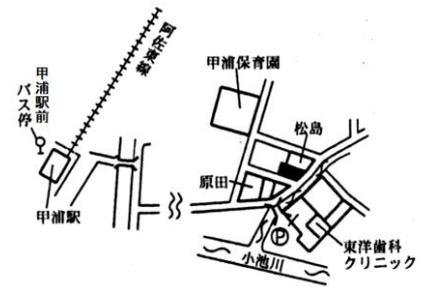


標準地番号	東洋一 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町河内字王子前 182番3	25年	17,500円
		24年	19,000円
		23年	21,000円
住居表示		22年	22,300円
地積	252㎡	21年	23,500円
形状	台形1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既存住宅地域		



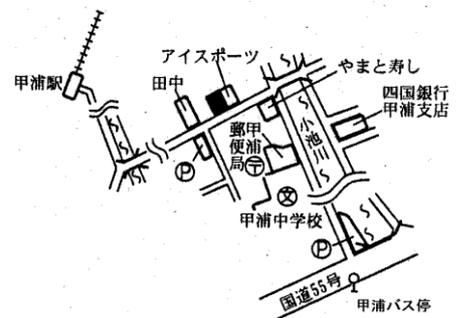
阿佐海岸鉄道朝東線甲浦駅の東方約600m
甲浦駅前バス停まで約600m

標準地番号	東洋一 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町生見字丸山1 15番1外	25年	11,300円
		24年	12,200円
		23年	14,000円
住居表示		22年	15,100円
地積	644㎡	21年	16,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域		



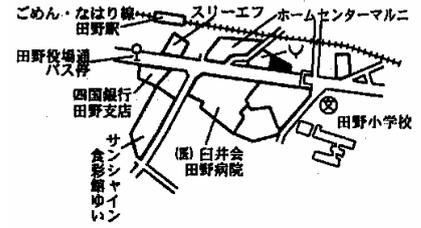
阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南方約3.5km
生見バス停まで約200m

標準地番号	東洋5- 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字地蔵ノ 西223番7	25年	20,500円
		24年	22,300円
		23年	25,500円
住居表示		22年	27,300円
地積	99㎡	21年	29,000円
形状	台形1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南東6.6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗併用住宅、一般住宅が混在する既存商業地域		



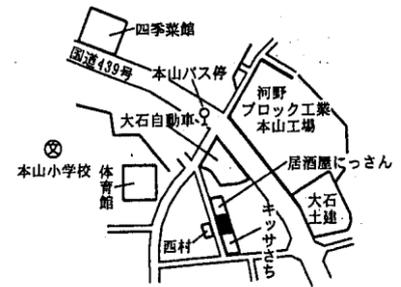
阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方約970m
甲浦バス停まで約290m

標準地番号	田野5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字木ノ下14 06番5外	25年	39,300円
		24年	41,500円
		23年	46,000円
		22年	51,000円
		21年	56,500円
住居表示			
地積	363㎡		
形状	台形2:1	都市計画法その他	
利用の現況	店舗兼住宅S2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	南15m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		



土佐くろしお鉄道田野駅の南東方約200m
田野役場通バス停まで約210m

標準地番号	本山-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 536番5	25年	22,500円
		24年	23,600円
		23年	25,200円
		22年	26,800円
		21年	28,000円
住居表示			
地積	165㎡		
形状	2:1	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域		



JR土讃線大杉駅の西方約11km
本山バス停まで約120m

標準地番号	本山-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字裏ノ門 348番6	25年	14,800円
		24年	15,400円
		23年	16,500円
		22年	17,700円
		21年	18,600円
住居表示			
地積	155㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	北4m町道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に官舎が見られる住宅地域		



JR土讃線大杉駅の西方約11.5km
嶺北高校前バス停まで約310m

標準地番号	本山5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 529番2外	25年	28,300円
		24年	30,500円
		23年	33,500円
住居表示		22年	36,300円
地積	619㎡	21年	39,000円
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所RC2		
前面道路の状況	北東13.5m国道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用 の現況	店舗、事務所等が混在する国道沿いの商業地域の現況		



JR土讃線大杉駅の西方約10.9km
嶺北公園前バス停まで約130m

標準地番号	とさー1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1480番5	25年	17,700円
		24年	18,700円
		23年	20,600円
住居表示		22年	21,900円
地積	154㎡	21年	23,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域の現況		

