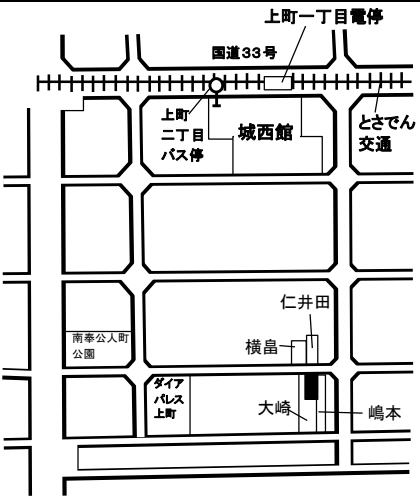
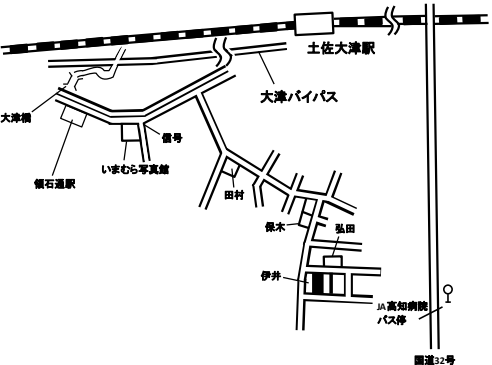


標準地番号	◆高知-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市上町2丁目247番8外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	上町2-10-31	3年	都市計画法その他法令の制限で主要なもの 1住居 (60、200) 準防
地積	116㎡		
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北8.2m市道		
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南東方約1.4km 上町二丁目バス停まで約320m

標準地番号	◆高知-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市塩屋崎町2丁目44番1	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	塩屋崎町2-8-9	3年	都市計画法その他法令の制限で主要なもの 1住居 (60、200) 準防
地積	201㎡		
形状	1:1.5		
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南西5.9m市道		
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約2.5km 妙国寺前バス停まで約200m

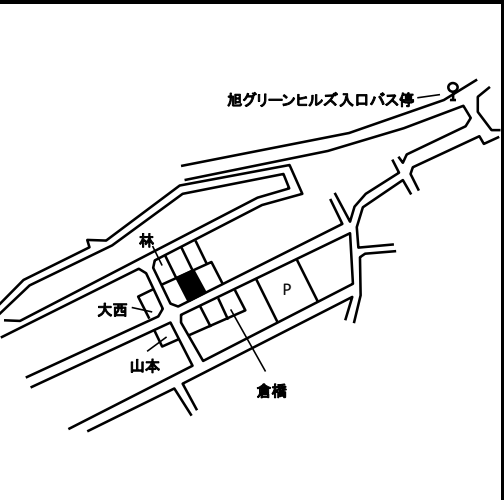
標準地番号	高知-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市長浜字辻屋敷4783番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	都市計画法その他法令の制限で主要なもの 1住居 (60、200)
地積	138㎡		
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南5.1m市道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い学校に近い既成住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約8.2km 南海中学校前バス停まで約160m

標準地番号	高知-4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字金子甲982番3	7年 <u>43,600円</u>	
		6年 <u>43,700円</u>	
		5年 <u>43,800円</u>	
住居表示		4年 <u>44,000円</u>	
地積	108㎡	3年 <u>44,300円</u>	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6.3m市道	1低専 (60、100)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南方約650m JA高知病院バス停まで約1.5km

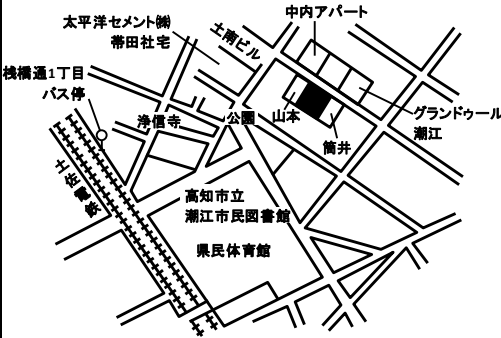
標準地番号	高知-5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市新屋敷2丁目148番2	7年	92,400円	
		6年	92,100円	
		5年	91,900円	
住居表示	新屋敷2-13-19	4年	91,900円	
地積	136㎡	3年	92,100円	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	1中専 (60、200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域			JR土讃線円行寺口駅の南西方約270m 西新屋敷バス停まで約250m

標準地番号	高知-6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉西町2丁目 868番5	7年 <u>57,400円</u>	
		6年 <u>57,100円</u>	
		5年 <u>57,000円</u>	
住居表示	朝倉西町2-8-18	4年 <u>57,000円</u>	
地積	105㎡	3年 <u>57,100円</u>	
形状	1 : 1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4.9m市道	1 中専 (60、200)	JR土讃線朝倉駅の南西方約1.8km 西城山バス停まで約270m
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域		

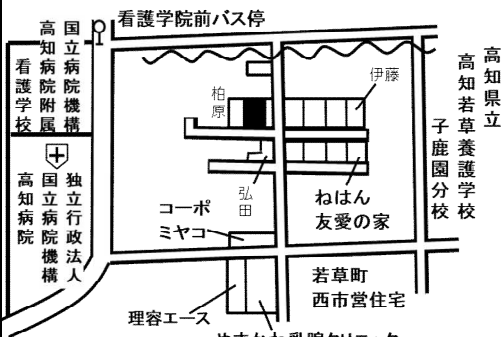
標準地番号	高知-7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市旭天神町字陳ヶ森 297番29	7年 83,100円	
		6年 83,000円	
		5年 83,000円	
住居表示		4年 83,100円	
地積	198㎡	3年 83,300円	JR土讃線旭駅の北西方約650m 旭町3丁目バス停まで約750m
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅RC2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅等の建ち並ぶ高台の住宅地域		

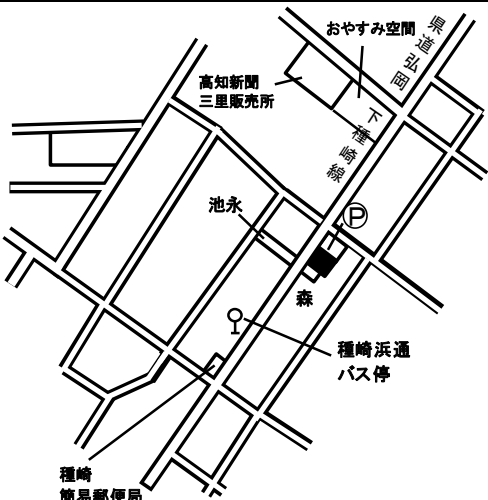
標準地番号	高知-8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市西塚ノ原字永田 121番26	7年 68,100円	
		6年 68,000円	
		5年 67,900円	
住居表示		4年 67,900円	
地積	146㎡	3年 67,900円	JR土讃線高知商業前駅の北西方約1.4km 旭グリーンヒルズ入口バス停まで約210m
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用 の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		

