

令和5年

住生活総合調査結果報告

令和8年3月

高 知 県

ま え が き

この報告書は、国土交通省が令和 5 年 12 月 1 日に実施した令和 5 年住生活総合調査の結果を収録したものです。

この調査は、県内の普通世帯の住宅及びまわりの住環境に対する評価、住宅改善計画の有無と内容、住宅建設又は住み替えの実態等を把握することにより、今後の住宅政策の基礎資料とすることを主な目的としており、平成 15 年までは「住宅需要実態調査」という名称で 5 年毎に継続的に実施してきましたものです。

平成 20 年調査以降は、調査内容の見直し・充実を図るとともに、住宅・土地統計調査との関係を整理し、「住生活総合調査」と名称を改め実施しています。

この報告書には、多角的な分析を可能にする数多くのクロス集計表と結果の概要等を収録しており、県民の住まいに対する意識や住宅需要の動向を把握する基礎資料として広く活用され、各種の検討データとして役立てば幸いです。

最後に、この調査の実施に当たり、御協力を賜りました市町村並びに関係各位に対し、深く感謝の意を表します。

令和 8 年 3 月

高知県土木部住宅課

目 次

第1章 調査の概要	1
調査の概要	3
第2章 調査結果の概要	9
1. 現在の住宅と、住宅のまわりの環境の評価について	11
(1) 住宅及び住環境の総合評価（満足度）	11
(2) 住宅の評価（満足度）	14
(3) 住環境の評価（満足度）	17
(4) 住宅の要素別評価（満足度）	20
(5) 住環境の要素別評価（満足度）	22
(6) 住宅及び住環境の重要と思うもの	24
2. 住居費について	28
(1) 家賃や住宅ローン返済等の住居費負担についての負担感	28
(2) 住宅ローン・リフォームローンの年あたりの返済額	30
3. 住宅の維持管理について	31
(1) 住宅の維持管理方法	31
(2) 住宅の点検等の依頼先	32
(3) 毎年の住宅の維持管理費	33
4. 住宅・住生活関連サービスの利用状況について	34
(1) 住宅・住生活関連サービス利用状況	34
5. 現在のお住まい、以前のお住まいについて	35
(1) 最近5年間に実施した住み替え・改善の状況	35
(2) 住み替えのきっかけや理由	36
(3) 住み替え前の住宅の居住期間	37
(4) 住み替え前の住宅の床面積	38
(5) 住み替えに要した費用	39
(6) 住み替え前の住宅の活用、処分等	41
6. 今後のお住まい方について	42
(1) 今後の住み替え・改善意向	42
(2) 住み替えの実現時期	43
(3) 住み替えの目的	44
(4) 住み替えで重視する点	45
(5) 住み替えの課題	47
(6) 住み替え後の地域	49
(7) 住み替え後の居住形態	50
(8) 居住形態の変化	53
(9) リフォーム・建て替えの実現時期	54

(10) リフォーム・建て替えの目的	55
(11) リフォーム・建て替えで住宅の質について重視する点	56
(12) リフォーム、建て替えの課題	58
(13) 住み替え・改善意向がない理由	60
7. 高齢期の住まい方について	61
(1) 高齢期の住まい方	61
(2) 将来の住宅の活用、処分等の見込み	62
8. 将来の住宅取得の意向について	63
(1) 既存住宅購入の条件	63
9. 住宅の相続について	64
(1) 将来、住宅を相続する可能性	64
(2) 将来相続する可能性がある住宅の建て方	66
(3) 将来相続する可能性がある住宅の活用意向	67
 第3章 分析表	 69
分析表 1 住宅及び居住環境の総合満足度（4 区分）	73
分析表 2 住宅の満足度（4 区分）	75
分析表 3 居住環境の満足度（4 区分）	77
分析表 4 住居費負担に対する評価（4 区分）	79
分析表 5 年あたりの住宅ローン返済額（9 区分）	82
分析表 6 現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7 区分）	83
分析表 7 住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6 区分）	85
分析表 8 月あたりの管理費等（持ち家）（8 区分）	87
分析表 9 利用している住宅・住生活関連サービス（8 区分）	88
分析表 10 最近の住み替え・改善の状況（6 区分）	90
分析表 11 最近の住み替え等の理由（1 位）（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（15 区分）	92
分析表 12 住み替え前の住宅の居住期間（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（8 区分）	95
分析表 13 最近の床面積の増減（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（17 区分）	96
分析表 14-1 持ち家への住み替えに要した費用（最近 5 年以内に住み替えた世帯） （24 区分）	98
分析表 14-2 借家などへの住み替えに要した費用（最近 5 年以内に住み替えた世帯） （12 区分）	100
分析表 15 住み替え前の住宅の処分方法 （最近 5 年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯）（12 区分）	101
分析表 16 今後の住み替え・改善意向（11 区分）、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え・改善意向（8 区分）	104
分析表 17 住み替えの実現時期（今後の住み替え意向のある世帯）（6 区分）	108
分析表 18 今後の住み替えの目的（1 位）（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え意向のある世帯）（15 区分）	110

分析表 19-1	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位） （今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）	114
分析表 19-2	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位） （今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）	118
分析表 20-1	持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）	122
分析表 20-2	借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）	130
分析表 21	住み替え後の地域（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（7区分）	138
分析表 22	住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）	142
分析表 23	今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）	146
分析表 24	改善の実現時期（今後の改善意向のある世帯）（12区分）	150
分析表 25	今後の改善の目的（1位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）	153
分析表 26-1	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向の ある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）	157
分析表 26-2	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向の ある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）	163
分析表 27-1	リフォーム上の課題（1位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）	169
分析表 27-2	建て替え上の課題（1位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）	175
分析表 28	住み替え・改善の意向がない理由（8区分）	181
分析表 29	高齢期の住まい方（10区分）	183
分析表 30	現在の住宅の処分方法（10区分）	185
分析表 31	既存住宅（中古住宅）購入の条件（1位）（14区分）	187
分析表 32	相続する可能性がある住宅（3区分）	189
分析表 33	建て方（相続する住宅がある世帯）（4区分）	191
分析表 34	活用意向（相続する住宅がある世帯）（14区分）	193

第4章 統計表 195

統計表 1	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）	199
統計表 2	住宅の満足度（4区分）	201
統計表 3	居住環境の満足度（4区分）	203

統計表 4	住宅及び居住環境の総合満足度（4 区分）	205
統計表 5	住宅の満足度（4 区分）	208
統計表 6	居住環境の満足度（4 区分）	211
統計表 7	住宅及び居住環境の総合満足度（4 区分）	214
統計表 8	住宅の満足度（4 区分）	217
統計表 9	居住環境の満足度（4 区分）	220
統計表 10	住宅の各要素の満足度①広さや間取り（4 区分）	223
統計表 11	住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手（4 区分）	225
統計表 12	住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手（4 区分）	227
統計表 13	住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ（4 区分）	229
統計表 14	住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ（4 区分）	231
統計表 15	住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4 区分）	233
統計表 16	住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光（4 区分）	235
統計表 17	住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4 区分）	237
統計表 18	住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4 区分）	239
統計表 19	住宅の各要素の満足度⑩断熱性（4 区分）	241
統計表 20	住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4 区分）	243
統計表 21	住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4 区分）	245
統計表 22	住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4 区分）	247
統計表 23	住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性（4 区分）	249
統計表 24	住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性（4 区分）	251
統計表 25	住宅の各要素の満足度⑯火災に対する安全性（4 区分）	253
統計表 26	住宅の各要素の満足度⑰防犯性（4 区分）	255
統計表 27	住宅の各要素の満足度⑱プライバシー確保（4 区分）	257
統計表 28	居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便（4 区分）	259
統計表 29	居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便（4 区分）	261
統計表 30	居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便（4 区分）	263
統計表 31	居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便（4 区分）	265
統計表 32	居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、 習い事、学習塾等）の充実度（4 区分）	267
統計表 33	居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離（4 区分）	269
統計表 34	居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4 区分）	271
統計表 35	居住環境の各要素の満足度⑧治安（4 区分）	273
統計表 36	居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性（4 区分）	275
統計表 37	居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ（4 区分）	277
統計表 38	居住環境の各要素の満足度⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4 区分）	279
統計表 39	居住環境の各要素の満足度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4 区分）	281
統計表 40	居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4 区分）	283

統計表 41	居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）	285
統計表 42	居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）	287
統計表 43	居住環境の各要素の満足度⑯まちなみ・景観（4区分）	289
統計表 44	居住環境の各要素の満足度⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）	291
統計表 45	居住環境の各要素の満足度⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）	293
統計表 46	住宅の各要素の重要度①広さや間取り（4区分）	295
統計表 47	住宅の各要素の重要度②収納の多さ、使い勝手（4区分）	297
統計表 48	住宅の各要素の重要度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）	299
統計表 49	住宅の各要素の重要度④いたみの少なさ（4区分）	301
統計表 50	住宅の各要素の重要度⑤維持管理のしやすさ（4区分）	303
統計表 51	住宅の各要素の重要度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）	305
統計表 52	住宅の各要素の重要度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）	307
統計表 53	住宅の各要素の重要度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）	309
統計表 54	住宅の各要素の重要度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）	311
統計表 55	住宅の各要素の重要度⑩断熱性（4区分）	313
統計表 56	住宅の各要素の重要度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）	315
統計表 57	住宅の各要素の重要度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）	317
統計表 58	住宅の各要素の重要度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）	319
統計表 59	住宅の各要素の重要度⑭地震に対する安全性（4区分）	321
統計表 60	住宅の各要素の重要度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）	323
統計表 61	住宅の各要素の重要度⑯火災に対する安全性（4区分）	325
統計表 62	住宅の各要素の重要度⑰防犯性（4区分）	327
統計表 63	住宅の各要素の重要度⑱プライバシー確保（4区分）	329
統計表 64	居住環境の各要素の重要度①通勤・通学の利便（4区分）	331
統計表 65	居住環境の各要素の重要度②日常の買物などの利便（4区分）	333
統計表 66	居住環境の各要素の重要度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）	335
統計表 67	居住環境の各要素の重要度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）	337
統計表 68	居住環境の各要素の重要度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）	339
統計表 69	居住環境の各要素の重要度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）	341
統計表 70	居住環境の各要素の重要度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）	343
統計表 71	居住環境の各要素の重要度⑧治安（4区分）	345
統計表 72	居住環境の各要素の重要度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）	347
統計表 73	居住環境の各要素の重要度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）	349
統計表 74	居住環境の各要素の重要度⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）	351
統計表 75	居住環境の各要素の重要度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）	353

統計表 76	居住環境の各要素の重要度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4 区分）	355
統計表 77	居住環境の各要素の重要度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを 確保できる空間のゆとり（4 区分）	357
統計表 78	居住環境の各要素の重要度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4 区分）	359
統計表 79	居住環境の各要素の重要度⑯まちなみ・景観（4 区分）	361
統計表 80	居住環境の各要素の重要度⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4 区分）	363
統計表 81	居住環境の各要素の重要度⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で 仕事のできる環境（4 区分）	365
統計表 82	最近の住み替え・改善の状況（6 区分）	367
統計表 83	最近の住み替え方法（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（6 区分）	369
統計表 84	住宅タイプ（15 区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7 区分）、 居住面積水準状況（3 区分）、地域（4 区分）	370
統計表 85	最近の住み替え等の理由（1 位）（最近 5 年以内に住み替えた世帯） （15 区分）	374
統計表 86	最近の住み替え等の理由（1 位、2 位）（最近 5 年以内に住み替えた世帯） （15 区分）	378
統計表 87	最近の住み替え・改善の状況（6 区分）	382
統計表 88	住み替え前の居住形態（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（10 区分）	385
統計表 89	最近の居住形態の変化（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（11 区分）	386
統計表 90	最近の住み替え等の理由（1 位）（最近 5 年以内に住み替えた世帯） （15 区分）	388
統計表 91	最近の住み替え等の理由（1 位、2 位）（最近 5 年以内に住み替えた世帯） （15 区分）	391
統計表 92	最近の床面積の増減（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（17 区分）	394
統計表 93	最近の居住室畳数の増減（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（17 区分）	396
統計表 94	持ち家への住み替え等に要した費用（最近 5 年以内に住み替えた世帯） （24 区分）	397
統計表 95	借家などへの住み替えに要した費用（最近 5 年以内に住み替えた世帯） （12 区分）	399
統計表 96	住み替え前の住宅の居住期間（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（8 区分）	400
統計表 97	住み替え前の住宅の処分方法（最近 5 年以内に持ち家から他の住宅に 住み替えた世帯）（12 区分）	401
統計表 98	最近の居住形態の変化（最近 5 年以内に住み替えた世帯）（11 区分）	404
統計表 99	最近の住み替え等の理由に「子供の誕生・成長・進学」を選択した世帯の 「子どもへの配慮（安全確保等）」、「子育て・教育環境（公園、保育園、学童、 習い事、学習塾等）の充実度」の満足度（8 区分）	408
統計表 100	最近の住み替え等の理由に「就職や転職」を選択した世帯の「通勤・通学の 利便」、「近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境」の 満足度（8 区分）	410

統計表 101	最近の住み替え等の理由に「住居費負担の見直し」を選択した世帯の 「住居費負担に対する評価」(4 区分)	412
統計表 102	最近の住み替え等の理由に「高齢期の住みやすさ」を選択した世帯の 「高齢者への配慮(段差がない等)」、「医療・福祉・介護施設の利便」の 満足度(8 区分)	414
統計表 103	最近の改善の内容(持ち家)(9 区分)	417
統計表 104	最近の高齢者対応リフォームの内容(持ち家)(6 区分)	419
統計表 105	最近の耐震改修工事(持ち家)(6 区分)	420
統計表 106	最近の改善の内容(持ち家)(9 区分)	421
統計表 107	最近の高齢者対応リフォームの内容(持ち家)(6 区分)	423
統計表 108	最近の耐震改修工事(持ち家)(6 区分)	425
統計表 109	今後の住み替え・改善意向(11 区分)、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え・改善意向(8 区分)	427
統計表 110	住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え意向のある世帯)(30 区分)	430
統計表 111	今後の住み替え・改善意向(11 区分)	434
統計表 112	今後の住み替え・改善意向(11 区分)	438
統計表 113	今後の住み替え・改善意向(11 区分)、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え・改善意向(8 区分)	439
統計表 114	住み替え後の地域(今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え意向のある世帯)(7 区分)	443
統計表 115	今後の住み替え・改善意向(11 区分)、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え・改善意向(8 区分)	447
統計表 116	住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え意向のある世帯)(30 区分)	448
統計表 117	今後の居住形態の変化(今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え意向のある世帯)(11 区分)	452
統計表 118	今後の住み替えの目的(1 位)(今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え意向のある世帯)(15 区分)	456
統計表 119	今後の住み替えの目的(1 位、2 位)(今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え意向のある世帯)(15 区分)	460
統計表 120	住み替えの実現時期(今後の住み替え意向のある世帯)(6 区分)	464
統計表 121	今後の住み替え(住宅の質)で重視する内容(1 位) (今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え意向のある世帯)(19 区分)	466
統計表 122	今後の住み替え(住宅の質)で重視する内容(1 位、2 位) (今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後 5 年以内の住み替え意向のある世帯)(19 区分)	470

統計表 123	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位） （今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の住み替え意向のある世帯）（19 区分）	474
統計表 124	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位、２位） （今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の住み替え意向のある世帯）（19 区分）	478
統計表 125	持ち家への住み替え上の課題（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の住み替え意向のある世帯）（15 区分）	482
統計表 126	持ち家への住み替え上の課題（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の住み替え意向のある世帯）（15 区分）	488
統計表 127	借家などへの住み替え上の課題（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の住み替え意向のある世帯）（15 区分）	494
統計表 128	借家などへの住み替え上の課題（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の住み替え意向のある世帯）（15 区分）	500
統計表 129	今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の住み替え意向のある世帯）（11 区分）	506
統計表 130	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位） （今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（19 区分）	514
統計表 131	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位、２位） （今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（19 区分）	520
統計表 132	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位） （今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（19 区分）	526
統計表 133	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位） （今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（19 区分）	532
統計表 134	今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（15 区分）	538
統計表 135	今後の改善の目的（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（15 区分）	542
統計表 136	改善の実現時期（今後の改善意向のある世帯）（12 区分）	546
統計表 137	リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（15 区分）	548
統計表 138	リフォーム上の課題（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（15 区分）	554
統計表 139	建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（15 区分）	560

統計表 140	建て替え上の課題（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（１５区分）	566
統計表 141	今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（１９区分）	572
統計表 142	今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位、２位） （今後の改善意向のある世帯、 ＜特掲＞今後５年以内の改善意向のある世帯）（１９区分）	578
統計表 143	住み替え・改善の意向がない理由（８区分）	584
統計表 144	住み替え・改善の意向がない理由（８区分）	586
統計表 145	住み替え・改善の意向がない理由（８区分）	588
統計表 146	高齢期の住まい方（１０区分）	589
統計表 147	現在の住宅の処分方法（１０区分）	591
統計表 148	既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位）（１４区分）	593
統計表 149	既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位、２位）（１４区分）	595
統計表 150	現住居以外の住宅の有無（２区分）	597
統計表 151	現住居以外の住宅の種類（所有している世帯）（８区分）	599
統計表 152	相続する可能性がある住宅（３区分）	601
統計表 153	建て方（相続する住宅がある世帯）（４区分）	603
統計表 154	活用意向（相続する住宅がある世帯）（１４区分）	605
統計表 155	子育てにおいて重要な要素（最も重要） （家族類型のうち親と子（長子１７才以下））（３６区分）	607
統計表 156	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要） （家族類型のうち親と子（長子１７才以下））（３６区分）	611
統計表 157	子育てにおいて重要な要素（最も重要） （家族類型のうち親と子（長子１７才以下））（３６区分）	615
統計表 158	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要） （家族類型のうち親と子（長子１７才以下））（３６区分）	623
統計表 159	要介護認定者等の有無（４区分）	631
統計表 160	在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（４区分）	633
統計表 161	配偶者の就業状況（６区分）	635
統計表 162	建築の時期（ニュータウンに居住）（１０区分）	637
統計表 163	年あたりの住宅ローン返済額（９区分）	639
統計表 164	年あたりの管理費等（持ち家）（８区分）	640
統計表 165	住居費負担に対する評価（４区分）	641
統計表 166	現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（７区分）	644
統計表 167	住宅の点検等の依頼先（持ち家）（６区分）	646
統計表 168	利用している住宅・住生活関連サービス（８区分）	648

第5章 参考資料	651
標本抽出方法及び結果の推計方法	653
用語の解説	659
調査票	690

＜第1章 調査の概要＞

第 1 章 調査の概要

1. 調査の目的

住生活総合調査は、住宅及び居住環境に対する居住者の満足度や今後の住まい方の意向等を総合的に調査し、住生活基本法に基づく住生活の安定・向上に係る総合的な施策を推進する上で必要となる基礎資料を得ることを目的としている。

2. 調査の対象

国土交通省が行う令和 5 年住生活総合調査と同じ調査世帯（令和 5 年住宅・土地統計調査の調査対象世帯から無作為に抽出した世帯）とした。

3. 調査の時期

令和 5 年 12 月 1 日現在によって実施した。

4. 調査項目

① 現在の住宅と、住宅のまわりの環境の評価について

- ・住宅及び住環境の総合評価（満足度）【問 1（ア）】
- ・住宅の評価（満足度）【問 1（イ）】
- ・住環境の評価（満足度）【問 1（ウ）】
- ・住宅の要素別評価（満足度）【問 1（エ）】
- ・住環境の要素別評価（満足度）【問 1（オ）】
- ・住宅及び住環境の重要と思うもの【問 1（カ）】

② 住居費について

- ・家賃や住宅ローン返済等の住居費負担についての負担感【問 2（ア）】
- ・住宅ローン・リフォームローンの年あたりの返済額【問 2（イ）（ウ）】

③ 住宅の維持管理について

（持ち家に居住する世帯に対して）

- ・住宅の維持管理方法【問 3（ア）】
- ・住宅の点検等の依頼先【問 3（イ）】
- ・毎年の住宅の維持管理費【問 3（ウ）】

④ 住宅・住生活関連サービスの利用状況について

- ・住宅・住生活関連サービス利用状況【問 4】

⑤ 現在のお住まい、以前のお住まいについて

- ・最近 5 年間に実施した住み替え・改善の状況

(最近5年以内に住み替えた世帯に対して)

- ・住み替えのきっかけや理由【問8(ア)】
- ・住み替え前の住宅の居住期間【問8(イ)】
- ・住み替え前の住宅の床面積【問8(ウ)】
- ・住み替えに要した費用【問8(エ)】

(最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯に対して)

- ・住み替え前の住宅の活用、処分等【問8(オ)】

⑥ 今後の住まい方について

- ・今後の住み替え・改善意向【問9(ア)】

(住み替えの意向がある世帯に対して)

- ・住み替えの実現時期【問9(ア)】
- ・住み替えの目的【問9(イ)】
- ・住み替えで重視する点【問9(ウ)】
- ・住み替えの課題【問9(エ)】
- ・住み替え後の地域【問10(ア)】
- ・住み替え後の居住形態【問10(ウ)】
- ・居住形態の変化

(リフォーム・建て替えの意向がある世帯に対して)

- ・リフォーム・建て替えの実現時期【問9(ア)】
- ・リフォーム・建て替えの目的【問9(イ)】
- ・リフォーム・建て替えで住宅の質について重視する点【問9(ウ)】
- ・リフォーム、建て替えの課題【問9(エ)】

(住み替え・改善の意向がない世帯に対して)

- ・住み替え・改善意向がない理由【問11】

⑦ 高齢期の住まい方について

- ・高齢期の住まい方【問12(ア)】
- ・将来の住宅の活用、処分等の見込み【問12(イ)】

⑧ 将来の住宅取得の意向について

- ・既存住宅購入の条件【問13】

⑨ 住宅の相続について

- ・将来、住宅を相続する可能性【問14(ア)】

(将来、住宅を相続する可能性がある世帯に対して)

- ・将来相続する可能性がある住宅の建て方【問14(イ)①】
- ・将来相続する可能性がある住宅の活用意向【問14(イ)②】

5. 調査の方法

本調査は、次に掲げる方法によって行われた。

（１）調査の流れ

令和5年住生活総合調査は、国（国土交通省住宅局）－民間事業者－世帯の流れによって行った。

（２）調査の実施

令和5年11月下旬から、調査区内の抽出された調査対象世帯に調査票等を郵送により配布した。

また、調査票はオンラインまたは郵送で受け付け、事務局が調査に関する問い合わせ対応を行った。

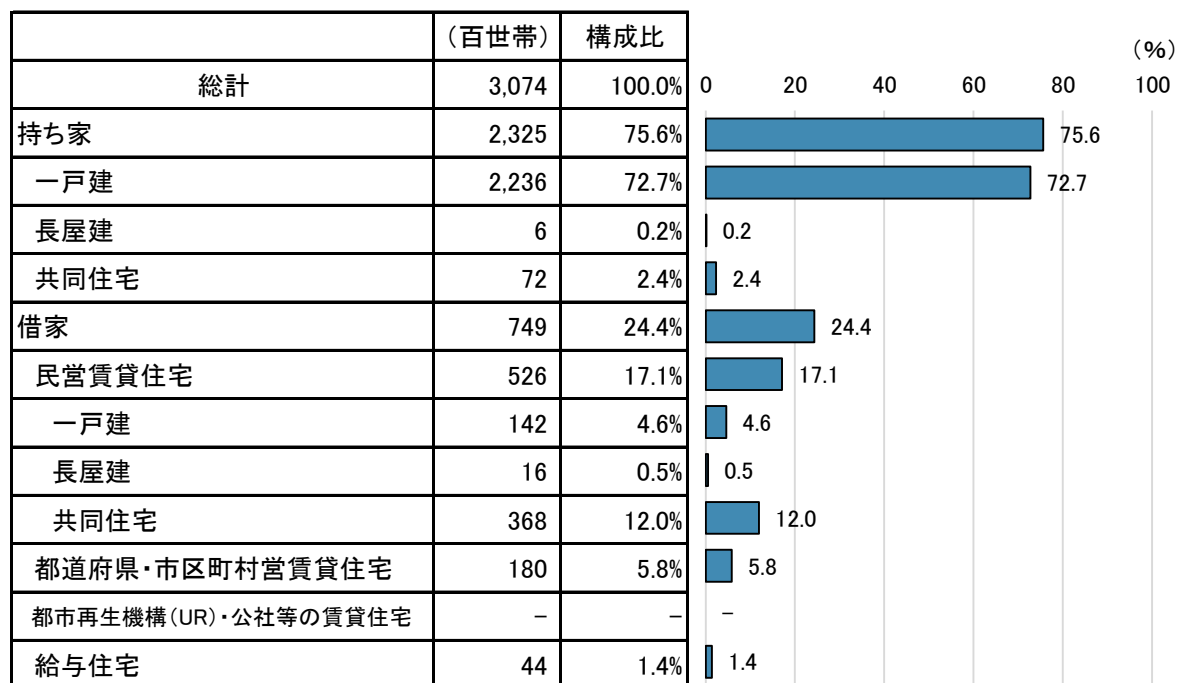
6. 調査票の回収

本調査の対象世帯数、回収世帯数及び集計世帯数は、次のとおりである。

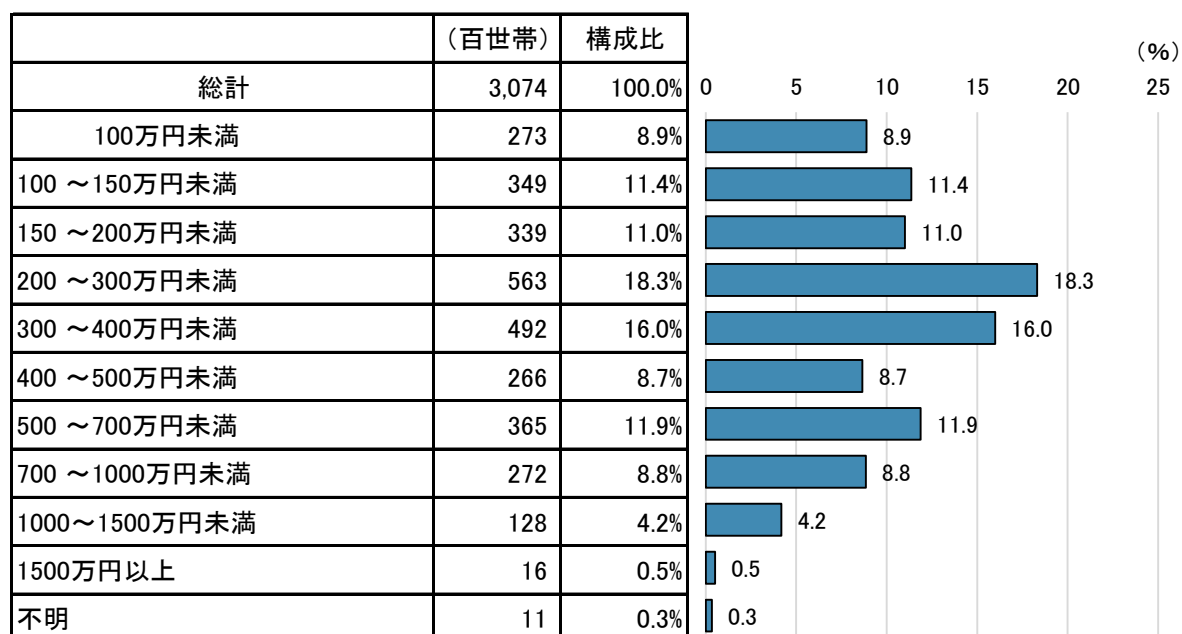
- ・対象世帯数：2,038世帯（調査票を配布できた世帯）
- ・回収世帯数：1,128世帯（回収率55.3%）
- ・集計世帯数：1,128世帯（令和5年住宅・土地統計調査結果データと結合できた世帯）

7. 回答者の基本属性

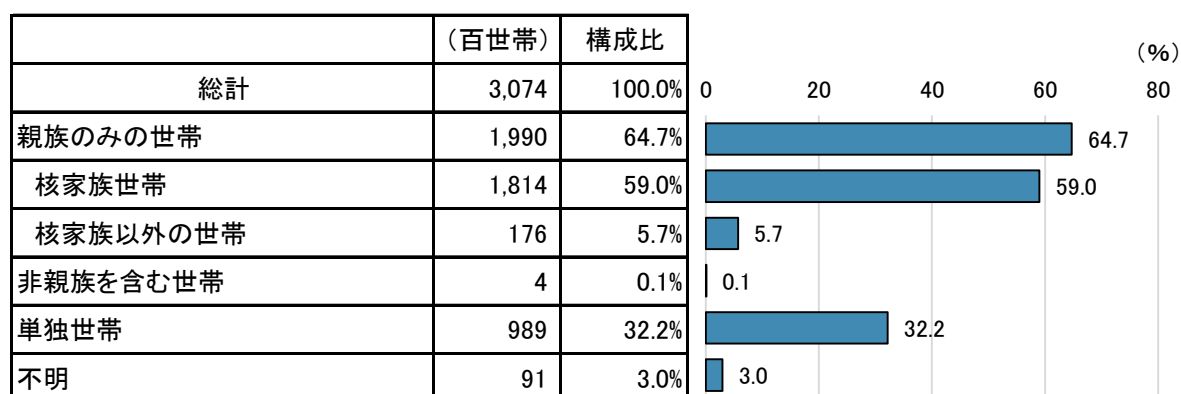
■住宅タイプ



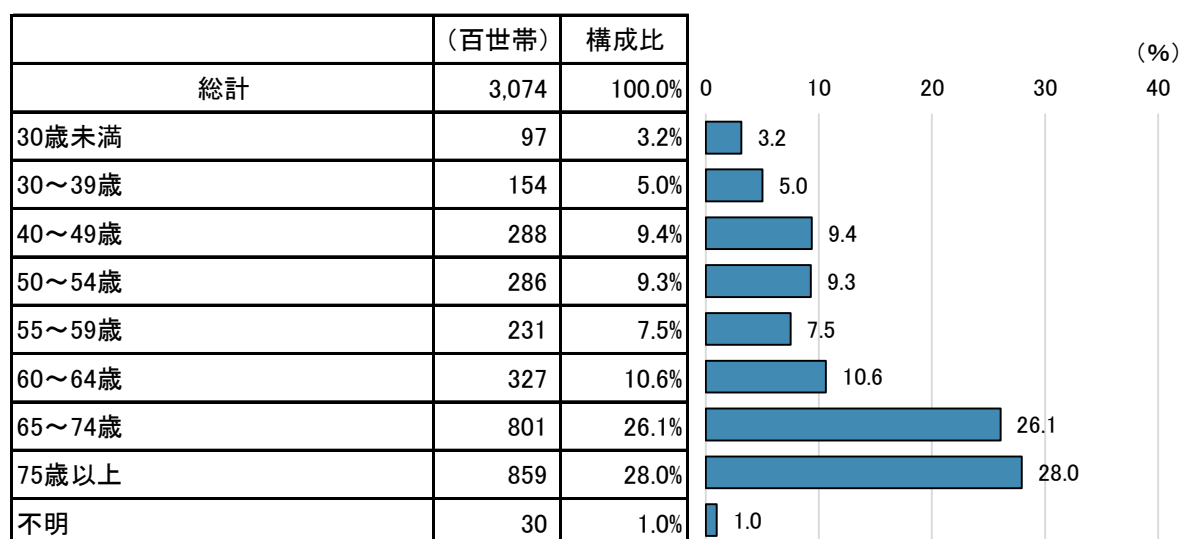
■世帯年収



■ 家族類型



■ 家計を主に支える者の年齢



8. 集計及び結果の公表

令和5年住生活総合調査の結果は、令和5年住宅・土地統計調査の結果と連結して集計した。その際、令和5年住宅・土地統計調査における推計世帯数をベンチマークとする比推定により、住宅・土地統計調査結果の推計世帯数に合致するように推定した（詳細は参考資料を参照）。

＜第2章 調査結果の概要＞

第2章 調査結果の概要

1. 現在の住宅と、住宅のまわりの環境の評価について

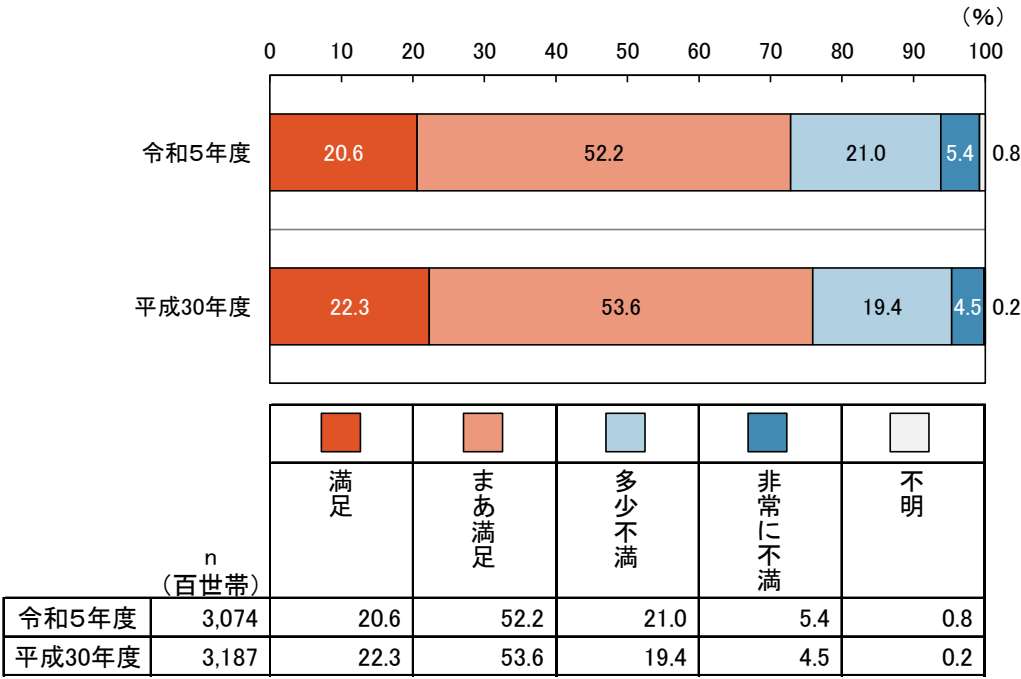
(1) 住宅及び住環境の総合評価（満足度）

住宅及び住環境の総合評価（満足度）は、「まあ満足」（52.2%）が最も高く、次いで「満足」（20.6%）、「多少不満」（21.0%）、「非常に不満」（5.4%）の順となっており、「満足」と「まあ満足」を合わせた【満足】（72.8%）が「多少不満」と「非常に不満」を合わせた【不満】（26.4%）を大幅に上回っている。

平成30年度の調査結果と比較すると、【満足】は平成30年度（75.9%）から3.1ポイント減少した。

（図表1、分析表1、統計表1、問1（ア））

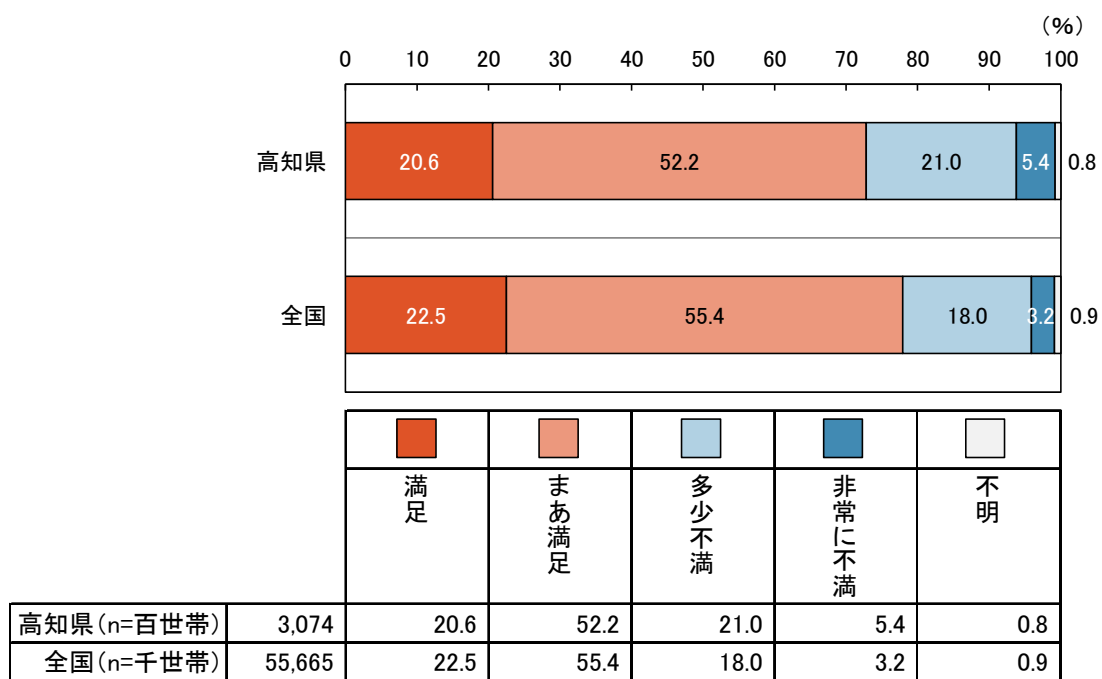
図表1 住宅及び住環境の総合評価（満足度）＜経年比較＞



全国の調査結果と比較すると、【満足】(72.8%)は全国(77.9%)よりも5.1ポイント低くなっている。

(図表2、分析表1、統計表1、問1(ア))

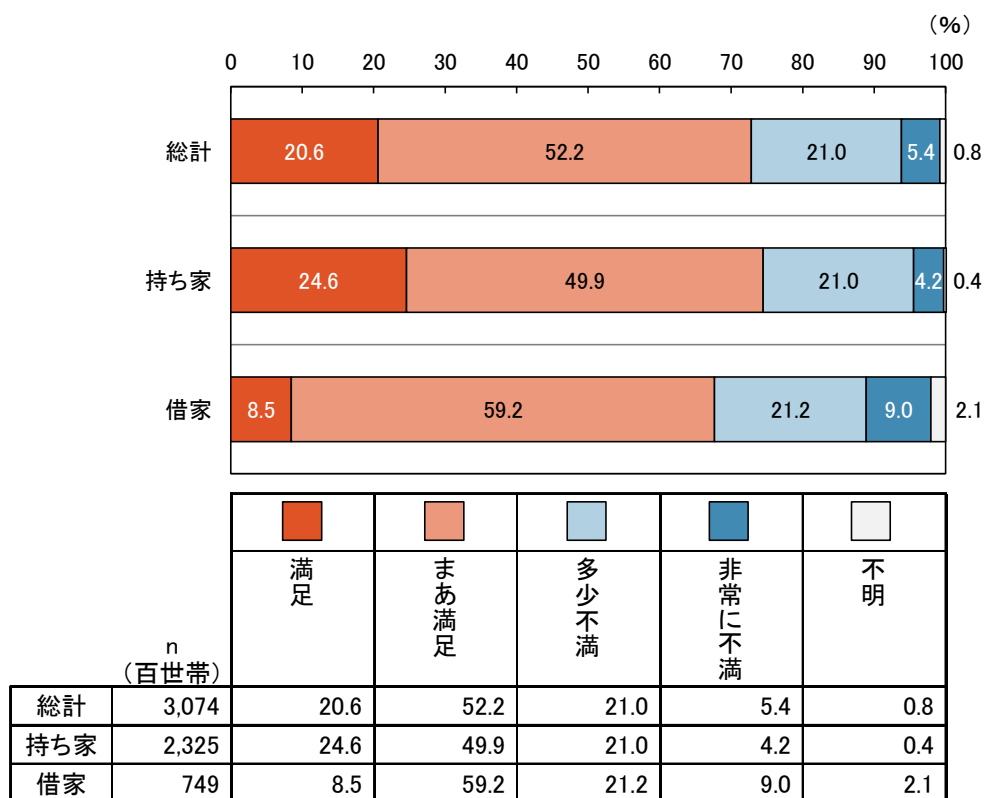
図表2 住宅及び住環境の総合評価(満足度)＜全国との比較＞



住宅タイプ別で見ると、【満足】は持ち家（74.5%）で7割を超え、借家（67.7%）よりも高い。

（図表3、分析表1、統計表1、問1（ア））

図表3 住宅及び住環境の総合評価（満足度）＜住宅タイプ別＞



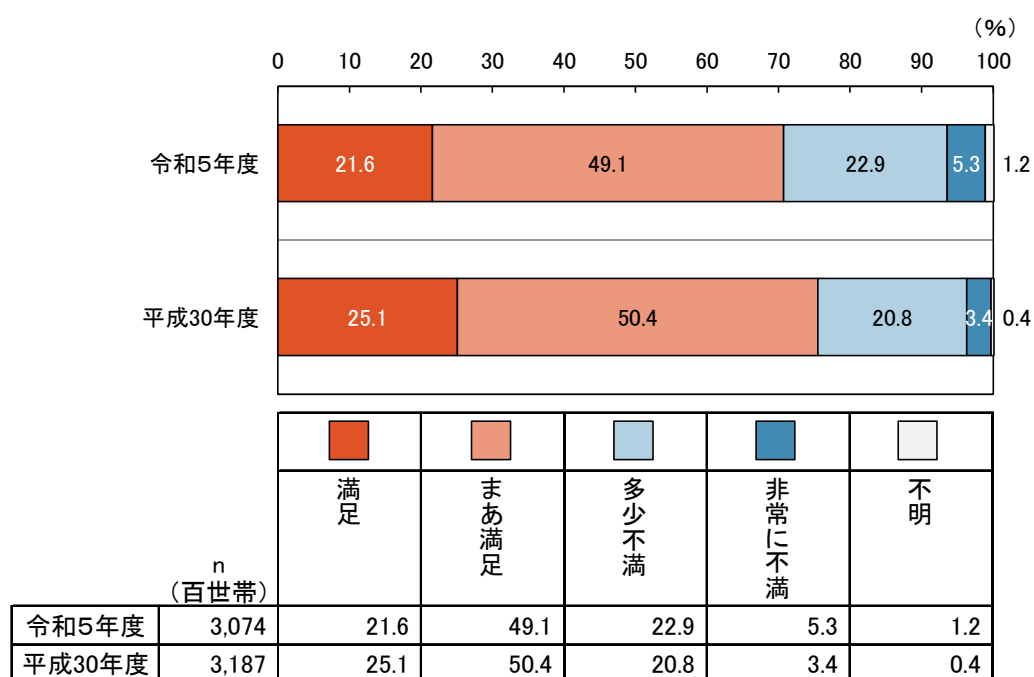
(2) 住宅の評価（満足度）

住宅の評価（満足度）は、「まあ満足」（49.1％）が最も高く、次いで「満足」（21.6％）、「多少不満」（22.9％）、「非常に不満」（5.3％）の順となっており、「満足」と「まあ満足」を合わせた【満足】（70.7％）が「多少不満」と「非常に不満」を合わせた【不満】（28.2％）を大幅に上回っている。

平成30年度の調査結果と比較すると、【満足】は平成30年度（75.5％）から4.8ポイント減少した。

（図表4、分析表2、統計表2、問1（イ））

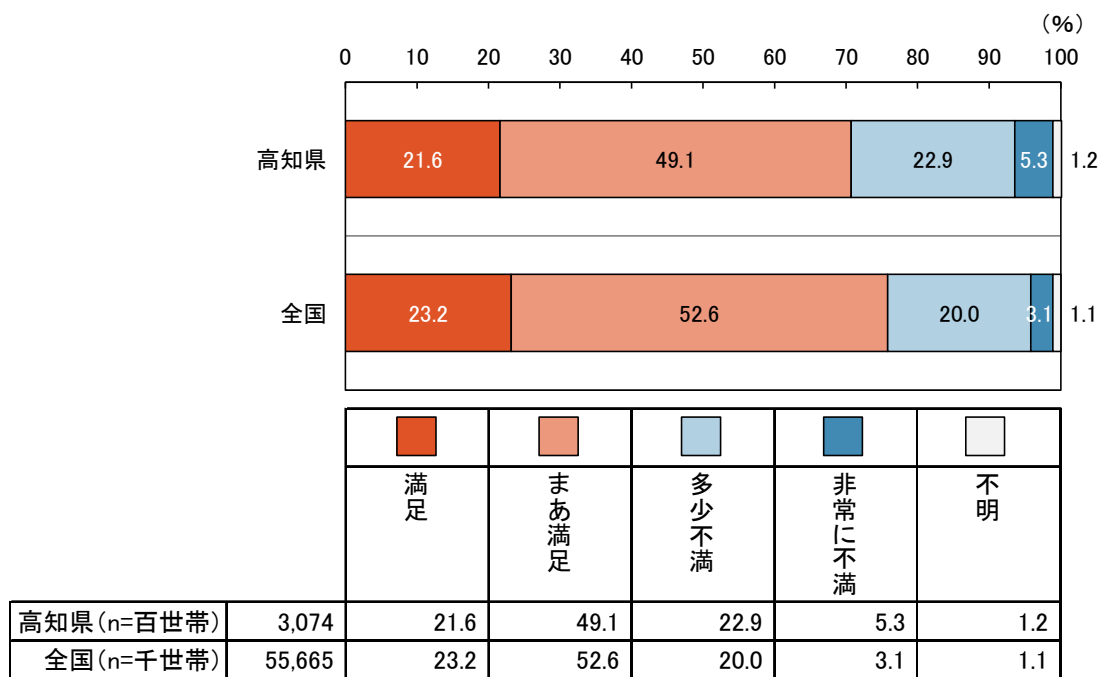
図表4 住宅の評価（満足度）＜経年比較＞



全国の調査結果と比較すると、【満足】（70.7%）は全国（75.8%）よりも 5.1 ポイント低くなっている。

（図表 5、分析表 2、統計表 2、問 1（イ））

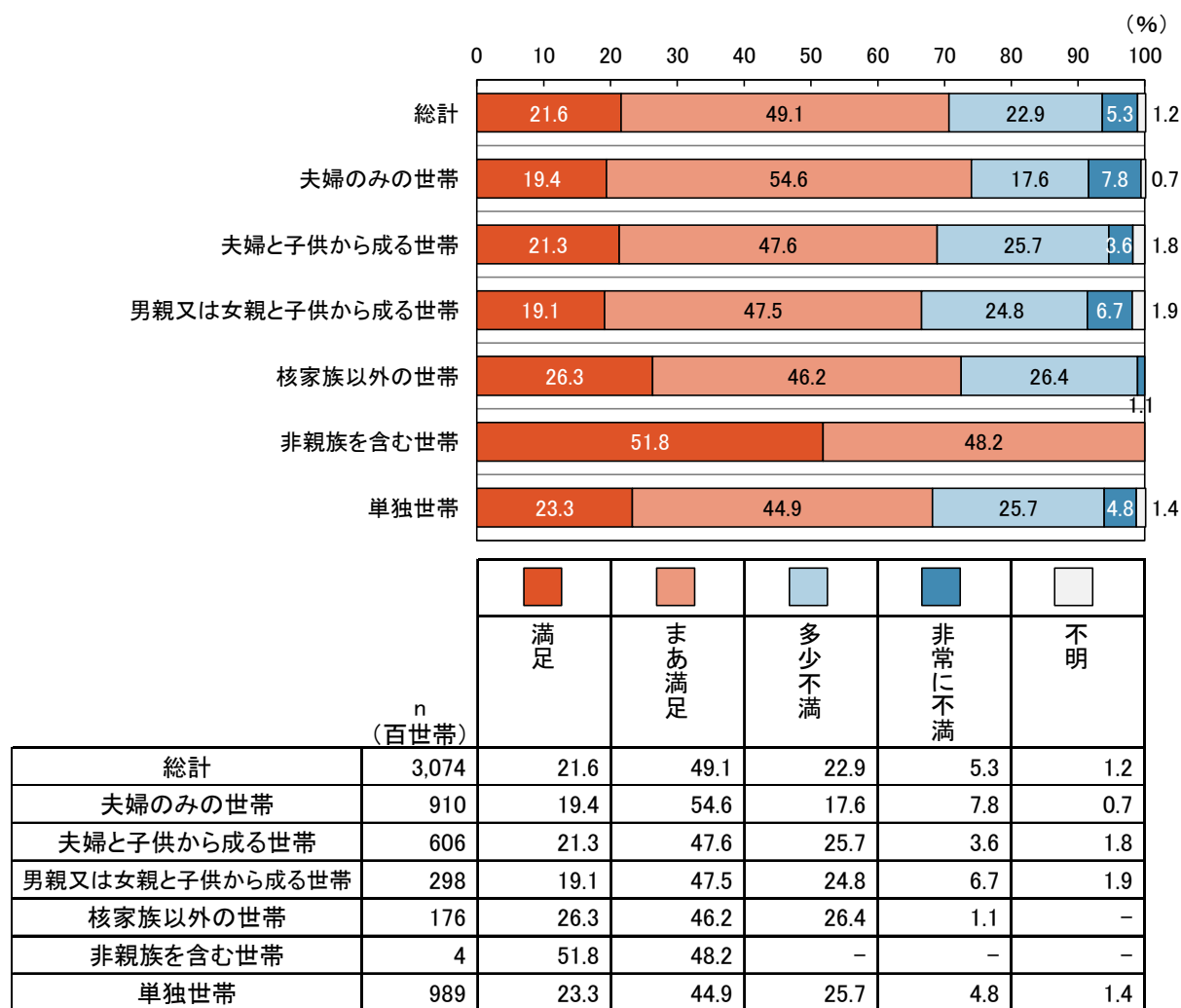
図表 5 住宅の評価（満足度）＜全国との比較＞



家族類型別で見ると、【満足】は「夫婦のみの世帯」（74.0％）で最も高く、「核家族以外の世帯」（72.5％）が次いでいる。一方、「男親又は女親と子供から成る世帯」及び「単独世帯」は【満足】が比較的低く、【不満】が3割を超えている。

（図表6、分析表2、統計表2、問1（イ））

図表6 住宅の評価（満足度）＜家族類型別＞



※非親族を含む世帯は対象世帯数が少ないため参考とする。

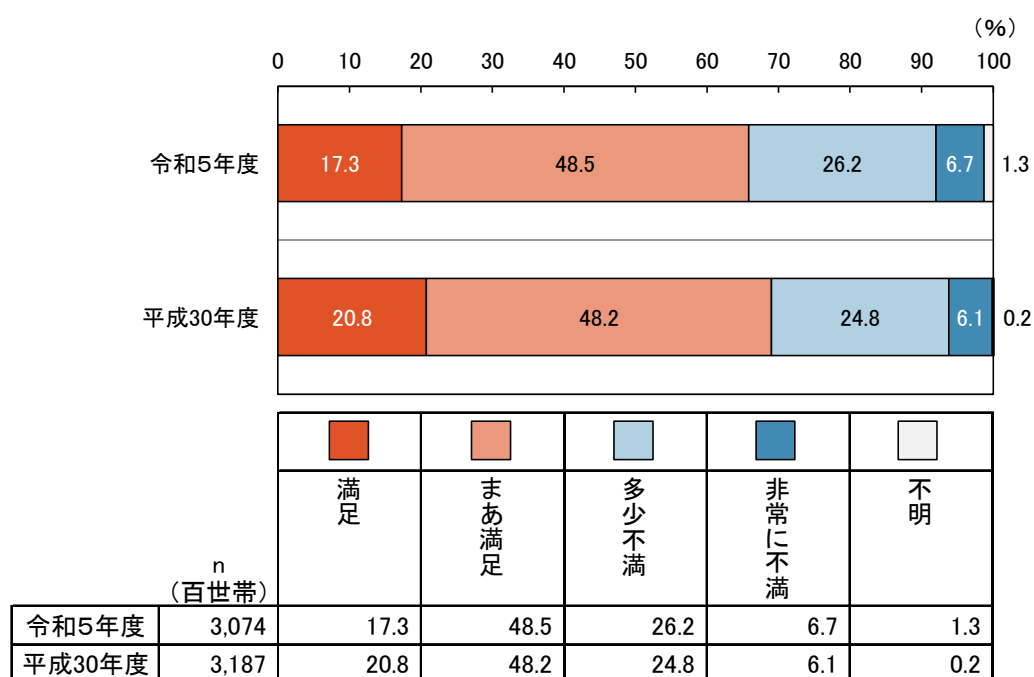
(3) 住環境の評価（満足度）

住環境の評価（満足度）は、「まあ満足」（48.5％）が最も高く、次いで「多少不満」（26.2％）、「満足」（17.3％）、「非常に不満」（6.7％）の順となっており、「満足」と「まあ満足」を合わせた【満足】（65.8％）が「多少不満」と「非常に不満」を合わせた【不満】（32.9％）を大幅に上回っている。

平成30年度の調査結果と比較すると、【満足】は平成30年度（69.0％）から3.2ポイント減少した。

（図表7、分析表3、統計表3、問1（ウ））

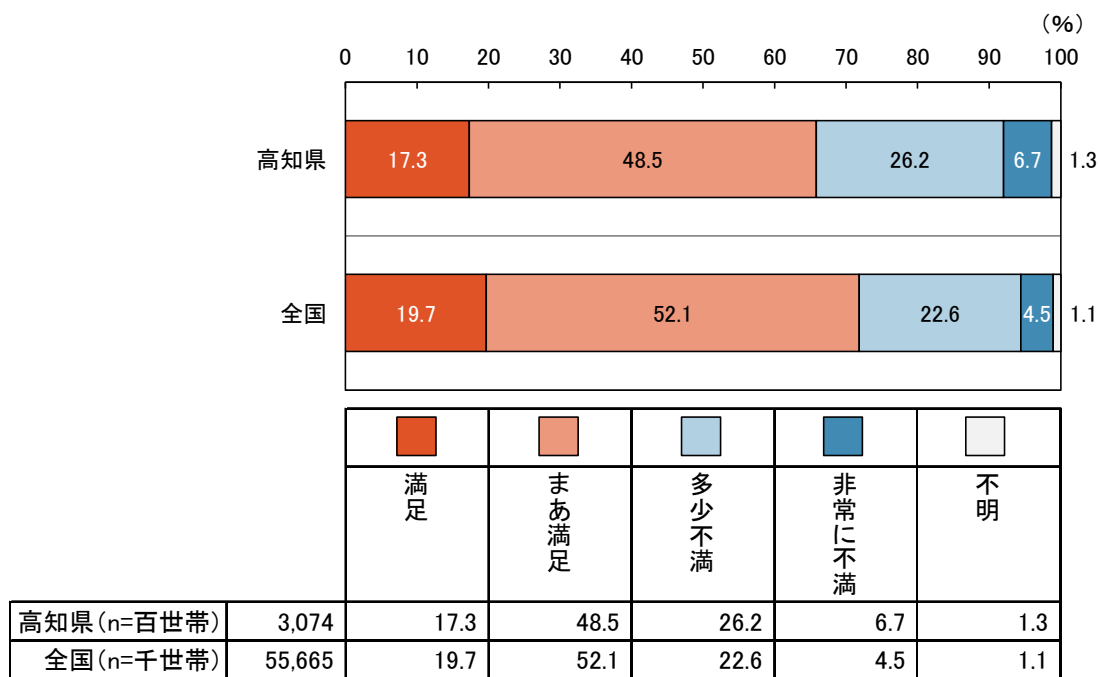
図表7 住環境の評価（満足度）＜経年比較＞



全国の調査結果と比較すると、【満足】（65.8％）は全国（71.8％）よりも 6.0 ポイント低くなっている。

（図表 8、分析表 3、統計表 3、問 1（ウ））

図表 8 住環境の評価（満足度）＜全国との比較＞

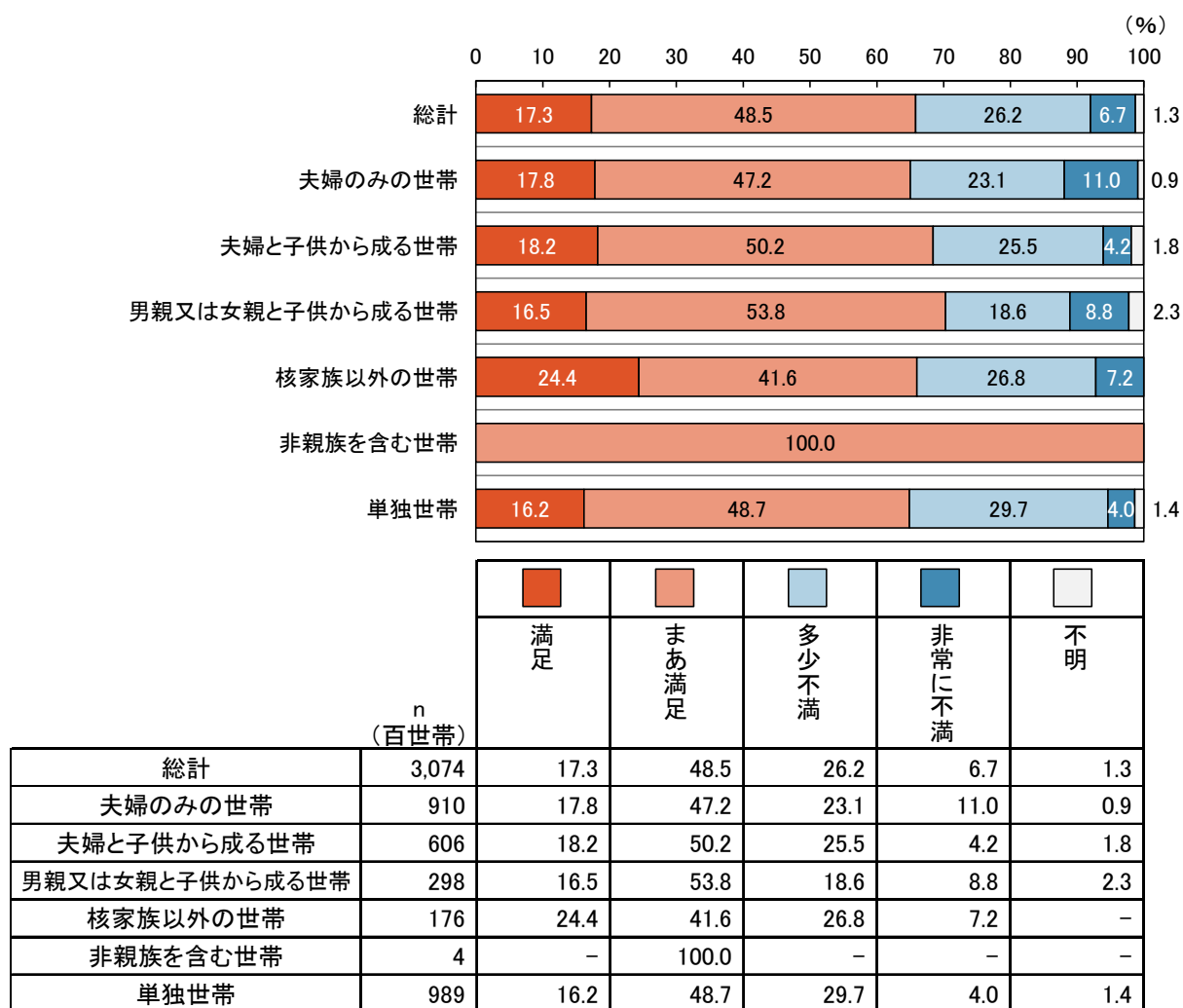


家族類型別で見ると、【満足】は「男親又は女親と子供から成る世帯」（70.3%）で最も高く、「夫婦と子供から成る世帯」（68.4%）が次いでいる。

一方、「夫婦のみの世帯」、「核家族以外の世帯」、「単独世帯」は【満足】が比較的低く、【不満】が3割台と高くなっている。

（図表9、分析表3、統計表3、問1（ウ））

図表9 住環境の評価（満足度）＜家族類型別＞



※非親族を含む世帯は対象世帯数が少ないため参考とする。

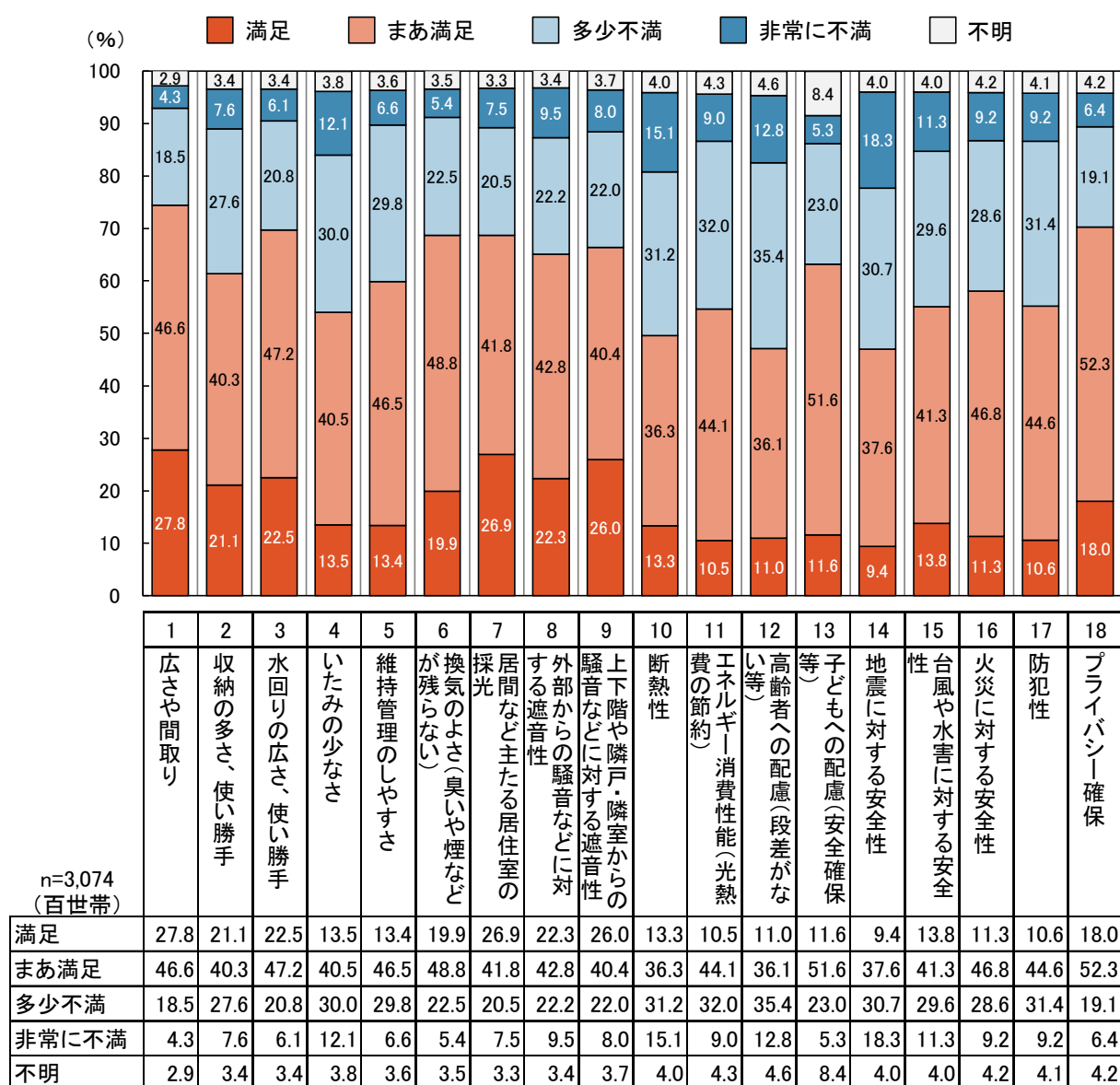
(4) 住宅の要素別評価（満足度）

住宅の要素別評価（満足度）として、「満足」と「まあ満足」を合わせた【満足】は「広さや間取り」（74.4%）が最も高く、次いで「プライバシー確保」（70.3%）となっている。

一方、「多少不満」と「非常に不満」を合わせた【不満】は「地震に対する安全性」（49.0%）が最も高く、次いで「高齢者への配慮（段差がない等）」（48.2%）となっている。

（図表 10、統計表 10～27、問 1（エ））

図表 10 住宅の要素別評価（満足度）

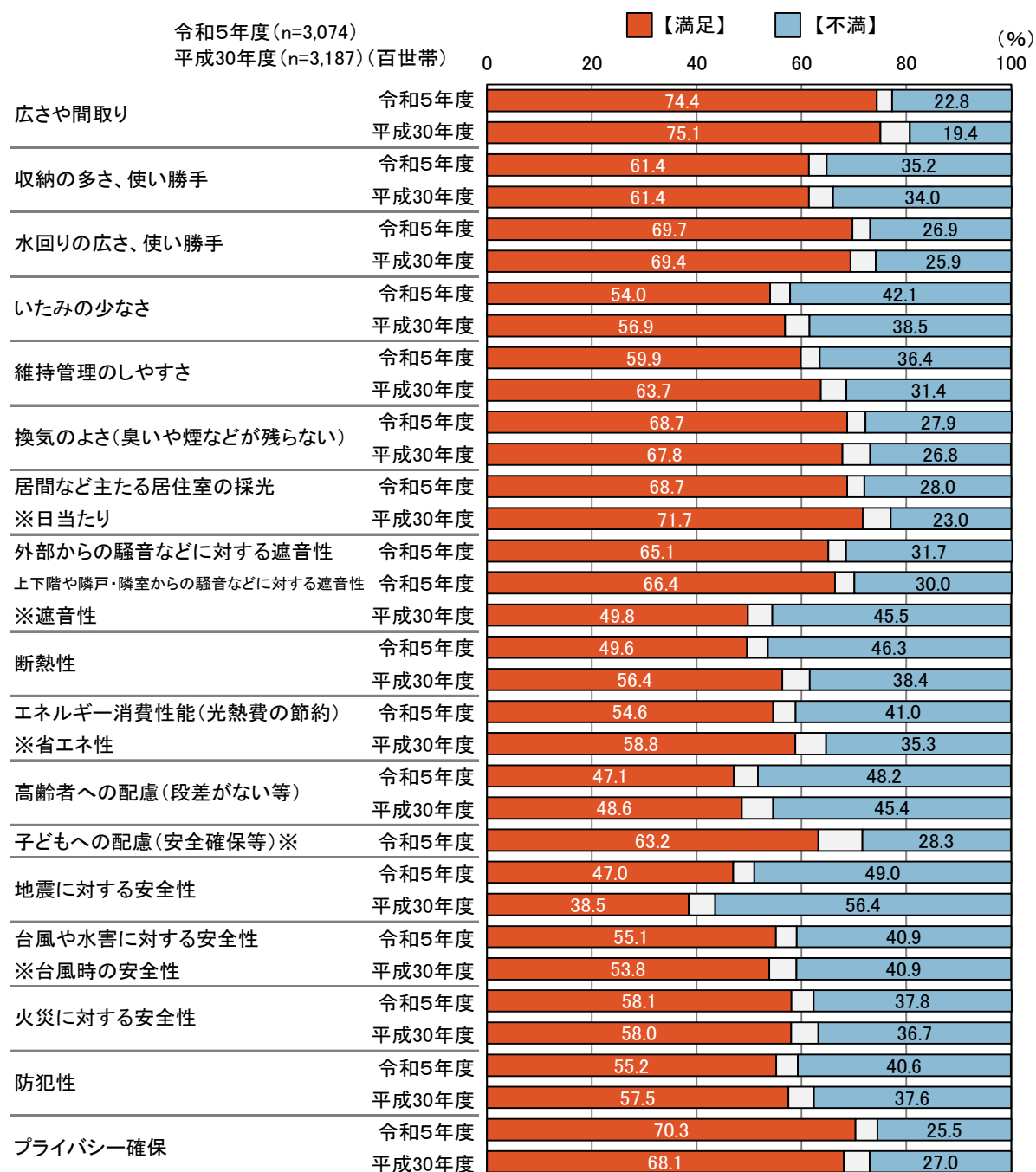


【満足】及び【不満】を平成 30 年度の調査結果と比較すると、【満足】は「地震に対する安全性」(47.0%) が平成 30 年度 (38.5%) から 8.5 ポイント増加した。また、平成 30 年度の「遮音性」は「外部からの騒音などに対する遮音性」と「上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性」の 2 項目に分かれたが、いずれも 15.0 ポイント以上増加している。

一方、【不満】は「断熱性」、「エネルギー消費性能 (光熱費の節約)」、「維持管理のしやすさ」、「居間など主たる居住室の採光」で平成 30 年度から 5.0 ポイント以上増加した。

(図表 11、統計表 10～27、問 1 (エ))

図表 11 住宅の要素別評価 (満足度) <経年比較>



※平成 30 年度と文面が異なるものは※で表記している。また、「子どもへの配慮 (安全確保等)」は新規項目。

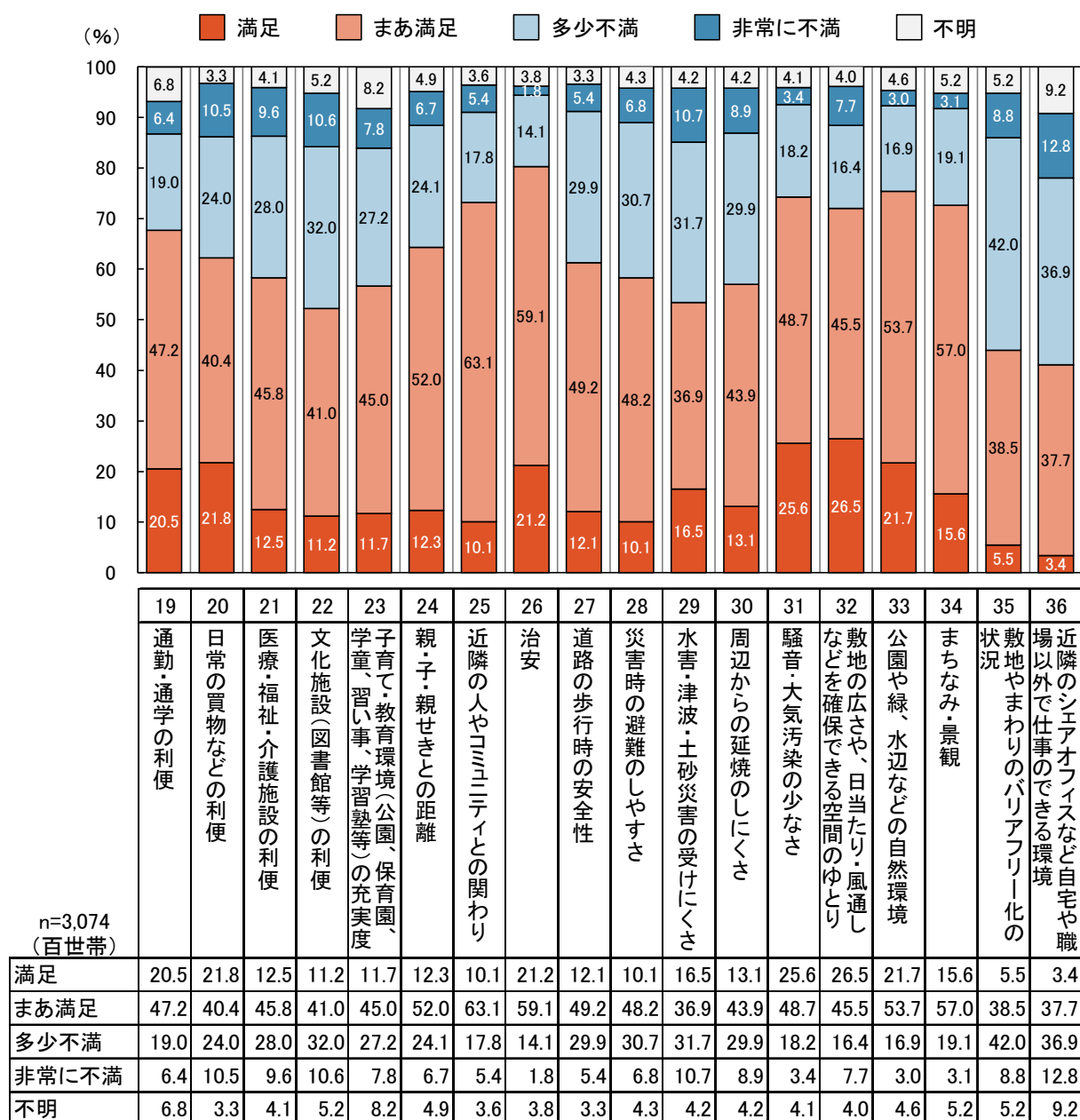
(5) 住環境の要素別評価（満足度）

住環境の要素別評価（満足度）として、「満足」と「まあ満足」を合わせた【満足】は「治安」（80.3％）が最も高く、次いで「公園や緑、水辺などの自然環境」（75.4％）となっている。

一方、「多少不満」と「非常に不満」を合わせた【不満】は「敷地やまわりのバリアフリー化の状況」（50.8％）が最も高く、次いで「近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境」（49.7％）となっている。

（図表 12、統計表 28～45、問 1（オ））

図表 12 住環境の要素別評価（満足度）

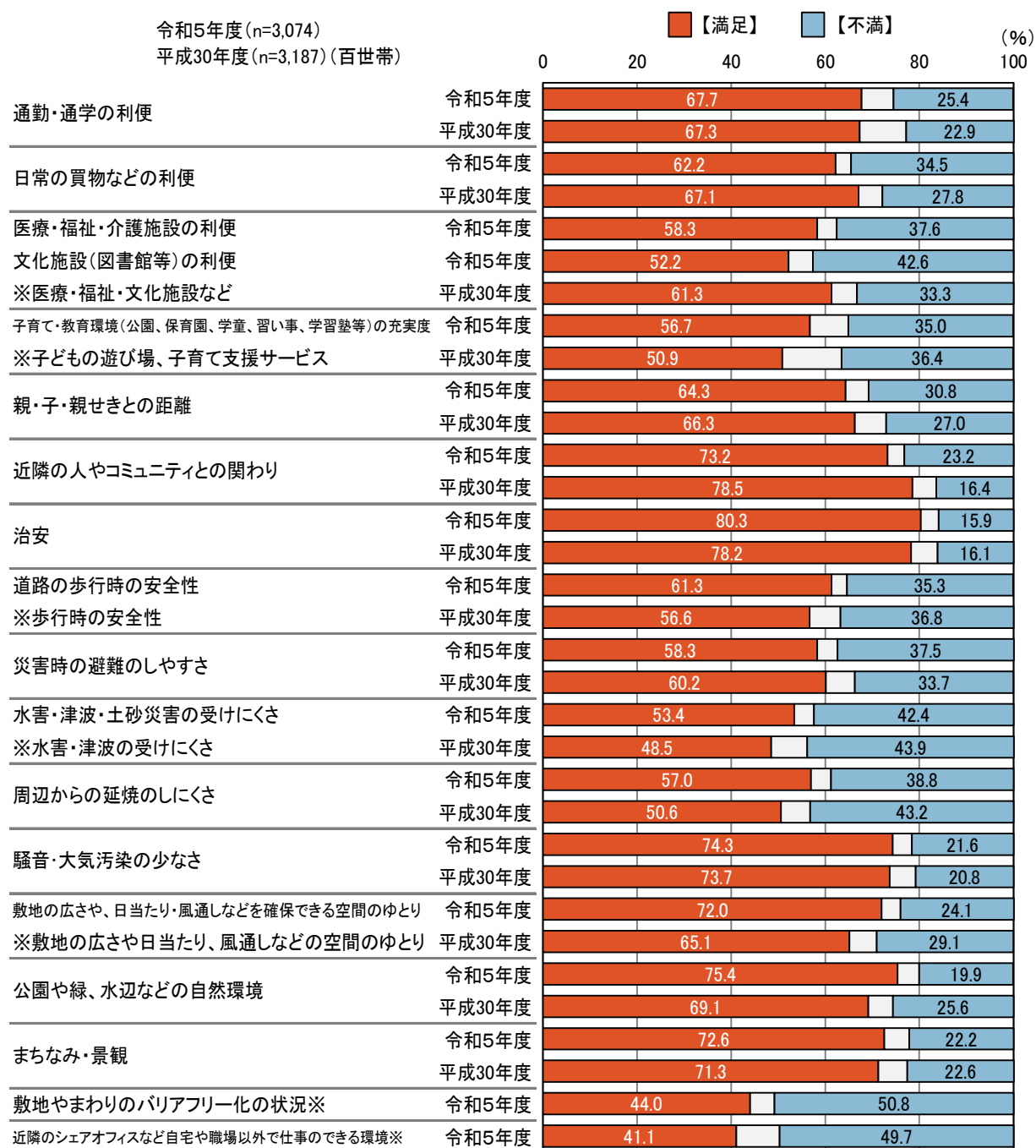


【満足】及び【不満】を平成 30 年度の調査結果と比較すると、【満足】は「敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり」、「周辺からの延焼のしにくさ」、「公園や緑、水辺などの自然環境」などで平成 30 年度から 5.0 ポイント以上増加した。

一方、【不満】は「近隣の人やコミュニティとの関わり」と「日常の買物などの利便」で平成 30 年度から 5.0 ポイント以上増加した。

(図表 13、統計表 28～45、問 1 (オ))

図表 13 住環境の要素別評価（満足度）＜経年比較＞



※平成 30 年度と文面が異なるものは※で表記している。また、「敷地やまわりのバリアフリー化の状況」、「近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境」は新規項目。

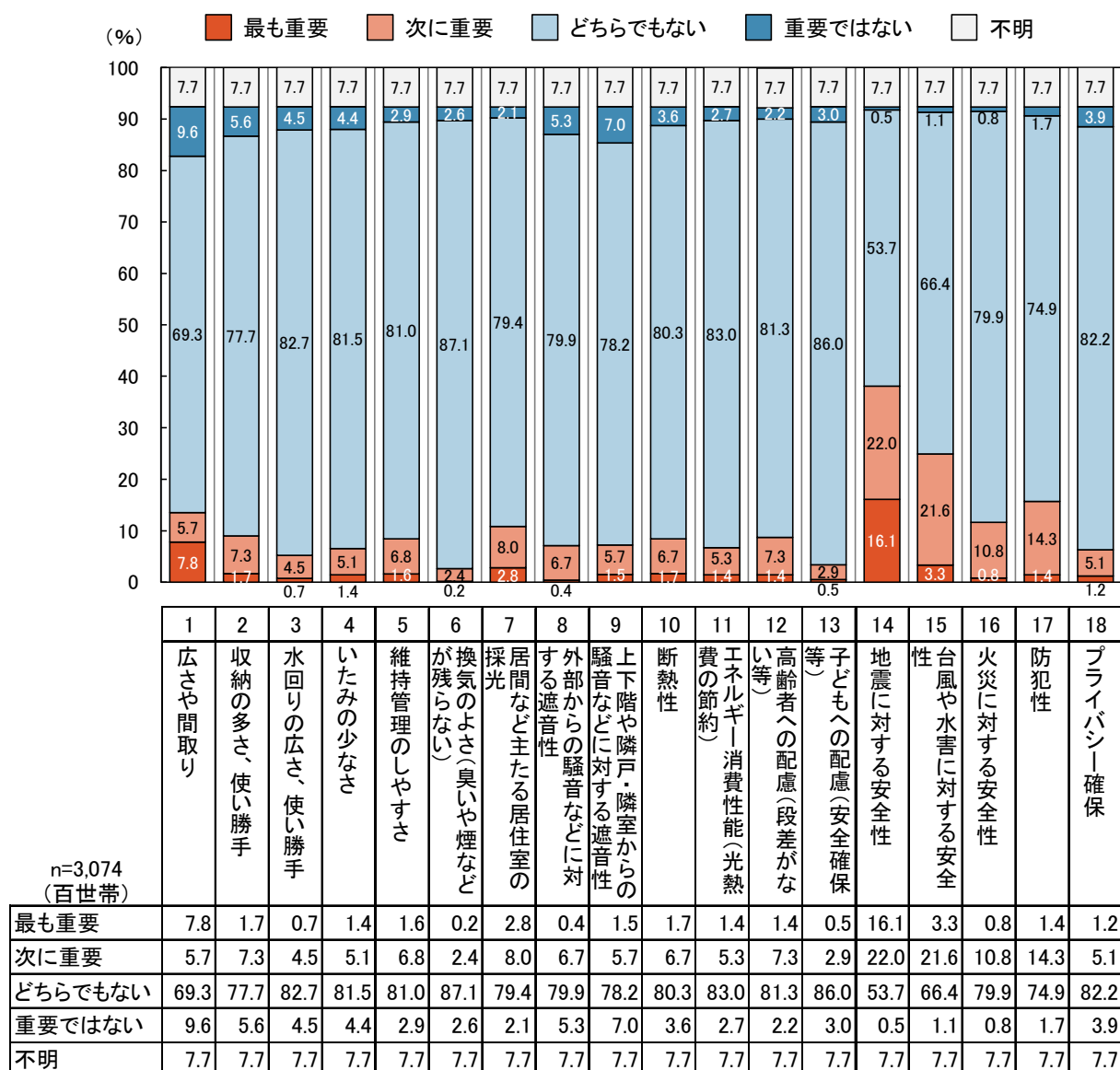
(6) 住宅及び住環境の重要と思うもの

住宅の要素のうち、重要と思うものについて、「最も重要」と「次に重要」を合わせた【重要】は「地震に対する安全性」(38.1%)が最も高く、次いで「台風や水害に対する安全性」(24.9%)となっている。

一方、「重要ではない」は「広さや間取り」(9.6%)が最も高く、次いで「上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性」(7.0%)となっている。

(図表 14、統計表 46～63、問 1 (力))

図表 14 住宅の要素のうち、重要と思うもの



平成 30 年度から聞き方及び項目が変更となったため、構成比でなく、重要と思う項目に挙げられた順位を比較すると、重要と思う割合が最も高い項目は「地震に対する安全性（H30：地震時の安全性）」で平成 30 年度と同じとなっている。

2～5 位の「台風や水害に対する安全性（H30：台風時の安全性）」、「防犯性」、「広さや間取り」、「火災に対する安全性」はいずれも平成 30 年度から順位を上げた。

一方、6 位の「居間など主たる居住室の採光（H30：日当たり）」は平成 30 年度の 2 位から順位を下げている。

（図表 15、統計表 46～63、問 1（力））

図表 15 住宅の要素のうち、重要と思うもの＜経年比較＞

令和5年度(n=3,074)「最も重要」+「次に重要」				平成30年度(n=3,187)「重要と思う」		
順位	項目	構成比(%)	順位の変動	順位	項目	構成比(%)
1	地震に対する安全性	38.1	=	1	地震時の安全性	43.1
2	台風や水害に対する安全性※1	24.9	↑	2	日当たり※2	28.7
3	防犯性	15.7	↑	3	台風時の安全性※1	25.6
4	広さや間取り	13.5	↑	4	防犯性	20.3
5	火災に対する安全性	11.6	↑	5	広さや間取り	20.2
6	居間など主たる居住室の採光※2	10.8	↓	6	高齢者への配慮(段差がない等)	17.4
7	収納の多さ、使い勝手	9.0	↑	7	維持管理のしやすさ	15.7
8	高齢者への配慮(段差がない等)	8.7	↓		火災に対する安全性	15.7
9	維持管理のしやすさ	8.4	↓	9	収納の多さ、使い勝手	11.4
	断熱性	8.4	↑	10	遮音性※3	9.8
11	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性※3	7.2	-	11	プライバシー確保	9.2
12	外部からの騒音などに対する遮音性※3	7.1	-		いたみの少なさ	9.2
13	エネルギー消費性能(光熱費の節約)※4	6.7	↑	13	断熱性	8.7
14	いたみの少なさ	6.5	↓	14	水回りの広さ、使い勝手	7.7
15	プライバシー確保	6.3	↓	15	省エネ性※4	6.9
16	水回りの広さ、使い勝手	5.2	↓	16	換気によさ(臭いや煙などが残らない)	5.4
17	子どもへの配慮(安全確保等)※5	3.4	-			
18	換気によさ(臭いや煙などが残らない)	2.6	↓			

※令和 5 年度は住宅、住環境合わせて「最も重要」を 1 つ、「次に重要」を 4 つまで回答、平成 30 年度は重要と思うものを 8 つまで回答

※1～4 文面が変更された項目（同じ番号を同様の意味の項目として対応させている）

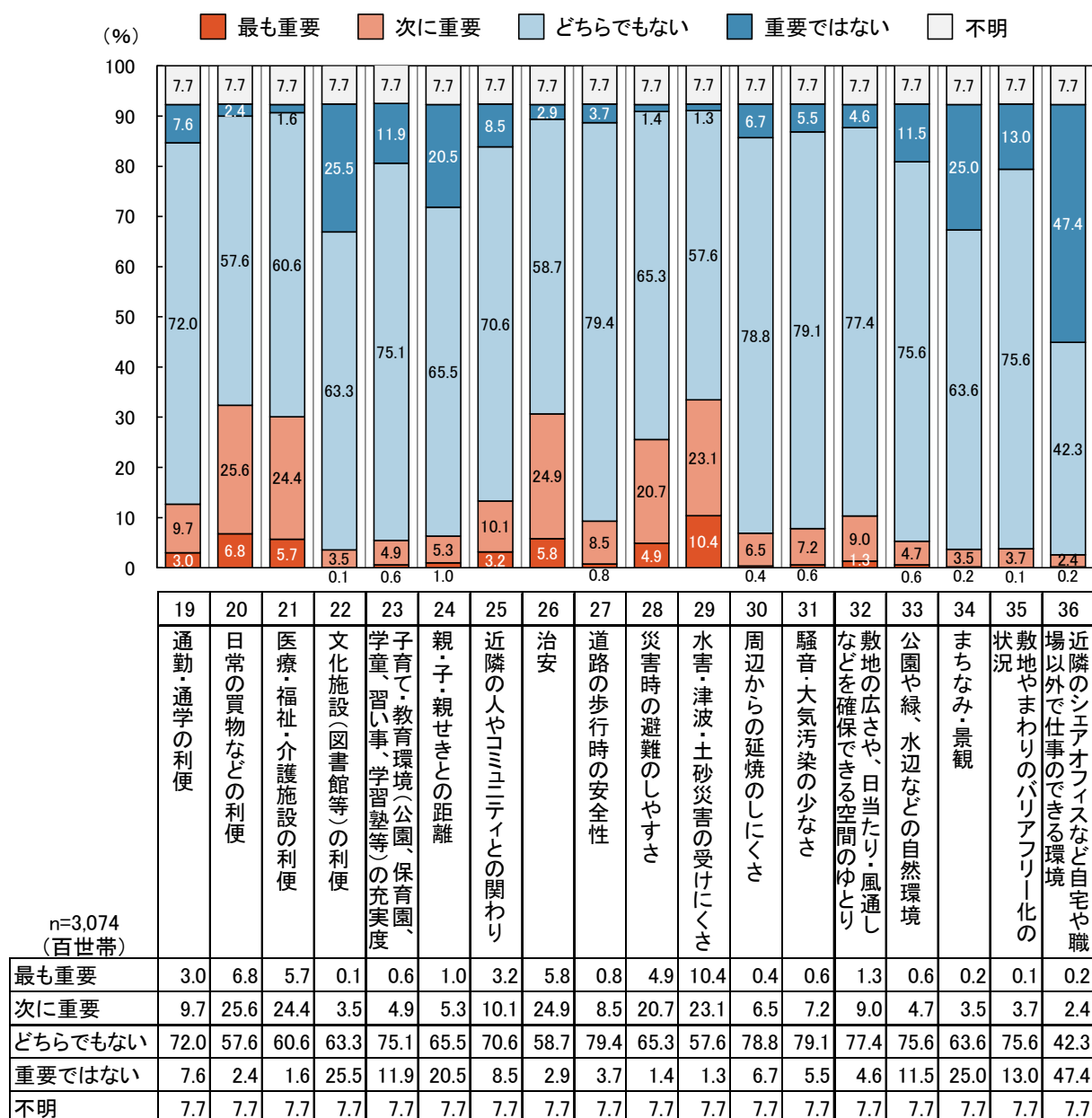
※5 新規項目

住環境の要素のうち、重要と思うものについて、「最も重要」と「次に重要」を合わせた【重要】は「水害・津波・土砂災害の受けにくさ」(33.5%)が最も高く、次いで「日常の買物などの利便」(32.4%)となっている。

一方、「重要ではない」は「近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境」(47.4%)が最も高く、次いで「文化施設(図書館等)の利便」(25.5%)となっている。

(図表 16、統計表 64～81、問 1 (力))

図表 16 住環境の要素のうち、重要と思うもの



住宅と同様、重要と思う項目に挙げられた順位を比較すると、「水害・津波・土砂災害の受けにくさ（H30：水害・津波の受けにくさ）」が平成30年度から順位を2つ上げて1位となった。

一方、2位の「日常の買物などの利便」、3位の「治安」はいずれも平成30年度から順位を1つ下げた。

（図表17、統計表64～81、問1（カ））

図表17 住環境の要素のうち、重要と思うもの＜経年比較＞

令和5年度(n=3,074)「最も重要」+「次に重要」			順位の変動	平成30年度(n=3,187)「重要と思う」		
順位	項目	構成比(%)		順位	項目	構成比(%)
1	水害・津波・土砂災害の受けにくさ※1	33.5	↑	1	日常の買物などの利便	36.7
2	日常の買物などの利便	32.4	↓	2	治安	29.1
3	治安	30.7	↓	3	水害・津波の受けにくさ※1	29.0
4	医療・福祉・介護施設の利便※2	30.1	－	4	医療・福祉・文化施設など※2	26.7
5	災害時の避難のしやすさ	25.6	＝	5	災害時の避難のしやすさ	21.1
6	近隣の人やコミュニティとの関わり	13.3	↑	6	敷地の広さや日当たり、風通しなどの空間のゆとり	16.2
7	通勤・通学の利便	12.7	＝	7	通勤・通学の利便	14.7
8	敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり	10.3	↓	8	福祉・介護の生活支援サービス※2	14.5
9	道路の歩行時の安全性	9.3	↑		騒音・大気汚染の少なさ	14.5
10	騒音・大気汚染の少なさ	7.8	↓	10	近隣の人やコミュニティとの関わり	13.2
11	周辺からの延焼のしにくさ	6.9	↑	11	歩行時の安全性	11.6
12	親・子・親せきとの距離	6.3	↑	12	周辺からの延焼のしにくさ	8.6
13	子育て・教育環境(公園、保育園、学童、習い事、学習塾等)の充実度※3	5.5	↑	13	親・子・親せきとの距離	8.2
14	公園や緑、水辺などの自然環境	5.3	＝	14	公園や緑、水辺などの自然環境	7.2
15	敷地やまわりのバリアフリー化の状況※4	3.8	－	15	まちなみ・景観	6.1
16	まちなみ・景観	3.7	↓	16	子どもの遊び場、子育て支援サービス※3	5.7
17	文化施設(図書館等)の利便※2	3.6	－			
18	近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境※4	2.6	－			

※令和5年度は住宅、住環境合わせて「最も重要」を1つ、「次に重要」を4つまで回答、平成30年度は重要と思うものを8つまで回答

※1～3 文面が変更された項目（同じ番号を同様の意味の項目として対応させている）

※4 新規項目

2. 住居費について

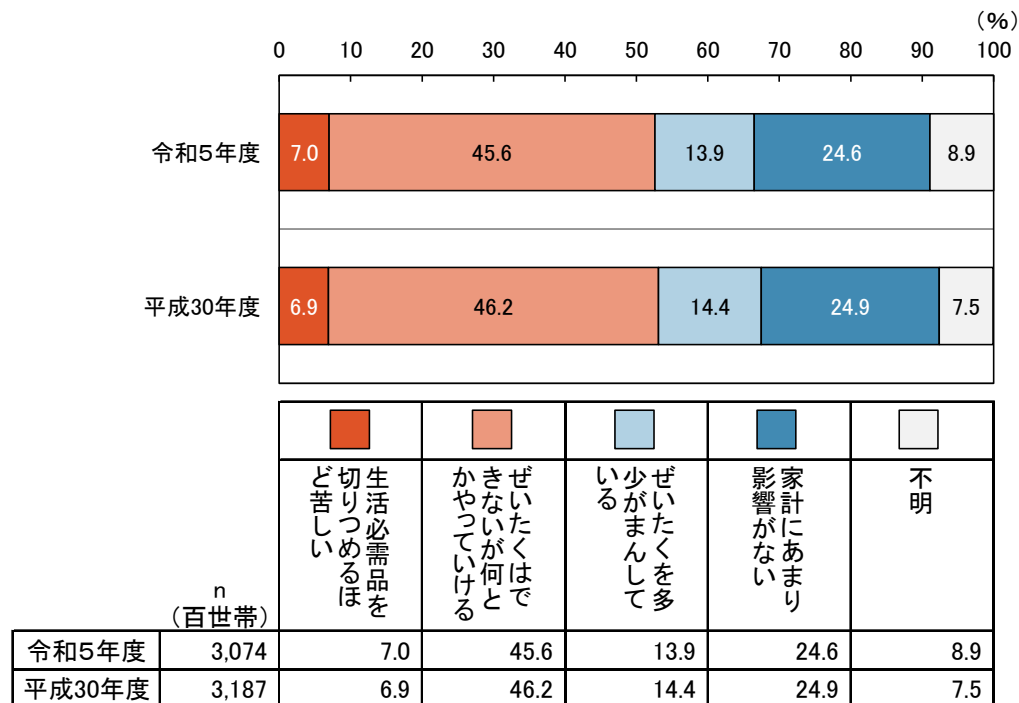
(1) 家賃や住宅ローン返済等の住居費負担についての負担感

家賃、住宅ローンの返済などの住居費についての負担感（住居費負担に対する評価）は、「ぜいたくはできないが何とかやっていける」（45.6%）が最も高く、次いで「家計にあまり影響がない」（24.6%）、「ぜいたくを多少がまんしている」（13.9%）の順となっている。

平成30年度の調査結果と比較すると、大きな差はみられない。

（図表18、分析表4、統計表165、問2（ア））

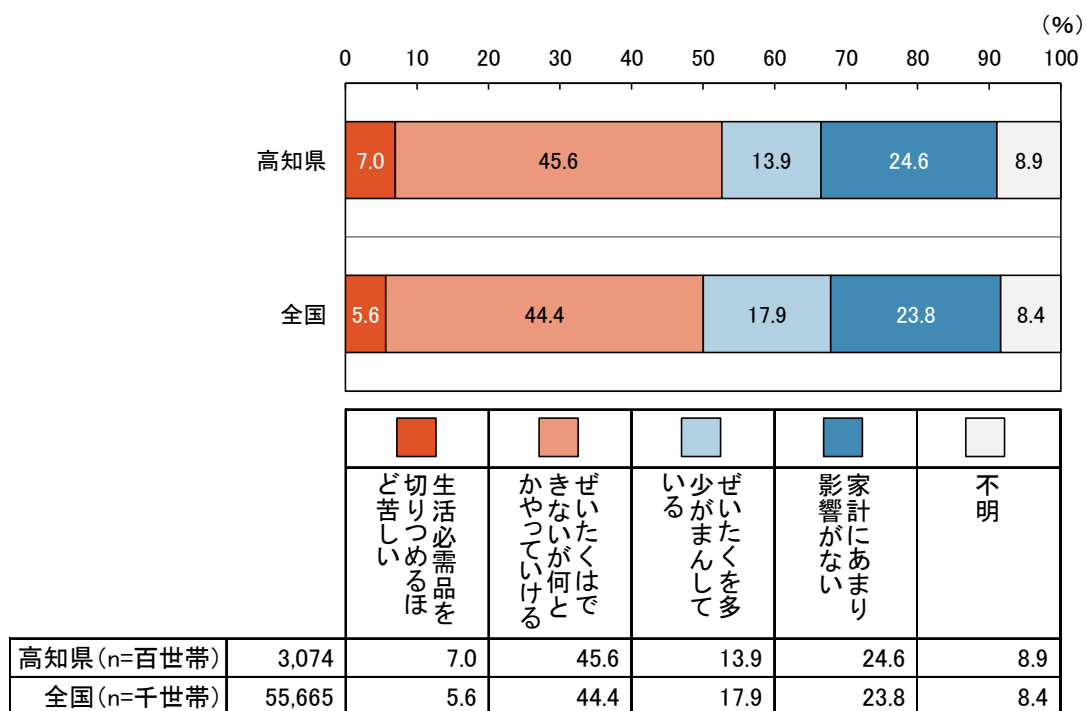
図表18 家賃や住宅ローン返済等の住居費負担についての負担感（住居費負担に対する評価）
<経年比較>



全国の調査結果と比較すると、「ぜいたくを多少がまんしている」(13.9%)は全国(17.9%)よりも4.0ポイント低くなっている。

(図表 19、分析表 4、統計表 165、問 2 (ア))

図表 19 家賃や住宅ローン返済等の住居費負担についての負担感（住居費負担に対する評価）
＜全国との比較＞



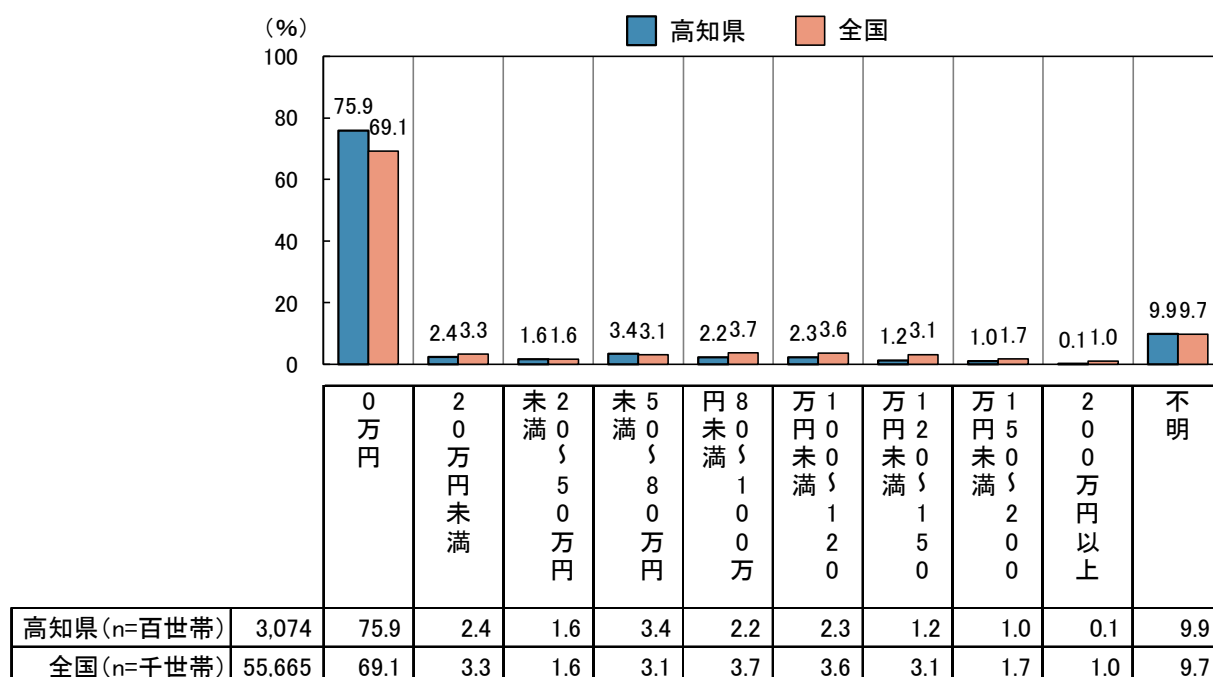
(2) 住宅ローン・リフォームローンの年あたりの返済額

年あたりの住宅ローン返済額は、「0 万円」（返済なし）（75.9%）が3／4を占める。返済がある中では「50～80 万円未満」（3.4%）が最も高く、「20 万円未満」（2.4%）、「100～120 万円未満」（2.3%）の順となっている。

全国の調査結果と比較すると、「0 万円」（返済なし）が全国（69.1%）よりも6.8ポイント高くなっている。

（図表 20、分析表 5、統計表 163、問 2（イ）（ウ））

図表 20 住宅ローン・リフォームローンの年あたりの返済額＜全国との比較＞



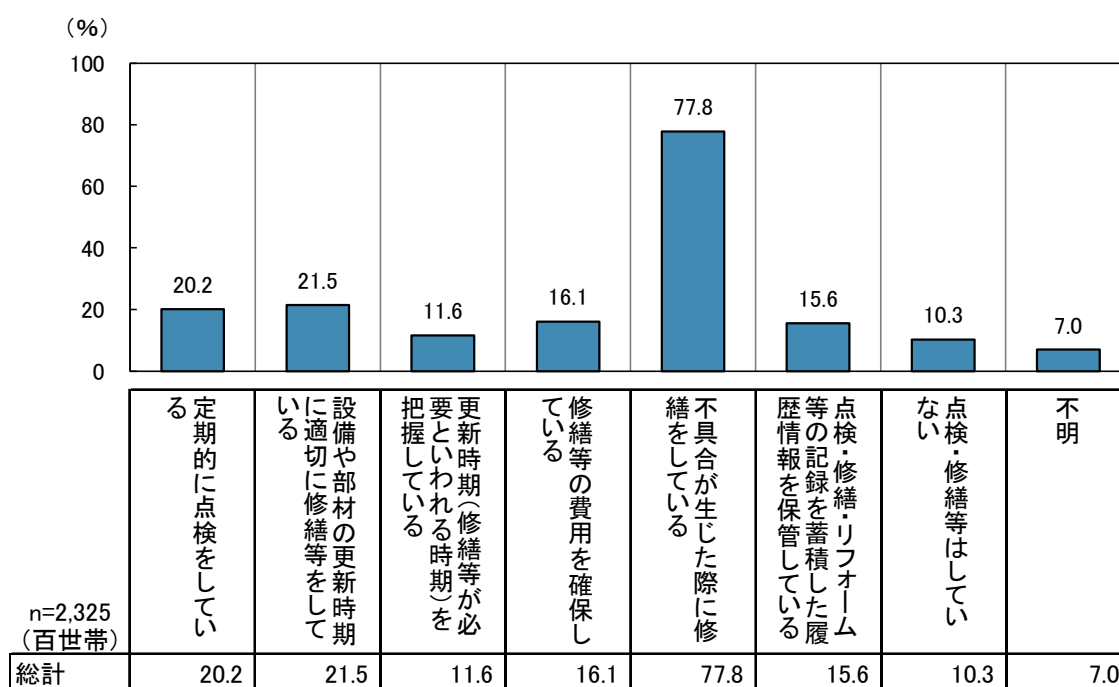
3. 住宅の維持管理について

(1) 住宅の維持管理方法

持ち家に居住している世帯の住宅の維持管理方法は、「不具合が生じた際に修繕をしている」(77.8%) が最も高く、次いで「設備や部材の更新時期に適切に修繕等をしている」(21.5%)、「定期的に点検をしている」(20.2%) の順となっている。

(図表 21、分析表 6、統計表 166、問 3 (ア))

図表 21 住宅の維持管理方法 (持ち家)



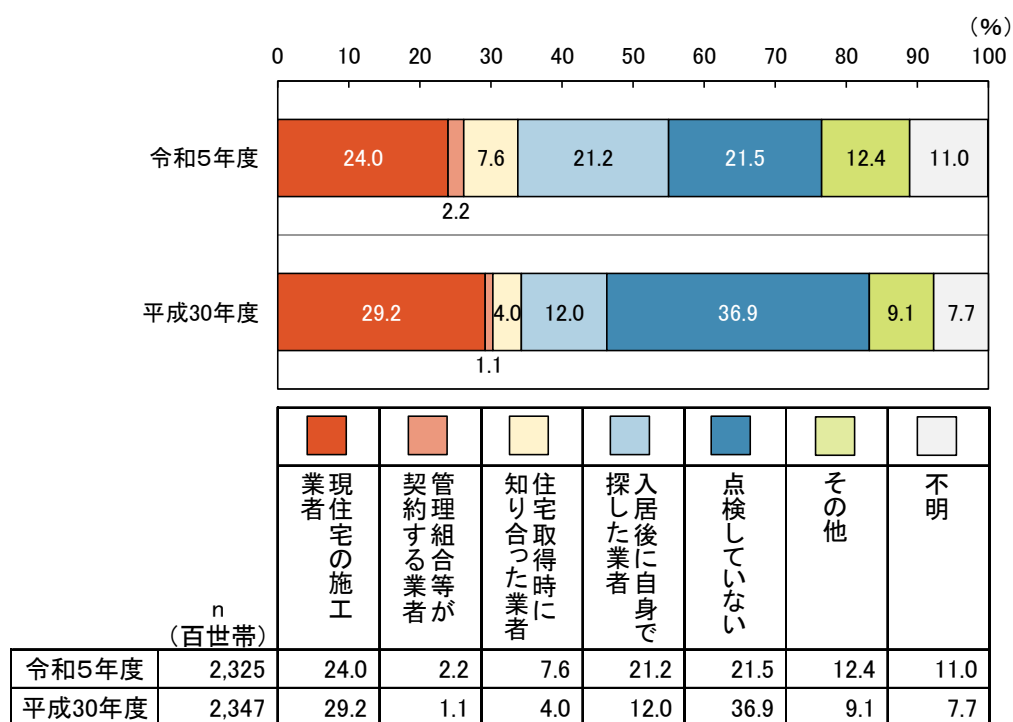
(2) 住宅の点検等の依頼先

持ち家に居住している世帯の住宅の点検等の依頼先は、「現住宅の施工業者」(24.0%)が最も高く、次いで「入居後に自身で探した業者」(21.2%)、「住宅取得時に知り合った業者」(7.6%)の順となっている。一方、「点検していない」(21.5%)は2割強となっている。

平成30年度の調査結果と比較すると、「入居後に自身で探した業者」が平成30年度(12.0%)から9.2ポイント増加した。一方、「点検していない」は平成30年度(36.9%)から15.4ポイント、「現住宅の施工業者」は平成30年度(29.2%)から5.2ポイント減少した。

(図表22、分析表7、統計表167、問3(イ))

図表22 住宅の点検等の依頼先(持ち家)＜経年比較＞



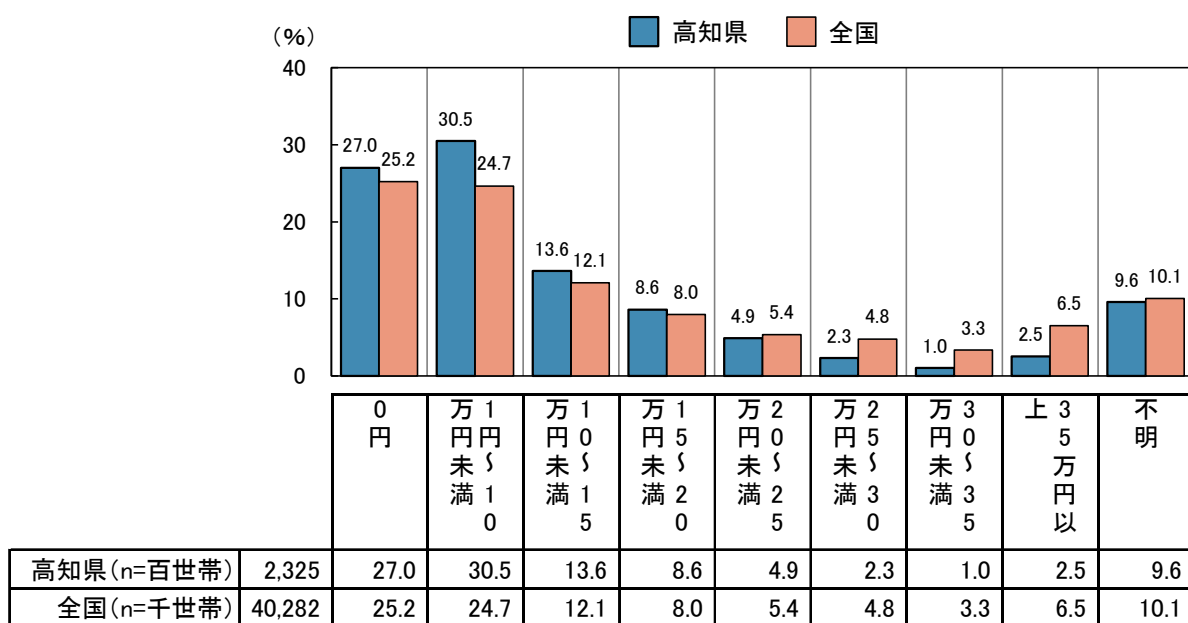
(3) 毎年の住宅の維持管理費

持ち家に居住している世帯の毎年の住宅の維持管理費は、「1 円～10 万円未満」(30.5%) が最も高く、次いで「0 円」(なし) (27.0%)、「10～15 万円未満」(13.6%) の順となっている。

全国の調査結果と比較すると、「1 円～10 万円未満」が全国 (24.7%) よりも 5.8 ポイント高くなっている。

(図表 23、分析表 8、統計表 164、問 3 (ウ))

図表 23 毎年の住宅の維持管理費（持ち家）＜全国との比較＞



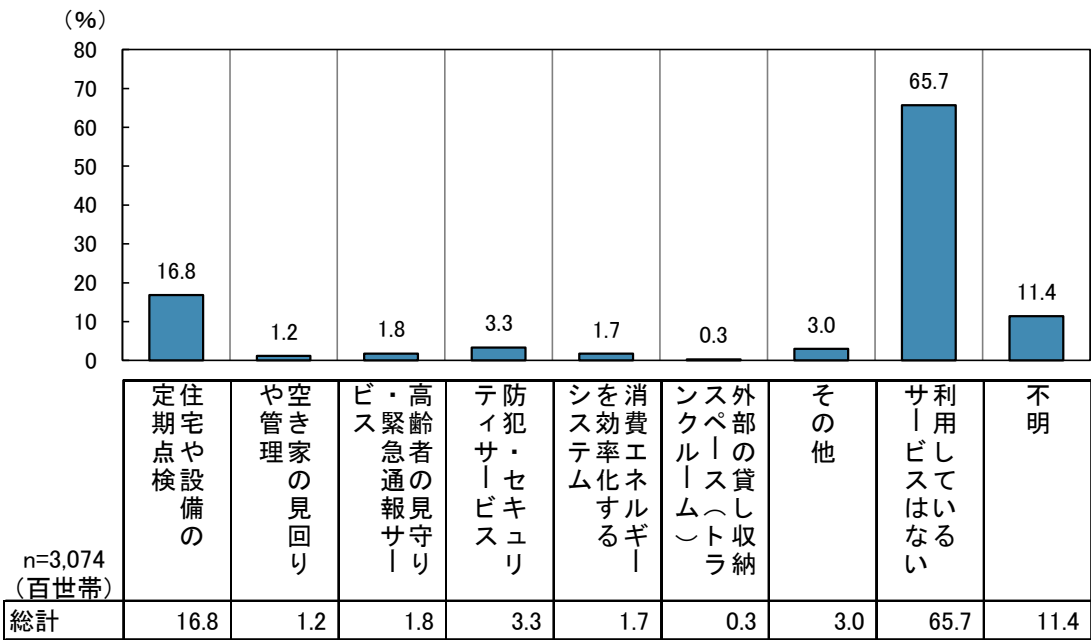
4. 住宅・住生活関連サービスの利用状況について

(1) 住宅・住生活関連サービス利用状況

住宅・住生活関連サービス利用状況は、「利用しているサービスはない」(65.7%)が最も高い。利用している中では「住宅や設備の定期点検」(16.8%)が最も高く、それ以外のサービスは5%未満となっている。

(図表 24、分析表 9、統計表 168、問 4)

図表 24 住宅・住生活関連サービス利用状況



5. 現在のお住まい、以前のお住まいについて

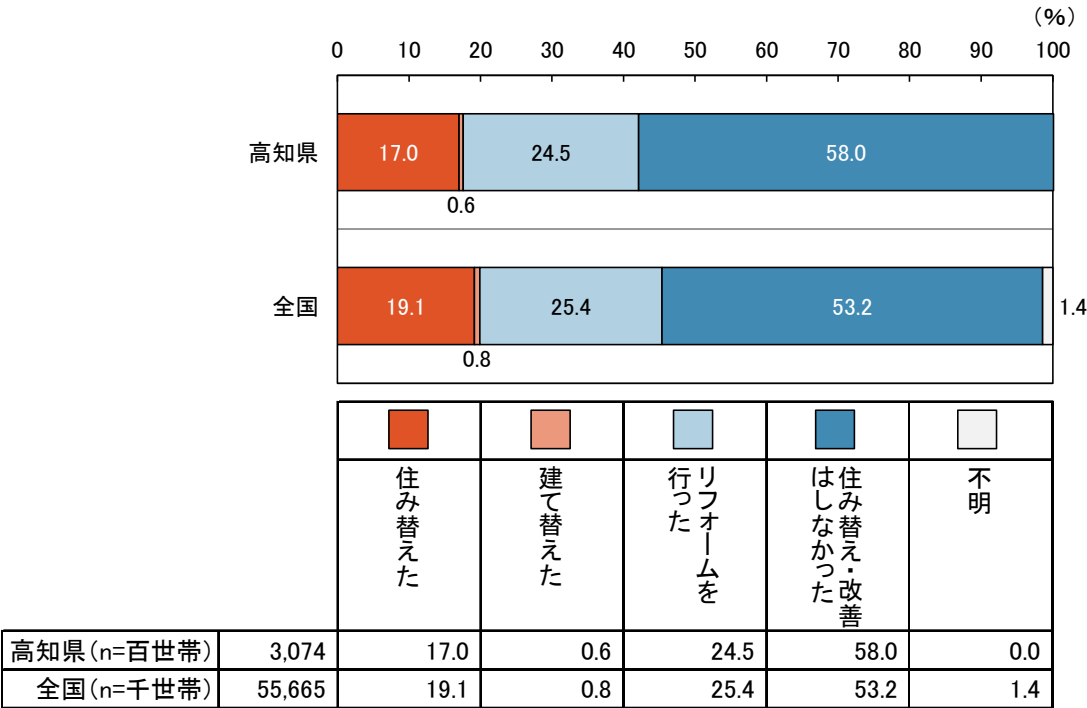
(1) 最近5年間に実施した住み替え・改善の状況

最近5年間に実施した住み替え・改善の状況は、「住み替え・改善はしなかった」(58.0%)が最も高く、次いで「リフォームを行った」(24.5%)、「住み替えた」(17.0%)の順となっている。

全国の調査結果と比較すると、「住み替え・改善はしなかった」が全国(53.2%)よりも4.8ポイント高くなっている。

(図表 25、分析表 10、統計表 82)

図表 25 最近5年間に実施した住み替え・改善の状況<全国との比較>



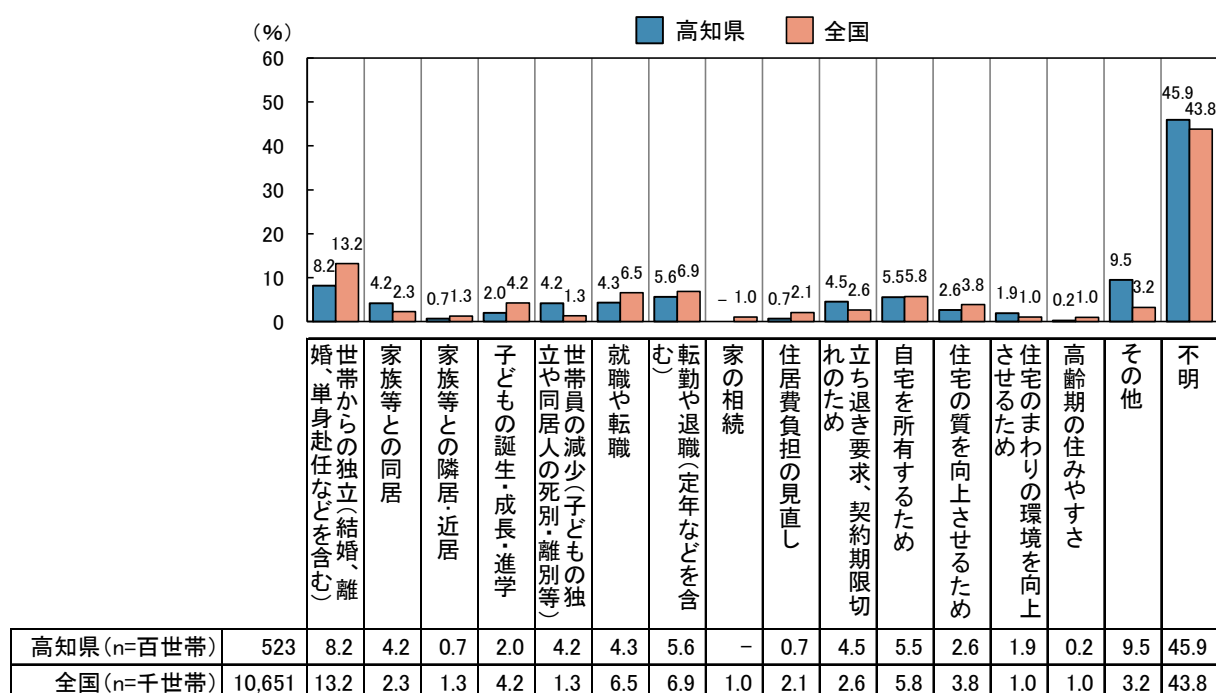
(2) 住み替えのきっかけや理由

最近５年以内に住み替えた世帯の住み替えのきっかけや理由は、「不明」(45.9%)が多いが、理由としては「世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）」(8.2%)が最も高く、次いで「転勤や退職（定年などを含む）」(5.6%)、「自宅を所有するため」(5.5%)の順となっている。

全国の調査結果と比較すると、「世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）」は全国（13.2%）よりも5.0ポイント低くなっている。

（図表 26、分析表 11、統計表 90、問 8（ア））

図表 26 住み替えのきっかけや理由（最近５年以内に住み替えた世帯）＜全国との比較＞

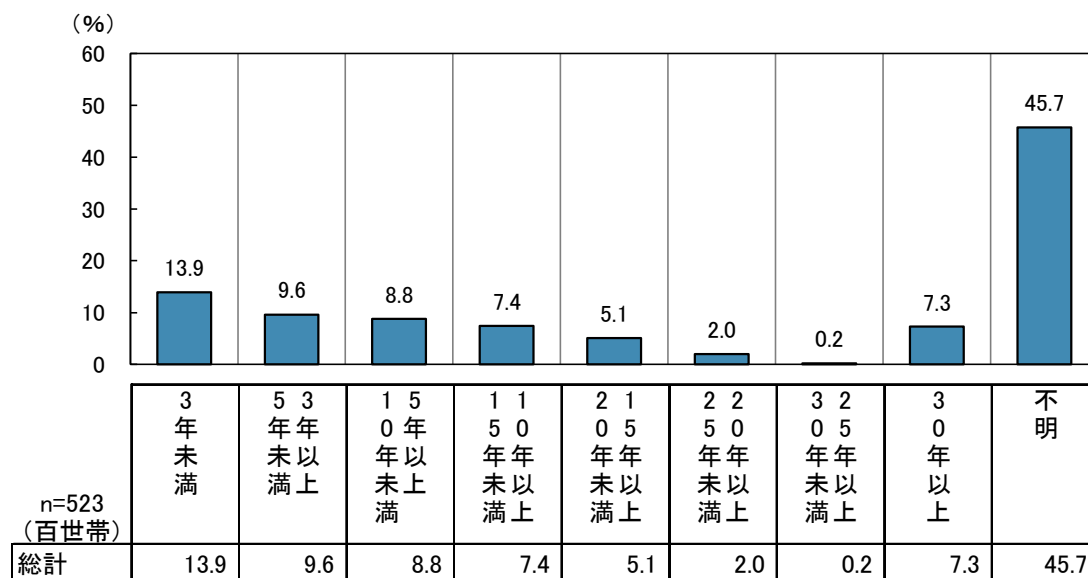


(3) 住み替え前の住宅の居住期間

最近5年以内に住み替えた世帯の住み替え前の住宅の居住期間は、「不明」(45.7%)が多いが、期間の中では「3年未満」(13.9%)が最も高く、次いで「3年以上5年未満」(9.6%)、「5年以上10年未満」(8.8%)の順となっている。

(図表 27、分析表 12、統計表 96、問 8 (イ))

図表 27 住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）



(4) 住み替え前の住宅の床面積

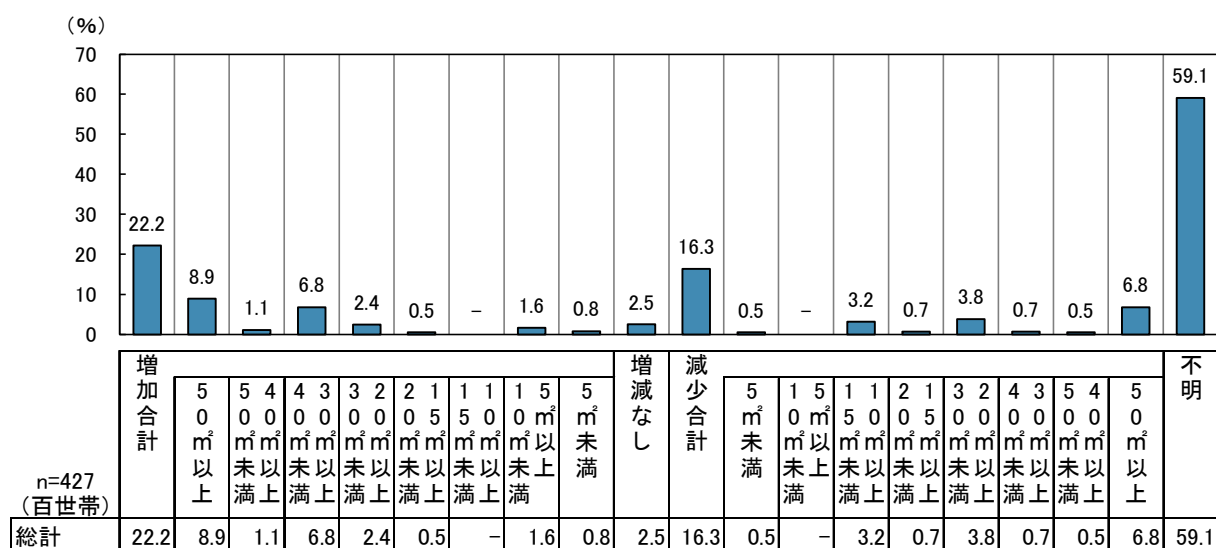
最近5年以内に住み替えた世帯の住み替え前の住宅の床面積は、「不明」(59.1%)が多いが、増減がわかる中では「増加合計」(22.2%)、「増減なし」(2.5%)、「減少合計」(16.3%)となり、全体平均増減面積は-8.3㎡となっている。

「増加」の中でみると、「30㎡以上40㎡未満」(6.8%)が最も高く、増加平均面積は55.5㎡となっている。

「減少」の中でみると、「50㎡以上」(6.8%)が最も高く、減少平均面積は51.0㎡となっている。

(図表28、分析表13、統計表92、問8(ウ))

図表28 住み替え前の住宅の床面積（最近5年以内に住み替えた世帯）



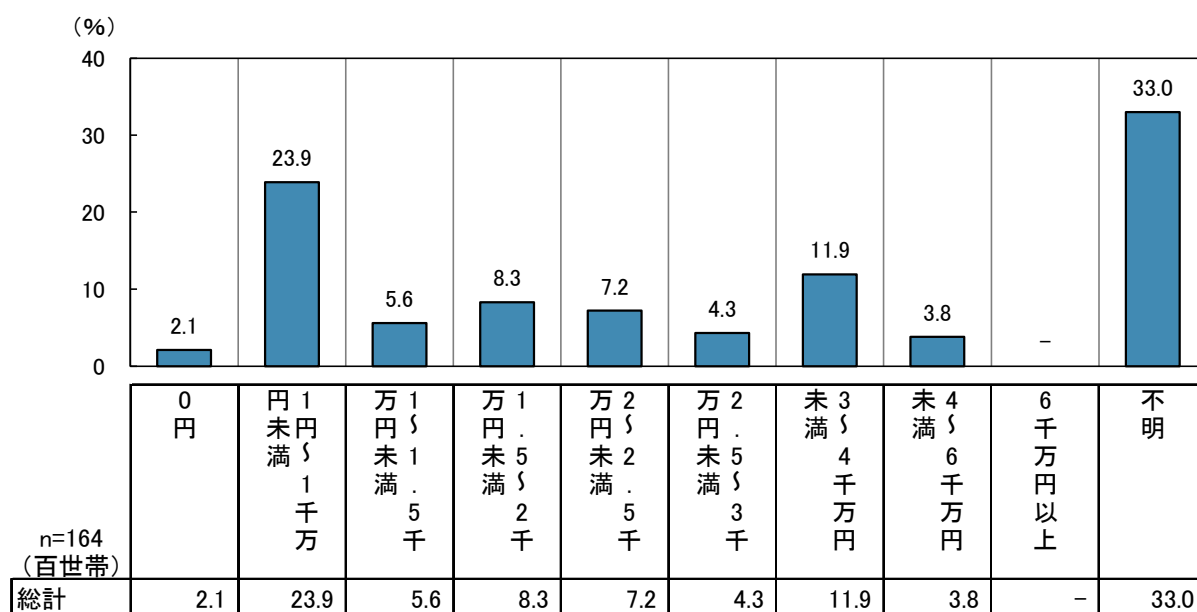
（５）住み替えに要した費用

最近５年以内に持ち家に住み替えた世帯の住み替えに要した費用（住宅の購入・建築・修繕・リフォーム費用）は、「不明」（33.0％）が多いが、費用がわかる中では「１円～１千万円未満」（23.9％）が最も高く、「３～４千万円未満」（11.9％）、「１.５～２千万円未満」（8.3％）の順となっている。

（図表 29、分析表 14-1、統計表 94、問 8（エ））

図表 29 住み替えに要した費用

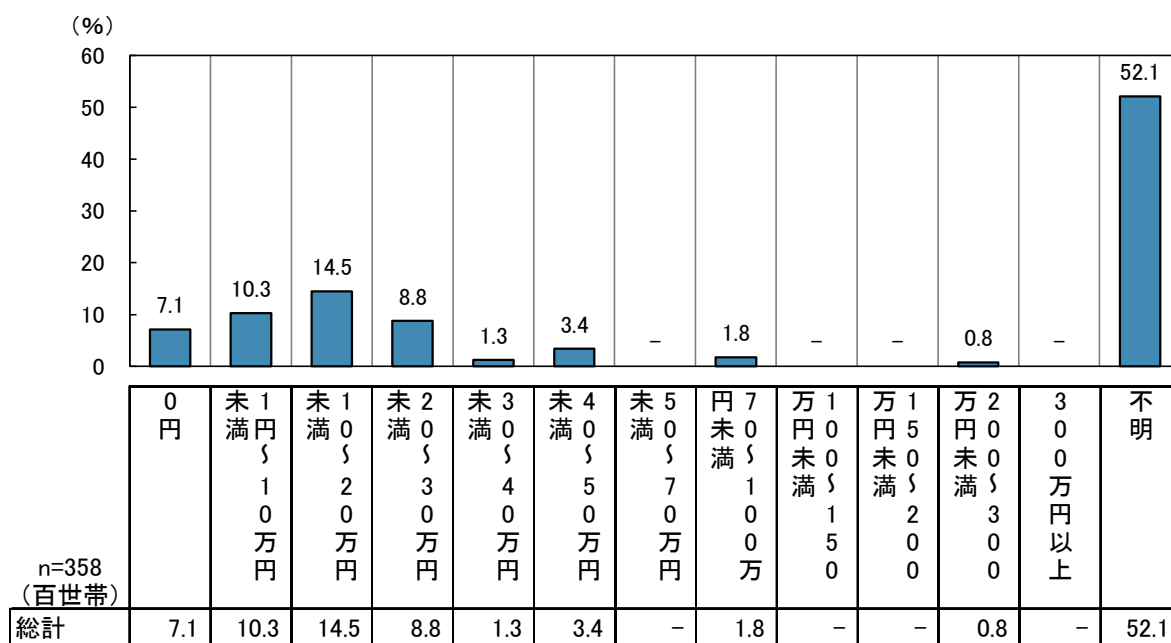
（持ち家／住宅の購入・建築・修繕・リフォーム費用／最近５年以内に住み替えた世帯）



最近5年以内に借家に住み替えた世帯の住み替えに要した費用(諸費用)は、「不明」(52.1%)が多いが、費用がわかる中では「10～20万円未満」(14.5%)が最も高く、「1円～10万円未満」(10.3%)、「20～30万円未満」(8.8%)の順となっている。

(図表30、分析表14-2、統計表95、問8(エ))

図表30 住み替えに要した費用(借家/諸費用/最近5年以内に住み替えた世帯)

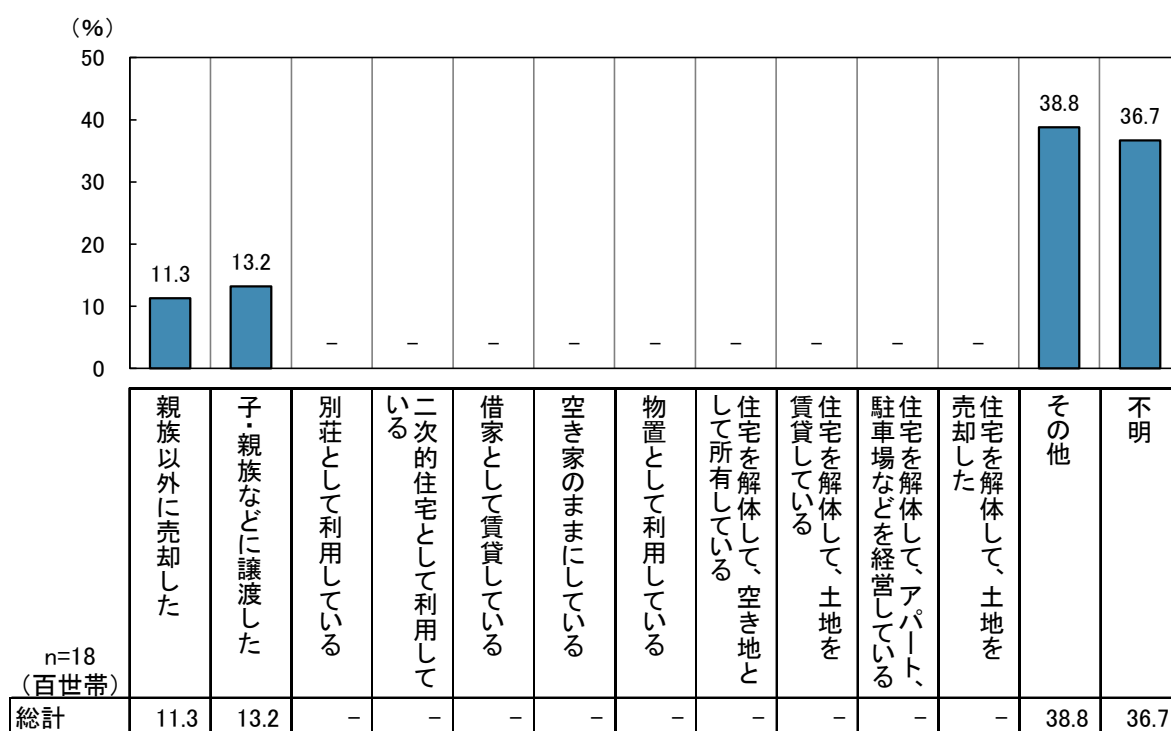


（６）住み替え前の住宅の活用、処分等

最近５年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯の住み替え前の住宅の処分方法は、「その他」（38.8％）及び「不明」（36.7％）が多いが、処分方法がわかる中では「子・親族などに譲渡した」（13.2％）が最も高く、「親族以外に売却した」（11.3％）の順となっている。

（図表 31、分析表 15、統計表 97、問 8（オ））

図表 31 住み替え前の住宅の活用、処分等
（最近５年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯）



6. 今後のお住まい方について

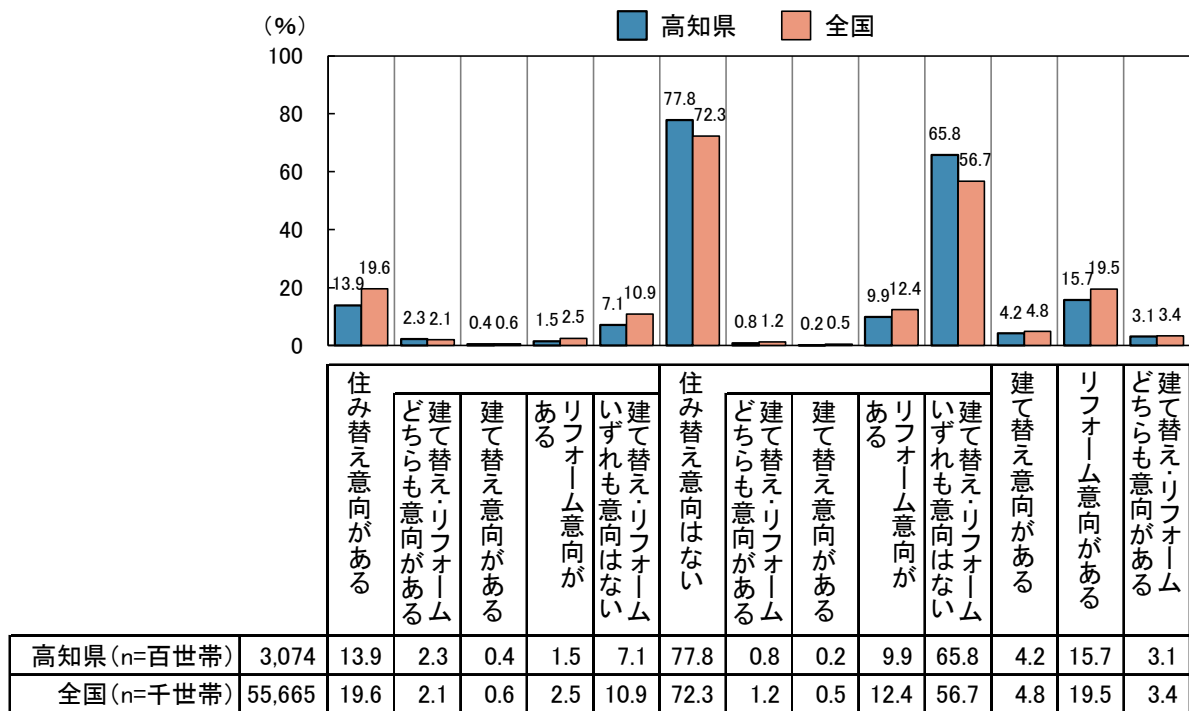
(1) 今後の住み替え・改善意向

今後の住み替え・改善意向は、「住み替え意向がある」(13.9%)、「住み替え意向はない」(77.8%)となっている。住み替え意向がある世帯の中では「建て替え・リフォームいずれも意向はない」(7.1%)が最も高くなっている。

全国の調査結果と比較すると、「住み替え意向はない」が全国(72.3%)よりも5.5ポイント高くなっている。

(図表 32、分析表 16、統計表 109、問 9 (ア))

図表 32 今後の住み替え・改善意向<全国との比較>

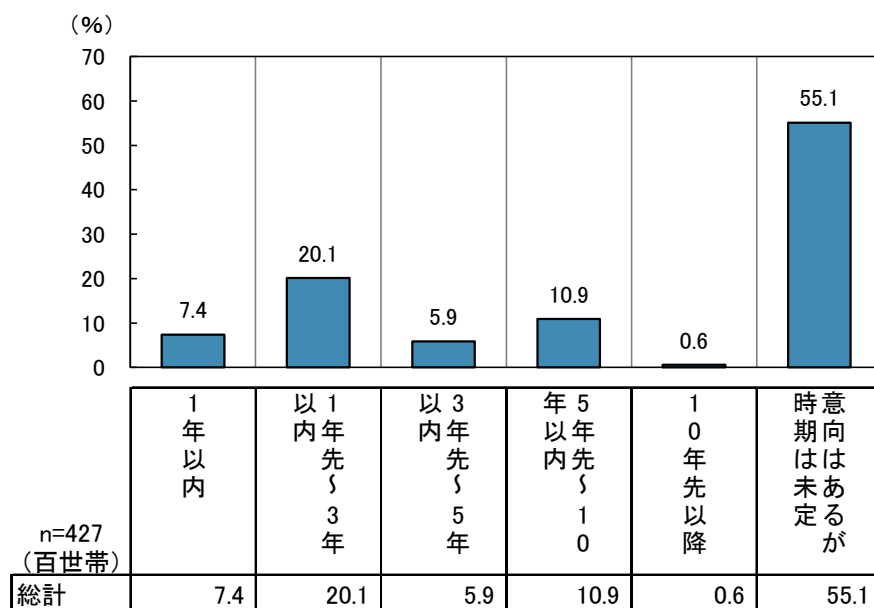


(2) 住み替えの実現時期

今後の住み替え意向のある世帯の住み替えの実現時期は、「意向はあるが時期は未定」(55.1%)が最も高く、次いで「1年先～3年以内」(20.1%)、「5年先～10年以内」(10.9%)の順となっている。

(図表 33、分析表 17、統計表 120、問 9 (ア))

図表 33 住み替えの実現時期（今後の住み替え意向のある世帯）

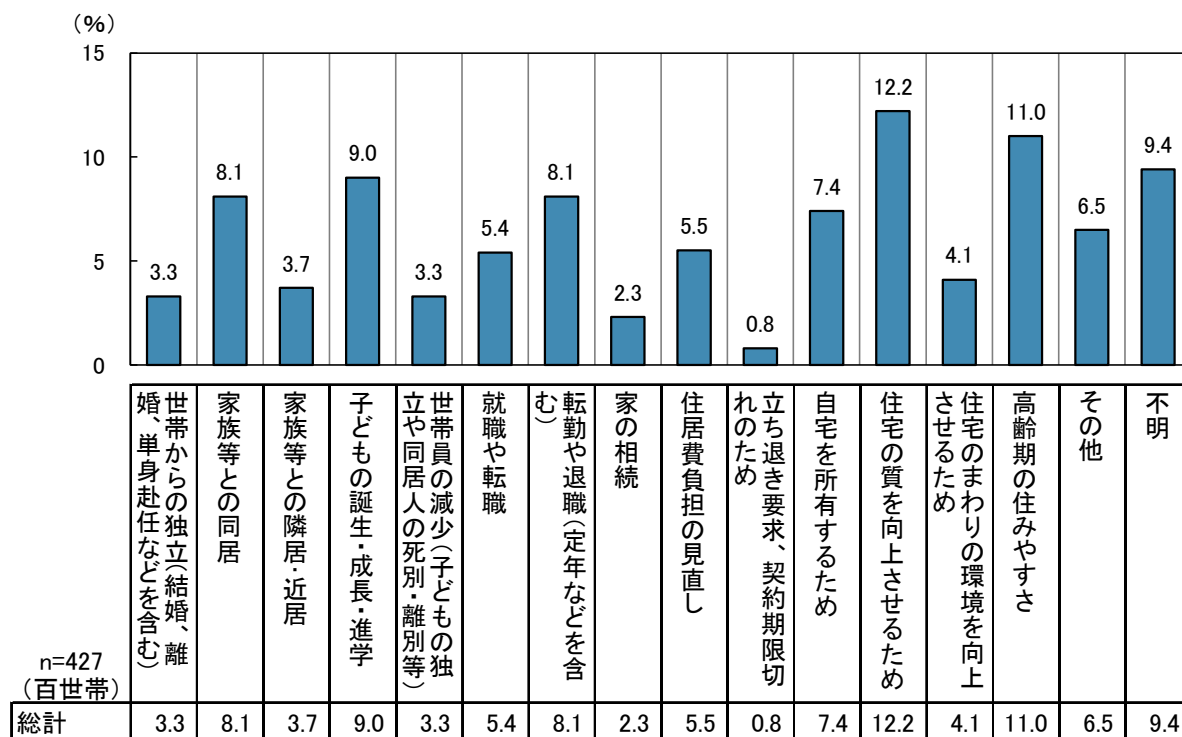


(3) 住み替えの目的

今後の住み替え意向のある世帯の住み替えの目的は、「住宅の質を向上させるため」(12.2%)が最も高く、次いで「高齢期の住みやすさ」(11.0%)、「子どもの誕生・成長・進学」(9.0%)の順となっている。

(図表 34、分析表 18、統計表 118、問 9 (イ))

図表 34 住み替えの目的 (今後の住み替え意向のある世帯)

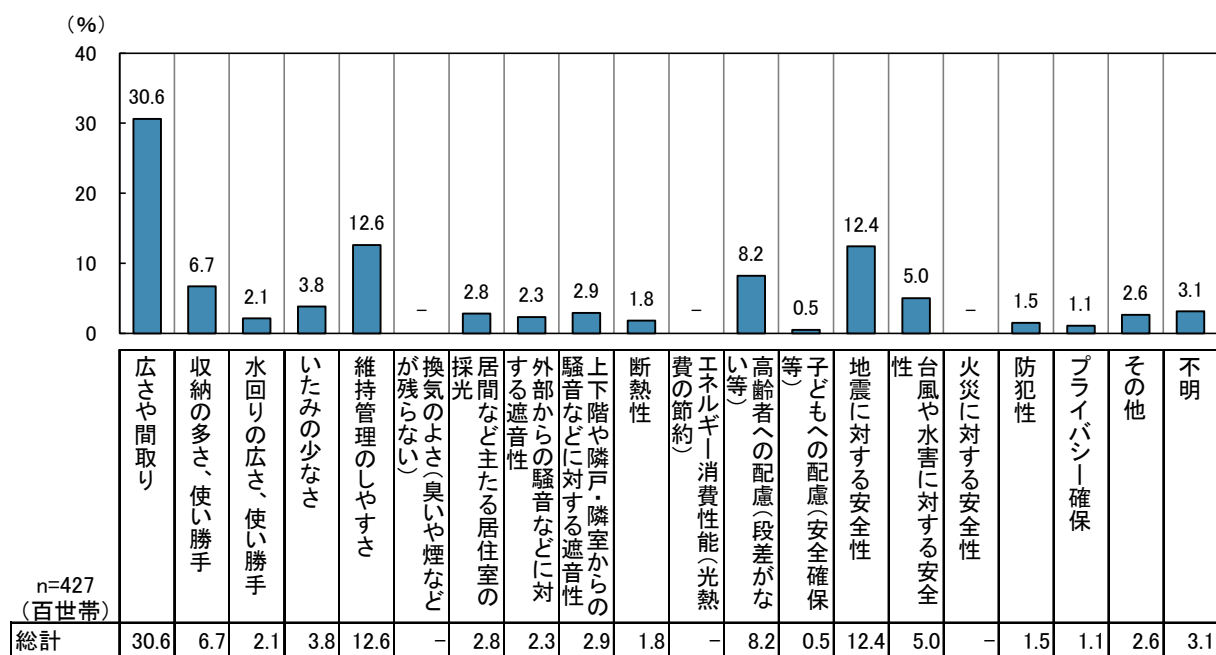


(4) 住み替えで重視する点

住み替えで住宅の質について重視する点は、「広さや間取り」(30.6%)が最も高く、次いで「維持管理のしやすさ」(12.6%)、「地震に対する安全性」(12.4%)の順となっている。

(図表 35、分析表 19-1、統計表 121、問 9 (ウ))

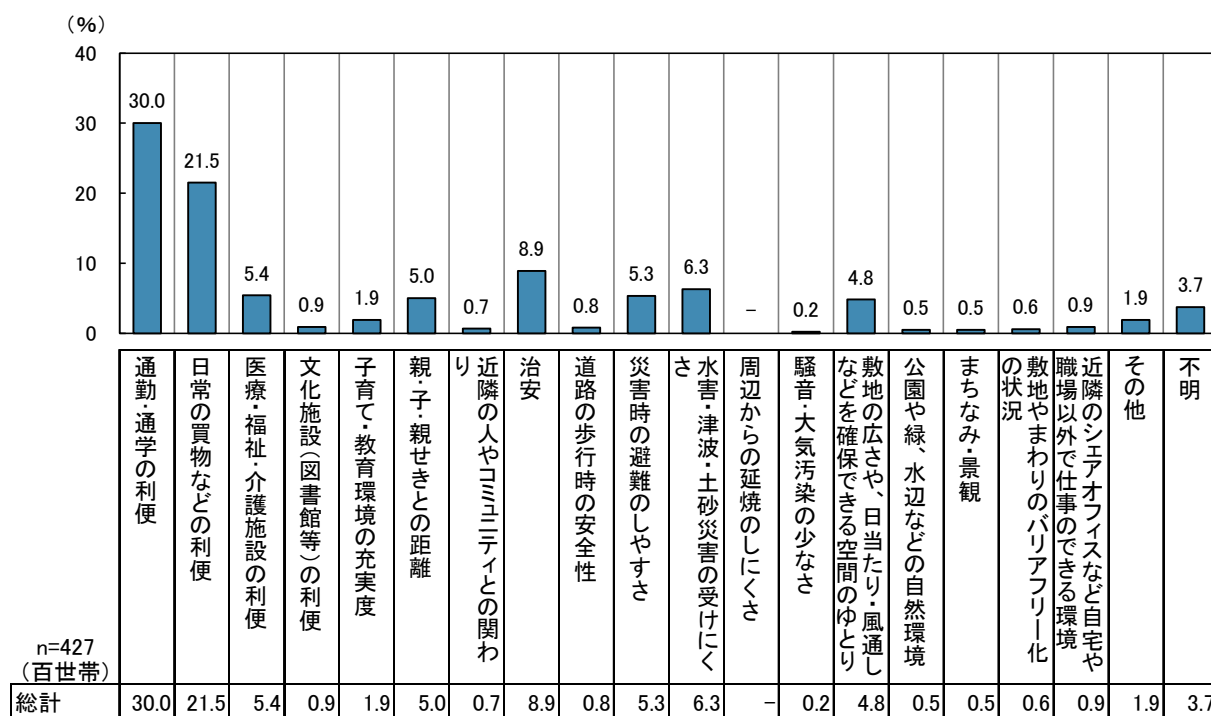
図表 35 住み替えで住宅の質について重視する点



住み替えで居住環境について重視する点は、「通勤・通学の利便」(30.0%)が最も高く、次いで「日常の買物などの利便」(21.5%)、「治安」(8.9%)の順となっている。

(図表 36、分析表 19-2、統計表 123、問 9 (ウ))

図表 36 住み替えで居住環境について重視する点

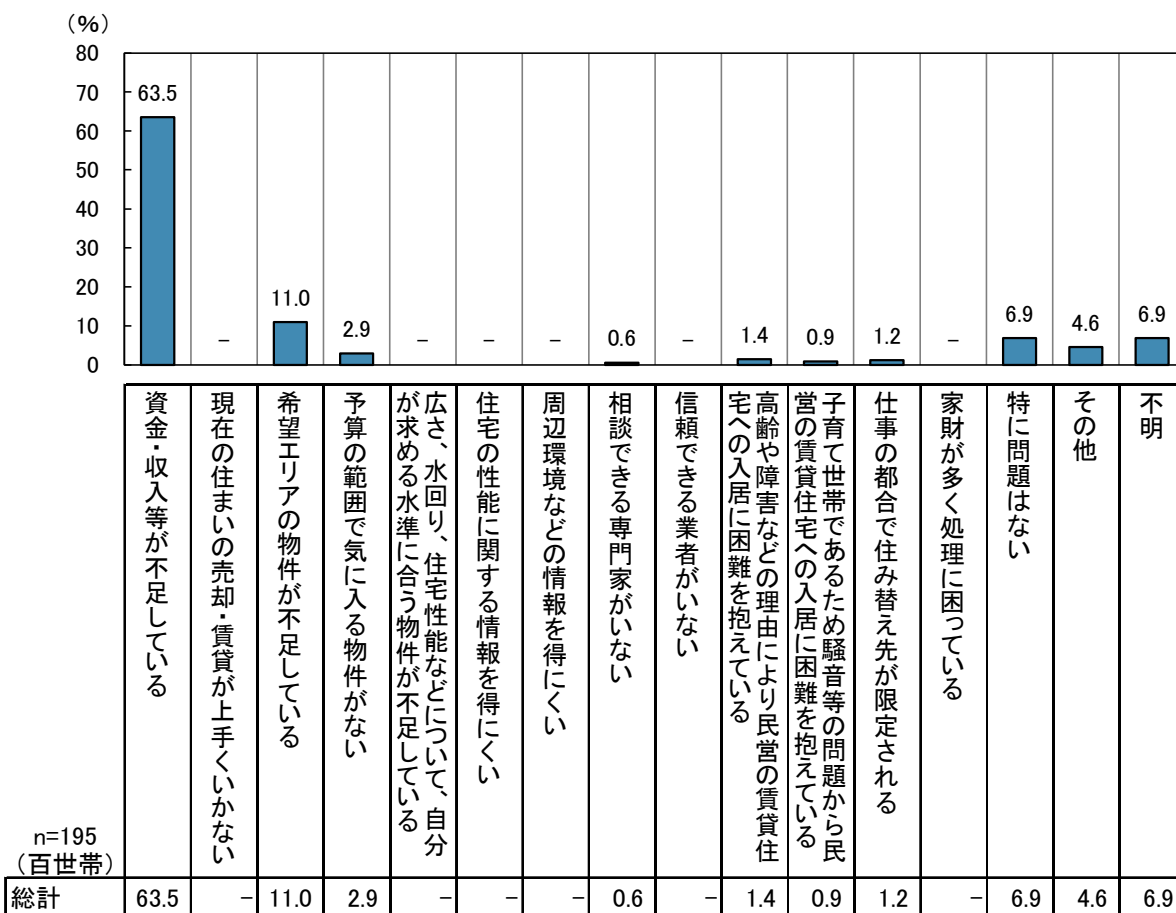


(5) 住み替えの課題

持ち家に居住している世帯の住み替えの課題は、「資金・収入等が不足している」(63.5%)が最も高く、次いで「希望エリアの物件が不足している」(11.0%)となっており、それ以外の課題は5%未満となっている。

(図表 37、分析表 20-1、統計表 125、問 9 (エ))

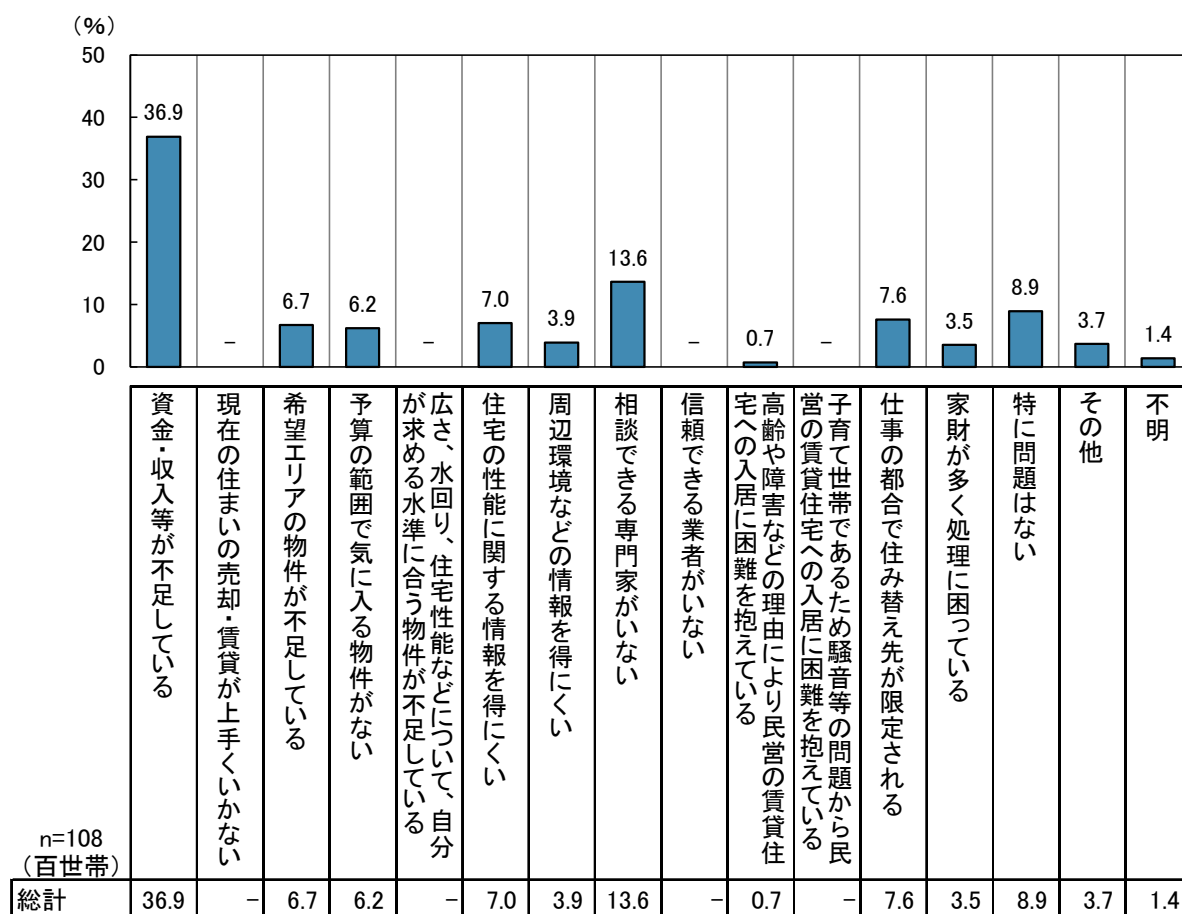
図表 37 住み替えの課題（持ち家）



借家に居住している世帯の住み替えの課題は、「資金・収入等が不足している」(36.9%)が最も高く、次いで「相談できる専門家がない」(13.6%)、「仕事の都合で住み替え先が限定される」(7.6%)の順となっている。

(図表 38、分析表 20-2、統計表 127、問 9 (エ))

図表 38 住み替えの課題 (借家)

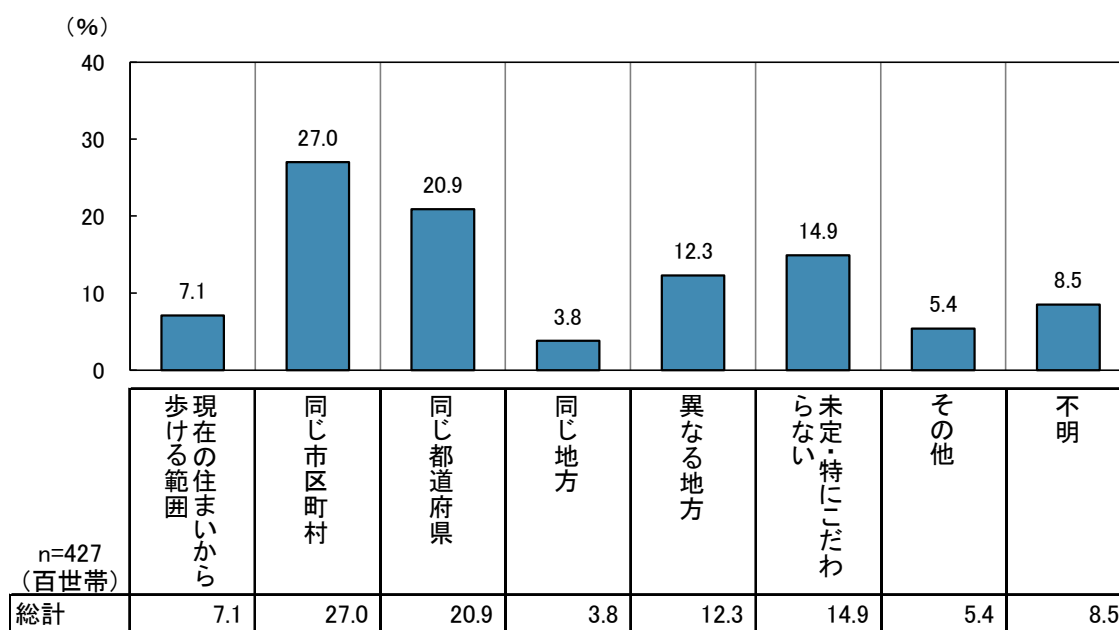


(6) 住み替え後の地域

住み替え後の地域は、「同じ市区町村」(27.0%)が最も高く、次いで「同じ都道府県」(20.9%)、「未定・特にこだわらない」(14.9%)の順となっている。

(図表 39、分析表 21、統計表 114、問 10 (ア))

図表 39 住み替え後の地域



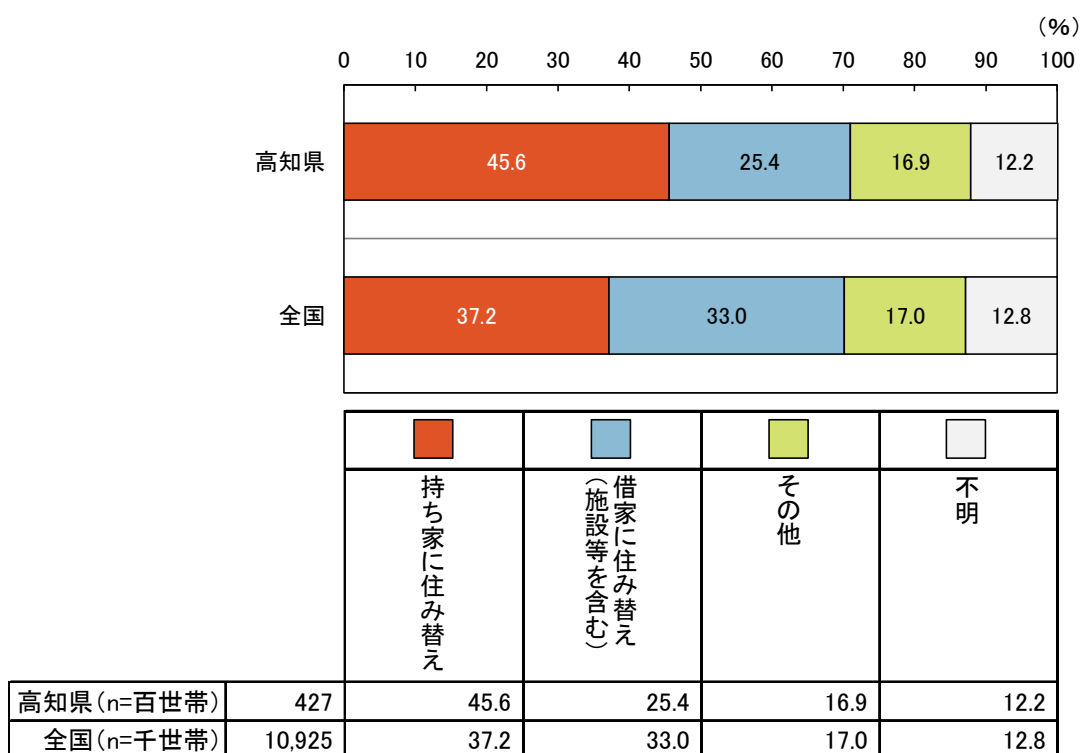
(7) 住み替え後の居住形態

住み替え後の居住形態を持ち家・借家の別にみると、「持ち家に住み替え」(45.6%)が最も高く、次いで「借家に住み替え(施設等を含む)」(25.4%)となっている。

全国の調査結果と比較すると、「持ち家に住み替え」が全国(37.2%)よりも8.4ポイント高くなっている。

(図表 40、分析表 22、統計表 110、問 10 (ウ))

図表 40 住み替え後の居住形態(持ち家・借家の別)＜全国との比較＞

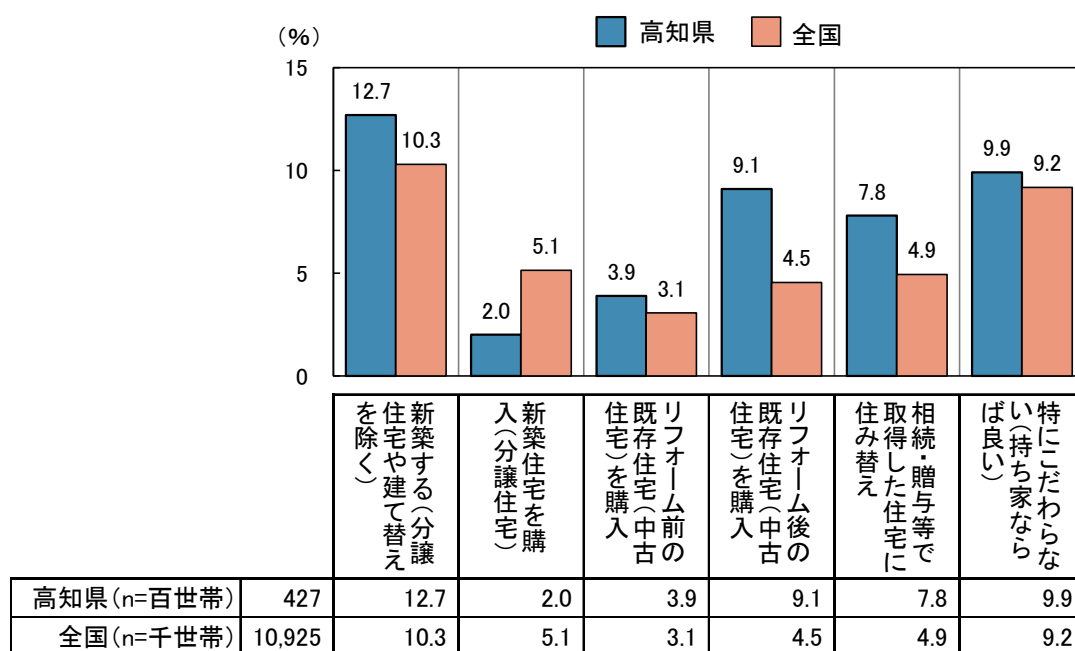


持ち家への住み替えを希望する世帯の住み替え後の居住形態を新築住宅・既存住宅の別で見ると、「新築する（分譲住宅や建て替えを除く）」（12.7%）が最も高く、次いで「特にこだわらない（持ち家ならば良い）」（9.9%）、「リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入」（9.1%）の順となっている。

全国の調査結果と比較すると、「リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入」が全国（4.5%）よりも4.6ポイント高くなっている。

（図表 41、分析表 22、統計表 110、問 10（ウ））

図表 41 住み替え後の居住形態（持ち家に住み替え／新築住宅・既存住宅の別）＜全国との比較＞

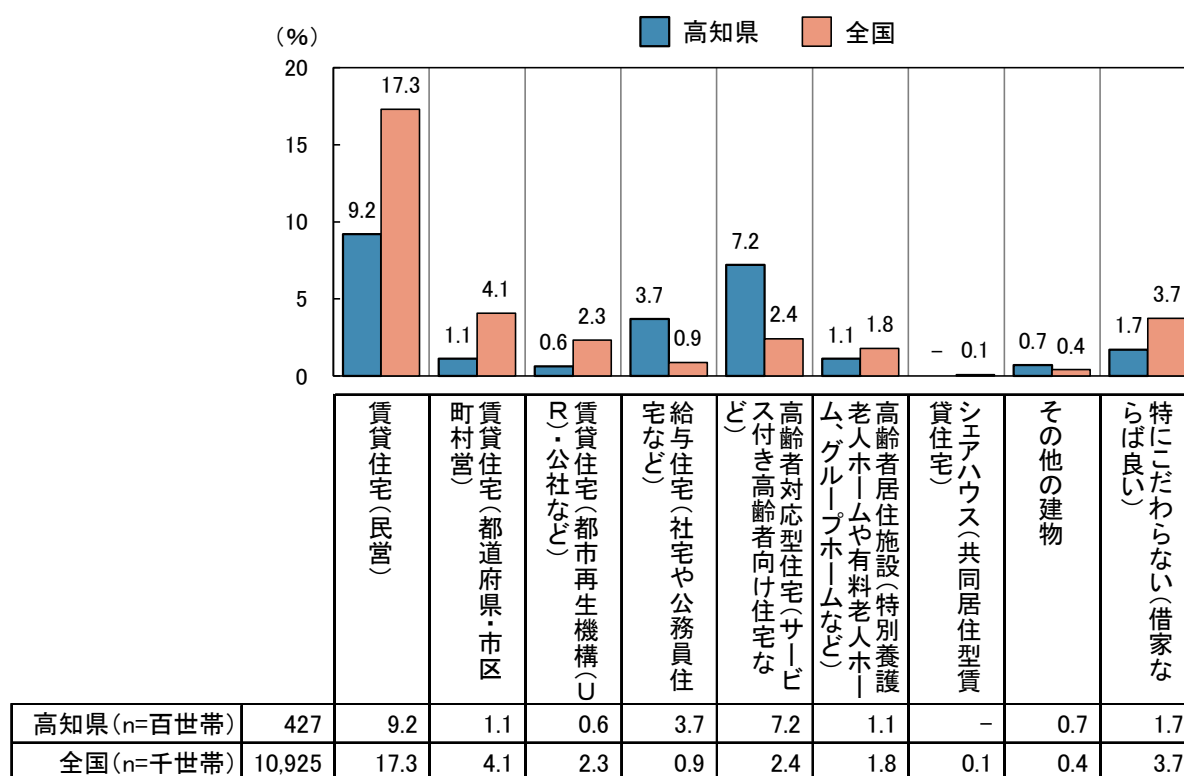


借家への住み替えを希望する世帯の住み替え後の居住形態を新築住宅・既存住宅の別でみると、「賃貸住宅（民営）」（9.2％）が最も高く、次いで「高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）」（7.2％）の順となっており、それ以外の形態は5％未満となっている。

全国の調査結果と比較すると、「高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）」が全国（2.4％）よりも4.8ポイント高くなっている。一方、「賃貸住宅（民営）」は全国（17.3％）よりも8.1ポイント低くなっている。

（図表 42、分析表 22、統計表 110、問 10（ウ））

図表 42 住み替え後の居住形態（借家に住み替え／新築住宅・既存住宅の別）＜全国との比較＞



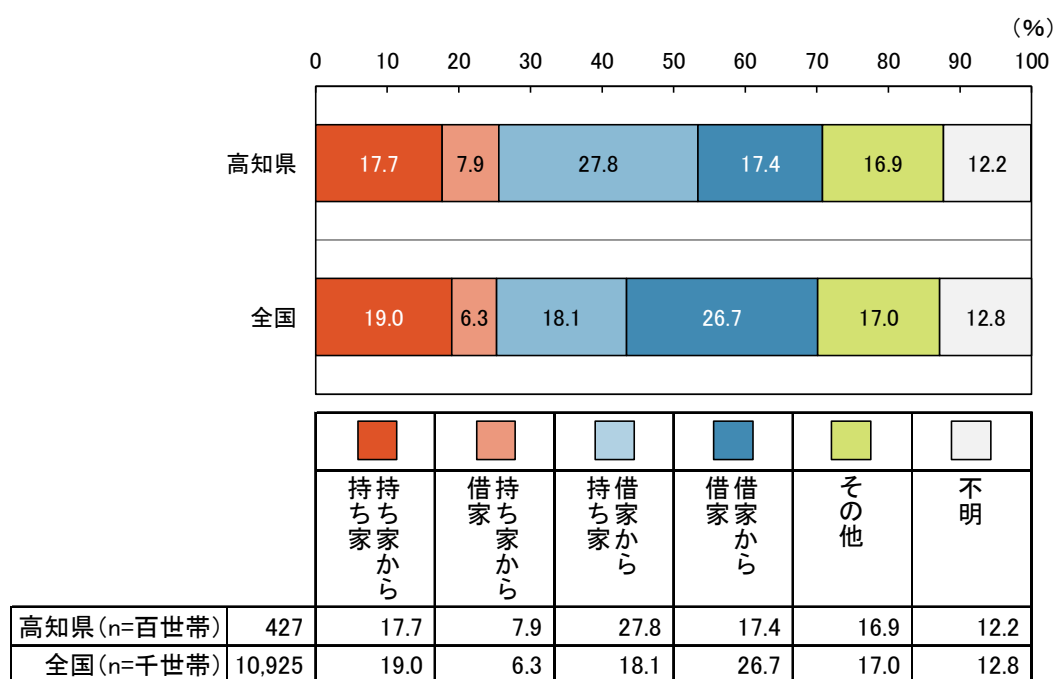
（８）居住形態の変化

居住形態の変化は、「借家から持ち家」（27.8％）が最も高く、次いで「持ち家から持ち家」（17.7％）、「借家から借家」（17.4％）の順となっている。

全国の調査結果と比較すると、「借家から持ち家」が全国（18.1％）よりも9.7ポイント高くなっている。一方、「借家から借家」は全国（26.7％）よりも9.3ポイント低くなっている。

（図表 43、分析表 23、統計表 117）

図表 43 居住形態の変化＜全国との比較＞



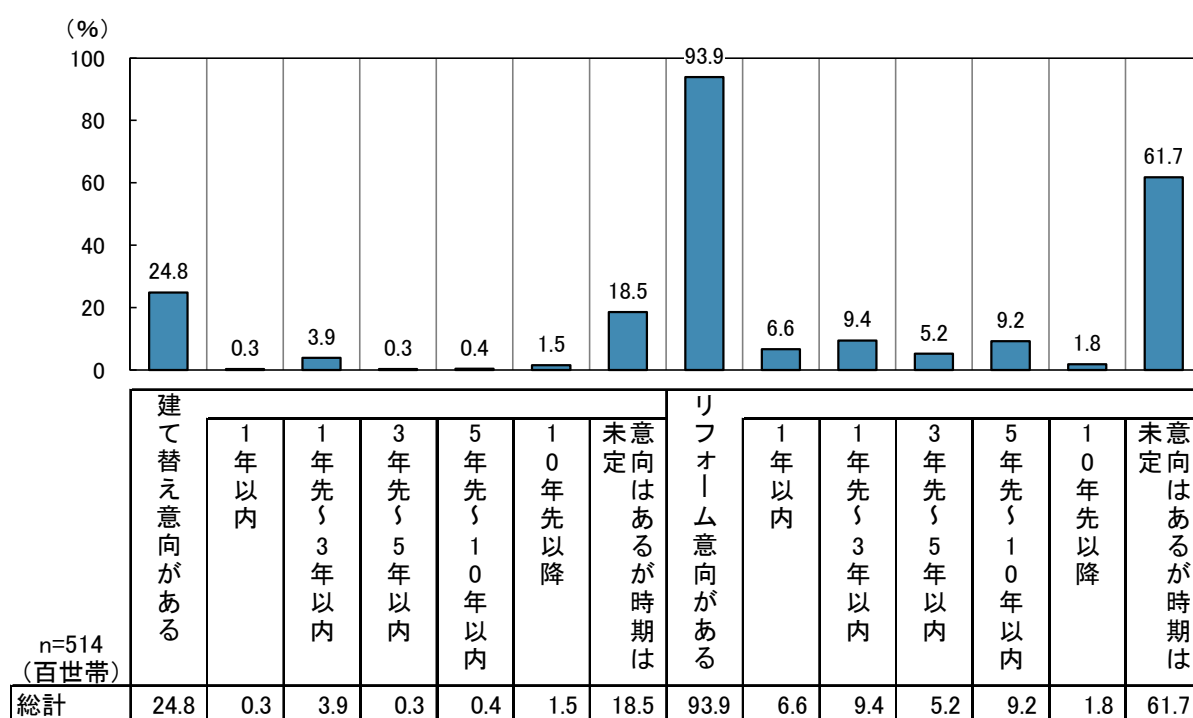
(9) リフォーム・建て替えの実現時期

リフォーム・建て替え（改善）の意向がある世帯のうち「リフォーム意向がある」（93.9%）がほとんどを占め、実現時期は「意向はあるが時期は未定」（61.7%）が最も高く、次いで「1年先～3年以内」（9.4%）、「5年先～10年以内」（9.2%）の順となっている。

「建て替え意向がある」（24.8%）の実現時期は「意向はあるが時期は未定」（18.5%）が最も高く、次いで「1年先～3年以内」（3.9%）などとなっている。

（図表 44、分析表 24、統計表 136、問 9（ア））

図表 44 リフォーム・建て替えの実現時期（改善の実現時期／今後の改善意向のある世帯）

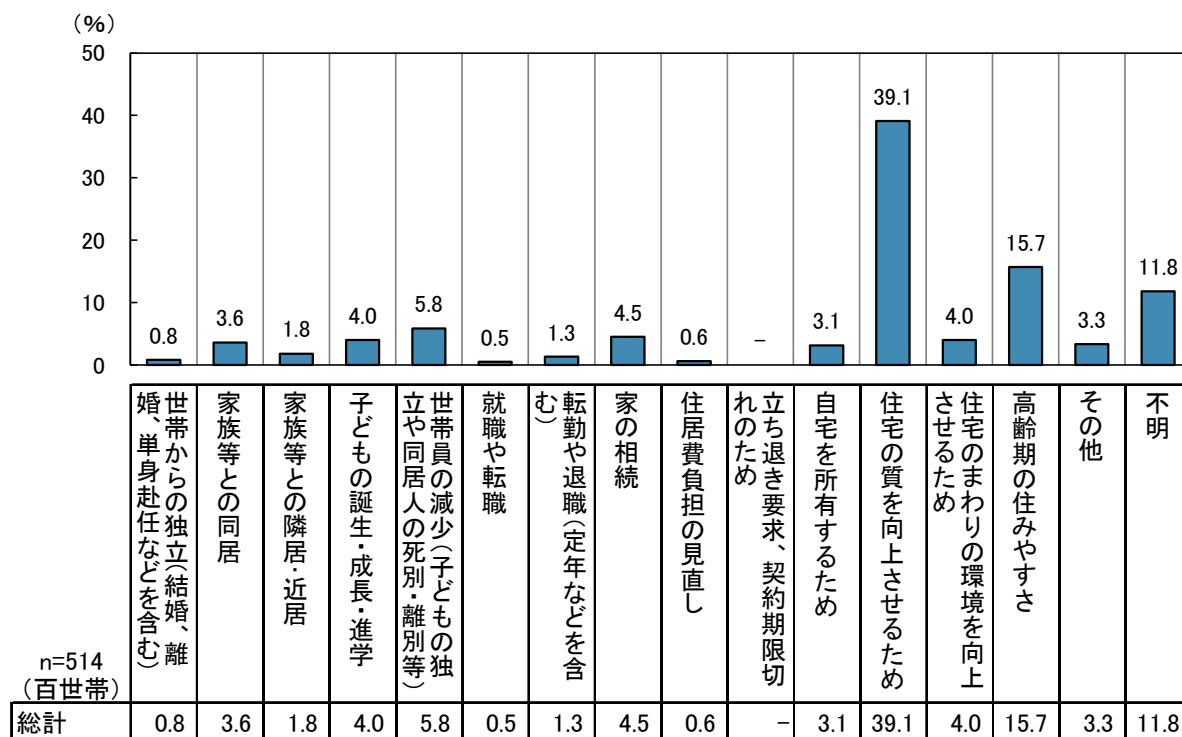


(10) リフォーム・建て替えの目的

リフォーム・建て替えの目的(今後の改善の目的)は、「住宅の質を向上させるため」(39.1%)が最も高く、次いで「高齢期の住みやすさ」(15.7%)、「世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)」(5.8%)の順となっている。

(図表 45、分析表 25、統計表 134、問 9 (イ))

図表 45 リフォーム・建て替えの目的(今後の改善の目的／今後の改善意向のある世帯)

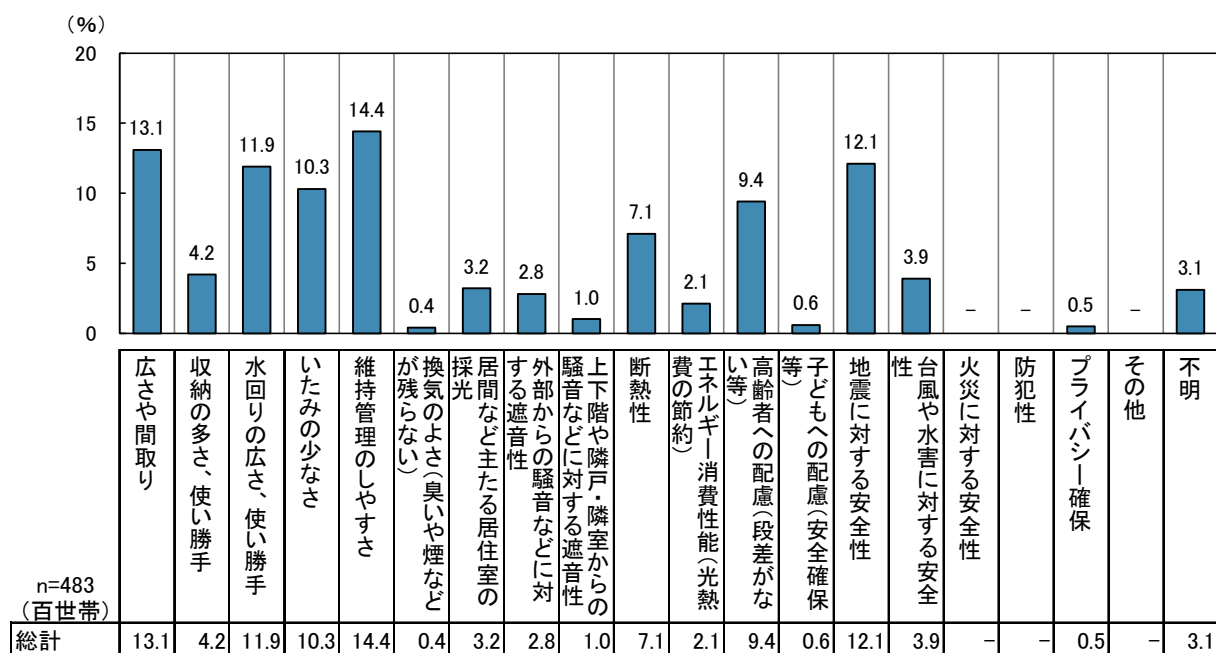


(11) リフォーム・建て替えで住宅の質について重視する点

リフォームで住宅の質について重視する点は、「維持管理のしやすさ」(14.4%) が最も高く、次いで「広さや間取り」(13.1%)、「地震に対する安全性」(12.1%) の順となっている。

(図表 46、分析表 26-1、統計表 130、問 9 (ウ))

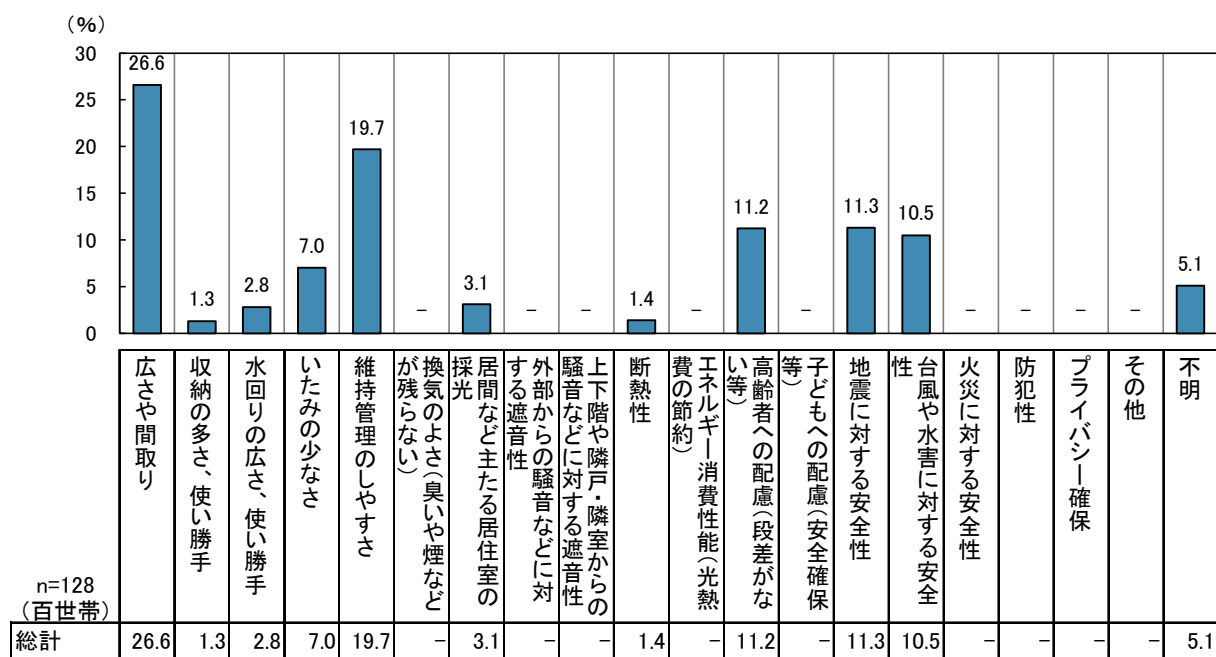
図表 46 リフォームで住宅の質について重視する点 (今後のリフォーム意向のある世帯)



建て替えで住宅の質について重視する点は、「広さや間取り」(26.6%)が最も高く、次いで「維持管理のしやすさ」(19.7%)、「地震に対する安全性」(11.3%)の順となっている。

(図表 47、分析表 26-2、統計表 132、問 9 (ウ))

図表 47 建て替えで住宅の質について重視する点（今後の建て替え意向のある世帯）

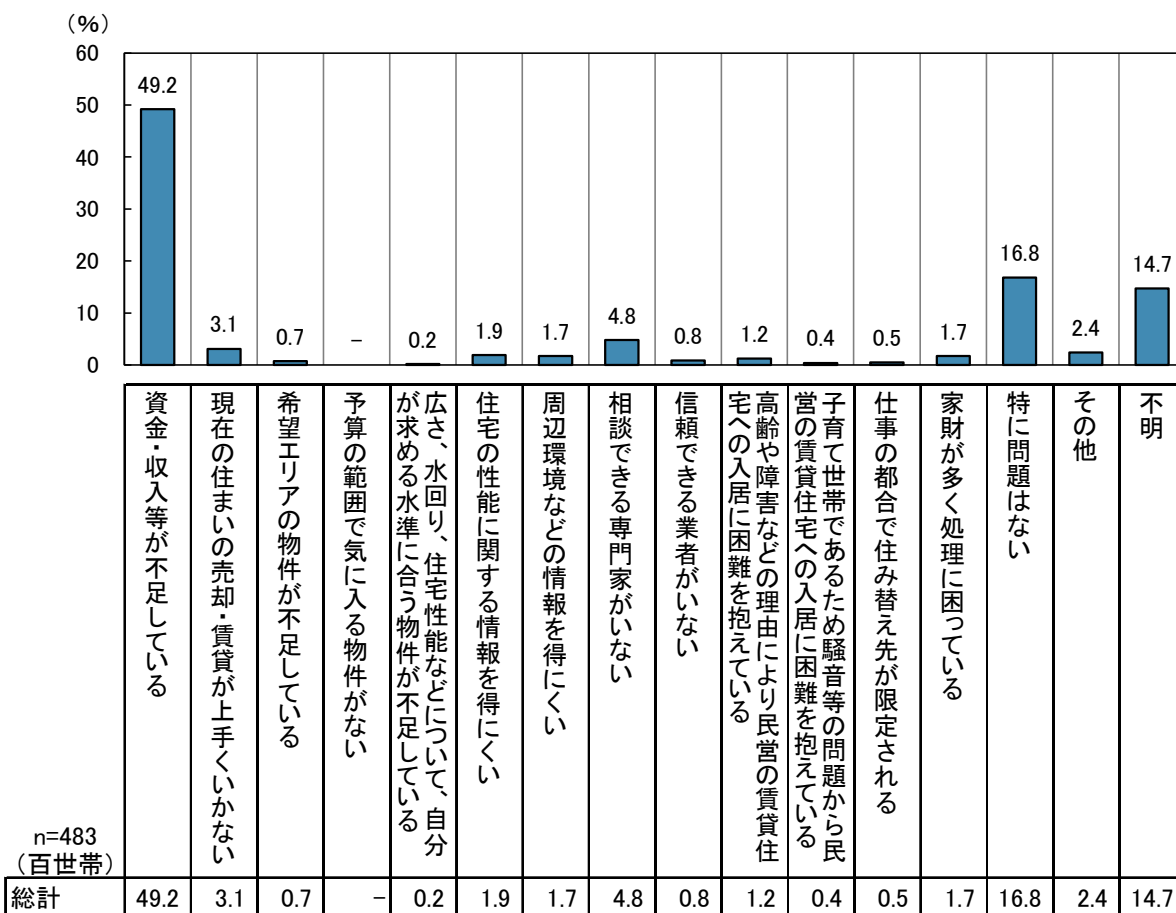


(12) リフォーム、建て替えの課題

リフォームの課題は、「資金・収入等が不足している」(49.2%)が最も高く、次いで「相談できる専門家がない」(4.8%)、「現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない」(3.1%)の順となっている。一方、「特に問題はない」が16.8%となっている。

(図表 48、分析表 27-1、統計表 137、問 9 (エ))

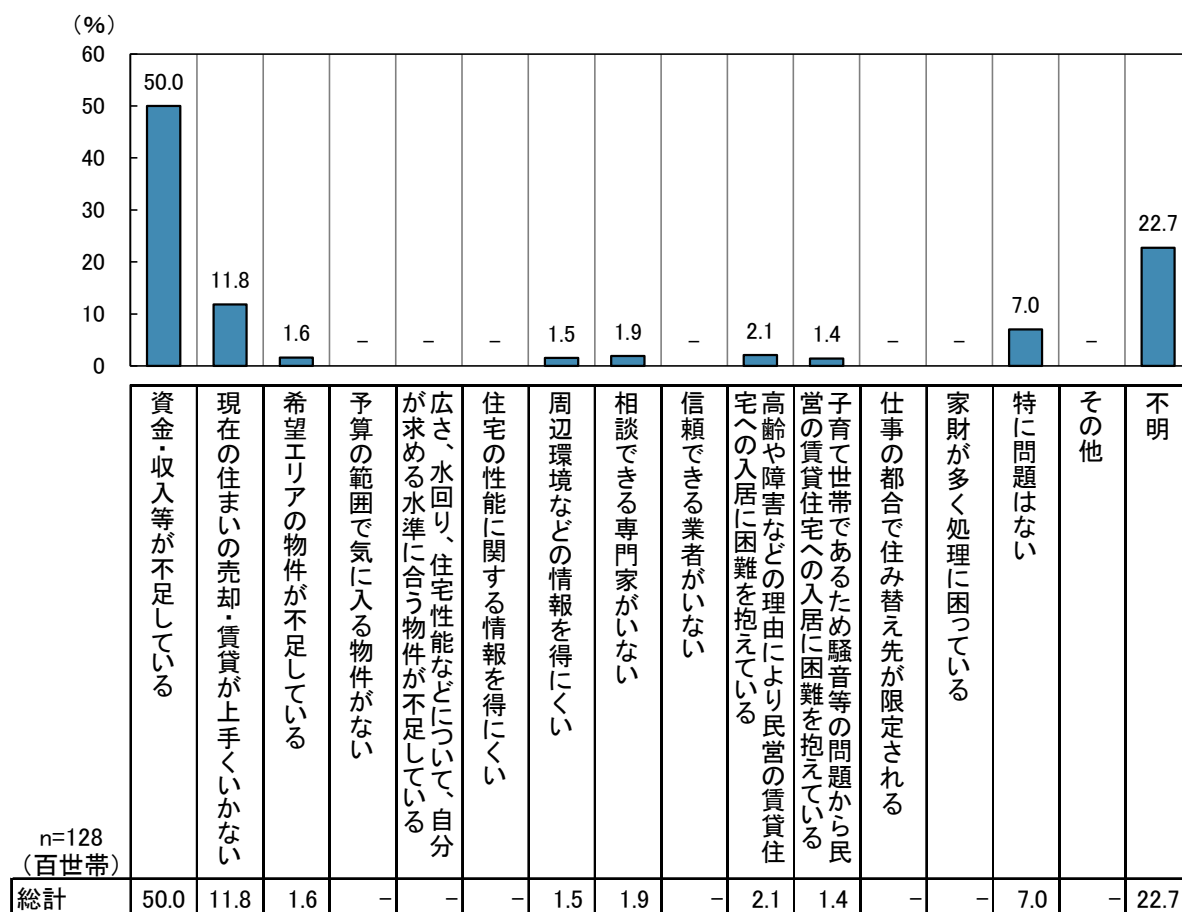
図表 48 リフォームの課題（今後のリフォーム意向のある世帯）



建て替えの課題は、「資金・収入等が不足している」(50.0%) が最も高く、次いで「現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない」(11.8%) などとなっている。

(図表 49、分析表 27-2、統計表 139、問 9 (エ))

図表 49 建て替えの課題（今後の建て替え意向のある世帯）

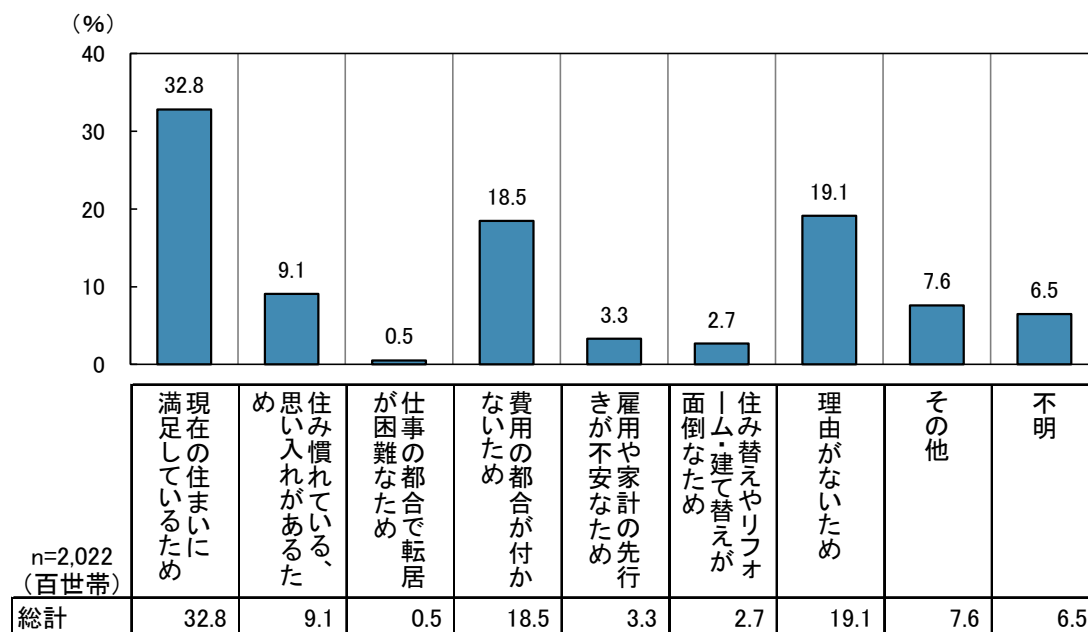


(13) 住み替え・改善意向がない理由

住み替え・改善意向がない理由は、「現在の住まいに満足しているため」(32.8%)が最も高く、次いで「理由がないため」(19.1%)、「費用の都合が付かないため」(18.5%)の順となっている。

(図表 50、分析表 28、統計表 143、問 11)

図表 50 住み替え・改善意向がない理由



7. 高齢期の住まい方について

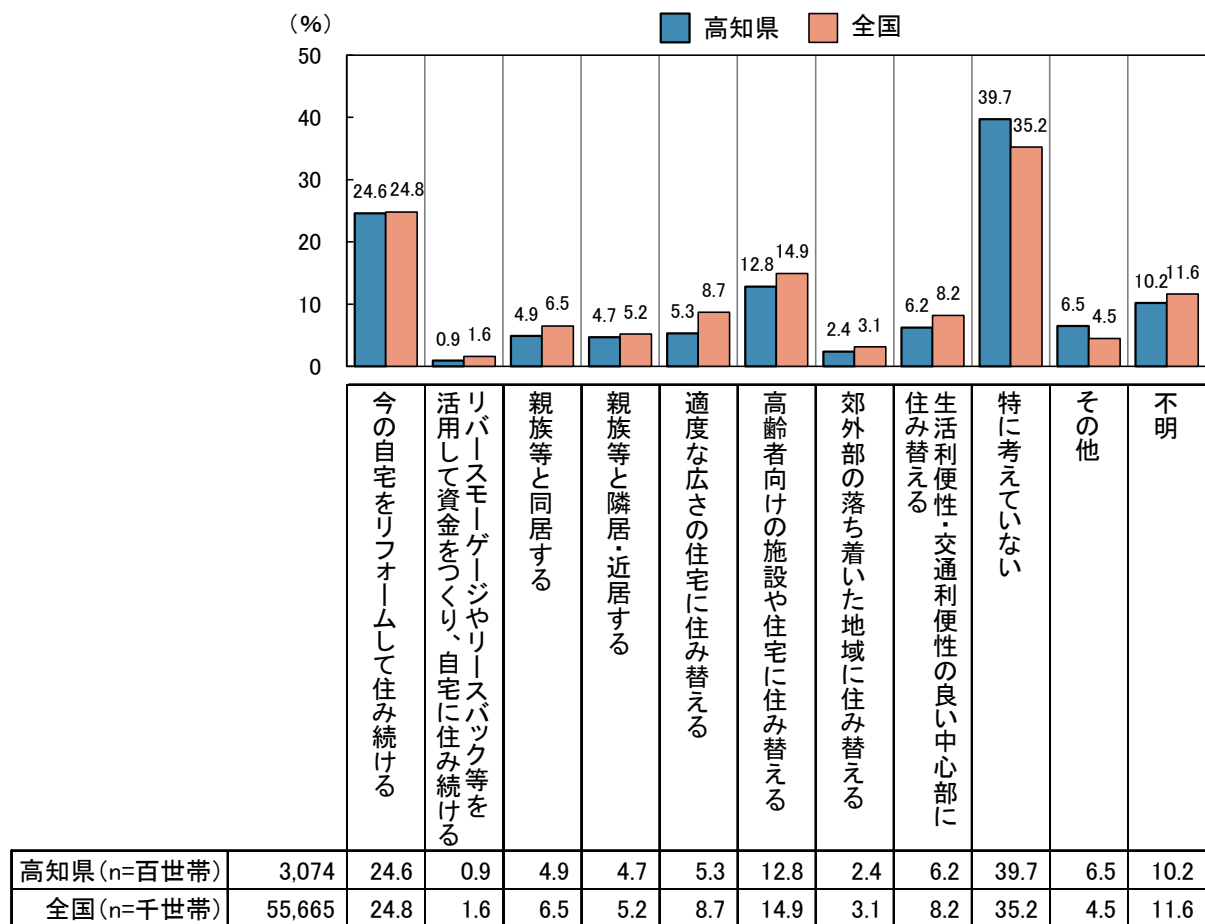
(1) 高齢期の住まい方

高齢期の住まい方は、「特に考えていない」(39.7%)が最も高くなっている。希望する住まい方の中では「今の自宅をリフォームして住み続ける」(24.6%)が最も高く、「高齢者向けの施設や住宅に住み替える」(12.8%)、「生活利便性・交通利便性の良い中心部に住み替える」(6.2%)の順となっている。

全国の調査結果と比較すると、「特に考えていない」が全国(35.2%)よりも4.5ポイント高くなっている。

(図表 51、分析表 29、統計表 146、問 12 (ア))

図表 51 高齢期の住まい方<全国との比較>

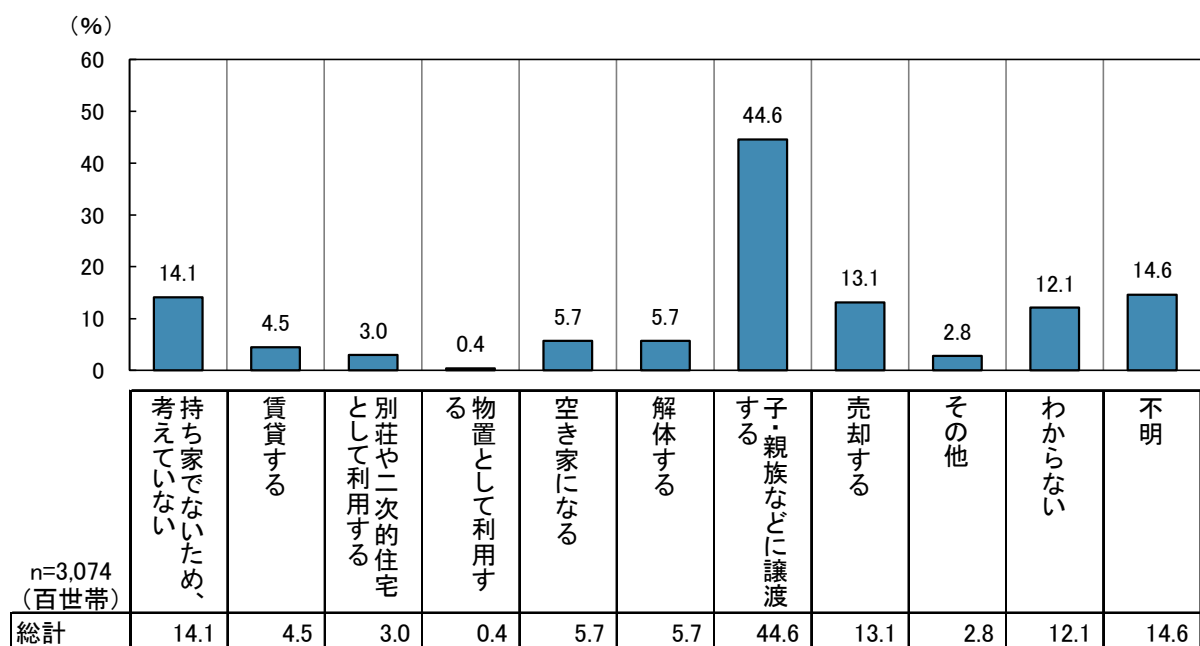


(2) 将来の住宅の活用、処分等の見込み

将来の住宅の活用、処分等の見込みは、「子・親族などに譲渡する」(44.6%)が最も高く、次いで「持ち家でないため、考えていない」(14.1%)、「売却する」(13.1%)の順となっている。

(図表 52、分析表 30、統計表 147、問 12 (イ))

図表 52 将来の住宅の活用、処分等の見込み



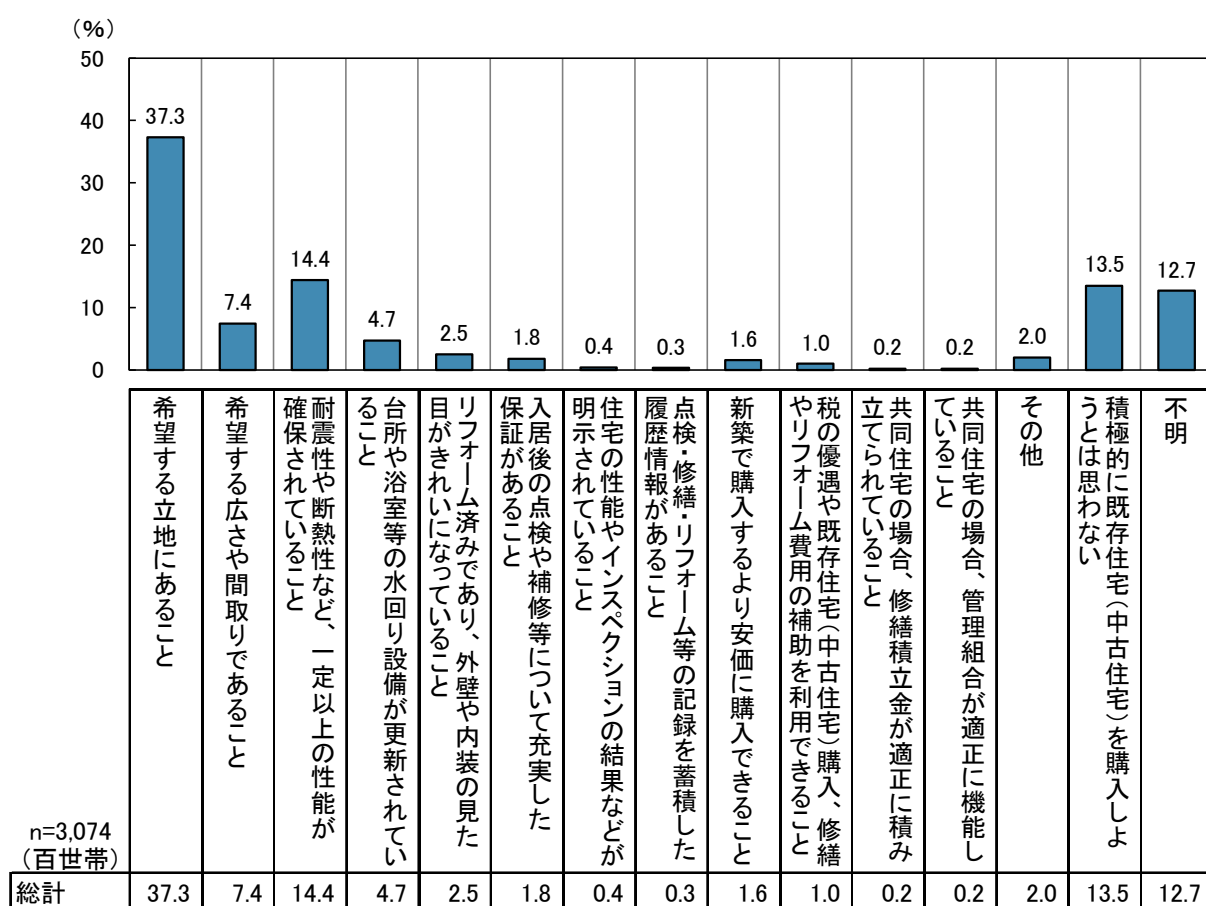
8. 将来の住宅取得の意向について

(1) 既存住宅購入の条件

既存住宅購入の条件は、「希望する立地にあること」(37.3%)が最も高く、次いで「耐震性や断熱性など、一定以上の性能が確保されていること」(14.4%)、「希望する広さや間取りであること」(7.4%)の順となっている。一方、「積極的に既存住宅(中古住宅)を購入しようとは思わない」が13.5%となっている。

(図表 53、分析表 31、統計表 148、問 13)

図表 53 既存住宅購入の条件



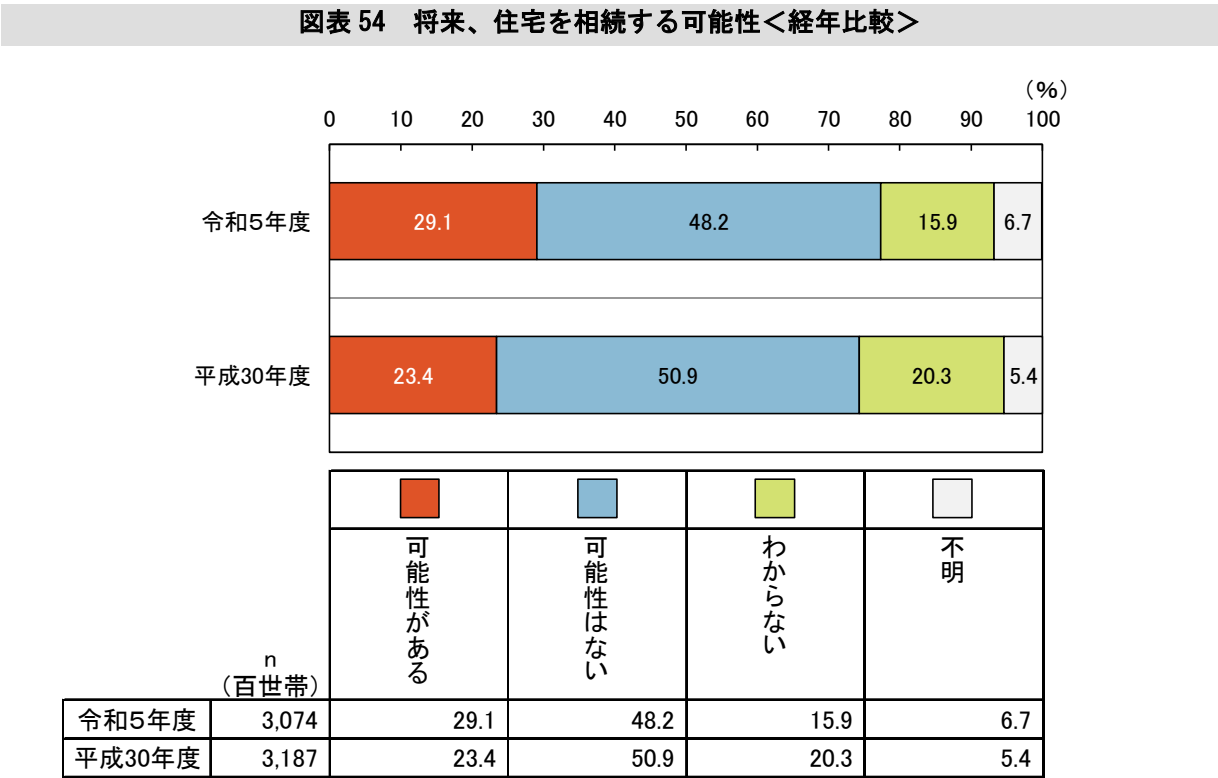
9. 住宅の相続について

(1) 将来、住宅を相続する可能性

将来、住宅を相続する可能性は、「可能性はある」(29.1%)、「可能性はない」(48.2%)、「わからない」(15.9%)となっている。

平成 30 年度の調査結果と比較すると、「可能性はある」は平成 30 年度（相続する予定がある：23.4%）から 5.7 ポイント増加した。

（図表 54、分析表 32、統計表 152、問 14（ア））

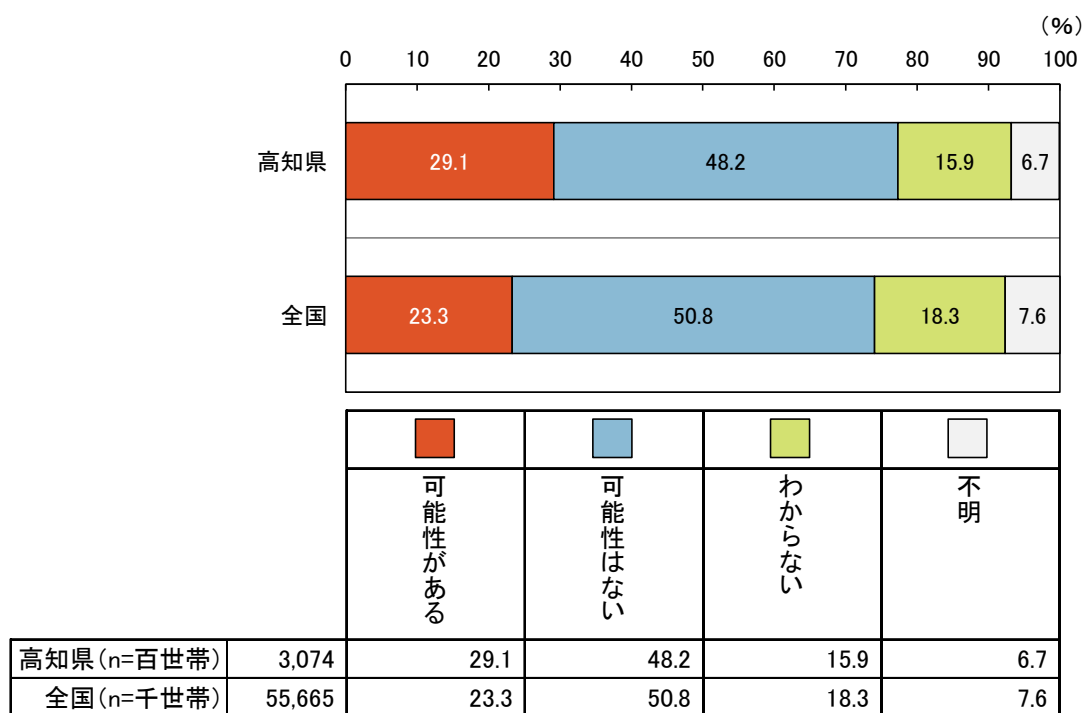


※平成 30 年度の選択肢は「相続する予定がある」「相続する予定はない」「相続するかどうかわからない」

全国の調査結果と比較すると、「可能性がある」(29.1%) が全国 (23.3%) よりも 5.8 ポイント高くなっている。

(図表 55、分析表 32、統計表 152、問 14 (ア))

図表 55 将来、住宅を相続する可能性<全国との比較>

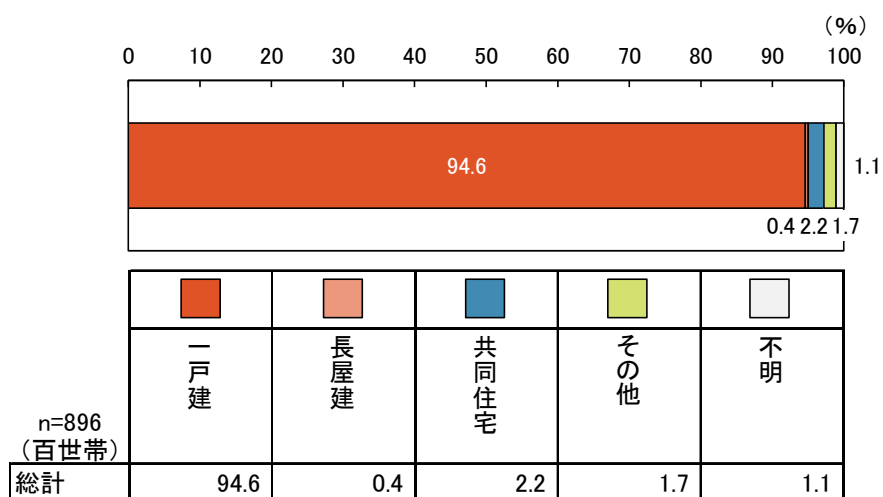


（２）将来相続する可能性がある住宅の建て方

将来相続する可能性がある住宅の建て方は、「一戸建」（94.6％）がほとんどを占め、それ以外の建て方はわずかとなっている。

（図表 56、分析表 33、統計表 153、問 14（イ）①）

図表 56 将来相続する可能性がある住宅の建て方

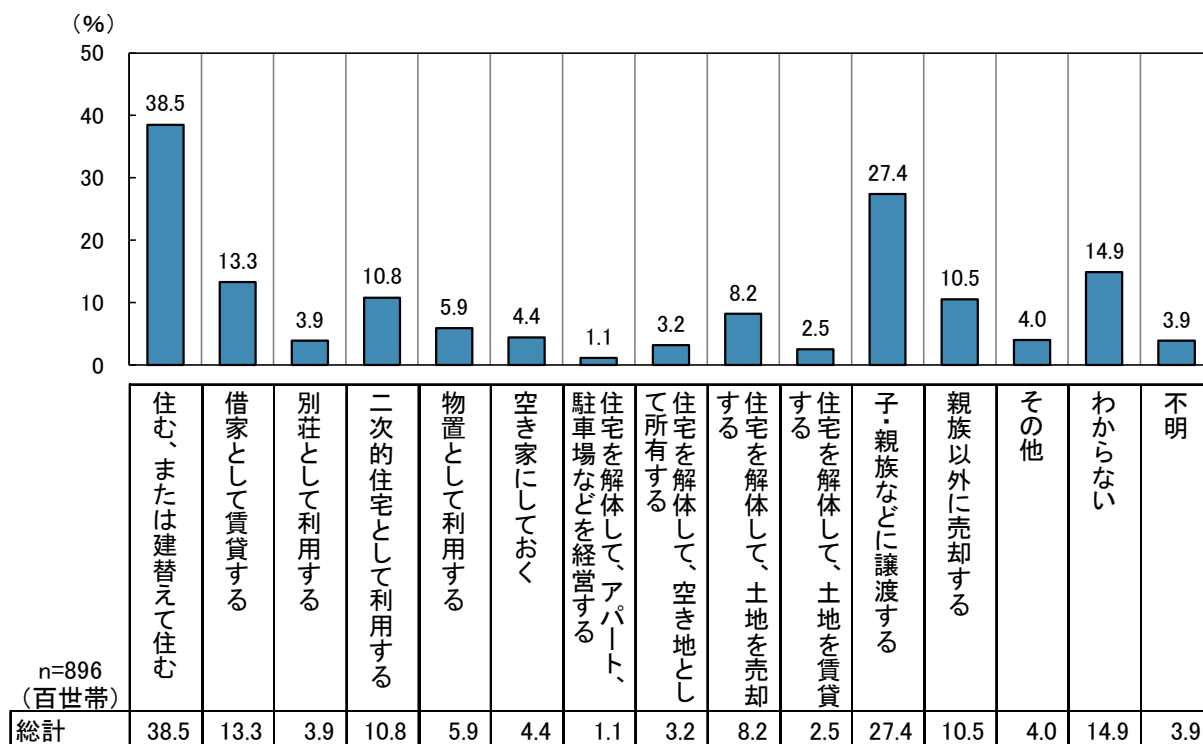


（３）将来相続する可能性がある住宅の活用意向

将来相続する可能性がある住宅の活用意向は、「住む、または建替えて住む」（38.5％）が最も高く、次いで「子・親族などに譲渡する」（27.4％）、「借家として賃貸する」（13.3％）の順となっている。また、「わからない」が14.9％となっている。

（図表 57、分析表 34、統計表 154、問 14（イ）②）

図表 57 将来相続する可能性がある住宅の活用意向



＜第3章 分析表＞

令和5年

住生活総合調査結果報告
[分析表]

令和8年3月

高 知 県

分析表は、各回収表に調査単位区毎の回収率及び抽出率の逆数を乗じて集計された数値(推計値)をもとに、%で示したものである。

分析表1 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	20.6	52.2	21.0	5.4	0.8
住宅タイプ（15区分）							
持ち家	(232,455)	100.0	24.6	49.9	21.0	4.2	0.4
一戸建	(223,569)	100.0	24.3	49.7	21.3	4.3	0.4
長屋建	(608)	100.0	-	100.0	-	-	-
共同住宅	(7,243)	100.0	38.4	55.7	5.9	-	-
木造	(428)	100.0	-	-	100.0	-	-
非木造	(6,815)	100.0	40.8	59.2	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	40.8	59.2	-	-	-
借家	(74,930)	100.0	8.5	59.2	21.2	9.0	2.1
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	10.6	59.0	24.8	2.6	3.0
一戸建	(14,170)	100.0	6.8	57.3	34.3	1.6	-
長屋建	(1,647)	100.0	14.0	30.9	43.0	12.0	-
共同住宅	(36,769)	100.0	11.9	60.9	20.3	2.5	4.3
木造	(5,157)	100.0	4.0	59.5	31.8	4.6	-
非木造	(31,612)	100.0	13.2	61.2	18.5	2.2	5.0
1～2階	(8,786)	100.0	17.8	51.1	12.2	4.5	14.5
3～5階	(18,898)	100.0	6.4	71.3	20.7	1.6	-
6階以上	(3,928)	100.0	35.4	35.0	21.7	-	7.9
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	1.9	57.6	10.4	30.1	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(4,383)	100.0	10.5	67.6	21.9	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	40.8	59.2	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）							
100万円未満	(27,308)	100.0	19.8	50.8	25.2	2.7	1.5
100～150万円未満	(34,937)	100.0	14.8	52.3	26.1	5.0	1.8
150～200万円未満	(33,852)	100.0	20.2	60.2	17.0	2.2	0.4
200～300万円未満	(56,289)	100.0	23.3	50.5	22.6	3.6	-
300～400万円未満	(49,164)	100.0	16.3	48.9	21.4	13.1	0.3
400～500万円未満	(26,600)	100.0	24.7	49.5	21.6	3.1	1.1
500～700万円未満	(36,524)	100.0	18.6	53.7	18.7	6.4	2.6
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	23.9	53.8	20.2	2.1	-
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	35.4	50.8	8.1	5.7	-
1500万円以上	(1,619)	100.0	27.8	72.2	-	-	-
不明	(1,064)	100.0	-	22.8	51.2	26.0	-
家族類型（8区分）							
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	21.1	51.1	19.7	7.3	0.8
核家族世帯	(181,440)	100.0	20.7	51.9	18.6	7.8	0.9
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	21.0	51.7	16.5	10.2	0.6
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	20.7	48.7	24.1	4.7	1.8
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	20.9	48.3	24.2	4.7	1.8
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(575)	100.0	-	90.1	9.9	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	19.9	59.0	13.9	7.1	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	19.1	59.4	14.2	7.2	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(7,737)	100.0	22.1	57.9	13.0	7.0	-
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	24.6	42.3	31.4	1.8	-
非親族を含む世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	-
単独世帯	(98,890)	100.0	20.0	53.9	23.4	1.8	0.9
不明	(9,118)	100.0	18.6	55.4	23.8	2.2	-
<別掲>三世代世帯	(5,375)	100.0	24.2	41.9	32.4	1.5	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	7.8	40.7	18.2	7.6	25.7
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	15.4	53.7	25.0	5.9	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	17.8	54.3	22.9	4.9	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	22.6	51.0	20.9	5.3	0.2
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	18.0	55.8	25.1	0.3	0.7
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	18.2	51.7	26.5	3.6	-
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	25.2	52.0	19.2	1.7	2.0
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	15.7	48.5	12.6	22.7	0.5
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	23.6	53.4	18.4	4.0	0.7
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	15.5	47.8	13.2	22.9	0.5
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	23.6	53.5	18.0	4.3	0.6
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	21.1	59.3	15.3	3.8	0.4
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	22.6	53.8	19.7	3.0	0.9
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	26.2	52.6	18.1	1.6	1.5
家計を主に支える者の年齢（8区分）							
30歳未満	(9,718)	100.0	9.1	71.4	16.6	2.9	-
30～39歳	(15,428)	100.0	11.1	47.3	29.7	5.7	6.2
40～49歳	(28,831)	100.0	15.4	63.0	17.2	4.4	-
50～54歳	(28,605)	100.0	15.3	45.3	18.1	21.3	-
55～59歳	(23,055)	100.0	26.9	47.6	22.5	3.0	-
60～64歳	(32,687)	100.0	25.0	48.5	20.4	4.6	1.4
65～74歳	(80,128)	100.0	23.5	48.8	23.7	3.5	0.5
75歳以上	(85,931)	100.0	21.6	55.0	19.6	2.9	0.9
不明	(3,004)	100.0	7.8	58.3	18.1	15.7	-

分析表1 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）							
自宅・住み込み	(28,533)	100.0	14.2	49.1	32.6	3.6	0.5
15分未満	(60,706)	100.0	18.5	61.1	16.7	2.8	0.8
15～30分未満	(47,037)	100.0	21.3	47.8	22.7	5.6	2.7
30～45分未満	(31,549)	100.0	21.5	41.5	17.5	19.6	-
45分～1時間未満	(13,492)	100.0	26.9	57.2	11.0	4.9	-
1時間～1時間30分未満	(5,209)	100.0	28.3	34.5	25.2	11.9	-
1時間30分～2時間未満	(180)	100.0	-	-	100.0	-	-
2時間以上	(1,892)	100.0	-	88.7	11.3	-	-
不明	(181)	100.0	-	100.0	-	-	-
居住面積水準状況（3区分）							
最低居住面積水準未満	(3,818)	100.0	15.4	36.2	43.7	4.8	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	(82,051)	100.0	19.2	49.7	25.7	3.7	1.7
誘導居住面積水準以上	(198,364)	100.0	21.5	53.5	18.1	6.3	0.6
不明	(23,153)	100.0	18.9	52.3	25.8	2.9	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）							
新築の住宅を購入	(23,818)	100.0	30.5	63.8	3.4	2.3	-
都市再生機構（UR）・公社など	(2,246)	100.0	52.3	47.7	-	-	-
民間	(21,571)	100.0	28.2	65.5	3.7	2.6	-
中古住宅を購入	(24,784)	100.0	16.0	47.6	30.9	5.0	0.6
新築（建て替えを除く）	(76,804)	100.0	31.5	46.1	18.3	3.3	0.7
建て替え	(37,521)	100.0	25.9	49.8	21.1	2.4	0.7
相続・贈与で取得	(41,715)	100.0	19.4	53.1	22.4	5.1	-
その他	(27,813)	100.0	13.8	45.8	32.1	8.3	-
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）							
子はいない	(25,496)	100.0	17.0	55.2	24.8	3.0	-
一緒に住んでいる	(48,693)	100.0	20.4	49.7	25.2	3.8	0.9
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(9,840)	100.0	31.4	53.4	11.1	2.7	1.3
片道15分未満の場所に住んでいる	(13,372)	100.0	21.8	54.6	22.2	1.5	-
片道1時間未満の場所に住んでいる	(25,655)	100.0	27.6	55.0	12.5	2.6	2.4
片道1時間以上の場所に住んでいる	(36,008)	100.0	25.2	51.5	19.8	3.4	-
不明	(6,994)	100.0	14.1	41.7	40.2	3.9	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）							
持ち家	(232,455)	100.0	24.6	49.9	21.0	4.2	0.4
単独世帯（64歳以下）	(15,216)	100.0	23.8	42.2	33.9	-	-
単独世帯（65歳以上）	(41,818)	100.0	27.4	49.6	20.1	2.2	0.7
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)	100.0	24.8	52.0	17.9	4.5	0.7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(15,447)	100.0	18.9	50.0	23.4	7.8	-
借家	(74,930)	100.0	8.5	59.2	21.2	9.0	2.1
単独世帯（64歳以下）	(27,880)	100.0	14.8	63.2	20.3	0.5	1.1
単独世帯（65歳以上）	(11,168)	100.0	3.3	60.5	30.0	3.5	2.8
65歳以上の夫婦世帯数	(3,196)	100.0	-	80.3	19.7	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(9,310)	100.0	9.8	55.5	22.2	2.2	10.3
不明	-	-	-	-	-	-	-

分析表2 住宅の満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住宅の満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	21.6	49.1	22.9	5.3	1.2
住宅タイプ（15区分）							
持ち家	(232,455)	100.0	24.7	50.5	21.0	3.2	0.7
一戸建	(223,569)	100.0	24.6	49.8	21.7	3.2	0.7
長屋建	(608)	100.0	-	62.1	37.9	-	-
共同住宅	(7,243)	100.0	30.2	67.2	2.6	-	-
木造	(428)	100.0	-	100.0	-	-	-
非木造	(6,815)	100.0	32.1	65.1	2.7	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	32.1	65.1	2.7	-	-
借家	(74,930)	100.0	11.9	45.1	28.5	11.8	2.7
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	13.1	47.8	28.8	6.5	3.9
一戸建	(14,170)	100.0	6.1	44.8	41.0	8.2	-
長屋建	(1,647)	100.0	-	92.4	7.6	-	-
共同住宅	(36,769)	100.0	16.4	47.0	25.0	6.1	5.5
木造	(5,157)	100.0	9.9	59.4	26.0	4.6	-
非木造	(31,612)	100.0	17.4	45.0	24.8	6.4	6.4
1～2階	(8,786)	100.0	25.9	45.8	9.1	2.3	16.9
3～5階	(18,898)	100.0	14.6	43.4	31.3	9.6	1.2
6階以上	(3,928)	100.0	12.5	50.7	28.9	-	7.9
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	9.6	34.0	26.8	29.6	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(4,383)	100.0	7.3	57.2	32.3	3.2	-
不明	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	32.1	65.1	2.7	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）							
100万円未満	(27,308)	100.0	22.0	44.5	29.8	1.2	2.5
100～150万円未満	(34,937)	100.0	19.1	41.8	25.1	11.2	2.8
150～200万円未満	(33,852)	100.0	19.6	53.4	21.7	3.9	1.3
200～300万円未満	(56,289)	100.0	25.3	48.8	21.8	3.7	0.4
300～400万円未満	(49,164)	100.0	16.3	48.0	22.9	12.0	0.7
400～500万円未満	(26,600)	100.0	17.8	55.1	25.6	1.4	-
500～700万円未満	(36,524)	100.0	18.8	51.4	22.5	4.8	2.6
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	26.9	50.1	22.2	0.9	-
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	39.8	53.3	6.9	-	-
1500万円以上	(1,619)	100.0	39.5	60.5	-	-	-
不明	(1,064)	100.0	-	22.8	51.2	26.0	-
家族類型（8区分）							
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	20.5	50.7	21.9	5.7	1.1
核家族世帯	(181,440)	100.0	20.0	51.1	21.5	6.2	1.3
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	19.4	54.6	17.6	7.8	0.7
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	21.3	47.6	25.7	3.6	1.8
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	21.5	47.1	25.9	3.6	1.8
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(575)	100.0	-	100.0	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	19.1	47.5	24.8	6.7	1.9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	20.8	44.9	26.5	7.4	0.5
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(7,737)	100.0	14.3	55.2	20.0	4.7	5.9
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	26.3	46.2	26.4	1.1	-
非親族を含む世帯	(355)	100.0	51.8	48.2	-	-	-
単独世帯	(98,890)	100.0	23.3	44.9	25.7	4.8	1.4
不明	(9,118)	100.0	24.1	61.6	14.3	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(5,375)	100.0	29.2	38.2	29.1	3.5	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	7.8	37.0	29.5	-	25.7
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	24.9	51.7	19.2	4.2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	23.1	49.3	25.3	2.3	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	21.3	45.7	27.1	5.5	0.4
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	20.3	50.7	23.3	4.9	0.7
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	19.6	47.3	27.9	4.1	1.1
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	31.3	35.4	26.0	4.6	2.6
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	15.8	45.1	18.6	19.8	0.7
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	21.1	58.9	17.1	2.1	0.7
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	15.5	43.3	19.6	20.8	0.8
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	21.2	59.3	16.8	2.1	0.6
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	22.3	59.6	16.9	0.8	0.4
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	23.8	50.5	21.2	3.2	1.3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	30.0	41.7	23.7	2.9	1.8
家計を主に支える者の年齢（8区分）							
30歳未満	(9,718)	100.0	28.3	46.0	25.7	-	-
30～39歳	(15,428)	100.0	11.9	44.2	24.0	13.7	6.2
40～49歳	(28,831)	100.0	19.0	58.8	20.0	2.3	-
50～54歳	(28,605)	100.0	16.1	48.4	17.0	18.5	-
55～59歳	(23,055)	100.0	30.5	40.1	25.2	3.3	0.9
60～64歳	(32,687)	100.0	23.0	47.8	23.4	3.4	2.4
65～74歳	(80,128)	100.0	20.2	52.7	22.0	4.3	0.8
75歳以上	(85,931)	100.0	24.0	47.1	24.7	3.0	1.2
不明	(3,004)	100.0	7.8	46.4	36.6	9.2	-

分析表2 住宅の満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住宅の満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
居住面積水準状況（3区分）							
最低居住面積水準未満	(3, 818)	100.0	23.8	40.7	31.4	4.0	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	(82, 051)	100.0	15.9	44.1	29.9	7.3	2.8
誘導居住面積水準以上	(198, 364)	100.0	24.1	50.7	19.9	4.7	0.7
不明	(23, 153)	100.0	19.8	55.1	22.1	2.9	-
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）							
持ち家	(232, 455)	100.0	24.7	50.5	21.0	3.2	0.7
エレベーターあり	(6, 815)	100.0	32.1	65.1	2.7	-	-
ドアの一部がガラス張り	(3, 783)	100.0	23.8	71.3	4.9	-	-
防犯カメラの設置	(6, 519)	100.0	29.1	68.1	2.9	-	-
これらの設備はない	(295)	100.0	100.0	-	-	-	-
エレベーターなし	(428)	100.0	-	100.0	-	-	-
借家	(74, 930)	100.0	11.9	45.1	28.5	11.8	2.7
エレベーターあり	(13, 374)	100.0	17.9	35.9	25.5	11.2	9.4
ドアの一部がガラス張り	(4, 040)	100.0	7.9	50.0	34.5	-	7.6
防犯カメラの設置	(4, 624)	100.0	18.8	44.0	30.5	-	6.7
これらの設備はない	(6, 519)	100.0	18.5	26.2	17.7	23.0	14.6
エレベーターなし	(34, 153)	100.0	15.7	52.4	24.9	4.9	2.2
不明	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）							
持ち家	(232, 455)	100.0	24.7	50.5	21.0	3.2	0.7
高齢者対応型住宅である	(3, 146)	100.0	38.0	56.1	5.9	-	-
高齢者対応型住宅ではない	(4, 097)	100.0	24.3	75.7	-	-	-
借家	(74, 930)	100.0	11.9	45.1	28.5	11.8	2.7
高齢者対応型住宅である	(5, 582)	100.0	10.1	55.7	34.2	-	-
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	(41, 945)	100.0	17.1	46.7	23.9	7.5	4.8
不明	-	-	-	-	-	-	-
オートロックの別（共同住宅）（4区分）							
持ち家	(232, 455)	100.0	24.7	50.5	21.0	3.2	0.7
オートロック式	(6, 815)	100.0	32.1	65.1	2.7	-	-
オートロック式ではない	(428)	100.0	-	100.0	-	-	-
借家	(74, 930)	100.0	11.9	45.1	28.5	11.8	2.7
オートロック式	(4, 402)	100.0	3.2	66.8	19.7	3.2	7.0
オートロック式ではない	(43, 125)	100.0	17.6	45.8	25.6	7.0	4.0
不明	-	-	-	-	-	-	-
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）							
腐朽・破損あり	(23, 620)	100.0	15.8	43.7	33.5	7.0	-
腐朽・破損なし	(283, 765)	100.0	22.0	49.6	22.0	5.1	1.3
高齢者等のための設備状況（3区分）							
高齢者等のための設備がある	(215, 713)	100.0	23.6	49.9	21.0	4.7	0.7
うち一定のバリアフリー化	(141, 934)	100.0	26.7	48.0	18.4	6.1	0.8
うち高度のバリアフリー化	(23, 122)	100.0	42.9	44.9	9.4	2.3	0.6
高齢者等のための設備はない	(91, 672)	100.0	16.7	47.2	27.2	6.6	2.3
不明	-	-	-	-	-	-	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）							
新築の住宅を購入	(23, 818)	100.0	26.4	61.0	12.6	-	-
都市再生機構（UR）・公社など	(2, 246)	100.0	41.0	52.9	6.1	-	-
民間	(21, 571)	100.0	24.9	61.8	13.3	-	-
中古住宅を購入	(24, 784)	100.0	5.7	54.6	31.5	8.2	-
新築（建て替えを除く）	(76, 804)	100.0	32.8	46.4	18.9	1.0	1.0
建て替え	(37, 521)	100.0	33.5	50.0	14.4	1.4	0.7
相続・贈与で取得	(41, 715)	100.0	18.5	48.7	27.9	4.3	0.6
その他	(27, 813)	100.0	15.1	52.4	23.5	7.8	1.2
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）							
子はいない	(25, 496)	100.0	18.1	54.5	23.6	3.8	-
一緒に住んでいる	(48, 693)	100.0	18.0	48.7	26.8	5.4	1.1
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(9, 840)	100.0	29.8	49.7	16.5	2.7	1.3
片道15分未満の場所に住んでいる	(13, 372)	100.0	27.4	45.5	23.2	2.2	1.6
片道1時間未満の場所に住んでいる	(25, 655)	100.0	25.2	56.9	16.2	-	1.6
片道1時間以上の場所に住んでいる	(36, 008)	100.0	24.4	49.6	21.5	4.1	0.4
不明	(6, 994)	100.0	22.2	23.7	45.8	5.0	3.3
公共下水道の有無（2区分）							
公共下水道あり	(156, 238)	100.0	22.0	50.2	21.6	4.4	1.8
公共下水道なし	(151, 147)	100.0	21.1	48.0	24.2	6.1	0.5
属性（持ち家・借家別）（8区分）							
持ち家	(232, 455)	100.0	24.7	50.5	21.0	3.2	0.7
単独世帯（64歳以下）	(15, 216)	100.0	16.2	56.5	25.7	1.6	-
単独世帯（65歳以上）	(41, 818)	100.0	30.5	41.4	21.3	5.6	1.1
65歳以上の夫婦世帯数	(59, 819)	100.0	22.3	58.8	16.1	2.2	0.7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(15, 447)	100.0	30.8	45.6	20.8	2.9	-
借家	(74, 930)	100.0	11.9	45.1	28.5	11.8	2.7
単独世帯（64歳以下）	(27, 880)	100.0	22.6	47.5	22.1	6.7	1.1
単独世帯（65歳以上）	(11, 168)	100.0	11.1	36.5	47.5	-	4.8
65歳以上の夫婦世帯数	(3, 196)	100.0	-	69.8	30.2	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(9, 310)	100.0	6.0	52.9	28.7	2.2	10.3
不明	-	-	-	-	-	-	-

分析表3 居住環境の満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	居住環境の満足度（4区分） (単位:%)				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	17.3	48.5	26.2	6.7	1.3
住宅タイプ（15区分）							
持ち家	(232,455)	100.0	20.0	48.2	24.7	6.3	0.8
一戸建	(223,569)	100.0	19.6	47.7	25.5	6.4	0.9
長屋建	(608)	100.0	-	100.0	-	-	-
共同住宅	(7,243)	100.0	39.8	54.3	5.9	-	-
木造	(428)	100.0	-	-	100.0	-	-
非木造	(6,815)	100.0	42.3	57.7	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	42.3	57.7	-	-	-
借家	(74,930)	100.0	8.8	49.5	30.9	8.1	2.8
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	9.6	53.6	31.0	1.9	3.9
一戸建	(14,170)	100.0	6.0	60.4	27.7	4.2	1.8
長屋建	(1,647)	100.0	14.0	42.1	31.8	12.0	-
共同住宅	(36,769)	100.0	10.8	51.5	32.2	0.5	4.9
木造	(5,157)	100.0	4.0	59.5	36.4	-	-
非木造	(31,612)	100.0	12.0	50.1	31.6	0.6	5.7
1～2階	(8,786)	100.0	15.0	48.2	20.1	2.1	14.5
3～5階	(18,898)	100.0	8.9	55.1	34.8	-	1.2
6階以上	(3,928)	100.0	20.0	30.4	41.7	-	7.9
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	1.9	39.1	30.7	28.3	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(4,383)	100.0	27.0	43.4	29.6	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	42.3	57.7	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）							
100万円未満	(27,308)	100.0	17.7	46.0	26.6	7.4	2.4
100～150万円未満	(34,937)	100.0	12.6	47.0	32.2	5.5	2.8
150～200万円未満	(33,852)	100.0	12.9	59.8	22.6	2.3	2.3
200～300万円未満	(56,289)	100.0	17.4	49.9	27.4	4.7	0.6
300～400万円未満	(49,164)	100.0	14.0	41.0	27.8	16.9	0.3
400～500万円未満	(26,600)	100.0	19.1	46.6	31.9	2.4	-
500～700万円未満	(36,524)	100.0	21.4	50.6	19.1	6.3	2.6
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	20.0	53.3	25.2	1.5	-
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	30.0	45.6	14.1	10.3	-
1500万円以上	(1,619)	100.0	44.9	24.0	20.9	-	10.2
不明	(1,064)	100.0	-	-	74.0	26.0	-
家族類型（8区分）							
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	18.3	48.6	23.5	8.3	1.3
核家族世帯	(181,440)	100.0	17.7	49.3	23.2	8.4	1.4
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	17.8	47.2	23.1	11.0	0.9
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	18.2	50.2	25.5	4.2	1.8
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	18.2	50.1	25.7	4.2	1.8
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(575)	100.0	27.0	63.1	9.9	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	16.5	53.8	18.6	8.8	2.3
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	19.4	55.1	16.5	8.0	1.0
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(7,737)	100.0	8.3	50.3	24.7	10.9	5.9
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	24.4	41.6	26.8	7.2	-
非親族を含む世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	-
単独世帯	(98,890)	100.0	16.2	48.7	29.7	4.0	1.4
不明	(9,118)	100.0	8.2	41.8	47.9	2.2	-
<別掲>三世帯世帯	(5,375)	100.0	33.0	26.3	29.8	10.9	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	22.9	30.2	13.7	7.6	25.7
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	10.9	62.5	22.7	3.9	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	14.4	48.2	30.6	6.8	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	20.2	51.8	22.3	5.0	0.7
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	17.7	48.6	31.7	1.3	0.7
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	12.2	51.3	28.4	7.0	1.1
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	17.6	49.1	25.5	5.1	2.6
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	16.3	37.6	24.8	21.2	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	18.5	51.8	22.1	6.2	1.4
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	16.2	36.3	26.1	21.4	-
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	18.6	51.9	21.7	6.5	1.3
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	17.7	54.9	20.0	6.1	1.3
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	16.5	51.8	24.2	5.7	1.7
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	19.3	50.2	22.1	6.0	2.4
家計を主に支える者の年齢（8区分）							
30歳未満	(9,718)	100.0	22.2	46.6	28.3	2.9	-
30～39歳	(15,428)	100.0	10.8	38.8	40.2	4.0	6.2
40～49歳	(28,831)	100.0	15.0	55.0	21.7	8.3	-
50～54歳	(28,605)	100.0	14.5	42.1	24.5	18.9	-
55～59歳	(23,055)	100.0	25.5	45.1	26.2	3.2	-
60～64歳	(32,687)	100.0	18.4	50.8	24.0	4.5	2.4
65～74歳	(80,128)	100.0	17.6	47.7	27.7	6.0	1.0
75歳以上	(85,931)	100.0	17.1	52.0	23.8	5.4	1.7
不明	(3,004)	100.0	7.8	24.9	58.0	9.2	-

分析表3 居住環境の満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	居住環境の満足度（4区分）				
			満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）							
自宅・住み込み	(21, 281)	100.0	7.4	54.4	32.2	5.1	0.9
15分未満	(36, 600)	100.0	15.3	54.7	26.3	2.9	0.9
15～30分未満	(29, 236)	100.0	10.4	41.0	41.6	7.0	-
30～45分未満	(21, 581)	100.0	15.5	40.6	19.7	24.3	-
45分～1時間未満	(6, 691)	100.0	32.1	36.5	24.5	-	6.8
1時間～1時間30分未満	(1, 214)	100.0	-	53.1	46.9	-	-
1時間30分～2時間未満	(180)	100.0	-	-	100.0	-	-
2時間以上	(1, 045)	100.0	-	62.6	37.4	-	-
不明	(181)	100.0	-	100.0	-	-	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）							
新築の住宅を購入	(23, 818)	100.0	29.2	55.7	11.6	3.0	0.5
都市再生機構（UR）・公社など	(2, 246)	100.0	52.3	47.7	-	-	-
民間	(21, 571)	100.0	26.8	56.5	12.8	3.3	0.6
中古住宅を購入	(24, 784)	100.0	13.3	47.6	35.1	4.0	-
新築（建て替えを除く）	(76, 804)	100.0	24.9	43.4	22.1	8.1	1.5
建て替え	(37, 521)	100.0	17.7	52.9	25.3	3.2	0.9
相続・贈与で取得	(41, 715)	100.0	19.4	46.9	27.1	6.1	0.4
その他	(27, 813)	100.0	8.9	51.1	29.2	10.4	0.4
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）							
子はいない	(25, 496)	100.0	11.8	48.6	32.7	6.9	-
一緒に住んでいる	(48, 693)	100.0	17.8	50.1	26.3	4.5	1.3
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(9, 840)	100.0	18.6	65.0	10.1	2.7	3.5
片道15分未満の場所に住んでいる	(13, 372)	100.0	14.9	43.4	33.5	7.2	1.0
片道1時間未満の場所に住んでいる	(25, 655)	100.0	22.2	51.4	19.1	5.0	2.3
片道1時間以上の場所に住んでいる	(36, 008)	100.0	19.7	49.6	22.4	8.3	0.1
不明	(6, 994)	100.0	7.0	41.9	44.1	-	7.0
公共下水道の有無（2区分）							
公共下水道あり	(156, 238)	100.0	19.2	49.2	25.6	4.1	1.9
公共下水道なし	(151, 147)	100.0	15.3	47.8	26.8	9.4	0.7
敷地に接している道路の幅員（6区分）							
敷地が道路に接している	(297, 667)	100.0	17.3	48.3	26.4	6.8	1.3
幅員2m未満の道路	(31, 362)	100.0	9.7	46.9	26.9	10.5	6.0
2～4m未満	(121, 134)	100.0	16.2	51.2	27.1	4.8	0.8
4～6m未満	(89, 324)	100.0	17.4	48.0	24.3	10.2	0.2
6～10m未満	(41, 396)	100.0	24.1	41.9	29.4	2.8	1.8
10m以上	(14, 452)	100.0	22.5	46.9	23.1	5.4	2.1
敷地が道路に接していない	(9, 718)	100.0	18.7	55.9	20.7	4.7	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）							
持ち家	(232, 455)	100.0	20.0	48.2	24.7	6.3	0.8
単独世帯（64歳以下）	(15, 216)	100.0	23.6	42.5	31.2	2.7	-
単独世帯（65歳以上）	(41, 818)	100.0	18.6	52.9	21.3	6.6	0.6
65歳以上の夫婦世帯数	(59, 819)	100.0	19.6	50.6	21.5	6.9	1.4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(15, 447)	100.0	17.5	44.7	29.8	8.0	-
借家	(74, 930)	100.0	8.8	49.5	30.9	8.1	2.8
単独世帯（64歳以下）	(27, 880)	100.0	14.5	51.9	31.9	0.5	1.1
単独世帯（65歳以上）	(11, 168)	100.0	3.3	39.3	46.8	3.5	7.1
65歳以上の夫婦世帯数	(3, 196)	100.0	-	76.1	23.9	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(9, 310)	100.0	9.3	60.4	17.6	2.5	10.3
不明	-	-	-	-	-	-	-

分析表4 住居費負担に対する評価（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、世帯の年間収入×年あたりの住宅ローン返済額（持ち家）（99区分）、月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）、延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、最近の住み替え・改善の状況（6区分）、今後の住み替え意向（2区分）、住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住居費負担に対する評価（4区分）					(単位:%)
			生活必需品を切りつめるほど苦しい	ぜいたくはできないが何とかやっていける	ぜいたくを多少がまんしている	家計にあまり影響がない	不明	
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	7.0	45.6	13.9	24.6	8.9	
住宅タイプ（15区分）								
持ち家	(232,455)	100.0	3.8	46.1	12.2	28.0	9.8	
一戸建	(223,569)	100.0	4.0	46.4	11.9	28.1	9.6	
長屋建	(608)	100.0	-	-	100.0	-	-	
共同住宅	(7,243)	100.0	-	45.0	14.1	24.3	16.6	
木造	(428)	100.0	-	-	100.0	-	-	
非木造	(6,815)	100.0	-	47.9	8.7	25.9	17.6	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(6,815)	100.0	-	47.9	8.7	25.9	17.6	
借家	(74,930)	100.0	16.8	43.9	19.1	14.1	6.0	
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	10.4	49.6	17.7	14.5	7.7	
一戸建	(14,170)	100.0	12.7	54.9	15.8	6.6	10.0	
長屋建	(1,647)	100.0	11.2	73.8	15.0	-	-	
共同住宅	(36,769)	100.0	9.5	46.5	18.6	18.3	7.2	
木造	(5,157)	100.0	3.6	72.5	4.6	12.1	7.2	
非木造	(31,612)	100.0	10.5	42.3	20.8	19.3	7.2	
1～2階	(8,786)	100.0	16.6	46.6	25.0	9.2	2.6	
3～5階	(18,898)	100.0	9.8	31.5	21.7	28.0	9.1	
6階以上	(3,928)	100.0	-	84.6	7.5	-	7.9	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	39.8	29.0	24.1	5.9	1.2	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	(4,383)	100.0	-	36.9	15.3	41.6	6.3	
不明	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	-	47.9	8.7	25.9	17.6	
世帯の年間収入階級（10区分）								
100万円未満	(27,308)	100.0	10.4	45.3	18.5	13.3	12.5	
100～150万円未満	(34,937)	100.0	14.0	38.7	11.6	24.0	11.7	
150～200万円未満	(33,852)	100.0	6.2	56.9	9.9	15.3	11.7	
200～300万円未満	(56,289)	100.0	5.9	47.6	8.1	29.5	8.9	
300～400万円未満	(49,164)	100.0	10.3	43.0	21.2	18.2	7.4	
400～500万円未満	(26,600)	100.0	5.3	42.1	11.1	34.6	6.9	
500～700万円未満	(36,524)	100.0	2.7	46.0	19.4	24.9	7.1	
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	3.5	49.5	15.8	24.7	6.6	
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	-	35.6	7.8	48.9	7.8	
1500万円以上	(1,619)	100.0	-	13.7	-	86.3	-	
不明	(1,064)	100.0	-	77.2	-	22.8	-	
家族類型（8区分）								
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	7.1	44.7	13.8	25.3	9.1	
核家族世帯	(181,440)	100.0	7.7	46.1	13.0	24.5	8.7	
夫婦のみの世帯	(99,975)	100.0	8.7	43.0	12.8	25.2	10.4	
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	5.5	45.8	16.3	26.5	5.9	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	5.2	45.9	16.5	26.7	5.6	
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(575)	100.0	36.9	31.5	-	-	31.5	
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	9.0	56.5	6.6	18.4	9.4	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	7.5	59.1	6.9	16.9	9.5	
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(7,737)	100.0	13.0	49.1	5.9	22.7	9.3	
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	1.7	30.2	22.1	33.3	12.8	
非親族を含む世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	-	
単独世帯	(98,890)	100.0	7.1	45.9	14.6	23.6	8.7	
不明	(9,118)	100.0	3.1	59.2	9.9	21.8	6.0	
<別掲>三世帯世帯	(5,375)	100.0	-	37.6	15.7	31.4	15.3	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	6.4	32.2	48.9	12.5	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	-	75.3	12.0	12.6	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	3.3	36.3	18.6	38.4	3.4	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	7.3	49.4	10.9	23.6	8.8	
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	7.9	42.3	18.9	26.5	4.4	
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	7.5	48.9	9.4	25.8	8.5	
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	6.5	45.4	12.9	19.4	15.7	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	18.5	35.8	21.5	16.4	7.8	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	4.1	46.2	8.7	29.4	11.6	
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	19.5	34.4	22.6	16.2	7.3	
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	4.0	46.4	8.6	29.3	11.8	
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	4.2	47.2	8.5	24.4	15.7	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	5.2	46.7	10.2	24.6	13.3	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	5.7	42.3	13.2	22.0	16.9	
家計を主に支える者の年齢（8区分）								
30歳未満	(9,718)	100.0	-	46.3	26.0	14.2	13.5	
30～39歳	(15,428)	100.0	6.1	27.3	26.6	34.4	5.5	
40～49歳	(28,831)	100.0	6.5	52.5	18.3	19.1	3.5	
50～54歳	(28,605)	100.0	18.5	46.6	15.5	16.8	2.7	
55～59歳	(23,055)	100.0	6.7	40.9	26.8	20.3	5.2	
60～64歳	(32,687)	100.0	8.3	39.7	14.3	33.2	4.4	
65～74歳	(80,128)	100.0	5.1	46.8	8.9	30.7	8.5	
75歳以上	(85,931)	100.0	5.9	47.2	9.5	21.3	16.2	
不明	(3,004)	100.0	-	84.1	7.8	8.1	-	
居住面積水準状況（3区分）								
最低居住面積水準未満	(3,818)	100.0	9.7	36.0	23.0	18.2	13.2	
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	(82,051)	100.0	6.1	43.8	15.7	25.8	8.6	
誘導居住面積水準以上	(198,364)	100.0	7.6	46.0	13.5	24.0	9.0	
不明	(23,153)	100.0	4.8	50.4	9.8	27.0	8.0	
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）								
持ち家	(232,455)	100.0	3.8	46.1	12.2	28.0	9.8	
高齢者対応型住宅である	(3,146)	100.0	-	57.2	10.8	16.7	15.3	
高齢者対応型住宅ではない	(4,097)	100.0	-	35.7	16.6	30.2	17.5	
借家	(74,930)	100.0	16.8	43.9	19.1	14.1	6.0	
高齢者対応型住宅である	(5,582)	100.0	16.9	43.7	15.4	10.6	13.4	
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者対応型住宅ではない	(41,945)	100.0	10.2	44.5	21.9	18.2	5.1	
不明	-	-	-	-	-	-	-	

分析表4 住居費負担に対する評価（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面
積水準状況（3区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、世帯の年間収入×年あたりの住宅ローン返済額
（持ち家）（99区分）、月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）、延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）
（11区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、最近の住み替え・改善の状況（6区分）、今後の住み替え意向（2区
分）、住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)								
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住居費負担に対する評価（4区分）				不明	
			生活必需品を切り つめるほど苦し い	ぜいたくはでき ないが何とか やっていける	ぜいたくを多少 がまんしている	家計にあまり影 響がない		
世帯の年間収入×年あたりの住宅ローン返済額（持ち家）（99区分）								
世帯の年間収入階級 100万円未満	(17,950)	100.0	8.7	45.8	12.3	16.9	16.3	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(14,286)	100.0	10.9	48.2	9.9	21.3	9.7	
～20万円未満	(258)	100.0	-	100.0	-	-	-	
20～50万円未満	(154)	100.0	-	-	100.0	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	(586)	100.0	-	55.7	44.3	-	-	
100～120万円未満	(121)	100.0	-	100.0	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級100 ～150万円未満	(22,596)	100.0	9.5	36.3	8.9	30.0	15.2	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(19,121)	100.0	8.3	40.8	10.5	33.0	7.4	
～20万円未満	(260)	100.0	100.0	-	-	-	-	
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	(470)	100.0	-	-	-	100.0	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級150 ～200万円未満	(25,447)	100.0	4.0	57.1	9.3	18.7	10.9	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(21,079)	100.0	1.4	61.4	10.5	17.9	8.8	
～20万円未満	(270)	100.0	-	100.0	-	-	-	
20～50万円未満	(104)	100.0	-	-	-	100.0	-	
50～80万円未満	(372)	100.0	-	100.0	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級200 ～300万円未満	(44,606)	100.0	4.7	50.2	4.7	30.9	9.5	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(36,818)	100.0	3.3	52.4	4.7	32.2	7.4	
～20万円未満	(500)	100.0	-	100.0	-	-	-	
20～50万円未満	(612)	100.0	63.5	36.5	-	-	-	
50～80万円未満	(1,709)	100.0	19.5	38.6	18.0	23.9	-	
80～100万円未満	(283)	100.0	56.1	43.9	-	-	-	
100～120万円未満	(180)	100.0	-	100.0	-	-	-	
120～150万円未満	(203)	100.0	-	-	-	100.0	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級300 ～400万円未満	(36,681)	100.0	0.5	47.4	22.8	19.9	9.3	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(24,956)	100.0	0.5	37.2	27.7	26.8	7.8	
～20万円未満	(1,466)	100.0	-	100.0	-	-	-	
20～50万円未満	(2,004)	100.0	-	79.0	5.8	15.2	-	
50～80万円未満	(3,453)	100.0	-	77.9	22.1	-	-	
80～100万円未満	(1,073)	100.0	-	62.3	37.7	-	-	
100～120万円未満	(343)	100.0	-	100.0	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	(518)	100.0	-	100.0	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級400 ～500万円未満	(23,761)	100.0	2.6	40.2	10.8	38.7	7.7	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(14,363)	100.0	4.2	27.4	9.4	52.7	6.3	
～20万円未満	(1,805)	100.0	-	84.9	-	15.1	-	
20～50万円未満	(414)	100.0	-	100.0	-	-	-	
50～80万円未満	(1,991)	100.0	-	89.5	10.5	-	-	
80～100万円未満	(867)	100.0	-	100.0	-	-	-	
100～120万円未満	(1,263)	100.0	-	19.6	80.4	-	-	
120～150万円未満	(386)	100.0	-	59.0	-	41.0	-	
150～200万円未満	(354)	100.0	-	100.0	-	-	-	
200万円以上	(198)	100.0	-	100.0	-	-	-	
世帯の年間収入階級500 ～700万円未満	(27,177)	100.0	1.7	48.0	16.7	27.8	5.7	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(17,781)	100.0	0.9	44.8	12.8	37.9	3.6	
～20万円未満	(642)	100.0	-	64.0	36.0	-	-	
20～50万円未満	(654)	100.0	-	88.0	12.0	-	-	
50～80万円未満	(1,560)	100.0	-	90.9	-	9.1	-	
80～100万円未満	(1,409)	100.0	-	49.3	12.6	38.1	-	
100～120万円未満	(830)	100.0	38.4	-	61.6	-	-	
120～150万円未満	(605)	100.0	-	27.2	72.8	-	-	
150～200万円未満	(526)	100.0	-	52.1	47.9	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級700 ～1000万円未満	(21,426)	100.0	3.7	45.9	15.3	27.8	7.3	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(11,710)	100.0	4.8	34.9	12.8	43.8	3.7	
～20万円未満	(829)	100.0	-	38.5	28.6	-	32.9	
20～50万円未満	(262)	100.0	-	29.8	70.2	-	-	
50～80万円未満	(995)	100.0	-	78.5	-	21.5	-	
80～100万円未満	(1,664)	100.0	-	81.2	18.8	-	-	
100～120万円未満	(2,692)	100.0	8.8	43.6	38.5	9.1	-	
120～150万円未満	(1,410)	100.0	-	100.0	-	-	-	
150～200万円未満	(833)	100.0	-	55.1	-	44.9	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級1000～1500万円未満	(11,477)	100.0	-	33.4	8.7	49.2	8.7	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(7,082)	100.0	-	26.0	9.9	64.1	-	
～20万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
20～50万円未満	(374)	100.0	-	100.0	-	-	-	
50～80万円未満	(361)	100.0	-	51.8	-	48.2	-	
80～100万円未満	(644)	100.0	-	71.0	-	29.0	-	
100～120万円未満	(486)	100.0	-	37.3	62.7	-	-	
120～150万円未満	(814)	100.0	-	69.0	-	31.0	-	
150～200万円未満	(728)	100.0	-	-	-	67.7	32.3	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級1500万円以上	(1,059)	100.0	-	-	-	100.0	-	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(877)	100.0	-	-	-	100.0	-	
～20万円未満	(181)	100.0	-	-	-	100.0	-	
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級不明	(277)	100.0	-	100.0	-	-	-	
年あたりの住宅ローン返済額0円	(277)	100.0	-	100.0	-	-	-	
～20万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	

分析表4 住居費負担に対する評価（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、世帯の年間収入×年あたりの住宅ローン返済額（持ち家）（99区分）、月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）、延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、最近の住み替え・改善の状況（6区分）、今後の住み替え意向（2区分）、住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位: %)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住居費負担に対する評価（4区分）				不明
			生活必需品を切り つめるほど苦 しい	ぜいたくはでき ないが何とか やっていける	ぜいたくを多少 がまんしている	家計にあまり影 響がない	
月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）							
0円	(497)	100.0	20.1	-	64.1	15.8	-
0.1～0.9万円	(3,247)	100.0	21.4	23.9	28.4	17.8	8.4
1.0～1.4万円	(4,934)	100.0	4.0	44.1	12.2	39.7	-
1.5～1.9万円	(4,778)	100.0	23.3	21.6	25.1	10.5	19.5
2.0～2.4万円	(9,837)	100.0	54.8	35.8	5.7	2.6	1.1
2.5～2.9万円	(4,296)	100.0	-	40.3	54.7	2.6	2.4
3.0～3.9万円	(16,513)	100.0	8.1	54.2	8.9	23.3	5.6
4.0～4.9万円	(12,730)	100.0	6.7	52.7	24.9	9.8	5.9
5.0～6.9万円	(11,193)	100.0	19.2	36.1	24.8	14.5	5.4
7.0～9.9万円	(4,615)	100.0	13.6	54.2	20.6	-	11.6
10.0～11.9万円	(1,571)	100.0	-	80.4	-	-	19.6
12.0～14.9万円	(498)	100.0	31.9	-	-	68.1	-
15.0～19.9万円	-	-	-	-	-	-	-
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-	-
不明	(221)	100.0	-	100.0	-	-	-
延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）							
1.0千円未満	(44,048)	100.0	21.9	44.2	20.7	7.9	5.3
1.0～2.0千円未満	(28,143)	100.0	10.6	42.7	17.5	22.7	6.4
2.0～3.0千円未満	(2,143)	100.0	-	56.5	11.9	31.7	-
3.0～4.0千円未満	(374)	100.0	-	-	-	-	100.0
4.0～5.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
5.0～6.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
6.0～7.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
7.0～8.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
8.0～9.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
9.0～10.0千円未満	-	-	-	-	-	-	-
10.0千円以上	-	-	-	-	-	-	-
不明	(221)	100.0	-	100.0	-	-	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）							
新築の住宅を購入	(23,818)	100.0	0.8	55.8	10.1	24.5	8.8
都市再生機構（UR）・公社など	(2,246)	100.0	-	58.3	-	41.7	-
民間	(21,571)	100.0	0.8	55.6	11.2	22.7	9.7
中古住宅を購入	(24,784)	100.0	5.0	52.2	9.8	17.6	15.4
新築（建て替えを除く）	(76,804)	100.0	5.0	43.0	14.4	29.6	7.9
建て替え	(37,521)	100.0	3.7	47.7	8.8	31.4	8.4
相続・贈与で取得	(41,715)	100.0	2.6	44.8	12.6	29.8	10.2
その他	(27,813)	100.0	4.2	41.1	14.2	28.6	11.9
最近の住み替え・改善の状況（6区分）							
住み替えた	(52,254)	100.0	13.8	42.8	15.8	22.4	5.2
住み替えのみ行った	(45,857)	100.0	15.2	39.0	16.6	23.5	5.7
建て替えた	(979)	100.0	-	86.4	13.6	-	-
リフォームを行った	(5,418)	100.0	4.3	66.6	9.6	16.9	2.5
建て替えた	(1,711)	100.0	-	42.7	8.3	39.7	9.3
リフォームを行った	(75,278)	100.0	2.8	45.8	11.4	29.7	10.3
住み替え・改善はしなかった	(178,143)	100.0	6.9	46.4	14.5	23.0	9.3
<別掲>建て替え、リフォームを行った	(83,386)	100.0	2.8	47.6	11.2	28.7	9.6
リフォームを行った	(80,696)	100.0	2.9	47.2	11.2	28.9	9.8
不明	-	-	-	-	-	-	-
今後の住み替え意向（2区分）							
住み替え意向がある	(42,721)	100.0	7.2	41.6	23.4	26.6	1.1
住み替え意向はない	(239,108)	100.0	7.1	47.0	13.3	25.4	7.2
不明	(25,556)	100.0	5.6	39.0	3.8	14.2	37.4
住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）							
資金・収入等が不足している	(17,844)	100.0	12.1	43.9	34.0	10.1	-
現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	(2,046)	100.0	-	26.6	-	73.4	-
希望エリアの物件が不足している	(3,110)	100.0	-	20.2	37.4	39.9	2.5
予算の範囲で気に入る物件がない	(2,228)	100.0	4.5	42.4	-	53.1	-
広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	-	-	-	-	-	-	-
住宅の性能に関する情報を得にくい	(756)	100.0	-	-	-	100.0	-
周辺環境などの情報を得にくい	(764)	100.0	-	15.4	40.3	44.3	-
相談できる専門家がいらない	(1,601)	100.0	-	73.7	-	26.3	-
信頼できる業者がいらない	-	-	-	-	-	-	-
高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	(352)	100.0	-	100.0	-	-	-
子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	(181)	100.0	-	100.0	-	-	-
仕事の都合で住み替え先が限定される	(1,827)	100.0	-	49.9	13.0	37.2	-
家財が多く処理に困っている	(379)	100.0	-	100.0	-	-	-
特に問題はない	(5,409)	100.0	-	39.6	13.6	46.8	-
その他	(1,686)	100.0	-	58.8	38.3	2.8	-
不明	(4,537)	100.0	17.9	34.9	18.6	19.5	9.0
属性（持ち家・借家別）（8区分）							
持ち家	(232,455)	100.0	3.8	46.1	12.2	28.0	9.8
単独世帯（64歳以下）	(15,216)	100.0	8.4	43.3	13.3	33.5	1.5
単独世帯（65歳以上）	(41,818)	100.0	4.7	46.8	8.8	26.9	12.8
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)	100.0	3.4	45.1	9.0	30.1	12.4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(15,447)	100.0	1.5	51.2	20.8	25.2	1.2
借家	(74,930)	100.0	16.8	43.9	19.1	14.1	6.0
単独世帯（64歳以下）	(27,880)	100.0	7.6	41.7	22.0	22.6	6.1
単独世帯（65歳以上）	(11,168)	100.0	15.2	47.0	21.3	4.2	12.3
65歳以上の夫婦世帯数	(3,196)	100.0	15.7	70.4	-	13.9	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(9,310)	100.0	4.3	47.1	20.7	25.3	2.5
不明	-	-	-	-	-	-	-

分析表5 年あたりの住宅ローン返済額（9区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	年あたりの住宅ローン返済額（9区分）										(単位:%)
			0万円	20万円未満	20～50万円未満	50～80万円未満	80～100万円未満	100～120万円未満	120～150万円未満	150～200万円未満	200万円以上	不明	
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	75.9	2.4	1.6	3.4	2.2	2.3	1.2	1.0	0.1	9.9	
住宅タイプ（15区分）													
持ち家	(232,455)	100.0	72.4	2.7	2.0	4.5	2.8	2.7	1.5	1.3	0.1	10.1	
一戸建	(223,569)	100.0	73.2	2.8	2.0	4.4	2.5	2.7	1.5	1.0	0.1	9.9	
長屋建	(608)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	(7,243)	100.0	50.0	-	-	9.8	8.6	3.5	-	11.5	-	16.6	
木造	(428)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	(6,815)	100.0	46.9	-	-	10.5	9.2	3.7	-	12.2	-	17.6	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(6,815)	100.0	46.9	-	-	10.5	9.2	3.7	-	12.2	-	17.6	
借家	(74,930)	100.0	86.7	1.7	0.5	-	0.2	0.9	0.5	-	-	9.6	
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	85.1	2.2	-	-	-	1.0	-	-	-	11.6	
一戸建	(14,170)	100.0	84.6	2.0	-	-	-	-	-	-	-	13.4	
長屋建	(1,647)	100.0	84.1	-	-	-	-	-	-	-	-	15.9	
共同住宅	(36,769)	100.0	85.4	2.4	-	-	1.5	-	-	-	-	10.7	
木造	(5,157)	100.0	81.9	-	-	-	-	-	-	-	-	18.1	
非木造	(31,612)	100.0	86.0	2.8	-	-	1.7	-	-	-	-	9.5	
1～2階	(8,786)	100.0	87.4	9.9	-	-	-	-	-	-	-	2.6	
3～5階	(18,898)	100.0	86.9	-	-	-	-	-	-	-	-	13.1	
6階以上	(3,928)	100.0	78.3	-	-	-	-	13.9	-	-	-	7.9	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	94.8	-	-	-	-	0.9	-	-	-	4.3	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	(4,383)	100.0	71.2	3.2	8.0	-	3.2	-	8.0	-	-	6.3	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	46.9	-	-	10.5	9.2	3.7	-	12.2	-	17.6	
世帯の年間収入階級（10区分）													
100万円未満	(27,308)	100.0	83.3	0.9	0.6	-	2.1	1.0	-	-	-	12.0	
100～150万円未満	(34,937)	100.0	86.8	0.7	-	-	-	1.3	-	-	-	11.1	
150～200万円未満	(33,852)	100.0	81.0	0.8	0.3	1.1	-	-	-	-	-	16.8	
200～300万円未満	(56,289)	100.0	83.0	1.4	1.1	3.0	0.5	0.3	0.4	-	-	10.3	
300～400万円未満	(49,164)	100.0	74.5	3.0	4.8	7.0	2.2	0.7	-	1.1	-	6.8	
400～500万円未満	(26,600)	100.0	61.8	9.7	1.6	7.5	3.3	4.7	1.5	1.3	0.7	8.0	
500～700万円未満	(36,524)	100.0	70.4	2.4	1.8	4.3	4.2	2.3	1.7	1.4	-	11.5	
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	62.1	3.1	1.0	3.7	6.1	9.9	6.5	3.1	-	4.6	
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	65.8	-	2.9	2.8	5.0	3.8	6.3	5.7	-	7.7	
1500万円以上	(1,619)	100.0	88.8	11.2	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(1,064)	100.0	48.8	-	-	-	-	51.2	-	-	-	-	
家族類型（8区分）													
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	72.9	3.1	1.2	3.9	2.9	2.7	1.4	1.1	0.1	10.8	
核家族世帯	(181,440)	100.0	73.3	3.1	1.3	3.9	2.9	2.5	1.5	1.2	0.1	10.2	
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	76.1	1.8	0.4	3.4	1.7	2.1	1.0	1.4	0.2	11.9	
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	65.6	6.3	3.1	6.1	4.7	4.4	2.2	1.5	-	6.2	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	65.2	6.4	3.1	6.1	4.7	4.5	2.2	1.5	-	6.3	
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(575)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	80.4	0.5	0.4	0.8	3.1	-	1.8	-	-	13.1	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	79.7	-	0.5	1.1	3.3	-	2.5	-	-	13.0	
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(7,737)	100.0	82.5	1.8	-	-	2.3	-	-	-	-	13.4	
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	68.4	2.5	0.4	4.5	2.6	4.3	-	-	-	17.2	
非親族を含む世帯	(355)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	(98,890)	100.0	83.5	1.4	1.3	1.8	0.6	1.8	0.6	0.5	-	8.5	
不明	(9,118)	100.0	58.8	-	13.0	8.9	3.7	-	4.9	4.1	-	6.6	
<別掲>三世代世帯	(5,375)	100.0	78.8	3.4	-	-	8.6	4.6	-	-	-	4.6	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	79.1	-	-	-	-	20.9	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	46.2	16.5	-	12.3	9.8	1.8	13.4	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	69.5	3.9	3.6	6.6	1.5	9.6	1.9	-	-	3.4	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	71.9	3.3	2.7	3.5	4.4	1.0	0.8	1.5	-	10.8	
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	79.6	2.8	2.0	4.2	1.3	1.1	1.3	1.1	-	6.6	
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	85.5	0.9	2.1	-	-	2.1	-	-	-	9.3	
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	88.6	-	-	-	-	0.9	-	-	-	10.5	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	69.8	2.1	-	6.0	5.3	4.2	2.5	2.9	-	7.3	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	79.3	1.7	0.6	2.2	-	1.1	0.3	0.7	0.3	13.9	
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	69.2	2.2	-	6.3	5.6	4.4	2.6	3.0	-	6.7	
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	79.3	1.7	0.6	2.2	-	1.1	0.3	0.7	0.3	14.0	
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	79.8	1.6	-	1.1	-	0.7	-	0.7	0.6	15.5	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	82.2	1.2	0.7	1.0	-	1.3	0.1	0.2	0.2	13.1	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	86.1	0.3	-	-	-	0.6	-	-	-	13.1	
家計を主に支える者の年齢（8区分）													
30歳未満	(9,718)	100.0	86.5	-	-	-	-	-	-	-	-	13.5	
30～39歳	(15,428)	100.0	69.2	7.6	-	5.0	3.4	7.7	-	-	-	7.1	
40～49歳	(28,831)	100.0	57.8	6.6	1.0	9.8	7.9	7.1	4.4	1.0	-	4.5	
50～54歳	(28,605)	100.0	75.0	2.9	2.4	4.1	5.1	1.1	3.6	2.5	-	3.1	
55～59歳	(23,055)	100.0	67.8	2.4	1.1	10.8	4.0	3.4	3.2	3.1	-	4.2	
60～64歳	(32,687)	100.0	77.1	2.7	2.1	0.9	3.9	2.4	0.6	1.4	-	8.9	
65～74歳	(80,128)	100.0	76.9	2.0	3.5	2.3	0.3	1.4	0.7	0.7	-	12.1	
75歳以上	(85,931)	100.0	83.3	0.6	0.2	1.2	-	0.3	-	0.2	0.2	13.9	
不明	(3,004)	100.0	66.8	-	-	-	-	18.1	-	-	-	15.1	
居住面積水準状況（3区分）													
最低居住面積水準未満	(3,818)	100.0	70.0	3.7	4.0	8.6	9.6	-	-	-	-	4.0	
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	(82,051)	100.0	75.4	2.9	1.1	3.7	1.1	2.3	1.1	1.0	-	11.3	
誘導居住面積水準以上	(198,364)	100.0	77.7	2.2	1.2	2.8	2.4	2.0	1.2	0.7	0.1	9.6	
不明	(23,153)	100.0	62.8	2.3	6.5	6.6	2.5	5.1	1.9	3.1	-	9.2	
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）													
新築の住宅を購入	(23,818)	100.0	66.6	1.4	1.7	5.7	3.1	5.5	1.1	3.3	-	11.6	
都市再生機構（UR）・公社など	(2,246)	100.0	60.9	-	-	-	-	-	11.2	-	-	27.9	
民間	(21,571)	100.0	67.2	1.5	1.9	6.3	3.5	6.0	-	3.7	-	9.9	
中古住宅を購入	(24,784)	100.0	53.5	3.5	5.7	11.6	4.4	3.0	2.2	1.4	0.8	13.8	
新築（建て替えを除く）	(76,804)	100.0	67.7	4.1	2.4	5.6	4.1	3.5	2.3	1.2	-	9.2	
建て替え	(37,521)	100.0	75.5	1.5	1.2	3.6	2.3	3.3	1.9	0.7	-	9.9	
相続・贈与で取得	(41,715)	100.0	86.4	2.6	1.1	-	0.5	-	0.4	-	-	9.0	
その他	(27,813)	100.0	82.1	1.0	-	2.0	1.7	1.7	-	2.1	-	9.5	

