

令和4年高知県地価調査市町村別基準地数、平均価格、平均変動率（林地除く）

（単位：地点、円/㎡、%）高知県

	地点数計	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			市街化調整区域			備考	全用途			
		当年地点数	平均価格	平均変動率	当年地点数	平均価格	平均変動率	当年地点数	平均価格	平均変動率	当年地点数	平均価格	平均変動率	当年地点数	平均価格	平均変動率	当年地点数	平均価格	平均変動率		継続地点数	当年地点数	平均価格	平均変動率
市	高知市	60	35	71,400	△ 0.2	1	32,300	0.6	23	132,500	△ 0.7				1	25,600	△ 1.2				58	60	93,400	△ 0.4
	室戸市	7	5	12,500	△ 1.2				2	20,600	△ 1.5										7	7	14,800	△ 1.2
	安芸市	7	5	26,500	△ 1.0				2	42,800	△ 1.6										7	7	31,200	△ 1.1
	南国市	12	7	47,400	△ 0.4	1	29,800	0.3	4	73,900	△ 0.3										12	12	54,800	△ 0.3
	土佐市	7	5	29,300	△ 1.2				2	54,000	△ 2.0										7	7	36,400	△ 1.4
	須崎市	7	4	28,600	△ 1.4				2	41,200	△ 1.9				1	6,700	△ 0.9				7	7	29,000	△ 1.4
	宿毛市	7	5	13,900	△ 1.4				2	30,900	△ 3.0										7	7	18,800	△ 1.8
	土佐清水市	7	5	16,100	△ 1.1				2	21,500	△ 1.7										7	7	17,600	△ 1.3
	四万十市	9	6	21,400	△ 0.9				2	47,900	△ 0.4				1	19,600	△ 0.5				8	9	27,100	△ 0.7
	香南市	10	7	25,800	△ 1.0				2	54,100	△ 1.4				1	10,100	0.0				10	10	29,900	△ 1.0
	香美市	8	6	28,200	△ 0.7				2	45,800	△ 0.9										8	8	32,600	△ 0.7
市計	141	90	43,500	△ 0.7	2	31,100	0.5	45	90,200	△ 1.0				4	15,500	△ 0.7				138	141	57,400	△ 0.8	
安芸郡	東洋町	3	2	12,400	△ 1.2				1	14,700	△ 2.0										3	3	13,100	△ 1.4
	奈半利町	4	3	12,400	△ 0.6				1	31,700	△ 1.6										4	4	17,200	△ 0.9
	田野町	3	2	13,900	△ 0.7				1	16,400	△ 0.6										3	3	14,700	△ 0.7
	安田町	3	2	11,900	△ 0.7				1	24,200	△ 2.0										3	3	16,000	△ 1.1
	北川村	3	2	8,600	△ 0.6				1	10,500	△ 0.9										3	3	9,200	△ 0.7
	馬路村	3	3	6,800	△ 0.8																3	3	6,800	△ 0.8
	芸西村	3	2	12,800	△ 0.7				1	29,700	△ 0.7										3	3	18,400	△ 0.7
	小計	22	16	11,000	△ 0.7				6	21,200	△ 1.3										22	22	13,800	△ 0.9
長岡郡	本山町	4	3	14,100	△ 0.6				1	20,900	△ 0.5										4	4	15,800	△ 0.6
	大豊町	4	3	12,500	△ 0.8				1	20,400											3	4	14,500	△ 0.7
	小計	8	6	13,300	△ 0.7				2	20,700	△ 0.5										7	8	15,100	△ 0.6
土佐郡	土佐町	4	3	12,700	△ 0.7				1	15,400	△ 1.3										4	4	13,400	△ 0.9
	大川村	2	2	3,400	△ 0.3																2	2	3,400	△ 0.3
	小計	6	5	9,000	△ 0.6				1	15,400	△ 1.3										6	6	10,000	△ 0.7
吾川郡	いの町	8	6	28,400	△ 0.4				2	68,800	△ 0.8										7	8	38,500	△ 0.5
	仁淀川町	5	4	8,500	△ 0.8				1	19,300	△ 1.5										5	5	10,700	△ 0.9
	小計	13	10	20,500	△ 0.5				3	52,300	△ 1.0										12	13	27,800	△ 0.7
高岡郡	中土佐町	6	5	12,400	△ 0.8				1	33,100	△ 1.5										6	6	15,800	△ 1.0
	佐川町	4	3	21,000	△ 0.1				1	36,500	△ 1.1										4	4	24,900	△ 0.4
	越知町	4	3	16,800	△ 0.6				1	39,000	△ 0.8										4	4	22,300	△ 0.6
	梅原町	3	2	14,400	△ 0.4				1	28,300	△ 0.7										3	3	19,000	△ 0.5
	日高村	3	2	19,400	△ 0.3				1	30,400	△ 0.3										3	3	23,000	△ 0.3
	津野町	4	3	11,100	△ 0.5				1	28,300	△ 0.7										4	4	15,400	△ 0.6
	四万十町	8	6	13,500	△ 0.9				2	28,000	△ 1.2										8	8	17,100	△ 0.9
	小計	32	24	14,900	△ 0.6				8	31,400	△ 0.9										32	32	19,000	△ 0.7
幡多郡	大月町	3	2	7,900	△ 1.0				1	20,900											3	3	12,200	△ 0.8
	三原村	3	2	5,400	△ 0.7				1	7,400	△ 0.8										3	3	6,100	△ 0.7
	黒潮町	5	4	13,500	△ 0.7				1	27,500	△ 1.8										5	5	16,300	△ 0.9
	小計	11	8	10,000	△ 0.8				3	18,600	△ 1.0										11	11	12,400	△ 0.8
郡計	92	69	13,700	△ 0.6				23	28,200	△ 1.0										90	92	17,300	△ 0.7	
県計	233	159	30,500	△ 0.7	2	31,100	0.5	68	69,200	△ 1.0				4	15,500	△ 0.7				228	233	41,600	△ 0.8	
高知市以外の計	173	124	19,000	△ 0.8	1	29,800	0.3	45	36,900	△ 1.2				3	12,100	△ 0.5				170	173	23,600	△ 0.9	