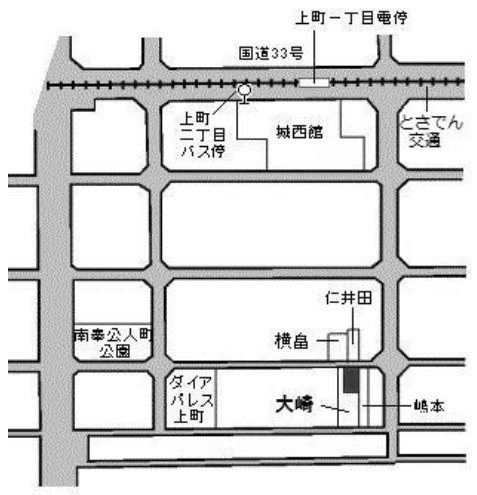
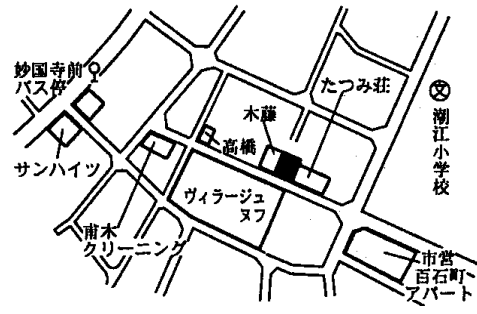



標準地番号	◆高知ー 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市上町2丁目247番8外	30年	125,000円	
		29年	126,000円	
		28年	127,000円	
住居表示	上町2-10-31	27年	129,000円	
地積	116㎡	26年	131,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北8.2m市道	1住居(60,200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南東方約1.4km 上町二丁目バス停まで約280m	

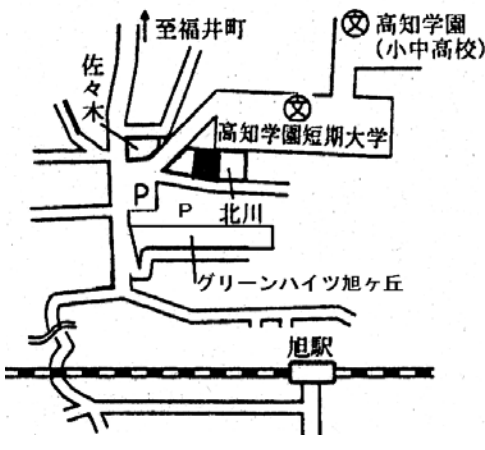
標準地番号	◆高知ー 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市塩屋崎町2丁目44番1	30年	90,500円	
		29年	91,700円	
		28年	93,000円	
住居表示	塩屋崎町2-8-9	27年	94,900円	
地積	201㎡	26年	97,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	南西5.9m市道	1住居(60,200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約2.5km 妙国寺前バス停まで約200m	


標準地番号	高知ー 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市長浜字辻屋敷4783番	30年	26,300円	
		29年	26,800円	
		28年	27,300円	
住居表示		27年	27,800円	
地積	135㎡	26年	28,600円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南5.1m市道	1住居(60,200)		
供給施設の状況	水道	準防		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い学校に近い既成住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約8.2km 南海中学校前バス停まで約160m	

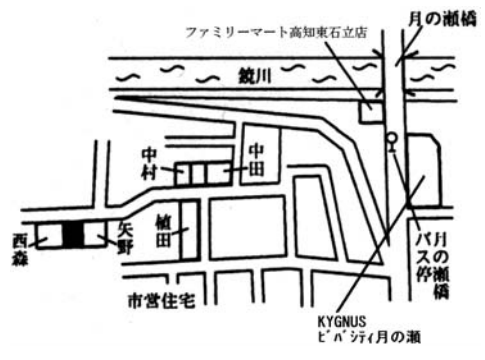
標準地番号	高知ー 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市大津字金子甲982番3	30年	45,400円	
		29年	46,000円	
		28年	46,800円	
住居表示		27年	47,700円	
地積	108㎡	26年	49,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北6.3m市道	1低専		
供給施設の状況	水道、下水	(60、100)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南方約650m 大津領石通バス停まで約700m	

標準地番号	高知ー 5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市新屋敷2丁目148番2	30年	93,000円	
		29年	93,600円	
		28年	94,500円	
住居表示	新屋敷2-13-19	27年	96,000円	
地積	136㎡	26年	98,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が密集する住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南西方約260m 西新屋敷バス停まで約250m	

標準地番号	高知ー 6	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市朝倉西町2丁目868番5	30年	57,500円	
		29年	57,900円	
		28年	58,400円	
住居表示	朝倉西町2-8-18	27年	59,300円	
地積	105㎡	26年	60,100円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西4.9m市道	1中専		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南西方約1.8km 西城山バス停まで約270m	

標準地番号	高知ー 7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市旭天神町字陳ヶ森 297番29	30年 83,700円 29年 84,200円 28年 85,000円 27年 86,000円 26年 87,500円	 <p>JR土讃線旭駅の北西方約650m 旭町3丁目バス停まで約750m</p>
住居表示			
地積	198㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅RC2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅等の建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	高知ー 8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市西塚ノ原字永田 121番26	30年 68,000円 29年 68,000円 28年 68,000円 27年 68,000円 26年 68,300円	 <p>JR土讃線高知商業前駅の北西方約1.4km 旭グリーンヒルズ入口バス停まで約210m</p>
住居表示			
地積	146㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		

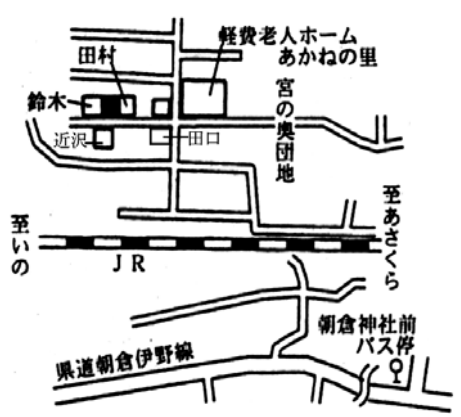
標準地番号	高知ー 9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東石立町字六月会 85番12	30年 81,700円 29年 82,000円 28年 82,500円 27年 83,300円 26年 85,000円	 <p>JR土讃線円行寺口駅の南方約1.8km 月の瀬橋バス停まで約300m</p>
住居表示			
地積	130㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m私道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-10	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市潮新町1丁目79番2	30年	96,900円
		29年	98,200円
		28年	100,000円
住居表示	潮新町1-14-4	27年	102,000円
地積	224㎡	26年	104,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東6m市道	1住居(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約2.3km 棧橋通1丁目バス停まで約350m



