

## 馬路村住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（資料編）

### 1. 住宅耐震化の現状

住宅総戸数	1, 275戸
耐震性有の住宅戸数	370戸
耐震性無の住宅戸数	905戸

### 2. 耐震改修の目標値

年間 10棟の耐震改修を目標値とする。

（令和7年度は、2棟の耐震改修を目標値とする。）

### 3. 耐震化を促進する取組

#### （1）戸別訪問実施計画

##### ①過去の戸別訪問

対象物件：昭和56年5月31日以前に着手した住宅

対象地区、実施期間：馬路村全域

戸別訪問実施期間：平成25年度から令和2年度

訪問内容：村職員全員で班ごとに訪問

住宅耐震啓発パンフレット等の配布

耐震に関するアンケート調査

耐震、防災に関する相談

##### ②現在の取り組み内容

対象物件：昭和56年5月31日以前に着手した住宅

対象地区：馬路村全域

戸別訪問実施期間：令和7年度

訪問内容：同上

##### ③今後の計画

対象物件：昭和56年5月31日以前に着手した住宅

上記内容と同様の計画で今後も実施予定

#### （2）診断を受けた住宅所有者に対する啓発活動

- ・耐震診断の結果報告時に、耐震改修費用の目安となるように概算見積りを提出。
- ・今後、診断済みで設計・改修未実施物件を対象に、戸別に補助事業の説明を行い、必要に応じて耐震相談会を行っていく予定。

(3) 事業者育成・事業者情報の提供

①事業者育成講習会（県主催、一部市町村共催）

《これまでの取組》

- 平成 25 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
低コスト工法講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回
- 平成 26 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回  
県主催 3 回（安芸市、四万十町、四万十市）
- 平成 27 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回  
県主催 2 回（四万十市、黒潮町）  
事業者登録推進講習会 7 回  
（黒潮町、宿毛市、須崎市、香美市、安芸市、大月町、いの町）  
耐震改修技術学校 2 会場×4 回（高知会場、黒潮町会場）
- 平成 28 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
低コスト工法講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回  
事業者登録推進講習会 5 回  
（津野町、黒潮町、田野町、室戸市、須崎市）  
耐震改修技術学校 2 会場×4 回（高知会場、四万十市会場）  
耐震改修技術学校（特別編） 2 会場×1 回  
（高知会場、黒潮町会場）  
耐震診断実務講習会 2 回（高知会場、黒潮町会場）  
耐震補強工事实務講習会 2 回
- 平成 29 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回  
事業者登録推進講習会 3 回（土佐町、宿毛市、仁淀川町）  
耐震改修技術学校 2 会場×4 回（高知会場、四万十市会場）  
耐震補強工事实務講習会 4 回

- 平成 30 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 2 回  
事業者登録推進講習会 3 回  
(東洋町、宿毛市・大月町、室戸市)  
耐震改修技術学校 3 回  
耐震補強工事实務講習会 5 回  
(高知会場 4 回、四万十市会場 1 回)
- 令和 元 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
低コスト工法講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 2 回  
事業者登録推進講習会 3 回 (大月町、田野町・安田町、香美市)  
耐震改修技術学校 4 回
- 令和 2 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法 WEB 講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 2 回
- 令和 3 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法 WEB 講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 2 回  
事業者登録推進講習会 1 回
- 令和 4 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
事業者登録推進講習会 2 回
- 令和 5 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 2 回  
低コスト工法講習会 名古屋工業大学高度防災工学センター共催  
(対面版 2 回，オンライン版 9 月～ 2 月)  
事業者登録推進講習会 1 回  
耐震改修技術学校 1 回
- 令和 6 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 2 回  
低コスト工法講習会 名古屋工業大学高度防災工学センター共催  
(対面版 2 回，オンライン版 11 月～ 2 月)  
事業者登録推進講習会 2 回  
耐震改修技術学校 2 回

令和 7 年度（予定）

耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
低コスト工法講習会 名古屋工業大学高度防災工学センター共催  
(対面版 2 回、オンライン版 9 月～ 2 月)  
事業者登録推進講習会 2 回  
耐震改修技術学校 2 回

②事業者情報

県ホームページに登録事業者一覧を掲載しているほか、来客に名簿を提供。

③住宅所有者向け耐震改修相談会

電話相談窓口を開設し、面談による相談も受け付けている。

(4) その他の普及啓発活動計画

①広報誌、回覧板等による周知

- ・村が発行する広報誌や有線放送を活用して、住宅の耐震化を啓発する。  
(令和 7 年度 3 回)

②住民相談会の開催

- ・庁舎での相談会について村内放送で呼びかけ。  
(令和 7 年度 1 回)

③地震危険度マップの作成・公表

- ・県ホームページに震度分布図、津波浸水予測を掲載

4. 関係団体との連携

戸別訪問及びその他の普及啓発活動において、県、高知県 住宅・建築物耐震改修支援機関と連携して活動に取り組む。

5. 実績の公表

該当年度の戸別訪問件数、耐震診断・耐震設計・耐震改修工事の実績を取りまとめ、次年度の 7 月末までに公表する。

なお、過去の実績については実績一覧表のとおり。