

## 北川村住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（資料編）

### 1. 住宅耐震化の現状

|           |         |
|-----------|---------|
| 住宅総戸数     | 7 8 9 戸 |
| 耐震性有の住宅戸数 | 4 0 4 戸 |
| 耐震性無の住宅戸数 | 3 8 5 戸 |

### 2. 耐震改修の目標値

年間 8 棟の耐震改修を目標値とする。

### 3. 耐震化を促進する取組

#### （1）戸別訪問実施計画

##### ①過去の戸別訪問

対象物件：昭和 56 年 5 月 31 日以前に着手した住宅

|                           |       |
|---------------------------|-------|
| 対象地区、実施期間：北川村全域（平成 26 年度） | 100 戸 |
| 北川村全域（平成 27 年度）           | 100 戸 |
| 北川村全域（平成 28 年度）           | 20 戸  |
| 北川村全域（平成 29 年度）           | 221 戸 |
| 北川村全域（平成 30 年度）           | 1 戸   |
| 北川村全域（令和元年度）              | 2 戸   |
| 北川村全域（令和 2 年度）            | 1 戸   |
| 北川村全域（令和 3 年度）            | 3 戸   |
| 北川村全域（令和 4 年度）            | 3 戸   |
| 北川村全域（令和 5 年度）            | 45 戸  |
| 北川村全域（令和 6 年度）            | 2 戸   |

戸別訪問実施期間：平成 26 年度～令和 6 年度

訪問内容：診断業者に委託

住宅耐震啓発パンフレット等の配布

住宅耐震化促進事業についての説明

家具固定に関する情報提供

耐震、防災に関する相談

##### ②現在の取り組み内容

対象物件：昭和 56 年 5 月 31 日以前に着手した住宅

対象地区：北川村(中・南部)

戸別訪問実施期間：令和 6 年度

訪問内容：同上

### ③今後の計画

対象物件：昭和 56 年 5 月 31 日以前に着手した住宅

対象地区：北川村全域（南部・中部）

戸別訪問実施期間：令和 7 年度

訪問内容：同上

### （2）診断を受けた住宅所有者に対する啓発活動

- ・耐震診断の結果報告時に、改修計画の概要及び、耐震改修費用の目安となるように概算見積りを提出。
- ・診断済みで設計・改修未実施の住宅について、再度戸別訪問を行い、補助事業の説明を行う。（令和 7 年度 2 戸）
- ・診断済みで設計・改修未実施の住宅を対象に、個別に電話し補助事業の説明を行う。（令和 7 年度 2 戸）

### （3）事業者育成・事業者情報の提供

#### ①事業者育成講習会（県主催、一部市町村共催）

《これまでの取組》

平成 25 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
低コスト工法講習会

名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回

平成 26 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回 更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会

名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回

県主催 3 回（安芸市、四万十町、四万十市）

平成 27 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回 更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会

名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回

県主催 2 回（四万十市、黒潮町）

事業者登録推進講習会 7 回

（黒潮町、宿毛市、須崎市、香美市、安芸市、大月町、いの町）

耐震改修技術学校 2 会場×4 回（高知会場、黒潮町会場）

平成 28 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
低コスト工法講習会

名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回  
 事業者登録推進講習会 5 回  
 (津野町、黒潮町、田野町、室戸市、須崎市)  
 耐震改修技術学校 2 会場×4 回(高知会場、四万十市会場)  
 耐震改修技術学校(特別編) 2 会場×1 回  
 (高知会場、黒潮町会場)  
 耐震診断実務講習会 2 回(高知会場、黒潮町会場)  
 耐震補強工事实務講習会 2 回  
 平成 29 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回 更新者対象 1 回  
 低コスト工法講習会  
 名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回  
 事業者登録推進講習会 3 回(土佐町、宿毛市、仁淀川町)  
 耐震改修技術学校 2 会場×4 回(高知会場、四万十市会場)  
 耐震補強工事实務講習会 4 回  
 平成 30 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回 更新者対象 1 回  
 低コスト工法講習会  
 名古屋工業大学高度防災工学センター共催 2 回  
 事業者登録推進講習会 3 回(土佐町、宿毛市、仁淀川町)  
 耐震改修技術学校 3 回  
 耐震補強工事实務講習会 5 回(高知会場 4 回、四万十会場 1 回)  
 令和元年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回 更新者対象 3 回  
 低コスト工法講習会  
 名古屋工業大学高度防災工学センター共催 2 回  
 事業者登録推進講習会 3 回(大月町、田野町・安田町、香美市)  
 耐震改修技術学校 4 回  
 令和 2 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
 低コスト工法 WEB 講習会  
 名古屋工業大学高度防災工学センター共催 2 回  
 令和 3 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
 低コスト工法 WEB 講習会  
 名古屋工業大学高度防災工学センター共催  
 事業者登録推進講習会 1 回  
 令和 4 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
 事業者登録推進講習会 2 回  
 令和 5 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 2 回  
 低コスト工法講習会 名古屋工業大学高度防災工学センター共催

(対面版 2 回、オンライン版 9 月～ 2 月)

事業者登録推進講習会 1 回

耐震改修技術学校 1 回

令和 6 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 2 回

低コスト工法講習会 名古屋工業大学高度防災工学センター共催

(対面版 2 回、オンライン版 11 月～ 2 月)

事業者登録推進講習会 2 回

耐震改修技術学校 2 回

令和 7 年度 (予定)

- ・耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回

- ・低コスト工法講習会 名古屋工業大学高度防災工学センター共催

(対面版 2 回、オンライン版 9 月～ 2 月)

- ・事業者登録推進講習会 2 回

- ・耐震改修技術学校 2 回

## ②事業者情報

県ホームページに登録事業者一覧を掲載しているほか、来客に名簿を提供。

## ③住宅所有者向け耐震改修相談会

電話相談窓口を開設し、面談による相談も受け付けている。

## (4) その他の普及啓発活動計画

### ①広報誌、回覧板による周知

- ・村が発行する広報誌や回覧板を活用して、住宅の耐震化を啓発する。

### ②住民説明会の開催

- ・集落単位で行政座談会を開催しており、直接住民に耐震化を啓発する。

(平成 23 年度～ 15 集落/1 回)

- ・村主催のイベントで、住宅耐震ブースを設置する。

- ・庁舎のロビーで住宅耐震のパネルを展示する。

### ③地震危険度マップの作成・公表

- ・県ホームページに震度分布図、津波浸水予測を掲載

### ④住宅耐震啓発パンフ配布

- ・住宅の耐震化を啓発するためのチラシ、冊子を配布。

4. 関係団体との連携

戸別訪問及びその他の普及啓発活動において、県、高知県 住宅・建築物耐震改修支援機関及び北川村と連携して活動に取り組む。

5. 実績の公表

該当年度の戸別訪問件数、耐震診断・耐震設計・耐震改修工事の実績を取りまとめ、次年度の7月末までに公表する。

なお、過去の実績については実績一覧表のとおり。