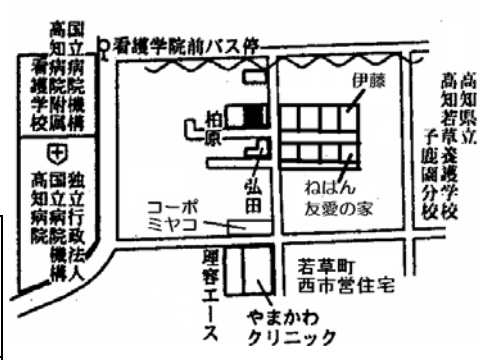
JR土讃線高知駅の南方約2.3km
棧橋通1丁目バス停まで約350m

標準地番号	高知-11	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字八月田丙1685番15	30年	41,500円
		29年	42,200円
		28年	43,000円
住居表示		27年	44,000円
地積	198㎡	26年	46,300円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専(60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外山手の住宅地域		JR土讃線朝倉駅の西方約1.3km 朝倉神社前バス停まで約820m



JR土讃線朝倉駅の西方約1.3km
朝倉神社前バス停まで約820m

標準地番号	高知-12	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市若草町1552番13外	30年	69,100円
		29年	69,500円
		28年	70,000円
住居表示	若草町16-11-2	27年	71,000円
地積	137㎡	26年	72,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約1.2km 看護学院前バス停まで約280m



JR土讃線朝倉駅の南方約1.2km
看護学院前バス停まで約280m

標準地番号	◆高知-13	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市種崎字下ユ450番	30年	26,000円
		29年	26,500円
		28年	27,100円
住居表示		27年	27,500円
地積	168㎡	26年	28,100円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西6.2m県道	1住居	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多く見られる県道沿いの住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約9.6km 浜通バス停の北東方約70m





標準地番号	高知-14	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市五台山字東倉谷 2690番6外	30年	40,300円
		29年	40,800円
		28年	41,500円
住居表示		27年	43,000円
地積	129㎡	26年	45,300円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS3		
前面道路の状況	北4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約6.6km 新田バス停まで約390m

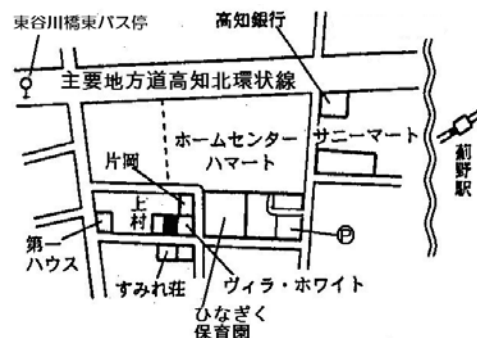


標準地番号	高知-15	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市福井町字山本ノ前 1038番22	30年	81,800円
		29年	81,800円
		28年	81,800円
住居表示		27年	82,000円
地積	132㎡	26年	82,500円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5m私道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60,100)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域		JR土讃線旭駅の北方約1.4km 小田口バス停の南西方約300m



標準地番号	高知-16	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市一宮東町2丁目 3027番35	30年 54,300円 29年 54,300円 28年 54,300円	
住居表示	一宮東町2-23-7	27年 54,300円	
地積	193㎡	26年 54,300円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	西6m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、150)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線土佐一宮駅の北東方約1.6km 東山保育園前バス停に近接

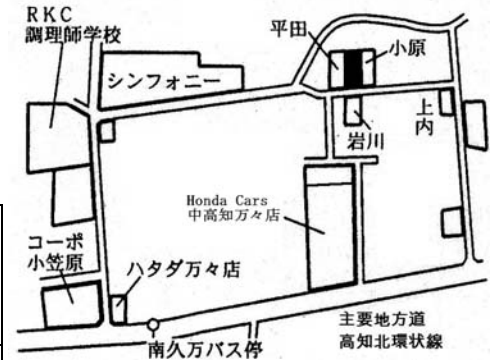
標準地番号	高知-17	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市杉井流408番1外	30年 102,000円 29年 103,000円 28年 104,000円	
住居表示	杉井流4-10	27年 105,000円	
地積	132㎡	26年 107,000円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅兼事務所S3		
前面道路の状況	北6m市道	1住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	区画整理が行われた戸建住宅中心の混在地域		JR土讃線高知駅の東方約1.2km 杉井流バス停まで約80m

標準地番号	高知-18	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市薊野西町3丁目 1567番13	30年 99,000円 29年 99,300円 28年 100,000円	
住居表示	薊野西町3-6-16	27年 101,000円	
地積	193㎡	26年 103,000円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、マンション等が多い住宅地域		JR土讃線薊野駅の西方約1.1km 東谷川橋東バス停まで約240m

標準地番号	高知-19	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市加賀野井2丁目1番82外	30年	68,500円
		29年	68,500円
		28年	68,500円
住居表示	加賀野井2-8-11	27年	68,500円
地積	238㎡	26年	68,500円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西5m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域		JR土讃線入明駅の北西方約2.5km 加賀野井第一バス停まで約350m



標準地番号	高知-20	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南久万字西流田70番11	30年	119,000円
		29年	118,000円
		28年	118,000円
住居表示		27年	118,000円
地積	127㎡	26年	120,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南6m私道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の北方約1.1km 南久万バス停まで約220m



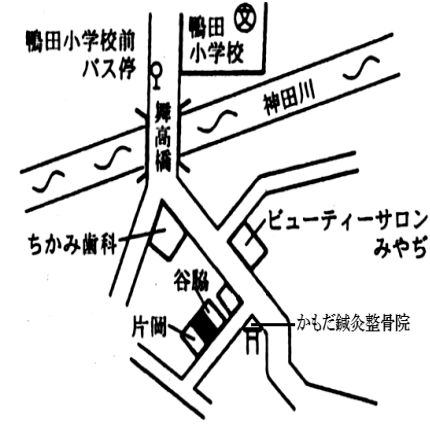
標準地番号	高知-21	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市相模町1004番2	30年	116,000円
		29年	117,000円
		28年	118,000円
住居表示	相模町10-15	27年	119,000円
地積	166㎡	26年	121,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W3		
前面道路の状況	北5m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線入明駅の北東方約500m 吉田町バス停まで約150m

