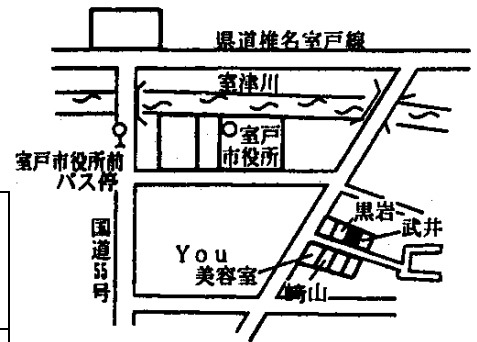
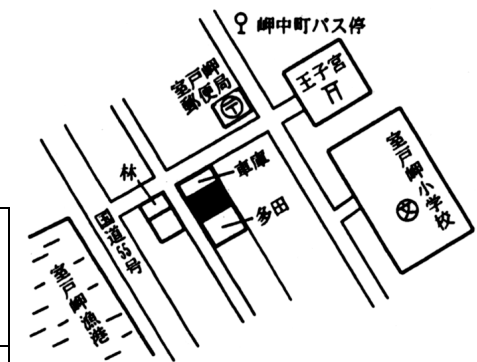


標準地番号	室戸ー 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	室戸市室津字植松2388番4	31年 22,300円 30年 22,500円 29年 22,700円 28年 23,000円 27年 23,400円
住居表示		
地積	134㎡	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	南西3.8m市道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,200)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	



土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約24km  
室戸市役所前バス停まで約220m

標準地番号	室戸ー 2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	室戸市室戸岬町字宮ノ南道ノ下4669番2	31年 14,700円 30年 15,100円 29年 15,500円 28年 15,900円 27年 16,300円
住居表示		
地積	108㎡	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	南西3.3m市道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,200)
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに漁家住宅等が見られる住宅地域	



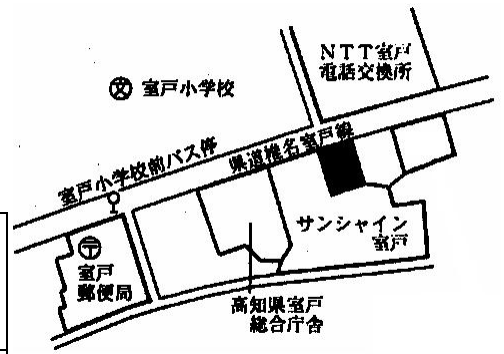
土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約27km  
岬中町バス停まで約100m

標準地番号	室戸5ー 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	室戸市浮津字古戸414番1外	31年 26,800円 30年 27,200円 29年 27,700円 28年 28,400円 27年 29,200円
住居表示		
地積	249㎡	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	店舗兼住宅S3	
前面道路の状況	北西4.5m市道、北東側道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,200)
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域	

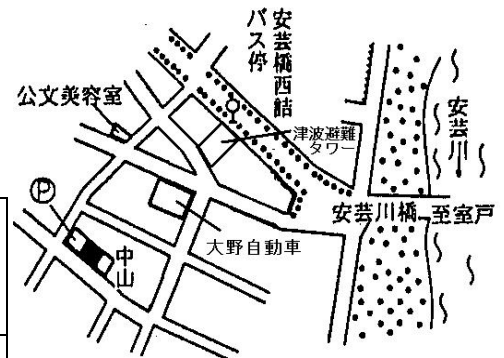


土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約23km  
室戸小学校通バス停まで約110m

標準地番号	室戸5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	室戸市浮津字北鎌原 67番1	31年	37,200円
		30年	37,600円
		29年	38,200円
住居表示		28年	38,900円
地積	314㎡	27年	39,700円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所RC2		
前面道路の状況	北西12m県道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、営業所等が多い県道沿いの商業地域		土佐くろしお鉄道奈半駅の南東方約24km 室戸小学校前バス停まで約110m



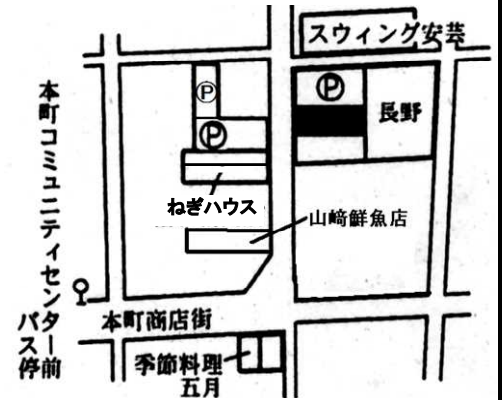
標準地番号	安芸-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸市港町1丁目695番 11	31年	29,300円
		30年	29,600円
		29年	29,900円
住居表示	港町1-5-27	28年	30,400円
地積	106㎡	27年	31,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m市道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,400)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い古くからの住宅地域		土佐くろしお鉄道安芸駅の南東方約1.1km 安芸橋西詰バス停まで約160m