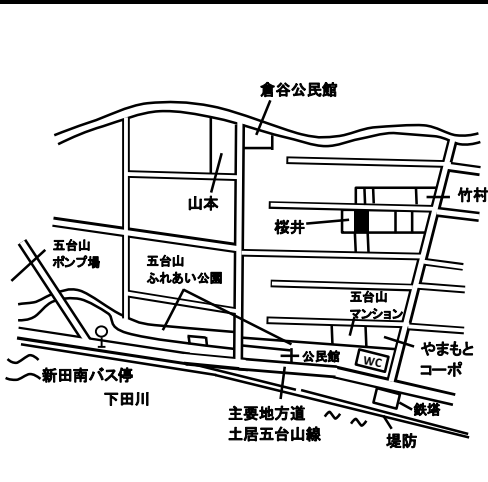
標準地番号	高知-9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東石立町字六月会 85番12	7年 81,500円	
		6年 81,400円	
		5年 81,300円	
住居表示		4年 81,200円	
地積	130㎡	3年 81,200円	JR土讃線円行寺口駅の南方約1.8km 東城山バス停まで約270m
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m私道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域		

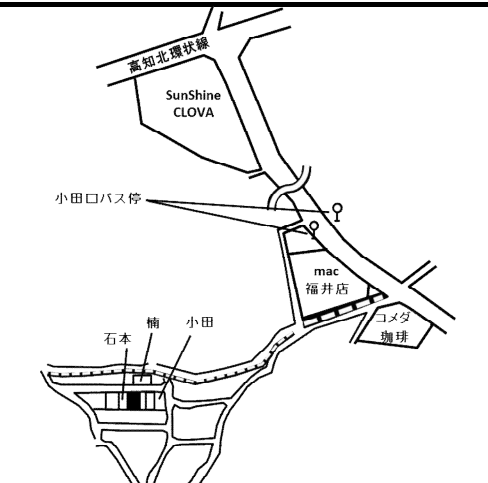
標準地番号	高知-10	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市潮新町1丁目76番7外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線高知駅の南東方約2.3km 棧橋通1丁目バス停まで約350m
地積	227㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東6m市道	1住居(60、200)準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-11	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字八月田丙1685番15	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線朝倉駅の西方約1.3km 宮の奥バス停まで約480m
地積	198㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専(60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外山手の住宅地域		

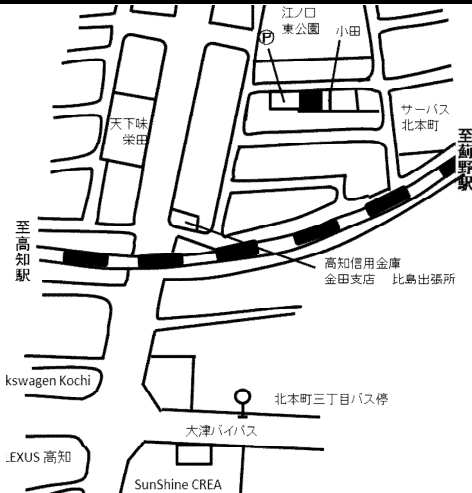
標準地番号	高知-12	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市若草町1552番13外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	若草町16-11-2	3年	JR土讃線朝倉駅の南方約1.2km 看護学院前バス停まで約280m
地積	137㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		

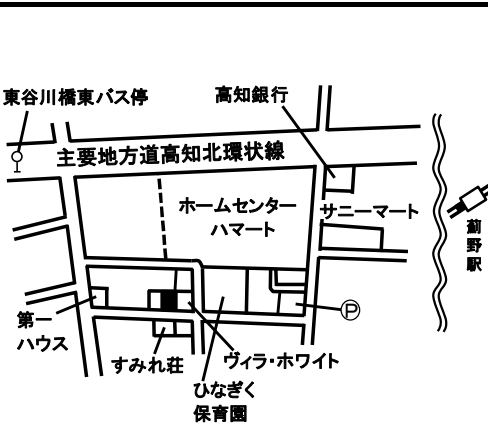
標準地番号	◆高知-13	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市種崎字下ユ450番	7年 22,700円	
		6年 23,100円	
		5年 23,500円	
住居表示		4年 24,000円	
地積	168㎡	3年 24,500円	JR土讃線高知駅の南東方約9.6km 種崎浜通バス停の北東方約70m
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西6.2m県道	1住居 (60, 200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多く見られる県道沿いの住宅地域		

標準地番号	高知-14	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市五台山字東倉谷 2690番6	7年 36,900円	
		6年 37,300円	
		5年 37,700円	
住居表示		4年 38,200円	
地積	129㎡	3年 38,700円	JR土讃線高知駅の南東方約6.4km 新田南バス停まで約370m
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS3		
前面道路の状況	北4m市道	1中専 (60, 200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

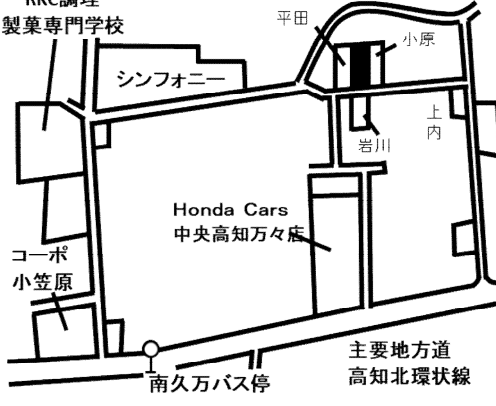
標準地番号	高知-15	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市福井町字山本ノ前 1038番22	7年 82,100円	
		6年 81,800円	
		5年 81,600円	
住居表示		4年 81,600円	
地積	113㎡	3年 81,600円	JR土讃線旭駅の北方約1.4km 小田口バス停まで約300m
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5m私道	1低専 (60, 100)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域		

標準地番号	高知-16	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市一宮東町2丁目 3027番35	7年 54,300円	
		6年 (休止年)	
		5年 54,300円	
		4年 (休止年)	
住居表示	一宮東町2-23-7	3年 54,300円	JR土讃線土佐一宮駅の北東方約1.6km 東山保育園前バス停に近接
地積	193㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	西6m市道	1中専 (60、150)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

標準地番号	高知-17	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市比島町1丁目 704番	7年 127,000円	
		6年 126,000円	
		5年 125,000円	
		4年	
住居表示	比島1-6-12	3年	JR土讃線高知駅の東方約560m 北本町三丁目バス停まで約320m
地積	137㎡		
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