分析表6 現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）							
			定期的に点検をしている	設備や部材の更新時期に適切に修繕等をしている	更新時期（修繕等が必要といわれる時期）を把握している	修繕等の費用を確保している	不具合が生じた際に修繕をしている	点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報を保管している	点検・修繕等はない	不明
総計（主世帯）	(232,455)	100.0	20.2	21.5	11.6	16.1	77.8	15.6	10.3	7.0
住宅タイプ（15区分）										
持ち家	(232,455)	100.0	20.2	21.5	11.6	16.1	77.8	15.6	10.3	7.0
一戸建	(223,569)	100.0	19.4	21.8	11.4	15.3	79.1	15.3	10.4	6.5
長屋建	(608)	100.0	-	-	-	37.9	100.0	37.9	-	-
共同住宅	(7,243)	100.0	45.3	13.2	22.2	41.9	32.0	21.8	9.5	23.8
木造	(428)	100.0	-	-	100.0	100.0	100.0	-	-	-
非木造	(6,815)	100.0	48.2	14.1	17.3	38.2	27.7	23.2	10.1	25.3
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	48.2	14.1	17.3	38.2	27.7	23.2	10.1	25.3
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	48.2	14.1	17.3	38.2	27.7	23.2	10.1	25.3
世帯の年間収入階級（10区分）										
100万円未満	(17,950)	100.0	11.2	13.1	9.9	19.1	64.5	20.2	10.4	12.9
100～150万円未満	(22,596)	100.0	18.9	24.0	12.8	13.4	74.8	6.6	17.9	9.8
150～200万円未満	(25,447)	100.0	19.0	26.9	8.4	10.2	82.1	17.9	8.7	5.3
200～300万円未満	(44,606)	100.0	22.3	26.5	11.2	18.2	84.1	18.1	9.9	4.9
300～400万円未満	(36,681)	100.0	20.3	16.5	12.6	17.6	80.3	18.3	9.5	7.4
400～500万円未満	(23,761)	100.0	19.7	20.4	9.9	11.8	76.7	16.9	11.9	5.7
500～700万円未満	(27,177)	100.0	12.9	15.5	11.3	13.3	77.3	11.4	6.5	5.7
700～1000万円未満	(21,426)	100.0	28.1	21.2	15.7	21.4	72.7	15.6	10.8	8.5
1000～1500万円未満	(11,477)	100.0	31.1	31.9	16.1	18.5	76.6	7.9	9.5	6.6
1500万円以上	(1,059)	100.0	49.1	17.9	-	41.7	60.7	50.6	-	-
不明	(277)	100.0	100.0	-	-	100.0	100.0	-	-	-
家族類型（8区分）										
親族のみの世帯	(164,663)	100.0	20.1	23.0	11.9	15.5	78.4	14.9	9.4	7.3
核家族世帯	(147,171)	100.0	21.2	23.9	12.6	16.2	78.6	15.3	8.8	7.5
夫婦のみの世帯	(75,326)	100.0	24.6	27.6	12.1	16.8	80.7	15.2	5.9	8.8
夫婦と子供から成る世帯	(49,438)	100.0	19.1	19.1	15.2	14.6	78.2	17.4	10.3	5.5
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(49,044)	100.0	19.3	19.3	15.3	14.8	78.0	17.6	10.3	5.5
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(394)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(22,408)	100.0	14.5	22.3	8.6	18.0	72.4	10.7	14.9	7.4
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(15,600)	100.0	16.7	26.0	9.9	18.1	72.0	10.0	14.9	9.1
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(6,808)	100.0	9.6	13.7	5.6	17.7	73.3	12.4	15.0	3.4
核家族以外の世帯	(17,492)	100.0	10.4	14.7	5.5	9.4	76.5	11.6	14.8	6.3
非親族を含む世帯	(171)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-
単独世帯	(58,502)	100.0	21.3	18.3	11.5	17.8	75.6	18.2	13.8	6.1
不明	(9,118)	100.0	16.9	16.2	8.8	16.7	83.4	12.6	3.5	6.7
＜別掲＞三世帯世帯	(5,375)	100.0	7.3	12.4	2.4	10.4	90.1	19.2	23.9	1.3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1,524)	100.0	9.3	14.1	9.3	9.3	70.3	-	20.4	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(7,290)	100.0	21.5	18.2	16.0	12.0	81.0	16.3	16.4	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(6,633)	100.0	28.2	4.8	-	3.0	61.5	17.7	8.5	7.0
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(49,197)	100.0	17.2	23.7	15.8	18.0	78.1	15.9	10.8	7.4
単独世帯（64歳以下）	(15,216)	100.0	16.7	7.3	14.7	23.5	69.1	30.3	12.2	5.0
単独世帯（65～74歳）	(15,624)	100.0	20.7	22.4	8.6	18.4	74.7	18.1	22.4	0.7
単独世帯（75歳以上）	(26,194)	100.0	24.0	20.5	11.9	14.1	78.5	12.3	10.3	10.2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(16,398)	100.0	23.4	16.7	9.1	12.1	74.8	8.3	5.6	14.2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(58,732)	100.0	25.0	30.4	13.0	18.1	82.3	17.2	6.0	7.3
64歳以下の夫婦世帯数	(15,169)	100.0	23.4	18.1	7.9	12.1	76.4	9.0	6.1	13.7
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)	100.0	25.0	29.8	13.2	18.1	81.7	16.9	5.9	7.6
75歳以上の夫婦世帯数	(30,715)	100.0	25.1	36.8	14.5	17.2	81.1	17.5	4.3	10.4
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(95,713)	100.0	22.3	27.2	12.3	15.7	80.0	16.4	9.5	7.6
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(44,502)	100.0	22.0	27.5	13.7	15.5	77.0	13.3	7.9	11.6
家計を主に支える者の年齢（8区分）										
30歳未満	(409)	100.0	-	-	-	-	68.7	-	31.3	-
30～39歳	(6,600)	100.0	12.6	19.5	13.6	7.0	58.6	23.1	18.4	7.3
40～49歳	(16,243)	100.0	16.4	18.1	7.3	7.3	71.8	18.9	8.5	8.1
50～54歳	(13,207)	100.0	16.6	2.8	4.8	23.2	62.9	16.9	17.3	2.2
55～59歳	(17,865)	100.0	31.7	15.1	11.7	11.6	73.3	23.4	12.2	6.9
60～64歳	(29,044)	100.0	14.9	11.1	14.7	16.2	81.2	15.2	11.4	3.8
65～74歳	(70,086)	100.0	19.0	23.8	10.5	18.0	81.9	15.8	11.0	3.9
75歳以上	(77,338)	100.0	22.9	28.3	13.7	17.0	78.9	12.7	7.5	11.7
不明	(1,664)	100.0	24.8	53.9	-	16.6	100.0	-	-	-

分析表6 現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）							
			定期的に点検をしている	設備や部材の更新時期に適切に修繕等をしている	更新時期（修繕等が必要といわれる時期）を把握している	修繕等の費用を確保している	不具合が生じた際に修繕をしている	点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報を保管している	点検・修繕等はしていない	不明
年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）										
0円	(62,728)	100.0	14.9	10.2	8.5	14.2	71.0	12.5	19.5	2.5
1円～10万円未満	(70,898)	100.0	20.5	23.5	10.4	14.5	86.9	13.8	8.2	0.9
10～15万円未満	(31,552)	100.0	23.5	34.5	13.7	16.0	89.6	15.1	5.1	1.9
15～20万円未満	(20,081)	100.0	25.7	21.8	9.1	15.5	80.7	27.5	10.1	3.8
20～25万円未満	(11,292)	100.0	43.6	44.9	35.0	48.9	83.9	19.2	3.4	2.5
25～30万円未満	(5,308)	100.0	27.7	21.3	14.7	30.8	70.4	17.7	11.8	4.9
30～35万円未満	(2,398)	100.0	30.1	45.9	27.8	11.5	90.8	21.7	-	-
35万円以上	(5,876)	100.0	46.0	40.7	28.2	26.7	89.1	51.8	6.0	2.1
不明	(22,322)	100.0	3.8	8.8	4.9	5.1	42.9	7.8	4.5	53.8
今後の住み替え・改善意向（11区分）										
住み替え意向がある	(15,638)	100.0	18.9	12.7	13.2	17.1	78.2	13.5	15.0	3.8
建て替え・リフォームどちらにも意向がある	(4,222)	100.0	13.2	8.3	14.2	-	70.6	22.5	32.2	4.9
建て替え意向がある	(967)	100.0	-	-	-	-	15.7	71.8	18.8	28.2
リフォーム意向がある	(3,345)	100.0	32.3	25.4	18.2	30.5	82.5	10.7	10.6	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(5,556)	100.0	16.8	14.1	8.3	25.5	84.6	11.2	3.7	-
住み替え意向はない	(196,630)	100.0	21.5	22.7	11.8	16.7	79.7	16.3	9.7	5.5
建て替え・リフォームどちらにも意向がある	(2,570)	100.0	7.7	13.2	6.0	22.4	75.0	-	21.1	16.3
建て替え意向がある	(231)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-
リフォーム意向がある	(30,153)	100.0	25.3	29.4	10.4	22.9	83.5	16.1	6.0	3.9
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(160,923)	100.0	21.1	21.7	12.2	15.6	79.2	16.6	10.1	5.7
建て替え意向がある	(9,250)	100.0	10.6	10.0	10.7	18.7	68.4	16.7	23.5	6.8
リフォーム意向がある	(43,979)	100.0	22.3	24.6	11.4	20.5	81.6	14.7	10.8	4.1
建て替え・リフォームどちらにも意向がある	(6,792)	100.0	11.1	10.2	11.1	8.5	72.3	14.0	28.0	9.3
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）										
持ち家に住み替え	(7,582)	100.0	15.8	4.2	14.7	7.2	78.2	12.5	29.6	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(2,696)	100.0	10.5	-	13.9	-	89.9	20.6	22.4	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(638)	100.0	-	19.7	55.5	-	19.7	-	80.3	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(881)	100.0	20.8	-	-	-	100.0	20.8	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,212)	100.0	32.1	-	32.1	6.4	93.6	17.2	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(1,058)	100.0	32.6	18.4	-	32.6	100.0	-	15.0	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(1,097)	100.0	-	-	-	11.4	28.0	-	88.6	-
一戸建	(4,916)	100.0	16.5	4.0	14.8	8.6	80.3	19.3	31.7	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(2,469)	100.0	11.4	-	15.1	-	88.9	22.5	24.5	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(354)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(304)	100.0	60.2	-	-	-	100.0	60.2	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(287)	100.0	-	-	-	27.2	72.8	72.8	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(1,058)	100.0	32.6	18.4	-	32.6	100.0	-	15.0	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(444)	100.0	-	-	-	-	40.9	-	100.0	-
共同住宅	(284)	100.0	-	44.2	-	-	44.2	-	55.8	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	-	44.2	-	-	44.2	-	55.8	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	(3,391)	100.0	11.8	21.9	7.5	27.8	90.5	10.1	1.4	8.1
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(2,389)	100.0	16.7	20.4	-	28.7	100.0	3.7	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	-	-	-	89.9	-	10.1	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	(255)	100.0	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	-	-
その他	(1,774)	100.0	44.9	17.2	25.9	58.0	63.4	30.2	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(644)	100.0	-	-	-	35.8	100.0	35.8	-	-
特に考えていない	(1,130)	100.0	70.6	26.9	40.7	70.6	42.6	26.9	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(2,890)	100.0	19.4	21.4	7.8	5.2	72.8	10.0	2.0	10.9
持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）										
資金・収入等が不足している	(5,435)	100.0	22.1	2.3	20.6	6.4	73.9	10.2	35.5	-
現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
希望エリアの物件が不足している	(287)	100.0	-	-	-	27.2	72.8	72.8	-	-
予算の範囲で気に入る物件がない	(121)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-
広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の性能に関する情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
周辺環境などの情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相談できる専門家がいない	(125)	100.0	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-
信頼できる業者がいない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	(273)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-
子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
仕事の都合で住み替え先が限定される	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家財が多く処理に困っている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に問題はない	(535)	100.0	-	36.5	-	-	70.4	33.9	29.6	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(806)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	19.7	-

分析表7 住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

（単位：％）

	総計 （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）						
			現住宅の施工業者	管理組合等が契約する業者	住宅取得時に知り合った業者	入居後に自身で探した業者	点検していない	その他	不明
総計（主世帯）	(232,455)	100.0	24.0	2.2	7.6	21.2	21.5	12.4	11.0
住宅タイプ（15区分）									
持ち家	(232,455)	100.0	24.0	2.2	7.6	21.2	21.5	12.4	11.0
一戸建	(223,569)	100.0	24.8	0.2	7.6	21.6	22.3	12.9	10.7
長屋建	(608)	100.0	37.9	-	-	62.1	-	-	-
共同住宅	(7,243)	100.0	-	66.8	5.9	-	3.5	-	23.8
木造	(428)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-
非木造	(6,815)	100.0	-	71.0	-	-	3.7	-	25.3
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	-	71.0	-	-	3.7	-	25.3
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	-	71.0	-	-	3.7	-	25.3
世帯の年間収入階級（10区分）									
100万円未満	(17,950)	100.0	14.1	1.9	14.4	20.2	31.3	5.4	12.8
100～150万円未満	(22,596)	100.0	21.6	-	8.1	17.2	26.8	11.7	14.6
150～200万円未満	(25,447)	100.0	11.6	0.5	9.3	25.9	21.5	18.9	12.3
200～300万円未満	(44,606)	100.0	24.5	1.0	7.2	23.7	17.1	14.8	11.6
300～400万円未満	(36,681)	100.0	22.5	3.8	5.8	21.9	24.6	11.6	9.7
400～500万円未満	(23,761)	100.0	26.6	2.2	5.2	23.4	24.4	6.2	12.0
500～700万円未満	(27,177)	100.0	27.4	1.6	8.8	22.7	17.0	16.4	6.0
700～1000万円未満	(21,426)	100.0	35.3	3.6	6.1	16.2	16.5	13.1	9.2
1000～1500万円未満	(11,477)	100.0	42.5	7.6	1.5	12.0	20.0	3.9	12.7
1500万円以上	(1,059)	100.0	9.8	23.8	32.7	-	-	33.7	-
不明	(277)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0
家族類型（8区分）									
親族のみの世帯	(164,663)	100.0	25.7	2.0	6.4	20.8	20.1	13.4	11.5
核家族世帯	(147,171)	100.0	25.2	2.1	6.8	21.2	19.9	12.9	11.8
夫婦のみの世帯	(75,326)	100.0	24.2	1.6	6.5	24.8	16.1	12.4	14.3
夫婦と子供から成る世帯	(49,438)	100.0	29.1	3.9	5.5	17.2	20.6	14.7	8.9
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(49,044)	100.0	29.2	4.0	5.6	17.4	20.1	14.8	8.9
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(394)	100.0	14.5	-	-	-	85.5	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(22,408)	100.0	19.9	-	10.9	17.5	31.0	10.6	10.0
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(15,600)	100.0	21.9	-	14.8	16.1	29.4	8.2	9.5
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(6,808)	100.0	15.4	-	1.9	20.8	34.6	16.2	11.0
核家族以外の世帯	(17,492)	100.0	29.8	0.8	3.0	18.1	22.2	17.7	8.5
非親族を含む世帯	(171)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0
単独世帯	(58,502)	100.0	18.8	3.3	11.3	23.0	23.2	9.9	10.5
不明	(9,118)	100.0	28.5	-	3.8	16.5	36.1	9.9	5.2
＜別掲＞三世代世帯	(5,375)	100.0	17.6	-	4.9	17.2	23.1	36.0	1.3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1,524)	100.0	51.0	-	-	22.2	-	26.8	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(7,290)	100.0	59.8	2.6	5.9	8.0	20.1	1.8	1.9
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(6,633)	100.0	41.8	3.5	1.8	7.9	25.7	10.7	8.6
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(49,197)	100.0	20.0	3.1	9.1	19.5	22.9	14.9	10.5
単独世帯（64歳以下）	(15,216)	100.0	14.0	9.6	13.5	19.8	28.1	11.6	3.5
単独世帯（65～74歳）	(15,624)	100.0	20.9	3.2	5.6	18.4	33.8	15.0	3.2
単独世帯（75歳以上）	(26,194)	100.0	21.4	-	13.2	26.5	14.0	6.4	18.5
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(16,398)	100.0	32.1	4.2	1.4	18.5	11.6	15.1	17.0
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(58,732)	100.0	22.1	0.8	8.0	26.3	17.5	11.7	13.6
64歳以下の夫婦世帯数	(15,169)	100.0	29.3	4.5	1.5	20.0	12.5	16.3	15.7
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)	100.0	23.1	0.8	7.8	25.9	17.1	11.3	14.0
75歳以上の夫婦世帯数	(30,715)	100.0	21.4	1.6	7.2	21.9	18.2	12.2	17.5
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(95,713)	100.0	20.7	0.5	8.9	25.9	18.0	11.5	14.5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(44,502)	100.0	21.7	-	8.2	25.3	17.8	7.5	19.5
家計を主に支える者の年齢（8区分）									
30歳未満	(409)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-
30～39歳	(6,600)	100.0	64.3	-	-	7.8	20.6	-	7.3
40～49歳	(16,243)	100.0	40.7	5.3	7.3	15.1	9.1	9.6	12.8
50～54歳	(13,207)	100.0	21.8	9.9	14.7	8.6	32.1	9.6	3.3
55～59歳	(17,865)	100.0	23.9	3.3	5.0	18.6	18.3	11.6	19.3
60～64歳	(29,044)	100.0	22.6	5.0	1.2	21.6	26.9	16.7	5.9
65～74歳	(70,086)	100.0	21.5	0.7	8.2	23.9	24.4	15.3	6.1
75歳以上	(77,338)	100.0	21.1	0.6	9.4	23.3	18.7	10.2	16.7
不明	(1,664)	100.0	-	-	14.1	47.9	21.3	-	16.6

分析表7 住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

（単位：％）

	総計 （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）							
			現住宅の施工業者	管理組合等が契約する業者	住宅取得時に知り合った業者	入居後に自身で探した業者	点検していない	その他	不明	
今後の住み替え・改善意向（11区分）										
住み替え意向がある	(15,638)	100.0	6.2	4.6	12.8	38.2	25.0	6.4	6.7	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(4,222)	100.0	-	-	4.4	38.6	48.2	3.5	5.4	
建て替え意向がある	(967)	100.0	23.6	-	18.8	-	43.9	13.7	-	
リフォーム意向がある	(3,345)	100.0	10.7	6.9	-	55.7	16.1	10.6	-	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(5,556)	100.0	6.9	8.9	29.4	25.1	15.0	6.7	7.9	
住み替え意向はない	(196,630)	100.0	27.1	2.3	6.6	21.1	21.3	12.8	8.9	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(2,570)	100.0	30.1	-	-	19.2	43.3	7.4	-	
建て替え意向がある	(231)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	
リフォーム意向がある	(30,153)	100.0	24.6	1.7	5.0	27.6	20.9	13.6	6.5	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(160,923)	100.0	27.4	2.5	7.0	19.6	21.2	12.8	9.5	
建て替え意向がある	(9,250)	100.0	13.3	-	5.5	22.9	47.0	8.8	2.4	
リフォーム意向がある	(43,979)	100.0	20.5	1.7	4.7	29.1	25.3	12.7	6.0	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(6,792)	100.0	11.4	-	2.7	31.2	46.4	5.0	3.3	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）										
持ち家に住み替え	(7,582)	100.0	3.0	-	2.4	45.4	34.2	13.3	1.8	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(2,696)	100.0	8.4	-	6.7	16.7	44.8	18.3	5.0	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(638)	100.0	-	-	-	19.7	24.8	55.5	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(881)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,212)	100.0	-	-	-	80.5	6.4	13.1	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(1,058)	100.0	-	-	-	83.6	16.4	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(1,097)	100.0	-	-	-	11.4	88.6	-	-	
一戸建	(4,916)	100.0	-	-	3.7	37.6	38.7	17.2	2.8	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(2,469)	100.0	-	-	7.3	18.2	48.9	20.0	5.5	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(354)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(304)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(287)	100.0	-	-	-	72.8	27.2	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(1,058)	100.0	-	-	-	83.6	16.4	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(444)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	
共同住宅	(284)	100.0	-	-	-	44.2	55.8	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	-	-	-	44.2	55.8	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	(3,391)	100.0	7.5	-	32.1	41.8	10.5	-	8.1	
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(2,389)	100.0	-	-	45.6	54.4	-	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	-	-	24.8	75.2	-	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	(255)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	
その他	(1,774)	100.0	21.8	27.8	-	19.1	14.2	-	17.2	
持ち家、借家にこだわらない	(644)	100.0	35.8	-	-	52.5	11.7	-	-	
特に考えていない	(1,130)	100.0	13.8	43.6	-	-	15.7	-	26.9	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(2,890)	100.0	3.6	8.0	25.2	27.0	24.7	-	11.5	
持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）										
資金・収入等が不足している	(5,435)	100.0	4.2	-	-	34.4	43.3	15.6	2.5	
現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
希望エリアの物件が不足している	(287)	100.0	-	-	-	72.8	27.2	-	-	
予算の範囲で気に入る物件がない	(121)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	
広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅の性能に関する情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
周辺環境などの情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相談できる専門家がいらない	(125)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	
信頼できる業者がいらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	(273)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	
子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
仕事の都合で住み替え先が限定される	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家財が多く処理に困っている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特に問題はない	(535)	100.0	-	-	33.9	36.5	29.6	-	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(806)	100.0	-	-	-	80.3	-	19.7	-	

分析表8 年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）

	総計 (持ち家) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	年あたりの管理費等（8区分）								(単位: %)	
			0円	1円～10万 円未満	10～15万 円未満	15～20万 円未満	20～25万 円未満	25～30万 円未満	30～35万 円未満	35万円以上	不明	
総計（主世帯）	(232,455)	100.0	27.0	30.5	13.6	8.6	4.9	2.3	1.0	2.5	9.6	
住宅タイプ（15区分）												
持ち家	(232,455)	100.0	27.0	30.5	13.6	8.6	4.9	2.3	1.0	2.5	9.6	
一戸建	(223,569)	100.0	28.1	31.1	13.4	8.1	4.7	2.0	1.0	2.4	9.2	
長屋建	(608)	100.0	-	37.9	62.1	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	(7,243)	100.0	-	6.9	12.0	28.3	10.6	12.0	-	6.4	23.8	
木造	(428)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	
非木造	(6,815)	100.0	-	7.4	12.7	30.0	5.0	12.7	-	6.8	25.3	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(6,815)	100.0	-	7.4	12.7	30.0	5.0	12.7	-	6.8	25.3	
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	-	7.4	12.7	30.0	5.0	12.7	-	6.8	25.3	
世帯の年間収入階級（10区分）												
100万円未満	(17,950)	100.0	38.7	21.6	5.9	5.6	6.5	-	0.9	1.3	19.5	
100～150万円未満	(22,596)	100.0	24.1	27.9	10.8	10.9	6.0	3.1	-	3.7	13.3	
150～200万円未満	(25,447)	100.0	30.4	29.0	13.3	8.6	2.3	2.2	2.0	3.0	9.2	
200～300万円未満	(44,606)	100.0	31.9	25.7	12.4	5.9	6.6	2.4	0.9	3.8	10.4	
300～400万円未満	(36,681)	100.0	23.3	35.4	13.0	11.9	4.4	1.9	1.0	1.3	7.8	
400～500万円未満	(23,761)	100.0	19.1	45.0	11.4	6.3	6.4	2.7	-	0.8	8.2	
500～700万円未満	(27,177)	100.0	25.9	31.1	21.4	5.9	1.1	3.0	2.6	3.7	5.3	
700～1000万円未満	(21,426)	100.0	28.7	24.8	15.1	12.6	5.9	4.1	-	1.4	7.4	
1000～1500万円未満	(11,477)	100.0	16.6	38.5	21.0	11.9	3.4	-	-	-	8.6	
1500万円以上	(1,059)	100.0	15.8	-	17.1	23.8	9.8	-	-	33.5	-	
不明	(277)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
家族類型（8区分）												
親族のみの世帯	(164,663)	100.0	25.7	30.6	14.8	9.1	4.4	1.9	1.1	2.9	9.6	
核家族世帯	(147,171)	100.0	25.7	29.7	14.7	9.6	4.3	1.9	1.0	2.8	10.3	
夫婦のみの世帯	(75,326)	100.0	25.2	27.6	14.4	8.7	5.3	2.6	0.8	3.0	12.2	
夫婦と子供から成る世帯	(49,438)	100.0	25.9	33.1	13.2	11.3	2.3	1.3	0.8	3.1	9.1	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(49,044)	100.0	26.0	33.1	13.4	11.3	2.3	1.3	0.8	3.1	8.8	
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(394)	100.0	14.5	39.5	-	-	-	-	-	-	46.1	
男親又は女親と子供から成る世帯	(22,408)	100.0	26.9	28.8	18.7	9.0	5.6	0.8	2.3	1.4	6.5	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(15,600)	100.0	19.8	30.1	26.1	5.6	6.0	1.2	1.9	2.0	7.4	
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(6,808)	100.0	43.2	25.8	1.9	16.8	4.7	-	3.4	-	4.3	
核家族以外の世帯	(17,492)	100.0	25.6	38.3	15.9	4.4	4.9	1.4	1.9	3.5	4.1	
非親族を含む世帯	(171)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	(58,502)	100.0	30.2	28.3	10.0	7.8	6.9	3.9	1.0	2.0	10.0	
不明	(9,118)	100.0	28.5	43.8	14.3	6.6	-	-	-	-	6.7	
<別掲>三世帯世帯	(5,375)	100.0	28.5	26.1	16.6	11.7	7.7	3.0	-	5.0	1.3	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1,524)	100.0	14.1	58.1	27.8	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(7,290)	100.0	42.9	22.1	20.3	6.5	5.9	2.2	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(6,633)	100.0	12.4	69.8	7.9	-	-	3.0	-	-	7.0	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(49,197)	100.0	23.7	28.0	16.6	12.1	3.3	0.9	1.4	3.7	10.2	
単独世帯（64歳以下）	(15,216)	100.0	28.9	38.3	11.6	7.7	6.9	2.1	-	-	4.5	
単独世帯（65～74歳）	(15,624)	100.0	32.6	33.3	9.7	8.6	5.0	6.0	-	-	4.9	
単独世帯（75歳以上）	(26,194)	100.0	29.8	20.2	9.3	7.8	8.5	3.8	1.2	2.6	16.8	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(16,398)	100.0	29.5	31.0	11.5	9.6	-	3.4	1.9	0.8	12.3	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(58,732)	100.0	24.1	26.8	15.3	8.5	6.8	2.4	0.5	3.3	12.2	
64歳以下の夫婦世帯数	(15,169)	100.0	28.9	30.1	12.5	10.4	-	3.7	2.0	0.8	11.6	
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)	100.0	24.4	27.2	15.0	8.4	6.7	2.1	0.5	3.3	12.4	
75歳以上の夫婦世帯数	(30,715)	100.0	21.9	21.9	15.1	7.2	8.9	3.8	0.9	2.1	18.3	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(95,713)	100.0	25.6	27.2	12.9	8.3	6.2	3.0	0.6	3.1	13.1	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(44,502)	100.0	24.2	22.4	11.3	7.3	7.7	3.7	1.3	3.0	19.2	
家計を主に支える者の年齢（8区分）												
30歳未満	(409)	100.0	-	31.3	68.7	-	-	-	-	-	-	
30～39歳	(6,600)	100.0	31.9	34.1	21.9	4.8	-	-	-	-	7.3	
40～49歳	(16,243)	100.0	23.2	36.5	15.9	7.1	3.3	4.0	1.9	-	8.1	
50～54歳	(13,207)	100.0	36.8	37.8	5.7	14.7	1.3	1.4	-	-	2.2	
55～59歳	(17,865)	100.0	15.7	38.8	17.5	16.1	1.8	1.9	0.4	-	7.8	
60～64歳	(29,044)	100.0	33.5	32.4	12.6	6.6	4.0	1.6	0.8	3.3	5.3	
65～74歳	(70,086)	100.0	28.3	32.1	14.2	9.0	5.3	1.9	-	3.3	6.0	
75歳以上	(77,338)	100.0	24.9	24.0	12.5	7.2	7.0	3.0	1.9	2.5	16.9	
不明	(1,664)	100.0	21.3	14.1	8.2	-	-	-	16.6	39.8	-	
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）												
新築の住宅を購入	(23,818)	100.0	17.9	25.2	15.5	16.9	2.4	4.2	1.3	2.5	14.2	
都市再生機構（UR）・公社など	(2,246)	100.0	24.4	24.4	17.3	16.6	11.2	6.1	-	-	-	
民間	(21,571)	100.0	17.3	25.2	15.3	16.9	1.5	4.0	1.4	2.7	15.6	
中古住宅を購入	(24,784)	100.0	29.7	24.8	7.9	8.4	3.6	2.0	3.1	2.5	17.9	
新築（建て替えを除く）	(76,804)	100.0	24.9	34.6	14.6	7.5	4.2	3.0	0.3	3.3	7.6	
建て替え	(37,521)	100.0	29.8	26.4	15.3	6.4	8.9	2.6	0.3	0.5	9.8	
相続・贈与で取得	(41,715)	100.0	25.9	35.2	14.7	10.9	5.6	0.6	1.1	1.1	4.9	
その他	(27,813)	100.0	35.9	27.4	10.1	4.6	3.4	1.0	1.8	5.3	10.6	

分析表9 利用している住宅・住生活関連サービス（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	利用している住宅・住生活関連サービス (8区分)									不明
			住宅や設備 の定期点検	空き家の見 回りや管理	高齢者の見 守り・緊急 通報サービ ス	防犯・セ キュリティ サービス	消費エネ ルギーを効 率化するシ ステム	外部の貸し 収納スペー ス (トラン クルーム)	その他	利用してい るサービ スは ない		
総計 (主世帯)	(307,385)	100.0	16.8	1.2	1.8	3.3	1.7	0.3	3.0	65.7	11.4	
住宅タイプ (15区分)												
持ち家	(232,455)	100.0	16.4	0.6	2.0	3.8	2.3	0.3	2.9	66.0	11.1	
一戸建	(223,569)	100.0	14.9	0.4	1.9	2.6	2.3	0.2	3.0	67.4	11.0	
長屋建	(608)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
共同住宅	(7,243)	100.0	65.9	4.7	4.7	43.1	3.5	4.7	-	12.9	16.6	
木造	(428)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
非木造	(6,815)	100.0	70.0	5.0	5.0	45.8	3.7	5.0	-	7.4	17.6	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(6,815)	100.0	70.0	5.0	5.0	45.8	3.7	5.0	-	7.4	17.6	
借家	(74,930)	100.0	17.9	3.0	1.4	1.9	-	0.1	3.7	64.9	12.5	
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	14.5	4.3	-	2.7	-	0.2	4.2	67.6	13.0	
一戸建	(14,170)	100.0	6.5	0.8	-	4.3	-	0.8	6.6	75.3	11.6	
長屋建	(1,647)	100.0	-	-	-	24.2	-	-	-	59.9	15.9	
共同住宅	(36,769)	100.0	18.2	5.8	-	1.1	-	-	3.5	64.9	13.4	
木造	(5,157)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	88.5	11.5	
非木造	(31,612)	100.0	21.2	6.7	-	1.3	-	-	4.1	61.1	13.7	
1～2階	(8,786)	100.0	16.3	7.1	-	-	-	-	-	75.0	8.7	
3～5階	(18,898)	100.0	26.4	7.9	-	2.2	-	-	6.9	51.3	15.6	
6階以上	(3,928)	100.0	7.5	-	-	-	-	-	-	77.1	15.4	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	24.9	-	4.9	-	-	-	2.9	58.1	12.4	
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	(4,383)	100.0	29.9	-	3.2	-	-	-	-	60.6	6.3	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	70.0	5.0	5.0	45.8	3.7	5.0	-	7.4	17.6	
世帯の年間収入階級 (10区分)												
100万円未満	(27,308)	100.0	17.6	1.1	2.4	2.2	1.0	-	5.9	57.6	16.7	
100～150万円未満	(34,937)	100.0	13.0	4.6	5.8	5.1	-	0.3	2.8	60.7	13.6	
150～200万円未満	(33,852)	100.0	15.2	0.6	3.6	0.9	1.7	-	6.2	68.1	9.9	
200～300万円未満	(56,289)	100.0	16.4	-	-	2.8	2.3	0.7	5.8	64.6	11.8	
300～400万円未満	(49,164)	100.0	16.0	1.2	1.0	2.7	0.5	0.7	0.5	71.2	11.9	
400～500万円未満	(26,600)	100.0	19.3	0.9	2.4	4.3	2.2	-	1.5	68.0	5.6	
500～700万円未満	(36,524)	100.0	12.4	-	-	2.8	2.4	-	1.9	71.8	12.7	
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	19.6	-	0.2	3.6	3.5	-	0.3	66.7	9.2	
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	36.2	4.9	1.8	10.8	3.6	-	-	47.8	10.2	
1500万円以上	(1,619)	100.0	15.5	-	-	10.2	-	-	-	74.3	-	
不明	(1,064)	100.0	-	-	26.0	-	-	-	-	74.0	-	
家族類型 (8区分)												
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	16.4	0.6	1.3	3.1	1.7	0.2	1.9	66.8	11.8	
核家族世帯	(181,440)	100.0	17.4	0.6	1.4	3.1	1.7	0.2	1.7	65.5	12.1	
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	18.7	0.3	1.4	3.7	2.8	0.4	1.6	63.4	12.4	
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	17.2	1.4	0.9	2.0	0.9	-	0.8	67.9	12.2	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	17.3	1.4	0.9	2.0	0.9	-	0.8	67.6	12.3	
子供が家計を主に支える者の世帯 (夫婦)	(575)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	13.8	-	2.7	3.8	-	-	3.7	66.9	11.2	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	13.6	-	0.8	2.3	-	-	4.2	65.3	13.8	
子供が家計を主に支える者の世帯 (男親又は女親)	(7,737)	100.0	14.4	-	8.1	7.9	-	-	2.4	71.2	3.8	
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	6.0	-	-	2.3	1.3	-	3.8	80.6	8.3	
非親族を含む世帯	(355)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
単独世帯	(98,890)	100.0	17.3	2.2	3.0	4.2	1.5	0.5	5.7	63.4	10.6	
不明	(9,118)	100.0	19.4	2.5	-	-	5.0	-	-	65.1	12.9	
<別掲>三世代世帯	(5,375)	100.0	9.5	-	-	7.5	-	-	7.5	78.8	4.2	
親と子供から成る世帯 (長子5歳以下)	(3,719)	100.0	19.0	-	-	-	-	-	7.6	73.4	-	
親と子供から成る世帯 (長子6～11歳)	(8,875)	100.0	13.9	-	-	3.6	-	-	-	82.5	-	
親と子供から成る世帯 (長子12～17歳)	(12,162)	100.0	19.1	5.1	-	-	-	-	0.7	73.2	7.1	
親と子供から成る世帯 (長子18歳以上)	(57,396)	100.0	15.9	0.4	1.2	2.4	0.9	-	1.9	62.9	16.7	
単独世帯 (64歳以下)	(43,096)	100.0	23.2	4.5	1.1	3.3	0.5	1.0	2.2	67.7	5.4	
単独世帯 (65～74歳)	(22,079)	100.0	15.7	-	-	2.2	1.7	-	7.6	63.9	13.9	
単独世帯 (75歳以上)	(30,906)	100.0	10.8	0.7	6.7	7.2	2.9	-	9.7	55.9	16.4	
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	(29,099)	100.0	17.8	-	-	2.2	4.3	-	-	72.3	7.6	
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	(61,681)	100.0	19.2	0.5	2.1	4.5	2.2	0.6	2.4	59.4	14.3	
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	17.7	-	-	2.4	3.5	-	-	72.9	7.1	
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	19.3	0.5	2.0	4.4	2.6	0.6	2.3	59.4	14.4	
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	18.2	0.9	3.2	4.8	1.8	1.2	4.0	51.7	18.8	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	14.7	0.5	2.8	3.5	2.4	0.4	5.9	59.2	15.8	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	15.5	1.0	5.0	6.6	2.6	0.8	7.2	53.1	15.9	
家計を主に支える者の年齢 (8区分)												
30歳未満	(9,718)	100.0	32.5	-	-	2.6	-	-	12.7	43.1	13.5	
30～39歳	(15,428)	100.0	21.3	10.4	0.9	2.1	-	0.7	-	70.2	5.5	
40～49歳	(28,831)	100.0	16.9	1.2	1.2	1.7	1.9	-	-	75.7	6.1	
50～54歳	(28,605)	100.0	19.0	2.2	1.3	3.8	1.4	-	0.3	75.4	1.8	
55～59歳	(23,055)	100.0	23.1	-	-	3.7	3.0	-	0.8	59.9	14.3	
60～64歳	(32,687)	100.0	13.9	-	2.4	3.9	0.9	-	1.7	78.1	2.9	
65～74歳	(80,128)	100.0	15.8	-	0.3	2.7	1.7	-	3.4	65.9	13.6	
75歳以上	(85,931)	100.0	13.9	1.1	3.8	4.4	2.3	0.5	5.3	57.4	17.8	
不明	(3,004)	100.0	9.8	-	13.7	-	-	-	-	69.9	6.5	

分析表9 利用している住宅・住生活関連サービス（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位: 世帯)	総計 (比率)	利用している住宅・住生活関連サービス（8区分）										不明
			住宅や設備 の定期点検	空き家の見 回りや管理	高齢者の見 守り・緊急 通報サービ ス	防犯・セ キュリティ サービス	消費エネ ルギーを効 率化するシ ステム	外部の貸し 収納スペー ス（トラン クルーム）	その他	利用してい るサービス はない			
要介護認定者等の有無（4区分）													
要介護認定者等はいない	(255,932)	100.0	16.7	0.7	1.4	3.1	1.6	0.3	3.1	69.4	8.3		
要介護認定者等がある	(27,728)	100.0	17.5	0.8	2.1	8.2	2.2	-	3.8	60.7	9.8		
要支援1～2	(7,405)	100.0	11.0	-	4.2	18.5	-	-	1.8	47.7	16.8		
要介護1～2	(10,042)	100.0	21.7	-	-	4.0	4.0	-	6.1	68.3	6.0		
要介護3～5	(9,862)	100.0	18.9	2.1	2.8	5.2	2.1	-	3.3	62.8	7.1		
不明	(23,726)	100.0	16.4	6.3	5.4	-	1.9	-	1.8	31.6	47.1		
年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）													
0円	(62,728)	100.0	9.2	-	1.4	1.9	0.7	-	4.2	80.2	6.3		
1円～10万円未満	(70,898)	100.0	17.9	-	0.8	0.4	3.2	-	2.2	73.3	4.4		
10～15万円未満	(31,552)	100.0	24.9	0.7	2.1	4.9	3.6	-	3.9	57.9	8.4		
15～20万円未満	(20,081)	100.0	21.7	-	1.7	9.6	2.0	-	4.5	56.3	12.2		
20～25万円未満	(11,292)	100.0	16.9	1.8	-	19.6	4.9	-	-	47.4	16.1		
25～30万円未満	(5,308)	100.0	29.1	-	-	14.9	-	-	-	67.1	3.8		
30～35万円未満	(2,398)	100.0	9.7	9.7	11.5	-	9.7	-	-	69.9	8.9		
35万円以上	(5,876)	100.0	34.0	-	-	9.9	-	-	5.3	40.8	10.0		
不明	(22,322)	100.0	7.9	2.9	8.0	1.5	1.0	3.3	-	38.1	46.8		
今後の住み替え・改善意向（11区分）													
住み替え意向がある	(42,721)	100.0	22.8	5.7	1.2	2.7	3.1	0.3	2.9	68.2	3.1		
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(7,051)	100.0	33.9	24.3	7.1	-	11.2	-	-	56.4	0.8		
建て替え意向がある	(1,275)	100.0	21.4	-	-	-	-	-	-	78.6	-		
リフォーム意向がある	(4,470)	100.0	8.2	2.5	-	-	5.2	2.5	-	83.9	2.8		
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(21,831)	100.0	27.0	2.9	-	5.3	-	-	5.8	64.3	2.4		
住み替え意向はない	(239,108)	100.0	16.9	0.3	1.7	3.5	1.5	0.3	3.0	67.4	9.7		
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(2,570)	100.0	23.2	-	-	-	-	-	-	76.8	-		
建て替え意向がある	(611)	100.0	37.7	-	-	-	-	-	-	62.3	-		
リフォーム意向がある	(30,510)	100.0	17.4	-	-	1.7	-	-	2.7	69.4	10.8		
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(202,181)	100.0	16.8	0.4	1.9	3.8	1.8	0.4	3.1	67.0	9.7		
建て替え意向がある	(12,768)	100.0	28.5	13.4	3.9	-	6.2	-	-	66.2	0.4		
リフォーム意向がある	(48,289)	100.0	18.3	3.8	1.0	1.1	2.1	0.2	1.7	71.2	7.2		
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(9,620)	100.0	31.1	17.8	5.2	-	8.2	-	-	61.8	0.6		
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）													
持ち家に住み替え	(19,460)	100.0	19.9	3.2	1.4	-	4.6	-	-	72.6	1.5		
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,435)	100.0	31.9	11.5	-	-	6.9	-	-	55.7	5.4		
新築住宅を購入（分譲住宅）	(866)	100.0	14.5	-	-	-	-	-	-	85.5	-		
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,686)	100.0	47.0	-	16.2	-	18.0	-	-	18.8	-		
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(3,887)	100.0	-	-	-	-	5.4	-	-	94.6	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	17.1	-	-	-	-	-	-	82.9	-		
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(4,234)	100.0	15.5	-	-	-	-	-	-	84.5	-		
一戸建	(15,974)	100.0	23.5	3.9	-	-	3.7	-	-	71.0	1.8		
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,207)	100.0	33.3	12.0	-	-	7.2	-	-	53.8	5.7		
新築住宅を購入（分譲住宅）	(582)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,109)	100.0	71.5	-	-	-	-	-	-	28.5	-		
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,563)	100.0	-	-	-	-	8.1	-	-	91.9	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	17.1	-	-	-	-	-	-	82.9	-		
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(3,160)	100.0	20.7	-	-	-	-	-	-	79.3	-		
共同住宅	(284)	100.0	44.2	-	-	-	-	-	-	55.8	-		
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	44.2	-	-	-	-	-	-	55.8	-		
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家に住み替え（施設等を含む）	(10,832)	100.0	5.9	1.0	-	2.4	-	1.0	-	85.8	5.9		
賃貸住宅（民営）	(3,929)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	86.9	13.1		
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,572)	100.0	-	-	-	16.2	-	-	-	83.8	-		
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(3,076)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	96.0	4.0		
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
その他の建物	(309)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
特にこだわらない（借家ならば良い）	(713)	100.0	51.3	15.5	-	-	-	15.5	-	48.7	-		
その他	(7,207)	100.0	32.7	-	-	12.4	-	-	7.1	51.5	3.2		
持ち家、借家にこだわらない	(1,959)	100.0	24.2	-	-	-	-	-	-	75.8	-		
特に考えていない	(4,337)	100.0	43.4	-	-	11.4	-	-	-	51.3	5.3		
その他	(911)	100.0	-	-	-	43.8	-	-	56.2	-	-		
不明	(5,223)	100.0	55.0	32.7	4.3	-	8.3	-	14.3	38.0	3.1		
持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）													
資金・収入等が不足している	(12,366)	100.0	20.4	-	-	-	3.0	-	-	76.6	-		
現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
希望エリアの物件が不足している	(2,143)	100.0	29.2	29.2	-	-	9.7	-	-	61.1	-		
予算の範囲で気に入る物件がない	(556)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
住宅の性能に関する情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
周辺環境などの情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
相談できる専門家がいらない	(125)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
信頼できる業者がいらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	(273)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-		
子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
仕事の都合で住み替え先が限定される	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
家財が多く処理に困っている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
特に問題はない	(1,347)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
その他	(889)	100.0	39.5	-	-	-	-	-	-	27.2	33.2		
不明	(1,342)	100.0	28.9	-	-	-	22.6	-	-	48.5	-		

分析表10 最近の住み替え・改善の状況（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、居住面積水準状況（3区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)												
	総計 (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	最近の住み替え・改善の状況（6区分）									不明
			住み替え た	住み替え のみ行 った	建て替 えた	リフォー ムを行っ た	建て替え た	リフォー ムを行っ た	住み替 え・改善 はしな かった	＜別掲＞ 建て替 え、リ フォーム を行っ た	＜別掲＞ リフォー ムを行っ た	
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	17.0	14.9	0.3	1.8	0.6	24.5	58.0	27.1	26.3	-
住宅タイプ（15区分）												
持ち家	(232,455)	100.0	7.1	4.3	0.4	2.3	0.7	32.4	59.8	35.9	34.7	-
一戸建	(223,569)	100.0	6.4	3.5	0.4	2.4	0.8	33.1	59.8	36.7	35.5	-
長屋建	(608)	100.0	37.9	37.9	-	-	-	62.1	-	62.1	62.1	-
共同住宅	(7,243)	100.0	25.8	25.8	-	-	-	6.4	67.7	6.4	6.4	-
木造	(428)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
非木造	(6,815)	100.0	27.5	27.5	-	-	-	6.8	65.7	6.8	6.8	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	27.5	27.5	-	-	-	6.8	65.7	6.8	6.8	-
借家	(74,930)	100.0	47.8	47.8	-	-	-	-	52.2	-	-	-
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	47.9	47.9	-	-	-	-	52.1	-	-	-
一戸建	(14,170)	100.0	41.5	41.5	-	-	-	-	58.5	-	-	-
長屋建	(1,647)	100.0	39.2	39.2	-	-	-	-	60.8	-	-	-
共同住宅	(36,769)	100.0	50.8	50.8	-	-	-	-	49.2	-	-	-
木造	(5,157)	100.0	48.8	48.8	-	-	-	-	51.2	-	-	-
非木造	(31,612)	100.0	51.1	51.1	-	-	-	-	48.9	-	-	-
1～2階	(8,786)	100.0	28.9	28.9	-	-	-	-	71.1	-	-	-
3～5階	(18,898)	100.0	60.2	60.2	-	-	-	-	39.8	-	-	-
6階以上	(3,928)	100.0	57.1	57.1	-	-	-	-	42.9	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	39.7	39.7	-	-	-	-	60.3	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(4,383)	100.0	80.5	80.5	-	-	-	-	19.5	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	27.5	27.5	-	-	-	6.8	65.7	6.8	6.8	-
世帯の年間収入階級（10区分）												
100万円未満	(27,308)	100.0	25.5	19.6	-	5.9	0.5	17.7	56.3	24.1	23.6	-
100～150万円未満	(34,937)	100.0	17.7	17.7	-	-	-	28.0	54.3	28.0	28.0	-
150～200万円未満	(33,852)	100.0	9.0	8.2	-	0.8	-	30.2	60.8	31.0	31.0	-
200～300万円未満	(56,289)	100.0	13.2	12.3	-	0.9	-	29.5	57.3	30.4	30.4	-
300～400万円未満	(49,164)	100.0	22.2	19.3	-	2.9	1.1	21.3	55.4	25.3	24.2	-
400～500万円未満	(26,600)	100.0	13.2	9.7	-	3.5	0.9	21.9	64.1	26.3	25.4	-
500～700万円未満	(36,524)	100.0	15.3	14.5	0.8	-	0.8	23.9	59.9	25.6	23.9	-
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	22.2	18.6	2.5	1.2	1.0	22.9	53.8	27.6	24.1	-
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	11.3	8.5	-	2.8	1.8	17.2	69.7	21.8	20.0	-
1500万円以上	(1,619)	100.0	34.6	34.6	-	-	-	22.1	43.3	22.1	22.1	-
不明	(1,064)	100.0	51.2	51.2	-	-	-	-	48.8	-	-	-
家族類型（8区分）												
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	13.1	11.4	0.3	1.3	0.6	25.7	60.6	28.0	27.1	-
核家族世帯	(181,440)	100.0	13.8	12.2	0.1	1.5	0.5	25.2	60.6	27.2	26.7	-
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	14.4	12.3	0.2	1.9	0.5	28.5	56.6	31.1	30.4	-
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	13.1	11.9	-	1.2	0.4	18.6	68.0	20.1	19.7	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	13.2	12.0	-	1.2	0.4	18.4	68.0	20.0	19.6	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(575)	100.0	-	-	-	-	-	36.9	63.1	36.9	36.9	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	13.3	12.7	-	0.6	0.5	28.8	57.4	29.9	29.4	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	17.4	16.5	-	0.8	0.7	25.2	56.7	26.7	26.1	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(7,737)	100.0	1.7	1.7	-	-	-	38.9	59.5	38.9	38.9	-
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	5.7	3.1	2.6	-	2.2	31.3	60.8	36.1	31.3	-
非親族を含む世帯	(355)	100.0	51.8	51.8	-	-	-	-	48.2	-	-	-
単独世帯	(98,890)	100.0	25.9	22.8	0.2	2.8	0.3	20.5	53.4	23.8	23.3	-
不明	(9,118)	100.0	5.3	3.9	1.5	-	2.5	41.2	51.0	45.1	41.2	-
＜別掲＞三世帯世帯	(5,375)	100.0	8.6	-	8.6	-	-	25.5	65.9	34.1	25.5	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	53.4	53.4	-	-	-	-	46.6	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	19.4	19.4	-	-	-	5.0	75.6	5.0	5.0	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	44.6	38.8	-	5.8	-	12.8	42.6	18.6	18.6	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	4.6	4.2	-	0.3	0.7	25.5	69.3	26.5	25.8	-
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	47.3	41.0	0.5	5.8	0.3	11.2	41.2	17.8	17.0	-
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	15.9	15.2	-	0.7	-	23.2	61.0	23.9	23.9	-
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	3.7	3.3	-	0.4	0.5	32.0	63.8	32.8	32.4	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	36.0	31.0	0.6	4.4	1.0	13.7	49.3	19.7	18.1	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	4.3	3.5	-	0.7	0.3	35.5	59.9	36.5	36.3	-
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	36.0	32.7	0.6	2.8	-	13.5	50.5	16.8	16.2	-
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	5.0	3.5	-	1.6	0.7	35.2	59.1	37.4	36.7	-
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	5.2	4.8	-	0.4	-	41.3	53.5	41.7	41.7	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	6.2	5.7	-	0.5	0.3	34.3	59.2	35.1	34.8	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	3.6	3.1	-	0.5	0.3	35.9	60.1	36.7	36.5	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）												
30歳未満	(9,718)	100.0	92.3	92.3	-	-	-	-	7.7	-	-	-
30～39歳	(15,428)	100.0	55.0	53.8	-	1.2	-	2.2	42.8	3.4	3.4	-
40～49歳	(28,831)	100.0	32.2	28.3	-	4.0	-	6.2	61.6	10.2	10.2	-
50～54歳	(28,605)	100.0	35.9	27.6	2.2	6.1	-	7.2	56.9	15.5	13.3	-
55～59歳	(23,055)	100.0	19.3	15.8	1.5	1.9	3.2	17.8	59.7	24.5	19.7	-
60～64歳	(32,687)	100.0	6.3	2.7	-	3.6	0.9	33.1	59.7	37.6	36.7	-
65～74歳	(80,128)	100.0	7.3	6.7	-	0.6	0.7	30.5	61.6	31.7	31.1	-
75歳以上	(85,931)	100.0	2.7	2.4	-	0.3	0.2	36.4	60.7	36.9	36.7	-
不明	(3,004)	100.0	18.1	18.1	-	-	-	15.5	66.3	15.5	15.5	-

分析表10 最近の住み替え・改善の状況（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、居住面積水準状況（3区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	最近の住み替え・改善の状況（6区分）									
			住み替え た	住み替え のみ行っ た	建て替え た	リフォーム を行っ た	建て替え た	リフォーム を行っ た	住み替え・改善 はしな かった	<別掲> 建て替 え、リ フォーム を行っ た	<別掲> リフォーム を行っ た	不明
要介護認定者等の有無（4区分）												
要介護認定者等はいない	(255,932)	100.0	17.6	15.1	0.4	2.1	0.6	22.0	59.8	25.1	24.1	-
要介護認定者等がいる	(27,728)	100.0	1.7	1.7	-	-	-	50.1	48.2	50.1	50.1	-
要支援1～2	(7,405)	100.0	-	-	-	-	-	61.3	38.7	61.3	61.3	-
要介護1～2	(10,042)	100.0	1.3	1.3	-	-	-	43.2	55.5	43.2	43.2	-
要介護3～5	(9,862)	100.0	3.5	3.5	-	-	-	46.5	50.0	46.5	46.5	-
不明	(23,726)	100.0	28.0	28.0	-	-	0.7	21.8	49.4	22.5	21.8	-
居住面積水準状況（3区分）												
最低居住面積水準未満	(3,818)	100.0	21.8	17.1	-	4.8	-	11.1	67.1	15.8	15.8	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	(82,051)	100.0	23.5	21.7	-	1.9	0.5	19.0	57.0	21.4	20.9	-
誘導居住面積水準以上	(198,364)	100.0	14.4	12.5	0.4	1.5	0.6	26.1	59.0	28.6	27.6	-
不明	(23,153)	100.0	15.3	11.6	0.6	3.1	1.0	32.3	51.4	37.0	35.4	-
住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）												
持ち家	(9,306)	100.0	100.0	75.2	-	24.8	-	-	-	24.8	24.8	-
一戸建・長屋建	(7,610)	100.0	100.0	75.7	-	24.3	-	-	-	24.3	24.3	-
共同住宅	(1,696)	100.0	100.0	73.4	-	26.6	-	-	-	26.6	26.6	-
借家	(33,386)	100.0	100.0	89.4	2.9	7.6	-	-	-	10.6	7.6	-
民営賃貸住宅	(26,502)	100.0	100.0	89.1	3.7	7.2	-	-	-	10.9	7.2	-
一戸建・長屋建	(11,650)	100.0	100.0	91.7	1.1	7.1	-	-	-	8.3	7.1	-
共同住宅	(14,852)	100.0	100.0	87.1	5.7	7.2	-	-	-	12.9	7.2	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(2,988)	100.0	100.0	95.8	-	4.2	-	-	-	4.2	4.2	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	(1,266)	100.0	100.0	72.7	-	27.3	-	-	-	27.3	27.3	-
給付住宅	(2,631)	100.0	100.0	93.4	-	6.6	-	-	-	6.6	6.6	-
親その他の親族の家	(6,934)	100.0	100.0	93.8	-	6.2	-	-	-	6.2	6.2	-
下宿・寮等	(834)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(1,793)	100.0	100.0	92.5	-	7.5	-	-	-	7.5	7.5	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）												
持ち家	(232,455)	100.0	7.1	4.3	0.4	2.3	0.7	32.4	59.8	35.9	34.7	-
単独世帯（64歳以下）	(15,216)	100.0	25.4	7.5	1.5	16.4	0.8	31.8	42.1	50.4	48.2	-
単独世帯（65歳以上）	(41,818)	100.0	3.3	2.6	-	0.7	0.3	35.9	60.5	36.9	36.5	-
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)	100.0	3.9	2.3	-	1.6	0.8	37.0	58.2	39.4	38.7	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(15,447)	100.0	23.6	19.0	-	4.6	-	12.9	63.5	17.5	17.5	-
借家	(74,930)	100.0	47.8	47.8	-	-	-	-	52.2	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	(27,880)	100.0	59.2	59.2	-	-	-	-	40.8	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	(11,168)	100.0	29.4	29.4	-	-	-	-	70.6	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(3,196)	100.0	25.3	25.3	-	-	-	-	74.7	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(9,310)	100.0	59.0	59.0	-	-	-	-	41.0	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表11 最近の住み替え等の理由（1位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）

(単位：％)

	総計 (最近5年以内に 住み替えた世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	最近の住み替え等の理由（1位）（15区分）															
			世帯からの 独立(結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む)	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕 生・成長・ 進学	世帯員の減 少(子どもの 独立や同居 人の死別・離別 等)	就職や転職	転勤や退職 (定年など を含む)	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要 求、契約期 限切れのため	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわ りの環境を 向上させる ため	高齢期の住 みやすさ	その他	不明
総計（主世帯）	(52,254)	100.0	8.2	4.2	0.7	2.0	4.2	4.3	5.6	-	0.7	4.5	5.5	2.6	1.9	0.2	9.5	45.9
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	(16,413)	100.0	3.9	4.1	0.7	3.3	11.6	-	2.8	-	2.3	7.2	15.6	2.7	-	0.8	10.6	34.3
一戸建	(14,311)	100.0	4.5	4.7	0.8	3.8	11.7	-	3.3	-	2.6	8.2	16.1	3.1	-	0.9	6.4	33.9
長屋建	(231)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(1,872)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	-	-	-	44.4	42.1
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(1,872)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	-	-	-	44.4	42.1
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(1,872)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	-	-	-	44.4	42.1
借家	(35,840)	100.0	10.1	4.2	0.6	1.4	0.9	6.3	6.9	-	-	3.3	0.9	2.5	2.8	-	9.0	51.2
民営賃貸住宅	(25,191)	100.0	14.4	6.0	0.9	2.0	1.2	9.0	5.8	-	-	2.4	1.3	3.6	1.5	-	12.8	39.2
一戸建	(5,874)	100.0	-	-	3.8	-	-	4.7	1.9	-	-	3.7	-	-	-	-	26.4	59.5
長屋建	(646)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(18,671)	100.0	19.4	8.0	-	2.7	1.7	7.1	7.3	-	-	2.1	1.7	4.8	2.0	-	8.9	34.2
木造	(2,517)	100.0	9.4	-	-	-	-	15.8	17.3	-	-	-	-	15.5	-	-	8.5	33.5
非木造	(16,154)	100.0	21.0	9.3	-	3.1	1.9	5.8	5.7	-	-	2.4	2.0	3.2	2.4	-	9.0	34.3
1～2階	(2,543)	100.0	13.3	-	-	8.0	-	12.6	9.7	-	-	15.2	-	-	-	-	-	41.2
3～5階	(11,368)	100.0	26.9	13.2	-	-	-	5.4	6.0	-	-	-	2.8	4.5	3.3	-	8.5	29.4
6階以上	(2,243)	100.0	-	-	-	13.2	13.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.9	51.2
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(7,123)	100.0	-	-	-	-	-	-	4.2	-	-	7.9	-	-	-	-	-	87.9
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(3,526)	100.0	-	-	-	-	-	-	19.6	-	-	-	-	-	17.3	-	-	63.1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(1,872)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	-	-	-	44.4	42.1
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	(6,962)	100.0	33.4	-	-	-	19.8	-	2.2	-	-	-	7.9	-	-	-	20.9	15.7
100～150万円未満	(6,198)	100.0	6.1	24.2	-	-	10.7	-	1.8	-	-	3.5	-	-	-	-	19.7	34.0
150～200万円未満	(3,033)	100.0	-	-	-	-	-	10.5	10.2	-	-	18.6	-	8.9	-	-	-	51.8
200～300万円未満	(7,435)	100.0	4.6	-	-	-	-	7.1	5.5	-	-	5.2	2.5	6.9	5.1	-	12.7	50.4
300～400万円未満	(10,937)	100.0	-	-	1.1	3.5	-	5.9	7.5	-	3.4	-	-	-	-	1.2	7.7	69.7
400～500万円未満	(3,506)	100.0	5.1	-	-	5.3	-	-	12.4	-	-	33.6	15.8	-	-	-	-	27.8
500～700万円未満	(5,587)	100.0	10.3	8.1	-	-	-	6.7	-	-	-	-	10.2	-	-	-	2.9	61.8
700～1000万円未満	(6,043)	100.0	2.6	3.7	-	4.9	-	6.6	5.8	-	-	-	16.7	9.4	10.1	-	5.6	34.6
1000～1500万円未満	(1,448)	100.0	21.0	-	-	12.5	12.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.4
1500万円以上	(560)	100.0	-	-	39.5	-	-	-	60.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	(26,010)	100.0	3.8	1.7	1.3	4.0	1.9	1.5	3.6	-	-	4.5	7.7	2.2	-	0.5	9.0	58.3
核家族世帯	(25,007)	100.0	3.9	-	1.4	4.2	1.9	1.6	3.7	-	-	4.7	6.1	2.3	-	0.5	9.4	60.3
夫婦のみの世帯	(13,125)	100.0	4.9	-	2.6	-	1.3	3.0	7.1	-	-	-	7.2	3.0	-	1.0	8.6	61.3
夫婦と子供から成る世帯	(7,916)	100.0	4.3	-	-	10.9	-	-	-	-	-	14.9	7.4	2.3	-	-	-	60.3
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(7,916)	100.0	4.3	-	-	10.9	-	-	-	-	-	14.9	7.4	2.3	-	-	-	60.3
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(3,965)	100.0	-	-	-	4.6	7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.7	56.9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(3,836)	100.0	-	-	-	4.7	8.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.8	55.5
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(1,29)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
核家族以外の世帯	(1,003)	100.0	-	45.2	-	-	-	-	-	-	-	-	45.9	-	-	-	-	8.9
非親族を含む世帯	(184)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
単独世帯	(25,572)	100.0	12.9	6.7	-	-	5.4	7.3	7.8	-	1.5	4.6	3.4	3.1	3.9	-	10.2	33.3
不明	(488)	100.0	-	-	-	-	72.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.2
<別掲>三世帯世帯	(460)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1,987)	100.0	17.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.0
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(1,721)	100.0	-	-	-	11.8	17.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70.3
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(5,422)	100.0	-	-	-	12.1	-	-	-	-	-	21.7	6.4	-	-	-	22.5	37.3
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(2,623)	100.0	-	-	-	7.0	-	-	-	-	-	-	9.0	6.9	-	-	-	77.1
単独世帯（64歳以下）	(20,367)	100.0	14.5	8.5	-	-	6.8	9.1	8.3	-	1.8	3.0	4.3	3.9	4.9	-	10.4	24.7
単独世帯（65～74歳）	(3,505)	100.0	9.9	-	-	-	-	-	8.8	-	-	-	-	-	-	-	14.1	67.3
単独世帯（75歳以上）	(1,155)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.9	-	-	-	-	-	51.1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(10,478)	100.0	6.1	-	3.3	-	1.7	3.8	8.9	-	-	-	6.0	3.7	-	-	3.6	62.9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(2,648)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.0	-	-	4.8	28.1	55.0
64歳以下の夫婦世帯数	(9,955)	100.0	6.5	-	3.4	-	1.7	4.0	9.4	-	-	-	6.3	3.9	-	-	3.8	60.9
65歳以上の夫婦世帯数	(3,171)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.0	-	-	4.0	23.5	62.4
75歳以上の夫婦世帯数	(1,714)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.6	-	-	-	7.9	73.6
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(6,794)	100.0	5.1	-	-	-	-	-	4.5	-	-	8.3	-	-	-	1.9	18.2	62.0
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,829)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.9	-	-	-	-	7.4	61.8

分析表11 最近の住み替え等の理由（1位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）

																			(単位：%)	
家計を主に支える者の年齢（8区分）	総計 （最近5年以内に 住み替えた世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	最近の住み替え等の理由（1位）（15区分）															その他	不明	
			世帯からの 独立（結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む）	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕生・成長・ 進学	世帯員の減少（子どもの 独立や同居 居人の死別・離別 等）	就職や転職	転勤や退職 （定年など を含む）	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわりの環境を 向上させる ため	高齢期の住みやすさ				
30歳未満	(8, 972)	100.0	27.7	-	-	-	-	6.3	7.6	-	-	4.3	-	-	-	-	16.2	37.9		
30～39歳	(8, 480)	100.0	6.1	17.7	2.6	2.4	-	10.8	13.3	-	-	-	5.9	-	4.5	-	-	36.6		
40～49歳	(9, 293)	100.0	4.1	1.2	1.3	7.1	3.3	4.0	1.5	-	-	-	12.4	9.7	-	-	13.1	42.3		
50～54歳	(10, 261)	100.0	-	-	-	1.8	15.1	3.9	-	-	-	2.1	4.5	-	5.9	-	3.7	63.3		
55～59歳	(4, 445)	100.0	12.2	5.0	-	-	-	-	11.4	-	8.4	26.5	9.9	-	-	-	7.6	19.0		
60～64歳	(2, 073)	100.0	-	-	-	-	-	-	7.6	-	-	-	-	13.0	-	-	16.1	63.3		
65～74歳	(5, 857)	100.0	5.9	5.8	-	-	6.1	-	5.3	-	-	-	-	-	-	2.2	18.8	55.9		
75歳以上	(2, 326)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.3	13.7	7.7	-	-	5.8	48.5		
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0		
要介護認定者等の有無（4区分）																				
要介護認定者等はいない	(45, 128)	100.0	9.5	0.7	0.8	2.3	4.9	4.4	5.0	-	0.8	3.9	6.4	3.0	2.2	0.3	11.0	44.8		
要介護認定者等がいる	(471)	100.0	-	72.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.4		
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
要介護1～2	(129)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0		
要介護3～5	(342)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	(6, 654)	100.0	-	22.6	-	-	-	4.2	10.2	-	-	8.5	-	-	-	-	-	54.6		
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）																				
本人が実施している	(2, 506)	100.0	28.7	-	8.8	-	12.3	27.0	-	-	-	8.6	8.3	-	-	-	-	6.3		
本人・本人以外が実施している	(503)	100.0	-	-	-	36.7	-	-	-	-	-	-	63.3	-	-	-	-	-		
本人以外が実施している	(339)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
実施していない	(40, 766)	100.0	8.7	1.7	0.3	0.9	4.7	3.9	6.3	-	0.9	3.8	5.8	1.1	2.4	-	11.8	47.7		
不明	(8, 141)	100.0	-	18.4	-	6.1	-	-	-	-	-	6.9	-	11.1	-	1.6	1.7	54.2		
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）																				
持ち家	(16, 413)	100.0	3.9	4.1	0.7	3.3	11.6	-	2.8	-	2.3	7.2	15.6	2.7	-	0.8	10.6	34.3		
新築戸建て	(7, 016)	100.0	4.3	1.6	-	2.6	-	-	-	-	5.3	16.8	15.4	2.6	-	1.8	8.7	41.0		
中古戸建て	(3, 527)	100.0	-	-	3.4	10.4	42.6	-	13.2	-	-	-	15.0	-	-	-	3.8	11.5		
リフォームを行った	(2, 726)	100.0	-	-	4.4	13.4	50.5	-	5.8	-	-	-	12.7	-	-	-	5.0	8.2		
新築共同住宅	(986)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.0	50.0		
中古共同住宅	(886)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.4	-	-	-	38.3	33.3		
相続・贈与で取得	(1, 213)	100.0	27.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.3	-	-	-	49.8		
リフォームを行った	(450)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.1	-	-	-	39.9		
借家	(35, 840)	100.0	10.1	4.2	0.6	1.4	0.9	6.3	6.9	-	-	3.3	0.9	2.5	2.8	-	9.0	51.2		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）																				
持ち家から持ち家	(7, 510)	100.0	4.1	1.5	1.6	2.4	20.0	-	6.2	-	5.0	15.7	-	6.0	-	-	19.2	18.4		
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	(5, 321)	100.0	5.7	2.1	2.3	-	28.2	-	8.8	-	7.0	22.1	-	3.4	-	-	-	20.4		
一戸建・長屋建から共同住宅	(493)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
共同住宅から一戸建・長屋建	(1, 062)	100.0	-	-	-	17.1	-	-	-	-	-	-	-	25.5	-	-	57.5	-		
共同住宅から共同住宅	(634)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.4	46.6		
持ち家から借家	(1, 797)	100.0	32.4	-	-	11.3	-	-	19.5	-	-	-	-	-	-	-	-	36.7		
一戸建・長屋建から	(1, 797)	100.0	32.4	-	-	11.3	-	-	19.5	-	-	-	-	-	-	-	-	36.7		
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家から持ち家	(7, 848)	100.0	4.3	7.2	-	4.7	2.2	-	-	-	-	-	29.9	-	-	1.6	2.1	48.0		
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	(6, 459)	100.0	5.2	8.7	-	5.7	-	-	-	-	-	-	27.1	-	-	2.0	2.5	48.8		
民営賃貸住宅から共同住宅	(252)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-		
借家から借家	(25, 538)	100.0	5.6	5.9	0.9	1.2	1.2	7.6	8.3	-	-	3.7	1.2	2.0	2.4	-	6.1	53.9		
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	(13, 398)	100.0	10.8	-	1.7	2.2	2.3	12.7	5.9	-	-	2.9	2.4	3.8	-	-	11.6	43.8		
民営賃貸住宅から民営以外	(6, 394)	100.0	-	-	-	-	-	-	7.7	-	-	8.8	-	-	-	-	-	83.4		
その他	(9, 561)	100.0	16.8	-	-	-	2.4	3.3	-	-	-	2.2	2.2	4.1	4.0	-	18.9	46.1		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	(93, 402)	100.0	0.7	1.8	0.3	0.6	3.5	-	1.8	0.3	0.7	1.6	3.7	7.1	1.4	2.9	3.8	69.8		
単独世帯（64歳以下）	(8, 816)	100.0	-	2.5	-	-	19.0	-	2.8	-	4.2	-	10.0	17.3	-	1.7	3.8	38.7		
単独世帯（65歳以上）	(16, 517)	100.0	-	-	-	-	1.8	-	1.9	-	-	1.8	4.3	0.9	-	1.6	10.5	77.3		
65歳以上の夫婦世帯数	(24, 979)	100.0	-	0.5	-	-	1.2	-	3.8	1.0	-	-	0.7	7.7	1.4	1.1	3.0	79.6		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(5, 641)	100.0	6.0	-	-	6.4	-	-	-	-	-	20.9	6.1	-	5.0	-	-	55.5		
借家	(35, 840)	100.0	10.1	4.2	0.6	1.4	0.9	6.3	6.9	-	-	3.3	0.9	2.5	2.8	-	9.0	51.2		
単独世帯（64歳以下）	(16, 505)	100.0	17.8	9.1	-	-	-	11.3	10.2	-	-	3.6	-	3.1	6.0	-	10.8	28.0		
単独世帯（65歳以上）	(3, 279)	100.0	10.5	-	-	-	-	-	-	-	-	17.2	-	-	-	-	-	72.3		
65歳以上の夫婦世帯数	(809)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.4	-	-	-	-	60.6		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(5, 489)	100.0	-	-	-	9.1	5.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.2	63.1		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

分析表11 最近の住み替え等の理由（1位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）

(単位：%)																		
	総計 (最近5年以内に 住み替えた世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	最近の住み替え等の理由（1位）（15区分）															
			世帯からの 独立(結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む)	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕 生・成長・ 進学	世帯員の減 少(子ども の独立や同 居人の死 別・離別 等)	就職や転職	転勤や退職 (定年など を含む)	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要 求、契約期 限切れのた め	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわ りの環境を 向上させる ため	高齢期の住 みやすさ	その他	不明
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）																		
持ち家から持ち家	(7, 510)	100.0	4.1	1.5	1.6	2.4	20.0	-	6.2	-	5.0	15.7	-	6.0	-	-	19.2	18.4
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(295)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
40～49歳	(413)	100.0	-	27.0	29.2	43.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	(1, 378)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	(2, 192)	100.0	13.9	-	-	-	-	-	-	-	17.0	53.7	-	-	-	-	15.5	-
60～64歳	(558)	100.0	-	-	-	-	-	-	28.4	-	-	-	-	48.5	-	-	-	23.2
65～74歳	(2, 258)	100.0	-	-	-	-	5.5	-	13.6	-	-	-	-	-	-	-	48.8	32.0
75歳以上	(415)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.3	-	-	-	56.7
持ち家から借家	(1, 797)	100.0	32.4	-	-	11.3	-	-	19.5	-	-	-	-	-	-	-	-	36.7
30歳未満	(351)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
30～39歳	(203)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	(588)	100.0	40.3	-	-	-	-	-	59.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	(345)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上	(308)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
借家から持ち家	(7, 848)	100.0	4.3	7.2	-	4.7	2.2	-	-	-	-	-	29.9	-	-	1.6	2.1	48.0
30歳未満	(281)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
30～39歳	(1, 832)	100.0	18.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.4	-	-	-	-	54.1
40～49歳	(1, 838)	100.0	-	-	-	9.9	-	-	-	-	-	-	62.4	-	-	-	-	27.7
50～54歳	(1, 476)	100.0	-	-	-	12.5	11.8	-	-	-	-	-	31.2	-	-	-	11.1	33.4
55～59歳	(588)	100.0	-	37.7	-	-	-	-	-	-	-	-	39.7	-	-	-	-	22.6
60～64歳	(775)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
65～74歳	(628)	100.0	-	54.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.4	-	25.2
75歳以上	(429)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
借家から借家	(25, 538)	100.0	5.6	5.9	0.9	1.2	1.2	7.6	8.3	-	-	3.7	1.2	2.0	2.4	-	6.1	53.9
30歳未満	(3, 519)	100.0	40.9	-	-	-	-	7.0	19.4	-	-	11.0	-	-	-	-	-	21.6
30～39歳	(5, 098)	100.0	-	29.4	4.3	-	-	18.0	22.1	-	-	-	-	-	-	-	-	26.0
40～49歳	(5, 348)	100.0	-	-	-	5.5	5.8	7.0	2.7	-	-	-	-	9.6	-	-	22.8	46.7
50～54歳	(6, 209)	100.0	-	-	-	-	-	6.4	-	-	-	-	-	-	9.8	-	-	83.8
55～59歳	(868)	100.0	-	-	-	-	-	-	18.0	-	-	-	-	-	-	-	-	82.0
60～64歳	(517)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.5	35.5
65～74歳	(2, 395)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
75歳以上	(1, 039)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.3	30.6	-	-	-	-	15.1
その他	(9, 561)	100.0	16.8	-	-	-	2.4	3.3	-	-	-	2.2	2.2	4.1	4.0	-	18.9	46.1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表12 住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）

(単位：%)

		総計 (最近5年以内に 住み替えた 世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替え前の住宅の居住期間 (8区分)									不明
				3年未満	3年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上 30年未満	30年以上		
総計 (主世帯)		(52,254)	100.0	13.9	9.6	8.8	7.4	5.1	2.0	0.2	7.3	45.7	
住宅タイプ (15区分)													
持ち家		(16,413)	100.0	6.9	7.5	14.3	4.9	8.6	2.9	0.8	19.8	34.3	
一戸建		(14,311)	100.0	7.9	6.9	16.4	5.6	7.5	3.3	0.9	17.6	33.9	
長屋建		(231)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
共同住宅		(1,872)	100.0	-	13.4	-	-	18.1	-	-	26.3	42.1	
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造		(1,872)	100.0	-	13.4	-	-	18.1	-	-	26.3	42.1	
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上		(1,872)	100.0	-	13.4	-	-	18.1	-	-	26.3	42.1	
借家		(35,840)	100.0	17.2	10.5	6.3	8.6	3.5	1.6	-	1.6	50.8	
民営賃貸住宅		(25,191)	100.0	23.8	11.9	7.6	12.2	4.4	0.9	-	-	39.2	
一戸建		(5,874)	100.0	26.4	-	4.7	-	5.7	3.7	-	-	59.5	
長屋建		(646)	100.0	61.7	38.3	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅		(18,671)	100.0	21.7	14.8	8.8	16.5	4.1	-	-	-	34.2	
木造		(2,517)	100.0	41.3	-	15.8	9.4	-	-	-	-	33.5	
非木造		(16,154)	100.0	18.6	17.1	7.7	17.6	4.7	-	-	-	34.3	
1～2階		(2,543)	100.0	7.1	30.3	-	21.5	-	-	-	-	41.2	
3～5階		(11,368)	100.0	22.1	13.2	10.9	17.6	6.7	-	-	-	29.4	
6階以上		(2,243)	100.0	13.8	21.9	-	13.2	-	-	-	-	51.2	
都道府県・市区町村営賃貸住宅		(7,123)	100.0	2.2	-	-	-	2.0	-	-	7.9	87.9	
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅		(3,526)	100.0	-	21.3	9.6	-	-	10.0	-	-	59.1	
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上		(1,872)	100.0	-	13.4	-	-	18.1	-	-	26.3	42.1	
世帯の年間収入階級 (10区分)													
100万円未満		(6,962)	100.0	10.3	7.0	7.4	28.7	11.0	-	-	19.8	15.7	
100～150万円未満		(6,198)	100.0	26.4	24.2	6.1	-	-	3.5	-	5.7	34.0	
150～200万円未満		(3,033)	100.0	-	10.5	-	8.9	10.2	-	-	18.6	51.8	
200～300万円未満		(7,435)	100.0	12.0	9.1	8.4	5.2	14.8	-	-	-	50.4	
300～400万円未満		(10,937)	100.0	10.4	1.9	6.4	-	1.3	-	1.2	9.1	69.7	
400～500万円未満		(3,506)	100.0	17.5	4.1	39.5	15.1	-	-	-	-	23.8	
500～700万円未満		(5,587)	100.0	18.4	10.6	2.9	4.2	-	-	-	2.0	61.8	
700～1000万円未満		(6,043)	100.0	17.0	17.7	5.2	7.5	5.6	5.8	-	6.6	34.6	
1000～1500万円未満		(1,448)	100.0	-	-	12.5	-	-	33.0	-	-	54.4	
1500万円以上		(560)	100.0	39.5	-	60.5	-	-	-	-	-	-	
不明		(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
家族類型 (8区分)													
親族のみの世帯		(26,010)	100.0	16.4	3.9	9.5	5.0	3.0	1.8	0.5	1.6	58.3	
核家族世帯		(25,007)	100.0	17.0	0.8	9.9	5.2	3.1	1.9	0.5	1.3	60.3	
夫婦のみの世帯		(13,125)	100.0	16.4	-	7.1	3.6	5.9	3.6	1.0	1.0	61.3	
夫婦と子供から成る世帯		(7,916)	100.0	7.3	2.6	17.2	10.4	-	-	-	2.3	60.3	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯		(7,916)	100.0	7.3	2.6	17.2	10.4	-	-	-	2.3	60.3	
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯		(3,965)	100.0	38.5	-	4.6	-	-	-	-	-	56.9	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯		(3,836)	100.0	39.8	-	4.7	-	-	-	-	-	55.5	
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)		(129)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
核家族以外の世帯		(1,003)	100.0	-	80.0	-	-	-	-	-	11.1	8.9	
非親族を含む世帯		(184)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
単独世帯		(25,572)	100.0	11.8	15.6	8.3	10.1	7.4	2.2	-	11.8	32.7	
不明		(488)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	72.8	27.2	
<別掲>三世帯世帯		(460)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯 (長子5歳以下)		(1,987)	100.0	17.0	-	-	-	-	-	-	-	83.0	
親と子供から成る世帯 (長子6～11歳)		(1,721)	100.0	17.9	11.8	-	-	-	-	-	-	70.3	
親と子供から成る世帯 (長子12～17歳)		(5,422)	100.0	22.5	-	28.4	11.8	-	-	-	-	37.3	
親と子供から成る世帯 (長子18歳以上)		(2,623)	100.0	9.0	-	-	7.0	-	-	-	6.9	77.1	
単独世帯 (64歳以下)		(20,367)	100.0	14.8	19.6	8.7	12.7	7.8	2.8	-	9.7	24.0	
単独世帯 (65～74歳)		(3,505)	100.0	-	-	9.9	-	8.8	-	-	14.1	67.3	
単独世帯 (75歳以上)		(1,155)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	48.9	51.1	
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)		(10,478)	100.0	20.6	-	8.9	1.5	1.5	4.6	-	-	62.9	
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)		(2,648)	100.0	-	-	-	12.0	23.0	-	4.8	5.1	55.0	
64歳以下の夫婦世帯数		(9,955)	100.0	21.7	-	9.4	1.6	1.6	4.8	-	-	60.9	
65歳以上の夫婦世帯数		(3,171)	100.0	-	-	-	10.0	19.2	-	4.0	4.3	62.4	
75歳以上の夫婦世帯数		(1,714)	100.0	-	-	-	18.6	-	-	-	7.9	73.6	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数		(6,794)	100.0	-	-	5.1	-	13.5	-	1.9	17.5	62.0	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数		(1,829)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	38.2	61.8	
家計を主に支える者の年齢 (8区分)													
30歳未満		(8,972)	100.0	8.5	14.5	10.0	20.6	8.5	-	-	-	37.9	
30～39歳		(8,480)	100.0	29.1	24.0	12.0	-	-	-	-	-	35.0	
40～49歳		(9,293)	100.0	32.7	2.7	8.6	11.0	1.5	-	-	1.2	42.3	
50～54歳		(10,261)	100.0	6.0	10.4	1.6	1.8	-	3.8	-	13.4	63.0	
55～59歳		(4,445)	100.0	8.8	-	31.2	5.3	7.6	14.7	-	13.4	19.0	
60～64歳		(2,073)	100.0	-	-	-	13.0	23.7	-	-	-	63.3	
65～74歳		(5,857)	100.0	-	5.8	5.9	-	15.7	-	2.2	14.5	55.9	
75歳以上		(2,326)	100.0	-	-	-	13.7	-	-	-	37.8	48.5	
不明		(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
住み替え前の居住形態 (最近5年以内に住み替えた世帯) (10区分)													
持ち家		(9,306)	100.0	-	2.2	19.6	5.5	15.2	7.0	-	28.6	21.9	
一戸建・長屋建		(7,610)	100.0	-	2.7	21.6	3.1	6.1	8.6	-	34.9	23.0	
共同住宅		(1,696)	100.0	-	-	10.7	15.9	56.0	-	-	-	17.4	
借家		(33,386)	100.0	18.3	11.9	6.2	6.8	1.4	0.5	0.4	2.4	52.1	
民営賃貸住宅		(26,502)	100.0	19.6	7.1	7.8	7.2	1.3	-	0.5	3.0	53.6	
一戸建・長屋建		(11,650)	100.0	6.7	4.2	4.8	2.7	2.9	-	1.1	-	77.7	
共同住宅		(14,852)	100.0	29.7	9.4	10.1	10.8	-	-	-	5.3	34.8	
都道府県・市区町村営賃貸住宅		(2,988)	100.0	-	50.2	-	-	4.8	-	-	-	45.0	
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅		(1,266)	100.0	72.7	-	-	27.3	-	-	-	-	-	
給与住宅		(2,631)	100.0	-	23.2	-	-	-	6.6	-	-	70.2	
親その他の親族の家		(6,934)	100.0	11.2	7.1	10.4	12.8	11.0	-	-	3.3	44.2	
下宿・寮等		(834)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
その他		(1,793)	100.0	21.7	17.8	-	12.4	-	12.0	-	7.5	28.6	
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の延べ面積（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

- 96 -

分析表13 最近の床面積の増減（最近5年以内に住み替えた世帯）（17区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の延べ面積（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

	総計 （最近5年以内に 住み替えた 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	最近の床面積の増減（17区分）																		不明	全体平均 （㎡）			
			増加合計	増加平均（㎡）								増減なし	減少合計	減少平均（㎡）											
				50㎡以上	40㎡以上 50㎡未満	30㎡以上 40㎡未満	20㎡以上 30㎡未満	15㎡以上 20㎡未満	10㎡以上 15㎡未満	5㎡以上10 ㎡未満	5㎡未満			5㎡未満	5㎡以上10 ㎡未満	10㎡以上 15㎡未満	15㎡以上 20㎡未満	20㎡以上 30㎡未満	30㎡以上 40㎡未満	40㎡以上 50㎡未満			50㎡以上		
家計を主に支える者の年齢（8区分）																									
30歳未満	(4,151)	100.0	19.8	-	-	-	6.0	-	-	6.0	7.9	(10.0)	-	17.6	-	-	-	17.6	-	-	(28.0)	62.6	(-43.5)		
30～39歳	(7,428)	100.0	29.5	20.9	1.5	4.6	2.5	-	-	-	-	(81.0)	9.1	2.7	-	-	-	-	2.7	-	(45.2)	58.7	(47.4)		
40～49歳	(7,599)	100.0	31.7	9.1	2.4	16.0	-	-	-	4.1	-	(43.1)	4.9	2.4	-	-	-	-	2.4	-	(37.1)	61.0	(27.6)		
50～54歳	(9,064)	100.0	8.8	7.0	-	1.8	-	-	-	-	-	(94.7)	-	26.3	-	-	-	2.4	-	-	6.7	(30.2)	64.9	(3.9)	
55～59歳	(4,236)	100.0	36.7	3.7	-	27.8	-	-	-	-	-	(36.0)	-	43.4	5.5	-	15.2	4.4	-	-	37.9	(69.4)	19.9	(-13.1)	
60～64歳	(1,850)	100.0	23.2	23.2	-	-	-	-	-	-	-	(133.7)	-	18.0	-	-	-	-	-	-	18.0	(158.8)	58.8	(9.9)	
65～74歳	(5,627)	100.0	19.2	6.1	-	-	10.8	-	-	2.3	-	(35.4)	-	22.6	-	-	-	5.5	8.8	2.2	-	6.1	(51.4)	58.2	(-52.4)
75歳以上	(2,191)	100.0	8.2	-	8.2	-	-	-	-	-	-	(46.0)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91.8	(6.0)	
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
住宅の延べ面積（8区分）																									
30㎡未満	(5,611)	100.0	10.3	-	-	-	-	-	-	4.4	5.9	(5.7)	12.1	22.4	-	-	-	13.0	3.2	-	6.2	(55.1)	55.2	(-52.3)	
25㎡未満	(3,528)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.2	20.7	-	-	-	20.7	-	-	-	(28.0)	60.0	(-54.2)	
18㎡未満	(617)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
30～49㎡	(6,676)	100.0	3.7	-	-	-	3.7	-	-	-	-	(20.0)	5.6	20.0	-	-	-	-	-	20.0	(72.7)	70.7	(-46.6)		
50～69㎡	(7,675)	100.0	2.4	-	-	-	2.4	-	-	-	-	(29.0)	-	36.5	-	-	18.0	4.0	-	11.9	(49.1)	61.1	(-38.0)		
70～99㎡	(13,359)	100.0	26.2	6.1	-	12.9	4.6	1.7	-	1.0	-	(36.5)	-	11.6	1.7	-	-	-	2.6	-	2.3	(32.6)	62.2	(-25.6)	
100～119㎡	(2,324)	100.0	35.6	9.5	12.6	-	-	-	-	13.5	-	(31.7)	-	-	-	-	-	6.7	0.9	-	-	-	64.4	(-12.0)	
120～149㎡	(5,064)	100.0	59.1	35.8	-	23.2	-	-	-	-	-	(65.8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.9	(39.9)	
150～239㎡	(1,602)	100.0	47.0	35.7	11.2	-	-	-	-	-	-	(130.9)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.0	(47.7)	
240㎡以上	(382)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	(161.2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161.2	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近 のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6 区分）																									
持ち家	(15,357)	100.0	38.5	17.9	2.4	8.7	5.2	1.4	-	2.9	-	(58.7)	-	24.3	1.5	-	9.0	2.0	3.2	-	6.6	(29.3)	37.2	(26.2)	
新築戸建て	(6,549)	100.0	47.0	10.2	2.7	18.0	9.3	-	-	6.7	-	(38.7)	-	13.1	-	-	-	-	2.8	-	10.3	(57.0)	39.9	(21.0)	
中古戸建て	(3,169)	100.0	27.4	15.9	5.7	-	5.8	-	-	-	-	(51.6)	-	57.1	-	-	43.5	9.7	-	3.9	-	-	15.4	(6.8)	
リフォームを行った	(2,368)	100.0	28.9	21.3	7.7	-	-	-	-	-	-	(57.7)	-	58.2	-	-	58.2	-	-	-	-	-	12.9	(10.6)	
新築共同住宅	(986)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.0	-	-	-	50.0	-	-	-	-	50.0	(-28.0)	
中古共同住宅	(886)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.3	-	-	-	-	-	-	38.3	(55.0)	61.7	(-55.0)	
相続・贈与で取得	(1,213)	100.0	50.2	50.2	-	-	-	-	-	-	-	(130.8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.8	(130.8)	
リフォームを行った	(450)	100.0	60.1	60.1	-	-	-	-	-	-	-	(163.0)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.9	(163.0)	
借家	(27,335)	100.0	13.0	3.9	0.4	5.7	0.9	-	-	0.9	1.2	(50.1)	3.8	11.7	-	-	-	4.1	-	0.7	6.9	(76.3)	71.4	(-20.6)	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11 区分）																									
持ち家から持ち家	(7,510)	100.0	35.8	7.2	4.8	15.7	8.1	-	-	-	-	(53.1)	-	44.2	-	-	18.3	4.1	6.6	1.7	-	13.5	(30.7)	20.0	(6.8)
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	(5,321)	100.0	30.6	5.1	3.4	22.1	-	-	-	-	-	(48.4)	-	46.7	-	-	25.9	5.8	-	2.3	-	12.7	(27.9)	22.7	(2.3)
一戸建・長屋建から共同住宅	(493)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	(28.0)	-	(-28.0)
共同住宅から一戸建・長屋建	(1,062)	100.0	100.0	25.5	17.1	-	57.5	-	-	-	-	(60.4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(60.4)	
共同住宅から共同住宅	(634)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.4	-	-	-	-	-	-	53.4	(55.0)	46.6	(-55.0)	
持ち家から借家	(1,797)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.3	-	-	-	-	-	11.3	52.0	(103.0)	36.7	(-103.0)	
一戸建・長屋建から	(1,797)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.3	-	-	-	-	-	11.3	52.0	(103.0)	36.7	(-103.0)	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	(7,848)	100.0	41.1	28.2	-	2.1	2.4	2.8	-	5.6	-	(63.3)	-	5.3	3.0	-	-	-	2.3	-	-	(18.0)	53.6	(54.0)	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	(6,459)	100.0	41.9	26.3	-	2.5	2.9	3.4	-	6.8	-	(57.2)	-	6.4	3.6	-	-	-	2.8	-	-	(18.0)	51.7	(47.2)	
民営賃貸住宅から共同住宅	(252)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
借家から借家	(25,538)	100.0	13.9	4.1	0.4	6.1	1.0	-	-	1.0	1.3	(50.1)	4.1	8.1	-	-	-	4.4	-	-	3.7	(61.6)	73.9	(7.5)	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	(13,398)	100.0	22.8	6.7	0.8	9.1	1.8	-	-	1.8	2.5	(49.8)	2.8	10.9	-	-	-	8.4	-	-	2.5	(55.6)	63.5	(14.4)	
民営賃貸住宅から民営以外	(6,394)	100.0	7.7	2.4	-	5.3	-	-	-	-	-	(52.1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92.3	(52.1)	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(-33.4)	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表14-1 持ち家への住み替え等に要した費用（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）

															(単位: %)
	総計 (最近5年以内に 住み替えた世帯) (実数) (単位: 世帯)	総計 (比率)	持ち家への住み替え等に要した費用 (24区分)												
			住宅の購入・建築・修繕・リフォーム費用												
			0円	1円～1千 万円未満	1～1.5千 万円未満	1.5～2千 万円未満	2～2.5千 万円未満	2.5～3千 万円未満	3～4千万 円未満	4～6千万 円未満	6～8千万 円未満	8千万～1 億円未満	1～1.5億 円未満	1.5億円 以上	不明
総計（主世帯）	(16,413)	100.0	2.1	23.9	5.6	8.3	7.2	4.3	11.9	3.8	-	-	-	-	33.0
住宅タイプ（15区分）															
持ち家	(16,413)	100.0	2.1	23.9	5.6	8.3	7.2	4.3	11.9	3.8	-	-	-	-	33.0
一戸建	(14,311)	100.0	2.4	27.4	6.4	7.2	6.5	4.9	13.6	2.7	-	-	-	-	28.9
長屋建	(231)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
共同住宅	(1,872)	100.0	-	-	-	18.1	13.4	-	-	-	-	-	-	-	68.5
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(1,872)	100.0	-	-	-	18.1	13.4	-	-	-	-	-	-	-	68.5
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(1,872)	100.0	-	-	-	18.1	13.4	-	-	-	-	-	-	-	68.5
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(1,872)	100.0	-	-	-	18.1	13.4	-	-	-	-	-	-	-	68.5
世帯の年間収入階級（10区分）															
100万円未満	(1,915)	100.0	-	84.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.9
100～150万円未満	(355)	100.0	-	35.0	-	-	-	-	-	65.0	-	-	-	-	-
150～200万円未満	(707)	100.0	-	81.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.3
200～300万円未満	(1,301)	100.0	-	-	14.2	12.2	46.9	-	-	-	-	-	-	-	26.8
300～400万円未満	(2,759)	100.0	-	32.9	13.5	-	-	-	6.6	-	-	-	-	-	47.1
400～500万円未満	(2,369)	100.0	-	-	7.8	14.6	-	-	49.7	8.8	-	-	-	-	19.1
500～700万円未満	(2,762)	100.0	12.2	12.4	-	-	20.6	-	10.0	-	-	-	-	-	44.8
700～1000万円未満	(2,797)	100.0	-	6.6	-	20.0	-	24.9	11.2	6.4	-	-	-	-	30.8
1000～1500万円未満	(1,448)	100.0	-	12.0	12.5	21.0	-	-	-	-	-	-	-	-	54.4
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）															
親族のみの世帯	(10,683)	100.0	3.2	15.0	3.4	7.6	8.7	6.5	18.2	1.7	-	-	-	-	35.7
核家族世帯	(9,770)	100.0	3.5	12.9	3.7	8.3	9.5	2.4	18.8	1.8	-	-	-	-	39.0
夫婦のみの世帯	(4,211)	100.0	-	25.7	-	11.0	22.0	-	11.4	-	-	-	-	-	30.0
夫婦と子供から成る世帯	(4,990)	100.0	6.8	3.7	7.3	6.9	-	4.8	23.6	3.6	-	-	-	-	43.3
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(4,990)	100.0	6.8	3.7	7.3	6.9	-	4.8	23.6	3.6	-	-	-	-	43.3
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(569)	100.0	-	-	-	-	-	-	31.9	-	-	-	-	-	68.1
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(440)	100.0	-	-	-	-	-	-	41.3	-	-	-	-	-	58.7
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(129)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
核家族以外の世帯	(914)	100.0	-	37.4	-	-	-	50.4	12.2	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(5,242)	100.0	-	41.8	10.6	10.7	4.8	-	-	4.0	-	-	-	-	28.1
不明	(488)	100.0	-	25.5	-	-	-	-	47.3	-	-	-	-	-	27.2
＜別掲＞三世帯世帯	(460)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(944)	100.0	35.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.2
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(581)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(2,116)	100.0	-	-	8.6	16.3	-	-	64.2	-	-	-	-	-	10.9
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(1,789)	100.0	-	10.3	10.3	-	-	13.3	-	10.0	-	-	-	-	56.1
単独世帯（64歳以下）	(3,862)	100.0	-	48.7	14.4	14.5	6.5	-	-	5.4	-	-	-	-	10.4
単独世帯（65～74歳）	(1,255)	100.0	-	24.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75.5
単独世帯（75歳以上）	(125)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(2,372)	100.0	-	34.5	-	19.5	13.4	-	20.2	-	-	-	-	-	12.4
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(1,839)	100.0	-	14.3	-	-	33.2	-	-	-	-	-	-	-	52.5
64歳以下の夫婦世帯数	(1,849)	100.0	-	15.9	-	25.0	17.2	-	25.9	-	-	-	-	-	16.0
65歳以上の夫婦世帯数	(2,362)	100.0	-	33.3	-	-	25.8	-	-	-	-	-	-	-	40.9
75歳以上の夫婦世帯数	(906)	100.0	-	14.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85.1
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,025)	100.0	-	18.9	-	-	20.2	-	-	-	-	-	-	-	60.9
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(799)	100.0	-	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.1
家計を主に支える者の年齢（8区分）															
30歳未満	(281)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
30～39歳	(2,127)	100.0	15.9	-	8.7	-	15.0	-	-	-	-	-	-	-	60.5
40～49歳	(2,510)	100.0	-	12.1	7.2	13.8	10.0	9.5	24.2	-	-	-	-	-	23.2
50～54歳	(2,854)	100.0	-	54.4	6.5	-	-	16.1	5.8	-	-	-	-	-	17.3
55～59歳	(2,989)	100.0	-	7.8	12.4	28.9	-	-	39.4	7.0	-	-	-	-	4.4
60～64歳	(1,556)	100.0	-	51.0	-	10.2	-	-	-	-	-	-	-	-	38.8
65～74歳	(3,117)	100.0	-	28.9	-	-	19.6	-	-	7.4	-	-	-	-	44.1
75歳以上	(979)	100.0	-	13.8	-	-	-	-	-	18.4	-	-	-	-	67.8
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）															
持ち家	(16,413)	100.0	2.1	23.9	5.6	8.3	7.2	4.3	11.9	3.8	-	-	-	-	33.0
新築戸建て	(7,016)	100.0	-	1.8	5.3	4.3	13.2	3.4	25.4	5.5	-	-	-	-	41.0
中古戸建て	(3,527)	100.0	-	63.8	15.6	14.3	-	-	-	-	-	-	-	-	6.3
リフォームを行った	(2,726)	100.0	-	59.9	13.4	18.5	-	-	-	-	-	-	-	-	8.2
新築共同住宅	(986)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
中古共同住宅	(886)	100.0	-	-	-	38.3	28.4	-	-	-	-	-	-	-	33.3
相続・贈与で取得	(1,213)	100.0	27.9	22.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.8
リフォームを行った	(450)	100.0	-	60.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.9
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表14-1 持ち家への住み替え等に要した費用（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）

(単位: %)

		総計 (最近5年以内に 住み替えた世帯) (実数) (単位:世帯)		持ち家への住み替え等に要した費用 (24区分)												
		諸費用	0円	1円～10 万円未満	10～20万 円未満	20～30万 円未満	30～40万 円未満	40～50万 円未満	50～70万 円未満	70～100 万円未満	100～150 万円未満	150～200 万円未満	200～300 万円未満	300万円 以上	不明	
総計 (主世帯)		(16, 413)	-	4.3	3.3	9.8	8.3	12.7	1.9	2.8	9.1	7.7	5.0	2.2	-	33.0
住宅タイプ (15区分)																
持ち家		(16, 413)	-	4.3	3.3	9.8	8.3	12.7	1.9	2.8	9.1	7.7	5.0	2.2	-	33.0
一戸建		(14, 311)	-	4.9	2.2	11.2	9.5	14.6	2.2	3.2	10.4	7.0	3.4	2.5	-	28.9
長屋建		(231)	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅		(1, 872)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	18.1	-	-	68.5
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造		(1, 872)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	18.1	-	-	68.5
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上		(1, 872)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	18.1	-	-	68.5
借家		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上		(1, 872)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	18.1	-	-	68.5
世帯の年間収入階級 (10区分)																
100万円未満		(1, 915)	-	-	-	-	72.0	-	-	12.2	-	-	-	-	-	15.9
100～150万円未満		(355)	-	-	65.0	-	-	-	-	35.0	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満		(707)	-	38.2	-	-	-	-	43.5	-	-	-	-	-	-	18.3
200～300万円未満		(1, 301)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.8
300～400万円未満		(2, 759)	-	-	-	-	-	6.6	-	26.3	46.9	-	-	-	-	47.1
400～500万円未満		(2, 369)	-	9.0	-	19.0	-	8.8	-	-	-	13.5	4.9	-	-	19.1
500～700万円未満		(2, 762)	-	-	-	30.6	-	-	-	-	-	-	14.6	7.8	-	44.8
700～1000万円未満		(2, 797)	-	6.6	11.2	8.5	-	-	-	4.0	-	9.1	-	-	-	30.8
1000～1500万円未満		(1, 448)	-	-	-	-	12.5	-	-	-	21.0	12.0	-	-	-	54.4
1500万円以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型 (8区分)																
親族のみの世帯		(10, 683)	-	4.0	2.9	15.0	12.7	4.7	-	2.5	8.6	5.9	4.5	3.4	-	35.7
核家族世帯		(9, 770)	-	4.4	3.2	12.9	13.9	5.1	-	1.6	9.4	1.8	4.9	3.7	-	39.0
夫婦のみの世帯		(4, 211)	-	5.9	7.4	16.3	-	7.6	-	3.8	21.7	4.1	3.2	-	-	30.0
夫婦と子供から成る世帯		(4, 990)	-	3.7	-	11.5	27.2	-	-	-	-	-	6.9	7.3	-	43.3
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯		(4, 990)	-	3.7	-	11.5	27.2	-	-	-	-	-	6.9	7.3	-	43.3
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯		(569)	-	-	-	-	-	31.9	-	-	-	-	-	-	-	68.1
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯		(440)	-	-	-	-	-	41.3	-	-	-	-	-	-	-	58.7
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)		(129)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
核家族以外の世帯		(914)	-	-	-	37.4	-	-	-	12.2	-	50.4	-	-	-	-
非親族を含む世帯		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯		(5, 242)	-	5.2	-	-	-	30.3	5.9	3.5	8.7	11.9	6.5	-	-	28.1
不明		(488)	-	-	47.3	-	-	-	-	-	25.5	-	-	-	-	27.2
<別掲>三世帯世帯		(460)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子5歳以下)		(944)	-	-	-	35.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.2
親と子供から成る世帯 (長子6～11歳)		(581)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
親と子供から成る世帯 (長子12～17歳)		(2, 116)	-	-	-	-	64.2	8.6	-	-	-	-	16.3	-	-	10.9
親と子供から成る世帯 (長子18歳以上)		(1, 789)	-	10.3	-	13.3	-	-	-	-	-	-	-	20.4	-	56.1
単独世帯 (64歳以下)		(3, 862)	-	7.0	-	-	-	41.1	-	4.8	11.8	16.1	8.8	-	-	10.4
単独世帯 (65～74歳)		(1, 255)	-	-	-	-	-	-	24.5	-	-	-	-	-	-	75.5
単独世帯 (75歳以上)		(125)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)		(2, 372)	-	5.1	13.2	29.0	-	13.4	-	6.7	12.8	7.3	-	-	-	12.4
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)		(1, 839)	-	7.0	-	-	-	-	-	33.2	-	-	7.3	-	-	52.5
64歳以下の夫婦世帯数		(1, 849)	-	6.5	17.0	8.9	-	17.2	-	8.6	16.5	9.4	-	-	-	16.0
65歳以上の夫婦世帯数		(2, 362)	-	5.4	-	22.1	-	-	-	-	25.8	-	5.7	-	-	40.9
75歳以上の夫婦世帯数		(906)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.9	-	-	85.1
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数		(3, 025)	-	4.2	-	-	-	-	10.2	-	20.2	-	4.5	-	-	60.9
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数		(799)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.9	-	-	83.1
家計を主に支える者の年齢 (8区分)																
30歳未満		(281)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
30～39歳		(2, 127)	-	-	-	15.9	-	15.0	-	8.7	-	-	-	-	-	60.5
40～49歳		(2, 510)	-	12.1	12.5	9.5	7.2	7.2	-	4.4	-	10.0	13.8	-	-	23.2
50～54歳		(2, 854)	-	-	-	5.8	-	48.3	-	-	-	22.2	-	6.5	-	17.3
55～59歳		(2, 989)	-	-	-	-	39.4	7.0	-	-	25.4	12.4	11.3	-	-	4.4
60～64歳		(1, 556)	-	17.4	-	33.6	-	-	-	10.2	-	-	-	-	-	38.8
65～74歳		(3, 117)	-	4.1	7.4	11.0	-	-	9.9	-	23.6	-	-	11.0	-	44.1
75歳以上		(979)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.8	18.4	-	67.8
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の住み替え方法 (最近5年以内に住み替えた世帯) × 最近のリフォームの状況 (最近5年以内にリフォームした世帯) (6区分)																
持ち家		(16, 413)	-	4.3	3.3	9.8	8.3	12.7	1.9	2.8	9.1	7.7	5.0	2.2	-	33.0
新築戸建て		(7, 016)	-	1.8	4.5	3.4	16.8	10.1	-	1.6	13.0	5.3	-	2.6	-	41.0
中古戸建て		(3, 527)	-	8.6	-	-	5.1	39.1	8.7	9.7	3.5	-	13.6	5.2	-	6.3
リフォームを行った		(2, 726)	-	4.4	-	-	6.7	50.5	-	5.8	-	-	17.6	6.8	-	8.2
新築共同住宅		(986)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
中古共同住宅		(886)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.4	38.3	-	-	33.3
相続・贈与で取得		(1, 213)	-	22.3	-	27.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.8
リフォームを行った		(450)	-	60.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.9
借家		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表14-2 借家などへの住み替えに要した費用（最近5年以内に住み替えた世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）

(単位：%)

	総計 (最近5年以内に 住み替えた世帯) (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	借家などへの住み替えに要した費用（12区分）														
			0円	1円～10 万円未満	10～20万 円未満	20～30万 円未満	30～40万 円未満	40～50万 円未満	50～70万 円未満	70～100 万円未満	100～150 万円未満	150～200 万円未満	200～300 万円未満	300万円 以上	不明		
総計（主世帯）	(35,840)	100.0	7.1	10.3	14.5	8.8	1.3	3.4	-	1.8	-	-	0.8	-	52.1		
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(35,840)	100.0	7.1	10.3	14.5	8.8	1.3	3.4	-	1.8	-	-	0.8	-	52.1		
民営賃貸住宅	(25,191)	100.0	5.3	10.2	17.7	12.6	1.9	4.8	-	2.5	-	-	1.1	-	43.9		
一戸建	(5,874)	100.0	1.9	-	20.7	-	3.8	3.7	-	5.7	-	-	4.7	-	59.5		
長屋建	(646)	100.0	-	-	-	61.7	-	38.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(18,671)	100.0	6.6	13.8	17.4	14.8	1.3	4.0	-	1.6	-	-	-	-	40.4		
木造	(2,517)	100.0	-	24.9	15.8	8.5	-	17.3	-	-	-	-	-	-	33.5		
非木造	(16,154)	100.0	7.6	12.1	17.7	15.8	1.5	2.0	-	1.8	-	-	-	-	41.5		
1～2階	(2,543)	100.0	13.1	-	27.8	21.3	9.7	-	-	-	-	-	-	-	28.1		
3～5階	(11,368)	100.0	7.9	17.2	14.6	14.9	-	2.8	-	-	-	-	-	-	42.6		
6階以上	(2,243)	100.0	-	-	21.9	13.8	-	-	-	13.2	-	-	-	-	51.2		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(7,123)	100.0	6.9	2.0	10.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81.0		
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(3,526)	100.0	20.1	27.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.6		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	(5,047)	100.0	4.4	31.1	28.0	14.5	-	6.3	-	-	-	-	-	-	15.7		
100～150万円未満	(5,843)	100.0	7.6	-	20.8	11.8	-	3.7	-	-	-	-	-	-	56.1		
150～200万円未満	(2,325)	100.0	21.1	-	38.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.9		
200～300万円未満	(6,134)	100.0	-	6.2	14.7	5.6	4.0	4.0	-	5.4	-	-	4.5	-	55.4		
300～400万円未満	(8,178)	100.0	11.1	1.7	4.9	8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	74.2		
400～500万円未満	(1,137)	100.0	12.5	-	-	15.8	-	38.3	-	-	-	-	-	-	33.4		
500～700万円未満	(2,825)	100.0	-	8.4	13.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.4		
700～1000万円未満	(3,246)	100.0	-	41.6	-	17.2	-	-	-	9.1	-	-	-	-	32.1		
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	(560)	100.0	60.5	-	-	-	39.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0		
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	(15,327)	100.0	7.6	2.5	7.9	9.5	1.4	4.9	-	1.9	-	-	-	-	64.1		
核家族世帯	(15,237)	100.0	7.6	2.6	8.0	9.6	1.5	4.9	-	1.9	-	-	-	-	63.9		
夫婦のみの世帯	(8,914)	100.0	13.0	4.4	-	10.7	2.5	8.4	-	-	-	-	-	-	61.0		
夫婦と子供から成る世帯	(2,927)	100.0	-	-	-	6.9	-	-	-	10.1	-	-	-	-	83.0		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(2,927)	100.0	-	-	-	6.9	-	-	-	10.1	-	-	-	-	83.0		
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(3,397)	100.0	-	-	35.9	9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	55.1		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(3,397)	100.0	-	-	35.9	9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	55.1		
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(89)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0		
非親族を含む世帯	(184)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0		
単独世帯	(20,329)	100.0	6.8	16.2	19.5	8.4	1.2	2.3	-	1.6	-	-	1.4	-	42.6		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1,043)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(1,140)	100.0	-	-	-	44.9	-	-	-	-	-	-	-	-	55.1		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(3,306)	100.0	-	-	36.8	-	-	-	-	8.9	-	-	-	-	54.2		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(834)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0		
単独世帯（64歳以下）	(16,505)	100.0	8.4	19.9	20.6	8.2	1.5	2.8	-	2.0	-	-	1.7	-	34.8		
単独世帯（65～74歳）	(2,250)	100.0	-	-	-	15.4	-	-	-	-	-	-	-	-	84.6		
単独世帯（75歳以上）	(1,029)	100.0	-	-	54.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.2		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(8,106)	100.0	8.3	4.8	-	11.7	2.7	5.4	-	-	-	-	-	-	67.1		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(809)	100.0	60.6	-	-	-	-	39.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	(8,106)	100.0	8.3	4.8	-	11.7	2.7	5.4	-	-	-	-	-	-	67.1		
65歳以上の夫婦世帯数	(809)	100.0	60.6	-	-	-	-	39.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	(809)	100.0	60.6	-	-	-	-	39.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,769)	100.0	13.0	-	15.0	9.2	-	-	-	-	-	-	-	-	62.9		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,029)	100.0	-	-	54.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.2		
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	(8,691)	100.0	2.6	18.1	22.6	12.8	2.8	7.9	-	-	-	-	-	-	33.2		
30～39歳	(6,353)	100.0	20.0	6.0	6.3	9.8	3.5	-	-	-	-	-	4.4	-	50.0		
40～49歳	(6,783)	100.0	3.3	7.8	31.0	6.9	-	-	-	4.4	-	-	-	-	46.6		
50～54歳	(7,407)	100.0	-	8.2	-	8.3	-	2.9	-	-	-	-	-	-	80.6		
55～59歳	(1,457)	100.0	22.8	40.4	10.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.0		
60～64歳	(517)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	64.5	-	-	-	-	35.5		
65～74歳	(2,740)	100.0	17.9	-	-	12.6	-	-	-	-	-	-	-	-	69.5		
75歳以上	(1,347)	100.0	-	-	41.9	-	-	23.6	-	-	-	-	-	-	34.5		
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0		
要介護認定者等の有無（4区分）																	
要介護認定者等はいない	(29,481)	100.0	4.7	12.5	15.7	10.7	1.6	4.1	-	2.1	-	-	-	-	48.6		
要介護認定者等がいる	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護3～5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(6,359)	100.0	18.4	-	8.9	-	-	-	-	-	-	-	4.4	-	68.4		

分析表15 住み替え前の住宅の処分方法（最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、住み替え・改善に要した費用（持ち家・借家別）（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）、住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）、前の住宅の面積（8区分）

	総計 （最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住み替え前の住宅の処分方法（12区分）												（単位：％）	
			親族以外に売却した	子・親族などに譲渡した	別荘として利用している	二次的住宅として利用している	借家として賃貸している	空き家のままにしている	物置として利用している	住宅を解体して、空き地として所有している	住宅を解体して、土地を賃貸している	住宅を解体して、アパート、駐車場などを経営している	住宅を解体して、土地を売却した	その他	不明	
総計（主世帯）	(1, 797)	100. 0	11. 3	13. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38. 8	36. 7	
住宅タイプ（15区分）																
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(1, 797)	100. 0	11. 3	13. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38. 8	36. 7	
民営賃貸住宅	(1, 094)	100. 0	18. 6	21. 7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31. 6	28. 2	
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(1, 094)	100. 0	18. 6	21. 7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31. 6	28. 2	
木造	(237)	100. 0	-	100. 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(857)	100. 0	23. 7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40. 3	36. 0	
1～2階	(203)	100. 0	100. 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	(345)	100. 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100. 0	-	
6階以上	(308)	100. 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100. 0	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(702)	100. 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50. 0	50. 0	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	(308)	100. 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100. 0	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(345)	100. 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100. 0	-	
300～400万円未満	(203)	100. 0	100. 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	(588)	100. 0	-	40. 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59. 7	
700～1000万円未満	(351)	100. 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100. 0	-	
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表15 住み替え前の住宅の処分方法（最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、住み替え・改善に要した費用（持ち家・借家別）（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）、住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）、前の住宅の面積（8区分）

															(単位：%)	
	総計 (最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替え前の住宅の処分方法（12区分）												その他	不明
			親族以外に売却した	子・親族などに譲渡した	別荘として利用している	二次的住宅として利用している	借家として賃貸している	空き家のままにしている	物置として利用している	住宅を解体して、空き地として所有している	住宅を解体して、土地を賃貸している	住宅を解体して、アパート、駐車場などを経営している	住宅を解体して、土地を売却した			
家族類型（8区分）																
親族のみの世帯	(554)	100.0	36.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.4
核家族世帯	(554)	100.0	36.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.4
夫婦のみの世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	(554)	100.0	36.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.4
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(554)	100.0	36.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.4
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身世帯	(1,242)	100.0	-	19.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.1	24.8
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯																
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(351)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(203)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単身世帯（64歳以下）	(588)	100.0	-	40.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.7	-
単身世帯（65～74歳）	(345)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
単身世帯（75歳以上）	(308)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(654)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.8	47.2
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(308)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
家計を主に支える者の年齢（8区分）																
30歳未満	(351)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
30～39歳	(203)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	(588)	100.0	-	40.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.7	-
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	(345)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
75歳以上	(308)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）																
持ち家	(1,797)	100.0	11.3	13.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.8	36.7
一戸建・長屋建	(1,797)	100.0	11.3	13.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.8	36.7
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親その他の親族の家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
下宿・寮等	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表15 住み替え前の住宅の処分方法（最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、住み替え・改善に要した費用（持ち家・借家別）（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）、住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）、前の住宅の面積（8区分）

(単位：％)																
	総計 (最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替え前の住宅の処分方法（12区分）												その他	不明
			親族以外に売却した	子・親族などに譲渡した	別荘として利用している	二次的住宅として利用している	借家として賃貸している	空き家のままにしている	物置として利用している	住宅を解体して、空き地として所有している	住宅を解体して、土地を賃貸している	住宅を解体して、アパート、駐車場などを経営している	住宅を解体して、土地を売却した			
住み替え・改善に要した費用（持ち家・借家別）（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）																
住宅の購入・建築・修繕・リフォーム費用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0円	(440)	100.0	46.1	53.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1円～1千万円未満	(351)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
1～1.5千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5～2千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2～2.5千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5～3千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～4千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4～6千万円未満	(345)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
6～8千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8千万～1億円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～1.5億円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5億円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(660)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
諸費用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0円	(588)	100.0	-	40.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.7	-	-
1円～10万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10～20万円未満	(548)	100.0	37.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.0	-	-
20～30万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～40万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～70万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
70～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(660)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）																
3年未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3年以上5年未満	(203)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5年以上10年未満	(345)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
10年以上15年未満	(237)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15年以上20年未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20年以上25年未満	(351)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
25年以上30年未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30年以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(660)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
前の住宅の面積（8区分）																
50㎡以上	(1,137)	100.0	17.9	20.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.3	-	-
40㎡以上50㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30㎡以上40㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20㎡以上30㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15㎡以上20㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10㎡以上15㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5㎡以上10㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(660)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0

分析表16 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、居住面積水準状況（3区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)															
	総計 (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	今後の住み替え・改善意向（11区分）												
			住み替え 意向がある	建て替 え・リ フォーム どちらも 意向がある	建て替え 意向がある	リフォーム 意向がある	建て替 え・リ フォーム いずれも 意向はない	住み替え 意向はない	建て替 え・リ フォーム どちらも 意向がある	建て替え 意向がある	リフォーム 意向がある	建て替 え・リ フォーム いずれも 意向はない	建て替え 意向がある	リフォーム 意向がある	建て替 え・リ フォーム どちらも 意向がある
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	13.9	2.3	0.4	1.5	7.1	77.8	0.8	0.2	9.9	65.8	4.2	15.7	3.1
住宅タイプ（15区分）															
持ち家	(232,455)	100.0	6.7	1.8	0.4	1.4	2.4	84.6	1.1	0.1	13.0	69.2	4.0	18.9	2.9
一戸建	(223,569)	100.0	6.4	1.9	0.3	1.3	2.2	84.9	1.1	0.1	13.1	69.3	4.0	19.2	3.0
長屋建	(608)	100.0	100.0	-	-	62.1	37.9	-	-	-	-	-	-	62.1	-
共同住宅	(7,243)	100.0	6.8	-	-	-	6.8	83.1	-	-	10.7	72.3	-	10.7	-
木造	(428)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
非木造	(6,815)	100.0	7.2	-	-	-	7.2	82.0	-	-	11.4	70.6	-	11.4	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	7.2	-	-	-	7.2	82.0	-	-	11.4	70.6	-	11.4	-
借家	(74,930)	100.0	36.1	3.8	0.4	1.5	21.7	56.7	-	0.5	0.5	55.1	4.7	5.8	3.8
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	43.2	5.4	0.6	2.1	24.2	47.8	-	0.7	0.4	46.4	6.7	7.9	5.4
一戸建	(14,170)	100.0	26.2	5.5	-	2.4	11.0	58.4	-	-	1.4	55.9	5.5	9.4	5.5
長屋建	(1,647)	100.0	60.9	-	-	-	39.2	39.1	-	-	-	39.1	-	-	-
共同住宅	(36,769)	100.0	48.9	5.6	0.8	2.1	28.6	44.1	-	1.0	-	43.0	7.4	7.7	5.6
木造	(5,157)	100.0	40.8	-	-	8.6	19.8	52.0	-	-	-	52.0	-	8.6	-
非木造	(31,612)	100.0	50.3	6.5	1.0	1.1	30.1	42.8	-	1.2	-	41.6	8.7	7.5	6.5
1～2階	(8,786)	100.0	38.6	-	-	-	34.5	55.1	-	-	-	55.1	-	-	-
3～5階	(18,898)	100.0	55.9	7.9	-	1.8	28.5	37.0	-	2.0	-	35.0	10.0	9.7	7.9
6階以上	(3,928)	100.0	49.3	13.9	7.9	-	27.5	42.9	-	-	-	42.9	21.7	13.9	13.9
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	9.7	-	-	-	8.6	89.7	-	-	0.9	87.0	-	0.9	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(4,383)	100.0	60.2	-	-	-	45.7	28.3	-	-	-	28.3	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	7.2	-	-	-	7.2	82.0	-	-	11.4	70.6	-	11.4	-
世帯の年間収入階級（10区分）															
100万円未満	(27,308)	100.0	14.8	0.2	-	-	13.4	76.3	0.9	-	9.5	65.1	1.1	11.4	1.1
100～150万円未満	(34,937)	100.0	12.0	5.9	0.8	2.7	2.3	71.0	0.4	1.1	1.7	66.1	8.3	11.5	6.4
150～200万円未満	(33,852)	100.0	10.6	1.2	0.4	0.9	7.0	83.5	-	-	9.5	71.0	1.6	11.8	1.2
200～300万円未満	(56,289)	100.0	13.3	2.4	-	0.7	5.6	77.4	0.2	-	9.6	66.7	2.6	13.8	2.6
300～400万円未満	(49,164)	100.0	10.5	0.9	-	1.9	5.0	85.6	1.4	-	8.7	74.7	2.4	13.6	2.4
400～500万円未満	(26,600)	100.0	13.4	3.0	-	2.3	3.9	77.7	1.1	-	11.9	64.7	4.1	21.6	4.1
500～700万円未満	(36,524)	100.0	20.3	0.6	-	2.7	12.1	69.9	0.6	-	13.4	55.0	4.2	19.1	1.2
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	15.2	3.4	0.5	0.4	9.2	80.9	0.7	0.8	12.9	65.5	5.5	18.9	4.2
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	12.6	1.8	4.2	1.8	4.9	82.2	4.9	-	20.6	56.6	10.8	32.0	6.7
1500万円以上	(1,619)	100.0	45.8	-	11.2	-	34.6	33.7	-	-	11.7	22.0	21.5	11.7	-
不明	(1,064)	100.0	74.0	51.2	-	-	22.8	26.0	-	-	-	26.0	51.2	51.2	51.2
家族類型（8区分）															
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	11.6	2.1	0.6	1.2	5.9	80.6	1.1	0.1	11.6	66.7	4.5	17.4	3.2
核家族世帯	(181,440)	100.0	12.3	2.2	0.5	1.3	6.3	80.0	0.9	-	10.9	67.2	4.3	16.3	3.1
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	9.8	1.7	-	1.2	4.9	80.0	0.1	-	12.4	66.9	2.7	16.6	1.8
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	17.2	3.3	1.1	2.0	9.0	78.2	2.1	-	10.6	64.5	7.0	19.5	5.4
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	17.0	3.0	1.1	2.1	9.1	78.3	2.2	-	10.8	64.5	6.8	19.3	5.2
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(575)	100.0	31.5	31.5	-	-	-	68.5	-	-	-	68.5	31.5	31.5	31.5
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	10.2	1.6	0.9	-	5.4	83.4	0.7	-	6.9	73.3	3.9	9.2	2.4
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	10.5	2.2	1.2	-	4.0	83.6	-	-	7.6	75.2	3.4	9.8	2.2
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(7,737)	100.0	9.3	-	-	-	9.3	82.9	2.9	-	4.6	67.8	5.2	7.5	2.9
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	3.9	1.2	1.0	-	1.6	87.2	2.9	1.3	18.8	62.3	6.4	28.4	4.1
非親族を含む世帯	(355)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
単独世帯	(98,890)	100.0	19.4	2.9	0.2	2.0	9.9	70.7	0.2	0.4	5.9	63.0	3.6	11.8	3.1
不明	(9,118)	100.0	5.1	-	-	2.5	2.5	92.8	1.9	-	17.1	73.7	1.9	21.6	1.9
＜別掲＞三世帯世帯	(5,375)	100.0	8.7	-	3.4	-	5.4	91.3	9.5	-	34.1	47.7	12.9	43.6	9.5
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	64.1	-	-	9.0	40.1	35.9	-	-	9.8	26.1	-	18.8	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	27.9	3.7	4.1	2.2	13.3	72.1	2.2	-	7.7	62.2	10.0	15.8	6.0
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	17.1	-	2.5	1.9	10.4	77.2	-	-	7.2	70.0	2.5	11.3	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	9.8	3.4	0.5	0.8	4.2	84.3	1.9	-	10.9	70.3	6.4	18.0	5.4
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	35.0	4.1	-	2.0	19.1	59.4	0.6	0.9	5.6	52.4	5.5	12.5	4.7
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	9.6	1.4	-	4.4	3.4	81.2	-	-	9.4	68.9	1.4	15.2	1.4
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	4.0	0.7	0.5	0.4	1.9	79.4	-	-	4.3	73.6	1.2	7.1	0.7
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	18.4	0.5	-	3.7	9.6	74.3	0.4	-	11.1	62.8	0.9	17.9	0.9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	5.8	2.2	-	-	2.7	82.6	-	-	13.1	68.7	3.5	16.0	2.2
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	19.3	0.5	-	3.9	10.1	73.8	0.4	-	11.6	61.7	1.0	18.8	1.0
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	5.6	2.2	-	-	2.6	82.6	-	-	12.6	69.2	3.4	15.4	2.2
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	3.5	2.0	-	-	1.2	81.8	-	-	11.2	70.1	2.0	13.5	2.0
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	6.7	1.5	0.1	1.0	3.4	81.6	-	-	10.0	70.1	1.6	13.3	1.5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	3.5	0.7	0.3	0.2	2.0	79.8	-	-	5.7	72.9	1.0	7.8	0.7
家計を主に支える者の年齢（8区分）															
30歳未満	(9,718)	100.0	52.6	1.9	-	-	40.4	31.6	-	3.9	1.3	26.3	5.8	3.2	1.9
30～39歳	(15,428)	100.0	50.4	13.2	-	2.3	24.7	44.0	-	-	5.4	38.6	13.2	20.9	13.2
40～49歳	(28,831)	100.0	26.6	1.1	3.0	3.8	12.7	69.0	0.7	-	7.6	60.0	4.8	14.8	1.8
50～54歳	(28,605)	100.0	19.4	2.7	-	1.5	10.7	77.8	3.7	-	5.7	68.4	6.5	15.0	6.5
55～59歳	(23,055)	100.0	13.9	1.2	-	3.1	9.6	82.6	1.0	-	13.5	68.1	2.1	20.1	2.1
60～64歳	(32,687)	100.0	9.2	-	0.8	2.0	2.0	83.9	0.9	-	16.9	63.8	2.3	22.8	0.9
65～74歳	(80,128)	100.0	8.0	2.2	-	1.4	3.7	84.8	0.2	0.3	12.5	70.6	4.0	16.9	2.4
75歳以上	(85,931)	100.0	3.7	1.4	0.2	0.1	1.5	82.3	0.7	-	8.2	71.8	2.3	11.4	2.1
不明	(3,004)	100.0	26.2	18.1	-	-	8.1	66.0	-	-	-	66.0	18.1	26.0	18.1

分析表16 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、居住面積水準状況（3区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）								
			住み替え 意向がある	住み替え 意向はない	建て替 え・リ フォーム どちらも 意向がある	建て替 え意向がある	リフォーム 意向がある	建て替 え・リ フォーム いずれも 意向はない	建て替 え意向がある	リフォーム 意向がある	建て替 え・リ フォーム どちらも 意向がある
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	4.7	87.0	0.2	-	2.7	81.6	0.7	3.5	0.2
住宅タイプ（15区分）											
持ち家	(232,455)	100.0	1.2	90.1	0.1	-	3.5	84.9	0.7	4.4	0.1
一戸建	(223,569)	100.0	1.3	90.0	0.1	-	3.6	84.7	0.8	4.6	0.1
長屋建	(608)	100.0	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
共同住宅	(7,243)	100.0	-	89.9	-	-	-	89.9	-	-	-
木造	(428)	100.0	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
非木造	(6,815)	100.0	-	89.2	-	-	-	89.2	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	-	89.2	-	-	-	89.2	-	-	-
借家	(74,930)	100.0	15.3	77.5	0.7	-	0.1	71.4	0.7	0.9	0.7
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	18.1	72.8	1.0	-	0.2	64.8	1.0	1.2	1.0
一戸建	(14,170)	100.0	7.5	77.0	-	-	0.8	70.9	-	0.8	-
長屋建	(1,647)	100.0	24.2	75.8	-	-	-	54.2	-	-	-
共同住宅	(36,769)	100.0	21.9	71.1	1.5	-	-	63.0	1.5	1.5	1.5
木造	(5,157)	100.0	20.8	72.0	-	-	-	68.1	-	-	-
非木造	(31,612)	100.0	22.1	71.0	1.7	-	-	62.2	1.7	1.7	1.7
1～2階	(8,786)	100.0	25.3	68.5	-	-	-	66.7	-	-	-
3～5階	(18,898)	100.0	22.6	70.3	-	-	-	59.3	-	-	-
6階以上	(3,928)	100.0	12.5	79.7	13.9	-	-	65.8	13.9	13.9	13.9
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	2.4	97.1	-	-	-	95.2	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(4,383)	100.0	35.3	53.2	-	-	-	53.2	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	-	89.2	-	-	-	89.2	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）											
100万円未満	(27,308)	100.0	10.9	80.3	-	-	3.9	74.6	-	4.8	-
100～150万円未満	(34,937)	100.0	1.0	82.0	0.4	-	1.0	77.0	0.4	2.9	0.4
150～200万円未満	(33,852)	100.0	1.5	92.6	-	-	4.6	84.5	0.4	4.6	-
200～300万円未満	(56,289)	100.0	3.7	87.0	-	-	2.0	81.5	-	2.3	-
300～400万円未満	(49,164)	100.0	5.3	90.7	-	-	1.8	88.0	-	1.8	-
400～500万円未満	(26,600)	100.0	3.5	87.5	-	-	-	85.4	-	0.6	-
500～700万円未満	(36,524)	100.0	10.7	79.5	-	-	4.2	72.1	2.6	5.4	-
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	2.0	94.1	-	-	5.2	86.4	0.5	5.6	-
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	-	94.8	-	-	2.0	92.8	-	4.9	-
1500万円以上	(1,619)	100.0	24.9	54.6	-	-	-	54.6	21.5	-	-
不明	(1,064)	100.0	-	100.0	51.2	-	-	48.8	51.2	51.2	51.2
家族類型（8区分）											
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	3.7	88.5	0.1	-	2.7	83.7	0.8	3.5	0.1
核家族世帯	(181,440)	100.0	4.0	88.3	0.1	-	2.5	83.8	0.8	3.2	0.1
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	3.3	86.5	-	-	3.0	81.9	0.8	3.5	-
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	5.4	90.0	0.3	-	2.4	86.1	0.8	3.9	0.3
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	5.4	89.9	0.3	-	2.5	86.0	0.8	3.9	0.3
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(575)	100.0	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	3.2	90.4	-	-	1.2	84.8	0.6	1.2	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	1.8	92.3	-	-	1.0	88.0	-	1.0	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(7,737)	100.0	7.1	85.1	-	-	1.7	75.9	2.3	1.7	-
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	1.0	90.1	-	-	4.7	82.6	1.0	6.1	-
非親族を含む世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
単独世帯	(98,890)	100.0	7.0	83.1	0.6	-	2.8	75.8	0.7	4.0	0.6
不明	(9,118)	100.0	-	97.8	-	-	-	97.8	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(5,375)	100.0	3.4	96.6	-	-	8.2	88.4	3.4	8.2	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	40.7	59.3	-	-	6.4	52.9	-	6.4	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	11.7	88.3	-	-	1.8	84.2	1.5	4.0	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	2.0	92.3	-	-	-	90.0	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	1.5	92.6	0.3	-	2.3	88.3	0.6	3.5	0.3
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	15.1	79.3	-	-	4.3	69.6	-	4.6	-
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	0.5	90.4	-	-	3.1	82.5	-	3.1	-
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	1.0	82.4	-	-	0.8	80.1	0.5	1.5	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	8.3	84.4	-	-	3.4	78.4	-	4.0	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	0.9	87.4	-	-	2.8	83.5	1.2	3.2	-
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	8.7	84.5	-	-	3.5	78.2	-	4.2	-
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	0.9	87.3	-	-	2.7	83.4	1.2	3.2	-
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	0.8	84.5	-	-	1.5	82.2	-	2.3	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	1.4	86.9	-	-	2.4	82.4	0.1	2.9	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	0.6	82.7	-	-	1.2	80.3	0.3	1.6	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）											
30歳未満	(9,718)	100.0	44.8	39.4	-	-	-	39.4	-	-	-
30～39歳	(15,428)	100.0	27.0	67.5	-	-	0.7	63.2	-	0.7	-
40～49歳	(28,831)	100.0	5.8	89.9	-	-	2.0	82.5	1.1	2.7	-
50～54歳	(28,605)	100.0	3.4	93.9	-	-	1.3	88.6	-	2.6	-
55～59歳	(23,055)	100.0	2.7	93.8	-	-	4.4	89.4	-	5.7	-
60～64歳	(32,687)	100.0	2.2	90.8	-	-	8.0	77.6	0.6	8.0	-
65～74歳	(80,128)	100.0	1.3	91.5	0.2	-	3.2	86.2	1.4	3.7	0.2
75歳以上	(85,931)	100.0	0.9	85.1	-	-	1.0	82.4	0.2	1.8	-
不明	(3,004)	100.0	-	92.2	18.1	-	-	74.0	18.1	26.0	18.1

分析表16 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、居住面積水準状況（3区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)

		今後の住み替え・改善意向（11区分）															(単位：%)	
		総計 (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	住み替え 意向がある	建て替え・ リフォーム どちらとも 意向がある	建て替え 意向がある	リフォーム 意向がある	建て替え・ リフォーム いずれも 意向はない	住み替え 意向はない	建て替え・ リフォーム どちらとも 意向がある	建て替え 意向がある	リフォーム 意向がある	建て替え・ リフォーム いずれも 意向はない	建て替え 意向がある	リフォーム 意向がある	建て替え・ リフォーム どちらとも 意向がある		
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）		(23,620)	100.0	8.8	2.2	-	1.4	5.2	80.2	2.1	-	4.3	72.7	4.3	10.0	4.3		
腐朽・破損あり		(283,765)	100.0	14.3	2.3	0.4	1.5	7.3	77.6	0.7	0.2	10.4	65.2	4.1	16.2	3.0		
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）		(232,455)	100.0	6.7	1.8	0.4	1.4	2.4	84.6	1.1	0.1	13.0	69.2	4.0	18.9	2.9		
持ち家		(6,815)	100.0	7.2	-	-	-	7.2	82.0	-	-	11.4	70.6	-	11.4	-		
エレベーターあり		(3,783)	100.0	-	-	-	-	-	95.1	-	-	13.9	81.2	-	13.9	-		
ドアの一部がガラス張り		(6,519)	100.0	7.6	-	-	-	7.6	85.7	-	-	11.9	73.8	-	11.9	-		
防犯カメラの設置		(295)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
これらの設備はない		(428)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-		
エレベーターなし		(74,930)	100.0	36.1	3.8	0.4	1.5	21.7	56.7	-	0.5	0.5	55.1	4.7	5.8	3.8		
借家		(13,374)	100.0	51.7	15.3	2.3	-	32.5	43.2	-	2.8	-	40.4	20.5	15.3	15.3		
エレベーターあり		(4,040)	100.0	41.2	13.5	7.6	-	20.1	41.9	-	-	-	41.9	21.1	13.5	13.5		
ドアの一部がガラス張り		(4,624)	100.0	67.8	11.8	6.7	-	44.9	25.5	-	8.2	-	17.3	26.7	11.8	11.8		
防犯カメラの設置		(6,519)	100.0	50.6	23.0	-	-	27.6	49.4	-	-	-	49.4	23.0	23.0	23.0		
これらの設備はない		(34,153)	100.0	43.0	-	-	2.3	26.2	50.7	-	-	-	50.0	-	2.3	-		
エレベーターなし		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）		(232,455)	100.0	6.7	1.8	0.4	1.4	2.4	84.6	1.1	0.1	13.0	69.2	4.0	18.9	2.9		
持ち家		(3,146)	100.0	-	-	-	-	-	84.7	-	-	16.7	68.0	-	16.7	-		
高齢者対応型住宅である		(4,097)	100.0	12.0	-	-	-	12.0	81.8	-	-	6.1	75.7	-	6.1	-		
高齢者対応型住宅ではない		(74,930)	100.0	36.1	3.8	0.4	1.5	21.7	56.7	-	0.5	0.5	55.1	4.7	5.8	3.8		
借家		(5,582)	100.0	28.0	-	-	-	28.0	65.3	-	-	-	65.3	-	-	-		
高齢者対応型住宅である		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
サービス付き高齢者住宅である		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
高齢者対応型住宅ではない		(41,945)	100.0	47.8	4.9	0.7	1.9	28.0	46.3	-	0.9	-	44.9	6.5	6.7	4.9		
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
高齢者等のための設備状況（3区分）		(215,713)	100.0	10.4	1.1	0.5	1.8	5.3	82.8	1.1	0.3	10.9	69.8	3.2	16.1	2.2		
高齢者等のための設備がある		(141,934)	100.0	7.6	1.1	0.6	1.6	3.1	86.1	0.8	0.4	12.5	71.7	3.1	17.5	2.0		
うち一定のバリアフリー化		(23,122)	100.0	7.7	1.9	1.8	0.5	3.6	89.2	-	-	14.8	74.4	3.7	17.1	1.9		
うち高度のバリアフリー化		(91,672)	100.0	22.0	5.1	0.1	0.6	11.3	66.0	0.2	-	7.5	56.4	6.5	14.7	5.3		
高齢者等のための設備はない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）		(43,236)	100.0	6.2	2.0	0.6	0.2	2.3	87.8	1.1	-	13.6	72.6	4.1	18.8	3.1		
あり		(264,149)	100.0	15.2	2.3	0.4	1.7	7.9	76.2	0.8	0.2	9.3	64.7	4.2	15.2	3.1		
なし		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）		(21,969)	100.0	11.2	-	0.8	5.2	2.5	82.7	1.3	-	6.9	72.9	2.2	13.8	1.3		
あり		(285,416)	100.0	14.1	2.5	0.4	1.2	7.5	77.4	0.8	0.2	10.2	65.2	4.3	15.9	3.3		
なし		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）		(34,591)	100.0	9.6	4.8	0.7	1.4	2.8	87.9	0.9	-	11.5	74.8	6.3	18.6	5.7		
すべての窓にある		(34,822)	100.0	4.8	0.6	0.4	2.1	1.2	93.2	0.6	-	14.0	78.6	1.6	17.3	1.2		
一部の窓にある		(237,972)	100.0	15.9	2.2	0.4	1.4	8.6	74.1	0.9	0.3	9.1	62.6	4.2	15.1	3.0		
ない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
居住面積水準状況（3区分）		(3,818)	100.0	13.1	-	-	-	7.7	86.9	-	-	-	82.9	-	-	-		
最低居住面積水準未満		(82,051)	100.0	21.3	3.2	-	0.8	13.2	70.9	0.8	0.3	6.1	62.1	5.6	12.2	4.0		
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満		(198,364)	100.0	11.8	1.9	0.6	1.8	5.2	78.7	0.8	-	9.2	68.5	3.5	14.8	2.7		
誘導居住面積水準以上		(23,153)	100.0	5.4	2.4	-	1.0	2.0	92.7	1.8	1.6	31.9	52.6	5.8	38.0	4.1		
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
最寄りの交通機関までの距離（11区分）		(18,203)	100.0	10.2	2.3	-	1.1	5.6	85.4	-	-	13.7	68.3	2.3	17.2	2.3		
駅まで200m未満		(38,441)	100.0	15.6	3.9	1.1	1.3	7.8	79.7	1.6	-	8.4	69.1	6.7	15.2	5.5		
200～500m未満		(52,301)	100.0	18.7	1.0	-	1.2	10.8	75.1	-	0.7	6.9	67.2	1.8	10.0	1.0		
500～1,000m未満		(39,435)	100.0	17.0	1.8	0.4	1.2	11.8	74.1	-	-	15.1	58.1	2.6	18.7	1.8		
1,000～2,000m未満		(6,895)	100.0	6.9	-	-	-	6.9	84.2	-	-	22.0	62.2	2.1	22.0	-		
バス停まで100m未満		(6,025)	100.0	23.9	4.4	-	-	9.8	63.8	-	-	7.2	56.6	4.4	11.6	4.4		
100～200m未満		(12,117)	100.0	14.4	2.2	1.3	4.0	5.9	79.9	-	-	13.2	64.5	3.5	19.4	2.2		
200～500m未満		(14,397)	100.0	21.3	1.3	-	-	20.9	69.4	-	-	16.7	51.4	1.3	19.4	1.3		
500m以上		(159,005)	100.0	11.6	2.4	0.4	1.7	4.7	78.3	1.2	0.1	9.6	66.1	4.9	16.8	3.7		
2,000m以上		(37,250)	100.0	13.6	1.8	-	3.5	7.8	76.9	2.0	0.6	8.8	64.3	6.4	18.6	3.7		
バス停まで100m未満		(31,819)	100.0	4.8	1.2	-	-	1.4	84.8	-	-	9.3	75.5	1.7	14.0	1.2		
100～200m未満		(48,067)	100.0	10.2	1.3	0.5	1.2	4.9	77.5	1.2	-	8.4	66.0	3.0	13.6	2.6		
200～500m未満		(41,869)	100.0	16.5	5.2	1.1	1.9	4.3	75.3	1.5	-	11.7	60.7	8.2	20.9	6.7		
500m以上		(108,945)	100.0	16.2	2.3	0.4	1.2	8.9	78.4	0.6	0.3	8.6	68.1	3.6	13.0	2.8		
<別掲>駅まで1,000m未満		(44,144)	100.0	12.5	1.5	-	3.0	7.6	78.1	1.7	0.5	10.9	64.0	5.7	19.1	3.1		
バス停まで100m未満		(37,845)	100.0	7.8	1.7	-	-	2.8	81.5	-	-	9.0	72.5	2.1	13.6	1.7		
100～200m未満		(60,185)	100.0	11.1	1.5	0.6	1.8	5.1	77.8	1.0	-	9.4	65.7	3.1	14.8	2.5		
200～500m未満		(56,266)	100.0	17.7	4.2	0.8	1.4	8.3	73.8	1.1	-	13.0	58.3	6.4	20.6	5.3		
500m以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
最寄りの医療機関までの距離（4区分）		(51,909)	100.0	20.2	3.0	-	2.4	11.2	74.3	1.6	-	6.5	65.4	4.6	14.0	4.6		
250m未満		(47,675)	100.0	20.0	3.9	0.6	1.8	11.2	75.0	0.7	-	8.3	65.2	5.2	15.9	4.6		
250～500m未満		(81,888)	100.0	16.8	1.1	0.5	0.9	9.1	74.0	0.5	0.7	10.4	61.4	3.2	13.6	1.6		
500～1,000m未満		(125,913)	100.0	7.1	2.2	0.5	1.3	2.5	82.7	0.8	-	11.7	69.0	4.2	17.7	3.0		
1,000m以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）		(47,448)	100.0	21.5	2.4	-	1.2	13.5	69.8	0.4	0.5	8.9	59.1	4.9	12.9	2.8		
250m未満		(48,730)	100.0	15.7	1.6	0.6	1.0	9.4	79.5	0.5	0.8	9.7	68.0	3.5	13.5	2.1		
250～500m未満		(67,978)	100.0	15.3	4.7	0.3	1.0	5.6	76.5	1.2	-	8.0	65.1	6.5	16.2	5.9		
500～1,000m未満		(62,270)	100.0	12.5	1.9	0.7	2.4	6.7	76.2	0.2	-	12.0	63.8	3.1	17.8	2.1		
1,000～2,000m未満		(80,959)	100.0	8.3	0.9	0.4	1.6	3.5	83.7	1.5	-	10.7	70.4	3.0	16.7	2.5		
2,000m以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
属性（持ち家・借家別）（8区分）		(232,455)	100.0	6.7	1.8	0.4	1.4	2.4	84.6	1.1	0.1	13.0	69.2	4.0	18.9	2.9		
持ち家		(15,216)	100.0	6.2	1.7	-	1.9	-	92.6	1.6	-	15.1	75.9	3.3	21.2	3.3		
単独世帯（64歳以下）		(41,818)	100.0	8.0	1.3	0.4	2.6	3.2	81.1	-	-	7.8	70.8	1.6	12.9	1.3		
単独世帯（65歳以上）		(59,819)	100.0	5.7	2.3	-	-	2.7	81.8	-	-	13.3	68.1	3.6	16.3	2.3		
65歳以上の夫婦世帯数		(15,447)	100.0	13.2	2.1	2.3	2.8	4.2	83.8	1.3	-	11.8	70.7	5.8	19.7	3.4		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）		(74,930)	100.0	36.1	3.8	0.4	1.5	21.7	56.7	-	0.5	0.5	55.1	4.7	5.8	3.8		
借家		(27,880)	100.0	50.7	5.4	-	2.0	29.6	41.3	-	1.4	0.4	39.6	6.7	7.7	5.4		
単独世帯（64歳以下）		(11,168)	100.0	-	-	-	-	-	76.7	-	-	1.4	74.4	-	-	1.4		
単独世帯（65歳以上）		(3,196)	100.0	3.9	-	-	-	-	96.1	-	-	-	88.9	-	-	-		
65歳以上の夫婦世帯数		(9,310)	100.0	52.6	-	3.3	3.6	35.3	44.9	-	-	1.1	43.8	3.3	4.7	-		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

分析表16 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、居住面積水準状況（3区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位: %)											
	総計 (実数)	総計 (比率)	＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）								
			住み替え 意向がある	住み替え 意向はない	建て替 え・リ フォーム どちらも 意向がある	建て替 え意向がある	リフォーム 意向がある	建て替 え・リ フォーム いずれも 意向はない	建て替 え意向がある	リフォーム 意向がある	建て替 え・リ フォーム どちらも 意向がある
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）											
腐朽・破損あり	(23,620)	100.0	2.1	86.9	-	-	0.5	85.4	-	0.5	-
腐朽・破損なし	(283,765)	100.0	4.9	87.0	0.2	-	2.8	81.3	0.8	3.8	0.2
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）											
持ち家	(232,455)	100.0	1.2	90.1	0.1	-	3.5	84.9	0.7	4.4	0.1
エレベーターあり	(6,815)	100.0	-	89.2	-	-	-	89.2	-	-	-
ドアの一部がガラス張り	(3,783)	100.0	-	95.1	-	-	-	95.1	-	-	-
防犯カメラの設置	(6,519)	100.0	-	93.3	-	-	-	93.3	-	-	-
これらの設備はない	(295)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
エレベーターなし	(428)	100.0	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-
借家	(74,930)	100.0	15.3	77.5	0.7	-	0.1	71.4	0.7	0.9	0.7
エレベーターあり	(13,374)	100.0	22.0	72.9	4.1	-	-	68.8	4.1	4.1	4.1
ドアの一部がガラス張り	(4,040)	100.0	6.9	76.2	13.5	-	-	62.7	13.5	13.5	13.5
防犯カメラの設置	(4,624)	100.0	31.6	61.8	11.8	-	-	50.0	11.8	11.8	11.8
これらの設備はない	(6,519)	100.0	18.6	81.4	-	-	-	81.4	-	-	-
エレベーターなし	(34,153)	100.0	20.7	72.9	-	-	-	65.1	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）											
持ち家	(232,455)	100.0	1.2	90.1	0.1	-	3.5	84.9	0.7	4.4	0.1
高齢者対応型住宅である	(3,146)	100.0	-	84.7	-	-	-	84.7	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	(4,097)	100.0	-	93.9	-	-	-	93.9	-	-	-
借家	(74,930)	100.0	15.3	77.5	0.7	-	0.1	71.4	0.7	0.9	0.7
高齢者対応型住宅である	(5,582)	100.0	11.4	81.9	-	-	-	81.9	-	-	-
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	(41,945)	100.0	22.4	71.7	1.3	-	-	64.1	1.3	1.3	1.3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者等のための設備状況（3区分）											
高齢者等のための設備がある	(215,713)	100.0	2.6	90.7	0.1	-	3.1	85.7	0.4	3.6	0.1
うち一定のバリアフリー化	(141,934)	100.0	1.3	92.4	0.1	-	2.7	88.3	0.5	3.5	0.1
うち高度のバリアフリー化	(23,122)	100.0	0.8	96.1	-	-	2.7	93.4	0.8	2.7	-
高齢者等のための設備はない	(91,672)	100.0	9.6	78.4	0.6	-	1.7	71.9	1.6	3.5	0.6
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）											
あり	(43,236)	100.0	0.7	93.2	0.4	-	2.9	88.6	0.7	4.2	0.4
なし	(264,149)	100.0	5.3	86.0	0.2	-	2.6	80.5	0.7	3.4	0.2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）											
あり	(21,969)	100.0	5.1	88.8	-	-	3.6	82.7	0.8	3.6	-
なし	(285,416)	100.0	4.6	86.9	0.2	-	2.6	81.5	0.7	3.5	0.2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）											
すべての窓にある	(34,591)	100.0	-	97.5	-	-	-	96.8	-	-	-
一部の窓にある	(34,822)	100.0	2.2	95.9	-	-	4.0	91.9	0.4	4.0	-
ない	(237,972)	100.0	5.7	84.2	0.3	-	2.8	77.9	0.9	4.0	0.3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居住面積水準状況（3区分）											
最低居住面積水準未満	(3,818)	100.0	-	100.0	-	-	-	90.6	-	-	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	(82,051)	100.0	9.5	82.7	-	-	1.1	78.4	1.1	1.9	-
誘導居住面積水準以上	(198,364)	100.0	3.3	87.3	0.1	-	2.5	82.8	0.4	3.2	0.1
不明	(23,153)	100.0	-	98.1	2.4	-	9.8	81.1	2.4	13.2	2.4
最寄りの交通機関までの距離（11区分）											
駅まで200m未満	(18,203)	100.0	1.1	94.5	-	-	0.8	90.2	-	0.8	-
200～500m未満	(38,441)	100.0	6.9	88.4	-	-	1.8	85.9	0.3	1.8	-
500～1,000m未満	(52,301)	100.0	8.2	85.6	1.0	-	1.5	80.3	1.0	3.2	1.0
1,000～2,000m未満	(39,435)	100.0	5.9	85.3	-	-	3.7	79.7	0.4	4.3	-
バス停まで100m未満	(6,895)	100.0	-	91.1	-	-	5.7	85.3	-	5.7	-
100～200m未満	(6,025)	100.0	4.7	83.0	-	-	7.2	70.7	-	7.2	-
200～500m未満	(12,117)	100.0	5.5	87.9	-	-	2.1	83.6	1.3	2.1	-
500m以上	(14,397)	100.0	9.5	81.2	-	-	2.5	77.4	-	4.2	-
2,000m以上	(159,005)	100.0	3.1	86.8	0.1	-	3.2	80.5	0.9	4.2	0.1
バス停まで100m未満	(37,250)	100.0	4.0	86.5	-	-	3.8	80.4	2.1	4.1	-
100～200m未満	(31,819)	100.0	-	89.6	-	-	2.4	85.0	0.5	4.9	-
200～500m未満	(48,067)	100.0	2.5	85.2	-	-	4.3	77.1	-	4.8	-
500m以上	(41,869)	100.0	5.1	86.7	0.4	-	2.0	80.9	1.2	3.0	0.4
<別掲>駅まで1,000m未満	(108,945)	100.0	6.5	88.1	0.5	-	1.5	84.0	0.6	2.3	0.5
バス停まで100m未満	(44,144)	100.0	3.4	87.2	-	-	4.1	81.2	1.7	4.3	-
100～200m未満	(37,845)	100.0	0.8	88.6	-	-	3.2	82.7	0.4	5.3	-
200～500m未満	(60,185)	100.0	3.1	85.7	-	-	3.9	78.4	0.3	4.3	-
500m以上	(56,266)	100.0	6.2	85.3	0.3	-	2.1	80.0	0.9	3.3	0.3
最寄りの医療機関までの距離（4区分）											
250m未満	(51,909)	100.0	7.0	87.5	1.3	-	1.6	81.9	1.3	3.0	1.3
250～500m未満	(47,675)	100.0	9.4	85.6	-	-	2.3	81.7	-	3.5	-
500～1,000m未満	(81,888)	100.0	5.2	85.7	-	-	2.8	78.4	0.4	3.3	-
1,000m以上	(125,913)	100.0	1.5	88.3	-	-	3.1	83.5	1.0	3.9	-
最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）											
250m未満	(47,448)	100.0	7.6	83.8	1.1	-	2.5	77.2	2.8	3.7	1.1
250～500m未満	(48,730)	100.0	5.5	89.7	-	-	1.4	85.6	-	2.2	-
500～1,000m未満	(67,978)	100.0	5.3	86.4	-	-	2.2	81.0	0.2	3.2	-
1,000～2,000m未満	(62,270)	100.0	5.1	83.6	0.2	-	1.3	80.2	0.8	2.3	0.2
2,000m以上	(80,959)	100.0	1.5	90.5	-	-	4.8	83.3	0.4	5.5	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）											
持ち家	(232,455)	100.0	1.2	90.1	0.1	-	3.5	84.9	0.7	4.4	0.1
単独世帯（64歳以下）	(15,216)	100.0	2.6	96.3	-	-	11.5	84.8	-	12.3	-
単独世帯（65歳以上）	(41,818)	100.0	1.0	88.1	-	-	2.2	82.5	0.4	2.8	-
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)	100.0	1.0	86.6	-	-	2.9	83.2	1.3	3.3	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(15,447)	100.0	3.3	93.7	-	-	2.6	89.4	0.9	3.8	-
借家	(74,930)	100.0	15.3	77.5	0.7	-	0.1	71.4	0.7	0.9	0.7
単独世帯（64歳以下）	(27,880)	100.0	22.0	70.0	-	-	0.4	61.4	-	0.4	-
単独世帯（65歳以上）	(11,168)	100.0	-	76.7	-	-	-	75.8	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(3,196)	100.0	-	100.0	-	-	-	88.9	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(9,310)	100.0	24.7	72.8	-	-	-	70.7	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表17 住み替えの実現時期（今後の住み替え意向のある世帯）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、建築の時期（持ち家・借家別）（20区分）

(単位：％)

	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替えの実現時期 (6区分)					
			1年以内	1年先～3 年以内	3年先～5 年以内	5年先～10 年以内	10年先以 降	意向はあるが時期 は未定
総計 (主世帯)	(42,721)	100.0	7.4	20.1	5.9	10.9	0.6	55.1
住宅タイプ (15区分)								
持ち家	(15,638)	100.0	3.3	13.0	1.7	11.5	-	70.5
一戸建	(14,309)	100.0	3.6	14.2	1.8	9.9	-	70.4
長屋建	(608)	100.0	-	-	-	62.1	-	37.9
共同住宅	(493)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
木造	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(493)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(493)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
借家	(27,083)	100.0	9.8	24.3	8.4	10.5	0.9	46.2
民営賃貸住宅	(22,705)	100.0	10.8	22.7	8.5	8.3	1.1	48.7
一戸建	(3,710)	100.0	8.1	9.0	11.7	11.5	-	59.6
長屋建	(1,002)	100.0	39.8	-	-	23.0	-	37.2
共同住宅	(17,992)	100.0	9.7	26.7	8.3	6.9	1.3	47.1
木造	(2,105)	100.0	-	50.9	-	-	-	49.1
非木造	(15,887)	100.0	11.0	23.5	9.4	7.8	1.5	46.8
1～2階	(3,391)	100.0	11.4	46.7	7.3	18.4	-	16.1
3～5階	(10,562)	100.0	8.2	20.4	11.8	5.8	2.3	51.5
6階以上	(1,934)	100.0	25.4	-	-	-	-	74.6
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(1,739)	100.0	11.4	13.1	-	-	-	75.5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(2,640)	100.0	-	45.4	13.3	35.9	-	5.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(493)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
世帯の年間収入階級 (10区分)								
100万円未満	(4,053)	100.0	19.0	21.4	33.3	-	-	26.3
100～150万円未満	(4,189)	100.0	1.9	6.5	-	9.5	-	82.1
150～200万円未満	(3,591)	100.0	5.5	8.6	-	-	-	85.9
200～300万円未満	(7,499)	100.0	10.3	17.2	-	-	-	72.6
300～400万円未満	(5,141)	100.0	4.1	43.9	3.0	6.5	-	42.5
400～500万円未満	(3,553)	100.0	-	26.2	-	26.8	-	47.0
500～700万円未満	(7,413)	100.0	5.2	33.6	13.9	8.3	-	38.9
700～1000万円未満	(4,137)	100.0	12.8	-	-	33.4	-	53.8
1000～1500万円未満	(1,618)	100.0	-	-	-	38.6	-	61.4
1500万円以上	(742)	100.0	29.9	24.5	-	45.7	-	-
不明	(787)	100.0	-	-	-	-	30.8	69.2
家族類型 (8区分)								
親族のみの世帯	(23,030)	100.0	7.1	19.8	5.2	14.1	-	53.9
核家族世帯	(22,350)	100.0	7.3	19.6	5.3	14.5	-	53.3
夫婦のみの世帯	(8,899)	100.0	7.0	21.6	4.9	11.9	-	54.6
夫婦と子供から成る世帯	(10,418)	100.0	7.0	18.6	5.7	21.0	-	47.7
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(10,237)	100.0	7.1	18.9	5.8	21.3	-	46.7
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(181)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
男親又は女親と子供から成る世帯	(3,033)	100.0	9.1	16.9	5.1	-	-	68.9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(2,310)	100.0	12.0	5.2	-	-	-	82.8
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(723)	100.0	-	54.0	21.5	-	-	24.5
核家族以外の世帯	(681)	100.0	-	26.7	-	-	-	73.3
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(19,230)	100.0	8.0	21.0	7.0	7.3	1.3	55.4
不明	(461)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
<別掲>三世帯世帯	(470)	100.0	-	38.6	-	-	-	61.4
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(2,384)	100.0	8.8	40.0	14.7	28.2	-	8.3
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(2,473)	100.0	5.4	36.6	-	-	-	58.0
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(2,081)	100.0	-	-	11.9	30.0	-	58.1
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(5,608)	100.0	11.8	3.6	-	15.8	-	68.8
単独世帯（64歳以下）	(15,080)	100.0	10.2	24.8	-	5.6	-	51.2
単独世帯（65～74歳）	(2,125)	100.0	-	-	5.0	26.2	-	68.8
単独世帯（75歳以上）	(1,238)	100.0	-	25.1	-	-	-	74.9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(5,343)	100.0	11.6	25.2	8.1	13.4	-	41.7
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(3,556)	100.0	-	16.2	-	9.7	-	74.1
64歳以下の夫婦世帯数	(5,343)	100.0	11.6	25.2	8.1	13.4	-	41.7
65歳以上の夫婦世帯数	(3,556)	100.0	-	16.2	-	9.7	-	74.1
75歳以上の夫婦世帯数	(1,166)	100.0	-	23.4	-	15.9	-	60.7
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(7,349)	100.0	-	17.4	3.6	10.1	-	69.0
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,750)	100.0	-	17.7	-	10.6	-	71.7
家計を主に支える者の年齢 (8区分)								
30歳未満	(5,107)	100.0	19.1	34.8	31.2	-	-	14.8
30～39歳	(7,779)	100.0	7.7	45.7	-	8.7	-	37.8
40～49歳	(7,680)	100.0	4.3	14.1	3.2	10.3	-	68.0
50～54歳	(5,556)	100.0	7.2	2.6	7.8	26.4	-	56.0
55～59歳	(3,196)	100.0	12.1	7.1	-	25.2	-	55.5
60～64歳	(2,995)	100.0	13.0	11.1	-	-	-	75.9
65～74歳	(6,410)	100.0	-	12.1	4.1	11.2	-	72.7
75歳以上	(3,212)	100.0	2.5	21.9	-	5.8	-	69.8
不明	(787)	100.0	-	-	-	-	30.8	69.2

分析表17 住み替えの実現時期（今後の住み替え意向のある世帯）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、建築の時期（持ち家・借家別）（20区分）

（単位：％）

	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替えの実現時期 (6区分)					
			1年以内	1年先～3 年以内	3年先～5 年以内	5年先～10 年以内	10年先以 降	意向はあるが時期 は未定
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）								
持ち家に住み替え	(19,460)	100.0	5.8	19.7	5.3	19.1	1.2	48.8
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,435)	100.0	6.5	7.1	6.5	17.7	-	62.2
新築住宅を購入（分譲住宅）	(866)	100.0	-	26.3	-	18.3	-	55.4
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,686)	100.0	-	41.4	-	36.2	-	22.4
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(3,887)	100.0	20.0	20.8	11.2	20.9	-	27.1
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	-	15.7	-	35.1	-	49.1
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(4,234)	100.0	-	28.2	5.8	-	5.7	60.3
一戸建	(15,974)	100.0	4.6	17.9	6.5	19.0	1.5	50.5
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,207)	100.0	6.8	7.4	6.7	18.5	-	60.6
新築住宅を購入（分譲住宅）	(582)	100.0	-	39.1	-	-	-	60.9
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,109)	100.0	-	10.9	-	55.0	-	34.1
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,563)	100.0	15.1	16.1	17.0	10.8	-	41.0
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	-	15.7	-	35.1	-	49.1
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(3,160)	100.0	-	37.7	7.8	-	7.7	46.8
共同住宅	(284)	100.0	-	-	-	55.8	-	44.2
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	-	-	-	55.8	-	44.2
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	(10,832)	100.0	9.0	35.6	-	3.7	-	51.7
賃貸住宅（民営）	(3,929)	100.0	-	59.7	-	-	-	40.3
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	100.0	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,572)	100.0	31.2	59.8	-	-	-	9.1
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(3,076)	100.0	-	12.7	-	13.0	-	74.3
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	(309)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
特にこだわらない（借家ならば良い）	(713)	100.0	-	25.2	-	-	-	74.8
その他	(7,207)	100.0	14.7	10.4	19.4	4.7	-	50.8
持ち家、借家にこだわらない	(1,959)	100.0	-	7.3	-	17.3	-	75.5
特に考えていない	(4,337)	100.0	15.2	14.0	20.4	-	-	50.3
その他	(911)	100.0	43.8	-	56.2	-	-	-
不明	(5,223)	100.0	-	2.9	2.0	3.5	-	91.6
建築の時期（持ち家・借家別）（20区分）								
持ち家	(15,638)	100.0	3.3	13.0	1.7	11.5	-	70.5
昭和25年以前	(1,449)	100.0	-	56.3	-	12.8	-	30.9
昭和26～45年	(513)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
昭和46～55年	(2,879)	100.0	4.6	20.8	3.7	17.2	-	53.7
昭和56～平成2年	(4,546)	100.0	8.6	5.2	-	8.8	-	77.5
平成3～12年	(2,978)	100.0	-	6.6	-	5.3	-	88.1
平成13～17年	(971)	100.0	-	-	-	57.8	-	42.2
平成18～22年	(639)	100.0	-	28.4	-	-	-	71.6
平成23～27年	-	-	-	-	-	-	-	-
平成28～令和2年	(1,360)	100.0	-	-	11.4	-	-	88.6
令和3～5年9月	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(27,083)	100.0	9.8	24.3	8.4	10.5	0.9	46.2
昭和25年以前	(235)	100.0	-	-	-	-	-	100.0
昭和26～45年	(593)	100.0	13.3	-	-	-	-	86.7
昭和46～55年	(2,330)	100.0	8.5	-	-	-	-	91.5
昭和56～平成2年	(4,990)	100.0	10.0	9.2	8.7	20.8	-	51.2
平成3～12年	(9,237)	100.0	9.4	29.0	16.1	-	-	45.5
平成13～17年	(4,296)	100.0	13.9	26.8	-	27.8	-	31.5
平成18～22年	(638)	100.0	-	68.2	-	-	-	31.8
平成23～27年	(1,567)	100.0	-	65.7	-	-	-	34.3
平成28～令和2年	(1,386)	100.0	28.8	17.8	25.3	-	-	28.1
令和3～5年9月	(1,181)	100.0	-	48.3	-	51.7	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表18 今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の住み替えの目的（1位）（15区分）																（単位：％）	
			世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任を含む）	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	就職や転職	転勤や退職（定年などを含む）	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明		
総計（主世帯）	(42,721)	100.0	3.3	8.1	3.7	9.0	3.3	5.4	8.1	2.3	5.5	0.8	7.4	12.2	4.1	11.0	6.5	9.4		
住宅タイプ（15区分）																				
持ち家	(15,638)	100.0	2.5	5.2	6.5	5.4	6.2	-	3.4	2.2	1.2	-	1.2	19.3	6.7	24.7	7.6	8.0		
一戸建	(14,309)	100.0	2.7	5.7	7.1	5.9	6.8	-	1.1	2.4	1.3	-	1.3	17.9	7.3	27.0	4.9	8.7		
長屋建	(608)	100.0	-	-	-	-	-	-	62.1	-	-	-	-	37.9	-	-	-	-		
共同住宅	(493)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	(493)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6階以上	(493)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
借家	(27,083)	100.0	3.7	9.7	2.1	11.0	1.6	8.6	10.7	2.3	8.1	1.3	11.0	8.2	2.6	3.1	5.8	10.2		
民営賃貸住宅	(22,705)	100.0	3.8	10.6	2.5	12.3	1.9	10.2	8.5	2.8	9.6	-	10.1	7.5	3.1	1.0	4.9	11.2		
一戸建	(3,710)	100.0	-	16.4	-	2.7	11.7	-	-	-	24.5	-	22.2	4.9	5.1	6.2	-	6.3		
長屋建	(1,002)	100.0	24.7	-	-	-	-	-	62.8	-	-	-	-	-	-	-	-	12.5		
共同住宅	(17,992)	100.0	3.4	10.0	3.1	15.0	-	12.9	7.3	3.5	7.1	-	8.2	8.4	2.9	-	6.2	12.1		
木造	(2,105)	100.0	-	9.9	11.1	18.5	-	11.3	20.7	-	18.9	-	-	-	-	-	9.6	-		
非木造	(15,887)	100.0	3.8	10.0	2.1	14.5	-	13.1	5.5	3.9	5.5	-	9.3	9.6	3.2	-	5.8	13.7		
1～2階	(3,391)	100.0	-	11.4	-	40.1	-	-	7.3	18.4	-	-	11.4	6.0	-	-	5.3	-		
3～5階	(10,562)	100.0	5.8	11.4	3.2	6.1	-	15.0	5.9	-	8.3	-	7.4	4.5	4.9	-	6.9	20.6		
6階以上	(1,934)	100.0	-	-	-	15.3	-	25.4	-	-	-	-	15.9	43.4	-	-	-	-		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(1,739)	100.0	-	13.1	-	11.4	-	-	8.2	-	-	11.4	-	29.5	-	-	26.5	-		
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅	(2,640)	100.0	5.4	-	-	-	-	-	31.3	-	-	5.4	26.1	-	-	23.1	-	8.6		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(493)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-		
世帯の年間収入階級（10区分）																				
100万円未満	(4,053)	100.0	-	23.8	-	-	1.4	42.8	-	-	-	-	-	-	-	-	29.5	2.6		
100～150万円未満	(4,189)	100.0	-	11.9	9.5	-	-	-	-	-	-	-	4.7	12.0	11.1	2.1	-	48.7		
150～200万円未満	(3,591)	100.0	-	-	4.4	2.8	-	-	-	-	5.1	5.5	-	15.4	-	58.3	-	8.5		
200～300万円未満	(7,499)	100.0	3.3	8.2	6.1	5.5	3.4	-	8.4	-	18.1	-	-	21.7	8.5	4.1	8.3	4.4		
300～400万円未満	(5,141)	100.0	4.6	-	11.0	10.5	-	-	2.8	6.7	7.8	-	-	11.7	5.5	12.2	9.6	17.6		
400～500万円未満	(3,553)	100.0	11.0	5.9	-	-	-	16.4	33.8	-	-	-	5.2	11.1	-	7.4	5.1	4.1		
500～700万円未満	(7,413)	100.0	7.0	10.9	-	31.3	9.9	-	9.2	-	-	1.9	13.7	-	2.8	9.5	3.8	-		
700～1000万円未満	(4,137)	100.0	-	3.2	-	11.0	4.3	-	13.1	-	10.4	-	21.9	13.2	3.8	14.7	-	4.4		
1000～1500万円未満	(1,618)	100.0	-	14.3	-	-	-	-	-	38.6	-	-	19.1	28.1	-	-	-	-		
1500万円以上	(742)	100.0	-	-	-	-	24.5	-	-	-	-	-	75.5	-	-	-	-	-		
不明	(787)	100.0	-	-	-	-	-	-	30.8	-	-	-	-	69.2	-	-	-	-		
家族類型（8区分）																				
親族のみの世帯	(23,030)	100.0	1.7	5.1	4.4	16.6	3.4	1.0	8.2	4.2	2.6	1.5	12.4	12.5	4.4	13.0	3.3	5.5		
核家族世帯	(22,350)	100.0	1.8	5.3	4.6	17.1	2.7	1.1	8.5	4.3	2.7	1.5	12.8	11.9	3.5	13.4	3.1	5.7		
夫婦のみの世帯	(8,899)	100.0	-	9.6	2.1	4.0	4.9	2.7	17.6	3.9	-	1.6	10.6	3.7	6.3	22.5	5.4	5.3		
夫婦と子供から成る世帯	(10,418)	100.0	3.8	3.1	3.2	30.1	-	-	3.2	6.0	4.1	-	18.5	19.7	-	4.6	1.9	1.8		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(10,237)	100.0	3.8	3.2	3.3	30.6	-	-	3.3	6.1	4.2	-	18.8	18.3	-	4.7	2.0	1.8		
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	(3,033)	100.0	-	-	16.7	11.3	5.8	-	-	-	6.0	6.5	-	9.0	7.7	16.9	-	20.0		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(2,310)	100.0	-	-	22.0	14.8	-	-	-	-	7.9	8.6	-	11.8	3.4	5.2	-	26.3		
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(723)	100.0	-	-	-	-	24.5	-	-	-	-	-	-	21.5	54.0	-	-	-		
核家族以外の世帯	(681)	100.0	-	-	-	-	26.7	-	-	-	-	-	-	31.4	30.9	-	11.1	-		
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯	(19,230)	100.0	5.2	10.6	2.9	-	3.2	10.8	8.0	-	9.1	-	1.6	11.1	3.9	8.9	10.4	14.3		
不明	(461)	100.0	-	50.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.0	-	-	-	-		
＜別掲＞三世代世帯	(470)	100.0	-	-	-	-	38.6	-	-	-	-	-	-	45.4	-	-	16.0	-		
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(2,384)	100.0	-	-	14.0	71.3	-	-	-	-	-	-	14.7	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(2,473)	100.0	-	13.3	-	42.1	-	-	13.5	-	-	-	-	22.9	-	-	8.2	-		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(2,081)	100.0	-	-	13.2	16.7	-	-	-	30.0	-	-	14.8	25.3	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(5,608)	100.0	7.0	-	4.2	6.9	-	-	-	-	10.9	3.5	22.6	18.7	1.4	10.7	-	14.1		
単独世帯（64歳以下）	(15,080)	100.0	6.6	13.2	-	-	2.3	13.8	7.6	-	11.6	-	2.0	9.1	4.1	4.0	7.9	17.5		
単独世帯（65～74歳）	(2,125)	100.0	-	-	18.8	-	12.0	-	7.4	-	-	-	-	-	-	18.7	38.1	5.0		
単独世帯（75歳以上）	(1,238)	100.0	-	3.9	12.8	-	-	-	-	-	-	-	-	16.9	10.1	56.3	-	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(5,343)	100.0	-	15.9	-	6.6	8.1	4.4	29.2	6.5	-	2.7	14.1	1.9	-	4.3	3.4	2.7		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(3,556)	100.0	-	-	5.1	-	-	-	-	-	-	-	5.2	6.4	15.7	49.9	8.5	9.2		
64歳以下の夫婦世帯数	(5,343)	100.0	-	15.9	-	6.6	8.1	4.4	29.2	6.5	-	2.7	14.1	1.9	-	4.3	3.4	2.7		
65歳以上の夫婦世帯数	(3,556)	100.0	-	-	5.1	-	-	-	-	-	-	-	5.2	6.4	15.7	49.9	8.5	9.2		
75歳以上の夫婦世帯数	(1,166)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.9	-	34.2	32.6	-	17.4		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(7,349)	100.0	-	0.7	10.1	-	3.5	-	2.2	-	-	-	2.5	5.9	9.2	40.8	15.2	10.0		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,750)	100.0	-	2.7	9.1	-	-	-	-	-	-	-	10.6	11.9	14.3	39.8	-	11.6		
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	(5,107)	100.0	4.8	18.9	-	4.1	-	33.9	13.4	-	-	-	6.9	3.6	-	-	10.0	4.5		
30～39歳	(7,779)	100.0	4.9	-	-	26.2	-	7.5	9.4	-	5.1	-	7.2	2.6	4.1	-	4.9	28.0		
40～49歳	(7,680)	100.0	4.9	9.3	7.9	20.6	2.4	-	6.2	-	2.5	2.6	7.6	19.1	6.7	-	2.9	7.4		
50～54歳	(5,556)	100.0	-	18.9	-	-	11.0	-	13.9	11.2	2.6	2.6	16.3	12.5	-	11.0	-	-		
55～59歳	(3,196)	100.0	-	21.2	7.3	-	1.8	-	11.8	10.8	13.4	-	12.1	-	-	7.2	14.4	-		
60～64歳	(2,995)	100.0	13.1	-	-	-	9.9	-	-	-	34.1	-	6.5	22.1	-	11.8	2.5	-		
65～74歳	(6,410)	100.0	-	-	9.1	-	4.0	-	2.5	-	2.8	-	-	19.8	4.9	36.0	17.4	3.6		
75歳以上	(3,212)	100.0	-	1.5	4.9	-	-	-	-	-	-	-	5.8	6.5	18.8	37.3	-	25.2		
不明	(787)	100.0	-	-	-	-	-	-	30.8	-	-	-	-	69.2	-	-	-	-		

分析表18 今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

																			(単位：％)	
	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の住み替えの目的（1位）（15区分）																	
			世帯から の独立 （結婚、離 縁、単 身赴任 を含む）	家族等 との同 居	家族等 との隣 居・近 居	子どもの 誕生・成 長・進 学	世帯員の 減少 （子ども の独立 や同居 人の死 別・離 別等）	就職や 転職	転勤や 退職 （定年 などを 含む）	家の相 続	住居費 負担の 見直し	立ち退 き要 求、契 約期限 切れの ため	自宅を 所有す るため	住宅の 質を向 上させ るため	住宅の まわりの 環境を 向上さ せるた め	高齢期 の住み やすさ	その他	不明		
総計（主世帯）		(14,301)	100.0	5.3	10.6	1.1	11.1	4.3	11.5	15.0	-	5.1	2.4	6.7	4.7	3.5	4.6	7.0	7.1	
住宅タイプ（15区分）																				
持ち家	(2,811)	100.0	-	11.7	5.6	6.2	6.5	-	-	-	-	-	-	16.6	15.2	23.6	10.8	3.8		
一戸建	(2,811)	100.0	-	11.7	5.6	6.2	6.5	-	-	-	-	-	-	16.6	15.2	23.6	10.8	3.8		
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家	(11,490)	100.0	6.6	10.4	-	12.3	3.8	14.3	18.7	-	6.4	3.0	8.4	1.8	0.7	-	6.0	7.9		
民営賃貸住宅	(9,516)	100.0	6.4	10.1	-	14.8	4.6	17.2	15.4	-	7.7	-	6.4	2.1	0.8	-	7.3	7.1		
一戸建	(1,069)	100.0	-	-	-	-	40.7	-	-	-	31.2	-	20.7	-	7.4	-	-	-		
長屋建	(399)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	(8,049)	100.0	7.6	12.0	-	17.5	-	20.4	13.2	-	5.0	-	4.8	2.5	-	-	8.6	8.4		
木造	(1,071)	100.0	-	-	-	-	-	22.2	40.6	-	37.2	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	(6,978)	100.0	8.8	13.8	-	20.2	-	20.1	9.0	-	-	-	5.6	2.9	-	-	9.9	9.7		
1～2階	(2,220)	100.0	-	-	-	54.2	-	-	11.1	-	-	-	17.5	9.1	-	-	8.1	-		
3～5階	(4,268)	100.0	14.3	22.6	-	4.9	-	21.4	8.9	-	-	-	-	-	-	-	12.0	15.9		
6階以上	(490)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(426)	100.0	-	53.5	-	-	-	-	-	-	-	46.5	-	-	-	-	-	-		
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅	(1,548)	100.0	9.2	-	-	-	-	-	44.2	-	-	9.2	22.7	-	-	-	-	14.7		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
世帯の年間収入階級（10区分）																				
100万円未満	(2,985)	100.0	-	32.3	-	-	-	47.0	-	-	-	-	-	-	-	-	17.2	3.5		
100～150万円未満	(352)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-		
150～200万円未満	(508)	100.0	-	-	31.2	-	-	-	-	-	-	38.9	-	-	-	29.9	-	-		
200～300万円未満	(2,056)	100.0	-	11.1	-	8.5	-	-	30.5	-	16.2	-	-	18.9	-	-	14.8	-		
300～400万円未満	(2,621)	100.0	9.1	-	-	8.0	-	-	-	-	15.2	-	-	7.7	5.9	19.5	-	34.6		
400～500万円未満	(930)	100.0	-	-	-	-	-	25.5	46.8	-	-	-	-	8.4	-	-	19.3	-		
500～700万円未満	(3,914)	100.0	13.2	5.0	-	30.7	11.1	-	17.5	-	-	3.6	18.9	-	-	-	-	-		
700～1000万円未満	(532)	100.0	-	25.0	-	-	-	-	75.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1500万円以上	(403)	100.0	-	-	-	-	45.0	-	-	-	-	-	55.0	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
家族類型（8区分）																				
親族のみの世帯	(7,369)	100.0	-	4.5	-	21.5	8.4	3.2	20.6	-	-	4.6	13.0	3.8	6.9	6.9	6.6	-		
核家族世帯	(7,188)	100.0	-	4.6	-	22.0	6.1	3.3	21.1	-	-	4.7	13.4	3.9	7.1	7.1	6.7	-		
夫婦のみの世帯	(2,978)	100.0	-	-	-	-	14.6	8.0	39.8	-	-	4.8	7.4	-	9.2	-	16.2	-		
夫婦と子供から成る世帯	(3,266)	100.0	-	10.0	-	48.5	-	-	10.2	-	-	-	22.6	8.6	-	-	-	-		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(3,266)	100.0	-	10.0	-	48.5	-	-	10.2	-	-	-	22.6	8.6	-	-	-	-		
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	(944)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.9	-	-	24.8	54.2	-	-		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(398)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.7	-	-	19.9	30.4	-	-		
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(546)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.5	71.5	-	-		
核家族以外の世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯	(6,932)	100.0	10.9	17.2	2.3	-	-	20.3	9.1	-	10.6	-	-	5.6	-	2.2	7.4	14.6		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
＜別掲＞三世帯世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1,515)	100.0	-	-	-	76.8	-	-	-	-	-	-	23.2	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(1,039)	100.0	-	31.6	-	16.8	-	-	32.1	-	-	-	-	19.5	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(247)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(864)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.9	44.9	9.0	9.2	14.0	-	-		
単独世帯（64歳以下）	(6,516)	100.0	11.6	18.3	-	-	-	21.5	9.6	-	11.2	-	-	6.0	-	-	7.9	13.9		
単独世帯（65～74歳）	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0		
単独世帯（75歳以上）	(310)	100.0	-	-	51.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.9	-	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(2,401)	100.0	-	-	-	-	18.1	9.9	49.4	-	-	5.9	9.2	-	-	-	7.5	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3	-	52.7	-		
64歳以下の夫婦世帯数	(2,401)	100.0	-	-	-	-	18.1	9.9	49.4	-	-	5.9	9.2	-	-	-	7.5	-		
65歳以上の夫婦世帯数	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3	-	52.7	-		
75歳以上の夫婦世帯数	(273)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,539)	100.0	-	-	10.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.8	35.2	19.7	6.9		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(310)	100.0	-	-	51.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.9	-	-		
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	(4,349)	100.0	-	22.1	-	4.8	-	32.3	15.7	-	-	-	8.1	-	-	-	11.8	5.2		
30～39歳	(4,159)	100.0	9.1	-	-	27.1	-	5.7	17.6	-	9.6	-	5.3	4.9	-	-	4.3	16.3		
40～49歳	(1,662)	100.0	22.5	19.7	-	14.9	10.9	-	20.1	-	-	11.9	-	-	-	-	-	-		
50～54歳	(976)	100.0	-	-	-	-	44.6	-	40.8	-	-	14.6	-	-	-	-	-	-		
55～59歳	(615)	100.0	-	37.0	-	-	-	-	-	-	-	-	63.0	-	-	-	-	-		
60～64歳	(723)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	46.1	-	-	53.9	-	-	-	-		
65～74歳	(1,034)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.6	15.0	37.8	29.4	10.2		
75歳以上	(784)	100.0	-	-	20.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.0	34.8	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

分析表18 今後の住み替えの目的（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																				
	総計 (今後の住み替え意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	今後の住み替えの目的（１位）（15区分）															その他	不明	
			世帯からの独立(結婚、離婚、単身赴任などを含む)	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)	就職や転職	転勤や退職(定年などを含む)	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ				
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																				
持ち家に住み替え	(19,460)	100.0	-	11.5	3.5	13.1	3.2	1.2	5.2	5.0	6.9	-	14.7	15.7	4.6	8.5	5.6	1.4	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,435)	100.0	-	6.7	-	9.0	3.3	-	-	11.5	-	-	16.8	44.4	-	5.6	-	2.7	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(866)	100.0	-	26.3	-	-	-	-	18.3	-	-	-	-	-	-	14.5	40.9	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,686)	100.0	-	-	10.8	11.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.2	43.4	18.0	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(3,887)	100.0	-	11.6	-	-	11.2	-	-	9.7	-	18.8	32.6	12.0	4.1	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	-	35.6	14.7	5.2	-	-	6.9	10.3	12.8	-	14.6	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(4,234)	100.0	-	-	-	40.0	-	5.6	5.7	-	4.3	-	4.6	4.3	7.9	6.2	18.4	3.0	-	
一戸建	(15,974)	100.0	-	14.0	4.2	14.1	3.9	1.5	3.0	6.1	5.9	-	17.9	15.3	-	10.3	2.9	0.9	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,207)	100.0	-	7.0	-	9.4	3.5	-	-	12.0	-	-	17.5	42.0	-	5.8	-	2.8	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(582)	100.0	-	39.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.9	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,109)	100.0	-	-	16.5	17.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.9	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,563)	100.0	-	17.6	-	-	17.0	-	-	-	13.0	-	49.4	3.0	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	-	35.6	14.7	5.2	-	-	6.9	10.3	12.8	-	14.6	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(3,160)	100.0	-	-	-	44.3	-	7.5	7.7	-	5.7	-	6.2	5.7	-	8.3	14.6	-	-	
共同住宅	(284)	100.0	-	-	-	-	-	-	55.8	-	-	-	-	-	44.2	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	-	-	-	-	-	-	55.8	-	-	-	-	-	44.2	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	(10,832)	100.0	7.9	4.5	6.2	2.8	5.1	9.9	13.9	-	7.7	3.1	-	4.7	6.5	19.6	1.7	6.3	-	
賃貸住宅（民営）	(3,929)	100.0	21.8	5.9	-	-	-	8.4	17.4	-	3.7	3.6	-	8.8	13.1	-	-	17.3	-	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	-	-	-	43.0	-	-	-	-	-	40.7	-	-	16.3	-	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,572)	100.0	-	-	-	-	-	47.4	52.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(3,076)	100.0	-	-	13.0	-	9.6	-	-	-	22.3	-	-	-	-	55.1	-	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	10.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89.9	-	-	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	(309)	100.0	-	67.6	-	32.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	(713)	100.0	-	-	-	-	35.7	-	-	-	-	-	-	23.5	15.5	-	25.2	-	-	
その他	(7,207)	100.0	2.0	10.1	-	13.5	2.5	13.9	10.8	-	2.6	-	4.3	9.8	2.2	3.2	17.8	7.4	-	
持ち家、借家にこだわらない	(1,959)	100.0	7.3	-	-	37.1	-	-	-	-	-	-	15.7	36.0	-	-	3.8	-	-	
特に考えていない	(4,337)	100.0	-	16.9	-	5.6	4.1	23.2	8.8	-	4.4	-	-	-	3.6	5.3	16.0	12.3	-	
その他	(911)	100.0	-	-	-	-	-	-	43.8	-	-	-	-	-	-	-	56.2	-	-	
不明	(5,223)	100.0	7.5	-	4.5	-	1.1	-	2.7	-	-	-	-	18.2	-	13.3	4.2	48.5	-	
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																				
持ち家から持ち家	(7,582)	100.0	-	10.1	4.5	6.7	2.4	-	7.1	4.6	2.4	-	2.4	24.2	11.8	13.7	8.2	1.9	-	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	(5,189)	100.0	-	14.8	6.6	9.7	3.5	-	-	6.7	3.5	-	3.6	23.5	5.3	20.1	-	2.8	-	
一戸建・長屋建から共同住宅	(284)	100.0	-	-	-	-	-	-	55.8	-	-	-	-	-	44.2	-	-	-	-	
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家から借家	(3,391)	100.0	-	1.4	19.8	-	16.2	-	-	-	-	-	-	-	-	62.5	-	-	-	
一戸建・長屋建から	(3,391)	100.0	-	1.4	19.8	-	16.2	-	-	-	-	-	-	-	-	62.5	-	-	-	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	(11,878)	100.0	-	12.4	2.8	17.3	3.7	2.0	4.0	5.3	9.8	-	22.5	10.3	-	5.1	3.9	1.1	-	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	(8,872)	100.0	-	14.0	3.8	17.5	4.9	2.7	5.3	7.0	8.6	-	22.4	13.8	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から借家	(7,440)	100.0	11.5	5.9	-	4.1	-	14.4	20.3	-	11.2	4.6	-	6.9	9.5	-	2.4	9.1	-	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	(3,441)	100.0	24.9	6.7	-	-	-	9.6	19.8	-	4.3	-	-	-	14.9	-	-	19.7	-	
民営賃貸住宅から民営以外	(2,319)	100.0	-	9.0	-	13.3	-	32.1	-	-	29.6	-	-	-	8.2	-	7.7	-	-	
その他	(7,207)	100.0	2.0	10.1	-	13.5	2.5	13.9	10.8	-	2.6	-	4.3	9.8	2.2	3.2	17.8	7.4	-	
不明	(5,223)	100.0	7.5	-	4.5	-	1.1	-	2.7	-	-	-	-	18.2	-	13.3	4.2	48.5	-	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	(15,638)	100.0	2.5	5.2	6.5	5.4	6.2	-	3.4	2.2	1.2	-	1.2	19.3	6.7	24.7	7.6	8.0	-	
単独世帯（64歳以下）	(951)	100.0	-	22.0	-	-	37.1	-	-	-	-	-	-	40.9	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	(3,363)	100.0	-	1.4	16.6	-	7.6	-	4.7	-	-	-	-	6.2	3.7	32.5	24.1	3.1	-	
65歳以上の夫婦世帯数	(3,431)	100.0	-	-	5.3	-	-	-	-	-	-	-	5.4	6.6	16.2	51.7	8.9	5.9	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(2,040)	100.0	-	16.1	13.4	41.3	-	-	-	-	-	-	-	29.2	-	-	-	-	-	
借家	(27,083)	100.0	3.7	9.7	2.1	11.0	1.6	8.6	10.7	2.3	8.1	1.3	11.0	8.2	2.6	3.1	5.8	10.2	-	
単独世帯（64歳以下）	(14,129)	100.0	7.1	12.6	-	-	-	14.7	8.1	-	12.4	-	2.2	7.0	4.4	4.3	8.5	18.7	-	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	(125)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(4,898)	100.0	-	-	6.8	45.8	-	-	6.8	12.8	-	-	13.5	10.2	-	-	4.1	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表18 今後の住み替えの目的（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

		今後の住み替えの目的（1位）（15区分）																	（単位：％）	
		総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	世帯から の独立 （結婚、離婚、 単身赴任 などを 含む）	家族等 との同居	家族等 との隣 居・近 居	子ども の誕生・ 成長・進 学	世帯員 の減少 （子ども の独立や同 居人の死別・ 離別等）	就職や 転職	転勤や 退職 （定年 などを 含む）	家の相 続	住居費 負担の 見直し	立ち退 き要 求、契 約期限 切れの ため	自宅を 所有す るため	住宅の 質を向 上させ るため	住宅の まわりの 環境を 向上さ せるため	高齢期 の住み やすさ	その他	不明	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																				
持ち家に住み替え	(6,005)	100.0	-	9.3	2.6	22.9	10.3	4.0	-	-	-	12.2	-	16.0	11.2	4.5	2.0	5.1	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(1,090)	100.0	-	12.2	-	-	16.6	-	-	-	-	-	-	52.5	18.6	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(228)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(698)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.1	17.3	43.5	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,022)	100.0	-	-	-	-	21.5	-	-	-	-	36.2	-	19.2	23.1	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(528)	100.0	-	37.0	30.1	33.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(1,439)	100.0	-	-	-	83.5	-	16.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建	(4,640)	100.0	-	12.0	3.4	29.7	13.3	5.1	-	-	-	7.2	-	20.7	6.1	-	2.6	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(1,090)	100.0	-	12.2	-	-	16.6	-	-	-	-	-	-	52.5	18.6	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(228)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(121)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,234)	100.0	-	-	-	-	35.2	-	-	-	-	27.0	-	31.4	6.3	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(528)	100.0	-	37.0	30.1	33.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(1,439)	100.0	-	-	-	83.5	-	16.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	(4,832)	100.0	12.6	4.8	-	4.3	-	15.4	28.3	-	-	7.0	-	-	1.6	8.1	3.7	14.0	-	
賃貸住宅（民営）	(2,346)	100.0	26.0	9.9	-	-	-	-	29.1	-	-	6.1	-	-	-	-	-	28.9	-	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	-	-	-	43.0	-	-	-	-	-	40.7	-	-	16.3	-	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,430)	100.0	-	-	-	-	-	52.1	47.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(391)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	(180)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
その他	(3,207)	100.0	4.4	22.8	-	-	-	20.5	24.3	-	-	-	-	-	-	4.8	-	16.0	7.1	
持ち家、借家にこだわらない	(142)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特に考えていない	(2,153)	100.0	-	33.9	-	-	-	30.6	17.7	-	-	-	-	-	-	7.2	-	-	10.6	
その他	(911)	100.0	-	-	-	-	-	-	43.8	-	-	-	-	-	-	-	-	56.2	-	
不明	(257)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.9	-	41.1	
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																				
持ち家から持ち家	(2,007)	100.0	-	16.3	7.9	8.7	9.0	-	-	-	-	-	-	-	23.3	13.6	6.0	15.1	-	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	(1,314)	100.0	-	25.0	12.1	13.2	13.8	-	-	-	-	-	-	-	5.9	20.8	9.2	-	-	
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家から借家	(391)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
一戸建・長屋建から	(391)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	(3,997)	100.0	-	5.7	-	30.1	10.9	5.9	-	-	-	18.3	-	24.0	5.1	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	(3,020)	100.0	-	-	-	39.8	14.4	7.9	-	-	-	11.0	-	20.2	6.7	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から借家	(4,441)	100.0	13.8	5.2	-	4.7	-	16.8	30.8	-	-	-	7.7	-	-	1.8	-	4.0	15.3	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	(2,204)	100.0	27.7	10.5	-	-	-	-	31.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.8	
民営賃貸住宅から民営以外	(1,213)	100.0	-	-	-	17.2	-	61.4	-	-	-	-	-	-	-	6.5	-	14.8	-	
その他	(3,207)	100.0	4.4	22.8	-	-	-	20.5	24.3	-	-	-	-	-	-	4.8	-	16.0	7.1	
不明	(257)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.9	-	41.1	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	(2,811)	100.0	-	11.7	5.6	6.2	6.5	-	-	-	-	-	-	-	16.6	15.2	23.6	10.8	3.8	
単独世帯（64歳以下）	(389)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	(416)	100.0	-	-	38.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.4	-	25.4	
65歳以上の夫婦世帯数	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3	-	52.7	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(502)	100.0	-	65.3	-	34.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	(11,490)	100.0	6.6	10.4	-	12.3	3.8	14.3	18.7	-	6.4	3.0	8.4	1.8	0.7	-	-	6.0	7.9	
単独世帯（64歳以下）	(6,127)	100.0	12.3	19.4	-	-	-	22.9	10.2	-	11.9	-	-	-	-	-	-	8.4	14.8	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(2,298)	100.0	-	-	-	61.4	-	-	14.5	-	-	-	-	15.3	8.8	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（2区分）

- 114 -

分析表19-1 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（19区分）																			
			広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住室の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
総計（主世帯）	(14,301)	100.0	35.3	6.5	1.4	6.8	6.1	-	-	0.6	6.4	1.8	-	2.7	-	9.3	11.8	-	3.4	-	5.2	2.6
住宅タイプ（15区分）																						
持ち家	(2,811)	100.0	10.9	5.6	6.9	19.4	5.4	-	-	-	-	-	-	13.9	-	13.5	10.8	-	-	-	-	13.5
一戸建	(2,811)	100.0	10.9	5.6	6.9	19.4	5.4	-	-	-	-	-	-	13.9	-	13.5	10.8	-	-	-	-	13.5
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(11,490)	100.0	41.2	6.7	-	3.8	6.2	-	-	0.7	8.0	2.2	-	-	-	8.3	12.1	-	4.3	-	6.5	-
民営賃貸住宅	(9,516)	100.0	42.4	8.1	-	4.6	7.5	-	-	0.8	7.3	2.7	-	-	-	4.8	12.5	-	5.2	-	4.2	-
一戸建	(1,069)	100.0	-	-	-	40.7	31.2	-	-	7.4	-	-	-	-	-	20.7	-	-	-	-	-	-
長屋建	(399)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
共同住宅	(8,049)	100.0	50.1	9.5	-	-	4.7	-	-	-	8.6	3.2	-	-	-	2.9	14.8	-	6.1	-	-	-
木造	(1,071)	100.0	77.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.2	-	-	-	-	-
非木造	(6,978)	100.0	45.9	11.0	-	-	5.5	-	-	-	9.9	3.6	-	-	-	3.4	13.7	-	7.0	-	-	-
1～2階	(2,220)	100.0	31.4	17.5	-	-	-	-	-	-	8.1	-	-	-	-	-	43.0	-	-	-	-	-
3～5階	(4,268)	100.0	58.6	8.9	-	-	8.9	-	-	-	12.0	6.0	-	-	-	5.6	-	-	-	-	-	-
6階以上	(490)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(426)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	53.5	-	-	-	-	-	46.5	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(1,548)	100.0	45.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.9	-	-	-	-	22.7	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																						
100万円未満	(2,985)	100.0	41.6	12.7	-	-	-	-	-	-	17.2	8.5	-	-	-	-	-	-	16.4	-	-	3.5
100～150万円未満	(352)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	22.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77.5
150～200万円未満	(508)	100.0	-	31.2	-	-	29.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.9	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(2,056)	100.0	20.5	-	-	18.9	34.7	-	-	-	11.1	-	-	-	-	-	14.8	-	-	-	-	-
300～400万円未満	(2,621)	100.0	65.5	-	-	5.9	-	-	-	-	-	-	-	14.9	-	13.7	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	(930)	100.0	46.8	-	-	-	-	-	-	-	19.3	-	-	-	-	8.4	25.5	-	-	-	-	-
500～700万円未満	(3,914)	100.0	28.0	9.9	5.0	11.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.6	24.4	-	-	-	9.0	-
700～1000万円未満	(532)	100.0	25.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75.0	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	(403)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																						
親族のみの世帯	(7,369)	100.0	25.5	5.3	2.6	8.0	-	-	-	1.1	2.4	-	-	5.3	-	12.9	23.0	-	-	-	10.2	3.7
核家族世帯	(7,188)	100.0	26.1	5.4	2.7	8.2	-	-	-	1.1	2.5	-	-	5.4	-	10.7	23.6	-	-	-	10.4	3.8
夫婦のみの世帯	(2,978)	100.0	19.4	-	-	14.6	-	-	-	-	6.0	-	-	-	-	7.4	18.2	-	-	-	25.2	9.2
夫婦と子供から成る世帯	(3,266)	100.0	39.8	11.9	6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.1	29.2	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(3,266)	100.0	39.8	11.9	6.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.1	29.2	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(944)	100.0	-	-	-	16.5	-	-	-	8.4	-	-	-	41.4	-	12.8	20.9	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(398)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	19.9	-	-	-	-	-	30.4	49.7	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(546)	100.0	-	-	-	28.5	-	-	-	-	-	-	-	71.5	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(6,932)	100.0	45.7	7.8	-	5.6	12.5	-	-	-	10.7	3.7	-	-	-	5.5	-	-	7.1	-	-	1.5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1,515)	100.0	13.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.0	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(1,039)	100.0	81.2	-	18.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.2	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(247)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(864)	100.0	-	44.9	-	-	-	-	-	9.2	-	-	-	-	-	23.1	22.9	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	(6,516)	100.0	48.6	5.8	-	6.0	11.0	-	-	-	11.4	3.9	-	-	-	5.8	-	-	7.5	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
単独世帯（75歳以上）	(310)	100.0	-	51.1	-	-	48.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(2,401)	100.0	24.1	-	-	18.1	-	-	-	-	7.5	-	-	-	-	9.2	9.9	-	-	31.2	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.7	-	-	-	47.3	-
64歳以下の夫婦世帯数	(2,401)	100.0	24.1	-	-	18.1	-	-	-	-	7.5	-	-	-	-	9.2	9.9	-	-	31.2	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.7	-	-	-	47.3	-
75歳以上の夫婦世帯数	(273)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,539)	100.0	-	10.3	-	10.1	9.9	-	-	-	-	-	-	25.4	-	-	19.7	-	-	-	24.6	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(310)	100.0	-	51.1	-	-	48.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表19-1 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)																						
家計を主に支える者の年齢（8区分）	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
			広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住室の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
30歳未満	(5,107)	100.0	51.1	7.4	-	-	6.4	-	-	-	10.0	5.0	-	-	-	10.4	-	-	9.6	-	-	-
30～39歳	(7,779)	100.0	54.2	-	-	1.4	7.6	-	-	-	6.7	-	-	-	-	7.7	15.3	-	-	-	4.5	2.6
40～49歳	(7,680)	100.0	35.6	6.9	2.5	-	4.2	-	1.8	6.7	-	4.3	-	8.0	2.6	16.1	2.6	-	2.1	3.6	-	3.1
50～54歳	(5,556)	100.0	33.3	17.2	4.2	10.8	-	-	2.6	-	-	-	-	14.7	-	10.0	-	-	-	-	7.2	-
55～59歳	(3,196)	100.0	29.9	26.5	-	-	-	-	6.5	11.8	7.1	-	-	-	-	18.1	-	-	-	-	-	-
60～64歳	(2,995)	100.0	24.2	-	-	13.0	20.3	-	13.1	-	-	-	-	23.0	-	-	-	-	-	6.5	-	-
65～74歳	(6,410)	100.0	-	-	4.2	8.3	41.3	-	2.9	-	-	2.8	-	10.0	-	17.2	9.7	-	-	-	2.0	1.7
75歳以上	(3,212)	100.0	-	4.9	6.5	-	27.5	-	3.9	2.5	-	-	-	22.8	-	3.8	3.9	-	-	-	-	24.3
不明	(787)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69.2	-	-	-	-	30.8	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																						
持ち家に住み替え	(19,460)	100.0	23.3	9.8	2.9	6.2	7.1	-	3.4	1.9	1.2	2.6	-	8.5	1.0	17.1	10.0	-	0.8	1.0	1.9	1.4
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,435)	100.0	32.7	5.4	6.9	6.9	9.0	-	2.5	-	-	-	-	4.2	-	29.5	-	-	2.9	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(866)	100.0	40.9	-	-	-	18.3	-	-	-	26.3	-	-	-	-	-	14.5	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,686)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	10.8	-	-	-	-	36.2	-	18.8	18.0	-	-	-	16.2
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(3,887)	100.0	32.0	10.0	-	21.2	8.6	-	5.4	9.7	-	-	-	4.1	-	9.1	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	27.0	22.9	5.8	-	5.5	-	-	-	-	9.9	-	11.6	-	17.2	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(4,234)	100.0	5.8	10.9	-	-	5.0	-	3.0	-	-	4.3	-	6.2	4.7	11.3	35.7	-	-	4.6	8.7	-
一戸建	(15,974)	100.0	25.8	12.0	3.6	5.1	6.3	-	3.3	-	1.4	3.2	-	7.9	1.2	19.0	7.5	-	1.0	1.2	1.5	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,207)	100.0	34.1	5.7	7.2	7.2	9.3	-	2.6	-	-	-	-	-	-	30.8	-	-	3.0	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(582)	100.0	60.9	-	-	-	-	-	-	-	39.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,109)	100.0	-	-	-	-	-	-	16.5	-	-	-	-	55.0	-	28.5	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,563)	100.0	32.9	15.1	-	17.0	13.0	-	8.1	-	-	-	-	-	-	13.9	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	27.0	22.9	5.8	-	5.5	-	-	-	-	9.9	-	11.6	-	17.2	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(3,160)	100.0	7.8	14.6	-	-	-	-	-	-	-	5.7	-	8.3	6.3	5.7	37.7	-	-	6.2	7.7	-
共同住宅	(284)	100.0	-	-	-	-	55.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.2	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	-	-	-	-	55.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.2	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	(10,832)	100.0	29.5	3.2	1.1	2.6	22.0	-	1.3	5.5	1.7	2.4	-	14.2	-	4.5	1.8	-	4.5	2.5	3.2	-
賃貸住宅（民営）	(3,929)	100.0	60.0	8.8	-	-	8.4	-	-	13.1	-	-	-	-	-	9.8	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	43.0	-	-	-	-	-	-	16.3	-	-	-	-	-	-	40.7	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,572)	100.0	21.2	-	-	-	-	-	9.1	-	-	16.2	-	-	-	-	-	-	31.2	-	22.3	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(3,076)	100.0	9.6	-	4.0	-	48.4	-	-	-	-	-	-	38.0	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	-	-	-	65.0	-	-	-	-	-	-	35.0	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	(309)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.4	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	(713)	100.0	-	-	-	39.0	35.7	-	-	-	25.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(7,207)	100.0	45.8	5.3	-	2.2	5.3	-	-	-	11.8	-	-	-	-	17.1	-	-	-	-	5.5	7.0
持ち家、借家にこだわらない	(1,959)	100.0	63.7	-	-	-	-	-	-	-	17.3	-	-	-	-	19.0	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	(4,337)	100.0	47.3	8.8	-	3.6	8.8	-	-	-	-	-	-	-	-	19.8	-	-	-	-	-	11.7
その他	(911)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	56.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.8	-
不明	(5,223)	100.0	39.5	4.4	4.0	-	23.9	-	7.5	-	-	-	-	5.8	-	4.5	-	-	-	-	-	10.4
属性（持ち家・借家別）（8区分）																						
持ち家	(15,638)	100.0	11.8	2.5	5.8	5.9	26.8	-	6.7	2.4	2.2	1.2	-	10.2	-	12.3	4.8	-	-	1.8	-	5.7
単独世帯（64歳以下）	(951)	100.0	37.1	-	-	40.9	-	-	22.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	(3,363)	100.0	-	4.7	6.2	-	54.0	-	3.7	-	-	-	-	4.1	-	14.7	9.4	-	-	-	-	3.1
65歳以上の夫婦世帯数	(3,431)	100.0	-	-	-	-	43.8	-	5.3	-	-	-	-	15.7	-	8.9	12.5	-	-	-	-	13.9
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(2,040)	100.0	31.3	11.3	9.6	-	-	-	6.7	-	16.6	-	-	11.2	-	-	-	-	-	13.4	-	-
借家	(27,083)	100.0	41.5	9.2	-	2.6	4.4	-	0.5	2.2	3.4	2.2	-	7.0	0.7	12.4	5.1	-	2.4	0.7	4.1	1.6
単独世帯（64歳以下）	(14,129)	100.0	44.3	8.4	-	2.0	8.4	-	1.0	3.6	5.2	1.8	-	13.4	-	6.7	-	-	3.5	-	-	1.7
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(125)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(4,898)	100.0	44.3	6.0	-	-	-	-	-	-	-	6.8	-	-	4.0	15.2	19.5	-	-	-	-	4.1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表19-1 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)																						
家計を主に支える者の年齢（8区分）	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
			広さや間取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
30歳未満	(4,349)	100.0	54.3	8.7	-	-	-	-	-	-	11.8	5.9	-	-	-	8.1	-	-	11.3	-	-	-
30～39歳	(4,159)	100.0	35.0	-	-	-	9.1	-	-	-	4.3	-	-	-	-	14.5	28.7	-	-	-	8.4	-
40～49歳	(1,662)	100.0	65.4	-	11.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.9	11.9	-	-	-	-	-
50～54歳	(976)	100.0	14.6	-	-	44.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.8	-
55～59歳	(615)	100.0	-	63.0	-	-	-	-	-	-	37.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	(723)	100.0	-	-	-	53.9	46.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	(1,034)	100.0	-	-	-	15.0	-	-	-	-	-	-	-	37.8	-	7.6	29.4	-	-	-	-	10.2
75歳以上	(784)	100.0	-	20.2	-	-	19.4	-	-	10.1	-	-	-	-	-	15.4	-	-	-	-	-	34.9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																						
持ち家に住み替え	(6,005)	100.0	19.2	9.1	3.3	13.7	5.6	-	-	-	3.8	-	-	-	-	15.9	24.9	-	-	-	-	4.5
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(1,090)	100.0	30.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69.2	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(228)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(698)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.3	43.5	-	-	-	39.1	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,022)	100.0	19.7	19.2	-	40.8	16.5	-	-	-	-	-	-	-	-	3.9	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(528)	100.0	33.0	30.1	37.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(1,439)	100.0	17.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	(4,640)	100.0	16.3	11.8	4.2	9.4	7.2	-	-	-	4.9	-	-	-	-	20.5	25.7	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(1,090)	100.0	30.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69.2	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(228)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(121)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,234)	100.0	-	31.4	-	35.2	27.0	-	-	-	-	-	-	-	-	6.3	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(528)	100.0	33.0	30.1	37.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(1,439)	100.0	17.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	(4,832)	100.0	54.9	-	-	-	-	-	-	1.6	3.7	5.3	-	8.1	-	4.9	4.1	-	10.1	-	7.3	-
賃貸住宅（民営）	(2,346)	100.0	89.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.1	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	43.0	-	-	-	-	-	-	16.3	-	-	-	-	-	-	40.7	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,430)	100.0	23.3	-	-	-	-	-	-	-	-	17.8	-	-	-	-	-	-	34.3	-	24.6	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(391)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	(180)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(3,207)	100.0	38.6	11.9	-	4.8	11.9	-	-	-	16.0	-	-	-	-	4.4	-	-	-	-	12.4	-
持ち家、借家にこだわらない	(142)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	(2,153)	100.0	57.4	17.7	-	7.2	17.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(911)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	56.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.8	-
不明	(257)	100.0	-	-	-	-	58.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.1
属性（持ち家・借家別）（8区分）																						
持ち家	(2,811)	100.0	10.9	5.6	6.9	19.4	5.4	-	-	-	-	-	-	13.9	-	13.5	10.8	-	-	-	-	13.5
単独世帯（64歳以下）	(389)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	(416)	100.0	-	38.1	-	-	36.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.4
65歳以上の夫婦世帯数	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.7	-	-	-	-	47.3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(502)	100.0	61.1	-	38.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(11,490)	100.0	41.2	6.7	-	3.8	6.2	-	-	0.7	8.0	2.2	-	-	-	8.3	12.1	-	4.3	-	6.5	-
単独世帯（64歳以下）	(6,127)	100.0	51.7	6.2	-	-	11.7	-	-	-	12.1	4.2	-	-	-	6.2	-	-	8.0	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(2,298)	100.0	43.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.3	41.5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表19-2 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)																						
	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（19区分）																			
			通勤・通学の利便	日常の買物などの利便	医療・福祉・介護施設の利便	文化施設（図書館等）の利便	子育て・教育環境の充実度	親・子・親せきとの距離	近隣の人やコミュニティとの関わり	治安	道路の歩行時の安全性	災害時の避難のしやすさ	水害・津波・土砂災害の受けにくさ	周辺からの延焼のしにくさ	騒音・大気汚染の少なさ	敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり	公園や緑、水辺などの自然環境	まちなみ・景観	敷地やまわりのバリアフリー化の状況	近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境	その他	不明
総計（主世帯）	(42,721)	100.0	30.0	21.5	5.4	0.9	1.9	5.0	0.7	8.9	0.8	5.3	6.3	-	0.2	4.8	0.5	0.5	0.6	0.9	1.9	3.7
住宅タイプ（15区分）																						
持ち家	(15,638)	100.0	3.1	29.5	10.9	2.5	3.9	7.5	2.0	11.5	2.2	3.1	8.1	-	-	5.5	-	-	1.7	-	1.3	7.3
一戸建	(14,309)	100.0	3.4	27.1	9.3	2.7	4.2	8.2	2.2	10.9	2.4	3.4	8.8	-	-	6.0	-	-	1.9	-	1.5	8.0
長屋建	(608)	100.0	-	37.9	62.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(493)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(493)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(493)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(27,083)	100.0	45.5	17.0	2.2	-	0.7	3.5	-	7.4	-	6.6	5.3	-	0.3	4.5	0.8	0.8	-	1.5	2.2	1.6
民営賃貸住宅	(22,705)	100.0	49.2	19.2	1.3	-	-	4.2	-	3.5	-	7.9	4.9	-	0.3	3.8	1.0	-	-	1.8	1.1	1.9
一戸建	(3,710)	100.0	14.5	50.5	-	-	-	9.0	-	-	-	3.9	7.6	-	2.1	-	6.0	-	-	-	-	6.3
長屋建	(1,002)	100.0	-	12.5	-	-	-	-	-	24.7	-	-	62.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(17,992)	100.0	59.0	13.2	1.6	-	-	3.5	-	3.0	-	9.1	1.1	-	-	4.8	-	-	-	2.2	1.3	1.1
木造	(2,105)	100.0	60.3	11.1	-	-	-	-	-	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.9	-	9.6
非木造	(15,887)	100.0	58.9	13.4	1.9	-	-	3.9	-	3.4	-	10.3	1.2	-	-	5.4	-	-	-	-	1.5	-
1～2階	(3,391)	100.0	64.0	19.9	-	-	-	-	-	4.7	-	-	-	-	-	11.4	-	-	-	-	-	-
3～5階	(10,562)	100.0	57.6	8.7	-	-	-	5.9	-	3.6	-	15.6	1.8	-	-	4.5	-	-	-	-	2.3	-
6階以上	(1,934)	100.0	56.6	28.2	15.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(1,739)	100.0	-	13.1	17.8	-	11.4	-	-	26.5	-	-	11.4	-	-	19.9	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(2,640)	100.0	44.2	-	-	-	-	-	-	28.5	-	-	5.4	-	-	-	8.6	-	-	-	13.3	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(493)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																						
100万円未満	(4,053)	100.0	56.6	8.3	-	-	-	9.4	-	11.4	-	-	-	-	-	11.7	-	-	-	-	-	2.6
100～150万円未満	(4,189)	100.0	43.5	12.8	-	-	-	23.0	-	-	-	-	6.8	-	1.9	-	-	-	-	-	-	12.1
150～200万円未満	(3,591)	100.0	-	25.4	5.1	-	-	-	8.6	30.4	-	-	8.3	-	-	9.6	-	-	-	-	-	12.7
200～300万円未満	(7,499)	100.0	23.7	17.3	3.4	-	5.0	8.1	-	8.4	-	15.2	7.1	-	-	9.2	-	-	-	-	-	2.7
300～400万円未満	(5,141)	100.0	12.6	26.1	8.3	7.6	4.5	-	-	-	6.7	13.2	2.4	-	-	6.4	-	4.4	-	7.8	-	-
400～500万円未満	(3,553)	100.0	28.6	15.4	26.8	-	-	-	-	3.8	-	-	21.2	-	-	4.1	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	(7,413)	100.0	42.2	29.3	2.6	-	2.7	-	-	4.6	-	3.7	1.9	-	-	1.0	-	-	1.7	-	7.6	2.7
700～1000万円未満	(4,137)	100.0	20.7	25.7	7.1	-	-	-	-	22.0	-	4.3	14.1	-	-	-	-	-	3.5	-	-	2.5
1000～1500万円未満	(1,618)	100.0	57.7	28.2	-	-	-	-	-	14.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	(742)	100.0	45.7	-	-	-	-	24.5	-	-	-	-	-	-	-	-	29.9	-	-	-	-	-
不明	(787)	100.0	-	69.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.8	-
家族類型（8区分）																						
親族のみの世帯	(23,030)	100.0	28.5	19.5	7.6	1.7	3.5	4.2	-	8.5	1.5	3.3	8.4	-	0.3	3.7	1.0	-	1.2	-	2.4	4.7
核家族世帯	(22,350)	100.0	29.4	20.1	7.8	1.7	3.6	3.5	-	8.7	1.5	3.4	7.7	-	0.4	3.5	1.0	-	1.2	-	1.6	4.9
夫婦のみの世帯	(8,899)	100.0	15.2	25.5	7.6	-	-	2.7	-	14.0	3.9	3.4	9.6	-	-	5.1	2.5	-	-	-	3.9	6.5
夫婦と子供から成る世帯	(10,418)	100.0	47.7	14.7	8.5	-	7.7	-	-	6.7	-	2.7	4.3	-	-	3.2	-	-	2.6	-	-	1.9
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(10,237)	100.0	48.6	15.0	8.6	-	7.8	-	-	6.9	-	2.7	2.6	-	-	3.2	-	-	2.6	-	-	2.0
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(3,033)	100.0	8.0	22.8	6.0	12.9	-	18.0	-	-	-	5.8	13.8	-	2.6	-	-	-	-	-	-	10.0
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(2,310)	100.0	10.5	23.2	7.9	-	-	23.7	-	-	-	-	18.1	-	3.4	-	-	-	-	-	-	13.2
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(723)	100.0	-	21.5	-	54.0	-	-	-	-	-	24.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(681)	100.0	-	-	-	-	-	26.7	-	-	-	-	31.4	-	-	11.1	-	-	-	-	30.9	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(19,230)	100.0	32.5	22.1	2.9	-	-	6.0	1.6	9.6	-	7.9	4.1	-	-	6.3	-	1.2	-	2.1	1.3	2.6
不明	(461)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(470)	100.0	-	-	-	-	-	38.6	-	-	-	-	-	-	-	-	16.0	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(2,384)	100.0	63.5	14.0	-	-	8.3	-	-	14.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(2,473)	100.0	43.9	-	19.8	-	-	-	-	14.7	-	-	-	-	-	-	13.4	-	-	-	-	8.2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(2,081)	100.0	59.0	11.9	-	-	11.1	13.2	-	-	-	-	4.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(5,608)	100.0	24.7	26.6	10.2	-	6.7	4.9	-	-	-	4.9	10.4	-	1.4	-	-	-	4.8	-	-	5.4
単独世帯（64歳以下）	(15,080)	100.0	41.4	13.3	2.1	-	-	4.7	-	12.2	-	10.0	2.5	-	-	8.0	-	1.5	-	2.6	-	1.6
単独世帯（65～74歳）	(2,125)	100.0	-	30.6	12.0	-	-	18.8	14.5	-	-	-	19.2	-	-	-	-	-	-	-	-	5.0
単独世帯（75歳以上）	(1,238)	100.0	-	83.9	-	-	-	3.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.3
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(5,343)	100.0	25.2	27.2	7.1	-	-	4.5	-	3.0	6.5	-	11.1	-	-	2.7	4.1	-	-	-	6.6	1.9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(3,556)	100.0	-	23.0	8.5	-	-	-	-	30.6	-	8.5	7.4	-	-	8.5	-	-	-	-	-	13.4
64歳以下の夫婦世帯数	(5,343)	100.0	25.2	27.2	7.1	-	-	4.5	-	3.0	6.5	-	11.1	-	-	2.7	4.1	-	-	-	6.6	1.9
65歳以上の夫婦世帯数	(3,556)	100.0	-	23.0	8.5	-	-	-	-	30.6	-	8.5	7.4	-	-	8.5	-	-	-	-	-	13.4
75歳以上の夫婦世帯数	(1,166)	100.0	-	10.8	26.0	-	-	-	-	-	-	-	22.5	-	-	-	-	-	-	-	-	40.8
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(7,349)	100.0	-	34.1	7.6	5.3	-	6.1	4.2	14.8	-	4.1	5.5	-	-	4.1	-	-	-	-	-	14.1
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,750)	100.0	-	66.5	10.6	-	-	2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.2

分析表19-2 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																						
	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（19区分）																			
			通勤・通学 の便利	日常の買物 などの便利	医療・福 祉・介護施 設の便利	文化施設 （図書館 等）の便利	子育て・教 育環境の充 実度	親・子・親せ きとの距離	近隣の人や コミュニ ティとの関 わり	治安	道路の歩行 時の安全性	災害時の避 難のしやす さ	水害・津 波・土砂災 害の受けに くさ	周辺からの 延焼のしに くさ	騒音・大気 汚染の少な さ	敷地の広さ や、日当た り・風通し などを確保 できる空間 のゆとり	公園や緑、 水辺などの 自然環境	まちなみ・ 景観	敷地やまわ りのバリア フリー化の 状況	近隣のシェ アオフィス など自宅や 職場以外で 仕事のでき る環境	その他	不明
総計（主世帯）	(14,301)	100.0	42.9	16.2	1.4	2.7	-	6.3	-	2.7	-	4.7	6.6	-	0.6	3.9	1.5	1.6	-	2.8	2.5	3.7
住宅タイプ（15区分）																						
持ち家	(2,811)	100.0	10.9	25.0	6.9	13.9	-	6.5	-	-	-	-	7.1	-	-	10.8	-	-	-	-	-	18.9
一戸建	(2,811)	100.0	10.9	25.0	6.9	13.9	-	6.5	-	-	-	-	7.1	-	-	10.8	-	-	-	-	-	18.9
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(11,490)	100.0	50.7	14.1	-	-	-	6.2	-	3.3	-	5.9	6.4	-	0.7	2.2	1.9	2.0	-	3.5	3.1	-
民営賃貸住宅	(9,516)	100.0	52.6	14.6	-	-	-	7.5	-	4.0	-	7.1	4.2	-	0.8	2.7	2.3	-	-	4.2	-	-
一戸建	(1,069)	100.0	-	40.7	-	-	-	31.2	-	-	-	-	-	-	7.4	-	20.7	-	-	-	-	-
長屋建	(399)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(8,049)	100.0	62.2	11.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	(1,071)	100.0	62.8	-	-	-	-	4.7	-	4.7	-	8.4	-	-	-	3.2	-	-	-	5.0	-	-
非木造	(6,978)	100.0	62.1	13.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.2	-	-
1～2階	(2,220)	100.0	69.6	30.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	(4,268)	100.0	53.8	6.5	-	-	-	8.9	-	8.9	-	15.9	-	-	-	6.0	-	-	-	-	-	-
6階以上	(490)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(426)	100.0	-	53.5	-	-	-	-	-	-	-	-	46.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(1,548)	100.0	53.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.2	-	-	-	14.7	-	-	-	22.7	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																						
100万円未満	(2,985)	100.0	65.9	9.3	-	-	-	-	12.7	-	-	-	-	-	-	8.5	-	-	-	-	-	3.5
100～150万円未満	(352)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.5	-	-	-	-	-	-	77.5
150～200万円未満	(508)	100.0	-	31.2	-	-	-	-	-	-	-	-	38.9	-	-	-	-	-	-	-	-	29.9
200～300万円未満	(2,056)	100.0	8.5	42.0	-	-	-	-	16.2	-	18.5	-	-	-	-	14.8	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	(2,621)	100.0	24.8	5.9	-	14.9	-	-	-	-	-	25.9	4.6	-	-	-	-	8.7	-	15.2	-	-
400～500万円未満	(930)	100.0	72.3	19.3	-	-	-	-	-	-	-	-	8.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	(3,914)	100.0	65.0	17.4	5.0	-	-	-	-	-	-	-	3.6	-	-	-	-	-	-	-	9.0	-
700～1000万円未満	(532)	100.0	25.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	(403)	100.0	-	-	-	-	-	45.0	-	-	-	-	-	-	-	-	55.0	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																						
親族のみの世帯	(7,369)	100.0	48.3	13.8	2.6	5.3	-	2.5	-	-	-	-	10.8	-	1.1	4.1	3.0	-	-	-	4.8	3.7
核家族世帯	(7,188)	100.0	49.5	14.2	2.7	5.4	-	-	-	-	-	-	11.1	-	1.1	4.2	3.1	-	-	-	4.9	3.8
夫婦のみの世帯	(2,978)	100.0	27.4	20.6	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	-	-	10.2	7.4	-	-	-	11.8	9.2
夫婦と子供から成る世帯	(3,266)	100.0	84.1	7.6	6.0	-	-	-	-	-	-	-	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(3,266)	100.0	84.1	7.6	6.0	-	-	-	-	-	-	-	2.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(944)	100.0	-	16.5	-	41.4	-	-	-	-	-	-	33.8	-	8.4	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(398)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.1	-	19.9	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(546)	100.0	-	28.5	-	71.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(6,932)	100.0	37.2	18.8	-	-	-	-	10.3	-	5.5	-	9.8	2.1	-	3.7	-	3.3	-	5.8	-	3.7
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1,515)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(1,039)	100.0	81.2	-	18.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(247)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(864)	100.0	44.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46.0	-	9.2	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	(6,516)	100.0	39.5	17.5	-	-	-	11.0	-	5.8	-	10.4	2.2	-	-	3.9	-	3.5	-	6.1	-	-
単独世帯（65～74歳）	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
単独世帯（75歳以上）	(310)	100.0	-	51.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.9	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(2,401)	100.0	33.9	25.6	-	-	-	-	-	-	-	-	16.6	-	-	-	9.2	-	-	-	14.6	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3
64歳以下の夫婦世帯数	(2,401)	100.0	33.9	25.6	-	-	-	-	-	-	-	-	16.6	-	-	-	9.2	-	-	-	14.6	-
65歳以上の夫婦世帯数	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3
75歳以上の夫婦世帯数	(273)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,539)	100.0	-	20.4	-	25.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.7	-	-	-	-	-	34.5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(310)	100.0	-	51.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.9

分析表19-2 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)																						
	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（19区分）																			
			通勤・通学の利便	日常の買物などの利便	医療・福祉・介護施設の利便	文化施設（図書館等）の利便	子育て・教育環境の充実度	親・子・親せきとの距離	近隣の人やコミュニティとの関わり	治安	道路の歩行時の安全性	災害時の避難のしやすさ	水害・津波・土砂災害の受けにくさ	周辺からの延焼のしにくさ	騒音・大気汚染の少なさ	敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり	公園や緑、水辺などの自然環境	まちなみ・景観	敷地やまわりのバリアフリー化の状況	近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																						
30歳未満	(5,107)	100.0	64.4	10.3	-	-	-	7.4	-	4.8	-	-	3.6	-	-	5.0	-	4.5	-	-	-	-
30～39歳	(7,779)	100.0	55.8	2.3	-	-	-	-	-	9.2	-	8.7	1.8	-	-	4.3	2.8	-	-	5.1	7.2	2.6
40～49歳	(7,680)	100.0	41.8	7.6	8.2	-	5.6	5.9	-	6.8	-	3.6	6.3	-	-	9.8	-	-	-	-	-	4.4
50～54歳	(5,556)	100.0	20.8	39.3	3.0	-	-	-	-	13.5	-	5.8	11.3	-	-	6.2	-	-	-	-	-	-
55～59歳	(3,196)	100.0	25.5	29.9	11.8	-	-	7.6	-	14.4	10.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	(2,995)	100.0	-	34.7	13.1	-	-	20.3	-	-	-	23.0	6.5	-	-	2.5	-	-	-	-	-	-
65～74歳	(6,410)	100.0	-	27.0	6.8	6.1	5.8	6.2	4.8	17.0	-	4.7	10.9	-	-	4.7	-	-	4.2	-	-	1.7
75歳以上	(3,212)	100.0	-	45.7	9.4	-	-	1.5	-	-	-	-	11.9	-	2.5	-	-	-	-	-	-	29.0
不明	(787)	100.0	-	69.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.8	-	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																						
持ち家に住み替え	(19,460)	100.0	22.2	28.4	6.3	-	2.9	5.3	-	8.2	1.8	3.0	8.2	-	-	6.0	1.1	-	0.8	2.0	2.3	1.4
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,435)	100.0	35.8	14.3	-	-	6.9	8.4	-	9.6	-	5.6	3.9	-	-	8.8	4.1	-	2.7	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(866)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,686)	100.0	11.6	10.8	-	-	-	-	-	36.2	-	-	7.2	-	-	18.0	-	-	-	-	-	16.2
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(3,887)	100.0	10.0	46.1	9.7	-	-	14.8	-	-	-	7.1	2.0	-	-	-	-	-	-	10.3	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	18.0	41.9	11.3	-	-	-	-	-	10.3	-	6.9	-	-	11.6	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(4,234)	100.0	28.2	11.8	11.3	-	4.7	-	-	10.9	-	-	22.6	-	-	-	-	-	-	-	10.7	-
一戸建	(15,974)	100.0	27.1	27.8	3.5	-	3.6	6.4	-	8.5	2.2	3.6	8.0	-	-	5.4	1.4	-	0.9	-	1.5	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,207)	100.0	37.4	14.9	-	-	7.2	8.7	-	5.7	-	5.8	4.1	-	-	9.2	4.3	-	2.8	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(582)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,109)	100.0	17.6	16.5	-	-	-	-	-	55.0	-	-	10.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,563)	100.0	15.1	48.6	-	-	-	22.5	-	-	-	10.8	3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	18.0	41.9	11.3	-	-	-	-	-	10.3	-	6.9	-	-	11.6	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(3,160)	100.0	37.7	7.8	5.7	-	6.3	-	-	14.6	-	-	20.2	-	-	-	-	-	-	-	7.7	-
共同住宅	(284)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	(10,832)	100.0	33.4	6.7	5.0	3.6	-	6.7	2.8	13.7	-	14.0	3.6	-	0.7	5.5	-	-	1.1	-	3.2	-
賃貸住宅（民営）	(3,929)	100.0	57.6	6.3	-	-	-	-	-	6.3	-	21.0	-	-	-	8.8	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	43.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.7	-	16.3	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（U R ）・公社など）	(274)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,572)	100.0	52.4	-	-	-	-	-	-	9.1	-	-	-	-	-	16.2	-	-	-	-	22.3	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(3,076)	100.0	-	9.6	-	12.7	-	13.0	-	35.4	-	22.3	2.9	-	-	-	-	-	4.0	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	-	24.8	-	-	10.1	65.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	(309)	100.0	67.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	(713)	100.0	15.5	25.2	59.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(7,207)	100.0	44.3	19.2	-	-	-	5.3	-	10.0	-	2.5	7.5	-	-	1.0	-	3.2	-	-	-	7.0
持ち家、借家にこだわらない	(1,959)	100.0	59.8	11.8	-	-	-	-	-	17.3	-	-	7.3	-	-	3.8	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	(4,337)	100.0	34.8	26.6	-	-	-	8.8	-	8.8	-	4.1	-	-	-	-	-	5.3	-	-	-	11.7
その他	(911)	100.0	56.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(5,223)	100.0	32.2	30.1	10.2	-	4.4	-	-	-	-	-	3.5	-	-	4.2	-	-	-	-	-	15.3
属性（持ち家・借家別）（8区分）																						
持ち家	(15,638)	100.0	3.1	29.5	10.9	2.5	3.9	7.5	2.0	11.5	2.2	3.1	8.1	-	-	5.5	-	-	1.7	-	1.3	7.3
単独世帯（64歳以下）	(951)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	(3,363)	100.0	-	50.2	7.6	-	-	13.3	9.2	-	-	-	12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	7.7
65歳以上の夫婦世帯数	(3,431)	100.0	-	20.2	8.8	-	-	-	-	31.8	-	8.9	7.6	-	-	8.9	-	-	-	-	-	13.9
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(2,040)	100.0	15.0	-	9.6	-	11.3	13.4	-	34.4	-	-	-	-	-	16.2	-	-	-	-	-	-
借家	(27,083)	100.0	45.5	17.0	2.2	-	0.7	3.5	-	7.4	-	6.6	5.3	-	0.3	4.5	0.8	0.8	-	1.5	2.2	1.6
単独世帯（64歳以下）	(14,129)	100.0	44.2	7.5	2.2	-	-	5.1	-	13.0	-	10.7	2.6	-	-	8.6	-	1.6	-	2.8	-	1.7
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(125)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(4,898)	100.0	71.9	11.9	6.0	-	4.0	-	-	-	-	-	2.0	-	-	-	-	-	-	-	-	4.1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表19-2 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)																						
	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（19区分）																			
			通勤・通学 の便利	日常の買物 などの便利	医療・福 祉・介護設 置の便利	文化施設 （図書館 等）の便利	子育て・教 育環境の充 実度	親・子・親せ きとの距離	近隣の人や コミュニ ティとの関 わり	治安	道路の歩行 時の安全性	災害時の避 難のしやす さ	水害・津 波・土砂災 害の受けに くさ	周辺からの 延焼のしに くさ	騒音・大気 汚染の少な さ	敷地の広さ や、日当た り・風通し などを確保 できる空間 のゆとり	公園や緑、 水辺などの 自然環境	まちなみ・ 景観	敷地やまわ りのバリア フリー化の 状況	近隣のシェ アオフィス など自宅や 職場以外で 仕事のでき る環境	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																						
30歳未満	(4,349)	100.0	68.1	12.1	-	-	-	8.7	-	-	-	-	-	-	5.9	-	5.2	-	-	-	-	
30～39歳	(4,159)	100.0	43.4	4.3	-	-	-	-	-	9.1	-	16.3	3.4	-	-	-	5.3	-	-	9.6	8.4	
40～49歳	(1,662)	100.0	50.6	14.9	11.7	-	-	10.9	-	-	-	-	11.9	-	-	-	-	-	-	-	-	
50～54歳	(976)	100.0	14.6	44.6	-	-	-	-	-	-	-	-	40.8	-	-	-	-	-	-	-	-	
55～59歳	(615)	100.0	63.0	37.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
60～64歳	(723)	100.0	-	53.9	-	-	-	46.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65～74歳	(1,034)	100.0	-	15.0	-	37.8	-	-	-	-	-	-	7.6	-	29.4	-	-	-	-	-	10.2	
75歳以上	(784)	100.0	-	20.2	-	-	-	-	-	-	-	-	15.4	-	10.1	-	-	-	-	-	54.2	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																						
持ち家に住み替え	(6,005)	100.0	40.6	24.3	3.3	-	-	8.6	-	-	-	-	3.3	-	5.1	3.7	-	-	6.6	-	4.5	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(1,090)	100.0	63.0	-	-	-	-	16.6	-	-	-	-	-	-	-	20.3	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(228)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(698)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.3	-	-	43.5	-	-	-	-	-	39.1	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,022)	100.0	19.2	40.8	-	-	-	16.5	-	-	-	3.9	-	-	-	-	-	-	19.7	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(528)	100.0	33.0	30.1	37.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(1,439)	100.0	82.8	17.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建	(4,640)	100.0	52.6	23.0	4.2	-	-	11.1	-	-	-	4.3	-	-	-	4.8	-	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(1,090)	100.0	63.0	-	-	-	-	16.6	-	-	-	-	-	-	-	20.3	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(228)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(121)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,234)	100.0	31.4	35.2	-	-	-	27.0	-	-	-	6.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(528)	100.0	33.0	30.1	37.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(1,439)	100.0	82.8	17.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	(4,832)	100.0	50.8	8.8	-	8.1	-	-	-	-	-	14.0	4.1	-	1.6	5.3	-	-	-	7.3	-	
賃貸住宅（民営）	(2,346)	100.0	60.5	10.5	-	-	-	-	-	-	-	28.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	43.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.7	-	16.3	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,430)	100.0	57.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.8	-	-	-	24.6	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(391)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	(180)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	(3,207)	100.0	38.8	13.5	-	-	-	11.9	-	11.9	-	-	16.9	-	-	-	7.1	-	-	-	-	
持ち家、借家にこだわらない	(142)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
特に考えていない	(2,153)	100.0	33.9	20.1	-	-	-	17.7	-	17.7	-	-	-	-	-	-	10.6	-	-	-	-	
その他	(911)	100.0	56.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.8	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(257)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																						
持ち家	(2,811)	100.0	10.9	25.0	6.9	13.9	-	6.5	-	-	-	-	7.1	-	10.8	-	-	-	-	-	18.9	
単独世帯（64歳以下）	(389)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	(416)	100.0	-	38.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.9	
65歳以上の夫婦世帯数	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.7	-	-	-	-	-	47.3	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(502)	100.0	61.1	-	38.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	(11,490)	100.0	50.7	14.1	-	-	-	6.2	-	3.3	-	5.9	6.4	-	0.7	2.2	1.9	2.0	-	3.5	3.1	
単独世帯（64歳以下）	(6,127)	100.0	42.1	12.3	-	-	-	11.7	-	6.2	-	11.1	2.3	-	-	4.2	-	3.7	-	6.5	-	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(2,298)	100.0	89.2	10.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表20-1 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 (今後の住み替え意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分） (単位:%)															
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいけない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	(19,460)	100.0	63.5	-	11.0	2.9	-	-	-	0.6	-	1.4	0.9	1.2	-	6.9	4.6	6.9
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	(7,582)	100.0	71.7	-	3.8	1.6	-	-	-	1.7	-	3.6	-	-	-	7.1	-	10.6
一戸建	(6,977)	100.0	69.2	-	4.1	1.7	-	-	-	1.8	-	3.9	-	-	-	7.7	-	11.6
長屋建	(377)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(11,878)	100.0	58.4	-	15.6	3.7	-	-	-	-	-	-	1.5	2.0	-	6.8	7.5	4.5
民営賃貸住宅	(9,692)	100.0	56.1	-	19.2	4.5	-	-	-	-	-	-	1.9	2.4	-	4.9	5.5	5.5
一戸建	(2,811)	100.0	78.1	-	-	15.5	-	-	-	-	-	-	6.5	-	-	-	-	-
長屋建	(356)	100.0	35.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.8	-	-
共同住宅	(6,524)	100.0	47.7	-	28.5	-	-	-	-	-	-	-	-	3.6	-	3.7	8.2	8.2
木造	(636)	100.0	62.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.3	-	-	-	-
非木造	(5,888)	100.0	46.1	-	31.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.1	9.1	9.1
1～2階	(2,964)	100.0	39.9	-	53.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.8
3～5階	(1,789)	100.0	38.8	-	15.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.5	13.5	18.6
6階以上	(1,136)	100.0	74.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.0	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(886)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(1,300)	100.0	46.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.1	27.0	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	(460)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	(984)	100.0	47.6	-	-	-	-	-	-	-	-	27.8	-	-	-	-	24.6	-
150～200万円未満	(340)	100.0	53.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46.7
200～300万円未満	(3,458)	100.0	87.6	-	-	-	-	-	-	3.6	-	-	-	-	-	-	-	8.8
300～400万円未満	(1,858)	100.0	64.6	-	-	6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.9
400～500万円未満	(2,202)	100.0	41.9	-	13.0	-	-	-	-	-	-	-	8.2	10.8	-	17.7	-	8.4
500～700万円未満	(4,416)	100.0	49.9	-	27.9	9.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.4	8.0	-
700～1000万円未満	(3,131)	100.0	85.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.4	5.1
1000～1500万円未満	(1,083)	100.0	42.3	-	57.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	(742)	100.0	29.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70.1	-	-
不明	(787)	100.0	69.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.8	-	-

分析表20-1 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																		
	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）															
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	(6,005)	100.0	41.8	-	17.2	9.3	-	-	-	-	-	4.5	-	4.0	-	6.3	5.8	11.1
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	(2,007)	100.0	34.7	-	3.9	6.0	-	-	-	-	-	13.6	-	-	-	18.8	-	23.0
一戸建	(2,007)	100.0	34.7	-	3.9	6.0	-	-	-	-	-	13.6	-	-	-	18.8	-	23.0
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(3,997)	100.0	45.4	-	23.9	10.9	-	-	-	-	-	-	-	5.9	-	-	8.8	5.1
民営賃貸住宅	(3,418)	100.0	46.5	-	27.9	12.7	-	-	-	-	-	-	-	6.9	-	-	-	5.9
一戸建	(990)	100.0	56.1	-	-	43.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(2,428)	100.0	42.6	-	39.3	-	-	-	-	-	-	-	-	9.8	-	-	-	8.4
木造	(636)	100.0	62.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.3	-	-	-	-
非木造	(1,793)	100.0	35.4	-	53.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.3
1～2階	(1,793)	100.0	35.4	-	53.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.3
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(228)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(351)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	(273)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	(159)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
200～300万円未満	(1,428)	100.0	78.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.3
300～400万円未満	(723)	100.0	55.2	-	-	16.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.1
400～500万円未満	(315)	100.0	-	-	24.8	-	-	-	-	-	-	-	-	75.2	-	-	-	-
500～700万円未満	(2,571)	100.0	24.7	-	37.1	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.6	13.7	-
700～1000万円未満	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	(403)	100.0	55.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.0	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表20-1 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																		
	総計 (今後の住み替え意向のある世帯) (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	持ち家への住み替え上の課題（１位）（15区分）															不明
			資金・収入等 が不足している	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいかない	希望エリアの 物件が不足している	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回り、住宅性能 などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	(14, 131)	100.0	57.8	-	13.7	3.9	-	-	-	-	-	1.9	1.3	1.7	-	5.1	6.3	8.4
核家族世帯	(13, 526)	100.0	57.2	-	14.3	4.1	-	-	-	-	-	2.0	1.3	1.8	-	3.9	6.6	8.8
夫婦のみの世帯	(5, 423)	100.0	59.9	-	-	8.0	-	-	-	-	-	5.0	-	4.4	-	6.2	4.5	11.9
夫婦と子供から成る世帯	(7, 527)	100.0	53.6	-	25.7	-	-	-	-	-	-	-	2.4	-	-	2.6	8.6	7.1
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(7, 346)	100.0	54.9	-	26.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.7	8.8	7.3
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(576)	100.0	79.0	-	-	21.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(576)	100.0	79.0	-	-	21.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(605)	100.0	70.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.0	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(5, 098)	100.0	78.0	-	4.1	-	-	-	-	2.5	-	-	-	-	-	12.4	-	3.1
不明	(231)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	(395)	100.0	54.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.9	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1, 837)	100.0	10.8	-	52.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.1	18.2
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(1, 695)	100.0	76.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.5	-	12.0
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(1, 167)	100.0	21.2	-	53.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.3	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(3, 222)	100.0	85.2	-	11.0	3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	(3, 551)	100.0	87.6	-	5.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.5	-	-
単独世帯（65～74歳）	(476)	100.0	66.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33.3	-	-
単独世帯（75歳以上）	(284)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	44.1	-	-	-	-	-	-	-	55.9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(3, 503)	100.0	64.2	-	-	12.4	-	-	-	-	-	-	-	6.8	-	9.7	6.9	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(1, 920)	100.0	52.1	-	-	-	-	-	-	-	-	14.2	-	-	-	-	-	33.7
64歳以下の夫婦世帯数	(3, 503)	100.0	64.2	-	-	12.4	-	-	-	-	-	-	-	6.8	-	9.7	6.9	-
65歳以上の夫婦世帯数	(1, 920)	100.0	52.1	-	-	-	-	-	-	-	-	14.2	-	-	-	-	-	33.7
75歳以上の夫婦世帯数	(846)	100.0	45.8	-	-	-	-	-	-	-	-	32.3	-	-	-	-	-	21.9
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(2, 259)	100.0	46.7	-	-	-	-	-	-	5.6	-	12.1	-	-	-	7.0	-	28.7
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(594)	100.0	21.1	-	-	-	-	-	-	21.1	-	-	-	-	-	-	-	57.8
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	(533)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.1	-	-	-	65.9	-
30～39歳	(3, 069)	100.0	43.5	-	31.1	-	-	-	-	-	-	-	-	7.7	-	11.0	-	6.6
40～49歳	(3, 407)	100.0	62.4	-	8.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.1	8.7	9.8
50～54歳	(3, 647)	100.0	64.6	-	17.1	11.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.3	-	-
55～59歳	(2, 677)	100.0	83.2	-	7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.0	-
60～64歳	(1, 545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	(2, 543)	100.0	72.5	-	3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.2	-	18.2
75歳以上	(1, 251)	100.0	31.0	-	-	9.7	-	-	-	10.0	-	21.8	-	-	-	-	-	27.5
不明	(787)	100.0	69.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.8	-	-
家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）																		
自営業主	(2, 867)	100.0	66.9	-	7.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.8	8.4	5.5
農林漁業業主	(1, 143)	100.0	84.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.9	-	-
商工・その他の業主	(1, 725)	100.0	55.5	-	12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.2	14.0	9.2
雇用者	(14, 158)	100.0	66.2	-	13.1	3.1	-	-	-	0.9	-	-	1.3	1.7	-	5.4	4.6	3.8
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(9, 466)	100.0	59.8	-	13.0	4.6	-	-	-	-	-	-	1.9	2.5	-	5.6	6.8	5.7
官公庁	(3, 709)	100.0	76.9	-	16.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.2	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	(983)	100.0	87.2	-	-	-	-	-	-	12.8	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	(1, 615)	100.0	66.4	-	4.8	7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.3
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(1, 615)	100.0	66.4	-	4.8	7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.3
不明	(819)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33.4	-	-	-	29.6	-	37.1

分析表20-1 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																		
	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）															
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	(4, 497)	100.0	25.9	-	23.0	12.4	-	-	-	-	-	6.1	-	5.3	-	8.4	7.8	11.3
核家族世帯	(4, 316)	100.0	27.0	-	23.9	12.9	-	-	-	-	-	6.3	-	5.5	-	4.5	8.1	11.7
夫婦のみの世帯	(1, 471)	100.0	15.1	-	-	29.6	-	-	-	-	-	18.6	-	16.1	-	-	-	20.7
夫婦と子供から成る世帯	(2, 724)	100.0	34.6	-	37.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.2	12.9	7.5
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(2, 724)	100.0	34.6	-	37.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.2	12.9	7.5
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(121)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(121)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(1, 508)	100.0	89.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(1, 306)	100.0	-	-	73.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.9	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(705)	100.0	43.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.7	-	28.8
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(247)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(587)	100.0	66.1	-	13.3	20.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	(1, 349)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	(159)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(894)	100.0	24.8	-	-	48.7	-	-	-	-	-	-	-	26.5	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3	-	-	-	-	-	52.7
64歳以下の夫婦世帯数	(894)	100.0	24.8	-	-	48.7	-	-	-	-	-	-	-	26.5	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3	-	-	-	-	-	52.7
75歳以上の夫婦世帯数	(273)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(736)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.1	-	-	-	-	-	62.9
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(159)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	(351)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
30～39歳	(2, 189)	100.0	36.3	-	43.6	-	-	-	-	-	-	-	-	10.8	-	-	-	9.3
40～49歳	(757)	100.0	50.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.8	-	-
50～54歳	(435)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	(615)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	(723)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	(382)	100.0	-	-	20.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79.5
75歳以上	(553)	100.0	-	-	-	21.9	-	-	-	-	-	49.4	-	-	-	-	-	28.7
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																		
自営業主	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
農林漁業業主	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
商工・その他の業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
雇用者	(4, 889)	100.0	51.4	-	19.5	8.9	-	-	-	-	-	-	-	4.9	-	4.0	7.2	4.2
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(3, 992)	100.0	40.5	-	23.9	10.9	-	-	-	-	-	-	-	5.9	-	4.9	8.8	5.1
官公庁	(507)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	(389)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	(358)	100.0	-	-	21.8	33.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.3
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(358)	100.0	-	-	21.8	33.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.3
不明	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3	-	-	-	-	-	52.7

分析表20-1 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																		
	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）															
			資金・収入等 が不足している	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいかない	希望エリアの 物件が不足している	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回り、住宅性能 などについて、 自分が求める水準に合う 物件が不足している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境などの 情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により 民営の賃貸住宅への入居に 困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等 の問題から民営の賃貸住宅への入居に 困難を抱えている	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題は ない	その他	不明
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																		
0万円	(16,965)	100.0	61.2	-	11.4	2.6	-	-	-	0.7	-	1.6	1.1	1.4	-	6.9	5.2	7.9
20万円未満	(429)	100.0	57.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.3	-	-
20～50万円未満	(389)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	(345)	100.0	39.4	-	60.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	(691)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	(146)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(495)	100.0	75.6	-	-	24.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																		
持ち家に住み替え	(19,460)	100.0	63.5	-	11.0	2.9	-	-	-	0.6	-	1.4	0.9	1.2	-	6.9	4.6	6.9
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,435)	100.0	63.3	-	11.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.6	11.9	3.7
新築住宅を購入（分譲住宅）	(866)	100.0	81.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.3	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,686)	100.0	58.6	-	-	7.2	-	-	-	-	-	16.2	-	-	-	-	-	18.0
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(3,887)	100.0	64.0	-	14.5	11.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.2	4.1
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	67.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.7	-	20.2
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(4,234)	100.0	58.9	-	22.5	-	-	-	-	3.0	-	-	-	4.3	5.6	5.7	-	-
一戸建	(15,974)	100.0	62.0	-	13.4	3.5	-	-	-	-	-	-	1.1	1.5	-	7.4	5.6	5.5
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,207)	100.0	61.7	-	12.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.0	12.4	3.9
新築住宅を購入（分譲住宅）	(582)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,109)	100.0	89.1	-	-	10.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,563)	100.0	51.6	-	22.0	17.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.4	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	67.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.7	-	20.2
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(3,160)	100.0	48.9	-	30.2	-	-	-	-	-	-	-	5.7	7.5	-	7.7	-	-
共同住宅	(284)	100.0	44.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55.8	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	44.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55.8	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（U R ）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表20-1 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

																			(単位：%)	
	総計 (＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）																	
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明		
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）			(5,066)	100.0	37.0	-	20.4	8.6	-	-	-	-	5.4	-	4.7	-	3.9	6.9	13.1	
0万円	(429)	100.0	57.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.3	-	-	
20～50万円未満	(389)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(121)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）			(6,005)	100.0	41.8	-	17.2	9.3	-	-	-	-	4.5	-	4.0	-	6.3	5.8	11.1	
持ち家に住み替え	(1,090)	100.0	32.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.6	32.2	18.6	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(228)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(698)	100.0	-	-	-	17.3	-	-	-	-	-	39.1	-	-	-	-	-	-	43.5	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,022)	100.0	74.6	-	3.9	21.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(528)	100.0	33.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(1,439)	100.0	17.2	-	66.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.5	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(4,640)	100.0	37.2	-	22.3	12.0	-	-	-	-	-	-	-	5.1	-	8.1	7.6	7.8	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(1,090)	100.0	32.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.6	32.2	18.6	
一戸建	(228)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(121)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	(1,234)	100.0	58.4	-	6.3	35.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(528)	100.0	33.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,439)	100.0	17.2	-	66.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.5	-	37.0	-	30.1	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表20-1 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

																			(単位：％)	
	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）															その他	不明	
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い				
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																				
持ち家から持ち家	(7, 582)	100.0	71.7	-	3.8	1.6	-	-	-	1.7	-	3.6	-	-	-	7.1	-	10.6		
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	(5, 189)	100.0	73.0	-	5.5	2.3	-	-	-	-	-	5.3	-	-	-	7.3	-	6.6		
一戸建・長屋建から共同住宅	(284)	100.0	44.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55.8	-	-		
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家から持ち家	(11, 878)	100.0	58.4	-	15.6	3.7	-	-	-	-	-	-	1.5	2.0	-	6.8	7.5	4.5		
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	(8, 872)	100.0	52.0	-	20.9	4.9	-	-	-	-	-	-	2.0	2.7	-	5.3	6.1	6.0		
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																				
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
家族等との同居	(2, 235)	100.0	71.1	-	9.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.7	10.8	-		
家族等との隣居・近居	(675)	100.0	27.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72.9		
子どもの誕生・成長・進学	(2, 554)	100.0	62.6	-	37.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	(616)	100.0	-	-	-	70.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.4	-	-		
就職や転職	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
転職や退職（定年などを含む）	(1, 008)	100.0	37.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	62.6	-	-		
家の相続	(970)	100.0	35.6	-	64.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
住居費負担の見直し	(1, 342)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
自宅を所有するため	(2, 862)	100.0	59.7	-	9.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.8	12.3	6.5		
住宅の質を向上させるため	(3, 063)	100.0	75.3	-	2.6	-	-	-	-	-	-	-	5.9	-	-	-	9.6	6.6		
住宅のまわりの環境を向上させるため	(893)	100.0	37.6	-	-	-	-	-	-	14.0	-	30.6	-	-	-	-	-	17.8		
高齢期の住みやすさ	(1, 651)	100.0	92.7	-	-	7.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
その他	(1, 082)	100.0	71.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.1		
不明	(272)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
住居費負担に対する評価（4区分）																				
生活必需品を切りつめるほど苦しい	(1, 010)	100.0	69.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.1		
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(8, 604)	100.0	69.0	-	3.2	6.5	-	-	-	-	-	3.2	2.1	-	-	5.0	6.9	4.2		
ぜいたくを多少がまんしている	(6, 637)	100.0	69.4	-	17.5	-	-	-	-	-	-	-	-	3.6	-	-	4.4	5.0		
家計にあまり影響がない	(3, 130)	100.0	35.6	-	20.0	-	-	-	-	4.0	-	-	-	-	-	29.4	-	11.0		
不明	(78)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	(7, 582)	100.0	71.7	-	3.8	1.6	-	-	-	1.7	-	3.6	-	-	-	7.1	-	10.6		
単独世帯（64歳以下）	(598)	100.0	65.1	-	34.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯（65歳以上）	(760)	100.0	41.8	-	-	-	-	-	-	16.5	-	-	-	-	-	20.8	-	20.9		
65歳以上の夫婦世帯数	(1, 795)	100.0	48.7	-	-	-	-	-	-	-	-	15.2	-	-	-	-	-	36.1		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(1, 197)	100.0	83.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.3	-	-		
借家	(11, 878)	100.0	58.4	-	15.6	3.7	-	-	-	-	-	-	1.5	2.0	-	6.8	7.5	4.5		
単独世帯（64歳以下）	(2, 953)	100.0	92.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.8	-	-		
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65歳以上の夫婦世帯数	(125)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(3, 503)	100.0	21.1	-	45.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.5	15.3		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

分析表20-1 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）															（単位：％）	
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																			
持ち家から持ち家	(2, 007)	100.0	34.7	-	3.9	6.0	-	-	-	-	-	13.6	-	-	-	18.8	-	23.0	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	(1, 314)	100.0	23.3	-	5.9	9.2	-	-	-	-	-	20.8	-	-	-	28.7	-	12.1	
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	(3, 997)	100.0	45.4	-	23.9	10.9	-	-	-	-	-	-	-	5.9	-	-	8.8	5.1	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	(3, 020)	100.0	39.4	-	31.6	14.4	-	-	-	-	-	-	-	7.9	-	-	-	6.7	
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																			
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族等との同居	(556)	100.0	64.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.1	-	-	
家族等との隣居・近居	(159)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
子どもの誕生・成長・進学	(1, 376)	100.0	30.6	-	69.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	(616)	100.0	-	-	-	70.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.4	-	-	
就職や転職	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	
転職や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住居費負担の見直し	(732)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
自宅を所有するため	(960)	100.0	63.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.6	-	
住宅の質を向上させるため	(670)	100.0	58.1	-	11.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.3	
住宅のまわりの環境を向上させるため	(273)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	
高齢期の住みやすさ	(121)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	(304)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住居費負担に対する評価（4区分）																			
生活必需品を切りつめるほど苦しい	(693)	100.0	56.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.8	
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(3, 235)	100.0	51.2	-	-	17.2	-	-	-	-	-	8.4	-	-	-	6.0	10.9	6.3	
ぜいたくを多少がまんしている	(1, 658)	100.0	28.1	-	57.6	-	-	-	-	-	-	-	-	14.3	-	-	-	-	
家計にあまり影響がない	(340)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.3	-	46.7	
不明	(78)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																			
持ち家	(2, 007)	100.0	34.7	-	3.9	6.0	-	-	-	-	-	13.6	-	-	-	18.8	-	23.0	
単独世帯（64歳以下）	(389)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	(159)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
65歳以上の夫婦世帯数	(577)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3	-	-	-	-	-	52.7	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(502)	100.0	61.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.9	-	-	
借家	(3, 997)	100.0	45.4	-	23.9	10.9	-	-	-	-	-	-	-	5.9	-	-	8.8	5.1	
単独世帯（64歳以下）	(960)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(1, 756)	100.0	14.1	-	54.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.0	11.6	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表20-2 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																		
	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	借家などへの住み替え上の課題（１位）（15区分）															
			資金・収入等 が不足している	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについて 、自分が求め る水準に合う 物件が不足し ている	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	(10,832)	100.0	36.9	-	6.7	6.2	-	7.0	3.9	13.6	-	0.7	-	7.6	3.5	8.9	3.7	1.4
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	(3,391)	100.0	8.1	-	-	-	-	11.5	12.5	43.5	-	-	-	-	11.2	11.8	1.4	-
一戸建	(3,391)	100.0	8.1	-	-	-	-	11.5	12.5	43.5	-	-	-	-	11.2	11.8	1.4	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(7,440)	100.0	50.0	-	9.7	9.0	-	4.9	-	-	-	1.1	-	11.0	-	7.6	4.7	2.0
民営賃貸住宅	(5,760)	100.0	52.3	-	10.1	11.6	-	6.3	-	-	-	1.4	-	11.8	-	4.0	-	2.5
一戸建	(436)	100.0	-	-	-	22.9	-	25.4	-	-	-	18.1	-	-	-	-	-	33.6
長屋建	(247)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(5,077)	100.0	54.4	-	11.5	11.2	-	5.0	-	-	-	-	-	13.4	-	4.6	-	-
木造	(644)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(4,433)	100.0	47.8	-	13.1	12.8	-	5.7	-	-	-	-	-	15.3	-	5.2	-	-
1～2階	(427)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	(3,516)	100.0	34.2	-	16.6	16.1	-	7.2	-	-	-	-	-	19.3	-	6.6	-	-
6階以上	(490)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(711)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(969)	100.0	-	-	14.7	-	-	-	-	-	-	-	-	14.7	-	34.4	36.2	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	(1,306)	100.0	37.5	-	-	25.2	-	19.5	-	-	-	-	-	-	-	17.8	-	-
100～150万円未満	(935)	100.0	22.3	-	-	-	-	11.8	-	9.6	-	8.5	-	-	-	42.6	5.1	-
150～200万円未満	(2,041)	100.0	26.6	-	-	4.9	-	-	15.1	53.4	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(2,371)	100.0	83.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.7	-	-	6.2
300～400万円未満	(1,801)	100.0	9.3	-	11.6	13.2	-	21.7	6.5	-	-	-	-	37.7	-	-	-	-
400～500万円未満	(615)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	(1,621)	100.0	-	-	31.8	-	-	-	-	18.3	-	-	-	-	7.7	20.6	21.7	-
700～1000万円未満	(142)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表20-2 借家などへの住み替え上の課題（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（１位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)

	総計 (＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯) (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）															
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいまい ない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	(4, 832)	100.0	32.1	-	15.0	4.9	-	13.4	-	-	-	1.6	-	14.0	-	11.7	7.3	-
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(4, 441)	100.0	34.9	-	16.3	5.3	-	5.7	-	-	-	1.8	-	15.3	-	12.7	7.9	-
民営賃貸住宅	(3, 417)	100.0	39.6	-	17.1	6.9	-	7.5	-	-	-	2.3	-	19.9	-	6.8	-	-
一戸建	(79)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(3, 338)	100.0	40.5	-	17.5	7.1	-	7.6	-	-	-	-	-	20.3	-	6.9	-	-
木造	(435)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(2, 902)	100.0	31.6	-	20.1	8.2	-	8.8	-	-	-	-	-	23.4	-	8.0	-	-
1～2階	(427)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	(1, 985)	100.0	-	-	29.3	12.0	-	12.8	-	-	-	-	-	34.2	-	11.7	-	-
6階以上	(490)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(198)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(827)	100.0	-	-	17.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.3	42.5	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	(977)	100.0	50.2	-	-	-	-	26.1	-	-	-	-	-	-	-	23.7	-	-
100 ～150万円未満	(79)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
150 ～200万円未満	(198)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200 ～300万円未満	(247)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300 ～400万円未満	(1, 515)	100.0	-	-	13.8	15.7	-	25.8	-	-	-	-	-	44.8	-	-	-	-
400 ～500万円未満	(615)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500 ～700万円未満	(1, 201)	100.0	-	-	43.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.8	29.2	-
700 ～1000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表20-2 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)

	総計 (今後の住み替え意向のある世帯) (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）														
			資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいらない	信頼できる業者がいらない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	(4, 024)	100.0	27.0	-	8.7	2.5	-	9.7	2.9	27.1	-	2.0	-	-	3.1	8.3	8.7
核家族世帯	(4, 024)	100.0	27.0	-	8.7	2.5	-	9.7	2.9	27.1	-	2.0	-	-	3.1	8.3	8.7
夫婦のみの世帯	(2, 316)	100.0	26.5	-	6.1	-	-	-	5.1	47.1	-	-	-	-	-	-	15.2
夫婦と子供から成る世帯	(667)	100.0	-	-	31.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.6	50.0	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(667)	100.0	-	-	31.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.6	50.0	-
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(1, 042)	100.0	45.3	-	-	9.6	-	37.5	-	-	-	7.6	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(651)	100.0	72.5	-	-	15.3	-	-	-	-	-	12.2	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(6, 808)	100.0	42.7	-	5.5	8.3	-	5.4	4.5	5.7	5.5	-	-	12.1	3.7	9.3	0.7
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世代世帯																	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(209)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(333)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(374)	100.0	73.3	-	-	-	26.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(401)	100.0	49.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	(5, 709)	100.0	50.9	-	6.5	9.9	-	6.4	-	5.2	-	19.7	-	-	31.0	-	-
単独世帯（65～74歳）	(1, 051)	100.0	-	-	-	-	-	-	29.3	8.5	-	-	-	-	24.2	37.9	-
単独世帯（75歳以上）	(48)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(1, 108)	100.0	55.5	-	12.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.7
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(1, 208)	100.0	-	-	-	-	-	-	9.7	90.3	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	(1, 108)	100.0	55.5	-	12.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.7
65歳以上の夫婦世帯数	(1, 208)	100.0	-	-	-	-	-	-	9.7	90.3	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	(118)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(2, 697)	100.0	-	-	-	-	-	-	14.5	15.8	43.7	-	-	-	9.4	14.8	1.8
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(48)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	(2, 444)	100.0	58.1	-	8.5	13.5	-	10.4	-	-	-	-	-	-	-	9.5	-
30～39歳	(1, 558)	100.0	11.5	-	-	15.2	-	7.1	-	-	-	-	-	-	43.6	-	22.5
40～49歳	(1, 793)	100.0	55.0	-	20.8	5.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.6	-
50～54歳	(1, 153)	100.0	62.6	-	12.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.3	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.7
60～64歳	(983)	100.0	69.9	-	-	-	-	-	-	30.1	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	(2, 656)	100.0	-	-	-	-	-	14.7	11.6	44.4	-	-	-	-	14.3	15.0	-
75歳以上	(245)	100.0	-	-	-	-	-	-	48.1	-	-	32.3	-	-	-	-	19.6
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
農林漁業業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商工・その他の業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
雇用者	(6, 625)	100.0	52.9	-	10.9	5.1	-	1.7	-	4.5	-	-	-	12.4	-	5.0	5.3
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(3, 722)	100.0	46.3	-	5.6	9.1	-	-	-	7.9	-	-	-	18.2	-	9.0	-
官公庁	(1, 692)	100.0	40.3	-	30.5	-	-	-	-	-	-	-	-	8.4	-	-	20.8
労働者派遣事業所の派遣社員	(209)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	(1, 002)	100.0	89.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	(4, 206)	100.0	11.7	-	-	7.8	-	15.3	10.1	28.0	-	1.9	-	-	9.0	15.0	1.1
学生	(977)	100.0	50.2	-	-	-	-	26.1	-	-	-	-	-	-	-	23.7	-
その他	(3, 229)	100.0	-	-	-	10.2	-	12.1	13.2	36.5	-	2.4	-	-	11.7	12.3	1.5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表20-2 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)

	総計 (＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）																	
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについて、 自分が求め る水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明		
家族類型（8区分）																				
親族のみの世帯	(2, 318)	100.0	35.0	-	15.1	-	-	16.9	-	-	-	3.4	-	-	-	14.4	15.1	-		
核家族世帯	(2, 318)	100.0	35.0	-	15.1	-	-	16.9	-	-	-	3.4	-	-	-	14.4	15.1	-		
夫婦のみの世帯	(1, 108)	100.0	55.5	-	12.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.7	-		
夫婦と子供から成る世帯	(542)	100.0	-	-	38.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.5	-	-		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(542)	100.0	-	-	38.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.5	-	-		
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	(668)	100.0	29.6	-	-	-	-	58.5	-	-	-	11.8	-	-	-	-	-	-		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(277)	100.0	71.4	-	-	-	-	-	-	-	-	28.6	-	-	-	-	-	-		
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯	(2, 514)	100.0	29.3	-	14.9	9.4	-	10.1	-	-	-	-	27.0	-	-	9.2	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
＜別掲＞三世代世帯																				
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(209)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(333)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(277)	100.0	71.4	-	-	-	-	-	-	-	-	28.6	-	-	-	-	-	-		
単独世帯（64歳以下）	(2, 514)	100.0	29.3	-	14.9	9.4	-	10.1	-	-	-	-	27.0	-	-	9.2	-	-		
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(1, 108)	100.0	55.5	-	12.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.7	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
64歳以下の夫婦世帯数	(1, 108)	100.0	55.5	-	12.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.7	-		
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	(1, 868)	100.0	62.8	-	11.2	-	-	13.6	-	-	-	-	-	-	-	12.4	-	-		
30～39歳	(1, 447)	100.0	12.4	-	-	16.4	-	-	-	-	-	-	-	46.9	-	-	24.3	-		
40～49歳	(905)	100.0	21.9	-	41.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.8	-	-		
50～54歳	(142)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65～74歳	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
75歳以上	(79)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																				
自営業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
農林漁業業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
商工・その他の業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
雇用者	(3, 385)	100.0	31.3	-	21.4	7.0	-	-	-	-	-	-	-	20.0	-	9.9	10.4	-		
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(1, 458)	100.0	-	-	14.3	16.3	-	-	-	-	-	-	-	46.5	-	22.9	-	-		
官公庁	(1, 550)	100.0	44.0	-	33.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.7	-		
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
パート・アルバイト・その他	(377)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
無職	(1, 447)	100.0	33.9	-	-	-	-	44.6	-	-	-	5.5	-	-	-	16.0	-	-		
学生	(977)	100.0	50.2	-	-	-	-	26.1	-	-	-	-	-	-	-	23.7	-	-		
その他	(470)	100.0	-	-	-	-	-	83.2	-	-	-	16.8	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

分析表20-2 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)

	総計 (今後の住み替え意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）															
			資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手いかわからない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題ははない	その他	不明
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																		
0万円	(10, 058)	100.0	34.6	-	5.8	6.6	-	7.5	3.1	14.7	-	0.8	-	8.2	3.8	9.6	4.0	1.5
20万円未満	(118)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	(142)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(514)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																		
持ち家に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	(10, 832)	100.0	36.9	-	6.7	6.2	-	7.0	3.9	13.6	-	0.7	-	7.6	3.5	8.9	3.7	1.4
賃貸住宅（民営）	(3, 929)	100.0	45.5	-	13.1	14.4	-	-	-	-	-	-	-	17.3	-	5.9	-	3.7
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	40.7	-	43.0	-	-	-	-	-	-	-	16.3	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1, 572)	100.0	31.2	-	-	-	-	16.2	-	-	-	-	-	9.1	-	21.2	22.3	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(3, 076)	100.0	22.3	-	-	-	-	12.7	-	48.0	-	-	-	-	4.0	13.0	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	-	-	-	-	-	89.9	-	-	-	-	-	-	-	10.1	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	(309)	100.0	67.6	-	-	32.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	(713)	100.0	48.7	-	-	-	-	15.5	-	-	-	-	-	35.7	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表20-2 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

																			(単位：%)	
	総計 (<特掲>今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）																	
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについて、 自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明		
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																				
0万円	(4, 690)	100.0	33.1	-	12.4	5.1	-	13.8	-	-	-	-	1.7	-	14.5	-	12.1	7.5		
20万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
80～100万円未満	(142)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																				
持ち家に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家に住み替え（施設等を含む）	(4, 832)	100.0	32.1	-	15.0	4.9	-	13.4	-	-	-	1.6	-	14.0	-	11.7	7.3	-		
賃貸住宅（民営）	(2, 346)	100.0	29.1	-	22.0	10.1	-	-	-	-	-	-	-	28.9	-	9.9	-	-		
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	40.7	-	43.0	-	-	-	-	-	-	16.3	-	-	-	-	-	-		
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1, 430)	100.0	34.3	-	-	-	-	17.8	-	-	-	-	-	-	-	23.3	24.6	-		
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
特にこだわらない（借家ならば良い）	(180)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

分析表20-2 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

																			(単位：%)	
	総計 (今後の住み替え意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）															その他	不明	
			資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手い/かない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない				
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																				
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
持ち家から借家	(3, 391)	100.0	8.1	-	-	-	-	11.5	12.5	43.5	-	-	-	-	11.2	11.8	1.4	-		
一戸建・長屋建から	(3, 391)	100.0	8.1	-	-	-	-	11.5	12.5	43.5	-	-	-	-	11.2	11.8	1.4	-		
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家から借家	(7, 440)	100.0	50.0	-	9.7	9.0	-	4.9	-	-	-	1.1	-	11.0	-	7.6	4.7	2.0		
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	(3, 441)	100.0	42.0	-	10.9	16.5	-	-	-	-	-	-	-	19.7	-	6.7	-	4.3		
民営賃貸住宅から民営以外	(2, 319)	100.0	67.5	-	9.0	4.3	-	15.8	-	-	-	3.4	-	-	-	-	-	-		
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																				
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	(858)	100.0	28.8	-	43.5	27.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
家族等との同居	(489)	100.0	42.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.5	9.8	-		
家族等との隣居・近居	(673)	100.0	40.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.2	-	-		
子どもの誕生・成長・進学	(309)	100.0	-	-	67.6	32.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	(551)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	53.7	-	-	-	-	46.3	-	-	-		
就職や転職	(1, 074)	100.0	45.7	-	-	30.6	-	23.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
転職や退職（定年などを含む）	(1, 509)	100.0	45.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.4	-	22.1	23.3	-		
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
住居費負担の見直し	(834)	100.0	82.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.6		
立ち退き要求、契約期限切れのため	(340)	100.0	58.1	-	41.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
自宅を所有するため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
住宅の質を向上させるため	(513)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
住宅のまわりの環境を向上させるため	(704)	100.0	73.0	-	-	-	-	15.7	-	-	-	11.2	-	-	-	-	-	-		
高齢期の住みやすさ	(2, 120)	100.0	-	-	-	-	-	18.4	20.1	55.6	-	-	-	-	-	5.9	-	-		
その他	(180)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	(679)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-		
住居費負担に対する評価（4区分）																				
生活必需品を切りつめるほど苦しい	(1, 165)	100.0	91.4	-	-	8.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(4, 009)	100.0	34.5	-	8.8	-	-	-	2.9	29.4	-	2.0	-	3.6	9.5	5.8	-	3.7		
ぜいたくを多少がまんしている	(1, 526)	100.0	56.8	-	-	-	-	-	20.2	-	-	-	-	-	-	-	23.0	-		
家計にあまり影響がない	(4, 132)	100.0	16.5	-	9.0	13.7	-	18.3	-	7.2	-	-	-	16.4	-	17.7	1.2	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	(3, 391)	100.0	8.1	-	-	-	-	11.5	12.5	43.5	-	-	-	-	11.2	11.8	1.4	-		
単独世帯（64歳以下）	(296)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯（65歳以上）	(1, 099)	100.0	-	-	-	-	-	-	28.0	8.1	-	-	-	-	23.2	36.3	4.4	-		
65歳以上の夫婦世帯数	(1, 208)	100.0	-	-	-	-	-	-	9.7	90.3	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(274)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家	(7, 440)	100.0	50.0	-	9.7	9.0	-	4.9	-	-	-	1.1	-	11.0	-	7.6	4.7	2.0		
単独世帯（64歳以下）	(5, 413)	100.0	53.7	-	6.9	10.5	-	6.8	-	-	-	-	-	15.2	-	4.3	-	2.7		
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(642)	100.0	-	-	32.5	15.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51.9	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

分析表20-2 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)

