

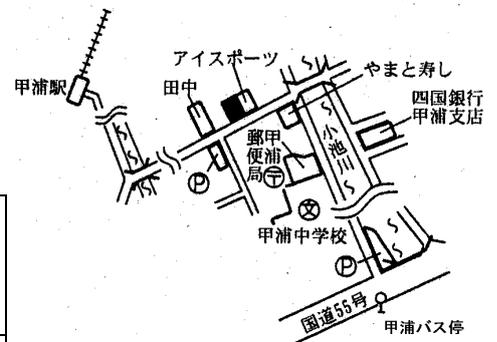
|             |                       |                             |   |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---|
| 標準地番号       | 東洋一 1                 | 1㎡当たりの価格                    |   |
| 所在及び地番      | 安芸郡東洋町河内字王子前<br>182番3 | 31年                         | 14,800円                                 |
|             |                       | 30年                         | 15,100円                                 |
|             |                       | 29年                         | 15,400円                                 |
| 住居表示        |                       | 28年                         | 15,700円                                 |
| 地積          | 252㎡                  | 27年                         | 16,100円                                 |
| 形状          | 台形1:1                 | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |   |
| 利用の現況       | 住宅W2                  |                             |   |
| 前面道路の状況     | 南東4m町道                | (都)                         |   |
| 供給施設の状況     | 水道、下水                 | (70、200)                    |   |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域      |                             | 阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の東方約600m<br>甲浦駅前バス停まで約600m |



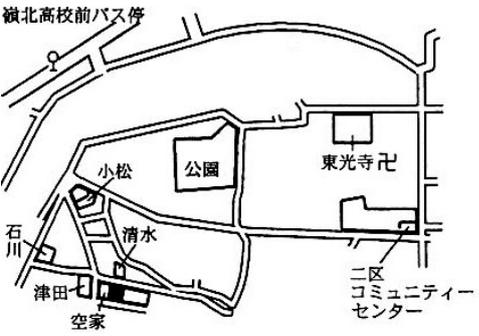
|             |                       |                             |  |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|--|
| 標準地番号       | 東洋二 2                 | 1㎡当たりの価格                    |  |
| 所在及び地番      | 安芸郡東洋町生見字丸山<br>115番1外 | 31年                         | 9,700円                                 |
|             |                       | 30年                         | 9,900円                                 |
|             |                       | 29年                         | 10,100円                                |
| 住居表示        |                       | 28年                         | 10,300円                                |
| 地積          | 683㎡                  | 27年                         | 10,500円                                |
| 形状          | 不整形1:1.2              | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |  |
| 利用の現況       | 住宅W2                  |                             |  |
| 前面道路の状況     | 南4m町道                 | (都)                         |  |
| 供給施設の状況     | 水道                    | (70、200)                    |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域  |                             | 阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南方約3.5km<br>生見バス停まで約270m |

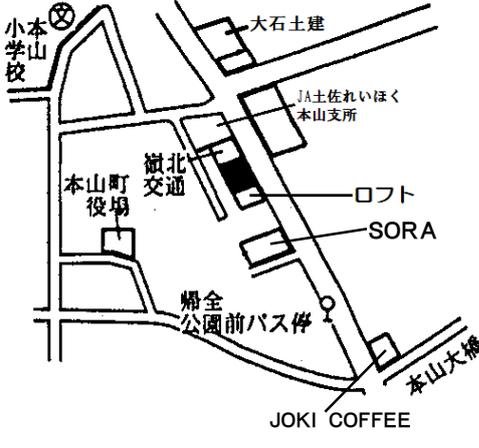


|             |                        |                             |  |
|-------------|------------------------|-----------------------------|--|
| 標準地番号       | 東洋五 1                  | 1㎡当たりの価格                    |  |
| 所在及び地番      | 安芸郡東洋町白浜字地蔵ノ<br>西223番7 | 31年                         | 17,400円                                |
|             |                        | 30年                         | 17,700円                                |
|             |                        | 29年                         | 18,000円                                |
| 住居表示        |                        | 28年                         | 18,400円                                |
| 地積          | 122㎡                   | 27年                         | 18,900円                                |
| 形状          | 1:1.5                  | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |  |
| 利用の現況       | 店舗兼住宅W2                |                             |  |
| 前面道路の状況     | 南東6.6m町道               | (都)                         |  |
| 供給施設の状況     | 水道、下水                  | (70、200)                    |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗兼住宅、一般住宅が混在する既成商業地域  |                             | 阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方約970m<br>甲浦バス停まで約290m |