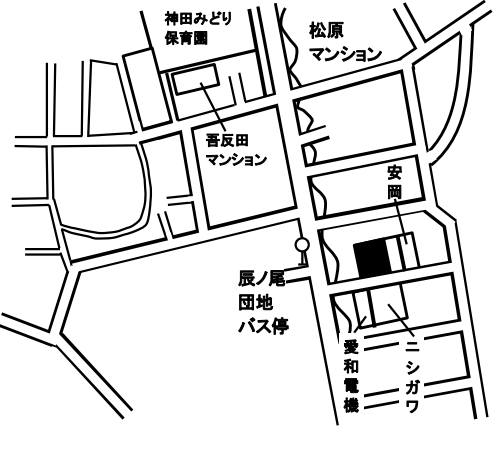
標準地番号	高知-18	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市薊野西町3丁目 1567番13	7年 100,000円	
		6年 99,600円	
		5年 99,000円	
		4年 98,800円	
住居表示	薊野西町3-6-16	3年 98,800円	JR土讃線薊野駅の西方約1.1km 東谷川橋東バス停まで約240m
地積	193㎡		
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅、マンション等が多い住宅地域		

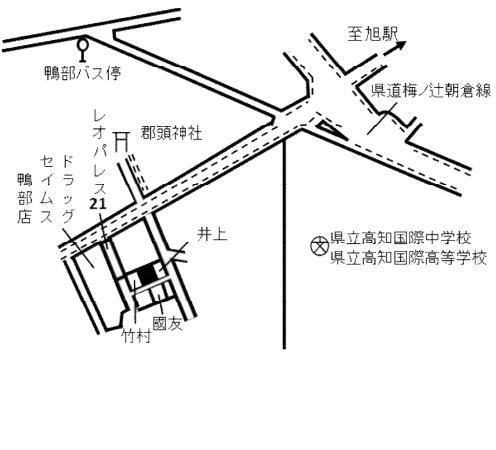
標準地番号	高知-19（隔年調査地点）	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市加賀野井2丁目1番82外	7年（休止年）	
		6年 69,200円	
		5年（休止年）	
		4年 68,500円	
住居表示	加賀野井2-8-11	隔年調査地点のため R7年は調査していません	
地積	238㎡		
形状	1.2:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西5m市道	1低専 (60、100)	JR土讃線入明駅の北西方約2.5km 加賀野井第一バス停まで約350m
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域		

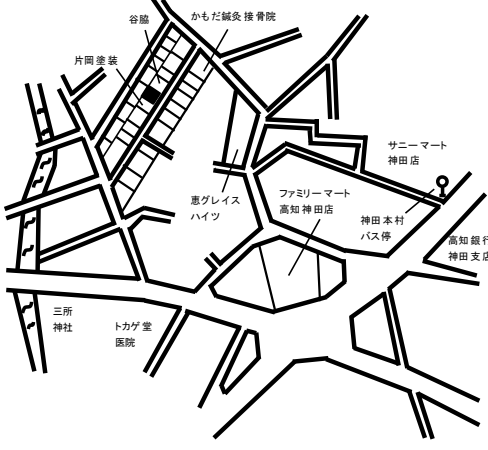
標準地番号	高知-20	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市南久万字西流田 70番11	7年 <u>125,000円</u>		
		6年 <u>124,000円</u>		
		5年 <u>123,000円</u>		
		4年 <u>122,000円</u>		
住居表示		3年 <u>121,000円</u>	JR土讃線円行寺口駅の北方約1.1km 南久万バス停まで約220m	
地積	127㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
形状	1:2			
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	南6m私道	1低専 (60、100)		
供給施設の状況	水道、ガス			
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域			

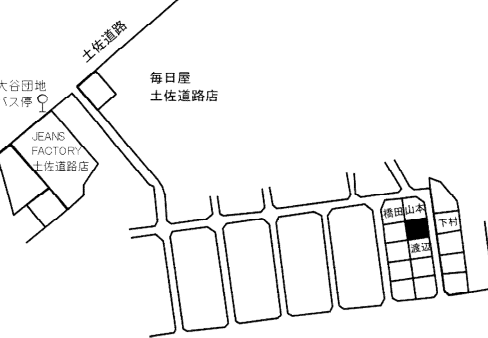
標準地番号	高知-2 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市相模町 1 0 0 4 番 2	7年 <u>116,000円</u>	
		6年 <u>115,000円</u>	
		5年 <u>115,000円</u>	
		4年 <u>115,000円</u>	
住居表示	相模町 1 0 - 1 5	3年 <u>115,000円</u>	
地積	1 6 6 ㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1 : 1.5		
利用の現況	住宅W3		
前面道路の状況	北 5 m市道	1 中専 (60、200)	JR土讃線入明駅の北東方約500m 吉田町バス停まで約170m
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

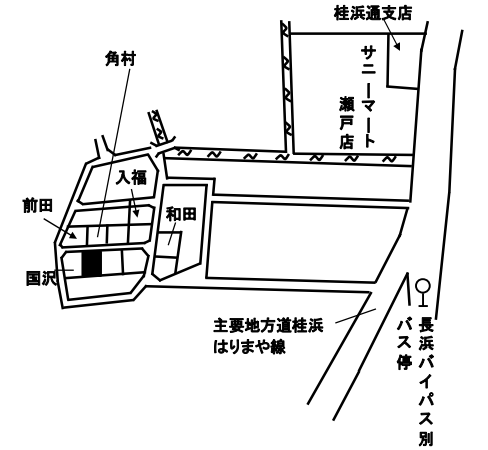
標準地番号	◆高知-22	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市愛宕山南町212番10	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線高知駅の北西方約1.1km 愛宕小橋バス停まで約260m
地積	147㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南5m私道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		

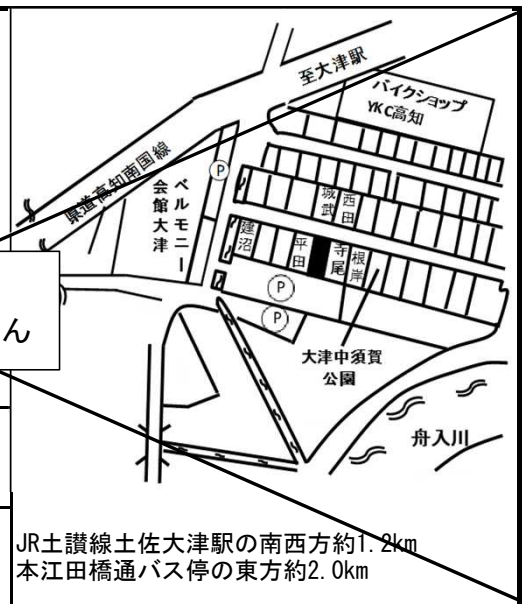
標準地番号	高知-23	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字辰ノ尾241番71	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線朝倉駅の南東方約3.3km 辰ノ尾団地バス停に近接
地積	126㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		

標準地番号	高知-24	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市鴨部3丁目574番13	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	鴨部3-1-5-2	3年	JR土讃線高知商業前駅の南方約1.2km 鴨部バス停まで約360m
地積	100㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5.3m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域		