	総計 (＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）														
			資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	(4,441)	100.0	34.9	-	16.3	5.3	-	5.7	-	-	-	1.8	-	15.3	-	12.7	7.9
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	(2,204)	100.0	31.0	-	17.0	10.8	-	-	-	-	-	-	-	30.8	-	10.5	-
民営賃貸住宅から民営以外	(1,213)	100.0	55.3	-	17.2	-	-	21.0	-	-	-	6.5	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	(611)	100.0	-	-	61.2	38.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	(232)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
家族等との隣居・近居	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもの誕生・成長・進学	(209)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
就職や転職	(745)	100.0	65.8	-	-	-	-	34.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転職や退職（定年などを含む）	(1,367)	100.0	49.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.4	25.7	-
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	(340)	100.0	58.1	-	41.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の質を向上させるため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅のまわりの環境を向上させるため	(79)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(180)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(679)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	(377)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(1,835)	100.0	63.9	-	19.1	-	-	-	-	-	-	4.3	-	-	-	12.6	-
ぜいたくを多少がまんしている	(351)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
家計にあまり影響がない	(2,269)	100.0	-	-	16.5	10.5	-	28.5	-	-	-	-	-	29.9	-	14.7	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	(391)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(4,441)	100.0	34.9	-	16.3	5.3	-	5.7	-	-	-	1.8	-	15.3	-	12.7	7.9
単独世帯（64歳以下）	(2,514)	100.0	29.3	-	14.9	9.4	-	10.1	-	-	-	-	-	27.0	-	9.2	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(542)	100.0	-	-	38.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.5	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表21 住み替え後の地域（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（7区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住み替え後の地域（7区分）								総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住み替え後の地域（7区分）							
			現在の住まいから歩ける範囲	同じ市区町村	同じ都道府県	同じ地方	異なる地方	未定・特にこだわらない	その他	不明			現在の住まいから歩ける範囲	同じ市区町村	同じ都道府県	同じ地方	異なる地方	未定・特にこだわらない	その他	不明
総計	(42,721)	100.0	7.1	27.0	20.9	3.8	12.3	14.9	5.4	8.5	(14,301)	100.0	4.3	26.3	16.7	5.2	19.0	15.0	11.7	1.8
住宅の各要素の満足度																				
①広さや間取り（4区分）																				
満足	(11,009)	100.0	1.9	30.1	18.4	4.0	6.7	17.8	12.0	9.1	(4,331)	100.0	-	26.8	9.0	5.7	9.2	18.8	30.5	-
まあ満足	(16,889)	100.0	8.6	25.3	28.3	4.3	12.3	13.2	2.1	6.0	(3,905)	100.0	6.3	18.5	22.3	5.7	17.2	17.1	9.0	3.9
多少不満	(11,596)	100.0	8.5	27.6	17.4	2.4	21.2	17.3	5.6	-	(5,068)	100.0	-	29.3	19.8	5.4	32.4	13.2	-	-
非常に不満	(3,122)	100.0	11.8	24.2	3.9	6.3	-	5.8	-	48.1	(891)	100.0	41.4	45.0	13.6	-	-	-	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																				
満足	(6,654)	100.0	-	32.8	24.2	3.2	5.1	17.3	9.4	8.0	(1,956)	100.0	-	28.6	19.9	-	-	19.5	32.0	-
まあ満足	(14,695)	100.0	10.3	29.4	28.1	3.0	6.4	15.7	2.5	4.6	(3,447)	100.0	7.2	40.2	11.0	7.2	5.2	24.0	5.3	-
多少不満	(15,268)	100.0	8.7	26.3	18.3	5.2	21.0	9.7	7.1	3.7	(7,661)	100.0	2.5	17.5	18.5	6.5	33.1	8.7	11.3	2.0
非常に不満	(5,998)	100.0	2.9	17.3	6.8	3.3	13.1	23.7	4.0	28.9	(1,131)	100.0	15.4	42.4	17.6	-	-	24.6	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																				
満足	(6,184)	100.0	3.2	25.5	21.7	7.6	5.5	18.6	13.1	4.9	(2,400)	100.0	8.1	6.6	16.2	19.5	-	15.9	33.7	-
まあ満足	(15,479)	100.0	10.7	26.1	24.1	1.9	18.3	10.6	1.2	7.2	(3,364)	100.0	-	19.3	26.2	-	41.5	12.9	-	-
多少不満	(17,505)	100.0	5.3	29.1	19.5	2.3	12.0	14.8	4.9	11.9	(6,636)	100.0	3.7	32.0	14.9	-	19.8	14.2	13.0	2.3
非常に不満	(3,447)	100.0	6.7	24.2	13.5	13.6	-	28.5	13.4	-	(1,795)	100.0	9.7	46.6	6.7	15.2	-	21.8	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
④いたみの少なさ（4区分）																				
満足	(4,563)	100.0	4.3	15.4	22.1	5.4	16.0	17.5	12.7	6.7	(2,397)	100.0	8.1	8.7	-	10.3	30.5	18.1	24.2	-
まあ満足	(16,956)	100.0	4.9	25.3	21.7	2.5	12.9	18.2	2.1	12.4	(6,601)	100.0	-	35.9	23.7	3.4	17.4	14.3	5.3	-
多少不満	(16,657)	100.0	9.6	31.7	15.1	4.2	14.2	10.3	8.3	6.6	(3,390)	100.0	7.3	16.8	2.3	-	24.6	22.8	21.8	4.5
非常に不満	(4,439)	100.0	8.5	28.8	39.2	6.2	-	17.4	-	-	(1,807)	100.0	9.6	34.4	40.8	15.1	-	-	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																				
満足	(2,988)	100.0	-	18.0	-	7.1	24.5	31.0	19.4	-	(1,955)	100.0	-	10.7	-	-	37.4	22.3	29.7	-
まあ満足	(21,855)	100.0	8.5	29.3	20.7	4.4	10.3	13.6	2.1	11.0	(6,343)	100.0	-	44.2	16.3	7.4	16.5	15.6	-	-
多少不満	(13,919)	100.0	7.0	21.4	26.0	1.4	16.4	12.2	9.2	6.4	(4,211)	100.0	10.5	3.2	17.5	-	22.2	17.2	25.9	3.6
非常に不満	(3,854)	100.0	4.5	42.3	20.8	7.1	-	20.0	-	5.3	(1,686)	100.0	10.3	36.9	36.6	16.2	-	-	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑥換気よさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																				
満足	(3,567)	100.0	5.5	4.0	17.1	18.5	-	30.9	17.6	6.5	(1,983)	100.0	9.8	7.2	-	12.5	-	38.9	31.6	-
まあ満足	(21,067)	100.0	6.1	28.0	19.3	2.5	11.4	17.9	3.9	11.0	(5,090)	100.0	-	33.3	22.8	4.4	12.4	20.6	3.6	3.0
多少不満	(13,358)	100.0	7.7	31.0	26.5	-	13.7	7.5	6.5	7.1	(5,334)	100.0	4.6	24.5	18.6	-	29.8	6.3	16.2	-
非常に不満	(4,478)	100.0	11.3	27.5	16.5	10.5	23.2	11.1	-	-	(1,789)	100.0	9.7	34.8	12.7	15.3	27.5	-	-	-
不明	(252)	100.0	-	58.0	-	-	-	-	-	42.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																				
満足	(7,993)	100.0	-	29.3	16.1	9.3	12.2	16.8	9.5	6.7	(2,496)	100.0	-	26.1	9.5	9.9	16.0	15.2	23.2	-
まあ満足	(19,684)	100.0	9.6	27.5	24.5	1.1	11.4	14.9	5.6	5.4	(6,974)	100.0	6.0	24.6	15.0	3.2	17.5	19.2	12.4	2.2
多少不満	(10,850)	100.0	10.4	20.9	22.8	3.8	11.6	8.8	4.1	17.6	(3,301)	100.0	5.9	14.7	33.3	-	26.0	13.2	6.9	-
非常に不満	(4,089)	100.0	-	37.2	9.0	6.7	19.1	28.0	-	-	(1,425)	100.0	-	64.2	-	19.2	16.6	-	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																				
満足	(6,142)	100.0	5.4	17.1	31.1	7.5	12.0	15.4	6.6	5.0	(2,165)	100.0	-	13.9	29.8	11.4	18.4	18.0	8.4	-
まあ満足	(17,417)	100.0	8.4	24.9	18.9	2.7	14.2	15.4	9.0	6.6	(7,171)	100.0	5.9	26.8	13.0	3.8	23.2	9.3	15.9	2.1
多少不満	(11,856)	100.0	8.7	39.2	20.7	6.0	4.9	17.6	-	3.0	(2,475)	100.0	-	25.3	23.4	8.9	9.4	32.9	-	-
非常に不満	(7,200)	100.0	2.7	21.1	18.0	-	20.5	9.1	4.9	23.7	(2,384)	100.0	8.2	38.4	9.6	-	17.5	11.7	14.7	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																				
満足	(7,156)	100.0	9.8	6.8	24.1	6.6	19.3	17.2	5.6	10.7	(2,427)	100.0	15.2	6.5	18.9	19.3	16.4	16.1	7.5	-
まあ満足	(16,041)	100.0	6.9	33.2	24.6	6.1	8.4	13.3	5.1	2.4	(5,271)	100.0	-	34.4	23.5	5.2	13.9	12.7	7.6	2.9
多少不満	(11,197)	100.0	10.7	33.4	11.2	-	13.5	16.9	6.6	7.7	(4,308)	100.0	5.7	20.5	10.6	-	27.0	18.9	17.2	-
非常に不満	(8,147)	100.0	-	24.6	24.8	2.4	11.8	13.7	4.3	18.4	(2,189)	100.0	-	41.8	10.4	-	19.0	12.7	16.0	-
不明	(181)	100.0	-	-	-	-	41.6	-	-	58.4	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑩断熱性（4区分）																				
満足	(4,018)	100.0	-	33.0	21.5	11.7	8.4	8.2	17.3	-	(1,318)	100.0	-	-	11.8	35.6	-	-	52.6	-
まあ満足	(13,377)	100.0	7.5	36.9	13.4	5.1	6.0	22.1	6.2	2.8	(5,159)	100.0	3.4	44.4	4.6	-	14.2	25.7	7.7	-
多少不満	(15,083)	100.0	8.3	16.4	29.9	1.4	20.6	10.8	3.8	8.8	(5,669)	100.0	7.8	9.9	31.6	-	27.3	14.6	6.2	2.7
非常に不満	(9,286)	100.0	8.2	30.3	16.6	2.9	10.9	12.4	2.5	16.2	(1,928)	100.0	-	47.4	4.1	14.2	22.5	-	11.8	-
不明	(957)	100.0	-	-	24.9	-	-	32.2	-	42.9	(227)	100.0	-	-	53.3	-	-	-	-	46.7
⑪エネルギー消費性（光熱費の節約）（4区分）																				
満足	(2,626)	100.0	6.6	30.4	18.6	16.6	-	12.5	15.3	-	(732)	100.0	23.8	-	21.2	30.2	-	-	24.8	-
まあ満足	(17,716)	100.0	3.5	24.6	23.7	3.1	17.7	15.5	8.2	3.8	(8,673)	100.0	-	26.9	14.5	2.9	24.6	16.6	14.6	-
多少不満	(16,578)	100.0	10.8	27.3	21.0	2.4	9.8	12.2	1.4	15.3	(3,344)	100.0	13.2	15.6	26.6	-	11.9	21.3	6.8	4.5

分析表21 住み替え後の地域（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（7区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	(単位：％)										(単位：％)									
	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住み替え後の地域（7区分）							総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住み替え後の地域（7区分）							総計 （比率）	不明
			現在の住まいから歩ける範囲	同じ市区町村	同じ都道府県	同じ地方	異なる地方	未定・特にこだわらない	その他			現在の住まいから歩ける範囲	同じ市区町村	同じ都道府県	同じ地方	異なる地方	未定・特にこだわらない	その他		
⑬高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																				
満足	(4,769)	100.0	-	23.2	8.1	-	15.3	8.6	8.6	36.2	(1,454)	100.0	-	10.9	10.7	-	50.3	-	28.1	-
まあ満足	(13,053)	100.0	6.4	21.6	24.6	7.3	13.4	17.8	8.8	-	(4,691)	100.0	-	11.0	18.8	10.0	13.8	30.4	16.0	-
多少不満	(18,703)	100.0	8.1	28.0	23.8	3.7	12.0	13.6	4.0	6.7	(6,619)	100.0	6.7	34.2	13.9	4.1	20.1	10.9	7.7	2.3
非常に不満	(5,360)	100.0	12.3	44.3	14.4	-	10.2	14.6	-	4.3	(1,432)	100.0	12.2	58.0	29.8	-	-	-	-	-
不明	(836)	100.0	-	-	14.1	-	-	36.8	-	49.1	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑭子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																				
満足	(1,935)	100.0	-	31.7	-	-	37.8	9.4	21.1	-	(1,299)	100.0	-	12.2	-	-	56.3	-	31.5	-
まあ満足	(21,598)	100.0	5.0	17.7	28.5	3.5	9.5	21.1	5.3	9.3	(6,753)	100.0	3.7	19.3	18.7	6.9	13.4	26.9	11.1	-
多少不満	(15,295)	100.0	12.3	35.3	17.5	4.0	16.2	3.6	4.9	6.3	(5,390)	100.0	6.9	33.9	20.8	-	20.0	6.2	9.5	2.8
非常に不満	(2,065)	100.0	2.8	59.4	-	-	-	37.8	-	-	(480)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-
不明	(1,828)	100.0	-	27.0	6.4	14.9	-	16.8	-	34.8	(379)	100.0	-	-	-	72.1	-	-	-	27.9
⑮地震に対する安全性（4区分）																				
満足	(3,186)	100.0	-	15.5	7.2	-	22.9	29.0	25.4	-	(1,929)	100.0	-	-	-	-	37.9	20.3	41.9	-
まあ満足	(17,021)	100.0	9.5	35.0	23.6	3.2	5.8	12.4	7.4	3.1	(6,474)	100.0	6.5	36.6	15.9	3.8	6.2	17.7	13.3	-
多少不満	(15,307)	100.0	9.1	22.6	16.0	2.7	18.1	15.3	1.6	14.6	(4,291)	100.0	4.5	21.4	19.7	5.2	31.3	14.3	-	3.5
非常に不満	(6,372)	100.0	-	25.9	33.5	10.7	12.3	10.7	-	7.0	(1,500)	100.0	-	32.0	34.0	18.2	15.8	-	-	-
不明	(836)	100.0	-	-	14.1	-	-	36.8	-	49.1	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑯台風や水害に対する安全性（4区分）																				
満足	(5,271)	100.0	3.7	11.7	27.0	-	21.4	20.8	15.3	-	(2,682)	100.0	7.3	5.9	-	-	42.1	14.6	30.1	-
まあ満足	(19,909)	100.0	8.1	25.8	19.0	5.9	11.5	12.9	5.6	11.3	(6,715)	100.0	6.3	33.9	15.3	7.0	9.9	14.8	12.9	-
多少不満	(11,899)	100.0	10.1	38.2	19.2	-	9.1	13.7	3.4	6.4	(3,163)	100.0	-	22.5	27.0	-	21.5	24.3	-	4.8
非常に不満	(4,896)	100.0	-	25.8	27.9	9.8	16.3	16.0	-	4.2	(1,636)	100.0	-	38.0	30.7	16.7	14.5	-	-	-
不明	(836)	100.0	-	-	14.1	-	-	36.8	-	49.1	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑰火災に対する安全性（4区分）																				
満足	(2,716)	100.0	7.2	5.8	30.3	-	26.9	-	29.7	-	(2,383)	100.0	8.2	6.7	20.6	-	30.7	-	33.9	-
まあ満足	(21,875)	100.0	5.5	32.9	17.9	3.0	10.7	13.3	6.9	9.8	(6,938)	100.0	6.1	36.9	12.1	6.8	15.4	10.3	12.4	-
多少不満	(14,210)	100.0	11.4	24.8	24.7	5.0	11.6	16.8	-	5.8	(4,121)	100.0	-	13.8	25.6	-	22.1	34.9	-	3.7
非常に不満	(2,937)	100.0	-	18.0	20.0	9.3	18.6	26.2	-	8.0	(753)	100.0	-	63.7	-	36.3	-	-	-	-
不明	(982)	100.0	-	14.9	12.0	-	-	31.4	-	41.8	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑱防犯性（4区分）																				
満足	(3,186)	100.0	6.1	30.1	17.1	-	8.0	11.7	19.7	7.2	(1,235)	100.0	15.8	12.8	-	-	20.6	-	50.7	-
まあ満足	(17,841)	100.0	6.5	34.1	18.4	1.2	11.0	17.4	9.5	2.0	(7,325)	100.0	2.4	33.0	12.1	3.0	16.4	18.9	14.3	-
多少不満	(17,174)	100.0	9.7	17.9	26.6	6.7	13.6	11.6	-	13.9	(3,698)	100.0	6.7	3.6	29.0	6.7	29.1	20.8	-	4.1
非常に不満	(3,685)	100.0	-	38.9	11.6	7.4	19.7	16.0	-	6.4	(1,937)	100.0	-	54.6	22.0	14.1	9.3	-	-	-
不明	(836)	100.0	-	-	14.1	-	-	36.8	-	49.1	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑲プライバシー確保（4区分）																				
満足	(3,182)	100.0	6.1	30.2	24.4	-	12.5	5.0	7.2	14.6	(582)	100.0	33.6	27.3	-	-	-	-	39.2	-
まあ満足	(23,091)	100.0	5.7	33.0	17.2	4.1	12.3	16.1	8.3	3.4	(8,662)	100.0	-	34.5	11.8	2.9	21.4	12.8	16.7	-
多少不満	(11,553)	100.0	13.0	21.6	31.3	1.9	12.8	13.8	1.6	3.9	(3,850)	100.0	10.9	3.7	26.2	5.8	22.3	27.2	-	3.9
非常に不満	(4,059)	100.0	-	11.8	11.7	11.5	13.4	14.6	-	37.0	(1,102)	100.0	-	43.6	31.7	24.8	-	-	-	-
不明	(836)	100.0	-	-	14.1	-	-	36.8	-	49.1	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
居住環境の各要素の満足度																				
①通勤・通学の利便（4区分）																				
満足	(11,617)	100.0	11.0	25.5	16.6	1.9	7.5	8.2	11.9	17.3	(3,679)	100.0	12.0	30.9	6.2	6.0	17.1	7.6	20.1	-
まあ満足	(19,784)	100.0	5.5	37.8	21.4	3.5	13.3	10.2	4.7	3.8	(7,788)	100.0	2.2	30.2	24.7	-	20.4	8.6	12.0	1.9
多少不満	(8,213)	100.0	7.3	6.0	17.7	8.9	21.6	31.9	-	6.6	(2,416)	100.0	-	8.2	-	21.5	20.4	49.9	-	-
非常に不満	(2,088)	100.0	2.7	6.1	44.0	-	-	37.5	-	9.7	(313)	100.0	-	25.3	74.7	-	-	-	-	-
不明	(1,020)	100.0	-	48.3	41.3	-	-	-	-	10.4	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
②日常の買物などの利便（4区分）																				
満足	(12,704)	100.0	4.9	28.2	21.3	5.2	7.6	11.8	9.1	11.8	(4,627)	100.0	-	31.2	13.5	10.1	20.8	13.2	11.1	-
まあ満足	(16,026)	100.0	8.7	41.7	11.1	1.8	14.3	13.8	3.3	5.2	(5,438)	100.0	11.3	37.6	4.2	-	20.1	14.1	9.8	2.8
多少不満	(9,329)	100.0	3.5	8.8	36.0	4.4	17.3	12.9	6.7	10.4	(2,071)	100.0	-	9.5	47.9	-	12.3	-	30.3	-
非常に不満	(4,556)	100.0	14.4	10.4	24.1	6.0	8.7	31.9	-	4.4	(2,059)	100.0	-	3.8	26.1	13.3	19.4	37.4	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																				
満足	(4,886)	100.0	12.8	49.0	9.6	4.0	-	16.2	8.3	-	(1,683)	100.0	-	63.6	-	-	-	36.4	-	-
まあ満足	(23,869)	100.0	5.0	31.7	15.1	4.1	15.0	12.2	6.3	10.6	(8,910)	100.0	4.7	25.4	9.6	5.3	30.4	8.6	14.3	1.7
多少不満	(10,351)	100.0	3.2	14.2	36.8	1.9	16.4	16.3	3.9	7.4	(2,586)	100.0	-	13.8	56.1	-	-	14.7	15.4	-
非常に不満	(3,510)	100.0	24.3	3.6	30.4	7.8	-	28.1	-	5.8	(1,016)	100.0	19.2	7.8	7.7	26.9	-	38.4	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																				
満足	(4,630)	100.0	13.5	35.1	-	4.3	-	6.0	8.7	32.4	(811)	100.0	-	43.3	-	-	-	34.3	22.4	-
まあ満足	(20,240)	100.0	3.2	38.0	24.7	2.4	6.3	13.8	5.0	6.6	(6,898)	100.0	6.4	38.2	20.2	-	13.5	11.1	8.4	2.2
多少不満	(12,656)	100.0	11.9	16.7	19.1	3.6	27.2	12.4	7.2	1.9	(4,586)	100.0	-	15.4	13.3	5.4	38.8	7.3	19.9	-
非常に不満	(5,089)	100.0	4.5	2.5	30.0	9.7	10.7	34.1	-	8.4	(1,901)	100.0	9.2	4.2	20.1	26.0	-	40.6	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0

分析表21 住み替え後の地域（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（7区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 (今後の住み替え意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	(単位: %)							(単位: %)										
			住み替え後の地域 (7区分)							総計 (比率)	住み替え後の地域 (7区分)							総計 (比率)		
			現在の住まいから歩ける範囲	同じ市区町村	同じ都道府県	同じ地方	異なる地方	未定・特にこだわらない	その他		不明	現在の住まいから歩ける範囲	同じ市区町村	同じ都道府県	同じ地方	異なる地方	未定・特にこだわらない		その他	不明
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																				
満足	(3,606)	100.0	17.3	42.1	24.4	-	-	5.0	11.2	-	(675)	100.0	-	73.1	-	-	-	-	26.9	-
まあ満足	(22,878)	100.0	5.4	35.0	16.8	3.2	12.8	13.9	6.6	6.2	(8,877)	100.0	5.0	28.9	14.2	2.8	23.4	11.8	12.3	1.7
多少不満	(11,570)	100.0	2.9	16.4	27.4	5.4	16.1	10.3	3.4	18.0	(2,916)	100.0	-	21.7	35.8	7.6	8.1	13.0	13.7	-
非常に不満	(3,949)	100.0	21.1	3.2	18.7	6.9	12.0	38.1	-	-	(1,727)	100.0	10.1	4.6	4.5	15.8	23.1	41.9	-	-
不明	(718)	100.0	-	-	42.3	-	-	42.9	-	14.8	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																				
満足	(5,857)	100.0	10.7	35.5	-	3.4	8.8	9.1	6.9	25.6	(1,086)	100.0	-	66.8	-	-	16.5	-	16.7	-
まあ満足	(20,457)	100.0	6.0	26.1	30.9	3.5	5.3	15.7	3.7	8.8	(6,607)	100.0	6.7	31.8	21.7	3.4	11.1	14.3	8.8	2.3
多少不満	(11,577)	100.0	3.3	34.7	18.6	6.3	12.2	19.3	5.5	-	(3,777)	100.0	-	22.8	25.1	13.8	6.1	21.6	10.6	-
非常に不満	(4,420)	100.0	17.5	2.9	3.6	-	51.0	8.8	11.6	4.6	(2,726)	100.0	6.4	2.9	-	-	57.6	14.3	18.8	-
不明	(410)	100.0	-	-	74.2	-	-	-	-	25.8	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																				
満足	(2,753)	100.0	-	-	16.9	-	12.3	8.3	8.0	54.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(28,621)	100.0	10.3	29.2	24.3	4.8	9.2	11.4	5.5	5.2	(8,898)	100.0	6.9	31.0	19.9	5.3	18.4	3.7	13.0	1.7
多少不満	(9,906)	100.0	0.6	28.9	11.6	2.8	20.8	25.0	5.2	5.1	(4,388)	100.0	-	16.6	14.0	6.2	19.0	32.5	11.7	-
非常に不満	(1,335)	100.0	-	24.7	28.3	-	17.8	29.3	-	-	(910)	100.0	-	31.0	-	-	26.1	42.9	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑧治安（4区分）																				
満足	(10,371)	100.0	7.7	31.0	19.4	-	14.3	23.7	3.9	-	(4,313)	100.0	4.0	43.8	3.6	-	26.5	17.9	4.2	-
まあ満足	(23,492)	100.0	6.9	28.3	20.5	5.0	8.9	10.5	8.2	11.8	(6,079)	100.0	7.3	15.9	18.4	7.7	6.6	17.2	24.5	2.5
多少不満	(7,540)	100.0	8.0	12.8	27.0	3.6	22.4	19.2	-	7.0	(3,448)	100.0	-	18.5	30.0	7.9	33.9	9.7	-	-
非常に不満	(1,101)	100.0	-	56.5	7.1	18.0	-	-	-	18.4	(355)	100.0	-	78.0	22.0	-	-	-	-	-
不明	(217)	100.0	-	51.1	-	-	-	-	-	48.9	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																				
満足	(4,610)	100.0	13.6	15.7	8.0	-	23.2	14.8	24.8	-	(2,377)	100.0	-	30.5	-	-	30.7	-	38.8	-
まあ満足	(22,765)	100.0	6.8	31.4	22.1	4.0	6.1	16.6	1.5	11.5	(7,865)	100.0	5.6	33.3	16.2	6.3	11.6	22.5	4.5	-
多少不満	(12,319)	100.0	6.8	23.2	22.0	4.4	19.0	12.4	6.7	5.6	(2,600)	100.0	6.7	5.5	25.1	9.5	32.0	-	15.3	5.8
非常に不満	(2,920)	100.0	-	28.3	28.6	6.8	16.4	13.0	-	6.9	(1,353)	100.0	-	20.5	33.9	-	17.5	28.1	-	-
不明	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	(106)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																				
満足	(4,856)	100.0	12.9	12.5	20.1	-	23.3	22.0	9.3	-	(2,099)	100.0	-	16.7	-	-	53.8	18.6	10.9	-
まあ満足	(20,878)	100.0	7.5	37.1	21.2	4.4	1.2	11.9	5.3	11.5	(6,484)	100.0	6.8	41.7	17.1	3.4	-	15.3	13.3	2.3
多少不満	(13,859)	100.0	6.0	19.9	15.7	3.2	26.4	18.0	4.2	6.6	(4,261)	100.0	4.1	10.2	21.0	5.8	31.6	18.0	9.4	-
非常に不満	(2,842)	100.0	-	15.3	48.4	9.6	8.3	11.2	-	7.1	(1,169)	100.0	-	23.7	32.7	23.4	20.3	-	-	-
不明	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																				
満足	(8,000)	100.0	10.3	25.7	12.2	-	14.1	20.7	17.0	-	(4,037)	100.0	4.8	23.6	5.6	-	28.0	9.7	28.2	-
まあ満足	(13,656)	100.0	3.9	27.1	27.6	4.6	3.6	13.0	4.3	15.9	(3,476)	100.0	5.0	36.3	25.3	6.4	7.3	9.6	10.1	-
多少不満	(15,703)	100.0	10.2	33.2	13.6	3.1	16.9	13.2	1.2	8.5	(4,806)	100.0	5.1	26.5	18.6	-	22.7	23.9	-	3.2
非常に不満	(5,076)	100.0	1.1	11.5	40.6	10.3	19.5	17.0	-	-	(1,695)	100.0	-	16.3	22.5	30.7	14.0	16.4	-	-
不明	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																				
満足	(4,804)	100.0	13.0	8.1	7.5	-	38.8	14.9	17.6	-	(1,993)	100.0	-	-	11.9	-	56.7	-	31.4	-
まあ満足	(21,944)	100.0	4.2	25.6	25.8	4.0	9.3	15.9	5.0	10.2	(8,237)	100.0	5.4	31.1	15.2	5.7	13.5	16.8	10.5	1.8
多少不満	(13,321)	100.0	11.0	33.7	17.3	3.7	10.2	13.1	1.4	9.6	(2,720)	100.0	6.4	18.2	29.9	-	17.3	28.3	-	-
非常に不満	(2,218)	100.0	-	41.3	28.1	12.3	-	18.4	-	-	(1,063)	100.0	-	67.0	7.4	25.7	-	-	-	-
不明	(434)	100.0	-	33.8	-	-	-	-	41.8	24.4	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																				
満足	(6,516)	100.0	7.7	15.2	13.8	-	22.5	24.1	13.0	3.6	(1,922)	100.0	9.1	-	-	-	38.0	20.3	32.6	-
まあ満足	(18,612)	100.0	9.2	32.6	30.2	5.8	5.4	9.9	3.2	3.7	(6,451)	100.0	3.8	39.7	20.9	7.3	10.1	10.3	5.4	2.4
多少不満	(14,329)	100.0	5.6	25.0	11.0	4.0	12.6	19.0	4.9	18.0	(4,577)	100.0	4.3	17.2	17.6	6.0	19.9	23.9	11.2	-
非常に不満	(2,637)	100.0	-	34.6	31.8	-	25.0	8.6	-	-	(1,064)	100.0	-	39.4	21.4	-	39.2	-	-	-
不明	(626)	100.0	-	-	-	-	54.1	-	29.0	16.9	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																				
満足	(9,242)	100.0	8.6	24.4	21.9	4.5	12.2	13.4	6.8	8.3	(3,119)	100.0	5.6	20.9	17.5	-	23.4	12.5	20.1	-
まあ満足	(19,179)	100.0	7.2	32.3	26.9	2.4	6.9	13.1	5.8	5.4	(6,451)	100.0	-	34.0	17.8	7.3	9.8	15.4	13.4	2.4
多少不満	(10,015)	100.0	8.3	20.8	13.3	7.6	25.6	18.3	4.0	2.1	(3,913)	100.0	11.3	16.5	17.6	7.0	28.0	19.6	-	-
非常に不満	(3,999)	100.0	-	25.6	11.0	-	6.4	19.5	-	37.5	(532)	100.0	-	52.1	-	-	47.9	-	-	-
不明	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																				
満足	(8,540)	100.0	9.4	12.6	39.0	-	8.6	25.2	5.3	-	(3,313)	100.0	5.3	9.1	33.4	-	22.1	23.3	6.9	-
まあ満足	(22,665)	100.0	7.2	33.9	12.9	3.1	13.9	12.7	2.4	14.0	(6,791)	100.0	2.9	40.6	13.2	-	15.7	20.3	5.2	2.2
多少不満	(8,983)	100.0	6.4	27.8	27.1	4.9	15.5	9.5	7.1	1.6	(2,548)	100.0	9.7	17.1	11.9	9.7	35.9	-	15.6	-
非常に不満	(2,246)	100.0	-	12.3	11.7	22.0	-	22.1	22.8	9.0	(1,362)	100.0	-	20.3	5.7	36.3	-	-	37.6	-
不明	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8	(287)	100.0	-	-	-	-	-	-	63.2	36.8

分析表21 住み替え後の地域（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（7区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）																				
	総計 （今後の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住み替え後の地域（7区分）								総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住み替え後の地域（7区分）							
			現在の住まいから歩ける範囲	同じ市区町村	同じ都道府県	同じ地方	異なる地方	未定・特にこだわらない	その他	不明			現在の住まいから歩ける範囲	同じ市区町村	同じ都道府県	同じ地方	異なる地方	未定・特にこだわらない	その他	不明
⑩まちなみ・景観（4区分）																				
満足	(5,106)	100.0	12.2	6.9	31.9	－	14.3	25.9	8.8	－	(1,988)	100.0	－	8.0	24.7	－	36.8	19.1	11.5	－
まあ満足	(22,522)	100.0	7.9	33.9	18.6	1.3	10.2	12.2	4.1	11.7	(6,129)	100.0	7.2	39.5	16.5	－	6.7	15.4	12.2	2.5
多少不満	(12,041)	100.0	5.0	24.4	24.9	11.2	12.5	14.4	2.0	5.6	(4,197)	100.0	4.1	21.8	18.2	17.7	27.9	10.4	－	－
非常に不満	(2,766)	100.0	－	22.5	4.4	－	26.6	20.6	18.5	7.3	(1,700)	100.0	－	16.3	7.1	－	23.5	23.0	30.2	－
不明	(287)	100.0	－	－	－	－	－	－	63.2	36.8	(287)	100.0	－	－	－	－	－	－	63.2	36.8
⑪敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																				
満足	(2,801)	100.0	22.3	23.4	－	－	26.1	28.2	－	－	(1,621)	100.0	－	31.5	－	－	45.1	23.5	－	－
まあ満足	(12,825)	100.0	5.6	32.4	27.9	1.5	4.0	20.9	5.9	1.8	(4,502)	100.0	3.9	32.7	28.3	－	5.3	17.1	12.9	－
多少不満	(22,391)	100.0	7.2	25.3	19.5	4.4	14.7	10.4	3.9	14.6	(5,430)	100.0	8.2	27.8	9.2	8.6	24.8	11.3	7.3	2.8
非常に不満	(4,186)	100.0	1.4	25.4	18.6	11.2	17.6	13.6	12.2	－	(2,462)	100.0	－	11.2	24.8	11.1	16.2	15.9	20.8	－
不明	(518)	100.0	－	－	44.5	－	－	－	35.0	20.4	(287)	100.0	－	－	－	－	－	－	63.2	36.8
⑫近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																				
満足	(1,373)	100.0	45.5	10.7	－	－	－	27.7	16.1	－	(380)	100.0	－	－	－	－	－	100.0	－	－
まあ満足	(12,565)	100.0	4.0	43.1	14.5	1.7	1.9	21.4	8.0	5.4	(3,207)	100.0	5.4	45.2	7.4	－	－	24.0	18.1	－
多少不満	(23,330)	100.0	8.1	21.4	26.2	3.4	14.2	11.6	3.9	11.3	(8,458)	100.0	5.2	24.1	24.5	5.8	15.9	11.9	10.8	1.8
非常に不満	(4,861)	100.0	－	20.6	14.6	13.2	35.1	12.4	－	4.2	(1,969)	100.0	－	14.1	4.0	12.6	69.4	－	－	－
不明	(591)	100.0	－	－	51.4	－	－	－	30.7	17.9	(287)	100.0	－	－	－	－	－	－	63.2	36.8
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	(15,638)	100.0	5.8	19.8	32.7	3.1	6.9	18.2	2.3	11.1	(2,811)	100.0	13.1	10.4	37.3	9.7	－	13.9	6.5	9.2
単独世帯（64歳以下）	(951)	100.0	6.0	－	62.9	－	－	31.1	－	－	(389)	100.0	－	－	100.0	－	－	－	－	－
単独世帯（65歳以上）	(3,363)	100.0	－	32.1	20.9	－	11.9	21.3	－	13.9	(416)	100.0	－	38.1	－	－	－	－	－	61.9
65歳以上の夫婦世帯数	(3,431)	100.0	－	7.6	58.3	8.0	－	8.3	5.3	12.5	(577)	100.0	－	－	52.7	47.3	－	－	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(2,040)	100.0	34.3	6.5	6.7	－	30.0	11.2	－	11.3	(502)	100.0	73.5	26.5	－	－	－	－	－	－
借家	(27,083)	100.0	7.8	31.2	14.1	4.3	15.4	13.0	7.2	6.9	(11,490)	100.0	2.2	30.2	11.6	4.1	23.6	15.3	13.0	－
単独世帯（64歳以下）	(14,129)	100.0	1.5	21.0	21.1	1.8	18.7	15.9	6.8	13.3	(6,127)	100.0	－	8.4	21.8	4.0	37.5	16.2	12.1	－
単独世帯（65歳以上）	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
65歳以上の夫婦世帯数	(125)	100.0	－	－	100.0	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(4,898)	100.0	17.8	56.5	6.8	10.1	－	8.8	－	－	(2,298)	100.0	10.8	74.7	－	－	－	14.5	－	－
不明	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－

分析表22 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

今後の住み替え・改善意向（11区分）、今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）、住み替え後の建て方意向（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)																
	総計 (今後の住み替え意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	住み替え後の居住形態（30区分）													
			持ち家に住み替え	新築する (分譲住宅 や建て替え を除く)	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）	一戸建	新築する (分譲住宅 や建て替え を除く)	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）
総計	(42,721)	100.0	45.6	12.7	2.0	3.9	9.1	7.8	9.9	37.4	12.2	1.4	2.6	6.0	7.8	7.4
今後の住み替え・改善意向（11区分）																
住み替え意向がある	(42,721)	100.0	45.6	12.7	2.0	3.9	9.1	7.8	9.9	37.4	12.2	1.4	2.6	6.0	7.8	7.4
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(7,051)	100.0	62.3	26.2	1.8	6.5	11.5	-	16.4	49.1	26.2	-	2.6	11.5	-	8.9
建て替え意向がある	(1,275)	100.0	63.9	63.9	-	-	-	-	-	46.1	46.1	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	(4,470)	100.0	49.2	5.2	7.9	-	8.4	19.6	8.1	38.0	5.2	7.9	-	-	19.6	5.3
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(21,831)	100.0	39.8	8.4	1.8	3.7	8.7	5.4	11.9	35.2	8.4	1.0	3.7	6.1	5.4	10.5
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	(8,326)	100.0	62.5	32.0	1.5	5.5	9.7	-	13.8	48.7	29.2	-	2.2	9.7	-	7.5
リフォーム意向がある	(11,521)	100.0	57.2	18.0	4.2	4.0	10.3	7.6	13.2	44.8	18.0	3.1	1.6	7.0	7.6	7.5
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(7,051)	100.0	62.3	26.2	1.8	6.5	11.5	-	16.4	49.1	26.2	-	2.6	11.5	-	8.9
今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）																
住み替え意向がある	(14,301)	100.0	42.0	7.6	1.6	4.9	14.1	3.7	10.1	32.4	7.6	1.6	0.8	8.6	3.7	10.1
住み替え意向はない	(28,420)	100.0	47.3	15.3	2.2	3.5	6.6	9.9	9.8	39.9	14.5	1.2	3.5	4.7	9.9	6.1
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(545)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	(1,186)	100.0	39.7	-	-	-	-	29.1	10.6	29.1	-	-	-	-	29.1	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(22,225)	100.0	48.3	15.2	2.9	4.4	8.4	6.0	11.4	39.9	14.1	1.6	4.4	6.0	6.0	7.7
建て替え意向がある	(1,011)	100.0	85.0	85.0	-	-	-	-	-	85.0	85.0	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	(2,199)	100.0	67.5	24.8	-	12.4	-	24.6	5.7	49.4	24.8	-	-	-	24.6	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(545)	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-
住み替え後の建て方意向（5区分）																
一戸建	(19,218)	100.0	83.1	27.1	3.0	5.8	13.3	17.4	16.4	83.1	27.1	3.0	5.8	13.3	17.4	16.4
長屋建	(273)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(8,112)	100.0	3.5	-	3.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(2,359)	100.0	28.5	-	-	-	23.2	-	5.3	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	(8,842)	100.0	22.1	2.6	-	-	8.8	-	10.7	-	-	-	-	-	-	-
不明	(3,916)	100.0	7.8	-	-	7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																
持ち家	(15,638)	100.0	48.5	17.2	4.1	5.6	7.7	6.8	7.0	31.4	15.8	2.3	1.9	1.8	6.8	2.8
単独世帯（64歳以下）	(951)	100.0	62.9	-	-	-	62.9	-	-	22.0	-	-	-	22.0	-	-
単独世帯（65歳以上）	(3,363)	100.0	22.6	-	4.7	-	-	4.7	13.2	4.7	-	-	-	-	4.7	-
65歳以上の夫婦世帯数	(3,431)	100.0	52.3	8.9	3.7	22.1	4.6	5.4	7.6	27.2	8.9	-	5.3	-	5.4	7.6
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(2,040)	100.0	58.7	40.6	-	-	-	18.1	-	47.5	29.4	-	-	-	18.1	-
借家	(27,083)	100.0	43.9	10.1	0.8	3.0	9.9	8.5	11.6	40.8	10.1	0.8	3.0	8.4	8.5	10.0
単独世帯（64歳以下）	(14,129)	100.0	20.9	-	1.6	4.3	5.2	6.5	3.3	18.1	-	1.6	4.3	2.4	6.5	3.3
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(125)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(4,898)	100.0	71.5	30.1	-	-	-	6.8	34.6	65.5	30.1	-	-	-	6.8	28.6
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表22 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

今後の住み替え・改善意向（11区分）、今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）、住み替え後の建て方意向（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	住み替え後の居住形態（30区分）																					
								借家に住み替え（施設等を含む）	賃貸住宅（民営）	賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	給与住宅（社宅や公務員住宅など）	高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	その他の建物	特にこだわらない（借家ならば良い）	その他	持ち家、借家にこだわらない	特に考えていない	その他	不明
	共同住宅	新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	新築住宅を購入（分譲住宅）	リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	特にこだわらない（持ち家ならば良い）															
総計	0.7	-	0.7	-	-	-	-	25.4	9.2	1.1	0.6	3.7	7.2	1.1	-	0.7	1.7	16.9	4.6	10.2	2.1	12.2
今後の住み替え・改善意向（11区分）																						
住み替え意向がある	0.7	-	0.7	-	-	-	-	25.4	9.2	1.1	0.6	3.7	7.2	1.1	-	0.7	1.7	16.9	4.6	10.2	2.1	12.2
建て替え・リフォームどちらも意向がある	1.8	-	1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.2	24.2	-	-	37.7
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.9
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	38.1	-	-	-	-	18.3	6.9	-	4.7	8.2	-	-	-	-	12.8
建て替え・リフォームいずれも意向はない	0.7	-	0.7	-	-	-	-	24.8	8.2	-	-	7.2	7.2	0.2	-	0.5	1.6	28.4	6.9	17.4	4.2	6.9
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	1.5	-	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	1.1	-	1.1	-	-	-	-	14.8	-	-	-	-	7.1	2.7	-	1.8	3.2	-	3.7	3.7	-	33.8
建て替え・リフォームどちらも意向がある	1.8	-	1.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.0
今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）																						
住み替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	33.8	16.4	3.4	-	10.0	2.7	-	-	-	1.3	22.4	1.0	15.1	6.4	1.8
住み替え意向はない	1.0	-	1.0	-	-	-	-	21.1	5.6	-	1.0	0.5	9.4	1.7	-	1.1	1.9	14.1	6.4	7.7	-	17.5
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	44.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	1.3	-	1.3	-	-	-	-	15.6	4.8	-	-	0.6	35.4	5.3	1.6	1.4	1.9	15.5	8.2	7.4	-	15.5
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.5
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	24.1	-	-	-	-	19.1	-	-	-	-	-	-	-	-	15.0
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.0	-	-	-	-	8.4
住み替え後の建て方意向（5区分）																						
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	2.1	0.8	-	-	-	-	0.2	-	0.5	0.6	12.6	5.4	4.5	2.7	2.2
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	3.5	-	3.5	-	-	-	-	88.4	41.8	5.0	-	3.1	32.7	-	-	2.6	3.1	5.3	-	5.3	-	2.7
その他	-	-	-	-	-	-	-	71.5	-	3.4	-	49.8	5.3	13.1	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	17.7	4.4	-	3.1	1.6	3.3	1.3	-	-	3.9	45.8	10.5	30.8	4.5	14.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.8	-	7.8	-	84.5
属性（持ち家・借家別）（8区分）																						
持ち家	1.8	-	1.8	-	-	-	-	21.7	-	-	1.8	-	15.3	3.0	-	-	1.6	11.3	4.1	7.2	-	18.5
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	31.1	-	-	-	-	31.1	-	-	-	-	-	-	-	-	6.0
単独世帯（65歳以上）	4.7	-	4.7	-	-	-	-	32.7	-	-	-	-	14.5	10.6	-	7.6	14.7	-	14.7	-	30.1	
65歳以上の夫婦世帯数	3.7	-	3.7	-	-	-	-	35.2	-	-	-	-	31.8	3.4	-	-	-	-	-	-	12.5	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	13.4	-	13.4	-	-	-	-	-	-	16.6	16.6	-	-	11.3	
借家	-	-	-	-	-	-	-	27.5	14.5	1.8	-	5.8	2.5	-	-	1.1	1.7	20.1	4.9	11.8	3.4	8.6
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	38.3	23.7	-	-	6.3	4.9	-	-	1.5	2.0	25.9	4.4	17.9	3.6	14.9
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	13.1	-	4.3	-	6.8	-	-	-	2.0	-	15.4	6.3	9.1	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表22 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

今後の住み替え・改善意向（11区分）、今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）、住み替え後の建て方意向（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の住み 替え意向のある 世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	住み替え後の居住形態（30区分）													
			持ち家に住 み替え	新築する （分譲住宅 や建て替え を除く）	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）	一戸建	新築する （分譲住宅 や建て替え を除く）	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）
総計	(14,301)	100.0	42.0	7.6	1.6	4.9	14.1	3.7	10.1	32.4	7.6	1.6	0.8	8.6	3.7	10.1
今後の住み替え・改善意向（11区分）																
住み替え意向がある	(14,301)	100.0	42.0	7.6	1.6	4.9	14.1	3.7	10.1	32.4	7.6	1.6	0.8	8.6	3.7	10.1
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(273)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	(466)	100.0	67.4	67.4	-	-	-	-	-	67.4	67.4	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	(433)	100.0	100.0	-	-	-	-	45.1	54.9	100.0	-	-	-	-	45.1	54.9
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(8,828)	100.0	34.5	2.5	2.6	-	13.8	2.0	13.6	30.0	2.5	2.6	-	9.3	2.0	13.6
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	(739)	100.0	79.5	42.5	-	37.0	-	-	-	42.5	42.5	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	(706)	100.0	100.0	-	-	38.7	-	27.7	33.6	61.3	-	-	-	-	27.7	33.6
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(273)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）																
住み替え意向がある	(14,301)	100.0	42.0	7.6	1.6	4.9	14.1	3.7	10.1	32.4	7.6	1.6	0.8	8.6	3.7	10.1
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	(466)	100.0	67.4	67.4	-	-	-	-	-	67.4	67.4	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	(468)	100.0	100.0	-	-	58.3	-	41.7	-	41.7	-	-	-	-	41.7	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の建て方意向（5区分）																
一戸建	(5,153)	100.0	90.1	21.2	4.4	2.3	24.0	10.2	27.9	90.1	21.2	4.4	2.3	24.0	10.2	27.9
長屋建	(273)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(3,442)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(1,643)	100.0	23.7	-	-	-	23.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	(3,229)	100.0	12.3	-	-	-	12.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(561)	100.0	54.1	-	-	54.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																
持ち家	(2,811)	100.0	71.4	11.2	-	24.8	16.6	18.8	-	37.0	11.2	-	4.3	2.8	18.8	-
単独世帯（64歳以下）	(389)	100.0	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	(416)	100.0	38.1	-	-	-	-	38.1	-	38.1	-	-	-	-	38.1	-
65歳以上の夫婦世帯数	(577)	100.0	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(502)	100.0	100.0	26.5	-	-	-	73.5	-	100.0	26.5	-	-	-	73.5	-
借家	(11,490)	100.0	34.8	6.8	2.0	-	13.5	-	12.5	31.3	6.8	2.0	-	10.1	-	12.5
単独世帯（64歳以下）	(6,127)	100.0	15.7	-	3.7	-	11.9	-	-	9.2	-	3.7	-	5.4	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(2,298)	100.0	76.4	24.1	-	-	-	-	52.3	76.4	24.1	-	-	-	-	52.3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表22 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

今後の住み替え・改善意向（11区分）、今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）、住み替え後の建て方意向（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	住み替え後の居住形態（30区分）																					
								借家に住み 替え（施設 等を含む）	賃貸住宅 （民営）	賃貸住宅 （都道府 県・市区町 村営）	賃貸住宅 （都市再生 機構（U R）・公社 など）	給与住宅 （社宅や公 務員住宅な ど）	高齢者対応 型住宅 （サービス 付き高齢者 向け住宅な ど）	高齢者居住 施設（特別 養護老人 ホームや有 料老人ホー ム、グルー プホームな ど）	シェアハウ ス（共同居 住型賃貸住 宅）	その他の建 物	特にこだわ らない（借 家ならば良 い）	その他	持ち家、借 家にこだわ らない	特に考えて いない	その他	不明
	共同住宅	新築する （分譲住宅 や建て替え を除く）	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）															
総計	-	-	-	-	-	-	-	33.8	16.4	3.4	-	10.0	2.7	-	-	-	1.3	22.4	1.0	15.1	6.4	1.8
今後の住み替え・改善意向（11区分）																						
住み替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	33.8	16.4	3.4	-	10.0	2.7	-	-	-	1.3	22.4	1.0	15.1	6.4	1.8
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.6
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	30.8	8.1	-	-	16.2	4.4	-	-	-	2.0	34.7	-	24.4	10.3	-
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.5
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）																						
住み替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	33.8	16.4	3.4	-	10.0	2.7	-	-	-	1.3	22.4	1.0	15.1	6.4	1.8
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.6
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の建て方意向（5区分）																						
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.9	-	-	9.9	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	87.4	56.8	11.8	-	7.4	11.4	-	-	-	-	12.6	-	12.6	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	76.3	-	4.8	-	71.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	17.6	12.1	-	-	-	-	-	-	-	5.6	70.0	4.4	53.3	12.3	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.9
属性（持ち家・借家別）（8区分）																						
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	13.9	-	-	-	-	13.9	-	-	-	-	5.5	-	5.5	-	9.2
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.9
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	38.7	20.4	4.2	-	12.4	-	-	-	-	1.6	26.6	1.2	17.4	7.9	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	41.0	28.9	-	-	12.2	-	-	-	-	-	43.3	2.3	32.6	8.4	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	23.6	-	9.1	-	14.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表23 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

		(単位：％)																	
	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯) (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	今後の居住形態の変化 (11区分)															その他	不明
			持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅 以外			
総計 (主世帯)	42,721	100.0	17.7	12.1	0.7	-	-	7.9	7.9	-	27.8	20.8	-	17.4	8.1	5.4	16.9	12.2	
住宅タイプ (15区分)																			
持ち家	15,638	100.0	48.5	33.2	1.8	-	-	21.7	21.7	-	-	-	-	-	-	-	11.3	18.5	
一戸建	14,309	100.0	48.8	36.3	2.0	-	-	23.7	23.7	-	-	-	-	-	-	-	7.3	20.2	
長屋建	608	100.0	62.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.9	-	
共同住宅	493	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	493	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	493	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
借家	27,083	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	43.9	32.8	-	27.5	12.7	8.6	20.1	8.6	
民営賃貸住宅	22,705	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	42.7	39.1	-	25.4	15.2	10.2	22.3	9.6	
一戸建	3,710	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	75.8	75.8	-	11.8	3.9	7.8	6.2	6.3	
長屋建	1,002	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	35.6	23.0	-	24.7	24.7	-	39.8	-	
共同住宅	17,992	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	36.3	32.4	-	28.2	16.9	11.3	24.7	10.9	
木造	2,105	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	30.2	11.3	-	30.6	20.7	9.9	28.1	11.1	
非木造	15,887	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	37.1	35.2	-	27.9	16.4	11.5	24.2	10.8	
1～2階	3,391	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	87.4	87.4	-	12.6	7.3	5.3	-	-	
3～5階	10,562	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	16.9	16.9	-	33.3	22.4	10.9	33.5	16.3	
6階以上	1,934	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	58.7	43.4	-	25.4	-	25.4	15.9	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	1,739	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	50.9	-	-	40.9	-	-	-	8.2	
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	2,640	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	49.3	-	-	36.7	-	-	14.0	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	493	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
世帯の年間収入階級 (10区分)																			
100万円未満	4,053	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	11.4	-	-	32.2	13.8	18.4	46.9	9.5	
100 ～150万円未満	4,189	100.0	13.0	13.0	-	-	-	12.8	12.8	-	10.4	10.4	-	9.5	-	9.5	5.5	48.7	
150 ～200万円未満	3,591	100.0	9.5	9.5	-	-	-	38.9	38.9	-	-	-	-	17.9	-	2.8	8.5	25.2	
200 ～300万円未満	7,499	100.0	31.8	16.6	-	-	-	7.1	7.1	-	14.3	9.6	-	24.6	15.4	9.2	17.2	5.1	
300 ～400万円未満	5,141	100.0	17.9	15.5	2.4	-	-	9.9	9.9	-	18.2	10.4	-	25.1	17.8	4.1	17.0	11.8	
400 ～500万円未満	3,553	100.0	43.7	28.6	4.5	-	-	-	-	-	18.3	18.3	-	17.3	12.2	5.1	9.7	11.0	
500 ～700万円未満	7,413	100.0	10.3	7.4	-	-	-	5.7	5.7	-	49.3	41.9	-	16.2	5.0	-	18.6	-	
700 ～1000万円未満	4,137	100.0	10.6	6.7	-	-	-	-	-	-	65.1	43.2	-	3.4	-	-	13.9	7.0	
1000～1500万円未満	1,618	100.0	28.3	14.3	-	-	-	-	-	-	38.6	38.6	-	-	-	-	19.1	14.0	
1500万円以上	742	100.0	24.5	24.5	-	-	-	-	-	-	75.5	29.9	-	-	-	-	-	-	
不明	787	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	
家族類型 (8区分)																			
親族のみの世帯	23,030	100.0	26.0	19.9	0.5	-	-	8.7	8.7	-	35.3	29.7	-	8.8	1.9	2.5	12.2	8.9	
核家族世帯	22,350	100.0	24.1	18.8	0.6	-	-	8.9	8.9	-	36.4	30.6	-	9.1	1.9	2.5	12.3	9.2	
夫婦のみの世帯	8,899	100.0	29.9	19.1	1.4	-	-	13.6	13.6	-	31.0	25.8	-	12.5	4.9	2.0	7.0	6.0	
夫婦と子供から成る世帯	10,418	100.0	20.6	18.4	-	-	-	1.2	1.2	-	51.6	43.5	-	5.2	-	2.0	11.9	9.5	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	10,237	100.0	21.0	18.8	-	-	-	1.2	1.2	-	50.8	42.5	-	5.3	-	2.0	12.1	9.6	
子供が家計を主に支える者の世帯 (夫婦)	181	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	3,033	100.0	19.0	19.0	-	-	-	21.9	21.9	-	-	-	-	12.4	-	5.9	29.0	17.7	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	2,310	100.0	24.9	24.9	-	-	-	11.9	11.9	-	-	-	-	16.3	-	7.7	23.7	23.2	
子供が家計を主に支える者の世帯 (男親又は女親)	723	100.0	-	-	-	-	-	54.0	54.0	-	-	-	-	-	-	-	46.0	-	
核家族以外の世帯	681	100.0	88.9	58.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.1	-	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	19,230	100.0	7.1	1.9	0.8	-	-	7.3	7.3	-	19.5	10.6	-	28.1	15.6	9.1	21.6	16.5	
不明	461	100.0	50.0	50.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.0	-	
＜別掲＞三世帯世帯	470	100.0	84.0	84.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.0	-	
親と子供から成る世帯 (長子5歳以下)	2,384	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	77.1	54.0	-	8.8	-	8.8	14.2	-	
親と子供から成る世帯 (長子6～11歳)	2,473	100.0	48.4	39.2	-	-	-	-	-	-	20.1	8.2	-	13.5	-	-	18.0	-	
親と子供から成る世帯 (長子12～17歳)	2,081	100.0	-	-	-	-	-	13.2	13.2	-	56.1	56.1	-	4.8	-	4.8	14.8	11.1	
親と子供から成る世帯 (長子18歳以上)	5,608	100.0	27.3	27.3	-	-	-	2.2	2.2	-	30.2	30.2	-	4.9	-	1.4	12.4	23.0	
単独世帯 (64歳以下)	15,080	100.0	4.0	1.4	-	-	-	2.0	2.0	-	19.6	8.3	-	35.9	19.9	11.6	24.3	14.3	
単独世帯 (65～74歳)	2,125	100.0	22.4	-	7.4	-	-	49.4	49.4	-	-	-	-	-	-	-	23.2	5.0	
単独世帯 (75歳以上)	1,238	100.0	23.0	12.8	-	-	-	3.9	3.9	-	-	-	-	-	-	-	73.2	-	
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	5,343	100.0	16.3	9.2	-	-	-	-	-	-	49.3	43.0	-	20.7	8.1	3.4	11.7	1.9	
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	3,556	100.0	50.5	33.9	3.5	-	-	34.0	34.0	-	3.5	-	-	-	-	-	-	12.1	
64歳以下の夫婦世帯数	5,343	100.0	16.3	9.2	-	-	-	-	-	-	49.3	43.0	-	20.7	8.1	3.4	11.7	1.9	
65歳以上の夫婦世帯数	3,556	100.0	50.5	33.9	3.5	-	-	34.0	34.0	-	3.5	-	-	-	-	-	-	12.1	
75歳以上の夫婦世帯数	1,166	100.0	72.5	61.8	10.8	-	-	10.1	10.1	-	-	-	-	-	-	-	17.4	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	7,349	100.0	29.0	15.0	3.9	-	-	36.7	36.7	-	1.7	-	-	-	-	-	13.0	19.6	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,750	100.0	34.0	19.6	7.2	-	-	2.7	2.7	-	-	-	-	-	-	-	-	63.3	

分析表23 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																		
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の居住形態の変化（11区分）														その他	不明
			持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅 以外		
総計（主世帯）	14,301	100.0	14	9	-	-	-	3	3	-	28	21	-	31	15	9	22	2
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	2,811	100.0	71	47	-	-	-	14	14	-	-	-	-	-	-	-	6	9
一戸建	2,811	100.0	71	47	-	-	-	14	14	-	-	-	-	-	-	-	6	9
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	11,490	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	35	26	-	39	19	11	27	-
民営賃貸住宅	9,516	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	36	32	-	36	23	13	28	-
一戸建	1,069	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	93	93	-	7	-	7	-	-
長屋建	399	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-
共同住宅	8,049	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	30	25	-	42	27	14	28	-
木造	1,071	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	59	22	-	41	41	-	-	-
非木造	6,978	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	26	26	-	42	25	16	33	-
1～2階	2,220	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	81	81	-	19	11	8	-	-
3～5階	4,268	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47	36	11	54	-
6階以上	490	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-	100	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	426	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	54	-	-	47	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	1,548	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	23	-	-	53	-	-	24	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	2,985	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	8	25	64	4
100～150万円未満	352	100.0	78	78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	-	23	-	-
150～200万円未満	508	100.0	31	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39	-	-	-	30
200～300万円未満	2,056	100.0	42	9	-	-	-	-	-	-	27	16	-	12	12	-	19	-
300～400万円未満	2,621	100.0	5	5	-	-	-	15	15	-	23	8	-	43	35	8	15	-
400～500万円未満	930	100.0	8	8	-	-	-	-	-	-	26	26	-	66	47	19	-	-
500～700万円未満	3,914	100.0	5	5	-	-	-	-	-	-	61	52	-	31	10	-	4	-
700～1000万円未満	532	100.0	25	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	403	100.0	45	45	-	-	-	-	-	-	55	55	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	7,369	100.0	20	16	-	-	-	5	5	-	41	37	-	26	6	6	8	-
核家族世帯	7,188	100.0	18	14	-	-	-	5	5	-	42	37	-	27	6	7	8	-
夫婦のみの世帯	2,978	100.0	19	9	-	-	-	-	-	-	30	30	-	37	15	6	13	-
夫婦と子供から成る世帯	3,266	100.0	18	18	-	-	-	-	-	-	66	55	-	17	-	6	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	3,266	100.0	18	18	-	-	-	-	-	-	66	55	-	17	-	6	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	944	100.0	13	13	-	-	-	41	41	-	-	-	-	29	-	8	17	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	398	100.0	30	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70	-	20	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	546	100.0	-	-	-	-	-	72	72	-	-	-	-	-	-	-	29	-
核家族以外の世帯	181	100.0	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	6,932	100.0	8	2	-	-	-	-	-	-	14	5	-	36	26	11	38	4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	181	100.0	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	1,515	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	86	63	-	14	-	14	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	1,039	100.0	48	48	-	-	-	-	-	-	20	20	-	32	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	247	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	864	100.0	23	23	-	-	-	-	-	-	45	45	-	32	-	9	-	-
単独世帯（64歳以下）	6,516	100.0	6	-	-	-	-	-	-	-	15	5	-	39	27	11	41	-
単独世帯（65～74歳）	106	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100
単独世帯（75歳以上）	310	100.0	51	51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	2,401	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	37	37	-	46	18	8	17	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	577	100.0	100	47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	2,401	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	37	37	-	46	18	8	17	-
65歳以上の夫婦世帯数	577	100.0	100	47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	273	100.0	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,539	100.0	48	28	-	-	-	25	25	-	-	-	-	-	-	-	10	17
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	310	100.0	51	51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49

分析表23 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																			
	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	今後の居住形態の変化 (11区分)														その他	不明	
			持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅 以外			
家計を主に支える者の年齢 (8区分)																			
30歳未満	5,107	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	10.4	3.6	-	47.9	29.2	18.7	41.7	-	-
30～39歳	7,779	100.0	9.2	6.5	-	-	-	-	-	-	30.3	20.8	-	20.0	11.8	3.7	21.2	19.3	-
40～49歳	7,680	100.0	13.3	10.3	-	-	-	3.6	3.6	-	31.1	24.7	-	19.8	11.6	1.3	17.7	14.6	-
50～54歳	5,556	100.0	4.2	4.2	-	-	-	-	-	-	61.5	50.5	-	20.8	2.6	3.8	10.4	3.2	-
55～59歳	3,196	100.0	29.1	17.3	-	-	-	-	-	-	54.6	33.1	-	-	-	-	7.2	9.1	-
60～64歳	2,995	100.0	33.9	21.0	-	-	-	9.9	9.9	-	17.7	17.7	-	23.0	-	23.0	2.5	13.1	-
65～74歳	6,410	100.0	37.7	23.1	2.5	-	-	41.4	41.4	-	2.0	-	-	-	-	-	13.7	5.2	-
75歳以上	3,212	100.0	38.9	31.1	3.9	-	-	5.2	5.2	-	-	-	-	2.5	-	2.5	9.5	44.0	-
不明	787	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (30区分)																			
持ち家に住み替え	19,460	100.0	39.0	26.7	1.5	-	-	-	-	-	61.0	45.6	-	-	-	-	-	-	-
新築する (分譲住宅や建て替えを除く)	5,435	100.0	49.6	45.4	-	-	-	-	-	-	50.4	37.7	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入 (分譲住宅)	866	100.0	73.7	40.9	32.8	-	-	-	-	-	26.3	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅 (中古住宅) を購入	1,686	100.0	52.2	34.2	-	-	-	-	-	-	47.8	11.6	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅 (中古住宅) を購入	3,887	100.0	31.2	7.4	-	-	-	-	-	-	68.8	58.6	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	3,353	100.0	31.6	31.6	-	-	-	-	-	-	68.4	68.4	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない (持ち家ならば良い)	4,234	100.0	25.9	10.5	-	-	-	-	-	-	74.1	48.6	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	15,974	100.0	30.8	30.8	-	-	-	-	-	-	69.2	55.5	-	-	-	-	-	-	-
新築する (分譲住宅や建て替えを除く)	5,207	100.0	47.4	47.4	-	-	-	-	-	-	52.6	39.3	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入 (分譲住宅)	582	100.0	60.9	60.9	-	-	-	-	-	-	39.1	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅 (中古住宅) を購入	1,109	100.0	27.4	27.4	-	-	-	-	-	-	72.6	17.6	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅 (中古住宅) を購入	2,563	100.0	11.2	11.2	-	-	-	-	-	-	88.8	88.8	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	3,353	100.0	31.6	31.6	-	-	-	-	-	-	68.4	68.4	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない (持ち家ならば良い)	3,160	100.0	14.0	14.0	-	-	-	-	-	-	86.0	65.1	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	284	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する (分譲住宅や建て替えを除く)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入 (分譲住宅)	284	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅 (中古住宅) を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅 (中古住宅) を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない (持ち家ならば良い)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え (施設等を含む)	10,832	100.0	-	-	-	-	-	31.3	31.3	-	-	-	-	68.7	31.8	21.4	-	-	-
賃貸住宅 (民営)	3,929	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	87.6	-	-	-	-
賃貸住宅 (都道府県・市区町村営)	486	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	59.3	-	-	-
賃貸住宅 (都市再生機構 (UR)・公社など)	274	100.0	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅 (社宅や公務員住宅など)	1,572	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	47.4	-	-	-
高齢者対応型住宅 (サービス付き高齢者向け住宅など)	3,076	100.0	-	-	-	-	-	77.7	77.7	-	-	-	-	22.3	-	22.3	-	-	-
高齢者居住施設 (特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど)	474	100.0	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス (共同居住型賃貸住宅)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	309	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	100.0	-	-	-
特にこだわらない (借家ならば良い)	713	100.0	-	-	-	-	-	35.7	35.7	-	-	-	-	64.3	-	40.8	-	-	-
その他	7,207	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
持ち家、借家にこだわらない	1,959	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
特に考えていない	4,337	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
その他	911	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
不明	5,223	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
属性 (持ち家・借家別) (8区分)																			
持ち家	15,638	100.0	48.5	33.2	1.8	-	-	21.7	21.7	-	-	-	-	-	-	-	11.3	18.5	-
単独世帯 (64歳以下)	951	100.0	62.9	22.0	-	-	-	31.1	31.1	-	-	-	-	-	-	-	-	6.0	-
単独世帯 (65歳以上)	3,363	100.0	22.6	4.7	4.7	-	-	32.7	32.7	-	-	-	-	-	-	-	14.7	30.1	-
65歳以上の夫婦世帯数	3,431	100.0	52.3	35.2	3.7	-	-	35.2	35.2	-	-	-	-	-	-	-	-	12.5	-
親と子供から成る世帯 (長子17歳以下)	2,040	100.0	58.7	47.5	-	-	-	13.4	13.4	-	-	-	-	-	-	-	16.6	11.3	-
借家	27,083	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	43.9	32.8	-	27.5	12.7	8.6	20.1	8.6	-
単独世帯 (64歳以下)	14,129	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	20.9	8.9	-	38.3	21.3	12.4	25.9	14.9	-
単独世帯 (65歳以上)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	125	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子17歳以下)	4,898	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	71.5	54.3	-	13.1	-	6.3	15.4	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表23 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の居住形態の変化（11区分）														(単位：%)	
			持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅 以外	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	4,349	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	43	21	22	49	-
30～39歳	4,159	100.0	4	4	-	-	-	-	-	-	49	39	-	35	22	4	13	-
40～49歳	1,662	100.0	31	31	-	-	-	-	-	-	15	15	-	55	23	-	-	-
50～54歳	976	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	45	45	-	15	-	-	41	-
55～59歳	615	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100	63	-	-	-	-	-	-
60～64歳	723	100.0	54	-	-	-	-	-	-	-	46	46	-	-	-	-	-	-
65～74歳	1,034	100.0	37	8	-	-	-	-	38	38	-	-	-	-	-	-	15	10
75歳以上	784	100.0	71	71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	19
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯） （30区分）																		
持ち家に住み替え	6,005	100.0	33	22	-	-	-	-	-	-	67	50	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	1,090	100.0	29	29	-	-	-	-	-	-	71	39	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	228	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	698	100.0	100	57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	2,022	100.0	23	4	-	-	-	-	-	-	77	57	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	528	100.0	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	1,439	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100	-	-	-	-	-	-
一戸建	4,640	100.0	22	22	-	-	-	-	-	-	78	65	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	1,090	100.0	29	29	-	-	-	-	-	-	71	39	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	228	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	121	100.0	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	1,234	100.0	6	6	-	-	-	-	-	-	94	94	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	528	100.0	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	1,439	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	4,832	100.0	-	-	-	-	-	8	8	-	-	-	92	46	25	-	-	-
賃貸住宅（民営）	2,346	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	94	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	486	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-	59	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	1,430	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-	52	-	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	391	100.0	-	-	-	-	-	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（同居居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	180	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-	100	-	-	-
その他	3,207	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-
持ち家、借家にこだわらない	142	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-
特に考えていない	2,153	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-
その他	911	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-
不明	257	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100
属性（持ち家・借家別）（8区分）																		
持ち家	2,811	100.0	71	47	-	-	-	14	14	-	-	-	-	-	-	-	6	9
単独世帯（64歳以下）	389	100.0	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	416	100.0	38	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62
65歳以上の夫婦世帯数	577	100.0	100	47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	502	100.0	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	11,490	100.0	-	-	-	-	-	-	-	35	26	-	39	19	11	27	-	-
単独世帯（64歳以下）	6,127	100.0	-	-	-	-	-	-	-	16	5	-	41	29	12	43	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	2,298	100.0	-	-	-	-	-	-	-	76	61	-	24	-	9	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表24 改善の実現時期（今後の改善意向のある世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築の時期（40区分）

(単位：％)																
	総計 (今後の改善意 向のある世帯) (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	改善の実現時期（12区分）												意向はある が時期は未 定	
			建て替え意 向がある	1年以内	1年先～3年 以内	3年先～5年 以内	5年先～10年 以内	10年先以降	意向はある が時期は未 定	リフォーム 意向がある	1年以内	1年先～3年 以内	3年先～5年 以内	5年先～10年 以内		10年先以降
総計（主世帯）	(51,436)	100.0	24.8	0.3	3.9	0.3	0.4	1.5	18.5	93.9	6.6	9.4	5.2	9.2	1.8	61.7
住宅タイプ（15区分）																
持ち家	(46,437)	100.0	19.9	0.3	3.1	0.3	0.4	1.7	14.1	94.7	7.0	9.2	5.8	9.5	2.0	61.2
一戸建	(45,055)	100.0	20.0	0.3	3.2	0.3	0.4	1.8	14.0	95.0	7.2	9.5	5.9	8.9	1.6	61.9
長屋建	(377)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-	-
共同住宅	(777)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	32.4	67.6
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(777)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	32.4	67.6
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(777)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	32.4	67.6
借家	(4,999)	100.0	70.4	-	10.9	-	-	-	59.5	86.2	2.2	10.9	-	6.7	-	66.4
民営賃貸住宅	(4,843)	100.0	72.6	-	11.3	-	-	-	61.4	85.8	2.3	11.3	-	7.0	-	65.3
一戸建	(1,328)	100.0	58.9	-	-	-	-	-	58.9	100.0	8.3	-	-	7.5	-	84.1
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(3,515)	100.0	77.8	-	15.5	-	-	-	62.3	80.4	-	15.5	-	6.8	-	58.1
木造	(446)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	53.2	-	46.8
非木造	(3,069)	100.0	89.1	-	17.8	-	-	-	71.4	77.5	-	17.8	-	-	-	59.8
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	(2,215)	100.0	84.9	-	-	-	-	-	84.9	82.8	-	-	-	-	-	82.8
6階以上	(853)	100.0	100.0	-	63.9	-	-	-	36.1	63.9	-	63.9	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(157)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	100.0
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(777)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	32.4	67.6
世帯の年間収入階級（10区分）																
100万円未満	(3,112)	100.0	9.5	-	-	-	-	-	9.5	100.0	30.3	7.6	4.0	18.8	-	39.3
100～150万円未満	(4,670)	100.0	61.8	-	-	3.3	-	5.8	52.6	86.0	5.7	5.8	10.2	-	-	64.3
150～200万円未満	(4,139)	100.0	13.1	-	3.7	-	-	-	9.4	96.3	5.9	22.9	8.7	-	-	58.9
200～300万円未満	(7,773)	100.0	19.1	-	-	-	-	-	19.1	100.0	4.8	8.8	3.0	5.9	-	77.5
300～400万円未満	(6,679)	100.0	17.4	-	-	-	-	-	17.4	100.0	7.1	3.3	2.5	20.0	1.7	65.4
400～500万円未満	(5,744)	100.0	19.1	-	-	-	-	3.6	15.4	100.0	2.7	-	-	20.8	-	76.5
500～700万円未満	(8,087)	100.0	18.9	-	11.8	-	-	-	7.1	86.5	1.6	19.9	3.1	-	3.1	58.8
700～1000万円未満	(5,502)	100.0	27.1	2.4	-	-	3.3	-	21.4	93.4	7.6	5.5	14.8	3.3	9.2	53.0
1000～1500万円未満	(4,646)	100.0	30.0	-	-	-	-	6.7	23.3	88.5	8.0	-	5.4	16.7	1.7	56.5
1500万円以上	(539)	100.0	64.8	-	64.8	-	-	-	-	35.2	-	-	-	35.2	-	-
不明	(545)	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-	100.0	-	100.0	-	-	-	-
家族類型（8区分）																
親族のみの世帯	(37,229)	100.0	24.1	0.4	3.5	0.4	0.5	1.6	17.8	93.0	5.2	7.7	5.7	7.3	1.9	65.1
核家族世帯	(31,822)	100.0	24.7	0.4	3.5	0.5	0.6	1.8	17.8	93.1	5.7	6.8	5.9	8.0	1.5	65.2
夫婦のみの世帯	(15,841)	100.0	15.2	-	4.9	-	-	1.7	8.7	95.1	6.4	6.9	6.6	8.7	0.5	66.0
夫婦と子供から成る世帯	(12,772)	100.0	33.5	1.0	1.3	1.2	1.4	2.4	26.0	92.3	5.3	7.8	5.3	9.0	3.0	61.8
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(12,591)	100.0	32.5	1.1	1.3	1.2	1.5	2.5	25.0	92.2	5.4	7.9	5.4	9.2	3.1	61.3
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(181)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0
男親又は女親と子供から成る世帯	(3,208)	100.0	36.2	-	5.7	-	-	-	30.6	85.8	4.0	2.2	4.9	-	-	74.7
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(2,448)	100.0	31.0	-	-	-	-	-	31.0	88.8	-	2.8	6.5	-	-	79.5
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(760)	100.0	53.2	-	23.9	-	-	-	29.4	76.1	17.0	-	-	-	-	59.1
核家族以外の世帯	(5,408)	100.0	20.9	-	3.4	-	-	-	17.6	92.4	2.4	13.2	4.3	3.5	4.3	64.7
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(12,237)	100.0	29.5	-	5.7	-	-	1.7	22.1	95.7	11.6	15.8	4.7	4.8	2.1	56.7
不明	(1,970)	100.0	9.0	-	-	-	-	-	9.0	100.0	-	-	-	71.8	-	28.2
<別掲>三世帯世帯	(2,525)	100.0	27.4	-	7.2	-	-	-	20.2	92.8	5.1	3.2	9.2	7.5	9.2	58.5
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(699)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	34.0	18.3	-	47.7
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(1,765)	100.0	50.4	7.5	-	-	-	-	42.8	79.6	-	20.1	-	-	-	59.5
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(1,688)	100.0	18.3	-	-	-	-	-	18.3	81.7	-	-	-	-	6.6	75.2
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(10,888)	100.0	33.6	-	1.5	1.4	1.7	2.8	26.1	94.6	6.3	6.6	5.5	9.4	2.5	64.4
単独世帯（64歳以下）	(5,760)	100.0	41.4	-	-	-	-	3.6	37.8	93.4	20.5	13.9	-	1.7	4.4	52.8
単独世帯（65～74歳）	(3,363)	100.0	9.4	-	-	-	-	-	9.4	100.0	-	17.6	3.1	-	-	79.3
単独世帯（75歳以上）	(2,334)	100.0	15.4	-	6.5	-	-	-	8.9	93.5	-	-	19.9	20.8	-	52.8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(5,195)	100.0	5.2	-	-	-	-	-	5.2	100.0	10.2	2.5	9.7	14.8	1.6	61.3
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(10,646)	100.0	20.1	-	7.2	-	-	2.6	10.3	92.8	4.5	9.1	5.0	5.8	-	68.3
64歳以下の夫婦世帯数	(5,195)	100.0	5.2	-	-	-	-	-	5.2	100.0	10.2	2.5	9.7	14.8	1.6	61.3
65歳以上の夫婦世帯数	(10,504)	100.0	20.4	-	7.3	-	-	2.6	10.5	92.7	4.6	9.2	5.1	5.9	-	67.9
75歳以上の夫婦世帯数	(4,447)	100.0	14.9	-	-	-	-	6.1	8.7	100.0	4.2	6.1	6.5	10.4	-	72.7
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,727)	100.0	12.2	-	1.0	-	-	1.9	9.3	99.0	3.3	10.5	7.5	7.5	-	70.2
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(4,061)	100.0	12.0	-	3.7	-	-	-	8.2	96.3	4.6	-	15.5	12.0	-	64.2

分析表24 改善の実現時期（今後の改善意向のある世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築の時期（40区分）

(単位：％)																	
	総計 (今後の改善意向のある世帯) (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	改善の実現時期（12区分）														
			建て替え意向がある	意向はあるが時期は未定						リフォーム意向がある	意向はあるが時期は未定						
				1年以内	1年先～3年以内	3年先～5年以内	5年先～10年以内	10年先以降	1年以内		1年先～3年以内	3年先～5年以内	5年先～10年以内	10年先以降			
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	(690)	100.0	81.4	-	-	-	-	-	81.4	44.9	-	-	-	18.6	-	26.3	
30～39歳	(3,230)	100.0	63.2	-	-	-	-	-	63.2	100.0	3.4	-	-	7.3	-	89.2	
40～49歳	(5,112)	100.0	26.8	2.6	3.5	-	3.6	-	17.1	83.4	-	6.9	8.2	2.0	10.3	56.0	
50～54歳	(4,297)	100.0	42.9	-	-	-	-	7.2	35.7	100.0	8.7	8.5	-	5.4	-	77.4	
55～59歳	(4,629)	100.0	10.6	-	-	-	-	4.5	6.1	100.0	14.1	-	14.3	11.5	6.8	53.3	
60～64歳	(7,920)	100.0	9.5	-	2.3	-	-	-	7.3	94.3	15.3	14.7	3.2	1.9	1.4	57.7	
65～74歳	(14,868)	100.0	21.5	-	6.3	1.0	-	-	14.2	91.2	3.0	13.2	3.9	10.3	-	60.7	
75歳以上	(9,910)	100.0	19.8	-	1.5	-	-	2.8	15.5	98.5	3.4	4.3	7.6	18.3	-	64.8	
不明	(780)	100.0	69.9	-	69.9	-	-	-	-	100.0	30.1	69.9	-	-	-	-	
今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																	
広さや間取り	(6,923)	100.0	49.1	1.9	-	-	-	-	47.2	91.6	-	6.6	3.6	8.4	7.0	66.0	
収納の多さ、使い勝手	(2,198)	100.0	7.6	-	7.6	-	-	-	-	92.4	-	-	5.1	7.1	-	80.2	
水回りの広さ、使い勝手	(5,733)	100.0	6.2	-	-	-	-	-	6.2	100.0	10.8	15.7	2.8	27.3	-	43.4	
いたみの少なさ	(4,958)	100.0	18.0	-	-	-	-	-	18.0	100.0	8.2	10.4	5.1	5.7	2.2	68.3	
維持管理のしやすさ	(7,612)	100.0	33.1	-	2.0	-	2.4	4.1	24.6	91.4	-	9.8	7.3	2.1	-	72.2	
換気によさ（臭いや煙などが残らない）	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	100.0	
居間など主たる居住室の採光	(1,540)	100.0	25.4	-	-	-	-	13.6	11.9	100.0	45.9	11.3	8.1	-	-	34.7	
外部からの騒音などに対する遮音性	(1,332)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	28.3	-	71.7	
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	(471)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	50.4	-	-	49.6	
断熱性	(3,427)	100.0	5.3	-	-	-	-	-	5.3	100.0	5.5	8.3	4.8	13.4	-	68.0	
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	(1,012)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	8.0	92.0	
高齢者への配慮（段差がない等）	(4,962)	100.0	28.7	-	3.7	3.1	-	-	22.0	91.8	7.9	-	7.2	6.0	-	70.7	
子どもへの配慮（安全確保等）	(277)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	100.0	
地震に対する安全性	(6,026)	100.0	24.0	-	12.1	-	-	-	12.0	97.0	12.9	19.2	3.9	10.2	-	50.8	
台風や水害に対する安全性	(2,659)	100.0	50.3	-	28.9	-	-	-	21.3	71.1	4.8	11.6	8.6	8.9	10.3	26.8	
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
プライバシー確保	(258)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	100.0	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(1,868)	100.0	35.0	-	-	-	-	14.6	20.4	79.6	8.2	14.6	-	-	-	56.9	

分析表24 改善の実現時期（今後の改善意向のある世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築の時期（40区分）

(単位：％)																
	総計 (今後の改善意 向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	改善の実現時期 (12区分)													
			建て替え意 向がある	意向はある が時期は未 定						リフォーム 意向がある	意向はある が時期は未 定					
				1年以内	1年先～3年 以内	3年先～5年 以内	5年先～10年 以内	10年先以降	1年以内		1年先～3年 以内	3年先～5年 以内	5年先～10年 以内	10年先以降		
今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築 の時期（40区分）																
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(2,570)	100.0	100.0	-	-	6.0	-	12.1	81.9	100.0	6.0	9.2	-	11.5	-	73.2
昭和25年以前	(190)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0
昭和26～45年	(237)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	100.0	-	-	-	-
昭和46～55年	(857)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0
昭和56～平成2年	(674)	100.0	100.0	-	-	23.0	-	-	77.0	100.0	23.0	-	-	43.9	-	33.1
平成3～12年	(301)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0
平成13～17年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18～22年	(310)	100.0	100.0	-	-	-	-	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	100.0
平成23～27年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成28～令和2年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3～5年9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	(231)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
昭和25年以前	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和26～45年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和46～55年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和56～平成2年	(231)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
平成3～12年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成13～17年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18～22年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成23～27年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成28～令和2年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3～5年9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	(29,995)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	5.6	9.7	7.1	11.6	3.2	62.8
昭和25年以前	(583)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	22.1	46.3	-	31.5	-	-
昭和26～45年	(2,973)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	10.0	16.2	-	-	73.9
昭和46～55年	(3,602)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	3.6	26.7	11.1	3.6	-	55.1
昭和56～平成2年	(4,743)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	5.2	8.1	7.6	28.2	1.7	49.3
平成3～12年	(9,273)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	10.8	4.7	2.7	16.5	2.5	62.8
平成13～17年	(2,118)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	8.9	3.8	19.4	7.3	12.9	47.6
平成18～22年	(2,327)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	10.2	6.8	-	83.0
平成23～27年	(1,728)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	14.6	85.4
平成28～令和2年	(2,064)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	7.7	-	-	5.4	86.9
令和3～5年9月	(582)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	52.9	-	-	-	47.1
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和25年以前	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和26～45年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和46～55年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和56～平成2年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成3～12年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成13～17年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18～22年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成23～27年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成28～令和2年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3～5年9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表25 今後の改善の目的（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

		今後の改善の目的（1位）（15区分）																		(単位：%)	
		総計 （今後の改善意 向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	世帯からの独 立（結婚、離 婚、単身赴任 などを含む）	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 （子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等）	就職や転職	転職や退職 （定年などを 含む）	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ	その他	不明		
総計（主世帯）		(51,436)	100.0	0.8	3.6	1.8	4.0	5.8	0.5	1.3	4.5	0.6	-	3.1	39.1	4.0	15.7	3.3	11.8		
住宅タイプ（15区分）																					
借家	持ち家	(46,437)	100.0	0.8	3.5	1.3	4.2	6.5	-	1.5	5.0	0.7	-	1.5	41.2	4.2	17.4	3.6	8.5		
	一戸建	(45,055)	100.0	0.9	3.6	1.3	4.4	6.7	-	0.7	5.1	0.7	-	1.5	41.4	3.9	17.9	3.0	8.8		
	長屋建	(377)	100.0	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	共同住宅	(777)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.4	24.0	-	43.6	-		
	木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	非木造	(777)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.4	24.0	-	43.6	-		
	1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	6階以上	(777)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.4	24.0	-	43.6	-		
	民営賃貸住宅	(4,999)	100.0	-	4.2	6.7	2.0	-	4.7	-	-	-	-	-	18.2	19.7	2.2	-	42.3		
	一戸建	(4,843)	100.0	-	4.3	6.9	2.1	-	4.9	-	-	-	-	-	18.8	17.1	2.3	-	43.7		
	長屋建	(1,328)	100.0	-	-	-	7.5	-	-	-	-	-	-	-	45.3	21.2	8.3	-	17.7		
	共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	木造	(3,515)	100.0	-	5.9	9.5	-	-	6.8	-	-	-	-	-	8.8	15.5	-	-	53.5		
	非木造	(446)	100.0	-	46.8	-	-	-	53.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	1～2階	(3,069)	100.0	-	-	10.9	-	-	-	-	-	-	-	10.1	17.8	-	-	-	61.3		
	3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	6階以上	(2,215)	100.0	-	-	15.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84.9		
	都道府県・市区町村営賃貸住宅	(853)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.1	63.9	-	-	-		
	都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	(157)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-		
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上		(777)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.4	24.0	-	43.6	-		
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満		(3,112)	100.0	-	-	-	3.2	1.8	-	-	-	-	-	11.9	51.6	8.3	23.2	-	-		
100～150万円未満		(4,670)	100.0	-	4.5	8.5	-	-	-	-	-	-	-	3.3	11.1	8.2	4.9	-	59.4		
150～200万円未満		(4,139)	100.0	-	3.7	-	-	3.8	-	-	-	4.4	-	-	50.4	-	21.7	8.0	8.0		
200～300万円未満		(7,773)	100.0	-	-	2.4	-	15.6	-	-	2.0	-	-	2.2	51.5	3.7	11.7	6.5	4.5		
300～400万円未満		(6,679)	100.0	-	2.7	5.0	5.0	5.8	-	-	28.0	-	-	-	22.5	4.7	16.2	3.1	7.0		
400～500万円未満		(5,744)	100.0	-	3.6	-	12.7	4.3	4.1	6.6	-	-	-	-	44.7	3.2	16.1	-	4.7		
500～700万円未満		(8,087)	100.0	-	2.4	-	3.9	6.5	-	-	3.7	1.8	-	-	30.7	8.0	30.7	3.8	8.5		
700～1000万円未満		(5,502)	100.0	-	8.8	-	10.8	1.3	-	-	-	-	-	10.9	42.0	-	7.5	6.2	12.5		
1000～1500万円未満		(4,646)	100.0	8.4	5.0	-	-	3.3	-	6.8	-	-	-	6.6	49.6	-	9.2	-	11.1		
1500万円以上		(539)	100.0	-	35.2	-	-	33.7	-	-	-	-	-	-	31.1	-	-	-	-		
不明		(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-		
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯		(37,229)	100.0	1.0	2.3	1.4	4.9	6.4	0.6	1.9	1.8	0.9	-	3.3	42.9	4.2	16.2	2.4	9.7		
核家族世帯		(31,822)	100.0	1.2	1.4	1.6	5.7	4.7	0.7	2.2	2.2	1.0	-	3.9	42.3	2.4	18.1	2.5	10.0		
夫婦のみの世帯		(15,841)	100.0	-	-	1.2	2.0	8.4	1.5	2.4	2.2	-	-	1.1	43.2	3.7	20.1	5.1	9.2		
夫婦と子供から成る世帯		(12,772)	100.0	3.1	3.5	2.6	11.7	1.2	-	2.5	-	1.1	-	8.3	35.8	1.5	20.2	-	8.4		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯		(12,591)	100.0	3.1	3.5	2.6	11.9	1.2	-	2.5	-	1.2	-	8.5	34.9	1.5	20.5	-	8.5		
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）		(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯		(3,208)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	10.7	5.7	-	-	63.2	-	-	-	20.5		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯		(2,448)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	14.0	7.4	-	-	66.2	-	-	-	12.4		
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）		(760)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.6	-	-	-	46.4		
核家族以外の世帯		(5,408)	100.0	-	7.8	-	-	16.7	-	-	-	-	-	-	46.9	14.9	4.5	1.5	7.7		
非親族を含む世帯		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯		(12,237)	100.0	-	4.7	3.3	-	5.0	-	-	3.7	-	-	3.0	32.7	4.0	16.9	6.6	20.2		
不明		(1,970)	100.0	-	20.7	-	12.9	-	-	-	60.1	-	-	-	6.3	-	-	-	-		
＜別掲＞三世代世帯		(2,525)	100.0	-	16.8	-	-	19.7	-	-	-	-	-	-	55.2	5.1	-	3.2	-		
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）		(699)	100.0	-	-	47.7	52.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）		(1,765)	100.0	-	18.6	-	38.9	-	-	-	-	-	-	-	42.5	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）		(1,688)	100.0	-	-	-	26.4	-	-	-	-	-	-	-	18.3	38.9	-	-	16.4		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）		(10,888)	100.0	3.6	1.1	-	-	1.4	-	2.9	3.1	3.0	-	6.9	42.3	1.7	23.8	-	10.1		
単独世帯（64歳以下）		(5,760)	100.0	-	7.3	-	-	6.1	-	-	-	-	-	4.1	33.5	6.4	-	5.9	36.7		
単独世帯（65～74歳）		(3,363)	100.0	-	4.6	11.9	-	7.6	-	-	13.3	-	-	-	31.1	-	17.6	13.9	-		
単独世帯（75歳以上）		(2,334)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.8	20.4	5.4	53.2	-	15.2		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）		(5,195)	100.0	-	-	-	6.1	-	4.6	7.3	6.7	-	-	-	39.3	3.6	15.0	9.5	8.0		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）		(10,646)	100.0	-	-	1.7	-	12.5	-	-	-	-	-	1.6	45.1	3.7	22.6	2.9	9.8		
64歳以下の夫婦世帯数		(5,195)	100.0	-	-	-	6.1	-	4.6	7.3	6.7	-	-	-	39.3	3.6	15.0	9.5	8.0		
65歳以上の夫婦世帯数		(10,504)	100.0	-	-	1.7	-	12.7	-	-	-	-	-	1.7	45.7	3.8	21.5	3.0	9.9		
75歳以上の夫婦世帯数		(4,447)	100.0	-	-	-	-	21.5	-	-	-	-	-	-	35.6	9.0	19.7	-	14.3		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数		(14,727)	100.0	-	1.0	3.9	-	10.8	-	-	3.0	-	-	0.9	38.0	3.6	23.9	5.3	9.5		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数		(4,061)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.3	20.4	6.2	45.7	-	24.4		

分析表25 今後の改善の目的（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の改善の目的（1位）（15区分）															
			世帯からの独 立（結婚、離 婚、単身赴任 などを含む）	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 （子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等）	就職や転職	転勤や退職 （定年などを 含む）	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ	その他	不明
総計（主世帯）	(12,449)	100.0	-	3.9	-	3.2	6.9	-	-	2.8	-	-	2.6	60.1	5.1	10.8	2.1	2.5
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	(11,793)	100.0	-	4.1	-	3.4	7.2	-	-	2.9	-	-	2.8	58.8	4.5	11.4	2.2	2.7
一戸建	(11,793)	100.0	-	4.1	-	3.4	7.2	-	-	2.9	-	-	2.8	58.8	4.5	11.4	2.2	2.7
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(656)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.1	16.9	-	-	-
民営賃貸住宅	(656)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.1	16.9	-	-	-
一戸建	(111)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
木造	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	(1,305)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82.0	-	18.0	-	-
100～150万円未満	(1,015)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.3	24.3	37.8	22.5	-	-
150～200万円未満	(1,702)	100.0	-	9.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.0	-	30.0	-	-
200～300万円未満	(1,290)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.5	62.5	9.7	-	14.3	-
300～400万円未満	(862)	100.0	-	-	-	-	16.5	-	-	40.1	-	-	-	19.1	-	-	9.3	15.0
400～500万円未満	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
500～700万円未満	(2,940)	100.0	-	6.6	-	-	18.0	-	-	-	-	-	-	58.4	4.4	12.6	-	-
700～1000万円未満	(1,663)	100.0	-	8.0	-	23.8	-	-	-	-	-	-	-	57.1	-	-	-	11.1
1000～1500万円未満	(626)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
1500万円以上	(349)	100.0	-	-	-	-	52.0	-	-	-	-	-	-	48.0	-	-	-	-
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	(8,370)	100.0	-	3.9	-	4.7	6.7	-	-	4.1	-	-	3.9	57.5	4.8	7.5	3.2	3.7
核家族世帯	(7,115)	100.0	-	4.6	-	5.6	5.3	-	-	4.9	-	-	4.6	58.9	3.8	5.3	2.6	4.4
夫婦のみの世帯	(3,919)	100.0	-	-	-	-	9.6	-	-	8.8	-	-	4.4	65.5	7.0	-	4.7	-
夫婦と子供から成る世帯	(2,657)	100.0	-	12.3	-	14.9	-	-	-	-	-	-	5.8	45.7	-	14.2	-	6.9
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(2,657)	100.0	-	12.3	-	14.9	-	-	-	-	-	-	5.8	45.7	-	14.2	-	6.9
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(539)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76.0	-	-	-	24.0
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(228)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(311)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.4	-	-	-	41.6
核家族以外の世帯	(1,255)	100.0	-	-	-	-	14.5	-	-	-	-	-	-	49.4	10.2	19.6	6.4	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(4,079)	100.0	-	3.8	-	-	7.3	-	-	-	-	-	-	65.5	5.8	17.6	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(623)	100.0	-	-	-	-	29.1	-	-	-	-	-	-	37.4	20.6	-	12.9	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(237)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(487)	100.0	-	67.4	-	32.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(2,161)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.2	66.8	-	17.5	-	8.5
単独世帯（64歳以下）	(1,987)	100.0	-	-	-	-	14.9	-	-	-	-	-	-	79.5	5.6	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	(695)	100.0	-	22.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62.8	-	15.0	-	-
単独世帯（75歳以上）	(617)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.1	20.3	61.6	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(1,162)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	29.7	-	-	-	54.4	-	-	15.9	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(2,756)	100.0	-	-	-	-	13.6	-	-	-	-	-	6.3	70.1	9.9	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	(1,162)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	29.7	-	-	-	54.4	-	-	15.9	-
65歳以上の夫婦世帯数	(2,756)	100.0	-	-	-	-	13.6	-	-	-	-	-	6.3	70.1	9.9	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	(752)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.7	36.3	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,290)	100.0	-	4.7	-	-	11.4	-	-	-	-	-	-	57.1	12.1	14.7	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(970)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.9	12.9	39.2	-	-

分析表25 今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																		
	総計 (今後の改善意 向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	今後の改善の目的（１位）（15区分）															
			世帯からの独 立(結婚、離 婚、単身赴任 などを含む)	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 (子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等)	就職や転職	転勤や退職 (定年などを 含む)	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	(690)	100.0	-	-	-	18.6	-	-	-	-	-	-	26.3	-	-	-	-	55.1
30～39歳	(3,230)	100.0	-	-	-	20.1	-	7.3	-	-	-	-	16.2	9.9	-	-	-	46.5
40～49歳	(5,112)	100.0	-	6.4	6.5	16.5	11.5	-	-	-	-	6.0	21.6	3.6	-	6.0	-	21.8
50～54歳	(4,297)	100.0	-	10.2	-	4.6	-	-	-	-	-	14.0	52.5	10.4	8.3	-	-	-
55～59歳	(4,629)	100.0	-	9.6	-	-	4.6	-	15.0	7.5	-	5.0	35.1	-	7.2	11.3	4.8	-
60～64歳	(7,920)	100.0	-	2.2	-	-	3.7	-	-	-	-	-	55.9	7.5	23.2	-	-	7.4
65～74歳	(14,868)	100.0	-	3.1	3.9	1.7	6.4	-	-	11.0	2.2	2.2	41.4	-	18.6	5.2	4.3	-
75歳以上	(9,910)	100.0	3.9	-	-	-	9.6	-	-	3.4	-	1.4	33.2	5.3	25.8	0.8	16.5	-
不明	(780)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69.9	-	30.1	-	-	-
今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意 向のある世帯）（19区分）																		
広さや間取り	(6,923)	100.0	5.6	8.0	-	8.5	5.1	-	-	-	-	13.1	19.5	-	16.3	-	-	23.8
収納の多さ、使い勝手	(2,198)	100.0	-	-	-	11.6	7.1	-	-	-	-	-	67.9	-	13.5	-	-	-
水回りの広さ、使い勝手	(5,733)	100.0	-	7.4	-	-	4.1	-	-	20.6	-	2.4	40.4	-	13.7	8.1	3.2	-
いたみの少なさ	(4,958)	100.0	-	-	-	-	4.0	-	-	6.0	-	-	75.8	2.2	-	1.6	10.4	-
維持管理のしやすさ	(7,612)	100.0	-	5.9	5.2	-	6.6	-	-	2.0	1.9	-	47.1	7.3	7.1	4.0	12.8	-
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	(1,540)	100.0	-	13.6	11.9	-	-	-	-	-	-	11.3	45.9	8.1	9.2	-	-	-
外部からの騒音などに対する遮音性	(1,332)	100.0	-	-	-	-	71.7	-	28.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	(471)	100.0	-	-	-	50.4	-	-	-	-	-	49.6	-	-	-	-	-	-
断熱性	(3,427)	100.0	-	-	9.7	-	4.2	-	-	-	5.3	-	70.5	-	-	-	-	10.3
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	(1,012)	100.0	-	-	-	65.6	-	-	-	-	-	-	15.9	18.5	-	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	(4,962)	100.0	-	4.2	-	-	6.4	-	-	-	-	3.1	24.7	-	55.5	-	-	6.1
子どもへの配慮（安全確保等）	(277)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
地震に対する安全性	(6,026)	100.0	-	-	-	2.1	5.6	-	5.3	11.4	-	-	25.5	5.1	36.7	6.1	2.1	-
台風や水害に対する安全性	(2,659)	100.0	-	-	-	-	-	8.9	-	-	-	-	46.0	9.5	8.6	11.9	15.0	-
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	(258)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(1,868)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.2	14.6	-	8.0	69.2	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																		
持ち家	(46,437)	100.0	0.8	3.5	1.3	4.2	6.5	-	1.5	5.0	0.7	-	1.5	41.2	4.2	17.4	3.6	8.5
単独世帯（64歳以下）	(3,224)	100.0	-	6.5	-	-	10.9	-	-	-	-	-	7.2	56.8	8.0	-	10.5	-
単独世帯（65歳以上）	(5,541)	100.0	-	2.8	7.2	-	4.6	-	-	8.1	-	-	2.4	24.7	2.3	33.1	8.4	6.4
65歳以上の夫婦世帯数	(10,504)	100.0	-	-	1.7	-	12.7	-	-	-	-	-	1.7	45.7	3.8	21.5	3.0	9.9
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(3,410)	100.0	-	9.6	-	41.0	-	-	-	-	-	-	41.3	-	-	-	-	8.1
借家	(4,999)	100.0	-	4.2	6.7	2.0	-	4.7	-	-	-	-	18.2	19.7	2.2	-	-	42.3
単独世帯（64歳以下）	(2,536)	100.0	-	8.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.9	4.4	-	-	83.5
単独世帯（65歳以上）	(157)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(742)	100.0	-	-	45.0	13.5	-	-	-	-	-	-	41.6	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表25 今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																		
	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の改善の目的（１位）（15区分）															
			世帯からの独 立（結婚、離 婚、単身赴任 などを含む）	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 （子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等）	就職や転職	転勤や退職 （定年などを 含む）	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(111)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	(1,089)	100.0	-	30.1	-	36.4	16.7	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	16.9
50～54歳	(739)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
55～59歳	(1,314)	100.0	-	-	-	-	-	-	26.3	-	-	-	59.6	-	-	14.1	-	-
60～64歳	(2,811)	100.0	-	-	-	-	10.5	-	-	-	-	-	71.3	4.6	9.0	-	-	4.6
65～74歳	(3,933)	100.0	-	3.9	-	-	9.6	-	-	-	-	8.4	66.1	-	12.0	-	-	-
75歳以上	(1,671)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.6	23.8	22.8	4.8	-	-
不明	(780)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69.9	-	30.1	-	-	-
今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意 向のある世帯）（19区分）																		
広さや間取り	(840)	100.0	-	15.8	-	18.9	35.2	-	-	-	-	-	30.0	-	-	-	-	-
収納の多さ、使い勝手	(279)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
水回りの広さ、使い勝手	(1,679)	100.0	-	11.6	-	-	13.9	-	-	-	-	-	67.1	-	7.4	-	-	-
いたみの少なさ	(1,176)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.7	9.4	-	6.8	-	-
維持管理のしやすさ	(1,454)	100.0	-	10.6	-	-	-	-	-	-	-	-	66.3	-	10.4	-	-	12.6
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	(1,006)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.3	70.2	12.5	-	-	-	-
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	(237)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	(637)	100.0	-	-	-	-	22.3	-	-	-	-	-	-	77.7	-	-	-	-
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	(930)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.7	19.5	-	63.8	-	-	-
子どもへの配慮（安全確保等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地震に対する安全性	(2,350)	100.0	-	-	-	-	7.7	-	-	14.7	-	-	53.8	-	10.4	7.9	5.5	-
台風や水害に対する安全性	(1,435)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75.1	8.9	15.9	-	-	-
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(426)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.8	64.2	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																		
持ち家	(11,793)	100.0	-	4.1	-	3.4	7.2	-	-	2.9	-	-	2.8	58.8	4.5	11.4	2.2	2.7
単独世帯（64歳以下）	(1,876)	100.0	-	-	-	-	15.8	-	-	-	-	-	-	84.2	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	(1,312)	100.0	-	11.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.8	9.6	36.9	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(2,756)	100.0	-	-	-	-	13.6	-	-	-	-	-	6.3	70.1	9.9	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(724)	100.0	-	45.3	-	54.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(656)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.1	16.9	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	(111)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表26-1 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 （今後の改善意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（19区分）																			
			広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住室の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
総計（主世帯）	(48,289)	100.0	13.1	4.2	11.9	10.3	14.4	0.4	3.2	2.8	1.0	7.1	2.1	9.4	0.6	12.1	3.9	-	-	0.5	-	3.1
住宅タイプ（15区分）																						
持ち家	(43,979)	100.0	9.4	4.6	13.0	10.8	15.8	0.4	3.5	3.0	1.1	6.7	2.3	9.9	0.6	11.6	3.8	-	-	0.6	-	2.8
一戸建	(42,824)	100.0	9.1	4.7	12.6	11.1	16.2	0.4	3.6	2.2	1.1	6.9	1.9	10.1	0.6	12.0	3.9	-	-	0.6	-	2.9
長屋建	(377)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(777)	100.0	32.4	-	43.6	-	-	-	-	-	-	-	24.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(777)	100.0	32.4	-	43.6	-	-	-	-	-	-	-	24.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(777)	100.0	32.4	-	43.6	-	-	-	-	-	-	-	24.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(4,310)	100.0	51.1	-	-	4.9	-	-	-	-	-	11.4	-	4.8	-	16.9	5.5	-	-	-	-	5.5
民営賃貸住宅	(4,154)	100.0	53.0	-	-	5.1	-	-	-	-	-	8.0	-	5.0	-	17.5	5.7	-	-	-	-	5.7
一戸建	(1,328)	100.0	52.8	-	-	15.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.7	-	-	-	-	-	17.7
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(2,826)	100.0	53.1	-	-	-	-	-	-	-	-	11.8	-	7.4	-	19.3	8.4	-	-	-	-	-
木造	(446)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46.8	-	-	53.2	-	-	-	-	-
非木造	(2,380)	100.0	63.1	-	-	-	-	-	-	-	-	14.0	-	-	-	22.9	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	(1,835)	100.0	81.8	-	-	-	-	-	-	-	-	18.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(157)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(777)	100.0	32.4	-	43.6	-	-	-	-	-	-	-	24.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																						
100万円未満	(3,112)	100.0	5.0	-	4.4	3.2	13.1	-	22.7	-	7.5	5.0	-	7.6	-	23.2	-	-	-	8.3	-	-
100～150万円未満	(4,017)	100.0	37.4	-	-	2.8	16.1	-	-	-	-	8.8	-	16.6	-	-	5.7	-	-	-	-	12.6
150～200万円未満	(3,988)	100.0	-	-	24.7	-	34.2	-	-	-	-	16.1	-	9.0	-	8.6	-	-	-	-	-	7.4
200～300万円未満	(7,773)	100.0	6.3	5.2	-	27.5	10.2	-	6.2	12.3	-	8.3	-	9.0	-	6.3	5.7	-	-	-	-	2.9
300～400万円未満	(6,679)	100.0	9.0	3.5	26.9	4.7	17.3	-	-	-	-	14.4	2.8	6.0	-	13.6	1.9	-	-	-	-	-
400～500万円未満	(5,744)	100.0	5.8	14.7	9.3	-	6.0	-	3.6	6.6	-	9.1	6.0	24.6	-	5.4	4.1	-	-	-	-	4.8
500～700万円未満	(6,993)	100.0	16.5	3.7	9.0	7.8	12.7	-	-	-	-	4.5	10.1	4.0	22.7	6.2	-	-	-	-	-	2.6
700～1000万円未満	(5,139)	100.0	21.4	-	12.5	13.2	16.0	3.5	2.8	-	4.6	2.8	1.6	1.4	-	12.2	8.2	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	(4,110)	100.0	19.9	6.9	24.5	26.0	13.0	-	-	-	-	-	2.0	-	-	7.7	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	(190)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																						
親族のみの世帯	(34,614)	100.0	12.2	4.0	9.0	9.8	15.3	0.5	1.4	3.8	0.7	8.4	2.9	11.0	0.8	12.9	3.9	-	-	-	-	3.2
核家族世帯	(29,618)	100.0	12.9	3.7	8.5	10.1	13.4	0.6	1.7	4.5	0.8	9.8	3.4	11.8	0.9	11.5	3.1	-	-	-	-	3.1
夫婦のみの世帯	(15,071)	100.0	7.2	2.1	7.3	12.6	13.7	-	3.3	8.8	-	9.4	2.6	9.0	-	15.4	3.2	-	-	-	-	5.1
夫婦と子供から成る世帯	(11,794)	100.0	23.1	4.4	10.5	7.3	13.7	1.5	-	2.0	7.3	5.2	13.7	2.3	5.3	2.3	-	-	-	-	-	1.3
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(11,612)	100.0	23.4	4.4	10.7	7.5	13.9	1.6	-	2.0	7.4	5.3	13.9	2.4	3.8	2.4	-	-	-	-	-	1.3
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(2,754)	100.0	-	10.1	5.8	8.5	10.6	-	-	-	-	23.3	-	19.2	-	17.1	5.3	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(2,175)	100.0	-	12.8	7.3	10.8	3.2	-	-	-	-	29.5	-	14.0	-	15.7	6.7	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(579)	100.0	-	-	-	-	38.6	-	-	-	-	-	-	39.1	-	22.3	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(4,996)	100.0	8.5	5.2	12.3	8.0	26.5	-	-	-	-	-	-	6.3	-	20.7	8.7	-	-	-	-	3.7
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(11,705)	100.0	18.0	3.5	10.2	13.3	11.5	-	8.9	-	2.0	4.4	-	6.2	-	11.9	4.7	-	-	2.2	-	3.3
不明	(1,970)	100.0	-	12.9	71.8	-	15.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(2,343)	100.0	18.1	11.1	-	17.1	24.8	-	-	-	-	-	-	13.5	-	10.0	5.5	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(699)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	34.0	47.7	-	-	-	18.3	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(1,404)	100.0	34.9	-	13.9	14.1	-	-	-	-	-	37.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(1,379)	100.0	7.2	16.7	-	25.1	-	-	-	-	-	-	30.9	-	20.1	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(10,305)	100.0	20.7	5.5	11.7	5.4	16.4	1.8	-	-	-	6.2	1.8	18.6	-	6.4	4.1	-	-	-	-	1.5
単独世帯（64歳以下）	(5,379)	100.0	39.1	-	15.9	3.9	-	-	17.0	-	4.3	-	-	3.9	-	6.7	-	-	-	4.8	-	4.4
単独世帯（65～74歳）	(3,363)	100.0	-	-	-	39.9	37.7	-	-	-	-	-	-	8.5	-	-	9.4	-	-	-	-	4.4
単独世帯（75歳以上）	(2,183)	100.0	-	18.7	15.8	-	3.7	-	5.7	-	-	23.4	-	-	-	22.2	10.5	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(5,195)	100.0	17.9	-	9.3	4.9	25.3	-	-	-	7.3	-	7.7	-	-	17.9	7.0	-	-	-	-	2.8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(9,876)	100.0	1.6	3.2	6.3	16.7	7.7	-	5.1	9.7	-	14.4	-	13.8	-	14.1	1.3	-	-	-	-	6.3
64歳以下の夫婦世帯数	(5,195)	100.0	17.9	-	9.3	4.9	25.3	-	-	-	7.3	-	7.7	-	-	17.9	7.0	-	-	-	-	2.8
65歳以上の夫婦世帯数	(9,734)	100.0	1.6	3.2	6.4	17.0	7.8	-	3.7	9.8	-	14.6	-	14.0	-	14.3	1.3	-	-	-	-	6.4
75歳以上の夫婦世帯数	(4,447)	100.0	3.6	-	1.8	22.5	2.8	-	-	21.5	-	18.3	-	14.9	-	3.1	2.8	-	-	-	-	8.9
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,575)	100.0	1.1	4.9	6.6	19.7	14.4	-	2.1	6.6	-	12.3	-	7.4	-	12.9	6.7	-	-	-	-	5.3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,910)	100.0	-	10.4	10.8	13.1	2.1	-	3.2	-	-	22.1	-	10.2	-	15.9	9.1	-	-	-	-	3.1

分析表26-1 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
			広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気によさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 配慮（安全 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシ ー確保	その他	不明
総計（主世帯）	(10,864)	100.0	6.5	1.0	15.5	10.8	12.0	-	9.3	-	2.2	5.9	-	6.9	-	20.0	6.1	-	-	-	-	3.9
住宅タイプ（15区分）																						
持ち家	(10,208)	100.0	6.9	1.1	16.4	10.4	12.8	-	9.9	-	2.3	6.2	-	7.3	-	15.9	6.5	-	-	-	-	4.2
一戸建	(10,208)	100.0	6.9	1.1	16.4	10.4	12.8	-	9.9	-	2.3	6.2	-	7.3	-	15.9	6.5	-	-	-	-	4.2
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(656)	100.0	-	-	-	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.1	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	(656)	100.0	-	-	-	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.1	-	-	-	-	-	-
一戸建	(111)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																						
100万円未満	(1,305)	100.0	-	-	-	-	9.6	-	54.2	-	-	-	-	18.0	-	18.2	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	(1,015)	100.0	-	-	-	10.9	24.3	-	-	-	-	-	-	15.3	-	22.5	-	-	-	-	-	26.9
150～200万円未満	(1,550)	100.0	-	-	33.3	-	43.6	-	-	-	-	-	-	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(1,290)	100.0	-	8.6	-	33.8	5.4	-	23.2	-	-	14.6	-	-	-	14.3	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	(862)	100.0	-	-	-	9.3	-	-	-	-	-	35.6	-	-	-	55.1	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	(1,989)	100.0	14.9	-	31.7	12.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.8	21.9	-	-	-	-	100.0
700～1000万円未満	(1,530)	100.0	10.4	-	10.4	19.3	12.0	-	-	-	15.5	9.3	-	-	-	23.1	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	(626)	100.0	40.3	-	59.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																						
親族のみの世帯	(6,937)	100.0	5.9	-	16.8	9.1	16.5	-	2.5	-	3.4	9.2	-	5.9	-	18.3	6.3	-	-	-	-	6.1
核家族世帯	(5,863)	100.0	7.0	-	18.5	9.3	19.6	-	3.0	-	4.0	10.9	-	7.0	-	13.4	-	-	-	-	-	7.3
夫婦のみの世帯	(3,149)	100.0	8.0	-	7.4	17.4	11.8	-	5.5	-	-	20.2	-	-	-	20.9	-	-	-	-	-	8.7
夫婦と子供から成る世帯	(2,357)	100.0	6.7	-	29.4	-	29.9	-	-	-	10.1	-	-	17.4	-	-	-	-	-	-	-	6.5
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(2,357)	100.0	6.7	-	29.4	-	29.9	-	-	-	10.1	-	-	17.4	-	-	-	-	-	-	-	6.5
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(357)	100.0	-	-	44.4	-	19.5	-	-	-	-	-	-	-	-	36.1	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(228)	100.0	-	-	69.5	-	30.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(129)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(1,073)	100.0	-	-	7.3	7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.6	40.6	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(3,927)	100.0	7.5	2.8	13.1	13.9	3.9	-	21.2	-	-	-	-	8.6	-	23.0	5.8	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	(442)	100.0	-	-	-	18.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.8	29.0	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(354)	100.0	44.8	-	55.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(1,994)	100.0	-	-	32.9	-	38.9	-	-	-	-	-	-	20.5	-	-	-	-	-	-	-	7.6
単独世帯（64歳以下）	(1,987)	100.0	14.9	-	26.0	5.6	-	-	35.6	-	-	-	-	-	-	18.0	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	(695)	100.0	-	-	62.8	22.2	-	-	-	-	-	-	-	15.0	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	(466)	100.0	-	24.0	-	-	-	-	-	-	26.9	-	-	-	-	-	49.1	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(1,162)	100.0	21.7	-	-	21.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.6	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(1,986)	100.0	-	-	11.7	14.9	18.8	-	8.8	-	-	32.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.8
64歳以下の夫婦世帯数	(1,162)	100.0	21.7	-	-	21.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.6	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(1,986)	100.0	-	-	11.7	14.9	18.8	-	8.8	-	-	32.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.8
75歳以上の夫婦世帯数	(752)	100.0	-	-	-	-	16.7	-	-	-	-	47.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.3
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,139)	100.0	-	3.6	7.4	23.3	16.8	-	4.0	-	-	15.8	-	3.3	-	-	17.1	-	-	-	-	8.7
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(819)	100.0	-	13.6	-	-	-	-	15.3	-	-	43.1	-	-	-	-	27.9	-	-	-	-	-

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 (今後の改善意 向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	今後のリフォーム(住宅の質)で重視する内容(1位) (19区分)																		
			広さや間取 り	収納の多 さ、使い 勝手	水回りの広 さ、使い 勝手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ (臭いや煙 などが残ら ない)	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 (光熱費の 節約)	高齢者への 配慮(段差 がない等)	子どもへの 配慮(安全 確保等)	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
家計を主に支える者の年齢(8区分)																					
30歳未満	(310)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(3,230)	100.0	56.7	-	-	3.4	6.5	-	-	-	-	16.2	9.9	-	-	7.3	-	-	-	-	-
40～49歳	(4,262)	100.0	17.8	5.4	4.6	2.3	20.3	-	-	-	5.6	7.8	8.1	5.8	6.5	3.7	6.4	-	-	-	-
50～54歳	(4,297)	100.0	26.5	-	14.1	17.5	16.3	-	-	-	-	6.2	4.9	-	-	8.5	-	-	6.0	-	5.5
55～59歳	(4,629)	100.0	17.2	6.1	21.2	5.4	4.8	-	4.5	8.1	5.0	-	1.7	4.9	-	20.9	-	-	-	-	-
60～64歳	(7,465)	100.0	10.7	-	20.5	1.5	22.5	2.4	9.5	-	-	-	-	15.6	-	9.5	3.4	-	-	-	4.4
65～74歳	(13,558)	100.0	3.4	6.1	14.7	17.5	19.6	-	2.6	-	-	5.8	-	8.9	-	12.8	5.7	-	-	-	2.8
75歳以上	(9,758)	100.0	5.6	7.0	4.3	13.0	6.3	-	2.7	9.8	-	18.3	-	12.9	-	10.8	3.6	-	-	-	5.6
不明	(780)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.1	-	69.9	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度(全要素) (72区分)																					
総計																					
住宅の各要素の満足度																					
①広さや間取り																					
満足	(8,768)	100.0	11.0	2.6	10.9	8.2	19.3	-	11.7	-	-	7.3	3.0	15.4	-	3.5	-	-	-	2.9	4.1
まあ満足	(24,189)	100.0	5.6	3.3	15.3	12.2	15.8	-	0.5	5.5	1.9	6.1	2.7	9.8	-	13.6	6.0	-	-	-	1.6
多少不満	(11,799)	100.0	15.4	8.5	7.3	10.9	10.7	1.5	3.3	-	-	7.1	0.7	6.5	-	19.1	3.8	-	-	-	5.1
非常に不満	(2,856)	100.0	76.8	-	6.8	-	6.6	-	-	-	-	-	-	-	9.7	-	-	-	-	-	-
不明	(676)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68.1	-	10.3	-	-	-	-	-	-	21.7
②収納の多さ、使い勝手																					
満足	(4,087)	100.0	6.2	-	10.1	17.6	33.0	-	17.3	-	-	8.2	2.0	5.8	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(20,525)	100.0	4.5	1.4	6.7	11.6	16.1	-	3.0	6.5	1.2	6.2	0.9	16.1	-	15.0	5.9	-	1.3	-	3.7
多少不満	(15,903)	100.0	15.8	6.9	22.7	9.3	9.9	1.1	-	-	1.5	6.5	4.7	6.0	-	9.7	2.3	-	-	-	3.6
非常に不満	(6,706)	100.0	33.8	9.8	5.0	5.6	10.8	-	3.1	-	-	4.8	-	-	4.1	18.3	4.7	-	-	-	-
不明	(1,067)	100.0	36.6	-	-	-	-	-	-	-	-	43.1	-	6.5	-	-	-	-	-	-	13.7
③水回りの広さ、使い勝手																					
満足	(6,359)	100.0	18.1	4.1	9.2	11.3	19.6	-	13.1	15.0	-	-	9.6	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(23,167)	100.0	9.8	3.4	8.7	10.5															

分析表26-1 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
			広さや間取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 配慮（安全 確保等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
			家計を主に支える者の年齢（8区分）																			
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30～39歳	(111)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40～49歳	(775)	100.0	20.5	-	25.2	-	23.7	-	-	-	30.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50～54歳	(739)	100.0	-	-	50.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.4	-	-	-	-	-	
55～59歳	(1,314)	100.0	19.2	-	12.1	19.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.5	-	-	-	-	-	
60～64歳	(2,630)	100.0	11.2	-	22.6	-	19.8	-	26.9	-	-	-	-	9.7	-	4.9	4.9	-	-	-	-	
65～74歳	(2,996)	100.0	-	-	11.9	24.4	13.4	-	5.8	-	-	9.5	-	8.7	-	16.0	10.3	-	-	-	-	
75歳以上	(1,520)	100.0	-	7.3	-	5.3	12.8	-	8.3	-	-	23.2	-	-	-	-	15.0	-	-	-	28.0	
不明	(780)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.1	-	69.9	-	-	-	-	-	
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																						
総計																						
住宅の各要素の満足度																						
①広さや間取り																						
満足	(1,938)	100.0	-	-	20.9	5.7	-	-	45.5	-	-	15.8	-	12.1	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	(6,258)	100.0	4.0	-	17.3	8.8	20.8	-	2.0	-	3.8	5.3	-	4.1	-	21.0	10.6	-	-	-	2.4	
多少不満	(2,315)	100.0	12.8	4.8	-	22.3	-	-	-	-	-	-	-	11.2	-	37.1	-	-	-	-	11.8	
非常に不満	(354)	100.0	44.8	-	55.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
②収納の多さ、使い勝手																						
満足	(1,463)	100.0	17.2	-	10.8	7.6	-	-	48.3	-	-	-	-	16.1	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	(5,050)	100.0	-	-	14.2	10.8	23.3	-	5.9	-	4.7	6.1	-	5.0	-	19.3	10.6	-	-	-	-	
多少不満	(3,621)	100.0	12.6	3.1	22.2	14.3	3.5	-	-	-	-	9.1	-	7.2	-	12.9	3.5	-	-	-	11.8	
非常に不満	(730)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
③水回りの広さ、使い勝手																						
満足	(1,549)	100.0	16.3	-	22.8	7.1	-	-	53.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	(5,965)	100.0	-	-	18.3	9.2	21.8	-	2.9	-	4.0	7.5	-	8.2	-	14.4	11.1	-	-	-	2.6	
多少不満	(2,416)	100.0	12.2	4.6	9.7	18.1	-	-	-	-	-	7.8	-	10.7	-	36.9	-	-	-	-	-	
非常に不満	(854)	100.0	18.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.4	-	-	-	-	32.0	
不明	(81)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
④いたみの少なさ																						
満足	(914)	100.0	27.6	-	38.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33.7	-	-	-	-	-	
まあ満足	(4,684)	100.0	-	-	10.6	18.0	11.1	-	18.8	-	5.1	10.6	-	12.7	-	5.0	4.9	-	-	-	3.3	
多少不満	(4,096)	100.0	11.1	2.7	20.2	8.1	19.0	-	3.1	-	-	3.5	-	3.8	-	25.4	3.1	-	-	-	-	
非常に不満	(1,170)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76.6	-	-	-	-	23.4	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑤維持管理のしやすさ																						
満足	(1,919)	100.0	13.1	-	8.3	-	3.6	-	36.8	-	-	9.8	-	12.2	-	-	16.0	-	-	-	-	
まあ満足	(4,633)	100.0	-	-	13.4	18.2	14.0	-	3.8	-	5.1	9.7	-	7.7	-	24.9	-	-	-	-	3.3	
多少不満	(3,423)	100.0	13.3	3.3	18.4	9.7	17.1	-	3.7	-	-	-	-	4.5	-	19.6	10.4	-	-	-	-	
非常に不満	(889)	100.0	-	-	30.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.9	-	-	-	-	30.7	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																						
満足	(2,157)	100.0	11.7	-	16.4	-	3.2	-	40.8	-	-	8.7	-	4.8	-	-	14.3	-	-	-	-	
まあ満足	(6,082)	100.0	2.6	-	21.8	16.2	17.2	-	2.1	-	3.9	7.4	-	10.6	-	9.9	5.9	-	-	-	2.5	
多少不満	(1,381)	100.0	21.4	8.1	-	8.0	13.3	-	-	-	-	-	-	-	-	49.2	-	-	-	-	-	
非常に不満	(1,244)	100.0	-	-	-	6.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71.6	-	-	-	-	22.0	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑦居間など主たる居住室の採光																						
満足	(2,071)	100.0	-	-	26.7	14.3	3.4	-	6.1	-	-	6.9	-	16.4	-	11.5	14.9	-	-	-	-	
まあ満足	(5,037)	100.0	14.0	-	11.1	17.5	16.5	-	-	-	4.7	6.1	-	8.1	-	14.5	4.5	-	-	-	3.0	
多少不満	(2,418)	100.0	-	4.6	23.5	-	16.6	-	29.2	-	-	7.8	-	-	-	12.9	5.3	-	-	-	-	
非常に不満	(1,338)	100.0	-	-	-	-	-	-	13.0	-	-	-	-	-	-	66.6	-	-	-	-	20.4	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																						
満足	(1,395)	100.0	-	-	20.3	7.9	5.0	-	-	-	-	35.5	-	-	-	-	31.3	-	-	-	-	
まあ満足	(6,667)	100.0	8.2	-	18.0	14.8	10.6	-	13.2	-	3.6	2.1	-	8.9	-	10.8	3.4	-	-	-	6.4	
多少不満	(1,636)	100.0	9.7	6.8	-	-	32.2	-	7.7	-	-	-	-	9.5	-	34.1	-	-	-	-	-	
非常に不満	(1,166)	100.0	-	-	16.7	6.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76.4	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																						
満足	(1,423)	100.0	17.7	-	52.6	-	4.9	-	-	-	-	24.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	(5,210)	100.0	5.7	-	7.2	16.2	15.9	-	3.3	-	4.6	5.5	-	11.4	-	9.3	12.8	-	-	-	8.2	
多少不満	(3,260)	100.0	4.9	3.4	17.1	7.7	12.3	-	25.5	-	-	-	-	4.8	-	24.3	-	-	-	-	-	
非常に不満	(971)	100.0	-	-	-	8.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91.7	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表26-1 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 （今後の改善意 向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
			広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
㊸断熱性																					
満足	(3,824)	100.0	27.2	11.8	-	16.0	16.2	-	-	-	-	20.8	-	-	-	8.1	-	-	-	-	-
まあ満足	(12,674)	100.0	13.4	-	5.7	11.6	17.1	-	1.4	7.5	1.9	-	0.6	24.6	-	9.2	5.1	-	-	-	1.9
多少不満	(21,613)	100.0	6.3	5.4	21.5	11.1	13.0	-	2.4	1.7	-	6.1	2.5	4.3	1.3	16.5	2.8	-	-	1.2	3.9
非常に不満	(9,193)	100.0	24.5	4.4	4.0	5.2	11.4	2.0	9.1	-	2.5	9.4	4.3	4.8	-	12.1	3.5	-	-	-	3.0
不明	(984)	100.0	-	-	-	-	31.3	-	-	-	-	46.8	-	7.1	-	-	-	-	-	-	14.9
㊹エネルギー消費性能（光熱費の節約）																					
満足	(2,437)	100.0	30.4	18.5	-	4.5	13.9	-	-	-	-	32.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(16,488)	100.0	8.8	3.5	19.8	14.1	11.5	-	1.1	-	2.9	4.0	3.1	17.9	-	6.2	7.2	-	-	-	-
多少不満	(21,739)	100.0	15.5	4.6	10.4	9.4	16.1	-	3.0	6.1	-	3.0	0.9	5.9	1.3	16.8	1.7	-	-	1.2	4.1
非常に不満	(6,641)	100.0	11.6	-	3.2	7.1	13.6	2.7	10.6	-	-	13.0	4.8	3.9	-	17.6	4.8	-	-	-	6.9
不明	(984)	100.0	-	-	-	-	31.3	-	-	-	-	46.8	-	7.1	-	-	-	-	-	-	14.9
㊺高齢者への配慮（段差がない等）																					
満足	(4,318)	100.0	53.0	3.6	-	14.1	19.6	-	-	-	-	-	-	5.4	-	4.2	-	-	-	-	-
まあ満足	(17,010)	100.0	6.0	3.3	14.5	8.9	14.8	-	4.1	7.8	1.4	9.9	5.0	8.3	1.6	6.5	7.0	-	-	-	0.7
多少不満	(18,136)	100.0	12.1	5.3	14.4	10.5	14.1	1.0	0.8	-	-	5.3	0.4	14.2	-	12.7	2.1	-	-	1.4	5.7
非常に不満	(7,325)	100.0	11.3	4.9	8.8	5.7	9.8	-	9.7	-	3.2	4.4	1.1	3.6	-	30.7	4.3	-	-	-	2.5
不明	(1,498)	100.0	-	-	-	34.3	20.6	-	-	-	-	30.7	-	4.6	-	-	-	-	-	-	9.8
㊻子どもへの配慮（安全確保等）																					
満足	(3,285)	100.0	24.0	13.7	-	18.6	18.9	-	-	-	-	-	-	19.3	-	5.5	-	-	-	-	-
まあ満足	(26,546)	100.0	12.1	1.9	13.1	10.6	15.2	-	2.4	5.0	0.9	8.7	3.5	9.7	-	10.4	4.1	-	-	1.0	1.4
多少不満	(12,423)	100.0	13.7	7.5	17.0	8.3	10.2	1.5	7.4	-	-	5.4	-	10.2	-	11.9	3.8	-	-	-	3.1
非常に不満	(3,915)	100.0	16.5	3.3	3.5	-	12.7	-	-	-	6.0	-	2.1	-	7.1	36.2	8.1	-	-	-	4.7
不明	(2,119)	100.0	-	-	-	24.3	25.2	-	-	-	-	21.7	-	3.3	-	-	-	-	-	-	25.5
㊼地震に対する安全性																					
満足	(2,056)	100.0	41.0	22.0	7.4	18.2	-	-	-	-	-	-	-	11.4	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(17,220)	100.0	7.3	-	15.6	15.3	17.3	-	2.1	5.5	1.4	3.5	3.6	12.9	1.6	5.4	5.6	-	-	1.5	1.6
多少不満	(17,511)	100.0	19.6	5.9	13.7	7.7	16.9	1.0	2.7	2.2	-	8.7	2.3	9.2	-	7.2	0.7	-	-	-	2.2
非常に不満	(10,128)	100.0	4.1	5.3	5.0	6.0	7.1	-	7.0	-	2.3	8.3	-	4.0	-	36.1	8.0	-	-	-	6.8
不明	(1,375)	100.0	28.4	-	-	-	22.4	-	-	-	-	33.5	-	5.1	-	-	-	-	-	-	10.6
㊽台風や水害に対する安全性																					
満足	(3,904)	100.0	23.0	11.6	15.0	15.6	-	-	-	-	-	8.5	2.1	24.3	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(21,179)	100.0	14.7	2.1	13.9	10.1	17.1	-	1.3	6.3	1.1	6.8	0.9	7.4	1.3	8.7	5.7	-	-	1.2	1.3
多少不満	(15,251)	100.0	11.5	5.8	12.0	11.8	14.1	-	2.3	-	1.5	5.8	4.9	12.9	-	12.2	-	-	-	-	5.2
非常に不満	(6,970)	100.0	8.2	3.6	5.2	5.7	12.6	2.6	13.1	-	-	4.6	-	-	-	30.6	9.7	-	-	-	3.9
不明	(984)	100.0	-	-	-	-	31.3	-	-	-	-	46.8	-	7.1	-	-	-	-	-	-	14.9
㊾火災に対する安全性																					
満足	(2,504)	100.0	17.6	6.2	7.8	-	-	-	-	38.1	-	20.8	-	9.4	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(24,504)	100.0	15.1	5.1	17.8	12.6	13.5	-	2.2	-	1.0	3.7	2.5	12.2	-	9.0	3.9	-	-	1.1	0.5
多少不満	(13,867)	100.0	10.4	4.5	7.6	10.5	22.8	-	2.2	2.7	-	11.1	2.9	8.0	2.0	10.5	2.9	-	-	-	2.2
非常に不満	(6,054)	100.0	9.9	-	2.2	6.9	3.1	3.0	11.7	-	3.9	-	-	2.6	-	36.3	5.2	-	-	-	15.2
不明	(1,359)	100.0	10.8	-	-	-	22.7	-	-	-	-	33.9	-	5.1	-	-	16.8	-	-	-	10.8
㊿防犯性																					
満足	(2,520)	100.0	43.0	20.9	7.7	14.8	13.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(19,672)	100.0	5.6	4.8	15.9	16.6	8.5	-	3.2	4.9	1.2	8.4	0.9	11.0	-	12.8	4.9	-	-	-	1.4
多少不満	(20,733)	100.0	18.9	2.7	11.0	3.5	21.5	-	4.4	1.8	-	6.4	3.6	11.2	1.3	10.7	2.3	-	-	-	0.7
非常に不満	(4,380)	100.0	5.3	-	3.1	13.8	4.3	4.1	-	-	5.3	-	1.8	-	-	25.2	10.1	-	-	5.9	21.0
不明	(984)	100.0	-	-	-	-	31.3	-	-	-	-	46.8	-	7.1	-	-	-	-	-	-	14.9
㊽プライバシー確保																					
満足	(4,436)	100.0	18.8	15.4	7.8	13.8	16.6	-	-	-	-	6.9	-	15.4	-	-	-	-	-	-	5.3
まあ満足	(24,459)	100.0	9.9	3.2	14.1	12.2	13.8	-	1.8	3.9	1.0	7.5	2.5	11.0	-	14.0	4.5	-	-	-	0.5
多少不満	(12,379)	100.0	12.7	3.4	14.5	4.5	17.8	1.5	3.2	3.0	1.9	4.0	-	9.0	2.2	13.9	3.9	-	-	2.1	2.4
非常に不満	(5,517)	100.0	27.2	2.3	2.5	5.1	6.1	-	12.8	-	-	5.8	7.2	-	-	12.8	5.8	-	-	-	12.4
不明	(1,498)	100.0	-	-	-	34.3	20.6	-	-	-	-	30.7	-	4.6	-	-	-	-	-	-	9.8
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	(43,979)	100.0	9.4	4.6	13.0	10.8	15.8	0.4	3.5	3.0	1.1	6.7	2.3	9.9	0.6	11.6	3.8	-	-	0.6	2.8
単独世帯（64歳以下）	(3,224)	100.0	18.7	-	26.5	-	-	-	28.4	-	7.2	-	-	-	-	11.1	-	-	-	8.0	-
単独世帯（65歳以上）	(5,389)	100.0	-	7.6	6.4	24.9	25.0	-	2.3	-	-	6.6	-	5.3	-	9.0	10.1	-	-	-	2.8
65歳以上の夫婦世帯数	(9,734)	100.0	1.6	3.2	6.4	17.0	7.8	-	3.7	9.8	-	14.6	-	14.0	-	14.3	1.3	-	-	-	6.4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(3,049)	100.0	16.1	7.6	6.4	17.8	-	-	-	-	7.8	17.1	14.0	-	9.1	4.2	-	-	-	-	-
借家	(4,310)	100.0	51.1	-	-	4.9	-	-	-	-	-	11.4	-	4.8	-	16.9	5.5	-	-	-	5.5
単独世帯（64歳以下）	(2,156)	100.0	69.6	-	-	9.8	-	-	-	-	-	-	-	9.7	-	-	-	-	-	-	10.9
単独世帯（65歳以上）	(157)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(433)	100.0	23.0	-	-	-	-	-	-	-	-	77.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表26-1 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)																					
	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
			広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気によさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
⑩断熱性																					
満足	(560)	100.0	45.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55.0	-	-	-	-
まあ満足	(2,815)	100.0	16.1	-	8.4	35.0	2.5	-	-	8.4	-	-	12.7	-	8.7	8.1	-	-	-	-	-
多少不満	(5,461)	100.0	-	2.0	26.4	3.5	19.2	-	3.2	-	8.2	-	7.1	-	25.2	2.3	-	-	-	-	2.8
非常に不満	(2,028)	100.0	-	-	-	-	9.1	-	41.0	-	-	9.3	-	-	27.1	-	-	-	-	-	13.5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）																					
満足	(111)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(3,893)	100.0	10.6	-	23.8	25.3	1.8	-	-	-	3.7	-	8.7	-	6.3	13.8	-	-	-	-	-
多少不満	(4,741)	100.0	6.2	2.4	15.9	1.7	22.1	-	6.3	-	6.5	-	8.6	-	24.4	2.7	-	-	-	-	3.2
非常に不満	(2,120)	100.0	-	-	-	-	8.7	-	33.4	-	-	8.9	-	-	36.2	-	-	-	-	-	12.9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）																					
満足	(235)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(4,020)	100.0	6.3	-	12.8	19.9	16.8	-	7.4	-	5.9	8.8	-	2.6	-	6.1	13.3	-	-	-	-
多少不満	(4,350)	100.0	10.5	2.6	18.7	8.7	14.4	-	-	-	-	6.5	-	9.4	-	16.5	2.9	-	-	-	9.8
非常に不満	(2,260)	100.0	-	-	15.4	-	-	-	31.3	-	-	-	-	-	53.3	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑬子どもへの配慮（安全確保等）																					
満足	(235)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(5,334)	100.0	10.3	-	12.3	15.0	16.3	-	5.6	-	4.4	8.9	-	6.7	-	9.4	8.2	-	-	-	2.9
多少不満	(4,491)	100.0	3.5	2.5	22.8	8.4	9.6	-	15.7	-	-	3.7	-	3.5	-	25.3	5.1	-	-	-	-
非常に不満	(530)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
不明	(273)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
⑭地震に対する安全性																					
満足	(487)	100.0	51.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.2	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(4,061)	100.0	-	-	13.0	29.0	16.6	-	4.3	-	5.8	3.5	-	-	14.6	13.2	-	-	-	-	-
多少不満	(3,702)	100.0	12.3	3.0	31.1	-	16.9	-	3.4	-	-	13.4	-	2.8	-	13.0	-	-	-	-	4.1
非常に不満	(2,614)	100.0	-	-	-	-	-	-	27.0	-	-	-	-	15.7	-	41.9	4.9	-	-	-	10.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑮台風や水害に対する安全性																					
満足	(841)	100.0	30.0	-	42.1	-	-	-	-	-	-	-	27.9	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(5,459)	100.0	5.4	-	11.3	20.1	16.0	-	2.3	-	4.3	8.2	-	6.6	-	10.8	12.2	-	-	-	2.8
多少不満	(2,484)	100.0	-	4.5	25.3	-	17.3	-	7.0	-	-	7.6	-	6.3	-	32.0	-	-	-	-	-
非常に不満	(2,080)	100.0	7.6	-	3.8	3.9	-	-	34.0	-	-	-	-	-	-	37.6	-	-	-	-	13.1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑯火災に対する安全性																					
満足	(871)	100.0	28.9	-	22.4	-	-	-	-	-	-	21.6	-	27.0	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(5,285)	100.0	-	-	26.6	20.2	16.5	-	-	-	4.5	8.5	-	6.8	-	11.2	5.8	-	-	-	-
多少不満	(2,494)	100.0	18.2	4.5	3.1	4.4	17.3	-	12.0	-	-	-	-	-	29.2	5.1	-	-	-	-	6.1
非常に不満	(1,986)	100.0	-	-	-	-	-	-	35.6	-	-	-	-	7.8	-	42.8	-	-	-	-	13.8
不明	(229)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
⑰防犯性																					
満足	(447)	100.0	56.4	-	43.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(5,963)	100.0	2.7	-	23.6	16.5	9.9	-	5.0	-	4.0	8.3	-	8.2	-	14.1	5.2	-	-	-	2.6
多少不満	(3,636)	100.0	8.1	3.1	2.1	5.3	19.5	-	19.4	-	-	3.9	-	7.1	-	21.5	9.8	-	-	-	-
非常に不満	(818)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66.6	-	-	-	-	33.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑱プライバシー確保																					
満足	(606)	100.0	-	-	32.2	-	-	-	-	-	-	50.6	-	17.2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(6,353)	100.0	8.6	-	23.4	18.5	13.7	-	4.7	-	3.7	3.0	-	7.7	-	9.8	6.9	-	-	-	-
多少不満	(2,381)	100.0	6.7	4.7	-	-	18.1	-	-	-	-	6.0	-	6.5	-	42.0	9.6	-	-	-	6.4
非常に不満	(1,525)	100.0	-	-	-	-	-	-	46.4	-	-	-	-	-	-	35.7	-	-	-	-	17.9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	(10,208)	100.0	6.9	1.1	16.4	10.4	12.8	-	9.9	-	2.3	6.2	-	7.3	-	15.9	6.5	-	-	-	4.2
単独世帯（64歳以下）	(1,876)	100.0	15.8	-	27.5	-	-	-	37.7	-	-	-	-	-	-	19.1	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	(1,160)	100.0	-	9.6	-	37.6	13.3	-	10.8	-	-	-	-	9.0	-	-	19.7	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(1,986)	100.0	-	-	11.7	14.9	18.8	-	8.8	-	-	32.1	-	-	-	-	-	-	-	-	13.8
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(591)	100.0	26.9	-	33.0	-	-	-	-	-	40.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(656)	100.0	-	-	-	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.1	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	(111)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表26-2 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （今後の改善意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（19区分）																			
			広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住空間の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
総計（主世帯）	(12,768)	100.0	26.6	1.3	2.8	7.0	19.7	-	3.1	-	-	1.4	-	11.2	-	11.3	10.5	-	-	-	-	5.1
住宅タイプ（15区分）																						
持ち家	(9,250)	100.0	10.7	1.8	3.8	9.6	27.2	-	4.2	-	-	2.0	-	15.4	-	7.8	14.5	-	-	-	-	3.0
一戸建	(9,022)	100.0	11.0	1.9	3.9	9.9	27.9	-	4.3	-	-	2.0	-	13.3	-	8.0	14.8	-	-	-	-	3.0
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(3,518)	100.0	68.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.6	-	-	-	-	-	10.8
民営賃貸住宅	(3,518)	100.0	68.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.6	-	-	-	-	-	10.8
一戸建	(783)	100.0	76.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.2	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(2,735)	100.0	66.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.9	-	-	-	-	-	13.9
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(2,735)	100.0	66.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.9	-	-	-	-	-	13.9
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	(1,882)	100.0	79.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.2
6階以上	(853)	100.0	36.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.9	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																						
100万円未満	(294)	100.0	19.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.6	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	(2,887)	100.0	52.0	-	-	-	9.5	-	-	-	-	-	-	15.9	-	-	-	-	-	-	-	22.6
150～200万円未満	(542)	100.0	-	-	38.5	-	28.0	-	-	-	-	33.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	(1,482)	100.0	12.1	-	-	25.2	-	-	12.3	-	-	-	-	-	-	20.5	29.8	-	-	-	-	-
300～400万円未満	(1,163)	100.0	28.4	-	-	-	60.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.8	-	-	-	-	-
400～500万円未満	(1,095)	100.0	13.4	-	-	-	-	-	19.1	-	-	-	-	51.0	-	16.6	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	(1,527)	100.0	9.3	-	-	-	28.4	-	-	-	-	-	-	11.9	-	50.4	-	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	(1,492)	100.0	49.2	-	9.8	13.2	27.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	(1,392)	100.0	22.2	-	-	23.0	38.5	-	-	-	-	-	-	16.4	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	(349)	100.0	-	48.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.0	-	-	-	-	-	-
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																						
親族のみの世帯	(8,983)	100.0	20.5	1.9	1.6	9.9	24.3	-	2.0	-	-	2.0	-	15.9	-	7.4	11.4	-	-	-	-	3.0
核家族世帯	(7,851)	100.0	23.5	2.1	1.9	7.3	19.8	-	2.3	-	-	2.3	-	18.2	-	6.2	13.0	-	-	-	-	3.5
夫婦のみの世帯	(2,414)	100.0	6.1	-	-	-	9.4	-	7.6	-	-	-	-	10.9	-	12.6	42.2	-	-	-	-	11.3
夫婦と子供から成る世帯	(4,274)	100.0	39.7	3.9	3.4	13.4	19.5	-	-	-	-	-	-	15.9	-	4.2	-	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(4,093)	100.0	41.4	4.1	3.6	14.0	20.4	-	-	-	-	-	-	16.6	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(1,163)	100.0	-	-	-	-	42.7	-	-	-	-	15.6	-	41.7	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(758)	100.0	-	-	-	-	36.0	-	-	-	-	23.9	-	40.1	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(405)	100.0	-	-	-	-	55.2	-	-	-	-	-	-	44.8	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(1,132)	100.0	-	-	-	28.2	55.7	-	-	-	-	-	-	-	-	16.0	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(3,608)	100.0	43.2	-	5.8	-	4.2	-	5.8	-	-	-	-	-	-	21.7	8.8	-	-	-	-	10.5
不明	(177)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(691)	100.0	-	-	-	46.3	27.5	-	-	-	-	-	-	-	-	26.3	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(889)	100.0	52.1	-	-	22.2	-	-	-	-	-	-	-	25.6	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(308)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(3,653)	100.0	25.3	4.6	4.0	10.2	30.3	-	-	-	-	5.0	-	20.7	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	(2,385)	100.0	65.3	-	-	-	-	-	8.8	-	-	-	-	-	-	10.0	-	-	-	-	-	16.0
単独世帯（65～74歳）	(318)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	(360)	100.0	-	-	57.9	-	42.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(271)	100.0	54.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.9	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(2,143)	100.0	-	-	-	-	10.6	-	8.5	-	-	-	-	12.2	-	14.2	41.8	-	-	-	-	12.7
64歳以下の夫婦世帯数	(271)	100.0	54.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.9	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(2,143)	100.0	-	-	-	-	10.6	-	8.5	-	-	-	-	12.2	-	14.2	41.8	-	-	-	-	12.7
75歳以上の夫婦世帯数	(661)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.7	-	-	19.0	-	-	-	-	41.3
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,789)	100.0	-	-	11.7	-	21.1	-	10.2	-	-	-	-	-	-	17.0	24.8	-	-	-	-	15.3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(486)	100.0	-	-	43.0	-	31.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.8	-	-	-	-	-

分析表26-2 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

		総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）		総計 （比率）		今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
						広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 配慮（安全 確保等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
総計（主世帯）		(2,285)	100.0	5.8	7.3	-	-	6.6	-	-	-	-	-	-	-	-	14.7	-	31.8	33.7	-	-	-	-	-
住宅タイプ（15区分）																									
持ち家		(1,740)	100.0	7.6	9.6	-	-	8.7	-	-	-	-	-	-	-	-	19.4	-	10.4	44.2	-	-	-	-	-
一戸建		(1,740)	100.0	7.6	9.6	-	-	8.7	-	-	-	-	-	-	-	-	19.4	-	10.4	44.2	-	-	-	-	-
長屋建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家		(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅		(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
一戸建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅		(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造		(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上		(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																									
100万円未満		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100 ～150万円未満		(155)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150 ～200万円未満		(152)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
200 ～300万円未満		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300 ～400万円未満		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
400 ～500万円未満		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500 ～700万円未満		(951)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.9	-	-	-	-	-
700 ～1000万円未満		(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上		(349)	100.0	-	48.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.0	-	-	-	-	-	-
不明		(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																									
親族のみの世帯		(1,588)	100.0	8.4	10.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.2	-	11.4	48.5	-	-	-	-	-
核家族世帯		(1,407)	100.0	9.4	11.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.9	-	-	54.7	-	-	-	-	-
夫婦のみの世帯		(770)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯		(456)	100.0	29.2	36.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.1	-	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯		(456)	100.0	29.2	36.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.1	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯		(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）		(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯		(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
単独世帯		(697)	100.0	-	-	-	-	21.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.2	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯		(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）		(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）		(323)	100.0	-	51.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）		(152)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）		(770)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数		(770)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数		(152)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数		(152)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表26-2 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）																						
	総計 （今後の改善意 向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（19区分）																			
			広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシー 確保	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																						
30歳未満	(562)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.3	-	-	-	-	-	67.7
30～39歳	(2,042)	100.0	89.7	-	-	-	10.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	(1,371)	100.0	42.9	-	-	-	27.3	-	-	-	-	-	-	-	-	13.2	-	-	-	-	-	-
50～54歳	(1,845)	100.0	42.3	-	-	28.0	16.8	-	-	-	-	-	-	-	-	12.9	-	-	-	-	-	-
55～59歳	(489)	100.0	11.6	-	-	-	45.6	-	42.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	(756)	100.0	-	-	-	-	59.6	-	-	-	-	-	-	24.0	-	-	16.4	-	-	-	-	-
65～74歳	(3,197)	100.0	4.4	5.2	4.6	11.7	14.3	-	5.7	-	5.7	-	4.9	-	9.5	34.0	-	-	-	-	-	-
75歳以上	(1,960)	100.0	-	-	10.7	-	25.1	-	-	-	-	-	44.0	-	-	6.4	-	-	-	-	-	13.9
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																						
総計																						
住宅の各要素の満足度																						
①広さや間取り																						
満足	(1,306)	100.0	11.2	-	-	-	61.0	-	-	-	-	-	-	-	27.8	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(3,579)	100.0	12.3	-	9.9	14.5	22.9	-	-	-	5.1	-	16.8	-	15.1	3.5	-	-	-	-	-	-
多少不満	(5,870)	100.0	16.8	2.9	-	6.4	12.1	-	6.7	-	-	-	14.1	-	9.3	20.7	-	-	-	-	-	11.1
非常に不満	(2,013)	100.0	90.6	-	-	-	9.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手																						
満足	(796)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(3,239)	100.0	8.6	-	-	9.9	21.7	-	5.6	-	-	-	18.5	-	27.9	7.7	-	-	-	-	-	-
多少不満	(4,429)	100.0	29.3	-	8.0	4.5	7.4	-	-	-	4.1	-	14.6	-	-	17.4	-	-	-	-	-	14.8
非常に不満	(4,303)	100.0	42.4	3.9	-	8.7	15.9	-	4.9	-	-	-	4.2	-	12.7	7.4	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手																						
満足	(752)	100.0	-	-	-	-	75.9	-	-	-	-	-	-	-	24.1	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(3,765)	100.0	31.6	-	5.5	-	19.1	-	10.4	-	-	-	22.0	-	8.1	3.3	-	-	-	-	-	-
多少不満	(6,134)	100.0	35.1	2.7	2.4	14.5	12.4	-	-	-	3.0	-	9.8	-	11.8	2.0	-	-	-	-	-	6.2
非常に不満	(2,118)	100.0	2.7	-	-	-	21.9	-	-	-	-	-	-	-	11.2	51.3	-	-	-	-	-	12.9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ																						
満足	(412)	100.0	-	-	-	-	56.0	-	-	-	-	-	-	-	44.0	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(4,541)	100.0	43.1	3.7	-	-	19.3	-	4.6	-	-	-	11.5	-	6.7	2.8	-	-	-	-	-	8.4
多少不満	(4,704)	100.0	25.7	-	4.4	18.9	15.4	-	3.9	-	3.9	-	9.8	-	15.4	2.6	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(3,110)	100.0	7.6	-	4.7	-	22.1	-	-	-	-	-	14.3	-	7.6	35.0	-	-	-	-	-	8.8
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ																						
満足	(640)	100.0	-	-	-	-	36.0	-	-	-	-	-	35.6	-	28.4	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(6,104)	100.0	41.9	2.7	-	11.4	13.5	-	3.4	-	-	-	4.8	-	13.9	2.1	-	-	-	-	-	6.2
多少不満	(4,123)	100.0	16.1	-	8.6	4.8	18.7	-	4.4	-	4.4	-	11.1	-	10.2	21.7	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(1,900)	100.0	9.5	-	-	-	36.1	-	-	-	-	-	23.3	-	-	16.7	-	-	-	-	-	14.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																						
満足	(798)	100.0	-	-	-	-	71.5	-	-	-	-	-	28.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(5,872)	100.0	42.0	-	-	3.4	14.1	-	6.7	-	3.1	-	10.8	-	11.4	2.1	-	-	-	-	-	6.5
多少不満	(3,711)	100.0	3.6	4.5	9.6	18.7	25.0	-	-	-	-	-	8.2	-	6.4	24.1	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(2,240)	100.0	29.1	-	-	-	8.5	-	-	-	-	-	11.7	-	24.3	14.2	-	-	-	-	-	12.2
不明	(146)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光																						
満足	(1,758)	100.0	-	-	-	-	42.5	-	10.4	-	-	-	-	13.0	-	34.1	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(3,916)	100.0	13.0	-	3.7	-	22.3	-	-	-	-	-	23.9	-	7.8	19.7	-	-	-	-	-	9.7
多少不満	(4,555)	100.0	59.5	3.7	4.6	11.4	9.5	-	4.6	-	4.0	-	-	-	-	2.8	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(2,539)	100.0	7.1	-	-	14.7	18.2	-	-	-	-	-	10.3	-	21.5	17.4	-	-	-	-	-	10.8
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																						
満足	(1,920)	100.0	24.9	8.7	-	-	29.7	-	-	-	-	-	27.3	-	9.4	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(4,399)	100.0	12.4	-	3.3	-	23.3	-	4.2	-	4.1	-	6.9	-	16.4	23.2	-	-	-	-	-	6.2
多少不満	(3,386)	100.0	25.9	-	6.2	15.3	27.2	-	6.2	-	-	-	9.9	-	-	9.4	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(3,063)	100.0	49.0	-	-	12.2	-	-	-	-	-	-	8.6	-	17.8	-	-	-	-	-	-	12.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																						
満足	(2,213)	100.0	21.6	7.6	-	-	36.0	-	-	-	8.2	-	10.3	-	16.4	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(4,247)	100.0	16.0	-	-	4.7	24.9	-	4.3	-	-	-	7.0	-	12.7	24.0	-	-	-	-	-	6.4
多少不満	(3,234)	100.0	23.0	-	11.0	9.9	12.0	-	6.5	-	-	-	27.9	-	-	9.8	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(2,693)	100.0	55.7	-	-	13.9	10.1	-	-	-	-	-	-	-	20.2	-	-	-	-	-	-	-
不明	(380)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0

分析表26-2 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

		(単位：％)																			
		総計 (比率)	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	広さや間取 り		収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 配慮（安全 確保等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																					
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	(314)	100.0	42.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57.7	-	-	-	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	(1,093)	100.0	-	15.3	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	70.5	-	-	-	-
75歳以上	(152)	100.0	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	14.2	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																					
総計																					
住宅の各要素の満足度																					
①広さや間取り																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(285)	100.0	46.7	-	-	-	53.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(1,819)	100.0	-	9.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.5	-	30.0	42.3	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手																					
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(314)	100.0	42.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57.7	-	-	-	-	-
多少不満	(1,077)	100.0	-	-	-	-	14.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71.5	-	-	-	-
非常に不満	(894)	100.0	-	18.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.3	-	61.0	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(1,201)	100.0	-	13.9	-	-	12.6	-	-	-	-	-	-	28.0	-	45.4	-	-	-	-	-
非常に不満	(770)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(167)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(985)	100.0	13.5	-	-	-	15.4	-	-	-	-	-	-	15.8	-	55.3	-	-	-	-	-
非常に不満	(951)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.1	-	-	80.9	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(712)	100.0	-	23.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76.5	-	-	-	-	-	-
多少不満	(1,210)	100.0	11.0	-	-	-	12.5	-	-	-	-	-	-	12.8	-	-	63.6	-	-	-	-
非常に不満	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																					
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(670)	100.0	-	-	-	-	22.6	-	-	-	-	-	-	-	-	27.1	-	-	-	-	-
多少不満	(1,070)	100.0	12.4	15.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71.9	-	-	-	-
非常に不満	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(1,258)	100.0	-	-	-	-	12.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.2	-	-	-	-
多少不満	(300)	100.0	44.2	55.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.8	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																					
満足	(349)	100.0	-	48.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.0	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(922)	100.0	-	-	-	-	16.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.5	-	-	-	-
多少不満	(470)	100.0	28.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71.7	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																					
満足	(349)	100.0	-	48.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.0	-	-	-	-	-
まあ満足	(1,054)	100.0	12.6	-	-	-	14.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.0	-	-	-	-
多少不満	(337)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表26-2 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 （今後の改善意 向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
			広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
⑩断熱性																					
満足	(1, 126)	100.0	13.0	-	-	-	50.6	-	-	-	-	-	20.2	-	16.1	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(1, 610)	100.0	27.4	-	-	-	19.3	-	11.4	-	-	-	18.4	-	-	-	-	-	-	-	23.6
多少不満	(4, 737)	100.0	20.7	3.5	7.5	10.9	12.4	-	4.4	-	-	3.8	9.7	-	21.7	5.3	-	-	-	-	-
非常に不満	(5, 294)	100.0	34.6	-	-	7.1	19.8	-	-	-	-	-	8.4	-	4.5	20.5	-	-	-	-	5.2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）																					
満足	(979)	100.0	-	-	-	-	58.2	-	-	-	-	-	-	-	18.5	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(2, 333)	100.0	6.3	7.2	-	13.7	23.0	-	7.8	-	-	-	25.7	-	-	-	-	-	-	-	16.3
多少不満	(6, 940)	100.0	46.9	-	5.1	2.8	7.8	-	3.0	-	-	2.6	2.2	-	14.8	14.7	-	-	-	-	-
非常に不満	(2, 515)	100.0	-	-	-	14.9	34.6	-	-	-	-	-	17.6	-	9.4	12.6	-	-	-	-	10.9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）																					
満足	(3, 343)	100.0	58.5	-	-	-	23.8	-	-	-	-	-	6.8	-	10.9	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(772)	100.0	-	-	-	-	-	-	50.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(5, 833)	100.0	23.8	2.9	6.1	15.3	17.7	-	-	-	-	3.1	-	12.9	-	9.3	4.3	-	-	-	49.3
非常に不満	(2, 819)	100.0	2.0	-	-	-	24.3	-	-	-	-	-	-	15.7	-	19.3	38.6	-	-	-	4.7
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑬子どもへの配慮（安全確保等）																					
満足	(1, 388)	100.0	32.8	-	-	-	41.1	-	-	-	-	-	-	-	26.1	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(5, 073)	100.0	33.1	3.3	4.1	11.3	9.6	-	3.6	-	-	-	21.5	-	6.0	-	-	-	-	-	-
多少不満	(4, 970)	100.0	24.3	-	2.9	6.4	15.5	-	4.2	-	-	3.6	6.8	-	15.7	20.5	-	-	-	-	7.5
非常に不満	(837)	100.0	6.8	-	-	-	55.3	-	-	-	-	-	-	-	-	37.9	-	-	-	-	-
不明	(499)	100.0	-	-	-	-	45.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.7
⑭地震に対する安全性																					
満足	(786)	100.0	-	-	-	47.6	29.3	-	-	-	-	-	-	-	23.1	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(2, 341)	100.0	13.2	-	6.2	-	37.4	-	7.8	-	-	-	35.3	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(6, 107)	100.0	50.6	2.7	-	3.2	11.8	-	3.4	-	-	-	4.3	-	3.0	14.7	-	-	-	-	6.2
非常に不満	(3, 534)	100.0	-	-	5.9	9.0	19.4	-	-	-	-	5.1	9.5	-	30.7	12.5	-	-	-	-	7.7
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑮台風や水害に対する安全性																					
満足	(1, 014)	100.0	-	-	-	36.9	22.8	-	-	-	-	-	22.5	-	17.9	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(3, 943)	100.0	45.9	-	9.0	-	26.7	-	-	-	-	-	15.2	-	-	3.2	-	-	-	-	-
多少不満	(3, 846)	100.0	36.7	4.4	-	5.1	14.2	-	4.8	-	-	4.7	-	15.6	-	4.7	-	-	-	-	9.9
非常に不満	(3, 965)	100.0	4.5	-	-	8.1	17.3	-	5.3	-	-	-	-	-	27.4	30.6	-	-	-	-	6.9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑯火災に対する安全性																					
満足	(412)	100.0	-	-	-	-	56.0	-	-	-	-	-	-	-	44.0	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(5, 019)	100.0	36.1	3.3	2.9	11.4	16.5	-	7.8	-	-	-	11.9	-	2.5	-	-	-	-	-	7.6
多少不満	(4, 633)	100.0	27.3	-	4.5	-	21.5	-	-	-	-	3.9	-	14.5	-	9.0	19.3	-	-	-	-
非常に不満	(2, 557)	100.0	7.0	-	-	12.5	18.1	-	-	-	-	-	6.1	-	33.2	12.4	-	-	-	-	10.7
不明	(146)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑰防犯性																					
満足	(1, 253)	100.0	24.6	-	-	29.9	45.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(1, 754)	100.0	8.3	9.5	20.2	11.3	-	-	10.4	-	-	-	29.8	-	10.3	-	-	-	-	-	-
多少不満	(7, 718)	100.0	38.2	-	-	-	19.2	-	2.7	-	-	2.4	-	11.7	-	9.4	11.6	-	-	-	4.9
非常に不満	(2, 042)	100.0	-	-	-	15.6	22.7	-	-	-	-	-	-	-	26.7	21.6	-	-	-	-	13.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑱プライバシー確保																					
満足	(1, 046)	100.0	29.5	16.0	-	-	54.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(3, 622)	100.0	16.8	-	9.8	15.8	19.7	-	-	-	-	5.0	-	14.5	-	18.4	-	-	-	-	-
多少不満	(5, 000)	100.0	19.6	-	-	6.4	15.4	-	7.8	-	-	-	-	18.1	-	4.7	20.4	-	-	-	7.6
非常に不満	(3, 100)	100.0	48.4	-	-	-	14.9	-	-	-	-	-	-	-	17.6	10.2	-	-	-	-	8.8
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	(9, 250)	100.0	10.7	1.8	3.8	9.6	27.2	-	4.2	-	-	2.0	-	15.4	-	7.8	14.5	-	-	-	3.0
単独世帯（64歳以下）	(503)	100.0	11.3	-	-	-	-	-	41.5	-	-	-	-	-	-	47.2	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	(678)	100.0	-	-	30.8	-	22.4	-	-	-	-	-	-	-	-	46.8	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(2, 143)	100.0	-	-	-	-	10.6	-	8.5	-	-	-	-	-	14.2	41.8	-	-	-	-	12.7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(889)	100.0	52.1	-	-	22.2	-	-	-	-	-	-	25.6	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(3, 518)	100.0	68.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.6	-	-	-	-	-	10.8
単独世帯（64歳以下）	(1, 882)	100.0	79.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.2
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(308)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表26-2 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
			広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 配慮（安全 確保等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
⑩断熱性																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
まあ満足	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(1,019)	100.0	-	16.4	-	-	14.9	-	-	-	-	-	-	-	15.2	-	53.5	-	-	-	-
非常に不満	(951)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.1	-	80.9	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
まあ満足	(167)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(1,755)	100.0	7.6	-	-	-	8.6	-	-	-	-	-	-	-	8.9	-	31.1	43.9	-	-	-
非常に不満	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
まあ満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(607)	100.0	21.9	27.6	-	-	25.0	-	-	-	-	-	-	-	25.6	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(1,496)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.1	-	36.4	51.5	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑬子どもへの配慮（安全確保等）																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
まあ満足	(167)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(1,936)	100.0	6.9	-	-	-	7.8	-	-	-	-	-	-	-	17.4	-	28.1	39.8	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑭地震に対する安全性																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
まあ満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(1,222)	100.0	10.9	13.7	-	-	12.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.0	-	-	-	-
非常に不満	(882)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.2	-	61.8	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑮台風や水害に対する安全性																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
まあ満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(789)	100.0	16.8	21.2	-	-	19.2	-	-	-	-	-	-	-	42.7	-	-	-	-	-	-
非常に不満	(1,315)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.4	58.6	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑯火災に対する安全性																					
満足	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
まあ満足	(167)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	(1,236)	100.0	10.8	-	-	-	12.3	-	-	-	-	-	-	-	14.7	-	-	62.3	-	-	-
非常に不満	(700)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.2	-	77.8	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑰防犯性																					
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(349)	100.0	-	48.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.0	-	-	-	-
多少不満	(1,391)	100.0	9.6	-	-	-	10.9	-	-	-	-	-	-	-	24.2	-	-	55.3	-	-	-
非常に不満	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑱プライバシー確保																					
満足	(167)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	(314)	100.0	42.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57.7	-	-	-	-
多少不満	(1,258)	100.0	-	-	-	-	12.1	-	-	-	-	-	-	-	26.8	-	-	61.2	-	-	-
非常に不満	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	(1,740)	100.0	7.6	9.6	-	-	8.7	-	-	-	-	-	-	-	19.4	-	10.4	44.2	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	(152)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(770)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(545)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表27-1 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 （今後の改善意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	リフォーム上の課題（１位）（15区分）																（単位：％）
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについて 、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいらない	専門でできる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
総計（主世帯）	(48,289)	100.0	49.2	3.1	0.7	-	0.2	1.9	1.7	4.8	0.8	1.2	0.4	0.5	1.7	16.8	2.4	14.7	
住宅タイプ（15区分）																			
持ち家	(43,979)	100.0	50.7	-	0.7	-	0.2	1.8	1.9	5.3	0.9	1.3	-	-	1.9	18.5	2.6	14.2	
戸建	(42,824)	100.0	50.1	-	0.8	-	0.2	1.9	1.9	5.4	0.9	1.3	-	-	1.9	18.2	2.7	14.6	
長屋建	(377)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	(777)	100.0	56.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.6	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	(777)	100.0	56.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.6	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	(777)	100.0	56.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.6	-	-	
借家	(4,310)	100.0	33.8	34.8	-	-	-	2.6	-	-	-	-	4.2	5.5	-	-	-	19.1	
民営賃貸住宅	(4,154)	100.0	35.0	36.1	-	-	-	2.7	-	-	-	-	4.4	5.7	-	-	-	16.1	
一戸建	(1,328)	100.0	52.8	-	-	-	-	8.3	-	-	-	-	13.7	-	-	-	-	25.2	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	(2,826)	100.0	26.7	53.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.4	-	-	11.8	
木造	(446)	100.0	46.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.2	-	-	-	-	
非木造	(2,380)	100.0	22.9	63.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.0	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	(1,835)	100.0	-	81.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.2	
6階以上	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(157)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(777)	100.0	56.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.6	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																			
100万円未満	(3,112)	100.0	36.5	-	-	-	-	-	-	15.9	-	-	-	-	-	16.6	-	31.0	
100～150万円未満	(4,017)	100.0	17.9	37.4	-	-	-	2.8	-	-	-	6.8	-	-	-	16.1	-	19.1	
150～200万円未満	(3,988)	100.0	44.6	-	-	-	2.0	-	7.7	2.6	3.9	-	-	-	-	6.2	4.6	28.5	
200～300万円未満	(7,773)	100.0	27.2	-	-	-	-	-	-	1.6	-	3.8	-	-	5.5	45.9	7.4	8.5	
300～400万円未満	(6,679)	100.0	62.9	-	-	-	-	7.3	-	-	-	-	-	-	1.8	6.0	-	22.0	
400～500万円未満	(5,744)	100.0	54.7	-	3.6	-	-	-	-	13.5	-	-	3.2	4.1	-	3.9	7.1	9.9	
500～700万円未満	(6,993)	100.0	60.5	-	-	-	-	2.1	4.4	4.2	3.6	-	-	-	1.8	10.9	-	12.4	
700～1000万円未満	(5,139)	100.0	66.0	-	2.3	-	-	-	3.8	-	-	-	-	-	2.8	23.1	-	2.0	
1000～1500万円未満	(4,110)	100.0	60.5	-	-	-	-	4.2	-	12.5	-	-	-	-	-	9.5	-	13.2	
1500万円以上	(190)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	
不明	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																			
親族のみの世帯	(34,614)	100.0	53.2	-	-	-	0.2	2.3	1.5	3.0	0.7	0.8	0.5	0.7	1.6	16.7	3.4	15.4	
核家族世帯	(29,618)	100.0	52.1	-	-	-	0.3	2.7	1.7	3.5	0.9	0.9	0.6	0.8	1.9	14.6	3.1	16.9	
夫婦のみの世帯	(15,071)	100.0	39.3	-	-	-	0.5	4.4	2.0	3.4	1.7	1.8	-	1.6	2.9	19.3	6.1	17.1	
夫婦と子供から成る世帯	(11,794)	100.0	70.1	-	-	-	-	1.2	1.7	4.4	-	-	1.5	-	1.1	6.9	-	13.0	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(11,612)	100.0	71.2	-	-	-	-	1.3	1.7	4.5	-	-	-	-	1.1	7.0	-	13.2	
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	(2,754)	100.0	45.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.8	-	32.4	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(2,175)	100.0	47.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.2	-	35.1	
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(579)	100.0	38.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.1	-	22.3	
核家族以外の世帯	(4,996)	100.0	59.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.4	5.0	6.2	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	(11,705)	100.0	30.9	12.8	2.8	-	-	0.9	2.6	8.7	1.3	2.5	-	-	2.2	20.0	-	15.1	
不明	(1,970)	100.0	87.1	-	-	-	-	-	-	12.9	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞三世帯世帯	(2,343)	100.0	50.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.9	10.6	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(699)	100.0	52.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.7	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(1,404)	100.0	34.9	-	-	-	-	-	14.1	37.2	-	-	-	-	-	13.9	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(1,379)	100.0	70.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.6	-	7.2	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(10,305)	100.0	72.6	-	-	-	-	1.4	-	-	-	-	-	-	1.2	6.6	-	18.1	
単独世帯（64歳以下）	(5,379)	100.0	20.8	27.9	6.1	-	-	2.1	-	14.7	-	-	-	-	-	10.9	-	17.5	
単独世帯（65～74歳）	(3,363)	100.0	19.4	-	-	-	-	-	9.2	3.1	4.6	-	-	-	7.6	43.0	-	13.2	
単独世帯（75歳以上）	(2,183)	100.0	59.4	-	-	-	-	-	-	5.7	-	13.6	-	-	-	3.7	-	17.6	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(5,195)	100.0	54.3	-	-	-	-	3.3	5.9	-	4.9	-	-	4.6	-	10.0	-	17.0	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(9,876)	100.0	31.3	-	-	-	0.8	4.9	-	5.2	-	2.8	-	-	4.4	24.1	9.3	17.1	
64歳以下の夫婦世帯数	(5,195)	100.0	54.3	-	-	-	-	3.3	5.9	-	4.9	-	-	4.6	-	10.0	-	17.0	
65歳以上の夫婦世帯数	(9,734)	100.0	30.3	-	-	-	0.8	5.0	-	-	-	2.8	-	-	4.5	24.5	9.4	17.4	
75歳以上の夫婦世帯数	(4,447)	100.0	15.1	-	-	-	1.8	3.7	-	11.6	-	6.1	-	-	-	42.7	4.2	14.7	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(14,575)	100.0	31.8	-	-	-	0.5	3.3	2.1	5.1	1.1	3.9	-	-	1.7	26.8	6.3	17.3	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,910)	100.0	36.4	-	-	-	2.0	4.2	-	16.4	-	7.6	-	-	-	2.1	4.8	26.6	

分析表27-1 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

(単位：％)

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	リフォーム上の課題（１位）（15区分）															
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについて 、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいらない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	(10,864)	100.0	46.2	-	1.1	-	-	2.5	-	7.0	3.7	2.5	-	-	4.1	14.6	1.7	16.5
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	(10,208)	100.0	43.8	-	1.2	-	-	1.6	-	7.5	4.0	2.7	-	-	4.3	15.6	1.8	17.6
一戸建	(10,208)	100.0	43.8	-	1.2	-	-	1.6	-	7.5	4.0	2.7	-	-	4.3	15.6	1.8	17.6
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(656)	100.0	83.1	-	-	-	-	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	(656)	100.0	83.1	-	-	-	-	16.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	(111)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	(1,305)	100.0	9.6	-	-	-	-	-	-	18.2	-	-	-	-	-	18.0	-	54.2
100～150万円未満	(1,015)	100.0	15.3	-	-	-	-	10.9	-	-	-	26.9	-	-	-	24.3	-	22.5
150～200万円未満	(1,550)	100.0	67.5	-	-	-	-	-	-	6.7	10.0	-	-	-	-	15.8	-	-
200～300万円未満	(1,290)	100.0	22.9	-	-	-	-	-	-	9.7	-	-	-	-	13.5	39.2	14.6	-
300～400万円未満	(862)	100.0	49.4	-	-	-	-	19.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.5
400～500万円未満	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
500～700万円未満	(1,989)	100.0	34.4	-	-	-	-	-	-	14.9	12.7	-	-	-	6.2	9.8	-	21.9
700～1000万円未満	(1,530)	100.0	72.5	-	7.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.3	10.4	-	-
1000～1500万円未満	(626)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	(6,937)	100.0	58.9	-	-	-	-	2.4	-	-	3.6	3.9	-	-	6.3	9.7	2.7	12.4
核家族世帯	(5,863)	100.0	56.7	-	-	-	-	2.8	-	-	4.3	4.7	-	-	7.5	11.4	3.2	9.4
夫婦のみの世帯	(3,149)	100.0	45.6	-	-	-	-	5.2	-	-	8.0	8.7	-	-	10.0	7.8	6.0	8.6
夫婦と子供から成る世帯	(2,357)	100.0	80.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.3	8.3	-	6.5
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(2,357)	100.0	80.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.3	8.3	-	6.5
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(357)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.9	-	-	36.1
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(228)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(129)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
核家族以外の世帯	(1,073)	100.0	71.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.7
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(3,927)	100.0	23.6	-	3.1	-	-	2.8	-	19.4	3.9	-	-	-	23.3	-	-	23.8
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(442)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(237)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(354)	100.0	44.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55.2	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(1,994)	100.0	74.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.2	11.4	-	7.6
単独世帯（64歳以下）	(1,987)	100.0	13.6	-	6.1	-	-	5.6	-	26.8	-	-	-	-	-	12.3	-	35.6
単独世帯（65～74歳）	(695)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	15.0	22.2	-	-	-	62.8	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	(466)	100.0	24.0	-	-	-	-	-	-	26.9	-	-	-	-	-	-	-	49.1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(1,162)	100.0	67.3	-	-	-	-	-	-	-	21.7	-	-	-	-	-	-	11.0
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(1,986)	100.0	33.0	-	-	-	-	8.3	-	-	-	13.8	-	-	15.9	12.4	9.5	7.2
64歳以下の夫婦世帯数	(1,162)	100.0	67.3	-	-	-	-	67.3	-	-	21.7	-	-	-	-	-	-	11.0
65歳以上の夫婦世帯数	(1,986)	100.0	33.0	-	-	-	-	8.3	-	-	-	13.8	-	-	15.9	12.4	9.5	7.2
75歳以上の夫婦世帯数	(752)	100.0	16.7	-	-	-	-	21.9	-	-	-	36.3	-	-	-	-	25.1	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(3,139)	100.0	24.4	-	-	-	-	5.2	-	7.3	4.9	8.7	-	-	21.8	6.0	6.0	21.6
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(819)	100.0	13.6	-	-	-	-	20.1	-	15.3	-	-	-	-	-	23.0	-	27.9

分析表27-1 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 (今後の改善意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	リフォーム上の課題（１位）（15区分）																(単位: %)
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについて 、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																			
30歳未満	(310)	100.0	41.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.6	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(3,230)	100.0	26.6	46.5	-	-	-	3.4	-	16.2	-	-	-	7.3	-	-	-	-	-
40～49歳	(4,262)	100.0	58.8	-	-	-	-	-	7.2	-	-	-	-	-	-	10.0	5.8	18.1	-
50～54歳	(4,297)	100.0	58.7	-	-	-	-	-	4.0	4.6	11.5	-	-	-	-	-	18.2	-	3.0
55～59歳	(4,629)	100.0	63.2	-	7.1	-	-	-	-	-	-	5.4	-	-	-	-	17.4	-	6.8
60～64歳	(7,465)	100.0	60.7	-	-	-	-	-	-	-	4.0	-	-	-	-	-	15.4	-	19.9
65～74歳	(13,558)	100.0	46.8	-	-	-	-	-	3.4	2.3	2.6	1.1	-	-	6.0	19.1	5.4	13.2	-
75歳以上	(9,758)	100.0	34.7	-	-	-	-	0.8	1.7	-	6.6	-	5.8	-	-	21.9	1.9	26.6	-
不明	(780)	100.0	69.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.1	-	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																			
自営業主	(11,823)	100.0	52.9	-	1.8	-	-	-	1.2	-	4.3	-	-	-	2.2	16.3	5.2	15.9	-
農林漁業業主	(6,628)	100.0	51.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.1	6.5	20.6	-
商工・その他の業主	(5,195)	100.0	54.4	-	4.0	-	-	-	2.8	-	9.9	-	-	-	5.1	10.2	3.6	9.9	-
雇用者	(22,629)	100.0	58.7	6.6	0.5	-	-	-	2.7	2.2	4.1	1.1	-	0.8	1.0	-	9.7	-	12.5
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(13,318)	100.0	74.4	-	0.9	-	-	-	-	3.8	2.2	1.9	-	1.4	1.8	-	6.8	-	6.8
官公庁	(1,964)	100.0	79.0	-	-	-	-	-	8.9	-	-	-	-	-	-	-	12.2	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	(368)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	(6,979)	100.0	20.8	21.5	-	-	-	-	6.2	-	8.9	-	-	-	-	-	15.0	-	27.6
無職	(12,577)	100.0	32.8	-	-	-	-	0.6	1.3	2.4	2.8	1.2	2.4	-	-	4.4	30.0	4.3	17.6
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(12,577)	100.0	32.8	-	-	-	-	0.6	1.3	2.4	2.8	1.2	2.4	-	-	4.4	30.0	4.3	17.6
不明	(1,260)	100.0	6.4	-	-	-	-	-	-	-	41.4	-	21.7	-	-	-	18.7	-	11.9
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																			
0万円	(32,060)	100.0	42.0	4.7	-	-	-	0.2	0.9	1.6	4.5	0.5	1.8	0.6	0.7	2.5	20.5	1.2	18.4
20万円未満	(2,125)	100.0	48.2	-	-	-	-	-	15.1	-	36.7	-	-	-	-	-	-	-	-
20～50万円未満	(2,323)	100.0	90.0	-	-	-	-	-	-	-	4.5	-	-	-	-	-	-	-	5.5
50～80万円未満	(1,499)	100.0	62.2	-	-	13.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.4	-	6.9
80～100万円未満	(738)	100.0	83.2	-	-	-	-	-	11.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.8
100～120万円未満	(2,499)	100.0	83.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.9	6.3
120～150万円未満	(1,100)	100.0	57.6	-	-	-	-	-	-	28.0	-	-	-	-	-	-	-	14.4	-
150～200万円未満	(712)	100.0	-	-	16.9	-	-	-	-	-	-	35.4	-	-	-	-	47.6	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(5,233)	100.0	55.1	-	-	-	-	-	2.8	-	-	-	-	-	-	-	21.8	7.4	12.9
今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																			
広さや間取り	(6,340)	100.0	62.7	23.7	-	-	-	-	2.7	-	4.7	-	-	-	-	-	3.0	-	3.2
収納の多さ、使い勝手	(2,030)	100.0	48.7	-	-	-	-	-	-	-	12.5	-	14.6	-	-	-	24.2	-	-
水回りの広さ、使い勝手	(5,733)	100.0	77.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.2	16.4	-	2.2
いたみの少なさ	(4,958)	100.0	34.3	-	-	-	-	-	2.2	4.0	10.4	5.1	-	-	-	2.4	35.6	-	6.0
維持管理のしやすさ	(6,956)	100.0	37.2	-	-	-	-	-	2.1	8.9	-	2.2	-	-	-	3.7	30.1	2.3	13.6
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	(181)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	(1,540)	100.0	21.1	-	13.6	-	-	-	-	-	-	8.1	-	-	-	11.3	-	-	45.9
外部からの騒音などに対する遮音性	(1,332)	100.0	28.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71.7	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	(471)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	(3,427)	100.0	15.6	-	-	-	-	-	14.2	-	15.2	-	-	-	-	4.1	13.4	5.5	31.9
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	(1,012)	100.0	84.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.9	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	(4,553)	100.0	43.3	-	-	-	-	-	-	-	2.3	-	-	-	-	-	11.7	13.9	28.8
子どもへの配慮（安全確保等）	(277)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地震に対する安全性	(5,844)	100.0	68.7	-	2.1	-	-	-	-	-	4.1	-	-	3.1	-	-	6.8	3.1	12.2
台風や水害に対する安全性	(1,890)	100.0	44.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.6	-	7.7	-	35.0
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	(258)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(1,487)	100.0	12.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.4	-	-	-	-	-	69.3

分析表27-1 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：％）

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	リフォーム上の課題（１位）（15区分）															
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかい ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについて 、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	(111)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	(775)	100.0	74.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.2	-	-
50～54歳	(739)	100.0	50.6	-	-	-	-	-	-	32.1	-	-	-	-	-	-	-	17.3
55～59歳	(1,314)	100.0	59.5	-	9.2	-	-	-	-	-	19.2	-	-	-	-	12.1	-	-
60～64歳	(2,630)	100.0	47.6	-	-	-	-	-	-	11.2	-	-	-	-	-	9.3	-	31.8
65～74歳	(2,996)	100.0	38.8	-	-	-	-	-	-	3.5	5.1	-	-	-	14.7	22.8	-	15.0
75歳以上	(1,520)	100.0	20.9	-	-	-	-	10.8	-	8.3	-	18.0	-	-	4.6	12.4	25.1	-
不明	(780)	100.0	69.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.1	-	-	-
家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）																		
自営業主	(1,703)	100.0	68.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.3	4.1	11.1	8.4
農林漁業業主	(825)	100.0	74.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.4	-	17.3
商工・その他の業主	(878)	100.0	62.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.2	-	21.5	-	-
雇用者	(6,099)	100.0	47.5	-	2.0	-	-	1.8	-	10.8	4.1	-	-	-	-	13.0	-	20.9
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(3,256)	100.0	65.6	-	3.7	-	-	-	-	9.1	7.7	-	-	-	-	6.0	-	7.9
官公庁	(648)	100.0	75.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.5	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	(2,195)	100.0	12.3	-	-	-	-	5.0	-	16.5	-	-	-	-	-	19.9	-	46.2
無職	(2,473)	100.0	35.5	-	-	-	-	6.7	-	4.2	6.2	-	-	-	12.1	19.9	-	15.4
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(2,473)	100.0	35.5	-	-	-	-	6.7	-	4.2	6.2	-	-	-	12.1	19.9	-	15.4
不明	(589)	100.0	13.7	-	-	-	-	-	-	-	-	46.4	-	-	-	39.9	-	-
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																		
0万円	(7,766)	100.0	30.8	-	-	-	-	3.5	-	8.5	2.0	3.5	-	-	5.7	20.4	2.4	23.1
20万円未満	(270)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20～50万円未満	(740)	100.0	85.9	-	-	-	-	-	-	14.1	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	(941)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	(252)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	(373)	100.0	-	-	32.4	-	-	-	-	-	67.6	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(522)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																		
広さや間取り	(707)	100.0	58.1	-	-	-	-	-	-	41.9	-	-	-	-	-	-	-	-
収納の多さ、使い勝手	(112)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
水回りの広さ、使い勝手	(1,679)	100.0	56.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.4	35.7	-	-	-
いたみの少なさ	(1,176)	100.0	32.0	-	-	-	-	9.4	-	-	21.4	-	-	-	37.1	-	-	-
維持管理のしやすさ	(1,302)	100.0	63.8	-	-	-	-	-	-	-	11.8	-	-	-	24.3	-	-	-
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	(1,006)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	12.5	-	-	-	17.3	-	-	-	70.2
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	(237)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	(637)	100.0	-	-	-	-	-	25.8	-	-	-	-	-	22.3	-	29.6	22.3	-
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	(749)	100.0	54.7	-	-	-	-	-	-	13.9	-	-	-	-	31.4	-	-	-
子どもへの配慮（安全確保等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地震に対する安全性	(2,169)	100.0	71.6	-	5.6	-	-	-	-	10.9	-	-	-	-	-	-	-	11.9
台風や水害に対する安全性	(665)	100.0	19.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.7
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(426)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.2	-	-	-	-	-	35.8

分析表27-1 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

(単位: %)																			
	総計 (今後の改善意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	リフォーム上の課題（１位）（15区分）																
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などにつ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																			
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	(391)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	(1,715)	100.0	56.4	-	12.2	-	-	-	-	-	9.0	-	-	-	-	22.5	-	-	-
家族等との隣居・近居	(915)	100.0	20.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.6	-	36.4	-
子どもの誕生・成長・進学	(2,070)	100.0	73.3	-	-	-	-	-	9.6	12.3	-	-	-	-	-	-	-	4.8	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	(2,816)	100.0	30.2	-	-	-	-	-	-	10.5	-	-	-	-	9.0	36.4	8.8	5.1	-
就職や転職	(237)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	(694)	100.0	54.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.7	-
家の相続	(2,319)	100.0	87.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.8	-
住居費負担の見直し	(328)	100.0	55.4	-	-	-	-	44.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	(1,299)	100.0	86.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.4	-	-	-	-
住宅の質を向上させるため	(18,487)	100.0	42.5	-	0.7	-	-	-	2.6	4.1	1.4	-	1.0	-	1.4	28.1	4.0	14.2	-
住宅のまわりの環境を向上させるため	(2,070)	100.0	40.4	-	-	-	-	-	5.3	18.5	-	13.2	-	-	-	22.6	-	-	-
高齢期の住みやすさ	(7,792)	100.0	64.4	-	-	-	1.0	2.2	4.0	1.3	-	3.8	-	-	1.6	4.0	-	17.6	-
その他	(1,690)	100.0	34.5	-	-	-	-	-	18.2	-	-	-	-	-	-	20.1	10.8	16.4	-
不明	(5,466)	100.0	33.4	27.5	-	-	-	-	-	9.4	-	-	-	-	-	-	-	29.7	-
住居費負担に対する評価（4区分）																			
生活必需品を切りつめるほど苦しい	(2,177)	100.0	86.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.0	-
ぜいたくはできないが何とかやっつけていける	(23,627)	100.0	58.2	-	0.5	-	0.3	2.0	-	5.5	0.7	2.4	0.8	-	1.6	10.0	3.5	14.6	-
ぜいたくを多少がまんしている	(6,229)	100.0	58.1	-	3.4	-	-	-	9.9	-	4.0	-	-	3.8	-	10.5	-	10.3	-
家計にあまり影響がない	(15,186)	100.0	27.9	9.9	-	-	-	3.0	1.3	6.7	-	-	-	-	2.9	30.2	2.2	16.0	-
不明	(1,070)	100.0	25.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.5	-	25.0	-

分析表27-1 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

(単位：％)																			
	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	リフォーム上の課題（１位）（15区分）																
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																			
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	(349)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	44.1	-	-	-	-	55.9	-	-	-
家族等との隣居・近居	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもの誕生・成長・進学	(396)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	(672)	100.0	34.7	-	-	-	-	-	-	44.1	-	-	-	-	-	-	-	-	21.2
就職や転職	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家の相続	(345)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	(329)	100.0	47.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.8	-	-	-	-
住宅の質を向上させるため	(6,365)	100.0	44.1	-	1.9	-	-	2.6	-	3.7	4.0	-	-	-	2.2	18.2	3.0	20.4	-
住宅のまわりの環境を向上させるため	(637)	100.0	20.1	-	-	-	-	17.4	-	19.7	-	42.8	-	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	(1,192)	100.0	41.9	-	-	-	-	-	-	8.7	-	-	-	-	10.4	19.7	-	19.2	-
その他	(265)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(313)	100.0	58.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.3	-
住居費負担に対する評価（4区分）																			
生活必需品を切りつめるほど苦しい	(237)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(4,564)	100.0	58.7	-	2.6	-	-	-	-	-	3.4	6.0	-	-	2.7	4.3	4.1	18.2	-
ぜいたくを多少がまんしている	(1,499)	100.0	56.9	-	-	-	-	-	-	-	16.8	-	-	-	-	26.3	-	-	-
家計にあまり影響がない	(4,564)	100.0	27.3	-	-	-	-	6.0	-	16.7	-	-	-	-	6.9	21.9	-	21.1	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表27-2 建て替え上の課題（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（1位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

建て替え上の課題（1位）（15区分）																		
	総計 （今後の改善意 向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手にいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	(12,768)	100.0	50.0	11.8	1.6	-	-	-	1.5	1.9	-	2.1	1.4	-	-	7.0	-	22.7
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	(9,250)	100.0	56.6	-	2.3	-	-	-	2.1	2.6	-	3.0	-	-	-	9.6	-	23.9
一戸建	(9,022)	100.0	55.5	-	2.3	-	-	-	2.2	2.6	-	3.0	-	-	-	9.9	-	24.5
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(3,518)	100.0	32.6	42.7	-	-	-	-	-	-	-	-	5.2	-	-	-	-	19.6
民営賃貸住宅	(3,518)	100.0	32.6	42.7	-	-	-	-	-	-	-	-	5.2	-	-	-	-	19.6
一戸建	(783)	100.0	76.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.2	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(2,735)	100.0	19.9	54.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.2
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(2,735)	100.0	19.9	54.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.2
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	(1,882)	100.0	-	79.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.2
6階以上	(853)	100.0	63.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.1
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	(294)	100.0	19.4	-	-	-	-	-	-	80.6	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	(2,887)	100.0	14.8	52.0	-	-	-	-	-	-	-	9.5	-	-	-	-	-	23.7
150～200万円未満	(542)	100.0	72.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.0
200～300万円未満	(1,482)	100.0	91.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.4
300～400万円未満	(1,163)	100.0	70.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.2
400～500万円未満	(1,095)	100.0	37.3	-	19.1	-	-	-	-	-	-	-	16.6	-	-	-	-	27.0
500～700万円未満	(1,527)	100.0	49.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.4
700～1000万円未満	(1,492)	100.0	71.3	-	-	-	-	-	13.2	-	-	-	-	-	-	15.5	-	-
1000～1500万円未満	(1,392)	100.0	39.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.3	-	38.4
1500万円以上	(349)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
不明	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	(8,983)	100.0	56.5	-	-	-	-	-	2.2	-	-	3.0	2.0	-	-	9.9	-	26.4
核家族世帯	(7,851)	100.0	55.4	-	-	-	-	-	2.5	-	-	3.5	2.3	-	-	6.1	-	30.2
夫婦のみの世帯	(2,414)	100.0	42.3	-	-	-	-	-	-	-	-	11.3	-	-	-	-	-	46.4
夫婦と子供から成る世帯	(4,274)	100.0	57.9	-	-	-	-	-	4.6	-	-	4.2	-	-	-	11.2	-	22.1
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(4,093)	100.0	60.4	-	-	-	-	-	4.8	-	-	-	-	-	-	11.7	-	23.1
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(1,163)	100.0	73.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.1
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(758)	100.0	59.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.1
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(405)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(1,132)	100.0	63.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.4	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(3,608)	100.0	31.3	41.6	5.8	-	-	-	-	6.6	-	-	-	-	-	-	-	14.7
不明	(177)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(691)	100.0	73.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.3	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(889)	100.0	77.8	-	-	-	-	-	22.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(308)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(3,653)	100.0	61.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.1	-	25.7
単独世帯（64歳以下）	(2,385)	100.0	2.4	63.0	8.8	-	-	-	-	10.0	-	-	-	-	-	-	-	16.0
単独世帯（65～74歳）	(318)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	(360)	100.0	57.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(271)	100.0	54.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(2,143)	100.0	40.8	-	-	-	-	-	-	-	-	12.7	-	-	-	-	-	46.5
64歳以下の夫婦世帯数	(271)	100.0	54.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.9
65歳以上の夫婦世帯数	(2,143)	100.0	40.8	-	-	-	-	-	-	-	-	12.7	-	-	-	-	-	46.5
75歳以上の夫婦世帯数	(661)	100.0	58.7	-	-	-	-	-	-	-	-	41.3	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(1,789)	100.0	63.6	-	-	-	-	-	-	-	-	15.3	-	-	-	-	-	21.1
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(486)	100.0	68.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.2

分析表27-2 建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（４区分）

	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	建て替え上の課題（１位）（15区分）															
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回り 、住宅性能 などについて で、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいらない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	(2,285)	100.0	44.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.3	-	40.3
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	(1,740)	100.0	27.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.0	-	53.0
一戸建	(1,740)	100.0	27.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.0	-	53.0
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	(155)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
200～300万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	(951)	100.0	19.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.9
700～1000万円未満	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	(349)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
不明	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	(1,588)	100.0	29.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.0	-	48.5
核家族世帯	(1,407)	100.0	33.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.9	-	54.7
夫婦のみの世帯	(770)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
夫婦と子供から成る世帯	(456)	100.0	63.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.7	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(456)	100.0	63.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.7	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(181)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(181)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(697)	100.0	78.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.8
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(323)	100.0	48.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51.9	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(770)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	(770)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0

分析表27-2 建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（４区分）

(単位: 百世帯)

	総計 (今後の改善意向のある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	建て替え上の課題（1位）（15区分）																
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいない	信頼できる業 者がいいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																			
30歳未満	(562)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.3	-	-	-	-	67.7	
30～39歳	(2,042)	100.0	26.5	73.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40～49歳	(1,371)	100.0	64.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50～54歳	(1,845)	100.0	59.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.2	-	22.5	
55～59歳	(489)	100.0	57.3	-	42.7	-	-	-	-	10.7	12.9	-	-	-	-	-	-	-	
60～64歳	(756)	100.0	83.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65～74歳	(3,197)	100.0	56.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
75歳以上	(1,960)	100.0	30.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.9	-	-	-	-	31.2	
不明	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55.6	
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																			
自営業主	(3,788)	100.0	68.2	-	5.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.2	-	17.1	
農林漁業業主	(1,336)	100.0	60.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.6	-	26.2	
商工・その他の業主	(2,452)	100.0	72.6	-	8.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.8	-	12.1	
雇用者	(6,919)	100.0	46.0	21.7	-	-	-	-	-	2.9	3.4	-	2.6	-	-	7.8	-	15.6	
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(4,453)	100.0	62.1	-	-	-	-	-	-	4.4	-	-	4.1	-	-	12.1	-	17.3	
官公庁	(455)	100.0	32.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67.8	
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
パート・アルバイト・その他	(2,012)	100.0	13.6	74.6	-	-	-	-	-	-	11.8	-	-	-	-	-	-	-	
無職	(1,787)	100.0	34.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.8	
学生	(380)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
その他	(1,407)	100.0	43.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.5	
不明	(273)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																			
0万円	(9,606)	100.0	44.4	15.6	-	-	-	-	-	2.1	2.5	-	2.8	1.9	-	-	7.4	-	23.4
20万円未満	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
20～50万円未満	(326)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	(389)	100.0	46.3	-	53.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	(301)	100.0	58.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.2	
100～120万円未満	(691)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	(146)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(1,127)	100.0	53.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.0	
今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																			
広さや間取り	(3,399)	100.0	46.8	44.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.1	
収納の多さ、使い勝手	(167)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	
水回りの広さ、使い勝手	(355)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
いたみの少なさ	(891)	100.0	77.8	-	-	-	-	-	-	22.2	-	-	-	-	-	-	-	-	
維持管理のしやすさ	(2,516)	100.0	50.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.5	-	28.5	
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
居間など主たる居住室の採光	(392)	100.0	46.7	-	53.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
断熱性	(181)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者への配慮（段差がない等）	(1,426)	100.0	58.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.0	
子どもへの配慮（安全確保等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
地震に対する安全性	(1,449)	100.0	58.6	-	-	-	-	-	-	-	16.4	-	12.5	-	-	12.5	-	-	
台風や水害に対する安全性	(1,337)	100.0	33.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66.9	
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(654)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.8	-	-	-	-	58.2	

分析表27-2 建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

(単位：百世帯)

	総計 （比率）	建て替え上の課題（１位）（15区分）																
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	(314)	100.0	42.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57.7	-	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	(181)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	(1,093)	100.0	14.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.3	-	-	70.5
不明	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																		
自営業主	(504)	100.0	30.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69.2	-	-	-
農林漁業業主	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
商工・その他の業主	(323)	100.0	48.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51.9	-	-	-
雇用者	(1,629)	100.0	52.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(1,629)	100.0	52.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.3
官公庁	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																		
0万円	(1,559)	100.0	30.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.7	-	-	59.1
20万円未満	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	(545)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																		
広さや間取り	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
収納の多さ、使い勝手	(167)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-
水回りの広さ、使い勝手	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
いたみの少なさ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
維持管理のしやすさ	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	(337)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもへの配慮（安全確保等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地震に対する安全性	(726)	100.0	75.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.0	-	-	-
台風や水害に対する安全性	(770)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表27-2 建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

建て替え上の課題（１位）（15区分） （単位：百世帯）																		
	総計 （今後の改善意向のある世帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	資金・収入等 が不足している	現在の住まい の売却・賃貸 が上手い/か ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回り、 住宅性能 などについて、 自分が求める 水準に合う物件 が不足している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境などの 情報を得にくい	相談できる専門 家がいない	信頼できる業者 がいない	高齢や障害などの 理由により民営の賃貸 住宅への入居に 困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音 等の問題から民営の賃貸住宅への入居に 困難を抱えている	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処理に 困っている	特に問題は ない	その他	不明
今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																		
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	(519)	100.0	59.8	-	40.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との隣居・近居	(183)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもの誕生・成長・進学	(528)	100.0	62.6	-	-	-	-	-	37.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	(238)	100.0	23.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76.1	-	-
就職や転職	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	(181)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	(1,065)	100.0	71.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.0
住宅の質を向上させるため	(4,538)	100.0	58.3	-	-	-	-	-	-	5.2	-	-	4.0	-	-	10.5	-	22.0
住宅のまわりの環境を向上させるため	(609)	100.0	55.1	-	-	-	-	-	-	-	-	44.9	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	(1,155)	100.0	61.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.7
その他	(318)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(3,433)	100.0	16.1	43.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.7	-	33.4
住居費負担に対する評価（4区分）																		
生活必需品を切りつめるほど苦しい	(621)	100.0	51.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.9
ぜいたくはできないが何とかやっていると	(4,740)	100.0	76.5	-	-	-	-	-	-	-	-	5.8	3.8	-	-	-	-	13.9
ぜいたくを多少がまんしている	(1,717)	100.0	65.7	-	12.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.2
家計にあまり影響がない	(5,688)	100.0	23.0	26.4	-	-	-	-	3.5	4.2	-	-	-	-	-	15.6	-	27.4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表27-2 建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

(単位：百世帯)																		
	総計 （＜特掲＞今後 5年以内の改善 意向のある世 帯） （実数） （単位：世帯）	総計 （比率）	建て替え上の課題（１位）（15区分）															
			資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																		
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との隣居・近居	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもの誕生・成長・進学	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	(181)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-
就職や転職	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	(155)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の質を向上させるため	(1,664)	100.0	43.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.1	-	46.3
住宅のまわりの環境を向上させるため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	(152)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																		
生活必需品を切りつめるほど苦しい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	(882)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくを多少がまんしている	(133)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計にあまり影響がない	(1,270)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.5	-	72.5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表28 住み替え・改善の意向がない理由（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	住み替え・改善の意向がない理由（8区分）								
			現在の住まいに満足しているため	住み慣れている、思い入れがあるため	仕事の都合で転居が困難なため	費用の都合が付かないため	雇用や家計の先行きが不安なため	住み替えやリフォーム・建て替えが面倒なため	理由がないため	その他	不明
総計（主世帯）	(202,181)	100.0	32.8	9.1	0.5	18.5	3.3	2.7	19.1	7.6	6.5
住宅タイプ（15区分）											
持ち家	(160,923)	100.0	36.0	10.7	0.5	17.3	2.8	2.5	19.1	3.9	7.1
一戸建	(155,031)	100.0	35.3	10.8	0.3	17.9	3.0	2.6	19.4	4.1	6.6
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(5,239)	100.0	54.5	7.1	8.2	-	-	-	8.4	-	21.8
木造	(428)	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
非木造	(4,811)	100.0	59.3	7.8	-	-	-	-	9.1	-	23.8
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(4,811)	100.0	59.3	7.8	-	-	-	-	9.1	-	23.8
借家	(41,258)	100.0	20.2	3.1	0.5	23.1	4.8	3.3	18.9	21.6	4.4
民営賃貸住宅	(24,387)	100.0	25.8	4.1	0.9	13.4	4.8	5.6	23.3	17.1	4.9
一戸建	(7,923)	100.0	24.0	-	-	26.7	6.0	-	10.9	25.8	6.6
長屋建	(644)	100.0	-	40.7	-	28.6	-	-	-	30.7	-
共同住宅	(15,819)	100.0	27.8	4.7	1.4	6.1	4.4	8.7	30.4	12.3	4.3
木造	(2,680)	100.0	40.8	-	-	-	-	14.5	-	19.3	25.4
非木造	(13,139)	100.0	25.1	5.7	1.6	7.4	5.3	7.5	36.6	10.8	-
1～2階	(4,845)	100.0	37.7	-	4.4	12.9	-	-	45.0	-	-
3～5階	(6,609)	100.0	17.7	2.3	-	5.2	10.5	10.4	32.4	21.5	-
6階以上	(1,685)	100.0	18.3	35.1	-	-	-	17.5	29.1	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(15,629)	100.0	12.2	1.7	-	40.1	5.3	-	8.8	28.1	3.8
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(1,241)	100.0	11.5	-	-	-	-	-	60.2	28.3	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(4,811)	100.0	59.3	7.8	-	-	-	-	9.1	-	23.8
世帯の年間収入階級（10区分）											
100万円未満	(17,774)	100.0	25.1	15.5	-	13.0	2.7	4.9	17.3	15.0	6.5
100～150万円未満	(23,099)	100.0	26.0	5.3	-	20.0	4.6	6.9	24.8	1.8	10.6
150～200万円未満	(24,019)	100.0	33.4	12.2	-	14.3	1.9	4.0	10.9	15.8	7.5
200～300万円未満	(37,557)	100.0	27.8	10.5	0.5	18.2	2.4	0.5	23.1	7.5	9.5
300～400万円未満	(36,709)	100.0	23.2	6.4	2.5	28.1	7.4	2.3	16.4	8.3	5.5
400～500万円未満	(17,201)	100.0	39.2	7.0	-	26.5	2.9	1.4	13.9	3.6	5.5
500～700万円未満	(20,106)	100.0	42.8	5.3	-	16.4	-	1.7	27.2	3.8	2.8
700～1000万円未満	(17,812)	100.0	52.8	11.4	-	7.9	2.8	2.2	15.3	5.7	1.9
1000～1500万円未満	(7,272)	100.0	51.2	9.2	-	7.6	-	-	25.2	2.1	4.8
1500万円以上	(356)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	(277)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）											
親族のみの世帯	(132,792)	100.0	32.9	8.6	0.7	23.4	3.5	1.6	16.5	6.1	6.8
核家族世帯	(121,838)	100.0	33.0	8.7	0.8	23.6	3.8	1.3	15.6	6.3	7.0
夫婦のみの世帯	(60,853)	100.0	35.5	8.1	0.4	23.1	1.3	2.1	13.6	6.2	9.7
夫婦と子供から成る世帯	(39,129)	100.0	30.4	7.2	1.1	22.9	6.1	0.8	19.9	6.1	5.6
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(38,736)	100.0	30.6	7.3	1.1	22.7	6.1	0.8	19.6	6.1	5.6
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(394)	100.0	14.5	-	-	39.5	-	-	46.1	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(21,856)	100.0	30.7	12.9	1.4	26.5	6.4	-	13.5	6.7	1.8
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(16,608)	100.0	32.2	13.6	1.8	28.0	5.2	-	11.6	7.6	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(5,247)	100.0	26.2	10.9	-	21.8	10.3	-	19.6	3.7	7.5
核家族以外の世帯	(10,954)	100.0	31.2	7.6	-	20.3	0.7	4.8	26.3	4.5	4.6
非親族を含む世帯	(355)	100.0	51.8	-	-	48.2	-	-	-	-	-
単独世帯	(62,313)	100.0	31.4	9.6	0.2	8.9	3.1	5.3	24.7	10.1	6.7
不明	(6,720)	100.0	43.0	15.6	-	9.8	-	-	18.8	12.8	-
<別掲>三世帯世帯	(2,562)	100.0	41.2	15.8	-	13.2	-	-	19.7	10.2	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(970)	100.0	71.0	-	-	-	-	-	-	29.0	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(5,524)	100.0	58.8	-	7.8	8.0	-	-	25.5	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(8,515)	100.0	33.5	3.5	1.4	38.6	5.6	-	7.5	6.7	3.2
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(40,335)	100.0	25.8	11.9	0.5	24.1	6.8	0.8	18.5	6.9	4.7
単独世帯（64歳以下）	(22,591)	100.0	27.5	3.2	-	6.4	4.0	1.9	41.0	9.4	6.7
単独世帯（65～74歳）	(15,202)	100.0	30.3	9.6	-	18.4	3.4	2.7	17.0	12.2	6.3
単独世帯（75歳以上）	(22,733)	100.0	38.4	15.5	0.7	5.1	2.2	9.5	14.2	10.1	4.4
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(18,272)	100.0	30.1	4.4	1.2	32.8	0.8	3.0	12.7	12.2	2.9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(42,386)	100.0	38.0	9.7	-	18.5	1.6	1.7	14.1	3.7	12.7
64歳以下の夫婦世帯数	(17,056)	100.0	29.0	4.7	1.3	35.2	0.9	3.2	13.6	12.2	-
65歳以上の夫婦世帯数	(43,601)	100.0	38.2	9.4	-	18.0	1.5	1.7	13.7	3.9	13.5
75歳以上の夫婦世帯数	(23,130)	100.0	30.9	11.8	-	13.4	1.4	3.1	16.3	2.8	20.2
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(76,543)	100.0	35.7	11.8	0.2	14.0	1.8	4.5	15.4	7.1	9.6
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(36,633)	100.0	35.8	15.0	0.4	8.3	1.4	7.2	14.3	7.2	10.4
家計を主に支える者の年齢（8区分）											
30歳未満	(2,560)	100.0	35.4	-	-	-	-	-	25.1	39.5	-
30～39歳	(5,953)	100.0	47.8	-	-	10.4	-	-	32.8	9.0	-
40～49歳	(17,298)	100.0	33.0	3.4	3.1	23.1	5.9	2.2	22.0	1.8	5.4
50～54歳	(19,564)	100.0	24.0	4.5	-	32.6	-	-	28.2	10.8	-
55～59歳	(15,697)	100.0	41.8	3.6	1.4	9.4	14.4	2.8	18.4	4.4	3.9
60～64歳	(20,847)	100.0	26.6	8.8	-	21.2	5.4	0.7	23.6	4.4	9.3
65～74歳	(56,579)	100.0	35.1	7.5	0.3	20.4	2.4	2.6	16.7	9.9	5.1
75歳以上	(61,700)	100.0	32.7	16.3	0.2	13.9	1.3	4.3	14.7	6.7	9.9
不明	(1,982)	100.0	-	14.0	-	16.7	-	14.9	17.9	-	36.5

分析表28 住み替え・改善の意向がない理由（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	住み替え・改善の意向がない理由（8区分）								その他	不明
			現在の住まいに満足しているため	住み慣れている、思い入れがあるため	仕事の都合で転居が困難なため	費用の都合が付かないため	雇用や家計の先行きが不安なため	住み替えやリフォーム・建て替えが面倒なため	理由がないため			
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）												
自営業主	(30,258)	100.0	34.1	8.0	0.5	17.0	5.1	0.5	22.1	5.2	7.4	
農林漁業業主	(11,324)	100.0	34.4	6.2	-	24.7	3.1	1.3	13.7	8.1	8.6	
商工・その他の業主	(18,934)	100.0	34.0	9.0	0.8	12.5	6.4	-	27.2	3.5	6.7	
雇用者	(89,669)	100.0	34.0	5.9	1.1	20.7	5.3	1.1	21.0	6.6	4.6	
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	(57,273)	100.0	35.0	4.5	1.3	23.7	5.4	1.4	19.5	5.7	3.5	
官公庁	(7,779)	100.0	64.8	3.4	-	3.2	1.9	-	13.2	4.5	9.0	
労働者派遣事業所の派遣社員	(4,239)	100.0	13.3	3.6	5.1	58.5	-	-	11.6	-	8.0	
パート・アルバイト・その他	(20,378)	100.0	23.5	11.2	-	10.8	7.3	0.9	29.9	11.1	5.3	
無職	(77,065)	100.0	31.1	12.6	-	16.0	0.4	5.6	15.9	9.8	8.5	
学生	(986)	100.0	-	-	-	-	-	-	25.8	74.2	-	
その他	(76,079)	100.0	31.6	12.8	-	16.2	0.4	5.6	15.8	9.0	8.6	
不明	(5,189)	100.0	29.0	19.3	-	26.1	-	-	15.5	5.1	5.0	
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）												
0万円	(157,347)	100.0	31.9	10.0	0.6	19.4	3.7	3.0	18.8	7.0	5.6	
20万円未満	(4,597)	100.0	24.0	4.5	-	35.6	1.6	-	22.2	6.1	5.9	
20～50万円未満	(1,920)	100.0	18.1	4.1	6.1	-	-	15.8	44.3	-	11.6	
50～80万円未満	(8,805)	100.0	33.1	3.7	-	23.9	4.0	-	24.6	2.6	8.1	
80～100万円未満	(5,789)	100.0	58.0	3.2	-	7.2	5.4	-	15.4	10.8	-	
100～120万円未満	(4,586)	100.0	54.2	-	-	9.4	-	-	26.1	-	10.2	
120～150万円未満	(2,669)	100.0	52.3	-	-	-	-	-	29.6	18.1	-	
150～200万円未満	(2,248)	100.0	45.6	-	-	-	-	-	45.7	8.7	-	
200万円以上	(198)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	(14,020)	100.0	23.6	13.8	-	15.5	0.4	2.4	7.3	17.9	19.1	
属性（持ち家・借家別）（8区分）												
持ち家	(160,923)	100.0	36.0	10.7	0.5	17.3	2.8	2.5	19.1	3.9	7.1	
単独世帯（64歳以下）	(11,555)	100.0	20.9	3.9	-	11.1	1.8	3.8	43.4	4.0	11.0	
単独世帯（65歳以上）	(29,628)	100.0	40.8	16.2	0.5	11.1	1.7	6.3	12.9	4.2	6.3	
65歳以上の夫婦世帯数	(40,758)	100.0	38.4	10.1	-	18.8	0.8	1.8	14.6	3.4	12.0	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(10,928)	100.0	56.5	-	5.0	14.7	-	-	18.7	2.6	2.5	
借家	(41,258)	100.0	20.2	3.1	0.5	23.1	4.8	3.3	18.9	21.6	4.4	
単独世帯（64歳以下）	(11,037)	100.0	34.3	2.3	-	1.4	6.3	-	38.4	15.1	2.2	
単独世帯（65歳以上）	(8,308)	100.0	15.2	2.0	-	7.9	6.1	8.3	24.0	35.2	1.3	
65歳以上の夫婦世帯数	(2,843)	100.0	35.5	-	-	6.5	11.2	-	-	11.2	35.6	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(4,081)	100.0	15.1	7.2	-	51.9	11.7	-	-	14.0	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

分析表29 高齢期の住まい方（10区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、子の居住地（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	高齢期の住まい方（10区分）											その他	不明
			今の自宅を リフォームして住み 続ける	リバース モーゲー ジやリ スバック 等を活用 して資金 をつくり、自宅に 住み続 ける	親族等と 同居する	親族等と 隣居・近 居する	適度な広 さの住宅 に住み替 える	高齢者向 けの施設 や住宅に 住み替 える	郊外部 の落ち着 いた地域 に住み替 える	生活利便 性・交通 利便性の 良い中心 部に住み 替える	特に考え ていない				
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	24.6	0.9	4.9	4.7	5.3	12.8	2.4	6.2	39.7	6.5	10.2		
住宅タイプ（15区分）															
持ち家	(232,455)	100.0	30.4	1.1	4.6	4.6	4.0	12.9	1.1	3.8	41.2	4.6	10.4		
一戸建	(223,569)	100.0	31.0	1.1	4.8	4.6	3.9	12.7	1.2	3.9	41.0	4.7	10.2		
長屋建	(608)	100.0	-	-	-	-	37.9	37.9	-	37.9	-	-	-		
共同住宅	(7,243)	100.0	19.4	-	-	-	5.9	10.7	-	-	47.1	2.6	19.5		
木造	(428)	100.0	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-		
非木造	(6,815)	100.0	20.6	-	-	-	-	11.4	-	-	50.0	2.7	20.7		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6階以上	(6,815)	100.0	20.6	-	-	-	-	11.4	-	-	50.0	2.7	20.7		
借家	(74,930)	100.0	6.7	0.5	5.9	5.2	9.2	12.5	6.4	13.5	35.0	12.2	9.6		
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	7.1	0.5	6.0	7.0	10.0	13.9	6.4	8.5	34.9	14.5	8.5		
一戸建	(14,170)	100.0	17.6	-	4.3	5.5	4.2	16.7	3.0	5.3	42.2	8.9	5.5		
長屋建	(1,647)	100.0	14.0	-	14.0	-	15.0	-	22.6	-	27.1	43.8	-		
共同住宅	(36,769)	100.0	2.8	0.7	6.3	7.9	12.1	13.4	7.0	10.1	32.5	15.3	10.0		
木造	(5,157)	100.0	-	-	13.2	4.5	12.5	8.8	5.9	8.0	20.4	23.5	24.4		
非木造	(31,612)	100.0	3.2	0.8	5.2	8.4	12.0	14.2	7.2	10.4	34.4	14.0	7.7		
1～2階	(8,786)	100.0	8.9	-	6.2	1.8	2.8	17.8	16.5	3.6	40.9	2.4	5.5		
3～5階	(18,898)	100.0	1.2	1.3	4.2	9.1	7.0	12.6	1.8	8.0	34.4	22.3	7.1		
6階以上	(3,928)	100.0	-	-	7.5	20.0	56.8	13.9	12.5	37.1	20.0	-	15.4		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	1.7	-	6.3	1.3	4.3	9.5	2.6	29.0	35.8	6.7	12.2		
都市再生機構（IR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅	(4,383)	100.0	22.2	3.2	3.2	-	18.6	7.7	21.5	10.9	33.5	8.0	11.5		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	20.6	-	-	-	-	11.4	-	-	50.0	2.7	20.7		
世帯の年間収入階級（10区分）															
100万円未満	(27,308)	100.0	18.9	0.2	3.0	5.5	4.5	14.3	3.5	1.1	43.2	8.5	14.2		
100～150万円未満	(34,937)	100.0	8.2	1.5	3.0	5.5	6.9	11.7	1.3	7.3	55.9	10.9	7.9		
150～200万円未満	(33,852)	100.0	26.0	0.9	4.1	2.8	2.9	12.9	1.3	2.3	43.0	5.3	10.3		
200～300万円未満	(56,289)	100.0	21.1	1.6	5.5	3.4	4.0	13.7	3.8	3.0	39.0	5.2	11.6		
300～400万円未満	(49,164)	100.0	22.0	-	4.6	4.1	2.4	14.4	0.3	16.1	40.8	6.4	9.3		
400～500万円未満	(26,600)	100.0	43.6	0.5	5.1	6.0	3.8	9.8	1.8	2.3	28.6	4.0	6.2		
500～700万円未満	(36,524)	100.0	29.5	0.5	6.4	4.5	10.3	12.4	1.8	7.6	38.5	5.7	8.8		
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	32.1	2.7	7.1	4.7	8.1	7.3	5.9	4.3	26.0	7.0	16.1		
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	33.6	-	6.6	12.0	2.3	15.6	3.6	4.7	36.6	2.2	7.3		
1500万円以上	(1,619)	100.0	46.3	-	-	11.2	20.9	36.5	-	6.4	20.5	-	-		
不明	(1,064)	100.0	-	-	-	-	51.2	51.2	-	51.2	26.0	48.8	-		
家族類型（8区分）															
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	29.4	1.2	5.2	5.0	5.3	10.6	1.6	6.8	38.6	5.3	9.6		
核家族世帯	(181,440)	100.0	29.3	1.3	4.9	5.3	5.5	10.6	1.6	7.3	38.9	5.2	9.3		
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	27.0	1.6	2.5	4.4	4.6	10.1	1.0	8.7	37.7	7.7	9.5		
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	37.9	1.2	7.5	8.4	7.8	10.0	3.0	4.3	35.4	3.5	10.9		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	38.0	1.2	7.6	8.3	7.9	10.0	3.0	4.2	35.5	3.2	11.0		
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(575)	100.0	27.0	-	-	27.0	-	9.9	-	9.9	31.5	31.5	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	18.9	0.6	6.9	1.7	3.8	13.7	0.9	8.8	49.4	1.2	5.6		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	16.3	-	8.5	2.3	5.1	13.0	1.2	7.9	52.7	0.4	4.0		
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(7,737)	100.0	26.5	2.3	2.6	-	-	15.5	-	11.4	40.2	3.5	10.2		
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	30.8	-	8.5	1.6	3.5	10.1	1.3	2.0	36.1	5.8	12.8		
非親族を含む世帯	(355)	100.0	51.8	-	-	-	-	-	-	-	48.2	-	-		
単独世帯	(98,890)	100.0	14.9	0.5	4.0	4.7	5.4	17.9	4.0	5.3	40.9	8.9	11.8		
不明	(9,118)	100.0	24.0	-	8.1	-	2.5	6.9	2.5	2.5	49.2	6.4	5.9		
<別掲>三世帯世帯	(5,375)	100.0	42.0	-	6.3	5.4	5.4	-	-	-	23.2	6.3	14.8		
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	28.9	12.1	14.9	14.9	21.1	15.5	15.5	14.7	39.9	16.5	-		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	25.4	3.2	1.8	-	19.5	2.6	7.3	9.5	39.3	-	7.4		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	32.0	-	9.3	0.8	9.5	8.6	-	6.7	35.8	-	6.5		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	33.5	-	8.0	8.4	3.8	12.2	1.5	3.6	41.1	2.4	10.6		
単独世帯（64歳以下）	(45,096)	100.0	15.6	0.5	4.3	6.6	6.6	17.6	9.1	6.4	29.8	7.6	11.9		
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	14.9	0.5	4.2	2.4	1.8	22.5	-	2.2	51.8	10.5	6.2		
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	14.5	0.7	3.8	4.1	5.0	14.9	-	4.8	50.2	8.5	12.9		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	22.0	1.8	4.9	2.7	6.4	7.6	1.2	22.3	31.8	10.3	5.6		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	29.4	1.5	1.4	5.2	3.7	11.3	0.9	2.4	40.6	6.2	11.4		
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	20.4	1.9	5.2	2.9	6.8	8.1	1.2	23.5	33.5	9.2	5.0		
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	30.0	1.5	1.4	5.1	3.7	11.1	0.9	2.3	39.5	6.8	11.6		
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	24.5	0.8	1.8	6.3	0.8	12.7	0.5	2.3	44.3	4.9	14.8		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	21.4	0.7	3.0	4.3	3.1	15.5	0.5	3.4	45.4	8.0	10.9		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	17.3	0.4	2.7	5.1	3.1	14.2	0.3	3.5	47.2	7.3	14.8		
家計を主に支える者の年齢（8区分）															
30歳未満	(9,718)	100.0	7.3	-	2.6	14.2	14.2	6.2	7.6	6.1	37.3	4.8	18.4		
30～39歳	(15,428)	100.0	26.5	2.8	4.7	6.7	8.7	9.2	4.3	11.9	24.6	14.8	6.9		
40～49歳	(28,831)	100.0	18.8	1.6	7.6	4.0	10.8	12.8	3.0	7.1	39.3	4.5	9.8		
50～54歳	(28,605)	100.0	25.7	-	5.7	1.1	4.1	9.5	9.9	20.2	28.9	5.3	2.9		
55～59歳	(23,055)	100.0	32.9	1.3	12.1	12.9	5.3	17.6	4.8	5.8	33.6	5.3	10.1		
60～64歳	(32,687)	100.0	32.0	1.4	3.3	4.7	4.9	14.3	1.8	4.7	34.0	3.1	11.3		
65～74歳	(80,128)	100.0	27.3	0.9	3.9	3.6	4.4	13.3	0.5	3.2	43.3	7.9	7.1		
75歳以上	(85,931)	100.0	20.9	0.6	3.8	3.9	2.7	12.9	0.2	3.3	47.4	5.7	14.0		
不明	(3,004)	100.0	7.8	-	-	-	18.1	18.1	-	18.1	21.0	23.8	38.5		

分析表29 高齢期の住まい方（10区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、子の居住地（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	高齢期の住まい方（10区分）											その他	不明
			今の自宅を リフォームして住み 続ける	リバース モーゲー ジやリ ースバ ック等 を活用 して資金 をつ くり、自宅 に住み続 ける	親族等と 同居する	親族等と 隣居・近 居する	適度な広 さの住宅 に住み替 える	高齢者向 けの施設 や住宅に 住み替 える	郊外部の 落ち着いた 地域に 住み替 える	生活利便 性・交通 利便性の 良い中心 部に住み 替える	特に考え ていない				
要介護認定者等の有無（4区分）															
要介護認定者等はいない	(255,932)	100.0	25.1	0.9	4.9	5.4	5.3	12.8	2.6	6.0	41.3	6.0	7.7		
要介護認定者等がいる	(27,728)	100.0	25.0	2.4	6.4	1.1	6.2	17.6	0.5	5.9	40.6	9.0	7.2		
要支援1～2	(7,405)	100.0	12.4	2.4	4.5	1.8	1.0	26.0	2.1	14.3	54.7	14.2	3.5		
要介護1～2	(10,042)	100.0	23.4	-	10.2	-	3.4	28.1	-	5.7	38.8	1.5	11.1		
要介護3～5	(9,862)	100.0	37.2	4.9	4.2	1.6	13.2	1.4	-	-	31.7	13.1	3.4		
不明	(23,726)	100.0	19.4	-	3.4	1.4	3.9	7.3	2.5	8.3	21.2	8.8	40.3		
高齢者等のための設備状況（3区分）															
高齢者等のための設備がある	(215,713)	100.0	27.3	0.8	6.1	4.9	4.7	14.1	1.4	7.1	37.9	5.7	10.3		
うち一定のバリアフリー化	(141,934)	100.0	28.1	0.5	5.5	5.2	3.8	12.8	1.3	8.3	37.9	6.2	10.6		
うち高度のバリアフリー化	(23,122)	100.0	25.8	-	9.6	11.2	2.5	23.8	0.9	2.5	49.1	8.0	3.1		
高齢者等のための設備はない	(91,672)	100.0	18.4	1.2	2.1	4.4	6.5	9.9	4.9	4.1	43.9	8.3	10.0		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
今後の住み替え・改善意向（11区分）															
住み替え意向がある	(42,721)	100.0	15.3	1.8	7.2	14.5	20.9	23.7	10.3	16.4	19.2	13.4	2.8		
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(7,051)	100.0	31.1	7.6	-	5.6	21.6	15.0	5.0	11.4	14.2	28.4	3.0		
建て替え意向がある	(1,275)	100.0	10.4	-	-	35.6	33.3	17.9	21.4	45.6	-	-	-		
リフォーム意向がある	(4,470)	100.0	19.0	-	10.0	29.7	18.3	43.7	5.2	20.2	8.4	26.7	-		
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(21,831)	100.0	10.6	1.1	7.5	14.5	21.8	22.4	14.2	13.8	26.3	11.0	3.4		
住み替え意向はない	(239,108)	100.0	27.1	0.8	4.9	3.4	2.6	11.6	1.2	4.6	44.1	5.6	8.5		
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(2,570)	100.0	68.0	4.8	18.4	-	-	17.9	-	8.7	27.1	-	-		
建て替え意向がある	(611)	100.0	-	-	-	62.3	-	-	-	62.3	-	37.7	-		
リフォーム意向がある	(30,510)	100.0	69.0	1.1	4.2	2.4	3.6	11.0	0.8	3.2	19.2	1.6	7.0		
建て替え・リフォームいずれも意向はない	(202,181)	100.0	20.2	0.7	5.0	3.4	2.5	11.7	1.3	4.6	48.3	6.2	8.8		
建て替え意向がある	(12,768)	100.0	39.0	6.6	3.7	9.6	21.3	13.7	4.9	15.6	14.6	17.5	1.6		
リフォーム意向がある	(48,289)	100.0	56.7	2.1	4.5	5.1	7.8	15.5	1.7	7.7	17.8	8.0	5.5		
建て替え・リフォームどちらも意向がある	(9,620)	100.0	40.9	6.9	4.9	4.1	15.8	15.8	3.7	10.7	17.6	20.8	2.2		
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）															
持ち家に住み替え	(19,460)	100.0	23.4	2.6	9.5	11.5	22.7	16.4	15.3	10.8	16.7	13.7	1.9		
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,435)	100.0	43.2	-	2.9	11.3	42.7	20.5	12.0	15.1	15.4	-	-		
新築住宅を購入（分譲住宅）	(866)	100.0	-	-	26.3	40.9	40.9	32.8	-	18.3	-	-	-		
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,686)	100.0	34.2	16.2	-	10.8	27.0	-	54.2	7.2	11.6	-	-		
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(3,887)	100.0	15.5	6.2	-	20.2	2.0	19.5	5.4	11.2	19.7	23.6	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	30.7	-	36.6	5.5	9.1	18.2	12.8	5.5	-	20.2	4.7		
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(4,234)	100.0	-	-	5.6	3.0	21.3	10.1	18.4	9.2	34.2	25.1	5.0		
一戸建	(15,974)	100.0	24.9	1.5	11.6	13.3	25.9	13.3	16.0	11.4	16.1	11.4	1.0		
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,207)	100.0	45.1	-	3.0	11.8	44.6	17.0	12.5	15.7	16.1	-	-		
新築住宅を購入（分譲住宅）	(582)	100.0	-	-	39.1	60.9	60.9	-	-	-	-	-	-		
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,109)	100.0	-	-	-	16.5	16.5	-	55.0	10.9	17.6	-	-		
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,563)	100.0	23.5	9.4	-	30.6	3.0	8.1	8.1	17.0	15.1	20.2	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	30.7	-	36.6	5.5	9.1	18.2	12.8	5.5	-	20.2	4.7		
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(3,160)	100.0	-	-	7.5	-	28.6	13.6	20.7	8.3	36.5	19.6	-		
共同住宅	(284)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	55.8	-	-	-		
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	55.8	-	-	-		
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55.8	-	-	-		
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家に住み替え（施設等を含む）	(10,832)	100.0	8.5	-	6.0	11.4	24.9	38.1	9.9	20.9	17.2	4.8	3.2		
賃貸住宅（民営）	(3,929)	100.0	5.9	-	-	6.0	30.6	-	6.3	17.3	33.9	-	6.3		
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	-	-	-	-	43.0	40.7	-	59.3	-	-	-		
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-		
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,572)	100.0	9.1	-	25.3	31.2	52.4	-	52.4	21.2	22.3	-	-		
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(3,076)	100.0	9.6	-	-	13.0	-	100.0	-	15.6	-	-	-		
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	-	10.1	-	-	89.9	-	-	-	65.0	-		
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	(309)	100.0	-	-	67.6	-	67.6	-	-	67.6	-	67.6	32.4		
その他の建物	(713)	100.0	35.7	-	-	15.5	35.7	59.2	-	-	25.2	-	-		
特にこだわらない（借家ならば良い）	(7,207)	100.0	-	-	4.7	16.6	15.5	18.3	4.7	19.1	34.7	11.9	5.4		
その他	(1,959)	100.0	-	-	17.3	17.3	32.9	53.3	17.3	52.1	-	3.8	19.9		
持ち家、借家にこだわらない	(4,337)	100.0	-	-	-	8.0	10.9	6.4	-	8.3	57.7	8.8	-		
特に考えていない	(911)	100.0	-	-	-	56.2	-	-	-	-	-	43.8	-		
その他	(5,223)	100.0	20.0	5.1	4.5	28.9	13.3	28.5	-	24.1	11.2	32.6	2.0		
子の居住地（6区分）															
子はいない	(71,994)	100.0	17.2	0.9	3.2	4.0	5.4	18.1	3.5	7.1	36.1	11.1	10.6		
一緒に住んでいる	(104,270)	100.0	31.9	0.7	8.1	5.5	5.9	9.6	2.0	4.3	40.0	3.3	9.8		
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(10,696)	100.0	42.9	2.0	5.4	10.6	-	11.5	-	1.7	35.8	3.2	3.0		
片道15分未満の場所に住んでいる	(19,990)	100.0	23.6	-	3.8	5.8	8.8	14.4	2.3	2.7	43.1	8.3	9.2		
片道1時間未満の場所に住んでいる	(31,904)	100.0	22.6	1.6	4.0	1.6	3.3	10.5	0.5	5.3	44.1	6.7	11.1		
片道1時間以上の場所に住んでいる	(57,752)	100.0	19.4	0.8	3.1	5.4	4.6	13.7	2.7	11.7	39.9	4.8	10.8		
不明	(10,778)	100.0	21.6	2.5	-	-	7.1	9.4	5.6	2.2	43.1	13.2	14.8		
属性（持ち家・借家別）（8区分）															
持ち家	(232,455)	100.0	30.4	1.1	4.6	4.6	4.0	12.9	1.1	3.8	41.2	4.6	10.4		
単独世帯（64歳以下）	(15,216)	100.0	37.6	0.4	1.6	1.4	1.8	29.4	1.4	1.6	26.0	3.0	12.5		
単独世帯（65歳以上）	(41,818)	100.0	18.2	0.7	4.0	4.3	4.7	19.3	-	4.7	51.0	4.5	9.4		
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)	100.0	31.2	1.6	1.5	5.0	3.8	9.1	0.8	2.4	40.2	6.9	11.4		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(15,447)	100.0	39.8	4.8	6.1	3.6	9.2	8.7	5.8	5.5	36.7	1.8	7.2		
借家	(74,930)	100.0	6.7	0.5	5.9	5.2	9.2	12.5	6.4	13.5	35.0	12.2	9.6		
単独世帯（64歳以下）	(27,880)	100.0	3.6	0.5	5.7	9.5	9.3	11.1	13.3	9.0	31.8	10.2	11.6		
単独世帯（65歳以上）	(11,168)	100.0	1.4	-	3.6	-	-	13.1	-	-	50.2	27.5	12.7		
65歳以上の夫婦世帯数	(3,196)	100.0	7.7	-	-	-	7.1	47.3	3.9	-	25.7	3.9	15.3		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(9,310)	100.0	11.6	-	9.7	1.1	24.1	5.4	3.6	14.6	39.3	3.6	3.6		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

分析表30 現在の住宅の処分方法（10区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地の所有の関係（4区分）、敷地の取得時期（所有地・借地）（10区分）、敷地の権利取得の相手方（所有地・借地）（6区分）、子の居住地（6区分）、高齢期の住まい方（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	現在の住宅の処分方法 (10区分)										その他		わからない	不明
			持ち家でないため、考えていない	賃貸する	別荘や二次的住宅として利用する	物置として利用する	空き家になる	解体する	子・親族などに譲渡する	売却する						
総計 (主世帯)	(307,385)	100.0	14.1	4.5	3.0	0.4	5.7	5.7	44.6	13.1	2.8	12.1	14.6			
住宅タイプ (15区分)																
持ち家	(232,455)	100.0	-	5.9	4.0	0.5	7.5	7.5	59.0	17.3	1.9	13.3	9.9			
一戸建	(223,569)	100.0	-	5.8	4.0	0.5	7.7	7.4	60.0	16.0	1.8	13.6	10.0			
長屋建	(608)	100.0	-	-	-	-	-	-	62.1	37.9	-	-	-			
共同住宅	(7,243)	100.0	-	6.4	-	-	-	-	30.3	54.0	-	6.1	10.1			
木造	(428)	100.0	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-			
非木造	(6,815)	100.0	-	6.8	-	-	-	-	32.2	57.4	-	6.4	10.8			
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
6階以上	(6,815)	100.0	-	6.8	-	-	-	-	32.2	57.4	-	6.4	10.8			
借家	(74,930)	100.0	57.8	-	-	-	-	-	-	-	5.6	8.3	29.0			
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	61.4	-	-	-	-	-	-	-	5.3	9.4	23.9			
一戸建	(14,170)	100.0	72.5	-	-	-	-	-	-	-	4.3	1.9	21.4			
長屋建	(1,647)	100.0	52.6	-	-	-	-	-	-	-	-	36.2	11.2			
共同住宅	(36,769)	100.0	57.5	-	-	-	-	-	-	-	5.9	11.1	25.5			
木造	(5,157)	100.0	92.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.2			
非木造	(31,612)	100.0	51.8	-	-	-	-	-	-	-	6.9	12.9	28.4			
1～2階	(8,786)	100.0	51.3	-	-	-	-	-	-	-	4.1	10.7	33.8			
3～5階	(18,898)	100.0	48.1	-	-	-	-	-	-	-	9.6	16.5	25.8			
6階以上	(3,928)	100.0	70.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.2			
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	51.9	-	-	-	-	-	-	-	5.8	3.4	42.0			
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
給与住宅	(4,383)	100.0	39.3	-	-	-	-	-	-	-	8.0	16.5	36.2			
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	-	6.8	-	-	-	-	32.2	57.4	-	6.4	10.8			
世帯の年間収入階級 (10区分)																
100万円未満	(27,308)	100.0	15.3	3.0	0.5	0.3	5.0	5.0	22.6	11.4	2.0	19.3	26.7			
100 ～150万円未満	(34,937)	100.0	21.2	3.6	1.2	0.5	5.1	3.5	29.0	6.0	8.1	12.2	19.0			
150 ～200万円未満	(33,852)	100.0	16.9	5.7	1.2	0.4	6.2	6.0	45.6	12.7	2.4	12.0	11.2			
200 ～300万円未満	(56,289)	100.0	16.6	1.4	3.6	-	5.6	5.3	49.8	12.2	3.5	10.0	12.5			
300 ～400万円未満	(49,164)	100.0	11.2	5.5	4.2	0.5	5.1	6.3	45.4	12.3	1.4	12.0	16.9			
400 ～500万円未満	(26,600)	100.0	6.1	2.6	2.0	0.3	8.8	5.7	48.3	9.9	0.9	19.3	8.7			
500 ～700万円未満	(36,524)	100.0	13.2	6.3	3.0	-	6.2	4.2	45.5	17.1	3.1	10.2	13.6			
700 ～1000万円未満	(27,189)	100.0	13.2	8.5	6.8	1.1	5.3	7.8	63.1	18.0	0.6	6.8	8.2			
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	4.7	6.9	5.5	1.8	4.5	12.8	60.2	30.5	-	9.6	11.7			
1500万円以上	(1,619)	100.0	20.9	-	-	-	-	-	49.9	15.5	-	-	13.7			
不明	(1,064)	100.0	22.8	-	-	-	-	-	-	-	26.0	-	51.2			
家族類型 (8区分)																
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	10.6	5.2	3.7	0.4	6.1	6.9	50.9	15.1	2.2	11.5	12.3			
核家族世帯	(181,440)	100.0	11.6	5.1	3.9	0.4	6.2	7.1	50.0	15.5	2.0	11.2	12.5			
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	9.2	3.9	2.3	0.5	8.1	8.1	49.2	16.3	2.2	9.9	14.9			
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	10.7	8.7	8.3	0.1	4.8	7.1	54.1	17.4	1.1	11.5	11.4			
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	10.5	8.8	8.3	0.1	4.8	7.2	54.0	17.2	1.1	11.6	11.5			
子供が家計を主に支える者の世帯 (夫婦)	(575)	100.0	31.5	-	9.9	-	-	-	68.5	36.9	-	-	-			
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	20.8	1.5	-	0.8	3.4	3.7	44.0	9.5	3.2	14.7	7.8			
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	26.6	2.1	-	0.5	0.4	-	47.9	7.5	1.5	13.1	8.7			
子供が家計を主に支える者の世帯 (男親又は女親)	(7,737)	100.0	4.1	-	-	1.7	11.9	14.3	33.0	15.2	7.9	19.3	5.1			
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	0.5	6.2	1.8	-	4.5	4.8	60.4	11.0	4.5	13.9	9.8			
非親族を含む世帯	(355)	100.0	51.8	-	-	-	-	-	-	-	-	48.2	-			
単独世帯	(98,890)	100.0	22.3	2.9	1.5	0.3	5.2	3.4	29.8	9.1	4.0	14.0	19.5			
不明	(9,118)	100.0	-	5.3	4.1	2.5	3.4	5.7	70.3	12.8	2.5	3.0	11.4			
<別掲>三世帯世帯	(5,375)	100.0	-	5.9	-	-	3.5	3.5	80.2	15.2	-	15.5	-			
親と子供から成る世帯 (長子5歳以下)	(3,719)	100.0	14.9	15.5	9.1	-	9.1	-	25.1	20.1	-	4.9	44.1			
親と子供から成る世帯 (長子6～11歳)	(8,875)	100.0	15.6	11.6	8.4	-	3.8	20.2	58.1	24.6	2.3	4.0	2.0			
親と子供から成る世帯 (長子12～17歳)	(12,162)	100.0	36.4	-	1.9	-	3.5	1.9	10.9	4.6	-	27.5	20.0			
親と子供から成る世帯 (長子18歳以上)	(57,396)	100.0	10.1	7.2	6.4	0.3	3.3	4.0	62.0	14.8	1.4	10.4	8.0			
単独世帯 (64歳以下)	(43,096)	100.0	37.1	1.2	0.2	-	2.5	1.7	14.0	9.8	4.6	15.4	20.4			
単独世帯 (65～74歳)	(22,079)	100.0	12.6	6.9	2.8	-	6.5	3.6	34.6	13.4	6.5	14.9	18.9			
単独世帯 (75歳以上)	(30,906)	100.0	9.0	2.7	2.4	0.8	7.3	6.0	48.7	4.9	0.8	12.7	17.3			
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	(29,099)	100.0	22.0	4.1	3.1	0.4	7.6	5.9	24.4	19.6	1.8	7.7	22.3			
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	(61,681)	100.0	3.2	3.8	1.9	0.5	8.4	9.2	61.1	14.7	2.2	11.0	11.4			
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	22.3	3.3	3.3	0.4	8.0	6.2	22.7	20.7	1.8	7.6	22.5			
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	3.5	4.2	1.8	0.5	8.2	9.0	60.9	14.4	2.1	11.0	11.6			
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	3.9	1.0	-	-	7.3	8.2	61.0	10.8	2.9	13.4	11.3			
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	6.3	3.9	2.6	0.5	7.1	6.8	52.5	11.0	3.0	13.2	14.5			
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	6.6	1.6	1.5	0.5	6.7	6.4	54.2	7.4	1.1	14.3	15.0			
家計を主に支える者の年齢 (8区分)																
30歳未満	(9,718)	100.0	43.0	-	-	-	-	-	-	4.2	-	20.0	32.8			
30～39歳	(15,428)	100.0	24.4	11.1	8.0	-	2.2	-	22.9	7.9	13.3	7.1	27.1			
40～49歳	(28,831)	100.0	33.1	2.0	3.1	0.4	3.6	7.1	27.1	18.6	0.6	15.1	11.0			
50～54歳	(28,605)	100.0	29.8	4.2	0.8	0.8	2.4	3.9	20.6	12.2	-	11.1	26.9			
55～59歳	(23,055)	100.0	13.1	8.9	8.9	0.6	7.3	8.4	40.0	15.8	4.3	20.2	7.0			
60～64歳	(32,687)	100.0	7.7	5.6	2.1	-	10.5	6.0	46.9	18.3	1.4	10.2	11.9			
65～74歳	(80,128)	100.0	6.5	5.1	3.1	0.5	6.3	5.9	56.4	14.4	3.8	9.5	12.2			
75歳以上	(85,931)	100.0	7.1	2.7	2.0	0.4	5.7	6.7	57.7	9.6	1.7	12.7	12.0			
不明	(3,004)	100.0	16.7	-	-	-	11.8	-	23.3	11.8	15.7	-	32.5			

分析表30 現在の住宅の処分方法（10区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地の所有の
関係（4区分）、敷地の取得時期（所有地・借地）（10区分）、敷地の権利取得の相手方（所有地・借地）（6区分）、子の居住
地（6区分）、高齢期の住まい方（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：％）

														現在の住宅の処分方法（10区分）										(単位：%)					
														総計 (実数) (単位：世帯)	総計 (比率)	持ち家で ないため、考 えていない	賃貸する	別荘や二 次住宅と して利用 する	物置とし て利用す る	空き家に なる	解体する	子・親族 などに譲 渡する	売却する	その他	わからな い	不明			
敷地の所有の関係（4区分）																													
所有地	(229,338)														100.0	0.0	5.9	4.0	0.5	7.5	7.0	59.3	17.5	1.9	13.2	9.9			
一般の借地権	(2,792)														100.0	2.8	-	-	-	9.3	47.3	36.5	2.7	-	18.9	5.5			
定期借地権など	-														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
その他	(75,254)														100.0	57.4	0.1	0.1	-	0.1	0.1	0.3	0.1	5.6	8.5	29.0			
不明	-														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
敷地の取得時期（所有地・借地）（10区分）																													
昭和25年以前	(15,199)														100.0	-	3.3	3.8	0.8	10.1	15.5	58.2	7.1	1.5	15.2	5.3			
昭和26～45年	(23,037)														100.0	-	6.2	4.0	0.3	5.5	3.8	62.1	8.8	4.3	20.3	7.9			
昭和46～55年	(31,544)														100.0	-	2.8	-	-	9.5	7.2	67.8	12.1	2.1	14.7	6.4			
昭和56～平成2年	(26,909)														100.0	0.3	9.2	2.3	0.8	3.9	9.4	65.7	12.5	1.4	7.1	14.3			
平成3～12年	(34,908)														100.0	-	4.4	4.0	0.8	7.4	7.3	59.1	25.5	0.5	11.0	10.1			
平成13～17年	(20,651)														100.0	-	10.8	9.9	1.1	7.7	7.7	62.0	18.9	1.2	8.9	14.8			
平成18～22年	(14,695)														100.0	-	2.8	5.1	-	1.7	5.1	56.4	15.1	0.9	20.3	4.9			
平成23～27年	(17,248)														100.0	-	4.3	6.3	-	6.9	11.8	61.4	26.3	0.8	6.5	10.7			
平成28～令和2年	(25,218)														100.0	0.4	9.4	3.8	-	9.9	6.2	46.1	27.4	2.8	18.8	6.3			
令和3～5年9月	(11,758)														100.0	-	2.9	3.9	1.0	14.5	5.9	50.1	16.0	-	7.1	20.1			
不明	(10,964)														100.0	-	6.2	2.8	1.5	6.8	1.9	45.4	14.5	7.1	16.8	12.4			
敷地の権利取得の相手方（所有地・借地）（6区分）																													
国・都道府県・市区町村	(5,277)														100.0	-	-	-	-	6.7	19.4	62.2	18.5	4.3	19.1	3.2			
都市再生機構（UR）・公社など	(4,425)														100.0	-	18.5	5.7	6.7	20.2	26.9	71.6	36.6	-	8.8	3.1			
会社などの法人	(32,241)														100.0	0.2	3.1	3.4	-	3.5	6.6	64.3	34.9	1.0	5.6	7.3			
個人	(76,412)														100.0	0.1	7.1	6.4	0.3	5.7	8.3	56.4	19.2	0.2	14.2	10.2			
相続・贈与	(90,559)														100.0	-	6.0	2.0	0.6	9.2	6.1	61.3	10.5	3.4	13.2	10.1			
その他	(18,381)														100.0	-	1.1	2.8	0.7	12.7	4.9	45.1	9.3	2.8	25.4	12.0			
不明	(4,835)														100.0	-	14.9	10.8	1.1	-	5.7	58.9	10.6	3.2	-	24.3			
子の居住地（6区分）																													
子はいない	(71,994)														100.0	24.7	2.1	2.0	0.3	5.0	5.0	16.1	13.8	6.3	18.1	18.3			
一緒に住んでいる	(104,270)														100.0	11.7	5.9	4.8	0.2	3.2	5.0	56.4	13.6	1.2	11.7	10.4			
徒歩5分程度の場所に住んでいる	(10,696)														100.0	9.0	4.1	3.9	-	9.2	8.3	64.6	9.0	-	5.1	8.4			
片道15分未満の場所に住んでいる	(19,990)														100.0	11.5	2.9	-	-	4.2	6.3	58.0	8.2	2.3	13.2	4.1			
片道1時間未満の場所に住んでいる	(31,904)														100.0	8.1	2.0	2.5	0.4	7.6	9.1	54.8	12.6	1.0	9.9	12.0			
片道1時間以上の場所に住んでいる	(57,752)														100.0	10.2	6.3	2.7	1.1	9.2	5.7	48.3	13.5	1.6	8.1	21.7			
不明	(10,778)														100.0	14.3	6.5	-	-	9.4	3.8	27.0	15.8	10.6	8.2	24.4			
高齢期の住まい方（10区分）																													
今の自宅をリフォームして住み続ける リバースモーゲージやリースバック等を活用して資金をつくり、 自宅に住み続ける	(75,678)														100.0	2.4	5.7	6.8	0.6	7.2	7.7	63.6	17.2	2.1	7.1	11.6			
親族等と同居する	(2,873)														100.0	8.4	15.5	-	-	8.8	7.3	58.2	26.4	6.3	17.6	9.5			
親族等と隣居する	(15,104)														100.0	23.0	14.9	16.2	1.2	4.1	4.4	61.5	9.3	2.9	3.0	5.3			
適度な広さの住宅に住み替える	(14,566)														100.0	21.4	21.2	15.1	-	13.3	12.0	58.3	22.4	4.2	-	8.8			
高齢者向けの施設や住宅に住み替える	(16,224)														100.0	31.5	9.2	5.5	0.5	6.9	10.4	29.9	21.0	1.6	3.7	19.4			
郊外部の落ち着いた地域に住み替える	(39,400)														100.0	18.6	12.4	8.1	0.6	6.2	10.2	46.1	31.0	3.7	9.8	5.9			
生活利便性・交通利便性の良い中心部に住み替える	(7,367)														100.0	42.7	12.1	7.7	3.1	12.4	2.1	29.2	16.1	-	6.2	19.9			
特に考えていない	(19,032)														100.0	18.2	5.2	3.3	0.6	4.5	8.3	23.5	22.3	-	5.5	38.7			
その他	(121,933)														100.0	14.6	3.2	0.7	0.3	6.4	4.7	44.3	9.8	2.5	17.0	8.7			
不明	(19,842)														100.0	20.1	2.7	3.0	-	2.9	4.3	28.7	1.8	16.4	21.7	12.1			
不明	(31,374)														100.0	7.5	3.6	5.3	-	2.9	3.3	39.1	11.9	-	6.8	41.4			
属性（持ち家・借家別）（8区分）																													
持ち家	(232,455)														100.0	-	5.9	4.0	0.5	7.5	7.5	59.0	17.3	1.9	13.3	9.9			
単独世帯（64歳以下）	(15,216)														100.0	-	3.3	0.5	-	7.2	4.8	39.8	27.7	3.1	17.0	15.9			
単独世帯（65歳以上）	(41,818)														100.0	-	5.6	3.3	0.6	8.8	6.3	54.3	10.7	2.3	15.8	11.2			
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)														100.0	-	4.4	1.9	0.5	8.7	9.5	64.2	15.2	1.7	11.6	11.1			
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(15,447)														100.0	-	10.4	8.6	-	7.1	13.1	48.0	22.6	-	25.1	9.7			
借家	(74,930)														100.0	57.8	-	-	-	-	-	-	-	5.6	8.3	29.0			
単独世帯（64歳以下）	(27,880)														100.0	57.3	-	-	-	-	-	-	-	5.4	14.4	22.8			
単独世帯（65歳以上）	(11,168)														100.0	49.9	-	-	-	-	-	-	-	6.6	5.4	43.2			
65歳以上の夫婦世帯数	(3,196)														100.0	68.9	-	-	-	-	-	-	-	10.0	-	21.1			
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(9,310)														100.0	68.4	-	-	-	-	-	-	-	2.2	-	29.5			
不明	-														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

分析表31 既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位）（14区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																	
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位）（14区分）														
			希望する立地 にあること	希望する広さ や間取りである こと	耐震性や断熱 性など、一定 以上の性能が 確保されている こと	台所や浴室等 の水回り設備 が更新されて いること	リフォーム済 みであり、外 壁や内装の見 た目がきれい なこと	入居後の点検 や補修等につ いて充実した 保証があるこ と	住宅の性能や インスペク ションの結果 などが明示さ れていること	点検・修繕・ リフォーム等 の記録を蓄積 した履歴情報 があること	新築で購入す るより安価に 購入できるこ と	税の優遇や既 存住宅（中古 住宅）購入、 修繕やリ フォーム費用 の補助を利用 できること	共同住宅の場 合、修繕積立 金が適正に積 み立てられて いること	共同住宅の場 合、管理組合 が適正に機能 していること	その他	積極的に既存 住宅（中古住 宅）を購入し ようと思わ ない	不明
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	37.3	7.4	14.4	4.7	2.5	1.8	0.4	0.3	1.6	1.0	0.2	0.2	2.0	13.5	12.7
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	(232,455)	100.0	39.3	7.1	15.1	2.4	2.0	1.5	0.5	0.1	0.6	0.9	0.3	0.2	2.1	15.0	13.0
一戸建	(223,569)	100.0	39.5	6.7	15.4	2.3	1.8	1.4	0.5	0.1	0.6	1.0	0.1	0.2	1.9	15.3	13.1
長屋建	(608)	100.0	62.1	-	37.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(7,243)	100.0	33.4	21.0	3.5	4.7	6.8	2.6	-	-	-	-	6.4	-	6.8	4.7	10.1
木造	(428)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(6,815)	100.0	35.5	16.0	3.7	5.0	7.2	2.7	-	-	-	-	6.8	-	7.2	5.0	10.8
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	35.5	16.0	3.7	5.0	7.2	2.7	-	-	-	-	6.8	-	7.2	5.0	10.8
借家	(74,930)	100.0	30.8	8.4	12.5	12.0	4.3	3.0	-	1.0	4.4	1.1	-	0.4	1.9	8.7	11.5
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	36.0	6.7	14.3	7.0	5.1	3.4	-	1.4	3.5	0.7	-	0.6	2.5	7.5	11.2
一戸建	(14,170)	100.0	32.9	9.2	16.3	1.5	4.3	6.6	-	0.7	-	-	-	-	0.9	7.6	20.0
長屋建	(1,647)	100.0	35.5	15.0	14.0	11.2	24.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(36,769)	100.0	37.2	5.4	13.6	8.9	4.6	2.4	1.7	5.1	0.9	-	-	0.9	3.2	7.8	8.4
木造	(5,157)	100.0	41.7	4.2	13.4	7.5	8.4	4.0	-	-	-	-	-	-	9.5	3.9	7.2
非木造	(31,612)	100.0	36.5	5.6	13.6	9.1	4.0	2.1	1.9	5.9	1.1	-	-	1.0	2.2	8.4	8.5
1～2階	(8,786)	100.0	29.3	4.5	5.1	25.4	-	3.6	-	18.9	-	-	-	-	-	4.4	8.7
3～5階	(18,898)	100.0	37.2	7.2	18.8	3.5	2.4	1.8	-	3.3	1.0	1.8	-	1.7	3.7	8.9	8.6
6階以上	(3,928)	100.0	49.3	-	7.5	-	20.3	-	-	-	-	-	-	-	-	15.0	7.9
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	12.4	11.9	8.7	29.4	2.8	2.6	-	-	8.2	1.8	-	-	0.6	8.3	13.4
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(4,383)	100.0	43.3	15.3	6.5	-	-	-	-	-	-	3.2	-	-	-	25.4	6.3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	35.5	16.0	3.7	5.0	7.2	2.7	-	-	-	-	6.8	-	7.2	5.0	10.8
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	(27,308)	100.0	32.0	4.6	14.7	2.5	-	2.1	-	-	0.6	-	-	1.2	1.8	19.0	21.5
100～150万円未満	(34,937)	100.0	31.9	6.4	15.7	3.7	1.0	2.2	-	-	1.7	-	-	-	3.6	13.0	20.8
150～200万円未満	(33,852)	100.0	31.7	5.9	20.8	2.8	2.5	4.1	0.4	0.3	1.2	1.7	-	-	2.1	10.3	16.3
200～300万円未満	(56,289)	100.0	39.2	9.8	12.2	4.8	1.9	1.5	-	0.5	0.2	0.6	0.8	-	2.9	14.2	11.5
300～400万円未満	(49,164)	100.0	31.4	6.7	14.7	11.3	1.0	1.4	1.9	0.8	3.7	2.7	-	-	1.7	10.0	12.8
400～500万円未満	(26,600)	100.0	50.3	6.8	14.2	3.6	7.4	-	-	-	0.5	0.5	-	-	1.0	12.8	2.8
500～700万円未満	(36,524)	100.0	44.0	6.2	13.0	2.2	2.5	2.5	-	-	3.7	1.1	0.3	1.0	1.9	12.0	9.6
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	35.4	11.6	13.4	4.0	3.4	1.9	-	-	1.0	0.8	-	-	0.9	22.0	5.5
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	43.7	8.2	10.5	3.1	9.9	-	-	-	-	-	-	-	1.0	10.2	13.3
1500万円以上	(1,619)	100.0	72.7	15.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.7	-
不明	(1,064)	100.0	51.2	-	26.0	-	-	-	-	22.8	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	39.2	8.0	13.5	4.9	3.0	1.9	0.5	0.2	2.1	0.7	0.3	0.3	1.7	12.3	11.5
核家族世帯	(181,440)	100.0	39.2	8.3	12.9	4.9	3.1	1.6	0.5	0.2	2.2	0.7	0.3	0.4	1.7	12.6	11.4
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	45.5	5.6	9.7	7.2	2.1	1.3	0.4	-	1.9	0.5	-	0.3	1.2	9.5	14.8
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	29.5	11.1	16.1	2.9	4.3	1.1	0.2	-	3.9	1.4	1.0	0.6	2.6	16.1	9.3
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	29.4	11.2	16.0	2.9	4.3	1.1	0.2	-	3.9	1.4	1.0	0.6	2.6	15.9	9.4
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(575)	100.0	36.9	-	31.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.5	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	39.6	10.7	16.2	2.1	3.8	3.6	1.3	1.3	-	-	-	-	1.0	15.4	5.1
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	37.9	11.1	16.9	2.8	4.5	4.9	-	1.7	-	-	-	-	0.3	15.2	4.8
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(7,737)	100.0	44.4	9.5	14.3	-	1.7	-	-	5.1	-	-	-	-	3.1	16.0	6.0
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	39.7	5.2	19.5	4.9	1.7	4.8	-	-	-	-	-	-	2.6	8.9	12.7
非親族を含む世帯	(355)	100.0	51.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.2	-
単独世帯	(98,890)	100.0	32.7	7.0	14.6	4.7	2.0	1.9	-	0.6	0.7	1.7	-	-	2.8	15.8	15.4
不明	(9,118)	100.0	43.1	-	34.3	-	-	-	1.9	-	-	-	-	-	-	12.7	8.0
<別掲>三世帯世帯	(5,375)	100.0	48.5	4.3	21.3	13.7	-	-	-	-	-	-	-	-	8.6	3.5	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	26.3	7.8	8.8	7.6	-	-	-	-	25.7	-	-	-	-	23.8	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	23.7	19.2	16.5	5.8	6.1	-	-	-	5.3	-	-	-	-	23.4	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	54.8	13.0	10.7	-	8.0	2.3	-	3.1	-	-	-	-	1.9	2.8	3.4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	28.4	9.7	17.8	2.7	3.6	2.5	0.2	-	1.6	1.5	1.0	0.6	2.5	16.7	11.0
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	33.2	9.3	16.6	6.6	3.2	3.5	-	0.9	0.7	2.0	-	-	0.9	16.8	6.2
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	24.0	6.5	14.2	3.4	2.7	-	-	-	1.8	3.0	-	-	6.5	16.6	21.4
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	37.7	4.0	12.1	3.6	-	1.3	-	-	-	0.5	-	-	3.0	13.9	23.9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	40.4	6.0	5.2	17.8	5.8	2.0	-	-	5.7	-	-	-	1.2	10.8	5.2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	47.7	5.5	11.8	2.3	0.3	0.9	0.6	-	0.1	0.8	-	0.5	1.3	8.8	19.4
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	39.2	5.2	5.5	18.7	6.1	2.1	-	-	6.0	-	-	-	1.3	11.4	4.5
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	48.1	5.8	11.5	2.2	0.3	0.9	0.6	-	0.1	0.7	-	0.5	1.2	8.7	19.2
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	44.2	6.7	8.2	2.4	0.6	0.7	0.4	-	-	-	-	1.0	1.7	6.5	27.6
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	38.9	5.5	12.6	3.0	0.7	0.9	0.7	-	0.4	0.9	-	-	2.8	11.8	21.9
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	39.2	4.7	11.4	3.3	0.4	1.3	0.3	-	-	0.3	-	-	2.1	10.3	26.9

分析表31 既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位）（14区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：％)																	
	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	希望する立地 にあること	希望する広さ や間取りであること	耐震性や断熱 性など、一定 以上の性能が 確保されていること	台所や浴室等 の水回り設備 が更新されて いること	リフォーム済 みであり、外 壁や内装の見 た目がきれい になっていること	入居後の点検 や補修等につ いて充実した 保証があること	住宅の性能や インスペク ションの結果 などが明示さ れていること	点検・修繕・ リフォーム等 の記録を蓄積 した履歴情報 があること	新築で購入す るより安価に 購入できること	税の優遇や既 存住宅（中古 住宅）購入、 修繕やリ フォーム費用 の補助を利用 できること	共同住宅の場合、 修繕積立 金が適正に積 み立てられて いること	共同住宅の場合、 管理組合 が適正に機能 していること	その他	積極的に既存 住宅（中古住宅） を購入し ようとは思わ ない	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	(9,718)	100.0	37.1	4.1	20.4	5.5	4.5	-	-	-	3.3	-	-	-	-	8.7	16.4
30～39歳	(15,428)	100.0	43.3	11.2	19.2	-	0.9	-	-	-	8.3	0.9	-	-	-	10.5	5.5
40～49歳	(28,831)	100.0	40.4	11.2	11.3	5.9	5.5	1.0	-	2.6	1.4	-	-	-	-	16.9	3.8
50～54歳	(28,605)	100.0	24.7	10.0	11.3	23.4	9.5	3.2	-	-	5.1	-	-	-	-	1.5	9.9
55～59歳	(23,055)	100.0	44.9	7.5	10.3	4.5	1.6	3.1	-	-	1.7	4.0	-	-	-	3.3	10.8
60～64歳	(32,687)	100.0	41.4	7.8	11.2	-	2.2	3.1	0.5	-	0.6	0.8	1.4	1.1	2.5	21.6	5.7
65～74歳	(80,128)	100.0	35.4	6.0	19.7	2.4	0.9	2.6	1.0	-	0.6	1.9	0.2	-	-	3.3	12.4
75歳以上	(85,931)	100.0	37.2	6.1	12.5	2.9	1.3	0.7	0.2	-	0.3	0.2	-	0.4	1.8	13.3	23.1
不明	(3,004)	100.0	43.1	7.8	13.7	-	-	-	-	8.1	-	-	-	-	-	11.8	15.5
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	(19,460)	100.0	40.0	9.1	15.1	3.0	3.1	2.4	-	1.2	10.3	-	-	1.8	2.9	9.4	1.6
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,435)	100.0	54.5	-	19.0	2.9	-	-	-	-	8.6	-	-	-	-	3.9	11.1
新築住宅を購入（分譲住宅）	(866)	100.0	32.8	-	-	26.3	-	-	-	-	-	-	-	40.9	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,686)	100.0	81.2	-	18.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(3,887)	100.0	59.2	30.9	-	-	-	-	-	-	10.0	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	14.6	9.9	19.7	5.8	18.2	-	-	-	-	-	-	-	10.3	21.5	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(4,234)	100.0	9.2	5.8	21.8	-	-	10.9	-	5.7	27.2	-	-	-	-	11.9	7.5
一戸建	(15,974)	100.0	36.8	8.7	17.6	3.6	3.8	2.9	-	1.5	12.5	-	-	2.2	3.5	6.9	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,207)	100.0	56.9	-	19.8	3.0	-	-	-	-	9.0	-	-	-	4.1	7.2	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(582)	100.0	-	-	-	39.1	-	-	-	-	-	-	-	-	60.9	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,109)	100.0	71.5	-	28.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,563)	100.0	53.3	31.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	14.6	9.9	19.7	5.8	18.2	-	-	-	-	-	-	-	10.3	21.5	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(3,160)	100.0	8.3	7.8	25.3	-	-	14.6	-	7.7	36.4	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(284)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	(10,832)	100.0	38.9	8.2	12.4	3.9	4.0	1.9	3.6	3.5	3.7	2.8	1.1	-	-	14.8	1.1
賃貸住宅（民営）	(3,929)	100.0	30.4	15.1	22.0	-	11.1	-	-	-	-	-	-	-	-	21.5	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	43.0	-	40.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.3	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,572)	100.0	31.2	-	9.1	16.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43.6	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(3,076)	100.0	57.8	9.6	2.9	-	-	-	12.7	-	13.0	-	4.0	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	-	10.1	-	-	-	-	-	-	65.0	-	-	-	-	24.8
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	(309)	100.0	-	-	-	-	-	67.6	-	32.4	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	(713)	100.0	76.5	-	-	23.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	(7,207)	100.0	48.5	3.4	13.1	-	5.5	-	-	-	-	-	-	-	6.8	14.6	8.1
持ち家、借家にこだわらない	(1,959)	100.0	63.7	-	19.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.3	-
特に考えていない	(4,337)	100.0	51.8	5.6	13.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.4	4.7	13.4
その他	(911)	100.0	-	-	-	-	43.8	-	-	-	-	-	-	-	-	56.2	-
不明	(5,223)	100.0	38.3	10.3	39.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.1	2.0
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	(232,455)	100.0	39.3	7.1	15.1	2.4	2.0	1.5	0.5	0.1	0.6	0.9	0.3	0.2	2.1	15.0	13.0
単独世帯（64歳以下）	(15,216)	100.0	27.1	10.6	17.2	3.4	2.8	1.2	-	-	-	4.6	-	-	-	30.5	2.5
単独世帯（65歳以上）	(41,818)	100.0	33.6	5.0	16.4	3.5	0.2	0.9	-	-	1.0	1.1	-	-	4.8	15.9	17.7
65歳以上の夫婦世帯数	(59,819)	100.0	49.2	5.4	12.2	2.0	0.3	1.0	0.6	-	0.1	0.3	-	-	1.3	9.1	18.5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(15,447)	100.0	42.0	11.6	10.3	5.2	7.8	1.8	-	1.8	3.0	-	-	-	1.5	13.8	1.2
借家	(74,930)	100.0	30.8	8.4	12.5	12.0	4.3	3.0	-	1.0	4.4	1.1	-	0.4	1.9	8.7	11.5
単独世帯（64歳以下）	(27,880)	100.0	36.6	8.6	16.2	8.3	3.4	4.8	-	1.3	1.1	0.5	-	-	1.5	9.4	8.3
単独世帯（65歳以上）	(11,168)	100.0	26.2	5.1	-	3.6	4.6	-	-	-	-	3.1	-	-	3.3	11.8	42.3
65歳以上の夫婦世帯数	(3,196)	100.0	28.8	13.9	-	5.8	-	-	-	-	-	10.0	-	10.0	-	-	31.7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	(9,310)	100.0	34.9	19.3	16.2	-	3.3	-	-	1.1	10.3	-	-	-	-	12.5	2.5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

分析表32 相続する可能性がある住宅（3区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）

（単位：％）

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	相続する可能性がある住宅（3区分）			
			可能性がある	可能性はない	わからない	不明
総計（主世帯）	(307,385)	100.0	29.1	48.2	15.9	6.7
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	(232,455)	100.0	27.7	50.1	15.7	6.5
一戸建	(223,569)	100.0	28.0	50.2	15.4	6.4
長屋建	(608)	100.0	-	100.0	-	-
共同住宅	(7,243)	100.0	22.0	38.0	29.8	10.1
木造	(428)	100.0	-	-	100.0	-
非木造	(6,815)	100.0	23.4	40.4	25.4	10.8
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	(6,815)	100.0	23.4	40.4	25.4	10.8
借家	(74,930)	100.0	33.7	42.3	16.6	7.4
民営賃貸住宅	(52,586)	100.0	36.9	36.6	18.7	7.7
一戸建	(14,170)	100.0	38.7	45.1	11.1	5.1
長屋建	(1,647)	100.0	26.0	59.0	-	15.0
共同住宅	(36,769)	100.0	36.8	32.4	22.4	8.4
木造	(5,157)	100.0	60.1	20.6	12.1	7.2
非木造	(31,612)	100.0	33.0	34.3	24.1	8.6
1～2階	(8,786)	100.0	27.4	60.3	5.7	6.6
3～5階	(18,898)	100.0	36.0	24.8	29.4	9.8
6階以上	(3,928)	100.0	30.7	21.4	40.0	7.9
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(17,961)	100.0	21.3	66.5	5.4	6.8
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(4,383)	100.0	45.6	11.3	36.9	6.3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(6,815)	100.0	23.4	40.4	25.4	10.8
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	(27,308)	100.0	18.2	47.9	24.3	9.6
100～150万円未満	(34,937)	100.0	31.6	42.7	14.2	11.4
150～200万円未満	(33,852)	100.0	23.4	52.1	14.3	10.2
200～300万円未満	(56,289)	100.0	23.7	53.2	15.8	7.3
300～400万円未満	(49,164)	100.0	30.5	49.5	16.4	3.7
400～500万円未満	(26,600)	100.0	29.0	49.3	17.6	4.1
500～700万円未満	(36,524)	100.0	36.3	47.0	11.7	5.0
700～1000万円未満	(27,189)	100.0	37.3	45.6	14.1	3.0
1000～1500万円未満	(12,838)	100.0	39.4	34.2	18.9	7.5
1500万円以上	(1,619)	100.0	71.5	28.5	-	-
不明	(1,064)	100.0	-	74.0	26.0	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	(199,021)	100.0	31.5	49.2	14.0	5.3
核家族世帯	(181,440)	100.0	30.7	49.8	14.3	5.2
夫婦のみの世帯	(90,975)	100.0	26.8	54.3	12.0	6.9
夫婦と子供から成る世帯	(60,632)	100.0	34.2	42.6	19.3	3.9
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(60,057)	100.0	34.2	42.7	19.1	4.0
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	(575)	100.0	27.0	31.5	41.4	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(29,833)	100.0	35.6	50.9	11.2	2.3
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(22,096)	100.0	33.9	52.8	10.6	2.6
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	(7,737)	100.0	40.2	45.4	13.1	1.3
核家族以外の世帯	(17,581)	100.0	39.9	42.3	11.0	6.9
非親族を含む世帯	(355)	100.0	-	100.0	-	-
単独世帯	(98,890)	100.0	23.7	45.9	20.8	9.6
不明	(9,118)	100.0	37.7	50.3	4.9	7.1
＜別掲＞三世帯世帯	(5,375)	100.0	42.0	45.7	9.4	3.0
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	(3,719)	100.0	42.6	51.7	5.6	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	(8,875)	100.0	52.8	20.6	26.6	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	(12,162)	100.0	43.4	27.6	25.6	3.4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	(57,396)	100.0	28.8	52.6	14.2	4.4
単独世帯（64歳以下）	(43,096)	100.0	33.1	36.1	24.3	6.5
単独世帯（65～74歳）	(22,079)	100.0	24.4	54.1	15.2	6.3
単独世帯（75歳以上）	(30,906)	100.0	12.2	53.2	19.0	15.6
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	(29,099)	100.0	45.1	41.3	8.4	5.2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	(61,681)	100.0	18.3	60.6	13.4	7.7
64歳以下の夫婦世帯数	(27,622)	100.0	44.7	41.9	8.8	4.5
65歳以上の夫婦世帯数	(63,015)	100.0	19.1	60.0	13.1	7.8
75歳以上の夫婦世帯数	(32,991)	100.0	16.1	58.4	16.0	9.6
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(109,192)	100.0	17.4	56.8	15.8	9.9
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(50,240)	100.0	14.3	52.6	19.3	13.9
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	(9,718)	100.0	34.3	11.7	35.1	18.9
30～39歳	(15,428)	100.0	41.2	19.7	33.6	5.5
40～49歳	(28,831)	100.0	48.5	27.0	21.4	3.1
50～54歳	(28,605)	100.0	37.7	46.6	14.3	1.4
55～59歳	(23,055)	100.0	41.7	38.9	18.5	0.9
60～64歳	(32,687)	100.0	36.7	54.2	5.3	3.8
65～74歳	(80,128)	100.0	23.7	60.8	10.5	5.0
75歳以上	(85,931)	100.0	16.9	53.6	17.0	12.5
不明	(3,004)	100.0	-	49.1	35.3	15.5

分析表32 相続する可能性がある住宅（3区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）

(単位：%)

	総計 (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	相続する可能性がある住宅（3区分）			
			可能性がある	可能性はない	わからない	不明
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）						
持ち家に住み替え	(19,460)	100.0	52.0	42.6	5.4	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,435)	100.0	56.5	41.1	2.4	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(866)	100.0	40.8	59.2	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,686)	100.0	47.8	45.1	7.2	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(3,887)	100.0	25.2	74.8	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	94.5	5.5	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(4,234)	100.0	41.1	40.1	18.8	-
一戸建	(15,974)	100.0	59.5	37.8	2.7	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	(5,207)	100.0	59.0	38.5	2.6	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(582)	100.0	39.1	60.9	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	(1,109)	100.0	72.6	16.5	10.9	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	(2,563)	100.0	32.1	67.9	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,353)	100.0	94.5	5.5	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	(3,160)	100.0	44.5	49.8	5.7	-
共同住宅	(284)	100.0	44.2	55.8	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	(284)	100.0	44.2	55.8	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	(10,832)	100.0	43.1	39.9	14.7	2.3
賃貸住宅（民営）	(3,929)	100.0	67.4	16.7	9.6	6.3
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	(486)	100.0	-	57.0	43.0	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	(274)	100.0	-	100.0	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	(1,572)	100.0	46.5	-	53.5	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	(3,076)	100.0	22.6	77.4	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	(474)	100.0	-	100.0	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-
その他の建物	(309)	100.0	100.0	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	(713)	100.0	40.8	35.7	23.5	-
その他	(7,207)	100.0	40.3	18.8	37.1	3.9
持ち家、借家にこだわらない	(1,959)	100.0	40.3	15.6	44.1	-
特に考えていない	(4,337)	100.0	36.9	15.0	41.7	6.4
その他	(911)	100.0	56.2	43.8	-	-
不明	(5,223)	100.0	18.8	19.9	52.1	9.2

分析表33 建て方(相続する住宅がある世帯) (4区分)

住宅タイプ (15区分)、世帯の年間収入階級 (10区分)、家族類型 (8区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、
 住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (30区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯) (14区分)

(単位: %)

	総計 (相続する住宅 がある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	建て方 (4区分)				
			一戸建	長屋建	共同住宅	その他	不明
総計 (主世帯)	(89, 589)	100.0	94.6	0.4	2.2	1.7	1.1
住宅タイプ (15区分)							
持ち家	(64, 337)	100.0	95.8	0.6	0.2	1.8	1.6
一戸建	(62, 589)	100.0	95.9	0.6	-	1.9	1.6
長屋建	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	(1, 594)	100.0	100.0	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-
非木造	(1, 594)	100.0	100.0	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	(1, 594)	100.0	100.0	-	-	-	-
借家	(25, 252)	100.0	91.6	-	7.1	1.3	-
民営賃貸住宅	(19, 426)	100.0	89.1	-	9.2	1.7	-
一戸建	(5, 483)	100.0	77.8	-	22.2	-	-
長屋建	(429)	100.0	100.0	-	-	-	-
共同住宅	(13, 515)	100.0	93.4	-	4.2	2.4	-
木造	(3, 098)	100.0	100.0	-	-	-	-
非木造	(10, 416)	100.0	91.4	-	5.4	3.2	-
1～2階	(2, 407)	100.0	76.4	-	23.6	-	-
3～5階	(6, 801)	100.0	95.2	-	-	4.8	-
6階以上	(1, 208)	100.0	100.0	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(3, 829)	100.0	100.0	-	-	-	-
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	(1, 997)	100.0	100.0	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(1, 594)	100.0	100.0	-	-	-	-
世帯の年間収入階級 (10区分)							
100万円未満	(4, 969)	100.0	90.3	-	3.1	6.6	-
100 ～150万円未満	(11, 042)	100.0	85.5	-	11.0	-	3.5
150 ～200万円未満	(7, 922)	100.0	98.1	-	-	1.9	-
200 ～300万円未満	(13, 359)	100.0	100.0	-	-	-	-
300 ～400万円未満	(14, 973)	100.0	95.3	-	-	4.7	-
400 ～500万円未満	(7, 724)	100.0	97.7	-	2.3	-	-
500 ～700万円未満	(13, 241)	100.0	91.1	1.6	2.9	2.3	2.0
700 ～1000万円未満	(10, 139)	100.0	94.8	1.8	-	-	3.4
1000～1500万円未満	(5, 063)	100.0	100.0	-	-	-	-
1500万円以上	(1, 158)	100.0	100.0	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-
家族類型 (8区分)							
親族のみの世帯	(62, 742)	100.0	93.2	0.6	3.1	1.6	1.5
核家族世帯	(55, 733)	100.0	94.5	0.3	3.5	0.6	1.2
夫婦のみの世帯	(24, 412)	100.0	98.0	-	0.7	1.3	-
夫婦と子供から成る世帯	(20, 712)	100.0	94.8	0.9	2.6	-	1.7
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(20, 556)	100.0	94.8	0.9	2.6	-	1.7
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(155)	100.0	100.0	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	(10, 609)	100.0	85.7	-	11.5	-	2.9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(7, 499)	100.0	79.7	-	16.2	-	4.1
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(3, 110)	100.0	100.0	-	-	-	-
核家族以外の世帯	(7, 009)	100.0	83.1	3.0	-	10.1	3.9
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	(23, 410)	100.0	97.6	-	-	2.0	0.3
不明	(3, 438)	100.0	100.0	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	(2, 258)	100.0	100.0	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子5歳以下)	(1, 586)	100.0	100.0	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子6～11歳)	(4, 689)	100.0	100.0	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子12～17歳)	(5, 277)	100.0	76.9	-	23.1	-	-
親と子供から成る世帯 (長子18歳以上)	(16, 503)	100.0	91.7	1.1	3.3	-	3.9
単独世帯 (64歳以下)	(14, 271)	100.0	97.7	-	-	2.3	-
単独世帯 (65～74歳)	(5, 379)	100.0	97.2	-	-	2.8	-
単独世帯 (75歳以上)	(3, 760)	100.0	97.9	-	-	-	2.1
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	(13, 128)	100.0	96.3	-	1.4	2.3	-
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	(11, 285)	100.0	100.0	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	(12, 357)	100.0	96.1	-	1.5	2.5	-
65歳以上の夫婦世帯数	(12, 055)	100.0	100.0	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	(5, 299)	100.0	100.0	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(18, 992)	100.0	98.8	-	-	0.8	0.4
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(7, 188)	100.0	98.9	-	-	-	1.1
家計を主に支える者の年齢 (8区分)							
30歳未満	(3, 330)	100.0	90.1	-	-	9.9	-
30～39歳	(6, 353)	100.0	93.9	3.3	2.8	-	-
40～49歳	(13, 986)	100.0	89.1	-	8.7	2.2	-
50～54歳	(10, 796)	100.0	100.0	-	-	-	-
55～59歳	(9, 617)	100.0	96.0	-	4.0	-	-
60～64歳	(11, 996)	100.0	100.0	-	-	-	-
65～74歳	(18, 972)	100.0	95.5	-	-	4.5	-
75歳以上	(14, 540)	100.0	90.8	1.3	1.1	-	6.9
不明	-	-	-	-	-	-	-