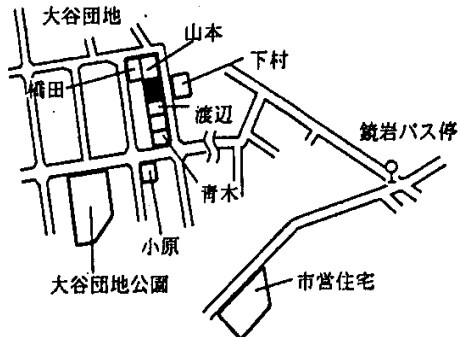


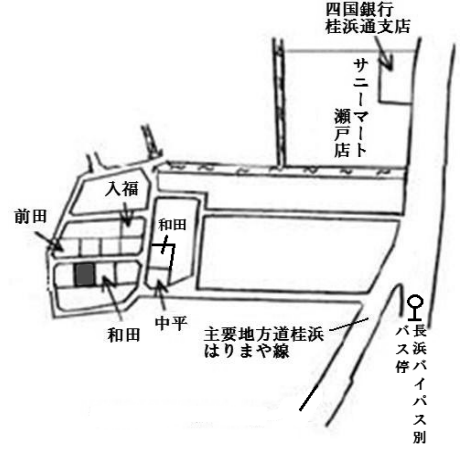
標準地番号	◆高知-22	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市愛宕山南町212番10	30年	98,000円	
		29年	98,000円	
		28年	98,000円	
住居表示		27年	98,000円	
地積	147㎡	26年	99,500円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	南5m私道	1中専		
供給施設の状況	水道、ガス	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の北西方約1.1km 愛宕小橋バス停まで約260m	

標準地番号	高知-23	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市神田字辰ノ尾241番71	30年	49,900円	
		29年	50,300円	
		28年	51,000円	
住居表示		27年	51,900円	
地積	127㎡	26年	53,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南東方約3.3km 辰ノ尾団地バス停に近接	

標準地番号	高知-24	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市鴨部3丁目574番13	30年	85,500円	
		29年	85,900円	
		28年	86,500円	
住居表示	鴨部3-1-5-2	27年	87,800円	
地積	100㎡	26年	90,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東5.3m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南西方約1.7km 西高校バス停まで約340m	

標準地番号	◆高知-25	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字西ノ川原 446番31	30年 79,200円 29年 79,200円 28年 79,500円 27年 80,000円 26年 81,000円	 <p>JR土讃線旭駅の南方約2.2km 鴨田小学校前バス停まで約370m</p>
住居表示			
地積	145㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.9m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-26	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字鏡岩己237番6	30年 53,800円 29年 54,300円 28年 54,900円 27年 55,500円 26年 56,000円	 <p>JR土讃線朝倉駅の南方約2.6km 鏡岩バス停まで約330m</p>
住居表示			
地積	195㎡		
形状	正方形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

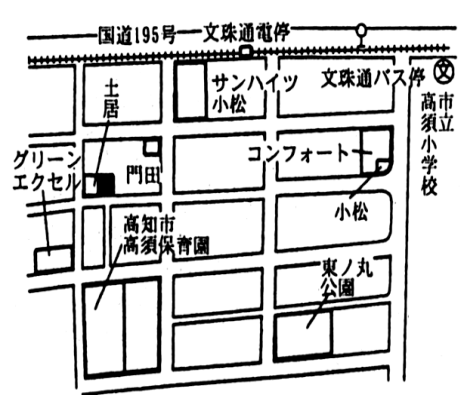
標準地番号	高知-27	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市瀬戸西町3丁目 117番	30年 49,200円 29年 49,900円 28年 50,900円 27年 52,000円 26年 54,000円	 <p>JR土讃線高知駅の南方約7.1km 長浜バイパスバス停まで約270m</p>
住居表示			
地積	184㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、下水	(50,80)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

標準地番号	高知-28	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市大津字中須賀乙 1161番5	30年	59,800円	
		29年	60,200円	
		28年	61,000円	
住居表示		27年	62,000円	
地積	108㎡	26年	63,500円	
形状	1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北5.3m市道	1住居		
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南西方約1.2km 舟戸通バス停の東方約250m	

標準地番号	高知-29	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市八反町2丁目38番3	30年	95,000円	
		29年	95,200円	
		28年	96,000円	
住居表示	八反町2-8-6	27年	97,000円	
地積	92㎡	26年	98,500円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅S3			
前面道路の状況	西4m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の北東方約350m 八反町バス停の北方約60m	

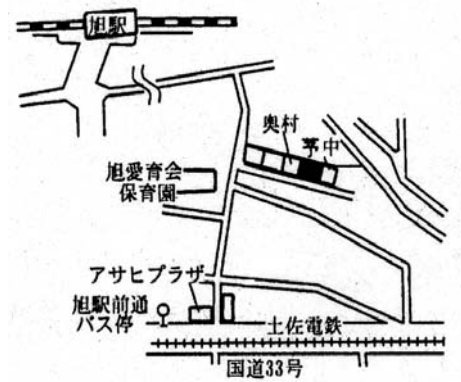
標準地番号	◆高知-30	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市大津字大石ケ本乙 389番19	30年	65,000円	
		29年	65,500円	
		28年	66,200円	
住居表示		27年	67,400円	
地積	117㎡	26年	69,200円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南西方約2.1km 本江田橋通バス停まで北東方約1km	

標準地番号	◆高知-31	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須新町2丁目 1118番1外	30年	94,400円
		29年	95,500円
		28年	97,000円
住居表示	高須新町2-11-18	27年	99,000円
地積	181㎡	26年	102,000円
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m市道	1住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		



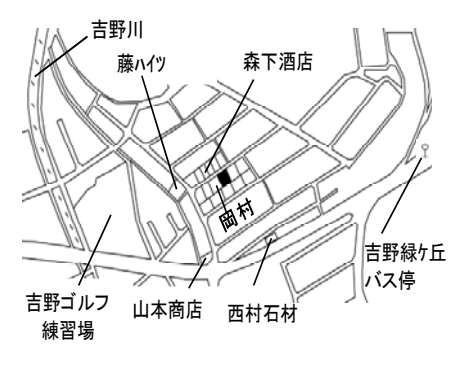
JR土讃線高知駅の南東方約4.4km
文珠通バス停まで約240m

標準地番号	◆高知-32	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市赤石町字ミドロ 88番4	30年	87,000円
		29年	87,400円
		28年	88,000円
住居表示		27年	89,200円
地積	102㎡	26年	90,500円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅RC3		
前面道路の状況	南4.1m私道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が密集する既成住宅地域		



