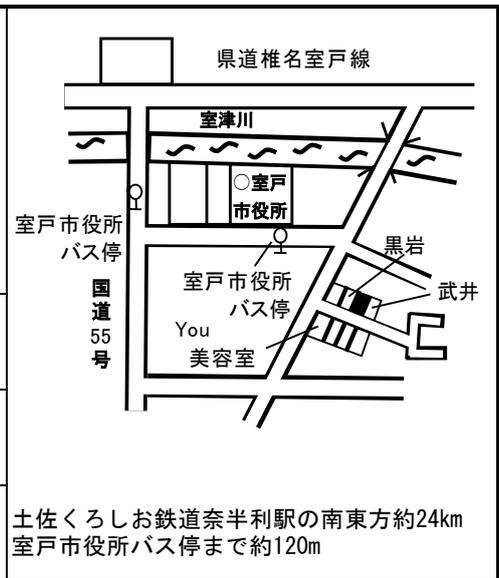
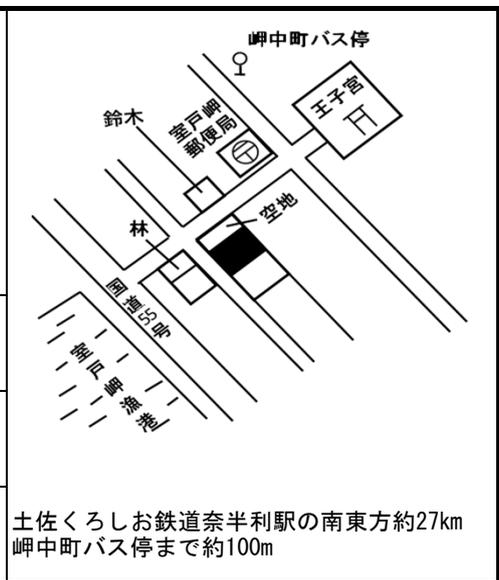


| | | |
|-------------|------------------|---------------------|
| 標準地番号 | 室戸-1 | 1㎡当たりの価格 |
| 所在及び地番 | 室戸市室津字植松2388番4 | 7年 21,000円 |
| | | 6年 21,200円 |
| | | 5年 21,400円 |
| | | 4年 21,600円 |
| | | 3年 21,800円 |
| 住居表示 | | |
| 地積 | 134㎡ | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| 利用の現況 | 住宅W2 | |
| 前面道路の状況 | 南西4m市道 | (都) (70,200) |
| 供給施設の状況 | 水道 | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | |

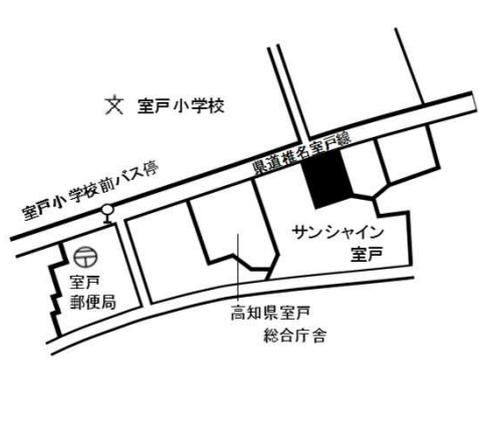


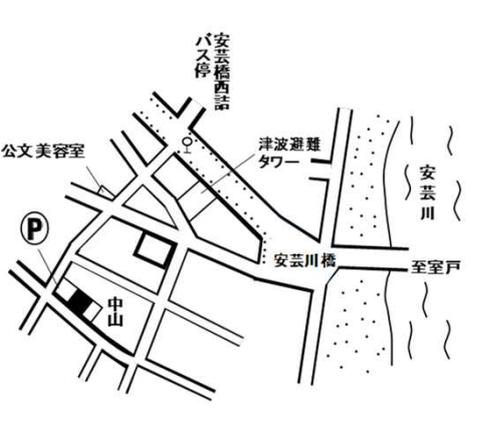
| | | |
|-------------|------------------------|---------------------|
| 標準地番号 | 室戸-2 | 1㎡当たりの価格 |
| 所在及び地番 | 室戸市室戸岬町字宮ノ南道ノ下4669番2 | 7年 13,100円 |
| | | 6年 13,300円 |
| | | 5年 13,500円 |
| | | 4年 13,700円 |
| | | 3年 13,900円 |
| 住居表示 | | |
| 地積 | 108㎡ | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| 利用の現況 | 住宅W2 | |
| 前面道路の状況 | 南西3.3m市道 | (都) (70,200) |
| 供給施設の状況 | 水道 | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅のほかに漁家住宅等が見られる住宅地域 | |



| | | |
|-------------|--------------------|---------------------|
| 標準地番号 | 室戸5-1 | 1㎡当たりの価格 |
| 所在及び地番 | 室戸市浮津字古戸414番1外 | 7年 24,700円 |
| | | 6年 25,100円 |
| | | 5年 25,400円 |
| | | 4年 25,700円 |
| | | 3年 26,000円 |
| 住居表示 | | |
| 地積 | 249㎡ | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S3 | |
| 前面道路の状況 | 北西4.5m市道、北東側道 | (都) (70,200) |
| 供給施設の状況 | 水道 | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域 | |