分析表33 建て方(相続する住宅がある世帯) (4区分)

住宅タイプ (15区分)、世帯の年間収入階級 (10区分)、家族類型 (8区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、
 住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (30区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯) (14区分)

(単位: %)

	総計 (相続する住宅 がある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	建て方 (4区分)				
			一戸建	長屋建	共同住宅	その他	不明
住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (30区分)							
持ち家に住み替え	(10, 118)	100.0	94.1	2.1	3.8	-	-
新築する (分譲住宅や建て替えを除く)	(3, 070)	100.0	100.0	-	-	-	-
新築住宅を購入 (分譲住宅)	(353)	100.0	100.0	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅 (中古住宅) を購入	(805)	100.0	100.0	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅 (中古住宅) を購入	(981)	100.0	60.5	-	39.5	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3, 168)	100.0	100.0	-	-	-	-
特にこだわらない (持ち家ならば良い)	(1, 741)	100.0	87.9	12.1	-	-	-
一戸建	(9, 499)	100.0	95.9	-	4.1	-	-
新築する (分譲住宅や建て替えを除く)	(3, 070)	100.0	100.0	-	-	-	-
新築住宅を購入 (分譲住宅)	(228)	100.0	100.0	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅 (中古住宅) を購入	(805)	100.0	100.0	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅 (中古住宅) を購入	(823)	100.0	52.9	-	47.1	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3, 168)	100.0	100.0	-	-	-	-
特にこだわらない (持ち家ならば良い)	(1, 405)	100.0	100.0	-	-	-	-
共同住宅	(125)	100.0	100.0	-	-	-	-
新築する (分譲住宅や建て替えを除く)	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入 (分譲住宅)	(125)	100.0	100.0	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅 (中古住宅) を購入	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅 (中古住宅) を購入	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない (持ち家ならば良い)	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え (施設等を含む)	(4, 671)	100.0	89.1	-	3.8	7.0	-
賃貸住宅 (民営)	(2, 646)	100.0	87.6	-	-	12.4	-
賃貸住宅 (都道府県・市区町村営)	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅 (都市再生機構 (UR) ・公社など)	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅 (社宅や公務員住宅など)	(731)	100.0	100.0	-	-	-	-
高齢者対応型住宅 (サービス付き高齢者向け住宅など)	(694)	100.0	100.0	-	-	-	-
高齢者居住施設 (特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど)	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス (共同居住型賃貸住宅)	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	(309)	100.0	100.0	-	-	-	-
特にこだわらない (借家ならば良い)	(290)	100.0	38.1	-	61.9	-	-
その他	(2, 902)	100.0	100.0	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	(789)	100.0	100.0	-	-	-	-
特に考えていない	(1, 600)	100.0	100.0	-	-	-	-
その他	(513)	100.0	100.0	-	-	-	-
不明	(983)	100.0	69.1	-	-	-	30.9
活用意向 (相続する住宅がある世帯) (14区分)							
住む、または建替えて住む	(34, 448)	100.0	98.8	0.5	0.4	-	0.2
借家として賃貸する	(11, 923)	100.0	85.0	-	15.0	-	-
別荘として利用する	(3, 527)	100.0	88.4	-	-	9.3	2.2
二次的住宅として利用する	(9, 633)	100.0	100.0	-	-	-	-
物置として利用する	(5, 266)	100.0	100.0	-	-	-	-
空き家にしておく	(3, 909)	100.0	91.6	-	-	8.4	-
住宅を解体して、アパート、駐車場などを経営する	(998)	100.0	82.0	-	18.0	-	-
住宅を解体して、空き地として所有する	(2, 843)	100.0	100.0	-	-	-	-
住宅を解体して、土地を売却する	(7, 308)	100.0	97.5	-	2.5	-	-
住宅を解体して、土地を賃貸する	(2, 281)	100.0	92.1	-	7.9	-	-
子・親族などに譲渡する	(24, 561)	100.0	97.3	-	-	1.3	1.4
親族以外に売却する	(9, 414)	100.0	95.9	-	4.1	-	-
その他	(3, 572)	100.0	76.3	-	10.8	12.8	-
わからない	(13, 313)	100.0	90.8	1.6	-	5.3	2.3
不明	(3, 524)	100.0	92.3	-	-	-	7.7

分析表34 活用意向(相続する住宅がある世帯) (14区分)

住宅タイプ (15区分)、世帯の年間収入階級 (10区分)、家族類型 (8区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (30区分)

	総計 (相続する住宅 がある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	活用意向 (14区分)															(単位: %)	
			住む、または 建替えて住む	借家として賃 貸する	別荘として利 用する	二次的住宅と して利用する	物置として利 用する	空き家にして おく	住宅を解体し て、アパル ト、駐車場な どを営営する	住宅を解体し て、空き地と して所有する	住宅を解体し て、土地を売 却する	住宅を解体し て、土地を賃 貸する	子・親族など に譲渡する	親族以外に売 却する	その他	わからない	不明		
総計 (主世帯)	(89, 589)	100.0	38.5	13.3	3.9	10.8	5.9	4.4	1.1	3.2	8.2	2.5	27.4	10.5	4.0	14.9	3.9		
住宅タイプ (15区分)																			
持ち家	(64, 337)	100.0	37.2	13.4	3.8	12.2	8.1	5.6	1.3	2.6	6.6	3.3	32.6	9.8	4.4	12.9	5.2		
一戸建	(62, 589)	100.0	38.0	13.8	3.9	11.4	8.3	5.7	1.3	2.7	6.1	3.0	33.5	9.4	4.5	12.5	5.3		
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	(1, 594)	100.0	-	-	-	43.3	-	-	-	-	27.5	15.8	-	27.5	-	29.2	-		
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	(1, 594)	100.0	-	-	-	43.3	-	-	-	-	27.5	15.8	-	27.5	-	29.2	-		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6階以上	(1, 594)	100.0	-	-	-	43.3	-	-	-	-	27.5	15.8	-	27.5	-	29.2	-		
借家	(25, 252)	100.0	41.6	13.0	4.3	7.2	0.3	1.3	0.7	4.6	12.0	0.7	14.3	12.3	3.0	19.9	0.8		
民営賃貸住宅	(19, 426)	100.0	42.1	16.9	5.6	5.9	-	1.7	0.9	6.0	14.5	0.9	7.8	13.0	4.0	16.5	1.0		
一戸建	(5, 483)	100.0	31.1	32.2	2.0	4.0	-	-	-	-	4.5	-	9.8	26.8	-	9.3	-		
長屋建	(429)	100.0	53.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46.1	-		
共同住宅	(13, 515)	100.0	46.2	11.3	7.3	6.9	-	2.4	1.3	8.7	19.0	1.3	7.3	7.9	5.7	18.5	1.4		
木造	(3, 098)	100.0	41.5	12.6	-	9.8	-	-	-	14.0	28.1	-	-	-	-	6.6	-		
非木造	(10, 416)	100.0	47.5	10.9	9.4	6.0	-	3.2	1.7	7.1	16.3	1.7	9.4	10.2	7.4	22.1	1.8		
1～2階	(2, 407)	100.0	50.5	33.8	-	26.0	-	-	7.5	-	7.5	-	-	16.1	16.1	-	-		
3～5階	(6, 801)	100.0	46.1	4.7	9.9	-	-	4.8	-	10.8	22.3	-	9.9	5.6	5.6	24.9	2.8		
6階以上	(1, 208)	100.0	50.0	-	25.5	-	-	-	-	-	-	-	25.5	24.5	-	50.0	-		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	(3, 829)	100.0	35.5	-	-	17.2	-	-	-	-	5.9	-	17.2	5.9	-	47.4	-		
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅	(1, 997)	100.0	47.9	-	-	-	3.9	-	-	-	-	-	72.0	16.7	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	(1, 594)	100.0	-	-	-	43.3	-	-	-	-	27.5	15.8	-	27.5	-	29.2	-		
世帯の年間収入階級 (10区分)																			
100万円未満	(4, 969)	100.0	56.4	14.7	8.1	15.5	-	11.9	-	3.5	-	3.5	23.4	-	1.5	14.3	-		
100 ～150万円未満	(11, 042)	100.0	13.0	24.5	4.4	14.9	0.9	5.5	-	-	2.1	-	24.9	13.3	6.3	13.6	4.2		
150 ～200万円未満	(7, 922)	100.0	24.5	6.1	2.8	10.9	17.4	2.8	-	5.1	18.7	-	15.7	4.3	6.6	13.0	0.7		
200 ～300万円未満	(13, 359)	100.0	40.0	9.8	-	3.1	6.9	3.7	-	2.5	11.0	5.9	33.3	16.4	9.0	7.4	9.0		
300 ～400万円未満	(14, 973)	100.0	58.9	9.4	-	2.5	6.7	3.0	3.2	5.5	5.8	1.7	34.8	4.6	-	18.7	2.0		
400 ～500万円未満	(7, 724)	100.0	46.0	10.4	8.0	9.8	-	4.5	2.3	10.7	7.3	2.3	15.3	9.6	-	14.4	4.8		
500 ～700万円未満	(13, 241)	100.0	43.7	20.3	5.0	12.0	2.6	-	2.6	-	3.8	4.8	33.4	22.8	5.3	19.4	2.6		
700 ～1000万円未満	(10, 139)	100.0	28.4	13.1	3.4	9.8	9.0	9.3	-	2.8	19.2	2.5	27.2	9.5	3.7	12.6	5.5		
1000～1500万円未満	(5, 063)	100.0	30.7	9.3	15.6	34.4	12.1	5.0	-	-	5.0	-	20.4	-	-	26.1	4.7		
1500万円以上	(1, 158)	100.0	29.3	-	-	40.9	-	-	-	-	-	-	29.9	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
家族類型 (8区分)																			
親族のみの世帯	(62, 742)	100.0	40.9	12.8	3.8	10.0	6.4	4.2	1.6	3.6	6.1	2.2	27.4	10.5	2.9	15.4	4.3		
核家族世帯	(55, 733)	100.0	39.5	12.7	3.8	11.0	7.2	3.5	1.8	3.7	6.5	2.2	28.6	10.1	2.9	15.3	4.1		
夫婦のみの世帯	(24, 412)	100.0	26.9	14.3	4.9	13.1	9.0	3.4	1.7	5.1	8.2	3.5	26.8	7.3	3.8	17.6	3.5		
夫婦と子供から成る世帯	(20, 712)	100.0	48.6	11.3	4.4	13.1	6.7	4.2	1.6	4.0	6.5	1.6	34.0	11.4	2.5	15.9	5.3		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	(20, 556)	100.0	48.2	11.4	4.5	13.2	6.8	4.2	1.6	4.1	6.6	1.6	33.5	11.5	2.5	16.0	5.3		
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	(155)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	(10, 609)	100.0	50.6	11.5	-	2.0	4.3	2.2	2.2	-	2.5	-	21.9	14.0	1.7	8.8	3.2		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	(7, 499)	100.0	45.2	16.2	-	2.8	-	-	3.1	-	2.5	-	26.7	15.4	-	12.5	1.0		
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	(3, 110)	100.0	63.7	-	-	-	14.7	7.4	-	-	2.5	-	10.2	10.7	5.7	-	8.5		
核家族以外の世帯	(7, 009)	100.0	51.9	13.5	3.5	2.5	-	10.0	-	2.5	2.7	2.5	17.9	14.0	3.0	16.6	5.4		
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯	(23, 410)	100.0	29.1	11.3	4.0	13.2	4.3	5.5	-	2.5	14.9	3.9	22.8	10.7	7.4	13.2	3.6		
不明	(3, 438)	100.0	57.8	37.0	6.7	6.7	-	-	-	-	-	-	60.1	8.6	-	15.8	-		
<別掲>三世帯世帯	(2, 258)	100.0	76.3	-	-	-	-	-	-	-	8.4	-	34.3	9.5	9.5	11.0	4.8		
親と子供から成る世帯 (長子5歳以下)	(1, 586)	100.0	21.0	21.3	21.3	33.8	21.3	7.1	-	21.3	21.0	21.3	21.3	55.9	29.4	-	15.0		
親と子供から成る世帯 (長子6～11歳)	(4, 689)	100.0	32.6	14.7	2.9	3.4	7.1	-	-	-	4.0	-	33.8	14.5	-	30.2	6.8		
親と子供から成る世帯 (長子12～17歳)	(5, 277)	100.0	38.4	27.8	5.8	11.8	-	6.5	-	2.1	-	-	7.9	5.6	-	13.5	4.5		
親と子供から成る世帯 (長子18歳以上)	(16, 503)	100.0	57.0	6.5	0.8	9.7	4.3	1.1	1.4	2.4	6.2	-	36.4	12.6	3.1	12.7	2.3		
単独世帯 (64歳以下)	(14, 271)	100.0	39.8	7.6	6.0	17.1	1.1	2.9	-	0.5	16.3	2.1	24.9	4.3	3.2	17.2	3.0		
単独世帯 (65～74歳)	(5, 379)	100.0	-	24.2	-	-	11.3	6.9	-	7.5	21.7	11.3	18.7	35.4	14.1	2.6	3.9		
単独世帯 (75歳以上)	(3, 760)	100.0	30.4	6.8	2.1	17.4	6.1	13.2	-	3.0	-	-	20.6	-	13.9	12.8	5.2		
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	(13, 128)	100.0	31.3	17.0	7.4	20.9	4.3	4.7	1.4	4.9	7.3	4.7	10.0	5.1	3.9	25.4	0.9		
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	(11, 285)	100.0	21.8	11.2	2.0	4.1	14.4	2.0	2.2	5.3	9.2	2.2	46.4	9.8	3.8	8.6	6.6		
64歳以下の夫婦世帯数	(12, 357)	100.0	29.0	18.1	7.9	22.2	4.6	5.0	1.5	5.2	5.8	5.0	10.7	5.5	4.1	26.9	1.0		
65歳以上の夫婦世帯数	(12, 055)	100.0	24.8	10.5	1.9	3.8	13.5	1.8	2.0	5.0	10.7	2.0	43.4	9.1	3.5	8.1	6.2		
75歳以上の夫婦世帯数	(5, 299)	100.0	21.4	13.9	-	4.4	11.0	-	-	4.3	8.1	-	62.3	11.8	-	12.3	1.5		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(18, 992)	100.0	20.9	13.3	1.6	6.8	13.0	5.7	1.3	6.8	11.3	5.4	30.4	14.5	9.0	7.0	5.1		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	(7, 188)	100.0	25.9	6.2	1.1	9.1	8.0	6.9	-	1.6	6.0	-	41.9	6.0	7.3	12.1	3.8		

分析表34 活用意向(相続する住宅がある世帯)(14区分)

住宅タイプ(15区分)、世帯の年間収入階級(10区分)、家族類型(8区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(30区分)

																		(単位：％)	
	総計 (相続する住宅 がある世帯) (実数) (単位:世帯)	総計 (比率)	活用意向(14区分)														その他	わからない	不明
			住む、または 建替えて住む	借家として賃 貸する	別荘として利 用する	二次的住宅と して利用する	物置として利 用する	空き家にして おく	住宅を解体し て、アパー ト、駐車場な どを営営する	住宅を解体し て、空き地と して所有する	住宅を解体し て、土地を売 却する	住宅を解体し て、土地を賃 貸する	子・親族など に譲渡する	親族以外に売 却する					
家計を主に支える者の年齢(8区分)																			
30歳未満	(3,330)	100.0	38.1	-	9.9	-	-	9.9	-	13.1	-	-	20.4	3.8	-	24.5	-		
30～39歳	(6,353)	100.0	46.4	27.0	17.5	13.8	5.3	-	8.2	-	14.1	8.2	28.9	28.4	6.0	17.0	-		
40～49歳	(13,986)	100.0	43.1	24.7	6.0	13.1	6.5	6.9	-	2.4	4.4	-	20.0	12.1	2.2	14.6	3.9		
50～54歳	(10,796)	100.0	28.5	4.9	2.1	20.7	2.1	-	2.2	-	9.6	-	9.1	-	1.6	33.2	3.0		
55～59歳	(9,617)	100.0	54.3	7.3	2.6	14.8	9.0	3.4	-	2.9	2.6	4.5	39.1	11.6	6.1	13.9	6.9		
60～64歳	(11,996)	100.0	35.7	10.2	3.8	12.4	3.8	6.1	-	4.2	17.0	2.5	28.8	3.4	0.6	13.2	2.0		
65～74歳	(18,972)	100.0	35.1	17.5	1.2	3.6	8.7	5.5	1.3	5.0	10.8	5.4	27.1	14.8	7.4	6.9	5.0		
75歳以上	(14,540)	100.0	34.2	6.8	0.5	7.6	5.6	3.4	-	2.3	2.9	-	40.5	10.0	4.4	10.6	5.5		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(30区分)																			
持ち家に住み替え	(10,118)	100.0	54.2	15.3	3.6	17.1	2.3	1.2	-	3.3	-	-	27.2	11.1	5.9	11.1	-		
新築する(分譲住宅や建て替えを除く)	(3,070)	100.0	42.8	-	11.9	35.1	7.5	-	-	-	-	-	28.1	16.6	7.0	4.8	-		
新築住宅を購入(分譲住宅)	(353)	100.0	35.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.5	-	-	-		
リフォーム前の既存住宅(中古住宅)を購入	(805)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75.8	-	-	24.2	-		
リフォーム後の既存住宅(中古住宅)を購入	(981)	100.0	44.3	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.5	39.5	-	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,168)	100.0	84.2	6.2	-	-	-	-	-	10.5	-	-	19.7	-	-	9.6	-		
特にこだわらない(持ち家ならば良い)	(1,741)	100.0	54.3	21.4	-	37.8	-	7.2	-	-	-	-	37.8	-	-	27.1	-		
一戸建	(9,499)	100.0	56.5	13.3	3.9	18.3	2.4	-	-	3.5	-	-	29.0	11.8	6.3	9.6	-		
新築する(分譲住宅や建て替えを除く)	(3,070)	100.0	42.8	-	11.9	35.1	7.5	-	-	-	-	-	28.1	16.6	7.0	4.8	-		
新築住宅を購入(分譲住宅)	(228)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	-	-	-		
リフォーム前の既存住宅(中古住宅)を購入	(805)	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75.8	-	-	24.2	-		
リフォーム後の既存住宅(中古住宅)を購入	(823)	100.0	52.9	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.1	47.1	-	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	(3,168)	100.0	84.2	6.2	-	-	-	-	-	10.5	-	-	19.7	-	-	9.6	-		
特にこだわらない(持ち家ならば良い)	(1,405)	100.0	67.3	17.6	-	46.8	-	-	-	-	-	-	46.8	-	-	18.7	-		
共同住宅	(125)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築する(分譲住宅や建て替えを除く)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
新築住宅を購入(分譲住宅)	(125)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
リフォーム前の既存住宅(中古住宅)を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
リフォーム後の既存住宅(中古住宅)を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
特にこだわらない(持ち家ならば良い)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家に住み替え(施設等を含む)	(4,671)	100.0	47.9	14.8	9.4	-	-	7.0	3.8	9.3	3.8	10.2	25.9	7.1	-	14.6	-		
賃貸住宅(民営)	(2,646)	100.0	49.1	-	12.4	-	-	12.4	-	16.4	-	-	12.4	-	-	22.0	-		
賃貸住宅(都道府県・市区町村営)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
賃貸住宅(都市再生機構(UR)・公社など)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅(社宅や公務員住宅など)	(731)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.1	45.6	-	-		
高齢者対応型住宅(サービス付き高齢者向け住宅など)	(694)	100.0	-	57.4	-	-	-	-	-	-	-	-	42.6	42.6	-	-	-		
高齢者居住施設(特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
シェアハウス(共同居住型賃貸住宅)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
その他の建物	(309)	100.0	67.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.4	-		
特にこだわらない(借家ならば良い)	(290)	100.0	-	100.0	38.1	-	-	-	61.9	-	61.9	61.9	38.1	-	-	-	-		
その他	(2,902)	100.0	68.7	11.7	34.2	11.7	11.7	-	11.7	-	24.8	11.7	34.2	24.8	19.2	7.0	6.5		
持ち家、借家にこだわらない	(789)	100.0	57.1	42.9	82.0	42.9	42.9	-	42.9	-	42.9	42.9	82.0	42.9	-	-	-		
特に考えていない	(1,600)	100.0	64.4	-	21.6	-	-	-	-	-	23.8	-	21.6	23.8	34.8	12.7	11.9		
その他	(513)	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	(983)	100.0	39.8	29.3	10.6	29.3	18.7	29.3	-	39.8	-	-	29.3	10.6	-	30.9	-		

<第4章 統計表>

令和5年

住生活総合調査結果報告
[統計表]

令和8年3月

高 知 県

(単位：百世帯)

統計表中に使用されている記号は次のとおりである。

「-」は調査または集計したが該当数字のないものを示す。

「0」は調査または集計したが該当数字が表章単位に満たないものを示す。

統計表1 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	634	1,603	646	164	26
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	571	1,160	487	97	10
一戸建	2,236	543	1,110	476	97	10
長屋建	6	-	6	-	-	-
共同住宅	72	28	40	4	-	-
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	28	40	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	28	40	-	-	-
借家	749	63	443	159	68	16
民営賃貸住宅	526	56	310	131	14	16
一戸建	142	10	81	49	2	-
長屋建	16	2	5	7	2	-
共同住宅	368	44	224	75	9	16
木造	52	2	31	16	2	-
非木造	316	42	193	58	7	16
1～2階	88	16	45	11	4	13
3～5階	189	12	135	39	3	-
6階以上	39	14	14	9	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	3	103	19	54	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	5	30	10	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	28	40	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	54	139	69	7	4
100～150万円未満	349	52	183	91	18	6
150～200万円未満	339	68	204	57	7	1
200～300万円未満	563	131	284	127	20	-
300～400万円未満	492	80	240	105	65	1
400～500万円未満	266	66	132	57	8	3
500～700万円未満	365	68	196	68	23	10
700～1000万円未満	272	65	146	55	6	-
1000～1500万円未満	128	45	65	10	7	-
1500万円以上	16	5	12	-	-	-
不明	11	-	2	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	420	1,016	393	145	17
核家族世帯	1,814	376	942	337	142	17
夫婦のみの世帯	910	191	470	150	93	6
夫婦と子供から成る世帯	606	126	295	146	28	11
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	126	290	145	28	11
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	5	1	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	59	176	42	21	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	42	131	31	16	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	17	45	10	5	-
核家族以外の世帯	176	43	74	55	3	-
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	198	533	232	17	9
不明	91	17	51	22	2	-
<別掲>三世帯世帯	54	13	23	17	1	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	3	15	7	3	10
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	14	48	22	5	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	22	66	28	6	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	130	293	120	30	1
単独世帯（64歳以下）	431	77	240	108	1	3
単独世帯（65～74歳）	221	40	114	58	8	-
単独世帯（75歳以上）	309	78	161	59	5	6
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	46	141	37	66	1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	146	329	113	25	4
64歳以下の夫婦世帯数	276	43	132	37	63	1
65歳以上の夫婦世帯数	630	149	337	113	27	4
75歳以上の夫婦世帯数	330	70	196	51	13	1
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	247	587	215	32	10
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	132	264	91	8	7
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	9	69	16	3	-
30～39歳	154	17	73	46	9	10
40～49歳	288	44	181	50	13	-
50～54歳	286	44	130	52	61	-
55～59歳	231	62	110	52	7	-
60～64歳	327	82	159	67	15	5
65～74歳	801	189	391	190	28	4
75歳以上	859	186	473	169	25	7
不明	30	2	18	5	5	-

統計表1 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）						
自宅・住み込み	285	41	140	93	10	1
15分未満	607	112	371	102	17	5
15～30分未満	470	100	225	107	27	13
30～45分未満	315	68	131	55	62	-
45分～1時間未満	135	36	77	15	7	-
1時間～1時間30分未満	52	15	18	13	6	-
1時間30分～2時間未満	2	-	-	2	-	-
2時間以上	19	-	17	2	-	-
不明	2	-	2	-	-	-
居住面積水準状況（3区分）						
最低居住面積水準未満	38	6	14	17	2	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	158	407	211	30	14
誘導居住面積水準以上	1,984	427	1,061	358	126	12
不明	232	44	121	60	7	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）						
新築の住宅を購入	238	73	152	8	6	-
都市再生機構（UR）・公社など	22	12	11	-	-	-
民間	216	61	141	8	6	-
中古住宅を購入	248	40	118	77	12	1
新築（建て替えを除く）	768	242	354	140	26	6
建て替え	375	97	187	79	9	3
相続・贈与で取得	417	81	222	93	21	-
その他	278	38	127	89	23	-
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）						
子はいない	255	43	141	63	8	-
一緒に住んでいる	487	100	242	123	18	4
徒歩5分程度の場所に住んでいる	98	31	53	11	3	1
片道15分未満の場所に住んでいる	134	29	73	30	2	-
片道1時間未満の場所に住んでいる	257	71	141	32	7	6
片道1時間以上の場所に住んでいる	360	91	185	71	12	-
不明	70	10	29	28	3	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	571	1,160	487	97	10
単独世帯（64歳以下）	152	36	64	52	-	-
単独世帯（65歳以上）	418	114	207	84	9	3
65歳以上の夫婦世帯数	598	149	311	107	27	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	29	77	36	12	-
借家	749	63	443	159	68	16
単独世帯（64歳以下）	279	41	176	57	1	3
単独世帯（65歳以上）	112	4	68	33	4	3
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	26	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	9	52	21	2	10
不明	-	-	-	-	-	-

統計表2 住宅の満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	663	1,510	703	162	36
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	573	1,173	489	73	16
一戸建	2,236	549	1,114	485	72	16
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	22	49	2	-	-
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	22	44	2	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	22	44	2	-	-
借家	749	89	338	214	89	20
民営賃貸住宅	526	69	252	151	34	20
一戸建	142	9	63	58	12	-
長屋建	16	-	15	1	-	-
共同住宅	368	60	173	92	22	20
木造	52	5	31	13	2	-
非木造	316	55	142	78	20	20
1～2階	88	23	40	8	2	15
3～5階	189	28	82	59	18	2
6階以上	39	5	20	11	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	17	61	48	53	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	3	25	14	1	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	22	44	2	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	60	122	81	3	7
100～150万円未満	349	67	146	88	39	10
150～200万円未満	339	67	181	73	13	5
200～300万円未満	563	143	275	123	21	2
300～400万円未満	492	80	236	113	59	4
400～500万円未満	266	47	147	68	4	-
500～700万円未満	365	69	188	82	17	10
700～1000万円未満	272	73	136	60	2	-
1000～1500万円未満	128	51	68	9	-	-
1500万円以上	16	6	10	-	-	-
不明	11	-	2	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	409	1,008	436	114	23
核家族世帯	1,814	363	927	390	113	23
夫婦のみの世帯	910	176	497	160	71	6
夫婦と子供から成る世帯	606	129	288	156	22	11
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	129	283	156	22	11
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	6	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	57	142	74	20	6
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	46	99	59	16	1
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	11	43	15	4	5
核家族以外の世帯	176	46	81	46	2	-
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	230	444	254	47	13
不明	91	22	56	13	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	54	16	21	16	2	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	3	14	11	-	10
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	22	46	17	4	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	28	60	31	3	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	122	262	156	32	3
単独世帯（64歳以下）	431	88	218	101	21	3
単独世帯（65～74歳）	221	43	104	62	9	2
単独世帯（75歳以上）	309	97	110	81	14	8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	46	131	54	58	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	130	363	106	13	4
64歳以下の夫婦世帯数	276	43	120	54	58	2
65歳以上の夫婦世帯数	630	133	374	106	13	4
75歳以上の夫婦世帯数	330	74	197	56	3	1
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	260	551	231	35	14
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	151	209	119	14	9
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	28	45	25	-	-
30～39歳	154	18	68	37	21	10
40～49歳	288	55	169	58	7	-
50～54歳	286	46	138	49	53	-
55～59歳	231	70	92	58	8	2
60～64歳	327	75	156	77	11	8
65～74歳	801	161	422	177	34	7
75歳以上	859	207	405	212	25	10
不明	30	2	14	11	3	-

統計表2 住宅の満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
居住面積水準状況（3区分）						
最低居住面積水準未満	38	9	16	12	2	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	130	362	246	60	23
誘導居住面積水準以上	1,984	477	1,005	394	94	13
不明	232	46	128	51	7	-
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家	72	22	49	2	-	-
エレベーターあり	68	22	44	2	-	-
ドアの一部がガラス張り	38	9	27	2	-	-
防犯カメラの設置	65	19	44	2	-	-
これらの設備はない	3	3	-	-	-	-
エレベーターなし	4	-	4	-	-	-
借家	475	77	227	119	32	20
エレベーターあり	134	24	48	34	15	13
ドアの一部がガラス張り	40	3	20	14	-	3
防犯カメラの設置	46	9	20	14	-	3
これらの設備はない	65	12	17	12	15	10
エレベーターなし	342	53	179	85	17	8
不明	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	22	49	2	-	-
高齢者対応型住宅である	31	12	18	2	-	-
高齢者対応型住宅ではない	41	10	31	-	-	-
借家	475	77	227	119	32	20
高齢者対応型住宅である	56	6	31	19	-	-
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	72	196	100	32	20
不明	-	-	-	-	-	-
オートロックの別（共同住宅）（4区分）						
持ち家	72	22	49	2	-	-
オートロック式	68	22	44	2	-	-
オートロック式ではない	4	-	4	-	-	-
借家	475	77	227	119	32	20
オートロック式	44	1	29	9	1	3
オートロック式ではない	431	76	197	110	30	17
不明	-	-	-	-	-	-
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）						
腐朽・破損あり	236	37	103	79	16	-
腐朽・破損なし	2,838	625	1,407	624	145	36
高齢者等のための設備状況（3区分）						
高齢者等のための設備がある	2,157	510	1,077	453	102	15
うち一定のバリアフリー化	1,419	379	681	261	87	11
うち高度のバリアフリー化	231	99	104	22	5	1
高齢者等のための設備はない	917	153	433	250	60	21
不明	-	-	-	-	-	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）						
新築の住宅を購入	238	63	145	30	-	-
都市再生機構（UR）・公社など	22	9	12	1	-	-
民間	216	54	133	29	-	-
中古住宅を購入	248	14	135	78	20	-
新築（建て替えを除く）	768	252	356	145	8	7
建て替え	375	126	187	54	5	3
相続・贈与で取得	417	77	203	116	18	3
その他	278	42	146	65	22	3
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）						
子はいない	255	46	139	60	10	-
一緒に住んでいる	487	88	237	130	26	5
徒歩5分程度の場所に住んでいる	98	29	49	16	3	1
片道15分未満の場所に住んでいる	134	37	61	31	3	2
片道1時間未満の場所に住んでいる	257	65	146	42	-	4
片道1時間以上の場所に住んでいる	360	88	178	77	15	2
不明	70	16	17	32	3	2
公共下水道の有無（2区分）						
公共下水道あり	1,562	343	784	337	70	29
公共下水道なし	1,511	320	726	366	92	8
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	573	1,173	489	73	16
単独世帯（64歳以下）	152	25	86	39	2	-
単独世帯（65歳以上）	418	128	173	89	23	5
65歳以上の夫婦世帯数	598	133	352	96	13	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	48	70	32	5	-
借家	749	89	338	214	89	20
単独世帯（64歳以下）	279	63	132	62	19	3
単独世帯（65歳以上）	112	12	41	53	-	5
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	22	10	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	6	49	27	2	10
不明	-	-	-	-	-	-

統計表3 居住環境の満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	532	1,491	805	206	40
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	466	1,120	574	146	19
一戸建	2,236	437	1,067	570	143	19
長屋建	6	-	6	-	-	-
共同住宅	72	29	39	4	-	-
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	29	39	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	29	39	-	-	-
借家	749	66	371	231	61	21
民営賃貸住宅	526	51	282	163	10	21
一戸建	142	9	86	39	6	3
長屋建	16	2	7	5	2	-
共同住宅	368	40	189	119	2	18
木造	52	2	31	19	-	-
非木造	316	38	159	100	2	18
1～2階	88	13	42	18	2	13
3～5階	189	17	104	66	-	2
6階以上	39	8	12	16	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	3	70	55	51	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	12	19	13	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	29	39	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	48	126	73	20	6
100～150万円未満	349	44	164	112	19	10
150～200万円未満	339	44	203	77	8	8
200～300万円未満	563	98	281	154	27	3
300～400万円未満	492	69	202	137	83	1
400～500万円未満	266	51	124	85	6	-
500～700万円未満	365	78	185	70	23	10
700～1000万円未満	272	54	145	69	4	-
1000～1500万円未満	128	38	59	18	13	-
1500万円以上	16	7	4	3	-	2
不明	11	-	-	8	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	364	967	468	164	26
核家族世帯	1,814	322	894	421	152	26
夫婦のみの世帯	910	162	429	211	100	8
夫婦と子供から成る世帯	606	111	305	155	25	11
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	109	301	154	25	11
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	4	1	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	49	161	55	26	7
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	43	122	36	18	2
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	6	39	19	8	5
核家族以外の世帯	176	43	73	47	13	-
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	160	482	293	40	14
不明	91	7	38	44	2	-
＜別掲＞三世帯世帯	54	18	14	16	6	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	9	11	5	3	10
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	10	55	20	3	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	18	59	37	8	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	116	297	128	28	4
単独世帯（64歳以下）	431	76	209	137	6	3
単独世帯（65～74歳）	221	27	113	63	16	2
単独世帯（75歳以上）	309	55	152	79	16	8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	48	110	72	62	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	114	319	136	38	8
64歳以下の夫婦世帯数	276	45	100	72	59	-
65歳以上の夫婦世帯数	630	117	327	136	41	8
75歳以上の夫婦世帯数	330	58	181	66	20	4
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	180	566	265	62	19
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	97	252	111	30	12
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	22	45	28	3	-
30～39歳	154	17	60	62	6	10
40～49歳	288	43	159	63	24	-
50～54歳	286	41	120	70	54	-
55～59歳	231	59	104	60	7	-
60～64歳	327	60	166	78	15	8
65～74歳	801	141	383	222	48	8
75歳以上	859	147	447	204	47	15
不明	30	2	7	17	3	-

統計表3 居住環境の満足度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）、公共下水道の有無（2区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）						
自宅・住み込み	213	16	116	69	11	2
15分未満	366	56	200	96	11	3
15～30分未満	292	30	120	122	20	－
30～45分未満	216	33	88	43	52	－
45分～1時間未満	67	22	24	16	－	5
1時間～1時間30分未満	12	－	6	6	－	－
1時間30分～2時間未満	2	－	－	2	－	－
2時間以上	10	－	7	4	－	－
不明	2	－	2	－	－	－
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）						
新築の住宅を購入	238	70	133	28	7	1
都市再生機構（UR）・公社など	22	12	11	－	－	－
民間	216	58	122	28	7	1
中古住宅を購入	248	33	118	87	10	－
新築（建て替えを除く）	768	191	333	170	62	12
建て替え	375	66	199	95	12	3
相続・贈与で取得	417	81	196	113	25	2
その他	278	25	142	81	29	1
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）						
子はいない	255	30	124	83	18	－
一緒に住んでいる	487	87	244	128	22	7
徒歩5分程度の場所に住んでいる	98	18	64	10	3	3
片道15分未満の場所に住んでいる	134	20	58	45	10	1
片道1時間未満の場所に住んでいる	257	57	132	49	13	6
片道1時間以上の場所に住んでいる	360	71	178	81	30	0
不明	70	5	29	31	－	5
公共下水道の有無（2区分）						
公共下水道あり	1,562	300	769	400	64	30
公共下水道なし	1,511	232	722	405	142	10
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	514	1,437	785	202	40
幅員2m未満の道路	314	30	147	84	33	19
2～4m未満	1,211	196	620	329	58	9
4～6m未満	893	155	428	217	91	1
6～10m未満	414	100	173	122	12	7
10m以上	145	33	68	33	8	3
敷地が道路に接していない	97	18	54	20	5	－
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	466	1,120	574	146	19
単独世帯（64歳以下）	152	36	65	48	4	－
単独世帯（65歳以上）	418	78	221	89	28	2
65歳以上の夫婦世帯数	598	117	303	129	41	8
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	27	69	46	12	－
借家	749	66	371	231	61	21
単独世帯（64歳以下）	279	40	145	89	1	3
単独世帯（65歳以上）	112	4	44	52	4	8
65歳以上の夫婦世帯数	32	－	24	8	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	9	56	16	2	10
不明	－	－	－	－	－	－

統計表4 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計	3,074	634	1,603	646	164	26
住宅の各要素の満足度						
①広さや間取り（4区分）						
満足	853	415	369	64	4	-
まあ満足	1,432	187	929	272	41	3
多少不満	568	25	237	246	46	14
非常に不満	132	-	29	43	60	-
不明	89	7	39	21	13	9
②収納の多さ、使い勝手（4区分）						
満足	648	354	234	55	4	-
まあ満足	1,240	151	847	217	21	3
多少不満	848	108	416	275	37	11
非常に不満	235	5	62	77	87	3
不明	104	15	44	22	14	9
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）						
満足	692	360	264	62	3	3
まあ満足	1,452	214	959	239	36	3
多少不満	638	45	299	250	34	11
非常に不満	187	-	40	71	76	-
不明	105	16	41	25	15	9
④いたみの少なさ（4区分）						
満足	416	222	154	35	5	-
まあ満足	1,246	237	798	178	21	13
多少不満	923	135	486	262	40	-
非常に不満	373	26	110	149	85	3
不明	115	15	55	22	13	10
⑤維持管理のしやすさ（4区分）						
満足	413	231	135	40	5	3
まあ満足	1,430	291	913	208	7	10
多少不満	917	88	436	301	91	-
非常に不満	203	8	67	75	48	5
不明	112	16	52	22	13	9
⑥換気よさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）						
満足	610	300	246	59	5	-
まあ満足	1,500	258	946	249	35	13
多少不満	692	60	327	262	39	5
非常に不満	165	4	35	54	72	-
不明	107	13	49	22	13	9
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）						
満足	827	339	389	87	11	-
まあ満足	1,286	204	797	244	25	16
多少不満	631	70	322	210	28	1
非常に不満	230	6	54	83	87	-
不明	100	15	41	22	13	9
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
満足	685	333	284	61	6	-
まあ満足	1,314	235	800	246	23	10
多少不満	681	43	389	215	32	1
非常に不満	290	11	83	101	90	6
不明	103	13	46	22	13	9
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
満足	798	333	356	96	13	-
まあ満足	1,241	202	750	248	27	14
多少不満	675	72	377	191	33	3
非常に不満	246	11	71	88	76	-
不明	113	17	49	23	16	9
⑩断熱性（4区分）						
満足	410	232	150	23	5	-
まあ満足	1,117	229	725	143	8	13
多少不満	960	136	510	269	44	1
非常に不満	464	20	164	183	94	3
不明	123	17	55	29	14	9
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）						
満足	324	200	99	18	5	3
まあ満足	1,355	320	810	205	7	13
多少不満	984	83	541	283	76	1
非常に不満	277	13	93	113	59	-
不明	134	19	61	28	17	9
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）						
満足	340	165	129	40	5	-
まあ満足	1,111	282	655	153	19	3
多少不満	1,088	149	638	263	24	14
非常に不満	395	18	121	157	99	-
不明	141	20	61	33	18	9
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）						
満足	357	214	114	24	5	-
まあ満足	1,587	335	934	288	27	3
多少不満	708	52	378	230	34	14
非常に不満	163	3	19	61	79	-
不明	260	30	158	42	20	9

統計表4 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑭地震に対する安全性（4区分）						
満足	289	159	108	14	5	3
まあ満足	1,154	300	668	160	17	10
多少不満	943	110	550	246	35	3
非常に不満	563	42	228	198	94	1
不明	124	24	50	28	14	9
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）						
満足	424	237	153	29	5	－
まあ満足	1,269	253	769	216	18	13
多少不満	909	112	491	235	67	5
非常に不満	349	12	138	138	60	－
不明	123	20	52	28	14	9
⑯火災に対する安全性（4区分）						
満足	346	209	113	20	5	－
まあ満足	1,439	338	827	243	23	10
多少不満	878	57	507	271	39	5
非常に不満	282	15	101	82	82	3
不明	128	17	56	30	16	9
⑰防犯性（4区分）						
満足	326	185	114	24	3	－
まあ満足	1,372	345	827	171	19	10
多少不満	965	78	506	331	44	6
非常に不満	283	7	100	91	84	1
不明	127	20	56	28	14	9
⑱プライバシー確保（4区分）						
満足	553	285	215	46	6	－
まあ満足	1,607	311	1,017	239	28	13
多少不満	587	15	276	261	32	3
非常に不満	198	2	37	73	84	1
不明	129	20	58	28	14	9
居住環境の各要素の満足度						
①通勤・通学の利便（4区分）						
満足	631	214	319	85	13	－
まあ満足	1,452	288	805	311	33	14
多少不満	585	70	317	166	30	3
非常に不満	196	18	59	47	72	－
不明	210	44	104	37	16	9
②日常の買物などの利便（4区分）						
満足	671	253	324	82	10	－
まあ満足	1,241	256	691	244	33	17
多少不満	737	105	404	199	29	－
非常に不満	323	8	140	98	77	－
不明	102	11	44	23	15	9
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）						
満足	384	179	158	35	12	－
まあ満足	1,407	304	784	276	29	14
多少不満	861	124	466	238	30	3
非常に不満	295	13	130	72	80	－
不明	127	15	66	25	13	9
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）						
満足	344	170	120	47	8	－
まあ満足	1,260	268	702	250	23	17
多少不満	984	154	567	233	30	－
非常に不満	327	19	142	75	90	－
不明	159	24	72	41	13	9
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）						
満足	360	200	126	31	3	－
まあ満足	1,385	293	821	232	27	13
多少不満	837	86	439	263	44	5
非常に不満	240	9	80	73	77	－
不明	252	46	136	48	13	9
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）						
満足	379	166	152	50	11	－
まあ満足	1,598	337	883	316	49	14
多少不満	740	101	421	193	27	－
非常に不満	205	6	74	57	65	3
不明	152	25	74	31	13	9
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）						
満足	311	166	105	39	1	－
まあ満足	1,939	422	1,115	341	47	14
多少不満	547	22	283	211	30	－
非常に不満	166	18	38	34	74	3
不明	111	7	61	21	13	9
⑧治安（4区分）						
満足	651	291	232	61	54	13
まあ満足	1,818	322	1,068	382	43	1
多少不満	433	5	235	156	33	3
非常に不満	56	1	14	21	20	－
不明	116	15	54	26	13	9
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）						
満足	372	194	153	21	4	－
まあ満足	1,513	298	897	234	70	14
多少不満	920	121	436	321	42	－
非常に不満	167	10	73	46	35	3
不明	101	11	44	24	13	9

統計表4 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）						
満足	309	158	119	29	4	-
まあ満足	1,480	337	866	247	16	14
多少不満	944	104	488	276	76	-
非常に不満	208	11	68	70	55	3
不明	133	25	63	24	13	9
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）						
満足	508	209	253	31	6	10
まあ満足	1,134	272	638	208	12	4
多少不満	973	122	526	257	65	3
非常に不満	329	9	124	126	69	-
不明	131	22	63	24	13	9
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）						
満足	403	176	168	50	9	-
まあ満足	1,350	303	782	231	23	11
多少不満	920	130	497	254	36	3
非常に不満	273	9	94	84	83	3
不明	128	16	62	28	13	9
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）						
満足	786	336	298	99	53	-
まあ満足	1,498	247	900	303	34	14
多少不満	560	35	313	178	34	-
非常に不満	103	-	29	41	31	3
不明	127	16	63	25	13	9
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）						
満足	815	364	361	84	7	-
まあ満足	1,397	204	892	262	28	11
多少不満	503	40	256	171	30	6
非常に不満	236	6	37	107	86	-
不明	122	20	58	22	13	9
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）						
満足	668	271	272	72	53	-
まあ満足	1,651	312	956	332	38	14
多少不満	521	24	278	181	37	-
非常に不満	93	5	26	38	22	3
不明	140	23	72	23	15	9
⑯まちなみ・景観（4区分）						
満足	478	224	150	53	51	-
まあ満足	1,751	329	1,059	326	24	14
多少不満	588	53	273	210	52	-
非常に不満	95	3	43	27	22	-
不明	161	25	79	29	16	12
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）						
満足	168	82	81	5	-	-
まあ満足	1,183	345	652	157	19	10
多少不満	1,292	167	708	368	45	4
非常に不満	271	13	82	89	87	-
不明	160	27	81	27	13	12
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）						
満足	105	52	45	8	-	-
まあ満足	1,160	320	637	182	11	11
多少不満	1,135	167	640	275	50	3
非常に不満	393	38	133	133	88	-
不明	281	58	148	48	15	12
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	571	1,160	487	97	10
単独世帯（64歳以下）	152	36	64	52	-	-
単独世帯（65歳以上）	418	114	207	84	9	3
65歳以上の夫婦世帯数	598	149	311	107	27	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	29	77	36	12	-
借家	749	63	443	159	68	16
単独世帯（64歳以下）	279	41	176	57	1	3
単独世帯（65歳以上）	112	4	68	33	4	3
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	26	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	9	52	21	2	10
不明	-	-	-	-	-	-

統計表5 住宅の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計	3,074	663	1,510	703	162	36
住宅の各要素の満足度						
①広さや間取り（4区分）						
満足	853	497	289	59	－	8
まあ満足	1,432	141	981	291	17	2
多少不満	568	12	201	285	51	19
非常に不満	132	－	6	36	90	－
不明	89	12	34	32	4	7
②収納の多さ、使い勝手（4区分）						
満足	648	392	200	53	－	3
まあ満足	1,240	177	848	201	12	2
多少不満	848	79	389	337	30	13
非常に不満	235	－	36	78	114	6
不明	104	16	38	33	5	12
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）						
満足	692	417	221	50	－	3
まあ満足	1,452	196	989	249	11	6
多少不満	638	33	237	299	56	13
非常に不満	187	－	26	70	89	2
不明	105	16	37	35	5	12
④いたみの少なさ（4区分）						
満足	416	280	111	23	－	2
まあ満足	1,246	275	803	132	26	11
多少不満	923	88	479	342	10	5
非常に不満	373	4	75	168	122	5
不明	115	17	43	39	4	13
⑤維持管理のしやすさ（4区分）						
満足	413	281	101	29	－	2
まあ満足	1,430	313	895	188	21	12
多少不満	917	51	439	341	80	5
非常に不満	203	2	28	113	56	5
不明	112	16	47	33	4	12
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）						
満足	610	373	191	42	2	3
まあ満足	1,500	237	932	279	39	13
多少不満	692	33	330	296	27	6
非常に不満	165	4	16	53	90	2
不明	107	15	42	33	4	12
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）						
満足	827	423	315	75	8	6
まあ満足	1,286	167	800	286	17	16
多少不満	631	55	322	214	38	3
非常に不満	230	4	35	95	95	－
不明	100	14	38	33	4	12
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
満足	685	384	230	63	3	6
まあ満足	1,314	215	813	252	24	11
多少不満	681	47	349	250	33	1
非常に不満	290	5	78	103	98	7
不明	103	12	40	36	4	12
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
満足	798	386	313	88	5	7
まあ満足	1,241	189	770	251	20	12
多少不満	675	61	341	238	33	3
非常に不満	246	11	43	90	99	2
不明	113	16	44	36	6	12
⑩断熱性（4区分）						
満足	410	278	116	14	－	2
まあ満足	1,117	264	698	130	7	17
多少不満	960	93	562	278	24	3
非常に不満	464	10	82	244	126	2
不明	123	18	54	37	4	12
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）						
満足	324	220	84	13	2	4
まあ満足	1,355	346	791	186	15	17
多少不満	984	70	527	310	74	3
非常に不満	277	6	48	156	67	－
不明	134	20	60	38	4	12
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）						
満足	340	205	100	15	15	4
まあ満足	1,111	294	652	149	14	1
多少不満	1,088	130	600	325	17	17
非常に不満	395	14	95	172	112	2
不明	141	21	63	42	4	12
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）						
満足	357	241	99	13	－	4
まあ満足	1,587	341	947	261	34	4
多少不満	708	41	324	307	26	11
非常に不満	163	3	12	60	85	2
不明	260	37	128	63	17	15

統計表5 住宅の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑭地震に対する安全性（4区分）						
満足	289	173	96	17	－	2
まあ満足	1,154	343	665	120	14	12
多少不満	943	86	536	271	44	6
非常に不満	563	36	164	259	100	4
不明	124	25	49	35	4	12
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）						
満足	424	247	135	37	－	5
まあ満足	1,269	269	747	209	33	11
多少不満	909	116	465	242	80	7
非常に不満	349	10	113	178	45	2
不明	123	21	51	35	4	12
⑯火災に対する安全性（4区分）						
満足	346	231	103	6	2	5
まあ満足	1,439	357	812	225	35	11
多少不満	878	53	474	312	30	9
非常に不満	282	4	67	122	89	－
不明	128	18	55	38	6	12
⑰防犯性（4区分）						
満足	326	201	101	19	－	5
まあ満足	1,372	362	799	189	12	10
多少不満	965	73	498	345	43	6
非常に不満	283	6	59	113	102	4
不明	127	22	53	36	4	12
⑱プライバシー確保（4区分）						
満足	553	343	171	34	－	5
まあ満足	1,607	284	973	307	29	15
多少不満	587	11	280	268	27	1
非常に不満	198	2	31	59	102	4
不明	129	23	55	35	4	12
居住環境の各要素の満足度						
①通勤・通学の利便（4区分）						
満足	631	227	260	113	25	6
まあ満足	1,452	303	755	330	50	14
多少不満	585	68	331	161	22	3
非常に不満	196	15	75	46	61	－
不明	210	50	90	53	4	13
②日常の買物などの利便（4区分）						
満足	671	253	280	108	23	6
まあ満足	1,241	268	656	271	31	15
多少不満	737	101	409	187	37	2
非常に不満	323	29	122	104	67	1
不明	102	12	43	32	4	12
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）						
満足	384	184	125	62	8	6
まあ満足	1,407	311	760	285	40	12
多少不満	861	125	450	247	33	5
非常に不満	295	27	125	74	68	1
不明	127	16	51	35	13	12
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）						
満足	344	178	100	42	19	6
まあ満足	1,260	258	661	287	39	15
多少不満	984	172	546	244	22	－
非常に不満	327	30	139	89	69	1
不明	159	25	66	40	14	14
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）						
満足	360	223	98	36	－	2
まあ満足	1,385	264	782	300	26	13
多少不満	837	106	436	234	57	5
非常に不満	240	10	97	67	64	2
不明	252	60	99	66	14	14
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）						
満足	379	193	113	43	24	4
まあ満足	1,598	321	863	366	31	17
多少不満	740	99	415	187	40	－
非常に不満	205	24	58	58	62	3
不明	152	25	62	49	4	12
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）						
満足	311	171	85	30	16	10
まあ満足	1,939	415	1,051	421	37	14
多少不満	547	37	294	187	29	－
非常に不満	166	24	39	32	66	5
不明	111	15	42	33	13	7
⑧治安（4区分）						
満足	651	295	196	98	47	15
まあ満足	1,818	328	1,002	413	69	5
多少不満	433	26	241	137	24	4
非常に不満	56	－	20	20	17	－
不明	116	13	52	35	4	12
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）						
満足	372	207	109	51	－	5
まあ満足	1,513	293	826	291	90	13
多少不満	920	130	481	265	43	1
非常に不満	167	20	56	61	25	5
不明	101	12	39	35	4	12

統計表5 住宅の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）						
満足	309	152	99	53	－	5
まあ満足	1,480	343	823	261	37	16
多少不満	944	116	473	263	88	3
非常に不満	208	25	58	92	33	－
不明	133	26	58	33	4	12
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）						
満足	508	219	191	80	2	15
まあ満足	1,134	263	654	182	32	3
多少不満	973	125	468	288	85	7
非常に不満	329	32	140	119	38	－
不明	131	23	58	34	4	12
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）						
満足	403	193	152	51	2	5
まあ満足	1,350	311	743	255	30	11
多少不満	920	132	485	261	37	4
非常に不満	273	10	74	101	87	2
不明	128	17	57	35	6	14
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）						
満足	786	357	256	119	48	6
まあ満足	1,498	236	868	342	35	16
多少不満	560	47	285	170	56	2
非常に不満	103	6	43	36	19	－
不明	127	17	59	35	4	12
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）						
満足	815	405	336	64	6	3
まあ満足	1,397	210	851	300	18	18
多少不満	503	17	235	219	29	3
非常に不満	236	9	38	86	104	－
不明	122	21	51	34	4	12
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）						
満足	668	280	251	81	52	3
まあ満足	1,651	310	903	369	51	18
多少不満	521	41	269	170	38	3
非常に不満	93	4	30	43	16	－
不明	140	27	58	39	4	12
⑯まちなみ・景観（4区分）						
満足	478	227	124	76	48	3
まあ満足	1,751	333	1,020	342	40	16
多少不満	588	58	278	199	52	2
非常に不満	95	13	25	41	16	1
不明	161	32	63	45	6	14
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）						
満足	168	113	42	11	－	2
まあ満足	1,183	352	644	165	9	12
多少不満	1,292	148	699	382	61	1
非常に不満	271	21	60	98	88	3
不明	160	28	65	46	4	17
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）						
満足	105	71	25	10	－	－
まあ満足	1,160	310	612	196	29	13
多少不満	1,135	164	621	305	44	－
非常に不満	393	52	129	126	83	3
不明	281	65	124	65	6	20

統計表6 居住環境の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計	3,074	532	1,491	805	206	40
住宅の各要素の満足度						
①広さや間取り（4区分）						
満足	853	331	367	125	20	10
まあ満足	1,432	147	833	394	55	3
多少不満	568	35	235	226	55	17
非常に不満	132	2	37	36	57	-
不明	89	17	20	24	19	10
②収納の多さ、使い勝手（4区分）						
満足	648	298	228	100	17	5
まあ満足	1,240	114	780	308	36	3
多少不満	848	93	392	298	52	13
非常に不満	235	11	64	74	82	4
不明	104	17	28	25	19	15
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）						
満足	692	297	261	110	19	5
まあ満足	1,452	178	851	368	47	7
多少不満	638	35	311	237	43	12
非常に不満	187	4	42	65	76	-
不明	105	19	26	25	20	15
④いたみの少なさ（4区分）						
満足	416	186	153	55	17	4
まあ満足	1,246	204	723	272	35	12
多少不満	923	91	477	299	52	4
非常に不満	373	30	113	144	83	3
不明	115	20	25	35	19	16
⑤維持管理のしやすさ（4区分）						
満足	413	201	126	63	19	4
まあ満足	1,430	227	855	319	14	13
多少不満	917	71	406	326	110	3
非常に不満	203	14	70	71	43	5
不明	112	19	34	25	19	15
⑥換気のおよ（臭いや煙などが残らない）（4区分）						
満足	610	243	235	104	23	6
まあ満足	1,500	217	875	350	46	13
多少不満	692	50	311	280	47	5
非常に不満	165	5	42	45	72	-
不明	107	17	29	27	19	16
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）						
満足	827	288	360	150	22	7
まあ満足	1,286	152	763	310	44	16
多少不満	631	67	282	250	32	1
非常に不満	230	6	64	70	90	-
不明	100	18	23	25	19	15
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
満足	685	268	269	115	26	7
まあ満足	1,314	206	774	288	34	12
多少不満	681	33	356	265	24	3
非常に不満	290	9	65	112	101	3
不明	103	17	26	25	21	15
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
満足	798	272	319	164	37	6
まあ満足	1,241	157	742	293	37	13
多少不満	675	75	335	219	41	5
非常に不満	246	9	69	96	71	-
不明	113	19	26	33	21	15
⑩断熱性（4区分）						
満足	410	192	152	43	21	2
まあ満足	1,117	170	670	242	17	18
多少不満	960	133	454	315	53	5
非常に不満	464	19	180	169	95	-
不明	123	17	35	36	20	15
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）						
満足	324	175	105	26	15	3
まあ満足	1,355	255	751	307	23	18
多少不満	984	73	467	350	91	4
非常に不満	277	9	128	84	57	-
不明	134	20	40	39	21	15
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）						
満足	340	164	97	58	19	2
まあ満足	1,111	212	622	244	32	2
多少不満	1,088	119	599	322	31	18
非常に不満	395	20	136	134	103	1
不明	141	17	38	47	22	16
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）						
満足	357	195	100	48	11	2
まあ満足	1,587	262	883	392	46	4
多少不満	708	43	365	241	43	15
非常に不満	163	3	32	44	83	-
不明	260	30	111	79	23	18

統計表6 居住環境の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑭地震に対する安全性（4区分）						
満足	289	155	74	51	7	2
まあ満足	1,154	226	657	229	29	12
多少不満	943	99	480	305	52	7
非常に不満	563	35	243	185	97	3
不明	124	17	37	35	20	15
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）						
満足	424	218	129	61	13	3
まあ満足	1,269	203	732	297	24	13
多少不満	909	85	460	274	83	7
非常に不満	349	9	137	137	66	-
不明	123	17	33	36	20	16
⑯火災に対する安全性（4区分）						
満足	346	205	88	43	7	3
まあ満足	1,439	248	790	352	35	14
多少不満	878	49	476	291	55	6
非常に不満	282	13	103	81	85	-
不明	128	17	33	37	24	16
⑰防犯性（4区分）						
満足	326	173	96	49	6	3
まあ満足	1,372	278	774	268	41	12
多少不満	965	58	478	365	57	7
非常に不満	283	6	105	88	83	1
不明	127	17	38	35	20	16
⑱プライバシー確保（4区分）						
満足	553	257	181	87	23	5
まあ満足	1,607	240	987	320	42	18
多少不満	587	14	247	283	42	1
非常に不満	198	4	39	74	79	1
不明	129	17	37	40	20	15
居住環境の各要素の満足度						
①通勤・通学の利便（4区分）						
満足	631	199	312	102	16	2
まあ満足	1,452	240	773	367	57	16
多少不満	585	46	280	222	33	4
非常に不満	196	9	53	54	80	-
不明	210	38	73	60	21	17
②日常の買物などの利便（4区分）						
満足	671	224	330	100	15	2
まあ満足	1,241	199	667	297	59	19
多少不満	737	89	352	265	30	-
非常に不満	323	3	119	115	84	3
不明	102	17	23	28	19	16
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）						
満足	384	158	152	59	13	2
まあ満足	1,407	266	752	333	42	14
多少不満	861	88	421	291	54	6
非常に不満	295	3	118	95	78	1
不明	127	17	48	27	19	16
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）						
満足	344	152	121	60	9	2
まあ満足	1,260	222	692	292	37	17
多少不満	984	119	502	303	57	3
非常に不満	327	14	122	105	85	1
不明	159	25	54	46	19	16
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）						
満足	360	171	132	52	3	2
まあ満足	1,385	255	767	303	48	11
多少不満	837	54	422	295	61	6
非常に不満	240	4	73	85	74	4
不明	252	48	97	71	21	16
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）						
満足	379	141	141	85	10	2
まあ満足	1,598	287	848	380	67	16
多少不満	740	79	377	237	45	3
非常に不満	205	-	73	62	66	4
不明	152	25	51	42	19	15
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）						
満足	311	141	112	38	13	8
まあ満足	1,939	333	1,120	405	66	15
多少不満	547	22	199	294	31	2
非常に不満	166	17	24	43	79	3
不明	111	20	36	25	19	12
⑧治安（4区分）						
満足	651	266	218	85	68	14
まあ満足	1,818	237	1,038	479	57	6
多少不満	433	8	188	198	35	4
非常に不満	56	1	13	14	27	1
不明	116	20	34	30	19	14
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）						
満足	372	177	138	43	10	3
まあ満足	1,513	236	879	299	83	16
多少不満	920	93	419	356	52	1
非常に不満	167	9	32	80	43	3
不明	101	17	23	27	19	16

統計表6 居住環境の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）						
満足	309	158	85	53	9	3
まあ満足	1,480	263	862	294	43	18
多少不満	944	69	451	339	83	2
非常に不満	208	15	55	86	52	-
不明	133	27	38	33	19	16
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）						
満足	508	194	213	75	11	15
まあ満足	1,134	203	647	254	27	3
多少不満	973	101	495	295	77	5
非常に不満	329	6	102	147	72	2
不明	131	27	34	34	19	16
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）						
満足	403	157	147	75	18	5
まあ満足	1,350	241	770	296	29	13
多少不満	920	108	439	318	49	6
非常に不満	273	4	101	78	91	-
不明	128	22	34	38	19	16
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）						
満足	786	282	302	125	72	4
まあ満足	1,498	189	879	370	41	19
多少不満	560	39	261	225	35	-
非常に不満	103	1	16	45	40	-
不明	127	22	31	39	19	16
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）						
満足	815	309	339	139	21	7
まあ満足	1,397	161	822	363	36	14
多少不満	503	31	244	189	36	3
非常に不満	236	9	51	82	94	-
不明	122	22	34	32	19	15
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）						
満足	668	237	268	102	56	5
まあ満足	1,651	247	898	437	53	17
多少不満	521	20	259	186	53	2
非常に不満	93	-	23	46	24	-
不明	140	28	43	33	20	16
⑯まちなみ・景観（4区分）						
満足	478	201	162	62	50	3
まあ満足	1,751	258	991	439	47	17
多少不満	588	37	269	219	62	2
非常に不満	95	3	24	40	26	1
不明	161	34	45	45	21	16
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）						
満足	168	85	50	29	2	2
まあ満足	1,183	277	645	222	27	12
多少不満	1,292	136	661	428	65	3
非常に不満	271	8	78	92	91	3
不明	160	27	58	35	21	19
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）						
満足	105	58	25	20	2	-
まあ満足	1,160	251	651	224	18	16
多少不満	1,135	122	594	347	72	-
非常に不満	393	40	129	134	88	1
不明	281	61	92	80	26	23

統計表7 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計	3,074	634	1,603	646	164	26
住宅の各要素の重要度（全要素）	-	-	-	-	-	-
①広さや間取り（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	238	39	148	43	9	-
次に重要	176	40	100	30	3	3
どちらでもない	2,130	478	1,097	415	126	14
重要ではない	294	54	117	110	12	-
不明	235	24	141	47	15	9
②収納の多さ、使い勝手（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	52	1	48	2	0	-
次に重要	225	46	124	42	11	3
どちらでもない	2,389	529	1,214	500	132	14
重要ではない	172	35	76	55	6	-
不明	235	24	141	47	15	9
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	20	2	8	10	-	-
次に重要	140	20	88	24	7	-
どちらでもない	2,542	562	1,299	526	138	17
重要ではない	137	27	67	38	5	-
不明	235	24	141	47	15	9
④いたみの少なさ（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	43	2	17	22	2	-
次に重要	156	42	88	21	5	-
どちらでもない	2,505	524	1,283	541	141	17
重要ではない	135	43	75	16	2	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑤維持管理のしやすさ（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	51	5	38	8	-	-
次に重要	208	53	106	47	3	-
どちらでもない	2,490	538	1,272	517	146	17
重要ではない	90	15	47	28	1	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	7	-	7	-	-	-
次に重要	73	12	49	11	-	-
どちらでもない	2,678	583	1,365	565	149	17
重要ではない	81	16	42	24	0	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	87	17	43	27	-	-
次に重要	247	36	111	41	59	-
どちらでもない	2,440	544	1,272	517	91	17
重要ではない	65	14	37	14	-	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	13	7	3	4	-	-
次に重要	206	16	101	72	17	-
どちらでもない	2,456	561	1,262	485	132	16
重要ではない	163	27	97	38	0	1
不明	235	24	141	47	15	9
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	45	2	33	9	1	-
次に重要	175	21	81	25	49	-
どちらでもない	2,404	564	1,213	519	92	17
重要ではない	214	24	136	46	8	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑩断熱性（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	52	3	12	34	3	-
次に重要	206	20	88	47	51	-
どちらでもない	2,468	573	1,281	503	95	17
重要ではない	112	15	81	16	-	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	43	10	21	-	12	-
次に重要	163	22	75	60	6	-
どちらでもない	2,551	562	1,329	512	131	17
重要ではない	82	16	39	27	0	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	44	2	31	8	3	-
次に重要	225	62	115	36	9	3
どちらでもない	2,501	541	1,287	521	137	14
重要ではない	69	6	29	34	-	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）	-	-	-	-	-	-
最も重要	15	6	4	3	3	-
次に重要	89	16	29	26	5	13
どちらでもない	2,643	576	1,372	557	133	5
重要ではない	92	13	57	13	9	-
不明	235	24	141	47	15	9

統計表7 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑭地震に対する安全性（4区分）						
最も重要	496	112	225	102	56	-
次に重要	676	142	340	156	37	1
どちらでもない	1,650	351	890	340	54	16
重要ではない	16	6	7	1	2	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）						
最も重要	102	17	55	23	4	1
次に重要	663	157	309	173	23	-
どちらでもない	2,040	432	1,079	397	118	16
重要ではない	34	5	19	6	4	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑯火災に対する安全性（4区分）						
最も重要	25	4	15	4	-	3
次に重要	332	82	144	101	5	-
どちらでもない	2,455	524	1,280	492	145	14
重要ではない	26	-	23	3	-	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑰防犯性（4区分）						
最も重要	45	21	17	5	1	-
次に重要	440	110	241	73	5	11
どちらでもない	2,302	469	1,180	506	141	6
重要ではない	52	11	24	14	3	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑱プライバシー確保（4区分）						
最も重要	37	12	15	9	-	-
次に重要	157	41	86	25	5	-
どちらでもない	2,525	530	1,308	530	141	16
重要ではない	119	28	53	35	3	1
不明	235	24	141	47	15	9
居住環境の各要素の重要度						
①通勤・通学の利便（4区分）						
最も重要	93	18	63	10	2	-
次に重要	298	40	190	49	9	10
どちらでもない	2,214	482	1,098	495	132	8
重要ではない	234	71	111	46	6	-
不明	235	24	141	47	15	9
②日常の買物などの利便（4区分）						
最も重要	210	42	113	49	6	-
次に重要	787	154	419	186	25	3
どちらでもない	1,769	403	897	337	119	14
重要ではない	73	12	34	27	-	-
不明	235	24	141	47	15	9
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）						
最も重要	175	37	102	32	3	-
次に重要	750	140	391	151	65	3
どちらでもない	1,862	420	946	408	74	14
重要ではない	51	13	23	8	7	-
不明	235	24	141	47	15	9
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）						
最も重要	3	-	-	3	-	-
次に重要	107	22	64	19	1	-
どちらでもない	1,945	448	1,007	416	67	8
重要ではない	783	140	392	162	81	10
不明	235	24	141	47	15	9
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）						
最も重要	18	6	4	5	2	-
次に重要	149	30	86	26	8	-
どちらでもない	2,307	501	1,162	504	124	17
重要ではない	365	74	210	64	16	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）						
最も重要	32	6	15	7	3	-
次に重要	162	56	65	37	3	-
どちらでもない	2,014	441	1,023	403	132	16
重要ではない	631	108	359	152	11	1
不明	235	24	141	47	15	9
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）						
最も重要	98	47	41	8	1	-
次に重要	311	77	177	48	8	-
どちらでもない	2,170	455	1,079	503	126	8
重要ではない	260	31	165	40	14	10
不明	235	24	141	47	15	9
⑧治安（4区分）						
最も重要	179	43	98	37	2	-
次に重要	767	212	417	115	13	10
どちらでもない	1,804	335	898	431	133	8
重要ではない	89	21	49	17	2	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）						
最も重要	23	5	11	3	1	3
次に重要	262	45	145	64	8	-
どちらでもない	2,441	540	1,231	516	140	14
重要ではない	113	21	75	16	0	-
不明	235	24	141	47	15	9

統計表7 住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅及び居住環境の総合満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）						
最も重要	151	58	69	15	8	-
次に重要	636	147	306	154	29	-
どちらでもない	2,008	389	1,072	419	110	17
重要ではない	44	16	15	11	2	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）						
最も重要	319	59	131	98	21	10
次に重要	709	190	318	156	44	1
どちらでもない	1,772	362	982	337	84	6
重要ではない	39	-	31	7	0	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）						
最も重要	12	-	11	1	-	-
次に重要	201	45	97	51	8	-
どちらでもない	2,421	531	1,238	509	128	16
重要ではない	205	35	116	37	14	1
不明	235	24	141	47	15	9
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）						
最も重要	19	-	16	1	2	-
次に重要	221	62	125	28	3	3
どちらでもない	2,431	544	1,208	529	135	14
重要ではない	168	4	114	42	9	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）						
最も重要	41	14	18	7	2	-
次に重要	277	60	148	50	19	-
どちらでもない	2,380	516	1,211	510	127	17
重要ではない	140	21	86	32	1	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）						
最も重要	17	11	7	-	-	-
次に重要	144	30	84	28	2	-
どちらでもない	2,325	529	1,194	504	81	17
重要ではない	352	41	178	67	67	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑯まちなみ・景観（4区分）						
最も重要	6	-	6	-	-	-
次に重要	109	42	37	26	4	-
どちらでもない	1,954	416	1,067	391	72	8
重要ではない	770	152	352	182	74	10
不明	235	24	141	47	15	9
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）						
最も重要	3	-	1	1	-	-
次に重要	112	16	52	36	8	-
どちらでもない	2,325	515	1,181	477	134	17
重要ではない	398	79	228	85	7	-
不明	235	24	141	47	15	9
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）						
最も重要	7	2	1	4	-	-
次に重要	74	30	23	17	3	1
どちらでもない	1,300	250	704	290	49	6
重要ではない	1,457	328	734	288	97	10
不明	235	24	141	47	15	9
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	571	1,160	487	97	10
単独世帯（64歳以下）	152	36	64	52	-	-
単独世帯（65歳以上）	418	114	207	84	9	3
65歳以上の夫婦世帯数	598	149	311	107	27	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	29	77	36	12	-
借家	749	63	443	159	68	16
単独世帯（64歳以下）	279	41	176	57	1	3
単独世帯（65歳以上）	112	4	68	33	4	3
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	26	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	9	52	21	2	10
不明	-	-	-	-	-	-

統計表8 住宅の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計	3,074	663	1,510	703	162	36
住宅の各要素の重要度（全要素）						
①広さや間取り（4区分）						
最も重要	238	38	137	41	22	-
次に重要	176	39	96	38	-	3
どちらでもない	2,130	501	1,027	470	113	20
重要ではない	294	44	138	93	19	-
不明	235	42	112	62	7	13
②収納の多さ、使い勝手（4区分）						
最も重要	52	7	26	18	0	-
次に重要	225	33	120	43	26	3
どちらでもない	2,389	546	1,167	537	119	20
重要ではない	172	35	86	42	10	-
不明	235	42	112	62	7	13
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）						
最も重要	20	2	14	3	2	-
次に重要	140	15	66	49	9	-
どちらでもない	2,542	571	1,238	569	141	23
重要ではない	137	33	81	20	3	-
不明	235	42	112	62	7	13
④いたみの少なさ（4区分）						
最も重要	43	3	4	27	9	-
次に重要	156	43	69	36	7	-
どちらでもない	2,505	524	1,260	559	138	23
重要ではない	135	51	65	19	-	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑤維持管理のしやすさ（4区分）						
最も重要	51	12	31	5	3	-
次に重要	208	56	107	43	2	-
どちらでもない	2,490	529	1,214	574	150	22
重要ではない	90	24	46	19	-	1
不明	235	42	112	62	7	13
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）						
最も重要	7	1	5	-	-	-
次に重要	73	9	54	9	-	1
どちらでもない	2,678	593	1,294	619	152	21
重要ではない	81	18	46	13	3	1
不明	235	42	112	62	7	13
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）						
最も重要	87	8	58	11	10	-
次に重要	247	28	106	59	52	1
どちらでもない	2,440	576	1,197	556	90	22
重要ではない	65	9	38	16	3	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
最も重要	13	4	9	-	-	-
次に重要	206	26	93	57	30	-
どちらでもない	2,456	559	1,203	552	122	21
重要ではない	163	32	94	32	3	3
不明	235	42	112	62	7	13
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
最も重要	45	11	23	10	1	-
次に重要	175	16	83	29	48	-
どちらでもない	2,404	556	1,175	549	101	23
重要ではない	214	37	119	54	5	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑩断熱性（4区分）						
最も重要	52	5	21	22	3	-
次に重要	206	19	71	53	63	-
どちらでもない	2,468	573	1,234	551	88	22
重要ではない	112	24	72	14	-	1
不明	235	42	112	62	7	13
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）						
最も重要	43	10	25	5	3	-
次に重要	163	24	90	35	13	-
どちらでもない	2,551	574	1,234	585	136	22
重要ではない	82	12	50	16	2	1
不明	235	42	112	62	7	13
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）						
最も重要	44	3	25	14	3	-
次に重要	225	55	98	61	9	2
どちらでもない	2,501	556	1,241	540	143	21
重要ではない	69	6	36	27	-	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）						
最も重要	15	2	9	2	3	-
次に重要	89	9	43	24	3	10
どちらでもない	2,643	598	1,293	595	143	13
重要ではない	92	12	54	20	6	-
不明	235	42	112	62	7	13

統計表8 住宅の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑭地震に対する安全性（4区分）						
最も重要	496	114	205	118	57	2
次に重要	676	176	270	202	26	3
どちらでもない	1,650	327	916	317	72	18
重要ではない	16	4	8	4	-	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）						
最も重要	102	20	55	24	2	1
次に重要	663	166	301	171	23	2
どちらでもない	2,040	430	1,023	441	127	19
重要ではない	34	6	20	6	3	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑯火災に対する安全性（4区分）						
最も重要	25	6	8	11	-	-
次に重要	332	84	134	102	10	2
どちらでもない	2,455	524	1,246	520	145	21
重要ではない	26	6	12	8	-	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑰防犯性（4区分）						
最も重要	45	21	16	6	-	1
次に重要	440	133	196	91	9	11
どちらでもない	2,302	455	1,166	527	143	11
重要ではない	52	12	21	17	3	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑱プライバシー確保（4区分）						
最も重要	37	12	16	9	-	-
次に重要	157	45	68	23	21	-
どちらでもない	2,525	542	1,259	573	131	22
重要ではない	119	22	57	36	3	1
不明	235	42	112	62	7	13
居住環境の各要素の重要度						
①通勤・通学の利便（4区分）						
最も重要	93	15	62	14	2	-
次に重要	298	50	158	75	6	10
どちらでもない	2,214	500	1,074	485	141	13
重要ではない	234	56	105	67	6	-
不明	235	42	112	62	7	13
②日常の買物などの利便（4区分）						
最も重要	210	40	109	59	1	1
次に重要	787	148	424	175	35	4
どちらでもない	1,769	413	843	383	112	18
重要ではない	73	20	23	24	7	-
不明	235	42	112	62	7	13
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）						
最も重要	175	33	96	47	-	-
次に重要	750	155	348	163	79	5
どちらでもない	1,862	423	934	417	71	18
重要ではない	51	11	21	14	5	-
不明	235	42	112	62	7	13
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）						
最も重要	3	3	-	-	-	-
次に重要	107	15	69	24	-	-
どちらでもない	1,945	456	952	439	89	9
重要ではない	783	147	378	178	66	14
不明	235	42	112	62	7	13
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）						
最も重要	18	6	5	7	-	-
次に重要	149	33	87	26	3	-
どちらでもない	2,307	509	1,112	528	135	23
重要ではない	365	72	196	80	17	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）						
最も重要	32	-	24	6	2	-
次に重要	162	46	75	38	4	-
どちらでもない	2,014	456	978	440	119	22
重要ではない	631	120	322	157	31	1
不明	235	42	112	62	7	13
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）						
最も重要	98	41	51	5	-	-
次に重要	311	58	181	63	3	6
どちらでもない	2,170	469	1,020	528	146	8
重要ではない	260	53	146	45	7	10
不明	235	42	112	62	7	13
⑧治安（4区分）						
最も重要	179	49	78	49	4	-
次に重要	767	222	405	120	9	10
どちらでもない	1,804	324	880	456	132	12
重要ではない	89	26	36	17	9	1
不明	235	42	112	62	7	13
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）						
最も重要	23	3	12	-	-	8
次に重要	262	51	146	58	8	-
どちらでもない	2,441	544	1,163	573	145	15
重要ではない	113	23	78	10	2	-
不明	235	42	112	62	7	13

統計表8 住宅の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）						
最も重要	151	54	77	14	6	-
次に重要	636	156	284	171	19	5
どちらでもない	2,008	395	1,024	442	128	18
重要ではない	44	15	14	14	2	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）						
最も重要	319	57	147	94	11	10
次に重要	709	183	340	150	27	9
どちらでもない	1,772	381	888	382	116	4
重要ではない	39	-	24	14	0	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）						
最も重要	12	1	-	1	9	-
次に重要	201	41	117	39	4	-
どちらでもない	2,421	542	1,165	574	119	22
重要ではない	205	37	117	26	23	1
不明	235	42	112	62	7	13
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）						
最も重要	19	4	15	-	-	-
次に重要	221	63	122	31	5	-
どちらでもない	2,431	537	1,181	557	133	23
重要ではない	168	16	81	54	17	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）						
最も重要	41	15	16	9	2	-
次に重要	277	61	138	69	10	-
どちらでもない	2,380	535	1,153	533	141	18
重要ではない	140	11	92	31	2	5
不明	235	42	112	62	7	13
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）						
最も重要	17	14	2	1	-	-
次に重要	144	36	76	30	2	-
どちらでもない	2,325	514	1,158	538	92	23
重要ではない	352	57	162	72	61	-
不明	235	42	112	62	7	13
⑯まちなみ・景観（4区分）						
最も重要	6	6	-	-	-	-
次に重要	109	46	54	7	1	-
どちらでもない	1,954	462	935	472	77	8
重要ではない	770	107	410	162	76	15
不明	235	42	112	62	7	13
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）						
最も重要	3	-	1	1	-	-
次に重要	112	21	36	44	12	-
どちらでもない	2,325	530	1,125	518	134	18
重要ではない	398	70	237	78	9	5
不明	235	42	112	62	7	13
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）						
最も重要	7	-	3	4	-	-
次に重要	74	29	27	10	2	6
どちらでもない	1,300	286	632	319	57	5
重要ではない	1,457	306	736	308	96	12
不明	235	42	112	62	7	13

統計表9 居住環境の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計	3,074	532	1,491	805	206	40
住宅の各要素の重要度（全要素）						
①広さや間取り（4区分）						
最も重要	238	36	148	49	5	-
次に重要	176	51	82	31	9	3
どちらでもない	2,130	387	1,022	549	149	23
重要ではない	294	29	124	121	19	0
不明	235	29	115	55	23	13
②収納の多さ、使い勝手（4区分）						
最も重要	52	3	45	4	0	-
次に重要	225	37	133	49	3	3
どちらでもない	2,389	435	1,131	631	168	23
重要ではない	172	27	67	66	11	0
不明	235	29	115	55	23	13
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）						
最も重要	20	4	8	8	-	-
次に重要	140	11	99	22	8	-
どちらでもない	2,542	457	1,209	687	163	26
重要ではない	137	31	60	34	12	0
不明	235	29	115	55	23	13
④いたみの少なさ（4区分）						
最も重要	43	5	20	18	-	-
次に重要	156	36	93	22	5	-
どちらでもない	2,505	433	1,180	693	172	27
重要ではない	135	28	83	17	7	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑤維持管理のしやすさ（4区分）						
最も重要	51	4	34	11	-	1
次に重要	208	50	93	57	8	-
どちらでもない	2,490	434	1,202	655	174	24
重要ではない	90	15	47	27	1	1
不明	235	29	115	55	23	13
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）						
最も重要	7	-	7	-	-	-
次に重要	73	24	27	21	-	1
どちらでもない	2,678	469	1,305	700	181	24
重要ではない	81	10	38	30	3	1
不明	235	29	115	55	23	13
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）						
最も重要	87	14	42	29	2	-
次に重要	247	34	103	54	56	1
どちらでもない	2,440	444	1,200	646	126	25
重要ではない	65	11	32	22	-	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
最も重要	13	4	6	4	-	-
次に重要	206	12	68	106	20	-
どちらでもない	2,456	473	1,199	598	163	24
重要ではない	163	14	103	43	-	3
不明	235	29	115	55	23	13
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
最も重要	45	3	19	23	1	-
次に重要	175	21	67	39	49	-
どちらでもない	2,404	453	1,178	627	119	27
重要ではない	214	26	113	61	15	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑩断熱性（4区分）						
最も重要	52	-	20	26	6	-
次に重要	206	17	80	56	53	-
どちらでもない	2,468	479	1,203	647	114	25
重要ではない	112	6	73	22	10	1
不明	235	29	115	55	23	13
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）						
最も重要	43	10	21	-	12	-
次に重要	163	16	75	65	7	-
どちらでもない	2,551	460	1,250	659	155	25
重要ではない	82	16	30	27	8	1
不明	235	29	115	55	23	13
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）						
最も重要	44	4	20	16	5	-
次に重要	225	36	117	61	12	-
どちらでもない	2,501	456	1,216	636	167	27
重要ではない	69	7	23	38	-	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）						
最も重要	15	4	5	3	3	-
次に重要	89	11	33	29	6	10
どちらでもない	2,643	469	1,293	697	167	17
重要ではない	92	19	44	22	7	-
不明	235	29	115	55	23	13

統計表9 居住環境の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑭地震に対する安全性（4区分）						
最も重要	496	88	207	134	66	0
次に重要	676	131	310	196	37	3
どちらでもない	1,650	280	849	418	79	24
重要ではない	16	4	10	1	2	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）						
最も重要	102	8	54	34	4	1
次に重要	663	137	312	175	39	-
どちらでもない	2,040	355	997	528	136	25
重要ではない	34	3	13	13	4	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑯火災に対する安全性（4区分）						
最も重要	25	4	15	3	4	-
次に重要	332	60	161	95	16	0
どちらでもない	2,455	438	1,184	643	164	26
重要ではない	26	-	17	9	-	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑰防犯性（4区分）						
最も重要	45	13	22	8	1	1
次に重要	440	93	246	81	8	11
どちらでもない	2,302	386	1,086	651	165	14
重要ではない	52	10	22	11	9	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑱プライバシー確保（4区分）						
最も重要	37	12	15	9	-	-
次に重要	157	31	90	30	7	-
どちらでもない	2,525	438	1,221	672	171	24
重要ではない	119	22	50	39	6	3
不明	235	29	115	55	23	13
居住環境の各要素の重要度						
①通勤・通学の利便（4区分）						
最も重要	93	23	46	24	-	-
次に重要	298	32	169	78	9	10
どちらでもない	2,214	390	1,044	603	160	17
重要ではない	234	58	117	45	14	-
不明	235	29	115	55	23	13
②日常の買物などの利便（4区分）						
最も重要	210	29	99	69	11	3
次に重要	787	140	398	214	29	5
どちらでもない	1,769	323	833	452	143	19
重要ではない	73	10	47	16	-	-
不明	235	29	115	55	23	13
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）						
最も重要	175	33	74	60	7	2
次に重要	750	123	351	182	85	9
どちらでもない	1,862	333	927	499	87	16
重要ではない	51	14	23	9	4	-
不明	235	29	115	55	23	13
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）						
最も重要	3	-	-	3	-	-
次に重要	107	10	61	31	4	1
どちらでもない	1,945	386	932	523	96	8
重要ではない	783	107	383	193	83	17
不明	235	29	115	55	23	13
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）						
最も重要	18	6	2	8	2	-
次に重要	149	18	82	39	8	3
どちらでもない	2,307	421	1,062	643	159	24
重要ではない	365	57	231	61	15	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）						
最も重要	32	3	19	11	-	-
次に重要	162	50	66	36	9	-
どちらでもない	2,014	368	929	543	150	24
重要ではない	631	81	362	161	24	3
不明	235	29	115	55	23	13
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）						
最も重要	98	35	49	9	5	-
次に重要	311	50	180	65	10	6
どちらでもない	2,170	376	1,027	599	156	11
重要ではない	260	41	120	77	12	10
不明	235	29	115	55	23	13
⑧治安（4区分）						
最も重要	179	36	101	38	4	-
次に重要	767	176	400	159	22	10
どちらでもない	1,804	276	824	539	150	15
重要ではない	89	15	50	14	7	2
不明	235	29	115	55	23	13
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）						
最も重要	23	-	8	6	1	8
次に重要	262	36	127	88	10	1
どちらでもない	2,441	448	1,177	627	171	17
重要ではない	113	19	64	29	0	-
不明	235	29	115	55	23	13

統計表9 居住環境の満足度（4区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の満足度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）						
最も重要	151	42	79	21	9	-
次に重要	636	104	285	197	45	6
どちらでもない	2,008	344	992	528	124	21
重要ではない	44	13	20	5	6	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）						
最も重要	319	55	134	89	31	10
次に重要	709	140	299	197	64	9
どちらでもない	1,772	308	924	444	88	7
重要ではない	39	-	18	20	0	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）						
最も重要	12	-	9	3	-	-
次に重要	201	34	109	48	9	-
どちらでもない	2,421	446	1,139	646	167	23
重要ではない	205	22	118	54	7	3
不明	235	29	115	55	23	13
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）						
最も重要	19	2	7	8	3	-
次に重要	221	48	115	50	8	-
どちらでもない	2,431	446	1,150	640	169	27
重要ではない	168	7	104	53	3	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）						
最も重要	41	12	19	8	2	-
次に重要	277	62	115	85	15	-
どちらでもない	2,380	417	1,156	621	164	22
重要ではない	140	12	86	36	2	5
不明	235	29	115	55	23	13
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）						
最も重要	17	12	5	-	-	-
次に重要	144	32	77	29	7	-
どちらでもない	2,325	425	1,124	643	106	27
重要ではない	352	34	170	79	70	-
不明	235	29	115	55	23	13
⑯まちなみ・景観（4区分）						
最も重要	6	-	-	6	-	-
次に重要	109	42	35	29	4	-
どちらでもない	1,954	356	969	525	94	10
重要ではない	770	105	373	190	86	17
不明	235	29	115	55	23	13
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）						
最も重要	3	-	1	1	-	-
次に重要	112	6	57	37	13	-
どちらでもない	2,325	410	1,122	624	150	19
重要ではない	398	87	195	88	21	8
不明	235	29	115	55	23	13
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）						
最も重要	7	-	3	4	-	-
次に重要	74	21	27	12	8	6
どちらでもない	1,300	211	655	370	56	7
重要ではない	1,457	271	690	364	118	14
不明	235	29	115	55	23	13

統計表10 住宅の各要素の満足度①広さや間取り（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、居住室数（7区分）、住宅の延べ面積（8区分）、建築面積（一戸建・長屋建）（6区分）、敷地面積に対する建築面積の割合（一戸建・長屋建）（5区分）、居住面積水準状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度①広さや間取り（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	853	1,432	568	132	89
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	698	1,098	418	44	67
一戸建	2,236	658	1,067	404	44	62
長屋建	6	-	6	-	-	-
共同住宅	72	36	23	9	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	36	23	4	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	36	23	4	-	5
借家	749	155	334	150	87	22
民営賃貸住宅	526	123	221	131	28	22
一戸建	142	27	76	25	9	5
長屋建	16	6	8	3	-	-
共同住宅	368	90	138	103	19	17
木造	52	13	24	10	-	4
非木造	316	77	114	93	19	14
1～2階	88	23	35	28	2	-
3～5階	189	51	54	56	17	11
6階以上	39	3	25	8	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	24	85	15	56	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	8	28	5	3	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	36	23	4	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	87	112	61	2	11
100～150万円未満	349	98	163	52	19	17
150～200万円未満	339	88	193	38	11	8
200～300万円未満	563	176	239	116	21	10
300～400万円未満	492	107	218	105	51	11
400～500万円未満	266	73	119	59	6	9
500～700万円未満	365	101	173	68	12	11
700～1000万円未満	272	78	135	42	8	8
1000～1500万円未満	128	42	66	17	-	3
1500万円以上	16	3	9	4	-	-
不明	11	-	5	5	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	492	926	394	112	67
核家族世帯	1,814	447	829	367	110	61
夫婦のみの世帯	910	233	415	160	60	42
夫婦と子供から成る世帯	606	135	269	159	28	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	133	265	159	28	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	4	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	80	145	48	22	3
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	56	105	35	22	2
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	24	40	13	-	1
核家族以外の世帯	176	45	97	27	2	6
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	328	455	166	20	20
不明	91	32	49	8	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	16	22	13	2	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	16	7	14	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	11	46	22	10	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	27	67	12	12	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	136	251	146	28	13
単独世帯（64歳以下）	431	151	183	72	18	7
単独世帯（65～74歳）	221	61	122	33	-	5
単独世帯（75歳以上）	309	110	133	55	2	8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	71	117	43	47	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	162	296	117	12	30
64歳以下の夫婦世帯数	276	68	108	43	47	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	163	305	117	12	32
75歳以上の夫婦世帯数	330	83	158	60	7	22
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	314	528	194	12	44
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	164	229	80	7	23
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	47	21	23	3	4
30～39歳	154	22	72	29	22	9
40～49歳	288	67	147	52	19	4
50～54歳	286	70	141	24	47	4
55～59歳	231	59	121	50	-	-
60～64歳	327	114	125	70	10	7
65～74歳	801	216	414	139	16	17
75歳以上	859	253	371	176	14	45
不明	30	5	19	5	-	-

統計表10 住宅の各要素の満足度①広さや間取り（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、居住室数（7区分）、住宅の延べ面積（8区分）、建築面積（一戸建・長屋建）（6区分）、敷地面積に対する建築面積の割合（一戸建・長屋建）（5区分）、居住面積水準状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度①広さや間取り（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）						
本人が実施している	108	27	51	30	－	－
本人・本人以外が実施している	66	16	22	28	－	－
本人以外が実施している	44	15	15	9	4	－
実施していない	2,022	588	963	359	92	20
不明	835	208	380	142	36	69
居住室数（7区分）						
1室	148	33	31	50	27	7
2室	163	38	76	50	－	－
3室	377	87	184	75	14	17
4室	533	129	243	86	61	12
5室	627	148	339	108	15	17
6室	603	174	296	108	9	16
7室以上	623	244	263	92	5	20
不明	－	－	－	－	－	－
住宅の延べ面積（8区分）						
30㎡未満	143	33	42	47	18	4
25㎡未満	94	21	27	24	18	4
18㎡未満	13	－	1	5	3	4
30～49㎡	224	52	107	47	14	4
50～69㎡	478	101	226	126	20	5
70～99㎡	698	195	294	116	61	31
100～119㎡	449	117	225	95	5	7
120～149㎡	542	158	294	70	10	10
150～239㎡	474	171	214	58	4	28
240㎡以上	66	27	29	9	－	1
不明	－	－	－	－	－	－
建築面積（一戸建・長屋建）（6区分）						
29㎡以下	51	10	27	10	1	3
30～49㎡	500	107	220	93	75	6
50～69㎡	674	190	317	139	12	16
70～99㎡	735	220	366	116	11	21
100～149㎡	440	146	215	57	5	17
150㎡以上	115	30	58	20	4	4
不明	－	－	－	－	－	－
敷地面積に対する建築面積の割合（一戸建・長屋建）（5区分）						
20.0%未満	245	94	102	29	8	12
20.0～39.9%	772	269	375	114	5	9
40.0～59.9%	762	167	375	175	19	27
60.0～79.9%	298	89	131	59	7	11
80.0%以上	161	41	87	26	5	3
不明	－	－	－	－	－	－
居住面積水準状況（3区分）						
最低居住面積水準未満	38	8	14	16	－	－
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	158	332	247	63	22
誘導居住面積水準以上	1,984	610	977	262	69	65
不明	232	78	109	43	－	2
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	698	1,098	418	44	67
単独世帯（64歳以下）	152	58	76	19	－	－
単独世帯（65歳以上）	418	153	181	78	2	3
65歳以上の夫婦世帯数	598	159	281	114	12	32
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	41	73	28	11	2
借家	749	155	334	150	87	22
単独世帯（64歳以下）	279	93	107	54	18	7
単独世帯（65歳以上）	112	18	74	10	－	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	4	24	3	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	13	46	21	11	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表11 住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の延べ面積（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	648	1,240	848	235	104
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	534	945	646	122	78
一戸建	2,236	503	916	621	122	73
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	27	23	17	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	27	23	13	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	27	23	13	-	5
借家	749	114	295	202	112	26
民営賃貸住宅	526	86	211	151	56	22
一戸建	142	23	67	37	10	5
長屋建	16	4	8	5	-	-
共同住宅	368	59	137	110	45	17
木造	52	3	30	13	2	4
非木造	316	56	106	97	43	14
1～2階	88	16	39	19	13	-
3～5階	189	39	54	61	25	11
6階以上	39	-	14	17	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	23	55	44	54	3
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	6	28	7	3	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	27	23	13	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	69	86	90	13	15
100～150万円未満	349	72	139	83	39	17
150～200万円未満	339	62	162	89	13	14
200～300万円未満	563	144	243	133	32	10
300～400万円未満	492	77	158	172	73	12
400～500万円未満	266	47	104	88	18	9
500～700万円未満	365	68	157	101	28	11
700～1000万円未満	272	77	111	69	6	8
1000～1500万円未満	128	30	69	19	5	7
1500万円以上	16	2	8	5	2	-
不明	11	-	3	-	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	370	795	575	173	78
核家族世帯	1,814	337	701	538	167	72
夫婦のみの世帯	910	169	376	233	88	43
夫婦と子供から成る世帯	606	100	211	226	51	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	100	207	224	51	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	4	2	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	67	114	79	28	10
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	49	86	59	24	3
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	18	29	20	4	7
核家族以外の世帯	176	33	94	37	6	6
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	255	418	230	62	24
不明	91	21	25	43	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	16	16	17	4	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	15	8	14	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	16	23	44	6	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	24	54	29	10	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	94	208	196	59	18
単独世帯（64歳以下）	431	104	196	91	28	11
単独世帯（65～74歳）	221	71	82	56	7	5
単独世帯（75歳以上）	309	76	128	78	18	8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	39	121	60	58	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	131	253	173	30	30
64歳以下の夫婦世帯数	276	36	112	60	58	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	134	261	173	30	33
75歳以上の夫婦世帯数	330	60	134	97	16	23
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	264	441	292	51	45
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	121	202	130	26	23
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	27	27	34	6	4
30～39歳	154	12	53	60	21	9
40～49歳	288	53	124	85	23	4
50～54歳	286	40	147	48	48	4
55～59歳	231	48	106	58	18	1
60～64歳	327	84	136	68	24	15
65～74歳	801	213	287	240	44	17
75歳以上	859	167	346	251	44	50
不明	30	4	14	5	8	-

統計表11 住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の延べ面積（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
住宅の延べ面積（8区分）						
30㎡未満	143	22	46	45	26	4
25㎡未満	94	10	22	38	21	4
18㎡未満	13	-	6	-	3	4
30～49㎡	224	31	91	72	26	4
50～69㎡	478	66	200	179	24	9
70～99㎡	698	150	254	180	76	37
100～119㎡	449	85	181	137	38	7
120～149㎡	542	151	226	133	22	10
150～239㎡	474	120	210	93	21	31
240㎡以上	66	23	31	10	1	1
不明	-	-	-	-	-	-
居住面積水準状況（3区分）						
最低居住面積水準未満	38	4	15	17	2	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	120	290	298	85	27
誘導居住面積水準以上	1,984	461	858	454	136	75
不明	232	63	76	79	11	2
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	534	945	646	122	78
単独世帯（64歳以下）	152	50	74	23	5	-
単独世帯（65歳以上）	418	117	171	103	24	3
65歳以上の夫婦世帯数	598	130	240	165	30	33
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	43	49	52	9	2
借家	749	114	295	202	112	26
単独世帯（64歳以下）	279	54	122	68	24	11
単独世帯（65歳以上）	112	30	39	32	2	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	3	21	8	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	13	36	34	7	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表12 住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、台所の型（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	692	1,452	638	187	105
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	601	1,160	395	86	83
一戸建	2,236	559	1,122	390	86	78
長屋建	6	-	6	-	-	-
共同住宅	72	38	26	3	-	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	38	21	3	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	38	21	3	-	5
借家	749	90	292	244	101	22
民営賃貸住宅	526	71	206	191	35	22
一戸建	142	26	60	38	14	5
長屋建	16	4	11	-	2	-
共同住宅	368	42	136	153	20	17
木造	52	-	15	33	-	4
非木造	316	42	121	120	20	14
1～2階	88	11	43	24	10	-
3～5階	189	31	54	85	9	11
6階以上	39	-	25	11	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	17	58	41	63	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	2	27	12	3	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	38	21	3	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	67	114	67	13	12
100～150万円未満	349	71	165	69	24	19
150～200万円未満	339	71	160	74	19	15
200～300万円未満	563	145	270	130	8	10
300～400万円未満	492	69	243	96	72	13
400～500万円未満	266	57	131	52	16	9
500～700万円未満	365	85	152	91	24	13
700～1000万円未満	272	84	134	38	8	8
1000～1500万円未満	128	36	75	11	-	5
1500万円以上	16	6	9	2	-	-
不明	11	-	-	8	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	397	956	401	157	79
核家族世帯	1,814	362	867	368	147	71
夫婦のみの世帯	910	191	433	161	81	43
夫婦と子供から成る世帯	606	106	305	148	29	17
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	106	302	146	29	17
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	3	2	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	65	129	58	36	10
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	53	91	41	32	3
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	12	38	17	4	7
核家族以外の世帯	176	35	89	33	11	9
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	255	463	217	30	24
不明	91	37	31	21	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	17	20	10	4	2
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	6	6	25	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	13	55	15	5	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	30	59	22	6	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	110	272	126	50	16
単独世帯（64歳以下）	431	103	198	106	16	8
単独世帯（65～74歳）	221	64	104	43	3	7
単独世帯（75歳以上）	309	89	143	61	8	9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	43	117	56	62	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	148	314	106	19	30
64歳以下の夫婦世帯数	276	40	108	56	62	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	151	322	106	19	33
75歳以上の夫婦世帯数	330	78	163	57	9	23
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	282	538	199	26	48
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	130	249	90	8	25
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	22	36	31	5	4
30～39歳	154	13	74	55	4	9
40～49歳	288	60	143	57	24	4
50～54歳	286	38	146	43	56	4
55～59歳	231	50	116	49	11	4
60～64歳	327	88	149	67	9	14
65～74歳	801	210	366	168	38	19
75歳以上	859	211	403	161	36	49
不明	30	-	19	8	3	-

統計表12 住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、台所の型（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	38	26	3	-	5
高齢者対応型住宅である	31	16	7	3	-	5
高齢者対応型住宅ではない	41	22	19	-	-	-
借家	475	58	178	186	37	17
高齢者対応型住宅である	56	6	27	10	6	7
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	52	150	176	31	10
不明	-	-	-	-	-	-
台所の型（5区分）						
独立の台所	789	135	378	169	79	28
食事室兼用	1,132	226	538	269	65	34
食事室・居間兼用	1,066	308	523	171	31	33
その他	84	23	13	29	9	10
他世帯と共用の台所	3	-	-	-	3	-
不明	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	601	1,160	395	86	83
単独世帯（64歳以下）	152	60	68	19	5	1
単独世帯（65歳以上）	418	124	208	71	9	6
65歳以上の夫婦世帯数	598	151	298	97	19	33
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	42	89	16	6	2
借家	749	90	292	244	101	22
単独世帯（64歳以下）	279	43	130	87	11	7
単独世帯（65歳以上）	112	29	39	32	2	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	24	8	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	7	32	46	5	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表13 住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	416	1,246	923	373	115
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	338	970	694	239	84
一戸建	2,236	307	932	679	239	79
長屋建	6	2	-	4	-	-
共同住宅	72	26	35	6	-	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	26	31	6	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	26	31	6	-	5
借家	749	78	276	229	135	31
民営賃貸住宅	526	65	202	190	46	22
一戸建	142	6	33	66	31	5
長屋建	16	4	5	8	-	-
共同住宅	368	55	164	116	16	17
木造	52	7	22	17	2	4
非木造	316	48	141	99	14	14
1～2階	88	11	50	20	7	-
3～5階	189	37	80	55	6	11
6階以上	39	-	11	25	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	12	43	31	84	9
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	32	8	4	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	26	31	6	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	41	88	98	28	18
100～150万円未満	349	43	114	116	55	21
150～200万円未満	339	41	141	96	42	19
200～300万円未満	563	65	241	180	65	12
300～400万円未満	492	43	229	117	89	13
400～500万円未満	266	41	90	76	50	9
500～700万円未満	365	51	163	107	33	11
700～1000万円未満	272	54	112	86	11	8
1000～1500万円未満	128	34	55	36	1	3
1500万円以上	16	3	9	3	-	-
不明	11	-	3	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	251	784	603	276	76
核家族世帯	1,814	224	714	539	267	70
夫婦のみの世帯	910	111	391	242	122	45
夫婦と子供から成る世帯	606	86	225	211	68	16
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯（夫婦）	601	86	225	206	68	16
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	28	99	85	76	9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	21	70	68	60	2
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	7	29	18	16	7
核家族以外の世帯	176	26	70	65	9	6
非親族を含む世帯	4	2	-	-	2	-
単独世帯	989	139	425	297	93	34
不明	91	24	36	23	3	5
＜別掲＞三世帯世帯	54	9	24	16	4	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	7	26	3	1	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	16	37	32	4	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	24	29	40	25	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	59	203	199	98	15
単独世帯（64歳以下）	431	69	231	93	26	11
単独世帯（65～74歳）	221	35	68	90	23	5
単独世帯（75歳以上）	309	35	114	97	44	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	33	96	87	62	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	78	295	153	60	32
64歳以下の夫婦世帯数	276	30	93	81	62	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	81	297	158	60	34
75歳以上の夫婦世帯数	330	40	157	77	33	24
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	152	446	329	109	56
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	62	201	144	59	35
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	34	33	23	4	4
30～39歳	154	12	97	33	4	9
40～49歳	288	38	127	93	26	4
50～54歳	286	26	124	60	73	4
55～59歳	231	41	84	87	17	1
60～64歳	327	55	117	107	34	15
65～74歳	801	113	315	256	99	18
75歳以上	859	98	338	247	116	61
不明	30	-	12	18	-	-
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）						
腐朽・破損あり	236	7	75	103	43	8
腐朽・破損なし	2,838	409	1,171	820	330	108

統計表13 住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	10	41	60	46	6
昭和26～45年	298	21	78	91	101	8
昭和46～55年	488	28	180	182	71	28
昭和56～平成2年	568	52	204	205	83	24
平成3～12年	612	88	280	189	33	22
平成13～17年	255	43	137	68	-	6
平成18～22年	165	42	80	34	3	6
平成23～27年	148	26	92	30	-	-
平成28～令和2年	230	81	104	24	11	11
令和3～5年9月	60	25	32	4	-	-
不明	85	-	19	36	25	5
年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）						
0円	627	90	260	181	83	14
1円～10万円未満	709	122	305	203	78	1
10～15万円未満	316	39	148	108	21	-
15～20万円未満	201	26	71	82	20	1
20～25万円未満	113	25	60	26	2	-
25～30万円未満	53	7	22	19	6	-
30～35万円未満	24	1	13	7	3	-
35万円以上	59	20	21	14	5	-
不明	223	10	71	53	21	68
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	338	970	694	239	84
単独世帯（64歳以下）	152	26	75	39	11	-
単独世帯（65歳以上）	418	55	163	133	59	8
65歳以上の夫婦世帯数	598	81	280	155	48	34
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	41	57	39	16	2
借家	749	78	276	229	135	31
単独世帯（64歳以下）	279	43	156	54	15	11
単独世帯（65歳以上）	112	15	19	54	8	15
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	17	3	12	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	6	35	36	14	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表14 住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	413	1,430	917	203	112
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	337	1,040	713	153	81
一戸建	2,236	308	990	708	153	76
長屋建	6	-	6	-	-	-
共同住宅	72	24	39	5	-	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	24	35	5	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	24	35	5	-	5
借家	749	76	389	204	50	31
民営賃貸住宅	526	62	290	115	37	22
一戸建	142	4	65	44	24	5
長屋建	16	4	7	4	2	-
共同住宅	368	55	218	67	11	17
木造	52	4	34	9	-	4
非木造	316	50	184	57	11	14
1～2階	88	8	55	20	5	-
3～5階	189	42	99	32	6	11
6階以上	39	-	30	6	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	14	66	80	11	8
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	33	9	1	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	24	35	5	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	49	115	68	24	17
100～150万円未満	349	34	147	122	27	20
150～200万円未満	339	36	152	95	36	18
200～300万円未満	563	76	260	177	38	12
300～400万円未満	492	35	245	177	21	13
400～500万円未満	266	47	121	75	14	9
500～700万円未満	365	41	177	109	28	11
700～1000万円未満	272	57	138	61	8	8
1000～1500万円未満	128	34	58	29	4	3
1500万円以上	16	3	8	4	-	-
不明	11	-	8	-	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	252	897	621	137	83
核家族世帯	1,814	224	813	578	122	78
夫婦のみの世帯	910	116	415	280	47	52
夫婦と子供から成る世帯	606	83	279	187	42	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	83	279	181	42	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	24	119	111	33	11
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	20	92	81	24	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	4	27	30	9	7
核家族以外の世帯	176	29	83	43	15	6
非親族を含む世帯	4	-	2	2	-	-
単独世帯	989	148	475	277	63	26
不明	91	13	56	18	3	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	12	23	14	4	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	6	25	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	15	47	22	5	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	23	53	38	3	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	59	245	196	59	14
単独世帯（64歳以下）	431	77	254	69	17	13
単独世帯（65～74歳）	221	29	75	98	14	5
単独世帯（75歳以上）	309	39	133	105	24	8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	36	106	123	12	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	79	310	154	34	39
64歳以下の夫婦世帯数	276	33	98	122	12	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	82	317	154	34	42
75歳以上の夫婦世帯数	330	42	162	77	20	29
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	144	483	343	69	54
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	68	223	151	35	25
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	36	38	17	3	4
30～39歳	154	14	80	47	5	9
40～49歳	288	34	177	60	14	4
50～54歳	286	28	138	103	10	7
55～59歳	231	39	105	69	16	1
60～64歳	327	57	143	84	28	15
65～74歳	801	101	363	255	58	26
75歳以上	859	102	372	277	62	47
不明	30	2	14	6	7	-
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）						
腐朽・破損あり	236	11	85	103	25	12
腐朽・破損なし	2,838	403	1,345	813	178	99

統計表14 住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	9	52	64	33	6
昭和26～45年	298	15	97	148	28	10
昭和46～55年	488	31	215	167	43	31
昭和56～平成2年	568	59	249	184	56	21
平成3～12年	612	92	318	162	19	21
平成13～17年	255	45	154	48	2	6
平成18～22年	165	51	83	20	4	6
平成23～27年	148	30	81	34	3	-
平成28～令和2年	230	59	128	33	5	5
令和3～5年9月	60	20	29	11	-	-
不明	85	2	23	45	10	5
現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）						
定期的に点検をしている	471	141	226	85	19	-
設備や部材の更新時期に適切に修繕等をしている	500	109	245	121	23	1
更新時期（修繕等が必要といわれる時期）を把握している	270	64	133	56	17	-
修繕等の費用を確保している	375	101	168	87	19	-
不具合が生じた際に修繕をしている	1,809	235	873	577	112	12
点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報を保管している	363	100	177	72	12	3
点検・修繕等はしていない	240	27	72	105	33	3
不明	162	12	43	36	5	67
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	337	1,040	713	153	81
単独世帯（64歳以下）	152	35	71	35	9	3
単独世帯（65歳以上）	418	51	163	168	33	3
65歳以上の夫婦世帯数	598	82	300	150	29	37
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	39	64	44	6	2
借家	749	76	389	204	50	31
単独世帯（64歳以下）	279	43	183	34	8	11
単独世帯（65歳以上）	112	17	45	36	5	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	17	4	5	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	5	62	22	2	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表15 住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	610	1,500	692	165	107
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	514	1,155	503	68	84
一戸建	2,236	482	1,117	488	68	80
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	22	37	8	-	5
木造	4	4	-	-	-	-
非木造	68	18	37	8	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	18	37	8	-	5
借家	749	96	346	189	96	22
民営賃貸住宅	526	61	268	141	34	22
一戸建	142	7	80	36	15	5
長屋建	16	4	5	8	-	-
共同住宅	368	50	184	97	20	17
木造	52	3	23	20	2	4
非木造	316	47	161	77	17	14
1～2階	88	11	46	27	4	-
3～5階	189	36	100	35	8	11
6階以上	39	-	15	16	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	25	62	32	60	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	10	16	17	1	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	18	37	8	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	60	106	80	15	11
100～150万円未満	349	48	199	64	19	19
150～200万円未満	339	50	187	63	25	14
200～300万円未満	563	150	280	108	11	15
300～400万円未満	492	91	204	115	70	12
400～500万円未満	266	52	131	66	6	11
500～700万円未満	365	64	165	119	6	11
700～1000万円未満	272	61	144	53	6	8
1000～1500万円未満	128	34	68	20	-	6
1500万円以上	16	2	13	2	-	-
不明	11	-	3	2	5	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	381	944	452	131	82
核家族世帯	1,814	354	861	403	120	76
夫婦のみの世帯	910	194	413	179	78	46
夫婦と子供から成る世帯	606	127	304	136	21	18
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	127	298	136	21	18
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	6	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	33	145	87	22	12
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	16	104	76	20	5
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	17	41	12	1	7
核家族以外の世帯	176	27	83	49	11	6
非親族を含む世帯	4	-	2	2	-	-
単独世帯	989	209	513	211	34	22
不明	91	21	41	27	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	12	19	15	8	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	5	29	4	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	22	47	13	7	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	26	59	31	1	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	90	267	165	33	19
単独世帯（64歳以下）	431	95	217	99	13	7
単独世帯（65～74歳）	221	42	123	42	8	5
単独世帯（75歳以上）	309	72	156	64	7	10
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	56	93	68	60	14
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	138	318	111	18	32
64歳以下の夫婦世帯数	276	53	90	61	60	12
65歳以上の夫婦世帯数	630	141	320	116	18	35
75歳以上の夫婦世帯数	330	80	159	62	5	23
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	240	573	201	29	48
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	135	230	105	7	25
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	26	35	30	3	4
30～39歳	154	12	92	31	9	9
40～49歳	288	49	166	60	7	6
50～54歳	286	58	94	74	57	4
55～59歳	231	61	105	52	11	1
60～64歳	327	76	155	74	6	15
65～74歳	801	153	414	176	39	20
75歳以上	859	175	419	190	27	49
不明	30	-	20	5	5	-

統計表15 住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分） （単位：百世帯）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	22	77	37	21	6
昭和26～45年	298	53	118	55	65	8
昭和46～55年	488	71	242	128	18	29
昭和56～平成2年	568	90	278	161	17	21
平成3～12年	612	106	343	128	20	16
平成13～17年	255	85	121	39	3	6
平成18～22年	165	55	79	24	1	6
平成23～27年	148	28	73	44	2	-
平成28～令和2年	230	68	102	46	7	7
令和3～5年9月	60	27	28	-	2	3
不明	85	5	39	29	7	5
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	514	1,155	503	68	84
単独世帯（64歳以下）	152	38	76	35	3	-
単独世帯（65歳以上）	418	104	213	83	12	5
65歳以上の夫婦世帯数	598	139	300	107	18	35
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	48	79	21	5	2
借家	749	96	346	189	96	22
単独世帯（64歳以下）	279	57	141	64	10	7
単独世帯（65歳以上）	112	10	66	24	3	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	2	20	9	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	5	56	26	3	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表16 住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	827	1,286	631	230	100
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	669	946	491	141	78
一戸建	2,236	616	921	487	138	73
長屋建	6	-	4	-	2	-
共同住宅	72	44	20	4	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	44	20	-	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	44	20	-	-	5
借家	749	158	340	140	89	22
民営賃貸住宅	526	109	257	105	33	22
一戸建	142	19	68	32	18	5
長屋建	16	4	5	8	-	-
共同住宅	368	86	183	66	15	17
木造	52	15	21	9	2	4
非木造	316	71	162	56	13	14
1～2階	88	20	55	9	4	-
3～5階	189	45	93	37	3	11
6階以上	39	6	14	11	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	42	57	24	57	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	7	26	11	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	44	20	-	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	68	105	73	14	13
100～150万円未満	349	78	141	69	42	19
150～200万円未満	339	75	137	92	21	14
200～300万円未満	563	162	245	110	33	12
300～400万円未満	492	168	154	87	70	12
400～500万円未満	266	60	124	57	16	9
500～700万円未満	365	82	165	81	26	11
700～1000万円未満	272	86	138	36	3	8
1000～1500万円未満	128	41	62	22	-	3
1500万円以上	16	3	11	2	-	-
不明	11	2	3	-	5	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	505	832	408	170	76
核家族世帯	1,814	467	747	371	159	70
夫婦のみの世帯	910	271	314	193	88	45
夫婦と子供から成る世帯	606	147	285	123	37	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	143	282	123	37	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	3	2	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	49	149	56	34	11
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	36	112	36	34	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	14	37	20	-	7
核家族以外の世帯	176	38	85	36	11	6
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	287	414	209	58	22
不明	91	34	39	15	2	2
<別掲>三世帯世帯	54	14	21	11	7	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	15	17	2	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	27	34	24	3	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	31	61	26	-	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	106	283	106	65	14
単独世帯（64歳以下）	431	117	205	88	14	7
単独世帯（65～74歳）	221	57	91	57	11	5
単独世帯（75歳以上）	309	105	113	53	28	9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	72	91	52	63	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	199	220	141	25	32
64歳以下の夫婦世帯数	276	68	84	52	63	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	203	227	141	25	35
75歳以上の夫婦世帯数	330	104	129	63	12	23
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	341	409	238	57	48
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	171	186	88	32	25
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	30	35	23	5	4
30～39歳	154	18	72	46	9	9
40～49歳	288	81	151	37	15	4
50～54歳	286	73	106	49	54	4
55～59歳	231	63	105	51	10	1
60～64歳	327	98	130	66	22	11
65～74歳	801	215	321	188	58	20
75歳以上	859	241	361	159	51	47
不明	30	8	6	11	5	-

統計表16 住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	24	72	42	19	6
昭和26～45年	298	51	98	73	69	8
昭和46～55年	488	97	189	130	44	27
昭和56～平成2年	568	130	247	124	49	19
平成3～12年	612	184	275	115	21	18
平成13～17年	255	82	119	43	5	6
平成18～22年	165	79	51	28	－	6
平成23～27年	148	53	72	23	－	－
平成28～令和2年	230	97	89	25	13	5
令和3～5年9月	60	23	29	3	5	－
不明	85	6	44	24	6	5
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	669	946	491	141	78
単独世帯（64歳以下）	152	43	68	30	11	－
単独世帯（65歳以上）	418	137	150	89	36	5
65歳以上の夫婦世帯数	598	201	208	130	25	35
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	54	53	42	4	2
借家	749	158	340	140	89	22
単独世帯（64歳以下）	279	74	137	58	2	7
単独世帯（65歳以上）	112	24	54	21	3	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	2	19	11	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	19	59	11	2	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表17 住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計	(単位：百世帯) 住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	685	1,314	681	290	103
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	608	1,077	435	122	81
一戸建	2,236	576	1,044	419	120	76
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	24	31	11	2	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	24	31	7	2	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	24	31	7	2	5
借家	749	77	237	245	168	22
民営賃貸住宅	526	48	185	179	91	22
一戸建	142	13	34	78	12	5
長屋建	16	2	6	4	4	-
共同住宅	368	32	146	97	75	17
木造	52	7	11	25	5	4
非木造	316	25	135	72	71	14
1～2階	88	6	52	10	21	-
3～5階	189	12	68	54	44	11
6階以上	39	8	15	8	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	24	38	50	68	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	5	13	16	10	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	24	31	7	2	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	60	115	59	27	11
100～150万円未満	349	66	129	85	45	23
150～200万円未満	339	59	165	80	20	14
200～300万円未満	563	129	261	123	38	12
300～400万円未満	492	130	167	103	80	12
400～500万円未満	266	55	120	62	20	9
500～700万円未満	365	87	149	84	34	11
700～1000万円未満	272	57	135	62	9	8
1000～1500万円未満	128	32	66	19	9	3
1500万円以上	16	10	4	2	-	-
不明	11	-	3	-	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	438	872	413	189	79
核家族世帯	1,814	396	802	367	177	73
夫婦のみの世帯	910	213	396	150	104	47
夫婦と子供から成る世帯	606	135	260	145	52	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	133	258	143	52	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	2	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	48	147	72	21	11
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	30	119	49	19	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	18	27	23	2	7
核家族以外の世帯	176	43	70	45	12	6
非親族を含む世帯	4	4	-	-	-	-
単独世帯	989	218	403	244	100	23
不明	91	25	39	24	2	2
＜別掲＞三世代世帯	54	13	17	14	8	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	3	25	6	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	28	35	21	5	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	33	58	20	7	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	100	259	145	56	14
単独世帯（64歳以下）	431	59	189	130	45	7
単独世帯（65～74歳）	221	48	84	66	19	5
単独世帯（75歳以上）	309	109	118	44	29	11
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	69	81	54	74	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	144	313	96	30	34
64歳以下の夫婦世帯数	276	66	77	49	74	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	147	315	101	30	37
75歳以上の夫婦世帯数	330	76	157	60	11	25
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	305	480	192	63	51
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	167	204	75	31	26
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	16	30	41	7	4
30～39歳	154	24	55	37	29	9
40～49歳	288	64	139	51	30	4
50～54歳	286	52	110	61	59	4
55～59歳	231	63	87	58	21	1
60～64歳	327	67	146	82	20	11
65～74歳	801	172	367	184	58	20
75歳以上	859	224	364	162	58	51
不明	30	3	15	5	8	-

統計表17 住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	36	78	42	2	6
昭和26～45年	298	44	110	70	67	8
昭和46～55年	488	105	203	117	32	30
昭和56～平成2年	568	78	262	122	88	19
平成3～12年	612	119	276	148	54	16
平成13～17年	255	76	116	49	5	8
平成18～22年	165	55	71	31	3	6
平成23～27年	148	40	69	24	15	-
平成28～令和2年	230	103	74	42	6	5
令和3～5年9月	60	20	25	4	11	-
不明	85	9	31	33	8	5
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）						
本人が実施している	108	11	52	25	19	-
本人・本人以外が実施している	66	16	22	17	11	-
本人以外が実施している	44	12	19	11	1	-
実施していない	2,022	497	857	448	192	27
不明	835	149	364	179	67	76
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	608	1,077	435	122	81
単独世帯（64歳以下）	152	27	98	25	2	-
単独世帯（65歳以上）	418	143	175	67	27	6
65歳以上の夫婦世帯数	598	147	296	96	22	37
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	61	53	33	7	2
借家	749	77	237	245	168	22
単独世帯（64歳以下）	279	32	91	105	43	7
単独世帯（65歳以上）	112	13	27	42	20	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	19	5	8	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	3	65	14	9	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表18 住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計	(単位：百世帯) 住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	798	1,241	675	246	113
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	690	1,035	434	79	87
一戸建	2,236	663	991	428	71	83
長屋建	6	-	2	-	4	-
共同住宅	72	17	40	6	4	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	17	36	6	4	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	17	36	6	4	5
借家	749	108	206	241	168	26
民営賃貸住宅	526	88	144	180	88	26
一戸建	142	46	20	55	16	5
長屋建	16	2	6	5	3	-
共同住宅	368	40	119	120	69	21
木造	52	4	12	27	5	4
非木造	316	36	106	93	64	17
1～2階	88	14	19	35	19	-
3～5階	189	22	62	53	39	14
6階以上	39	-	26	5	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	17	52	40	70	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	3	10	21	10	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	17	36	6	4	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	64	107	80	11	11
100～150万円未満	349	112	108	68	39	22
150～200万円未満	339	53	173	67	31	15
200～300万円未満	563	169	224	126	33	12
300～400万円未満	492	117	173	118	72	12
400～500万円未満	266	64	107	66	17	12
500～700万円未満	365	88	172	66	24	15
700～1000万円未満	272	63	120	69	11	8
1000～1500万円未満	128	53	50	16	3	5
1500万円以上	16	12	4	-	-	-
不明	11	2	3	-	5	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	503	839	404	159	85
核家族世帯	1,814	469	760	353	154	79
夫婦のみの世帯	910	257	360	153	93	47
夫婦と子供から成る世帯	606	133	269	135	48	22
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	129	267	135	48	22
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	4	2	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	78	132	65	13	11
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	57	95	52	13	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	21	37	13	-	7
核家族以外の世帯	176	34	79	51	5	7
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	265	364	246	87	26
不明	91	28	36	25	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	11	23	15	3	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	3	25	6	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	27	44	15	3	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	34	49	32	3	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	123	244	135	51	21
単独世帯（64歳以下）	431	70	150	147	52	11
単独世帯（65～74歳）	221	80	77	44	13	7
単独世帯（75歳以上）	309	112	122	50	17	8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	77	77	47	76	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	178	282	106	17	34
64歳以下の夫婦世帯数	276	74	75	41	76	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	180	285	112	17	36
75歳以上の夫婦世帯数	330	101	132	70	3	24
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	362	450	184	46	50
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	178	198	84	17	25
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	16	23	48	3	8
30～39歳	154	35	64	21	26	9
40～49歳	288	70	114	79	21	4
50～54歳	286	52	104	65	61	4
55～59歳	231	47	102	55	23	4
60～64歳	327	87	133	67	29	12
65～74歳	801	236	324	172	44	26
75歳以上	859	250	363	165	34	47
不明	30	6	14	5	5	-

統計表18 住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	44	71	41	2	6
昭和26～45年	298	55	117	68	51	8
昭和46～55年	488	133	191	109	26	27
昭和56～平成2年	568	103	251	106	85	24
平成3～12年	612	129	240	182	38	23
平成13～17年	255	83	103	57	5	7
平成18～22年	165	68	62	25	4	6
平成23～27年	148	32	72	31	13	－
平成28～令和2年	230	109	83	29	2	8
令和3～5年9月	60	23	21	6	11	－
不明	85	20	30	21	10	5
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）						
本人が実施している	108	27	46	16	15	4
本人・本人以外が実施している	66	20	29	17	－	－
本人以外が実施している	44	12	23	3	4	2
実施していない	2,022	557	803	460	175	27
不明	835	183	340	180	52	81
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	690	1,035	434	79	87
単独世帯（64歳以下）	152	31	80	34	7	－
単独世帯（65歳以上）	418	166	167	63	17	5
65歳以上の夫婦世帯数	598	180	271	99	13	36
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	60	71	21	1	2
借家	749	108	206	241	168	26
単独世帯（64歳以下）	279	39	70	113	45	11
単独世帯（65歳以上）	112	25	33	31	14	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	－	14	13	4	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	4	47	32	9	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表19 住宅の各要素の満足度⑩断熱性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑩断熱性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	410	1,117	960	464	123
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	349	847	765	266	98
一戸建	2,236	307	819	751	266	93
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	36	24	7	-	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	36	20	7	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	36	20	7	-	5
借家	749	61	270	195	198	26
民営賃貸住宅	526	56	192	150	105	22
一戸建	142	11	41	34	51	5
長屋建	16	2	6	3	5	-
共同住宅	368	43	145	113	49	17
木造	52	3	6	24	15	4
非木造	316	40	139	90	34	14
1～2階	88	8	46	25	9	-
3～5階	189	29	73	51	25	11
6階以上	39	3	20	13	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	63	28	85	3
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	5	14	16	8	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	36	20	7	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	31	97	89	40	16
100～150万円未満	349	33	135	80	83	19
150～200万円未満	339	25	133	122	37	21
200～300万円未満	563	59	257	164	69	13
300～400万円未満	492	69	155	143	104	20
400～500万円未満	266	34	74	106	40	12
500～700万円未満	365	60	114	130	49	11
700～1000万円未満	272	52	99	79	34	8
1000～1500万円未満	128	40	44	36	5	3
1500万円以上	16	7	7	2	-	-
不明	11	-	-	8	2	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	260	714	611	318	87
核家族世帯	1,814	232	659	541	302	81
夫婦のみの世帯	910	109	342	271	136	53
夫婦と子供から成る世帯	606	94	226	180	92	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯（夫婦）	601	94	224	176	92	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	4	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	29	91	91	74	14
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	17	71	67	59	7
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	12	20	24	15	7
核家族以外の世帯	176	29	55	70	16	6
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	136	374	303	143	34
不明	91	12	28	47	3	2
<別掲>三世帯世帯	54	10	11	22	9	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	5	18	10	5	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	25	41	15	8	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	23	41	36	18	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	59	195	182	120	18
単独世帯（64歳以下）	431	71	156	122	72	11
単独世帯（65～74歳）	221	17	93	79	20	11
単独世帯（75歳以上）	309	45	124	79	49	12
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	39	86	79	75	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	70	254	192	61	40
64歳以下の夫婦世帯数	276	36	86	70	75	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	73	254	200	61	42
75歳以上の夫婦世帯数	330	25	159	90	25	31
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	122	449	338	116	68
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	64	211	134	60	33
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	19	31	37	6	4
30～39歳	154	13	55	43	35	9
40～49歳	288	52	134	67	31	4
50～54歳	286	35	101	56	91	4
55～59歳	231	60	75	63	32	1
60～64歳	327	54	103	109	46	15
65～74歳	801	86	274	319	98	24
75歳以上	859	88	342	244	122	62
不明	30	3	2	23	2	-

統計表19 住宅の各要素の満足度⑩断熱性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

		住宅の各要素の満足度⑩断熱性（4区分）					
		総計	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）							
昭和25年以前	164	6	35	68	47	8	
昭和26～45年	298	1	84	101	99	13	
昭和46～55年	488	36	174	157	91	30	
昭和56～平成2年	568	34	191	202	123	19	
平成3～12年	612	77	246	220	44	25	
平成13～17年	255	62	135	32	16	10	
平成18～22年	165	56	56	40	7	6	
平成23～27年	148	43	62	40	3	-	
平成28～令和2年	230	68	86	52	16	8	
令和3～5年9月	60	22	19	13	6	-	
不明	85	3	30	35	12	5	
二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）							
すべての窓にある	346	145	124	47	24	6	
一部の窓にある	348	54	149	85	58	2	
ない	2,380	211	844	828	382	115	
不明	-	-	-	-	-	-	
属性（持ち家・借家別）（8区分）							
持ち家	2,325	349	847	765	266	98	
単独世帯（64歳以下）	152	36	42	51	23	-	
単独世帯（65歳以上）	418	60	162	124	59	14	
65歳以上の夫婦世帯数	598	73	244	181	58	42	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	48	46	48	11	2	
借家	749	61	270	195	198	26	
単独世帯（64歳以下）	279	35	114	71	49	11	
単独世帯（65歳以上）	112	2	56	34	10	9	
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	10	18	3	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	4	54	13	19	2	
不明	-	-	-	-	-	-	

統計表20 住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計	住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	324	1,355	984	277	134
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	272	1,018	736	191	108
一戸建	2,236	246	974	722	191	103
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	23	37	7	-	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	23	33	7	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	23	33	7	-	5
借家	749	52	337	248	87	26
民営賃貸住宅	526	47	239	150	68	22
一戸建	142	13	49	39	36	5
長屋建	16	-	6	6	5	-
共同住宅	368	33	184	106	28	17
木造	52	-	18	19	11	4
非木造	316	33	166	86	17	14
1～2階	88	5	44	27	11	-
3～5階	189	28	101	44	6	11
6階以上	39	-	22	14	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	3	68	86	19	3
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	2	30	12	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	23	33	7	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	18	127	84	28	16
100～150万円未満	349	25	158	91	51	24
150～200万円未満	339	19	163	106	30	21
200～300万円未満	563	59	258	192	40	14
300～400万円未満	492	57	212	168	35	20
400～500万円未満	266	26	97	101	29	12
500～700万円未満	365	45	158	107	43	13
700～1000万円未満	272	37	120	85	22	8
1000～1500万円未満	128	33	46	44	-	5
1500万円以上	16	4	11	1	-	-
不明	11	-	5	5	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	232	797	673	196	93
核家族世帯	1,814	212	716	621	179	87
夫婦のみの世帯	910	82	388	326	58	56
夫婦と子供から成る世帯	606	87	225	217	59	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	87	225	212	59	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	5	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	43	103	78	62	12
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	31	75	55	55	5
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	12	28	24	7	7
核家族以外の世帯	176	20	81	52	17	6
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	87	503	278	81	39
不明	91	3	53	33	-	2
<別掲>三世帯世帯	54	12	19	13	9	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	6	20	4	7	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	23	44	18	3	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	20	46	38	12	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	69	189	206	90	20
単独世帯（64歳以下）	431	49	220	120	30	11
単独世帯（65～74歳）	221	5	122	72	11	11
単独世帯（75歳以上）	309	33	150	68	40	17
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	17	108	124	30	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	65	281	202	28	41
64歳以下の夫婦世帯数	276	14	108	115	30	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	68	281	210	28	43
75歳以上の夫婦世帯数	330	29	152	103	14	32
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	93	548	304	74	74
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	54	241	124	46	38
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	15	45	25	8	4
30～39歳	154	14	81	39	12	9
40～49歳	288	43	126	84	31	4
50～54歳	286	16	123	118	25	4
55～59歳	231	48	82	75	22	4
60～64歳	327	37	120	120	35	15
65～74歳	801	71	403	250	51	26
75歳以上	859	79	363	255	94	67
不明	30	-	10	18	-	2

統計表20 住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	11	59	50	36	8
昭和26～45年	298	3	100	144	38	13
昭和46～55年	488	38	183	180	49	37
昭和56～平成2年	568	30	218	218	82	21
平成3～12年	612	53	333	165	38	24
平成13～17年	255	43	137	54	11	10
平成18～22年	165	37	76	40	6	6
平成23～27年	148	31	74	42	1	－
平成28～令和2年	230	59	113	44	5	10
令和3～5年9月	60	17	23	17	3	－
不明	85	－	39	33	8	5
太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）						
あり	432	22	216	139	42	13
なし	2,641	302	1,138	845	236	121
不明	－	－	－	－	－	－
太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）						
あり	220	52	119	34	4	10
なし	2,854	272	1,235	950	273	124
不明	－	－	－	－	－	－
二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）						
すべての窓にある	346	124	124	72	15	11
一部の窓にある	348	31	178	124	14	2
ない	2,380	169	1,052	789	248	121
不明	－	－	－	－	－	－
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	272	1,018	736	191	108
単独世帯（64歳以下）	152	22	71	44	15	－
単独世帯（65歳以上）	418	35	208	114	41	19
65歳以上の夫婦世帯数	598	65	264	198	28	43
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	43	58	43	9	2
借家	749	52	337	248	87	26
単独世帯（64歳以下）	279	27	149	76	15	11
単独世帯（65歳以上）	112	2	64	26	10	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	3	17	12	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	7	52	18	14	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表21 住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、建築の時期（10区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	340	1,111	1,088	395	141
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	277	867	799	269	112
一戸建	2,236	241	833	785	269	107
長屋建	6	2	4	-	-	-
共同住宅	72	31	26	11	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	31	26	7	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	31	26	7	-	5
借家	749	63	244	289	126	29
民営賃貸住宅	526	47	156	231	67	24
一戸建	142	5	33	74	25	5
長屋建	16	-	8	7	2	-
共同住宅	368	43	116	150	40	19
木造	52	-	17	18	13	4
非木造	316	43	99	132	28	15
1～2階	88	3	16	58	8	2
3～5階	189	33	61	70	14	11
6階以上	39	6	22	3	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	11	69	40	55	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	5	18	18	4	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	31	26	7	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	33	99	73	46	23
100～150万円未満	349	55	101	139	34	21
150～200万円未満	339	21	141	109	46	21
200～300万円未満	563	65	192	240	49	18
300～400万円未満	492	33	170	171	99	19
400～500万円未満	266	36	88	94	36	12
500～700万円未満	365	49	128	133	44	11
700～1000万円未満	272	19	125	93	26	8
1000～1500万円未満	128	27	58	30	6	8
1500万円以上	16	2	10	4	-	-
不明	11	-	-	2	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	184	706	729	270	101
核家族世帯	1,814	161	647	658	253	95
夫婦のみの世帯	910	82	352	287	122	67
夫婦と子供から成る世帯	606	48	210	262	72	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	46	208	260	71	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	2	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	31	85	110	59	14
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	27	62	78	47	7
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	5	23	32	11	7
核家族以外の世帯	176	23	60	71	17	6
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	140	361	338	113	38
不明	91	15	40	22	12	2
<別掲>三世帯世帯	54	10	13	21	9	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	9	23	5	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	2	46	32	9	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	19	35	44	19	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	51	179	239	87	18
単独世帯（64歳以下）	431	62	147	163	48	11
単独世帯（65～74歳）	221	36	70	89	14	13
単独世帯（75歳以上）	309	37	140	75	43	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	23	116	69	69	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	59	235	217	53	52
64歳以下の夫婦世帯数	276	21	116	65	64	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	62	235	220	59	54
75歳以上の夫婦世帯数	330	17	138	109	29	38
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	116	429	375	89	83
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	42	228	133	58	41
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	21	31	27	15	4
30～39歳	154	27	68	43	8	9
40～49歳	288	25	115	118	25	4
50～54歳	286	16	101	84	80	4
55～59歳	231	27	96	83	23	1
60～64歳	327	29	86	140	56	15
65～74歳	801	116	272	318	64	32
75歳以上	859	73	337	263	116	70
不明	30	5	4	11	8	2

統計表21 住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、建築の時期（10区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	285	945	932	340	58
要介護認定者等がある	277	19	92	97	44	25
要支援1～2	74	7	26	17	15	9
要介護1～2	100	9	27	44	15	6
要介護3～5	99	3	38	33	14	10
不明	237	35	74	59	11	58
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	7	31	81	37	8
昭和26～45年	298	5	66	106	103	18
昭和46～55年	488	11	217	169	60	32
昭和56～平成2年	568	45	170	228	107	19
平成3～12年	612	39	256	241	45	30
平成13～17年	255	55	109	76	5	10
平成18～22年	165	54	44	53	8	6
平成23～27年	148	32	73	38	4	2
平成28～令和2年	230	78	106	32	4	11
令和3～5年9月	60	14	26	20	—	—
不明	85	—	14	45	21	5
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家	72	31	26	11	—	5
エレベーターあり	68	31	26	7	—	5
ドアの一部がガラス張り	38	13	16	7	—	2
防犯カメラの設置	65	31	26	7	—	2
これらの設備はない	3	—	—	—	—	3
エレベーターなし	4	—	—	4	—	—
借家	475	56	166	180	51	23
エレベーターあり	134	36	47	36	5	11
ドアの一部がガラス張り	40	3	15	6	5	11
防犯カメラの設置	46	3	23	11	5	3
これらの設備はない	65	32	12	21	—	—
エレベーターなし	342	21	119	144	46	12
不明	—	—	—	—	—	—
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	31	26	11	—	5
高齢者対応型住宅である	31	9	16	2	—	5
高齢者対応型住宅ではない	41	22	10	9	—	—
借家	475	56	166	180	51	23
高齢者対応型住宅である	56	14	19	15	—	7
サービス付き高齢者住宅である	—	—	—	—	—	—
高齢者対応型住宅ではない	419	42	147	165	51	15
不明	—	—	—	—	—	—
高齢者等のための設備状況（3区分）						
高齢者等のための設備がある	2,157	297	834	674	264	88
うち一定のバリアフリー化	1,419	259	567	366	170	57
うち高度のバリアフリー化	231	87	104	25	6	9
高齢者等のための設備はない	917	42	277	414	131	53
不明	—	—	—	—	—	—
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	277	867	799	269	112
単独世帯（64歳以下）	152	24	57	47	23	1
単独世帯（65歳以上）	418	59	171	122	52	14
65歳以上の夫婦世帯数	598	62	226	204	52	54
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	18	71	42	21	2
借家	749	63	244	289	126	29
単独世帯（64歳以下）	279	38	90	116	24	11
単独世帯（65歳以上）	112	14	39	42	5	12
65歳以上の夫婦世帯数	32	—	9	16	6	—
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	3	20	57	11	2
不明	—	—	—	—	—	—

統計表22 住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、建築の時期（10区分）、居住面積水準状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	357	1,587	708	163	260
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	311	1,231	497	87	199
一戸建	2,236	281	1,186	492	87	190
長屋建	6	-	6	-	-	-
共同住宅	72	30	33	-	-	10
木造	4	4	-	-	-	-
非木造	68	26	33	-	-	10
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	26	33	-	-	10
借家	749	46	356	211	76	60
民営賃貸住宅	526	40	254	168	25	39
一戸建	142	11	59	46	7	19
長屋建	16	-	11	6	-	-
共同住宅	368	29	184	116	18	20
木造	52	-	23	23	-	6
非木造	316	29	162	94	18	14
1～2階	88	5	48	25	10	-
3～5階	189	18	92	61	8	11
6階以上	39	6	22	8	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	2	76	29	51	22
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	5	25	14	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	26	33	-	-	10
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	42	119	57	18	37
100～150万円未満	349	29	172	91	17	41
150～200万円未満	339	21	179	77	10	52
200～300万円未満	563	70	303	134	14	42
300～400万円未満	492	38	258	104	64	27
400～500万円未満	266	42	141	61	9	14
500～700万円未満	365	60	166	102	19	18
700～1000万円未満	272	33	158	61	6	15
1000～1500万円未満	128	21	79	12	3	14
1500万円以上	16	2	12	3	-	-
不明	11	-	-	8	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	224	1,035	451	120	160
核家族世帯	1,814	205	945	402	113	150
夫婦のみの世帯	910	90	503	160	64	93
夫婦と子供から成る世帯	606	69	318	163	28	29
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	67	316	162	28	27
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	1	-	2
男親又は女親と子供から成る世帯	298	46	125	79	21	28
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	30	93	57	20	21
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	16	32	22	1	7
核家族以外の世帯	176	19	90	49	8	10
非親族を含む世帯	4	-	2	2	-	-
単独世帯	989	127	490	236	39	96
不明	91	6	60	19	3	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	6	24	18	4	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	3	12	21	1	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	16	47	21	2	3
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	22	59	32	4	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	56	291	144	42	41
単独世帯（64歳以下）	431	47	238	122	10	13
単独世帯（65～74歳）	221	20	115	45	8	32
単独世帯（75歳以上）	309	55	129	61	18	46
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	24	158	35	60	14
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	66	345	126	4	77
64歳以下の夫婦世帯数	276	21	158	27	60	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	69	343	133	4	81
75歳以上の夫婦世帯数	330	31	166	69	2	63
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	126	566	213	31	157
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	72	222	97	20	91
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	22	45	22	4	4
30～39歳	154	19	76	46	2	11
40～49歳	288	34	154	77	19	4
50～54歳	286	16	172	47	48	4
55～59歳	231	37	118	56	14	5
60～64歳	327	38	158	101	13	17
65～74歳	801	88	460	169	20	65
75歳以上	859	98	397	182	40	142
不明	30	5	7	8	3	7

統計表22 住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、建築の時期（10区分）、居住面積水準状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）				（4区分）	
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明	
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）							
持ち家	72	30	33	-	-	10	
エレベーターあり	68	26	33	-	-	10	
ドアの一部がガラス張り	38	13	23	-	-	2	
防犯カメラの設置	65	26	33	-	-	7	
これらの設備はない	3	-	-	-	-	3	
エレベーターなし	4	4	-	-	-	-	
借家	475	31	235	152	23	33	
エレベーターあり	134	9	79	29	-	16	
ドアの一部がガラス張り	40	3	18	9	-	11	
防犯カメラの設置	46	3	32	8	-	3	
これらの設備はない	65	6	35	18	-	6	
エレベーターなし	342	22	156	123	23	17	
不明	-	-	-	-	-	-	
オートロックの別（共同住宅）（4区分）							
持ち家	72	30	33	-	-	10	
オートロック式	68	26	33	-	-	10	
オートロック式ではない	4	4	-	-	-	-	
借家	475	31	235	152	23	33	
オートロック式	44	7	26	7	-	3	
オートロック式ではない	431	24	209	145	23	30	
不明	-	-	-	-	-	-	
建築の時期（10区分）							
昭和25年以前	164	7	73	35	16	33	
昭和26～45年	298	36	88	95	55	24	
昭和46～55年	488	36	256	121	19	55	
昭和56～平成2年	568	37	279	190	32	31	
平成3～12年	612	43	351	154	21	44	
平成13～17年	255	39	164	28	-	24	
平成18～22年	165	44	90	19	2	10	
平成23～27年	148	33	88	17	9	1	
平成28～令和2年	230	66	108	29	2	26	
令和3～5年9月	60	16	37	5	-	2	
不明	85	-	53	16	8	9	
居住面積水準状況（3区分）							
最低居住面積水準未満	38	6	17	15	-	-	
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	87	395	251	34	54	
誘導居住面積水準以上	1,984	241	1,052	389	111	191	
不明	232	23	122	54	18	14	
属性（持ち家・借家別）（8区分）							
持ち家	2,325	311	1,231	497	87	199	
単独世帯（64歳以下）	152	22	82	43	5	-	
単独世帯（65歳以上）	418	73	190	83	27	46	
65歳以上の夫婦世帯数	598	69	329	116	4	81	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	36	75	34	5	5	
借家	749	46	356	211	76	60	
単独世帯（64歳以下）	279	25	156	80	4	13	
単独世帯（65歳以上）	112	2	54	23	-	32	
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	15	17	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	5	43	41	2	2	
不明	-	-	-	-	-	-	

統計表23 住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	289	1,154	943	563	124
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	246	901	679	397	102
一戸建	2,236	213	864	664	397	97
長屋建	6	2	-	4	-	-
共同住宅	72	30	31	6	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	30	31	2	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	30	31	2	-	5
借家	749	43	253	264	167	22
民営賃貸住宅	526	32	168	226	78	22
一戸建	142	4	27	62	44	5
長屋建	16	4	6	2	4	-
共同住宅	368	23	135	162	31	17
木造	52	2	26	13	7	4
非木造	316	22	109	149	24	14
1～2階	88	3	37	43	4	-
3～5階	189	18	52	94	14	11
6階以上	39	-	20	11	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	7	57	29	86	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	4	28	10	2	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	30	31	2	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	26	91	82	61	12
100～150万円未満	349	34	76	159	61	19
150～200万円未満	339	15	146	80	77	21
200～300万円未満	563	38	213	197	99	15
300～400万円未満	492	22	192	131	128	19
400～500万円未満	266	45	66	96	45	12
500～700万円未満	365	29	160	107	58	11
700～1000万円未満	272	45	145	57	17	8
1000～1500万円未満	128	29	54	30	8	7
1500万円以上	16	4	8	5	-	-
不明	11	-	2	-	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	186	750	570	393	91
核家族世帯	1,814	166	695	514	354	86
夫婦のみの世帯	910	81	330	277	168	54
夫婦と子供から成る世帯	606	57	278	145	106	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯（夫婦）	601	57	276	144	104	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	2	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	27	88	92	79	12
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	17	76	65	58	5
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	10	12	27	21	7
核家族以外の世帯	176	20	54	55	40	6
非親族を含む世帯	4	-	-	2	2	-
単独世帯	989	91	356	343	167	31
不明	91	12	48	29	1	2
<別掲>三世帯世帯	54	12	8	15	18	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	1	19	7	9	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	5	49	28	7	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	20	45	36	16	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	48	239	137	130	20
単独世帯（64歳以下）	431	45	180	165	33	7
単独世帯（65～74歳）	221	20	70	71	49	11
単独世帯（75歳以上）	309	24	100	102	71	12
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	30	99	69	80	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	51	231	205	88	42
64歳以下の夫婦世帯数	276	27	96	64	79	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	54	233	209	89	44
75歳以上の夫婦世帯数	330	21	117	121	38	32
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	96	363	360	203	69
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	34	158	182	93	35
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	17	31	36	10	4
30～39歳	154	11	69	58	9	9
40～49歳	288	20	121	108	36	4
50～54歳	286	17	106	79	79	4
55～59歳	231	33	113	56	27	1
60～64歳	327	41	128	91	56	11
65～74歳	801	91	288	230	168	24
75歳以上	859	57	292	279	165	67
不明	30	2	6	7	14	-
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）						
腐朽・破損あり	236	4	78	65	81	9
腐朽・破損なし	2,838	285	1,076	879	482	116

統計表23 住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	30	31	6	－	5
高齢者対応型住宅である	31	11	14	2	－	5
高齢者対応型住宅ではない	41	20	17	4	－	－
借家	475	33	189	190	46	17
高齢者対応型住宅である	56	6	29	14	－	7
サービス付き高齢者住宅である	－	－	－	－	－	－
高齢者対応型住宅ではない	419	27	161	176	46	10
不明	－	－	－	－	－	－
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	8	27	57	63	8
昭和26～45年	298	3	51	121	111	13
昭和46～55年	488	23	140	159	140	25
昭和56～平成2年	568	22	168	222	134	23
平成3～12年	612	63	276	183	67	24
平成13～17年	255	35	144	55	11	10
平成18～22年	165	31	93	26	8	6
平成23～27年	148	18	100	28	2	－
平成28～令和2年	230	67	109	41	2	11
令和3～5年9月	60	17	28	10	5	－
不明	85	2	18	42	18	5
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	246	901	679	397	102
単独世帯（64歳以下）	152	22	69	39	21	－
単独世帯（65歳以上）	418	34	145	131	95	14
65歳以上の夫婦世帯数	598	54	218	196	85	44
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	25	68	51	9	2
借家	749	43	253	264	167	22
単独世帯（64歳以下）	279	23	111	126	12	7
単独世帯（65歳以上）	112	10	26	42	25	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	－	15	13	4	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	2	45	21	23	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表24 住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	424	1,269	909	349	123
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	355	945	648	277	100
一戸建	2,236	325	906	633	277	96
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	28	31	10	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	28	31	5	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	28	31	5	-	5
借家	749	70	324	262	72	22
民営賃貸住宅	526	53	243	164	43	22
一戸建	142	11	46	64	16	5
長屋建	16	4	4	4	5	-
共同住宅	368	37	193	97	23	17
木造	52	7	17	20	5	4
非木造	316	30	177	77	19	14
1～2階	88	5	59	20	4	-
3～5階	189	25	90	54	9	11
6階以上	39	-	28	3	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	13	56	86	24	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	4	25	11	4	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	28	31	5	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	40	111	68	42	12
100～150万円未満	349	39	128	130	33	19
150～200万円未満	339	40	147	90	40	21
200～300万円未満	563	72	227	171	78	16
300～400万円未満	492	49	196	173	55	19
400～500万円未満	266	42	98	96	18	12
500～700万円未満	365	57	149	103	44	11
700～1000万円未満	272	54	138	56	16	8
1000～1500万円未満	128	29	62	20	14	4
1500万円以上	16	4	11	2	-	-
不明	11	-	2	-	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	288	803	562	248	89
核家族世帯	1,814	263	744	500	224	83
夫婦のみの世帯	910	146	345	257	107	54
夫婦と子供から成る世帯	606	69	304	157	61	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	69	302	155	59	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	2	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	48	96	85	56	14
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	32	78	67	37	7
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	17	17	18	19	7
核家族以外の世帯	176	25	59	62	24	6
非親族を含む世帯	4	-	-	2	2	-
単独世帯	989	123	420	323	92	31
不明	91	13	46	23	7	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	14	8	17	13	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	5	26	-	6	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	12	46	24	7	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	23	62	20	12	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	61	246	178	71	18
単独世帯（64歳以下）	431	62	217	120	24	7
単独世帯（65～74歳）	221	12	96	81	20	11
単独世帯（75歳以上）	309	46	101	110	39	12
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	29	100	122	27	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	117	245	135	78	42
64歳以下の夫婦世帯数	276	26	93	121	27	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	120	251	137	78	44
75歳以上の夫婦世帯数	330	41	133	91	32	32
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	155	429	318	121	69
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	73	170	164	60	35
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	17	37	30	10	4
30～39歳	154	14	89	33	10	9
40～49歳	288	28	150	80	26	4
50～54歳	286	29	111	114	27	5
55～59歳	231	42	115	51	22	1
60～64歳	327	51	133	93	38	11
65～74歳	801	136	312	235	93	24
75歳以上	859	104	316	263	113	64
不明	30	2	6	12	10	-
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）						
腐朽・破損あり	236	27	76	78	47	9
腐朽・破損なし	2,838	397	1,193	832	302	114

統計表24 住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	14	34	79	29	8
昭和26～45年	298	14	78	136	57	13
昭和46～55年	488	41	183	154	82	26
昭和56～平成2年	568	47	235	182	86	19
平成3～12年	612	104	288	142	55	24
平成13～17年	255	45	149	47	3	10
平成18～22年	165	54	68	29	8	6
平成23～27年	148	17	83	46	2	－
平成28～令和2年	230	70	99	45	5	11
令和3～5年9月	60	17	29	9	5	－
不明	85	－	22	43	15	5
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	355	945	648	277	100
単独世帯（64歳以下）	152	20	72	43	17	－
単独世帯（65歳以上）	418	51	150	149	54	14
65歳以上の夫婦世帯数	598	120	231	128	75	44
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	34	74	38	7	2
借家	749	70	324	262	72	22
単独世帯（64歳以下）	279	43	145	77	7	7
単独世帯（65歳以上）	112	8	47	42	5	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	－	20	9	3	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	6	61	5	19	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表25 住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	346	1,439	878	282	128
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	295	1,094	658	176	102
一戸建	2,236	266	1,055	642	176	97
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	28	36	4	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	28	36	-	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	28	36	-	-	5
借家	749	51	346	220	107	26
民営賃貸住宅	526	45	246	181	32	22
一戸建	142	4	54	58	21	5
長屋建	16	4	2	10	-	-
共同住宅	368	36	191	113	11	17
木造	52	3	25	19	-	4
非木造	316	33	165	93	11	14
1～2階	88	7	49	30	2	-
3～5階	189	22	93	60	3	11
6階以上	39	5	23	3	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	3	77	27	73	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	4	22	12	2	4
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	28	36	-	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	39	113	77	33	12
100～150万円未満	349	34	141	121	32	21
150～200万円未満	339	23	166	90	37	23
200～300万円未満	563	70	255	174	52	13
300～400万円未満	492	22	246	125	76	22
400～500万円未満	266	38	110	82	22	14
500～700万円未満	365	48	191	103	12	11
700～1000万円未満	272	37	138	80	9	8
1000～1500万円未満	128	31	66	25	3	3
1500万円以上	16	4	12	-	-	-
不明	11	-	2	-	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	228	917	562	196	87
核家族世帯	1,814	212	851	486	183	81
夫婦のみの世帯	910	123	399	247	88	53
夫婦と子供から成る世帯	606	52	347	142	51	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	52	343	139	51	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	3	2	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	38	106	98	44	14
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	34	75	69	37	7
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	4	30	29	8	7
核家族以外の世帯	176	16	65	76	13	6
非親族を含む世帯	4	-	2	-	2	-
単独世帯	989	107	465	296	83	39
不明	91	11	56	20	2	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	9	15	22	7	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	6	22	5	4	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	12	49	23	5	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	23	53	29	12	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	44	295	151	66	18
単独世帯（64歳以下）	431	55	231	116	22	7
単独世帯（65～74歳）	221	12	99	76	17	17
単独世帯（75歳以上）	309	38	125	95	35	15
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	29	125	62	61	14
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	94	274	185	26	38
64歳以下の夫婦世帯数	276	26	121	57	61	12
65歳以上の夫婦世帯数	630	97	277	190	26	41
75歳以上の夫婦世帯数	330	38	149	105	9	29
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	118	490	336	74	74
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	54	212	161	41	34
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	23	29	35	6	4
30～39歳	154	18	85	38	5	9
40～49歳	288	27	157	76	24	6
50～54歳	286	19	133	73	57	4
55～59歳	231	31	138	45	15	1
60～64歳	327	39	159	88	29	11
65～74歳	801	102	367	230	73	30
75歳以上	859	86	362	285	63	63
不明	30	2	9	9	10	-

統計表25 住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	28	36	4	-	5
高齢者対応型住宅である	31	11	16	-	-	5
高齢者対応型住宅ではない	41	17	20	4	-	-
借家	475	43	257	130	24	21
高齢者対応型住宅である	56	-	40	9	-	7
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	43	218	122	24	13
不明	-	-	-	-	-	-
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	6	49	58	43	8
昭和26～45年	298	10	92	116	68	13
昭和46～55年	488	25	213	165	59	26
昭和56～平成2年	568	42	253	198	55	21
平成3～12年	612	74	313	169	31	26
平成13～17年	255	34	164	41	5	10
平成18～22年	165	41	85	28	4	6
平成23～27年	148	19	103	23	-	4
平成28～令和2年	230	78	103	37	3	9
令和3～5年9月	60	17	28	12	3	-
不明	85	-	36	31	12	5
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	295	1,094	658	176	102
単独世帯（64歳以下）	152	19	83	35	15	-
単独世帯（65歳以上）	418	48	191	116	45	18
65歳以上の夫婦世帯数	598	97	254	184	22	41
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	35	74	37	7	2
借家	749	51	346	220	107	26
単独世帯（64歳以下）	279	35	148	80	7	7
単独世帯（65歳以上）	112	2	34	55	8	13
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	22	6	3	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	6	50	21	14	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表26 住宅の各要素の満足度⑰防犯性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の満足度⑰防犯性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	326	1,372	965	283	127
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	279	1,076	720	148	101
一戸建	2,236	243	1,040	709	148	97
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	37	26	4	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	37	26	-	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	37	26	-	-	5
借家	749	47	297	245	136	26
民営賃貸住宅	526	37	214	195	57	22
一戸建	142	10	54	41	31	5
長屋建	16	4	2	8	2	-
共同住宅	368	23	158	146	24	17
木造	52	3	17	28	-	4
非木造	316	20	141	118	24	14
1～2階	88	3	30	42	12	-
3～5階	189	14	93	65	6	11
6階以上	39	3	17	11	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	6	60	34	77	3
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	4	23	16	1	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	37	26	-	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	24	130	71	32	16
100～150万円未満	349	26	138	130	36	20
150～200万円未満	339	35	140	105	38	21
200～300万円未満	563	49	262	198	37	17
300～400万円未満	492	29	227	146	72	19
400～500万円未満	266	35	96	108	14	12
500～700万円未満	365	45	173	109	27	11
700～1000万円未満	272	46	132	70	16	8
1000～1500万円未満	128	35	59	27	3	3
1500万円以上	16	2	14	-	-	-
不明	11	-	-	2	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	221	913	567	200	90
核家族世帯	1,814	204	837	503	186	84
夫婦のみの世帯	910	107	428	224	96	55
夫婦と子供から成る世帯	606	76	284	193	38	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	76	280	191	38	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	3	2	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	21	125	87	52	14
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	14	95	59	46	7
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	8	29	28	5	7
核家族以外の世帯	176	17	76	63	14	6
非親族を含む世帯	4	-	2	-	2	-
単独世帯	989	97	416	360	81	35
不明	91	8	42	38	1	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	9	17	20	7	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	28	8	1	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	14	49	22	3	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	29	36	40	13	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	47	263	179	67	18
単独世帯（64歳以下）	431	42	186	174	18	11
単独世帯（65～74歳）	221	15	82	92	20	11
単独世帯（75歳以上）	309	39	136	86	35	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	31	122	52	74	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	76	304	172	22	43
64歳以下の夫婦世帯数	276	28	118	47	74	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	79	307	177	22	45
75歳以上の夫婦世帯数	330	40	161	86	10	32
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	122	493	335	70	71
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	64	225	141	36	36
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	12	36	41	5	4
30～39歳	154	17	73	50	5	9
40～49歳	288	33	145	77	30	4
50～54歳	286	27	96	98	61	4
55～59歳	231	28	119	60	22	1
60～64歳	327	40	139	109	24	15
65～74歳	801	74	364	283	55	25
75歳以上	859	95	387	238	74	65
不明	30	-	13	8	8	-

統計表26 住宅の各要素の満足度⑰防犯性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の満足度の防犯性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家	72	37	26	4	-	5
エレベーターあり	68	37	26	-	-	5
ドアの一部がガラス張り	38	17	19	-	-	2
防犯カメラの設置	65	37	26	-	-	2
これらの設備はない	3	-	-	-	-	3
エレベーターなし	4	-	-	4	-	-
借家	475	32	214	167	41	21
エレベーターあり	134	14	61	42	5	11
ドアの一部がガラス張り	40	3	21	-	5	11
防犯カメラの設置	46	3	22	13	5	3
これらの設備はない	65	11	24	30	-	-
エレベーターなし	342	18	153	125	36	10
不明	-	-	-	-	-	-
オートロックの別（共同住宅）（4区分）						
持ち家	72	37	26	4	-	5
オートロック式	68	37	26	-	-	5
オートロック式ではない	4	-	-	4	-	-
借家	475	32	214	167	41	21
オートロック式	44	8	21	10	1	3
オートロック式ではない	431	24	193	157	40	18
不明	-	-	-	-	-	-
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	5	51	51	48	8
昭和26～45年	298	9	102	107	67	13
昭和46～55年	488	25	192	187	53	31
昭和56～平成2年	568	37	226	226	60	20
平成3～12年	612	67	281	212	30	24
平成13～17年	255	46	161	36	3	10
平成18～22年	165	36	87	35	2	6
平成23～27年	148	22	100	20	6	-
平成28～令和2年	230	63	121	34	2	11
令和3～5年9月	60	17	29	14	-	-
不明	85	-	23	43	14	5
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	279	1,076	720	148	101
単独世帯（64歳以下）	152	22	70	53	7	-
単独世帯（65歳以上）	418	47	181	131	45	15
65歳以上の夫婦世帯数	598	79	284	171	19	45
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	38	59	52	3	2
借家	749	47	297	245	136	26
単独世帯（64歳以下）	279	21	116	120	10	11
単独世帯（65歳以上）	112	8	37	47	10	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	22	6	3	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	5	53	18	14	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表27 住宅の各要素の満足度⑱プライバシー確保（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の満足度⑱プライバシー確保（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	553	1,607	587	198	129
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	480	1,233	416	87	107
一戸建	2,236	444	1,193	409	87	102
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	37	31	-	-	5
木造	4	4	-	-	-	-
非木造	68	32	31	-	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	32	31	-	-	5
借家	749	73	374	170	110	22
民営賃貸住宅	526	53	269	135	46	22
一戸建	142	19	71	37	10	5
長屋建	16	2	8	5	1	-
共同住宅	368	31	191	93	35	17
木造	52	5	28	12	2	4
非木造	316	26	163	81	33	14
1～2階	88	8	43	33	4	-
3～5階	189	12	100	43	23	11
6階以上	39	6	20	5	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	17	77	24	61	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	2	28	11	3	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	32	31	-	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	39	156	40	25	12
100～150万円未満	349	64	167	55	43	21
150～200万円未満	339	53	193	62	10	21
200～300万円未満	563	98	309	126	15	15
300～400万円未満	492	103	219	90	62	19
400～500万円未満	266	50	121	78	3	14
500～700万円未満	365	58	202	66	27	11
700～1000万円未満	272	50	160	51	3	8
1000～1500万円未満	128	35	67	17	1	8
1500万円以上	16	4	10	2	-	-
不明	11	-	2	-	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	349	1,058	360	127	96
核家族世帯	1,814	331	961	313	118	90
夫婦のみの世帯	910	168	475	133	73	62
夫婦と子供から成る世帯	606	112	314	144	22	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	110	310	144	22	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	4	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	52	173	37	24	14
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	42	131	22	20	5
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	10	42	14	3	8
核家族以外の世帯	176	18	96	47	9	6
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	185	498	204	71	31
不明	91	17	49	23	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	6	28	17	2	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	34	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	25	54	7	3	4
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	25	61	27	4	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	101	291	130	35	16
単独世帯（64歳以下）	431	50	224	115	35	7
単独世帯（65～74歳）	221	42	111	50	7	11
単独世帯（75歳以上）	309	90	151	35	20	12
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	50	125	49	54	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	118	348	84	19	49
64歳以下の夫婦世帯数	276	46	123	44	54	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	122	349	89	19	51
75歳以上の夫婦世帯数	330	62	179	45	6	38
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	219	601	157	38	77
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	131	253	58	20	40
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	13	47	31	3	4
30～39歳	154	12	84	28	21	9
40～49歳	288	51	161	55	17	4
50～54歳	286	37	120	78	47	4
55～59歳	231	43	129	47	10	3
60～64歳	327	56	170	68	22	11
65～74歳	801	150	449	145	31	27
75歳以上	859	188	432	132	39	68
不明	30	3	14	5	8	-

統計表27 住宅の各要素の満足度⑱プライバシー確保（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の満足度⑱プライバシー確保（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	18	94	26	17	8
昭和26～45年	298	31	121	68	65	13
昭和46～55年	488	70	275	91	27	25
昭和56～平成2年	568	72	289	140	48	19
平成3～12年	612	87	343	127	26	29
平成13～17年	255	78	141	26	－	10
平成18～22年	165	64	77	14	2	7
平成23～27年	148	30	91	27	－	－
平成28～令和2年	230	82	121	10	5	13
令和3～5年9月	60	18	29	11	2	－
不明	85	3	26	46	5	5
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	480	1,233	416	87	107
単独世帯（64歳以下）	152	20	85	40	7	－
単独世帯（65歳以上）	418	126	202	50	27	14
65歳以上の夫婦世帯数	598	122	324	89	11	51
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	46	75	30	2	2
借家	749	73	374	170	110	22
単独世帯（64歳以下）	279	30	138	74	28	7
単独世帯（65歳以上）	112	7	60	35	－	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	－	24	－	8	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	5	75	6	5	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表28 居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	631	1,452	585	196	210
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	426	1,118	483	136	161
一戸建	2,236	382	1,091	480	133	151
長屋建	6	2	-	-	4	-
共同住宅	72	43	20	-	-	10
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	43	16	-	-	10
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	43	16	-	-	10
借家	749	205	334	102	60	49
民営賃貸住宅	526	169	261	58	8	30
一戸建	142	29	78	27	3	5
長屋建	16	-	12	2	2	-
共同住宅	368	140	170	28	3	26
木造	52	8	31	7	-	6
非木造	316	132	139	22	3	20
1～2階	88	41	41	2	-	3
3～5階	189	85	77	14	3	11
6階以上	39	6	22	5	-	6
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	17	52	40	52	18
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	19	21	4	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	43	16	-	-	10
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	54	114	46	17	41
100～150万円未満	349	60	171	57	18	44
150～200万円未満	339	44	163	90	12	29
200～300万円未満	563	112	269	115	28	39
300～400万円未満	492	75	202	119	72	24
400～500万円未満	266	44	164	38	11	9
500～700万円未満	365	117	169	49	20	11
700～1000万円未満	272	71	134	47	11	8
1000～1500万円未満	128	46	60	14	5	3
1500万円以上	16	7	5	4	-	-
不明	11	2	-	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	394	943	381	158	114
核家族世帯	1,814	365	856	346	140	108
夫婦のみの世帯	910	176	381	190	86	77
夫婦と子供から成る世帯	606	132	347	87	19	21
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	130	346	87	19	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	-	1	2
男親又は女親と子供から成る世帯	298	57	127	70	35	9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	49	93	54	21	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	9	34	16	14	6
核家族以外の世帯	176	29	88	34	18	6
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	215	480	173	28	93
不明	91	22	25	31	10	3
<別掲>三世帯世帯	54	2	27	13	11	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	13	21	4	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	20	63	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	30	71	10	5	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	116	285	120	34	19
単独世帯（64歳以下）	431	148	221	44	7	11
単独世帯（65～74歳）	221	30	113	47	7	24
単独世帯（75歳以上）	309	33	134	77	11	55
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	74	98	53	53	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	102	283	137	33	62
64歳以下の夫婦世帯数	276	71	93	49	53	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	104	286	141	33	65
75歳以上の夫婦世帯数	330	69	135	71	18	37
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	152	505	248	57	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	63	213	125	20	81
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	48	26	20	-	4
30～39歳	154	45	93	7	1	9
40～49歳	288	68	175	28	13	4
50～54歳	286	70	118	39	54	4
55～59歳	231	50	133	29	17	2
60～64歳	327	78	152	66	16	15
65～74歳	801	126	395	174	47	60
75歳以上	859	141	348	217	46	108
不明	30	5	12	5	3	5

統計表28 居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）						
自宅・住み込み	285	45	132	82	5	22
15分未満	607	201	322	55	13	17
15～30分未満	470	127	248	76	9	11
30～45分未満	315	44	134	62	62	14
45分～1時間未満	135	20	67	22	21	5
1時間～1時間30分未満	52	4	27	14	5	2
1時間30分～2時間未満	2	－	－	－	2	－
2時間以上	19	8	6	5	－	－
不明	2	－	－	－	－	2
最寄りの交通機関までの距離（11区分）						
駅まで200m未満	182	93	69	10	－	10
200～500m未満	384	151	174	27	6	26
500～1,000m未満	523	130	243	57	53	40
1,000～2,000m未満	394	81	192	88	16	17
バス停まで100m未満	69	3	35	29	2	－
100～200m未満	60	16	31	8	－	4
200～500m未満	121	29	49	30	8	6
500m以上	144	34	77	22	5	6
2,000m以上	1,590	176	774	401	122	117
バス停まで100m未満	373	77	144	100	20	31
100～200m未満	318	19	178	83	22	16
200～500m未満	481	48	241	126	26	40
500m以上	419	33	211	93	53	29
<別掲>駅まで1,000m未満	1,089	374	486	95	59	76
バス停まで100m未満	441	80	179	129	23	31
100～200m未満	378	35	210	91	22	21
200～500m未満	602	76	289	156	34	46
500m以上	563	67	288	114	58	35
最寄りの小学校までの距離（5区分）						
100m未満	－	－	－	－	－	－
100～200m未満	25	7	13	－	－	5
200～500m未満	323	122	146	32	8	14
500～1,000m未満	1,111	276	537	142	70	86
1,000m以上	1,615	226	756	410	118	104
最寄りの中学校までの距離（5区分）						
100m未満	－	－	－	－	－	－
100～200m未満	－	－	－	－	－	－
200～500m未満	25	6	13	3	－	3
500～1,000m未満	483	135	216	53	59	21
1,000m以上	2,565	491	1,223	529	138	185
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	40	41	4	－	7
250～500m未満	134	68	51	－	－	15
500～1,000m未満	402	105	258	12	－	27
1,000m以上	2,444	418	1,101	568	196	160
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	426	1,118	483	136	161
単独世帯（64歳以下）	152	36	93	17	6	－
単独世帯（65歳以上）	418	50	194	107	16	51
65歳以上の夫婦世帯数	598	100	264	135	33	65
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	27	106	15	4	2
借家	749	205	334	102	60	49
単独世帯（64歳以下）	279	112	128	26	1	11
単独世帯（65歳以上）	112	12	53	17	2	28
65歳以上の夫婦世帯数	32	4	22	6	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	35	49	6	1	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表29 居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの郵便局・銀行までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	671	1,241	737	323	102
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	451	982	614	200	78
一戸建	2,236	412	956	601	193	73
長屋建	6	2	-	-	4	-
共同住宅	72	37	24	6	-	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	37	20	6	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	37	20	6	-	5
借家	749	219	259	123	124	24
民営賃貸住宅	526	190	190	69	53	24
一戸建	142	38	42	24	33	5
長屋建	16	-	9	6	2	-
共同住宅	368	152	139	39	18	19
木造	52	13	20	9	4	6
非木造	316	138	120	31	14	14
1～2階	88	41	41	5	-	-
3～5階	189	88	62	15	14	11
6階以上	39	9	17	10	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	17	45	48	71	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	12	25	6	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	37	20	6	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	58	89	89	26	11
100～150万円未満	349	72	85	109	65	19
150～200万円未満	339	74	127	97	26	14
200～300万円未満	563	123	232	145	48	16
300～400万円未満	492	77	208	103	94	11
400～500万円未満	266	47	167	31	11	9
500～700万円未満	365	105	163	56	30	11
700～1000万円未満	272	65	116	69	14	8
1000～1500万円未満	128	46	45	28	6	3
1500万円以上	16	4	8	4	-	-
不明	11	-	2	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	393	855	458	207	77
核家族世帯	1,814	362	769	418	194	71
夫婦のみの世帯	910	175	346	241	103	45
夫婦と子供から成る世帯	606	132	337	75	46	17
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	130	335	75	43	17
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	55	87	103	45	9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	52	63	68	34	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	3	24	35	11	6
核家族以外の世帯	176	31	86	40	13	6
非親族を含む世帯	4	-	2	2	-	-
単独世帯	989	252	352	247	114	23
不明	91	25	32	30	2	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	2	40	6	6	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	14	21	-	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	24	59	3	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	39	54	10	13	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	105	264	129	59	16
単独世帯（64歳以下）	431	157	169	83	15	7
単独世帯（65～74歳）	221	33	83	57	40	8
単独世帯（75歳以上）	309	60	91	99	52	8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	68	92	59	59	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	107	254	182	44	30
64歳以下の夫婦世帯数	276	66	84	57	59	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	110	262	182	44	33
75歳以上の夫婦世帯数	330	45	146	94	22	23
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	169	410	327	138	47
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	75	186	159	58	23
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	43	30	13	7	4
30～39歳	154	57	73	12	5	9
40～49歳	288	81	145	40	18	4
50～54歳	286	67	103	52	59	4
55～59歳	231	51	106	46	27	-
60～64歳	327	78	139	86	13	11
65～74歳	801	157	320	210	94	21
75歳以上	859	135	315	269	94	47
不明	30	2	9	9	7	2

統計表29 居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの郵便局・銀行までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便（4区分） （単位：世帯）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
最寄りの郵便局・銀行までの距離（5区分）						
100m未満	136	34	42	48	11	2
100～200m未満	307	103	89	91	11	12
200～500m未満	772	194	265	157	123	33
500～1,000m未満	990	251	493	155	65	26
1,000m以上	868	87	352	286	113	30
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	451	982	614	200	78
単独世帯（64歳以下）	152	36	69	41	6	-
単独世帯（65歳以上）	418	70	150	140	53	6
65歳以上の夫婦世帯数	598	110	235	180	41	33
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	33	102	9	9	2
借家	749	219	259	123	124	24
単独世帯（64歳以下）	279	121	100	41	9	7
単独世帯（65歳以上）	112	23	24	16	39	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	27	2	3	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	44	32	5	9	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表30 居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、子の居住地（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	384	1,407	861	295	127
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	286	1,066	686	201	86
一戸建	2,236	266	1,020	678	190	81
長屋建	6	-	2	-	4	-
共同住宅	72	20	40	8	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	20	40	3	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	20	40	3	-	5
借家	749	99	341	175	94	41
民営賃貸住宅	526	80	272	103	33	37
一戸建	142	26	45	29	27	14
長屋建	16	-	4	11	2	-
共同住宅	368	54	224	64	3	23
木造	52	2	30	14	-	6
非木造	316	52	193	50	3	17
1～2階	88	19	52	13	-	4
3～5階	189	30	122	24	3	11
6階以上	39	3	20	13	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	12	45	58	62	3
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	6	24	13	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	20	40	3	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	40	111	85	21	16
100～150万円未満	349	42	110	120	58	20
150～200万円未満	339	37	158	103	17	25
200～300万円未満	563	44	277	172	48	21
300～400万円未満	492	19	242	140	81	11
400～500万円未満	266	34	148	61	13	9
500～700万円未満	365	85	162	77	27	14
700～1000万円未満	272	47	124	71	22	8
1000～1500万円未満	128	37	63	20	5	3
1500万円以上	16	-	10	6	-	-
不明	11	-	2	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	266	895	545	193	91
核家族世帯	1,814	246	813	489	181	85
夫婦のみの世帯	910	108	387	269	95	50
夫婦と子供から成る世帯	606	93	324	128	45	17
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	91	322	128	43	17
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	45	102	92	40	19
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	43	77	63	25	13
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	3	25	29	15	6
核家族以外の世帯	176	20	82	56	12	6
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	112	459	292	92	33
不明	91	6	50	23	10	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	2	36	13	3	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	14	17	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	6	53	23	7	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	33	60	20	4	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	81	269	142	57	26
単独世帯（64歳以下）	431	51	262	86	17	15
単独世帯（65～74歳）	221	17	90	67	39	8
単独世帯（75歳以上）	309	45	97	123	33	11
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	45	107	66	57	16
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	60	280	204	38	34
64歳以下の夫婦世帯数	276	42	100	63	57	13
65歳以上の夫婦世帯数	630	63	286	206	38	37
75歳以上の夫婦世帯数	330	29	148	104	23	26
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	110	437	373	117	54
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	65	184	182	42	29
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	25	41	24	-	8
30～39歳	154	18	102	20	6	9
40～49歳	288	56	145	67	12	7
50～54歳	286	29	129	65	60	4
55～59歳	231	28	129	48	25	-
60～64歳	327	46	160	82	24	15
65～74歳	801	81	357	241	91	32
75歳以上	859	100	335	297	73	53
不明	30	2	10	16	3	-

統計表30 居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、子の居住地（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	331	1,207	727	230	64
要介護認定者等がある	277	25	108	95	41	8
要支援1～2	74	4	18	21	25	6
要介護1～2	100	6	49	39	4	2
要介護3～5	99	15	39	32	12	—
不明	237	28	92	39	24	54
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	20	40	8	—	5
高齢者対応型住宅である	31	6	18	3	—	5
高齢者対応型住宅ではない	41	15	22	4	—	—
借家	475	68	277	91	12	27
高齢者対応型住宅である	56	9	21	13	6	7
サービス付き高齢者住宅である	—	—	—	—	—	—
高齢者対応型住宅ではない	419	59	256	78	7	19
不明	—	—	—	—	—	—
最寄りの医療機関までの距離（4区分）						
250m未満	519	102	239	92	70	16
250～500m未満	477	99	299	45	11	23
500～1,000m未満	819	88	436	214	26	55
1,000m以上	1,259	96	434	510	187	32
最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）						
250m未満	474	104	224	108	12	27
250～500m未満	487	101	247	80	27	32
500～1,000m未満	680	70	411	159	16	24
1,000～2,000m未満	623	60	253	219	71	20
2,000m以上	810	49	273	295	169	23
子の居住地（6区分）						
子はいない	720	71	345	200	64	40
一緒に住んでいる	1,043	153	509	261	80	40
徒歩5分程度の場所に住んでいる	107	14	19	43	16	15
片道15分未満の場所に住んでいる	200	18	123	50	2	7
片道1時間未満の場所に住んでいる	319	50	133	101	30	5
片道1時間以上の場所に住んでいる	578	67	242	172	80	16
不明	108	11	36	35	24	3
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	33	32	14	—	14
250～500m未満	134	28	92	11	—	4
500～1,000m未満	402	58	207	112	6	19
1,000m以上	2,444	266	1,077	723	289	89
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	286	1,066	686	201	86
単独世帯（64歳以下）	152	19	96	25	13	—
単独世帯（65歳以上）	418	46	155	160	48	9
65歳以上の夫婦世帯数	598	63	264	195	38	37
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	18	88	36	10	2
借家	749	99	341	175	94	41
単独世帯（64歳以下）	279	32	167	62	4	15
単独世帯（65歳以上）	112	15	32	31	25	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	—	21	11	—	—
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	35	42	13	1	2
不明	—	—	—	—	—	—

統計表31 居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの公民館・集会所までの距離（4区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	344	1,260	984	327	159
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	256	935	780	232	122
一戸建	2,236	225	904	768	222	117
長屋建	6	-	2	-	4	-
共同住宅	72	30	26	11	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	30	26	7	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	30	26	7	-	5
借家	749	89	324	204	94	38
民営賃貸住宅	526	82	260	123	28	33
一戸建	142	20	54	44	10	14
長屋建	16	-	4	11	2	-
共同住宅	368	62	202	68	16	19
木造	52	4	35	6	-	6
非木造	316	58	167	62	16	14
1～2階	88	17	56	15	-	-
3～5階	189	37	96	34	11	11
6階以上	39	3	15	13	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	4	39	66	66	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	4	25	15	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	30	26	7	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	44	77	99	32	21
100～150万円未満	349	48	118	126	30	28
150～200万円未満	339	28	136	122	25	26
200～300万円未満	563	45	262	166	65	24
300～400万円未満	492	16	183	187	81	25
400～500万円未満	266	41	130	66	18	11
500～700万円未満	365	66	163	86	38	13
700～1000万円未満	272	23	134	83	23	8
1000～1500万円未満	128	30	50	41	4	3
1500万円以上	16	4	5	4	2	-
不明	11	-	-	2	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	237	798	622	236	98
核家族世帯	1,814	217	726	559	222	90
夫婦のみの世帯	910	91	351	300	116	52
夫婦と子供から成る世帯	606	83	291	167	49	17
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	83	288	167	47	17
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	3	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	44	84	93	57	21
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	41	54	65	46	15
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	3	29	27	11	7
核家族以外の世帯	176	20	72	63	13	7
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	106	424	331	81	46
不明	91	1	34	30	10	15
＜別掲＞三世帯世帯	54	2	27	20	4	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	7	22	8	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	5	46	27	11	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	40	48	15	13	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	72	225	182	68	27
単独世帯（64歳以下）	431	69	230	103	18	11
単独世帯（65～74歳）	221	9	80	98	20	12
単独世帯（75歳以上）	309	27	105	123	30	23
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	41	79	93	65	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	50	270	206	51	39
64歳以下の夫婦世帯数	276	41	76	87	62	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	50	273	212	54	42
75歳以上の夫婦世帯数	330	36	136	97	33	28
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	85	423	402	104	78
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	49	183	185	41	45
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	21	34	30	8	4
30～39歳	154	27	79	32	7	9
40～49歳	288	42	131	81	30	4
50～54歳	286	20	139	68	55	4
55～59歳	231	38	91	81	19	1
60～64歳	327	54	133	100	24	15
65～74歳	801	64	318	284	83	52
75歳以上	859	77	322	302	88	71
不明	30	-	11	6	13	-

統計表31 居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの公民館・集会所までの距離（4区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
最寄りの公民館・集会所までの距離（4区分）						
250m未満	992	66	402	372	108	44
250～500m未満	831	147	313	225	104	42
500～1,000m未満	798	106	357	216	80	40
1,000m以上	453	26	187	171	35	34
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	19	55	3	2	14
250～500m未満	134	43	71	17	-	4
500～1,000m未満	402	82	226	72	6	15
1,000m以上	2,444	200	908	892	319	126
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	256	935	780	232	122
単独世帯（64歳以下）	152	26	81	38	7	-
単独世帯（65歳以上）	418	33	157	163	41	25
65歳以上の夫婦世帯数	598	50	246	207	54	42
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	18	77	42	15	2
借家	749	89	324	204	94	38
単独世帯（64歳以下）	279	43	149	65	10	11
単独世帯（65歳以上）	112	4	28	59	10	10
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	27	5	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	34	40	8	9	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表32 居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	360	1,385	837	240	252
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	293	1,021	657	163	190
一戸建	2,236	268	978	648	157	185
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	25	38	5	-	5
木造	4	4	-	-	-	-
非木造	68	21	38	5	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	21	38	5	-	5
借家	749	67	363	180	77	62
民営賃貸住宅	526	59	273	130	26	39
一戸建	142	19	53	38	15	17
長屋建	16	-	5	11	-	-
共同住宅	368	40	214	81	11	22
木造	52	-	26	13	4	9
非木造	316	40	189	67	7	14
1～2階	88	15	58	15	-	-
3～5階	189	18	106	47	7	11
6階以上	39	6	25	5	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	3	64	43	47	23
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	5	27	8	4	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	21	38	5	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	30	107	75	20	41
100～150万円未満	349	47	100	135	27	41
150～200万円未満	339	23	153	89	18	55
200～300万円未満	563	43	285	141	38	55
300～400万円未満	492	25	228	144	79	16
400～500万円未満	266	45	135	60	15	11
500～700万円未満	365	60	174	95	21	15
700～1000万円未満	272	47	137	60	19	8
1000～1500万円未満	128	35	56	27	1	10
1500万円以上	16	4	6	6	-	-
不明	11	-	2	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	259	873	538	179	141
核家族世帯	1,814	243	797	471	172	130
夫婦のみの世帯	910	99	387	249	96	80
夫婦と子供から成る世帯	606	103	297	138	47	20
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	102	296	138	47	18
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	-	1	2
男親又は女親と子供から成る世帯	298	41	114	84	29	31
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	39	86	54	19	24
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	3	28	30	10	7
核家族以外の世帯	176	16	76	67	7	11
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	93	478	261	52	105
不明	91	8	30	38	9	6
＜別掲＞三世帯世帯	54	2	28	18	5	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	10	21	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	19	41	21	8	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	47	48	17	7	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	64	272	149	51	38
単独世帯（64歳以下）	431	42	268	86	21	14
単独世帯（65～74歳）	221	9	98	69	13	32
単独世帯（75歳以上）	309	40	96	99	16	59
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	35	111	75	55	14
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	64	273	174	40	65
64歳以下の夫婦世帯数	276	32	109	70	55	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	66	274	179	40	70
75歳以上の夫婦世帯数	330	33	151	78	28	40
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	107	456	312	69	148
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	56	185	144	25	92
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	17	51	22	4	4
30～39歳	154	16	78	43	9	9
40～49歳	288	62	149	57	16	4
50～54歳	286	18	156	44	60	7
55～59歳	231	36	118	66	8	3
60～64歳	327	40	152	98	21	16
65～74歳	801	80	328	252	63	77
75歳以上	859	88	335	248	56	132
不明	30	2	18	7	3	-

統計表32 居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
最寄りの公園までの距離（4区分）						
250m未満	995	158	504	186	61	86
250～500m未満	416	66	206	98	23	23
500～1,000m未満	429	43	215	100	34	36
1,000m以上	1,235	92	460	453	122	108
最寄りの保育所までの距離（5区分）						
100m未満	34	10	24	-	-	-
100～200m未満	136	19	80	20	1	16
200～500m未満	487	86	257	95	5	43
500～1,000m未満	965	149	493	155	81	88
1,000m以上	1,451	96	530	567	153	105
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	19	43	14	-	17
250～500m未満	134	19	89	19	3	4
500～1,000m未満	402	75	234	60	3	30
1,000m以上	2,444	246	1,019	743	235	202
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	293	1,021	657	163	190
単独世帯（64歳以下）	152	20	100	22	10	-
単独世帯（65歳以上）	418	44	167	120	27	59
65歳以上の夫婦世帯数	598	66	249	173	40	70
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	40	72	31	10	2
借家	749	67	363	180	77	62
単独世帯（64歳以下）	279	22	168	64	11	14
単独世帯（65歳以上）	112	4	27	48	1	32
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	26	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	36	37	13	4	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表33 居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、子の居住地（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	379	1,598	740	205	152
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	276	1,304	543	90	112
一戸建	2,236	253	1,259	529	87	108
長屋建	6	-	6	-	-	-
共同住宅	72	20	34	14	-	5
木造	4	4	-	-	-	-
非木造	68	16	34	14	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	16	34	14	-	5
借家	749	103	294	197	115	39
民営賃貸住宅	526	87	192	153	63	30
一戸建	142	27	52	32	22	8
長屋建	16	-	1	11	4	-
共同住宅	368	61	139	110	36	22
木造	52	-	15	21	6	9
非木造	316	61	123	89	30	14
1～2階	88	21	31	31	5	-
3～5階	189	37	77	39	25	11
6階以上	39	3	15	18	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	11	76	35	49	9
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	5	26	10	3	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	16	34	14	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	32	108	93	16	24
100～150万円未満	349	54	142	87	46	21
150～200万円未満	339	28	185	87	13	25
200～300万円未満	563	58	290	159	27	29
300～400万円未満	492	34	253	125	63	16
400～500万円未満	266	40	170	40	8	9
500～700万円未満	365	71	217	52	13	13
700～1000万円未満	272	34	146	70	14	8
1000～1500万円未満	128	26	77	20	-	5
1500万円以上	16	2	11	-	3	-
不明	11	-	-	8	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	232	1,124	415	124	95
核家族世帯	1,814	223	996	388	119	89
夫婦のみの世帯	910	80	491	211	72	56
夫婦と子供から成る世帯	606	93	350	110	30	23
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	93	346	108	30	23
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	3	2	-	1
男親又は女親と子供から成る世帯	298	50	155	67	17	9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	46	109	55	10	2
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	5	47	12	7	7
核家族以外の世帯	176	9	128	27	6	6
非親族を含む世帯	4	2	-	2	-	-
単独世帯	989	131	439	291	78	51
不明	91	14	35	33	3	6
＜別掲＞三世帯世帯	54	2	44	7	-	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	13	20	2	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	16	54	17	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	34	70	8	5	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	76	312	136	30	21
単独世帯（64歳以下）	431	57	226	101	31	16
単独世帯（65～74歳）	221	23	93	73	20	11
単独世帯（75歳以上）	309	47	110	105	24	24
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	33	143	48	54	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	47	346	164	18	43
64歳以下の夫婦世帯数	276	30	137	45	54	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	49	351	166	18	46
75歳以上の夫婦世帯数	330	29	154	97	17	33
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	112	522	314	65	79
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	65	204	153	31	49
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	11	34	34	14	4
30～39歳	154	36	75	12	22	9
40～49歳	288	68	168	43	6	4
50～54歳	286	27	149	46	57	7
55～59歳	231	22	137	60	7	6
60～64歳	327	40	214	53	5	15
65～74歳	801	72	431	226	42	30
75歳以上	859	101	378	254	50	77
不明	30	3	12	13	3	-

統計表33 居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、子の居住地（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	325	1,368	631	163	73
要介護認定者等がある	277	15	150	70	31	11
要支援1～2	74	5	30	13	20	6
要介護1～2	100	3	48	35	11	4
要介護3～5	99	7	71	19	－	1
不明	237	38	80	40	11	68
子の居住地（6区分）						
子はいない	720	81	324	203	65	47
一緒に住んでいる	1,043	173	573	211	44	41
徒歩5分程度の場所に住んでいる	107	16	58	14	0	18
片道15分未満の場所に住んでいる	200	26	131	32	4	7
片道1時間未満の場所に住んでいる	319	25	178	105	3	7
片道1時間以上の場所に住んでいる	578	42	301	144	66	25
不明	108	16	32	30	23	7
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	7	49	27	5	6
250～500m未満	134	32	62	34	－	6
500～1,000m未満	402	68	209	94	12	18
1,000m以上	2,444	272	1,278	585	188	121
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	276	1,304	543	90	112
単独世帯（64歳以下）	152	14	112	22	2	2
単独世帯（65歳以上）	418	56	189	128	29	16
65歳以上の夫婦世帯数	598	49	330	157	16	46
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	34	90	20	9	2
借家	749	103	294	197	115	39
単独世帯（64歳以下）	279	44	113	79	29	14
単独世帯（65歳以上）	112	14	15	50	15	18
65歳以上の夫婦世帯数	32	－	21	9	2	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	29	53	8	1	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表34 居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、家計を主に支える者の入居時期（10区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	311	1,939	547	166	111
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	253	1,536	377	79	79
一戸建	2,236	244	1,485	357	75	74
長屋建	6	-	2	-	4	-
共同住宅	72	9	39	20	-	5
木造	4	4	-	-	-	-
非木造	68	4	39	20	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	4	39	20	-	5
借家	749	58	402	170	87	31
民営賃貸住宅	526	44	274	141	36	31
一戸建	142	6	87	34	1	14
長屋建	16	2	5	9	-	-
共同住宅	368	36	182	98	35	17
木造	52	2	31	13	2	4
非木造	316	33	151	85	33	14
1～2階	88	7	41	14	26	-
3～5階	189	27	90	54	7	11
6階以上	39	-	20	16	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	12	97	20	51	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	3	31	10	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	4	39	20	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	39	152	63	5	14
100～150万円未満	349	66	194	57	16	17
150～200万円未満	339	34	216	59	11	18
200～300万円未満	563	64	328	127	28	16
300～400万円未満	492	18	312	73	78	11
400～500万円未満	266	16	179	49	12	9
500～700万円未満	365	33	245	64	9	15
700～1000万円未満	272	22	201	36	4	8
1000～1500万円未満	128	19	99	7	-	3
1500万円以上	16	-	10	6	-	-
不明	11	-	2	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	168	1,304	314	121	83
核家族世帯	1,814	152	1,171	298	119	74
夫婦のみの世帯	910	77	562	154	73	43
夫婦と子供から成る世帯	606	45	391	116	37	17
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	45	390	114	36	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	2	1	2
男親又は女親と子供から成る世帯	298	30	218	28	9	14
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	24	161	19	4	13
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	6	56	9	5	1
核家族以外の世帯	176	15	133	16	3	9
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	137	576	206	45	26
不明	91	5	57	27	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	2	45	6	-	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	8	25	1	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	7	74	7	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	4	82	28	3	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	50	371	97	32	24
単独世帯（64歳以下）	431	44	273	81	26	7
単独世帯（65～74歳）	221	15	130	65	3	8
単独世帯（75歳以上）	309	76	162	47	14	10
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	19	163	39	57	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	58	397	115	16	30
64歳以下の夫婦世帯数	276	16	154	39	57	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	61	405	115	16	33
75歳以上の夫婦世帯数	330	38	189	75	5	23
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	145	659	198	40	50
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	97	278	82	20	26
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	9	46	32	7	4
30～39歳	154	26	78	35	7	9
40～49歳	288	24	213	36	11	4
50～54歳	286	14	175	31	61	4
55～59歳	231	20	138	46	24	2
60～64歳	327	28	247	37	8	7
65～74歳	801	53	540	156	23	29
75歳以上	859	134	490	160	22	53
不明	30	2	12	13	3	-

統計表34 居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、家計を主に支える者の入居時期（10区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	239	1,659	462	147	52
要介護認定者等がある	277	34	189	36	10	8
要支援1～2	74	21	37	5	5	6
要介護1～2	100	7	67	22	3	2
要介護3～5	99	7	82	7	3	—
不明	237	38	90	49	9	51
家計を主に支える者の入居時期（10区分）						
昭和25年以前	140	18	86	26	4	7
昭和26～45年	361	61	200	81	7	12
昭和46～55年	386	38	269	56	10	13
昭和56～平成2年	344	33	224	57	4	27
平成3～12年	422	38	272	71	25	16
平成13～17年	268	20	179	41	23	6
平成18～22年	189	10	139	26	3	10
平成23～27年	210	14	138	47	9	1
平成28～令和2年	367	56	245	50	13	3
令和3～5年9月	322	17	154	76	62	14
不明	64	7	34	16	5	1
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	4	51	23	—	14
250～500m未満	134	32	67	17	14	4
500～1,000m未満	402	23	257	82	28	12
1,000m以上	2,444	252	1,563	424	124	80
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	253	1,536	377	79	79
単独世帯（64歳以下）	152	9	127	12	4	—
単独世帯（65歳以上）	418	85	239	74	11	9
65歳以上の夫婦世帯数	598	61	381	107	16	33
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	16	103	27	6	2
借家	749	58	402	170	87	31
単独世帯（64歳以下）	279	35	146	69	21	7
単独世帯（65歳以上）	112	5	54	38	6	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	—	24	8	—	—
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	3	77	9	2	2
不明	—	—	—	—	—	—

統計表35 居住環境の各要素の満足度⑧治安（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑧治安（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	651	1,818	433	56	116
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	477	1,426	300	32	90
一戸建	2,236	456	1,366	296	32	85
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	20	47	-	-	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	20	43	-	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	20	43	-	-	5
借家	749	174	391	134	24	27
民営賃貸住宅	526	101	285	102	15	23
一戸建	142	12	87	33	4	6
長屋建	16	2	5	7	2	-
共同住宅	368	86	192	62	9	17
木造	52	3	40	5	-	4
非木造	316	83	152	57	9	14
1～2階	88	29	31	22	6	-
3～5階	189	51	93	31	3	11
6階以上	39	3	28	5	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	54	85	28	9	3
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	19	22	3	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	20	43	-	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	79	135	33	9	18
100～150万円未満	349	41	220	64	2	23
150～200万円未満	339	52	212	54	8	13
200～300万円未満	563	101	338	96	11	16
300～400万円未満	492	99	302	71	8	12
400～500万円未満	266	45	168	37	7	9
500～700万円未満	365	100	200	48	5	13
700～1000万円未満	272	82	162	17	2	8
1000～1500万円未満	128	48	63	11	-	5
1500万円以上	16	4	12	-	-	-
不明	11	-	5	2	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	420	1,192	262	38	78
核家族世帯	1,814	396	1,064	248	33	73
夫婦のみの世帯	910	206	551	100	8	45
夫婦と子供から成る世帯	606	141	341	92	15	18
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	139	339	90	14	18
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	2	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	50	173	56	10	9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	44	119	46	9	2
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	5	54	10	1	7
核家族以外の世帯	176	23	128	14	5	6
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	213	556	166	18	36
不明	91	18	66	5	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	8	38	2	5	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	28	4	3	2	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	23	60	5	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	20	81	16	-	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	112	312	112	22	17
単独世帯（64歳以下）	431	106	252	56	4	12
単独世帯（65～74歳）	221	34	129	43	7	8
単独世帯（75歳以上）	309	73	156	60	3	16
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	90	164	20	3	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	115	384	80	5	32
64歳以下の夫婦世帯数	276	87	157	18	3	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	117	392	82	5	35
75歳以上の夫婦世帯数	330	50	197	54	5	25
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	201	644	176	14	58
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	107	268	90	5	32
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	40	43	10	-	4
30～39歳	154	26	87	27	3	10
40～49歳	288	60	180	34	10	4
50～54歳	286	101	143	38	0	4
55～59歳	231	27	176	21	5	1
60～64歳	327	74	205	31	2	15
65～74歳	801	156	493	114	16	23
75歳以上	859	166	469	151	17	56
不明	30	-	20	7	3	-

統計表35 居住環境の各要素の満足度⑧治安（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑧治安（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家	72	20	47	-	-	5
エレベーターあり	68	20	43	-	-	5
ドアの一部がガラス張り	38	11	25	-	-	2
防犯カメラの設置	65	20	43	-	-	2
これらの設備はない	3	-	-	-	-	3
エレベーターなし	4	-	4	-	-	-
借家	475	97	254	87	17	21
エレベーターあり	134	28	73	23	-	11
ドアの一部がガラス張り	40	3	27	-	-	11
防犯カメラの設置	46	6	29	9	-	3
これらの設備はない	65	19	32	14	-	-
エレベーターなし	342	69	182	64	17	10
不明	-	-	-	-	-	-
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	27	51	10	-	5
250～500m未満	134	35	70	25	-	4
500～1,000m未満	402	105	227	49	9	12
1,000m以上	2,444	484	1,469	349	47	95
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	477	1,426	300	32	90
単独世帯（64歳以下）	152	40	100	12	-	-
単独世帯（65歳以上）	418	94	232	69	9	15
65歳以上の夫婦世帯数	598	117	368	73	5	35
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	36	99	18	-	2
借家	749	174	391	134	24	27
単独世帯（64歳以下）	279	66	153	44	4	12
単独世帯（65歳以上）	112	13	54	34	2	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	24	8	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	35	47	7	2	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表36 居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	372	1,513	920	167	101
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	285	1,126	714	123	76
一戸建	2,236	271	1,077	696	120	71
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	14	42	12	-	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	14	37	12	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	14	37	12	-	5
借家	749	88	387	206	44	25
民営賃貸住宅	526	61	244	169	27	25
一戸建	142	8	73	51	2	8
長屋建	16	2	-	12	2	-
共同住宅	368	51	171	106	23	17
木造	52	-	25	18	4	4
非木造	316	51	145	88	19	14
1～2階	88	9	34	39	5	-
3～5階	189	35	89	41	13	11
6階以上	39	6	22	8	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	18	123	22	17	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	9	20	15	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	14	37	12	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	45	134	58	25	11
100～150万円未満	349	35	156	128	14	17
150～200万円未満	339	25	191	87	19	17
200～300万円未満	563	59	280	178	31	14
300～400万円未満	492	42	276	138	25	11
400～500万円未満	266	22	119	102	13	9
500～700万円未満	365	52	166	120	16	11
700～1000万円未満	272	50	119	78	17	8
1000～1500万円未満	128	40	60	23	2	3
1500万円以上	16	2	11	3	-	-
不明	11	-	-	5	5	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	242	1,006	562	107	73
核家族世帯	1,814	229	922	500	95	67
夫婦のみの世帯	910	130	487	208	40	43
夫婦と子供から成る世帯	606	69	268	211	43	15
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	69	266	208	42	15
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	3	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	30	167	81	12	9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	24	121	64	9	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	6	46	16	3	6
核家族以外の世帯	176	13	84	62	12	6
非親族を含む世帯	4	-	-	4	-	-
単独世帯	989	122	470	314	57	26
不明	91	9	37	41	3	2
<別掲>三世帯世帯	54	6	22	25	-	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	8	23	4	2	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	12	57	18	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	16	66	28	8	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	57	241	222	39	14
単独世帯（64歳以下）	431	47	227	125	24	7
単独世帯（65～74歳）	221	18	96	83	14	11
単独世帯（75歳以上）	309	54	132	100	15	8
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	39	161	58	20	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	92	326	148	20	30
64歳以下の夫婦世帯数	276	36	159	51	20	10
65歳以上の夫婦世帯数	630	95	327	155	20	33
75歳以上の夫婦世帯数	330	35	182	76	14	23
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	137	544	317	43	51
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	78	237	146	18	23
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	26	33	31	4	4
30～39歳	154	9	86	39	12	9
40～49歳	288	39	163	69	13	4
50～54歳	286	41	143	93	5	4
55～59歳	231	26	112	74	18	-
60～64歳	327	29	166	87	34	11
65～74歳	801	92	370	279	38	23
75歳以上	859	108	425	241	38	47
不明	30	3	15	7	5	-

統計表36 居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	312	1,260	796	149	43
要介護認定者等がある	277	29	149	82	9	8
要支援1～2	74	16	40	11	2	6
要介護1～2	100	1	60	35	2	2
要介護3～5	99	12	48	34	5	－
不明	237	32	104	42	10	51
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	353	1,465	901	158	98
幅員2m未満の道路	314	27	166	90	15	15
2～4m未満	1,211	139	588	389	67	28
4～6m未満	893	115	448	253	39	39
6～10m未満	414	71	202	102	26	13
10m以上	145	2	61	67	11	3
敷地が道路に接していない	97	19	48	18	9	3
最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）						
50m未満	1,292	173	600	399	77	43
50～100m未満	383	38	206	116	15	8
100～200m未満	539	82	270	151	22	14
200～500m未満	393	37	178	138	15	26
500m以上	467	43	259	116	39	10
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	2	46	40	－	5
250～500m未満	134	31	62	35	3	4
500～1,000m未満	402	48	166	151	25	12
1,000m以上	2,444	292	1,239	693	140	80
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	285	1,126	714	123	76
単独世帯（64歳以下）	152	8	84	51	10	－
単独世帯（65歳以上）	418	65	188	138	22	6
65歳以上の夫婦世帯数	598	95	305	149	17	33
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	22	81	42	8	2
借家	749	88	387	206	44	25
単独世帯（64歳以下）	279	40	144	75	13	7
単独世帯（65歳以上）	112	7	41	45	7	12
65歳以上の夫婦世帯数	32	－	22	6	3	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	14	65	8	4	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表37 居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	309	1,480	944	208	133
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	225	1,112	710	171	106
一戸建	2,236	208	1,073	687	171	96
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	17	32	14	-	10
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	17	27	14	-	10
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	17	27	14	-	10
借家	749	84	368	234	36	27
民営賃貸住宅	526	49	274	152	25	27
一戸建	142	8	66	46	17	5
長屋建	16	2	1	11	2	-
共同住宅	368	39	206	95	6	22
木造	52	4	15	25	2	6
非木造	316	35	191	70	3	17
1～2階	88	8	67	9	-	3
3～5階	189	27	104	45	3	11
6階以上	39	-	20	16	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	20	78	70	12	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	15	16	12	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	17	27	14	-	10
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	37	135	71	16	15
100～150万円未満	349	8	172	113	36	20
150～200万円未満	339	23	158	105	34	18
200～300万円未満	563	51	300	155	35	21
300～400万円未満	492	41	211	202	21	17
400～500万円未満	266	28	115	91	19	12
500～700万円未満	365	43	182	94	34	11
700～1000万円未満	272	38	132	82	7	13
1000～1500万円未満	128	37	64	21	3	3
1500万円以上	16	2	9	3	-	2
不明	11	-	2	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	205	957	603	123	102
核家族世帯	1,814	193	866	543	118	94
夫婦のみの世帯	910	102	386	293	65	63
夫婦と子供から成る世帯	606	64	307	186	28	20
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	64	304	185	27	20
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	3	2	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	27	172	64	25	11
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	13	134	49	21	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	13	38	15	4	7
核家族以外の世帯	176	12	91	60	5	8
非親族を含む世帯	4	-	-	4	-	-
単独世帯	989	101	476	301	81	29
不明	91	3	47	36	3	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	3	31	15	2	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	6	23	5	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	9	55	20	4	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	14	77	22	5	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	49	283	185	37	20
単独世帯（64歳以下）	431	59	261	95	9	7
単独世帯（65～74歳）	221	14	99	83	17	8
単独世帯（75歳以上）	309	28	111	109	52	10
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	35	112	107	16	21
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	68	274	183	49	42
64歳以下の夫婦世帯数	276	32	112	98	16	18
65歳以上の夫婦世帯数	630	71	273	193	49	45
75歳以上の夫婦世帯数	330	38	129	98	31	33
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	107	458	362	107	58
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	58	178	168	67	32
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	22	42	27	3	4
30～39歳	154	14	67	53	11	9
40～49歳	288	16	193	57	14	8
50～54歳	286	47	123	106	6	4
55～59歳	231	24	148	44	8	7
60～64歳	327	33	178	94	11	11
65～74歳	801	72	384	273	50	23
75歳以上	859	81	341	274	101	62
不明	30	-	5	16	4	5

統計表37 居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）						
20.0%未満	96	9	46	27	6	8
20.0～39.9%	372	37	201	102	24	7
40.0～59.9%	483	46	235	142	42	19
60.0～79.9%	561	50	277	165	41	27
80.0%以上	810	81	353	272	59	45
不明						
一戸建・長屋建	2,515	239	1,186	793	197	101
20.0%未満	96	9	46	27	6	8
20.0～39.9%	366	37	195	102	24	7
40.0～59.9%	480	46	232	142	42	19
60.0～79.9%	561	50	277	165	41	27
80.0%以上	736	64	326	251	59	35
不明						
共同住宅	548	70	290	145	11	32
20.0%未満	-	-	-	-	-	-
20.0～39.9%	4	-	4	-	-	-
40.0～59.9%	-	-	-	-	-	-
60.0～79.9%	-	-	-	-	-	-
80.0%以上	68	17	27	14	-	10
不明						
その他	11	-	5	7	-	-
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	295	1,425	921	206	130
幅員2m未満の道路	314	16	126	102	49	21
2～4m未満	1,211	129	574	388	77	44
4～6m未満	893	112	420	272	53	36
6～10m未満	414	31	241	105	12	25
10m以上	145	6	65	54	15	5
敷地が道路に接していない	97	14	55	23	2	3
都市計画の地域区分・防火地域（8区分）						
都市計画区域	2,536	235	1,302	736	151	112
線引き都市計画区域	1,338	143	681	376	69	69
市街化区域	1,082	121	568	283	50	61
工業区域	100	4	58	28	3	8
商業区域	254	40	129	51	6	28
住居区域	729	78	381	204	42	25
住居地域	347	38	177	103	19	10
中高層住居専用地域	267	20	133	82	21	9
低層住居専用地域	115	19	70	18	2	6
市街化調整区域	256	23	114	93	18	8
非線引き都市計画区域	1,198	92	621	360	82	43
都市計画区域以外の区域	538	74	178	207	57	21
<別掲>防火区域（防火地域及び準防火地域）	281	38	115	89	17	22
最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）						
250m未満	1,094	117	544	304	68	61
250～500m未満	949	85	494	278	53	40
500～1,000m未満	609	69	305	187	30	18
1,000～2,000m未満	234	9	92	85	46	2
2,000m以上	188	30	45	90	11	12
最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）						
50m未満	1,292	154	584	410	83	59
50～100m未満	383	25	198	113	36	11
100～200m未満	539	64	306	129	25	14
200～500m未満	393	30	187	121	27	27
500m以上	467	35	205	170	36	21
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	5	51	33	-	5
250～500m未満	134	21	94	16	-	4
500～1,000m未満	402	51	219	98	14	20
1,000m以上	2,444	232	1,116	798	194	104
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	225	1,112	710	171	106
単独世帯（64歳以下）	152	19	99	27	6	-
単独世帯（65歳以上）	418	30	176	153	51	8
65歳以上の夫婦世帯数	598	71	256	177	49	45
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	18	87	37	11	2
借家	749	84	368	234	36	27
単独世帯（64歳以下）	279	40	162	67	3	7
単独世帯（65歳以上）	112	12	34	39	17	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	17	15	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	11	68	11	-	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表38 居住環境の各要素の満足度⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の満足度⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	508	1,134	973	329	131
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	375	863	696	288	103
一戸建	2,236	353	825	680	284	94
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	22	27	10	4	9
木造	4	-	-	-	4	-
非木造	68	22	27	10	-	9
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	22	27	10	-	9
借家	749	133	271	277	41	27
民営賃貸住宅	526	99	192	172	35	27
一戸建	142	22	38	60	16	5
長屋建	16	4	6	4	2	-
共同住宅	368	73	148	107	18	22
木造	52	4	16	17	9	6
非木造	316	69	132	91	8	17
1～2階	88	22	37	23	2	3
3～5階	189	44	78	50	6	11
6階以上	39	3	16	17	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	17	73	88	2	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	17	6	17	3	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	22	27	10	-	9
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	61	90	68	38	16
100～150万円未満	349	34	123	130	40	22
150～200万円未満	339	38	152	90	41	18
200～300万円未満	563	110	226	150	60	18
300～400万円未満	492	52	198	192	36	13
400～500万円未満	266	50	81	100	22	12
500～700万円未満	365	72	109	111	61	11
700～1000万円未満	272	47	104	98	13	11
1000～1500万円未満	128	38	45	26	12	7
1500万円以上	16	6	3	2	3	2
不明	11	-	2	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	321	685	665	226	93
核家族世帯	1,814	303	618	600	208	85
夫婦のみの世帯	910	136	282	326	113	54
夫婦と子供から成る世帯	606	95	242	191	58	21
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	93	238	191	58	21
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	4	-	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	73	94	84	37	11
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	55	67	67	28	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	17	27	17	9	7
核家族以外の世帯	176	17	67	65	18	8
非親族を含む世帯	4	-	2	2	-	-
単独世帯	989	178	388	289	97	36
不明	91	9	58	16	6	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	5	22	19	6	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	11	13	7	6	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	8	35	33	13	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	30	30	50	8	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	100	227	168	59	20
単独世帯（64歳以下）	431	94	210	91	28	7
単独世帯（65～74歳）	221	29	94	64	27	8
単独世帯（75歳以上）	309	56	80	119	39	16
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	32	72	136	32	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	103	210	189	79	35
64歳以下の夫婦世帯数	276	30	72	127	32	16
65歳以上の夫婦世帯数	630	106	209	198	79	38
75歳以上の夫婦世帯数	330	58	113	103	30	26
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	163	375	364	132	57
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	92	140	185	53	31
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	26	28	31	8	4
30～39歳	154	28	53	47	18	9
40～49歳	288	45	122	77	38	6
50～54歳	286	38	116	114	14	4
55～59歳	231	33	101	61	29	7
60～64歳	327	61	123	93	36	13
65～74歳	801	123	319	239	95	25
75歳以上	859	153	267	296	85	58
不明	30	-	5	16	5	5

統計表38 居住環境の各要素の満足度⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）						
20.0%未満	96	19	27	33	9	8
20.0～39.9%	372	80	149	93	43	7
40.0～59.9%	483	90	175	141	66	12
60.0～79.9%	561	70	240	148	72	31
80.0%以上	810	114	272	279	99	46
不明						
一戸建・長屋建	2,515	391	905	818	302	99
20.0%未満	96	19	27	33	9	8
20.0～39.9%	366	80	148	93	39	7
40.0～59.9%	480	90	172	141	66	12
60.0～79.9%	561	70	240	148	72	31
80.0%以上	736	92	242	265	99	37
不明						
共同住宅	548	116	221	152	27	32
20.0%未満	-	-	-	-	-	-
20.0～39.9%	4	-	-	-	4	-
40.0～59.9%	-	-	-	-	-	-
60.0～79.9%	-	-	-	-	-	-
80.0%以上	68	22	27	10	-	9
不明						
その他	11	-	8	3	-	-
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	477	1,103	943	327	127
幅員2m未満の道路	314	35	96	95	63	24
2～4m未満	1,211	188	470	388	121	44
4～6m未満	893	139	327	298	92	38
6～10m未満	414	91	166	112	29	16
10m以上	145	24	43	49	23	6
敷地が道路に接していない	97	31	31	30	2	3
都市計画の地域区分・防火地域（8区分）						
都市計画区域	2,536	437	986	766	242	105
線引き都市計画区域	1,338	280	478	392	121	67
市街化区域	1,082	236	380	315	92	59
工業区域	100	7	29	46	9	10
商業区域	254	64	89	61	15	25
住居区域	729	165	263	209	68	25
住居地域	347	64	133	98	43	10
中高層住居専用地域	267	64	82	93	19	9
低層住居専用地域	115	37	48	18	6	6
市街化調整区域	256	44	98	77	28	8
非線引き都市計画区域	1,198	157	508	374	121	38
都市計画区域以外の区域	538	71	147	207	87	25
<別掲>防火区域（防火地域及び準防火地域）	281	40	88	101	30	22
最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）						
250m未満	1,094	174	401	342	120	57
250～500m未満	949	175	357	276	101	40
500～1,000m未満	609	119	269	163	38	20
1,000～2,000m未満	234	19	58	104	48	5
2,000m以上	188	22	48	87	21	10
最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）						
50m未満	1,292	233	507	374	112	66
50～100m未満	383	83	117	124	50	8
100～200m未満	539	91	231	146	56	14
200～500m未満	393	53	135	126	52	27
500m以上	467	48	144	203	58	14
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	375	863	696	288	103
単独世帯（64歳以下）	152	23	83	27	18	-
単独世帯（65歳以上）	418	67	130	148	60	14
65歳以上の夫婦世帯数	598	106	189	186	79	38
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	17	61	51	24	2
借家	749	133	271	277	41	27
単独世帯（64歳以下）	279	71	126	64	10	7
単独世帯（65歳以上）	112	17	44	34	6	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	20	12	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	32	17	38	3	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表39 居住環境の各要素の満足度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	403	1,350	920	273	128
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	326	1,019	705	178	98
一戸建	2,236	294	989	687	175	91
長屋建	6	-	4	-	2	-
共同住宅	72	28	24	15	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	28	24	11	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	28	24	11	-	5
借家	749	77	331	214	96	31
民営賃貸住宅	526	67	225	172	34	27
一戸建	142	21	40	51	25	5
長屋建	16	4	3	10	-	-
共同住宅	368	42	183	111	10	22
木造	52	4	18	20	4	6
非木造	316	38	165	91	5	17
1～2階	88	13	36	34	2	3
3～5階	189	25	107	43	3	11
6階以上	39	-	22	14	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	5	71	39	62	3
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	5	35	3	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	28	24	11	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	52	85	99	17	21
100～150万円未満	349	35	127	144	24	20
150～200万円未満	339	28	154	104	34	18
200～300万円未満	563	68	269	158	50	18
300～400万円未満	492	38	218	152	71	13
400～500万円未満	266	29	99	99	25	14
500～700万円未満	365	62	205	59	29	11
700～1000万円未満	272	42	137	64	20	8
1000～1500万円未満	128	44	46	34	1	3
1500万円以上	16	6	9	-	-	2
不明	11	-	2	5	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	254	894	551	201	90
核家族世帯	1,814	241	801	498	191	83
夫婦のみの世帯	910	107	424	210	116	53
夫婦と子供から成る世帯	606	76	267	202	42	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	75	265	200	42	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	2	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	58	110	86	34	11
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	43	72	70	32	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	14	38	16	2	7
核家族以外の世帯	176	13	93	52	9	8
非親族を含む世帯	4	-	2	2	-	-
単独世帯	989	133	411	341	68	36
不明	91	15	43	27	4	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	2	30	9	9	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	5	28	2	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	8	63	16	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	32	22	39	24	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	73	224	214	45	19
単独世帯（64歳以下）	431	68	201	131	20	11
単独世帯（65～74歳）	221	20	108	69	17	8
単独世帯（75歳以上）	309	45	94	129	28	13
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	25	140	39	69	17
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	83	284	169	46	35
64歳以下の夫婦世帯数	276	20	138	34	69	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	87	285	174	46	38
75歳以上の夫婦世帯数	330	55	124	101	24	26
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	144	455	355	84	54
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	81	159	187	47	28
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	20	42	29	3	4
30～39歳	154	20	102	22	2	9
40～49歳	288	34	154	65	28	7
50～54歳	286	34	115	67	66	4
55～59歳	231	35	94	75	21	4
60～64歳	327	47	134	112	19	15
65～74歳	801	92	423	200	63	23
75歳以上	859	120	278	334	69	58
不明	30	-	8	15	3	5

統計表39 居住環境の各要素の満足度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の満足度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）						
20.0%未満	96	22	48	17	0	8
20.0～39.9%	372	67	155	126	13	10
40.0～59.9%	483	51	253	140	28	12
60.0～79.9%	561	63	256	158	53	29
80.0%以上	810	122	307	262	81	39
不明						
一戸建・長屋建	2,515	321	1,077	763	258	96
20.0%未満	96	22	48	17	0	8
20.0～39.9%	366	67	155	122	13	8
40.0～59.9%	480	51	250	140	28	12
60.0～79.9%	561	63	256	158	53	29
80.0%以上	736	90	283	248	81	34
不明						
共同住宅	548	79	269	154	15	31
20.0%未満	-	-	-	-	-	-
20.0～39.9%	4	-	-	4	-	-
40.0～59.9%	-	-	-	-	-	-
60.0～79.9%	-	-	-	-	-	-
80.0%以上	68	28	24	11	-	5
不明						
その他	11	3	3	3	-	2
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	380	1,302	896	273	125
幅員2m未満の道路	314	35	117	99	45	18
2～4m未満	1,211	173	542	363	85	47
4～6m未満	893	89	391	253	122	39
6～10m未満	414	60	187	135	20	13
10m以上	145	24	65	46	2	7
敷地が道路に接していない	97	22	48	24	-	3
都市計画の地域区分・防火地域（8区分）						
都市計画区域	2,536	312	1,119	767	237	101
線引き都市計画区域	1,338	176	608	396	97	62
市街化区域	1,082	127	475	348	80	54
工業区域	100	6	32	39	16	8
商業区域	254	47	117	60	11	20
住居区域	729	75	326	249	53	26
住居地域	347	41	130	133	33	12
中高層住居専用地域	267	24	118	95	20	9
低層住居専用地域	115	10	78	21	-	6
市街化調整区域	256	49	134	48	17	8
非線引き都市計画区域	1,198	136	511	371	140	39
都市計画区域以外の区域	538	91	231	153	36	27
<別掲>防火区域（防火地域及び準防火地域）	281	51	110	85	18	17
最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）						
250m未満	1,094	134	463	369	71	57
250～500m未満	949	100	400	268	138	43
500～1,000m未満	609	109	290	159	36	15
1,000～2,000m未満	234	20	123	68	21	2
2,000m以上	188	39	75	55	7	11
最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）						
50m未満	1,292	198	559	393	84	57
50～100m未満	383	64	156	109	46	8
100～200m未満	539	61	257	169	38	14
200～500m未満	393	24	208	120	10	31
500m以上	467	56	169	128	96	18
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	326	1,019	705	178	98
単独世帯（64歳以下）	152	25	44	69	14	-
単独世帯（65歳以上）	418	63	166	136	42	11
65歳以上の夫婦世帯数	598	87	262	165	46	38
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	24	77	37	14	2
借家	749	77	331	214	96	31
単独世帯（64歳以下）	279	44	157	61	7	11
単独世帯（65歳以上）	112	2	36	61	3	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	22	9	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	21	35	20	14	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表40 居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	786	1,498	560	103	127
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	647	1,188	339	58	93
一戸建	2,236	631	1,139	330	47	88
長屋建	6	-	2	-	4	-
共同住宅	72	13	41	8	5	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	13	37	8	5	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	13	37	8	5	5
借家	749	139	310	221	46	34
民営賃貸住宅	526	61	209	189	40	27
一戸建	142	16	55	57	8	5
長屋建	16	6	3	5	2	-
共同住宅	368	39	151	126	30	22
木造	52	3	27	9	7	6
非木造	316	36	124	118	22	17
1～2階	88	7	41	27	10	3
3～5階	189	29	66	74	9	11
6階以上	39	-	17	16	3	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	72	72	27	4	3
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	5	29	5	1	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	13	37	8	5	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	80	110	56	9	19
100～150万円未満	349	58	171	90	11	20
150～200万円未満	339	79	180	53	8	18
200～300万円未満	563	181	237	122	8	16
300～400万円未満	492	142	239	79	19	13
400～500万円未満	266	61	134	40	18	12
500～700万円未満	365	82	202	49	20	11
700～1000万円未満	272	68	155	40	-	8
1000～1500万円未満	128	33	62	25	5	3
1500万円以上	16	2	9	-	-	5
不明	11	-	-	5	5	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	519	992	322	66	91
核家族世帯	1,814	498	865	304	64	83
夫婦のみの世帯	910	290	387	159	18	56
夫婦と子供から成る世帯	606	124	341	94	30	17
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	122	339	92	30	17
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	2	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	84	137	51	16	11
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	62	98	41	16	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	22	38	10	-	7
核家族以外の世帯	176	22	127	18	2	8
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	233	459	225	37	34
不明	91	32	45	12	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	7	38	5	1	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	8	21	8	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	17	59	7	7	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	25	67	23	2	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	135	290	95	38	16
単独世帯（64歳以下）	431	81	200	129	11	11
単独世帯（65～74歳）	221	46	101	56	10	8
単独世帯（75歳以上）	309	104	148	35	12	11
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	109	100	49	14	19
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	179	287	111	4	37
64歳以下の夫婦世帯数	276	104	92	49	14	17
65歳以上の夫婦世帯数	630	184	293	111	4	39
75歳以上の夫婦世帯数	330	92	145	66	-	28
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	309	521	184	25	53
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	170	225	68	12	27
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	23	28	39	4	4
30～39歳	154	19	73	46	5	12
40～49歳	288	58	155	44	25	6
50～54歳	286	96	130	55	1	4
55～59歳	231	50	119	40	18	4
60～64歳	327	88	171	48	5	15
65～74歳	801	210	405	143	20	23
75歳以上	859	238	405	141	21	54
不明	30	4	10	5	5	5

統計表40 居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
都市計画の地域区分・防火地域（8区分）						
都市計画区域	2,536	612	1,239	490	93	103
線引き都市計画区域	1,338	257	692	270	55	64
市街化区域	1,082	197	555	234	40	56
工業区域	100	4	38	42	9	8
商業区域	254	46	124	51	10	23
住居区域	729	148	393	142	21	25
住居地域	347	60	187	82	8	10
中高層住居専用地域	267	40	157	54	7	9
低層住居専用地域	115	48	49	6	6	6
市街化調整区域	256	60	137	36	15	8
非線引き都市計画区域	1,198	354	547	219	38	39
都市計画区域以外の区域	538	174	259	70	11	24
<別掲>防火区域（防火地域及び準防火地域）	281	55	143	51	12	21
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	6	34	47	1	5
250～500m未満	134	31	57	43	-	4
500～1,000m未満	402	98	199	77	16	12
1,000m以上	2,444	651	1,209	392	86	106
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	647	1,188	339	58	93
単独世帯（64歳以下）	152	32	84	34	2	-
単独世帯（65歳以上）	418	146	202	47	15	9
65歳以上の夫婦世帯数	598	184	267	104	4	39
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	35	93	19	5	2
借家	749	139	310	221	46	34
単独世帯（64歳以下）	279	49	116	95	8	11
単独世帯（65歳以上）	112	4	47	44	7	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	26	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	14	55	19	3	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表41 居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積（住宅）（16区分）、調査区の建ぺい率（8区分）、調査区の容積率（10区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	815	1,397	503	236	122
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	664	1,070	354	140	96
一戸建	2,236	625	1,039	345	136	92
長屋建	6	-	4	-	2	-
共同住宅	72	31	27	9	-	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	31	27	5	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	31	27	5	-	5
借家	749	151	327	149	96	25
民営賃貸住宅	526	100	232	123	45	25
一戸建	142	28	55	32	22	5
長屋建	16	6	-	8	2	-
共同住宅	368	66	177	83	21	21
木造	52	3	25	20	-	4
非木造	316	63	152	63	21	17
1～2階	88	17	61	7	-	3
3～5階	189	41	74	43	21	11
6階以上	39	6	17	13	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	29	77	23	51	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	22	19	3	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	31	27	5	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	77	124	33	23	16
100～150万円未満	349	94	129	56	51	19
150～200万円未満	339	88	151	62	19	18
200～300万円未満	563	169	244	100	34	16
300～400万円未満	492	117	218	79	64	13
400～500万円未満	266	50	130	59	15	12
500～700万円未満	365	90	191	51	21	11
700～1000万円未満	272	78	143	38	5	8
1000～1500万円未満	128	52	52	16	4	5
1500万円以上	16	2	12	-	-	2
不明	11	-	3	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	488	922	330	160	89
核家族世帯	1,814	448	830	298	156	82
夫婦のみの世帯	910	237	398	138	82	55
夫婦と子供から成る世帯	606	121	311	113	44	17
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	117	309	113	44	17
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	4	2	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	90	121	48	30	9
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	71	83	37	28	2
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	20	38	11	2	7
核家族以外の世帯	176	40	92	32	4	8
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-
単独世帯	989	292	429	164	74	30
不明	91	33	44	9	2	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	17	19	11	4	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	13	16	5	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	16	52	18	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	37	42	37	2	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	123	282	89	65	15
単独世帯（64歳以下）	431	128	203	61	32	7
単独世帯（65～74歳）	221	49	103	57	4	8
単独世帯（75歳以上）	309	110	116	35	38	11
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	59	122	46	49	16
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	176	276	92	33	39
64歳以下の夫婦世帯数	276	54	114	46	49	13
65歳以上の夫婦世帯数	630	180	283	92	33	42
75歳以上の夫婦世帯数	330	91	145	47	18	29
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	324	478	166	68	56
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	170	198	55	50	29
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	34	38	17	5	4
30～39歳	154	14	81	32	18	9
40～49歳	288	69	150	47	17	6
50～54歳	286	70	124	37	51	4
55～59歳	231	56	124	38	9	4
60～64歳	327	97	136	55	28	11
65～74歳	801	221	377	131	48	24
75歳以上	859	247	360	136	61	55
不明	30	7	8	10	-	5

統計表41 居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積（住宅）（16区分）、調査区の建ぺい率（8区分）、調査区の容積率（10区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
敷地面積（住宅）（16区分）						
一戸建・長屋建	2,515	688	1,126	397	208	96
49㎡以下	35	2	19	10	2	2
50～99㎡	274	35	117	94	24	5
100～149㎡	529	94	259	91	57	27
150～199㎡	417	107	182	68	31	29
200～249㎡	280	96	135	30	13	6
250～299㎡	183	91	79	13	-	1
300～399㎡	318	110	162	20	8	16
400㎡以上	203	87	89	17	3	6
共同住宅	548	119	271	106	26	25
9㎡以下	10	10	-	-	-	-
10～29㎡	7	2	-	5	-	-
30～49㎡	45	20	22	-	-	3
50～99㎡	7	-	5	-	-	2
100～149㎡	4	-	-	4	-	-
150～199㎡	-	-	-	-	-	-
200㎡以上	-	-	-	-	-	-
その他	11	8	1	-	2	-
調査区の建ぺい率（8区分）						
30%	-	-	-	-	-	-
40%	-	-	-	-	-	-
50%	31	12	12	-	6	-
60%	1,815	479	832	311	125	68
70%	466	78	214	67	92	14
80%	220	52	103	36	10	19
90%	-	-	-	-	-	-
指定なし	542	194	236	89	3	20
調査区の容積率（10区分）						
50%	-	-	-	-	-	-
60%	-	-	-	-	-	-
80%	25	6	12	-	6	-
100%	60	19	20	11	4	6
150%	-	-	-	-	-	-
200%	2,191	546	1,008	349	204	85
300%	111	28	57	20	5	-
400%	130	18	58	29	14	12
500%以上	15	5	5	5	-	-
指定なし	542	194	236	89	3	20
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	770	1,368	495	225	119
幅員2m未満の道路	314	84	127	61	25	18
2～4m未満	1,211	322	608	190	49	42
4～6m未満	893	202	418	123	114	37
6～10m未満	414	126	156	88	28	16
10m以上	145	37	59	34	9	6
敷地が道路に接していない	97	46	29	8	11	3
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	16	21	30	22	5
250～500m未満	134	37	52	24	17	4
500～1,000m未満	402	122	202	52	11	15
1,000m以上	2,444	640	1,122	397	187	98
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	664	1,070	354	140	96
単独世帯（64歳以下）	152	52	62	25	14	-
単独世帯（65歳以上）	418	147	177	53	32	9
65歳以上の夫婦世帯数	598	178	259	86	33	42
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	30	81	35	7	2
借家	749	151	327	149	96	25
単独世帯（64歳以下）	279	76	141	36	18	7
単独世帯（65歳以上）	112	12	41	39	10	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	2	23	6	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	35	30	26	-	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表42 居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	668	1,651	521	93	140
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	494	1,252	399	69	111
一戸建	2,236	460	1,212	389	69	107
長屋建	6	2	-	4	-	-
共同住宅	72	29	35	4	-	5
木造	4	4	-	-	-	-
非木造	68	24	35	4	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	24	35	4	-	5
借家	749	175	399	122	25	29
民営賃貸住宅	526	80	294	114	13	25
一戸建	142	17	80	33	7	5
長屋建	16	2	3	11	-	-
共同住宅	368	61	211	70	5	21
木造	52	-	30	17	-	4
非木造	316	61	180	53	5	17
1～2階	88	13	56	16	-	3
3～5階	189	43	96	34	5	11
6階以上	39	5	28	3	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	85	77	1	12	3
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	9	28	6	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	24	35	4	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	82	112	39	18	22
100～150万円未満	349	72	187	56	13	23
150～200万円未満	339	69	172	69	8	21
200～300万円未満	563	104	317	101	23	18
300～400万円未満	492	130	234	109	5	13
400～500万円未満	266	54	153	38	7	14
500～700万円未満	365	58	228	54	9	16
700～1000万円未満	272	60	157	43	4	8
1000～1500万円未満	128	37	75	12	1	3
1500万円以上	16	4	8	-	2	2
不明	11	-	8	-	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	425	1,074	341	54	96
核家族世帯	1,814	404	965	309	51	85
夫婦のみの世帯	910	225	453	144	33	55
夫婦と子供から成る世帯	606	126	347	104	13	16
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	126	343	102	13	16
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	4	2	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	53	165	61	5	13
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	42	122	48	5	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	12	42	14	-	10
核家族以外の世帯	176	21	109	32	2	11
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	225	519	163	40	42
不明	91	18	55	17	-	2
＜別掲＞三世帯世帯	54	10	27	12	2	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	6	28	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	27	52	9	1	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	40	60	12	5	6
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	95	325	127	12	14
単独世帯（64歳以下）	431	111	244	58	7	11
単独世帯（65～74歳）	221	35	113	43	21	9
単独世帯（75歳以上）	309	78	151	55	8	17
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	101	114	56	4	16
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	122	339	88	29	39
64歳以下の夫婦世帯数	276	98	110	50	4	13
65歳以上の夫婦世帯数	630	125	342	93	29	42
75歳以上の夫婦世帯数	330	61	186	40	16	28
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	238	573	174	43	64
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	123	261	69	15	34
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	40	28	20	5	4
30～39歳	154	29	87	26	3	9
40～49歳	288	64	161	47	11	6
50～54歳	286	90	155	32	3	6
55～59歳	231	53	130	40	4	4
60～64歳	327	79	181	47	2	18
65～74歳	801	140	442	159	36	25
75歳以上	859	169	457	143	26	65
不明	30	4	11	7	3	5

統計表42 居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	636	1,600	513	92	135
幅員2m未満の道路	314	55	165	62	6	25
2～4m未満	1,211	274	631	211	51	45
4～6m未満	893	209	471	138	31	45
6～10m未満	414	76	263	57	4	14
10m以上	145	23	71	45	-	6
敷地が道路に接していない	97	32	51	7	1	5
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	18	47	22	2	5
250～500m未満	134	36	74	20	-	4
500～1,000m未満	402	64	258	65	3	12
1,000m以上	2,444	550	1,272	414	88	119
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	494	1,252	399	69	111
単独世帯（64歳以下）	152	47	84	18	2	-
単独世帯（65歳以上）	418	97	205	79	19	17
65歳以上の夫婦世帯数	598	125	313	90	29	42
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	38	92	18	3	3
借家	749	175	399	122	25	29
単独世帯（64歳以下）	279	63	160	40	5	11
単独世帯（65歳以上）	112	15	59	18	10	9
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	29	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	34	48	6	3	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表43 居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	478	1,751	588	95	161
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	337	1,358	445	57	127
一戸建	2,236	311	1,305	441	57	122
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	20	47	-	-	5
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	20	43	-	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	20	43	-	-	5
借家	749	141	393	144	38	34
民営賃貸住宅	526	68	283	127	20	28
一戸建	142	17	66	47	3	8
長屋建	16	2	5	7	2	-
共同住宅	368	48	211	73	14	21
木造	52	-	20	22	6	4
非木造	316	48	191	52	8	17
1～2階	88	13	53	19	-	3
3～5階	189	30	110	29	8	11
6階以上	39	5	28	3	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	62	86	8	18	6
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	12	24	8	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	20	43	-	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	67	117	48	17	23
100～150万円未満	349	44	185	93	3	25
150～200万円未満	339	32	211	55	12	28
200～300万円未満	563	78	312	126	20	26
300～400万円未満	492	93	284	85	17	13
400～500万円未満	266	45	145	57	2	17
500～700万円未満	365	41	237	64	8	16
700～1000万円未満	272	57	161	34	10	8
1000～1500万円未満	128	19	84	21	1	3
1500万円以上	16	2	7	6	-	2
不明	11	-	8	-	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	302	1,163	364	61	100
核家族世帯	1,814	283	1,056	328	59	89
夫婦のみの世帯	910	155	511	163	21	60
夫婦と子供から成る世帯	606	90	375	103	22	16
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	90	371	101	22	16
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	4	2	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	39	170	62	16	13
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	30	133	41	11	6
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	9	37	20	5	7
核家族以外の世帯	176	19	107	36	2	11
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	168	523	206	33	58
不明	91	8	62	18	-	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	6	31	12	2	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	3	26	5	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	13	69	7	-	4
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	25	84	6	3	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	80	325	125	26	18
単独世帯（64歳以下）	431	79	257	72	12	11
単独世帯（65～74歳）	221	44	110	46	7	14
単独世帯（75歳以上）	309	43	148	79	11	28
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	86	121	60	7	16
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	66	390	103	14	44
64歳以下の夫婦世帯数	276	83	112	60	7	13
65歳以上の夫婦世帯数	630	69	399	101	14	46
75歳以上の夫婦世帯数	330	27	220	43	9	30
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	149	619	209	32	83
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	64	282	95	16	46
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	34	31	23	5	4
30～39歳	154	10	101	27	7	9
40～49歳	288	48	191	34	10	6
50～54歳	286	76	164	35	7	4
55～59歳	231	39	134	45	8	4
60～64歳	327	54	171	78	8	15
65～74歳	801	116	457	171	23	35
75歳以上	859	96	495	164	24	80
不明	30	4	8	10	3	5

統計表43 居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	467	1,686	573	95	156
幅員2m未満の道路	314	28	184	70	6	26
2～4m未満	1,211	201	672	245	34	60
4～6m未満	893	177	473	159	37	47
6～10m未満	414	55	255	69	18	17
10m以上	145	6	102	30	-	6
敷地が道路に接していない	97	11	65	15	-	5
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	2	44	41	-	6
250～500m未満	134	36	69	25	-	4
500～1,000m未満	402	60	253	68	8	12
1,000m以上	2,444	380	1,385	454	86	139
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	337	1,358	445	57	127
単独世帯（64歳以下）	152	27	95	28	2	-
単独世帯（65歳以上）	418	63	216	108	4	28
65歳以上の夫婦世帯数	598	69	372	96	14	46
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	22	112	12	7	2
借家	749	141	393	144	38	34
単独世帯（64歳以下）	279	52	162	44	10	11
単独世帯（65歳以上）	112	24	42	16	15	15
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	27	5	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	18	67	5	-	2
不明	-	-	-	-	-	-

統計表44 居住環境の各要素の満足度⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	168	1,183	1,292	271	160
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	124	942	956	180	123
一戸建	2,236	109	902	928	178	119
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	15	34	17	2	5
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	15	34	13	2	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	15	34	13	2	5
借家	749	44	241	336	92	36
民営賃貸住宅	526	32	157	273	32	32
一戸建	142	2	35	84	16	5
長屋建	16	-	5	9	2	-
共同住宅	368	30	116	180	14	27
木造	52	-	18	26	4	4
非木造	316	30	98	154	10	23
1～2階	88	6	25	45	2	10
3～5階	189	24	54	92	8	11
6階以上	39	-	19	17	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	6	63	46	60	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	7	21	17	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	15	34	13	2	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	28	88	110	25	22
100～150万円未満	349	24	71	209	18	28
150～200万円未満	339	10	148	110	43	28
200～300万円未満	563	15	262	219	45	22
300～400万円未満	492	23	169	198	85	16
400～500万円未満	266	18	91	122	19	16
500～700万円未満	365	12	163	160	19	11
700～1000万円未満	272	16	124	111	13	8
1000～1500万円未満	128	19	64	34	5	7
1500万円以上	16	2	4	9	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	91	797	812	188	102
核家族世帯	1,814	84	728	734	174	94
夫婦のみの世帯	910	31	367	350	100	62
夫婦と子供から成る世帯	606	43	244	265	35	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	43	243	261	35	17
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	1	3	-	2
男親又は女親と子供から成る世帯	298	10	117	119	38	13
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	9	96	82	31	4
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	1	21	38	7	10
核家族以外の世帯	176	7	69	78	14	8
非親族を含む世帯	4	-	2	2	-	-
単独世帯	989	70	349	444	78	49
不明	91	7	35	35	6	9
<別掲>三世帯世帯	54	5	9	30	8	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	5	17	10	5	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	2	35	48	1	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	11	57	46	3	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	33	230	239	56	14
単独世帯（64歳以下）	431	33	162	197	21	17
単独世帯（65～74歳）	221	7	84	99	23	8
単独世帯（75歳以上）	309	30	100	126	34	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	15	89	102	67	17
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	16	276	248	33	44
64歳以下の夫婦世帯数	276	12	86	97	67	13
65歳以上の夫婦世帯数	630	19	279	252	33	48
75歳以上の夫婦世帯数	330	8	145	133	14	30
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	49	437	451	86	69
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	36	185	209	37	36
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	22	25	41	5	4
30～39歳	154	5	68	59	12	11
40～49歳	288	11	139	110	19	9
50～54歳	286	14	75	137	54	6
55～59歳	231	25	93	87	19	6
60～64歳	327	15	122	146	22	22
65～74歳	801	24	322	356	68	32
75歳以上	859	52	335	335	73	65
不明	30	-	4	21	-	5

統計表44 居住環境の各要素の満足度⑩敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の満足度⑩敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	135	1,032	1,076	238	79
要介護認定者等がある	277	21	82	133	28	13
要支援1～2	74	17	19	15	12	11
要介護1～2	100	1	39	51	7	3
要介護3～5	99	2	22	64	10	—
不明	237	12	69	84	5	68
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家						
エレベーターあり	72	15	34	17	2	5
ドアの一部がガラス張り	68	15	34	13	2	5
防犯カメラの設置	38	10	19	5	2	2
これらの設備はない	65	15	34	13	2	2
エレベーターなし	3	—	—	—	—	3
借家	4	—	—	4	—	—
エレベーターあり	475	42	154	221	27	30
ドアの一部がガラス張り	134	13	45	62	—	14
防犯カメラの設置	40	3	12	15	—	11
これらの設備はない	46	4	18	21	—	3
エレベーターなし	65	6	21	35	—	3
不明	342	30	109	159	27	17
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家						
高齢者対応型住宅である	72	15	34	17	2	5
高齢者対応型住宅ではない	31	5	14	5	2	—
借家	41	10	20	12	—	—
高齢者対応型住宅である	475	42	154	221	27	30
サービス付き高齢者住宅である	56	6	12	30	—	7
高齢者対応型住宅ではない	—	—	—	—	—	—
不明	419	37	142	190	27	23
高齢者等のための設備状況（3区分）						
高齢者等のための設備がある	2,157	129	866	886	180	97
うち一定のバリアフリー化	1,419	112	579	534	131	63
うち高度のバリアフリー化	231	35	89	90	12	6
高齢者等のための設備はない	917	39	317	406	91	63
不明	—	—	—	—	—	—
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家						
単独世帯（64歳以下）	2,325	124	942	956	180	123
単独世帯（65歳以上）	152	8	63	74	7	—
65歳以上の夫婦世帯数	418	29	147	174	52	16
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	598	19	265	237	30	48
借家	154	7	72	64	8	4
単独世帯（64歳以下）	749	44	241	336	92	36
単独世帯（65歳以上）	279	25	99	124	14	17
65歳以上の夫婦世帯数	112	8	38	51	5	10
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	32	—	14	15	3	—
不明	93	11	38	40	2	2

統計表45 居住環境の各要素の満足度⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	3,074	105	1,160	1,135	393	281
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	79	907	843	274	221
一戸建	2,236	59	878	816	266	216
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	16	25	21	4	5
木造	4	-	-	-	4	-
非木造	68	16	25	21	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	16	25	21	-	5
借家	749	26	253	292	119	60
民営賃貸住宅	526	23	177	227	57	42
一戸建	142	2	35	69	28	8
長屋建	16	-	5	11	-	-
共同住宅	368	21	137	146	29	34
木造	52	-	15	19	9	9
非木造	316	21	122	127	20	26
1～2階	88	8	32	34	5	10
3～5階	189	13	75	72	16	13
6階以上	39	-	15	21	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	57	42	62	18
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	3	18	23	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	16	25	21	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	20	72	103	42	37
100～150万円未満	349	2	104	135	62	46
150～200万円未満	339	3	131	106	36	62
200～300万円未満	563	23	258	177	56	49
300～400万円未満	492	9	177	193	91	21
400～500万円未満	266	13	114	81	31	27
500～700万円未満	365	7	152	149	37	19
700～1000万円未満	272	13	92	129	30	8
1000～1500万円未満	128	16	52	44	7	10
1500万円以上	16	-	6	8	-	2
不明	11	-	2	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	70	783	699	276	162
核家族世帯	1,814	70	699	645	251	149
夫婦のみの世帯	910	39	324	324	127	96
夫婦と子供から成る世帯	606	23	270	211	68	35
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	23	266	211	67	33
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	3	-	1	2
男親又は女親と子供から成る世帯	298	8	106	110	56	19
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	7	81	76	48	9
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	1	25	34	7	10
核家族以外の世帯	176	-	84	54	26	12
非親族を含む世帯	4	-	2	2	-	-
単独世帯	989	35	355	385	103	111
不明	91	-	20	49	14	8
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	24	14	14	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	3	23	5	7	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	3	29	43	13	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	10	68	32	8	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	13	227	207	88	38
単独世帯（64歳以下）	431	27	179	175	31	19
単独世帯（65～74歳）	221	5	77	86	27	26
単独世帯（75歳以上）	309	3	90	109	45	62
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	13	71	121	68	17
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	25	251	203	59	79
64歳以下の夫婦世帯数	276	11	68	116	68	13
65歳以上の夫婦世帯数	630	28	253	207	59	83
75歳以上の夫婦世帯数	330	19	137	105	24	45
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	31	409	388	110	154
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	17	179	162	50	94
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	13	32	34	14	4
30～39歳	154	6	70	58	12	9
40～49歳	288	11	135	101	35	6
50～54歳	286	11	67	143	58	7
55～59歳	231	12	104	88	18	8
60～64歳	327	10	154	103	37	22
65～74歳	801	16	290	303	105	88
75歳以上	859	26	298	289	113	133
不明	30	-	10	16	-	5

統計表45 居住環境の各要素の満足度⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、役所からの距離（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の満足度⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）						
本人が実施している	108	－	58	32	11	7
本人・本人以外が実施している	66	－	27	22	14	3
本人以外が実施している	44	3	17	19	1	5
実施していない	2,022	83	762	812	288	76
不明	835	19	297	250	79	191
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	2	40	35	12	5
250～500m未満	134	7	47	64	13	4
500～1,000m未満	402	21	172	136	25	48
1,000m以上	2,444	75	901	901	344	224
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	79	907	843	274	221
単独世帯（64歳以下）	152	11	83	50	7	2
単独世帯（65歳以上）	418	8	139	160	57	55
65歳以上の夫婦世帯数	598	28	232	196	59	83
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	7	72	49	25	2
借家	749	26	253	292	119	60
単独世帯（64歳以下）	279	17	96	125	24	17
単独世帯（65歳以上）	112	－	29	35	15	33
65歳以上の夫婦世帯数	32	－	21	11	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	9	48	31	3	2
不明	－	－	－	－	－	－

統計表46 住宅の各要素の重要度①広さや間取り（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、居住室数（7区分）、住宅の延べ面積（8区分）、建築面積（一戸建・長屋建）（6区分）、敷地面積に対する建築面積の割合（一戸建・長屋建）（5区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の各要素の満足度①広さや間取り（4区分）、住宅の各要素の満足度①広さや間取り×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度①広さや間取り（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	238	176	2,130	294	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	120	100	1,669	258	178
一戸建	2,236	107	88	1,622	252	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	12	12	32	5	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	12	12	28	5	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	12	12	28	5	11
借家	749	119	76	461	36	58
民営賃貸住宅	526	101	63	288	24	50
一戸建	142	19	3	93	5	22
長屋建	16	6	-	10	-	-
共同住宅	368	76	59	185	19	28
木造	52	11	9	20	6	6
非木造	316	65	51	166	13	21
1～2階	88	13	3	66	3	2
3～5階	189	52	40	79	2	16
6階以上	39	-	8	20	8	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	11	2	154	8	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	7	12	19	3	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	12	12	28	5	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	6	27	189	18	34
100～150万円未満	349	26	8	200	45	70
150～200万円未満	339	14	17	242	45	20
200～300万円未満	563	50	30	389	54	40
300～400万円未満	492	32	25	359	56	20
400～500万円未満	266	26	7	190	26	17
500～700万円未満	365	49	6	269	25	16
700～1000万円未満	272	31	41	180	6	13
1000～1500万円未満	128	2	11	94	18	3
1500万円以上	16	2	4	8	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	141	77	1,422	207	143
核家族世帯	1,814	125	72	1,302	182	134
夫婦のみの世帯	910	44	48	639	90	89
夫婦と子供から成る世帯	606	68	24	434	62	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	68	24	430	61	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	4	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	13	-	229	29	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	13	-	169	16	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	-	60	14	4
核家族以外の世帯	176	16	6	120	25	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	95	93	632	81	88
不明	91	3	6	74	6	3
<別掲>三世帯世帯	54	4	3	41	3	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	10	-	27	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	22	5	56	6	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	20	5	64	16	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	28	14	452	54	25
単独世帯（64歳以下）	431	77	79	220	34	20
単独世帯（65～74歳）	221	15	3	169	17	17
単独世帯（75歳以上）	309	3	11	217	30	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	26	14	218	16	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	18	35	421	72	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	23	14	208	16	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	21	35	429	72	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	13	14	227	20	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	37	37	771	116	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	10	19	354	41	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	26	20	37	5	9
30～39歳	154	59	14	64	9	9
40～49歳	288	57	19	164	21	27
50～54歳	286	18	31	203	27	7
55～59歳	231	10	17	191	8	5
60～64歳	327	22	20	220	54	12
65～74歳	801	25	28	612	94	43
75歳以上	859	21	29	613	73	122
不明	30	-	-	26	2	3

統計表46 住宅の各要素の重要度①広さや間取り（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、居住室数（7区分）、住宅の延べ面積（8区分）、建築面積（一戸建・長屋建）（6区分）、敷地面積に対する建築面積の割合（一戸建・長屋建）（5区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の各要素の満足度①広さや間取り（4区分）、住宅の各要素の満足度①広さや間取り×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度①広さや間取り（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）						
本人が実施している	108	23	4	65	14	2
本人・本人以外が実施している	66	5	3	46	7	5
本人以外が実施している	44	4	5	32	2	-
実施していない	2,022	171	149	1,426	202	74
不明	835	35	16	561	69	154
居住室数（7区分）						
1室	148	29	36	69	2	12
2室	163	33	23	77	25	5
3室	377	35	23	253	24	42
4室	533	45	27	379	48	33
5室	627	25	20	479	55	48
6室	603	35	21	453	52	42
7室以上	623	36	27	421	88	51
不明	-	-	-	-	-	-
住宅の延べ面積（8区分）						
30㎡未満	143	34	38	54	8	9
25㎡未満	94	25	19	36	5	9
18㎡未満	13	5	-	1	-	6
30～49㎡	224	32	21	146	15	11
50～69㎡	478	32	29	328	53	37
70～99㎡	698	31	28	485	86	67
100～119㎡	449	35	8	354	36	16
120～149㎡	542	36	13	407	47	39
150～239㎡	474	30	38	316	45	46
240㎡以上	66	8	2	40	5	11
不明	-	-	-	-	-	-
建築面積（一戸建・長屋建）（6区分）						
29㎡以下	51	-	3	36	8	4
30～49㎡	500	29	20	357	61	33
50～69㎡	674	48	17	470	85	53
70～99㎡	735	25	22	569	65	54
100～149㎡	440	29	31	306	41	33
150㎡以上	115	12	7	73	7	17
不明	-	-	-	-	-	-
敷地面積に対する建築面積の割合（一戸建・長屋建）（5区分）						
20.0%未満	245	8	9	177	33	18
20.0～39.9%	772	31	23	593	73	51
40.0～59.9%	762	43	38	525	99	57
60.0～79.9%	298	9	14	218	36	19
80.0%以上	161	16	4	113	8	20
不明	-	-	-	-	-	-
居住面積水準状況（3区分）						
最低居住面積水準未満	38	2	1	32	3	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	87	59	505	110	60
誘導居住面積水準以上	1,984	136	97	1,427	168	156
不明	232	14	19	167	13	19
住宅の各要素の満足度①広さや間取り（4区分）						
満足	853	78	52	609	77	37
まあ満足	1,432	83	71	1,028	163	86
多少不満	568	44	48	406	52	19
非常に不満	132	33	6	87	1	4
不明	89	-	-	-	-	89
住宅の各要素の満足度①広さや間取り×属性（16区分）						
満足	853	78	52	609	77	37
単独世帯（64歳以下）	151	28	11	98	15	-
単独世帯（65歳以上）	171	11	4	121	10	25
65歳以上の夫婦世帯数	163	6	22	116	16	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	54	10	2	37	4	-
まあ満足	1,432	83	71	1,028	163	86
単独世帯（64歳以下）	183	20	38	97	17	10
単独世帯（65歳以上）	255	8	5	202	24	17
65歳以上の夫婦世帯数	305	12	7	216	41	29
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	119	19	6	65	18	12
多少不満	568	44	48	406	52	19
単独世帯（64歳以下）	72	14	30	26	2	-
単独世帯（65歳以上）	89	-	5	61	12	10
65歳以上の夫婦世帯数	117	3	2	90	14	8
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	48	10	-	38	-	-
非常に不満	132	33	6	87	1	4
単独世帯（64歳以下）	18	15	-	-	-	3
単独世帯（65歳以上）	2	-	-	2	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	12	-	4	7	-	2
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	22	13	2	8	-	-
不明	89	-	-	-	-	89

統計表47 住宅の各要素の重要度②収納の多さ、使い勝手（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の延べ面積（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手（4区分）、住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度②収納の多さ、使い勝手（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	52	225	2,389	172	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	23	113	1,875	136	178
一戸建	2,236	23	100	1,810	136	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	13	49	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	13	44	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	13	44	-	11
借家	749	29	113	514	36	58
民営賃貸住宅	526	24	93	328	31	50
一戸建	142	6	11	101	1	22
長屋建	16	-	4	10	2	-
共同住宅	368	18	79	216	27	28
木造	52	-	21	22	2	6
非木造	316	18	58	194	25	21
1～2階	88	4	14	53	14	2
3～5階	189	14	38	116	5	16
6階以上	39	-	6	25	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	5	12	153	5	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	7	33	1	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	13	44	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	8	16	204	11	34
100～150万円未満	349	3	20	237	21	70
150～200万円未満	339	-	13	290	15	20
200～300万円未満	563	8	28	437	50	40
300～400万円未満	492	10	32	397	33	20
400～500万円未満	266	3	26	206	13	17
500～700万円未満	365	10	34	286	19	16
700～1000万円未満	272	3	51	201	3	13
1000～1500万円未満	128	2	2	114	8	3
1500万円以上	16	5	5	5	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	34	141	1,568	104	143
核家族世帯	1,814	31	133	1,422	94	134
夫婦のみの世帯	910	13	56	719	32	89
夫婦と子供から成る世帯	606	11	62	481	34	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	11	62	477	32	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	4	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	7	15	222	28	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	1	15	165	17	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	6	-	57	11	4
核家族以外の世帯	176	3	8	146	10	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	18	84	735	64	88
不明	91	-	-	84	4	3
<別掲>三世帯世帯	54	2	5	43	1	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	4	34	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	5	20	63	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	19	83	4	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	7	35	462	45	25
単独世帯（64歳以下）	431	17	71	282	41	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	14	180	11	17
単独世帯（75歳以上）	309	2	-	248	12	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	6	40	225	3	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	7	16	493	30	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	6	38	215	3	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	7	18	501	30	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	4	11	247	11	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	9	27	876	49	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	3	10	397	13	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	8	18	63	-	9
30～39歳	154	3	37	101	5	9
40～49歳	288	4	53	193	11	27
50～54歳	286	2	28	222	27	7
55～59歳	231	20	20	178	7	5
60～64歳	327	1	26	258	30	12
65～74歳	801	8	26	674	51	43
75歳以上	859	6	18	674	39	122
不明	30	-	-	27	-	3

統計表47 住宅の各要素の重要度②収納の多さ、使い勝手（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の延べ面積（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手（4区分）、住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度②収納の多さ、使い勝手（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
住宅の延べ面積（8区分）						
30㎡未満	143	9	32	86	7	9
25㎡未満	94	－	20	60	5	9
18㎡未満	13	－	－	6	－	6
30～49㎡	224	6	23	172	12	11
50～69㎡	478	17	46	346	32	37
70～99㎡	698	2	38	559	33	67
100～119㎡	449	4	25	373	31	16
120～149㎡	542	3	27	436	37	39
150～239㎡	474	8	28	374	19	46
240㎡以上	66	3	6	43	3	11
不明	－	－	－	－	－	－
居住面積水準状況（3区分）						
最低居住面積水準未満	38	1	5	31	2	－
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	31	80	591	58	60
誘導居住面積水準以上	1,984	19	127	1,576	105	156
不明	232	1	13	192	6	19
住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手（4区分）						
満足	648	9	48	547	27	18
まあ満足	1,240	19	65	965	104	87
多少不満	848	17	74	687	36	35
非常に不満	235	8	39	181	1	5
不明	104	－	－	10	3	90
住宅の各要素の満足度②収納の多さ、使い勝手×属性（16区分）						
満足	648	9	48	547	27	18
単独世帯（64歳以下）	104	8	16	78	3	－
単独世帯（65歳以上）	147	－	5	123	5	14
65歳以上の夫婦世帯数	134	－	6	123	5	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	56	－	5	49	2	－
まあ満足	1,240	19	65	965	104	87
単独世帯（64歳以下）	196	4	23	129	35	5
単独世帯（65歳以上）	210	－	4	171	7	27
65歳以上の夫婦世帯数	261	2	8	211	16	23
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	85	3	8	60	2	12
多少不満	848	17	74	687	36	35
単独世帯（64歳以下）	91	5	12	70	－	5
単独世帯（65歳以上）	134	1	4	110	11	8
65歳以上の夫婦世帯数	173	5	2	139	8	18
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	87	2	24	60	－	－
非常に不満	235	8	39	181	1	5
単独世帯（64歳以下）	28	－	21	5	－	3
単独世帯（65歳以上）	26	0	－	23	－	3
65歳以上の夫婦世帯数	30	－	2	28	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	16	－	5	11	－	－
不明	104	－	－	10	3	90

統計表48 住宅の各要素の重要度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、台所の型（5区分）、住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）、住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	20	140	2,542	137	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	10	74	1,941	122	178
一戸建	2,236	8	74	1,864	122	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	-	62	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	-	57	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	57	-	11
借家	749	10	65	601	15	58
民営賃貸住宅	526	4	43	418	12	50
一戸建	142	-	8	111	1	22
長屋建	16	-	4	12	-	-
共同住宅	368	4	31	295	10	28
木造	52	4	8	31	2	6
非木造	316	-	23	264	8	21
1～2階	88	-	2	83	-	2
3～5階	189	-	17	152	3	16
6階以上	39	-	3	28	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	5	12	155	3	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	1	10	29	1	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	57	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	7	7	223	3	34
100～150万円未満	349	-	0	264	15	70
150～200万円未満	339	1	17	286	15	20
200～300万円未満	563	3	20	469	31	40
300～400万円未満	492	-	24	422	25	20
400～500万円未満	266	4	20	212	13	17
500～700万円未満	365	-	24	310	15	16
700～1000万円未満	272	6	22	215	15	13
1000～1500万円未満	128	-	2	118	5	3
1500万円以上	16	-	2	12	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	14	94	1,637	102	143
核家族世帯	1,814	13	87	1,493	88	134
夫婦のみの世帯	910	9	35	736	41	89
夫婦と子供から成る世帯	606	4	34	516	34	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	4	34	511	34	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	-	18	241	13	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	14	175	9	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	4	66	4	4
核家族以外の世帯	176	1	7	144	15	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	7	43	819	32	88
不明	91	-	2	83	3	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	2	48	1	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	1	34	2	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	17	70	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	15	78	12	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	4	14	504	27	25
単独世帯（64歳以下）	431	1	32	367	10	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	4	194	6	17
単独世帯（75歳以上）	309	5	8	232	16	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	4	26	238	6	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	5	10	496	35	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	4	26	226	6	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	5	10	507	35	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	2	6	246	19	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	10	19	873	59	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	8	10	377	29	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	9	79	-	9
30～39歳	154	1	19	120	5	9
40～49歳	288	4	37	210	11	27
50～54歳	286	-	11	250	18	7
55～59歳	231	2	9	212	3	5
60～64歳	327	1	22	277	15	12
65～74歳	801	3	18	704	33	43
75歳以上	859	9	14	662	52	122
不明	30	-	-	27	-	3

統計表48 住宅の各要素の重要度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、台所の型（5区分）、住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）、住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	-	-	62	-	11
高齢者対応型住宅である	31	-	-	23	-	8
高齢者対応型住宅ではない	41	-	-	38	-	3
借家	475	10	41	383	10	30
高齢者対応型住宅である	56	-	7	42	-	7
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	10	35	341	10	23
不明	-	-	-	-	-	-
台所の型（5区分）						
独立の台所	789	10	39	641	48	52
食事室兼用	1,132	6	47	929	48	102
食事室・居間兼用	1,066	4	46	912	41	63
その他	84	1	7	60	-	17
他世帯と共用の台所	3	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手（4区分）						
満足	692	4	27	621	24	14
まあ満足	1,452	1	53	1,201	96	100
多少不満	638	11	39	546	15	27
非常に不満	187	3	21	160	-	4
不明	105	-	-	13	1	90
住宅の各要素の満足度③水回りの広さ、使い勝手×属性（16区分）						
満足	692	4	27	621	24	14
単独世帯（64歳以下）	103	-	2	100	-	-
単独世帯（65歳以上）	153	-	3	132	11	7
65歳以上の夫婦世帯数	151	4	2	139	5	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	-	1	48	-	-
まあ満足	1,452	1	53	1,201	96	100
単独世帯（64歳以下）	198	1	12	166	9	10
単独世帯（65歳以上）	247	-	7	196	11	33
65歳以上の夫婦世帯数	322	-	4	270	20	27
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	121	-	13	82	14	12
多少不満	638	11	39	546	15	27
単独世帯（64歳以下）	106	-	15	91	-	-
単独世帯（65歳以上）	103	5	1	86	-	11
65歳以上の夫婦世帯数	106	-	3	78	10	14
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	62	-	12	48	2	-
非常に不満	187	3	21	160	-	4
単独世帯（64歳以下）	16	-	3	11	-	3
単独世帯（65歳以上）	11	-	0	9	-	1
65歳以上の夫婦世帯数	19	1	-	18	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	11	-	7	5	-	-
不明	105	-	-	13	1	90

統計表49 住宅の各要素の重要度④いたみの少なさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ（4区分）、住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度④いたみの少なさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	43	156	2,505	135	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	38	91	1,894	123	178
一戸建	2,236	38	91	1,816	123	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	-	62	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	-	57	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	57	-	11
借家	749	5	65	611	12	58
民営賃貸住宅	526	5	46	417	8	50
一戸建	142	5	22	90	3	22
長屋建	16	-	-	16	-	-
共同住宅	368	-	24	310	6	28
木造	52	-	-	45	-	6
非木造	316	-	24	265	6	21
1～2階	88	-	7	73	6	2
3～5階	189	-	17	156	-	16
6階以上	39	-	-	36	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	12	162	-	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	6	32	4	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	57	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	1	8	225	5	34
100～150万円未満	349	-	26	248	6	70
150～200万円未満	339	-	24	284	11	20
200～300万円未満	563	10	21	463	28	40
300～400万円未満	492	9	40	397	25	20
400～500万円未満	266	9	1	221	18	17
500～700万円未満	365	9	16	302	22	16
700～1000万円未満	272	5	16	229	9	13
1000～1500万円未満	128	-	2	113	10	3
1500万円以上	16	-	-	13	2	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	42	84	1,621	101	143
核家族世帯	1,814	42	84	1,458	97	134
夫婦のみの世帯	910	18	25	723	54	89
夫婦と子供から成る世帯	606	20	36	499	33	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	20	36	493	33	19
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	4	22	236	10	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	2	19	170	7	23
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	77	2	3	66	3	4
核家族以外の世帯	176	-	-	163	3	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	1	72	804	25	88
不明	91	-	-	79	10	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	-	51	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	34	4	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	2	82	5	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	4	97	4	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	22	49	451	28	25
単独世帯（64歳以下）	431	-	40	369	2	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	4	191	9	17
単独世帯（75歳以上）	309	1	28	219	14	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	6	14	246	7	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	12	11	475	47	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	6	14	239	2	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	12	11	480	52	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	7	8	232	27	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	11	41	844	65	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	6	33	350	35	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	5	80	4	9
30～39歳	154	-	4	137	5	9
40～49歳	288	-	19	237	6	27
50～54歳	286	6	23	247	4	7
55～59歳	231	7	27	183	9	5
60～64歳	327	2	21	279	13	12
65～74歳	801	8	11	694	45	43
75歳以上	859	21	46	620	50	122
不明	30	-	-	27	-	3

統計表49 住宅の各要素の重要度④いたみの少なさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ（4区分）、住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度④いたみの少なさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）						
腐朽・破損あり	236	6	3	203	4	21
腐朽・破損なし	2,838	37	152	2,302	132	215
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	2	2	140	1	19
昭和26～45年	298	9	3	252	16	18
昭和46～55年	488	6	22	384	16	60
昭和56～平成2年	568	10	47	455	20	36
平成3～12年	612	6	32	500	32	44
平成13～17年	255	－	31	192	19	12
平成18～22年	165	6	7	136	6	9
平成23～27年	148	4	－	137	5	3
平成28～令和2年	230	－	10	187	17	16
令和3～5年9月	60	－	－	55	2	3
不明	85	－	－	68	3	15
年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）						
0円	627	12	23	535	33	24
1円～10万円未満	709	22	30	594	45	18
10～15万円未満	316	－	5	281	23	7
15～20万円未満	201	4	22	158	10	7
20～25万円未満	113	－	－	89	10	14
25～30万円未満	53	－	4	47	－	1
30～35万円未満	24	－	3	21	－	－
35万円以上	59	－	4	52	－	3
不明	223	－	－	117	3	103
住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ（4区分）						
満足	416	3	18	350	35	10
まあ満足	1,246	4	45	1,062	82	53
多少不満	923	5	72	766	19	62
非常に不満	373	31	21	303	－	18
不明	115	－	－	24	－	92
住宅の各要素の満足度④いたみの少なさ×属性（16区分）						
満足	416	3	18	350	35	10
単独世帯（64歳以下）	69	－	11	59	－	－
単独世帯（65歳以上）	70	－	7	58	2	2
65歳以上の夫婦世帯数	81	－	－	59	19	2
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	47	－	－	44	4	－
まあ満足	1,246	4	45	1,062	82	53
単独世帯（64歳以下）	231	－	14	212	2	3
単独世帯（65歳以上）	182	－	11	126	20	26
65歳以上の夫婦世帯数	297	－	5	248	25	20
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	92	－	3	82	6	－
多少不満	923	5	72	766	19	62
単独世帯（64歳以下）	93	－	10	77	－	7
単独世帯（65歳以上）	187	－	13	154	1	19
65歳以上の夫婦世帯数	158	2	6	132	9	10
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	75	－	－	60	2	12
非常に不満	373	31	21	303	－	18
単独世帯（64歳以下）	26	－	6	18	－	3
単独世帯（65歳以上）	67	1	－	61	－	5
65歳以上の夫婦世帯数	60	10	1	40	－	8
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	30	－	3	27	－	－
不明	115	－	－	24	－	92

統計表50 住宅の各要素の重要度⑤維持管理のしやすさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）、住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ（4区分）、住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑤維持管理のしやすさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	51	208	2,490	90	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	48	184	1,842	74	178
一戸建	2,236	44	178	1,773	74	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	6	55	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	6	51	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	6	51	-	11
借家	749	3	24	648	16	58
民営賃貸住宅	526	3	20	442	11	50
一戸建	142	-	2	112	5	22
長屋建	16	-	-	16	-	-
共同住宅	368	3	18	313	6	28
木造	52	3	-	38	4	6
非木造	316	-	18	275	2	21
1～2階	88	-	1	82	2	2
3～5階	189	-	17	156	-	16
6階以上	39	-	-	36	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	-	170	5	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	5	36	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	6	51	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	5	18	210	6	34
100～150万円未満	349	1	9	266	3	70
150～200万円未満	339	12	17	286	3	20
200～300万円未満	563	9	43	446	25	40
300～400万円未満	492	5	39	394	34	20
400～500万円未満	266	-	25	220	4	17
500～700万円未満	365	8	30	310	-	16
700～1000万円未満	272	8	19	225	7	13
1000～1500万円未満	128	3	5	110	7	3
1500万円以上	16	-	2	13	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	29	144	1,615	59	143
核家族世帯	1,814	26	133	1,464	58	134
夫婦のみの世帯	910	9	49	724	39	89
夫婦と子供から成る世帯	606	12	62	495	19	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	12	62	489	19	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	5	21	246	-	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	5	19	174	-	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	2	71	-	4
核家族以外の世帯	176	4	12	151	1	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	20	52	812	16	88
不明	91	1	12	61	15	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	4	47	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	3	34	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	9	77	3	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	3	5	97	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	13	65	455	16	25
単独世帯（64歳以下）	431	7	29	368	6	20
単独世帯（65～74歳）	221	6	10	189	-	17
単独世帯（75歳以上）	309	7	13	230	10	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	2	16	251	4	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	7	33	471	35	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	2	16	239	4	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	7	33	481	35	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	5	11	235	23	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	19	51	845	46	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	12	18	376	17	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	10	79	-	9
30～39歳	154	2	29	109	6	9
40～49歳	288	2	13	247	-	27
50～54歳	286	9	2	265	3	7
55～59歳	231	-	32	189	4	5
60～64歳	327	8	25	278	5	12
65～74歳	801	14	46	663	35	43
75歳以上	859	15	51	634	37	122
不明	30	-	-	27	-	3

統計表50 住宅の各要素の重要度⑤維持管理のしやすさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）、住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ（4区分）、住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑤維持管理のしやすさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）						
腐朽・破損あり	236	2	7	204	2	21
腐朽・破損なし	2,838	48	201	2,286	88	215
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	1	4	138	1	19
昭和26～45年	298	12	13	251	5	18
昭和46～55年	488	8	39	375	7	60
昭和56～平成2年	568	9	26	479	19	36
平成3～12年	612	10	47	476	36	44
平成13～17年	255	5	42	190	5	12
平成18～22年	165	3	6	143	3	9
平成23～27年	148	3	18	124	－	3
平成28～令和2年	230	－	7	192	14	16
令和3～5年9月	60	－	7	50	－	3
不明	85	－	－	71	－	15
現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）						
定期的に点検をしている	471	3	36	386	18	28
設備や部材の更新時期に適切に修繕等をしている	500	18	22	395	33	32
更新時期（修繕等が必要といわれる時期）を把握している	270	6	16	217	11	21
修繕等の費用を確保している	375	14	17	321	5	17
不具合が生じた際に修繕をしている	1,809	41	152	1,468	71	77
点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報を保管している	363	13	61	264	17	8
点検・修繕等はしていない	240	2	21	200	－	17
不明	162	－	8	69	3	82
住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ（4区分）						
満足	413	9	12	368	15	10
まあ満足	1,430	22	100	1,178	62	67
多少不満	917	19	78	755	13	52
非常に不満	203	1	18	174	－	10
不明	112	－	－	16	－	96
住宅の各要素の満足度⑤維持管理のしやすさ×属性（16区分）						
満足	413	9	12	368	15	10
単独世帯（64歳以下）	77	3	3	71	－	－
単独世帯（65歳以上）	68	2	－	55	5	5
65歳以上の夫婦世帯数	82	－	－	80	2	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	44	3	5	36	－	－
まあ満足	1,430	22	100	1,178	62	67
単独世帯（64歳以下）	254	3	19	219	6	6
単独世帯（65歳以上）	207	5	14	164	4	21
65歳以上の夫婦世帯数	317	2	28	245	27	15
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	125	－	2	108	3	12
多少不満	917	19	78	755	13	52
単独世帯（64歳以下）	69	1	4	57	1	7
単独世帯（65歳以上）	203	6	9	167	1	21
65歳以上の夫婦世帯数	154	5	4	125	6	15
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	66	－	8	58	－	－
非常に不満	203	1	18	174	－	10
単独世帯（64歳以下）	17	－	3	14	－	－
単独世帯（65歳以上）	38	－	－	34	－	4
65歳以上の夫婦世帯数	34	－	2	27	－	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	8	－	2	6	－	－
不明	112	－	－	16	－	96

統計表51 住宅の各要素の重要度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）、住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	7	73	2,678	81	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	7	32	2,030	79	178
一戸建	2,236	7	27	1,956	79	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	4	57	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	4	53	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	4	53	-	11
借家	749	-	41	648	2	58
民営賃貸住宅	526	-	16	460	-	50
一戸建	142	-	2	117	-	22
長屋建	16	-	-	16	-	-
共同住宅	368	-	14	326	-	28
木造	52	-	-	45	-	6
非木造	316	-	14	281	-	21
1～2階	88	-	-	86	-	2
3～5階	189	-	9	164	-	16
6階以上	39	-	5	31	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	12	161	2	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	13	27	1	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	4	53	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	11	228	1	34
100～150万円未満	349	-	8	256	16	70
150～200万円未満	339	-	14	286	19	20
200～300万円未満	563	1	12	491	19	40
300～400万円未満	492	5	3	457	7	20
400～500万円未満	266	-	3	242	4	17
500～700万円未満	365	-	11	336	1	16
700～1000万円未満	272	-	8	240	11	13
1000～1500万円未満	128	-	-	121	4	3
1500万円以上	16	-	3	12	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	7	37	1,753	50	143
核家族世帯	1,814	5	37	1,593	45	134
夫婦のみの世帯	910	5	20	773	23	89
夫婦と子供から成る世帯	606	-	10	561	16	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	-	9	558	16	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	4	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	-	7	259	6	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	7	187	4	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	-	71	3	4
核家族以外の世帯	176	1	-	160	5	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	-	35	844	22	88
不明	91	-	-	79	10	3
<別掲>三世帯世帯	54	-	-	50	1	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	1	36	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	3	85	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	-	105	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	-	11	519	19	25
単独世帯（64歳以下）	431	-	31	376	4	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	-	200	4	17
単独世帯（75歳以上）	309	-	4	243	14	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	5	6	261	1	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	-	14	510	21	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	6	254	1	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	5	12	517	21	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	4	253	17	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	1	13	906	40	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	-	6	392	25	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	7	81	-	9
30～39歳	154	-	8	137	1	9
40～49歳	288	-	13	246	3	27
50～54歳	286	-	13	267	-	7
55～59歳	231	-	6	220	-	5
60～64歳	327	5	1	298	11	12
65～74歳	801	-	8	723	27	43
75歳以上	859	1	17	679	40	122
不明	30	-	-	27	-	3

