

<第3章 分析表>

平成 30 年

住生活総合調査結果報告
[分析表]

令和3年3月

高 知 県

分析表は、各回収表に調査単位区毎の回収率及び抽出率の逆数を乗じて集計された数値(推計値)をもとに、%で示したものである。

分析表1 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、居住面積水準状況（主世帯）（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）

（単位：%）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計	(318,675)	100.0	22.3	53.6	19.4	4.5	0.2
住宅タイプ（14区分）							
住宅に居住している世帯	(318,675)	100.0	22.3	53.6	19.4	4.5	0.2
主世帯	(317,159)	100.0	22.4	53.4	19.4	4.5	0.2
持ち家	(234,739)	100.0	26.0	50.8	17.9	4.9	0.3
一戸建・長屋建	(232,140)	100.0	25.6	50.9	18.2	5.0	0.3
共同住宅	(2,598)	100.0	60.9	39.1	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(2,598)	100.0	60.9	39.1	-	-	-
借家	(82,421)	100.0	11.9	61.1	23.7	3.3	-
民営賃貸住宅	(61,744)	100.0	10.8	68.0	17.7	3.5	-
一戸建・長屋建	(18,756)	100.0	9.5	67.7	15.2	7.7	-
共同住宅	(42,988)	100.0	11.3	68.2	18.9	1.6	-
木造	(2,182)	100.0	-	48.1	51.9	-	-
非木造	(40,806)	100.0	11.9	69.2	17.1	1.7	-
1～2階	(13,941)	100.0	6.8	57.9	35.3	-	-
3～5階	(22,400)	100.0	17.5	70.2	9.2	3.2	-
6階以上	(4,466)	100.0	-	100.0	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(15,351)	100.0	2.0	40.0	54.2	3.8	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(5,325)	100.0	54.3	41.2	4.6	-	-
同居世帯	(1,516)	100.0	-	84.4	15.6	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）							
100万円未満	(33,427)	100.0	11.6	46.8	36.5	5.1	-
100～200万円未満	(62,360)	100.0	21.4	56.0	14.4	8.2	-
200～300万円未満	(65,950)	100.0	13.9	58.4	20.8	5.7	1.2
300～400万円未満	(48,716)	100.0	20.7	56.5	19.4	3.4	-
400～500万円未満	(30,938)	100.0	18.5	57.8	23.1	0.6	-
500～700万円未満	(41,436)	100.0	40.5	48.1	7.0	4.5	-
700～1000万円未満	(22,887)	100.0	27.1	52.5	20.4	-	-
1000～1500万円未満	(8,759)	100.0	25.8	45.0	29.2	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	(3,938)	100.0	88.7	11.3	-	-	-
不明	(264)	100.0	-	-	100.0	-	-
家族構成（22区分）							
親族世帯	(215,426)	100.0	22.5	52.7	20.9	3.9	-
核家族世帯	(188,958)	100.0	22.7	50.4	22.9	4.0	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(24,723)	100.0	34.2	38.6	22.5	4.7	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(77,079)	100.0	24.1	52.9	22.0	1.1	-
親と子（長子5歳以下）	(4,366)	100.0	10.7	55.1	25.9	8.3	-
親と子（長子6～11歳）	(14,750)	100.0	16.1	66.1	17.8	-	-
親と子（長子12～17歳）	(15,379)	100.0	21.1	54.1	12.5	12.3	-
親と子（長子18～24歳）	(17,972)	100.0	4.0	34.3	57.6	4.0	-
親と子（長子25歳以上）	(34,690)	100.0	26.3	52.7	13.5	7.5	-
その他の親族世帯	(26,469)	100.0	20.5	69.0	7.2	3.4	-
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	59.5	40.5	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(8,512)	100.0	33.8	52.0	8.0	6.3	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(3,493)	100.0	11.9	73.8	14.4	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(5,850)	100.0	5.2	90.4	4.4	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(746)	100.0	-	56.5	43.5	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(1,926)	100.0	16.9	64.2	-	19.0	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	(798)	100.0	28.8	71.2	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	(1,177)	100.0	34.5	65.5	-	-	-
他に分類されない親族世帯	(2,155)	100.0	-	93.9	6.1	-	-
非親族世帯	(2,941)	100.0	56.9	30.6	12.4	-	-
単身世帯	(82,703)	100.0	21.5	54.1	17.6	5.9	0.9
単身（35歳未満）	(10,505)	100.0	16.2	58.4	25.4	-	-
単身（35歳～64歳）	(23,692)	100.0	31.1	53.9	9.6	2.1	3.3
単身（65歳～74歳）	(27,495)	100.0	14.9	59.5	24.5	1.1	-
単身（75歳以上）	(21,011)	100.0	22.0	45.2	13.6	19.2	-
不明	(17,604)	100.0	17.6	66.0	10.7	5.7	-
<特掲>							
65歳以上の夫婦世帯数	(77,965)	100.0	24.5	52.3	21.7	1.5	-
75歳以上の夫婦世帯数	(43,765)	100.0	19.4	56.3	24.0	0.3	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(124,535)	100.0	23.0	51.3	21.1	4.6	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(49,033)	100.0	20.3	50.7	20.4	8.5	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）							
30歳未満	(12,890)	100.0	11.3	66.4	22.3	-	-
30～39歳	(18,121)	100.0	29.6	54.9	14.0	1.4	-
40～49歳	(40,824)	100.0	25.6	62.6	10.8	1.0	-
50～54歳	(35,692)	100.0	13.2	32.1	46.7	8.0	-
55～59歳	(22,835)	100.0	22.3	58.6	14.9	4.1	-
60～64歳	(16,421)	100.0	36.7	40.1	9.1	9.4	4.8
65～74歳	(86,408)	100.0	21.1	55.8	18.8	4.3	-
75歳以上	(84,781)	100.0	23.1	55.0	16.5	5.4	-
不明	(704)	100.0	-	62.5	37.5	-	-
要介護認定者の有無（4区分）							
要介護認定者等はいない	(262,284)	100.0	24.0	55.7	15.9	4.1	0.3
要介護認定者等がある	(48,432)	100.0	8.6	46.3	38.0	7.1	-
要支援1～2	(11,055)	100.0	3.6	51.5	37.5	7.4	-
要介護1～2	(14,515)	100.0	12.8	48.7	24.5	14.0	-
要介護3～5	(21,488)	100.0	7.7	42.8	46.7	2.8	-
不明	(7,959)	100.0	46.8	29.6	23.6	-	-
<特掲>							
64歳以下のみから成る世帯	(124,198)	100.0	22.4	49.9	23.3	3.7	0.6
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(26,786)	100.0	18.4	66.2	14.0	1.3	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(14,291)	100.0	10.1	63.6	9.5	16.8	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(102,945)	100.0	24.1	51.8	19.3	4.7	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(16,602)	100.0	12.3	53.3	29.5	4.9	-

分析表1 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、居住面積水準状況（主世帯）（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）

（単位：%）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）							
自宅・住み込み	(30,594)	100.0	15.6	61.4	14.3	8.6	-
15分未満	(74,268)	100.0	24.6	43.3	30.6	1.4	-
15～30分未満	(50,290)	100.0	23.9	60.1	13.1	1.3	1.6
30～45分未満	(20,371)	100.0	28.8	48.8	18.3	4.2	-
45分～1時間未満	(9,185)	100.0	10.2	49.2	31.7	8.8	-
1時間～1時間30分未満	(5,939)	100.0	6.4	79.9	6.9	6.8	-
1時間30分～2時間未満	(239)	100.0	-	100.0	-	-	-
2時間以上	-	-	-	-	-	-	-
不明	(239)	100.0	-	100.0	-	-	-
居住面積水準状況（主世帯）（3区分）							
最低居住面積水準未満	(5,915)	100.0	2.8	67.9	14.0	15.3	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	(97,407)	100.0	23.0	51.9	22.9	2.2	-
誘導居住面積水準以上	(208,130)	100.0	22.6	53.2	18.4	5.4	0.4
不明	(5,708)	100.0	23.7	71.7	4.6	-	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）							
新築の住宅を購入	(13,310)	100.0	48.0	46.0	6.0	-	-
都市再生機構（UR）・公社など	-	-	-	-	-	-	-
民間	(13,310)	100.0	48.0	46.0	6.0	-	-
中古住宅を購入	(22,850)	100.0	33.4	40.9	18.5	7.3	-
新築（建て替えを除く）	(92,827)	100.0	23.4	55.8	16.2	4.6	-
建て替え	(39,029)	100.0	20.4	58.2	19.0	0.3	2.0
相続・贈与で取得	(46,235)	100.0	23.6	42.8	22.1	11.5	-
その他	(20,486)	100.0	31.8	45.7	21.4	1.2	-
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）							
子はいない	(19,468)	100.0	18.2	46.0	34.2	1.6	-
一緒に住んでいる	(38,963)	100.0	20.5	63.4	9.4	6.6	-
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(15,259)	100.0	30.3	63.6	5.2	0.9	-
片道15分未満の場所に住んでいる	(18,055)	100.0	19.4	53.3	9.7	17.5	-
片道1時間未満の場所に住んでいる	(24,087)	100.0	25.3	57.3	15.9	1.5	-
片道1時間以上の場所に住んでいる	(41,942)	100.0	27.3	51.0	17.6	4.2	-
不明	(13,414)	100.0	4.8	49.3	45.9	-	-

分析表2 住宅の満足度（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、居住面積水準状況（主世帯）（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（主世帯）（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）、オートロックの別（主世帯）（共同住宅）（4区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）*、高齢者等のための設備状況（主世帯）（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）*、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）

（単位：％）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住宅の満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計	(318,675)	100.0	25.1	50.4	20.8	3.4	0.4
住宅タイプ（14区分）							
住宅に居住している世帯	(318,675)	100.0	25.1	50.4	20.8	3.4	0.4
主世帯	(317,159)	100.0	25.2	50.2	20.8	3.4	0.4
持ち家	(234,739)	100.0	29.7	50.1	17.2	2.8	0.2
一戸建・長屋建	(232,140)	100.0	29.5	50.0	17.4	2.9	0.2
共同住宅	(2,598)	100.0	43.2	56.8	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(2,598)	100.0	43.2	56.8	-	-	-
借家	(82,421)	100.0	12.4	50.6	31.1	5.0	0.8
民営賃貸住宅	(61,744)	100.0	10.4	54.7	27.6	6.3	1.1
一戸建・長屋建	(18,756)	100.0	8.2	53.2	19.0	19.6	-
共同住宅	(42,988)	100.0	11.4	55.3	31.3	0.4	1.6
木造	(2,182)	100.0	-	80.0	11.9	8.1	-
非木造	(40,806)	100.0	12.0	54.0	32.4	-	1.6
1～2階	(13,941)	100.0	8.9	42.1	49.1	-	-
3～5階	(22,400)	100.0	11.9	58.6	26.5	-	3.0
6階以上	(4,466)	100.0	22.4	68.2	9.4	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(15,351)	100.0	2.0	41.9	54.2	2.0	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(5,325)	100.0	66.1	27.8	6.1	-	-
同居世帯	(1,516)	100.0	-	84.4	15.6	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）							
100万円未満	(33,427)	100.0	18.2	40.1	36.2	3.5	2.0
100～200万円未満	(62,360)	100.0	20.6	47.6	21.4	10.2	0.3
200～300万円未満	(65,950)	100.0	20.5	49.0	27.6	2.9	-
300～400万円未満	(48,716)	100.0	26.9	52.8	18.3	1.3	0.7
400～500万円未満	(30,938)	100.0	19.4	63.2	17.4	-	-
500～700万円未満	(41,436)	100.0	38.6	49.4	10.3	1.7	-
700～1000万円未満	(22,887)	100.0	33.5	54.4	12.2	-	-
1000～1500万円未満	(8,759)	100.0	14.9	74.0	11.0	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	(3,938)	100.0	88.7	11.3	-	-	-
不明	(264)	100.0	-	-	100.0	-	-
家族構成（22区分）							
親族世帯	(215,426)	100.0	22.7	51.5	23.1	2.5	0.2
核家族世帯	(188,958)	100.0	23.8	50.3	23.2	2.5	0.3
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(24,723)	100.0	24.8	54.7	18.9	1.6	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(77,079)	100.0	25.3	54.7	19.6	-	0.4
親と子（長子5歳以下）	(4,366)	100.0	8.4	66.2	19.0	6.4	-
親と子（長子6～11歳）	(14,750)	100.0	25.6	29.9	44.5	-	-
親と子（長子12～17歳）	(15,379)	100.0	21.7	54.9	3.2	20.2	-
親と子（長子18～24歳）	(17,972)	100.0	3.5	44.0	50.8	1.7	-
親と子（長子25歳以上）	(34,690)	100.0	32.2	45.1	20.2	1.9	0.5
その他の親族世帯	(26,469)	100.0	15.1	60.1	22.3	2.5	-
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	37.2	22.3	40.5	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(8,512)	100.0	12.4	53.7	27.6	6.3	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(3,493)	100.0	5.0	88.4	6.6	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(5,850)	100.0	23.7	41.2	35.1	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(746)	100.0	-	56.5	43.5	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(1,926)	100.0	11.0	89.0	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	(798)	100.0	28.8	71.2	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	-	100.0	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	(1,177)	100.0	34.5	65.5	-	-	-
他に分類されない親族世帯	(2,155)	100.0	-	93.9	-	6.1	-
非親族世帯	(2,941)	100.0	30.7	56.9	12.4	-	-
単身世帯	(82,703)	100.0	30.5	49.9	13.1	5.6	0.8
単身（35歳未満）	(10,505)	100.0	27.7	59.6	6.4	-	6.4
単身（35歳～64歳）	(23,692)	100.0	27.0	61.6	9.4	2.1	-
単身（65歳～74歳）	(27,495)	100.0	38.2	39.7	22.1	-	-
単身（75歳以上）	(21,011)	100.0	25.8	45.4	9.0	19.7	-
不明	(17,604)	100.0	27.7	38.1	30.1	4.1	-
<特掲>							
65歳以上の夫婦世帯数	(77,965)	100.0	25.7	54.0	19.8	-	0.4
75歳以上の夫婦世帯数	(43,765)	100.0	20.3	63.5	16.2	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(124,535)	100.0	29.2	48.7	18.1	3.8	0.3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(49,033)	100.0	23.1	56.8	11.6	8.5	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）							
30歳未満	(12,890)	100.0	22.5	67.4	4.9	-	5.2
30～39歳	(18,121)	100.0	20.6	41.9	35.9	1.5	-
40～49歳	(40,824)	100.0	28.5	57.2	9.5	4.8	-
50～54歳	(35,692)	100.0	12.2	44.1	36.5	7.2	-
55～59歳	(22,835)	100.0	13.3	75.6	7.6	3.5	-
60～64歳	(16,421)	100.0	41.3	46.6	12.0	-	-
65～74歳	(86,408)	100.0	30.2	43.6	25.2	0.6	0.4
75歳以上	(84,781)	100.0	25.3	50.2	18.9	5.5	0.2
不明	(704)	100.0	-	-	100.0	-	-
要介護認定者の有無（4区分）							
要介護認定者等はいない	(262,284)	100.0	28.0	49.4	18.5	3.6	0.4
要介護認定者等がある	(48,432)	100.0	10.2	53.5	33.8	2.5	-
要支援1～2	(11,055)	100.0	3.6	85.9	3.1	7.4	-
要介護1～2	(14,515)	100.0	5.8	49.8	41.6	2.8	-
要介護3～5	(21,488)	100.0	17.2	39.4	43.5	-	-
不明	(7,959)	100.0	20.7	64.0	15.3	-	-
<特掲>							
64歳以下のみから成る世帯	(124,198)	100.0	21.2	54.3	20.0	3.9	0.5
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(26,786)	100.0	18.8	48.4	30.8	1.3	0.7
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(14,291)	100.0	21.6	51.0	26.1	1.2	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(102,945)	100.0	33.9	42.2	19.9	3.7	0.3
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(16,602)	100.0	5.0	85.0	5.1	4.9	-

分析表2 住宅の満足度（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、居住面積水準状況（主世帯）（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（主世帯）（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）、オートロックの別（主世帯）（共同住宅）（4区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、高齢者等のための設備状況（主世帯）（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（6区分）、公共下水道の有無（2区分）

（単位：％）

	総計 （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住宅の満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
居住面積水準状況（主世帯）（3区分）							
最低居住面積水準未満	(5,915)	100.0	2.8	78.1	8.2	10.9	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	(97,407)	100.0	24.6	42.1	29.2	3.2	0.9
誘導居住面積水準以上	(208,130)	100.0	26.2	54.6	15.7	3.4	0.2
不明	(5,708)	100.0	23.7	-	76.3	-	-
エレベーターの有無・防犯状況（主世帯）（共同住宅）（8区分）							
持ち家							
エレベーターあり	(2,598)	100.0	43.2	56.8	-	-	-
ドアの一部がガラス張り	(1,218)	100.0	16.7	83.3	-	-	-
防犯カメラの設置	(2,598)	100.0	43.2	56.8	-	-	-
これらの設備はない	-	-	-	-	-	-	-
エレベーターなし	-	-	-	-	-	-	-
借家							
エレベーターあり	(54,464)	100.0	16.0	56.6	25.9	0.3	1.2
ドアの一部がガラス張り	(7,485)	100.0	17.4	68.0	14.6	-	-
防犯カメラの設置	(3,816)	100.0	8.0	73.0	19.0	-	-
これらの設備はない	(5,603)	100.0	17.9	74.6	7.5	-	-
エレベーターなし	(665)	100.0	-	45.0	55.0	-	-
不明	(46,979)	100.0	15.8	54.7	27.7	0.4	1.4
高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）							
持ち家							
高齢者対応型住宅である	(2,598)	100.0	43.2	56.8	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	(1,475)	100.0	45.0	55.0	-	-	-
借家							
高齢者対応型住宅である	(1,123)	100.0	41.0	59.0	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	(54,464)	100.0	16.0	56.6	25.9	0.3	1.2
不明	(39,007)	100.0	18.8	46.0	33.5	-	1.7
不明	(15,457)	100.0	9.0	83.2	6.6	1.1	-
オートロックの別（主世帯）（共同住宅）（4区分）							
持ち家							
オートロック式	(2,598)	100.0	43.2	56.8	-	-	-
オートロック式ではない	-	-	-	-	-	-	-
借家							
オートロック式	(54,464)	100.0	16.0	56.6	25.9	0.3	1.2
オートロック式ではない	(2,588)	100.0	6.4	77.4	16.2	-	-
不明	(51,876)	100.0	16.5	55.5	26.4	0.3	1.3
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）							
腐朽・破損あり	(17,876)	100.0	12.5	67.8	16.7	3.0	-
腐朽・破損なし	(300,799)	100.0	25.8	49.3	21.0	3.4	0.4
高齢者等のための設備状況（主世帯）（3区分）							
高齢者等のための設備がある	(6,800)	100.0	21.0	68.4	10.6	-	-
うち一定のバリアフリー化	(4,175)	100.0	12.2	80.6	7.3	-	-
うち高度のバリアフリー化	(2,639)	100.0	11.5	88.5	-	-	-
高齢者等のための設備はない	(50,262)	100.0	16.7	55.0	26.6	0.4	1.3
不明	(260,097)	100.0	27.0	48.8	20.0	4.1	0.2
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）							
新築の住宅を購入							
都市再生機構（UR）・公社など	(13,310)	100.0	44.5	49.5	6.0	-	-
民間	-	-	-	-	-	-	-
中古住宅を購入	(13,310)	100.0	44.5	49.5	6.0	-	-
新築（建て替えを除く）	(22,850)	100.0	27.1	58.6	11.8	2.5	-
建て替え	(92,827)	100.0	31.9	52.4	14.5	0.8	0.3
相続・贈与で取得	(39,029)	100.0	31.8	55.4	12.9	-	-
その他	(46,235)	100.0	21.8	32.9	34.4	11.0	-
不明	(20,486)	100.0	26.7	59.5	11.8	1.2	0.9
子の居住地（6区分）							
子はいない	(73,152)	100.0	30.5	54.2	12.9	1.5	0.9
一緒に住んでいる	(108,558)	100.0	20.1	48.9	26.2	4.6	0.2
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(15,259)	100.0	20.3	72.8	6.9	-	-
片道15分未満の場所に住んでいる	(18,924)	100.0	22.2	45.4	15.6	16.7	-
片道1時間未満の場所に住んでいる	(28,984)	100.0	23.9	60.6	14.2	1.2	-
片道1時間以上の場所に住んでいる	(59,923)	100.0	34.8	45.1	17.4	2.0	0.5
不明	(13,876)	100.0	4.7	24.7	70.7	-	-
公共下水道の有無（2区分）							
公共下水道あり	(173,666)	100.0	27.4	47.5	22.5	2.2	0.4
公共下水道なし	(145,009)	100.0	22.3	53.8	18.7	4.8	0.3

分析表3 居住環境の満足度（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）

(単位:%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	居住環境の満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計	(318,675)	100.0	20.8	48.2	24.8	6.1	0.2
住宅タイプ（14区分）							
住宅に居住している世帯	(318,675)	100.0	20.8	48.2	24.8	6.1	0.2
主世帯	(317,159)	100.0	20.9	47.9	24.9	6.1	0.2
持ち家	(234,739)	100.0	22.9	46.5	24.3	6.1	0.3
一戸建・長屋建	(232,140)	100.0	22.5	46.7	24.3	6.2	0.3
共同住宅	(2,598)	100.0	60.9	23.4	15.6	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(2,598)	100.0	60.9	23.4	15.6	-	-
借家	(82,421)	100.0	15.3	52.0	26.6	6.1	-
民営賃貸住宅	(61,744)	100.0	15.2	59.5	18.2	7.1	-
一戸建・長屋建	(18,756)	100.0	7.0	75.5	9.8	7.7	-
共同住宅	(42,988)	100.0	18.8	52.5	21.9	6.9	-
木造	(2,182)	100.0	40.0	8.1	40.0	11.9	-
非木造	(40,806)	100.0	17.6	54.9	20.9	6.6	-
1～2階	(13,941)	100.0	9.4	40.9	45.2	4.4	-
3～5階	(22,400)	100.0	26.2	56.4	8.1	9.3	-
6階以上	(4,466)	100.0	-	90.6	9.4	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(15,351)	100.0	2.0	30.1	64.1	3.8	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅	(5,325)	100.0	54.3	29.4	16.4	-	-
同居世帯	(1,516)	100.0	-	100.0	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）							
100万円未満	(33,427)	100.0	9.1	48.0	37.7	5.2	-
100～200万円未満	(62,360)	100.0	16.5	46.9	32.5	3.1	1.0
200～300万円未満	(65,950)	100.0	19.7	48.3	23.3	8.7	-
300～400万円未満	(48,716)	100.0	24.6	46.9	22.7	5.7	-
400～500万円未満	(30,938)	100.0	20.8	52.4	12.7	14.1	-
500～700万円未満	(41,436)	100.0	38.3	45.2	11.9	4.5	-
700～1000万円未満	(22,887)	100.0	21.4	43.3	32.5	2.8	-
1000～1500万円未満	(8,759)	100.0	8.9	53.8	34.3	3.0	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	(3,938)	100.0	-	100.0	-	-	-
不明	(264)	100.0	-	-	100.0	-	-
家族構成（22区分）							
親族世帯	(215,426)	100.0	19.8	49.0	24.5	6.3	0.3
核家族世帯	(188,958)	100.0	20.4	46.5	26.2	6.5	0.3
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(24,723)	100.0	26.7	39.3	27.1	6.9	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(77,079)	100.0	16.4	54.8	22.0	6.3	0.6
親と子（長子5歳以下）	(4,366)	100.0	10.7	61.5	17.2	10.6	-
親と子（長子6～11歳）	(14,750)	100.0	20.3	45.5	34.2	-	-
親と子（長子12～17歳）	(15,379)	100.0	26.1	40.6	21.0	12.3	-
親と子（長子18～24歳）	(17,972)	100.0	7.8	33.1	55.2	4.0	-
親と子（長子25歳以上）	(34,690)	100.0	30.2	41.6	20.2	7.5	0.5
その他の親族世帯	(26,469)	100.0	15.5	66.8	12.2	5.5	-
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	37.2	62.8	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(8,512)	100.0	14.7	58.2	17.4	9.7	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(3,493)	100.0	5.0	74.5	20.4	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(5,850)	100.0	5.2	82.7	7.6	4.4	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(746)	100.0	-	56.5	43.5	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(1,926)	100.0	16.9	64.2	-	19.0	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	(798)	100.0	28.8	55.1	16.1	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	(1,177)	100.0	-	100.0	-	-	-
他に分類されない親族世帯	(2,155)	100.0	59.3	34.6	6.1	-	-
非親族世帯	(2,941)	100.0	56.9	30.6	12.4	-	-
単身世帯	(82,703)	100.0	23.8	43.7	26.9	5.6	-
単身（35歳未満）	(10,505)	100.0	11.0	44.2	25.8	19.0	-
単身（35歳～64歳）	(23,692)	100.0	30.6	46.8	21.5	1.1	-
単身（65歳～74歳）	(27,495)	100.0	28.1	40.0	30.8	1.1	-
単身（75歳以上）	(21,011)	100.0	17.1	44.6	28.5	9.8	-
不明	(17,604)	100.0	12.7	61.8	19.8	5.7	-
<特掲>							
65歳以上の夫婦世帯数	(77,965)	100.0	16.9	54.1	21.7	6.7	0.6
75歳以上の夫婦世帯数	(43,765)	100.0	14.1	59.9	15.5	9.5	1.0
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(124,535)	100.0	20.0	48.9	24.9	5.9	0.4
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(49,033)	100.0	18.8	47.8	19.8	12.7	0.9
家計を主に支える者の年齢（8区分）							
30歳未満	(12,890)	100.0	15.7	49.1	19.6	15.5	-
30～39歳	(18,121)	100.0	26.4	54.0	17.6	2.0	-
40～49歳	(40,824)	100.0	28.1	51.2	19.7	1.0	-
50～54歳	(35,692)	100.0	8.1	24.0	55.3	12.6	-
55～59歳	(22,835)	100.0	14.8	60.4	21.7	3.1	-
60～64歳	(16,421)	100.0	42.2	39.6	9.9	8.3	-
65～74歳	(86,408)	100.0	20.5	48.4	27.2	3.9	-
75歳以上	(84,781)	100.0	20.2	53.5	17.8	7.8	0.7
不明	(704)	100.0	-	62.5	37.5	-	-
要介護認定者の有無（4区分）							
要介護認定者等はない	(262,284)	100.0	24.1	48.8	22.4	4.7	0.1
要介護認定者等がある	(48,432)	100.0	4.5	42.5	37.7	14.4	0.9
要支援1～2	(11,055)	100.0	3.6	43.1	14.0	39.3	-
要介護1～2	(14,515)	100.0	7.1	43.4	35.5	14.0	-
要介護3～5	(21,488)	100.0	3.4	40.0	51.7	2.8	2.0
不明	(7,959)	100.0	13.0	63.4	23.6	-	-
<特掲>							
64歳以下のみから成る世帯	(124,198)	100.0	23.4	41.8	29.1	5.7	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(26,786)	100.0	20.9	59.8	15.3	3.4	0.7
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(14,291)	100.0	3.7	60.0	19.6	16.8	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(102,945)	100.0	22.4	47.6	27.0	2.9	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(16,602)	100.0	6.2	55.0	10.0	26.2	2.6

分析表3 居住環境の満足度（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）

（単位：%）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	居住環境の満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）							
自宅・住み込み	(30,594)	100.0	14.4	53.7	20.2	11.6	-
15分未満	(74,268)	100.0	24.3	32.9	38.7	4.0	-
15～30分未満	(50,290)	100.0	24.1	57.3	16.2	2.5	-
30～45分未満	(20,371)	100.0	12.6	48.3	33.1	6.0	-
45分～1時間未満	(9,185)	100.0	10.2	44.5	36.4	8.8	-
1時間～1時間30分未満	(5,939)	100.0	6.4	72.4	14.3	6.8	-
1時間30分～2時間未満	(239)	100.0	-	100.0	-	-	-
2時間以上	-	-	-	-	-	-	-
不明	(239)	100.0	-	100.0	-	-	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）							
新築の住宅を購入	(13,310)	100.0	40.2	41.2	18.6	-	-
都市再生機構（UR）・公社など	-	-	-	-	-	-	-
民間	(13,310)	100.0	40.2	41.2	18.6	-	-
中古住宅を購入	(22,850)	100.0	28.8	47.3	16.6	7.3	-
新築（建て替えを除く）	(92,827)	100.0	22.6	48.1	19.0	9.9	0.5
建て替え	(39,029)	100.0	16.7	50.1	31.2	2.0	-
相続・贈与で取得	(46,235)	100.0	17.9	42.3	33.9	5.8	-
その他	(20,486)	100.0	29.5	44.4	25.2	-	0.9
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）							
子はいない	(19,468)	100.0	15.7	44.5	27.4	10.2	2.3
一緒に住んでいる	(38,963)	100.0	23.1	55.9	13.9	6.6	0.5
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(15,259)	100.0	18.8	75.9	4.3	0.9	-
片道15分未満の場所に住んでいる	(18,055)	100.0	13.2	52.4	34.3	-	-
片道1時間未満の場所に住んでいる	(24,087)	100.0	24.0	41.6	34.4	-	-
片道1時間以上の場所に住んでいる	(41,942)	100.0	26.5	45.5	15.5	12.6	-
不明	(13,414)	100.0	4.8	49.3	45.9	-	-
公共下水道の有無（2区分）							
公共下水道あり	(173,666)	100.0	24.5	53.2	19.5	2.8	-
公共下水道なし	(145,009)	100.0	16.4	42.2	31.0	9.9	0.4
敷地に接している道路の幅員（6区分）							
敷地が道路に接している	(304,997)	100.0	21.2	47.5	24.8	6.3	0.2
幅員2m未満の道路	(34,964)	100.0	20.6	51.6	20.1	7.2	0.5
2～4m未満	(121,259)	100.0	22.7	38.1	31.8	7.0	0.4
4～6m未満	(97,928)	100.0	20.1	54.5	21.1	4.3	-
6～10m未満	(31,215)	100.0	22.7	44.2	23.7	9.4	-
10m以上	(19,631)	100.0	16.4	68.1	10.3	5.2	-
敷地が道路に接していない	(13,678)	100.0	11.6	63.9	23.8	0.7	-

分析表4 最近の住み替えの目的 (最近5年以内に住み替えた世帯) (15区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、最近の住み替え方法 (最近5年以内に住み替えた世帯) × 最近のリフォームの状況 (最近5年以内にリフォームした世帯) (6区分)、最近の居住形態の変化 (最近5年以内に住み替えた世帯) (11区分)

	最近の住み替えの目的 (15区分)											(単位:%)					
	総計 (実数) (単位:世帯)	出生時から 住んでいる (住み替え たことがな い)	世帯からの 独立(単身赴 任・職歴な どを含む)	結婚による 独立	家族等との 同居・隣居・ 近居	高齢期の住 みやすさ	子育てのし やすさ	広さや部屋 数	使いやすさ の向上	性能の向上 (断熱性、省 エネ性など)	新しさ・きれ いさ	住居費負担 の軽減	災害に対す る安全性・治 安	通勤・通学 の利便	日常の買 物、医療な どの利便	その他	不明
総計	(57,767)	-	19.8	8.5	10.4	8.5	13.7	21.7	13.6	8.3	6.4	4.0	12.1	33.2	10.7	29.0	0.2
住宅タイプ (14区分)																	
住み替えに居住している世帯	100.0	-	19.8	8.5	10.4	8.5	13.7	21.7	13.6	8.3	6.4	4.0	12.1	33.2	10.7	29.0	0.2
単身世帯	(57,500)	-	19.9	8.5	10.5	8.5	13.7	21.8	13.7	8.3	6.4	4.0	12.1	33.3	10.7	28.7	0.2
専ら家 計を担う世帯	(19,464)	-	12.2	13.5	20.3	18.6	34.9	38.6	35.6	14.4	16.1	-	24.5	19.3	14.3	36.4	0.5
共同住宅	(19,464)	-	12.2	13.5	20.3	18.6	34.9	38.6	35.6	14.4	16.1	-	24.5	19.3	14.3	36.4	0.5
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3~5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(38,067)	-	23.8	6.0	5.4	3.3	2.9	13.1	2.5	5.2	1.4	6.0	5.8	40.5	8.9	24.8	-
民営賃貸住宅	(32,929)	-	21.2	6.9	6.3	3.8	2.4	15.2	2.9	6.0	1.6	6.9	6.8	43.0	10.3	24.0	-
一戸建・長屋建	(5,664)	-	4.6	10.3	3.4	-	9.6	34.2	16.7	7.3	9.4	32.8	-	-	7.2	43.2	-
共同住宅	(27,265)	-	24.7	6.2	6.9	4.6	1.0	11.2	-	-	-	1.6	8.2	52.0	10.9	20.0	-
木造	(2,006)	-	43.5	43.5	-	-	-	-	-	-	-	13.0	-	43.5	-	13.0	-
非木造	(25,259)	-	23.2	3.3	7.5	5.0	1.0	12.1	7.9	7.9	0.7	0.7	8.8	52.7	11.8	20.6	-
1~2階	(6,704)	-	41.7	12.3	-	-	-	22.5	-	-	-	22.2	22.2	34.3	21.9	18.4	-
3~5階	(16,512)	-	16.0	-	10.2	6.4	1.6	9.4	8.2	8.2	1.0	1.0	3.2	59.3	8.0	20.2	-
6階以上	(2,043)	-	20.5	-	9.9	-	100.0	-	-	-	-	9.9	58.9	9.9	30.5	-	-
都道府県・市区町村賃貸住宅	(4,838)	-	42.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.6	-	31.5	-
都市再生機構 (UR)・公社等の賃貸住宅	(237)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
同居世帯	(237)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
結核世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収 (10区分)																	
100万円未満	(6,418)	-	24.5	-	5.7	-	4.7	-	-	-	-	4.0	-	64.7	-	17.4	-
100~200万円未満	(9,159)	-	17.2	-	6.4	-	8.4	-	14.3	3.2	4.4	6.8	5.8	13.2	12.9	44.7	-
200~300万円未満	(8,768)	-	10.3	8.0	12.0	25.9	14.6	45.4	6.6	12.0	8.9	14.5	22.8	20.6	28.3	12.6	-
300~400万円未満	(10,540)	-	19.1	10.7	1.8	-	5.1	25.7	18.9	13.8	9.5	1.2	11.6	47.8	-	20.9	-
400~500万円未満	(5,662)	-	38.6	-	-	-	3.7	-	24.5	-	-	-	11.3	22.2	-	48.7	-
500~700万円未満	(7,850)	-	13.7	11.6	22.1	10.6	30.2	13.6	7.8	-	-	-	11.6	41.3	-	32.9	1.8
700~1000万円未満	(8,219)	-	16.9	11.7	30.0	7.2	41.5	41.5	48.7	-	18.0	-	18.0	27.6	-	30.0	-
1000~1500万円未満	(1,150)	-	61.8	-	17.6	17.6	-	-	-	-	-	-	17.6	17.6	-	38.2	-
1500~2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表4 最近の住み替えの目的 (最近5年以内に住み替えた世帯) (15区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、最近の住み替え方法 (最近5年以内に住み替えた世帯) × 最近のリフォームの状況 (最近5年以内にリフォームした世帯) (6区分)、最近の居住形態の変化 (最近5年以内に住み替えた世帯) (11区分)