|             |                       |   |  |
|-------------|-----------------------|---|--|
| 標準地番号       | 本山ー 1                 | 1㎡当たりの価格  |  |
| 所在及び地番      | 長岡郡本山町本山字長古味<br>536番5 | 31年 20,800円<br>30年 20,900円<br>29年 21,000円<br>28年 21,100円<br>27年 21,400円 |  <p>JR 土讃線大杉駅の西方約 11 km<br/>本山バス停まで約 120m</p> |
| 住居表示        |                       |   |  |
| 地積          | 165㎡                  |   |  |
| 形状          | 2:1                   | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの   |  |
| 利用の現況       | 住宅W2                  |   |  |
| 前面道路の状況     | 西4m町道                 | (都)   |  |
| 供給施設の状況     | 水道                    | (70,200)  |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域   |   |  |

|             |                       |   |  |
|-------------|-----------------------|---|--|
| 標準地番号       | 本山ー 2                 | 1㎡当たりの価格  |  |
| 所在及び地番      | 長岡郡本山町本山字裏ノ門<br>348番6 | 31年 13,700円<br>30年 13,800円<br>29年 13,900円<br>28年 14,000円<br>27年 14,100円 |  <p>JR 土讃線大杉駅の西方約 12 km<br/>嶺北高校前バス停まで約 310m</p> |
| 住居表示        |                       |   |  |
| 地積          | 155㎡                  |   |  |
| 形状          | 1:1.2                 | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの   |  |
| 利用の現況       | 住宅W2                  |   |  |
| 前面道路の状況     | 北4m町道、背面道             | (都)   |  |
| 供給施設の状況     | 水道                    | (70,200)  |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域      |   |  |

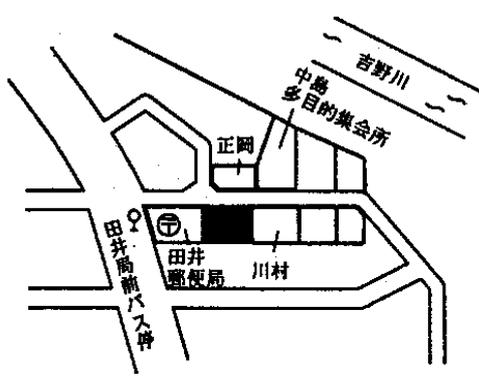
|             |                        |   |   |
|-------------|------------------------|---|---|
| 標準地番号       | 本山5ー 1                 | 1㎡当たりの価格  |   |
| 所在及び地番      | 長岡郡本山町本山字長古味<br>529番2外 | 31年 25,700円<br>30年 25,900円<br>29年 26,100円<br>28年 26,400円<br>27年 26,800円 |  <p>JR 土讃線大杉駅の西方約 11 km<br/>帰全公園前バス停まで約 130m</p> |
| 住居表示        |                        |   |   |
| 地積          | 619㎡                   |   |   |
| 形状          | 1.5:1                  | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの   |   |
| 利用の現況       | 事務所RC2                 |   |   |
| 前面道路の状況     | 北東13.5m国道              | (都)   |   |
| 供給施設の状況     | 水道                     | (70,200)  |   |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗、事務所等が混在する国道沿いの商業地域  |   |   |

|             |                        |                             |         |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------|
| 標準地番号       | とさー 1                  | 1㎡当たりの価格                    |         |
| 所在及び地番      | 土佐郡土佐町田井字田井町<br>1480番5 | 31年                         | 16,500円 |
|             |                        | 30年                         | 16,600円 |
|             |                        | 29年                         | 16,700円 |
| 住居表示        |                        | 28年                         | 16,800円 |
| 地積          | 154㎡                   | 27年                         | 17,000円 |
| 形状          | 1:1.2                  | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |         |
| 利用の現況       | 住宅W2                   |                             |         |
| 前面道路の状況     | 南西4m町道                 | (都)                         |         |
| 供給施設の状況     | 水道、下水                  | (70、200)                    |         |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        |                             |         |



