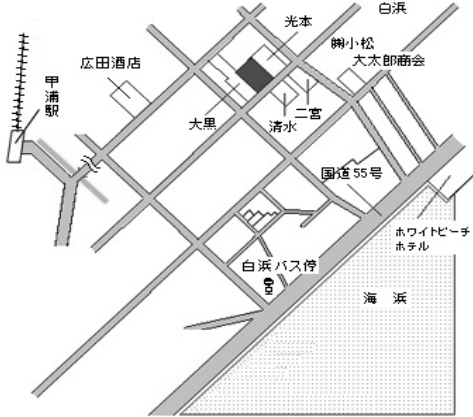
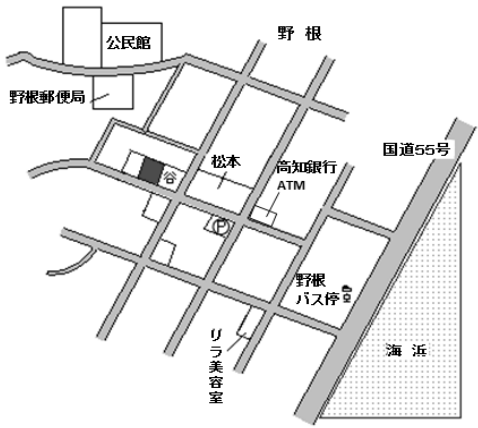


| | | | |
|-------------|---------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 東洋(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡東洋町白浜字前町 65番 | 2年 | 15,400円 |
| | | 元年 | 15,600円 |
| | | 30年 | 15,800円 |
| 住居表示 | | 29年 | 16,000円 |
| 地積 | 89㎡ | 28年 | 16,200円 |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 南東4.5m町道 | (70、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 海浜に近い古くからの小規模一般住宅地域 | | |



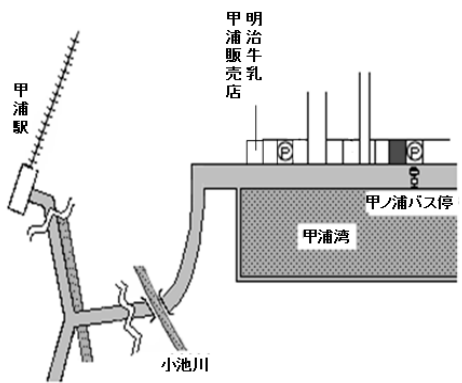
阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方
約770m
白浜バス停まで約250m

| | | | |
|-------------|--------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 東洋(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡東洋町野根字中町 弘小路丙1761番 | 2年 | 9,890円 |
| | | 元年 | 10,000円 |
| | | 30年 | 10,100円 |
| 住居表示 | | 29年 | 10,200円 |
| 地積 | 158㎡ | 28年 | 10,400円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南3.2m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が密集する住宅地域 | | |



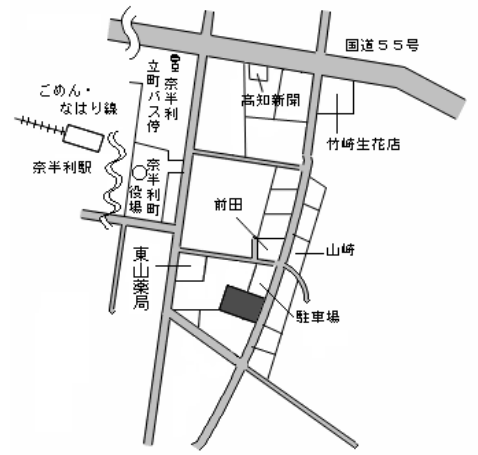
阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南西方
約6.2km
野根バス停まで約220m

| | | | |
|-------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 東洋(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡東洋町甲浦字奥ノ谷 496番口 | 2年 | 15,300円 |
| | | 元年 | 15,600円 |
| | | 30年 | 15,900円 |
| 住居表示 | | 29年 | 16,200円 |
| 地積 | 92㎡ | 28年 | 16,600円 |
| 形状 | 1:3 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S2 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 南7.3m町道 | (70、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗併用住宅及び一般住宅が建ち並ぶ漁港に面する商業地域 | | |

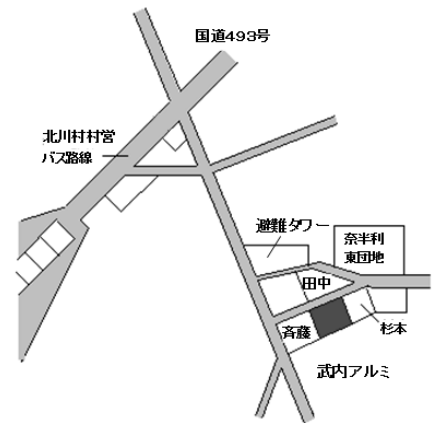


阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の北東方約
1.1km
甲ノ浦バス停に近接

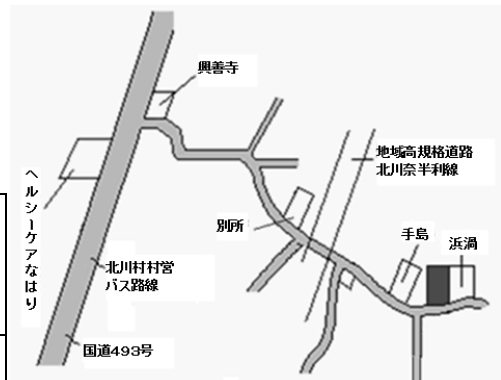
| | | | |
|-------------|-----------------------|--|---------|
| 基準地番号 | 奈半利(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡奈半利町字水門 乙1277番2 | 2年 | 15,800円 |
| | | 元年 | 15,900円 |
| | | 30年 | 16,000円 |
| 住居表示 | | 29年 | 16,100円 |
| 地積 | 264㎡ | 28年 | 16,200円 |
| 形状 | 台形1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南東6.5m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約560m 奈半利立町バス停まで約260m | |



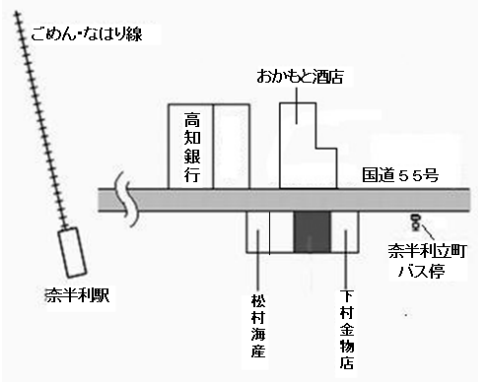
| | | | |
|-------------|----------------------------|--|---------|
| 基準地番号 | 奈半利(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡奈半利町字樋ノ口 乙2904番11 | 2年 | 12,900円 |
| | | 元年 | 13,000円 |
| | | 30年 | 13,100円 |
| 住居表示 | | 29年 | 13,200円 |
| 地積 | 256㎡ | 28年 | 13,300円 |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 北西4m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅のほかに共同住宅が見られる新興住宅地域 | 土佐くろしお鉄道奈半利駅の 北東方約1.2km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで 約150m | |



| | | | |
|-------------|----------------------|--|--------|
| 基準地番号 | 奈半利(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡奈半利町字広岡 乙3884番 | 2年 | 8,940円 |
| | | 元年 | 9,000円 |
| | | 30年 | 9,050円 |
| 住居表示 | | 29年 | 9,100円 |
| 地積 | 384㎡ | 28年 | 9,150円 |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南3.5m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域 | 土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約2km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで 約450m | |

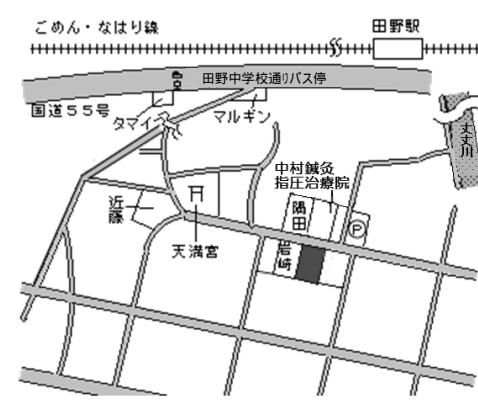


| | | | |
|-------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 奈半利(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡奈半利町字竪横町 乙1673番8外 | 2年 | 32,700円 |
| | | 元年 | 33,200円 |
| | | 30年 | 33,600円 |
| 住居表示 | | 29年 | 34,000円 |
| 地積 | 321㎡ | 28年 | 34,400円 |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S2 | | |
| 前面道路の状況 | 北15m国道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗が建ち並ぶ町の中心的商業地域 | | |



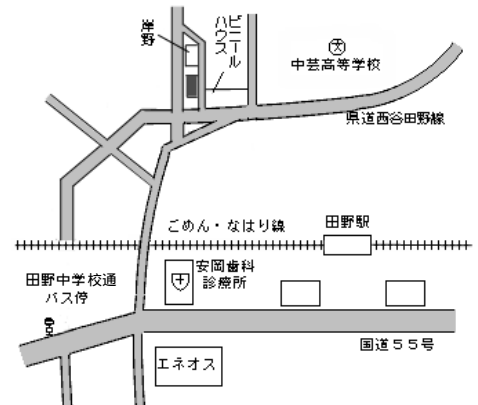
土佐くろしお鉄道奈半利駅の東方約470m
奈半利立町バス停まで約50m

| | | | |
|-------------|----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 田野(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡田野町字浜田後町 2269番 | 2年 | 15,800円 |
| | | 元年 | 15,900円 |
| | | 30年 | 16,000円 |
| 住居表示 | | 29年 | 16,100円 |
| 地積 | 180㎡ | 28年 | 16,200円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北4m町道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | | |

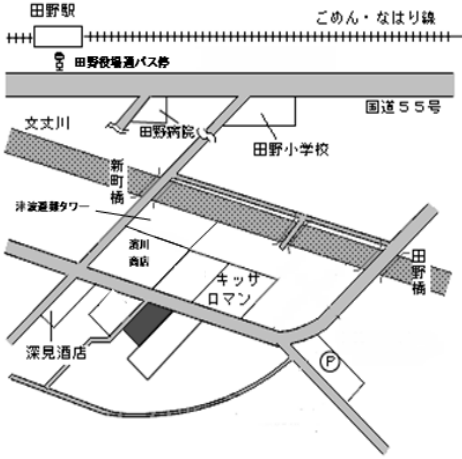



土佐くろしお鉄道田野駅の南西方約540m
田野中学校通バス停まで約390m

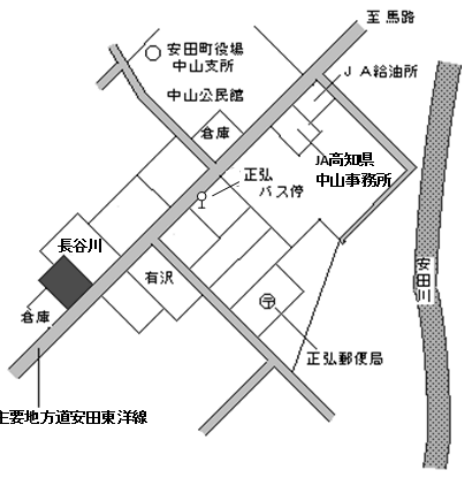
| | | | |
|-------------|---------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 田野(県)-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡田野町字杉谷 1517番 | 2年 | 12,300円 |
| | | 元年 | 12,400円 |
| | | 30年 | 12,500円 |
| 住居表示 | | 29年 | 12,600円 |
| 地積 | 254㎡ | 28年 | 12,700円 |
| 形状 | 台形1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 東3m町道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | | |



