

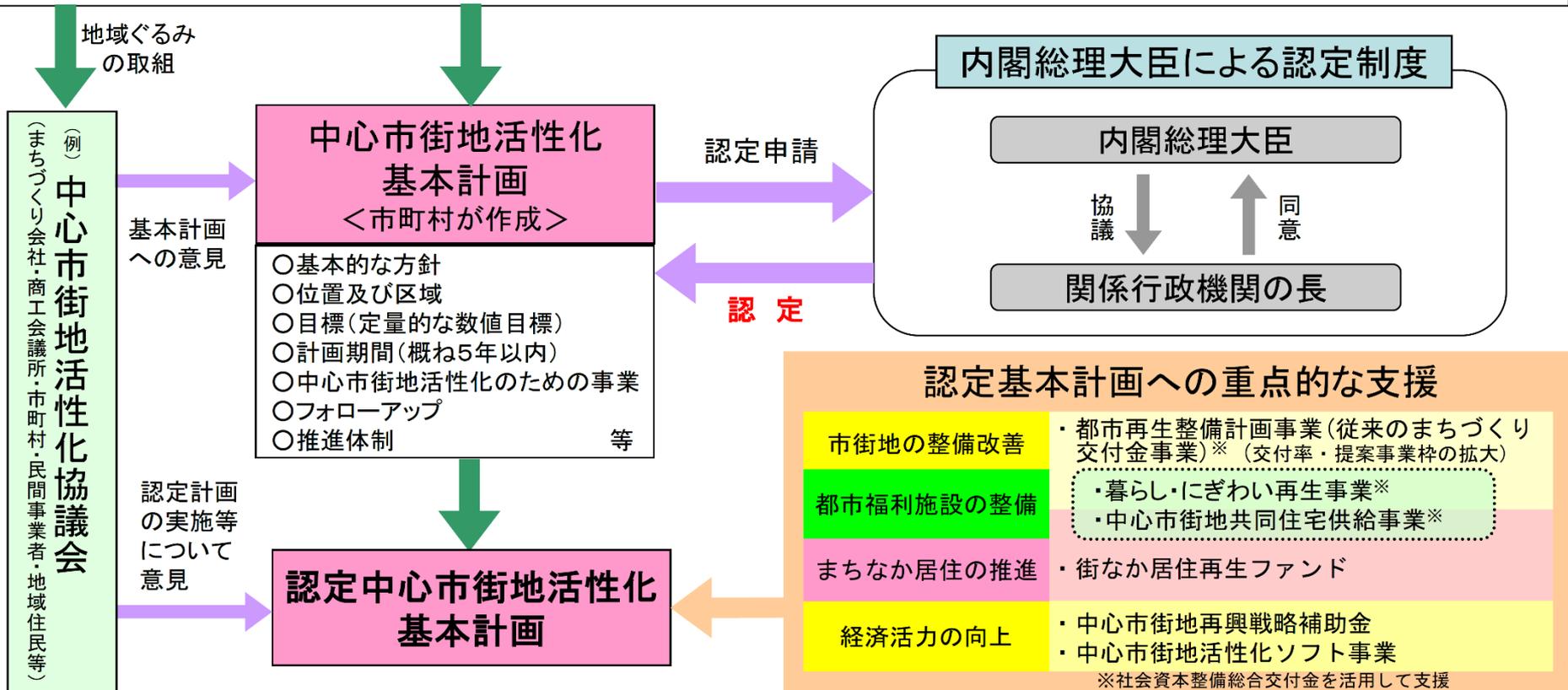
中心市街地活性化法の概要

【目的】 少子高齢化、消費生活等の状況変化に対応して、中心市街地における都市機能の増進及び経済活力の向上を総合的かつ一体的に推進。

【基本理念】 地方公共団体、地域住民及び関連事業者が相互に密接な連携を図りつつ主体的に取り組むことの重要性にかんがみ、その取組に対して国が集中的かつ効果的に支援を行う。