統計表51 住宅の各要素の重要度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）、住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	－	5	136	4	19
昭和26～45年	298	1	3	264	13	18
昭和46～55年	488	5	6	387	30	60
昭和56～平成2年	568	－	16	500	16	36
平成3～12年	612	－	18	544	7	44
平成13～17年	255	－	1	235	6	12
平成18～22年	165	－	5	150	－	9
平成23～27年	148	－	12	130	4	3
平成28～令和2年	230	－	7	204	2	16
令和3～5年9月	60	－	－	57	－	3
不明	85	－	－	71	－	15
住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）						
満足	610	－	10	569	13	18
まあ満足	1,500	1	20	1,344	61	74
多少不満	692	5	28	606	7	45
非常に不満	165	－	14	148	0	2
不明	107	－	－	12	－	95
住宅の各要素の満足度⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）×属性（16区分）						
満足	610	－	10	569	13	18
単独世帯（64歳以下）	95	－	1	94	－	－
単独世帯（65歳以上）	114	－	1	92	5	16
65歳以上の夫婦世帯数	141	－	6	135	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	53	－	1	51	－	－
まあ満足	1,500	1	20	1,344	61	74
単独世帯（64歳以下）	217	－	5	207	1	3
単独世帯（65歳以上）	279	－	3	244	12	20
65歳以上の夫婦世帯数	320	－	6	268	19	28
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	135	－	－	123	－	12
多少不満	692	5	28	606	7	45
単独世帯（64歳以下）	99	－	18	69	2	9
単独世帯（65歳以上）	107	－	－	93	0	13
65歳以上の夫婦世帯数	116	5	－	96	3	12
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	47	－	3	44	－	－
非常に不満	165	－	14	148	0	2
単独世帯（64歳以下）	13	－	6	7	－	－
単独世帯（65歳以上）	16	－	－	14	0	1
65歳以上の夫婦世帯数	18	－	－	17	－	1
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	9	－	－	9	－	－
不明	107	－	－	12	－	95

統計表52 住宅の各要素の重要度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）、住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	87	247	2,440	65	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	61	152	1,872	61	178
一戸建	2,236	55	146	1,814	55	167
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	6	4	51	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	6	4	47	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	6	4	47	-	11
借家	749	26	95	568	4	58
民営賃貸住宅	526	17	36	421	2	50
一戸建	142	2	10	108	-	22
長屋建	16	-	2	12	2	-
共同住宅	368	15	25	301	-	28
木造	52	-	13	32	-	6
非木造	316	15	12	268	-	21
1～2階	88	-	2	84	-	2
3～5階	189	15	4	154	-	16
6階以上	39	-	5	31	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	9	57	107	1	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	1	40	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	6	4	47	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	7	9	218	5	34
100～150万円未満	349	18	25	232	5	70
150～200万円未満	339	23	26	264	6	20
200～300万円未満	563	23	29	460	11	40
300～400万円未満	492	3	71	393	5	20
400～500万円未満	266	1	24	221	2	17
500～700万円未満	365	4	20	306	20	16
700～1000万円未満	272	5	23	221	9	13
1000～1500万円未満	128	2	12	109	3	3
1500万円以上	16	-	4	10	-	2
不明	11	-	5	5	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	49	178	1,578	42	143
核家族世帯	1,814	49	172	1,425	34	134
夫婦のみの世帯	910	26	116	664	15	89
夫婦と子供から成る世帯	606	16	27	528	16	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	16	27	524	15	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	4	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	7	28	234	3	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	7	28	161	2	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	-	72	1	4
核家族以外の世帯	176	-	6	152	8	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	34	65	779	23	88
不明	91	4	3	81	-	3
<別掲>三世帯世帯	54	-	2	45	4	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	4	34	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	1	-	87	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	10	95	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	22	42	469	16	25
単独世帯（64歳以下）	431	23	23	356	9	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	22	174	9	17
単独世帯（75歳以上）	309	12	15	229	5	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	72	201	-	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	26	44	461	15	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	72	189	-	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	26	43	473	15	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	8	25	235	6	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	31	75	828	28	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	12	31	376	5	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	7	4	74	2	9
30～39歳	154	-	5	141	-	9
40～49歳	288	4	24	232	2	27
50～54歳	286	9	71	199	-	7
55～59歳	231	-	18	204	4	5
60～64歳	327	7	22	271	15	12
65～74歳	801	27	51	655	25	43
75歳以上	859	32	47	641	17	122
不明	30	-	5	22	-	3

統計表52 住宅の各要素の重要度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）、住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	－	16	129	－	19
昭和26～45年	298	4	61	199	17	18
昭和46～55年	488	5	25	384	14	60
昭和56～平成2年	568	24	48	451	9	36
平成3～12年	612	32	40	483	14	44
平成13～17年	255	5	15	220	2	12
平成18～22年	165	4	12	136	3	9
平成23～27年	148	8	12	125	1	3
平成28～令和2年	230	6	11	195	2	16
令和3～5年9月	60	－	3	54	－	3
不明	85	－	5	64	1	15
住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）						
満足	827	24	52	696	16	38
まあ満足	1,286	25	60	1,103	39	60
多少不満	631	11	44	523	10	43
非常に不満	230	27	90	110	－	3
不明	100	－	－	8	－	92
住宅の各要素の満足度⑦居間など主たる居住室の採光×属性（16区分）						
満足	827	24	52	696	16	38
単独世帯（64歳以下）	117	12	16	86	3	－
単独世帯（65歳以上）	162	－	8	127	1	26
65歳以上の夫婦世帯数	203	7	13	170	9	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	73	－	2	71	－	－
まあ満足	1,286	25	60	1,103	39	60
単独世帯（64歳以下）	205	7	3	182	6	6
単独世帯（65歳以上）	205	－	5	181	8	10
65歳以上の夫婦世帯数	227	12	17	172	6	19
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	111	－	11	88	－	12
多少不満	631	11	44	523	10	43
単独世帯（64歳以下）	88	3	3	77	－	5
単独世帯（65歳以上）	110	－	9	83	5	13
65歳以上の夫婦世帯数	141	－	7	116	－	19
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	53	1	－	51	－	－
非常に不満	230	27	90	110	－	3
単独世帯（64歳以下）	14	－	－	11	－	2
単独世帯（65歳以上）	39	12	15	12	－	0
65歳以上の夫婦世帯数	25	6	5	13	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	6	－	－	6	－	－
不明	100	－	－	8	－	92

統計表53 住宅の各要素の重要度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	13	206	2,456	163	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	13	101	1,878	155	178
一戸建	2,236	13	95	1,813	148	167
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	-	-	57	4	11
木造	4	-	-	-	4	-
非木造	68	-	-	57	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	57	-	11
借家	749	-	105	579	8	58
民営賃貸住宅	526	-	78	392	6	50
一戸建	142	-	3	114	2	22
長屋建	16	-	3	13	-	-
共同住宅	368	-	72	264	4	28
木造	52	-	6	39	-	6
非木造	316	-	65	225	4	21
1～2階	88	-	12	71	2	2
3～5階	189	-	53	118	2	16
6階以上	39	-	-	36	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	24	151	-	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	4	36	1	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	57	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	1	34	190	14	34
100～150万円未満	349	-	44	230	6	70
150～200万円未満	339	3	18	271	27	20
200～300万円未満	563	-	42	444	37	40
300～400万円未満	492	4	22	412	34	20
400～500万円未満	266	-	17	217	15	17
500～700万円未満	365	3	11	323	11	16
700～1000万円未満	272	-	8	242	8	13
1000～1500万円未満	128	2	10	106	7	3
1500万円以上	16	-	-	10	4	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	8	92	1,647	99	143
核家族世帯	1,814	8	92	1,502	77	134
夫婦のみの世帯	910	3	59	714	45	89
夫婦と子供から成る世帯	606	3	19	537	29	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	3	17	534	28	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	4	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	2	15	251	4	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	2	15	177	4	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	-	74	-	4
核家族以外の世帯	176	-	-	145	22	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	5	114	730	53	88
不明	91	-	-	77	11	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	-	46	5	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	37	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	5	79	4	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	3	103	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	5	23	492	28	25
単独世帯（64歳以下）	431	4	67	318	22	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	14	170	20	17
単独世帯（75歳以上）	309	1	32	216	11	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	28	243	2	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	3	32	469	43	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	28	231	2	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	3	32	481	41	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	18	232	24	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	1	67	823	70	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	1	42	354	27	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	14	74	-	9
30～39歳	154	-	32	108	6	9
40～49歳	288	-	33	220	9	27
50～54歳	286	3	14	256	6	7
55～59歳	231	4	13	198	11	5
60～64歳	327	2	10	282	21	12
65～74歳	801	3	37	662	56	43
75歳以上	859	1	52	630	54	122
不明	30	-	-	27	-	3

統計表53 住宅の各要素の重要度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）						
本人が実施している	108	－	16	83	7	2
本人・本人以外が実施している	66	－	7	46	8	5
本人以外が実施している	44	－	－	44	－	－
実施していない	2,022	13	137	1,685	112	74
不明	835	－	47	598	36	154
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	－	4	132	8	19
昭和26～45年	298	－	21	227	33	18
昭和46～55年	488	－	18	376	34	60
昭和56～平成2年	568	－	58	433	41	36
平成3～12年	612	5	51	491	21	44
平成13～17年	255	1	8	218	15	12
平成18～22年	165	3	15	134	3	9
平成23～27年	148	－	16	129	1	3
平成28～令和2年	230	4	10	198	2	16
令和3～5年9月	60	－	2	51	3	3
不明	85	－	3	67	－	15
住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
満足	685	7	21	573	50	35
まあ満足	1,314	3	52	1,094	85	80
多少不満	681	4	65	562	25	25
非常に不満	290	－	68	215	3	5
不明	103	－	－	13	－	90
住宅の各要素の満足度⑧外部からの騒音などに対する遮音性×属性（16区分）						
満足	685	7	21	573	50	35
単独世帯（64歳以下）	59	－	－	57	2	－
単独世帯（65歳以上）	156	1	6	108	14	27
65歳以上の夫婦世帯数	147	－	－	125	20	2
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	63	－	2	61	－	－
まあ満足	1,314	3	52	1,094	85	80
単独世帯（64歳以下）	189	－	12	156	17	5
単独世帯（65歳以上）	201	－	16	150	17	19
65歳以上の夫婦世帯数	315	3	14	254	17	27
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	118	－	3	102	－	12
多少不満	681	4	65	562	25	25
単独世帯（64歳以下）	130	4	34	81	3	8
単独世帯（65歳以上）	110	－	7	98	－	5
65歳以上の夫婦世帯数	101	－	9	80	4	9
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	47	－	－	43	4	－
非常に不満	290	－	68	215	3	5
単独世帯（64歳以下）	45	－	21	24	－	－
単独世帯（65歳以上）	47	－	18	28	－	2
65歳以上の夫婦世帯数	30	－	9	18	－	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	15	－	3	13	－	－
不明	103	－	－	13	－	90

統計表54 住宅の各要素の重要度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	45	175	2,404	214	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	10	57	1,882	197	178
一戸建	2,236	4	48	1,823	194	167
長屋建	6	4	-	2	-	-
共同住宅	72	3	9	50	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	3	9	46	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	3	9	46	-	11
借家	749	35	118	522	17	58
民営賃貸住宅	526	24	63	373	15	50
一戸建	142	1	3	113	3	22
長屋建	16	1	2	13	-	-
共同住宅	368	22	58	248	12	28
木造	52	-	2	43	-	6
非木造	316	22	56	205	12	21
1～2階	88	12	18	54	2	2
3～5階	189	10	33	120	10	16
6階以上	39	-	5	31	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	5	50	118	2	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	6	5	31	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	3	9	46	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	10	16	200	13	34
100～150万円未満	349	1	12	256	11	70
150～200万円未満	339	1	8	281	27	20
200～300万円未満	563	15	29	431	48	40
300～400万円未満	492	-	76	357	39	20
400～500万円未満	266	12	10	201	26	17
500～700万円未満	365	4	17	304	25	16
700～1000万円未満	272	-	4	249	6	13
1000～1500万円未満	128	-	1	107	17	3
1500万円以上	16	3	-	10	2	2
不明	11	-	2	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	22	106	1,582	137	143
核家族世帯	1,814	22	103	1,438	118	134
夫婦のみの世帯	910	15	75	676	55	89
夫婦と子供から成る世帯	606	6	26	519	37	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	6	26	513	37	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	5	1	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	1	2	243	25	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	1	2	172	23	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	-	72	2	4
核家族以外の世帯	176	-	3	144	20	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	23	69	743	65	88
不明	91	-	-	77	11	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	-	42	9	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	37	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	6	71	12	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	2	103	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	7	20	474	48	25
単独世帯（64歳以下）	431	16	52	322	20	20
単独世帯（65～74歳）	221	1	7	172	23	17
単独世帯（75歳以上）	309	5	7	230	19	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	12	59	190	13	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	4	16	484	42	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	12	54	183	13	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	4	21	491	41	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	10	244	20	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	10	24	844	82	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	5	10	378	31	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	7	14	67	-	9
30～39歳	154	5	16	111	13	9
40～49歳	288	15	19	218	10	27
50～54歳	286	3	53	215	9	7
55～59歳	231	4	14	197	11	5
60～64歳	327	-	13	268	35	12
65～74歳	801	5	22	665	66	43
75歳以上	859	6	22	643	66	122
不明	30	-	2	22	4	3

統計表54 住宅の各要素の重要度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）						
本人が実施している	108	-	6	95	5	2
本人・本人以外が実施している	66	-	-	50	11	5
本人以外が実施している	44	-	5	39	-	-
実施していない	2,022	37	148	1,611	151	74
不明	835	8	16	609	47	154
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	-	-	126	19	19
昭和26～45年	298	6	45	185	45	18
昭和46～55年	488	3	12	388	25	60
昭和56～平成2年	568	-	41	456	35	36
平成3～12年	612	15	29	499	26	44
平成13～17年	255	4	19	190	30	12
平成18～22年	165	2	4	140	9	9
平成23～27年	148	12	10	120	4	3
平成28～令和2年	230	-	9	189	15	16
令和3～5年9月	60	-	4	47	6	3
不明	85	4	2	64	-	15
住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）						
満足	798	-	36	646	69	47
まあ満足	1,241	8	24	1,049	112	49
多少不満	675	14	39	542	33	48
非常に不満	246	24	76	146	1	-
不明	113	-	-	21	-	92
住宅の各要素の満足度⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性×属性（16区分）						
満足	798	-	36	646	69	47
単独世帯（64歳以下）	70	-	9	56	5	-
単独世帯（65歳以上）	191	-	7	135	19	30
65歳以上の夫婦世帯数	180	-	2	151	18	9
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	63	-	2	59	2	-
まあ満足	1,241	8	24	1,049	112	49
単独世帯（64歳以下）	150	-	6	124	15	5
単独世帯（65歳以上）	199	5	3	160	16	15
65歳以上の夫婦世帯数	285	-	5	247	14	19
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	118	-	6	102	10	-
多少不満	675	14	39	542	33	48
単独世帯（64歳以下）	147	13	21	106	-	8
単独世帯（65歳以上）	94	1	1	82	6	5
65歳以上の夫婦世帯数	112	-	11	79	9	13
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	52	-	-	40	-	12
非常に不満	246	24	76	146	1	-
単独世帯（64歳以下）	52	4	16	32	-	-
単独世帯（65歳以上）	30	-	3	26	1	-
65歳以上の夫婦世帯数	17	4	3	10	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	10	-	-	10	-	-
不明	113	-	-	21	-	92

統計表55 住宅の各要素の重要度⑩断熱性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、住宅の各要素の満足度⑩断熱性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑩断熱性×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑩断熱性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	52	206	2,468	112	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	38	92	1,939	79	178
一戸建	2,236	38	90	1,862	79	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	2	60	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	2	56	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	2	56	-	11
借家	749	14	115	530	33	58
民営賃貸住宅	526	9	52	388	27	50
一戸建	142	4	16	94	5	22
長屋建	16	-	2	15	-	-
共同住宅	368	5	33	280	22	28
木造	52	2	4	39	-	6
非木造	316	3	29	241	22	21
1～2階	88	-	5	66	14	2
3～5階	189	3	24	142	4	16
6階以上	39	-	-	33	3	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	5	58	105	6	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	5	36	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	2	56	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	19	16	195	9	34
100～150万円未満	349	4	33	234	10	70
150～200万円未満	339	9	20	274	16	20
200～300万円未満	563	4	22	475	21	40
300～400万円未満	492	6	66	377	23	20
400～500万円未満	266	2	11	227	8	17
500～700万円未満	365	-	19	328	2	16
700～1000万円未満	272	9	14	222	14	13
1000～1500万円未満	128	-	5	112	8	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	27	129	1,630	62	143
核家族世帯	1,814	27	121	1,481	51	134
夫婦のみの世帯	910	7	98	685	31	89
夫婦と子供から成る世帯	606	18	13	543	15	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	18	13	537	15	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	2	11	254	5	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	2	11	181	4	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	-	72	1	4
核家族以外の世帯	176	-	7	149	10	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	25	78	751	48	88
不明	91	-	-	86	3	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	5	41	6	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	1	36	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	3	-	86	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	8	92	6	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	17	14	505	13	25
単独世帯（64歳以下）	431	19	59	316	17	20
単独世帯（65～74歳）	221	2	-	194	8	17
単独世帯（75歳以上）	309	5	17	217	22	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	4	62	204	4	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	3	36	479	28	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	4	57	197	4	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	3	40	486	28	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	2	20	238	15	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	8	47	853	53	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	7	35	356	27	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	3	9	77	-	9
30～39歳	154	-	21	122	3	9
40～49歳	288	-	12	242	8	27
50～54歳	286	17	67	175	20	7
55～59歳	231	9	17	197	3	5
60～64歳	327	7	14	286	9	12
65～74歳	801	3	16	715	24	43
75歳以上	859	14	49	629	45	122
不明	30	-	1	26	-	3

統計表55 住宅の各要素の重要度⑩断熱性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、住宅の各要素の満足度⑩断熱性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑩断熱性×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑩断熱性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	－	1	135	9	19
昭和26～45年	298	－	53	216	12	18
昭和46～55年	488	5	32	367	24	60
昭和56～平成2年	568	25	39	454	13	36
平成3～12年	612	7	29	503	29	44
平成13～17年	255	4	5	214	19	12
平成18～22年	165	7	23	120	5	9
平成23～27年	148	－	5	141	－	3
平成28～令和2年	230	1	15	197	－	16
令和3～5年9月	60	2	－	55	－	3
不明	85	－	3	67	1	15
二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）						
すべての窓にある	346	19	24	289	3	11
一部の窓にある	348	3	66	265	5	8
ない	2,380	30	116	1,914	103	216
不明	－	－	－	－	－	－
住宅の各要素の満足度⑩断熱性（4区分）						
満足	410	－	13	374	9	14
まあ満足	1,117	19	9	952	63	75
多少不満	960	5	77	804	30	43
非常に不満	464	28	107	311	6	11
不明	123	－	－	27	3	93
住宅の各要素の満足度⑩断熱性×属性（16区分）						
満足	410	－	13	374	9	14
単独世帯（64歳以下）	71	－	2	69	－	－
単独世帯（65歳以上）	62	－	1	49	5	7
65歳以上の夫婦世帯数	73	－	5	65	－	2
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	52	－	－	52	－	－
まあ満足	1,117	19	9	952	63	75
単独世帯（64歳以下）	156	14	5	117	17	3
単独世帯（65歳以上）	218	－	－	180	10	28
65歳以上の夫婦世帯数	254	－	－	219	13	22
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	100	3	－	82	3	12
多少不満	960	5	77	804	30	43
単独世帯（64歳以下）	122	－	31	84	－	7
単独世帯（65歳以上）	158	－	4	129	13	12
65歳以上の夫婦世帯数	200	1	32	138	14	14
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	61	－	1	57	3	－
非常に不満	464	28	107	311	6	11
単独世帯（64歳以下）	72	5	22	42	－	3
単独世帯（65歳以上）	69	6	12	45	－	6
65歳以上の夫婦世帯数	61	2	3	56	－	1
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	30	－	8	23	－	－
不明	123	－	－	27	3	93

統計表56 住宅の各要素の重要度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）、住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	43	163	2,551	82	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	34	140	1,911	62	178
一戸建	2,236	34	136	1,838	60	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	-	60	2	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	-	56	2	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	56	2	11
借家	749	9	24	640	20	58
民営賃貸住宅	526	2	13	449	11	50
一戸建	142	-	2	114	4	22
長屋建	16	-	-	16	-	-
共同住宅	368	2	12	319	7	28
木造	52	-	4	41	-	6
非木造	316	2	8	278	7	21
1～2階	88	-	2	84	-	2
3～5階	189	2	6	163	2	16
6階以上	39	-	-	31	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	3	7	162	2	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	3	3	28	7	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	56	2	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	4	23	205	7	34
100～150万円未満	349	1	31	239	8	70
150～200万円未満	339	6	18	293	2	20
200～300万円未満	563	14	24	467	17	40
300～400万円未満	492	-	11	443	18	20
400～500万円未満	266	5	10	221	13	17
500～700万円未満	365	12	10	322	6	16
700～1000万円未満	272	-	31	224	3	13
1000～1500万円未満	128	-	5	118	2	3
1500万円以上	16	-	-	9	5	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	36	99	1,666	46	143
核家族世帯	1,814	34	78	1,529	39	134
夫婦のみの世帯	910	16	36	741	28	89
夫婦と子供から成る世帯	606	-	27	554	6	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	-	25	550	6	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	4	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	19	15	234	4	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	19	13	162	4	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	2	71	-	4
核家族以外の世帯	176	1	21	137	7	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	7	64	796	35	88
不明	91	-	-	87	1	3
<別掲>三世帯世帯	54	-	7	41	3	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	37	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	7	82	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	3	102	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	19	28	491	11	25
単独世帯（64歳以下）	431	3	30	355	23	20
単独世帯（65～74歳）	221	2	6	192	5	17
単独世帯（75歳以上）	309	2	28	224	7	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	5	16	238	15	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	11	20	501	13	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	5	16	226	15	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	11	20	512	13	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	11	9	247	6	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	15	49	874	22	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	2	37	375	10	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	2	84	2	9
30～39歳	154	3	13	122	8	9
40～49歳	288	8	16	223	14	27
50～54歳	286	1	26	249	4	7
55～59歳	231	-	10	207	9	5
60～64歳	327	3	18	292	3	12
65～74歳	801	10	26	698	24	43
75歳以上	859	17	53	649	18	122
不明	30	-	-	27	-	3

統計表56 住宅の各要素の重要度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）、住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	－	－	141	4	19
昭和26～45年	298	6	9	259	6	18
昭和46～55年	488	9	25	388	5	60
昭和56～平成2年	568	8	47	459	18	36
平成3～12年	612	5	31	524	10	44
平成13～17年	255	3	11	210	18	12
平成18～22年	165	－	15	139	2	9
平成23～27年	148	－	7	127	12	3
平成28～令和2年	230	10	12	192	－	16
令和3～5年9月	60	1	7	47	2	3
不明	85	－	－	65	5	15
太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）						
あり	432	18	14	360	9	32
なし	2,641	25	149	2,191	73	204
不明	－	－	－	－	－	－
太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）						
あり	220	－	25	161	9	24
なし	2,854	43	138	2,390	73	211
不明	－	－	－	－	－	－
二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）						
すべての窓にある	346	15	37	270	14	11
一部の窓にある	348	1	30	300	10	8
ない	2,380	27	97	1,982	59	216
不明	－	－	－	－	－	－
住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）						
満足	324	1	18	293	2	10
まあ満足	1,355	14	49	1,151	55	86
多少不満	984	15	63	848	18	41
非常に不満	277	12	34	217	7	7
不明	134	－	－	42	－	92
住宅の各要素の満足度⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）×属性（16区分）						
満足	324	1	18	293	2	10
単独世帯（64歳以下）	49	－	－	49	－	－
単独世帯（65歳以上）	38	－	2	28	－	7
65歳以上の夫婦世帯数	68	－	－	68	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	－	3	46	－	－
まあ満足	1,355	14	49	1,151	55	86
単独世帯（64歳以下）	220	3	21	173	20	3
単独世帯（65歳以上）	273	2	7	228	6	30
65歳以上の夫婦世帯数	281	－	7	235	13	26
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	110	－	7	92	－	12
多少不満	984	15	63	848	18	41
単独世帯（64歳以下）	120	－	9	101	3	7
単独世帯（65歳以上）	140	2	11	113	4	11
65歳以上の夫婦世帯数	210	11	11	173	－	14
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	61	－	－	61	－	－
非常に不満	277	12	34	217	7	7
単独世帯（64歳以下）	30	－	－	27	－	3
単独世帯（65歳以上）	51	－	14	31	2	4
65歳以上の夫婦世帯数	28	－	2	26	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	23	－	－	23	－	－
不明	134	－	－	42	－	92

統計表57 住宅の各要素の重要度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、建築の時期（10区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）、住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	44	225	2,501	69	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	28	184	1,899	35	178
一戸建	2,236	28	184	1,826	31	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	-	57	4	11
木造	4	-	-	-	4	-
非木造	68	-	-	57	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	57	-	11
借家	749	16	41	601	34	58
民営賃貸住宅	526	5	30	408	34	50
一戸建	142	1	6	107	5	22
長屋建	16	-	-	12	4	-
共同住宅	368	3	23	288	25	28
木造	52	-	3	38	4	6
非木造	316	3	20	250	21	21
1～2階	88	3	6	72	4	2
3～5階	189	-	14	145	13	16
6階以上	39	-	-	33	3	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	11	11	152	-	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	-	41	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	57	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	5	20	199	16	34
100～150万円未満	349	6	28	243	3	70
150～200万円未満	339	12	47	260	-	20
200～300万円未満	563	5	47	460	10	40
300～400万円未満	492	7	24	432	8	20
400～500万円未満	266	3	31	209	7	17
500～700万円未満	365	1	14	331	3	16
700～1000万円未満	272	4	9	229	16	13
1000～1500万円未満	128	1	-	120	4	3
1500万円以上	16	-	3	9	2	2
不明	11	-	3	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	26	123	1,655	43	143
核家族世帯	1,814	21	113	1,505	40	134
夫婦のみの世帯	910	17	66	725	13	89
夫婦と子供から成る世帯	606	2	34	527	25	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	2	33	522	25	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	1	5	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	2	13	253	3	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	2	193	3	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	2	11	60	-	4
核家族以外の世帯	176	5	10	149	2	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	18	93	765	26	88
不明	91	-	9	79	-	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	1	4	46	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	37	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	-	77	12	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	-	105	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	2	35	495	16	25
単独世帯（64歳以下）	431	3	20	365	23	20
単独世帯（65～74歳）	221	1	22	181	-	17
単独世帯（75歳以上）	309	13	39	205	3	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	12	254	8	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	17	55	470	5	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	6	247	8	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	17	60	475	5	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	10	37	223	5	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	31	112	810	8	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	15	59	342	8	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	-	76	12	9
30～39歳	154	-	1	128	17	9
40～49歳	288	2	4	247	9	27
50～54歳	286	1	9	266	4	7
55～59歳	231	-	8	218	-	5
60～64歳	327	5	28	283	-	12
65～74歳	801	8	68	679	3	43
75歳以上	859	28	97	588	24	122
不明	30	-	11	16	-	3

統計表57 住宅の各要素の重要度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、建築の時期（10区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）、住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	20	180	2,183	66	111
要介護認定者等がある	277	10	24	210	-	34
要支援1～2	74	1	6	46	-	21
要介護1～2	100	5	3	81	-	11
要介護3～5	99	1	15	82	-	-
不明	237	15	21	108	3	91
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	5	11	126	3	19
昭和26～45年	298	1	32	234	14	18
昭和46～55年	488	18	42	366	1	60
昭和56～平成2年	568	5	65	456	6	36
平成3～12年	612	3	46	494	26	44
平成13～17年	255	-	10	229	3	12
平成18～22年	165	3	3	146	3	9
平成23～27年	148	-	1	142	3	3
平成28～令和2年	230	6	3	196	9	16
令和3～5年9月	60	-	2	55	-	3
不明	85	4	10	57	-	15
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家	72	-	-	57	4	11
エレベーターあり	68	-	-	57	-	11
ドアの一部がガラス張り	38	-	-	33	-	5
防犯カメラの設置	65	-	-	57	-	8
これらの設備はない	3	-	-	-	-	3
エレベーターなし	4	-	-	-	4	-
借家	475	13	30	378	25	30
エレベーターあり	134	6	-	114	3	11
ドアの一部がガラス張り	40	-	-	27	3	11
防犯カメラの設置	46	-	-	40	3	3
これらの設備はない	65	6	-	60	-	-
エレベーターなし	342	7	30	263	22	20
不明	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	-	-	57	4	11
高齢者対応型住宅である	31	-	-	23	-	8
高齢者対応型住宅ではない	41	-	-	34	4	3
借家	475	13	30	378	25	30
高齢者対応型住宅である	56	6	-	43	-	7
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	7	30	335	25	23
不明	-	-	-	-	-	-
高齢者等のための設備状況（3区分）						
高齢者等のための設備がある	2,157	29	145	1,773	42	169
うち一定のバリアフリー化	1,419	22	74	1,207	18	98
うち高度のバリアフリー化	231	1	5	214	2	9
高齢者等のための設備はない	917	16	81	727	27	66
不明	-	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）						
満足	340	8	9	298	14	10
まあ満足	1,111	10	42	975	32	52
多少不満	1,088	16	132	859	20	61
非常に不満	395	5	43	328	3	16
不明	141	5	1	40	-	96
住宅の各要素の満足度⑫高齢者への配慮（段差がない等）×属性（16区分）						
満足	340	8	9	298	14	10
単独世帯（64歳以下）	62	-	-	52	10	-
単独世帯（65歳以上）	73	6	2	61	-	4
65歳以上の夫婦世帯数	62	3	1	58	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	22	-	-	22	-	-
まあ満足	1,111	10	42	975	32	52
単独世帯（64歳以下）	147	-	-	135	6	6
単独世帯（65歳以上）	210	3	15	161	3	28
65歳以上の夫婦世帯数	235	6	8	213	-	9
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	91	-	-	88	3	-
多少不満	1,088	16	132	859	20	61
単独世帯（64歳以下）	163	-	19	135	4	5
単独世帯（65歳以上）	164	3	37	109	-	15
65歳以上の夫婦世帯数	220	5	35	155	5	20
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	99	-	-	78	9	12
非常に不満	395	5	43	328	3	16
単独世帯（64歳以下）	48	-	-	42	3	3
単独世帯（65歳以上）	57	1	7	43	-	6
65歳以上の夫婦世帯数	59	3	15	32	-	8
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	32	-	-	32	-	-
不明	141	5	1	40	-	96

統計表58 住宅の各要素の重要度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、建築の時期（10区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）、住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	15	89	2,643	92	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	8	53	2,024	62	178
一戸建	2,236	8	53	1,948	60	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	-	60	2	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	-	56	2	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	56	2	11
借家	749	7	36	618	30	58
民営賃貸住宅	526	6	31	416	23	50
一戸建	142	-	7	111	1	22
長屋建	16	-	-	12	4	-
共同住宅	368	6	24	292	18	28
木造	52	-	5	40	-	6
非木造	316	6	19	252	18	21
1～2階	88	-	16	66	4	2
3～5階	189	-	-	158	15	16
6階以上	39	6	3	27	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	5	164	6	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	1	-	39	1	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	56	2	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	1	224	14	34
100～150万円未満	349	3	1	266	9	70
150～200万円未満	339	2	4	309	3	20
200～300万円未満	563	1	6	497	18	40
300～400万円未満	492	-	9	445	19	20
400～500万円未満	266	-	25	222	2	17
500～700万円未満	365	4	21	306	18	16
700～1000万円未満	272	2	9	241	7	13
1000～1500万円未満	128	3	10	110	2	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	-	3	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	15	75	1,696	61	143
核家族世帯	1,814	15	70	1,551	45	134
夫婦のみの世帯	910	2	11	777	31	89
夫婦と子供から成る世帯	606	9	59	516	4	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	9	59	510	4	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	3	1	258	10	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	3	-	187	8	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	1	71	2	4
核家族以外の世帯	176	-	5	146	16	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	1	13	857	30	88
不明	91	-	-	87	1	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	-	51	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	13	24	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	6	4	78	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	6	4	95	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	-	38	499	12	25
単独世帯（64歳以下）	431	1	5	386	19	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	-	198	6	17
単独世帯（75歳以上）	309	-	4	252	5	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	4	256	13	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	2	6	519	18	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	4	244	13	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	2	6	530	18	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	2	3	257	11	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	2	8	922	29	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	2	5	401	14	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	1	77	10	9
30～39歳	154	-	12	125	10	9
40～49歳	288	13	11	228	10	27
50～54歳	286	-	16	253	10	7
55～59歳	231	-	6	207	13	5
60～64歳	327	-	19	297	-	12
65～74歳	801	-	8	734	17	43
75歳以上	859	2	13	699	23	122
不明	30	-	4	23	-	3

統計表58 住宅の各要素の重要度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、建築の時期（10区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）、住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家	72	-	-	60	2	11
エレベーターあり	68	-	-	56	2	11
ドアの一部がガラス張り	38	-	-	31	2	5
防犯カメラの設置	65	-	-	56	2	8
これらの設備はない	3	-	-	-	-	3
エレベーターなし	4	-	-	4	-	-
借家	475	6	29	384	25	30
エレベーターあり	134	6	13	99	6	11
ドアの一部がガラス張り	40	6	-	24	-	11
防犯カメラの設置	46	6	-	37	-	3
これらの設備はない	65	-	13	47	6	-
エレベーターなし	342	-	16	285	20	20
不明	-	-	-	-	-	-
オートロックの別（共同住宅）（4区分）						
持ち家	72	-	-	60	2	11
オートロック式	68	-	-	56	2	11
オートロック式ではない	4	-	-	4	-	-
借家	475	6	29	384	25	30
オートロック式	44	6	3	28	1	6
オートロック式ではない	431	-	26	357	24	25
不明	-	-	-	-	-	-
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	-	1	140	4	19
昭和26～45年	298	2	5	270	4	18
昭和46～55年	488	-	10	403	15	60
昭和56～平成2年	568	1	24	496	11	36
平成3～12年	612	3	20	524	22	44
平成13～17年	255	3	6	230	3	12
平成18～22年	165	3	2	147	3	9
平成23～27年	148	2	6	122	16	3
平成28～令和2年	230	2	5	194	12	16
令和3～5年9月	60	-	4	53	-	3
不明	85	-	5	65	-	15
居住面積水準状況（3区分）						
最低居住面積水準未満	38	-	5	33	-	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	4	28	703	25	60
誘導居住面積水準以上	1,984	11	52	1,700	64	156
不明	232	-	4	206	2	19
住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）						
満足	357	3	5	312	25	12
まあ満足	1,587	5	32	1,447	37	65
多少不満	708	5	40	591	24	48
非常に不満	163	3	12	142	4	1
不明	260	-	-	150	1	108
住宅の各要素の満足度⑬子どもへの配慮（安全確保等）×属性（16区分）						
満足	357	3	5	312	25	12
単独世帯（64歳以下）	47	-	-	40	7	-
単独世帯（65歳以上）	75	-	1	67	2	4
65歳以上の夫婦世帯数	69	-	2	59	7	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	41	3	-	38	-	-
まあ満足	1,587	5	32	1,447	37	65
単独世帯（64歳以下）	238	-	3	228	2	6
単独世帯（65歳以上）	244	-	-	209	7	29
65歳以上の夫婦世帯数	343	-	-	318	7	18
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	118	5	6	107	-	-
多少不満	708	5	40	591	24	48
単独世帯（64歳以下）	122	1	2	105	7	7
単独世帯（65歳以上）	106	-	3	91	-	11
65歳以上の夫婦世帯数	133	2	4	108	3	15
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	75	2	14	48	-	12
非常に不満	163	3	12	142	4	1
単独世帯（64歳以下）	10	-	-	7	3	-
単独世帯（65歳以上）	27	-	-	25	-	1
65歳以上の夫婦世帯数	4	-	-	4	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	7	3	1	3	-	-
不明	260	-	-	150	1	108

統計表59 住宅の各要素の重要度⑭地震に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑭地震に対する安全性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	496	676	1,650	16	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	382	501	1,248	16	178
一戸建	2,236	370	480	1,202	16	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	12	20	29	-	11
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	12	16	29	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	12	16	29	-	11
借家	749	114	175	402	-	58
民営賃貸住宅	526	35	126	315	-	50
一戸建	142	18	37	65	-	22
長屋建	16	-	3	13	-	-
共同住宅	368	17	86	237	-	28
木造	52	7	4	34	-	6
非木造	316	10	82	203	-	21
1～2階	88	2	17	67	-	2
3～5階	189	5	60	108	-	16
6階以上	39	3	5	28	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	72	34	69	-	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	8	16	18	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	12	16	29	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	32	63	142	3	34
100～150万円未満	349	47	49	183	-	70
150～200万円未満	339	24	83	210	1	20
200～300万円未満	563	68	145	306	4	40
300～400万円未満	492	125	120	220	7	20
400～500万円未満	266	67	55	127	-	17
500～700万円未満	365	65	62	223	-	16
700～1000万円未満	272	42	57	160	-	13
1000～1500万円未満	128	26	31	66	2	3
1500万円以上	16	-	4	10	-	2
不明	11	-	8	2	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	353	433	1,049	12	143
核家族世帯	1,814	322	389	958	12	134
夫婦のみの世帯	910	163	197	461	-	89
夫婦と子供から成る世帯	606	106	132	338	12	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	104	129	337	12	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	2	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	54	59	159	-	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	40	40	118	-	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	13	20	41	-	4
核家族以外の世帯	176	31	45	91	-	9
非親族を含む世帯	4	-	2	-	-	2
単独世帯	989	123	221	553	4	88
不明	91	21	20	48	-	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	22	29	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	1	4	32	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	6	24	58	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	28	9	68	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	109	132	296	12	25
単独世帯（64歳以下）	431	33	97	281	-	20
単独世帯（65～74歳）	221	40	59	103	1	17
単独世帯（75歳以上）	309	41	53	165	3	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	92	39	142	-	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	71	158	317	-	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	92	37	133	-	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	71	159	326	-	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	32	77	165	-	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	133	251	573	4	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	64	94	262	3	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	3	34	51	-	9
30～39歳	154	16	21	108	-	9
40～49歳	288	31	43	188	-	27
50～54歳	286	81	44	154	-	7
55～59歳	231	42	49	132	2	5
60～64歳	327	46	89	181	-	12
65～74歳	801	164	192	390	12	43
75歳以上	859	104	192	438	3	122
不明	30	9	12	7	-	3

統計表59 住宅の各要素の重要度⑭地震に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑭地震に対する安全性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	12	20	29	-	11
高齢者対応型住宅である	31	-	4	20	-	8
高齢者対応型住宅ではない	41	12	17	10	-	3
借家	475	33	126	285	-	30
高齢者対応型住宅である	56	9	9	31	-	7
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	25	117	254	-	23
不明	-	-	-	-	-	-
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）						
腐朽・破損あり	236	52	29	133	1	21
腐朽・破損なし	2,838	444	647	1,517	15	215
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	15	33	97	-	19
昭和26～45年	298	88	68	125	-	18
昭和46～55年	488	102	88	236	1	60
昭和56～平成2年	568	84	105	331	11	36
平成3～12年	612	78	127	364	-	44
平成13～17年	255	17	49	175	2	12
平成18～22年	165	35	55	66	-	9
平成23～27年	148	9	39	98	-	3
平成28～令和2年	230	40	62	112	-	16
令和3～5年9月	60	18	16	23	-	3
不明	85	10	34	23	3	15
住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性（4区分）						
満足	289	42	75	152	5	14
まあ満足	1,154	164	244	710	4	33
多少不満	943	104	228	545	-	66
非常に不満	563	183	130	216	7	28
不明	124	3	-	26	-	95
住宅の各要素の満足度⑭地震に対する安全性×属性（16区分）						
満足	289	42	75	152	5	14
単独世帯（64歳以下）	45	-	12	33	-	-
単独世帯（65歳以上）	44	8	14	16	-	7
65歳以上の夫婦世帯数	54	13	19	21	-	2
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	26	16	4	7	-	-
まあ満足	1,154	164	244	710	4	33
単独世帯（64歳以下）	180	21	49	102	-	8
単独世帯（65歳以上）	170	21	30	101	4	14
65歳以上の夫婦世帯数	233	23	57	149	-	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	113	7	13	93	-	-
多少不満	943	104	228	545	-	66
単独世帯（64歳以下）	165	4	28	127	-	5
単独世帯（65歳以上）	173	27	43	90	-	12
65歳以上の夫婦世帯数	209	20	67	98	-	25
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	72	4	18	37	-	12
非常に不満	563	183	130	216	7	28
単独世帯（64歳以下）	33	7	8	18	-	-
単独世帯（65歳以上）	120	22	25	54	-	19
65歳以上の夫婦世帯数	89	16	17	52	-	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	32	8	2	22	-	-
不明	124	3	-	26	-	95

統計表60 住宅の各要素の重要度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性×属性（16区分）

(単位：百世帯)						
	総計	住宅の各要素の重要度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	102	663	2,040	34	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	86	534	1,500	27	178
一戸建	2,236	86	517	1,439	27	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	14	48	-	11
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	-	9	48	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	9	48	-	11
借家	749	15	129	540	7	58
民営賃貸住宅	526	13	98	361	3	50
一戸建	142	4	35	81	-	22
長屋建	16	-	2	14	-	-
共同住宅	368	9	61	266	3	28
木造	52	2	7	36	-	6
非木造	316	7	54	231	3	21
1～2階	88	-	30	56	-	2
3～5階	189	7	15	147	3	16
6階以上	39	-	8	28	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	2	21	149	3	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	10	31	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	9	48	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	5	49	185	-	34
100～150万円未満	349	14	60	204	3	70
150～200万円未満	339	16	66	233	3	20
200～300万円未満	563	31	133	347	11	40
300～400万円未満	492	8	100	357	7	20
400～500万円未満	266	7	74	163	4	17
500～700万円未満	365	9	86	254	1	16
700～1000万円未満	272	7	49	203	-	13
1000～1500万円未満	128	5	40	78	2	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	-	5	2	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	69	432	1,327	20	143
核家族世帯	1,814	61	376	1,224	20	134
夫婦のみの世帯	910	29	168	614	10	89
夫婦と子供から成る世帯	606	21	139	417	10	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	21	137	413	10	19
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	6	-	2	4	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	10	69	192	-	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	8	51	139	-	23
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	77	2	19	53	-	4
核家族以外の世帯	176	8	56	103	-	9
非親族を含む世帯	4	-	2	-	-	2
単独世帯	989	31	200	656	14	88
不明	91	2	29	57	-	3
<別掲>三世帯世帯	54	-	8	43	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	37	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	2	17	69	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	15	91	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	28	156	355	10	25
単独世帯（64歳以下）	431	11	74	321	3	20
単独世帯（65～74歳）	221	11	63	129	2	17
単独世帯（75歳以上）	309	7	54	194	6	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	5	42	227	-	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	22	126	387	10	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	5	42	215	-	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	22	126	398	10	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	10	67	186	10	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	40	231	672	18	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	13	97	300	14	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	6	82	-	9
30～39歳	154	1	15	130	-	9
40～49歳	288	7	48	206	-	27
50～54歳	286	4	68	208	-	7
55～59歳	231	3	43	177	2	5
60～64歳	327	18	81	213	3	12
65～74歳	801	32	228	488	10	43
75歳以上	859	32	165	524	16	122
不明	30	4	8	12	3	3

統計表60 住宅の各要素の重要度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）						
腐朽・破損あり	236	6	47	163	－	21
腐朽・破損なし	2,838	95	616	1,878	34	215
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	－	31	113	－	19
昭和26～45年	298	11	70	199	2	18
昭和46～55年	488	8	107	306	6	60
昭和56～平成2年	568	25	111	387	8	36
平成3～12年	612	32	149	382	5	44
平成13～17年	255	11	38	190	4	12
平成18～22年	165	3	33	116	3	9
平成23～27年	148	－	35	110	－	3
平成28～令和2年	230	8	51	152	3	16
令和3～5年9月	60	－	16	41	－	3
不明	85	3	21	44	3	15
住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性（4区分）						
満足	424	15	75	312	8	14
まあ満足	1,269	30	246	919	11	63
多少不満	909	30	223	600	7	49
非常に不満	349	26	115	186	8	13
不明	123	－	3	23	－	96
住宅の各要素の満足度⑮台風や水害に対する安全性×属性（16区分）						
満足	424	15	75	312	8	14
単独世帯（64歳以下）	62	－	4	55	3	－
単独世帯（65歳以上）	59	－	8	42	－	8
65歳以上の夫婦世帯数	120	7	22	89	2	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	40	2	7	31	－	－
まあ満足	1,269	30	246	919	11	63
単独世帯（64歳以下）	217	2	38	168	－	8
単独世帯（65歳以上）	197	6	41	124	8	18
65歳以上の夫婦世帯数	251	6	55	172	3	16
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	134	－	3	119	－	12
多少不満	909	30	223	600	7	49
単独世帯（64歳以下）	120	9	28	79	－	5
単独世帯（65歳以上）	191	8	47	115	－	21
65歳以上の夫婦世帯数	137	7	28	88	－	14
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	44	－	15	29	－	－
非常に不満	349	26	115	186	8	13
単独世帯（64歳以下）	24	－	5	19	－	－
単独世帯（65歳以上）	59	3	18	34	－	4
65歳以上の夫婦世帯数	78	3	21	42	5	7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	26	－	7	18	－	－
不明	123	－	3	23	－	96

統計表61 住宅の各要素の重要度⑩火災に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑩火災に対する安全性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	25	332	2,455	26	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	25	259	1,845	17	178
一戸建	2,236	25	244	1,782	17	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	12	49	-	11
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	-	8	49	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	8	49	-	11
借家	749	-	73	610	9	58
民営賃貸住宅	526	-	59	410	7	50
一戸建	142	-	15	104	-	22
長屋建	16	-	-	16	-	-
共同住宅	368	-	43	290	7	28
木造	52	-	-	45	-	6
非木造	316	-	43	244	7	21
1～2階	88	-	20	66	-	2
3～5階	189	-	18	148	7	16
6階以上	39	-	5	31	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	11	162	2	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	3	38	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	8	49	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	46	192	2	34
100～150万円未満	349	2	26	250	2	70
150～200万円未満	339	1	23	288	6	20
200～300万円未満	563	8	97	416	2	40
300～400万円未満	492	4	56	412	-	20
400～500万円未満	266	3	26	219	-	17
500～700万円未満	365	4	16	324	5	16
700～1000万円未満	272	3	21	225	10	13
1000～1500万円未満	128	-	17	108	-	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	-	5	5	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	14	185	1,631	17	143
核家族世帯	1,814	14	164	1,485	17	134
夫婦のみの世帯	910	10	85	724	2	89
夫婦と子供から成る世帯	606	3	60	510	15	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	3	58	506	15	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	4	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	2	19	251	-	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	2	11	186	-	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	9	65	-	4
核家族以外の世帯	176	-	21	146	-	9
非親族を含む世帯	4	-	2	-	-	2
単独世帯	989	11	144	738	9	88
不明	91	-	2	87	-	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	4	47	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	34	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	11	78	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	2	104	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	4	56	477	12	25
単独世帯（64歳以下）	431	-	63	345	3	20
単独世帯（65～74歳）	221	6	26	169	4	17
単独世帯（75歳以上）	309	5	50	204	2	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	20	253	-	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	10	65	469	2	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	20	241	-	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	10	65	480	2	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	8	33	234	-	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	21	140	792	7	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	13	79	330	2	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	4	84	-	9
30～39歳	154	-	9	133	3	9
40～49歳	288	-	12	250	-	27
50～54歳	286	-	44	232	3	7
55～59歳	231	-	25	200	-	5
60～64歳	327	-	48	261	6	12
65～74歳	801	8	89	651	10	43
75歳以上	859	17	95	621	3	122
不明	30	-	5	22	-	3

統計表61 住宅の各要素の重要度⑩火災に対する安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑩火災に対する安全性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	-	12	49	-	11
高齢者対応型住宅である	31	-	3	20	-	8
高齢者対応型住宅ではない	41	-	9	30	-	3
借家	475	-	53	385	7	30
高齢者対応型住宅である	56	-	-	48	-	7
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	-	53	336	7	23
不明	-	-	-	-	-	-
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	-	4	140	-	19
昭和26～45年	298	2	52	225	2	18
昭和46～55年	488	12	63	349	3	60
昭和56～平成2年	568	4	56	465	6	36
平成3～12年	612	3	79	486	1	44
平成13～17年	255	4	22	203	13	12
平成18～22年	165	-	19	137	-	9
平成23～27年	148	-	13	133	-	3
平成28～令和2年	230	-	8	205	-	16
令和3～5年9月	60	-	4	53	-	3
不明	85	-	12	58	-	15
住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性（4区分）						
満足	346	1	34	296	-	16
まあ満足	1,439	9	126	1,234	13	58
多少不満	878	4	121	683	12	58
非常に不満	282	11	52	213	2	5
不明	128	-	-	29	-	99
住宅の各要素の満足度⑩火災に対する安全性×属性（16区分）						
満足	346	1	34	296	-	16
単独世帯（64歳以下）	55	-	-	55	-	-
単独世帯（65歳以上）	50	1	9	31	-	8
65歳以上の夫婦世帯数	97	-	18	75	-	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	41	-	4	38	-	-
まあ満足	1,439	9	126	1,234	13	58
単独世帯（64歳以下）	231	-	30	193	3	6
単独世帯（65歳以上）	225	2	31	167	-	24
65歳以上の夫婦世帯数	277	6	24	226	2	18
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	123	-	2	121	-	-
多少不満	878	4	121	683	12	58
単独世帯（64歳以下）	116	-	25	83	-	7
単独世帯（65歳以上）	171	-	22	131	6	13
65歳以上の夫婦世帯数	190	-	22	150	-	18
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	58	-	7	35	3	12
非常に不満	282	11	52	213	2	5
単独世帯（64歳以下）	22	-	7	15	-	-
単独世帯（65歳以上）	53	7	14	29	-	2
65歳以上の夫婦世帯数	26	4	1	21	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	21	-	-	21	-	-
不明	128	-	-	29	-	99

統計表62 住宅の各要素の重要度⑰防犯性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑰防犯性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑰防犯性×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑰防犯性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	45	440	2,302	52	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	29	328	1,746	45	178
一戸建	2,236	24	302	1,698	45	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	5	24	33	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	5	24	28	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	5	24	28	-	11
借家	749	16	112	556	7	58
民営賃貸住宅	526	14	93	369	-	50
一戸建	142	1	32	86	-	22
長屋建	16	2	2	12	-	-
共同住宅	368	11	59	270	-	28
木造	52	-	4	41	-	6
非木造	316	11	55	229	-	21
1～2階	88	3	16	67	-	2
3～5階	189	7	23	142	-	16
6階以上	39	-	16	20	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	2	18	150	5	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	1	38	2	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	5	24	28	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	10	38	182	9	34
100～150万円未満	349	1	47	232	-	70
150～200万円未満	339	4	40	272	2	20
200～300万円未満	563	13	92	412	6	40
300～400万円未満	492	5	81	373	13	20
400～500万円未満	266	3	42	198	5	17
500～700万円未満	365	-	44	303	2	16
700～1000万円未満	272	3	27	219	9	13
1000～1500万円未満	128	5	24	94	2	3
1500万円以上	16	-	4	10	-	2
不明	11	-	-	8	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	25	279	1,511	32	143
核家族世帯	1,814	19	251	1,384	27	134
夫婦のみの世帯	910	7	93	709	12	89
夫婦と子供から成る世帯	606	9	108	461	11	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	9	106	457	11	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	4	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	3	51	215	4	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	3	40	151	4	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	10	63	-	4
核家族以外の世帯	176	6	29	127	5	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	14	153	716	18	88
不明	91	5	8	73	2	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	7	39	5	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	10	28	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	13	76	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	1	13	91	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	10	111	413	15	25
単独世帯（64歳以下）	431	4	66	336	5	20
単独世帯（65～74歳）	221	7	51	145	2	17
単独世帯（75歳以上）	309	3	32	218	9	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	3	26	244	-	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	4	67	463	12	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	3	26	232	-	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	3	67	475	12	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	3	50	219	3	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	13	149	777	22	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	5	58	349	12	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	19	67	2	9
30～39歳	154	-	11	135	-	9
40～49歳	288	-	68	194	-	27
50～54歳	286	8	28	242	2	7
55～59歳	231	10	23	192	-	5
60～64歳	327	-	52	261	2	12
65～74歳	801	14	111	622	10	43
75歳以上	859	12	123	569	32	122
不明	30	-	5	20	3	3

統計表62 住宅の各要素の重要度⑩防犯性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、オートロックの別（共同住宅）（4区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑪防犯性（4区分）、住宅の各要素の満足度⑪防犯性×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑩防犯性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家	72	5	24	33	-	11
エレベーターあり	68	5	24	28	-	11
ドアの一部がガラス張り	38	-	12	21	-	5
防犯カメラの設置	65	5	24	28	-	8
これらの設備はない	3	-	-	-	-	3
エレベーターなし	4	-	-	4	-	-
借家	475	11	74	353	7	30
エレベーターあり	134	3	40	80	-	11
ドアの一部がガラス張り	40	-	7	23	-	11
防犯カメラの設置	46	-	13	30	-	3
これらの設備はない	65	3	24	38	-	-
エレベーターなし	342	7	33	273	7	20
不明	-	-	-	-	-	-
オートロックの別（共同住宅）（4区分）						
持ち家	72	5	24	33	-	11
オートロック式	68	5	24	28	-	11
オートロック式ではない	4	-	-	4	-	-
借家	475	11	74	353	7	30
オートロック式	44	-	9	29	-	6
オートロック式ではない	431	11	65	324	7	25
不明	-	-	-	-	-	-
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	1	16	127	-	19
昭和26～45年	298	6	34	224	16	18
昭和46～55年	488	2	69	353	4	60
昭和56～平成2年	568	15	75	433	9	36
平成3～12年	612	2	107	446	13	44
平成13～17年	255	6	27	206	3	12
平成18～22年	165	3	26	124	2	9
平成23～27年	148	-	31	115	-	3
平成28～令和2年	230	9	33	172	-	16
令和3～5年9月	60	-	3	54	-	3
不明	85	-	17	48	5	15
住宅の各要素の満足度⑪防犯性（4区分）						
満足	326	8	59	244	5	10
まあ満足	1,372	13	215	1,049	34	60
多少不満	965	18	132	750	10	56
非常に不満	283	5	34	229	3	12
不明	127	-	-	30	-	97
住宅の各要素の満足度⑪防犯性×属性（16区分）						
満足	326	8	59	244	5	10
単独世帯（64歳以下）	42	-	10	30	2	-
単独世帯（65歳以上）	55	-	8	38	-	8
65歳以上の夫婦世帯数	79	-	19	57	3	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	43	-	6	37	-	-
まあ満足	1,372	13	215	1,049	34	60
単独世帯（64歳以下）	186	-	37	144	2	3
単独世帯（65歳以上）	218	3	36	161	8	11
65歳以上の夫婦世帯数	307	-	32	245	9	21
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	113	-	22	79	-	12
多少不満	965	18	132	750	10	56
単独世帯（64歳以下）	174	-	19	145	-	9
単独世帯（65歳以上）	178	7	32	109	3	27
65歳以上の夫婦世帯数	177	2	14	149	-	12
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	70	1	7	61	-	-
非常に不満	283	5	34	229	3	12
単独世帯（64歳以下）	18	4	-	14	-	-
単独世帯（65歳以上）	55	-	6	42	-	6
65歳以上の夫婦世帯数	22	1	2	16	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	18	-	-	18	-	-
不明	127	-	-	30	-	97

統計表63 住宅の各要素の重要度⑱プライバシー確保（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑱プライバシー確保（4区分）、住宅の各要素の満足度⑱プライバシー確保×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の各要素の重要度⑱プライバシー確保（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	37	157	2,525	119	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	28	110	1,897	112	178
一戸建	2,236	28	109	1,825	108	167
長屋建	6	-	-	2	4	-
共同住宅	72	-	2	60	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	2	56	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	2	56	-	11
借家	749	9	47	628	8	58
民営賃貸住宅	526	9	42	421	4	50
一戸建	142	-	2	113	4	22
長屋建	16	-	4	13	-	-
共同住宅	368	9	36	295	-	28
木造	52	2	4	40	-	6
非木造	316	7	32	256	-	21
1～2階	88	-	3	82	-	2
3～5階	189	2	24	147	-	16
6階以上	39	5	5	26	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	5	168	2	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	-	39	2	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	2	56	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	13	219	7	34
100～150万円未満	349	4	22	254	-	70
150～200万円未満	339	-	14	297	7	20
200～300万円未満	563	14	25	450	33	40
300～400万円未満	492	14	22	407	29	20
400～500万円未満	266	-	8	227	14	17
500～700万円未満	365	-	21	327	1	16
700～1000万円未満	272	-	11	226	22	13
1000～1500万円未満	128	-	17	105	3	3
1500万円以上	16	-	2	12	-	2
不明	11	5	-	2	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	24	98	1,636	90	143
核家族世帯	1,814	24	69	1,509	78	134
夫婦のみの世帯	910	14	42	731	34	89
夫婦と子供から成る世帯	606	9	17	529	33	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	9	17	523	33	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	2	11	249	10	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	8	180	10	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	2	2	70	-	4
核家族以外の世帯	176	-	28	127	12	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	13	56	805	28	88
不明	91	-	4	83	2	3
<別掲>三世帯世帯	54	-	10	41	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	37	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	1	87	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	3	103	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	9	21	476	43	25
単独世帯（64歳以下）	431	7	42	351	11	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	13	189	3	17
単独世帯（75歳以上）	309	-	1	248	12	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	2	17	248	6	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	12	25	481	28	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	2	17	236	6	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	12	25	493	27	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	15	248	11	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	-	45	877	39	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	-	12	393	19	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	11	76	2	9
30～39歳	154	-	27	119	-	9
40～49歳	288	2	24	232	4	27
50～54歳	286	-	6	270	3	7
55～59歳	231	7	11	192	15	5
60～64歳	327	2	18	284	11	12
65～74歳	801	21	36	664	37	43
75歳以上	859	-	25	668	44	122
不明	30	5	-	19	3	3

統計表63 住宅の各要素の重要度⑱プライバシー確保（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の各要素の満足度⑱プライバシー確保（4区分）、住宅の各要素の満足度⑱プライバシー確保×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の各要素の重要度⑩プライバシー確保（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
建築の時期（10区分）						
昭和25年以前	164	2	6	137	-	19
昭和26～45年	298	-	6	260	15	18
昭和46～55年	488	-	33	369	26	60
昭和56～平成2年	568	7	33	470	22	36
平成3～12年	612	7	28	514	19	44
平成13～17年	255	7	10	216	9	12
平成18～22年	165	12	13	114	17	9
平成23～27年	148	-	9	132	4	3
平成28～令和2年	230	-	12	199	3	16
令和3～5年9月	60	-	7	50	-	3
不明	85	2	-	64	5	15
住宅の各要素の満足度⑩プライバシー確保（4区分）						
満足	553	19	28	469	17	21
まあ満足	1,607	9	70	1,375	73	80
多少不満	587	2	35	500	25	26
非常に不満	198	7	25	149	5	11
不明	129	-	-	32	-	97
住宅の各要素の満足度⑩プライバシー確保×属性（16区分）						
満足	553	19	28	469	17	21
単独世帯（64歳以下）	50	-	8	42	-	-
単独世帯（65歳以上）	133	-	-	111	4	18
65歳以上の夫婦世帯数	122	12	13	90	7	1
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	51	-	-	51	-	-
まあ満足	1,607	9	70	1,375	73	80
単独世帯（64歳以下）	224	7	8	194	9	5
単独世帯（65歳以上）	262	-	10	220	10	22
65歳以上の夫婦世帯数	349	-	8	304	14	23
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	149	-	1	136	-	12
多少不満	587	2	35	500	25	26
単独世帯（64歳以下）	115	-	9	100	1	5
単独世帯（65歳以上）	85	-	5	74	-	7
65歳以上の夫婦世帯数	89	-	-	75	6	8
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	36	-	3	33	-	-
非常に不満	198	7	25	149	5	11
単独世帯（64歳以下）	35	-	17	15	1	3
単独世帯（65歳以上）	27	-	-	22	-	5
65歳以上の夫婦世帯数	19	-	4	11	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	7	-	-	7	-	-
不明	129	-	-	32	-	97

統計表64 居住環境の各要素の重要度①通勤・通学の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便（4区分）、居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度①通勤・通学の利便（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	93	298	2,214	234	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	30	176	1,742	199	178
一戸建	2,236	25	163	1,688	193	167
長屋建	6	-	-	4	2	-
共同住宅	72	5	13	40	3	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	5	13	35	3	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	5	13	35	3	11
借家	749	63	122	472	35	58
民営賃貸住宅	526	35	118	303	21	50
一戸建	142	-	20	91	8	22
長屋建	16	-	2	12	2	-
共同住宅	368	35	95	200	10	28
木造	52	2	23	20	-	6
非木造	316	33	72	180	10	21
1～2階	88	11	17	55	2	2
3～5階	189	15	48	101	8	16
6階以上	39	6	6	24	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	18	3	143	11	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	11	1	26	4	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	5	13	35	3	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	8	14	193	25	34
100～150万円未満	349	9	9	225	37	70
150～200万円未満	339	2	22	269	25	20
200～300万円未満	563	5	49	414	55	40
300～400万円未満	492	25	36	360	50	20
400～500万円未満	266	7	30	205	6	17
500～700万円未満	365	10	66	256	18	16
700～1000万円未満	272	14	33	203	9	13
1000～1500万円未満	128	11	33	72	9	3
1500万円以上	16	3	3	8	-	2
不明	11	-	2	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	61	212	1,439	135	143
核家族世帯	1,814	60	198	1,299	123	134
夫婦のみの世帯	910	32	71	638	80	89
夫婦と子供から成る世帯	606	22	100	440	25	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	22	100	435	25	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	6	28	220	19	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	6	19	162	11	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	8	57	8	4
核家族以外の世帯	176	1	14	140	11	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	32	85	699	85	88
不明	91	-	1	73	14	3
<別掲>三世帯世帯	54	-	7	44	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	4	20	12	1	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	2	8	79	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	10	27	68	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	12	64	438	34	25
単独世帯（64歳以下）	431	28	71	293	19	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	9	162	33	17
単独世帯（75歳以上）	309	4	2	228	27	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	32	39	197	5	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	1	32	439	74	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	32	34	190	5	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	1	37	445	74	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	19	223	32	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	5	45	790	122	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	4	14	349	56	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	11	31	46	-	9
30～39歳	154	9	45	92	-	9
40～49歳	288	11	54	190	7	27
50～54歳	286	33	37	205	3	7
55～59歳	231	16	22	176	11	5
60～64歳	327	3	42	252	18	12
65～74歳	801	1	33	624	100	43
75歳以上	859	9	32	608	88	122
不明	30	-	2	19	6	3

統計表64 居住環境の各要素の重要度①通勤・通学の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便（4区分）、居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度①通勤・通学の利便（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
家計を主に支える者の通勤時間（無職以外）（8区分）						
自宅・住み込み	285	0	24	213	19	29
15分未満	607	31	90	435	25	26
15～30分未満	470	34	66	325	11	34
30～45分未満	315	11	37	243	8	16
45分～1時間未満	135	2	14	104	11	4
1時間～1時間30分未満	52	1	6	43	-	2
1時間30分～2時間未満	2	-	-	2	-	-
2時間以上	19	-	-	6	10	3
不明	2	-	-	2	-	-
最寄りの交通機関までの距離（11区分）						
駅まで200m未満	182	19	24	125	7	8
200～500m未満	384	13	33	304	16	19
500～1,000m未満	523	13	72	354	53	30
1,000～2,000m未満	394	9	43	291	32	20
バス停まで100m未満	69	-	11	55	3	-
100～200m未満	60	4	6	46	1	3
200～500m未満	121	2	10	96	10	3
500m以上	144	2	16	94	18	13
2,000m以上	1,590	39	126	1,140	127	158
バス停まで100m未満	373	4	31	279	24	35
100～200m未満	318	-	13	237	44	24
200～500m未満	481	23	44	338	30	46
500m以上	419	12	38	287	29	53
<別掲>駅まで1,000m未満	1,089	45	129	782	75	57
バス停まで100m未満	441	4	42	334	26	35
100～200m未満	378	4	19	282	45	27
200～500m未満	602	25	54	433	40	49
500m以上	563	14	54	381	47	66
最寄りの小学校までの距離（5区分）						
100m未満	-	-	-	-	-	-
100～200m未満	25	-	5	14	5	2
200～500m未満	323	12	36	242	20	13
500～1,000m未満	1,111	41	118	762	109	81
1,000m以上	1,615	40	140	1,196	99	140
最寄りの中学校までの距離（5区分）						
100m未満	-	-	-	-	-	-
100～200m未満	-	-	-	-	-	-
200～500m未満	25	3	-	14	5	3
500～1,000m未満	483	20	49	349	40	25
1,000m以上	2,565	70	249	1,850	189	207
居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便（4区分）						
満足	631	42	82	450	45	12
まあ満足	1,452	15	143	1,065	136	93
多少不満	585	28	40	470	30	17
非常に不満	196	8	31	142	9	7
不明	210	-	2	86	14	107
居住環境の各要素の満足度①通勤・通学の利便×属性（16区分）						
満足	631	42	82	450	45	12
単独世帯（64歳以下）	148	18	21	104	3	2
単独世帯（65歳以上）	62	-	4	49	5	4
65歳以上の夫婦世帯数	104	-	5	89	11	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	63	10	18	35	-	-
まあ満足	1,452	15	143	1,065	136	93
単独世帯（64歳以下）	221	7	46	146	11	11
単独世帯（65歳以上）	247	-	-	176	46	25
65歳以上の夫婦世帯数	286	-	16	198	43	29
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	155	5	36	101	1	12
多少不満	585	28	40	470	30	17
単独世帯（64歳以下）	44	3	4	33	4	-
単独世帯（65歳以上）	124	4	4	101	6	9
65歳以上の夫婦世帯数	141	-	9	122	6	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	21	-	-	21	-	-
非常に不満	196	8	31	142	9	7
単独世帯（64歳以下）	7	-	1	7	-	-
単独世帯（65歳以上）	18	-	3	11	3	1
65歳以上の夫婦世帯数	33	1	5	24	-	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	1	1	3	-	-
不明	210	-	2	86	14	107

統計表65 居住環境の各要素の重要度②日常の買物などの利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公民館・集会所までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、最寄りの郵便局・銀行までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便（4区分）、居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度②日常の買物などの利便（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	210	787	1,769	73	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	163	638	1,286	59	178
一戸建	2,236	160	608	1,241	59	167
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	3	24	35	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	3	24	31	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	3	24	31	-	11
借家	749	47	149	483	13	58
民営賃貸住宅	526	33	120	313	10	50
一戸建	142	12	35	68	4	22
長屋建	16	-	4	12	-	-
共同住宅	368	21	81	233	6	28
木造	52	-	4	41	-	6
非木造	316	21	76	192	6	21
1～2階	88	-	27	59	-	2
3～5階	189	21	44	103	6	16
6階以上	39	-	6	30	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	14	22	135	3	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	7	34	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	3	24	31	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	31	99	110	-	34
100～150万円未満	349	43	71	154	12	70
150～200万円未満	339	30	84	189	14	20
200～300万円未満	563	33	142	328	20	40
300～400万円未満	492	16	104	342	10	20
400～500万円未満	266	16	61	170	2	17
500～700万円未満	365	18	83	240	8	16
700～1000万円未満	272	24	78	151	7	13
1000～1500万円未満	128	1	57	68	-	3
1500万円以上	16	-	5	9	-	2
不明	11	-	2	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	119	488	1,198	42	143
核家族世帯	1,814	107	453	1,081	39	134
夫婦のみの世帯	910	61	220	524	16	89
夫婦と子供から成る世帯	606	22	166	380	19	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	22	164	379	18	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	2	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	23	67	178	4	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	16	56	122	4	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	8	11	55	-	4
核家族以外の世帯	176	12	35	117	4	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	79	264	530	29	88
不明	91	12	35	39	2	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	7	14	30	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	13	24	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	22	58	9	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	2	42	61	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	36	143	358	12	25
単独世帯（64歳以下）	431	27	116	254	14	20
単独世帯（65～74歳）	221	22	60	120	1	17
単独世帯（75歳以上）	309	29	85	133	13	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	16	53	202	3	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	46	168	320	13	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	16	53	190	3	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	46	168	331	13	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	19	71	179	6	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	97	299	537	27	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	44	126	234	19	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	7	23	52	6	9
30～39歳	154	-	38	100	7	9
40～49歳	288	16	57	182	7	27
50～54歳	286	10	85	184	-	7
55～59歳	231	12	63	145	5	5
60～64歳	327	20	83	204	7	12
65～74歳	801	72	235	435	16	43
75歳以上	859	72	199	442	23	122
不明	30	-	2	25	-	3

統計表65 居住環境の各要素の重要度②日常の買物などの利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公民館・集会所までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、最寄りの郵便局・銀行までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便（4区分）、居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度②日常の買物などの利便（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	162	693	1,529	64	111
要介護認定者等がいる	277	32	74	132	6	34
要支援1～2	74	10	22	22	-	21
要介護1～2	100	8	26	50	6	11
要介護3～5	99	14	26	58	-	-
不明	237	16	20	108	3	91
最寄りの医療機関までの距離（4区分）						
250m未満	519	14	179	295	8	23
250～500m未満	477	27	104	296	12	38
500～1,000m未満	819	52	201	475	20	70
1,000m以上	1,259	116	303	704	32	104
最寄りの公民館・集会所までの距離（4区分）						
250m未満	992	63	290	536	32	72
250～500m未満	831	63	204	474	17	72
500～1,000m未満	798	42	211	486	11	48
1,000m以上	453	42	82	272	13	43
最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）						
250m未満	474	37	97	284	14	43
250～500m未満	487	22	134	283	11	38
500～1,000m未満	680	39	213	381	7	40
1,000～2,000m未満	623	51	154	366	15	38
2,000m以上	810	62	189	455	27	77
最寄りの郵便局・銀行までの距離（5区分）						
100m未満	136	14	52	61	3	6
100～200m未満	307	3	85	189	2	28
200～500m未満	772	57	177	476	12	50
500～1,000m未満	990	64	257	572	24	73
1,000m以上	868	71	216	471	32	78
居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便（4区分）						
満足	671	38	194	396	17	26
まあ満足	1,241	52	262	838	34	56
多少不満	737	50	261	369	21	36
非常に不満	323	70	69	158	1	25
不明	102	-	1	8	-	93
居住環境の各要素の満足度②日常の買物などの利便×属性（16区分）						
満足	671	38	194	396	17	26
単独世帯（64歳以下）	157	17	35	96	7	2
単独世帯（65歳以上）	92	-	18	56	7	12
65歳以上の夫婦世帯数	110	-	41	68	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	77	-	32	33	-	12
まあ満足	1,241	52	262	838	34	56
単独世帯（64歳以下）	169	2	50	111	2	5
単独世帯（65歳以上）	174	10	27	119	8	11
65歳以上の夫婦世帯数	262	21	52	153	11	24
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	134	-	40	88	6	-
多少不満	737	50	261	369	21	36
単独世帯（64歳以下）	83	4	29	38	6	6
単独世帯（65歳以上）	156	8	85	51	-	11
65歳以上の夫婦世帯数	182	14	58	98	1	11
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	14	-	2	9	3	-
非常に不満	323	70	69	158	1	25
単独世帯（64歳以下）	15	4	3	8	-	-
単独世帯（65歳以上）	92	34	16	27	-	16
65歳以上の夫婦世帯数	44	11	15	11	-	7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	18	2	3	14	-	-
不明	102	-	1	8	-	93

統計表66 居住環境の各要素の重要度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、子の居住地（6区分）、役所からの距離（4区分）、居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）、居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	175	750	1,862	51	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	170	594	1,350	33	178
一戸建	2,236	162	583	1,292	31	167
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	5	7	48	2	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	5	7	43	2	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	5	7	43	2	11
借家	749	5	157	513	17	58
民営賃貸住宅	526	5	68	388	15	50
一戸建	142	3	13	102	2	22
長屋建	16	-	4	10	2	-
共同住宅	368	2	51	276	11	28
木造	52	-	2	41	2	6
非木造	316	2	49	236	8	21
1～2階	88	2	14	69	-	2
3～5階	189	-	31	133	8	16
6階以上	39	-	3	33	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	85	88	2	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	4	38	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	5	7	43	2	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	15	58	165	1	34
100～150万円未満	349	27	81	172	-	70
150～200万円未満	339	20	113	184	2	20
200～300万円未満	563	47	151	318	7	40
300～400万円未満	492	35	147	277	13	20
400～500万円未満	266	8	63	170	8	17
500～700万円未満	365	8	73	253	15	16
700～1000万円未満	272	2	40	211	5	13
1000～1500万円未満	128	11	26	89	-	3
1500万円以上	16	2	-	13	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	107	503	1,205	32	143
核家族世帯	1,814	90	474	1,093	24	134
夫婦のみの世帯	910	69	236	505	11	89
夫婦と子供から成る世帯	606	10	169	399	10	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	8	167	399	8	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	11	69	190	2	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	2	52	142	2	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	9	17	48	-	4
核家族以外の世帯	176	17	29	112	8	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	57	225	601	19	88
不明	91	12	22	54	-	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	11	1	40	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	3	34	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	28	58	3	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	27	78	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	10	160	371	8	25
単独世帯（64歳以下）	431	8	57	330	15	20
単独世帯（65～74歳）	221	14	78	112	1	17
単独世帯（75歳以上）	309	35	81	142	3	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	3	95	168	7	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	66	141	335	4	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	3	95	156	7	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	66	141	345	4	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	38	66	165	4	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	119	298	536	8	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	55	123	239	7	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	12	72	4	9
30～39歳	154	1	16	114	14	9
40～49歳	288	2	54	199	7	27
50～54歳	286	-	90	184	5	7
55～59歳	231	6	41	174	4	5
60～64歳	327	21	72	221	2	12
65～74歳	801	70	242	443	4	43
75歳以上	859	77	214	437	9	122
不明	30	-	9	19	-	3

統計表66 居住環境の各要素の重要度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、子の居住地（6区分）、役所からの距離（4区分）、居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）、居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	139	644	1,623	43	111
要介護認定者等がいる	277	20	75	142	7	34
要支援1～2	74	10	23	18	2	21
要介護1～2	100	6	25	56	3	11
要介護3～5	99	4	26	66	2	-
不明	237	17	32	98	-	91
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	5	7	48	2	11
高齢者対応型住宅である	31	-	-	21	2	8
高齢者対応型住宅ではない	41	5	7	26	-	3
借家	475	2	61	369	13	30
高齢者対応型住宅である	56	-	3	45	-	7
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	2	58	324	13	23
不明	-	-	-	-	-	-
最寄りの医療機関までの距離（4区分）						
250m未満	519	33	154	304	5	23
250～500m未満	477	3	58	372	7	38
500～1,000m未満	819	28	193	509	17	70
1,000m以上	1,259	111	345	678	21	104
最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）						
250m未満	474	14	94	308	16	43
250～500m未満	487	-	102	345	2	38
500～1,000m未満	680	28	149	440	23	40
1,000～2,000m未満	623	48	155	380	2	38
2,000m以上	810	86	249	389	8	77
子の居住地（6区分）						
子はいない	720	43	136	443	24	73
一緒に住んでいる	1,043	29	262	680	14	58
徒歩5分程度の場所に住んでいる	107	5	20	62	-	20
片道15分未満の場所に住んでいる	200	9	45	123	8	15
片道1時間未満の場所に住んでいる	319	41	90	177	-	11
片道1時間以上の場所に住んでいる	578	37	173	322	5	41
不明	108	10	25	56	-	17
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	2	48	38	-	5
250～500m未満	134	6	21	96	2	9
500～1,000m未満	402	9	86	278	5	24
1,000m以上	2,444	158	595	1,450	43	198
居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）						
満足	384	7	98	241	15	24
まあ満足	1,407	58	259	1,015	24	51
多少不満	861	74	258	476	12	41
非常に不満	295	36	126	112	-	21
不明	127	-	10	18	-	98
居住環境の各要素の満足度③医療・福祉・介護施設の利便×属性（16区分）						
満足	384	7	98	241	15	24
単独世帯（64歳以下）	51	-	24	25	2	-
単独世帯（65歳以上）	61	-	19	30	1	12
65歳以上の夫婦世帯数	63	5	11	46	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	53	-	12	27	2	12
まあ満足	1,407	58	259	1,015	24	51
単独世帯（64歳以下）	262	4	11	230	11	7
単独世帯（65歳以上）	187	21	41	113	2	11
65歳以上の夫婦世帯数	286	16	68	180	2	20
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	130	-	22	107	1	-
多少不満	861	74	258	476	12	41
単独世帯（64歳以下）	86	-	15	62	2	6
単独世帯（65歳以上）	190	24	77	76	1	12
65歳以上の夫婦世帯数	206	32	48	110	2	14
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	-	17	32	-	-
非常に不満	295	36	126	112	-	21
単独世帯（64歳以下）	17	4	7	6	-	-
単独世帯（65歳以上）	72	4	21	34	-	14
65歳以上の夫婦世帯数	38	13	13	10	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	11	-	8	3	-	-
不明	127	-	10	18	-	98

統計表67 居住環境の各要素の重要度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの公民館・集会所までの距離（4区分）、役所からの距離（4区分）、居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）、居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	3	107	1,945	783	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	3	95	1,493	555	178
一戸建	2,236	3	92	1,432	542	167
長屋建	6	-	-	4	2	-
共同住宅	72	-	-	54	8	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	-	49	8	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	49	8	11
借家	749	-	12	452	228	58
民営賃貸住宅	526	-	2	330	144	50
一戸建	142	-	2	88	30	22
長屋建	16	-	-	10	6	-
共同住宅	368	-	-	232	108	28
木造	52	-	-	41	4	6
非木造	316	-	-	192	103	21
1～2階	88	-	-	49	36	2
3～5階	189	-	-	115	58	16
6階以上	39	-	-	28	9	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	10	92	73	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	-	30	12	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	49	8	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	8	167	64	34
100～150万円未満	349	-	5	214	60	70
150～200万円未満	339	-	32	217	70	20
200～300万円未満	563	3	15	381	124	40
300～400万円未満	492	-	17	280	175	20
400～500万円未満	266	-	14	183	52	17
500～700万円未満	365	-	10	205	134	16
700～1000万円未満	272	-	3	192	64	13
1000～1500万円未満	128	-	4	93	28	3
1500万円以上	16	-	-	8	6	2
不明	11	-	-	5	5	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	3	65	1,245	534	143
核家族世帯	1,814	3	62	1,130	485	134
夫婦のみの世帯	910	3	45	512	260	89
夫婦と子供から成る世帯	606	-	5	419	164	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	-	5	413	164	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	-	12	199	61	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	6	154	39	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	6	46	22	4
核家族以外の世帯	176	-	2	115	50	9
非親族を含む世帯	4	-	2	-	-	2
単独世帯	989	-	33	644	224	88
不明	91	-	7	56	26	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	1	32	18	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	20	17	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	3	66	20	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	-	85	20	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	-	8	397	144	25
単独世帯（64歳以下）	431	-	5	262	143	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	16	166	22	17
単独世帯（75歳以上）	309	-	12	196	53	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	3	146	125	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	3	43	364	136	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	3	134	125	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	3	43	375	136	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	19	193	62	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	3	75	706	177	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	-	22	316	86	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	-	52	37	9
30～39歳	154	-	3	85	58	9
40～49歳	288	-	-	171	91	27
50～54歳	286	-	-	174	106	7
55～59歳	231	-	7	128	90	5
60～64歳	327	-	10	213	93	12
65～74歳	801	3	54	543	158	43
75歳以上	859	-	33	557	146	122
不明	30	-	-	22	5	3

統計表67 居住環境の各要素の重要度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの公民館・集会所までの距離（4区分）、役所からの距離（4区分）、居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）、居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
最寄りの公民館・集会所までの距離（4区分）						
250m未満	992	3	38	622	258	72
250～500m未満	831	－	27	525	206	72
500～1,000m未満	798	－	27	544	179	48
1,000m以上	453	－	15	254	141	43
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	－	－	66	22	5
250～500m未満	134	－	－	112	14	9
500～1,000m未満	402	－	14	274	90	24
1,000m以上	2,444	3	93	1,493	657	198
居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便（4区分）						
満足	344	－	－	276	48	20
まあ満足	1,260	－	20	814	365	61
多少不満	984	3	54	641	255	31
非常に不満	327	－	33	186	93	14
不明	159	－	－	28	21	110
居住環境の各要素の満足度④文化施設（図書館等）の利便×属性（16区分）						
満足	344	－	－	276	48	20
単独世帯（64歳以下）	69	－	－	55	15	－
単独世帯（65歳以上）	37	－	－	26	4	6
65歳以上の夫婦世帯数	50	－	－	47	2	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	52	－	－	33	7	12
まあ満足	1,260	－	20	814	365	61
単独世帯（64歳以下）	230	－	－	134	89	7
単独世帯（65歳以上）	185	－	－	140	23	23
65歳以上の夫婦世帯数	273	－	14	173	70	17
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	117	－	－	84	33	－
多少不満	984	3	54	641	255	31
単独世帯（64歳以下）	103	－	2	64	31	6
単独世帯（65歳以上）	222	－	19	159	36	8
65歳以上の夫婦世帯数	212	3	19	121	56	12
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	50	－	－	32	18	－
非常に不満	327	－	33	186	93	14
単独世帯（64歳以下）	18	－	3	6	9	－
単独世帯（65歳以上）	51	－	10	28	10	3
65歳以上の夫婦世帯数	54	－	9	33	6	7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	24	－	3	21	－	－
不明	159	－	－	28	21	110

統計表68 居住環境の各要素の重要度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	18	149	2,307	365	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	16	129	1,749	253	178
一戸建	2,236	16	126	1,694	233	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	-	41	21	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	-	37	21	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	37	21	11
借家	749	2	20	559	111	58
民営賃貸住宅	526	-	16	368	92	50
一戸建	142	-	3	106	10	22
長屋建	16	-	-	11	6	-
共同住宅	368	-	13	251	76	28
木造	52	-	-	34	11	6
非木造	316	-	13	216	65	21
1～2階	88	-	6	59	20	2
3～5階	189	-	4	129	40	16
6階以上	39	-	3	28	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	2	-	162	11	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	3	30	8	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	37	21	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	1	7	204	27	34
100～150万円未満	349	-	10	221	49	70
150～200万円未満	339	-	13	267	39	20
200～300万円未満	563	-	17	427	79	40
300～400万円未満	492	-	18	398	56	20
400～500万円未満	266	3	26	192	28	17
500～700万円未満	365	4	26	270	49	16
700～1000万円未満	272	10	21	198	30	13
1000～1500万円未満	128	-	7	112	7	3
1500万円以上	16	-	3	8	3	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	14	112	1,509	212	143
核家族世帯	1,814	12	101	1,380	187	134
夫婦のみの世帯	910	-	36	670	115	89
夫婦と子供から成る世帯	606	12	48	494	34	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	12	48	490	32	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	4	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	-	18	217	37	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	16	157	25	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	2	60	12	4
核家族以外の世帯	176	2	11	129	26	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	1	27	723	150	88
不明	91	3	10	74	2	3
<別掲>三世帯世帯	54	-	5	44	2	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	2	-	32	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	6	14	66	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	20	82	3	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	4	30	466	49	25
単独世帯（64歳以下）	431	-	5	324	81	20
単独世帯（65～74歳）	221	1	6	177	19	17
単独世帯（75歳以上）	309	-	16	198	46	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	12	222	40	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	-	24	446	75	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	9	215	37	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	-	27	451	78	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	14	211	48	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	1	48	791	121	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	-	17	329	78	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	-	72	16	9
30～39歳	154	-	13	121	11	9
40～49歳	288	8	27	186	40	27
50～54歳	286	-	13	214	52	7
55～59歳	231	2	6	189	28	5
60～64歳	327	2	14	264	35	12
65～74歳	801	5	40	649	64	43
75歳以上	859	-	35	587	115	122
不明	30	-	-	25	2	3

統計表68 居住環境の各要素の重要度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
最寄りの公園までの距離（4区分）						
250m未満	995	－	40	754	100	102
250～500m未満	416	1	18	336	41	19
500～1,000m未満	429	2	20	304	67	35
1,000m以上	1,235	14	71	914	156	80
最寄りの保育所までの距離（5区分）						
100m未満	34	－	－	27	7	－
100～200m未満	136	－	2	105	22	8
200～500m未満	487	－	28	343	73	43
500～1,000m未満	965	8	36	719	133	69
1,000m以上	1,451	9	82	1,115	130	116
居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）						
満足	360	6	32	247	44	30
まあ満足	1,385	2	32	1,125	177	48
多少不満	837	5	58	635	104	34
非常に不満	240	4	22	197	11	6
不明	252	－	5	103	28	116
居住環境の各要素の満足度⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度×属性（16区分）						
満足	360	6	32	247	44	30
単独世帯（64歳以下）	42	－	－	39	3	－
単独世帯（65歳以上）	48	－	－	27	5	16
65歳以上の夫婦世帯数	66	－	5	50	11	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	76	6	16	42	－	12
まあ満足	1,385	2	32	1,125	177	48
単独世帯（64歳以下）	268	－	4	207	53	4
単独世帯（65歳以上）	194	－	6	148	29	10
65歳以上の夫婦世帯数	274	－	6	223	28	17
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	109	2	8	93	6	－
多少不満	837	5	58	635	104	34
単独世帯（64歳以下）	86	－	1	50	26	9
単独世帯（65歳以上）	168	1	9	135	17	5
65歳以上の夫婦世帯数	179	－	8	134	21	17
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	44	－	8	34	3	－
非常に不満	240	4	22	197	11	6
単独世帯（64歳以下）	21	－	－	21	－	－
単独世帯（65歳以上）	29	－	2	19	5	3
65歳以上の夫婦世帯数	40	－	8	28	5	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	14	－	3	12	－	－
不明	252	－	5	103	28	116

統計表69 居住環境の各要素の重要度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、子の居住地（6区分）、居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	32	162	2,014	631	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	25	143	1,505	474	178
一戸建	2,236	25	139	1,447	458	167
長屋建	6	-	-	-	6	-
共同住宅	72	-	4	50	8	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	4	45	8	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	4	45	8	11
借家	749	7	19	509	157	58
民営賃貸住宅	526	3	13	327	133	50
一戸建	142	3	4	86	26	22
長屋建	16	-	-	8	9	-
共同住宅	368	-	9	233	98	28
木造	52	-	2	30	13	6
非木造	316	-	7	203	85	21
1～2階	88	-	1	74	10	2
3～5階	189	-	2	101	69	16
6階以上	39	-	3	28	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	3	5	145	21	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	1	37	2	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	4	45	8	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	15	165	59	34
100～150万円未満	349	-	21	196	63	70
150～200万円未満	339	8	15	213	81	20
200～300万円未満	563	16	39	381	86	40
300～400万円未満	492	5	12	364	92	20
400～500万円未満	266	-	16	190	42	17
500～700万円未満	365	3	23	220	103	16
700～1000万円未満	272	-	12	167	79	13
1000～1500万円未満	128	-	8	106	12	3
1500万円以上	16	-	-	7	7	2
不明	11	-	-	5	5	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	21	102	1,339	385	143
核家族世帯	1,814	20	90	1,232	338	134
夫婦のみの世帯	910	10	46	591	172	89
夫婦と子供から成る世帯	606	6	31	452	99	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	6	31	446	99	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	3	13	189	66	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	3	7	146	42	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	6	43	24	4
核家族以外の世帯	176	2	12	107	46	9
非親族を含む世帯	4	-	-	-	2	2
単独世帯	989	10	46	616	229	88
不明	91	-	13	60	15	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	2	-	32	17	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	4	27	6	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	3	6	62	18	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	3	9	84	10	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	3	19	419	108	25
単独世帯（64歳以下）	431	6	15	263	127	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	4	148	52	17
単独世帯（75歳以上）	309	5	27	184	45	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	14	205	54	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	10	32	384	119	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	14	201	46	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	10	32	387	127	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	8	23	208	35	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	15	63	668	214	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	9	45	310	59	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	4	57	27	9
30～39歳	154	3	13	88	42	9
40～49歳	288	5	15	195	47	27
50～54歳	286	-	15	220	44	7
55～59歳	231	-	15	141	69	5
60～64歳	327	6	9	220	81	12
65～74歳	801	6	26	532	194	43
75歳以上	859	12	64	540	121	122
不明	30	-	-	22	5	3

統計表69 居住環境の各要素の重要度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、子の居住地（6区分）、居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	29	138	1,754	528	111
要介護認定者等がいる	277	3	20	157	63	34
要支援1～2	74	－	10	28	15	21
要介護1～2	100	－	8	57	24	11
要介護3～5	99	3	2	69	24	－
不明	237	－	3	103	40	91
子の居住地（6区分）						
子はいない	720	2	35	408	202	73
一緒に住んでいる	1,043	11	50	729	195	58
徒歩5分程度の場所に住んでいる	107	3	3	59	21	20
片道15分未満の場所に住んでいる	200	－	20	115	51	15
片道1時間未満の場所に住んでいる	319	3	22	237	46	11
片道1時間以上の場所に住んでいる	578	12	29	390	105	41
不明	108	－	3	76	12	17
居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）						
満足	379	7	22	264	62	23
まあ満足	1,598	16	77	1,024	405	77
多少不満	740	9	46	527	139	19
非常に不満	205	－	17	147	24	17
不明	152	－	－	52	1	99
居住環境の各要素の満足度⑥親・子・親せきとの距離×属性（16区分）						
満足	379	7	22	264	62	23
単独世帯（64歳以下）	57	－	2	41	15	－
単独世帯（65歳以上）	70	1	2	54	8	5
65歳以上の夫婦世帯数	49	3	4	35	8	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	63	3	4	36	8	12
まあ満足	1,598	16	77	1,024	405	77
単独世帯（64歳以下）	226	6	13	125	69	13
単独世帯（65歳以上）	203	－	10	116	58	20
65歳以上の夫婦世帯数	351	4	15	213	94	24
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	143	－	10	112	21	－
多少不満	740	9	46	527	139	19
単独世帯（64歳以下）	101	－	－	65	35	－
単独世帯（65歳以上）	178	3	16	124	28	5
65歳以上の夫婦世帯数	166	3	12	120	18	13
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	27	3	－	20	5	－
非常に不満	205	－	17	147	24	17
単独世帯（64歳以下）	31	－	－	24	8	－
単独世帯（65歳以上）	44	－	4	21	3	16
65歳以上の夫婦世帯数	18	－	2	10	5	1
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	10	－	5	5	－	－
不明	152	－	－	52	1	99

統計表70 居住環境の各要素の重要度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、家計を主に支える者の入居時期（10区分）、居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	98	311	2,170	260	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	93	280	1,627	148	178
一戸建	2,236	93	271	1,577	128	167
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	-	7	35	20	11
木造	4	-	-	-	4	-
非木造	68	-	7	35	16	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	7	35	16	11
借家	749	5	30	544	112	58
民営賃貸住宅	526	5	26	350	95	50
一戸建	142	3	11	96	10	22
長屋建	16	-	-	12	5	-
共同住宅	368	2	15	242	81	28
木造	52	-	2	30	13	6
非木造	316	2	13	211	68	21
1～2階	88	-	3	65	18	2
3～5階	189	2	7	118	46	16
6階以上	39	-	3	28	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	5	163	7	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	-	31	10	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	7	35	16	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	6	15	181	38	34
100～150万円未満	349	-	22	242	16	70
150～200万円未満	339	26	45	232	15	20
200～300万円未満	563	20	61	408	34	40
300～400万円未満	492	7	62	358	45	20
400～500万円未満	266	4	40	185	20	17
500～700万円未満	365	26	29	234	61	16
700～1000万円未満	272	-	32	206	21	13
1000～1500万円未満	128	10	5	101	10	3
1500万円以上	16	-	-	13	1	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	64	212	1,406	165	143
核家族世帯	1,814	57	198	1,271	155	134
夫婦のみの世帯	910	28	103	625	65	89
夫婦と子供から成る世帯	606	22	64	432	70	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	22	64	426	70	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	7	31	215	20	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	4	12	173	9	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	3	19	42	11	4
核家族以外の世帯	176	7	14	135	11	9
非親族を含む世帯	4	2	-	-	-	2
単独世帯	989	28	72	709	92	88
不明	91	5	27	55	2	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	5	43	4	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	9	8	20	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	10	62	16	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	2	9	80	13	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	24	48	448	29	25
単独世帯（64歳以下）	431	4	21	306	79	20
単独世帯（65～74歳）	221	13	23	162	6	17
単独世帯（75歳以上）	309	7	28	219	7	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	11	29	209	24	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	17	74	414	41	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	11	29	197	24	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	17	74	425	41	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	13	21	221	20	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	40	130	743	48	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	14	38	350	21	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	4	52	33	9
30～39歳	154	2	9	85	50	9
40～49歳	288	3	35	181	43	27
50～54歳	286	7	8	251	14	7
55～59歳	231	10	19	180	16	5
60～64歳	327	19	33	234	30	12
65～74歳	801	30	129	559	40	43
75歳以上	859	24	73	605	35	122
不明	30	4	-	24	-	3

統計表70 居住環境の各要素の重要度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、家計を主に支える者の入居時期（10区分）、居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	86	264	1,864	234	111
要介護認定者等がある	277	6	29	192	16	34
要支援1～2	74	－	13	37	3	21
要介護1～2	100	3	5	76	6	11
要介護3～5	99	3	11	78	6	－
不明	237	5	17	114	10	91
家計を主に支える者の入居時期（10区分）						
昭和25年以前	140	－	21	99	4	17
昭和26～45年	361	28	33	248	18	34
昭和46～55年	386	5	34	289	18	40
昭和56～平成2年	344	2	50	236	26	31
平成3～12年	422	28	40	312	18	24
平成13～17年	268	10	40	190	16	13
平成18～22年	189	－	16	144	17	12
平成23～27年	210	7	23	151	25	4
平成28～令和2年	367	14	39	233	51	30
令和3～5年9月	322	5	12	217	67	21
不明	64	－	3	51	－	10
居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）						
満足	311	34	46	183	18	30
まあ満足	1,939	51	200	1,426	181	80
多少不満	547	9	46	410	58	23
非常に不満	166	3	18	137	2	6
不明	111	－	－	15	－	96
居住環境の各要素の満足度⑦近隣の人やコミュニティとの関わり×属性（16区分）						
満足	311	34	46	183	18	30
単独世帯（64歳以下）	44	2	2	31	9	－
単独世帯（65歳以上）	91	9	8	46	－	28
65歳以上の夫婦世帯数	61	10	8	43	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	19	－	6	4	9	－
まあ満足	1,939	51	200	1,426	181	80
単独世帯（64歳以下）	273	－	19	194	50	9
単独世帯（65歳以上）	292	10	38	231	5	9
65歳以上の夫婦世帯数	405	1	50	290	31	33
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	180	1	18	111	38	12
多少不満	547	9	46	410	58	23
単独世帯（64歳以下）	81	－	－	57	20	3
単独世帯（65歳以上）	112	2	5	93	8	4
65歳以上の夫婦世帯数	115	5	13	79	10	8
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	36	－	1	31	3	－
非常に不満	166	3	18	137	2	6
単独世帯（64歳以下）	26	2	－	24	－	－
単独世帯（65歳以上）	17	－	－	11	－	6
65歳以上の夫婦世帯数	16	－	3	12	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	8	1	3	4	－	－
不明	111	－	－	15	－	96

統計表71 居住環境の各要素の重要度⑧治安（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、居住環境の各要素の満足度⑧治安（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑧治安×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑧治安（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	179	767	1,804	89	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	163	567	1,357	60	178
一戸建	2,236	158	543	1,308	60	167
長屋建	6	2	4	-	-	-
共同住宅	72	-	19	43	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	19	39	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	19	39	-	11
借家	749	17	200	447	28	58
民営賃貸住宅	526	13	139	305	19	50
一戸建	142	2	29	79	9	22
長屋建	16	-	4	12	-	-
共同住宅	368	11	106	214	10	28
木造	52	-	13	32	-	6
非木造	316	11	93	181	10	21
1～2階	88	2	21	61	2	2
3～5階	189	6	47	112	8	16
6階以上	39	3	25	8	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	2	48	118	6	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	1	13	23	3	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	19	39	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	5	62	152	20	34
100～150万円未満	349	13	62	200	5	70
150～200万円未満	339	19	91	186	23	20
200～300万円未満	563	23	149	327	23	40
300～400万円未満	492	34	110	318	9	20
400～500万円未満	266	21	62	160	5	17
500～700万円未満	365	18	93	236	1	16
700～1000万円未満	272	21	96	140	2	13
1000～1500万円未満	128	22	41	63	-	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	2	-	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	141	500	1,167	40	143
核家族世帯	1,814	129	453	1,063	35	134
夫婦のみの世帯	910	42	225	541	13	89
夫婦と子供から成る世帯	606	66	154	363	5	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯（夫婦）	601	66	154	357	5	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	21	74	159	17	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	17	55	113	13	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	5	19	46	4	4
核家族以外の世帯	176	11	46	104	5	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	33	232	589	47	88
不明	91	6	35	46	2	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	8	11	27	5	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	6	21	11	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	16	22	44	6	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	22	36	48	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	39	131	367	12	25
単独世帯（64歳以下）	431	13	130	252	16	20
単独世帯（65～74歳）	221	16	56	128	3	17
単独世帯（75歳以上）	309	1	39	192	28	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	7	83	181	2	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	35	142	358	11	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	6	80	173	2	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	36	144	365	11	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	21	57	191	5	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	52	223	644	42	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	14	71	308	30	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	40	44	4	9
30～39歳	154	12	47	78	9	9
40～49歳	288	33	87	142	-	27
50～54歳	286	21	67	189	2	7
55～59歳	231	17	51	158	-	5
60～64歳	327	13	98	192	12	12
65～74歳	801	44	230	465	20	43
75歳以上	859	38	140	518	41	122
不明	30	2	7	19	-	3

統計表71 居住環境の各要素の重要度⑧治安（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、居住環境の各要素の満足度⑧治安（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑧治安×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑧治安（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家	72	-	19	43	-	11
エレベーターあり	68	-	19	39	-	11
ドアの一部がガラス張り	38	-	9	24	-	5
防犯カメラの設置	65	-	19	39	-	8
これらの設備はない	3	-	-	-	-	3
エレベーターなし	4	-	-	4	-	-
借家	475	14	137	275	18	30
エレベーターあり	134	7	55	59	3	11
ドアの一部がガラス張り	40	-	11	15	3	11
防犯カメラの設置	46	4	20	20	-	3
これらの設備はない	65	3	30	32	-	-
エレベーターなし	342	8	83	216	15	20
不明	-	-	-	-	-	-
居住環境の各要素の満足度⑧治安（4区分）						
満足	651	37	228	342	24	19
まあ満足	1,818	119	426	1,130	55	88
多少不満	433	20	100	281	2	30
非常に不満	56	4	12	32	5	3
不明	116	-	-	19	2	96
居住環境の各要素の満足度⑧治安×属性（16区分）						
満足	651	37	228	342	24	19
単独世帯（64歳以下）	106	-	55	43	8	-
単独世帯（65歳以上）	107	1	22	59	12	13
65歳以上の夫婦世帯数	117	9	43	61	3	1
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	71	10	37	24	-	-
まあ満足	1,818	119	426	1,130	55	88
単独世帯（64歳以下）	252	7	50	173	8	13
単独世帯（65歳以上）	285	15	43	197	17	14
65歳以上の夫婦世帯数	392	23	82	249	7	32
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	146	31	35	62	6	12
多少不満	433	20	100	281	2	30
単独世帯（64歳以下）	56	6	21	29	-	-
単独世帯（65歳以上）	103	-	25	58	1	19
65歳以上の夫婦世帯数	82	1	20	52	1	7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	25	3	5	17	-	-
非常に不満	56	4	12	32	5	3
単独世帯（64歳以下）	4	-	3	2	-	-
単独世帯（65歳以上）	11	1	6	1	-	2
65歳以上の夫婦世帯数	5	3	-	2	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	2	-	2	-	-	-
不明	116	-	-	19	2	96

統計表72 居住環境の各要素の重要度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	23	262	2,441	113	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	20	221	1,822	84	178
一戸建	2,236	20	216	1,758	75	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	-	52	10	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	-	48	10	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	48	10	11
借家	749	3	41	619	29	58
民営賃貸住宅	526	3	19	445	9	50
一戸建	142	-	8	110	1	22
長屋建	16	-	3	14	-	-
共同住宅	368	3	8	321	8	28
木造	52	-	4	41	-	6
非木造	316	3	3	280	8	21
1～2階	88	3	3	77	1	2
3～5階	189	-	-	172	1	16
6階以上	39	-	-	31	5	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	22	138	15	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	-	36	5	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	48	10	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	1	23	207	8	34
100～150万円未満	349	3	30	233	13	70
150～200万円未満	339	9	29	272	9	20
200～300万円未満	563	4	48	452	19	40
300～400万円未満	492	3	45	400	25	20
400～500万円未満	266	-	37	200	11	17
500～700万円未満	365	-	24	305	20	16
700～1000万円未満	272	1	19	235	4	13
1000～1500万円未満	128	2	7	112	5	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	15	171	1,580	81	143
核家族世帯	1,814	14	155	1,437	75	134
夫婦のみの世帯	910	5	66	691	58	89
夫婦と子供から成る世帯	606	2	64	511	11	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	2	64	506	11	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	7	26	234	5	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	18	175	5	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	7	8	59	-	4
核家族以外の世帯	176	1	16	143	6	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	8	84	782	27	88
不明	91	-	6	77	5	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	1	49	1	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	3	29	5	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	3	86	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	14	91	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	2	61	475	11	25
単独世帯（64歳以下）	431	4	27	369	10	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	28	169	7	17
単独世帯（75歳以上）	309	3	30	219	9	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	1	10	235	26	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	4	56	454	32	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	1	10	223	26	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	4	56	465	32	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	4	34	216	21	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	7	115	795	44	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	5	45	353	20	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	1	77	10	9
30～39歳	154	-	12	130	4	9
40～49歳	288	-	4	255	3	27
50～54歳	286	1	12	249	17	7
55～59歳	231	1	43	169	12	5
60～64歳	327	11	22	280	2	12
65～74歳	801	-	75	657	26	43
75歳以上	859	9	93	595	40	122
不明	30	-	-	27	-	3

統計表72 居住環境の各要素の重要度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	23	232	2,084	109	111
要介護認定者等がある	277	-	19	220	4	34
要支援1～2	74	-	6	47	-	21
要介護1～2	100	-	5	83	2	11
要介護3～5	99	-	7	89	2	-
不明	237	-	10	137	-	91
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	23	257	2,366	103	227
幅員2m未満の道路	314	12	27	232	11	32
2～4m未満	1,211	3	115	948	46	100
4～6m未満	893	1	58	750	20	63
6～10m未満	414	5	38	324	22	25
10m以上	145	2	19	113	4	6
敷地が道路に接していない	97	-	5	74	9	9
最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）						
50m未満	1,292	10	106	1,032	39	103
50～100m未満	383	8	29	318	10	18
100～200m未満	539	1	45	410	42	41
200～500m未満	393	2	37	308	2	45
500m以上	467	2	44	373	19	28
居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）						
満足	372	-	6	314	26	26
まあ満足	1,513	1	92	1,265	78	77
多少不満	920	8	114	754	9	35
非常に不満	167	10	49	103	0	4
不明	101	5	-	4	-	93
居住環境の各要素の満足度⑨道路の歩行時の安全性×属性（16区分）						
満足	372	-	6	314	26	26
単独世帯（64歳以下）	47	-	3	44	-	-
単独世帯（65歳以上）	71	-	3	45	-	24
65歳以上の夫婦世帯数	95	-	-	93	2	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	36	-	-	32	4	-
まあ満足	1,513	1	92	1,265	78	77
単独世帯（64歳以下）	227	-	5	201	10	11
単独世帯（65歳以上）	228	-	14	192	9	13
65歳以上の夫婦世帯数	327	1	22	250	29	25
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	146	-	12	120	1	12
多少不満	920	8	114	754	9	35
単独世帯（64歳以下）	125	1	14	108	-	2
単独世帯（65歳以上）	183	3	33	132	7	8
65歳以上の夫婦世帯数	155	1	21	116	1	16
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	50	-	7	43	-	-
非常に不満	167	10	49	103	0	4
単独世帯（64歳以下）	24	3	4	16	-	-
単独世帯（65歳以上）	29	-	8	15	0	4
65歳以上の夫婦世帯数	20	1	13	5	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	12	-	2	10	-	-
不明	101	5	-	4	-	93

統計表73 居住環境の各要素の重要度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	151	636	2,008	44	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	126	530	1,451	40	178
一戸建	2,236	118	522	1,390	39	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	8	5	49	-	11
木造	4	4	-	-	-	-
非木造	68	3	5	49	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	3	5	49	-	11
借家	749	25	106	557	4	58
民営賃貸住宅	526	21	70	381	4	50
一戸建	142	-	39	81	-	22
長屋建	16	3	-	14	-	-
共同住宅	368	19	31	286	4	28
木造	52	-	7	38	-	6
非木造	316	19	24	248	4	21
1～2階	88	14	2	69	-	2
3～5階	189	4	19	146	4	16
6階以上	39	-	3	33	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	35	140	-	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	4	1	36	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	3	5	49	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	11	71	156	2	34
100～150万円未満	349	11	80	188	1	70
150～200万円未満	339	21	60	231	6	20
200～300万円未満	563	30	87	398	9	40
300～400万円未満	492	32	109	324	7	20
400～500万円未満	266	14	67	164	4	17
500～700万円未満	365	15	96	235	4	16
700～1000万円未満	272	11	43	203	1	13
1000～1500万円未満	128	3	25	87	11	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	3	-	8	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	73	413	1,325	36	143
核家族世帯	1,814	66	367	1,216	31	134
夫婦のみの世帯	910	27	165	613	15	89
夫婦と子供から成る世帯	606	37	123	413	15	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	37	122	407	15	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	1	5	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	2	79	190	1	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	2	48	148	1	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	31	42	-	4
核家族以外の世帯	176	7	46	109	5	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	69	204	620	8	88
不明	91	9	19	61	-	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	3	16	32	1	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	3	2	32	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	10	15	64	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	25	78	2	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	26	128	382	14	25
単独世帯（64歳以下）	431	27	75	307	2	20
単独世帯（65～74歳）	221	5	61	134	4	17
単独世帯（75歳以上）	309	35	68	157	2	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	44	230	-	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	27	122	382	15	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	44	217	-	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	27	122	393	15	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	13	56	193	12	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	65	239	636	21	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	41	98	274	11	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	7	16	65	-	9
30～39歳	154	6	8	132	-	9
40～49歳	288	6	35	221	-	27
50～54歳	286	14	57	208	-	7
55～59歳	231	16	49	154	6	5
60～64歳	327	12	79	224	1	12
65～74歳	801	27	206	507	19	43
75歳以上	859	60	187	471	18	122
不明	30	3	-	25	-	3

統計表73 居住環境の各要素の重要度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）						
20.0%未満	96	3	16	66	1	9
20.0～39.9%	372	30	84	235	4	18
40.0～59.9%	483	25	114	292	13	39
60.0～79.9%	561	26	150	332	13	40
80.0%以上	810	41	167	524	9	70
不明						
一戸建・長屋建						
20.0%未満	2,515	121	575	1,586	39	194
20.0～39.9%	96	3	16	66	1	9
40.0～59.9%	366	26	84	235	2	18
60.0～79.9%	480	25	114	288	13	39
80.0%以上	561	26	150	332	13	40
不明	736	38	158	471	9	59
共同住宅						
20.0%未満	548	30	58	415	4	41
20.0～39.9%	-	-	-	-	-	-
40.0～59.9%	4	4	-	-	-	-
60.0～79.9%	-	-	-	-	-	-
80.0%以上	68	3	5	49	-	11
不明						
その他	11	-	3	6	2	-
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	146	627	1,946	31	227
幅員2m未満の道路	314	5	103	168	6	32
2～4m未満	1,211	69	234	799	9	100
4～6m未満	893	65	160	597	8	63
6～10m未満	414	3	101	285	-	25
10m以上	145	5	29	96	8	6
敷地が道路に接していない	97	4	9	61	14	9
都市計画の地域区分・防火地域（8区分）						
都市計画区域	2,536	139	495	1,683	25	194
線引き都市計画区域	1,338	53	272	896	16	101
市街化区域	1,082	46	222	712	13	88
工業区域	100	-	26	67	-	8
商業区域	254	10	34	181	2	27
住居区域	729	37	163	464	11	53
住居地域	347	18	94	216	2	18
中高層住居専用地域	267	19	44	170	6	28
低層住居専用地域	115	-	26	78	4	7
市街化調整区域	256	6	50	184	3	13
非線引き都市計画区域	1,198	86	223	787	9	93
都市計画区域以外の区域	538	12	141	324	19	41
<別掲>防火区域（防火地域及び準防火地域）	281	11	63	180	4	23
最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）						
250m未満	1,094	41	208	728	15	102
250～500m未満	949	76	216	583	13	63
500～1,000m未満	609	24	115	420	10	39
1,000～2,000m未満	234	8	61	154	4	8
2,000m以上	188	2	37	123	2	24
最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）						
50m未満	1,292	86	223	866	13	103
50～100m未満	383	13	106	235	11	18
100～200m未満	539	16	128	344	10	41
200～500m未満	393	15	88	245	-	45
500m以上	467	20	91	317	11	28
居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）						
満足	309	20	37	220	15	17
まあ満足	1,480	41	294	1,085	14	47
多少不満	944	57	221	607	14	44
非常に不満	208	32	80	74	1	21
不明	133	-	5	22	-	107
居住環境の各要素の満足度⑩災害時の避難のしやすさ×属性（16区分）						
満足	309	20	37	220	15	17
単独世帯（64歳以下）	59	1	7	50	-	-
単独世帯（65歳以上）	42	3	6	22	-	11
65歳以上の夫婦世帯数	71	10	13	35	9	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	29	3	1	22	2	-
まあ満足	1,480	41	294	1,085	14	47
単独世帯（64歳以下）	261	18	53	188	-	2
単独世帯（65歳以上）	210	6	36	156	2	10
65歳以上の夫婦世帯数	273	4	36	216	6	10
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	155	4	37	101	-	12
多少不満	944	57	221	607	14	44
単独世帯（64歳以下）	95	8	13	61	2	11
単独世帯（65歳以上）	192	20	67	90	4	11
65歳以上の夫婦世帯数	193	5	45	127	-	16
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	48	-	2	46	-	-
非常に不満	208	32	80	74	1	21
単独世帯（64歳以下）	9	-	1	8	-	-
単独世帯（65歳以上）	69	11	20	21	-	17
65歳以上の夫婦世帯数	49	8	27	10	-	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	11	6	1	5	-	-
不明	133	-	5	22	-	107

統計表74 居住環境の各要素の重要度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	319	709	1,772	39	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	260	595	1,265	27	178
一戸建	2,236	260	578	1,204	27	167
長屋建	6	-	2	4	-	-
共同住宅	72	-	13	49	-	11
木造	4	-	4	-	-	-
非木造	68	-	8	49	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	8	49	-	11
借家	749	59	114	507	12	58
民営賃貸住宅	526	56	71	343	7	50
一戸建	142	22	13	84	-	22
長屋建	16	4	4	8	-	-
共同住宅	368	30	53	250	7	28
木造	52	9	11	26	-	6
非木造	316	21	42	225	7	21
1～2階	88	10	22	54	-	2
3～5階	189	7	12	148	7	16
6階以上	39	5	9	22	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	3	40	127	5	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	4	38	-	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	8	49	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	33	57	149	-	34
100～150万円未満	349	34	58	186	2	70
150～200万円未満	339	32	66	220	1	20
200～300万円未満	563	47	108	347	21	40
300～400万円未満	492	59	111	299	3	20
400～500万円未満	266	28	69	143	9	17
500～700万円未満	365	53	128	168	-	16
700～1000万円未満	272	22	69	166	3	13
1000～1500万円未満	128	12	34	79	-	3
1500万円以上	16	-	4	10	-	2
不明	11	-	5	5	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	215	492	1,117	23	143
核家族世帯	1,814	195	438	1,024	23	134
夫婦のみの世帯	910	108	188	521	4	89
夫婦と子供から成る世帯	606	45	182	351	11	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	43	182	346	11	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	-	4	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	43	69	153	8	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	26	54	111	8	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	16	15	42	-	4
核家族以外の世帯	176	20	54	93	-	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	100	190	595	16	88
不明	91	4	27	58	-	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	7	14	30	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	10	6	22	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	23	66	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	43	63	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	60	164	307	18	25
単独世帯（64歳以下）	431	44	70	290	7	20
単独世帯（65～74歳）	221	36	38	123	7	17
単独世帯（75歳以上）	309	21	67	170	3	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	24	64	186	-	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	85	122	334	4	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	21	64	177	-	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	88	122	342	4	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	29	57	183	4	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	135	220	593	14	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	38	103	276	7	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	5	8	75	-	9
30～39歳	154	16	35	95	-	9
40～49歳	288	10	53	195	3	27
50～54歳	286	26	77	177	-	7
55～59歳	231	19	62	144	-	5
60～64歳	327	52	88	172	3	12
65～74歳	801	119	197	435	8	43
75歳以上	859	72	174	467	24	122
不明	30	-	16	11	-	3

統計表74 居住環境の各要素の重要度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）						
20.0%未満	96	7	22	53	4	9
20.0～39.9%	372	33	78	233	9	18
40.0～59.9%	483	57	126	258	3	39
60.0～79.9%	561	76	180	262	3	40
80.0%以上	810	86	188	459	7	70
不明						
一戸建・長屋建	2,515	287	619	1,382	32	194
20.0%未満	96	7	22	53	4	9
20.0～39.9%	366	33	73	232	9	18
40.0～59.9%	480	57	123	257	3	39
60.0～79.9%	561	76	180	262	3	40
80.0%以上	736	86	180	403	7	59
不明						
共同住宅	548	32	88	380	7	41
20.0%未満	-	-	-	-	-	-
20.0～39.9%	4	-	4	-	-	-
40.0～59.9%	-	-	-	-	-	-
60.0～79.9%	-	-	-	-	-	-
80.0%以上	68	-	8	49	-	11
不明						
その他	11	-	2	9	-	-
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	310	681	1,729	29	227
幅員2m未満の道路	314	52	73	155	2	32
2～4m未満	1,211	135	284	675	17	100
4～6m未満	893	89	156	583	2	63
6～10m未満	414	28	112	243	6	25
10m以上	145	6	57	74	2	6
敷地が道路に接していない	97	8	28	42	10	9
都市計画の地域区分・防火地域（8区分）						
都市計画区域	2,536	240	575	1,498	30	194
線引き都市計画区域	1,338	122	334	767	14	101
市街化区域	1,082	106	267	609	12	88
工業区域	100	-	43	49	-	8
商業区域	254	21	43	159	3	27
住居区域	729	85	180	402	9	53
住居地域	347	38	102	183	7	18
中高層住居専用地域	267	37	52	151	-	28
低層住居専用地域	115	10	27	68	3	7
市街化調整区域	256	17	67	158	2	13
非線引き都市計画区域	1,198	118	241	731	15	93
都市計画区域以外の区域	538	79	134	274	9	41
<別掲>防火区域（防火地域及び準防火地域）	281	27	44	185	2	23
最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）						
250m未満	1,094	91	214	674	13	102
250～500m未満	949	103	249	513	21	63
500～1,000m未満	609	43	145	381	1	39
1,000～2,000m未満	234	59	45	121	1	8
2,000m以上	188	23	57	82	2	24
最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）						
50m未満	1,292	88	252	824	25	103
50～100m未満	383	36	132	197	1	18
100～200m未満	539	69	141	277	11	41
200～500m未満	393	58	93	198	-	45
500m以上	467	68	92	277	2	28
居住環境の各要素の満足度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）						
満足	508	51	113	295	15	32
まあ満足	1,134	67	233	776	14	42
多少不満	973	105	241	583	7	37
非常に不満	329	94	113	100	1	21
不明	131	1	8	18	2	102
居住環境の各要素の満足度⑩水害・津波・土砂災害の受けにくさ×属性（16区分）						
満足	508	51	113	295	15	32
単独世帯（64歳以下）	94	3	14	73	3	-
単独世帯（65歳以上）	84	5	25	38	2	15
65歳以上の夫婦世帯数	106	9	23	74	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	10	3	24	-	12
まあ満足	1,134	67	233	776	14	42
単独世帯（64歳以下）	210	22	37	139	3	8
単独世帯（65歳以上）	174	1	36	122	6	8
65歳以上の夫婦世帯数	209	13	25	153	-	18
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	78	-	22	56	-	-
多少不満	973	105	241	583	7	37
単独世帯（64歳以下）	91	9	12	66	-	5
単独世帯（65歳以上）	182	28	36	109	0	9
65歳以上の夫婦世帯数	198	39	42	97	4	15
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	89	-	35	54	-	-
非常に不満	329	94	113	100	1	21
単独世帯（64歳以下）	28	9	7	13	-	-
単独世帯（65歳以上）	66	23	8	19	-	16
65歳以上の夫婦世帯数	79	25	32	18	-	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	27	-	11	16	-	-
不明	131	1	8	18	2	102

統計表75 居住環境の各要素の重要度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑫周辺からの延焼のしにくさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	12	201	2,421	205	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	3	169	1,829	147	178
一戸建	2,236	3	169	1,758	140	167
長屋建	6	-	-	2	4	-
共同住宅	72	-	-	62	-	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	-	57	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	57	-	11
借家	749	9	32	593	58	58
民営賃貸住宅	526	9	27	387	53	50
一戸建	142	9	6	96	8	22
長屋建	16	-	-	16	-	-
共同住宅	368	-	21	274	45	28
木造	52	-	2	35	8	6
非木造	316	-	19	239	38	21
1～2階	88	-	14	63	8	2
3～5階	189	-	4	142	27	16
6階以上	39	-	-	33	3	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	2	170	3	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	4	36	1	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	57	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	8	210	21	34
100～150万円未満	349	-	8	242	30	70
150～200万円未満	339	9	23	268	18	20
200～300万円未満	563	-	33	454	36	40
300～400万円未満	492	1	37	421	12	20
400～500万円未満	266	-	10	221	17	17
500～700万円未満	365	1	56	253	39	16
700～1000万円未満	272	-	23	213	23	13
1000～1500万円未満	128	-	2	116	8	3
1500万円以上	16	-	-	13	2	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	9	137	1,567	133	143
核家族世帯	1,814	9	130	1,422	120	134
夫婦のみの世帯	910	-	74	685	62	89
夫婦と子供から成る世帯	606	-	35	511	42	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	-	35	505	42	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	9	21	227	15	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	9	17	157	15	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	4	70	-	4
核家族以外の世帯	176	-	8	145	13	9
非親族を含む世帯	4	-	-	-	2	2
単独世帯	989	1	57	774	68	88
不明	91	1	6	79	1	3
<別掲>三世帯世帯	54	-	-	50	1	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	6	29	1	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	3	81	5	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	1	96	7	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	9	42	455	43	25
単独世帯（64歳以下）	431	-	26	343	41	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	10	187	7	17
単独世帯（75歳以上）	309	1	20	222	17	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	7	234	32	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	-	67	449	30	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	7	227	27	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	-	67	454	35	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	38	214	22	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	1	90	817	53	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	1	47	347	28	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	6	77	5	9
30～39歳	154	-	3	121	21	9
40～49歳	288	-	4	225	32	27
50～54歳	286	-	18	240	21	7
55～59歳	231	1	13	203	8	5
60～64歳	327	-	19	264	32	12
65～74歳	801	9	67	647	35	43
75歳以上	859	1	69	620	46	122
不明	30	-	-	25	3	3

統計表75 居住環境の各要素の重要度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）、最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）、居住環境の各要素の満足度⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑫周辺からの延焼のしにくさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩周辺からの延焼のしにくさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
敷地面積に対する延べ面積の割合（16区分）						
20.0%未満	96	-	4	75	8	9
20.0～39.9%	372	-	22	317	15	18
40.0～59.9%	483	-	28	390	26	39
60.0～79.9%	561	-	51	435	35	40
80.0%以上	810	3	64	611	63	70
不明						
一戸建・長屋建	2,515	12	176	1,981	151	194
20.0%未満	96	-	4	75	8	9
20.0～39.9%	366	-	22	311	15	18
40.0～59.9%	480	-	28	387	26	39
60.0～79.9%	561	-	51	435	35	40
80.0%以上	736	3	64	550	60	59
不明						
共同住宅	548	-	24	432	50	41
20.0%未満	-	-	-	-	-	-
20.0～39.9%	4	-	-	4	-	-
40.0～59.9%	-	-	-	-	-	-
60.0～79.9%	-	-	-	-	-	-
80.0%以上	68	-	-	57	-	11
不明						
その他	11	-	-	8	3	-
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	12	186	2,349	202	227
幅員2m未満の道路	314	-	34	225	23	32
2～4m未満	1,211	12	74	930	96	100
4～6m未満	893	-	49	751	29	63
6～10m未満	414	-	11	327	51	25
10m以上	145	-	19	116	4	6
敷地が道路に接していない	97	-	14	72	2	9
都市計画の地域区分・防火地域（8区分）						
都市計画区域	2,536	12	171	1,988	171	194
線引き都市計画区域	1,338	1	67	1,087	81	101
市街化区域	1,082	-	54	886	54	88
工業区域	100	-	-	89	3	8
商業区域	254	-	5	211	10	27
住居区域	729	-	49	586	41	53
住居地域	347	-	31	280	18	18
中高層住居専用地域	267	-	16	218	5	28
低層住居専用地域	115	-	2	88	18	7
市街化調整区域	256	1	13	201	27	13
非線引き都市計画区域	1,198	11	104	900	90	93
都市計画区域以外の区域	538	-	29	433	34	41
<別掲>防火区域（防火地域及び準防火地域）	281	-	4	242	12	23
最寄りの緊急避難場所までの距離（5区分）						
250m未満	1,094	-	48	873	71	102
250～500m未満	949	12	88	735	50	63
500～1,000m未満	609	-	36	481	52	39
1,000～2,000m未満	234	-	20	185	21	8
2,000m以上	188	-	8	146	10	24
最寄りの幅員6m以上の道路までの距離（5区分）						
50m未満	1,292	9	73	1,010	96	103
50～100m未満	383	1	44	296	23	18
100～200m未満	539	-	24	451	23	41
200～500m未満	393	-	26	277	46	45
500m以上	467	1	33	387	17	28
居住環境の各要素の満足度⑩周辺からの延焼のしにくさ（4区分）						
満足	403	-	26	310	43	24
まあ満足	1,350	-	55	1,117	105	73
多少不満	920	-	78	767	46	29
非常に不満	273	12	42	206	10	3
不明	128	-	-	21	2	106
居住環境の各要素の満足度⑩周辺からの延焼のしにくさ×属性（16区分）						
満足	403	-	26	310	43	24
単独世帯（64歳以下）	68	-	-	62	6	-
単独世帯（65歳以上）	65	-	2	51	3	8
65歳以上の夫婦世帯数	87	-	5	67	14	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	45	-	1	22	9	12
まあ満足	1,350	-	55	1,117	105	73
単独世帯（64歳以下）	201	-	-	166	22	13
単独世帯（65歳以上）	202	-	3	163	8	29
65歳以上の夫婦世帯数	285	-	38	211	11	24
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	113	-	5	105	3	-
多少不満	920	-	78	767	46	29
単独世帯（64歳以下）	131	-	25	100	6	-
単独世帯（65歳以上）	197	-	11	167	11	7
65歳以上の夫婦世帯数	174	-	15	137	10	12
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	57	-	1	53	2	-
非常に不満	273	12	42	206	10	3
単独世帯（64歳以下）	20	-	2	12	7	-
単独世帯（65歳以上）	45	1	14	28	-	2
65歳以上の夫婦世帯数	46	-	8	38	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	29	-	3	26	-	-
不明	128	-	-	21	2	106

統計表76 居住環境の各要素の重要度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	19	221	2,431	168	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	9	173	1,829	137	178
一戸建	2,236	9	165	1,765	130	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	5	50	7	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	5	46	7	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	5	46	7	11
借家	749	10	48	602	31	58
民営賃貸住宅	526	10	38	399	29	50
一戸建	142	3	5	104	7	22
長屋建	16	-	5	12	-	-
共同住宅	368	8	27	283	22	28
木造	52	-	4	39	2	6
非木造	316	8	23	244	20	21
1～2階	88	-	7	79	-	2
3～5階	189	-	13	140	20	16
6階以上	39	8	3	25	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	6	169	-	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	5	34	2	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	5	46	7	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	9	217	13	34
100～150万円未満	349	-	25	223	32	70
150～200万円未満	339	1	25	281	11	20
200～300万円未満	563	10	44	422	47	40
300～400万円未満	492	3	31	424	13	20
400～500万円未満	266	-	16	221	11	17
500～700万円未満	365	-	34	306	9	16
700～1000万円未満	272	3	32	214	10	13
1000～1500万円未満	128	2	5	98	21	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	10	152	1,589	96	143
核家族世帯	1,814	9	149	1,430	92	134
夫婦のみの世帯	910	2	76	684	59	89
夫婦と子供から成る世帯	606	5	55	502	26	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	5	53	498	26	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	2	4	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	3	18	244	7	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	3	15	179	1	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	3	65	6	4
核家族以外の世帯	176	1	3	158	4	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	7	65	768	62	88
不明	91	3	4	72	10	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	1	2	46	2	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	6	29	2	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	3	20	59	7	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	3	6	97	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	2	37	492	18	25
単独世帯（64歳以下）	431	5	25	358	23	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	22	165	17	17
単独世帯（75歳以上）	309	2	18	224	17	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	32	227	14	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	2	44	455	45	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	26	220	14	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	2	50	461	45	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	2	16	225	31	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	4	80	801	77	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	4	28	358	34	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	-	86	2	9
30～39歳	154	3	11	111	21	9
40～49歳	288	8	34	216	4	27
50～54歳	286	-	13	255	12	7
55～59歳	231	2	23	191	10	5
60～64歳	327	-	28	272	15	12
65～74歳	801	-	66	653	39	43
75歳以上	859	7	46	624	59	122
不明	30	-	-	23	5	3

統計表76 居住環境の各要素の重要度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、都市計画の地域区分・防火地域（8区分）、居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
都市計画の地域区分・防火地域（8区分）						
都市計画区域	2,536	18	198	1,991	135	194
線引き都市計画区域	1,338	15	107	1,065	49	101
市街化区域	1,082	12	96	845	41	88
工業区域	100	3	6	79	4	8
商業区域	254	3	32	183	9	27
住居区域	729	7	58	583	28	53
住居地域	347	5	19	296	10	18
中高層住居専用地域	267	－	27	196	16	28
低層住居専用地域	115	2	12	91	3	7
市街化調整区域	256	3	12	220	8	13
非線引き都市計画区域	1,198	3	90	927	86	93
都市計画区域以外の区域	538	1	23	439	33	41
<別掲>防火区域（防火地域及び準防火地域）	281	－	26	219	13	23
居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）						
満足	786	3	77	640	31	34
まあ満足	1,498	－	83	1,225	108	83
多少不満	560	13	34	468	29	16
非常に不満	103	3	25	75	－	－
不明	127	－	2	23	－	102
居住環境の各要素の満足度⑬騒音・大気汚染の少なさ×属性（16区分）						
満足	786	3	77	640	31	34
単独世帯（64歳以下）	81	－	13	64	4	－
単独世帯（65歳以上）	150	1	11	109	6	23
65歳以上の夫婦世帯数	184	2	16	156	6	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	－	17	32	－	－
まあ満足	1,498	－	83	1,225	108	83
単独世帯（64歳以下）	200	－	3	180	4	13
単独世帯（65歳以上）	249	－	16	184	28	20
65歳以上の夫婦世帯数	293	－	25	219	24	24
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	148	－	8	118	9	12
多少不満	560	13	34	468	29	16
単独世帯（64歳以下）	129	5	4	105	15	－
単独世帯（65歳以上）	91	－	3	83	－	4
65歳以上の夫婦世帯数	111	－	8	80	14	9
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	38	6	－	33	－	－
非常に不満	103	3	25	75	－	－
単独世帯（64歳以下）	11	－	5	6	－	－
単独世帯（65歳以上）	22	1	10	11	－	－
65歳以上の夫婦世帯数	4	－	－	4	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	8	－	7	2	－	－
不明	127	－	2	23	－	102

統計表77 居住環境の各要素の重要度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積（住宅）（16区分）、調査区の建ぺい率（8区分）、調査区の容積率（10区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり×属性（16区分）

	総計	(単位：百世帯) 居住環境の各要素の重要度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	41	277	2,380	140	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	37	222	1,784	104	178
一戸建	2,236	33	215	1,723	98	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	3	7	45	7	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	3	7	41	7	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	3	7	41	7	11
借家	749	4	55	596	36	58
民営賃貸住宅	526	2	16	430	27	50
一戸建	142	-	2	116	2	22
長屋建	16	-	-	14	3	-
共同住宅	368	2	14	301	22	28
木造	52	-	4	33	9	6
非木造	316	2	10	268	14	21
1～2階	88	2	-	80	3	2
3～5階	189	-	10	158	4	16
6階以上	39	-	-	30	6	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	2	32	134	8	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	8	32	1	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	3	7	41	7	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	5	24	205	5	34
100～150万円未満	349	3	23	245	8	70
150～200万円未満	339	5	19	272	22	20
200～300万円未満	563	4	58	433	28	40
300～400万円未満	492	6	30	416	20	20
400～500万円未満	266	3	20	220	5	17
500～700万円未満	365	4	36	292	17	16
700～1000万円未満	272	11	46	184	18	13
1000～1500万円未満	128	-	19	90	16	3
1500万円以上	16	-	2	12	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	24	215	1,522	86	143
核家族世帯	1,814	22	198	1,387	74	134
夫婦のみの世帯	910	10	106	674	31	89
夫婦と子供から成る世帯	606	11	70	477	31	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	11	70	473	28	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	3	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	1	22	237	12	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	1	22	172	4	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	-	65	8	4
核家族以外の世帯	176	2	17	135	13	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	17	56	790	37	88
不明	91	-	6	66	16	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	2	5	41	3	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	6	31	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	6	76	6	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	5	10	85	5	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	7	69	452	21	25
単独世帯（64歳以下）	431	10	31	349	21	20
単独世帯（65～74歳）	221	6	12	180	7	17
単独世帯（75歳以上）	309	2	13	239	7	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	4	39	225	5	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	6	68	446	26	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	4	36	216	5	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	6	71	454	26	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	4	15	246	9	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	11	68	842	40	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	6	22	381	15	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	10	77	2	9
30～39歳	154	-	4	135	7	9
40～49歳	288	7	29	218	8	27
50～54歳	286	-	31	234	15	7
55～59歳	231	7	18	186	14	5
60～64歳	327	10	45	251	10	12
65～74歳	801	10	90	608	50	43
75歳以上	859	7	51	648	32	122
不明	30	-	-	25	3	3

統計表77 居住環境の各要素の重要度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地面積（住宅）（16区分）、調査区の建ぺい率（8区分）、調査区の容積率（10区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり×属性（16区分）

	総計	(単位：百世帯) 居住環境の各要素の重要度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
敷地面積（住宅）（16区分）						
一戸建・長屋建	2,515	35	247	1,937	102	194
49㎡以下	35	—	1	33	—	—
50～99㎡	274	2	18	216	15	22
100～149㎡	529	5	55	391	28	51
150～199㎡	417	2	44	328	8	36
200～249㎡	280	4	26	236	8	6
250～299㎡	183	8	34	125	6	9
300～399㎡	318	10	23	229	30	26
400㎡以上	203	3	13	169	3	15
共同住宅	548	6	30	432	38	41
9㎡以下	10	—	5	—	5	—
10～29㎡	7	—	—	7	—	—
30～49㎡	45	3	2	29	2	9
50～99㎡	7	—	—	5	—	2
100～149㎡	4	—	—	4	—	—
150～199㎡	—	—	—	—	—	—
200㎡以上	—	—	—	—	—	—
その他	11	—	—	11	—	—
調査区の建ぺい率（8区分）						
30%	—	—	—	—	—	—
40%	—	—	—	—	—	—
50%	31	—	6	24	—	—
60%	1,815	18	144	1,454	75	125
70%	466	—	48	352	17	50
80%	220	5	20	169	5	21
90%	—	—	—	—	—	—
指定なし	542	18	60	381	44	39
調査区の容積率（10区分）						
50%	—	—	—	—	—	—
60%	—	—	—	—	—	—
80%	25	—	6	19	—	—
100%	60	—	13	41	—	6
150%	—	—	—	—	—	—
200%	2,191	18	171	1,737	89	177
300%	111	—	5	98	3	6
400%	130	5	18	94	5	8
500%以上	15	—	5	10	—	—
指定なし	542	18	60	381	44	39
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	34	264	2,315	137	227
幅員2m未満の道路	314	4	20	234	23	32
2～4m未満	1,211	13	114	923	61	100
4～6m未満	893	10	71	716	33	63
6～10m未満	414	2	48	324	14	25
10m以上	145	5	11	118	6	6
敷地が道路に接していない	97	7	13	66	3	9
居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）						
満足	815	19	92	623	30	52
まあ満足	1,397	5	80	1,168	88	57
多少不満	503	12	67	386	18	19
非常に不満	236	5	36	193	—	2
不明	122	—	2	10	5	105
居住環境の各要素の満足度⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり×属性（16区分）						
満足	815	19	92	623	30	52
単独世帯（64歳以下）	128	6	10	109	3	—
単独世帯（65歳以上）	159	3	9	115	3	30
65歳以上の夫婦世帯数	180	2	25	148	2	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	65	2	4	42	5	12
まあ満足	1,397	5	80	1,168	88	57
単独世帯（64歳以下）	203	—	10	166	18	8
単独世帯（65歳以上）	218	—	1	199	7	11
65歳以上の夫婦世帯数	283	—	27	217	16	22
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	110	—	3	101	7	—
多少不満	503	12	67	386	18	19
単独世帯（64歳以下）	61	2	1	53	—	5
単独世帯（65歳以上）	92	4	8	69	4	7
65歳以上の夫婦世帯数	92	4	13	62	8	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	61	2	12	46	—	—
非常に不満	236	5	36	193	—	2
単独世帯（64歳以下）	32	2	10	20	—	—
単独世帯（65歳以上）	42	—	7	35	—	—
65歳以上の夫婦世帯数	33	—	5	27	—	2
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	7	—	3	4	—	—
不明	122	—	2	10	5	105

統計表78 居住環境の各要素の重要度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	17	144	2,325	352	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	13	119	1,777	238	178
一戸建	2,236	13	109	1,718	229	167
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	10	46	6	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	10	42	6	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	10	42	6	11
借家	749	4	25	548	115	58
民営賃貸住宅	526	4	19	400	52	50
一戸建	142	1	7	105	6	22
長屋建	16	-	2	14	-	-
共同住宅	368	3	10	281	46	28
木造	52	-	-	33	12	6
非木造	316	3	10	248	33	21
1～2階	88	3	4	74	4	2
3～5階	189	-	6	138	29	16
6階以上	39	-	-	36	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	3	121	50	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	2	26	13	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	10	42	6	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	4	17	191	27	34
100～150万円未満	349	-	5	258	17	70
150～200万円未満	339	3	11	281	23	20
200～300万円未満	563	-	38	436	49	40
300～400万円未満	492	-	35	349	88	20
400～500万円未満	266	1	9	204	34	17
500～700万円未満	365	5	16	294	34	16
700～1000万円未満	272	4	13	196	46	13
1000～1500万円未満	128	-	-	92	34	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	-	-	11	-	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	14	89	1,504	239	143
核家族世帯	1,814	6	82	1,365	227	134
夫婦のみの世帯	910	4	44	648	125	89
夫婦と子供から成る世帯	606	2	24	475	86	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	2	24	470	86	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	-	14	242	16	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	8	179	10	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	5	63	6	4
核家族以外の世帯	176	8	7	139	12	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	3	49	751	99	88
不明	91	-	6	68	14	3
<別掲>三世帯世帯	54	4	7	32	8	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	2	31	4	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	8	64	16	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	1	7	97	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	1	14	457	77	25
単独世帯（64歳以下）	431	3	29	323	55	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	5	177	23	17
単独世帯（75歳以上）	309	-	15	226	19	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	3	5	196	70	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	1	40	450	55	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	3	2	189	67	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	1	43	455	58	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	1	18	225	30	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	1	59	809	91	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	1	22	359	41	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	3	6	60	19	9
30～39歳	154	-	10	115	21	9
40～49歳	288	1	19	212	30	27
50～54歳	286	4	2	200	73	7
55～59歳	231	-	14	187	25	5
60～64歳	327	7	15	254	39	12
65～74歳	801	1	31	650	77	43
75歳以上	859	1	47	621	68	122
不明	30	-	-	26	1	3

統計表78 居住環境の各要素の重要度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	17	137	2,258	337	227
幅員2m未満の道路	314	－	28	217	37	32
2～4m未満	1,211	15	40	941	115	100
4～6m未満	893	1	33	678	118	63
6～10m未満	414	1	20	315	52	25
10m以上	145	－	16	107	16	6
敷地が道路に接していない	97	－	7	66	15	9
居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）						
満足	668	12	49	464	102	42
まあ満足	1,651	4	49	1,351	184	64
多少不満	521	－	31	410	55	25
非常に不満	93	－	14	67	12	－
不明	140	1	－	34	－	105
居住環境の各要素の満足度⑮公園や緑、水辺などの自然環境×属性（16区分）						
満足	668	12	49	464	102	42
単独世帯（64歳以下）	111	3	23	71	13	－
単独世帯（65歳以上）	112	－	9	81	3	20
65歳以上の夫婦世帯数	125	－	8	99	17	1
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	72	1	5	46	8	12
まあ満足	1,651	4	49	1,351	184	64
単独世帯（64歳以下）	244	－	4	211	24	6
単独世帯（65歳以上）	264	－	7	204	30	24
65歳以上の夫婦世帯数	342	－	21	268	29	24
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	140	－	2	127	11	－
多少不満	521	－	31	410	55	25
単独世帯（64歳以下）	58	－	2	36	13	7
単独世帯（65歳以上）	97	－	3	83	6	4
65歳以上の夫婦世帯数	93	－	5	67	12	9
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	23	－	6	18	－	－
非常に不満	93	－	14	67	12	－
単独世帯（64歳以下）	7	－	－	2	5	－
単独世帯（65歳以上）	30	－	1	25	4	－
65歳以上の夫婦世帯数	29	－	9	20	－	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	6	－	5	－	1	－
不明	140	1	－	34	－	105

統計表79 居住環境の各要素の重要度⑩まちなみ・景観（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩まちなみ・景観（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	6	109	1,954	770	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	6	99	1,490	551	178
一戸建	2,236	6	86	1,441	535	167
長屋建	6	-	4	2	-	-
共同住宅	72	-	9	37	16	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	9	32	16	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	9	32	16	11
借家	749	-	9	463	219	58
民営賃貸住宅	526	-	6	344	125	50
一戸建	142	-	-	81	39	22
長屋建	16	-	2	12	2	-
共同住宅	368	-	4	251	85	28
木造	52	-	2	33	11	6
非木造	316	-	2	218	74	21
1～2階	88	-	-	61	25	2
3～5階	189	-	2	127	43	16
6階以上	39	-	-	30	6	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	2	91	82	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	1	28	12	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	9	32	16	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	15	149	75	34
100～150万円未満	349	-	-	213	67	70
150～200万円未満	339	-	8	216	94	20
200～300万円未満	563	-	9	397	117	40
300～400万円未満	492	-	42	251	179	20
400～500万円未満	266	-	9	169	70	17
500～700万円未満	365	-	18	245	87	16
700～1000万円未満	272	6	9	193	50	13
1000～1500万円未満	128	-	-	97	28	3
1500万円以上	16	-	-	14	-	2
不明	11	-	-	8	3	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	6	72	1,249	520	143
核家族世帯	1,814	6	60	1,134	479	134
夫婦のみの世帯	910	-	29	530	262	89
夫婦と子供から成る世帯	606	6	24	407	151	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	6	24	401	151	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	-	8	198	66	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	8	156	35	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	-	42	32	4
核家族以外の世帯	176	-	12	114	41	9
非親族を含む世帯	4	-	-	2	-	2
単独世帯	989	-	21	642	238	88
不明	91	-	15	62	12	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	6	27	18	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	23	14	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	6	51	31	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	4	71	30	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	6	22	411	110	25
単独世帯（64歳以下）	431	-	15	273	123	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	2	151	52	17
単独世帯（75歳以上）	309	-	5	199	57	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	17	166	91	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	-	12	362	172	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	17	155	89	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	-	12	371	173	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	4	184	86	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	-	21	675	266	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	-	5	312	107	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	-	79	9	9
30～39歳	154	-	-	107	39	9
40～49歳	288	-	12	200	50	27
50～54歳	286	-	6	147	127	7
55～59歳	231	-	35	138	53	5
60～64歳	327	6	15	181	113	12
65～74歳	801	-	24	524	210	43
75歳以上	859	-	17	559	161	122
不明	30	-	-	20	7	3

統計表79 居住環境の各要素の重要度⑩まちなみ・景観（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地に接している道路の幅員（6区分）、居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩まちなみ・景観（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
敷地に接している道路の幅員（6区分）						
敷地が道路に接している	2,977	6	109	1,891	744	227
幅員2m未満の道路	314	-	9	189	84	32
2～4m未満	1,211	-	43	788	280	100
4～6m未満	893	-	42	556	232	63
6～10m未満	414	6	14	255	113	25
10m以上	145	-	-	103	35	6
敷地が道路に接していない	97	-	-	63	26	9
居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観（4区分）						
満足	478	-	42	290	132	15
まあ満足	1,751	-	37	1,193	439	82
多少不満	588	-	23	366	176	24
非常に不満	95	6	7	71	10	-
不明	161	-	-	34	12	114
居住環境の各要素の満足度⑩まちなみ・景観×属性（16区分）						
満足	478	-	42	290	132	15
単独世帯（64歳以下）	79	-	9	66	4	-
単独世帯（65歳以上）	87	-	2	56	24	5
65歳以上の夫婦世帯数	69	-	-	51	18	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	40	-	9	20	11	-
まあ満足	1,751	-	37	1,193	439	82
単独世帯（64歳以下）	257	-	-	166	82	10
単独世帯（65歳以上）	258	-	3	183	45	28
65歳以上の夫婦世帯数	399	-	5	243	127	24
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	179	-	-	111	56	12
多少不満	588	-	23	366	176	24
単独世帯（64歳以下）	72	-	6	31	32	3
単独世帯（65歳以上）	124	-	-	80	39	6
65歳以上の夫婦世帯数	101	-	6	61	25	9
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	18	-	-	10	8	-
非常に不満	95	6	7	71	10	-
単独世帯（64歳以下）	12	-	-	10	2	-
単独世帯（65歳以上）	18	-	2	16	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	14	-	1	11	1	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	7	-	2	5	-	-
不明	161	-	-	34	12	114

統計表80 居住環境の各要素の重要度⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、居住環境の各要素の満足度⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	3	112	2,325	398	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	3	92	1,781	272	178
一戸建	2,236	3	92	1,711	264	167
長屋建	6	-	-	2	4	-
共同住宅	72	-	-	57	4	11
木造	4	-	-	-	4	-
非木造	68	-	-	57	-	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	57	-	11
借家	749	-	21	544	127	58
民営賃貸住宅	526	-	14	369	93	50
一戸建	142	-	-	101	18	22
長屋建	16	-	3	14	-	-
共同住宅	368	-	11	254	75	28
木造	52	-	-	37	9	6
非木造	316	-	11	217	67	21
1～2階	88	-	-	78	7	2
3～5階	189	-	11	111	51	16
6階以上	39	-	-	28	9	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	7	151	16	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	-	24	17	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	57	-	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	8	208	23	34
100～150万円未満	349	-	9	241	30	70
150～200万円未満	339	-	18	261	40	20
200～300万円未満	563	1	29	412	81	40
300～400万円未満	492	1	26	362	82	20
400～500万円未満	266	-	3	207	39	17
500～700万円未満	365	-	16	280	54	16
700～1000万円未満	272	-	4	229	26	13
1000～1500万円未満	128	-	-	109	16	3
1500万円以上	16	-	-	13	2	2
不明	11	-	-	5	5	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	3	75	1,511	258	143
核家族世帯	1,814	3	66	1,368	243	134
夫婦のみの世帯	910	3	39	651	128	89
夫婦と子供から成る世帯	606	-	12	490	86	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	-	12	484	86	19
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	6	-	-	6	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	-	16	227	29	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	3	178	17	23
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	77	-	12	49	13	4
核家族以外の世帯	176	-	9	143	15	9
非親族を含む世帯	4	-	-	-	2	2
単独世帯	989	-	32	741	129	88
不明	91	-	6	74	9	3
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	5	39	7	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	23	14	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	-	72	17	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	-	94	11	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	571	-	15	474	60	25
単独世帯（64歳以下）	434	-	9	329	73	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	8	171	25	17
単独世帯（75歳以上）	309	-	12	224	24	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	4	213	56	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	3	35	436	72	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	4	201	56	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	3	35	447	72	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	3	17	220	35	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	3	50	792	117	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	3	25	346	50	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	-	64	24	9
30～39歳	154	-	2	118	26	9
40～49歳	288	-	4	190	68	27
50～54歳	286	-	2	251	26	7
55～59歳	231	-	3	199	24	5
60～64歳	327	-	16	241	59	12
65～74歳	801	-	42	631	85	43
75歳以上	859	3	40	614	80	122
不明	30	-	2	18	7	3

統計表80 居住環境の各要素の重要度⑩敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、居住環境の各要素の満足度⑩敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩敷地やまわりのバリアフリー化の状況×属性（16区分）

(単位：百世帯)

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
要介護認定者等の有無（4区分）						
要介護認定者等はいない	2,559	1	92	1,991	364	111
要介護認定者等がある	277	1	14	215	13	34
要支援1～2	74	-	7	45	1	21
要介護1～2	100	1	5	78	5	11
要介護3～5	99	-	2	89	7	-
不明	237	-	7	119	21	91
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）						
持ち家	72	-	-	57	4	11
エレベーターあり	68	-	-	57	-	11
ドアの一部がガラス張り	38	-	-	33	-	5
防犯カメラの設置	65	-	-	57	-	8
これらの設備はない	3	-	-	-	-	3
エレベーターなし	4	-	-	-	4	-
借家	475	-	17	336	92	30
エレベーターあり	134	-	6	101	17	11
ドアの一部がガラス張り	40	-	-	21	9	11
防犯カメラの設置	46	-	-	26	17	3
これらの設備はない	65	-	6	60	-	-
エレベーターなし	342	-	11	236	75	20
不明	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	72	-	-	57	4	11
高齢者対応型住宅である	31	-	-	23	-	8
高齢者対応型住宅ではない	41	-	-	34	4	3
借家	475	-	17	336	92	30
高齢者対応型住宅である	56	-	6	39	4	7
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	-	11	297	88	23
不明	-	-	-	-	-	-
高齢者等のための設備状況（3区分）						
高齢者等のための設備がある	2,157	3	79	1,648	259	169
うち一定のバリアフリー化	1,419	1	53	1,124	143	98
うち高度のバリアフリー化	231	-	5	205	12	9
高齢者等のための設備はない	917	-	34	677	139	66
不明	-	-	-	-	-	-
居住環境の各要素の満足度⑩敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）						
満足	168	-	6	125	15	22
まあ満足	1,183	-	17	960	165	42
多少不満	1,292	1	65	983	189	54
非常に不満	271	1	25	215	21	8
不明	160	-	-	42	8	109
居住環境の各要素の満足度⑩敷地やまわりのバリアフリー化の状況×属性（16区分）						
満足	168	-	6	125	15	22
単独世帯（64歳以下）	33	-	-	26	7	-
単独世帯（65歳以上）	37	-	6	14	2	16
65歳以上の夫婦世帯数	19	-	-	19	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	18	-	-	12	6	-
まあ満足	1,183	-	17	960	165	42
単独世帯（64歳以下）	162	-	7	122	31	2
単独世帯（65歳以上）	185	-	-	153	14	17
65歳以上の夫婦世帯数	279	-	2	221	41	14
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	109	-	-	95	14	-
多少不満	1,292	1	65	983	189	54
単独世帯（64歳以下）	197	-	-	157	30	11
単独世帯（65歳以上）	225	-	10	182	26	6
65歳以上の夫婦世帯数	252	1	25	183	27	16
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	104	-	-	72	19	12
非常に不満	271	1	25	215	21	8
単独世帯（64歳以下）	21	-	2	15	5	-
単独世帯（65歳以上）	57	-	5	41	6	5
65歳以上の夫婦世帯数	33	1	8	19	1	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	10	-	-	6	3	-
不明	160	-	-	42	8	109

統計表81 居住環境の各要素の重要度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、役所からの距離（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
総計（主世帯）	3,074	7	74	1,300	1,457	235
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	3	63	1,004	1,077	178
一戸建	2,236	3	63	972	1,031	167
長屋建	6	-	-	4	2	-
共同住宅	72	-	-	23	38	11
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	-	19	38	11
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	19	38	11
借家	749	4	11	296	380	58
民営賃貸住宅	526	4	11	223	238	50
一戸建	142	-	2	78	39	22
長屋建	16	-	-	8	9	-
共同住宅	368	4	9	137	190	28
木造	52	4	-	18	23	6
非木造	316	-	9	119	166	21
1～2階	88	-	2	30	54	2
3～5階	189	-	4	81	88	16
6階以上	39	-	3	8	25	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	-	55	119	5
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	-	18	23	3
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	19	38	11
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	-	3	125	112	34
100～150万円未満	349	2	5	153	119	70
150～200万円未満	339	1	12	182	123	20
200～300万円未満	563	-	15	257	250	40
300～400万円未満	492	4	25	201	242	20
400～500万円未満	266	-	-	108	141	17
500～700万円未満	365	-	6	134	209	16
700～1000万円未満	272	-	5	71	183	13
1000～1500万円未満	128	-	3	58	64	3
1500万円以上	16	-	-	8	7	2
不明	11	-	-	3	8	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	1	61	802	983	143
核家族世帯	1,814	1	49	735	895	134
夫婦のみの世帯	910	-	10	394	417	89
夫婦と子供から成る世帯	606	-	29	225	334	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	-	29	220	332	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	4	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	1	10	116	145	27
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	1	5	90	102	23
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	5	27	42	4
核家族以外の世帯	176	-	12	67	87	9
非親族を含む世帯	4	-	-	-	2	2
単独世帯	989	6	12	465	418	88
不明	91	-	1	32	55	3
<別掲>三世帯世帯	54	-	5	13	33	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	-	-	8	29	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	-	19	70	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	5	10	91	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	1	30	273	245	25
単独世帯（64歳以下）	431	4	5	162	240	20
単独世帯（65～74歳）	221	-	2	126	77	17
単独世帯（75歳以上）	309	2	5	169	85	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	-	2	68	203	18
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	-	8	324	213	71
64歳以下の夫婦世帯数	276	-	2	64	196	15
65歳以上の夫婦世帯数	630	-	8	327	221	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	-	5	181	88	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	2	13	604	342	131
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	2	9	287	126	79
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	4	47	37	9
30～39歳	154	4	-	46	96	9
40～49歳	288	-	8	63	191	27
50～54歳	286	-	1	66	212	7
55～59歳	231	-	16	83	127	5
60～64歳	327	-	6	115	194	12
65～74歳	801	1	14	413	329	43
75歳以上	859	2	24	456	254	122
不明	30	-	-	11	17	3

統計表81 居住環境の各要素の重要度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、役所からの距離（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）、居住環境の各要素の満足度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境×属性（16区分）

（単位：百世帯）

	総計	居住環境の各要素の重要度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）				
		最も重要	次に重要	どちらでもない	重要ではない	不明
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）						
本人が実施している	108	－	2	35	68	2
本人・本人以外が実施している	66	－	－	32	29	5
本人以外が実施している	44	－	4	21	19	－
実施していない	2,022	5	43	806	1,092	74
不明	835	2	25	405	249	154
役所からの距離（4区分）						
250m未満	93	2	－	45	41	5
250～500m未満	134	－	4	58	63	9
500～1,000m未満	402	－	21	149	209	24
1,000m以上	2,444	5	49	1,048	1,144	198
居住環境の各要素の満足度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）						
満足	105	－	2	48	52	3
まあ満足	1,160	－	34	498	575	53
多少不満	1,135	1	15	472	604	43
非常に不満	393	6	19	165	185	17
不明	281	－	5	117	41	119
居住環境の各要素の満足度⑩近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境×属性（16区分）						
満足	105	－	2	48	52	3
単独世帯（64歳以下）	27	－	0	19	8	－
単独世帯（65歳以上）	8	－	－	3	5	－
65歳以上の夫婦世帯数	28	－	1	11	17	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	16	－	－	－	16	－
まあ満足	1,160	－	34	498	575	53
単独世帯（64歳以下）	179	－	4	61	106	8
単独世帯（65歳以上）	168	－	5	102	46	15
65歳以上の夫婦世帯数	253	－	1	141	91	20
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	120	－	3	12	105	－
多少不満	1,135	1	15	472	604	43
単独世帯（64歳以下）	175	－	－	60	112	3
単独世帯（65歳以上）	195	－	2	105	80	8
65歳以上の夫婦世帯数	207	－	4	121	69	13
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	80	－	－	16	51	12
非常に不満	393	6	19	165	185	17
単独世帯（64歳以下）	31	4	－	16	11	－
単独世帯（65歳以上）	72	2	－	36	19	14
65歳以上の夫婦世帯数	59	－	1	36	22	－
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	28	－	1	9	17	－
不明	281	－	5	117	41	119

統計表82 最近の住み替え・改善の状況（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、居住面積水準状況（3区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	最近の住み替え・改善の状況（6区分）									不明
		住み替え た	住み替え のみ行っ た	建て替え た	リフォーム を行っ た	建て替え た	リフォーム を行っ た	住み替 え・改善 はしな かった	<別掲> 建て替 え、リ フォーム を行っ た	<別掲> リフォーム を行っ た	
総計（主世帯）	3,074	523	459	10	54	17	753	1,781	834	807	-
住宅タイプ（15区分）											
持ち家	2,325	164	100	10	54	17	753	1,391	834	807	-
一戸建	2,236	143	79	10	54	17	740	1,336	821	794	-
長屋建	6	2	2	-	-	-	4	-	4	4	-
共同住宅	72	19	19	-	-	-	5	49	5	5	-
木造	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-
非木造	68	19	19	-	-	-	5	45	5	5	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	19	19	-	-	-	5	45	5	5	-
借家	749	358	358	-	-	-	-	391	-	-	-
民営賃貸住宅	526	252	252	-	-	-	-	274	-	-	-
一戸建	142	59	59	-	-	-	-	83	-	-	-
長屋建	16	6	6	-	-	-	-	10	-	-	-
共同住宅	368	187	187	-	-	-	-	181	-	-	-
木造	52	25	25	-	-	-	-	26	-	-	-
非木造	316	162	162	-	-	-	-	155	-	-	-
1～2階	88	25	25	-	-	-	-	62	-	-	-
3～5階	189	114	114	-	-	-	-	75	-	-	-
6階以上	39	22	22	-	-	-	-	17	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	71	71	-	-	-	-	108	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	35	35	-	-	-	-	9	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	19	19	-	-	-	5	45	5	5	-
世帯の年間収入階級（10区分）											
100万円未満	273	70	54	-	16	1	48	154	66	64	-
100～150万円未満	349	62	62	-	-	-	98	190	98	98	-
150～200万円未満	339	30	28	-	3	-	102	206	105	105	-
200～300万円未満	563	74	69	-	5	-	166	322	171	171	-
300～400万円未満	492	109	95	-	14	5	105	272	124	119	-
400～500万円未満	266	35	26	-	9	2	58	170	70	68	-
500～700万円未満	365	56	53	3	-	3	87	219	93	87	-
700～1000万円未満	272	60	50	7	3	3	62	146	75	66	-
1000～1500万円未満	128	14	11	-	4	2	22	89	28	26	-
1500万円以上	16	6	6	-	-	-	4	7	4	4	-
不明	11	5	5	-	-	-	-	5	-	-	-
家族類型（8区分）											
親族のみの世帯	1,990	260	227	6	26	12	512	1,206	557	539	-
核家族世帯	1,814	250	222	2	26	8	457	1,099	494	484	-
夫婦のみの世帯	910	131	112	2	17	5	259	515	283	276	-
夫婦と子供から成る世帯	606	79	72	-	7	2	113	412	122	120	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	79	72	-	7	2	110	409	120	118	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	-	-	-	2	4	2	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	40	38	-	2	1	86	171	89	88	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	38	37	-	2	1	56	125	59	58	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	1	1	-	-	-	30	46	30	30	-
核家族以外の世帯	176	10	5	5	-	4	55	107	64	55	-
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-	-	2	-	-	-
単独世帯	989	256	226	2	28	3	203	528	236	231	-
不明	91	5	4	1	-	2	38	46	41	38	-
<別掲>三世帯世帯	54	5	-	5	-	-	14	35	18	14	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	20	20	-	-	-	-	17	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	17	17	-	-	-	4	67	4	4	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	54	47	-	7	-	16	52	23	23	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	26	24	-	2	4	146	398	152	148	-
単独世帯（64歳以下）	431	204	177	2	25	1	48	178	77	73	-
単独世帯（65～74歳）	221	35	33	-	2	-	51	135	53	53	-
単独世帯（75歳以上）	309	12	10	-	1	1	99	197	101	100	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	105	90	2	13	3	40	143	57	53	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	26	22	-	5	2	219	370	225	224	-
64歳以下の夫婦世帯数	276	100	90	2	8	-	37	139	47	45	-
65歳以上の夫婦世帯数	630	32	22	-	10	5	222	372	236	231	-
75歳以上の夫婦世帯数	330	17	16	-	1	-	136	176	138	138	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	68	62	-	5	3	374	647	383	380	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	18	16	-	3	1	181	302	185	183	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）											
30歳未満	97	90	90	-	-	-	-	7	-	-	-
30～39歳	154	85	83	-	2	-	3	66	5	5	-
40～49歳	288	93	82	-	11	-	18	178	29	29	-
50～54歳	286	103	79	6	17	-	21	163	44	38	-
55～59歳	231	44	36	4	4	7	41	138	56	45	-
60～64歳	327	21	9	-	12	3	108	195	123	120	-
65～74歳	801	59	54	-	5	5	244	493	254	249	-
75歳以上	859	23	21	-	3	1	313	522	317	316	-
不明	30	5	5	-	-	-	5	20	5	5	-

統計表82 最近の住み替え・改善の状況（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、居住面積水準状況（3区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	最近の住み替え・改善の状況（6区分）									
		住み替えた	住み替えのみ行なった	建て替えた	リフォームを行なった	建て替えた	リフォームを行なった	住み替え・改善はしなかった	<別掲>建て替え、リフォームを行なった	<別掲>リフォームを行なった	不明
要介護認定者等の有無（4区分）											
要介護認定者等はいない	2,559	451	387	10	54	16	562	1,530	642	616	-
要介護認定者等がある	277	5	5	-	-	-	139	134	139	139	-
要支援1～2	74	-	-	-	-	-	45	29	45	45	-
要介護1～2	100	1	1	-	-	-	43	56	43	43	-
要介護3～5	99	3	3	-	-	-	46	49	46	46	-
不明	237	67	67	-	-	2	52	117	53	52	-
居住面積水準状況（3区分）											
最低居住面積水準未満	38	8	7	-	2	-	4	26	6	6	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	193	178	-	15	4	156	467	175	171	-
誘導居住面積水準以上	1,984	286	247	8	30	11	518	1,169	567	547	-
不明	232	35	27	1	7	2	75	119	86	82	-
住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）											
持ち家	93	93	70	-	23	-	-	-	23	23	-
一戸建・長屋建	76	76	58	-	19	-	-	-	19	19	-
共同住宅	17	17	12	-	5	-	-	-	5	5	-
借家	334	334	299	10	25	-	-	-	35	25	-
民営賃貸住宅	265	265	236	10	19	-	-	-	29	19	-
一戸建・長屋建	117	117	107	1	8	-	-	-	10	8	-
共同住宅	149	149	129	8	11	-	-	-	19	11	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	30	30	29	-	1	-	-	-	1	1	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	13	13	9	-	3	-	-	-	3	3	-
給与住宅	26	26	25	-	2	-	-	-	2	2	-
親その他の親族の家	69	69	65	-	4	-	-	-	4	4	-
下宿・寮等	8	8	8	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	18	18	17	-	1	-	-	-	1	1	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）											
持ち家	2,325	164	100	10	54	17	753	1,391	834	807	-
単独世帯（64歳以下）	152	39	11	2	25	1	48	64	77	73	-
単独世帯（65歳以上）	418	14	11	-	3	1	150	253	154	153	-
65歳以上の夫婦世帯数	598	24	14	-	10	5	222	348	236	231	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	36	29	-	7	-	20	98	27	27	-
借家	749	358	358	-	-	-	-	391	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	279	165	165	-	-	-	-	114	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	112	33	33	-	-	-	-	79	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	32	8	8	-	-	-	-	24	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	55	55	-	-	-	-	38	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表83 最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）（6区分）

最近の住み替え・改善の状況（6区分）

（単位：百世帯）

	総計 (最近5年以 内に住み替 えた世帯)	最近の住み替え方法（6区分）						借家	不明
		持ち家	新築戸建て	中古戸建て	新築共同住 宅	中古共同住 宅	相続・贈与 で取得		
総計	523	164	70	35	10	9	12	358	-
最近の住み替え・改善の状況（6区分）									
住み替えた	523	164	70	35	10	9	12	358	-
住み替えのみ行った	459	100	57	8	10	9	8	358	-
建て替えた	10	10	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	54	54	13	27	-	-	5	-	-
建て替えた	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え・改善はしなかった	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>建て替え、リフォームを行った	64	64	13	27	-	-	5	-	-
リフォームを行った	54	54	13	27	-	-	5	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表84 住宅タイプ（15区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、居住面積水準状況（3区分）、地域（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）

	総計	住宅タイプ（15区分）																						不明	<別掲> 持ち家・ 非木造・ 共同住 宅・3階 建て以上
		持ち家							借家							都道府 県・市区 町村営賃 貸住宅	都市再生 機構 （UR）・ 公社等の 賃貸住宅	給与住宅							
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	1～2階		3～5階	6階以上	民営賃貸 住宅	一戸建	長屋建	共同住宅				木造	非木造	1～2階	3～5階	6階以上		
総計（主世帯）	3,074	2,325	2,236	6	72	4	68	-	-	68	749	526	142	16	368	52	316	88	189	39	180	-	44	-	68
住宅タイプ（15区分）																									
持ち家	2,325	2,325	2,236	6	72	4	68	-	-	68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68
一戸建	2,236	2,236	2,236	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	6	6	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	72	72	-	-	72	4	68	-	-	68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68	
木造	4	4	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	68	68	-	-	68	-	68	-	-	68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	68	68	-	-	68	-	68	-	-	68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68	
借家	749	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749	526	142	16	368	52	316	88	189	39	180	-	44	-	-
民営賃貸住宅	526	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526	526	142	16	368	52	316	88	189	39	-	-	-	-	-
一戸建	142	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142	142	142	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	16	-	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	368	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368	368	-	-	368	52	316	88	189	39	-	-	-	-	-
木造	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52	52	-	-	52	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	316	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316	316	-	-	316	-	316	88	189	39	-	-	-	-	-
1～2階	88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88	88	-	-	88	-	88	88	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189	189	-	-	189	-	189	-	189	-	-	-	-	-	-
6階以上	39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39	39	-	-	39	-	39	-	-	39	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	68	-	-	68	-	68	-	-	68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68
世帯の年間収入階級（10区分）																									
100万円未満	273	180	171	-	3	-	3	-	-	3	94	60	2	2	56	3	53	2	46	5	34	-	-	-	3
100～150万円未満	349	226	224	2	-	-	-	-	-	-	123	101	45	-	55	4	51	10	32	9	23	-	-	-	-
150～200万円未満	339	254	254	-	-	-	-	-	-	-	84	54	23	-	31	3	28	3	25	-	30	-	-	-	-
200～300万円未満	563	446	438	-	5	-	5	-	-	5	117	93	11	8	74	-	74	30	39	5	17	-	6	-	5
300～400万円未満	492	367	347	-	19	4	15	-	-	15	125	49	7	-	43	11	32	8	24	-	70	-	6	-	15
400～500万円未満	266	238	229	4	5	-	5	-	-	5	28	27	2	2	23	7	16	11	5	-	-	-	1	-	5
500～700万円未満	365	272	263	-	9	-	9	-	-	9	93	72	32	-	40	12	28	16	12	-	5	-	16	-	9
700～1000万円未満	272	214	202	-	12	-	12	-	-	12	58	47	17	4	26	13	13	2	3	9	-	-	11	-	12
1000～1500万円未満	128	115	96	-	16	-	16	-	-	16	14	14	1	-	12	-	12	6	-	6	-	-	-	-	16
1500万円以上	16	11	8	-	3	-	3	-	-	3	6	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3
不明	11	3	3	-	-	-	-	-	-	-	8	8	-	-	8	-	8	-	2	5	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																									
親族のみの世帯	1,990	1,647	1,591	4	45	4	41	-	-	41	344	218	95	10	113	25	88	44	26	18	111	-	15	-	41
核家族世帯	1,814	1,472	1,416	4	45	4	41	-	-	41	343	217	94	10	113	25	88	44	26	18	111	-	15	-	41
夫婦のみの世帯	910	753	724	4	22	-	22	-	-	22	156	74	27	7	40	13	28	12	13	3	74	-	8	-	22
夫婦と子供から成る世帯	606	494	467	-	23	4	19	-	-	19	112	95	31	3	61	10	51	30	11	9	10	-	7	-	19
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	490	463	-	23	4	19	-	-	19	110	93	30	3	61	10	51	30	11	9	10	-	7	-	19
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	4	4	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	224	224	-	-	-	-	-	-	-	74	48	35	-	12	2	10	1	2	6	27	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	156	156	-	-	-	-	-	-	-	65	41	29	-	12	2	10	1	2	6	24	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	68	68	-	-	-	-	-	-	-	9	6	6	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	176	175	175	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	4	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	989	585	555	-	27	-	27	-	-	27	404	306	45	7	254	26	228	44	163	21	69	-	29	-	27
不明	91	91	89	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	54	54	54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	15	15	-	-	-	-	-	-	-	22	16	-	-	16	-	16	11	5	-	2	-	4	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	73	64	-	6	4	2	-	-	2	16	13	-	-	13	2	10	2	2	6	-	-	3	-	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	66	64	-	2	-	2	-	-	2	55	43	25	-	18	-	18	9	-	9	12	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	492	475	-	15	-	15	-	-	15	82	62	33	3	26	10	16	10	6	-	20	-	-	-	15
単独世帯（64歳以下）	431	152	127	-	22	-	22	-	-	22	279	229	17	5	208	24	184	39	135	10	24	-	25	-	22
単独世帯（65～74歳）	221	156	151	-	5	-	5	-	-	5	65	40	20	-	20	-	20	2	18	-	21	-	4	-	5
単独世帯（75歳以上）	309	262	262	-	-	-	-	-	-	-	47	24	9	2	13	-	13	3	7	3	23	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	164	143	4	17	-	17	-	-	17	127	59	17	4	37	13	24	12	9	3	60	-	8	-	17
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	587	579	-	5	-	5	-	-	5	29	16	10	3	3	-	3	-	3	-	14	-	-	-	5
64歳以下の夫婦世帯数	276	152	131	4	17	-	17	-	-	17	125	56	15	4	37	13	24	12	9	3	60	-	8	-	17
65歳以上の夫婦世帯数	630	598	590	-	5	-	5	-	-	5	32	18	12	3	3	-	3	-	3	-	14	-	-	-	5
75歳以上の夫婦世帯数	330	307	299	-	5	-	5	-	-	5	23	15	10	2	3	-	3	-	3	-	8	-	-	-	5
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	957	949	-	5	-	5	-	-	5	135	76	38	5	33	-	33	5	25	3	55	-	4	-	5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	445	445	-	-	-	-	-	-	-	57	31	14	4											

統計表84 住宅タイプ（15区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、居住面積水準状況（3区分）、地域（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）

	住宅の取得方法（持ち家）（7区分）								居住面積水準状況（3区分）				地域（4区分）			
	新築の住宅 を購入	都市再生機 構（UR） ・公社など	民間	中古住宅を 購入	新築（建て 替えを除く）	建て替え	相続・贈与 で取得	その他	最低居住面 積水準未満	最低居住面 積水準以上 誘導居住面 積水準未満	誘導居住面 積水準以上	不明	木造住宅密 集地	ニュータウ ン	その他の市 街地	市街地以外
総計（主世帯）	238	22	216	248	768	375	417	278	38	821	1,984	232	-	20	618	2,436
住宅タイプ（15区分）																
持ち家	238	22	216	248	768	375	417	278	22	494	1,601	207	-	20	401	1,904
一戸建	195	22	172	223	763	368	417	269	14	478	1,552	192	-	20	324	1,891
長屋建	-	-	-	-	2	4	-	-	-	-	4	2	-	-	2	4
共同住宅	43	-	43	20	-	-	-	9	6	13	40	13	-	-	72	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	4	-
非木造	43	-	43	20	-	-	-	4	2	13	40	13	-	-	68	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	43	-	43	20	-	-	-	4	2	13	40	13	-	-	68	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	17	326	382	24	-	-	218	532
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	15	270	220	21	-	-	187	339
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77	64	1	-	-	43	99
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	2	5	10	-	-	-	7	10
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	13	188	147	20	-	-	138	230
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	6	11	30	5	-	-	13	39
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	7	177	117	15	-	-	125	191
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45	43	-	-	-	22	66
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	4	116	62	6	-	-	73	116
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	3	16	12	8	-	-	29	10
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31	145	4	-	-	18	161
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	1	25	17	-	-	-	12	32
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	43	-	43	20	-	-	-	4	2	13	40	13	-	-	68	-
世帯の年間収入階級（10区分）																
100万円未満	9	-	9	29	51	36	38	16	2	70	161	40	-	-	34	239
100～150万円未満	15	1	14	26	70	38	41	36	3	89	226	32	-	-	74	275
150～200万円未満	25	-	25	13	86	37	62	32	4	86	223	25	-	-	44	294
200～300万円未満	46	7	39	50	115	85	92	59	2	123	399	39	-	3	103	457
300～400万円未満	48	3	46	39	125	43	65	47	13	121	319	38	-	3	103	387
400～500万円未満	17	3	14	34	97	29	33	27	7	105	141	14	-	-	63	203
500～700万円未満	24	1	23	30	71	51	62	34	4	126	222	14	-	3	87	276
700～1000万円未満	37	5	32	9	105	26	19	18	3	72	185	12	-	8	54	210
1000～1500万円未満	14	3	11	17	45	28	5	6	-	27	95	7	-	5	42	82
1500万円以上	3	-	3	2	3	4	-	-	1	2	13	-	-	-	6	10
不明	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	11	-	-	8	3
家族類型（8区分）																
親族のみの世帯	171	18	153	164	581	248	277	206	32	638	1,318	2	-	20	385	1,585
核家族世帯	162	18	144	158	545	194	223	189	25	586	1,201	2	-	20	358	1,436
夫婦のみの世帯	80	10	70	76	283	120	100	94	4	160	744	2	-	13	178	719
夫婦と子供から成る世帯	70	8	62	72	205	44	48	55	19	310	277	-	-	8	110	488
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	70	8	62	70	205	43	48	54	19	308	274	-	-	8	110	483
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	2	-	1	-	2	-	2	3	-	-	-	-	6
男親又は女親と子供から成る世帯	12	-	12	10	57	31	75	40	2	116	181	-	-	-	70	229
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	7	-	7	6	36	23	53	31	2	90	129	-	-	-	65	156
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	5	-	5	4	20	8	22	9	-	26	51	-	-	-	5	73
核家族以外の世帯	9	-	9	5	36	54	53	17	8	52	116	-	-	-	27	148
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	2	-	-	-	-	4
単独世帯	59	1	58	76	160	99	126	64	6	181	664	138	-	-	215	774
不明	8	3	5	8	27	27	14	7	-	-	-	91	-	-	18	73
<別掲>三世帯世帯	2	-	2	-	12	25	12	3	5	20	29	-	-	-	3	51
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	2	-	7	2	3	1	-	18	19	-	-	-	13	24
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	8	-	8	8	38	-	2	18	8	28	53	-	-	-	19	70
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	-	2	10	34	3	14	5	5	96	21	-	-	-	36	85
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	66	8	58	59	163	60	94	51	8	256	310	-	-	8	108	459
単独世帯（64歳以下）	17	-	17	42	39	17	33	4	6	126	254	45	-	-	106	325
単独世帯（65～74歳）	13	-	13	6	35	16	64	22	-	21	163	37	-	-	37	184
単独世帯（75歳以上）	28	-	28	28	78	64	29	35	-	34	247	28	-	-	53	256
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	24	3	21	29	63	13	11	24	2	43	246	-	-	8	73	210
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	56	8	49	47	221	107	86	70	2	118	497	-	-	5	105	507
64歳以下の夫婦世帯数	24	3	21	29	63	10	9	18	2	35	239	-	-	8	62	206
65歳以上の夫婦世帯数	56	8	49	47	219	110	89	77	2	125	503	-	-	5	115	510
75歳以上の夫婦世帯数	22	1	21	29	97	65	51	43	2	59	269	-	-	3	62	266
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	78	4	75	81	304	187	189	118	2	159	866	65	-	5	180	907
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	38	1	37	49	125	108	60	64	2	61	412	28	-	3	79	421

統計表84 住宅タイプ（15区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、居住面積水準状況（3区分）、地域（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）

	総計	住宅タイプ（15区分）																							(単位：百世帯)	
		持ち家									借家											都道府 県・市区 町村営賃 貸住宅	都市再生 機構 (UR) 公社等の 賃貸住宅	給与住宅	不明	<別掲> 持ち家・ 非木造・ 共同住 宅・3階 建て以上
			一戸建	長屋建	共同住宅							民営賃貸 住宅	一戸建	長屋建	共同住宅											
						木造	非木造	1～2階	3～5階	6階以上						木造	非木造	1～2階	3～5階	6階以上						
家計を主に支える者の年齢（8区分）		97	4	4	-	-	-	-	-	-	93	82	2	2	78	8	70	13	52	5	-	-	11	-	-	
30歳未満	154	66	61	-	5	-	5	-	-	5	88	74	9	-	65	8	57	15	41	-	2	-	13	-	5	
30～39歳	288	162	141	-	19	4	15	-	-	15	126	104	25	-	79	8	72	18	34	20	18	-	4	-	15	
40～49歳	286	132	117	-	15	-	15	-	-	15	154	77	28	6	43	16	27	21	6	-	68	-	9	-	15	
50～54歳	231	179	164	4	11	-	11	-	-	11	52	37	14	-	23	5	18	13	2	3	12	-	4	-	11	
55～59歳	327	290	274	-	13	-	13	-	-	13	36	32	9	-	23	-	23	3	20	-	5	-	-	-	13	
60～64歳	801	701	690	2	5	-	5	-	-	5	100	58	32	1	25	2	23	2	21	-	39	-	4	-	5	
65～74歳	859	773	767	-	5	-	5	-	-	5	86	49	24	6	19	2	17	3	10	3	37	-	-	-	5	
75歳以上	30	17	17	-	-	-	-	-	-	-	13	13	-	-	13	3	11	-	2	8	-	-	-	-	-	
不明																										
建築の時期（10区分）		164	143	143	-	-	-	-	-	-	21	12	12	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	
昭和25年以前	298	233	228	-	4	4	-	-	-	-	66	19	12	3	5	-	5	-	5	-	46	-	-	-	-	
昭和26～45年	488	423	419	-	-	-	-	-	-	-	65	37	27	3	7	-	7	-	7	-	28	-	-	-	-	
昭和46～55年	568	425	423	-	-	-	-	-	-	-	144	108	36	2	71	9	62	5	52	5	35	-	1	-	-	
昭和56～平成2年	612	416	398	-	12	-	12	-	-	12	196	161	17	-	144	6	138	45	73	19	25	-	10	-	12	
平成3～12年	255	184	177	4	3	-	3	-	-	3	71	60	10	5	45	5	40	10	27	3	1	-	9	-	3	
平成13～17年	165	133	115	-	18	-	18	-	-	18	31	25	-	-	25	9	16	6	3	6	3	-	4	-	18	
平成18～22年	148	112	96	-	16	-	16	-	-	16	37	26	-	-	26	-	26	11	12	3	-	-	11	-	16	
平成23～27年	230	171	154	2	15	-	15	-	-	15	59	24	-	4	20	12	9	6	-	3	32	-	4	-	15	
平成28～令和2年	60	37	34	-	3	-	3	-	-	3	23	17	5	-	12	5	7	-	7	-	-	-	6	-	3	
令和3～5年9月	85	49	49	-	-	-	-	-	-	-	36	36	23	-	13	7	6	4	2	-	-	-	-	-	-	
不明																										
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）		238	238	195	-	43	-	43	-	43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43	
新築の住宅を購入	22	22	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社など	216	216	172	-	43	-	43	-	-	43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43	
民間	248	248	223	-	20	-	20	-	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	
中古住宅を購入	768	768	763	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築（建て替えを除く）	375	375	368	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え	417	417	417	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与で取得	278	278	269	-	9	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
その他																										
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）		255	205	193	2	10	-	10	-	10	50	28	10	2	16	-	16	2	14	-	22	-	-	-	10	
子はいない	487	442	440	-	-	-	-	-	-	-	45	28	18	3	7	4	3	-	3	-	18	-	-	-	-	
一緒に住んでいる	98	92	92	-	-	-	-	-	-	-	6	1	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	
徒歩5分程度の場所に住んでいる	134	128	128	-	-	-	-	-	-	-	5	3	-	-	3	-	3	-	3	-	2	-	-	-	-	
片道15分未満の場所に住んでいる	257	226	226	-	-	-	-	-	-	-	30	22	5	2	15	-	15	3	8	3	5	-	4	-	-	
片道1時間未満の場所に住んでいる	360	336	332	-	-	-	-	-	-	-	25	6	4	1	-	-	-	-	-	-	19	-	-	-	-	
片道1時間以上の場所に住んでいる	70	45	45	-	-	-	-	-	-	-	25	20	17	-	2	-	2	-	2	-	6	-	-	-	-	
不明																										

統計表84 住宅タイプ（15区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、居住面積水準状況（3区分）、地域（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、建築の時期（10区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）

	住宅の取得方法（持ち家）（7区分）								居住面積水準状況（3区分）				地域（4区分）			
	新築の住宅 を購入	都市再生機 構（UR）・ 公社など	民間	中古住宅を 購入	新築（建て 替えを除く）	建て替え	相続・贈与 で取得	その他	最低居住面 積水準未満	最低居住面 積水準以上 誘導居住面 積水準未満	誘導居住面 積水準以上	不明	木造住宅密 集地	ニュータウ ン	その他の市 街地	市街地以外
（単位：百世帯）																
家計を主に支える者の年齢（8区分）																
30歳未満	-	-	-	-	3	-	-	1	4	59	30	4	-	-	31	66
30～39歳	8	-	8	10	25	8	5	10	3	76	75	-	-	-	42	112
40～49歳	23	-	23	31	63	9	8	28	14	124	138	13	-	-	101	188
50～54歳	13	-	13	32	46	18	6	17	2	57	219	8	-	-	41	245
55～59歳	16	3	13	24	82	30	10	18	-	80	136	15	-	8	42	181
60～64歳	47	3	44	24	76	33	83	27	2	82	220	23	-	5	52	270
65～74歳	57	6	51	52	228	112	181	72	3	183	529	86	-	3	118	681
75歳以上	73	10	64	75	237	163	122	102	8	161	637	53	-	5	172	682
不明	1	1	-	-	8	2	2	3	-	-	-	30	-	-	19	11
建築の時期（10区分）																
昭和25年以前	6	-	6	7	9	6	69	45	-	59	89	16	-	-	14	149
昭和26～45年	5	-	5	23	29	38	94	42	12	80	186	21	-	-	25	273
昭和46～55年	26	3	23	42	110	69	99	78	2	118	348	20	-	-	81	407
昭和56～平成2年	27	6	21	70	144	69	78	37	2	142	383	41	-	3	111	455
平成3～12年	68	9	59	56	176	68	26	23	7	145	396	64	-	10	153	450
平成13～17年	21	3	19	17	102	33	5	6	-	75	165	14	-	5	57	193
平成18～22年	43	-	43	10	49	16	9	5	11	30	112	12	-	-	54	111
平成23～27年	11	-	11	6	51	35	-	9	-	70	68	10	-	-	25	124
平成28～令和2年	24	-	24	9	78	26	21	13	2	59	152	17	-	-	66	164
令和3～5年9月	6	3	3	3	14	4	8	1	2	15	37	6	-	3	9	48
不明	1	-	1	5	5	11	7	19	2	26	48	10	-	-	23	62
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）																
新築の住宅を購入	238	22	216	-	-	-	-	-	2	55	168	13	-	15	110	113
都市再生機構（UR）・公社など	22	22	-	-	-	-	-	-	-	1	17	4	-	10	9	4
民間	216	-	216	-	-	-	-	-	2	54	151	9	-	5	101	110
中古住宅を購入	-	-	-	248	-	-	-	-	2	66	160	20	-	-	71	177
新築（建て替えを除く）	-	-	-	-	768	-	-	-	6	141	547	75	-	5	122	641
建て替え	-	-	-	-	-	375	-	-	-	41	296	38	-	-	37	339
相続・贈与で取得	-	-	-	-	-	-	417	-	6	102	273	36	-	-	32	385
その他	-	-	-	-	-	-	-	278	6	90	157	25	-	-	29	249
子の居住地（家計を主に支える者が65歳以上）（6区分）																
子はいない	22	3	20	21	58	36	43	25	2	61	166	26	-	3	39	214
一緒に住んでいる	31	8	22	43	131	91	101	45	10	168	254	55	-	3	86	398
徒歩5分程度の場所に住んでいる	7	-	7	3	23	26	17	16	-	11	83	5	-	-	6	92
片道15分未満の場所に住んでいる	10	4	6	8	49	26	20	16	-	17	105	12	-	-	24	110
片道1時間未満の場所に住んでいる	25	-	25	31	67	43	39	21	-	49	195	12	-	3	58	196
片道1時間以上の場所に住んでいる	34	1	32	20	123	47	72	40	-	34	299	26	-	-	60	300
不明	1	-	1	-	14	6	11	12	-	3	64	3	-	-	18	52

統計表85 最近の住み替え等の理由（1位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （最近5年以 内に住み替 えた世帯）	最近の住み替え等の理由（1位）（15区分）															
		世帯からの 独立（結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む）	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕 生・成長・ 進学	世帯員の減 少（子ども の独立や同 居人の死 別・離別 等）	就職や転職	転勤や退職 （定年など を含む）	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要 求、契約期 限切れのた め	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわ りの環境を 向上させる ため	高齢期の住 みやすさ	その他	不明
総計	523	43	22	3	10	22	23	29	-	4	23	29	14	10	1	50	240
住宅の各要素の重要度（全要素）																	
①広さや間取り（4区分）																	
最も重要	118	9	15	3	2	-	15	10	-	-	4	6	3	-	-	5	45
次に重要	61	11	2	-	-	-	-	13	-	4	2	3	-	6	-	7	14
どちらでもない	276	23	5	-	7	19	-	6	-	-	17	15	11	4	1	25	143
重要ではない	26	-	-	-	2	3	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	11
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
次に重要	111	6	17	3	7	-	12	7	-	4	-	6	6	-	-	5	39
どちらでもない	347	37	5	-	2	22	11	22	-	-	23	20	8	6	1	33	157
重要ではない	12	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	7
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	1
次に重要	50	-	-	3	3	-	12	10	-	-	-	-	-	-	-	-	21
どちらでもない	424	43	22	-	8	22	11	19	-	4	23	26	10	10	1	37	189
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
④いたみの少なさ（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	26	-	-	-	-	-	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	22
どちらでもない	441	43	22	3	9	22	20	28	-	4	23	26	14	10	1	37	180
重要ではない	13	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																	
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
次に重要	23	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	5	4	-	-	8
どちらでもない	449	39	22	3	10	22	19	29	-	4	23	23	9	6	1	37	200
重要ではない	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑥換気よさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																	
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
次に重要	23	7	-	-	-	-	-	4	-	-	2	-	-	-	-	-	10
どちらでもない	453	35	22	3	10	22	23	26	-	4	21	26	14	10	1	37	199
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																	
最も重要	9	7	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
次に重要	84	5	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	3	-	-	-	68
どちらでもない	381	31	22	3	10	20	20	24	-	4	21	26	11	10	1	37	141
重要ではない	7	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	88	9	15	1	-	-	-	10	-	-	12	2	12	-	-	-	27
どちらでもない	379	31	7	-	10	21	23	19	-	-	12	23	2	10	1	37	182
重要ではない	10	2	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	18	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	6
次に重要	95	9	-	-	-	-	3	-	-	-	4	2	-	4	-	2	71
どちらでもない	355	27	22	1	10	21	20	28	-	4	20	23	8	6	1	35	128
重要ではない	13	-	-	2	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	9
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑩断熱性（4区分）																	
最も重要	24	3	-	-	-	14	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	4
次に重要	97	2	15	-	-	-	3	5	-	-	2	8	-	-	-	-	62
どちらでもない	353	38	7	3	10	8	19	24	-	4	21	15	12	10	1	37	141
重要ではない	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27

統計表85 最近の住み替え等の理由（1位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

最近の住み替え等の理由（1位）（15区分）																		(単位：百世帯)	
	総計 (最近5年以内に住み替えた世帯)	世帯からの独立(結婚・離婚・単身赴任などを含む)	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)	就職や転職	転勤や退職(定年などを含む)	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明		
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）																			
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3		
次に重要	45	5	-	-	-	14	4	2	-	-	-	12	-	-	-	-	8		
どちらでもない	418	37	22	3	9	8	16	24	-	4	23	11	14	10	1	35	200		
重要ではない	15	-	-	-	2	-	3	3	-	-	-	2	-	-	-	2	2		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																			
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-		
次に重要	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14		
どちらでもない	428	34	22	1	10	19	12	27	-	4	18	26	14	10	1	37	194		
重要ではない	33	9	-	2	-	3	11	2	-	-	-	-	-	-	-	-	5		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																			
最も重要	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
次に重要	6	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3		
どちらでもない	443	34	18	2	8	19	19	29	-	4	23	26	14	10	1	37	200		
重要ではない	28	9	3	1	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		
⑭地震に対する安全性（4区分）																			
最も重要	97	3	-	-	2	2	-	3	-	-	12	8	-	6	-	-	62		
次に重要	131	15	3	-	4	-	6	7	-	-	6	8	7	-	-	20	56		
どちらでもない	252	25	18	3	5	20	17	19	-	4	6	10	7	4	1	17	96		
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）																			
最も重要	7	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	3		
次に重要	63	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	6	-	6	44		
どちらでもない	410	43	18	3	9	22	23	28	-	4	23	26	11	4	1	29	166		
重要ではない	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		
⑯火災に対する安全性（4区分）																			
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
次に重要	50	-	1	-	-	14	-	7	-	-	-	-	-	-	-	9	19		
どちらでもない	425	39	21	3	10	8	23	22	-	4	23	26	14	10	1	28	193		
重要ではない	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		
⑰防犯性（4区分）																			
最も重要	11	3	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	6		
次に重要	54	5	-	-	-	3	2	1	-	-	-	6	-	-	-	5	31		
どちらでもない	413	34	22	3	10	19	20	26	-	4	23	20	14	10	1	33	174		
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		
⑱プライバシー確保（4区分）																			
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5		
次に重要	46	3	15	-	-	-	8	3	-	-	-	2	4	-	-	5	6		
どちらでもない	425	40	7	3	10	22	14	26	-	4	23	23	10	10	1	33	198		
重要ではない	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		
居住環境の各要素の重要度																			
①通勤・通学の利便（4区分）																			
最も重要	24	3	-	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	6	9		
次に重要	97	11	-	3	4	-	13	4	-	-	4	2	5	4	-	12	34		
どちらでもない	340	29	18	-	4	20	10	17	-	4	20	23	8	6	1	19	161		
重要ではない	20	-	3	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	10		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		
②日常の買物などの利便（4区分）																			
最も重要	11	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-		
次に重要	111	21	1	-	2	19	4	5	-	-	4	6	5	4	1	15	24		
どちらでもない	354	22	18	3	7	3	19	24	-	4	20	19	8	6	-	13	187		
重要ではない	5	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3		
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27		

統計表85 最近の住み替え等の理由（1位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (最近5年以内に住み替えた世帯)	最近の住み替え等の理由（1位）（15区分）															
		世帯からの独立(結婚、離婚、単身赴任などを含む)	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)	就職や転職	転勤や退職(定年などを含む)	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																	
最も重要	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	1
次に重要	88	7	-	-	2	3	-	2	-	-	-	5	-	-	1	9	59
どちらでもない	369	36	20	3	9	19	16	28	-	4	23	17	14	10	-	22	149
重要ではない	16	-	2	-	-	-	6	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
どちらでもない	275	32	20	2	9	5	11	17	-	-	20	2	7	6	-	32	114
重要ではない	202	10	2	1	2	17	12	12	-	4	4	22	7	4	1	6	98
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	15	-	-	-	2	-	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	6
どちらでもない	413	36	18	2	9	22	12	23	-	4	21	20	14	10	-	33	189
重要ではない	52	6	3	1	-	-	6	3	-	-	2	6	-	-	1	5	18
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																	
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3
次に重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
どちらでもない	347	28	6	1	9	3	13	20	-	4	23	16	12	10	1	32	170
重要ではない	122	15	16	2	2	19	10	9	-	-	-	10	2	-	-	2	35
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																	
最も重要	12	2	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	4
次に重要	26	-	-	-	3	2	-	2	-	-	-	-	2	-	1	3	13
どちらでもない	354	25	17	2	8	20	16	10	-	-	21	21	12	10	-	20	172
重要ではない	88	15	1	1	-	-	6	15	-	4	2	5	-	-	-	14	25
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑧治安（4区分）																	
最も重要	13	5	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-
次に重要	140	20	3	-	-	4	11	14	-	-	12	19	4	6	-	18	29
どちらでもない	322	16	18	3	9	16	12	16	-	4	12	7	10	-	1	18	182
重要ではない	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																	
最も重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
次に重要	23	2	-	-	-	-	-	-	-	-	12	-	-	-	-	-	10
どちらでもない	442	41	22	3	9	22	23	28	-	4	12	26	14	10	1	31	197
重要ではない	14	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	5	6
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																	
最も重要	7	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
次に重要	94	11	5	-	2	14	-	1	-	-	12	3	-	-	-	12	34
どちらでもない	376	31	17	3	9	7	23	28	-	4	12	20	14	10	-	25	173
重要ではない	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																	
最も重要	37	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	5	-	-	1	5	20
次に重要	87	3	3	2	2	8	6	4	-	-	17	10	-	-	-	2	28
どちらでもない	356	40	18	1	9	14	16	19	-	4	6	11	14	10	-	30	166
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																	
最も重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
次に重要	18	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14
どちらでもない	425	43	2	3	10	22	23	29	-	4	23	26	10	10	1	36	183
重要ではない	36	-	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	16
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27

統計表85 最近の住み替え等の理由（1位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以内に住み替えた世帯)	最近の住み替え等の理由（1位） (15区分)														
		世帯からの独立(結婚、離婚、単身赴任などを含む)	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)	就職や転職	転勤や退職(定年などを含む)	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
次に重要	31	7	-	-	-	3	-	-	-	4	-	-	-	-	5	12
どちらでもない	422	33	7	3	10	19	23	28	-	23	26	14	10	1	31	194
重要ではない	22	2	15	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	2
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																
最も重要	13	-	2	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	6
次に重要	36	3	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	6	-	1	25
どちらでもない	424	40	20	3	10	22	23	28	-	4	23	20	14	4	1	36
重要ではない	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																
最も重要	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	22	2	-	-	2	-	-	2	-	-	2	-	-	-	3	11
どちらでもない	364	33	22	3	9	22	19	17	-	-	20	23	5	10	1	34
重要ではない	92	8	-	-	-	-	-	10	-	4	4	-	9	-	-	57
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑯まちなみ・景観（4区分）																
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	13	2	-	-	2	-	-	-	-	4	-	-	-	-	2	3
どちらでもない	324	32	22	3	5	7	19	17	-	-	21	14	10	10	-	31
重要ではない	144	9	-	-	4	16	4	12	-	-	2	12	4	-	1	5
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	1	1	2
どちらでもない	355	21	22	3	9	19	16	22	-	4	14	20	7	6	-	33
重要ではない	115	21	-	-	2	3	7	7	-	-	4	6	7	4	-	3
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																
最も重要	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	177	30	-	3	2	3	10	21	-	-	6	4	3	-	1	25
重要ではない	298	11	22	-	8	19	8	8	-	4	18	21	11	10	-	12
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27
属性（持ち家・借家別）（8区分）																
持ち家	164	6	7	1	5	19	-	5	-	4	12	26	5	-	1	17
単独世帯（64歳以下）	39	-	2	-	-	14	-	-	-	4	-	9	3	-	-	3
単独世帯（65歳以上）	14	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	5
65歳以上の夫婦世帯数	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	36	3	-	-	4	-	-	-	-	-	12	3	-	-	-	14
借家	358	36	15	2	5	3	23	25	-	-	12	3	9	10	-	32
単独世帯（64歳以下）	165	29	15	-	-	-	19	17	-	-	6	-	5	10	-	18
単独世帯（65歳以上）	33	3	-	-	-	-	-	17	-	-	6	-	-	-	-	24
65歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	55	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	12	35
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表86 最近の住み替え等の理由（1位、2位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （最近5年以 内に住み替 えた世帯）	最近の住み替え等の理由（1位、2位）（15区分）															
		世帯からの 独立（結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む）	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕生・ 成長・ 進学	世帯員の減 少（子ども の独立や同 居人の死 別・離別 等）	就職や転職	転勤や退職 （定年など を含む）	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要 求、契約期 限切れのため	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわ りの環境を 向上させる ため	高齢期の住 みやすさ	その他	不明
総計	523	61	22	12	19	22	31	45	2	9	29	31	45	23	7	58	240
住宅の各要素の重要度（全要素）																	
①広さや間取り（4区分）																	
最も重要	118	24	15	7	2	-	19	13	-	-	4	6	9	-	-	5	45
次に重要	61	11	2	-	-	-	-	13	-	4	6	3	16	6	-	7	14
どちらでもない	276	23	5	5	15	19	5	19	2	5	20	17	16	14	7	30	143
重要ではない	26	3	-	-	2	3	7	-	-	-	-	2	4	3	-	4	11
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
次に重要	111	21	17	3	10	-	12	9	-	8	4	6	10	2	-	9	39
どちらでもない	347	40	5	8	7	22	20	36	2	2	26	22	29	17	7	37	157
重要ではない	12	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	6	4	-	-	7
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	4	-	-	-	1
次に重要	50	-	-	7	3	-	12	13	-	-	-	-	-	-	-	4	21
どちらでもない	424	61	22	5	16	22	20	33	2	5	29	27	41	23	7	42	189
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
④いたみの少なさ（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	26	-	-	-	-	-	3	2	-	2	-	-	-	-	-	-	22
どちらでもない	441	61	22	12	17	22	29	44	2	8	29	27	43	23	7	46	180
重要ではない	13	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	12
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																	
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
次に重要	23	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	11	4	-	-	8
どちらでもない	449	58	22	12	19	22	27	45	2	9	29	25	34	19	7	42	200
重要ではない	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑥換気よさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																	
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
次に重要	23	7	-	4	-	-	-	4	-	-	2	-	-	-	-	-	10
どちらでもない	453	54	22	8	19	22	31	42	2	9	27	27	45	23	7	46	199
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																	
最も重要	9	7	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
次に重要	84	5	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	3	1	2	2	68
どちらでもない	381	49	22	12	19	20	29	40	2	9	27	27	42	22	5	44	141
重要ではない	7	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-
次に重要	88	24	15	1	-	-	4	10	-	4	12	2	18	5	3	2	27
どちらでもない	379	35	7	8	19	21	28	33	2	2	12	25	27	18	4	44	182
重要ではない	10	2	-	2	-	1	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	4
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	18	7	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	2	6
次に重要	95	9	-	-	-	-	3	-	-	-	4	2	10	4	3	2	71
どちらでもない	355	45	22	9	14	21	29	42	2	9	25	25	29	13	4	42	128
重要ではない	13	-	-	2	-	1	-	3	-	-	-	-	-	1	-	-	9
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑩断熱性（4区分）																	
最も重要	24	3	-	-	-	14	-	14	-	-	-	2	4	-	-	-	4
次に重要	97	20	15	8	-	-	3	5	-	2	2	8	-	-	-	2	62
どちらでもない	353	38	7	3	19	8	28	26	2	8	27	17	40	23	7	44	141
重要ではない	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27

統計表86 最近の住み替え等の理由（１位、２位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以内に住み替えた世帯)	最近の住み替え等の理由（１位、２位）（15区分）															
		世帯からの独立(結婚、離婚、単身赴任などを含む)	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)	就職や転職	転勤や退職(定年などを含む)	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（４区分）																	
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
次に重要	45	5	-	5	3	14	4	15	-	2	-	12	2	-	3	8	
どちらでもない	418	56	22	7	14	8	25	27	2	8	29	13	40	21	4	200	
重要ではない	15	-	-	-	2	-	3	3	-	-	-	2	2	-	2	2	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（４区分）																	
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	
次に重要	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	
どちらでもない	428	52	22	9	19	19	21	41	2	9	24	27	45	20	7	194	
重要ではない	33	9	-	2	-	3	11	5	-	-	-	-	3	-	6	5	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（４区分）																	
最も重要	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	
次に重要	6	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
どちらでもない	443	52	18	10	16	19	27	45	2	9	29	27	45	20	7	200	
重要ではない	28	9	3	1	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	10	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	
⑭地震に対する安全性（４区分）																	
最も重要	97	3	-	-	5	2	-	3	-	-	12	8	9	10	-	2	62
次に重要	131	18	3	8	9	-	9	7	-	-	6	8	12	5	3	20	56
どちらでもない	252	40	18	3	5	20	22	35	2	9	12	12	24	8	4	24	96
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	
⑮台風や水害に対する安全性（４区分）																	
最も重要	7	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	1	-	2	3
次に重要	63	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	2	11	6	-	6	44
どちらでもない	410	61	18	12	17	22	31	44	2	9	29	26	32	16	7	38	166
重要ではない	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	
⑯火災に対する安全性（４区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	50	-	1	-	-	14	-	21	-	-	-	-	1	-	-	9	19
どちらでもない	425	58	21	12	19	8	28	25	2	9	29	27	43	23	7	37	193
重要ではない	5	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	
⑰防犯性（４区分）																	
最も重要	11	3	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	3	-	6
次に重要	54	5	-	-	9	3	2	1	-	-	-	6	7	3	-	5	31
どちらでもない	413	52	22	12	10	19	29	42	2	8	29	21	37	20	4	41	174
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	
⑱プライバシー確保（４区分）																	
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
次に重要	46	21	15	-	-	-	8	3	-	5	-	2	11	-	-	5	6
どちらでもない	425	40	7	12	19	22	23	42	2	4	29	25	33	23	7	41	198
重要ではない	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	
居住環境の各要素の重要度																	
①通勤・通学の利便（４区分）																	
最も重要	24	3	-	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	6	9
次に重要	97	11	-	3	9	-	16	7	-	-	4	4	15	11	-	16	34
どちらでもない	340	47	18	8	7	20	15	31	2	8	25	23	29	12	5	24	161
重要ではない	20	-	3	-	-	2	-	5	-	2	-	-	-	-	2	-	10
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	
②日常の買物などの利便（４区分）																	
最も重要	11	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	9	-
次に重要	111	21	1	-	2	19	7	19	2	-	6	8	16	11	4	18	24
どちらでもない	354	40	18	12	15	3	24	27	-	9	23	19	24	12	3	19	187
重要ではない	5	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	3	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12	27	

統計表86 最近の住み替え等の理由（１位、２位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (最近5年以 内に住み替 えた世帯)	最近の住み替え等の理由（１位、２位）（15区分）															
		世帯からの 独立(結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む)	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕 生・成長・ 進学	世帯員の減 少(子ども の独立や同 居人の死 別・離別 等)	就職や転職	転勤や退職 (定年など を含む)	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要 求、契約期 限切れのた め	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわ りの環境を 向上させる ため	高齢期の住 みやすさ	その他	不明
③医療・福祉・介護施設の利便（４区分）																	
最も重要	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	1
次に重要	88	7	-	-	2	3	5	2	-	-	2	7	2	2	1	12	59
どちらでもない	369	54	20	12	17	19	20	44	2	9	27	17	40	21	6	28	149
重要ではない	16	-	2	-	-	-	6	-	-	-	-	3	2	-	-	-	5
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
④文化施設（図書館等）の利便（４区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	2
どちらでもない	275	47	20	6	9	5	20	19	-	4	22	2	21	14	3	39	114
重要ではない	202	14	2	6	10	17	12	26	-	5	8	23	24	9	4	7	98
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（４区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	15	-	-	-	2	-	4	3	-	-	-	-	2	-	-	-	6
どちらでもない	413	55	18	10	14	22	21	39	-	9	27	22	38	23	2	40	189
重要ではない	52	6	3	1	3	-	6	3	2	-	2	6	5	-	5	6	18
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑥親・子・親せきとの距離（４区分）																	
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3
次に重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
どちらでもない	347	28	6	5	12	3	18	20	-	9	29	16	42	21	1	39	170
重要ではない	122	33	16	7	7	19	13	25	2	-	-	12	3	2	6	4	35
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（４区分）																	
最も重要	12	2	3	-	-	-	-	3	-	-	2	-	-	-	-	-	4
次に重要	26	-	-	-	3	2	-	2	-	-	-	-	2	-	4	6	13
どちらでもない	354	43	17	7	16	20	22	26	2	5	21	22	32	23	3	20	172
重要ではない	88	15	1	5	-	-	10	15	-	4	6	5	11	-	-	19	25
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑧治安（４区分）																	
最も重要	13	5	-	-	2	2	5	-	-	-	-	2	4	4	2	-	-
次に重要	140	23	3	5	3	4	15	14	-	4	12	19	17	9	-	18	29
どちらでもない	322	31	18	7	14	16	12	32	2	5	18	7	23	10	5	25	182
重要ではない	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑨道路の歩行時の安全性（４区分）																	
最も重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
次に重要	23	2	-	-	-	-	2	-	-	-	12	-	-	-	-	-	10
どちらでもない	442	59	22	12	17	22	30	44	2	9	18	27	40	20	7	40	197
重要ではない	14	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	5	3	-	5	6
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑩災害時の避難のしやすさ（４区分）																	
最も重要	7	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
次に重要	94	11	5	-	7	14	4	15	-	-	12	3	1	3	-	12	34
どちらでもない	376	50	17	12	12	7	28	30	-	9	18	22	43	20	6	33	173
重要ではない	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	1	1	-
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（４区分）																	
最も重要	37	-	-	5	-	-	-	7	-	-	-	5	5	-	1	6	20
次に重要	87	3	3	2	2	8	6	6	2	-	17	10	-	7	2	2	28
どちらでもない	356	58	18	5	17	14	25	32	-	9	12	12	40	16	3	38	166
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27
⑫周辺からの延焼のしにくさ（４区分）																	
最も重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
次に重要	18	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14
どちらでもない	425	46	2	12	19	22	31	45	2	5	29	27	40	23	7	45	183
重要ではない	36	15	16	-	-	-	-	-	-	4	-	-	5	-	-	-	16
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27

統計表86 最近の住み替え等の理由（１位、２位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以内に住み替えた世帯)	最近の住み替え等の理由（1位、2位） (15区分)															その他	不明
		世帯からの独立(結婚、離婚、単身赴任などを含む)	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)	就職や転職	転勤や退職(定年などを含む)	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ			
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																		
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	
次に重要	31	7	-	-	-	3	5	-	-	4	4	-	-	3	-	5	12	
どちらでもない	422	36	7	12	19	19	26	44	2	5	23	27	45	19	7	40	194	
重要ではない	22	17	15	-	-	-	-	1	-	-	2	-	-	1	-	1	2	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27	
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																		
最も重要	13	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	5	2	-	-	-	6	
次に重要	36	3	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	6	7	-	1	25	
どちらでもない	424	58	20	12	19	22	31	44	-	9	29	22	36	16	7	45	176	
重要ではない	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27	
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																		
最も重要	3	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
次に重要	22	2	-	-	2	-	-	2	2	-	2	2	2	-	-	5	11	
どちらでもない	364	48	22	8	12	22	28	33	-	2	20	25	30	18	7	41	146	
重要ではない	92	8	-	4	5	-	-	10	-	8	8	-	13	5	-	-	57	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27	
⑯まちなみ・景観（4区分）																		
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	13	2	-	-	2	-	-	-	-	4	6	-	2	-	-	2	3	
どちらでもない	324	50	22	3	13	7	24	20	-	-	21	16	34	19	6	38	134	
重要ではない	144	9	-	8	4	16	8	26	2	5	2	12	9	4	1	6	77	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27	
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																		
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	1	3	2	
どちらでもない	355	40	22	12	9	19	21	38	2	9	20	20	28	11	6	40	160	
重要ではない	115	21	-	-	10	3	10	7	-	-	4	8	17	12	-	3	52	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27	
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																		
最も重要	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	
次に重要	2	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
どちらでもない	177	30	-	3	7	3	17	23	2	-	8	4	5	3	5	28	68	
重要ではない	298	29	22	8	12	19	8	22	-	9	22	23	40	20	2	14	146	
不明	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	12	27	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																		
持ち家	164	6	7	6	9	19	3	18	2	4	15	27	17	4	4	20	56	
単独世帯（64歳以下）	39	-	2	-	-	14	-	14	2	4	4	9	10	-	-	3	4	
単独世帯（65歳以上）	14	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	5	6	
65歳以上の夫婦世帯数	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9	15	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	36	3	-	-	7	-	3	-	-	-	12	5	2	-	-	-	14	
借家	358	54	15	6	10	3	28	27	-	5	14	3	28	19	3	38	184	
単独世帯（64歳以下）	165	48	15	4	5	-	22	17	-	2	8	-	24	16	-	22	46	
単独世帯（65歳以上）	33	3	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	3	-	24	
65歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	55	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	12	35	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表87 最近の住み替え・改善の状況（6区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	最近の住み替え・改善の状況（6区分）									
		住み替えた	住み替えのみ行った	建て替えた	リフォームを行った	建て替えた	リフォームを行った	住み替え・改善はしなかった	<別掲>建て替え、リフォームを行った	<別掲>リフォームを行った	不明
総計	3,074	523	459	10	54	17	753	1,781	834	807	-
住宅の各要素の重要度（全要素）											
①広さや間取り（4区分）											
最も重要	238	118	111	-	6	-	16	105	22	22	-
次に重要	176	61	59	2	-	2	24	89	28	24	-
どちらでもない	2,130	276	225	8	44	13	555	1,286	619	599	-
重要ではない	294	26	22	-	4	-	94	174	98	98	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
②収納の多さ、使い勝手（4区分）											
最も重要	52	11	11	-	-	-	8	33	8	8	-
次に重要	225	111	102	2	7	-	25	90	34	31	-
どちらでもない	2,389	347	293	8	46	13	602	1,427	669	648	-
重要ではない	172	12	11	-	2	2	53	105	57	55	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）											
最も重要	20	5	5	-	-	-	2	13	2	2	-
次に重要	140	50	48	-	1	2	17	71	20	18	-
どちらでもない	2,542	424	361	10	53	13	611	1,494	687	664	-
重要ではない	137	2	2	-	-	-	59	77	59	59	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
④いたみの少なさ（4区分）											
最も重要	43	-	-	-	-	-	2	41	2	2	-
次に重要	156	26	25	-	1	-	25	104	26	26	-
どちらでもない	2,505	441	386	10	46	11	617	1,436	683	663	-
重要ではない	135	13	6	-	7	5	44	73	56	51	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑤維持管理のしやすさ（4区分）											
最も重要	51	5	5	-	-	-	14	32	14	14	-
次に重要	208	23	20	-	3	1	53	131	57	56	-
どちらでもない	2,490	449	388	10	51	14	592	1,434	668	644	-
重要ではない	90	4	4	-	-	-	29	57	29	29	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）											
最も重要	7	5	-	-	5	-	-	1	5	5	-
次に重要	73	23	23	-	-	-	3	47	3	3	-
どちらでもない	2,678	453	394	10	49	16	647	1,563	721	696	-
重要ではない	81	-	-	-	-	-	39	43	39	39	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）											
最も重要	87	9	9	-	-	-	32	45	32	32	-
次に重要	247	84	81	-	3	2	34	126	40	37	-
どちらでもない	2,440	381	320	10	51	13	593	1,454	667	644	-
重要ではない	65	7	7	-	-	-	29	29	29	29	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）											
最も重要	13	4	4	-	-	-	-	9	-	-	-
次に重要	206	88	81	-	6	-	37	82	43	43	-
どちらでもない	2,456	379	322	10	48	16	606	1,456	679	653	-
重要ではない	163	10	10	-	-	-	46	107	46	46	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）											
最も重要	45	18	18	-	-	-	5	22	5	5	-
次に重要	175	95	87	-	8	-	9	71	17	17	-
どちらでもない	2,404	355	300	10	45	16	617	1,417	687	662	-
重要ではない	214	13	12	-	2	-	57	144	58	58	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑩断熱性（4区分）											
最も重要	52	24	7	-	17	-	6	22	23	23	-
次に重要	206	97	85	5	7	-	21	88	33	28	-
どちらでもない	2,468	353	319	5	29	16	648	1,452	698	678	-
重要ではない	112	6	6	-	-	-	13	92	13	13	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）											
最も重要	43	3	3	-	-	-	18	21	18	18	-
次に重要	163	45	21	5	19	-	63	55	87	83	-
どちらでもない	2,551	418	384	5	29	16	604	1,514	653	632	-
重要ではない	82	15	8	-	6	-	3	65	9	9	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）											
最も重要	44	6	6	-	-	-	15	23	15	15	-
次に重要	225	14	7	-	7	1	60	150	69	67	-
どちらでもない	2,501	428	371	10	47	14	604	1,455	675	650	-
重要ではない	69	33	33	-	-	-	9	26	9	9	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）											
最も重要	15	3	3	-	-	-	4	8	4	4	-
次に重要	89	6	6	-	-	-	11	71	11	11	-
どちらでもない	2,643	443	383	10	50	16	655	1,529	730	705	-
重要ではない	92	28	24	-	4	-	18	46	22	22	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑭地震に対する安全性（4区分）											
最も重要	496	97	87	-	11	-	120	279	130	130	-
次に重要	676	131	120	8	3	2	134	409	147	137	-
どちらでもない	1,650	252	210	2	41	13	428	957	483	468	-
重要ではない	16	-	-	-	-	-	7	10	7	7	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）											
最も重要	102	7	7	-	-	-	34	60	34	34	-
次に重要	663	63	54	2	6	4	173	424	185	179	-
どちらでもない	2,040	410	356	8	46	12	474	1,144	540	521	-
重要ではない	34	1	-	-	1	-	6	26	8	8	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-

統計表87 最近の住み替え・改善の状況（6区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	最近の住み替え・改善の状況（6区分）									不明
		住み替えた	住み替えのみ行なった	建て替えた	リフォームを行なった	建て替えた	リフォームを行なった	住み替え・改善はしなかった	<別掲>建て替え、リフォームを行なった	<別掲>リフォームを行なった	
⑯火災に対する安全性（4区分）											
最も重要	25	-	-	-	-	-	4	22	4	4	-
次に重要	332	50	37	-	14	1	87	194	102	101	-
どちらでもない	2,455	425	375	10	40	14	597	1,418	662	638	-
重要ではない	26	5	5	-	-	-	-	21	-	-	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑰防犯性（4区分）											
最も重要	45	11	11	-	-	4	7	23	10	7	-
次に重要	440	54	50	-	3	-	101	285	104	104	-
どちらでもない	2,302	413	353	10	51	12	560	1,317	632	611	-
重要ではない	52	2	2	-	-	-	20	29	20	20	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑱プライバシー確保（4区分）											
最も重要	37	5	5	-	-	-	-	31	-	-	-
次に重要	157	46	46	-	-	4	33	73	37	33	-
どちらでもない	2,525	425	361	10	54	12	608	1,481	683	662	-
重要ではない	119	4	4	-	-	-	47	68	47	47	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
居住環境の各要素の重要度											
①通勤・通学の利便（4区分）											
最も重要	93	24	24	-	-	-	1	67	1	1	-
次に重要	298	97	85	2	10	1	47	153	60	57	-
どちらでもない	2,214	340	289	8	43	14	559	1,301	624	602	-
重要ではない	234	20	19	-	1	-	81	133	82	82	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
②日常の買物などの利便（4区分）											
最も重要	210	11	7	2	2	1	63	134	68	65	-
次に重要	787	111	85	-	26	5	233	438	264	259	-
どちらでもない	1,769	354	322	6	26	9	372	1,034	413	398	-
重要ではない	73	5	3	2	-	-	20	48	22	20	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）											
最も重要	175	7	7	-	-	-	60	109	60	60	-
次に重要	750	88	75	2	12	5	228	429	247	240	-
どちらでもない	1,862	369	321	6	42	10	397	1,086	456	440	-
重要ではない	51	16	14	2	-	-	3	31	5	3	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）											
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-
次に重要	107	4	2	-	2	-	22	81	24	24	-
どちらでもない	1,945	275	252	2	21	9	520	1,141	552	541	-
重要ではない	783	202	163	8	31	7	146	429	192	177	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）											
最も重要	18	-	-	-	-	-	2	16	2	2	-
次に重要	149	15	13	-	2	3	30	101	35	32	-
どちらでもない	2,307	413	359	10	44	10	567	1,317	631	611	-
重要ではない	365	52	44	-	8	3	89	220	100	97	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）											
最も重要	32	6	6	-	-	-	13	13	13	13	-
次に重要	162	6	4	-	1	2	55	99	58	56	-
どちらでもない	2,014	347	318	4	25	9	438	1,220	476	463	-
重要ではない	631	122	88	6	28	4	182	323	220	210	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）											
最も重要	98	12	11	-	2	-	39	46	41	41	-
次に重要	311	26	22	-	4	1	81	202	87	85	-
どちらでもない	2,170	354	299	10	45	12	541	1,264	608	586	-
重要ではない	260	88	86	-	3	2	27	142	32	30	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑧治安（4区分）											
最も重要	179	13	11	-	2	-	63	104	65	65	-
次に重要	767	140	125	6	9	2	208	417	225	217	-
どちらでもない	1,804	322	276	4	42	13	393	1,076	452	435	-
重要ではない	89	6	5	-	1	-	24	58	26	26	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）											
最も重要	23	1	-	-	1	1	1	19	4	3	-
次に重要	262	23	20	-	3	5	95	139	103	98	-
どちらでもない	2,441	442	384	10	48	9	569	1,421	636	617	-
重要ではない	113	14	12	-	2	-	23	75	25	25	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）											
最も重要	151	7	7	-	-	-	36	108	36	36	-
次に重要	636	94	69	3	23	1	200	340	227	223	-
どちらでもない	2,008	376	341	7	28	14	439	1,178	489	468	-
重要ではない	44	3	-	-	3	-	13	28	16	16	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）											
最も重要	319	37	31	5	1	9	102	171	116	103	-
次に重要	709	87	73	1	13	1	198	422	214	211	-
どちらでもない	1,772	356	312	4	40	5	381	1,030	430	421	-
重要ではない	39	-	-	-	-	-	7	32	7	7	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）											
最も重要	12	1	-	1	-	-	-	11	1	-	-
次に重要	201	18	15	-	3	1	74	107	79	77	-
どちらでもない	2,421	425	371	8	46	14	566	1,416	634	611	-
重要ではない	205	36	30	-	5	-	48	121	54	54	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-

統計表87 最近の住み替え・改善の状況（6区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	最近の住み替え・改善の状況（6区分）									不明
		住み替え た	住み替え のみ行っ た	建て替え た	リフォーム を行った	建て替え た	リフォーム を行った	住み替 え・改善 はしな かった	<別掲> 建て替 え、リ フォーム を行った	<別掲> リフォーム を行った	
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）											
最も重要	19	6	6	-	-	-	6	8	6	6	-
次に重要	221	31	27	-	4	3	37	151	43	40	-
どちらでもない	2,431	422	363	10	49	11	594	1,403	664	643	-
重要ではない	168	22	21	-	1	1	52	93	54	53	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）											
最も重要	41	13	4	2	7	-	9	19	18	16	-
次に重要	277	36	35	-	1	3	75	164	79	76	-
どちらでもない	2,380	424	371	8	46	11	568	1,376	633	614	-
重要ではない	140	8	8	-	-	1	36	95	37	36	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）											
最も重要	17	3	3	-	-	-	1	13	1	1	-
次に重要	144	22	15	-	7	3	17	102	27	24	-
どちらでもない	2,325	364	308	8	47	11	617	1,333	683	664	-
重要ではない	352	92	90	1	-	1	53	206	56	53	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑯まちなみ・景観（4区分）											
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-
次に重要	109	13	10	-	3	-	9	86	13	13	-
どちらでもない	1,954	324	294	5	24	8	483	1,139	521	508	-
重要ではない	770	144	113	5	26	7	196	423	234	222	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）											
最も重要	3	-	-	-	-	-	3	-	3	3	-
次に重要	112	10	7	-	3	-	21	81	24	24	-
どちらでもない	2,325	355	303	10	43	14	577	1,379	644	620	-
重要ではない	398	115	107	-	9	1	87	195	97	96	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）											
最も重要	7	4	4	-	-	-	-	3	-	-	-
次に重要	74	2	2	-	-	-	11	61	11	11	-
どちらでもない	1,300	177	162	-	15	5	366	751	387	381	-
重要ではない	1,457	298	249	10	39	10	311	838	370	350	-
不明	235	42	42	-	-	2	65	127	66	65	-

統計表88 住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）

住宅タイプ（15区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）

（単位：百世帯）

	総計 （最近5年 以内に住み 替えた世 帯）	住み替え前の居住形態（10区分）													
		持ち家	一戸建・ 長屋建	共同住宅	借家	民営賃貸 住宅			都道府県・ 市区町村営 賃貸住宅	都市再生機 構（UR）・ 公社等の賃 貸住宅	給与住宅	親その他の 親族の家	下宿・寮等	その他	不明
							一戸建・ 長屋建	共同住宅							
総計	523	93	76	17	334	265	117	149	30	13	26	69	8	18	-
住宅タイプ（15区分）															
持ち家	164	75	58	17	78	67	21	46	1	3	7	7	-	4	-
一戸建	143	64	53	11	71	65	21	43	1	3	2	4	-	4	-
長屋建	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
共同住宅	19	11	5	6	7	3	-	3	-	-	5	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	19	11	5	6	7	3	-	3	-	-	5	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	19	11	5	6	7	3	-	3	-	-	5	-	-	-	-
借家	358	18	18	-	255	198	95	103	29	9	20	63	8	14	-
民営賃貸住宅	252	11	11	-	165	134	43	91	15	9	7	59	3	14	-
一戸建	59	-	-	-	45	45	28	17	-	-	-	6	3	5	-
長屋建	6	-	-	-	6	6	-	6	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	187	11	11	-	114	83	16	67	15	9	7	53	-	9	-
木造	25	2	2	-	11	11	2	8	-	-	-	8	-	4	-
非木造	162	9	9	-	103	72	14	59	15	9	7	45	-	5	-
1～2階	25	2	2	-	17	17	3	13	-	-	-	3	-	3	-
3～5階	114	3	3	-	72	44	10	34	15	9	4	36	-	2	-
6階以上	22	3	3	-	14	11	-	11	-	-	3	5	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	71	-	-	-	70	59	50	9	10	-	-	2	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	35	7	7	-	21	5	1	3	3	-	13	2	5	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	19	11	5	6	7	3	-	3	-	-	5	-	-	-	-
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）															
持ち家	164	75	58	17	78	67	21	46	1	3	7	7	-	4	-
新築戸建て	70	34	28	6	31	30	6	24	1	-	-	2	-	3	-
中古戸建て	35	23	21	2	9	6	2	4	-	3	-	2	-	1	-
リフォームを行った	27	18	17	2	5	2	-	2	-	3	-	2	-	1	-
新築共同住宅	10	5	5	-	5	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
中古共同住宅	9	6	-	6	3	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与で取得	12	7	4	3	5	5	3	2	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	5	3	-	3	2	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-
借家	358	18	18	-	255	198	95	103	29	9	20	63	8	14	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表89 最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 (最近5年以 内に住み替 えた世帯)	最近の居住形態の変化（11区分）															その他	不明
		持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅以 外			
総計（主世帯）	523	75	53	5	11	6	18	18	-	78	65	3	255	134	64	96	-	
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	164	75	53	5	11	6	-	-	-	78	65	3	-	-	-	11	-	
一戸建	143	64	53	-	11	-	-	-	-	71	65	-	-	-	-	8	-	
長屋建	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
共同住宅	19	11	-	5	-	6	-	-	-	7	-	3	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	19	11	-	5	-	6	-	-	-	7	-	3	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	19	11	-	5	-	6	-	-	-	7	-	3	-	-	-	-	-	
借家	358	-	-	-	-	-	18	18	-	-	-	-	255	134	64	85	-	
民営賃貸住宅	252	-	-	-	-	-	11	11	-	-	-	-	165	134	-	76	-	
一戸建	59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45	45	-	14	-	
長屋建	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	6	-	-	-	
共同住宅	187	-	-	-	-	-	11	11	-	-	-	-	114	83	-	62	-	
木造	25	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	11	11	-	12	-	
非木造	162	-	-	-	-	-	9	9	-	-	-	-	103	72	-	50	-	
1～2階	25	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	17	17	-	7	-	
3～5階	114	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	72	44	-	38	-	
6階以上	22	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	14	11	-	5	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70	-	59	2	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	35	-	-	-	-	-	7	7	-	-	-	-	21	-	5	7	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	19	11	-	5	-	6	-	-	-	7	-	3	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	70	14	14	-	-	-	-	-	-	5	5	-	21	18	3	30	-	
100～150万円未満	62	1	1	-	-	-	3	3	-	-	-	-	53	38	-	4	-	
150～200万円未満	30	7	4	-	3	-	-	-	-	-	-	-	17	6	11	7	-	
200～300万円未満	74	8	2	-	6	-	3	3	-	3	2	-	45	33	-	15	-	
300～400万円未満	109	15	10	5	-	-	2	2	-	12	12	-	68	12	45	13	-	
400～500万円未満	35	14	14	-	-	-	-	-	-	5	2	-	7	6	1	9	-	
500～700万円未満	56	4	4	-	-	-	6	6	-	24	21	3	16	5	-	6	-	
700～1000万円未満	60	5	2	-	-	3	4	4	-	23	23	-	17	8	-	11	-	
1000～1500万円未満	14	8	3	-	2	3	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	
1500万円以上	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	2	3	-	-	
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	

統計表89 最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以内に住み替えた世帯)	最近の居住形態の変化（11区分）														その他	不明	
		持ち家から 持ち家	持ち家から 借り家へ				持ち家から 借家	借家から 持ち家へ		借家から 借家	借家から 借り家へ							
			一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅		一戸建・長 屋建から	共同住宅 から		借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅			民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅 以外
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯		260	39	28	-	8	3	6	6	-	64	53	-	119	46	54	33	-
核家族世帯		250	38	27	-	8	3	6	6	-	56	45	-	118	45	54	33	-
夫婦のみの世帯		131	22	12	-	6	3	-	-	-	19	18	-	77	20	54	13	-
夫婦と子供から成る世帯		79	15	14	-	2	-	6	6	-	35	26	-	12	6	-	11	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯		79	15	14	-	2	-	6	6	-	35	26	-	12	6	-	11	-
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯		40	1	1	-	-	-	-	-	-	2	2	-	28	19	-	8	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯		38	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	28	19	-	8	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)		1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯		10	1	1	-	-	-	-	-	-	8	8	-	1	1	-	-	-
非親族を含む世帯		2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-
単独世帯		256	35	24	5	3	3	12	12	-	14	10	3	135	86	10	60	-
不明		5	1	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	2	-
<別掲>三世帯世帯		5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）		20	-	-	-	-	-	4	4	-	9	9	-	1	1	-	5	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）		17	-	-	-	-	-	2	2	-	6	6	-	9	3	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）		54	14	12	-	2	-	-	-	-	8	4	-	27	18	-	6	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）		26	2	2	-	-	-	-	-	-	14	9	-	2	2	-	9	-
単独世帯（64歳以下）		204	24	18	-	3	3	6	6	-	11	8	3	103	62	3	60	-
単独世帯（65～74歳）		35	11	6	5	-	-	3	3	-	2	2	-	19	19	-	-	-
単独世帯（75歳以上）		12	-	-	-	-	-	3	3	-	1	-	-	7	-	7	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）		105	9	6	-	-	3	-	-	-	15	13	-	69	17	49	12	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）		26	13	7	-	6	-	-	-	-	4	4	-	8	3	5	1	-
64歳以下の夫婦世帯数		100	9	6	-	-	3	-	-	-	10	8	-	69	17	49	12	-
65歳以上の夫婦世帯数		32	13	7	-	6	-	-	-	-	10	10	-	8	3	5	1	-
75歳以上の夫婦世帯数		17	5	5	-	-	-	-	-	-	3	3	-	8	3	5	1	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数		68	22	11	5	6	-	7	7	-	7	6	-	31	19	12	1	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数		18	2	2	-	-	-	3	3	-	4	3	-	7	-	7	1	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満		90	-	-	-	-	-	4	4	-	3	3	-	35	35	-	48	-
30～39歳		85	3	-	-	-	3	2	2	-	18	18	-	51	12	5	11	-
40～49歳		93	4	2	-	2	-	-	-	-	18	12	3	53	37	-	17	-
50～54歳		103	14	14	-	-	-	-	-	-	15	8	-	62	11	45	12	-
55～59歳		44	22	19	-	-	3	6	6	-	6	6	-	9	7	2	2	-
60～64歳		21	6	3	-	3	-	-	-	-	8	8	-	5	5	-	2	-
65～74歳		59	23	12	5	6	-	3	3	-	6	6	-	24	19	5	2	-
75歳以上		23	4	4	-	-	-	3	3	-	4	3	-	10	3	7	1	-
不明		5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近 のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6 区分）																		
持ち家		164	75	53	5	11	6	-	-	-	78	65	3	-	-	-	11	-
新築戸建て		70	34	28	-	6	-	-	-	-	31	30	-	-	-	-	5	-
中古戸建て		35	23	21	-	2	-	-	-	-	9	6	-	-	-	-	4	-
リフォームを行った		27	18	17	-	2	-	-	-	-	5	2	-	-	-	-	4	-
新築共同住宅		10	5	-	5	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-
中古共同住宅		9	6	-	-	-	6	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-
相続・贈与で取得		12	7	4	-	3	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った		5	3	-	-	3	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
借家		358	-	-	-	-	-	18	18	-	-	-	-	255	134	64	85	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																		
持ち家		164	75	53	5	11	6	-	-	-	78	65	3	-	-	-	11	-
単独世帯（64歳以下）		39	24	18	-	3	3	-	-	-	11	8	3	-	-	-	4	-
単独世帯（65歳以上）		14	11	6	5	-	-	-	-	-	3	2	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数		24	13	7	-	6	-	-	-	-	10	10	-	-	-	-	1	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）		36	14	12	-	2	-	-	-	-	23	19	-	-	-	-	-	-
借家		358	-	-	-	-	-	18	18	-	-	-	-	255	134	64	85	-
単独世帯（64歳以下）		165	-	-	-	-	-	6	6	-	-	-	-	103	62	3	56	-
単独世帯（65歳以上）		33	-	-	-	-	-	7	7	-	-	-	-	26	19	7	-	-
65歳以上の夫婦世帯数		8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	3	5	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）		55	-	-	-	-	-	6	6	-	-	-	-	38	23	-	11	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表90 最近の住み替え等の理由（1位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以 内に住み替 えた世帯)	最近の住み替え等の理由（1位）（15区分）																
		世帯からの 独立(結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む)	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕 生・成長・ 進学	世帯員の減 少(子ども の独立や同 居人の死 別・離別 等)	就職や転職	転勤や退職 (定年など を含む)	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要 求、契約期 限切れのた め	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわ りの環境を 向上させる ため	高齢期の住 みやすさ	その他	不明	
総計（主世帯）	523	43	22	3	10	22	23	29	-	4	23	29	14	10	1	50	240	
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	164	6	7	1	5	19	-	5	-	4	12	26	5	-	1	17	56	
一戸建	143	6	7	1	5	17	-	5	-	4	12	23	5	-	1	9	48	
長屋建	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48	
共同住宅	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	8	8	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	8	8	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	8	8	
借家	358	36	15	2	5	3	23	25	-	-	12	3	9	10	-	32	184	
民営賃貸住宅	252	36	15	2	5	3	23	15	-	-	6	3	9	4	-	32	99	
一戸建	59	-	-	2	-	-	3	1	-	-	2	-	-	-	-	16	35	
長屋建	6	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	187	36	15	-	5	3	13	14	-	-	4	3	9	4	-	17	64	
木造	25	2	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	4	-	-	2	8	
非木造	162	34	15	-	5	3	9	9	-	-	4	3	5	4	-	15	55	
1～2階	25	3	-	-	2	-	3	2	-	-	4	-	-	-	-	-	10	
3～5階	114	31	15	-	-	-	6	7	-	-	3	5	4	-	-	10	33	
6階以上	22	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	11	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	71	-	-	-	-	-	-	3	-	-	6	-	-	-	-	-	63	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	35	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	6	-	-	22	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	8	8	
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	70	23	-	-	-	14	-	2	-	-	-	6	-	-	-	15	11	
100～150万円未満	62	4	15	-	-	7	-	1	-	-	2	-	-	-	-	12	21	
150～200万円未満	30	-	-	-	-	-	3	3	-	-	6	-	3	-	-	-	16	
200～300万円未満	74	3	-	-	-	-	5	4	-	-	4	2	5	4	-	9	37	
300～400万円未満	109	-	-	1	4	-	6	8	-	4	-	-	-	-	1	8	76	
400～500万円未満	35	2	-	-	2	-	-	4	-	-	12	6	-	-	-	10	10	
500～700万円未満	56	6	5	-	-	-	4	-	-	-	-	6	-	-	-	2	35	
700～1000万円未満	60	2	2	-	3	-	4	4	-	-	-	10	6	6	-	3	21	
1000～1500万円未満	14	3	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	
1500万円以上	6	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	260	10	5	3	10	5	4	9	-	-	12	20	6	-	1	23	152	
核家族世帯	250	10	-	3	10	5	4	9	-	-	12	15	6	-	1	23	151	
夫婦のみの世帯	131	6	-	3	-	2	4	9	-	-	-	10	4	-	1	11	80	
夫婦と子供から成る世帯	79	3	-	-	9	-	-	-	-	-	12	6	2	-	-	-	48	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	79	3	-	-	9	-	-	-	-	-	12	6	2	-	-	-	48	
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	40	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	23	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	38	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	21	
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
核家族以外の世帯	10	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	1	
非親族を含む世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
単独世帯	256	33	17	-	-	14	19	20	-	4	12	9	8	10	-	26	85	
不明	5	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
<別掲>三世帯世帯	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	20	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	17	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	54	-	-	-	7	-	-	-	-	-	12	3	-	-	-	12	20	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	26	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	20	
単独世帯（64歳以下）	204	29	17	-	-	14	19	17	-	4	6	9	8	10	-	21	50	
単独世帯（65～74歳）	35	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	5	24	
単独世帯（75歳以上）	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	6	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	105	6	-	3	-	2	4	9	-	-	-	6	4	-	-	4	66	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	1	7	15	
64歳以下の夫婦世帯数	100	6	-	3	-	2	4	9	-	-	-	6	4	-	-	4	61	
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	1	7	20	
75歳以上の夫婦世帯数	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	1	13	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	68	3	-	-	-	-	-	3	-	-	6	-	-	-	1	12	42	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	1	11	

統計表90 最近の住み替え等の理由（1位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以内に住み替えた世帯)	最近の住み替え等の理由（1位）（15区分）																	
		世帯からの独立(結婚、離婚、単身赴任などを含む)	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)	就職や転職	転勤や退職(定年などを含む)	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明		
家計を主に支える者の年齢（8区分）																			
30歳未満	90	25	-	-	-	-	6	7	-	-	4	-	-	-	-	15	34		
30～39歳	85	5	15	2	2	-	9	11	-	-	-	5	-	4	-	-	31		
40～49歳	93	4	1	1	7	3	4	1	-	-	-	11	9	-	-	12	39		
50～54歳	103	-	-	-	2	16	4	-	-	-	2	5	-	6	-	4	66		
55～59歳	44	5	2	-	-	-	-	5	-	4	12	4	-	-	-	3	8		
60～64歳	21	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	3	-	-	3	13		
65～74歳	59	3	3	-	-	4	-	3	-	-	-	-	-	-	1	11	33		
75歳以上	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	3	2	-	-	1	11		
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5		
要介護認定者等の有無（4区分）																			
要介護認定者等はいない	451	43	3	3	10	22	20	22	-	4	18	29	14	10	1	50	202		
要介護認定者等がある	5	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1		
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
要介護1～2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1		
要介護3～5	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	67	-	15	-	-	-	3	7	-	-	6	-	-	-	-	-	36		
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）																			
本人が実施している	25	7	-	2	-	3	7	-	-	-	2	2	-	-	-	-	2		
本人・本人以外が実施している	5	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-		
本人以外が実施している	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
実施していない	408	36	7	1	4	19	16	26	-	4	16	23	5	10	-	48	194		
不明	81	-	15	-	5	-	-	-	-	-	6	-	9	-	1	1	44		
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）																			
持ち家	164	6	7	1	5	19	-	5	-	4	12	26	5	-	1	17	56		
新築戸建て	70	3	1	-	2	-	-	-	-	4	12	11	2	-	1	6	29		
中古戸建て	35	-	-	1	4	15	-	5	-	-	-	5	-	-	-	1	4		
リフォームを行った	27	-	-	1	4	14	-	2	-	-	-	3	-	-	-	1	2		
新築共同住宅	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5		
中古共同住宅	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	3		
相続・贈与で取得	12	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	6		
リフォームを行った	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	2		
借家	358	36	15	2	5	3	23	25	-	-	12	3	9	10	-	32	184		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）																			
持ち家から持ち家	75	3	1	1	2	15	-	5	-	4	12	-	5	-	-	14	14		
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	53	3	1	1	-	15	-	5	-	4	12	-	2	-	-	-	11		
一戸建・長屋建から共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-		
共同住宅から一戸建・長屋建	11	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	6	-		
共同住宅から共同住宅	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3		
持ち家から借家	18	6	-	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	7		
一戸建・長屋建から	18	6	-	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	7		
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家から持ち家	78	3	6	-	4	2	-	-	-	-	-	23	-	-	1	2	38		
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	65	3	6	-	4	-	-	-	-	-	-	17	-	-	1	2	32		
民営賃貸住宅から共同住宅	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-		
借家から借家	255	14	15	2	3	3	19	21	-	-	10	3	5	6	-	16	138		
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	134	14	-	2	3	3	17	8	-	-	4	3	5	-	-	16	59		
民営賃貸住宅から民営以外	64	-	-	-	-	-	-	5	-	-	6	-	-	-	-	-	53		
その他	96	16	-	-	-	2	3	-	-	-	2	2	4	4	-	18	44		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
属性（持ち家・借家別）（8区分）																			
持ち家	164	6	7	1	5	19	-	5	-	4	12	26	5	-	1	17	56		
単独世帯（64歳以下）	39	-	2	-	-	14	-	-	-	4	-	9	3	-	-	3	4		
単独世帯（65歳以上）	14	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	5	6		
65歳以上の夫婦世帯数	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7	15		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	36	3	-	-	4	-	-	-	-	-	12	3	-	-	-	-	14		
借家	358	36	15	2	5	3	23	25	-	-	12	3	9	10	-	32	184		
単独世帯（64歳以下）	165	29	15	-	-	-	19	17	-	-	6	-	5	10	-	18	46		
単独世帯（65歳以上）	33	3	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	24		
65歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	55	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	35		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

統計表90 最近の住み替え等の理由（１位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以内に住み替えた世帯)	最近の住み替え等の理由（１位）（15区分）															
		世帯からの独立(結婚、離婚、単身赴任などを含む)	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	就職や転職	転勤や退職（定年などを含む）	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）																	
持ち家から持ち家	75	3	1	1	2	15	-	5	-	4	12	-	5	-	-	14	14
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
40～49歳	4	-	1	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	14	-	-	-	-	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	22	3	-	-	-	-	-	-	-	4	12	-	-	-	-	3	-
60～64歳	6	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	3	-	-	-	1
65～74歳	23	-	-	-	-	1	-	3	-	-	-	-	-	-	-	11	7
75歳以上	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
持ち家から借家	18	6	-	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	7
30歳未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
30～39歳	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	6	2	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	78	3	6	-	4	2	-	-	-	-	-	23	-	-	1	2	38
30歳未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
30～39歳	18	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	10
40～49歳	18	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	11	-	-	-	-	5
50～54歳	15	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	5	-	-	-	2	5
55～59歳	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1
60～64歳	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
65～74歳	6	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	2
75歳以上	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
借家から借家	255	14	15	2	3	3	19	21	-	-	10	3	5	6	-	16	138
30歳未満	35	14	-	-	-	-	2	7	-	-	4	-	-	-	-	-	8
30～39歳	51	-	15	2	-	-	9	11	-	-	-	-	-	-	-	-	13
40～49歳	53	-	-	-	3	3	4	1	-	-	-	-	5	-	-	12	25
50～54歳	62	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	6	-	-	52
55～59歳	9	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	7
60～64歳	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2
65～74歳	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24
75歳以上	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	3	-	-	-	-	2
その他	96	16	-	-	-	2	3	-	-	-	2	2	4	4	-	18	44
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表91 最近の住み替え等の理由（1位、2位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以 内に住み替 えた世帯)	最近の住み替え等の理由（1位、2位）（15区分）																	
		世帯からの 独立(結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む)	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕 生・成長・ 進学	世帯員の減 少(子どもの 独立や同居 人の死別・離別 等)	就職や転職	転職や退職 (定年など を含む)	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要 求、契約期 限切れのた め	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわ りの環境を 向上させる ため	高齢期の住 みやすさ	その他	不明		
総計（主世帯）	523	61	22	12	19	22	31	45	2	9	29	31	45	23	7	58	240		
住宅タイプ（15区分）																			
持ち家	164	6	7	6	9	19	3	18	2	4	15	27	17	4	4	20	56		
一戸建	143	6	7	6	9	17	3	18	2	4	15	25	14	4	1	12	48		
長屋建	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-		
共同住宅	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	8	8		
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	8	8		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6階以上	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	8	8		
借家	358	54	15	6	10	3	28	27	-	5	14	3	28	19	3	38	184		
民営賃貸住宅	252	54	15	2	10	3	28	17	-	4	8	3	22	13	3	38	99		
一戸建	59	-	-	2	-	-	3	3	-	-	2	-	-	1	-	16	35		
長屋建	6	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	187	54	15	-	10	3	19	14	-	4	6	3	22	12	3	22	64		
木造	25	2	-	-	-	-	4	4	-	4	-	-	4	-	-	6	8		
非木造	162	52	15	-	10	3	15	9	-	-	6	3	18	12	3	16	55		
1～2階	25	7	-	-	2	-	5	2	-	-	4	-	4	-	-	2	10		
3～5階	114	46	15	-	5	-	10	7	-	-	2	3	9	9	3	10	33		
6階以上	22	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	5	3	-	5	11		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	71	-	-	-	-	-	-	3	-	2	6	-	-	-	-	-	63		
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅	35	-	-	4	-	-	-	7	-	-	-	-	6	6	-	-	22		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	8	8		
世帯の年間収入階級（10区分）																			
100万円未満	70	23	-	-	5	14	-	15	-	2	2	6	7	-	-	15	11		
100～150万円未満	62	19	15	-	-	7	4	1	-	-	2	-	-	4	2	12	21		
150～200万円未満	30	3	-	-	-	-	3	3	-	-	6	-	3	-	-	16	16		
200～300万円未満	74	3	-	-	-	-	3	4	-	-	4	2	13	9	3	11	37		
300～400万円未満	109	-	-	1	4	-	6	8	-	4	4	-	2	-	1	14	76		
400～500万円未満	35	2	-	-	5	-	4	2	-	-	12	6	-	2	-	2	10		
500～700万円未満	56	6	5	-	-	-	7	-	-	-	-	6	4	-	-	2	35		
700～1000万円未満	60	2	2	8	3	-	6	4	-	4	-	10	16	6	-	3	21		
1000～1500万円未満	14	3	-	-	2	2	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	8		
1500万円以上	6	-	-	2	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5		
家族類型（8区分）																			
親族のみの世帯	260	10	5	8	14	5	9	12	-	4	12	22	11	7	1	28	152		
核家族世帯	250	10	-	3	14	5	9	12	-	4	12	17	10	7	1	28	151		
夫婦のみの世帯	131	6	-	3	-	2	6	12	-	4	-	10	4	2	1	16	80		
夫婦と子供から成る世帯	79	3	-	-	12	-	3	-	-	-	12	8	4	2	-	-	48		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	79	3	-	-	12	-	3	-	-	-	12	8	4	2	-	-	48		
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	40	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	-	2	3	-	12	23		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	38	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	-	2	3	-	12	21		
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1		
核家族以外の世帯	10	-	5	5	-	-	-	-	-	-	-	5	1	-	-	-	1		
非親族を含む世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
単独世帯	256	51	17	4	5	14	22	34	2	5	18	9	34	16	3	30	85		
不明	5	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1		
<別掲>三世帯世帯	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	20	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	17	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	12		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	54	-	-	-	10	-	-	-	-	-	12	5	2	-	-	12	20		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	26	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	4	2	-	-	20		
単独世帯（64歳以下）	204	48	17	4	5	14	22	31	2	5	12	9	34	16	-	25	50		
単独世帯（65～74歳）	35	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	3	5	24		
単独世帯（75歳以上）	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	6		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	105	6	-	3	-	2	6	12	-	4	-	6	4	2	-	7	66		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9	15		
64歳以下の夫婦世帯数	100	6	-	3	-	2	6	12	-	4	-	6	4	2	-	7	61		
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	1	9	20		
75歳以上の夫婦世帯数	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	1	13		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	68	3	-	-	-	-	-	3	-	-	6	-	-	-	5	14	42		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	1	11		

統計表91 最近の住み替え等の理由（1位、2位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以 内に住み替 えた世帯)	最近の住み替え等の理由（1位、2位）（15区分）																
		世帯からの 独立（結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む）	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕 生・成長・ 進学	世帯員の減 少（子どもの 独立や同居 居人の死 別・離別 等）	就職や転職	転動や退職 (定年など を含む)	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要 求、契約期 限切れのた め	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわ りの環境を 向上させる ため	高齢期の住 みやすさ	その他	不明	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	90	28	-	-	5	-	9	7	-	-	4	-	9	-	-	15	34	
30～39歳	85	20	15	2	2	-	13	14	-	-	-	5	4	5	-	6	31	
40～49歳	93	4	1	1	10	3	5	1	-	4	2	13	17	8	-	12	39	
50～54歳	103	-	-	5	2	16	4	14	-	-	2	5	6	10	-	4	65	
55～59歳	44	5	2	4	-	-	-	5	2	5	15	4	5	-	-	3	8	
60～64歳	21	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	3	-	-	5	13	
65～74歳	59	3	3	-	-	4	-	3	-	-	-	-	-	-	7	12	33	
75歳以上	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	3	2	-	-	1	11	
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	
要介護認定者等の有無（4区分）																		
要介護認定者等はいない	451	46	3	12	19	22	29	38	2	9	24	31	45	23	7	58	202	
要介護認定者等がある	5	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
要介護1～2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
要介護3～5	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	67	15	15	-	-	-	3	7	-	-	6	-	-	-	-	-	36	
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）																		
本人が実施している	25	7	-	2	-	3	14	2	2	-	2	2	-	3	-	-	2	
本人・本人以外が実施している	5	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	
本人以外が実施している	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
実施していない	408	39	7	9	12	19	17	40	-	5	22	25	36	13	6	56	194	
不明	81	15	15	-	5	-	-	-	-	4	6	-	9	5	1	3	44	
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）																		
持ち家	164	6	7	6	9	19	3	18	2	4	15	27	17	4	4	20	56	
新築戸建て	70	3	1	-	2	-	-	-	2	4	15	11	7	-	1	7	29	
中古戸建て	35	-	-	1	7	15	-	18	-	-	-	7	-	2	-	3	4	
リフォームを行った	27	-	-	1	7	14	-	15	-	-	-	5	-	2	-	3	2	
新築共同住宅	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	
中古共同住宅	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	3	3	
相続・贈与で取得	12	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	6	
リフォームを行った	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	2	
借家	358	54	15	6	10	3	28	27	-	5	14	3	28	19	3	38	184	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）																		
持ち家から持ち家	75	3	1	1	2	15	-	18	-	4	15	2	6	-	-	16	14	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	53	3	1	1	-	15	-	18	-	4	15	-	3	-	-	2	11	
一戸建・長屋建から共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	
共同住宅から一戸建・長屋建	11	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	3	-	-	6	-	
共同住宅から共同住宅	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	
持ち家から借家	18	6	-	4	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	3	-	7	
一戸建・長屋建から	18	6	-	4	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	3	-	7	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	78	3	6	5	7	2	3	-	-	-	-	23	11	4	1	3	38	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	65	3	6	5	4	-	3	-	-	-	-	17	9	2	1	3	32	
民営賃貸住宅から共同住宅	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	
借家から借家	255	29	15	2	3	3	23	23	-	2	10	3	15	15	-	20	138	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	134	14	-	2	3	3	21	10	-	-	4	3	9	9	-	20	59	
民営賃貸住宅から民営以外	64	-	-	-	-	-	-	5	-	2	6	-	-	-	-	-	53	
その他	96	19	-	-	5	2	5	-	2	4	4	2	13	4	2	20	44	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																		
持ち家	164	6	7	6	9	19	3	18	2	4	15	27	17	4	4	20	56	
単独世帯（64歳以下）	39	-	2	-	-	14	-	14	2	4	4	9	10	-	-	3	4	
単独世帯（65歳以上）	14	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	5	6	
65歳以上の夫婦世帯数	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9	15	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	36	3	-	-	7	-	3	-	-	-	12	5	2	-	-	-	14	
借家	358	54	15	6	10	3	28	27	-	5	14	3	28	19	3	38	184	
単独世帯（64歳以下）	165	48	15	4	5	-	22	17	-	2	8	-	24	16	-	22	46	
単独世帯（65歳以上）	33	3	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	3	-	24	
65歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	55	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	12	35	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表91 最近の住み替え等の理由（１位、２位）（最近5年以内に住み替えた世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以内に住み替えた世帯)	最近の住み替え等の理由（1位、2位）（15区分）															
		世帯からの 独立(結婚、 離婚、単身 赴任などを 含む)	家族等との 同居	家族等との 隣居・近居	子どもの誕生・成長・ 進学	世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	就職や転職	転勤や退職 (定年などを含む)	家の相続	住居費負担 の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有 するため	住宅の質を 向上させる ため	住宅のまわりの環境を 向上させる ため	高齢期の住みやすさ	その他	不明
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）×家計を主に支える者の年齢（33区分）																	
持ち家から持ち家	75	3	1	1	2	15	-	18	-	4	15	2	6	-	-	16	
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30～39歳	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40～49歳	4	-	1	1	2	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-	
50～54歳	14	-	-	-	-	14	-	14	-	-	-	-	-	-	-	-	
55～59歳	22	3	-	-	-	-	-	-	-	4	15	-	-	-	-	3	
60～64歳	6	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	2	
65～74歳	23	-	-	-	-	1	-	3	-	-	-	-	-	-	-	11	
75歳以上	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
持ち家から借家	18	6	-	4	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	3	-	
30歳未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30～39歳	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40～49歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
55～59歳	6	2	-	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65～74歳	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
75歳以上	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	78	3	6	5	7	2	3	-	-	-	-	23	11	4	1	3	
30歳未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30～39歳	18	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5	-	-	-	-	
40～49歳	18	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	11	7	-	-	-	
50～54歳	15	-	-	5	2	2	-	-	-	-	-	5	-	4	-	2	
55～59歳	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	5	-	-	-	
60～64歳	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65～74歳	6	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	
75歳以上	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から借家	255	29	15	2	3	3	23	23	-	2	10	3	15	15	-	20	
30歳未満	35	14	-	-	-	-	6	7	-	-	4	-	4	-	-	-	
30～39歳	51	15	15	2	-	-	9	14	-	-	-	-	-	1	-	4	
40～49歳	53	-	-	-	3	3	4	1	-	-	-	-	5	8	-	12	
50～54歳	62	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	6	6	-	2	
55～59歳	9	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	
60～64歳	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
65～74歳	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
75歳以上	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	3	-	-	-	-	
その他	96	19	-	-	5	2	5	-	2	4	4	2	13	4	2	20	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表92 最近の床面積の増減（最近5年以内に住み替えた世帯）（17区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の延べ面積（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

		総計 (最近5年 以内に住 み替えた 世帯)	最近の床面積の増減（17区分）																				(単位：百世帯)				
			増加合計											増加平均 (㎡)	増減なし	減少合計									不明	全体平均 (㎡)	
				50㎡以上	40㎡以上 50㎡未満	30㎡以上 40㎡未満	20㎡以上 30㎡未満	15㎡以上 20㎡未満	10㎡以上 15㎡未満	5㎡以上10 ㎡未満	5㎡未満	5㎡未満	5㎡以上10 ㎡未満				10㎡以上 15㎡未満	15㎡以上 20㎡未満	20㎡以上 30㎡未満	30㎡以上 40㎡未満	40㎡以上 50㎡未満	50㎡以上	減少平均 (㎡)				
総計（主世帯）			427	95	38	5	29	10	2	-	7	3	55.5	11	69	2	-	14	3	16	3	2	29	51.0	252	-8.3	
住宅タイプ（15区分）																											
持ち家			154	59	28	4	13	8	2	-	4	-	58.7	-	37	2	-	14	3	5	3	-	10	29.3	57	-2.7	
一戸建			135	59	28	4	13	8	2	-	4	-	58.7	-	29	2	-	14	3	-	3	-	7	26.5	47	-2.1	
長屋建			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅			19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	5	-	-	3	39.0	10	-39.0	
木造			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造			19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	5	-	-	3	39.0	10	-39.0	
1～2階			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上			19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	5	-	-	3	39.0	10	-39.0	
借家			273	35	11	1	16	2	-	-	2	3	50.1	11	32	-	-	-	-	11	-	2	19	76.3	195	-20.6	
民営賃貸住宅			176	31	9	1	12	2	-	-	2	3	49.8	11	22	-	-	-	-	11	-	2	9	74.2	112	-18.3	
一戸建			45	18	5	1	12	-	-	-	-	-	45.8	-	3	-	-	-	-	-	-	3	158.8	23	13.5		
長屋建			6	2	-	-	-	2	-	-	-	-	20.0	-	4	-	-	-	-	4	-	-	-	20.0	-	-4.7	
共同住宅			125	10	4	-	-	-	-	-	2	3	64.7	11	15	-	-	-	-	7	-	2	6	69.9	89	-30.7	
木造			13	4	4	-	-	-	-	-	-	-	150.0	-	2	-	-	-	-	-	-	2	144.4	7	31.0		
非木造			112	6	-	-	-	-	-	-	2	3	5.7	11	13	-	-	-	-	7	-	2	3	56.0	83	-41.7	
1～2階			19	2	-	-	-	-	-	-	2	-	8.0	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	45.2	14	-2.1	
3～5階			75	3	-	-	-	-	-	-	-	3	4.0	11	11	-	-	-	-	7	-	-	3	58.1	51	-58.1	
6階以上			18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	9.0	
都道府県・市区町村営賃貸住宅			70	2	2	-	-	-	-	-	-	-	80.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68	80.5	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給付住宅			28	3	-	-	3	-	-	-	-	-	39.0	-	10	-	-	-	-	-	-	10	81.1	15	-49.8		
不明			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上			19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	5	-	3	39.0	10	-39.0		
世帯の年間収入階級（10区分）																											
100万円未満			40	5	2	-	-	-	-	-	-	3	28.7	-	23	2	-	14	-	7	-	-	-	16.6	12	-29.2	
100～150万円未満			58	13	-	1	12	-	-	-	-	-	33.6	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	39.2	43	14.6	
150～200万円未満			24	3	3	-	-	-	-	-	-	-	163.0	-	3	-	-	-	3	-	-	-	-	15.0	18	14.4	
200～300万円未満			59	17	4	-	-	10	-	-	2	-	38.2	-	7	-	-	-	-	-	-	7	140.0	35	5.1		
300～400万円未満			96	5	4	-	-	-	-	-	1	-	115.5	7	12	-	-	-	-	5	2	2	4	39.0	72	3.6	
400～500万円未満			26	15	3	-	12	-	-	-	-	-	38.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	39.8	
500～700万円未満			49	13	11	-	2	-	-	-	-	-	80.7	4	2	-	-	-	-	-	-	2	144.4	31	-58.0		
700～1000万円未満			49	14	7	2	-	-	2	-	3	-	50.5	-	17	-	-	-	-	4	-	-	13	61.6	18	-13.7	
1000～1500万円未満			14	4	2	2	-	-	-	-	-	-	106.1	-	3	-	-	-	-	-	-	3	76.3	8	8.1		
1500万円以上			6	6	2	-	3	-	-	-	-	-	44.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.1	
不明			5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	
家族類型（8区分）																											
親族のみの世帯			227	70	27	4	29	6	-	-	4	-	51.1	-	11	-	-	-	-	4	2	2	3	43.3	146	-3.9	
核家族世帯			217	61	18	4	29	6	-	-	4	-	45.4	-	11	-	-	-	-	4	2	2	3	43.3	145	-7.0	
夫婦のみの世帯			118	24	9	-	5	6	-	-	4	-	45.6	-	7	-	-	-	-	4	-	-	3	44.4	87	4.4	
夫婦と子供から成る世帯			68	25	9	4	12	-	-	-	-	-	51.6	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	45.2	41	24.1	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯			68	25	9	4	12	-	-	-	-	-	51.6	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	45.2	41	24.1	
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯			31	12	-	-	12	-	-	-	-	-	32.9	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	37.1	17	-71.7	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯			30	12	-	-	12	-	-	-	-	-	32.9	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	37.1	16	-75.5	
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）			1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-0.4	
核家族以外の世帯			10	9	9	-	-	-	-	-	-	-	89.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	23.2
非親族を含む世帯			2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
単独世帯			195	24	11	1	-	4	2	-	2	3	67.9	11	57	2	-	14	3	12	-	-	26	52.7	103	-17.1	
不明			3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	39.2	1	34.1	
<別掲>三世帯世帯			5	5	5	-	-	-	-	-	-	-	85.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.1	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）			14	3	3	-	-	-	-	-	-	-	105.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	105.0	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）			17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	45.2	15	-19.8	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）			48	29	3	2	24	-	-	-	-	-	36.3	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	37.1	17	32.0	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）			18	4	2	2	-	-	-	-	-	-	60.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	-77.4	
単独世帯（64歳以下）			143	24	11	1	-	4	2	-	2	3	67.9	11	46	2	-	14	-	7	-	-	22	52.7	63	-15.8	
単独世帯（65～74歳）			35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	-	-	-	3	5	-	-	3	52.8	24	-46.6	
単独世帯（75歳以上）			12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	-6.9	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）			93	17	9	-	5	-	-	-	3	-	57.2	-	7	-	-	-	-	4	-	-	3	44.4	69	16.7	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）			25	7	-	-	-	6	-	-	1	-	18.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	-5.7	
64歳以下の夫婦世帯数			88	17	9	-	5	-	-	-	3	-	57.2	-	7	-	-	-	-	4	-	-	3	44.4	64	16.5	
65歳以上の夫婦世帯数			30	7	-	-	-	6	-	-	1	-	18.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	-4.3	
75歳以上の夫婦世帯数			16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	19.9	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数			67	7	-	-	-	6	-	-	1	-	18.8	-	11	-	-	-	3	5	-	-	3	52.8	48	-22.6	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数			17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	-9.8	

統計表92 最近の床面積の増減（最近5年以内に住み替えた世帯）（17区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の延べ面積（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

(単位：百世帯)																										
	総計 (最近5年 以内に住 み替えた 世帯)	最近の床面積の増減（17区分）																				不明	全体平均 (㎡)			
		増加合計											増減なし	減少合計												
			50㎡以上	40㎡以上 50㎡未満	30㎡以上 40㎡未満	20㎡以上 30㎡未満	15㎡以上 20㎡未満	10㎡以上 15㎡未満	5㎡以上10 ㎡未満	5㎡未満	増加平均 (㎡)	5㎡未満			5㎡以上10 ㎡未満	10㎡以上 15㎡未満	15㎡以上 20㎡未満	20㎡以上 30㎡未満	30㎡以上 40㎡未満	40㎡以上 50㎡未満	50㎡以上			減少平均 (㎡)		
家計を主に支える者の年齢（8区分）																										
30歳未満	42	8	-	-	-	2	-	-	2	3	10.0	-	7	-	-	-	-	7	-	-	-	28.0	26	-43.5		
30～39歳	74	22	16	1	3	2	-	-	-	-	81.0	7	2	-	-	-	-	-	-	2	-	45.2	44	47.4		
40～49歳	76	24	7	2	12	-	-	-	3	-	43.0	4	2	-	-	-	-	-	2	-	37.1	46	27.6			
50～54歳	91	8	6	-	2	-	-	-	-	-	94.7	-	24	-	-	14	-	4	-	-	6	30.2	59	3.9		
55～59歳	42	16	2	-	12	-	2	-	-	-	36.0	-	18	2	-	-	-	-	-	16	69.4	8	-13.1			
60～64歳	19	4	4	-	-	-	-	-	-	-	133.7	-	3	-	-	-	-	-	-	3	158.8	11	9.9			
65～74歳	56	11	3	-	-	6	-	-	1	-	35.4	-	13	-	-	-	3	5	1	3	51.4	33	-52.4			
75歳以上	22	2	-	2	-	-	-	-	-	-	46.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	6.0			
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-			
住宅の延べ面積（8区分）																										
30㎡未満	56	6	-	-	-	-	-	-	2	3	5.7	7	13	-	-	-	-	7	2	-	3	55.1	31	-52.3		
25㎡未満	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7	-	-	-	-	7	-	-	28.0	21	-54.2			
18㎡未満	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-			
30～49㎡	67	2	-	-	-	2	-	-	-	-	20.0	4	13	-	-	-	-	-	-	13	72.7	47	-46.6			
50～69㎡	77	2	-	-	-	2	-	-	-	-	29.0	-	28	-	-	-	-	-	-	2	9	49.1	47	-38.0		
70～99㎡	134	35	8	-	17	6	2	-	1	-	36.5	-	16	2	-	-	-	9	1	-	3	32.6	83	-25.6		
100～119㎡	23	8	2	3	-	-	-	-	3	-	31.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	-12.0			
120～149㎡	51	30	18	-	12	-	-	-	-	-	65.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	39.9			
150～239㎡	16	8	6	2	-	-	-	-	-	-	130.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	47.7			
240㎡以上	4	4	4	-	-	-	-	-	-	-	161.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161.2			
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）																										
持ち家	154	59	28	4	13	8	2	-	4	-	58.7	-	37	2	-	-	14	3	5	3	-	10	29.3	57	26.2	
新築戸建て	65	31	7	2	12	6	-	-	4	-	38.7	-	9	-	-	-	-	-	2	-	7	57.0	26	21.0		
中古戸建て	32	9	5	2	-	2	-	-	-	-	51.6	-	18	-	-	-	14	3	-	1	-	-	15.0	5	6.8	
リフォームを行った	24	7	5	2	-	-	-	-	-	-	57.7	-	14	-	-	-	14	-	-	-	-	-	12.8	3	10.6	
新築共同住宅	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	5	-	-	-	28.0	5	-28.0	
中古共同住宅	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	55.0	5	-55.0		
相続・贈与で取得	12	6	6	-	-	-	-	-	-	-	130.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	130.8		
リフォームを行った	5	3	3	-	-	-	-	-	-	-	163.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	163.0		
借家	273	35	11	1	16	2	-	-	2	3	50.1	11	32	-	-	-	-	-	11	-	2	19	76.3	195	-20.6	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）																										
持ち家から持ち家	75	27	5	4	12	6	-	-	-	-	53.1	-	33	-	-	-	14	3	5	1	-	10	30.7	15	6.8	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	53	16	3	2	12	-	-	-	-	-	48.4	-	25	-	-	-	14	3	-	1	-	7	27.9	12	2.3	
一戸建・長屋建から共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	5	-	-	-	28.0	-	-28.0	
共同住宅から一戸建・長屋建	11	11	3	2	-	6	-	-	-	-	60.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.4		
共同住宅から共同住宅	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	55.0	3	-55.0		
持ち家から借家	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	-	-	-	-	-	-	-	2	9	103.0	7	-103.0	
一戸建・長屋建から	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	-	-	-	-	-	-	-	2	9	103.0	7	-103.0	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家から持ち家	78	32	22	-	2	2	2	-	4	-	63.3	-	4	2	-	-	-	-	2	-	-	18.0	42	54.0		
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	65	27	17	-	2	2	2	-	4	-	57.2	-	4	2	-	-	-	-	2	-	-	18.0	33	47.2		
民営賃貸住宅から共同住宅	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-		
借家から借家	255	35	11	1	16	2	-	-	2	3	50.1	11	21	-	-	-	-	-	11	-	-	9	61.6	189	7.5	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	134	31	9	1	12	2	-	-	2	3	49.8	4	15	-	-	-	-	-	11	-	3	55.6	85	14.4		
民営賃貸住宅から民営以外	64	5	2	-	3	-	-	-	-	-	52.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59	52.1		
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-33.4		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

統計表93 最近の居住室畳数の増減（最近5年以内に住み替えた世帯）（17区分）

最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）

	総計 （最近5 年以内に 住み替え た世帯）	最近の居住室畳数の増減（17区分）																						不明		全体平均 （畳）
		増加した											増減なし	減少した												
			30畳以上	20畳以上 30畳未満	15畳以上 20畳未満	10畳以上 15畳未満	8畳以上 10畳未満	6畳以上8 畳未満	3畳以上6 畳未満	3畳未満	増加平均 （畳）	3畳未満			3畳以上6 畳未満	6畳以上8 畳未満	8畳以上 10畳未満	10畳以上 15畳未満	15畳以上 20畳未満	20畳以上 30畳未満	30畳以上	減少平均 （畳）				
総計	427	188	17	17	14	25	8	13	67	26	11.0	68	130	31	5	15	3	26	19	17	15	15.2	42	0.5		
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替え た世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年 以内にリフォームした世帯）（6区分）																										
持ち家	154	87	17	16	11	25	7	2	7	3	18.0	27	37	15	-	2	3	-	3	7	7	16.5	2	10.4		
新築戸建て	65	38	9	2	11	8	2	2	-	3	18.4	12	14	-	-	2	2	-	-	6	4	20.9	2	10.6		
中古戸建て	32	12	2	3	-	6	-	-	2	-	20.1	14	6	4	-	-	1	-	-	-	3.0	-	12.1			
リフォームを行った	24	9	-	3	-	4	-	-	2	-	14.8	14	1	1	-	-	-	-	-	-	1.7	-	8.8			
新築共同住宅	10	10	-	-	-	5	5	-	-	-	11.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.2			
中古共同住宅	9	3	-	3	-	-	-	-	-	-	27.4	-	6	3	-	-	-	-	3	-	-	9.1	-	2.3		
相続・贈与で取得	12	5	-	5	-	-	-	-	-	-	22.0	-	7	3	-	-	-	-	-	1	3	34.8	-	-17.0		
リフォームを行った	5	2	-	2	-	-	-	-	-	-	20.0	-	3	3	-	-	-	-	-	-	2.0	-	11.6			
借家	273	101	-	2	4	-	2	11	60	23	4.9	40	92	16	5	12	-	26	16	10	8	14.6	40	-6.0		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

統計表94 持ち家への住み替え等に要した費用（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年 以内に住み 替えた世 帯)	持ち家への住み替え等に要した費用（24区分） 住宅の購入・建築・修繕・リフォーム費用												不明
		0円	1円～1千 万円未満	1～1.5千 万円未満	1.5～2千 万円未満	2～2.5千 万円未満	2.5～3千 万円未満	3～4千万 円未満	4～6千万 円未満	6～8千万 円未満	8千万～1 億円未満	1～1.5億 円未満	1.5億円以 上	
総計（主世帯）	164	3	39	9	14	12	7	19	6	-	-	-	-	54
住宅タイプ（15区分）														
持ち家	164	3	39	9	14	12	7	19	6	-	-	-	-	54
一戸建	143	3	39	9	10	9	7	19	4	-	-	-	-	41
長屋建	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
共同住宅	19	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	13
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	19	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	13
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	19	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	13
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	19	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	13
世帯の年間収入階級（10区分）														
100万円未満	19	-	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
100～150万円未満	4	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
150～200万円未満	7	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
200～300万円未満	13	-	-	2	2	6	-	-	-	-	-	-	-	3
300～400万円未満	28	-	9	4	-	-	-	2	-	-	-	-	-	13
400～500万円未満	24	-	-	2	3	-	-	12	2	-	-	-	-	5
500～700万円未満	28	3	3	-	-	6	-	3	-	-	-	-	-	12
700～1000万円未満	28	-	2	-	6	-	7	3	2	-	-	-	-	9
1000～1500万円未満	14	-	2	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	8
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）														
親族のみの世帯	107	3	16	4	8	9	7	19	2	-	-	-	-	38
核家族世帯	98	3	13	4	8	9	2	18	2	-	-	-	-	38
夫婦のみの世帯	42	-	11	-	5	9	-	5	-	-	-	-	-	13
夫婦と子供から成る世帯	50	3	2	4	3	-	2	12	2	-	-	-	-	22
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	50	3	2	4	3	-	2	12	2	-	-	-	-	22
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	6	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	4
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	3
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
核家族以外の世帯	9	-	3	-	-	-	5	1	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	52	-	22	6	6	3	-	-	2	-	-	-	-	15
不明	5	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1
<別掲>三世代世帯	5	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	9	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	21	-	-	2	3	-	-	14	-	-	-	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	18	-	2	2	-	-	2	-	2	-	-	-	-	10
単独世帯（64歳以下）	39	-	19	6	6	3	-	-	2	-	-	-	-	4
単独世帯（65～74歳）	13	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9
単独世帯（75歳以上）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	24	-	8	-	5	3	-	5	-	-	-	-	-	3
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	18	-	3	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	10
64歳以下の夫婦世帯数	18	-	3	-	5	3	-	5	-	-	-	-	-	3
65歳以上の夫婦世帯数	24	-	8	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	10
75歳以上の夫婦世帯数	9	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	30	-	6	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	18
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	8	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7
家計を主に支える者の年齢（8区分）														
30歳未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
30～39歳	21	3	-	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	13
40～49歳	25	-	3	2	3	3	2	6	-	-	-	-	-	6
50～54歳	29	-	16	2	-	-	5	2	-	-	-	-	-	5
55～59歳	30	-	2	4	9	-	-	12	2	-	-	-	-	1
60～64歳	16	-	8	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	6
65～74歳	31	-	9	-	-	6	-	-	2	-	-	-	-	14
75歳以上	10	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	7
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）														
持ち家	164	3	39	9	14	12	7	19	6	-	-	-	-	54
新築戸建て	70	-	1	4	3	9	2	18	4	-	-	-	-	29
中古戸建て	35	-	23	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	2
リフォームを行った	27	-	16	4	5	2	-	-	-	-	-	-	-	2
新築共同住宅	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
中古共同住宅	9	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	3
相続・贈与で取得	12	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
リフォームを行った	5	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表94 持ち家への住み替え等に要した費用（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）

(単位：百世帯)

