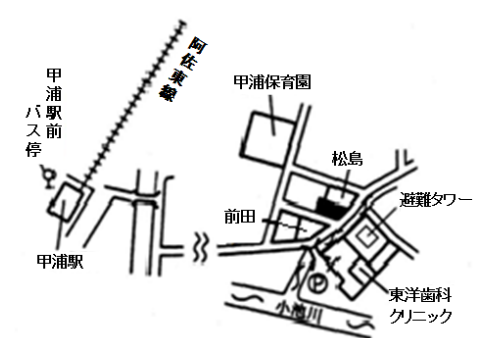

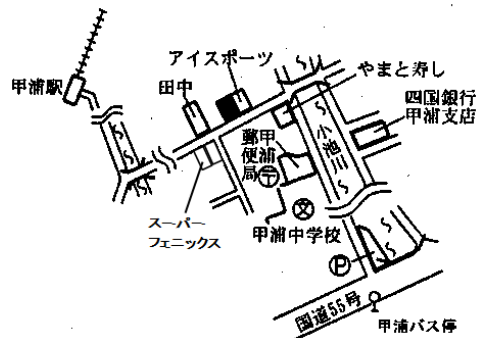

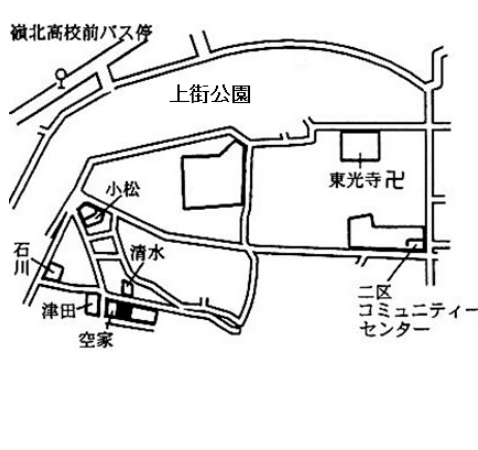


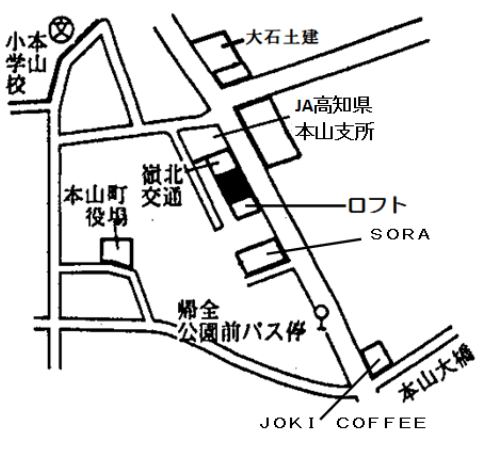
標準地番号	東洋 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡東洋町河内字王子前 182番3	2年	14,500円	
		31年	14,800円	
		30年	15,100円	
住居表示		29年	15,400円	
地積	252㎡	28年	15,700円	
形状	台形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域		阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の東方約600m 甲浦駅前バス停まで約600m	

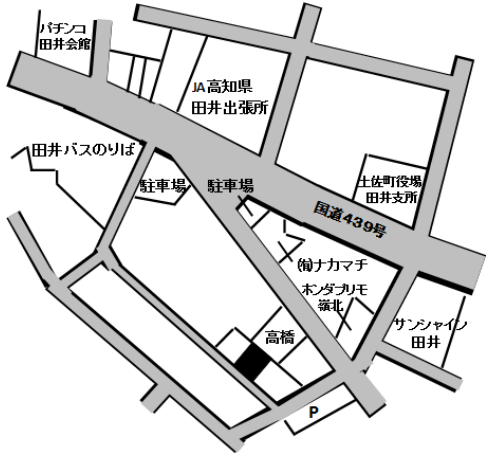
標準地番号	東洋 - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡東洋町生見字丸山 115番1外	2年	9,500円	
		31年	9,700円	
		30年	9,900円	
住居表示		29年	10,100円	
地積	683㎡	28年	10,300円	
形状	不整形1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域		阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南方約3.5km 生見バス停まで約270m	

