

標準地番号	高知-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市上町2丁目247番8外	3年		127,000円
		2年		127,000円
		31年		126,000円
住居表示	上町2-10-31	30年		125,000円
地積	116㎡	29年		126,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北8.2m市道	1住居(60、200)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南東方約1.4km 上町二丁目バス停まで約320m	

標準地番号	高知-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市塩屋崎町2丁目44番1	3年		87,100円
		2年		88,500円
		31年		89,500円
住居表示	塩屋崎町2-8-9	30年		90,500円
地積	201㎡	29年		91,700円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	南西5.9m市道	1住居(60、200)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約2.5km 妙国寺前バス停まで約200m	

標準地番号	高知-3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市長浜字辻屋敷4783番	3年		25,000円
		2年		25,500円
		31年		25,900円
住居表示		30年		26,300円
地積	135㎡	29年		26,800円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南5.1m市道	1住居(60、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い学校に近い既成住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約8.2km 南海中学校前バス停まで約160m	

標準地番号	高知-4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字金子甲982番3	3年 44,300円	
		2年 44,700円	
		31年 45,000円	
住居表示		30年 45,400円	
地積	108㎡	29年 46,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		<p>JR土讃線土佐大津駅の南方約650m 大津領石通バス停まで約620m</p>
前面道路の状況	北6.3m市道	1低専 (60、100)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域		

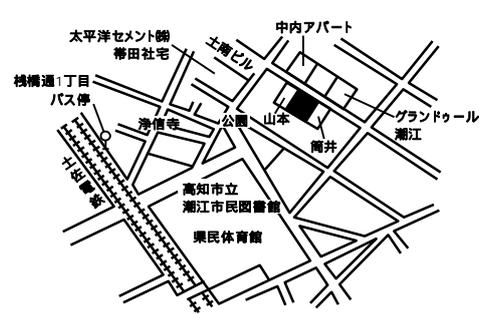
標準地番号	高知-5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市新屋敷2丁目148番2	3年 92,100円	
		2年 92,600円	
		31年 92,800円	
住居表示	新屋敷2-13-19	30年 93,000円	
地積	136㎡	29年 93,600円	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		<p>JR土讃線円行寺口駅の南西方約270m 西新屋敷バス停まで約250m</p>
前面道路の状況	北4m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域		

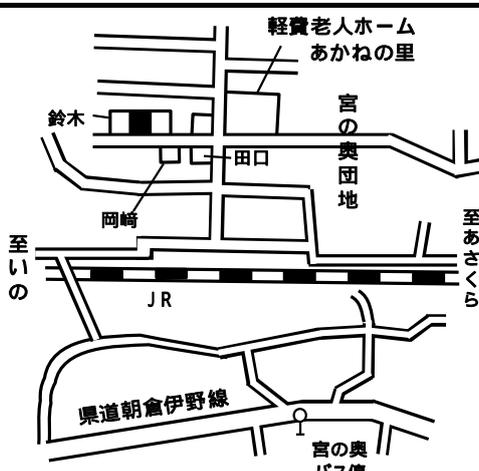
標準地番号	高知-6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉西町2丁目868番5	3年 57,100円	
		2年 57,300円	
		31年 57,400円	
住居表示	朝倉西町2-8-18	30年 57,500円	
地積	105㎡	29年 57,900円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		<p>JR土讃線朝倉駅の南西方約1.8km 西城山バス停まで約270m</p>
前面道路の状況	南西4.9m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域		