土佐くろしお鉄道田野駅の北方約550m
田野中学校通バス停まで約430m

| | | | | |
|-------------|----------------------|---------------------|--|---|
| 基準地番号 | 田野(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 安芸郡田野町字制札場 2666番外 | 2年 | 16,600円 | |
| | | 元年 | 16,900円 | |
| | | 30年 | 17,100円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 17,300円 | |
| 地積 | 140㎡ | 28年 | 17,500円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 北東8m町道、北西側道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | | 土佐くろしお鉄道田野駅の南方約760m 田野役場通バス停まで約740m | |

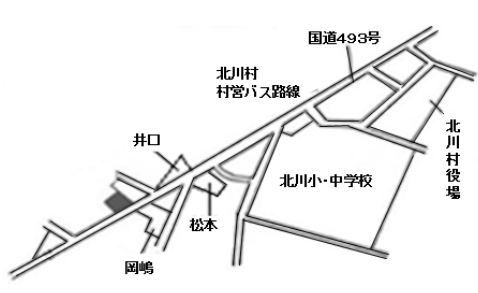
| | | | | |
|-------------|--------------------------|---------------------|---|--|
| 基準地番号 | 安田(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 安芸郡安田町安田字下モ 本町1797番2外 | 2年 | 19,000円 | |
| | | 元年 | - | |
| | | 30年 | - | |
| 住居表示 | | 29年 | - | |
| 地積 | 241㎡ | 28年 | - | |
| 形状 | 不整形1:2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 西3.4m町道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道安田駅の南西方約790m 安田農協前バス停まで約130m | |

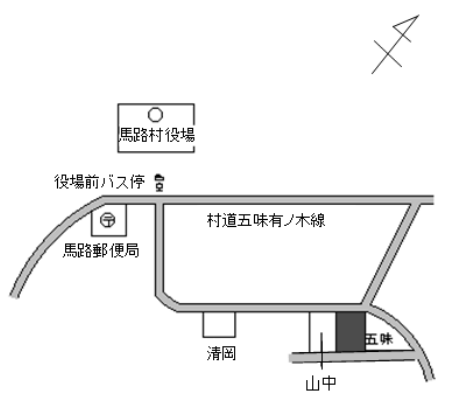
| | | | | |
|-------------|-----------------------|---------------------|-----------------------------------|---|
| 基準地番号 | 安田(県)-2 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 安芸郡安田町正弘字中村 689番1 | 2年 | 5,240円 | |
| | | 元年 | 5,250円 | |
| | | 30年 | 5,260円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 5,270円 | |
| 地積 | 130㎡ | 28年 | 5,280円 | |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 南東5.3m県道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家、一般住宅、事務所等が混在する住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約4.8km 正弘バス停に近接 | |

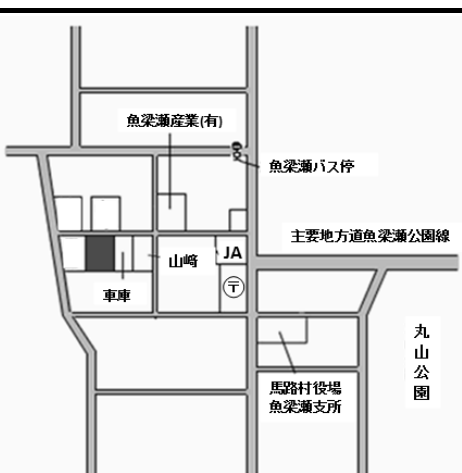
| | | | | |
|-------------|-------------------------|-------------------------|---------|---|
| 基準地番号 | 安田(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | | <p>土佐くろしお鉄道安田駅の南方約700m 安田農協前バス停まで約70m</p> |
| 所在及び地番 | 安芸郡安田町安田字 下モ本町1791番1 | 2年 | 25,200円 | |
| | | 元年 | 25,800円 | |
| | | 30年 | 26,300円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 26,900円 | |
| 地積 | 277㎡ | 28年 | 27,600円 | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W1 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 東6.5m県道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 各種の小売店舗が建ち並び中心的商業地域 | | | |

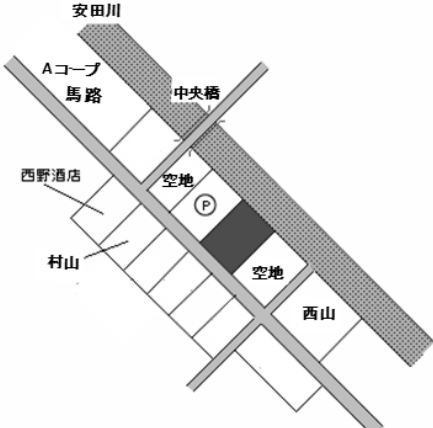
| | | | | |
|-------------|------------------------|-------------------------|--------|---|
| 基準地番号 | 北川(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | | <p>土佐くろしお鉄道奈半利駅の 北東方約4.7km 北川村村営バス路線(自由乗降)に近接</p> |
| 所在及び地番 | 安芸郡北川村野友字中屋敷 乙111番1 | 2年 | 8,740円 | |
| | | 元年 | 8,800円 | |
| | | 30年 | 8,850円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 8,900円 | |
| 地積 | 689㎡ | 28年 | 8,950円 | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 南東3.6m村道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域 | | | |


| | | | | |
|-------------|-------------------------|-------------------------|--------|---|
| 基準地番号 | 北川(県)-2 | 1㎡当たりの価格 | | <p>土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約4.6km 加茂(農セン)バス停まで約230m</p> |
| 所在及び地番 | 安芸郡北川村野友字杉ノ東 乙600番12 | 2年 | 8,640円 | |
| | | 元年 | 8,700円 | |
| | | 30年 | 8,750円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 8,800円 | |
| 地積 | 208㎡ | 28年 | 8,850円 | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 東4.2m村道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域 | | | |

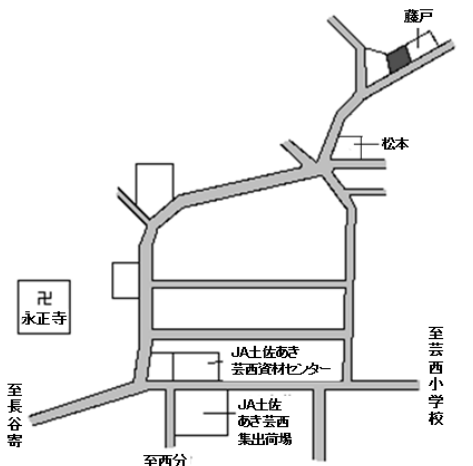
| | | | |
|-------------|------------------------|--|---|
| 基準地番号 | 北川(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 安芸郡北川村野友字井流裏 甲864番7 | 2年 10,800円 元年 11,000円 30年 11,200円 | |
| 住居表示 | | 29年 11,400円 | |
| 地積 | 222㎡ | 28年 11,600円 | |
| 形状 | 台形1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南東5.3m国道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 住宅の中に店舗兼住宅等が見られる商業地域 | 土佐くろしお鉄道奈半利駅の 北東方約3.5km 北川村村営バス路線(自由乗降)に近接 | |

| | | | |
|-------------|-----------------------|---|--|
| 基準地番号 | 馬路(県)-1 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 安芸郡馬路村馬路字門田 449番1 | 2年 7,940円 元年 8,000円 30年 8,050円 | |
| 住居表示 | | 29年 8,100円 | |
| 地積 | 136㎡ | 28年 8,150円 | |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北西3m村道、背面道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 役場、学校等が見られる中心集落内の住宅地域 | 土佐くろしお鉄道安田駅の 北東方約19km 役場前バス停まで約100m | |

| | | | |
|-------------|-----------------------|---|---|
| 基準地番号 | 馬路(県)-2 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 安芸郡馬路村魚梁瀬字丸山 10番73 | 2年 3,190円 元年 3,220円 30年 3,250円 | |
| 住居表示 | | 29年 3,280円 | |
| 地積 | 231㎡ | 28年 3,310円 | |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北東4m村道 | 「都計外」 県立公・普通 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 土佐くろしお鉄道安田駅の 北東方約35km 魚梁瀬バス停まで約150m | |

| | | | |
|-------------|-----------------------|--|---|
| 基準地番号 | 馬路(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 安芸郡馬路村馬路字大家 3804番7 | 2年 9,620円 元年 9,700円 30年 9,750円 29年 9,800円 28年 9,850円 | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 79㎡ | | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南西5.5m村道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約19km 馬路バス停まで約150m |

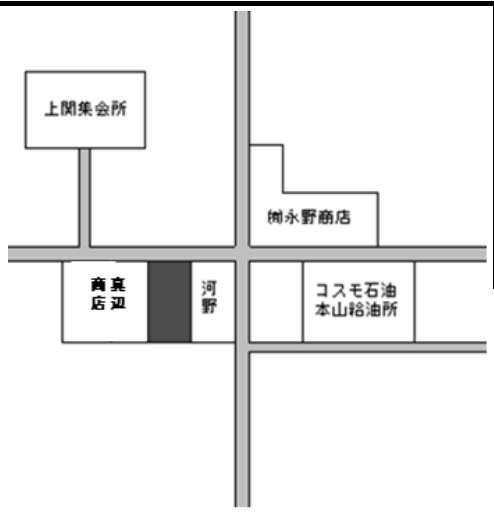
| | | | |
|-------------|-------------------------|---|--|
| 基準地番号 | 芸西(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 安芸郡芸西村和食字カリヤ 甲2019番2 | 2年 17,400円 元年 17,500円 30年 17,600円 29年 17,700円 28年 17,800円 | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 246㎡ | | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北西2.5m村道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が多い中心集落内の住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道和食駅の北東方約750m 和食バス停まで約600m |

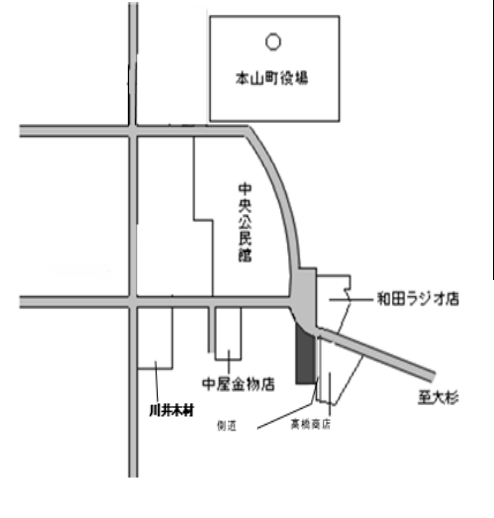
| | | | |
|-------------|-----------------------|--|---|
| 基準地番号 | 芸西(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 安芸郡芸西村西分字石槌 甲645番1 | 2年 8,490円 元年 8,550円 30年 8,600円 29年 8,650円 28年 8,700円 | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 726㎡ | | |
| 形状 | 台形2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 南東4.2m村道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道和食駅の北西方約2km 西分バス停まで約1.8km |

