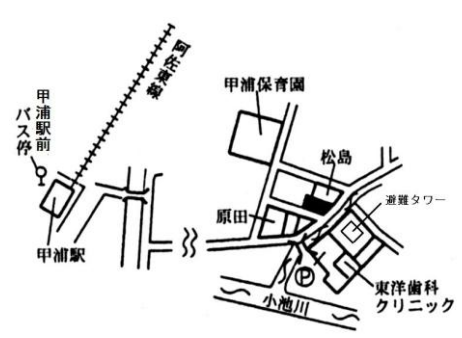

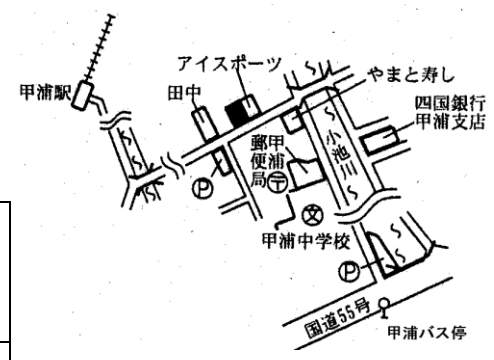
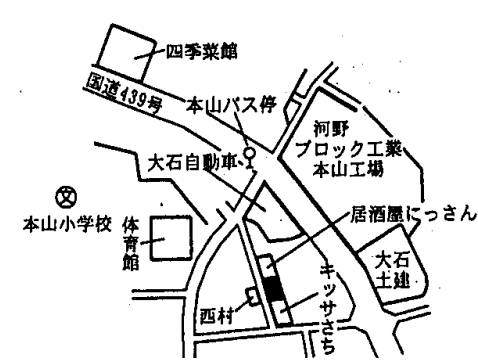
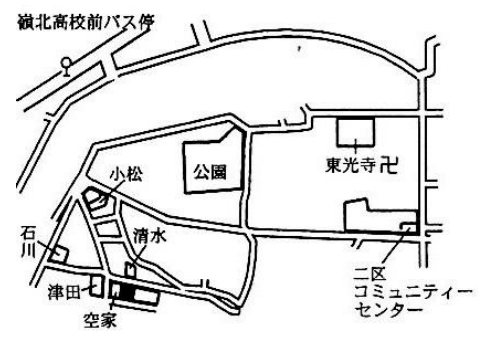


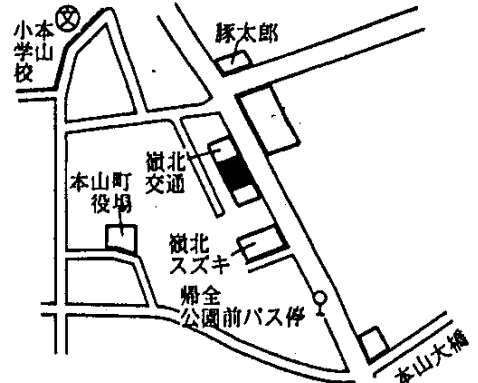
標準地番号	東洋一 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町河内字王子前 182番3	28年 15,700円 27年 16,100円 26年 16,600円	
住居表示		25年 17,500円	
地積	252㎡	24年 19,000円	
形状	台形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4m町道	(都)	阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の東方約600m 甲浦駅前バス停まで約600m
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域		

標準地番号	東洋二 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町生見字丸山 115番1外	28年 10,300円 27年 10,500円 26年 10,800円	
住居表示		25年 11,300円	
地積	683㎡	24年 12,200円	
形状	不整形1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道	(都)	阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南方約3.5km 生見バス停まで約270m
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域		


標準地番号	東洋5一 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字地蔵ノ 西223番7	28年 18,400円 27年 18,900円 26年 19,500円	
住居表示		25年 20,500円	
地積	99㎡	24年 22,300円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南東6.6m町道	(都)	阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方約970m 甲浦バス停まで約290m
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗兼住宅、一般住宅が混在する既成商業地域		