	持ち家への住み替え等に要した費用（24区分）													
	諸費用	0円	1円～10万円未満	10～20万円未満	20～30万円未満	30～40万円未満	40～50万円未満	50～70万円未満	70～100万円未満	100～150万円未満	150～200万円未満	200～300万円未満	300万円以上	不明
総計（主世帯）		7	5	16	14	21	3	5	15	13	8	4	-	54
住宅タイプ（15区分）														
持ち家		7	5	16	14	21	3	5	15	13	8	4	-	54
一戸建		7	3	16	14	21	3	5	15	10	5	4	-	41
長屋建		-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	13
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造		-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	13
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上		-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	13
借家		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上		-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	13
世帯の年間収入階級（10区分）														
100万円未満		-	-	-	-	14	-	-	2	-	-	-	-	3
100～150万円未満		-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
150～200万円未満		3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	1
200～300万円未満		-	-	-	-	-	-	3	6	-	-	-	-	3
300～400万円未満		2	-	5	-	2	-	-	-	4	1	-	-	13
400～500万円未満		-	-	-	12	2	-	-	-	-	3	2	-	5
500～700万円未満		-	-	8	-	3	-	1	-	3	-	-	-	12
700～1000万円未満		2	3	2	-	-	-	-	2	5	3	2	-	9
1000～1500万円未満		-	-	-	2	-	-	-	3	2	-	-	-	8
1500万円以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）														
親族のみの世帯		4	3	16	14	5	-	3	9	6	5	4	-	38
核家族世帯		4	3	13	14	5	-	2	9	2	5	4	-	38
夫婦のみの世帯		2	3	7	-	3	-	2	9	2	1	-	-	13
夫婦と子供から成る世帯		2	-	6	14	-	-	-	-	-	3	4	-	22
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯		2	-	6	14	-	-	-	-	-	3	4	-	22
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯		-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯		-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
核家族以外の世帯		-	-	3	-	-	-	1	-	5	-	-	-	-
非親族を含む世帯		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯		3	-	-	-	16	3	2	5	6	3	-	-	15
不明		-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
＜別掲＞三世帯世帯		-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）		-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）		-	-	-	14	2	-	-	-	-	3	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）		2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	10
単独世帯（64歳以下）		3	-	-	-	16	-	2	5	6	3	-	-	4
単独世帯（65～74歳）		-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	9
単独世帯（75歳以上）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）		1	3	7	-	3	-	2	3	2	-	-	-	3
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）		1	-	-	-	-	-	-	6	-	1	-	-	10
64歳以下の夫婦世帯数		1	3	2	-	3	-	2	3	2	-	-	-	3
65歳以上の夫婦世帯数		1	-	5	-	-	-	-	6	-	1	-	-	10
75歳以上の夫婦世帯数		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	8
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数		1	-	-	-	-	3	-	6	-	1	-	-	18
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	7
家計を主に支える者の年齢（8区分）														
30歳未満		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
30～39歳		-	-	3	-	3	-	2	-	-	-	-	-	13
40～49歳		3	3	2	2	2	-	1	-	3	3	-	-	6
50～54歳		-	-	2	-	14	-	-	-	6	-	2	-	5
55～59歳		-	-	-	12	2	-	-	8	4	3	-	-	1
60～64歳		3	-	5	-	-	-	2	-	-	-	-	-	6
65～74歳		1	2	3	-	-	3	-	7	-	-	-	-	14
75歳以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	7
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）														
持ち家		7	5	16	14	21	3	5	15	13	8	4	-	54
新築戸建て		1	3	2	12	7	-	1	9	4	-	2	-	29
中古戸建て		3	-	-	2	14	3	3	1	-	5	2	-	2
リフォームを行った		1	-	-	2	14	-	2	-	-	5	2	-	2
新築共同住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
中古共同住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	3
相続・贈与で取得		3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
リフォームを行った		3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
借家		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表95 借家などへの住み替えに要した費用（最近5年以内に住み替えた世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年 以内に住 み替えた 世帯)	借家などへの住み替えに要した費用（12区分）												
		0円	1円～10 万円未 満	10～20 万円未 満	20～30 万円未 満	30～40 万円未 満	40～50 万円未 満	50～70 万円未 満	70～100 万円未 満	100～ 150万円 未満	150～ 200万円 未満	200～ 300万円 未満	300万円 以上	不明
総計（主世帯）	358	25	37	52	32	5	12	-	6	-	-	3	-	187
住宅タイプ（15区分）														
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	358	25	37	52	32	5	12	-	6	-	-	3	-	187
民営賃貸住宅	252	13	26	45	32	5	12	-	6	-	-	3	-	110
一戸建	59	1	-	12	-	2	2	-	3	-	-	3	-	35
長屋建	6	-	-	-	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	187	12	26	33	28	2	8	-	3	-	-	-	-	76
木造	25	-	6	4	2	-	4	-	-	-	-	-	-	8
非木造	162	12	20	29	25	2	3	-	3	-	-	-	-	67
1～2階	25	3	-	7	5	2	-	-	-	-	-	-	-	7
3～5階	114	9	20	17	17	-	3	-	-	-	-	-	-	48
6階以上	22	-	-	5	3	-	-	-	3	-	-	-	-	11
都道府県・市区町村営賃貸住宅	71	5	1	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	35	7	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）														
100万円未満	50	2	16	14	7	-	3	-	-	-	-	-	-	8
100～150万円未満	58	4	-	12	7	-	2	-	-	-	-	-	-	33
150～200万円未満	23	5	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
200～300万円未満	61	-	4	9	3	2	2	-	3	-	-	3	-	34
300～400万円未満	82	9	1	4	7	-	-	-	-	-	-	-	-	61
400～500万円未満	11	1	-	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	4
500～700万円未満	28	-	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22
700～1000万円未満	32	-	14	-	6	-	-	-	3	-	-	-	-	10
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	6	3	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
家族類型（8区分）														
親族のみの世帯	153	12	4	12	15	2	8	-	3	-	-	-	-	98
核家族世帯	152	12	4	12	15	2	8	-	3	-	-	-	-	97
夫婦のみの世帯	89	12	4	-	10	2	8	-	-	-	-	-	-	54
夫婦と子供から成る世帯	29	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	-	24
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	29	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	-	24
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	34	-	-	12	3	-	-	-	-	-	-	-	-	19
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	34	-	-	12	3	-	-	-	-	-	-	-	-	19
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親														
核家族以外の世帯	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
非親族を含む世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
単独世帯	203	14	33	40	17	2	5	-	3	-	-	3	-	87
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	11	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	6
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	33	-	-	12	-	-	-	-	3	-	-	-	-	18
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
単独世帯（64歳以下）	165	14	33	34	14	2	5	-	3	-	-	3	-	58
単独世帯（65～74歳）	23	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	19
単独世帯（75歳以上）	10	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	81	7	4	-	10	2	4	-	-	-	-	-	-	54
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	8	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	81	7	4	-	10	2	4	-	-	-	-	-	-	54
65歳以上の夫婦世帯数	8	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	8	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	38	5	-	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	24
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	10	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
家計を主に支える者の年齢（8区分）														
30歳未満	87	2	16	20	11	2	7	-	-	-	-	-	-	29
30～39歳	64	13	4	4	6	2	-	-	-	-	-	3	-	32
40～49歳	68	2	5	21	5	-	-	-	3	-	-	-	-	32
50～54歳	74	-	6	-	6	-	2	-	-	-	-	-	-	60
55～59歳	15	3	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
60～64歳	5	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2
65～74歳	27	5	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	19
75歳以上	13	-	-	6	-	-	3	-	-	-	-	-	-	5
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
要介護認定者等の有無（4区分）														
要介護認定者等はいない	295	14	37	46	32	5	12	-	6	-	-	-	-	143
要介護認定者等がいる	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護3～5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	64	12	-	6	-	-	-	-	-	-	-	3	-	43

統計表96 住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年 以内に住 み替えた 世帯)	住み替え前の住宅の居住期間（8区分）								
		3年未満	3年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上 30年未満	30年以上	不明
総計（主世帯）	523	73	50	46	39	27	10	1	38	239
住宅タイプ（15区分）										
持ち家	164	11	12	23	8	14	5	1	32	56
一戸建	143	11	10	23	8	11	5	1	25	48
長屋建	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
共同住宅	19	-	3	-	-	3	-	-	5	8
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	19	-	3	-	-	3	-	-	5	8
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	19	-	3	-	-	3	-	-	5	8
借家	358	62	38	23	31	12	6	-	6	182
民営賃貸住宅	252	60	30	19	31	11	2	-	-	99
一戸建	59	16	-	3	-	3	2	-	-	35
長屋建	6	4	2	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	187	40	28	16	31	8	-	-	-	64
木造	25	10	-	4	2	-	-	-	-	8
非木造	162	30	28	12	28	8	-	-	-	55
1～2階	25	2	8	-	5	-	-	-	-	10
3～5階	114	25	15	12	20	8	-	-	-	33
6階以上	22	3	5	-	3	-	-	-	-	11
都道府県・市区町村営賃貸住宅	71	2	-	-	-	1	-	-	6	63
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	35	-	8	3	-	-	4	-	-	21
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	19	-	3	-	-	3	-	-	5	8
世帯の年間収入階級（10区分）										
100万円未満	70	7	5	5	20	8	-	-	14	11
100～150万円未満	62	16	15	4	-	-	2	-	4	21
150～200万円未満	30	-	3	-	3	3	-	-	6	16
200～300万円未満	74	9	7	6	4	11	-	-	-	37
300～400万円未満	109	11	2	7	-	1	-	1	10	76
400～500万円未満	35	6	1	14	5	-	-	-	-	8
500～700万円未満	56	10	6	2	2	-	-	-	1	35
700～1000万円未満	60	10	11	3	5	3	4	-	4	21
1000～1500万円未満	14	-	-	2	-	-	5	-	-	8
1500万円以上	6	2	-	3	-	-	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5
家族類型（8区分）										
親族のみの世帯	260	43	10	25	13	8	5	1	4	152
核家族世帯	250	43	2	25	13	8	5	1	3	151
夫婦のみの世帯	131	22	-	9	5	8	5	1	1	80
夫婦と子供から成る世帯	79	6	2	14	8	-	-	-	2	48
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	79	6	2	14	8	-	-	-	2	48
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	40	15	-	2	-	-	-	-	-	23
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	38	15	-	2	-	-	-	-	-	21
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
核家族以外の世帯	10	-	8	-	-	-	-	-	1	1
非親族を含む世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2
単独世帯	256	30	40	21	26	19	6	-	30	84
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	4	1
<別掲>三世帯世帯	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	20	3	-	-	-	-	-	-	-	16
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	17	3	2	-	-	-	-	-	-	12
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	54	12	-	15	6	-	-	-	-	20
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	26	2	-	-	2	-	-	-	2	20
単独世帯（64歳以下）	204	30	40	18	26	16	6	-	20	49
単独世帯（65～74歳）	35	-	-	3	-	3	-	-	5	24
単独世帯（75歳以上）	12	-	-	-	-	-	-	-	6	6
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	105	22	-	9	2	2	5	-	-	66
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	26	-	-	-	3	6	-	1	1	15
64歳以下の夫婦世帯数	100	22	-	9	2	2	5	-	-	61
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	-	-	3	6	-	1	1	20
75歳以上の夫婦世帯数	17	-	-	-	3	-	-	-	1	13
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	68	-	-	3	-	9	-	1	12	42
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	-	-	-	-	-	-	7	11
家計を主に支える者の年齢（8区分）										
30歳未満	90	8	13	9	18	8	-	-	-	34
30～39歳	85	25	20	10	-	-	-	-	-	30
40～49歳	93	30	3	8	10	1	-	-	1	39
50～54歳	103	6	11	2	2	-	4	-	14	65
55～59歳	44	4	-	14	2	3	7	-	6	8
60～64歳	21	-	-	-	3	5	-	-	-	13
65～74歳	59	-	3	3	-	9	-	1	8	33
75歳以上	23	-	-	-	3	-	-	-	9	11
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5
住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）										
持ち家	93	-	2	18	5	14	7	-	27	20
一戸建・長屋建	76	-	2	16	2	5	7	-	27	17
共同住宅	17	-	-	2	3	9	-	-	-	3
借家	334	61	40	21	23	5	2	1	8	174
民営賃貸住宅	265	52	19	21	19	3	-	1	8	142
一戸建・長屋建	117	8	5	6	3	3	-	1	-	90
共同住宅	149	44	14	15	16	-	-	-	8	52
都道府県・市区町村営賃貸住宅	30	-	15	-	-	1	-	-	-	13
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	13	9	-	-	3	-	-	-	-	-
給与住宅	26	-	6	-	-	-	2	-	-	18
親その他の親族の家	69	8	5	7	9	8	-	-	2	31
下宿・寮等	8	-	-	-	-	-	-	-	-	8
その他	18	4	3	-	2	-	2	-	1	5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表97 住み替え前の住宅の処分方法（最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、住み替え・改善に要した費用（持ち家・借家別）（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）、住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）、前の住宅の面積（8区分）

															(単位：百世帯)	
	総計 (最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯)	住み替え前の住宅の処分方法（12区分）												その他	不明	
		親族以外に売却した	子・親族などに譲渡した	別荘として利用している	二次的住宅として利用している	借家として賃貸している	空き家のままにしている	物置として利用している	住宅を解体して、空き地として所有している	住宅を解体して、土地を賃貸している	住宅を解体して、アパート、駐車場などを経営している	住宅を解体して、土地を売却した				
総計（主世帯）	18	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7		
住宅タイプ（15区分）																
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家	18	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7		
民営賃貸住宅	11	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3		
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	11	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3		
木造	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	9	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3		
1～2階	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-		
6階以上	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
世帯の年間収入階級（10区分）																
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
100～150万円未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3		
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
200～300万円未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-		
300～400万円未満	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
500～700万円未満	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		
700～1000万円未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-		
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
家族類型（8区分）																
親族のみの世帯	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		
核家族世帯	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		
夫婦のみの世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
夫婦と子供から成る世帯	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯	12	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	3		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
<別掲>三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯（64歳以下）	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-		
単独世帯（65～74歳）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-		
単独世帯（75歳以上）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

統計表97 住み替え前の住宅の処分方法（最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、住み替え・改善に要した費用（持ち家・借家別）（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）、住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）、前の住宅の面積（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （最近5年以内に 持ち家から 他の住宅に住 み替えた世 帯）	住み替え前の住宅の処分方法（12区分）												
		親族以外に売 却した	子・親族など に譲渡した	別荘として利 用している	二次的住宅と して利用して いる	借家として賃 貸している	空き家のまま にしている	物置として利 用している	住宅を解体し て、空き地と して所有して いる	住宅を解体し て、土地を賃 貸している	住宅を解体し て、アパ― ト、駐車場な どを経営して いる	住宅を解体し て、土地を売 却した	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）														
30歳未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
30～39歳	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
75歳以上	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）														
持ち家	18	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7
一戸建・長屋建	18	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親その他の親族の家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
下宿・寮等	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え・改善に要した費用（持ち家・借家別）（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）														
住宅の購入・建築・修繕・リフォーム費用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0円	4	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1円～1千万円未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
1～1.5千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5～2千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2～2.5千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5～3千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～4千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4～6千万円未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
6～8千万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8千万～1億円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～1.5億円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5億円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7
諸費用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0円	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
1円～10万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10～20万円未満	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
20～30万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～40万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～70万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
70～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7
住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）														
3年未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3年以上5年未満	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5年以上10年未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
10年以上15年未満	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15年以上20年未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20年以上25年未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
25年以上30年未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30年以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表97 住み替え前の住宅の処分方法（最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え前の居住形態（最近5年以内に住み替えた世帯）（10区分）、住み替え・改善に要した費用（持ち家・借家別）（最近5年以内に住み替えた世帯）（24区分）、住み替え前の住宅の居住期間（最近5年以内に住み替えた世帯）（8区分）、前の住宅の面積（8区分）

(単位：百世帯)														
	総計 (最近5年以内に持ち家から他の住宅に住み替えた世帯)	住み替え前の住宅の処分方法（12区分）												
		親族以外に売却した	子・親族などに譲渡した	別荘として利用している	二次的住宅として利用している	借家として賃貸している	空き家のままにしている	物置として利用している	住宅を解体して、空き地として所有している	住宅を解体して、土地を賃貸している	住宅を解体して、アパート、駐車場などを経営している	住宅を解体して、土地を売却した	その他	不明
前の住宅の面積（8区分）														
50㎡以上	11	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-
40㎡以上50㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30㎡以上40㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20㎡以上30㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15㎡以上20㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10㎡以上15㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5㎡以上10㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5㎡未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7

統計表98 最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計 (最近5年以 内に住み替 えた世帯)	最近の居住形態の変化（11区分）														その他	不明
		持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 以外		
総計	523	75	53	5	11	6	18	18	-	78	65	3	255	134	64	96	-
住宅の各要素の重要度（全要素）																	
①広さや間取り（4区分）																	
最も重要	118	9	1	5	3	-	8	8	-	7	7	-	75	45	-	19	-
次に重要	61	7	7	-	-	-	-	-	-	12	4	3	31	11	5	12	-
どちらでもない	276	55	44	-	8	3	7	7	-	53	47	-	110	47	54	51	-
重要ではない	26	1	1	-	-	-	-	-	-	7	7	-	10	10	-	7	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	11	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	4	4	-	4	-
次に重要	111	12	7	5	-	-	2	2	-	11	8	-	68	35	-	17	-
どちらでもない	347	59	45	-	11	3	13	13	-	63	52	3	150	71	59	62	-
重要ではない	12	1	1	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4	4	-	5	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	4	-
次に重要	50	3	3	-	-	-	4	4	-	1	1	-	40	24	-	3	-
どちらでもない	424	70	51	5	11	3	11	11	-	77	63	3	183	90	56	83	-
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
④いたみの少なさ（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	26	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	9	6	3	16	-
どちらでもない	441	72	53	5	11	3	11	11	-	67	55	3	217	107	56	74	-
重要ではない	13	-	-	-	-	-	4	4	-	10	10	-	-	-	-	-	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																	
最も重要	5	3	3	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
次に重要	23	5	2	-	3	-	-	-	-	3	-	3	12	9	-	4	-
どちらでもない	449	65	48	5	8	3	15	15	-	74	63	-	210	101	59	85	-
重要ではない	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑥換気よさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																	
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-	-
次に重要	23	-	-	-	-	-	4	4	-	1	1	-	16	7	1	2	-
どちらでもない	453	72	53	5	11	3	11	11	-	72	58	3	210	106	58	87	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																	
最も重要	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7	-	2	-
次に重要	84	6	3	-	3	-	-	-	-	1	1	-	70	15	45	7	-
どちらでもない	381	62	46	5	8	3	15	15	-	77	63	3	147	88	14	80	-
重要ではない	7	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	4	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	88	7	4	-	3	-	3	3	-	5	5	-	59	28	6	13	-
どちらでもない	379	57	41	5	8	3	11	11	-	73	59	3	163	83	52	74	-
重要ではない	10	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	2	1	2	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	5	-	9	-
次に重要	95	-	-	-	-	-	3	3	-	10	10	-	65	15	47	16	-
どちらでもない	355	68	49	5	11	3	11	11	-	65	51	3	149	90	12	62	-
重要ではない	13	4	4	-	-	-	-	-	-	4	4	-	3	3	-	2	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-

統計表98 最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計 (最近5年以 内に住み替 えた世帯)	最近の居住形態の変化（11区分）														その他	不明
		持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅 以外		
②日常の買物などの利便（4区分）																	
最も重要	11	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	7	-
次に重要	111	31	21	5	2	3	2	2	-	14	12	-	30	27	3	33	-
どちらでもない	354	41	32	-	9	-	13	13	-	57	45	3	196	86	56	49	-
重要ではない	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																	
最も重要	7	7	1	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	88	7	5	-	2	-	-	-	-	16	15	-	54	8	45	11	-
どちらでもない	369	55	44	5	3	3	15	15	-	57	44	3	166	99	14	76	-
重要ではない	16	2	2	-	-	-	-	-	-	5	5	-	6	6	-	2	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	2	-
どちらでもない	275	44	26	5	9	3	15	15	-	39	31	-	123	70	9	54	-
重要ではない	202	29	27	-	2	-	-	-	-	40	34	3	101	41	50	33	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	15	2	2	-	-	-	-	-	-	5	5	-	8	5	3	-	-
どちらでもない	413	66	47	5	11	3	11	11	-	63	52	3	201	101	56	72	-
重要ではない	52	4	4	-	-	-	3	3	-	11	8	-	17	8	-	17	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																	
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	3	3	-	-	-
次に重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3	-	1	1	-	-	-
どちらでもない	347	48	31	5	9	3	11	11	-	48	37	3	176	81	59	63	-
重要ではない	122	24	23	-	2	-	3	3	-	23	21	-	45	28	-	26	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																	
最も重要	12	3	3	-	-	-	-	-	-	5	5	-	2	2	-	2	-
次に重要	26	7	3	-	-	3	-	-	-	8	8	-	9	7	2	2	-
どちらでもない	354	56	41	5	11	-	11	11	-	54	43	-	176	79	56	57	-
重要ではない	88	6	6	-	-	-	4	4	-	11	9	3	40	25	1	28	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑧治安（4区分）																	
最も重要	13	2	-	-	2	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	8	-
次に重要	140	28	21	-	6	-	4	4	-	24	18	3	50	30	-	35	-
どちらでもない	322	43	32	5	3	3	11	11	-	51	43	-	173	83	59	43	-
重要ではない	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																	
最も重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
次に重要	23	12	12	-	-	-	-	-	-	3	2	-	-	-	-	8	-
どちらでもない	442	60	41	5	11	3	11	11	-	74	61	3	222	109	59	75	-
重要ではない	14	-	-	-	-	-	4	4	-	2	2	-	4	4	-	5	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																	
最も重要	7	1	1	-	-	-	-	-	-	6	6	-	-	-	-	-	-
次に重要	94	29	29	-	-	-	2	2	-	21	16	-	30	27	-	12	-
どちらでもない	376	42	23	5	11	3	13	13	-	50	41	3	196	87	59	75	-
重要ではない	3	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	2	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																	
最も重要	37	2	2	-	-	-	-	-	-	6	6	-	24	17	-	5	-
次に重要	87	22	22	-	-	-	4	4	-	26	24	-	25	16	6	11	-
どちらでもない	356	48	29	5	11	3	11	11	-	47	34	3	177	80	53	73	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-

統計表98 最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)

	総計 (最近5年以 内に住み替 えた世帯)	最近の居住形態の変化（11区分）														その他	不明
		持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅以 外		
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																	
最も重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
次に重要	18	2	2	-	-	-	4	4	-	8	8	-	1	1	-	3	-
どちらでもない	425	69	50	5	11	3	11	11	-	62	48	3	201	105	58	82	-
重要ではない	36	1	1	-	-	-	-	-	-	7	7	-	24	7	1	4	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																	
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3	-
次に重要	31	13	8	5	-	-	2	2	-	7	7	-	4	4	-	4	-
どちらでもない	422	59	45	-	11	3	13	13	-	71	57	3	203	108	59	77	-
重要ではない	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	1	-	6	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																	
最も重要	13	2	2	-	-	-	-	-	-	7	7	-	2	-	2	2	-
次に重要	36	-	-	-	-	-	-	-	-	12	7	-	16	1	-	7	-
どちらでもない	424	70	51	5	11	3	15	15	-	59	50	3	201	104	57	80	-
重要ではない	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	8	-	-	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																	
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
次に重要	22	5	2	-	-	3	-	-	-	6	6	-	4	4	-	7	-
どちらでもない	364	63	48	5	11	-	5	5	-	71	57	3	156	99	14	68	-
重要ではない	92	4	4	-	-	-	9	9	-	1	1	-	66	10	45	11	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑯まちなみ・景観（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	13	4	4	-	-	-	-	-	-	3	3	-	2	-	2	4	-
どちらでもない	324	53	34	5	11	3	7	7	-	54	44	-	144	93	10	67	-
重要ではない	144	16	16	-	-	-	8	8	-	22	17	3	81	21	47	18	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	10	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	6	-	6	3	-
どちらでもない	355	63	46	5	9	3	9	9	-	59	49	3	157	62	52	67	-
重要ではない	115	9	7	-	2	-	6	6	-	18	15	-	63	52	1	19	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																	
最も重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-
次に重要	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
どちらでもない	177	30	13	5	9	3	9	9	-	20	13	-	77	51	10	41	-
重要ではない	298	42	40	-	2	-	6	6	-	59	52	3	145	58	49	46	-
不明	42	3	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	29	21	5	6	-

統計表99 最近の住み替え等の理由に「子供の誕生・成長・進学」を選択した世帯の「子どもへの配慮（安全確保等）」、「子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度」の満足度（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の重要度⑩子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

	総計	最近の住み替え等の理由に「子供の誕生・成長・進学」を選択した世帯の「子どもへの配慮（安全確保等）」、「子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度」の満足度（8区分）									
		子どもへの配慮（安全確保等）					子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	19	2	6	9	2	-	-	15	-	4	-
住宅タイプ（15区分）											
持ち家	9	2	3	4	-	-	-	5	-	4	-
一戸建	9	2	3	4	-	-	-	5	-	4	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	10	-	3	5	2	-	-	10	-	-	-
民営賃貸住宅	10	-	3	5	2	-	-	10	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	10	-	3	5	2	-	-	10	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	10	-	3	5	2	-	-	10	-	-	-
1～2階	2	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-
3～5階	5	-	-	5	-	-	-	5	-	-	-
6階以上	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）											
100万円未満	5	-	-	5	-	-	-	5	-	-	-
100～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	4	2	-	-	2	-	-	2	-	2	-
400～500万円未満	5	-	3	2	-	-	-	3	-	2	-
500～700万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
1000～1500万円未満	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）											
親族のみの世帯	14	2	6	4	2	-	-	10	-	4	-
核家族世帯	14	2	6	4	2	-	-	10	-	4	-
夫婦のみの世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	12	-	6	4	2	-	-	10	-	2	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	12	-	6	4	2	-	-	10	-	2	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	5	-	-	5	-	-	-	5	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	2	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	10	2	6	2	-	-	-	8	-	2	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	2	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
単独世帯（64歳以下）	5	-	-	5	-	-	-	5	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

（単位：百世帯）

統計表99 最近の住み替え等の理由に「子供の誕生・成長・進学」を選択した世帯の「子どもへの配慮（安全確保等）」、「子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度」の満足度（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の重要度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

（単位：百世帯）

	総計	最近の住み替え等の理由に「子供の誕生・成長・進学」を選択した世帯の「子どもへの配慮（安全確保等）」、「子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度」の満足度（8区分）									
		子どもへの配慮（安全確保等）					子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）											
30歳未満	5	-	-	5	-	-	-	5	-	-	-
30～39歳	2	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-
40～49歳	10	2	6	2	-	-	-	8	-	2	-
50～54歳	2	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の各要素の重要度⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）											
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
どちらでもない	16	2	3	9	2	-	-	12	-	4	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）											
持ち家	9	2	3	4	-	-	-	5	-	4	-
新築戸建て	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
中古戸建て	7	-	3	4	-	-	-	5	-	2	-
リフォームを行った	7	-	3	4	-	-	-	5	-	2	-
新築共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中古共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与で取得	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	10	-	3	5	2	-	-	10	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）											
持ち家から持ち家	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	2	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-
一戸建・長屋建から	2	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	7	2	3	2	-	-	-	3	-	4	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	4	2	-	2	-	-	-	-	-	4	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	5	-	-	5	-	-	-	5	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表100 最近の住み替え等の理由に「就職や転職」を選択した世帯の「通勤・通学の利便」、「近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境」の満足度（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、居住環境の各要素の重要度①通勤・通学の利便（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

（単位：百世帯）

	総計	最近の住み替え等の理由に「就職や転職」を選択した世帯の「通勤・通学の利便」、「近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境」の満足度（8区分）									
		通勤・通学の利便					近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	31	6	22	2	-	-	-	12	12	7	-
住宅タイプ（15区分）											
持ち家	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-
一戸建	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	28	6	19	2	-	-	-	12	12	4	-
民営賃貸住宅	28	6	19	2	-	-	-	12	12	4	-
一戸建	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
長屋建	6	-	4	2	-	-	-	-	6	-	-
共同住宅	19	6	12	-	-	-	-	9	5	4	-
木造	4	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
非木造	15	2	12	-	-	-	-	9	5	-	-
1～2階	5	-	5	-	-	-	-	3	2	-	-
3～5階	10	2	8	-	-	-	-	6	4	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）											
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	4	-	4	-	-	-	-	4	-	-	-
150～200万円未満	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
200～300万円未満	3	-	3	2	-	-	-	3	2	-	-
300～400万円未満	6	6	-	-	-	-	-	2	-	4	-
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	7	-	7	-	-	-	-	-	4	3	-
700～1000万円未満	6	-	6	-	-	-	-	-	6	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）											
親族のみの世帯	9	-	9	-	-	-	-	-	6	3	-
核家族世帯	9	-	9	-	-	-	-	-	6	3	-
夫婦のみの世帯	6	-	6	-	-	-	-	-	6	-	-
夫婦と子供から成る世帯	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	22	6	14	2	-	-	-	12	6	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	22	6	14	2	-	-	-	12	6	4	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	6	-	6	-	-	-	-	-	6	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	6	-	6	-	-	-	-	-	6	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表100 最近の住み替え等の理由に「就職や転職」を選択した世帯の「通勤・通学の利便」、「近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境」の満足度（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）、居住環境の各要素の重要度①通勤・通学の利便（4区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

（単位：百世帯）

	総計	最近の住み替え等の理由に「就職や転職」を選択した世帯の「通勤・通学の利便」、「近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境」の満足度（8区分）									
		通勤・通学の利便					近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）											
30歳未満	9	-	7	2	-	-	-	7	2	-	-
30～39歳	13	6	6	-	-	-	-	5	-	7	-
40～49歳	5	-	5	-	-	-	-	-	5	-	-
50～54歳	4	-	4	-	-	-	-	-	4	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）											
本人が実施している	14	-	14	-	-	-	-	7	4	3	-
本人・本人以外が実施している	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
本人以外が実施している	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
実施していない	17	6	9	2	-	-	-	6	8	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居住環境の各要素の重要度①通勤・通学の利便（4区分）											
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	16	4	10	2	-	-	-	3	6	7	-
どちらでもない	15	2	13	-	-	-	-	9	6	-	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）											
持ち家	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-
新築戸建て	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中古戸建て	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中古共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与で取得	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-
リフォームを行った	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	28	6	19	2	-	-	-	12	12	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）											
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	23	6	14	2	-	-	-	9	10	4	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	21	4	14	2	-	-	-	7	10	4	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	5	-	5	-	-	-	-	3	2	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表101 最近の住み替え等の理由に「住居費負担の見直し」を選択した世帯の「住居費負担に対する評価」(4区分)

住宅タイプ(15区分)、世帯の年間収入階級(10区分)、家族類型(8区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、配偶者の就業状況(6区分)、最近の住み替え方法(最近5年以内に住み替えた世帯)×最近のリフォームの状況(最近5年以内にリフォームした世帯)(6区分)、最近の居住形態の変化(最近5年以内に住み替えた世帯)(11区分)

(単位:百世帯)

	総計	最近の住み替え等の理由に「住居費負担の見直し」を選択した世帯の「住居費負担に対する評価」(4区分)				
		生活必需品を切りつめるほど苦しい	ぜいたくはできないが何とかやっている	ぜいたくを多少がまんしている	家計にあまり影響がない	不明
総計(主世帯)	12	2	6	-	4	-
住宅タイプ(15区分)						
持ち家	6	-	6	-	-	-
一戸建	6	-	6	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-
借家	5	2	-	-	4	-
民営賃貸住宅	4	-	-	-	4	-
一戸建	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-
共同住宅	4	-	-	-	4	-
木造	4	-	-	-	4	-
非木造	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	2	-	-	-	-
都市再生機構(UR)・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級(10区分)						
100万円未満	2	2	-	-	-	-
100～150万円未満	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	3	-	3	-	-	-
300～400万円未満	4	-	4	-	-	-
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	-	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	4	-	-	-	4	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
家族類型(8区分)						
親族のみの世帯						
核家族世帯	6	-	3	-	4	-
夫婦のみの世帯	6	-	3	-	4	-
夫婦と子供から成る世帯	4	-	-	-	4	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	3	-	3	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	3	-	3	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯						
単独世帯	5	2	4	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯(長子5歳以下)	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯(長子6～11歳)	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯(長子12～17歳)	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯(長子18歳以上)	3	-	3	-	-	-
単独世帯(64歳以下)	5	2	4	-	-	-
単独世帯(65～74歳)	-	-	-	-	-	-
単独世帯(75歳以上)	-	-	-	-	-	-
夫婦(家計を主に支えるものが65歳未満)	4	-	-	-	4	-
夫婦(家計を主に支えるものが65歳以上)	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	4	-	-	-	4	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-

統計表101 最近の住み替え等の理由に「住居費負担の見直し」を選択した世帯の「住居費負担に対する評価」(4区分)

住宅タイプ(15区分)、世帯の年間収入階級(10区分)、家族類型(8区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、配偶者の就業状況(6区分)、最近の住み替え方法(最近5年以内に住み替えた世帯)×最近のリフォームの状況(最近5年以内にリフォームした世帯)(6区分)、最近の居住形態の変化(最近5年以内に住み替えた世帯)(11区分)

(単位:百世帯)

	総計	最近の住み替え等の理由に「住居費負担の見直し」を選択した世帯の「住居費負担に対する評価」(4区分)				
		生活必需品を切りつめるほど苦しい	ぜいたくはできないが何とかやっている	ぜいたくを多少がまんしている	家計にあまり影響がない	不明
家計を主に支える者の年齢(8区分)						
30歳未満	-	-	-	-	-	-
30～39歳	-	-	-	-	-	-
40～49歳	4	-	-	-	4	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-
55～59歳	5	2	4	-	-	-
60～64歳	-	-	-	-	-	-
65～74歳	3	-	3	-	-	-
75歳以上	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
配偶者の就業状況(6区分)						
正規の職員・従業員	4	-	-	-	4	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他の雇用者	3	-	3	-	-	-
自営業主	-	-	-	-	-	-
無職	-	-	-	-	-	-
配偶者はいない(死別・離別を含む)	5	2	4	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
最近の住み替え方法(最近5年以内に住み替えた世帯)×最近のリフォームの状況(最近5年以内にリフォームした世帯)(6区分)						
持ち家	4	-	4	-	-	-
新築戸建て	4	-	4	-	-	-
中古戸建て	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	-	-	-	-	-	-
新築共同住宅	-	-	-	-	-	-
中古共同住宅	-	-	-	-	-	-
相続・贈与で取得	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	-	-	-	-	-	-
借家	5	2	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-
最近の居住形態の変化(最近5年以内に住み替えた世帯)(11区分)						
持ち家から持ち家	4	-	4	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	4	-	4	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-
借家から借家	2	2	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	2	2	-	-	-	-
その他	4	-	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-

統計表102 最近の住み替え等の理由に「高齢期の住みやすさ」を選択した世帯の「高齢者への配慮（段差がない等）」、「医療・福祉・介護施設の利便」の満足度（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の重要度⑩高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）、居住環境の各要素の重要度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）、⑥親・子・親せきとの距離（4区分）、⑨道路の歩行時の安全性（4区分）、要介護認定者等の有無×高齢者等のための設備状況（12区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

(単位：百世帯)

	総計	最近の住み替え等の理由に「高齢期の住みやすさ」を選択した世帯の「高齢者への配慮（段差がない等）」、「医療・福祉・介護施設の利便」の満足度（8区分）									
		高齢者への配慮（段差がない等）					医療・福祉・介護施設の利便				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
総計（主世帯）	52	20	17	12	3	-	18	18	8	8	-
住宅タイプ（15区分）											
持ち家	49	20	14	12	3	-	18	14	8	8	-
一戸建	46	18	14	12	3	-	18	12	8	8	-
長屋建	2	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
民営賃貸住宅	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）											
100万円未満	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
100～150万円未満	5	2	-	-	3	-	-	2	-	3	-
150～200万円未満	2	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
200～300万円未満	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
300～400万円未満	7	-	4	3	-	-	-	1	5	-	-
400～500万円未満	1	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-
500～700万円未満	24	18	4	2	-	-	18	4	2	-	-
700～1000万円未満	5	-	1	4	-	-	-	5	-	-	-
1000～1500万円未満	4	-	4	-	-	-	-	-	-	4	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）											
親族のみの世帯	33	18	6	9	-	-	18	11	3	2	-
核家族世帯	25	18	3	4	-	-	18	4	1	2	-
夫婦のみの世帯	7	3	-	4	-	-	3	1	1	2	-
夫婦と子供から成る世帯	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	16	15	1	-	-	-	15	1	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	16	15	1	-	-	-	15	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	8	-	3	5	-	-	-	7	2	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	8	-	3	2	3	-	-	5	-	3	-
不明	11	2	8	1	-	-	-	2	5	4	-
<別掲>三世帯世帯	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	18	15	3	-	-	-	15	3	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	3	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	3	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	4	-	-	4	-	-	-	1	1	2	-
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	7	3	-	4	-	-	3	1	1	2	-
75歳以上の夫婦世帯数	2	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	13	-	7	4	3	-	-	8	1	4	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-

統計表102 最近の住み替え等の理由に「高齢期の住みやすさ」を選択した世帯の「高齢者への配慮（段差がない等）」、「医療・福祉・介護施設の利便」の満足度（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の重要度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）、居住環境の各要素の重要度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）、⑥親・子・親せきとの距離（4区分）、⑨道路の歩行時の安全性（4区分）、要介護認定者等の有無×高齢者等のための設備状況（12区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

（単位：百世帯）

	総計	最近の住み替え等の理由に「高齢期の住みやすさ」を選択した世帯の「高齢者への配慮（段差がない等）」、「医療・福祉・介護施設の利便」の満足度（8区分）									
		高齢者への配慮（段差がない等）					医療・福祉・介護施設の利便				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）											
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
60～64歳	7	3	4	-	-	-	3	-	-	4	-
65～74歳	40	17	13	9	-	-	15	16	8	-	-
75歳以上	4	-	-	2	3	-	-	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の各要素の重要度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）											
最も重要	2	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
次に重要	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
どちらでもない	48	20	17	8	3	-	18	15	8	6	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
居住環境の各要素の重要度③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）											
最も重要	15	-	11	4	-	-	-	5	5	4	-
次に重要	6	-	1	4	-	-	-	2	2	2	-
どちらでもない	31	20	5	3	3	-	18	9	1	3	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
居住環境の各要素の重要度⑥親・子・親せきとの距離（4区分）											
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	2	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
どちらでもない	21	3	10	7	-	-	3	5	8	4	-
重要ではない	29	17	7	2	3	-	15	11	-	3	-
不明	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
居住環境の各要素の重要度⑨道路の歩行時の安全性（4区分）											
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
どちらでもない	49	20	17	9	3	-	18	15	8	8	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
要介護認定者等の有無×高齢者等のための設備状況（12区分）											
要介護・要支援認定等を受けている者はいない	36	20	9	7	-	-	18	10	4	4	-
高齢者等のための設備がある	31	20	5	6	-	-	18	7	3	4	-
うち一定のバリアフリー化	25	20	4	1	-	-	18	4	-	4	-
うち高度のバリアフリー化	7	3	4	-	-	-	3	-	-	4	-
高齢者等のための設備はない	5	-	3	1	-	-	-	3	1	-	-
要介護・要支援認定等を受けている者がいる	12	-	5	4	3	-	-	4	4	4	-
要支援1～2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者等のための設備がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
うち一定のバリアフリー化	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
うち高度のバリアフリー化	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者等のための設備はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護1～2	4	-	-	4	-	-	-	2	-	2	-
高齢者等のための設備がある	4	-	-	4	-	-	-	2	-	2	-
うち一定のバリアフリー化	4	-	-	4	-	-	-	2	-	2	-
うち高度のバリアフリー化	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者等のための設備はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
要介護3～5	8	-	5	-	3	-	-	1	4	3	-
高齢者等のための設備がある	8	-	5	-	3	-	-	1	4	3	-
うち一定のバリアフリー化	8	-	5	-	3	-	-	1	4	3	-
うち高度のバリアフリー化	7	-	4	-	3	-	-	-	4	3	-
高齢者等のための設備はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表102 最近の住み替え等の理由に「高齢期の住みやすさ」を選択した世帯の「高齢者への配慮（段差がない等）」、「医療・福祉・介護施設の利便」の満足度（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の重要度⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）、居住環境の各要素の重要度⑬医療・福祉・介護施設の利便（4区分）、⑭親・子・親せきとの距離（4区分）、⑮道路の歩行時の安全性（4区分）、要介護認定者等の有無×高齢者等のための設備状況（12区分）、最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）、最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）

(単位：百世帯)											
	総計	最近の住み替え等の理由に「高齢期の住みやすさ」を選択した世帯の「高齢者への配慮（段差がない等）」、「医療・福祉・介護施設の利便」の満足度（8区分）									
		高齢者への配慮（段差がない等）					医療・福祉・介護施設の利便				
		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満	不明
最近の住み替え方法（最近5年以内に住み替えた世帯）×最近のリフォームの状況（最近5年以内にリフォームした世帯）（6区分）											
持ち家	4	2	-	1	-	-	-	4	-	-	-
新築戸建て	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
中古戸建て	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中古共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与で取得	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォームを行った	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の居住形態の変化（最近5年以内に住み替えた世帯）（11区分）											
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
一戸建・長屋建から	3	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	2	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表103 最近の改善の内容（持ち家）（9区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）

	総計	最近の改善の内容（持ち家）（9区分）											(単位：百世帯)
		建て替えた	リフォームを行った	増改築・改修工事等をした	増築・間取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・壁・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事	増改築・改修工事等をしていない	
総計（主世帯）	2,325	27	648	648	94	348	194	274	78	63	278	1,650	
住宅タイプ（15区分）													
持ち家	2,325	27	648	648	94	348	194	274	78	63	278	1,650	
一戸建	2,236	27	639	639	94	343	190	273	78	63	270	1,570	
長屋建	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	
共同住宅	72	-	5	5	-	-	-	-	-	-	5	68	
木造	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
非木造	68	-	5	5	-	-	-	-	-	-	5	63	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	68	-	5	5	-	-	-	-	-	-	5	63	
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	5	5	-	-	-	-	-	-	5	63	
世帯の年間収入階級（10区分）													
100万円未満	180	1	52	52	-	46	30	16	16	21	15	126	
100～150万円未満	226	-	85	85	6	47	27	18	-	-	49	141	
150～200万円未満	254	-	81	81	10	40	15	21	3	-	36	174	
200～300万円未満	446	-	137	137	33	62	43	66	19	20	56	309	
300～400万円未満	367	5	100	100	9	51	28	49	3	6	51	261	
400～500万円未満	238	2	48	48	3	20	7	20	7	3	20	187	
500～700万円未満	272	6	72	72	22	41	31	45	21	5	21	194	
700～1000万円未満	214	9	54	54	8	33	4	32	9	5	25	151	
1000～1500万円未満	115	2	18	18	2	6	7	6	-	3	5	94	
1500万円以上	11	-	2	2	-	2	2	2	-	-	-	9	
不明	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	

統計表103 最近の改善の内容（持ち家）（9区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）

(単位：百世帯)													
	総計	最近の改善の内容（持ち家）（9区分）											
		建て替えた	リフォームを行った									増改築・改修工事等をしていない	
				増改築・改修工事等をした	増築・間取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・壁・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事		
家族類型（8区分）													
親族のみの世帯	1,647	18	426	426	72	219	111	191	58	44	187	1,202	
核家族世帯	1,472	10	389	389	63	205	106	182	56	43	164	1,072	
夫婦のみの世帯	753	6	216	216	26	113	54	88	25	32	100	531	
夫婦と子供から成る世帯	494	2	99	99	19	51	32	64	10	9	30	394	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	490	2	97	97	19	49	32	64	10	9	28	391	
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	4	-	2	2	-	2	-	-	-	-	2	2	
男親又は女親と子供から成る世帯	224	1	75	75	18	41	20	30	20	2	34	148	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	156	1	49	49	17	29	17	27	17	2	17	105	
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	68	-	25	25	2	12	3	3	3	-	18	43	
核家族以外の世帯	175	8	36	36	9	15	5	9	2	2	23	130	
非親族を含む世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
単独世帯	585	5	199	199	19	121	81	67	19	17	86	382	
不明	91	4	24	24	2	8	1	17	-	2	6	64	
<別掲>三世帯世帯	54	5	4	4	-	-	-	-	-	-	4	45	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	73	-	4	4	3	3	3	4	4	3	-	68	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	66	-	13	13	8	9	10	6	3	8	6	53	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	492	4	129	129	25	66	37	81	20	-	38	359	
単独世帯（64歳以下）	152	3	69	69	4	43	47	21	14	16	11	80	
単独世帯（65～74歳）	156	-	44	44	6	23	15	17	-	1	21	112	
単独世帯（75歳以上）	262	1	81	81	9	56	20	28	5	-	49	179	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	164	5	48	48	5	26	12	16	5	10	13	111	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	587	2	168	168	21	86	42	73	20	23	87	417	
64歳以下の夫婦世帯数	152	2	40	40	5	18	12	16	5	10	13	110	
65歳以上の夫婦世帯数	598	5	176	176	21	94	42	73	20	23	87	417	
75歳以上の夫婦世帯数	307	-	102	102	21	58	24	40	19	14	52	205	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	957	3	302	302	37	171	76	109	29	24	165	652	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	445	1	143	143	18	82	29	45	10	2	84	301	
家計を主に支える者の年齢（8区分）													
30歳未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
30～39歳	66	-	5	5	3	3	5	3	3	3	-	61	
40～49歳	162	-	26	26	7	15	10	10	8	11	11	136	
50～54歳	132	6	24	24	3	22	20	7	14	16	-	102	
55～59歳	179	11	35	35	2	14	10	12	-	2	15	133	
60～64歳	290	3	108	108	12	62	36	45	4	5	25	180	
65～74歳	701	5	196	196	26	92	65	89	22	12	88	499	
75歳以上	773	1	250	250	41	141	48	108	26	15	134	522	
不明	17	-	5	5	-	-	-	-	-	-	5	12	

統計表104 最近の高齢者対応リフォームの内容（持ち家）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	最近の高齢者対応リフォームの内容（持ち家）（6区分）						高齢者対応 リフォーム をしていない
		高齢者対応 リフォーム をした	階段や廊下 の手すりの 設置	屋内の段差 の解消	浴室の工事	トイレの工 事	その他	
総計（主世帯）	2,325	435	250	88	156	237	23	1,890
住宅タイプ（15区分）								
持ち家	2,325	435	250	88	156	237	23	1,890
一戸建	2,236	425	242	88	156	232	23	1,811
長屋建	6	-	-	-	-	-	-	6
共同住宅	72	5	5	-	-	-	-	68
木造	4	-	-	-	-	-	-	4
非木造	68	5	5	-	-	-	-	63
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	5	5	-	-	-	-	63
借家	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	5	5	-	-	-	-	63
世帯の年間収入階級（10区分）								
100万円未満	180	42	22	4	21	29	-	138
100～150万円未満	226	68	47	19	33	28	4	158
150～200万円未満	254	53	36	7	8	32	-	202
200～300万円未満	446	97	44	19	37	59	6	349
300～400万円未満	367	67	41	16	19	39	4	300
400～500万円未満	238	27	9	14	5	10	1	211
500～700万円未満	272	38	23	7	12	23	6	234
700～1000万円未満	214	34	23	2	16	14	2	180
1000～1500万円未満	115	11	5	-	4	2	-	104
1500万円以上	11	-	-	-	-	-	-	11
不明	3	-	-	-	-	-	-	3
家族類型（8区分）								
親族のみの世帯	1,647	276	157	49	84	146	12	1,371
核家族世帯	1,472	240	127	46	80	138	10	1,231
夫婦のみの世帯	753	165	80	31	58	112	6	588
夫婦と子供から成る世帯	494	37	23	5	17	11	-	457
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	490	35	22	5	17	10	-	455
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	4	2	2	-	1	2	-	2
男親又は女親と子供から成る世帯	224	38	23	10	5	15	4	186
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	156	22	11	8	3	7	1	134
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	68	17	12	2	2	8	3	51
核家族以外の世帯	175	35	30	3	3	8	2	139
非親族を含む世帯	2	-	-	-	-	-	-	2
単独世帯	585	142	86	39	64	86	8	443
不明	91	17	7	-	8	6	3	75
＜別掲＞三世帯世帯	54	9	7	-	-	-	2	45
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	-	-	-	-	-	-	15
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	73	-	-	-	-	-	-	73
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	66	6	3	6	2	2	1	60
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	492	50	30	6	18	15	-	442
単独世帯（64歳以下）	152	31	8	7	23	25	3	121
単独世帯（65～74歳）	156	33	18	7	10	19	3	123
単独世帯（75歳以上）	262	73	56	25	32	42	1	189
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	164	24	16	5	7	11	5	140
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	587	140	64	27	51	101	1	447
64歳以下の夫婦世帯数	152	19	13	2	2	6	2	133
65歳以上の夫婦世帯数	598	146	67	30	56	106	4	452
75歳以上の夫婦世帯数	307	100	47	16	41	72	1	207
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	957	258	149	62	92	163	6	699
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	445	125	90	39	47	73	3	320
家計を主に支える者の年齢（8区分）								
30歳未満	4	-	-	-	-	-	-	4
30～39歳	66	1	-	-	1	-	-	65
40～49歳	162	11	8	6	2	3	1	151
50～54歳	132	14	-	-	14	14	-	118
55～59歳	179	24	11	4	7	10	6	155
60～64歳	290	42	27	7	18	22	5	248
65～74歳	701	125	63	29	32	63	5	576
75歳以上	773	213	136	41	83	124	5	560
不明	17	5	5	-	-	-	-	12

統計表105 最近の耐震改修工事（持ち家）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	最近の耐震改修工事（持ち家）（6区分）						耐震改修 事をしてい ない
		耐震改修工 事をした	壁の新設 ・補強	筋かいの設 置	基礎の補強	金具による 補強	その他	
総計（主世帯）	2,325	181	95	112	66	77	28	2,144
住宅タイプ（15区分）								
持ち家	2,325	181	95	112	66	77	28	2,144
一戸建	2,236	181	95	112	66	77	28	2,055
長屋建	6	-	-	-	-	-	-	6
共同住宅	72	-	-	-	-	-	-	72
木造	4	-	-	-	-	-	-	4
非木造	68	-	-	-	-	-	-	68
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	-	-	-	-	68
借家	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	-	-	-	-	68
世帯の年間収入階級（10区分）								
100万円未満	180	20	3	15	2	14	-	160
100～150万円未満	226	16	11	11	-	-	3	210
150～200万円未満	254	25	13	10	-	15	2	230
200～300万円未満	446	44	28	21	23	17	11	402
300～400万円未満	367	14	7	4	6	9	1	353
400～500万円未満	238	20	2	17	3	2	4	217
500～700万円未満	272	34	26	26	26	11	8	238
700～1000万円未満	214	9	5	8	5	9	-	205
1000～1500万円未満	115	-	-	-	-	-	-	115
1500万円以上	11	-	-	-	-	-	-	11
不明	3	-	-	-	-	-	-	3
家族類型（8区分）								
親族のみの世帯	1,647	126	80	86	60	44	23	1,520
核家族世帯	1,472	119	79	85	57	37	23	1,352
夫婦のみの世帯	753	56	42	40	29	21	18	698
夫婦と子供から成る世帯	494	33	10	22	10	11	5	462
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	490	33	10	22	10	11	5	458
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	4	-	-	-	-	-	-	4
男親又は女親と子供から成る世帯	224	31	26	23	17	5	-	193
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	156	25	21	21	17	2	-	131
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	68	6	6	3	-	3	-	62
核家族以外の世帯	175	7	1	1	3	7	-	168
非親族を含む世帯	2	-	-	-	-	-	-	2
単独世帯	585	50	15	26	6	28	5	535
不明	91	5	-	-	-	5	-	86
＜別掲＞三世帯世帯	54	3	-	1	-	3	-	51
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	-	-	-	-	-	-	15
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	73	3	3	3	3	3	3	70
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	66	17	2	15	-	2	-	49
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	492	38	26	24	25	8	2	454
単独世帯（64歳以下）	152	28	7	18	2	20	5	125
単独世帯（65～74歳）	156	7	-	-	2	5	-	149
単独世帯（75歳以上）	262	15	8	8	2	3	-	246
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	164	9	6	8	6	5	1	155
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	587	46	36	32	23	16	17	541
64歳以下の夫婦世帯数	152	6	3	5	3	5	1	145
65歳以上の夫婦世帯数	598	49	39	35	26	16	17	549
75歳以上の夫婦世帯数	307	36	32	25	21	9	15	272
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	957	73	47	42	30	30	15	884
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	445	35	24	16	10	9	4	410
家計を主に支える者の年齢（8区分）								
30歳未満	4	-	-	-	-	-	-	4
30～39歳	66	3	3	3	3	3	3	63
40～49歳	162	11	3	8	3	5	1	151
50～54歳	132	25	-	25	-	14	-	107
55～59歳	179	10	4	2	2	5	3	169
60～64歳	290	16	10	7	3	6	4	274
65～74歳	701	50	26	28	27	25	2	651
75歳以上	773	65	49	38	28	20	15	708
不明	17	-	-	-	-	-	-	17

統計表106 最近の改善の内容（持ち家）（9区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	最近の改善の内容（持ち家）（9区分）											
	総計	建て替えた	リフォームを行った	増改築・改修工事等をした								
				増改築・改修工事等をした	増築・間取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・壁・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事	増改築・改修工事等をしていない
総計	2,325	27	648	648	94	348	194	274	78	63	278	1,650
住宅の各要素の重要度（全要素）												
①広さや間取り（4区分）												
最も重要	120	-	22	22	3	16	7	9	-	1	3	98
次に重要	100	4	19	19	2	5	2	12	5	1	13	76
どちらでもない	1,669	21	493	493	78	262	161	220	68	52	213	1,155
重要ではない	258	-	70	70	7	39	16	22	-	9	29	188
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
②収納の多さ、使い勝手（4区分）												
最も重要	23	-	6	6	-	3	6	2	1	-	1	17
次に重要	113	2	25	25	1	18	13	18	3	5	7	85
どちらでもない	1,875	21	528	528	87	282	164	233	68	53	234	1,326
重要ではない	136	2	44	44	2	19	4	10	-	6	17	89
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）												
最も重要	10	-	2	2	-	2	-	2	-	-	-	8
次に重要	74	2	18	18	1	8	8	7	6	-	4	54
どちらでもない	1,941	23	540	540	78	289	165	238	66	60	221	1,378
重要ではない	122	-	44	44	11	22	13	16	-	4	33	78
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
④いたみの少なさ（4区分）												
最も重要	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38
次に重要	91	-	22	22	7	15	6	10	-	-	17	69
どちらでもない	1,894	21	537	537	81	280	173	231	72	61	232	1,337
重要ではない	123	5	45	45	3	26	7	21	-	3	10	74
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑤維持管理のしやすさ（4区分）												
最も重要	48	-	14	14	-	6	6	2	-	-	8	34
次に重要	184	1	48	48	5	27	17	30	-	5	31	134
どちらでもない	1,842	24	521	521	76	278	148	215	61	49	210	1,297
重要ではない	74	-	21	21	10	11	16	16	11	10	10	53
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）												
最も重要	7	-	5	5	-	5	-	-	-	-	-	1
次に重要	32	-	3	3	-	3	1	1	-	-	2	29
どちらでもない	2,030	25	562	562	87	290	176	249	70	62	238	1,442
重要ではない	79	-	34	34	4	23	9	13	2	1	19	45
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）												
最も重要	61	-	32	32	4	22	8	17	-	-	7	29
次に重要	152	2	29	29	-	15	7	11	3	3	7	121
どちらでもない	1,872	23	520	520	87	267	169	224	69	61	227	1,329
重要ではない	61	-	23	23	-	18	3	11	-	-	18	39
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）												
最も重要	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13
次に重要	101	-	39	39	1	36	11	7	1	5	8	62
どちらでもない	1,878	25	526	526	83	265	164	245	67	58	234	1,326
重要ではない	155	-	39	39	6	20	11	11	4	-	17	117
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）												
最も重要	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
次に重要	57	-	17	17	1	12	6	8	-	-	-	41
どちらでもない	1,882	25	547	547	85	286	174	244	70	58	237	1,310
重要ではない	197	-	40	40	4	24	6	11	2	5	22	157
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑩断熱性（4区分）												
最も重要	38	-	23	23	-	18	16	4	14	14	3	15
次に重要	92	5	19	19	-	16	2	3	-	5	5	68
どちらでもない	1,939	21	553	553	90	286	165	252	58	44	241	1,365
重要ではない	79	-	9	9	-	2	4	4	-	-	9	70
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）												
最も重要	34	-	18	18	11	10	12	12	10	10	17	16
次に重要	140	5	74	74	9	60	32	25	19	20	31	61
どちらでもない	1,911	21	506	506	70	249	140	225	44	32	209	1,384
重要ではない	62	-	5	5	1	3	3	1	-	1	2	57
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）												
最も重要	28	-	13	13	4	8	6	4	2	-	11	15
次に重要	184	1	58	58	10	32	12	13	7	2	27	125
どちらでもない	1,899	24	523	523	76	272	168	236	63	62	212	1,352
重要ではない	35	-	9	9	-	9	-	9	-	-	9	26
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）												
最も重要	8	-	4	4	2	-	-	2	2	-	-	4
次に重要	53	-	10	10	4	8	8	8	4	2	4	43
どちらでもない	2,024	25	575	575	81	305	175	248	67	62	246	1,424
重要ではない	62	-	15	15	3	9	4	6	-	-	8	47
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑭地震に対する安全性（4区分）												
最も重要	382	-	117	117	25	65	36	62	23	11	61	265
次に重要	501	11	109	109	26	62	33	53	17	14	51	381
どちらでもない	1,248	15	374	374	40	191	114	144	33	38	147	859
重要ではない	16	-	4	4	-	4	4	4	-	-	-	13
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）												
最も重要	86	-	30	30	2	15	4	8	6	-	15	56
次に重要	534	6	156	156	51	81	56	59	32	14	67	372
どちらでもない	1,500	19	412	412	35	221	125	194	33	50	171	1,069
重要ではない	27	-	6	6	2	5	2	2	2	-	6	21
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑯火災に対する安全性（4区分）												
最も重要	25	-	1	1	-	-	-	-	-	-	1	24
次に重要	259	1	88	88	14	52	25	21	19	19	35	170
どちらでもない	1,845	24	514	514	76	270	162	241	53	44	223	1,307
重要ではない	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑰防犯性（4区分）												
最も重要	29	4	5	5	-	-	-	5	-	-	-	20
次に重要	328	-	92	92	25	49	31	40	15	16	46	236
どちらでもない	1,746	21	492	492	65	263	154	204	55	45	203	1,233
重要ではない	45	-	16	16	-	9	2	14	2	2	9	29
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑱プライバシー確保（4区分）												
最も重要	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
次に重要	110	4	30	30	3	15	13	22	2	2	8	77
どちらでもない	1,897	21	532	532	82	281	167	222	65	58	225	1,343
重要ではない	112	-	42	42	5	25	7	19	5	3	25	70
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132

統計表106 最近の改善の内容（持ち家）（9区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	最近の改善の内容（持ち家）（9区分）										
		建て替えた	リフォームを行った	増改築・改修工事等をした	増築・間取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・壁・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事	増改築・改修工事等をしていない
居住環境の各要素の重要度												
①通勤・通学の利便（4区分）												
最も重要	30	-	1	1	-	-	-	-	-	-	1	29
次に重要	176	3	48	48	5	25	12	15	3	6	11	125
どちらでもない	1,742	22	483	483	78	263	142	208	68	51	207	1,237
重要ではない	199	-	72	72	7	34	32	40	1	6	39	127
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
②日常の買物などの利便（4区分）												
最も重要	163	3	55	55	3	23	20	20	2	14	25	105
次に重要	638	5	184	184	15	114	70	87	22	29	58	449
どちらでもない	1,286	15	347	347	65	175	94	153	46	20	164	925
重要ではない	59	2	19	19	7	10	3	3	2	-	12	39
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）												
最も重要	170	-	42	42	6	21	7	15	-	-	17	128
次に重要	594	7	176	176	27	92	55	62	8	21	72	411
どちらでもない	1,350	16	384	384	57	206	123	185	64	43	168	949
重要ではない	33	2	2	2	-	2	2	2	-	-	2	29
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）												
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
次に重要	95	-	20	20	4	8	6	7	5	4	12	75
どちらでもない	1,493	10	427	427	75	231	115	200	43	37	187	1,055
重要ではない	555	15	156	156	11	82	66	56	25	23	59	384
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）												
最も重要	16	-	2	2	2	2	2	-	-	2	-	14
次に重要	129	3	26	26	8	15	2	12	2	3	8	101
どちらでもない	1,749	19	496	496	78	259	170	203	67	55	224	1,233
重要ではない	253	3	81	81	4	45	13	48	3	5	27	170
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）												
最も重要	25	-	7	7	-	7	-	-	-	-	3	18
次に重要	143	2	44	44	9	10	8	21	-	-	17	97
どちらでもない	1,505	13	376	376	46	192	106	164	33	37	156	1,115
重要ではない	474	10	178	178	35	112	73	77	39	27	82	287
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）												
最も重要	93	-	32	32	7	13	13	15	1	-	10	60
次に重要	280	1	72	72	8	28	17	36	-	2	39	206
どちらでもない	1,627	22	470	470	74	264	139	211	70	62	201	1,135
重要ではない	148	2	30	30	1	17	17	-	1	-	8	116
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑧治安（4区分）												
最も重要	163	-	41	41	7	26	15	22	2	2	8	122
次に重要	567	9	166	166	21	60	54	88	25	22	76	392
どちらでもない	1,357	17	372	372	55	216	114	145	45	39	161	969
重要ではない	60	-	26	26	7	21	4	7	-	-	14	35
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）												
最も重要	20	1	3	3	-	3	-	1	-	-	1	16
次に重要	221	5	80	80	1	45	26	37	5	7	41	135
どちらでもない	1,822	19	508	508	89	269	161	218	67	56	210	1,295
重要ではない	84	-	13	13	-	5	-	6	-	-	6	71
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）												
最も重要	126	-	33	33	5	14	6	21	3	4	18	93
次に重要	530	4	179	179	24	88	68	78	35	21	80	347
どちらでもない	1,451	21	377	377	57	208	103	151	33	39	153	1,052
重要ではない	40	-	14	14	4	12	9	12	2	-	7	26
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）												
最も重要	260	14	74	74	5	41	17	35	3	1	32	172
次に重要	595	3	171	171	29	70	63	81	23	14	68	422
どちらでもない	1,265	9	356	356	55	209	105	147	45	48	158	899
重要ではない	27	-	3	3	2	1	1	-	1	-	-	24
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）												
最も重要	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
次に重要	169	1	57	57	15	47	23	36	17	2	24	111
どちらでもない	1,829	23	497	497	68	246	149	212	51	58	220	1,309
重要ではない	147	-	50	50	7	28	15	15	4	4	14	97
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）												
最も重要	9	-	3	3	-	-	-	-	-	-	3	6
次に重要	173	3	32	32	6	15	11	13	-	1	16	137
どちらでもない	1,829	21	530	530	75	283	165	237	61	53	215	1,278
重要ではない	137	1	39	39	10	24	11	13	11	10	25	96
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）												
最も重要	37	2	13	13	4	3	4	4	5	5	8	21
次に重要	222	3	56	56	11	38	17	35	1	-	19	163
どちらでもない	1,784	19	508	508	71	271	158	214	59	54	225	1,257
重要ではない	104	1	27	27	4	9	8	10	7	4	6	76
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）												
最も重要	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13
次に重要	119	3	22	22	6	6	6	8	5	3	10	94
どちらでもない	1,777	20	544	544	79	297	166	237	65	57	234	1,213
重要ではない	238	3	37	37	5	18	15	18	3	3	14	198
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑯まちなみ・景観（4区分）												
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
次に重要	99	-	9	9	6	5	2	2	-	2	6	91
どちらでもない	1,490	13	425	425	58	221	108	195	34	17	181	1,052
重要ではない	551	12	171	171	27	95	76	65	38	44	71	368
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）												
最も重要	3	-	1	1	-	-	1	-	-	-	-	1
次に重要	92	-	22	22	-	5	-	7	2	2	15	69
どちらでもない	1,781	24	504	504	82	281	155	206	63	56	223	1,252
重要ではない	272	1	76	76	9	35	31	50	8	6	20	195
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）												
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
次に重要	63	-	11	11	4	8	3	5	-	-	8	52
どちらでもない	1,004	5	300	300	46	158	74	132	30	19	140	699
重要ではない	1,077	20	293	293	40	156	109	125	42	44	110	764
不明	178	2	44	44	3	27	7	11	5	-	20	132

統計表107 最近の高齢者対応リフォームの内容（持ち家）（6区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)								
	総計	最近の高齢者対応リフォームの内容（持ち家）（6区分）						
		高齢者対応リフォームをした						高齢者対応リフォームをしていない
			階段や廊下の手すりの設置	屋内の段差の解消	浴室の工事	トイレの工事	その他	
総計	2,325	435	250	88	156	237	23	1,890
住宅の各要素の重要度（全要素）								
①広さや間取り（4区分）								
最も重要	120	7	3	-	-	3	-	113
次に重要	100	12	6	2	4	9	3	89
どちらでもない	1,669	325	192	63	112	179	19	1,344
重要ではない	258	47	27	13	23	19	-	211
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
②収納の多さ、使い勝手（4区分）								
最も重要	23	1	1	-	-	-	-	22
次に重要	113	13	4	6	4	6	-	100
どちらでもない	1,875	348	209	69	119	195	22	1,527
重要ではない	136	28	14	3	15	10	-	107
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）								
最も重要	10	2	-	-	-	2	-	8
次に重要	74	4	4	-	-	3	-	70
どちらでもない	1,941	353	195	65	132	183	22	1,588
重要ではない	122	32	29	13	7	23	-	90
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
④いたみの少なさ（4区分）								
最も重要	38	-	-	-	-	-	-	38
次に重要	91	21	20	16	6	15	-	70
どちらでもない	1,894	348	200	61	130	182	22	1,546
重要ではない	123	21	8	2	2	14	-	103
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑤維持管理のしやすさ（4区分）								
最も重要	48	11	8	-	-	6	-	36
次に重要	184	25	19	6	12	15	-	159
どちらでもない	1,842	336	196	68	114	173	22	1,506
重要ではない	74	19	4	4	12	16	-	55
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）								
最も重要	7	-	-	-	-	-	-	7
次に重要	32	3	2	-	1	3	-	29
どちらでもない	2,030	362	207	70	129	190	22	1,668
重要ではない	79	26	19	9	8	18	-	53
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）								
最も重要	61	18	3	-	18	4	-	43
次に重要	152	15	9	3	4	7	-	137
どちらでもない	1,872	330	197	76	106	189	19	1,542
重要ではない	61	27	19	-	10	10	3	34
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）								
最も重要	13	-	-	-	-	-	-	13
次に重要	101	23	8	-	10	7	-	78
どちらでもない	1,878	342	204	74	118	191	21	1,535
重要ではない	155	25	17	4	10	13	1	130
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）								
最も重要	10	-	-	-	-	-	-	10
次に重要	57	-	-	-	-	-	-	57
どちらでもない	1,882	355	206	73	129	195	21	1,527
重要ではない	197	36	22	5	9	16	1	161
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑩断熱性（4区分）								
最も重要	38	16	2	-	14	16	-	22
次に重要	92	14	11	-	2	3	-	78
どちらでもない	1,939	350	204	76	121	190	22	1,589
重要ではない	79	11	11	3	2	2	-	68
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）								
最も重要	34	15	-	5	10	10	-	19
次に重要	140	61	25	11	35	39	2	79
どちらでもない	1,911	313	203	60	94	162	20	1,598
重要ではない	62	2	-	2	-	-	-	60
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）								
最も重要	28	12	9	1	3	9	1	16
次に重要	184	38	25	-	7	20	2	146
どちらでもない	1,899	331	185	77	120	182	19	1,569
重要ではない	35	9	9	-	9	-	-	26
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）								
最も重要	8	-	-	-	-	-	-	8
次に重要	53	10	4	-	6	4	2	43
どちらでもない	2,024	372	218	77	130	199	20	1,652
重要ではない	62	9	5	2	2	7	-	53
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑭地震に対する安全性（4区分）								
最も重要	382	72	54	17	23	24	2	310
次に重要	501	74	30	16	28	46	7	426
どちらでもない	1,248	241	144	46	83	140	13	1,007
重要ではない	16	4	-	-	4	-	-	13
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）								
最も重要	86	19	15	3	6	9	-	67
次に重要	534	87	49	23	25	45	4	447
どちらでもない	1,500	280	160	53	107	152	18	1,220
重要ではない	27	5	5	-	-	5	-	22
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑯火災に対する安全性（4区分）								
最も重要	25	1	1	-	-	-	-	24
次に重要	259	63	38	6	23	31	4	196
どちらでもない	1,845	327	189	72	115	179	18	1,519
重要ではない	17	-	-	-	-	-	-	17
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑰防犯性（4区分）								
最も重要	29	2	-	-	-	2	-	27
次に重要	328	65	30	13	20	34	2	263
どちらでもない	1,746	313	187	65	107	173	20	1,433
重要ではない	45	12	12	-	12	2	-	33
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑱プライバシー確保（4区分）								
最も重要	28	-	-	-	-	-	-	28
次に重要	110	14	8	-	-	10	-	97
どちらでもない	1,897	345	195	76	123	192	22	1,552
重要ではない	112	32	25	2	15	8	-	80
不明	178	44	22	10	17	27	1	134

統計表107 最近の高齢者対応リフォームの内容（持ち家）（6区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	(単位：百世帯)							
	総計	最近の高齢者対応リフォームの内容（持ち家）（6区分）						高齢者対応リフォームをしていない
		高齢者対応リフォームをした	階段や廊下の手すりの設置	屋内の段差の解消	浴室の工事	トイレの工事	その他	
居住環境の各要素の重要度								
①通勤・通学の利便（4区分）								
最も重要	30	1	1	1	-	-	1	29
次に重要	176	14	13	-	1	3	-	162
どちらでもない	1,742	332	179	64	130	183	18	1,410
重要ではない	199	44	34	13	8	25	3	156
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
②日常の買物などの利便（4区分）								
最も重要	163	39	18	7	9	16	6	124
次に重要	638	130	61	25	68	85	5	509
どちらでもない	1,286	208	137	36	58	97	11	1,078
重要ではない	59	14	12	9	2	12	-	46
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）								
最も重要	170	46	24	5	22	20	1	124
次に重要	594	124	66	33	38	65	9	470
どちらでもない	1,350	215	135	38	74	121	13	1,134
重要ではない	33	5	3	2	4	4	-	28
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）								
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	3
次に重要	95	16	9	2	6	2	3	79
どちらでもない	1,493	284	175	57	106	151	13	1,209
重要ではない	555	90	43	19	26	57	6	465
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）								
最も重要	16	-	-	-	-	-	-	16
次に重要	129	16	11	5	9	16	3	113
どちらでもない	1,749	333	197	65	110	174	19	1,415
重要ではない	253	41	21	8	19	21	-	212
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）								
最も重要	25	11	8	4	4	11	-	14
次に重要	143	23	13	2	7	12	3	120
どちらでもない	1,505	247	147	44	95	125	9	1,258
重要ではない	474	109	60	28	32	62	10	365
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）								
最も重要	93	18	13	9	2	15	-	75
次に重要	280	46	20	25	9	20	6	234
どちらでもない	1,627	315	186	42	122	169	16	1,312
重要ではない	148	12	8	3	6	6	-	136
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑧治安（4区分）								
最も重要	163	16	7	3	2	12	-	147
次に重要	567	106	60	16	35	52	3	461
どちらでもない	1,357	251	147	51	95	129	19	1,107
重要ではない	60	18	14	8	6	17	-	42
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）								
最も重要	20	3	1	-	3	1	-	17
次に重要	221	59	36	14	15	38	6	162
どちらでもない	1,822	317	178	59	113	164	16	1,505
重要ではない	84	13	13	4	8	7	-	72
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）								
最も重要	126	14	14	-	0	6	-	112
次に重要	530	112	77	16	37	54	7	418
どちらでもない	1,451	252	131	59	92	143	15	1,199
重要ではない	40	12	5	3	8	8	-	28
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）								
最も重要	260	51	33	15	13	35	8	209
次に重要	595	95	71	11	32	30	4	500
どちらでもない	1,265	240	120	47	88	141	10	1,025
重要ではない	27	4	4	4	4	4	-	23
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）								
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	3
次に重要	169	43	33	6	20	28	-	126
どちらでもない	1,829	323	184	66	117	172	17	1,506
重要ではない	147	24	11	6	2	11	5	122
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）								
最も重要	9	5	3	-	2	2	3	4
次に重要	173	29	15	16	7	20	3	143
どちらでもない	1,829	316	187	58	113	171	16	1,513
重要ではない	137	41	23	4	16	18	-	96
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）								
最も重要	37	10	6	6	6	6	-	27
次に重要	222	33	20	8	24	20	6	189
どちらでもない	1,784	337	192	64	108	184	16	1,447
重要ではない	104	10	10	-	1	1	-	94
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）								
最も重要	13	1	-	1	-	-	-	12
次に重要	119	13	11	10	7	7	3	106
どちらでもない	1,777	355	202	67	127	192	15	1,422
重要ではない	238	21	15	-	4	12	4	216
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑯まちなみ・景観（4区分）								
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	6
次に重要	99	6	5	3	2	2	-	93
どちらでもない	1,490	272	165	63	99	140	14	1,219
重要ではない	551	112	58	11	38	69	8	439
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）								
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	3
次に重要	92	14	13	3	5	4	-	78
どちらでもない	1,781	346	212	70	131	189	17	1,435
重要ではない	272	31	3	5	2	18	5	241
不明	178	44	22	10	17	27	1	134
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）								
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	3
次に重要	63	8	6	-	1	8	-	55
どちらでもない	1,004	210	154	44	65	110	7	793
重要ではない	1,077	173	68	34	72	93	15	904
不明	178	44	22	10	17	27	1	134

統計表108 最近の耐震改修工事（持ち家）（6区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	総計	最近の耐震改修工事（持ち家）（6区分）						(単位：百世帯)	
		耐震改修工 をした	壁の新設 ・補強	筋かいの設置	基礎の補強	金具による 補強	その他	耐震改修工 をしていない	
総計	2,325	181	95	112	66	77	28	2,144	
住宅の各要素の重要度（全要素）									
①広さや間取り（4区分）									
最も重要	120	-	-	-	-	-	-	120	
次に重要	100	10	8	5	2	8	2	90	
どちらでもない	1,669	147	81	92	61	62	26	1,522	
重要ではない	258	19	5	14	-	5	-	238	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
②収納の多さ、使い勝手（4区分）									
最も重要	23	1	-	-	1	-	-	22	
次に重要	113	10	5	10	2	2	2	103	
どちらでもない	1,875	156	84	99	60	68	26	1,719	
重要ではない	136	9	5	2	-	4	-	127	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）									
最も重要	10	-	-	-	-	-	-	10	
次に重要	74	4	3	-	1	3	-	70	
どちらでもない	1,941	157	87	101	62	70	28	1,784	
重要ではない	122	15	3	10	-	2	-	107	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
④いたみの少なさ（4区分）									
最も重要	38	-	-	-	-	-	-	38	
次に重要	91	-	-	-	-	-	-	91	
どちらでもない	1,894	171	88	108	64	75	28	1,724	
重要ではない	123	5	5	2	-	-	-	118	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑤維持管理のしやすさ（4区分）									
最も重要	48	-	-	-	-	-	-	48	
次に重要	184	10	5	2	-	8	2	174	
どちらでもない	1,842	154	77	96	54	67	16	1,688	
重要ではない	74	11	11	11	10	-	10	62	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑥換気よさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）									
最も重要	7	-	-	-	-	-	-	7	
次に重要	32	-	-	-	-	-	-	32	
どちらでもない	2,030	167	85	106	61	73	28	1,863	
重要ではない	79	9	8	4	3	1	-	70	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）									
最も重要	61	-	-	-	-	-	-	61	
次に重要	152	5	2	2	1	1	-	147	
どちらでもない	1,872	168	91	108	62	73	26	1,704	
重要ではない	61	3	-	-	-	-	3	58	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）									
最も重要	13	-	-	-	-	-	-	13	
次に重要	101	1	-	-	1	-	-	100	
どちらでもない	1,878	164	83	107	60	71	28	1,714	
重要ではない	155	11	10	3	2	4	-	144	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）									
最も重要	10	1	-	-	-	1	-	9	
次に重要	57	-	-	-	-	-	-	57	
どちらでもない	1,882	166	89	105	57	68	27	1,717	
重要ではない	197	9	5	6	6	5	2	188	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑩断熱性（4区分）									
最も重要	38	14	-	14	-	14	-	24	
次に重要	92	4	2	2	-	2	-	88	
どちらでもない	1,939	158	91	94	64	59	28	1,781	
重要ではない	79	-	-	-	-	-	-	79	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）									
最も重要	34	10	10	10	10	-	10	24	
次に重要	140	19	2	19	-	16	-	120	
どちらでもない	1,911	144	82	80	54	59	17	1,768	
重要ではない	62	4	-	2	-	-	2	58	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）									
最も重要	28	2	2	2	-	-	-	26	
次に重要	184	14	7	9	4	9	2	170	
どちらでもない	1,899	160	85	99	59	65	27	1,740	
重要ではない	35	-	-	-	-	-	-	35	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）									
最も重要	8	-	-	-	-	-	-	8	
次に重要	53	6	4	4	4	6	2	46	
どちらでもない	2,024	165	89	106	54	68	27	1,859	
重要ではない	62	5	-	-	5	-	-	57	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑭地震に対する安全性（4区分）									
最も重要	382	34	19	22	17	9	2	348	
次に重要	501	38	28	21	17	20	11	462	
どちらでもない	1,248	102	46	67	30	44	16	1,146	
重要ではない	16	1	-	-	-	1	-	15	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）									
最も重要	86	5	3	-	2	5	-	81	
次に重要	534	47	37	37	33	10	12	487	
どちらでもない	1,500	122	51	71	26	57	15	1,378	
重要ではない	27	2	2	2	2	2	2	25	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑯火災に対する安全性（4区分）									
最も重要	25	-	-	-	-	-	-	25	
次に重要	259	25	6	16	2	19	-	234	
どちらでもない	1,845	151	87	94	61	56	28	1,694	
重要ではない	17	-	-	-	-	-	-	17	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑰防犯性（4区分）									
最も重要	29	-	-	-	-	-	-	29	
次に重要	328	23	15	18	14	6	11	305	
どちらでもない	1,746	147	74	88	47	65	15	1,599	
重要ではない	45	6	5	5	2	4	2	38	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑱プライバシー確保（4区分）									
最も重要	28	-	-	-	-	-	-	28	
次に重要	110	4	4	2	2	2	2	106	
どちらでもない	1,897	168	87	108	58	73	27	1,729	
重要ではない	112	4	2	-	4	-	-	108	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	

統計表108 最近の耐震改修工事（持ち家）（6区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)									
	総計	最近の耐震改修工事（持ち家）（6区分）							
		耐震改修工事 をした	壁の新設 ・補強	筋かいの設置	基礎の補強	金具による 補強	その他	耐震改修工事 をしていない	
居住環境の各要素の重要度									
①通勤・通学の利便（4区分）									
最も重要	30	-	-	-	-	-	-	-	30
次に重要	176	11	5	3	1	3	1	165	
どちらでもない	1,742	152	84	105	58	65	25	1,590	
重要ではない	199	13	5	2	5	6	2	186	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
②日常の買物などの利便（4区分）									
最も重要	163	12	6	8	-	3	3	150	
次に重要	638	52	18	36	11	33	4	586	
どちらでもない	1,286	104	63	64	48	34	20	1,182	
重要ではない	59	7	6	2	5	4	1	52	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）									
最も重要	170	18	6	9	5	13	1	152	
次に重要	594	48	19	27	13	15	8	546	
どちらでもない	1,350	108	67	72	43	44	20	1,242	
重要ではない	33	2	2	2	2	2	-	31	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）									
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	3	
次に重要	95	8	5	5	3	3	6	87	
どちらでもない	1,493	118	74	73	54	40	17	1,375	
重要ではない	555	50	14	33	7	31	6	505	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）									
最も重要	16	-	-	-	-	-	-	16	
次に重要	129	9	7	7	5	4	2	120	
どちらでもない	1,749	156	85	98	55	68	25	1,592	
重要ではない	253	11	1	6	3	3	1	243	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）									
最も重要	25	6	4	4	4	6	-	19	
次に重要	143	14	5	-	3	8	-	129	
どちらでもない	1,505	100	54	67	35	31	20	1,405	
重要ではない	474	55	29	39	21	30	9	419	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）									
最も重要	93	6	3	-	1	2	-	86	
次に重要	280	22	6	1	8	11	4	258	
どちらでもない	1,627	146	84	109	53	62	24	1,480	
重要ではない	148	1	-	-	1	-	-	147	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑧治安（4区分）									
最も重要	163	28	10	17	8	5	4	135	
次に重要	567	44	27	34	18	22	11	523	
どちらでもない	1,357	103	56	60	37	47	14	1,255	
重要ではない	60	2	-	-	-	2	-	59	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）									
最も重要	20	1	1	1	-	-	-	19	
次に重要	221	20	10	17	1	5	3	201	
どちらでもない	1,822	145	75	84	56	61	26	1,677	
重要ではない	84	10	7	9	7	8	-	74	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）									
最も重要	126	5	5	3	3	3	3	120	
次に重要	530	85	41	62	25	32	5	445	
どちらでもない	1,451	81	45	43	34	35	19	1,370	
重要ではない	40	4	2	2	2	4	2	36	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）									
最も重要	260	16	14	11	4	6	-	244	
次に重要	595	61	26	42	26	17	12	534	
どちらでもない	1,265	93	49	53	27	47	17	1,172	
重要ではない	27	6	4	4	6	4	-	21	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）									
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	3	
次に重要	169	23	22	22	19	6	-	146	
どちらでもない	1,829	138	68	81	41	64	24	1,690	
重要ではない	147	14	3	7	3	5	4	132	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）									
最も重要	9	-	-	-	-	-	-	9	
次に重要	173	17	11	7	9	7	2	156	
どちらでもない	1,829	143	71	86	45	68	17	1,686	
重要ではない	137	17	11	17	10	-	10	120	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）									
最も重要	37	13	6	8	7	8	4	24	
次に重要	222	15	5	5	10	8	-	206	
どちらでもない	1,784	137	75	89	42	49	22	1,647	
重要ではない	104	10	7	8	4	10	3	94	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）									
最も重要	13	-	-	-	-	-	-	13	
次に重要	119	11	9	9	5	3	-	108	
どちらでもない	1,777	152	75	94	52	61	26	1,625	
重要ではない	238	13	9	7	7	11	3	224	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑯まちなみ・景観（4区分）									
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	6	
次に重要	99	6	2	2	2	2	-	94	
どちらでもない	1,490	96	62	52	41	35	9	1,395	
重要ではない	551	74	29	56	21	37	19	476	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）									
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	3	
次に重要	92	3	3	-	-	-	-	89	
どちらでもない	1,781	156	87	103	59	66	28	1,624	
重要ではない	272	17	3	7	5	8	-	255	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）									
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	3	
次に重要	63	-	-	-	-	-	-	63	
どちらでもない	1,004	89	58	47	37	27	6	914	
重要ではない	1,077	87	35	64	27	47	22	990	
不明	178	5	2	1	2	2	-	173	

統計表109 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、居住面積水準状況（3区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																								
	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）											総計	＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）										
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある		リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある			
総計（主世帯）	3,074	427	71	13	45	218	2,391	26	6	305	2,022	128	483	96	3,074	143	2,675	7	－	82	2,508	23	109	7
住宅タイプ（15区分）																								
持ち家	2,325	156	42	10	33	56	1,966	26	2	302	1,609	93	440	68	2,325	28	2,095	2	－	80	1,973	17	102	2
一戸建	2,236	143	42	7	30	48	1,898	26	2	294	1,550	90	428	68	2,236	28	2,013	2	－	80	1,893	17	102	2
長屋建	6	6	－	－	4	2	－	－	－	－	－	－	4	－	6	－	6	－	－	－	6	－	－	－
共同住宅	72	5	－	－	－	5	60	－	－	8	52	－	8	－	72	－	65	－	－	－	65	－	－	－
木造	4	－	－	－	－	－	4	－	－	－	4	－	－	－	4	－	4	－	－	－	4	－	－	－
非木造	68	5	－	－	－	5	56	－	－	8	48	－	8	－	68	－	61	－	－	－	61	－	－	－
1～2階	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
3～5階	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
6階以上	68	5	－	－	－	5	56	－	－	8	48	－	8	－	68	－	61	－	－	－	61	－	－	－
借家	749	271	28	3	11	163	425	－	4	4	413	35	43	28	749	115	581	5	－	1	535	5	7	5
民営賃貸住宅	526	227	28	3	11	127	251	－	4	2	244	35	42	28	526	95	383	5	－	1	341	5	7	5
一戸建	142	37	8	－	3	16	83	－	－	2	79	8	13	8	142	11	109	－	－	1	100	－	1	－
長屋建	16	10	－	－	－	6	6	－	－	－	6	－	－	－	16	4	12	－	－	－	9	－	－	－
共同住宅	368	180	20	3	8	105	162	－	4	－	158	27	28	20	368	80	261	5	－	－	232	5	5	5
木造	52	21	－	－	4	10	27	－	－	－	27	－	4	－	52	11	37	－	－	－	35	－	－	－
非木造	316	159	20	3	3	95	135	－	4	－	131	27	24	20	316	70	224	5	－	－	197	5	5	5
1～2階	88	34	－	－	－	30	48	－	－	－	48	－	－	－	88	22	60	－	－	－	59	－	－	－
3～5階	189	106	15	－	3	54	70	－	4	－	66	19	18	15	189	43	133	－	－	－	112	－	－	－
6階以上	39	19	5	3	－	11	17	－	－	－	17	9	5	5	39	5	31	5	－	－	26	5	5	5
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	17	－	－	－	15	161	－	－	2	156	－	2	－	180	4	174	－	－	－	171	－	－	－
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	4	－	－	－	－	－	－	－	－
給付住宅	44	26	－	－	－	20	12	－	－	－	12	－	－	－	44	15	23	－	－	－	23	－	－	－
不明	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	5	－	－	－	5	56	－	－	8	48	－	8	－	68	－	61	－	－	－	61	－	－	－
世帯の年間収入階級（10区分）																								
100万円未満	273	41	1	－	－	37	208	2	－	26	178	3	31	3	273	30	219	－	－	11	204	－	13	－
100～150万円未満	349	42	21	3	10	8	248	2	4	6	231	29	40	22	349	4	287	2	－	4	269	2	10	2
150～200万円未満	339	36	4	2	3	24	283	－	－	32	240	5	40	4	339	5	313	－	－	16	286	2	16	－
200～300万円未満	563	75	14	－	4	31	436	1	－	54	376	15	78	15	563	21	490	－	－	11	458	－	13	－
300～400万円未満	492	51	5	－	9	24	421	7	－	43	367	12	67	12	492	26	446	9	－	9	432	9	9	－
400～500万円未満	266	36	8	－	6	11	207	3	－	32	172	11	60	11	266	9	233	－	－	－	227	－	2	－
500～700万円未満	365	74	2	－	10	44	255	2	－	49	201	15	57	4	365	39	290	－	－	15	264	10	20	－
700～1000万円未満	272	41	9	1	1	25	220	2	2	35	178	15	51	11	272	5	256	－	－	14	235	1	15	－
1000～1500万円未満	128	16	2	5	2	6	106	6	－	27	73	14	41	9	128	－	122	－	－	3	119	－	6	－
1500万円以上	16	7	－	2	－	6	5	－	－	2	4	3	2	－	16	4	9	－	－	－	9	3	－	－
不明	11	8	5	－	－	2	3	－	－	－	3	5	5	5	11	－	11	5	－	－	5	5	5	5
家族類型（8区分）																								
親族のみの世帯	1,990	230	42	11	23	118	1,604	22	2	231	1,328	90	346	64	1,990	74	1,761	2	－	54	1,665	16	69	2
核家族世帯	1,814	224	40	9	23	115	1,451	16	－	198	1,218	79	296	56	1,814	72	1,602	2	－	45	1,520	14	59	2
夫婦のみの世帯	910	89	15	－	11	44	728	1	－	113	609	24	151	16	910	30	787	－	－	27	745	8	31	－
夫婦と子供から成る世帯	606	104	20	7	12	55	474	13	－	65	391	43	118	33	606	33	546	2	－	15	522	5	24	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	102	18	7	12	55	470	13	－	65	387	41	116	31	601	33	540	2	－	15	516	5	24	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	－	－	－	4	－	－	－	4	2	2	2	6	－	6	－	－	－	6	－	－	－
男親又は女親と子供から成る世帯	298	30	5	3	－	16	249	2	－	20	219	12	28	7	298	9	270	－	－	4	253	2	4	－
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	23	5	3	－	9	185	－	－	17	166	8	22	5	221	4	204	－	－	2	194	－	2	－
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	7	－	－	－	7	64	2	－	4	52	4	6	2	77	5	66	－	－	1	59	2	1	－
核家族以外の世帯	176	7	2	2	－	3	153	5	2	33	110	11	50	7	176	2	158	－	－	8	145	2	11	－
非親族を含む世帯	4	－	－	－	－	－	4	－	－	－	4	－	－	－	4	－	4	－	－	－	4	－	－	－
単独世帯	989	192	28	2	19	98	699	2	4	58	623	36	117	31	989	69	822	5	－	28	750	7	39	5
不明	91	5	－	－	2	2	85	2	－	16	67	2	20	2	91	－	89	－	－	－	89	－	－	－

統計表109 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、居住面積水準状況（3区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																								
	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）											総計	＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）										
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向はない	建て替え意向がある		リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある					
＜別掲＞三世代世帯	54	5	-	2	-	3	49	5	-	18	26	7	23	5	54	2	52	-	-	4	48	2	4	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	24	-	-	3	15	13	-	-	4	10	-	7	-	37	15	22	-	-	2	20	-	2	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	25	3	4	2	12	64	2	-	7	55	9	14	5	89	10	78	-	-	2	75	1	4	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	21	-	3	2	13	94	-	-	9	85	3	14	-	122	2	112	-	-	-	109	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	56	20	3	5	24	484	11	-	62	403	37	103	31	574	9	531	2	-	13	507	3	20	2
単独世帯（64歳以下）	431	151	18	-	9	82	256	2	4	24	226	24	54	20	431	65	342	-	-	19	300	-	20	-
単独世帯（65～74歳）	221	21	3	-	10	7	179	-	-	21	152	3	34	3	221	1	200	-	-	7	182	-	7	-
単独世帯（75歳以上）	309	12	2	2	1	6	245	-	-	13	227	4	22	2	309	3	255	-	-	2	247	2	5	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	53	1	-	11	28	216	1	-	32	183	3	52	3	291	24	246	-	-	10	228	-	12	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	36	14	-	-	16	510	-	-	81	424	21	99	14	617	6	539	-	-	17	515	8	20	-
64歳以下の夫婦世帯数	276	53	1	-	11	28	204	1	-	32	171	3	52	3	276	24	233	-	-	10	216	-	12	-
65歳以上の夫婦世帯数	630	36	14	-	-	16	520	-	-	80	436	21	97	14	630	6	550	-	-	17	526	8	20	-
75歳以上の夫婦世帯数	330	12	7	-	-	4	270	-	-	37	231	7	44	7	330	3	279	-	-	5	271	-	8	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	73	16	2	11	37	891	-	-	109	765	18	146	16	1,092	15	949	-	-	26	900	2	31	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	18	3	2	1	10	401	-	-	28	366	5	39	3	502	3	415	-	-	6	403	2	8	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）																								
30歳未満	97	51	2	-	-	39	31	-	4	1	26	6	3	2	97	43	38	-	-	-	38	-	-	-
30～39歳	154	78	20	-	3	38	68	-	-	8	60	20	32	20	154	42	104	-	-	1	98	-	1	-
40～49歳	288	77	3	9	11	37	199	2	-	22	173	14	43	5	288	17	259	-	-	6	238	3	8	-
50～54歳	286	56	8	-	4	30	223	11	-	16	196	18	43	18	286	10	268	-	-	4	253	-	7	-
55～59歳	231	32	3	-	7	22	190	2	-	31	157	5	46	5	231	6	216	-	-	10	206	-	13	-
60～64歳	327	30	-	3	7	7	274	3	-	55	208	8	75	3	327	7	297	-	-	26	254	2	26	-
65～74歳	801	64	17	-	11	30	680	2	2	100	566	32	136	19	801	10	733	2	-	26	691	11	30	2
75歳以上	859	32	12	2	1	13	707	6	-	71	617	20	98	18	859	8	731	-	-	9	708	2	15	-
不明	30	8	5	-	-	2	20	-	-	-	20	5	8	5	30	-	28	5	-	-	22	5	8	5
腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）																								
腐朽・破損あり	236	21	5	-	3	12	189	5	-	10	172	10	24	10	236	5	205	-	-	1	202	-	1	-
腐朽・破損なし	2,838	406	65	13	42	206	2,202	21	6	295	1,850	117	459	86	2,838	138	2,470	7	-	80	2,307	23	108	7
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）																								
持ち家	2,325	156	42	10	33	56	1,966	26	2	302	1,609	93	440	68	2,325	28	2,095	2	-	80	1,973	17	102	2
エレベーターあり	68	5	-	-	-	5	56	-	-	8	48	-	8	-	68	-	61	-	-	-	61	-	-	-
ドアの一部がガラス張り	38	-	-	-	-	-	36	-	-	5	31	-	5	-	38	-	36	-	-	-	36	-	-	-
防犯カメラの設置	65	5	-	-	-	5	56	-	-	8	48	-	8	-	65	-	61	-	-	-	61	-	-	-
これらの設備はない	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
エレベーターなし	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	4	-	-	-	4	-	4	-	-	-	4	-	-	-
借家	749	271	28	3	11	163	425	-	4	4	413	35	43	28	749	115	581	5	-	1	535	5	7	5
エレベーターあり	134	69	20	3	-	43	58	-	4	-	54	27	20	20	134	29	97	5	-	-	92	5	5	5
ドアの一部がガラス張り	40	17	5	3	-	8	17	-	-	-	17	9	5	5	40	3	31	5	-	-	25	5	5	5
防犯カメラの設置	46	31	5	3	-	21	12	-	4	-	8	12	5	5	46	15	29	5	-	-	23	5	5	5
これらの設備はない	65	33	15	-	-	18	32	-	-	-	32	15	15	15	65	12	53	-	-	-	53	-	-	-
エレベーターなし	342	147	-	-	8	89	173	-	-	-	171	-	8	-	342	71	249	-	-	-	222	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）																								
持ち家	2,325	156	42	10	33	56	1,966	26	2	302	1,609	93	440	68	2,325	28	2,095	2	-	80	1,973	17	102	2
高齢者対応型住宅である	31	-	-	-	-	-	27	-	-	5	21	-	5	-	31	-	27	-	-	-	27	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	41	5	-	-	-	5	34	-	-	3	31	-	3	-	41	-	38	-	-	-	38	-	-	-
借家	749	271	28	3	11	163	425	-	4	4	413	35	43	28	749	115	581	5	-	1	535	5	7	5
高齢者対応型住宅である	56	16	-	-	-	16	36	-	-	-	36	-	-	-	56	6	46	-	-	-	46	-	-	-
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	200	20	3	8	117	194	-	4	-	188	27	28	20	419	94	301	5	-	-	269	5	5	5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者等のための設備状況（3区分）																								
高齢者等のための設備がある	2,157	225	24	11	39	115	1,786	24	6	236	1,505	69	348	47	2,157	55	1,956	2	-	66	1,849	8	77	2
うち一定のバリアフリー化	1,419	107	16	9	23	45	1,223	12	6	177	1,018	45	248	28	1,419	18	1,312	2	-	38	1,253	7	49	2
うち高度のバリアフリー化	231	18	4	1	8	206	172	-	-	34	172	8	40	4	231	2	222	-	-	6	216	2	6	-
高齢者等のための設備はない	917	202	47	1	5	104	605	2	-	69	517	59	135	49	917	88	719	5	-	15	659	14	32	5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）																								
あり	432	27	9	3	1	10	380	5	-	59	314	18	81	13	432	3	403	2	-	13	383	3	18	2
なし	2,641	401	62	10	44	208	2,012	21	6	246	1,708	110	401	83	2,641	140	2,272	5	-	69	2,125	20	91	5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）																								
あり	220	25	-	2	11	6	182	3	-	15	160	5	30	3	220	11	195	-	-	8	182	2	8	-
なし	2,854	403	71	11	33	213	2,209	23	6	290	1,862	123	453	93	2,854	132	2,480	7	-	74	2,327	21	101	7
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表109 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、腐朽・破損の有無（住宅）（2区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、太陽熱を利用した温水機器等の有無（2区分）、太陽光を利用した発電機器の有無（2区分）、二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）、居住面積水準状況（3区分）、最寄りの交通機関までの距離（11区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																								
	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）												総計	<特掲>今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）									
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらにも意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらにも意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある	住み替え意向がある		住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらにも意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらにも意向がある		
二重サッシ又は複層ガラスの窓の有無（3区分）																								
すべての窓にある	346	33	16	2	5	10	304	3	-	40	259	22	64	20	346	-	337	-	-	-	335	-	-	-
一部の窓にある	348	17	2	1	7	4	325	2	-	49	274	6	60	4	348	8	334	-	-	14	320	1	14	-
ない	2,380	377	52	9	33	205	1,762	20	6	217	1,489	100	359	72	2,380	135	2,004	7	-	68	1,853	22	95	7
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
居住面積水準状況（3区分）																								
最低居住面積水準未満	38	5	-	-	-	3	33	-	-	-	32	-	-	-	38	-	38	-	-	-	35	-	-	-
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	175	26	-	7	108	582	6	2	50	510	46	100	33	821	78	679	-	-	9	643	9	15	-
誘導居住面積水準以上	1,984	235	39	13	36	103	1,562	15	-	182	1,359	69	294	54	1,984	65	1,731	2	-	50	1,643	8	63	2
不明	232	12	5	-	2	5	215	4	4	74	122	13	88	10	232	-	227	5	-	23	188	5	30	5
最寄りの交通機関までの距離（11区分）																								
駅まで200m未満	182	19	4	-	2	10	156	-	-	25	124	4	31	4	182	2	172	-	-	2	164	-	2	-
200～500m未満	384	60	15	4	5	30	306	6	-	32	266	26	58	21	384	26	340	-	-	7	330	1	7	-
500～1,000m未満	523	98	5	-	6	57	393	-	4	36	352	9	52	5	523	43	448	5	-	8	420	5	17	5
1,000～2,000m未満	394	67	7	2	5	47	292	-	-	60	229	10	74	7	394	23	336	-	-	14	314	2	17	-
バス停まで100m未満	69	5	-	-	-	5	58	-	-	15	43	1	15	-	69	-	63	-	-	4	59	-	4	-
100～200m未満	60	14	3	-	-	6	38	-	-	4	34	3	7	3	60	3	50	-	-	4	43	-	4	-
200～500m未満	121	17	3	2	5	7	96	-	-	16	78	4	24	3	121	7	107	-	-	3	101	2	3	-
500m以上	144	31	2	-	-	29	100	-	-	24	74	2	28	2	144	14	117	-	-	4	112	-	6	-
2,000m以上	1,590	184	39	7	27	75	1,244	19	2	152	1,051	78	267	58	1,590	49	1,379	2	-	51	1,279	15	66	2
バス停まで100m未満	373	50	7	-	13	29	287	7	2	33	239	24	69	14	373	15	322	-	-	14	300	8	15	-
100～200m未満	318	15	4	-	-	5	270	-	-	30	240	5	45	4	318	-	285	-	-	8	271	2	16	-
200～500m未満	481	49	6	2	6	24	372	6	-	40	317	15	65	12	481	12	409	-	-	21	371	-	23	-
500m以上	419	69	22	5	8	18	315	6	-	49	254	34	88	28	419	21	363	2	-	8	339	5	12	2
<別掲>駅まで1,000m未満	1,089	176	25	4	13	97	855	6	4	94	741	39	142	31	1,089	71	960	5	-	16	915	7	25	5
バス停まで100m未満	441	55	7	-	13	34	345	7	2	48	282	25	84	14	441	15	385	-	-	18	358	8	19	-
100～200m未満	378	30	6	-	-	10	308	-	-	34	274	8	52	6	378	3	335	-	-	12	313	2	20	-
200～500m未満	602	67	9	4	11	31	468	6	-	56	395	19	89	15	602	19	516	-	-	23	472	2	26	-
500m以上	563	100	24	5	8	47	415	6	-	73	328	36	116	30	563	35	480	2	-	12	450	5	18	2
最寄りの医療機関までの距離（4区分）																								
250m未満	519	105	16	-	12	58	386	8	-	34	340	24	73	24	519	37	454	7	-	8	425	7	15	7
250～500m未満	477	95	19	3	8	54	358	3	-	40	311	25	76	22	477	45	408	-	-	11	390	-	17	-
500～1,000m未満	819	137	9	4	7	74	606	4	6	85	502	26	111	13	819	42	702	-	-	23	642	3	27	-
1,000m以上	1,259	90	27	6	17	32	1,041	10	-	147	869	53	223	38	1,259	19	1,112	-	-	39	1,051	13	50	-
最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）																								
250m未満	474	102	11	-	6	64	331	2	2	42	280	23	61	13	474	36	398	5	-	12	366	13	18	5
250～500m未満	487	76	8	3	5	46	387	2	4	47	332	17	66	10	487	27	437	-	-	7	417	-	11	-
500～1,000m未満	680	104	32	2	7	38	520	8	-	54	443	44	110	40	680	36	587	-	-	15	551	2	21	-
1,000～2,000m未満	623	78	12	5	15	42	475	2	-	75	397	19	111	13	623	32	520	2	-	8	499	5	15	2
2,000m以上	810	67	8	3	13	28	678	12	-	86	570	24	135	20	810	12	733	-	-	39	675	3	45	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																								
持ち家	2,325	156	42	10	33	56	1,966	26	2	302	1,609	93	440	68	2,325	28	2,095	2	-	80	1,973	17	102	2
単独世帯（64歳以下）	152	10	3	-	3	-	141	2	-	23	116	5	32	5	152	4	147	-	-	18	129	-	19	-
単独世帯（65歳以上）	418	34	5	2	11	13	339	-	-	33	296	7	54	5	418	4	369	-	-	9	345	2	12	-
65歳以上の夫婦世帯数	598	34	14	-	-	16	490	-	-	80	408	21	97	14	598	6	518	-	-	17	497	8	20	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	20	3	4	4	6	129	2	-	18	109	9	30	5	154	5	145	-	-	4	138	1	6	-
借家	749	271	28	3	11	163	425	-	4	4	413	35	43	28	749	115	581	5	-	1	535	5	7	5
単独世帯（64歳以下）	279	141	15	-	6	82	115	-	4	1	110	19	22	15	279	61	195	-	-	1	171	-	1	-
単独世帯（65歳以上）	112	-	-	-	-	-	86	-	-	2	83	-	2	-	112	-	86	-	-	-	85	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	32	1	-	-	-	-	31	-	-	-	28	-	-	-	32	-	32	-	-	-	28	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	49	-	3	3	33	42	-	-	1	41	3	4	-	93	23	68	-	-	-	66	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表110 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

今後の住み替え・改善意向（11区分）、今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）、住み替え後の建て方意向（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	(単位：百世帯)														
	住み替え後の居住形態（30区分）														
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	持ち家に住 み替え	新築する (分譲住宅 や建て替え を除く)	新築住宅を 購入(分譲 住宅)	リフォーム 前の既存住 宅(中古住 宅)を購入	リフォーム 後の既存住 宅(中古住 宅)を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない(持 ち家ならば 良い)	一戸建	新築する (分譲住宅 や建て替え を除く)	新築住宅を 購入(分譲 住宅)	リフォーム 前の既存住 宅(中古住 宅)を購入	リフォーム 後の既存住 宅(中古住 宅)を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない(持 ち家ならば 良い)
総計	427	195	54	9	17	39	34	42	160	52	6	11	26	34	32
今後の住み替え・改善意向（11区分）															
住み替え意向がある	427	195	54	9	17	39	34	42	160	52	6	11	26	34	32
建て替え・リフォームどちらも意向がある	71	44	18	1	5	8	-	12	35	18	-	2	8	-	6
建て替え意向がある	13	8	8	-	-	-	-	-	6	6	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	45	22	2	4	-	4	9	4	17	2	4	-	-	9	2
建て替え・リフォームいずれも意向はない	218	87	18	4	8	19	12	26	77	18	2	8	13	12	23
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	83	52	27	1	5	8	-	12	41	24	-	2	8	-	6
リフォーム意向がある	115	66	21	5	5	12	9	15	52	21	4	2	8	9	9
建て替え・リフォームどちらも意向がある	71	44	18	1	5	8	-	12	35	18	-	2	8	-	6
今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）															
住み替え意向がある	143	60	11	2	7	20	5	14	46	11	2	1	12	5	14
住み替え意向はない	284	135	43	6	10	19	28	28	113	41	4	10	13	28	17
建て替え・リフォームどちらも意向がある	5	5	5	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	12	5	-	-	-	-	3	1	3	-	-	-	-	3	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	222	107	34	6	10	19	13	25	89	31	4	10	13	13	17
建て替え意向がある	10	9	9	-	-	-	-	-	9	9	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	22	15	5	-	3	-	5	1	11	5	-	-	-	5	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	5	5	5	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-
住み替え後の建て方意向（5区分）															
一戸建	192	160	52	6	11	26	34	32	160	52	6	11	26	34	32
長屋建	3	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	81	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	24	7	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない	88	20	2	-	-	8	-	9	-	-	-	-	-	-	-
不明	39	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）															
持ち家	156	76	27	6	9	12	11	11	49	25	4	3	3	11	4
単独世帯（64歳以下）	10	6	-	-	-	6	-	-	2	-	-	-	2	-	-
単独世帯（65歳以上）	34	8	-	2	-	-	2	4	2	-	-	-	-	2	-
65歳以上の夫婦世帯数	34	18	3	1	8	2	2	3	9	3	-	2	-	2	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	20	12	8	-	-	-	4	-	10	6	-	-	-	4	-
借家	271	119	27	2	8	27	23	31	111	27	2	8	23	23	27
単独世帯（64歳以下）	141	30	-	2	6	7	9	5	26	-	2	6	3	9	5
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	1	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	35	15	-	-	-	3	17	32	15	-	-	-	3	14
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表110 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

今後の住み替え・改善意向（11区分）、今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）、住み替え後の建て方意向（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	住み替え後の居住形態（30区分）																
	共同住宅	新築する （分譲住宅 や建て替え を除く）	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）	借家に住み 替え（施設 等を含む）	賃貸住宅 （民営）	賃貸住宅 （都道府 県・市区町 村営）	賃貸住宅 （都市再生 機構（U R）・公社 など）	給与住宅 （社宅や公 務員住宅な ど）	高齢者対応 型住宅 （サービス 付き高齢者 向け住宅な ど）	高齢者居住 施設（特別 養護老人 ホームや有 料老人ホー ム、グルー プホームな ど）	シェアハウ ス（共同居 住型賃貸住 宅）	その他の建 物	特にこだわ らない（借 家ならば良 い）
統計	3	-	3	-	-	-	-	108	39	5	3	16	31	5	-	3	7
今後の住み替え・改善意向（11区分）																	
住み替え意向がある	3	-	3	-	-	-	-	108	39	5	3	16	31	5	-	3	7
建て替え・リフォームどちらも意向がある	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-	8	3	-	2	4
建て替え・リフォームいずれも意向はない	2	-	2	-	-	-	-	54	18	-	-	16	16	0	-	1	3
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	1	-	1	-	-	-	-	17	-	-	-	-	8	3	-	2	4
建て替え・リフォームどちらも意向がある	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）																	
住み替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	48	23	5	-	14	4	-	-	-	2
住み替え意向はない	3	-	3	-	-	-	-	60	16	-	3	1	27	5	-	3	5
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	4	-	-	-	1
建て替え・リフォームいずれも意向はない	3	-	3	-	-	-	-	35	11	-	-	1	12	4	-	3	4
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	4	-	-	-	1
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の建て方意向（5区分）																	
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	4	1	-	-	-	-	0	-	1	1
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	3	-	3	-	-	-	-	72	34	4	-	3	27	-	-	2	3
その他	-	-	-	-	-	-	-	17	-	1	-	12	1	3	-	-	-
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	16	4	-	3	1	3	1	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	3	-	3	-	-	-	-	34	-	-	3	-	24	5	-	-	3
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	2	-	2	-	-	-	-	11	-	-	-	-	5	4	-	-	3
65歳以上の夫婦世帯数	1	-	1	-	-	-	-	12	-	-	-	-	11	1	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	74	39	5	-	16	7	-	-	3	5
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	54	34	-	-	9	7	-	-	2	3
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	6	-	2	-	3	-	-	-	1	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表110 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

今後の住み替え・改善意向（11区分）、今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）、住み替え後の建て方意向（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	住み替え後の居住形態（30区分）					総計 （＜特掲＞ 今後5年以内 の住み替え 意向のある 世帯）	住み替え後の居住形態（30区分）														
	その他	持ち家、借 家にこだわ らない	特に考えて いない	その他	不明		持ち家に住 み替え	新築する （分譲住宅 や建て替え を除く）	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）	一戸建	新築する （分譲住宅 や建て替え を除く）	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）	
総計	72	20	43	9	52	143	60	11	2	7	20	5	14	46	11	2	1	12	5	14	
今後の住み替え・改善意向（11区分）																					
住み替え意向がある	72	20	43	9	52	143	60	11	2	7	20	5	14	46	11	2	1	12	5	14	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	27	3	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え意向がある	3	3	-	-	2	5	3	3	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	
リフォーム意向がある	-	-	-	-	6	4	4	-	-	-	-	2	2	4	-	-	-	-	2	2	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	62	15	38	9	15	88	30	2	2	-	12	2	12	26	2	2	-	8	2	12	
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え意向がある	3	3	-	-	28	7	6	3	-	3	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	
リフォーム意向がある	-	-	-	-	32	7	7	-	3	-	3	-	2	4	-	-	-	-	2	2	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	27	3	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）																					
住み替え意向がある	32	1	22	9	3	143	60	11	2	7	20	5	14	46	11	2	1	12	5	14	
住み替え意向はない	40	18	22	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム意向がある	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	35	18	16	-	46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建て替え意向がある	-	-	-	-	2	5	3	3	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	
リフォーム意向がある	-	-	-	-	2	5	5	-	3	-	3	-	2	2	-	-	-	-	2	-	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住み替え後の建て方意向（5区分）																					
一戸建	24	10	9	5	4	52	46	11	2	1	12	5	14	46	11	2	1	12	5	14	
長屋建	-	-	-	-	-	3	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	4	-	4	-	2	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	16	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない	41	9	27	4	13	32	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	3	-	3	-	33	6	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	18	6	11	-	29	28	20	3	-	7	5	5	-	10	3	-	1	1	5	-	
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	1	4	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	5	-	5	-	10	4	2	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	4	6	6	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	3	3	-	-	2	5	5	1	-	-	-	4	-	5	1	-	-	-	4	-	
借家	54	13	32	9	23	115	40	8	2	-	16	-	14	36	8	2	-	12	-	14	
単独世帯（64歳以下）	37	6	25	5	21	61	10	-	2	-	7	-	-	6	-	2	-	3	-	-	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	8	3	4	-	-	23	18	6	-	-	-	-	12	18	6	-	-	-	-	12	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表110 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

今後の住み替え・改善意向（11区分）、今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）、住み替え後の建て方意向（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	(単位：百世帯)																								
	住み替え後の居住形態（30区分）																								
	共同住宅							借家に住み替え（施設等を含む）	賃貸住宅							給与住宅（社宅や公務員住宅など）	高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	その他の建物	特にこだわらない（借家ならば良い）	その他	持ち家、借家にこだわらない	特に考えていない	その他
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	新築住宅を購入（分譲住宅）	リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	特にこだわらない（持ち家ならば良い）	賃貸住宅（民営）	賃貸住宅（都道府県・市区町村営）		賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	その他の建物	特にこだわらない（借家ならば良い）	その他										
総計	-	-	-	-	-	-	48	23	5	-	14	4	-	-	-	2	32	1	22	9	3				
今後の住み替え・改善意向（11区分）																									
住み替え意向がある	-	-	-	-	-	-	48	23	5	-	14	4	-	-	-	2	32	1	22	9	3				
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2				
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	27	7	-	-	14	4	-	-	2	31	-	22	9	-	-				
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2				
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）																									
住み替え意向がある	-	-	-	-	-	-	48	23	5	-	14	4	-	-	-	2	32	1	22	9	3				
住み替え意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え・リフォームいずれも意向はない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2				
リフォーム意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
建て替え・リフォームどちらも意向がある	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
住み替え後の建て方意向（5区分）																									
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	5	-				
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
共同住宅	-	-	-	-	-	-	30	20	4	-	3	4	-	-	-	-	4	-	4	-	-				
その他	-	-	-	-	-	-	13	-	1	-	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
特にこだわらない	-	-	-	-	-	-	6	4	-	-	-	-	-	-	-	2	23	1	17	4	-				
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3				
属性（持ち家・借家別）（8区分）																									
持ち家	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	4	-	-	-	-	2	-	-	2	-	3				
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3				
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
借家	-	-	-	-	-	-	44	23	5	-	14	-	-	-	-	2	31	1	20	9	-				
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	25	18	-	-	7	-	-	-	-	-	27	1	20	5	-				
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	5	-	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

統計表111 今後の住み替え・改善意向（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）												
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらも意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらも意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらも意向がある
総計	3,074	427	71	13	45	218	2,391	26	6	305	2,022	128	483	96
住宅の各要素の満足度														
①広さや間取り（4区分）														
満足	853	110	6	2	11	62	710	3	2	63	633	13	88	9
まあ満足	1,432	169	15	9	25	100	1,161	12	-	178	958	36	242	27
多少不満	568	116	33	2	3	53	392	9	4	56	313	59	118	41
非常に不満	132	31	17	-	6	4	93	2	-	2	89	20	29	19
不明	89	1	-	-	-	-	35	-	-	7	29	-	7	-
②収納の多さ、使い勝手（4区分）														
満足	648	67	2	-	4	38	547	3	2	28	506	8	41	6
まあ満足	1,240	147	16	3	16	83	1,026	13	-	150	850	32	205	29
多少不満	848	153	21	7	18	86	624	5	4	101	509	44	159	26
非常に不満	235	60	31	3	6	11	146	4	-	15	123	43	67	35
不明	104	1	-	-	-	-	49	-	-	11	34	-	11	-
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）														
満足	692	62	-	2	7	36	590	3	2	54	528	8	64	3
まあ満足	1,452	155	24	7	18	83	1,205	7	-	164	1,014	38	232	31
多少不満	638	175	40	2	20	82	414	11	4	71	323	61	153	51
非常に不満	187	34	6	3	-	18	134	4	-	9	121	21	25	11
不明	105	1	-	-	-	-	48	-	-	8	36	-	9	-
④いたみの少なさ（4区分）														
満足	416	46	-	2	5	32	359	-	2	27	328	4	32	-
まあ満足	1,246	170	25	5	18	79	1,020	9	4	154	838	45	222	35
多少不満	923	167	33	3	18	92	673	10	-	94	561	47	168	43
非常に不満	373	44	12	3	3	15	280	7	-	23	246	31	55	19
不明	115	1	-	-	-	-	60	-	-	7	49	-	7	-
⑤維持管理のしやすさ（4区分）														
満足	413	30	-	4	1	18	365	-	2	42	321	6	45	-
まあ満足	1,430	219	38	3	20	119	1,139	14	4	156	951	61	242	52
多少不満	917	139	22	3	17	73	693	7	-	81	597	41	139	29
非常に不満	203	39	10	3	7	8	140	4	-	17	113	19	47	14
不明	112	1	-	-	-	-	55	-	-	9	40	-	9	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）														
満足	610	36	-	2	5	27	548	3	2	56	478	8	70	3
まあ満足	1,500	211	36	9	21	99	1,198	8	4	163	1,009	59	247	44
多少不満	692	134	14	1	12	79	485	12	-	71	401	37	120	26
非常に不満	165	45	19	-	6	14	113	2	-	8	98	22	38	21
不明	107	3	1	-	-	-	47	-	-	7	36	1	8	1
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）														
満足	827	80	4	4	15	51	711	8	2	78	616	18	112	11
まあ満足	1,286	197	12	5	15	125	983	8	4	134	824	39	184	20
多少不満	631	109	35	1	9	35	483	7	-	72	398	46	134	43
非常に不満	230	41	20	3	6	8	171	3	-	14	151	25	47	23
不明	100	1	-	-	-	-	43	-	-	7	32	-	7	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）														
満足	685	61	5	4	2	43	587	6	2	50	521	19	71	11
まあ満足	1,314	174	23	7	24	92	1,073	6	-	157	896	44	224	29
多少不満	681	119	15	1	8	58	484	14	-	73	393	34	122	29
非常に不満	290	72	27	-	11	25	200	-	4	18	175	31	60	27
不明	103	1	-	-	-	-	47	-	-	7	36	-	7	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）														
満足	798	72	11	4	11	37	664	3	2	60	591	22	92	14
まあ満足	1,241	160	13	6	12	99	1,025	16	-	148	844	42	201	29
多少不満	675	112	23	-	6	50	493	7	-	82	403	32	128	29
非常に不満	246	81	24	3	16	32	153	-	-	7	144	27	53	24
不明	113	2	-	-	-	1	56	-	4	8	40	4	8	-

統計表111 今後の住み替え・改善意向（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）										
												建て替え・リフォーム意向がある
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	
⑩断熱性（4区分）												
満足	410	40	1	4	3	22	358	3	2	27	325	11
まあ満足	1,117	134	2	4	13	93	909	6	4	99	784	16
多少不満	960	151	35	2	24	56	746	8	-	131	601	47
非常に不満	464	93	32	3	1	45	326	8	-	41	272	53
不明	123	10	-	-	3	3	52	-	-	7	41	92
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）												
満足	324	26	-	4	4	9	281	3	2	14	262	10
まあ満足	1,355	177	9	-	7	116	1,095	9	4	129	934	23
多少不満	984	166	48	6	23	70	756	7	-	127	617	69
非常に不満	277	50	14	3	7	20	200	7	-	28	161	25
不明	134	8	-	-	3	3	60	-	-	7	49	10
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）												
満足	340	48	21	7	-	18	280	3	2	17	257	33
まあ満足	1,111	131	4	-	15	76	931	-	4	138	783	8
多少不満	1,088	187	34	3	17	103	803	18	-	101	664	58
非常に不満	395	54	12	3	9	17	309	4	-	37	266	28
不明	141	8	-	-	3	3	69	-	-	12	52	15
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）												
満足	357	19	3	5	-	10	313	3	2	21	286	14
まあ満足	1,587	216	33	2	28	114	1,301	10	4	185	1,091	51
多少不満	708	153	25	3	7	84	496	11	-	69	412	50
非常に不満	163	21	4	3	7	2	130	2	-	17	106	8
不明	260	18	5	-	3	8	152	-	-	13	127	5
⑭地震に対する安全性（4区分）												
満足	289	32	4	2	-	26	238	-	2	12	225	8
まあ満足	1,154	170	9	5	13	110	941	9	-	134	790	23
多少不満	943	153	40	3	21	62	706	4	4	98	590	61
非常に不満	563	64	18	3	8	17	452	13	-	51	378	35
不明	124	8	-	-	3	3	54	-	-	11	39	14
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）												
満足	424	53	4	4	6	37	353	-	2	23	328	10
まあ満足	1,269	199	25	3	21	119	1,010	11	-	142	846	39
多少不満	909	119	23	3	12	46	715	4	4	102	596	38
非常に不満	349	48	18	3	2	13	262	11	-	32	212	40
不明	123	8	-	-	3	3	51	-	-	7	40	10
⑯火災に対する安全性（4区分）												
満足	346	27	-	2	5	18	307	-	2	17	286	4
まあ満足	1,439	219	28	3	17	119	1,156	13	4	178	950	50
多少不満	878	142	24	5	17	75	651	6	-	75	562	46
非常に不満	282	29	16	3	2	3	225	7	-	28	182	26
不明	128	10	1	-	3	3	53	-	-	7	42	14
⑰防犯性（4区分）												
満足	326	32	4	3	4	19	281	3	2	11	264	13
まあ満足	1,372	172	7	4	19	104	1,134	5	-	154	959	18
多少不満	965	172	49	3	16	80	689	11	4	114	558	77
非常に不満	283	37	11	3	2	12	231	6	-	19	197	20
不明	127	8	-	-	3	3	56	-	-	7	43	10
⑱プライバシー確保（4区分）												
満足	553	32	-	3	11	14	498	3	2	27	464	10
まあ満足	1,607	231	21	5	24	141	1,296	10	-	178	1,083	36
多少不満	587	116	23	2	7	56	394	11	4	66	314	50
非常に不満	198	41	26	3	-	4	146	2	-	22	120	31
不明	129	8	-	-	3	3	57	-	-	12	41	15
居住環境の各要素の満足度												
①通勤・通学の利便（4区分）												
満足	631	116	22	-	13	62	491	-	2	65	421	25
まあ満足	1,452	198	18	10	10	108	1,159	17	4	146	978	58
多少不満	585	82	22	-	16	38	456	9	-	64	375	32
非常に不満	196	21	5	3	6	5	158	-	-	22	135	10
不明	210	10	3	-	-	5	127	-	-	8	113	3

統計表111 今後の住み替え・改善意向（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）												
		住み替え意向がある					住み替え意向はない					建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらにも意向がある
		建て替え・リフォームどちらにも意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらにも意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない				
②日常の買物などの利便（4区分）														
満足	671	127	19	3	9	69	521	-	2	64	454	26	102	19
まあ満足	1,241	160	11	5	15	85	988	16	4	151	802	45	207	28
多少不満	737	93	29	-	13	47	600	7	-	60	528	36	119	36
非常に不満	323	46	11	5	7	18	236	2	-	23	202	20	49	13
不明	102	1	-	-	-	-	47	-	-	7	36	-	7	-
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）														
満足	384	49	4	-	9	24	323	-	2	30	291	6	47	4
まあ満足	1,407	239	29	10	13	131	1,082	15	-	167	886	63	238	44
多少不満	861	104	22	3	15	55	692	7	4	80	595	37	136	28
非常に不満	295	35	16	-	7	9	222	4	-	21	191	22	55	20
不明	127	1	-	-	-	-	72	-	-	7	59	-	7	-
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）														
満足	344	46	15	2	4	18	294	-	2	32	260	19	50	15
まあ満足	1,260	202	20	4	13	111	984	12	-	112	849	38	170	31
多少不満	984	127	18	4	22	71	771	12	-	122	624	44	190	30
非常に不満	327	51	18	3	6	19	252	2	4	19	225	27	53	20
不明	159	1	-	-	-	-	90	-	-	20	64	-	20	-
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）														
満足	360	36	2	5	3	19	319	-	2	30	286	9	38	2
まあ満足	1,385	229	21	5	15	125	1,091	11	-	145	926	40	201	32
多少不満	837	116	31	-	22	54	626	10	-	96	510	51	181	41
非常に不満	240	39	14	3	1	20	187	4	4	20	158	25	44	18
不明	252	7	3	-	3	-	168	-	-	13	142	3	19	3
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）														
満足	379	59	15	4	7	17	306	3	2	23	278	24	50	18
まあ満足	1,598	205	25	2	24	119	1,297	18	-	196	1,067	57	284	43
多少不満	740	116	21	7	12	59	565	3	-	71	484	31	120	24
非常に不満	205	44	6	-	2	23	136	2	4	8	117	12	20	8
不明	152	4	3	-	-	-	88	-	-	7	75	3	10	3
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）														
満足	311	28	15	-	-	8	264	-	2	18	239	17	40	15
まあ満足	1,939	286	36	10	35	147	1,557	18	-	226	1,291	68	336	53
多少不満	547	99	20	3	4	59	373	8	-	47	316	39	82	28
非常に不満	166	13	-	-	6	4	142	-	4	7	131	4	19	-
不明	111	1	-	-	-	-	54	-	-	7	44	-	7	-
⑧治安（4区分）														
満足	651	104	4	5	7	65	517	6	2	49	459	16	70	10
まあ満足	1,818	235	44	8	27	119	1,454	13	4	223	1,195	80	335	57
多少不満	433	75	23	-	6	31	324	7	-	24	290	31	64	29
非常に不満	56	11	-	-	3	4	41	-	-	3	33	-	6	-
不明	116	2	-	-	1	-	55	-	-	7	44	-	8	-
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）														
満足	372	46	-	5	1	26	309	3	2	24	279	18	31	3
まあ満足	1,513	228	35	7	26	115	1,188	9	-	158	1,004	54	246	44
多少不満	920	123	33	2	11	62	724	12	4	95	607	52	164	45
非常に不満	167	29	2	-	6	16	123	2	-	22	96	4	35	4
不明	101	1	-	-	-	-	47	-	-	7	35	-	7	-
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）														
満足	309	49	4	-	3	31	247	4	2	33	207	10	46	8
まあ満足	1,480	209	31	7	21	114	1,203	11	-	180	997	54	259	42
多少不満	944	139	30	4	18	62	730	3	4	69	642	42	129	34
非常に不満	208	28	6	-	3	11	144	3	-	16	123	17	38	9
不明	133	3	-	2	-	-	67	3	-	7	53	5	10	3
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）														
満足	508	80	4	-	9	63	403	5	2	43	352	11	65	9
まあ満足	1,134	137	26	7	15	51	945	13	-	122	797	47	185	39
多少不満	973	157	24	4	16	83	719	2	4	91	614	37	149	26
非常に不満	329	51	17	-	5	22	258	5	-	42	204	30	77	22
不明	131	3	-	2	-	-	66	-	-	7	54	2	7	-

統計表111 今後の住み替え・改善意向（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）											
		住み替え意向						建て替え意向					
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらも意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらも意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある
⑪周辺からの延焼のしにくさ（4区分）													
満足	403	48	－	－	9	33	329	7	－	49	272	9	70
まあ満足	1,350	219	34	4	18	119	1,060	12	2	148	883	63	229
多少不満	920	133	29	7	17	55	711	3	4	79	615	43	136
非常に不満	273	22	6	－	－	11	226	4	－	22	199	10	40
不明	128	4	1	2	－	－	65	－	－	7	52	3	8
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）													
満足	786	65	9	－	13	30	687	2	－	84	595	13	114
まあ満足	1,498	186	9	9	14	123	1,200	20	2	164	993	51	230
多少不満	560	143	53	－	12	48	369	3	－	41	325	56	114
非常に不満	103	26	－	2	6	14	72	－	4	10	55	6	18
不明	127	6	－	2	－	3	64	－	－	7	53	2	7
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）													
満足	815	92	6	－	12	52	685	8	2	88	583	17	121
まあ満足	1,397	192	21	9	16	120	1,115	6	4	151	938	49	202
多少不満	503	100	22	－	13	38	347	8	－	32	302	31	92
非常に不満	236	40	23	2	4	9	180	4	－	28	148	29	61
不明	122	3	－	2	－	－	64	－	－	7	51	2	7
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）													
満足	668	85	5	－	12	56	553	8	－	55	488	16	86
まあ満足	1,651	227	42	6	13	112	1,319	14	2	166	1,118	66	254
多少不満	521	90	14	5	19	41	391	4	4	68	312	27	115
非常に不満	93	22	10	－	－	9	55	－	－	8	47	17	20
不明	140	3	－	2	－	－	73	－	－	8	57	2	8
⑯まちなみ・景観（4区分）													
満足	478	51	5	－	1	34	392	5	2	27	352	16	42
まあ満足	1,751	225	41	7	29	108	1,426	12	4	202	1,199	74	298
多少不満	588	120	22	4	11	58	425	8	－	61	350	34	120
非常に不満	95	28	2	－	3	18	64	－	－	8	54	2	15
不明	161	3	－	2	－	－	84	－	－	8	68	2	8
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）													
満足	168	28	1	－	1	17	127	3	2	9	112	9	15
まあ満足	1,183	128	11	5	17	53	1,000	5	－	127	865	23	168
多少不満	1,292	224	53	6	20	121	971	14	4	136	800	86	246
非常に不満	271	42	5	－	3	27	208	4	－	24	173	9	43
不明	160	5	－	2	2	－	86	－	－	8	72	2	10
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）													
満足	105	14	1	－	－	10	90	3	－	7	80	5	12
まあ満足	1,160	126	15	5	15	58	970	8	6	137	807	38	184
多少不満	1,135	233	48	3	21	119	849	8	－	118	717	58	217
非常に不満	393	49	3	3	8	31	292	6	－	30	253	21	53
不明	281	6	3	2	－	－	190	－	－	14	165	5	17

統計表112 今後の住み替え・改善意向（11区分）

住宅及び居住環境の総合満足度×世帯の年間収入（40区分）

（単位：百世帯）

	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）												
		住み替え意 向がある	建て替え・ リフォーム どちらも意 向がある	建て替え意 向がある	リフォーム 意向がある	建て替え・ リフォーム いずれも意 向はない	住み替え意 向はない	建て替え・ リフォーム どちらも意 向がある	建て替え意 向がある	リフォーム 意向がある	建て替え・ リフォーム いずれも意 向はない	建て替え意 向がある	リフォーム 意向がある	建て替え・ リフォーム どちらも意 向がある
総計	3,074	427	71	13	45	218	2,391	26	6	305	2,022	128	483	96
住宅及び居住環境の総合満足度×世帯の年間収入（40区分）														
満足	634	62	4	5	3	27	527	-	2	51	465	11	67	4
100万円未満	54	5	-	-	-	5	42	-	-	5	37	-	8	-
100～150万円未満	52	3	-	-	2	0	45	-	-	-	45	-	2	-
150～200万円未満	68	18	-	-	-	16	45	-	-	10	29	-	10	-
200～300万円未満	131	20	4	-	-	2	102	-	-	7	95	4	10	4
300～400万円未満	80	-	-	-	-	-	77	-	-	8	67	-	8	-
400～500万円未満	66	2	-	-	-	-	58	-	-	-	58	-	3	-
500～700万円未満	68	5	-	-	-	-	63	-	-	5	58	-	5	-
700～1000万円未満	65	4	-	-	1	3	59	-	2	7	49	2	8	-
1000～1500万円未満	45	3	-	3	-	-	36	-	-	9	27	3	13	-
1500万円以上	5	2	-	2	-	-	1	-	-	-	1	2	-	-
まあ満足	1,603	220	33	6	23	126	1,295	18	4	166	1,087	62	243	51
100万円未満	139	31	-	-	-	29	98	-	-	12	85	-	12	-
100～150万円未満	183	14	3	3	6	2	153	-	4	2	141	10	12	3
150～200万円未満	204	9	4	2	-	4	187	-	-	16	168	5	19	4
200～300万円未満	284	27	2	-	3	18	231	1	-	29	196	3	37	3
300～400万円未満	240	25	5	-	3	15	206	5	-	16	184	10	29	10
400～500万円未満	132	21	8	-	4	2	104	3	-	26	75	11	41	11
500～700万円未満	196	43	-	-	5	28	142	2	-	30	107	2	37	2
700～1000万円未満	146	29	9	1	-	14	115	-	-	19	94	11	28	9
1000～1500万円未満	65	11	2	-	2	6	54	6	-	15	33	9	26	9
1500万円以上	12	6	-	-	-	6	4	-	-	2	3	2	2	-
多少不満	646	112	28	2	9	53	448	6	-	75	363	47	135	34
100万円未満	69	4	1	-	-	3	62	2	-	9	49	3	11	3
100～150万円未満	91	20	15	-	1	4	42	2	-	4	37	17	24	17
150～200万円未満	57	7	-	-	3	3	46	-	-	6	39	-	9	-
200～300万円未満	127	23	5	-	1	10	92	-	-	17	76	5	23	5
300～400万円未満	105	20	-	-	2	10	82	2	-	17	62	2	22	2
400～500万円未満	57	9	-	-	-	9	42	-	-	6	36	-	11	-
500～700万円未満	68	13	2	-	1	6	34	-	-	11	23	13	18	2
700～1000万円未満	55	8	-	-	-	8	40	-	-	6	35	-	10	-
1000～1500万円未満	10	2	-	2	-	-	8	-	-	1	7	2	1	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	164	24	6	-	9	2	118	2	-	11	105	8	37	8
100万円未満	7	-	-	-	-	-	7	-	-	-	7	-	-	-
100～150万円未満	18	4	3	-	-	1	8	-	-	-	8	3	3	3
150～200万円未満	7	2	-	-	-	-	4	-	-	-	4	-	-	-
200～300万円未満	20	5	3	-	-	1	11	-	-	2	8	3	7	3
300～400万円未満	65	7	-	-	3	-	54	-	-	1	53	-	7	-
400～500万円未満	8	3	-	-	2	-	3	-	-	-	3	-	2	-
500～700万円未満	23	4	-	-	4	-	17	-	-	3	14	-	9	-
700～1000万円未満	6	-	-	-	-	-	6	2	-	4	-	2	6	2
1000～1500万円未満	7	-	-	-	-	-	7	-	-	2	6	-	2	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	26	10	-	-	-	10	3	-	-	1	1	-	1	-

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

- 439 -

統計表113 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)																									
	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）											総計	＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）											
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある		住み替え意向がある	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある			
⑪高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）		44	-	-	-	-	38	-	-	1	36	-	4	-	44	-	38	-	-	1	36	-	1	-	
最も重要		225	27	5	-	3	18	176	10	-	14	152	17	37	15	225	1	202	2	-	7	193	3	12	2
次に重要		2,501	362	61	11	41	177	2,002	16	6	276	1,674	105	420	77	2,501	115	2,250	5	-	73	2,099	18	93	5
どちらでもない		69	27	-	-	-	23	42	-	-	4	38	-	4	-	69	22	47	-	-	-	43	-	-	-
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
⑫子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）		15	3	-	3	-	-	10	-	-	2	8	3	4	-	15	-	13	-	-	2	11	-	2	-
最も重要		89	23	4	-	-	17	55	3	-	4	48	7	19	7	89	10	68	-	-	-	66	-	4	-
次に重要		2,643	370	62	8	42	184	2,127	21	6	283	1,788	109	426	83	2,643	113	2,384	7	-	78	2,226	21	97	7
どちらでもない		92	21	-	-	1	18	66	2	-	7	57	2	16	2	92	15	72	-	-	2	69	-	4	-
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
⑬地震に対する安全性（4区分）		496	36	4	-	5	17	428	2	-	48	375	6	65	6	496	7	457	-	-	5	441	-	10	-
最も重要		676	87	13	1	11	38	546	5	6	85	447	27	124	18	676	28	605	7	-	15	564	10	24	7
次に重要		1,650	289	46	10	28	163	1,271	18	-	160	1,069	84	269	64	1,650	101	1,458	-	-	61	1,350	11	73	-
どちらでもない		16	4	4	-	-	-	13	-	-	3	10	4	7	4	16	-	16	-	-	-	16	-	-	-
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
⑭台風や水害に対する安全性（4区分）		102	15	1	3	3	2	84	3	-	12	67	6	21	4	102	2	97	-	-	5	80	-	9	-
最も重要		663	54	11	-	6	28	555	6	-	97	452	17	131	17	663	11	597	5	-	14	572	5	24	5
次に重要		2,040	346	55	8	33	189	1,589	17	6	184	1,355	98	309	71	2,040	124	1,811	2	-	61	1,690	16	72	2
どちらでもない		34	1	-	-	1	-	30	-	-	3	26	-	5	-	34	-	31	-	-	1	30	-	1	-
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
⑮火災に対する安全性（4区分）		25	-	-	-	-	-	21	-	-	6	10	-	6	-	25	-	21	-	-	2	14	-	2	-
最も重要		332	30	9	2	2	10	267	2	-	29	237	13	52	11	332	9	289	5	-	-	283	5	10	5
次に重要		2,455	380	57	9	42	205	1,950	22	6	256	1,640	107	401	79	2,455	128	2,202	-	-	79	2,053	14	92	-
どちらでもない		26	6	-	-	-	3	20	2	-	5	13	2	6	2	26	-	26	2	-	-	21	2	2	2
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
⑯防犯性（4区分）		45	-	-	-	-	-	43	-	-	4	39	-	4	-	45	-	43	-	-	-	43	-	-	-
最も重要		440	70	16	1	7	36	334	8	-	58	262	26	89	24	440	27	377	-	-	12	352	1	14	-
次に重要		2,302	341	50	10	35	180	1,835	18	6	228	1,558	96	365	67	2,302	108	2,069	7	-	65	1,933	20	88	7
どちらでもない		52	5	-	-	2	2	46	-	-	6	40	-	8	-	52	2	48	-	-	4	44	-	4	-
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
⑰プライバシー確保（4区分）		37	7	5	-	-	2	29	-	-	-	29	5	5	5	37	-	36	5	-	-	31	5	5	5
最も重要		157	40	15	1	2	15	114	3	-	11	98	20	35	18	157	10	144	-	-	5	133	1	5	-
次に重要		2,525	359	40	10	38	201	2,011	18	6	274	1,686	86	401	57	2,525	127	2,242	2	-	75	2,097	14	94	2
どちらでもない		119	10	6	-	4	-	105	5	-	10	88	11	25	11	119	-	114	-	-	2	111	-	2	-
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
居住環境の各要素の重要度																									
①通勤・通学の利便（4区分）		93	34	-	-	2	20	57	2	-	5	50	2	9	2	93	10	82	-	-	1	74	-	1	-
最も重要		298	98	9	6	6	53	193	5	-	28	156	19	51	14	298	47	244	-	-	4	222	-	7	-
次に重要		2,214	263	55	5	29	139	1,806	19	4	229	1,530	95	359	74	2,214	76	1,993	7	-	72	1,865	21	92	7
どちらでもない		234	21	2	-	7	6	202	-	2	33	164	5	47	2	234	5	218	-	-	4	211	-	6	-
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
②日常の買物などの利便（4区分）		210	13	-	2	-	10	183	-	-	21	158	2	23	-	210	9	188	-	-	3	180	2	3	-
最も重要		787	136	21	3	13	71	620	9	2	100	497	38	150	30	787	42	715	-	-	26	649	3	33	-
次に重要		1,769	259	40	7	28	137	1,399	17	4	166	1,197	75	277	57	1,769	86	1,571	7	-	52	1,479	16	70	7
どちらでもない		73	7	5	-	2	-	56	-	-	8	48	7	15	5	73	-	63	-	-	-	63	-	-	-
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）		175	13	4	-	-	6	157	-	-	11	145	4	14	4	175	8	162	-	-	8	153	-	8	-
最も重要		750	66	11	4	10	33	642	7	-	65	561	24	101	18	750	3	704	-	-	11	674	3	18	-
次に重要		1,862	321	50	7	32	174	1,428	18	6	215	1,168	92	342	68	1,862	117	1,632	7	-	63	1,509	18	81	7
どちらでもない		51	16	2	-	2	5	31	-	-	5	26	2	9	2	51	8	38	-	-	-	35	-	-	-
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-
不明																									
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）		3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-	-	3	-	3	-	-	-	3	-	-	-	-
最も重要		107	21	2	-	-	18	81	-	-	7	73	2	9	2	107	4	97	-	-	1	96	-	1	-
次に重要		1,945	259	41	7	31	130	1,554	21	6	207	1,297	79	333	62	1,945	77	1,736	2	-	63	1,618	7	82	2
どちらでもない		783	136	23	4	13	69	620	5	-	81	527	40	124	28	783	56	700	5	-	18	655	14	23	5
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-</															

統計表113 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）											総計	＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）											（単位：百世帯）		
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある		リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある									
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）		18	2	-	-	-	2	16	-	-	4	11	-	4	-	18	-	18	-	-	-	18	-	-	-	-	
最も重要		149	20	-	2	-	13	125	2	-	5	117	3	10	2	149	8	137	-	-	1	134	2	1	-	-	
次に重要		2,307	340	59	9	36	165	1,818	21	4	254	1,513	105	399	81	2,307	103	2,055	7	-	71	1,907	18	93	7	-	
どちらでもない		365	54	7	-	8	38	299	2	2	33	260	13	52	9	365	26	328	-	-	10	313	2	12	-	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）		32	3	-	-	-	-	29	2	-	-	27	2	2	2	32	3	29	-	-	-	29	-	-	-	-	
最も重要		162	17	-	-	8	4	138	-	2	11	123	2	19	-	162	7	149	-	-	7	139	-	7	-	-	
次に重要		2,014	263	31	10	20	139	1,607	20	4	201	1,359	75	300	51	2,014	88	1,782	2	-	52	1,662	13	69	2	-	
どちらでもない		631	132	35	1	16	75	484	4	-	84	392	42	145	39	631	39	577	5	-	22	542	8	30	5	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）		98	9	-	-	5	1	82	-	-	24	58	-	33	-	98	-	90	-	-	11	77	-	15	-	-	
最も重要		311	44	3	2	9	30	264	5	-	47	207	9	65	8	311	7	301	-	-	9	283	2	11	-	-	
次に重要		2,170	279	61	9	24	131	1,744	19	6	222	1,475	108	352	80	2,170	73	1,949	7	-	61	1,823	20	81	7	-	
どちらでもない		260	84	2	-	6	57	169	2	-	3	161	4	15	4	260	57	196	-	-	-	188	-	-	-	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑧治安（4区分）		179	36	5	2	4	20	134	5	2	23	104	16	38	10	179	6	164	-	-	4	151	-	6	-	-	
最も重要		767	132	5	6	17	85	613	8	4	81	512	22	122	13	767	47	699	-	-	23	660	-	23	-	-	
次に重要		1,804	246	56	3	23	111	1,426	11	-	190	1,204	81	303	67	1,804	83	1,589	7	-	55	1,476	21	78	7	-	
どちらでもない		89	2	-	-	-	2	85	2	-	2	81	2	4	2	89	2	85	-	-	-	84	-	-	-	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）		23	-	-	-	-	-	19	-	-	1	12	-	2	-	23	-	19	-	-	1	12	-	2	-	-	
最も重要		262	22	2	-	4	14	221	2	-	22	195	3	36	3	262	6	237	2	-	5	227	2	10	2	-	
次に重要		2,441	383	64	11	39	200	1,919	24	6	262	1,603	118	417	88	2,441	121	2,180	5	-	73	2,035	19	92	5	-	
どちらでもない		113	11	-	-	1	5	100	-	-	10	90	-	11	-	113	10	101	-	-	2	99	-	2	-	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）		151	9	3	-	-	6	128	-	-	6	120	3	12	3	151	3	134	-	-	-	130	-	3	-	-	
最も重要		636	55	10	-	5	26	525	3	4	35	476	26	67	13	636	12	568	-	-	23	532	8	29	-	-	
次に重要		2,008	345	47	11	39	185	1,567	23	2	251	1,273	87	377	70	2,008	122	1,791	7	-	59	1,668	13	75	7	-	
どちらでもない		44	7	6	-	-	1	37	-	-	4	32	6	10	6	44	-	44	-	-	-	42	-	-	-	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）		319	46	8	-	3	21	240	4	-	37	197	19	56	11	319	24	261	-	-	15	240	8	15	-	-	
最も重要		709	73	14	4	4	41	605	-	-	95	505	21	127	14	709	28	650	-	-	27	616	3	35	-	-	
次に重要		1,772	297	44	7	37	156	1,376	22	6	163	1,163	81	281	66	1,772	85	1,588	7	-	40	1,478	10	56	7	-	
どちらでもない		39	-	-	-	-	-	38	-	-	2	36	-	2	-	39	-	38	-	-	-	38	-	-	-	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）		12	-	-	-	-	-	12	-	-	-	12	-	-	-	12	-	12	-	-	-	12	-	-	-	-	
最も重要		201	14	2	-	-	8	168	-	-	21	145	11	24	2	201	4	179	-	-	1	176	8	1	-	-	
次に重要		2,421	351	47	11	36	192	1,935	26	6	242	1,633	93	383	73	2,421	128	2,158	7	-	56	2,029	13	78	7	-	
どちらでもない		205	51	17	-	7	18	143	-	-	32	111	17	59	17	205	6	188	-	-	25	154	-	28	-	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）		19	3	-	-	-	3	16	-	-	3	13	-	3	-	19	-	19	-	-	1	18	-	1	-	-	
最も重要		221	30	-	2	-	13	183	-	-	16	167	4	16	-	221	4	210	-	-	12	184	-	12	-	-	
次に重要		2,431	353	51	9	40	200	1,928	24	6	257	1,616	99	407	75	2,431	133	2,148	7	-	66	2,026	19	91	7	-	
どちらでもない		168	29	15	-	3	2	131	2	-	19	104	19	39	17	168	-	160	-	-	2	143	2	2	-	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）		41	5	2	-	-	3	34	-	-	6	29	2	8	2	41	2	37	-	-	4	33	-	4	-	-	
最も重要		277	41	7	-	8	21	224	-	2	45	173	17	65	7	277	13	252	-	-	31	218	8	37	-	-	
次に重要		2,380	357	55	8	36	188	1,876	21	4	228	1,601	93	367	76	2,380	118	2,114	5	-	45	1,995	12	58	5	-	
どちらでもない		140	13	2	3	-	6	124	5	-	16	98	10	26	7	140	3	133	2	-	2	126	2	7	2	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）		17	-	-	-	-	-	17	-	-	10	7	-	10	-	17	-	17	-	-	-	17	-	-	-	-	
最も重要		144	30	5	-	2	16	109	-	-	15	94	5	22	5	144	12	127	-	-	5	117	-	5	-	-	
次に重要		2,325	339	58	10	35	187	1,840	18	6	245	1,541	102	389	76	2,325	104	2,074	7	-	74	1,933	18	97	7	-	
どちらでもない		352	47	2	1	6	15	293	8	-	26	259	14	44	10	352	21	319	-	-	3	304	3	4	-	-	
重要ではない		235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	

統計表113 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)																										
	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）												総計	＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）											
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある		建て替え・リフォームどちらもある意向がある	住み替え意向がある	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある		
⑯まちなみ・景観（4区分）	6	-	-	-	-	6	-	-	-	6	-	-	-	6	-	6	-	-	-	6	-	-	-	-		
最も重要	109	10	-	-	4	3	98	2	-	17	79	2	23	2	109	1	107	-	-	3	102	-	-	3	-	
次に重要	1,954	293	53	11	32	159	1,517	23	2	193	1,280	101	328	77	1,954	95	1,715	7	-	57	1,603	19	78	7	7	
どちらでもない	770	112	13	-	8	56	637	-	4	86	535	18	115	13	770	40	708	-	-	22	660	2	25	-	-	
重要ではない	235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
不明																										
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-	-	3	-	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	
最も重要	112	19	2	-	4	6	78	-	-	5	72	10	13	2	112	4	94	-	-	4	80	8	7	-	-	
次に重要	2,325	296	55	11	27	163	1,881	22	6	238	1,593	99	374	77	2,325	89	2,088	2	-	56	1,979	8	73	2	2	
どちらでもない	398	100	9	-	13	50	297	4	-	52	234	13	79	13	398	44	353	5	-	22	309	5	27	5	5	
重要ではない	235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
不明																										
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）	7	4	-	-	-	4	3	-	-	-	3	-	-	-	7	4	3	-	-	-	3	-	-	-	-	
最も重要	74	7	2	3	-	-	62	-	-	-	57	5	2	2	74	-	68	-	-	-	62	-	-	-	-	
次に重要	1,300	153	28	2	24	63	1,022	12	4	115	870	49	203	41	1,300	64	1,111	2	-	31	1,044	5	37	2	2	
どちらでもない	1,457	252	36	6	19	151	1,171	13	2	180	970	67	261	49	1,457	69	1,354	5	-	51	1,262	16	70	5	5	
重要ではない	235	11	5	2	1	-	133	-	-	9	121	6	17	5	235	6	138	-	-	-	136	2	2	-	-	
不明																										

統計表114 住み替え後の地域（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（7区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （今後の住 み替え意向 のある世 帯）	住み替え後の地域（7区分）								総計 （＜特掲＞ 今後5年以内 の住み替え 意向のある 世帯）	住み替え後の地域（7区分）							
		現在の住ま いから歩け る範囲	同じ市区町 村	同じ都道府 県	同じ地方	異なる地方	未定・特に こだわらな い	その他	不明		現在の住ま いから歩け る範囲	同じ市区町 村	同じ都道府 県	同じ地方	異なる地方	未定・特に こだわらな い	その他	不明
総計	427	30	115	89	16	53	64	23	36	143	6	38	24	7	27	22	17	3
住宅の各要素の満足度																		
①広さや間取り（4区分）																		
満足	110	2	33	20	4	7	20	13	10	43	-	12	4	2	4	8	13	-
まあ満足	169	14	43	48	7	21	22	4	10	39	2	7	9	2	7	7	4	2
多少不満	116	10	32	20	3	25	20	6	-	51	-	15	10	3	16	7	-	-
非常に不満	31	4	8	1	2	-	2	-	15	9	4	4	1	-	-	-	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																		
満足	67	-	22	16	2	3	12	6	5	20	-	6	4	-	-	4	6	-
まあ満足	147	15	43	41	4	9	23	4	7	34	2	14	4	2	2	8	2	-
多少不満	153	13	40	28	8	32	15	11	6	77	2	13	14	5	25	7	9	2
非常に不満	60	2	10	4	2	8	14	2	17	11	2	5	2	-	-	3	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																		
満足	62	2	16	13	5	3	12	8	3	24	2	2	4	5	-	4	8	-
まあ満足	155	17	40	37	3	28	16	2	11	34	-	6	9	-	14	4	-	-
多少不満	175	9	51	34	4	21	26	9	21	66	2	21	10	-	13	9	9	2
非常に不満	34	2	8	5	5	-	10	5	-	18	2	8	1	3	-	4	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
④いたみの少なさ（4区分）																		
満足	46	2	7	10	2	7	8	6	3	24	2	2	-	2	7	4	6	-
まあ満足	170	8	43	37	4	22	31	4	21	66	-	24	16	2	11	9	4	-
多少不満	167	16	53	25	7	24	17	14	11	34	2	6	1	-	8	8	7	2
非常に不満	44	4	13	17	3	-	8	-	-	18	2	6	7	3	-	-	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																		
満足	30	-	5	-	2	7	9	6	-	20	-	2	-	-	7	4	6	-
まあ満足	219	19	64	45	10	23	30	5	24	63	-	28	10	5	10	10	-	-
多少不満	139	10	30	36	2	23	17	13	9	42	4	1	7	-	9	7	11	2
非常に不満	39	2	16	8	3	-	8	-	2	17	2	6	6	3	-	-	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																		
満足	36	2	1	6	7	-	11	6	2	20	2	1	-	2	-	8	6	-
まあ満足	211	13	59	41	5	24	38	8	23	51	-	17	12	2	6	10	2	2
多少不満	134	10	41	35	-	18	10	9	10	53	2	13	10	-	16	3	9	-
非常に不満	45	5	12	7	5	10	5	-	-	18	2	6	2	3	5	-	-	-
不明	3	-	1	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																		
満足	80	-	23	13	7	10	13	8	5	25	-	7	2	2	4	4	6	-
まあ満足	197	19	54	48	2	23	29	11	11	70	4	17	10	2	12	13	9	2
多少不満	109	11	23	25	4	13	10	4	19	33	2	5	11	-	9	4	2	-
非常に不満	41	-	15	4	3	8	11	-	-	14	-	9	-	3	2	-	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																		
満足	61	3	11	19	5	7	9	4	3	22	-	3	6	2	4	4	2	-
まあ満足	174	15	43	33	5	25	27	16	11	72	4	19	9	3	17	7	11	2
多少不満	119	10	46	25	7	6	21	-	4	25	-	6	6	2	2	8	-	-
非常に不満	72	2	15	13	-	15	7	4	17	24	2	9	2	-	4	3	4	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																		
満足	72	7	5	17	5	14	12	4	8	24	4	2	5	5	4	4	2	-
まあ満足	160	11	53	40	10	13	21	8	4	53	-	18	12	3	7	7	4	2
多少不満	112	12	37	13	-	15	19	7	9	43	2	9	5	-	12	8	7	-
非常に不満	81	-	20	20	2	10	11	4	15	22	-	9	2	-	4	3	4	-
不明	2	-	-	-	-	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑩断熱性（4区分）																		
満足	40	-	13	9	5	3	3	7	-	13	-	-	2	5	-	-	7	-
まあ満足	134	10	49	18	7	8	30	8	4	52	2	23	2	-	7	13	4	-
多少不満	151	12	25	45	2	31	16	6	13	57	4	6	18	-	15	8	4	2
非常に不満	93	8	28	15	3	10	12	2	15	19	-	9	1	3	4	-	2	-
不明	10	-	-	2	-	-	3	-	4	2	-	-	1	-	-	-	-	1

統計表114 住み替え後の地域（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（7区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																		
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	住み替え後の地域（7区分）								総計 (＜特掲＞ 今後5年以内 の住み替え 意向のある 世帯)	住み替え後の地域（7区分）							
		現在の住ま いから歩け る範囲	同じ市区町 村	同じ都道府 県	同じ地方	異なる地方	未定・特に こだわらな い	その他	不明		現在の住ま いから歩け る範囲	同じ市区町 村	同じ都道府 県	同じ地方	異なる地方	未定・特に こだわらな い	その他	不明
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）																		
満足	26	2	8	5	4	-	3	4	-	7	2	-	2	2	-	-	2	-
まあ満足	177	6	44	42	5	31	27	14	7	87	-	23	13	2	21	14	13	-
多少不満	166	18	45	35	4	16	20	2	25	33	4	5	9	-	4	7	2	2
非常に不満	50	4	19	7	3	5	10	2	-	14	-	9	1	3	2	-	-	-
不明	8	-	-	1	-	-	3	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																		
満足	48	-	11	4	-	7	4	4	17	15	-	2	2	-	7	-	4	-
まあ満足	131	8	28	32	10	17	23	12	-	47	-	5	9	5	6	14	8	-
多少不満	187	15	52	45	7	22	26	8	12	66	4	23	9	3	13	7	5	2
非常に不満	54	7	24	8	-	5	8	-	2	14	2	8	4	-	-	-	-	-
不明	8	-	-	1	-	-	3	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																		
満足	19	-	6	-	-	7	2	4	-	13	-	2	-	-	7	-	4	-
まあ満足	216	11	38	61	8	21	46	12	20	68	2	13	13	5	9	18	8	-
多少不満	153	19	54	27	6	25	5	8	10	54	4	18	11	-	11	3	5	2
非常に不満	21	1	12	-	-	-	8	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-
不明	18	-	5	1	3	-	3	-	6	4	-	-	-	3	-	-	-	1
⑭地震に対する安全性（4区分）																		
満足	32	-	5	2	-	7	9	8	-	19	-	-	-	-	7	4	8	-
まあ満足	170	16	60	40	5	10	21	13	5	65	4	24	10	2	4	11	9	-
多少不満	153	14	35	24	4	28	23	2	22	43	2	9	8	2	13	6	-	2
非常に不満	64	-	16	21	7	8	7	-	4	15	-	5	5	3	2	-	-	-
不明	8	-	-	1	-	-	3	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）																		
満足	53	2	6	14	-	11	11	8	-	27	2	2	-	-	11	4	8	-
まあ満足	199	16	51	38	12	23	26	11	22	67	4	23	10	5	7	10	9	-
多少不満	119	12	45	23	-	11	16	4	8	32	-	7	9	-	7	8	-	2
非常に不満	48	-	12	13	5	8	8	-	2	16	-	6	5	3	2	-	-	-
不明	8	-	-	1	-	-	3	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑯火災に対する安全性（4区分）																		
満足	27	2	2	8	-	7	-	8	-	24	2	2	5	-	7	-	8	-
まあ満足	219	12	72	39	7	23	29	15	22	69	4	26	8	5	11	7	9	-
多少不満	142	16	35	35	7	16	24	-	8	41	-	6	11	-	9	14	-	2
非常に不満	29	-	5	6	3	5	8	-	2	8	-	5	-	3	-	-	-	-
不明	10	-	1	1	-	-	3	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑰防犯性（4区分）																		
満足	32	2	10	5	-	3	4	6	2	12	2	2	-	-	3	-	6	-
まあ満足	178	12	61	33	2	20	31	17	4	73	2	24	9	2	12	14	10	-
多少不満	172	17	31	46	11	23	20	-	24	37	2	1	11	2	11	8	-	2
非常に不満	37	-	14	4	3	7	6	-	2	19	-	11	4	3	2	-	-	-
不明	8	-	-	1	-	-	3	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑱プライバシー確保（4区分）																		
満足	32	2	10	8	-	4	2	2	5	6	2	2	-	-	-	-	2	-
まあ満足	231	13	76	40	10	28	37	19	8	87	-	30	10	2	19	11	14	-
多少不満	116	15	25	36	2	15	16	2	5	39	4	1	10	2	9	10	-	2
非常に不満	41	-	5	5	5	5	6	-	15	11	-	5	3	3	-	-	-	-
不明	8	-	-	1	-	-	3	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	1
居住環境の各要素の満足度																		
①通勤・通学の利便（4区分）																		
満足	116	13	30	19	2	9	10	14	20	37	4	11	2	2	6	3	7	-
まあ満足	198	11	75	42	7	26	20	9	8	78	2	24	19	-	16	7	9	2
多少不満	82	6	5	15	7	18	26	-	5	24	-	2	-	5	5	12	-	-
非常に不満	21	1	1	9	-	-	8	-	2	3	-	1	2	-	-	-	-	-
不明	10	-	5	4	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
②日常の買物などの利便（4区分）																		
満足	127	6	36	27	7	10	15	12	15	46	-	14	6	5	10	6	5	-
まあ満足	160	14	67	18	3	23	22	5	8	54	6	20	2	-	11	8	5	2
多少不満	93	3	8	34	4	16	12	6	10	21	-	2	10	-	3	-	6	-
非常に不満	46	7	5	11	3	4	15	-	2	21	-	1	5	3	4	8	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表114 住み替え後の地域（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（7区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																		
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	住み替え後の地域（7区分）								総計 (＜特掲＞ 今後5年以内 の住み替え 意向のある 世帯)	住み替え後の地域（7区分）							
		現在の住ま いから歩け る範囲	同じ市区町 村	同じ都道府 県	同じ地方	異なる地方	未定・特に こだわらな い	その他	不明		現在の住ま いから歩け る範囲	同じ市区町 村	同じ都道府 県	同じ地方	異なる地方	未定・特に こだわらな い	その他	不明
③医療・福祉・介護施設の便利（4区分）																		
満足	49	6	24	5	2	-	8	4	-	17	-	11	-	-	-	6	-	-
まあ満足	239	12	76	36	10	36	29	15	25	89	4	23	9	5	27	8	13	2
多少不満	104	3	15	38	2	17	17	4	8	26	-	4	15	-	-	4	4	-
非常に不満	35	9	1	11	3	-	10	-	2	10	2	1	1	3	-	4	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																		
満足	46	6	16	-	2	-	3	4	15	8	-	4	-	-	-	3	2	-
まあ満足	202	7	77	50	5	13	28	10	13	69	4	26	14	-	9	8	6	2
多少不満	127	15	21	24	5	34	16	9	2	46	-	7	6	2	18	3	9	-
非常に不満	51	2	1	15	5	5	17	-	4	19	2	1	4	5	-	8	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																		
満足	36	6	15	9	-	-	2	4	-	7	-	5	-	-	-	-	2	-
まあ満足	229	12	80	38	7	29	32	15	14	89	4	26	13	2	21	10	11	2
多少不満	116	3	19	32	6	19	12	4	21	29	-	6	10	2	2	4	4	-
非常に不満	39	8	1	7	3	5	15	-	-	17	2	1	1	3	4	7	-	-
不明	7	-	-	3	-	-	3	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																		
満足	59	6	21	-	2	5	5	4	15	11	-	7	-	-	2	-	2	-
まあ満足	205	12	53	63	7	11	32	8	18	66	4	21	14	2	7	9	6	2
多少不満	116	4	40	22	7	14	22	6	-	38	-	9	9	5	2	8	4	-
非常に不満	44	8	1	2	-	23	4	5	2	27	2	1	-	-	16	4	5	-
不明	4	-	-	3	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																		
満足	28	-	-	5	-	3	2	2	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	286	30	84	70	14	26	33	16	15	89	6	28	18	5	16	3	12	2
多少不満	99	1	29	12	3	21	25	5	5	44	-	7	6	3	8	14	5	-
非常に不満	13	-	3	4	-	2	4	-	-	9	-	3	-	-	2	4	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑧治安（4区分）																		
満足	104	8	32	20	-	15	25	4	-	43	2	19	2	-	11	8	2	-
まあ満足	235	16	66	48	12	21	25	19	28	61	4	10	11	5	4	10	15	2
多少不満	75	6	10	20	3	17	14	-	5	34	-	6	10	3	12	3	-	-
非常に不満	11	-	6	1	2	-	-	-	2	4	-	3	1	-	-	-	-	-
不明	2	-	1	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																		
満足	46	6	7	4	-	11	7	11	-	24	-	7	-	-	7	-	9	-
まあ満足	228	16	71	50	9	14	38	4	26	79	4	26	13	5	9	18	4	-
多少不満	123	8	29	27	5	23	15	8	7	26	2	1	7	2	8	-	4	2
非常に不満	29	-	8	8	2	5	4	-	2	14	-	3	5	-	2	4	-	-
不明	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																		
満足	49	6	6	10	-	11	11	4	-	21	-	4	-	-	11	4	2	-
まあ満足	209	16	77	44	9	2	25	11	24	65	4	27	11	2	-	10	9	2
多少不満	139	8	28	22	4	37	25	6	9	43	2	4	9	2	13	8	4	-
非常に不満	28	-	4	14	3	2	3	-	2	12	-	3	4	3	2	-	-	-
不明	3	-	-	-	-	-	-	2	1	3	-	-	-	-	-	-	2	1
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																		
満足	80	8	21	10	-	11	17	14	-	40	2	10	2	-	11	4	11	-
まあ満足	137	5	37	38	6	5	18	6	22	35	2	13	9	2	3	3	4	-
多少不満	157	16	52	21	5	27	21	2	13	48	2	13	9	-	11	11	-	2
非常に不満	51	1	6	21	5	10	9	-	-	17	-	3	4	5	2	3	-	-
不明	3	-	-	-	-	-	-	2	1	3	-	-	-	-	-	-	2	1
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																		
満足	48	6	4	4	-	19	7	8	-	20	-	-	2	-	11	-	6	-
まあ満足	219	9	56	57	9	20	35	11	22	82	4	26	13	5	11	14	9	2
多少不満	133	15	45	23	5	14	18	2	13	27	2	5	8	-	5	8	-	-
非常に不満	22	-	9	6	3	-	4	-	-	11	-	7	1	3	-	-	-	-
不明	4	-	1	-	-	-	-	2	1	3	-	-	-	-	-	-	2	-

統計表114 住み替え後の地域（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（7区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

																			(単位：百世帯)	
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	住み替え後の地域（7区分）								総計 (＜特掲＞ 今後5年以内 の住み替え 意向のある 世帯)	住み替え後の地域（7区分）									
		現在の住ま いから歩け る範囲	同じ市区町 村	同じ都道府 県	同じ地方	異なる地方	未定・特に こだわらな い	その他	不明		現在の住ま いから歩け る範囲	同じ市区町 村	同じ都道府 県	同じ地方	異なる地方	未定・特に こだわらな い	その他	不明		
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																				
満足	65	5	10	9	－	15	16	8	2	19	2	－	－	－	7	4	6	－		
まあ満足	186	17	61	56	11	10	19	6	7	65	2	26	14	5	7	7	4	2		
多少不満	143	8	36	16	6	18	27	7	26	46	2	8	8	3	9	11	5	－		
非常に不満	26	－	9	8	－	7	2	－	－	11	－	4	2	－	4	－	－	－		
不明	6	－	－	－	－	3	－	2	1	3	－	－	－	－	－	－	2	1		
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																				
満足	92	8	23	20	4	11	12	6	8	31	2	7	5	－	7	4	6	－		
まあ満足	192	14	62	52	5	13	25	11	10	65	－	22	11	5	6	10	9	2		
多少不満	100	8	21	13	8	26	18	4	2	39	4	6	7	3	11	8	－	－		
非常に不満	40	－	10	4	－	3	8	－	15	5	－	3	－	－	3	－	－	－		
不明	3	－	－	－	－	－	－	2	1	3	－	－	－	－	－	－	2	1		
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																				
満足	85	8	11	33	－	7	22	4	－	33	2	3	11	－	7	8	2	－		
まあ満足	227	16	77	29	7	31	29	5	32	68	2	28	9	－	11	14	4	2		
多少不満	90	6	25	24	4	14	9	6	1	25	2	4	3	2	9	－	4	－		
非常に不満	22	－	3	3	5	－	5	5	2	14	－	3	1	5	－	－	5	－		
不明	3	－	－	－	－	－	－	2	1	3	－	－	－	－	－	－	2	1		
⑯まちなみ・景観（4区分）																				
満足	51	6	4	16	－	7	13	4	－	20	－	2	5	－	7	4	2	－		
まあ満足	225	18	76	42	3	23	27	9	26	61	4	24	10	－	4	9	8	2		
多少不満	120	6	29	30	13	15	17	2	7	42	2	9	8	7	12	4	－	－		
非常に不満	28	－	6	1	－	7	6	5	2	17	－	3	1	－	4	4	5	－		
不明	3	－	－	－	－	－	－	2	1	3	－	－	－	－	－	－	2	1		
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																				
満足	28	6	7	－	－	7	8	－	－	16	－	5	－	－	7	4	－	－		
まあ満足	128	7	42	36	2	5	27	8	2	45	2	15	13	－	2	8	6	－		
多少不満	224	16	57	44	10	33	23	9	33	54	4	15	5	5	13	6	4	2		
非常に不満	42	1	11	8	5	7	6	5	－	25	－	3	6	3	4	4	5	－		
不明	5	－	－	2	－	－	－	2	1	3	－	－	－	－	－	－	2	1		
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																				
満足	14	6	1	－	－	－	4	2	－	4	－	－	－	－	－	4	－	－		
まあ満足	126	5	54	18	2	2	27	10	7	32	2	14	2	－	－	8	6	－		
多少不満	233	19	50	61	8	33	27	9	26	85	4	20	21	5	13	10	9	2		
非常に不満	49	－	10	7	6	17	6	－	2	20	－	3	1	2	14	－	－	－		
不明	6	－	－	3	－	－	－	2	1	3	－	－	－	－	－	－	2	1		
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	156	9	31	51	5	11	28	4	17	28	4	3	10	3	－	4	2	3		
単独世帯（64歳以下）	10	1	－	6	－	－	3	－	－	4	－	－	4	－	－	－	－	－		
単独世帯（65歳以上）	34	－	11	7	－	4	7	－	5	4	－	2	－	－	－	－	－	3		
65歳以上の夫婦世帯数	34	－	3	20	3	－	3	2	4	6	－	－	3	3	－	－	－	－		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	20	7	1	1	－	6	2	－	2	5	4	1	－	－	－	－	－	－		
借家	271	21	84	38	12	42	35	20	19	115	2	35	13	5	27	18	15	－		
単独世帯（64歳以下）	141	2	30	30	2	26	22	10	19	61	－	5	13	2	23	10	7	－		
単独世帯（65歳以上）	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－		
65歳以上の夫婦世帯数	1	－	－	1	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	9	28	3	5	－	4	－	－	23	2	17	－	－	－	3	－	－		
不明	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－		

統計表115 今後の住み替え・改善意向（11区分）、＜特掲＞今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）

最近の住み替え・改善の状況（6区分）、最近の耐震診断（持ち家）（3区分）

(単位：百世帯)																								
	総計	今後の住み替え・改善意向（11区分）												総計	<特掲>今後5年以内の住み替え・改善意向（8区分）									
		住み替え意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	住み替え意向はない	建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームいずれも意向はない	建て替え意向がある	リフォーム意向がある		建て替え・リフォームどちらもある意向がある	建て替え意向がある	リフォーム意向がある	建て替え・リフォームどちらもある意向がある						
総計	3,074	427	71	13	45	218	2,391	26	6	305	2,022	128	483	96	3,074	143	2,675	7	-	82	2,508	23	109	7
最近の住み替え・改善の状況（6区分）																								
住み替えた	523	174	30	-	11	98	302	-	4	26	267	34	68	30	523	84	392	5	-	7	366	5	12	5
住み替えのみ行った	459	171	28	-	10	98	241	-	4	11	223	32	49	28	459	84	328	5	-	3	307	5	8	5
建て替えた	10	-	-	-	-	-	10	-	-	-	10	-	-	-	10	-	10	-	-	-	10	-	-	-
リフォームを行った	54	3	2	-	1	-	51	-	-	15	35	2	18	2	54	-	54	-	-	4	49	-	4	-
建て替えた	17	-	-	-	-	-	14	-	-	1	13	-	3	-	17	-	14	-	-	-	14	-	1	-
リフォームを行った	753	52	9	2	18	19	642	7	2	124	497	24	169	17	753	10	684	-	-	49	620	5	53	-
住み替え・改善はしなかった	1,781	200	31	11	16	102	1,432	19	-	153	1,245	70	244	49	1,781	48	1,584	2	-	26	1,508	12	42	2
<別掲>建て替え、リフォームを行った	834	56	12	2	19	19	717	7	2	141	554	26	190	19	834	10	763	-	-	53	693	5	58	-
リフォームを行った	807	56	12	2	19	19	693	7	2	139	532	26	187	19	807	10	739	-	-	53	669	5	57	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の耐震診断（持ち家）（3区分）																								
耐震診断をした	307	4	1	-	-	-	273	2	-	36	228	5	48	3	307	3	274	-	-	8	260	2	9	-
耐震性が確保されていた	175	-	-	-	-	-	160	-	-	21	135	-	24	-	175	-	160	-	-	4	152	-	4	-
耐震性が確保されていなかった	132	4	1	-	-	-	113	2	-	16	93	5	25	3	132	3	114	-	-	4	108	2	6	-
耐震診断をしていない	2,018	152	41	10	33	56	1,693	24	2	265	1,381	88	392	65	2,018	25	1,820	2	-	73	1,713	16	93	2

統計表116 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）

(単位：百世帯)																							
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	住み替え後の居住形態 (30区分)																					
		持ち家に住 み替え	新築する (分譲住宅 や建て替え を除く)	新築住宅を 購入 (分譲 住宅)	リフォーム 前の既存住 宅 (中古住 宅) を購入	リフォーム 後の既存住 宅 (中古住 宅) を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない (特 ち家ならば 良い)	一戸建	新築する (分譲住宅 や建て替え を除く)	新築住宅を 購入 (分譲 住宅)	リフォーム 前の既存住 宅 (中古住 宅) を購入	リフォーム 後の既存住 宅 (中古住 宅) を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない (特 ち家ならば 良い)	共同住宅	新築する (分譲住宅 や建て替え を除く)	新築住宅を 購入 (分譲 住宅)	リフォーム 前の既存住 宅 (中古住 宅) を購入	リフォーム 後の既存住 宅 (中古住 宅) を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない (特 ち家ならば 良い)	
総計 (主世帯)	427	195	54	9	17	39	34	42	160	52	6	11	26	34	32	3	-	3	-	-	-	-	-
住宅タイプ (15区分)																							
持ち家	156	76	27	6	9	12	11	11	49	25	4	3	3	11	4	3	-	3	-	-	-	-	-
一戸建	143	70	25	6	9	8	11	11	49	25	4	3	3	11	4	3	-	3	-	-	-	-	-
長屋建	6	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	271	119	27	2	8	27	23	31	111	27	2	8	23	23	27	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	227	97	20	-	2	23	23	25	89	20	-	2	23	23	21	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	37	28	2	-	-	14	10	2	28	2	-	-	14	10	2	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	10	4	-	-	-	-	2	1	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	180	65	18	-	2	13	10	22	58	18	-	2	9	10	19	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	21	6	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	159	59	18	-	2	9	10	19	56	18	-	2	9	10	16	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	34	30	10	-	-	4	4	12	30	10	-	-	4	4	12	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	106	18	-	-	2	5	6	4	18	-	-	2	5	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	19	11	8	-	-	-	-	3	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	17	9	-	2	-	-	-	7	9	-	2	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	26	13	7	-	6	-	-	-	13	7	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲> 持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級 (10区分)																							
100万円未満	41	5	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	42	10	3	-	3	2	-	2	7	3	-	-	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	36	3	-	-	-	-	2	2	3	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	75	35	9	2	5	7	6	6	22	9	2	2	3	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	51	19	5	1	1	4	7	-	13	5	-	1	-	7	-	1	-	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	36	22	3	2	-	7	4	7	17	3	-	3	7	4	7	2	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	74	44	4	4	2	11	8	16	42	4	4	2	11	8	14	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	41	31	7	-	6	8	7	3	27	7	-	6	6	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	16	11	11	-	-	-	-	-	9	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	7	7	7	-	-	-	-	-	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	8	8	5	-	-	-	-	2	8	5	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型 (8区分)																							
親族のみの世帯	230	141	47	5	11	26	23	31	120	44	4	5	20	23	25	1	-	1	-	-	-	-	-
核家族世帯	224	135	43	5	11	26	23	29	116	40	4	5	20	23	25	1	-	1	-	-	-	-	-
夫婦のみの世帯	89	54	12	1	10	12	11	8	41	12	-	4	7	11	7	1	-	1	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	104	75	28	4	-	13	11	19	70	26	4	-	13	11	16	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	102	73	28	4	-	13	11	17	68	26	4	-	13	11	14	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯 (夫婦)	2	2	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	30	6	3	-	1	-	-	2	6	3	-	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	23	6	3	-	1	-	-	2	6	3	-	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯 (男親又は女親)	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	7	6	4	-	-	-	-	2	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	192	51	5	4	6	13	11	11	37	5	2	6	5	11	7	2	-	2	-	-	-	-	-
不明	5	2	2	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲> 三世帯世帯	5	4	4	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子5歳以下)	24	18	4	-	-	-	-	3	12	18	4	-	-	3	12	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子6～11歳)	25	17	10	-	-	-	-	4	3	12	8	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子12～17歳)	21	12	9	-	-	-	-	2	12	9	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子18歳以上)	56	32	8	4	1	13	4	2	32	8	4	1	13	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯 (64歳以下)	151	36	-	2	6	13	9	5	28	-	2	6	5	9	5	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯 (65～74歳)	21	5	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯 (75歳以上)	12	2	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	53	35	9	-	2	11	10	4	31	9	-	2	7	10	4	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	36	19	3	1	8	2	2	4	9	3	-	2	-	2	3	1	-	1	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	53	35	9	-	2	11	10	4	31	9	-	2	7	10	4	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	36	19	3	1	8	2	2	4	9	3	-	2	-	2	3	1	-	1	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	12	8	-	1	3	-	2	3	4	-	-	-	-	2	3	1	-	1	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	73	23	3	3	8	-	3	6	8	3	-	2	-	3	-	3	-	3	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	6	-	1	-	-	3	1	3	-	-	-	-	3	-	1	-	1	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の年齢 (8区分)																							
30歳未満	51	5	4	-	-	-	-	2	5	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	78	31	11	-	-	4	2	14	25	11	-	-	-	2	12	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	77	34	13	-	2	3	9	7	29	11	-	2	3	9	4	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	56	36	9	-	6	10	11	-	36	9	-	6	10	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	32	27	3	-	-	12	8	5	23	3	-	2	8	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	30	15	3	4	-	7	-	2	12	3	4	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	64	25	10	2	5	2	-	6	15	10	-	2	1</										

統計表116 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）

(単位：百世帯)																
	住み替え後の居住形態（30区分）														不明	
	借家に住み替え（施設等を含む）	賃貸住宅（民営）	賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	給与住宅（社宅や公務員住宅など）	高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	その他の建物	特にこだわらない（借家なら良い）	その他	持ち家、借家にこだわらない	特に考えていない	その他		
総計（主世帯）	108	39	5	3	16	31	5	-	3	7	72	20	43	9	52	
住宅タイプ（15区分）																
持ち家	34	-	-	3	-	24	5	-	-	3	18	6	11	-	29	
一戸建	34	-	-	3	-	24	5	-	-	3	11	4	6	-	29	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	
借家	74	39	5	-	16	7	-	-	3	5	54	13	32	9	23	
民営賃貸住宅	58	34	3	-	7	7	-	-	3	3	51	12	30	9	22	
一戸建	4	1	-	-	-	-	-	-	1	1	2	-	2	-	2	
長屋建	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	4	
共同住宅	51	30	2	-	7	7	-	-	2	2	44	12	28	5	20	
木造	6	4	-	-	-	-	-	-	2	-	6	4	2	-	2	
非木造	44	26	2	-	7	7	-	-	-	2	38	8	25	5	17	
1～2階	4	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
3～5階	35	24	2	-	3	7	-	-	-	-	35	5	25	5	17	
6階以上	5	-	-	-	5	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	7	3	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	10	1	-	-	8	-	-	-	-	-	4	1	2	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																
100万円未満	13	6	-	-	7	-	-	-	-	-	19	-	14	5	4	
100～150万円未満	9	-	1	-	-	5	0	-	2	1	2	2	-	-	9	
150～200万円未満	20	3	2	-	-	11	3	-	1	-	3	-	3	-	20	
200～300万円未満	24	12	-	3	-	7	-	-	-	3	13	5	8	-	4	
300～400万円未満	18	9	2	-	-	4	1	-	-	2	9	-	9	-	6	
400～500万円未満	6	4	-	-	-	-	-	-	-	2	3	-	3	-	4	
500～700万円未満	16	5	-	-	7	4	-	-	-	-	14	9	4	-	-	
700～1000万円未満	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	6	-	2	4	3	
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	2	
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																
親族のみの世帯	40	6	5	3	7	16	1	-	1	2	28	11	13	4	21	
核家族世帯	40	6	5	3	7	16	1	-	1	2	27	10	13	4	21	
夫婦のみの世帯	23	6	-	-	4	11	1	-	-	2	6	-	2	5	4	
夫婦と子供から成る世帯	7	-	2	-	3	1	-	-	-	-	12	10	2	-	10	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	7	-	2	-	3	1	-	-	-	-	12	10	2	-	10	
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	10	-	3	3	-	4	-	-	1	-	9	-	9	-	5	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	7	-	3	3	-	-	-	-	1	-	5	-	5	-	5	
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	3	-	3	-	-	
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	68	34	-	-	9	15	4	-	2	5	42	6	30	5	32	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	
<別掲>三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	4	-	-	3	-	-	-	-	1	-	3	3	-	-	2	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	4	-	3	-	-	1	-	-	-	-	7	4	3	-	13	
単独世帯（64歳以下）	57	34	-	-	9	10	-	-	2	3	37	6	25	5	22	
単独世帯（65～74歳）	11	-	-	-	-	5	3	-	-	3	5	-	5	-	1	
単独世帯（75歳以上）	0	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	9	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	11	6	-	-	4	-	-	-	-	2	6	-	2	4	1	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	12	-	-	-	-	11	1	-	-	-	-	-	-	-	4	
64歳以下の夫婦世帯数	11	6	-	-	4	-	-	-	2	6	-	-	2	4	1	
65歳以上の夫婦世帯数	12	-	-	-	-	11	1	-	-	-	-	-	-	-	4	
75歳以上の夫婦世帯数	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	27	-	-	-	-	20	5	-	-	3	10	-	10	-	14	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	0	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	11	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																
30歳未満	24	15	2	-	7	-	-	-	-	-	21	-	16	5	-	
30～39歳	16	9	-	-	4	-	-	-	-	3	17	5	12	-	15	
40～49歳	18	9	2	3	3	-	-	-	1	-	14	12	2	-	11	
50～54歳	12	6	-	-	1	-	-	-	2	2	6	-	2	4	2	
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	3	
60～64歳	10	-	-	-	-	10	-	-	-	-	1	-	-	-	4	
65～74歳	27	-	-	-	-	21	3	-	-	3	9	2	6	-	3	
75歳以上	2	-	1	-	-	-	2	-	-	-	3	-	3	-	14	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表116 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）

(単位：百世帯)																						
	総計 （＜特掲＞ 今後5年以内 の住み替え 意向のある 世帯）	住み替え後の居住形態（30区分）																				
		持ち家に住 み替え	新築する （分譲住宅 や建て替え を除く）	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）	一戸建	新築する （分譲住宅 や建て替え を除く）	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）	共同住宅	新築する （分譲住宅 や建て替え を除く）	新築住宅を 購入（分譲 住宅）	リフォーム 前の既存住 宅（中古住 宅）を購入	リフォーム 後の既存住 宅（中古住 宅）を購入	相続・贈与 等で取得し た住宅に住 み替え	特にこだわ らない（持 ち家ならば 良い）
総計（主世帯）	143	60	11	2	7	20	5	14	46	11	2	1	12	5	14	-	-	-	-	-	-	-
住宅タイプ（15区分）																						
持ち家	28	20	3	-	7	5	5	-	10	3	-	1	1	5	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建	28	20	3	-	7	5	5	-	10	3	-	1	1	5	-	-	-	-	-	-	-	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	115	40	8	2	-	16	-	14	36	8	2	-	12	-	14	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅	95	34	4	-	-	16	-	14	30	4	-	-	12	-	14	-	-	-	-	-	-	
一戸建	11	10	2	-	-	8	-	-	10	2	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	80	24	2	-	-	8	-	14	20	2	-	-	4	-	14	-	-	-	-	-	-	
木造	11	6	-	-	-	4	-	2	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	
非木造	70	18	2	-	-	4	-	12	18	2	-	-	4	-	12	-	-	-	-	-	-	
1～2階	22	18	2	-	-	4	-	12	18	2	-	-	4	-	12	-	-	-	-	-	-	
3～5階	43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	4	2	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	15	4	4	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上																						
世帯の年間収入階級（10区分）																						
100万円未満	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
100～150万円未満	4	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	5	2	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	
200～300万円未満	21	14	-	2	3	7	2	-	7	-	2	-	3	2	-	-	-	-	-	-	-	
300～400万円未満	26	7	2	-	1	4	-	-	3	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
400～500万円未満	9	3	-	-	-	1	-	2	3	-	-	-	1	-	2	-	-	-	-	-	-	
500～700万円未満	39	26	4	-	-	8	2	12	26	4	-	-	8	2	12	-	-	-	-	-	-	
700～1000万円未満	5	1	1	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1500万円以上	4	4	4	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																						
親族のみの世帯	74	45	11	-	7	9	4	14	39	11	-	1	9	4	14	-	-	-	-	-	-	
核家族世帯	72	43	9	-	7	9	4	14	37	9	-	1	9	4	14	-	-	-	-	-	-	
夫婦のみの世帯	30	15	2	-	6	4	-	2	9	2	-	-	4	-	2	-	-	-	-	-	-	
夫婦と子供から成る世帯	33	27	7	-	-	5	4	12	27	7	-	-	5	4	12	-	-	-	-	-	-	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	33	27	7	-	-	5	4	12	27	7	-	-	5	4	12	-	-	-	-	-	-	
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	9	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	4	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
核家族以外の世帯	2	2	2	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	69	15	-	2	-	11	2	-	7	-	2	-	3	2	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞三世帯世帯	2	2	2	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	13	4	-	-	-	-	10	13	4	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	10	7	3	-	-	-	4	-	7	3	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	2	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	9	6	-	-	1	5	-	-	6	-	-	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（64歳以下）	65	13	-	2	-	11	-	-	6	-	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65～74歳）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（75歳以上）	3	2	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	24	9	2	-	-	4	-	2	9	2	-	-	4	-	2	-	-	-	-	-	-	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	6	6	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
64歳以下の夫婦世帯数	24	9	2	-	-	4	-	2	9	2	-	-	4	-	2	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	6	6	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
75歳以上の夫婦世帯数	3	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	15	7	-	-	6	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	2	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																						
30歳未満	43	4	4	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30～39歳	42	22	4	-	-	4	2	12	18	4	-	-	-	2	12	-	-	-	-	-	-	
40～49歳	17	8	3	-	-	-	2	2	8	3	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	
50～54歳	10	4	-	-	-	4	-	-	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	
55～59歳	6	6	-	2	-	4	-	-	6	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	
60～64歳	7	7	-	-	-	7	-	-	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
65～74歳	10	4	-	-	3	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
75歳以上	8	6	-	-	4	-	2	-	3	-	-	1	-	2	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表116 住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（30区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）

																(単位：百世帯)	
	住み替え後の居住形態（30区分）														不明		
	借家に住み替え（施設等を含む）	賃貸住宅（民営）	賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	給与住宅（社宅や公務員住宅など）	高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	その他の建物	特にこだわらない（借家なら良い）	その他	持ち家、借家にこだわらない	特に考えていない	その他			
総計（主世帯）	48	23	5	-	14	4	-	-	-	2	32	1	22	9	3		
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	2	-	2	-	3		
一戸建	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	2	-	2	-	3		
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家	44	23	5	-	14	-	-	-	-	2	31	1	20	9	-		
民営賃貸住宅	34	22	3	-	7	-	-	-	-	2	27	-	18	9	-		
一戸建	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	4	-		
共同住宅	33	22	2	-	7	-	-	-	-	2	23	-	18	5	-		
木造	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	29	18	2	-	7	-	-	-	-	2	23	-	18	5	-		
1～2階	4	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-		
3～5階	20	15	2	-	3	-	-	-	-	-	23	-	18	5	-		
6階以上	5	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅	8	1	-	-	7	-	-	-	-	4	1	2	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	10	2	-	-	7	-	-	-	-	-	19	-	14	5	1		
100～150万円未満	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
150～200万円未満	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
200～300万円未満	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-		
300～400万円未満	15	9	2	-	-	4	-	-	-	-	4	-	4	-	-		
400～500万円未満	6	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-		
500～700万円未満	12	5	-	-	7	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-		
700～1000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	4	-		
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	23	6	5	-	7	4	-	-	-	2	6	-	2	4	-		
核家族世帯	23	6	5	-	7	4	-	-	-	2	6	-	2	4	-		
夫婦のみの世帯	11	6	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-	-	4	-		
夫婦と子供から成る世帯	5	-	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	5	-	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	7	-	3	-	-	4	-	-	-	-	2	-	2	-	-		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	2	-	2	-	-		
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯	25	18	-	-	7	-	-	-	-	-	27	1	20	5	3		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
＜別掲＞三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯（64歳以下）	25	18	-	-	7	-	-	-	-	-	27	1	20	5	-		
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1		
単独世帯（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	11	6	-	-	4	-	-	-	-	2	4	-	-	4	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
64歳以下の夫婦世帯数	11	6	-	-	4	-	-	-	-	2	4	-	-	4	-		
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	2	-	2	-	3		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	19	9	2	-	7	-	-	-	-	-	21	-	16	5	-		
30～39歳	14	9	-	-	4	-	-	-	-	2	5	1	4	-	-		
40～49歳	9	4	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
50～54歳	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	4	-		
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65～74歳	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	2	-	2	-	1		
75歳以上	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

統計表117 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 (今後の住 み替え意 向のある世 帯)	今後の居住形態の変化（11区分）														(単位：百世帯)	
																その他	不明
		持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 以外		
総計（主世帯）	427	76	52	3	-	-	34	34	-	119	89	-	74	34	23	72	52
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	156	76	52	3	-	-	34	34	-	-	-	-	-	-	-	18	29
一戸建	143	70	52	3	-	-	34	34	-	-	-	-	-	-	-	11	29
長屋建	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
借家	271	-	-	-	-	-	-	-	-	119	89	-	74	34	23	54	23
民営賃貸住宅	227	-	-	-	-	-	-	-	-	97	89	-	58	34	23	51	22
一戸建	37	-	-	-	-	-	-	-	-	28	28	-	4	1	3	2	2
長屋建	10	-	-	-	-	-	-	-	-	4	2	-	2	2	-	4	-
共同住宅	180	-	-	-	-	-	-	-	-	65	58	-	51	30	20	44	20
木造	21	-	-	-	-	-	-	-	-	6	2	-	6	4	2	6	2
非木造	159	-	-	-	-	-	-	-	-	59	56	-	44	26	18	38	17
1～2階	34	-	-	-	-	-	-	-	-	30	30	-	4	2	2	-	-
3～5階	106	-	-	-	-	-	-	-	-	18	18	-	35	24	12	35	17
6階以上	19	-	-	-	-	-	-	-	-	11	8	-	5	-	5	3	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	17	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	7	-	-	-	1
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	26	-	-	-	-	-	-	-	-	13	-	-	10	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	41	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	13	6	7	19	4
100～150万円未満	42	5	5	-	-	-	5	5	-	4	4	-	4	-	4	2	20
150～200万円未満	36	3	3	-	-	-	14	14	-	-	-	-	6	-	1	3	9
200～300万円未満	75	24	12	-	-	-	5	5	-	11	7	-	18	12	7	13	4
300～400万円未満	51	9	8	1	-	-	5	5	-	9	5	-	13	9	2	9	6
400～500万円未満	36	16	10	2	-	-	-	-	-	7	7	-	6	4	2	3	4
500～700万円未満	74	8	6	-	-	-	4	4	-	37	31	-	12	4	-	14	-
700～1000万円未満	41	4	3	-	-	-	-	-	-	27	18	-	1	-	-	6	3
1000～1500万円未満	16	5	2	-	-	-	-	-	-	6	6	-	-	-	-	3	2
1500万円以上	7	2	2	-	-	-	-	-	-	6	2	-	-	-	-	-	-
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	8	8	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	230	60	46	1	-	-	20	20	-	81	68	-	20	4	6	28	21
核家族世帯	224	54	42	1	-	-	20	20	-	81	68	-	20	4	6	27	21
夫婦のみの世帯	89	27	17	1	-	-	12	12	-	28	23	-	11	4	2	6	5
夫婦と子供から成る世帯	104	21	19	-	-	-	1	1	-	54	45	-	5	-	2	12	10
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	102	21	19	-	-	-	1	1	-	52	44	-	5	-	2	12	10
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	30	6	6	-	-	-	7	7	-	-	-	-	4	-	2	9	5
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	23	6	6	-	-	-	3	3	-	-	-	-	4	-	2	5	5
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	7	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	3	-
核家族以外の世帯	7	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	192	14	4	2	-	-	14	14	-	37	20	-	54	30	18	42	32
不明	5	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
＜別掲＞三世帯世帯	5	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	24	-	-	-	-	-	-	-	-	18	13	-	2	-	2	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	25	12	10	-	-	-	-	-	-	5	2	-	3	-	-	4	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	21	-	-	-	-	-	3	3	-	12	12	-	1	-	1	3	2
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	56	15	15	-	-	-	1	1	-	17	17	-	3	-	1	7	13
単独世帯（64歳以下）	151	6	2	-	-	-	3	3	-	30	13	-	54	30	18	37	22
単独世帯（65～74歳）	21	5	-	2	-	-	11	11	-	-	-	-	-	-	-	5	1
単独世帯（75歳以上）	12	3	2	-	-	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	53	9	5	-	-	-	-	-	-	26	23	-	11	4	2	6	1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	36	18	12	1	-	-	12	12	-	1	-	-	-	-	-	-	4
64歳以下の夫婦世帯数	53	9	5	-	-	-	-	-	-	26	23	-	11	4	2	6	1
65歳以上の夫婦世帯数	36	18	12	1	-	-	12	12	-	1	-	-	-	-	-	-	4
75歳以上の夫婦世帯数	12	8	7	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	73	21	11	3	-	-	27	27	-	1	-	-	-	-	-	10	14
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	6	3	1	-	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	11

統計表117 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以内 の住み替え 意向のある 世帯）	今後の居住形態の変化（11区分）																
		持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 以外	その他	不明	
総計（主世帯）	143	20	13	-	-	-	4	4	-	40	30	-	44	22	12	32	3	
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	28	20	13	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	2	3	
一戸建	28	20	13	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	2	3	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	115	-	-	-	-	-	-	-	-	40	30	-	44	22	12	31	-	
民営賃貸住宅	95	-	-	-	-	-	-	-	-	34	30	-	34	22	12	27	-	
一戸建	11	-	-	-	-	-	-	-	-	10	10	-	1	-	1	-	-	
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	
共同住宅	80	-	-	-	-	-	-	-	-	24	20	-	33	22	11	23	-	
木造	11	-	-	-	-	-	-	-	-	6	2	-	4	4	-	-	-	
非木造	70	-	-	-	-	-	-	-	-	18	18	-	29	18	11	23	-	
1～2階	22	-	-	-	-	-	-	-	-	18	18	-	4	2	2	-	-	
3～5階	43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	15	5	23	-	
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	5	-	5	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	15	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	8	-	-	4	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	2	7	19	1	
100～150万円未満	4	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	
150～200万円未満	5	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	
200～300万円未満	21	9	2	-	-	-	-	-	-	6	3	-	2	2	-	4	-	
300～400万円未満	26	1	1	-	-	-	4	4	-	6	2	-	11	9	2	4	-	
400～500万円未満	9	1	1	-	-	-	-	-	-	2	2	-	6	4	2	-	-	
500～700万円未満	39	2	2	-	-	-	-	-	-	24	20	-	12	4	-	1	-	
700～1000万円未満	5	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1500万円以上	4	2	2	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	74	15	12	-	-	-	4	4	-	30	27	-	19	4	5	6	-	
核家族世帯	72	13	10	-	-	-	4	4	-	30	27	-	19	4	5	6	-	
夫婦のみの世帯	30	6	3	-	-	-	-	-	-	9	9	-	11	4	2	4	-	
夫婦と子供から成る世帯	33	6	6	-	-	-	-	-	-	21	18	-	5	-	2	-	-	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	33	6	6	-	-	-	-	-	-	21	18	-	5	-	2	-	-	
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	9	1	1	-	-	-	4	4	-	-	-	-	3	-	1	2	-	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	4	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	1	-	-	
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	5	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
核家族以外の世帯	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	69	5	2	-	-	-	-	-	-	10	3	-	25	18	7	27	3	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞三世代世帯	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	-	-	-	-	-	-	-	-	13	10	-	2	-	2	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	10	5	5	-	-	-	-	-	-	2	2	-	3	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	9	2	2	-	-	-	-	-	-	4	4	-	3	-	1	-	-	
単独世帯（64歳以下）	65	4	-	-	-	-	-	-	-	10	3	-	25	18	7	27	-	
単独世帯（65～74歳）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
単独世帯（75歳以上）	3	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	24	-	-	-	-	-	-	-	-	9	9	-	11	4	2	4	-	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	6	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
64歳以下の夫婦世帯数	24	-	-	-	-	-	-	-	-	9	9	-	11	4	2	4	-	
65歳以上の夫婦世帯数	6	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
75歳以上の夫婦世帯数	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	15	7	4	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	2	3	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表117 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
家計を主に支える者の年齢（8区分）	総計 （今後の住 み替え意向 のある世 帯）	今後の居住形態の変化（11区分）														その他	不明
		持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 以外		
30歳未満	51	-	-	-	-	-	-	-	-	5	2	-	24	15	10	21	-
30～39歳	78	7	5	-	-	-	-	-	-	24	16	-	16	9	3	17	15
40～49歳	77	10	8	-	-	-	3	3	-	24	19	-	15	9	1	14	11
50～54歳	56	2	2	-	-	-	-	-	-	34	28	-	12	1	2	6	-
55～59歳	32	9	6	-	-	-	-	-	-	17	11	-	-	-	-	2	3
60～64歳	30	10	6	-	-	-	3	3	-	5	5	-	7	-	7	1	4
65～74歳	64	24	15	2	-	-	27	27	-	1	-	-	-	-	-	9	3
75歳以上	32	13	10	1	-	-	2	2	-	-	-	-	1	-	1	3	14
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	8	8	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	195	76	52	3	-	-	-	-	-	119	89	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	27	25	-	-	-	-	-	-	27	20	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	6	4	3	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	9	6	-	-	-	-	-	-	8	2	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	12	3	-	-	-	-	-	-	27	23	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	11	11	-	-	-	-	-	-	23	23	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	11	4	-	-	-	-	-	-	31	21	-	-	-	-	-	-
一戸建	160	49	49	-	-	-	-	-	-	111	89	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	25	25	-	-	-	-	-	-	27	20	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	4	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	3	3	-	-	-	-	-	-	8	2	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	3	3	-	-	-	-	-	-	23	23	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	11	11	-	-	-	-	-	-	23	23	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	4	4	-	-	-	-	-	-	27	21	-	-	-	-	-	-
共同住宅	3	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	108	-	-	-	-	-	34	34	-	-	-	-	74	34	23	-	-
賃貸住宅（民営）	39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39	34	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	3	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	-	7	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	-	-	-	-	-	24	24	-	-	-	-	7	-	7	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	5	-	3	-	-
その他	72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72	-
持ち家、借家にこだわらない	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	-
特に考えていない	43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43	-
その他	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-
不明	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	156	76	52	3	-	-	34	34	-	-	-	-	-	-	-	18	29
単独世帯（64歳以下）	10	6	2	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	1
単独世帯（65歳以上）	34	8	2	2	-	-	11	11	-	-	-	-	-	-	-	5	10
65歳以上の夫婦世帯数	34	18	12	1	-	-	12	12	-	-	-	-	-	-	-	-	4
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	20	12	10	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	3	2
借家	271	-	-	-	-	-	-	-	-	119	89	-	74	34	23	54	23
単独世帯（64歳以下）	141	-	-	-	-	-	-	-	-	30	13	-	54	30	18	37	21
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	-	-	-	-	-	-	-	-	35	27	-	6	-	3	8	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表117 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
家計を主に支える者の年齢（8区分）	総計 （＜特掲＞ 今後5年以内 の住み替え 意向のある 世帯）	今後の居住形態の変化（11区分）															
		持ち家から 持ち家	一戸建・長 屋建から一 戸建・長屋 建	一戸建・長 屋建から共 同住宅	共同住宅か ら一戸建・ 長屋建	共同住宅か ら共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長 屋建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住 宅から一戸 建・長屋建	民営賃貸住 宅から共同 住宅	借家から 借家	民営賃貸住 宅から民営 賃貸住宅	民営賃貸住 宅から民営 以外	その他	不明
30歳未満	43	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	19	9	10	21	-
30～39歳	42	2	2	-	-	-	-	-	-	20	16	-	14	9	2	5	-
40～49歳	17	5	5	-	-	-	-	-	-	2	2	-	9	4	-	-	-
50～54歳	10	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	1	-	-	4	-
55～59歳	6	-	-	-	-	-	-	-	-	6	4	-	-	-	-	-	-
60～64歳	7	4	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-
65～74歳	10	4	1	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	2	1
75歳以上	8	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯） （30区分）																	
持ち家に住み替え	60	20	13	-	-	-	-	-	-	40	30	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	3	3	-	-	-	-	-	-	8	4	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	7	7	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	20	5	1	-	-	-	-	-	-	16	12	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	-	-	-	-	-	-	-	-	14	14	-	-	-	-	-	-
一戸建	46	10	10	-	-	-	-	-	-	36	30	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	3	3	-	-	-	-	-	-	8	4	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	1	1	-	-	-	-	-	-	12	12	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	-	-	-	-	-	-	-	-	14	14	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	48	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	44	22	12	-	-
賃貸住宅（民営）	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	22	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	3	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	-	7	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	4	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、 グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-
その他	32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	-
持ち家、借家にこだわらない	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
特に考えていない	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	-
その他	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-
不明	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	28	20	13	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	2	3
単独世帯（64歳以下）	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	4	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
65歳以上の夫婦世帯数	6	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	115	-	-	-	-	-	-	-	-	40	30	-	44	22	12	31	-
単独世帯（64歳以下）	61	-	-	-	-	-	-	-	-	10	3	-	25	18	7	27	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	23	-	-	-	-	-	-	-	-	18	14	-	5	-	2	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表118 今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

		今後の住み替えの目的（1位）（15区分）																
		総計 (今後の 住み替え 意向のある 世帯)	世帯から の独立 (結婚、離婚、 単身赴任 などを 含む)	家族等 との同居	家族等 との隣 居・近居	子どもの 誕生・成 長・進学	世帯員 の減少 (子ども の独立や同 居人の 死別・離別 等)	就職や 転職	転勤や 退職 (定年 などを 含む)	家の相 続	住居費 負担の 見直し	立ち退 き要 求、契 約期限 切れの ため	自宅を 所有す るため	住宅の 質を向 上させる ため	住宅の まわりの 環境を向 上させる ため	高齢期 の住み やすさ	その他	不明
総計（主世帯）		427	14	35	16	38	14	23	34	10	24	3	32	52	18	47	28	40
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家		156	4	8	10	8	10	-	5	3	2	-	2	30	10	39	12	12
一戸建		143	4	8	10	8	10	-	2	3	2	-	2	26	10	39	7	12
長屋建		6	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-
共同住宅		5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造		5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上		5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
借家		271	10	26	6	30	4	23	29	6	22	3	30	22	7	8	16	28
民営賃貸住宅		227	9	24	6	28	4	23	19	6	22	-	23	17	7	2	11	25
一戸建		37	-	6	-	1	4	-	-	-	9	-	8	2	2	2	-	2
長屋建		10	2	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	1
共同住宅		180	6	18	6	27	-	23	13	6	13	-	15	15	5	-	11	22
木造		21	-	2	2	4	-	2	4	-	4	-	-	-	-	-	2	-
非木造		159	6	16	3	23	-	21	9	6	9	-	15	15	5	-	9	22
1～2階		34	-	4	-	14	-	-	2	6	-	-	4	2	-	-	2	-
3～5階		106	6	12	3	6	-	16	6	-	9	-	8	5	5	-	7	22
6階以上		19	-	-	-	3	-	5	-	-	-	-	3	8	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅		17	-	2	-	-	-	-	1	-	-	2	-	5	-	-	5	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅		26	1	-	-	-	-	-	8	-	-	1	7	-	-	6	-	2
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上		5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満		41	-	10	-	-	1	17	-	-	-	-	-	-	-	-	12	1
100～150万円未満		42	-	5	4	-	-	-	-	-	-	-	2	5	5	1	-	20
150～200万円未満		36	-	-	2	1	-	-	-	-	2	2	-	6	-	21	-	3
200～300万円未満		75	2	6	5	4	3	-	6	-	14	-	-	16	6	3	6	3
300～400万円未満		51	2	-	6	5	-	-	1	3	4	-	-	6	3	6	5	9
400～500万円未満		36	4	2	-	-	-	6	12	-	-	-	2	4	-	3	2	1
500～700万円未満		74	5	8	-	23	7	-	7	-	-	1	10	-	2	7	3	-
700～1000万円未満		41	-	1	-	5	2	-	5	-	4	-	9	5	2	6	-	2
1000～1500万円未満		16	-	2	-	-	-	-	-	6	-	-	3	5	-	-	-	-
1500万円以上		7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-
不明		8	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	5	-	-	-	-
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯		230	4	12	10	38	8	2	19	10	6	3	29	29	10	30	8	13
核家族世帯		224	4	12	10	38	6	2	19	10	6	3	29	27	8	30	7	13
夫婦のみの世帯		89	-	9	2	4	4	2	16	3	-	1	9	3	6	20	5	5
夫婦と子供から成る世帯		104	4	3	3	31	-	-	3	6	4	-	19	21	-	5	2	2
夫婦のいずれかが家計を支える者の世帯		102	4	3	3	31	-	-	3	6	4	-	19	19	-	5	2	2
子供が家計を支える者の世帯(夫婦)		2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯		30	-	-	5	3	2	-	-	-	2	2	-	3	2	5	-	6
男親又は女親が家計を支える者の世帯		23	-	-	5	3	-	-	-	-	2	2	-	3	1	1	-	6
子供が家計を支える者の世帯(男親又は女親)		7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	4	-	-	-
非核家族以外の世帯		7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	2	-	1	-
核家族を含む世帯		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯		192	10	20	6	-	6	21	15	-	18	-	3	21	8	17	20	27
不明		5	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯		5	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）		24	-	-	3	17	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）		25	-	3	-	10	-	-	3	-	-	-	-	6	-	-	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）		21	-	-	3	3	-	-	-	6	-	-	3	5	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）		56	4	-	2	4	-	-	-	-	6	2	13	11	1	6	-	8
単独世帯（64歳以下）		151	10	20	-	-	4	21	11	-	18	-	3	14	6	6	12	26
単独世帯（65～74歳）		21	-	-	4	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-	4	8	1
単独世帯（75歳以上）		12	-	0	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	7	-	-
夫婦（家計を支えるものが65歳未満）		53	-	9	-	4	4	2	16	3	-	1	8	1	-	2	2	1
夫婦（家計を支えるものが65歳以上）		36	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	6	18	3	3
64歳以下の夫婦世帯数		53	-	9	-	4	4	2	16	3	-	1	8	1	-	2	2	1
65歳以上の夫婦世帯数		36	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	6	18	3	3
75歳以上の夫婦世帯数		12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	4	4	-	2
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数		73	-	0	7	-	3	-	2	-	-	-	2	4	7	30	11	7
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数		18	-	0	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	3	7	-	2
家計を支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満		51	2	10	-	2	-	17	7	-	-	-	4	2	-	-	5	2
30～39歳		78	4	-	-	20	-	6	7	-	4	-	6	2	3	-	4	22
40～49歳		77	4	7	6	16	2	7	5	-	2	2	6	15	5	-	2	6
50～54歳		56	-	11	-	-	6	-	8	6	1	1	9	7	-	6	-	-
55～59歳		32	-	7	2	-	1	-	4	3	4	-	4	-	-	2	5	-
60～64歳		30	4	-	-	-	3	-	-	4	3	4	-	7	-	4	1	-
65～74歳		64	-	-	6	-	3	-	2	-	2	-	-	13	3	23	11	2
75歳以上		32	-	0	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	6	12	-	8
不明		8	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	5	-	-	-	-

統計表118 今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	今後の住み替えの目的（1位）（15区分）																
		世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	就職や転職	転勤や退職（定年などを含む）	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明	
総計（主世帯）	143	8	15	2	16	6	16	21	-	7	3	10	7	5	7	10	10	
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	28	-	3	2	2	2	-	-	-	-	-	-	5	4	7	3	1	
一戸建	28	-	3	2	2	2	-	-	-	-	-	-	5	4	7	3	1	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	115	8	12	-	14	4	16	21	-	7	3	10	2	1	-	7	9	
民営賃貸住宅	95	6	10	-	14	4	16	15	-	7	-	6	2	1	-	7	7	
一戸建	11	-	-	-	-	4	-	-	-	3	-	2	-	1	-	-	-	
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	80	6	10	-	14	-	16	11	-	4	-	4	2	-	-	7	7	
木造	11	-	-	-	-	-	2	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	70	6	10	-	14	-	14	6	-	-	-	4	2	-	-	7	7	
1～2階	22	-	-	-	12	-	-	2	-	-	-	4	2	-	-	2	-	
3～5階	43	6	10	-	2	-	9	4	-	-	-	-	-	-	-	5	7	
6階以上	5	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	15	1	-	-	-	-	-	7	-	-	1	4	-	-	-	-	2	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	30	-	10	-	-	-	14	-	-	-	-	-	-	-	-	5	1	
100～150万円未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	
150～200万円未満	5	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	
200～300万円未満	21	-	2	-	2	-	-	6	-	3	-	-	4	-	-	3	-	
300～400万円未満	26	2	-	-	2	-	-	-	-	4	-	-	2	2	5	-	9	
400～500万円未満	9	-	-	-	-	-	2	4	-	-	-	1	-	-	-	2	-	
500～700万円未満	39	5	2	-	12	4	-	7	-	-	1	7	-	-	-	-	-	
700～1000万円未満	5	-	1	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1500万円以上	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	74	-	3	-	16	6	2	15	-	-	3	10	3	5	5	5	-	
核家族世帯	72	-	3	-	16	4	2	15	-	-	3	10	3	5	5	5	-	
夫婦のみの世帯	30	-	-	-	-	4	2	12	-	-	1	2	-	3	-	5	-	
夫婦と子供から成る世帯	33	-	3	-	16	-	-	3	-	-	-	7	3	-	-	-	-	
夫婦のいずれかが家計を支える者の世帯	33	-	3	-	16	-	-	3	-	-	-	7	3	-	-	-	-	
子供が家計を支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	5	-	-	
男親又は女親が家計を支える者の世帯	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	1	-	-	
子供が家計を支える者の世帯（男親又は女親）	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	-	-	
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	69	8	12	2	-	-	14	6	-	7	-	-	4	-	2	5	10	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞三世帯世帯	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	-	-	-	12	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	10	-	3	-	2	-	-	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	1	1	1	-	-	
単独世帯（64歳以下）	65	8	12	-	-	-	14	6	-	7	-	-	4	-	-	5	9	
単独世帯（65～74歳）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
単独世帯（75歳以上）	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
夫婦（家計を支えるものが65歳未満）	24	-	-	-	-	4	2	12	-	-	1	2	-	-	-	2	-	
夫婦（家計を支えるものが65歳以上）	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	
64歳以下の夫婦世帯数	24	-	-	-	-	4	2	12	-	-	1	2	-	-	-	2	-	
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	
75歳以上の夫婦世帯数	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	15	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	5	3	1	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
家計を支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	43	-	10	-	2	-	14	7	-	-	-	4	-	-	-	5	2	
30～39歳	42	4	-	-	11	-	2	7	-	-	4	-	2	2	-	2	7	
40～49歳	17	4	3	-	2	2	-	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	
50～54歳	10	-	-	-	-	4	-	4	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
55～59歳	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	
60～64歳	7	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	4	-	-	-	-	
65～74歳	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	4	3	1	-	
75歳以上	8	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表118 今後の住み替えの目的（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の 住み替え 意向のある 世帯）	今後の住み替えの目的（1位）（15区分）																
		世帯から の独立 （結婚、離婚、 単身赴任 などを 含む）	家族等 との同居	家族等 との隣 居・近居	子どもの 誕生・成 長・進 学	世帯員 の減少 （子ども の独立や 同居人の 死別・離別 等）	就職や 転職	転勤や 退職 （定年 などを 含む）	家の相 続	住居費 負担の 見直し	立ち退 き要 求、契 約期限 切れの ため	自宅を 所有す るため	住宅の 質を向 上させ るため	住宅の まわりの 環境を 向上さ せるた め	高齢期 の住み やすさ	その他	不明	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯） （30区分）																		
持ち家に住み替え	195	-	22	7	26	6	2	10	10	13	-	29	31	9	17	11	3	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	-	4	-	5	2	-	-	6	-	-	9	24	-	3	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	1	4	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	3	7	3	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	-	5	-	-	4	-	4	-	7	-	13	5	2	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	-	12	5	2	-	-	2	3	4	-	5	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	-	-	-	17	-	2	2	-	2	-	2	2	3	3	8	1	
一戸建	160	-	22	7	23	6	2	5	10	9	-	29	24	-	17	5	1	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	-	4	-	5	2	-	-	6	-	-	9	22	-	3	-	1	
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	-	5	-	-	4	-	-	-	3	-	13	1	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	-	12	5	2	-	-	2	3	4	-	5	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	-	-	-	14	-	2	2	-	2	-	2	2	-	3	5	-	
共同住宅	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	108	9	5	7	3	6	11	15	-	8	3	-	5	7	21	2	7	
賃貸住宅（民営）	39	9	2	-	-	-	3	7	-	1	1	-	3	5	-	-	7	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（U R）・公社など）	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	-	-	-	-	-	7	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	-	-	4	-	3	-	-	-	7	-	-	-	-	17	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	3	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2	1	-	2	-	-	
その他	72	1	7	-	10	2	10	8	-	2	-	3	7	2	2	13	5	
持ち家、借家にこだわらない	20	1	-	-	7	-	-	-	-	-	-	3	7	-	-	1	-	
特に考えていない	43	-	7	-	2	2	10	4	-	2	-	-	-	2	2	7	5	
その他	9	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	5	-	
不明	52	4	-	2	-	1	-	1	-	-	-	-	10	-	7	2	25	
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯） （11区分）																		
持ち家から持ち家	76	-	8	3	5	2	-	5	3	2	-	2	18	9	10	6	1	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	52	-	8	3	5	2	-	-	3	2	-	2	12	3	10	-	1	
一戸建・長屋建から共同住宅	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家から借家	34	-	0	7	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	21	-	-	
一戸建・長屋建から	34	-	0	7	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	21	-	-	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	119	-	15	3	20	4	2	5	6	12	-	27	12	-	6	5	1	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	89	-	12	3	16	4	2	5	6	8	-	20	12	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から借家	74	9	4	-	3	-	11	15	-	8	3	-	5	7	-	2	7	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	34	9	2	-	-	-	3	7	-	1	-	-	-	5	-	-	7	
民営賃貸住宅から民営以外	23	-	2	-	3	-	7	-	-	7	-	-	-	2	-	2	7	
その他	72	1	7	-	10	2	10	8	-	2	-	3	7	2	2	13	5	
不明	52	4	-	2	-	1	-	1	-	-	-	-	10	-	7	2	25	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																		
持ち家	156	4	8	10	8	10	-	5	3	2	-	2	30	10	39	12	12	
単独世帯（64歳以下）	10	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	34	-	0	6	-	3	-	2	-	-	-	-	2	1	11	8	1	
65歳以上の夫婦世帯数	34	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	6	18	3	2	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	20	-	3	3	8	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	
借家	271	10	26	6	30	4	23	29	6	22	3	30	22	7	8	16	28	
単独世帯（64歳以下）	141	10	18	-	-	-	21	11	-	18	-	3	10	6	6	12	26	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	-	-	3	22	-	-	3	6	-	-	7	5	-	-	2	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表118 今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	今後の住み替えの目的（1位）（15区分）																
		世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	就職や転職	転勤や退職（定年などを含む）	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																		
持ち家に住み替え	60	-	6	2	14	6	2	-	-	7	-	10	7	3	1	3	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	-	1	-	-	2	-	-	-	-	-	6	2	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	1	3	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	20	-	-	-	-	4	-	-	-	7	-	4	5	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	-	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	-	-	-	12	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建	46	-	6	2	14	6	2	-	-	3	-	10	3	-	1	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	-	1	-	-	2	-	-	-	-	-	6	2	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	-	-	-	-	4	-	-	-	3	-	4	1	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	-	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	-	-	-	12	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	48	6	2	-	2	-	7	14	-	-	3	-	-	1	4	2	7	
賃貸住宅（民営）	23	6	2	-	-	-	-	7	-	-	1	-	-	-	-	-	7	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	14	-	-	-	-	-	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
その他	32	1	7	-	-	-	7	8	-	-	-	-	-	2	-	5	2	
持ち家、借家にこだわらない	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特に考えていない	22	-	7	-	-	-	7	4	-	-	-	-	-	2	-	-	2	
その他	9	-	-	-	-	-	7	4	-	-	-	-	-	-	-	5	-	
不明	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																		
持ち家から持ち家	20	-	3	2	2	2	-	-	-	-	-	-	5	3	1	3	-	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	13	-	3	2	2	2	-	-	-	-	-	-	1	3	1	-	-	
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家から借家	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	
一戸建・長屋建から	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	40	-	2	-	12	4	2	-	-	7	-	10	2	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	30	-	-	-	12	4	2	-	-	3	-	6	2	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から借家	44	6	2	-	2	-	7	14	-	-	3	-	-	1	-	2	7	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	22	6	2	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	7	
民営賃貸住宅から民営以外	12	-	-	-	2	-	7	-	-	-	-	-	-	1	-	2	-	
その他	32	1	7	-	-	-	7	8	-	-	-	-	-	2	-	5	2	
不明	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																		
持ち家	28	-	3	2	2	2	-	-	-	-	-	-	5	4	7	3	1	
単独世帯（64歳以下）	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	4	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	115	8	12	-	14	4	16	21	-	7	3	10	2	1	-	7	9	
単独世帯（64歳以下）	61	8	12	-	-	-	14	6	-	7	-	-	-	-	-	5	9	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	23	-	-	-	14	-	-	3	-	-	-	4	2	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表119 今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

今後の住み替えの目的（1位、2位）（15区分）																	
	総計 (今後の 住み替え 意向のある 世帯)	世帯か らの独 立・離 婚、単 身赴任 などを 含む)	家族等 との同 居	家族等 との隣 居・近居	子ども の誕生 ・成長 ・進学	世帯員 の減少 (子ども の独立 や同居 人の死 別・離 別等)	就職や 転職	転勤や 退職 (定年 などを 含む)	家の相 続	住居費 負担の 見直し	立ち退 き要 求、契 約期限 切れの ため	自宅を 所有す るため	住宅の 質を向 上させ るため	住宅の まわりの 環境を 向上さ せるため	高齢期 の住み やすさ	その他	不明
総計（主世帯）	427	14	42	31	45	26	29	39	25	38	5	54	79	48	104	61	40
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	156	4	8	22	8	12	-	5	16	2	-	3	40	23	85	29	12
一戸建	143	4	8	22	8	12	-	2	16	2	-	3	35	17	85	22	12
長屋建	6	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	2	4	-	2	-
共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
借家	271	10	34	9	36	14	29	34	8	36	5	51	40	25	19	32	28
民営賃貸住宅	227	9	29	9	31	14	29	20	8	36	1	42	34	17	13	25	25
一戸建	37	-	6	-	1	4	-	1	-	20	1	8	2	2	3	6	2
長屋建	10	2	-	-	-	-	2	6	-	-	-	-	-	-	-	-	1
共同住宅	180	6	23	9	30	9	27	13	8	17	-	34	33	15	10	19	22
木造	21	-	7	2	4	-	2	4	2	4	-	-	8	-	-	2	-
非木造	159	6	16	7	26	9	25	9	6	13	-	34	25	15	10	17	22
1～2階	34	-	4	-	14	6	-	2	6	2	-	17	2	-	-	2	-
3～5階	106	6	12	7	6	3	20	6	-	11	-	10	14	12	10	10	22
6階以上	19	-	-	-	6	-	5	-	-	-	-	6	8	3	-	5	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	17	-	4	-	2	-	-	4	-	-	2	2	5	2	-	7	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	26	1	1	-	4	-	-	10	-	-	1	7	-	6	6	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	41	-	10	-	-	1	17	-	-	-	-	-	6	-	1	12	1
100～150万円未満	42	-	5	4	-	-	-	1	2	-	-	2	7	6	8	5	20
150～200万円未満	36	-	-	9	1	-	-	-	11	2	2	-	6	-	26	5	3
200～300万円未満	75	2	6	5	4	4	6	9	-	14	1	2	16	13	27	6	3
300～400万円未満	51	2	4	6	5	-	-	1	3	4	-	-	15	4	10	14	9
400～500万円未満	36	4	4	7	-	-	6	12	-	2	-	2	10	5	6	4	1
500～700万円未満	74	5	8	-	27	7	-	8	2	12	1	24	4	5	13	6	-
700～1000万円未満	41	-	3	-	7	6	-	5	-	4	-	15	5	9	9	4	2
1000～1500万円未満	16	-	2	-	-	6	-	-	6	-	-	3	5	5	2	-	-
1500万円以上	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	6	-	-	2	-	-
不明	8	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	5	-	-	5	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	230	4	17	14	45	17	2	19	23	20	3	51	43	25	59	30	13
核家族世帯	224	4	17	14	45	15	2	19	23	20	3	51	40	23	55	29	13
夫婦のみの世帯	89	-	11	2	4	5	2	16	14	14	1	11	8	9	29	11	5
夫婦と子供から成る世帯	104	4	3	7	38	8	-	3	8	4	-	38	30	10	18	12	2
夫婦のいずれかが家計を支える者の世帯	102	4	3	7	38	8	-	3	8	4	-	38	28	10	18	10	2
子供が家計を支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	30	-	2	5	3	2	-	-	-	2	2	2	3	4	8	7	6
男親又は女親が家計を支える者の世帯	23	-	2	5	3	-	-	-	-	2	2	2	3	1	4	3	6
子供が家計を支える者の世帯（男親又は女親）	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	4	4	-
核家族以外の世帯	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	2	4	1	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	192	10	23	16	-	9	27	20	2	18	1	3	34	23	43	29	27
不明	5	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	2	-
＜別掲＞三世帯世帯	5	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	4	1	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	24	-	-	3	21	-	-	-	-	-	-	15	2	3	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	25	-	3	-	10	2	-	3	2	-	-	7	9	2	1	2	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	21	-	-	3	6	6	-	-	6	-	-	6	5	3	2	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	56	4	2	6	4	-	-	-	-	6	2	13	14	2	18	11	8
単独世帯（64歳以下）	151	10	23	3	-	7	27	16	2	18	1	3	25	21	20	12	26
単独世帯（65～74歳）	21	-	-	4	-	3	-	2	-	-	-	-	2	1	11	11	1
単独世帯（75歳以上）	12	-	0	9	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	12	-	-
夫婦（家計を支えるものが65歳未満）	53	-	11	-	4	5	2	16	3	14	1	9	3	4	2	8	1
夫婦（家計を支えるものが65歳以上）	36	-	-	2	-	-	-	11	-	-	-	2	5	6	27	3	3
64歳以下の夫婦世帯数	53	-	11	-	4	5	2	16	3	14	1	9	3	4	2	8	1
65歳以上の夫婦世帯数	36	-	-	2	-	-	-	11	-	-	-	2	5	6	27	3	3
75歳以上の夫婦世帯数	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3	4	10	-	2
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	73	-	0	15	-	3	-	2	11	-	-	2	6	8	49	18	7
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	0	9	-	-	-	-	-	-	-	2	2	3	15	-	2
家計を支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	51	2	10	-	6	-	20	7	-	-	-	4	7	-	-	7	2
30～39歳	78	4	2	3	20	2	10	10	-	6	-	18	9	7	-	4	22
40～49歳	77	4	9	6	19	3	7	5	2	4	2	16	21	17	8	4	6
50～54歳	56	-	12	-	-	15	-	8	8	12	3	9	7	10	10	-	-
55～59歳	32	-	9	2	-	1	-	6	3	4	-	4	2	4	3	15	-
60～64歳	30	4	-	4	-	3	-	-	-	10	-	2	9	-	17	4	-
65～74歳	64	-	-	6	-	3	-	2	11	2	-	-	14	5	42	20	2
75歳以上	32	-	0	9	-	-	-	-	-	-	-	2	5	6	24	1	8
不明	8	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	5	-	-	5	-

統計表119 今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

		今後の住み替えの目的（1位、2位）（15区分）																
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	就職や転職	転勤や退職（定年などを含む）	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明	
総計（主世帯）	143	8	18	3	19	8	20	25	2	13	3	23	13	6	17	17	10	
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	28	-	3	3	2	4	-	-	2	-	-	1	5	5	17	8	1	
一戸建	28	-	3	3	2	4	-	-	2	-	-	1	5	5	17	8	1	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	115	8	14	-	18	4	20	25	-	13	3	22	8	1	1	9	9	
民営賃貸住宅	95	6	12	-	14	4	20	15	-	13	-	18	8	1	1	7	7	
一戸建	11	-	-	-	-	4	-	-	-	8	-	2	-	1	1	-	-	
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	80	6	12	-	14	-	20	11	-	6	-	16	8	-	-	7	7	
木造	11	-	2	-	-	2	4	-	4	-	-	4	-	-	-	-	-	
非木造	70	6	10	-	14	-	18	6	-	2	-	16	4	-	-	7	7	
1～2階	22	-	-	-	12	-	2	2	-	2	-	16	2	-	-	2	-	
3～5階	43	6	10	-	2	-	13	4	-	-	-	2	-	-	-	5	7	
6階以上	5	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	4	-	2	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	2	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	15	1	-	-	4	-	-	8	-	-	1	4	-	-	-	-	2	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	30	-	10	-	-	-	14	-	-	-	-	-	-	-	-	5	1	
100～150万円未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	
150～200万円未満	5	-	-	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	3	2	-	
200～300万円未満	21	-	2	-	2	4	9	-	3	-	-	-	4	-	4	3	-	
300～400万円未満	26	2	-	-	2	-	-	-	4	-	-	8	2	5	5	9	-	
400～500万円未満	9	-	2	-	-	-	2	4	-	2	-	1	1	-	2	-	-	
500～700万円未満	39	5	2	-	16	4	-	8	2	4	1	19	-	-	-	-	-	
700～1000万円未満	5	-	1	-	-	-	-	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1500万円以上	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	74	-	6	-	19	8	2	15	2	6	3	23	5	6	10	12	-	
核家族世帯	72	-	6	-	19	6	2	15	2	6	3	23	5	6	9	12	-	
夫婦のみの世帯	30	-	2	-	-	4	2	12	-	6	1	2	-	3	3	5	-	
夫婦と子供から成る世帯	33	-	3	-	19	2	-	3	2	-	-	21	5	1	-	-	-	
夫婦のいずれかが家計を支える者の世帯	33	-	3	-	19	2	-	3	2	-	-	21	5	1	-	-	-	
子供が家計を支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	9	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	6	7	-	-	
男親又は女親が家計を支える者の世帯	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	2	3	-	-	
子供が家計を支える者の世帯（男親又は女親）	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	4	-	-	
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	69	8	12	3	-	-	18	10	-	7	-	-	8	-	7	5	10	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞三世帯世帯	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	-	-	-	15	-	-	-	-	-	-	13	2	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	10	-	3	-	2	2	-	3	2	-	-	1	2	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	1	2	2	3	-	
単独世帯（64歳以下）	65	8	12	-	-	-	18	10	-	7	-	-	8	-	4	5	9	
単独世帯（65～74歳）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
単独世帯（75歳以上）	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	
夫婦（家計を支えるものが65歳未満）	24	-	2	-	-	4	2	12	-	6	1	2	-	-	-	2	-	
夫婦（家計を支えるものが65歳以上）	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	3	-	
64歳以下の夫婦世帯数	24	-	2	-	-	4	2	12	-	6	1	2	-	-	-	2	-	
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	3	-	
75歳以上の夫婦世帯数	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	15	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	10	7	1	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	
家計を支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	43	-	10	-	6	-	14	7	-	-	-	4	2	-	-	5	2	
30～39歳	42	4	2	-	11	2	6	9	-	6	-	12	6	-	-	2	7	
40～49歳	17	4	3	-	2	2	-	3	2	-	2	4	-	-	2	2	-	
50～54歳	10	-	-	-	-	4	-	4	-	4	1	-	-	-	-	-	-	
55～59歳	6	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	4	-	-	-	-	-	
60～64歳	7	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	4	-	4	-	-	
65～74歳	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	4	7	1	-	
75歳以上	8	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	8	1	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表119 今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の 住み替え 意向のある 世帯）	今後の住み替えの目的（１位、２位）（15区分）																
		世帯から の独立（結 婚、離婚、 単身赴任 などを 含む）	家族等 との同居	家族等 との隣 居・近居	子どもの 誕生・成 長・進 学	世帯員 の減少 （子ども の独立 や同居 の死別・ 離別 等）	就職や 転職	転勤や 退職 （定年 などを 含む）	家の相 続	住居費 負担の 見直し	立ち退 き要 求、契 約期限 切れの ため	自宅を 所有す るため	住宅の 質を向 上させ るため	住宅の まわりの 環境を 向上さ せるため	高齢期 の住み やすさ	その他	不明	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯） （30区分）																		
持ち家に住み替え	195	-	25	7	32	17	2	12	12	26	-	48	46	22	50	33	3	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	-	4	-	11	8	-	-	6	-	-	12	27	2	16	5	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	-	2	-	-	-	-	4	-	-	-	2	1	5	4	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	-	-	2	2	-	-	-	-	2	-	-	9	12	4	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	-	5	-	-	4	-	4	-	12	-	13	11	6	8	2	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	-	12	5	2	5	-	2	5	10	-	5	-	-	3	8	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	-	2	-	17	-	2	2	-	2	-	19	6	3	6	10	1	
一戸建	160	-	25	7	29	17	2	7	12	22	-	46	34	7	39	27	1	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	-	4	-	11	8	-	6	-	-	-	12	25	-	16	5	1	
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	4	4	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	-	-	2	2	-	-	-	2	-	-	-	-	6	9	1	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	-	5	-	-	4	-	-	8	-	-	13	3	1	3	2	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	-	12	5	2	5	-	2	5	10	-	5	-	-	3	8	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	-	2	-	14	-	2	2	-	2	-	16	6	-	4	6	-	
共同住宅	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	1	1	1	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	1	1	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	108	9	6	7	3	6	13	16	13	10	5	-	11	10	38	11	7	
賃貸住宅（民営）	39	9	2	-	-	-	6	7	-	1	3	-	7	5	-	-	7	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	2	1	1	2	-	
賃貸住宅（都市再生機構（U R）・公社など）	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	-	1	-	-	-	7	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	-	-	4	-	3	-	-	11	7	-	-	-	1	31	4	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	3	-	2	-	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	-	-	-	-	3	-	1	-	2	-	-	2	3	3	2	-	
その他	72	1	7	3	10	2	14	9	-	2	-	6	11	16	2	15	5	
持ち家、借家にこだわらない	20	1	-	-	7	-	-	1	-	-	-	3	11	11	-	3	-	
特に考えていない	43	-	7	3	2	2	14	4	-	2	-	2	-	5	2	7	5	
その他	9	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	5	-	
不明	52	4	4	13	-	2	-	1	-	-	-	-	12	-	14	2	25	
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯） （11区分）																		
持ち家から持ち家	76	-	8	3	5	4	-	5	5	2	-	3	28	16	41	14	1	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	52	-	8	3	5	4	-	-	5	2	-	3	20	4	33	8	1	
一戸建・長屋建から共同住宅	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	1	1	-	-	
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家から借家	34	-	0	7	-	6	-	-	11	-	-	-	-	1	31	7	-	
一戸建・長屋建から	34	-	0	7	-	6	-	-	11	-	-	-	-	1	31	7	-	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	119	-	17	3	27	14	2	7	6	24	-	45	18	6	9	19	1	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	89	-	15	3	19	14	2	5	6	20	-	33	14	-	3	14	-	
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から借家	74	9	6	-	3	-	13	16	2	10	5	-	11	9	8	4	7	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	34	9	2	-	-	-	6	7	-	1	1	-	3	5	-	-	7	
民営賃貸住宅から民営以外	23	-	2	-	3	-	7	1	2	9	-	-	2	2	8	2	-	
その他	72	1	7	3	10	2	14	9	-	2	-	6	11	16	2	15	5	
不明	52	4	4	13	-	2	-	1	-	-	-	-	12	-	14	2	25	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																		
持ち家	156	4	8	22	8	12	-	5	16	2	-	3	40	23	85	29	12	
単独世帯（64歳以下）	10	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	6	-	7	-	-	
単独世帯（65歳以上）	34	-	0	13	-	3	-	2	-	-	-	-	4	2	22	11	1	
65歳以上の夫婦世帯数	34	-	-	2	-	-	-	-	11	-	-	2	5	6	27	3	2	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	20	-	3	3	8	2	-	-	2	-	-	1	9	6	4	-	-	
借家	271	10	34	9	36	14	29	34	8	36	5	51	40	25	19	32	28	
単独世帯（64歳以下）	141	10	21	3	-	3	27	16	2	18	1	3	19	21	13	12	26	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	-	-	3	29	6	-	3	6	-	-	26	7	3	-	2	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表119 今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	今後の住み替えの目的（1位、2位）（15区分）															
		世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	就職や転職	転勤や退職（定年などを含む）	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	60	-	8	2	17	8	2	2	2	12	-	23	11	4	11	4	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	-	1	-	4	2	-	-	-	-	-	7	2	-	2	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	4	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	20	-	-	2	2	2	-	-	-	12	-	4	9	1	4	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	-	2	2	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	-	2	-	12	-	2	-	-	-	-	12	-	-	-	-	-
一戸建	46	-	8	2	17	8	2	2	2	8	-	23	3	1	5	1	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	-	1	-	4	2	-	-	-	-	-	7	2	-	2	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	-	-	-	-	4	-	-	-	8	-	4	1	1	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	-	2	2	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	-	2	-	12	-	2	-	-	-	-	12	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	48	6	2	-	2	-	7	14	-	2	3	-	2	1	5	8	7
賃貸住宅（民営）	23	6	2	-	-	-	-	7	-	-	1	-	-	-	-	-	7
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-	2	1	1	2	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	14	-	-	-	-	-	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-
その他	32	1	7	-	-	-	10	9	-	-	-	-	-	2	-	5	2
持ち家、借家にこだわらない	1	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	22	-	7	-	-	-	10	4	-	-	-	-	-	2	-	-	2
その他	9	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	5	-
不明	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	20	-	3	2	2	4	-	-	2	-	-	1	5	4	11	4	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	13	-	3	2	2	4	-	-	2	-	-	1	1	4	7	1	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-
一戸建・長屋建から	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	40	-	5	-	16	4	2	2	-	12	-	22	6	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	30	-	2	-	12	4	2	-	-	8	-	18	2	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	44	6	2	-	2	-	7	14	-	2	3	-	2	1	1	4	7
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	22	6	2	-	-	-	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	7
民営賃貸住宅から民営以外	12	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	1	1	2	-
その他	32	1	7	-	-	-	10	9	-	-	-	-	-	2	-	5	2
不明	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	28	-	3	3	2	4	-	-	2	-	-	1	5	5	17	8	1
単独世帯（64歳以下）	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-
単独世帯（65歳以上）	4	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	1
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	3	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	-	3	-	2	2	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-
借家	115	8	14	-	18	4	20	25	-	13	3	22	8	1	1	9	9
単独世帯（64歳以下）	61	8	12	-	-	-	18	10	-	7	-	-	4	-	-	5	9
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	23	-	-	-	18	-	-	3	-	-	-	16	4	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表120 住み替えの実現時期（今後の住み替え意向のある世帯）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、建築の時期（持ち家・借家別）（20区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の住 み替え意向 のある世 帯）	住み替えの実現時期（6区分）					
		1年以内	1年先～3年 以内	3年先～5年 以内	5年先～10年 以内	10年先以降	意向はある が時期は未 定
総計（主世帯）	427	32	86	25	46	2	235
住宅タイプ（15区分）							
持ち家	156	5	20	3	18	-	110
一戸建	143	5	20	3	14	-	101
長屋建	6	-	-	-	4	-	2
共同住宅	5	-	-	-	-	-	5
木造	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	-	-	-	-	-	5
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	-	-	-	-	5
借家	271	26	66	23	28	2	125
民営賃貸住宅	227	24	51	19	19	2	111
一戸建	37	3	3	4	4	-	22
長屋建	10	4	-	-	2	-	4
共同住宅	180	17	48	15	12	2	85
木造	21	-	11	-	-	-	10
非木造	159	17	37	15	12	2	74
1～2階	34	4	16	2	6	-	5
3～5階	106	9	22	12	6	2	54
6階以上	19	5	-	-	-	-	14
都道府県・市区町村営賃貸住宅	17	2	2	-	-	-	13
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	26	-	12	4	9	-	1
不明	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	5	-	-	-	-	-	5
世帯の年間収入階級（10区分）							
100万円未満	41	8	9	13	-	-	11
100～150万円未満	42	1	3	-	4	-	34
150～200万円未満	36	2	3	-	-	-	31
200～300万円未満	75	8	13	-	-	-	54
300～400万円未満	51	2	23	2	3	-	22
400～500万円未満	36	-	9	-	10	-	17
500～700万円未満	74	4	25	10	6	-	29
700～1000万円未満	41	5	-	-	14	-	22
1000～1500万円未満	16	-	-	-	6	-	10
1500万円以上	7	2	2	-	3	-	-
不明	8	-	-	-	-	2	5
家族類型（8区分）							
親族のみの世帯	230	16	46	12	32	-	124
核家族世帯	224	16	44	12	32	-	119
夫婦のみの世帯	89	6	19	4	11	-	49
夫婦と子供から成る世帯	104	7	19	6	22	-	50
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	102	7	19	6	22	-	48
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	2
男親又は女親と子供から成る世帯	30	3	5	2	-	-	21
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	23	3	1	-	-	-	19
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	7	-	4	2	-	-	2
核家族以外の世帯	7	-	2	-	-	-	5
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	192	15	40	13	14	2	107
不明	5	-	-	-	-	-	5
<別掲>三世帯世帯	5	-	2	-	-	-	3
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	24	2	10	4	7	-	2
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	25	1	9	-	-	-	14
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	21	-	-	2	6	-	12
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	56	7	2	-	9	-	39
単独世帯（64歳以下）	151	15	37	12	8	-	77
単独世帯（65～74歳）	21	-	-	1	6	-	15
単独世帯（75歳以上）	12	-	3	-	-	-	9
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	53	6	13	4	7	-	22
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	36	-	6	-	3	-	26
64歳以下の夫婦世帯数	53	6	13	4	7	-	22
65歳以上の夫婦世帯数	36	-	6	-	3	-	26
75歳以上の夫婦世帯数	12	-	3	-	2	-	7
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	73	-	13	3	7	-	51
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	3	-	2	-	13
家計を主に支える者の年齢（8区分）							
30歳未満	51	10	18	16	-	-	8
30～39歳	78	6	36	-	7	-	29
40～49歳	77	3	11	2	8	-	52
50～54歳	56	4	1	4	15	-	31
55～59歳	32	4	2	-	8	-	18
60～64歳	30	4	3	-	-	-	23
65～74歳	64	-	8	3	7	-	47
75歳以上	32	1	7	-	2	-	22
不明	8	-	-	-	-	2	5

統計表120 住み替えの実現時期（今後の住み替え意向のある世帯）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、建築の時期（持ち家・借家別）（20区分）

（単位：百世帯）

	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	住み替えの実現時期（6区分）					
		1年以内	1年先～3年 以内	3年先～5年 以内	5年先～10年 以内	10年先以降	意向はある が時期は未 定
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）							
持ち家に住み替え	195	11	38	10	37	2	95
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	4	4	4	10	-	34
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	-	2	-	2	-	5
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	-	7	-	6	-	4
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	8	8	4	8	-	11
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	-	5	-	12	-	16
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	-	12	2	-	2	26
一戸建	160	7	29	10	30	2	81
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	4	4	4	10	-	32
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	2	-	-	-	4
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	-	1	-	6	-	4
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	4	4	4	3	-	11
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	-	5	-	12	-	16
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	-	12	2	-	2	15
共同住宅	3	-	-	-	2	-	1
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	-	-	-	2	-	1
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	108	10	39	-	4	-	56
賃貸住宅（民営）	39	-	23	-	-	-	16
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	5	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	-	-	-	-	3
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	5	9	-	-	-	1
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	-	4	-	4	-	23
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	-	-	-	5
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	3	-	-	-	-	-	3
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	-	2	-	-	-	5
その他	72	11	8	14	3	-	37
持ち家、借家にこだわらない	20	-	1	-	3	-	15
特に考えていない	43	7	6	9	-	-	22
その他	9	4	-	5	-	-	-
不明	52	-	2	1	2	-	48
建築の時期（持ち家・借家別）（20区分）							
持ち家	156	5	20	3	18	-	110
昭和25年以前	14	-	8	-	2	-	4
昭和26～45年	5	-	-	-	-	-	5
昭和46～55年	29	1	6	1	5	-	15
昭和56～平成2年	45	4	2	-	4	-	35
平成3～12年	30	-	2	-	2	-	26
平成13～17年	10	-	-	-	6	-	4
平成18～22年	6	-	2	-	-	-	5
平成23～27年	-	-	-	-	-	-	-
平成28～令和2年	14	-	-	2	-	-	12
令和3～5年9月	-	-	-	-	-	-	-
借家	271	26	66	23	28	2	125
昭和25年以前	2	-	-	-	-	-	2
昭和26～45年	6	1	-	-	-	-	5
昭和46～55年	23	2	-	-	-	-	21
昭和56～平成2年	50	5	5	4	10	-	26
平成3～12年	92	9	27	15	-	-	42
平成13～17年	43	6	12	-	12	-	14
平成18～22年	6	-	4	-	-	-	2
平成23～27年	16	-	10	-	-	-	5
平成28～令和2年	14	4	2	4	-	-	4
令和3～5年9月	12	-	6	-	6	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-

統計表121 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																					
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気によさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
総計（主世帯）	427	131	29	9	16	54	-	12	10	13	8	-	35	2	53	21	-	6	5	11	13
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	156	19	4	9	9	42	-	10	4	3	2	-	16	-	19	7	-	-	3	-	9
一戸建	143	19	4	9	9	42	-	10	-	3	2	-	14	-	12	7	-	-	3	-	9
長屋建	6	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
借家	271	112	25	-	7	12	-	1	6	9	6	-	19	2	33	14	-	6	2	11	4
民営賃貸住宅	227	102	17	-	5	10	-	-	6	7	6	-	13	-	29	12	-	6	2	8	4
一戸建	37	13	6	-	5	3	-	-	1	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	2
長屋建	10	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	5	-	-
共同住宅	180	87	11	-	-	7	-	-	5	7	6	-	13	-	20	12	-	6	2	2	2
木造	21	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	2	-	-	-	-	2
非木造	159	75	11	-	-	7	-	-	5	7	6	-	11	-	17	10	-	6	2	2	-
1～2階	34	13	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	4	-	-	10	-	2	-	-	-
3～5階	106	58	4	-	-	7	-	-	5	5	6	-	7	-	9	-	-	-	2	2	-
6階以上	19	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	5	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	17	-	8	-	2	1	-	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	26	10	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	6	-	5	-	-	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	41	15	8	-	-	3	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	-	5	-	-	1
100～150万円未満	42	17	-	-	1	7	-	-	1	-	-	-	7	-	2	-	-	-	2	-	5
150～200万円未満	36	-	5	2	-	21	-	-	-	2	-	-	-	-	1	2	-	-	-	3	-
200～300万円未満	75	16	-	-	8	12	-	3	5	2	-	-	11	-	6	6	-	-	3	1	2
300～400万円未満	51	20	2	-	3	1	-	-	-	-	3	-	5	-	14	1	-	-	-	-	-
400～500万円未満	36	9	-	-	-	3	-	7	4	2	-	-	3	-	5	2	-	-	-	-	-
500～700万円未満	74	24	10	3	4	2	-	-	-	3	-	-	-	2	10	10	-	-	4	2	-
700～1000万円未満	41	16	3	1	-	2	-	1	16	-	-	-	8	-	5	-	-	2	-	4	-
1000～1500万円未満	16	9	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	2	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	230	65	15	5	10	24	-	7	5	5	5	-	15	2	31	18	-	2	5	9	10
核家族世帯	224	64	15	5	10	20	-	7	5	5	5	-	15	2	29	18	-	2	5	9	10
夫婦のみの世帯	89	16	6	-	4	15	-	2	4	2	-	-	5	-	11	7	-	2	2	9	5
夫婦と子供から成る世帯	104	45	9	5	4	2	-	5	-	3	3	-	2	2	12	10	-	-	-	-	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	102	45	9	5	4	2	-	5	-	3	3	-	2	2	10	10	-	-	-	-	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	30	2	-	-	2	3	-	-	1	-	2	-	7	-	6	2	-	-	3	-	3
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	23	2	-	-	-	3	-	-	1	-	2	-	3	-	5	2	-	-	3	-	3
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	7	1	-	-	2	4	-	-	-	-	-	-	4	-	2	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	192	66	13	2	7	30	-	5	5	7	3	-	20	-	20	3	-	5	-	2	3
不明	5	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	5	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	24	2	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	2	4	10	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	25	14	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	3	-	-	-	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	21	12	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	56	20	4	3	4	5	-	4	1	-	2	-	3	-	7	2	-	-	-	-	3
単独世帯（64歳以下）	151	66	12	-	7	12	-	4	5	7	3	-	19	-	9	-	-	5	-	-	2
単独世帯（65～74歳）	21	-	-	-	-	11	-	-	-	-	-	-	1	-	5	3	-	-	-	-	1
単独世帯（75歳以上）	12	-	2	2	-	7	-	1	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	53	16	6	-	4	-	-	-	4	2	-	-	-	-	8	2	-	2	2	8	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	36	-	-	-	-	15	-	2	-	-	-	-	5	-	3	4	-	-	1	5	-
64歳以下の夫婦世帯数	53	16	6	-	4	-	-	-	4	2	-	-	-	-	8	2	-	2	2	8	-
65歳以上の夫婦世帯数	36	-	-	-	-	15	-	2	-	-	-	-	5	-	3	4	-	-	-	1	5
75歳以上の夫婦世帯数	12	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	4	-	-	1	-	-	-	5	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	73	-	2	2	2	33	-	3	-	-	-	-	6	-	8	7	-	-	1	9	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	2	2	-	9	-	1	-	-	-	-	0	-	-	1	-	-	-	-	2

統計表121 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																					
	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の住み替 え意向のある 世帯）	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシ ー確保	その他	不明
総計（主世帯）	143	50	9	2	10	9	-	-	1	9	3	-	4	-	13	17	-	5	-	8	4
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	28	3	2	2	5	2	-	-	-	-	-	-	4	-	4	3	-	-	-	-	4
一戸建	28	3	2	2	5	2	-	-	-	-	-	-	4	-	4	3	-	-	-	-	4
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	115	47	8	-	4	7	-	-	1	9	3	-	-	-	10	14	-	5	-	8	-
民営賃貸住宅	95	40	8	-	4	7	-	-	1	7	3	-	-	-	5	12	-	5	-	4	-
一戸建	11	-	-	-	4	3	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
共同住宅	80	40	8	-	-	4	-	-	-	7	3	-	-	-	2	12	-	5	-	-	-
木造	11	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
非木造	70	32	8	-	-	4	-	-	-	7	3	-	-	-	2	10	-	5	-	-	-
1～2階	22	7	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-
3～5階	43	25	4	-	-	4	-	-	-	5	3	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	15	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	30	12	4	-	-	-	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	-	5	-	-	1
100～150万円未満	4	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
150～200万円未満	5	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
200～300万円未満	21	4	-	-	4	7	-	-	-	2	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
300～400万円未満	26	17	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	9	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1	2	-	-	-	-	-
500～700万円未満	39	11	4	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	10	-	-	-	4	-
700～1000万円未満	5	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	74	19	4	2	6	-	-	-	1	2	-	-	4	-	10	17	-	-	-	8	3
核家族世帯	72	19	4	2	6	-	-	-	1	2	-	-	4	-	8	17	-	-	-	8	3
夫婦のみの世帯	30	6	-	-	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	5	-	-	-	8	3
夫婦と子供から成る世帯	33	13	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	10	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	33	13	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	10	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	9	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	4	-	1	2	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	4	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	5	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	69	32	5	-	4	9	-	-	-	7	3	-	-	-	4	-	-	5	-	-	1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	10	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	10	8	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	9	-	4	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	65	32	4	-	4	7	-	-	-	7	3	-	-	-	4	-	-	5	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
単独世帯（75歳以上）	3	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	24	6	-	-	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	2	-	-	-	8	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3
64歳以下の夫婦世帯数	24	6	-	-	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	2	-	-	-	8	-
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3
75歳以上の夫婦世帯数	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	15	-	2	-	2	2	-	-	-	-	-	-	4	-	-	3	-	-	-	-	4
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表121 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																						
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																				
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ (臭いや煙 などが残ら ない)	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性 (光熱費の 節約)	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明	
家計を主に支える者の年齢（8区分）		51	26	4	-	-	3	-	-	5	3	-	-	-	5	-	-	5	-	-	-	
30歳未満		78	42	-	-	1	6	-	-	5	-	-	-	-	6	12	-	-	-	4	2	
40～49歳		77	27	5	2	-	3	-	1	5	-	3	-	6	2	12	2	-	3	-	2	
50～54歳		56	19	10	2	6	-	-	1	-	-	-	8	-	6	-	-	-	-	4	-	
55～59歳		32	10	8	-	-	-	-	2	4	2	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	
60～64歳		30	7	-	-	4	6	-	4	-	-	-	7	-	-	-	-	-	2	-	-	
65～74歳		64	-	-	3	5	26	-	2	-	-	2	-	6	-	11	6	-	-	1	1	
75歳以上		32	-	2	2	-	9	-	1	1	-	-	7	-	1	1	-	-	-	-	8	
不明		8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	2	-	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）		195	45	19	6	12	14	-	7	4	2	5	-	16	2	33	19	-	2	2	4	3
持ち家に住み替え		54	18	3	4	4	5	-	1	-	-	-	2	-	16	-	-	2	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）		9	4	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）		17	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	6	-	3	3	-	-	-	-	3	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入		39	12	4	-	8	3	-	2	4	-	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入		34	9	8	2	-	2	-	-	-	3	-	4	-	6	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え		42	2	5	-	-	2	-	1	-	-	2	-	3	2	5	15	-	-	2	4	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）		160	41	19	6	8	10	-	5	-	2	5	-	13	2	30	12	-	2	2	2	
一戸建		52	18	3	4	4	5	-	1	-	-	-	-	-	16	-	-	2	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）		6	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）		11	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	6	-	3	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入		26	8	4	-	4	3	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入		34	9	8	2	-	2	-	-	-	3	-	4	-	6	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え		32	2	5	-	-	-	-	-	-	2	-	3	2	2	12	-	-	2	2	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）		3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
共同住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）		3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）		108	32	3	1	3	24	-	1	6	2	3	-	15	-	5	2	-	5	3	4	
賃貸住宅（民営）		39	24	3	-	-	3	-	-	5	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）		5	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）		3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）		16	3	-	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	5	-	4	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）		31	3	-	1	-	15	-	-	-	-	-	-	12	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）		5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物		3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）		7	-	-	-	3	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他		72	33	4	-	2	4	-	-	9	-	-	-	-	12	-	-	-	-	4	5	
持ち家、借家にこだわらない		20	12	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	
特に考えていない		43	21	4	-	2	4	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-	5	
その他		9	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	
不明		52	21	2	2	-	12	-	4	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	-	5	
属性（持ち家・借家別）（8区分）		156	19	4	9	9	42	-	10	4	3	2	-	16	-	19	7	-	-	3	-	
持ち家		10	4	-	-	4	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（64歳以下）		34	-	2	2	-	18	-	1	-	-	-	1	-	5	3	-	-	-	-	1	
単独世帯（65歳以上）		34	-	-	-	-	15	-	2	-	-	-	5	-	3	4	-	-	-	-	5	
65歳以上の夫婦世帯数		20	6	2	2	-	-	-	1	-	3	-	2	-	-	-	-	-	3	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）		271	112	25	-	7	12	-	1	6	9	6	-	19	2	33	14	-	6	2	11	
借家		141	63	12	-	3	12	-	1	5	7	3	-	19	-	9	-	5	-	-	4	
単独世帯（64歳以下）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）		1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数		49	22	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	2	7	10	-	-	-	-	2	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

- 469 -

統計表122 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （今後の住 み替え意向 のある世 帯）	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（19区分）																				（単位：百世帯）	
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気によさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明		
総計（主世帯）	427	160	96	24	29	91	-	31	27	31	15	15	63	18	89	60	2	22	23	11	13		
住宅タイプ（15区分）																							
持ち家	156	23	13	14	14	57	-	19	4	7	3	11	43	4	35	25	2	4	10	-	9		
一戸建	143	23	13	14	14	57	-	19	-	3	3	11	41	4	28	17	-	4	10	-	9		
長屋建	6	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-		
共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-		
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-		
借家	271	137	83	10	15	35	-	12	23	24	12	4	20	14	53	36	-	18	13	11	4		
民営賃貸住宅	227	126	70	7	11	30	-	11	21	20	12	4	14	12	39	32	-	8	13	8	4		
一戸建	37	19	12	4	5	3	-	1	1	-	6	-	1	1	10	6	-	-	-	2	-		
長屋建	10	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	5	-		
共同住宅	180	100	58	2	5	26	-	8	20	20	6	4	13	11	27	24	-	8	11	2	2		
木造	21	12	4	-	8	2	-	2	-	-	-	4	2	-	2	2	-	-	-	-	-		
非木造	159	88	53	2	5	18	-	6	20	20	6	-	11	11	24	22	-	8	11	2	2		
1～2階	34	13	11	-	-	18	-	4	-	2	-	4	11	4	16	-	-	3	-	-	-		
3～5階	106	66	35	2	5	18	-	2	20	18	6	-	7	-	9	3	-	-	8	2	-		
6階以上	19	9	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	3	-	5	3	-	-		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	17	-	8	-	2	1	-	-	2	2	-	-	-	2	10	4	-	3	-	-	-		
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅	26	12	5	3	2	4	-	1	-	1	-	-	6	-	5	-	-	6	-	4	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-		
世帯の年間収入階級（10区分）																							
100万円未満	41	18	16	2	-	12	-	-	-	7	3	-	-	-	5	1	-	5	3	-	1		
100～150万円未満	42	17	17	-	2	9	-	1	1	2	-	3	11	-	3	2	-	-	5	-	5		
150～200万円未満	36	-	5	2	-	23	-	8	-	-	2	-	16	1	5	2	-	3	-	-	3		
200～300万円未満	75	16	2	4	10	24	-	8	19	11	-	-	11	-	13	14	-	4	5	1	2		
300～400万円未満	51	24	11	-	6	7	-	4	-	-	3	-	9	-	24	6	-	-	7	-	-		
400～500万円未満	36	9	7	1	-	8	-	7	7	6	2	4	3	2	6	7	-	2	-	-	-		
500～700万円未満	74	34	24	7	6	6	-	-	-	5	6	4	2	12	14	17	-	-	-	4	2		
700～1000万円未満	41	21	9	6	6	2	-	2	-	-	-	2	8	2	9	5	-	8	-	4	-		
1000～1500万円未満	16	9	-	2	-	2	-	-	-	-	-	2	5	-	-	6	2	-	3	-	-		
1500万円以上	7	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	-	-	-	-	-		
不明	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	2	-		
家族類型（8区分）																							
親族のみの世帯	230	82	44	17	16	34	-	14	5	11	11	15	32	18	54	46	2	5	18	9	10		
核家族世帯	224	81	44	17	16	29	-	14	5	11	11	15	32	16	49	46	2	5	18	9	10		
夫婦のみの世帯	89	29	20	1	4	19	-	4	4	8	6	2	20	3	13	12	-	5	2	9	5		
夫婦と子供から成る世帯	104	49	23	16	8	5	-	7	-	3	3	10	4	12	26	30	2	-	6	-	2		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	102	49	23	16	8	5	-	7	-	3	3	10	4	12	24	28	2	-	6	-	2		
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	30	4	-	-	4	5	-	2	1	-	2	3	8	1	10	4	-	-	10	-	3		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	23	4	-	-	2	5	-	2	1	-	2	3	4	1	8	2	-	-	6	-	3		
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	7	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	2	2	-	-	4	-	-		
核家族以外の世帯	7	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	2	5	-	-	-	-	-	-		
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯	192	79	52	4	13	58	-	17	22	20	4	-	29	-	33	12	-	17	5	2	3		
不明	5	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	2	-	-	-	-	-		
＜別掲＞三世帯世帯	5	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	5	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	24	5	-	-	-	4	-	2	-	3	3	-	-	12	4	12	-	-	3	-	-		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	25	14	2	7	4	-	-	1	-	-	-	-	4	-	8	3	2	-	-	-	2		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	21	12	8	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	1	6	6	-	-	6	-	-		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	56	21	13	9	6	5	-	6	1	-	2	12	4	-	15	9	-	-	3	-	3		
単独世帯（64歳以下）	151	73	51	2	12	35	-	8	22	20	3	-	19	-	21	4	-	14	5	-	2		
単独世帯（65～74歳）	21	-	-	-	1	14	-	-	-	-	2	-	8	-	5	8	-	3	-	-	1		
単独世帯（75歳以上）	12	-	2	2	-	9	-	9	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	53	29	18	1	4	2	-	1	4	8	6	-	3	2	8	5	-	3	2	8	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	36	-	3	-	-	16	-	3	-	-	-	2	16	2	6	7	-	2	-	1	5		
64歳以下の夫婦世帯数	53	29	18	1	4	2	-	1	4	8	6	-	3	2	8	5	-	3	2	8	-		
65歳以上の夫婦世帯数	36	-	3	-	-	16	-	3	-	-	-	2	16	2	6	7	-	2	-	1	5		
75歳以上の夫婦世帯数	12	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	4	2	1	1	-	-	-	-	5		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	73	-	2	2	2	39	-	12	-	-	2	2	26	2	11	15	-	4	4	1	9		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	2	2	-	12	-	9	-	-	-	-	2	2	2	1	-	-	-	-	2		

統計表122 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																					
	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の住み替 え意向のある世帯）	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住空間の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
総計（主世帯）	143	65	40	7	13	33	－	2	3	17	3	－	8	11	23	18	－	7	6	8	4
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	28	4	2	4	7	7	－	－	－	－	－	－	7	2	4	4	－	－	4	－	4
一戸建	28	4	2	4	7	7	－	－	－	－	－	－	7	2	4	4	－	－	4	－	4
長屋建	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
共同住宅	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
木造	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
非木造	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
1～2階	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
3～5階	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
6階以上	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
借家	115	60	39	3	7	26	－	2	3	17	3	－	1	10	19	14	－	7	3	8	－
民営賃貸住宅	95	53	37	－	4	22	－	2	1	13	3	－	1	10	12	12	－	7	3	4	－
一戸建	11	7	－	－	4	3	－	－	1	－	－	－	1	－	6	－	－	－	－	－	－
長屋建	4	4	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	4	－
共同住宅	80	43	37	－	－	19	－	2	－	13	3	－	－	10	6	12	－	7	3	－	－
木造	11	8	4	－	－	6	－	－	－	－	－	－	－	－	2	－	－	－	－	－	－
非木造	70	34	33	－	－	13	－	2	－	13	3	－	－	10	6	10	－	7	3	－	－
1～2階	22	7	11	－	－	－	－	－	－	2	－	－	－	10	4	10	－	2	－	－	－
3～5階	43	27	17	－	－	13	－	2	－	11	3	－	－	－	2	－	－	3	－	－	－
6階以上	5	－	5	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	5	－	－	－	－
都道府県・市区町村営賃貸住宅	4	－	－	－	－	－	－	－	2	2	－	－	－	－	2	2	－	－	－	－	－
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
給与住宅	15	7	1	3	2	4	－	－	－	1	－	－	－	－	5	－	－	－	－	4	－
不明	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	30	12	11	－	－	9	－	－	－	7	3	－	－	－	－	－	－	5	3	－	1
100～150万円未満	4	－	－	－	－	－	－	－	1	－	－	－	1	－	－	－	－	－	－	－	3
150～200万円未満	5	－	2	－	－	3	－	－	－	－	－	－	2	－	2	2	－	－	－	－	－
200～300万円未満	21	4	2	2	4	11	－	－	2	6	－	－	－	3	3	－	－	－	－	－	－
300～400万円未満	26	21	9	－	4	4	－	2	－	－	－	－	4	－	4	－	－	4	－	－	－
400～500万円未満	9	4	4	－	－	2	－	－	2	－	－	－	－	1	3	－	2	－	－	－	－
500～700万円未満	39	15	12	5	4	4	－	－	－	1	－	－	2	10	9	10	－	－	4	－	－
700～1000万円未満	5	5	－	－	1	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	4	－	－
1000～1500万円未満	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
1500万円以上	4	2	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	2	4	－	－	－	－	－	－	－
不明	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	74	31	14	7	7	6	－	2	1	2	－	－	7	11	15	18	－	2	4	8	3
核家族世帯	72	31	14	7	7	6	－	2	1	2	－	－	7	10	14	18	－	2	4	8	3
夫婦のみの世帯	30	16	6	－	4	2	－	－	－	2	－	－	－	2	5	－	2	－	8	3	－
夫婦と子供から成る世帯	33	13	8	7	1	4	－	2	－	－	－	－	2	10	8	10	－	－	－	－	－
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	33	13	8	7	1	4	－	2	－	－	－	－	2	10	8	10	－	－	－	－	－
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	2	－	－	－	－	－	－	－	－
男親又は女親と子供から成る世帯	9	1	－	－	2	－	－	－	1	－	－	－	5	－	3	2	－	－	4	－	－
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	4	1	－	－	－	－	－	－	1	－	－	－	1	－	3	2	－	－	－	－	－
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	5	－	－	－	2	－	－	－	－	－	－	－	4	－	－	－	－	4	－	－	－
核家族以外の世帯	2	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	2	2	－	－	－	－	－	－
非親族を含む世帯	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
単独世帯	69	34	26	－	6	27	－	－	2	15	3	－	2	－	7	－	－	5	3	－	1
不明	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
＜別掲＞三世帯世帯	2	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	2	2	－	－	－	－	－	－
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	2	－	－	－	4	－	2	－	－	－	－	－	10	4	10	－	－	－	－	－
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	10	8	2	7	1	－	－	－	－	－	－	－	2	－	－	－	－	－	－	－	－
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	2	2	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	9	1	4	－	－	－	－	－	1	－	－	－	1	－	8	3	－	－	－	－	－
単独世帯（64歳以下）	65	34	24	－	6	24	－	－	2	15	3	－	－	－	7	－	－	5	3	－	－
単独世帯（65～74歳）	1	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	1	－
単独世帯（75歳以上）	3	－	2	－	－	3	－	－	－	－	－	－	2	－	－	－	－	－	－	－	－
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	24	16	6	－	4	2	－	－	2	－	－	－	－	2	2	－	2	－	8	－	－
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	6	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	3	－	－	－	－	3	－
64歳以下の夫婦世帯数	24	16	6	－	4	2	－	－	2	－	－	－	－	2	2	－	2	－	8	－	－
65歳以上の夫婦世帯数	6	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	3	－	－	－	－	3	－
75歳以上の夫婦世帯数	3	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	3	－
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	15	－	2	－	2	3	－	－	－	－	－	5	－	－	3	－	－	4	－	4	－
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	－	2	－	－	3	－	－	－	－	－	2	－	－	－	－	－	－	－	－	－

統計表122 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																					
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（19区分）																			
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ (臭いや煙 などが残ら ない)	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 (光熱費の 節約)	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）		51	29	18	-	2	16	-	2	-	7	3	-	-	-	5	2	-	5	5	-
30歳未満		78	50	27	2	4	12	-	1	3	10	5	-	-	-	9	12	-	2	-	4
30～39歳		77	29	11	9	1	8	-	6	10	5	3	6	8	10	22	10	2	2	9	-
40～49歳		56	28	17	4	9	2	-	1	-	-	6	-	11	-	7	12	-	10	-	2
50～54歳		32	10	11	4	-	2	-	4	6	6	-	-	3	-	14	3	-	-	-	-
55～59歳		30	7	7	-	4	10	-	4	7	2	-	7	7	-	4	-	-	2	-	-
60～64歳		64	-	-	3	9	30	-	3	-	-	3	2	24	-	17	21	-	4	1	1
65～74歳		32	1	4	2	-	12	-	9	1	-	-	-	10	2	4	1	-	3	-	8
75歳以上		8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	2	-
不明																					
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																					
持ち家に住み替え		195	60	42	13	18	36	-	12	6	8	13	3	24	17	59	45	2	10	5	4
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）		54	25	8	5	7	8	-	1	-	-	-	3	5	3	26	13	2	2	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）		9	4	4	-	-	3	-	-	2	2	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入		17	3	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	6	-	3	3	-	8	-	3
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入		39	17	12	-	8	13	-	2	4	4	-	-	2	-	12	4	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え		34	9	8	8	3	3	-	4	-	-	9	-	9	2	6	2	-	-	3	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）		42	2	10	-	-	8	-	3	-	2	2	-	3	12	12	22	-	-	2	4
一戸建		160	56	42	13	14	20	-	9	2	4	11	3	20	17	54	35	-	10	5	2
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）		52	25	8	5	7	8	-	1	-	-	-	3	2	3	26	13	-	2	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）		6	4	4	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入		11	3	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	6	-	3	-	-	8	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入		26	13	12	-	4	5	-	2	-	-	-	-	-	-	11	4	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え		34	9	8	8	3	3	-	4	-	-	9	-	9	2	6	2	-	-	3	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）		32	2	10	-	-	2	-	-	2	2	-	3	12	8	16	-	-	2	2	-
共同住宅		3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）		3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）		108	39	30	5	5	29	-	5	13	9	3	-	34	1	10	3	-	13	12	4
賃貸住宅（民営）		39	29	22	-	-	3	-	-	5	7	-	-	-	-	4	1	-	3	2	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）		5	2	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	1	-	2	2	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）		3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）		16	5	5	3	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	-	5	3	4
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）		31	3	3	1	2	15	-	-	7	-	-	-	27	-	-	-	-	4	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）		5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	5	-	-	2	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物		3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	1	1	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）		7	-	-	-	3	3	-	1	-	2	-	-	-	-	2	-	-	4	-	-
その他		72	40	7	-	6	15	-	-	8	14	-	4	-	-	13	11	-	-	3	4
持ち家、借家にこだわらない		20	16	-	-	-	-	-	-	5	5	-	4	-	-	4	2	-	-	3	-
特に考えていない		43	21	7	-	6	10	-	-	3	4	-	-	-	-	9	9	-	-	-	5
その他		9	4	-	-	-	5	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
不明		52	21	17	6	-	12	-	15	-	-	-	8	5	-	6	1	-	3	-	5
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家		156	23	13	14	14	57	-	19	4	7	3	11	43	4	35	25	2	4	10	-
単独世帯（64歳以下）		10	4	3	-	4	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）		34	-	2	2	1	23	-	9	-	-	2	-	10	-	7	8	-	3	-	1
65歳以上の夫婦世帯数		34	-	3	-	-	16	-	2	-	-	-	2	16	2	6	7	-	2	-	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）		20	10	2	4	1	3	-	1	-	3	-	-	4	-	7	-	2	-	3	-
借家		271	137	83	10	15	35	-	12	23	24	12	4	20	14	53	36	-	18	13	11
単独世帯（64歳以下）		141	70	48	2	8	29	-	6	22	20	3	-	19	-	21	4	-	14	5	4
単独世帯（65歳以上）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数		1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）		49	22	7	3	2	4	-	2	-	-	3	-	-	13	10	21	-	-	6	2
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表122 今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																					
	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の住み替 え意向のある世帯）	今後の住み替え（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住室の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																					
30歳未満	43	24	18	-	2	12	-	2	-	7	3	-	-	-	4	-	-	5	3	-	-
30～39歳	42	19	9	2	-	10	-	-	-	7	-	-	-	6	12	-	-	-	-	4	-
40～49歳	17	11	6	5	1	-	-	-	-	-	-	-	2	2	4	2	-	2	-	-	-
50～54歳	10	10	1	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
55～59歳	6	-	4	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
60～64歳	7	-	-	-	4	7	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
65～74歳	10	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	1	4	-	-	4	-	1
75歳以上	8	1	2	-	-	3	-	-	-	1	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																					
持ち家に住み替え	60	19	10	4	10	19	-	-	2	2	-	-	2	11	17	16	-	-	-	-	3
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	6	2	-	1	4	-	-	-	-	-	-	-	2	8	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	7	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3	-	-	-	-	3
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	20	8	4	-	8	11	-	-	-	-	-	-	-	-	8	1	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	2	4	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	10	-	12	-	-	-	-	-
一戸建	46	15	10	4	6	11	-	-	2	2	-	-	2	11	17	13	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	6	2	-	1	4	-	-	-	-	-	-	-	2	8	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	1	1	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	4	4	-	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	8	1	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	2	4	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	10	-	12	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	48	29	24	3	-	-	-	2	1	4	3	-	5	-	4	2	-	7	6	4	-
賃貸住宅（民営）	23	23	19	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	14	3	5	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	5	3	4	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
その他	32	16	7	-	4	13	-	-	-	10	-	-	-	-	1	-	-	-	-	4	-
持ち家、借家にこだわらない	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	22	12	7	-	4	8	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	9	4	-	-	-	5	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
不明	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	1
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	28	4	2	4	7	7	-	-	-	-	-	-	7	2	4	4	-	-	4	-	4
単独世帯（64歳以下）	4	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	4	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	1
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	3	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	115	60	39	3	7	26	-	2	3	17	3	-	1	10	19	14	-	7	3	8	-
単独世帯（64歳以下）	61	34	24	-	2	20	-	-	2	15	3	-	-	-	7	-	-	5	3	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	23	10	5	3	-	4	-	2	-	-	-	-	-	10	4	10	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表123 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （今後の住 み替え意向 のある世 帯）	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位）（19区分） （単位：百世帯）																			
		通勤・通学 の利便	日常の買物 などの利便	医療・福 祉・介護施 設の利便	文化施設 （図書館 等）の利便	子育て・教 育環境の充 実度	親・子・親 世との距離	近隣の人や コミュニ ティとの関 わり	治安	道路の歩行 時の安全性	災害時の避 難のしやす さ	水害・津 波・土砂災 害の受けに くさ	周辺からの 延焼のしに くさ	騒音・大気 汚染の少な さ	敷地の広さ や、日当た り・風通し などを確保 できる空間 のゆとり	公園や緑、 水辺などの 自然環境	まちなみ・ 景観	敷地やまわ りのバリア フリー化の 状況	近隣のシェ アオフィス など自宅や 職場以外で 仕事のでき る環境	その他	不明
総計（主世帯）	427	128	92	23	4	8	21	3	38	3	23	27	-	1	21	2	2	3	4	8	16
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	156	5	46	17	4	6	12	3	18	3	5	13	-	-	9	-	-	3	-	2	11
一戸建	143	5	39	13	4	6	12	3	16	3	5	13	-	-	9	-	-	3	-	2	11
長屋建	6	-	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	271	123	46	6	-	2	10	-	20	-	18	14	-	1	12	2	2	-	4	6	4
民営賃貸住宅	227	112	44	3	-	-	10	-	8	-	18	11	-	1	9	2	-	-	4	2	4
一戸建	37	5	19	-	-	-	3	-	-	-	1	3	-	1	9	2	-	-	-	2	-
長屋建	10	-	1	-	-	-	-	-	2	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	180	106	24	3	-	-	6	-	5	-	16	2	-	-	9	-	-	-	4	2	2
木造	21	13	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	2
非木造	159	94	21	3	-	-	6	-	5	-	16	2	-	-	9	-	-	-	-	2	-
1～2階	34	22	7	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
3～5階	106	61	9	-	-	-	6	-	4	-	16	2	-	-	5	-	-	-	-	2	-
6階以上	19	11	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	17	-	2	3	-	2	-	-	5	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	26	12	-	-	-	-	-	-	8	-	-	1	-	-	-	-	2	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	41	23	3	-	-	-	4	-	5	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	1
100～150万円未満	42	18	5	-	-	-	10	-	-	-	-	3	-	1	-	-	-	-	-	-	5
150～200万円未満	36	-	9	2	-	-	-	3	11	-	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	5
200～300万円未満	75	18	13	3	-	4	6	-	6	-	11	5	-	7	-	-	-	-	-	-	2
300～400万円未満	51	6	13	4	4	2	-	-	3	7	1	-	-	-	3	-	2	-	4	-	-
400～500万円未満	36	10	5	10	-	-	-	-	1	-	8	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	74	31	22	2	-	2	-	-	3	-	3	1	-	-	1	-	-	1	-	6	2
700～1000万円未満	41	9	11	3	-	-	-	-	9	-	2	6	-	-	-	-	-	1	-	-	1
1000～1500万円未満	16	9	5	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	7	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
不明	8	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	230	66	45	17	4	8	10	-	20	3	8	19	-	1	9	2	-	3	-	6	11
核家族世帯	224	66	45	17	4	8	8	-	20	3	8	17	-	1	8	2	-	3	-	4	11
夫婦のみの世帯	89	13	23	7	-	-	2	-	12	3	9	-	-	5	2	-	-	-	-	4	6
夫婦と子供から成る世帯	104	50	15	9	-	8	-	-	7	-	3	4	-	-	3	-	-	3	-	-	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	102	50	15	9	-	8	-	-	7	-	3	3	-	-	3	-	-	3	-	-	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	30	2	7	2	4	-	5	-	-	-	2	4	-	1	-	-	-	-	-	-	3
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	23	2	5	2	-	-	5	-	-	-	-	4	-	1	-	-	-	-	-	-	3
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	7	-	2	-	4	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	7	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	192	63	42	6	-	-	12	3	18	-	15	8	-	-	12	-	2	-	4	2	5
不明	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	5	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	24	15	3	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	25	11	-	5	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	21	12	2	-	-	2	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	56	14	15	6	-	4	3	-	-	-	3	6	-	1	-	-	-	3	-	-	3
単独世帯（64歳以下）	151	63	20	3	-	7	-	18	-	15	4	-	-	12	-	2	-	4	-	-	2
単独世帯（65～74歳）	21	-	7	3	-	4	3	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
単独世帯（75歳以上）	12	-	10	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	53	13	15	4	-	2	-	2	3	-	6	-	-	1	2	-	-	-	4	1	1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	36	-	8	3	-	-	-	11	-	3	3	-	-	3	-	-	-	-	-	5	-
64歳以下の夫婦世帯数	53	13	15	4	-	2	-	2	3	-	6	-	-	1	2	-	-	-	4	1	1
65歳以上の夫婦世帯数	36	-	8	3	-	-	-	11	-	3	3	-	-	3	-	-	-	-	-	5	-
75歳以上の夫婦世帯数	12	-	1	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	73	-	25	6	4	-	4	3	11	-	3	4	-	3	-	-	-	-	-	10	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	12	2	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-