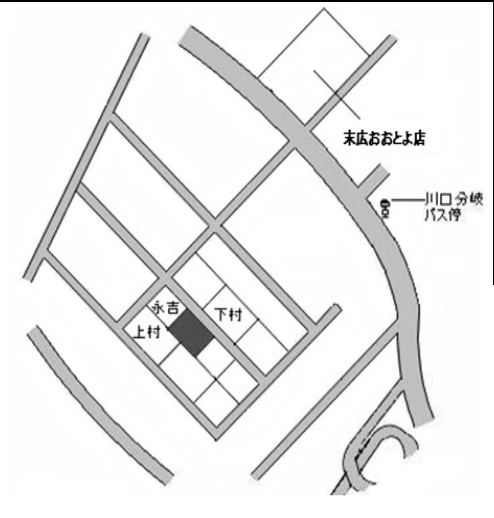
| | | | |
|-------------|------------------------|---|----------------------------------|
| 基準地番号 | 芸西(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 安芸郡芸西村和食字 琴ノ濱東甲75番2 | 2年 30,100円 元年 30,300円 30年 30,400円 | |
| 住居表示 | | 29年 30,500円 | |
| 地積 | 273㎡ | 28年 30,700円 | |
| 形状 | 1:3 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 北12m国道 | | 土佐くろしお鉄道和食駅の北東方約150m 和食バス停に近接 |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 低層の小売店舗等が多い国道沿いの商業地域 | | |

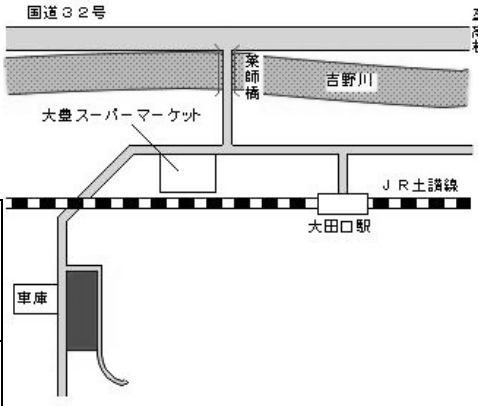
| | | | |
|-------------|--------------------------|---|--------------------------------|
| 基準地番号 | 本山(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 長岡郡本山町本山字上ノ宮 913番4 | 2年 14,600円 元年 14,800円 30年 14,900円 | |
| 住居表示 | | 29年 15,000円 | |
| 地積 | 275㎡ | 28年 15,100円 | |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 北西4.9m町道、背面道 | (70、200) | J R大杉駅の西方約12km 天神前バス停まで100m |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅地域 | | |

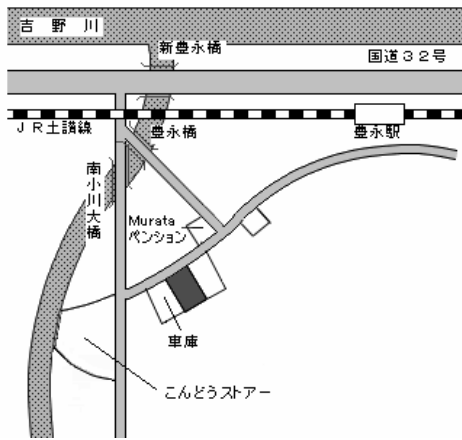
| | | | |
|-------------|-----------------------|---|-----------------------------------|
| 基準地番号 | 本山(県)-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 長岡郡本山町本山字十王堂 375番6 | 2年 18,000円 元年 18,200円 30年 18,300円 | |
| 住居表示 | | 29年 18,400円 | |
| 地積 | 188㎡ | 28年 18,500円 | |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 南5m町道 | (70、200) | J R大杉駅の西方約11km 嶺北高校前バス停まで約250m |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | | |

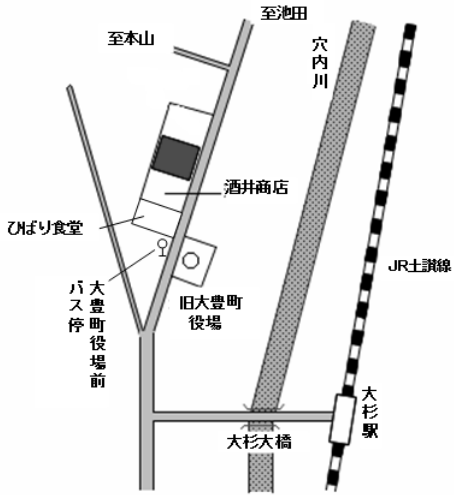
| | | | | |
|-------------|--------------------------|------------------------------------|---------|---|
| 基準地番号 | 本山(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 長岡郡本山町下関字開 1357番6外 | 2年 | 10,100円 | |
| | | 元年 | 10,200円 | |
| | | 30年 | 10,300円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 10,400円 | |
| 地積 | 146㎡ | 28年 | 10,500円 | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 北西3.5m県道 | (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅、農家住宅の中に店舗等も見られる既存集落 | JR大杉駅の北西方約6.6km 本山東大橋バス停まで約750m | | |

| | | | | |
|-------------|------------------------|----------------------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 本山(県)5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 長岡郡本山町本山字 番匠屋式160番外 | 2年 | 21,100円 | |
| | | 元年 | 21,300円 | |
| | | 30年 | 21,400円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 21,500円 | |
| 地積 | 211㎡ | 28年 | 21,600円 | |
| 形状 | 1:3.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 北6m町道、東側道 | (70、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗と一般住宅等が混在する旧来の商業地域 | JR大杉駅の西方約11km 帰全公園前バス停まで約200m | | |

| | | | | |
|-------------|-------------------------|-----------------------------------|---------|---|
| 基準地番号 | 大豊(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |  |
| 所在及び地番 | 長岡郡大豊町川口字川口南 2050番22 | 2年 | 16,500円 | |
| | | 元年 | 16,700円 | |
| | | 30年 | 16,800円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 16,900円 | |
| 地積 | 191㎡ | 28年 | 17,000円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 北東5.6m町道 | | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | JR大杉駅の北西方約1.6km 川口分岐バス停まで約150m | | |

| | | | |
|-----------------|-----------------------|--|---------|
| 基準地番号 | 大豊(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 長岡郡大豊町船戸字谷尻 64番10外 | 2年 | 9,800円 |
| | | 元年 | 9,900円 |
| | | 30年 | 10,000円 |
| 住居表示 | | 29年 | 10,100円 |
| 地積 | 288㎡ | 28年 | 10,200円 |
| 形状 | 3:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 西3.4m県道、北側道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 商業地域に隣接する古くからの住宅地域 |  <p>J R 大田口駅の西方約300m バス路線(自由乗降)まで約100m</p> | |

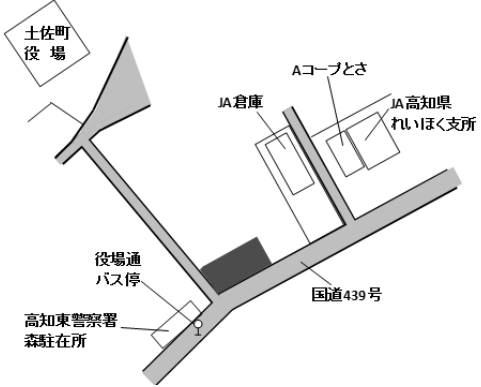
| | | | |
|-----------------|------------------------|---|---------|
| 基準地番号 | 大豊(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 長岡郡大豊町東土居字 宮ノ北348番1 | 2年 | 10,300円 |
| | | 元年 | 10,400円 |
| | | 30年 | 10,500円 |
| 住居表示 | | 29年 | 10,600円 |
| 地積 | 127㎡ | 28年 | 10,700円 |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 北西3.5m県道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域 |  <p>J R 豊永駅の南西方約300m バス路線(自由乗降)近接</p> | |

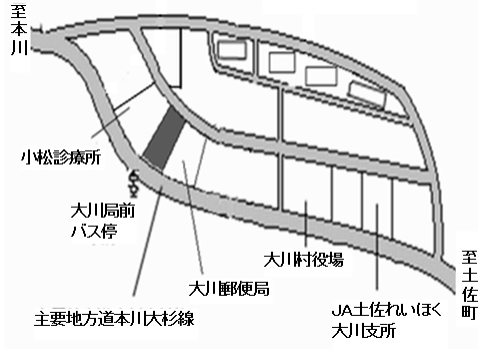
| | | | |
|-----------------|-----------------------------|---|---------|
| 基準地番号 | 大豊(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 長岡郡大豊町高須字南夕 224番1外 | 2年 | 19,800円 |
| | | 元年 | 20,200円 |
| | | 30年 | 20,600円 |
| 住居表示 | | 29年 | 21,000円 |
| 地積 | 109㎡ | 28年 | 21,400円 |
| 形状 | 台形2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 東9m国道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 飲食店舗、小売店舗等が連なる国道沿いの商業地 域 |  <p>J R 大杉駅の北方約560m 大豊町役場前バス停に近接</p> | |

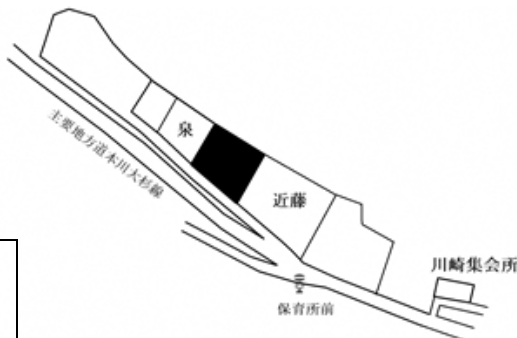
| | | | |
|-------------|------------------------|---|------------------------------------|
| 基準地番号 | とさ(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐郡土佐町田井字実張 1503番3外 | 2年 19,000円 元年 19,200円 30年 19,400円 29年 19,600円 28年 19,800円 | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 115㎡ | | |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | (都) (70,200) | |
| 前面道路の状況 | 東4m町道 | | JR大杉駅の南西方約15km 田井バスのりばバス停まで約80m |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中心街に位置する国道背後の一般住宅地域 | | |

| | | | |
|-------------|------------------------|---|--------------------------------|
| 基準地番号 | とさ(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐郡土佐町土居字森ノ岡 352番12 | 2年 13,000円 元年 13,200円 30年 13,400円 29年 13,500円 28年 13,600円 | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 189㎡ | | |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 北東2.5m町道 | | JR大杉駅の南西方約18km 森土居バス停まで約80m |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | | |

