

許可申請書（建築物）

（第一面）

提出先：建築地の市町村
※消防同意必要

建築基準法第43条第2項第2号の規定による許可を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。

特定行政庁 **高知県知事 濱田 省司** 様

市町村への提出日

〇年〇月〇日

申請者氏名 **高知 龍馬**

【1. 申請者】

【イ. 氏名のフリガナ】

コウチ リョウマ

【ロ. 氏名】

高知 龍馬

【ハ. 郵便番号】

〇〇〇-〇〇〇〇

【ニ. 住所】

〇〇市△△町□-□

【ホ. 電話番号】

〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

【2. 設計者】

【イ. 資格】

（一級）建築士（大臣）登録第〇〇〇〇号

【ロ. 氏名】

建築 太郎

【ハ. 建築士事務所名】

（一級）建築士事務所（高知県）知事登録第〇〇〇〇号
〇〇設計事務所

【ニ. 郵便番号】

〇〇〇-〇〇〇〇

【ホ. 住所】

〇〇市△△町□-□

【ヘ. 電話番号】

〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

※手数料欄			
高知県収入証紙 33,000円分を貼り付けてください。（裏面貼付可）			
※受付欄	※消防関係同意欄	※決裁欄	※許可番号欄
年 月 日			年 月 日
第 号			第 号
係員氏名			係員氏名
※公告欄	※公開による意見の聴取の期日欄	※建築審査会同意欄	※都道府県都市計画審議会又は市町村都市計画審議会
年 月 日	年 月 日		年 月 日
第 号	第 号		第 号
係員氏名	係員氏名		係員氏名

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】 ○○市△△町□-□

【2. 住居表示】

【3. 防火地域】 □防火地域 □準防火地域 ☒指定なし

【4. その他の区域、地域、地区又は街区】 法第22条区域

・市街化調整区域
・土砂災害特別警戒区域 等も記載

【5. 道路】

【イ. 幅員】

【ロ. 敷地と接している部分の長さ】

記入不要

【6. 敷地面積】

【イ. 敷地面積】 (1) (240.40㎡)

(2) ()

【ロ. 用途地域等】 (指定なし)

【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】

()

【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建蔽率】

()

【ホ. 敷地面積の合計】 (1) 240.40㎡

(2)

【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】

【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】

【チ. 備考】 建蔽率60% 容積率120%

<省令基準3号④で敷地の後退が必要な場合>

・6-イ、ホは後退前の面積を記入してください

・許可要件(敷地後退後)の建蔽率・容積率の検討は【15.備考】に記載してください

・求積図も各々必要です

省令基準3号④は空欄、それ以外は法定容積率を記載してください

省令基準3号④は空欄、それ以外は法定建蔽率を記載してください

省令基準3号④は空欄、それ以外は法定容積率、法定建蔽率を記載してください

【7. 主要用途】 (区分 08010) 一戸建ての住宅

許可の要件となる建蔽率、容積率を記入してください。

(省令基準3号④の場合は、建蔽率 60%・容積率 120%又は、法定建蔽率・法定容積率のどちらか小さい数値を記入してください。)

【8. 工事種別】

□新築 ☒増築 □改築 □移転 □用途変更 □大規模の修繕 □大規模の模様替 □その他

【9. 建築面積】

(申請部分

)(申請以外の部分

)(合計

)

【イ. 建築物全体】 (64.48㎡) (12.00㎡) (合計 76.48㎡)

【ロ. 建蔽率の算定の基礎となる建築面積】

(64.48㎡)

(12.00㎡)

(合計

76.48㎡)

【ハ. 建蔽率】 31.82%

※76.48/240.4*100=31.813 →31.82(少数第3位切り上げ)

【10. 延べ面積】

(申請部分

)(申請以外の部分

)(合計

)

【イ. 建築物全体】 (109.30㎡) (12.00㎡) (121.30㎡)

【ロ. 地階の住宅又は老人ホーム等の部分】

()

()

()

()

【ハ. エレベーターの昇降路の部分】

()

()

()

()

【ニ. 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分】

()

()

()

()

【ホ. 認定機械室等の部分】

()

()

()

()

【ヘ. 自動車庫等の部分】

()

()

()

()

【ト. 備蓄倉庫の部分】

()

()

()

()

【チ. 蓄電池の設置部分】

()

()

()

()

【リ. 自家発電設備の設置部分】

()

()

()

()

【ヌ. 貯水槽の設置部分】

()

()

()

()

【ル. 宅配ボックスの設置部分】

()

()

()

()

【ヲ. その他の不算入部分】

()

()

()

()

【ワ. 住宅の部分】

(109.30㎡)

(12.00㎡)

(121.30㎡)

()

【カ. 老人ホーム等の部分】

()

()

()

()

【ヨ. 延べ面積】

121.30㎡

【タ. 容積率】

50.46%

※ $121.30/240.4 \times 100 = 50.457 \rightarrow 50.46$ (少数第3位切り上げ)

【11. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】 1

【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】 1

【12. 工事着手予定年月日】 ○年○月○日

【13. 工事完了予定年月日】 ○年○月○日

【14. その他必要な事項】

【15. 備考】

<法第43条第2項第二号許可基準による事項>

- ・後退後の敷地面積: 210.20 m^2
- ・後退後の敷地面積に対する
建蔽率: $36.39\% < 60\%$ 容積率: $58.69\% < 120\%$

※許可要件の建蔽率・容積率算定は
後退後の敷地面積が基になります

省令基準3号④場合で
敷地の後退が必要な場合は
必ず記入してください

<棟数不算入の建築物>

- ・駐輪場: 3.6 m^2

・延べ面積が 10 m^2 未満のものがある場合は、
こちらにも記載してください
・棟数不算入の場合も【10. 延べ面積】に面積算入
が必要です

※敷地に複数棟がある場合、第三面はそれぞれ個別に作成してください。

(第三面)

建築物別概要

【1. 番号】 1 ←任意で棟に番号をつけてください

【2. 工事種別等】 ☒新築 ☐増築 ☐改築 ☐移転 ☐用途変更
☐大規模の修繕 ☐大規模の模様替 ☐既設

【3. 構造】 木 造 一部 造

【4. 高さ】
【イ. 最高の高さ】 8.330m
【ロ. 最高の軒の高さ】 6.720m } 図面にも表現してください(立面図、断面図)

【5. 階別用途別床面積】 ※5 欄の事項については、同等の内容が図面等に明示されていれば、記入する必要はありません。
【イ. 階別用途別】

	(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
(階)	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
(階)	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
(階)	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
(階)	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()

【ロ. 用途別】	(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()

【6. その他必要な事項】

【7. 備考】

※敷地に複数棟がある場合、第三面はそれぞれ個別に作成してください。

(第三面)

建築物別概要

【1. 番号】 2

←任意で棟に番号をつけてください

【2. 工事種別等】
☐新築 ☐増築 ☐改築 ☐移転 ☐用途変更
☐大規模の修繕 ☐大規模の模様替 ☒既設

【3. 構造】 木造 一部 造

【4. 高さ】

【イ. 最高の高さ】 4.230m

【ロ. 最高の軒の高さ】 3.520m

図面にも表現してください(立面図、断面図)

【5. 階別用途別床面積】

※5 欄の事項については、同等の内容が図面等に明示されていれば、
記入する必要はありません。

【イ. 階別用途別】

	(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
(階)	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
(階)	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
(階)	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
(階)	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()
	()	()	()	()	()

【ロ. 用途別】

(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()

【6. その他必要な事項】

【7. 備考】