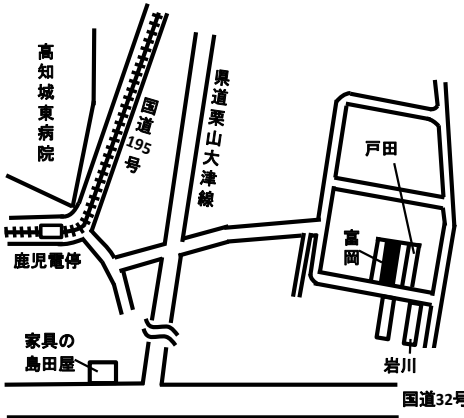
標準地番号	◆高知-25	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字西ノ川原 446番31	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線旭駅の南方約2.2km 神田本村バス停まで約290m
地積	145㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.9m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域		

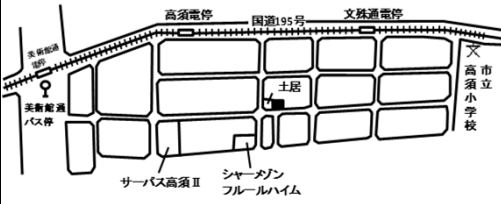
標準地番号	高知-26	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字鏡岩己237番6	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線朝倉駅の南方約2.6km 大谷団地バス停まで約350m
地積	195㎡		
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

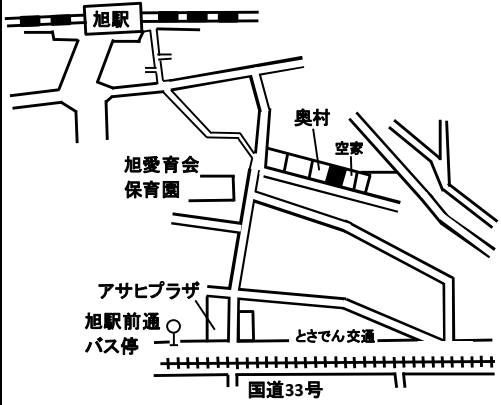
標準地番号	高知-27	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市瀬戸西町3丁目 117番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線高知駅の南方約7.1km 長浜バイパス別バス停まで約270m
地積	186㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1低専 (50、80)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

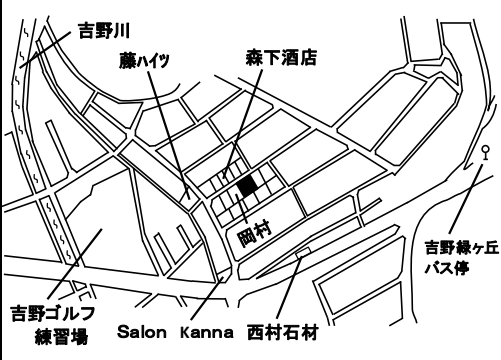
標準地番号	高知-28（隔年調査地点）	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字中須賀乙 1161番5	7年（休止年）	
		6年 58,000円	
		5年 58,200円	
		4年 58,500円	
住居表示			
地積	108㎡	隔年調査地点のため R7年は調査していません	
形状	1：2.5		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南西方約1.2km 本江田橋通バス停の東方約2.0km

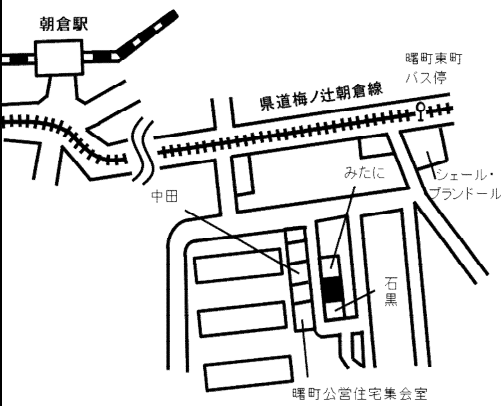
標準地番号	高知-2 9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市八反町2丁目38番3	7年 94,800円	
		6年 94,600円	
		5年 94,500円	
		4年 94,500円	
住居表示	八反町2-8-6	3年 94,500円	
地積	92㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	西4m市道	1中専(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の北東方約350m 八反町バス停の北方約60m

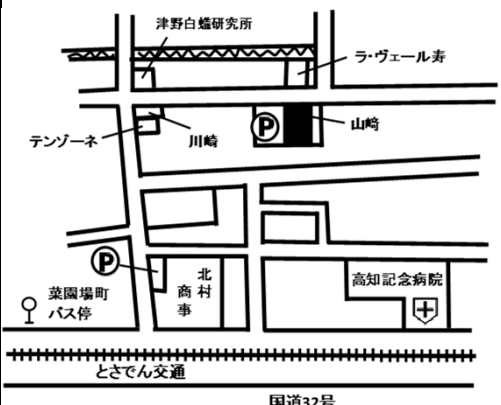
標準地番号	◆高知-30	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字大石ケ本乙 389番19	7年	62,400円
		6年	62,600円
		5年	62,900円
		4年	63,200円
		3年	63,600円
住居表示			
地積	117㎡		
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道		
供給施設の状況	水道、下水	1中専 (60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		
		JR土讃線土佐大津駅の南西方約2.1km 本江田橋通バス停まで北東方約1km	

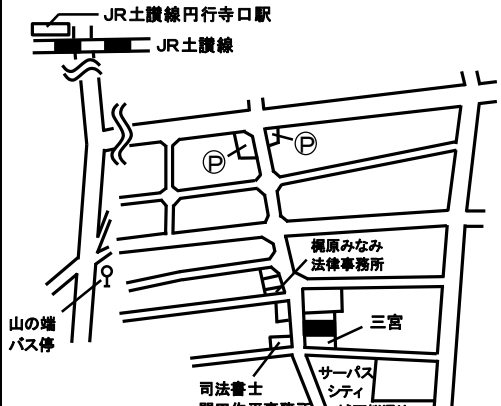
標準地番号	◆高知-3 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須新町2丁目 1118番1外	7年 89,200円	
		6年 89,200円	
		5年 89,400円	
		4年 90,000円	
住居表示	高須新町2-11-18-2	3年 91,000円	JR土讃線高知駅の南東方約4.4km 県立美術館通バス停まで約300m
地積	181㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1.5:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		

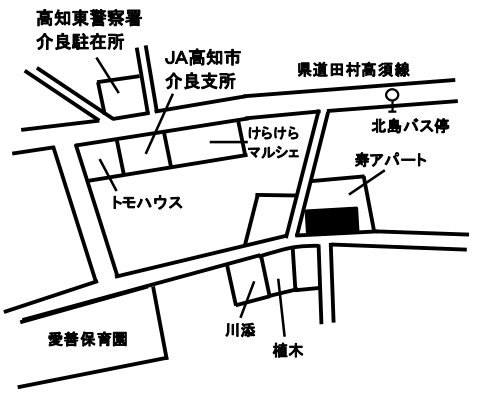
標準地番号	◆高知-3 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市赤石町字ミドロ 88番4	7年 88,200円	
		6年 87,400円	
		5年 86,800円	
		4年 86,600円	
住居表示		3年 86,700円	JR土讃線旭駅の南東方約400m 旭駅前通バス停まで約280m
地積	102㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅RC3		
前面道路の状況	南4.1m私道	1住居 (60、200) 準防	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が密集する既成住宅地域		