最近の住み替え方法 (最近5年以内に住み替えた世帯) × 最近のリフォームの状況 (最近5年以内にリフォームした世帯) (6区分)	最近の住み替えの目的 (15区分)																		
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	出生時から住んでいる (住み替えたことがない)	世帯からの独立 (単身赴任・離婚などを含む)	結婚による独立	家族等との同居・隣居・近居	高齢期の住みやすさ	子育てのしやすさ	広さや部屋数	使いやすさの向上	性能の向上 (断熱性、省エネ性など)	新しさ・きれいさ	住居費負担の軽減	災害に対する安全性・治安	通勤・通学の利便	日常の買物、医療などの利便	その他	不明	
持ち家	(19,127)	100.0	-	12.4	13.7	20.6	18.3	35.6	39.3	36.2	14.7	15.3	-	23.8	19.6	13.5	37.1	0.5	
新築戸建て	(15,797)	100.0	-	15.0	15.0	25.0	15.9	43.1	46.6	38.2	17.7	18.6	-	28.8	23.8	11.5	30.4	0.6	
中古戸建て	(3,070)	100.0	-	-	-	-	32.0	-	3.2	23.3	-	-	-	-	-	23.1	74.9	-	
リフォームを行った	(1,959)	100.0	-	-	-	-	-	-	8.1	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
新築共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
中古共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相継・親子で取得	(260)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォームを行った	(260)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家、間借りなど	(38,303)	100.0	-	23.7	6.0	5.4	3.3	2.9	13.1	2.5	5.2	1.4	6.0	5.8	40.2	8.8	25.2	-	
不明	(337)	100.0	-	-	-	-	38.7	-	-	-	-	61.3	-	61.3	-	61.3	-	-	
最近の居住形態の変化 (最近5年以内に住み替えた世帯) (11区分)																			
持ち家から持ち家	(6,391)	100.0	-	13.1	-	9.5	26.7	11.0	-	23.4	9.5	-	-	-	11.0	21.3	54.5	-	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	(4,767)	100.0	-	17.5	-	12.8	35.8	14.8	-	31.3	12.8	-	-	-	14.8	28.6	39.0	-	
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から一戸建・長屋建	(1,624)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家から借家	(5,926)	100.0	-	38.1	-	-	-	-	-	6.9	-	-	-	-	32.4	6.9	22.7	-	
一戸建・長屋建から	(3,883)	100.0	-	18.3	-	-	-	-	8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から	(2,043)	100.0	-	75.7	-	-	-	-	24.3	10.5	-	-	-	-	49.5	10.5	21.8	-	
借家から持ち家	(10,315)	100.0	-	2.5	16.2	25.5	6.8	52.3	48.7	47.1	15.7	30.4	24.3	22.0	29.6	2.0	29.4	1.0	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	(5,507)	100.0	-	4.7	30.3	3.0	12.8	71.0	48.4	45.5	-	14.2	-	14.2	15.8	3.7	15.7	1.8	
一戸建・長屋建から	(21,235)	100.0	-	10.2	-	9.8	5.9	5.2	19.1	2.5	-	0.6	8.4	3.5	25.4	7.2	35.2	-	
共同住宅から	(13,440)	100.0	-	15.6	-	15.4	9.4	6.0	30.2	4.0	10.0	1.0	13.3	3.7	29.1	11.3	17.6	-	
借家から借家	(1,604)	100.0	-	5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.9	-	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	(12,446)	100.0	-	47.5	21.4	5.7	13.9	5.7	13.9	4.6	9.8	-	-	22.3	65.0	11.8	9.6	-	
民営賃貸住宅から民間以外	(1,218)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	100.0	-	-	-	-	100.0	-	100.0	-	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表5-2 借家などへの住み替えに要した費用（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	借家などへの住み替えに要した費用（8区分）										
			0万円	～49万円	50～99万円	10～199万円	200～299万円	300～399万円	400～499万円	500万円以上	不明	平均 (万円: 0円含む)	平均 (万円: 0円含まない)
総計	(38,303)	100.0	2.4	60.7	12.5	-	-	-	-	6.1	18.4	(216.2)	(222.7)
住宅タイプ（14区分）													
住宅に居住している世帯	(38,303)	100.0	2.4	60.7	12.5	-	-	-	-	6.1	18.4	(216.2)	(222.7)
主世帯	(38,067)	100.0	2.4	61.1	12.6	-	-	-	-	6.1	17.9	(216.2)	(222.7)
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(38,067)	100.0	2.4	61.1	12.6	-	-	-	-	6.1	17.9	(216.2)	(222.7)
民営賃貸住宅	(32,929)	100.0	1.4	63.6	12.1	-	-	-	-	2.4	20.4	(92.4)	(94.1)
一戸建・長屋建	(5,664)	100.0	8.2	31.8	39.0	-	-	-	-	6.1	14.9	(186.4)	(206.2)
共同住宅	(27,265)	100.0	-	70.2	6.5	-	-	-	-	1.7	21.6	(71.2)	(71.2)
木造	(2,006)	100.0	-	87.0	-	-	-	-	-	13.0	-	(233.4)	(233.4)
非木造	(25,259)	100.0	-	68.9	7.0	-	-	-	-	0.8	23.3	(54.4)	(54.4)
1～2階	(6,704)	100.0	-	61.1	12.2	-	-	-	-	-	26.7	(29.0)	(29.0)
3～5階	(16,512)	100.0	-	69.4	5.8	-	-	-	-	-	24.8	(23.1)	(23.1)
6階以上	(2,043)	100.0	-	90.1	-	-	-	-	-	9.9	-	(306.0)	(306.0)
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(299)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	(30.0)	(30.0)
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(4,838)	100.0	9.2	41.3	16.4	-	-	-	-	31.5	1.7	(909.8)	(1,004.1)
同居世帯	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）													
100万円未満	(6,418)	100.0	-	55.2	5.7	-	-	-	-	4.0	35.1	(120.6)	(120.6)
100～200万円未満	(7,526)	100.0	6.1	52.7	24.5	-	-	-	-	-	16.7	(33.2)	(35.8)
200～300万円未満	(5,353)	100.0	-	63.8	-	-	-	-	-	-	36.2	(22.3)	(22.3)
300～400万円未満	(8,107)	100.0	-	73.9	21.9	-	-	-	-	4.2	-	(112.3)	(112.3)
400～500万円未満	(2,804)	100.0	-	90.7	-	-	-	-	-	-	9.3	(24.9)	(24.9)
500～700万円未満	(4,675)	100.0	9.6	29.3	1.7	-	-	-	-	32.6	26.8	(1,451.3)	(1,451.3)
700～1000万円未満	(2,269)	100.0	-	96.4	-	-	-	-	-	-	3.6	(29.6)	(29.6)
1000～1500万円未満	(1,150)	100.0	-	20.6	61.8	-	-	-	-	17.6	-	(536.9)	(536.9)
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）													
親族世帯	(13,257)	100.0	3.4	66.6	16.7	-	-	-	-	3.0	10.4	(122.0)	(126.7)
核家族世帯	(13,257)	100.0	3.4	66.6	16.7	-	-	-	-	3.0	10.4	(122.0)	(126.7)
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(2,367)	100.0	18.9	36.9	-	-	-	-	-	8.6	35.7	(394.3)	(558.0)
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(688)	100.0	-	72.3	-	-	-	-	-	27.7	-	(756.5)	(756.5)
親と子（長子5歳以下）	(595)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	(20.4)	(20.4)
親と子（長子6～11歳）	(4,846)	100.0	-	83.9	11.2	-	-	-	-	-	4.9	(27.4)	(27.4)
親と子（長子12～17歳）	(2,726)	100.0	-	38.7	61.3	-	-	-	-	-	-	(58.7)	(58.7)
親と子（長子18～24歳）	(1,264)	100.0	-	76.7	-	-	-	-	-	-	23.3	(18.3)	(18.3)
親と子（長子25歳以上）	(771)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	(16.0)	(16.0)
その他の親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(1,805)	100.0	-	64.5	35.5	-	-	-	-	-	-	(45.7)	(45.7)
単身世帯	(23,242)	100.0	2.0	57.0	8.3	-	-	-	-	8.3	24.4	(297.4)	(305.4)
単身（35歳未満）	(10,505)	100.0	-	54.3	1.7	-	-	-	-	-	44.0	(18.2)	(18.2)
単身（35歳～64歳）	(8,761)	100.0	-	57.1	11.9	-	-	-	-	19.1	11.9	(596.7)	(596.7)
単身（65歳～74歳）	(3,716)	100.0	12.4	68.4	19.1	-	-	-	-	-	-	(26.2)	(30.0)
単身（75歳以上）	(260)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	(1,600.0)	(1,600.0)
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>													
65歳以上の夫婦世帯数	(688)	100.0	-	72.3	-	-	-	-	-	27.7	-	(756.5)	(756.5)
75歳以上の夫婦世帯数	(191)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	(2,650.0)	(2,650.0)
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(4,664)	100.0	9.9	65.2	15.2	-	-	-	-	9.7	-	(221.7)	(246.0)
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(260)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	(1,600.0)	(1,600.0)
家計を主に支える者の年齢（8区分）													
30歳未満	(11,927)	100.0	-	59.1	6.9	-	-	-	-	-	34.1	(22.8)	(22.8)
30～39歳	(7,221)	100.0	6.2	61.7	-	-	-	-	-	21.1	11.0	(679.2)	(730.0)
40～49歳	(10,547)	100.0	-	62.8	21.7	-	-	-	-	-	15.4	(34.8)	(34.8)
50～54歳	(2,060)	100.0	-	55.4	17.7	-	-	-	-	-	26.9	(38.5)	(38.5)
55～59歳	(796)	100.0	-	-	74.5	-	-	-	-	25.5	-	(764.3)	(764.3)
60～64歳	(318)	100.0	-	52.1	-	-	-	-	-	47.9	-	(602.3)	(602.3)
65～74歳	(4,984)	100.0	9.3	76.5	14.3	-	-	-	-	-	-	(25.0)	(27.6)
75歳以上	(451)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	(2,044.6)	(2,044.6)
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）													
要介護認定者等はいない	(37,142)	100.0	2.4	62.6	10.3	-	-	-	-	5.7	19.0	(203.7)	(210.0)
要介護認定者等がある	(1,161)	100.0	-	82.5	-	-	-	-	-	17.5	-	(539.5)	(539.5)
要支援1～2	(958)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	(50.0)	(50.0)
要介護3～5	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	(2,850.0)	(2,850.0)
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>													
64歳以下のみから成る世帯	(32,868)	100.0	1.4	59.1	12.4	-	-	-	-	5.7	21.4	(221.2)	(225.1)
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(4,664)	100.0	9.9	65.2	15.2	-	-	-	-	9.7	-	(221.7)	(246.0)
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表6 住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替え前の住宅の居住期間 (8区分)								(単位:%)	
			3年未満	3年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上 30年未満	30年以上	不明	
総計	(57,767)	100.0	19.3	15.1	17.2	13.3	7.9	2.3	9.1	5.9	9.8	
住宅タイプ (14区分)												
住宅に居住している世帯	(57,767)	100.0	19.3	15.1	17.2	13.3	7.9	2.3	9.1	5.9	9.8	
主世帯	(57,530)	100.0	19.4	15.2	17.2	13.4	7.9	2.3	9.2	5.9	9.5	
持ち家	(19,464)	100.0	22.1	16.2	18.8	10.0	1.1	2.1	21.5	7.0	1.2	
一戸建・長屋建	(19,464)	100.0	22.1	16.2	18.8	10.0	1.1	2.1	21.5	7.0	1.2	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3~5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	(38,067)	100.0	18.1	14.7	16.4	15.1	11.4	2.5	2.8	5.4	13.7	
民営賃貸住宅	(32,929)	100.0	17.1	14.8	14.8	12.8	13.2	2.8	2.4	6.2	15.8	
一戸建・長屋建	(5,664)	100.0	-	10.4	3.4	52.7	8.8	-	-	9.9	14.9	
共同住宅	(27,265)	100.0	20.7	15.7	17.2	4.5	14.1	3.4	2.9	5.5	16.0	
木造	(2,006)	100.0	13.0	43.5	-	43.5	-	-	-	-	-	
非木造	(25,259)	100.0	21.3	13.5	18.6	1.4	15.2	3.7	3.1	5.9	17.3	
1~2階	(6,704)	100.0	9.2	10.0	15.7	-	16.5	9.6	9.2	9.6	20.2	
3~5階	(16,512)	100.0	28.8	8.0	19.5	2.2	15.3	1.8	1.0	5.1	18.2	
6階以上	(2,043)	100.0	-	69.5	20.5	-	9.9	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(299)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	(4,838)	100.0	25.6	14.7	28.3	31.5	-	-	-	-	-	
同居世帯	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯年収 (10区分)												
100万円未満	(6,418)	100.0	4.0	15.6	-	5.7	56.7	-	4.7	-	13.3	
100~200万円未満	(9,159)	100.0	11.7	9.6	11.5	18.2	-	1.4	9.8	22.1	15.6	
200~300万円未満	(8,768)	100.0	6.6	1.2	24.5	19.2	5.7	-	20.8	-	22.1	
300~400万円未満	(10,540)	100.0	52.4	20.7	14.3	5.1	-	6.1	-	1.4	-	
400~500万円未満	(5,662)	100.0	-	-	35.9	3.1	3.7	-	39.6	11.3	6.4	
500~700万円未満	(7,850)	100.0	25.6	22.7	12.5	21.5	-	3.7	-	-	13.9	
700~1000万円未満	(8,219)	100.0	9.6	34.0	26.6	19.2	-	3.4	-	7.2	-	
1000~1500万円未満	(1,150)	100.0	82.4	-	-	-	17.6	-	-	-	-	
1500~2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族構成 (22区分)												
親族世帯	(30,395)	100.0	27.0	18.7	14.9	13.4	3.0	2.3	14.4	2.5	3.9	
核家族世帯	(28,595)	100.0	28.7	19.9	15.8	13.6	3.2	2.5	9.6	2.7	4.1	
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	(4,895)	100.0	23.5	17.8	20.5	-	8.5	-	12.4	-	17.3	
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	(2,806)	100.0	-	-	6.8	-	17.7	4.6	43.4	27.5	-	
親と子 (長子5歳以下)	(3,280)	100.0	52.9	29.2	-	6.3	-	8.5	-	-	3.1	
親と子 (長子6~11歳)	(10,964)	100.0	43.1	13.5	24.2	11.4	-	-	5.6	-	2.2	
親と子 (長子12~17歳)	(4,038)	100.0	-	58.6	-	41.4	-	-	-	-	-	
親と子 (長子18~24歳)	(1,840)	100.0	31.3	-	36.4	-	-	16.0	16.3	-	-	
親と子 (長子25歳以上)	(771)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	
その他の親族世帯	(1,800)	100.0	-	-	-	9.8	-	-	90.2	-	-	
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦とひとり親から成る世帯	(1,624)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
夫婦、子供と両親から成る世帯	(176)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦と他の親族 (親、子供を含まない) から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦、子供と他の親族 (親を含まない) から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦、親と他の親族 (子供を含まない) から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非親族世帯	(1,805)	100.0	-	14.4	50.1	-	-	35.5	-	-	-	
単身世帯	(24,271)	100.0	12.3	11.5	18.5	12.1	15.0	-	3.7	8.4	18.5	
単身 (35歳未満)	(10,505)	100.0	8.7	20.3	4.0	-	34.6	-	-	-	32.4	
単身 (35歳~64歳)	(8,927)	100.0	9.6	2.3	33.8	32.8	-	-	1.9	8.9	10.8	
単身 (65歳~74歳)	(4,449)	100.0	21.3	10.4	23.7	-	-	-	16.5	28.1	-	
単身 (75歳以上)	(390)	100.0	66.6	-	-	-	-	-	-	-	33.4	
不明	(1,296)	100.0	-	-	-	54.3	-	-	-	45.7	-	
<特掲>												
65歳以上の夫婦世帯数	(2,806)	100.0	-	-	6.8	-	17.7	4.6	43.4	27.5	-	
75歳以上の夫婦世帯数	(2,309)	100.0	-	-	8.3	-	-	5.6	52.8	33.4	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(7,645)	100.0	15.8	6.0	16.3	-	6.5	1.7	25.5	26.5	1.7	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(2,508)	100.0	10.4	-	-	-	-	5.1	48.6	30.8	5.2	
家計を主に支える者の年齢 (8区分)												
30歳未満	(12,890)	100.0	12.5	28.9	3.3	-	28.2	5.0	-	-	22.1	
30~39歳	(11,962)	100.0	50.6	15.6	6.1	12.7	-	2.3	5.2	-	7.5	
40~49歳	(17,409)	100.0	11.8	15.4	34.6	23.9	-	1.7	3.7	8.9	-	
50~54歳	(2,763)	100.0	8.6	-	32.7	38.7	-	10.7	-	-	9.4	
55~59歳	(3,012)	100.0	-	-	19.7	-	6.7	-	53.9	19.7	-	
60~64歳	(1,138)	100.0	-	-	-	-	18.6	-	68.1	13.4	-	
65~74歳	(5,718)	100.0	16.6	8.1	18.5	13.5	8.7	-	12.8	21.9	-	
75歳以上	(2,875)	100.0	9.0	-	6.6	6.1	-	4.5	42.4	26.8	4.5	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
要介護認定者の有無 (4区分)												
要介護認定者等はない	(53,171)	100.0	21.0	16.4	17.5	13.8	8.2	2.5	4.6	5.3	10.7	
要介護認定者等がいる	(1,754)	100.0	-	-	33.8	20.8	11.6	-	-	33.8	-	
要支援1~2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
要介護1~2	(958)	100.0	-	-	61.9	38.1	-	-	-	-	-	
要介護3~5	(796)	100.0	-	-	-	-	25.5	-	-	74.5	-	
不明	(2,842)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
<特掲>												
64歳以下のみから成る世帯	(46,254)	100.0	21.5	17.9	18.7	13.1	8.8	2.6	3.7	1.7	12.0	
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(176)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	(593)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(6,427)	100.0	18.8	7.2	19.4	-	7.7	2.0	11.4	31.5	2.0	
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住み替え前の居住形態 (最近5年以内に住み替えた世帯) (10区分)												
持ち家	(12,316)	100.0	10.2	11.5	10.4	1.4	5.8	1.0	24.1	21.2	14.4	
一戸建・長屋建	(8,650)	100.0	14.5	16.3	-	2.0	2.4	1.5	15.5	30.2	17.5	
共同住宅	(3,667)	100.0	-	-	35.1	-	13.6	-	44.3	-	7.1	
借家	(31,787)	100.0	27.2	12.6	27.1	23.7	0.6	0.9	1.5	0.5	5.9	
民営賃貸住宅	(20,788)	100.0	29.6	7.1	34.4	24.8	1.0	-	0.8	0.7	1.6	
一戸建・長屋建	(3,594)	100.0	4.4	7.2	84.1	-	-	-	-	4.2	-	
共同住宅	(17,194)	100.0	34.8	7.1	24.0	29.9	1.2	-	1.0	-	2.0	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(1,630)	100.0	-	-	45.8	-	-	-	18.4	-	35.9	
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	(1,110)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	(8,260)	100.0	16.8	30.7	8.8	28.7	-	3.4	-	-	11.6	
親その他の親族の家に同居	(11,115)	100.0	11.5	29.8	-	-	23.0	8.4	5.6	5.8	16.0	
下宿・寮等	(1,330)	100.0	-	-	-	-	81.4	-	-	-	18.6	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(1,218)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	

分析表8 今後の住み替え・改善意向 (14区分) ・ <特掲>今後5年以内の住み替え・改善意向 (14区分)

住宅タイプ (14区分) ・ 世帯年収 (22区分) ・ 家族構成 (22区分) ・ 家計を主に支える者の年齢 (8区分) ・ 要介護認定者の有無 (4区分) ・ 腐朽・破損の有無 (住宅) (2区分) ・ エレベーターの有無・防犯状況 (主世帯) (共同住宅) (8区
分) ・ 高齢者対応型共同住宅の別 (主世帯) (4区分) * 高齢者等のための設備状況 (主世帯) (3区分) ・ 太陽熱を利用した温水機器等の有無 (主世帯) (2区分) ・ 太陽光を利用した家電機器の有無 (主世帯) (2区分) ・ 二重サッ
シ又は複層ガラスの窓の有無 (主世帯) (3区分) ・ 居住面積水増状況 (主世帯) (3区分) ・ 最寄りの交通機関までの距離 (11区分) ・ 最寄りの医療機関までの距離 (4区分) ・ 最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離 (5区分)

世帯タイプ (14区分)	世帯年収 (10区分)	家族構成 (22区分)	今後の住み替え・改善意向 (14区分)														(単位:%)									
			検討 (世帯) (0世帯)		検討 (世帯)		検討 (世帯)		検討 (世帯)		検討 (世帯)		検討 (世帯)		検討 (世帯)											
			検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)	検討 (世帯)										
住宅に居住している世帯	318,675	100.0	73.7	9.4	52.4	0.9	6.3	0.7	33.1	11.3	7.9	0.2	0.3	-	4.0	3.4	4.0	1.1	6.6	0.7	25.9	9.3	6.8	9.6	0.1	0.5
主世帯	(318,675)	100.0	73.7	9.4	52.4	0.9	6.3	0.7	33.1	11.3	7.9	0.2	0.3	-	4.0	3.4	4.0	1.1	6.6	0.7	25.9	9.3	6.8	9.6	0.1	0.5
共同住宅	(317,139)	100.0	74.0	9.4	52.6	0.9	6.3	0.7	33.3	11.4	8.0	0.2	0.3	-	4.0	3.5	4.0	1.1	6.6	0.7	26.0	9.3	6.8	9.7	0.1	-
単身	(16,876)	100.0	100.0	12.7	11.2	1.3	8.6	0.9	45.3	15.0	10.8	0.3	0.4	-	5.5	4.6	5.3	1.6	9.1	0.9	-	-	-	-	-	-
共同住宅・単身	(232,140)	100.0	100.0	100.0	17.7	58.9	-	-	-	15.6	43.2	7.8	-	-	-	7.8	15.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3~5階	(2,598)	100.0	100.0	17.7	58.9	-	-	-	-	15.6	43.2	7.8	-	-	-	7.8	15.6	-	-	-	100.0	35.8	29.7	37.3	0.7	-
6階以上	(61,744)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	32.7	21.9	44.6	0.7	-
低層賃貸住宅	(18,756)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	22.1	35.5	42.4	1.0	-
一戸建・長屋	(42,988)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	37.4	16.0	45.6	1.0	-
木造	(2,182)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	8.1	51.9	40.0	-	-
非木造	(10,600)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	28.9	11.7	68.9	1.1	-
3~5階	(10,941)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	40.5	16.7	31.8	2.0	-
6階以上	(4,466)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	18.8	36.4	44.8	-	-
都道府県・市区町村管轄住宅	(15,351)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	55.1	41.0	3.9	-	-
都市再編特 (限)・公社等の賃貸住宅	(5,927)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	16.4	34.7	48.9	-	-
同居世帯	(1,516)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	16.4	34.7	48.9	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
不明	(3,938)	100.0	88.7	-	-	-	-	-	-	-	88.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.3	-	-	-	-	11.3
不明	(264)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
世帯年収 (10区分)	(33,427)	100.0	34.9	5.7	29.0	-	0.7	1.7	14.9	8.7	11.3	7.9	0.2	0.3	-	4.2	6.1	3.2	0.7	1.7	62.7	25.4	14.3	28.0	2.4	0.3
100~200万円未満	(18,946)	100.0	79.7	11.1	54.8	1.4	6.3	0.6	35.0	11.5	9.8	0.2	0.5	-	5.6	3.4	4.0	1.7	6.8	0.6	19.9	10.9	3.5	6.7	0.2	0.3
200~300万円未満	(65,950)	100.0	82.1	14.9	54.6	-	6.0	0.5	39.3	8.8	5.3	0.4	0.1	-	4.2	6.1	8.0	0.2	6.0	0.5	17.9	7.2	2.4	8.3	0.2	0.4
300~400万円未満	(48,716)	100.0	87.3	6.5	51.4	0.6	8.4	1.7	25.0	16.2	3.7	0.2	0.3	-	5.6	1.2	5.7	0.4	8.4	1.7	31.7	12.5	4.6	14.6	1.0	-
400~500万円未満	(30,938)	100.0	85.7	13.4	54.5	0.6	9.6	1.6	31.5	12.8	16.4	0.8	2.4	-	2.1	3.3	1.0	1.4	12.0	0.7	14.3	6.1	0.8	7.4	-	-
500~700万円未満	(41,436)	100.0	77.1	7.0	62.7	4.5	10.7	4.2	41.2	6.3	6.4	1.0	-	-	2.1	3.3	1.0	5.4	10.7	1.9	22.9	7.5	7.9	7.5	-	-
700~1000万円未満	(22,887)	100.0	82.4	16.5	60.6	3.1	14.6	1.9	37.1	4.0	4.1	-	-	-	4.1	4.1	2.2	3.1	14.6	1.9	17.6	5.0	11.1	4.5	-	-
1000万円未満	(6,759)	100.0	85.1	16.3	62.2	2.0	2.9	-	44.1	14.2	8.2	-	-	-	8.9	2.1	2.0	2.0	2.9	-	15.0	2.1	4.2	8.1	-	-
1500~2000万円未満	(3,938)	100.0	88.7	-	-	-	-	-	-	-	88.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.3	-	-	-	-	11.3
不明	(264)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
家族構成 (22区分)	(215,458)	100.0	79.7	11.1	54.8	1.4	6.3	0.6	35.0	11.5	9.8	0.2	0.5	-	5.6	3.4	4.0	1.7	6.8	0.6	19.9	10.9	3.5	6.7	0.2	0.3
単身	(18,946)	100.0	79.7	11.1	54.8	1.4	6.3	0.6	35.0	11.5	9.8	0.2	0.5	-	5.6	3.4	4.0	1.7	6.8	0.6	19.9	10.9	3.5	6.7	0.2	0.3
夫婦	(24,723)	100.0	62.7	4.2	52.1	4.2	4.4	0.2	42.4	5.3	4.6	1.6	3.0	0.4	0.9	2.1	1.7	1.6	7.4	0.1	37.3	0.3	4.7	32.3	0.1	0.4
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	(77,079)	100.0	95.9	15.0	61.6	3.5	6.0	0.7	48.4	8.9	11.1	0.0	0.4	-	10.0	0.7	8.3	0.7	3.9	0.7	4.1	0.5	1.6	1.4	0.6	-
親と子 (親子5歳以下)	(14,750)	100.0	56.7	1.2	50.9	3.0	3.9	0.0	58.4	3.5	2.8	0.0	0.0	-	2.8	1.8	3.0	3.9	3.9	0.0	41.7	38.0	3.7	17.1	1.6	-
親と子 (親子5歳以上~14歳)	(17,972)	100.0	34.3	25.0	23.3	4.0	6.0	2.4	4.5	3.7	5.9	0.0	0.0	-	7.0	5.9	5.5	6.1	2.4	63.0	44.9	10.5	13.7	2.7	-	
親と子 (親子15歳以上)	(34,690)	100.0	89.6	8.6	66.2	4.9	8.5	0.0	33.6	19.3	13.3	0.0	0.0	-	8.2	5.1	1.4	4.9	8.5	2.4	10.4	2.2	6.9	1.3	-	
その他の親族世帯	(26,469)	100.0	87.7	11.4	58.4	0.9	12.4	1.3	28.0	15.9	15.2	0.0	0.0	-	13.5	2.0	0.9	12.4	1.3	1.3	12.3	7.1	0.6	4.5	-	-
夫婦と同居から成る世帯	(1,455)	100.0	100.0	14.2	75.5	-	23.5	4.2	22.6	25.2	2.1	-	-	-	2.1	-	-	8.2	23.5	4.2	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり暮らしから成る世帯	(8,512)	100.0	100.0	14.0	75.5	-	23.5	4.2	22.6	25.2	2.1	-	-	-	2.1	-	-	8.2	23.5	4.2	-	-	-	-	-	-
夫婦と同居から成る世帯	(5,850)	100.0	59.8	14.0	58.4	6.6	9.6	-	16.8	5.0	28.9	-	-	-	2.8	28.1	-	6.0	9.6	-	40.2	32.3	2.8	5.1	-	-
夫婦と同居から成る世帯	(746)	100.0	100.0	43.5	26.4	-	9.6	-	16.8	5.0	28.9	-	-	-	2.8	28.1	-	6.0	9.6	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と同居から成る世帯	(1,926)	100.0	100.0	36.9	46.8	-	19.0	-	27.8	16.3	16.3	-	-	-	16.1	55.1	-	16.3	19.0	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と同居から成る世帯	(798)	100.0	100.0	100.0	100.0	36.9	46.8	-	27.8	16.3	16.3	-	-	-	16.1	55.1	-	16.3	19.0	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と同居から成る世帯 (子供を含まない) から成る世帯	(335)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	16.1	55.1	-	16.3	19.0	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、同居から成る世帯	(2,155)	100.0	93.9	-	34.6	-	-	-	34.6	-	59.3	-	-	-	-	59.3	-	-	100.0	-	65.1	-	-	-	-	-
夫婦、同居から成る世帯 (親を含まない) から成る世帯	(2,941)	100.0	93.9	-	34.6	-	-	-	34.6	-	59.3	-	-	-	-	59.3	-	-	100.0	-	65.1	-	-	-	-	-
夫婦、同居から成る世帯 (親を含まない) から成る世帯	(82,703)	100.0	55.6	5.7	41.7	82.7	12.4	0.7	31.5	26.2	4.3	0.0	0.0	-	26.2	4.3	3.9	3.9	12.4	0.7	43.5	10.1	16.4	17.0	1.0	-
夫婦、同居から成る世帯 (親を含まない) から成る世帯	(10,505)	100.0	24.2	9.5	29.7	-	1.1	-	12.7	6.8	1.8	-	-	-	1.8	2.2	2.2	2.2	2.8	0.7	100.0	17.1	26.4	56.5	-	-
夫婦、同居から成る世帯 (親を含まない) から成る世帯	(23,692)	100.0	24.2	9.5	29.7	-	1.1	-	12.7	6.8	1.8	-	-	-	1.8	2.2	2.2	2.2	2.8	0.7	100.0	17.1	26.4	56.5	-	

分析表9 今後の住み替えの目的 (今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯) (14区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)、今後の居住形態の変化 (今後の住み替え意向のある世帯) (11区分)

	総計 (世帯数) (単位:世帯)	総計 (比率)	今後の住み替えの目的 (10区分)											その他	不明			
			世帯からの独立(単身赴任、離婚などを告ぐ)	結婚による独立	家族等との同居・隣居	高齢期の住みやすさ	子育てのしやすさ	広さや部屋数	使いやすさの向上	住居費負担の軽減	災害に対する安全性・治安	通勤・通学の利便	日常の買物・医療などの利便					
要介護認定者の有無 (4区分)																		
要介護認定者等はいない	(45,576)	100.0	1.4	-	10.1	22.5	4.7	31.7	22.7	17.6	19.5	15.9	32.5	5.1	17.3	18.1	6.7	
要介護認定者等がある	(13,877)	100.0	-	7.8	8.9	4.7	4.7	55.9	57.9	57.9	57.9	2.0	90.2	2.6	39.9	-	-	
要介護1~2	(1,238)	100.0	-	-	47.9	29.5	-	52.1	-	22.6	22.6	-	29.5	29.5	52.1	-	-	
要介護3~5	(12,639)	100.0	-	-	3.9	6.9	-	-	61.4	61.4	61.4	2.2	96.1	-	38.6	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜特掲＞																		
6歳以下のみから成る世帯	(33,119)	100.0	2.0	-	8.6	7.1	5.6	32.8	36.6	32.5	39.0	9.8	49.1	7.7	7.2	17.7	5.3	
6歳以上と6歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(6,978)	100.0	-	-	31.3	3.3	3.9	12.7	36.1	3.7	21.6	29.5	41.6	-	35.5	3.7	-	
6歳以上と6歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(8,885)	100.0	-	-	16.7	10.0	-	26.8	24.0	28.5	12.7	31.3	100.0	-	100.0	-	-	
6歳以上と6歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(11,648)	100.0	-	-	16.7	40.6	-	26.8	24.0	28.5	12.7	10.3	100.0	-	100.0	-	-	
6歳以上と6歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(3,529)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	100.0	-	-	
住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯)																		
(16区分)																		
持ち家	(15,545)	100.0	-	16.5	19.4	10.7	58.6	17.0	10.8	32.9	8.5	24.8	3.5	18.5	25.9	3.8	-	
新築戸建て	(15,534)	100.0	-	5.4	13.4	7.1	44.3	23.4	11.3	29.8	1.8	56.4	0.5	31.8	25.2	5.9	-	
中古戸建て	(9,604)	100.0	-	20.6	23.8	12.9	59.8	10.0	11.3	35.9	12.8	10.0	-	7.5	36.8	-	-	
新築共同住宅(マンションなど)	(1,982)	100.0	-	-	32.3	-	28.4	60.8	25.6	60.7	6.7	33.5	-	11.9	12.0	-	-	
新築共同住宅(ワンルームなど)	(1,982)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築 中住(こだわらない)	(8,034)	100.0	-	-	16.8	1.9	70.3	15.0	8.0	48.9	-	17.7	5.7	14.7	47.5	11.4	-	
戸建て、共同住宅にこだわらない	(5,314)	100.0	-	20.3	3.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家(雑居を含む)	(7,274)	100.0	-	14.5	15.2	12.1	49.8	26.7	26.7	3.6	14.5	21.2	12.8	6.0	29.5	-	-	
借家の共同住宅	(4,866)	100.0	-	3.4	19.8	18.1	74.0	43.6	18.1	9.0	13.8	25.1	26.6	7.5	3.4	-	-	
民営の戸建て	(3,763)	100.0	-	-	9.6	23.4	71.5	55.1	64.7	10.3	10.3	10.3	10.3	3.4	22.3	-	-	
公的賃貸	(2,069)	100.0	-	-	-	-	45.1	33.0	33.0	12.6	52.9	12.6	12.6	-	34.5	-	-	
高齢者向け住宅・施設	(3,201)	100.0	-	32.4	20.5	-	32.4	-	12.5	12.5	32.4	-	5.4	-	8.1	41.7	-	
その他(こだわらない)	(5,385)	100.0	12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.7	8.2	-	
特にこだわらない	(19,186)	100.0	-	8.5	19.4	-	4.8	43.6	46.3	47.7	25.1	64.0	0.8	19.9	3.0	-	-	
持ち家、借家(こだわらない)	(4,412)	100.0	-	-	11.6	-	6.9	11.6	11.6	4.8	-	29.2	13.2	15.0	25.9	35.2	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
今後の居住形態の変化 (今後の住み替え意向のある世帯)																		
(11区分)																		
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建て・長屋建から一戸建て	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建て・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建て	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	(845)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から一戸建て	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建て	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から一戸建て	(9,213)	100.0	-	19.3	4.0	2.8	64.4	8.8	17.1	50.0	31.7	16.6	8.2	13.7	43.7	11.5	-	
借家から共同住宅	(7,920)	100.0	-	22.4	4.6	3.3	74.9	10.2	19.9	58.2	36.8	19.3	9.5	16.0	47.8	-	-	
借家から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から民営賃貸住宅から民営以外	(2,845)	100.0	-	-	28.9	28.9	-	-	-	-	22.5	7.3	23.5	-	32.2	-	-	
その他	(46,350)	100.0	1.4	-	6.5	23.9	17.9	37.2	31.1	26.4	35.0	26.1	2.7	26.1	7.1	4.3	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表10 住み替えの実現時期（今後の住み替え意向のある世帯）（5区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、建築の時期（主世帯）（持ち家・借家、間借りなど別）（20区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替えの実現時期 (5区分)					不明
			1年以内	1年先～3年以内	3年先～5年以内	5年先～10年以内	10年先以降	
総計	(59,453)	100.0	7.9	13.0	18.3	17.4	33.5	9.9
住宅タイプ (14区分)								
住宅に居住している世帯	(59,453)	100.0	7.9	13.0	18.3	17.4	33.5	9.9
主世帯	(59,453)	100.0	7.9	13.0	18.3	17.4	33.5	9.9
持ち家	(29,914)	100.0	-	11.5	9.2	27.9	32.8	18.6
一戸建・長屋建	(29,454)	100.0	-	11.7	9.3	26.8	33.4	18.8
共同住宅	(460)	100.0	-	-	-	100.0	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(460)	100.0	-	-	-	100.0	-	-
借家	(29,539)	100.0	15.9	14.6	27.5	6.7	34.3	1.1
民営賃貸住宅	(20,211)	100.0	22.4	17.4	40.2	8.2	10.9	0.9
一戸建・長屋建	(4,148)	100.0	3.1	12.6	27.3	3.7	53.3	-
共同住宅	(16,064)	100.0	27.4	18.6	43.5	9.3	-	1.1
木造	(176)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
非木造	(15,888)	100.0	27.7	18.8	44.0	9.4	-	-
1～2階	(3,959)	100.0	5.2	36.4	31.2	27.2	-	-
3～5階	(11,089)	100.0	37.9	14.0	48.1	-	-	-
6階以上	(839)	100.0	-	-	50.0	50.0	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(8,454)	100.0	1.8	-	-	2.9	93.5	1.8
都市再生機構 (UR) ・ 公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(873)	100.0	-	90.7	-	9.3	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収 (10区分)								
100万円未満	(10,395)	100.0	3.5	-	3.5	-	76.9	16.1
100～200万円未満	(7,576)	100.0	20.0	6.9	19.1	44.0	3.4	6.6
200～300万円未満	(14,120)	100.0	4.7	19.4	9.7	10.6	47.5	8.0
300～400万円未満	(9,269)	100.0	10.0	16.2	38.7	7.5	14.2	13.5
400～500万円未満	(6,018)	100.0	-	16.7	37.1	24.3	9.8	12.1
500～700万円未満	(5,991)	100.0	2.5	27.6	31.5	10.8	17.7	9.8
700～1000万円未満	(4,929)	100.0	21.4	1.6	-	46.0	30.9	-
1000～1500万円未満	(1,155)	100.0	-	20.5	-	36.3	43.2	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成 (22区分)								
親族世帯	(45,019)	100.0	4.5	10.2	18.6	17.7	40.8	8.2
核家族世帯	(40,113)	100.0	5.0	11.4	16.2	18.5	40.5	8.4
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	(1,127)	100.0	-	7.2	-	-	23.4	69.4
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	(11,920)	100.0	-	17.2	8.6	33.8	30.5	9.9
夫婦と子ども (長子5歳以下)	(849)	100.0	15.2	54.9	-	17.9	12.0	-
夫婦と子ども (長子6～11歳)	(5,785)	100.0	2.6	-	81.0	-	16.3	-
夫婦と子ども (長子12～17歳)	(7,334)	100.0	14.4	8.1	-	31.7	26.3	19.5
夫婦と子ども (長子18～24歳)	(9,332)	100.0	7.2	4.5	-	5.2	83.1	-
夫婦と子ども (長子25歳以上)	(3,767)	100.0	-	25.5	20.5	11.1	42.9	-
その他の親族世帯	(4,906)	100.0	-	-	38.5	11.5	43.4	6.6
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(1,212)	100.0	-	-	-	46.4	53.6	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(511)	100.0	-	-	-	-	100.0	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(2,148)	100.0	-	-	87.9	-	12.1	-
夫婦と他の親族 (親、子供を含まない) から成る世帯	(325)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
夫婦、子供と他の親族 (親を含まない) から成る世帯	(710)	100.0	-	-	-	-	100.0	-
夫婦、親と他の親族 (子供を含まない) から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
単身世帯	(13,103)	100.0	20.4	24.2	13.5	17.9	8.7	15.2
単身 (35歳未満)	(1,800)	100.0	37.2	39.5	23.3	-	-	-
単身 (35歳～64歳)	(5,870)	100.0	19.8	15.0	-	40.0	15.1	10.1
単身 (65歳～74歳)	(3,181)	100.0	26.6	44.5	11.3	-	8.0	9.6
単身 (75歳以上)	(2,252)	100.0	-	7.2	44.1	-	-	48.6
不明	(1,330)	100.0	-	-	54.4	-	32.5	13.1
<特掲>								
65歳以上の夫婦世帯数	(11,920)	100.0	-	17.2	8.6	33.8	30.5	9.9
75歳以上の夫婦世帯数	(7,226)	100.0	-	23.3	14.3	3.7	50.2	8.5
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,910)	100.0	5.7	24.3	16.0	10.7	26.1	17.3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,360)	100.0	-	4.8	56.3	-	-	38.9
家計を主に支える者の年齢 (8区分)								
30歳未満	(2,006)	100.0	33.4	45.7	20.9	-	-	-
30～39歳	(6,329)	100.0	4.4	4.1	74.1	3.7	4.4	9.4
40～49歳	(8,637)	100.0	22.4	7.4	-	50.8	10.6	8.8
50～54歳	(14,301)	100.0	2.6	5.8	5.1	3.4	77.3	5.9
55～59歳	(2,688)	100.0	22.1	-	-	44.3	33.6	-
60～64歳	(2,197)	100.0	-	22.9	-	-	41.6	35.6
65～74歳	(13,388)	100.0	6.3	17.8	22.6	30.1	16.8	6.4
75歳以上	(9,905)	100.0	-	22.3	20.4	-	36.7	20.6
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無 (4区分)								
要介護認定者等はいない	(45,576)	100.0	8.2	15.7	23.9	21.6	17.8	12.9
要介護認定者等がある	(13,877)	100.0	6.9	4.3	-	3.5	85.3	-
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	(1,238)	100.0	77.4	-	-	-	22.6	-
要介護3～5	(12,639)	100.0	-	4.7	-	3.9	91.4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>								
64歳以下のみから成る世帯	(33,119)	100.0	11.6	9.5	15.4	17.3	37.7	8.5
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(6,978)	100.0	-	-	27.1	24.7	41.1	7.1
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(868)	100.0	-	68.7	-	-	31.3	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(11,381)	100.0	7.4	31.9	21.0	14.0	3.1	22.6
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(3,529)	100.0	-	-	-	-	100.0	-

分析表10 住み替えの実現時期（今後の住み替え意向のある世帯）（5区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、建築の時期（主世帯）（持ち家・借家、間借りなど別）（20区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替えの実現時期（5区分）						
			1年以内	1年先～3年以内	3年先～5年以内	5年先～10年以内	10年先以降	不明	
			(単位:%)						
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）									
持ち家	(15,545)	100.0	4.8	8.8	34.8	27.5	18.2	5.9	
新築戸建て	(15,534)	100.0	6.4	5.2	30.8	6.8	44.8	5.9	
中古戸建て	(9,604)	100.0	-	11.8	67.6	16.3	2.5	1.8	
新築共同住宅(マンションなど)	(1,982)	100.0	-	12.0	6.7	55.7	5.1	20.5	
中古共同住宅(マンションなど)	(2,210)	100.0	-	-	-	73.2	-	26.8	
新築、中古にこだわらない戸建て、共同住宅にこだわらない	(8,034)	100.0	-	4.5	43.0	21.8	15.2	15.5	
借家(施設を含む)	(5,314)	100.0	11.2	9.9	-	9.2	69.7	-	
民営の共同住宅	(7,274)	100.0	9.2	56.8	24.6	9.4	-	-	
民営の戸建て	(4,866)	100.0	35.0	48.6	12.7	-	-	3.6	
公的賃貸	(3,763)	100.0	3.4	70.6	26.0	-	-	-	
シェアハウスなど(共同居住型の借家)	(2,060)	100.0	32.5	47.1	20.4	-	-	-	
高齢者向け住宅・施設	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	(3,261)	100.0	-	43.6	35.9	8.1	-	12.5	
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家、借家にこだわらない	(5,385)	100.0	-	9.7	-	24.8	65.5	-	
不明	(19,186)	100.0	1.1	12.1	15.7	11.8	59.3	-	
不明	(4,442)	100.0	23.8	-	-	-	2.3	74.0	
建築の時期（主世帯）（持ち家・借家、間借りなど別）（20区分）									
持ち家	(29,914)	100.0	-	11.5	9.2	27.9	32.8	18.6	
昭和25年以前	(1,622)	100.0	-	-	89.1	-	10.9	-	
昭和26～45年	(5,083)	100.0	-	40.3	22.2	-	15.2	22.2	
昭和46～55年	(2,271)	100.0	-	-	-	28.3	-	71.7	
昭和56～平成2年	(4,726)	100.0	-	21.5	3.7	24.5	12.7	37.5	
平成3～7年	(3,561)	100.0	-	-	-	54.7	40.4	4.9	
平成8～12年	(3,503)	100.0	-	10.4	-	64.3	25.2	-	
平成13～17年	(1,397)	100.0	-	-	-	34.9	65.1	-	
平成18～22年	(5,608)	100.0	-	-	-	21.7	78.3	-	
平成23～27年	(650)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	
平成28～30年9月	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家、間借りなど	(29,539)	100.0	15.9	14.6	27.5	6.7	34.3	1.1	
昭和25年以前	-	-	-	-	-	-	-	-	
昭和26～45年	(1,604)	100.0	-	10.1	-	-	89.9	-	
昭和46～55年	(10,970)	100.0	6.1	4.0	7.0	10.5	70.7	1.6	
昭和56～平成2年	(3,386)	100.0	31.2	38.8	-	7.2	22.8	-	
平成3～7年	(1,462)	100.0	57.8	-	42.2	-	-	-	
平成8～12年	(5,274)	100.0	12.7	21.9	65.4	-	-	-	
平成13～17年	(1,432)	100.0	-	41.4	29.3	29.3	-	-	
平成18～22年	(3,329)	100.0	15.5	-	75.3	-	4.6	4.6	
平成23～27年	(641)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	
平成28～30年9月	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表11 住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯、<特掲>今後5年以内の住み替え意向のある世帯) (16区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、今後の住み替え・改善意向 (14区分)、今後5年以内の住み替え・改善意向 (14区分)

	総計 (世帯) (単位:世帯)	総計 (比率)	持ち家	新築戸建て	中古戸建て	新築共同住宅(マンションなど)	中古共同住宅(マンションなど)	新築・中古にこだわらない	戸建て、共同住宅にこだわらない	住み替え後の居住形態 (16区分)										(単位:%)
										借家(施設を含む)	民営の共同住宅	民営の戸建て	公的賃貸	シェアハウスなど(共同居住型の借家)	高齢者向け住宅・施設	その他	特にこだわらない	持ち家、借家にこだわらない	不明	
総計	(59,453)	100.0	25.1	26.1	16.2	3.3	3.7	13.5	8.9	12.2	8.2	6.3	3.5	-	5.5	-	9.1	32.3	7.5	
住宅タイプ (14区分)																				
住み替え意向のある世帯	(59,453)	100.0	26.1	26.1	16.2	3.3	3.7	13.5	8.9	12.2	8.2	6.3	3.5	-	5.5	-	9.1	32.3	7.5	
主世帯	(59,453)	100.0	26.1	26.1	16.2	3.3	3.7	13.5	8.9	12.2	8.2	6.3	3.5	-	5.5	-	9.1	32.3	7.5	
持ち家	(29,911)	100.0	28.4	29.2	11.4	5.8	3.8	14.8	15.2	12.4	7.0	5.6	-	-	7.4	-	15.4	17.6	10.8	
共同住宅	(29,454)	100.0	27.3	29.7	11.6	5.9	3.9	13.5	15.5	12.6	7.2	5.7	-	-	7.5	-	15.7	17.9	11.0	
1~2階	(460)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3~5階	(460)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(29,539)	100.0	23.8	23.0	20.9	0.8	3.6	12.2	2.6	12.0	9.3	7.0	-	-	3.6	-	2.6	47.1	4.1	
借家賃貸住宅	(20,211)	100.0	33.3	32.5	30.2	1.2	5.3	17.8	3.7	12.9	13.7	6.8	6.7	-	5.2	-	2.6	24.7	5.2	
一戸建・長屋建	(4,148)	100.0	3.7	34.7	8.7	-	-	3.7	3.9	-	-	11.8	-	-	-	-	12.6	54.6	-	
共同住宅	(16,064)	100.0	40.9	31.9	35.8	1.5	6.7	21.5	3.7	16.2	17.2	5.5	8.4	-	6.6	-	-	23.3	6.6	
木造	(176)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	(15,888)	100.0	41.4	32.2	36.1	1.5	6.8	21.7	3.7	16.4	16.3	5.5	8.5	-	6.6	-	-	23.6	6.6	
1~2階	(3,959)	100.0	31.2	20.8	31.2	-	27.2	-	-	15.6	15.6	15.6	-	-	-	-	-	36.4	-	
3~5階	(11,089)	100.0	48.1	38.7	40.6	2.1	-	31.1	5.3	17.9	17.7	2.3	8.4	-	9.5	-	-	17.0	9.5	
6階以上	(839)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.0	-	-	-	2.9	50.0	1.8	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(8,454)	100.0	1.8	1.8	-	-	-	-	-	2.9	-	-	-	-	-	-	-	93.5	1.8	
都市再生機構 (UR)・公社等の賃貸住宅	(873)	100.0	18.6	9.3	9.3	-	-	-	-	81.4	-	-	81.4	-	-	-	-	-	-	
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯年収 (10区分)																				
100万円未満	(10,395)	100.0	8.0	2.3	3.5	-	5.7	-	-	-	3.5	-	-	-	-	-	-	78.1	10.4	
200万円未満	(7,576)	100.0	27.9	24.1	21.4	-	14.2	15.0	2.1	14.6	11.2	-	-	-	3.5	-	12.7	10.3	2.0	
300万円未満	(14,120)	100.0	9.4	43.6	12.0	0.7	-	10.5	25.0	22.4	16.7	11.9	7.7	-	8.7	-	26.7	15.5	1.5	
400万円未満	(9,269)	100.0	54.1	41.1	37.2	1.4	-	43.8	6.4	12.2	4.5	9.1	7.7	-	-	-	-	17.3	13.5	
500万円未満	(6,018)	100.0	58.3	10.3	35.8	15.7	9.0	19.6	6.1	26.8	10.3	10.3	-	-	29.3	-	-	16.7	1.7	
600万円未満	(5,991)	100.0	8.4	15.9	-	-	-	2.9	-	4.3	4.3	-	-	-	-	-	10.8	53.3	9.8	
700万円未満	(4,929)	100.0	22.1	20.5	1.6	11.4	-	-	9.9	-	-	-	-	-	-	-	-	46.6	21.4	
1000万円未満	(1,155)	100.0	100.0	79.5	20.7	20.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表11 住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯) (16区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、今後の住み替え・改善意向 (14区分)、今後5年以内の住み替え・改善意向 (14区分)