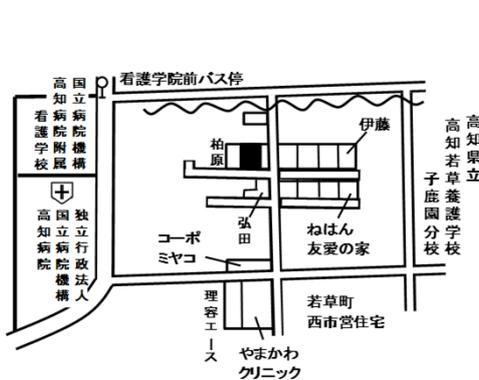
標準地番号	高知-7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市旭天神町字陳ヶ森 297番29	3年 83,300円	
住居表示		2年 83,700円	
地積	198㎡	31年 83,700円	
形状	1:1.5	30年 83,700円	
利用の現況	住宅RC2	29年 84,200円	<p>JR土讃線旭駅の北西方約650m 旭町3丁目バス停まで約750m</p>
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅等の建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	高知-8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市西塚ノ原字永田 121番26	3年 67,900円	
住居表示		2年 68,000円	
地積	146㎡	31年 68,000円	
形状	1:1.5	30年 68,000円	
利用の現況	建築中	29年 68,000円	<p>JR土讃線高知商業前駅の北西方約1.4km 旭グリーンヒルズ入口バス停まで約210m</p>
前面道路の状況	南東5m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	高知-9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東石立町字六月会 85番12	3年 81,200円	
住居表示		2年 81,400円	
地積	130㎡	31年 81,500円	
形状	1:1.5	30年 81,700円	
利用の現況	住宅W2	29年 82,000円	<p>JR土讃線円行寺口駅の南方約1.8km 東城山バス停まで約270m</p>
前面道路の状況	北4m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-10	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市潮新町1丁目79番2	3年		93,900円
		2年		95,100円
		31年		96,000円
		30年		96,900円
住居表示		29年	98,200円	
地積	224㎡			
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北東6m市道	1住居(60、200)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域			
			JR土讃線高知駅の南東方約2.3km 棧橋通1丁目バス停まで約350m	

標準地番号	高知-11	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市朝倉字八月田丙 1685番15	3年		40,000円
		2年		40,500円
		31年		40,900円
		30年		41,500円
住居表示		29年	42,200円	
地積	198㎡			
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専(60、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外山手の住宅地域			
			JR土讃線朝倉駅の西方約1.3km 宮の奥バス停まで約480m	

標準地番号	高知-12	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市若草町1552番13外	3年		68,600円
		2年		68,800円
		31年		68,900円
		30年		69,100円
住居表示	若草町16-11-2	29年	69,500円	
地積	137㎡			
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専(60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域			
			JR土讃線朝倉駅の南方約1.2km 看護学院前バス停まで約280m	

標準地番号	高知 - 1 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市種崎字下コ450番	3年 24,500円	
		2年 25,100円	
		31年 25,500円	
		30年 26,000円	
住居表示		29年 26,500円	
地積	168㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:2	1 住居 (60、200)	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西6.2m県道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多く見られる県道沿いの住宅地域		
			JR土讃線高知駅の南東方約9.6km 種崎浜通バス停の北東方約70m

標準地番号	高知 - 1 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市五台山字東倉谷2690番6外	3年 38,700円	
		2年 39,300円	
		31年 39,800円	
		30年 40,300円	
住居表示		29年 40,800円	
地積	129㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:1.5	1 中専 (60、200)	
利用の現況	住宅LS3		
前面道路の状況	北4m市道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		
			JR土讃線高知駅の南東方約6.4km 新田南バス停まで約370m

標準地番号	高知 - 1 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市福井町字山本ノ前1038番22	3年 81,600円	
		2年 81,800円	
		31年 81,800円	
		30年 81,800円	
住居表示		29年 81,800円	
地積	132㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:2	1 低専 (60、100)	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5m私道		
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域		
			JR土讃線旭駅の北方約1.4km 小田口バス停の南西方約300m

標準地番号	高知-16	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市一宮東町2丁目 3027番35	3年 54,300円	
		2年 54,300円	
		31年 54,300円	
住居表示	一宮東町2-23-7	30年 54,300円	
地積	193㎡	29年 54,300円	
形状	1:2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	西6m市道	1中専 (60、150)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		
			JR土讃線土佐一宮駅の北東方約1.6km 東山保育園前バス停に近接

標準地番号	高知-17	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市杉井流408番1外	3年 103,000円	
		2年 103,000円	
		31年 102,000円	
住居表示	杉井流4-10	30年 102,000円	
地積	132㎡	29年 103,000円	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅兼事務所S3		
前面道路の状況	北6m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する地域		
			JR土讃線高知駅の東方約1.2km 北御座バス停まで約640m