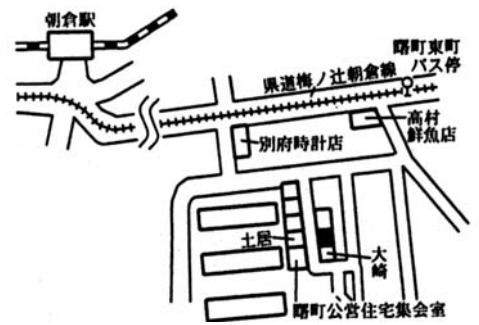
JR土讃線旭駅の南東方約470m
旭駅前通バス停まで約280m

標準地番号	高知-33	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字片岡沢 2164番81	30年	63,900円
		29年	64,000円
		28年	64,100円
住居表示		27年	64,500円
地積	157㎡	26年	-円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4.2m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

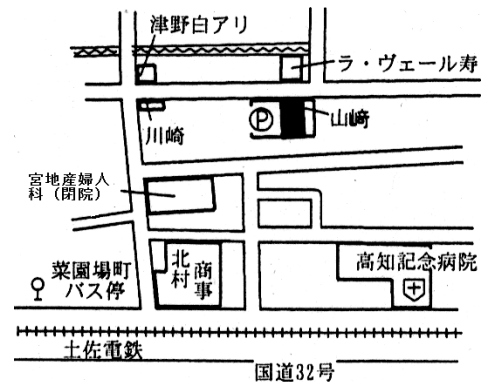


JR土讃線旭駅の南東方約3.1km
吉野緑ヶ丘バス停まで約330m

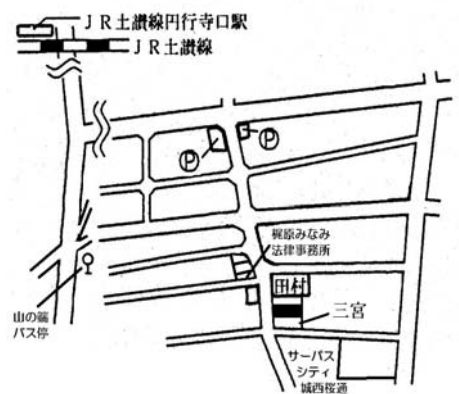
標準地番号	高知-34	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市曙町1丁目361番26	30年	71,800円
		29年	72,500円
		28年	73,500円
住居表示		27年	75,000円
地積	130㎡	26年	77,000円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に公営住宅が見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の東方約850m 曙町東町バス停まで約150m

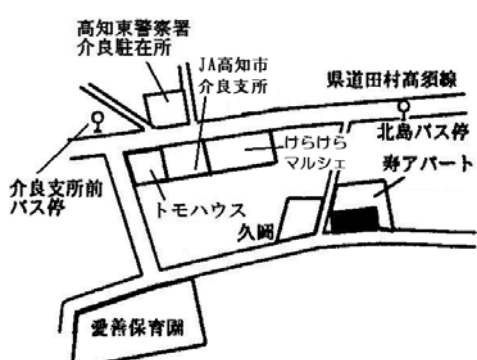


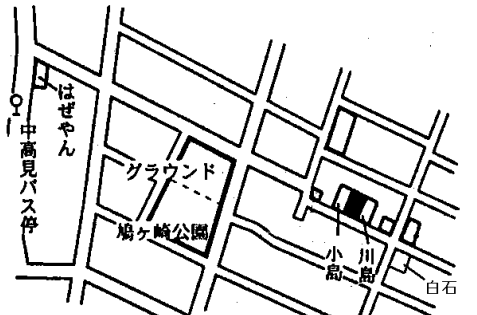
標準地番号	高知-35	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市桜井町2丁目42番外	30年	101,000円
		29年	103,000円
		28年	105,000円
住居表示	桜井町2-1-16	27年	107,000円
地積	165㎡	26年	110,000円
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1住居(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約1.5km 菜園場町バス停まで約300m




標準地番号	高知-36	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市桜馬場18番	30年	136,000円
		29年	136,000円
		28年	136,000円
住居表示	桜馬場3-9	27年	-円
地積	180㎡	26年	-円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	西5.7m市道	1中専(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南東方約830m 山の端バス停まで約340m

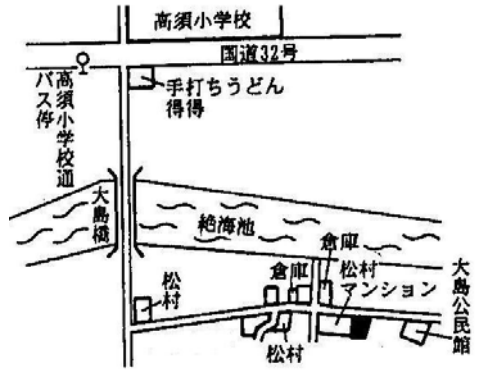


標準地番号	高知-37	1㎡当たりの価格		 <p>高知東警察署 介良駐在所 JA高知市 介良支所 県道田村高須線 北島バス停 けらけら マルシェ 寿アパート トモハウス 久岡 介良支所前 バス停 愛善保育園</p>
所在及び地番	高知市介良字久保田乙 1735番4	30年	48,500円	
		29年	48,700円	
		28年	49,200円	
住居表示		27年	50,000円	
地積	165㎡	26年	51,000円	
形状	台形 1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南3.6m市道	1 中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南方約3.7km 北島バス停まで約150m	

標準地番号	高知-38	1㎡当たりの価格		 <p>はぜやん 中高見バス停 グラウンド 鳩ヶ崎公園 小島 川島 白石</p>
所在及び地番	高知市北竹島町字南汐田 中ノ丸103番54	30年	77,000円	
		29年	78,500円	
		28年	80,300円	
住居表示		27年	82,600円	
地積	114㎡	26年	85,100円	
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西4m市道	1 住居		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約2.9km 中高見バス停まで約280m	