	総計 (世帯数)	総計 (比率)	持ち家	新築戸建て	中古戸建て	新築共同住宅(マンションなど)	中古共同住宅(マンションなど)	新築・中古にこだわらない	戸建て、共同住宅にこだわらない	借家(施設を含む)	民営の共同住宅	民営の戸建て	公的賃貸	シェアハウスなど(共同居住型の借家)	高齢者向け住宅・施設	その他	特にこだわらない	持ち家、借家にこだわらない	不明
家族構成 (22区分)																			
親核世帯	(45,019)	100.0	25.4	27.1	16.2	3.9	1.2	14.1	10.1	8.5	8.1	6.0	2.1	2.1	2.7	-	10.8	36.4	9.2
核家族世帯	(40,113)	100.0	24.4	27.1	17.6	2.9	1.3	15.0	11.4	9.6	9.1	6.7	2.3	2.3	3.0	-	12.1	32.8	10.3
夫婦(家計を主に支えるものが65歳未満)	(1,127)	100.0	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	-	7.2	7.2	7.2
夫婦(家計を主に支えるものが65歳以上)	(11,820)	100.0	21.4	29.6	19.2	9.9	4.5	6.1	32.7	21.3	14.1	14.1	30.6	30.6	10.2	-	35.3	8.2	6.5
親子(長子6歳以下)	(5,785)	100.0	86.7	73.0	81.0	-	-	62.7	-	10.7	10.7	10.7	-	-	-	-	-	-	12.0
親子(長子6~11歳)	(7,334)	100.0	12.9	19.7	-	-	-	12.9	-	-	-	-	-	-	-	-	8.9	13.3	-
親子(長子12~17歳)	(8,322)	100.0	27.7	38.8	-	-	-	14.9	5.2	4.5	11.7	-	7.2	-	-	-	8.9	34.7	33.9
親子(長子18~24歳)	(3,767)	100.0	33.8	27.2	4.9	11.5	-	6.6	4.7	-	-	-	-	-	-	-	31.6	31.6	-
親子(長子25歳以上)	(4,906)	100.0	33.8	27.2	4.9	11.5	-	6.6	4.7	-	-	-	-	-	-	-	31.6	31.6	-
その他の親核世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(1,212)	100.0	46.4	46.4	-	46.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.6	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(511)	100.0	100.0	100.0	46.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(2,148)	100.0	12.1	12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87.9	-
夫婦と他の親族(親、子供を含まない)から成る世帯	(325)	100.0	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族(親を含まない)から成る世帯	(710)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
夫婦、親と他の親族(子供を含まない)から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族(子供を含まない)から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身世帯	(13,103)	100.0	29.2	17.8	10.8	1.8	12.7	12.9	5.8	26.2	9.2	8.2	8.6	8.6	15.6	-	4.0	20.1	2.3
単身(35歳未満)	(1,800)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身(35歳~64歳)	(6,870)	100.0	42.8	5.4	4.0	28.4	-	13.1	10.1	76.7	37.2	39.5	62.8	-	-	-	-	32.7	-
単身(65歳~74歳)	(3,181)	100.0	41.2	34.6	44.5	-	-	-	-	33.2	11.3	-	-	-	33.2	-	11.3	22.7	9.6
単身(75歳以上)	(2,252)	100.0	40.8	40.8	-	-	-	40.8	7.2	44.1	7.8	-	-	-	44.1	-	7.2	22.7	9.6
不明	(1,330)	100.0	21.1	75.5	67.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.4	-
＜特掲＞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(11,920)	100.0	21.4	29.6	19.2	9.9	4.5	6.1	32.7	21.3	14.1	14.1	-	-	10.2	-	35.3	8.2	6.5
75歳以上の夫婦世帯数	(7,226)	100.0	10.0	48.8	10.0	3.3	-	-	48.8	25.7	23.3	23.3	-	-	6.1	-	48.8	8.5	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,910)	100.0	13.6	37.2	18.6	4.3	-	8.6	27.2	30.8	12.5	13.7	-	-	21.9	-	31.8	7.2	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,360)	100.0	21.5	27.4	21.5	-	-	27.4	4.8	34.8	5.2	-	-	-	34.8	-	4.8	6.3	-
家計を主に支える者の年齢 (8区分)																			
30歳未満	(2,006)	100.0	-	10.3	-	-	-	-	-	68.8	33.4	35.4	56.3	-	-	-	-	-	-
30~39歳	(6,329)	100.0	92.3	68.0	74.1	-	9.4	59.7	-	13.9	13.9	15.9	4.1	-	-	-	-	1.6	-
40~49歳	(8,637)	100.0	20.7	9.8	2.0	6.5	12.5	11.0	-	-	7.8	-	7.8	-	-	-	7.5	30.5	19.0
50~54歳	(14,301)	100.0	4.7	18.2	5.1	1.7	-	-	3.4	-	2.6	-	-	-	-	-	-	68.3	5.9
55~59歳	(2,688)	100.0	84.0	33.3	8.9	-	-	28.7	22.1	-	-	-	-	-	-	-	-	16.0	-
60~64歳	(2,197)	100.0	3.7	3.7	-	-	-	-	-	19.2	19.2	-	-	-	-	-	-	41.6	35.6
65~74歳	(13,388)	100.0	28.8	16.7	22.2	7.1	4.0	9.7	4.1	13.0	-	2.7	-	-	15.6	-	7.8	37.9	3.4
75歳以上	(3,905)	100.0	10.6	44.9	7.3	2.4	-	12.6	37.3	28.8	18.8	17.0	-	-	11.8	-	37.3	3.7	6.2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無 (4区分)																			
要介護認定者等はいない	(45,575)	100.0	31.6	23.8	21.1	4.3	4.8	17.6	15.5	16.0	9.9	8.3	4.5	-	7.2	-	4.1	25.1	9.7
要介護1等	(13,877)	100.0	8.3	33.7	-	-	-	-	33.2	-	2.6	-	-	-	-	-	25.4	53.9	-
要介護1~2	(1,238)	100.0	70.5	22.6	-	-	-	-	47.9	-	29.5	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護3~5	(12,639)	100.0	2.2	34.8	-	-	-	-	31.8	-	-	-	-	-	-	-	27.9	61.4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下のみから成る世帯	(33,119)	100.0	28.1	20.5	14.4	0.7	5.0	16.6	3.3	8.1	9.1	5.2	6.2	-	-	-	2.0	39.1	10.2
65歳以上と64歳以下から成る世帯	(6,978)	100.0	34.1	19.1	5.9	15.8	7.8	12.7	2.5	-	-	-	-	-	-	-	-	55.4	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	(868)	100.0	31.3	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	(11,381)	100.0	17.9	17.8	24.4	5.6	-	11.3	4.6	40.4	16.4	18.0	-	-	28.7	-	10.6	9.5	9.4
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	(3,529)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-

分析表11 住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯、<特掲>今後5年以内の住み替え意向のある世帯) (16区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、今後の住み替え・改善意向 (14区分)、今後5年以内の住み替え・改善意向 (14区分)

	総計 (世帯) (単位:世帯)	総計 (比率)	持ち家	住み替え後の居住形態 (16区分)										その他	特にこだわらない	持ち家、 借家にこだわらない	不明	
				新築戸建て	中古戸建て	新築共同住宅(マンションなど)	中古共同住宅(マンションなど)	新築・中古にこだわらない	戸建て、共同住宅にこだわらない	借家(施設を含む)	民営の共同住宅	民営の戸建て	公的賃貸					シェアハウスなど(共同居住型の借家)
今後の住み替え・改善意向 (14区分)																		
持ち家 できれば住み替えたい	(29,914)	100.0	28.4	29.2	11.4	5.8	3.8	14.8	15.2	12.4	7.0	5.6	-	7.4	-	15.4	17.6	10.8
できれば住み続けたい	(29,914)	100.0	28.4	29.2	11.4	5.8	3.8	14.8	15.2	12.4	7.0	5.6	-	7.4	-	15.4	17.6	10.8
できれば住み続けたい リフォームを建て替えても考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えても考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替えるを考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えないけれども考えていない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
わからない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えずにそのまま考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えずにそのまま考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替えると考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えないけれども考えていない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
わからない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>リフォーム・建て替えずにそのまま考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>リフォームを住み替えたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>建て替えると考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>当面はリフォームして将来は住み替えたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家 できれば住み替えたい	(29,539)	100.0	23.8	23.0	20.9	0.8	3.6	12.2	2.6	12.0	9.3	7.0	-	3.6	-	2.6	47.1	4.1
できれば住み続けたい	(29,539)	100.0	23.8	23.0	20.9	0.8	3.6	12.2	2.6	12.0	9.3	7.0	-	3.6	-	2.6	47.1	4.1
できれば住み続けたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
わからない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後5年以内の住み替え・改善意向 (14区分)																		
持ち家 できれば住み替えたい	(6,181)	100.0	11.7	21.4	23.4	2.2	-	5.9	5.9	53.0	34.1	27.3	-	24.8	-	-	11.8	-
できれば住み続けたい	(6,181)	100.0	11.7	21.4	23.4	2.2	-	5.9	5.9	53.0	34.1	27.3	-	24.8	-	-	11.8	-
できれば住み続けたい リフォームを建て替えても考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えても考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替えると考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>当面はリフォームして将来は住み替えたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えないけれども考えていない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
わからない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えずにそのまま考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えずにそのまま考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替えると考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えないけれども考えていない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
わからない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>リフォーム・建て替えずにそのまま考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>リフォームを住み替えたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>建て替えると考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>当面はリフォームして5年以内に住み替えたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家 できれば住み替えたい	(17,119)	100.0	39.8	30.8	36.1	1.4	-	20.2	4.4	19.4	15.1	12.1	-	6.2	-	3.1	28.2	6.2
できれば住み続けたい	(17,119)	100.0	39.8	30.8	36.1	1.4	-	20.2	4.4	19.4	15.1	12.1	-	6.2	-	3.1	28.2	6.2
できれば住み続けたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
わからない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後5年以内の住み替え・改善意向 (14区分)																		
持ち家 できれば住み替えたい	(36,152)	100.0	22.2	24.7	5.5	4.5	6.1	11.7	11.6	1.9	0.5	-	-	1.9	-	13.4	37.7	9.4
できれば住み続けたい	(36,152)	100.0	22.2	24.7	5.5	4.5	6.1	11.7	11.6	1.9	0.5	-	-	1.9	-	13.4	37.7	9.4
できれば住み続けたい リフォームを建て替えても考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを建て替えても考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替えると考えている		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>当面はリフォームして5年以内に住み替えたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家 できれば住み替えたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
できれば住み続けたい		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
わからない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表11 住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯、<特掲>今後5年以内の住み替え意向のある世帯) (16区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、今後の住み替え・改善意向 (14区分)、今後5年以内の住み替え・改善意向 (14区分)

	(単位:%)																			
	総計 (比率)	持ち家	新築戸建て	中古戸建て	新築共同住宅(マンションなど)	中古共同住宅(マンションなど)	新築・中古にこだわらない	戸建て、共同住宅にこだわらない	借家(施設を含む)	民営の共同住宅	民営の戸建て	公的賃貸	シェアハウスなど(共同居住型の借家)	高齢者向け住宅・施設	その他	特にこだわらない	持ち家、借家にこだわらない	不明		
総計	(23,301)	100.0	32.3	28.3	32.7	1.6	-	16.4	4.8	28.3	20.1	16.2	8.8	-	11.1	-	2.2	23.8	4.5	
住宅タイプ (14区分)																				
住みに住んでいる世帯	(23,301)	100.0	32.3	28.3	32.7	1.6	-	16.4	4.8	28.3	20.1	16.2	8.8	-	11.1	-	2.2	23.8	4.5	
主世帯	(23,301)	100.0	32.3	28.3	32.7	1.6	-	16.4	4.8	28.3	20.1	16.2	8.8	-	11.1	-	2.2	23.8	4.5	
持ち家	(6,181)	100.0	11.7	21.4	23.4	2.2	-	5.9	5.9	53.0	34.1	27.3	-	-	24.8	-	-	11.8	-	
共同住宅	(6,181)	100.0	11.7	21.4	23.4	2.2	-	5.9	5.9	53.0	34.1	27.3	-	-	24.8	-	-	11.8	-	
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3~5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家賃貸住宅	(17,119)	100.0	39.8	30.8	36.1	1.4	-	20.2	4.4	19.4	15.1	12.1	12.0	-	6.2	-	3.1	28.2	6.2	
一戸建・長屋建	(16,175)	100.0	40.6	31.6	37.7	1.5	-	21.3	4.7	16.1	16.0	8.5	8.3	-	6.5	-	3.2	28.8	6.5	
共同住宅	(1,783)	100.0	-	-	20.2	-	-	-	9.1	-	27.4	-	-	-	-	-	29.3	83.7	-	
木造	(14,392)	100.0	45.7	35.6	39.9	1.6	-	24.0	4.1	18.1	18.0	6.1	9.4	-	7.3	-	-	23.1	7.3	
非木造	(2,883)	100.0	45.7	35.6	39.9	1.6	-	24.0	4.1	18.1	18.0	6.1	9.4	-	7.3	-	-	23.1	7.3	
1~2階	(11,089)	100.0	48.1	38.7	40.6	2.1	-	31.1	5.3	17.9	17.7	2.3	8.4	-	9.5	-	-	17.0	9.5	
3~5階	(420)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(152)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村賃貸住宅	(792)	100.0	10.3	-	10.3	-	-	-	-	89.7	-	-	89.7	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構 (UR)・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
結丹住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅以外の建物に住んでいる世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯年収 (10区分)																				
100万円未満	(726)	100.0	-	49.7	-	-	-	-	-	-	50.3	49.7	-	-	-	-	-	49.7	-	
200万円未満	(3,482)	100.0	20.7	45.1	41.5	-	-	-	4.7	19.2	19.2	-	-	-	-	-	15.0	10.3	-	
300万円未満	(4,777)	100.0	22.1	22.1	22.1	-	-	-	-	61.0	49.3	35.3	-	-	25.8	-	-	16.1	-	
400万円未満	(6,009)	100.0	67.3	57.4	57.4	2.2	-	57.4	9.9	18.8	7.0	14.0	-	-	-	-	-	9.5	-	
500万円未満	(3,237)	100.0	38.2	19.1	38.2	-	-	11.3	11.3	49.8	19.1	19.1	-	-	42.0	-	-	31.1	-	
600万円未満	(3,696)	100.0	4.1	25.8	-	-	-	-	-	7.0	7.0	7.0	-	-	-	-	-	67.1	-	
700万円未満	(1,137)	100.0	7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92.9	
800万円未満	(237)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
900万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表11 住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯) (16区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、今後の住み替え・改善意向 (14区分)、今後5年以内の住み替え・改善意向 (14区分)

	総計 (比較)	住み替え後の居住形態 (16区分)											(単位:%)					
		持ち家 持家	新築戸建 て	中古戸建 て	新築共同 住宅(マン ションな ど)	中古共同 住宅(マン ションな ど)	新築・中 古にこだ わらない	戸建て、 共同住宅 にこだわ らない	借家(施設 を含む)	民営の共 同住宅	民営の戸 建て	公的賃貸		シェアハ ウスなど (共同居住 型の借家)	高齢者向 け住宅・ 施設	その他	特にこだ わらない	持ち家、 借家にこ だわらな い
今後の住み替え・改善意向 (14区分)																		
持ち家 できれば住み替えたい	(6,181)	100.0	11.7	21.4	23.4	2.2	5.9	5.9	53.0	34.1	27.3	-	24.8	-	11.8	-	-	
できれば住み続けたい	(6,181)	100.0	11.7	21.4	23.4	2.2	5.9	5.9	53.0	34.1	27.3	-	24.8	-	11.8	-	-	
できれば住み続けたい リフォームを建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォームを建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォームを建て替えても考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォームを建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォームを建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォームを建て替えても考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜特掲＞リフォームを建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜特掲＞リフォームを建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜特掲＞建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜特掲＞当面はリフォームして将来は住み替えたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	(17,119)	100.0	39.8	30.8	36.1	1.4	20.2	4.4	19.4	15.1	12.1	12.0	6.2	3.1	28.2	6.2	-	
できれば住み替えたい	(17,119)	100.0	39.8	30.8	36.1	1.4	20.2	4.4	19.4	15.1	12.1	12.0	6.2	3.1	28.2	6.2	-	
できれば住み続けたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
今後5年以内の住み替え・改善意向 (14区分)																		
持ち家 できれば住み替えたい	(6,181)	100.0	11.7	21.4	23.4	2.2	5.9	5.9	53.0	34.1	27.3	-	24.8	-	11.8	-	-	
できれば住み続けたい	(1,891)	100.0	38.1	-	38.1	-	-	-	61.9	-	-	-	61.9	-	-	-	-	
リフォームを建て替えても考えている	(1,170)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	
建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォームを建て替えても考えていない	(721)	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
わからない	(4,291)	100.0	30.8	30.8	16.9	3.1	8.5	8.5	49.1	49.1	39.3	-	8.5	-	17.0	-	-	
リフォームを建て替えても考えている	(3,870)	100.0	-	34.1	18.7	3.4	9.4	9.4	43.5	43.5	43.5	-	9.4	-	18.9	-	-	
建て替えても考えている	(421)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	
リフォームを建て替えても考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜特掲＞リフォームを建て替えても考えている	(3,870)	100.0	-	34.1	18.7	3.4	9.4	9.4	43.5	43.5	43.5	-	9.4	-	18.9	-	-	
＜特掲＞リフォームを建て替えても考えている	(1,591)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	26.5	-	-	73.5	-	-	-	-	
＜特掲＞建て替えても考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜特掲＞当面はリフォームして5年以内に住み替えたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	(17,119)	100.0	39.8	30.8	36.1	1.4	20.2	4.4	19.4	15.1	12.1	12.0	6.2	3.1	28.2	6.2	-	
できれば住み替えたい	(17,119)	100.0	39.8	30.8	36.1	1.4	20.2	4.4	19.4	15.1	12.1	12.0	6.2	3.1	28.2	6.2	-	
できれば住み続けたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表12-1 持ち家への住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：%）

	持ち家への住み替え上の課題（9区分）											
	総計 （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	資金・収入等の不足	希望エリアの物件が不足	予算の範囲で気に入る物件がない	現在の住まいの売却・賃貸	性能や周辺環境などの情報が得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	特に問題はない	その他	不明
総計	(29,914)	100.0	50.6	14.5	11.9	30.3	5.0	1.0	1.9	9.1	7.6	11.4
住宅タイプ（14区分）												
住宅に居住している世帯	(29,914)	100.0	50.6	14.5	11.9	30.3	5.0	1.0	1.9	9.1	7.6	11.4
主世帯	(29,914)	100.0	50.6	14.5	11.9	30.3	5.0	1.0	1.9	9.1	7.6	11.4
持ち家	(29,914)	100.0	50.6	14.5	11.9	30.3	5.0	1.0	1.9	9.1	7.6	11.4
一戸建・長屋建	(29,454)	100.0	49.9	13.1	10.6	30.7	5.1	1.0	2.0	9.3	7.8	11.6
共同住宅	(460)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(460)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）												
100万円未満	(1,916)	100.0	69.1	-	-	15.9	-	15.9	15.9	-	-	30.9
100～200万円未満	(3,715)	100.0	59.8	-	-	40.2	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(9,366)	100.0	48.8	28.9	28.9	51.1	1.9	-	2.9	-	16.8	-
300～400万円未満	(3,175)	100.0	35.8	14.5	14.5	11.5	-	-	-	13.3	-	39.4
400～500万円未満	(4,140)	100.0	40.7	11.8	9.8	20.6	9.8	-	-	22.2	13.1	24.0
500～700万円未満	(2,892)	100.0	30.7	-	-	43.1	-	-	-	6.0	-	20.2
700～1000万円未満	(3,793)	100.0	63.3	-	-	-	-	-	-	32.1	4.6	-
1000～1500万円未満	(918)	100.0	100.0	74.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）												
親族世帯	(24,012)	100.0	51.0	14.2	11.0	33.2	6.2	-	1.1	11.4	3.0	7.6
核家族世帯	(20,994)	100.0	44.0	15.0	12.6	38.0	4.8	-	1.3	13.0	3.4	8.7
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(1,045)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(11,524)	100.0	41.6	15.5	19.0	51.0	5.0	-	-	8.0	4.7	3.5
親と子（長子5歳以下）	(101)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	(174)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
親と子（長子12～17歳）	(4,244)	100.0	22.3	22.3	10.8	26.8	-	-	-	28.7	-	33.7
親と子（長子18～24歳）	(908)	100.0	53.6	-	-	-	-	-	-	46.4	-	-
親と子（長子25歳以上）	(2,996)	100.0	62.1	14.0	-	32.1	14.0	-	9.1	-	5.8	-
その他の親族世帯	(3,018)	100.0	100.0	8.6	-	-	16.5	-	-	-	-	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(1,212)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(511)	100.0	100.0	-	-	-	46.7	-	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(260)	100.0	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(325)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(710)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(4,724)	100.0	36.3	19.5	19.5	22.8	-	6.4	6.4	-	33.2	33.6
単身世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	(2,251)	100.0	10.5	-	-	34.3	-	-	-	-	28.9	26.3
単身（65歳～74歳）	(560)	100.0	100.0	-	-	54.3	-	54.3	54.3	-	-	-
単身（75歳以上）	(1,914)	100.0	48.1	48.1	48.1	-	-	-	-	48.1	51.9	-
不明	(1,178)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞												
65歳以上の夫婦世帯数	(11,524)	100.0	41.6	15.5	19.0	51.0	5.0	-	-	8.0	4.7	3.5
75歳以上の夫婦世帯数	(7,226)	100.0	35.6	24.7	24.7	58.8	2.4	-	-	-	-	5.6
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(11,554)	100.0	51.1	23.4	26.9	48.1	5.0	2.6	2.6	-	8.0	12.1
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,021)	100.0	43.2	30.4	30.4	23.9	5.8	-	-	-	30.4	32.9
家計を主に支える者の年齢（8区分）												
30歳未満	(868)	100.0	11.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(4,416)	100.0	44.5	21.5	10.4	25.7	-	-	-	20.0	-	68.3
40～49歳	(3,140)	100.0	67.5	8.3	-	-	8.3	-	-	27.6	-	13.2
50～54歳	(2,095)	100.0	63.2	20.0	-	-	-	-	-	-	5.5	26.9
55～59歳	(2,116)	100.0	49.4	-	-	-	-	-	-	19.9	30.7	-
60～64歳	(7,712)	100.0	65.3	-	5.3	32.8	5.3	3.9	7.5	11.9	7.0	-
65～74歳	(9,566)	100.0	37.1	28.3	28.3	48.2	1.8	-	-	-	9.6	14.6
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）												
要介護認定者等はいない	(24,749)	100.0	57.0	17.5	14.4	19.9	6.1	1.2	1.2	11.0	9.2	13.8
要介護認定者等がある	(5,165)	100.0	20.1	-	-	79.9	-	-	5.3	-	-	-
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	(280)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護3～5	(4,885)	100.0	15.5	-	-	84.5	-	-	5.6	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞												
64歳以下のみから成る世帯	(9,747)	100.0	37.6	14.0	4.7	19.6	4.3	-	-	18.6	8.4	20.7
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(5,090)	100.0	77.2	5.1	-	12.1	9.8	-	-	-	10.6	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(868)	100.0	31.3	-	-	68.7	-	-	31.3	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(8,025)	100.0	73.6	33.7	38.8	25.3	7.3	3.8	3.8	-	11.5	17.4
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(3,529)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-

分析表12-1 持ち家への住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯、〈特掲〉今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	持ち家への住み替え上の課題（9区分）											
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	資金・収入等の不足	希望エリアの物件が不足	予算の範囲で気に入る物件がない	現在の住まいの売却・賃貸	性能や周辺環境などの情報が得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	特に問題はない	その他	不明
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）												
自営業主	(8,166)	100.0	38.4	11.3	11.3	43.2	-	-	-	11.3	13.4	5.0
農林・漁業業主	(1,341)	100.0	69.7	-	-	-	-	-	-	-	-	30.3
商工・その他の業主	(6,824)	100.0	32.3	13.5	13.5	51.7	-	-	-	13.5	16.0	-
雇用者												
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(14,016)	100.0	60.8	11.6	6.2	25.1	9.4	-	-	9.9	4.6	10.2
官公庁	(8,214)	100.0	49.8	9.1	4.9	13.8	8.1	-	-	16.9	7.9	17.4
労働者派遣事業所の派遣社員	(938)	100.0	100.0	44.7	-	-	70.1	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	(1,205)	100.0	100.0	-	-	53.3	-	-	-	-	-	-
無職	(3,658)	100.0	62.6	12.6	12.6	47.4	-	-	-	-	-	-
学生	(6,048)	100.0	29.7	1.7	1.7	33.2	2.9	5.0	9.5	7.0	9.0	26.2
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(6,048)	100.0	29.7	1.7	1.7	33.2	2.9	5.0	9.5	7.0	9.0	26.2
不明	(1,685)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
月あたりの住宅ローン返済額（11区分）												
0万円	(6,493)	100.0	33.8	-	-	81.8	3.7	-	-	-	-	-
2.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.0～3.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.0～4.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.0～5.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.0～6.0万円未満	(824)	100.0	78.9	-	-	-	-	-	-	21.1	-	-
6.0～8.0万円未満	(1,218)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
8.0～12.0万円未満	(1,011)	100.0	35.7	25.7	-	64.3	25.7	-	-	-	-	-
12.0～15.0万円未満	(487)	100.0	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-
15.0～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(19,881)	100.0	57.6	18.0	18.0	13.1	5.0	1.5	2.9	6.7	11.5	17.2
平均（万円：0円含む）	(2.7)	-	(3.3)	(10.6)	-	(1.7)	(4.2)	-	-	(6.8)	-	-
平均（万円：0円含まない）	(7.5)	-	(8.1)	(10.6)	-	(9.7)	(8.0)	-	-	(6.8)	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）												
持ち家	(8,505)	100.0	54.2	19.1	5.4	23.3	10.8	-	3.2	12.9	8.4	7.0
新築戸建て	(8,740)	100.0	50.8	18.3	10.5	47.2	10.5	-	3.1	-	12.5	-
中古戸建て	(3,420)	100.0	52.0	-	-	39.9	7.0	-	-	26.9	-	-
新築共同住宅（マンションなど）	(1,745)	100.0	69.0	5.8	29.1	-	23.3	-	-	-	31.0	-
中古共同住宅（マンションなど）	(1,134)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	47.7	52.3
新築、中古にこだわらない戸建て、共同住宅にこだわらない	(4,430)	100.0	78.7	42.1	31.1	36.7	-	-	-	3.9	20.8	-
借家（施設を含む）	(4,559)	100.0	22.6	-	-	85.4	-	-	-	-	-	-
借家（施設を含む）	(3,716)	100.0	61.9	45.3	45.3	-	4.7	-	-	11.3	-	26.8
民営の共同住宅	(2,106)	100.0	80.0	80.0	80.0	-	-	-	-	20.0	-	-
民営の戸建て	(1,685)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
公的賃貸	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウスなど（共同居住型の借家）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	(2,205)	100.0	54.9	-	18.4	16.6	26.4	-	-	-	-	45.1
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	(4,618)	100.0	9.5	-	-	90.5	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(5,269)	100.0	45.9	-	-	25.6	-	-	-	23.1	12.3	-
不明	(3,234)	100.0	43.2	-	-	9.4	-	9.4	-	-	-	56.8
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）												
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(29,914)	100.0	50.6	14.5	11.9	30.3	5.0	1.0	1.9	9.1	7.6	11.4
今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）												
世帯からの独立（単身赴任、離婚などを含む）	(650)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
結婚による独立	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居・隣居・近居	(2,625)	100.0	18.6	-	-	-	-	-	-	81.4	-	-
高齢期の住みやすさ	(9,980)	100.0	64.5	5.9	5.1	37.4	6.5	3.1	5.8	6.0	6.5	-
子育てのしやすさ	(272)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
広さや部屋数	(5,963)	100.0	73.3	44.1	36.0	26.2	-	5.1	5.1	-	13.8	-
使いやすさの向上	(6,702)	100.0	80.1	33.9	26.7	21.0	3.6	4.5	4.5	-	10.7	-
性能の向上（断熱性、省エネ性など）	(4,870)	100.0	96.4	52.0	45.0	16.3	13.7	6.3	6.3	-	3.6	-
新しさ・きれいさ	(2,892)	100.0	78.7	3.5	17.5	21.3	14.0	-	-	-	-	-
住居費負担の軽減	(1,493)	100.0	56.5	-	-	-	-	-	18.2	-	43.5	-
災害に対する安全性・治安	(13,012)	100.0	60.3	11.3	4.3	42.5	6.4	2.3	4.4	3.2	-	-
通勤・通学の利便	(1,045)	100.0	44.0	44.0	44.0	-	-	-	-	-	-	56.0
日常の買物、医療などの利便	(11,841)	100.0	48.4	5.0	0.9	52.8	-	2.6	4.9	-	5.5	-
その他	(3,209)	100.0	42.7	8.1	-	20.9	8.1	9.5	9.5	-	-	57.3
不明	(2,020)	100.0	50.6	45.5	45.5	-	-	-	-	-	-	49.4
住居費負担に対する評価（4区分）												
生活必需品を切りつめるほど苦しい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(16,432)	100.0	49.8	12.0	9.0	45.2	1.1	1.9	3.5	7.4	5.6	2.5
ぜいたくを多少がまんしている	(4,329)	100.0	76.5	44.9	38.9	14.8	6.0	-	-	4.0	-	19.5
家計にあまり影響がない	(7,464)	100.0	34.3	5.6	-	8.3	8.8	-	-	18.0	18.3	21.2
不明	(1,689)	100.0	64.9	-	24.0	21.6	24.0	-	-	-	-	35.1

分析表12-1 持ち家への住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：%）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	総計 （比率）	持ち家への住み替え上の課題（9区分）									
			資金・収入等の不足	希望エリアの物件が不足	予算の範囲で気に入る物件がない	現在の住まいの売却・賃貸	性能や周辺環境などの情報が得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	特に問題はない	その他	不明
総計	(6,181)	100.0	49.9	27.3	27.3	33.1	2.8	-	-	6.8	-	16.1
住宅タイプ（14区分）												
住宅に居住している世帯	(6,181)	100.0	49.9	27.3	27.3	33.1	2.8	-	-	6.8	-	16.1
主世帯	(6,181)	100.0	49.9	27.3	27.3	33.1	2.8	-	-	6.8	-	16.1
持ち家	(6,181)	100.0	49.9	27.3	27.3	33.1	2.8	-	-	6.8	-	16.1
一戸建・長屋建	(6,181)	100.0	49.9	27.3	27.3	33.1	2.8	-	-	6.8	-	16.1
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）												
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～200万円未満	(1,445)	100.0	50.1	-	-	49.9	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(1,861)	100.0	100.0	90.5	90.5	-	9.5	-	-	-	-	-
300～400万円未満	(920)	100.0	14.5	-	-	39.7	-	-	45.8	-	-	-
400～500万円未満	(1,359)	100.0	26.9	-	-	26.9	-	-	-	-	-	73.1
500～700万円未満	(596)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）												
親族世帯	(4,463)	100.0	52.9	37.7	37.7	45.9	3.9	-	-	9.4	-	-
核家族世帯	(4,463)	100.0	52.9	37.7	37.7	45.9	3.9	-	-	9.4	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(3,080)	100.0	76.6	54.7	54.7	35.3	5.7	-	-	-	-	-
親と子（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子18～24歳）	(421)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
親と子（長子25歳以上）	(962)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
その他の親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身世帯	(994)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（65歳～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（75歳以上）	(994)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
不明	(724)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞												
65歳以上の夫婦世帯数	(3,080)	100.0	76.6	54.7	54.7	35.3	5.7	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	(2,715)	100.0	73.5	62.1	62.1	26.5	6.5	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(4,074)	100.0	57.9	41.4	41.4	26.7	4.3	-	-	-	-	24.4
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,891)	100.0	9.3	-	-	38.1	9.3	-	-	-	-	52.6
家計を主に支える者の年齢（8区分）												
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	(724)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	(421)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
65～74歳	(962)	100.0	38.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
75歳以上	(4,074)	100.0	48.9	41.4	41.4	26.7	4.3	-	-	-	-	24.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）												
要介護認定者等はいない	(5,585)	100.0	55.2	30.2	30.2	26.0	3.2	-	-	7.5	-	17.8
要介護認定者等がいる	(596)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護3～5	(596)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞												
64歳以下のみから成る世帯	(421)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	(596)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(4,074)	100.0	57.9	41.4	41.4	26.7	4.3	-	-	-	-	24.4
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表12-1 持ち家への住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：%）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	総計 （比率）	持ち家への住み替え上の課題（9区分）									
			資金・収入等の不足	希望エリアの物件が不足	予算の範囲で気に入る物件がない	現在の住まいの売却・賃貸	性能や周辺環境などの情報が得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	特に問題はない	その他	不明
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）												
自営業主	(724)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
農林・漁業業主	(724)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商工・その他の業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
雇用者	(1,095)	100.0	45.5	-	-	87.8	-	-	-	-	-	-
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
官公庁	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	(1,095)	100.0	45.5	-	-	87.8	-	-	-	-	-	-
無職	(2,677)	100.0	6.6	-	-	40.6	6.6	-	-	15.7	-	37.1
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(2,677)	100.0	6.6	-	-	40.6	6.6	-	-	15.7	-	37.1
不明	(1,685)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
月あたりの住宅ローン返済額（11区分）												
0万円	(365)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
2.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.0～3.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.0～4.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.0～5.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.0～6.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.0～8.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.0～12.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.0～15.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.0～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(5,816)	100.0	46.7	29.0	29.0	28.9	3.0	-	-	7.2	-	17.1
平均（万円：0円含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平均（万円：0円含まない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）												
持ち家	(721)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
新築戸建て	(1,320)	100.0	54.8	-	-	45.2	-	-	-	-	-	-
中古戸建て	(1,445)	100.0	50.1	-	-	49.9	-	-	-	-	-	-
新築共同住宅（マンションなど）	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中古共同住宅（マンションなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築、中古にこだわらない	(365)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
戸建て、共同住宅にこだわらない	(365)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
借家（施設を含む）	(3,276)	100.0	56.8	51.4	51.4	-	5.4	-	-	12.9	-	30.3
民営の共同住宅	(2,106)	100.0	80.0	80.0	80.0	-	-	-	-	20.0	-	-
民営の戸建て	(1,685)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
公的賃貸	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウスなど（共同居住型の借家）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	(1,535)	100.0	35.3	-	-	23.8	11.5	-	-	-	-	64.7
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(731)	100.0	50.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）												
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(6,181)	100.0	49.9	27.3	27.3	33.1	2.8	-	-	6.8	-	16.1
今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）												
世帯からの独立（単身赴任、離婚などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
結婚による独立	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居・隣居・近居	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	(2,961)	100.0	29.0	-	-	56.8	-	-	-	14.2	-	-
子育てのしやすさ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
広さや部屋数	(1,685)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
使いやすさの向上	(2,409)	100.0	100.0	69.9	69.9	-	-	-	-	-	-	-
性能の向上（断熱性、省エネ性など）	(2,409)	100.0	100.0	69.9	69.9	-	-	-	-	-	-	-
新しさ・きれいさ	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の軽減	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
災害に対する安全性・治安	(1,918)	100.0	46.9	-	-	31.1	9.2	-	-	22.0	-	-
通勤・通学の利便	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
日常の買物、医療などの利便	(1,451)	100.0	9.2	-	-	90.8	-	-	-	-	-	-
その他	(1,359)	100.0	26.9	-	-	26.9	-	-	-	-	-	73.1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）												
生活必需品を切りつめるほど苦しい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(1,992)	100.0	15.5	-	-	84.5	8.8	-	-	-	-	-
ぜいたくを多少がまんしている	(1,685)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
家計にあまり影響がない	(2,139)	100.0	33.8	-	-	-	-	-	-	19.7	-	46.5
不明	(365)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-