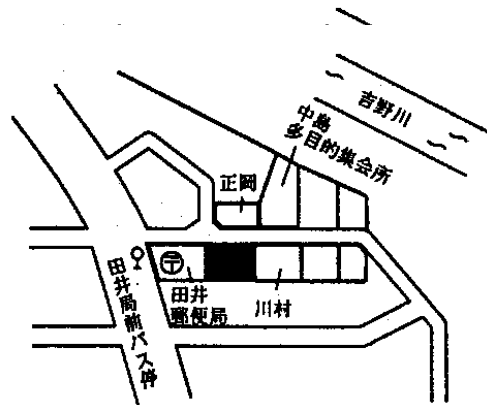
標準地番号	東洋5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字地蔵ノ 西223番7	2年	17,100円	
		31年	17,400円	
		30年	17,700円	
住居表示		29年	18,000円	
地積	122㎡	28年	18,400円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	南東6.6m町道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗兼住宅、一般住宅が混在する既成商業地域		阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方約970m 甲浦バス停まで約290m	


標準地番号	本山 - 1	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線大杉駅の西方約 11 km 本山バス停まで約 120m</p>
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 536番5	2年	20,700円	
		31年	20,800円	
		30年	20,900円	
住居表示		29年	21,000円	
地積	165㎡	28年	21,100円	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域			

標準地番号	本山 - 2	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線大杉駅の西方約 12 km 嶺北高校前バス停まで約 310m</p>
所在及び地番	長岡郡本山町本山字裏ノ門 348番6	2年	13,600円	
		31年	13,700円	
		30年	13,800円	
住居表示		29年	13,900円	
地積	155㎡	28年	14,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m町道、背面道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域			

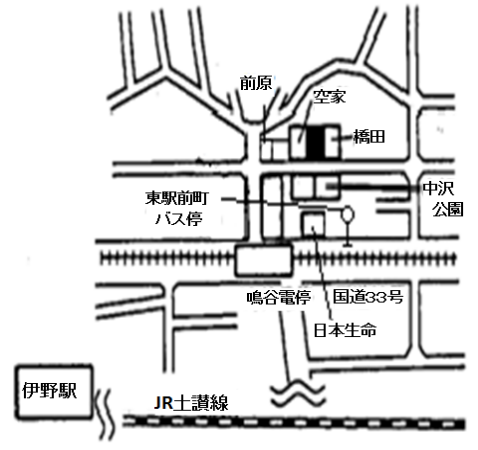
標準地番号	本山5 - 1	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線大杉駅の西方約 11 km 帰全公園前バス停まで約 130m</p>
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 529番2外	2年	25,500円	
		31年	25,700円	
		30年	25,900円	
住居表示		29年	26,100円	
地積	619㎡	28年	26,400円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	事務所RC2			
前面道路の状況	北東13.5m国道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が混在する国道沿いの商業地域			

標準地番号	とさ - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1480番5	2年 16,400円 31年 16,500円 30年 16,600円	
住居表示		29年 16,700円	
地積	154㎡	28年 16,800円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	(都)	<p>JR 土讃線大杉駅の西方約 15 km 田井バス停留所まで約 150m</p>
前面道路の状況	南西 4 m 町道	(70,200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域		

標準地番号	とさ - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字中島 960番5外	2年 15,400円 31年 15,500円 30年 15,600円	
住居表示		29年 15,700円	
地積	445㎡	28年 15,800円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	(都)	<p>JR 土讃線大杉駅の西方約 15 km 田井局前バス停まで近接</p>
前面道路の状況	北 6 m 町道	(70,200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

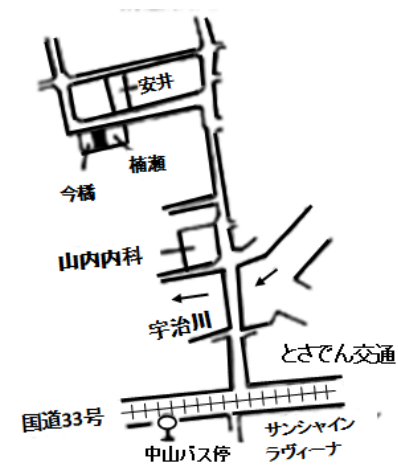
標準地番号	とさ5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1495番3外	2年 26,600円 31年 26,800円 30年 円	
住居表示		29年 円	
地積	219㎡	28年 円	
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2	(都)	<p>JR 土讃線大杉駅の西方約 15 km 田井バス停留所に近接</p>
前面道路の状況	南西 12m 国道、背面道	(70,200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