標準地番号	安芸-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸市庄之芝町1364番 3	31年	33,100円
		30年	33,300円
		29年	33,600円
住居表示	庄之芝町7-17	28年	34,200円
地積	198㎡	27年	34,900円
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m市道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,400)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模の一般住宅等が多い既成住宅地域		土佐くろしお鉄道安芸駅の南西方約1.1km 井ノ口通りバス停まで約200m



標準地番号	安芸5-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	安芸市本町2丁目1050番1	31年 45,100円 30年 45,500円 29年 46,100円
住居表示	本町2-12-20	28年 47,000円
地積	106㎡	27年 48,000円
形状	1:3.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	店舗兼住宅W2	
前面道路の状況	西6.3m市道	(都)
供給施設の状況	水道、下水	(70、400)
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域	



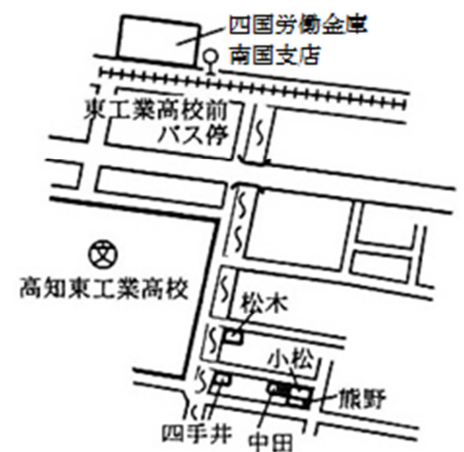
土佐くろしお鉄道安芸駅の南東方約830m  
本町コミュニティセンター前バス停まで約120m

標準地番号	安芸5-2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	安芸市本町4丁目1666番1	31年 36,700円 30年 37,000円 29年 37,500円
住居表示	本町4-1-15	28年 38,200円
地積	165㎡	27年 39,000円
形状	1:3.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	店舗兼住宅S2	
前面道路の状況	南6.7m市道	(都)
供給施設の状況	水道、下水	(70、400)
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が多い繁华性の劣る近隣商業地域	



土佐くろしお鉄道安芸駅の南西方約1km  
商工会議所前バス停に近接

標準地番号	南国-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	南国市大埴字室屋敷甲2362番30	31年 67,700円 30年 67,300円 29年 67,300円
住居表示		28年 67,300円
地積	165㎡	27年 67,300円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	北5m市道	1中専
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	



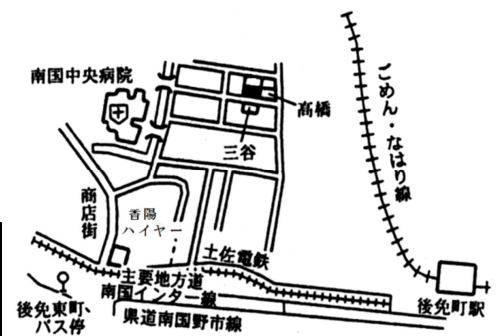
JR土讃線後免駅の南西方約1.2km  
東工業高校前バス停まで約530m

標準地番号	南国一 2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	南国市篠原字又四郎 1142番12	31年 58,400円
		30年 58,200円
		29年 58,200円
		28年 58,200円
		27年 58,200円
住居表示		
地積	134㎡	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	南4.1m市道	1低専
供給施設の状況	水道	(50,80)
周辺の土地の利用 の現況	農家、一般住宅が混在する住宅地域	



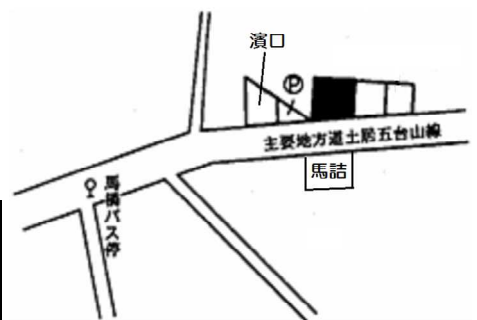
JR 土讃線後免駅の南西方約 1.5 km  
篠原バス停まで約 400m

標準地番号	◆南国一 3	1㎡当たりの価格
所在及び地番	南国市西野田町1丁目24 番64	31年 68,000円
		30年 68,000円
		29年 68,000円
		28年 68,000円
		27年 68,500円
住居表示	西野田町1-5-12	
地積	158㎡	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅LS2	
前面道路の状況	南4.5m市道	1住居
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	