分析表12-2 借家などへの住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	借家などへの住み替え上の課題（9区分）											
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	資金・収入等の不足	希望エリアの物件が不足	予算の範囲で気に入る物件がない	現在の住まいの売却・賃貸	性能や周辺環境などの情報が得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	特に問題はない	その他	不明
総計	(29,539)	100.0	70.6	53.2	35.4	-	5.1	3.5	2.4	8.4	16.0	5.3
住宅タイプ（14区分）												
住宅に居住している世帯	(29,539)	100.0	70.6	53.2	35.4	-	5.1	3.5	2.4	8.4	16.0	5.3
主世帯	(29,539)	100.0	70.6	53.2	35.4	-	5.1	3.5	2.4	8.4	16.0	5.3
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(29,539)	100.0	70.6	53.2	35.4	-	5.1	3.5	2.4	8.4	16.0	5.3
民営賃貸住宅	(20,211)	100.0	64.4	39.4	13.3	-	7.4	5.1	3.1	7.3	22.1	7.0
一戸建・長屋建	(4,148)	100.0	91.3	41.5	3.1	-	6.8	3.7	-	-	-	8.7
共同住宅	(16,064)	100.0	57.4	38.9	15.9	-	7.6	5.5	3.8	9.2	27.8	6.6
木造	(176)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
非木造	(15,888)	100.0	57.0	39.3	16.1	-	7.7	5.5	3.9	9.3	27.0	6.6
1～2階	(3,959)	100.0	42.8	36.4	20.9	-	15.0	15.6	15.6	16.2	-	-
3～5階	(11,089)	100.0	62.6	39.5	11.9	-	5.6	2.3	-	7.5	38.7	9.5
6階以上	(839)	100.0	50.0	50.0	50.0	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(8,454)	100.0	91.7	91.7	91.7	-	-	-	-	3.6	2.9	1.8
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(873)	100.0	9.3	-	-	-	-	-	9.3	81.4	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）												
100万円未満	(8,480)	100.0	91.4	91.4	91.4	-	4.3	-	-	-	-	4.2
100～200万円未満	(3,861)	100.0	63.3	10.9	-	-	-	-	-	-	26.4	3.9
200～300万円未満	(4,753)	100.0	69.5	44.4	31.0	-	-	-	-	3.2	5.1	-
300～400万円未満	(6,094)	100.0	75.2	61.2	5.5	-	4.6	2.5	-	21.4	56.6	-
400～500万円未満	(1,878)	100.0	32.9	65.8	33.0	-	-	32.9	32.9	34.2	-	-
500～700万円未満	(3,099)	100.0	69.3	15.0	8.4	-	27.5	8.4	-	4.9	-	-
700～1000万円未満	(1,137)	100.0	-	-	-	-	-	-	7.1	-	-	92.9
1000～1500万円未満	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）												
親族世帯	(21,008)	100.0	85.2	72.8	41.7	-	5.4	4.9	3.3	0.7	17.6	5.7
核家族世帯	(19,120)	100.0	83.8	80.0	45.8	-	5.9	5.4	3.7	0.8	19.3	6.3
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(81)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(396)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	61.5	38.5
親と子（長子5歳以下）	(747)	100.0	72.4	100.0	52.0	-	72.4	55.2	-	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	(5,611)	100.0	86.3	83.5	11.0	-	-	11.0	11.0	2.7	61.5	-
親と子（長子12～17歳）	(3,090)	100.0	46.6	46.6	-	-	19.2	-	-	-	-	34.2
親と子（長子18～24歳）	(8,424)	100.0	100.0	100.0	92.0	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子25歳以上）	(771)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の親族世帯	(1,888)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(1,888)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身世帯	(8,379)	100.0	35.1	5.0	20.1	-	4.4	-	-	26.0	12.2	4.3
単身（35歳未満）	(1,800)	100.0	60.5	-	23.3	-	-	-	-	39.5	-	-
単身（35歳～64歳）	(3,619)	100.0	32.0	11.6	5.7	-	10.1	-	-	40.6	-	-
単身（65歳～74歳）	(2,621)	100.0	13.7	-	40.3	-	-	-	-	-	32.2	13.7
単身（75歳以上）	(338)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	52.0	-
不明	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
＜特掲＞												
65歳以上の夫婦世帯数	(396)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	61.5	38.5
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,355)	100.0	20.8	-	31.5	-	-	-	-	-	37.7	15.3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(338)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	52.0	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）												
30歳未満	(2,006)	100.0	54.3	10.3	20.9	-	-	-	-	35.4	-	-
30～39歳	(5,461)	100.0	85.9	95.7	18.4	-	9.9	18.8	11.3	2.8	63.2	-
40～49歳	(4,221)	100.0	41.4	25.8	4.9	-	-	-	-	18.8	-	25.0
50～54歳	(11,162)	100.0	89.3	82.4	69.5	-	8.6	-	-	2.1	-	-
55～59歳	(593)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
60～64歳	(81)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
65～74歳	(5,676)	100.0	53.2	-	18.6	-	-	-	-	-	19.2	9.0
75歳以上	(338)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	52.0	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）												
要介護認定者等はない	(20,826)	100.0	62.9	38.2	12.9	-	5.4	4.9	3.4	9.1	22.6	7.5
要介護認定者等がある	(8,712)	100.0	89.0	89.0	89.0	-	4.2	-	-	6.8	-	-
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	(958)	100.0	-	-	-	-	38.1	-	-	61.9	-	-
要介護3～5	(7,754)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞												
64歳以下のみから成る世帯	(23,372)	100.0	74.8	67.3	40.2	-	6.4	4.4	3.0	10.0	14.8	4.5
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(1,888)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(3,355)	100.0	20.8	-	31.5	-	-	-	-	-	37.7	15.3
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表12-2 借家などへの住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	借家などへの住み替え上の課題（9区分）											
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	資金・収入等の不足	希望エリアの物件が不足	予算の範囲で気に入る物件がない	現在の住まいの売却・賃貸	性能や周辺環境などの情報が得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	特に問題はない	その他	不明
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）												
自営業主	(11,807)	100.0	93.9	81.4	65.7	-	-	-	-	1.3	-	1.3
農林・漁業業主	(7,754)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
商工・その他の業主	(4,053)	100.0	82.1	45.9	-	-	-	-	-	3.8	-	3.8
雇用者												
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(15,201)	100.0	51.6	40.2	17.7	-	7.5	6.8	4.6	15.4	28.3	9.3
官公庁	(10,730)	100.0	58.7	51.1	15.2	-	10.6	3.8	0.8	7.7	40.0	9.8
労働者派遣事業所の派遣社員	(1,352)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-
パート・アルバイト・その他	(1,056)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	(2,063)	100.0	75.2	29.9	-	-	-	29.9	29.9	7.4	-	17.5
学生	(2,531)	100.0	75.9	-	-	-	14.4	-	-	-	16.6	-
その他	(1,035)	100.0	64.7	-	-	-	35.3	-	-	-	-	-
不明	(1,495)	100.0	83.7	-	-	-	-	-	-	-	28.1	-
月あたりの住宅ローン返済額（11区分）												
0万円	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.0～3.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.0～4.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.0～5.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.0～6.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.0～8.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.0～12.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.0～15.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.0～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平均（万円：0円含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平均（万円：0円含まない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）												
持ち家	(7,039)	100.0	61.1	68.7	23.8	-	2.2	10.9	9.9	13.9	49.0	-
新築戸建て	(6,794)	100.0	82.3	84.1	-	-	-	9.1	9.1	2.2	63.2	-
中古戸建て	(6,184)	100.0	65.8	75.8	27.1	-	-	10.0	11.3	-	55.8	5.8
新築共同住宅（マンションなど）	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
中古共同住宅（マンションなど）	(1,076)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築、中古にこだわらない	(3,603)	100.0	100.0	100.0	-	-	4.2	4.2	-	-	95.8	-
戸建て、共同住宅にこだわらない	(755)	100.0	21.5	-	-	-	-	-	-	78.5	-	-
借家（施設を含む）	(3,559)	100.0	26.1	24.7	54.4	-	7.3	7.3	-	20.0	6.8	-
民営の共同住宅	(2,760)	100.0	64.3	56.1	31.8	-	22.7	9.4	-	-	6.4	-
民営の戸建て	(2,078)	100.0	18.7	48.5	48.5	-	18.7	12.5	-	34.2	-	17.3
公的賃貸	(2,060)	100.0	65.5	45.1	33.0	-	12.6	12.6	-	34.5	-	-
シェアハウスなど（共同居住型の借家）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	(1,056)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	(766)	100.0	68.2	-	-	-	-	-	-	-	31.8	-
持ち家、借家にこだわらない	(13,918)	100.0	83.0	58.7	57.2	-	4.3	-	-	5.7	-	2.6
不明	(1,208)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）												
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	(845)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	(9,213)	100.0	61.9	48.9	22.5	-	8.2	2.8	-	9.0	37.5	11.5
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	(7,920)	100.0	72.0	56.9	26.1	-	9.5	3.3	-	7.5	43.6	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(2,845)	100.0	45.2	28.9	-	-	-	21.7	21.7	47.5	-	-
不明	(16,636)	100.0	83.3	62.4	50.3	-	4.5	0.9	0.5	1.8	2.5	3.1
今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）												
世帯からの独立（単身赴任、離婚などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
結婚による独立	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居・隣居・近居	(3,041)	100.0	4.2	18.0	38.9	-	4.2	-	-	19.5	27.8	-
高齢期の住みやすさ	(1,506)	100.0	35.6	-	-	-	24.3	-	-	-	27.9	23.9
子育てのしやすさ	(1,855)	100.0	55.5	100.0	47.4	-	22.2	55.5	33.3	-	-	-
広さや部屋数	(9,119)	100.0	73.7	82.7	22.6	-	9.9	11.3	6.8	1.7	37.8	-
使いやすさの向上	(11,407)	100.0	100.0	85.3	75.1	-	4.7	3.6	-	-	1.5	-
性能の向上（断熱性、省エネ性など）	(11,179)	100.0	96.8	74.2	76.6	-	4.8	3.7	-	-	1.6	3.2
新しさ・きれいさ	(14,012)	100.0	100.0	83.8	58.1	-	3.9	2.9	-	-	25.9	-
住居費負担の軽減	(6,038)	100.0	62.1	11.1	24.4	-	9.8	-	-	10.6	-	-
災害に対する安全性・治安	(14,299)	100.0	90.2	69.5	56.9	-	10.5	2.9	-	-	2.9	-
通勤・通学の利便	(1,657)	100.0	68.8	23.4	23.4	-	45.5	15.7	-	9.2	-	-
日常の買物、医療などの利便	(1,570)	100.0	57.3	8.2	8.2	-	31.5	-	-	9.7	-	9.7
その他	(5,021)	100.0	71.3	75.4	6.7	-	2.6	-	1.6	18.9	68.7	-
不明	(1,056)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
住居費負担に対する評価（4区分）												
生活必需品を切りつめるほど苦しい	(10,589)	100.0	100.0	73.2	73.2	-	-	-	-	-	1.7	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(11,039)	100.0	54.2	44.2	15.0	-	12.2	7.9	6.3	10.3	38.9	3.3
ぜいたくを多少がまんしている	(4,551)	100.0	59.1	32.9	22.8	-	-	-	-	14.1	5.4	3.3
家計にあまり影響がない	(3,360)	100.0	47.4	47.4	-	-	4.5	4.5	-	21.1	-	31.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表12-2 借家などへの住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：%）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	総計 （比率）	借家などへの住み替え上の課題（9区分）									
			資金・収入等の不足	希望エリアの物件が不足	予算の範囲で気に入る物件がない	現在の住まいの売却・賃貸	性能や周辺環境などの情報が得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	特に問題はない	その他	不明
総計	(17,119)	100.0	54.9	34.8	15.7	-	7.9	5.1	4.1	13.6	25.1	8.3
住宅タイプ（14区分）												
住宅に居住している世帯	(17,119)	100.0	54.9	34.8	15.7	-	7.9	5.1	4.1	13.6	25.1	8.3
主世帯	(17,119)	100.0	54.9	34.8	15.7	-	7.9	5.1	4.1	13.6	25.1	8.3
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(17,119)	100.0	54.9	34.8	15.7	-	7.9	5.1	4.1	13.6	25.1	8.3
民営賃貸住宅	(16,175)	100.0	58.1	36.8	16.6	-	8.3	5.4	3.8	9.1	26.6	8.8
一戸建・長屋建	(1,783)	100.0	79.8	7.2	7.2	-	7.2	-	-	-	-	20.2
共同住宅	(14,392)	100.0	55.4	40.5	17.8	-	8.5	6.1	4.3	10.2	29.8	7.3
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(14,392)	100.0	55.4	40.5	17.8	-	8.5	6.1	4.3	10.2	29.8	7.3
1～2階	(2,883)	100.0	21.4	50.0	28.6	-	20.6	21.4	21.4	22.2	-	-
3～5階	(11,089)	100.0	62.6	39.5	11.9	-	5.6	2.3	-	7.5	38.7	9.5
6階以上	(420)	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	(792)	100.0	-	-	-	-	-	-	10.3	89.7	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）												
100万円未満	(726)	100.0	-	-	-	-	50.3	-	-	-	-	49.7
100～200万円未満	(2,038)	100.0	58.5	-	-	-	-	-	-	-	41.5	-
200～300万円未満	(2,916)	100.0	63.8	23.0	50.6	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	(5,089)	100.0	70.3	70.3	6.6	-	2.5	-	-	25.6	67.8	-
400～500万円未満	(1,878)	100.0	32.9	65.8	33.0	-	-	32.9	32.9	34.2	-	-
500～700万円未満	(3,099)	100.0	69.3	15.0	8.4	-	27.5	8.4	-	4.9	-	-
700～1000万円未満	(1,137)	100.0	-	-	-	-	-	-	7.1	-	-	92.9
1000～1500万円未満	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）												
親族世帯	(10,493)	100.0	74.2	56.7	9.6	-	9.4	8.4	6.7	1.5	32.9	10.1
核家族世帯	(8,605)	100.0	68.5	69.2	11.7	-	11.4	10.2	8.1	1.8	40.1	12.3
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(81)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子5歳以下）	(595)	100.0	65.3	100.0	65.3	-	65.3	43.7	-	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	(4,839)	100.0	84.1	96.9	12.8	-	-	12.8	12.8	3.1	71.3	-
親と子（長子12～17歳）	(1,648)	100.0	-	-	-	-	36.0	-	-	-	-	64.0
親と子（長子18～24歳）	(670)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子25歳以上）	(771)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の親族世帯	(1,888)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(1,888)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(6,626)	100.0	24.3	-	25.4	-	5.5	-	-	32.9	12.8	5.4
単身世帯	(1,800)	100.0	60.5	-	23.3	-	-	-	-	39.5	-	-
単身（35歳未満）	(2,043)	100.0	-	-	10.1	-	17.9	-	-	72.0	-	-
単身（35歳～64歳）	(2,621)	100.0	13.7	-	40.3	-	-	-	-	-	32.2	13.7
単身（65歳～74歳）	(162)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞												
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(2,784)	100.0	18.8	-	37.9	-	-	-	-	-	30.4	12.9
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(162)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）												
30歳未満	(2,006)	100.0	54.3	10.3	20.9	-	-	-	-	35.4	-	-
30～39歳	(5,228)	100.0	85.2	97.1	19.3	-	7.4	16.8	11.8	2.9	66.0	-
40～49歳	(2,573)	100.0	26.0	26.0	8.0	-	-	-	-	24.9	-	41.0
50～54歳	(1,195)	100.0	-	-	-	-	80.2	-	-	19.8	-	-
55～59歳	(593)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
60～64歳	(81)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
65～74歳	(5,280)	100.0	57.2	-	20.0	-	-	-	-	-	16.0	6.8
75歳以上	(162)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）												
要介護認定者等はいない	(16,161)	100.0	58.2	36.8	16.6	-	6.1	5.4	4.3	10.8	26.6	8.8
要介護認定者等がいる	(958)	100.0	-	-	-	-	38.1	-	-	61.9	-	-
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	(958)	100.0	-	-	-	-	38.1	-	-	61.9	-	-
要介護3～5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞												
64歳以下のみから成る世帯	(11,676)	100.0	53.2	51.0	14.0	-	11.5	7.5	6.0	20.0	29.6	9.0
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(1,888)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(2,784)	100.0	18.8	-	37.9	-	-	-	-	-	30.4	12.9
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表12-2 借家などへの住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：%）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	総計 （比率）	借家などへの住み替え上の課題（9区分）									
			資金・収入等の不足	希望エリアの物件が不足	予算の範囲で気に入る物件がない	現在の住まいの売却・賃貸	性能や周辺環境などの情報が得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	特に問題はない	その他	不明
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）												
自営業主	(2,040)	100.0	92.5	-	-	-	-	-	-	-	7.5	-
農林・漁業業主	(2,040)	100.0	92.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商工・その他の業主	(14,044)	100.0	48.7	42.4	19.1	-	7.0	6.2	5.0	15.5	30.6	10.1
雇用者												
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(9,725)	100.0	54.4	54.9	16.8	-	10.1	2.7	0.8	8.5	44.2	10.9
官公庁	(1,352)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	(1,056)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	(1,911)	100.0	81.1	32.3	-	-	-	32.3	32.3	-	-	18.9
無職												
学生	(1,035)	100.0	64.7	-	-	-	-	35.3	-	-	-	-
その他	(1,035)	100.0	64.7	-	-	-	-	35.3	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
月あたりの住宅ローン返済額（11区分）												
0万円	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.0～3.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.0～4.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.0～5.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.0～6.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.0～8.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.0～12.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.0～15.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.0～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平均（万円：0円含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平均（万円：0円含まない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）												
持ち家	(6,806)	100.0	59.8	68.9	24.6	-	-	9.1	10.3	14.4	50.7	-
新築戸建て	(5,272)	100.0	77.2	81.1	-	-	-	11.7	11.7	2.9	81.5	-
中古戸建て	(6,184)	100.0	65.8	75.8	27.1	-	-	10.0	11.3	-	55.8	5.8
新築共同住宅（マンションなど）	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
中古共同住宅（マンションなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築、中古にこだわらない戸建て、共同住宅にこだわらない	(3,451)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-
新築、中古にこだわらない戸建て、共同住宅にこだわらない	(755)	100.0	21.5	-	-	-	-	-	-	-	78.5	-
借家（施設を含む）	(3,315)	100.0	28.0	26.5	58.4	-	7.8	7.8	-	21.4	-	-
民営の共同住宅	(2,584)	100.0	61.9	59.9	34.0	-	24.2	10.1	-	-	-	-
民営の戸建て	(2,078)	100.0	18.7	48.5	48.5	-	18.7	12.5	-	34.2	-	17.3
公的賃貸	(2,060)	100.0	65.5	45.1	33.0	-	12.6	12.6	-	34.5	-	-
シェアハウスなど（共同居住型の借家）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	(1,056)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	(523)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(4,820)	100.0	62.6	-	4.3	-	12.3	-	-	13.3	-	7.5
不明	(1,056)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）												
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	(845)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	(9,213)	100.0	61.9	48.9	22.5	-	8.2	2.8	-	9.0	37.5	11.5
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	(7,920)	100.0	72.0	56.9	26.1	-	9.5	3.3	-	7.5	43.6	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(2,845)	100.0	45.2	28.9	-	-	-	21.7	21.7	47.5	-	-
不明	(4,216)	100.0	57.2	14.7	14.7	-	14.1	-	1.9	3.6	-	8.5
今後の住み替えの目的（今後の住み替え意向のある世帯）（14区分）												
世帯からの独立（単身赴任、離婚などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
結婚による独立	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居・隣居・近居	(2,622)	100.0	4.9	4.9	45.2	-	4.9	-	-	22.6	32.2	-
高齢期の住みやすさ	(1,086)	100.0	33.2	-	-	-	-	33.6	-	-	-	33.2
子育てのしやすさ	(1,702)	100.0	51.5	100.0	51.6	-	15.3	51.5	36.2	-	-	-
広さや部屋数	(7,525)	100.0	68.1	79.1	27.4	-	10.0	11.7	8.2	2.0	45.9	-
使いやすさの向上	(808)	100.0	100.0	48.1	100.0	-	48.1	32.2	-	-	-	-
性能の向上（断熱性、省エネ性など）	(1,940)	100.0	81.4	20.0	41.7	-	20.0	13.4	-	-	-	18.6
新しさ・きれいさ	(4,773)	100.0	100.0	80.4	8.1	-	8.1	5.4	-	-	72.3	-
住居費負担の軽減	(6,038)	100.0	62.1	11.1	24.4	-	9.8	-	-	10.6	-	-
災害に対する安全性・治安	(2,685)	100.0	56.6	22.2	14.5	-	50.2	9.7	-	-	-	-
通勤・通学の利便	(1,424)	100.0	74.3	27.3	27.3	-	52.9	18.3	-	-	-	-
日常の買物、医療などの利便	(1,265)	100.0	71.1	10.2	10.2	-	39.0	-	-	-	-	-
その他	(5,021)	100.0	71.3	75.4	6.7	-	2.6	-	1.6	18.9	68.7	-
不明	(1,056)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
住居費負担に対する評価（4区分）												
生活必需品を切りつめるほど苦しい	(2,659)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(9,615)	100.0	53.3	46.3	17.2	-	14.0	9.1	7.3	10.2	44.7	3.7
ぜいたくを多少がまんしている	(3,079)	100.0	52.4	48.6	33.7	-	-	-	-	20.8	-	-
家計にあまり影響がない	(1,766)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	40.2	-	59.8
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表13 住み替え意向がない理由（住み替え意向がない世帯）（11区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）

(単位:%)

	総計 (実数: 単位:世帯)	総計 (比率)	住み替え意向がない理由(11区分)											
			現在の住 まいで満 足	住み慣れ ている	親族、友 人が近く にいる	思い入れ がある	仕事の都 合で転居 できない	費用の都 合がつか ない	雇用や家 計の先行 きが不安	住み替え が面倒	他に住め る場所が ない	住み替え の理由が ない	その他	不明
総計	(198,733)	100.0	64.4	58.2	27.6	25.2	4.7	21.2	5.5	15.7	8.2	44.9	2.0	0.3
住宅タイプ(14区分)														
住宅に居住している世帯	(198,733)	100.0	64.4	58.2	27.6	25.2	4.7	21.2	5.5	15.7	8.2	44.9	2.0	0.3
主世帯	(197,454)	100.0	64.5	58.2	27.6	25.3	4.7	21.2	5.6	15.8	8.3	44.8	2.0	0.3
持他家	(175,765)	100.0	66.3	60.2	29.5	26.5	4.4	20.3	5.2	15.1	8.4	46.1	1.6	0.1
一戸建・長屋建	(173,830)	100.0	66.0	60.1	29.8	26.8	4.3	20.3	5.1	15.0	8.4	46.5	1.6	0.1
共同住宅	(1,935)	100.0	89.5	65.7	-	-	10.5	21.0	10.5	21.0	-	10.5	-	-
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3~5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(1,935)	100.0	89.5	65.7	-	-	10.5	21.0	10.5	21.0	-	10.5	-	-
借家	(21,689)	100.0	50.4	42.0	12.4	16.1	7.1	28.7	8.5	21.7	7.6	34.1	6.0	1.9
民営賃貸住宅	(13,544)	100.0	55.9	42.5	17.8	12.6	7.1	19.1	7.1	17.7	7.3	39.3	5.5	3.0
一戸建・長屋建	(6,654)	100.0	36.2	46.8	17.9	5.0	-	35.0	14.4	17.2	14.9	44.3	8.1	6.1
共同住宅	(6,890)	100.0	75.0	38.2	17.6	20.0	13.9	3.8	-	18.2	-	34.5	2.9	-
木造	(1,133)	100.0	77.1	-	-	-	-	22.9	-	-	-	77.1	-	-
非木造	(5,757)	100.0	74.6	45.8	21.1	23.9	16.7	-	-	21.8	-	26.1	3.5	-
1~2階	(383)	100.0	100.0	64.7	-	64.7	-	-	-	-	-	-	-	-
3~5階	(3,750)	100.0	66.4	63.7	32.4	30.1	25.6	-	-	33.5	-	28.9	-	-
6階以上	(1,624)	100.0	87.5	-	-	-	-	-	-	-	-	25.8	12.5	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(6,298)	100.0	26.4	50.6	4.5	4.2	8.1	57.6	12.6	35.3	9.0	8.7	8.7	-
都市再生機構(UR)・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(1,847)	100.0	91.2	8.8	-	82.4	4.4	-	4.4	4.4	4.4	82.4	-	-
同居世帯	(1,279)	100.0	38.1	61.9	16.8	-	-	16.8	-	-	-	61.9	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収(10区分)														
100万円未満	(14,246)	100.0	45.9	57.1	24.3	26.7	3.1	28.1	4.5	22.1	16.3	31.5	-	-
100～200万円未満	(43,245)	100.0	64.3	73.6	41.2	23.8	7.4	33.0	15.6	13.6	5.4	53.3	2.4	1.3
200～300万円未満	(40,997)	100.0	61.1	71.6	23.9	34.7	1.7	10.2	0.5	12.2	9.4	37.6	3.1	-
300～400万円未満	(29,947)	100.0	81.8	64.5	25.0	6.8	0.7	10.8	1.7	16.0	14.4	31.5	1.8	-
400～500万円未満	(17,575)	100.0	52.6	45.1	24.4	20.8	4.8	28.9	1.1	29.4	7.5	29.3	-	-
500～700万円未満	(29,664)	100.0	74.4	34.4	20.3	37.8	10.7	12.7	1.8	7.5	2.6	62.8	-	-
700～1000万円未満	(16,683)	100.0	60.5	38.5	33.2	20.4	2.9	19.4	0.8	8.2	6.4	60.6	4.2	-
1000～1500万円未満	(6,112)	100.0	42.5	36.1	5.6	18.8	-	66.0	28.7	55.7	1.3	49.8	3.3	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(264)	100.0	-	100.0	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	-	100.0	-
家族構成(22区分)														
親族世帯	(132,184)	100.0	64.8	54.3	25.4	23.6	5.2	19.8	3.5	16.1	5.4	42.9	2.1	-
核家族世帯	(115,852)	100.0	66.8	53.3	23.6	22.2	5.6	17.2	2.2	14.3	5.6	43.7	2.4	-
夫婦(家計を主に支えるものが65歳未満)	(14,473)	100.0	70.1	28.8	18.8	27.9	4.6	27.7	1.7	21.9	1.8	54.0	10.5	-
夫婦(家計を主に支えるものが65歳以上)	(52,871)	100.0	67.3	60.8	20.0	25.0	5.9	12.9	0.5	18.8	8.3	38.4	1.5	-
親と子(長子5歳以下)	(3,172)	100.0	88.0	-	25.4	-	-	39.2	-	5.0	3.2	49.1	-	-
親と子(長子6~11歳)	(8,309)	100.0	84.7	13.0	34.9	35.3	5.4	4.8	6.8	4.8	-	61.7	6.5	-
親と子(長子12~17歳)	(4,607)	100.0	60.1	62.9	16.2	10.0	14.1	8.8	5.3	-	-	59.2	-	-
親と子(長子18~24歳)	(6,599)	100.0	45.9	78.7	16.2	21.2	16.9	37.1	-	18.6	7.8	36.7	-	-
親と子(長子25歳以上)	(25,862)	100.0	61.9	62.9	33.1	14.1	2.0	17.9	4.7	6.3	4.8	41.4	-	-
その他の親族世帯	(16,331)	100.0	51.3	62.0	38.4	33.6	2.6	37.8	12.3	29.2	3.6	37.3	-	-
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	77.7	59.5	-	-	-	-	-	-	-	59.5	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(7,123)	100.0	63.0	68.8	61.5	40.6	-	43.5	1.9	22.8	-	35.8	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(2,982)	100.0	13.7	30.3	-	7.7	-	63.7	63.1	71.5	-	7.8	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(1,712)	100.0	42.6	100.0	32.9	75.2	24.5	15.2	-	15.2	-	84.8	-	-
夫婦と他の親族(親、子供を含まない)から成る世帯	(421)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
夫婦、子供と他の親族(親を含まない)から成る世帯	(901)	100.0	23.4	-	-	36.0	-	76.6	-	-	40.5	23.4	-	-
夫婦、親と他の親族(子供を含まない)から成る世帯	(230)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	100.0	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	(406)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	(746)	100.0	-	100.0	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-
非親族世帯	(1,137)	100.0	67.9	67.9	67.9	67.9	-	32.1	-	-	-	67.9	-	-
単身世帯	(50,757)	100.0	61.0	60.4	28.3	31.3	4.2	19.8	4.9	15.9	12.1	49.5	1.8	1.1
単身(35歳未満)	(2,768)	100.0	65.2	43.8	10.6	8.9	-	-	-	10.6	-	15.2	-	-
単身(35歳~64歳)	(11,590)	100.0	78.0	45.8	18.1	39.7	12.8	27.0	4.7	23.8	7.2	45.8	-	-
単身(65歳~74歳)	(21,273)	100.0	54.1	70.4	29.6	35.6	-	17.4	6.0	14.0	13.1	41.0	4.4	1.9
単身(75歳以上)	(15,125)	100.0	56.9	60.5	37.5	22.8	4.2	21.4	4.2	13.2	16.6	70.5	-	1.2
不明	(14,656)	100.0	71.5	84.6	41.2	15.3	1.8	37.7	26.7	12.8	21.3	45.6	1.8	-
<特掲>														
65歳以上の夫婦世帯数	(53,757)	100.0	67.2	60.8	19.6	24.6	6.4	12.7	0.5	19.5	8.1	37.7	1.4	-
75歳以上の夫婦世帯数	(29,794)	100.0	63.3	62.4	20.5	17.9	7.7	14.0	-	29.0	7.4	41.2	2.6	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(90,487)	100.0	62.7	63.2	26.3	27.6	3.9	16.4	2.4	17.1	10.2	44.8	1.9	0.6
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(39,334)	100.0	60.2	64.0	26.3	18.7	7.5	16.3	1.6	24.9	9.5	47.8	2.0	0.4
家計を主に支える者の年齢(8区分)														
30歳未満	(3,349)	100.0	71.2	28.8	29.8	-	-	21.0	-	8.8	-	33.5	-	-
30~39歳	(8,728)	100.0	85.0	17.0	35.6	61.3	-	8.9	4.7	4.6	-	60.7	-	-
40~49歳	(23,459)	100.0	69.0	31.2	17.4	21.7	6.0	20.8	8.7	17.1	0.4	50.0	5.3	-
50~54歳	(13,578)	100.0	53.0	62.6	15.7	19.6	13.0	39.9	3.8	33.0	6.9	44.0	-	-
55~59歳	(13,537)	100.0	73.5	61.8	28.0	14.8	3.8	29.6	3.1	6.9	21.9	39.5	1.5	-
60~64歳	(11,341)	100.0	73.1	49.2	19.0	21.6	5.8	20.6	0.7	16.8	10.5	32.0	5.4	-
65~74歳	(62,050)	100.0	57.4	66.5	27.7	33.9	2.0	15.1	4.7	12.9	8.9	40.2	1.5	0.7
75歳以上	(61,987)	100.0	66.0	66.9	34.4	18.0	5.6	23.1	6.9	17.6	8.0	50.4	1.2	0.3
不明	(704)	100.0	-	100.0	-	37.5	37.5	37.5	37.5	37.5	100.0	-	37.5	-
<特掲>														
64歳以下のみから成る世帯	(58,057)	100.0	71.5	38.2	20.8	24.9	6.9	22.7	2.7	12.9	4.8	50.0	3.5	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(17,606)	100.0	50.3	64.5	17.9	24.7	2.2	27.8	13.0	25.1	4.4	32.0	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(10,693)	100.0	68.8	77.4	37.1	33.6	3.9	4.0	1.2					

分析表13 住み替え意向がない理由（住み替え意向がない世帯）（11区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）

(単位:%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替え意向がない理由（11区分）												
			現在の住 まいで満 足	住み慣れ ている	親族、友 人が近く にいる	思い入れ がある	仕事の都 合で転居 できない	費用の都 合がつか ない	雇用や家 計の先行 きが不安	住み替え が面倒	他に住め る場所が ない	住み替え の理由が ない	その他	不明	
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）															
自営業主	(30,585)	100.0	54.7	73.7	25.9	34.0	20.0	25.8	1.4	10.6	5.8	45.6	2.1	-	
農林・漁業業主	(15,554)	100.0	37.3	79.4	30.2	44.5	9.1	22.4	-	4.0	4.9	33.0	4.1	-	
商工・その他の業主	(15,031)	100.0	72.7	67.7	21.5	23.1	31.3	29.3	2.8	17.5	6.8	58.7	-	-	
雇用者	(69,365)	100.0	67.4	41.8	26.5	26.8	3.4	24.8	6.4	17.5	4.2	45.3	3.0	-	
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(45,607)	100.0	74.1	36.0	27.5	25.6	4.9	21.7	3.0	10.1	3.4	43.0	3.2	-	
官公庁	(9,342)	100.0	59.0	31.6	20.4	21.5	-	40.7	18.7	41.3	-	58.3	-	-	
労働者派遣事業所の派遣社員	(1,977)	100.0	-	90.3	9.7	-	-	77.0	-	77.0	-	9.7	-	-	
パート・アルバイト・その他	(12,439)	100.0	60.2	63.1	30.1	39.8	0.9	16.1	10.4	17.0	10.6	49.7	4.9	-	
無職	(92,082)	100.0	63.4	62.4	27.0	22.1	0.6	14.2	2.4	16.9	9.8	43.3	1.1	0.6	
学生	(1,671)	100.0	59.9	40.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	(90,410)	100.0	63.4	62.8	27.5	22.6	0.6	14.5	2.4	17.3	9.9	44.1	1.2	0.6	
不明	(6,702)	100.0	90.6	100.0	54.5	9.4	3.9	58.5	58.5	3.9	40.0	60.0	3.9	-	
月あたりの住宅ローン返済額（11区分）															
0万円	(17,444)	100.0	78.8	84.1	15.9	49.6	-	3.1	0.8	4.7	10.9	42.7	-	-	
2.0万円未満	(260)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.0～3.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.0～4.0万円未満	(1,035)	100.0	64.7	-	-	-	-	35.3	-	-	35.3	-	-	-	
4.0～5.0万円未満	(4,649)	100.0	79.7	79.7	23.8	7.7	-	31.0	7.8	14.9	52.0	36.0	-	-	
5.0～6.0万円未満	(3,717)	100.0	92.1	45.1	4.7	4.7	-	-	5.1	-	2.7	32.5	-	-	
6.0～8.0万円未満	(10,129)	100.0	76.4	28.3	16.3	35.8	8.4	18.7	2.1	7.6	1.7	63.2	-	-	
8.0～12.0万円未満	(15,230)	100.0	68.2	33.7	43.4	29.8	6.0	26.8	11.0	15.6	4.5	72.3	4.6	-	
12.0～15.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
15.0～20.0万円未満	(1,207)	100.0	64.4	53.4	-	53.4	35.6	35.6	-	-	-	-	-	-	
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(122,093)	100.0	62.1	63.1	32.4	23.4	4.6	22.0	5.4	17.9	7.4	43.7	1.7	0.1	
平均（万円：0円含む）	(5.0)	-	(4.8)	(3.5)	(6.5)	(4.4)	(9.5)	(7.0)	(7.3)	(6.2)	(3.2)	(5.7)	(10.0)	-	
平均（万円：0円含まない）	(7.4)	-	(7.3)	(7.2)	(8.4)	(8.5)	(9.5)	(7.5)	(7.7)	(7.5)	(4.8)	(7.7)	(10.0)	-	

分析表14 現在の住宅の処分方法（住み替え意向がない世帯）（6区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、敷地の所有の関係（4区分）、敷地の取得時期（所有地・借地）（9区分）、敷地の権利取得の相手方（所有地・借地）（6区分）、子の居住地（6区分）、高齢期における子との住まい方（8区分）

	現在の住宅の処分方法（6区分）									
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	持家でない ため考えていない	子、親族などが 住む	子、親族などが 賃貸、売却、 解体などを行う	リバースモー ゲージを利用 後処分	空き家になる	わからない	不明	
総計	(198,733)	100.0	7.7	42.4	21.0	1.4	16.2	30.4	1.5	
住宅タイプ（14区分）										
住宅に居住している世帯	(198,733)	100.0	7.7	42.4	21.0	1.4	16.2	30.4	1.5	
主世帯	(197,454)	100.0	7.5	42.1	21.2	1.4	16.3	30.6	1.5	
持ち家	(175,765)	100.0	-	45.8	23.4	1.5	17.3	32.7	1.1	
一戸建・長屋建	(173,830)	100.0	-	45.8	23.6	1.5	17.5	32.2	1.1	
共同住宅	(1,935)	100.0	-	44.8	10.5	-	-	79.0	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(1,935)	100.0	-	44.8	10.5	-	-	79.0	-	
借家	(21,689)	100.0	68.7	11.9	3.1	0.9	8.0	13.7	4.7	
民営賃貸住宅	(13,544)	100.0	79.0	3.8	2.8	1.5	1.6	18.5	6.4	
一戸建・長屋建	(6,654)	100.0	71.1	7.6	5.7	-	3.2	14.2	6.1	
共同住宅	(6,890)	100.0	86.6	-	-	2.9	-	22.7	6.7	
木造	(1,133)	100.0	77.1	-	-	-	-	22.9	-	
非木造	(5,757)	100.0	88.5	-	-	3.5	-	22.7	8.0	
1～2階	(383)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	
3～5階	(3,750)	100.0	87.7	-	-	-	-	18.2	12.3	
6階以上	(1,624)	100.0	87.5	-	-	12.5	-	38.3	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(6,298)	100.0	64.1	8.7	4.5	-	24.2	4.8	2.4	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給付住宅	(1,847)	100.0	8.8	82.4	-	-	-	8.8	-	
同居世帯	(1,279)	100.0	38.1	100.0	-	-	-	-	-	
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯年収（10区分）										
100万円未満	(14,246)	100.0	29.5	20.7	10.1	-	9.0	25.3	5.4	
100～200万円未満	(43,245)	100.0	8.5	44.5	9.6	-	25.9	29.7	2.2	
200～300万円未満	(40,997)	100.0	3.8	38.8	26.0	0.7	21.8	36.2	0.6	
300～400万円未満	(29,947)	100.0	5.3	43.8	28.2	0.5	3.6	33.3	2.1	
400～500万円未満	(17,575)	100.0	1.5	29.3	24.0	3.2	26.1	37.7	-	
500～700万円未満	(29,664)	100.0	4.3	55.0	27.9	0.5	10.5	16.9	1.0	
700～1000万円未満	(16,683)	100.0	14.7	54.7	18.1	-	10.0	30.3	-	
1000～1500万円未満	(6,112)	100.0	1.3	37.4	27.1	27.6	3.8	41.7	-	
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(264)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	
家族構成（22区分）										
親族世帯	(132,184)	100.0	5.0	46.4	19.8	1.9	13.8	33.3	1.1	
核家族世帯	(115,852)	100.0	5.7	44.8	20.9	2.1	13.7	34.5	0.9	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(14,473)	100.0	6.1	20.8	30.3	14.3	29.9	32.7	-	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(52,871)	100.0	2.0	40.2	23.3	0.3	18.2	39.4	0.9	
親と子（長子5歳以下）	(3,172)	100.0	-	69.4	22.2	5.0	5.0	30.6	-	
親と子（長子6～11歳）	(8,309)	100.0	6.5	68.7	41.1	-	-	24.8	-	
親と子（長子12～17歳）	(4,607)	100.0	5.3	88.5	-	-	-	16.2	-	
親と子（長子18～24歳）	(6,559)	100.0	31.6	55.0	2.7	-	-	23.6	4.5	
親と子（長子25歳以上）	(25,862)	100.0	7.2	46.6	12.6	-	6.6	35.0	1.0	
その他の親族世帯	(16,331)	100.0	-	57.9	12.0	1.1	15.1	24.5	2.5	
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	-	77.7	-	-	-	22.3	-	
夫婦とひとり親から成る世帯	(7,123)	100.0	-	46.4	22.2	-	31.3	15.8	5.7	
夫婦、子供と両親から成る世帯	(2,982)	100.0	-	31.0	7.1	5.9	7.7	63.1	-	
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(1,712)	100.0	-	84.8	9.7	-	-	15.2	-	
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(421)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(901)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	(230)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	
兄弟姉妹のみから成る世帯	(406)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	
他に分類されない親族世帯	(746)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	
非親族世帯	(1,137)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	
単身世帯	(50,757)	100.0	16.7	27.6	19.7	0.5	23.2	28.0	2.9	
単身（35歳未満）	(2,768)	100.0	100.0	-	-	-	-	15.2	-	
単身（35歳～64歳）	(11,590)	100.0	26.3	27.4	10.7	2.3	28.7	22.6	5.0	
単身（65歳～74歳）	(21,273)	100.0	8.1	18.9	33.0	-	22.3	30.1	2.6	
単身（75歳以上）	(15,125)	100.0	6.2	44.9	11.6	-	24.6	31.4	2.3	
不明	(14,656)	100.0	1.8	61.4	30.5	-	13.9	15.9	-	
<特掲>										
65歳以上の夫婦世帯数	(53,757)	100.0	3.0	40.2	23.0	0.3	17.9	38.8	0.8	
75歳以上の夫婦世帯数	(29,794)	100.0	1.3	41.4	28.3	-	12.0	32.6	0.7	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(90,487)	100.0	4.1	36.4	23.8	0.2	19.8	35.9	1.5	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(39,334)	100.0	2.4	42.9	20.5	-	16.5	34.6	1.4	
家計を主に支える者の年齢（8区分）										
30歳未満	(3,349)	100.0	71.2	28.8	21.0	-	-	12.5	-	
30～39歳	(8,728)	100.0	4.4	68.6	19.4	-	4.1	22.9	-	
40～49歳	(23,459)	100.0	24.1	42.7	14.9	0.7	13.1	29.7	-	
50～54歳	(13,578)	100.0	3.7	42.8	31.8	10.9	21.6	20.8	2.2	
55～59歳	(13,537)	100.0	2.1	26.7	29.1	2.8	12.0	31.2	3.0	
60～64歳	(11,341)	100.0	5.5	38.1	24.3	4.3	35.8	19.7	7.4	
65～74歳	(62,050)	100.0	4.7	40.6	20.8	0.2	19.0	36.2	1.3	
75歳以上	(61,987)	100.0	3.8	45.5	19.4	0.3	13.4	30.6	0.9	
不明	(704)	100.0	37.5	37.5	-	-	-	62.5	-	
要介護認定者の有無（4区分）										
要介護認定者等はいない	(165,570)	100.0	8.7	44.4	21.3	1.5	15.8	28.8	1.3	
要介護認定者等がいる	(26,653)	100.0	2.9	34.5	23.1	1.3	12.1	44.3	0.6	
要支援1～2	(10,281)	100.0	7.6	33.0	9.5	-	7.5	59.3	-	
要介護1～2	(8,725)	100.0	-	22.1	44.1	-	7.8	33.8	-	
要介護3～5	(6,718)	100.0	-	43.8	20.0	5.3	26.6	31.3	2.3	
不明	(6,511)	100.0	2.3	24.5	4.9	-	41.6	16.4	10.2	
<特掲>										
64歳以下のみから成る世帯	(58,057)	100.0	16.0	43.1	20.8	4.3	14.6	24.6	2.0	
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(17,606)	100.0	4.7	68.6	14.2	1.0	1.3	21.4	-	
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	(10,693)	100.0	-	37.6	40.1	-	5.7	34.3	-	
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(75,367)	100.0	3.7	38.0	26.8	-	21.5	32.1	1.6	
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	(11,579)	100.0	6.7	29.5	9.0	1.3	5.5	62.4	1.3	

分析表14 現在の住宅の処分方法（住み替え意向がない世帯）（6区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、敷地の所有の関係（4区分）、敷地の取得時期（所有地・借地）（9区分）、敷地の権利取得の相手方（所有地・借地）（6区分）、子の居住地（6区分）、高齢期における子との住まい方（8区分）

(単位:%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	現在の住宅の処分方法 (6区分)						
			持家でない ため考えていない	子、親族など が住む	子、親族などが 賃貸、売却、 解体などを行う	リバースモー ゲージを利用 後処分	空き家になる	わからない	不明
敷地の所有の関係 (4区分)									
所有地	(174,455)	100.0	0.3	46.0	23.4	1.5	17.3	32.7	1.1
一般の借地権	(2,325)	100.0	-	68.6	-	-	10.0	21.3	-
定期借地権など	(264)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-
その他	(21,689)	100.0	68.7	11.9	3.1	0.9	8.0	13.7	4.7
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-
敷地の取得時期 (所有地・借地) (9区分)									
昭和25年以前	(19,291)	100.0	-	46.1	40.0	0.8	33.6	14.0	1.2
昭和26～45年	(16,359)	100.0	-	70.4	9.3	-	6.2	15.8	3.9
昭和46～55年	(27,618)	100.0	1.8	26.0	29.4	-	9.0	43.3	1.2
昭和56～平成2年	(35,503)	100.0	-	35.5	19.5	0.5	29.9	40.7	-
平成3年～12年	(25,268)	100.0	-	36.9	38.1	6.9	13.6	36.7	1.0
平成13～17年	(7,296)	100.0	-	64.0	3.4	-	8.4	33.9	-
平成18～22年	(12,492)	100.0	-	55.4	5.1	-	24.5	21.7	-
平成23～27年	(16,313)	100.0	-	51.1	20.9	2.1	5.9	45.4	2.5
平成28～30年9月	(9,563)	100.0	-	59.1	27.5	2.2	17.6	34.5	-
不明	(21,689)	100.0	68.7	11.9	3.1	0.9	8.0	13.7	4.7
敷地の権利取得の相手方 (所有地・借地) (6区分)									
国・都道府県・市区町村	(3,871)	100.0	-	4.3	26.7	-	-	58.1	10.8
都市再生機構 (UR)・公社など	(2,066)	100.0	-	-	71.7	71.7	-	28.3	-
会社などの法人	(20,561)	100.0	-	53.2	18.7	-	17.2	31.1	1.3
個人	(65,527)	100.0	-	37.3	24.9	1.1	17.6	34.2	0.5
相続・贈与	(72,212)	100.0	0.7	54.2	21.3	0.6	19.0	28.8	1.2
その他	(11,670)	100.0	-	57.9	23.8	-	13.8	36.6	-
不明	(21,689)	100.0	68.7	11.9	3.1	0.9	8.0	13.7	4.7
子の居住地 (6区分)									
子はいない	(43,077)	100.0	13.3	23.1	21.1	1.9	29.0	31.8	2.2
一緒に住んでいる	(61,888)	100.0	8.1	61.3	16.3	0.5	3.6	28.6	0.9
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(10,674)	100.0	2.7	56.7	18.1	-	30.8	14.2	-
片道15分未満の場所に住んでいる	(12,517)	100.0	5.0	59.6	8.3	-	7.0	20.7	8.1
片道1時間未満の場所に住んでいる	(21,261)	100.0	7.0	45.2	26.7	-	7.8	37.1	-
片道1時間以上の場所に住んでいる	(38,181)	100.0	6.0	18.0	33.1	3.9	16.2	32.4	1.1
不明	(11,136)	100.0	-	58.1	12.3	1.8	48.3	41.9	-
高齢期における子との住まい方 (8区分)									
子と同居する (二世帯住宅を含む)	(21,587)	100.0	-	75.5	22.3	0.8	4.3	13.4	1.9
子と同じ敷地内の別の住宅に住む、または同じ住棟内の別の住戸に住む	(14,557)	100.0	6.4	70.4	9.0	-	15.1	9.2	-
徒歩5分程度の場所に住む	(18,037)	100.0	6.6	62.2	14.9	0.9	0.9	30.2	-
片道15分未満の場所に住む	(11,836)	100.0	4.9	54.8	14.3	-	11.2	26.0	-
片道1時間未満の場所に住む	(4,575)	100.0	6.7	59.3	35.0	-	-	22.8	-
特にこだわりはない	(78,970)	100.0	9.4	38.4	23.8	2.1	12.9	37.0	1.1
子はいない	(36,944)	100.0	11.0	11.2	21.1	2.2	37.9	35.4	2.1
その他	(7,432)	100.0	12.0	23.5	20.0	-	25.0	41.4	-
不明	(4,796)	100.0	-	24.5	33.8	-	30.2	28.3	17.3

分析表15 今後の改善の目的（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）

	今後の改善の目的（9区分）											(単位:%)	
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	きれいにす る(傷みを 直す)	高齢期の住 みやすさ	使いやすさ の向上	災害時の安 全性の向上	性能の向上 (断熱性、 省エネ性等)	親、子など との同居	広さや部屋 数	子育てのし やすさ	その他	不明	
総計	(33,424)	100.0	59.5	62.5	50.4	29.0	30.2	14.0	10.6	-	3.9	-	-
住宅タイプ（14区分）													
住宅に居住している世帯	(33,424)	100.0	59.5	62.5	50.4	29.0	30.2	14.0	10.6	-	3.9	-	-
主世帯	(33,424)	100.0	59.5	62.5	50.4	29.0	30.2	14.0	10.6	-	3.9	-	-
持ち家	(33,424)	100.0	59.5	62.5	50.4	29.0	30.2	14.0	10.6	-	3.9	-	-
一戸建・長屋建	(32,964)	100.0	59.0	63.4	49.7	29.4	30.6	14.2	10.8	-	4.0	-	-
共同住宅	(460)	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(460)	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）													
100万円未満	(1,033)	100.0	77.1	54.5	22.9	-	22.9	-	54.5	-	-	-	-
100～200万円未満	(2,843)	100.0	74.5	71.5	66.1	49.1	34.5	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(5,233)	100.0	35.3	69.4	37.8	47.0	28.2	24.6	6.8	-	4.0	-	-
300～400万円未満	(5,681)	100.0	87.5	68.5	29.9	9.6	42.6	10.1	-	-	-	-	-
400～500万円未満	(5,462)	100.0	58.8	50.1	100.0	3.5	20.3	17.9	6.5	-	16.8	-	-
500～700万円未満	(7,303)	100.0	47.3	66.8	38.8	34.2	28.6	8.3	18.0	-	-	-	-
700～1000万円未満	(5,206)	100.0	58.9	51.5	48.9	45.3	24.7	23.7	10.8	-	-	-	-
1000～1500万円未満	(664)	100.0	65.3	73.8	34.7	34.7	73.8	-	60.9	-	26.2	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）													
親族世帯	(23,837)	100.0	52.9	55.8	53.2	26.2	22.8	19.7	12.6	-	5.5	-	-
核家族世帯	(19,146)	100.0	59.3	54.9	50.6	19.3	20.7	20.8	9.6	-	5.7	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(2,233)	100.0	59.4	48.2	76.7	34.3	18.2	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(5,016)	100.0	46.2	54.2	66.1	16.0	32.3	23.2	-	-	18.3	-	-
親と子（長子5歳以下）	(261)	100.0	61.0	61.0	100.0	61.0	61.0	-	39.0	-	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	(1,023)	100.0	43.7	-	-	-	-	56.3	-	-	-	-	-
親と子（長子12～17歳）	(2,850)	100.0	70.3	47.3	60.1	-	21.4	21.4	46.1	-	-	-	-
親と子（長子18～24歳）	(1,532)	100.0	72.0	46.2	28.0	42.4	18.2	42.4	11.4	-	11.4	-	-
親と子（長子25歳以上）	(6,231)	100.0	64.3	72.4	36.2	21.1	14.3	15.7	4.1	-	-	-	-
その他の親族世帯	(4,691)	100.0	26.7	59.0	63.7	54.2	31.6	15.1	24.5	-	4.5	-	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(2,918)	100.0	34.1	46.7	75.3	47.5	21.5	12.2	31.5	-	7.2	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(230)	100.0	-	100.0	100.0	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(822)	100.0	31.6	100.0	68.4	68.4	31.6	-	-	-	-	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(365)	100.0	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(365)	100.0	100.0	-	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-
単身世帯	(4,131)	100.0	78.7	78.2	51.2	35.7	27.5	-	13.6	-	-	-	-
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	(1,280)	100.0	81.5	60.3	100.0	-	18.5	-	-	-	-	-	-
単身（65歳～74歳）	(1,397)	100.0	100.0	100.0	59.7	18.3	18.3	-	40.3	-	-	-	-
単身（75歳以上）	(1,453)	100.0	55.9	73.0	-	83.9	44.1	-	-	-	-	-	-
不明	(5,091)	100.0	72.0	86.2	33.5	38.7	61.7	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞													
65歳以上の夫婦世帯数	(5,016)	100.0	46.2	54.2	66.1	16.0	32.3	23.2	-	-	18.3	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	(2,583)	100.0	43.2	84.3	72.5	26.6	22.6	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(8,984)	100.0	48.9	75.7	55.7	36.2	23.5	19.7	13.1	-	2.3	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(2,515)	100.0	43.4	84.4	31.1	48.5	25.5	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）													
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(1,038)	100.0	34.7	34.7	44.5	34.7	-	55.5	9.8	-	-	-	-
40～49歳	(5,134)	100.0	59.7	39.7	64.9	36.6	26.6	24.5	41.0	-	-	-	-
50～54歳	(4,540)	100.0	67.9	55.0	41.0	24.9	46.0	-	-	-	-	-	-
55～59歳	(5,305)	100.0	79.1	92.3	49.1	13.2	55.3	13.6	-	-	-	-	-
60～64歳	(1,500)	100.0	75.6	20.6	56.4	32.9	24.4	-	11.6	-	11.6	-	-
65～74歳	(10,379)	100.0	46.6	63.8	50.7	27.8	20.3	12.4	8.8	-	10.9	-	-
75歳以上	(5,528)	100.0	58.3	75.6	45.1	40.4	22.2	15.2	4.6	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）													
要介護認定者等はいない	(24,410)	100.0	57.3	60.1	56.7	26.1	29.0	14.0	13.5	-	4.5	-	-
要介護認定者等がある	(9,014)	100.0	65.5	69.0	33.5	36.8	33.5	14.0	2.8	-	2.3	-	-
要支援1～2	(504)	100.0	58.1	41.9	41.9	31.6	-	-	-	-	41.9	-	-
要介護1～2	(5,900)	100.0	77.2	83.4	37.4	24.4	51.1	4.3	4.3	-	-	-	-
要介護3～5	(1,961)	100.0	20.7	55.7	30.7	54.3	-	18.1	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞													
64歳以下のみから成る世帯	(11,637)	100.0	70.2	47.2	56.8	17.8	26.8	22.0	13.6	-	1.5	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(4,544)	100.0	49.2	78.0	65.5	31.2	24.6	7.8	25.3	-	-	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(5,335)	100.0	58.9	70.2	18.2	30.5	45.3	6.7	-	-	4.0	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(6,965)	100.0	53.1	74.6	51.1	41.5	30.3	21.8	13.2	-	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(2,019)	100.0	34.4	79.5	71.5	17.6	-	12.7	12.7	-	10.5	-	-
今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）													
設備の更新・改善	(17,749)	100.0	74.2	65.8	62.4	24.1	34.0	14.6	13.3	-	6.4	-	-
外装・内装の更新・改善	(17,339)	100.0	75.8	51.4	41.8	30.1	39.1	11.4	10.3	-	7.5	-	-
間取りの変更・増築	(8,772)	100.0	44.2	56.9	56.7	36.8	22.0	27.9	36.5	-	4.4	-	-
段差の解消・手すりの設置	(15,734)	100.0	60.2	86.5	44.5	47.1	47.5	7.8	1.5	-	-	-	-
窓・壁等の断熱・結露防止	(10,334)	100.0	64.6	67.0	53.5	46.4	60.1	6.3	5.4	-	8.9	-	-
壁・柱・基礎などの補強	(10,272)	100.0	40.1	70.5	63.8	66.6	41.7						

