

3-1 価格の順位（上位10位）

（1）住宅地

◎は地価公示と共通地点

4年 順位	5年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
					4年	5年	4年	5年
1	1	高 知（県） ー 2	高知市一ツ橋町2丁目24番外		128,000	129,000	0.8	0.8
1	1	◎高 知（県） ー 2 0	高知市上町2丁目247番8外	上町2-10-31	128,000	129,000	0.8	0.8
3	3	高 知（県） ー 6	高知市中万々885番7		120,000	123,000	2.6	2.5
3	4	高 知（県） ー 4	高知市昭和町1302番外		117,000	117,000	0.0	0.0
5	5	高 知（県） ー 1	高知市入明町133番	入明町9-3	111,000	111,000	0.0	0.0
6	6	高 知（県） ー 2 3	高知市東久万字上高津88番71		102,000	103,000	0.0	1.0
7	7	高 知（県） ー 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		100,000	101,000	0.0	1.0
8	8	◎高 知（県） ー 2 1	高知市愛宕山南町212番10		97,000	97,500	0.0	0.5
9	9	高 知（県） ー 9	高知市天神町96番	天神町13-5	96,000	95,400	△0.8	△0.6
1 1	1 0	高 知（県） ー 1 6	高知市福井町3028番		91,500	92,000	0.0	0.5

（2）商業地

◎は地価公示と共通地点

4年 順位	5年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
					4年	5年	4年	5年
1	1	高 知（県） 5 ー 1 0	高知市本町3丁目65番	本町3-3-39	245,000	246,000	△0.4	0.4
2	2	高 知（県） 5 ー 1 9	高知市帯屋町2丁目28番1	帯屋町2-1-20	233,000	233,000	△1.7	0.0
3	3	◎高知（県） 5 ー 1 1	高知市はりまや町1丁目108番	はりまや町1-3- 19	216,000	216,000	△1.4	0.0
4	4	高 知（県） 5 ー 1 5	高知市追手筋1丁目119番外	追手筋1-6-7	213,000	213,000	△1.8	0.0
5	5	高 知（県） 5 ー 1 8	高知市帯屋町1丁目27番	帯屋町1-2-8	187,000	187,000	△1.1	0.0
6	6	高 知（県） 5 ー 7	高知市新本町2丁目2513番外	新本町2-5-13	160,000	165,000	—	3.1
7	7	◎高知（県） 5 ー 8	高知市東秦泉寺字鍬砲築地 122番1外		148,000	148,000	0.0	0.0
7	7	高 知（県） 5 ー 1 6	高知市北本町4丁目105番2	北本町4-6-40	148,000	148,000	0.0	0.0
9	9	◎高知（県） 5 ー 1 2	高知市升形52番	升形3-9	142,000	141,000	△0.7	△0.7
1 0	1 0	高 知（県） 5 ー 1 3	高知市上町4丁目158番外	上町4-5-25	140,000	139,000	△0.7	△0.7

3-2 変動率の順位（上位10位）

（1）住宅地

5年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
				4年	5年	4年	5年
1	高 知（県）－ 6	高知市中万々885番7		120,000	123,000	2.6	2.5
2	◎高 知（県）－ 2 2	高知市神田字西ノ川原446番31		79,500	81,000	0.9	1.9
3	高 知（県）－ 3 5	高知市春野町南ヶ丘6丁目5番5		59,500	60,500	1.7	1.7
4	高 知（県）－ 2 7	高知市横浜新町3丁目1414番		75,500	76,500	0.7	1.3
5	高 知（県）－ 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		100,000	101,000	0.0	1.0
5	高 知（県）－ 2 3	高知市東久万字上高津88番71		102,000	103,000	0.0	1.0
7	高 知（県）－ 2	高知市一ツ橋町2丁目24番外		128,000	129,000	0.8	0.8
7	◎高 知（県）－ 2 0	高知市上町2丁目247番8外	上町2-10-31	128,000	129,000	0.8	0.8
7	南 国（県）－ 2	南国市大埴字榎田甲1100番4		65,000	65,500	0.3	0.8
10	◎高 知（県）－ 2 5	高知市赤石町字ミドロ88番4		86,600	87,100	△0.1	0.6

※他1地点が対前年変動率0.6%で並んでいる。

（2）商業地

◎は地価公示と共通地点

5年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
				4年	5年	4年	5年
1	高 知（県）5－ 7	高知市新本町2丁目2513番外	新本町2-5-13	160,000	165,000	－	3.1
2	◎南国（県）5－ 2	南国市大埴字ハエノ後乙988番		84,000	84,500	0.0	0.6
3	高 知（県）5－ 1 0	高知市本町3丁目65番	本町3-3-39	245,000	246,000	△0.4	0.4
4	高 知（県）5－ 1	高知市和泉町324番	和泉町3-24	118,000	118,000	0.0	0.0
4	高 知（県）5－ 3	高知市中万々字石神2番18外		119,000	119,000	0.0	0.0
4	高 知（県）5－ 4	高知市越前町2丁目92番2	越前町2-12-5	128,000	128,000	0.0	0.0
4	高 知（県）5－ 5	高知市朝倉字中山ノハナ己138番5 外		89,500	89,500	△0.2	0.0
4	◎高知（県）5－ 8	高知市東秦泉寺字鑛砲築地122番1外		148,000	148,000	0.0	0.0
4	◎高知（県）5－ 1 1	高知市はりまや町1丁目108番	はりまや町1-3- 19	216,000	216,000	△1.4	0.0
4	高 知（県）5－ 1 5	高知市追手筋1丁目119番外	追手筋1-6-7	213,000	213,000	△1.8	0.0

※他5地点が対前年変動率0.0%で並んでいる。