基本方針

中心市街地活性化本部(本部長:内閣総理大臣、構成員:全閣僚)が案を作成し、閣議決定



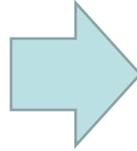
高知市中心市街地活性化基本計画

■ 中心市街地活性化基本計画

● 過去の基本計画は、平成11年3月に策定

居住 交通 観光 商業

各種都市機能の充実・調和を図りつつ
商店街の活性化を目指す



● 平成18年のまちづくり三法の改正を受けて、旧計画に加え、少子高齢化、消費生活の変化等に対応した都市機能の増進、経済の活力の向上を目指す

◎ 計画概要

・ 活性化の主たる課題を解決する51の具体的事業を登載
・ 実施主体が高知市35件、高知県11件、国1件、民間29件、学生2件

※一部共同実施 ・事業規模は、大・中・小と様々

◆ 平成24年11月30日、高知市中心市街地活性化基本計画の内閣総理大臣認定

● 活性化における主たる課題

中心市街地での居住人口の減少

中心市街地の魅力低下に伴う来街者の減少

中心市街地での賑わい（回遊）の低下

● 活性化に向けた基本コンセプト

“土佐の風土と文化”を継承・創造・発信するまち

— 南国ならではのエネルギーをもって、
新たな暮らし方を切り拓く（暮らし維新をおこす）まち・高知 —

● 3つの基本的な方針

方針1

街なか暮らしの魅力強化

（多様な人材・世代が快適に、
楽しく暮らせる街なか）

方針2

土佐の気風や歴史・文化性の活用

（土佐の大らかさやパワー、歴史性・文化性を
活かした新しい生活文化を発信する街なか）

方針3

街なか地域資源を楽しめる環境づくり

（街なかの魅力をも、誰もが快適に楽しく、回
遊して満喫できる環境が整った街なか）

● 活性化の目標

目標1

新しい街なかの暮らし方を実感できる基盤を充実させる

（街なか暮らしの、ハード等を充実させる）

評価指標1

○ 中心市街地の居住人口

現況値(H23) : 5,017人 → 目標値(H30) : 5,145人

<参考指標>

○ 中心部の空き店舗率

現況値(H23) : 14.4% → 目標値(H30) : 13.4%

目標2

街なかの回遊性を向上させる

（街なか暮らしの、仕組み等を強化する）

評価指標2

○ 歩行者通行量

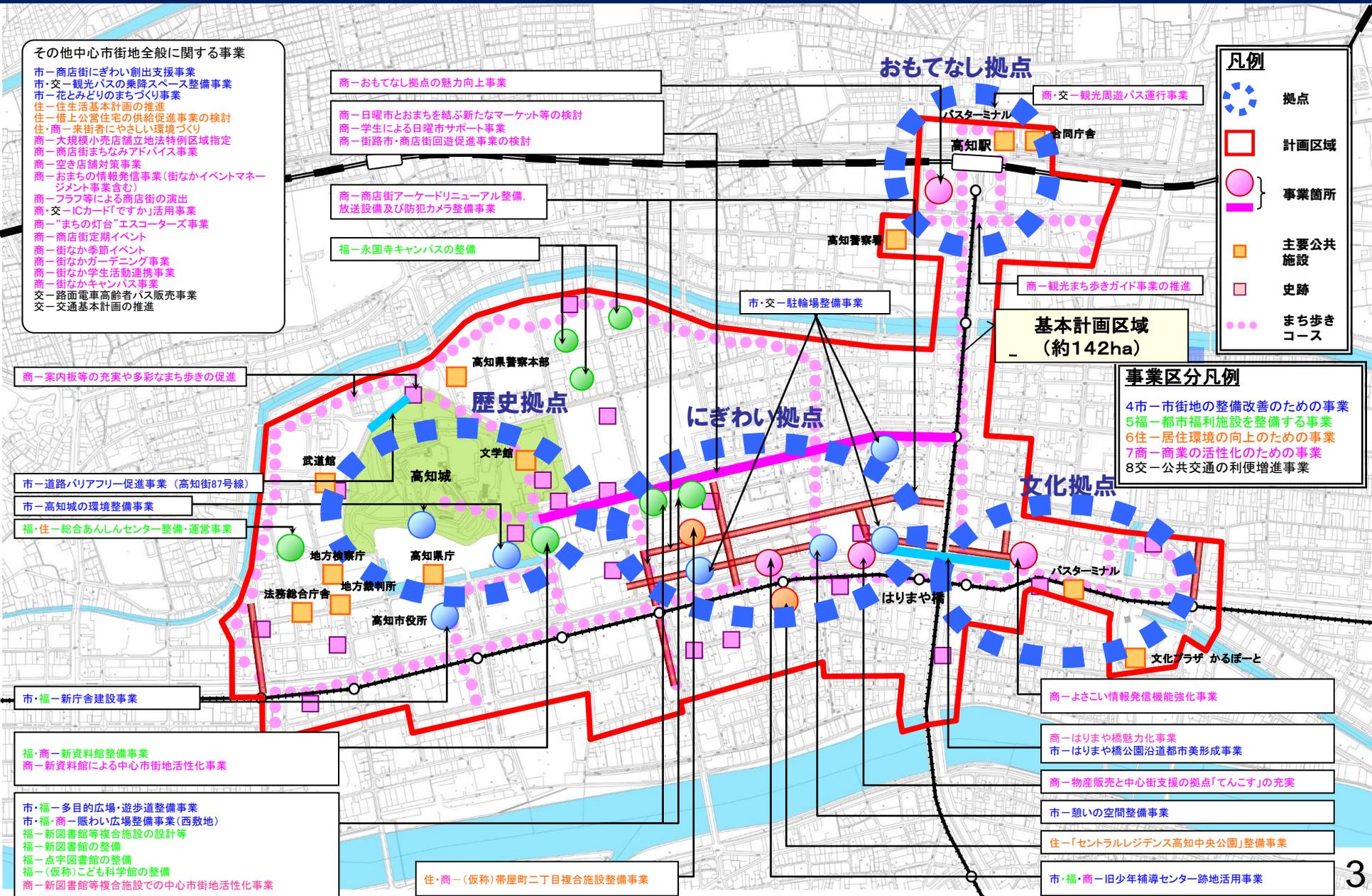
現況値(H23) : 103,249人/2日・14地点 → 目標値(H30) : 105,916人/2日・14地点

