

別記  
第 1 号様式（第 6 条、第15条関係）

| 設 計 説 明 書 |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|-----------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-----------|---------|-------|-------|-----|
| 1         | 開発目的          |                                                                                   |                                                                                                                                                   | 開発面積               | (ヘクタール)<br>平方メートル |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           | 予 定 戸 数 |           | 計 画 人 口 |       |       |     |
|           |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           | 戸       |           | 人       |       |       |     |
| 2         | 設計方針          | (1) 当該開発区域を選定した具体的理由<br>(2) 排水施設の放流先の状況及び排水方法<br>(3) 計画及び設計上特に留意した事項<br>(4) そ の 他 |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           | 土質      | 切 土       |         |       |       |     |
|           |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         | 盛 土       |         |       |       |     |
|           |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           | 土工量     | 総切土       | 立方メートル  |       |       |     |
|           |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         | 総盛土       | 立方メートル  |       |       |     |
|           |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         | 流用盛土      | 立方メートル  |       |       |     |
|           |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         | 搬入盛土      | 立方メートル  |       |       |     |
|           | 捨 土           | 立方メートル                                                                            |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
| 3         | 区 域 及 び 区 分   |                                                                                   | 市街化区域・市街化調整区域・宅地造成等工事規制区域・特定盛土等規制区域・用途地域（第一種低層住居専用・第二種低層住居専用・第一種中高層住居専用・第二種中高層住居専用・第一種住居・第二種住居・準住居・田園住居・近隣商業・商業・準工業・工業・工業専用・指定なし）・防火地域・準防火地域・風致地区 |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
| 4         | 土地の現況         | 区 分                                                                               | 宅 地                                                                                                                                               | 農 地                |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 山 林       | 公 共 用 地 |           |         |       | そ の 他 | 合 計 |
|           |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   | 田                  | 畑                 | そ の 他    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           | 計       | 道 路       | 河 川     | そ の 他 |       |     |
|           |               | 面 積 (㎡)                                                                           |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
| 割 合 (%)   |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       | 100   |     |
| 5         | 土地利用計画        | 区 分                                                                               | 宅 地                                                                                                                                               |                    |                   |          | 公 共 施 設 用 地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |         |           |         |       | そ の 他 | 合 計 |
|           |               |                                                                                   | 住宅用                                                                                                                                               | 利便施設用              | 工業・商業用            | 計        | 道 路                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 河川・水路     | 公 園     | 上下水道      | 緑地その他   | 計     |       |     |
|           |               | 面 積 (㎡)                                                                           |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
| 割 合 (%)   |               |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       | 100   |     |
| 6         | 公共施設の整備計画     | 区 分                                                                               | 内 容                                                                                                                                               |                    | 延 長               | 面 積      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 管理者となるべき者 |         | 土 地 の 帰 属 |         | 備 考   |       |     |
|           |               |                                                                                   | 道 路                                                                                                                                               | 道路幅 4.0m<br>(法面 m) | m                 | ㎡<br>( ) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | ( m)                                                                              |                                                                                                                                                   |                    | ㎡<br>( )          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | ( m)                                                                              |                                                                                                                                                   |                    | ㎡<br>( )          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | ( m)                                                                              |                                                                                                                                                   |                    | ㎡<br>( )          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | ( m)                                                                              |                                                                                                                                                   |                    | ㎡<br>( )          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | ( m)                                                                              |                                                                                                                                                   |                    | ㎡<br>( )          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 河 川                                                                               | 用水路                                                                                                                                               | m～ m               |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               |                                                                                   | 排水路                                                                                                                                               | m～ m               |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 公 園                                                                               | ( 箇所)                                                                                                                                             | ㎡                  |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 給 水 施 設                                                                           | 管 径<br>mm～ mm                                                                                                                                     |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 下 水 施 設                                                                           | 管 径<br>mm～ mm                                                                                                                                     |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 緑 地                                                                               | ( 箇所)                                                                                                                                             | ㎡                  |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | そ の 他                                                                             |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 消 防 施 設                                                                           | ( 箇所)                                                                                                                                             |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
| 7         | 構造物の概要        | 開発区域外への取付道路の延長及び道路幅                                                               |                                                                                                                                                   |                    | (延長) (道路幅)<br>m m |          | 注 1 1 欄の「開発目的」は、宅地分譲、建て売り住宅、工場建設等の別を記入してください。<br>2 3 欄は、該当するものの全てを○で囲んでください。<br>3 4 欄の「農地」の「その他」は採草放牧地、原野等について記入し、「公共用地」の「その他」は道路及び河川以外の全ての公共用地について記入し、「その他」は宅地、農地、山林及び公共用地以外の全て（池沼等）について記入してください。<br>4 5 欄の「宅地」の「利便施設用」は学校、郵便局、銀行、スーパーマーケット等について記入し、「公共施設用地」は法面等の部分を含めて記入し、「その他」は墓地等について記入してください。<br>5 6 欄の「道路」は「面積」の上限に路面の面積を、下段に法面の面積を記入し、「その他」は学校、郵便局、交番等について記入し、「消防施設」は消火栓の箇所数等を記入してください。<br>6 8 欄は、具体的に供給源からの施設経路を記入してください。<br>7 工区を分けて施行する場合は、全体についての設計説明書と各工区ごとの設計説明書を作成してください。<br>8 この用紙に書き切れないときは、別紙に記入して添えてください。<br>9 現況の平面図（縮尺1,000分の1以上）に公共施設の新旧の対照を表示して添えてください。 |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 取付道路が接続する既設道路の路線名及び道路幅                                                            |                                                                                                                                                   |                    | m                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 計画道路の最高勾配                                                                         |                                                                                                                                                   |                    | %                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 崖面保護擁壁の最高直高                                                                       |                                                                                                                                                   |                    | m                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
|           |               | 暗渠排水溝最小内径                                                                         |                                                                                                                                                   |                    | m                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |
| 8         | 電気・水道・ガスの供給方法 |                                                                                   |                                                                                                                                                   |                    |                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |         |           |         |       |       |     |