分析表15 今後の改善の目的（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（9区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以内の改善意向のある世帯）	総計 （比率）	今後の改善の目的（9区分）									
			きれいにする （傷みを直す）	高齢期の住 みやすさ	使いやすさ の向上	災害時の安 全性の向上	性能の向上 （断熱性、 省エネ性等）	親、子など との同居	広さや部屋 数	子育てのし やすさ	その他	不明
総計	(14,905)	100.0	56.5	69.8	53.1	30.9	30.6	14.0	3.6	-	1.2	-
住宅タイプ（14区分）												
住宅に居住している世帯	(14,905)	100.0	56.5	69.8	53.1	30.9	30.6	14.0	3.6	-	1.2	-
主世帯	(14,905)	100.0	56.5	69.8	53.1	30.9	30.6	14.0	3.6	-	1.2	-
持ち家	(14,905)	100.0	56.5	69.8	53.1	30.9	30.6	14.0	3.6	-	1.2	-
一戸建・長屋建	(14,445)	100.0	55.1	72.0	51.6	31.9	31.6	14.5	3.7	-	1.2	-
共同住宅	(460)	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(460)	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）												
100万円未満	(233)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～200万円未満	(1,012)	100.0	28.4	71.6	71.6	100.0	71.6	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(2,533)	100.0	58.7	47.5	43.7	35.1	33.0	36.8	14.0	-	-	-
300～400万円未満	(4,647)	100.0	84.7	77.7	26.9	5.7	52.1	12.4	-	-	-	-
400～500万円未満	(1,893)	100.0	59.2	62.2	100.0	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	(3,267)	100.0	36.4	77.7	54.8	39.7	-	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	(1,147)	100.0	-	100.0	100.0	100.0	51.0	51.0	-	-	-	-
1000～1500万円未満	(174)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	100.0	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）												
親族世帯	(8,770)	100.0	42.3	60.4	60.1	26.7	12.0	23.9	6.0	-	2.0	-
核家族世帯	(7,120)	100.0	50.3	53.1	52.8	20.0	9.8	24.4	2.4	-	2.4	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(619)	100.0	71.9	50.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(3,028)	100.0	27.6	63.8	62.3	23.1	23.1	38.3	-	-	-	-
親と子（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	(577)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
親と子（長子12～17歳）	(460)	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子18～24歳）	(174)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	100.0	-
親と子（長子25歳以上）	(2,262)	100.0	73.6	68.0	35.0	32.0	-	-	-	-	-	-
その他の親族世帯	(1,650)	100.0	8.1	91.9	91.9	55.6	21.5	21.5	21.5	-	-	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(1,087)	100.0	12.3	87.7	87.7	32.7	32.7	32.7	32.7	-	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(563)	100.0	-	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(365)	100.0	100.0	-	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-
単身世帯	(1,663)	100.0	100.0	60.0	51.2	34.8	-	-	-	-	-	-
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	(272)	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
単身（65歳～74歳）	(579)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
単身（75歳以上）	(812)	100.0	100.0	51.7	-	71.2	-	-	-	-	-	-
不明	(4,107)	100.0	65.3	100.0	34.7	41.1	76.5	-	-	-	-	-
＜特掲＞												
65歳以上の夫婦世帯数	(3,028)	100.0	27.6	63.8	62.3	23.1	23.1	38.3	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	(2,201)	100.0	37.9	81.6	80.5	26.6	26.6	26.6	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(5,522)	100.0	45.1	75.1	59.9	32.3	17.0	27.5	6.4	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,594)	100.0	51.0	75.4	49.0	36.3	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）												
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
30～39歳	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	(826)	100.0	100.0	-	100.0	-	44.3	-	-	-	-	-
50～54歳	(724)	100.0	-	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-
55～59歳	(3,293)	100.0	73.5	94.7	26.5	21.3	73.5	-	-	-	-	-
60～64歳	(891)	100.0	100.0	34.7	80.5	-	-	19.5	-	-	19.5	-
65～74歳	(4,708)	100.0	37.5	69.8	63.8	40.2	10.0	19.8	7.5	-	-	-
75歳以上	(3,887)	100.0	64.9	76.2	45.6	33.2	15.0	15.0	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）												
要介護認定者等はいない	(9,983)	100.0	55.9	65.1	64.5	33.0	21.5	21.0	5.3	-	1.7	-
要介護認定者等がある	(4,923)	100.0	57.8	79.2	30.1	26.8	49.1	-	-	-	-	-
要支援1～2	(292)	100.0	100.0	-	-	54.4	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	(3,898)	100.0	65.5	96.5	37.9	14.4	62.1	-	-	-	-	-
要介護3～5	(732)	100.0	-	18.5	-	81.5	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞												
64歳以下のみから成る世帯	(2,467)	100.0	69.6	12.5	69.6	-	14.8	23.4	7.1	-	7.1	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(2,491)	100.0	61.7	100.0	70.1	14.3	14.3	14.3	-	-	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(3,711)	100.0	68.8	80.3	15.2	31.2	65.2	-	-	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(4,446)	100.0	52.4	72.6	56.8	36.5	21.1	34.1	8.0	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(1,076)	100.0	14.8	85.2	72.6	14.8	-	-	-	-	-	-
今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）												
設備の更新・改善	(7,611)	100.0	79.0	82.3	59.2	19.7	38.1	-	-	-	-	-
外装・内装の更新・改善	(5,837)	100.0	90.4	65.6	29.8	21.8	47.7	-	3.0	-	3.0	-
間取りの変更・増築	(3,037)	100.0	28.1	47.2	70.8	23.1	-	19.0	5.7	-	5.7	-
段差の解消・手すりの設置	(8,537)	100.0	59.4	98.7	49.9	39.5	45.0	6.8	-	-	-	-
窓、壁等の断熱・結露防止	(4,206)	100.0	69.4	88.1	42.5	30.6	83.4	-	-	-	-	-
壁・柱・基礎などの補強	(2,949)	100.0	32.6	72.4	79.8	81.7	60.7	19.8	5.9	-	5.9	-
その他	(1,528)	100.0	-	23.2	23.2	62.3	23.2	61.0	23.2	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表16 改善の実現時期（今後の改善意向のある世帯）（5区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）、今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築の時期（主世帯）（32区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	改善の実現時期（5区分）					
			1年以内	1年先～3年以内	3年先～5年以内	5年先～10年以内	10年先以降	不明
総計	(33,424)	100.0	15.0	13.4	16.2	25.6	27.8	1.9
住宅タイプ（14区分）								
住宅に居住している世帯	(33,424)	100.0	15.0	13.4	16.2	25.6	27.8	1.9
主世帯	(33,424)	100.0	15.0	13.4	16.2	25.6	27.8	1.9
持ち家	(33,424)	100.0	15.0	13.4	16.2	25.6	27.8	1.9
一戸建・長屋建	(32,964)	100.0	15.2	13.6	15.0	26.0	28.2	1.9
共同住宅	(460)	100.0	-	-	100.0	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(460)	100.0	-	-	100.0	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）								
100万円未満	(1,033)	100.0	22.6	-	-	54.5	22.9	-
100～200万円未満	(2,843)	100.0	-	10.1	25.5	27.1	37.3	-
200～300万円未満	(5,233)	100.0	15.0	5.2	28.2	10.8	28.5	12.3
300～400万円未満	(5,681)	100.0	56.5	10.1	15.1	10.4	7.8	-
400～500万円未満	(5,462)	100.0	-	9.9	24.7	48.2	17.2	-
500～700万円未満	(7,303)	100.0	10.7	22.6	11.4	20.3	35.0	-
700～1000万円未満	(5,206)	100.0	-	22.0	-	37.8	40.2	-
1000～1500万円未満	(664)	100.0	-	-	26.2	-	73.8	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）								
核家族世帯	(23,837)	100.0	9.9	17.0	9.9	27.4	35.8	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(19,146)	100.0	10.5	18.2	8.5	21.8	41.0	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(2,233)	100.0	-	19.9	7.8	51.0	21.3	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(5,016)	100.0	24.1	31.2	5.0	18.3	21.3	-
親と子（長子5歳以下）	(261)	100.0	-	-	-	61.0	39.0	-
親と子（長子6～11歳）	(1,023)	100.0	-	-	56.3	-	43.7	-
親と子（長子12～17歳）	(2,850)	100.0	-	-	16.1	-	83.9	-
親と子（長子18～24歳）	(1,532)	100.0	-	-	11.4	18.2	70.4	-
親と子（長子25歳以上）	(6,231)	100.0	12.7	23.6	-	27.0	36.7	-
その他の親族世帯	(4,691)	100.0	7.6	12.0	15.6	50.2	14.6	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(2,918)	100.0	12.2	-	25.1	56.0	6.7	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(230)	100.0	-	-	-	-	100.0	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(822)	100.0	-	68.4	-	-	31.6	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(365)	100.0	-	-	-	100.0	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	-	-	100.0	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(365)	100.0	-	-	100.0	-	-	-
単身世帯	(4,131)	100.0	5.7	10.4	24.2	32.3	11.9	15.5
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	(1,280)	100.0	-	21.2	-	60.3	18.5	-
単身（65歳～74歳）	(1,397)	100.0	-	-	41.4	40.3	18.3	-
単身（75歳以上）	(1,453)	100.0	16.1	10.9	28.9	-	-	44.1
不明	(5,091)	100.0	47.5	-	33.2	13.8	5.5	-
<特掲>								
65歳以上の夫婦世帯数	(5,016)	100.0	24.1	31.2	5.0	18.3	21.3	-
75歳以上の夫婦世帯数	(2,583)	100.0	46.9	38.4	-	-	14.8	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(8,984)	100.0	20.0	19.2	22.2	14.5	16.9	7.1
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(2,515)	100.0	40.4	6.3	16.7	-	11.1	25.5
家計を主に支える者の年齢（8区分）								
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(1,038)	100.0	-	-	55.5	-	44.5	-
40～49歳	(5,134)	100.0	-	-	16.1	14.1	69.9	-
50～54歳	(4,540)	100.0	-	-	15.9	56.0	28.0	-
55～59歳	(5,305)	100.0	45.6	-	16.5	33.5	4.5	-
60～64歳	(1,500)	100.0	-	47.8	11.6	24.4	16.2	-
65～74歳	(10,379)	100.0	11.1	16.7	17.6	28.0	26.6	-
75歳以上	(5,528)	100.0	26.1	36.6	7.6	4.6	13.4	11.6
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）								
要介護認定者等はない	(24,410)	100.0	7.4	12.4	21.1	27.7	28.8	2.6
要介護認定者等がある	(9,014)	100.0	35.5	16.1	3.0	20.2	25.2	-
要支援1～2	(504)	100.0	-	31.6	26.5	41.9	-	-
要介護1～2	(5,900)	100.0	54.2	11.8	-	21.2	12.7	-
要介護3～5	(1,961)	100.0	-	30.4	6.9	18.1	44.6	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>								
64歳以下のみから成る世帯	(11,637)	100.0	-	6.2	15.0	35.6	43.2	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(4,544)	100.0	25.2	16.4	13.2	18.4	26.8	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(5,335)	100.0	45.3	21.7	2.5	21.7	8.8	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(6,965)	100.0	14.6	22.5	26.7	12.0	15.0	9.2
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(2,019)	100.0	38.7	7.9	6.7	23.1	23.6	-

分析表16 改善の実現時期（今後の改善意向のある世帯）（5区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）、今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築の時期（主世帯）（32区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	改善の実現時期（5区分）					不明
			1年以内	1年先～3年以内	3年先～5年以内	5年先～10年以内	10年先以降	
今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）								
設備の更新・改善	(17,749)	100.0	22.5	4.0	16.4	23.9	33.2	-
外装・内装の更新・改善	(17,339)	100.0	17.8	9.6	6.3	43.4	23.0	-
間取りの変更・増築	(8,772)	100.0	-	7.7	26.9	22.2	35.9	7.3
段差の解消・手すりの設置	(15,734)	100.0	28.1	12.0	14.1	11.5	30.1	4.1
窓・壁等の断熱・結露防止	(10,334)	100.0	23.4	6.8	10.5	22.4	36.9	-
壁・柱・基礎などの補強	(10,272)	100.0	-	12.7	16.0	21.5	43.6	6.2
その他	(1,767)	100.0	20.1	66.4	-	-	13.5	-
不明	(280)	100.0	-	-	-	-	100.0	-
今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築の時期（主世帯）（32区分）								
リフォーム・建て替えどちらも考えている	(2,972)	100.0	-	-	-	23.6	76.4	-
昭和25年以前	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和26～45年	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和46～55年	(1,496)	100.0	-	-	-	46.8	53.2	-
昭和56～平成2年	(230)	100.0	-	-	-	-	100.0	-
平成3～7年	(191)	100.0	-	-	-	-	100.0	-
平成8～12年	-	-	-	-	-	-	-	-
平成13～17年	(609)	100.0	-	-	-	-	100.0	-
平成18～22年	-	-	-	-	-	-	-	-
平成23～27年	(447)	100.0	-	-	-	-	100.0	-
平成28～30年9月	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを考えている	(20,024)	100.0	23.2	16.5	19.8	19.5	17.7	3.2
昭和25年以前	(272)	100.0	-	-	-	100.0	-	-
昭和26～45年	(5,659)	100.0	56.6	19.8	7.4	12.8	3.5	-
昭和46～55年	(3,473)	100.0	6.7	42.2	21.1	14.8	15.1	-
昭和56～平成2年	(2,530)	100.0	31.3	-	35.0	8.3	-	25.4
平成3～7年	(2,423)	100.0	17.7	24.0	7.2	24.3	26.8	-
平成8～12年	(1,802)	100.0	-	-	65.5	34.5	-	-
平成13～17年	(1,283)	100.0	-	-	-	21.7	78.3	-
平成18～22年	(135)	100.0	-	100.0	-	-	-	-
平成23～27年	(1,641)	100.0	-	-	35.1	-	64.9	-
平成28～30年9月	(805)	100.0	-	-	-	87.4	12.6	-
建て替えを考えている	(2,187)	100.0	16.2	26.4	12.1	25.7	19.6	-
昭和25年以前	(1,494)	100.0	23.8	38.6	-	37.6	-	-
昭和26～45年	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和46～55年	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和56～平成2年	-	-	-	-	-	-	-	-
平成3～7年	-	-	-	-	-	-	-	-
平成8～12年	(429)	100.0	-	-	-	-	100.0	-
平成13～17年	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18～22年	-	-	-	-	-	-	-	-
平成23～27年	(264)	100.0	-	-	100.0	-	-	-
平成28～30年9月	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム・建て替えいずれも考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>当面はリフォームして将来は住み替えたい	(11,929)	100.0	39.0	27.7	33.3	-	-	-
昭和25年以前	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和26～45年	(4,739)	100.0	67.5	23.6	8.9	-	-	-
昭和46～55年	(2,435)	100.0	9.6	60.3	30.2	-	-	-
昭和56～平成2年	(1,678)	100.0	47.2	-	52.8	-	-	-
平成3～7年	(1,185)	100.0	36.2	49.1	14.7	-	-	-
平成8～12年	(1,181)	100.0	-	-	100.0	-	-	-
平成13～17年	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18～22年	(135)	100.0	-	100.0	-	-	-	-
平成23～27年	(577)	100.0	-	-	100.0	-	-	-
平成28～30年9月	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表17 今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（7区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、今後の住み替え意向（3区分）、今後5年以内の住み替え意向（3区分）

（単位：%）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	今後のリフォームの内容(7区分)							
			設備の更新・改善	外装・内装の更新・改善	間取りの変更・増築	段差の解消・手すりの設置	窓・壁等の断熱・結露防止	壁・柱・基礎などの補強	その他	不明
総計	(33,424)	100.0	53.1	51.9	26.2	47.1	30.9	30.7	5.3	0.8
住宅タイプ(14区分)										
住宅に居住している世帯	(33,424)	100.0	53.1	51.9	26.2	47.1	30.9	30.7	5.3	0.8
主世帯	(33,424)	100.0	53.1	51.9	26.2	47.1	30.9	30.7	5.3	0.8
持ち家	(33,424)	100.0	53.1	51.9	26.2	47.1	30.9	30.7	5.3	0.8
一戸建・長屋建	(32,964)	100.0	52.4	52.6	26.6	47.7	31.3	31.2	5.4	0.8
共同住宅	(460)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(460)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収(10区分)										
100万円未満	(1,033)	100.0	22.9	100.0	54.5	22.9	22.9	-	-	-
100～200万円未満	(2,843)	100.0	36.1	37.5	9.0	48.8	34.5	44.6	-	9.9
200～300万円未満	(5,233)	100.0	42.0	64.0	39.3	46.5	21.0	46.0	6.8	-
300～400万円未満	(5,681)	100.0	72.2	55.9	2.4	66.1	47.5	9.6	10.1	-
400～500万円未満	(5,462)	100.0	63.7	61.6	31.6	3.5	30.2	24.2	4.4	-
500～700万円未満	(7,303)	100.0	54.6	18.3	27.6	56.7	22.4	27.0	8.2	-
700～1000万円未満	(5,206)	100.0	42.7	64.4	31.1	59.6	34.1	45.3	-	-
1000～1500万円未満	(664)	100.0	73.8	100.0	60.9	73.8	39.1	60.9	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成(22区分)										
親族世帯	(23,837)	100.0	49.2	49.1	26.6	41.1	25.4	31.8	7.4	1.2
核家族世帯	(19,146)	100.0	52.9	42.7	22.9	43.2	23.0	29.6	7.4	1.5
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(2,233)	100.0	30.0	78.3	7.8	34.3	40.4	34.3	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(5,016)	100.0	54.4	42.6	10.8	43.7	28.5	24.1	11.5	5.6
親と子（長子5歳以下）	(261)	100.0	61.0	61.0	39.0	61.0	61.0	61.0	-	-
親と子（長子6～11歳）	(1,023)	100.0	43.7	-	56.3	-	-	-	-	-
親と子（長子12～17歳）	(2,850)	100.0	91.6	-	60.3	-	-	21.4	8.4	-
親と子（長子18～24歳）	(1,532)	100.0	60.6	53.8	53.8	88.6	42.4	53.8	-	-
親と子（長子25歳以上）	(6,231)	100.0	41.3	53.0	7.2	61.0	20.2	33.9	9.6	-
その他の親族世帯	(4,691)	100.0	34.5	75.5	41.7	32.4	35.3	40.6	7.6	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(2,918)	100.0	26.5	60.6	47.0	16.0	28.6	26.0	12.2	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(230)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	-	100.0	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(822)	100.0	31.6	100.0	-	100.0	100.0	68.4	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(365)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(365)	100.0	100.0	100.0	-	-	100.0	100.0	-	-
単身世帯	(4,131)	100.0	54.8	51.8	41.9	37.6	11.9	25.6	-	-
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	(1,280)	100.0	78.8	39.7	21.2	18.5	18.5	-	-	-
単身（65歳～74歳）	(1,397)	100.0	59.7	58.6	58.6	18.3	18.3	18.3	-	-
単身（75歳以上）	(1,453)	100.0	28.9	55.9	44.1	73.0	-	55.1	-	-
不明	(5,091)	100.0	66.5	61.3	13.8	86.2	67.2	24.9	-	-
＜特掲＞										
65歳以上の夫婦世帯数	(5,016)	100.0	54.4	42.6	10.8	43.7	28.5	24.1	11.5	5.6
75歳以上の夫婦世帯数	(2,583)	100.0	49.9	36.3	15.7	69.5	3.9	26.6	-	10.8
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(8,984)	100.0	41.0	39.9	34.1	45.9	11.5	29.0	10.4	3.1
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(2,515)	100.0	47.8	32.3	25.5	73.3	-	31.8	-	11.1
家計を主に支える者の年齢(8区分)										
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(1,038)	100.0	34.7	34.7	65.3	34.7	34.7	34.7	-	-
40～49歳	(5,134)	100.0	81.5	38.3	53.7	34.0	39.3	55.6	4.6	-
50～54歳	(4,540)	100.0	28.0	65.6	8.9	49.9	30.6	24.9	-	-
55～59歳	(5,305)	100.0	96.7	63.7	16.5	68.5	50.1	13.6	-	-
60～64歳	(1,500)	100.0	20.6	79.4	29.7	8.6	9.0	20.2	-	-
65～74歳	(10,379)	100.0	42.0	49.8	22.3	36.6	35.4	31.0	14.7	-
75歳以上	(5,528)	100.0	38.5	41.6	23.6	68.7	1.8	30.4	-	5.1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無(4区分)										
要介護認定者等はない	(24,410)	100.0	50.0	45.1	26.9	40.9	22.2	29.5	4.8	-
要介護認定者等がある	(9,014)	100.0	61.5	70.3	24.4	63.9	54.5	34.1	6.6	3.1
要支援1～2	(504)	100.0	41.9	100.0	41.9	-	-	31.6	-	-
要介護1～2	(5,900)	100.0	61.8	77.3	7.6	78.6	67.7	24.4	-	4.7
要介護3～5	(1,961)	100.0	52.7	32.0	45.7	23.9	13.9	42.0	30.4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞										
64歳以下のみから成る世帯	(11,637)	100.0	60.9	49.0	31.5	30.3	19.9	30.7	2.0	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(4,544)	100.0	44.2	45.2	30.6	50.6	24.1	17.4	7.8	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(5,335)	100.0	61.1	85.1	10.6	64.7	61.0	26.0	11.2	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(6,965)	100.0	34.9	42.5	35.4	45.2	14.9	32.3	13.4	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(2,019)	100.0	61.8	31.0	29.8	48.4	-	17.6	-	13.9
今後の住み替え意向(3区分)										
できれば住み替えたい	(6,583)	100.0	67.1	50.8	12.4	33.5	61.0	39.5	9.1	-
できれば住み続けたい	(25,183)	100.0	52.9	51.0	31.6	52.1	23.5	28.8	3.7	-
わからない	(1,658)	100.0	-	68.7	-	24.5	24.5	24.5	14.4	16.9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後5年以内の住み替え意向(3区分)										
できれば住み替えたい	(1,320)	100.0	-	-	-	54.8	54.8	54.8	45.2	-
できれば住み続けたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表17 今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（7区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、今後の住み替え意向（3区分）、今後5年以内の住み替え意向（3区分）

（単位：%）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以内 の改善意向 のある世帯）	総計 （比率）	今後のリフォームの内容（7区分）							その他	不明
			設備の更新・ 改善	外装・内装の 更新・改善	間取りの変 更・増築	段差の解消・ 手すりの設 置	窓・壁等の断 熱・結露防止	壁・柱・基礎 などの補強			
総計	(14,905)	100.0	51.1	39.2	20.4	57.3	28.2	19.8	10.3	-	
住宅タイプ（14区分）											
住宅に居住している世帯	(14,905)	100.0	51.1	39.2	20.4	57.3	28.2	19.8	10.3	-	
主世帯	(14,905)	100.0	51.1	39.2	20.4	57.3	28.2	19.8	10.3	-	
持ち家	(14,905)	100.0	51.1	39.2	20.4	57.3	28.2	19.8	10.3	-	
一戸建・長屋建	(14,445)	100.0	49.5	40.4	21.0	59.1	29.1	20.4	10.6	-	
共同住宅	(460)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(460)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯年収（10区分）											
100万円未満	(233)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	
100～200万円未満	(1,012)	100.0	-	28.4	-	71.6	71.6	87.3	-	-	
200～300万円未満	(2,533)	100.0	35.5	58.7	33.5	38.0	14.4	19.0	14.0	-	
300～400万円未満	(4,647)	100.0	84.7	52.1	2.9	74.8	52.1	5.7	12.4	-	
400～500万円未満	(1,893)	100.0	52.0	28.6	62.3	-	7.2	-	-	-	
500～700万円未満	(3,267)	100.0	54.8	4.1	21.4	68.2	-	-	18.3	-	
700～1000万円未満	(1,147)	100.0	-	49.0	-	100.0	49.0	100.0	-	-	
1000～1500万円未満	(174)	100.0	-	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族構成（22区分）											
親族世帯	(8,770)	100.0	32.7	22.5	23.5	45.7	8.0	16.4	17.4	-	
核家族世帯	(7,120)	100.0	40.2	17.9	20.6	48.4	1.9	12.3	16.5	-	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(619)	100.0	50.0	21.9	28.1	-	21.9	-	-	-	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(3,028)	100.0	43.0	27.6	17.9	63.1	-	23.1	19.0	-	
親と子（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子（長子6～11歳）	(577)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	
親と子（長子12～17歳）	(460)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	
親と子（長子18～24歳）	(174)	100.0	-	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	
親と子（長子25歳以上）	(2,262)	100.0	35.0	5.7	-	68.0	-	-	26.4	-	
その他の親族世帯	(1,650)	100.0	-	42.2	36.3	34.1	34.1	34.1	21.5	-	
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦とひとり親から成る世帯	(1,087)	100.0	-	12.3	55.1	-	-	-	32.7	-	
夫婦、子供と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(563)	100.0	-	100.0	-	100.0	100.0	100.0	-	-	
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非親族世帯	(365)	100.0	100.0	100.0	-	-	100.0	100.0	-	-	
単身世帯	(1,663)	100.0	60.0	65.2	16.4	25.2	-	9.6	-	-	
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単身（35歳～64歳）	(272)	100.0	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	
単身（65歳～74歳）	(579)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	
単身（75歳以上）	(812)	100.0	51.7	100.0	-	51.7	-	19.6	-	-	
不明	(4,107)	100.0	82.4	58.9	17.1	100.0	76.5	24.1	-	-	
＜特掲＞											
65歳以上の夫婦世帯数	(3,028)	100.0	43.0	27.6	17.9	63.1	-	23.1	19.0	-	
75歳以上の夫婦世帯数	(2,201)	100.0	53.9	37.9	18.4	81.6	-	26.6	-	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(5,522)	100.0	44.4	29.8	20.6	44.9	-	18.2	16.9	-	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,594)	100.0	75.4	51.0	-	75.4	-	10.0	-	-	
家計を主に支える者の年齢（8区分）											
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30～39歳	(577)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	
40～49歳	(826)	100.0	100.0	44.3	-	-	44.3	44.3	-	-	
50～54歳	(724)	100.0	-	-	-	100.0	100.0	100.0	-	-	
55～59歳	(3,293)	100.0	94.7	73.5	26.5	94.7	73.5	-	-	-	
60～64歳	(891)	100.0	34.7	65.3	50.1	-	15.2	19.5	-	-	
65～74歳	(4,708)	100.0	37.2	14.8	15.6	36.8	12.0	20.0	32.5	-	
75歳以上	(3,887)	100.0	41.3	45.7	10.4	76.2	-	19.1	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
要介護認定者の有無（4区分）											
要介護認定者等はない	(9,983)	100.0	44.2	24.3	29.1	47.8	10.9	22.3	9.3	-	
要介護認定者等がある	(4,923)	100.0	65.0	69.3	2.7	76.4	63.3	14.7	12.1	-	
要支援1～2	(292)	100.0	-	100.0	-	-	-	54.4	-	-	
要介護1～2	(3,898)	100.0	82.1	80.0	-	96.5	80.0	14.4	-	-	
要介護3～5	(732)	100.0	-	-	18.5	-	-	-	81.5	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜特掲＞											
64歳以下のみから成る世帯	(2,467)	100.0	46.0	38.4	48.5	-	20.3	21.9	-	-	
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(2,491)	100.0	31.8	-	24.0	61.7	-	-	14.3	-	
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(3,711)	100.0	65.2	83.9	-	80.3	80.3	15.2	16.1	-	
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(4,446)	100.0	37.5	33.5	22.6	38.2	-	19.1	21.0	-	
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(1,076)	100.0	72.6	14.8	12.6	72.6	-	14.8	-	-	
今後の住み替え意向（3区分）											
できれば住み替えたい	(1,781)	100.0	25.8	-	-	40.7	40.7	40.7	33.5	-	
できれば住み続けたい	(13,125)	100.0	54.5	44.5	23.1	59.5	26.5	16.9	7.1	-	
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
今後5年以内の住み替え意向（3区分）											
できれば住み替えたい	(1,320)	100.0	-	-	-	54.8	54.8	54.8	45.2	-	
できれば住み続けたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表18 リフォーム上の課題（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（7区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）、今後の改善の目的（今後の改善意向のある世帯）（9区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	リフォーム上の課題 (7区分)							
			資金の不足	性能などの 情報が得に くい	信頼できる 業者がい ない	相談できる 専門家が いない	タイミング	その他	特に問題 はない	不明
総計	(33,424)	100.0	63.6	3.4	8.2	18.1	31.0	4.6	20.8	2.6
住宅タイプ (14区分)										
住宅に居住している世帯	(33,424)	100.0	63.6	3.4	8.2	18.1	31.0	4.6	20.8	2.6
主世帯	(33,424)	100.0	63.6	3.4	8.2	18.1	31.0	4.6	20.8	2.6
持ち家	(33,424)	100.0	63.6	3.4	8.2	18.1	31.0	4.6	20.8	2.6
一戸建・長屋建	(32,964)	100.0	63.1	3.4	8.3	18.3	30.0	4.7	21.1	2.7
共同住宅	(460)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(460)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収 (10区分)										
100万円未満	(1,033)	100.0	100.0	-	54.5	54.5	-	-	-	-
100～200万円未満	(2,843)	100.0	57.4	27.1	-	-	42.6	-	5.6	9.9
200～300万円未満	(5,233)	100.0	62.9	7.0	7.4	7.4	28.8	-	15.1	-
300～400万円未満	(5,681)	100.0	65.6	-	10.4	52.9	11.0	10.1	13.9	-
400～500万円未満	(5,462)	100.0	63.5	-	4.7	15.6	62.7	-	16.8	-
500～700万円未満	(7,303)	100.0	54.6	-	7.7	16.9	10.9	37.2	8.2	-
700～1000万円未満	(5,206)	100.0	66.4	-	13.5	8.3	32.5	3.3	30.3	-
1000～1500万円未満	(664)	100.0	100.0	-	34.7	34.7	100.0	-	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成 (22区分)										
親族世帯	(23,837)	100.0	56.4	-	9.1	12.8	33.0	6.5	28.5	3.7
核家族世帯	(19,146)	100.0	57.2	-	7.0	8.6	32.7	8.1	31.1	4.6
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(2,233)	100.0	70.0	-	-	18.2	32.8	-	30.0	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(5,016)	100.0	26.5	-	2.3	2.3	46.0	11.5	54.1	5.6
親と子（長子5歳以下）	(261)	100.0	100.0	-	-	61.0	100.0	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	(1,023)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子12～17歳）	(2,850)	100.0	70.3	-	-	15.2	38.8	-	21.4	-
親と子（長子18～24歳）	(1,532)	100.0	72.0	-	-	29.6	-	-	28.0	-
親と子（長子25歳以上）	(6,231)	100.0	58.9	-	19.7	8.5	22.6	15.6	24.7	9.6
その他の親族世帯	(4,691)	100.0	53.4	-	17.5	30.2	34.3	-	17.8	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(2,918)	100.0	44.4	-	20.2	40.7	26.1	-	9.3	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(230)	100.0	100.0	-	100.0	100.0	100.0	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(822)	100.0	31.6	-	-	-	31.6	-	68.4	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(365)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(365)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-
単身世帯	(4,131)	100.0	56.9	18.7	13.6	13.6	43.1	-	3.8	-
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	(1,280)	100.0	18.5	60.3	-	-	81.5	-	-	-
単身（65歳～74歳）	(1,397)	100.0	58.6	-	40.3	40.3	41.4	-	-	-
単身（75歳以上）	(1,453)	100.0	89.1	-	-	-	10.9	-	10.9	-
不明	(5,091)	100.0	100.0	-	-	47.5	13.8	-	-	-
＜特掲＞										
65歳以上の夫婦世帯数	(5,016)	100.0	26.5	-	2.3	2.3	46.0	11.5	54.1	5.6
75歳以上の夫婦世帯数	(2,583)	100.0	19.6	-	-	-	38.4	-	69.5	10.8
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(8,984)	100.0	47.9	-	9.1	15.8	33.7	6.4	24.8	3.1
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(2,515)	100.0	51.5	-	-	-	6.3	-	37.4	11.1
家計を主に支える者の年齢 (8区分)										
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(1,038)	100.0	65.3	-	-	-	9.8	-	34.7	-
40～49歳	(5,134)	100.0	75.1	7.1	4.5	7.6	21.2	-	20.2	-
50～54歳	(4,540)	100.0	96.2	-	15.4	18.5	46.3	3.8	-	-
55～59歳	(5,305)	100.0	85.5	14.5	-	45.6	19.8	-	-	-
60～64歳	(1,500)	100.0	61.2	-	-	29.7	-	-	20.6	-
65～74歳	(10,379)	100.0	46.4	-	14.8	20.6	36.6	13.2	24.5	5.7
75歳以上	(5,528)	100.0	37.9	-	4.6	4.6	32.0	-	48.8	5.1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無 (4区分)										
要介護認定者等はいない	(24,410)	100.0	65.0	4.7	6.6	8.6	35.2	6.3	22.3	-
要介護認定者等がいる	(9,014)	100.0	59.7	-	12.4	43.7	19.7	-	16.7	9.7
要支援1～2	(504)	100.0	26.5	-	-	-	73.5	-	31.6	-
要介護1～2	(5,900)	100.0	58.2	-	14.3	62.2	7.6	-	22.8	4.7
要介護3～5	(1,961)	100.0	59.6	-	13.9	13.9	48.8	-	-	30.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞										
64歳以下のみから成る世帯	(11,637)	100.0	72.8	9.8	6.0	8.6	30.9	1.5	14.7	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(4,544)	100.0	52.4	-	5.1	18.2	22.2	-	39.8	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	(5,335)	100.0	59.6	-	16.1	61.5	14.3	-	10.5	11.2
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(6,965)	100.0	59.9	-	8.1	16.7	31.7	8.3	18.5	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	(2,019)	100.0	6.7	-	12.7	12.7	40.7	-	46.6	13.9

分析表18 リフォーム上の課題（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（7区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）、今後の改善の目的（今後の改善意向のある世帯）（9区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	リフォーム上の課題 (7区分)							(単位:%)	
			資金の不足	性能などの 情報が得にくい	信頼できる 業者がない	相談できる 専門家がいない	タイミング	その他	特に問題はない	不明	
家計を主に支える者の従業上の地位 (8区分)											
自営業主	(6,272)	100.0	59.9	-	-	-	51.4	2.8	33.0	-	
農林・漁業業主	(2,582)	100.0	78.2	-	-	-	45.2	-	21.8	-	
商工・その他の業主	(3,690)	100.0	47.1	-	-	-	55.7	4.7	40.8	-	
雇業者	(16,917)	100.0	65.2	6.7	5.5	7.3	30.9	3.4	16.4	3.5	
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(10,424)	100.0	74.1	3.5	6.7	5.4	20.5	-	23.6	-	
官公庁	(1,957)	100.0	84.2	-	11.8	33.9	47.7	-	15.8	-	
労働者派遣事業所の派遣社員	(563)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	
パート・アルバイト・その他	(3,973)	100.0	27.6	19.4	-	-	54.5	14.5	-	15.0	
無職	(7,816)	100.0	51.9	-	23.0	30.6	24.3	10.2	27.1	3.6	
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	(7,816)	100.0	51.9	-	23.0	30.6	24.3	10.2	27.1	3.6	
不明	(2,419)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	
月あたりの住宅ローン返済額 (11区分)											
0万円	(3,303)	100.0	36.5	23.4	17.8	17.8	45.7	-	4.8	-	
2.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.0～3.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.0～4.0万円未満	(365)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	
4.0～5.0万円未満	(3,051)	100.0	79.3	-	-	79.3	8.9	-	11.8	-	
5.0～6.0万円未満	(1,038)	100.0	18.4	-	-	-	41.3	-	58.7	-	
6.0～8.0万円未満	(3,691)	100.0	88.4	-	-	4.3	37.9	-	11.6	-	
8.0～12.0万円未満	(1,823)	100.0	100.0	-	-	-	90.5	-	-	-	
12.0～15.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
15.0～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(20,152)	100.0	59.5	1.8	10.6	14.3	25.3	7.7	26.8	4.3	
平均 (万円:0円含む)	(4.3)	-	(5.2)	(5.8)	(4.4)	(3.4)	(4.8)	-	(4.5)	-	
平均 (万円:0円含まない)	(5.7)	-	(5.9)	-	-	(4.2)	(6.7)	-	(5.1)	-	
今後のリフォームの内容 (今後の改善意向のある世帯) (7区分)											
設備の更新・改善	(17,749)	100.0	66.9	6.4	4.9	21.9	32.5	1.0	21.3	-	
外装・内装の更新・改善	(17,339)	100.0	75.8	2.1	15.0	28.2	31.6	1.0	15.6	-	
間取りの変更・増築	(8,772)	100.0	84.6	-	12.0	18.8	29.7	-	6.9	-	
段差の解消・手すりの設置	(15,734)	100.0	65.4	-	8.4	22.9	19.6	6.2	31.5	-	
窓・壁等の断熱・結露防止	(10,334)	100.0	79.5	3.5	2.6	31.5	22.5	7.7	20.5	-	
壁・柱・基礎などの補強	(10,272)	100.0	74.8	3.6	6.0	11.5	28.8	7.7	22.2	-	
その他	(1,767)	100.0	-	-	-	-	33.6	32.6	-	33.8	
不明	(280)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
今後の改善の目的 (今後の改善意向のある世帯) (9区分)											
きれいにする(傷みを直す)	(19,895)	100.0	65.3	5.7	10.6	24.2	32.4	0.9	20.0	1.4	
高齢期の住みやすさ	(20,906)	100.0	63.5	3.7	7.1	20.9	26.8	3.8	23.9	1.3	
使いやすさの向上	(16,859)	100.0	48.9	6.7	3.6	8.1	43.6	-	33.3	-	
災害時の安全性の向上	(9,681)	100.0	66.9	-	6.4	12.2	20.6	-	20.0	6.2	
性能の向上(断熱性、省エネ性など)	(10,088)	100.0	71.7	3.6	10.4	33.0	30.7	-	23.6	-	
親、子などとの同居	(4,686)	100.0	49.2	-	5.5	5.5	33.1	12.3	25.5	-	
広さや部屋数	(3,554)	100.0	65.7	-	29.5	29.5	31.4	-	17.1	-	
子育てのしやすさ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	(1,305)	100.0	13.3	-	-	-	100.0	-	70.5	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住居費負担に対する評価 (4区分)											
生活必需品を切りつめるほど苦しい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ぜいたくはできないが何とかやっていると	(16,336)	100.0	71.1	4.7	11.0	10.1	29.7	4.9	14.7	3.7	
ぜいたくを多少がまんしている	(6,143)	100.0	100.0	5.9	-	39.4	27.6	-	-	-	
家計にあまり影響がない	(9,513)	100.0	32.5	-	9.8	20.7	40.0	7.9	39.9	-	
不明	(1,432)	100.0	28.4	-	-	-	-	-	52.1	19.6	

