

令和5年度新設住宅：総括表

高知県

(単位：戸)

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年計	1月	2月	3月	年度計	
新設住宅計		156	180	169	246	253	185	271	182	218	232	176	139	2,407	142	156		2,200	
建築主別	公共	0	0	0	0	4	0	0	0	0	9	0	0	13	0	2		15	
	民間	156	180	169	246	249	185	271	182	218	223	176	139	2,394	142	154		2,185	
利用関係別	持家	82	96	121	92	115	96	99	116	134	105	107	83	1,246	60	94		1,101	
	貸家	48	58	32	87	59	55	69	31	42	51	41	32	605	60	28		555	
	給与住宅	2	0	1	26	1	2	5	19	0	2	0	0	58	0	0		55	
	分譲住宅	24	26	15	41	78	32	98	16	42	74	28	24	498	22	34		489	
資金別	民間資金	136	138	150	235	209	154	247	151	192	204	153	124	2,093	116	128		1,913	
	公的資金	20	42	19	11	44	31	24	31	26	28	23	15	314	26	28		287	
	公営住宅	0	0	0	0	4	0	0	0	0	9	0	0	13	0	2		15	
	住宅金融機構	2	6	4	6	8	8	5	7	4	10	5	11	76	8	5		77	
	都市再生 その他	0 18	0 36	0 15	0 5	0 32	0 23	0 19	0 24	0 22	0 9	0 18	0 4	0 225	0 18	0 21		0 195	
構造別	木造	119	168	132	173	195	143	182	149	187	150	129	110	1,837	124	149		1,691	
	非木造	37	12	37	73	58	42	89	33	31	82	47	29	570	18	7		509	
	SRC	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0		1	
	RC	30	0	1	29	42	12	72	0	17	53	35	0	291	0	0		260	
	S	7	11	36	44	15	29	15	33	14	29	12	29	274	18	7		245	
	CB その他	0 0	0 1	0 0	0 0	0 1	0 0	0 2	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 4	0 4	0 0	0 0		0 3
工法別	在来工法	126	131	124	191	181	133	204	139	190	177	158	91	1,845	66	120		1,650	
	プレハブ	8	14	34	25	19	32	6	17	11	38	12	31	247	18	10		219	
	枠組工法	22	35	11	30	53	20	61	26	17	17	6	17	315	58	26		331	
建て方別	一戸建	108	134	137	135	156	135	132	133	176	134	137	107	1,624	82	130		1,457	
	長屋建	18	46	20	50	55	20	63	16	22	37	4	12	363	60	24		363	
	共同	30	0	12	61	42	30	76	33	20	61	35	20	420	0	2		380	
新設住宅計		247	181	270	177	249	272	312	229	247	242	196	259	2,881	156	180	169	2,688	
		63.2%	99.4%	62.6%	139.0%	101.6%	68.0%	86.9%	79.5%	88.3%	95.9%	89.8%	53.7%	83.5%	91.0%	86.7%		81.8%	
		-91	-1	-101	69	4	-87	-41	-47	-29	-10	-20	-120	-474	-14	-24		-488	
前年値 ※括弧内は前年比	持家	117 (70.1%)	110 (87.3%)	113 (107.1%)	103 (89.3%)	142 (81.0%)	120 (80.0%)	131 (75.6%)	128 (90.6%)	127 (105.5%)	116 (90.5%)	109 (98.2%)	142 (58.5%)	1,458 (85.5%)	82 (73.2%)	96 (97.9%)		121 (77.7%)	1,417 (77.7%)
	貸家	101 (47.5%)	35 (165.7%)	77 (41.6%)	30 (290.0%)	54 (109.3%)	69 (79.7%)	134 (51.5%)	69 (44.9%)	86 (48.8%)	92 (55.4%)	51 (80.4%)	30 (106.7%)	828 (73.1%)	48 (125.0%)	58 (48.3%)		32 (73.7%)	753 (73.7%)
	給与住宅	0	2	2 (50.0%)	0	1 (100.0%)	0	1 (500.0%)	0	2	2 (100.0%)	18	0	28 (207.1%)	2	0		1 (203.7%)	27 (203.7%)
	分譲住宅	29 (82.8%)	34 (76.5%)	78 (19.2%)	44 (93.2%)	52 (150.0%)	83 (38.6%)	46 (213.0%)	32 (50.0%)	32 (131.3%)	32 (231.3%)	18 (155.6%)	87 (27.6%)	567 (87.8%)	24 (91.7%)	26 (130.8%)		15 (99.6%)	491 (99.6%)
	住宅金融機構	8 (25.0%)	9 (66.7%)	6 (66.7%)	6 (100.0%)	16 (50.0%)	15 (53.3%)	9 (55.6%)	7 (100.0%)	12 (33.3%)	15 (66.7%)	7 (71.4%)	8 (137.5%)	118 (64.4%)	2 (400.0%)	6 (83.3%)		4 (72.0%)	107 (72.0%)