

標準地番号	東洋-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町河内字王子前 182番地3	8年 <u>13,000円</u>	
		7年 <u>13,200円</u>	
		6年 <u>13,400円</u>	
		5年 <u>13,600円</u>	
住居表示		4年 <u>13,900円</u>	
地積	252㎡		
形状	台形1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域		阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の東方約600m 甲浦西バス停まで約330m

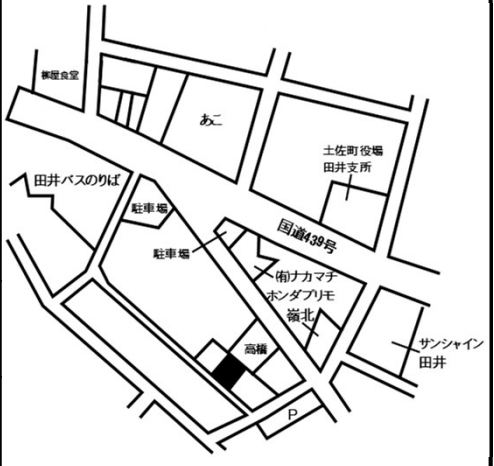
標準地番号	東洋-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町生見字丸山 115番1外	8年 <u>8,450円</u>	
		7年 <u>8,600円</u>	
		6年 <u>8,750円</u>	
		5年 <u>8,900円</u>	
住居表示		4年 <u>9,100円</u>	
地積	683㎡		
形状	不整形1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域		阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南方約3.5km 生見バス停まで約210m

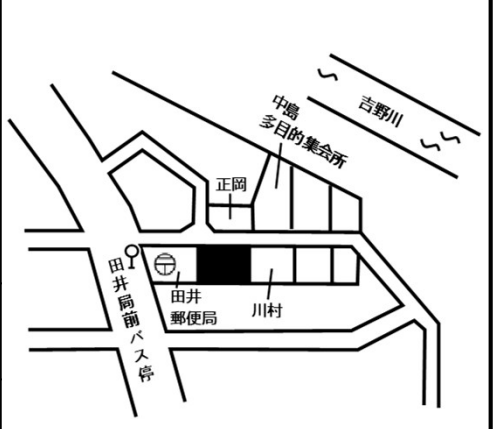
標準地番号	東洋5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字 地蔵ノ西223番7	8年 <u>15,600円</u>	
		7年 <u>15,800円</u>	
		6年 <u>16,000円</u>	
		5年 <u>16,200円</u>	
住居表示		4年 <u>16,500円</u>	
地積	122㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南東6.6m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	店舗兼住宅、一般住宅が混在する既成商業地域		阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方約970m 甲ノ浦学校前バス停まで約80m

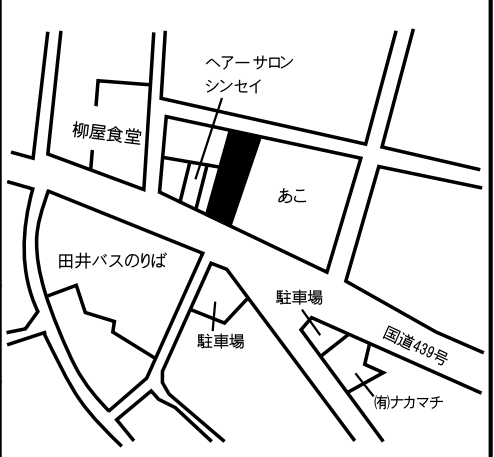
標準地番号	本山-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 536番5	8年 <u>20,100円</u>	
		7年 <u>20,200円</u>	
		6年 <u>20,300円</u>	
		5年 <u>20,400円</u>	
住居表示		4年 <u>20,500円</u>	
地積	165㎡		
形状	2:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域		JR土讃線大杉駅の西方約11km 本山バス停まで約120m

標準地番号	本山-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字裏ノ門 348番6	8年 <u>13,000円</u>	
		7年 <u>13,100円</u>	
		6年 <u>13,200円</u>	
		5年 <u>13,300円</u>	
住居表示		4年 <u>13,400円</u>	
地積	155㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m町道、背面道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		JR土讃線大杉駅の西方約12km 竹ノ端バス停まで約190m

