

### 3-1 価格の順位（上位10位）

#### （1）住宅地

◎は地価公示と共通地点

5年 順位	6年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
					5年	6年	5年	6年
1	1	高 知（県）－ 2	高知市一ツ橋町2丁目24番外		129,000	131,000	0.8	1.6
1	1	◎高 知（県）－ 2 0	高知市上町2丁目247番8外	上町2-10-31	129,000	131,000	0.8	1.6
3	3	高 知（県）－ 6	高知市中万々885番7		123,000	125,000	2.5	1.6
4	4	高 知（県）－ 4	高知市昭和町1302番外		117,000	118,000	0.0	0.9
5	5	高 知（県）－ 1	高知市入明町133番	入明町9-3	111,000	112,000	0.0	0.9
6	6	高 知（県）－ 2 3	高知市東久万字上高津88番71		103,000	104,000	1.0	1.0
7	7	高 知（県）－ 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		101,000	102,000	1.0	1.0
8	8	◎高 知（県）－ 2 1	高知市愛宕山南町212番10		97,500	98,100	0.5	0.6
9	9	高 知（県）－ 9	高知市天神町96番	天神町13-5	95,400	94,800	△0.6	△0.6
10	10	高 知（県）－ 1 6	高知市福井町3028番		92,000	92,500	0.5	0.5

#### （2）商業地

◎は地価公示と共通地点

5年 順位	6年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
					5年	6年	5年	6年
1	1	高 知（県）5－ 1 0	高知市本町3丁目65番	本町3-3-39	246,000	251,000	0.4	2.0
2	2	高 知（県）5－ 1 9	高知市帯屋町2丁目28番1	帯屋町2-1-20	233,000	233,000	0.0	0.0
3	3	◎高知（県）5－ 1 1	高知市はりまや町1丁目108番	はりまや町1-3- 19	216,000	218,000	0.0	0.9
4	4	高 知（県）5－ 1 5	高知市追手筋1丁目119番外	追手筋1-6-7	213,000	213,000	0.0	0.0
5	5	高 知（県）5－ 1 8	高知市帯屋町1丁目27番	帯屋町1-2-8	187,000	187,000	0.0	0.0
6	6	高 知（県）5－ 7	高知市新本町2丁目2513番外	新本町2-5-13	165,000	168,000	3.1	1.8
7	7	◎高知（県）5－ 8	高知市東秦泉寺字鋳砲築地 122番1外		148,000	148,000	0.0	0.0
7	7	高 知（県）5－ 1 6	高知市北本町4丁目105番2	北本町4-6-40	148,000	148,000	0.0	0.0
9	9	◎高知（県）5－ 1 2	高知市升形52番	升形3-9	141,000	140,000	△0.7	△0.7
10	10	高 知（県）5－ 1 3	高知市上町4丁目158番外	上町4-5-25	139,000	139,000	△0.7	0.0

### 3-2 変動率の順位（上位10位）

#### （1）住宅地

6年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
				5年	6年	5年	6年
1	高 知（県）－ 2	高知市一ツ橋町2丁目24番外		129,000	131,000	0.8	1.6
1	高 知（県）－ 6	高知市中万々885番7		123,000	125,000	2.5	1.6
1	◎高 知（県）－ 2 0	高知市上町2丁目247番8外	上町2-10-31	129,000	131,000	0.8	1.6
4	高 知（県）－ 2 7	高知市横浜新町3丁目1414番		76,500	77,500	1.3	1.3
5	◎高 知（県）－ 2 2	高知市神田字西ノ川原446番31		81,000	82,000	1.9	1.2
6	高 知（県）－ 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		101,000	102,000	1.0	1.0
6	高 知（県）－ 2 3	高知市東久万字上高津88番71		103,000	104,000	1.0	1.0
8	高 知（県）－ 1	高知市入明町133番	入明町9-3	111,000	112,000	0.0	0.9
8	高 知（県）－ 4	高知市昭和町1302番外		117,000	118,000	0.0	0.9
10	高 知（県）－ 7	高知市朝倉字繁松丙591番5		61,500	62,000	0.3	0.8

※他2地点が対前年変動率0.8%で並んでいる。

#### （2）商業地

◎は地価公示と共通地点

6年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
				5年	6年	5年	6年
1	高 知（県）5－ 1 0	高知市本町3丁目65番	本町3-3-39	246,000	251,000	0.4	2.0
2	高 知（県）5－ 7	高知市新本町2丁目2513番外	新本町2-5-13	165,000	168,000	3.1	1.8
3	◎高知（県）5－ 1 1	高知市はりまや町1丁目108番	はりまや町1-3- 19	216,000	218,000	0.0	0.9
3	◎南国（県）5－ 2	南国市大桶字ハエノ後乙988番		84,500	85,300	0.6	0.9
5	高 知（県）5－ 4	高知市越前町2丁目92番2	越前町2-12-5	128,000	129,000	0.0	0.8
6	南 国（県）5－ 1	南国市大桶字野岸甲1705番7外		78,600	79,000	△0.6	0.5
7	南 国（県）5－ 3	南国市明見字仁王門931番1		91,600	91,800	0.0	0.2
8	高 知（県）5－ 1	高知市和泉町324番	和泉町3-24	118,000	118,000	0.0	0.0
8	高 知（県）5－ 3	高知市中万々字石神2番18外		119,000	119,000	0.0	0.0
8	高 知（県）5－ 5	高知市朝倉字中山ノハナ己138番5 外		89,500	89,500	0.0	0.0

※他10地点が対前年変動率0.0%で並んでいる。