標準地番号	高知-18	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市薊野西町3丁目 1567番13	3年 98,800円	
		2年 99,000円	
		31年 99,000円	
住居表示	薊野西町3-6-16	30年 99,000円	
地積	193㎡	29年 99,300円	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、マンション等が多い住宅地域		
			JR土讃線薊野駅の西方約1.1km 東谷川橋東バス停まで約240m

標準地番号	高知-19 (隔年調査地点)	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市加賀野井2丁目1番82外	3年 (休止年)	
		2年 68,500円	
		31年 68,500円	
住居表示	加賀野井2-8-11	<p style="text-align: center;">隔年調査地点のため R3年は調査していません</p>	
地積	238㎡		
形状	1.2:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西5m市道	1低専 (60、100)	<p>JR土讃線入明駅の北西方約2.5km 加賀野井第一バス停まで約350m</p>
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域		

標準地番号	高知-20	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南久万字西流田70番11	3年 121,000円	
		2年 121,000円	
		31年 120,000円	
住居表示		30年 119,000円	<p>JR土讃線円行寺口駅の北方約1.1km 南久万バス停まで約220m</p>
地積	127㎡	29年 118,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南6m私道	1低専 (60、100)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		

標準地番号	高知-21	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市相模町1004番2	3年 115,000円	
		2年 116,000円	
		31年 116,000円	
住居表示	相模町10-15	30年 116,000円	<p>JR土讃線入明駅の北東方約500m 吉田町バス停まで約170m</p>
地積	166㎡	29年 117,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W3		
前面道路の状況	北5m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	高知-2 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市愛宕山南町2 1 2 番 1 0	3年 97,300円	
		2年 98,000円	
		31年 98,000円	
		30年 98,000円	
住居表示		29年 98,000円	<p>JR土讃線高知駅の北西方約1.1km 愛宕小橋バス停まで約260m</p>
地積	1 4 7 ㎡		
形状	1 : 2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅L S 2		
前面道路の状況	南5 m私道	1 中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		

標準地番号	高知-2 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字辰ノ尾 2 4 1 番 7 1	3年 49,500円	
		2年 49,600円	
		31年 49,700円	
		30年 49,900円	
住居表示		29年 50,300円	<p>JR土讃線朝倉駅の南東方約3.3km 辰ノ尾団地バス停に近接</p>
地積	1 2 6 ㎡		
形状	1 : 1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南4.6m市道	1 中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		

標準地番号	高知-2 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市鴨部3丁目5 7 4 番 1 3	3年 85,400円	
		2年 85,500円	
		31年 85,500円	
		30年 85,500円	
住居表示	鴨部3 - 1 - 5 - 2	29年 85,900円	<p>JR土讃線旭駅の南西方約1.7km 西高校バス停まで約340m</p>
地積	1 0 0 ㎡		
形状	1 : 2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南東5.3m市道	1 中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域		

標準地番号	高知 - 2 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字西ノ川原 4 4 6 番 3 1	3年 78,800円	
		2年 79,200円	
		31年 79,200円	
		30年 79,200円	
住居表示		29年 79,200円	
地積	1 4 5 ㎡		
形状	1 : 1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南東4.9m市道	1 中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域		
			JR土讃線旭駅の南方約2.2km 神田木村バス停まで約290m

標準地番号	高知 - 2 6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字鏡岩己 2 3 7 番 6	3年 52,600円	
		2年 53,000円	
		31年 53,400円	
		30年 53,800円	
住居表示		29年 54,300円	
地積	1 9 5 ㎡		
形状	1 : 1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	東5.8m市道	1 中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		
			JR土讃線朝倉駅の南方約2.6km 鏡岩バス停まで約330m