標準地番号	本山5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 529番2外	8年 <u>24,200円</u>	
		7年 <u>24,400円</u>	
		6年 <u>24,600円</u>	
		5年 <u>24,800円</u>	
住居表示		4年 <u>25,000円</u>	
地積	619㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所RC2		
前面道路の状況	北東13.5m国道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	店舗、事務所等が混在する国道沿いの商業地域		JR土讃線大杉駅の西方約11km 婦全公園前バス停まで約130m

標準地番号	とさー1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1480番5	8年 <u>15,800円</u>	
		7年 <u>15,900円</u>	
		6年 <u>16,000円</u>	
住居表示		5年 <u>16,100円</u>	
地積	154㎡	4年 <u>16,200円</u>	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域		
			JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井バス停留所まで約150m

標準地番号	とさー2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字中島 960番5外	8年 <u>14,800円</u>	
		7年 <u>14,900円</u>	
		6年 <u>15,000円</u>	
住居表示		5年 <u>15,100円</u>	
地積	445㎡	4年 <u>15,200円</u>	
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		
			JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井局前バス停まで近接

標準地番号	とさ5ー1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1495番3外	8年 <u>25,300円</u>	
		7年 <u>25,500円</u>	
		6年 <u>25,700円</u>	
住居表示		5年 <u>25,900円</u>	
地積	219㎡	4年 <u>26,100円</u>	
形状	1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南西12m国道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		
			JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井バス停留所に近接

標準地番号	いのー1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町東町85番3外	8年 62,900円	
		7年 62,900円	
		6年 62,900円	
		5年 62,900円	
住居表示		4年 62,900円	
地積	268㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南5m町道	1住居 (60, 200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

JR土讃線伊野駅の北東方約480m
東駅前町バス停まで約140m

標準地番号	いのー2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字ケナシ233番35	8年 60,500円	
		7年 60,500円	
		6年 60,500円	
		5年 60,500円	
住居表示		4年 60,500円	
地積	165㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北6m町道	1住居 (60, 200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

JR土讃線枝川駅の北東方約800m
中山バス停まで約360m

標準地番号	いのー3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町八田字馬場ノ西453番5	8年 24,100円	
		7年 24,200円	
		6年 24,300円	
		5年 24,400円	
住居表示		4年 24,500円	
地積	148㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.1m町道	調区 (70, 200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		

JR土讃線伊野駅の南方約4.1km
八田局前バス停から約50m

標準地番号	いの5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町字西前田 1186番10	8年 68,300円	
		7年 68,600円	
		6年 69,000円	
		5年 69,700円	
住居表示		4年 70,600円	<p>JR土讃線伊野駅の北西方約300m 伊野駅前バス停まで約200m</p>
地積	163㎡		
形状	1:3	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	北7.5m町道	近商 (80、300)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	中小規模の低層小売店舗が多い既成商業地域		

標準地番号	中土佐-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字 イヤノ外6775番4	8年 24,600円	
		7年 25,200円	
		6年 25,700円	
		5年 26,200円	
住居表示		4年 26,700円	<p>JR土讃線土佐久礼駅の南東方約700m 元橋バス停まで約190m</p>
地積	128㎡		
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	中土佐-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字大井 神ノハナ2275番1外	8年 17,700円	
		7年 17,800円	
		6年 17,900円	
		5年 18,000円	
住居表示		4年 18,100円	<p>JR土讃線土佐久礼駅の北西方約1km 大新改バス停まで約80m</p>
地積	187㎡		
形状	台形1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道、東側道	(都) (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		

標準地番号	中土佐5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字下ノシロ6171番4外	8年		28,000円
		7年		28,500円
		6年		29,000円
		5年		29,500円
住居表示		4年	30,000円	
地積	188㎡			
形状	台形1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	西4.6m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が多い古くからの商業地域			

JR土讃線
土佐久礼駅
久礼駅前バス停
東野化粧品
あずま
四国銀行久礼代理店

JR土讃線土佐久礼駅の北東方約210m
久礼駅前バス停まで100m

標準地番号	佐川-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字東町甲1385番	8年		29,700円
		7年		29,800円
		6年		29,900円
		5年		30,000円
住居表示		4年	30,100円	
地積	168㎡			
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域			

JR土讃線
佐川駅
佐川駅バス停
前田
竹村
アパート
柳瀬接骨院

JR土讃線佐川駅の南西方約300m
佐川駅バス停まで約300m

標準地番号	佐川-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字木柳邸乙2652番4	8年		24,400円
		7年		24,500円
		6年		24,600円
		5年		24,700円
住居表示		4年	24,800円	
地積	189㎡			
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域			