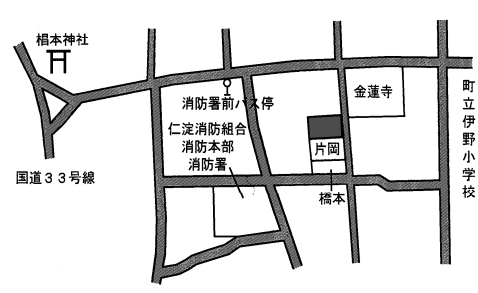
| | | | |
|-------------|------------------------|--|---------------------------------|
| 基準地番号 | とさ(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 土佐郡土佐町地蔵寺字ナ口 1231番3 | 2年 6,630円 元年 6,700円 30年 6,750円 29年 6,800円 28年 6,850円 | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 181㎡ | | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南3.5m町道 | | JR大杉駅の南西方約23km 地蔵寺バス停まで約100m |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模農家住宅を中心とする既存集落地域 | | |

| | | | |
|-------------|----------------------------------|---|---|
| 基準地番号 | とさ(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 土佐郡土佐町土居字陳ノ内 246番5 | 2年 15,800円 元年 16,000円 30年 - 29年 - 28年 - | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 1,132㎡ | | |
| 形状 | 台形2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 事務所W1 | | |
| 前面道路の状況 | 南10m国道、西側道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 国道沿いにJA関連事業所、郵便局、駐在所、一般住宅等が集まる地域 | JR大杉駅の南西方約18km 役場通バス停に近接 | |

| | | | |
|-------------|----------------------------------|--|--|
| 基準地番号 | 大川(県)-1 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 土佐郡大川村小松字 堂ノナ口52番4 | 2年 4,490円 元年 4,510円 30年 4,520円 29年 4,530円 28年 4,540円 | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 197㎡ | | |
| 形状 | 1:2.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南西8m県道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に役場、郵便局、農協等が混在する中心部の住商混在地域 | JR大杉駅の北西方約32km 大川局前バス停に近接 | |


| | | | |
|-------------|-----------------------|--|--|
| 基準地番号 | 大川(県)-2 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 土佐郡大川村川崎字ユノモ ト40番4 | 2年 2,300円 元年 - 30年 - 29年 - 28年 - | |
| 住居表示 | | | |
| 地積 | 106㎡ | | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 南西4m私道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が集まる山間の既存住宅地域 | JR大杉駅の北西方約38km 保育所前バス停まで約50m | |

| | | | |
|-------------|-------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | いの(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡いの町旭町 144番外 | 2年 | 56,300円 |
| | | 元年 | 56,700円 |
| | | 30年 | 56,700円 |
| 住居表示 | | 29年 | 56,700円 |
| 地積 | 113㎡ | 28年 | 56,700円 |
| 形状 | 不整形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4m町道 | 1住居 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域 | | |



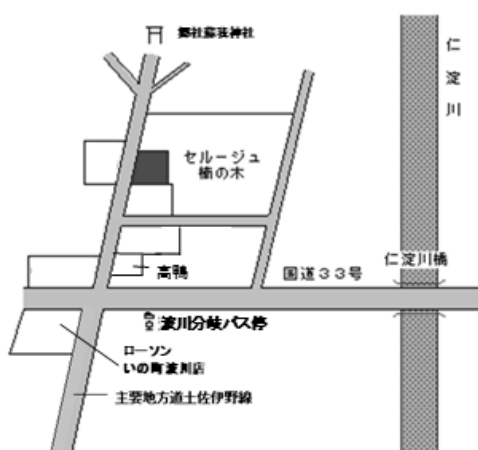
J R 伊野駅の北西方約 800m
消防署前バス停まで約 110m

| | | | |
|-------------|--------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | いの(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡いの町天王南5丁目 7番11 | 2年 | 54,300円 |
| | | 元年 | 54,300円 |
| | | 30年 | 54,300円 |
| 住居表示 | | 29年 | 54,300円 |
| 地積 | 176㎡ | 28年 | 54,300円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅LS2 | | |
| 前面道路の状況 | 南東6.3m町道 | 1低専 | |
| 供給施設の状況 | 水道、ガス、下水 | (60、100) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域 | | |



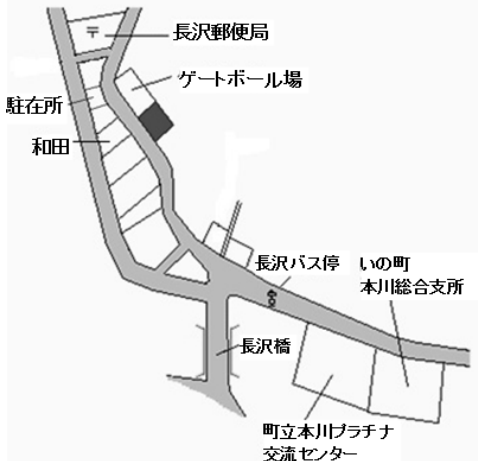
J R 伊野駅の南東方約 3.9 km
天王南八丁目バス停まで約 90m

| | | | |
|-------------|--------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | いの(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡いの町波川字 ヲヤバタケ1907番4 | 2年 | 31,900円 |
| | | 元年 | 32,200円 |
| | | 30年 | 32,300円 |
| 住居表示 | | 29年 | 32,500円 |
| 地積 | 152㎡ | 28年 | 32,500円 |
| 形状 | 2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 西5.2m町道 | 1住居 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60、200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域 | | |



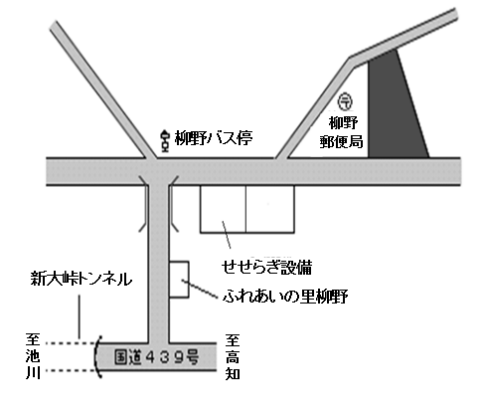
J R 波川駅の北方約 650m
波川分岐バス停まで約 70m

| | | | |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------|--------|
| 基準地番号 | いの(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡いの町長澤字筋川 18番1 | 2年 | 6,250円 |
| | | 元年 | 6,300円 |
| | | 30年 | 6,350円 |
| 住居表示 | | 29年 | 6,400円 |
| 地積 | 476㎡ | 28年 | 6,500円 |
| 形状 | 台形2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南西4m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 一般住宅のほかに郵便局等が見られる住宅地域 | | |



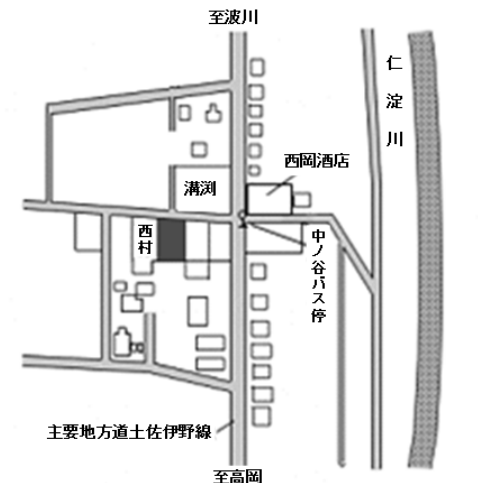
J R 伊野駅の北西方約 45 k m
長沢バス停まで約 120m

| | | | |
|-----------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------|
| 基準地番号 | いの(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡いの町小川柳野字 柿ノヒラ1140番7 | 2年 | 3,860円 |
| | | 元年 | 3,880円 |
| | | 30年 | 3,890円 |
| 住居表示 | | 29年 | 3,900円 |
| 地積 | 219㎡ | 28年 | 3,910円 |
| 形状 | 台形2.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南東3.8m町道、北東側道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 一般住宅及び農家住宅の中に郵便局等が見られる 山間の住宅地域 | | |



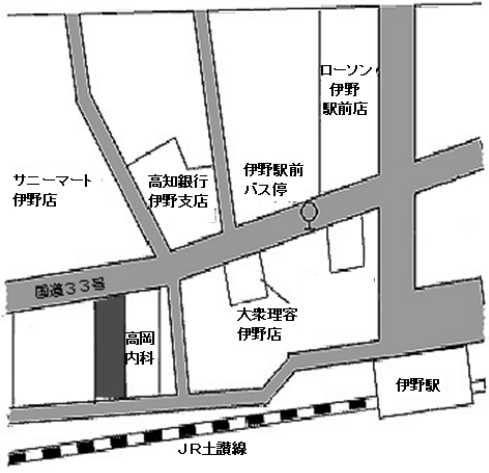
J R 伊野駅の北西方約 30 k m
柳野バス停近接

| | | | |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | いの(県) - 6 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡いの町大内字カトヤ 703番外 | 2年 | 18,900円 |
| | | 元年 | 19,000円 |
| | | 30年 | 19,100円 |
| 住居表示 | | 29年 | 19,200円 |
| 地積 | 178㎡ | 28年 | 19,300円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 調区 (70,200) | |
| 前面道路の状況 | 北3m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地域 | | |



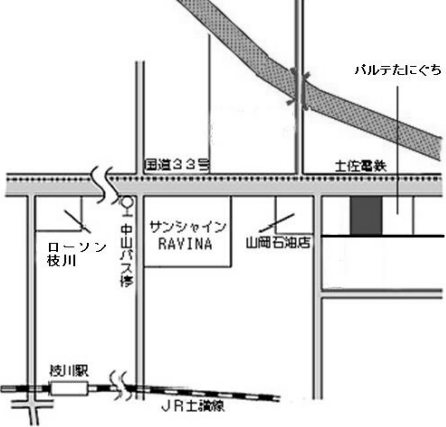
J R 波川駅の南東方約 2.1 k m
中ノ谷バス停に近接

| | | | |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | いの(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡いの町新町 88番1外 | 2年 | 74,500円 |
| | | 元年 | 75,800円 |
| | | 30年 | 76,300円 |
| 住居表示 | | 29年 | 77,100円 |
| 地積 | 282㎡ | 28年 | 78,300円 |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅RC4 | | |
| 前面道路の状況 | 北西12m国道、背面道 | 近商 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | (80,300) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗、スーパー等が見られる国道沿いの商業地域 | | |



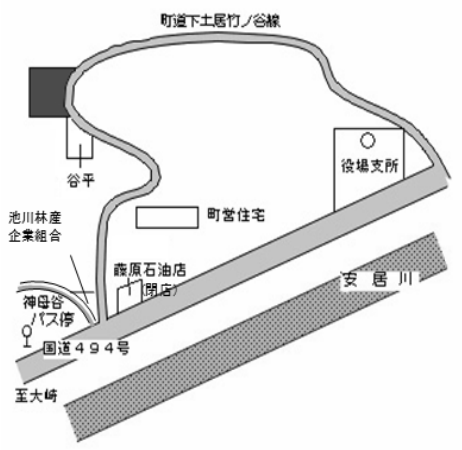
J R 伊野駅の西方約 200m
伊野駅前バス停まで約 110m

| | | | |
|-------------|-------------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | いの(県)5-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡いの町枝川字 東キト浦1137番46 | 2年 | 65,800円 |
| | | 元年 | 67,000円 |
| | | 30年 | 67,500円 |
| 住居表示 | | 29年 | 68,000円 |
| 地積 | 237㎡ | 28年 | 69,000円 |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S2 | | |
| 前面道路の状況 | 北20m国道 | 2住居 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | (60,200) | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗、スーパー、銀行等が見られる国道沿いの路線商業地域 | | |



J R 枝川駅の北東方約 700m
中山バス停まで約 200m

| | | | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 仁淀川(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡仁淀川町竹ノ谷字 ヂクノキ4500番外 | 2年 | 9,850円 |
| | | 元年 | 9,900円 |
| | | 30年 | 9,950円 |
| 住居表示 | | 29年 | 10,000円 |
| 地積 | 449㎡ | 28年 | 10,100円 |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東3.6m町道、南側道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅及び農家住宅が混在する高台の住宅地域 | | |



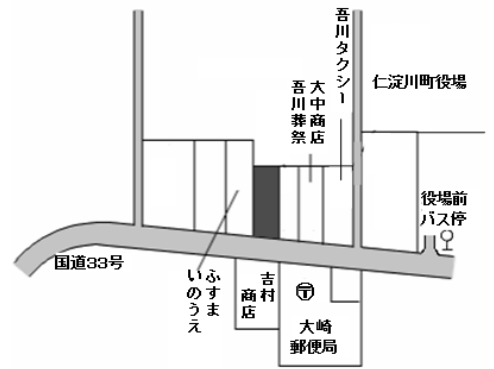
J R 西佐川駅の北西方約 22 km
神母谷バス停まで約 450m

| | | | | |
|-----------------|------------------------|--|--------|--|
| 基準地番号 | 仁淀川(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 吾川郡仁淀川町用居字中西 甲395番1 | 2年 | 2,970円 | |
| | | 元年 | 2,990円 | |
| | | 30年 | 3,010円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 3,030円 | |
| 地積 | 378㎡ | 28年 | 3,050円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 南4m国道 | 農家住宅及び一般住宅のほか に店舗が見られる国道 沿いの住宅地域 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | | JR西佐川駅の北西方約29km 用居バス停に近接 | | |