標準地番号	本山ー 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 536番5	28年	21,100円	
		27年	21,400円	
		26年	21,800円	
住居表示		25年	22,500円	
地積	165㎡	24年	23,600円	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域		JR土讃線大杉駅の西方約11km 本山バス停まで約120m	

標準地番号	本山ー 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字裏ノ門 348番6	28年	14,000円	
		27年	14,100円	
		26年	14,300円	
住居表示		25年	14,800円	
地積	155㎡	24年	15,400円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m町道、背面道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に官舎が見られる住宅地域		JR土讃線大杉駅の西方約12km 嶺北高校前バス停まで約310m	

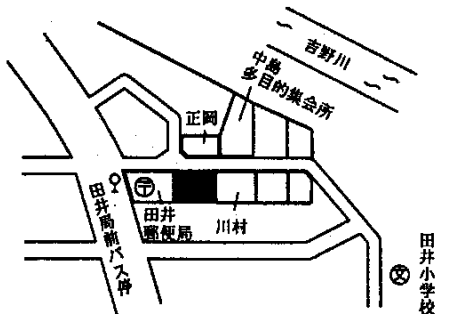
標準地番号	本山5ー 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 529番2外	28年	26,400円	
		27年	26,800円	
		26年	27,400円	
住居表示		25年	28,300円	
地積	619㎡	24年	30,500円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	事務所RC2			
前面道路の状況	北東13.5m国道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が混在する国道沿いの商業地域		JR土讃線大杉駅の西方約11km 帰全公園前バス停まで約130m	

標準地番号	とさー 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1480番5	28年	16,800円
		27年	17,000円
		26年	17,300円
住居表示		25年	17,700円
地積	154㎡	24年	18,700円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域		



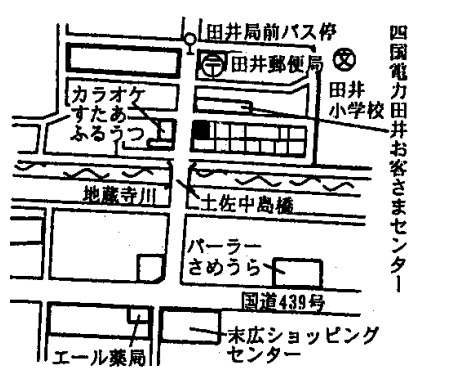
JR 土讃線大杉駅の西方約 15 km  
田井バス停まで約 120m

標準地番号	とさー 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字中島 960番5外	28年	15,800円
		27年	16,000円
		26年	16,300円
住居表示		25年	16,600円
地積	445㎡	24年	17,500円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域		



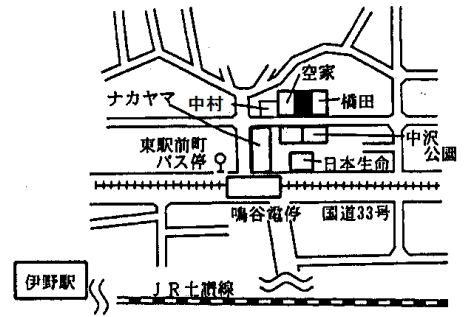
JR 土讃線大杉駅の西方約 15 km  
田井局前バス停まで近接

標準地番号	とさ5ー 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字中島 974番2外	28年	17,300円
		27年	17,500円
		26年	17,800円
住居表示		25年	18,200円
地積	112㎡	24年	19,200円
形状	2.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	西11.5m県道、北側道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、営業所等が見られる県道沿いの商業地域		