統計表123 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																					
	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の住み替 え意向のある 世帯）	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（19区分）																			
		通勤・通学 の利便	日常の買物 などの利便	医療・福 祉・介護施 設の利便	文化施設 （図書館 等）の利便	子育て・教 育環境の充 実度	親・子・親 せとの距離	近隣の人や コミュニ ティとの関 わり	治安	道路の歩行 時の安全性	災害時の避 難のしやす さ	水害・津 波・土砂災 害の受けに くさ	周辺からの 延焼のしに くさ	騒音・大気 汚染の少な さ	敷地の広さ や、日当た り・風通し などを確保 できる空間 のゆとり	公園や緑、 水辺などの 自然環境	まちなみ・ 景観	敷地やまわ りのバリア フリー化の 状況	近隣のシェ アオフィス など自宅や 職場以外で 仕事のでき る環境	その他	不明
総計（主世帯）	143	61	23	2	4	-	9	-	4	-	7	9	-	1	6	2	2	-	4	4	5
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	28	3	7	2	4	-	2	-	-	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	5
一戸建	28	3	7	2	4	-	2	-	-	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	115	58	16	-	-	-	7	-	4	-	7	7	-	1	3	2	2	-	4	4	-
民営賃貸住宅	95	50	14	-	-	-	7	-	4	-	7	4	-	1	3	2	-	-	4	-	-
一戸建	11	-	4	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	1	-	2	-	-	-	-	-
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	80	50	10	-	-	-	4	-	4	-	7	-	-	-	3	-	-	-	4	-	-
木造	11	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-
非木造	70	43	10	-	-	-	4	-	4	-	7	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
1～2階	22	15	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	43	23	3	-	-	-	4	-	4	-	7	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	15	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2	-	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	30	20	3	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	1
100～150万円未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	3
150～200万円未満	5	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2
200～300万円未満	21	2	9	-	-	-	3	-	4	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	26	6	2	-	4	-	-	-	-	-	7	1	-	-	-	-	2	-	4	-	-
400～500万円未満	9	7	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	39	25	7	2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	4	-
700～1000万円未満	5	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	4	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	74	36	10	2	4	-	2	-	-	-	-	8	-	1	3	2	-	-	-	4	3
核家族世帯	72	36	10	2	4	-	-	-	-	-	-	8	-	1	3	2	-	-	-	4	3
夫婦のみの世帯	30	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	3	2	-	-	-	4	3
夫婦と子供から成る世帯	33	27	2	2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	33	27	2	2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	9	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	3	-	1	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	1	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	5	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	69	26	13	-	-	-	7	-	4	-	7	1	-	-	3	-	2	-	4	-	3
不明	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	10	8	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	9	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	1	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	65	26	11	-	-	-	7	-	4	-	7	1	-	-	3	-	2	-	4	-	-
単独世帯（65～74歳）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
単独世帯（75歳以上）	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	24	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	2	-	-	-	4	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
64歳以下の夫婦世帯数	24	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	2	-	-	-	4	-
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
75歳以上の夫婦世帯数	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	15	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2

統計表123 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																				
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（19区分）																		
		通勤・通学 の利便	日常の買物 などの利便	医療・福 祉・介護施 設の利便	文化施設 (図書館 等)の利便	子育て・教 育環境の充 実度	親・子・親せ きとの距離	近隣の人や コミュニ ティとの関 わり	治安	道路の歩行 時の安全性	災害時の避 難のしやす さ	水害・津 波・土砂災 害の受けに くさ	周辺からの 延焼のしに くさ	騒音・大気 汚染の少な さ	敷地の広さ や、日当た り・風通し などを確保 できる空間 のゆとり	公園や緑、 水辺などの 自然環境	まちなみ・ 景観	敷地やまわ りのバリア フリー化の 状況	近隣のシェ アオフィス など自宅や 職場以外で 仕事のでき る環境	その他
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	51	33	5	-	-	-	4	-	2	-	-	2	-	-	3	-	2	-	-	-
30～39歳	78	43	2	-	-	-	-	-	7	-	7	1	-	-	3	2	-	-	4	6
40～49歳	77	32	6	6	-	4	5	-	5	-	3	5	-	-	8	-	-	-	-	2
50～54歳	56	12	22	2	-	-	-	-	8	-	3	6	-	-	3	-	-	-	-	-
55～59歳	32	8	10	4	-	-	2	-	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	30	-	10	4	-	-	6	-	-	7	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-
65～74歳	64	-	17	4	4	4	4	3	11	-	3	7	-	-	3	-	-	3	-	1
75歳以上	32	-	15	3	-	-	0	-	-	-	4	-	-	1	-	-	-	-	-	9
不明	8	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																				
持ち家に住み替え	195	43	55	12	-	6	10	-	16	3	6	16	-	-	12	2	-	1	4	5
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	19	8	-	-	4	5	-	5	-	3	2	-	-	5	2	-	1	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	2	2	-	-	-	-	-	6	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	3
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	4	18	4	-	-	6	-	-	3	1	-	-	-	-	-	-	4	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	6	14	4	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	4	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	12	5	5	-	2	-	-	5	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	5
一戸建	160	43	44	6	-	6	10	-	14	3	6	13	-	-	9	2	-	1	-	2
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	19	8	-	-	4	5	-	3	-	3	2	-	-	5	2	-	1	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	2	2	-	-	-	-	-	6	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	4	12	-	-	-	6	-	-	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	6	14	4	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	4	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	12	2	2	-	2	-	-	5	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	2
共同住宅	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	108	36	7	5	4	-	7	3	15	-	15	4	-	1	6	-	-	1	-	4
賃貸住宅（民営）	39	23	2	-	-	-	-	-	2	-	8	-	-	-	3	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	8	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	4
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	-	3	-	4	-	4	-	11	-	7	1	-	-	-	-	-	1	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	1	-	-	0	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	1	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	72	32	14	-	-	-	4	-	7	-	2	5	-	-	1	-	2	-	-	5
持ち家、借家にこだわらない	20	12	2	-	-	-	-	-	3	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-
特に考えていない	43	15	12	-	-	-	4	-	4	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	5
その他	9	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	52	17	16	5	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	8
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	156	5	46	17	4	6	12	3	18	3	5	13	-	-	9	-	-	3	-	11
単独世帯（64歳以下）	10	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	34	-	17	3	-	-	4	3	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	3
65歳以上の夫婦世帯数	34	-	7	3	-	-	-	-	11	-	3	3	-	-	3	-	-	-	-	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	20	3	-	2	-	2	3	-	7	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
借家	271	123	46	6	-	2	10	-	20	-	18	14	-	1	12	2	2	-	4	6
単独世帯（64歳以下）	141	63	11	3	-	7	-	-	18	-	15	4	-	-	12	-	2	-	4	4
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	35	6	3	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表123 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																					
	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の住み替 え意向のあ る世帯）	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（19区分）																			
		通勤・通学 の利便	日常の買物 などの利便	医療・福 祉・介護施 設の利便	文化施設 （図書館 等）の利便	子育て・教 育環境の充 実度	親・子・親せ きとの距離	近隣の人や コミュニ ティとの関 わり	治安	道路の歩行 時の安全性	災害時の避 難のしやす さ	水害・津 波・土砂災 害の受けに くさ	周辺からの 延焼のしに くさ	騒音・大気 汚染の少な さ	敷地の広さ や、日当た り・風通し などを確保 できる空間 のゆとり	公園や緑、 水辺などの 自然環境	まちなみ・ 景観	敷地やまわ りのバリア フリー化の 状況	近隣のシェ アオフィス など自宅や 職場以外で 仕事のでき る環境	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																					
30歳未満	43	30	5	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	-
30～39歳	42	18	2	-	-	-	-	-	4	-	7	1	-	-	-	2	-	-	4	4	-
40～49歳	17	8	2	2	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
50～54歳	10	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	
55～59歳	6	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
60～64歳	7	-	4	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65～74歳	10	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	1	
75歳以上	8	-	2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	4	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																					
持ち家に住み替え	60	24	15	2	-	-	5	-	-	-	-	2	-	-	3	2	-	-	4	-	3
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	3	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	20	4	8	-	-	-	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	4	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	12	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建	46	24	11	2	-	-	5	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	4	4	-	-	-	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	12	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	48	25	4	-	4	-	-	-	-	7	2	-	1	3	-	-	-	-	4	-	
賃貸住宅（民営）	23	14	2	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	14	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	32	12	4	-	-	-	4	-	4	-	-	5	-	-	-	-	2	-	-	-	
持ち家、借家にこだわらない	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
特に考えていない	22	7	4	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	
その他	9	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	28	3	7	2	4	-	2	-	-	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	5	
単独世帯（64歳以下）	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
借家	115	58	16	-	-	-	7	-	4	-	7	7	-	1	3	2	2	-	4	4	
単独世帯（64歳以下）	61	26	8	-	-	-	7	-	4	-	7	1	-	3	-	2	-	4	-	-	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	23	21	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表124 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																					
	総計 (今後の住 み替え意向 のある世 帯)	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		通勤・通学 の利便	日常の買物 などの利便	医療・福 祉・介護施 設の利便	文化施設 (図書館 等)の利便	子育て・教 育環境の充 実度	親・子・親せ きとの距離	近隣の人や コミュニ ティとの関 わり	治安	道路の歩行 時の安全性	災害時の避 難のしやす さ	水害・津 波・土砂災 害の受けに くさ	周辺からの 延焼のしに くさ	騒音・大気 汚染の少な さ	敷地の広さ や、日当た り・風通し などを確保 できる空間 のゆとり	公園や緑、 水辺などの 自然環境	まちなみ・ 景観	敷地やまわ りのバリア フリー化の 状況	近隣のシェ アオフィス など自宅や 職場以外で 仕事のでき る環境	その他	不明
総計（主世帯）	427	153	181	51	6	24	33	9	69	12	50	96	3	11	48	15	2	3	5	22	16
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	156	8	53	28	6	8	17	5	28	8	16	42	3	11	25	3	-	3	1	13	11
一戸建	143	8	46	24	6	8	17	5	26	8	16	34	3	5	25	3	-	3	1	13	11
長屋建	6	-	2	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	271	145	128	23	-	16	15	5	41	4	33	54	-	1	23	13	2	-	4	10	4
民営賃貸住宅	227	131	118	14	-	11	15	5	24	4	31	41	-	1	17	13	-	-	4	5	4
一戸建	37	11	23	-	-	1	3	2	5	1	8	4	-	1	4	7	-	-	-	-	2
長屋建	10	2	5	1	-	-	-	-	2	-	6	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
共同住宅	180	117	89	12	-	10	12	3	17	3	24	30	-	-	13	4	-	-	4	5	2
木造	21	17	11	-	-	2	2	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	2
非木造	159	100	79	12	-	10	10	3	15	3	22	30	-	-	13	4	-	-	-	5	-
1～2階	34	22	21	2	-	10	-	-	6	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-
3～5階	106	67	49	2	-	-	10	3	9	-	22	22	-	-	5	4	-	-	-	5	-
6階以上	19	11	8	8	-	-	-	-	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	17	-	6	3	-	2	-	-	5	-	2	12	-	-	6	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	26	14	5	6	-	3	-	-	12	-	-	1	-	-	-	2	-	-	-	5	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	41	26	8	1	-	-	4	-	8	-	5	10	-	-	5	4	-	-	-	2	1
100～150万円未満	42	18	21	6	-	-	10	-	4	4	0	5	1	1	-	3	-	-	-	-	5
150～200万円未満	36	-	13	2	-	1	5	3	11	-	13	7	-	-	5	-	-	-	-	3	5
200～300万円未満	75	24	35	5	-	5	6	-	11	-	11	24	-	4	11	-	-	-	-	3	2
300～400万円未満	51	13	18	6	4	2	-	6	3	9	20	-	-	-	3	-	2	-	4	3	-
400～500万円未満	36	10	10	10	2	-	6	3	1	-	-	10	-	4	13	2	-	-	-	-	-
500～700万円未満	74	35	42	6	-	12	-	-	14	-	9	6	-	1	8	-	-	1	-	7	2
700～1000万円未満	41	15	18	11	-	-	-	3	11	1	2	11	-	-	2	4	-	1	1	1	1
1000～1500万円未満	16	9	11	-	-	-	-	-	2	3	-	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	7	3	-	-	-	3	2	-	2	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
不明	8	-	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	230	75	87	27	6	24	12	3	39	12	29	45	2	8	30	9	-	3	1	10	11
核家族世帯	224	75	87	27	6	24	10	3	39	12	29	43	2	7	26	9	-	3	1	8	11
夫婦のみの世帯	89	13	36	13	2	3	5	1	22	3	20	12	2	4	13	2	-	-	-	4	6
夫婦と子供から成る世帯	104	59	38	12	-	19	-	2	13	4	3	23	-	2	12	4	-	3	1	5	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	102	59	38	12	-	19	-	-	13	4	3	22	-	2	12	4	-	3	1	5	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	30	2	13	2	4	1	5	-	4	4	6	8	-	1	-	3	-	-	-	-	3
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	23	2	12	2	-	1	5	-	-	4	4	6	-	-	1	-	3	-	-	-	3
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	7	-	2	-	4	-	-	-	4	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	7	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	1	5	-	-	-	-	2	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	192	78	90	23	-	-	21	6	31	-	21	46	1	4	18	6	2	-	4	12	5
不明	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	5	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	1	5	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	24	19	3	-	-	12	-	-	7	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	25	11	11	5	-	2	-	-	6	1	-	1	-	2	3	-	-	-	-	3	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	21	12	11	-	-	3	3	-	-	3	-	6	-	-	2	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	56	20	24	9	-	4	3	-	-	4	7	16	-	1	7	7	-	3	1	1	3
単独世帯（64歳以下）	151	78	68	10	-	11	3	31	-	20	33	-	4	16	6	2	-	4	4	4	2
単独世帯（65～74歳）	21	-	7	7	-	4	3	-	-	-	11	1	-	-	-	-	-	-	6	1	-
単独世帯（75歳以上）	12	-	10	1	-	-	6	-	-	0	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	53	13	26	8	-	3	5	1	8	3	6	6	-	4	8	2	-	-	4	1	1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	36	-	9	6	2	-	-	-	14	-	14	6	2	-	6	-	-	-	-	-	5
64歳以下の夫婦世帯数	53	13	26	8	-	3	5	1	8	3	6	6	-	4	8	2	-	-	-	4	1
65歳以上の夫婦世帯数	36	-	9	6	2	-	-	-	14	-	14	6	2	-	6	-	-	-	-	-	5
75歳以上の夫婦世帯数	12	-	2	4	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	5
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	73	-	26	13	6	-	10	3	17	-	14	16	3	-	5	-	-	-	6	10	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	12	4	2	-	6	-	-	-	0	2	-	-	2	-	-	-	-	4	-

統計表124 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																					
	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の住み替 え意向のある 世帯）	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		通勤・通学 の利便	日常の買物 などの利便	医療・福祉・介護施設 の利便	文化施設 （図書館等） の利便	子育て・教育環境の充 実度	親・子・親せきとの距離	近隣の人やコミュニティとの関わり	治安	道路の歩行時の安全性	災害時の避難のしやすさ	水害・津波・土砂災害の受けにくさ	周辺からの延焼のしにくさ	騒音・大気汚染の少なさ	敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり	公園や緑、水辺などの自然環境	まちなみ・景観	敷地やまわりのバリアフリー化の状況	近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境	その他	不明
総計（主世帯）	143	74	58	2	4	11	11	-	19	2	14	23	-	5	21	6	2	-	4	4	5
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	28	3	10	2	4	2	2	-	4	1	-	2	-	4	7	-	-	-	-	-	5
一戸建	28	3	10	2	4	2	2	-	4	1	-	2	-	4	7	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	115	71	47	-	-	10	10	-	15	1	14	21	-	1	13	6	2	-	4	4	-
民営賃貸住宅	95	61	40	-	-	10	10	-	11	1	12	18	-	1	11	6	-	-	4	-	-
一戸建	11	-	8	-	-	-	3	-	2	1	-	-	-	1	4	2	-	-	-	-	-
長屋建	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	80	61	29	-	-	10	6	-	8	-	12	14	-	-	7	4	-	-	4	-	-
木造	11	11	4	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-
非木造	70	50	24	-	-	10	4	-	8	-	12	14	-	-	7	4	-	-	-	-	-
1～2階	22	15	11	-	-	10	-	-	5	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
3～5階	43	30	14	-	-	-	4	-	4	-	12	9	-	-	3	4	-	-	-	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	15	11	5	-	-	-	-	-	5	-	-	1	-	-	-	-	2	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	30	22	8	-	-	-	4	-	-	-	5	5	-	-	3	4	-	-	-	-	1
100～150万円未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	3
150～200万円未満	5	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	2
200～300万円未満	21	6	12	-	-	2	3	-	6	-	-	-	-	4	5	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	26	13	5	-	4	-	-	-	6	-	7	10	-	-	-	2	-	-	4	-	-
400～500万円未満	9	7	6	-	-	-	2	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	39	25	21	2	-	10	-	-	5	-	-	1	-	-	7	-	-	-	-	4	-
700～1000万円未満	5	1	4	-	-	-	-	-	-	1	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	4	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	74	36	30	2	4	11	4	-	12	2	2	10	-	1	14	2	-	-	-	4	3
核家族世帯	72	36	30	2	4	11	2	-	12	2	2	10	-	1	12	2	-	-	-	4	3
夫婦のみの世帯	30	8	16	-	-	-	2	-	2	-	-	4	-	-	9	2	-	-	-	4	3
夫婦と子供から成る世帯	33	27	12	2	-	11	-	-	6	1	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	33	27	12	2	-	11	-	-	6	1	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	9	-	3	-	4	-	-	-	4	1	2	3	-	1	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	4	-	1	-	-	-	-	-	-	1	2	3	-	1	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	5	-	2	-	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	69	39	27	-	-	-	7	-	8	-	12	13	-	4	6	4	2	-	4	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	15	-	-	-	10	-	-	4	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	10	8	5	2	-	2	-	-	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	9	4	5	-	-	-	-	-	-	1	2	4	-	1	1	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	65	39	26	-	-	-	7	-	8	-	12	13	-	4	5	4	2	-	4	-	-
単独世帯（65～74歳）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
単独世帯（75歳以上）	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	24	8	16	-	-	-	2	-	2	-	-	4	-	-	6	2	-	-	-	4	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
64歳以下の夫婦世帯数	24	8	16	-	-	-	2	-	2	-	-	4	-	-	6	2	-	-	-	4	-
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
75歳以上の夫婦世帯数	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	15	-	3	-	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2

統計表124 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																				
	総計 （今後の住 み替え意向 のある世 帯）	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																		
		通勤・通学 の利便	日常の買物 などの利便	医療・福 祉・介護施 設の利便	文化施設 （図書館 等）の利便	子育て・教 育環境の充 実度	親・子・親せ きとの距離	近隣の人や コミュニ ティとの関 わり	治安	道路の歩行 時の安全性	災害時の避 難のしやす さ	水害・津 波・土砂災 害の受けに くさ	周辺からの 延焼のしに くさ	騒音・大気 汚染の少な さ	敷地の広さ や、日当た り・風通し などを確保 できる空間 のゆとり	公園や緑、 水辺などの 自然環境	まちなみ・ 景観	敷地やまわ りのバリア フリー化の 状況	近隣のシェ アオフィス など自宅や 職場以外で 仕事のでき る環境	その他
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	51	40	14	-	-	-	4	2	12	-	5	9	-	-	3	4	2	-	-	-
30～39歳	78	55	23	-	-	15	6	-	13	-	7	8	-	-	5	2	-	-	4	9
40～49歳	77	32	40	8	-	5	5	1	5	4	5	20	-	2	14	-	-	-	-	2
50～54歳	56	18	37	8	-	-	-	3	10	-	9	15	-	-	8	2	-	-	-	1
55～59歳	32	8	13	7	-	-	2	-	7	3	2	5	-	4	4	4	-	-	-	-
60～64歳	30	-	14	7	-	-	6	-	5	-	7	9	-	5	5	3	-	-	-	-
65～74歳	64	-	17	10	4	4	4	3	18	-	14	24	3	-	6	-	-	3	1	8
75歳以上	32	-	17	6	2	-	6	-	-	4	0	6	-	1	4	-	-	-	-	9
不明	8	-	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																				
持ち家に住み替え	195	53	81	35	2	20	13	6	29	5	12	42	-	10	32	12	-	1	5	11
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	19	14	7	-	7	5	1	13	1	3	16	-	2	9	5	-	1	1	3
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	-	9	5	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	2	5	6	-	-	-	-	8	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	3
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	14	25	6	-	-	6	-	2	-	3	4	-	8	7	-	-	-	4	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	6	20	4	2	2	-	3	-	3	6	2	-	-	5	7	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	12	8	7	-	12	2	2	7	-	-	18	-	-	5	-	-	-	-	8
一戸建	160	49	67	25	2	20	13	6	25	5	12	37	-	-	29	12	-	1	1	6
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	19	14	7	-	7	5	1	11	1	3	16	-	-	9	5	-	1	1	3
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	2	5	6	-	-	-	-	8	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	10	20	2	-	-	6	-	-	-	3	4	-	-	7	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	6	20	4	2	2	-	3	-	3	6	2	-	-	5	7	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	12	2	2	-	12	2	2	7	-	-	15	-	-	5	-	-	-	-	2
共同住宅	3	-	3	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	-	3	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	108	39	41	9	4	1	7	3	30	1	28	28	1	1	8	-	-	1	-	9
賃貸住宅（民営）	39	25	25	-	-	-	-	-	8	-	8	8	-	-	3	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	-	-	-	-	-	-	-	1	2	4	-	1	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	8	6	-	-	-	-	-	1	-	-	5	-	-	3	-	-	-	-	5
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	-	3	4	4	-	4	-	18	-	18	8	1	-	-	-	-	1	-	1
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	1	1	-	-	0	3	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	3
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	3	2	-	-	-	1	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	1	3	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-
その他	72	44	29	-	-	-	7	-	11	3	7	16	-	1	1	4	2	-	-	5
持ち家、借家にこだわらない	20	15	11	-	-	-	-	-	5	3	-	4	-	1	1	-	-	-	-	-
特に考えていない	43	24	14	-	-	-	7	-	6	-	2	9	-	-	-	4	2	-	-	5
その他	9	5	4	-	-	-	-	-	-	-	5	4	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	52	17	31	6	-	2	5	-	-	3	2	9	2	-	8	-	-	-	-	2
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	156	8	53	28	6	8	17	5	28	8	16	42	3	11	25	3	-	3	1	13
単独世帯（64歳以下）	10	-	10	1	-	-	-	-	3	-	-	-	-	4	2	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	34	-	17	8	-	-	10	3	-	-	0	13	1	-	2	-	-	-	-	6
65歳以上の夫婦世帯数	34	-	8	4	2	-	-	-	14	-	14	6	2	-	6	-	-	-	-	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	20	6	5	2	-	4	3	-	7	1	-	4	-	2	3	-	-	-	-	3
借家	271	145	128	23	-	16	15	5	41	4	33	54	-	1	23	13	2	-	4	10
単独世帯（64歳以下）	141	78	58	9	-	-	11	3	28	-	20	33	-	-	14	6	2	-	4	4
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	1	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	49	35	21	3	-	13	-	-	6	3	-	8	-	-	2	-	-	-	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表124 今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																					
	総計 (＜特掲＞ 今後5年以 内の住み替 え意向のある 世帯)	今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		通勤・通学 の利便	日常の買物 などの利便	医療・福祉・介護施設 の利便	文化施設 (図書館 等)の利便	子育て・教育 環境の充 実度	親・子・親せ きとの距離	近隣の人や コミュニ ティとの関 わり	治安	道路の歩行 時の安全性	災害時の避難 のしやす さ	水害・津 波・土砂災 害の受けに くさ	周辺からの 延焼のしに くさ	騒音・大気 汚染の少な さ	敷地の広さ や、日当た り・風通し などを確保 できる空間 のゆとり	公園や緑、 水辺などの 自然環境	まちなみ・ 景観	敷地やまわ りのバリア フリー化の 状況	近隣のシェ アオフィス など自宅や 職場以外で 仕事のできる 環境	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																					
30歳未満	43	35	14	-	-	-	4	-	6	-	5	7	-	-	3	4	2	-	-	-	-
30～39歳	42	26	4	-	-	11	2	-	9	-	7	8	-	-	2	2	-	-	4	4	-
40～49歳	17	8	12	2	-	-	2	-	-	1	2	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-
50～54歳	10	1	10	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-
55～59歳	6	4	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
60～64歳	7	-	7	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	10	-	2	-	4	-	-	-	4	-	-	1	-	-	4	-	-	-	-	-	1
75歳以上	8	-	3	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	1	2	-	-	-	-	-	4
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																					
持ち家に住み替え	60	28	25	2	-	11	8	-	8	1	-	2	-	4	16	2	-	-	4	-	3
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	7	-	-	-	-	2	-	8	1	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	7	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	3
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	20	8	15	-	-	-	3	-	-	-	-	1	-	4	5	-	-	-	4	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	4	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	12	2	-	-	10	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
一戸建	46	24	21	2	-	11	8	-	8	1	-	2	-	-	13	2	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	7	-	-	-	-	2	-	8	1	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	4	12	-	-	-	3	-	-	-	-	1	-	-	5	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	4	2	-	2	-	-	5	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	12	2	-	-	10	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	48	25	24	-	4	-	-	-	6	1	9	16	-	1	4	-	-	-	-	4	-
賃貸住宅（民営）	23	14	17	-	-	-	-	-	2	-	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	-	-	-	-	-	-	-	1	2	4	-	1	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	14	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	3	-	-	-	-	4	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	4	-	-	-	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
その他	32	21	8	-	-	-	4	-	5	-	5	5	-	-	-	4	2	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	22	16	4	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	4	2	-	-	-	-
その他	9	5	4	-	-	-	-	-	-	-	5	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	28	3	10	2	4	2	2	-	4	1	-	2	-	4	7	-	-	-	-	-	5
単独世帯（64歳以下）	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	3	2	2	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
借家	115	71	47	-	-	10	10	-	15	1	14	21	-	1	13	6	2	-	4	4	-
単独世帯（64歳以下）	61	39	22	-	-	-	7	-	8	-	12	13	-	-	5	4	2	-	4	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	23	21	6	-	-	10	-	-	6	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表125 持ち家への住み替え上の課題（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（１位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）																
	総計 （今後の住み 替え意向のある 世帯）	資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	195	124	-	21	6	-	-	-	1	-	3	2	2	-	13	9	13
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	76	54	-	3	1	-	-	-	1	-	3	-	-	-	5	-	8
一戸建	70	48	-	3	1	-	-	-	1	-	3	-	-	-	5	-	-
長屋建	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	119	69	-	19	4	-	-	-	-	-	-	2	2	-	8	9	5
民営賃貸住宅	97	54	-	19	4	-	-	-	-	-	-	2	2	-	5	5	5
一戸建	28	22	-	-	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
長屋建	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
共同住宅	65	31	-	19	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	5	5
木造	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
非木造	59	27	-	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	5	5
1～2階	30	12	-	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
3～5階	18	7	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	3
6階以上	11	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	9	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	13	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	10	5	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-
150～200万円未満	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	35	30	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2
300～400万円未満	19	12	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
400～500万円未満	22	9	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4	-	2
500～700万円未満	44	22	-	12	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	-
700～1000万円未満	31	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2
1000～1500万円未満	11	5	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	7	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-
不明	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	141	82	-	19	6	-	-	-	-	-	3	2	2	-	7	9	12
核家族世帯	135	77	-	19	6	-	-	-	-	-	3	2	2	-	5	9	12
夫婦のみの世帯	54	33	-	-	4	-	-	-	-	-	3	2	2	-	3	2	6
夫婦と子供から成る世帯	75	40	-	19	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	6	5
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	73	40	-	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6	5
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	6	5	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	6	5	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	51	40	-	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	6	-	2
不明	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	18	2	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	17	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	12	2	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	32	27	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	36	31	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
単独世帯（65～74歳）	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
単独世帯（75歳以上）	3	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	35	23	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	3	2	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	19	10	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	6
64歳以下の夫婦世帯数	35	23	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	3	2	6
65歳以上の夫婦世帯数	19	10	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	6
75歳以上の夫婦世帯数	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	23	11	-	-	-	-	-	-	1	-	3	-	-	-	2	-	6
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	6	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3

統計表125 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯)	資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
総計（主世帯）	60	25	-	10	6	-	-	-	-	-	3	-	2	-	4	4	7
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	20	7	-	1	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4	-	5
一戸建	20	7	-	1	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4	-	5
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	40	18	-	10	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	4	2
民営賃貸住宅	34	16	-	10	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
一戸建	10	6	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	24	10	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
木造	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
非木造	18	6	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
1～2階	18	6	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	14	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
300～400万円未満	7	4	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
400～500万円未満	3	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	26	6	-	10	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	4	-
700～1000万円未満	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	45	12	-	10	6	-	-	-	-	-	3	-	2	-	4	4	5
核家族世帯	43	12	-	10	6	-	-	-	-	-	3	-	2	-	2	4	5
夫婦のみの世帯	15	2	-	-	4	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	3	-
夫婦と子供から成る世帯	27	9	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	27	9	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	2
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	15	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	13	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	6	4	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	13	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	9	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
64歳以下の夫婦世帯数	9	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
75歳以上の夫婦世帯数	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2

統計表125 持ち家への住み替え上の課題（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（１位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 （今後の住み 替え意向のある世帯）	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	4	-
30～39歳	31	13	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	2	-	3	-	2
40～49歳	34	21	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3	3
50～54歳	36	24	-	-	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
55～59歳	27	22	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
60～64歳	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	25	18	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5
75歳以上	13	4	-	-	-	1	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
不明	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	29	19	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	2
農林漁業業主	11	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
商工・その他の業主	17	10	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2
雇用者	142	94	-	-	19	4	-	-	1	-	-	2	2	-	8	6	5
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	95	57	-	-	12	4	-	-	-	-	-	2	2	-	5	6	5
官公庁	37	29	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	10	9	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	16	11	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	16	11	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	2	-	3
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	170	104	-	-	19	4	-	-	1	-	3	2	2	-	12	9	13
20万円未満	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
20～50万円未満	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	3	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	195	124	-	-	21	6	-	-	1	-	3	2	2	-	13	9	13
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	34	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	6	2
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	10	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	25	-	-	6	4	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	25	-	-	10	-	-	-	1	-	-	-	-	-	4	-	7
一戸建	160	99	-	-	21	6	-	-	-	-	-	2	2	-	12	9	9
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	32	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	6	2
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	10	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	13	-	-	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	15	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	7
共同住宅	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	2	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表125 持ち家への住み替え上の課題（１位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（１位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
30～39歳	22	8	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2
40～49歳	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-
50～54歳	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
75歳以上	6	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
農林漁業業主	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
商工・その他の業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
雇用者	49	25	-	-	10	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	2
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	40	16	-	-	10	4	-	-	-	-	-	-	2	-	2	4	2
官公庁	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	4	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	4	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	51	19	-	-	10	4	-	-	-	-	3	-	2	-	2	4	7
20万円未満	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
20～50万円未満	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	60	25	-	-	10	6	-	-	-	-	3	-	2	-	4	4	7
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	2
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	20	15	-	-	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	2	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
一戸建	46	17	-	-	10	6	-	-	-	-	-	-	2	-	4	4	4
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	2
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	7	-	-	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	2	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表125 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯)	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	76	54	-	3	1	-	-	-	1	-	3	-	-	-	5	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	52	38	-	3	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	119	69	-	19	4	-	-	-	-	-	-	2	2	-	8	9	5
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	89	46	-	19	4	-	-	-	-	-	-	2	2	-	5	5	5
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	22	16	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-
家族等との隣居・近居	7	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
子どもの誕生・成長・進学	26	16	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	6	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
就職や転職	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	10	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-
家の相続	10	3	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	13	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	29	17	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	2
住宅の質を向上させるため	31	23	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	3	2
住宅のまわりの環境を向上させるため	9	3	-	-	-	-	-	-	1	-	3	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	17	15	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	11	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
不明	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	10	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
ぜいたくはできないが何とかやっつけている	86	59	-	3	6	-	-	-	-	-	3	2	-	-	4	6	4
ぜいたくを多少がまんしている	66	46	-	12	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	3	3
家計にあまり影響がない	31	11	-	6	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	9	-	3
不明	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	76	54	-	3	1	-	-	-	1	-	3	-	-	-	5	-	-
単独世帯（64歳以下）	6	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	8	3	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	18	9	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	6
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	12	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
借家	119	69	-	19	4	-	-	-	-	-	-	2	2	-	8	9	5
単独世帯（64歳以下）	30	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	35	7	-	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表125 持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	持ち家への住み替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいらない	信頼できる業者がいらない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題は無い	その他	不明
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	20	7	-	1	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4	-	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	13	3	-	1	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4	-	2
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	40	18	-	10	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	30	12	-	10	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
家族等との隣居・近居	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
子どもの誕生・成長・進学	14	4	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	6	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
就職や転職	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	10	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
住宅の質を向上させるため	7	4	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
住宅のまわりの環境を向上させるため	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	7	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
ぜいたくはできないが何とかやっつけている	32	17	-	-	6	-	-	-	-	-	3	-	-	-	2	4	2
ぜいたくを多少がまんしている	17	5	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
家計にあまり影響がない	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2
不明	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	20	7	-	1	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4	-	5
単独世帯（64歳以下）	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
65歳以上の夫婦世帯数	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
借家	40	18	-	10	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	4	2
単独世帯（64歳以下）	10	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	18	2	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表126 持ち家への住み替え上の課題（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯)	持ち家への住み替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くない ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	195	145	8	33	35	8	-	6	10	7	3	2	10	16	13	16	13
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	76	57	8	3	12	2	-	6	6	3	3	-	4	3	5	5	8
一戸建	70	51	8	3	9	2	-	3	6	3	3	-	4	3	5	5	8
長屋建	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	119	88	-	30	23	6	-	-	4	4	-	2	7	13	8	11	5
民営賃貸住宅	97	73	-	24	21	6	-	-	4	4	-	2	7	10	5	7	5
一戸建	28	26	-	-	8	-	-	-	-	-	-	2	-	10	-	2	-
長屋建	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	2	-	-
共同住宅	65	45	-	24	13	6	-	-	4	4	-	-	5	-	2	5	5
木造	6	6	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	2	-	-	-	-
非木造	59	39	-	24	13	6	-	-	4	-	-	-	3	-	2	5	5
1～2階	30	21	-	20	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
3～5階	18	9	-	5	5	-	-	-	4	-	-	-	-	-	2	2	3
6階以上	11	8	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	9	9	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	13	6	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	10	10	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
150～200万円未満	2	2	-	-	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2
200～300万円未満	35	30	4	-	7	-	-	-	4	-	-	-	1	4	-	5	3
300～400万円未満	19	12	-	-	2	-	-	3	1	4	-	-	-	-	-	-	5
400～500万円未満	22	12	-	3	5	2	-	-	-	3	-	2	4	-	4	2	2
500～700万円未満	44	36	4	18	9	-	-	-	2	-	-	-	-	6	2	4	-
700～1000万円未満	31	27	-	6	4	-	-	-	2	-	-	-	3	6	-	3	2
1000～1500万円未満	11	5	-	6	-	6	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
1500万円以上	7	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-
不明	8	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	141	103	8	25	22	6	-	6	5	3	3	2	5	13	7	14	12
核家族世帯	135	99	5	25	22	6	-	6	5	3	3	2	5	13	5	14	12
夫婦のみの世帯	54	44	2	2	11	2	-	3	2	3	3	-	5	6	3	2	6
夫婦と子供から成る世帯	75	50	4	23	10	6	-	2	2	-	-	2	7	7	2	12	5
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	73	50	4	23	10	6	-	2	2	-	-	-	-	7	2	10	5
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	6	5	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	6	5	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	6	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	51	40	-	8	13	2	-	-	4	4	-	-	3	2	6	1	2
不明	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	4	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	18	12	-	10	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	17	13	-	-	3	-	-	2	-	-	-	-	-	3	2	-	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	12	2	-	6	-	6	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	32	27	4	7	6	-	-	-	1	-	-	-	-	4	-	4	-
単独世帯（64歳以下）	36	31	-	8	7	2	-	-	-	4	-	-	3	2	2	-	-
単独世帯（65～74歳）	5	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2	-	-
単独世帯（75歳以上）	3	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	35	32	-	2	10	-	-	3	2	-	-	-	4	6	3	2	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	19	13	2	-	1	-	-	-	-	3	3	-	1	-	-	-	6
64歳以下の夫婦世帯数	35	32	-	2	10	-	-	3	2	-	-	-	4	6	3	2	-
65歳以上の夫婦世帯数	19	13	2	-	1	-	-	-	-	3	3	-	1	-	-	-	6
75歳以上の夫婦世帯数	8	7	-	-	1	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	2
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	23	13	2	-	1	-	-	-	4	-	3	-	1	-	2	1	6
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	6	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	3

統計表126 持ち家への住み替え上の課題（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯)	資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
総計（主世帯）	60	44	-	14	14	-	-	-	4	4	3	-	2	5	4	4	7
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	20	10	-	1	6	-	-	-	1	-	3	-	-	3	4	-	5
一戸建	20	10	-	1	6	-	-	-	1	-	3	-	-	3	4	-	5
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	40	34	-	13	8	-	-	-	2	4	-	-	2	2	-	4	2
民営賃貸住宅	34	32	-	13	8	-	-	-	2	4	-	-	2	-	-	-	2
一戸建	10	10	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	24	22	-	13	-	-	-	-	2	4	-	-	2	-	-	-	2
木造	6	6	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	2	-	-	-	-
非木造	18	16	-	13	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
1～2階	18	16	-	13	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
200～300万円未満	14	11	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	3
300～400万円未満	7	4	-	-	1	-	-	-	1	4	-	-	-	-	-	-	2
400～500万円未満	3	2	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
500～700万円未満	26	20	-	13	4	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	4	-
700～1000万円未満	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	45	31	-	14	6	-	-	-	4	-	3	-	2	3	4	4	5
核家族世帯	43	31	-	14	6	-	-	-	4	-	3	-	2	3	2	4	5
夫婦のみの世帯	15	12	-	-	4	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	3
夫婦と子供から成る世帯	27	19	-	14	1	-	-	-	2	-	-	-	-	3	2	4	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	27	19	-	14	1	-	-	-	2	-	-	-	-	3	2	4	2
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	1	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	1	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	15	13	-	-	7	-	-	-	-	4	-	-	-	2	-	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	13	10	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	6	4	-	5	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	13	13	-	-	7	-	-	-	-	4	-	-	-	2	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	9	9	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
64歳以下の夫婦世帯数	9	9	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
75歳以上の夫婦世帯数	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2

統計表126 持ち家への住み替え上の課題（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （今後の住み 替え意向のある世帯）	持ち家への住み替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くない ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	5	-
30～39歳	31	25	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	3	-	2
40～49歳	34	21	-	5	8	-	-	2	4	-	-	-	1	1	4	3	3
50～54歳	36	28	-	12	4	6	-	-	-	-	-	-	5	6	2	-	-
55～59歳	27	25	-	6	4	2	-	3	-	-	-	-	-	7	-	2	-
60～64歳	15	15	4	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	25	18	4	1	2	-	-	-	3	-	-	-	1	-	-	4	5
75歳以上	13	7	-	-	2	-	-	-	2	3	3	-	-	-	-	1	3
不明	8	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	29	22	2	2	-	2	-	2	3	-	-	-	4	-	3	2	2
農林漁業業主	11	10	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	2	-	-
商工・その他の業主	17	12	-	2	-	2	-	2	3	-	-	-	2	-	2	2	2
雇用者	142	110	4	30	32	6	-	3	5	7	-	2	7	16	8	13	5
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	95	73	-	18	18	-	-	3	4	7	-	2	2	10	5	12	5
官公庁	37	29	4	12	9	6	-	-	-	-	-	-	4	6	2	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	10	9	-	-	6	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	16	11	2	1	3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	16	11	2	1	3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3
不明	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	2	-	3
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	170	125	8	31	23	6	-	6	6	7	3	2	9	16	12	12	13
20万円未満	4	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-
20～50万円未満	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	3	1	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	7	7	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
120～150万円未満	1	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	4	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	4	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	195	145	8	33	35	8	-	6	10	7	3	2	10	16	13	16	13
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	34	2	6	7	6	-	2	2	-	-	-	4	1	5	10	2
新築住宅を購入（分譲住宅）	7	4	-	9	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	13	2	8	1	-	-	-	1	-	3	-	-	-	-	-	3
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	32	-	10	19	2	-	-	-	4	-	-	-	-	-	2	2
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	23	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	12	4	-	7
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	37	-	10	7	-	-	-	7	3	-	2	4	-	2	3	-
一戸建	160	118	8	33	23	8	-	3	5	3	-	2	9	16	12	14	9
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	32	2	6	7	6	-	-	2	-	-	-	4	1	5	10	2
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	10	2	8	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	20	-	10	11	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	23	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	12	4	-	7
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	27	-	10	4	-	-	-	-	2	3	-	2	2	-	2	-
共同住宅	3	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表126 持ち家への住み替え上の課題（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

持ち家への住み替え上の課題（1位、2位）（15区分）																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
30～39歳	22	20	-	10	-	-	-	-	-	-	4	-	2	2	-	-	2
40～49歳	8	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1	4	-	-
50～54歳	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	6	6	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
60～64歳	7	7	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	4	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
75歳以上	6	3	-	-	1	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）																	
自営業主	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
農林漁業業主	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
商工・その他の業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
雇用者	49	41	-	13	12	-	-	-	2	4	-	-	2	5	2	4	2
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	40	32	-	13	4	-	-	-	2	4	-	-	2	4	2	4	2
官公庁	5	5	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	4	-	-	1	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	4	-	-	1	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	51	38	-	14	8	-	-	-	-	4	3	-	2	5	2	4	7
20万円未満	4	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-
20～50万円未満	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	1	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	60	44	-	14	14	-	-	-	4	4	3	-	2	5	4	4	7
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	4	2
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	7	3	-	-	1	-	-	-	1	-	3	-	-	-	-	-	3
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	20	19	-	5	12	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	2
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	14	-	10	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-
一戸建	46	34	-	14	10	-	-	-	4	-	-	-	2	5	4	4	4
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	2
新築住宅を購入（分譲住宅）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	1	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	12	-	5	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	14	14	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	2
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表126 持ち家への住み替え上の課題（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯)	持ち家への住み替え上の課題（１位、２位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	76	57	8	3	12	2	-	6	6	3	3	-	4	3	5	5	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	52	41	8	3	3	2	-	3	1	3	3	-	4	3	4	4	3
一戸建・長屋建から共同住宅	3	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	119	88	-	30	23	6	-	-	4	4	-	2	7	13	8	11	5
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	89	65	-	24	18	6	-	-	4	-	-	2	5	10	5	7	5
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	25	21	-	2	-	2	-	2	-	-	-	-	5	10	2	2	-
家族等との隣居・近居	7	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
子どもの誕生・成長・進学	32	26	-	12	5	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	6	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	17	9	-	6	4	6	-	-	-	-	-	-	3	2	2	-	-
就職や転職	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	12	6	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6	-	-
家の相続	12	3	-	6	-	6	-	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-
住居費負担の見直し	26	26	-	2	8	-	-	-	-	4	-	-	-	10	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	48	37	-	16	10	-	-	-	4	-	-	-	3	1	3	4	2
住宅の質を向上させるため	46	35	2	3	14	2	-	2	-	7	-	2	-	-	2	9	2
住宅のまわりの環境を向上させるため	22	18	-	7	6	-	-	2	1	-	3	-	-	-	-	1	2
高齢期の住みやすさ	50	38	8	9	11	-	-	-	2	3	3	-	2	-	2	5	5
その他	33	27	4	-	7	-	-	3	4	-	-	2	-	4	-	4	3
不明	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	10	7	-	-	4	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3
ぜいたくはできないが何とかやっつけている	86	69	8	13	19	-	-	-	5	4	3	2	1	4	4	8	4
ぜいたくを多少がまんしている	66	58	-	14	11	2	-	3	-	3	-	-	9	12	-	3	3
家計にあまり影響がない	31	11	-	6	-	6	-	2	1	-	-	-	-	-	9	5	3
不明	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	76	57	8	3	12	2	-	6	6	3	3	-	4	3	5	5	8
単独世帯（64歳以下）	6	4	-	2	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	8	3	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	2	1	2
65歳以上の夫婦世帯数	18	11	2	-	1	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	6
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	12	10	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	3	2	-	-
借家	119	88	-	30	23	6	-	-	4	4	-	2	7	13	8	11	5
単独世帯（64歳以下）	30	27	-	6	3	-	-	-	-	4	-	-	3	2	2	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	35	17	-	16	5	6	-	-	2	-	-	-	-	-	-	6	5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表126 持ち家への住み替え上の課題（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
	持ち家への住み替え上の課題（１位、２位）（15区分）																
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	20	10	-	1	6	-	-	-	1	-	3	-	-	3	4	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	13	6	-	1	2	-	-	-	1	-	3	-	-	3	4	-	2
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	40	34	-	13	8	-	-	-	2	4	-	-	2	2	-	4	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	30	28	-	13	8	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	2
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の住み替えの目的（１位、２位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	2	-	-
家族等との隣居・近居	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
子どもの誕生・成長・進学	17	14	-	10	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	4	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	8	6	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-
就職や転職	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
家の相続	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
住居費負担の見直し	12	12	-	-	8	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	23	19	-	13	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1	-	4	-
住宅の質を向上させるため	11	8	-	1	5	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	2
住宅のまわりの環境を向上させるため	4	3	-	1	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	11	7	-	-	5	-	-	-	1	-	3	-	-	-	2	-	2
その他	4	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	7	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
ぜいたくはできないが何とかやっつけている	32	24	-	4	6	-	-	-	4	4	3	-	-	4	2	4	2
ぜいたくを多少がまんしている	17	17	-	10	3	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-
家計にあまり影響がない	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2
不明	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	20	10	-	1	6	-	-	-	1	-	3	-	-	3	4	-	5
単独世帯（64歳以下）	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
65歳以上の夫婦世帯数	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	-
借家	40	34	-	13	8	-	-	-	2	4	-	-	2	2	-	4	2
単独世帯（64歳以下）	10	10	-	-	3	-	-	-	-	4	-	-	-	2	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	18	12	-	10	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	4	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表127 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 （今後の住み 替え意向のある 世帯）	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	108	40	-	7	7	-	8	4	15	-	1	-	8	4	10	4	1
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	34	3	-	-	-	-	4	4	15	-	-	-	-	4	4	0	-
一戸建	34	3	-	-	-	-	4	4	15	-	-	-	-	4	4	0	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	74	37	-	7	7	-	4	-	-	-	1	-	8	-	6	4	1
民営賃貸住宅	58	30	-	6	7	-	4	-	-	-	1	-	7	-	2	-	1
一戸建	4	-	-	-	1	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
長屋建	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	51	28	-	6	6	-	3	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
木造	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	44	21	-	6	6	-	3	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
1～2階	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	35	12	-	6	6	-	3	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	10	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	3	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	13	5	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
100～150万円未満	9	2	-	-	-	-	1	-	1	-	1	-	-	-	4	0	-
150～200万円未満	20	5	-	-	1	-	-	3	11	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	24	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
300～400万円未満	18	2	-	2	2	-	4	1	-	-	-	-	7	-	-	-	1
400～500万円未満	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	16	-	-	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	1	3	4	-
700～1000万円未満	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	40	11	-	4	1	-	4	1	11	-	1	-	-	1	3	4	-
核家族世帯	40	11	-	4	1	-	4	1	11	-	1	-	-	1	3	4	-
夫婦のみの世帯	23	6	-	1	-	-	-	1	11	-	-	-	-	-	-	4	-
夫婦と子供から成る世帯	7	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	7	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	10	5	-	-	1	-	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	7	5	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	68	29	-	4	6	-	4	3	4	-	-	-	8	3	6	0	1
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	4	3	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-
単独世帯（64歳以下）	57	29	-	4	6	-	4	-	3	-	-	-	8	-	2	-	1
単独世帯（65～74歳）	11	-	-	-	-	-	-	3	1	-	-	-	-	-	3	4	-
単独世帯（75歳以上）	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	11	6	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	12	-	-	-	-	-	-	1	11	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	11	6	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
65歳以上の夫婦世帯数	12	-	-	-	-	-	-	1	11	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	27	-	-	-	-	-	4	4	12	-	-	-	-	3	4	0	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-

統計表127 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
総計（主世帯）	48	16	-	7	2	-	6	-	-	-	1	-	7	-	6	4	-
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	44	16	-	7	2	-	3	-	-	-	1	-	7	-	6	4	-
民営賃貸住宅	34	14	-	6	2	-	3	-	-	-	1	-	7	-	2	-	-
一戸建	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	33	14	-	6	2	-	3	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
木造	4	4	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-
非木造	29	9	-	6	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
1～2階	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-
3～5階	20	-	-	6	2	-	3	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4
給与住宅	8	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	10	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
100～150万円未満	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	15	-	-	2	2	-	4	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-
400～500万円未満	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	12	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	-
700～1000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	23	8	-	4	-	-	4	-	-	-	1	-	-	-	3	4	-
核家族世帯	23	8	-	4	-	-	4	-	-	-	1	-	-	-	3	4	-
夫婦のみの世帯	11	6	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	5	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	5	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	7	2	-	-	-	-	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	25	7	-	4	2	-	3	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯																	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	25	7	-	4	2	-	3	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	11	6	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	11	6	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表127 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （今後の住み 替え意向のある世帯）	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	24	14	-	2	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
30～39歳	16	2	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	7	-	-	4	-
40～49歳	18	10	-	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
50～54歳	12	7	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	10	7	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	27	-	-	-	-	-	4	3	12	-	-	-	-	4	4	-	-
75歳以上	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	0	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）																	
自営業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
農林漁業業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商工・その他の業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
雇用人	66	35	-	7	3	-	1	-	3	-	-	-	8	-	3	4	1
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	37	17	-	2	3	-	-	-	3	-	-	-	7	-	3	-	1
官公庁	17	7	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	4	-
労働者派遣事業所の派遣社員	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	10	9	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	42	5	-	-	3	-	6	4	12	-	1	-	-	4	6	0	-
学生	10	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
その他	32	-	-	-	3	-	4	4	12	-	1	-	-	4	4	0	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	101	35	-	6	7	-	8	3	15	-	1	-	8	4	10	4	1
20万円未満	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	108	40	-	7	7	-	8	4	15	-	1	-	8	4	10	4	1
賃貸住宅（民営）	39	18	-	5	6	-	-	-	-	-	-	-	7	-	2	-	1
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	-	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	16	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	4	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	7	-	-	-	-	-	-	15	-	-	-	-	1	4	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	0	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	3	2	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表127 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手い/かない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題は無い	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	19	12	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
30～39歳	14	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	4	-
40～49歳	9	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
50～54歳	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）																	
自営業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
農林漁業業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商工・その他の業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
雇用者	34	11	-	7	2	-	-	-	-	-	-	-	7	-	3	4	-
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	15	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	7	-	3	-	-
官公庁	16	7	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	14	5	-	-	-	-	6	-	-	-	1	-	-	-	2	-	-
学生	10	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
その他	5	-	-	-	-	-	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	47	16	-	6	2	-	6	-	-	-	1	-	7	-	6	4	-
20万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	48	16	-	7	2	-	6	-	-	-	1	-	7	-	6	4	-
賃貸住宅（民営）	23	7	-	5	2	-	-	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	-	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	14	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	4	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表127 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯)	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	34	3	-	-	-	-	4	4	15	-	-	-	-	4	4	0	-
一戸建・長屋建から	34	3	-	-	-	-	4	4	15	-	-	-	-	4	4	0	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	74	37	-	7	7	-	4	-	-	-	1	-	8	-	6	4	1
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	34	14	-	4	6	-	-	-	-	-	-	-	7	-	2	-	1
民営賃貸住宅から民営以外	23	16	-	2	1	-	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	9	2	-	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	0	-
家族等との隣居・近居	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-
子どもの誕生・成長・進学	3	-	-	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	6	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
就職や転職	11	5	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	15	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	3	4	-
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	8	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
立ち退き要求、契約期限切れのため	3	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の質を向上させるため	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅のまわりの環境を向上させるため	7	5	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	21	-	-	-	-	-	4	4	12	-	-	-	-	1	-	-	-
その他	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	12	11	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっつけている	40	14	-	4	-	-	-	1	12	-	1	-	1	4	2	-	1
ぜいたくを多少がまんしている	15	9	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	4	-
家計にあまり影響がない	41	7	-	4	6	-	8	-	3	-	-	-	7	-	7	0	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	34	3	-	-	-	-	4	4	15	-	-	-	-	4	4	0	-
単独世帯（64歳以下）	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	11	-	-	-	-	-	-	3	1	-	-	-	-	3	4	0	-
65歳以上の夫婦世帯数	12	-	-	-	-	-	-	1	11	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	74	37	-	7	7	-	4	-	-	-	1	-	8	-	6	4	1
単独世帯（64歳以下）	54	29	-	4	6	-	4	-	-	-	-	-	8	-	2	-	1
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	6	-	-	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表127 借家などへの住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	借家などへの住み替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
持ち家から借家	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建・長屋建から	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家から借家	44	16	-	7	2	-	3	-	-	-	1	-	7	-	6	4	
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	22	7	-	4	2	-	-	-	-	-	-	-	7	-	2	-	
民営賃貸住宅から民営以外	12	7	-	2	-	-	3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	6	-	-	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族等との同居	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
家族等との隣居・近居	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
子どもの誕生・成長・進学	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
就職や転職	7	5	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
転勤や退職（定年などを含む）	14	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住居費負担の見直し	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
立ち退き要求、契約期限切れのため	3	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
自宅を所有するため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅の質を向上させるため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅のまわりの環境を向上させるため	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
高齢期の住みやすさ	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ぜいたくはできないが何とかやっつけている	18	12	-	4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2	-	
ぜいたくを多少がまんしている	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
家計にあまり影響がない	23	-	-	4	2	-	6	-	-	-	-	7	-	-	3	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	44	16	-	7	2	-	3	-	-	-	1	-	7	-	6	4	
単独世帯（64歳以下）	25	7	-	4	2	-	3	-	-	-	-	-	7	-	2	-	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表128 借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （今後の住み 替え意向のある 世帯）	借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	108	43	5	14	18	10	8	5	22	2	1	-	12	7	10	16	2
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	34	3	-	-	-	-	4	4	20	1	-	-	-	7	4	8	0
一戸建	34	3	-	-	-	-	4	4	20	1	-	-	-	7	4	8	0
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	74	41	5	14	18	10	4	1	3	1	1	-	12	-	6	8	1
民営賃貸住宅	58	33	5	13	17	10	4	1	3	1	1	-	11	-	2	5	1
一戸建	4	1	-	-	1	-	1	1	-	1	1	-	-	-	-	-	1
長屋建	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
共同住宅	51	30	5	13	16	10	3	-	3	-	-	-	9	-	2	5	-
木造	6	6	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	44	24	5	13	11	10	3	-	3	-	-	-	9	-	2	5	-
1～2階	4	4	-	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	35	14	5	13	11	10	3	-	3	-	-	-	7	-	2	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	5	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	10	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	3	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	13	5	-	-	3	3	3	-	3	-	-	-	-	-	2	5	-
100～150万円未満	9	2	-	-	-	-	1	-	1	2	1	-	-	-	4	4	0
150～200万円未満	20	6	-	-	1	-	-	3	11	-	-	-	-	-	3	3	-
200～300万円未満	24	20	5	7	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3	-	-	1
300～400万円未満	18	4	-	2	4	7	4	1	5	-	-	-	7	-	-	-	-
400～500万円未満	6	6	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
500～700万円未満	16	-	-	5	5	-	-	-	3	-	-	-	-	4	3	4	-
700～1000万円未満	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	40	12	-	4	9	-	4	1	16	1	1	-	2	1	3	4	-
核家族世帯	40	12	-	4	9	-	4	1	16	1	1	-	2	1	3	4	-
夫婦のみの世帯	23	6	-	1	6	-	-	1	12	-	-	-	2	-	-	4	-
夫婦と子供から成る世帯	7	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	7	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	10	6	-	-	1	-	4	-	4	1	1	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	7	6	-	-	1	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	68	31	5	11	9	10	4	4	6	1	-	-	11	6	6	12	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	4	4	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	4	2	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	1	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	57	31	5	11	9	10	4	1	6	-	-	-	11	3	2	5	1
単独世帯（65～74歳）	11	-	-	-	-	-	-	3	1	1	-	-	-	3	4	7	-
単独世帯（75歳以上）	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	11	6	-	1	6	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	12	-	-	-	-	-	-	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	11	6	-	1	6	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	4	-
65歳以上の夫婦世帯数	12	-	-	-	-	-	-	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	27	-	-	-	-	-	4	4	17	1	-	-	-	3	4	8	0
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0

統計表128 借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
総計（主世帯）	48	18	-	7	14	7	6	-	6	1	1	-	9	-	6	8	-
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	44	18	-	7	14	7	3	-	3	1	1	-	9	-	6	8	-
民営賃貸住宅	34	16	-	6	13	7	3	-	3	1	1	-	9	-	2	5	-
一戸建	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	33	16	-	6	13	7	3	-	3	-	-	-	9	-	2	5	-
木造	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	29	12	-	6	8	7	3	-	3	-	-	-	9	-	2	5	-
1～2階	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	20	2	-	6	8	7	3	-	3	-	-	-	7	-	2	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	5	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	8	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	10	5	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	2	5	-
100～150万円未満	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	15	2	-	2	4	7	4	-	4	-	-	-	7	-	-	-	-
400～500万円未満	6	6	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
500～700万円未満	12	-	-	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	-
700～1000万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	23	8	-	4	8	-	4	-	4	1	1	-	2	-	3	4	-
核家族世帯	23	8	-	4	8	-	4	-	4	1	1	-	2	-	3	4	-
夫婦のみの世帯	11	6	-	1	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	5	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	5	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	7	2	-	-	-	-	4	-	4	1	1	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	3	2	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	25	10	-	4	6	7	3	-	3	-	-	-	7	-	2	5	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯																	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	3	2	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	25	10	-	4	6	7	3	-	3	-	-	-	7	-	2	5	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	11	6	-	1	6	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	4	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	11	6	-	1	6	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	4	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

- 502 -

統計表128 借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	19	12	-	2	6	-	3	-	3	-	-	-	-	-	2	5	-
30～39歳	14	4	-	-	2	7	-	-	-	-	-	-	9	-	-	4	-
40～49歳	9	2	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
50～54歳	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
農林漁業業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商工・その他の業主	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
雇用者	34	13	-	7	14	7	-	-	-	-	-	-	9	-	3	4	-
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	15	2	-	2	4	7	-	-	-	-	-	-	7	-	3	-	-
官公庁	16	7	-	5	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	14	5	-	-	-	6	-	6	1	1	-	-	2	-	2	5	-
学生	10	5	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	2	5	-
その他	5	-	-	-	-	-	4	-	4	1	1	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	47	18	-	6	13	7	6	-	6	1	1	-	9	-	6	8	-
20万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																	
持ち家に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	48	18	-	7	14	7	6	-	6	1	1	-	9	-	6	8	-
賃貸住宅（民営）	23	9	-	5	12	7	-	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	-	2	2	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	14	5	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	3	8	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特に考えていない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表128 借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の職業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯)	借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	34	3	-	-	-	-	4	4	20	1	-	-	-	7	4	8	0
一戸建・長屋建から	34	3	-	-	-	-	4	4	20	1	-	-	-	7	4	8	0
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	74	41	5	14	18	10	4	1	3	1	1	-	12	-	6	8	1
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	34	17	5	4	14	10	-	-	-	-	-	-	9	-	2	-	1
民営賃貸住宅から民営以外	23	17	-	9	3	-	4	1	3	1	1	-	2	-	-	5	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	9	5	-	4	6	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
家族等との同居	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	2	0	0
家族等との隣居・近居	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	0
子どもの誕生・成長・進学	3	1	-	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	6	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	6	-	-	-
就職や転職	13	7	-	-	3	3	3	-	3	-	-	-	2	-	-	5	-
転勤や退職（定年などを含む）	16	7	-	-	4	-	1	1	-	-	-	-	1	-	3	4	-
家の相続	13	2	-	-	-	-	-	-	11	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	10	9	-	7	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1
立ち退き要求、契約期限切れのため	5	2	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
自宅を所有するため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の質を向上させるため	11	5	-	2	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅のまわりの環境を向上させるため	10	7	5	-	-	-	1	1	1	2	1	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	38	7	-	7	-	-	4	4	20	2	1	-	-	7	4	7	-
その他	11	4	-	-	-	-	4	3	4	-	-	-	2	-	-	3	-
不明	7	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	12	12	-	7	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっつけている	40	14	-	4	8	-	-	1	13	2	1	-	1	4	2	5	1
ぜいたくを多少がまんしている	15	9	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-	-	7	-
家計にあまり影響がない	41	9	5	4	9	10	8	1	9	-	-	-	7	3	7	4	0
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	34	3	-	-	-	-	4	4	20	1	-	-	-	7	4	8	0
単独世帯（64歳以下）	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	11	-	-	-	-	-	-	3	1	1	-	-	-	3	4	8	0
65歳以上の夫婦世帯数	12	-	-	-	-	-	-	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	74	41	5	14	18	10	4	1	3	1	1	-	12	-	6	8	1
単独世帯（64歳以下）	54	31	5	11	9	10	4	1	3	-	-	-	11	-	2	5	1
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	6	1	-	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表128 借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）、今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）	借家などへの住み替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯）（11区分）																	
持ち家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家から借家	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建・長屋建から	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅から	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から一戸建・長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅から共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家から借家	44	18	-	7	14	7	3	-	3	1	1	-	9	-	6	8	-
民営賃貸住宅から民営賃貸住宅	22	9	-	4	10	7	-	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-
民営賃貸住宅から民営以外	12	7	-	2	2	-	3	-	3	1	1	-	2	-	-	5	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の住み替えの目的（1位、2位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	6	2	-	4	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
家族等との隣居・近居	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもの誕生・成長・進学	2	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
就職や転職	7	5	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-	5	-
転勤や退職（定年などを含む）	14	7	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	-
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	3	2	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の質を向上させるため	2	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅のまわりの環境を向上させるため	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	5	-	-	-	-	-	4	-	4	1	1	-	-	-	-	-	-
その他	8	4	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	2	-	-	-	-
不明	7	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっつけている	18	12	-	4	8	-	-	-	-	1	1	-	-	-	2	5	-
ぜいたくを多少がまんしている	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
家計にあまり影響がない	23	2	-	4	6	7	6	-	6	-	-	-	7	-	3	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	4	-	-	-	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	44	18	-	7	14	7	3	-	3	1	1	-	9	-	6	8	-
単独世帯（64歳以下）	25	10	-	4	6	7	3	-	3	-	-	-	7	-	2	5	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	5	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表129 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)

	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯)	今後の居住形態の変化（11区分）													その他	不明	
		持ち家から持 ち家	一戸建・長屋 建から一戸 建・長屋建	一戸建・長屋 建から共同住 宅	共同住宅から 一戸建・長屋 建	共同住宅から 共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長屋 建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住宅 から一戸建・ 長屋建	民営賃貸住宅 から共同住宅	借家から 借家	民営賃貸住宅 から民営賃貸 住宅			民営賃貸住宅 から民営以外
総計	427	76	52	3	-	-	34	34	-	119	89	-	74	34	23	72	52
住宅の各要素の重要度（全要素）																	
①広さや間取り（4区分）																	
最も重要	84	5	5	-	-	-	3	3	-	14	14	-	18	13	2	25	19
次に重要	53	-	-	-	-	-	3	3	-	18	5	-	17	12	5	13	2
どちらでもない	244	61	42	3	-	-	16	16	-	81	68	-	37	9	16	34	15
重要ではない	34	3	1	-	-	-	12	12	-	6	2	-	2	-	-	-	11
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	15	-	-	-	-	-	-	3	-	11	6	-	-	-	-	4	-
次に重要	79	4	4	-	-	-	3	3	-	20	13	-	23	14	2	14	15
どちらでもない	307	65	44	3	-	-	30	30	-	85	67	-	50	21	21	50	26
重要ではない	16	1	1	-	-	-	0	0	-	2	2	-	2	-	-	4	6
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	43	5	5	-	-	-	3	3	-	14	10	-	17	11	-	4	-
どちらでもない	363	62	42	3	-	-	31	31	-	105	79	-	57	24	23	63	45
重要ではない	9	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	2
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
④いたみの少なさ（4区分）																	
最も重要	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	28	5	4	-	-	-	-	-	-	18	18	-	3	1	-	2	-
どちらでもない	374	58	39	3	-	-	34	34	-	94	67	-	71	33	23	70	47
重要ではない	11	4	4	-	-	-	-	-	-	7	4	-	-	-	-	-	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																	
最も重要	6	2	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2
次に重要	25	2	2	-	-	-	3	3	-	-	-	-	6	6	-	12	2
どちらでもない	375	64	45	3	-	-	29	29	-	111	84	-	69	29	23	60	43
重要ではない	10	2	2	-	-	-	-	-	-	8	4	-	-	-	-	-	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	9	-
どちらでもない	393	68	47	3	-	-	33	33	-	119	89	-	64	34	23	63	45
重要ではない	4	1	1	-	-	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																	
最も重要	28	5	5	-	-	-	12	12	-	-	-	-	3	-	-	7	-
次に重要	38	13	13	-	-	-	-	-	-	10	10	-	10	4	4	2	4
どちらでもない	346	52	31	3	-	-	21	21	-	109	79	-	59	28	19	62	43
重要ではない	4	-	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	2	2	-	-	1
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	71	9	3	-	-	-	10	10	-	4	2	-	24	14	3	10	15
どちらでもない	334	59	46	1	-	-	24	24	-	113	84	-	51	20	21	62	25
重要ではない	10	2	-	2	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	7
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	25	4	-	-	-	-	-	-	-	5	4	-	11	5	3	5	-
次に重要	37	1	1	-	-	-	4	4	-	11	11	-	11	5	3	10	-
どちらでもない	340	61	45	1	-	-	30	30	-	100	72	-	50	25	17	55	45
重要ではない	14	4	2	2	-	-	-	-	-	2	2	-	3	-	1	2	3
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑩断熱性（4区分）																	
最も重要	12	3	-	2	-	-	-	-	-	4	4	-	3	-	3	-	2
次に重要	37	3	3	-	-	-	-	-	-	11	6	-	5	-	2	4	15
どちらでもない	361	64	46	1	-	-	34	34	-	104	78	-	67	34	19	65	28
重要ではない	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）																	
最も重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	2
次に重要	21	6	3	-	-	-	-	-	-	8	4	-	2	-	2	1	4
どちらでもない	385	64	45	3	-	-	34	34	-	105	83	-	70	32	21	71	41
重要ではない	6	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	2	2	-	-	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5

統計表129 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の 住み替え意向 のある世帯）	今後の居住形態の変化（11区分）														(単位：百世帯)	
		持ち家から持 ち家	一戸建・長屋 建から一戸 建・長屋建	一戸建・長屋 建から共同住 宅	共同住宅から 一戸建・長屋 建	共同住宅から 共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長屋 建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住宅 から一戸建・ 長屋建	民営賃貸住宅 から共同住宅	借家から 借家	民営賃貸住宅 から民営賃貸 住宅	民営賃貸住宅 から民営以外	その他	不明
総計	143	20	13	-	-	-	4	4	-	40	30	-	44	22	12	32	3
住宅の各要素の重要度（全要素）																	
①広さや間取り（4区分）																	
最も重要	29	2	2	-	-	-	-	-	-	4	4	-	16	11	2	7	-
次に重要	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	9	5	10	-
どちらでもない	80	12	8	-	-	-	4	4	-	32	26	-	14	2	5	16	2
重要ではない	5	1	1	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	8	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	4	-
次に重要	35	-	-	-	-	-	-	-	-	8	4	-	20	11	2	7	-
どちらでもない	90	14	10	-	-	-	4	4	-	28	22	-	25	11	10	18	2
重要ではない	5	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																	
最も重要	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	34	2	2	-	-	-	-	-	-	11	7	-	17	11	-	4	-
どちらでもない	103	13	10	-	-	-	4	4	-	29	24	-	27	11	12	28	2
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
④いたみの少なさ（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	7	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	2	-
どちらでもない	121	13	9	-	-	-	4	4	-	28	22	-	44	22	12	30	2
重要ではない	9	2	2	-	-	-	-	-	-	7	4	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	13	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	9	-
どちらでもない	120	13	10	-	-	-	4	4	-	36	30	-	42	20	12	23	2
重要ではない	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	9	-
どちらでもない	120	14	10	-	-	-	4	4	-	40	30	-	38	22	12	23	2
重要ではない	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																	
最も重要	9	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-
次に重要	13	3	3	-	-	-	-	-	-	4	4	-	6	4	2	-	-
どちらでもない	115	11	7	-	-	-	4	4	-	36	26	-	38	18	10	25	2
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	21	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	15	9	3	4	-
どちらでもない	113	15	11	-	-	-	4	4	-	35	26	-	29	13	10	28	2
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																	
最も重要	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	3	5	-
次に重要	26	1	1	-	-	-	-	-	-	6	6	-	11	5	3	8	-
どちらでもない	98	14	10	-	-	-	4	4	-	32	22	-	28	17	7	19	2
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑩断熱性（4区分）																	
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-
次に重要	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-
どちらでもない	133	15	11	-	-	-	4	4	-	40	30	-	40	22	8	32	2
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	7	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	2	-	2	1	-
どちらでもない	128	15	11	-	-	-	4	4	-	36	30	-	40	20	10	31	2
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1

統計表129 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)																	
	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯)	今後の居住形態の変化（11区分）													その他	不明	
		持ち家から持 ち家	一戸建・長屋 建から一戸 建・長屋建	一戸建・長屋 建から共同住 宅	共同住宅から 一戸建・長屋 建	共同住宅から 共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長屋 建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住宅 から一戸建・ 長屋建	民営賃貸住宅 から共同住宅	借家から 借家	民営賃貸住宅 から民営賃貸 住宅			民営賃貸住宅 から民営以外 住宅
⑬高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	27	6	5	2	-	-	14	14	-	4	4	-	1	-	1	-	2
どちらでもない	362	62	42	1	-	-	20	20	-	109	83	-	69	32	21	57	45
重要ではない	27	1	1	-	-	-	-	-	-	6	2	-	4	2	2	15	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑭子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																	
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
次に重要	23	4	4	-	-	-	-	-	-	14	13	-	-	-	-	4	-
どちらでもない	370	65	45	3	-	-	34	34	-	104	76	-	71	34	21	49	47
重要ではない	21	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	16	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑮地震に対する安全性（4区分）																	
最も重要	36	5	3	-	-	-	-	-	-	19	13	-	6	4	-	3	4
次に重要	87	17	9	1	-	-	6	6	-	22	9	-	13	5	8	23	6
どちらでもない	289	44	33	2	-	-	28	28	-	77	66	-	56	25	16	46	37
重要ではない	4	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑯台風や水害に対する安全性（4区分）																	
最も重要	15	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	8	2	1
次に重要	54	10	8	-	-	-	1	1	-	24	18	-	8	4	2	4	6
どちらでもない	346	54	36	3	-	-	33	33	-	95	71	-	59	31	13	66	40
重要ではない	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑰火災に対する安全性（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	30	6	4	-	-	-	-	-	-	9	9	-	8	8	-	4	2
どちらでもない	380	63	45	3	-	-	34	34	-	107	76	-	66	26	23	64	45
重要ではない	6	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	3	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑱防犯性（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	70	14	11	1	-	-	3	3	-	19	19	-	16	2	12	13	4
どちらでもない	341	53	35	2	-	-	30	30	-	99	69	-	58	32	11	57	43
重要ではない	5	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
⑲プライバシー確保（4区分）																	
最も重要	7	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7	-	-	-	-	-	-
次に重要	40	1	1	-	-	-	3	3	-	1	-	-	9	2	5	6	19
どちらでもない	359	59	42	3	-	-	31	31	-	110	81	-	65	32	18	66	28
重要ではない	10	9	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
居住環境の各要素の重要度																	
①通勤・通学の利便（4区分）																	
最も重要	34	-	-	-	-	-	-	-	-	19	12	-	9	6	2	6	-
次に重要	98	11	8	-	-	-	-	-	-	40	36	-	19	16	2	26	3
どちらでもない	263	52	40	3	-	-	30	30	-	60	41	-	44	13	19	37	40
重要ではない	21	6	1	-	-	-	4	4	-	-	-	-	2	-	-	4	5
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
②日常の買物などの利便（4区分）																	
最も重要	13	4	4	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	2	4
次に重要	136	19	13	3	-	-	7	7	-	49	41	-	16	7	7	33	13
どちらでもない	259	43	28	-	-	-	27	27	-	64	41	-	59	27	16	38	29
重要ではない	7	3	3	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	2
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																	
最も重要	13	7	2	1	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2
次に重要	66	20	12	-	-	-	8	8	-	10	10	-	1	-	1	11	16
どちらでもない	321	42	35	2	-	-	22	22	-	99	72	-	67	28	22	61	29
重要ではない	16	-	-	-	-	-	-	-	-	10	7	-	6	6	-	-	-
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	21	4	2	2	-	-	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	2
どちらでもない	259	49	32	1	-	-	11	11	-	71	51	-	42	13	18	45	41
重要ではない	136	17	14	-	-	-	8	8	-	48	38	-	32	22	5	27	4
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5

統計表129 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)

	総計 (＜特掲＞今後5年以内の 住み替え意向 のある世帯)	今後の居住形態の変化（11区分）															
		持ち家から持 ち家	一戸建・長屋 建から一戸 建・長屋建	一戸建・長屋 建から共同住 宅	共同住宅から 一戸建・長屋 建	共同住宅から 共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長屋 建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住宅 から一戸建・ 長屋建	民営賃貸住宅 から共同住宅	借家から 借家	民営賃貸住宅 から民営賃貸 住宅	民営賃貸住宅 から民営以外	その他	不明
⑬高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-
どちらでもない	115	15	11	-	-	-	4	4	-	34	28	-	39	20	10	21	2
重要ではない	22	-	-	-	-	-	-	-	-	6	2	-	4	2	2	11	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑭子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	10	-	-	-	-	-	-	-	-	10	10	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	113	15	11	-	-	-	4	4	-	30	21	-	41	22	10	21	2
重要ではない	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	11	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑮地震に対する安全性（4区分）																	
最も重要	7	1	1	-	-	-	-	-	-	2	2	-	2	2	-	1	-
次に重要	28	8	4	-	-	-	-	-	-	6	2	-	1	-	1	14	-
どちらでもない	101	6	6	-	-	-	4	4	-	32	26	-	41	20	11	17	2
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑯台風や水害に対する安全性（4区分）																	
最も重要	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	11	2	2	-	-	-	-	-	-	4	4	-	5	2	1	-	-
どちらでもない	124	11	7	-	-	-	4	4	-	36	26	-	39	20	11	32	2
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑰火災に対する安全性（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	9	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7	-	-	-
どちらでもない	128	13	9	-	-	-	4	4	-	40	30	-	38	15	12	32	2
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑱防犯性（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	27	4	4	-	-	-	-	-	-	10	10	-	7	-	5	7	-
どちらでもない	108	11	7	-	-	-	4	4	-	30	21	-	38	22	7	23	2
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑲プライバシー確保（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	10	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	5	2	-
どちらでもない	127	14	10	-	-	-	4	4	-	40	30	-	38	22	7	31	2
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
居住環境の各要素の重要度																	
①通勤・通学の利便（4区分）																	
最も重要	10	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	4	2	-	2	-
次に重要	47	-	-	-	-	-	-	-	-	26	22	-	10	8	2	10	-
どちらでもない	76	10	10	-	-	-	4	4	-	11	8	-	30	12	10	19	2
重要ではない	5	5	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
②日常の買物などの利便（4区分）																	
最も重要	9	2	2	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	2	2
次に重要	42	4	4	-	-	-	-	-	-	12	10	-	8	2	5	18	-
どちらでもない	86	10	6	-	-	-	4	4	-	24	16	-	36	20	7	13	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																	
最も重要	8	4	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	3	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
どちらでもない	117	9	9	-	-	-	-	-	-	35	28	-	41	18	12	32	-
重要ではない	8	-	-	-	-	-	-	-	-	5	2	-	4	4	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	4	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	77	13	9	-	-	-	-	-	-	25	17	-	23	9	7	15	2
重要ではない	56	2	2	-	-	-	-	-	-	15	13	-	22	13	5	17	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1

統計表129 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

今後の居住形態の変化（11区分）																			(単位：百世帯)	
総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯)	持ち家から持 ち家	一戸建・長屋 建から一戸 建・長屋建	一戸建・長屋 建から共同住 宅	共同住宅から 一戸建・長屋 建	共同住宅から 共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長屋 建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住宅 から一戸建・ 長屋建	民営賃貸住宅 から共同住宅	借家から 借家	民営賃貸住宅 から民営賃貸 住宅	民営賃貸住宅 から民営以外	その他	不明				
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等） の充実度（4区分）																				
最も重要	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-			
次に重要	20	2	2	-	-	-	-	-	-	10	6	-	5	4	1	2	2			
どちらでもない	340	63	42	3	-	-	30	30	-	94	70	-	59	31	17	56	38			
重要ではない	54	5	5	-	-	-	4	4	-	13	13	-	11	-	6	14	8			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																				
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-			
次に重要	17	9	4	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4	-	2	-	2			
どちらでもない	263	45	34	2	-	-	9	9	-	86	62	-	59	25	19	43	22			
重要ではない	132	16	11	1	-	-	25	25	-	27	21	-	12	9	3	29	23			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																				
最も重要	9	2	2	-	-	-	3	3	-	-	-	-	1	-	1	-	2			
次に重要	44	4	3	1	-	-	21	21	-	5	5	-	2	-	2	5	7			
どちらでもない	279	59	41	2	-	-	7	7	-	86	62	-	44	21	11	45	38			
重要ではない	84	4	2	-	-	-	3	3	-	27	22	-	27	14	9	22	-			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
⑧治安（4区分）																				
最も重要	36	9	6	-	-	-	8	8	-	6	4	-	1	-	-	12	-			
次に重要	132	14	10	-	-	-	18	18	-	43	29	-	30	17	10	18	9			
どちらでもない	246	47	32	3	-	-	8	8	-	69	56	-	41	17	12	43	38			
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
次に重要	22	4	3	-	-	-	-	-	-	13	4	-	2	-	-	3	-			
どちらでもない	383	65	46	3	-	-	34	34	-	102	85	-	67	34	17	68	47			
重要ではない	11	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	6	-	6	1	-			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																				
最も重要	9	3	3	-	-	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
次に重要	55	19	15	-	-	-	1	1	-	15	12	-	5	-	1	10	5			
どちらでもない	345	42	25	3	-	-	32	32	-	104	77	-	70	34	22	61	37			
重要ではない	7	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																				
最も重要	46	12	9	-	-	-	1	1	-	12	12	-	14	7	5	3	4			
次に重要	73	22	13	2	-	-	3	3	-	20	12	-	6	4	2	12	9			
どちらでもない	297	35	27	1	-	-	30	30	-	87	65	-	55	24	16	57	34			
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
次に重要	14	1	1	-	-	-	1	1	-	4	-	-	2	-	-	-	6			
どちらでもない	351	59	42	3	-	-	33	33	-	100	73	-	73	34	23	62	24			
重要ではない	51	9	5	-	-	-	-	-	-	15	15	-	-	-	-	10	17			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																				
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-			
次に重要	30	4	1	-	-	-	-	-	-	9	7	-	8	-	7	9	-			
どちらでもない	353	64	45	3	-	-	34	34	-	98	73	-	65	34	15	63	30			
重要ではない	29	2	2	-	-	-	-	-	-	9	9	-	1	-	1	-	17			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり （4区分）																				
最も重要	5	2	2	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	1	-			
次に重要	41	12	8	-	-	-	0	0	-	12	3	-	5	-	4	4	8			
どちらでもない	357	54	37	3	-	-	33	33	-	98	81	-	69	34	20	63	39			
重要ではない	13	2	2	-	-	-	-	-	-	6	2	-	-	-	-	5	-			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5			
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
次に重要	30	9	9	-	-	-	0	0	-	9	9	-	-	-	-	7	5			
どちらでもない	339	51	30	3	-	-	33	33	-	103	77	-	59	22	23	53	40			
重要ではない	47	10	10	-	-	-	1	1	-	7	3	-	15	12	-	12	2			
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

統計表129 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の 住み替え意向 のある世帯）	今後の居住形態の変化（11区分）														(単位：百世帯)	
		持ち家から持 ち家	一戸建・長屋 建から一戸 建・長屋建	一戸建・長屋 建から共同住 宅	共同住宅から 一戸建・長屋 建	共同住宅から 共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長屋 建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住宅 から一戸建・ 長屋建	民営賃貸住宅 から共同住宅	借家から 借家	民営賃貸住宅 から民営賃貸 住宅	民営賃貸住宅 から民営以外	その他	不明
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等） の充実度（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	8	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	2	2
どちらでもない	103	14	10	-	-	-	-	4	4	-	34	24	-	31	18	6	20
重要ではない	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	6	-	9	-	6	11
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																	
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-
次に重要	7	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
どちらでもない	88	6	6	-	-	-	-	-	-	28	21	-	31	13	10	21	2
重要ではない	39	3	3	-	-	-	-	4	4	-	8	6	-	12	9	3	11
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	7	1	1	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	2
どちらでもない	73	14	10	-	-	-	-	-	-	24	18	-	17	9	3	18	-
重要ではない	57	-	-	-	-	-	-	-	-	16	12	-	27	14	9	14	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑧治安（4区分）																	
最も重要	6	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	4	-
次に重要	47	-	-	-	-	-	-	4	4	-	16	13	-	19	12	7	7
どちらでもない	83	15	11	-	-	-	-	-	-	21	17	-	24	10	3	21	2
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	6	1	1	-	-	-	-	-	-	5	2	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	121	14	10	-	-	-	-	4	4	-	32	28	-	40	22	7	31
重要ではない	10	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	5	-	1	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																	
最も重要	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	12	2	2	-	-	-	-	-	-	3	3	-	2	-	-	5	-
どちらでもない	122	11	7	-	-	-	-	4	4	-	37	27	-	42	22	12	27
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																	
最も重要	24	1	1	-	-	-	-	-	-	10	10	-	14	7	5	-	-
次に重要	28	8	4	-	-	-	-	-	-	11	7	-	5	2	2	4	2
どちらでもない	85	7	7	-	-	-	-	4	4	-	20	14	-	26	13	5	28
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	128	13	10	-	-	-	-	4	4	-	36	30	-	44	22	12	28
重要ではない	6	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-
どちらでもない	133	15	11	-	-	-	-	4	4	-	38	30	-	43	22	12	32
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																	
最も重要	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
次に重要	13	8	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	3	-	3	-	-
どちらでもない	118	5	5	-	-	-	-	4	4	-	35	28	-	42	22	10	31
重要ではない	3	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	12	3	3	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	6	-
どちらでもない	104	10	6	-	-	-	-	4	4	-	34	28	-	34	15	12	21
重要ではない	21	2	2	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	10	7	-	5
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1

統計表129 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)																						
	総計 (今後の住み 替え意向のある 世帯)	今後の居住形態の変化 (11区分)																				
		持ち家から持 ち家					持ち家から 借家	一戸建・長屋 建から			借家から 持ち家	民営賃貸住宅 から一戸建・ 長屋建		民営賃貸住宅 から共同住宅	借家から 借家	民営賃貸住宅 から民営賃貸 住宅		民営賃貸住宅 から民営以外	その他	不明		
		一戸建・長屋 建から一戸 建・長屋建	一戸建・長屋 建から共同住 宅	共同住宅から 一戸建・長屋 建	共同住宅から 共同住宅	一戸建・長屋 建から		共同住宅 から	民営賃貸住宅 から一戸建・ 長屋建	民営賃貸住宅 から共同住宅												
⑩まちなみ・景観 (4区分)																						
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	10	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	3	2	-	-
どちらでもない	293	47	34	3	-	-	-	23	23	-	-	80	53	-	46	24	12	61	35	25	3	2
重要ではない	112	19	15	-	-	-	-	11	11	-	-	39	36	-	26	11	11	8	10	10	10	10
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	5	5
⑪敷地やまわりのバリアフリー化の状況 (4区分)																						
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	19	6	4	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-	-	9	-	7	-	-	-	-
どちらでもない	296	55	40	3	-	-	-	25	25	-	-	99	72	-	43	19	14	37	37	37	37	37
重要ではない	100	9	5	-	-	-	-	4	4	-	-	20	16	-	23	16	2	35	10	10	10	10
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	5	5
⑫近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境 (4区分)																						
最も重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	3	2	2	2	2
どちらでもない	153	32	22	1	-	-	-	6	6	-	-	41	30	-	26	17	5	34	15	15	15	15
重要ではない	252	38	27	2	-	-	-	28	28	-	-	73	58	-	48	17	18	35	30	30	30	30
不明	11	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表129 今後の居住形態の変化（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（11区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	総計 （＜特掲＞今 後5年以内の 住み替え意向 のある世帯）	今後の居住形態の変化（11区分）														(単位：百世帯)	
		持ち家から持 ち家	一戸建・長屋 建から一戸 建・長屋建	一戸建・長屋 建から共同住 宅	共同住宅から 一戸建・長屋 建	共同住宅から 共同住宅	持ち家から 借家	一戸建・長屋 建から	共同住宅 から	借家から 持ち家	民営賃貸住宅 から一戸建・ 長屋建	民営賃貸住宅 から共同住宅	借家から 借家	民営賃貸住宅 から民営賃 住宅	民営賃貸住宅 から民営以外	その他	不明
⑩まちなみ・景観（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
どちらでもない	95	7	7	-	-	-	4	4	-	25	15	-	26	12	9	32	2
重要ではない	40	8	4	-	-	-	-	-	-	15	15	-	17	11	3	-	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑪敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																	
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	4	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	89	15	11	-	-	-	-	-	-	33	27	-	27	12	10	12	2
重要ではない	44	-	-	-	-	-	-	-	-	7	3	-	17	11	2	20	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
⑫近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																	
最も重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	64	4	4	-	-	-	-	-	-	16	12	-	21	17	2	22	2
重要ではない	69	11	7	-	-	-	4	4	-	20	18	-	23	5	10	10	-
不明	6	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1

統計表130 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の改 善意向のある 世帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
		広さや間取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
総計（主世帯）	483	63	20	57	50	70	2	15	13	5	34	10	46	3	58	19	-	-	3	-	15
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	440	41	20	57	47	70	2	15	13	5	29	10	43	3	51	17	-	-	3	-	13
一戸建	428	39	20	54	47	70	2	15	10	5	29	8	43	3	51	17	-	-	3	-	13
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	8	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	8	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	8	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	43	22	-	-	2	-	-	-	-	-	5	-	2	-	7	2	-	-	-	-	2
民営賃貸住宅	42	22	-	-	2	-	-	-	-	-	3	-	2	-	7	2	-	-	-	-	2
一戸建	13	7	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	28	15	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	-	5	2	-	-	-	-	-
木造	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-
非木造	24	15	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	18	15	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	8	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	31	2	-	1	1	4	-	7	-	2	2	-	2	-	7	-	-	-	3	-	-
100～150万円未満	40	15	-	-	1	6	-	-	-	-	4	-	7	-	-	2	-	-	-	-	5
150～200万円未満	40	-	-	10	-	14	-	-	-	-	6	-	4	-	3	-	-	-	-	-	3
200～300万円未満	78	5	4	-	21	8	-	5	10	-	6	-	7	-	5	4	-	-	-	-	2
300～400万円未満	67	6	2	18	3	12	-	-	-	-	10	2	4	-	9	1	-	-	-	-	-
400～500万円未満	57	3	8	5	-	3	-	2	4	-	5	3	14	-	3	2	-	-	-	-	3
500～700万円未満	70	12	3	6	5	9	-	-	-	-	-	3	7	3	16	4	-	-	-	-	2
700～1000万円未満	51	11	-	6	7	8	2	1	-	2	1	1	1	-	6	4	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	41	8	3	10	11	5	-	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	346	42	14	31	34	53	2	5	13	2	29	10	38	3	45	13	-	-	-	-	11
核家族世帯	296	38	11	25	30	40	2	5	13	2	29	10	35	3	34	9	-	-	-	-	9
夫婦のみの世帯	151	11	3	11	19	21	-	5	13	-	14	4	14	-	23	5	-	-	-	-	8
夫婦と子供から成る世帯	118	27	5	12	9	16	2	-	-	2	9	6	16	3	6	3	-	-	-	-	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	116	27	5	12	9	16	2	-	-	2	9	6	16	3	4	3	-	-	-	-	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	28	-	3	2	2	3	-	-	-	-	6	-	5	-	5	1	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	22	-	3	2	2	1	-	-	-	-	6	-	3	-	3	1	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	50	4	3	6	4	13	-	-	-	-	-	-	3	-	10	4	-	-	-	-	2
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	117	21	4	12	16	13	-	10	-	2	5	-	7	-	14	5	-	-	3	-	4
不明	20	-	3	14	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	23	4	3	-	4	6	-	-	-	-	-	-	3	-	2	1	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	7	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	14	5	-	2	2	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	14	1	2	-	3	-	-	-	-	-	-	4	-	3	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	103	21	6	12	6	17	2	-	-	-	6	2	19	-	7	4	-	-	-	-	2
単独世帯（64歳以下）	54	21	-	9	2	-	-	9	-	2	-	-	2	-	4	-	-	-	3	-	2
単独世帯（65～74歳）	34	-	-	-	13	13	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3	-	-	-	-	1
単独世帯（75歳以上）	22	-	4	3	-	1	-	1	-	-	5	-	-	-	5	2	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	52	9	-	5	3	13	-	-	4	-	-	4	-	-	9	4	-	-	-	-	1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	99	2	3	6	17	8	-	5	10	-	14	-	14	-	14	1	-	-	-	-	6
64歳以下の夫婦世帯数	52	9	-	5	3	13	-	-	4	-	-	4	-	-	9	4	-	-	-	-	1
65歳以上の夫婦世帯数	97	2	3	6	17	8	-	4	10	-	14	-	14	-	14	1	-	-	-	-	6
75歳以上の夫婦世帯数	44	2	-	1	10	1	-	-	10	-	8	-	7	-	1	1	-	-	-	-	4
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	146	2	7	10	29	21	-	3	10	-	18	-	11	-	19	10	-	-	-	-	8
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	39	-	4	4	5	1	-	1	-	-	9	-	4	-	6	4	-	-	-	-	1

統計表130 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居室の 採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシー 確保	その他	不明
総計（主世帯）	109	7	1	17	12	13	-	10	-	2	6	-	7	-	22	7	-	-	-	-	4
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	102	7	1	17	11	13	-	10	-	2	6	-	7	-	16	7	-	-	-	-	4
一戸建	102	7	1	17	11	13	-	10	-	2	6	-	7	-	16	7	-	-	-	-	4
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	7	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	7	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
一戸建	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	13	-	-	-	-	1	-	7	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	10	-	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	3
150～200万円未満	16	-	-	5	-	7	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	13	-	1	-	4	1	-	3	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	9	-	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
500～700万円未満	20	3	-	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	15	2	-	2	3	2	-	-	2	1	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	6	3	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	69	4	-	12	6	11	-	2	-	2	6	-	4	-	13	4	-	-	-	-	4
核家族世帯	59	4	-	11	5	11	-	2	-	2	6	-	4	-	8	-	-	-	-	-	4
夫婦のみの世帯	31	3	-	2	5	4	-	2	-	-	6	-	-	-	7	-	-	-	-	-	3
夫婦と子供から成る世帯	24	2	-	7	-	7	-	-	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	24	2	-	7	-	7	-	-	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	4	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	2	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	11	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	4	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	39	3	1	5	5	2	-	8	-	-	-	-	3	-	9	2	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	4	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	20	-	-	7	-	8	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2
単独世帯（64歳以下）	20	3	-	5	1	-	-	7	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	7	-	-	-	4	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	5	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	12	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	20	-	-	2	3	4	-	2	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
64歳以下の夫婦世帯数	12	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	20	-	-	2	3	4	-	2	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
75歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	1	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	31	-	1	2	7	5	-	1	-	-	5	-	1	-	5	-	-	-	-	-	3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	8	-	1	-	-	-	-	1	-	-	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-

統計表130 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の改 善意向のある 世帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																					
30歳未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
30～39歳	32	18	-	-	1	2	-	-	-	-	5	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-
40～49歳	43	8	2	2	1	9	-	-	-	2	3	2	3	2	3	-	-	-	-	-	2
50～54歳	43	11	-	6	8	7	-	-	-	-	-	3	2	-	4	-	-	-	3	-	-
55～59歳	46	8	3	10	3	2	-	2	4	2	-	1	2	-	10	-	-	-	-	-	-
60～64歳	75	8	-	15	1	17	2	7	-	-	-	-	12	-	7	3	-	-	-	-	3
65～74歳	136	5	8	20	24	27	-	4	-	-	8	-	12	-	17	8	-	-	-	-	4
75歳以上	98	5	7	4	13	6	-	3	10	-	18	-	13	-	11	4	-	-	-	-	5
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																					
総計																					
住宅の各要素の満足度																					
①広さや間取り																					
満足	88	10	2	10	7	17	-	10	-	-	6	3	13	-	3	-	-	-	3	-	4
まあ満足	242	14	8	37	30	38	-	1	13	5	15	7	24	-	33	14	-	-	-	-	4
多少不満	118	18	10	9	13	13	2	4	-	-	8	1	8	-	23	4	-	-	-	-	6
非常に不満	29	22	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
②収納の多さ、使い勝手																					
満足	41	3	-	4	7	13	-	7	-	-	3	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	205	9	3	14	24	33	-	6	13	2	13	2	33	-	31	12	-	-	3	-	8
多少不満	159	25	11	36	15	16	2	-	-	2	10	7	10	-	15	4	-	-	-	-	6
非常に不満	67	23	7	3	4	7	-	2	-	-	3	-	-	3	12	3	-	-	-	-	-
不明	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
③水回りの広さ、使い勝手																					
満足	64	11	3	6	7	12	-	8	10	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	232	23	8	20	24	36	-	7	4	2	19	3	35	-	30	12	-	-	3	-	5
多少不満	153	25	10	31	17	16	-	-	-	2	10	1	10	-	25	4	-	-	-	-	4
非常に不満	25	4	-	1	-	5	2	-	-	-	-	-	-	3	4	3	-	-	-	-	3
不明	9	-	-	-	1	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3
④いたみの少なさ																					
満足	32	7	2	7	6	3	-	-	-	-	4	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
まあ満足	222	28	7	26	14	28	-	11	10	2	13	7	36	-	21	10	-	-	3	-	7
多少不満	168	23	7	20	24	32	2	5	4	2	10	3	5	-	26	3	-	-	-	-	3
非常に不満	55	5	5	4	5	7	-	-	-	-	3	-	4	3	12	3	-	-	-	-	3
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑤維持管理のしやすさ																					
満足	45	10	3	3	6	4	-	7	-	-	2	-	6	-	1	3	-	-	-	-	-
まあ満足	242	33	11	33	26	22	-	4	13	2	18	7	27	-	34	8	-	-	-	-	5
多少不満	139	13	7	13	18	34	2	5	-	2	7	3	9	-	18	5	-	-	-	-	4
非常に不満	47	8	-	8	-	10	-	-	-	-	3	-	3	3	5	3	-	-	-	-	5
不明	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																					
満足	70	13	9	5	6	14	-	9	-	-	3	-	7	-	-	3	-	-	-	-	-
まあ満足	247	37	10	25	22	33	-	5	10	2	19	6	30	3	28	9	-	-	-	-	7
多少不満	120	7	1	27	21	17	-	1	4	2	4	4	5	-	21	1	-	-	-	-	4
非常に不満	38	5	-	-	1	5	2	-	-	-	3	-	3	-	9	6	-	-	3	-	3
不明	8	1	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑦居間など主たる居住室の採光																					
満足	112	15	7	25	14	16	-	3	-	-	6	1	9	-	9	3	-	-	-	-	4
まあ満足	184	18	6	23	16	25	2	1	13	2	8	5	27	-	28	6	-	-	-	-	2
多少不満	134	29	7	9	16	24	-	9	-	2	9	1	6	3	12	3	-	-	-	-	6
非常に不満	47	2	-	1	4	5	-	2	-	-	7	3	3	-	9	7	-	-	3	-	3
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																					
満足	71	15	3	3	13	10	-	-	-	-	7	3	7	3	1	4	-	-	-	-	1
まあ満足	224	21	8	27	17	29	2	12	10	2	11	2	25	-	35	9	-	-	3	-	11
多少不満	122	8	8	25	15	27	-	3	4	-	5	1	9	-	13	3	-	-	-	-	1
非常に不満	60	20	1	2	5	3	-	-	-	2	7	4	4	-	9	2	-	-	-	-	-
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																					
満足	92	18	3	10	12	13	-	1	10	-	5	3	4	3	4	-	-	-	-	-	5
まあ満足	201	15	12	15	20	39	-	4	-	2	14	4	30	-	27	12	-	-	3	-	4
多少不満	128	9	4	32	13	17	2	10	-	-	4	3	11	-	16	5	-	-	-	-	3
非常に不満	53	21	1	-	5	-	-	-	4	2	7	-	-	-	12	2	-	-	-	-	-
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表130 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	8	2	-	2	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	7	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-
55～59歳	13	3	-	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-
60～64歳	26	3	-	6	-	5	-	7	-	-	-	-	3	-	1	1	-	-	-	-
65～74歳	30	-	-	4	7	4	-	2	-	-	3	-	3	-	5	3	-	-	-	-
75歳以上	15	-	1	-	1	2	-	1	-	-	4	-	-	-	5	2	-	-	-	4
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																				
総計																				
住宅の各要素の満足度																				
①広さや間取り																				
満足	19	-	-	4	1	-	-	9	-	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	63	3	-	11	5	13	-	1	-	2	3	-	3	-	13	7	-	-	-	2
多少不満	23	3	1	-	5	-	-	-	-	-	-	-	3	-	9	-	-	-	-	3
非常に不満	4	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手																				
満足	15	3	-	2	1	-	-	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	51	-	-	7	5	12	-	3	-	2	3	-	3	-	10	5	-	-	-	-
多少不満	36	5	1	8	5	1	-	-	-	-	3	-	3	-	5	1	-	-	-	4
非常に不満	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手																				
満足	15	3	-	4	1	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	60	-	-	11	5	13	-	2	-	2	4	-	5	-	9	7	-	-	-	2
多少不満	24	3	1	2	4	-	-	-	-	-	2	-	3	-	9	-	-	-	-	-
非常に不満	9	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	3
不明	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ																				
満足	9	3	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
まあ満足	47	-	-	5	8	5	-	9	-	2	5	-	6	-	2	2	-	-	-	2
多少不満	41	5	1	8	3	8	-	1	-	-	1	-	2	-	10	1	-	-	-	-
非常に不満	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ																				
満足	19	3	-	2	-	1	-	7	-	-	2	-	2	-	-	3	-	-	-	-
まあ満足	46	-	-	6	8	6	-	2	-	2	4	-	4	-	12	-	-	-	-	2
多少不満	34	5	1	6	3	6	-	1	-	-	-	-	2	-	7	4	-	-	-	-
非常に不満	9	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																				
満足	22	3	-	4	-	1	-	9	-	-	2	-	1	-	-	3	-	-	-	-
まあ満足	61	2	-	13	10	10	-	1	-	2	4	-	6	-	6	4	-	-	-	2
多少不満	14	3	1	-	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-
非常に不満	12	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光																				
満足	21	-	-	6	3	1	-	1	-	-	1	-	3	-	2	3	-	-	-	-
まあ満足	50	7	-	6	9	8	-	-	-	2	3	-	4	-	7	2	-	-	-	2
多少不満	24	-	1	6	-	4	-	7	-	-	2	-	-	-	3	1	-	-	-	-
非常に不満	13	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																				
満足	14	-	-	3	1	1	-	-	-	-	5	-	-	-	-	4	-	-	-	-
まあ満足	67	5	-	12	10	7	-	9	-	2	1	-	6	-	7	2	-	-	-	4
多少不満	16	2	1	-	-	5	-	1	-	-	-	-	2	-	6	-	-	-	-	-
非常に不満	12	-	-	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																				
満足	14	3	-	7	-	1	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	52	3	-	4	8	8	-	2	-	2	3	-	6	-	5	7	-	-	-	4
多少不満	33	2	1	6	3	4	-	8	-	-	-	-	2	-	8	-	-	-	-	-
非常に不満	10	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表130 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の改 善意向のある 世帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
①断熱性																				
満足	38	10	5	-	6	6	-	-	-	-	8	-	-	-	-	3	-	-	-	-
まあ満足	127	17	-	7	15	22	-	2	10	2	-	1	31	-	12	6	-	-	-	2
多少不満	216	14	12	46	24	28	-	5	4	-	13	5	9	3	36	6	-	-	3	8
非常に不満	92	23	4	4	5	10	2	8	-	2	9	4	4	-	11	3	-	-	-	3
不明	10	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	1
②エネルギー消費性能（光熱費の節約）																				
満足	24	7	5	-	1	3	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	165	14	6	33	23	19	-	2	-	5	7	5	29	-	10	12	-	-	-	-
多少不満	217	34	10	23	21	35	-	7	13	-	6	2	13	3	37	4	-	-	3	9
非常に不満	66	8	-	2	5	9	2	7	-	-	9	3	3	-	12	3	-	-	-	5
不明	10	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	1
③高齢者への配慮（段差がない等）																				
満足	43	23	2	-	6	8	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	170	10	6	25	15	25	-	7	13	2	17	9	14	3	11	12	-	-	-	-
多少不満	181	22	10	26	19	26	2	1	-	-	10	1	26	-	23	4	-	-	3	10
非常に不満	73	8	4	6	4	7	-	7	-	2	3	1	3	-	22	3	-	-	-	2
不明	15	-	-	-	5	3	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	1
④子どもへの配慮（安全確保等）																				
満足	33	8	5	-	6	6	-	-	-	-	-	-	6	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	265	32	5	35	28	40	-	6	13	2	23	9	26	-	28	11	-	-	3	4
多少不満	124	17	9	21	10	13	2	9	-	-	7	-	13	-	15	5	-	-	-	4
非常に不満	39	6	1	1	-	5	-	-	-	2	-	1	-	3	14	3	-	-	-	2
不明	21	-	-	-	5	5	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	5
⑤地震に対する安全性																				
満足	21	8	5	2	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	172	13	-	27	26	30	-	4	10	2	6	6	22	3	9	10	-	-	3	3
多少不満	175	34	10	24	14	30	2	5	4	-	15	4	16	-	13	1	-	-	-	4
非常に不満	101	4	5	5	6	7	-	7	-	2	8	-	4	-	37	8	-	-	-	7
不明	14	4	-	-	-	3	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	1
⑥台風や水害に対する安全性																				
満足	39	9	5	6	6	-	-	-	-	-	3	1	9	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	212	31	4	30	21	36	-	3	13	2	14	2	16	3	19	12	-	-	3	3
多少不満	153	18	9	18	18	21	-	4	-	2	9	7	20	-	19	-	-	-	-	8
非常に不満	70	6	3	4	4	9	2	9	-	-	3	-	-	-	21	7	-	-	-	3
不明	10	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	1
⑦火災に対する安全性																				
満足	25	4	2	2	-	-	-	-	10	-	5	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	245	37	13	44	31	33	-	5	-	2	9	6	30	-	22	9	-	-	3	1
多少不満	139	14	6	11	15	32	-	3	4	-	15	4	11	3	15	4	-	-	-	3
非常に不満	61	6	-	1	4	2	2	7	-	2	-	-	2	-	22	3	-	-	-	9
不明	14	1	-	-	-	3	-	-	-	-	5	-	1	-	-	2	-	-	-	1
⑧防犯性																				
満足	25	11	5	2	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	197	11	9	31	33	17	-	6	10	2	16	2	22	-	25	10	-	-	-	3
多少不満	207	39	6	23	7	45	-	9	4	-	13	7	23	3	22	5	-	-	-	1
非常に不満	44	2	-	1	6	2	2	-	-	2	-	1	-	-	11	4	-	-	3	9
不明	10	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	1
⑨プライバシー確保																				
満足	44	8	7	3	6	7	-	-	-	-	3	-	7	-	-	-	-	-	-	2
まあ満足	245	24	8	35	30	34	-	4	10	2	18	6	27	-	34	11	-	-	-	1
多少不満	124	16	4	18	6	22	2	4	4	2	5	-	11	3	17	5	-	-	3	3
非常に不満	55	15	1	1	3	3	-	7	-	-	3	4	-	-	7	3	-	-	-	7
不明	15	-	-	-	5	3	-	-	-	-	5	-	1	-	-	-	-	-	-	1
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	440	41	20	57	47	70	2	15	13	5	29	10	43	3	51	17	-	-	3	13
単独世帯（64歳以下）	32	6	-	9	-	-	-	9	-	2	-	-	-	-	4	-	-	-	3	-
単独世帯（65歳以上）	54	-	4	3	13	13	-	1	-	-	4	-	3	-	5	5	-	-	-	1
65歳以上の夫婦世帯数	97	2	3	6	17	8	-	4	10	-	14	-	14	-	14	1	-	-	-	6
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	30	5	2	2	5	-	-	-	-	2	5	4	-	3	1	-	-	-	-	-
借家	43	22	-	-	2	-	-	-	-	-	5	-	2	-	7	2	-	-	-	2
単独世帯（64歳以下）	22	15	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2
単独世帯（65歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表130 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気によさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
①断熱性																				
満足	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
まあ満足	28	5	-	2	10	1	-	-	-	2	-	-	4	-	2	2	-	-	-	-
多少不満	55	-	1	14	2	10	-	-	2	-	4	-	4	-	14	1	-	-	-	2
非常に不満	20	-	-	-	-	2	-	-	8	-	2	-	-	-	6	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②エネルギー消費性能（光熱費の節約）																				
満足	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	39	4	-	9	10	1	-	-	-	2	1	-	3	-	2	5	-	-	-	-
多少不満	47	3	1	8	1	10	-	-	3	-	3	-	4	-	12	1	-	-	-	2
非常に不満	21	-	-	-	-	2	-	-	7	-	2	-	-	-	8	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③高齢者への配慮（段差がない等）																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	40	3	-	5	8	7	-	3	-	2	4	-	1	-	2	5	-	-	-	-
多少不満	44	5	1	8	4	6	-	-	-	-	3	-	4	-	7	1	-	-	-	4
非常に不満	23	-	-	3	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	12	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④子どもへの配慮（安全確保等）																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	53	5	-	7	8	9	-	3	-	2	5	-	4	-	5	4	-	-	-	2
多少不満	45	2	1	10	4	4	-	7	-	-	2	-	2	-	11	2	-	-	-	-
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
⑤地震に対する安全性																				
満足	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	41	-	-	5	12	7	-	2	-	-	1	-	-	-	6	5	-	-	-	-
多少不満	37	5	1	12	-	6	-	1	-	2	5	-	1	-	5	-	-	-	-	2
非常に不満	26	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	4	-	11	1	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥台風や水害に対する安全性																				
満足	8	3	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	55	3	-	6	11	9	-	1	-	2	4	-	4	-	6	7	-	-	-	2
多少不満	25	-	1	6	-	4	-	2	-	-	2	-	2	-	8	-	-	-	-	-
非常に不満	21	2	-	1	1	-	-	7	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦火災に対する安全性																				
満足	9	3	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	53	-	-	14	11	9	-	-	-	2	4	-	4	-	6	3	-	-	-	-
多少不満	25	5	1	1	1	4	-	3	-	-	-	-	-	-	7	1	-	-	-	2
非常に不満	20	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	2	-	9	-	-	-	-	3
不明	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
⑧防犯性																				
満足	4	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	60	2	-	14	10	6	-	3	-	2	5	-	5	-	8	3	-	-	-	2
多少不満	36	3	1	1	2	7	-	7	-	-	1	-	3	-	8	4	-	-	-	-
非常に不満	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨プライバシー確保																				
満足	6	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	1	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	64	5	-	15	12	9	-	3	-	2	2	-	5	-	6	4	-	-	-	-
多少不満	24	2	1	-	-	4	-	-	-	-	1	-	2	-	10	2	-	-	-	2
非常に不満	15	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	102	7	1	17	11	13	-	10	-	2	6	-	7	-	16	7	-	-	-	4
単独世帯（64歳以下）	19	3	-	5	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	12	-	1	-	4	2	-	1	-	-	-	-	1	-	2	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	20	-	-	2	3	4	-	2	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	6	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	7	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表131 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の改善意向のある世帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住室の採光	外部からの騒音などにに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などにに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
総計（主世帯）	483	76	66	92	62	114	2	35	13	20	54	29	90	3	123	75	11	12	19	9	15
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	440	49	45	92	60	109	2	33	13	20	49	29	88	3	114	71	11	12	15	9	13
一戸建	428	46	42	89	60	105	2	33	10	17	49	27	88	3	112	71	11	12	15	9	13
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	8	3	3	3	-	3	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	8	3	3	3	-	3	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	8	3	3	3	-	3	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-
借家	43	27	21	-	2	5	-	2	-	-	5	-	2	-	9	4	-	-	3	-	2
民営賃貸住宅	42	27	21	-	2	5	-	2	-	-	3	-	2	-	7	4	-	-	3	-	2
一戸建	13	7	6	-	2	1	-	2	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	2
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	28	20	15	-	-	4	-	-	-	-	3	-	2	-	5	2	-	-	3	-	-
木造	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	24	20	15	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-	-	3	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
3～5階	18	15	15	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	8	3	3	3	-	3	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	31	2	-	11	1	5	-	8	-	2	4	3	2	-	11	7	-	-	3	3	-
100～150万円未満	40	15	15	-	1	9	-	1	-	-	4	-	13	-	2	2	6	-	3	-	5
150～200万円未満	40	-	1	10	2	16	-	10	-	-	8	-	7	-	8	8	-	-	-	-	3
200～300万円未満	78	5	4	6	21	22	-	8	10	-	6	5	12	-	11	13	3	4	10	6	2
300～400万円未満	67	6	4	18	3	17	-	-	-	12	11	2	8	-	35	9	-	3	3	-	-
400～500万円未満	57	7	11	10	-	14	-	2	4	4	13	3	14	-	12	14	2	-	-	-	3
500～700万円未満	70	12	15	9	14	14	-	-	-	-	1	7	21	3	18	10	-	3	-	-	2
700～1000万円未満	51	15	11	11	8	12	2	2	-	2	3	5	4	-	10	13	-	1	-	-	-
1000～1500万円未満	41	8	3	17	11	5	-	4	-	-	4	3	8	-	11	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	346	48	36	55	46	74	2	16	13	6	45	29	73	3	102	62	5	10	16	-	11
核家族世帯	296	44	28	49	37	59	2	16	13	6	45	27	67	3	80	43	5	7	16	-	9
夫婦のみの世帯	151	12	9	24	23	35	-	6	13	4	17	18	34	-	37	21	3	3	10	-	8
夫婦と子供から成る世帯	118	30	17	23	11	22	2	10	-	2	17	9	27	3	36	12	-	-	3	-	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	116	30	17	23	11	22	2	10	-	2	17	9	27	3	34	11	-	-	3	-	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	28	1	3	2	2	3	-	-	-	-	11	-	6	-	7	10	2	3	3	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	22	1	3	2	2	1	-	-	-	-	11	-	4	-	5	6	-	3	3	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	4	2	-	-	-	-
核家族以外の世帯	50	4	8	6	9	14	-	-	-	-	-	2	6	-	23	19	-	3	-	-	2
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	117	28	26	23	16	35	-	19	-	2	9	-	15	-	21	13	6	3	3	9	4
不明	20	-	4	14	-	6	-	-	-	12	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	23	4	8	-	5	6	-	-	-	-	-	-	3	-	13	8	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	7	2	-	-	-	-	-	-	-	2	5	-	-	-	1	-	-	-	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	14	5	2	4	2	-	-	-	-	-	5	-	2	-	9	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	14	1	2	3	3	-	-	1	-	-	3	4	-	3	3	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	103	23	15	19	8	22	2	9	-	15	5	29	-	26	17	-	3	3	-	2	-
単独世帯（64歳以下）	54	21	20	18	2	11	-	13	-	2	2	-	2	-	4	2	-	-	3	3	2
単独世帯（65～74歳）	34	2	1	-	13	23	-	-	-	2	-	-	10	-	2	3	-	3	-	6	1
単独世帯（75歳以上）	22	-	4	5	-	1	-	6	-	5	-	1	-	-	8	9	6	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	52	9	3	9	5	21	-	1	4	4	1	10	3	-	14	10	-	-	-	1	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	99	3	6	16	18	14	-	5	10	-	15	8	31	-	23	10	3	3	10	-	6
64歳以下の夫婦世帯数	52	9	3	9	5	21	-	1	4	4	1	10	3	-	14	10	-	-	-	1	-
65歳以上の夫婦世帯数	97	3	6	16	18	14	-	4	10	-	15	8	31	-	23	10	3	2	10	-	6
75歳以上の夫婦世帯数	44	2	3	2	10	7	-	-	10	-	8	-	13	-	5	5	-	-	10	-	4
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	146	5	8	18	31	38	-	8	10	-	21	8	36	-	31	25	6	7	10	6	8
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	39	-	4	5	5	2	-	6	-	-	9	-	7	-	13	14	6	-	-	-	1

統計表131 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシー 確保	その他	不明
総計（主世帯）	109	15	5	36	15	22	-	19	-	2	15	4	19	-	34	13	2	3	-	-	4
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	102	9	5	36	14	22	-	18	-	2	15	4	19	-	29	13	2	3	-	-	4
一戸建	102	9	5	36	14	22	-	18	-	2	15	4	19	-	29	13	2	3	-	-	4
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	7	5	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	7	5	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
一戸建	1	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	13	-	-	9	-	1	-	7	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	10	-	-	-	1	2	-	1	-	-	-	-	4	-	2	2	2	-	-	-	3
150～200万円未満	16	-	1	5	-	9	-	8	-	-	2	-	4	-	3	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	13	-	1	3	4	5	-	3	-	-	2	-	1	-	5	2	-	-	-	-	-
300～400万円未満	9	-	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	3	-	8	1	-	-	-	-	-
400～500万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
500～700万円未満	20	3	3	6	6	3	-	-	-	-	1	2	4	-	4	4	-	3	-	-	-
700～1000万円未満	15	4	-	6	3	2	-	-	-	2	3	2	-	-	4	4	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	6	3	-	6	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	69	6	-	20	10	14	-	7	-	2	13	4	15	-	22	10	-	3	-	-	4
核家族世帯	59	6	-	20	7	14	-	7	-	2	13	4	13	-	17	3	-	-	-	-	4
夫婦のみの世帯	31	3	-	10	5	6	-	2	-	-	8	2	6	-	12	2	-	-	-	-	3
夫婦と子供から成る世帯	24	4	-	9	1	7	-	5	-	2	4	2	6	-	4	-	-	-	-	-	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	24	4	-	9	1	7	-	5	-	2	4	2	6	-	4	-	-	-	-	-	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	4	-	-	2	-	1	-	-	-	-	2	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	2	-	-	2	-	1	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	11	-	-	1	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5	7	-	3	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	39	8	5	16	5	8	-	12	-	-	2	-	3	-	13	3	2	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	4	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	4	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	20	-	-	7	1	8	-	5	-	-	5	2	5	-	4	-	-	-	-	-	2
単独世帯（64歳以下）	20	3	3	15	1	2	-	11	-	-	-	-	-	-	4	1	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	7	-	1	-	4	6	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	5	-	1	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	2	2	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	12	3	-	3	3	3	-	-	-	-	1	-	3	-	7	2	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	20	-	-	7	3	4	-	2	-	-	6	2	2	-	5	-	-	-	-	-	3
64歳以下の夫婦世帯数	12	3	-	3	3	3	-	-	-	1	-	3	-	7	2	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	20	-	-	7	3	4	-	2	-	-	6	2	2	-	5	-	-	-	-	-	3
75歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	1	-	-	-	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	3
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	31	-	2	6	7	10	-	1	-	-	7	2	4	-	6	5	2	3	-	-	3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	8	-	1	1	-	-	-	1	-	-	4	-	-	-	5	2	2	-	-	-	-

統計表131 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の改 善意向のある 世帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		広さや間取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																					
30歳未満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	3	2	-	-	-	-	-
30～39歳	32	18	18	-	1	4	-	1	-	-	5	3	-	-	9	2	-	-	-	-	-
40～49歳	43	10	5	8	1	10	-	2	-	2	7	5	4	3	11	9	-	-	3	-	2
50～54歳	43	11	8	10	8	11	-	-	-	-	5	3	8	-	10	4	-	-	3	3	-
55～59歳	46	8	5	17	5	14	-	2	4	6	4	1	6	-	12	6	2	-	-	-	-
60～64歳	75	8	8	22	6	23	2	15	-	-	-	7	16	-	15	8	-	-	-	-	3
65～74歳	136	9	12	28	28	40	-	4	-	12	11	10	32	-	35	22	3	7	-	6	4
75歳以上	98	5	9	7	13	13	-	12	10	-	21	-	23	-	20	21	6	5	13	-	5
不明	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	8	-	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																					
総計																					
住宅の各要素の満足度																					
①広さや間取り																					
満足	88	11	2	20	10	23	-	15	-	-	9	10	17	-	22	8	3	1	6	9	4
まあ満足	242	19	20	48	39	61	-	12	13	20	30	15	51	-	55	40	8	6	13	-	4
多少不満	118	24	24	16	13	28	2	8	-	-	10	4	16	-	44	28	-	5	-	-	6
非常に不満	29	22	19	8	-	2	-	-	-	-	-	-	2	3	2	-	-	-	-	-	-
不明	7	-	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	1
②収納の多さ、使い勝手																					
満足	41	4	-	14	7	13	-	8	-	-	5	3	6	-	7	4	-	-	3	6	-
まあ満足	205	13	5	26	31	49	-	14	13	6	21	13	56	-	56	36	11	6	15	3	8
多少不満	159	27	33	45	19	36	2	4	-	14	20	13	24	-	39	19	-	3	-	-	6
非常に不満	67	28	27	8	4	16	-	5	-	-	3	-	-	3	21	16	-	3	-	-	-
不明	11	4	1	-	-	-	-	4	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	1
③水回りの広さ、使い勝手																					
満足	64	11	5	15	10	12	-	13	10	-	5	9	5	-	11	4	-	-	10	6	-
まあ満足	232	30	22	29	33	57	-	22	4	6	27	13	61	-	61	39	11	9	6	3	5
多少不満	153	30	35	40	19	36	-	-	-	14	17	7	16	-	46	24	-	3	3	-	4
非常に不満	25	4	2	8	-	8	2	-	-	-	-	-	3	3	6	9	-	-	-	-	3
不明	9	-	1	-	1	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	3
④いたみの少なさ																					
満足	32	7	2	11	6	3	-	5	-	-	5	3	4	-	2	3	4	3	-	6	-
まあ満足	222	32	31	42	16	56	-	21	10	14	17	14	53	-	50	31	8	6	15	3	7
多少不満	168	30	23	27	34	40	2	9	4	6	20	12	17	-	53	26	-	3	3	-	3
非常に不満	55	7	10	11	6	16	-	-	-	-	7	-	11	3	18	15	-	-	-	-	3
不明	7	-	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	1
⑤維持管理のしやすさ																					
満足	45	10	5	14	6	4	-	12	-	-	5	7	7	-	8	3	-	3	-	6	-
まあ満足	242	42	36	45	33	52	-	10	13	18	25	9	45	-	68	40	7	3	13	-	5
多少不満	139	16	15	20	22	42	2	11	-	2	16	12	27	-	36	20	5	6	3	-	4
非常に不満	47	8	9	13	-	16	-	3	-	-	3	1	6	3	11	11	-	-	-	-	5
不明	9	-	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	3	3	1
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																					
満足	70	13	13	18	9	16	-	17	-	-	5	7	10	-	15	9	-	3	-	6	-
まあ満足	247	44	40	40	28	59	-	14	10	2	34	14	59	3	62	33	8	4	13	-	7
多少不満	120	7	10	31	24	28	-	5	4	18	7	9	9	-	28	25	4	5	3	-	4
非常に不満	38	11	3	2	1	11	2	-	-	-	3	-	8	-	17	9	-	-	3	3	3
不明	8	1	1	1	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	1
⑦居間など主たる居住室の採光																					
満足	112	17	16	31	21	27	-	14	-	12	8	1	12	-	23	19	-	5	3	6	4
まあ満足	184	22	14	32	20	43	2	9	13	6	16	17	40	-	54	33	8	7	13	-	2
多少不満	134	30	30	25	17	33	-	11	-	2	18	8	27	3	31	10	-	-	-	-	6
非常に不満	47	7	6	4	4	11	-	2	-	-	7	3	6	-	15	14	4	-	3	3	3
不明	7	-	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	1
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																					
満足	71	15	5	7	18	18	-	8	-	-	13	6	8	3	16	13	-	3	-	6	1
まあ満足	224	26	17	54	22	55	2	22	10	2	15	12	48	-	60	38	11	7	15	3	11
多少不満	122	8	18	30	18	36	-	5	4	16	12	7	19	-	30	15	-	3	-	-	1
非常に不満	60	27	24	2	5	5	-	-	-	2	9	4	10	-	16	9	-	-	3	-	-
不明	7	-	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	1
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																					
満足	92	18	5	17	16	20	-	13	10	-	12	6	11	3	19	9	-	1	10	6	5
まあ満足	201	19	23	31	23	59	-	10	-	2	18	14	51	-	62	41	8	8	3	3	4
多少不満	128	12	14	44	18	33	2	13	-	12	10	6	20	-	26	19	4	3	3	-	3
非常に不満	53	26	22	-	5	2	-	-	4	6	9	3	3	-	16	6	-	-	3	-	-
不明	8	-	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表131 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																		
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシ ー確保	その他
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	1	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	8	4	-	4	-	2	-	-	-	2	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-
50～54歳	7	-	-	6	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	4	-	-	-	-	-
55～59歳	13	3	-	4	3	3	-	-	-	2	-	-	3	-	7	3	-	-	-	-
60～64歳	26	3	3	13	2	8	-	15	-	-	-	-	3	-	4	3	-	-	-	-
65～74歳	30	-	1	8	9	8	-	2	-	-	4	2	8	-	8	5	-	3	-	-
75歳以上	15	-	1	1	1	2	-	1	-	-	4	-	1	-	5	2	2	-	-	4
不明	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	8	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																				
総計																				
住宅の各要素の満足度																				
①広さや間取り																				
満足	19	-	-	13	1	2	-	10	-	-	5	-	2	-	5	-	-	-	-	-
まあ満足	63	5	-	19	9	16	-	9	-	2	9	4	12	-	19	11	2	3	-	2
多少不満	23	8	5	1	5	4	-	-	-	-	1	-	3	-	10	2	-	-	-	3
非常に不満	4	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手																				
満足	15	3	-	11	1	-	-	8	-	-	2	-	2	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	51	2	-	14	8	17	-	11	-	2	6	2	8	-	17	9	2	3	-	-
多少不満	36	5	5	11	6	6	-	-	-	7	2	8	-	8	2	-	-	-	-	4
非常に不満	7	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	2	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手																				
満足	15	3	-	13	1	-	-	9	-	-	2	-	2	-	1	-	-	-	-	-
まあ満足	60	2	-	16	9	18	-	10	-	2	11	2	11	-	17	11	2	3	-	2
多少不満	24	8	5	3	4	4	-	-	-	2	2	2	6	-	12	-	-	-	-	-
非常に不満	9	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	2	-	-	-	3
不明	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ																				
満足	9	3	-	6	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	3	-	3	-	-
まあ満足	47	2	1	17	10	10	-	15	-	2	9	-	6	-	11	5	2	-	-	2
多少不満	41	10	4	11	5	13	-	4	-	-	4	4	7	-	15	2	-	-	-	-
非常に不満	12	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	9	3	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ																				
満足	19	3	-	11	-	1	-	7	-	-	3	-	3	-	4	3	-	3	-	-
まあ満足	46	8	1	11	8	13	-	8	-	2	8	-	6	-	17	4	-	-	-	2
多少不満	34	5	4	11	7	8	-	1	-	-	3	4	6	-	10	7	2	-	-	-
非常に不満	9	-	-	3	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																				
満足	22	3	1	15	-	1	-	9	-	-	3	-	4	-	2	3	-	3	-	-
まあ満足	61	4	-	18	13	20	-	9	-	2	10	2	11	-	17	7	2	-	-	2
多少不満	14	3	4	3	1	2	-	1	-	-	1	2	-	-	7	3	-	-	-	-
非常に不満	12	5	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3	-	9	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光																				
満足	21	-	1	11	4	1	-	4	-	-	3	-	4	-	7	3	-	3	-	-
まあ満足	50	9	3	10	10	18	-	6	-	2	3	4	7	-	13	7	2	-	-	2
多少不満	24	-	1	14	1	4	-	7	-	-	8	-	4	-	5	3	-	-	-	-
非常に不満	13	5	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	3	-	9	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																				
満足	14	-	-	3	4	1	-	1	-	-	7	-	1	-	5	4	-	3	-	-
まあ満足	67	8	4	29	11	16	-	17	-	2	5	4	6	-	12	7	2	-	-	4
多少不満	16	2	1	3	-	5	-	1	-	-	3	-	6	-	8	2	-	-	-	-
非常に不満	12	5	-	2	1	-	-	-	-	-	-	-	5	-	9	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																				
満足	14	3	-	10	1	1	-	3	-	-	5	-	3	-	4	-	-	-	-	-
まあ満足	52	5	4	11	10	13	-	8	-	2	7	2	6	-	11	9	2	3	-	4
多少不満	33	2	1	15	3	9	-	8	-	-	3	2	6	-	11	4	-	-	-	-
非常に不満	10	5	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3	-	9	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表131 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の改 善意向のある 世帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
①断熱性																					
満足	38	10	7	6	6	6	-	7	-	-	8	3	-	-	3	8	-	3	3	6	-
まあ満足	127	22	6	12	18	40	-	4	10	2	2	6	43	-	27	27	5	8	10	-	2
多少不満	216	19	23	62	33	49	-	16	4	16	23	10	33	3	66	27	2	1	6	3	8
非常に不満	92	24	29	13	5	16	2	8	-	2	16	10	6	-	26	14	4	-	-	-	3
不明	10	-	1	-	-	3	-	-	-	-	5	-	8	-	-	-	-	-	-	-	
②エネルギー消費性能（光熱費の節約）																					
満足	24	7	7	2	1	3	-	9	-	-	8	-	-	-	3	5	-	-	3	-	-
まあ満足	165	18	9	44	26	43	-	6	-	17	18	15	49	-	35	25	5	5	3	-	-
多少不満	217	43	38	35	30	50	-	14	13	4	13	6	25	3	65	30	2	7	12	9	9
非常に不満	66	8	12	12	5	15	2	7	-	-	10	8	8	-	19	15	4	-	-	-	5
不明	10	-	1	-	-	3	-	-	-	-	5	-	8	-	-	-	-	-	-	-	1
③高齢者への配慮（段差がない等）																					
満足	43	23	19	3	6	8	-	4	-	-	-	5	2	-	8	2	-	-	-	6	-
まあ満足	170	14	12	33	18	49	-	17	13	18	23	15	28	3	35	29	9	7	10	-	1
多少不満	181	25	22	42	27	41	2	5	-	-	19	6	43	-	48	25	2	5	9	3	10
非常に不満	73	14	12	13	5	12	-	10	-	2	7	4	9	-	32	20	-	-	-	-	2
不明	15	-	1	-	5	3	-	-	-	-	5	-	8	-	-	-	-	-	-	-	1
④子どもへの配慮（安全確保等）																					
満足	33	8	7	3	6	6	-	7	-	-	-	3	6	-	8	6	-	-	-	6	-
まあ満足	265	36	36	44	38	70	-	17	13	18	36	16	53	-	63	35	7	12	19	3	4
多少不満	124	26	15	41	13	25	2	12	-	-	9	4	20	-	35	20	5	-	-	-	4
非常に不満	39	6	7	4	-	8	-	-	-	2	4	4	3	3	17	15	-	-	-	-	2
不明	21	-	1	-	5	5	-	-	-	-	5	2	8	-	-	-	-	-	-	-	5
⑤地震に対する安全性																					
満足	21	8	9	6	4	1	-	3	-	-	-	-	2	-	4	4	-	-	-	-	-
まあ満足	172	16	4	34	32	49	-	12	10	14	13	13	37	3	25	25	5	8	15	9	3
多少不満	175	38	45	38	16	45	2	7	4	4	22	14	27	-	40	19	6	4	-	-	4
非常に不満	101	10	8	14	10	16	-	9	-	2	15	3	16	-	54	27	-	-	3	-	7
不明	14	4	1	-	-	3	-	4	-	-	5	-	8	-	-	-	-	-	-	-	1
⑥台風や水害に対する安全性																					
満足	39	9	9	10	6	-	-	5	-	-	5	1	11	-	5	8	3	-	3	-	-
まあ満足	212	37	29	38	32	56	-	15	13	18	21	10	39	3	47	23	5	7	15	3	3
多少不満	153	18	23	27	19	36	-	6	-	2	19	15	30	-	40	22	4	5	-	6	8
非常に不満	70	13	5	16	5	19	2	9	-	-	4	3	2	-	31	23	-	-	-	-	3
不明	10	-	1	-	-	3	-	-	-	-	5	-	8	-	-	-	-	-	-	-	1
⑦火災に対する安全性																					
満足	25	4	3	6	-	-	-	-	10	-	5	-	4	-	4	-	-	-	13	-	-
まあ満足	245	41	38	51	41	66	-	22	-	14	21	13	53	-	48	30	5	12	6	9	1
多少不満	139	17	21	23	17	38	-	6	4	4	19	14	22	3	42	26	4	-	-	-	3
非常に不満	61	11	2	10	4	8	2	7	-	2	4	3	3	-	29	17	-	-	-	-	9
不明	14	1	1	1	-	3	-	-	-	-	5	-	8	-	-	2	2	-	-	-	1
⑧防犯性																					
満足	25	11	10	4	4	3	-	7	-	-	-	-	2	-	6	4	-	-	-	-	-
まあ満足	197	15	11	41	40	44	-	17	10	2	26	7	41	-	55	29	7	12	13	6	3
多少不満	207	43	42	46	12	58	-	11	4	16	20	18	35	3	47	36	5	-	3	-	1
非常に不満	44	8	2	1	6	6	2	-	-	2	4	4	4	-	16	7	-	-	3	3	9
不明	10	-	1	-	-	3	-	-	-	-	5	-	8	-	-	-	-	-	-	-	1
⑨プライバシー確保																					
満足	44	10	12	5	6	7	-	7	-	-	3	-	13	-	9	4	-	-	-	6	2
まあ満足	245	28	18	43	42	69	-	18	10	2	35	15	46	-	76	42	5	10	13	-	1
多少不満	124	17	15	36	6	27	2	4	4	18	7	8	21	3	24	23	6	2	6	3	3
非常に不満	55	20	19	8	3	8	-	7	-	-	3	5	2	-	13	6	-	-	-	-	7
不明	15	-	1	-	5	3	-	-	-	-	5	-	8	-	-	-	-	-	-	-	1
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	440	49	45	92	60	109	2	33	13	20	49	29	88	3	114	71	11	12	15	9	13
単独世帯（64歳以下）	32	6	5	18	-	8	-	12	-	2	2	-	-	-	4	2	-	-	3	3	-
単独世帯（65歳以上）	54	2	5	5	13	24	-	6	-	5	-	-	11	-	8	12	6	3	-	6	1
65歳以上の夫婦世帯数	97	3	6	16	18	14	-	4	10	-	15	8	31	-	23	10	3	2	10	-	6
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	30	7	4	6	5	-	-	-	-	2	10	4	2	3	13	-	-	-	-	-	-
借家	43	27	21	-	2	5	-	2	-	-	5	-	2	-	9	4	-	-	3	-	2
単独世帯（64歳以下）	22	15	15	-	2	3	-	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
単独世帯（65歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	4	1	-	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表131 今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																		
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
①断熱性																				
満足	6	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-
まあ満足	28	7	4	7	11	8	-	-	-	2	2	-	7	-	5	2	2	-	-	-
多少不満	55	5	1	17	4	13	-	11	-	-	10	2	12	-	21	6	-	-	-	2
非常に不満	20	-	-	9	-	2	-	8	-	-	3	2	-	-	9	2	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②エネルギー消費性能（光熱費の節約）																				
満足	1	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	39	6	1	16	11	8	-	3	-	2	7	-	7	-	6	5	2	3	-	-
多少不満	47	8	4	10	3	13	-	8	-	-	6	2	9	-	19	6	-	-	-	2
非常に不満	21	-	-	9	-	2	-	7	-	-	2	2	3	-	10	2	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③高齢者への配慮（段差がない等）																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	40	5	1	9	9	14	-	9	-	2	7	2	3	-	7	5	2	3	-	-
多少不満	44	5	4	16	5	9	-	-	-	-	8	2	9	-	13	5	-	-	-	4
非常に不満	23	5	-	11	1	-	-	10	-	-	-	-	3	-	12	3	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④子どもへの配慮（安全確保等）																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	53	8	4	11	11	16	-	9	-	2	13	-	7	-	12	6	-	3	-	2
多少不満	45	7	1	25	5	7	-	10	-	-	2	4	6	-	15	6	2	-	-	-
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5	2	-	-	-	-
不明	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
⑤地震に対する安全性																				
満足	5	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	41	2	-	10	13	16	-	8	-	2	5	-	6	-	6	5	2	3	-	-
多少不満	37	5	5	14	1	6	-	4	-	-	10	4	6	-	11	4	-	-	-	2
非常に不満	26	5	-	9	1	-	-	7	-	-	-	-	4	-	15	4	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥台風や水害に対する安全性																				
満足	8	3	-	6	-	-	-	-	-	-	2	-	4	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	55	5	4	9	12	18	-	8	-	2	10	-	10	-	13	7	2	3	-	2
多少不満	25	-	1	9	1	4	-	4	-	-	3	4	4	-	11	7	-	-	-	-
非常に不満	21	7	-	12	2	-	-	7	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦火災に対する安全性																				
満足	9	3	-	4	-	-	-	-	-	2	-	-	4	-	4	-	-	-	-	-
まあ満足	53	2	1	17	12	18	-	8	-	2	11	2	10	-	12	3	-	3	-	-
多少不満	25	5	4	8	3	4	-	4	-	-	1	2	2	-	9	5	-	-	-	2
非常に不満	20	5	-	7	-	-	-	7	-	-	-	-	2	-	10	3	-	-	-	3
不明	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-
⑧防犯性																				
満足	4	3	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	60	4	-	20	11	15	-	11	-	2	10	2	12	-	18	6	-	3	-	2
多少不満	36	3	5	11	4	7	-	8	-	-	4	2	5	-	11	8	2	-	-	-
非常に不満	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨プライバシー確保																				
満足	6	-	1	2	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	64	8	3	22	15	18	-	12	-	2	10	2	8	-	14	7	-	3	-	-
多少不満	24	2	1	5	-	4	-	-	-	-	1	2	7	-	13	6	2	-	-	2
非常に不満	15	5	-	7	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	102	9	5	36	14	22	-	18	-	2	15	4	19	-	29	13	2	3	-	4
単独世帯（64歳以下）	19	3	3	15	-	2	-	10	-	-	-	-	-	-	4	1	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	12	-	2	1	4	6	-	1	-	-	2	-	1	-	1	2	2	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	20	-	-	7	3	4	-	2	-	-	6	2	2	-	5	-	-	-	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	6	4	-	4	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
借家	7	5	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	1	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表132 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 (今後の 改善意向 のある世 帯)	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（19区分）																				(単位：百世帯)	
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気の上 さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバシー 確保	その他	不明		
総計（主世帯）	128	34	2	4	9	25	-	4	-	-	2	-	14	-	14	13	-	-	-	-	7		
住宅タイプ（15区分）																							
持ち家	93	10	2	4	9	25	-	4	-	-	2	-	14	-	7	13	-	-	-	-	3		
一戸建	90	10	2	4	9	25	-	4	-	-	2	-	12	-	7	13	-	-	-	-	3		
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
借家	35	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	4		
民営賃貸住宅	35	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	4		
一戸建	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-		
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
共同住宅	27	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	4		
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
非木造	27	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	4		
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3～5階	19	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		
6階以上	9	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-		
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
世帯の年間収入階級（10区分）																							
100万円未満	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-		
100～150万円未満	29	15	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	7		
150～200万円未満	5	-	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
200～300万円未満	15	2	-	-	4	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	4	-	-	-	-	-		
300～400万円未満	12	3	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-		
400～500万円未満	11	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	6	-	2	-	-	-	-	-	-		
500～700万円未満	15	1	-	-	-	4	-	-	1	-	-	-	2	-	-	8	-	-	-	-	-		
700～1000万円未満	15	7	-	1	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1000～1500万円未満	14	3	-	-	3	5	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-		
1500万円以上	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-		
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-		
家族類型（8区分）																							
親族のみの世帯	90	18	2	1	9	22	-	2	-	-	2	-	14	-	7	10	-	-	-	-	3		
核家族世帯	79	18	2	1	6	16	-	2	-	-	-	2	14	-	5	10	-	-	-	-	3		
夫婦のみの世帯	24	1	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	3	-	3	10	-	-	-	-	3		
夫婦と子供から成る世帯	43	17	2	1	6	8	-	-	-	-	-	-	7	-	2	-	-	-	-	-	-		
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	41	17	2	1	6	8	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-		
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-		
男親又は女親と子供から成る世帯	12	-	-	-	-	5	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-		
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	8	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-		
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-		
核家族以外の世帯	11	-	-	-	3	6	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-		
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯	36	16	-	2	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	8	3	-	-	-	-	4		
不明	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
＜別掲＞三世帯世帯	7	-	-	-	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	9	5	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	37	9	2	1	4	11	-	-	-	-	2	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯（64歳以下）	24	16	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	4		
単独世帯（65～74歳）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-		
単独世帯（75歳以上）	4	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-		
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	21	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	3	-	3	9	-	-	-	-	3		
64歳以下の夫婦世帯数	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-		
65歳以上の夫婦世帯数	21	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	3	-	3	9	-	-	-	-	3		
75歳以上の夫婦世帯数	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	1	-	-	-	-	3		
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	-	2	-	4	-	2	-	-	-	-	-	-	3	4	-	-	-	-	3		
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	5	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-		

統計表132 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （＜特掲 ＞今後5年 以内の改 善意向の ある世 帯）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気によ さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
総計（主世帯）	23	1	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	7	8	-	-	-	-	-
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	17	1	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	2	8	-	-	-	-	-
一戸建	17	1	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	2	8	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	8	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	16	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	8	-	-	-	-	-
核家族世帯	14	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	8	-	-	-	-	-
夫婦のみの世帯	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	5	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	5	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表132 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

		今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			
総計 （今後の 改善意向 のある世 帯）		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気のよ さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）		6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	4
30歳未満		20	18	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳		14	6	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳		18	8	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
50～54歳		5	1	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳		8	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-
60～64歳		32	1	2	1	4	5	-	2	-	2	-	-	2	-	3	11	-	-	-	-
65～74歳		20	-	-	2	5	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	1	-	-	-	3
75歳以上		5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明																					
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																					
総計																					
住宅の各要素の満足度																					
①広さや間取り																					
満足		13	1	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
まあ満足		36	4	-	4	5	8	-	-	-	2	-	-	6	5	1	-	-	-	-	-
多少不満		59	10	2	-	4	7	-	4	-	-	-	-	8	5	12	-	-	-	-	7
非常に不満		20	18	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手																					
満足		8	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足		32	3	-	-	3	7	-	2	-	-	-	-	6	9	3	-	-	-	-	-
多少不満		44	13	-	4	2	3	-	-	-	2	-	-	6	-	8	-	-	-	-	7
非常に不満		43	18	2	-	4	7	-	2	-	-	-	-	2	5	3	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手																					
満足		8	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
まあ満足		38	12	-	2	7	-	4	-	-	-	-	-	8	3	1	-	-	-	-	-
多少不満		61	22	2	1	9	8	-	-	-	2	-	6	6	7	1	-	-	-	-	4
非常に不満		21	1	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	2	11	-	-	-	-	3
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ																					
満足		4	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
まあ満足		45	20	2	-	9	-	2	-	-	-	-	-	5	3	1	-	-	-	-	4
多少不満		47	12	-	2	7	-	2	-	-	2	-	-	5	-	7	1	-	-	-	-
非常に不満		31	2	-	1	7	-	-	-	-	-	-	-	4	-	2	11	-	-	-	3
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ																					
満足		6	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足		61	26	2	-	7	8	-	2	-	-	-	-	3	8	1	-	-	-	-	4
多少不満		41	7	-	4	2	8	-	2	-	2	-	-	5	-	4	9	-	-	-	-
非常に不満		19	2	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	4	-	3	-	-	-	-	3
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																					
満足		8	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足		59	25	-	-	8	-	4	-	-	2	-	-	6	7	1	-	-	-	-	4
多少不満		37	1	2	4	7	9	-	-	-	-	-	-	3	-	2	9	-	-	-	-
非常に不満		22	7	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5	3	-	-	-	3
不明		1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光																					
満足		18	-	-	-	7	-	2	-	-	-	-	-	2	-	6	-	-	-	-	-
まあ満足		39	5	-	1	-	9	-	-	-	-	-	-	9	-	3	8	-	-	-	4
多少不満		46	27	2	2	5	4	-	2	-	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
非常に不満		25	2	-	-	4	5	-	-	-	-	-	-	3	-	5	4	-	-	-	3
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																					
満足		19	5	2	-	6	-	-	-	-	-	-	-	5	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足		44	5	-	1	-	10	-	2	-	2	-	-	3	-	7	10	-	-	-	3
多少不満		34	9	-	2	5	9	-	2	-	-	-	-	3	-	-	3	-	-	-	-
非常に不満		31	15	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5	-	-	-	-	4
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																					
満足		22	5	2	-	8	-	-	-	-	2	-	-	2	-	4	-	-	-	-	-
まあ満足		42	7	-	-	11	-	2	-	-	-	-	-	3	-	5	10	-	-	-	3
多少不満		32	7	-	4	3	4	-	2	-	-	-	-	9	-	-	3	-	-	-	-
非常に不満		27	15	-	-	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表132 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年 以内の改 善意向の ある世 帯）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気のよ さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	11	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	8	-	-	-	-
75歳以上	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																				
総計																				
住宅の各要素の満足度																				
①広さや間取り																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	3	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	18	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5	8	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手																				
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
多少不満	11	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	8	-	-	-	-
非常に不満	9	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	12	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	5	-	-	-	-	-
非常に不満	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	10	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-
非常に不満	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	8	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	7	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
多少不満	12	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	8	-	-	-	-
非常に不満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																				
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	-	-
多少不満	11	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-	8	-	-	-	-
多少不満	3	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																				
満足	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	9	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
多少不満	5	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																				
満足	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	11	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表132 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の 改善意向 のある世 帯）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（19区分）																		
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気によ さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他
⑩断熱性																				
満足	11	1	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	16	4	-	-	-	3	-	2	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	4
多少不満	47	10	2	4	5	6	-	2	-	-	2	-	5	-	10	3	-	-	-	-
非常に不満	53	18	-	-	4	10	-	-	-	-	-	-	4	-	2	11	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）																				
満足	10	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	23	1	2	-	3	5	-	2	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	4
多少不満	69	33	-	4	2	5	-	2	-	-	2	-	2	-	10	10	-	-	-	-
非常に不満	25	-	-	-	4	9	-	-	-	-	-	-	4	-	2	3	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）																				
満足	33	20	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-	2	-	4	-	-	-	-	-
まあ満足	8	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
多少不満	58	14	2	4	9	10	-	-	-	-	2	-	8	-	5	3	-	-	-	3
非常に不満	28	1	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	4	-	5	11	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑬子どもへの配慮（安全確保等）																				
満足	14	5	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-
まあ満足	51	17	2	2	6	5	-	2	-	-	-	-	11	-	3	-	-	-	-	4
多少不満	50	12	-	1	3	8	-	2	-	-	2	-	3	-	8	10	-	-	-	-
非常に不満	8	1	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
⑭地震に対する安全性																				
満足	8	-	-	-	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	23	3	-	1	-	9	-	2	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	61	31	2	-	2	7	-	2	-	-	-	-	3	-	2	9	-	-	-	4
非常に不満	35	-	-	2	3	7	-	-	-	-	2	-	3	-	11	4	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑮台風や水害に対する安全性																				
満足	10	-	-	-	4	2	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	39	18	-	4	-	11	-	-	-	-	-	-	6	-	-	1	-	-	-	-
多少不満	38	14	2	-	2	5	-	2	-	-	2	-	6	-	2	-	-	-	-	4
非常に不満	40	2	-	-	3	7	-	2	-	-	-	-	-	-	11	12	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑯火災に対する安全性																				
満足	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	50	18	2	1	6	8	-	4	-	-	-	-	6	-	-	1	-	-	-	4
多少不満	46	13	-	2	-	10	-	-	-	-	2	-	7	-	4	9	-	-	-	-
非常に不満	26	2	-	-	3	5	-	-	-	-	-	-	2	-	8	3	-	-	-	3
不明	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑰防犯性																				
満足	13	3	-	-	4	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	18	1	2	4	2	-	-	2	-	-	-	-	5	-	2	-	-	-	-	-
多少不満	77	29	-	-	-	15	-	2	-	-	2	-	9	-	7	9	-	-	-	4
非常に不満	20	-	-	-	3	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	4	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑱プライバシー確保																				
満足	10	3	2	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	36	6	-	4	6	7	-	-	-	-	2	-	5	-	7	-	-	-	-	-
多少不満	50	10	-	-	3	8	-	4	-	-	-	-	9	-	2	10	-	-	-	4
非常に不満	31	15	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	3	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	93	10	2	4	9	25	-	4	-	-	2	-	14	-	7	13	-	-	-	3
単独世帯（64歳以下）	5	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	7	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	21	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	3	-	3	9	-	-	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	9	5	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
借家	35	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	4
単独世帯（64歳以下）	19	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表132 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

		（単位：百世帯）																		
	総計 （＜特掲 ＞今後5年 以内の改 善意向の ある世 帯）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気のよ さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他
⑩断熱性																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	10	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-
非常に不満	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	8	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	18	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	5	8	-	-	-	-
非常に不満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	6	1	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5	8	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑬子どもへの配慮（安全確保等）																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	19	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	5	8	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑭地震に対する安全性																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	12	1	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
非常に不満	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑮台風や水害に対する安全性																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	8	1	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	8	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑯火災に対する安全性																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	12	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	8	-	-	-	-
非常に不満	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑰防犯性																				
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
多少不満	14	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-	8	-	-	-	-
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑱プライバシー確保																				
満足	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
多少不満	13	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-	8	-	-	-	-
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	17	1	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	2	8	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表133 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の 改善意向 のある世 帯）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（19区分）																			
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い 勝手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気の上 さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
総計（主世帯）	128	39	29	9	12	32	-	6	-	-	2	7	28	2	35	28	2	2	6	-	7
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	93	10	8	9	12	32	-	6	-	-	2	7	28	2	28	26	2	2	3	-	3
一戸建	90	10	8	9	12	32	-	6	-	-	2	7	26	2	28	26	-	2	3	-	3
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	35	30	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	2	-	-	3	-	4
民営賃貸住宅	35	30	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	2	-	-	3	-	4
一戸建	8	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	27	24	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	3	-	4
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	27	24	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	3	-	4
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	19	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
6階以上	9	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	3	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	3	1	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-	-
100～150万円未満	29	15	15	-	-	3	-	-	-	-	-	3	5	-	2	-	-	-	3	-	7
150～200万円未満	5	-	-	2	-	2	-	2	-	-	2	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	15	2	-	2	4	3	-	2	-	-	-	-	-	-	3	11	-	2	-	-	-
300～400万円未満	12	3	2	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	9	1	-	-	-	-	-
400～500万円未満	11	1	3	1	-	2	-	2	-	-	-	-	6	-	2	5	-	-	-	-	-
500～700万円未満	15	1	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	10	-	3	10	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	15	7	8	1	5	4	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	14	3	-	-	3	5	-	-	-	-	-	2	5	-	3	-	2	-	3	-	-
1500万円以上	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-	-	-	-
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	90	18	12	5	12	23	-	2	-	-	2	7	27	2	27	24	2	2	6	-	3
核家族世帯	79	18	12	5	9	17	-	2	-	-	2	7	27	-	18	24	2	2	6	-	3
夫婦のみの世帯	24	1	3	1	-	4	-	2	-	-	-	2	10	-	3	13	-	2	-	-	3
夫婦と子供から成る世帯	43	17	10	3	9	8	-	-	-	-	-	2	12	-	11	9	2	-	3	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	41	17	10	3	9	8	-	-	-	-	-	2	12	-	10	7	2	-	3	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	12	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	2	3	5	-	4	2	-	3	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	8	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2	3	3	-	2	-	-	3	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	11	-	-	-	3	6	-	-	-	-	-	-	-	2	9	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	36	21	15	4	-	7	-	4	-	-	-	-	2	-	8	4	-	-	-	-	4
不明	2	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	7	-	-	-	3	2	-	-	-	-	-	-	-	2	7	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	9	5	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	3	-	2	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	37	9	8	3	5	11	-	-	-	-	2	5	12	-	8	7	-	-	3	-	-
単独世帯（64歳以下）	24	16	15	2	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-	4
単独世帯（65～74歳）	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	4	-	-	2	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	3	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	21	-	3	-	-	4	-	2	-	-	-	2	10	-	3	12	-	2	-	-	3
64歳以下の夫婦世帯数	3	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	21	-	3	-	-	4	-	2	-	-	-	2	10	-	3	12	-	2	-	-	3
75歳以上の夫婦世帯数	7	-	3	-	-	1	-	-	-	-	-	-	3	-	-	1	-	-	-	-	3
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	18	-	-	2	-	8	-	4	-	-	-	2	2	-	3	7	-	2	-	-	3
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	5	-	-	2	-	3	-	2	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	-

統計表133 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年 以内の改 善意向の ある世 帯）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気の上 さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
総計（主世帯）	23	7	2	-	1	2	-	-	-	-	-	-	14	2	11	8	-	-	-	-	-
住宅タイプ（15区分）																					
持ち家	17	1	2	-	1	2	-	-	-	-	-	-	14	2	5	8	-	-	-	-	-
一戸建	17	1	2	-	1	2	-	-	-	-	-	-	14	2	5	8	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																					
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	2	8	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	1	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-	-
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																					
親族のみの世帯	16	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	13	2	5	8	-	-	-	-	-
核家族世帯	14	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	13	-	3	8	-	-	-	-	-
夫婦のみの世帯	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	8	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	5	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	5	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	7	5	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	1	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	8	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	8	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表133 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の 改善意向 のある世 帯）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（19区分）																			
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気のよ さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																					
30歳未満	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	4	
30～39歳	20	18	15	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	
40～49歳	14	6	-	1	1	4	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-	3	-	-	
50～54歳	18	8	8	4	5	3	-	-	-	-	-	-	3	-	6	-	-	-	-	-	
55～59歳	5	1	-	-	-	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	
60～64歳	8	-	2	-	-	5	-	-	-	-	-	3	2	-	2	1	-	-	-	-	
65～74歳	32	1	2	1	5	8	-	2	-	-	2	2	11	-	10	18	-	2	-	-	
75歳以上	20	-	3	2	-	6	-	2	-	-	-	-	10	-	3	4	-	-	3	3	
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																					
総計																					
住宅の各要素の満足度																					
①広さや間取り																					
満足	13	1	-	1	-	8	-	-	-	-	-	2	-	2	9	2	-	-	-	-	
まあ満足	36	4	2	6	8	8	-	2	-	-	2	5	8	-	10	7	-	-	6	-	
多少不満	59	15	12	-	4	14	-	4	-	-	-	-	21	-	12	19	2	2	-	7	
非常に不満	20	18	15	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
②収納の多さ、使い勝手																					
満足	8	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-	2	-	-	6	-	-	-	-	-	
まあ満足	32	3	-	4	5	8	-	2	-	-	-	2	9	2	12	10	-	2	3	-	
多少不満	44	13	12	4	3	3	-	2	-	-	2	-	16	-	7	8	2	-	3	7	
非常に不満	43	24	17	2	4	12	-	2	-	-	-	3	3	-	11	9	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
③水回りの広さ、使い勝手																					
満足	8	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	2	8	-	-	-	-	-	
まあ満足	38	12	6	4	1	9	-	6	-	-	-	4	11	-	3	7	2	2	6	-	
多少不満	61	27	23	3	10	9	-	-	-	-	2	-	9	-	20	9	-	-	-	4	
非常に不満	21	1	-	2	-	8	-	-	-	-	-	3	8	-	4	11	-	-	-	3	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
④いたみの少なさ																					
満足	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	4	-	-	-	-	-	
まあ満足	45	20	17	1	-	12	-	2	-	-	-	2	10	-	6	7	2	-	3	4	
多少不満	47	18	10	2	10	7	-	4	-	-	2	2	6	-	19	7	-	2	3	-	
非常に不満	31	2	3	6	1	10	-	-	-	-	-	3	12	-	6	14	-	-	-	3	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑤維持管理のしやすさ																					
満足	6	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	2	4	-	2	-	-	-	
まあ満足	61	31	24	1	7	12	-	2	-	-	-	-	8	-	15	11	-	-	3	4	
多少不満	41	7	2	6	5	8	-	4	-	-	2	4	14	-	12	11	-	2	3	-	
非常に不満	19	2	3	2	-	10	-	-	-	-	-	3	4	-	4	5	-	-	-	3	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																					
満足	8	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	2	-	6	-	2	-	-	-	
まあ満足	59	25	25	-	2	12	-	4	-	-	2	5	8	2	12	10	-	2	3	4	
多少不満	37	1	2	6	10	9	-	2	-	-	-	2	16	-	6	15	-	-	3	-	
非常に不満	22	12	3	2	-	5	-	-	-	-	-	-	3	-	12	3	-	-	-	3	
不明	1	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑦居間など主たる居住室の採光																					
満足	18	-	2	2	-	7	-	2	-	-	-	-	2	2	12	2	2	2	-	-	
まあ満足	39	5	-	1	1	9	-	-	-	-	-	4	22	-	8	14	-	-	6	4	
多少不満	46	27	25	4	7	8	-	4	-	-	2	-	2	-	8	3	-	-	-	-	
非常に不満	25	7	3	2	4	8	-	-	-	-	-	3	3	-	7	8	-	-	-	3	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																					
満足	19	5	2	1	-	6	-	-	-	-	-	-	7	2	11	3	2	-	-	-	
まあ満足	44	5	-	6	1	12	-	2	-	-	2	7	12	-	11	16	-	2	6	3	
多少不満	34	9	10	2	7	14	-	4	-	-	-	-	6	-	8	5	-	-	-	-	
非常に不満	31	20	18	-	4	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5	4	-	-	-	4	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																					
満足	22	5	2	1	-	8	-	-	-	-	2	2	4	2	14	2	2	-	-	-	
まあ満足	42	7	2	4	3	12	-	2	-	-	-	2	15	-	7	19	-	2	3	3	
多少不満	32	7	10	4	5	9	-	4	-	-	-	-	9	-	8	3	-	-	3	-	
非常に不満	27	20	15	-	4	3	-	-	-	-	-	3	-	-	5	4	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表133 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年 以内の改 善意向の ある世 帯）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																		
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気のよ さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	3	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
65～74歳	11	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	-	2	8	-	-	-	-
75歳以上	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）																				
総計																				
住宅の各要素の満足度																				
①広さや間取り																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
まあ満足	3	1	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	18	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	-	9	8	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手																				
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	3	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
多少不満	11	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	11	-	2	8	-	-	-	-
非常に不満	9	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	7	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
まあ満足	1	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	12	5	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	7	-	9	-	-	-	-	-
非常に不満	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	8	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
まあ満足	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
多少不満	10	7	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	3	-	7	-	-	-	-	-
非常に不満	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	2	8	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
まあ満足	7	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-
多少不満	12	1	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	11	-	2	8	-	-	-	-
非常に不満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）																				
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	5	2	5	-	-	-	-	-
多少不満	11	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	8	-	-	-	-
非常に不満	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光																				
満足	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	13	-	3	8	-	-	-	-
多少不満	3	1	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性																				
満足	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-	-	-
まあ満足	9	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	9	-	-	8	-	-	-	-
多少不満	5	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-
非常に不満	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性																				
満足	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-	-	-
まあ満足	11	1	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	9	-	-	8	-	-	-	-
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-
非常に不満	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表133 今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の 改善意向 のある世 帯）	今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（19区分）																		
		広さや間 取り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの 広さ、使 い勝手	いたみの 少なさ	維持管理 のしやす さ	換気によ さ（臭い や煙など が残らな い）	居間など 主たる居 住室の採 光	外部から の騒音な どに対す る遮音性	上下階や 隣戸・隣 室からの 騒音など に対する 遮音性	断熱性	エネル ギー消費 性能（光 熱費の節 約）	高齢者へ の配慮 （段差が ない等）	子どもへ の配慮 （安全確 保等）	地震に対 する安全 性	台風や水 害に対す る安全性	火災に対 する安全 性	防犯性	プライバ シー確保	その他
⑩断熱性																				
満足	11	1	-	1	-	6	-	-	-	-	-	-	2	2	8	-	2	-	-	-
まあ満足	16	4	-	-	1	3	-	2	-	-	-	-	6	-	-	3	-	2	3	4
多少不満	47	15	10	5	7	9	-	4	-	-	2	2	8	-	18	8	-	-	3	-
非常に不満	53	18	19	2	4	14	-	-	-	-	-	5	12	-	9	17	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）																				
満足	10	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	2	2	8	-	2	-	-	-
まあ満足	23	1	2	1	3	5	-	2	-	-	-	2	11	-	3	3	-	2	3	4
多少不満	69	38	25	5	5	9	-	4	-	-	2	-	11	-	18	16	-	-	3	-
非常に不満	25	-	3	2	4	12	-	-	-	-	-	5	4	-	6	9	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）																				
満足	33	20	15	1	-	8	-	-	-	-	-	2	2	2	9	2	2	-	3	-
まあ満足	8	-	-	-	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	4
多少不満	58	14	11	8	12	12	-	2	-	-	2	2	14	-	17	12	-	-	3	3
非常に不満	28	6	3	-	-	10	-	-	-	-	-	3	12	-	9	14	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑬子どもへの配慮（安全確保等）																				
満足	14	5	-	1	-	6	-	-	-	-	-	-	-	2	9	2	-	-	3	-
まあ満足	51	17	23	4	6	5	-	4	-	-	-	-	16	-	3	10	2	2	3	4
多少不満	50	18	6	4	6	11	-	2	-	-	2	2	13	-	21	12	-	-	-	-
非常に不満	8	1	-	-	-	8	-	-	-	-	-	3	-	-	2	4	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3
⑭地震に対する安全性																				
満足	8	-	-	-	4	2	-	-	-	-	-	-	-	2	4	4	-	-	-	-
まあ満足	23	3	-	1	1	9	-	2	-	-	-	2	11	-	3	3	2	2	6	-
多少不満	61	31	29	3	3	11	-	2	-	-	-	2	14	-	7	11	-	-	-	4
非常に不満	35	5	-	4	3	10	-	2	-	-	2	3	3	-	21	10	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑮台風や水害に対する安全性																				
満足	10	-	-	-	4	2	-	-	-	-	-	-	2	2	4	4	2	-	-	-
まあ満足	39	18	17	4	1	12	-	2	-	-	-	2	9	-	3	4	-	-	6	-
多少不満	38	14	12	1	3	5	-	2	-	-	2	2	9	-	12	2	-	2	-	4
非常に不満	40	7	-	4	3	12	-	2	-	-	-	3	8	-	16	17	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑯火災に対する安全性																				
満足	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	4	-	-	-	-	-
まあ満足	50	18	20	1	7	12	-	4	-	-	-	-	11	-	3	8	-	2	6	4
多少不満	46	13	9	4	1	10	-	2	-	-	2	4	16	-	13	14	2	-	-	-
非常に不満	26	7	-	2	3	8	-	-	-	-	-	3	2	-	15	6	-	-	-	3
不明	1	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑰防犯性																				
満足	13	3	-	-	4	6	-	-	-	-	-	-	-	-	6	4	-	-	3	-
まあ満足	18	1	4	5	3	-	-	4	-	-	-	-	7	2	2	3	2	2	-	-
多少不満	77	29	25	4	1	18	-	2	-	-	2	4	21	-	17	17	-	-	3	4
非常に不満	20	5	-	-	3	8	-	-	-	-	-	3	-	-	11	4	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑱プライバシー確保																				
満足	10	3	2	-	-	6	-	-	-	-	-	-	2	-	6	-	-	-	3	-
まあ満足	36	6	4	5	9	7	-	2	-	-	2	2	8	2	12	12	2	-	-	-
多少不満	50	10	9	4	3	11	-	4	-	-	-	2	18	-	10	13	-	2	3	4
非常に不満	31	20	15	-	-	8	-	-	-	-	-	3	-	-	7	3	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	93	10	8	9	12	32	-	6	-	-	2	7	28	2	28	26	2	2	3	3
単独世帯（64歳以下）	5	1	-	2	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	7	-	-	2	-	5	-	2	-	-	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	21	-	3	-	-	4	-	2	-	-	-	2	10	-	3	12	-	2	-	3
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	9	5	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	3	-	2	-	-	-
借家	35	30	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	2	-	-	3	4
単独世帯（64歳以下）	19	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の各要素の満足度（全要素）（72区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

[illegible]

統計表134 今後の改善の目的（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	世帯からの独 立（結婚、離 婚、単身赴任 などを含む）	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 （子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等）	就職や転職	転勤や退職 （定年などを 含む）	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ	その他	不明
総計（主世帯）	514	4	18	9	21	30	2	7	23	3	-	16	201	21	81	17	61
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	464	4	16	6	20	30	-	7	23	3	-	7	191	20	81	17	40
一戸建	451	4	16	6	20	30	-	3	23	3	-	7	186	18	81	14	40
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	3	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	3	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	3	-
借家	50	-	2	3	1	-	2	-	-	-	-	9	10	1	-	-	21
民営賃貸住宅	48	-	2	3	1	-	2	-	-	-	-	9	8	1	-	-	21
一戸建	13	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	6	3	1	-	-	2
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	35	-	2	3	-	-	2	-	-	-	-	3	5	-	-	-	19
木造	4	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	31	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	5	-	-	-	19
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	22	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19
6階以上	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	5	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	3	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	31	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	4	16	3	7	-	-
100～150万円未満	47	-	2	4	-	-	-	-	-	-	-	2	5	4	2	-	28
150～200万円未満	41	-	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	21	-	9	3	3
200～300万円未満	78	-	-	2	-	12	-	-	2	-	-	2	40	3	9	5	4
300～400万円未満	67	-	2	3	3	4	-	-	19	-	-	-	15	3	11	2	5
400～500万円未満	57	-	2	-	7	2	2	4	-	-	-	-	26	2	9	-	3
500～700万円未満	81	-	2	-	3	5	-	-	3	1	-	-	25	6	25	3	7
700～1000万円未満	55	-	5	-	6	1	-	-	-	-	-	6	23	-	4	3	7
1000～1500万円未満	46	4	2	-	-	2	-	3	-	-	-	3	23	-	4	-	5
1500万円以上	5	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	372	4	9	5	18	24	2	7	7	3	-	12	160	16	60	9	36
核家族世帯	318	4	4	5	18	15	2	7	7	3	-	12	134	8	58	8	32
夫婦のみの世帯	158	-	-	2	3	13	2	4	3	-	-	2	68	6	32	8	15
夫婦と子供から成る世帯	128	4	4	3	15	2	-	3	-	1	-	11	46	2	26	-	11
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	126	4	4	3	15	2	-	3	-	1	-	11	44	2	26	-	11
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	32	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	-	20	-	-	-	7
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	24	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	-	16	-	-	-	3
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	4
核家族以外の世帯	54	-	4	-	-	9	-	-	-	-	-	-	25	8	2	1	4
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	122	-	6	4	-	6	-	-	4	-	-	4	40	5	21	8	25
不明	20	-	4	-	3	-	-	-	12	-	-	-	1	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	25	-	4	-	-	5	-	-	-	-	-	-	14	1	-	1	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	7	-	-	3	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	18	-	3	-	7	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	17	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	3	7	-	-	-	3
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	109	4	1	-	-	2	-	3	3	3	-	8	46	2	26	-	11
単独世帯（64歳以下）	58	-	4	-	-	4	-	-	-	-	-	2	19	4	-	3	21
単独世帯（65～74歳）	34	-	2	4	-	3	-	-	4	-	-	-	10	-	6	5	-
単独世帯（75歳以上）	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5	1	12	-	4
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	52	-	-	-	3	-	2	4	3	-	-	-	20	2	8	5	4
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	106	-	-	2	-	13	-	-	-	-	-	2	48	4	24	3	10
64歳以下の夫婦世帯数	52	-	-	-	3	-	2	4	3	-	-	-	20	2	8	5	4
65歳以上の夫婦世帯数	105	-	-	2	-	13	-	-	-	-	-	2	48	4	23	3	10
75歳以上の夫婦世帯数	44	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	16	4	9	-	6
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	147	-	2	6	-	16	-	-	4	-	-	1	56	5	35	8	14
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8	3	19	-	10

統計表134 今後の改善の目的（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	今後の改善の目的（1位）（15区分）															
		世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	就職や転職	転勤や退職（定年などを含む）	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明
総計（主世帯）	124	-	5	-	4	9	-	-	3	-	-	3	75	6	13	3	3
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	118	-	5	-	4	9	-	-	3	-	-	3	69	5	13	3	3
一戸建	118	-	5	-	4	9	-	-	3	-	-	3	69	5	13	3	3
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	1	-	-	-
民営賃貸住宅	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	1	-	-	-
一戸建	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	-	2	-	-
100～150万円未満	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	4	2	-	-
150～200万円未満	17	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	5	-	-
200～300万円未満	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	8	1	-	2	-
300～400万円未満	9	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	2	-	-	1	1
400～500万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
500～700万円未満	29	-	2	-	-	5	-	-	-	-	-	-	17	1	4	-	-
700～1000万円未満	17	-	1	-	4	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	2
1000～1500万円未満	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-
1500万円以上	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	84	-	3	-	4	6	-	-	3	-	-	3	48	4	6	3	3
核家族世帯	71	-	3	-	4	4	-	-	3	-	-	3	42	3	4	2	3
夫婦のみの世帯	39	-	-	-	-	4	-	-	3	-	-	2	26	3	-	2	-
夫婦と子供から成る世帯	27	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	2	12	-	4	-	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	27	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	2	12	-	4	-	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	1
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1
核家族以外の世帯	13	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	6	1	2	1	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	41	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	27	2	7	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	6	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	1	-	1	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	5	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	14	-	4	-	2
単独世帯（64歳以下）	20	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	16	1	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	7	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	1	-	-
単独世帯（75歳以上）	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	4	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	12	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	6	-	-	2	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	28	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	2	19	3	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	12	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	6	-	-	2	-
65歳以上の夫婦世帯数	28	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	2	19	3	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	3	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	33	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	19	4	5	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	1	4	-	-

統計表134 今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (今後の改善 意向のある世 帯)	今後の改善の目的（１位）（15区分）															
		世帯からの独 立(結婚、離 婚、単身赴任 などを含む)	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 (子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等)	就職や転職	転勤や退職 (定年などを 含む)	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	7	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	4
30～39歳	32	-	-	-	6	-	2	-	-	-	-	5	3	-	-	-	15
40～49歳	51	-	3	3	8	6	-	-	-	-	-	3	11	2	-	3	11
50～54歳	43	-	4	-	2	-	-	-	-	-	-	6	23	4	4	-	-
55～59歳	46	-	4	-	-	2	-	7	3	-	-	2	16	-	3	5	2
60～64歳	79	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	44	6	18	-	6
65～74歳	149	-	5	6	3	9	-	-	16	3	-	3	62	-	28	8	6
75歳以上	99	4	-	-	-	10	-	-	3	-	-	1	33	5	26	1	16
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	2	-	-
今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善 意向のある世帯）（19区分）																	
広さや間取り	69	4	6	-	6	4	-	-	-	-	-	9	14	-	11	-	16
収納の多さ、使い勝手	22	-	-	-	3	2	-	-	-	-	-	-	15	-	3	-	-
水回りの広さ、使い勝手	57	-	4	-	-	2	-	-	12	-	-	1	23	-	8	5	2
いたみの少なさ	50	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	38	1	-	1	5
維持管理のしやすさ	76	-	4	4	-	5	-	2	1	-	-	-	36	6	5	3	10
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	15	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2	7	1	1	-	-
外部からの騒音などに対する遮音性	13	-	-	-	-	10	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	5	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
断熱性	34	-	-	3	-	1	-	-	-	2	-	-	24	-	-	-	4
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	10	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	50	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	2	12	-	28	-	3
子どもへの配慮（安全確保等）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
地震に対する安全性	60	-	-	-	1	3	-	3	7	-	-	-	15	3	22	4	1
台風や水害に対する安全性	27	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	12	3	2	3	4
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3	-	1	13
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	464	4	16	6	20	30	-	7	23	3	-	7	191	20	81	17	40
単独世帯（64歳以下）	32	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	2	18	3	-	3	-
単独世帯（65歳以上）	55	-	2	4	-	3	-	-	4	-	-	1	14	1	18	5	4
65歳以上の夫婦世帯数	105	-	-	2	-	13	-	-	-	-	-	2	48	4	23	3	10
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	34	-	3	-	14	-	-	-	-	-	-	-	14	-	-	-	3
借家	50	-	2	3	1	-	2	-	-	-	-	9	10	1	-	-	21
単独世帯（64歳以下）	25	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	21
単独世帯（65歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	7	-	-	3	1	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表134 今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （＜特掲＞今 後5年以内の 改善意向のある 世帯）	今後の改善の目的（１位）（15区分）															
		世帯からの独 立（結婚、離 婚、単身赴任 などを含む）	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 （子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等）	就職や転職	転勤や退職 （定年などを 含む）	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
40～49歳	11	-	3	-	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
50～54歳	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-
55～59歳	13	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	8	-	-	2	-
60～64歳	28	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	20	1	3	-	1
65～74歳	39	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	3	26	-	5	-	-
75歳以上	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	4	4	1	-
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	2	-	-
今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																	
広さや間取り	8	-	1	-	2	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
収納の多さ、使い勝手	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
水回りの広さ、使い勝手	17	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	11	-	1	-	-
いたみの少なさ	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	1	-	1	-
維持管理のしやすさ	15	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	2	-	2
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7	1	-	-	-
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	6	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	6	-	-
子どもへの配慮（安全確保等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地震に対する安全性	24	-	-	-	-	2	-	-	3	-	-	-	13	-	2	2	1
台風や水害に対する安全性	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	1	2	-	-
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3	-	-	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）																	
持ち家	118	-	5	-	4	9	-	-	3	-	-	3	69	5	13	3	3
単独世帯（64歳以下）	19	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	16	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	13	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	1	5	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	28	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	2	19	3	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	7	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	1	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表135 今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	今後の改善の目的（1位、2位）（15区分）															
		世帯からの独 立（結婚、離 婚、単身赴任 などを含む）	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 （子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等）	就職や転職	転勤や退職 （定年などを 含む）	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ	その他	不明
総計（主世帯）	514	4	21	16	21	56	2	9	27	4	1	25	259	49	228	61	64
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	464	4	16	13	20	56	-	8	25	4	-	16	249	45	226	54	43
一戸建	451	4	16	13	20	56	-	4	25	4	-	16	244	37	224	50	43
長屋建	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-
共同住宅	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	2	3	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	2	3	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	2	3	-
借家	50	-	4	3	1	-	2	1	2	-	1	9	10	4	2	7	21
民営賃貸住宅	48	-	4	3	1	-	2	1	2	-	1	9	8	4	-	7	21
一戸建	13	-	-	-	1	-	-	1	-	-	1	6	3	1	-	2	2
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	35	-	4	3	-	-	2	-	2	-	-	3	5	3	-	5	19
木造	4	-	4	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	31	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	5	3	-	5	19
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	22	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19
6階以上	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	5	3	-	5	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	2	3	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	31	-	-	-	1	8	-	-	-	-	1	4	22	3	15	-	-
100～150万円未満	47	-	2	4	-	-	-	1	2	-	-	2	7	4	11	-	28
150～200万円未満	41	-	2	2	-	6	-	-	-	2	-	-	22	2	21	7	3
200～300万円未満	78	-	-	2	-	14	-	-	2	1	-	2	42	3	54	9	4
300～400万円未満	67	-	2	3	3	8	-	-	19	-	-	6	23	4	25	20	5
400～500万円未満	57	-	4	3	7	2	2	4	-	-	-	-	37	13	17	2	3
500～700万円未満	81	-	2	-	3	5	-	-	5	1	-	-	45	13	44	10	10
700～1000万円未満	55	-	5	2	6	2	-	-	-	-	-	9	27	-	16	8	7
1000～1500万円未満	46	4	2	-	-	9	-	4	-	-	-	3	26	5	22	-	5
1500万円以上	5	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	4	2	2	-	-
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	5	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	372	4	11	10	18	43	2	8	9	3	1	20	206	36	180	31	39
核家族世帯	318	4	7	8	18	34	2	8	9	3	1	20	172	25	162	23	35
夫婦のみの世帯	158	-	2	2	3	20	2	4	3	-	-	2	87	11	94	15	18
夫婦と子供から成る世帯	128	4	4	6	15	9	-	4	2	1	1	15	65	14	58	7	11
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	126	4	4	6	15	9	-	4	2	1	1	15	63	14	58	5	11
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	32	-	-	-	-	5	-	-	3	2	-	3	20	-	10	1	7
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	24	-	-	-	-	5	-	-	3	2	-	3	16	-	6	1	3
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	4	-	4
核家族以外の世帯	54	-	4	2	-	9	-	-	-	-	-	-	34	11	18	8	4
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	122	-	6	6	-	13	-	1	7	1	-	5	49	10	46	17	25
不明	20	-	4	-	3	-	-	-	12	-	-	-	3	3	2	13	-
＜別掲＞三世帯世帯	25	-	4	2	-	5	-	-	-	-	-	-	17	1	11	5	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	7	-	-	3	4	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	18	-	3	-	7	-	-	-	2	-	-	1	14	8	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	17	-	-	-	4	-	-	-	-	-	1	3	10	3	5	2	3
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	109	4	1	3	-	14	-	4	3	3	-	14	53	4	59	4	11
単独世帯（64歳以下）	58	-	4	-	-	11	-	1	2	-	-	4	26	6	6	3	21
単独世帯（65～74歳）	34	-	2	4	-	3	-	-	4	-	-	-	12	3	20	8	-
単独世帯（75歳以上）	23	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	1	6	1	17	-	4
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	52	-	2	-	3	1	2	4	3	-	-	-	24	6	18	8	7
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	106	-	-	2	-	19	-	-	-	-	-	2	64	5	76	7	10
64歳以下の夫婦世帯数	52	-	2	-	3	1	2	4	3	-	-	-	24	6	18	8	7
65歳以上の夫婦世帯数	105	-	-	2	-	19	-	-	-	-	-	2	64	5	74	7	10
75歳以上の夫婦世帯数	44	-	-	-	-	15	-	-	-	-	-	-	20	4	35	1	6
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	147	-	2	7	-	22	-	-	4	1	-	1	70	11	98	12	14
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	41	-	-	2	-	6	-	-	-	1	-	1	11	3	26	1	10

統計表135 今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 （＜特掲＞今 後5年以内の 改善意向のある世帯）	今後の改善の目的（1位、2位）（15区分）																
		世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	家族等との同居	家族等との隣居・近居	子どもの誕生・成長・進学	世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	就職や転職	転勤や退職（定年などを含む）	家の相続	住居費負担の見直し	立ち退き要求、契約期限切れのため	自宅を所有するため	住宅の質を向上させるため	住宅のまわりの環境を向上させるため	高齢期の住みやすさ	その他	不明	
総計（主世帯）	124	-	5	2	4	21	-	1	5	1	-	6	84	14	50	15	3	
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	118	-	5	2	4	21	-	-	5	1	-	6	79	12	50	10	3	
一戸建	118	-	5	2	4	21	-	-	5	1	-	6	79	12	50	10	3	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	7	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	5	1	-	-	5	-	
民営賃貸住宅	7	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	5	1	-	-	5	-	
一戸建	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	5	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	5	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	5	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	13	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	11	-	5	-	-	-	
100～150万円未満	10	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2	4	7	-	-	-	
150～200万円未満	17	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	11	2	12	-	-	-	
200～300万円未満	13	-	-	-	-	2	-	-	-	1	-	10	1	1	3	-	-	
300～400万円未満	9	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	2	-	3	4	1	-	
400～500万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
500～700万円未満	29	-	2	-	-	5	-	-	2	-	-	21	4	17	3	-	-	
700～1000万円未満	17	-	1	-	4	-	-	-	-	-	-	11	-	2	-	2	-	
1000～1500万円未満	6	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	
1500万円以上	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	
不明	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	5	-	
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	84	-	3	-	4	11	-	-	5	-	-	5	57	9	35	10	3	
核家族世帯	71	-	3	-	4	9	-	-	5	-	-	5	49	4	28	6	3	
夫婦のみの世帯	39	-	-	-	-	6	-	-	3	-	-	2	30	3	17	5	-	
夫婦と子供から成る世帯	27	-	3	-	4	4	-	-	2	-	-	3	15	2	9	-	2	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	27	-	3	-	4	4	-	-	2	-	-	3	15	2	9	-	2	
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	2	1	1	-	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	1	-	
核家族以外の世帯	13	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	7	4	7	4	-	-	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	41	-	2	2	-	10	-	1	-	1	-	1	28	5	15	5	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞三世帯世帯	6	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	4	1	4	1	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	5	-	3	-	2	-	-	-	2	-	-	1	2	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	22	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	2	16	2	9	1	2	
単独世帯（64歳以下）	20	-	-	-	-	10	-	1	-	-	-	1	16	4	5	-	-	
単独世帯（65～74歳）	7	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	3	-	-	
単独世帯（75歳以上）	6	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	1	1	5	-	-	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	12	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	6	-	1	5	-	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	28	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	2	23	3	16	-	-	
64歳以下の夫婦世帯数	12	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	6	-	1	5	-	
65歳以上の夫婦世帯数	28	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	2	23	3	16	-	-	
75歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	5	3	4	-	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	33	-	2	2	-	6	-	-	-	1	-	-	22	7	16	-	-	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	10	-	-	2	-	2	-	-	-	1	-	-	5	1	7	-	-	

統計表135 今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

																			(単位:百世帯)	
	総計 (今後の改善 意向のある世 帯)	今後の改善の目的（1位、2位）（15区分）																その他	不明	
		世帯からの独 立(結婚、離 婚、単身赴任 などを含む)	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 (子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等)	就職や転職	転勤や退職 (定年などを 含む)	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ					
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	7	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	3	-	-	2	4				
30～39歳	32	-	2	-	6	-	2	1	-	-	-	12	8	-	-	15				
40～49歳	51	-	3	3	8	7	-	2	-	1	4	16	7	4	3	14				
50～54歳	43	-	4	-	2	4	-	2	-	-	6	29	4	22	5	-				
55～59歳	46	-	4	2	-	2	-	8	3	-	4	21	4	16	9	2				
60～64歳	79	-	2	-	-	10	-	-	-	-	53	8	41	5	6					
65～74歳	149	-	5	6	3	9	-	16	3	-	6	82	11	84	30	6				
75歳以上	99	4	-	4	-	24	-	3	1	-	5	38	5	59	2	16				
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	2	5	-				
今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																				
広さや間取り	82	4	6	2	8	8	-	-	-	1	13	31	3	24	9	16				
収納の多さ、使い勝手	68	-	6	2	8	5	-	1	-	1	6	30	4	23	4	15				
水回りの広さ、使い勝手	92	-	4	-	2	15	-	3	14	1	-	3	55	2	31	18	6			
いたみの少なさ	63	-	1	-	2	-	-	1	3	-	1	49	10	27	3	7				
維持管理のしやすさ	121	-	11	6	3	5	2	-	7	1	-	65	15	47	19	13				
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-				
居間など主たる居住室の採光	35	4	2	2	1	12	-	1	-	-	1	22	2	15	-	-				
外部からの騒音などに対する遮音性	13	-	-	-	-	10	-	4	-	-	-	-	4	10	-	-				
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	20	-	-	-	2	-	-	4	12	-	2	2	4	-	12	-				
断熱性	54	-	2	3	5	12	-	-	-	2	-	41	5	17	1	4				
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	32	-	-	-	7	2	-	-	-	1	-	24	3	14	1	2				
高齢者への配慮（段差がない等）	105	-	6	8	-	7	-	-	8	-	2	53	4	86	14	3				
子どもへの配慮（安全確保等）	5	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	3				
地震に対する安全性	130	-	-	-	5	9	-	4	8	2	-	69	13	76	18	10				
台風や水害に対する安全性	83	-	4	3	-	13	2	-	-	-	3	40	7	37	16	11				
火災に対する安全性	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	2	8	3	4				
防犯性	12	-	-	2	-	3	-	3	-	-	3	3	3	6	-	-				
プライバシー確保	22	-	-	3	-	10	-	-	-	-	3	3	6	10	-	3				
その他	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	3	6	-	-				
不明	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3	3	1	13				
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	464	4	16	13	20	56	-	8	25	4	-	16	249	45	226	54	43			
単独世帯（64歳以下）	32	-	2	-	-	11	-	-	-	-	-	4	25	5	6	3	-			
単独世帯（65歳以上）	55	-	2	6	-	3	-	-	4	1	-	16	4	36	8	4				
65歳以上の夫婦世帯数	105	-	-	2	-	19	-	-	-	-	2	64	5	74	7	10				
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	34	-	3	-	14	-	-	2	-	-	1	26	8	5	2	3				
借家	50	-	4	3	1	-	2	1	2	-	1	9	10	4	2	7	21			
単独世帯（64歳以下）	25	-	2	-	-	-	-	1	2	-	-	1	1	-	-	21				
単独世帯（65歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-				
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	7	-	-	3	1	-	-	-	-	1	3	-	3	-	-	-				
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

統計表135 今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

																			(単位：百世帯)	
	総計 （＜特掲＞今 後5年以内の 改善意向のある 世帯）	今後の改善の目的（1位、2位）（15区分）																		
		世帯からの独 立（結婚、離 婚、単身赴任 などを含む）	家族等との同 居	家族等との隣 居・近居	子どもの誕 生・成長・進 学	世帯員の減少 （子どもの独 立や同居人の 死別・離別 等）	就職や転職	転勤や退職 （定年などを 含む）	家の相続	住居費負担の 見直し	立ち退き要 求、契約期限 切れのため	自宅を所有す るため	住宅の質を向 上させるため	住宅のまわり の環境を向上 させるため	高齢期の住み やすさ	その他	不明			
家計を主に支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
30～39歳	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-			
40～49歳	11	-	-	3	-	4	2	-	2	-	1	2	-	2	-	2	-			
50～54歳	7	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	7	-	4	-	-	-			
55～59歳	13	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	8	-	-	5	-	-			
60～64歳	28	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	21	4	13	1	1	-			
65～74歳	39	-	2	-	-	4	-	-	-	-	3	33	5	20	2	-	-			
75歳以上	17	-	-	2	-	2	-	-	-	1	-	8	4	9	2	-	-			
不明	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	2	5	-	-			
今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																				
広さや間取り	16	-	1	-	4	3	-	-	-	-	1	10	-	3	5	-	-			
収納の多さ、使い勝手	7	-	-	-	-	3	-	-	-	1	-	4	2	4	-	-	-			
水回りの広さ、使い勝手	36	-	2	-	2	13	-	-	2	1	-	33	2	4	1	-	-			
いたみの少なさ	16	-	1	-	-	-	-	1	-	-	1	12	2	1	2	-	-			
維持管理のしやすさ	24	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	19	2	11	1	2	-			
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
居間など主たる居住室の採光	19	-	-	-	-	7	-	1	-	-	2	17	2	6	-	-	-			
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
断熱性	15	-	2	-	-	7	-	-	-	-	-	12	-	6	-	-	-			
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2			
高齢者への配慮（段差がない等）	31	-	2	2	-	-	-	-	5	-	2	17	2	22	7	-	-			
子どもへの配慮（安全確保等）	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-			
地震に対する安全性	38	-	-	-	-	5	-	-	3	-	3	20	1	21	13	1	-			
台風や水害に対する安全性	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16	4	12	2	1	-			
火災に対する安全性	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-			
防犯性	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-			
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3	3	-	-	-			
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	118	-	5	2	4	21	-	-	5	1	-	6	79	12	50	10	3			
単独世帯（64歳以下）	19	-	-	-	-	10	-	-	-	-	1	16	2	5	-	-	-			
単独世帯（65歳以上）	13	-	2	2	-	-	-	-	-	1	-	7	1	8	-	-	-			
65歳以上の夫婦世帯数	28	-	-	-	-	6	-	-	-	-	2	23	3	16	-	-	-			
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	7	-	3	-	4	-	-	2	-	-	1	2	-	-	-	-	-			
借家	7	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	5	1	-	5	-	-			
単独世帯（64歳以下）	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-			
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築の時期（40区分）

- 546 -

統計表136 改善の実現時期（今後の改善意向のある世帯）（12区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築の時期（40区分）

（単位：百世帯）

	総計 (今後の改善意向のある世帯)	改善の実現時期（12区分）														意向はあるが時期は未定
		建て替え意向がある	1年以内	1年先～3年以内	3年先～5年以内	5年先～10年以内	10年先以降	意向はあるが時期は未定	リフォーム意向がある	1年以内	1年先～3年以内	3年先～5年以内	5年先～10年以内	10年先以降		
今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）		69	34	1	-	-	-	-	33	63	-	5	3	6	5	46
広さや間取り		22	2	-	2	-	-	-	-	20	-	-	1	2	-	18
収納の多さ、使い勝手		57	4	-	-	-	-	-	4	57	6	9	2	16	-	25
水回りの広さ、使い勝手		50	9	-	-	-	-	-	9	50	4	5	3	3	1	34
いたみの少なさ		76	25	-	2	-	2	3	19	70	-	7	6	2	-	55
維持管理のしやすさ		2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）		15	4	-	-	-	-	2	2	15	7	2	1	-	-	5
居間など主たる居住室の採光		13	-	-	-	-	-	-	-	13	-	-	-	4	-	10
外部からの騒音などに対する遮音性		5	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	2	-	-	2
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性		34	2	-	-	-	-	-	2	34	2	3	2	5	-	23
断熱性		10	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	1	9
エネルギー消費性能（光熱費の節約）		50	14	-	2	2	-	-	11	46	4	-	4	3	-	35
高齢者への配慮（段差がない等）		3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
子どもへの配慮（安全確保等）		60	14	-	7	-	-	-	7	58	8	12	2	6	-	31
地震に対する安全性		27	13	-	8	-	-	-	6	19	1	3	2	2	3	7
台風や水害に対する安全性		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
火災に対する安全性		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性		3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3
プライバシー確保		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他		19	7	-	-	-	-	3	4	15	2	3	-	-	-	11
不明																
今後の改善意向（持ち家）（住み替え意向のない世帯）×建築の時期（40区分）		26	26	-	-	2	-	3	21	26	2	2	-	3	-	19
建て替え・リフォームどちらも意向がある		2	2	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	2
昭和25年以前		2	2	-	-	-	-	-	2	2	-	2	-	-	-	-
昭和26～45年		9	9	-	-	-	-	-	9	9	-	-	-	-	-	9
昭和46～55年		7	7	-	-	2	-	-	5	7	2	-	-	3	-	2
昭和56～平成2年		3	3	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	3
平成3～12年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成13～17年		3	3	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	3
平成18～22年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成23～27年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成28～令和2年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3～5年9月		2	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
建て替え意向がある		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和25年以前		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和26～45年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和46～55年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和56～平成2年		2	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
平成3～12年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成13～17年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18～22年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成23～27年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成28～令和2年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3～5年9月		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある		300	-	-	-	-	-	-	-	300	17	29	21	35	10	188
昭和25年以前		6	-	-	-	-	-	-	6	1	3	-	2	-	-	-
昭和26～45年		30	-	-	-	-	-	-	30	-	3	5	-	-	-	22
昭和46～55年		36	-	-	-	-	-	-	36	1	10	4	1	-	-	20
昭和56～平成2年		47	-	-	-	-	-	-	47	2	4	4	13	1	-	23
平成3～12年		93	-	-	-	-	-	-	93	10	4	3	15	2	-	58
平成13～17年		21	-	-	-	-	-	-	21	2	1	4	2	3	10	23
平成18～22年		23	-	-	-	-	-	-	23	-	-	2	2	-	-	19
平成23～27年		17	-	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-	3	15
平成28～令和2年		21	-	-	-	-	-	-	21	-	2	-	-	-	1	18
令和3～5年9月		6	-	-	-	-	-	-	6	-	3	-	-	-	-	3
建て替え・リフォームいずれも意向はない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和25年以前		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和26～45年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和46～55年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和56～平成2年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成3～12年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成13～17年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18～22年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成23～27年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成28～令和2年		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和3～5年9月		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表137 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（４区分）

	総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	リフォーム上の課題（1位）（15区分）																（単位：百世帯）
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
総計（主世帯）	483	237	15	3	-	1	9	8	23	4	6	2	2	8	81	12	71	
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	440	223	-	3	-	1	8	8	23	4	6	-	-	8	81	12	63	
一戸建	428	215	-	3	-	1	8	8	23	4	6	-	-	8	78	12	63	
長屋建	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	
借家	43	15	15	-	-	-	1	-	-	-	-	2	2	-	-	-	8	
民営賃貸住宅	42	15	15	-	-	-	1	-	-	-	-	2	2	-	-	-	7	
一戸建	13	7	-	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	3	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	28	8	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	3	
木造	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
非木造	24	5	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	18	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	31	11	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	5	-	10	
100～150万円未満	40	7	15	-	-	-	1	-	-	-	3	-	-	-	6	-	8	
150～200万円未満	40	18	-	-	-	1	-	3	1	2	-	-	-	-	2	2	11	
200～300万円未満	78	21	-	-	-	-	-	-	1	-	3	-	-	4	36	6	7	
300～400万円未満	67	42	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	1	4	-	15	
400～500万円未満	57	31	-	2	-	-	-	-	8	-	-	2	2	-	2	4	6	
500～700万円未満	70	42	-	-	-	-	1	3	3	3	-	-	-	1	8	-	9	
700～1000万円未満	51	34	-	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	1	12	-	1	
1000～1500万円未満	41	25	-	-	-	-	2	-	5	-	-	-	-	-	4	-	5	
1500万円以上	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	346	184	-	-	-	1	8	5	10	3	3	2	2	6	58	12	53	
核家族世帯	296	154	-	-	-	1	8	5	10	3	3	2	2	6	43	9	50	
夫婦のみの世帯	151	59	-	-	-	1	7	3	5	3	3	-	2	4	29	9	26	
夫婦と子供から成る世帯	118	83	-	-	-	-	1	2	5	-	-	2	-	1	8	-	15	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	116	83	-	-	-	-	1	2	5	-	-	-	-	1	8	-	15	
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	28	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	9	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	22	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	8	
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	
核家族以外の世帯	50	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	2	3	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	117	36	15	3	-	-	1	3	10	2	3	-	-	3	23	-	18	
不明	20	17	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞三世帯世帯	23	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	2	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	7	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	14	5	-	-	-	-	-	2	5	-	-	-	-	-	2	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	14	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	1	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	103	75	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	7	-	19	
単独世帯（64歳以下）	54	11	15	3	-	-	1	-	8	-	-	-	-	-	6	-	9	
単独世帯（65～74歳）	34	7	-	-	-	-	-	3	1	2	-	-	-	3	14	-	4	
単独世帯（75歳以上）	22	13	-	-	-	-	-	-	1	-	3	-	-	-	1	-	4	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	52	28	-	-	-	-	2	3	-	3	-	-	2	-	5	-	9	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	99	31	-	-	-	1	5	-	5	-	3	-	-	4	24	9	17	
64歳以下の夫婦世帯数	52	28	-	-	-	-	2	3	-	3	-	-	2	-	5	-	9	
65歳以上の夫婦世帯数	97	30	-	-	-	1	5	-	5	-	3	-	-	4	24	9	17	
75歳以上の夫婦世帯数	44	7	-	-	-	1	2	-	5	-	3	-	-	-	19	2	7	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	146	46	-	-	-	1	5	3	7	2	6	-	-	3	39	9	25	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	39	14	-	-	-	1	2	-	6	-	3	-	-	-	1	2	10	

統計表137 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（４区分）

	総計 （＜特掲＞今 後5年以内の改 善意向のある 世帯）	リフォーム上の課題（1位）（15区分）																(単位：百世帯)
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いとい かない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
総計（主世帯）	109	50	-	1	-	-	3	-	8	4	3	-	-	4	16	2	18	
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	102	45	-	1	-	-	2	-	8	4	3	-	-	4	16	2	18	
一戸建	102	45	-	1	-	-	2	-	8	4	3	-	-	4	16	2	18	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	7	5	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
民営賃貸住宅	7	5	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
一戸建	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	13	1	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	7	
100～150万円未満	10	2	-	-	-	-	1	-	-	-	3	-	-	-	2	-	2	
150～200万円未満	16	10	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-	-	2	-	-	
200～300万円未満	13	3	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	2	5	2	-	
300～400万円未満	9	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
400～500万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
500～700万円未満	20	7	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	-	1	2	-	4	
700～1000万円未満	15	11	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	
1000～1500万円未満	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	69	41	-	-	-	-	2	-	-	3	3	-	-	4	7	2	9	
核家族世帯	59	33	-	-	-	-	2	-	-	3	3	-	-	4	7	2	6	
夫婦のみの世帯	31	14	-	-	-	-	2	-	-	3	3	-	-	3	2	2	3	
夫婦と子供から成る世帯	24	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	2	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	24	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	2	
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
核家族以外の世帯	11	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	39	9	-	1	-	-	1	-	8	2	-	-	-	-	9	-	9	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞三世帯世帯	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	20	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	2	
単独世帯（64歳以下）	20	3	-	1	-	-	1	-	5	-	-	-	-	-	2	-	7	
単独世帯（65～74歳）	7	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-	-	4	-	-	
単独世帯（75歳以上）	5	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	12	8	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	1	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	20	7	-	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	3	2	2	1	
64歳以下の夫婦世帯数	12	8	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	1	
65歳以上の夫婦世帯数	20	7	-	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	3	2	2	1	
75歳以上の夫婦世帯数	8	1	-	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	31	8	-	-	-	-	2	-	2	2	3	-	-	-	7	2	7	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	8	1	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	2	-	

統計表137 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（４区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	リフォーム上の課題（１位）（15区分）															不明
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいらない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
30～39歳	32	9	15	-	-	-	1	-	5	-	-	2	-	-	-	-	-
40～49歳	43	25	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	4	2	8	8
50～54歳	43	25	-	-	-	-	2	2	5	-	-	-	-	8	-	1	1
55～59歳	46	29	-	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	8	-	3	3
60～64歳	75	45	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	12	-	15	15
65～74歳	136	63	-	-	-	-	5	3	4	2	-	-	8	26	7	18	18
75歳以上	98	34	-	-	-	-	1	2	6	-	6	-	-	21	2	26	26
不明	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	118	63	-	2	-	-	1	-	5	-	-	-	3	19	6	19	19
農林漁業業主	66	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	4	14	14
商工・その他の業主	52	28	-	2	-	-	-	-	5	-	-	-	3	5	2	5	5
雇用者	226	133	15	1	-	-	6	5	9	3	-	2	2	22	-	28	28
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	133	99	-	1	-	-	-	5	3	3	-	2	2	9	-	9	9
官公庁	20	16	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	70	15	15	-	-	-	4	-	6	-	-	-	-	11	-	19	19
無職	126	41	-	-	-	-	1	2	3	4	2	3	-	6	38	5	22
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	126	41	-	-	-	-	1	2	3	4	2	3	-	6	38	5	22
不明	13	1	-	-	-	-	-	-	5	-	3	-	-	2	-	1	1
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	321	135	15	-	-	1	3	5	14	2	6	2	2	8	66	4	59
20万円未満	21	10	-	-	-	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-
20～50万円未満	23	21	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
50～80万円未満	15	9	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	1	-	1	1
80～100万円未満	7	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
100～120万円未満	25	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2
120～150万円未満	11	6	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-
150～200万円未満	7	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	52	29	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	11	4	7	7
今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																	
広さや間取り	63	40	15	-	-	-	2	-	3	-	-	-	-	2	-	2	2
収納の多さ、使い勝手	20	10	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	5	-	-	-
水回りの広さ、使い勝手	57	45	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	9	-	1	1
いたみの少なさ	50	17	-	-	-	-	1	2	5	3	-	-	-	1	18	-	3
維持管理のしやすさ	70	26	-	-	-	-	1	6	-	2	-	-	3	21	2	9	9
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	15	3	-	2	-	-	-	-	1	-	-	-	2	-	-	7	7
外部からの騒音などに対する遮音性	13	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	34	5	-	-	-	-	5	-	5	-	-	-	1	5	2	11	11
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	10	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	46	20	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	5	6	13	13
子どもへの配慮（安全確保等）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地震に対する安全性	58	40	-	1	-	-	-	-	2	-	2	-	-	4	2	7	7
台風や水害に対する安全性	19	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	7	7
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	15	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	10

統計表137 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（４区分）

（単位：百世帯）																
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	リフォーム上の課題（１位）（15区分）														
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他
家計を主に支える者の年齢（8区分）																
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
50～54歳	7	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	1
55～59歳	13	8	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-
60～64歳	26	13	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2	-
65～74歳	30	12	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-	4	7	-
75歳以上	15	3	-	-	-	-	-	2	-	1	-	3	-	-	1	2
不明	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																
自営業主	17	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	2
農林漁業業主	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
商工・その他の業主	9	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
雇用者	61	29	-	1	-	-	1	-	7	3	-	-	-	-	8	-
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	33	21	-	1	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	2	-
官公庁	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	22	3	-	-	-	-	1	-	4	-	-	-	-	-	4	-
無職	25	9	-	-	-	-	2	-	1	2	-	-	-	3	5	-
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	25	9	-	-	-	-	2	-	1	2	-	-	-	3	5	-
不明	6	1	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																
0万円	78	24	-	-	-	-	3	-	7	2	3	-	-	4	16	2
20万円未満	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20～50万円未満	7	6	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	9	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	4	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																
広さや間取り	7	4	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
収納の多さ、使い勝手	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
水回りの広さ、使い勝手	17	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6	-
いたみの少なさ	12	4	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	4	-
維持管理のしやすさ	13	8	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	3	-
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	10	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	-
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	6	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	7	4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-
子どもへの配慮（安全確保等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地震に対する安全性	22	16	-	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
台風や水害に対する安全性	7	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-

統計表137 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 (今後の改善意向のある世帯)	リフォーム上の課題（１位）（15区分）															不明
		資金・収入等 が不足している	現在の住まい の売却・賃貸 が上手い/か ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについて、 自分が求める 水準に合う物件 が不足している	住宅の性能に 関する情報が 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいらない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	
今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	17	10	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	4	-	-
家族等との隣居・近居	9	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	3
子どもの誕生・成長・進学	21	15	-	-	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	-	-	1
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	28	9	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	10	2	1
就職や転職	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	7	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
家の相続	23	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
住居費負担の見直し	3	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	13	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
住宅の質を向上させるため	185	79	-	1	-	-	5	-	8	3	-	2	-	3	52	7	26
住宅のまわりの環境を向上させるため	21	8	-	-	-	-	1	-	4	-	3	-	-	-	5	-	-
高齢期の住みやすさ	78	50	-	-	-	1	-	3	1	-	-	-	-	1	3	-	14
その他	17	6	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	3	2	3
不明	55	18	15	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	16
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	22	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
ぜいたくはできないが何とかやっていける	236	137	-	1	-	1	5	-	13	2	6	2	-	4	24	8	34
ぜいたくを多少がまんしている	62	36	-	2	-	-	-	6	-	3	-	-	2	-	7	-	6
家計にあまり影響がない	152	42	15	-	-	-	4	2	10	-	-	-	-	4	46	3	24
不明	11	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	3

統計表137 リフォーム上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	リフォーム上の課題（１位）（15区分）															(単位：百世帯)	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	資金・収入等 が不足している	現在の住まい の売却・賃貸 が上手い/か ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいらない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-
家族等との隣居・近居	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもの誕生・成長・進学	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	7	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	1
就職や転職	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家の相続	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
住宅の質を向上させるため	64	28	-	1	-	-	2	-	2	3	-	-	-	1	12	2	13
住宅のまわりの環境を向上させるため	6	1	-	-	-	-	1	-	1	-	3	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	12	5	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	2	-	2
その他	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	46	27	-	1	-	-	-	-	-	2	3	-	-	1	2	2	8
ぜいたくを多少がまんしている	15	9	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	4	-	-
家計にあまり影響がない	46	12	-	-	-	-	3	-	8	-	-	-	-	3	10	-	10
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表138 リフォーム上の課題（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	リフォーム上の課題（１位、２位）（15区分）																（単位：百世帯）
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいまい ち	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
総計（主世帯）	483	252	20	3	20	21	25	18	46	34	6	2	12	42	81	66	71	
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家	440	235	5	3	15	6	24	17	45	34	6	-	10	42	81	64	63	
一戸建	428	226	5	3	11	6	24	17	42	34	6	-	10	42	78	62	63	
長屋建	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	8	4	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3	2	-	
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造	8	4	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3	2	-	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	8	4	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3	2	-	
借家	43	17	15	-	5	15	1	1	1	-	-	2	2	-	-	2	8	
民営賃貸住宅	42	17	15	-	5	15	1	1	1	-	-	2	2	-	-	2	7	
一戸建	13	7	-	-	-	-	1	1	1	-	-	2	-	-	-	2	3	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	28	10	15	-	5	15	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	3	
木造	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
非木造	24	5	15	-	5	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	18	-	15	-	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
6階以上	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	8	4	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3	2	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満	31	11	-	-	1	-	3	-	8	2	-	-	-	1	5	-	10	
100～150万円未満	40	10	15	-	-	15	1	1	-	5	3	-	-	-	6	4	8	
150～200万円未満	40	20	-	-	-	1	-	3	4	7	-	-	-	3	2	5	11	
200～300万円未満	78	21	2	-	-	-	2	-	6	-	3	-	-	6	36	24	7	
300～400万円未満	67	42	-	-	1	-	8	7	1	-	-	-	-	5	4	17	15	
400～500万円未満	57	39	-	2	9	4	-	2	11	5	-	2	4	4	2	6	6	
500～700万円未満	70	42	4	-	-	-	4	3	5	10	-	-	-	16	8	8	9	
700～1000万円未満	51	36	-	1	4	1	3	2	1	4	-	-	2	7	12	1	1	
1000～1500万円未満	41	25	-	-	-	-	4	-	9	1	-	-	6	-	4	-	5	
1500万円以上	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
不明	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯	346	198	5	-	14	4	19	12	20	24	3	2	10	30	58	45	53	
核家族世帯	296	169	5	-	14	3	19	12	20	23	3	-	8	23	43	42	50	
夫婦のみの世帯	151	66	2	-	8	1	15	7	5	8	3	-	4	15	29	28	26	
夫婦と子供から成る世帯	118	90	4	-	6	2	4	2	15	14	-	2	4	6	8	12	15	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	116	90	4	-	6	2	4	2	15	14	-	-	4	6	8	10	15	
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	2	9	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	22	10	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	4	2	8	
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	1	
核家族以外の世帯	50	30	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	2	7	15	3	3	
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯	117	36	15	3	6	17	4	6	23	7	3	-	-	11	23	8	18	
不明	20	17	-	-	-	-	2	-	3	3	-	-	2	-	-	12	-	
＜別掲＞三世帯世帯	23	12	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	2	4	9	2	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	7	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	3	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	14	12	-	-	-	-	-	2	5	-	-	-	-	-	2	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	14	10	-	-	-	-	-	-	5	3	-	-	-	-	3	-	1	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	103	75	4	-	6	2	4	3	5	12	-	-	4	5	7	12	19	
単独世帯（64歳以下）	54	11	15	3	1	17	4	1	16	2	-	-	4	6	-	-	9	
単独世帯（65～74歳）	34	7	-	-	-	-	-	5	4	2	-	-	-	4	14	7	4	
単独世帯（75歳以上）	22	13	-	-	-	-	-	-	2	4	3	-	-	3	1	1	4	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	52	31	-	-	4	-	6	7	-	6	-	-	4	3	5	2	9	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	99	36	2	-	4	1	9	-	5	3	3	-	-	12	24	26	17	
64歳以下の夫婦世帯数	52	31	-	-	4	-	6	7	-	6	-	-	4	3	5	2	9	
65歳以上の夫婦世帯数	97	34	2	-	4	1	9	-	5	3	3	-	-	12	24	26	17	
75歳以上の夫婦世帯数	44	9	-	-	1	1	3	-	5	3	3	-	-	4	19	11	7	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	146	51	2	-	4	1	9	5	12	5	6	-	-	14	39	35	25	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	39	14	-	-	1	1	2	-	8	4	3	-	-	7	1	3	10	

統計表138 リフォーム上の課題（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 （＜特掲＞今 後5年以内の改 善意向のある 世帯）	リフォーム上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いとい かない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）	109	53	-	1	5	-	8	5	11	16	3	-	4	20	16	6	18
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	102	47	-	1	-	-	7	3	11	16	3	-	4	20	16	6	18
一戸建	102	47	-	1	-	-	7	3	11	16	3	-	4	20	16	6	18
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	7	5	-	-	5	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	7	5	-	-	5	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	1	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	13	1	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	2	-	7
100～150万円未満	10	4	-	-	-	-	1	1	-	2	3	-	-	-	2	-	2
150～200万円未満	16	10	-	-	-	-	-	-	4	7	-	-	-	1	2	-	-
200～300万円未満	13	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	4	5	6	-
300～400万円未満	9	4	-	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	2	-	-	3
400～500万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
500～700万円未満	20	7	-	-	-	-	3	-	3	4	-	-	-	9	2	-	4
700～1000万円未満	15	11	-	1	-	-	3	-	-	2	-	-	-	5	2	-	-
1000～1500万円未満	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	69	44	-	-	-	-	7	3	-	12	3	-	4	15	7	4	9
核家族世帯	59	36	-	-	-	-	7	3	-	11	3	-	4	10	7	4	6
夫婦のみの世帯	31	17	-	-	-	-	7	3	-	3	3	-	-	9	2	4	3
夫婦と子供から成る世帯	24	19	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	4	1	2	-	2
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	24	19	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	4	1	2	-	2
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	1
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
核家族以外の世帯	11	8	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	5	-	-	3
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	39	9	-	1	5	-	1	1	11	4	-	-	-	5	9	1	9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯	4	4	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	20	15	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	4	1	2	1	2
単独世帯（64歳以下）	20	3	-	1	-	-	1	1	8	2	-	-	-	4	2	-	7
単独世帯（65～74歳）	7	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-	1	4	-	-
単独世帯（75歳以上）	5	1	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	1	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	12	8	-	-	-	-	3	3	-	3	-	-	-	-	-	2	1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	20	9	-	-	-	-	5	-	-	-	3	-	-	9	2	2	1
64歳以下の夫婦世帯数	12	8	-	-	-	-	3	3	-	3	-	-	-	-	-	2	1
65歳以上の夫婦世帯数	20	9	-	-	-	-	5	-	-	-	3	-	-	9	2	2	1
75歳以上の夫婦世帯数	8	4	-	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	4	-	2	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	31	10	-	-	-	-	5	-	3	2	3	-	-	7	7	3	7
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	8	1	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	4	-	3	2

統計表138 リフォーム上の課題（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：百世帯）																		
	総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	リフォーム上の課題（1位、2位）（15区分）															その他	不明
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い			
家計を主に支える者の年齢（8区分）																		
30歳未満	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	2	-		
30～39歳	32	16	15	-	-	15	1	1	5	3	-	2	-	-	-	-		
40～49歳	43	25	-	-	3	-	-	3	7	5	-	1	5	4	2	8		
50～54歳	43	27	-	-	2	-	4	2	5	2	-	6	-	8	2	1		
55～59歳	46	29	-	3	4	2	3	3	2	4	-	2	3	8	2	3		
60～64歳	75	45	4	-	-	2	6	-	7	8	-	-	4	12	1	15		
65～74歳	136	65	2	-	5	1	8	5	8	6	-	-	19	26	42	18		
75歳以上	98	37	-	-	1	1	3	3	11	6	6	-	9	21	14	26		
不明	8	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-		
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																		
自営業主	118	64	-	2	2	3	3	-	12	2	-	6	15	19	15	19		
農林漁業業主	66	36	-	-	1	-	-	-	4	-	-	4	3	14	13	14		
商工・その他の業主	52	28	-	2	2	3	3	-	8	2	-	2	12	5	2	5		
雇用者	226	137	19	1	17	17	18	10	20	20	2	6	11	22	29	28		
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	133	103	-	1	8	2	10	9	10	16	2	6	11	9	22	9		
官公庁	20	16	4	-	5	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-		
労働者派遣事業所の派遣社員	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
パート・アルバイト・その他	70	15	15	-	3	15	7	1	10	4	-	-	-	11	7	19		
無職	126	41	2	-	1	1	3	8	8	13	3	-	15	38	22	22		
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
その他	126	41	2	-	1	1	3	8	8	13	3	-	-	38	22	22		
不明	13	9	-	-	-	-	-	-	5	-	3	-	-	2	-	1		
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																		
0万円	321	144	20	-	9	19	10	15	27	18	6	2	7	31	66	30	59	
20万円未満	21	15	-	-	-	-	6	-	11	-	-	-	-	-	-	1	-	
20～50万円未満	23	21	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	4	1	-	15	1	
50～80万円未満	15	9	-	2	-	2	3	-	3	-	-	-	-	1	-	1	1	
80～100万円未満	7	6	-	-	2	-	2	-	3	-	-	-	-	-	-	1	1	
100～120万円未満	25	21	-	-	8	-	-	-	1	3	-	-	1	-	-	2	2	
120～150万円未満	11	6	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	5	-	2	-	
150～200万円未満	7	-	-	1	-	-	3	-	-	3	-	-	-	1	3	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	52	29	-	-	-	-	1	-	-	9	-	-	4	11	15	7	7	
今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位） （今後の改善意向のある世帯）（19区分）																		
広さや間取り	76	49	19	-	8	15	3	2	9	-	-	4	5	3	7	2	2	
収納の多さ、使い勝手	66	34	19	-	3	15	2	2	10	10	3	2	4	8	-	-	-	
水回りの広さ、使い勝手	92	65	-	-	5	1	9	-	6	5	-	8	10	9	12	12	12	
いたみの少なさ	62	27	-	-	1	-	7	3	7	4	-	-	4	21	4	3	3	
維持管理のしやすさ	114	44	-	2	3	5	6	6	8	14	-	2	13	37	12	12	12	
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	2	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
居間など主たる居住室の採光	35	17	2	2	-	2	1	1	8	5	3	-	4	-	1	9	9	
外部からの騒音などに対する遮音性	13	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	10	10	-	-	
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	20	20	-	-	4	-	-	-	2	-	-	-	-	-	12	-	-	
断熱性	54	24	-	-	-	-	5	-	11	5	-	4	6	6	2	13	13	
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	29	15	-	-	-	-	1	-	3	5	-	-	4	6	6	2	2	
高齢者への配慮（段差がない等）	90	42	-	-	-	3	3	8	1	6	-	2	5	23	22	14	14	
子どもへの配慮（安全確保等）	3	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
地震に対する安全性	123	78	-	1	8	1	8	7	10	5	-	2	-	15	13	24	13	
台風や水害に対する安全性	75	44	-	1	5	-	-	3	4	1	-	2	2	10	5	11	19	
火災に対する安全性	11	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	2	-	5	5	
防犯性	12	7	2	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	3	3	
プライバシー確保	19	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	10	10	6	6	
その他	9	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	6	-	-	-	
不明	15	5	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	10	

統計表138 リフォーム上の課題（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	リフォーム上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	1	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	8	6	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	-
50～54歳	7	4	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	4	-	-	-	1
55～59歳	13	8	-	1	-	-	3	3	-	3	-	-	-	1	2	2	-
60～64歳	26	13	-	-	-	-	-	-	6	7	-	-	-	3	2	-	8
65～74歳	30	12	-	-	-	-	3	-	1	3	-	-	-	13	7	-	5
75歳以上	15	6	-	-	-	-	-	2	-	2	-	3	-	4	1	4	4
不明	8	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	17	12	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	8	1	3	1
農林漁業業主	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	1	-
商工・その他の業主	9	5	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	6	-	2	-
雇用者	61	29	-	1	5	-	7	5	9	8	-	-	4	8	3	13	-
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	33	21	-	1	5	-	5	3	3	6	-	-	4	4	2	3	-
官公庁	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	22	3	-	-	-	-	1	1	6	2	-	-	-	4	1	10	-
無職	25	9	-	-	-	-	2	-	2	7	-	-	-	8	5	-	4
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	25	9	-	-	-	-	2	-	2	7	-	-	-	8	5	-	4
不明	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	2	-	-
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	78	27	-	-	-	-	6	5	8	7	3	-	-	18	16	6	18
20万円未満	3	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
20～50万円未満	7	6	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	4	1	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	9	9	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	4	-	-	1	-	-	3	-	-	3	-	-	-	1	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-
今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																	
広さや間取り	15	12	-	-	5	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-
収納の多さ、使い勝手	5	1	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	4	-	-	-
水回りの広さ、使い勝手	36	18	-	-	-	-	3	-	6	2	-	-	4	5	6	-	7
いたみの少なさ	15	6	-	-	-	-	7	1	-	4	-	-	-	1	4	-	-
維持管理のしやすさ	22	8	-	-	-	-	3	-	-	11	-	-	-	-	10	1	-
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	19	8	-	-	-	-	1	1	4	5	-	-	-	2	-	1	7
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	15	4	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	4	5	2	2	3
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	4	4	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	19	10	-	-	-	-	-	3	1	2	-	-	-	3	7	1	-
子どもへの配慮（安全確保等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地震に対する安全性	34	20	-	1	5	-	2	3	4	4	-	-	-	10	2	5	4
台風や水害に対する安全性	13	5	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	4	-	2	7
火災に対する安全性	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
防犯性	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-

統計表138 リフォーム上の課題（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	リフォーム上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	4	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	20	12	-	2	-	2	2	-	1	2	-	-	7	-	4	-	-
家族等との隣居・近居	14	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	4	4	6
子どもの誕生・成長・進学	21	17	-	-	-	-	-	2	6	6	-	-	-	1	-	-	1
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	54	16	-	-	1	-	-	-	7	-	-	-	4	10	10	14	18
就職や転職	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	9	5	-	-	4	-	1	1	-	1	-	-	-	-	-	-	3
家の相続	27	22	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	2	12	3
住居費負担の見直し	4	3	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
自宅を所有するため	20	17	-	1	-	-	-	3	2	2	-	-	-	4	-	3	-
住宅の質を向上させるため	243	126	-	3	12	5	22	2	25	22	-	2	4	27	57	25	28
住宅のまわりの環境を向上させるため	42	20	-	-	5	-	4	1	12	4	3	-	-	1	7	3	6
高齢期の住みやすさ	214	107	5	-	8	4	12	5	9	14	6	-	2	19	55	42	21
その他	61	38	4	-	5	1	-	10	4	-	-	2	-	6	9	21	6
不明	58	18	15	-	3	15	-	3	5	8	-	-	1	5	-	-	16
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	22	19	-	-	-	-	-	-	7	5	-	-	-	-	-	-	3
ぜいたくはできないが何とかやっていく	236	145	5	1	14	1	18	3	23	7	6	2	4	15	24	48	34
ぜいたくを多少がまんしている	62	39	-	2	7	2	3	10	1	11	8	-	6	8	7	3	6
家計にあまり影響がない	152	46	15	-	-	18	4	5	15	11	-	-	2	19	46	15	24
不明	11	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	3

統計表138 リフォーム上の課題（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後のリフォーム（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	リフォーム上の課題（1位、2位）（15区分）															（単位：百世帯）
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	
今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-
家族等との隣居・近居	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもの誕生・成長・進学	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	19	6	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4	7	-	2	8
就職や転職	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
家の相続	5	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2	-	-
住居費負担の見直し	1	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	5	2	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-
住宅の質を向上させるため	73	35	-	1	5	-	7	-	7	13	-	-	4	14	12	3	13
住宅のまわりの環境を向上させるため	12	4	-	-	-	-	1	1	1	1	3	-	-	-	2	1	3
高齢期の住みやすさ	37	15	-	-	-	-	-	2	8	9	3	-	-	12	5	1	5
その他	15	15	-	-	5	-	-	3	-	-	-	-	-	2	1	3	-
不明	3	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	1
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	46	30	-	1	5	-	3	-	3	3	3	-	4	7	2	4	8
ぜいたくを多少がまんしている	15	9	-	-	-	-	3	3	-	4	-	-	-	2	4	-	-
家計にあまり影響がない	46	12	-	-	-	-	3	1	9	9	-	-	-	11	10	2	10
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表139 建て替え上の課題（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（1位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

		建て替え上の課題（1位）（15区分）																
		総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いとい かない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
総計（主世帯）		128	64	15	2	-	-	-	2	2	-	3	2	-	-	9	-	29
住宅タイプ（15区分）																		
持ち家		93	52	-	2	-	-	-	2	2	-	3	-	-	-	9	-	22
一戸建		90	50	-	2	-	-	-	2	2	-	3	-	-	-	9	-	22
長屋建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家		35	11	15	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	7
民営賃貸住宅		35	11	15	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	7
一戸建		8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	7
長屋建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅		27	5	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造		27	5	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階		19	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
6階以上		9	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																		
100万円未満		3	1	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満		29	4	15	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	7
150～200万円未満		5	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
200～300万円未満		15	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
300～400万円未満		12	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
400～500万円未満		11	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	3
500～700万円未満		15	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
700～1000万円未満		15	11	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-
1000～1500万円未満		14	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5
1500万円以上		3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
不明		5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																		
親族のみの世帯		90	51	-	-	-	-	-	2	-	-	3	2	-	-	9	-	24
核家族世帯		79	44	-	-	-	-	-	2	-	-	3	2	-	-	5	-	24
夫婦のみの世帯		24	10	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	11
夫婦と子供から成る世帯		43	25	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	5	-	9
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯		41	25	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	5	-	9
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）		2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯		12	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯		8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）		4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯		11	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-
非親族を含む世帯		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯		36	11	15	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	5
不明		2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世帯世帯		7	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）		9	7	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）		3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）		37	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	9
単独世帯（64歳以下）		24	1	15	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4
単独世帯（65～74歳）		3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）		4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）		3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）		21	9	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	10
64歳以下の夫婦世帯数		3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
65歳以上の夫婦世帯数		21	9	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	10
75歳以上の夫婦世帯数		7	4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数		18	11	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	4
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数		5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2

統計表139 建て替え上の課題（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（1位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	建て替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手い/かない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
総計（主世帯）	23	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	9
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	17	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	9
一戸建	17	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	9
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
200～300万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	10	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
700～1000万円未満	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	16	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	8
核家族世帯	14	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	8
夫婦のみの世帯	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
夫婦と子供から成る世帯	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	7	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2

統計表139 建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（４区分）

建て替え上の課題（１位）（15区分）																	
総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいらない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	4	
30～39歳	20	5	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40～49歳	14	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	3	
50～54歳	18	11	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	3	-	-	
55～59歳	5	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
60～64歳	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
65～74歳	32	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	10	
75歳以上	20	6	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	11	
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	38	26	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	6	
農林漁業業主	13	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	4	
商工・その他の業主	25	18	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	3	
雇用者	69	32	15	-	-	-	2	2	-	2	2	-	-	5	-	11	
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	45	28	-	-	-	-	2	-	-	2	2	-	-	5	-	8	
官公庁	5	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
パート・アルバイト・その他	20	3	15	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
無職	18	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	
学生	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
その他	14	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	
不明	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	96	43	15	-	-	-	-	2	2	-	3	2	-	-	7	-	22
20万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
20～50万円未満	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	4	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
100～120万円未満	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	11	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	
今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																	
広さや間取り	34	16	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
収納の多さ、使い勝手	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
水回りの広さ、使い勝手	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
いたみの少なさ	9	7	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
維持管理のしやすさ	25	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	7	
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
居間など主たる居住室の採光	4	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
断熱性	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者への配慮（段差がない等）	14	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	
子どもへの配慮（安全確保等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
地震に対する安全性	14	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	
台風や水害に対する安全性	13	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	

統計表139 建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（４区分）

	建て替え上の課題（１位）（15区分）																
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	資金・収入等 が不足している	現在の住まい の売却・賃貸 が上手い/か ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについて、 自分が求める 水準に合う物件 が不足している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得にくい	相談できる専門 家がいない	信頼できる業者 がいない	高齢や障害などの 理由により民営の 賃貸住宅への入居 に困難を抱えている	子育て世帯である ため騒音等の問題から 民営の賃貸住宅への 入居に困難を抱えている	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困っている	特に問題はな い	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30～39歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60～64歳	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65～74歳	11	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	8
75歳以上	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
農林漁業業主	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
商工・その他の業主	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
雇用者	16	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	16	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
官公庁	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
無職	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	16	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	9
20万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～120万円未満	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																	
広さや間取り	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
収納の多さ、使い勝手	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
水回りの広さ、使い勝手	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
いたみの少なさ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
維持管理のしやすさ	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもへの配慮（安全確保等）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地震に対する安全性	7	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
台風や水害に対する安全性	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表139 建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

(単位：百世帯)

	総計 （今後の改善意向のある世帯）	建て替え上の課題（１位）（15区分）																
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明	
今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																		
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族等との同居	5	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族等との隣居・近居	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
子どもの誕生・成長・進学	5	3	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
就職や転職	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
転勤や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住居費負担の見直し	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
自宅を所有するため	11	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
住宅の質を向上させるため	45	26	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	-	5	-	10	
住宅のまわりの環境を向上させるため	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	
高齢期の住みやすさ	12	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
その他	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	34	6	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	11	
住居費負担に対する評価（4区分）																		
生活必需品を切りつめるほど苦しい	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
ぜいたくはできないが何とかやっていける	47	36	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	-	-	-	7	
ぜいたくを多少がまんしている	17	11	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
家計にあまり影響がない	57	13	15	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	9	-	16	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表139 建て替え上の課題（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	建て替え上の課題（1位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手い/かない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題ははない	その他	不明
今後の改善の目的（1位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との隣居・近居	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子どもの誕生・成長・進学	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
就職や転職	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の質を向上させるため	17	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
住宅のまわりの環境を向上させるため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢期の住みやすさ	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	9	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくを多少がまんしている	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計にあまり影響がない	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表140 建て替え上の課題（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

		建て替え上の課題（1位、2位）（15区分）																	(単位：百世帯)
		総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手いかわ らない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいな い	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明	
総計（主世帯）		128	68	17	2	9	17	2	4	6	8	3	2	1	8	9	8	29	
住宅タイプ（15区分）																			
持ち家		93	57	2	2	3	2	2	4	6	8	3	-	1	8	9	6	22	
一戸建		90	55	2	2	3	2	2	2	6	8	3	-	1	8	9	6	22	
長屋建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家		35	11	15	-	5	15	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	7	
民営賃貸住宅		35	11	15	-	5	15	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	7	
一戸建		8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	
長屋建		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅		27	5	15	-	5	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	
木造		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
非木造		27	5	15	-	5	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	
1～2階		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階		19	-	15	-	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
6階以上		9	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
都道府県・市区町村営賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級（10区分）																			
100万円未満		3	1	-	-	1	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	
100～150万円未満		29	7	15	-	-	15	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	7	
150～200万円未満		5	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	
200～300万円未満		15	14	2	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	4	1	
300～400万円未満		12	8	-	-	1	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	3	
400～500万円未満		11	4	-	2	-	2	-	-	-	3	-	2	1	-	-	2	3	
500～700万円未満		15	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	8	
700～1000万円未満		15	13	-	-	1	-	-	2	-	2	-	-	-	1	2	2	-	
1000～1500万円未満		14	5	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	5	
1500万円以上		3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	
不明		5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）																			
親族のみの世帯		90	55	2	-	3	-	-	4	-	6	3	2	1	5	9	8	24	
核家族世帯		79	48	2	-	3	-	-	4	-	6	3	2	1	4	5	6	24	
夫婦のみの世帯		24	13	2	-	1	-	-	-	-	3	3	-	1	-	-	-	11	
夫婦と子供から成る世帯		43	27	-	-	1	-	-	4	-	3	-	2	-	1	5	6	9	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯		41	27	-	-	1	-	-	4	-	3	-	-	-	1	5	4	9	
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）		2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	
男親又は女親と子供から成る世帯		12	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	3	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯		8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）		4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	
核家族以外の世帯		11	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	2	-	
非親族を含む世帯		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯		36	11	15	2	6	17	-	-	6	2	-	-	-	2	-	-	5	
不明		2	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
＜別掲＞三世帯世帯		7	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）		9	9	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	1	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）		3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）		37	22	-	-	1	-	-	-	-	3	-	-	-	-	5	4	9	
単独世帯（64歳以下）		24	1	15	2	1	17	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	4	
単独世帯（65～74歳）		3	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（75歳以上）		4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）		3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）		21	11	2	-	1	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	10	
64歳以下の夫婦世帯数		3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	
65歳以上の夫婦世帯数		21	11	2	-	1	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	10	
75歳以上の夫婦世帯数		7	7	-	-	1	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数		18	14	2	-	1	-	-	-	3	-	3	-	-	2	-	-	4	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数		5	3	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	

統計表140 建て替え上の課題（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	建て替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手い/かない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
総計（主世帯）	23	10	-	-	5	-	-	-	-	2	-	-	-	1	3	-	9
住宅タイプ（15区分）																	
持ち家	17	5	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	3	-	9
一戸建	17	5	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	3	-	9
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																	
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
200～300万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300～400万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	10	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
700～1000万円未満	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
1000～1500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
不明	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																	
親族のみの世帯	16	5	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	3	-	8
核家族世帯	14	5	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	2	-	8
夫婦のみの世帯	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
夫婦と子供から成る世帯	5	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	2	-	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	5	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	2	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	7	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞三世代世帯	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	3	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2

統計表140 建て替え上の課題（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：百世帯）																	
	総計 （今後の改善 意向のある世 帯）	建て替え上の課題（１位、２位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足してい る	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいか ない	希望エリアの 物件が不足し ている	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回 り、住宅性能 などについ て、自分が求 める水準に合 う物件が不足 している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境など の情報を得に くい	相談できる専 門家がいらない	信頼できる業 者がいない	高齢や障害な どの理由によ り民営の賃貸 住宅への入居 に困難を抱え ている	子育て世帯で あるため騒音 等の問題から 民営の賃貸住 宅への入居に 困難を抱えて いる	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処 理に困ってい る	特に問題はな い	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	4
30～39歳	20	5	15	-	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40～49歳	14	9	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	1	3	2	-	3
50～54歳	18	13	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-	-	3	-	-
55～59歳	5	3	-	2	1	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
60～64歳	8	6	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
65～74歳	32	18	2	-	1	-	-	-	3	2	-	-	-	-	4	6	10
75歳以上	20	9	-	-	1	-	-	-	-	3	3	-	-	2	-	-	11
不明	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家計を主に支える者の従業員上の地位（8区分）																	
自営業主	38	26	-	2	1	2	2	2	3	2	-	-	1	4	3	-	6
農林漁業業主	13	8	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	2	-	4
商工・その他の業主	25	18	-	2	-	2	2	2	3	2	-	-	-	4	2	-	3
雇用者	69	34	15	-	7	15	-	2	2	7	-	2	-	4	5	8	11
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	45	30	-	-	5	-	-	2	-	4	-	2	-	4	5	8	8
官公庁	5	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他	20	3	15	-	-	15	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-
無職	18	6	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12
学生	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
その他	14	6	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
不明	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	96	47	17	-	2	15	-	4	6	7	3	2	-	5	7	4	22
20万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
20～50万円未満	3	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
50～80万円未満	4	2	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80～100万円未満	3	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
100～120万円未満	7	7	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
120～150万円未満	1	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	11	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	4	5
今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今 後の改善意向のある世帯）（19区分）																	
広さや間取り	39	21	15	-	6	15	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	3
収納の多さ、使い勝手	29	12	15	-	-	15	2	2	-	3	-	-	-	-	2	-	-
水回りの広さ、使い勝手	9	7	-	-	1	-	-	-	2	2	-	-	1	2	-	-	-
いたみの少なさ	12	12	-	-	1	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	4	-
維持管理のしやすさ	32	17	-	2	1	2	2	-	3	2	-	-	-	4	5	2	7
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	6	4	2	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	7	5	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2
高齢者への配慮（段差がない等）	28	8	-	-	-	-	-	2	-	4	-	-	-	-	5	-	15
子どもへの配慮（安全確保等）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
地震に対する安全性	35	23	-	-	5	-	-	-	2	4	-	2	-	2	4	4	3
台風や水害に対する安全性	28	14	-	-	2	-	-	-	3	-	-	2	-	2	-	6	12
火災に対する安全性	2	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-

統計表140 建て替え上の課題（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	建て替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手い/かない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																	
30歳未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30～39歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40～49歳	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	
50～54歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
60～64歳	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65～74歳	11	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	8	
75歳以上	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
不明	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）																	
自営業主	5	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	3	-	
農林漁業業主	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
商工・その他の業主	3	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	
雇用者	16	9	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	8	
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	16	9	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	8	
官公庁	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
パート・アルバイト・その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
無職	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
学生	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
年あたりの住宅ローン返済額（9区分）																	
0万円	16	5	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	2	-	9
20万円未満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）																	
広さや間取り	7	7	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
収納の多さ、使い勝手	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
水回りの広さ、使い勝手	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
いたみの少なさ	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
維持管理のしやすさ	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居間など主たる居住室の採光	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
外部からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
断熱性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
エネルギー消費性能（光熱費の節約）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者への配慮（段差がない等）	14	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	9
子どもへの配慮（安全確保等）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
地震に対する安全性	11	9	-	-	5	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-
台風や水害に対する安全性	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
火災に対する安全性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
防犯性	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
プライバシー確保	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表140 建て替え上の課題（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 (今後の改善意向のある世帯)	建て替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等 が不足している	現在の住まい の売却・賃貸 が上手くいかない	希望エリアの 物件が不足している	予算の範囲で 気に入る物件 がない	広さ、水回り、 住宅性能 などについて、 自分が求める水準に合う 物件が不足している	住宅の性能に 関する情報を 得にくい	周辺環境などの 情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により 民営の賃貸住宅への入居に 困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から 民営の賃貸住宅への入居に 困難を抱えている	仕事の都合で 住み替え先が 限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	5	3	-	2	-	2	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
家族等との隣居・近居	6	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
子どもの誕生・成長・進学	5	5	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	2	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
就職や転職	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	12	9	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	3
住宅の質を向上させるため	59	38	-	2	7	2	2	4	2	7	-	2	-	4	5	6	10
住宅のまわりの環境を向上させるため	13	8	-	-	1	-	-	2	-	-	3	-	-	-	2	-	3
高齢期の住みやすさ	49	29	2	-	3	-	-	-	2	5	3	-	-	2	5	4	12
その他	10	9	-	-	5	-	-	-	3	-	-	2	-	-	-	2	-
不明	34	6	15	-	-	15	-	-	-	2	-	-	1	2	2	2	11
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	6	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3
ぜいたくはできないが何とかやっていける	47	39	2	-	9	-	2	-	-	2	3	2	-	2	-	2	7
ぜいたくを多少がまんしている	17	11	-	2	-	2	-	2	-	4	-	-	1	4	-	-	4
家計にあまり影響がない	57	15	15	-	-	-	15	-	4	2	2	-	-	2	9	6	16
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表140 建て替え上の課題（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（15区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、今後の建て替え（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（19区分）、今後の改善の目的（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）、住居費負担に対する評価（4区分）

(単位：百世帯)																	
	総計 （＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）	建て替え上の課題（1位、2位）（15区分）															
		資金・収入等が不足している	現在の住まいの売却・賃貸が上手い/くない	希望エリアの物件が不足している	予算の範囲で気に入る物件がない	広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	住宅の性能に関する情報を得にくい	周辺環境などの情報を得にくい	相談できる専門家がいない	信頼できる業者がいない	高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	仕事の都合で住み替え先が限定される	家財が多く処理に困っている	特に問題はない	その他	不明
今後の改善の目的（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯）（15区分）																	
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族等との同居	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
家族等との隣居・近居	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
子どもの誕生・成長・進学	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
就職や転職	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
転勤や退職（定年などを含む）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家の相続	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
立ち退き要求、契約期限切れのため	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
自宅を所有するため	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-
住宅の質を向上させるため	18	9	-	-	5	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	8
住宅のまわりの環境を向上させるため	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
高齢期の住みやすさ	13	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	9
その他	5	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居費負担に対する評価（4区分）																	
生活必需品を切りつめるほど苦しい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ぜいたくはできないが何とかやっていける	9	9	-	-	5	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
ぜいたくを多少がまんしている	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
家計にあまり影響がない	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	9
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表141 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	総計 （今後の改 善意向のある世帯）	今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（19区分）																			
		広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住室の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
総計	514	69	22	57	50	76	2	15	13	5	34	10	50	3	60	27	-	-	3	-	19
住宅の各要素の重要度（全要素）																					
①広さや間取り（4区分）																					
最も重要	56	29	-	4	1	-	-	-	-	-	9	5	2	-	-	-	-	-	-	-	6
次に重要	27	6	1	2	6	10	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	359	25	19	43	36	56	2	15	13	2	18	5	30	3	56	24	-	-	3	-	9
重要ではない	53	6	2	6	7	9	-	-	-	2	1	-	14	-	2	-	-	-	-	-	2
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																					
最も重要	11	2	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	57	32	3	2	3	-	-	7	-	-	5	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	398	26	13	50	44	75	2	8	13	5	24	7	32	3	54	24	-	-	3	-	15
重要ではない	29	7	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	14	-	2	-	-	-	-	-	2
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																					
最も重要	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	24	10	4	3	1	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	445	54	18	51	44	75	2	14	13	5	20	10	35	3	58	24	-	-	3	-	17
重要ではない	24	3	-	-	4	-	-	2	-	-	5	-	11	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
④いたみの少なさ（4区分）																					
最も重要	9	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	24	12	-	3	1	6	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	427	51	20	51	37	64	2	12	13	5	30	10	26	3	58	24	-	-	3	-	17
重要ではない	36	4	2	2	7	4	-	2	-	-	-	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																					
最も重要	19	-	-	-	3	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	38	1	7	6	7	4	-	-	-	-	5	-	5	-	1	1	-	-	-	-	-
どちらでもない	410	60	15	38	39	55	2	14	4	5	24	10	41	3	57	23	-	-	3	-	17
重要ではない	29	5	-	12	-	-	-	2	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	6	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-
どちらでもない	480	64	22	53	50	75	2	14	13	5	30	8	44	3	58	23	-	-	-	-	16
重要ではない	10	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	1
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																					
最も重要	17	4	-	1	9	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	38	-	2	6	1	3	-	3	-	-	5	-	4	-	10	-	-	-	-	-	4
どちらでもない	433	62	20	46	36	72	2	10	13	5	24	8	42	3	48	24	-	-	3	-	13
重要ではない	7	1	-	3	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	49	15	-	3	-	10	-	-	4	2	-	1	6	-	2	2	-	-	-	-	4
どちらでもない	418	48	20	48	47	57	2	14	10	2	30	9	36	3	53	22	-	-	3	-	13
重要ではない	28	3	2	5	3	7	-	1	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																					
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
次に重要	20	4	1	1	-	7	-	-	-	2	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
どちらでもない	424	60	16	44	46	64	2	14	10	2	21	10	43	3	52	21	-	-	3	-	16
重要ではない	46	3	5	10	4	4	-	1	-	-	7	-	3	-	7	1	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
⑩断熱性（4区分）																					
最も重要	13	-	3	-	-	4	-	1	-	2	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	36	17	-	2	6	-	-	1	-	-	-	3	3	-	1	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	435	47	19	52	43	65	2	13	13	2	24	7	43	3	56	24	-	-	3	-	17
重要ではない	12	3	-	2	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）																					
最も重要	12	-	-	2	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	30	2	-	-	-	11	-	2	-	-	5	3	-	-	6	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	439	61	22	54	50	58	2	14	4	2	24	7	43	3	52	24	-	-	3	-	17
重要ではない	15	4	-	-	-	6	-	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																					
最も重要	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
次に重要	39	5	-	4	7	6	-	-	-	-	-	-	11	-	6	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	448	58	22	52	42	69	2	15	13	5	26	10	35	3	52	23	-	-	3	-	17
重要ではない	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	1

統計表141 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位）（19区分）																			
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシー 確保	その他	不明
総計	124	8	3	17	12	15	-	10	-	2	6	-	9	-	24	14	-	-	-	-	4
住宅の各要素の重要度（全要素）																					
①広さや間取り（4区分）																					
最も重要	7	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	7	2	1	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	102	4	2	12	12	13	-	10	-	2	5	-	8	-	19	12	-	-	-	-	4
重要ではない	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																					
最も重要	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	17	3	-	2	3	-	-	7	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	98	5	-	14	9	15	-	3	-	2	6	-	9	-	17	12	-	-	-	-	4
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	6	5	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	114	4	2	17	11	15	-	10	-	2	6	-	9	-	22	12	-	-	-	-	4
重要ではない	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ（4区分）																					
最も重要	4	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	107	8	1	15	5	15	-	9	-	2	6	-	7	-	22	12	-	-	-	-	4
重要ではない	8	-	2	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																					
最も重要	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	12	-	2	5	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	107	8	1	12	9	13	-	10	-	2	6	-	7	-	22	12	-	-	-	-	4
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	118	8	3	17	12	15	-	10	-	2	6	-	8	-	22	11	-	-	-	-	4
重要ではない	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																					
最も重要	4	1	-	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	23	-	2	4	1	-	-	-	-	-	2	-	1	-	10	-	-	-	-	-	3
どちらでもない	93	7	1	11	11	15	-	8	-	2	5	-	8	-	12	12	-	-	-	-	2
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	6	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	107	8	1	14	12	11	-	10	-	2	6	-	8	-	17	12	-	-	-	-	4
重要ではない	7	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	2	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	108	7	2	16	11	14	-	10	-	2	4	-	9	-	17	11	-	-	-	-	4
重要ではない	10	-	-	1	1	1	-	-	-	-	2	-	-	-	4	1	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
⑩断熱性（4区分）																					
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	115	8	3	17	12	12	-	9	-	2	4	-	9	-	22	12	-	-	-	-	4
重要ではない	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	9	-	-	-	-	2	-	2	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	110	8	3	17	12	13	-	8	-	2	4	-	8	-	18	12	-	-	-	-	4
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																					
最も重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
次に重要	14	3	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	6	-	1	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	105	5	3	17	7	15	-	10	-	2	6	-	4	-	20	11	-	-	-	-	4
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-

統計表141 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)

	総計 (今後の改善意向のある世帯)	今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
		広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住室の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																				
最も重要	7	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	19	-	-	8	5	2	-	-	-	-	-	3	-	1	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	453	62	22	48	44	72	-	14	13	5	26	10	39	-	54	24	-	-	3	17
重要ではない	16	-	-	-	1	3	-	1	-	3	4	-	4	-	3	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	5	-	4	-	-	2	2	-	-	-	-
⑭地震に対する安全性（4区分）																				
最も重要	65	6	2	13	7	8	-	-	-	2	3	-	-	20	2	-	-	-	-	-
次に重要	134	14	6	16	15	24	-	3	10	-	12	3	8	13	1	-	-	3	-	6
どちらでもない	290	47	12	26	23	43	2	13	4	5	16	3	38	3	25	21	-	-	-	10
重要ではない	7	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	5	-	4	-	-	2	2	-	-	-	1
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）																				
最も重要	23	1	-	2	6	5	-	-	-	1	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	131	11	10	27	13	18	-	2	10	-	1	2	-	31	1	-	-	3	-	2
どちらでもない	336	55	10	27	30	52	2	12	4	5	28	9	34	3	28	23	-	-	-	15
重要ではない	5	-	2	-	-	-	-	1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	5	-	4	-	-	2	2	-	-	-	1
⑯火災に対する安全性（4区分）																				
最も重要	6	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	55	5	-	12	9	2	-	-	-	-	-	2	-	22	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	428	62	22	39	41	72	2	15	13	5	28	10	38	3	36	24	-	-	3	17
重要ではない	6	-	2	-	1	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	5	-	4	-	-	2	2	-	-	-	1
⑰防犯性（4区分）																				
最も重要	4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-
次に重要	90	14	3	8	14	7	-	2	10	-	6	4	8	-	10	4	-	-	-	-
どちらでもない	393	52	19	43	36	66	2	12	4	5	22	6	38	3	49	20	-	-	-	17
重要ではない	8	-	-	5	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1
⑱プライバシー確保（4区分）																				
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
次に重要	36	18	-	1	8	4	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2
どちらでもない	429	48	22	54	37	65	2	14	10	5	23	10	43	3	53	24	-	-	3	15
重要ではない	25	1	-	1	5	6	-	1	4	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	5	-	4	-	-	2	2	-	-	-	1
居住環境の各要素の重要度																				
①通勤・通学の利便（4区分）																				
最も重要	9	-	-	3	2	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-
次に重要	57	10	4	2	1	8	-	-	-	-	5	-	17	-	4	3	-	-	-	2
どちらでもない	381	55	17	46	36	55	2	14	13	5	16	9	20	3	53	21	-	-	3	13
重要ではない	49	2	1	4	11	12	-	1	-	-	8	1	6	-	-	-	-	-	-	2
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	5	-	4	-	-	2	2	-	-	-	1
②日常の買物などの利便（4区分）																				
最も重要	25	-	-	2	4	3	-	-	-	-	5	-	8	-	1	1	-	-	-	-
次に重要	159	15	13	22	11	21	2	9	-	2	10	3	15	-	23	8	-	-	-	7
どちらでもない	295	47	9	32	35	48	-	6	13	2	12	7	23	3	33	14	-	-	3	7
重要ではない	16	5	-	-	2	-	-	-	-	-	4	-	-	-	2	-	-	-	-	4
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																				
最も重要	14	-	-	-	-	3	-	-	-	1	-	-	-	6	4	-	-	-	-	-
次に重要	107	10	3	4	20	19	2	-	4	2	6	-	13	3	16	3	-	-	-	2
どちらでもない	365	57	19	50	30	53	-	15	10	2	22	7	33	-	35	14	-	-	3	15
重要ではない	9	-	-	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	2	2	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	9	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	2	-	-	1	1	-	-	-	-
どちらでもない	350	45	16	39	42	49	-	12	13	2	20	1	38	3	41	11	-	-	3	17
重要ではない	136	22	6	17	8	24	2	2	-	2	10	9	6	-	16	12	-	-	-	-
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																				
最も重要	4	-	3	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	11	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	4	3	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	423	64	19	54	48	65	-	12	13	5	26	5	31	-	44	20	-	-	3	15
重要ではない	56	3	-	2	-	8	-	4	-	-	3	5	11	-	15	4	-	-	-	2
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																				
最も重要	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	21	3	-	2	-	7	-	1	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	4
どちらでもない	324	32	18	44	39	39	2	10	10	2	15	7	36	3	35	19	-	-	3	12
重要ではない	148	32	4	10	10	27	-	4	4	2	13	3	8	-	23	6	-	-	-	2
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1

統計表141 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

(単位：百世帯)

	総計 (＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯)	今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ (臭いや煙 などが残ら ない)	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 (光熱費の 節約)	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																				
最も重要	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	111	7	3	13	12	14	-	9	-	2	6	-	9	-	20	12	-	-	-	4
重要ではない	4	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑭地震に対する安全性（4区分）																				
最も重要	10	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	6	-	6	-	-	-	-	-
次に重要	27	4	-	4	-	1	-	1	-	-	4	-	6	-	7	-	-	-	-	-
どちらでもない	83	4	3	11	12	11	-	9	-	2	3	-	3	-	9	12	-	-	-	4
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）																				
最も重要	9	-	-	2	1	-	-	-	-	-	1	-	5	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	24	2	-	6	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	12	-	-	-	-	-
どちらでもない	86	7	3	9	11	11	-	9	-	2	5	-	4	-	9	12	-	-	-	4
重要ではない	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑯火災に対する安全性（4区分）																				
最も重要	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	10	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-
どちらでもない	106	8	3	13	12	15	-	10	-	2	6	-	8	-	13	12	-	-	-	4
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑰防犯性（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	15	1	1	5	4	1	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-
どちらでもない	101	7	2	9	7	13	-	10	-	2	5	-	8	-	20	12	-	-	-	4
重要ではない	4	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑱プライバシー確保（4区分）																				
最も重要	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
次に重要	6	1	-	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	107	7	3	16	7	15	-	10	-	2	5	-	9	-	16	12	-	-	-	4
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
居住環境の各要素の重要度																				
①通勤・通学の利便（4区分）																				
最も重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
次に重要	7	2	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	2
どちらでもない	106	7	3	14	11	15	-	9	-	2	4	-	7	-	19	12	-	-	-	3
重要ではない	6	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
②日常の買物などの利便（4区分）																				
最も重要	4	-	-	-	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	36	-	2	2	5	2	-	7	-	-	4	-	2	-	8	-	-	-	-	4
どちらでもない	79	8	1	15	4	11	-	3	-	2	2	-	7	-	13	12	-	-	-	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																				
最も重要	8	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	2	3	-	-	-	-
次に重要	21	-	-	3	4	3	-	-	-	-	1	-	5	-	5	-	-	-	-	-
どちらでもない	91	8	3	14	8	11	-	10	-	2	4	-	4	-	15	9	-	-	-	4
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
どちらでもない	87	5	2	16	12	7	-	8	-	2	4	-	9	-	14	3	-	-	-	4
重要ではない	32	4	1	1	-	7	-	2	-	-	2	-	-	-	8	8	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-
どちらでもない	104	8	3	17	12	12	-	8	-	2	3	-	5	-	17	12	-	-	-	4
重要ではない	14	-	-	-	-	-	-	2	-	-	3	-	4	-	5	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	7	3	-	-	-	2	-	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	80	2	-	15	9	11	-	9	-	-	4	-	6	-	13	8	-	-	-	4
重要ではない	33	4	3	2	3	2	-	-	-	2	-	-	4	-	9	4	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-

統計表141 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	総計 （今後の改 善意向のある 世帯）	今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																			（単位：百世帯）
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																					
最も重要	33	4	-	6	4	11	-	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	67	4	-	20	13	2	2	2	2	3	-	5	-	-	7	-	-	-	-	2	
どちらでもない	380	56	15	30	43	48	-	14	13	2	23	10	34	-	58	15	-	-	3	16	
重要ではない	15	3	-	-	2	2	-	-	-	3	-	-	3	-	2	-	-	-	-	-	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	-	
⑧治安（4区分）																					
最も重要	44	11	1	1	6	8	-	2	-	2	-	-	6	-	3	3	-	-	-	2	
次に重要	131	7	3	14	10	20	-	7	13	-	8	9	13	3	18	-	-	-	-	6	
どちらでもない	317	49	18	41	32	46	2	7	-	2	22	2	27	-	37	22	-	-	3	10	
重要ではない	4	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																					
最も重要	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
次に重要	36	2	5	6	3	1	-	1	-	2	-	-	10	-	4	4	-	-	-	-	
どちらでもない	446	63	17	50	46	73	2	14	13	5	24	10	35	3	52	21	-	-	3	16	
重要ではない	11	2	-	-	1	-	-	-	-	-	4	-	1	-	2	-	-	-	-	1	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																					
最も重要	12	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	
次に重要	80	8	-	5	8	10	-	-	-	2	6	-	2	-	18	15	-	-	-	5	
どちらでもない	394	59	15	49	38	64	2	13	13	2	23	10	44	3	37	9	-	-	3	9	
重要ではない	10	-	2	1	4	1	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																					
最も重要	64	4	3	11	2	3	-	7	-	-	-	-	2	-	17	12	-	-	-	2	
次に重要	133	10	4	11	15	20	-	4	-	-	8	5	22	3	18	10	-	-	-	3	
どちらでもない	296	53	15	33	32	52	2	5	13	5	22	5	20	-	23	3	-	-	3	12	
重要ではない	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	33	4	-	-	-	3	-	-	-	4	-	4	-	8	9	-	-	-	-	1	
どちらでもない	404	44	21	54	38	65	2	8	10	5	24	10	41	3	48	12	-	-	3	16	
重要ではない	59	19	1	2	11	7	-	7	4	-	2	-	1	-	2	3	-	-	-	-	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																					
最も重要	3	-	2	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	20	2	-	2	1	8	-	-	-	2	-	1	2	-	1	-	-	-	-	-	
どちらでもない	431	49	20	51	45	64	2	15	4	2	24	9	42	3	56	24	-	-	3	17	
重要ではない	41	15	-	4	3	1	-	-	10	-	5	-	2	-	1	-	-	-	-	-	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																					
最も重要	8	-	-	2	-	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	75	5	7	8	7	16	-	7	-	8	-	-	1	-	3	8	-	-	-	4	
どちらでもない	383	57	15	34	40	58	2	6	13	5	18	10	41	3	50	17	-	-	3	13	
重要ではない	30	5	-	12	3	1	-	-	-	-	-	-	4	-	5	-	-	-	-	-	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																					
最も重要	10	1	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
次に重要	22	3	-	3	5	4	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
どちらでもない	415	58	22	48	39	55	2	12	13	2	23	9	42	3	49	24	-	-	3	11	
重要ではない	47	5	-	5	6	7	-	2	-	-	7	1	4	-	9	-	-	-	-	2	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑯まちなみ・景観（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	23	-	-	12	-	3	-	-	4	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
どちらでもない	352	46	13	32	48	68	2	5	-	2	21	10	33	3	33	21	-	-	3	11	
重要ではない	121	20	9	12	1	4	-	11	10	2	7	-	13	-	23	3	-	-	-	6	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	21	4	-	1	3	2	-	-	-	2	-	2	-	-	-	8	-	-	-	-	
どちらでもない	396	60	18	49	36	58	2	8	10	5	25	7	44	3	42	12	-	-	3	15	
重要ではない	79	3	4	6	11	14	-	7	4	-	3	3	-	-	16	4	-	-	-	2	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	1	
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																					
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	5	3	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
どちらでもない	211	28	5	21	18	29	2	7	4	2	20	-	24	3	16	13	-	-	3	17	
重要ではない	279	36	17	33	31	46	-	8	10	2	10	10	22	-	42	12	-	-	-	-	
不明	19	3	-	1	-	1	-	-	-	-	5	-	4	-	2	2	-	-	-	-	

統計表141 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位）（19区分）																		不明
		広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシー 確保	その他
⑧近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																				
最も重要	15	-	-	4	4	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	12	-	-	2	-	2	-	-	-	2	1	-	-	-	-	3	-	-	-	2
どちらでもない	93	8	3	11	7	6	-	10	-	-	5	-	9	-	22	9	-	-	-	3
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑨治安（4区分）																				
最も重要	6	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2
次に重要	23	3	-	2	-	7	-	7	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
どちらでもない	92	6	3	14	12	8	-	3	-	-	6	-	8	-	17	12	-	-	-	3
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑩道路の歩行時の安全性（4区分）																				
最も重要	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
次に重要	10	-	-	-	3	-	-	1	-	-	-	-	2	-	2	1	-	-	-	-
どちらでもない	106	8	3	17	8	13	-	9	-	2	6	-	7	-	18	11	-	-	-	4
重要ではない	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑪災害時の避難のしやすさ（4区分）																				
最も重要	3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
次に重要	37	3	-	4	1	4	-	-	-	2	1	-	-	-	8	12	-	-	-	2
どちらでもない	81	6	3	13	11	11	-	10	-	-	5	-	9	-	13	-	-	-	-	-
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑫水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																				
最も重要	23	3	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	6	8	-	-	-	-
次に重要	39	-	2	10	4	9	-	2	-	-	-	-	5	-	2	3	-	-	-	3
どちらでもない	59	6	1	7	8	6	-	1	-	2	6	-	4	-	14	1	-	-	-	2
重要ではない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑬周辺からの継続のしにくさ（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	8	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
どちらでもない	84	8	3	17	7	7	-	3	-	2	5	-	8	-	19	1	-	-	-	4
重要ではない	28	-	-	-	5	7	-	7	-	-	2	-	1	-	2	3	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑭騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																				
最も重要	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	12	-	-	-	-	8	-	-	-	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
どちらでもない	103	8	3	17	10	6	-	10	-	-	6	-	7	-	19	12	-	-	-	4
重要ではない	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑮敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																				
最も重要	4	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	45	3	-	5	7	7	-	7	-	-	1	-	1	-	3	8	-	-	-	3
どちらでもない	65	4	3	9	5	7	-	3	-	2	3	-	7	-	15	4	-	-	-	2
重要ではない	7	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	4	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑯公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	5	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	108	7	3	17	12	12	-	8	-	-	5	-	7	-	20	12	-	-	-	4
重要ではない	8	1	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	2	-	1	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑰まちなみ・景観（4区分）																				
最も重要	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
どちらでもない	91	7	3	12	12	14	-	1	-	2	3	-	7	-	16	9	-	-	-	4
重要ではない	27	2	-	4	-	-	-	9	-	-	4	-	2	-	4	3	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑱敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	14	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	8	-	-	-	-
どちらでもない	79	7	2	16	4	9	-	3	-	2	5	-	7	-	16	4	-	-	-	4
重要ではない	27	2	1	1	5	6	-	7	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
⑲近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																				
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	40	2	-	5	1	7	-	2	-	-	6	-	3	-	5	4	-	-	-	4
重要ではない	80	7	3	12	11	7	-	8	-	2	-	-	6	-	17	8	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

	総計 (今後の改善意向のある世帯)	今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			
		広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住室の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他	不明
総計	514	82	68	92	63	121	2	35	13	20	54	32	105	5	130	83	14	12	22	9	19
住宅の各要素の重要度（全要素）																					
①広さや間取り（4区分）																					
最も重要	56	29	31	6	1	-	-	3	-	-	9	5	2	-	9	-	-	-	3	-	6
次に重要	27	6	6	5	6	18	-	-	-	-	2	3	6	-	2	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	359	37	28	69	45	92	2	28	13	18	35	17	75	3	106	67	11	12	15	9	-
重要ではない	53	6	2	9	11	9	-	4	-	2	4	6	14	-	11	12	-	-	-	-	-
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																					
最も重要	11	2	8	8	-	3	-	-	-	-	9	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要	57	32	32	10	3	7	-	7	-	-	-	-	-	-	10	2	-	-	-	-	-
どちらでもない	398	39	27	68	55	109	2	27	13	20	40	24	82	3	111	74	11	12	19	9	15
重要ではない	29	7	-	4	6	-	-	-	-	-	4	4	14	-	6	3	-	-	-	-	2
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																					
最も重要	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-
次に重要	24	10	13	9	1	4	-	-	-	-	5	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
どちらでもない	445	66	54	79	55	115	2	33	13	20	39	28	85	3	115	79	11	10	19	9	17
重要ではない	24	3	-	-	7	-	-	2	-	-	5	4	11	-	6	-	2	-	-	-	-
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1
④いたみの少なさ（4区分）																					
最も重要	9	-	3	-	4	3	-	-	-	-	-	-	6	-	2	-	-	-	-	-	-
次に重要	24	12	10	3	5	6	-	1	-	-	-	-	1	-	6	3	-	-	-	-	-
どちらでもない	427	63	53	85	47	102	2	27	13	20	49	32	71	3	117	71	6	10	19	9	17
重要ではない	36	4	2	2	7	9	-	6	-	-	-	-	19	-	2	5	5	2	-	-	-
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																					
最も重要	19	-	-	-	3	19	-	-	-	-	-	3	3	-	3	-	-	3	-	-	-
次に重要	38	3	7	6	7	20	-	3	-	-	9	-	7	-	11	4	-	-	-	-	-

統計表142 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

		今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			(単位：百世帯)	
		総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
総計		124	16	7	36	16	24	-	19	-	2	15	4	31	2	38	21	2	3	-	-	4
住宅の各要素の重要度（全要素）																						
①広さや間取り（4区分）																						
最も重要		7	3	3	3	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-
次に重要		7	2	1	5	-	4	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない		102	12	3	26	16	20	-	16	-	2	13	2	30	-	31	19	-	3	-	-	-
重要ではない		4	-	-	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																						
最も重要		3	-	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要		17	3	3	10	3	5	-	7	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
どちらでもない		98	13	1	23	14	19	-	12	-	2	15	4	30	-	32	17	-	3	-	-	4
重要ではない		2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																						
最も重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要		6	5	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない		114	12	3	33	16	24	-	19	-	2	15	4	31	-	36	19	-	3	-	-	4
重要ではない		1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
④いたみの少なさ（4区分）																						
最も重要		4	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-
次に重要		1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
どちらでもない		107	16	5	34	10	17	-	18	-	2	15	4	26	-	33	19	-	3	-	-	4
重要ではない		8	-	2	2	4	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																						
最も重要		2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要		12	-	2	5	3	5	-	3	-	-	-	-	4	-	3	-	-	-	-	-	-
どちらでもない		107	16	5	31	14	17	-	16	-	2	15	2	27	-	34	19	-	3	-	-	4
重要ではない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																						
最も重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない		118	16	7	36	15	24	-	19	-	2	15	4	30	-	35	17	-	3	-	-	4
重要ではない		3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	1	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																						
最も重要		4	1	-	3	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要		23	5	3	4	1	-	-	4	-	-	5	-	6	-	12	-	-	-	-	-	3
どちらでもない		93	9	4	29	13	24	-	14	-	2	10	4	25	-	24	19	-	3	-	-	2
重要ではない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																						
最も重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要		6	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	2	-	3	2	-	-	-	-	-
どちらでもない		107	16	5	31	16	21	-	16	-	2	15	4	25	-	30	17	-	3	-	-	4
重要ではない		7	-	2	2	-	3	-	-	-	-	-	-	5	-	2	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																						
最も重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要		2	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない		108	15	6	34	12	23	-	18	-	2	13	4	28	-	30	16	-	3	-	-	4
重要ではない		10	-	-	1	3	1	-	1	-	-	2	-	3	-	6	3	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
⑩断熱性（4区分）																						
最も重要		3	-	-	-	-	-	-	1	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
次に重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
どちらでもない		115	16	7	36	16	21	-	18	-	2	13	4	29	-	33	19	-	3	-	-	4
重要ではない		2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
⑪エネルギー消費性（光熱費の節約）（4区分）																						
最も重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
次に重要		9	-	2	-	-	2	-	2	-	-	2	2	3	-	5	-	-	-	-	-	-
どちらでもない		110	16	7	34	16	22	-	17	-	2	13	2	26	-	29	19	-	3	-	-	4
重要ではない		2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																						
最も重要		1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
次に重要		14	3	3	-	4	4	-	-	-	-	-	-	6	-	7	1	-	-	-	-	-
どちらでもない		105	13	4	36	11	20	-	19	-	2	15	4	26	-	29	16	-	3	-	-	4
重要ではない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-

統計表142 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

		今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（19区分）																			(単位：百世帯)	
		総計 (今後の改 善意向のある 世帯)	広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気によさ (臭いや煙 などが残ら ない)	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 (光熱費の 節約)	高齢者への 配慮(段差 がない等)	子どもへの 配慮(安全 確保等)	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバシ ー確保	その他	不明
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																						
最も重要	7	5	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	
次に重要	19	-	-	8	5	-	2	-	-	-	5	-	5	-	2	11	-	-	-	-	-	
どちらでもない	453	75	67	77	57	116	-	33	13	20	41	32	88	-	117	58	11	12	15	9	17	
重要ではない	16	-	-	-	1	4	-	1	-	-	3	-	5	-	8	10	-	-	-	-	-	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
⑭地震に対する安全性（4区分）																						
最も重要	65	8	2	13	10	13	-	-	-	12	8	6	5	-	32	14	-	-	-	6	-	
次に重要	134	19	18	24	21	29	-	4	10	-	13	12	18	-	41	11	-	4	12	3	6	
どちらでもない	290	52	45	50	28	77	2	31	4	8	28	13	74	3	55	50	11	8	6	-	10	
重要ではない	7	-	2	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	1	1	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）																						
最も重要	23	1	-	2	6	5	-	1	-	-	1	3	10	-	5	6	-	-	-	-	-	
次に重要	131	20	14	34	17	30	-	6	10	12	4	6	14	-	44	23	-	5	12	3	2	
どちらでもない	336	57	51	52	40	84	2	26	4	8	43	23	71	3	77	51	11	7	6	6	15	
重要ではない	5	2	2	2	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
⑯火災に対する安全性（4区分）																						
最も重要	6	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	4	-	-	4	-	-	-	-	-	
次に重要	55	10	2	17	9	9	-	-	-	-	-	3	7	-	25	14	2	-	3	9	-	
どちらでもない	428	69	65	68	52	109	2	34	13	20	47	27	85	3	99	60	9	12	16	-	17	
重要ではない	6	-	-	2	2	1	-	-	-	-	2	-	2	-	3	1	-	-	-	-	-	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
⑰防犯性（4区分）																						
最も重要	4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3	3	-	
次に重要	90	16	17	13	16	18	-	2	10	-	10	7	10	-	22	18	-	8	10	-	-	
どちらでもない	393	63	50	72	47	98	2	31	4	20	37	25	85	3	102	61	11	3	6	6	17	
重要ではない	8	-	-	5	-	4	-	-	-	-	2	-	2	-	3	-	-	-	-	-	-	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
⑱プライバシー確保（4区分）																						
最も重要	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	
次に重要	36	18	17	1	10	8	-	-	-	-	3	-	-	-	6	-	-	-	-	-	2	
どちらでもない	429	54	48	87	47	104	2	33	10	17	43	32	91	3	112	75	8	11	19	9	15	
重要ではない	25	2	2	1	6	7	-	1	4	4	3	-	6	-	3	4	3	1	-	-	-	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
居住環境の各要素の重要度																						
①通勤・通学の利便（4区分）																						
最も重要	9	-	2	3	2	5	-	-	-	-	1	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	
次に重要	57	12	4	5	5	13	-	-	-	-	5	7	21	-	17	5	2	-	6	-	2	
どちらでもない	381	66	60	75	45	84	2	33	13	20	34	19	63	3	100	64	5	12	12	3	13	
重要ではない	49	2	1	6	11	18	-	1	-	-	8	6	11	-	9	10	4	-	6	2	1	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
②日常の買物などの利便（4区分）																						
最も重要	25	3	-	5	6	4	-	-	-	-	5	4	11	-	4	8	-	-	-	-	-	
次に重要	159	16	21	33	17	37	2	18	-	14	19	10	33	-	48	15	-	3	3	-	7	
どちらでもない	295	55	46	51	40	76	-	16	13	6	22	18	53	3	69	52	8	9	15	9	7	
重要ではない	16	5	-	-	-	2	-	-	-	-	4	-	-	-	7	4	4	-	-	-	4	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																						
最も重要	14	-	-	3	-	4	-	-	-	-	1	2	1	-	7	7	-	3	-	-	-	
次に重要	107	13	6	14	21	24	2	4	4	6	11	8	36	3	29	16	2	3	-	6	2	
どちらでもない	365	66	58	71	42	89	-	30	10	14	36	18	61	-	88	52	9	7	19	3	15	
重要ではない	9	-	3	2	-	2	-	-	-	-	-	3	-	-	3	4	-	-	-	-	-	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																						
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	9	2	-	-	1	4	-	2	-	-	-	-	4	-	1	1	2	-	-	-	-	
どちらでもない	350	49	43	64	47	86	-	25	13	6	31	21	70	3	88	56	2	12	15	9	17	
重要ではない	136	29	24	25	15	29	2	7	-	14	18	11	22	-	37	21	7	-	3	-	-	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																						
最も重要	4	-	3	-	-	3	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要	11	2	2	3	2	2	-	-	-	-	-	-	7	3	2	-	-	-	-	-	-	
どちらでもない	423	74	57	83	58	103	-	31	13	20	40	26	75	-	98	62	11	9	19	9	15	
重要ではない	56	4	5	4	3	12	-	4	-	-	9	5	14	-	27	17	-	3	-	-	2	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																						
最も重要	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	
次に重要	21	3	-	5	-	9	-	1	-	-	3	-	4	-	5	3	-	-	-	-	4	
どちらでもない	324	35	34	72	50	71	2	27	10	14	32	20	63	3	76	53	9	7	19	3	12	
重要ではない	148	42	33	12	13	38	-	6	4	6	13	12	29	-	44	23	2	5	-	6	2	
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	-	1	