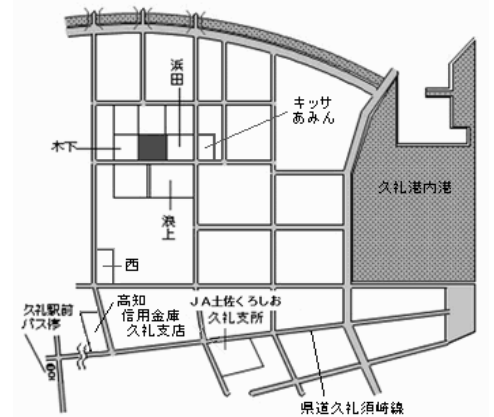
| | | | | |
|-----------------|---------------------------|------------------------------------|--------|--|
| 基準地番号 | 仁淀川(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 吾川郡仁淀川町長者字 南ノ平乙3165番13 | 2年 | 8,900円 | |
| | | 元年 | 9,000円 | |
| | | 30年 | 9,100円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 9,200円 | |
| 地積 | 146㎡ | 28年 | 9,300円 | |
| 形状 | 2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 北西3.8m県道 | 中規模一般住宅の中に店舗 が見られる県道沿いの 住宅地域 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | | JR西佐川駅の西方約31km 長者バス停まで約780m | | |

| | | | | |
|-----------------|------------------------|--------------------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 仁淀川(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 吾川郡仁淀川町森字ナ口 2521番7外 | 2年 | 13,000円 | |
| | | 元年 | 13,100円 | |
| | | 30年 | 13,200円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 13,300円 | |
| 地積 | 118㎡ | 28年 | 13,500円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 南4.6m町道 | 中小規模一般住宅が多い 住宅地域 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | | JR西佐川駅の北西方約25km 森バス停まで約280m | | |

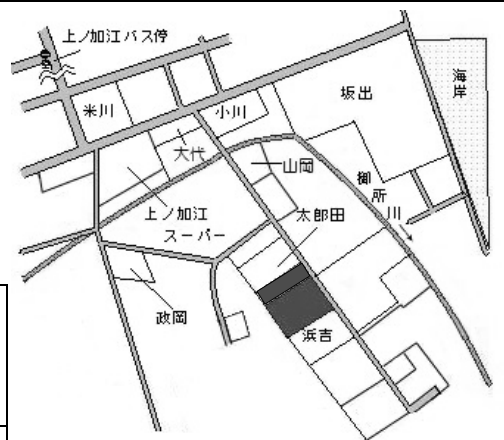
| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| 基準地番号 | 仁淀川(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 吾川郡仁淀川町大崎字 椎木畝171番 | 2年 | 19,900円 |
| | | 元年 | 20,200円 |
| | | 30年 | 20,500円 |
| 住居表示 | | 29年 | 20,800円 |
| 地積 | 134㎡ | 28年 | 21,100円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S4 | | |
| 前面道路の状況 | 南10m国道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域 | | J R西佐川駅の北西方約16km 役場前バス停まで約100m |



| | | | |
|-------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| 基準地番号 | 中土佐(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡中土佐町久礼 字南新改6224番84 | 2年 | 24,000円 |
| | | 元年 | 24,500円 |
| | | 30年 | 24,900円 |
| 住居表示 | | 29年 | 25,400円 |
| 地積 | 85㎡ | 28年 | 26,000円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 南3.6m町道 | (70,200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | | J R土佐久礼駅の北東方約460m 久礼駅前バス停まで約360m |



| | | | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| 基準地番号 | 中土佐(県)-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡中土佐町上ノ加江 字川久保561番6外 | 2年 | 7,890円 |
| | | 元年 | 7,950円 |
| | | 30年 | 8,000円 |
| 住居表示 | | 29年 | 8,100円 |
| 地積 | 260㎡ | 28年 | 8,200円 |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 北東4.5m町道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 漁家住宅等の中に空地が見られる住宅地域 | | J R土佐久礼駅の南東方約7.9km 上ノ加江バス停まで約500m |



| | | | | |
|---------|------------------------|----------------------------------|---------|---|
| 基準地番号 | 中土佐(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | | <p>西国電力送配電(株) 久礼変電所</p> <p>長沢川</p> <p>日の川橋</p> <p>長沢バス停</p> <p>前田</p> <p>坂上</p> <p>川瀬</p> |
| 所在及び地番 | 高岡郡中土佐町久礼字田中 1616番3 | 2年 | 14,600円 | |
| | | 元年 | 14,600円 | |
| | | 30年 | 14,600円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 14,600円 | |
| 地積 | 209㎡ | 28年 | 14,600円 | |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 南4.3m町道 | (60、200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | 周辺土地の利用 の現況 | | |
| | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | JR土佐久礼駅の西方約1.6km 長沢バス停まで約520m | | |

| | | | | |
|---------|----------------------|--------------------------------|--------|---|
| 基準地番号 | 中土佐(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | | <p>町立大野見中学校</p> <p>至久礼</p> <p>吉野バス停</p> <p>窪川中土佐線</p> <p>ヤマザキショップ(閉店)</p> <p>至七子峠</p> <p>窪川中土佐線</p> <p>主要地方道線</p> <p>窪川中土佐線</p> |
| 所在及び地番 | 高岡郡中土佐町大野見吉野 163番 | 2年 | 6,530円 | |
| | | 元年 | 6,570円 | |
| | | 30年 | 6,600円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 6,650円 | |
| 地積 | 198㎡ | 28年 | 6,700円 | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 北5.2m県道、西側道 | 周辺土地の利用 の現況 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | 一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域 | | |
| | | JR土佐久礼駅の西方約13km 吉野バス停まで約60m | | |

| | | | | |
|---------|-----------------------|--------------------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 中土佐(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | | <p>大野見橋</p> <p>藤見百貨店</p> <p>駐大野見</p> <p>岡田食品センター</p> <p>奈路バス停</p> <p>奈路橋</p> <p>中土佐町後場 大野見庁舎</p> <p>四万十川</p> <p>(車両通行不可)</p> <p>窪川中土佐線</p> |
| 所在及び地番 | 高岡郡中土佐町大野見奈路 490番外 | 2年 | 10,100円 | |
| | | 元年 | 10,300円 | |
| | | 30年 | 10,500円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 10,700円 | |
| 地積 | 239㎡ | 28年 | 11,000円 | |
| 形状 | 不整形2.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | 「都計外」 | | |
| 前面道路の状況 | 南東14m県道、背面道 | 周辺土地の利用 の現況 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | 一般住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域 | | |
| | | JR土佐久礼駅の西方約14km 奈路バス停まで約50m | | |

| | | | | |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--|
| 基準地番号 | 中土佐(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 高岡郡中土佐町久礼字西町 6372番1 | 2年 | 34,300円 | |
| | | 元年 | 35,000円 | |
| | | 30年 | 35,500円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 36,000円 | |
| 地積 | 216㎡ | 28年 | 36,500円 | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 休憩所兼事務所S2 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 南西5m町道 | (70,200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | 各種の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | | | J R 土佐久礼駅の東方約 380m 久礼駅前バス停まで約 260m | |

| | | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| 基準地番号 | 佐川(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 高岡郡佐川町字五反畠 乙2157番7 | 2年 | 30,900円 | |
| | | 元年 | 31,000円 | |
| | | 30年 | 31,100円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 31,200円 | |
| 地積 | 191㎡ | 28年 | 31,400円 | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 南4m町道 | (70,200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | | | J R 西佐川駅の南西方約 800m 富士見町バス停まで約 80m | |

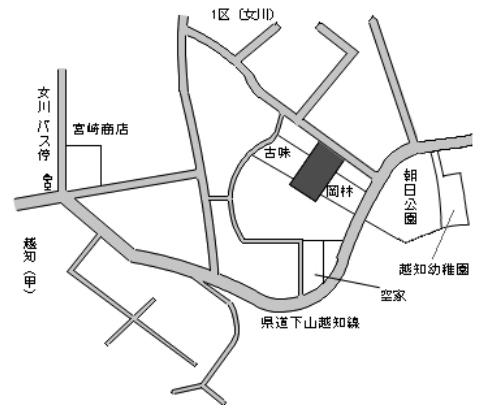
| | | | | |
|-------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| 基準地番号 | 佐川(県)-2 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 高岡郡佐川町字森ヶ崎 甲769番 | 2年 | 20,400円 | |
| | | 元年 | 20,400円 | |
| | | 30年 | 20,400円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 20,400円 | |
| 地積 | 257㎡ | 28年 | 20,500円 | |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 南4m町道、西側道 | (70,200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | 一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | | | J R 佐川駅の東方約 900m 田中公園前バス停まで約 150m | |

| | | | | |
|-------------|-----------------------------|----------------------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 佐川(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 高岡郡佐川町西組字 二ノへ1803番9 | 2年 | 12,100円 | |
| | | 元年 | 12,200円 | |
| | | 30年 | 12,300円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 12,400円 | |
| 地積 | 200㎡ | 28年 | 12,500円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 南4.5m町道 | (70,200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般戸建住宅が建ち並び、周辺に農地が多い住宅地域 | JR斗賀野駅の北西方約940m 高平バス停まで約1.8km | | |

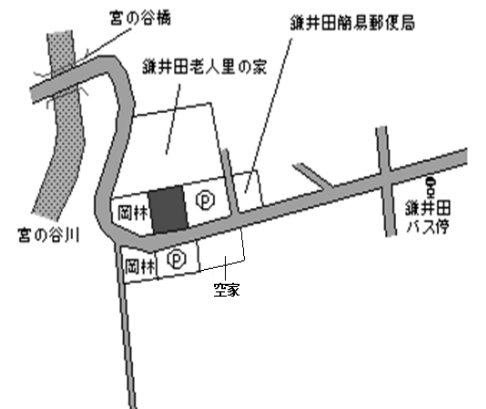
| | | | | |
|-------------|-----------------------|------------------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 佐川(県)5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 高岡郡佐川町字胡麻尻 丙3662番4 | 2年 | 37,300円 | |
| | | 元年 | 37,700円 | |
| | | 30年 | 38,100円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 38,500円 | |
| 地積 | 523㎡ | 28年 | 39,000円 | |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅S2 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 南10m国道、西側道 | (70,200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域 | JR西佐川駅の南西方約1.1km 柳瀬バス停に近接 | | |

| | | | | |
|-------------|------------------------|----------------------------------|---------|--|
| 基準地番号 | 越知(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | | |
| 所在及び地番 | 高岡郡越知町越知字庚申 甲2353番2 | 2年 | 27,100円 | |
| | | 元年 | 27,200円 | |
| | | 30年 | 27,300円 | |
| 住居表示 | | 29年 | 27,400円 | |
| 地積 | 175㎡ | 28年 | 27,600円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | | |
| 前面道路の状況 | 東3m町道 | (70,200) | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並び古くからの住宅地域 | JR西佐川駅の北西方約5.5km 西町バス停まで約100m | | |