JR土讃線
西佐川駅
岩神社
高橋
海路
古味
青去バス停
春日川
荷福川
岡
国道33号

JR土讃線西佐川駅の南東方約1.2km
青去バス停まで約60m

標準地番号	佐川5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字サエンバタ 甲1259番1	8年 <u>31,700円</u>	
住居表示		7年 <u>31,700円</u>	
地積	299㎡	6年 <u>31,800円</u>	
形状	1:3	5年 <u>31,800円</u>	
利用の現況	店舗兼住宅S3	4年 <u>31,900円</u>	
前面道路の状況	北6.5m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		

標準地番号	越知-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字黒土甲 1505番7	8年 <u>28,500円</u>	
住居表示		7年 <u>28,600円</u>	
地積	113㎡	6年 <u>28,700円</u>	
形状	1:2	5年 <u>28,800円</u>	
利用の現況	住宅W2	4年 <u>28,900円</u>	
前面道路の状況	西3.5m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域		

標準地番号	越知-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字向屋敷 甲1784番4	8年 <u>25,100円</u>	
住居表示		7年 <u>25,200円</u>	
地積	220㎡	6年 <u>25,300円</u>	
形状	1:2	5年 <u>25,400円</u>	
利用の現況	住宅W2	4年 <u>25,500円</u>	
前面道路の状況	東3.5m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域		

標準地番号	越知5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字置屋敷甲1496番2	8年 34,200円	
		7年 34,400円	
		6年 34,600円	
		5年 34,800円	
住居表示		4年 35,000円	
地積	131㎡		
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域		JR土讃線西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約120m

標準地番号	高知四万十一	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町香月が丘981番28	8年 23,100円	
		7年 23,200円	
		6年 23,300円	
		5年 23,400円	
住居表示	香月が丘5-25	4年 23,500円	
地積	191㎡		
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線窪川駅の北西方約890m 香月ヶ丘バス停まで約140m

標準地番号	高知四万十一-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町金上野字堂ヶ谷1293番4	8年 20,600円	
		7年 20,600円	
		6年 20,700円	
		5年 20,800円	
住居表示		4年 20,900円	
地積	214㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域		JR土讃線窪川駅の南東方約1.6km 高樋橋バス停まで約300m

標準地番号	高知四万十5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町本町457番3	8年		30,300円
		7年		30,500円
		6年		30,700円
		5年		30,900円
住居表示	本町5-14	4年	31,100円	
地積	205㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:3	利用の現況		
利用の現況	店舗兼住宅S2	(都)		
前面道路の状況	南7m町道	(70、300)		
供給施設の状況	水道	周辺の土地の利用の現況		
周辺の土地の利用の現況	各種店舗、銀行、病院等が混在する商業地域			


JR土讃線窪川駅の南西方約570m
福祉センター前バス停まで約160m

標準地番号	黒潮-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字小町尾1054番	8年		21,200円
		7年		21,500円
		6年		21,700円
		5年		21,900円
住居表示		4年	22,100円	
地積	318㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:1.2	利用の現況		
利用の現況	住宅W2	(都)		
前面道路の状況	東3m町道	(70、200)		
供給施設の状況	水道	周辺の土地の利用の現況		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い商業地背後の住宅地域			

土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約330m
佐賀バス停まで約140m

標準地番号	黒潮-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町下田の口字ヒエダ822番59外	8年		21,000円
		7年		21,000円
		6年		21,100円
		5年		21,200円
住居表示		4年	21,300円	
地積	281㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:1.5	利用の現況		
利用の現況	住宅W2	(都)		
前面道路の状況	西6.3m町道	(60、200)		
供給施設の状況	水道	周辺の土地の利用の現況		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる丘陵地の新興住宅地域			

土佐くろしお鉄道西大方駅の北東方約1.6km
緑野団地前バス停まで約410m

標準地番号	黒潮5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字本村片 町838番1外	8年		22,500円
		7年		22,900円
		6年		23,100円
		5年		23,300円
住居表示		4年	23,500円	
地積	153㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:2	(都) (70、200)		
利用の現況	空地			
前面道路の状況	北東4.5m町道	土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約390m 佐賀バス停まで約210m		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域			