標準地番号	高知 - 2 7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市瀬戸西町3丁目 1 1 7 番	3年 48,200円	
		2年 48,500円	
		31年 48,800円	
		30年 49,200円	
住居表示		29年 49,900円	
地積	1 8 4 ㎡		
形状	1 : 1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	空地		
前面道路の状況	北4m市道	1 低専 (50、80)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域		
			JR土讃線高知駅の南方約7.1km 長浜バイパス別バス停まで約270m

標準地番号	高知-28	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字中須賀乙 1161番5	3年 58,800円	
		2年 59,200円	
		31年 59,500円	
住居表示		30年 59,800円	
地積	108㎡	29年 60,200円	
形状	1:2.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		

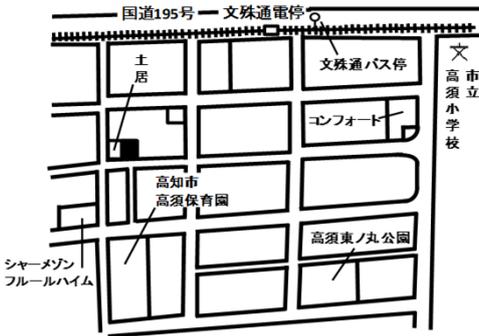
JR土讃線土佐大津駅の南西方約1.2km
舟戸通バス停の東方約250m

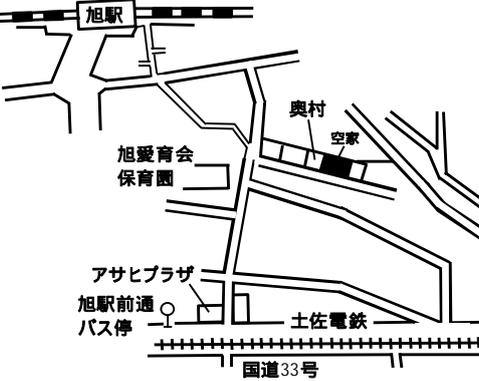
標準地番号	高知-29	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市八反町2丁目38番3	3年 94,500円	
		2年 95,000円	
		31年 95,000円	
住居表示	八反町2-8-6	30年 95,000円	
地積	92㎡	29年 95,200円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	西4m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域		

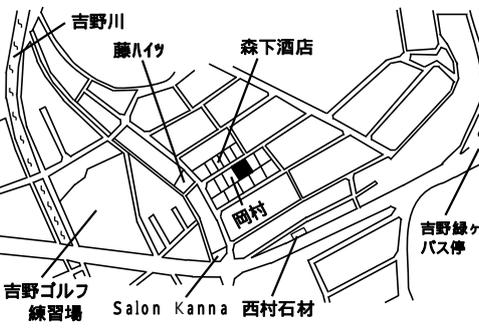
JR土讃線円行寺口駅の北東方約350m
八反町バス停の北方約60m

標準地番号	高知-30	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字大石ケ本乙 389番19	3年 63,600円	
		2年 64,200円	
		31年 64,600円	
住居表示		30年 65,000円	
地積	117㎡	29年 65,500円	
形状	1:2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

JR土讃線土佐大津駅の南西方約2.1km
本江田橋通バス停まで北東方約1km

標準地番号	高知-3 1	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線高知駅の南東方約4.4km 文珠通バス停まで約210m</p>
所在及び地番	高知市高須新町2丁目 1118番1外	3年 91,000円	
		2年 92,800円	
		31年 93,700円	
住居表示	高須新町2-11-18-2	30年 94,400円	
地積	181㎡	29年 95,500円	
形状	1.5:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-3 2	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線旭駅の南東方約400m 旭駅前通バス停まで約280m</p>
所在及び地番	高知市赤石町字ミドロ 88番4	3年 86,700円	
		2年 87,000円	
		31年 87,000円	
住居表示		30年 87,000円	
地積	102㎡	29年 87,400円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅RC3		
前面道路の状況	南4.1m私道	1住居(60、200) 準防	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が密集する既成住宅地域		