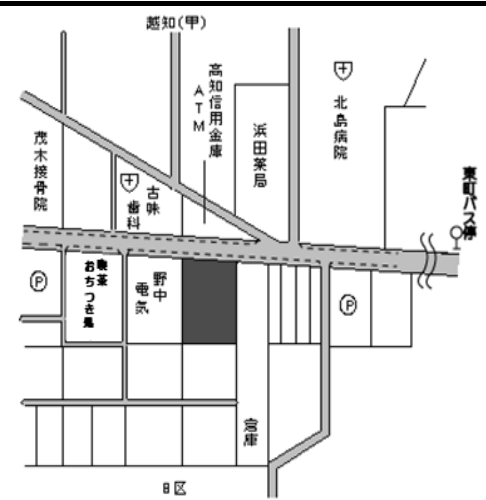
| | | | |
|-----------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| 基準地番号 | 越知(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡越知町越知字 杉ナ口屋敷甲1042番4 | 2年 | 20,000円 |
| | | 元年 | 20,200円 |
| | | 30年 | 20,300円 |
| 住居表示 | | 29年 | 20,400円 |
| 地積 | 259㎡ | 28年 | 20,600円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 北東3.5m町道 | (70、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 一般住宅の中に農家住宅が見られる住宅地域 | | J R 西佐川駅の北西方約 5.3 km 女川バス停まで約 250m |




| | | | |
|-----------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| 基準地番号 | 越知(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡越知町鎌井田本村字 畝ノ岬668番3 | 2年 | 3,870円 |
| | | 元年 | 3,880円 |
| | | 30年 | 3,890円 |
| 住居表示 | | 29年 | 3,900円 |
| 地積 | 75㎡ | 28年 | 3,910円 |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅S3 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南3.6m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 一般住宅及び農家住宅が混在し、店舗も見られる 住宅地域 | | J R 西佐川駅の北西方約 11 km 鎌井田バス停まで約 250m |



| | | | |
|-----------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| 基準地番号 | 越知(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡越知町越知字福知 菴 甲1683番1 | 2年 | 39,600円 |
| | | 元年 | 39,900円 |
| | | 30年 | 40,100円 |
| 住居表示 | | 29年 | 40,400円 |
| 地積 | 167㎡ | 28年 | 40,800円 |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅S3 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 北12m国道 | (70、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 各種の店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | | J R 西佐川駅の北西方約 5 km 東町バス停まで約 150m |

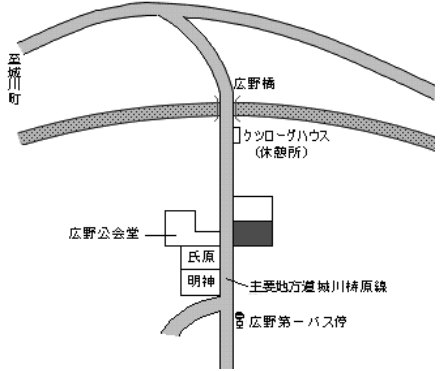


| | | | |
|-------------|----------------------|---------------------|---------|
| 基準地番号 | 櫛原(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡櫛原町栲原 1439番9 | 2年 | 22,800円 |
| | | 元年 | 22,900円 |
| | | 30年 | 23,000円 |
| 住居表示 | | 29年 | 23,100円 |
| 地積 | 209㎡ | 28年 | 23,300円 |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 東3.7m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | | |



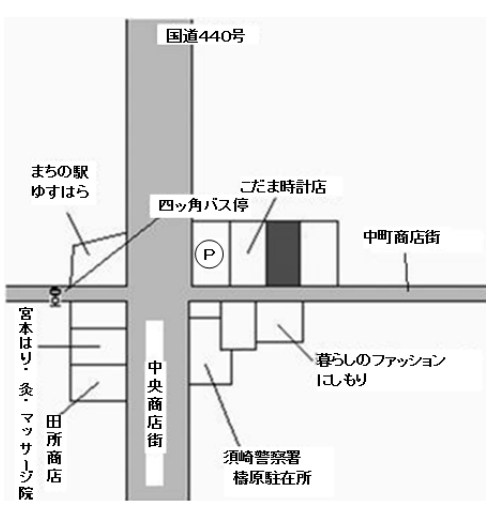
J R 須崎駅の西方約 44 km
四ッ角バス停まで約 230m

| | | | |
|-------------|--------------------|---------------------|--------|
| 基準地番号 | 櫛原(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡櫛原町広野900番 | 2年 | 6,180円 |
| | | 元年 | 6,200円 |
| | | 30年 | 6,220円 |
| 住居表示 | | 29年 | 6,250円 |
| 地積 | 241㎡ | 28年 | 6,300円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南西3.7m県道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅が散在する県道沿いの住宅地域 | | |




J R 須崎駅の西方約 49 km
広野第一バス停に近接

| | | | |
|-------------|-------------------|---------------------|---------|
| 基準地番号 | 櫛原(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡櫛原町栲原 1232番 | 2年 | 28,700円 |
| | | 元年 | 28,900円 |
| | | 30年 | 29,100円 |
| 住居表示 | | 29年 | 29,300円 |
| 地積 | 234㎡ | 28年 | 29,500円 |
| 形状 | 台形1:3 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南6.5m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | | |



J R 須崎駅の西方約 45 km
四ッ角バス停に近接

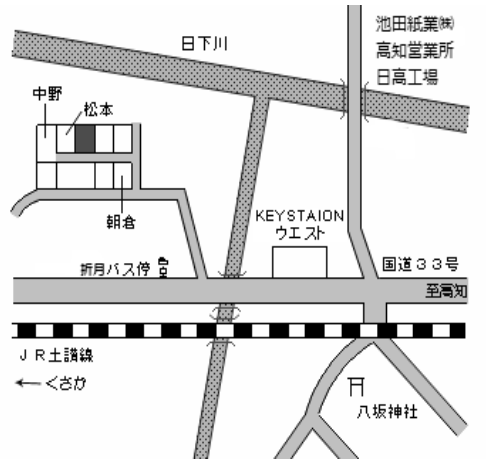
| | | | |
|-----------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 日高(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡日高村本郷字金林坊 595番4 | 2年 | 22,200円 |
| | | 元年 | 22,400円 |
| | | 30年 | 22,500円 |
| 住居表示 | | 29年 | 22,600円 |
| 地積 | 333㎡ | 28年 | 22,800円 |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 東4.3m村道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 一般住宅及び農家住宅が混在する国道背後の住宅 地域 | | |



日高村本郷日下
至高知
JR土讃線
日下駅
至佐川
バス停(父原)
天理教
坂本
集会所
三宮
渋谷
スナック けい
サングリーン
コスモス
国道33号

J R 日下駅の北西方約 450m
日下(父原)バス停まで約 220m

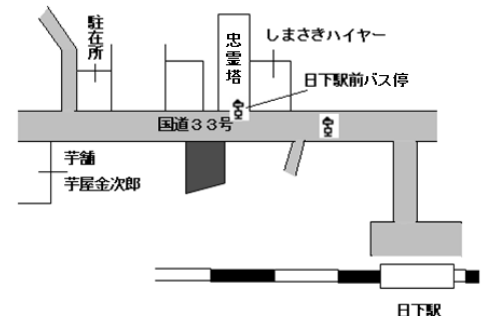
| | | | |
|-----------------|--------------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 日高(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡日高村下分字細工所 721番11 | 2年 | 16,800円 |
| | | 元年 | 17,000円 |
| | | 30年 | 17,100円 |
| 住居表示 | | 29年 | 17,300円 |
| 地積 | 196㎡ | 28年 | 17,600円 |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅LS1 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南4.1m私道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 農地の中に中規模一般住宅、農家住宅が散存する 住宅地域 | | |



日下川
池田紙業㈱
高知営業所
日高工場
中野
松本
朝倉
KEYSTATION
ウエスト
折月バス停
国道33号
至高知
JR土讃線
←くさむら
八坂神社

J R 小村神社前駅の西方約 630m
折月バス停まで約 200m

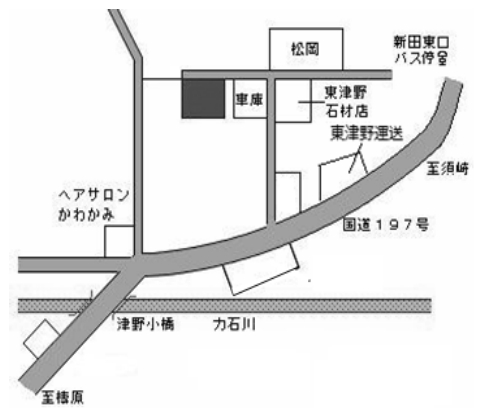
| | | | |
|-----------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | 日高(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡日高村本郷字 米神ノ前273番8外 | 2年 | 30,600円 |
| | | 元年 | 30,800円 |
| | | 30年 | 30,900円 |
| 住居表示 | | 29年 | 31,000円 |
| 地積 | 175㎡ | 28年 | 31,100円 |
| 形状 | 不整形 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 北10m国道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 国道沿いに店舗、戸建住宅等が混在する地域 | | |



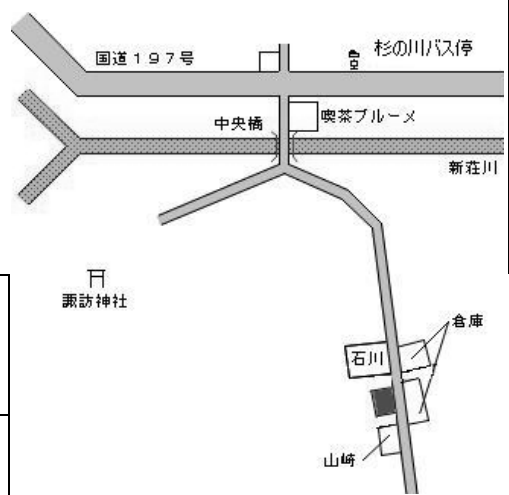
駐在所
しまさきハイヤー
忠霊塔
日下駅前バス停
国道33号
宇舗
宇屋金次郎
日下駅

J R 日下駅の北西方約 120m
日下駅前バス停に接近

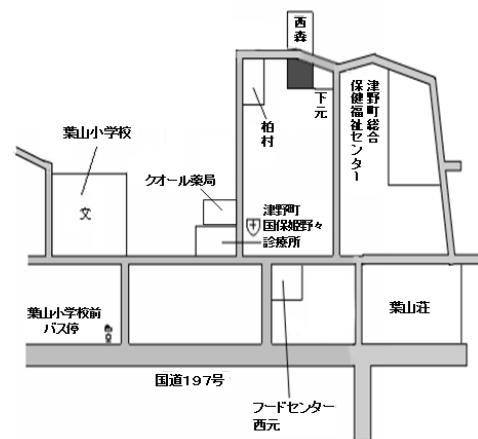
| | | | |
|-------------|-------------------------|----------------------------------|---------|
| 基準地番号 | 津野(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡津野町力石字 ヒノサコ2845番8 | 2年 | 11,600円 |
| | | 元年 | 11,700円 |
| | | 30年 | 11,800円 |
| 住居表示 | | 29年 | 11,900円 |
| 地積 | 215㎡ | 28年 | 12,000円 |
| 形状 | 1.1:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 北3.1m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が散在する国道背後の住宅地域 | JR土佐新荘駅西方約33km 新田東口バス停まで約150m | |