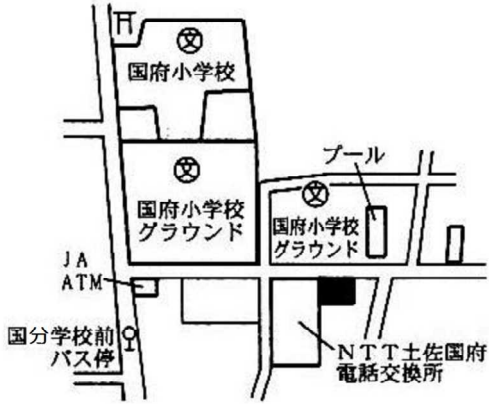


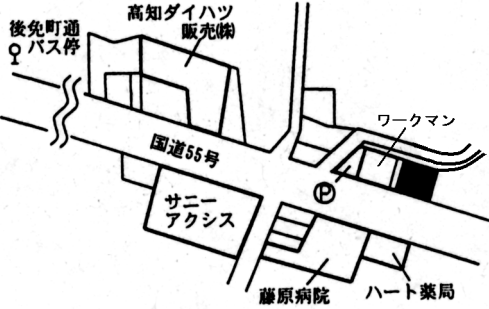
土佐くろしお鉄道後免町駅の北西方約 490m  
後免東町バス停まで約 330m

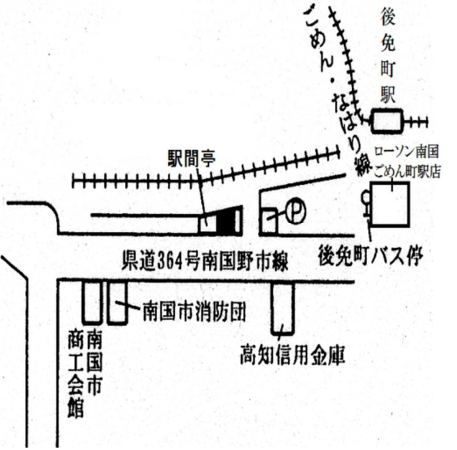
標準地番号	南国一 4	1㎡当たりの価格
所在及び地番	南国市里改田字在家田 436番4	31年 27,400円
		30年 27,800円
		29年 28,200円
		28年 28,600円
		27年 29,000円
住居表示		
地積	198㎡	
形状	台形 1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	南3.4m県道	調区
供給施設の状況	水道	(70,200)
周辺の土地の利用 の現況	県道沿いに農家、一般住宅等が混在する住宅地域	



JR 土讃線後免駅の南西方約 4.1 km  
馬橋バス停まで約 100m

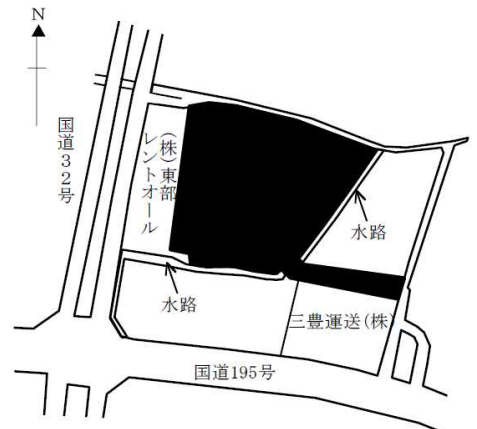
標準地番号	南国5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	南国市比江字西野々348番4	31年	26,800円	
		30年	26,900円	
		29年	27,000円	
住居表示		28年	27,100円	
地積	357㎡	27年	27,300円	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	調区		
前面道路の状況	北4m市道	(70,200)		
供給施設の状況	水道、下水	周辺の土地の利用の現況		
		一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域		JR土讃線後免駅の北方約3km 国分学校前バス停まで約90m