標準地番号	高知-3 3	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線旭駅の南東方約3.1km 吉野緑ヶ丘バス停まで約330m</p>
所在及び地番	高知市神田字片岡沢 2164番81	3年 63,700円	
		2年 63,900円	
		31年 63,900円	
住居表示		30年 63,900円	
地積	157㎡	29年 64,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4.2m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	高知-34	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市曙町1丁目361番26	3年 70,800円	
		2年 71,200円	
		31年 71,400円	
		30年 71,800円	
住居表示	曙町1-25-15	29年 72,500円	<p>JR土讃線朝倉駅の東方約850m 曙町東町バス停まで約150m</p>
地積	130㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に公営住宅が見られる住宅地域		

標準地番号	高知-35	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市桜井町2丁目42番外	3年 98,000円	
		2年 99,100円	
		31年 100,000円	
		30年 101,000円	
住居表示	桜井町2-1-16	29年 103,000円	<p>JR土讃線高知駅の南東方約1.5km 菜園場町バス停まで約300m</p>
地積	178㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:4		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1住居(60、200) 準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-36	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市桜馬場18番	3年 138,000円	
		2年 138,000円	
		31年 137,000円	
		30年 136,000円	
住居表示	桜馬場3-9	29年 136,000円	<p>JR土讃線円行寺口駅の南東方約830m 山の端バス停まで約340m</p>
地積	180㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:1.5		
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	西5.7m市道	1中専(60、200) 準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		

標準地番号	高知-37	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市介良字久保田乙 1735番4	3年 48,200円	
		2年 48,400円	
		31年 48,500円	
		30年 48,500円	
住居表示		29年 48,700円	
地積	165㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	台形1.5:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.6m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域		
			JR土讃線土佐大津駅の南方約3.7km 北島バス停まで約150m

標準地番号	高知-38	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市北竹島町字南汐田 中ノ丸103番54	3年 73,100円	
		2年 74,400円	
		31年 75,500円	
		30年 77,000円	
住居表示		29年 78,500円	
地積	114㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域		
			JR土讃線高知駅の南方約2.9km 中高見バス停まで約280m

標準地番号	高知-39	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市棧橋通3丁目299番6	3年 83,500円	
		2年 85,000円	
		31年 86,000円	
		30年 87,500円	
住居表示	棧橋通3-16-12	29年 89,200円	
地積	105㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	準工 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	戸建住宅、事務所等が混在する住宅地域		
			JR土讃線高知駅の南東方約2.6km 棧橋通3丁目バス停まで約300m

標準地番号	高知 - 4 0	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須大島 1 1 5 2 番 2	3年 43,300円	
		2年 44,300円	
		31年 45,000円	
		30年 45,700円	
住居表示	高須大島 9 - 7	29年 46,500円	
地積	3 3 0 ㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	台形 1 : 1.5	調区 (60、200)	
利用の現況	住宅 L S 2		
前面道路の状況	北 4 m 市道、背面道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約4.9km 高須小学校通バス停まで約780m

標準地番号	高知 - 4 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字中芝 3 2 8 番	3年 30,700円	
		2年 31,000円	
		31年 31,200円	
		30年 31,600円	
住居表示		29年 32,000円	
地積	2 1 2 ㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	台形 1 : 1.2	調区 (60、200)	
利用の現況	住宅 W 2		
前面道路の状況	東3.5m市道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域		JR土讃線布師田駅の北東方約1.9km ひまわり幼稚園前バス停まで約1.0km

標準地番号	高知 - 4 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市円行寺字岩本 8 3 3 番 5	3年 26,300円	
		2年 26,600円	
		31年 26,800円	
		30年 27,100円	
住居表示		29年 27,400円	
地積	3 6 6 ㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	台形 1.5 : 1	調区 (60、200)	
利用の現況	住宅 W 2		
前面道路の状況	南3.2m市道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が多い住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の北方約3.5km みづき入口バス停の北西方約1.5km

標準地番号	高知-43	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市長浜字沖野林 5487番6	3年 15,400円	
		2年 15,700円	
		31年 16,000円	
		30年 16,300円	
住居表示		29年 16,700円	
地積	266㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西7m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	周辺に農地が多く見受けられる住宅地域		