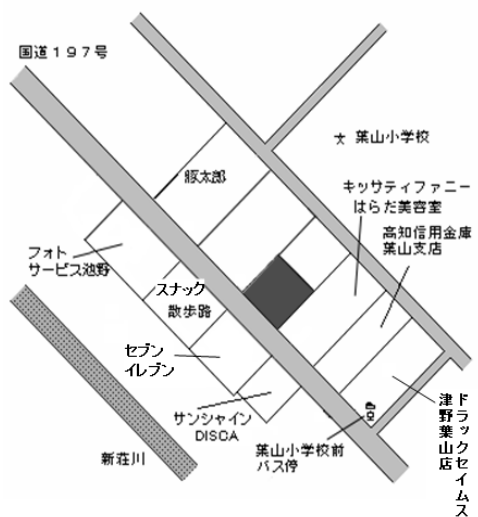
| | | | |
|-------------|---------------------------|----------------------------------|--------|
| 基準地番号 | 津野(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡津野町杉ノ川字 楠ノ木ナロ乙629番1 | 2年 | 5,250円 |
| | | 元年 | 5,280円 |
| | | 30年 | 5,310円 |
| 住居表示 | | 29年 | 5,350円 |
| 地積 | 313㎡ | 28年 | 5,400円 |
| 形状 | 2:1 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 東3m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 農家住宅、倉庫等が見られる既成住宅地域 | JR土佐新荘駅北西方約18km 杉の川バス停まで約310m | |



| | | | |
|-------------|----------------------------|-------------------------------------|---------|
| 基準地番号 | 津野(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡津野町姫野々字 御土居446番6外 | 2年 | 16,600円 |
| | | 元年 | 16,600円 |
| | | 30年 | 16,600円 |
| 住居表示 | | 29年 | 16,600円 |
| 地積 | 213㎡ | 28年 | 16,700円 |
| 形状 | 1:1.2 | 都市計画法その他法令の制限で主要なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 北東3m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域 | JR土佐新荘駅北西方約12km 葉山小学校前バス停まで約340m | |

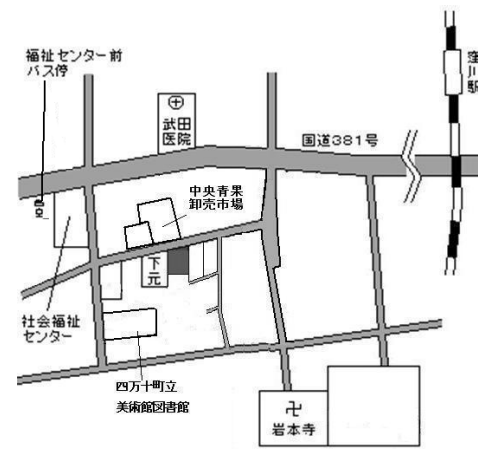


| | | | |
|-------------|---------------------------------|----------|---------|
| 基準地番号 | 津野(県)5-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡津野町姫野々字 市川源兵衛屋敷502番 13 | 2年 | 28,700円 |
| 住居表示 | | 元年 | 28,900円 |
| 地積 | 680㎡ | 30年 | 29,100円 |
| 形状 | 1.2:1 | 29年 | 29,300円 |
| 利用の現況 | 事務所W2 | 28年 | 29,600円 |
| 前面道路の状況 | 南西11m国道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 飲食店、金融機関等が見られる国道沿いの路線商業地域 | | |



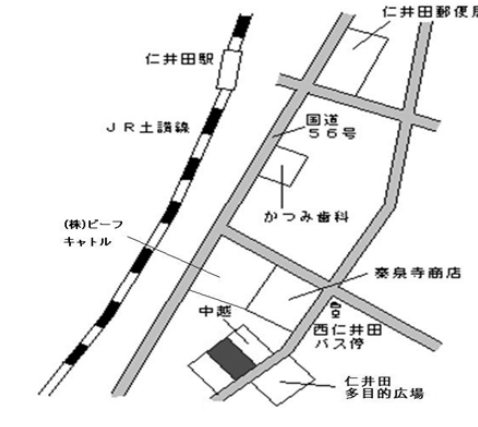
J R 土佐新荘駅北西方約 12 km
葉山小学校前バス停まで約 70m

| | | | |
|-------------|-----------------------|----------|---------|
| 基準地番号 | しまんと(県)-1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡四万十町茂串町 216番13外 | 2年 | 29,000円 |
| 住居表示 | 茂串町9-31 | 元年 | 29,300円 |
| 地積 | 182㎡ | 30年 | 29,500円 |
| 形状 | 1:2 | 29年 | 29,700円 |
| 利用の現況 | 住宅S2 | 28年 | 30,100円 |
| 前面道路の状況 | 北4.7m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域 | | |



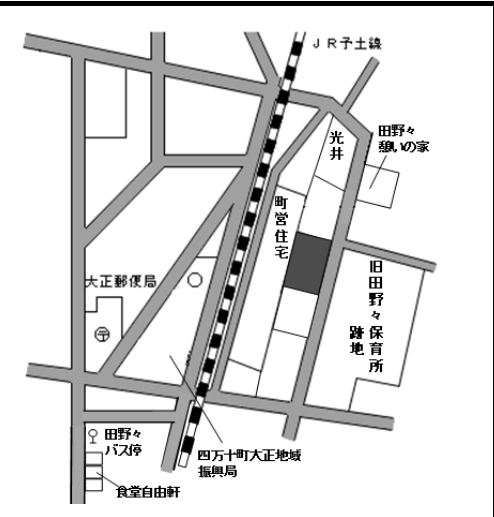
J R 窪川駅の南西方約 580m
福祉センター前バス停まで約 150m

| | | | |
|-------------|--------------------------|----------|---------|
| 基準地番号 | しまんと(県)-2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡四万十町仁井田字 岩ノ本1198番9 | 2年 | 11,500円 |
| 住居表示 | | 元年 | 11,600円 |
| 地積 | 287㎡ | 30年 | 11,700円 |
| 形状 | 1:2 | 29年 | 11,800円 |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 28年 | 11,900円 |
| 前面道路の状況 | 南東5.3m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域 | | |




J R 仁井田駅の南西方約 300m
西仁井田バス停まで約 60m

| | | | |
|-----------------|--------------------------------|-----------------------------|---------|
| 基準地番号 | しまんと(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡四万十町大正字 山ノ沖364番2 | 2年 | 15,700円 |
| | | 元年 | 15,900円 |
| | | 30年 | 16,100円 |
| 住居表示 | | 29年 | 16,300円 |
| 地積 | 135㎡ | 28年 | 16,500円 |
| 形状 | 1.2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅B2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4.3m町道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中小規模の一般住宅、公営住宅等が見られる既成 住宅地域 | | |



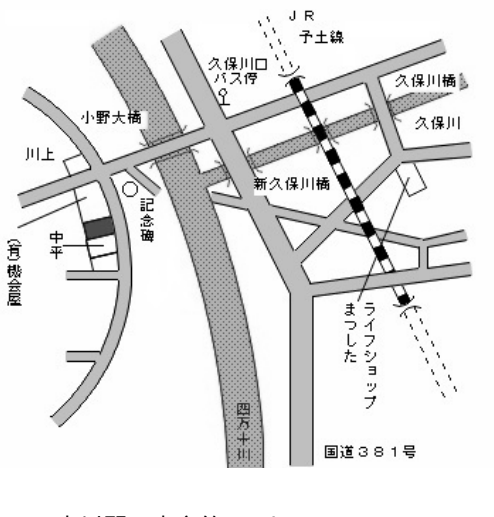
J R 土佐大正駅の北東方約 450m
田野々バス停まで約 320m

| | | | |
|-----------------|---------------------------------|-----------------------------|--------|
| 基準地番号 | しまんと(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡四万十町大正大奈路 字大田大丸7番7 | 2年 | 9,640円 |
| | | 元年 | 9,700円 |
| | | 30年 | 9,750円 |
| 住居表示 | | 29年 | 9,800円 |
| 地積 | 344㎡ | 28年 | 9,850円 |
| 形状 | 不整形1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 東4.5m町道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中規模一般住宅のほかに店舗、事務所等が見られ る住宅地域 | | |



J R 土佐大正駅の北方約 4.6 km
大奈路バス停まで約 190m

| | | | |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------|--------|
| 基準地番号 | しまんと(県) - 5 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡四万十町小野字寺中 440番2 | 2年 | 5,010円 |
| | | 元年 | 5,030円 |
| | | 30年 | 5,040円 |
| 住居表示 | | 29年 | 5,050円 |
| 地積 | 201㎡ | 28年 | 5,070円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北東6m町道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 農家住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域 | | |

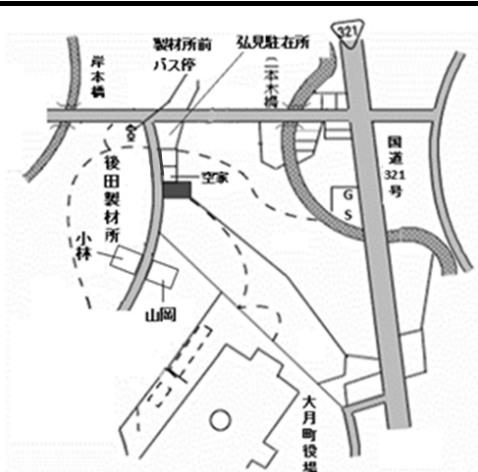


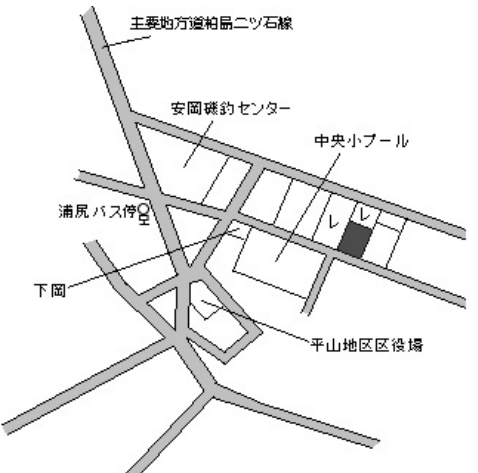
J R 十川駅の東方約 2.3 km
久保川口バス停まで約 240m

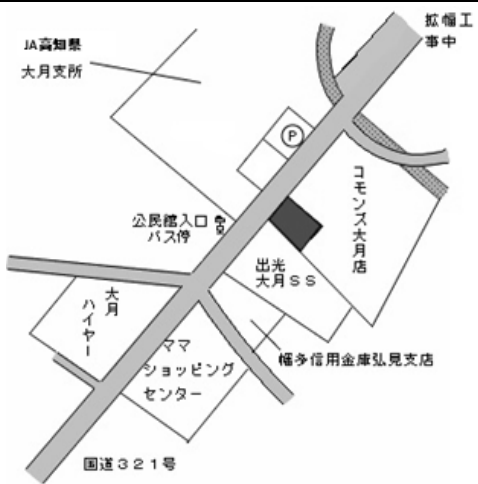
| | | | |
|-------------|--------------------------|---|--|
| 基準地番号 | しまんと(県) - 6 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡四万十町昭和字 地主谷450番12外 | 2年 11,800円 元年 11,900円 30年 12,000円 | |
| 住居表示 | | 29年 12,100円 | |
| 地積 | 185㎡ | 28年 12,300円 | |
| 形状 | 2:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 北西4m道路 | | <p>J R 土佐昭和駅の南方約 370m 昭和上バス停まで約 110m</p> |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域 | | |