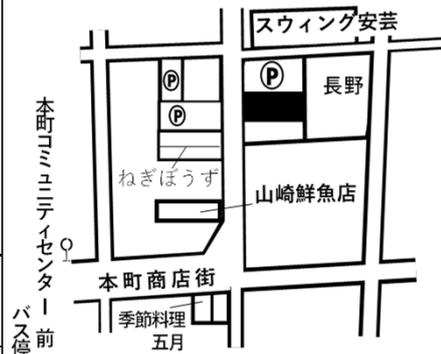


| | | | |
|-----------------|---------------------|--|--|
| 標準地番号 | 室戸5-2 | 1㎡当たりの価格 7年 34,700円 6年 35,200円 5年 35,600円 4年 36,000円 3年 36,400円 |  |
| 所在及び地番 | 室戸市浮津字北鎌原 67番1 | | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 314㎡ | | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他法令 の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 事務所RC2 | | |
| 前面道路の状況 | 北西12m県道 | (都) (70,200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 店舗、営業所等が多い県道沿いの商業地域 | | |
| | | | |

| | | | |
|-----------------|----------------------|--|---|
| 標準地番号 | 安芸-1 | 1㎡当たりの価格 7年 27,200円 6年 27,600円 5年 28,000円 4年 28,400円 3年 28,800円 |  |
| 所在及び地番 | 安芸市港町1丁目695番1 1 | | |
| 住居表示 | 港町1-5-27 | | |
| 地積 | 106㎡ | | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他法令 の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南西4m市道 | (都) (70,400) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中小規模一般住宅が多い古くからの住宅地域 | | |
| | | | |

| | | | |
|-----------------|---------------------|--|--|
| 標準地番号 | 安芸-2 | 1㎡当たりの価格 7年 31,100円 6年 31,500円 5年 31,900円 4年 32,300円 3年 32,700円 |  |
| 所在及び地番 | 安芸市庄之芝町1364番3 | | |
| 住居表示 | 庄之芝町7-17 | | |
| 地積 | 198㎡ | | |
| 形状 | 1:3 | 都市計画法その他法令 の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南4m市道 | (都) (70,400) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中小規模の一般住宅等が多い既存住宅地域 | | |
| | | | |

| | | | |
|-------------|---------------------|---------------------|---|
| 標準地番号 | 安芸5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸市本町2丁目1050番1 | 7年 | 41,000円 |
| | | 6年 | 41,800円 |
| | | 5年 | 42,600円 |
| | | 4年 | 43,400円 |
| | | 3年 | 44,200円 |
| 住居表示 | 本町2-12-20 | | |
| 地積 | 123㎡ | | |
| 形状 | 1:3.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 西6.3m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (70,400) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域 | | 土佐くろしお鉄道安芸駅の南東方約830m 本町コミュニティセンター前バス停まで約120m |



| | | | |
|-------------|---------------------|---------------------|---|
| 標準地番号 | 安芸5-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸市本町4丁目1666番1 | 7年 | 33,900円 |
| | | 6年 | 34,400円 |
| | | 5年 | 34,900円 |
| | | 4年 | 35,400円 |
| | | 3年 | 35,900円 |
| 住居表示 | 本町4-1-15 | | |
| 地積 | 165㎡ | | |
| 形状 | 1:3.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S2 | | |
| 前面道路の状況 | 南6.7m市道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (70,400) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗が多い繁華性の劣る近隣商業地域 | | 土佐くろしお鉄道あき総合病院前南東方約700m 商工会議所前バス停に近接 |



| | | | |
|-------------|---------------------|---------------------|--|
| 標準地番号 | 南国-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市大埴字室屋敷甲2362番30 | 7年 | 71,000円 |
| | | 6年 | 70,000円 |
| | | 5年 | 69,200円 |
| | | 4年 | 68,600円 |
| | | 3年 | 68,200円 |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 165㎡ | | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北5m市道 | 1中専 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | | JR土讃線後免駅の南西方約1.2km 若宮八幡宮前バス停まで約530m |



| | | | |
|-----------------|----------------------|-------------------------|--|
| 標準地番号 | 南国-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市篠原字又四郎 1142番12 | 7年 65,000円 | |
| | | 6年 63,500円 | |
| | | 5年 62,200円 | |
| | | 4年 61,000円 | |
| 住居表示 | | 3年 59,800円 | |
| 地積 | 134㎡ | 都市計画法その他法令 の制限で主要なもの | |
| 形状 | 1:2 | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南4.8m市道 | 1低専 (50、80) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 農家、一般住宅が混在する住宅地域 | | |

JR土讃線後免駅の南西方約1.5km
篠原バス停まで約400m

| | | | |
|-----------------|-----------------------|-------------------------|--|
| 標準地番号 | ◆南国-3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市西野田町1丁目24番64 | 7年 69,300円 | |
| | | 6年 68,600円 | |
| | | 5年 68,000円 | |
| | | 4年 68,000円 | |
| 住居表示 | 西野田町1-5-12 | 3年 68,000円 | |
| 地積 | 158㎡ | 都市計画法その他法令 の制限で主要なもの | |
| 形状 | 1:1 | | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | | |
| 前面道路の状況 | 南4.5m市道 | 1住居 (60、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | | |

土佐くろしお鉄道後免町駅の北西方約430m
後免東町バス停まで約330m

| | | | |
|-----------------|------------------------|-------------------------|--|
| 標準地番号 | 南国-4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 南国市里改田字釘抜1051番5外 | 7年 25,200円 | |
| | | 6年 | |
| | | 5年 | |
| | | 4年 | |
| 住居表示 | | 3年 | |
| 地積 | 257㎡ | 都市計画法その他法令 の制限で主要なもの | |
| 形状 | 台形1:1.2 | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北西6.2m県道 | 調区 (60、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 県道沿いに農家、一般住宅等が混在する住宅地域 | | |