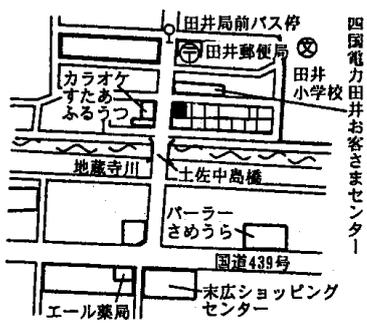


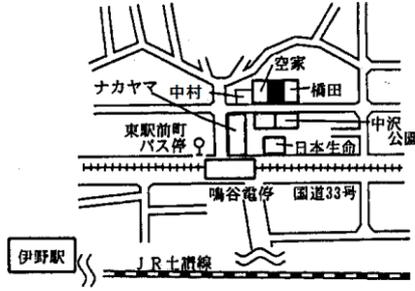
JR土讃線大杉駅の西方約14.8km
田井バス停まで約120m

標準地番号	とさー2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字中島9 60番5外	25年	16,600円
		24年	17,500円
		23年	18,500円
住居表示		22年	19,400円
地積	445㎡	21年	20,000円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域の現況		



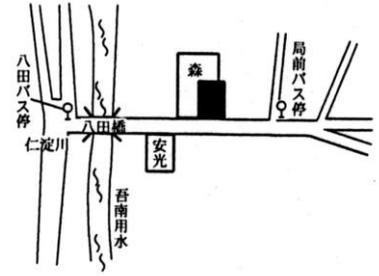
JR土讃線大杉駅の西方約14.8km
田井局前バス停まで近接

標準地番号	と さ 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字中島9 74番2外	25年 18,200円 24年 19,200円 23年 21,000円 22年 23,000円 21年 25,000円	 <p>四国電力田井お客さまセンター 田井郵便局 田井小学校 カラオケすたあつふるつ 地蔵寺川 土佐中高橋 バーラーさめうら エール薬局 末広ショッピングセンター 国道439号</p> <p>JR土讃線大杉駅の西方約14.7km 田井局前バス停まで約80m</p>
住居表示			
地積	112㎡		
形状	2.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	西11.5m県道、北側道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、営業所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域の現況		

標準地番号	い の - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町駅東町85番 3外	25年 66,800円 24年 69,500円 23年 75,000円 22年 79,500円 21年 82,500円	 <p>空家 ナカヤマ 中村 橋田 東駅前町バス停 鳴谷電停 伊野駅 JR土讃線 中沢公園 日本生命 国道33号</p> <p>JR土讃線伊野駅の北東方約480m 東駅前町バス停まで約90m</p>
住居表示			
地積	268㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m町道	1住居	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域の現況		

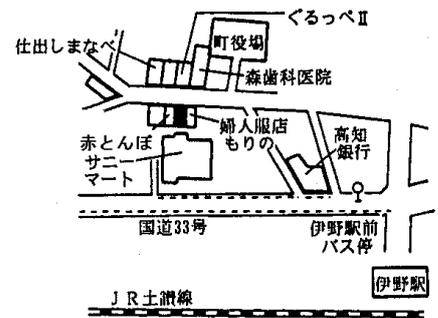
標準地番号	い の - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字ケナシ 233番35	25年 61,800円 24年 - 円 23年 - 円 22年 - 円 21年 - 円	 <p>(付近案内図) 安井 橋瀬 西岡 山内内科 宇治川 土佐電鉄 国道33号 中山・中山通バス停 サンシャインラヴィーナ</p> <p>JR土讃線枝川駅の北東方約800m 中山・中山通バス停まで北方約650m</p>
住居表示			
地積	165㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北6m町道	1住居	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域の現況		

標準地番号	い のー 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町八田字馬場ノ西453番5	25年	26,300円
		24年	27,000円
		23年	28,000円
住居表示		22年	29,000円
地積	148㎡	21年	30,000円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.8m町道	調区	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		



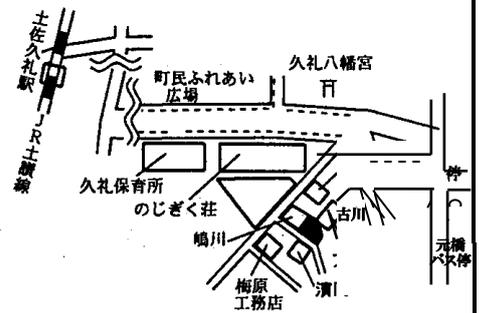
JR土讃線伊野駅の南方約3.5km
局前バス停に近接

標準地番号	い の5ー 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町字西前田1186番10	25年	82,000円
		24年	86,500円
		23年	96,000円
住居表示		22年	104,000円
地積	163㎡	21年	110,000円
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	北7.5m町道	近商	
供給施設の状況	水道、下水	(80,300)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模の低層小売店舗が多い既成商業地域		