JR 土讃線大杉駅の西方約 15 km  
田井バス停まで約 120m

|             |                       |                             |         |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 標準地番号       | とさー 2                 | 1㎡当たりの価格                    |         |
| 所在及び地番      | 土佐郡土佐町田井字中島<br>960番5外 | 31年                         | 15,500円 |
|             |                       | 30年                         | 15,600円 |
|             |                       | 29年                         | 15,700円 |
| 住居表示        |                       | 28年                         | 15,800円 |
| 地積          | 445㎡                  | 27年                         | 16,000円 |
| 形状          | 1:1                   | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |         |
| 利用の現況       | 住宅W2                  |                             |         |
| 前面道路の状況     | 北6m町道                 | (都)                         |         |
| 供給施設の状況     | 水道、下水                 | (70、200)                    |         |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 |                             |         |



JR 土讃線大杉駅の西方約 15 km  
田井局前バス停まで近接

|             |                         |                             |         |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 標準地番号       | とさ5ー 1                  | 1㎡当たりの価格                    |         |
| 所在及び地番      | 土佐郡土佐町田井字田井町<br>1495番3外 | 31年                         | 26,800円 |
|             |                         | 30年                         | 円       |
|             |                         | 29年                         | 円       |
| 住居表示        |                         | 28年                         | 円       |
| 地積          | 219㎡                    | 27年                         | 円       |
| 形状          | 1:2.5                   | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |         |
| 利用の現況       | 店舗兼住宅W2                 |                             |         |
| 前面道路の状況     | 南西12m国道、背面道             | (都)                         |         |
| 供給施設の状況     | 水道、下水                   | (70、200)                    |         |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域     |                             |         |