JR 土讃線大杉駅の西方約 15 km  
田井局前バス停まで約 80m

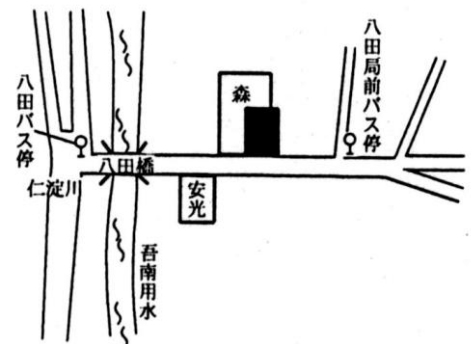
標準地番号	い のー 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町駅東町85番3外	28年	63,500円
		27年	64,000円
		26年	65,200円
住居表示		25年	66,800円
地積	268㎡	24年	69,500円
		23年	75,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南5m町道	1住居	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	JR土讃線伊野駅の北東方約480m 東駅前町バス停まで約90m	

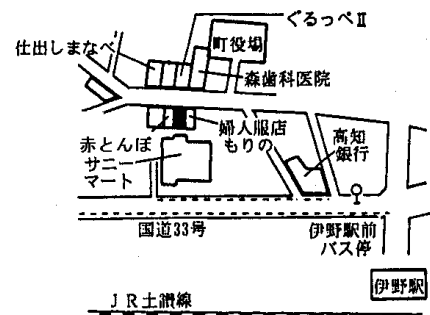


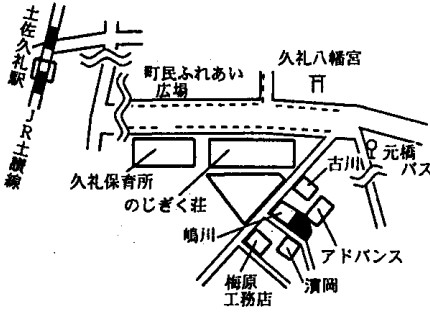
標準地番号	い のー 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字ケナシ233番35	28年	61,100円
		27年	61,200円
		26年	61,500円
住居表示		25年	61,800円
地積	165㎡	24年	—円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北6m町道	1住居	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	JR土讃線枝川駅の北東方約800m 中山バス停まで約360m	

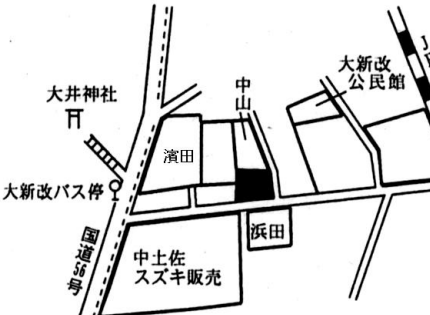


標準地番号	い のー 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町八田字馬場ノ西453番5	28年	25,100円
		27年	25,300円
		26年	25,800円
住居表示		25年	26,300円
地積	148㎡	24年	27,000円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.1m町道	調区	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	JR土讃線伊野駅の南方約3.2km 八田局前バス停から50m	

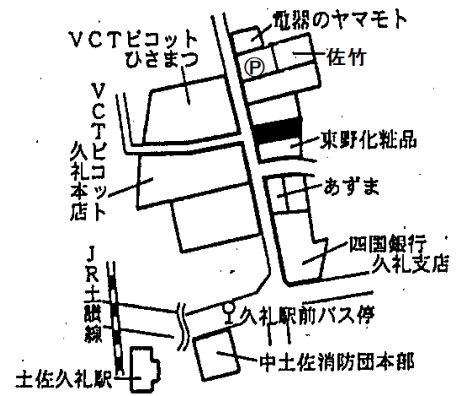


標準地番号	いの5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町字西前田 1186番10	28年	76,500円	
		27年	77,600円	
		26年	79,600円	
住居表示		25年	82,000円	
地積	163㎡	24年	86,500円	
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	北7.5m町道	近商 (80,300)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模の低層小売店舗が多い既成商業地域		JR土讃線伊野駅の北西方約300m 伊野駅前バス停に約200m	

標準地番号	中土佐-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字イヤノ外6774番5外	28年	29,500円	
		27年	30,000円	
		26年	30,600円	
住居表示		25年	31,400円	
地積	128㎡	24年	32,500円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西4m町道	(都) (70,200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線土佐久礼駅の南東方約700m 元橋バス停に約190m	