標準地番号	いの - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町駅東町85番3外	2年	63,000円
		31年	63,000円
		30年	63,100円
住居表示		29年	63,200円
地積	268㎡	28年	63,500円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南5m町道	1住居	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		



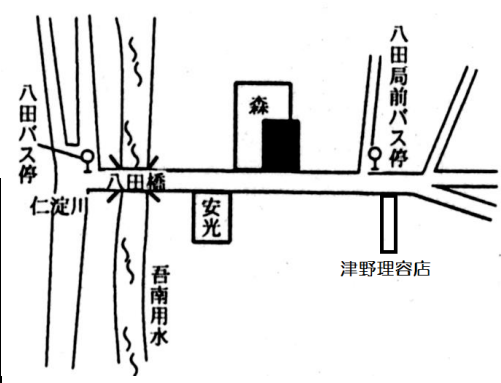
JR 土讃線伊野駅の北東方約 480m
東駅前町バス停まで約 140m

標準地番号	いの - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字ケナシ233番35	2年	60,600円
		31年	60,600円
		30年	60,700円
住居表示		29年	61,000円
地積	165㎡	28年	61,100円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北6m町道	1住居	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

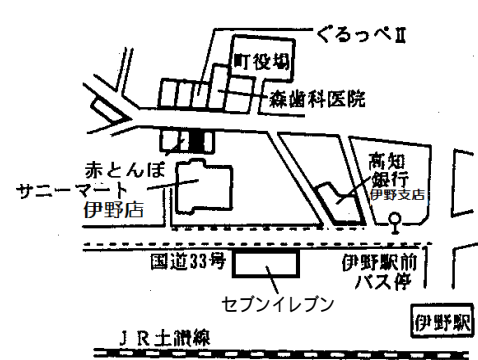


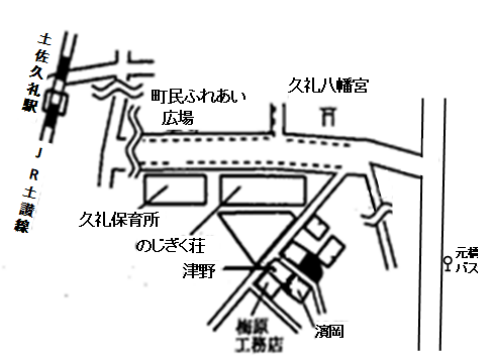
JR 土讃線枝川駅の北東方約 800m
中山バス停まで約 360m

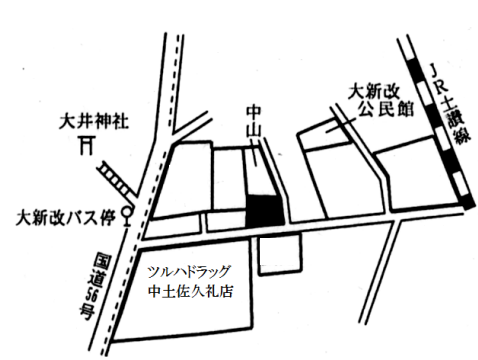
標準地番号	いの - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町八田字馬場ノ西453番5	2年	24,700円
		31年	24,800円
		30年	24,900円
住居表示		29年	25,000円
地積	148㎡	28年	25,100円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.1m町道	調区	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		

