

<パブリックコメントの結果>

秦南団地（シキボウ跡地）利活用基本計画（案）に対するご意見と県・高知市・高知赤十字病院の考え方

- ※対応欄の説明： ①すでに秦南団地（シキボウ跡地）利活用基本計画（案）に盛り込まれているもの
 ②意見を受けて秦南団地（シキボウ跡地）利活用基本計画（案）に追加するもの
 ③今後、秦南団地（シキボウ跡地）の整備にあたって検討するもの
 ④その他

○意見募集期間：平成26年1月24日～2月24日

○お寄せいただいたご意見： 17件（8名3団体）

No.	項目	ご意見の概要	対応	ご意見に対する考え方
1 2	3(4) 道路の整備 について その他	<p>秦南団地の利便性を高めるためには、4車線の南北道だけでは時代おくれ。高知駅から北にトラムを延伸することにより秦地区とおまちとの一体化が可能。日本初の架線のないバッテリートラムを薦める。</p> <p>高齢者の多い日赤来院者、SC来客をトラム利用にシフトする事が道路混雑解消の特効薬。先見の明をもってあと5m～6m南北道を広げてトラムの導入するのは「今しかない」と思われます。</p>	④	<p>路面電車の高知駅からの北伸につきましては、イオンモール高知の開業当時に検討した際、多額の初期投資が必要であり、また、費用対効果の面からも事業化は困難であると判断した経緯がございますが、秦南団地へ高知赤十字病院が移転することになれば、人と車の流れが大きく変化することが予想されます。</p> <p>このため、今後、移転予定先の秦南団地への交通アクセスにつきましては、交通事業者とともに、効率的でかつ利用しやすい公共交通の形を検討してまいりたいと考えております。</p> <p>（県、高知市）</p> <p>また、高知赤十字病院としましても、ご利用される皆様にご不便をおかけしないよう、JR高知駅からの交通アクセスについて関係機関への要請を含め検討を進めてまいります。</p> <p>（高知赤十字病院）</p>

No.	項目	ご意見の概要	対応	ご意見に対する考え方
3	3(4) 道路の整備 について その他	地域の防災や安心を病院、消防署で充実されると思いありがたいが、イオンの駐車場がなくなると、ますます渋滞や車の出し入れに時間がかかります。道路は早々に広げていただきたいきたいが、イオンの駐車場についても増やすことができればありがたいので働きかけていただきたい。	④	産業道路から県道高知北環状線まで新たに整備を計画している南北道路につきましては、高知市が県及び関係機関と協議しています。 イオンモール高知の駐車場が少なくなることによる渋滞等の懸念につきましては、高知駅秦南町線の整備によって利用者の車両の退出経路が増え、一定の改善は図られると考えております。 なお、影響がなるだけ少なくなるようイオンモール高知と協議を進めてまいります。 (県・高知市)
4	3(4) 道路の整備 について	道路（高知駅秦南線）の整備に際して、土佐電鉄線の延伸も必要であると考えます。自動車に依存しすぎない交通体系を築く上でも、災害に強い地域の価値を高める上でも、電車の延伸は極めて重要な課題であると考えています。消防署、日赤移転時に延伸が実現できなくても、延伸に対応した、いつでも軌道が敷設可能な構造で、道路の設計を実施していただきたいと思えます。	④	No. 1, 2 でお答えしたとおりです。 (県・高知市)
5	その他	高知県庁、議会が建っている土地は環境省からの借地であり、日当たりも高知城寄りには暗い等、シキボウ跡地へ移転すべきである。県庁、議会、北庁、西庁をまとめて高層の建物をシキボウ跡地へ建設し、屋上にヘリポートを設置し、高層の立体駐車場を建設し、県庁3階から駐車場へ行けるよう橋を架け、県民サービスに努めるべきである。	④	県庁本庁舎及び議会棟の移転につきましては、平成19年度に現在の建物の耐震改修と新築移転の経費を含めた詳細な比較や、防災の拠点としての機能、財源不足が見込まれる厳しい財政収支の見通しなど、あらゆる面からその是非について議論を尽くし、総合的な観点から免震構造による耐震改修事業費が決定されています。 それに基づき、すでに平成21年度から平成24年度に耐震改修工事を実施しており、現状で秦南団地への移転を検討することは困難です。 なお、県庁の土地につきましては、県の所有地となっております。 (県)