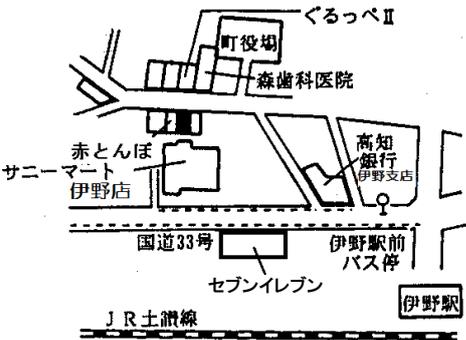


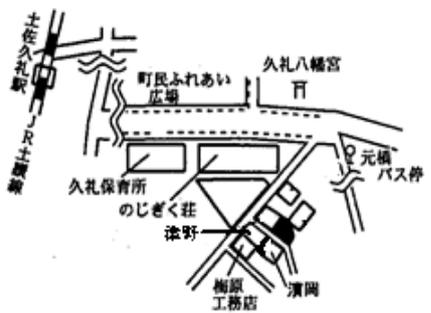
JR 土讃線大杉駅の西方約 15 km  
田井バス停留所に近接

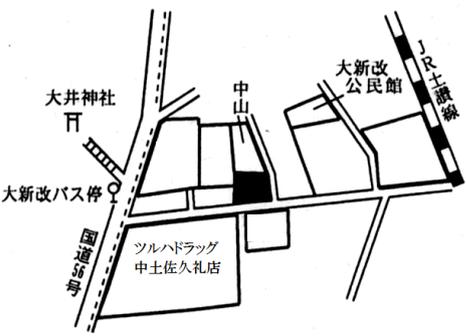
|             |                       |   |                                     |
|-------------|-----------------------|---|-------------------------------------|
| 標準地番号       | い のー 1                | 1㎡当たりの価格                                  |                                     |
| 所在及び地番      | 吾川郡いの町駅東町85番3外        | 31年 63,000円<br>30年 63,100円<br>29年 63,200円 |                                     |
| 住居表示        |                       | 28年 63,500円                               |                                     |
| 地積          | 268㎡                  | 27年 64,000円                               |                                     |
| 形状          | 1:1.5                 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの                       |                                     |
| 利用の現況       | 住宅W2                  |   |                                     |
| 前面道路の状況     | 南5m町道                 | 1住居                                       |                                     |
| 供給施設の状況     | 水道、下水                 | (60,200)                                  |                                     |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 |   | JR土讃線伊野駅の北東方約480m<br>東駅前町バス停まで約140m |

|             |                       |   |                                   |
|-------------|-----------------------|---|-----------------------------------|
| 標準地番号       | い のー 2                | 1㎡当たりの価格                                  |                                   |
| 所在及び地番      | 吾川郡いの町枝川字ケナシ233番35    | 31年 60,600円<br>30年 60,700円<br>29年 61,000円 |                                   |
| 住居表示        |                       | 28年 61,100円                               |                                   |
| 地積          | 165㎡                  | 27年 61,200円                               |                                   |
| 形状          | 1:1.5                 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの                       |                                   |
| 利用の現況       | 住宅LS2                 |   |                                   |
| 前面道路の状況     | 北6m町道                 | 1住居                                       |                                   |
| 供給施設の状況     | 水道                    | (60,200)                                  |                                   |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 |   | JR土讃線枝川駅の北東方約800m<br>中山バス停まで約360m |

|             |                    |   |                                    |
|-------------|--------------------|---|------------------------------------|
| 標準地番号       | い のー 3             | 1㎡当たりの価格                                  |                                    |
| 所在及び地番      | 吾川郡いの町八田字馬場ノ西453番5 | 31年 24,800円<br>30年 24,900円<br>29年 25,000円 |                                    |
| 住居表示        |                    | 28年 25,100円                               |                                    |
| 地積          | 148㎡               | 27年 25,300円                               |                                    |
| 形状          | 1.2:1              | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの                       |                                    |
| 利用の現況       | 住宅W2               |   |                                    |
| 前面道路の状況     | 南4.1m町道            | 調区  |                                    |
| 供給施設の状況     | 水道                 | (70,200)                                  |                                    |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域 |   | JR土讃線伊野駅の南方約4.1km<br>八田局前バス停から約50m |

|             |                       |                             |                                    |   |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| 標準地番号       | いの5-1                 | 1㎡当たりの価格                    |                                    |  |
| 所在及び地番      | 吾川郡いの町字西前田<br>1186番10 | 31年                         | 73,500円                            |   |
|             |                       | 30年                         | 74,500円                            |   |
|             |                       | 29年                         | 75,500円                            |   |
| 住居表示        |                       | 28年                         | 76,500円                            |   |
| 地積          | 163㎡                  | 27年                         | 77,600円                            |   |
| 形状          | 1:3                   | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |                                    |   |
| 利用の現況       | 店舗兼住宅S2               |                             |                                    |   |
| 前面道路の状況     | 北7.5m町道               | 近商<br>(80,300)              |                                    |   |
| 供給施設の状況     | 水道、下水                 |                             |                                    |   |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小規模の低層小売店舗が多い既成商業地域  |                             | JR土讃線伊野駅の北西方約300m<br>伊野駅前バス停に約200m |   |

|             |                           |                             |                                     |  |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|--|
| 標準地番号       | 中土佐-1                     | 1㎡当たりの価格                    |                                     |  |
| 所在及び地番      | 高岡郡中土佐町久礼字<br>イヤノ外6774番5外 | 31年                         | 28,100円                             |  |
|             |                           | 30年                         | 28,500円                             |  |
|             |                           | 29年                         | 29,000円                             |  |
| 住居表示        |                           | 28年                         | 29,500円                             |  |
| 地積          | 128㎡                      | 27年                         | 30,000円                             |  |
| 形状          | 台形1:1.5                   | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |                                     |  |
| 利用の現況       | 住宅W2                      |                             |                                     |  |
| 前面道路の状況     | 南西4m町道                    | (都)<br>(70,200)             |                                     |  |
| 供給施設の状況     | 水道                        |                             |                                     |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域          |                             | JR土讃線土佐久礼駅の南東方約700m<br>元橋バス停まで約190m |  |

