

物件調書

物件番号	1		
所在地	高知市朝倉本町1丁目210番3		
住居表示	高知市朝倉本町1丁目4-3-12、4-3-13		
面積	247.03㎡		
地目	宅地		
形状	略整形(間口 約19.4m 奥行 約12.8m)		
接面道路の幅員及び構造等	北西方:幅員約4m舗装道路 南西方:幅員約4m舗装道路		
法令に基づく制限	都市計画法	都市計画区域	
	建築基準法	用途地域	第一種中高層住宅専用地域
		建ぺい率	60
		容積率	200
その他の制限			
私道の負担等に関する事項	負担の有無	無	
	負担の内容		
供給処理施設	利用可能な施設	照会先	電話番号
	公営水道	高知市上下水道局料金お客様センター	088-832-1132
	電気	四国電力 高知支店	088-822-9211
供給処理施設の詳細については、各事業所等にお問い合わせください。			
交通機関	バス	とさでん交通「高知大学前」駅 約700m	
	鉄道	JR朝倉駅 約950m	
公共施設等	官庁等	高知市役所 約4.1km	
	保育所	市立朝倉保育園 約600m	
	小学校	市立朝倉小学校 約1.1km	
	中学校	市立朝倉中学校 約1.9km	
その他有益情報	周辺にはスーパーやコンビニ、ドラッグストア等があります。 標高8.5m		
参考事項	既設建物あり(以下の条件の建物が計2戸) 昭和53年3月15日新築 居宅 コンクリートブロック造ルーフィング葺2階建 延床面積63.71㎡ (1階37.75㎡ 2階25.96㎡)		