No.	項目	ご意見の概要	対応	ご意見に対する考え方
6	3(2) 高知市北消防署の整備について	高知市中消防署は、シキボウ跡地へ移転すべきだと思います。	①	高知市中消防署の本署機能・消防機能を北消防署に移管したうえで、江ノ口出張所と統合整備するよう「秦南団地（シキボウ跡地）利活用基本計画（案）」に盛り込んでいます。（高知市）
7	3(3) 高知赤十字病院の整備について	高知赤十字病院をシキボウ跡地へ移転することは反対します。ヘリポートの設置については、高知医療センター、高知大学医学部にあり、現在、近森病院にも建築中なので、高知赤十字病院にはヘリポートの設置は必要ないと思います。	④	高知赤十字病院の現在地は、発生頻度の高い規模の南海トラフ地震が発生した場合でも長期浸水エリアになることが想定されており、患者の受け入れが困難な状況になることが予想されるため、秦南団地への移転は必要であると考えています。 また、県内全域から重篤な患者を受け入れる広域的な災害拠点病院は、県内に3つ（高知大学付属病院、高知医療センター、高知赤十字病院）ありますが、そのうちヘリポートの整備がされていないのは高知赤十字病院のみとなっています。東西に長い本県の地理的な状況を考えますと、災害時はもとより、平時のドクターヘリ運航による救急医療の充実の面からもヘリポートの整備は効果が大きいと考えています。（県・高知市・高知赤十字病院）
8	その他	県有地が県民のために利用されることは賛成します。但し周辺に居住する住民は交通渋滞の恐れを心配しています。イオンに進入する車が道路上に待機する恐れがありますので、イオンが十分な駐車場の確保を早急に準備することを指導していただくことをお願いいたします。 県有地有効利用が地域住民の負担になるようであれば地域をあげて計画に反対いたします。	④	イオンモール高知の駐車場が少なくなることによる渋滞等の懸念につきましては、高知駅秦南町線の整備によって利用者の車両の退出経路が増え、一定の改善は図られると考えております。 なお、影響がなるだけ少なくなるようイオンモール高知と協議を進めてまいります。（県・高知市）
9	その他	病院も消防署も歓迎しますが、イオンモールの駐車場が少なくなることは反対します。	④	No. 8でお答えしたとおりです。（県・高知市）
10	その他	東側のイオンの駐車場がなくなって、新しく日赤病院と消防署ができると聞きました。土日は駐車場が満車で、空車探しで一苦勞です。駐車場がなくなると、ますます大変です。駐車場を増やしてほしいと思います。	④	No. 8でお答えしたとおりです。（県・高知市）

No.	項目	ご意見の概要	対応	ご意見に対する考え方
11	その他	<p>シキボウ跡地は児童相談所として利用するのが良いと考えます。日赤病院との隣接関係を活用し、迅速な虐待対応、医学的な虐待対応が可能になると考えます。もし、児童相談所が出来れば、日赤病院も新生児医療、小児科医療に力を入れることにより、特色のある病院として、その付加価値が増大するのではないのでしょうか。</p> <p>また、南海トラフでの地震が発生した場合、隣接する施設として保護機能を持つ施設があることは、大きな意義があると思います。</p>	④	<p>県では平成25年3月に（仮称）高知県子ども総合センター整備基本構想を策定し、児童虐待や非行などの問題に、迅速に専門的であり効果的な支援を行うため、中央児童相談所と療育福祉センターの有機的な連携によって互いの専門的な機能を高め、相談支援機能を抜本強化するよう、現在の療育福祉センターの敷地（高知市若草町）に、両施設を一体的に整備することとしました。現在、平成29年度のオープンを目指して基本設計を行っています。</p> <p>（県）</p>
12	3(4) 道路の整備 について	<p>日赤病院、消防署が跡地に移転することには賛成します。ただし、緊急性等の建物の性格を考えると、アクセス経路を整備することが同時に必要だと思えます。南は最低でも産業道路まで片側2車線が必要です。出来れば、高知駅下を道路で通すべきだと思えます。東側の道路を拡張してアクセス経路を分割する方法も検討できると思えます。</p>	④	<p>産業道路から県道高知北環状線まで新たに整備を計画している南北道路につきましては、片側2車線の4車線道路で整備を行うための準備を進めています。</p> <p>この道路が完成しますと、現在のイオンモール高知周辺の渋滞は緩和されると考えています。</p> <p>（県・高知市）</p>
13	その他	<p>イオンの駐車スペースを確保させる事も不可欠です。病院と一緒に駐車場を建築する事も考えられますが、使用者の目的等があまりにも違いすぎるのでイオン・病院それぞれでタワー駐車場建築が必要になると思えます。</p>	④	<p>No. 8でお答えしたとおりです。</p> <p>（県・高知市）</p>
14	その他	<p>現在、イオンの駐車場は秦南団地の一部を借りていても満車状態。南北道が整備されても、イオンに駐車できない車は南北の道路上に停車して、駐車場の空き待ち車両が多くなれば、地域住民の生活道にまで影響が出てくるので、県、市はイオンと話し合いそうならない対策をとってほしい。</p> <p>この渋滞の回避策及び南海地震時の避難経路としても県有地東側の水路整備も一考願いたい。</p>	④	<p>No. 8でお答えしたとおりです。</p> <p>（県・高知市）</p> <p>なお、県土地開発公社所有地東側の水路整備につきましては、ご要望として承りました。</p> <p>（高知市）</p>

No.	項目	ご意見の概要	対応	ご意見に対する考え方
15	その他	高知赤十字病院跡地は病院となるよう日赤本社に要望していただきたい。	④	高知赤十字病院、県、市ともに地元住民の皆様のご理解の得られる跡地利用を考えてまいります。日赤本社への要望は状況を見ながら、県、高知市として対応を考えてまいります。 (県・高知市・高知赤十字病院)
16	その他	移転の際には空白期間が最短となるよう協力していただきたい。	④	円滑に跡地の活用が図られますよう努力してまいります。 (高知赤十字病院)
17	その他	津波浸水時における高知駅周辺の排水・治水対策を、中心商店街地域と同様に早急に講じてほしい。	④	県では、限られた予算を有効活用するため、浦戸湾内において、重点的に地震・津波対策を行う範囲を定めて、工事を行っています。工事を行う範囲は、中心市街地の保全など堤防の背後地の重要度に応じて、優先度を定めており、久万川につきましては、来年度から工事に取りかかる予定です。 (県) 現在、高知駅周辺や宝町周辺の浸水解消に向けて、本市の重点施策であります北江ノ口分区の雨水対策に取り組んでおります。 このなかでは、工事を進めております江ノ口雨水貯留管築造工事をはじめ既設下水道管からの取水工事や雨水貯留管の排水ポンプ工事の平成28年度完了目指して進めております。 (高知市)