分析表18 リフォーム上の課題（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（7区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）、今後の改善の目的（今後の改善意向のある世帯）（9区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：％）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	総計 （比率）	リフォーム上の課題（7区分）							
			資金の不足	性能などの 情報が得に くい	信頼できる 業者がいな い	相談できる 専門家が いない	タイミング	その他	特に問題は ない	不明
総計	(14,905)	100.0	54.0	2.5	0.8	21.0	20.8	3.9	29.3	4.0
住宅タイプ（14区分）										
住宅に居住している世帯	(14,905)	100.0	54.0	2.5	0.8	21.0	20.8	3.9	29.3	4.0
主世帯	(14,905)	100.0	54.0	2.5	0.8	21.0	20.8	3.9	29.3	4.0
持ち家	(14,905)	100.0	54.0	2.5	0.8	21.0	20.8	3.9	29.3	4.0
一戸建・長屋建	(14,445)	100.0	52.5	2.5	0.8	21.7	18.3	4.0	30.2	4.1
共同住宅	(460)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(460)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）										
100万円未満	(233)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
100～200万円未満	(1,012)	100.0	84.3	-	-	-	15.7	-	15.7	-
200～300万円未満	(2,533)	100.0	53.7	14.4	4.5	4.5	29.3	-	16.9	-
300～400万円未満	(4,647)	100.0	70.6	-	-	52.1	9.9	12.4	17.0	-
400～500万円未満	(1,893)	100.0	69.4	-	-	31.6	52.0	-	-	-
500～700万円未満	(3,267)	100.0	25.5	-	-	-	-	-	56.2	18.3
700～1000万円未満	(1,147)	100.0	-	-	-	-	51.0	-	100.0	-
1000～1500万円未満	(174)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）										
親族世帯	(8,770)	100.0	33.3	-	1.3	8.1	23.9	6.6	47.9	6.8
核家族世帯	(7,120)	100.0	30.8	-	1.6	1.6	24.4	8.1	51.2	8.4
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(619)	100.0	50.0	-	-	-	-	-	50.0	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(3,028)	100.0	17.9	-	3.8	3.8	36.5	19.0	59.3	-
親と子（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	(577)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子12～17歳）	(460)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
親と子（長子18～24歳）	(174)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
親と子（長子25歳以上）	(2,262)	100.0	5.7	-	-	-	-	-	68.0	26.4
その他の親族世帯	(1,650)	100.0	44.4	-	-	36.3	21.5	-	34.1	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(1,087)	100.0	67.3	-	-	55.1	32.7	-	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(563)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(365)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-
単身世帯	(1,663)	100.0	39.3	-	-	-	60.7	-	9.6	-
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	(272)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-
単身（65歳～74歳）	(579)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-
単身（75歳以上）	(812)	100.0	80.4	-	-	-	19.6	-	19.6	-
不明	(4,107)	100.0	100.0	-	-	58.9	-	-	-	-
＜特掲＞										
65歳以上の夫婦世帯数	(3,028)	100.0	17.9	-	3.8	3.8	36.5	19.0	59.3	-
75歳以上の夫婦世帯数	(2,201)	100.0	18.4	-	-	-	45.0	-	81.6	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(5,522)	100.0	37.3	-	-	10.8	37.7	10.4	35.4	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,594)	100.0	41.0	-	-	-	10.0	-	59.0	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）										
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(577)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	(826)	100.0	100.0	44.3	-	-	55.7	-	-	-
50～54歳	(724)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	(3,293)	100.0	100.0	-	-	73.5	-	-	-	-
60～64歳	(891)	100.0	34.7	-	-	-	50.1	-	34.7	-
65～74歳	(4,708)	100.0	24.0	-	2.4	15.2	22.3	12.2	28.8	12.7
75歳以上	(3,887)	100.0	30.5	-	-	-	29.6	-	69.5	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）										
要介護認定者等はいない	(9,983)	100.0	52.3	3.7	1.2	7.2	29.5	5.8	28.7	-
要介護認定者等がいる	(4,923)	100.0	57.3	-	-	49.1	3.2	-	30.5	12.1
要支援1～2	(292)	100.0	45.6	-	-	-	54.4	-	54.4	-
要介護1～2	(3,898)	100.0	65.5	-	-	62.1	-	-	34.5	-
要介護3～5	(732)	100.0	18.5	-	-	-	-	-	-	81.5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜特掲＞										
64歳以下のみから成る世帯	(2,467)	100.0	76.4	14.8	-	-	36.7	-	12.5	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(2,491)	100.0	24.0	-	-	24.0	14.3	-	61.7	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	(3,711)	100.0	68.8	-	-	65.2	-	-	15.2	16.1
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(4,446)	100.0	43.2	-	-	13.5	43.3	13.0	22.8	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	(1,076)	100.0	12.6	-	-	-	14.8	-	87.4	-

分析表18 リフォーム上の課題（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（7区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、月あたりの住宅ローン返済額（11区分）、今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）、今後の改善の目的（今後の改善意向のある世帯）（9区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：％）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	総計 （比率）	リフォーム上の課題（7区分）								
			資金の不足	性能などの 情報が得に くい	信頼できる 業者がいな い	相談できる 専門家が ない	タイミング	その他	特に問題は ない	不明	
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）											
自営業主	(2,811)	100.0	49.5	-	-	-	-	44.9	-	40.8	-
農林・漁業業主	(1,821)	100.0	69.1	-	-	-	-	22.3	-	30.9	-
商工・その他の業主	(990)	100.0	13.5	-	-	-	-	86.5	-	59.1	-
雇用者	(6,058)	100.0	47.0	6.0	-	-	-	25.9	9.5	18.2	9.8
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(2,917)	100.0	72.9	12.5	-	-	-	6.0	-	27.1	-
官公庁	(310)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	(2,831)	100.0	25.6	-	-	-	-	49.2	20.4	-	21.1
無職	(3,617)	100.0	38.3	-	3.2	19.7	-	7.6	-	58.5	-
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(3,617)	100.0	38.3	-	3.2	19.7	-	7.6	-	58.5	-
不明	(2,419)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-
月あたりの住宅ローン返済額（11区分）											
0万円	(1,426)	100.0	48.3	-	-	-	-	51.7	-	11.2	-
2.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.0～3.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.0～4.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.0～5.0万円未満	(2,691)	100.0	89.9	-	-	89.9	10.1	-	-	-	-
5.0～6.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.0～8.0万円未満	(712)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
8.0～12.0万円未満	(580)	100.0	100.0	-	-	-	-	70.0	-	-	-
12.0～15.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.0～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(9,497)	100.0	38.4	3.8	1.2	7.5	17.8	6.1	44.3	6.3	
平均（万円：0円含む）	(4.3)	-	(5.2)	-	-	(3.4)	(4.8)	-	(4.5)	-	
平均（万円：0円含まない）	(5.7)	-	(5.9)	-	-	(4.2)	(6.7)	-	(5.1)	-	
今後のリフォームの内容（今後の改善意向のある世帯）（7区分）											
設備の更新・改善	(7,611)	100.0	66.1	4.8	1.5	33.3	20.5	-	24.7	-	
外装・内装の更新・改善	(5,837)	100.0	75.6	6.3	-	41.4	17.3	-	19.7	-	
間取りの変更・増築	(3,037)	100.0	91.0	-	-	19.7	28.1	-	-	-	
段差の解消・手すりの設置	(8,537)	100.0	53.0	-	1.3	29.7	8.2	-	45.6	-	
窓・壁等の断熱・結露防止	(4,206)	100.0	86.6	8.7	-	57.5	-	-	13.4	-	
壁・柱・基礎などの補強	(2,949)	100.0	51.8	12.4	3.9	3.9	35.0	-	44.3	-	
その他	(1,528)	100.0	-	-	-	-	23.2	37.7	-	39.0	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
今後の改善の目的（今後の改善意向のある世帯）（9区分）											
きれいにする（傷みを直す）	(8,424)	100.0	61.0	4.3	-	28.7	24.3	-	28.9	-	
高齢期の住みやすさ	(10,399)	100.0	50.6	-	-	29.0	14.6	-	40.4	-	
使いやすさの向上	(7,915)	100.0	45.0	4.6	1.5	9.0	35.0	-	38.3	-	
災害時の安全性の向上	(4,609)	100.0	48.5	-	2.5	2.5	26.3	-	28.3	12.9	
性能の向上（断熱性、省エネ性など）	(4,563)	100.0	76.9	8.0	2.5	55.5	23.1	-	12.8	-	
親、子などとの同居	(2,093)	100.0	27.5	-	-	-	44.9	27.5	27.9	-	
広さや部屋数	(529)	100.0	32.9	-	-	-	100.0	-	-	-	
子育てのしやすさ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	(174)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住居費負担に対する評価（4区分）											
生活必需品を切りつめるほど苦しい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ぜいたくはできないが何とかやっているといる	(4,955)	100.0	65.9	-	-	-	24.7	-	14.9	12.0	
ぜいたくを多少がまんしている	(2,784)	100.0	100.0	13.1	-	86.9	-	-	-	-	
家計にあまり影響がない	(6,421)	100.0	31.1	-	1.8	11.1	29.3	9.0	44.8	-	
不明	(746)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	

分析表19 高齢期における子との住まい方 (8区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、高齢者等のための設備状況 (主世帯) (3区分)、今後の住み替え・改善意向 (14区分)、住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)、子の居住地 (6区分)

	(単位:%)										
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	高齢期における子との住まい方 (8区分)								
			子と同居する (二世帯住宅を含む)	子と同じ敷地内の別の住宅に住む、または同じ住棟内の別の住戸に住む	徒歩5分程度の場所に 住む	片道15分未満の場所に 住む	片道1時間未満の場所に 住む	特にこだわりはない	子はいない	その他	不明
総計	(318,675)	100.0	9.1	8.5	7.3	7.2	3.5	39.2	17.2	4.2	3.8
住宅タイプ (14区分)											
住宅に居住している世帯	(318,675)	100.0	9.1	8.5	7.3	7.2	3.5	39.2	17.2	4.2	3.8
主世帯	(317,159)	100.0	9.1	8.1	7.4	7.2	3.5	39.3	17.3	4.3	3.8
持ち家	(234,739)	100.0	10.7	8.5	8.7	6.3	2.2	38.9	15.1	4.6	5.1
一戸建・長屋建	(232,140)	100.0	10.6	8.6	8.8	6.1	2.0	39.3	14.9	4.7	5.1
共同住宅	(2,598)	100.0	15.6	-	-	25.5	17.7	7.8	33.3	-	-
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3~5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(2,598)	100.0	15.6	-	-	25.5	17.7	7.8	33.3	-	-
借家	(82,421)	100.0	4.7	7.1	3.7	9.9	7.3	40.5	23.4	3.2	0.2
民営賃貸住宅	(61,744)	100.0	5.8	9.4	4.2	12.5	5.9	32.1	26.4	3.4	0.3
一戸建・長屋建	(18,756)	100.0	6.3	2.9	5.7	11.9	-	49.5	20.1	3.6	-
共同住宅	(42,988)	100.0	5.5	12.3	3.6	12.8	8.4	24.5	29.2	3.3	0.4
木造	(2,182)	100.0	-	-	11.9	-	-	40.0	40.0	8.1	-
非木造	(40,806)	100.0	5.8	12.9	3.2	13.5	8.9	23.7	28.6	3.0	0.4
1~2階	(13,941)	100.0	4.4	1.9	6.1	4.3	1.5	48.6	33.3	-	-
3~5階	(22,400)	100.0	6.0	22.4	2.0	21.9	13.4	12.9	19.7	1.1	0.7
6階以上	(4,466)	100.0	9.4	-	-	-	9.4	-	58.8	22.4	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(15,351)	100.0	2.0	-	2.8	2.0	2.0	73.0	14.7	3.6	-
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅	(5,325)	100.0	-	-	-	3.0	39.0	45.0	13.0	-	-
同居世帯	(1,516)	100.0	-	84.4	-	-	-	15.6	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収 (10区分)											
100万円未満	(33,427)	100.0	7.2	7.8	4.9	5.7	3.7	39.7	25.6	5.3	-
100~200万円未満	(62,360)	100.0	9.6	7.0	6.5	3.4	2.2	38.0	23.5	6.3	3.6
200~300万円未満	(65,950)	100.0	11.0	6.4	5.2	7.2	4.3	36.3	11.4	5.5	12.6
300~400万円未満	(48,716)	100.0	5.0	5.3	3.9	15.9	1.1	49.7	16.4	1.5	1.2
400~500万円未満	(30,938)	100.0	10.9	10.8	19.9	1.3	4.6	35.0	15.1	-	2.4
500~700万円未満	(41,436)	100.0	13.0	10.3	3.6	8.6	4.9	32.9	20.7	6.1	-
700~1000万円未満	(22,887)	100.0	5.7	9.0	20.2	5.0	2.1	44.5	10.7	2.8	-
1000~1500万円未満	(8,759)	100.0	8.9	-	1.5	9.3	13.4	60.2	3.9	-	2.7
1500~2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	(3,938)	100.0	-	88.7	-	11.3	-	-	-	-	-
不明	(264)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
家族構成 (22区分)											
親族世帯	(215,426)	100.0	11.0	8.6	8.2	8.0	1.9	45.6	8.8	3.1	4.7
核家族世帯	(188,958)	100.0	10.0	7.7	8.8	8.5	2.2	46.4	8.4	2.9	5.1
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	(24,723)	100.0	1.4	3.0	3.9	7.0	1.4	47.2	33.7	2.3	-
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	(77,079)	100.0	10.0	11.8	12.1	6.9	1.5	37.4	5.8	3.5	11.1
親と子 (長子5歳以下)	(4,366)	100.0	-	8.3	8.4	22.9	4.7	55.7	-	-	-
親と子 (長子6~11歳)	(14,750)	100.0	3.9	-	11.1	23.4	4.2	52.4	-	1.2	3.9
親と子 (長子12~17歳)	(15,379)	100.0	4.2	4.0	6.1	13.3	4.0	62.9	5.5	-	-
親と子 (長子18~24歳)	(17,972)	100.0	8.1	5.4	12.5	0.9	2.7	68.7	1.7	-	-
親と子 (長子25歳以上)	(34,690)	100.0	23.7	8.1	3.3	6.5	2.1	43.4	5.8	5.7	1.4
その他の親族世帯	(26,469)	100.0	18.1	14.9	4.3	4.9	-	39.9	11.1	5.1	1.5
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	37.2	-	-	-	-	62.8	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(8,512)	100.0	6.0	19.3	-	2.7	-	29.9	29.8	7.6	4.8
夫婦、子供と両親から成る世帯	(3,493)	100.0	12.8	-	-	-	-	87.2	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(5,850)	100.0	23.7	32.3	19.6	5.1	-	19.3	-	-	-
夫婦と他の親族 (親、子供を含まない) から成る世帯	(746)	100.0	-	56.5	-	-	-	43.5	-	-	-
夫婦、子供と他の親族 (親を含まない) から成る世帯	(1,926)	100.0	29.9	-	-	-	-	33.2	-	36.9	-
夫婦、親と他の親族 (子供を含まない) から成る世帯	(798)	100.0	28.8	-	-	-	-	71.2	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	(1,177)	100.0	-	-	-	65.5	-	-	34.5	-	-
他に分類されない親族世帯	(2,155)	100.0	34.6	-	-	-	-	65.4	-	-	-
非親族世帯	(2,941)	100.0	-	8.8	-	26.2	-	-	64.9	-	-
単身世帯	(82,703)	100.0	4.4	9.8	6.5	5.6	8.4	25.0	29.9	7.9	2.5
単身 (35歳未満)	(10,505)	100.0	5.9	7.4	-	-	27.4	20.7	38.5	-	-
単身 (35歳~64歳)	(23,692)	100.0	2.9	6.5	7.1	7.1	9.2	13.7	51.1	1.0	1.4
単身 (65歳~74歳)	(27,495)	100.0	3.9	14.4	2.4	8.1	5.6	31.4	24.2	4.7	5.2
単身 (75歳以上)	(21,011)	100.0	6.0	8.8	14.6	3.3	1.4	31.5	9.3	23.7	1.4
不明	(17,604)	100.0	9.0	-	1.5	1.5	-	34.2	52.3	1.5	-
<特掲>											
65歳以上の夫婦世帯数	(77,965)	100.0	10.3	11.7	11.9	6.8	1.5	37.7	5.7	3.4	11.0
75歳以上の夫婦世帯数	(43,765)	100.0	12.5	5.0	13.0	9.0	1.1	28.9	6.5	5.1	18.8
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(124,535)	100.0	7.9	10.9	10.0	6.8	2.4	36.4	10.2	7.2	8.3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(49,033)	100.0	9.0	6.7	17.3	6.4	1.0	34.3	8.1	10.4	6.8
家計を主に支える者の年齢 (8区分)											
30歳未満	(12,890)	100.0	4.8	10.1	-	-	24.0	21.0	40.2	-	-
30~39歳	(18,121)	100.0	1.1	-	12.3	28.8	1.3	42.0	9.4	1.0	4.1
40~49歳	(40,824)	100.0	9.7	5.4	7.8	5.4	6.0	40.3	25.3	-	-
50~54歳	(35,692)	100.0	2.7	0.6	2.6	9.6	3.4	58.8	18.3	4.1	-
55~59歳	(22,835)	100.0	7.0	7.0	6.5	6.4	-	30.5	39.8	-	2.8
60~64歳	(16,421)	100.0	9.7	9.3	8.1	1.7	2.1	33.7	32.7	-	2.6
65~74歳	(86,408)	100.0	9.8	17.7	6.7	6.6	2.5	38.6	11.9	4.0	2.0
75歳以上	(84,781)	100.0	13.5	5.7	10.0	5.4	1.8	37.0	6.9	9.6	10.1
不明	(704)	100.0	-	-	-	-	-	-	62.5	37.5	-
要介護認定者の有無 (4区分)											
要介護認定者等はない	(262,284)	100.0	8.4	10.0	6.9	7.2	3.8	41.4	16.2	4.1	1.9
要介護認定者等がある	(48,432)	100.0	11.0	1.6	10.3	7.8	2.2	33.4	21.6	3.3	8.8
要支援1~2	(11,055)	100.0	15.4	7.1	40.1	6.8	1.4	6.6	8.2	14.4	-
要介護1~2	(14,515)	100.0	4.3	-	3.9	13.5	0.9	42.9	32.6	-	1.9
要介護3~5	(21,488)	100.0	11.0	-	-	5.1	2.3	40.8	22.4	-	18.5
不明	(7,959)	100.0	18.2	-	3.2	3.8	-	1.9	23.3	13.6	36.0
<特掲>											
64歳以下のみから成る世帯	(124,198)	100.0	4.5	5.1	7.2	9.7	5.9	43.5	22.2	0.8	1.1
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(26,786)	100.0	16.4	22.3	0.6	4.3	2.8	40.4	3.6	9.5	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(14,291)	100.0	25.0	1.5	8.2	5.8	-	21.6	37.9	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(102,945)	100.0	7.7	12.4	8.2	5.2	2.7	43.2	10.7	6.1	3.7
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(16,602)	100.0	6.9	4.7	23.0	16.8	0.9	3.9	8.6	9.6	25.6

分析表19 高齢期における子との住まい方 (8区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、高齢者等のための設備状況 (主世帯) (3区分)、今後の住み替え・改善意向 (14区分)、住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)、子の居住地 (6区分)

(単位:%)											
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	高齢期における子との住まい方 (8区分)								
			子と同居する (二世帯住宅を含む)	子と同じ敷地内の別の住宅に住む、または同じ住棟内の別の住戸に住む	徒歩5分程度の場所に住む	片道15分未満の場所に住む	片道1時間未満の場所に住む	特にこだわりはない	子はいない	その他	不明
高齢者等のための設備状況 (主世帯) (3区分)											
高齢者等のための設備がある	(6,800)	100.0	12.1	-	2.2	9.8	17.4	11.9	46.5	-	-
うち一定のバリアフリー化	(4,175)	100.0	19.8	-	3.6	4.9	7.3	14.6	49.8	-	-
うち高度のバリアフリー化	(2,639)	100.0	-	-	5.8	-	11.5	17.3	65.4	-	-
高齢者等のための設備はない	(50,262)	100.0	3.9	10.5	3.7	11.3	10.5	31.4	25.7	2.8	0.3
不明	(260,097)	100.0	10.0	7.8	8.2	6.4	1.8	41.6	14.9	4.7	4.6
今後の住み替え・改善意向 (14区分)											
持ち家											
できれば住み替えたい	(234,739)	100.0	10.7	8.5	8.7	6.3	2.2	38.9	15.1	4.6	5.1
できれば住み続けたい	(29,914)	100.0	4.7	12.0	13.2	9.8	1.6	22.9	13.2	5.1	17.4
リフォーム・建て替えどちらも考えている	(166,830)	100.0	11.9	7.1	9.7	6.6	2.6	38.9	17.8	3.0	2.5
リフォームを考えている	(2,972)	100.0	-	20.5	-	-	-	15.0	31.3	33.2	-
建て替えを考えている	(20,024)	100.0	14.8	21.7	3.6	10.3	4.4	18.4	22.7	1.2	2.9
リフォーム・建て替えずれも考えていない	(2,187)	100.0	26.4	-	31.7	-	-	42.0	-	-	-
わからない	(105,625)	100.0	10.4	5.2	12.7	6.8	1.1	40.8	17.0	3.4	2.7
わからない	(36,022)	100.0	14.9	3.9	3.8	4.8	4.9	45.2	17.1	3.3	2.0
わからない	(25,328)	100.0	10.9	14.3	-	-	-	57.8	1.6	12.4	1.7
リフォーム・建て替えどちらも考えている	(645)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
リフォームを考えている	(1,013)	100.0	-	-	-	-	-	72.4	-	-	27.6
建て替えを考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム・建て替えずれも考えていない	(12,709)	100.0	8.7	28.5	-	-	2.4	38.6	3.2	18.7	-
わからない	(10,962)	100.0	15.2	-	-	-	-	76.3	-	7.0	1.5
不明	(12,666)	100.0	7.6	6.6	2.1	6.3	-	39.0	11.8	9.6	17.0
<特掲>リフォーム・建て替えどちらも考えている	(3,617)	100.0	-	16.8	-	-	-	43.5	27.3	-	-
<特掲>リフォームを行いたい	(21,037)	100.0	14.1	20.7	3.4	9.8	4.2	21.0	21.6	1.1	4.1
<特掲>建て替えを考えている	(2,187)	100.0	26.4	-	31.7	-	-	42.0	-	-	-
<特掲>当面はリフォームして将来は住み替えたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家											
できれば住み替えたい	(82,421)	100.0	4.7	7.1	3.7	9.9	7.3	40.5	23.4	3.2	0.2
できれば住み続けたい	(29,539)	100.0	6.3	14.0	3.4	15.5	2.4	49.1	8.7	0.6	-
リフォーム・建て替えどちらも考えている	(21,689)	100.0	3.3	2.9	7.4	3.0	1.4	44.9	30.6	5.6	0.8
わからない	(30,746)	100.0	4.2	3.4	1.5	8.2	16.3	29.8	32.7	4.0	-
不明	(447)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
不明	(1,516)	100.0	-	84.4	-	-	-	15.6	-	-	-
住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)											
持ち家											
新築戸建て	(15,545)	100.0	3.5	21.5	9.5	29.4	0.5	23.5	11.1	1.1	-
中古戸建て	(15,534)	100.0	3.5	10.7	8.4	28.8	1.9	17.6	6.5	-	22.7
新築共同住宅(マンションなど)	(9,604)	100.0	-	24.3	6.7	35.9	-	24.7	8.4	-	-
中古共同住宅(マンションなど)	(1,982)	100.0	-	76.2	-	17.1	-	6.7	-	-	-
新築・中古にこだわらない	(2,210)	100.0	-	24.5	26.8	-	-	-	48.7	-	-
戸建て、共同住宅にこだわらない	(8,034)	100.0	-	-	22.1	55.7	-	10.5	9.6	2.2	-
借家(施設を含む)	(5,314)	100.0	-	-	6.9	3.1	9.2	3.3	11.2	-	66.4
借家(施設を含む)	(7,274)	100.0	-	14.5	-	6.0	-	47.1	9.2	-	23.2
民営の共同住宅	(4,866)	100.0	13.8	-	-	-	-	34.2	13.8	3.6	34.6
民営の戸建て	(3,763)	100.0	-	9.6	-	3.4	-	42.2	-	-	44.8
公的賃貸	(2,060)	100.0	32.5	-	-	-	20.4	47.1	-	-	-
シェアハウスなど(共同居住型の借家)	(3,261)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	-	-	-	44.8	19.3	-	-	35.9	-	-	-
その他	(5,385)	100.0	12.1	-	-	-	-	11.2	-	-	65.5
特にこだわらない	(19,186)	100.0	6.2	16.5	8.6	5.0	-	52.7	4.0	7.1	-
不明	(4,442)	100.0	4.8	-	-	-	-	60.2	35.0	-	-
子の居住地 (6区分)											
子はいない	(73,152)	100.0	5.1	4.1	7.1	2.0	5.0	12.3	61.8	1.0	1.5
一緒に住んでいる	(108,558)	100.0	16.7	7.0	7.1	8.6	2.5	51.4	2.9	2.9	1.0
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(15,259)	100.0	5.9	17.1	9.0	17.7	-	22.3	-	2.7	25.2
片道15分未満の場所に住んでいる	(18,924)	100.0	7.9	15.4	12.1	5.1	3.3	43.0	2.1	3.7	7.4
片道1時間未満の場所に住んでいる	(28,984)	100.0	0.5	10.0	4.4	17.5	3.3	49.3	2.5	9.0	3.5
片道1時間以上の場所に住んでいる	(59,923)	100.0	7.7	11.5	8.7	5.6	5.2	42.1	6.7	9.9	2.7
不明	(13,876)	100.0	-	7.6	2.6	-	-	65.8	9.3	-	14.7

分析表20 住居費負担に対する評価（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、居住面積水準状況（主世帯）（3区分）、高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）、世帯の年間収入×年間住宅ローン返済額（持ち家）（54区分）、月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）、延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、最近の住み替え・改善の状況（5区分）、今後の住み替え意向、住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯）（9区分）

（単位：%）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住居費負担に対する評価（4区分）				
			生活必需品を切り つめるほど苦しい	ぜいたくはできな いが何とかやって いける	ぜいたくを多少が まんしている	家計にあまり影響 がない	不明
総計	(318,675)	100.0	6.9	46.2	14.4	24.9	7.5
住宅タイプ（14区分）							
住宅に居住している世帯	(318,675)	100.0	6.9	46.2	14.4	24.9	7.5
主世帯	(317,159)	100.0	7.0	46.0	14.5	25.1	7.5
持ち家	(234,739)	100.0	3.0	46.8	11.7	28.8	9.7
一戸建・長屋建	(232,140)	100.0	3.0	46.6	11.7	28.8	9.8
共同住宅	(2,598)	100.0	-	66.7	7.8	25.5	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(2,598)	100.0	-	66.7	7.8	25.5	-
借家	(82,421)	100.0	18.3	43.6	22.5	14.4	1.2
民営賃貸住宅	(61,744)	100.0	8.6	48.8	28.9	12.5	1.1
一戸建・長屋建	(18,756)	100.0	9.9	48.8	24.2	13.4	3.6
共同住宅	(42,988)	100.0	8.0	48.8	31.0	12.2	-
木造	(2,182)	100.0	8.1	51.9	40.0	-	-
非木造	(40,806)	100.0	8.0	48.7	30.5	12.8	-
1～2階	(13,941)	100.0	1.9	21.4	64.8	11.9	-
3～5階	(22,400)	100.0	13.4	63.6	11.5	11.5	-
6階以上	(4,466)	100.0	-	58.8	18.8	22.4	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(15,351)	100.0	63.8	27.4	4.2	2.8	1.9
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(5,325)	100.0	-	30.2	-	69.8	-
同居世帯	(1,516)	100.0	-	100.0	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）							
100万円未満	(33,427)	100.0	38.4	34.9	2.9	20.4	3.4
100～200万円未満	(62,360)	100.0	5.9	50.0	15.3	17.9	10.9
200～300万円未満	(65,950)	100.0	4.0	46.7	20.0	23.4	6.0
300～400万円未満	(48,716)	100.0	1.0	46.6	18.0	21.6	12.9
400～500万円未満	(30,938)	100.0	-	40.4	8.4	42.3	8.8
500～700万円未満	(41,436)	100.0	5.3	55.8	11.1	22.3	5.5
700～1000万円未満	(22,887)	100.0	1.1	44.1	26.4	26.4	1.9
1000～1500万円未満	(8,759)	100.0	-	57.7	3.0	36.6	2.7
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	(3,938)	100.0	-	-	-	100.0	-
不明	(264)	100.0	-	100.0	-	-	-
家族構成（22区分）							
親族世帯	(215,426)	100.0	7.5	47.5	13.1	23.7	8.2
核家族世帯	(188,958)	100.0	7.2	47.6	13.8	24.0	7.4
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(24,723)	100.0	-	60.7	24.1	11.0	4.2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(77,079)	100.0	1.6	49.3	9.1	34.3	5.8
親と子（長子5歳以下）	(4,366)	100.0	2.3	46.2	7.1	44.4	-
親と子（長子6～11歳）	(14,750)	100.0	2.5	61.7	25.8	10.0	-
親と子（長子12～17歳）	(15,379)	100.0	1.8	42.7	23.4	28.5	3.7
親と子（長子18～24歳）	(17,972)	100.0	46.4	30.6	12.8	8.9	1.3
親と子（長子25歳以上）	(34,690)	100.0	9.7	39.7	8.8	19.5	22.3
その他の親族世帯	(26,469)	100.0	9.6	47.0	8.0	21.6	13.8
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	-	40.5	-	-	59.5
夫婦とひとり親から成る世帯	(8,512)	100.0	-	42.6	7.2	26.3	23.8
夫婦、子供と両親から成る世帯	(3,493)	100.0	6.0	82.1	-	11.9	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(5,850)	100.0	32.3	41.2	12.5	14.1	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(746)	100.0	-	-	-	-	100.0
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(1,926)	100.0	16.3	72.7	-	11.0	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	(798)	100.0	-	100.0	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	(1,177)	100.0	-	34.5	65.5	-	-
他に分類されない親族世帯	(2,155)	100.0	6.1	-	-	93.9	-
非親族世帯	(2,941)	100.0	8.8	21.8	12.4	56.9	-
単身世帯	(82,703)	100.0	6.3	41.8	16.5	28.7	6.6
単身（35歳未満）	(10,505)	100.0	6.4	41.9	19.6	32.1	-
単身（35歳～64歳）	(23,692)	100.0	4.8	47.8	23.1	21.8	2.5
単身（65歳～74歳）	(27,495)	100.0	6.3	37.6	12.3	35.6	8.2
単身（75歳以上）	(21,011)	100.0	8.1	40.6	13.1	25.7	12.6
不明	(17,604)	100.0	2.5	55.2	21.4	17.4	3.5
<特掲>							
65歳以上の夫婦世帯数	(77,965)	100.0	1.5	48.8	10.1	33.9	5.7
75歳以上の夫婦世帯数	(43,765)	100.0	0.7	50.7	6.3	34.6	7.7
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(124,535)	100.0	3.7	46.0	10.3	32.0	8.0
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(49,033)	100.0	4.1	42.9	5.6	35.6	11.8
家計を主に支える者の年齢（8区分）							
30歳未満	(12,890)	100.0	7.2	51.4	16.5	24.9	-
30～39歳	(18,121)	100.0	1.2	49.1	16.1	30.4	3.3
40～49歳	(40,824)	100.0	4.3	59.2	24.7	10.4	1.4
50～54歳	(35,692)	100.0	21.7	38.2	20.4	18.1	1.7
55～59歳	(22,835)	100.0	1.2	45.2	24.8	15.2	13.8
60～64歳	(16,421)	100.0	4.5	41.9	12.7	36.7	4.3
65～74歳	(86,408)	100.0	6.8	43.3	11.5	31.6	6.9
75歳以上	(84,781)	100.0	4.9	46.2	7.0	27.5	14.5
不明	(704)	100.0	62.5	37.5	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）							
要介護認定者等はいない	(262,284)	100.0	5.2	48.0	14.0	25.9	6.8
要介護認定者等がいる	(48,432)	100.0	17.3	38.5	18.4	23.9	1.8
要支援1～2	(11,055)	100.0	5.8	25.3	8.7	57.6	2.6
要介護1～2	(14,515)	100.0	-	23.0	50.2	24.9	1.9
要介護3～5	(21,488)	100.0	36.1	54.9	-	7.5	1.5
不明	(7,959)	100.0	-	33.9	4.0	-	62.1
<特掲>							
64歳以下のみから成る世帯	(124,198)	100.0	9.2	48.0	20.0	20.2	2.6
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(26,786)	100.0	7.8	45.8	6.3	27.0	13.1
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	(14,291)	100.0	-	48.5	32.6	16.6	2.3
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(102,945)	100.0	3.9	46.8	11.8	30.4	7.2
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	(16,602)	100.0	3.9	39.1	2.1	51.5	3.4

分析表20 住居費負担に対する評価（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、居住面積水準状況（主世帯）（3区分）、高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）、世帯の年間収入×年間住宅ローン返済額（持ち家）（54区分）、月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）、延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、最近の住み替え・改善の状況（5区分）、今後の住み替え意向、住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯）（9区分）

（単位：%）

	総計 （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住居費負担に対する評価（4区分）				
			生活必需品を切り つめるほど苦しい	ぜいたくはできな いが何とかやって いける	ぜいたくを多少が まんしている	家計にあまり影響 がない	不明
居住面積水準状況（主世帯）（3区分）							
最低居住面積水準未満	(5,915)	100.0	10.9	56.6	18.2	7.2	7.1
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	(97,407)	100.0	15.3	43.1	18.1	13.9	9.6
誘導居住面積水準以上	(208,130)	100.0	2.9	46.1	12.8	31.5	6.7
不明	(5,708)	100.0	7.7	80.9	11.4	-	-
高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）							
持ち家	(2,598)	100.0	-	66.7	7.8	25.5	-
高齢者対応型住宅である	(1,475)	100.0	-	55.0	-	45.0	-
高齢者対応型住宅ではない	(1,123)	100.0	-	81.9	18.1	-	-
借家	(54,464)	100.0	9.0	47.6	25.6	17.2	0.5
高齢者対応型住宅である	(39,007)	100.0	7.7	48.6	24.6	19.1	-
高齢者対応型住宅ではない	(15,457)	100.0	12.2	45.2	28.2	12.6	1.8
不明	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入×年間住宅ローン返済額（持ち家）（54区分）							
世帯の年間収入階級 100万円未満	(11,663)	100.0	19.1	31.9	-	41.7	7.3
年間の住宅ローン返済額0円	(11,663)	100.0	19.1	31.9	-	41.7	7.3
～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
20.0～50.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
50.0～80.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
80.0～150.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
150.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級100～200万円未満	(47,879)	100.0	4.7	53.6	7.1	21.5	13.2
年間の住宅ローン返済額0円	(47,879)	100.0	4.7	53.6	7.1	21.5	13.2
～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
20.0～50.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
50.0～80.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
80.0～150.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
150.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級200～300万円未満	(54,140)	100.0	3.2	47.2	17.2	25.0	7.3
年間の住宅ローン返済額0円	(52,216)	100.0	3.4	47.6	16.0	25.4	7.5
～20.0万円未満	(1,449)	100.0	-	48.6	51.4	-	-
20.0～50.0万円未満	(272)	100.0	-	-	-	100.0	-
50.0～80.0万円未満	(203)	100.0	-	-	100.0	-	-
80.0～150.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
150.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級300～500万円未満	(59,295)	100.0	0.8	38.5	9.1	36.8	14.8
年間の住宅ローン返済額0円	(54,597)	100.0	0.9	36.2	9.8	39.4	13.7
～20.0万円未満	(2,858)	100.0	-	42.4	-	12.6	45.0
20.0～50.0万円未満	(1,666)	100.0	-	100.0	-	-	-
50.0～80.0万円未満	(174)	100.0	-	100.0	-	-	-
80.0～150.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
150.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級500～700万円未満	(31,955)	100.0	1.0	60.2	12.3	19.4	7.1
年間の住宅ローン返済額0円	(30,297)	100.0	1.0	58.6	12.3	20.5	7.5
～20.0万円未満	(1,324)	100.0	-	100.0	-	-	-
20.0～50.0万円未満	(159)	100.0	-	100.0	-	-	-
50.0～80.0万円未満	(174)	100.0	-	-	100.0	-	-
80.0～150.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
150.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級700～1000万円未満	(18,870)	100.0	-	44.2	27.4	26.0	2.3
年間の住宅ローン返済額0円	(11,931)	100.0	-	58.7	10.6	27.0	3.7
～20.0万円未満	(650)	100.0	-	100.0	-	-	-
20.0～50.0万円未満	(5,384)	100.0	-	8.0	60.7	31.3	-
50.0～80.0万円未満	(905)	100.0	-	29.1	70.9	-	-
80.0～150.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
150.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級1000～1500万円未満	(7,446)	100.0	-	60.9	3.5	32.4	3.2
年間の住宅ローン返済額0円	(7,311)	100.0	-	60.1	3.6	33.0	3.3
～20.0万円未満	-	-	-	100.0	-	-	-
20.0～50.0万円未満	(135)	100.0	-	-	-	-	-
50.0～80.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
80.0～150.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
150.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級1500万円以上	(3,492)	100.0	-	-	-	100.0	-
年間の住宅ローン返済額0円	(3,492)	100.0	-	-	-	100.0	-
～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
20.0～50.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
50.0～80.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
80.0～150.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
150.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級不明	-	-	-	-	-	-	-
年間の住宅ローン返済額0円	-	-	-	-	-	-	-
～20.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
20.0～50.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
50.0～80.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
80.0～150.0万円未満	-	-	-	-	-	-	-
150.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）							
0円	(57,791)	100.0	19.9	43.4	22.9	12.6	1.2
0.1～0.9万円	(24,285)	100.0	14.8	43.4	21.6	19.0	1.2
1.0～1.4万円	(81)	100.0	-	100.0	-	-	-
1.5～1.9万円	-	-	-	-	-	-	-
2.0～2.4万円	-	-	-	-	-	-	-
2.5～2.9万円	-	-	-	-	-	-	-
3.0～3.9万円	-	-	-	-	-	-	-
4.0～4.9万円	-	-	-	-	-	-	-
5.0～6.9万円	-	-	-	-	-	-	-
7.0～9.9万円	-	-	-	-	-	-	-
10.0～11.9万円	-	-	-	-	-	-	-
12.0～14.9万円	-	-	-	-	-	-	-
15.0～19.9万円	-	-	-	-	-	-	-
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
不明	(264)	100.0	-	100.0	-	-	-

分析表20 住居費負担に対する評価（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、居住面積水準状況（主世帯）（3区分）、高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）、世帯の年間収入×年間住宅ローン返済額（持ち家）（54区分）、月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）、延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、最近の住み替え・改善の状況（5区分）、今後の住み替え意向、住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯）（9区分）

（単位：%）

	総計 （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住居費負担に対する評価（4区分）				
			生活必需品を切り つめるほど苦しい	ぜいたくはできな いが何とかやって いける	ぜいたくを多少が まんしている	家計にあまり影響 がない	不明
延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）							
1.0千円未満	(42,711)	100.0	28.8	34.7	18.2	16.0	2.3
1.0～2.0千円未満	(34,477)	100.0	8.0	52.8	25.0	14.2	-
2.0～3.0千円未満	(3,893)	100.0	-	68.5	27.3	4.2	-
3.0～4.0千円未満	(1,076)	100.0	-	-	100.0	-	-
4.0～5.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
5.0～6.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
6.0～7.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
7.0～8.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
8.0～9.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
9.0～10.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
10.0千円以上	-	-	-	-	-	-	-
不明	(264)	100.0	-	100.0	-	-	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）							
新築の住宅を購入	(13,310)	100.0	4.8	74.0	18.0	3.2	-
都市再生機構（UR）・公団など	-	-	-	-	-	-	-
民間	(13,310)	100.0	4.8	74.0	18.0	3.2	-
中古住宅を購入	(22,850)	100.0	1.2	26.8	22.4	20.6	29.0
新築（建て替えを除く）	(92,827)	100.0	2.9	38.7	11.6	40.9	5.9
建て替え	(39,029)	100.0	3.1	61.1	5.9	23.8	6.1
相続・贈与で取得	(46,235)	100.0	3.0	61.0	5.4	19.2	11.3
その他	(104,423)	100.0	15.2	41.5	21.8	17.4	4.0
最近の住み替え・改善の状況（5区分）							
住み替えた	(57,767)	100.0	3.6	49.4	20.8	22.6	3.6
建て替えた	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	(3,437)	100.0	-	40.1	-	12.7	47.3
建て替えた	(3,738)	100.0	-	100.0	-	-	-
リフォームを行った	(71,651)	100.0	2.4	46.5	9.8	32.4	8.9
住み替え・改善はしなかった	(137,835)	100.0	3.8	45.7	10.9	28.8	10.8
<別掲>							
建て替え、リフォームを行った	(133,157)	100.0	2.9	49.3	14.3	27.3	6.3
<別掲>							
リフォームを行った	(75,088)	100.0	2.3	46.2	9.3	31.5	10.6
不明	(47,683)	100.0	27.5	39.3	25.0	7.2	1.0
今後の住み替え意向（3区分）							
できれば住み替えたい	(59,453)	100.0	17.8	46.2	14.9	18.2	2.8
できれば住み続けたい	(198,733)	100.0	5.0	43.0	12.4	28.7	10.8
わからない	(57,776)	100.0	2.6	56.0	21.6	19.1	0.7
不明	(2,713)	100.0	-	75.1	-	16.5	8.5
住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯）（9区分）							
資金・収入等の不足	(35,994)	100.0	29.4	39.3	16.7	11.5	3.0
希望エリアの物件が不足	(20,051)	100.0	38.7	34.1	17.2	10.0	-
予算の範囲で気に入る物件がない	(14,015)	100.0	55.3	22.3	19.4	-	2.9
現在の住まいの売却・賃貸	(9,050)	100.0	-	82.0	7.1	6.8	4.0
性能や周辺環境などの情報が得にくい	(2,999)	100.0	-	50.8	8.7	27.0	13.5
相談できる専門家がない	(1,334)	100.0	-	88.6	-	11.4	-
信頼できる業者がない	(1,275)	100.0	-	100.0	-	-	-
特に問題はない	(5,219)	100.0	-	45.1	15.6	39.3	-
その他	(7,000)	100.0	2.5	74.5	3.5	19.5	-
不明	(4,991)	100.0	-	15.4	20.0	52.8	11.9

分析表21 月あたりの住宅ローン返済額（持ち家）（11区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、居住面積水準状況（主世帯）（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）

