

3-1 価格の順位（上位10位）

（1）住宅地

◎は地価公示と共通地点

6年 順位	7年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
					6年	7年	6年	7年
1	1	高 知（県）－ 2	高知市一ツ橋町2丁目24番外		131,000	133,000	1.6	1.5
1	1	◎高 知（県）－ 2 0	高知市上町2丁目247番8外	上町2-10-31	131,000	132,000	1.6	0.8
3	3	高 知（県）－ 6	高知市中万々885番7		125,000	127,000	1.6	1.6
4	4	高 知（県）－ 4	高知市昭和町1302番外		118,000	119,000	0.9	0.8
5	5	高 知（県）－ 1	高知市入明町133番	入明町9-3	112,000	113,000	0.9	0.9
6	6	高 知（県）－ 2 3	高知市東久万字上高津88番71		104,000	105,000	1.0	1.0
7	7	高 知（県）－ 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		102,000	103,000	1.0	1.0
8	8	◎高 知（県）－ 2 1	高知市愛宕山南町212番10		98,100	98,400	0.6	0.3
9	9	高 知（県）－ 9	高知市天神町96番	天神町13-5	94,800	94,600	△0.6	△0.2
10	10	高 知（県）－ 1 6	高知市福井町3028番		92,500	93,000	0.5	0.5

（2）商業地

◎は地価公示と共通地点

6年 順位	7年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（％）	
					6年	7年	6年	7年
1	1	高 知（県）5－ 1 0	高知市本町3丁目65番	本町3-3-39	251,000	255,000	2.0	1.6
2	2	高 知（県）5－ 1 9	高知市帯屋町2丁目28番1	帯屋町2-1-20	233,000	233,000	0.0	0.0
3	3	◎高知（県）5－ 1 1	高知市はりまや町1丁目108番	はりまや町1-3-19	218,000	220,000	0.9	0.9
4	4	高 知（県）5－ 1 5	高知市追手筋1丁目119番外	追手筋1-6-7	213,000	214,000	0.0	0.5
5	5	高 知（県）5－ 1 8	高知市帯屋町1丁目27番	帯屋町1-2-8	187,000	188,000	0.0	0.5
6	6	高 知（県）5－ 7	高知市新本町2丁目2513番外	新本町2-5-13	168,000	169,000	1.8	0.6
7	7	◎高知（県）5－ 8	高知市東秦泉寺字鋏炮築地 122番1外		148,000	149,000	0.0	0.7
7	7	高 知（県）5－ 1 6	高知市北本町4丁目105番2	北本町4-6-40	148,000	149,000	0.0	0.7
9	9	◎高知（県）5－ 1 2	高知市升形52番	升形3-9	140,000	140,000	△0.7	0.0
10	10	高 知（県）5－ 1 3	高知市上町4丁目158番外	上町4-5-25	139,000	139,000	0.0	0.0

3-2 変動率の順位（上位10位）

（1）住宅地

7年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（%）	
				6年	7年	6年	7年
1	高 知（県）－ 6	高知市中万々885番7		125,000	127,000	1.6	1.6
2	高 知（県）－ 2	高知市一ツ橋町2丁目24番外		131,000	133,000	1.6	1.5
3	南 国（県）－ 3	南国市西野田町1丁目24番64	西野田町1-5-12	68,900	69,700	0.7	1.2
4	高 知（県）－ 2 5	高知市赤石町字ミドロ88番4		87,700	88,700	0.7	1.1
5	◎高 知（県）－ 2 2	高知市神田字西ノ川原446番31		82,000	82,900	1.2	1.1
6	高 知（県）－ 2 7	高知市横浜新町3丁目1414番		77,500	78,300	1.3	1.0
6	高 知（県）－ 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		102,000	103,000	1.0	1.0
6	高 知（県）－ 2 3	高知市東久万字上高津88番71		104,000	105,000	1.0	1.0
8	高 知（県）－ 1	高知市入明町133番	入明町9-3	112,000	113,000	0.9	0.9
10	高 知（県）－ 4	高知市昭和町1302番外		118,000	119,000	0.9	0.8

（2）商業地

◎は地価公示と共通地点

7年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格（円／㎡）		対前年変動率（%）	
				6年	7年	6年	7年
1	高 知（県）5－ 1 0	高知市本町3丁目65番	本町3-3-39	251,000	255,000	2.0	1.6
2	◎南国（県）5－ 2	南国市大涌字ハエノ後乙988番		85,300	86,200	0.9	1.1
3	南 国（県）5－ 1	南国市大涌字野岸甲1705番7外		79,000	79,800	0.5	1.0
4	◎高知（県）5－ 1 1	高知市はりまや町1丁目108番	はりまや町1-3-19	218,000	220,000	0.9	0.9
5	高 知（県）5－ 4	高知市越前町2丁目92番2	越前町2-12-5	129,000	130,000	0.8	0.8
6	◎高知（県）5－ 8	高知市東秦泉寺字鋳砲築地122番1 外		148,000	149,000	0.0	0.7
6	高 知（県）5－ 1 6	高知市北本町4丁目105番2	北本町4-6-40	148,000	149,000	0.0	0.7
8	高 知（県）5－ 7	高知市新本町2丁目2513番外	新本町2-5-13	168,000	169,000	1.8	0.6
9	高 知（県）5－ 1 8	高知市帯屋町1丁目27番	帯屋町1-2-8	187,000	188,000	0.0	0.5
10	高 知（県）5－ 1 5	高知市追手筋1丁目119番外	追手筋1-6-7	213,000	214,000	0.0	0.5