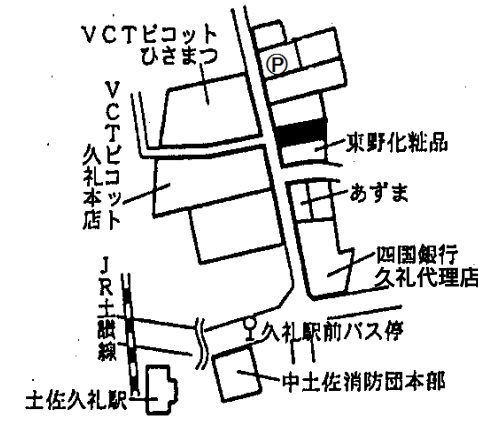


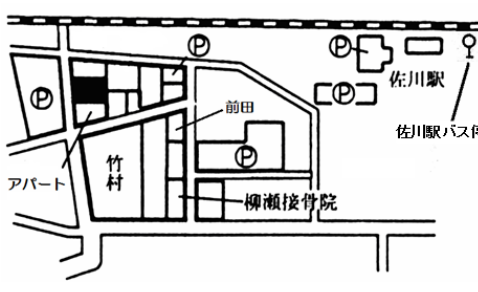
JR 土讃線伊野駅の南方約 4.1 km
八田局前バス停から約 50m

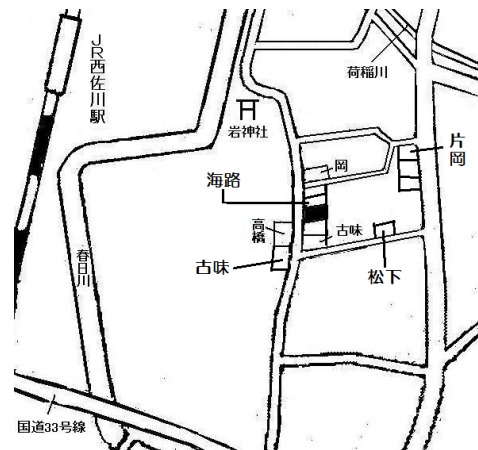
標準地番号	いの5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町字西前田 1186番10	2年	72,600円	
		31年	73,500円	
		30年	74,500円	
住居表示		29年	75,500円	
地積	163㎡	28年	76,500円	
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2	近商 (80,300)		
前面道路の状況	北7.5m町道	周辺土地の利用 の現況		
供給施設の状況	水道、下水	中小規模の低層小売店舗が多い既成商業地域		
			JR土讃線伊野駅の北西方約300m 伊野駅前バス停に約200m	

標準地番号	中土佐 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字 イヤノ外6774番5外	2年	27,700円	
		31年	28,100円	
		30年	28,500円	
住居表示		29年	29,000円	
地積	128㎡	28年	29,500円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	(都) (70,200)		
前面道路の状況	南西4m町道	周辺土地の利用 の現況		
供給施設の状況	水道	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		
			JR土讃線土佐久礼駅の南東方約700m 元橋バス停まで約190m	

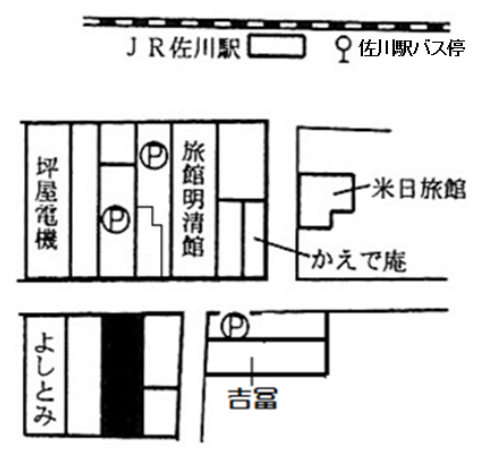
標準地番号	中土佐 - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字大井 神ノハナ2275番1外	2年	18,400円	
		31年	18,500円	
		30年	18,600円	
住居表示		29年	18,700円	
地積	187㎡	28年	18,800円	
形状	台形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	(都) (60,200)		
前面道路の状況	南4m町道、東側道	周辺土地の利用 の現況		
供給施設の状況	水道	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		
			JR土讃線土佐久礼駅の北西方約1km 大新改バス停まで約80m	

標準地番号	中土佐5 - 1	1㎡当たりの価格		 <p>東野化粧品 あずま 四国銀行久礼代理店 久礼駅前バス停 中土佐消防団本部 土佐久礼駅</p>
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字 下ノシロ6171番4外	2年	31,200円	
		31年	31,700円	
		30年	32,200円	
住居表示		29年	32,800円	
地積	188㎡	28年	33,400円	
形状	台形1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	西4.6m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が多い古くからの商業地域		JR土讃線土佐久礼駅の北東方約210m 久礼駅前バス停まで約100m	