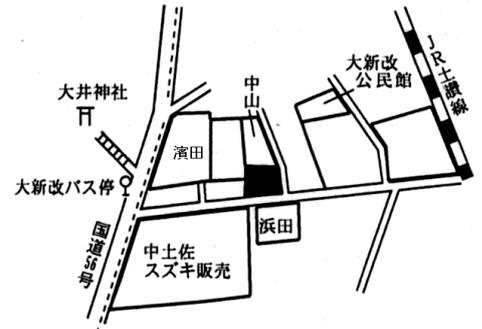
JR土讃線伊野駅の北西方約300m
伊野駅前バス停まで約250m

標準地番号	中土佐ー 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字イヤノ外6774番5外	25年	31,400円
		24年	32,500円
		23年	35,000円
住居表示		22年	38,000円
地積	128㎡	21年	39,500円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		



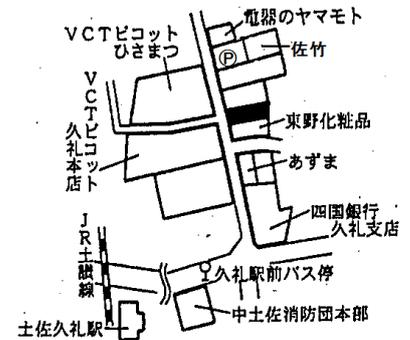
JR土讃線土佐久礼駅の南東方約700m
元橋バス停まで約190m

標準地番号	中土佐一 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字大井 神ノハナ2275番1	25年	19,600円
		24年	20,200円
		23年	21,500円
住居表示		22年	23,500円
地積	168㎡	21年	25,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道、東側道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		



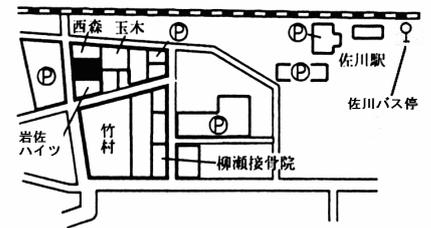
JR土讃線土佐久礼駅の北西方約1km
大新改バス停まで約80m

標準地番号	中土佐5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字下ノ シロ6171番4外	25年	36,000円
		24年	38,000円
		23年	41,500円
住居表示		22年	46,000円
地積	188㎡	21年	50,500円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	西4.6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が多い古くからの商業地域		



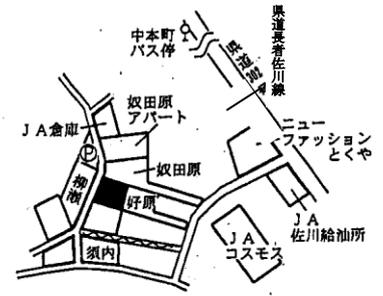
JR土讃線土佐久礼駅の北東方約210m
久礼駅前バス停まで約100m

標準地番号	佐川 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字東町甲13 85番外	25年	32,500円
		24年	34,500円
		23年	37,000円
住居表示		22年	39,500円
地積	158㎡	21年	41,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西5.0m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		



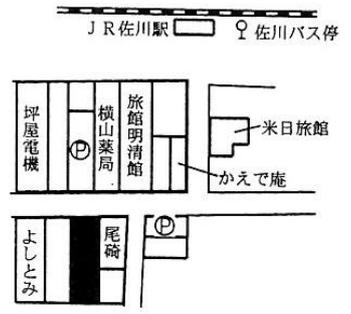
JR土讃線佐川駅の西方約300m
佐川バス停まで約300m

標準地番号	佐川ー 2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡佐川町字中島甲18 05番2	25年 24,300円
		24年 26,000円
		23年 28,000円
		22年 30,000円
		21年 32,000円
住居表示		
地積	165㎡	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	西2.3m町道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,200)
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域の現況	



JR土讃線佐川駅の北西方約1.3km
中本町バス停まで約180m

標準地番号	佐川5ー 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡佐川町字サエンバタ 甲1259番1	25年 36,000円
		24年 38,800円
		23年 43,000円
		22年 47,700円
		21年 51,000円
住居表示		
地積	297㎡	
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	店舗兼住宅S3	
前面道路の状況	北6.5m町道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,200)
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域の現況	