JR土讃線高知駅の南方約9.1km
南海中学校通バス停まで約380m

標準地番号	高知-44	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市春野町秋山字山根 331番1外	3年 23,900円	
		2年 24,200円	
		31年 24,400円	
		30年 24,600円	
住居表示		29年 24,800円	
地積	198㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅S2		
前面道路の状況	東6m市道、北側道	調区	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		

JR土讃線朝倉駅の南方約9.3km
春野公民館前バス停の南方約190m

標準地番号	高知-45	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市春野町西諸木字 馬場末599番地2	3年 19,500円	
		2年 20,000円	
		31年 20,400円	
		30年 20,800円	
住居表示		29年 21,200円	
地積	201㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道	調区	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域		

JR土讃線高知駅の南西方約11km
西諸木バス停まで約300m

標準地番号	高知 - 4 6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市介良 8 8 番	3年 66,200円	
		2年 66,300円	
		31年 66,300円	
		30年 66,300円	
住居表示		29年 66,300円	
地積	2 0 0 ㎡		
形状	1.2 : 1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅 L S 2		
前面道路の状況	北西5.9m市道	1 低専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水道	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	一般戸建住宅が区画整然と立ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	高知 - 4 7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市薊野東町 1 6 2 2 番 5 0 外	3年 83,100円	
		2年 83,100円	
		31年 82,800円	
		30年 82,500円	
住居表示	薊野東町 8 - 7	29年 82,500円	
地積	1 1 2 ㎡		
形状	1 : 1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅 W 2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1 中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域		

標準地番号	高知 - 4 8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市鷹匠町 1 丁目 2 1 番 2	3年 150,000円	
		2年 148,000円	
		31年 144,000円	
		30年 139,000円	
住居表示		29年 136,000円	
地積	8 3 6 ㎡		
形状	1 : 1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	共同住宅 S R C 1 2		
前面道路の状況	南5.8m市道、東測道	商業 (80、400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅や共同住宅が混在する中心部の住宅地域		

標準地番号	高知- 2 0 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市北金田1511番1外	3年		107,000円
		2年		
		31年		
		30年		
住居表示	北金田15-15	29年		
地積	114㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	長方形1:1.5			
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北5.3m市道	1中専 (60, 200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅	JR土讃線高知駅の東方約1.6km 金田橋バス停まで約250m		



標準地番号	高知3-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市朝倉字田島丙219番1外	3年		28,900円
		2年		29,000円
		31年		29,000円
		30年		29,000円
住居表示		29年	29,000円	
地積	1,453㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	台形1:2			
利用の現況	田			
前面道路の状況	南西4.2m市道、三方路	1中専 (60, 200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	周辺で宅地開発が進んでいる熟成度の高い地域	JR土讃線朝倉駅の北東方約660m 米田バス停まで約310m		

標準地番号	高知5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市本町1丁目29番外	3年		252,000円
		2年		253,000円
		31年		252,000円
		30年		252,000円
住居表示	本町1 - 2 - 7	29年	253,000円	
地積	581㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1 : 2	利用の現況		
利用の現況	事務所RC5	商業(80、600)準坊		
前面道路の状況	南36m国道	供給施設の状況		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	周辺の土地の利用の現況		
周辺の土地の利用の現況	中層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	JR土讃線高知駅の南西方約1.2km 堀詰バス停に近接		

標準地番号	高知5 - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市廿代町318番	3年		137,000円
		2年		139,000円
		31年		139,000円
		30年		139,000円
住居表示	廿代町15 - 21	29年	140,000円	
地積	130㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1 : 2	利用の現況		
利用の現況	店舗兼住宅S4F1B	商業(80、400)準坊		
前面道路の状況	北10m市道	供給施設の状況		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	周辺の土地の利用の現況		
周辺の土地の利用の現況	飲食店、ホテル等が混在する商業地域	JR土讃線高知駅の南西方930m 中ノ橋バス停まで約130m		