標準地番号	佐川 - 1	1㎡当たりの価格		 <p>前田 柳瀬接骨院 佐川駅 佐川バス停</p>
所在及び地番	高岡郡佐川町字東町甲 1385番外	2年	30,300円	
		31年	30,400円	
		30年	30,500円	
住居表示		29年	30,600円	
地積	158㎡	28年	30,800円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		JR土讃線佐川駅の南西方約300m 佐川駅バス停まで約300m	


標準地番号	佐川 - 2	1㎡当たりの価格		 <p>荷福川 片岡 古味 松下 岩神社 海路 高橋 古味 JR西佐川駅 国道33号線</p>
所在及び地番	高岡郡佐川町字木柳邸乙 2652番4	2年	25,000円	
		31年	25,100円	
		30年	25,200円	
住居表示		29年	25,300円	
地積	189㎡	28年	25,400円	
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線西佐川駅の南東方約1.2km かわせみバス停まで約670m	

標準地番号	佐川5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字サエンパタ 甲1259番1	2年	32,300円
		31年	32,500円
		30年	32,700円
住居表示		29年	32,900円
地積	299㎡	28年	33,300円
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3	(都)	
前面道路の状況	北6.5m町道	(70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗が建ち並び既成商業地域		



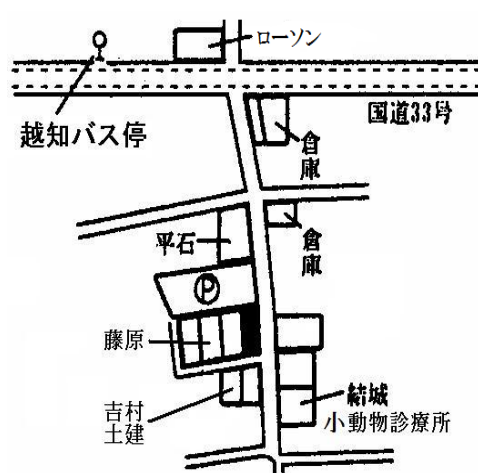
JR土讃線佐川駅の南西方約110m
佐川駅バス停まで約110m

標準地番号	越知 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字黒土甲 1505番7	2年	29,100円
		31年	29,200円
		30年	29,300円
住居表示		29年	29,400円
地積	113㎡	28年	29,500円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	(都)	
前面道路の状況	西3.5m町道	(70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が建ち並び既成住宅地域		



JR土讃線西佐川駅の北西方約5km
東町バス停まで約100m

標準地番号	越知 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字向屋敷 甲1754番7	2年	24,600円
		31年	24,800円
		30年	25,000円
住居表示		29年	25,200円
地積	192㎡	28年	25,400円
形状	2.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	(都)	
前面道路の状況	東3.5m町道、南側道	(70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に倉庫等が見られる住宅地域		

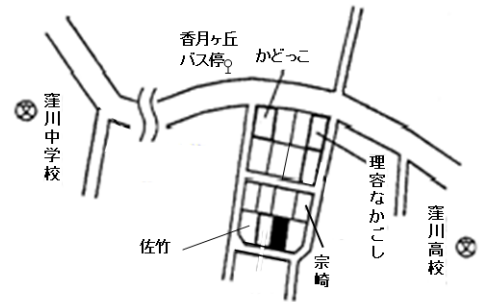


JR土讃線西佐川駅の北西方約5.2km
越知バス停まで約180m

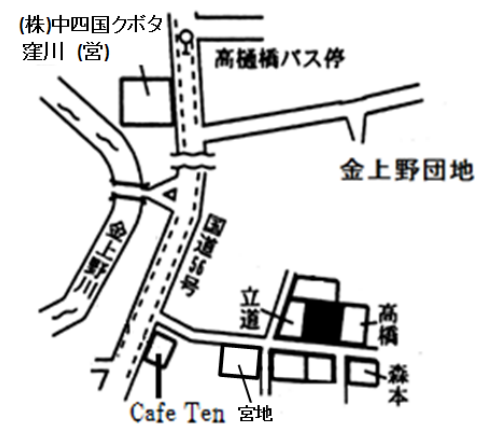
標準地番号	越知5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字豊屋敷 甲1496番2	2年	35,400円
		31年	35,500円
		30年	35,600円
住居表示		29年	35,700円
地積	131㎡	28年	35,800円
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	JR土讃線西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約120m	