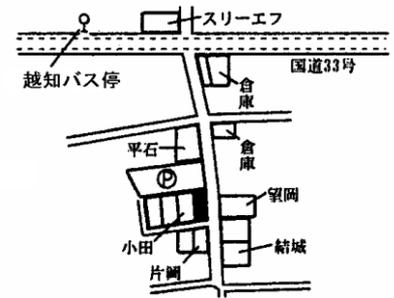
JR土讃線佐川駅の南西方約110m
佐川バス停まで約130m

標準地番号	越知ー 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡越知町越知字黒土甲 1505番7	25年 30,500円
		24年 32,000円
		23年 34,600円
		22年 36,800円
		21年 39,000円
住居表示		
地積	113㎡	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	西3.5m町道	(都)
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域の現況	



JR土讃線佐川駅の北西方約6km
東町バス停まで約150m

標準地番号	越知- 2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡越知町越知字向屋敷 甲1754番7	25年 26,500円
		24年 28,000円
		23年 30,500円
		22年 32,300円
		21年 34,000円
住居表示		
地積	192㎡	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	東3.5m町道、南側道	(都)
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に倉庫等が見られる住宅地域	



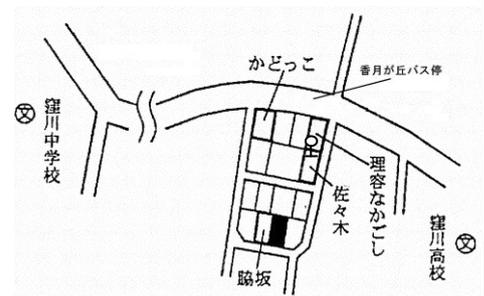
JR土讃線佐川駅の北西方約5.8km
越知バス停まで約170m

標準地番号	越知5- 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡越知町越知字畳屋敷 甲1496番2	25年 36,800円
		24年 40,000円
		23年 44,000円
		22年 48,500円
		21年 53,000円
住居表示		
地積	131㎡	
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	店舗兼住宅S2	
前面道路の状況	南7m町道	(都)
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	



JR土讃線佐川駅の北西方約6km
東町バス停まで約130m

標準地番号	高知四万十一- 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町香月が丘9 81番28	25年 24,500円
		24年 25,000円
		23年 26,000円
		22年 28,000円
		21年 - 円
住居表示	香月が丘5- 24	
地積	191㎡	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	南4m町道	(都)
供給施設の状況	水道	(70、200)
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	



JR土讃線窪川駅の北西方約890m
香月が丘バス停まで約120m

標準地番号	高知四万十一 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町金上野字堂ケ谷1293番4	25年	21,800円
		24年	22,200円
		23年	23,000円
住居表示		22年	24,000円
地積	214㎡	21年	25,000円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い住宅地域		



JR土讃線窪川駅の南東方約1.6km
高樋橋バス停まで約280m

標準地番号	高知四万十五 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町本町457番3	25年	36,000円
		24年	38,000円
		23年	41,000円
住居表示	本町5-14	22年	45,000円
地積	205㎡	21年	48,000円
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、300)	
周辺の土地の利用の現況	各種店舗、銀行、病院等が混在する商業地域		



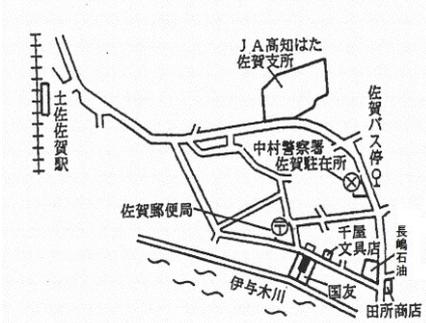
JR土讃線窪川駅の南西方約570m
福祉センター前バス停まで約160m

標準地番号	黒潮 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字小町尾1054番	25年	25,500円
		24年	26,800円
		23年	28,500円
住居表示		22年	30,200円
地積	318㎡	21年	32,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い商業地背後の住宅地域		



土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約330m
佐賀バス停まで約150m

標準地番号	黒潮ー 2	1㎡当たりの価格	 <p>土佐くろしお鉄道土佐入野駅の南西方向約 2.1 km 緑野団地集会所バス停まで約 160m</p>
所在及び地番	幡多郡黒潮町下田の口字ヒエダ822番59	25年 22,300円 24年 22,600円 23年 23,000円	
住居表示		22年 23,400円	
地積	274㎡	21年 23,800円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西6.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる丘陵地の新興住宅地域		

標準地番号	黒潮5ー 1	1㎡当たりの価格	 <p>土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約390m 佐賀バス停まで約210m</p>
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字本村片町838番1外	25年 27,000円 24年 28,500円 23年 30,500円	
住居表示		22年 32,500円	
地積	153㎡	21年 34,500円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	北東4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域		