|             |                             |                             |                                    |   |
|-------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| 標準地番号       | 中土佐-2                       | 1㎡当たりの価格                    |                                    |  |
| 所在及び地番      | 高岡郡中土佐町久礼字大井<br>神ノハナ2275番1外 | 31年                         | 18,500円                            |   |
|             |                             | 30年                         | 18,600円                            |   |
|             |                             | 29年                         | 18,700円                            |   |
| 住居表示        |                             | 28年                         | 18,800円                            |   |
| 地積          | 187㎡                        | 27年                         | 19,000円                            |   |
| 形状          | 台形1:1                       | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |                                    |   |
| 利用の現況       | 住宅W2                        |                             |                                    |   |
| 前面道路の状況     | 南4m町道、東側道                   | (都)<br>(60,200)             |                                    |   |
| 供給施設の状況     | 水道                          |                             |                                    |   |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域         |                             | JR土讃線土佐久礼駅の北西方約1km<br>大新改バス停まで約80m |   |

|             |                           |                             |                                       |  |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--|
| 標準地番号       | 中土佐5-1                    | 1㎡当たりの価格                    |                                       |  |
| 所在及び地番      | 高岡郡中土佐町久礼字<br>下ノシロ6171番4外 | 31年                         | 31,700円                               |  |
|             |                           | 30年                         | 32,200円                               |  |
|             |                           | 29年                         | 32,800円                               |  |
| 住居表示        |                           | 28年                         | 33,400円                               |  |
| 地積          | 188㎡                      | 27年                         | 34,100円                               |  |
| 形状          | 台形1.2:1                   | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |                                       |  |
| 利用の現況       | 店舗兼住宅W2                   |                             |                                       |  |
| 前面道路の状況     | 西4.6m町道                   | (都)                         |                                       |  |
| 供給施設の状況     | 水道                        | (70,200)                    |                                       |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗等が多い古くからの商業地域         |                             | JR土讃線土佐久礼駅の北東方約210m<br>久礼駅前バス停まで約100m |  |

|             |                       |                             |                                  |  |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------------------|--|
| 標準地番号       | 佐川-1                  | 1㎡当たりの価格                    |                                  |  |
| 所在及び地番      | 高岡郡佐川町字東町甲<br>1385番外  | 31年                         | 30,400円                          |  |
|             |                       | 30年                         | 30,500円                          |  |
|             |                       | 29年                         | 30,600円                          |  |
| 住居表示        |                       | 28年                         | 30,800円                          |  |
| 地積          | 158㎡                  | 27年                         | 31,200円                          |  |
| 形状          | 1:1.5                 | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |                                  |  |
| 利用の現況       | 住宅W2                  |                             |                                  |  |
| 前面道路の状況     | 西5m町道                 | (都)                         |                                  |  |
| 供給施設の状況     | 水道                    | (70,200)                    |                                  |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 |                             | JR土讃線佐川駅の西方約300m<br>佐川バス停まで約300m |  |