標準地番号	高知5 - 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市升形52番	3年		144,000円
		2年		146,000円
		31年		147,000円
		30年		148,000円
住居表示	升形3 - 9	29年	150,000円	
地積	83㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1 : 1	利用の現況		
利用の現況	店舗兼住宅S3	商業(80、500)準坊		
前面道路の状況	西17m市道	供給施設の状況		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	周辺の土地の利用の現況		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	JR土讃線入明駅の南西方約1.3km 升形バス停まで約80m		

標準地番号	高知5 - 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市本町2丁目104番	3年		158,000円
		2年		158,000円
		31年		158,000円
		30年		158,000円
住居表示	本町2 - 3 - 14	29年	160,000円	
地積	173㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:2.5	利用の現況		
利用の現況	店舗兼住宅RC5	商業(80、500)準防		
前面道路の状況	南11m市道	周辺土地の利用の現況		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		
周辺土地の利用の現況	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約1.4km 大橋通バス停まで約190m	

標準地番号	高知5 - 5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市中宝永町716番外	3年		133,000円
		2年		135,000円
		31年		136,000円
		30年		137,000円
住居表示	中宝永町7 - 18	29年	138,000円	
地積	286㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1.5:1	利用の現況		
利用の現況	診療所S1	商業(80、400)準防		
前面道路の状況	南36m国道	周辺土地の利用の現況		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		
周辺土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約1.8km 宝永町バス停まで約110m	

標準地番号	高知5 - 6	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市はりまや町1丁目108番	3年		221,000円
		2年		225,000円
		31年		225,000円
		30年		
住居表示	はりまや町1 - 3 - 19	29年		
地積	233㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	不整形1:2	利用の現況		
利用の現況	店舗RC3	商業(80、500)防火		
前面道路の状況	東36m国道	周辺土地の利用の現況		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域		
周辺土地の利用の現況	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅南方約720m 北はりまや橋バス停近接	

標準地番号	高知5 - 7	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市南はりまや町2丁目131番	3年		132,000円
		2年		134,000円
		31年		135,000円
住居表示	南はりまや町2 - 6 - 2	30年		136,000円
地積	91㎡	29年		138,000円
形状	1 : 2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S3			
前面道路の状況	北10.5m市道	商業(80、400)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	小規模小売店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南方約1.2km はりまや橋バス停まで約240m	

標準地番号	高知5 - 8	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市愛宕町1丁目206番	3年		119,000円
		2年		120,000円
		31年		121,000円
住居表示		30年		122,000円
地積	82㎡	29年		123,000円
形状	1 : 4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S3			
前面道路の状況	東14.5m県道	商業(80、400)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		JR土讃線高知駅の西方約710m 愛宕町1丁目バス停まで約70m	

標準地番号	高知5 - 9	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市東栗泉寺字鍔砲築地122番1外	3年		148,000円
		2年		148,000円
		31年		146,000円
住居表示		30年		146,000円
地積	1,049㎡	29年		146,000円
形状	1 : 3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	建築中			
前面道路の状況	南25m県道、背面道	近商(60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		JR土讃線薊野駅の西方約1.3km 東谷川橋東バス停まで約90m	

標準地番号	高知5 - 10	1㎡当たりの価格 3年 <u>130,000円</u> 2年 31年 30年 29年	
所在及び地番	高知市梅ノ辻143番2		
住居表示	梅ノ辻8 - 11		
地積	175㎡		
形状	台形1:2.5		
利用の現況	店舗兼事務所W2	商業(80、400)準防	JR土讃線高知駅の南方約1.6km 梅の辻バス停に近接
前面道路の状況	北東36m県道		
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小規模店舗、事務所、病院等が混在する商業地域		

標準地番号	高知5 - 11	1㎡当たりの価格 3年 <u>133,000円</u> 2年 <u>135,000円</u> 31年 <u>136,000円</u> 30年 <u>137,000円</u> 29年 <u>138,000円</u>	
所在及び地番	高知市知寄町2丁目301番		
住居表示	知寄町2 - 3 - 2		
地積	489㎡		
形状	台形1:1.5		
利用の現況	事務所SRC6	商業(80、400)	JR土讃線高知駅の南東方約2.2km 知寄町2丁目バス停まで約100m
前面道路の状況	北36m国道、西側道		
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