| | | | |
|-------------|---------------------|---|---------------------------------------|
| 基準地番号 | しまんと(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡四万十町古市町 62番1 | 2年 36,200円 元年 36,600円 30年 36,800円 | |
| 住居表示 | 古市町8-8 | 29年 37,000円 | |
| 地積 | 796㎡ | 28年 37,200円 | |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | (都) (70,300) | |
| 前面道路の状況 | 北東14.5m国道、南東側道 | | <p>J R 窪川駅の南東方約 800m 古市バス停に近接</p> |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域 | | |

| | | | |
|-------------|-----------------------|---|---|
| 基準地番号 | しまんと(県) 5 - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 高岡郡四万十町大正字寺田 432番7 | 2年 20,900円 元年 21,300円 30年 21,600円 | |
| 住居表示 | | 29年 21,900円 | |
| 地積 | 228㎡ | 28年 22,300円 | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | 「都計外」 | |
| 前面道路の状況 | 南西8.5m町道、背面道 | | <p>J R 土佐大正駅の北方約 460m 診療所前バス停まで約 240m</p> |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 店舗併用住宅が多く見られる既成商業地域 | | |

| | | | |
|-------------|-----------------------|--------------------------------------|---|
| 基準地番号 | 大月(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 幡多郡大月町弘見字前澤 2205番4 | 2年 9,680円 元年 9,800円 30年 9,900円 | |
| 住居表示 | | 29年 10,000円 | |
| 地積 | 234㎡ | 28年 10,100円 | |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの 「都計外」 | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 西4m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅が見られる役場に近い住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約12km 製材所前バス停まで約50m |

| | | | |
|-------------|--------------------------|--------------------------------------|--|
| 基準地番号 | 大月(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 幡多郡大月町平山字住吉谷 13番103 | 2年 6,450円 元年 6,600円 30年 6,750円 | |
| 住居表示 | | 29年 6,900円 | |
| 地積 | 170㎡ | 28年 7,100円 | |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの 「都計外」 | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 南西4.6m町道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 漁家住宅及び農家住宅が多い漁港近くの既成住宅地域 | | 土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約19km 浦尻バス停まで約100m |

| | | | |
|-------------|--------------------------|---|---|
| 基準地番号 | 大月(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 幡多郡大月町弘見字花後 2044番1外 | 2年 21,100円 元年 21,200円 30年 21,300円 | |
| 住居表示 | | 29年 21,400円 | |
| 地積 | 293㎡ | 28年 21,600円 | |
| 形状 | 台形1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの 「都計外」 | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北西6.9m国道 | | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗の中に銀行等が見られる国道沿いの商業地域 | | 土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約1km 公民館入口バス停に近接 |

| | | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|--------|
| 基準地番号 | 三原(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 幡多郡三原村柚ノ木字 イノウ34番2 | 2年 | 6,750円 |
| | | 元年 | 6,800円 |
| | | 30年 | 6,850円 |
| 住居表示 | | 29年 | 6,900円 |
| 地積 | 257㎡ | 28年 | 6,950円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W1 | | |
| 前面道路の状況 | 西7.8m村道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域 | | |

土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約8.4km
三原村村営バス路線(自由乗降)に近接

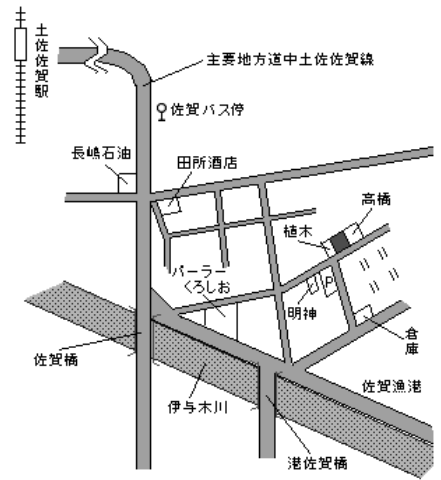
| | | | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|--------|
| 基準地番号 | 三原(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 幡多郡三原村柚ノ木字 トノヤシキ597番10 | 2年 | 4,150円 |
| | | 元年 | 4,200円 |
| | | 30年 | 4,250円 |
| 住居表示 | | 29年 | 4,300円 |
| 地積 | 276㎡ | 28年 | 4,350円 |
| 形状 | 台形1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 北西4.7m村道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域 | | |

土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約9.1km
三原村村営バス路線(自由乗降)に近接

| | | | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|--------|
| 基準地番号 | 三原(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 幡多郡三原村来栖野字 ヲカダヤシキ354番1 | 2年 | 7,540円 |
| | | 元年 | 7,600円 |
| | | 30年 | 7,650円 |
| 住居表示 | | 29年 | 7,700円 |
| 地積 | 204㎡ | 28年 | 7,750円 |
| 形状 | 1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 店舗兼住宅W2 | | |
| 前面道路の状況 | 東4m村道 | 「都計外」 | |
| 供給施設の状況 | 水道、下水 | | |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小規模な小売店舗等が見られる役場に近い商業地域 | | |

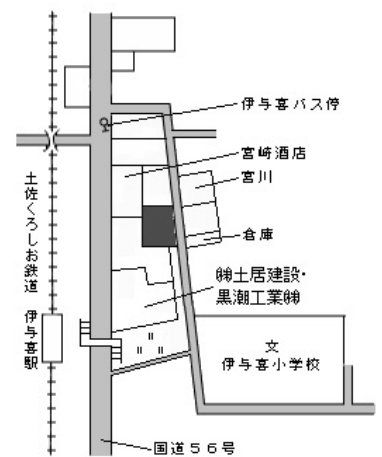
土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約8.9km
三原村村営バス路線(自由乗降)に近接

| | | | |
|-----------------|----------------------|--|---------|
| 基準地番号 | 黒潮(県) - 1 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 幡多郡黒潮町佐賀字浜町 767番9 | 2年 | 18,600円 |
| | | 元年 | 18,700円 |
| | | 30年 | 18,800円 |
| 住居表示 | | 29年 | 18,900円 |
| 地積 | 90㎡ | 28年 | 19,000円 |
| 形状 | 台形1:1.5 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 南東4.5m町道 | (70、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約700m 佐賀バス停まで約300m | |



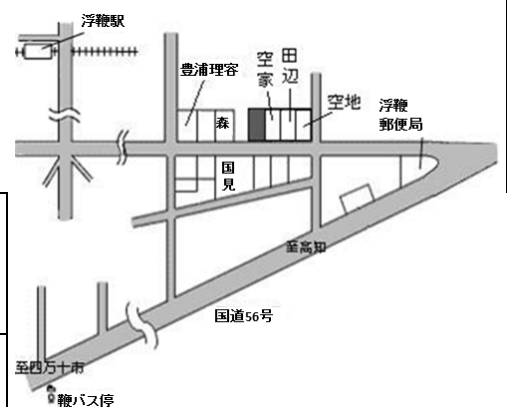
土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約700m
佐賀バス停まで約300m

| | | | |
|-----------------|-----------------------|--|--------|
| 基準地番号 | 黒潮(県) - 2 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 幡多郡黒潮町伊与喜字 大町北43番8 | 2年 | 8,370円 |
| | | 元年 | 8,390円 |
| | | 30年 | 8,410円 |
| 住居表示 | | 29年 | 8,430円 |
| 地積 | 341㎡ | 28年 | 8,450円 |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 東3.8m町道 | (60、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 小学校及び駅に近い既成住宅地域 | 土佐くろしお鉄道伊与喜駅の北東方約300m 伊与喜バス停まで約100m | |

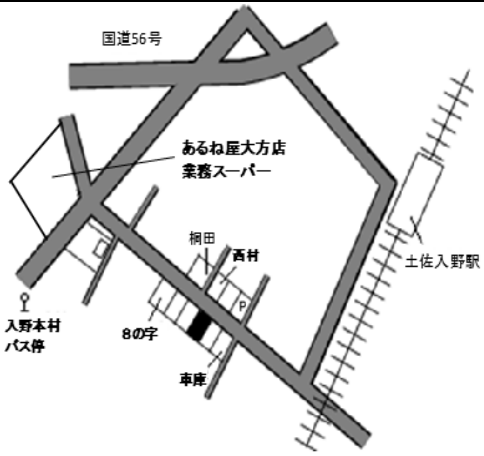


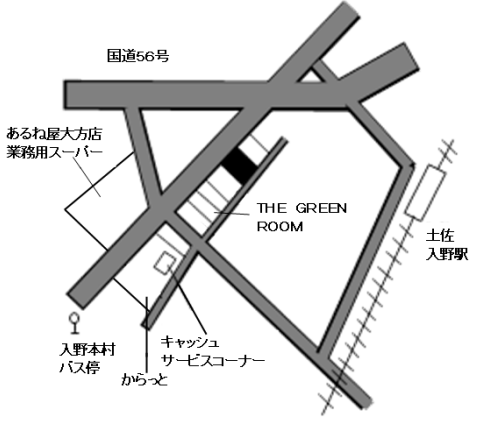
土佐くろしお鉄道伊与喜駅の北東方約300m
伊与喜バス停まで約100m

| | | | |
|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|---------|
| 基準地番号 | 黒潮(県) - 3 | 1㎡当たりの価格 | |
| 所在及び地番 | 幡多郡黒潮町浮鞭字越前 2139番1 | 2年 | 10,600円 |
| | | 元年 | 10,700円 |
| | | 30年 | 10,800円 |
| 住居表示 | | 29年 | 10,900円 |
| 地積 | 112㎡ | 28年 | 11,000円 |
| 形状 | 1:2 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) | |
| 前面道路の状況 | 南4.5m町道 | (70、200) | |
| 供給施設の状況 | 水道 | | |
| 周辺の土地の利用 の現況 | 一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域 | 土佐くろしお鉄道浮鞭駅の南東方約600m 鞭バス停まで約370m | |



土佐くろしお鉄道浮鞭駅の南東方約600m
鞭バス停まで約370m

| | | | |
|-------------|-----------------------|---|---|
| 基準地番号 | 黒潮(県) - 4 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 幡多郡黒潮町入野字切田 1755番外 | 2年 17,100円 元年 17,300円 30年 17,500円 | |
| 住居表示 | | 29年 17,700円 | |
| 地積 | 241㎡ | 28年 17,900円 | |
| 形状 | 1.5:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 住宅W2 | (都) (70,200) | |
| 前面道路の状況 | 北東4.3m町道 | | 土佐くろしお鉄道路土佐入野駅の 南西方約260m |
| 供給施設の状況 | 水道 | | 入野本村バス停まで約240m |
| 周辺の土地の利用の現況 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | | |

| | | | |
|-------------|------------------------|---|--|
| 基準地番号 | 黒潮(県) 5 - 1 | 1㎡当たりの価格 |  |
| 所在及び地番 | 幡多郡黒潮町入野字藩下 2051番10 | 2年 28,500円 元年 29,000円 30年 29,500円 | |
| 住居表示 | | 29年 29,700円 | |
| 地積 | 109㎡ | 28年 29,900円 | |
| 形状 | 1:1 | 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの | |
| 利用の現況 | 事務所兼住宅S2 | (都) (70,200) | |
| 前面道路の状況 | 北西7m町道、背面道 | | 土佐くろしお鉄道路土佐入野駅の西方約330m |
| 供給施設の状況 | 水道 | | 入野本村バス停まで約170m |
| 周辺の土地の利用の現況 | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | | |