

平成25年度新設住宅：総括表

高知県

(単位：戸)

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年計	1月	2月	3月	年度計
新設住宅計		232	159	175	283	312	188	286	378	284	601	413	301	3,612	208	222	182	3,658
建築主別	公共	2	0	0	20	0	0	23	6	4	4	0	6	65	12	51	25	151
	民間	230	159	175	263	312	188	263	372	280	597	413	295	3,547	196	171	157	3,507
利用関係別	持家	132	103	132	155	137	126	158	169	189	210	199	193	1,903	150	116	113	1,915
	貸家	76	26	32	51	79	22	48	112	67	258	160	78	1,009	48	78	42	1,043
	給与住宅	3	3	0	20	1	0	11	0	2	11	25	0	76	2	8	3	83
	分譲住宅	21	27	11	57	95	40	69	97	26	122	29	30	624	8	20	24	617
資金別	民間資金	180	115	109	229	243	149	217	296	216	535	355	236	2,880	153	132	120	2,881
	公的資金	52	44	66	54	69	39	69	82	68	66	58	65	732	55	90	62	777
	公営住宅	0	0	0	0	0	0	14	6	4	0	0	6	30	12	50	23	115
	住宅金融機構	22	25	26	17	21	21	21	23	27	13	16	14	246	11	10	12	206
	都市再生	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	30	19	40	37	48	18	34	53	37	53	42	45	456	32	30	27	456
構造別	木造	147	130	143	188	186	139	192	200	211	233	242	227	2,238	164	125	135	2,242
	非木造	85	29	32	95	126	49	94	178	73	368	171	74	1,374	44	97	47	1,416
	SRC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	RC	0	8	1	60	68	0	71	77	0	183	91	0	559	0	56	23	629
	S	85	21	31	35	58	49	23	101	73	185	80	74	815	44	41	24	787
	CB	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工法別	その他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	在来工法	132	120	132	222	239	122	240	259	208	534	326	188	2,722	148	172	142	2,800
	プレハブ	83	19	28	22	52	53	22	78	50	36	48	73	564	46	41	25	546
	枠組工法	17	20	15	39	21	13	24	41	26	31	39	40	326	14	9	15	312
	建て方別	162	132	145	190	168	164	181	198	218	230	233	223	2,244	162	137	139	2,243
	一戸建	162	132	145	190	168	164	181	198	218	230	233	223	2,244	162	137	139	2,243
	長屋建	46	14	27	20	40	24	32	90	32	44	44	69	482	42	14	16	467
	共同	24	13	3	73	104	0	73	90	34	327	136	9	886	4	71	27	948
前年新設住宅計		182	226	257	206	190	211	250	195	358	209	211	266	2,761	232	159	175	2,662
前年比		127.5%	70.4%	68.1%	137.4%	164.2%	89.1%	114.4%	193.8%	79.3%	287.6%	195.7%	113.2%	130.8%	89.7%	139.6%	104.0%	137.4%
差		50	-67	-82	77	122	-23	36	183	-74	392	202	35	851	-24	63	7	996
前年比	持家	132.0%	104.0%	132.0%	137.2%	102.2%	102.4%	105.3%	123.4%	121.2%	125.7%	144.2%	135.9%	122.1%	113.6%	112.6%	85.6%	117.7%
	貸家	131.0%	24.1%	42.7%	196.2%	232.4%	39.3%	67.6%	280.0%	76.1%	1121.7%	800.0%	82.1%	145.4%	63.2%	300.0%	131.3%	177.7%
	給与住宅	100.0%	-	-	50.0%	-	0.0%	183.3%	-	33.3%	1100.0%	2500.0%	0.0%	105.6%	66.7%	266.7%	-	110.7%
	分譲住宅	100.0%	142.1%	13.4%	211.1%	431.8%	200.0%	300.0%	538.9%	24.1%	677.8%	55.8%	115.4%	143.1%	38.1%	74.1%	218.2%	165.4%
前年値	持家	100	99	100	113	134	123	150	137	156	167	138	142	1,559	132	103	132	1,627
	貸家	58	108	75	26	34	56	71	40	88	23	20	95	694	76	26	32	587
	給与住宅	3	0	0	40	0	12	6	0	6	1	1	3	72	3	3	0	75
	分譲住宅	21	19	82	27	22	20	23	18	108	18	52	26	436	21	27	11	373
公庫前年値		13	15	12	13	17	19	20	19	24	35	22	28	237	22	25	26	270
〃前年比		169.2%	166.7%	216.7%	130.8%	123.5%	110.5%	105.0%	121.1%	112.5%	37.1%	72.7%	50.0%	103.8%	50.0%	40.0%	46.2%	76.3%