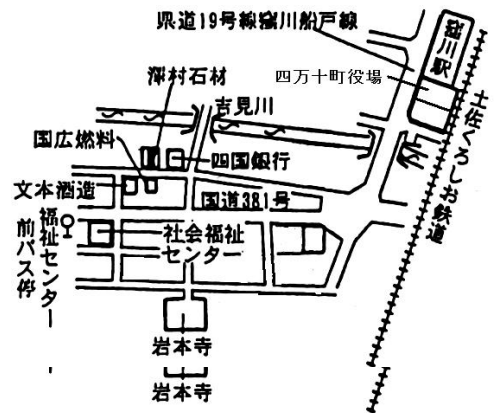
標準地番号	高知四万十 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町香月ヶ丘 981番28	2年	23,700円
		31年	23,800円
		30年	23,900円
住居表示	香月ヶ丘5 - 25	29年	24,000円
地積	191㎡	28年	24,100円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	JR土讃線窪川駅の北西方約890m 香月ヶ丘バス停まで約140m	



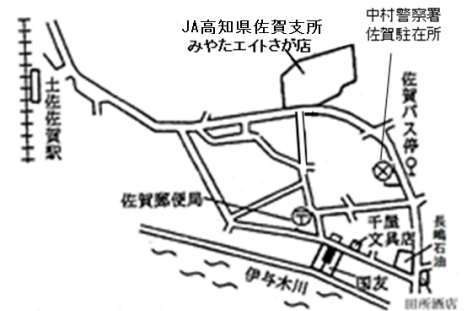
標準地番号	高知四万十 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町金上野字 堂ヶ谷1293番4	2年	21,100円
		31年	21,200円
		30年	21,300円
住居表示		29年	21,400円
地積	214㎡	28年	21,500円
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域	JR土讃線窪川駅の南東方約1.6km 高樋橋バス停まで約300m	



標準地番号	高知四万十5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町本町457番3	2年	31,500円
		31年	31,700円
		30年	32,000円
住居表示	本町5 - 14	29年	32,500円
地積	205㎡	28年	33,100円
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、300)	
周辺の土地の利用の現況	各種店舗、銀行、病院等が混在する商業地域の現況	JR土讃線窪川駅の南西方約570m 福祉センター前バス停まで約160m	



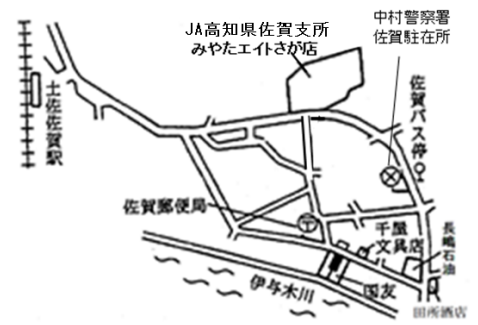
標準地番号	黒潮 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字小町尾1054番	2年	22,700円
		31年	22,900円
		30年	23,100円
住居表示		29年	23,400円
地積	318㎡	28年	23,700円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い商業地背後の住宅地域の現況	土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約330m 佐賀バス停まで約140m	



標準地番号	黒潮 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町下田の口字ヒエダ822番59外	2年	21,500円
		31年	21,600円
		30年	21,700円
住居表示		29年	21,800円
地積	281㎡	28年	21,900円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西6.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる丘陵地の新興住宅地域の現況	土佐くろしお鉄道西大方駅の北東方約1.6km 緑野団地集会所バス停まで約170m	



標準地番号	黒潮5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字本村片 町838番1外	2年	24,100円
		31年	24,300円
		30年	24,500円
住居表示		29年	24,800円
地積	153㎡	28年	25,100円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2	(都)	
前面道路の状況	北東4.5m町道	(70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域		



土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約390m
佐賀バス停まで約210m