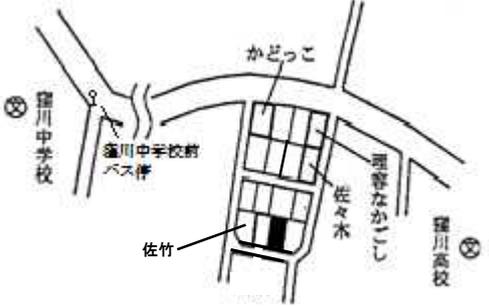
|             |                       |                             |   |  |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|---|--|
| 標準地番号       | 佐川-2                  | 1㎡当たりの価格                    |   |  |
| 所在及び地番      | 高岡郡佐川町字木柳邸乙<br>2652番4 | 31年                         | 25,100円                                     |  |
|             |                       | 30年                         | 25,200円                                     |  |
|             |                       | 29年                         | 25,300円                                     |  |
| 住居表示        |                       | 28年                         | 25,400円                                     |  |
| 地積          | 198㎡                  | 27年                         | 25,600円                                     |  |
| 形状          | 1.2:1                 | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |   |  |
| 利用の現況       | 住宅W2                  |                             |   |  |
| 前面道路の状況     | 西4m町道                 | (都)                         |   |  |
| 供給施設の状況     | 水道                    | (70,200)                    |   |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      |                             | JR土讃線西佐川駅の東南方約1.2km<br>福祉センターかわせみバス停まで約670m |  |

|             |                         |                             |         |   |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|---|
| 標準地番号       | 佐川5-1                   | 1㎡当たりの価格                    |         | <p>JR 佐川駅 □ 佐川バス停</p> <p>坪屋電機 旅館明清館 米日旅館<br/>かえで庵</p> <p>よしとみ 吉富</p> <p>JR 土讃線佐川駅の南西方約 110m<br/>佐川バス停まで約 110m</p> |
| 所在及び地番      | 高岡郡佐川町字サエンバタ<br>甲1259番1 | 31年                         | 32,500円 |   |
|             |                         | 30年                         | 32,700円 |   |
|             |                         | 29年                         | 32,900円 |   |
| 住居表示        |                         | 28年                         | 33,300円 |   |
| 地積          | 297㎡                    | 27年                         | 33,900円 |   |
| 形状          | 1:3                     | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |         |   |
| 利用の現況       | 店舗兼住宅S3                 |                             |         |   |
| 前面道路の状況     | 北6.5m町道                 | (都)                         |         |   |
| 供給施設の状況     | 水道                      | (70,200)                    |         |   |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域         |                             |         |   |

|             |                        |                             |         |  |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------|--|
| 標準地番号       | 越知-1                   | 1㎡当たりの価格                    |         | <p>越知支銀行 越知塗装 井上 味元<br/>越知郵便局 岡 町道<br/>谷脇旅館 岡・岡板建築 東町バス停</p> <p>JR 土讃線西佐川駅の北西方約 5 km<br/>東町バス停まで約 100m</p> |
| 所在及び地番      | 高岡郡越知町越知字黒土甲<br>1505番7 | 31年                         | 29,200円 |  |
|             |                        | 30年                         | 29,300円 |  |
|             |                        | 29年                         | 29,400円 |  |
| 住居表示        |                        | 28年                         | 29,500円 |  |
| 地積          | 113㎡                   | 27年                         | 29,600円 |  |
| 形状          | 1:2                    | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |         |  |
| 利用の現況       | 住宅W2                   |                             |         |  |
| 前面道路の状況     | 西3.5m町道                | (都)                         |         |  |
| 供給施設の状況     | 水道、下水                  | (70,200)                    |         |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        |                             |         |  |

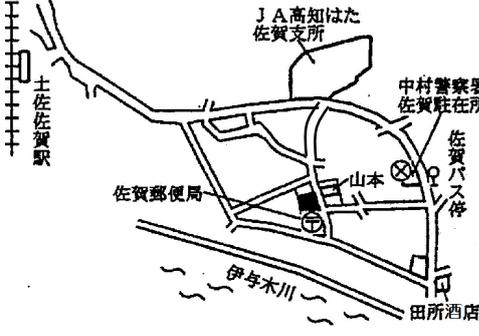
|             |                         |                             |         |  |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|--|
| 標準地番号       | 越知-2                    | 1㎡当たりの価格                    |         | <p>ローソン 倉庫 国道33号<br/>越知バス停 倉庫<br/>平石 倉庫<br/>藤原 結城小動物診療所<br/>吉村土建</p> <p>JR 土讃線西佐川駅の北西方約 5.2 km<br/>越知バス停まで約 180m</p> |
| 所在及び地番      | 高岡郡越知町越知字向屋敷<br>甲1754番7 | 31年                         | 24,800円 |  |
|             |                         | 30年                         | 25,000円 |  |
|             |                         | 29年                         | 25,200円 |  |
| 住居表示        |                         | 28年                         | 25,400円 |  |
| 地積          | 192㎡                    | 27年                         | 25,700円 |  |
| 形状          | 2.5:1                   | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |         |  |
| 利用の現況       | 住宅W2                    |                             |         |  |
| 前面道路の状況     | 東3.5m町道、南側道             | (都)                         |         |  |
| 供給施設の状況     | 水道、下水                   | (70,200)                    |         |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に倉庫等が見られる住宅地域     |                             |         |  |

