　（その１）

建築物報告書建築物報告書

年　　月　　日

　　高知県知事

　　高知県建築主事　　様

　　高知県建築副主事

　　高知県建築監視員

報告者氏名　　　　　　　　　　　印

　　高知県建築基準法施行細則第13条第１項の規定により、建築物の状況について報告します。

　　なお、この報告書及び添付書類に記載している事項については、事実に相違ありません。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ※  受付欄 | ※  決裁欄 | ※  処理欄 |
| 年　　月　　日  第　　　　　号  担当者氏名 |  | 年　　月　　日  第　　　　　号  担当者氏名印 |
| ※  合議欄（意見欄） | | |
|  | | |

　注　１　※印欄は、記入しないでください。

　　　２　次の図書及び書面を添えてください。

　　　　(１)　建築基準法第６条第１項の規定による確認の申請書としての建築基準法施行規則第１条の３第１項の表１の(い)の項及び(ろ)の項に掲げる図書（し尿浄化槽の見取図を除きます。）

　　　　(２)　現地写真

　　　　(３)　報告を代理者に委任する場合は、委任状

　　　　(４)　(１)から(３)までに掲げるもののほか、知事が必要があると認める図書又は書面

（その２）

第１　建築物の所有者等の概要

|  |
| --- |
| １　報告者  (１)　氏名のフリガナ  (２)　氏名  (３)　郵便番号  (４)　住所  (５)　電話番号 |
| ２　代理者  (１)　資格　　　　　　（　　　　）建築士　　　　（　　　　　　）登録第　　　　　号  (２)　氏名  (３)　建築士事務所名　（　　　　）建築士事務所　（　　　　）知事登録第　　　　　号  名称：  (４)　郵便番号  (５)　所在地  (６)　電話番号 |
| ３　図書の作成者  (１)　資格　　　　　　（　　　　）建築士　　　　（　　　　　　）登録第　　　　　号  (２)　氏名  (３)　建築士事務所名　（　　　　）建築士事務所　（　　　　）知事登録第　　　　　号  名称：  (４)　郵便番号  (５)　所在地  (６)　電話番号  (７)　作成し、又は確認をした設計図書 |
| ４　建築物の設計者  (１)　資格　　　　　　（　　　　）建築士　　　　（　　　　　　）登録第　　　　　号  (２)　氏名  (３)　建築士事務所名　（　　　　）建築士事務所　（　　　　）知事登録第　　　　　号  名称：  (４)　郵便番号  (５)　所在地  (６)　電話番号  (７)　作成し、又は確認をした設計図書 |
| ５　建築物の工事監理者  (１)　資格　　　　　　（　　　　）建築士　　　　（　　　　　　）登録第　　　　　号  (２)　氏名  (３)　建築士事務所名　（　　　　）建築士事務所　（　　　　）知事登録第　　　　　号  名称：  (４)　郵便番号  (５)　所在地  (６)　電話番号 |
| (７)　作成し、又は確認した設計図書 |
| ６　建築物の工事施工者  (１)　氏名  (２)　営業所名　建設業の許可（　　　　）第　　　　　号  (３)　郵便番号  (４)　所在地  (５)　電話番号 |
| ７　備考 |

注　必要に応じて行を挿入し、又は削除して差し支えありません。

（その３）

第２　建築物及びその敷地に関する事項

|  |
| --- |
| １　地名地番 |
| ２　住居表示 |
| ３　都市計画区域又は準都市計画区域の内外の別等  □都市計画区域内（□市街化区域　　　□市街化調整区域　　　□区域区分非設定）  □準都市計画区域内　　　□都市計画区域及び準都市計画区域外 |
| ４　防火地域又は準防火地域の別等  □防火地域　　　□準防火地域　　　□指定なし |
| ５　その他の区域、地域、地区又は街区 |
| ６　道路  (１)　幅員  (２)　敷地と接している部分の長さ |
| ７　敷地面積  (１)　敷地面積　　（　　　　　　）（　　　　　　）（　　　　　　）（　　　　　　）  (２)　用途地域等　（　　　　　　）（　　　　　　）（　　　　　　）（　　　　　　）  (３)　建築基準法第52条第１項に規定する建築物の容積率  （　　　　　　）（　　　　　　）（　　　　　　）（　　　　　　）  (４)　建築基準法第53条第１項に規定する建築物の建蔽率  （　　　　　　）（　　　　　　）（　　　　　　）（　　　　　　）  (５)　敷地面積の合計  ア  イ  (６)　敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値  (７)　敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値  (８)　備考 |
| ８　主要用途 |
| ９　工事種別  □新築　□増築　□改築　□移転　□用途変更　□大規模の修繕　□大規模の模様替 |
| 10　建築面積　　　　　　（　　報告部分　　）（報告以外の部分）（　　　合計　　　）  (１)　建築面積　　　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (２)　建蔽率の算定の基礎となる建築面積  （　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (３)　建蔽率　　　　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　） |
| 11　延べ面積　　　　　　（　　報告部分　　）（報告以外の部分）（　　　合計　　　）  (１)　建築物全体　　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　） |
| (２)　地階の住宅又は老人ホーム等の部分  （　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (３)　エレベーターの昇降路の部分  （　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (４)　共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分  （　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (５)　設定機械室等の部分  （　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (６)　自動車車庫等の部分  （　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (７)　備蓄倉庫の部分　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (８)　蓄電池の設置部分（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (９)　自家発電設備の設置部分  　　　　　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  　(10)　貯水槽の設置部分（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (11)　宅配ボックスの設置部分  　　　　　　　　　　　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (12)　その他の不算入部分  　　　　　　　　　　　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  　(13)　住宅の部分　　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (14)　老人ホーム等の部分  　　　　　　　　　　　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (15)　延べ面積  (16)　容積率 |
| 12　建築物の数  (１)　建築物の数  (２)　同一敷地内の他の建築物の数 |
| 13　建築物の高さ等　　（報告に係る建築物）（　　他の建築物　　）  (１)　最高の高さ　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　　　）  (２)　階数　　　地上（　　　　　　　　）（　　　　　　　　　）  地下（　　　　　　　　）（　　　　　　　　　）  (３)　構造　　　　　　　　　　造　　　一部　　　　　　　造  (４)　建築基準法第56条第７項の規定による特例の適用の有無　　　□有　　　□無  （　　　　　　　　）（　　　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (５)　適用があるときは、特例の区分  □道路高さ制限不適用　　　□隣地高さ制限不適用　　　□北側高さ制限不適用 |
| 14　許可、認定等 |
| 15　工事着手年月日　　　　　　　年　　月　　日 |
| 16　工事完了年月日　　　　　　　年　　月　　日 |
| 17　その他必要な事項 |
|  |
| 18　備考 |