標準地番号	◆南国5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	南国市大桶字ハエノ後乙988番	31年	84,500円	
		30年	84,500円	
		29年	85,200円	
住居表示		28年	86,000円	
地積	440㎡	27年	87,000円	
形状	台形1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗LS1	近商		
前面道路の状況	南21m国道、背面道	(80,200)		
供給施設の状況	水道、下水	周辺の土地の利用の現況		
		小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域		土佐くろしお鉄道後免町駅の南方約1.5km 後免町通バス停まで約360m

標準地番号	南国5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	南国市大桶字小梅甲1640番17	31年	73,400円	
		30年	73,400円	
		29年	73,600円	
住居表示		28年	74,000円	
地積	114㎡	27年	74,500円	
形状	不整形1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗W2	近商		
前面道路の状況	南6.7m県道	(80,300)		
供給施設の状況	水道、下水	周辺の土地の利用の現況		
		小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域		土佐くろしお鉄道後免町駅の南西方約240m 後免町通バス停まで約150m



標準地番号	南国9-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	南国市岡豊町小籠字寅居 158番2外	31年 24,200円 30年 24,000円 29年 24,000円 28年 —円 27年 —円
住居表示		
地積	13,930㎡	
形状	不整形1:8.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	事務所兼荷捌所S2	
前面道路の状況	東8m市道、北側道	「調区」
供給施設の状況	水道	(60、200)
周辺の土地の利用の現況	内陸部に大規模流通業務施設が所在する地域	



JR土讃線土佐大津駅の北東約1.8km  
南国自動車学校前バス停まで約600m

標準地番号	土佐-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	土佐市高岡町字青木甲 2172番10	31年 41,600円 30年 41,800円 29年 42,200円 28年 42,800円 27年 43,500円
住居表示		
地積	168㎡	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅LS2	
前面道路の状況	南4.7m市道	(都)
供給施設の状況	水道	(70、300)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建つ県道背後の住宅地域	



JR土讃線伊野駅の南方約8.3km  
土佐市民公園前バス停まで約200m

標準地番号	土佐-2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	土佐市東鴨地字川原崎 792番1外	31年 18,300円 30年 18,400円 29年 —円 28年 —円 27年 —円
住居表示		
地積	377㎡	
形状	台形 1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	南東4m市道	(都)
供給施設の状況	水道	(60、200)
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	



JR土讃線伊野駅の南西方約14km  
東鴨地バス停まで約160m

標準地番号	土佐一 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐市高岡町字光本屋敷乙 3152番6外	31年	28,400円	
		30年	28,500円	
		29年	28,700円	
住居表示		28年	28,900円	
地積	173㎡	27年	29,200円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4m市道	(都)		
供給施設の状況	水道	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が散在する郊外の住宅地域		JR土讃線伊野駅の南方約6.1km スジカイ橋バス停まで約160m	

標準地番号	土佐5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐市高岡町字中町北側乙 160番3	31年	42,900円	
		30年	43,100円	
		29年	43,500円	
住居表示		28年	44,000円	
地積	149㎡	27年	44,500円	
形状	1:5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	南6.9m市道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,300)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		JR土讃線伊野駅の南方約7.6km 本町通バス停まで約230m	

標準地番号	土佐5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐市高岡町字西地頭名甲 909番4外	31年	60,400円	
		30年	61,400円	
		29年	62,500円	
住居表示		28年	64,000円	
地積	495㎡	27年	66,000円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S2			
前面道路の状況	南16m県道、東側道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,300)		
周辺の土地の利用の現況	中規模の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域		JR土讃線伊野駅の南方約7.8km 変電所通バス停に近接	

標準地番号	須崎一 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	須崎市多ノ郷字池田甲 4573番14	31年 33,000円 30年 33,000円 29年 33,000円	
住居表示		28年 33,000円	
地積	164㎡	27年 33,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4.8m市道	(都)	JR土讃線大間駅の北西方約1.8km 須崎プリンスホテル前バス停まで約1.4km
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域		

標準地番号	須崎一 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	須崎市東糺町72番	31年 33,000円 30年 33,400円 29年 34,100円	
住居表示	東糺町3-29	28年 34,800円	
地積	168㎡	27年 35,700円	
形状	1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北3.6m市道	(都)	JR土讃線須崎駅の南西方約800m 横町バス停まで約160m
供給施設の状況	水道	(70、300)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域		

標準地番号	須崎一 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	須崎市下分字三瀧ノ前甲 519番1	31年 26,100円 30年 26,600円 29年 27,100円	
住居表示		28年 27,700円	
地積	231㎡	27年 28,500円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m市道	(都)	JR土讃線土佐新荘駅の北西方約1km 新荘小学校前バス停まで約450m
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域		