標準地番号	高知-3 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字片岡沢 2164番81	7年 65,000円	
		6年 (休止年)	
		5年 63,900円	
		4年 63,700円	
住居表示		3年 63,700円	JR土讃線旭駅の南東方約3.1km 吉野緑ヶ丘バス停まで約330m
地積	157㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4.2m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

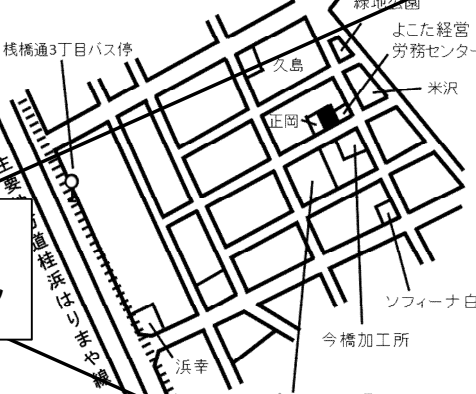
標準地番号	高知-34	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市曙町1丁目361番26	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	曙町1-25-15	3年	JR土讃線朝倉駅の東方約850m 曙町東町バス停まで約150m
地積	130㎡		
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に公営住宅が見られる住宅地域		

標準地番号	高知-35	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市桜井町2丁目42番外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	桜井町2-1-16	3年	JR土讃線高知駅の南東方約1.5km 菜園場町バス停まで約300m
地積	178㎡		
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1住居 (60、200) 準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-36	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市桜馬場18番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	桜馬場3-9	3年	JR土讃線円行寺口駅の南東方約830m 山の端バス停まで約340m
地積	180㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	西5.7m市道	1中専 (60、200) 準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		

標準地番号	高知-37	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市介良字久保田乙 1735番4	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線土佐大津駅の南方約3.7km 北島バス停まで約150m
地積	165㎡		
形状	台形1.5:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.6m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-38	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市北竹島町字南汐田 中ノ丸103番54	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線高知駅の南方約2.9km 中高見バス停まで約280m
地積	114㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m市道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域		

標準地番号	高知-39（隔年調査地点）	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市榎橋通3丁目299番6	7年（休止年）	
		6年 81,100円	
		5年 81,700円	
		4年 82,500円	
住居表示	榎橋通3-16-12	隔年調査地点のため R7年は調査していません	
地積	105㎡		
形状	1：2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	準工 (60、200)	JR土讃線高知駅の南東方約2.6km 榎橋通3丁目バス停まで約300m
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用 の現況	戸建住宅、事務所等が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-40	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須大島 1152番2	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	高須大島9-7	3年	都市計画法その他法令の制限で主要なもの 調区 (60, 200)
地積	330㎡		
形状	台形 1:1.5		
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北4m市道、背面道		
供給施設の状況	水道		JR土讃線高知駅の南東方約4.9km 高須小学校通バス停まで約780m
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域		

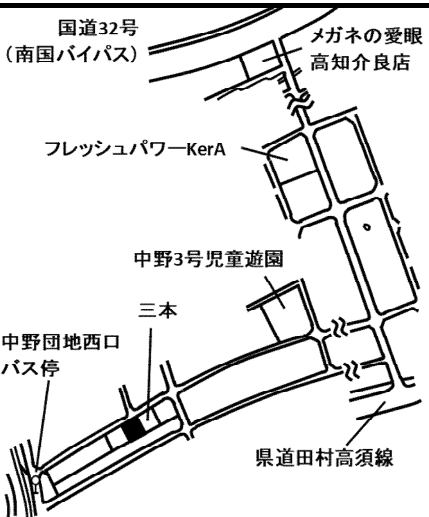
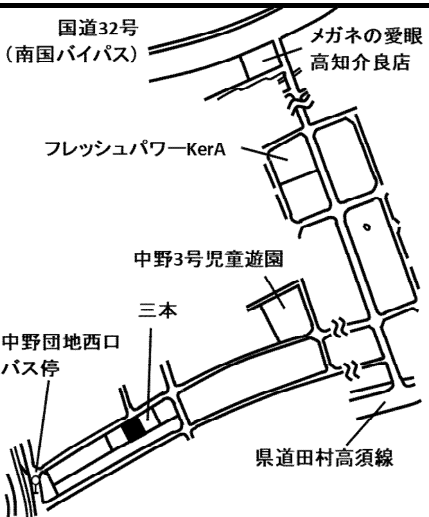
標準地番号	高知-41	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字中芝 328番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	都市計画法その他法令の制限で主要なもの 調区 (60, 200)
地積	212㎡		
形状	台形 1:1.2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3.5m市道		
供給施設の状況	水道		JR土讃線布師田駅の北東方約1.9km ひまわり幼稚園前バス停まで約1.0km
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域		

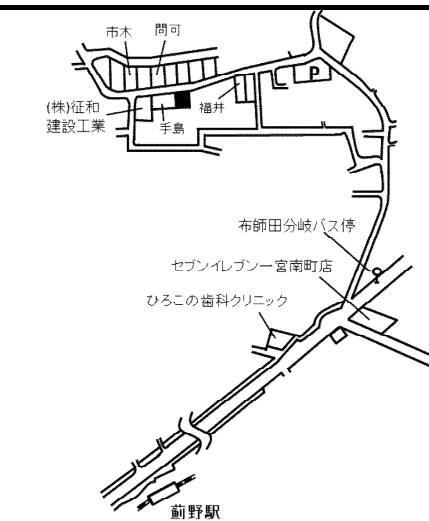
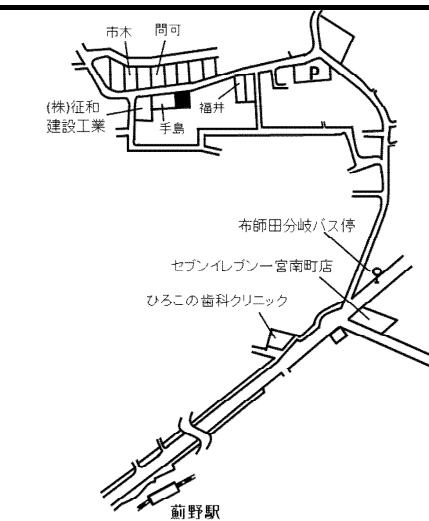
標準地番号	高知-42	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市円行寺字岩本 833番5	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	都市計画法その他法令の制限で主要なもの 調区 (60, 200)
地積	366㎡		
形状	台形 1.5:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.2m市道		
供給施設の状況	水道		JR土讃線円行寺口駅の北方約3.5km みづき入口バス停の北西方約1.5km
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が多い住宅地域		