JR土讃線後免町駅の南方約3.7km
馬橋バス停に近接

| | | | | |
|-------------|--------------------|---------------------|---------|---------|
| 標準地番号 | 南国-5 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 南国市比江字西野々348番4 | 7年 | | 26,600円 |
| | | 6年 | | 26,600円 |
| | | 5年 | | 26,600円 |
| | | 4年 | | 26,600円 |
| 住居表示 | | 3年 | 26,600円 | |
| 地積 | 357㎡ | | | |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北4m市道 | 調区 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (70、200) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | | | |

JR土讃線後免駅の北方約3km
国分小学校前バス停まで約90m

| | | | | |
|-------------|-----------------------|---------------------|---------|---------|
| 標準地番号 | ◆南国5-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 南国市大埴字ハエノ後乙988番 | 7年 | | 85,800円 |
| | | 6年 | | 84,900円 |
| | | 5年 | | 84,000円 |
| | | 4年 | | 84,000円 |
| 住居表示 | | 3年 | 84,000円 | |
| 地積 | 535㎡ | | | |
| 形状 | 台形1:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗LS1 | | | |
| 前面道路の状況 | 南21m国道、背面道 | 近商 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (80、200) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域 | | | |

土佐くろしお鉄道後免駅の南方約1.5km
大篠農協前バス停まで約510m

| | | | | |
|-------------|----------------------|---------------------|---------|---------|
| 標準地番号 | 南国5-2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 南国市大埴字小梅甲1640番17 | 7年 | | 74,100円 |
| | | 6年 | | 73,600円 |
| | | 5年 | | 73,200円 |
| | | 4年 | | 73,200円 |
| 住居表示 | | 3年 | 73,200円 | |
| 地積 | 114㎡ | | | |
| 形状 | 不整形1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南6.7m県道 | 近商 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (80、300) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域 | | | |

土佐くろしお鉄道後免町駅の南西方約240m
後免町バス停まで約150m

| | | | | |
|-------------|----------------------|---------------------|---------|---------|
| 標準地番号 | 南国9-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 南国市岡豊町小竈字寅居158番2外 | 7年 | | 26,000円 |
| | | 6年 | | 25,600円 |
| | | 5年 | | 25,300円 |
| | | 4年 | | 25,000円 |
| 住居表示 | | 3年 | 24,700円 | |
| 地積 | 13,930㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 不整形1:8.5 | 調区(60、200) | | |
| 利用の現況 | 事務所兼荷捌所S2 | | | |
| 前面道路の状況 | 東8m市道、北側道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 内陸部に大規模流通業務施設が所在する地域 | | | |

JR土讃線土佐大津駅の北東約1.8km
南国自動車学校前バス停まで約600m

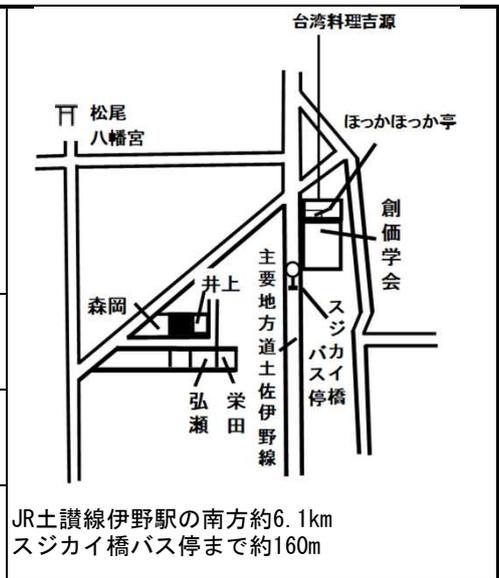
| | | | | |
|-------------|---------------------|---------------------|---------|---------|
| 標準地番号 | 土佐-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 土佐市高岡町字青木甲2172番10 | 7年 | | 41,100円 |
| | | 6年 | | 41,100円 |
| | | 5年 | | 41,100円 |
| | | 4年 | | 41,100円 |
| 住居表示 | | 3年 | 41,200円 | |
| 地積 | 168㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 1:1.5 | (都)(70、300) | | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南4.7m市道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建つ県道背後の住宅地域 | | | |

JR土讃線伊野駅の南方約8.3km
土佐市民公園前バス停まで約200m

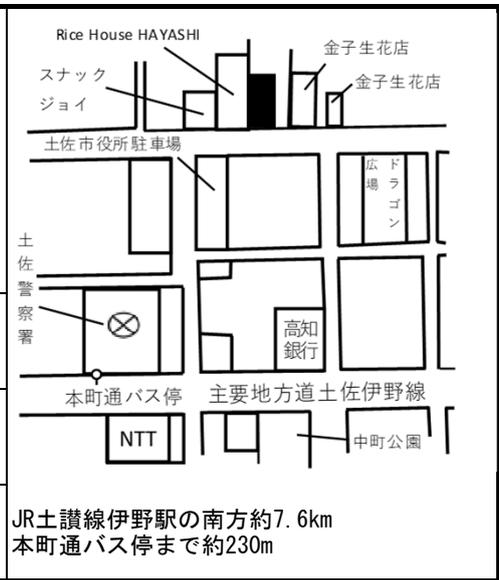
| | | | | |
|-------------|---------------------|---------------------|---------|---------|
| 標準地番号 | 土佐-2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 土佐市東鴨地字川原崎792番1外 | 7年 | | 17,700円 |
| | | 6年 | | 17,800円 |
| | | 5年 | | 17,900円 |
| | | 4年 | | 18,000円 |
| 住居表示 | | 3年 | 18,100円 | |
| 地積 | 377㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 台形1:2 | (都)(60、200) | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南東4m市道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域 | | | |