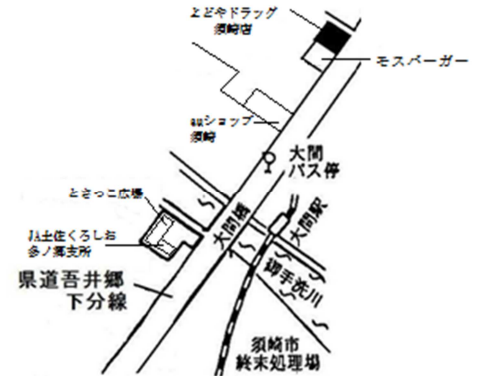


標準地番号	須崎5-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	須崎市新町1丁目3番	31年 48,000円 30年 49,100円 29年 50,300円
住居表示	新町1-1-2	28年 51,600円
地積	69㎡	27年 53,200円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	店舗兼住宅W2	
前面道路の状況	北12m県道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,300)
周辺の土地の利用の現況	中低層の店舗兼住宅が連たんする商業地域	



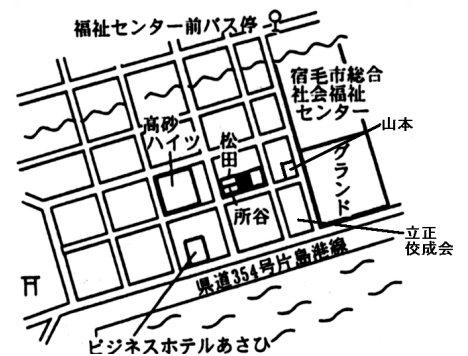
JR 土讃線須崎駅の南西方約 400m  
極楽橋バス停に近接

標準地番号	須崎5-2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	須崎市大間東町116番2	31年 44,400円 30年 45,300円 29年 46,400円
住居表示	大間東町4-33	28年 47,600円
地積	686㎡	27年 49,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	店舗S1	
前面道路の状況	南東10.5m 県道、北東側道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,200)
周辺の土地の利用の現況	中小規模店舗が多い県道沿いの路線商業地域	



JR 土讃線大間駅の北方約 150m  
大間バス停まで約 90m

標準地番号	宿毛-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	宿毛市高砂5387番 111	31年 25,300円 30年 25,900円 29年 26,600円
住居表示	高砂14-7	28年 27,400円
地積	199㎡	27年 28,200円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	南7m市道	(都) 2住居
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	



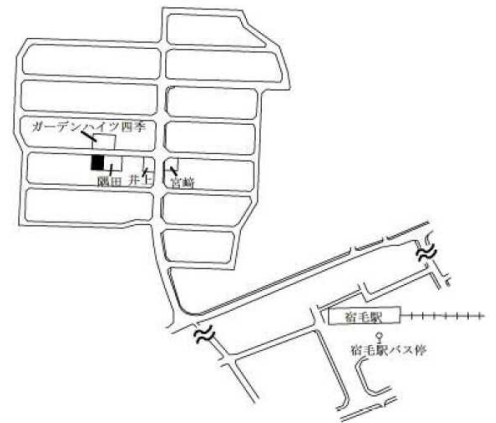
土佐くろしお鉄道宿毛線宿毛駅の南西方約 1.3km  
福祉センター前バス停まで約 300m

標準地番号	宿毛ー 2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	宿毛市中央7丁目2072番1	31年 27,000円
		30年 27,500円
		29年 28,100円
		28年 28,900円
		27年 29,700円
住居表示	中央7-3-36	
地積	192㎡	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	南4.5m市道	(都)2住居
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	



土佐くろしお鉄道宿毛線東宿毛駅の北西方約720m  
中央一丁目バス停まで約280m

標準地番号	宿毛ー 3	1㎡当たりの価格
所在及び地番	宿毛市四季の丘2丁目773番40	31年 26,500円
		30年 26,500円
		29年 26,500円
		27年 - 円
住居表示	四季の丘2-4-8	28年 - 円
地積	204㎡	27年 - 円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅LS2	
前面道路の状況	北6m市道	(都)2低専
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、100)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	



土佐くろしお鉄道宿毛線宿毛駅の北西約610m  
宿毛駅バス停まで約620m

標準地番号	宿毛5ー 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	宿毛市中央7丁目2041番1	31年 30,500円
		30年 31,200円
		29年 32,000円
		28年 33,000円
		27年 34,000円
住居表示	中央7-3-47	
地積	159㎡	
形状	1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	店舗兼住宅W2	
前面道路の状況	北8.5m市道	(都)商業
供給施設の状況	水道、下水	(80、400)
周辺の土地の利用の現況	中小規模の店舗が多い既成商業地域	