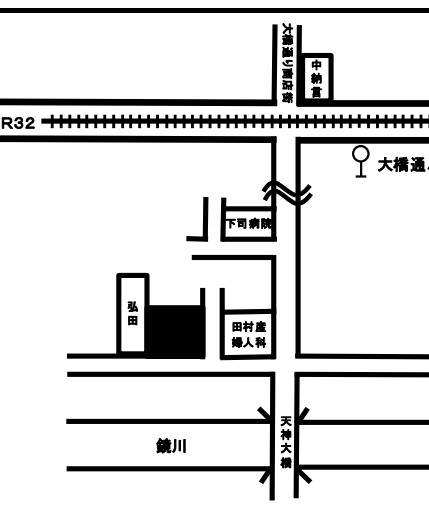
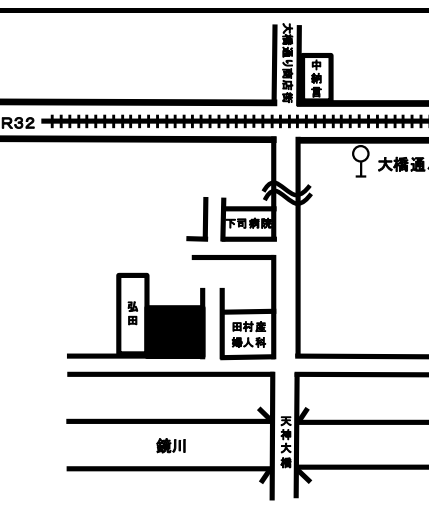
標準地番号	高知-43	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市長浜字沖野林 5487番6	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの 調区 (60、200)
地積	266㎡		
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西7m市道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	周辺に農地が多く見受けられる住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約9.1km 南海中学校通バス停まで約380m

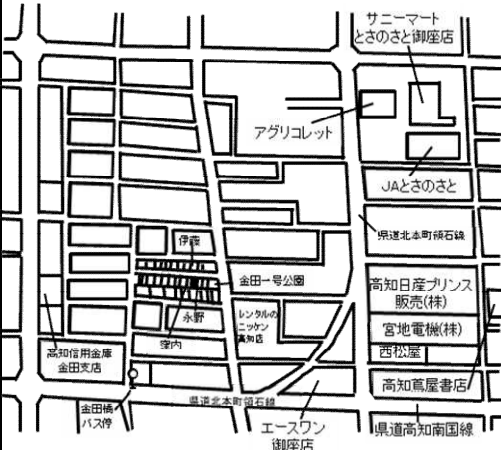
標準地番号	高知-44	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市春野町西分字馬場ノ南4 5番4外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの 調区 (70、200)
地積	396㎡		
形状	1:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4.8m県道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約8.7km 西分バス停まで約90m

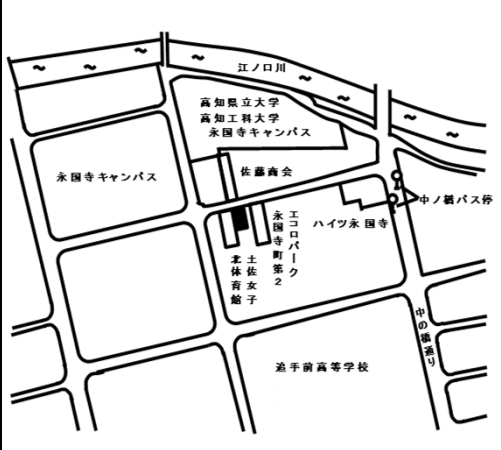
標準地番号	高知-45	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市春野町西諸木字 馬場末599番2	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの 調区 (60、200)
地積	201㎡		
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南西方約11km 西諸木バス停まで約300m

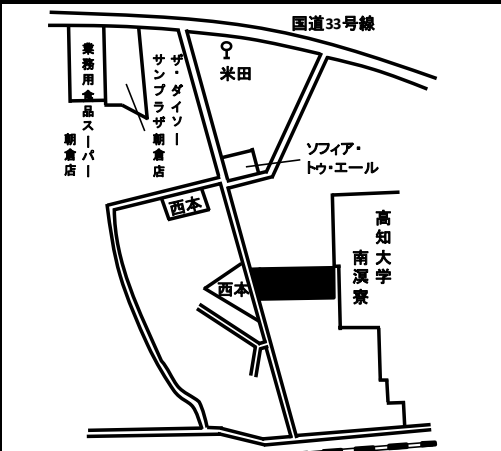
標準地番号	高知-46	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市介良88番	7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	
地積	200㎡	3年	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北西5.9m市道	1低専(60、100)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水道		
周辺の土地の利用の現況	一般戸建住宅が区画整然と立ち並ぶ住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南方約3.5km 中野団地西口バス停まで約100m

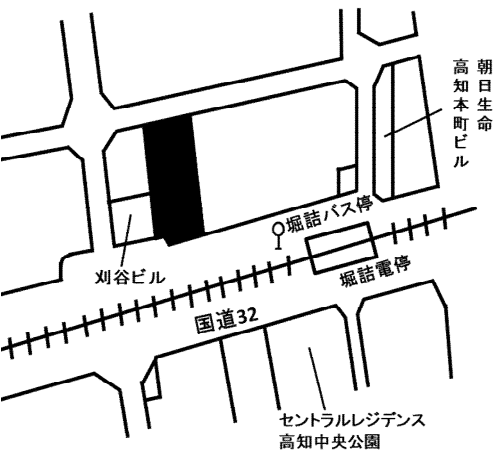
標準地番号	高知-47	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市薊野東町1622番50外	7年	
		6年	
		5年	
住居表示	薊野東町8-7	4年	
地積	112㎡	3年	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1中専(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域		JR土讃線薊野駅の北東約730m 布師田分岐バス停まで約310m

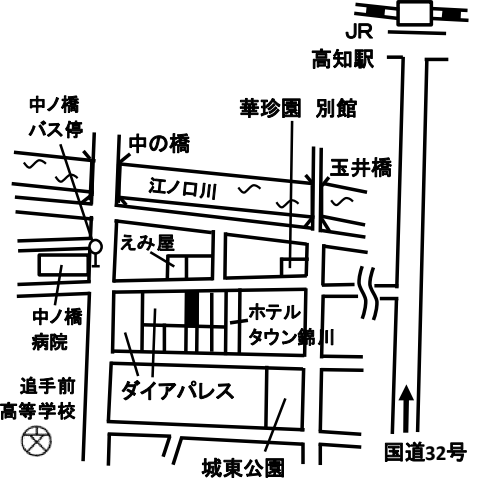
標準地番号	高知-48	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市鷹匠町1丁目21番2	7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	
地積	836㎡	3年	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	共同住宅SRC12		
前面道路の状況	南5.8m市道、東測道	商業(80、400)準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅や共同住宅が混在する中心部の住宅地域		JR土讃線高知駅の南西方約1.7km 大橋通バス停まで約400m