JR土讃線伊野駅の南西方約14km
東鴨地バス停まで約160m

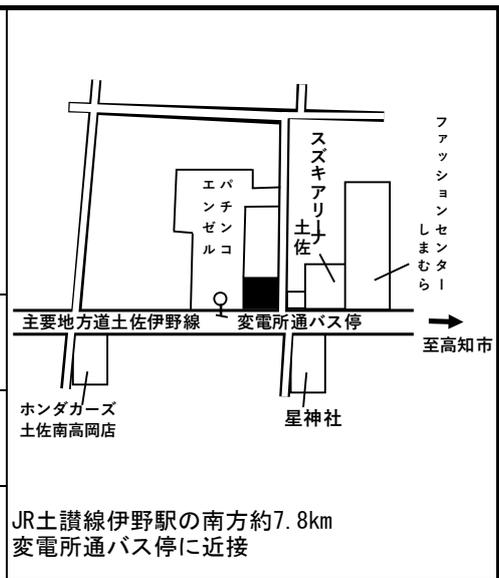
| | | |
|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 標準地番号 | 土佐-3 | 1㎡当たりの価格 |
| 所在及び地番 | 土佐市高岡町字光本屋敷乙 3152番6外 | 7年 27,900円 |
| | | 6年 27,900円 |
| | | 5年 28,000円 |
| | | 4年 28,100円 |
| | | 3年 28,200円 |
| 住居表示 | | |
| 地積 | 173㎡ | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他法令 の制限で主要なもの |
| 利用の現況 | 住宅W2 | |
| 前面道路の状況 | 南4m市道 | (都) |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中規模一般住宅が散在する郊外の住宅地域 | |



| | | |
|-----------------|-----------------------|-------------------------|
| 標準地番号 | 土佐5-1 | 1㎡当たりの価格 |
| 所在及び地番 | 土佐市高岡町字中町北側乙 160番3 | 7年 41,500円 |
| | | 6年 41,600円 |
| | | 5年 41,800円 |
| | | 4年 42,100円 |
| | | 3年 42,400円 |
| 住居表示 | | |
| 地積 | 149㎡ | |
| 形状 | 1:5 | 都市計画法その他法令 の制限で主要なもの |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | |
| 前面道路の状況 | 南6.9m市道 | (都) |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、300) |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | |



| | | |
|-----------------|------------------------|-------------------------|
| 標準地番号 | 土佐5-2 | 1㎡当たりの価格 |
| 所在及び地番 | 土佐市高岡町字西地頭名甲 909番4外 | 7年 56,000円 |
| | | 6年 56,400円 |
| | | 5年 56,900円 |
| | | 4年 57,700円 |
| | | 3年 58,600円 |
| 住居表示 | | |
| 地積 | 495㎡ | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他法令 の制限で主要なもの |
| 利用の現況 | 店舗S2 | |
| 前面道路の状況 | 南16m県道、東側道 | (都) |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、300) |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中規模の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | |



| | | | | |
|-------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|---------|
| 標準地番号 | 須崎-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 須崎市多ノ郷字池田甲 4573番14 | 7年 | | 33,300円 |
| | | 6年 | | 33,000円 |
| | | 5年 | | 33,000円 |
| | | 4年 | | 33,000円 |
| 住居表示 | | 3年 | 33,000円 | |
| 地積 | 164㎡ | | | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北西4.8m市道 | (都) (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | | | |
| | | | JR土讃線大崎駅の北西方約1.8km 西崎町バス停まで約1.4km | |

| | | | | |
|-------------|--------------------|---------------------|-----------------------------------|---------|
| 標準地番号 | 須崎-2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 須崎市東糺町72番 | 7年 | | 30,700円 |
| | | 6年 | | 30,900円 |
| | | 5年 | | 31,200円 |
| | | 4年 | | 31,600円 |
| 住居表示 | 東糺町3-29 | 3年 | 32,000円 | |
| 地積 | 168㎡ | | | |
| 形状 | 1:2.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北3.6m市道 | (都) (70、300) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | | | |
| | | | JR土讃線須崎駅の南西方約800m 横町バス停まで約160m | |

| | | | | |
|-------------|----------------------|---------------------|--|---------|
| 標準地番号 | 須崎-3 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 須崎市下分字三瀧ノ前甲 519番1 | 7年 | | 23,000円 |
| | | 6年 | | 23,400円 |
| | | 5年 | | 23,800円 |
| | | 4年 | | 24,400円 |
| 住居表示 | | 3年 | 25,000円 | |
| 地積 | 231㎡ | | | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南6m市道 | (都) (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | | | |
| | | | JR土讃線土佐新荘駅の北西方約1km 新荘小学校前バス停まで約450m | |