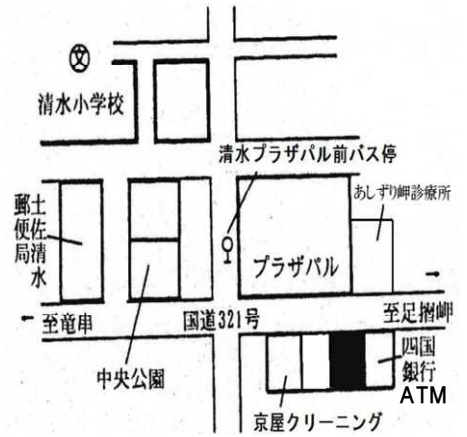
土佐くろしお鉄道宿毛線東宿毛駅の北西方約610m  
中央一丁目バス停まで約200m

標準地番号	宿毛5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	宿毛市宿毛字鷺洲5340番10	31年	27,100円	
		30年	27,800円	
		29年	28,600円	
住居表示		28年	29,500円	
地積	302㎡	27年	30,500円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	南11m県道、東側道	(都)近商		
供給施設の状況	水道、下水	(80,200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、営業所が多い県道沿いの商業地域		土佐くろしお鉄道宿毛線宿毛駅の南方約620m 駅前町二丁目バス停まで約300m	

標準地番号	土佐清水-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐清水市旭町474番2	31年	25,700円	
		30年	26,200円	
		29年	26,800円	
住居表示	旭町12-3	28年	27,600円	
地積	119㎡	27年	28,500円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西6m市道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,300)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		土佐くろしお鉄道中村駅の南方約31km 旭町バス停まで約100m	

標準地番号	土佐清水-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐清水市三崎浦1丁目1030番1	31年	15,200円	
		30年	15,400円	
		29年	15,600円	
住居表示	三崎浦1-7-7	28年	15,800円	
地積	280㎡	27年	16,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W1			
前面道路の状況	南西8m市道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		土佐くろしお鉄道中村駅の南西方約35km 三崎バス停まで約100m	

標準地番号	土佐清水5-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	土佐清水市天神町118番	31年 35,600円 30年 36,300円 29年 37,100円
住居表示	天神町2-3	28年 38,000円
地積	114㎡	27年 39,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	店舗兼住宅S3	
前面道路の状況	北12m国道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,300)
周辺の土地の利用の現況	店舗併用住宅、店舗ビル等が多い中心的商業地域	



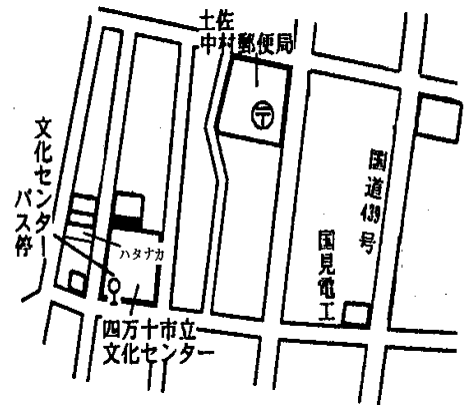
土佐くろしお鉄道中村線中村駅の南方約33km  
清水プラザパル前バス停まで約70m

標準地番号	土佐清水5-2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	土佐清水市寿町216番外	31年 27,800円 30年 28,400円 29年 29,100円
住居表示	寿町12-16	28年 30,000円
地積	346㎡	27年 31,000円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	店舗兼住宅B2	
前面道路の状況	北東16m市道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,300)
周辺の土地の利用の現況	文化会館周辺の店舗併用住宅が多い商業地域	




土佐くろしお鉄道中村線中村駅の南方約32km  
清水プラザパル前バス停まで約240m

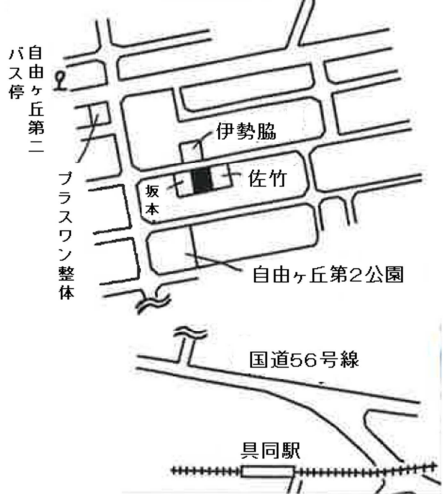
標準地番号	四万十一-1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	四万十市中村桜町2番45	31年 42,500円 30年 42,600円 29年 42,700円
住居表示		28年 43,000円
地積	118㎡	27年 43,800円
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	西6.3m市道	(都) 1住居
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	