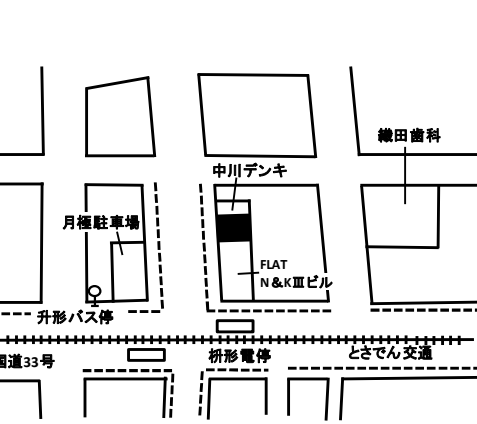
標準地番号	高知-49	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市北金田1511番1外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	北金田15-15	3年	JR土讃線高知駅の東方約1.6km 金田橋バス停まで約250m
地積	114㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域		

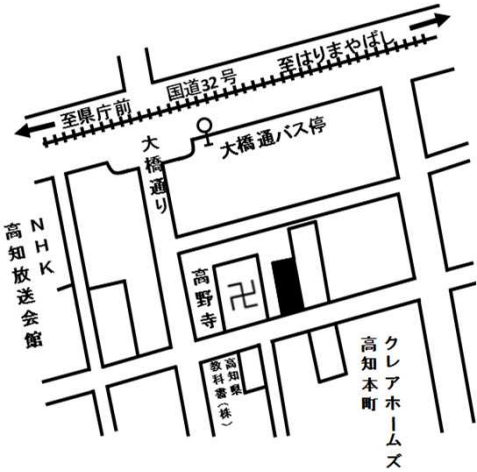
標準地番号	高知-50	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市永国寺町43番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線高知駅の南西方約1.1km 中ノ橋バス停まで約160m
地積	231㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:1.5		
利用の現況	空地		
前面道路の状況	北9.7m市道	1住居 (60、200) 準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	住宅のほか店舗等が見られる環境の良い住宅地域		

標準地番号	高知3-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字田島丙219番1外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線朝倉駅の北東方約660m 米田バス停まで約310m
地積	1,453㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	台形1:2		
利用の現況	田		
前面道路の状況	南西4.2m市道、三方路	1中専 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	周辺で宅地開発が進んでいる熟成度の高い地域		

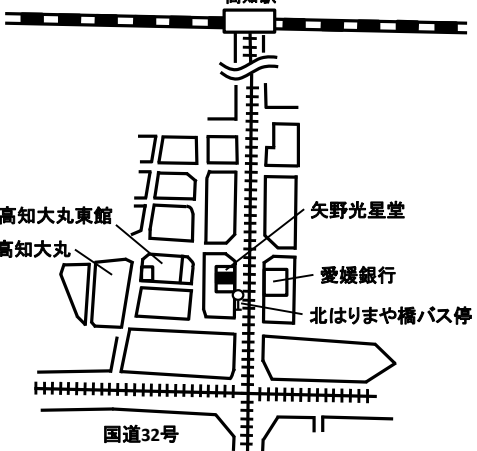
標準地番号	高知 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町1丁目38番1外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	本町1-2-10	3年	JR土讃線高知駅の南西方約1.2km 堀詰バス停に近接
地積	1,041㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:1.5		
利用の現況	店舗RC3		
前面道路の状況	南36m国道、背面道	商業(80、600)準坊	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域		

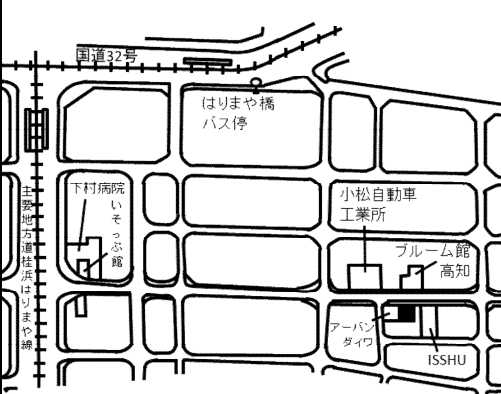
標準地番号	高知 5 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市廿代町318番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線高知駅の南西方約930m 中ノ橋バス停まで約130m
地積	130㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	店舗兼住宅S4F1B		
前面道路の状況	北10m市道	商業(80、400)準坊	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	飲食店、ホテル、駐車場等が混在する商業地域		

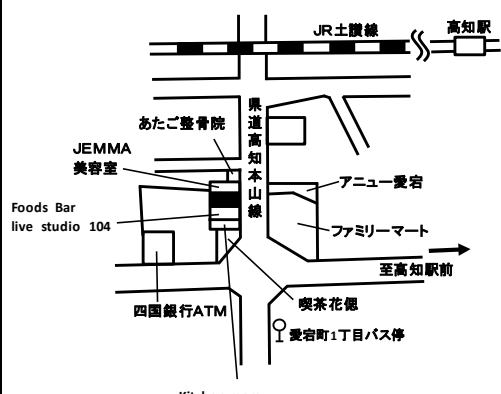
標準地番号	◆高知 5 - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市升形52番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	升形3-9	3年	JR土讃線入明駅の南西方約1.3km 昇形バス停まで約80m
地積	83㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:1		
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	西17m市道	商業(80、500)準坊	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域		

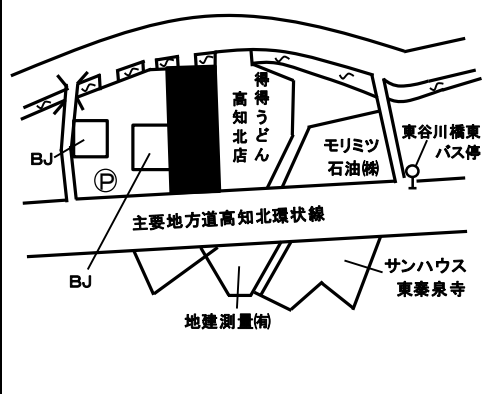
標準地番号	高知 5 - 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町 2 丁目 1 0 4 番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線高知駅の南西方約1.4km 大橋通バス停まで約190m
地積	1 7 3 ㎡		
形状	1 : 2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	空地		
前面道路の状況	南11m市道	商業 (80、500) 準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		