注　必要に応じて行を挿入し、又は削除して差し支えありません。

（その４）

第３　建築物別概要

|  |
| --- |
| １　番号 |
| ２　用途 |
| ３　工事種別  □新築　□増築　□改築　□移転　□用途変更　□大規模の修繕　□大規模の模様替 |
| ４　構造　　　　　　　　　　造　　　一部　　　　　　　造 |
| ５　主要構造部  □耐火構造（防火上及び避難上支障がない主要構造部を有しない場合）  □耐火構造（防火上及び避難上支障がない主要構造部を有する場合）  □建築基準法施行令第108条の４第１項第１号イ及びロに掲げる基準に適合する構造  □準耐火構造  □準耐火構造と同等の準耐火性能を有する構造（ロ－１）  □準耐火構造と同等の準耐火性能を有する構造（ロ－２）  □その他 |
| ６　建築基準法第21条及び第27条の規定の適用  　　□建築基準法施行令第109条の５第１号に掲げる基準に適合する構造  　　□建築基準法第21条第１項ただし書に該当する建築物  　　□建築基準法施行令第109条の７第１項第１号に掲げる基準に適合する構造  　　□建築基準法施行令第110条第１号に掲げる基準に適合する構造  　　□その他  　　□建築基準法第21条又は第27条の規定の適用を受けない |
| ７　建築基準法第61条の規定の適用  □耐火建築物  □延焼防止建築物  □準耐火建築物  □準延焼防止建築物  □その他  □建築基準法第61条の規定の適用を受けない |
| ８　階数  (１)　地階を除く階数  (２)　地階の階数  (３)　昇降機塔の階数  (４)　地階の倉庫等の階数 |
| ９　高さ  (１)　最高の高さ  (２)　最高の軒の高さ |
| 10　建築設備の種類 |
| 11　床面積　　　　　　　（　　報告部分　　）（報告以外の部分）（　　　合計　　　）  (１)　階別　（　　階）（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  階別　（　　階）（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  階別　（　　階）（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  階別　（　　階）（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  階別　（　　階）（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  階別　（　　階）（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　）  (２)　合計　　　　　　（　　　　　　　　）（　　　　　　　）（　　　　　　　　） |
| 12　屋根 |
| 13　外壁 |
| 14　軒裏 |
| 15　居室の床の高さ |
| 16　便所の種類 |
| 17　その他必要な事項 |
| 18　備考 |

注　必要に応じて行を挿入し、又は削除して差し支えありません。

（その５）

第４　建築物の階別概要

|  |
| --- |
| １　番号 |
| ２　階 |
| ３　柱の小径 |
| ４　横架材間の垂直距離 |
| ５　階の高さ |
| ６　天井  (１)　居室の天井の高さ  (２)　建築基準法施行令第39条第３項に規定する特定天井　□有　□無 |
| ７　用途別床面積  （　　具体的な用途の名称　　）（　　　　　床面積　　　　　）  (１)　（　　　　　　　　　　　　　）（　　　　　　　　　　　　　）  (２)　（　　　　　　　　　　　　　）（　　　　　　　　　　　　　）  (３)　（　　　　　　　　　　　　　）（　　　　　　　　　　　　　）  (４)　（　　　　　　　　　　　　　）（　　　　　　　　　　　　　）  (５)　（　　　　　　　　　　　　　）（　　　　　　　　　　　　　）  (６)　（　　　　　　　　　　　　　）（　　　　　　　　　　　　　） |
| ８　その他必要な事項 |
| ９　備考 |

注　必要に応じて行を挿入し、又は削除して差し支えありません。