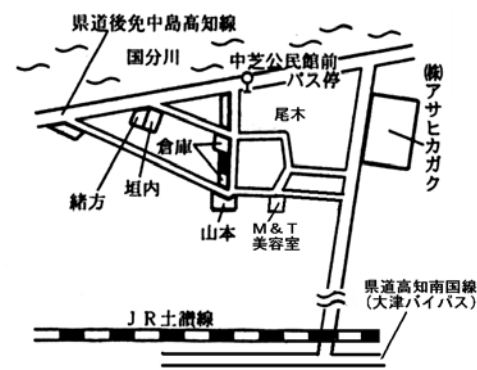
標準地番号	高知-39	1㎡当たりの価格		 <p>緑地公園 よこた経営 労務センター 米沢 今橋加工所 正岡 久島 ソフィーナ 白垂 TKパーキング 浜幸 藤本塗料 社説史の館 棧橋通3丁目 バス停</p>
所在及び地番	高知市棧橋通3丁目299 番6	30年	87,500円	
		29年	89,200円	
		28年	91,000円	
住居表示	棧橋通3-16-12	27年	93,000円	
地積	105㎡	26年	95,500円	
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東5m市道	準工		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用 の現況	戸建住宅、事務所等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約2.6km 棧橋通3丁目バス停まで約300m	

標準地番号	高知 - 40	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須大島1152番2	30年	45,700円
		29年	46,500円
		28年	47,300円
住居表示	高須大島9-7	27年	48,300円
地積	330㎡	26年	49,500円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北4m市道、背面道	調区	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域		



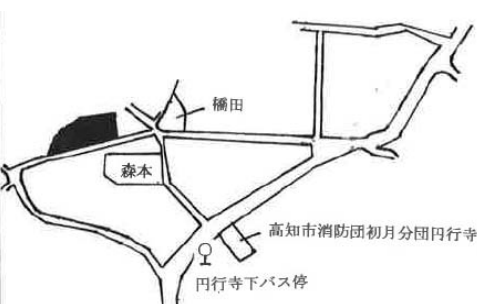
JR 土讃線高知駅の南東方約 4.9 km
高須小学校通バス停まで約 780m

標準地番号	高知 - 41	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字中芝328番	30年	31,600円
		29年	32,000円
		28年	32,500円
住居表示		27年	33,200円
地積	212㎡	26年	34,200円
形状	台形1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3.5m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域		



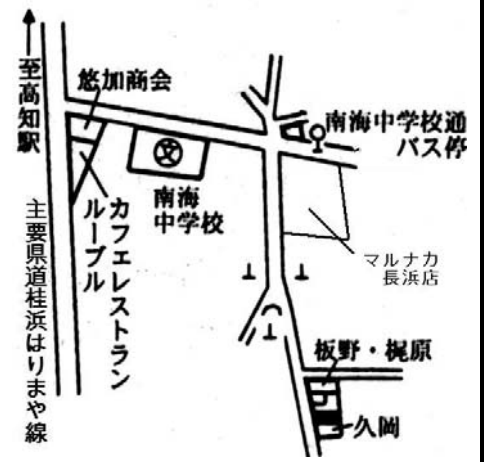
JR 土讃線布師田駅の北東方約 1.9 km
中芝公民館前バス停まで約 100m

標準地番号	高知 - 42	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市円行寺字岩本833番5	30年	27,100円
		29年	27,400円
		28年	27,800円
住居表示		27年	28,400円
地積	366㎡	26年	29,100円
形状	台形1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.2m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が多い住宅地域		



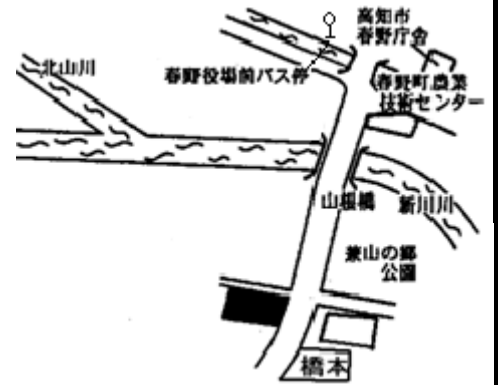
JR 土讃線円行寺口駅の北方約 3.5 km
円行寺下バス停の北西方約 100m

標準地番号	高知 - 43	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高知市長浜字沖野林 5487番6	30年 16,300円
		29年 16,700円
		28年 17,200円
		27年 17,700円
		26年 18,300円
住居表示		
地積	266㎡	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	西7m市道	調区
供給施設の状況	水道	(60,200)
周辺の土地の利用の現況	周辺に農地が多く見受けられる住宅地域	



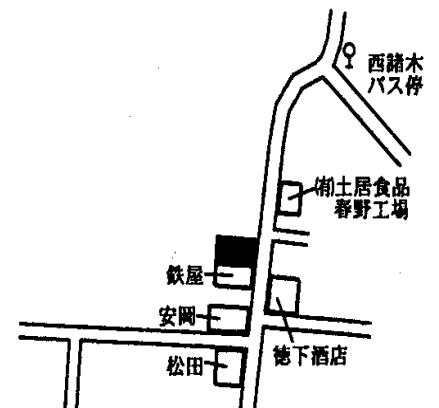
JR土讃線高知駅の南方約9.1km
南海中学校通バス停まで約380m

標準地番号	高知 - 44	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高知市春野町秋山字山根 331番1外	30年 24,600円
		29年 24,800円
		28年 25,000円
		27年 25,200円
		26年 25,700円
住居表示		
地積	198㎡	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅S2	
前面道路の状況	東6m市道、北側道	調区
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	



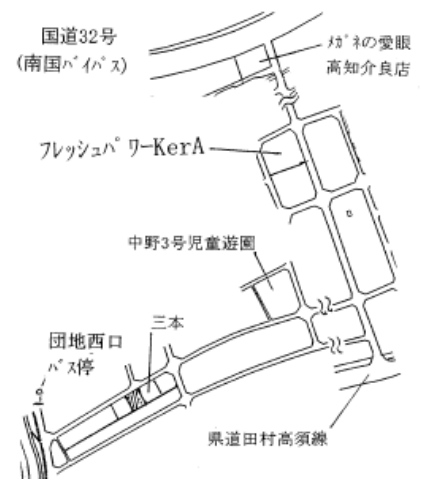
JR土讃線朝倉駅の南方約9.3km
春野役場前バス停の南方約190m

標準地番号	高知 - 45	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高知市春野町西諸木字 馬場末599番2	30年 20,800円
		29年 21,200円
		28年 21,700円
		27年 22,200円
		26年 23,300円
住居表示		
地積	201㎡	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	東5.8m市道	調区
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	