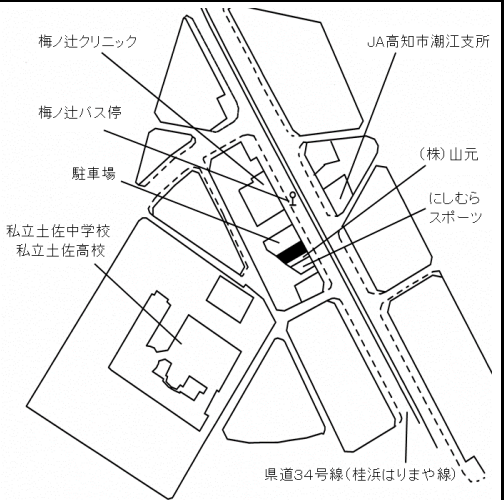
標準地番号	高知 5 - 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市中宝永町 7 1 6 番外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	中宝永町 7 - 1 8	3年	JR土讃線高知駅の南東方約1.8km 宝永町バス停まで約110m
地積	2 8 6 ㎡		
形状	1.5 : 1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	診療所 S 1		
前面道路の状況	南36m国道	商業 (80、400) 準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

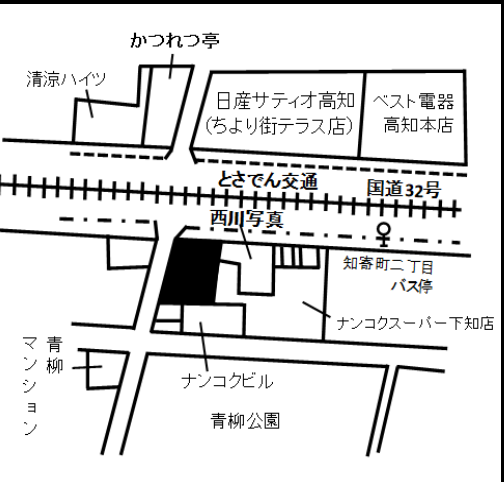
標準地番号	◆高知 5 - 6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市はりまや町 1 丁目 1 0 8 番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	はりまや町 1 - 3 - 1 9	3年	JR土讃線高知駅南方約720m 北はりまや橋バス停近接
地積	2 3 3 ㎡		
形状	不整形 1 : 2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗 R C 3		
前面道路の状況	東36m国道	商業 (80、500) 防火	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域		

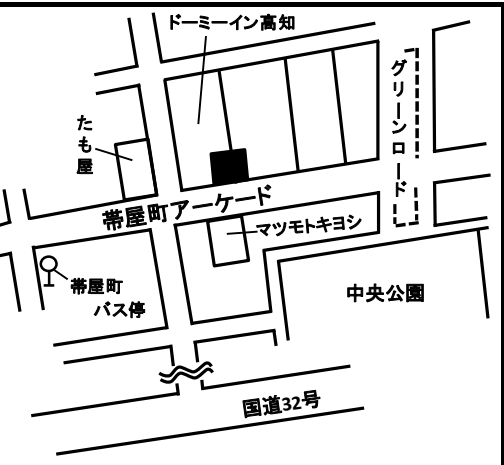
標準地番号	高知 5 - 7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南はりまや町2丁目131番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	南はりまや町2-6-2	3年	JR土讃線高知駅の南方約1.2km はりまや橋バス停まで約240m
地積	91㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	北10.5m市道	商業(80、400)準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小規模小売店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域		

標準地番号	高知 5 - 8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市愛宕町1丁目206番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線高知駅の西方約710m 愛宕町1丁目バス停まで約70m
地積	82㎡		
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗S3		
前面道路の状況	東14.5m県道	商業(80、400)準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		

標準地番号	◆高知 5 - 9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東秦泉寺字鍬砲築地122番1外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示		3年	JR土讃線高知駅の西方約1.3km 東谷川橋東バス停まで約90m
地積	1,049㎡		
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼事務所W2		
前面道路の状況	南25m県道、背面道	近商(60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		

標準地番号	高知5-10	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市梅ノ辻143番2	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	梅ノ辻8-11	3年	JR土讃線高知駅の南方約1.6km 梅の辻バス停に近接
地積	175㎡		
形状	台形1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼事務所W2		
前面道路の状況	北東36m県道	商業(80、400)準防	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小規模店舗、事務所、病院等が混在する商業地域		

標準地番号	高知5-11	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市知寄町2丁目301番	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	知寄町2-3-2	3年	JR土讃線高知駅の南東方約2.2km 知寄町二丁目バス停まで約100m
地積	489㎡		
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所SRC6		
前面道路の状況	北36m国道、西側道	商業(80、400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

標準地番号	高知5-12	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市帯屋町1丁目170番外	7年	
		6年	
		5年	
		4年	
住居表示	帯屋町1-9-7	3年	JR土讃線高知駅の南西方約980m 帯屋町バス停まで約180m
地積	281㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC5		
前面道路の状況	南11m市道	商業(80、500)防火	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域		

JR土讃線高知駅の南東方約900m
八幡通バス停まで約190m

高知地方裁判所

高知県庁

裁判所前バス停

なるせビル

高知市役所

猿田皮膚科

浜田循環器内科

電停グランド通

JR土讃線入明駅の南方約1.1km
裁判所前バス停に近接

JR土讃線高知駅の北東方約1.5km
南川添バス停まで約450m

西部中学校

(株)片岡電気工事

3号棟 4号棟

県営錦川団地 2号棟

市営錦川団地 1号棟

能茶山ハイイツ

エムハイツ

国道56号

山崎マンション

鶴田小学校通東バス停

エネオス

高知市消防団 鴨田分団

アーネスト能茶山

1号棟 2号棟

JEANS
FACTORY

芋屋金次郎
卸団地店

コマドリ
卸団地店

編スリーキューブ

ルームプラス
しらいし

クリナップショールーム

南久保
公園

高知卸団地郵便局

四国銀行
卸団地支店

ニトリ
高知店

国分川

県道高知南国線

JR土讃線高知駅の東方約2.4km
南御座バス停まで約600m

標準地番号	高知 9 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市仁井田字朝日ヶ丘 4 5 9 6 番外	7年 <u>10,700円</u> 6年 <u>10,800円</u> 5年 <u>10,900円</u> 4年 <u>11,000円</u> 3年 <u>11,100円</u>	
住居表示			
地積	30,033㎡		
形状	3 : 1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	工場		JR土讃線高知駅の南東方約7.4km 自由の松原バス停まで約490m
前面道路の状況	西15.5m道路、北側道	工専 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	工場、倉庫等が多い臨海型工業地域		

標準地番号	高知 9 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字源右衛門 3950番1外	7年 <u>18,200円</u>	
		6年 <u>18,200円</u>	
		5年 <u>18,200円</u>	
		4年 <u>18,200円</u>	
住居表示		3年 <u>18,200円</u>	
地積	19,979㎡		
形状	2.5 : 1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	工場		
前面道路の状況	南22m国道、東側道	工専 (60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中規模工場が建ち並ぶ機械関連の内陸型工業団地		JR土讃線土佐一宮駅の南西方約1.6km 南川添バス停まで約1.1km

空欄