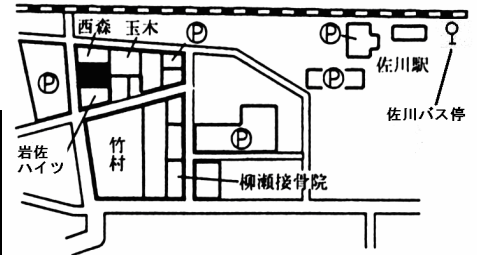
標準地番号	中土佐-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字大井 神ノハナ2275番1外	28年	18,800円	
		27年	19,000円	
		26年	19,200円	
住居表示		25年	19,600円	
地積	187㎡	24年	20,200円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4m町道、東側道	(都) (60,200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		JR土讃線土佐久礼駅の北西方約1km 大新改バス停まで約80m	

標準地番号	中土佐5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字下ノ シロ6171番4外	28年	33,400円
		27年	34,100円
		26年	35,000円
		25年	36,000円
住居表示		24年	38,000円
地積	188㎡	形状	台形1.2:1
利用の現況	店舗兼住宅W2	周辺の土地の利用の現況	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
前面道路の状況	西4.6m町道		(都)
供給施設の状況	水道		(70,200)
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が多い古くからの商業地域		



JR土讃線土佐久礼駅の北東方約210m  
久礼駅前バス停まで約100m

標準地番号	佐川-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字東町甲 1385番外	28年	30,800円
		27年	31,200円
		26年	31,800円
		25年	32,500円
住居表示		24年	34,500円
地積	158㎡	形状	1:1.5
利用の現況	住宅W2	周辺の土地の利用の現況	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
前面道路の状況	西5.0m町道		(都)
供給施設の状況	水道		(70,200)
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		



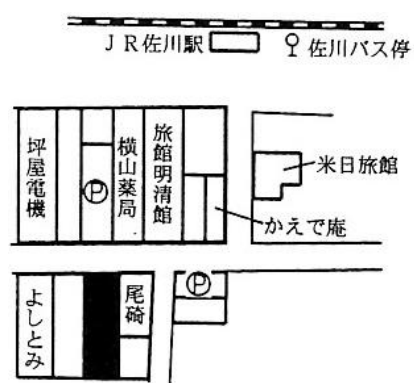
JR土讃線佐川駅の西方約300m  
佐川バス停まで約300m

標準地番号	佐川-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字木柳邸乙 2652番4	28年	25,400円
		27年	25,600円
		26年	26,000円
		25年	-円
住居表示		24年	-円
地積	198㎡	形状	1.2:1
利用の現況	住宅W2	周辺の土地の利用の現況	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
前面道路の状況	西4.0m町道		(都)
供給施設の状況	水道		(70,200)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		




JR土讃線西佐川駅の東南方約1.2km  
センターかわかみバス停まで約670m

標準地番号	佐川5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字サエンバタ 甲1259番1	28年	33,300円
		27年	33,900円
		26年	34,800円
住居表示		25年	36,000円
地積	297㎡	24年	38,800円
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	北6.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		



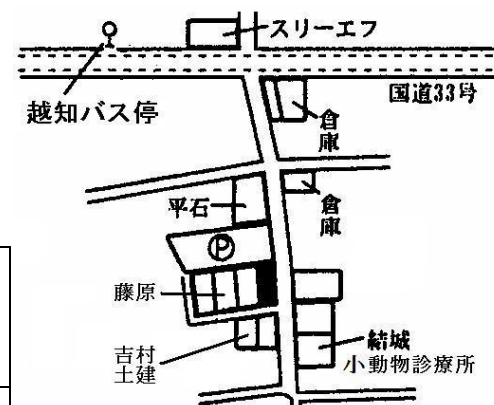
JR土讃線佐川駅の南西方約110m  
佐川駅前バス停まで約80m

標準地番号	越知-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字黒土甲 1505番7	28年	29,500円
		27年	29,600円
		26年	29,800円
住居表示		25年	30,500円
地積	113㎡	24年	32,000円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西3.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域		




