

令和8年度第1回高知県大規模小売店舗立地審議会議事録

作成者 経営支援課 久保川

- 1 開催日時 令和8年6月10日（水）14:00～14:20
- 2 開催場所 職員能力開発センター「研修室」（高知市丸ノ内2丁目1-19）
- 3 出席者 【審議委員】西村澄子、楠瀬路易子、福本昌弘、西内裕晶、西尾健一
【設置者】浅井様（株式会社コスモス薬品）、有光様（大和リース株式会社）
佐々木様（株式会社五星）
【関係各課】川村主幹（環境対策課）、久保警部補（交通規制課）、
山本主事（道路課）、片岡主幹（子ども家庭課）
【事務局】三宮課長・近藤チーフ・久保川主事（経営支援課）
- 4 議事
【法第5条第1項 新設案件】
案件1 株式会社コスモス薬品の届出に関する審議について
ドラッグコスモス野市西野店

【議事録】

（審議）

定刻となり三宮課長の司会により、令和8年度第1回高知県大規模小売店舗立地審議会を開催した。

三宮課長が、本日の会議は委員5名が出席しており、高知県大規模小売店舗立地審議会条例（以下「条例」という。）第6条第3項による過半数の出席を満たしている旨の報告を行った。

次に、本日の議題について説明を行った後、議事の進行を条例第6条第2項により、本日の議長となる西村会長に引き継いだ。

西村議長が審議に先立ち、西内委員と福本委員の2名を議事録署名人として指名し、本人及び会の承諾を得た。

西村議長が、事務局に対して、議事次第議題の「ドラッグコスモス野市西野店」における大規模小売店舗立地法第5条第1項新設の届出について説明を求め、事務局が「ドラッグコスモス野市西野店」について、資料説明を行った。

各委員に対し、意見を求めたところ、「周囲を住宅に囲まれており、関係する世帯数も多そうだが、駐車場との敷地境界はフェンス等で区切るのか。」と質問があり、設置者代理より「住宅に隣接する部分には目隠しフェンスを設置予定である。それ以外の部分についても、民地に隣接する箇所にはメッシュフェンスを、道路側にはガードパイプを設置予定である。」と回答があった。

次に、「店舗敷地のすぐ横に２階建てのアパートがあるが、その目隠しはどうなるのか。」と質問があり、設置者代理より「アパート側には、通常の１.８ｍより少し高い２.２ｍサイズの目隠しフェンスを設置する」と回答があった。また、設置者より「資料５ページにも記載があるが、アパート側は２.２ｍサイズの目隠しフェンスを、出入口付近の住宅に関しては１.８ｍの標準的な目隠しフェンスを設置する。」と回答があった。

次に、「フェンスについて、基本的には目隠し目的で、音は遮断しないのか。」と質問があり、設置者より「アパート側や荷さばき施設に近い箇所は、遮音タイプの目隠しフェンスになっている。」と回答があった。

次に、「遮音フェンスはどういう構造なのか。」と質問があり、「音や光の遮断効果が、目隠しフェンスより高い。振動を吸収するよう構造である。」と回答があった。

次に、「周りの世帯数も多いため、苦情等が出た場合には、何らかの対策をしていただけるということによろしいか。」と質問があり、設置者より「苦情等が発生した場合は、誠意を持って対応する」と回答があった。

次に、「出入口が１つで市道側から車が入らないようになっているが、お客さまから市道側からも入りたいと要望があった場合、出入口は設置するのか。」と質問があり、設置者代理より「出入口の設置については届出対象となるため、県の審査が必要となる。また、市道に面して水路があり、橋を架ける必要があるため、コスト上の問題もある。現状、そういった相談はないため、出入口を設置する予定はない。」と回答があった。

次に、「市道側からの来客車両は、市道から県道、県道から出入口に向けて右折を２回することになるため、交通面での安全性が気になる。交通量的には問題ないかと思うが、市道を利用する歩行者や自転車にも配慮してほしい。また、市道だけでなく、県道側からの来店車両についても、ドライバーには歩行者優先という意識をもってもらいたい。」との意見があり、設置者より「交通整理員を配置した交通誘導等、歩行者等にも配慮した安全対策を行っていきたい。」と回答があった。

次に、「市道の歩行者用出入口にかかっている橋はどんな形か、音がでるものなのか。」と質問があり、設置者代理より「コンクリート状で音が出るようなものではない。」と回答が

あった。

次に、「屋外照明等のビニールハウスへの影響は問題ないか。」と質問があり、設置者代理より「ビニールハウスには照明が当たらないような設計となっている。」と回答があった。

西村議長より各委員に対し、これまでの審議を踏まえて意見を求めたところ、「意見なし」ということで全員異議なく承諾された。

以上により、三宮課長が閉会を宣言し、本日の審議会を終了した。