<参考指標>

○ 施設の入館者数

高知観光情報発信館「とさてらす」、高知市文化プラザ「かるぼーと」の利用者数
現況値(H21) : 673,295人/年 → 目標値(H30) : 707,000人/年

基本計画の箇所図



その他中心市街地全般に関する事業

- 市-商店街にぎわい創出支援事業
- 市-交-観光バスの乗降スペース整備事業
- 市-花とみどりのまちづくり事業
- 住-住生活基本計画の推進
- 住-借上公寓住宅の供給促進事業の検討
- 住-来街者にやさしい環境づくり
- 商-大規模小売店舗立地法特例区域指定
- 商-商店街まちなみアドバイス事業
- 商-空き店舗対策事業
- 商-おまちの情報発信事業(街なかイベントマネジメント事業含む)
- 商-フラフ等による商店街の演出
- 商-交-ICカード「すか」活用事業
- 商-「まちの灯台」エスコーターズ事業
- 商-商店街定期イベント
- 商-街なか季節イベント
- 商-街なかガーデンニング事業
- 商-街なか学生活動連携事業
- 商-街なかキャンパス事業
- 交-路面電車高齢者バス販売事業
- 交-交通基本計画の推進

商-おもてなし拠点の魅力向上事業

商-日曜市とおまちを結ぶ新たなマーケット等の検討
 商-学生による日曜市サポート事業
 商-街路市・商店街回遊促進事業の検討

商-商店街アーケードリニューアル整備、放送設備及び防犯カメラ整備事業

福-永国寺キャンパスの整備

商-案内板等の充実や多彩なまち歩きの促進

市-道路バリアフリー促進事業(高知街87号線)

市-高知城の環境整備事業

福・住-総合あんしんセンター整備・運営事業

市・福-新庁舎建設事業

福・商-新資料館整備事業
 商-新資料館による中心市街地活性化事業

市・福-多目的広場・遊歩道整備事業
 市・福・商-賑わい広場整備事業(西敷地)
 福-新図書館等複合施設的设计等
 福-新図書館の整備
 福-一点図書館の整備
 福-(仮称)こども科学館の整備
 商-新図書館等複合施設での中心市街地活性化事業

住・商-(仮称)帯屋町二丁目複合施設整備事業

凡例

- 拠点 (Blue star icon)
- 計画区域 (Red outline icon)
- 事業箇所 (Pink circle icon)
- 主要公共施設 (Orange square icon)
- 史跡 (Pink square icon)
- まち歩きコース (Pink dotted line icon)

事業区分凡例

- 4市-市街地の整備改善のための事業
- 5福-都市福祉施設を整備する事業
- 6住-居住環境の向上のための事業
- 7商-商業の活性化のための事業
- 8交-公共交通の利便増進事業

基本計画区域 (約142ha)

おもてなし拠点

歴史拠点

にぎわい拠点

文化拠点