

### **3 集落活動センターの 活動イメージ**

# 集落活動センターの活動イメージ

## 集落活動センターの主な取り組みの内容

### 経済的な活動

#### 産業づくり

- 農産物等の生産販売  
(園芸品目等の集出荷、薬用作物・山菜、特用林産物の栽培、地域固有の作物栽培)
- 特産品づくり、販売  
(農林水産物の加工品づくり、伝統食の継承)
- 交流活動  
(滞在型(宿泊)観光交流、自然体験、各種イベントの実施)
- 店舗経営  
(農家レストラン、日用品販売、SS継承)

#### その他、収入源の確保

- 自然エネルギーの活用  
(太陽光発電、小水力発電、バイオマスの活用)
- 県、市町村等からの業務受託  
(道路、河川等の管理、県有施設等の管理、業務のアウトソーシング)
- 福祉サービス事業等の展開  
(介護サービス、グループホームの運営、移動販売、通信販売、宅配サービス、冠婚葬祭事業、人材派遣など)

### 支え合い活動

#### 生活基盤づくり

- 生活物資の確保  
(集落生協、移動販売、通信販売、宅配サービス等)
- 移動手段の確保  
(公共交通空白地有償運送、無償運送、タクシー事業者と連携した仕組みづくり)
- 日常の支え合い活動  
(農業の共同作業、草刈り、掃除、雪かき等)
- 野生鳥獣被害への対策活動  
(集落ぐるみの防除の取り組み)

#### 安心、安全(福祉・防災等)

- 集いの場
- 高齢者等の見守り活動  
(声かけ、安否確認、非常時の援助)
- 健康づくり活動  
(拠点づくり、健康体操の実施、健康診断の開催)
- 防災活動  
(防災拠点づくり、避難訓練、連絡網整備)
- その他  
(祭り、運動会、学生との交流 等)

## 自立に向けた成功イメージ(例示)

集落活動センターの機能を維持していくための人件費や運営経費等を賄うための手法の確立

「経済的な活動」をベースに、地域でお金が回る仕組みを確立しながら、採算が困難な「支え合いの活動」の活動を行う。  
また、出資や会費制等の制度を設け、センター運営の安定化を図る。

#### ベースとなる活動

- 農産物等の生産販売
- 特産品づくり・販売
- 交流活動
- 店舗経営

活動の中心的な役割

#### 経済的な活動(採算分野)

#### サブ的な活動

- 自然エネルギーの活用
- 県、市町村等からの業務受託
- 福祉サービス事業等の展開

いずれかの活動を視野に入れる

収入を補完する役割

地域の課題に応じて取り組みを進める

生活物資の確保

移動手段の確保

日常の支え合い活動

野生鳥獣被害への対策

防災活動

高齢者等の見守り活動

健康づくり活動

#### 支え合い活動(不採算分野)

出資金、会費、寄付などの収入源

センター運営の安定化

# ◇具体的なイメージ◇

事業規模等のイメージ

**パターン1**

ベースとなる活動  
**農産物等の生産・販売**

●**農業経営(2名が従事した場合)**

①**米の作業受託(10ha)、米の集荷・販売** ②**露地ニラ20a**  
 【収入:米の作業受託(田植作業、収穫作業)210万円、米の集荷・販売1,400万円、ニラ280万円】 **収入合計1,890万円**  
 【経費:米の作業受託110万円、米の集荷・販売1,280万円、ニラ150万円】 **経費合計1,540万円**

主な経費:種苗費・肥料費・農薬費・動力光熱費・雇人費・荷造運賃手数料、資材費 等  
**利益 約350万円/年(2名の person 費と運営に必要な経費に充当)**

条件等  
○施設等の初期投資は補助金等の支援を行う。



**パターン2**

ベースとなる活動  
**特産品づくり・販売**

●**菓子製造とカフェ経営【店舗併設】(2名が従事した場合)**

年間**10,000人(平均客単価:1,500円)**の集客  
 【収入合計:約1,500万円】 【経費合計:約1,050万円】

主な経費:材料費・水道光熱費など売上原価・パート賃金・減価償却費・販売費・一般管理費 等  
**利益 約450万円/年(2名の person 費と運営に必要な経費に充当)**

条件等  
○店舗建設にあたっては補助金等の支援を行う。




**パターン3**

ベースとなる活動  
**交流活動**

●**パート1: 農業+宿泊【民宿】+飲食【食堂】(3名が従事した場合)**  
 年間 **800人宿泊**として(1泊2食 大人1人6千円)  
 【収入:農業約275万円、宿泊約500万円、飲食約350万円】 **収入合計 約1,125万円**  
 【経費:農業約190万円、宿泊約370万円、飲食約100万円】 **経費合計 約 660万円**

主な経費:種苗・肥料・農薬・食材費・水道光熱費・消耗品費・販売費・一般管理費 等  
**利益 約465万円/年(3名の person 費と運営に必要な経費に充当)**

●**パート2: 交流宿泊施設+居酒屋の運営(3名が従事した場合)**  
 年間**1,500人宿泊**として(1泊2食 大人1人6千円)  
 【収入:宿泊約900万円、居酒屋約100万円】 **収入合計 約 1,000万円**  
 【経費:宿泊約495万円、居酒屋約50万円】 **経費合計 約 545万円**