|                 |                         |                             |                                   |   |
|-----------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| 標準地番号           | 越知5-1                   | 1㎡当たりの価格                    |                                   |  |
| 所在及び地番          | 高岡郡越知町越知字畳屋敷<br>甲1496番2 | 31年                         | 35,500円                           |   |
|                 |                         | 30年                         | 35,600円                           |   |
|                 |                         | 29年                         | 35,700円                           |   |
| 住居表示            |                         | 28年                         | 35,800円                           |   |
| 地積              | 131㎡                    | 27年                         | 35,900円                           |   |
| 形状              | 1:3                     | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |                                   |   |
| 利用の現況           | 店舗兼住宅S2                 |                             |                                   |   |
| 前面道路の状況         | 南7m町道                   | (都)                         |                                   |   |
| 供給施設の状況         | 水道、下水                   | (70、200)                    |                                   |   |
| 周辺の土地の利用<br>の現況 | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域     |                             | JR土讃線西佐川駅の北西方約5km<br>東町バス停まで約120m |   |

|                 |                       |                             |                                       |  |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--|
| 標準地番号           | 高知四万十一-1              | 1㎡当たりの価格                    |                                       |  |
| 所在及び地番          | 高岡郡四万十町香月が丘<br>981番28 | 31年                         | 23,800円                               |  |
|                 |                       | 30年                         | 23,900円                               |  |
|                 |                       | 29年                         | 24,000円                               |  |
| 住居表示            | 香月が丘5-24              | 28年                         | 24,100円                               |  |
| 地積              | 191㎡                  | 27年                         | 24,200円                               |  |
| 形状              | 1:1                   | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |                                       |  |
| 利用の現況           | 住宅W2                  |                             |                                       |  |
| 前面道路の状況         | 南4.6m町道               | (都)                         |                                       |  |
| 供給施設の状況         | 水道                    | (70、200)                    |                                       |  |
| 周辺の土地の利用<br>の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      |                             | JR土讃線窪川駅の北西方約890m<br>窪川中学校前バス停まで約260m |  |

|                 |                          |                             |                                     |   |
|-----------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| 標準地番号           | 高知四万十一-2                 | 1㎡当たりの価格                    |                                     |  |
| 所在及び地番          | 高岡郡四万十町金上野字<br>堂ヶ谷1293番4 | 31年                         | 21,200円                             |   |
|                 |                          | 30年                         | 21,300円                             |   |
|                 |                          | 29年                         | 21,400円                             |   |
| 住居表示            |                          | 28年                         | 21,500円                             |   |
| 地積              | 214㎡                     | 27年                         | 21,600円                             |   |
| 形状              | 1.2:1                    | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |                                     |   |
| 利用の現況           | 住宅W2                     |                             |                                     |   |
| 前面道路の状況         | 南4.3m町道                  | (都)                         |                                     |   |
| 供給施設の状況         | 水道                       | (60、200)                    |                                     |   |
| 周辺の土地の利用<br>の現況 | 中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域      |                             | JR土讃線窪川駅の南東方約1.6km<br>高樋橋バス停まで約300m |   |