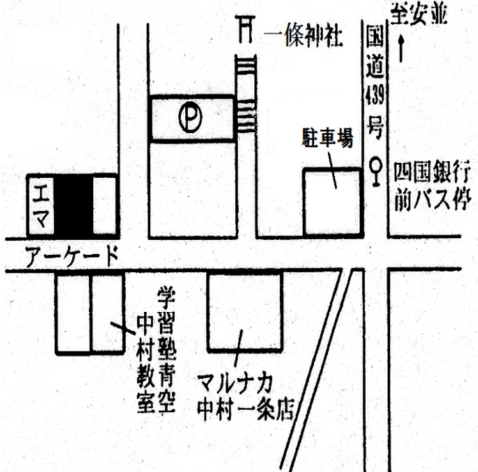


土佐くろしお鉄道中村駅の北西方約2.1km  
文化センターバス停まで約80m



標準地番号	四万十一 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	四万十市古津賀字澤口 2932番5外	31年 22,700円 30年 22,900円 29年 23,200円 28年 23,500円 27年 24,000円	 <p>土佐くろしお鉄道古津賀駅の東方約580m 幡多農高入口バス停まで約170m</p>
住居表示			
地積	224㎡		
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.8m市道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	四万十一 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	四万十市具同字ミノコシ 8588番106	31年 35,000円 30年 35,000円 29年 35,000円 28年 - 円 27年 - 円	 <p>土佐くろしお鉄道具同駅の北西方約1.4km 自由ヶ丘第二バス停まで約140m</p>
住居表示			
地積	188㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北西6.3m市道	(都)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外丘陵地の住宅地域		

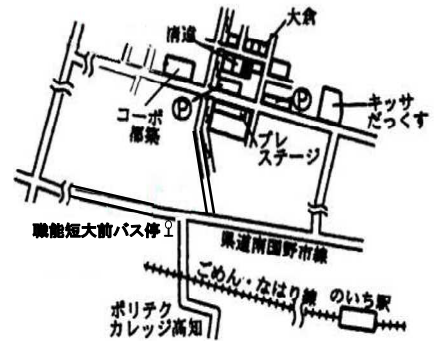
標準地番号	四万十五 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	四万十市中村天神橋56番	31年 48,800円 30年 49,000円 29年 49,200円 28年 49,500円 27年 50,500円	 <p>土佐くろしお鉄道中村駅の北西方約1.7km 四国銀行前バス停まで約110m</p>
住居表示			
地積	132㎡		
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	南9m市道	(都)商業	
供給施設の状況	水道、下水	(80,400) 準防	
周辺の土地の利用の現況	各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		

標準地番号	四万十5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	四万十市古津賀4丁目99番1内	31年	60,100円	
		30年	60,500円	
		29年	61,000円	
住居表示		28年	62,200円	
地積	543㎡	27年	63,500円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S2			
前面道路の状況	北西33m国道	(都)準工		
供給施設の状況	水道	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗等が増えつつある国道沿いの商業地域		土佐くろしお鉄道古津賀駅の南西方約840m 下田分岐バス停まで約150m	

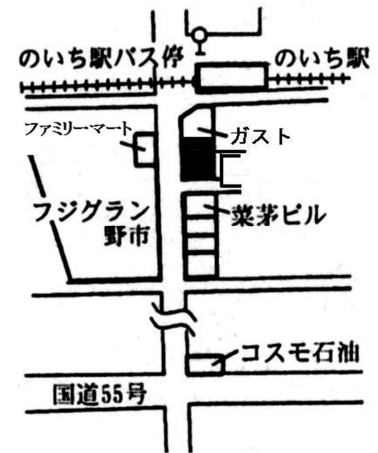
標準地番号	高知香南-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	香南市夜須町千切字松崎北丸875番9	31年	22,800円	
		30年	23,200円	
		29年	23,600円	
住居表示		28年	24,000円	
地積	199㎡	27年	24,500円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北東5m道路	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域		土佐くろしお鉄道夜須駅の北東方約640m 夜須横町バス停まで約280m	