| | | | | |
|-------------|--------------------|--------------------------------|---------|---------|
| 標準地番号 | 須崎5-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 須崎市新町1丁目3番 | 7年 | | 42,500円 |
| | | 6年 | | 43,100円 |
| | | 5年 | | 43,900円 |
| | | 4年 | | 44,800円 |
| 住居表示 | 新町1-1-2 | 3年 | 45,800円 | |
| 地積 | 69㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 1:1.2 | | | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北12m県道 | (都) (70、300) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中低層の店舗兼住宅が連たする商業地域 | JR土讃線須崎駅の南西方約400m 極楽橋バス停に近接 | | |

| | | | | |
|-------------|----------------------|---------------------------------|---------|---------|
| 標準地番号 | 須崎5-2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 須崎市大間東町116番2 | 7年 | | 39,600円 |
| | | 6年 | | 40,300円 |
| | | 5年 | | 41,000円 |
| | | 4年 | | 41,900円 |
| 住居表示 | 大間東町4-33 | 3年 | 42,800円 | |
| 地積 | 686㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 1:1.2 | | | |
| 利用の現況 | 店舗S1 | | | |
| 前面道路の状況 | 南東10.5m県道、北東側道 | (都) (70、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小規模店舗が多い県道沿いの路線商業地域 | JR土讃線大間駅の北方約150m 大間バス停まで約90m | | |

| | | | | |
|-------------|-----------------------|--|---------|---------|
| 標準地番号 | 宿毛-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 宿毛市高砂5387番111 | 7年 | | 23,500円 |
| | | 6年 | | 23,800円 |
| | | 5年 | | 24,100円 |
| | | 4年 | | 24,400円 |
| 住居表示 | 高砂14-7 | 3年 | 24,700円 | |
| 地積 | 199㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 1:2 | | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南7m市道 | (都) 2住居 (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 土佐くろしお鉄道宿毛駅の南西方約1.3km 福祉センター前バス停まで約300m | | |

| | | | | |
|-------------|----------------------|---------------------|--|---------|
| 標準地番号 | 宿毛-2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 宿毛市中央7丁目2072番1 | 7年 | | 25,100円 |
| | | 6年 | | 25,400円 |
| | | 5年 | | 25,700円 |
| | | 4年 | | 26,000円 |
| 住居表示 | 中央7-3-36 | 3年 | 26,300円 | |
| 地積 | 192㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 1:1.5 | | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 南4.5m市道 | (都) 2住居 (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域 | | | |
| | | | 土佐くろしお鉄道東宿毛駅の北西方約720m 中央一丁目バス停まで約280m | |

| | | | | |
|-------------|-------------------|---------------------|---------------------------------------|---------|
| 標準地番号 | 宿毛-3 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 宿毛市四季の丘2丁目773番40 | 7年 | | 26,700円 |
| | | 6年 | | 26,500円 |
| | | 5年 | | 26,500円 |
| | | 4年 | | 26,500円 |
| 住居表示 | 四季の丘2-4-8 | 3年 | 26,500円 | |
| 地積 | 204㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 1:1.5 | | | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北6m市道 | (都) 2低専 (60、100) | | |
| 供給施設の状況 | 水道、ガス、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | | | |
| | | | 土佐くろしお鉄道宿毛駅の北西方約610m 宿毛駅バス停まで約620m | |

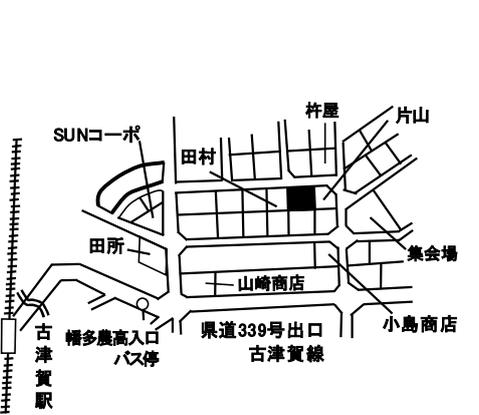
| | | | | |
|-------------|------------------|---------------------|--|---------|
| 標準地番号 | 宿毛5-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 宿毛市中央7丁目2041番1 | 7年 | | 27,500円 |
| | | 6年 | | 28,000円 |
| | | 5年 | | 28,500円 |
| | | 4年 | | 29,000円 |
| 住居表示 | 中央7-3-47 | 3年 | 29,500円 | |
| 地積 | 159㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 1:2.5 | | | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北8.5m市道 | (都) 商業 (80、400) | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小規模の店舗が多い既成商業地域 | | | |
| | | | 土佐くろしお鉄道東宿毛駅の北西方約610m 中央一丁目バス停まで約200m | |

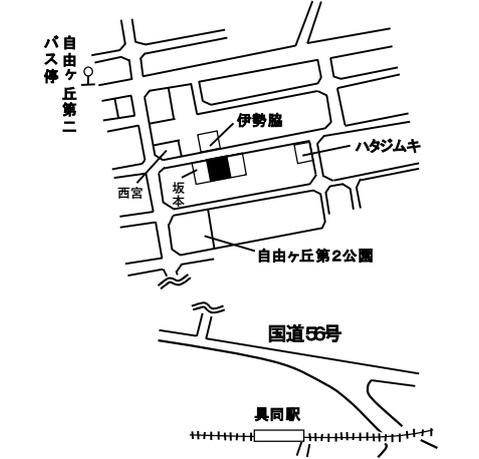
| | | | | |
|-------------|-------------------|---------------------|-------------------------------------|---------|
| 標準地番号 | 土佐清水-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 土佐清水市旭町474番2 | 7年 | | 23,300円 |
| | | 6年 | | 23,600円 |
| | | 5年 | | 23,900円 |
| | | 4年 | | 24,200円 |
| 住居表示 | 旭町12-3 | 3年 | 24,700円 | |
| 地積 | 119㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 台形1:1.5 | | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 西6m市道 | (都) | (70、300) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、300) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道中村駅の南方約31km 旭町バス停まで約100m | |