|             |                      |                     |  |   |
|-------------|----------------------|---------------------|--|---|
| 標準地番号       | 高知四万十5-1             | 1㎡当たりの価格            |  |  |
| 所在及び地番      | 高岡郡四万十町本町457番3       | 31年                 | 31,700円                                |   |
|             |                      | 30年                 | 32,000円                                |   |
|             |                      | 29年                 | 32,500円                                |   |
| 住居表示        | 本町5-14               | 28年                 | 33,100円                                |   |
| 地積          | 205㎡                 | 27年                 | 33,900円                                |   |
| 形状          | 1:3                  | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |  |   |
| 利用の現況       | 店舗兼住宅S2              |                     |  |   |
| 前面道路の状況     | 南7m町道                | (都)                 |  |   |
| 供給施設の状況     | 水道                   | (70,300)            |  |   |
| 周辺の土地の利用の現況 | 各種店舗、銀行、病院等が混在する商業地域 |                     | JR土讃線窪川駅の南西方約570m<br>福祉センター前バス停まで約160m |   |

|             |                   |                     |  |  |
|-------------|-------------------|---------------------|--|--|
| 標準地番号       | 黒潮-1              | 1㎡当たりの価格            |  |  |
| 所在及び地番      | 幡多郡黒潮町佐賀字小町尾1054番 | 31年                 | 22,900円                                |  |
|             |                   | 30年                 | 23,100円                                |  |
|             |                   | 29年                 | 23,400円                                |  |
| 住居表示        |                   | 28年                 | 23,700円                                |  |
| 地積          | 318㎡              | 27年                 | 24,100円                                |  |
| 形状          | 1:1.2             | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |  |  |
| 利用の現況       | 住宅W2              |                     |  |  |
| 前面道路の状況     | 東3m町道             | (都)                 |  |  |
| 供給施設の状況     | 水道                | (70,200)            |  |  |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が多い商業地背後の住宅地域 |                     | 土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約330m<br>佐賀バス停まで約140m |  |

|             |                       |                     |   |   |
|-------------|-----------------------|---------------------|---|---|
| 標準地番号       | 黒潮-2                  | 1㎡当たりの価格            |   |  |
| 所在及び地番      | 幡多郡黒潮町下田の口字ヒエダ822番59外 | 31年                 | 21,600円                                     |   |
|             |                       | 30年                 | 21,700円                                     |   |
|             |                       | 29年                 | 21,800円                                     |   |
| 住居表示        |                       | 28年                 | 21,900円                                     |   |
| 地積          | 281㎡                  | 27年                 | 22,000円                                     |   |
| 形状          | 1:1.5                 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |   |   |
| 利用の現況       | 住宅W2                  |                     |   |   |
| 前面道路の状況     | 西6.3m町道               | (都)                 |   |   |
| 供給施設の状況     | 水道                    | (60,200)            |   |   |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が見られる丘陵地の新興住宅地域   |                     | 土佐くろしお鉄道西大方駅の北東方約1.6km<br>緑野団地集会所バス停まで約170m |   |

|                                   |                       |                             |         |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 標準地番号                             | 黒潮5-1                 | 1㎡当たりの価格                    |         |
| 所在及び地番<br>幡多郡黒潮町佐賀字本村片<br>町838番1外 |                       | 31年                         | 24,300円 |
|                                   |                       | 30年                         | 24,500円 |
|                                   |                       | 29年                         | 24,800円 |
|                                   |                       | 28年                         | 25,100円 |
|                                   |                       | 27年                         | 25,500円 |
| 住居表示                              |                       |                             |         |
| 地積                                | 153㎡                  |                             |         |
| 形状                                | 1:2                   | 都市計画法その他<br>法令の制限で主要<br>なもの |         |
| 利用の現況                             | 店舗兼住宅W2               |                             |         |
| 前面道路の状況                           | 北東4.5m町道              | (都)                         |         |
| 供給施設の状況                           | 水道                    | (70、200)                    |         |
| 周辺の土地の利用<br>の現況                   | 小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域 |                             |         |



土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約390m  
佐賀バス停まで約210m