	総計 (実数)	総計 (比率)	月あたりの住宅ローン返済額（持ち家）（11区分）											平均（万円 含む）		平均（万円 含まない）	
			0万円	2.0万円 未満	2.0～3.0 万円未満	3.0～4.0 万円未満	4.0～5.0 万円未満	5.0～6.0 万円未満	6.0～8.0 万円未満	8.0～ 12.0万円 未満	12.0～ 15.0万円 未満	15.0～ 20.0万円 未満	20.0万円 以上				
総計	(234,739)	100.0	11.7	0.1	-	0.4	2.0	2.0	5.9	7.5	0.2	0.5	-	69.5	(4.6)	(7.4)	
住宅タイプ（14区分）																	
住宅に居住している世帯	(234,739)	100.0	11.7	0.1	-	0.4	2.0	2.0	5.9	7.5	0.2	0.5	-	69.5	(4.6)	(7.4)	
主世帯	(234,739)	100.0	11.7	0.1	-	0.4	2.0	2.0	5.9	7.5	0.2	0.5	-	69.5	(4.6)	(7.4)	
持ち家	(234,739)	100.0	11.7	0.1	-	0.4	2.0	2.0	5.9	7.5	0.2	0.5	-	69.5	(4.6)	(7.4)	
一戸建・長屋建	(232,140)	100.0	11.6	0.1	-	0.4	1.9	2.1	5.9	7.5	0.2	0.5	-	69.7	(4.6)	(7.4)	
共同住宅	(2,598)	100.0	25.5	-	-	-	7.8	-	7.8	7.8	-	-	-	51.0	(3.4)	(7.0)	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(2,598)	100.0	25.5	-	-	-	7.8	-	7.8	7.8	-	-	-	51.0	(3.4)	(7.0)	
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯年収（10区分）																	
100万円未満	(11,663)	100.0	5.9	-	-	-	-	-	4.0	-	-	-	-	90.2	(2.8)	(7.0)	
100～200万円未満	(47,879)	100.0	17.7	-	-	-	-	-	0.3	3.0	-	-	-	79.0	(1.4)	(8.8)	
200～300万円未満	(54,140)	100.0	21.7	-	-	1.2	2.9	1.5	2.4	1.1	-	0.4	-	68.8	(1.8)	(5.9)	
300～400万円未満	(32,778)	100.0	7.0	0.8	-	-	8.0	2.7	2.9	1.6	-	1.7	-	75.5	(4.3)	(6.0)	
400～500万円未満	(26,517)	100.0	5.0	-	-	-	1.1	1.6	11.2	7.6	1.8	-	-	71.6	(5.9)	(7.2)	
500～700万円未満	(31,955)	100.0	2.8	-	-	1.1	0.5	3.5	15.0	17.4	-	1.3	-	57.8	(7.3)	(7.8)	
700～1000万円未満	(18,870)	100.0	7.4	-	-	-	-	-	8.2	17.4	26.6	-	-	40.4	(7.0)	(8.0)	
1000～1500万円未満	(7,446)	100.0	9.4	-	-	-	-	-	-	-	33.6	-	-	57.0	(7.0)	(9.0)	
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2000万円以上	(3,492)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族構成（22区分）																	
親族世帯	(171,735)	100.0	9.7	0.2	-	0.2	0.7	2.7	8.1	8.7	0.3	0.6	-	68.8	(5.2)	(7.6)	
核家族世帯	(148,520)	100.0	10.2	0.2	-	-	0.6	2.7	8.5	8.6	0.3	0.7	-	68.3	(5.2)	(7.6)	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(15,491)	100.0	0.9	-	-	-	3.4	1.7	31.0	17.2	-	-	-	45.9	(6.9)	(7.0)	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(73,944)	100.0	17.0	-	-	-	-	-	0.9	2.8	-	0.8	-	78.6	(1.9)	(9.3)	
親と子（長子6歳以下）	(3,538)	100.0	-	7.3	-	-	-	-	27.5	21.1	22.8	-	-	21.2	(6.0)	(6.0)	
親と子（長子6～11歳）	(8,361)	100.0	-	-	-	-	4.8	12.6	24.1	49.2	-	-	-	9.4	(8.0)	(8.0)	
親と子（長子12～17歳）	(9,929)	100.0	10.3	-	-	-	-	8.5	32.6	9.4	4.9	-	-	34.3	(6.1)	(7.2)	
親と子（長子18～24歳）	(6,161)	100.0	9.7	-	-	-	-	-	7.0	20.1	-	7.0	-	56.2	(7.8)	(10.0)	
親と子（長子25歳以上）	(31,097)	100.0	2.6	-	-	-	-	2.7	2.3	2.9	-	-	-	89.5	(5.1)	(6.8)	
その他の親族世帯	(23,214)	100.0	6.9	-	-	1.6	1.3	2.8	5.6	9.3	-	-	-	71.8	(5.5)	(7.3)	
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
夫婦とひとり親から成る世帯	(8,512)	100.0	8.5	-	-	-	3.5	7.6	-	-	-	-	-	80.4	(2.7)	(4.7)	
夫婦、子供と両親から成る世帯	(3,493)	100.0	6.8	-	-	-	-	-	6.0	54.5	-	-	-	32.6	(7.9)	(8.8)	
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(3,498)	100.0	-	-	-	-	-	-	31.0	7.4	-	-	-	57.0	(8.0)	(8.0)	
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(746)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(1,926)	100.0	11.0	-	-	19.0	-	-	-	-	-	-	-	70.1	(1.9)	(3.0)	
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	(798)	100.0	55.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.9	(55.1)	-	
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
兄弟姉妹のみから成る世帯	(406)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
他に分類されない親族世帯	(2,024)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
非親族世帯	(1,137)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
単身世帯	(45,965)	100.0	21.5	-	-	-	2.2	0.4	-	1.6	-	0.5	-	73.9	(1.3)	(7.4)	
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単身（35歳～64歳）	(8,100)	100.0	17.3	-	-	-	3.4	2.0	-	-	-	-	-	77.3	(1.0)	(4.4)	
単身（65歳～74歳）	(19,746)	100.0	22.7	-	-	-	-	-	-	-	-	1.1	-	76.2	(0.7)	(16.0)	
単身（75歳以上）	(18,119)	100.0	22.0	-	-	-	4.1	-	-	4.0	-	-	-	69.9	(1.9)	(7.0)	
不明	(15,903)	100.0	6.0	-	-	4.2	15.2	-	-	12.5	-	-	-	62.0	(5.2)	(6.2)	
<特掲>																	
65歳以上の未婚世帯数	(74,289)	100.0	16.9	-	-	-	-	-	0.9	2.8	-	0.8	-	78.7	(1.9)	(9.3)	
75歳以上の未婚世帯数	(42,123)	100.0	15.9	-	-	-	-	-	0.3	1.7	-	-	-	82.1	(1.0)	(8.8)	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(110,761)	100.0	19.0	-	-	-	0.7	-	0.6	2.3	-	0.7	-	76.8	(1.6)	(8.9)	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(46,141)	100.0	15.5	-	-	-	1.6	-	0.3	2.3	-	-	-	80.3	(1.6)	(7.6)	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	(964)	100.0	-	27.0	-	-	-	-	-	-	73.0	-	-	-	(6.1)	(6.1)	
30～39歳	(8,537)	100.0	-	-	-	-	8.9	12.3	31.9	26.8	-	-	-	20.1	(7.1)	(7.1)	
40～49歳	(24,261)	100.0	3.5	-	-	2.8	-	9.3	33.2	24.5	2.0	-	-	24.1	(7.1)	(7.4)	
50～54歳	(16,034)	100.0	7.8	-	-	-	-	4.1	8.9	20.6	-	2.7	-	56.0	(7.2)	(8.7)	
55～59歳	(18,601)	100.0	11.3	-	-	-	-	13.9	3.4	2.0	9.1	-	-	60.3	(4.1)	(5.8)	
60～64歳	(14,098)	100.0	8.9	-	-	-	-	4.0	-	4.6	1.5	-	-	78.4	(3.1)	(5.3)	
65～74歳	(72,960)	100.0	15.4	-	-	2.6	-	-	4.0	-	-	-	-	80.7	(1.9)	(9.7)	
75歳以上	(78,845)	100.0	13.8	-	-	-	-	0.9	-	0.2	2.7	-	-	82.4	(1.7)	(7.7)	
不明	(440)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
要介護認定者の有無（4区分）																	
要介護認定者等はない	(194,027)	100.0	11.3	0.1	-	0.5	0.9	2.4	6.1	8.4	0.3	0.6	-	69.2	(4.8)	(7.6)	
要介護認定者等がある	(32,905)	100.0	17.1	-	-	-	8.7	0.6	6.0	3.7	-	-	-	63.9	(3.2)	(6.1)	
要支援1～2	(9,365)	100.0	4.5	-	-	-	3.1	-	1.4	-	-	-	-	90.9	(2.5)	(4.9)	
要介護1～2	(10,309)	100.0	15.0	-	-	-	25.0	1.9	1.3	-	-	-	-	56.8	(2.7)	(4.2)	
要介護3～5	(11,856)	100.0	30.9	-	-	-	-	-	14.3	10.3	-	-	-</				

分析表22 要介護認定者等の有無（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、高齢者等のための設備状況（主世帯）（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（主世帯）（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）

	要介護認定者等の有無（4区分）												
	総計 (実数: 単位:世帯)	総計 (比率)	要介護認定者等はいない	要介護認定者等がいる	要支援1~2	要介護1~2	要介護3~5	不明	<特掲> 64歳以下のみから成る世帯	<特掲> 65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	<特掲> 65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	<特掲> 65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	<特掲> 65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる
総計	(318,675)	100.0	82.3	15.2	3.5	4.6	6.7	2.5	39.0	8.4	4.5	32.3	5.2
住宅タイプ（14区分）													
住宅に居住している世帯	(318,675)	100.0	82.3	15.2	3.5	4.6	6.7	2.5	39.0	8.4	4.5	32.3	5.2
主世帯	(317,159)	100.0	82.4	15.1	3.3	4.6	6.8	2.5	38.9	8.4	4.5	32.4	5.1
持家	(234,739)	100.0	82.7	14.0	4.0	4.4	5.1	3.3	26.6	9.6	6.1	38.8	6.3
一戸建・長屋建	(232,140)	100.0	82.5	14.1	4.0	4.4	5.0	3.4	25.9	9.7	6.2	39.2	6.4
共同住宅	(2,598)	100.0	92.2	7.8	-	-	7.8	-	84.4	-	-	7.8	-
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3~5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(2,598)	100.0	92.2	7.8	-	-	7.8	-	84.4	-	-	7.8	-
借家	(82,421)	100.0	81.7	18.1	1.4	5.1	11.7	0.2	74.2	5.1	-	14.0	1.5
民営賃貸住宅	(61,744)	100.0	91.8	8.2	1.1	6.8	0.3	-	74.9	5.4	-	15.2	1.1
一戸建・長屋建	(18,756)	100.0	96.4	3.6	3.6	-	-	-	64.7	7.6	-	18.1	3.6
共同住宅	(42,988)	100.0	89.7	10.3	-	9.8	0.5	-	79.4	4.4	-	13.9	-
木造	(2,182)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	80.0	-	-	20.0	-
非木造	(40,806)	100.0	89.2	10.8	-	10.3	0.5	-	79.3	4.6	-	13.6	-
1~2階	(13,941)	100.0	76.7	23.3	-	23.3	-	-	92.4	-	-	7.6	-
3~5階	(22,400)	100.0	95.7	4.3	-	4.3	-	-	76.2	8.4	-	15.6	-
6階以上	(4,466)	100.0	95.5	4.5	-	-	4.5	-	55.2	-	-	22.4	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(15,351)	100.0	34.7	64.3	2.8	-	61.4	1.0	66.8	5.8	-	9.6	3.8
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(5,325)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	86.7	-	-	13.3	-
同居世帯	(1,516)	100.0	62.0	38.0	38.0	-	-	-	47.8	-	-	14.2	38.0
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）													
100万円未満	(33,427)	100.0	67.5	31.7	6.5	2.0	23.2	0.8	65.6	-	-	20.9	7.4
100～200万円未満	(62,360)	100.0	85.9	10.0	1.3	4.2	3.4	4.1	21.9	4.8	2.0	49.0	4.3
200～300万円未満	(65,950)	100.0	84.3	11.0	0.3	2.5	8.3	4.7	18.7	7.7	5.0	51.1	6.5
300～400万円未満	(48,716)	100.0	80.0	19.2	3.4	14.6	1.1	0.8	45.1	6.7	6.4	24.9	3.8
400～500万円未満	(30,938)	100.0	75.1	19.6	14.2	1.9	3.5	5.2	35.1	8.0	6.3	27.0	12.2
500～700万円未満	(41,436)	100.0	88.5	11.5	2.5	3.2	5.8	-	50.8	19.4	6.2	14.4	3.6
700～1000万円未満	(22,887)	100.0	83.5	16.5	3.3	2.5	7.9	-	76.8	7.6	9.2	2.6	-
1000～1500万円未満	(8,759)	100.0	96.1	3.9	-	-	3.9	-	55.6	36.3	-	8.1	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	(3,938)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
不明	(264)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成（22区分）													
親族世帯	(215,426)	100.0	80.5	16.7	3.6	4.3	8.3	2.8	40.4	12.0	4.4	27.5	5.9
核家族世帯	(188,958)	100.0	81.9	15.9	3.0	4.3	8.3	2.1	44.3	6.3	2.0	30.3	6.3
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(24,723)	100.0	82.1	17.9	0.5	16.0	1.4	-	96.4	2.2	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(77,079)	100.0	80.6	15.4	6.1	2.7	6.6	4.0	-	1.5	0.3	74.4	15.1
親と子（長子5歳以下）	(4,366)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	(14,750)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
親と子（長子12～17歳）	(15,379)	100.0	97.4	2.6	-	-	2.6	-	100.0	-	-	-	-
親と子（長子18～24歳）	(17,972)	100.0	50.5	49.5	-	-	45.9	-	96.0	4.0	-	-	-
親と子（長子25歳以上）	(34,690)	100.0	84.2	13.1	2.5	6.0	4.6	2.7	23.3	27.4	10.5	-	0.7
その他の親族世帯	(26,469)	100.0	70.6	21.7	7.4	4.3	8.3	7.7	12.9	52.9	21.7	7.4	3.1
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	77.7	22.3	-	-	22.3	-	77.7	22.3	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(8,512)	100.0	46.2	29.9	18.0	6.9	5.0	23.8	-	46.2	29.9	22.9	9.6
夫婦、子供と両親から成る世帯	(3,493)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	6.7	93.3	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(5,850)	100.0	57.1	42.9	7.2	9.6	18.5	-	57.1	42.9	-	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(746)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(1,926)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	35.3	64.7	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	(798)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	55.1	44.9	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	(1,177)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	65.5	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	(2,155)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	59.3	-	-	-	-
非親族世帯	(2,941)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
単身世帯	(82,703)	100.0	89.7	8.0	4.1	1.5	2.0	2.3	41.3	-	-	51.7	4.7
単身（35歳未満）	(10,505)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	(23,692)	100.0	88.4	11.6	-	4.0	6.4	-	100.0	-	-	-	-
単身（65歳～74歳）	(27,495)	100.0	99.4	0.6	-	-	0.6	-	-	-	-	99.4	0.6
単身（75歳以上）	(21,011)	100.0	73.4	17.7	16.2	1.5	-	8.9	-	-	-	73.4	17.7
不明	(17,604)	100.0	66.3	33.7	-	22.7	11.0	-	-	4.8	26.8	5.0	-
<特掲>													
65歳以上の夫婦世帯数	(77,965)	100.0	80.8	15.2	6.0	2.7	6.5	4.0	-	2.2	0.3	73.5	15.0
75歳以上の夫婦世帯数	(43,765)	100.0	69.4	26.0	10.3	4.8	11.0	4.6	-	-	-	69.4	26.0
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(124,535)	100.0	82.7	13.3	6.7	2.1	4.6	4.0	-	1.6	0.7	82.7	13.3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(49,033)	100.0	70.0	22.4	14.9	4.9	2.6	7.6	-	-	-	70.0	22.4
家計を主に支える者の年齢（8区分）													
30歳未満	(12,890)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
30～39歳	(18,121)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	98.8	1.2	-	-	-
40～49歳	(40,824)	100.0	94.0	6.0	-	0.7	2.7	-	82.8	8.9	3.7	-	-
50～54歳	(35,692)	100.0	55.7	44.3	-	11.3	32.3	-	85.4	3.4	3.0	-	-
55～59歳	(22,835)	100.0	66.3	24.8	2.7	16.6	5.5	8.9	67.0	1.0	20.0	-	-
60～64歳	(16,421)	100.0	88.8	9.6	3.4	5.0	1.2	1.6	84.2	7.8	1.8	-	-
65～74歳	(86,408)	100.0	90.2	7.7	2.1	3.4	2.2	2.0	-	16.5	6.3	67.2	1.9
75歳以上	(84,781)	100.0	76.3	19.1	9.5	3.1	6.5	4.6	-	7.0	1.6	52.9	17.6
不明	(704)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無（4区分）													
要介護認定者等はいない	(262,284)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	40.8	10.2	-	39.2	-
要介護認定者等がいる	(48,432)	100.0	-	100.0	22.8	30.0	44.4	-	34.7	-	29.5	-	34.3
要支援1~2	(11,055)	100.0	-	100.0	100.0	-	-	-	2.4	-	26.2	-	74.9
要介護1~2	(14,515)	100.0	-	100.0	-	100.0	-	-	33.8	-	40.0	-	18.2
要介護3~5	(21,488)	100.0	-	100.0	-	-	100.0	-	49.8	-	23.9	-	26.4
不明	(7,959)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	3.3	-	-	-	-
<特掲>													
64歳以下のみから成る世帯	(124,198)	100.0	86.3	13.5	0.2	4.0	8.6	0.2	100.0	-	-	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(26,786)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	7.3	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	(14,291)	100.0	-	100.0	20.3	40.7	36.0	-	-	-	100.0	-	5.7
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(102,945)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	1.9	-	100.0	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる	(16,602)	100.0	-	100.0	49.9	15.9	34.2	-	-	-			

分析表22 要介護認定者等の有無（4区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、高齢者等のための設備状況（主世帯）（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（主世帯）（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）

	総計 (実数: 単位:世帯)	総計 (比率)	要介護認定者等の有無（4区分）										
			要介護認定者等はいない	要介護認定者等がいる	要介護3～5			不明	<特掲> 64歳以下のみから成る世帯	<特掲> 65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	<特掲> 65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がいる	<特掲> 65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	<特掲> 65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がいる
					要支援1～2	要介護1～2	要介護3～5						
高齢者等のための設備状況（主世帯）（3区分）													
高齢者等のための設備がある	(6,800)	100.0	64.9	32.8	2.2	-	30.6	2.2	78.4	-	-	9.7	4.5
うち一定のバリアフリー化	(4,175)	100.0	47.7	48.6	3.6	-	45.0	3.6	64.7	-	-	15.8	7.3
うち高度のバリアフリー化	(2,639)	100.0	25.0	69.2	5.8	-	63.5	5.8	71.2	-	-	11.5	11.5
高齢者等のための設備はない	(50,262)	100.0	91.1	8.9	0.6	8.4	-	-	75.2	4.3	-	14.8	0.6
不明	(260,097)	100.0	81.2	15.8	3.9	4.0	7.5	3.0	30.9	9.5	5.5	36.4	5.9
エレベーターの有無・防犯状況（主世帯）（共同住宅）（8区分）													
持ち家	(2,598)	100.0	92.2	7.8	-	-	7.8	-	84.4	-	-	7.8	-
エレベーターあり	(2,598)	100.0	92.2	7.8	-	-	7.8	-	84.4	-	-	7.8	-
ドアの一部がガラス張り	(1,218)	100.0	83.3	16.7	-	-	16.7	-	66.7	-	-	16.7	-
防犯カメラの設置	(2,598)	100.0	92.2	7.8	-	-	7.8	-	84.4	-	-	7.8	-
これらの設備はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
エレベーターなし	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(54,464)	100.0	87.7	12.0	0.8	7.7	3.4	0.3	75.2	4.0	-	14.5	1.1
エレベーターあり	(7,485)	100.0	82.5	15.5	5.8	4.9	4.7	2.0	47.6	3.8	-	19.5	7.9
ドアの一部がガラス張り	(3,816)	100.0	75.3	20.7	11.4	-	9.3	4.0	49.7	7.4	-	12.0	15.4
防犯カメラの設置	(5,603)	100.0	91.3	8.7	5.1	-	3.6	-	49.0	5.1	-	17.9	5.1
これらの設備はない	(665)	100.0	45.0	55.0	-	55.0	-	-	100.0	-	-	-	-
エレベーターなし	(46,979)	100.0	88.6	11.4	-	8.2	3.2	-	79.5	4.0	-	13.7	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型共同住宅の別（主世帯）（共同住宅）（4区分）													
持ち家	(2,598)	100.0	92.2	7.8	-	-	7.8	-	84.4	-	-	7.8	-
高齢者対応型住宅である	(1,475)	100.0	86.2	13.8	-	-	13.8	-	72.5	-	-	13.8	-
高齢者対応型住宅ではない	(1,123)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
借家	(54,464)	100.0	87.7	12.0	0.8	7.7	3.4	0.3	75.2	4.0	-	14.5	1.1
高齢者対応型住宅である	(39,007)	100.0	85.3	14.3	-	9.8	4.4	0.4	78.7	5.6	-	12.7	-
高齢者対応型住宅ではない	(15,457)	100.0	93.8	6.2	2.8	2.4	1.0	-	66.1	-	-	18.9	3.8
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最寄りの医療機関までの距離（4区分）													
250m未満	(71,771)	100.0	90.7	9.3	3.4	2.4	2.9	-	46.3	5.8	3.4	31.9	4.1
250～500m未満	(88,681)	100.0	81.6	14.4	6.8	2.7	4.9	3.9	32.7	8.2	3.2	36.4	10.0
500～1,000m未満	(51,487)	100.0	78.5	19.3	0.8	-	17.9	2.2	53.3	11.1	0.9	20.9	2.0
1,000m以上	(106,736)	100.0	79.1	17.8	2.0	9.7	5.5	3.1	32.4	9.0	8.1	34.7	3.5
最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）													
250m未満	(29,852)	100.0	91.5	7.4	2.2	2.0	3.3	1.1	32.4	4.4	2.0	47.3	2.2
250～500m未満	(68,361)	100.0	76.6	20.6	10.6	1.8	7.6	2.8	33.3	9.2	4.7	29.7	14.8
500～1,000m未満	(76,490)	100.0	83.9	14.1	2.2	8.4	3.5	2.1	52.1	5.9	2.6	22.3	4.0
1,000～2,000m未満	(54,671)	100.0	87.1	9.9	2.0	5.3	2.1	3.0	30.3	17.2	7.6	36.4	2.0
2,000m以上	(89,301)	100.0	79.3	17.8	0.4	3.8	12.9	2.9	39.5	5.9	4.9	35.3	1.9

分析表23 住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、今後の住み替え・改善意向（14区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、持ち家への住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯）（9区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）						(単位:%)	
			現住宅の施工業者	管理組合等が契約する業者	住宅取得時に知り合った業者	入居後に自身で探した業者	点検していない	その他	不明	
総計	(234,739)	100.0	29.2	1.1	4.0	12.0	36.9	9.1	7.7	
住宅タイプ（14区分）										
住宅に居住している世帯	(234,739)	100.0	29.2	1.1	4.0	12.0	36.9	9.1	7.7	
主世帯	(234,739)	100.0	29.2	1.1	4.0	12.0	36.9	9.1	7.7	
持ち家	(234,739)	100.0	29.2	1.1	4.0	12.0	36.9	9.1	7.7	
一戸建・長屋建	(232,140)	100.0	29.6	-	4.1	12.1	37.3	9.2	7.7	
共同住宅	(2,598)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(2,598)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯年収（10区分）										
100万円未満	(11,663)	100.0	10.7	5.7	-	8.6	38.5	16.3	20.2	
100～200万円未満	(47,879)	100.0	25.6	-	6.1	4.8	44.9	14.4	4.3	
200～300万円未満	(54,140)	100.0	14.4	0.7	4.9	9.9	46.5	7.9	15.5	
300～400万円未満	(32,778)	100.0	24.9	2.0	1.4	10.3	41.7	10.0	9.7	
400～500万円未満	(26,517)	100.0	22.0	0.8	10.2	29.5	26.7	4.6	6.2	
500～700万円未満	(31,955)	100.0	53.9	-	1.3	14.9	25.1	4.7	-	
700～1000万円未満	(18,870)	100.0	43.0	1.1	-	12.8	30.7	10.7	1.7	
1000～1500万円未満	(7,446)	100.0	60.2	6.2	3.1	15.1	12.3	3.2	-	
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2000万円以上	(3,492)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族構成（22区分）										
核家族世帯	(171,735)	100.0	32.6	0.9	3.9	12.6	33.6	8.3	8.2	
核家族世帯	(148,520)	100.0	33.8	1.0	3.2	12.3	32.4	8.4	9.0	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(15,491)	100.0	43.0	1.3	1.1	15.1	35.7	3.7	-	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(73,944)	100.0	30.4	-	1.4	12.6	30.5	11.1	13.9	
親と子（長子5歳以下）	(3,538)	100.0	64.1	-	2.9	12.4	5.8	7.3	7.5	
親と子（長子6～11歳）	(8,361)	100.0	74.5	2.4	-	-	19.9	3.2	-	
親と子（長子12～17歳）	(9,929)	100.0	31.3	9.3	4.9	7.3	33.9	2.4	10.9	
親と子（長子18～24歳）	(6,161)	100.0	37.5	-	3.9	33.3	11.5	7.0	6.8	
親と子（長子25歳以上）	(31,097)	100.0	22.8	0.7	8.4	10.9	45.2	7.9	4.1	
その他の親族世帯	(23,214)	100.0	25.0	-	8.4	14.5	41.6	7.4	3.1	
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	40.5	-	-	-	37.2	-	22.3	
夫婦とひとり親から成る世帯	(8,512)	100.0	5.5	-	-	24.2	59.3	6.2	4.8	
夫婦、子供と両親から成る世帯	(3,493)	100.0	55.6	-	6.6	5.0	25.9	6.8	-	
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(3,498)	100.0	17.4	-	31.0	16.1	28.1	7.4	-	
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(746)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(1,926)	100.0	47.8	-	-	-	16.9	35.3	-	
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	(798)	100.0	-	-	28.8	71.2	-	-	-	
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	
兄弟姉妹のみから成る世帯	(406)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	
他に分類されない親族世帯	(2,024)	100.0	63.2	-	-	-	36.8	-	-	
非親族世帯	(1,137)	100.0	-	-	-	67.9	32.1	-	-	
単身世帯	(45,965)	100.0	19.9	1.9	4.7	10.6	38.7	15.6	8.6	
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単身（35歳～64歳）	(8,100)	100.0	3.3	8.2	9.6	3.4	34.9	27.3	13.3	
単身（65歳～74歳）	(19,746)	100.0	20.2	1.0	6.9	8.4	45.6	14.0	3.9	
単身（75歳以上）	(18,119)	100.0	27.0	-	-	16.4	32.9	12.2	11.5	
不明	(15,903)	100.0	22.1	1.3	3.9	5.5	67.2	-	-	
<特掲>										
65歳以上の夫婦世帯数	(74,289)	100.0	30.3	-	1.4	12.5	30.9	11.1	13.8	
75歳以上の夫婦世帯数	(42,123)	100.0	22.0	-	2.0	14.4	31.0	10.9	19.9	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(110,761)	100.0	28.2	0.2	2.0	14.3	33.1	11.3	11.0	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(46,141)	100.0	24.0	-	0.9	17.3	38.7	7.7	11.4	
家計を主に支える者の年齢（8区分）										
30歳未満	(964)	100.0	73.0	-	-	-	-	27.0	-	
30～39歳	(8,537)	100.0	71.1	2.4	-	5.2	9.4	-	11.9	
40～49歳	(24,261)	100.0	41.8	2.7	7.8	9.4	34.4	3.8	-	
50～54歳	(16,034)	100.0	35.1	2.9	-	11.6	40.3	10.2	-	
55～59歳	(18,601)	100.0	21.8	1.1	10.7	3.0	47.4	6.3	9.7	
60～64歳	(14,098)	100.0	26.6	6.1	5.5	13.5	22.9	18.1	7.1	
65～74歳	(72,960)	100.0	28.5	0.3	3.3	14.0	39.0	9.8	5.0	
75歳以上	(78,845)	100.0	22.2	-	2.9	13.8	38.1	9.7	13.3	
不明	(440)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	
要介護認定者の有無（4区分）										
要介護認定者等はいない	(194,027)	100.0	31.7	1.2	4.0	10.2	37.1	9.9	5.9	
要介護認定者等がある	(32,905)	100.0	19.1	0.6	5.2	23.2	35.4	3.4	13.0	
要支援1～2	(9,365)	100.0	20.1	-	-	56.6	20.2	3.1	-	
要介護1～2	(10,309)	100.0	14.4	-	6.0	5.5	71.5	2.7	-	
要介護3～5	(11,856)	100.0	20.9	1.7	9.1	9.6	20.2	2.3	36.2	
不明	(7,807)	100.0	11.8	-	-	9.9	37.1	13.9	27.4	
<特掲>										
64歳以下のみから成る世帯	(62,352)	100.0	38.9	3.5	4.4	11.3	27.5	9.4	5.0	
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(22,588)	100.0	34.4	-	2.0	17.0	33.5	8.6	4.5	
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(14,291)	100.0	23.6	-	11.9	8.3	52.0	1.9	2.3	
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(91,164)	100.0	31.6	0.2	2.4	10.8	35.7	11.9	7.4	
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(14,760)	100.0	9.9	-	-	35.8	23.5	3.9	26.9	

分析表23 住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、今後の住み替え・改善意向（14区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）、持ち家への住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯）（9区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）						(単位:%)	
			現住宅の施工 業者	管理組合等が 契約する業者	住宅取得時に 知り合った業 者	入居後に自身 で探した業者	点検していな い	その他	不明	
今後の住み替え・改善意向（14区分）										
持ち家	(234,739)	100.0	29.2	1.1	4.0	12.0	36.9	9.1	7.7	
できれば住み替えたい	(29,914)	100.0	14.2	1.5	1.6	6.2	38.9	10.7	27.0	
できれば住み続けたい	(166,830)	100.0	32.0	0.9	2.9	13.8	39.5	7.7	3.2	
リフォーム・建て替えどちらも考えている	(2,972)	100.0	35.5	-	7.7	-	56.7	-	-	
リフォームを考えている	(20,024)	100.0	27.9	-	4.5	27.1	34.4	6.1	-	
建て替えを考えている	(2,187)	100.0	-	-	-	12.1	25.7	62.2	-	
リフォーム・建て替えいずれも考えていない	(105,625)	100.0	38.5	0.4	3.3	11.6	35.3	7.4	3.5	
わからない	(36,022)	100.0	16.5	3.1	0.9	14.0	53.9	6.8	4.7	
わからない	(25,328)	100.0	31.6	0.8	13.3	8.9	27.9	12.6	4.9	
リフォーム・建て替えどちらも考えている	(645)	100.0	63.0	-	-	-	-	37.0	-	
リフォームを考えている	(1,013)	100.0	-	-	-	-	72.4	27.6	-	
建て替えを考えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム・建て替えいずれも考えていない	(12,709)	100.0	43.3	-	18.0	2.1	11.7	16.4	8.5	
わからない	(10,962)	100.0	19.2	1.9	9.9	18.2	44.2	5.2	1.5	
不明	(12,666)	100.0	24.3	3.2	5.1	8.8	16.2	16.6	25.8	
<特掲>リフォーム・建て替えどちらも考えている	(3,617)	100.0	40.4	-	6.4	-	46.6	6.6	-	
<特掲>リフォームを行いたい	(21,037)	100.0	26.6	-	4.3	25.8	36.2	7.2	-	
<特掲>建て替えを考えている	(2,187)	100.0	-	-	-	12.1	25.7	62.2	-	
<特掲>当面はリフォームして将来は住み替えたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
できれば住み替えたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
できれば住み続けたい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
わからない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）										
持ち家	(8,505)	100.0	5.3	5.4	5.7	-	46.5	19.3	17.8	
新築戸建て	(8,740)	100.0	3.1	-	-	-	35.4	10.5	50.9	
中古戸建て	(3,420)	100.0	-	-	-	-	45.1	28.1	26.9	
新築共同住宅(マンションなど)	(1,745)	100.0	23.3	-	-	-	69.1	7.6	-	
中古共同住宅(マンションなど)	(1,134)	100.0	-	-	-	-	47.7	-	52.3	
新築、中古にこだわらない	(4,430)	100.0	12.7	10.4	11.0	-	36.9	8.2	20.8	
戸建て、共同住宅にこだわらない	(4,559)	100.0	3.9	-	-	10.7	-	8.0	77.4	
借家(施設を含む)	(3,716)	100.0	4.7	-	-	26.8	11.8	-	56.7	
民営の共同住宅	(2,106)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	
民営の戸建て	(1,685)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	
公的賃貸	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
シェアハウスなど(共同居住型の借家)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者向け住宅・施設	(2,205)	100.0	26.4	-	-	45.1	12.0	16.6	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない	(4,618)	100.0	14.1	-	-	-	9.5	-	76.4	
持ち家、借家にこだわらない	(5,269)	100.0	13.5	-	-	6.9	52.8	26.8	-	
不明	(3,234)	100.0	39.9	-	-	-	60.1	-	-	
持ち家への住み替え上の課題（今後の住み替え意向のある世帯）（9区分）										
資金・収入等の不足	(15,144)	100.0	21.0	3.0	3.2	3.2	41.2	11.1	17.2	
希望エリアの物件が不足	(4,333)	100.0	-	10.6	11.2	-	18.0	-	60.1	
予算の範囲で気に入る物件がない	(3,572)	100.0	11.4	12.9	-	-	2.8	-	72.9	
現在の住まいの売却・賃貸	(9,050)	100.0	7.2	-	5.4	4.0	25.6	18.8	39.0	
性能や周辺環境などの情報が得にくい	(1,500)	100.0	38.8	-	-	-	45.3	15.9	-	
相談できる専門家がいない	(304)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	
信頼できる業者がない	(577)	100.0	-	-	-	-	52.8	47.2	-	
特に問題はない	(2,733)	100.0	-	-	-	-	50.9	-	49.1	
その他	(2,284)	100.0	-	-	-	-	52.1	7.6	40.3	
不明	(3,422)	100.0	11.9	-	-	29.0	41.8	-	17.3	

分析表24 月あたりの管理費等（持ち家の共同住宅）（8区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）

（単位：％）

	総計 (実数) (単位: 世帯)	総計 (比率)	月あたりの管理費等 (8区分)										不明	平均 (万円: 0円含 む)	平均 (万円: 0円含 まない)
			0円	0.1～ 0.4万円	0.5～ 0.9万円	1.0～ 1.4万円	1.5～ 1.9万円	2.0～ 2.4万円	2.5～ 2.9万円	3.0万円 以上					
総計	(2,598)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
住宅タイプ (14区分)															
住宅に居住している世帯	(2,598)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
主世帯	(2,598)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
持ち家	(2,598)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(2,598)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(2,598)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収 (10区分)															
100万円未満	(663)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
100～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(406)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
300～400万円未満	(663)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
400～500万円未満	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
500～700万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
1000～1500万円未満	(460)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成 (22区分)															
核家族世帯	(1,529)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
核家族世帯	(1,529)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子6～11歳）	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
親と子（長子12～17歳）	(920)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
親と子（長子18～24歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子（長子25歳以上）	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
その他の親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身世帯	(866)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
単身（35歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身（35歳～64歳）	(663)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
単身（65歳～74歳）	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
単身（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
<特掲>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の年齢 (8区分)															
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
40～49歳	(663)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
50～54歳	(460)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
55～59歳	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
60～64歳	(866)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
65～74歳	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
75歳以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無 (4区分)															
要介護認定者等はない	(2,395)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
要介護認定者等がある	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護3～5	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下のみから成る世帯	(2,192)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の取得方法 (持ち家) (7区分)															
新築の住宅を購入	(812)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
都市再生機構 (UR) ・公社など	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民間	(812)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
中古住宅を購入	(460)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
新築（建て替えを除く）	(203)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
建て替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与で取得	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(1,123)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-

分析表25 相続する可能性がある住宅（3区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	相続する可能性がある住宅（3区分） (単位:%)			
			相続する可能性が ある	相続する可能性は ない	相続するか、わか らない	不明
総計	(318,675)	100.0	23.4	50.9	20.3	5.4
住宅タイプ（14区分）						
住宅に居住している世帯	(318,675)	100.0	23.4	50.9	20.3	5.4
主世帯	(317,159)	100.0	23.4	51.0	20.2	5.4
持ち家	(234,739)	100.0	22.3	54.6	16.4	6.7
一戸建・長屋建	(232,140)	100.0	22.0	54.7	16.5	6.8
共同住宅	(2,598)	100.0	43.2	41.1	15.6	-
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	(2,598)	100.0	43.2	41.1	15.6	-
借家	(82,421)	100.0	26.7	40.8	31.0	1.6
民営賃貸住宅	(61,744)	100.0	31.6	39.3	27.4	1.7
一戸建・長屋建	(18,756)	100.0	26.4	52.3	16.8	4.6
共同住宅	(42,988)	100.0	33.9	33.7	32.1	0.4
木造	(2,182)	100.0	80.0	11.9	-	8.1
非木造	(40,806)	100.0	31.4	34.8	33.8	-
1～2階	(13,941)	100.0	13.7	32.9	53.5	-
3～5階	(22,400)	100.0	46.8	37.6	15.6	-
6階以上	(4,466)	100.0	9.4	27.0	63.6	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(15,351)	100.0	1.6	44.1	52.5	1.9
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(5,325)	100.0	42.1	48.0	9.9	-
同居世帯	(1,516)	100.0	29.8	32.1	38.0	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
世帯年収（10区分）						
100万円未満	(33,427)	100.0	16.5	40.5	39.0	4.0
100～200万円未満	(62,360)	100.0	24.6	56.7	13.8	4.9
200～300万円未満	(65,950)	100.0	16.5	52.5	18.1	12.8
300～400万円未満	(48,716)	100.0	29.3	42.9	25.5	2.3
400～500万円未満	(30,938)	100.0	18.0	62.0	14.0	6.0
500～700万円未満	(41,436)	100.0	22.6	60.4	14.8	2.2
700～1000万円未満	(22,887)	100.0	45.7	29.4	23.2	1.7
1000～1500万円未満	(8,759)	100.0	37.7	29.5	32.8	-
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	(3,938)	100.0	-	100.0	-	-
不明	(264)	100.0	-	100.0	-	-
家族構成（22区分）						
核家族世帯	(215,426)	100.0	23.2	48.3	22.2	6.3
核家族世帯	(188,958)	100.0	23.1	48.1	22.9	5.9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(24,723)	100.0	30.1	38.7	31.2	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(77,079)	100.0	12.9	65.8	11.3	10.1
親と子（長子5歳以下）	(4,366)	100.0	30.8	38.5	30.7	-
親と子（長子6～11歳）	(14,750)	100.0	42.6	19.9	33.9	3.7
親と子（長子12～17歳）	(15,379)	100.0	57.4	31.8	10.8	-
親と子（長子18～24歳）	(17,972)	100.0	6.0	35.1	58.9	-
親と子（長子25歳以上）	(34,690)	100.0	25.0	42.8	23.8	8.4
その他の親族世帯	(26,469)	100.0	24.0	49.7	17.6	8.7
夫婦と両親から成る世帯	(1,455)	100.0	59.5	40.5	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(8,512)	100.0	27.7	41.2	7.2	23.8
夫婦、子供と両親から成る世帯	(3,493)	100.0	26.1	18.3	47.8	7.8
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(5,850)	100.0	24.0	63.2	12.8	-
夫婦と他の親族（親、子供を含まない）から成る世帯	(746)	100.0	-	100.0	-	-
夫婦、子供と他の親族（親を含まない）から成る世帯	(1,926)	100.0	11.0	72.2	16.9	-
夫婦、親と他の親族（子供を含まない）から成る世帯	(798)	100.0	28.8	55.1	16.1	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	100.0	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	(1,177)	100.0	-	-	100.0	-
他に分類されない親族世帯	(2,155)	100.0	-	100.0	-	-
非親族世帯	(2,941)	100.0	8.8	69.4	21.8	-
単身世帯	(82,703)	100.0	19.1	57.3	19.3	4.3
単身（35歳未満）	(10,505)	100.0	40.3	4.5	55.3	-
単身（35歳～64歳）	(23,692)	100.0	32.0	51.2	11.5	5.3
単身（65歳～74歳）	(27,495)	100.0	7.4	77.8	11.4	3.4
単身（75歳以上）	(21,011)	100.0	9.0	64.0	20.3	6.6
不明	(17,604)	100.0	49.7	49.1	1.2	-
<特掲>						
65歳以上の夫婦世帯数	(77,965)	100.0	13.2	65.0	11.8	10.0
75歳以上の夫婦世帯数	(43,765)	100.0	18.9	65.0	12.1	4.0
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(124,535)	100.0	11.7	68.1	12.5	7.7
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(49,033)	100.0	17.8	61.9	15.3	5.0
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	(12,890)	100.0	45.2	9.1	45.7	-
30～39歳	(18,121)	100.0	40.0	27.5	32.5	-
40～49歳	(40,824)	100.0	33.9	42.0	22.8	1.3
50～54歳	(35,692)	100.0	24.2	34.2	41.6	-
55～59歳	(22,835)	100.0	29.2	39.8	19.1	11.9
60～64歳	(16,421)	100.0	17.8	67.4	9.7	5.1
65～74歳	(86,408)	100.0	11.3	65.7	12.6	10.4
75歳以上	(84,781)	100.0	23.4	57.8	14.0	4.8
不明	(704)	100.0	-	100.0	-	-
要介護認定者の有無（4区分）						
要介護認定者等はない	(262,284)	100.0	24.3	52.8	18.1	4.8
要介護認定者等がある	(48,432)	100.0	18.1	47.9	29.7	4.3
要支援1～2	(11,055)	100.0	11.7	73.4	13.5	1.4
要介護1～2	(14,515)	100.0	22.6	40.6	23.7	13.1
要介護3～5	(21,488)	100.0	18.3	39.8	42.0	-
不明	(7,959)	100.0	27.4	4.8	35.9	32.0
<特掲>						
64歳以下のみから成る世帯	(124,198)	100.0	31.1	36.6	30.7	1.7
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(26,786)	100.0	27.8	49.5	17.8	4.8
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(14,291)	100.0	24.4	49.7	14.5	11.4
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(102,945)	100.0	9.2	70.2	12.1	8.6
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(16,602)	100.0	18.1	73.3	6.0	2.6

分析表25 相続する可能性がある住宅（3区分）

住宅タイプ（14区分）、世帯年収（10区分）、家族構成（22区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者の有無（4区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）

(単位:%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	相続する可能性がある住宅（3区分）			
			相続する可能性が ある	相続する可能性は ない	相続するか、わか らない	不明
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（16区分）						
持ち家	(15,545)	100.0	47.2	40.6	8.9	3.3
新築戸建て	(15,534)	100.0	51.1	30.8	14.9	3.3
中古戸建て	(9,604)	100.0	46.0	47.6	6.4	-
新築共同住宅(マンションなど)	(1,982)	100.0	55.7	44.3	-	-
中古共同住宅(マンションなど)	(2,210)	100.0	24.5	-	75.5	-
新築、中古にこだわらない	(8,034)	100.0	57.9	30.6	11.4	-
戸建て、共同住宅にこだわらない	(5,314)	100.0	11.2	85.8	-	3.1
借家(施設を含む)	(7,274)	100.0	15.6	43.6	40.8	-
民営の共同住宅	(4,866)	100.0	16.2	31.8	48.4	3.6
民営の戸建て	(3,763)	100.0	18.9	36.3	44.8	-
公的賃貸	(2,060)	100.0	54.9	45.1	-	-
シェアハウスなど(共同居住型の借家)	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	(3,261)	100.0	-	94.6	5.4	-
その他	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	(5,385)	100.0	-	88.8	8.2	3.0
持ち家、借家にこだわらない	(19,186)	100.0	9.7	40.3	49.9	-
不明	(4,442)	100.0	32.9	51.7	15.4	-

分析表26 建て方(相続する住宅がある世帯・最も古い) (3区分)