| | | | | |
|-------------|-------------------|---------------------|--------------------------------------|---------|
| 標準地番号 | 土佐清水-2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 土佐清水市三崎浦1丁目1030番1 | 7年 | | 14,000円 |
| | | 6年 | | 14,200円 |
| | | 5年 | | 14,400円 |
| | | 4年 | | 14,600円 |
| 住居表示 | 三崎浦1-7-7 | 3年 | 14,800円 | |
| 地積 | 280㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 1:2 | | | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | | |
| 前面道路の状況 | 南西8m市道 | (都) | (70、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、200) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道中村駅の南西方約35km 三崎バス停まで約100m | |

| | | | | |
|-------------|------------------------|---------------------|--|---------|
| 標準地番号 | 土佐清水5-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 土佐清水市天神町118番 | 7年 | | 32,400円 |
| | | 6年 | | 32,800円 |
| | | 5年 | | 33,200円 |
| | | 4年 | | 33,600円 |
| 住居表示 | 天神町2-3 | 3年 | 34,200円 | |
| 地積 | 114㎡ | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 形状 | 1:1.5 | | | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S3 | | | |
| 前面道路の状況 | 北12m国道 | (都) | (70、300) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、300) | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗併用住宅、店舗ビル等が多い中心的商業地域 | | 土佐くろしお鉄道中村駅の南方約31km 清水プラザバル前バス停まで約70m | |

| | | | | |
|-------------|-------------------|---------------------|--|---------|
| 標準地番号 | 四万十一-1 | 1㎡当たりの価格 |  | |
| 所在及び地番 | 四万十市中村桜町2番45 | 7年 | | 42,000円 |
| | | 6年 | | 42,000円 |
| | | 5年 | | 42,100円 |
| | | 4年 | | 42,200円 |
| 住居表示 | | 3年 | 42,300円 | |
| 地積 | 118㎡ | | | |
| 形状 | 1:3 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 西6.3m市道 | (都) 1住居 (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | | | |
| | | | 土佐くろしお鉄道中村駅の北西方約2.1km 文化センターバス停まで約60m | |

| | | | | |
|-------------|-----------------------|---------------------|---|---------|
| 標準地番号 | 四万十一-2 | 1㎡当たりの価格 |  | |
| 所在及び地番 | 四万十市古津賀字澤口 2932番5外 | 7年 | | 21,800円 |
| | | 6年 | | 21,900円 |
| | | 5年 | | 22,000円 |
| | | 4年 | | 22,100円 |
| 住居表示 | | 3年 | 22,300円 | |
| 地積 | 224㎡ | | | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北5.8m市道 | (都) (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | | | |
| | | | 土佐くろしお鉄道古津賀駅の東方約580m 幡多農高入口バス停まで約170m | |

| | | | | |
|-------------|-------------------------|---------------------|--|---------|
| 標準地番号 | 四万十一-3 | 1㎡当たりの価格 |  | |
| 所在及び地番 | 四万十市具同字ミノコシ 8588番106 | 7年 | | 35,300円 |
| | | 6年 | | 35,000円 |
| | | 5年 | | 35,000円 |
| | | 4年 | | 35,000円 |
| 住居表示 | | 3年 | 35,000円 | |
| 地積 | 188㎡ | | | |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北西6.3m市道 | (都) (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道、ガス、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外丘陵地の住宅地域 | | | |
| | | | 土佐くろしお鉄道具同駅の北西方約1.4km 自由ヶ丘第二バス停まで約140m | |

| | | | | |
|-------------|-------------------|---------------------|---|---------|
| 標準地番号 | 四万十5-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 四万十市中村天神橋56番 | 7年 | | 47,300円 |
| | | 6年 | | 47,500円 |
| | | 5年 | | 47,800円 |
| | | 4年 | | 48,000円 |
| 住居表示 | | 3年 | 48,300円 | |
| 地積 | 132㎡ | | | |
| 形状 | 1:3 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S3 | | | |
| 前面道路の状況 | 南9m市道 | (都) 商業 | (80、400) 準防 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | | | |
| | | | 土佐くろしお鉄道中村駅の北西方約1.7km アーケード東バス停まで約110m | |

| | | | | |
|-------------|---------------------|---------------------|---|---------|
| 標準地番号 | 四万十5-2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 四万十市古津賀4丁目 99番1内 | 7年 | | 58,300円 |
| | | 6年 | | 58,400円 |
| | | 5年 | | 58,500円 |
| | | 4年 | | 58,800円 |
| 住居表示 | | 3年 | 59,200円 | |
| 地積 | 543㎡ | | | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗S2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北西33m国道 | (都) 準工 | (60、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | | | |
| | | | 土佐くろしお鉄道古津賀駅の南西方約840m 下田分岐バス停まで約150m | |