標準地番号	高知香南-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	香南市香我美町山北字尻神1601番1外	31年	13,700円	
		30年	13,800円	
		29年	13,900円	
住居表示		28年	14,000円	
地積	286㎡	27年	14,100円	
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東4.8m市道、南側道	(都)		
供給施設の状況	水道	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅が多い古くからの住宅地域		土佐くろしお鉄道香我美駅の北方約6km 市場前バス停まで約510m	

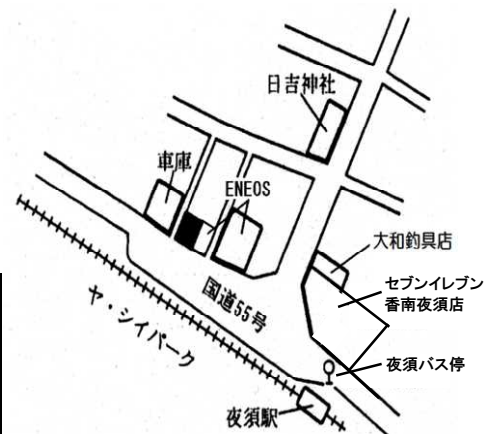
標準地番号	高知香南ー 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香南市野市町西野字トノ丸 1007番7	31年	44,400円
		30年	44,400円
		29年	44,400円
住居表示		28年	44,400円
地積	177㎡	27年	44,600円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東4.6m道路	(都)	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	土佐くろしお鉄道のいち駅の北西方約1km 職能短大前バス停まで約450m	



標準地番号	高知香南5ー 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香南市野市町西野字カノ丸 2059番1外	31年	80,400円
		30年	80,400円
		29年	80,400円
住居表示		28年	80,400円
地積	1,649㎡	27年	80,400円
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼駐車場S4		
前面道路の状況	西19.5m市道、三方路	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	スーパー、中規模店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	土佐くろしお鉄道のいち駅の南方約80m のいち駅バス停まで約140m	

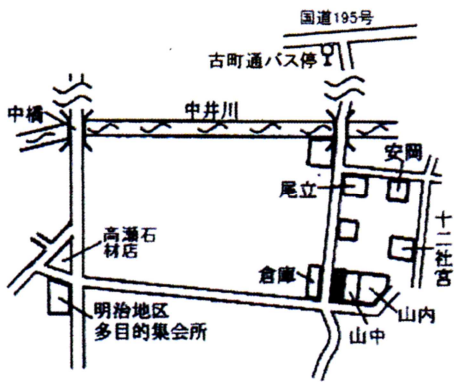


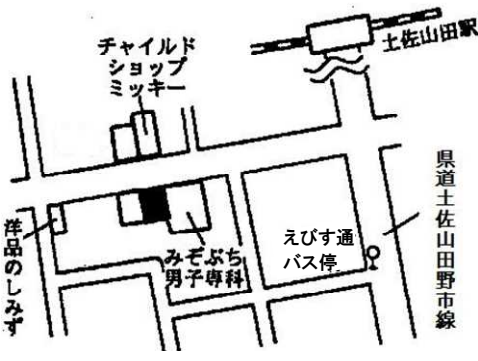
標準地番号	高知香南5ー 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香南市夜須町坪井字中町 354番1	31年	37,800円
		30年	38,400円
		29年	39,100円
住居表示		28年	40,000円
地積	107㎡	27年	41,000円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南17m国道、西側道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、住宅等が混在する国道沿いの商業地域	土佐くろしお鉄道夜須駅の北西方約170m 夜須バス停まで約100m	







標準地番号	高知香美ー 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香美市土佐山田町山田字 若宮ノ西1489番	31年 23,900円 30年 23,900円 29年 23,900円 28年 23,900円 27年 23,900円	 <p>JR土讃線土佐山田駅の南東方約1.8km 古町通バス停まで約850m</p>
住居表示			
地積	684㎡		
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	西3.5m市道、南側道	調区	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅が多い古くからの住宅地域		

標準地番号	高知香美5ー 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	香美市土佐山田町西本町1 丁目96番	31年 61,500円 30年 61,600円 29年 61,700円 28年 61,900円 27年 62,400円	 <p>JR土讃線土佐山田駅の南西方約240m えびす通バス停まで約110m</p>
住居表示	土佐山田町西本町1-6-20		
地積	103㎡		
形状	1:3.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	北7.5m市道	近商	
供給施設の状況	水道、下水	(80,300)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域		