主な経費:食材費・水道光熱費・消耗品費・販売費・一般管理費 等  
**利益 約455万円/年(3名の person 費と運営に必要な経費に充当)**

条件等  
○空き家等を使用し、改修は補助金等の支援を行う。  
○交流施設の食堂を活用して夜は居酒屋も経営。




**パターン4**

ベースとなる活動  
**店舗経営**

●**パート1:生活店舗+燃料販売(1名が従事した場合)**  
 利用者 **90人/日**として  
 【収入:約5,580万円】 【経費:約5,260万円】 主な経費:商品仕入・パート賃金・販売費・一般管理費 等  
**利益 約320万円/年(1名の person 費と運営に必要な経費に充当)**

●**パート2:農家レストラン+弁当販売(1名が従事した場合)**  
 来客数 **5,000人/年(席数15~20席・平均客単価 1,000円)**として  
 【収入:農家レストラン約500万円、弁当販売約250万円】 **収入合計 約750万円**  
 【経費:約380万円】 **経費合計 約380万円**

主な経費:食材費・水道光熱費・消耗品費・パート賃金・販売費・一般管理費 等  
**利益 約370万円/年(1名の person 費と運営に必要な経費に充当)**

条件等  
○店舗改修等には補助金等の支援を行う。  
○必要に応じてパート従事者を雇用する。





**パターン5**

支え合い活動がベースとなる場合  
**市町村一体支援型**

●**市町村が、集落活動センターの活動に対して支援を行う場合**

【収入】 道路等の管理委託業務 100万円  
 体験交流イベントの収入(業務委託) 100万円  
 集落支援員制度の活用 350万円(年間 1人あたり)



(注)地域の事例等を基に作成していますが、取り組もうとする地域の状況(立地条件や自然環境等)、事業従事者の経験、また経済状況により変動する場合があります。

# ◇組み合わせ例◇

## パターン1+パターン2

メイン活動 ①農産物等の生産・販売、②特産品づくり・販売

### ■2名が活動に従事

#### ①農産物等の生産・販売

・米の作業受託、米の販売、露地ニラ20a

【収入:米の作業受託210万円、米の集荷・販売1,400万円、ニラ280万円】

収入合計 1,890万円

【経費:米の作業受託110万円、米の集荷・販売1,280万円、ニラ150万円】

経費合計 1,540万円

主な経費:種苗費・肥料費・農薬費・動力光熱費・雇人費・荷造運賃手数料、資材費等

①利益 約350万円/年

#### ②特産品づくり・販売

・米飴 年間3,000個(単価500円)を製造し販売

【収入合計:約150万円】 【経費合計:約50万円】

主な経費:原材料費・水道光熱費・消耗品費等

②利益 約100万円/年

総利益 約450万円/年

(2名の人員費と運営に必要な経費に充当)



条件等

○施設等の初期投資は補助金等の支援を行う。

## パターン4+パターン1

メイン活動 ①店舗経営、②農産物等の生産・販売

### ■3名が活動に従事

#### ①店舗経営

・生活用品や燃料等の販売(95人/日利用)

【収入:約6,000万円】 【経費:約5,580万円】

主な経費:商品仕入・パート賃金・販売費・一般管理費等

①利益 約420万円/年

#### ②農産物等の販売

・米の販売(地域内の米を仕入れて病院や学校等に販売)

【収入:約1,200万円】 【経費:約1,080万円】

主な経費:米の仕入・販売費等

②利益 約120万円/年

総利益 約540万円/年

(3名の人員費と運営に必要な経費に充当)



条件等

○店舗改修等には補助金等の支援を行う。

## パターン2+パターン4

メイン活動 ①特産品づくり・販売、②店舗経営

### ■3名が活動に従事

#### ①特産品づくり・販売

・米飴の製造販売(年間10,000個製造販売)

【収入:約500万円】 【経費:約200万円】

主な経費:原材料費・水道光熱費・消耗品費等

①利益 約300万円/年

#### ②店舗経営

・農家レストラン(年間10,000人集客)

【収入:約1,000万円】 【経費:約750万円】

主な経費:食材費・水道光熱費・消耗品費・パート賃金・販売費・一般管理費等

②利益 約250万円/年

総利益 約550万円/年

(3名の人員費と運営に必要な経費に充当)



条件等

○必要に応じてパート従業員を雇用する。



## パターン3+パターン4

メイン活動 ①交流活動、②店舗経営

### ■3名が活動に従事

#### ①交流活動

・滞在型農園による体験交流(10棟)

【収入:約400万円】 【経費:約140万円】

主な経費:動力光熱費・消耗品費・管理費・イベント経費等

①利益 約260万円/年

#### ②店舗経営

・農家レストラン(年間10,000人集客)

【収入:約1,000万円】 【経費:約750万円】

主な経費:食材費・水道光熱費・消耗品費・パート賃金・販売費・一般管理費等

②利益 約250万円/年

総利益 約510万円/年

(3名の人員費と運営に必要な経費に充当)



条件等

○必要に応じてパート従業員を雇用する。



(注)地域の事例等を基に作成していますが、取り組みもうとする地域の状況(立地条件や自然環境等)、事業従事者の経験、また経済状況により変動する場合があります。