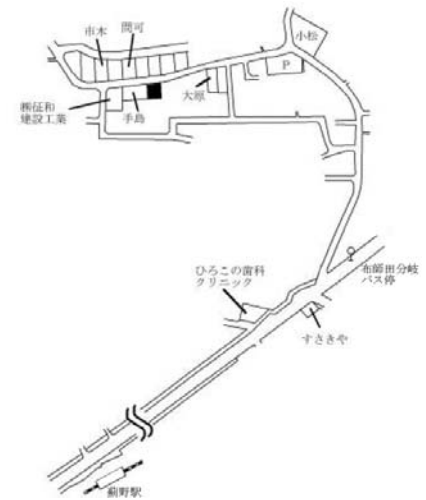


JR土讃線高知駅の南西方約11km
西諸木バス停まで約300m

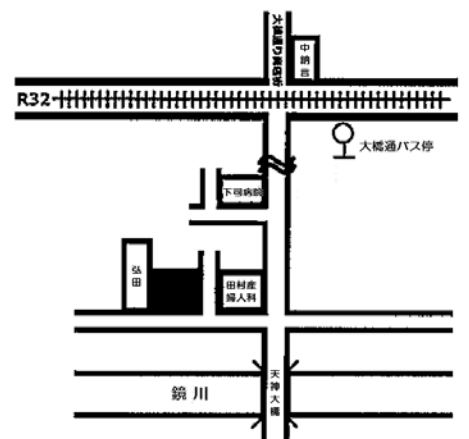
標準地番号	高知 - 46	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市介良88番	30年	66,300円
		29年	66,300円
		28年	-円
住居表示		27年	-円
地積	200㎡	26年	-円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北西5.9m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水道	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	一般戸建住宅が区画整然と立ち並ぶ住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南方約3.5km 団地西口バス停まで約100m



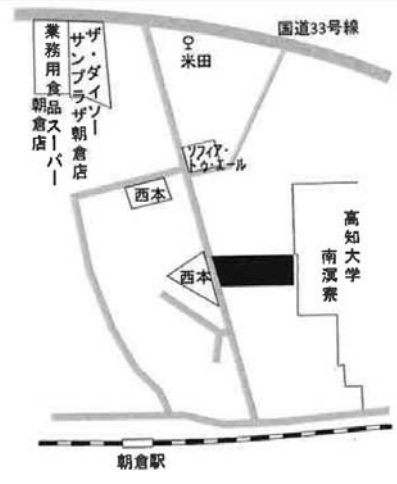
標準地番号	高知 - 47	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市薊野東町1622番 50外	30年	82,500円
		29年	82,500円
		28年	-円
住居表示	薊野東町8-7	27年	-円
地積	112㎡	26年	-円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が立ち並ぶ高台の既存住宅地域		JR土讃線薊野駅の北東約730m 布師田分岐バス停まで約310m



標準地番号	高知 - 48	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市鷹匠町1丁目21番 2	30年	139,000円
		29年	136,000円
		28年	-円
住居表示		27年	-円
地積	836㎡	26年	-円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	共同住宅SRC12		
前面道路の状況	南5.8m市道、東測道	商業	
供給施設の状況	水道、ガス、下水道	(80、400) 準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅や共同住宅が混在する中心部の住宅地域		JR土讃線高知駅の南西方約1.7km 大橋通バス停まで約400m

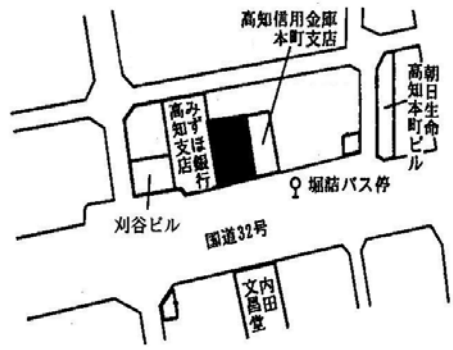


標準地番号	高知3-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高知市朝倉字田島丙 219番1外	30年 29,000円
		29年 29,000円
		28年 -円
		27年 -円
		26年 -円
住居表示		
地積	1,453㎡	
形状	台形1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	田・その他	
前面道路の状況	南西4.2m市道、三方路	1中専
供給施設の状況	水道	(60,200)
周辺の土地の利用の現況	周辺で宅地開発が進んでいる熟成度の高い地域	



JR土讃線朝倉駅の北東方約660m
朝倉駅前バス停まで約500m

標準地番号	高知5-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高知市本町1丁目29番外	30年 252,000円
		29年 253,000円
		28年 255,000円
		27年 257,000円
		26年 261,000円
住居表示	本町1-2-7	
地積	581㎡	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	事務所RC5	
前面道路の状況	南36m国道	商業(80,600)
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防
周辺の土地の利用の現況	中層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	

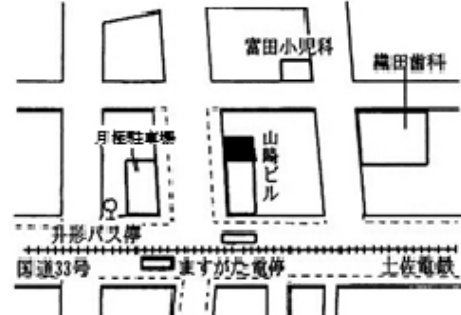


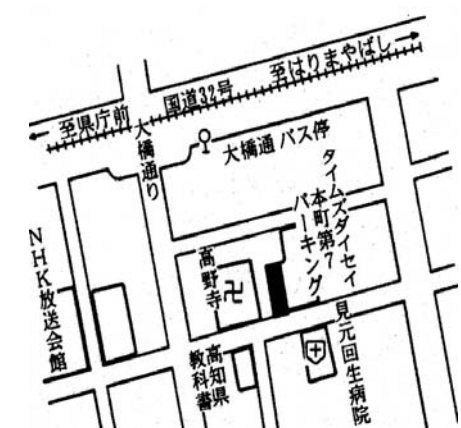
JR土讃線高知駅の南西方約1.2km
堀詰バス停に近接


標準地番号	高知5-2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高知市廿代町318番	30年 139,000円
		29年 140,000円
		28年 141,000円
		27年 142,000円
		26年 147,000円
住居表示		
地積	130㎡	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	店舗兼住宅S4F1B	
前面道路の状況	北10m市道	商業(80,400)
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防
周辺の土地の利用の現況	飲食店、ホテル、病院等が混在する商業地域	



JR土讃線高知駅の南西方約1.1km
中ノ橋バス停まで約130m

標準地番号	◆高知5-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市升形52番	30年 148,000円	
		29年 150,000円	
		28年 156,000円	
住居表示	升形3-9	27年 162,000円	
地積	83㎡	26年 170,000円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	西17m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ既存商業地域		JR土讃線入明駅の南西方約1.3km 升形バス停まで約70m