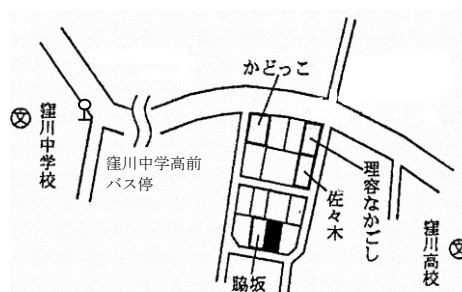
JR土讃線西佐川駅の北西方約6km  
東町バス停まで約130m


標準地番号	越知-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字向屋敷 甲1754番7	28年	25,400円
		27年	25,700円
		26年	26,000円
住居表示		25年	26,500円
地積	192㎡	24年	28,000円
形状	2.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3.5m町道、南側道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に倉庫等が見られる住宅地域		




JR土讃線西佐川駅の北西方約5.2km  
越知バス停まで約180m


標準地番号	越知5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡越知町越知字畳屋敷甲1496番2	28年	35,800円	
		27年	35,900円	
		26年	36,000円	
住居表示		25年	36,800円	
地積	131㎡	24年	40,000円	
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	南7m町道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域		JR土讃線西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約130m	


標準地番号	高知四万十一-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町香月が丘981番28	28年	24,100円	
		27年	24,200円	
		26年	24,300円	
住居表示	香月が丘5-24	25年	24,500円	
地積	191㎡	24年	25,000円	
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線窪川駅の北西方約890m 窪川中学校前バス停まで約260m	

標準地番号	高知四万十一-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町金上野字堂ヶ谷1293番4	28年	21,500円	
		27年	21,600円	
		26年	21,700円	
住居表示		25年	21,800円	
地積	214㎡	24年	22,200円	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域		JR土讃線窪川駅の南東方約1.6km 高樋橋バス停まで約300m	

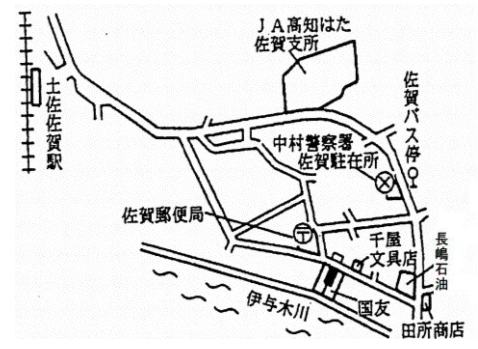


標準地番号	高知四万十5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町本町457番3	28年	33,100円	
		27年	33,900円	
		26年	35,000円	
住居表示	本町5-14	25年	36,000円	
地積	205㎡	24年	38,000円	
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	南7m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、300)		
周辺の土地の利用の現況	各種店舗、銀行、病院等が混在する商業地域		JR土讃線窪川駅の南西方約570m 福祉センター前バス停まで約160m	

標準地番号	黒潮-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字小町尾1054番	28年	23,700円	
		27年	24,100円	
		26年	24,700円	
住居表示		25年	25,500円	
地積	318㎡	24年	26,800円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い商業地背後の住宅地域		土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約330m 佐賀バス停まで約140m	

標準地番号	黒潮-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町下田の口字ヒエダ822番59	28年	21,900円	
		27年	22,000円	
		26年	22,100円	
住居表示		25年	22,300円	
地積	274㎡	24年	22,600円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西6.3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる丘陵地の新興住宅地域		土佐くろしお鉄道西大方駅の南西方約1.6km 緑野団地集会所バス停まで約170m	

標準地番号	黒潮5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字本村片 町838番1外	28年	25,100円
		27年	25,500円
		26年	26,100円
		25年	27,000円
住居表示		24年	28,500円
地積	153㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	北東4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域		



土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約390m  
佐賀バス停まで約210m