| | | | | |
|-------------|------------------------|---------------------|--|---------|
| 標準地番号 | 高知香南-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 香南市夜須町千切字松崎 北丸875番9 | 7年 | | 20,300円 |
| | | 6年 | | 20,700円 |
| | | 5年 | | 21,100円 |
| | | 4年 | | 21,500円 |
| 住居表示 | | 3年 | 21,900円 | |
| 地積 | 199㎡ | | | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | | |
| 前面道路の状況 | 北東5m市道 | (都) | (70、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域 | | | |
| | | | 土佐くろしお鉄道夜須駅の北東方約640m 夜須横町バス停まで約280m | |

| | | | |
|-------------|-------------------------|---------------------|--|
| 標準地番号 | 高知香南-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市香我美町山北字尻神 1601番1外 | 7年 <u>13,100円</u> | |
| | | 6年 <u>13,200円</u> | |
| | | 5年 <u>13,300円</u> | |
| | | 4年 <u>13,400円</u> | |
| 住居表示 | | 3年 <u>13,500円</u> | |
| 地積 | 286㎡ | | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4.8m市道、南側道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅及び戸建住宅が混在する住宅地域 | | |

土佐くろしお鉄道のいち駅の北東方約5.4km
山北クリニック前バス停まで約520m

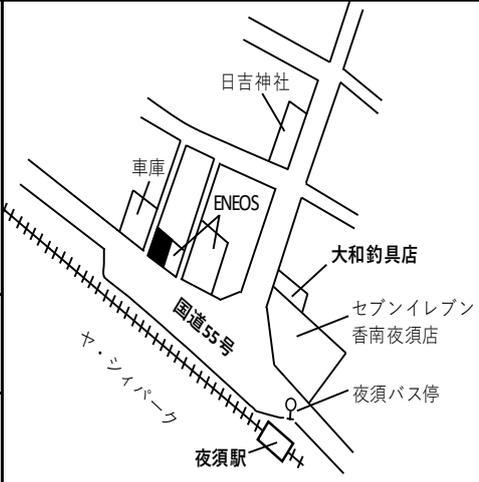
| | | | |
|-------------|------------------------|---------------------|--|
| 標準地番号 | 高知香南-3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市野市町西野字トノ丸 1007番7 | 7年 <u>45,200円</u> | |
| | | 6年 <u>45,000円</u> | |
| | | 5年 <u>44,800円</u> | |
| | | 4年 <u>44,600円</u> | |
| 住居表示 | | 3年 <u>44,600円</u> | |
| 地積 | 177㎡ | | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北東4.6m道路 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | | |

土佐くろしお鉄道のいち駅の北西方約1km
職能短大前バス停まで約450m

| | | | |
|-------------|-------------------------|---------------------|--|
| 標準地番号 | 高知香南5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市野市町西野字カノ丸 2059番1外 | 7年 <u>79,700円</u> | |
| | | 6年 <u>79,700円</u> | |
| | | 5年 <u>79,700円</u> | |
| | | 4年 <u>79,700円</u> | |
| 住居表示 | | 3年 <u>79,900円</u> | |
| 地積 | 1,649㎡ | | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼駐車場S4 | | |
| 前面道路の状況 | 西19.5m市道、三方路 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (70、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | スーパー、中規模店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | | |

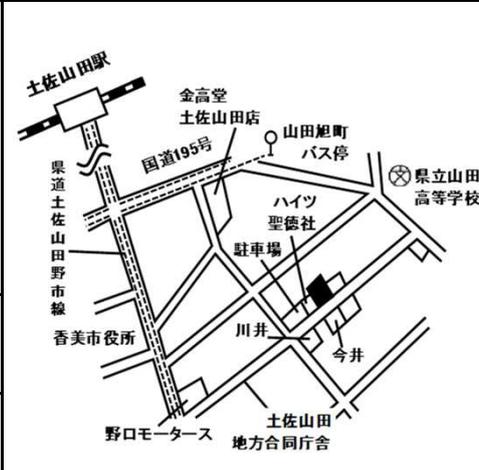
土佐くろしお鉄道のいち駅の南方約80m
のいち駅バス停まで約140m

| | | | |
|-------------|------------------------|---------------------|---------|
| 標準地番号 | 高知香南5-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香南市夜須町坪井字中町 354番1 | 7年 | 33,600円 |
| | | 6年 | 34,300円 |
| | | 5年 | 35,000円 |
| 住居表示 | | 4年 | 35,700円 |
| 地積 | 107㎡ | 3年 | 36,400円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S2 | | |
| 前面道路の状況 | 南17m国道、西側道 | (都) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (70、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗、住宅等が混在する国道沿いの商業地域 | | |



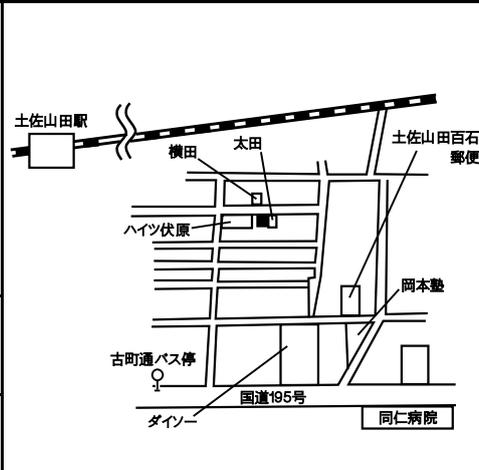
土佐くろしお鉄道夜須駅の北西方約170m
夜須バス停まで約100m

| | | | |
|-------------|----------------------|---------------------|---------|
| 標準地番号 | 高知香美-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市土佐山田町旭町 2丁目49番 | 7年 | 61,800円 |
| | | 6年 | 61,800円 |
| | | 5年 | 61,800円 |
| 住居表示 | 土佐山田町旭町2-3-25 | 4年 | 61,800円 |
| 地積 | 264㎡ | 3年 | 61,900円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南東6m市道 | 1住居 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | | |



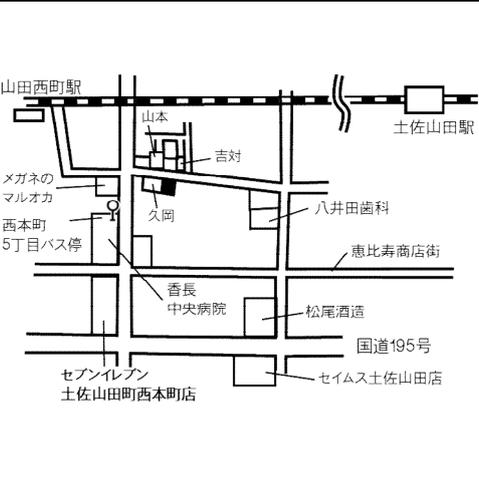
JR土讃線土佐山田駅の南東方約540m
山田旭町バス停まで約260m

| | | | |
|-------------|-------------------------|---------------------|---------|
| 標準地番号 | 高知香美-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市土佐山田町百石町 1丁目25番30 | 7年 | 57,400円 |
| | | 6年 | 57,500円 |
| | | 5年 | 57,700円 |
| 住居表示 | 土佐山田町百石町1-2-34 | 4年 | 57,900円 |
| 地積 | 136㎡ | 3年 | 58,100円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北4.5m市道 | 1中専 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | | |



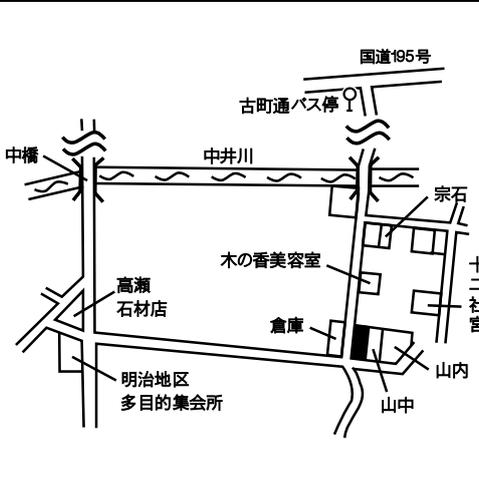
JR土讃線土佐山田駅の北東方約1.3km
古町通バス停まで約400m

| | | | |
|-------------|--------------------------|---------------------|---------|
| 標準地番号 | 高知香美-3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市土佐山田町西本町 5丁目138番9外 | 7年 | 53,700円 |
| | | 6年 | 53,800円 |
| | | 5年 | 53,900円 |
| | | 4年 | 54,100円 |
| | | 3年 | 54,300円 |
| 住居表示 | 土佐山田町西本町5-4-24 | | |
| 地積 | 115㎡ | | |
| 形状 | 2:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北4m市道、東側道 | 1住居 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中小一般住宅が多い既成住宅地域 | | |



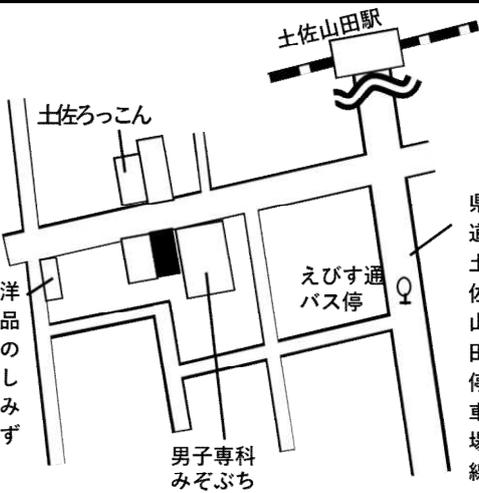
JR土讃線山田西町駅の東方約130m
西本町5丁目バス停まで約100m

| | | | |
|-------------|--------------------------|---------------------|---------|
| 標準地番号 | 高知香美-4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市土佐山田町山田字 若宮ノ西1489番 | 7年 | 23,300円 |
| | | 6年 | 23,400円 |
| | | 5年 | 23,500円 |
| | | 4年 | 23,600円 |
| | | 3年 | 23,700円 |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 684㎡ | | |
| 形状 | 2:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 西3.5m市道、南側道 | 調区 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (70、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅が多い古くからの住宅地域 | | |



JR土讃線土佐山田駅の南東方約1.8km
古町通バス停まで約850m

| | | | |
|-------------|-----------------------|---------------------|---------|
| 標準地番号 | 高知香美5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 香美市土佐山田町西本町 1丁目96番 | 7年 | 59,300円 |
| | | 6年 | 59,500円 |
| | | 5年 | 59,800円 |
| | | 4年 | 60,200円 |
| | | 3年 | 60,600円 |
| 住居表示 | 土佐山田町西本町1-6-20 | | |
| 地積 | 103㎡ | | |
| 形状 | 1:3.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S3 | | |
| 前面道路の状況 | 北7.5m市道 | 近商 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (80、300) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域 | | |



JR土讃線土佐山田駅の南西方約240m
えびす通バス停まで約110m