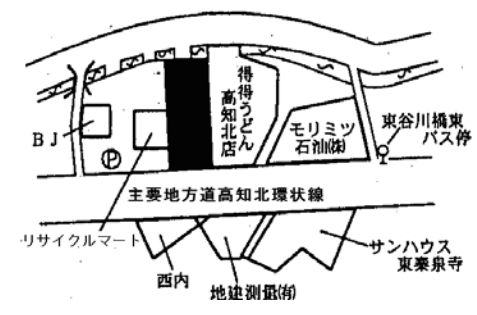
標準地番号	高知5-4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町2丁目104番	30年 158,000円	
		29年 160,000円	
		28年 163,000円	
住居表示		27年 166,000円	
地積	173㎡	26年 172,000円	
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC5		
前面道路の状況	南11m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約1.4km 大橋通バス停まで約190m

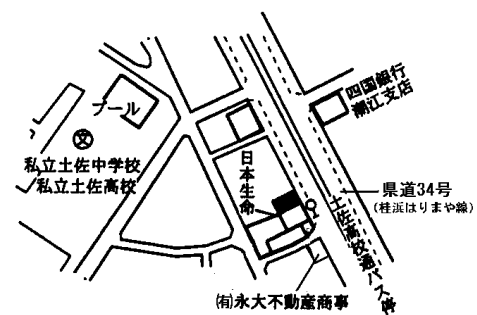
標準地番号	高知5-5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市中宝永町716番外	30年 137,000円	
		29年 138,000円	
		28年 140,000円	
住居表示	中宝永町7-18	27年 142,000円	
地積	286㎡	26年 146,000円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	診療所S1		
前面道路の状況	南36m国道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約1.8km 宝永町バス停まで約140m

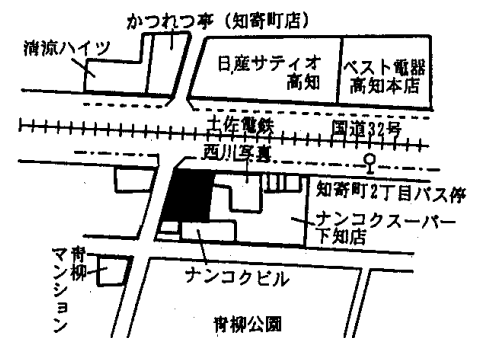
標準地番号	◆高知5-6	1㎡当たりの価格		<p>JR土讃線 JR高知駅 高知橋 江の口川 昭和シェル石油高知橋SS 蓮池町通バス停 芸陽社 ラ・シャンブル・K・II ローソン 国道32号 セントラルビル</p> <p>JR土讃線高知駅の南方約500m 蓮池町通バス停に近接</p>
所在及び地番	高知市はりまや町3丁目76番	30年	198,000円	
		29年	200,000円	
		28年	202,000円	
住居表示		27年	207,000円	
地積	121㎡	26年	213,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所S7			
前面道路の状況	西36m国道	商業(80,500)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	防火		
周辺の土地の利用の現況	中小規模の事務所、店舗等が多い商業地域			

標準地番号	高知5-7	1㎡当たりの価格		<p>国道32号 はりまや橋バス停 下村病院 小松自動車工業所 ブルーム高知 アイバンク ISSHV 宮本屋</p> <p>JR土讃線高知駅の南方約1.2km はりまや橋バス停まで約240m</p>
所在及び地番	高知市南はりまや町2丁目131番	30年	136,000円	
		29年	138,000円	
		28年	140,000円	
住居表示	南はりまや町2-6-2	27年	142,000円	
地積	91㎡	26年	146,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S3			
前面道路の状況	北10.5m市道	商業(80,400)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	小規模小売店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域			

標準地番号	高知5-8	1㎡当たりの価格		<p>JR土讃線 高知駅 あたご接骨院 国道高知本山線 アニュー愛宕 ファミリーマート 至高知駅前 四国銀行ATM 喫茶花保 愛宕町1丁目バス停</p> <p>JR土讃線高知駅の西方約710m 愛宕町1丁目バス停まで約70m</p>
所在及び地番	高知市愛宕町1丁目206番	30年	122,000円	
		29年	123,000円	
		28年	125,000円	
住居表示		27年	127,000円	
地積	82㎡	26年	131,000円	
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S3			
前面道路の状況	東14.5m県道	商業(80,400)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域			

標準地番号	◆高知5-9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東秦泉寺字鋏炮築地 122番1外	30年 146,000円 29年 146,000円 28年 146,000円 27年 146,000円 26年 148,000円	
住居表示			
地積	1,049㎡		
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼事務所S2		
前面道路の状況	南25m県道、背面道	近商	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		
			JR土讃線薊野駅の西方約1.3km 東谷川橋東バス停まで約90m

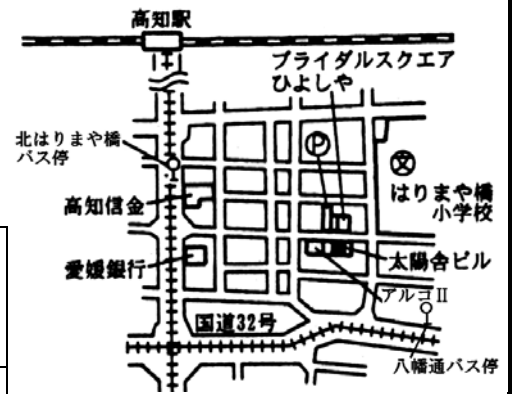
標準地番号	高知5-10	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市棧橋通1丁目3番4	30年 133,000円 29年 134,000円 28年 136,000円 27年 139,000円 26年 143,000円	
住居表示	棧橋通1-14-8		
地積	165㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗、住宅兼倉庫LS2		
前面道路の状況	北東36m県道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、事務所、病院等が混在する商業地域		
			JR土讃線高知駅の南方約1.7km 土佐高校通バス停に近接

標準地番号	高知5-11	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市知寄町2丁目301番	30年 137,000円 29年 138,000円 28年 140,000円 27年 142,000円 26年 145,000円	
住居表示	知寄町2-3-2		
地積	489㎡		
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所SRC7		
前面道路の状況	北36m国道、西側道	商業	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(80,400)	
周辺の土地の利用の現況	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		
			JR土讃線高知駅の南東方約2.2km 知寄町2丁目バス停まで約100m