標準地番号	高知5 - 12	1㎡当たりの価格 3年 <u>264,000円</u> 2年 <u>269,000円</u> 31年 <u>261,000円</u> 30年 <u>256,000円</u> 29年 <u>255,000円</u>	
所在及び地番	高知市帯屋町1丁目170番外		
住居表示	帯屋町1 - 9 - 7		
地積	281㎡		
形状	1.2:1		
利用の現況	店舗県住宅RC5	商業(80、500)防火	JR土讃線高知駅の南西方約980m 帯屋町バス停まで約180m
前面道路の状況	南11m市道		
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域		

標準地番号	高知5 - 13	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市はりまや町1丁目333番1	3年		181,000円
		2年		182,000円
		31年		182,000円
住居表示	はりまや町1-11-10	30年		182,000円
地積	376㎡	29年		183,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼共同住宅RC7			
前面道路の状況	北11m市道	商業(80、400)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約900m 八幡通バス停まで約190m	

標準地番号	高知5 - 14	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市本町5丁目52番	3年		168,000円
		2年		169,000円
		31年		169,000円
住居表示	本町5-2-17	30年		169,000円
地積	205㎡	29年		171,000円
形状	1:3.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所兼店舗RC6			
前面道路の状況	北12m市道	商業(80、400)準防		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が混在する商業地域		JR土讃線入明駅の南方約1.1km 裁判所前バス停に近接	

標準地番号	高知5 - 15	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市高埴2202番外	3年		152,000円
		2年		152,000円
		31年		151,000円
住居表示	高埴22-5	30年		151,000円
地積	1,862㎡	29年		151,000円
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S1			
前面道路の状況	西25m市道、三方路	2住居(60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域		JR土讃線高知駅の北東方約1.5km 北御座バス停まで約580m	

標準地番号	高知5 - 16	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市鴨部1丁目1411番1	3年		98,400円
		2年		99,100円
		31年		99,400円
住居表示		30年		100,000円
地積	239㎡	29年		101,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼共同住宅S4			
前面道路の状況	南36m国道、背面道	準工	JR土讃線旭駅の南方約1.7km 鴨田小学校通東バス停まで約70m	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗兼共同住宅等が多い国道沿いの路線商業地域			

標準地番号	高知5 - 17	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市高須1丁目909番1外	3年		104,000円
		2年		105,000円
		31年		106,000円
住居表示	高須1 - 17 - 31	30年		107,000円
地積	1,376㎡	29年		108,000円
形状	台形1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所RC4			
前面道路の状況	南23m国道、西側道	準工	JR土讃線高知駅の南東方約5km 岩田バス停まで約160m	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域			

標準地番号	高知5 - 18	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市南久保117番	3年		125,000円
		2年		124,000円
		31年		120,000円
住居表示	南久保10 - 26	30年		119,000円
地積	1,297㎡	29年		118,000円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗S2			
前面道路の状況	東22m市道、三方路	準工	JR高知駅の東方約2.4km 卸商団地前バス停まで約270m	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	低層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域			

標準地番号	高知9 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市仁井田朝日ヶ丘 4596番外	3年 11,100円	
		2年 11,200円	
		31年 11,200円	
住居表示		30年 11,200円	
地積	30,033㎡	29年 11,300円	
形状	3:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	工場		
前面道路の状況	西15.5m道路、北側道	工専 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	工場、倉庫等が多い臨海型工業地域		
			JR土讃線高知駅の南東方約7.4km 自由の松原バス停まで約490m

標準地番号	高知9 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字源右衛門 3950番1外	3年 18,200円	
		2年 18,200円	
		31年 18,100円	
住居表示		30年 17,800円	
地積	19,979㎡	29年 17,800円	
形状	2.5:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	工場		
前面道路の状況	南22m国道、東側道	工専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模工場が建ち並び機械関連の内陸型工業団地		
			JR土讃線土佐一宮駅の南西方約1.6km サンピア通バス停まで約1.1km

<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <p style="font-size: 24px; margin: 0;">空欄</p> </div>			
---	--	--	--