住宅タイプ(14区分)、世帯年収(10区分)、家族構成(22区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、要介護認定者の有無(4区分)、住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(16区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い)(7区分)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	建て方(3区分)			
			一戸建	長屋建(テラスハウスなど)	共同住宅(マンションなど)	不明
					(単位:%)	
総計	(74,695)	100.0	93.8	-	3.7	2.5
住宅タイプ(14区分)						
住宅に居住している世帯	(74,695)	100.0	93.8	-	3.7	2.5
主世帯	(74,243)	100.0	93.8	-	3.7	2.5
持家	(52,261)	100.0	93.3	-	3.4	3.3
一戸建・長屋建	(51,138)	100.0	93.1	-	3.5	3.4
共同住宅	(1,123)	100.0	100.0	-	-	-
1~2階	-	-	-	-	-	-
3~5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	(1,123)	100.0	100.0	-	-	-
借家	(21,982)	100.0	94.9	-	4.4	0.8
民営賃貸住宅	(19,498)	100.0	94.2	-	4.9	0.8
一戸建・長屋建	(4,943)	100.0	100.0	-	-	-
共同住宅	(14,555)	100.0	92.3	-	6.6	1.1
木造	(1,746)	100.0	100.0	-	-	-
非木造	(12,810)	100.0	91.2	-	7.5	1.3
1~2階	(1,907)	100.0	100.0	-	-	-
3~5階	(10,483)	100.0	89.3	-	9.2	1.6
6階以上	(420)	100.0	100.0	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(244)	100.0	100.0	-	-	-
都市再生機構(UK)・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(2,240)	100.0	100.0	-	-	-
同居世帯	(452)	100.0	100.0	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
世帯年収(10区分)						
100万円未満	(5,501)	100.0	100.0	-	-	-
100~200万円未満	(15,334)	100.0	93.6	-	-	6.4
200~300万円未満	(10,885)	100.0	83.6	-	11.2	5.2
300~400万円未満	(14,265)	100.0	100.0	-	-	-
400~500万円未満	(5,569)	100.0	94.4	-	2.4	3.2
500~700万円未満	(9,379)	100.0	88.1	-	10.2	1.7
700~1000万円未満	(10,459)	100.0	95.9	-	4.1	-
1000~1500万円未満	(3,302)	100.0	100.0	-	-	-
1500~2000万円未満	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
家族構成(22区分)						
核家族世帯	(49,918)	100.0	95.3	-	3.6	1.2
核家族世帯	(43,577)	100.0	94.6	-	4.1	1.3
夫婦(家計を主に支えるものが65歳未満)	(7,441)	100.0	96.0	-	1.8	2.1
夫婦(家計を主に支えるものが65歳以上)	(9,929)	100.0	85.3	-	12.3	2.4
親と子(長子5歳以下)	(1,346)	100.0	100.0	-	-	-
親と子(長子6~11歳)	(6,279)	100.0	100.0	-	-	-
親と子(長子12~17歳)	(8,825)	100.0	95.1	-	4.9	-
親と子(長子18~24歳)	(1,086)	100.0	100.0	-	-	-
親と子(長子25歳以上)	(8,672)	100.0	98.0	-	-	2.0
その他の親族世帯	(6,341)	100.0	100.0	-	-	-
夫婦と両親から成る世帯	(866)	100.0	100.0	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(2,361)	100.0	100.0	-	-	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(913)	100.0	100.0	-	-	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(1,404)	100.0	100.0	-	-	-
夫婦と他の親族(親、子供を含まない)から成る世帯	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族(親を含まない)から成る世帯	(211)	100.0	100.0	-	-	-
夫婦、親と他の親族(子供を含まない)から成る世帯	(230)	100.0	100.0	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	100.0	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(260)	100.0	100.0	-	-	-
単身世帯	(15,762)	100.0	85.6	-	6.1	8.3
単身(35歳未満)	(4,228)	100.0	100.0	-	-	-
単身(35歳~64歳)	(7,588)	100.0	81.5	-	12.7	5.9
単身(65歳~74歳)	(2,045)	100.0	81.5	-	-	18.5
単身(75歳以上)	(1,901)	100.0	74.2	-	-	25.8
不明	(8,755)	100.0	100.0	-	-	-
<特掲>						
65歳以上の夫婦世帯数	(10,274)	100.0	85.8	-	11.9	2.3
75歳以上の夫婦世帯数	(8,259)	100.0	85.3	-	14.7	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,603)	100.0	84.1	-	8.3	7.6
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(8,742)	100.0	80.5	-	13.9	5.6
家計を主に支える者の年齢(8区分)						
30歳未満	(5,827)	100.0	100.0	-	-	-
30~39歳	(7,250)	100.0	100.0	-	-	-
40~49歳	(13,820)	100.0	93.0	-	7.0	-
50~54歳	(8,633)	100.0	91.8	-	5.0	3.2
55~59歳	(6,672)	100.0	97.6	-	-	2.4
60~64歳	(2,930)	100.0	89.7	-	4.6	5.6
65~74歳	(9,759)	100.0	93.7	-	-	6.3
75歳以上	(19,803)	100.0	90.5	-	6.2	3.4
不明	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無(4区分)						
要介護認定者等はない	(63,744)	100.0	96.0	-	2.2	1.8
要介護認定者等がある	(8,774)	100.0	93.5	-	1.5	5.0
要支援1~2	(1,290)	100.0	100.0	-	-	-
要介護1~2	(3,283)	100.0	91.0	-	4.1	4.8
要介護3~5	(3,923)	100.0	100.0	-	-	-
不明	(2,177)	100.0	30.3	-	55.9	13.8
<特掲>						
64歳以下のみから成る世帯	(38,610)	100.0	94.5	-	4.0	1.6
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(7,458)	100.0	97.6	-	-	2.4
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(3,492)	100.0	100.0	-	-	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(9,424)	100.0	91.4	-	-	8.6
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(3,002)	100.0	100.0	-	-	-

分析表26 建て方(相続する住宅がある世帯・最も古い) (3区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い) (7区分)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	建て方 (3区分)			
			一戸建	長屋建(テラスハウスなど)	共同住宅(マンションなど)	不明
(単位:%)						
住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)						
持ち家	(7,334)	100.0	100.0	-	-	-
新築戸建て	(7,932)	100.0	100.0	-	-	-
中古戸建て	(4,413)	100.0	100.0	-	-	-
新築共同住宅(マンションなど)	(1,104)	100.0	100.0	-	-	-
中古共同住宅(マンションなど)	(541)	100.0	100.0	-	-	-
新築、中古にこだわらない	(4,653)	100.0	100.0	-	-	-
戸建て、共同住宅にこだわらない	(593)	100.0	100.0	-	-	-
借家(施設を含む)	(1,132)	100.0	100.0	-	-	-
民営の共同住宅	(787)	100.0	100.0	-	-	-
民営の戸建て	(710)	100.0	100.0	-	-	-
公的賃貸	(1,130)	100.0	100.0	-	-	-
シェアハウスなど(共同居住型の借家)	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(1,868)	100.0	100.0	-	-	-
不明	(1,462)	100.0	100.0	-	-	-
活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い) (7区分)						
住む、または建替えて住む	(33,494)	100.0	99.5	-	-	0.5
セカンドハウスなどとして利用する	(8,966)	100.0	100.0	-	-	-
住宅を賃貸・売却する	(3,783)	100.0	88.6	-	11.4	-
空き家にしておく	(5,680)	100.0	100.0	-	-	-
さら地にする	(3,432)	100.0	100.0	-	-	-
その他	(2,778)	100.0	100.0	-	-	-
分からない	(26,748)	100.0	93.4	-	4.1	2.5
不明	(2,750)	100.0	18.1	-	44.3	37.6

分析表27 所要時間(相続する住宅がある世帯・最も古い) (6区分)

住宅タイプ(14区分)、世帯年収(10区分)、家族構成(22区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、要介護認定者の有無(4区分)、住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(16区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い)(7区分)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	所要時間(6区分)					現住居を相続	不明
			15分未満	15~30分未満	30分~1時間未満	1~3時間未満	3時間以上		
総計	(74,695)	100.0	34.2	7.2	13.9	15.4	7.9	14.3	7.2
住宅タイプ(14区分)									
住宅に居住している世帯	(74,695)	100.0	34.2	7.2	13.9	15.4	7.9	14.3	7.2
主世帯	(74,243)	100.0	34.4	6.9	14.0	15.4	8.0	14.1	7.2
持ち家	(52,261)	100.0	43.3	8.4	6.2	13.8	0.8	17.2	10.3
一戸建・長屋建	(51,138)	100.0	44.3	7.3	6.3	13.2	0.8	17.6	10.5
共同住宅	(1,123)	100.0	-	59.0	-	41.0	-	-	-
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3~5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(1,123)	100.0	-	59.0	-	41.0	-	-	-
借家	(21,982)	100.0	13.2	3.2	32.6	19.5	24.9	6.6	-
民営賃貸住宅	(19,498)	100.0	14.9	-	35.0	21.5	21.1	7.4	-
一戸建・長屋建	(4,943)	100.0	27.3	-	6.7	36.9	-	29.2	-
共同住宅	(14,555)	100.0	10.7	-	44.7	16.3	28.3	-	-
木造	(1,746)	100.0	-	-	50.0	-	-	-	-
非木造	(12,810)	100.0	12.2	-	43.9	18.5	25.3	-	-
1~2階	(1,907)	100.0	43.2	-	43.2	13.6	-	-	-
3~5階	(10,483)	100.0	7.1	-	45.8	20.2	26.9	-	-
6階以上	(420)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(244)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-
都市再生機構(UK)・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(2,240)	100.0	-	31.7	3.6	3.6	61.0	-	-
同居世帯	(452)	100.0	-	52.4	-	-	-	47.6	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収(10区分)									
100万円未満	(5,501)	100.0	11.2	4.3	32.0	8.4	33.9	10.2	-
100~200万円未満	(15,334)	100.0	46.1	6.8	3.5	12.0	-	18.7	12.9
200~300万円未満	(10,885)	100.0	36.8	1.9	4.6	5.4	3.9	31.0	16.4
300~400万円未満	(14,265)	100.0	24.5	8.8	30.9	32.0	-	1.6	2.3
400~500万円未満	(5,569)	100.0	37.8	-	6.7	14.1	23.1	18.3	-
500~700万円未満	(9,379)	100.0	52.2	16.8	4.8	4.7	11.1	8.8	1.7
700~1000万円未満	(10,459)	100.0	25.9	5.7	22.4	12.6	12.5	12.5	8.5
1000~1500万円未満	(3,302)	100.0	19.8	13.9	-	44.9	-	14.2	7.2
1500~2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成(22区分)									
核家族世帯	(49,918)	100.0	32.9	7.6	16.0	18.7	0.9	16.0	8.0
夫婦世帯	(43,577)	100.0	34.4	7.0	18.3	20.9	1.0	11.3	7.1
夫婦(家計を主に支えるものが65歳未満)	(7,441)	100.0	26.9	16.4	29.3	19.9	-	5.5	2.1
夫婦(家計を主に支えるものが65歳以上)	(9,929)	100.0	51.6	4.4	3.0	2.0	-	23.5	15.5
親子(長子5歳以下)	(1,346)	100.0	19.3	36.2	15.3	29.2	-	-	-
親子(長子6~11歳)	(6,279)	100.0	38.0	7.0	55.0	-	-	-	-
親子(長子12~17歳)	(8,825)	100.0	17.9	5.2	19.3	36.4	4.9	16.3	-
親子(長子18~24歳)	(1,086)	100.0	85.4	-	14.6	-	-	-	-
親子(長子25歳以上)	(8,672)	100.0	31.6	-	-	44.0	-	8.5	15.9
その他の親族世帯	(6,341)	100.0	22.0	11.9	-	3.6	-	48.5	14.0
夫婦と両親から成る世帯	(866)	100.0	-	62.5	-	-	-	-	37.5
夫婦とひとり親から成る世帯	(2,361)	100.0	25.3	-	-	9.7	-	65.0	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(913)	100.0	48.7	-	-	-	-	51.3	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(1,404)	100.0	-	-	-	-	-	59.9	40.1
夫婦と他の親族(親、子供を含まない)から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族(親を含まない)から成る世帯	(211)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族(子供を含まない)から成る世帯	(230)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(260)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
単身世帯	(15,762)	100.0	15.1	6.1	15.1	11.9	34.8	8.0	8.9
単身(35歳未満)	(4,228)	100.0	14.6	16.8	14.6	-	54.0	-	-
単身(35歳~64歳)	(7,588)	100.0	11.8	-	18.9	20.0	42.2	-	7.1
単身(65歳~74歳)	(2,045)	100.0	-	12.5	-	17.6	-	51.3	18.5
単身(75歳以上)	(1,901)	100.0	45.4	-	17.4	-	-	11.3	25.8
不明	(8,755)	100.0	77.3	6.8	-	-	-	15.9	-
<特掲>									
65歳以上の夫婦世帯数	(10,274)	100.0	49.8	7.6	2.9	1.9	-	22.7	15.0
75歳以上の夫婦世帯数	(8,259)	100.0	48.1	5.3	3.6	-	-	28.2	14.7
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,603)	100.0	39.1	4.8	4.3	4.0	-	31.3	16.5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(8,742)	100.0	45.8	5.0	7.2	-	-	22.4	19.5
家計を主に支える者の年齢(8区分)									
30歳未満	(5,827)	100.0	15.0	12.2	29.1	4.5	39.2	-	-
30~39歳	(7,250)	100.0	31.1	12.8	48.7	7.3	-	-	-
40~49歳	(13,820)	100.0	16.0	-	24.7	24.4	23.2	11.8	-
50~54歳	(8,633)	100.0	30.6	5.3	8.9	17.2	5.0	29.8	3.2
55~59歳	(6,672)	100.0	50.9	22.0	-	8.9	-	3.6	14.7
60~64歳	(2,930)	100.0	40.9	11.8	11.7	21.3	-	14.3	-
65~74歳	(9,759)	100.0	38.0	4.8	-	8.1	-	25.8	23.4
75歳以上	(19,803)	100.0	46.8	5.0	3.2	19.3	-	16.5	9.3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無(4区分)									
要介護認定者等はない	(63,744)	100.0	34.7	6.8	14.5	16.4	9.3	14.4	4.0
要介護認定者等がある	(8,774)	100.0	35.3	11.8	9.5	11.6	-	16.8	15.1
要支援1~2	(1,290)	100.0	12.8	-	25.7	15.2	-	46.3	-
要介護1~2	(3,283)	100.0	32.3	-	15.3	18.1	-	12.4	22.0
要介護3~5	(3,923)	100.0	47.6	26.3	-	5.9	-	11.9	8.3
不明	(2,177)	100.0	16.6	-	13.8	-	-	-	69.7
<特掲>									
64歳以下のみから成る世帯	(38,610)	100.0	26.3	7.7	25.2	17.8	15.3	5.2	2.4
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はない	(7,458)	100.0	32.6	10.1	-	-	-	43.7	13.6
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(3,492)	100.0	14.9	17.0	-	12.2	-	30.5	25.4
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はない	(9,424)	100.0	39.5	2.7	-	3.8	-	44.5	9.5
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(3,002)	100.0	54.2	14.7	11.0	7.7	-	12.4	-

分析表27 所要時間(相続する住宅がある世帯・最も古い) (6区分)

住宅タイプ(14区分)、世帯年収(10区分)、家族構成(22区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、要介護認定者の有無(4区分)、住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(16区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い)(7区分)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	所要時間 (6区分)					現住居を相続	不明
			15分未満	15～30分未満	30分～1時間 未満	1～3時間未満	3時間以上		
住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)									
持ち家	(7,334)	100.0	16.9	3.5	48.2	16.8	-	14.6	-
新築戸建て	(7,932)	100.0	8.8	3.2	47.1	-	-	40.8	-
中古戸建て	(4,413)	100.0	-	-	78.2	-	-	21.8	-
新築共同住宅(マンションなど)	(1,104)	100.0	49.0	-	-	-	-	51.0	-
中古共同住宅(マンションなど)	(541)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-
新築、中古にこだわらない	(4,653)	100.0	12.1	-	74.2	13.7	-	-	-
戸建て、共同住宅にこだわらない	(593)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
借家(施設を含む)	(1,132)	100.0	37.2	62.8	-	-	-	-	-
民営の共同住宅	(787)	100.0	53.5	-	46.5	-	-	-	-
民営の戸建て	(710)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-
公的賃貸	(1,130)	100.0	-	62.9	-	-	37.1	-	-
シェアハウスなど(共同居住型の借家)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(1,868)	100.0	34.8	-	65.2	-	-	-	-
不明	(1,462)	100.0	27.8	-	-	72.2	-	-	-
活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い) (7区分)									
住む、または建替えて住む	(33,494)	100.0	41.2	5.7	7.4	13.2	6.8	19.0	6.6
セカンドハウスなどとして利用する	(8,966)	100.0	57.2	6.1	5.0	22.0	9.7	-	-
住宅を賃貸・売却する	(3,783)	100.0	41.7	5.6	37.1	4.2	11.4	-	-
空き家にしておく	(5,680)	100.0	56.7	3.7	8.2	31.4	-	-	-
さら地にする	(3,432)	100.0	38.6	-	18.2	43.2	-	-	-
その他	(2,778)	100.0	30.4	17.7	-	-	-	51.9	-
分からない	(26,748)	100.0	12.5	8.9	23.0	31.0	8.7	13.3	2.6
不明	(2,750)	100.0	4.7	-	-	6.0	-	-	89.2

分析表28 公共交通の距離(相続する住宅がある世帯・最も古い) (3区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い) (7区分)

(単位:%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	公共交通の距離 (3区分)			
			徒歩15分未満(駅から約1,000m以内)	徒歩15分～30分未満(約2,000m以内)	徒歩30分以上(約2,000m以上)	不明
総計	(74,695)	100.0	60.1	16.0	15.1	8.8
住宅タイプ (14区分)						
住宅に居住している世帯	(74,695)	100.0	60.1	16.0	15.1	8.8
主世帯	(74,243)	100.0	60.5	15.5	15.2	8.8
持ち家	(52,261)	100.0	59.3	16.8	11.3	12.5
一戸建・長屋建	(51,138)	100.0	58.4	17.2	11.6	12.8
共同住宅	(1,123)	100.0	100.0	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	(1,123)	100.0	100.0	-	-	-
借家	(21,982)	100.0	63.3	12.3	24.4	-
民営賃貸住宅	(19,498)	100.0	60.7	13.4	25.8	-
一戸建・長屋建	(4,943)	100.0	63.1	3.1	33.8	-
共同住宅	(14,555)	100.0	59.9	16.9	23.2	-
木造	(1,746)	100.0	100.0	-	-	-
非木造	(12,810)	100.0	54.5	19.2	26.3	-
1～2階	(1,907)	100.0	75.6	-	24.4	-
3～5階	(10,483)	100.0	52.8	19.5	27.7	-
6階以上	(420)	100.0	-	100.0	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(244)	100.0	-	-	100.0	-
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(2,240)	100.0	92.7	3.6	3.6	-
同居世帯	(452)	100.0	-	100.0	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
世帯年収 (10区分)						
100万円未満	(5,501)	100.0	53.7	4.3	42.0	-
100～200万円未満	(15,334)	100.0	53.5	7.8	22.7	16.0
200～300万円未満	(10,885)	100.0	51.9	22.2	9.5	16.4
300～400万円未満	(14,265)	100.0	79.7	11.4	6.6	2.3
400～500万円未満	(5,569)	100.0	70.5	2.4	19.5	7.5
500～700万円未満	(9,379)	100.0	56.4	19.7	20.8	3.1
700～1000万円未満	(10,459)	100.0	59.0	28.6	2.5	9.8
1000～1500万円未満	(3,302)	100.0	40.7	44.9	7.2	7.2
1500～2000万円未満	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
家族構成 (22区分)						
親族世帯	(49,918)	100.0	60.5	17.9	11.1	10.5
核家族世帯	(43,577)	100.0	61.5	17.4	10.8	10.4
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	(7,441)	100.0	44.8	33.5	10.1	11.6
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	(9,929)	100.0	58.1	6.4	2.4	33.1
親と子 (長子5歳以下)	(1,346)	100.0	-	36.7	63.3	-
親と子 (長子6～11歳)	(6,279)	100.0	89.1	3.8	7.1	-
親と子 (長子12～17歳)	(8,825)	100.0	37.1	35.7	27.2	-
親と子 (長子18～24歳)	(1,086)	100.0	85.4	14.6	-	-
親と子 (長子25歳以上)	(8,672)	100.0	91.1	4.6	-	4.2
その他の親族世帯	(6,341)	100.0	53.7	21.4	13.2	11.7
夫婦と両親から成る世帯	(866)	100.0	-	62.5	-	37.5
夫婦とひとり親から成る世帯	(2,361)	100.0	64.9	9.7	25.4	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(913)	100.0	73.9	-	26.1	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(1,404)	100.0	70.1	-	-	29.9
夫婦と他の親族 (親、子供を含まない) から成る世帯	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族 (親を含まない) から成る世帯	(211)	100.0	100.0	-	-	-
夫婦、親と他の親族 (子供を含まない) から成る世帯	(230)	100.0	-	100.0	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(260)	100.0	-	-	100.0	-
单身世帯	(15,762)	100.0	56.9	10.6	24.4	8.1
单身 (35歳未満)	(4,228)	100.0	46.0	9.9	44.1	-
单身 (35歳～64歳)	(7,588)	100.0	71.2	7.1	18.0	3.7
单身 (65歳～74歳)	(2,045)	100.0	27.5	23.8	30.1	18.5
单身 (75歳以上)	(1,901)	100.0	56.0	11.3	-	32.7
不明	(8,755)	100.0	65.6	15.4	18.9	-
<特掲>						
65歳以上の夫婦世帯数	(10,274)	100.0	56.1	6.2	5.7	32.0
75歳以上の夫婦世帯数	(8,259)	100.0	58.8	5.3	-	35.9
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,603)	100.0	49.5	9.4	11.8	29.4
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(8,742)	100.0	51.5	7.5	-	41.0
家計を主に支える者の年齢 (8区分)						
30歳未満	(5,827)	100.0	48.4	11.7	40.0	-
30～39歳	(7,250)	100.0	85.7	6.5	7.8	-
40～49歳	(13,820)	100.0	46.5	20.4	28.1	5.1
50～54歳	(8,633)	100.0	54.0	24.0	18.8	3.2
55～59歳	(6,672)	100.0	46.4	30.3	12.5	10.8
60～64歳	(2,930)	100.0	83.6	4.6	11.8	-
65～74歳	(9,759)	100.0	47.1	23.8	17.6	11.5
75歳以上	(19,803)	100.0	74.0	7.2	-	18.7
不明	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無 (4区分)						
要介護認定者等はいない	(63,744)	100.0	61.6	16.2	16.1	6.0
要介護認定者等がある	(8,774)	100.0	56.6	18.6	11.4	13.5
要支援1～2	(1,290)	100.0	52.2	15.2	-	32.5
要介護1～2	(3,283)	100.0	60.6	4.1	30.4	4.8
要介護3～5	(3,923)	100.0	58.7	33.1	-	8.3
不明	(2,177)	100.0	30.3	-	-	69.7
<特掲>						
64歳以下のみから成る世帯	(38,610)	100.0	57.3	19.4	19.7	3.6
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(7,458)	100.0	67.7	12.1	20.2	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(3,492)	100.0	48.5	30.2	-	21.3
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(9,424)	100.0	44.9	7.5	18.2	29.4
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(3,002)	100.0	77.7	22.3	-	-

分析表28 公共交通の距離(相続する住宅がある世帯・最も古い) (3区分)

住宅タイプ (14区分)、世帯年収 (10区分)、家族構成 (22区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、要介護認定者の有無 (4区分)、住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い) (7区分)

(単位:%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	公共交通の距離 (3区分)			不明
			徒歩15分未満(駅から約1,000m以内)	徒歩15分～30分未満(約2,000m以内)	徒歩30分以上(約2,000m以上)	
住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (16区分)						
持ち家	(7,334)	100.0	71.6	5.8	22.6	-
新築戸建て	(7,932)	100.0	77.6	3.4	19.0	-
中古戸建て	(4,413)	100.0	78.2	-	21.8	-
新築共同住宅(マンションなど)	(1,104)	100.0	100.0	-	-	-
中古共同住宅(マンションなど)	(541)	100.0	100.0	-	-	-
新築、中古にこだわらない	(4,653)	100.0	86.3	3.3	10.5	-
戸建て、共同住宅にこだわらない	(593)	100.0	-	-	100.0	-
借家(施設を含む)	(1,132)	100.0	100.0	-	-	-
民営の共同住宅	(787)	100.0	100.0	-	-	-
民営の戸建て	(710)	100.0	100.0	-	-	-
公的賃貸	(1,130)	100.0	62.9	37.1	-	-
シェアハウスなど(共同居住型の借家)	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(1,868)	100.0	34.8	65.2	-	-
不明	(1,462)	100.0	27.8	72.2	-	-
活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い) (7区分)						
住む、または建替えて住む	(33,494)	100.0	70.1	11.3	16.6	1.9
セカンドハウスなどとして利用する	(8,966)	100.0	68.5	16.5	14.9	-
住宅を賃貸・売却する	(3,783)	100.0	26.6	50.6	4.2	18.6
空き家としておく	(5,680)	100.0	58.8	37.5	3.6	-
さら地にする	(3,432)	100.0	56.8	43.2	-	-
その他	(2,778)	100.0	82.3	8.5	9.2	-
分からない	(26,748)	100.0	52.6	17.4	17.7	12.4
不明	(2,750)	100.0	6.0	-	-	94.0

分析表29 建築の時期(相続する住宅がある世帯・最も古い) (6区分)

住宅タイプ(14区分)、世帯年収(10区分)、家族構成(22区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、要介護認定者の有無(4区分)、住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(16区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い)(7区分)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	建築の時期(6区分)						
			平成23~30年	平成13~22年	平成3~12年	昭和56~平成2年	昭和46~55年	昭和45年以前	不明
総計	(74,695)	100.0	6.9	4.6	17.3	10.4	27.2	29.5	4.2
住宅タイプ(14区分)									
住宅に居住している世帯	(74,695)	100.0	6.9	4.6	17.3	10.4	27.2	29.5	4.2
主世帯	(74,243)	100.0	6.9	4.6	17.1	10.2	27.4	29.7	4.2
持ち家	(52,261)	100.0	7.8	5.4	14.3	8.9	29.1	28.6	5.9
一戸建・長屋建	(51,138)	100.0	8.0	5.5	14.7	8.7	28.8	28.3	6.1
共同住宅	(1,123)	100.0	-	-	-	18.1	41.0	41.0	-
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3~5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(1,123)	100.0	-	-	-	18.1	41.0	41.0	-
借家	(21,982)	100.0	4.8	2.9	23.6	13.2	23.2	32.3	-
民営賃貸住宅	(19,498)	100.0	5.4	3.3	23.0	8.3	23.7	36.4	-
一戸建・長屋建	(4,943)	100.0	-	3.9	-	-	59.5	36.6	-
共同住宅	(14,555)	100.0	7.3	3.1	30.7	11.1	11.5	36.3	-
木造	(1,746)	100.0	-	-	-	50.0	-	-	-
非木造	(12,810)	100.0	8.2	3.5	28.1	5.8	13.1	41.2	-
1~2階	(1,907)	100.0	-	-	75.6	10.8	-	13.6	-
3~5階	(10,483)	100.0	10.1	4.3	16.6	5.2	16.0	47.9	-
6階以上	(420)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-
都道府県・市区町村賃貸住宅	(244)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-
都市再生機構(UK)・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(2,240)	100.0	-	-	31.7	57.4	10.9	-	-
同居世帯	(452)	100.0	-	-	47.6	52.4	-	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収(10区分)									
100万円未満	(5,501)	100.0	-	8.1	36.6	4.3	25.7	25.2	-
100~200万円未満	(15,334)	100.0	-	-	5.1	3.5	34.4	52.4	4.6
200~300万円未満	(10,885)	100.0	-	6.2	18.8	9.2	28.1	21.3	16.4
300~400万円未満	(14,265)	100.0	28.6	1.3	11.0	14.3	3.7	38.8	2.3
400~500万円未満	(5,569)	100.0	-	5.4	7.4	44.6	33.8	8.7	-
500~700万円未満	(9,379)	100.0	-	18.0	15.9	4.3	39.1	19.7	3.1
700~1000万円未満	(10,459)	100.0	10.1	1.5	41.6	5.6	34.7	6.5	-
1000~1500万円未満	(3,302)	100.0	-	-	7.1	14.2	26.6	52.1	-
1500~2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成(22区分)									
親族世帯	(49,918)	100.0	9.8	3.3	13.3	11.9	33.0	25.1	3.7
核家族世帯	(43,577)	100.0	11.2	2.8	13.4	8.8	32.4	27.3	4.2
夫婦(家計を主に支えるものが65歳未満)	(7,441)	100.0	-	1.8	4.6	22.7	39.6	29.1	2.1
夫婦(家計を主に支えるものが65歳以上)	(9,929)	100.0	-	1.9	6.5	5.5	52.6	18.0	15.5
親と子(長子5歳以下)	(1,346)	100.0	-	-	46.5	-	42.2	11.3	-
親と子(長子6~11歳)	(6,279)	100.0	-	-	26.7	11.2	-	62.1	-
親と子(長子12~17歳)	(8,825)	100.0	12.0	6.4	11.3	2.7	40.7	26.9	-
親と子(長子18~24歳)	(1,086)	100.0	-	-	-	38.8	46.6	14.6	-
親と子(長子25歳以上)	(8,672)	100.0	44.0	3.7	17.7	2.8	14.7	15.7	1.5
その他の親族世帯	(6,341)	100.0	-	6.7	12.6	33.3	37.3	10.2	-
夫婦と両親から成る世帯	(866)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(2,361)	100.0	-	-	23.8	-	33.7	17.2	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(913)	100.0	-	-	25.6	25.2	23.1	26.1	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(1,404)	100.0	-	30.1	-	29.9	40.1	-	-
夫婦と他の親族(親、子供を含まない)から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族(親を含まない)から成る世帯	(211)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-
夫婦、親と他の親族(子供を含まない)から成る世帯	(230)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(260)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-
単身世帯	(15,762)	100.0	-	2.8	36.0	11.6	18.3	23.1	8.1
単身(35歳未満)	(4,228)	100.0	-	-	74.4	-	25.6	-	-
単身(35歳~64歳)	(7,588)	100.0	-	5.9	24.2	24.1	14.6	27.5	3.7
単身(65歳~74歳)	(2,045)	100.0	-	-	23.8	-	17.6	40.0	18.5
単身(75歳以上)	(1,901)	100.0	-	-	11.3	-	17.4	38.6	32.7
不明	(8,755)	100.0	3.0	15.7	6.8	-	11.0	63.6	-
<特掲>									
65歳以上の夫婦世帯数	(10,274)	100.0	-	1.9	9.6	5.3	50.8	17.4	15.0
75歳以上の夫婦世帯数	(8,259)	100.0	-	2.3	7.8	-	60.4	14.8	14.7
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,603)	100.0	-	1.3	9.2	-	45.9	26.1	17.4
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(8,742)	100.0	-	-	2.5	-	54.1	22.4	21.0
家計を主に支える者の年齢(8区分)									
30歳未満	(5,827)	100.0	-	-	62.0	15.0	18.6	4.5	-
30~39歳	(7,250)	100.0	-	-	25.4	8.9	16.0	49.7	-
40~49歳	(13,820)	100.0	7.6	13.3	20.2	18.5	29.7	10.7	-
50~54歳	(8,633)	100.0	3.0	-	9.7	4.7	28.1	51.2	3.2
55~59歳	(6,672)	100.0	-	10.5	8.9	8.4	40.4	29.3	2.4
60~64歳	(2,930)	100.0	-	18.9	11.8	21.4	22.2	21.3	4.4
65~74歳	(9,759)	100.0	-	-	13.5	16.0	25.1	38.2	7.2
75歳以上	(19,803)	100.0	19.3	1.8	7.9	2.7	29.0	30.1	9.3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無(4区分)									
要介護認定者等はいない	(63,744)	100.0	7.6	4.9	18.2	10.4	27.5	29.5	1.8
要介護認定者等がある	(8,774)	100.0	3.0	3.4	14.5	13.1	24.6	36.5	5.0
要介護1~2	(1,290)	100.0	-	12.8	-	32.5	25.7	28.9	-
要介護1~2	(3,283)	100.0	-	4.1	-	12.4	17.1	61.5	4.8
要介護3~5	(3,923)	100.0	6.6	-	32.4	8.3	32.2	20.5	-
不明	(2,177)	100.0	-	-	-	-	30.3	-	69.7
<特掲>									
64歳以下のみから成る世帯	(38,610)	100.0	2.7	3.4	22.1	13.3	28.4	28.7	1.5
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(7,458)	100.0	-	14.6	24.4	25.6	18.5	16.8	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(3,492)	100.0	-	4.7	24.8	21.3	31.9	17.3	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(9,424)	100.0	-	2.0	14.3	-	51.0	21.8	10.9
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(3,002)	100.0	-	-	-	-	41.2	58.8	-

分析表29 建築の時期(相続する住宅がある世帯・最も古い) (6区分)

住宅タイプ(14区分)、世帯年収(10区分)、家族構成(22区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、要介護認定者の有無(4区分)、住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(16区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い)(7区分)

(単位:%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	建築の時期(6区分)							
			平成23~30年	平成13~22年	平成3~12年	昭和56~平成 2年	昭和46~55年	昭和45年以前	不明	
住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(16区分)										
持ち家	(7,334)	100.0	-	-	11.4	7.4	6.8	74.4	-	-
新築戸建て	(7,932)	100.0	-	-	13.1	-	6.3	80.6	-	-
中古戸建て	(4,413)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-
新築共同住宅(マンションなど)	(1,104)	100.0	-	-	51.0	49.0	-	-	-	-
中古共同住宅(マンションなど)	(541)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-
新築、中古にこだわらない	(4,653)	100.0	-	-	12.1	-	-	87.9	-	-
戸建て、共同住宅にこだわらない	(593)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-
借家(施設を含む)	(1,132)	100.0	-	-	62.8	37.2	-	-	-	-
民営の共同住宅	(787)	100.0	-	-	-	53.5	-	46.5	-	-
民営の戸建て	(710)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-
公的賃貸	(1,130)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-
シェアハウスなど(共同居住型の借家)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(1,868)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-
不明	(1,462)	100.0	72.2	-	27.8	-	-	-	-	-
活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い)(7区分)										
住む、または建替えて住む	(33,494)	100.0	12.2	5.7	21.8	10.1	24.7	24.3	1.4	-
セカンドハウスなどとして利用する	(8,966)	100.0	-	8.4	36.4	9.3	2.7	41.8	1.4	-
住宅を賃貸・売却する	(3,783)	100.0	-	14.9	15.6	14.3	33.8	21.4	-	-
空き家にしておく	(5,680)	100.0	-	3.4	3.6	9.5	35.3	45.9	2.3	-
さら地にする	(3,432)	100.0	-	-	-	15.8	18.9	65.3	-	-
その他	(2,778)	100.0	-	-	5.8	8.5	24.5	61.1	-	-
分からない	(26,748)	100.0	18.2	3.0	10.7	8.3	31.7	26.5	1.6	-
不明	(2,750)	100.0	-	-	-	8.7	-	10.7	80.6	-

分析表30 活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い) (7区分)

住宅タイプ(14区分)、世帯年収(10区分)、家族構成(22区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、要介護認定者の有無(4区分)、住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(16区分)、建築の時期(相続する住宅がある世帯・最も古い)(6区分)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	活用意向(7区分)							
			住む、または 建替えて 住む	セカンドハウ スなどとして 利用する	住宅を賃 貸・売却す る	空き家にし ておく	さら地にす る	その他	分らない	不明
総計	(74,695)	100.0	44.8	12.0	5.1	7.6	4.6	3.7	35.8	3.7
住宅タイプ(14区分)										
住宅に居住している世帯	(74,695)	100.0	44.8	12.0	5.1	7.6	4.6	3.7	35.8	3.7
主世帯	(74,243)	100.0	44.8	12.1	5.1	7.7	4.6	3.4	36.0	3.7
持ち家	(52,261)	100.0	49.2	14.7	6.2	9.1	5.9	0.8	33.2	4.9
一戸建・長屋建	(51,138)	100.0	48.9	14.6	6.3	9.3	6.0	0.8	33.0	5.1
共同住宅	(1,123)	100.0	59.0	18.1	-	-	-	-	41.0	-
1~2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3~5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(1,123)	100.0	59.0	18.1	-	-	-	-	41.0	-
借家	(21,982)	100.0	34.5	5.9	2.5	4.1	1.7	9.7	42.8	0.8
民営賃貸住宅	(19,498)	100.0	34.0	5.5	2.8	4.7	1.9	10.9	40.4	0.8
一戸建・長屋建	(4,943)	100.0	5.3	3.9	-	8.2	-	43.0	43.6	-
共同住宅	(14,555)	100.0	43.8	6.0	3.7	3.5	2.5	-	39.3	1.1
木造	(1,746)	100.0	50.0	50.0	-	-	-	-	-	-
非木造	(12,810)	100.0	43.0	-	4.2	3.9	2.9	-	44.7	1.3
1~2階	(1,907)	100.0	75.6	-	-	-	10.8	-	13.6	-
3~5階	(10,483)	100.0	34.8	-	5.2	2.9	3.5	-	52.2	1.6
6階以上	(420)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(244)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-
都市再生機構(UR)・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(2,240)	100.0	31.7	-	-	-	-	-	68.3	-
同居世帯	(452)	100.0	47.6	-	-	-	-	52.4	-	-
住宅以外の建物に居住している世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯年収(10区分)										
100万円未満	(5,501)	100.0	74.7	-	-	-	6.6	4.3	14.4	-
100~200万円未満	(15,334)	100.0	40.9	7.9	3.5	10.6	-	1.7	37.9	3.9
200~300万円未満	(10,885)	100.0	37.6	8.9	8.1	6.0	6.0	13.2	11.6	16.4
300~400万円未満	(14,265)	100.0	62.4	6.1	-	2.8	0.9	-	55.8	-
400~500万円未満	(5,569)	100.0	38.8	8.7	-	15.1	9.7	-	37.3	-
500~700万円未満	(9,379)	100.0	34.4	16.9	9.9	4.5	-	9.0	34.8	1.4
700~1000万円未満	(10,459)	100.0	36.4	22.5	13.6	2.5	2.5	-	47.1	-
1000~1500万円未満	(3,302)	100.0	28.1	44.9	-	44.9	44.9	-	19.8	7.2
1500~2000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2000万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族構成(22区分)										
親族世帯	(49,918)	100.0	40.8	14.2	5.2	9.5	4.8	5.1	40.4	3.2
核家族世帯	(43,577)	100.0	34.7	16.3	5.5	10.4	5.5	5.8	44.2	3.6
夫婦(家計を主に支えるものが65歳未満)	(7,441)	100.0	23.5	27.3	9.5	23.4	23.4	9.2	36.6	-
夫婦(家計を主に支えるものが65歳以上)	(9,929)	100.0	29.4	9.8	2.4	20.3	6.8	-	26.4	12.3
親と子(長子5歳以下)	(1,346)	100.0	-	-	11.8	15.3	-	-	72.9	-
親と子(長子6~11歳)	(6,279)	100.0	33.9	26.8	-	-	-	3.8	62.3	-
親と子(長子12~17歳)	(8,825)	100.0	13.0	14.7	11.3	-	-	18.2	52.0	-
親と子(長子18~24歳)	(1,086)	100.0	27.1	38.8	14.6	19.4	-	-	-	-
親と子(長子25歳以上)	(8,672)	100.0	79.5	8.0	1.5	4.0	-	-	51.3	4.2
その他の親族世帯	(6,341)	100.0	82.7	-	3.3	3.3	-	-	13.9	-
夫婦と両親から成る世帯	(866)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とひとり親から成る世帯	(2,361)	100.0	90.3	-	-	-	-	-	9.7	-
夫婦、子供と両親から成る世帯	(913)	100.0	74.4	-	-	-	-	-	25.6	-
夫婦、子供とひとり親から成る世帯	(1,404)	100.0	70.1	-	-	-	-	-	29.9	-
夫婦と他の親族(親、子供を含まない)から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供と他の親族(親を含まない)から成る世帯	(211)	100.0	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-
夫婦、親と他の親族(子供を含まない)から成る世帯	(230)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯	(355)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
兄弟姉妹のみから成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
他に分類されない親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	(260)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-
単身世帯	(15,762)	100.0	41.4	10.2	3.4	1.9	6.4	1.6	27.6	7.4
単身(35歳未満)	(4,228)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
単身(35歳~64歳)	(7,588)	100.0	13.7	11.5	7.1	3.9	13.4	-	48.2	2.2
単身(65歳~74歳)	(2,045)	100.0	51.3	-	-	-	-	12.5	17.6	18.5
単身(75歳以上)	(1,901)	100.0	11.3	38.6	-	-	-	-	17.4	32.7
不明	(8,755)	100.0	75.1	3.0	7.4	7.4	-	-	22.7	-
<特掲>										
65歳以上の夫婦世帯数	(10,274)	100.0	28.4	12.8	2.3	19.6	6.6	-	25.5	11.9
75歳以上の夫婦世帯数	(8,259)	100.0	31.5	11.8	-	17.9	-	-	26.5	14.7
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,603)	100.0	35.3	13.5	1.6	10.1	0.9	1.8	22.9	15.2
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(8,742)	100.0	18.1	17.3	-	14.7	-	-	28.8	21.0
家計を主に支える者の年齢(8区分)										
30歳未満	(5,827)	100.0	87.5	-	-	3.5	-	-	8.9	-
30~39歳	(7,250)	100.0	29.0	23.2	-	4.1	-	5.5	61.4	-
40~49歳	(13,820)	100.0	15.4	13.9	14.2	1.9	1.9	-	63.7	-
50~54歳	(8,633)	100.0	41.8	20.0	6.9	19.6	21.4	16.7	19.2	-
55~59歳	(6,672)	100.0	45.4	-	-	-	-	10.2	40.8	3.6
60~64歳	(2,930)	100.0	18.7	37.6	-	4.4	22.2	-	20.3	5.6
65~74歳	(9,759)	100.0	52.1	8.5	12.5	14.4	6.9	2.6	14.8	3.9
75歳以上	(19,803)	100.0	60.1	8.6	-	8.5	-	-	33.1	9.9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護認定者の有無(4区分)										
要介護認定者等はいない	(63,744)	100.0	44.8	12.8	5.9	8.9	4.6	4.4	37.0	1.9
要介護認定者等がある	(8,774)	100.0	49.0	8.9	-	-	5.7	-	36.4	-
要支援1~2	(1,290)	100.0	26.5	-	-	-	-	-	73.5	-
要介護1~2	(3,283)	100.0	56.1	23.8	-	-	11.1	-	9.0	-
要介護3~5	(3,923)	100.0	54.0	-	-	-	3.5	-	42.5	-
不明	(2,177)	100.0	30.3	-	-	-	-	-	-	69.7
<特掲>										
64歳以下のみから成る世帯	(38,610)	100.0	30.0	15.8	6.6	6.7	7.1	6.5	43.4	1.0
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等はいない	(7,458)	100.0	70.5	7.5	4.6	10.1	7.3	-	11.9	-
65歳以上と64歳以下から成る世帯で要介護認定者等がある	(3,492)	100.0	58.8	-	-	-	-	-	41.2	-
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等はいない	(9,424)	100.0	36.2	12.6	2.5	15.7	-	2.7	24.9	7.4
65歳以上のみから成る世帯で要介護認定者等がある	(3,002)	100.0	36.1	26.0	-	-	4.5	-	33.4	-

分析表30 活用意向(相続する住宅がある世帯・最も古い) (7区分)

住宅タイプ(14区分)、世帯年収(10区分)、家族構成(22区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、要介護認定者の有無(4区分)、住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(16区分)、建築の時期(相続する住宅がある世帯・最も古い)(6区分)

(単位:%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	活用意向 (7区分)							
			住む、または 建替えて 住む	セカンドハ ウスなどと して利用す る	住宅を賃 貸・売却す る	空き家にし ておく	さら地にす る	その他	分からない	不明
住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(16区分)										
持ち家	(7,334)	100.0	26.5	6.6	-	7.4	7.4	3.5	56.0	-
新築戸建て	(7,932)	100.0	26.2	-	-	2.6	-	21.4	58.9	-
中古戸建て	(4,413)	100.0	21.8	-	-	-	-	-	94.6	-
新築共同住宅(マンションなど)	(1,104)	100.0	51.0	-	-	49.0	49.0	-	-	-
中古共同住宅(マンションなど)	(541)	100.0	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-
新築、中古にこだわらない	(4,653)	100.0	-	22.6	-	-	-	-	77.4	-
戸建て、共同住宅にこだわらない	(593)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
借家(施設を含む)	(1,132)	100.0	62.8	37.2	-	-	-	-	-	-
民営の共同住宅	(787)	100.0	-	53.5	-	-	46.5	-	-	-
民営の戸建て	(710)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
公的賃貸	(1,130)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウスなど(共同居住型の借家)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者向け住宅・施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(1,868)	100.0	-	-	-	-	34.8	-	65.2	-
不明	(1,462)	100.0	27.8	-	-	-	-	-	72.2	-
建築の時期(相続する住宅がある世帯・最も古い)(6区分)										
平成23～30年	(5,132)	100.0	79.4	-	-	-	-	-	94.9	-
平成13～22年	(3,452)	100.0	54.8	21.8	16.3	5.5	-	-	23.3	-
平成3～12年	(12,894)	100.0	56.5	25.3	4.6	1.6	-	1.3	22.2	-
昭和56～平成2年□	(7,774)	100.0	43.5	10.7	7.0	7.0	7.0	3.0	28.4	3.1
昭和46～55年	(20,319)	100.0	40.7	1.2	6.3	9.9	3.2	3.4	41.7	-
昭和45年以前	(22,014)	100.0	37.0	17.0	3.7	11.8	10.2	7.7	32.2	1.3
不明	(3,109)	100.0	14.6	4.1	-	4.1	-	-	14.1	71.3