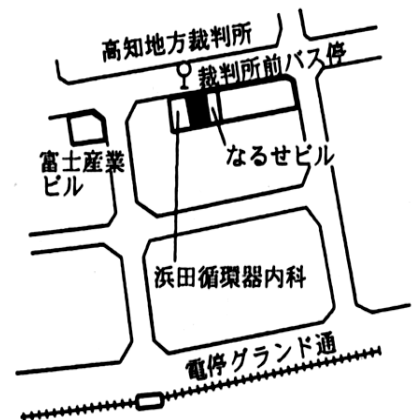
標準地番号	高知5-12	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市帯屋町1丁目170番外	30年	256,000円
		29年	255,000円
		28年	255,000円
住居表示	帯屋町1-9-7	27年	256,000円
地積	281㎡	26年	258,000円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC5		
前面道路の状況	南11m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	防火	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約980m 帯屋町バス停まで約180m



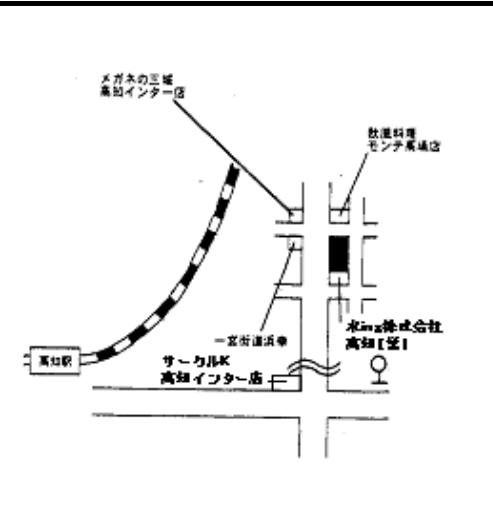
標準地番号	高知5-13	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市はりまや町1丁目333番1	30年	182,000円
		29年	183,000円
		28年	185,000円
住居表示	はりまや町1-11-10	27年	188,000円
地積	376㎡	26年	192,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼共同住宅RC7		
前面道路の状況	北11m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約900m 八幡通バス停まで約190m



標準地番号	高知5-14	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町5丁目52番	30年	169,000円
		29年	171,000円
		28年	173,000円
住居表示	本町5-2-17	27年	175,000円
地積	205㎡	26年	180,000円
形状	1:3.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所兼店舗RC6		
前面道路の状況	北12m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が混在する商業地域		JR土讃線入明駅の南方約1.1km 裁判所前バス停に近接

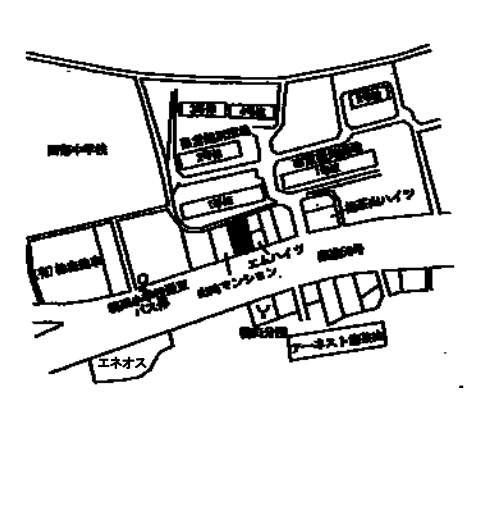


標準地番号	高知5-15	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高桶2202番外	30年	151,000円
		29年	151,000円
		28年	151,000円
住居表示	高桶22-5	27年	151,000円
地積	1,862㎡	26年	152,000円
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗S2		
前面道路の状況	西25m市道、三方路	2住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域		



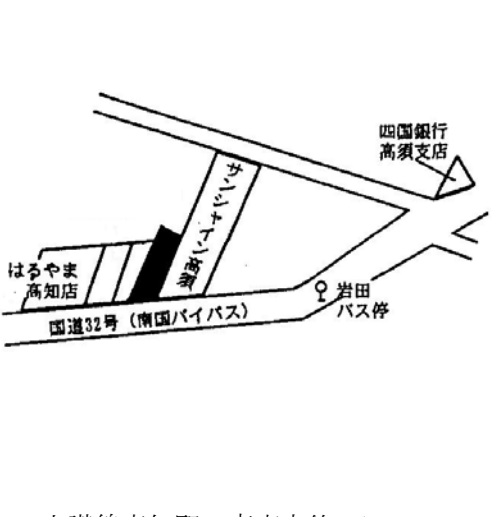
JR 土讃線高知駅の北東方約 1.5 km
杉井流東バス停まで約 290m

標準地番号	高知5-16	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市鴨部1丁目1411番1	30年	100,000円
		29年	101,000円
		28年	102,000円
住居表示		27年	104,000円
地積	239㎡	26年	107,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼共同住宅S4		
前面道路の状況	南36m国道、背面道	準工	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗兼共同住宅等が多い国道沿いの路線商業地域		



JR 土讃線旭駅の南方約 1.7 km
鴨田小学校通東バス停まで約 70m

標準地番号	高知5-17	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須1丁目909番1外	30年	107,000円
		29年	108,000円
		28年	110,000円
住居表示	高須1-17-31	27年	112,000円
地積	1,376㎡	26年	115,000円
形状	台形1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所RC4		
前面道路の状況	南23m国道、西側道	準工	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域		



JR 土讃線高知駅の南東方約 5 km
岩田バス停まで約 160m

標準地番号	高知5-18	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市南久保117番	30年	119,000円	
		29年	118,000円	
		28年	-円	
住居表示	南久保10-26	27年	-円	
地積	1,297㎡	26年	-円	
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S2			
前面道路の状況	東22m市道、三方路	準工		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	低層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域		JR高知駅の東方約2.4km 卸商団地前バス停まで約270m	

標準地番号	高知9-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市仁井田字朝日ヶ丘 4596番外	30年	11,200円	
		29年	11,300円	
		28年	11,400円	
住居表示		27年	11,600円	
地積	30,033㎡	26年	12,000円	
形状	3:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	工場S2			
前面道路の状況	西15.5m道路、北側道	工専		
供給施設の状況	水道	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	工場、倉庫等が多い臨海型工業地域		JR土讃線高知駅の南東方約7.4km 自由の松原バス停まで約490m	

標準地番号	高知9-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市布師田字源右衛門 3950番1外	30年	17,800円	
		29年	17,800円	
		28年	18,000円	
住居表示		27年	18,400円	
地積	19,979㎡	26年	19,000円	
形状	2.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	工場			
前面道路の状況	南22m国道、東側道	工専		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模工場が建ち並ぶ機械関連の内陸型工業団地		JR土讃線土佐一宮駅の南西方約1.6km サンピア前バス停まで約1.1km	