統計表142 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

		今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																				（単位：百世帯）	
		総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気によさ （臭いや煙 などが残り ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明	
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																							
最も重要		2	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要		4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
どちらでもない		111	15	7	31	16	23	-	18	-	2	11	4	31	-	33	17	-	3	-	-	4	
重要ではない		4	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	1	-	3	2	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
⑭地震に対する安全性（4区分）																							
最も重要		10	-	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	5	-	6	3	-	-	-	-	-	
次に重要		27	10	3	4	1	1	-	1	-	-	5	2	8	-	17	-	-	-	-	-	-	
どちらでもない		83	6	4	30	15	20	-	18	-	2	8	2	18	-	13	16	-	3	-	-	4	
重要ではない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）																							
最も重要		9	-	-	2	1	-	-	1	-	-	1	-	7	-	5	-	-	-	-	-	-	
次に重要		24	7	-	8	1	4	-	3	-	-	1	2	5	-	12	3	-	-	-	-	-	
どちらでもない		86	9	7	26	14	20	-	14	-	2	12	2	19	-	18	16	-	3	-	-	4	
重要ではない		1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
⑯火災に対する安全性（4区分）																							
最も重要		2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	-	-	
次に重要		10	5	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	9	3	-	-	-	-	-	
どちらでもない		106	11	7	32	16	24	-	19	-	2	15	2	28	-	26	16	-	3	-	-	4	
重要ではない		2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
⑰防犯性（4区分）																							
最も重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要		15	1	2	6	6	6	-	-	-	-	-	2	3	-	1	1	-	-	-	-	-	
どちらでもない		101	15	5	28	10	16	-	19	-	2	13	2	28	-	33	17	-	3	-	-	4	
重要ではない		4	-	-	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
⑱プライバシー確保（4区分）																							
最も重要		5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	
次に重要		6	1	-	1	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
どちらでもない		107	9	7	35	10	20	-	19	-	2	13	4	31	-	29	19	-	3	-	-	4	
重要ではない		2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
居住環境の各要素の重要度																							
①通勤・通学の利便（4区分）																							
最も重要		1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
次に重要		7	2	-	2	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	3	1	-	-	-	-	2	
どちらでもない		106	15	7	32	16	21	-	18	-	2	11	4	29	-	28	18	-	3	-	-	3	
重要ではない		6	-	-	2	-	2	-	1	-	-	-	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
②日常の買物などの利便（4区分）																							
最も重要		4	-	-	3	3	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要		36	-	2	11	7	6	-	7	-	-	7	-	6	-	13	2	-	-	-	-	4	
どちらでもない		79	16	5	22	6	16	-	12	-	2	7	4	24	-	23	16	-	3	-	-	-	
重要ではない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																							
最も重要		8	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	1	-	4	5	-	3	-	-	-	
次に重要		21	-	1	9	5	3	-	-	-	-	3	-	11	-	9	-	-	-	-	-	-	
どちらでもない		91	16	6	28	11	20	-	19	-	2	10	4	19	-	23	13	-	-	-	-	4	
重要ではない		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																							
最も重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要		1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
どちらでもない		87	7	6	30	13	17	-	12	-	2	11	2	24	-	26	8	-	3	-	-	4	
重要ではない		32	9	1	6	2	7	-	7	-	-	3	2	8	-	10	9	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																							
最も重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要		2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	
どちらでもない		104	16	7	34	16	22	-	17	-	2	10	4	25	-	24	15	-	3	-	-	4	
重要ではない		14	-	-	2	-	-	-	2	-	-	5	-	4	-	12	4	-	-	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																							
最も重要		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
次に重要		7	3	-	3	-	2	-	1	-	-	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	
どちらでもない		80	2	-	31	11	18	-	18	-	-	11	2	24	-	21	11	-	-	-	-	4	
重要ではない		33	12	7	3	5	4	-	-	-	2	-	2	7	-	12	8	-	3	-	-	-	
不明		4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	

統計表142 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

今後の改善（住宅の質）で重視する内容（１位、２位）（19区分）																					(単位：百世帯)	
	総計 （今後の改善意向のある世帯）																				不明	
		広さや間取り	収納の多さ、使い勝手	水回りの広さ、使い勝手	いたみの少なさ	維持管理のしやすさ	換気のよさ（臭いや煙などが残らない）	居間など主たる居住空間の採光	外部からの騒音などに対する遮音性	上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	断熱性	エネルギー消費性能（光熱費の節約）	高齢者への配慮（段差がない等）	子どもへの配慮（安全確保等）	地震に対する安全性	台風や水害に対する安全性	火災に対する安全性	防犯性	プライバシー確保	その他		
⑧近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																						
最も重要	33	4	-	8	7	16	-	5	-	-	5	-	12	-	2	-	-	-	-	-		
次に重要	67	6	7	24	-	22	2	6	-	14	4	4	12	-	12	10	-	7	-	-		
どちらでもない	380	66	55	55	54	77	-	23	13	6	36	28	72	-	114	67	11	5	15	9		
重要ではない	15	3	4	3	2	4	-	-	-	-	3	-	-	3	-	2	-	-	3	-		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑨治安（4区分）																						
最も重要	44	13	6	1	6	8	-	6	-	2	-	-	10	-	18	3	5	5	-	2		
次に重要	131	7	6	31	11	25	-	15	13	4	15	14	30	3	29	18	-	-	16	6		
どちらでもない	317	59	52	58	44	85	2	13	-	14	34	18	57	-	80	58	7	7	3	10		
重要ではない	4	-	2	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑩道路の歩行時の安全性（4区分）																						
最も重要	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-		
次に重要	36	2	5	12	4	9	-	4	-	-	3	4	13	-	11	4	2	-	-	-		
どちらでもない	446	76	61	78	58	108	2	29	13	20	42	28	83	3	114	73	5	12	19	16		
重要ではない	11	2	1	-	1	2	-	1	-	-	4	-	1	-	2	2	4	-	-	1		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑪災害時の避難のしやすさ（4区分）																						
最も重要	12	-	6	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	6	3	-	-	-	3		
次に重要	80	10	-	9	14	18	-	1	-	2	10	3	16	-	32	28	-	3	-	5		
どちらでもない	394	69	60	77	46	99	2	28	13	18	37	29	81	3	89	43	11	9	19	9		
重要ではない	10	-	2	3	4	3	-	2	-	-	1	-	-	-	-	5	-	-	-	-		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑫水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																						
最も重要	64	4	3	23	4	10	-	7	-	-	4	-	23	-	18	23	-	-	-	2		
次に重要	133	11	7	20	20	29	-	9	-	-	13	14	28	3	44	33	2	7	-	3		
どちらでもない	296	62	57	46	39	81	2	18	13	20	32	17	43	-	65	23	9	6	19	12		
重要ではない	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑬周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																						
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
次に重要	33	5	-	-	3	3	-	-	-	-	4	2	20	-	9	13	4	-	-	1		
どちらでもない	404	55	46	80	48	100	2	22	10	17	44	28	74	3	112	63	8	9	19	16		
重要ではない	59	19	21	9	13	16	-	12	4	4	2	2	3	-	7	3	-	3	-	-		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑭騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																						
最も重要	3	-	2	2	1	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-		
次に重要	20	5	-	2	1	9	-	6	-	2	-	1	5	-	4	1	2	-	-	-		
どちらでもない	431	60	48	82	58	108	2	27	4	18	42	31	87	3	113	78	9	12	9	17		
重要ではない	41	15	17	4	3	1	-	1	10	-	7	-	4	-	10	-	-	-	10	-		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑮敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																						
最も重要	8	-	-	2	-	5	-	2	-	-	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-		
次に重要	75	5	10	24	8	21	-	14	-	-	14	8	12	-	8	8	4	-	3	4		
どちらでもない	383	69	57	50	52	91	2	18	13	8	32	23	78	3	106	69	8	12	12	13		
重要ではない	30	5	-	13	3	3	-	-	-	12	-	-	7	-	10	3	-	-	3	-		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑯公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																						
最も重要	10	1	-	-	-	8	-	1	-	-	-	4	-	-	-	4	-	-	-	1		
次に重要	22	6	-	3	5	14	-	2	-	2	-	-	2	-	5	-	-	-	-	2		
どちらでもない	415	68	63	76	51	87	2	30	13	18	42	24	84	3	97	69	11	12	19	11		
重要ではない	47	5	4	10	7	10	-	2	-	-	7	3	11	-	25	6	-	-	-	2		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑰まちなみ・景観（4区分）																						
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
次に重要	23	-	-	14	-	3	-	-	4	16	2	-	1	-	4	2	-	-	-	-		
どちらでもない	352	59	43	46	60	99	2	23	-	2	37	25	72	3	84	59	9	9	9	11		
重要ではない	121	20	24	29	3	17	-	11	10	2	10	7	24	-	40	18	2	3	10	6		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑱敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																						
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
次に重要	21	4	4	1	3	5	-	-	-	-	3	-	10	-	4	8	-	-	-	-		
どちらでもない	396	66	58	72	44	87	2	20	10	17	39	28	74	3	100	67	11	12	15	15		
重要ではない	79	10	5	16	16	28	-	14	4	4	7	3	13	-	24	4	-	-	3	2		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		
⑲近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																						
最も重要	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
次に重要	5	3	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-		
どちらでもない	211	30	16	32	21	45	2	19	4	6	27	11	41	3	53	38	7	9	3	17		
重要ではない	279	47	51	56	42	75	-	14	10	14	22	21	56	-	75	41	5	3	13	6		
不明	19	3	1	3	-	1	-	1	-	-	5	-	8	2	3	4	2	-	3	1		

統計表142 今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（今後の改善意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の改善意向のある世帯）（19区分）

住宅及び居住環境の各要素の重要度（全要素）

		今後の改善（住宅の質）で重視する内容（1位、2位）（19区分）																			（単位：百世帯）	
		総計 （＜特掲＞ 今後5年以 内の改善意 向のある世 帯）	広さや間取 り	収納の多 さ、使い勝 手	水回りの広 さ、使い勝 手	いたみの少 なさ	維持管理の しやすさ	換気のよさ （臭いや煙 などが残ら ない）	居間など主 たる居住室 の採光	外部からの 騒音などに 対する遮音 性	上下階や隣 戸・隣室か らの騒音な どに対する 遮音性	断熱性	エネルギー 消費性能 （光熱費の 節約）	高齢者への 配慮（段差 がない等）	子どもへの 配慮（安全 確保等）	地震に対す る安全性	台風や水害 に対する安 全性	火災に対す る安全性	防犯性	プライバ シー確保	その他	不明
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）		15 12 93 - 不明	- 2 14 - 4	- - 7 - -	4 2 30 - -	4 - 12 - -	11 2 11 - -	- - - - -	5 - 14 - -	- - - - -	2 - - - -	5 1 8 - -	- 2 2 - -	- 2 30 - -	- - - - 2	- 2 - - 2	- 1 35 - 2	- 3 16 - 2	- - - - 2	- 3 - - -	- - - - -	- - - - -
⑧治安（4区分）		6 23 92 - 不明	2 3 11 - 4	1 - 6 - -	1 14 22 - -	1 - 16 - -	- 7 17 - -	- - - - -	- 12 7 - -	- - - - -	2 - - - -	- 3 11 - -	- - 4 - -	1 - 30 - -	- - - - 2	- - 31 - 2	- 2 16 - 2	- - - - 2	- - 3 - 2	- - - - -	- - - - -	- - - - -
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）		2 10 106 2 不明	- - 16 - -	- - 6 1 -	- 3 33 - -	- 4 11 1 -	1 - 23 - -	- - - - -	- 1 17 - 1 -	- - - - -	- - 2 - -	- - 15 - -	- - 4 - -	- 4 26 1 -	- - - - 2	- - - - 2	1 5 30 - 2	1 1 16 - 2	- - - - 2	- - 3 - -	- - - - -	- - - - -
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）		3 37 81 - 不明	- 5 11 - 4	- - 7 - -	- 6 30 - -	2 - 14 - -	- 4 20 - -	- - - - -	- 1 18 - -	- - - - -	- 2 - - -	- 5 9 - -	- - 4 - -	- 14 18 - -	- - - - 2	- - - - 2	- 10 26 - 2	- 17 2 - 2	- - - - 2	- 3 - - -	- - - - -	- - - - -
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）		23 39 59 - 不明	3 - 14 - 4	- 2 5 - -	12 15 10 - -	- 6 11 - -	- 11 13 - -	- - - - -	7 7 5 - -	- - - - -	- - 2 - -	- 5 9 - -	- 2 2 - -	11 8 12 - -	- - - - 2	- 6 23 - 2	8 5 6 - 2	- - - - 2	- - - - 2	- 3 - - -	- - - - -	- - - - -
⑫周辺からの継続のしにくさ（4区分）		- 8 84 28 不明	- - 16 - 4	- - 6 1 -	- - 29 7 -	- - 11 5 -	- 1 12 11 -	- - - - -	- - 7 12 -	- - - - -	- - 2 - -	- - 13 - 2	- - 2 2 -	- 8 19 - 3	- - - - 2	- - 8 19 4	- - 32 - 2	- 8 8 - 3	- - - - 2	- - - 3 -	- - - - -	- - - - -
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）		1 12 103 4 不明	- 2 14 - 4	- - 7 - -	- - 36 - -	1 - 14 1 -	- 8 15 - -	- - - - -	- 5 13 - 1	- - - - -	- 2 - - -	- - 13 - -	- - 4 1 -	- 3 26 2 -	- - - - 2	- - 32 3 -	- 1 17 - 2	- - - - 2	- - - - 2	- - 3 - -	- - - - -	- - - - -
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）		4 45 65 7 不明	- 3 12 2 4	- 1 6 - -	2 18 14 2 -	- 7 10 - -	2 10 12 - -	- - - - -	- 13 6 - -	- - - - -	- - 2 - -	2 7 6 - -	- 2 2 - -	- 12 15 4 -	- - - - 2	- - 26 5 1	2 3 8 10 - 1	- - - - 2	- - - - 2	- - 3 - -	- - - - -	- - 15 - -
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）		- 5 108 8 不明	- 2 13 1 4	- - 7 - -	- - 34 2 -	- - 15 1 -	- 2 21 - -	- - - - -	- - 17 2 -	- - - - -	2 - - - -	- - 13 1 -	- - 4 - -	- 2 27 2 -	- - - - 2	- - 32 4 2	- - 18 1 2	- - - - 2	- - 3 - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -
⑯まちなみ・景観（4区分）		- 3 91 27 不明	- - 15 2 4	- - 7 - -	- 2 19 15 -	- - 16 - -	- 1 21 2 -	- - - - -	- - 10 9 -	- - - - -	- - 2 - -	- - 11 4 -	- - 4 - -	1 - 27 4 -	- - - - 2	- - 25 7 -	- 2 12 - 7	- - - - 2	- - - 3 -	- - - - -	- - - - -	- - - - -
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）		- 14 79 27 不明	- - 9 7 4	- - 6 1 -	- - 26 11 -	- 3 8 6 -	- 3 11 10 -	- - - - -	- - 7 12 -	- - - - -	- - 2 - -	2 - 13 - -	- 2 4 - -	- 10 20 1 -	- - - - 2	- - - 5 2	- 8 11 - 2	- - - - 2	- - 3 - -	- - - - -	- - - - -	- - 4 - -
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）		- - 40 80 不明	- - 2 15 4	- - - 7 -	- - 8 28 -	- 2 7 14 -	- 7 16 16 -	- - - - -	- 6 - 14 -	- - - - -	- - 2 - -	- 8 7 - -	2 12 20 2 -	- - 13 23 2	- - - - 2	- - 6 13 2	- - - 13 2	- - - - 2	- 3 - - -	- - - - -	- - - - -	- - 4 - -

統計表143 住み替え・改善の意向がない理由（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住み替え・改善の意向がない理由（8区分）								その他	不明
		現在の住まいに満足しているため	住み慣れている、思い入れがあるため	仕事の都合で転居が困難なため	費用の都合が付かないため	雇用や家計の先行きが不安なため	住み替えやリフォーム・建て替えが面倒なため	理由がないため			
総計（主世帯）	2,022	663	184	11	374	66	54	386	153	132	
住宅タイプ（15区分）											
持ち家	1,609	579	172	9	278	46	40	308	63	114	
一戸建	1,550	548	168	5	278	46	40	300	63	102	
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
共同住宅	52	29	4	4	-	-	-	4	-	11	
木造	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	
非木造	48	29	4	-	-	-	-	4	-	11	
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6階以上	48	29	4	-	-	-	-	4	-	11	
借家	413	84	13	2	95	20	14	78	89	18	
民営賃貸住宅	244	63	10	2	33	12	14	57	42	12	
一戸建	79	19	-	-	21	5	-	9	20	5	
長屋建	6	-	3	-	2	-	-	-	2	-	
共同住宅	158	44	7	2	10	7	14	48	19	7	
木造	27	11	-	-	-	-	4	-	5	7	
非木造	131	33	7	2	10	7	10	48	14	-	
1～2階	48	18	-	2	6	-	-	22	-	-	
3～5階	66	12	2	-	3	7	7	21	14	-	
6階以上	17	3	6	-	-	-	3	5	-	-	
都道府県・市区町村営賃貸住宅	156	19	3	-	63	8	-	14	44	6	
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅	12	1	-	-	-	-	-	7	4	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	48	29	4	-	-	-	-	4	-	11	
世帯の年間収入階級（10区分）											
100万円未満	178	45	28	-	23	5	9	31	27	12	
100～150万円未満	231	60	12	-	46	11	16	57	4	24	
150～200万円未満	240	80	29	-	34	5	10	26	38	18	
200～300万円未満	376	105	39	2	68	9	2	87	28	36	
300～400万円未満	367	85	24	9	103	27	8	60	31	20	
400～500万円未満	172	67	12	-	46	5	2	24	6	9	
500～700万円未満	201	86	11	-	33	-	3	55	8	6	
700～1000万円未満	178	94	20	-	14	5	4	27	10	3	
1000～1500万円未満	73	37	7	-	6	-	-	18	1	3	
1500万円以上	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	
家族類型（8区分）											
親族のみの世帯	1,328	437	114	9	310	47	21	219	81	90	
核家族世帯	1,218	402	106	9	288	46	16	190	76	85	
夫婦のみの世帯	609	216	49	2	140	8	13	83	38	59	
夫婦と子供から成る世帯	391	119	28	4	89	24	3	78	24	22	
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	387	119	28	4	88	24	3	76	24	22	
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	4	1	-	-	2	-	-	2	-	-	
男親又は女親と子供から成る世帯	219	67	28	3	58	14	-	30	15	4	
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	166	53	23	3	47	9	-	19	13	-	
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	52	14	6	-	11	5	-	10	2	4	
核家族以外の世帯	110	34	8	-	22	1	5	29	5	5	
非親族を含む世帯	4	2	-	-	2	-	-	-	-	-	
単独世帯	623	196	60	1	55	19	33	154	63	42	
不明	67	29	10	-	7	-	-	13	9	-	
<別掲>三世帯世帯	26	11	4	-	3	-	-	5	3	-	
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	10	7	-	-	-	-	-	-	3	-	
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	55	32	-	4	4	-	-	14	-	-	
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	85	29	3	1	33	5	-	6	6	3	
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	403	104	48	2	97	28	3	75	28	19	
単独世帯（64歳以下）	226	62	7	-	14	9	4	93	21	15	
単独世帯（65～74歳）	152	46	15	-	28	5	4	26	19	10	
単独世帯（75歳以上）	227	87	35	1	12	5	22	32	23	10	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	183	55	8	2	60	1	5	23	22	5	
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	424	161	41	-	78	7	7	60	16	54	
64歳以下の夫婦世帯数	171	49	8	2	60	1	5	23	21	-	
65歳以上の夫婦世帯数	436	167	41	-	78	7	7	60	17	59	
75歳以上の夫婦世帯数	231	71	27	-	31	3	7	38	7	47	
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	765	273	90	1	107	14	35	118	54	73	
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	366	131	55	1	30	5	26	52	26	38	
家計を主に支える者の年齢（8区分）											
30歳未満	26	9	-	-	-	-	-	6	10	-	
30～39歳	60	28	-	-	6	-	-	20	5	-	
40～49歳	173	57	6	5	40	10	4	38	3	9	
50～54歳	196	47	9	-	64	-	-	55	21	-	
55～59歳	157	66	6	2	15	23	4	29	7	6	
60～64歳	208	55	18	-	44	11	2	49	9	19	
65～74歳	566	199	42	2	116	14	15	94	56	29	
75歳以上	617	202	101	1	86	8	26	91	41	61	
不明	20	-	3	-	3	-	3	4	-	7	

統計表143 住み替え・改善の意向がない理由（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、家計を主に支える者の従業上の地位（8区分）、年あたりの住宅ローン返済額（9区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

</

統計表144 住み替え・改善の意向がない理由（8区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	住み替え・改善の意向がない理由（8区分）								その他	不明
		現在の住まいに満足しているため	住み慣れている、思い入れがあるため	仕事の都合で転居が困難なため	費用の都合が付かないため	雇用や家計の先行きが不安なため	住み替えやリフォーム・建て替えが面倒なため	理由がないため			
総計	2,022	663	184	11	374	66	54	386	153	132	
住宅の各要素の満足度											
①広さや間取り（4区分）											
満足	633	394	40	1	37	12	7	81	29	33	
まあ満足	958	234	92	2	168	44	32	237	77	72	
多少不満	313	31	48	8	95	6	14	64	31	16	
非常に不満	89	-	-	-	71	3	2	4	10	-	
不明	29	5	4	-	3	-	-	-	6	11	
②収納の多さ、使い勝手（4区分）											
満足	506	310	26	1	23	12	5	72	27	30	
まあ満足	850	262	79	2	131	19	30	194	70	63	
多少不満	509	81	75	6	136	31	15	106	33	25	
非常に不満	123	2	0	1	80	3	4	14	16	2	
不明	34	8	4	-	3	-	-	-	7	11	
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）											
満足	528	347	24	1	24	7	8	80	17	20	
まあ満足	1,014	255	128	6	173	46	19	237	75	74	
多少不満	323	51	25	1	88	11	24	58	39	25	
非常に不満	121	1	3	2	85	-	2	12	14	2	
不明	36	9	4	-	3	2	-	-	7	11	
④いたみの少なさ（4区分）											
満足	328	232	3	1	11	-	2	54	16	9	
まあ満足	838	353	76	4	64	15	29	198	43	56	
多少不満	561	62	94	-	157	31	11	109	62	34	
非常に不満	246	-	7	6	138	20	13	24	19	21	
不明	49	16	4	-	5	-	-	1	12	11	
⑤維持管理のしやすさ（4区分）											
満足	321	219	4	1	8	-	-	57	20	13	
まあ満足	951	377	87	4	104	25	30	211	58	54	
多少不満	597	57	81	2	213	37	20	106	48	33	
非常に不満	113	1	6	3	46	3	4	11	21	15	
不明	40	8	6	-	3	-	-	1	6	16	
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）											
満足	478	260	30	5	13	19	2	89	38	21	
まあ満足	1,009	323	108	1	163	35	31	213	54	80	
多少不満	401	73	42	-	128	10	19	72	39	18	
非常に不満	98	-	0	4	63	1	2	11	15	2	
不明	36	7	4	-	7	-	-	1	6	11	
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）											
満足	616	342	41	3	30	27	8	90	36	39	
まあ満足	824	238	108	1	135	20	29	192	58	41	
多少不満	398	75	27	4	124	14	8	70	37	39	
非常に不満	151	1	4	2	81	4	8	33	16	2	
不明	32	6	4	-	3	-	-	1	6	11	
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）											
満足	521	298	27	1	31	16	8	76	47	17	
まあ満足	896	268	109	1	177	24	31	192	30	65	
多少不満	393	75	36	6	83	16	13	82	49	33	
非常に不満	175	14	6	2	80	10	3	34	20	6	
不明	36	7	7	-	3	-	-	1	6	11	
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）											
満足	591	321	35	1	50	6	2	99	46	31	
まあ満足	844	268	117	8	151	19	33	168	38	43	
多少不満	403	50	25	-	92	33	18	97	47	42	
非常に不満	144	16	2	2	74	8	2	19	16	4	
不明	40	7	6	-	6	-	-	3	6	11	
⑩断熱性（4区分）											
満足	325	215	9	1	1	16	3	51	17	11	
まあ満足	784	328	79	4	83	22	13	152	45	57	
多少不満	601	91	84	1	155	9	34	139	49	38	
非常に不満	272	16	8	4	130	19	4	42	34	14	
不明	41	13	4	-	5	-	-	1	7	11	
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）											
満足	262	165	8	3	1	16	-	44	10	14	
まあ満足	934	375	90	4	105	15	30	200	57	58	
多少不満	617	93	72	3	194	24	22	112	55	41	
非常に不満	161	15	6	-	68	11	2	29	23	8	
不明	49	15	8	-	5	-	-	2	7	11	
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）											
満足	257	181	4	1	3	-	3	36	22	6	
まあ満足	783	322	93	-	74	28	19	144	54	48	
多少不満	664	128	67	4	156	24	21	171	40	52	
非常に不満	266	17	16	6	131	13	11	33	29	12	
不明	52	14	4	-	10	1	-	1	7	14	
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）											
満足	286	187	18	5	4	1	3	42	16	8	
まあ満足	1,091	386	118	-	164	39	26	230	66	62	
多少不満	412	63	37	2	115	26	22	88	32	27	
非常に不満	106	-	3	4	83	-	2	8	4	3	
不明	127	27	9	-	7	-	1	17	34	31	
⑭地震に対する安全性（4区分）											
満足	225	145	6	1	8	-	-	29	20	16	
まあ満足	790	352	64	-	62	32	9	177	42	51	
多少不満	590	115	83	4	124	20	35	141	32	36	
非常に不満	378	41	28	6	176	13	9	38	51	15	
不明	39	9	4	-	3	-	-	1	7	14	
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）											
満足	328	215	13	1	16	3	-	43	25	11	
まあ満足	846	321	71	-	100	38	19	193	32	73	
多少不満	596	106	70	6	172	15	27	116	60	25	
非常に不満	212	12	26	4	82	10	8	32	28	9	
不明	40	9	4	-	3	-	-	2	7	14	
⑯火災に対する安全性（4区分）											
満足	286	217	9	1	4	3	-	26	18	8	
まあ満足	950	350	72	-	133	31	25	215	52	73	
多少不満	562	71	89	10	131	25	26	130	48	32	
非常に不満	182	17	8	-	102	6	3	10	27	8	
不明	42	9	6	-	3	-	-	4	7	11	
⑰防犯性（4区分）											
満足	264	174	5	1	7	-	-	41	25	11	
まあ満足	959	364	100	-	115	29	36	202	39	74	
多少不満	558	102	66	6	144	27	14	116	54	29	
非常に不満	197	10	10	4	104	10	3	25	26	4	
不明	43	13	4	-	3	-	-	1	8	14	
⑱プライバシー確保（4区分）											
満足	464	270	27	5	21	16	6	64	43	10	
まあ満足	1,083	359	111	2	189	27	38	212	63	81	
多少不満	314	21	38	1	95	13	8	89	28	21	
非常に不満	120	3	3	2	66	10	2	19	10	5	
不明	41	9	4	-	3	-	-	2	7	14	

統計表144 住み替え・改善の意向がない理由（8区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計	住み替え・改善の意向がない理由（8区分）								その他	不明
		現在の住まいに満足しているため	住み慣れている、思い入れがあるため	仕事の都合で転居が困難なため	費用の都合が付かないため	雇用や家計の先行きが不安なため	住み替えやリフォーム・建て替えが面倒なため	理由がないため			
居住環境の各要素の満足度											
①通勤・通学の利便（4区分）											
満足	421	217	23	4	46	7	3	86	14	21	
まあ満足	978	311	91	4	176	46	39	187	49	74	
多少不満	375	84	42	1	81	12	8	83	53	9	
非常に不満	135	21	9	1	65	1	-	21	12	6	
不明	113	30	19	-	6	-	3	9	24	21	
②日常の買物などの利便（4区分）											
満足	454	216	29	2	64	10	3	75	26	28	
まあ満足	802	257	63	6	137	41	32	174	34	58	
多少不満	528	152	74	-	87	11	12	114	58	21	
非常に不満	202	33	14	3	80	4	7	22	26	12	
不明	36	5	4	-	5	-	-	-	9	13	
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）											
満足	291	146	31	2	26	3	3	48	18	13	
まあ満足	886	318	78	-	146	35	24	192	40	54	
多少不満	595	146	56	9	135	24	27	108	48	42	
非常に不満	191	45	15	-	60	4	-	32	28	6	
不明	59	8	4	-	6	-	-	7	18	16	
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）											
満足	260	140	18	2	37	3	3	28	14	14	
まあ満足	849	298	84	2	131	18	28	198	44	46	
多少不満	624	176	54	7	105	40	21	127	50	45	
非常に不満	225	36	23	-	95	4	2	31	26	7	
不明	64	11	6	-	6	-	-	2	18	20	
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）											
満足	286	172	23	4	31	3	-	32	11	11	
まあ満足	926	294	78	4	147	37	35	221	58	52	
多少不満	510	127	50	1	113	21	18	105	34	40	
非常に不満	158	31	20	1	72	4	-	17	11	2	
不明	142	39	13	-	11	-	1	10	40	28	
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）											
満足	278	145	22	8	36	5	4	33	11	15	
まあ満足	1,067	351	90	2	203	35	20	231	69	67	
多少不満	484	122	52	1	73	27	27	105	48	29	
非常に不満	117	27	12	-	54	-	3	14	8	-	
不明	75	18	9	-	7	-	-	2	18	21	
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）											
満足	239	141	19	4	15	3	-	31	8	17	
まあ満足	1,291	457	125	4	218	38	42	239	91	78	
多少不満	316	54	32	3	70	9	11	92	20	26	
非常に不満	131	6	5	-	65	16	2	22	15	-	
不明	44	5	4	-	4	-	-	2	18	11	
⑧治安（4区分）											
満足	459	233	43	3	70	4	3	61	22	20	
まあ満足	1,195	356	97	6	230	51	35	245	91	83	
多少不満	290	62	36	2	60	10	16	67	21	16	
非常に不満	33	1	5	-	8	-	-	11	9	-	
不明	44	10	4	-	6	-	-	2	10	12	
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）											
満足	279	170	17	1	15	8	3	27	24	14	
まあ満足	1,004	348	86	4	180	19	20	193	68	85	
多少不満	607	126	68	3	144	32	31	144	40	20	
非常に不満	96	14	9	2	27	7	-	22	11	2	
不明	35	5	4	-	6	-	-	-	9	11	
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）											
満足	207	120	2	-	20	-	-	22	32	13	
まあ満足	997	353	76	8	146	30	36	221	62	67	
多少不満	642	152	88	2	165	31	16	125	35	29	
非常に不満	123	27	11	1	40	5	2	19	16	2	
不明	53	12	8	-	3	-	-	-	9	21	
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）											
満足	352	185	31	1	45	4	3	50	20	13	
まあ満足	797	273	55	2	98	46	24	191	43	64	
多少不満	614	155	63	4	163	6	22	107	61	33	
非常に不満	204	38	25	4	63	9	5	36	20	4	
不明	54	12	10	-	4	-	-	2	9	18	
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）											
満足	272	152	19	-	43	3	-	23	19	13	
まあ満足	883	345	76	2	128	15	18	173	61	66	
多少不満	615	130	59	5	100	40	32	174	42	34	
非常に不満	199	23	23	4	98	8	4	16	21	2	
不明	52	13	8	-	5	-	-	-	9	18	
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）											
満足	595	285	41	1	113	19	5	61	47	23	
まあ満足	993	296	104	6	177	24	39	228	41	78	
多少不満	325	62	28	4	52	22	7	90	48	11	
非常に不満	55	7	4	-	26	-	3	6	7	2	
不明	53	13	8	-	6	-	-	-	9	18	
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）											
満足	583	317	44	1	40	20	8	74	44	35	
まあ満足	938	310	93	4	171	29	23	206	47	57	
多少不満	302	26	38	4	70	13	23	76	31	21	
非常に不満	148	2	3	2	89	4	-	28	21	-	
不明	51	9	8	-	4	-	-	2	9	19	
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）											
満足	488	228	24	5	103	16	5	56	33	17	
まあ満足	1,118	358	118	1	179	37	41	248	60	75	
多少不満	312	59	31	4	62	13	7	78	39	18	
非常に不満	47	3	3	-	21	-	-	2	12	6	
不明	57	14	8	-	7	-	1	2	9	16	
⑯まちなみ・景観（4区分）											
満足	352	168	20	1	89	16	-	30	12	16	
まあ満足	1,199	419	114	6	203	34	43	241	74	66	
多少不満	350	52	35	4	66	17	10	100	37	30	
非常に不満	54	6	3	-	8	-	-	13	21	2	
不明	68	17	13	-	7	-	1	2	9	17	
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）											
満足	112	68	1	1	1	16	-	5	16	4	
まあ満足	865	412	83	1	105	9	9	152	45	49	
多少不満	800	148	76	6	171	41	44	208	50	56	
非常に不満	173	17	17	2	90	-	-	14	27	6	
不明	72	18	8	-	7	-	1	7	15	16	
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）											
満足	80	52	-	-	5	-	-	3	9	11	
まあ満足	807	311	70	-	107	38	12	168	34	66	
多少不満	717	200	89	3	131	24	37	153	55	26	
非常に不満	253	55	10	8	104	4	3	44	20	5	
不明	165	46	16	-	26	-	2	17	34	24	

統計表145 住み替え・改善の意向がない理由（8区分）

最近の住み替え・改善の状況（6区分）、最近の耐震診断（持ち家）（3区分）

（単位：百世帯）

	総計	住み替え・改善の意向がない理由（8区分）								
		現在の住まいに満足しているため	住み慣れている、思い入れがあるため	仕事の都合で転居が困難なため	費用の都合が付かないため	雇用や家計の先行きが不安なため	住み替えやリフォーム・建て替えが面倒なため	理由がないため	その他	不明
総計	2,022	663	184	11	374	66	54	386	153	132
最近の住み替え・改善の状況（6区分）										
住み替えた	267	80	3	-	75	8	7	47	30	18
住み替えのみ行った	223	66	3	-	73	8	7	28	27	11
建て替えた	10	7	-	-	-	-	-	2	1	-
リフォームを行った	35	7	-	-	2	-	-	17	2	7
建て替えた	13	8	1	-	-	-	-	4	-	-
リフォームを行った	497	176	65	1	83	16	14	84	22	35
住み替え・改善はしなかった	1,245	400	115	10	216	42	32	252	100	78
<別掲>建て替え、リフォームを行った	554	197	67	1	85	16	14	106	26	42
リフォームを行った	532	183	65	1	85	16	14	101	24	42
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
最近の耐震診断（持ち家）（3区分）										
耐震診断をした	228	109	8	-	20	11	-	56	14	10
耐震性が確保されていた	135	93	4	-	5	3	-	27	3	-
耐震性が確保されていなかった	93	16	4	-	15	8	-	29	11	10
耐震診断をしていない	1,381	470	164	9	259	35	40	252	49	104

統計表146 高齢期の住まい方（10区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、子の居住地（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	高齢期の住まい方（10区分）										
		今の自宅をリフォームして住み続ける	リバースモーゲージやリースバック等を活用して資金をつくり、自宅に住み続ける	親族等と同居する	親族等と隣居・近居する	適度な広さの住宅に住み替える	高齢者向けの施設や住宅に住み替える	郊外部の落ち着いた地域に住み替える	生活利便性・交通利便性の良い中心部に住み替える	特に考えていない	その他	不明
総計（主世帯）	3,074	757	29	151	146	162	394	74	190	1,219	198	314
住宅タイプ（15区分）												
持ち家	2,325	707	25	107	107	94	300	26	89	957	107	242
一戸建	2,236	693	25	107	103	87	283	26	87	916	105	228
長屋建	6	-	-	-	-	2	2	-	2	4	-	-
共同住宅	72	14	-	-	-	4	8	-	-	34	2	14
木造	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
非木造	68	14	-	-	-	-	8	-	-	34	2	14
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	14	-	-	-	-	8	-	-	34	2	14
借家	749	50	4	44	39	69	94	48	101	263	92	72
民営賃貸住宅	526	37	2	32	37	53	73	34	44	184	76	45
一戸建	142	25	-	6	8	6	24	4	7	60	13	8
長屋建	16	2	-	2	-	2	-	4	-	4	7	-
共同住宅	368	10	2	23	29	44	49	26	37	119	56	37
木造	52	-	-	7	2	6	5	3	4	11	12	13
非木造	316	10	2	16	27	38	45	23	33	109	44	24
1～2階	88	8	-	5	2	2	16	14	3	36	2	5
3～5階	189	2	2	8	17	13	24	3	15	65	42	13
6階以上	39	-	-	3	8	22	5	5	15	8	-	6
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	3	-	11	2	8	17	5	52	64	12	22
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	10	1	1	-	8	3	9	5	15	4	5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	14	-	-	-	-	8	-	-	34	2	14
世帯の年間収入階級（10区分）												
100万円未満	273	52	1	8	15	12	39	10	3	118	23	39
100～150万円未満	349	29	5	10	19	24	41	5	26	195	38	27
150～200万円未満	339	88	3	14	9	10	44	5	8	146	18	35
200～300万円未満	563	119	9	31	19	22	77	21	17	220	30	65
300～400万円未満	492	108	-	23	20	12	71	2	79	201	31	46
400～500万円未満	266	116	1	14	16	10	26	5	6	76	11	17
500～700万円未満	365	108	2	24	16	38	45	7	28	141	21	32
700～1000万円未満	272	87	7	19	13	22	20	16	12	71	19	44
1000～1500万円未満	128	43	-	9	15	3	20	5	6	47	3	9
1500万円以上	16	8	-	-	2	3	6	-	1	3	-	-
不明	11	-	-	-	-	5	5	-	5	3	5	-
家族類型（8区分）												
親族のみの世帯	1,990	586	24	104	99	106	211	32	135	769	105	192
核家族世帯	1,814	532	24	89	96	100	193	30	132	705	95	170
夫婦のみの世帯	910	245	14	23	40	42	92	9	79	343	70	87
夫婦と子供から成る世帯	606	230	7	46	51	47	60	18	26	215	21	66
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	228	7	46	50	47	60	18	25	213	19	66
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	-	-	2	-	1	-	1	2	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	56	2	21	5	11	41	3	26	147	4	17
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	36	-	19	5	11	29	3	17	116	1	9
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	20	2	2	-	-	12	-	9	31	3	8
核家族以外の世帯	176	54	-	15	3	6	18	2	3	64	10	22
非親族を含む世帯	4	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
単独世帯	989	147	5	39	47	54	177	39	53	404	88	116
不明	91	22	-	7	-	2	6	2	2	45	6	5
＜別掲＞3世代世帯	54	23	-	3	3	3	-	-	-	12	3	8
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	11	5	6	6	8	6	6	5	15	6	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	23	3	2	-	17	2	7	8	35	-	7
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	39	-	11	1	12	11	-	8	44	-	8
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	192	-	46	48	22	70	8	21	236	14	61
単独世帯（64歳以下）	431	67	2	18	29	29	76	39	28	128	33	51
単独世帯（65～74歳）	221	33	1	9	5	4	50	-	5	114	23	14
単独世帯（75歳以上）	309	45	2	12	13	16	46	-	15	155	26	40
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	64	5	14	8	19	22	3	65	92	30	16
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	181	9	9	32	23	70	6	15	250	38	70
64歳以下の夫婦世帯数	276	56	5	14	8	19	22	3	65	92	25	14
65歳以上の夫婦世帯数	630	189	9	9	32	23	70	6	15	249	43	73
75歳以上の夫婦世帯数	330	81	3	6	21	3	42	2	8	146	16	49
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	234	8	33	47	33	170	6	37	496	88	119
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	87	2	14	26	16	72	2	18	237	36	75
家計を主に支える者の年齢（8区分）												
30歳未満	97	7	-	3	14	14	6	7	6	36	5	18
30～39歳	154	41	4	7	10	13	14	7	18	38	23	11
40～49歳	288	54	5	22	11	31	37	9	21	113	13	28
50～54歳	286	74	-	16	3	12	27	28	58	83	15	8
55～59歳	231	76	3	28	30	12	41	11	13	77	12	23
60～64歳	327	105	5	11	15	16	47	6	15	111	10	37
65～74歳	801	218	8	31	29	36	106	4	25	347	64	57
75歳以上	859	180	5	33	33	23	111	2	28	408	49	120
不明	30	2	-	-	-	5	5	-	5	6	7	12

統計表146 高齢期の住まい方（10区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、子の居住地（6区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	高齢期の住まい方（10区分）										その他	不明
		今の自宅をリフォームして住み続ける	リバースモーゲージやリースバック等を活用して資金をつくり、自宅に住み続ける	親族等と同居する	親族等と隣居・近居する	適度な広さの住宅に住み替える	高齢者向けの施設や住宅に住み替える	郊外部の落ち着いた地域に住み替える	生活利便性・交通利便性の良い中心部に住み替える	特に考えていない			
要介護認定者等の有無（4区分）													
要介護認定者等はいない	2,559	641	22	125	139	136	328	66	154	1,057	153	198	
要介護認定者等がいる	277	69	7	18	3	17	49	2	16	112	25	20	
要支援1～2	74	9	2	3	1	1	19	2	11	41	11	3	
要介護1～2	100	24	-	10	-	3	28	-	6	39	1	13	
要介護3～5	99	37	5	4	2	13	1	-	-	31	13	3	
不明	237	46	-	8	3	9	17	6	20	50	21	96	
高齢者等のための設備状況（3区分）													
高齢者等のための設備がある	2,157	588	18	132	105	102	303	29	152	817	123	222	
うち一定のバリアフリー化	1,419	398	8	78	74	53	182	19	118	539	88	151	
うち高度のバリアフリー化	231	60	-	22	26	6	55	2	6	114	18	7	
高齢者等のための設備はない	917	168	11	19	40	60	91	44	38	403	76	91	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
今後の住み替え・改善意向（11区分）													
住み替え意向がある	427	65	8	31	62	89	101	44	70	82	57	12	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	71	22	5	-	4	15	11	4	8	10	20	2	
建て替え意向がある	13	1	-	-	5	4	2	3	6	-	-	-	
リフォーム意向がある	45	9	-	4	13	8	20	2	9	4	12	-	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	218	23	2	16	32	48	49	31	30	57	24	7	
住み替え意向はない	2,391	647	19	118	82	62	278	28	109	1,055	134	204	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	26	17	1	5	-	-	5	-	2	7	-	-	
建て替え意向がある	6	-	-	-	4	-	-	-	4	-	2	-	
リフォーム意向がある	305	211	3	13	7	11	33	2	10	59	5	21	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	2,022	409	14	101	68	51	236	26	93	976	124	178	
建て替え意向がある	128	50	8	5	12	27	17	6	20	19	22	2	
リフォーム意向がある	483	274	10	22	25	38	75	8	37	86	38	26	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	96	39	7	5	4	15	15	4	10	17	20	2	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）													
持ち家に住み替え	195	46	5	19	22	44	32	30	21	32	27	4	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	23	-	2	6	23	11	7	8	8	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	-	-	2	4	4	3	-	2	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	6	3	-	2	5	-	9	1	2	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	6	2	-	8	1	8	2	4	8	9	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	10	-	12	2	3	6	4	2	-	7	2	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	-	-	2	1	9	4	8	4	14	11	2	
一戸建	160	40	2	19	21	41	21	26	18	26	18	2	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	23	-	2	6	23	9	7	8	8	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	-	2	4	4	-	-	-	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	-	-	-	2	2	-	6	1	2	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	6	2	-	8	1	2	2	4	4	5	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	10	-	12	2	3	6	4	2	-	7	2	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	-	-	2	-	9	4	7	3	12	6	-	
共同住宅	3	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	-	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	108	9	-	7	12	27	41	11	23	19	5	3	
賃貸住宅（民営）	39	2	-	-	2	12	-	2	7	13	-	2	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	-	-	-	-	2	2	-	3	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	
給付住宅（社宅や公務員住宅など）	16	1	-	4	5	8	-	8	3	4	-	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	3	-	-	4	-	31	-	5	-	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	0	-	-	4	-	-	-	3	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	3	-	-	2	-	2	-	-	2	-	2	1	
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	3	-	-	1	3	4	-	-	2	-	-	
その他	72	-	-	3	12	11	13	3	14	25	9	4	
持ち家、借家にこだわらない	20	-	-	3	3	6	10	3	10	-	1	4	
特に考えていない	43	-	-	-	3	5	3	-	4	25	4	-	
その他	9	-	-	-	5	-	-	-	-	-	4	-	
不明	52	10	3	2	15	7	15	-	13	6	17	1	
子の居住地（6区分）													
子はいない	720	124	7	23	29	39	130	25	51	260	80	77	
一緒に住んでいる	1,043	332	7	84	58	61	100	21	45	417	35	102	
徒歩5分程度の場所に住んでいる	107	46	2	6	11	-	12	-	2	38	3	3	
片道15分未満の場所に住んでいる	200	47	-	8	12	18	29	5	5	86	17	18	
片道1時間未満の場所に住んでいる	319	72	5	13	5	10	33	2	17	141	22	35	
片道1時間以上の場所に住んでいる	578	112	5	18	31	27	79	16	68	231	28	62	
不明	108	23	3	-	-	8	10	6	2	46	14	16	
属性（持ち家・借家別）（8区分）													
持ち家	2,325	707	25	107	107	94	300	26	89	957	107	242	
単独世帯（64歳以下）	152	57	1	2	2	3	45	2	2	40	5	19	
単独世帯（65歳以上）	418	76	3	17	18	19	81	-	20	213	19	39	
65歳以上の夫婦世帯数	598	187	9	9	30	23	55	5	15	241	41	68	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	61	7	9	6	14	14	9	8	57	3	11	
借家	749	50	4	44	39	69	94	48	101	263	92	72	
単独世帯（64歳以下）	279	10	1	16	26	26	31	37	25	89	28	32	
単独世帯（65歳以上）	112	2	-	4	-	-	15	-	-	56	31	14	
65歳以上の夫婦世帯数	32	2	-	-	2	-	15	1	-	8	1	5	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	11	-	9	1	22	5	3	14	37	3	3	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表147 現在の住宅の処分方法（10区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地の所有の関係（4区分）、敷地の取得時期（所有地・借地）（10区分）、敷地の権利取得の相手方（所有地・借地）（6区分）、子の居住地（6区分）、高齢期の住まい方（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	現在の住宅の処分方法（10区分）										
		持ち家でないため、考えていない	賃貸する	別荘や二次的住宅として利用する	物置として利用する	空き家になる	解体する	子・親族などに譲渡する	売却する	その他	わからない	不明
総計（主世帯）	3,074	433	137	93	12	175	175	1,372	403	86	371	448
住宅タイプ（15区分）												
持ち家	2,325	-	137	93	12	175	175	1,372	403	44	308	231
一戸建	2,236	-	130	90	12	172	165	1,341	358	41	304	224
長屋建	6	-	-	-	-	-	-	4	2	-	-	-
共同住宅	72	-	5	-	-	-	4	22	39	-	4	7
木造	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-
非木造	68	-	5	-	-	-	-	22	39	-	4	7
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	5	-	-	-	-	22	39	-	4	7
借家	749	433	-	-	-	-	-	-	-	42	63	217
民営賃貸住宅	526	323	-	-	-	-	-	-	-	28	49	126
一戸建	142	103	-	-	-	-	-	-	-	6	3	30
長屋建	16	9	-	-	-	-	-	-	-	-	6	2
共同住宅	368	212	-	-	-	-	-	-	-	22	41	94
木造	52	48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
非木造	316	164	-	-	-	-	-	-	-	22	41	90
1～2階	88	45	-	-	-	-	-	-	-	4	9	30
3～5階	189	91	-	-	-	-	-	-	-	18	31	49
6階以上	39	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	93	-	-	-	-	-	-	-	11	6	75
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	17	-	-	-	-	-	-	-	4	7	16
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	5	-	-	-	-	22	39	-	4	7
世帯の年間収入階級（10区分）												
100万円未満	273	42	8	1	1	14	14	62	31	5	53	73
100～150万円未満	349	74	13	4	2	18	12	101	21	28	43	66
150～200万円未満	339	57	19	4	1	21	20	154	43	8	41	38
200～300万円未満	563	93	8	20	-	32	30	280	69	20	56	70
300～400万円未満	492	55	27	21	3	25	31	223	60	7	59	83
400～500万円未満	266	16	7	5	1	23	15	129	26	2	51	23
500～700万円未満	365	48	23	11	-	23	15	166	62	11	37	50
700～1000万円未満	272	36	23	18	3	14	21	172	49	2	19	22
1000～1500万円未満	128	6	9	7	2	6	16	77	39	-	12	15
1500万円以上	16	3	-	-	-	-	-	8	3	-	-	2
不明	11	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5
家族類型（8区分）												
親族のみの世帯	1,990	211	104	74	7	121	136	1,014	301	45	228	245
核家族世帯	1,814	210	93	71	7	113	128	908	282	37	204	227
夫婦のみの世帯	910	84	35	21	4	74	74	448	148	20	90	135
夫婦と子供から成る世帯	606	65	53	51	1	29	43	328	105	7	70	69
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	63	53	50	1	29	43	324	103	7	70	69
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	6	2	-	1	-	-	-	4	2	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	62	5	-	2	10	11	131	28	10	44	23
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	59	5	-	1	1	-	106	16	3	29	19
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	77	3	-	-	1	9	11	26	12	6	15	4
核家族以外の世帯	176	1	11	3	-	8	8	106	19	8	25	17
非親族を含む世帯	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
単独世帯	989	221	29	14	3	51	34	294	90	39	138	193
不明	91	-	5	4	2	3	5	64	12	2	3	10
<別掲>三世帯世帯	54	-	3	-	-	2	2	43	8	-	8	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	6	6	3	-	3	-	9	7	-	2	16
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	14	10	8	-	3	18	52	22	2	4	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	44	-	2	-	4	2	13	6	-	33	24
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	58	41	37	2	19	23	356	85	8	60	46
単独世帯（64歳以下）	431	160	5	1	-	11	7	61	42	20	66	88
単独世帯（65～74歳）	221	28	15	6	-	14	8	76	30	14	33	42
単独世帯（75歳以上）	309	28	8	8	3	22	18	150	15	3	39	54
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	64	12	9	1	22	17	71	57	5	22	65
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	20	23	12	3	52	57	377	91	13	68	70
64歳以下の夫婦世帯数	276	62	9	9	1	22	17	63	57	5	21	62
65歳以上の夫婦世帯数	630	22	26	12	3	52	57	384	91	13	69	73
75歳以上の夫婦世帯数	330	13	3	-	-	24	27	201	36	10	44	37
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	69	43	28	6	77	75	573	121	33	144	158
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	33	8	8	3	34	32	272	37	6	72	75
家計を主に支える者の年齢（8区分）												
30歳未満	97	42	-	-	-	-	-	-	4	-	19	32
30～39歳	154	38	17	12	-	3	-	35	12	21	11	42
40～49歳	288	95	6	9	1	10	20	78	54	2	44	32
50～54歳	286	85	12	2	2	7	11	59	35	-	32	77
55～59歳	231	30	21	21	1	17	19	92	36	10	46	16
60～64歳	327	25	18	7	-	34	19	153	60	5	33	39
65～74歳	801	52	41	25	4	50	47	452	116	30	76	98
75歳以上	859	61	23	17	4	49	58	496	83	15	109	103
不明	30	5	-	-	-	4	-	7	4	5	-	10

統計表147 現在の住宅の処分方法（10区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、敷地の所有の関係（4区分）、敷地の取得時期（所有地・借地）（10区分）、敷地の権利取得の相手方（所有地・借地）（6区分）、子の居住地（6区分）、高齢期の住まい方（10区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	現在の住宅の処分方法（10区分）										
		持ち家でないため、考えていない	賃貸する	別荘や二次的住宅として利用する	物置として利用する	空き家になる	解体する	子・親族などに譲渡する	売却する	その他	わからない	不明
敷地の所有の関係（4区分）												
所有地	2,293	1	136	91	12	172	161	1,360	401	44	302	228
一般の借地権	28	1	-	-	-	3	13	10	1	-	5	2
定期借地権など	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	753	432	1	1	-	1	1	2	1	42	64	219
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
敷地の取得時期（所有地・借地）（10区分）												
昭和25年以前	152	-	5	6	1	15	24	88	11	2	23	8
昭和26～45年	230	-	14	9	1	13	9	143	20	10	47	18
昭和46～55年	315	-	9	-	-	30	23	214	38	6	46	20
昭和56～平成2年	269	1	25	6	2	11	25	177	34	4	19	39
平成3～12年	349	-	16	14	3	26	25	206	89	2	38	35
平成13～17年	207	-	22	21	2	16	16	128	39	3	18	31
平成18～22年	147	-	4	8	-	3	7	83	22	1	30	7
平成23～27年	172	-	7	11	-	12	20	106	45	1	11	19
平成28～令和2年	252	1	24	10	-	25	16	116	69	7	47	16
令和3～5年9月	118	-	3	5	1	17	7	59	19	-	8	24
不明	110	-	7	3	2	7	2	50	16	8	18	14
敷地の権利取得の相手方（所有地・借地）（6区分）												
国・都道府県・市区町村	53	-	-	-	-	4	10	33	10	2	10	2
都市再生機構（UR）・公社など	44	-	8	3	3	9	12	32	16	-	4	1
会社などの法人	322	1	10	11	-	11	21	207	112	3	18	24
個人	764	1	54	49	2	44	64	431	146	2	109	78
相続・贈与	906	-	54	19	5	84	56	555	95	31	120	91
その他	184	-	2	5	1	23	9	83	17	5	47	22
不明	48	-	7	5	1	-	3	28	5	2	-	12
子の居住地（6区分）												
子はいない	720	178	15	14	3	36	36	116	100	46	130	132
一緒に住んでいる	1,043	122	61	50	2	34	52	589	142	12	122	109
徒歩5分程度の場所に住んでいる	107	10	4	4	-	10	9	69	10	-	5	9
片道15分未満の場所に住んでいる	200	23	6	-	-	8	13	116	16	5	26	8
片道1時間未満の場所に住んでいる	319	26	7	8	1	24	29	175	40	3	32	38
片道1時間以上の場所に住んでいる	578	59	37	16	7	53	33	279	78	9	47	126
不明	108	15	7	-	-	10	4	29	17	11	9	26
高齢期の住まい方（10区分）												
今の自宅をリフォームして住み続ける	757	18	43	51	4	54	59	481	130	16	53	87
リバースモーゲージやリースバック等を活用して資金をつくり、自宅に住み続ける	29	2	4	-	-	3	2	17	8	2	5	3
親族等と同居する	151	35	23	25	2	6	7	93	14	4	5	8
親族等と隣居・近居する	146	31	31	22	-	19	17	85	33	6	-	13
適度な広さの住宅に住み替える	162	51	15	9	1	11	17	49	34	3	6	32
高齢者向けの施設や住宅に住み替える	394	73	49	32	3	25	40	182	122	15	39	23
郊外部の落ち着いた地域に住み替える	74	31	9	6	2	9	2	22	12	-	5	15
生活利便性・交通便利性の良い中心部に住み替える	190	35	10	6	1	9	16	45	42	-	10	74
特に考えていない	1,219	178	39	8	3	78	58	540	119	31	207	107
その他	198	40	5	6	-	6	9	57	4	32	43	24
不明	314	23	11	17	-	9	10	123	37	-	21	130
属性（持ち家・借家別）（8区分）												
持ち家	2,325	-	137	93	12	175	175	1,372	403	44	308	231
単独世帯（64歳以下）	152	-	5	1	-	11	7	61	42	5	26	24
単独世帯（65歳以上）	418	-	24	14	3	37	26	227	45	10	66	47
65歳以上の夫婦世帯数	598	-	26	12	3	52	57	384	91	10	69	66
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	-	16	13	-	11	20	74	35	-	39	15
借家	749	433	-	-	-	-	-	-	-	42	63	217
単独世帯（64歳以下）	279	160	-	-	-	-	-	-	-	15	40	64
単独世帯（65歳以上）	112	56	-	-	-	-	-	-	-	7	6	48
65歳以上の夫婦世帯数	32	22	-	-	-	-	-	-	-	3	-	7
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	64	-	-	-	-	-	-	-	2	-	27
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表148 既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位）（14区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位）（14区分）														
		希望する立地 にあること	希望する広さ や間取りであ ること	耐震性や断熱 性など、一定 以上の性能が 確保されてい ること	台所や浴室等 の水回り設備 が更新されて いること	リフォーム済 みであり、外 壁や内装の見 た目がきれい になっている こと	入居後の点検 や補修等につ いて充実した 保証があるこ と	住宅の性能や インスペク ションの結果 などが明示さ れていること	点検・修繕・ リフォーム等 の記録を蓄積 した履歴情報 があること	新築で購入す るより安価に 購入できるこ と	税の優遇や既 存住宅（中古 住宅）購入、 修繕やリ フォーム費用 の補助を利用 できること	共同住宅の場 合、修繕積立 金が適正に積 み立てられて いること	共同住宅の場 合、管理組合 が適正に機能 していること	その他	積極的に既存 住宅（中古住 宅）を購入し ようとは思わ ない	不明
総計（主世帯）	3,074	1,145	228	444	145	78	56	11	10	48	30	6	7	63	414	389
住宅タイプ（15区分）																
持ち家	2,325	914	165	350	55	46	34	11	3	15	22	6	4	48	348	303
一戸建	2,236	883	150	345	52	41	32	11	3	13	22	1	4	44	343	292
長屋建	6	4	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	72	24	15	3	3	5	2	-	-	-	-	5	-	5	3	7
木造	4	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	68	24	11	3	3	5	2	-	-	-	-	5	-	5	3	7
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	24	11	3	3	5	2	-	-	-	-	5	-	5	3	7
借家	749	231	63	94	90	32	23	-	7	33	8	-	3	14	65	86
民営賃貸住宅	526	189	35	75	37	27	18	-	7	19	3	-	3	13	39	59
一戸建	142	47	13	23	2	6	9	-	1	-	-	-	-	1	11	28
長屋建	16	6	2	2	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	368	137	20	50	33	17	9	-	6	19	3	-	3	12	29	31
木造	52	22	2	7	4	4	2	-	-	-	-	-	-	5	2	4
非木造	316	115	18	43	29	13	7	-	6	19	3	-	3	7	27	27
1～2階	88	26	4	5	22	-	3	-	-	17	-	-	-	-	4	8
3～5階	189	70	14	36	7	5	3	-	6	2	3	-	3	7	17	16
6階以上	39	19	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	6	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	22	21	16	53	5	5	-	-	15	3	-	-	1	15	24
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	19	7	3	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	11	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	24	11	3	3	5	2	-	-	-	-	5	-	5	3	7
世帯の年間収入階級（10区分）																
100万円未満	273	87	13	40	7	-	6	-	-	2	-	-	3	5	52	59
100～150万円未満	349	111	22	55	13	4	8	-	-	6	-	-	-	13	45	73
150～200万円未満	339	107	20	70	9	8	14	1	1	4	6	-	-	7	35	55
200～300万円未満	563	221	55	69	27	11	8	-	3	1	3	5	-	16	80	65
300～400万円未満	492	154	33	72	56	5	7	10	4	18	13	-	-	8	49	63
400～500万円未満	266	134	18	38	10	20	-	-	-	1	1	-	-	3	34	8
500～700万円未満	365	161	23	47	8	9	9	-	-	13	4	1	4	7	44	35
700～1000万円未満	272	96	32	36	11	9	5	-	-	3	2	-	-	2	60	15
1000～1500万円未満	128	56	11	13	4	13	-	-	-	-	-	-	-	1	13	17
1500万円以上	16	12	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
不明	11	5	-	3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																
親族のみの世帯	1,990	780	160	268	98	59	37	9	4	41	13	6	7	35	245	229
核家族世帯	1,814	710	150	234	89	56	29	9	4	41	13	6	7	30	229	207
夫婦のみの世帯	910	413	51	88	66	19	12	4	-	17	5	-	3	11	86	135
夫婦と子供から成る世帯	606	179	67	98	17	26	7	1	-	23	9	6	4	16	97	57
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	177	67	96	17	26	7	1	-	23	9	6	4	16	96	57
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	118	32	48	6	11	11	4	4	-	-	-	-	3	46	15
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	84	24	37	6	10	11	-	4	-	-	-	-	1	34	11
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	34	7	11	-	1	-	4	-	-	-	-	-	2	12	5
核家族以外の世帯	176	70	9	34	9	3	8	-	-	-	-	-	-	5	16	22
非親族を含む世帯	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
単独世帯	989	324	69	144	47	20	19	-	6	7	16	-	-	28	156	153
不明	91	39	-	31	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	12	7
＜別掲＞三世帯世帯	54	26	2	11	7	-	-	-	-	-	-	-	-	5	2	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	10	3	3	3	-	-	-	-	10	-	-	-	-	9	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	21	17	15	5	-	-	-	-	5	-	-	-	-	21	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	67	16	13	-	10	3	-	4	-	-	-	-	2	3	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	163	56	102	16	21	15	1	-	9	9	6	4	14	96	63
単独世帯（64歳以下）	431	143	40	72	28	14	15	-	4	3	8	-	-	4	73	27
単独世帯（65～74歳）	221	53	14	31	7	6	-	-	-	4	7	-	-	14	37	47
単独世帯（75歳以上）	309	117	12	38	11	-	4	-	-	-	1	-	-	9	43	74
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	117	17	15	52	17	6	-	-	17	-	-	-	3	31	15
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	294	34	73	14	2	6	4	-	1	5	-	3	8	55	120
64歳以下の夫婦世帯数	276	108	14	15	52	17	6	-	-	17	-	-	-	3	31	12
65歳以上の夫婦世帯数	630	303	37	73	14	2	6	4	-	1	5	-	3	8	55	121
75歳以上の夫婦世帯数	330	146	22	27	8	2	2	1	-	-	-	-	3	6	22	91
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	424	60	138	32	8	10	8	-	5	9	-	-	30	128	239
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	197	23	57	17	2	6	1	-	-	1	-	-	11	52	135

統計表148 既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位）（14区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)																
	総計	既存住宅（中古住宅）購入の条件（1位）（14区分）														不明
		希望する立地にあること	希望する広さや間取りであること	耐震性や断熱性など、一定以上の性能が確保されていること	台所や浴室等の水回り設備が更新されていること	リフォーム済みであり、外壁や内装の見た目がきれいになっていること	入居後の点検や補修等について充実した保証があること	住宅の性能やインスペクションの結果などが明示されていること	点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報があること	新築で購入するより安価に購入できること	税の優遇や既存住宅（中古住宅）購入、修繕やリフォーム費用の補助を利用できること	共同住宅の場合、修繕積立金が適正に積み立てられていること	共同住宅の場合、管理組合が適正に機能していること	その他	積極的に既存住宅（中古住宅）を購入しようとは思わない	
家計を主に支える者の年齢（8区分）																
30歳未満	97	36	4	20	5	4	-	-	-	3	-	-	-	-	8	16
30～39歳	154	67	17	30	-	1	-	-	-	13	1	-	-	-	16	9
40～49歳	288	116	32	33	17	16	3	-	7	4	-	-	-	-	49	11
50～54歳	286	71	29	32	67	27	9	-	-	15	-	-	-	-	4	28
55～59歳	231	103	17	24	10	4	7	-	-	4	9	-	-	-	8	25
60～64歳	327	135	26	37	-	7	10	2	-	2	3	5	4	8	71	19
65～74歳	801	284	48	158	20	7	21	8	-	5	15	1	-	-	27	99
75歳以上	859	320	52	108	25	11	6	1	-	3	1	-	3	16	114	199
不明	30	13	2	4	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	4	5
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																
持ち家に住み替え	195	78	18	29	6	6	5	-	2	20	-	-	4	6	18	3
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	30	-	10	2	-	-	-	-	5	-	-	-	2	6	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	3	-	9	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	14	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	23	12	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	5	3	7	2	6	-	-	-	-	-	-	-	3	7	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	4	2	9	-	-	5	-	2	12	-	-	-	-	5	3
一戸建	160	59	14	28	6	6	5	-	2	20	-	-	4	6	11	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	30	-	10	2	-	-	-	-	5	-	-	-	2	4	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	8	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	14	8	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	5	3	7	2	6	-	-	-	-	-	-	-	3	7	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	3	2	8	-	-	5	-	2	12	-	-	-	-	-	-
共同住宅	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	108	42	9	13	4	4	2	4	4	4	3	1	-	-	16	1
賃貸住宅（民営）	39	12	6	9	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	5	-	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	18	3	1	-	-	-	4	-	4	-	1	-	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	0	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	1
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	3	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	5	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	72	35	2	9	-	4	-	-	-	-	-	-	-	5	11	6
持ち家、借家にこだわらない	20	12	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
特に考えていない	43	22	2	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	2	6
その他	9	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
不明	52	20	5	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	1
属性（持ち家・借家別）（8区分）																
持ち家	2,325	914	165	350	55	46	34	11	3	15	22	6	4	48	348	303
単独世帯（64歳以下）	152	41	16	26	5	4	2	-	-	-	7	-	-	-	46	4
単独世帯（65歳以上）	418	140	21	69	15	1	4	-	-	4	5	-	-	20	67	74
65歳以上の夫婦世帯数	598	294	32	73	12	2	6	4	-	1	2	-	-	8	55	111
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	65	18	16	8	12	3	-	3	5	-	-	-	2	21	2
借家	749	231	63	94	90	32	23	-	7	33	8	-	3	14	65	86
単独世帯（64歳以下）	279	102	24	45	23	10	13	-	4	3	1	-	-	4	26	23
単独世帯（65歳以上）	112	29	6	-	4	5	-	-	-	-	3	-	-	4	13	47
65歳以上の夫婦世帯数	32	9	4	-	2	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	10
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	33	18	15	-	3	-	-	1	10	-	-	-	-	12	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表149 既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位、２位）（14区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位、２位）（14区分） （単位：百世帯）																
	総計	希望する立地 にあること	希望する広さ や間取りであ ること	耐震性や断熱 性など、一定 以上の性能が 確保されてい ること	台所や浴室等 の水回り設備 が更新されて いること	リフォーム済 みであり、外 壁や内装の見 た目がきれい になっている こと	入居後の点検 や補修等につ いて充実した 保証があるこ と	住宅の性能や インスペク ションの結果 などが明示さ れていること	点検・修繕・ リフォーム等 の記録を蓄積 した履歴情報 があること	新築で購入す るより安価に 購入できるこ と	税の優遇や既 存住宅（中古 住宅）購入、 修繕より、 リフォーム費 の補助を利用 できること	共同住宅の場 合、修繕積立 金が適正に積 み立てられて いること	共同住宅の場 合、管理組合 が適正に機能 していること	その他	積極的に既存 住宅（中古住 宅）を購入し ようとは思わ ない	不明
総計（主世帯）	3,074	1,307	635	925	318	341	221	42	55	158	100	15	36	145	755	389
住宅タイプ（15区分）																
持ち家	2,325	1,041	441	737	176	195	156	41	40	95	70	13	23	101	652	303
一戸建	2,236	1,005	415	720	163	184	148	41	37	94	70	4	15	96	646	292
長屋建	6	4	-	6	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	72	29	26	9	13	11	6	-	-	-	-	8	8	5	3	7
木造	4	-	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	68	29	22	9	13	11	2	-	-	-	-	8	8	5	3	7
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	29	22	9	13	11	2	-	-	-	-	8	8	5	3	7
借家	749	266	194	189	142	147	65	1	15	62	31	2	13	44	103	86
民営賃貸住宅	526	220	147	137	79	74	43	-	12	48	24	2	7	25	76	59
一戸建	142	47	44	45	14	26	12	-	1	6	6	-	-	1	16	28
長屋建	16	6	2	5	6	4	-	-	2	-	2	2	-	1	3	-
共同住宅	368	167	100	87	59	44	31	-	9	42	16	-	7	22	57	31
木造	52	22	10	9	19	7	2	-	-	4	-	-	2	7	7	4
非木造	316	145	90	78	40	38	29	-	9	37	16	-	5	15	50	27
1～2階	88	38	35	22	25	2	3	-	-	18	4	-	2	1	6	8
3～5階	189	85	50	46	10	28	25	-	9	14	12	-	3	14	32	16
6階以上	39	22	5	9	5	8	-	-	-	5	-	-	-	-	12	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	22	24	48	58	69	22	-	3	15	5	-	5	16	16	24
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	24	22	4	5	3	-	1	-	-	-	1	-	4	11	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	29	22	9	13	11	2	-	-	-	-	8	8	5	3	7
世帯の年間収入階級（10区分）																
100万円未満	273	104	32	76	22	16	14	2	4	4	7	2	3	27	74	59
100～150万円未満	349	122	50	126	22	31	29	10	2	14	10	2	2	13	88	73
150～200万円未満	339	126	61	94	46	39	33	7	9	8	9	-	2	30	78	55
200～300万円未満	563	248	125	175	43	38	40	3	20	34	14	9	11	25	146	65
300～400万円未満	492	162	109	127	79	90	41	10	7	39	21	-	7	21	101	63
400～500万円未満	266	146	54	104	23	37	21	-	2	12	7	3	-	11	73	8
500～700万円未満	365	192	92	115	27	34	22	8	2	25	18	1	8	7	72	35
700～1000万円未満	272	127	71	71	34	27	15	-	4	17	11	-	3	10	89	15
1000～1500万円未満	128	62	36	28	17	28	5	-	4	5	3	-	-	1	26	17
1500万円以上	16	12	5	5	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
不明	11	5	-	3	5	-	-	3	2	-	-	-	-	-	2	-
家族類型（8区分）																
親族のみの世帯	1,990	883	448	619	198	250	124	20	41	100	59	9	29	82	460	229
核家族世帯	1,814	803	424	560	181	232	106	16	33	95	56	9	28	75	417	207
夫婦のみの世帯	910	437	196	251	100	138	30	6	23	41	22	2	13	30	181	135
夫婦と子供から成る世帯	606	239	160	171	49	63	47	6	5	50	29	7	9	30	168	57
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	237	160	167	49	63	47	6	5	50	28	7	9	30	165	57
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	-	3	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	126	68	139	31	31	30	4	5	3	5	-	5	15	68	15
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	92	43	113	28	24	24	-	5	1	5	-	5	9	49	11
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	34	24	25	2	7	6	4	-	2	-	-	-	6	19	5
核家族以外の世帯	176	80	25	59	18	18	18	4	8	5	2	-	1	7	43	22
非親族を含む世帯	4	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-
単独世帯	989	381	176	260	116	90	88	15	14	40	41	6	7	63	273	153
不明	91	41	10	46	4	1	9	6	-	16	-	-	-	-	20	7
＜別掲＞三世帯世帯	54	27	12	20	7	4	5	-	6	5	-	-	-	6	8	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	19	13	5	3	1	-	-	-	13	3	-	-	1	12	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	26	25	29	5	19	10	-	-	10	2	-	-	4	33	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	72	37	68	11	15	6	2	4	-	-	-	-	3	13	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	211	129	178	59	52	54	4	6	28	27	7	15	31	157	63
単独世帯（64歳以下）	431	179	122	107	63	57	54	11	8	23	25	3	5	12	90	27
単独世帯（65～74歳）	221	64	30	62	16	12	15	1	3	12	8	2	-	20	76	47
単独世帯（75歳以上）	309	125	22	85	32	22	19	-	0	6	9	-	1	27	97	74
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	122	74	60	63	92	8	-	1	32	3	-	7	13	52	15
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	313	121	190	38	45	22	6	22	9	20	2	6	17	127	120
64歳以上の夫婦世帯数	276	113	64	56	63	92	8	-	1	32	3	-	7	13	52	12
65歳以上の夫婦世帯数	630	323	132	195	38	45	22	6	22	9	20	2	6	17	127	121
75歳以上の夫婦世帯数	330	154	69	93	18	18	7	1	11	3	7	2	3	7	62	91
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	463	154	318	82	68	54	11	22	26	34	4	5	64	295	239
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	214	60	144	45	24	22	1	9	9	14	2	1	29	126	135

統計表149 既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位、２位）（14区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）																
	総計	既存住宅（中古住宅）購入の条件（１位、２位）（14区分）														
		希望する立地にあること	希望する広さや間取りであること	耐震性や断熱性など、一定以上の性能が確保されていること	台所や浴室等の水回り設備が更新されていること	リフォーム済みであり、内装の見た目がきれいになっていること	入居後の点検や補修等について充実した保証があること	住宅の性能やインスペクションの結果などが明示されていること	点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報があること	新築で購入するより安価に購入できること	税の優遇や既存住宅（中古住宅）購入、修繕やリフォーム費用の補助を利用できること	共同住宅の場合、修繕積立金が適正に積み立てられていること	共同住宅の場合、管理組合が適正に機能していること	その他	積極的に既存住宅（中古住宅）を購入しようとは思わない	不明
家計を主に支える者の年齢（8区分）																
30歳未満	97	44	36	22	8	14	-	-	-	8	3	-	-	6	11	16
30～39歳	154	81	35	46	9	26	15	1	2	29	1	-	-	6	27	9
40～49歳	288	138	89	93	27	32	23	-	7	18	6	-	5	2	78	11
50～54歳	286	80	69	86	96	110	15	-	6	25	6	-	4	5	39	4
55～59歳	231	114	71	54	30	22	11	2	-	11	22	-	5	12	50	19
60～64歳	327	154	77	73	20	40	36	12	9	12	14	8	10	21	89	19
65～74歳	801	318	132	300	48	49	81	20	18	34	30	4	8	41	207	109
75歳以上	859	364	123	244	74	50	40	4	10	20	18	3	5	48	242	199
不明	30	14	2	6	5	-	-	3	2	-	-	-	-	4	11	5
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）																
持ち家に住み替え	195	102	53	51	23	28	12	-	5	32	12	-	4	9	25	3
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	33	20	13	9	5	-	-	-	10	-	-	-	2	10	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	6	-	1	2	-	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	14	11	3	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	25	17	5	4	18	2	-	-	4	4	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	7	3	13	5	6	-	-	2	5	4	-	-	3	7	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	18	2	16	1	-	6	-	2	12	4	-	-	4	7	3
一戸建	160	83	47	42	18	25	9	-	5	32	12	-	4	8	17	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	33	20	10	9	5	-	-	-	10	-	-	-	2	8	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	4	-	-	2	-	2	-	-	-	-	-	4	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	8	8	3	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	16	13	1	-	14	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	7	3	13	5	6	-	-	2	5	4	-	-	3	7	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	17	2	15	-	-	6	-	2	12	4	-	-	2	2	-
共同住宅	3	3	-	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	3	-	1	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	108	53	37	16	8	21	9	4	6	8	10	1	5	-	20	1
賃貸住宅（民営）	39	17	19	11	2	7	3	-	2	4	-	-	-	-	8	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	3	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	9	5	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	19	7	1	-	11	3	4	-	4	7	1	1	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	0	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4	1
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	3	-	-	-	1	-	2	-	-	1	-	-	2	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	5	4	-	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	72	40	23	12	6	8	2	1	-	11	2	-	-	5	15	6
持ち家、借家にこだわらない	20	12	9	4	-	-	2	1	-	3	-	-	-	-	6	-
特に考えていない	43	22	14	8	2	4	-	-	-	7	2	-	-	5	4	6
その他	9	5	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
不明	52	20	8	32	2	5	15	-	2	2	-	-	-	3	10	1
属性（持ち家・借家別）（8区分）																
持ち家	2,325	1,041	441	737	176	195	156	41	40	95	70	13	23	101	652	303
単独世帯（64歳以下）	152	60	32	38	16	20	11	10	-	2	14	3	3	2	55	4
単独世帯（65歳以上）	418	160	42	127	42	25	29	1	4	17	11	2	1	30	150	74
65歳以上の夫婦世帯数	598	313	125	192	33	39	22	6	18	9	17	-	3	16	127	111
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	70	44	54	14	31	13	2	3	13	3	-	-	7	41	2
借家	749	266	194	189	142	147	65	1	15	62	31	2	13	44	103	86
単独世帯（64歳以下）	279	119	90	69	46	37	44	1	8	21	10	-	2	11	35	23
単独世帯（65歳以上）	112	29	10	19	6	9	5	-	-	-	5	-	-	17	24	47
65歳以上の夫婦世帯数	32	9	7	3	5	7	-	-	3	-	3	2	3	1	-	10
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	48	31	49	4	5	3	-	1	10	2	-	-	1	17	2
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表150 現住居以外の住宅の有無（2区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	現住居以外の住宅の有無（2区分）		
		所有している	所有していない	不明
総計（主世帯）	3,074	559	2,515	-
住宅タイプ（15区分）				
持ち家	2,325	485	1,840	-
一戸建	2,236	462	1,774	-
長屋建	6	-	6	-
共同住宅	72	18	54	-
木造	4	4	-	-
非木造	68	14	54	-
1～2階	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-
6階以上	68	14	54	-
借家	749	74	676	-
民営賃貸住宅	526	39	487	-
一戸建	142	10	131	-
長屋建	16	1	15	-
共同住宅	368	27	340	-
木造	52	5	46	-
非木造	316	22	294	-
1～2階	88	4	84	-
3～5階	189	18	171	-
6階以上	39	-	39	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	15	164	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-
給与住宅	44	19	24	-
不明	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	14	54	-
世帯の年間収入階級（10区分）				
100万円未満	273	20	253	-
100～150万円未満	349	41	308	-
150～200万円未満	339	75	263	-
200～300万円未満	563	101	462	-
300～400万円未満	492	122	370	-
400～500万円未満	266	48	218	-
500～700万円未満	365	54	311	-
700～1000万円未満	272	56	216	-
1000～1500万円未満	128	30	98	-
1500万円以上	16	10	6	-
不明	11	-	11	-
家族類型（8区分）				
親族のみの世帯	1,990	384	1,606	-
核家族世帯	1,814	360	1,454	-
夫婦のみの世帯	910	247	663	-
夫婦と子供から成る世帯	606	76	530	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	75	525	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	1	5	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	37	262	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	32	189	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	5	72	-
核家族以外の世帯	176	24	152	-
非親族を含む世帯	4	-	4	-
単独世帯	989	145	844	-
不明	91	30	61	-
＜別掲＞三世帯世帯	54	6	48	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	5	32	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	6	83	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	2	119	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	94	480	-
単独世帯（64歳以下）	431	53	378	-
単独世帯（65～74歳）	221	50	171	-
単独世帯（75歳以上）	309	36	273	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	41	250	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	206	411	-
64歳以下の夫婦世帯数	276	37	239	-
65歳以上の夫婦世帯数	630	209	421	-
75歳以上の夫婦世帯数	330	109	221	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	282	810	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	93	410	-
家計を主に支える者の年齢（8区分）				
30歳未満	97	5	92	-
30～39歳	154	6	149	-
40～49歳	288	30	258	-
50～54歳	286	25	261	-
55～59歳	231	46	185	-
60～64歳	327	38	289	-
65～74歳	801	213	588	-
75歳以上	859	189	670	-
不明	30	6	24	-

統計表150 現住居以外の住宅の有無（2区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計	現住居以外の住宅の有無（2区分）		
		所有している	所有していない	不明
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）				
持ち家に住み替え	195	28	166	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	3	51	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	2	7	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	9	8	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	2	37	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	9	25	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	3	39	-
一戸建	160	22	137	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	3	49	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	6	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	6	5	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	2	24	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	9	25	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	2	30	-
共同住宅	3	2	1	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	2	1	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	108	17	91	-
賃貸住宅（民営）	39	5	34	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	2	3	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	3	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	1	14	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	-	31	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	4	0	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-
その他の建物	3	-	3	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	4	3	-
その他	72	-	72	-
持ち家、借家にこだわらない	20	-	20	-
特に考えていない	43	-	43	-
その他	9	-	9	-
不明	52	11	41	-
属性（持ち家・借家別）（8区分）				
持ち家	2,325	485	1,840	-
単独世帯（64歳以下）	152	20	132	-
単独世帯（65歳以上）	418	72	346	-
65歳以上の夫婦世帯数	598	195	403	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	9	145	-
借家	749	74	676	-
単独世帯（64歳以下）	279	33	246	-
単独世帯（65歳以上）	112	14	97	-
65歳以上の夫婦世帯数	32	14	18	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	4	89	-
不明	-	-	-	-

統計表151 現住居以外の住宅の種類（所有している世帯）（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）												
	総計 (所有している 世帯)	現住居以外の住宅の種類（8区分）										不明
		居住世帯のある 住宅	親族居住用	賃貸用	売却用	その他	居住世帯のない 住宅（空き家）	二次的住宅・別 荘用	賃貸用	売却用	賃貸・売却用及 び二次的住宅を 除く空き家	
総計（主世帯）	559	398	237	95	6	82	211	19	14	27	159	6
住宅タイプ（15区分）												
持ち家	485	341	197	77	5	76	192	19	12	23	144	6
一戸建	462	326	186	74	5	76	180	19	8	18	136	6
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	18	10	7	3	-	-	12	-	4	5	8	-
木造	4	4	4	-	-	-	4	-	4	-	-	-
非木造	14	6	3	3	-	-	8	-	-	5	8	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	14	6	3	3	-	-	8	-	-	5	8	-
借家	74	57	39	18	1	6	19	-	2	4	15	-
民営賃貸住宅	39	26	19	5	1	-	15	-	2	2	10	-
一戸建	10	8	4	2	1	-	2	-	-	2	-	-
長屋建	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	27	17	14	3	-	-	12	-	2	-	10	-
木造	5	2	2	-	-	-	3	-	-	-	3	-
非木造	22	15	11	3	-	-	9	-	2	-	7	-
1～2階	4	4	4	-	-	-	2	-	2	-	-	-
3～5階	18	10	7	3	-	-	7	-	-	-	7	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	15	11	5	2	-	6	4	-	-	2	4	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	19	19	15	11	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	14	6	3	3	-	-	8	-	-	5	8	-
世帯の年間収入階級（10区分）												
100万円未満	20	17	7	3	2	6	7	-	-	-	7	-
100～150万円未満	41	24	15	4	-	5	20	-	-	-	20	5
150～200万円未満	75	51	36	10	-	14	32	1	2	3	26	-
200～300万円未満	101	75	39	19	5	15	33	2	-	2	29	-
300～400万円未満	122	93	53	11	-	29	44	1	4	7	32	1
400～500万円未満	48	38	26	8	-	5	17	4	5	1	8	-
500～700万円未満	54	35	22	9	-	6	20	7	2	8	6	-
700～1000万円未満	56	38	24	18	-	2	22	1	-	2	19	-
1000～1500万円未満	30	16	8	8	-	-	16	2	-	5	14	-
1500万円以上	10	10	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）												
親族のみの世帯	384	272	155	66	4	61	147	19	8	17	109	1
核家族世帯	360	249	143	58	2	58	141	19	8	17	103	1
夫婦のみの世帯	247	159	81	45	-	40	106	12	4	15	80	-
夫婦と子供から成る世帯	76	59	48	6	-	7	30	7	4	2	19	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	75	58	48	6	-	7	30	7	4	2	19	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	37	31	14	7	2	11	5	-	-	-	5	1
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	32	27	13	5	2	11	5	-	-	-	5	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	5	4	1	3	-	-	-	-	-	-	-	1
核家族以外の世帯	24	23	12	9	2	3	6	-	-	-	6	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	145	101	63	27	3	18	57	-	4	9	44	5
不明	30	24	19	2	-	3	7	-	1	1	6	-
<別掲>三世帯世帯	6	6	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	5	3	3	-	-	-	2	-	-	2	2	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	6	6	6	-	-	-	4	-	4	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	2	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	94	74	52	8	2	18	28	7	-	-	22	-
単独世帯（64歳以下）	53	32	25	16	-	-	23	-	2	7	14	-
単独世帯（65～74歳）	50	31	17	5	2	8	24	-	2	2	20	5
単独世帯（75歳以上）	36	36	18	6	1	10	7	-	-	-	7	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	41	24	17	7	-	-	21	4	2	7	13	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	206	135	63	38	-	40	85	8	2	8	67	-
64歳以下の夫婦世帯数	37	23	16	7	-	-	19	4	2	5	13	-
65歳以上の夫婦世帯数	209	136	65	38	-	40	86	8	2	11	65	-
75歳以上の夫婦世帯数	109	88	44	21	-	26	28	3	-	-	24	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	282	199	98	47	4	57	112	8	4	10	90	5
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	93	78	33	21	1	25	28	2	-	-	26	-

統計表152 相続する可能性がある住宅（3区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）

(単位：百世帯)

	総計	相続する可能性がある住宅（3区分）			
		可能性がある	可能性はない	わからない	不明
総計（主世帯）	3,074	896	1,482	489	207
住宅タイプ（15区分）					
持ち家	2,325	643	1,165	365	151
一戸建	2,236	626	1,123	343	144
長屋建	6	-	6	-	-
共同住宅	72	16	28	22	7
木造	4	-	-	4	-
非木造	68	16	28	17	7
1～2階	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-
6階以上	68	16	28	17	7
借家	749	253	317	124	56
民営賃貸住宅	526	194	193	98	41
一戸建	142	55	64	16	7
長屋建	16	4	10	-	2
共同住宅	368	135	119	83	31
木造	52	31	11	6	4
非木造	316	104	108	76	27
1～2階	88	24	53	5	6
3～5階	189	68	47	56	18
6階以上	39	12	8	16	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	38	119	10	12
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-
給与住宅	44	20	5	16	3
不明	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	16	28	17	7
世帯の年間収入階級（10区分）					
100万円未満	273	50	131	66	26
100～150万円未満	349	110	149	50	40
150～200万円未満	339	79	176	48	35
200～300万円未満	563	134	299	89	41
300～400万円未満	492	150	243	81	18
400～500万円未満	266	77	131	47	11
500～700万円未満	365	132	172	43	18
700～1000万円未満	272	101	124	38	8
1000～1500万円未満	128	51	44	24	10
1500万円以上	16	12	5	-	-
不明	11	-	8	3	-
家族類型（8区分）					
親族のみの世帯	1,990	627	978	279	106
核家族世帯	1,814	557	904	260	94
夫婦のみの世帯	910	244	494	109	63
夫婦と子供から成る世帯	606	207	258	117	24
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	206	256	115	24
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	106	152	34	7
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	75	117	23	6
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	31	35	10	1
核家族以外の世帯	176	70	74	19	12
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-
単独世帯	989	234	454	206	95
不明	91	34	46	4	6
＜別掲＞三世帯世帯	54	23	25	5	2
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	16	19	2	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	47	18	24	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	53	34	31	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	165	302	81	25
単独世帯（64歳以下）	431	143	156	105	28
単独世帯（65～74歳）	221	54	120	34	14
単独世帯（75歳以上）	309	38	165	59	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	131	120	24	15
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	113	374	83	48
64歳以下の夫婦世帯数	276	124	116	24	12
65歳以上の夫婦世帯数	630	121	378	83	49
75歳以上の夫婦世帯数	330	53	193	53	32
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	190	621	173	109
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	72	264	97	70
家計を主に支える者の年齢（8区分）					
30歳未満	97	33	11	34	18
30～39歳	154	64	30	52	9
40～49歳	288	140	78	62	9
50～54歳	286	108	133	41	4
55～59歳	231	96	90	43	2
60～64歳	327	120	177	17	12
65～74歳	801	190	487	84	40
75歳以上	859	145	461	146	108
不明	30	-	15	11	5

統計表152 相続する可能性がある住宅（3区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）

（単位：百世帯）

	総計	相続する可能性がある住宅（3区分）			
		可能性がある	可能性はない	わからない	不明
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）					
持ち家に住み替え	195	101	83	10	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	31	22	1	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	4	5	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	8	8	1	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	10	29	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	32	2	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	17	17	8	-
一戸建	160	95	60	4	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	31	20	1	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	2	4	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	8	2	1	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	8	17	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	32	2	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	14	16	2	-
共同住宅	3	1	2	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	1	2	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	108	47	43	16	2
賃貸住宅（民営）	39	26	7	4	2
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	-	3	2	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	3	-	-
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	7	-	8	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	7	24	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	5	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-
その他の建物	3	3	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	3	3	2	-
その他	72	29	14	27	3
持ち家、借家にこだわらない	20	8	3	9	-
特に考えていない	43	16	6	18	3
その他	9	5	4	-	-
不明	52	10	10	27	5

統計表153 建て方(相続する住宅がある世帯) (4区分)

住宅タイプ (15区分)、世帯の年間収入階級 (10区分)、家族類型 (8区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (30区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯) (14区分)

(単位: 百世帯)

	総計 (相続する住宅 がある世帯)	建て方 (4区分)				
		一戸建	長屋建	共同住宅	その他	不明
総計 (主世帯)	896	848	4	19	15	10
住宅タイプ (15区分)						
持ち家	643	616	4	2	12	10
一戸建	626	600	4	-	12	10
長屋建	-	-	-	-	-	-
共同住宅	16	16	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-
非木造	16	16	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	16	16	-	-	-	-
借家	253	231	-	18	3	-
民営賃貸住宅	194	173	-	18	3	-
一戸建	55	43	-	12	-	-
長屋建	4	4	-	-	-	-
共同住宅	135	126	-	6	3	-
木造	31	31	-	-	-	-
非木造	104	95	-	6	3	-
1～2階	24	18	-	6	-	-
3～5階	68	65	-	-	3	-
6階以上	12	12	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	38	38	-	-	-	-
都市再生機構 (UR) ・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	20	20	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	16	16	-	-	-	-
世帯の年間収入階級 (10区分)						
100万円未満	50	45	-	2	3	-
100～150万円未満	110	94	-	12	-	4
150～200万円未満	79	78	-	-	1	-
200～300万円未満	134	134	-	-	-	-
300～400万円未満	150	143	-	-	7	-
400～500万円未満	77	75	-	2	-	-
500～700万円未満	132	121	2	4	3	3
700～1000万円未満	101	96	2	-	-	3
1000～1500万円未満	51	51	-	-	-	-
1500万円以上	12	12	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-
家族類型 (8区分)						
親族のみの世帯	627	585	4	19	10	9
核家族世帯	557	527	2	19	3	6
夫婦のみの世帯	244	239	-	2	3	-
夫婦と子供から成る世帯	207	196	2	5	-	3
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	206	195	2	5	-	3
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	2	2	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	106	91	-	12	-	3
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	75	60	-	12	-	3
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	31	31	-	-	-	-
核家族以外の世帯	70	58	2	-	7	3
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-
単独世帯	234	229	-	-	5	1
不明	34	34	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	23	23	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子5歳以下)	16	16	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子6～11歳)	47	47	-	-	-	-
親と子供から成る世帯 (長子12～17歳)	53	41	-	12	-	-
親と子供から成る世帯 (長子18歳以上)	165	151	2	5	-	6
単独世帯 (64歳以下)	143	139	-	-	3	-
単独世帯 (65～74歳)	54	52	-	-	1	-
単独世帯 (75歳以上)	38	37	-	-	-	1
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳未満)	131	126	-	2	3	-
夫婦 (家計を主に支えるものが65歳以上)	113	113	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	124	119	-	2	3	-
65歳以上の夫婦世帯数	121	121	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	53	53	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	190	188	-	-	1	1
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	72	71	-	-	-	1
家計を主に支える者の年齢 (8区分)						
30歳未満	33	30	-	-	3	-
30～39歳	64	60	2	2	-	-
40～49歳	140	125	-	12	3	-
50～54歳	108	108	-	-	-	-
55～59歳	96	92	-	4	-	-
60～64歳	120	120	-	-	-	-
65～74歳	190	181	-	-	9	-
75歳以上	145	132	2	2	-	10
不明	-	-	-	-	-	-

統計表153 建て方(相続する住宅がある世帯) (4区分)

住宅タイプ (15区分)、世帯の年間収入階級 (10区分)、家族類型 (8区分)、家計を主に支える者の年齢 (8区分)、住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (30区分)、活用意向(相続する住宅がある世帯) (14区分)

(単位: 百世帯)

	総計 (相続する住宅 がある世帯)	建て方 (4区分)				
		一戸建	長屋建	共同住宅	その他	不明
住み替え後の居住形態 (今後の住み替え意向のある世帯) (30区分)						
持ち家に住み替え	101	95	2	4	-	-
新築する (分譲住宅や建て替えを除く)	31	31	-	-	-	-
新築住宅を購入 (分譲住宅)	4	4	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅 (中古住宅) を購入	8	8	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅 (中古住宅) を購入	10	6	-	4	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	32	32	-	-	-	-
特にこだわらない (持ち家ならば良い)	17	15	2	-	-	-
一戸建	95	91	-	4	-	-
新築する (分譲住宅や建て替えを除く)	31	31	-	-	-	-
新築住宅を購入 (分譲住宅)	2	2	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅 (中古住宅) を購入	8	8	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅 (中古住宅) を購入	8	4	-	4	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	32	32	-	-	-	-
特にこだわらない (持ち家ならば良い)	14	14	-	-	-	-
共同住宅	1	1	-	-	-	-
新築する (分譲住宅や建て替えを除く)	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入 (分譲住宅)	1	1	-	-	-	-
リフォーム前の既存住宅 (中古住宅) を購入	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅 (中古住宅) を購入	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない (持ち家ならば良い)	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え (施設等を含む)	47	42	-	2	3	-
賃貸住宅 (民営)	26	23	-	-	3	-
賃貸住宅 (都道府県・市区町村営)	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅 (都市再生機構 (UR) ・公社など)	-	-	-	-	-	-
給与住宅 (社宅や公務員住宅など)	7	7	-	-	-	-
高齢者対応型住宅 (サービス付き高齢者向け住宅など)	7	7	-	-	-	-
高齢者居住施設 (特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど)	-	-	-	-	-	-
シェアハウス (共同居住型賃貸住宅)	-	-	-	-	-	-
その他の建物	3	3	-	-	-	-
特にこだわらない (借家ならば良い)	3	1	-	2	-	-
その他	29	29	-	-	-	-
持ち家、借家にこだわらない	8	8	-	-	-	-
特に考えていない	16	16	-	-	-	-
その他	5	5	-	-	-	-
不明	10	7	-	-	-	3
活用意向 (相続する住宅がある世帯) (14区分)						
住む、または建替えて住む	344	340	2	2	-	1
借家として賃貸する	119	101	-	18	-	-
別荘として利用する	35	31	-	-	3	1
二次的住宅として利用する	96	96	-	-	-	-
物置として利用する	53	53	-	-	-	-
空き家にしておく	39	36	-	-	3	-
住宅を解体して、アパート、駐車場などを経営する	10	8	-	2	-	-
住宅を解体して、空き地として所有する	28	28	-	-	-	-
住宅を解体して、土地を売却する	73	71	-	2	-	-
住宅を解体して、土地を賃貸する	23	21	-	2	-	-
子・親族などに譲渡する	246	239	-	-	3	3
親族以外に売却する	94	90	-	4	-	-
その他	36	27	-	4	5	-
わからない	133	121	2	-	7	3
不明	35	33	-	-	-	-

統計表154 活用意向(相続する住宅がある世帯)(14区分)

住宅タイプ(15区分)、世帯の年間収入階級(10区分)、家族類型(8区分)、家計を主に支える者の年齢(8区分)、住み替え後の居住形態(今後の住み替え意向のある世帯)(30区分)

統計表155 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、配偶者の就業状況（6区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	総計 (家族類型の うち親と子 (長子17才以下))	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																	
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気よさ (臭いや煙な どが残らな い)	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能（光熱 費の節約）	高齢者への配 慮（段差がな い等）	子どもへの配 慮（安全確保 等）	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保
総計（主世帯）	248	52	5	-	-	3	-	1	-	-	3	-	-	12	35	2	-	1	-
住宅タイプ（15区分）																			
持ち家	154	29	5	-	-	3	-	1	-	-	3	-	-	6	25	2	-	-	-
一戸建	144	27	5	-	-	3	-	1	-	-	3	-	-	6	25	2	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	8	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	93	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	10	-	-	1	-
民営賃貸住宅	72	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	7	-	-	1	-
一戸建	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	1	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	47	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	2	-	-	-	-
木造	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
非木造	45	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-
1～2階	22	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	8	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	14	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																			
100万円未満	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～150万円未満	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
150～200万円未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
200～300万円未満	26	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-
300～400万円未満	35	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
400～500万円未満	47	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-
500～700万円未満	54	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	4	6	2	-	-	-
700～1000万円未満	47	8	3	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	2	-	-	-	1	-
1000～1500万円未満	18	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																			
親族のみの世帯	248	52	5	-	-	3	-	1	-	-	3	-	-	12	35	2	-	1	-
核家族世帯	248	52	5	-	-	3	-	1	-	-	3	-	-	12	35	2	-	1	-
夫婦のみの世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	198	40	5	-	-	3	-	1	-	-	3	-	-	9	28	2	-	1	-
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	198	40	5	-	-	3	-	1	-	-	3	-	-	9	28	2	-	1	-
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	50	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	7	-	-	-	-
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	50	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	7	-	-	-	-
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	22	5	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	6	6	2	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	20	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	6	28	-	-	1	-
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表155 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、配偶者の就業状況（6区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																		
	通勤・通学の 利便	日常の買物な どの利便	医療・福祉・ 介護施設の利 便	文化施設（図 書館等）の利 便	子育て・教育 環境（公園、 保育園、学 童、習い事、 学習塾等）の 充実度	親・子・親せき との距離	近隣の人やコ ミュニティと の関わり	治安	道路の歩行時 の安全性	災害時の避難 のしやすさ	水害・津波・ 土砂災害の受 けにくさ	周辺からの延 焼のしにくさ	騒音・大気汚 染の少なさ	敷地の広さ や、自当た り・風通しな どを確保でき る空間のゆと り	公園や緑、水 辺などの自然 環境	まちなみ・景 観	敷地やまわり のバリアフ リー化の状況	近隣のシェア オフィスなど 自宅や職場以 外で仕事ので きる環境	不明
総計（主世帯）	16	2	-	-	8	6	2	44	-	13	10	-	6	5	1	-	-	-	20
住宅タイプ（15区分）																			
持ち家	3	2	-	-	6	6	1	41	-	13	-	-	-	2	-	-	-	-	6
一戸建	3	2	-	-	6	6	1	38	-	9	-	-	-	2	-	-	-	-	4
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
借家	13	-	-	-	2	-	1	3	-	-	10	-	6	2	1	-	-	-	14
民営賃貸住宅	9	-	-	-	-	-	1	3	-	-	10	-	6	2	1	-	-	-	14
一戸建	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	1	-	-	-	14
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	9	-	-	-	-	-	-	3	-	-	10	-	3	2	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	9	-	-	-	-	-	-	3	-	-	10	-	3	2	-	-	-	-	-
1～2階	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	2	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
世帯の年間収入階級（10区分）																			
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
100～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	2	-	-	-	-	-
300～400万円未満	1	2	-	-	-	3	-	10	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	2
400～500万円未満	-	-	-	-	-	-	-	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	4	-	-	-	2	3	1	7	-	6	10	-	-	2	-	-	-	-	-
700～1000万円未満	5	-	-	-	6	-	-	5	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	6
1000～1500万円未満	6	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																			
親族のみの世帯	16	2	-	-	8	6	2	44	-	13	10	-	6	5	1	-	-	-	20
核家族世帯	16	2	-	-	8	6	2	44	-	13	10	-	6	5	1	-	-	-	20
夫婦のみの世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	15	-	-	-	8	6	1	36	-	13	10	-	3	5	1	-	-	-	8
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	15	-	-	-	8	6	1	36	-	13	10	-	3	5	1	-	-	-	8
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	1	2	-	-	-	-	1	8	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	12
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	1	2	-	-	-	-	1	8	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	12
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世帯世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	4	-	-	-	2	-	-	6	-	3	10	-	-	-	-	-	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	2	-	-	-	6	3	-	16	-	10	-	-	3	-	-	-	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	10	2	-	-	3	2	-	22	-	-	-	-	3	5	1	-	-	-	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表155 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、配偶者の就業状況（6区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

統計表155 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、配偶者の就業状況（6区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																				(単位：百世帯)
	通勤・通学の 利便	日常の買物な どの利便	医療・福祉・ 介護施設の利 便	文化施設（図 書館等）の利 便	子育て・教育 環境（公園、 保育園、学 童、習い事、 学習塾等）の 充実度	親・子・親せき との距離	近隣の人やコ ミュニティと の関わり	治安	道路の歩行時 の安全性	災害時の避難 のしやすさ	水害・津波・ 土砂災害の受 けにくさ	周辺からの延 焼のしにくさ	騒音・大気汚 染の少なさ	敷地の広さ や、日当た り・風通しな どを確保でき る空間のゆと り	公園や緑、水 辺などの自然 環境	まちなみ・景 観	敷地やまわり のバリアフ リー化の状況	近隣のシェア オフィスなど 自宅や職場以 外で仕事ので きる環境	不明		
家計を主に支える者の年齢（8区分）																					
30歳未満	4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
30～39歳	-	-	-	-	-	3	-	8	-	6	10	-	3	-	-	-	-	-	2		
40～49歳	4	2	-	-	8	3	1	22	-	4	-	-	3	2	1	-	-	-	18		
50～54歳	8	-	-	-	-	-	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
55～59歳	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-		
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65～74歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
75歳以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
配偶者の就業状況（6区分）																					
正規の職員・従業員	12	-	-	-	8	3	-	17	-	3	10	-	3	2	-	-	-	-	4		
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
パート・アルバイト・その他の雇用者	3	-	-	-	-	3	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
自営業主	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
無職	-	-	-	-	-	-	1	7	-	7	-	-	-	2	-	-	-	-	-		
配偶者はいない（死別・離別を含む）	1	-	-	-	-	-	1	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	12		
不明	-	2	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4		
最寄りの医療機関までの距離（4区分）																					
250m未満	6	-	-	-	-	-	1	3	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
250～500m未満	6	-	-	-	-	3	-	3	-	-	10	-	6	2	-	-	-	-	14		
500～1,000m未満	3	-	-	-	8	3	-	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
1,000m以上	-	2	-	-	-	-	1	13	-	3	-	-	-	2	1	-	-	-	2		
最寄りの公園までの距離（4区分）																					
250m未満	3	-	-	-	-	3	-	9	-	7	-	-	3	2	-	-	-	-	12		
250～500m未満	4	-	-	-	-	-	-	3	-	3	10	-	-	-	-	-	-	-	2		
500～1,000m未満	-	-	-	-	2	-	1	14	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	6		
1,000m以上	9	2	-	-	6	3	1	17	-	-	-	-	3	2	1	-	-	-	-		
最寄りの保育所までの距離（5区分）																					
100m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
100～200m未満	-	-	-	-	-	3	1	-	-	4	-	-	-	2	-	-	-	-	-		
200～500m未満	9	-	-	-	-	-	-	16	-	-	10	-	3	-	-	-	-	-	8		
500～1,000m未満	5	2	-	-	6	3	-	15	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	12		
1,000m以上	1	-	-	-	2	-	1	12	-	6	-	-	-	2	1	-	-	-	-		
最寄りの小学校までの距離（5区分）																					
100m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
100～200m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
200～500m未満	3	-	-	-	-	-	1	20	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2		
500～1,000m未満	10	-	-	-	6	6	-	10	-	10	10	-	3	2	-	-	-	-	14		
1,000m以上	3	2	-	-	2	-	1	14	-	3	-	-	-	2	1	-	-	-	4		
最寄りの中学校までの距離（5区分）																					
100m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
100～200m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
200～500m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
500～1,000m未満	-	-	-	-	-	-	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2		
1,000m以上	16	2	-	-	8	6	1	32	-	13	10	-	6	5	1	-	-	-	18		
属性（持ち家・借家別）（8区分）																					
持ち家	3	2	-	-	6	6	1	41	-	13	-	-	-	2	-	-	-	-	6		
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	3	2	-	-	6	6	1	41	-	13	-	-	-	2	-	-	-	-	6		
借家	13	-	-	-	2	-	1	3	-	-	10	-	6	2	1	-	-	-	14		
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	13	-	-	-	2	-	1	3	-	-	10	-	6	2	1	-	-	-	14		
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、配偶者の就業状況（6区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計 (家族類型の うち親と子 (長子17才以 下))	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（36区分）																	
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気の上さ (臭いや煙な どが残らない い)	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能（光熱 費の節約）	高齢者への配 慮（段差がな い等）	子どもへの配 慮（安全確保 等）	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保
総計（主世帯）	248	62	48	33	7	20	5	15	8	9	12	10	-	33	73	34	13	36	4
住宅タイプ（15区分）																			
持ち家	154	35	20	15	3	18	1	5	8	5	6	10	-	11	53	23	9	18	4
一戸建	144	33	18	15	3	17	1	5	6	5	6	10	-	11	47	18	2	18	4
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	8	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	6	4	4	-	-
木造	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	4	-	-
非木造	4	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	4	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
借家	93	27	28	18	3	1	3	10	-	3	6	-	-	23	19	11	4	19	-
民営賃貸住宅	72	14	12	3	3	1	-	1	-	-	3	-	-	21	12	11	4	19	-
一戸建	25	-	-	-	3	-	-	1	-	-	3	-	-	-	6	7	2	3	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	47	14	12	3	-	1	-	-	-	-	-	-	-	21	6	4	2	16	-
木造	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	45	14	12	3	-	1	-	-	-	-	-	-	-	19	4	2	2	16	-
1～2階	22	4	2	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	10	2	-	-	10	-
3～5階	8	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-
6階以上	15	3	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	6	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	14	9	12	12	-	-	-	9	-	-	3	-	-	2	3	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	7	3	3	3	-	-	3	-	-	3	-	-	-	-	4	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	4	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
世帯の年間収入階級（10区分）																			
100万円未満	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-
100～150万円未満	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-
150～200万円未満	4	-	-	-	3	-	-	1	-	-	3	-	-	-	3	4	-	-	-
200～300万円未満	26	17	11	11	-	8	-	9	3	-	-	-	-	-	6	2	2	-	3
300～400万円未満	35	11	7	3															

統計表156 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、配偶者の就業状況（6区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（36区分）																		
	通勤・通学の 利便	日常の買物な どの利便	医療・福祉・ 介護施設の利 便	文化施設（図 書館等）の利 便	子育て・教育 環境（公園、 保育園、学 童、習い事、 学習塾等）の 充実度	親・子・親せき との距離	近隣の人やコ ミュニティと の関わり	治安	道路の歩行時 の安全性	災害時の避難 のしやすさ	水害・津波・ 土砂災害の受 けにくさ	周辺からの延 焼のしにくさ	騒音・大気汚 染の少なさ	敷地の広さ や、自当た り・風通しな どを確保でき る空間のゆと り	公園や緑、水 辺などの自然 環境	まちなみ・景 観	敷地やまわり のバリアフ リー化の状況	近隣のシェア オフィスなど 自宅や職場以 外で仕事ので きる環境	不明
総計（主世帯）	71	79	59	3	42	24	31	122	21	55	81	10	37	27	19	10	-	5	20
住宅タイプ（15区分）																			
持ち家	33	59	52	3	30	23	24	76	16	51	59	5	27	11	12	10	-	1	6
一戸建	33	58	52	3	30	23	24	74	16	47	52	5	25	11	12	10	-	1	4
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	2
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
借家	38	19	7	-	12	1	7	46	5	4	22	5	10	16	7	-	-	3	14
民営賃貸住宅	34	17	7	-	10	1	7	41	3	4	19	1	10	7	3	-	-	3	14
一戸建	-	-	1	-	1	-	2	7	3	1	2	1	4	1	1	-	-	-	14
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	34	17	6	-	9	1	4	33	-	3	17	-	6	6	2	-	-	3	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	34	17	6	-	9	1	4	31	-	3	17	-	6	6	2	-	-	3	-
1～2階	20	9	6	-	6	1	1	16	-	-	12	-	-	2	2	-	-	-	-
3～5階	5	5	-	-	-	-	-	3	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-
6階以上	9	3	-	-	3	-	3	12	-	3	3	-	6	-	-	-	-	3	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	2	-	-	2	-	-	2	2	-	-	-	-	9	3	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
世帯の年間収入階級（10区分）																			
100万円未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-
100～150万円未満	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	12
150～200万円未満	-	-	1	-	1	-	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～300万円未満	1	-	7	-	4	3	5	5	3	-	-	-	9	11	2	2	-	-	-
300～400万円未満	12	11	11	-	2	3	9	13	-	10	10	-	-	3	8	2	-	-	2
400～500万円未満	9	23	10	-	-	11	-	28	13	24	33	3	3	-	-	-	-	-	-
500～700万円未満	28	20	17	3	12	7	-	30	2	6	28	6	8	5	5	-	-	1	-
700～1000万円未満	9	14	5	-	17	-	9	24	3	13	3	1	12	6	2	6	-	-	6
1000～1500万円未満	11	10	8	-	6	-	-	16	-	2	5	-	2	-	-	-	-	3	-
1500万円以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
家族類型（8区分）																			
親族のみの世帯	71	79	59	3	42	24	31	122	21	55	81	10	37	27	19	10	-	5	20
核家族世帯	71	79	59	3	42	24	31	122	21	55	81	10	37	27	19	10	-	5	20
夫婦のみの世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	65	73	50	3	32	23	24	105	18	53	75	10	27	18	17	9	-	5	8
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	65	73	50	3	32	23	24	105	18	53	75	10	27	18	17	9	-	5	8
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	6	6	9	-	10	1	6	17	3	2	5	-	10	9	2	2	-	-	12
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	6	6	9	-	10	1	6	17	3	2	5	-	10	9	2	2	-	-	12
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
核家族以外の世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族を含む世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>三世代世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	23	13	3	-	2	4	9	26	3	5	15	6	6	6	2	-	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	10	22	28	3	20	9	10	38	3	25	23	3	23	6	8	6	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	37	44	27	-	20	11	12	58	14	25	43	1	8	15	8	4	-	5	16
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65～74歳）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（75歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64歳以下の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表156 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、配偶者の就業状況（6区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計 (家族類型の うち親と子 (長子17才以下))	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（36区分）																	
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気の上さ (臭いや煙な どが残らな い)	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能(光熱 費の節約)	高齢者への配 慮(段差がな い等)	子どもへの配 慮(安全確保 等)	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保
家計を主に支える者の年齢（8区分）																			
30歳未満	11	4	2	-	-	3	-	-	-	-	1	-	-	1	5	-	-	-	-
30～39歳	64	22	15	9	-	7	-	-	-	2	-	-	-	12	18	4	2	10	-
40～49歳	122	32	28	21	3	5	5	15	5	6	6	7	-	17	29	23	10	23	4
50～54歳	31	1	2	2	2	3	-	-	3	-	3	3	-	2	8	6	-	2	-
55～59歳	18	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	12	-	-	1	-
60～64歳	1	1	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	1	1	-	-	-	-
65～74歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75歳以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
配偶者の就業状況（6区分）																			
正規の職員・従業員	107	21	17	13	2	5	5	5	3	9	3	3	-	23	15	11	-	15	1
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
パート・アルバイト・その他の雇用者	49	17	12	6	-	1	-	-	-	-	4	7	-	6	29	7	2	5	-
自営業主	12	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	2	8	-
無職	26	11	7	5	1	9	-	-	2	-	1	-	-	1	12	6	7	-	-
配偶者はいない（死別・離別を含む）	43	13	11	9	3	4	-	10	3	-	3	-	-	3	10	7	2	3	3
不明	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	5	-
最寄りの医療機関までの距離（4区分）																			
250m未満	41	11	8	3	-	-	3	2	-	3	-	-	-	-	8	4	4	-	-
250～500m未満	72	11	16	9	2	2	1	1	-	-	-	-	-	21	20	2	2	16	-
500～1,000m未満	60	11	2	2	3	6	-	-	5	-	5	3	-	10	14	14	2	8	3
1,000m以上	74	29	21	19	1	12	-	11	3	5	7	7	-	3	31	14	4	13	1
最寄りの公園までの距離（4区分）																			
250m未満	81	25	17	6	3	4	3	2	5	3	5	-	-	10	15	10	9	8	3
250～500m未満	34	4	5	5	2	1	-	1	-	4	-	-	-	12	9	2	-	13	1
500～1,000m未満	37	5	2	-	-	2	-	-	-	2	-	3	-	6	9	3	2	4	-
1,000m以上	96	28	24	22	1	12	1	11	3	-	7	7	-	5	39	18	2	12	-
最寄りの保育所までの距離（5区分）																			
100m未満	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-
100～200m未満	19	4	2	-	3	-	-	2	-	-	3	-	-	-	8	8	4	-	-
200～500m未満	52	8	8	3	-	3	-	-	-	-	1	3	-	14	6	-	-	13	-
500～1,000m未満	93	20	7	5	-	2	3	-	-	3	-	3	-	6	29	6	-	17	-
1,000m以上	81	27	28	25	3	15	1	13	8	5	7	3	-	13	27	17	6	7	4
最寄りの小学校までの距離（5区分）																			
100m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～200m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～500m未満	29	3	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	-	5	-
500～1,000m未満	113	18	14	8	3	5	3	2	-	3	6	-	-	10	36	13	7	16	-
1,000m以上	105	41	28	22	3	15	1	13	8	5	6	10	-	21	35	21	6	15	4
最寄りの中学校までの距離（5区分）																			
100m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～200m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200～500m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
500～1,000m未満	31	6	6	1	3	-	1	1	2	-	3	-	-	3	10	6	5	-	-
1,000m以上	216	56	42	32	3	20	3	13	6	9	9	10	-	31	63	28	8	36	4
属性（持ち家・借家別）（8区分）																			
持ち家	154	35	20	15	3	18	1	5	8	5	6	10	-	11	53	23	9	18	4
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	35	20	15	3	18	1	5	8	5	6	10	-	11	53	23	9	18	4
借家	93	27	28	18	3	1	3	10	-	3	6	-	-	23	19	11	4	19	-
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	27	28	18	3	1	3	10	-	3	6	-	-	23	19	11	4	19	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表156 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、配偶者の就業状況（6区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの公園までの距離（4区分）、最寄りの保育所までの距離（5区分）、最寄りの小学校までの距離（5区分）、最寄りの中学校までの距離（5区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

（単位：百世帯）

	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（36区分）																			
	通勤・通学の 利便	日常の買物な どの利便	医療・福祉・ 介護施設の利 便	文化施設（図 書館等）の利 便	子育て・教育 環境（公園、 保育園、学 童、習い事、 学習塾等）の 充実度	親・子・親せき との距離	近隣の人やコ ミュニティと の関わり	治安	道路の歩行時 の安全性	災害時の避難 のしやすさ	水害・津波・ 土砂災害の受 けにくさ	周辺からの延 焼のしにくさ	騒音・大気汚 染の少なさ	敷地の広さ や、日当たり・ 風通しなど を確保できる 空間のゆとり	公園や緑、水 辺などの自然 環境	まちなみ・景 観	敷地やまわり のバリアフ リー化の状況	近隣のシェア オフィスなど 自宅や職場以 外で仕事ので きる環境	不明	
家計を支える者の年齢（8区分）																				
30歳未満	7	2	-	-	-	4	4	4	1	3	6	6	-	3	-	-	-	-	-	
30～39歳	30	23	16	3	10	16	6	25	6	10	28	1	13	3	8	-	-	-	2	
40～49歳	22	28	23	-	19	4	17	56	2	17	20	1	21	19	11	8	-	3	18	
50～54歳	10	23	18	-	11	-	1	23	-	12	15	-	-	-	-	-	-	1	-	
55～59歳	2	2	2	-	2	-	1	15	12	13	12	1	2	2	-	2	-	-	-	
60～64歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65～74歳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
75歳以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
配偶者の就業状況（6区分）																				
正規の職員・従業員	45	54	29	-	30	9	8	69	5	23	38	5	19	9	10	6	-	3	4	
労働者派遣事業所の派遣社員	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
パート・アルバイト・その他の雇用者	12	12	8	3	-	11	6	20	13	17	26	3	3	3	3	-	-	-	-	
自営業主	2	2	8	-	2	-	6	8	-	6	2	-	1	1	1	-	-	-	-	
無職	7	5	5	-	-	3	4	9	-	7	10	3	5	5	3	2	-	1	-	
配偶者はいない（死別・離別を含む）	3	1	9	-	5	1	6	12	3	-	3	-	10	9	-	-	-	-	12	
不明	3	5	-	-	5	-	-	5	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	4	
最寄りの医療機関までの距離（4区分）																				
250m未満	16	25	16	3	16	-	7	20	3	13	12	-	7	6	-	-	-	1	2	
250～500m未満	27	15	3	-	3	5	3	39	14	15	30	4	9	2	5	-	-	3	14	
500～1,000m未満	6	19	28	-	15	4	12	42	3	19	18	3	12	3	-	6	-	-	2	
1,000m以上	20	20	12	-	8	15	8	21	-	9	20	4	9	15	13	4	-	-	2	
最寄りの公園までの距離（4区分）																				
250m未満	29	28	12	3	10	12	10	29	1	16	30	3	14	9	5	-	-	3	12	
250～500m未満	23	14	3	-	3	4	4	20	3	3	13	4	6	-	-	-	-	-	2	
500～1,000m未満	1	15	17	-	7	4	4	22	2	15	18	3	2	6	-	-	-	1	6	
1,000m以上	18	22	26	-	22	4	12	52	14	22	19	1	16	12	13	10	-	-	-	
最寄りの保育所までの距離（5区分）																				
100m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
100～200m未満	9	11	3	-	-	3	4	7	-	4	9	-	-	2	5	-	-	1	-	
200～500m未満	25	24	23	-	9	-	3	35	1	13	19	-	6	3	-	-	-	-	8	
500～1,000m未満	26	25	17	-	17	13	14	57	18	26	34	6	17	3	7	8	-	3	12	
1,000m以上	11	18	16	3	16	8	10	24	2	12	19	4	13	18	7	2	-	-	-	
最寄りの小学校までの距離（5区分）																				
100m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
100～200m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
200～500m未満	11	17	13	-	3	-	4	24	-	16	13	1	8	-	-	-	-	1	2	
500～1,000m未満	33	35	25	3	26	7	15	61	18	31	46	4	13	9	14	6	-	-	14	
1,000m以上	26	26	20	-	13	17	11	37	3	8	22	6	17	18	5	4	-	3	4	
最寄りの中学校までの距離（5区分）																				
100m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
100～200m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
200～500m未満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
500～1,000m未満	4	13	16	-	7	-	5	20	-	10	17	-	6	-	-	-	-	1	2	
1,000m以上	67	65	42	3	35	24	25	103	21	46	64	10	31	27	19	10	-	3	18	
属性（持ち家・借家別）（8区分）																				
持ち家	33	59	52	3	30	23	24	76	16	51	59	5	27	11	12	10	-	1	6	
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	33	59	52	3	30	23	24	76	16	51	59	5	27	11	12	10	-	1	6	
借家	38	19	7	-	12	1	7	46	5	4	22	5	10	16	7	-	-	3	14	
単独世帯（64歳以下）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
単独世帯（65歳以上）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
65歳以上の夫婦世帯数	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	38	19	7	-	12	1	7	46	5	4	22	5	10	16	7	-	-	3	14	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表157 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

	総計 (家族類型の うち親と子 (長子17才以下))	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																	
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気のよさ (臭いや煙な どが残らない)	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能（光熱 費の節約）	高齢者への配 慮(段差がな い等)	子どもへの配 慮（安全確保 等）	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保
総計	248	52	5	-	-	3	-	1	-	-	3	-	-	12	35	2	-	1	-
住宅の各要素の満足度																			
①広さや間取り（4区分）																			
満足	54	10	-	-	-	3	-	-	-	3	-	-	-	17	-	-	-	-	-
まあ満足	119	19	5	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	8	13	-	-	-	-
多少不満	48	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	1	-
非常に不満	22	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	2	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																			
満足	56	10	-	-	-	3	-	-	-	3	-	-	-	13	-	-	-	-	-
まあ満足	85	20	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	5	7	-	-	1	-
多少不満	87	18	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	7	2	-	-	-
非常に不満	16	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	8	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																			
満足	49	5	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	20	2	-	-	-	-
まあ満足	121	25	5	-	-	-	-	1	-	3	-	-	-	8	9	-	-	1	-
多少不満	62	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
非常に不満	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ（4区分）																			
満足	47	7	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	13	2	-	-	-	-
まあ満足	92	22	5	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	5	6	-	-	-	-
多少不満	75	10	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	5	11	-	-	1	-
非常に不満	30	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	5	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																			
満足	44	5	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	15	-	-	-	-	-
まあ満足	125	29	5	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	8	15	-	-	1	-
多少不満	66	14	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	5	2	-	-	-
非常に不満	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																			
満足	53	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	2	16	2	-	-	-	-
まあ満足	135	31	5	-	-	-	-	-	-	3	-	-	11	17	-	-	-	-	-
多少不満	47	14	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
非常に不満	9	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																			
満足	73	8	-	-	-	3	-	-	-	3	-	-	2	17	-	-	-	-	-
まあ満足	111	34	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	13	-	-	-	1	-
多少不満	53	8	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	6	5	2	-	-	-	-
非常に不満	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																			
満足	63	6	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	4	20	-	-	-	-	-
まあ満足	118	27	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	6	6	-	-	-	1	-
多少不満	47	14	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	2	5	-	-	-	-	-
非常に不満	15	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																			
満足	63	7	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	3	20	2	-	-	-	-
まあ満足	118	27	3	-	-	-	-	1	-	3	-	-	8	9	-	-	-	1	-
多少不満	52	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-
非常に不満	10	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑩断熱性（4区分）																			
満足	52	10	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	14	-	-	-	-	-
まあ満足	100	20	5	-	-	-	-	1	-	3	-	-	9	8	-	-	-	-	-
多少不満	61	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	6	2	-	-	-	-
非常に不満	30	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	1	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表157 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																		
	通勤・通学の 利便	日常の買物な どの利便	医療・福祉・ 介護施設の利 便	文化施設（図 書館等）の利 便	子育て・教育 環境（公園、 保育園、学 童、習い事、 学習塾等）の 充実度	親・子・親せき との距離	近隣の人やコ ミュニティと の関わり	治安	道路の歩行時 の安全性	災害時の避難 のしやすさ	水害・津波・ 土砂災害の受 けにくさ	周辺からの延 焼のしにくさ	騒音・大気汚 染の少なさ	敷地の広さ や、目当た り・風通しな どを確保でき る空間のゆと り	公園や緑、水 辺などの自然 環境	まちなみ・景 観	敷地やまわり のバリアフ リー化の状況	近隣のシェア オフィスなど 自宅や職場以 外で仕事ので きる環境	不明
総計	16	2	-	-	8	6	2	44	-	13	10	-	6	5	1	-	-	-	20
住宅の各要素の満足度																			
①広さや間取り（4区分）																			
満足	5	2	-	-	2	-	2	5	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
まあ満足	11	-	-	-	6	6	-	27	-	3	-	-	6	2	-	-	-	-	12
多少不満	-	-	-	-	-	-	-	12	-	7	10	-	-	-	1	-	-	-	2
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																			
満足	5	2	-	-	6	-	2	6	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
まあ満足	6	-	-	-	2	3	-	16	-	3	-	-	3	2	-	-	-	-	12
多少不満	5	-	-	-	-	3	-	19	-	10	10	-	3	-	1	-	-	-	2
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																			
満足	1	2	-	-	6	-	1	6	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	9	-	-	-	-	3	1	28	-	10	-	-	-	-	1	-	-	-	16
多少不満	5	-	-	-	2	3	-	10	-	3	10	-	6	2	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
④いたみの少なさ（4区分）																			
満足	1	2	-	-	6	3	2	2	-	3	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	10	-	-	-	2	-	-	17	-	4	10	-	3	-	1	-	-	-	4
多少不満	5	-	-	-	-	3	-	15	-	6	-	-	3	2	-	-	-	-	12
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																			
満足	1	2	-	-	6	3	1	2	-	3	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	2	-	-	13	-	7	10	-	3	-	-	-	-	-	16
多少不満	2	-	-	-	-	3	1	27	-	3	-	-	3	2	1	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																			
満足	1	2	-	-	8	3	1	2	-	7	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	11	-	-	-	-	-	1	23	-	3	10	-	3	-	1	-	-	-	16
多少不満	4	-	-	-	-	3	-	15	-	3	-	-	3	2	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																			
満足	8	2	-	-	8	3	2	15	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	6	-	-	-	-	-	-	12	-	3	10	-	3	2	1	-	-	-	16
多少不満	2	-	-	-	-	3	-	15	-	7	-	-	3	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	1	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																			
満足	1	2	-	-	-	3	2	14	-	3	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	6	-	-	-	8	3	-	22	-	-	10	-	3	2	1	-	-	-	16
多少不満	8	-	-	-	-	-	-	4	-	10	-	-	3	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																			
満足	1	2	-	-	-	3	2	12	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	2
まあ満足	11	-	-	-	2	-	-	27	-	10	10	-	3	-	-	-	-	-	2
多少不満	4	-	-	-	6	3	-	3	-	3	-	-	3	2	-	-	-	-	12
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑩断熱性（4区分）																			
満足	1	2	-	-	6	3	2	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	9	-	-	-	2	-	-	5	-	7	10	-	3	2	1	-	-	-	14
多少不満	5	-	-	-	-	3	-	19	-	6	-	-	3	2	-	-	-	-	2
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4

統計表157 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

	統計 (家族類型の うち親と子 (長子17才以下))	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																		(単位：百世帯)
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気の上さ (臭いや煙な どが残らな い)	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能（光熱 費の節約）	高齢者への配 慮(段差がな い等)	子どもへの配 慮（安全確保 等）	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保	
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）																				
満足	49	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	-	-	-	-	
まあ満足	110	27	5	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	6	11	-	-	-	-	
多少不満	61	3	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	6	5	2	-	1	-	
非常に不満	23	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																				
満足	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	12	-	-	-	-	
まあ満足	91	29	5	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3	11	-	-	-	-	
多少不満	99	19	-	-	-	3	-	1	-	-	-	-	-	5	3	2	-	1	-	
非常に不満	32	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																				
満足	41	5	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	12	-	-	-	-	
まあ満足	118	39	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	5	12	-	-	1	-	
多少不満	75	5	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	10	2	-	-	-	
非常に不満	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	1	-	-	-	-	
不明	7	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑭地震に対する安全性（4区分）																				
満足	26	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	-	-	-	-	
まあ満足	113	21	5	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	11	7	-	-	-	-	
多少不満	72	12	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2	4	2	-	1	-	
非常に不満	32	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）																				
満足	40	7	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-	13	2	-	-	-	
まあ満足	134	28	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	9	-	-	1	-	
多少不満	44	3	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	
非常に不満	26	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	5	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑯火災に対する安全性（4区分）																				
満足	41	10	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	16	2	-	-	-	
まあ満足	123	20	5	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	8	11	-	-	1	-	
多少不満	58	10	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	
非常に不満	21	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑰防犯性（4区分）																				
満足	43	2	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	5	18	2	-	-	-	
まあ満足	113	30	5	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	5	6	-	-	-	-	
多少不満	70	9	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	3	7	-	-	1	-	
非常に不満	18	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑱プライバシー確保（4区分）																				
満足	51	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	18	2	-	-	-	
まあ満足	149	43	5	-	-	3	-	1	-	-	3	-	-	3	14	-	-	1	-	
多少不満	36	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	
非常に不満	7	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
居住環境の各要素の満足度																				
①通勤・通学の利便（4区分）																				
満足	63	22	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	-	4	2	-	-	-	
まあ満足	155	28	5	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	9	27	-	-	-	-	
多少不満	21	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	4	-	-	1	-	
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
②日常の買物などの利便（4区分）																				
満足	77	13	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	7	9	-	-	-	-	
まあ満足	134	30	3	-	-	3	-	1	-	-	-	-	-	5	23	2	-	1	-	
多少不満	14	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	
非常に不満	18	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																				
満足	53	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	9	-	-	-	-	
まあ満足	130	32	2	-	-	3	-	1	-	-	-	-	-	6	23	-	-	1	-	
多少不満	49	10	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3	3	-	-	-	-	
非常に不満	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表157 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																		
	通勤・通学の 利便	日常の買物な どの利便	医療・福祉・ 介護施設の利 便	文化施設（図 書館等）の利 便	子育て・教育 環境（公園、 保育園、学 童、習い事、 学習塾等）の 充実度	親・子・親せき との距離	近隣の人やコ ミュニティと の関わり	治安	道路の歩行時 の安全性	災害時の避難 のしやすさ	水害・津波・ 土砂災害の受 けにくさ	周辺からの延 焼のしにくさ	騒音・大気汚 染の少なさ	敷地の広さ や、目当た り・風通しな どを確保でき る空間のゆと り	公園や緑、水 辺などの自然 環境	まちなみ・景 観	敷地やまわり のバリアフ リー化の状況	近隣のシェア オフィスなど 自宅や職場以 外で仕事ので きる環境	不明
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）																			
満足	1	2	-	-	6	3	2	8	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	-	-	-	9	-	7	10	-	-	2	-	-	-	-	14
多少不満	2	-	-	-	2	3	-	21	-	3	-	-	6	2	-	-	-	-	2
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	5	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																			
満足	1	2	-	-	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	9	-	-	-	6	3	1	11	-	3	-	-	3	2	-	-	-	-	2
多少不満	2	-	-	-	2	3	-	17	-	10	10	-	3	2	1	-	-	-	14
非常に不満	4	-	-	-	-	-	-	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																			
満足	1	2	-	-	6	-	1	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	11	-	-	-	-	3	1	30	-	-	-	-	-	5	1	-	-	-	4
多少不満	4	-	-	-	2	3	-	14	-	6	10	-	6	-	-	-	-	-	12
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑭地震に対する安全性（4区分）																			
満足	1	2	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	6	3	1	18	-	-	10	-	6	5	1	-	-	-	2
多少不満	2	-	-	-	-	3	-	23	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	14
非常に不満	-	-	-	-	2	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）																			
満足	1	2	-	-	-	-	1	2	-	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	6	3	1	25	-	-	10	-	6	5	-	-	-	-	14
多少不満	2	-	-	-	-	3	-	15	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	2
非常に不満	-	-	-	-	2	-	-	1	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑯火災に対する安全性（4区分）																			
満足	1	2	-	-	-	3	1	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	12	-	-	-	8	-	1	28	-	3	10	-	6	5	1	-	-	-	2
多少不満	3	-	-	-	-	3	-	13	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	14
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑰防犯性（4区分）																			
満足	1	2	-	-	-	3	1	-	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	12	-	-	-	6	-	1	16	-	-	10	-	3	-	1	-	-	-	16
多少不満	3	-	-	-	2	3	-	27	-	7	-	-	3	5	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑱プライバシー確保（4区分）																			
満足	1	2	-	-	6	3	1	6	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	15	-	-	-	2	-	1	18	-	6	10	-	6	2	1	-	-	-	16
多少不満	-	-	-	-	-	3	-	19	-	3	-	-	-	2	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
居住環境の各要素の満足度																			
①通勤・通学の利便（4区分）																			
満足	10	-	-	-	-	3	-	4	-	6	-	-	3	2	-	-	-	-	-
まあ満足	5	-	-	-	8	3	-	33	-	4	10	-	3	2	-	-	-	-	16
多少不満	-	-	-	-	-	-	-	6	-	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-
非常に不満	1	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
②日常の買物などの利便（4区分）																			
満足	10	-	-	-	2	3	-	7	-	6	-	-	3	-	-	-	-	-	12
まあ満足	5	-	-	-	6	3	-	30	-	4	10	-	3	2	-	-	-	-	4
多少不満	-	-	-	-	-	-	1	5	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-
非常に不満	1	2	-	-	-	-	1	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																			
満足	10	-	-	-	2	3	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12
まあ満足	3	-	-	-	6	-	-	25	-	3	10	-	6	5	-	-	-	-	4
多少不満	1	-	-	-	-	3	-	15	-	7	-	-	-	-	1	-	-	-	-
非常に不満	2	2	-	-	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4

統計表157 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

	統計 (家族類型の うち親と子 (長子17才以下))	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																		(単位：百世帯)
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気の上さ (臭いや煙な どが残らな い)	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能（光熱 費の節約）	高齢者への配 慮(段差がな い等)	子どもへの配 慮（安全確保 等）	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保	
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																				
満足	52	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	-	-	-	-	-	
まあ満足	117	31	5	-	-	3	-	-	-	3	-	-	6	10	2	-	-	1	-	
多少不満	50	9	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	6	4	-	-	-	-	-	
非常に不満	24	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等） の充実度（4区分）																				
満足	76	8	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	3	20	-	-	-	-	-	
まあ満足	109	23	2	-	-	-	-	1	-	3	-	-	5	12	2	-	-	1	-	
多少不満	44	15	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3	-	-	-	-	-	
非常に不満	14	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																				
満足	63	11	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	11	-	-	-	-	-	
まあ満足	143	39	-	-	-	3	-	-	-	3	-	-	6	22	2	-	-	-	-	
多少不満	27	-	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-	3	2	-	-	-	1	-	
非常に不満	10	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																				
満足	19	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	
まあ満足	180	32	3	-	-	3	-	1	-	3	-	-	9	30	2	-	-	-	-	
多少不満	36	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	1	-	-	-	1	-	
非常に不満	8	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑧治安（4区分）																				
満足	71	14	2	-	-	-	-	-	-	3	-	-	2	8	-	-	-	-	-	
まあ満足	146	24	3	-	-	3	-	1	-	-	-	-	11	23	2	-	-	-	-	
多少不満	25	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	1	-	
非常に不満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																				
満足	36	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	
まあ満足	146	41	3	-	-	3	-	1	-	3	-	-	8	24	2	-	-	1	-	
多少不満	50	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-	-	
非常に不満	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	5	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																				
満足	29	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	
まあ満足	155	32	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	8	24	2	-	-	1	-	
多少不満	48	17	-	-	-	-	-	1	-	3	-	-	2	5	-	-	-	-	-	
非常に不満	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																				
満足	49	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	2	-	-	-	-	
まあ満足	78	29	3	-	-	3	-	1	-	3	-	-	8	9	-	-	-	1	-	
多少不満	89	22	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-	
非常に不満	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																				
満足	45	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	
まあ満足	113	24	5	-	-	-	-	-	-	3	-	-	9	8	2	-	-	-	-	
多少不満	57	16	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	3	18	-	-	-	1	-	
非常に不満	29	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																				
満足	49	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	9	-	-	-	-	-	
まあ満足	148	27	5	-	-	-	-	1	-	3	-	-	7	21	-	-	-	-	-	
多少不満	38	10	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	5	2	-	-	1	-	
非常に不満	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																				
満足	65	10	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	
まあ満足	110	27	5	-	-	-	-	1	-	3	-	-	12	21	-	-	-	-	-	
多少不満	61	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	2	-	-	1	-	
非常に不満	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表157 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																		
	通勤・通学の 利便	日常の買物な どの利便	医療・福祉・ 介護施設の利 便	文化施設（図 書館等）の利 便	子育て・教育 環境（公園、 保育園、学 童、習い事、 学習塾等）の 充実度	親・子・親せき との距離	近隣の人やコ ミュニティと の関わり	治安	道路の歩行時 の安全性	災害時の避難 のしやすさ	水害・津波・ 土砂災害の受 けにくさ	周辺からの延 焼のしにくさ	騒音・大気汚 染の少なさ	敷地の広さ や、日当たり ・風通しなど を確保できる 空間のゆとり	公園や緑、水 辺などの自然 環境	まちなみ・景 観	敷地やまわり のバリアフ リー化の状況	近隣のシェア オフィスなど 自宅や職場以 外で仕事ので きる環境	不明
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																			
満足	10	-	-	-	2	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12
まあ満足	3	-	-	-	6	-	-	21	-	3	10	-	6	5	-	-	-	-	2
多少不満	3	-	-	-	-	3	1	13	-	7	-	-	-	-	1	-	-	-	2
非常に不満	-	2	-	-	-	-	1	6	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																			
満足	10	-	-	-	6	3	-	3	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	12
まあ満足	3	-	-	-	2	3	-	28	-	-	10	-	6	5	-	-	-	-	4
多少不満	2	-	-	-	-	-	-	13	-	3	-	-	-	-	1	-	-	-	-
非常に不満	1	2	-	-	-	-	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																			
満足	7	-	-	-	2	3	1	6	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	12
まあ満足	8	-	-	-	-	-	-	33	-	6	10	-	6	2	-	-	-	-	2
多少不満	-	-	-	-	6	3	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
非常に不満	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	2	1	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																			
満足	-	-	-	-	-	-	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	15	-	-	-	8	6	1	30	-	3	10	-	6	2	-	-	-	-	16
多少不満	1	-	-	-	-	-	-	10	-	3	-	-	-	2	1	-	-	-	-
非常に不満	-	2	-	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑧治安（4区分）																			
満足	11	-	-	-	6	-	2	10	-	3	10	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	5	2	-	-	-	6	-	31	-	7	-	-	6	5	1	-	-	-	16
多少不満	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																			
満足	11	-	-	-	6	-	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	2	-	-	-	-	6	-	16	-	4	10	-	3	2	-	-	-	-	16
多少不満	3	-	-	-	-	-	1	20	-	9	-	-	3	2	1	-	-	-	-
非常に不満	-	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																			
満足	10	-	-	-	-	-	1	1	-	3	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	6	-	-	-	6	3	-	28	-	4	10	-	6	2	1	-	-	-	16
多少不満	-	-	-	-	2	3	1	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	2	-	-	-	-	-	1	-	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																			
満足	7	-	-	-	-	-	1	1	-	3	10	-	3	2	-	-	-	-	12
まあ満足	-	-	-	-	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2
多少不満	8	-	-	-	8	-	1	23	-	-	-	-	3	2	-	-	-	-	2
非常に不満	-	2	-	-	-	3	-	5	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																			
満足	8	-	-	-	-	-	1	7	-	3	-	-	-	2	1	-	-	-	12
まあ満足	4	-	-	-	8	6	-	25	-	3	10	-	3	2	-	-	-	-	2
多少不満	4	-	-	-	-	-	1	2	-	4	-	-	3	-	-	-	-	-	2
非常に不満	-	2	-	-	-	-	-	10	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																			
満足	1	-	-	-	6	-	2	11	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-
まあ満足	8	-	-	-	2	6	-	30	-	10	10	-	-	2	-	-	-	-	14
多少不満	6	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	6	-	-	-	-	-	2
非常に不満	-	2	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																			
満足	11	-	-	-	8	-	2	6	-	3	-	-	-	2	1	-	-	-	12
まあ満足	-	-	-	-	-	6	-	15	-	3	10	-	3	-	-	-	-	-	4
多少不満	5	-	-	-	-	-	-	20	-	4	-	-	3	2	-	-	-	-	-
非常に不満	-	2	-	-	-	-	-	2	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4

統計表157 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

(単位：百世帯)																			
	総計 (家族類型の うち親と子 (長子17才以 下))	子育てにおいて重要な要素（最も重要）（36区分）																	
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気よさ (臭いや煙な どが残らな い)	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能（光熱 費の節約）	高齢者への配 慮（段差がな い等）	子どもへの配 慮（安全確保 等）	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																			
満足	72	23	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-
まあ満足	140	30	5	-	-	-	-	1	-	-	3	-	5	26	2	-	-	1	-
多少不満	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	3	-	-	-	-	-
非常に不満	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
不明	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑯まちなみ・景観（4区分）																			
満足	40	12	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
まあ満足	179	35	5	-	-	-	-	-	-	-	3	-	12	29	2	-	-	-	-
多少不満	18	5	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	1	-
非常に不満	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																			
満足	18	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	109	24	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	28	-	-	-	-	-
多少不満	104	23	2	-	-	3	-	1	-	-	3	-	4	5	2	-	-	1	-
非常に不満	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	7	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																			
満足	16	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
まあ満足	120	30	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	6	27	-	-	-	1	-
多少不満	80	20	2	-	-	-	-	1	2	-	3	-	4	2	2	-	-	-	-
非常に不満	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	5	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表157 子育てにおいて重要な要素（最も重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

</

統計表158 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計 （家族類型の うち親と子 （長子17才以下））	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（36区分）																	
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気によさ （臭いや煙な どが残らない）	居間など主たる 居住室の採 光	外部からの騒 音などに対する 遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能（光熱 費の節約）	高齢者への配 慮（段差がな い等）	子どもへの配 慮（安全確保 等）	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保
総計	248	62	48	33	7	20	5	15	8	9	12	10	-	33	73	34	13	36	4
住宅の各要素の満足度																			
①広さや間取り（4区分）																			
満足	54	13	6	4	-	10	1	2	3	-	4	3	-	3	27	8	2	4	-
まあ満足	119	24	19	5	6	-	-	3	-	5	3	7	-	13	24	14	2	19	1
多少不満	48	10	12	12	1	8	3	-	5	3	4	-	-	13	17	8	7	11	3
非常に不満	22	14	11	12	-	2	-	9	-	-	-	-	-	4	4	4	2	2	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手（4区分）																			
満足	56	13	5	1	-	9	1	2	3	-	3	3	-	-	24	8	2	2	-
まあ満足	85	26	11	2	4	1	-	3	-	5	6	3	-	9	17	10	2	8	1
多少不満	87	20	26	24	2	8	3	9	5	3	-	3	-	20	22	12	9	24	3
非常に不満	16	4	5	5	-	2	-	-	-	-	3	-	-	5	10	4	-	2	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）																			
満足	49	7	7	1	3	9	1	2	-	-	3	3	-	-	29	10	4	7	-
まあ満足	121	25	18	13	3	8	-	3	8	5	4	7	-	14	30	15	9	17	4
多少不満	62	24	17	12	-	1	3	9	-	3	1	-	-	15	9	8	-	13	-
非常に不満	11	5	5	7	-	2	-	-	-	-	3	-	-	4	5	2	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ（4区分）																			
満足	47	10	4	1	-	7	1	5	-	-	-	-	-	-	20	6	4	4	-
まあ満足	92	22	10	6	3	5	3	-	8	7	4	7	-	20	21	9	7	16	3
多少不満	75	17	23	15	-	5	-	1	-	1	3	3	-	10	24	15	2	17	1
非常に不満	30	13	11	11	3	3	-	9	-	-	5	-	-	4	7	3	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ（4区分）																			
満足	44	7	4	1	-	8	1	1	2	-	1	-	-	1	20	2	4	2	-
まあ満足	125	29	25	14	3	2	3	2	3	7	7	10	-	26	32	15	7	29	-
多少不満	66	21	17	16	3	8	-	11	3	1	3	-	-	4	19	17	2	6	4
非常に不満	8	4	2	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気によさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）																			
満足	53	5	1	1	-	7	1	1	2	2	-	-	-	4	27	10	10	6	-
まあ満足	135	33	29	18	6	11	-	3	6	2	11	10	-	27	33	18	2	22	3
多少不満	47	20	15	12	1	-	3	10	-	5	1	-	-	3	10	6	-	7	1
非常に不満	9	4	2	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）																			
満足	73	10	6	4	3	9	1	2	5	2	7	3	-	7	27	11	4	8	-
まあ満足	111	39	29	20	3	6	3	11	3	3	2	7	-	21	21	11	2	20	3
多少不満	53	11	10	8	-	5	-	1	-	4	3	-	-	6	23	12	6	9	1
非常に不満	6	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）																			
満足	63	8	11	6	2	9	1	2	2	4	1	3	-	8	27	4	4	11	-
まあ満足	118	32	23	14	1	3	3	11	3	3	4	7	-	19	14	13	2	19	-
多少不満	47	16	11	13	-	5	-	1	-	1	3	-	-	7	24	10	4	4	1
非常に不満	15	6	2	-	3	3	-	-	3	-	3	-	-	-	7	6	2	2	3
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）																			
満足	63	10	11	8	2	10	1	2	2	2	1	3	-	6	30	6	6	13	-
まあ満足	118	29	25	15	1	9	3	3	6	6	7	3	-	23	28	16	7	23	4
多少不満	52	17	9	11	-	-	-	9	-	-	-	3	-	4	9	9	-	-	-
非常に不満	10	5	2	-	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	5	3	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑩断熱性（4区分）																			
満足	52	10	3	1	-	5	1	2	2	2	-	3	-	-	24	3	2	6	-
まあ満足	100	27	17	14	2	6	3	3	3	6	3	3	-	28	14	14	6	19	1
多少不満	61	14	13	5	1	8	-	-	3	-	1	3	-	4	24	13	4	10	3
非常に不満	30	12	14	12	3	1	-	9	-	-	8	-	-	1	10	4	-	1	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表158 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

統計表158 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計 (家族類型の うち親と子 (長子17才以下))	子育てにおいて重要な要素(最も重要、次に重要) (36区分)																	
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気によさ (臭いや煙な どが残らな い)	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能(光熱 費の節約)	高齢者への配 慮(段差がな い等)	子どもへの配 慮(安全確保 等)	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保
⑪エネルギー消費性能(光熱費の節約) (4区分)																			
満足	49	11	1	3	-	3	1	2	2	2	-	3	-	-	20	2	2	6	-
まあ満足	110	31	27	15	2	13	3	2	3	5	3	7	-	23	31	18	8	21	-
多少不満	61	9	9	6	1	3	-	1	3	1	4	-	-	9	14	11	2	9	4
非常に不満	23	11	11	9	3	1	-	9	-	-	5	-	-	1	7	3	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮(段差がない等) (4区分)																			
満足	22	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	3	14	-	2	-	-
まあ満足	91	34	28	14	3	9	1	5	3	2	4	10	-	9	25	10	4	8	-
多少不満	99	24	18	17	-	7	3	10	3	5	3	-	-	16	17	15	6	24	4
非常に不満	32	5	2	2	3	3	-	-	-	2	5	-	-	5	17	8	-	5	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑬子どもへの配慮(安全確保等) (4区分)																			
満足	41	5	4	4	-	5	1	1	-	-	-	-	-	3	21	4	4	-	-
まあ満足	118	42	33	23	3	9	-	12	5	2	7	10	-	11	29	13	6	19	-
多少不満	75	12	6	7	3	4	3	1	3	7	3	-	-	15	19	16	2	17	4
非常に不満	7	3	2	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	4	3	1	-	-	-
不明	7	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑭地震に対する安全性(4区分)																			
満足	26	3	3	1	-	2	1	1	-	2	-	-	-	-	19	2	2	2	-
まあ満足	113	26	17	7	2	9	-	3	5	2	3	10	-	25	21	10	5	25	-
多少不満	72	16	11	10	1	8	3	1	3	5	1	-	-	5	23	19	6	9	4
非常に不満	32	17	17	15	3	1	-	9	-	-	8	-	-	3	10	3	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑮台風や水害に対する安全性(4区分)																			
満足	40	7	3	1	-	5	1	1	5	-	3	3	-	-	23	9	6	4	-
まあ満足	134	34	22	15	1	14	-	3	3	4	4	3	-	24	25	3	-	26	3
多少不満	44	6	9	6	2	-	3	1	-	5	-	3	-	4	15	15	4	7	1
非常に不満	26	15	13	11	3	1	-	9	-	-	5	-	-	5	9	7	2	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑯火災に対する安全性(4区分)																			
満足	41	10	6	4	-	7	1	1	-	2	-	-	-	-	24	4	4	4	-
まあ満足	123	26	19	7	2	7	-	3	6	2	6	10	-	22	23	11	2	27	3
多少不満	58	15	12	13	1	5	3	1	2	5	1	-	-	10	19	16	7	6	1
非常に不満	21	11	11	9	3	1	-	9	-	-	5	-	-	1	7	3	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑰防犯性(4区分)																			
満足	43	2	2	-	-	5	-	-	-	4	-	-	-	5	27	6	4	6	-
まあ満足	113	32	14	10	3	3	1	5	5	-	4	7	-	20	19	15	5	22	-
多少不満	70	17	21	15	-	10	3	1	3	5	3	3	-	8	20	9	4	9	4
非常に不満	18	12	11	9	3	1	-	9	-	-	5	-	-	1	7	4	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑱プライバシー確保(4区分)																			
満足	51	2	2	-	-	2	-	-	-	4	-	-	-	5	28	10	8	12	-
まあ満足	149	48	40	27	3	14	1	15	5	1	9	10	-	24	37	14	5	22	1
多少不満	36	9	3	7	-	4	3	-	3	3	-	-	-	4	2	6	-	2	3
非常に不満	7	3	2	-	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	5	4	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
居住環境の各要素の満足度																			
①通勤・通学の利便(4区分)																			
満足	63	22	15	11	-	7	-	11	3	2	3	3	-	-	14	7	4	6	-
まあ満足	155	38	29	19	6	12	5	3	5	6	3	7	-	28	50	24	9	22	4
多少不満	21	2	3	3	1	1	-	-	-	-	6	-	-	5	7	2	-	8	-
非常に不満	5	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②日常の買物などの利便(4区分)																			
満足	77	14	8	8	6	3	1	4	3	2	7	3	-	14	17	12	2	7	-
まあ満足	134	35	27	13	-	14	3	1	3	6	1	7	-	18	48	18	9	29	4
多少不満	14	3	3	3	1	2	-	1	-	-	4	-	-	1	5	4	-	-	-
非常に不満	18	9	9	9	-	-	-	9	2	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③医療・福祉・介護施設の利便(4区分)																			
満足	53	10	7	1	3	3	1	4	-	2	3	3	-	5	14	3	-	6	-
まあ満足	130	37	26	18	2	17	3	1	5	5	1	3	-	24	43	11	6	22	4
多少不満	49	14	15	14	1	-	-	9	3	2	7	3	-	4	10	15	4	6	-
非常に不満	11	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	6	5	2	2	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表158 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（36区分）																			
	通勤・通学の 利便	日常の買物な どの利便	医療・福祉・ 介護施設の利 便	文化施設（図 書館等）の利 便	子育て・教育 環境（公園・ 保育園、学 童、習い事、 学習塾等）の 充実度	親・子・親せき との距離	近隣の人やコ ミュニティと の関わり	治安	道路の歩行時 の安全性	災害時の避難 のしやすさ	水害・津波・ 土砂災害の受 けにくさ	周辺からの延 焼のしにくさ	騒音・大気汚 染の少なさ	敷地の広さ や、目当た り・風通しな どを確保でき る空間のゆと り	公園や緑、水 辺などの自然 環境	まちなみ・景 観	敷地やまわり のバリアフ リー化の状況	近隣のシェア オフィスなど 自宅や職場以 外で仕事ので きる環境	不明	
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）																				
満足	13	17	15	-	9	6	12	31	12	18	14	-	12	8	8	8	-	1	-	
まあ満足	40	34	17	3	23	10	11	44	-	12	44	4	14	5	2	2	-	-	14	
多少不満	15	24	24	-	10	5	4	39	8	21	22	3	7	2	9	-	-	3	2	
非常に不満	3	3	3	-	-	3	3	8	1	4	1	4	5	12	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）																				
満足	6	4	1	-	2	-	1	19	12	12	14	-	2	-	2	2	-	5	-	
まあ満足	30	42	26	3	28	14	15	38	-	11	21	-	25	9	5	9	-	-	2	
多少不満	30	20	20	-	12	7	15	43	8	19	29	6	8	19	10	-	-	-	14	
非常に不満	6	12	11	-	-	3	-	24	1	13	17	5	1	-	2	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）																				
満足	7	19	4	3	11	4	3	22	12	19	22	-	6	-	2	8	-	5	-	
まあ満足	36	47	39	-	20	13	20	54	-	22	34	4	19	21	12	2	-	-	4	
多少不満	28	13	13	-	5	7	8	43	8	11	19	6	11	3	5	-	-	-	12	
非常に不満	-	-	3	-	3	-	-	3	1	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	3	-	-	3	-	-	-	-	4	
⑭地震に対する安全性（4区分）																				
満足	5	9	4	3	2	-	4	13	12	15	16	-	2	-	2	2	-	1	-	
まあ満足	46	39	30	-	33	16	20	68	3	14	40	4	29	12	11	9	-	3	2	
多少不満	16	23	25	-	5	3	4	30	3	21	22	1	3	-	3	-	-	-	14	
非常に不満	3	8	-	-	2	5	3	11	3	5	3	5	3	15	3	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）																				
満足	6	16	6	3	5	-	1	22	12	15	22	-	3	4	3	2	-	1	-	
まあ満足	54	41	36	-	30	19	24	70	3	20	41	6	32	11	13	9	-	3	14	
多少不満	9	19	17	-	5	3	3	24	3	17	17	-	-	-	3	-	-	-	2	
非常に不満	2	2	-	-	2	3	3	7	3	4	1	4	1	12	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑯火災に対する安全性（4区分）																				
満足	13	21	9	3	5	7	5	17	12	15	19	-	2	3	5	2	-	1	-	
まあ満足	43	50	39	-	34	12	17	82	8	29	44	5	26	12	11	9	-	3	2	
多少不満	15	8	11	-	3	3	6	18	-	7	15	-	6	-	3	-	-	-	14	
非常に不満	-	-	-	-	-	3	3	6	1	5	3	5	3	12	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑰防犯性（4区分）																				
満足	13	21	11	3	8	5	4	21	15	18	19	-	2	-	5	2	-	5	-	
まあ満足	41	36	23	-	27	14	17	58	3	11	34	4	23	11	5	6	-	-	16	
多少不満	16	21	26	-	7	6	10	39	2	25	26	6	10	8	9	2	-	-	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	5	1	1	1	1	1	9	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑱プライバシー確保（4区分）																				
満足	13	18	14	-	8	5	10	30	12	22	18	-	9	-	5	8	-	5	-	
まあ満足	49	45	26	3	29	13	15	66	9	17	45	6	27	22	10	2	-	-	16	
多少不満	8	16	19	-	5	7	6	21	-	15	17	3	-	5	4	-	-	-	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
居住環境の各要素の満足度																				
①通勤・通学の利便（4区分）																				
満足	27	36	14	3	16	7	6	28	6	7	17	5	6	15	5	-	-	-	-	
まあ満足	41	38	34	-	21	15	12	82	14	38	61	1	30	9	7	9	-	3	16	
多少不満	-	-	9	-	3	3	10	10	1	10	3	4	1	4	4	-	-	-	-	
非常に不満	3	4	2	-	3	-	2	1	-	-	-	-	-	-	2	2	-	1	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
②日常の買物などの利便（4区分）																				
満足	27	32	15	3	17	7	6	44	8	10	14	5	6	3	3	-	-	3	12	
まあ満足	35	40	37	-	22	15	20	70	13	43	61	3	25	9	7	6	-	-	4	
多少不満	5	2	6	-	1	-	1	5	-	-	3	-	3	3	7	2	-	-	-	
非常に不満	3	4	1	-	2	3	4	4	-	3	2	3	2	12	2	2	-	1	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）																				
満足	23	21	12	-	14	4	6	31	2	1	8	5	4	3	3	-	-	-	12	
まあ満足	33	45	22	-	20	13	11	70	19	35	60	3	29	8	7	9	-	3	4	
多少不満	11	6	17	-	3	7	12	19	-	16	10	3	4	16	7	-	-	-	-	
非常に不満	3	6	8	3	5	-	2	1	-	3	3	-	-	-	2	2	-	1	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	

統計表158 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計 (家族類型の うち親と子 (長子17才以下))	子育てにおいて重要な要素(最も重要、次に重要) (36区分)																	
		広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気の上さ (臭いや煙な どが残らない)	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能(光熱 費の節約)	高齢者への配 慮(段差がな い等)	子どもへの配 慮(安全確保 等)	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																			
満足	52	1	1	1	3	-	1	1	-	2	3	-	-	4	25	7	2	5	-
まあ満足	117	36	29	11	2	10	-	2	5	-	8	10	-	22	27	13	7	24	-
多少不満	50	13	9	10	-	8	3	2	3	6	-	-	-	6	18	14	4	1	4
非常に不満	24	12	9	11	1	2	-	9	-	-	1	-	-	1	3	-	-	6	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																			
満足	76	8	2	2	3	4	-	2	-	2	5	-	-	4	31	9	6	5	-
まあ満足	109	33	22	8	2	8	1	3	8	1	3	10	-	24	27	20	7	25	4
多少不満	44	15	20	17	-	5	-	9	-	2	3	-	-	4	11	4	-	6	-
非常に不満	14	6	3	5	1	2	3	1	-	3	1	-	-	1	3	1	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																			
満足	63	11	14	6	6	3	1	4	2	2	3	3	-	7	17	9	8	5	-
まあ満足	143	41	31	25	1	12	3	9	6	5	9	7	-	21	50	18	4	28	3
多少不満	27	3	3	-	-	-	-	2	-	1	-	-	-	5	3	6	-	3	1
非常に不満	10	4	-	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	3	1	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																			
満足	19	5	4	4	2	1	1	4	-	2	-	-	-	2	8	6	6	2	-
まあ満足	180	40	38	26	4	15	-	11	8	3	11	10	-	27	58	26	7	33	4
多少不満	36	15	3	3	-	4	3	-	-	3	1	-	-	4	2	2	-	1	-
非常に不満	8	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧治安（4区分）																			
満足	71	14	11	9	2	6	1	5	3	4	8	3	-	15	14	8	2	14	-
まあ満足	146	34	28	21	4	11	-	10	2	1	4	3	-	17	53	26	11	17	1
多少不満	25	14	9	3	-	3	3	-	3	3	-	3	-	-	5	-	-	5	3
非常に不満	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																			
満足	36	3	6	4	2	2	1	1	-	2	-	-	-	2	9	2	2	5	-
まあ満足	146	46	33	21	3	10	3	12	5	6	10	3	-	17	47	23	11	26	1
多少不満	50	12	5	9	1	8	-	1	3	-	2	3	-	7	9	7	-	2	3
非常に不満	12	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	7	7	2	-	3	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																			
満足	29	6	6	4	2	6	1	1	-	2	1	-	-	4	11	2	2	2	-
まあ満足	155	38	33	20	3	10	-	11	2	2	6	3	-	20	50	23	11	25	-
多少不満	48	19	9	9	1	4	3	2	6	5	4	7	-	7	10	10	-	10	4
非常に不満	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																			
満足	49	4	2	-	-	6	-	-	-	2	1	-	-	11	9	4	4	13	-
まあ満足	78	31	15	12	-	10	1	5	5	3	6	7	-	8	23	12	2	14	1
多少不満	89	25	31	20	3	4	3	10	3	3	1	3	-	10	31	9	2	9	3
非常に不満	27	2	-	2	3	-	-	-	-	-	3	-	-	4	9	9	4	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																			
満足	45	6	3	1	-	7	1	1	-	2	-	-	-	-	12	5	2	2	-
まあ満足	113	29	17	12	3	11	-	2	8	2	6	7	-	25	25	19	7	26	3
多少不満	57	19	18	11	-	2	3	2	-	5	3	3	-	6	28	5	4	9	1
非常に不満	29	9	9	9	3	-	-	9	-	-	3	-	-	2	7	5	-	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																			
満足	49	18	16	12	-	9	1	11	-	4	1	3	-	3	12	5	2	5	-
まあ満足	148	32	26	18	3	8	3	3	6	5	7	7	-	22	45	20	7	25	4
多少不満	38	12	6	3	3	3	-	-	-	-	3	-	-	5	14	8	2	3	-
非常に不満	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	2	-	2	3	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																			
満足	65	12	7	3	-	12	1	2	-	-	1	3	-	3	16	5	2	8	-
まあ満足	110	34	24	15	6	8	3	3	6	6	7	3	-	24	32	18	2	22	4
多少不満	61	16	17	15	1	-	-	9	-	2	4	3	-	6	23	10	6	6	-
非常に不満	7	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表158 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（36区分）																			
	通勤・通学の 利便	日常の買物な どの利便	医療・福祉・ 介護施設の利 便	文化施設（図 書館等）の利 便	子育て・教育 環境（公園、 保育園、学 童、習い事、 学習塾等）の 充実度	親・子・親せき との距離	近隣の人やコ ミュニティと の関わり	治安	道路の歩行時 の安全性	災害時の避難 のしやすさ	水害・津波・ 土砂災害の受 けにくさ	周辺からの延 焼のしにくさ	騒音・大気汚 染の少なさ	敷地の広さ や、日当た り・風通しな どを確保でき る空間のゆと り	公園や緑、水 辺などの自然 環境	まちなみ・景 観	敷地やまわり のバリアフ リー化の状況	近隣のシェア オフィスなど 自宅や職場以 外で仕事ので きる環境	不明	
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）																				
満足	18	14	9	-	11	3	2	32	14	12	17	4	2	-	3	-	-	-	12	
まあ満足	33	50	18	-	20	13	10	65	7	27	54	4	26	14	8	9	-	-	2	
多少不満	18	8	23	-	9	7	10	18	-	7	8	3	8	4	4	-	-	3	2	
非常に不満	1	6	9	3	2	2	8	8	-	9	3	-	-	9	4	2	-	1	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度（4区分）																				
満足	24	33	9	-	22	5	4	46	16	19	24	4	9	3	3	6	-	3	12	
まあ満足	35	35	25	-	10	13	15	58	5	21	45	4	24	8	5	2	-	-	4	
多少不満	9	3	19	-	8	4	9	17	-	12	9	3	4	16	7	-	-	-	-	
非常に不満	3	7	5	3	3	2	2	1	-	3	3	-	-	-	4	2	-	1	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）																				
満足	21	28	17	-	11	7	7	27	2	4	13	-	8	-	3	-	-	1	12	
まあ満足	43	43	38	3	19	10	15	78	19	43	60	5	18	18	8	-	-	-	2	
多少不満	6	6	4	-	10	3	5	17	-	6	8	3	8	3	3	6	-	3	2	
非常に不満	-	2	-	-	2	5	3	-	-	3	-	3	3	6	5	4	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）																				
満足	7	8	3	-	-	1	6	6	-	4	6	-	6	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	49	45	45	3	37	11	19	98	16	34	57	6	28	21	16	6	-	-	16	
多少不満	13	23	11	-	3	9	1	17	4	14	18	1	3	3	1	2	-	3	-	
非常に不満	1	3	-	-	2	3	4	1	-	3	-	3	-	3	2	2	-	1	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑧治安（4区分）																				
満足	37	36	16	3	18	5	8	47	1	4	23	5	15	3	5	6	-	1	-	
まあ満足	24	32	40	-	22	8	18	66	18	47	49	1	22	21	14	4	-	3	16	
多少不満	9	9	3	-	-	12	4	8	-	4	9	4	-	3	-	-	-	-	-	
非常に不満	-	2	-	-	2	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）																				
満足	21	26	11	-	15	-	4	25	-	1	6	5	13	-	-	6	-	1	-	
まあ満足	43	29	24	-	14	17	20	62	12	32	54	1	15	18	14	-	-	3	16	
多少不満	6	20	21	3	6	7	7	25	7	22	18	4	9	9	3	2	-	-	-	
非常に不満	-	4	3	-	7	-	-	10	2	-	3	-	-	-	2	2	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）																				
満足	13	15	6	-	9	-	4	16	4	5	6	5	6	2	-	2	-	1	-	
まあ満足	38	36	37	-	20	6	23	79	14	42	55	1	24	22	12	6	-	3	16	
多少不満	20	22	10	-	8	16	1	24	2	2	13	-	5	-	5	-	-	-	-	
非常に不満	-	5	6	3	5	3	3	4	-	7	7	4	1	3	2	2	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）																				
満足	21	14	9	-	9	-	4	24	7	5	12	1	9	2	-	2	-	1	12	
まあ満足	23	26	19	-	12	15	19	33	-	13	22	1	13	11	8	-	-	3	2	
多少不満	19	28	19	-	16	4	5	55	14	27	35	4	11	11	6	6	-	-	2	
非常に不満	8	11	12	3	5	6	3	11	-	11	11	4	5	3	5	2	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）																				
満足	17	21	14	-	17	-	4	17	3	4	6	1	10	3	1	2	-	1	12	
まあ満足	37	36	33	3	23	11	19	65	6	16	38	5	24	12	11	6	-	-	2	
多少不満	16	10	2	-	1	10	5	25	12	23	27	1	3	-	5	-	-	3	2	
非常に不満	-	12	10	-	2	3	3	15	-	13	10	3	-	12	2	2	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）																				
満足	15	16	12	-	11	5	6	23	1	-	7	-	17	12	6	9	-	1	-	
まあ満足	40	49	45	3	26	8	17	77	17	47	52	1	8	12	11	-	-	3	14	
多少不満	15	12	2	-	3	12	7	16	3	7	15	8	6	3	-	-	-	-	2	
非常に不満	-	2	-	-	2	-	-	7	-	1	7	1	7	-	2	2	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり（4区分）																				
満足	20	31	11	3	23	3	4	32	3	4	14	5	13	7	3	9	-	1	12	
まあ満足	32	28	24	-	15	18	17	62	15	29	39	-	12	3	5	-	-	3	4	
多少不満	18	18	24	-	2	-	7	26	3	19	26	3	10	15	9	-	-	-	-	
非常に不満	-	2	-	-	2	3	3	2	-	3	2	3	2	3	2	2	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	

統計表158 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（36区分）																				（単位：百世帯）	
総計 （家族類型の うち親と子 （長子17才以 下））	広さや間取り	収納の多さ、 使い勝手	水回りの広 さ、使い勝手	いたみの少な さ	維持管理のし やすさ	換気によさ （臭いや煙な どが残らな い）	居間など主た る居住室の採 光	外部からの騒 音などに対す る遮音性	上下階や隣戸 からの騒音な どに対する遮 音性	断熱性	エネルギー消 費性能（光熱 費の節約）	高齢者への配 慮（段差がな い等）	子どもへの配 慮（安全確保 等）	地震に対する 安全性	台風や水害に 対する安全性	火災に対する 安全性	防犯性	プライバシー 確保			
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																					
満足	72	25	18	17	-	16	1	11	-	2	1	-	-	3	18	8	6	2	-		
まあ満足	140	37	23	13	7	4	3	3	6	7	8	7	-	25	46	26	4	31	4		
多少不満	23	-	3	-	-	-	-	-	2	-	-	3	-	6	3	-	2	3	-		
非常に不満	6	-	3	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	5	-	-	-	-		
不明	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
⑯まちなみ・景観（4区分）																					
満足	40	15	12	10	-	9	1	10	-	-	1	-	-	1	9	3	2	2	-		
まあ満足	179	42	30	21	6	9	3	3	8	7	10	7	-	29	52	29	11	28	3		
多少不満	18	5	5	2	1	2	-	1	-	1	1	3	-	3	10	2	-	6	1		
非常に不満	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																					
満足	18	6	3	1	-	4	1	1	-	-	-	-	-	-	7	2	2	2	-		
まあ満足	109	27	17	14	3	6	-	12	5	4	8	-	-	19	33	14	5	20	3		
多少不満	104	27	24	15	3	10	3	1	3	5	4	10	-	13	31	19	6	14	1		
非常に不満	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-		
不明	7	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																					
満足	16	5	1	1	-	4	1	1	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-		
まあ満足	120	35	23	16	3	5	-	11	2	2	6	-	-	16	38	13	5	22	-		
多少不満	80	21	20	15	3	10	3	1	6	5	4	7	-	13	22	14	2	9	4		
非常に不満	28	-	3	-	-	1	-	1	-	2	1	3	-	5	11	5	4	3	-		
不明	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

統計表158 子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（家族類型のうち親と子（長子17才以下））（36区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

(単位：百世帯)

	子育てにおいて重要な要素（最も重要、次に重要）（36区分）																		
	通勤・通学の利便	日常の買物などの利便	医療・福祉・介護施設の利便	文化施設（図書館等）の利便	子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等）の充実度	親・子・親せきとの距離	近隣の人やコミュニティとの関わり	治安	道路の歩行時の安全性	災害時の避難のしやすさ	水害・津波・土砂災害の受けにくさ	周辺からの延焼のしにくさ	騒音・大気汚染の少なさ	敷地の広さや、目当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり	公園や緑、水辺などの自然環境	まちなみ・景観	敷地やまわりのバリアフリー化の状況	近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境	不明
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）																			
満足	16	30	18	3	19	6	1	19	1	7	12	-	10	16	6	9	-	-	12
まあ満足	45	40	35	-	16	15	26	82	16	41	57	6	24	6	2	-	-	-	4
多少不満	9	6	6	-	6	3	3	18	3	6	11	3	2	5	6	-	-	3	-
非常に不満	-	2	-	-	2	-	-	1	-	1	1	1	1	-	5	2	-	-	-
不明	1	1	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
⑯まちなみ・景観（4区分）																			
満足	7	22	7	-	19	-	-	17	4	5	6	1	11	12	1	9	-	-	-
まあ満足	56	48	46	3	17	20	25	94	14	47	75	5	23	12	14	-	-	3	16
多少不満	2	2	2	-	4	5	4	7	2	4	-	4	-	3	2	-	-	-	-
非常に不満	5	7	3	-	2	-	1	5	-	-	-	-	3	-	2	2	-	1	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）																			
満足	11	9	7	-	6	-	-	10	-	-	5	4	2	2	-	2	-	-	-
まあ満足	37	30	17	-	20	18	14	63	16	24	45	1	22	12	14	6	-	3	2
多少不満	18	28	31	3	12	4	15	42	3	30	29	4	8	13	3	-	-	-	14
非常に不満	5	9	3	-	4	-	1	8	2	1	1	1	5	-	2	2	-	1	-
不明	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境（4区分）																			
満足	8	9	6	-	9	1	1	9	3	3	2	-	2	2	-	2	-	-	-
まあ満足	44	39	22	-	13	18	15	70	12	35	62	6	18	15	14	-	-	3	2
多少不満	14	15	25	3	9	3	12	23	3	12	12	3	5	10	3	-	-	-	14
非常に不満	5	15	6	-	11	2	2	19	3	5	5	1	11	-	2	8	-	1	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4

統計表159 要介護認定者等の有無（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）

(単位：百世帯)

	総計	要介護認定者等の有無（4区分）					不明
		要介護認定者等はいない	要介護認定者等がいる	要支援1～2	要介護1～2	要介護3～5	
総計（主世帯）	3,074	2,559	277	74	100	99	237
住宅タイプ（15区分）							
持ち家	2,325	1,916	259	73	88	94	150
一戸建	2,236	1,835	259	73	88	94	142
長屋建	6	6	-	-	-	-	-
共同住宅	72	65	-	-	-	-	7
木造	4	4	-	-	-	-	-
非木造	68	61	-	-	-	-	7
1～2階	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	61	-	-	-	-	7
借家	749	643	19	1	12	5	88
民営賃貸住宅	526	445	12	-	12	-	69
一戸建	142	122	11	-	11	-	9
長屋建	16	16	-	-	-	-	-
共同住宅	368	307	2	-	2	-	59
木造	52	45	-	-	-	-	7
非木造	316	262	2	-	2	-	53
1～2階	88	80	2	-	2	-	6
3～5階	189	154	-	-	-	-	35
6階以上	39	28	-	-	-	-	11
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	157	6	1	-	5	16
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	41	-	-	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	61	-	-	-	-	7
世帯の年間収入階級（10区分）							
100万円未満	273	239	17	3	4	6	18
100～150万円未満	349	243	52	26	10	15	54
150～200万円未満	339	266	34	8	17	9	39
200～300万円未満	563	486	43	5	26	12	34
300～400万円未満	492	410	57	16	22	20	24
400～500万円未満	266	226	21	4	6	11	19
500～700万円未満	365	324	22	6	6	10	20
700～1000万円未満	272	234	24	6	8	11	14
1000～1500万円未満	128	113	6	-	1	5	9
1500万円以上	16	16	-	-	-	-	-
不明	11	2	-	-	-	-	8
家族類型（8区分）							
親族のみの世帯	1,990	1,661	208	41	83	82	122
核家族世帯	1,814	1,532	171	35	65	69	111
夫婦のみの世帯	910	761	87	10	36	40	61
夫婦と子供から成る世帯	606	527	44	7	11	26	36
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	522	42	7	11	24	36
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	4	2	-	-	2	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	244	40	18	19	4	14
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	195	17	5	11	1	9
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	50	23	13	8	2	5
核家族以外の世帯	176	129	37	6	17	13	10
非親族を含む世帯	4	4	-	-	-	-	-
単独世帯	989	823	57	24	18	13	109
不明	91	72	13	9	-	4	6
＜別掲＞三世帯世帯	54	42	11	3	2	6	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	37	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	84	-	-	-	-	5
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	117	-	-	-	-	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	479	59	12	22	26	36
単独世帯（64歳以下）	431	380	-	-	-	-	51
単独世帯（65～74歳）	221	200	13	1	12	-	8
単独世帯（75歳以上）	309	231	44	23	6	13	34
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	269	-	-	-	-	22
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	490	87	10	36	40	39
64歳以下の夫婦世帯数	276	257	-	-	-	-	19
65歳以上の夫婦世帯数	630	501	87	10	36	40	42
75歳以上の夫婦世帯数	330	247	59	10	30	19	24
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	848	159	46	58	51	86
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	361	94	32	34	25	48
家計を主に支える者の年齢（8区分）							
30歳未満	97	84	-	-	-	-	13
30～39歳	154	116	-	-	-	-	38
40～49歳	288	274	3	-	-	3	11
50～54歳	286	272	2	-	2	-	12
55～59歳	231	222	2	2	-	-	6
60～64歳	327	289	15	7	7	-	24
65～74歳	801	655	102	14	31	55	44
75歳以上	859	633	154	51	60	41	73
不明	30	14	-	-	-	-	16

統計表159 要介護認定者等の有無（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、高齢者等のための設備状況（3区分）、エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、最寄りの医療機関までの距離（4区分）、最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）

(単位：百世帯)

	総計	要介護認定者等の有無（4区分）					不明
		要介護認定者等はいない	要介護認定者等がいる	要支援1～2	要介護1～2	要介護3～5	
高齢者等のための設備状況（3区分）							
高齢者等のための設備がある	2,157	1,768	252	74	83	91	137
うち一定のバリアフリー化	1,419	1,135	206	69	65	68	79
うち高度のバリアフリー化	231	190	32	8	8	16	9
高齢者等のための設備はない	917	791	25	0	18	7	100
不明	-	-	-	-	-	-	-
エレベーターの有無・防犯状況（共同住宅）（8区分）							
持ち家	2,325	1,916	259	73	88	94	150
エレベーターあり	68	61	-	-	-	-	7
ドアの一部がガラス張り	38	36	-	-	-	-	2
防犯カメラの設置	65	61	-	-	-	-	4
これらの設備はない	3	-	-	-	-	-	3
エレベーターなし	4	4	-	-	-	-	-
借家	749	643	19	1	12	5	88
エレベーターあり	134	98	-	-	-	-	36
ドアの一部がガラス張り	40	28	-	-	-	-	12
防犯カメラの設置	46	38	-	-	-	-	9
これらの設備はない	65	42	-	-	-	-	24
エレベーターなし	342	304	2	-	2	-	35
不明	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）							
持ち家	2,325	1,916	259	73	88	94	150
高齢者対応型住宅である	31	27	-	-	-	-	5
高齢者対応型住宅ではない	41	38	-	-	-	-	3
借家	749	643	19	1	12	5	88
高齢者対応型住宅である	56	43	-	-	-	-	12
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	359	2	-	2	-	59
不明	-	-	-	-	-	-	-
最寄りの医療機関までの距離（4区分）							
250m未満	519	427	50	9	12	30	41
250～500m未満	477	423	3	-	3	-	51
500～1,000m未満	819	686	74	15	36	20	59
1,000m以上	1,259	1,023	151	50	50	49	85
最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（5区分）							
250m未満	474	399	24	1	14	8	52
250～500m未満	487	432	36	10	11	15	20
500～1,000m未満	680	556	60	18	9	33	63
1,000～2,000m未満	623	506	81	15	34	32	35
2,000m以上	810	666	76	30	32	11	67

統計表160 在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計	在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）				
		本人が実施している	本人・本人以外が実施している	本人以外が実施している	実施していない	不明
（単位：百世帯）						
総計（主世帯）	3,074	108	66	44	2,022	835
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	82	63	40	1,474	665
一戸建	2,236	82	60	35	1,410	648
長屋建	6	-	-	-	6	-
共同住宅	72	-	-	5	53	14
木造	4	-	-	-	4	-
非木造	68	-	-	5	49	14
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	-	5	49	14
借家	749	25	3	3	548	170
民営賃貸住宅	526	24	3	-	376	123
一戸建	142	13	-	-	104	25
長屋建	16	4	-	-	10	3
共同住宅	368	7	3	-	262	95
木造	52	-	-	-	39	12
非木造	316	7	3	-	223	83
1～2階	88	-	-	-	69	19
3～5階	189	4	3	-	133	49
6階以上	39	3	-	-	22	14
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	2	-	-	137	41
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	-	3	35	6
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	-	5	49	14
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	2	6	-	182	83
100～150万円未満	349	21	3	3	196	126
150～200万円未満	339	13	4	-	200	122
200～300万円未満	563	9	14	8	356	176
300～400万円未満	492	11	9	5	358	108
400～500万円未満	266	4	16	8	191	46
500～700万円未満	365	18	-	13	244	90
700～1000万円未満	272	27	5	1	195	44
1000～1500万円未満	128	-	7	2	90	29
1500万円以上	16	2	2	3	7	2
不明	11	-	-	-	2	8
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	71	64	44	1,289	522
核家族世帯	1,814	60	55	35	1,183	482
夫婦のみの世帯	910	35	37	16	550	271
夫婦と子供から成る世帯	606	19	15	10	425	138
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	19	15	10	422	136
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	-	3	2
男親又は女親と子供から成る世帯	298	6	3	9	207	73
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	6	1	6	155	52
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	2	3	53	20
核家族以外の世帯	176	11	10	8	106	40
非親族を含む世帯	4	-	-	-	2	2
単独世帯	989	35	-	-	661	293
不明	91	2	2	-	69	18
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	3	-	39	12
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	3	-	-	32	2
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	5	5	-	70	9
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	-	-	1	106	14
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	17	11	15	368	163
単独世帯（64歳以下）	431	11	-	-	335	85
単独世帯（65～74歳）	221	6	-	-	142	73
単独世帯（75歳以上）	309	17	-	-	176	116
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	13	12	5	229	33
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	22	26	12	321	237
64歳以下の夫婦世帯数	276	10	12	5	219	30
65歳以上の夫婦世帯数	630	24	26	12	329	239
75歳以上の夫婦世帯数	330	5	19	12	149	145
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	46	14	11	602	418
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	17	4	-	260	222
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	4	-	-	76	18
30～39歳	154	16	5	3	99	31
40～49歳	288	5	11	-	229	44
50～54歳	286	6	2	3	248	27
55～59歳	231	5	-	-	199	27
60～64歳	327	13	8	9	234	63
65～74歳	801	31	18	6	485	261
75歳以上	859	28	22	22	442	344
不明	30	-	-	-	9	22

統計表160 在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（今後の住み替え意向のある世帯、＜特掲＞今後5年以内の住み替え意向のある世帯）（19区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)						
	総計	在宅勤務の実施の有無（本人・本人以外）（4区分）				不明
		本人が実施している	本人・本人以外が実施している	本人以外が実施している	実施していない	
今後の住み替え（住宅のまわりの環境）で重視する内容（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（19区分）						
通勤・通学の利便	128	－	－	3	93	31
日常の買物などの利便	92	5	－	4	62	22
医療・福祉・介護施設の利便	23	2	－	－	17	4
文化施設（図書館等）の利便	4	－	－	－	4	－
子育て・教育環境の充実度	8	－	－	－	6	2
親・子・親せきとの距離	21	－	2	－	16	4
近隣の人やコミュニティとの関わり	3	－	－	－	3	－
治安	38	3	－	－	32	3
道路の歩行時の安全性	3	－	－	－	3	－
災害時の避難のしやすさ	23	－	－	－	20	3
水害・津波・土砂災害の受けにくさ	27	7	－	－	18	2
周辺からの延焼のしにくさ	－	－	－	－	－	－
騒音・大気汚染の少なさ	1	－	－	－	－	1
敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり	21	－	－	－	13	8
公園や緑、水辺などの自然環境	2	2	－	－	－	－
まちなみ・景観	2	－	－	－	2	－
敷地やまわりのバリアフリー化の状況	3	－	－	－	1	1
近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境	4	－	－	－	4	－
その他	8	－	－	－	8	－
不明	16	－	－	3	10	3
<別掲>今後5年以内の住み替え意向のある世帯						
通勤・通学の利便	61	－	－	－	59	2
日常の買物などの利便	23	－	－	－	15	8
医療・福祉・介護施設の利便	2	－	－	－	－	2
文化施設（図書館等）の利便	4	－	－	－	4	－
子育て・教育環境の充実度	－	－	－	－	－	－
親・子・親せきとの距離	9	－	2	－	7	－
近隣の人やコミュニティとの関わり	－	－	－	－	－	－
治安	4	－	－	－	4	－
道路の歩行時の安全性	－	－	－	－	－	－
災害時の避難のしやすさ	7	－	－	－	7	－
水害・津波・土砂災害の受けにくさ	9	4	－	－	3	2
周辺からの延焼のしにくさ	－	－	－	－	－	－
騒音・大気汚染の少なさ	1	－	－	－	－	1
敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり	6	－	－	－	3	3
公園や緑、水辺などの自然環境	2	2	－	－	－	－
まちなみ・景観	2	－	－	－	2	－
敷地やまわりのバリアフリー化の状況	－	－	－	－	－	－
近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境	4	－	－	－	4	－
その他	4	－	－	－	4	－
不明	5	－	－	3	3	－
属性（持ち家・借家別）（8区分）						
持ち家	2,325	82	63	40	1,474	665
単独世帯（64歳以下）	152	3	－	－	120	30
単独世帯（65歳以上）	418	19	－	－	259	140
65歳以上の夫婦世帯数	598	22	22	12	316	226
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	5	5	1	134	10
借家	749	25	3	3	548	170
単独世帯（64歳以下）	279	9	－	－	215	55
単独世帯（65歳以上）	112	5	－	－	58	49
65歳以上の夫婦世帯数	32	2	3	－	13	13
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	3	－	－	75	16
不明	－	－	－	－	－	－

統計表161 配偶者の就業状況（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	配偶者の就業状況（6区分）						
		正規の職員・従業員	労働者派遣事業所の派遣社員	パート・アルバイト・その他の雇用者	自営業主	無職	配偶者はいない（死別・離別を含む）	不明
総計（主世帯）	3,074	394	6	408	133	643	982	509
住宅タイプ（15区分）								
持ち家	2,325	303	2	306	125	590	642	356
一戸建	2,236	279	2	301	121	574	612	345
長屋建	6	4	-	-	-	-	2	-
共同住宅	72	20	-	5	-	13	27	7
木造	4	-	-	-	-	4	-	-
非木造	68	20	-	5	-	8	27	7
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	20	-	5	-	8	27	7
借家	749	91	3	102	8	52	340	153
民営賃貸住宅	526	75	3	34	8	42	261	103
一戸建	142	21	-	8	5	21	67	20
長屋建	16	-	-	-	-	10	5	2
共同住宅	368	54	3	26	3	11	189	81
木造	52	6	-	13	-	4	22	7
非木造	316	48	3	13	3	7	167	74
1～2階	88	29	3	8	-	2	36	10
3～5階	189	10	-	2	3	5	118	50
6階以上	39	9	-	3	-	-	13	14
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	2	-	67	-	11	74	27
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	14	-	1	-	-	6	23
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	20	-	5	-	8	27	7
世帯の年間収入階級（10区分）								
100万円未満	273	-	-	-	4	28	189	52
100～150万円未満	349	3	3	11	6	31	194	102
150～200万円未満	339	9	2	14	14	69	161	70
200～300万円未満	563	12	-	54	23	177	198	99
300～400万円未満	492	49	-	136	24	118	105	59
400～500万円未満	266	47	-	83	12	62	40	21
500～700万円未満	365	97	-	69	12	71	65	50
700～1000万円未満	272	99	-	33	13	62	28	36
1000～1500万円未満	128	70	-	7	16	25	-	10
1500万円以上	16	9	-	-	8	-	-	-
不明	11	-	-	-	-	-	3	8
家族類型（8区分）								
親族のみの世帯	1,990	387	6	390	128	625	261	192
核家族世帯	1,814	370	6	349	111	585	224	170
夫婦のみの世帯	910	150	6	205	75	399	-	76
夫婦と子供から成る世帯	606	220	-	144	36	186	-	20
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	220	-	144	36	186	-	14
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	-	-	-	-	-	-	6
男親又は女親と子供から成る世帯	298	-	-	-	-	-	224	74
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	-	-	-	-	-	166	55
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	-	-	-	-	-	58	19
核家族以外の世帯	176	18	-	41	17	40	37	22
非親族を含む世帯	4	-	-	-	-	-	2	2
単独世帯	989	-	-	-	-	-	693	296
不明	91	7	-	18	4	17	26	19
＜別掲＞三世帯世帯	54	11	-	12	7	18	6	-
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	32	-	1	-	3	1	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	41	-	15	6	17	9	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	34	-	33	5	7	32	11
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	114	-	95	25	160	123	57
単独世帯（64歳以下）	431	-	-	-	-	-	323	108
単独世帯（65～74歳）	221	-	-	-	-	-	157	64
単独世帯（75歳以上）	309	-	-	-	-	-	199	111
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	105	3	110	22	36	-	14
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	44	2	94	53	361	-	62
64歳以下の夫婦世帯数	276	102	3	110	20	29	-	11
65歳以上の夫婦世帯数	630	47	2	94	55	368	-	63
75歳以上の夫婦世帯数	330	16	2	31	23	223	-	35
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	31	2	81	44	333	376	224
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	3	-	7	7	159	200	126
家計を主に支える者の年齢（8区分）								
30歳未満	97	6	-	6	-	3	60	23
30～39歳	154	38	-	19	2	10	49	35
40～49歳	288	83	-	27	21	26	95	35
50～54歳	286	81	-	81	6	10	82	25
55～59歳	231	78	3	36	8	11	71	24
60～64歳	327	52	-	59	13	51	108	43
65～74歳	801	40	-	141	46	218	226	131
75歳以上	859	16	2	39	35	312	277	179
不明	30	-	-	-	-	2	15	13

統計表161 配偶者の就業状況（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住居費負担に対する評価（4区分）、今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	配偶者の就業状況（6区分）						
		正規の職員・従業員	労働者派遣事業所の派遣社員	パート・アルバイト・その他の雇用者	自営業主	無職	配偶者はいない（死別・離別を含む）	不明
住居費負担に対する評価（4区分）								
生活必需品を切りつめるほど苦しい	215	15	3	55	9	30	76	27
ぜいたくはできないが何とかやっつけていける	1,402	178	2	176	41	312	485	207
ぜいたくを多少がまんしている	427	85	-	73	27	63	142	37
家計にあまり影響がない	757	110	-	89	43	181	216	118
不明	273	6	-	15	13	56	64	119
今後の住み替えの目的（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）								
世帯からの独立（結婚、離婚、単身赴任などを含む）	14	-	-	-	-	4	10	-
家族等との同居	35	7	-	4	2	-	20	-
家族等との隣居・近居	16	3	-	-	-	2	11	-
子どもの誕生・成長・進学	38	28	-	4	-	3	3	-
世帯員の減少（子どもの独立や同居人の死別・離別等）	14	4	-	-	2	-	7	1
就職や転職	23	-	-	2	-	-	21	-
転勤や退職（定年などを含む）	34	11	-	4	-	4	13	2
家の相続	10	10	-	-	-	-	-	-
住居費負担の見直し	24	-	-	-	-	4	18	1
立ち退き要求、契約期限切れのため	3	-	-	1	-	-	2	-
自宅を所有するため	32	19	-	4	2	4	-	3
住宅の質を向上させるため	52	9	-	10	-	3	19	12
住宅のまわりの環境を向上させるため	18	4	-	-	-	1	6	6
高齢期の住みやすさ	47	-	-	8	-	17	16	6
その他	28	-	-	2	-	6	17	3
不明	40	2	-	-	1	3	9	24
住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）								
資金・収入等が不足している	178	40	-	19	6	22	65	26
現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	20	-	-	-	-	-	5	15
希望エリアの物件が不足している	31	21	-	1	-	1	8	-
予算の範囲で気に入る物件がない	22	4	-	4	-	-	14	-
広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の性能に関する情報を得にくい	8	-	-	-	-	-	8	-
周辺環境などの情報を得にくい	8	3	-	-	-	1	3	-
相談できる専門家がいない	16	-	-	-	-	11	5	-
信頼できる業者がいない	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	4	3	-	-	-	-	-	1
子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	2	-	-	-	-	-	-	2
仕事の都合で住み替え先が限定される	18	-	-	2	-	-	9	7
家財が多く処理に困っている	4	-	-	-	-	1	3	-
特に問題はない	54	9	-	4	2	-	34	5
その他	17	7	-	5	-	4	0	-
不明	45	9	-	4	-	11	18	4
属性（持ち家・借家別）（8区分）								
持ち家	2,325	303	2	306	125	590	642	356
単独世帯（64歳以下）	152	-	-	-	-	-	122	30
単独世帯（65歳以上）	418	-	-	-	-	-	282	136
65歳以上の夫婦世帯数	598	47	2	91	52	348	-	58
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	67	-	39	9	26	8	6
借家	749	91	3	102	8	52	340	153
単独世帯（64歳以下）	279	-	-	-	-	-	201	78
単独世帯（65歳以上）	112	-	-	-	-	-	73	38
65歳以上の夫婦世帯数	32	-	-	3	3	21	-	5
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	40	-	10	3	-	35	5
不明	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表162 建築の時期（ニュータウンに居住）（10区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計 (ニュータウンに居住)	建築の時期（10区分）										不明
		昭和25年以前	昭和26～45年	昭和46～55年	昭和56～平成2年	平成3～12年	平成13～17年	平成18～22年	平成23～27年	平成28～令和2年	令和3～5年9月	
総計	20	-	-	-	3	10	5	-	-	-	3	-
住宅の各要素の満足度												
①広さや間取り（4区分）												
満足	8	-	-	-	3	5	-	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	-	5	5	-	-	-	3	-
多少不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
②収納の多さ、使い勝手（4区分）												
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	3	5	3	-	-	-	3	-
多少不満	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
③水回りの広さ、使い勝手（4区分）												
満足	8	-	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	3	5	3	-	-	-	3	-
多少不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
④いたみの少なさ（4区分）												
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
まあ満足	8	-	-	-	-	5	-	-	-	-	3	-
多少不満	8	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑤維持管理のしやすさ（4区分）												
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
まあ満足	8	-	-	-	-	5	-	-	-	-	3	-
多少不満	8	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑥換気のよさ（臭いや煙などが残らない）（4区分）												
満足	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
まあ満足	18	-	-	-	3	10	3	-	-	-	3	-
多少不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑦居間など主たる居住室の採光（4区分）												
満足	5	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
まあ満足	15	-	-	-	3	5	5	-	-	-	3	-
多少不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑧外部からの騒音などに対する遮音性（4区分）												
満足	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
まあ満足	18	-	-	-	3	8	5	-	-	-	3	-
多少不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑨上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性（4区分）												
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
まあ満足	10	-	-	-	3	5	-	-	-	-	3	-
多少不満	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑩断熱性（4区分）												
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	3	8	3	-	-	-	-	-
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑪エネルギー消費性能（光熱費の節約）（4区分）												
満足	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
まあ満足	15	-	-	-	3	8	5	-	-	-	-	-
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑫高齢者への配慮（段差がない等）（4区分）												
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	10	-	-	-	-	8	3	-	-	-	-	-
多少不満	10	-	-	-	3	3	3	-	-	-	3	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑬子どもへの配慮（安全確保等）（4区分）												
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
まあ満足	18	-	-	-	3	10	5	-	-	-	-	-
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑭地震に対する安全性（4区分）												
満足	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
まあ満足	15	-	-	-	3	10	3	-	-	-	-	-
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑮台風や水害に対する安全性（4区分）												
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	3	8	3	-	-	-	-	-
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑯火災に対する安全性（4区分）												
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
まあ満足	8	-	-	-	3	5	-	-	-	-	-	-
多少不満	8	-	-	-	-	3	3	-	-	-	3	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑰防犯性（4区分）												
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
まあ満足	13	-	-	-	3	8	3	-	-	-	-	-
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
⑱プライバシー確保（4区分）												
満足	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-
まあ満足	15	-	-	-	3	8	5	-	-	-	-	-
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

統計表162 建築の時期（ニュータウンに居住）（10区分）

住宅及び居住環境の各要素の満足度（全要素）

（単位：百世帯）

	総計 (ニュータ ウンに居 住)	建築の時期（10区分）										(平成・令和年)	
		昭和25年以 前	昭和26～45 年	昭和46～55 年	昭和56～平 成2年	平成3～12 年	平成13～17 年	平成18～22 年	平成23～27 年	平成28～令 和2年	令和3～5年 9月	不明	
居住環境の各要素の満足度													
①通勤・通学の利便（4区分）													
満足	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	10	-	-	-	-	8	3	-	-	-	-	-	
多少不満	8	-	-	-	-	3	3	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
②日常の買物などの利便（4区分）													
満足	8	-	-	-	3	3	3	-	-	-	-	-	
まあ満足	8	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-	
多少不満	5	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
③医療・福祉・介護施設の利便（4区分）													
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	15	-	-	-	3	10	3	-	-	-	-	-	
多少不満	5	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
④文化施設（図書館等）の利便（4区分）													
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	5	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	
多少不満	15	-	-	-	-	8	5	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑤子育て・教育環境（公園、保育園、学童、習い事、学習塾等） の充実度（4区分）													
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	13	-	-	-	3	8	3	-	-	-	-	-	
多少不満	8	-	-	-	-	3	3	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑥親・子・親せきとの距離（4区分）													
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	15	-	-	-	-	10	5	-	-	-	-	-	
多少不満	5	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑦近隣の人やコミュニティとの関わり（4区分）													
満足	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	13	-	-	-	3	8	3	-	-	-	-	-	
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑧治安（4区分）													
満足	8	-	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	
まあ満足	10	-	-	-	3	5	3	-	-	-	-	-	
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑨道路の歩行時の安全性（4区分）													
満足	10	-	-	-	3	5	3	-	-	-	-	-	
まあ満足	8	-	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑩災害時の避難のしやすさ（4区分）													
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	
まあ満足	13	-	-	-	3	8	3	-	-	-	-	-	
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑪水害・津波・土砂災害の受けにくさ（4区分）													
満足	8	-	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	
まあ満足	10	-	-	-	3	5	3	-	-	-	-	-	
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑫周辺からの延焼のしにくさ（4区分）													
満足	5	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	8	-	-	-	3	-	5	-	-	-	-	-	
多少不満	8	-	-	-	-	5	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑬騒音・大気汚染の少なさ（4区分）													
満足	8	-	-	-	3	5	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	10	-	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-	
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑭敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり （4区分）													
満足	10	-	-	-	3	8	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	
多少不満	5	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑮公園や緑、水辺などの自然環境（4区分）													
満足	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	15	-	-	-	3	8	5	-	-	-	-	-	
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑯まちなみ・景観（4区分）													
満足	5	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	
まあ満足	13	-	-	-	3	8	3	-	-	-	-	-	
多少不満	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑰敷地やまわりのバリアフリー化の状況（4区分）													
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	15	-	-	-	3	10	3	-	-	-	-	-	
多少不満	5	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
⑱近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境 （4区分）													
満足	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
まあ満足	8	-	-	-	-	5	3	-	-	-	-	-	
多少不満	13	-	-	-	3	5	3	-	-	-	3	-	
非常に不満	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

統計表163 年あたりの住宅ローン返済額（9区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）

（単位：百世帯）

	総計	年あたりの住宅ローン返済額（9区分）									
		0万円	20万円未満	20～50万円未満	50～80万円未満	80～100万円未満	100～120万円未満	120～150万円未満	150～200万円未満	200万円以上	不明
総計（主世帯）	3,074	2,333	75	49	104	67	71	38	30	2	305
住宅タイプ（15区分）											
持ち家	2,325	1,683	62	46	104	65	64	34	30	2	234
一戸建	2,236	1,636	62	44	97	56	61	34	21	2	222
長屋建	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	72	36	-	-	7	6	3	-	8	-	12
木造	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	68	32	-	-	7	6	3	-	8	-	12
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	32	-	-	7	6	3	-	8	-	12
借家	749	649	13	4	-	1	7	4	-	-	72
民営賃貸住宅	526	448	12	-	-	-	5	-	-	-	61
一戸建	142	120	3	-	-	-	-	-	-	-	19
長屋建	16	14	-	-	-	-	-	-	-	-	3
共同住宅	368	314	9	-	-	-	5	-	-	-	40
木造	52	42	-	-	-	-	-	-	-	-	9
非木造	316	272	9	-	-	-	5	-	-	-	30
1～2階	88	77	9	-	-	-	-	-	-	-	2
3～5階	189	164	-	-	-	-	-	-	-	-	25
6階以上	39	31	-	-	-	-	5	-	-	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	170	-	-	-	-	2	-	-	-	8
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	31	1	4	-	1	-	4	-	-	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	32	-	-	7	6	3	-	8	-	12
世帯の年間収入階級（10区分）											
100万円未満	273	228	3	2	-	6	3	-	-	-	33
100～150万円未満	349	303	3	-	-	-	5	-	-	-	39
150～200万円未満	339	274	3	1	4	-	-	-	-	-	57
200～300万円未満	563	467	8	6	17	3	2	2	-	-	58
300～400万円未満	492	366	15	24	35	11	3	-	5	-	33
400～500万円未満	266	164	26	4	20	9	13	4	4	2	21
500～700万円未満	365	257	9	7	16	16	8	6	5	-	42
700～1000万円未満	272	169	8	3	10	17	27	18	8	-	13
1000～1500万円未満	128	84	-	4	4	6	5	8	7	-	10
1500万円以上	16	14	2	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	11	5	-	-	-	-	5	-	-	-	-
家族類型（8区分）											
親族のみの世帯	1,990	1,450	61	24	78	58	53	28	21	2	215
核家族世帯	1,814	1,330	56	23	70	53	46	28	21	2	185
夫婦のみの世帯	910	692	17	4	31	15	19	9	12	2	109
夫婦と子供から成る世帯	606	398	38	19	37	28	27	13	9	-	38
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	392	38	19	37	28	27	13	9	-	38
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	240	1	1	2	9	-	5	-	-	39
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	176	-	1	2	7	-	5	-	-	29
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	64	1	-	-	2	-	-	-	-	10
核家族以外の世帯	176	120	4	1	8	5	8	-	-	-	30
非親族を含む世帯	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	989	826	14	13	18	6	18	6	5	-	84
不明	91	54	-	12	8	3	-	5	4	-	6
<別掲>三世帯世帯	54	42	2	-	-	5	2	-	-	-	2
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	29	-	-	-	-	8	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	41	15	-	11	9	2	12	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	85	5	4	8	2	12	2	-	-	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	413	19	15	20	25	6	5	9	-	62
単独世帯（64歳以下）	431	343	12	9	18	6	5	6	5	-	29
単独世帯（65～74歳）	221	189	2	5	-	-	5	-	-	-	21
単独世帯（75歳以上）	309	274	-	-	-	-	3	-	-	-	32
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	203	6	-	17	15	12	7	8	-	21
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	489	11	4	14	-	7	2	4	2	85
64歳以下の夫婦世帯数	276	191	6	-	17	15	12	7	8	-	19
65歳以上の夫婦世帯数	630	500	11	4	14	-	7	2	4	2	88
75歳以上の夫婦世帯数	330	263	5	-	4	-	2	-	2	2	51
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	897	13	8	11	-	14	2	2	2	143
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	432	1	-	-	-	3	-	-	-	66
家計を主に支える者の年齢（8区分）											
30歳未満	97	84	-	-	-	-	-	-	-	-	13
30～39歳	154	107	12	-	8	5	12	-	-	-	11
40～49歳	288	167	19	3	28	23	20	13	3	-	13
50～54歳	286	215	8	7	12	15	3	10	7	-	9
55～59歳	231	156	6	3	25	9	8	7	7	-	10
60～64歳	327	252	9	7	3	13	8	2	5	-	29
65～74歳	801	616	16	28	19	2	11	5	6	-	97
75歳以上	859	716	5	2	11	-	3	-	2	2	119
不明	30	20	-	-	-	-	5	-	-	-	5
居住面積水準状況（3区分）											
最低居住面積水準未満	38	27	1	2	3	4	-	-	-	-	2
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	619	24	9	30	9	19	9	8	-	93
誘導居住面積水準以上	1,984	1,542	44	24	55	48	40	24	15	2	190
不明	232	145	5	15	15	6	12	5	7	-	21
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）											
新築の住宅を購入	238	159	3	4	14	7	13	3	8	-	28
都市再生機構（UR）・公社など	22	14	-	-	-	-	-	3	-	-	6
民間	216	145	3	4	14	7	13	-	8	-	21
中古住宅を購入	248	133	9	14	29	11	7	5	3	2	34
新築（建て替えを除く）	768	520	31	18	43	32	27	17	10	-	71
建て替え	375	283	6	5	14	9	12	7	3	-	37
相続・贈与で取得	417	361	11	5	-	2	-	2	-	-	38
その他	278	228	3	-	5	5	5	-	6	-	26

統計表164 年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）

(単位：百世帯)

	総計 (持ち家)	年あたりの管理費等（8区分）								
		0円	1円～10万円未満	10～15万円未満	15～20万円未満	20～25万円未満	25～30万円未満	30～35万円未満	35万円以上	不明
総計（主世帯）	2,325	627	709	316	201	113	53	24	59	223
住宅タイプ（15区分）										
持ち家	2,325	627	709	316	201	113	53	24	59	223
一戸建	2,236	627	696	300	180	105	44	22	54	206
長屋建	6	-	2	4	-	-	-	-	-	-
共同住宅	72	-	5	9	20	8	9	-	5	17
木造	4	-	-	-	-	4	-	-	-	-
非木造	68	-	5	9	20	3	9	-	5	17
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	5	9	20	3	9	-	5	17
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	5	9	20	3	9	-	5	17
世帯の年間収入階級（10区分）										
100万円未満	180	69	39	11	10	12	-	2	2	35
100～150万円未満	226	55	63	24	25	14	7	-	8	30
150～200万円未満	254	77	74	34	22	6	6	5	8	23
200～300万円未満	446	143	115	55	26	30	11	4	17	47
300～400万円未満	367	86	130	48	44	16	7	4	5	29
400～500万円未満	238	45	107	27	15	15	6	-	2	20
500～700万円未満	272	70	85	58	16	3	8	7	10	14
700～1000万円未満	214	61	53	32	27	13	9	-	3	16
1000～1500万円未満	115	19	44	24	14	4	-	-	-	10
1500万円以上	11	2	-	2	3	1	-	-	4	-
不明	3	-	-	-	-	-	-	3	-	-
家族類型（8区分）										
親族のみの世帯	1,647	423	503	244	149	72	30	18	47	159
核家族世帯	1,472	378	436	216	142	64	28	15	41	151
夫婦のみの世帯	753	190	208	109	66	40	20	6	23	92
夫婦と子供から成る世帯	494	128	164	66	56	11	6	4	15	45
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	490	127	162	66	56	11	6	4	15	43
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	4	1	2	-	-	-	-	-	-	2
男親又は女親と子供から成る世帯	224	60	65	42	20	12	2	5	3	14
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	156	31	47	41	9	9	2	3	3	12
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	68	29	18	1	11	3	-	2	-	3
核家族以外の世帯	175	45	67	28	8	9	2	3	6	7
非親族を含む世帯	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	585	177	166	58	46	40	23	6	12	59
不明	91	26	40	13	6	-	-	-	-	6
＜別掲＞三世帯世帯	54	15	14	9	6	4	2	-	3	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	2	9	4	-	-	-	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	73	31	16	15	5	4	2	-	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	66	8	46	5	-	-	2	-	-	5
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	492	117	138	82	60	16	5	7	18	50
単独世帯（64歳以下）	152	44	58	18	12	10	3	-	-	7
単独世帯（65～74歳）	156	51	52	15	13	8	9	-	-	8
単独世帯（75歳以上）	262	78	53	24	20	22	10	3	7	44
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	164	48	51	19	16	-	6	3	1	20
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	587	142	157	90	50	40	14	3	20	72
64歳以下の夫婦世帯数	152	44	46	19	16	-	6	3	1	18
65歳以上の夫婦世帯数	598	146	163	90	50	40	13	3	20	74
75歳以上の夫婦世帯数	307	67	67	46	22	27	12	3	7	56
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	957	245	260	123	80	59	29	6	30	126
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	445	108	100	50	32	34	16	6	14	85
家計を主に支える者の年齢（8区分）										
30歳未満	4	-	1	3	-	-	-	-	-	-
30～39歳	66	21	23	14	3	-	-	-	-	5
40～49歳	162	38	59	26	11	5	7	3	-	13
50～54歳	132	49	50	8	19	2	2	-	-	3
55～59歳	179	28	69	31	29	3	3	1	-	14
60～64歳	290	97	94	36	19	12	5	2	9	15
65～74歳	701	198	225	99	63	37	14	-	23	42
75歳以上	773	193	185	96	56	54	23	15	20	131
不明	17	4	2	1	-	-	-	3	7	-
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）										
新築の住宅を購入	238	43	60	37	40	6	10	3	6	34
都市再生機構（UR）・公社など	22	5	5	4	4	3	1	-	-	-
民間	216	37	54	33	36	3	9	3	6	34
中古住宅を購入	248	74	61	20	21	9	5	8	6	44
新築（建て替えを除く）	768	192	266	112	57	32	23	2	25	58
建て替え	375	112	99	57	24	33	10	1	2	37
相続・贈与で取得	417	108	147	61	45	23	3	5	5	21
その他	278	100	76	28	13	9	3	5	15	29

統計表165 住居費負担に対する評価（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、世帯の年間収入×年あたりの住宅ローン返済額（持ち家）（99区分）、月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）、延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、最近の住み替え・改善の状況（6区分）、今後の住み替え意向（2区分）、住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

	総計	住居費負担に対する評価（4区分）				
		生活必需品を切りつめるほど苦しい	ぜいたくはできないが何とかやっつけにいける	ぜいたくを多少がまんしている	家計にあまり影響がない	不明
総計（主世帯）	3,074	215	1,402	427	757	273
住宅タイプ（15区分）						
持ち家	2,325	89	1,073	284	651	227
一戸建	2,236	89	1,037	266	628	215
長屋建	6	-	-	6	-	-
共同住宅	72	-	33	10	18	12
木造	4	-	-	4	-	-
非木造	68	-	33	6	18	12
1～2階	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	33	6	18	12
借家	749	126	329	143	105	45
民営賃貸住宅	526	55	261	93	76	40
一戸建	142	18	78	22	9	14
長屋建	16	2	12	2	-	-
共同住宅	368	35	171	68	67	26
木造	52	2	37	2	6	4
非木造	316	33	134	66	61	23
1～2階	88	15	41	22	8	2
3～5階	189	19	59	41	53	17
6階以上	39	-	33	3	-	3
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	71	52	43	11	2
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	-	16	7	18	3
不明	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	33	6	18	12
世帯の年間収入階級（10区分）						
100万円未満	273	28	124	51	36	34
100～150万円未満	349	49	135	40	84	41
150～200万円未満	339	21	193	34	52	40
200～300万円未満	563	33	288	45	166	50
300～400万円未満	492	50	211	104	89	36
400～500万円未満	266	14	112	30	92	18
500～700万円未満	365	10	168	71	91	26
700～1000万円未満	272	9	134	43	67	18
1000～1500万円未満	128	-	46	10	63	10
1500万円以上	16	-	2	-	14	-
不明	11	-	8	-	2	-
家族類型（8区分）						
親族のみの世帯	1,990	142	890	274	503	181
核家族世帯	1,814	139	837	235	445	158
夫婦のみの世帯	910	79	391	116	229	94
夫婦と子供から成る世帯	606	34	278	99	161	36
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	31	276	99	161	34
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	6	2	2	-	-	2
男親又は女親と子供から成る世帯	298	27	169	20	55	28
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	17	131	15	37	21
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	77	10	38	5	18	7
核家族以外の世帯	176	3	53	39	59	22
非親族を含む世帯	4	-	4	-	-	-
単独世帯	989	71	454	145	233	87
不明	91	3	54	9	20	5
＜別掲＞三世帯世帯	54	-	20	8	17	8
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	2	12	18	5	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	-	67	11	-	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	4	44	23	47	4
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	42	284	63	135	51
単独世帯（64歳以下）	431	34	182	82	114	19
単独世帯（65～74歳）	221	16	108	21	57	19
単独世帯（75歳以上）	309	20	140	40	60	49
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	54	104	62	48	23
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	25	285	54	181	72
64歳以下の夫婦世帯数	276	54	95	62	45	20
65歳以上の夫婦世帯数	630	25	292	54	184	74
75歳以上の夫婦世帯数	330	14	156	28	80	52
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	57	510	111	269	145
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	29	212	67	110	85
家計を主に支える者の年齢（8区分）						
30歳未満	97	-	45	25	14	13
30～39歳	154	9	42	41	53	9
40～49歳	288	19	152	53	55	10
50～54歳	286	53	133	44	48	8
55～59歳	231	16	94	62	47	12
60～64歳	327	27	130	47	109	14
65～74歳	801	41	375	71	246	68
75歳以上	859	50	405	82	183	139
不明	30	-	25	2	2	-
居住面積水準状況（3区分）						
最低居住面積水準未満	38	4	14	9	7	5
最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満	821	50	359	129	212	71
誘導居住面積水準以上	1,984	151	912	267	476	178
不明	232	11	117	23	63	19
高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）						
持ち家	2,325	89	1,073	284	651	227
高齢者対応型住宅である	31	-	18	3	5	5
高齢者対応型住宅ではない	41	-	15	7	12	7
借家	749	126	329	143	105	45
高齢者対応型住宅である	56	9	24	9	6	7
サービス付き高齢者住宅である	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅ではない	419	43	187	92	76	22
不明	-	-	-	-	-	-

統計表165 住居費負担に対する評価（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、世帯の年間収入×年あたりの住宅ローン返済額（持ち家）（99区分）、月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）、延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、最近の住み替え・改善の状況（6区分）、今後の住み替え意向（2区分）、住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

(単位：百世帯)

	総計	住居費負担に対する評価（4区分）					不明
		生活必需品を切り つめるほど苦しい	ぜいたくはできな いが何とかやっ ていける	ぜいたくを多少が まんしている	家計にあまり影響 がない		
世帯の年間収入×年あたりの住宅ローン返済額（持ち家）（99区分）							
世帯の年間収入階級 100万円未満	180	16	82	22	30	29	
年あたりの住宅ローン返済額0円	143	16	69	14	30	14	
～20万円未満	3	-	3	-	-	-	
20～50万円未満	2	-	-	2	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	6	-	3	3	-	-	
100～120万円未満	1	-	1	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級100～150万円未満	226	22	82	20	68	34	
年あたりの住宅ローン返済額0円	191	16	78	20	63	14	
～20万円未満	3	3	-	-	-	-	
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	5	-	-	-	5	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級150～200万円未満	254	10	145	24	48	28	
年あたりの住宅ローン返済額0円	211	3	129	22	38	18	
～20万円未満	3	-	3	-	-	-	
20～50万円未満	1	-	-	-	1	-	
50～80万円未満	4	-	4	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級200～300万円未満	446	21	224	21	138	42	
年あたりの住宅ローン返済額0円	368	12	193	17	118	27	
～20万円未満	5	-	5	-	-	-	
20～50万円未満	6	4	2	-	-	-	
50～80万円未満	17	3	7	3	4	-	
80～100万円未満	3	2	1	-	-	-	
100～120万円未満	2	-	2	-	-	-	
120～150万円未満	2	-	-	-	2	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級300～400万円未満	367	2	174	84	73	34	
年あたりの住宅ローン返済額0円	250	1	93	69	67	20	
～20万円未満	15	-	15	-	-	-	
20～50万円未満	20	-	16	1	3	-	
50～80万円未満	35	-	27	8	-	-	
80～100万円未満	11	-	7	4	-	-	
100～120万円未満	3	-	3	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	5	-	5	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級400～500万円未満	238	6	96	26	92	18	
年あたりの住宅ローン返済額0円	144	6	39	14	76	9	
～20万円未満	18	-	15	-	3	-	
20～50万円未満	4	-	4	-	-	-	
50～80万円未満	20	-	18	2	-	-	
80～100万円未満	9	-	9	-	-	-	
100～120万円未満	13	-	2	10	-	-	
120～150万円未満	4	-	2	-	2	-	
150～200万円未満	4	-	4	-	-	-	
200万円以上	2	-	2	-	-	-	
世帯の年間収入階級500～700万円未満	272	5	130	45	76	16	
年あたりの住宅ローン返済額0円	178	2	80	23	67	6	
～20万円未満	6	-	4	2	-	-	
20～50万円未満	7	-	6	1	-	-	
50～80万円未満	16	-	14	-	1	-	
80～100万円未満	14	-	7	2	5	-	
100～120万円未満	8	3	-	5	-	-	
120～150万円未満	6	-	2	4	-	-	
150～200万円未満	5	-	3	3	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級700～1000万円未満	214	8	98	33	60	16	
年あたりの住宅ローン返済額0円	117	6	41	15	51	4	
～20万円未満	8	-	3	2	-	3	
20～50万円未満	3	-	1	2	-	-	
50～80万円未満	10	-	8	-	2	-	
80～100万円未満	17	-	14	3	-	-	
100～120万円未満	27	2	12	10	2	-	
120～150万円未満	14	-	14	-	-	-	
150～200万円未満	8	-	5	-	4	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級1000～1500万円未満	115	-	38	10	56	10	
年あたりの住宅ローン返済額0円	71	-	18	7	45	-	
～20万円未満	-	-	-	-	-	-	
20～50万円未満	4	-	4	-	-	-	
50～80万円未満	4	-	2	-	2	-	
80～100万円未満	6	-	5	-	2	-	
100～120万円未満	5	-	2	3	-	-	
120～150万円未満	8	-	6	-	3	-	
150～200万円未満	7	-	-	-	5	2	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級1500万円以上	11	-	-	-	11	-	
年あたりの住宅ローン返済額0円	9	-	-	-	9	-	
～20万円未満	2	-	-	-	2	-	
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	
世帯の年間収入階級不明	3	-	3	-	-	-	
年あたりの住宅ローン返済額0円	3	-	3	-	-	-	
～20万円未満	-	-	-	-	-	-	
20～50万円未満	-	-	-	-	-	-	
50～80万円未満	-	-	-	-	-	-	
80～100万円未満	-	-	-	-	-	-	
100～120万円未満	-	-	-	-	-	-	
120～150万円未満	-	-	-	-	-	-	
150～200万円未満	-	-	-	-	-	-	
200万円以上	-	-	-	-	-	-	

統計表165 住居費負担に対する評価（4区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、居住面積水準状況（3区分）、高齢者対応型共同住宅の別（共同住宅）（5区分）、世帯の年間収入×年あたりの住宅ローン返済額（持ち家）（99区分）、月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）、延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）、住宅の取得方法（持ち家）（7区分）、最近の住み替え・改善の状況（6区分）、今後の住み替え意向（2区分）、住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）、属性（持ち家・借家別）（8区分）

							(単位：百世帯)	
	総計	住居費負担に対する評価（4区分）					不明	
		生活必需品を切り つめるほど苦しい	ぜいたくはできな いが何とかやって いける	ぜいたくを多少が まんしている	家計にあまり影響 がない			
月あたりの家賃及び共益費等（借家）（14区分）								
0円	5	1	-	3	1	-		
0.1～0.9万円	32	7	8	9	6	3		
1.0～1.4万円	49	2	22	6	20	-		
1.5～1.9万円	48	11	10	12	5	9		
2.0～2.4万円	98	54	35	6	3	1		
2.5～2.9万円	43	-	17	24	1	1		
3.0～3.9万円	165	13	89	15	38	9		
4.0～4.9万円	127	9	67	32	13	7		
5.0～6.9万円	112	21	40	28	16	6		
7.0～9.9万円	46	6	25	10	-	5		
10.0～11.9万円	16	-	13	-	-	3		
12.0～14.9万円	5	2	-	-	3	-		
15.0～19.9万円	-	-	-	-	-	-		
20.0万円以上	-	-	-	-	-	-		
不明	2	-	2	-	-	-		
延べ面積1㎡あたり家賃及び共益費等（借家）（11区分）								
1.0千円未満	440	96	195	91	35	23		
1.0～2.0千円未満	281	30	120	49	64	18		
2.0～3.0千円未満	21	-	12	3	7	-		
3.0～4.0千円未満	4	-	-	-	-	4		
4.0～5.0千円未満	-	-	-	-	-	-		
5.0～6.0千円未満	-	-	-	-	-	-		
6.0～7.0千円未満	-	-	-	-	-	-		
7.0～8.0千円未満	-	-	-	-	-	-		
8.0～9.0千円未満	-	-	-	-	-	-		
9.0～10.0千円未満	-	-	-	-	-	-		
10.0千円以上	-	-	-	-	-	-		
不明	2	-	2	-	-	-		
住宅の取得方法（持ち家）（7区分）								
新築の住宅を購入	238	2	133	24	58	21		
都市再生機構（UR）・公社など	22	-	13	-	9	-		
民間	216	2	120	24	49	21		
中古住宅を購入	248	12	129	24	44	38		
新築（建て替えを除く）	768	38	330	111	228	61		
建て替え	375	14	179	33	118	32		
相続・贈与で取得	417	11	187	53	124	42		
その他	278	12	114	39	80	33		
最近の住み替え・改善の状況（6区分）								
住み替えた	523	72	224	83	117	27		
住み替えのみ行った	459	70	179	76	108	26		
建て替えた	10	-	8	1	-	-		
リフォームを行った	54	2	36	5	9	1		
建て替えた	17	-	7	1	7	2		
リフォームを行った	753	21	345	86	224	77		
住み替え・改善はしなかった	1,781	122	826	258	409	166		
<別掲>建て替え、リフォームを行った	834	24	397	94	240	80		
リフォームを行った	807	24	381	91	233	79		
不明	-	-	-	-	-	-		
今後の住み替え意向(2区分)								
住み替え意向がある	427	31	178	100	114	5		
住み替え意向はない	2,391	170	1,124	318	607	172		
不明	256	14	100	10	36	96		
住み替え上の課題(1位)(今後の住み替え意向のある世帯)(15区分)								
資金・収入等が不足している	178	22	78	61	18	-		
現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	20	-	5	-	15	-		
希望エリアの物件が不足している	31	-	6	12	12	1		
予算の範囲で気に入る物件がない	22	1	9	-	12	-		
広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	-	-	-	-	-	-		
住宅の性能に関する情報を得にくい	8	-	-	-	8	-		
周辺環境などの情報を得にくい	8	-	1	3	3	-		
相談できる専門家がない	16	-	12	-	4	-		
信頼できる業者がない	-	-	-	-	-	-		
高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	4	-	4	-	-	-		
子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	2	-	2	-	-	-		
仕事の都合で住み替え先が限定される	18	-	9	2	7	-		
家財が多く処理に困っている	4	-	4	-	-	-		
特に問題はない	54	-	21	7	25	-		
その他	17	-	10	6	0	-		
不明	45	8	16	8	9	4		
属性（持ち家・借家別）（8区分）								
持ち家	2,325	89	1,073	284	651	227		
単独世帯（64歳以下）	152	13	66	20	51	2		
単独世帯（65歳以上）	418	20	196	37	112	54		
65歳以上の夫婦世帯数	598	20	270	54	180	74		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	154	2	79	32	39	2		
借家	749	126	329	143	105	45		
単独世帯（64歳以下）	279	21	116	61	63	17		
単独世帯（65歳以上）	112	17	52	24	5	14		
65歳以上の夫婦世帯数	32	5	23	-	4	-		
親と子供から成る世帯（長子17歳以下）	93	4	44	19	24	2		
不明	-	-	-	-	-	-		

統計表166 現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

(単位：百世帯)

	総計	現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）							
		定期的に点検をしている	設備や部材の更新時期に適切に修繕等をしている	更新時期（修繕等が必要といわれる時期）を把握している	修繕等の費用を確保している	不具合が生じた際に修繕をしている	点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報を保管している	点検・修繕等はない	不明
総計（主世帯）	2,325	471	500	270	375	1,809	363	240	162
住宅タイプ（15区分）									
持ち家	2,325	471	500	270	375	1,809	363	240	162
一戸建	2,236	435	487	254	342	1,769	342	233	145
長屋建	6	-	-	-	2	6	2	-	-
共同住宅	72	33	10	16	30	23	16	7	17
木造	4	-	-	4	4	4	-	-	-
非木造	68	33	10	12	26	19	16	7	17
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	33	10	12	26	19	16	7	17
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	33	10	12	26	19	16	7	17
世帯の年間収入階級（10区分）									
100万円未満	180	20	24	18	34	116	36	19	23
100～150万円未満	226	43	54	29	30	169	15	41	22
150～200万円未満	254	48	69	21	26	209	46	22	14
200～300万円未満	446	99	118	50	81	375	81	44	22
300～400万円未満	367	75	60	46	65	294	67	35	27
400～500万円未満	238	47	49	24	28	182	40	28	14
500～700万円未満	272	35	42	31	36	210	31	18	15
700～1000万円未満	214	60	45	34	46	156	33	23	18
1000～1500万円未満	115	36	37	18	21	88	9	11	8
1500万円以上	11	5	2	-	4	6	5	-	-
不明	3	3	-	-	3	3	-	-	-
家族類型（8区分）									
親族のみの世帯	1,647	331	378	195	256	1,290	245	155	121
核家族世帯	1,472	312	352	186	239	1,157	225	129	110
夫婦のみの世帯	753	185	208	91	126	608	115	45	66
夫婦と子供から成る世帯	494	95	95	75	72	386	86	51	27
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	490	95	95	75	72	382	86	51	27
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	4	-	-	-	-	4	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	224	33	50	19	40	162	24	33	16
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	156	26	41	15	28	112	16	23	14
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	68	7	9	4	12	50	8	10	2
核家族以外の世帯	175	18	26	10	16	134	20	26	11
非親族を含む世帯	2	-	-	-	-	-	-	2	-
単独世帯	585	125	107	67	104	442	107	81	35
不明	91	15	15	8	15	76	11	3	6
<別掲>三世帯世帯	54	4	7	1	6	48	10	13	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	1	2	1	1	11	-	3	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	73	16	13	12	9	59	12	12	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	66	19	3	-	2	41	12	6	5
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	492	85	117	78	89	384	78	53	37
単独世帯（64歳以下）	152	25	11	22	36	105	46	19	8
単独世帯（65～74歳）	156	32	35	13	29	117	28	35	1
単独世帯（75歳以上）	262	63	54	31	37	206	32	27	27
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	164	38	27	15	20	123	14	9	23
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	587	147	178	76	107	483	101	35	43
64歳以下の夫婦世帯数	152	35	27	12	18	116	14	9	21
65歳以上の夫婦世帯数	598	150	178	79	108	489	101	35	46
75歳以上の夫婦世帯数	307	77	113	45	53	249	54	13	32
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	957	213	260	118	151	766	157	91	72
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	445	98	122	61	69	343	59	35	52
家計を主に支える者の年齢（8区分）									
30歳未満	4	-	-	-	-	3	-	1	-
30～39歳	66	8	13	9	5	39	15	12	5
40～49歳	162	27	29	12	12	117	31	14	13
50～54歳	132	22	4	6	31	83	22	23	3
55～59歳	179	57	27	21	21	131	42	22	12
60～64歳	290	43	32	43	47	236	44	33	11
65～74歳	701	133	167	73	126	574	110	77	27
75歳以上	773	177	219	106	131	610	99	58	91
不明	17	4	9	-	3	17	-	-	-

統計表166 現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

(単位：百世帯)

	総計	現在の住まいの維持管理方法（持ち家）（7区分）								不明
		定期的に点検をしている	設備や部材の更新時期に適切に修繕等をしている	更新時期（修繕等が必要といわれる時期）を把握している	修繕等の費用を確保している	不具合が生じた際に修繕をしている	点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報を保管している	点検・修繕等はない		
年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）										
0円	627	93	64	53	89	446	79	122	16	
1円～10万円未満	709	145	167	74	103	616	98	58	6	
10～15万円未満	316	74	109	43	50	283	48	16	6	
15～20万円未満	201	52	44	18	31	162	55	20	8	
20～25万円未満	113	49	51	39	55	95	22	4	3	
25～30万円未満	53	15	11	8	16	37	9	6	3	
30～35万円未満	24	7	11	7	3	22	5	-	-	
35万円以上	59	27	24	17	16	52	30	4	1	
不明	223	8	20	11	11	96	17	10	120	
今後の住み替え・改善意向（11区分）										
住み替え意向がある	156	30	20	21	27	122	21	24	6	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	42	6	4	6	-	30	9	14	2	
建て替え意向がある	10	-	-	-	2	7	2	3	-	
リフォーム意向がある	33	11	8	6	10	28	4	4	-	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	56	9	8	5	14	47	6	2	-	
住み替え意向はない	1,966	423	446	233	329	1,568	321	191	109	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	26	2	3	2	6	19	-	5	4	
建て替え意向がある	2	2	2	2	2	2	2	-	-	
リフォーム意向がある	302	76	89	31	69	252	49	18	12	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	1,609	339	349	196	251	1,274	268	162	92	
建て替え意向がある	93	10	9	10	17	63	15	22	6	
リフォーム意向がある	440	98	108	50	90	359	65	48	18	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	68	8	7	8	6	49	9	19	6	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）										
持ち家に住み替え	76	12	3	11	5	59	9	22	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	27	3	-	4	-	24	6	6	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	1	4	-	1	-	5	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	9	2	-	-	-	9	2	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	4	-	4	1	11	2	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	11	3	2	-	3	11	-	2	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	11	-	-	-	1	3	-	10	-	
一戸建	49	8	2	7	4	39	9	16	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	25	3	-	4	-	22	6	6	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	4	-	-	4	-	-	-	4	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	3	2	-	-	-	3	2	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	3	-	-	-	1	2	2	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	11	3	2	-	3	11	-	2	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	4	-	-	-	-	2	-	4	-	
共同住宅	3	-	1	-	-	1	-	2	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	-	1	-	-	1	-	2	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	34	4	7	3	9	31	3	0	3	
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	-	-	-	-	-	-	3	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	24	4	5	-	7	24	1	-	-	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	-	-	4	-	0	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	3	-	3	3	3	3	3	-	-	
その他	18	8	3	5	10	11	5	-	-	
持ち家、借家にこだわらない	6	-	-	-	2	6	2	-	-	
特に考えていない	11	8	3	5	8	5	3	-	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	29	6	6	2	2	21	3	1	3	
持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）										
資金・収入等が不足している	54	12	1	11	3	40	6	19	-	
現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
希望エリアの物件が不足している	3	-	-	-	1	2	2	-	-	
予算の範囲で気に入る物件がない	1	-	-	-	-	1	-	-	-	
広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅の性能に関する情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
周辺環境などの情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相談できる専門家がいらない	1	-	-	-	1	1	-	-	-	
信頼できる業者がいらない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	3	-	-	-	-	3	-	-	-	
子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
仕事の都合で住み替え先が限定される	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
家財が多く処理に困っている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特に問題はない	5	-	2	-	-	4	2	2	-	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
不明	8	-	-	-	-	8	-	2	-	

統計表167 住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

(単位：百世帯)

	総計	住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）						
		現住宅の施 工業者	管理組合等 が契約する 業者	住宅取得時 に知り合っ た業者	入居後に自 身で探した 業者	点検してい ない	その他	不明
総計（主世帯）	2,325	559	52	176	493	500	288	257
住宅タイプ（15区分）								
持ち家	2,325	559	52	176	493	500	288	257
一戸建	2,236	554	4	170	482	498	288	239
長屋建	6	2	-	-	4	-	-	-
共同住宅	72	-	48	4	-	3	-	17
木造	4	-	-	4	-	-	-	-
非木造	68	-	48	-	-	3	-	17
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	-	48	-	-	3	-	17
借家	-	-	-	-	-	-	-	-
民営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
木造	-	-	-	-	-	-	-	-
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	-	-	-	-	-	-	-	-
都道府県・市区町村営賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	-	-	-	-	-	-	-	-
＜別掲＞持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	-	48	-	-	3	-	17
世帯の年間収入階級（10区分）								
100万円未満	180	25	3	26	36	56	10	23
100～150万円未満	226	49	-	18	39	61	26	33
150～200万円未満	254	29	1	24	66	55	48	31
200～300万円未満	446	109	5	32	106	76	66	52
300～400万円未満	367	83	14	21	80	90	43	35
400～500万円未満	238	63	5	12	56	58	15	29
500～700万円未満	272	75	4	24	62	46	45	16
700～1000万円未満	214	76	8	13	35	35	28	20
1000～1500万円未満	115	49	9	2	14	23	4	15
1500万円以上	11	1	3	3	-	-	4	-
不明	3	-	-	-	-	-	-	3
家族類型（8区分）								
親族のみの世帯	1,647	423	33	106	343	332	221	189
核家族世帯	1,472	371	31	101	312	293	190	174
夫婦のみの世帯	753	182	12	49	187	122	94	108
夫婦と子供から成る世帯	494	144	19	27	85	102	73	44
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	490	143	19	27	85	99	73	44
子供が家計を主に支える者の世帯（夫婦）	4	1	-	-	-	3	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	224	45	-	24	39	69	24	22
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	156	34	-	23	25	46	13	15
子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）	68	10	-	1	14	24	11	8
核家族以外の世帯	175	52	1	5	32	39	31	15
非親族を含む世帯	2	-	-	-	-	-	-	2
単独世帯	585	110	19	66	134	136	58	61
不明	91	26	-	3	15	33	9	5
＜別掲＞三世帯世帯	54	9	-	3	9	12	19	1
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	15	8	-	-	3	-	4	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	73	44	2	4	6	15	1	1
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	66	28	2	1	5	17	7	6
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	492	98	15	45	96	113	73	52
単独世帯（64歳以下）	152	21	15	21	30	43	18	5
単独世帯（65～74歳）	156	33	5	9	29	53	23	5
単独世帯（75歳以上）	262	56	-	35	69	37	17	48
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	164	53	7	2	30	19	25	28
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	587	130	5	47	155	103	69	80
64歳以下の夫婦世帯数	152	44	7	2	30	19	25	24
65歳以上の夫婦世帯数	598	138	5	47	155	103	67	84
75歳以上の夫婦世帯数	307	66	5	22	67	56	38	54
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	957	198	5	85	247	173	110	139
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	445	97	-	36	112	79	33	87
家計を主に支える者の年齢（8区分）								
30歳未満	4	-	-	-	-	-	4	-
30～39歳	66	42	-	-	5	14	-	5
40～49歳	162	66	9	12	25	15	16	21
50～54歳	132	29	13	19	11	42	13	4
55～59歳	179	43	6	9	33	33	21	35
60～64歳	290	66	15	4	63	78	48	17
65～74歳	701	150	5	57	167	171	107	43
75歳以上	773	163	5	73	180	144	79	129
不明	17	-	-	2	8	4	-	3

統計表167 住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

（単位：百世帯）

	総計	住宅の点検等の依頼先（持ち家）（6区分）						
		現住宅の施 工業者	管理組合等 が契約する 業者	住宅取得時 に知り合っ た業者	入居後に自 身で探した 業者	点検してい ない	その他	不明
今後の住み替え・改善意向（11区分）								
住み替え意向がある	156	10	7	20	60	39	10	10
建て替え・リフォームどちらも意向がある	42	-	-	2	16	20	1	2
建て替え意向がある	10	2	-	2	-	4	1	-
リフォーム意向がある	33	4	2	-	19	5	4	-
建て替え・リフォームいずれも意向はない	56	4	5	16	14	8	4	4
住み替え意向はない	1,966	532	45	129	416	418	252	175
建て替え・リフォームどちらも意向がある	26	8	-	-	5	11	2	-
建て替え意向がある	2	2	-	-	-	-	-	-
リフォーム意向がある	302	74	5	15	83	63	41	20
建て替え・リフォームいずれも意向はない	1,609	441	40	112	316	342	206	153
建て替え意向がある	93	12	-	5	21	43	8	2
リフォーム意向がある	440	90	8	21	128	111	56	26
建て替え・リフォームどちらも意向がある	68	8	-	2	21	31	3	2
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）								
持ち家に住み替え	76	2	-	2	34	26	10	1
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	27	2	-	2	5	12	5	1
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	-	-	1	2	4	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	9	-	-	-	9	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	12	-	-	-	10	1	2	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	11	-	-	-	9	2	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	11	-	-	-	1	10	-	-
一戸建	49	-	-	2	18	19	8	1
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	25	-	-	2	5	12	5	1
新築住宅を購入（分譲住宅）	4	-	-	-	-	-	4	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	3	-	-	-	3	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	3	-	-	-	2	1	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	11	-	-	-	9	2	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	4	-	-	-	-	4	-	-
共同住宅	3	-	-	-	1	2	-	-
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	-	-	-	1	2	-	-
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-
借家に住み替え（施設等を含む）	34	3	-	11	14	4	-	3
賃貸住宅（民営）	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	-	-	-	-	-	-	-	-
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	-	-	-	-	-	-	3
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	24	-	-	11	13	-	-	-
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	-	1	4	-	-
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-
その他の建物	-	-	-	-	-	-	-	-
特にこだわらない（借家ならば良い）	3	3	-	-	-	-	-	-
その他	18	4	5	-	3	3	-	3
持ち家、借家にこだわらない	6	2	-	-	3	1	-	-
特に考えていない	11	2	5	-	-	2	-	3
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	29	1	2	7	8	7	-	3
持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）								
資金・収入等が不足している	54	2	-	-	19	24	8	1
現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	-	-	-	-	-	-	-	-
希望エリアの物件が不足している	3	-	-	-	2	1	-	-
予算の範囲で気に入る物件がない	1	-	-	-	1	-	-	-
広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅の性能に関する情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-
周辺環境などの情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-
相談できる専門家がいらない	1	-	-	-	1	-	-	-
信頼できる業者がいらない	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	3	-	-	-	3	-	-	-
子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	-	-	-	-	-	-	-	-
仕事の都合で住み替え先が限定される	-	-	-	-	-	-	-	-
家財が多く処理に困っている	-	-	-	-	-	-	-	-
特に問題はない	5	-	-	2	2	2	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
不明	8	-	-	-	6	-	2	-

統計表168 利用している住宅・住生活関連サービス（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

(単位：百世帯)

	総計	利用している住宅・住生活関連サービス（8区分）								
		住宅や設備 の定期点検	空き家の見 回りや管理	高齢者の見 守り・緊急 通報サービ ス	防犯・セ キュリティ サービス	消費エネル ギーを効率 化するシス テム	外部の貸し 収納スペー ス（トラン クルーム）	その他	利用してい るサービス はない	不明
総計（主世帯）	3,074	515	35	56	103	53	8	94	2,019	351
住宅タイプ（15区分）										
持ち家	2,325	381	13	45	88	53	7	66	1,533	258
一戸建	2,236	333	10	42	57	50	4	66	1,508	246
長屋建	6	-	-	-	-	-	-	-	6	-
共同住宅	72	48	3	3	31	3	3	-	9	12
木造	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
非木造	68	48	3	3	31	3	3	-	5	12
1～2階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3～5階	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6階以上	68	48	3	3	31	3	3	-	5	12
借家	749	134	22	10	14	-	1	27	486	93
民営賃貸住宅	526	76	22	-	14	-	1	22	355	68
一戸建	142	9	1	-	6	-	1	9	107	16
長屋建	16	-	-	-	4	-	-	-	10	3
共同住宅	368	67	21	-	4	-	-	13	239	49
木造	52	-	-	-	-	-	-	-	46	6
非木造	316	67	21	-	4	-	-	13	193	43
1～2階	88	14	6	-	-	-	-	-	66	8
3～5階	189	50	15	-	4	-	-	13	97	30
6階以上	39	3	-	-	-	-	-	-	30	6
都道府県・市区町村営賃貸住宅	180	45	-	9	-	-	-	5	104	22
都市再生機構（UR）・公社等の賃貸住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	44	13	-	1	-	-	-	-	27	3
不明	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>持ち家・非木造・共同住宅・3階建て以上	68	48	3	3	31	3	3	-	5	12
世帯の年間収入階級（10区分）										
100万円未満	273	48	3	6	6	3	-	16	157	46
100～150万円未満	349	45	16	20	18	-	1	10	212	47
150～200万円未満	339	51	2	12	3	6	-	21	231	33
200～300万円未満	563	93	-	-	16	13	4	33	364	67
300～400万円未満	492	79	6	5	13	2	3	3	350	59
400～500万円未満	266	51	2	6	12	6	-	4	181	15
500～700万円未満	365	45	-	-	10	9	-	7	262	46
700～1000万円未満	272	53	-	0	10	9	-	1	181	25
1000～1500万円未満	128	46	6	2	14	5	-	-	61	13
1500万円以上	16	3	-	-	2	-	-	-	12	-
不明	11	-	-	3	-	-	-	-	8	-
家族類型（8区分）										
親族のみの世帯	1,990	326	12	26	61	34	4	38	1,330	235
核家族世帯	1,814	316	12	26	57	31	4	31	1,188	220
夫婦のみの世帯	910	170	3	13	34	26	4	15	577	113
夫婦と子供から成る世帯	606	104	9	5	12	5	-	5	412	74
夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯	601	104	9	5	12	5	-	5	406	74
子供が家計を主に支える者の世帯(夫婦)	6	-	-	-	-	-	-	-	6	-
男親又は女親と子供から成る世帯	298	41	-	8	11	-	-	11	199	33
男親又は女親が家計を主に支える者の世帯	221	30	-	2	5	-	-	9	144	31
子供が家計を主に支える者の世帯(男親又は女親)	77	11	-	6	6	-	-	2	55	3
核家族以外の世帯	176	11	-	-	4	2	-	7	142	15
非親族を含む世帯	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
単独世帯	989	171	22	30	41	15	5	56	627	105
不明	91	18	2	-	-	5	-	-	59	12
<別掲>三世帯世帯	54	5	-	-	4	-	-	4	42	2
親と子供から成る世帯（長子5歳以下）	37	7	-	-	-	-	-	3	27	-
親と子供から成る世帯（長子6～11歳）	89	12	-	-	3	-	-	-	73	-
親と子供から成る世帯（長子12～17歳）	122	23	6	-	-	-	-	1	89	9
親と子供から成る世帯（長子18歳以上）	574	91	2	7	14	5	-	11	361	96
単独世帯（64歳以下）	431	100	20	5	14	2	5	9	292	23
単独世帯（65～74歳）	221	35	-	-	5	4	-	17	141	31
単独世帯（75歳以上）	309	33	2	21	22	9	-	30	173	51
夫婦（家計を主に支えるものが65歳未満）	291	52	-	-	7	13	-	-	211	22
夫婦（家計を主に支えるものが65歳以上）	617	119	3	13	28	13	4	15	366	88
64歳以下の夫婦世帯数	276	49	-	-	7	10	-	-	201	20
65歳以上の夫婦世帯数	630	122	3	13	28	16	4	15	374	91
75歳以上の夫婦世帯数	330	60	3	11	16	6	4	13	171	62
65歳以上の高齢者のみから成る世帯数	1,092	161	5	30	38	26	4	64	647	172
75歳以上の高齢者のみから成る世帯数	502	78	5	25	33	13	4	36	267	80
家計を主に支える者の年齢（8区分）										
30歳未満	97	32	-	-	3	-	-	12	42	13
30～39歳	154	33	16	1	3	-	1	-	108	9
40～49歳	288	49	3	3	5	5	3	-	218	17
50～54歳	286	54	6	4	11	4	-	1	216	5
55～59歳	231	53	-	-	9	7	-	2	138	33
60～64歳	327	45	-	8	13	3	-	5	255	10
65～74歳	801	126	-	2	22	14	-	27	528	109
75歳以上	859	120	10	33	38	20	4	46	493	153
不明	30	3	-	4	-	-	-	-	21	2

統計表168 利用している住宅・住生活関連サービス（8区分）

住宅タイプ（15区分）、世帯の年間収入階級（10区分）、家族類型（8区分）、家計を主に支える者の年齢（8区分）、要介護認定者等の有無（4区分）、年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）、今後の住み替え・改善意向（11区分）、住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）、持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）

(単位：百世帯)

	総計	利用している住宅・住生活関連サービス（8区分）									不明
		住宅や設備の定期点検	空き家の見回りや管理	高齢者の見守り・緊急通報サービス	防犯・セキュリティサービス	消費エネルギーを効率化するシステム	外部の貸し収納スペース（トランクルーム）	その他	利用しているサービスはない		
要介護認定者等の有無（4区分）											
要介護認定者等はいない	2,559	428	18	37	80	42	8	79	1,776	212	
要介護認定者等がいる	277	48	2	6	23	6	-	11	168	27	
要支援1～2	74	8	-	3	14	-	-	1	35	12	
要介護1～2	100	22	-	-	4	4	-	6	69	6	
要介護3～5	99	19	2	3	5	2	-	3	62	7	
不明	237	39	15	13	-	5	-	4	75	112	
年あたりの管理費等（持ち家）（8区分）											
0円	627	58	-	9	12	5	-	27	503	40	
1円～10万円未満	709	127	-	6	3	23	-	15	519	34	
10～15万円未満	316	79	2	7	16	11	-	12	183	27	
15～20万円未満	201	44	-	3	19	4	-	9	113	25	
20～25万円未満	113	19	2	-	22	6	-	-	53	18	
25～30万円未満	53	15	-	-	8	-	-	-	36	2	
30～35万円未満	24	2	2	3	-	2	-	-	17	2	
35万円以上	59	20	-	-	6	-	-	3	24	6	
不明	223	18	6	18	3	2	7	-	85	105	
今後の住み替え・改善意向（11区分）											
住み替え意向がある	427	98	24	5	11	13	1	13	291	13	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	71	24	17	5	-	8	-	-	40	1	
建て替え意向がある	13	3	-	-	-	-	-	-	10	-	
リフォーム意向がある	45	4	1	-	-	2	1	-	38	1	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	218	59	6	-	11	-	-	13	140	5	
住み替え意向はない	2,391	405	8	40	82	36	7	71	1,612	233	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	26	6	-	-	-	-	-	-	20	-	
建て替え意向がある	6	2	-	-	-	-	-	-	4	-	
リフォーム意向がある	305	53	-	-	5	-	-	8	212	33	
建て替え・リフォームいずれも意向はない	2,022	340	8	39	77	36	7	63	1,355	195	
建て替え意向がある	128	36	17	5	-	8	-	-	84	1	
リフォーム意向がある	483	89	18	5	5	10	1	8	344	35	
建て替え・リフォームどちらも意向がある	96	30	17	5	-	8	-	-	59	1	
住み替え後の居住形態（今後の住み替え意向のある世帯）（30区分）											
持ち家に住み替え	195	39	6	3	-	9	-	-	141	3	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	54	17	6	-	-	4	-	-	30	3	
新築住宅を購入（分譲住宅）	9	1	-	-	-	-	-	-	7	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	17	8	-	3	-	3	-	-	3	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	39	-	-	-	-	2	-	-	37	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	6	-	-	-	-	-	-	28	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	42	7	-	-	-	-	-	-	36	-	
一戸建	160	38	6	-	-	6	-	-	113	3	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	52	17	6	-	-	4	-	-	28	3	
新築住宅を購入（分譲住宅）	6	-	-	-	-	-	-	-	6	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	11	8	-	-	-	-	-	-	3	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	26	-	-	-	-	2	-	-	24	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	34	6	-	-	-	-	-	-	28	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	32	7	-	-	-	-	-	-	25	-	
共同住宅	3	1	-	-	-	-	-	-	2	-	
新築する（分譲住宅や建て替えを除く）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新築住宅を購入（分譲住宅）	3	1	-	-	-	-	-	-	2	-	
リフォーム前の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
リフォーム後の既存住宅（中古住宅）を購入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特にこだわらない（持ち家ならば良い）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家に住み替え（施設等を含む）	108	6	1	-	3	-	1	-	93	6	
賃貸住宅（民営）	39	-	-	-	-	-	-	-	34	5	
賃貸住宅（都道府県・市区町村営）	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-	
賃貸住宅（都市再生機構（UR）・公社など）	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
給与住宅（社宅や公務員住宅など）	16	-	-	-	3	-	-	-	13	-	
高齢者対応型住宅（サービス付き高齢者向け住宅など）	31	-	-	-	-	-	-	-	30	1	
高齢者居住施設（特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど）	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-	
シェアハウス（共同居住型賃貸住宅）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の建物	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
特にこだわらない（借家ならば良い）	7	4	1	-	-	-	1	-	3	-	
その他	72	24	-	-	9	-	-	5	37	2	
持ち家、借家にこだわらない	20	5	-	-	-	-	-	-	15	-	
特に考えていない	43	19	-	-	5	-	-	-	22	2	
その他	9	-	-	-	4	-	-	5	-	-	
不明	52	29	17	2	-	4	-	7	20	2	
持ち家への住み替え上の課題（1位）（今後の住み替え意向のある世帯）（15区分）											
資金・収入等が不足している	124	25	-	-	-	4	-	-	95	-	
現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
希望エリアの物件が不足している	21	6	6	-	-	2	-	-	13	-	
予算の範囲で気に入る物件がない	6	-	-	-	-	-	-	-	6	-	
広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
住宅の性能に関する情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
周辺環境などの情報を得にくい	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
相談できる専門家がいない	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	
信頼できる業者がいない	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	
子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
仕事の都合で住み替え先が限定される	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
家財が多く処理に困っている	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
特に問題はない	13	-	-	-	-	-	-	-	13	-	
その他	9	4	-	-	-	-	-	-	2	3	
不明	13	4	-	-	-	3	-	-	7	-	

＜第5章 参考資料＞

標本抽出方法及び結果の推定方法

1 抽出の方針

本調査における標本抽出は、「令和5年住宅・土地統計調査の調査単位区データ」を基に、令和5年住宅・土地統計調査の調査区を第1次抽出単位とし、抽出された標本調査区内に常住する主世帯を第2次抽出単位とする層化二段抽出法によって行った。

2 調査区の抽出方法

(1) 住宅・土地統計調査調査単位区の層化

令和5年住宅・土地統計調査の調査単位区を都道府県別、市部郡部別の94層とする。

(2) 標本調査区の抽出

層ごとに、令和5年住宅・土地統計調査の調査単位区から、定められた抽出率 $1/X$ により X の間隔で系統抽出する。ただし、郡部においては、 $4X$ の間隔で町村内の調査単位区を系統抽出し、抽出調査単位区のあった町村内から、4調査区を無作為に抽出した。

注) 系統抽出法：全ての抽出単位に番号を付け、ある出発点から等間隔に個体を抽出することにより標本抽出を行う方法

(3) 目標精度

住宅政策上重要な指標であり、誤差が最大になる回答比率が50%に近い設問である「住宅に対する満足度の高齢者への配慮（段差がない等）」について「満足」「まあ満足」と回答した世帯数の推計値について、目標精度を設定した。

なお、住宅事情の違う地域ごとの精度と、地域別集計に関する集計区分ごとの精度の両方を確保できるよう、次のとおり、大都市圏内外別、市部郡部別と地方ブロック別に目標精度を設定した。

大都市圏内外別・市部郡部別について、住宅事情の変化が激しく住宅政策上の課題が多い市部においては、調査精度を高めるため、標準誤差率を1.1%以下とする。一方、郡部においては、市部と同様の標準誤差率を目標とすると実査負担が過大となることが想定されたため、その点も考慮し2.2%以下とする。

地方ブロック（10区分）別について、郡部と同様に標準誤差率を2.2%以下とする。

上記設定により都道府県・市部郡部別に標本調査区数を求め、大きい方を採用した。

(4) 計算式

本調査の標準誤差の計算式は、住宅・土地統計調査と同様に、令和2年国勢調査の調査区を第1次抽出単位、調査区内の世帯を第2次抽出単位とする層化二段抽出法によるものとする。

注) 層化抽出法：母集団をいくつかの部分母集団に分割し、各部分母集団から標本を抽出する方法

$$\sigma(\hat{p}) \approx \sqrt{\frac{M-m}{M} \cdot \frac{s_b^2}{m} + \frac{\bar{N}-\bar{n}}{\bar{N}} \cdot \frac{s_w^2}{m\bar{n}}}$$

M : 母集団調査区数

m : 標本調査区数

$\bar{N}$: 調査区内世帯数 (=50)

$\bar{n}$: 調査区内標本世帯数 (=6)

$\hat{p}$: 比率

$$s_b^2 = \frac{1}{m-1} \sum_{i=1}^m (\hat{p}_i - \hat{p})^2 \text{ (調査区間分散)}$$

$$s_w^2 = \frac{\bar{n}}{m(\bar{n}-1)} \sum_{i=1}^m \hat{p}_i (1 - \hat{p}_i) \text{ (調査区内分散)}$$

標準誤差率 = $\frac{\sigma(\hat{p})}{\hat{p}}$ これを展開し、調査区数 m が求められる。

$$m = \frac{s_b^2 + \frac{\bar{N}-\bar{n}}{\bar{N}} \cdot \frac{s_w^2}{\bar{n}}}{\sigma(\hat{p})^2 + \frac{s_b^2}{M}}$$

(5) 住生活総合調査の調査区数

上記(4)の計算式に基づき算出した結果、大都市圏内外別、市部郡部別の4層の $\hat{p}$ 、 s_b^2 、 s_w^2 、調査区数 m は表1の通りで合計8,934区となった。また、同様に、地方ブロック別の10層の $\hat{p}$ 、 s_b^2 、 s_w^2 、調査区数 m は表2の通りで合計9,025区となった。都道府県別、市部郡部別の94層で上記を同時に満たす調査区数 m を求めたところ、11,585区となった。

表1 大都市圏内外別、市部郡部別に必要な調査区数

	$\frac{\sigma(\hat{p})}{\hat{p}}$	$\hat{p}$	M	s_b^2	s_w^2	m
大都市圏 市部	0.011	0.5124	531,728	0.08706	0.19459	3,620
大都市圏 郡部	0.022	0.4924	21,177	0.06781	0.21842	828
大都市圏以外 市部	0.011	0.4928	424,322	0.07449	0.21026	3,563
大都市圏以外 郡部	0.022	0.4833	66,678	0.07429	0.21214	923
合計	—	—	—	—	—	8,934

表2 地方ブロック別に必要な調査区数

	$\frac{\sigma(\hat{p})}{\hat{p}}$	$\hat{p}$	M	s_b^2	s_w^2	m
北海道	0.022	0.5293	51,662	0.07182	0.21302	752
東北	0.022	0.4956	68,056	0.05884	0.22940	772
南関東	0.022	0.5385	309,143	0.08512	0.19575	810
北関東・甲信	0.022	0.4810	72,344	0.08712	0.19207	1018
中部	0.022	0.4934	114,505	0.06736	0.21833	839
北陸	0.022	0.4730	39,208	0.06601	0.21952	893
近畿	0.022	0.4735	174,615	0.08634	0.19461	1054
中国	0.022	0.4506	62,182	0.07186	0.20943	1032
四国	0.022	0.4959	31,908	0.08365	0.19710	925
九州・沖縄	0.022	0.5007	120,282	0.08427	0.19826	929
合計	—	—	—	—	—	9,024

注) 北海道 : 北海道

東北 : 青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県

北関東・甲信 : 茨城県、栃木県、群馬県、山梨県、長野県

南関東 : 埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県

北陸 : 新潟県、富山県、石川県、福井県

中部 : 岐阜県、静岡県、愛知県、三重県

近畿 : 滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県

中国 : 鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県

四国 : 徳島県、香川県、愛媛県、高知県

九州 : 福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県、沖縄県

表3 大都市圏内外・市部郡部別と地方ブロック別に必要な調査区数を同時に満たす調査区数

	大都市圏内外・市部郡部 別必要調査区数		地方ブロック別 必要調査区数		左記を同時に満たす 調査区数	
	市部	郡部	市部	郡部	市部	郡部
北海道	315	126	654	99	654	126
青森県	64	33	89	18	89	33
岩手県	77	26	107	14	107	26
宮城県	128	40	179	21	179	40
秋田県	66	10	92	5	92	10
山形県	65	19	90	10	90	19
福島県	91	37	127	19	127	37
茨城県	202	35	321	21	321	35
栃木県	102	29	163	18	163	29
群馬県	96	33	153	20	153	33
埼玉県	418	143	176	10	418	143
千葉県	346	60	146	4	346	60
東京都	631	25	266	2	631	25
神奈川県	474	84	200	6	474	84
新潟県	156	7	482	8	482	8
富山県	57	11	176	12	176	12
石川県	63	18	193	21	193	21
福井県	46	9	35	3	46	9
山梨県	61	12	97	7	97	12
長野県	119	49	189	29	189	49
岐阜県	119	93	108	14	119	93
静岡県	222	28	195	9	222	28
愛知県	440	111	400	16	440	111
三重県	96	65	88	10	96	65
滋賀県	87	9	67	3	87	9
京都府	177	38	140	5	177	38
大阪府	552	55	438	7	552	55
兵庫県	297	76	236	10	297	76
奈良県	70	78	55	10	70	78
和歌山県	50	25	39	7	50	25
鳥取県	24	15	55	13	55	15
島根県	42	6	95	5	95	6
岡山県	113	11	255	10	255	11
広島県	164	21	372	18	372	21
山口県	90	6	204	5	204	6
徳島県	39	19	155	28	155	28
香川県	48	20	190	29	190	29
愛媛県	75	17	295	25	295	25
高知県	47	12	186	17	186	17
福岡県	308	79	303	29	308	79
佐賀県	49	18	48	7	49	18
長崎県	77	17	76	6	77	17
熊本県	107	37	106	14	107	37
大分県	75	6	74	2	75	6
宮崎県	55	24	54	9	55	24
鹿児島県	105	23	103	8	105	23
沖縄県	77	37	75	14	77	37
計	7, 182	1, 752	8, 347	677	9, 797	1, 788
	8, 934		9, 024		11, 585	

(6) 住宅・土地統計調査調査区から住生活総合調査調査区の抽出方法

上記の調査区数 m は、母集団調査区 M から直接抽出するのではなく、母集団調査区 M から抽出された住宅・土地統計調査調査区から抽出した。都道府県および市部・郡部ごとに抽出率 $1/X$ を定め、 X の間隔で系統抽出した。

市部の X 、郡部の $4X$ が整数となるように調査区数を切り上げて調整し、調査区数は最終的に 12,082 区となった。

表 4 抽出率を踏まえて調整した調査区数

	令和 5 年住宅・土地統計 調査調査数		令和 5 年住生活総合調査 調査区数 m		抽出率 $1/X$	
	市部	郡部	市部	郡部	市部	郡部
北海道	6,863	1,036	686	132	1/10	1/7.75
青森県	1,386	274	92	36	1/15	1/7.5
岩手県	1,673	212	111	28	1/15	1/7.5
宮城県	2,798	332	186	40	1/15	1/8.25
秋田県	1,440	83	96	12	1/15	1/6.75
山形県	1,405	158	93	20	1/15	1/7.75
福島県	1,987	303	132	40	1/15	1/7.5
茨城県	4,391	286	337	36	1/13	1/7.75
栃木県	2,232	240	171	32	1/13	1/7.5
群馬県	2,097	274	161	36	1/13	1/7.5
埼玉県	9,396	517	427	148	1/22	1/3.25
千葉県	7,775	216	353	64	1/22	1/3.25
東京都	14,175	92	644	28	1/22	1/3.25
神奈川県	10,654	306	484	88	1/22	1/3.25
新潟県	3,402	54	486	8	1/7	1/6.75
富山県	1,242	87	177	12	1/7	1/7.25
石川県	1,364	150	194	24	1/7	1/6.25
福井県	1,005	77	47	12	1/21	1/6.25
山梨県	1,333	102	102	12	1/13	1/8.5
長野県	2,589	402	199	52	1/13	1/7.5
岐阜県	2,677	336	121	96	1/22	1/3.5
静岡県	4,831	226	230	28	1/21	1/8
愛知県	9,900	401	450	116	1/22	1/3.25
三重県	2,168	236	98	68	1/22	1/3.25
滋賀県	1,900	74	90	12	1/21	1/6
京都府	3,972	139	180	40	1/22	1/3.25
大阪府	12,406	200	563	60	1/22	1/3.25
兵庫県	6,687	276	303	80	1/22	1/3.25
奈良県	1,565	284	71	84	1/22	1/3.25
和歌山県	1,098	203	52	28	1/21	1/7.25
鳥取県	527	123	58	16	1/9	1/7.5
島根県	911	46	101	8	1/9	1/5.75
岡山県	2,454	92	272	12	1/9	1/7.5
広島県	3,574	173	397	24	1/9	1/7
山口県	1,963	52	218	8	1/9	1/6.5
徳島県	859	154	171	28	1/5	1/5.5
香川県	1,053	163	210	32	1/5	1/5
愛媛県	1,631	136	326	28	1/5	1/4.75
高知県	1,032	95	206	20	1/5	1/4.75
福岡県	6,699	648	319	84	1/21	1/7.5
佐賀県	1,067	146	50	20	1/21	1/7.25
長崎県	1,674	137	79	20	1/21	1/6.75
熊本県	2,334	302	111	40	1/21	1/7.5
大分県	1,631	49	77	8	1/21	1/6
宮崎県	1,196	193	56	24	1/21	1/8
鹿児島県	2,283	185	108	24	1/21	1/7.5
沖縄県	1,667	307	79	40	1/21	1/7.5
計	158,966	10,577	10,174	1,908	1/16	1/5.5
	169,543		12,082		1/24	

3 調査世帯の抽出方法

令和5年住宅・土地統計調査で調査対象となった世帯のうち、令和5年住宅・土地統計調査に回答している世帯で、調査の時期（令和5年12月1日）において、回答時と同じ住宅に居住する主世帯を対象とする。

4 結果の推定方法

令和5年住生活総合調査における調査結果の推定方法は、令和5年住宅・土地統計調査における推計世帯数をベンチマークとする比推定とする。

(1) 推計地域の単位

各都道府県の市部、郡部を単位とする。なお、市区町村の行政区域は、令和5年10月1日現在による。

(2) 推定式

$$Z = \sum_i Z_i \quad (\text{推計結果})$$

$$Z_i = X_i T_i \sum_j C_{ij} V_{ij} S_{ij} \quad (i \text{ 推計地域の推計結果})$$

$$X_i = \frac{P_i}{T_i \sum_j C_{ij} V_{ij} F_{ij}} \quad (i \text{ 推計地域の比推定用乗率})$$

i : 推計地域

j : 住総指定調査区

T_i : i 推計地域における復元乗率

C_{ij} : i 推計地域 j 住総指定調査区内の設定単位区数 (j 住総指定調査区の復元乗率)

V_{ij} : i 推計地域 j 住総指定調査区内の調査単位区における復元乗率

S_{ij} : i 推計地域 j 住総指定調査区の調査単位区における当該集計項目の集計結果

F_{ij} : i 推計地域 j 住総指定調査区の調査単位区における集計世帯数

P_i : i 推計地域の推計世帯数（令和5年住宅・土地統計調査）

$$T_i = \frac{i \text{ 推計地域の国勢調査区数}}{i \text{ 推計地域の住総指定調査区数}}$$

$$V_{ij} = \frac{\text{調査単位区内の総住戸数}}{\text{調査単位区内の住宅・土地統計調査調査住戸数}} \\ \times \frac{\text{調査単位区内の住宅・土地統計調査調査住戸のうち主世帯の住戸数}}{\text{調査単位区内の住生活総合調査住戸数}}$$

用語の解説

- ☆令和5年住生活総合調査の調査事項。
- 令和5年住宅・土地統計調査の調査事項。
- 令和5年住宅・土地統計調査の調査事項を用いて独自に集計する事項。
- ★令和5年住生活総合調査の調査事項及び令和5年住宅・土地統計調査の調査事項を用いて独自に集計する事項。

<住 宅>

住宅、住宅以外で人が居住する建物 ○

住 宅

一戸建の住宅やアパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができるように建築又は改造されたものをいう。

ここで、「完全に区画された」とは、コンクリート壁や板壁などの固定的な仕切りで、同じ建物の他の部分と完全に遮断されている状態をいう。

また、「一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる」とは、次の四つの設備要件を満たしていることをいう。

①一つ以上の居住室 ②専用の炊事用流し(台所) ③専用のトイレ ④専用の出入口・・・・・・・・・・	}	共用であっても、他の世帯の居住部分を通らずに、いつでも使用できる状態のものを含む。 屋外に面している出入口又は居住者やその世帯への訪問者がいつでも通れる共用の廊下などに面している出入口

なお、いわゆる「廃屋」については、そのままではそこで家庭生活を営むことが困難なことから、この調査では住宅としていない。

住宅の建て方 ○

住宅の建て方を次のとおり区分した。

区分	内容
一戸建	一つの建物が1住宅であるもの
長屋建	二つ以上の住宅を一棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口をもっているもの いわゆる「テラスハウス」と呼ばれる住宅もここに含まれる。
共同住宅	一棟の中に二つ以上の住宅があり、廊下・階段などを共用しているものや二つ以上の住宅を重ねて建てたもの 1階が店舗で、2階以上に二つ以上の住宅がある建物も含む。
その他	上記のどれにも当てはまらないもの 例えば、工場や事務所などの一部に住宅がある場合

建物の構造 ○

建物の構造を次のとおり区分した。

なお、二つ以上の構造から成る場合は、床面積の広い方の構造によった。

区分		内容
木造		建物の主な構造部分のうち、柱・はりなどの骨組みが木造のもの
非木造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	建物の骨組みが鉄筋コンクリート造、鉄骨コンクリート造又は鉄筋・鉄骨コンクリート造のもの
	鉄骨造	建物の骨組みが鉄骨造（柱・はりが鉄骨のもの）のもの
	その他	上記以外のもので、例えば、ブロック造、レンガ造などのもの

建物の階数 ○

建物全体の地上部分の階数をいう（したがって、地階は含めない。）。

なお、中2階や屋根裏部屋は階数に含めない。

建築の時期 ○

人が居住する住宅の建築の時期をいう。住宅の建築後、増改築や改修工事等をした場合でも初めに建てた時期を建築の時期とした。ただし、増改築や改修工事等をした部分の面積が、増改築や改修工事等後の住宅の延べ面積の半分以上であれば、増改築や改修工事等をした時期を建築の時期とした。

なお、むね数の集計における「建築の時期」とは、一棟の中に二つ以上の住宅がある場合、建物内の各住宅の建築の時期のうち最も多いものを、当該建物の建築の時期とした。

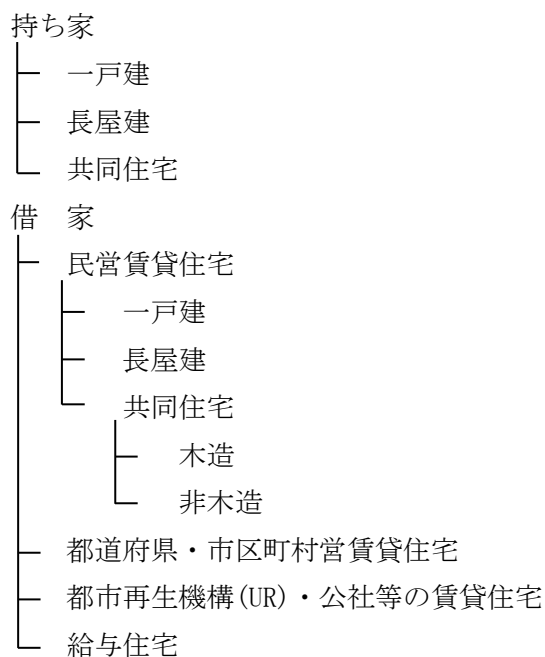
住宅の所有の関係 ○

人が居住する住宅について、所有の関係を次のとおり区分した。

区分		内容
持ち家		そこに居住している世帯が全部又は一部を所有している住宅 最近建築、購入又は相続した住宅で、登記がまだ済んでいない場合やローンなどの支払が完了していない場合も「持ち家」とした。また、親の名義の住宅に住んでいる場合も「持ち家」とした。
借家	公営の借家	都道府県・市区町村が所有又は管理する賃貸住宅で、「給与住宅」でないもの。いわゆる「県営住宅」、「市営住宅」などと呼ばれているもの。
	都市再生機構（UR）・公社の借家	都市再生機構（UR）又は都道府県・市区町村の住宅供給公社・住宅協会・開発公社などが所有又は管理する賃貸住宅で、「給与住宅」でないもの。いわゆる「UR 賃貸住宅」、「公社住宅」などと呼ばれているもの。
	民営借家	「公営の借家」、「都市再生機構（UR）・公社の借家」及び「給与住宅」のいずれにも該当しない賃貸住宅
	給与住宅	勤務先の会社・官公庁・団体などが所有又は管理していて、職務の都合上又は給与の一部として居住している住宅 いわゆる「社宅」、「公務員住宅」などと呼ばれているもの。 ※家賃の支払の有無を問わず、また、勤務先の会社又は雇主が借りている一般の住宅に、その従業員が住んでいる場合を含む

住宅タイプ（居住形態） ●

現在の居住形態を、住宅の所有関係、建て方によって、次のとおり区分した。



なお、持ち家の共同住宅、借家の非木造の共同住宅については、建物の階数によってさらに区分した。

居住室数及び居住室の畳数 ○

(1) 居住室数

居住室とは、居間、茶の間、寝室、客間、書斎、応接間、仏間、食事室など居住用の室をいう。したがって、玄関、台所（炊事場）、トイレ、浴室、廊下、農家の土間など、また、店、事務室、旅館の客室など営業用の室は含めない。

ただし、ダイニング・キッチン（食事室兼台所）は、流しや調理台などを除いた広さが3畳以上の場合は居住室とした。

また、同居世帯がある場合には、その世帯が使用している居住室の室数も含めた。

(2) 居住室の畳数

畳数は、上に述べた各居住室の畳数の合計をいう。洋室など畳を敷いていない居住室も、3.3㎡を2畳の割合で畳数に換算した。

最近の居住室畳数の増減 ●

最近5年以内に住み替えた世帯の居住室全体の畳数の増減について、住宅・土地統計調査による前住居と現住居の床面積を比較した増減を区分した。

住宅の延べ面積 ○

人が居住する住宅における、床面積の合計をいう。この延べ面積には、居住室の床面積のほか、その住宅に含まれる玄関、台所、トイレ、浴室、廊下、農家の土間、押し入れなどや店、事務室など営業用に使用している部分の面積も含めた。ただし、別棟の物置・車庫の面積や商品倉庫・作業場など営業用の附属建物の面積は含めない。

アパートやマンションなど共同住宅の場合は、共同で使用している廊下、階段などの共用部分の面積を除いたそれぞれの住宅の専用部分の床面積とした。

台所の型 ○

台所の型について、次のとおり区分した。

区分	内容
専用台所	その住宅専用の台所 主世帯と同居世帯が同じ台所を共同で使用している場合も含む。
独立の台所 (K)	他の室と間仕切りされている独立の台所
食事室兼用 (DK)	台所兼食事室のように台所と食事室が間仕切りされていない台所 例えば、ダイニング・キッチンなど
食事室・居間兼用 (LDK・LK)	台所・食事室・居間が間仕切りされていない台所 例えば、リビング・ダイニング・キッチン、リビング・キッチンなど
その他と兼用	上記以外の兼用の台所 例えば、いわゆる「ワンルームマンション」のように居住室が1室だけの住宅で、間仕切りされていない台所など
共用台所	アパートなどで、他の住宅の世帯と共同で使用している台所

高齢者等のための設備状況 ○

人が居住する住宅について、高齢者等のための設備・構造を次のとおり区分した。

区分	内容
高齢者等のための設備がある	
手すりがある	高齢者などが住宅内でバランスを崩して転倒したりしないよう安全に生活するために手すりが設置されている場合 また、手すりの設置場所について、次のとおり区分した。 (1) 玄関、(2) トイレ、(3) 浴室、(4) 脱衣所、(5) 廊下、(6) 階段、(7) 居住室、(8) その他
またぎやすい高さの浴槽	浴槽のまたぎ込みの高さ（洗い場から浴槽の縁までの高さ）が高齢者や障がい者などに配慮されている場合 なお、高齢者の場合は、約30～50cmをまたぎやすい高さとした。
浴室暖房乾燥機	浴室内の天井または壁に設置されている暖房機能を有する浴室乾燥機が設置されている場合
廊下などが車いすで通行可能な幅	廊下や部屋の入口の幅が約80cm以上ある場合
段差のない屋内	高齢者などが屋内で段差につまずいて転倒したりしないよう設計されている場合 なお、玄関の“上がりかまち”や階段は、ここでいう段差に含まない。
道路から玄関まで車いすで通行可能	敷地に接している道路から玄関口までに、高低差や障害物などがなく、車いすで介助を必要とせず通れる場合 なお、高低差等がある場合でも、緩やかな傾斜路（スロープ）などが設置され、車いすで通れる場合はここに含めた。
高齢者等のための設備がない	

バリアフリー化住宅

人が居住する住宅について、バリアフリー化の状況を次のとおり区分した。

一定のバリアフリー化

高齢者等のための設備等のうち、以下のいずれかに該当すること

- ・ 2 箇所以上の手すりの設置
- ・ 段差のない屋内

高度のバリアフリー化

高齢者等のための設備等のうち、以下のいずれにも該当すること

- ・ 2 箇所以上の手すりの設置
- ・ 段差のない屋内
- ・ 廊下などが車いすで通行可能な幅

省エネルギー設備等 ○

人が居住する住宅について、省エネルギー設備を次のとおりとした。

太陽熱を利用した温水機器等

水を屋根の上に引き上げて太陽の熱で温め、そのお湯を浴室や台所の給湯に利用するシステムのほか、太陽の日差しで暖められた屋根裏の空気をファンで床下に流して住宅全体を暖房するシステム

太陽光を利用した発電機器

屋根の上に乘せた集光板によって太陽光を集め、これを電力に換えて用いる機器

二重以上のサッシ又は複層ガラスの窓

(1) 二重以上のサッシ

外窓と内窓が二重以上の構造となった窓（内側が障子の場合も含めない。）

(2) 複層ガラスの窓

複数枚のガラスを組み合わせ、すき間に空気層を作ることによって断熱効果をもたせた窓

腐朽・破損の有無 ○

住宅の主要な構造部分（壁・柱・床・はり・屋根等）やその他の部分の腐朽・破損の有無について、次のとおり区分した。

腐朽・破損あり

建物の主要部分やその他の部分に不具合があるもの。例えば、外壁がところどころ落ちていたり、壁や基礎の一部にひびが入っていたり、かわらが一部はずれているものや、雨どいが破損してひさしの一部が取れている場合など。

腐朽・破損なし

建物の主要部分やその他の部分に損傷がないもの。

エレベーターの有無等 ○

「共同住宅」について、エレベーターの有無等を次のとおり区分した。

区分	内容
エレベーターあり	
ドアの一部がガラス張り	エレベーターの中の様子について、ドアが閉まっても外から確認できる場合
防犯カメラの設置	エレベーター内に防犯カメラを設置している場合 なお、本物のように見せかけたカメラの場合もここに含めた。
これらの設備はない	エレベーターに上記のどちらの設備もない場合
エレベーターなし	

高齢者対応型共同住宅 ○

共同住宅のうち、その敷地に接している道路から共同住宅の各住宅の入口まで、介助なしに車いすで通行できる構造になっている場合で、次の三つの要件をおおむね満たしているもの

- ① 道路から建物内まで高低差がある場合は、傾斜路が設置してあること。
- ② エレベーターの入口の幅が 80cm 以上あり、乗り場のボタン及びエレベーター内の操作盤が、車いす利用者に配慮した設計になっていること。
- ③ 共用の廊下に段差がなく、その幅が 140cm 以上あること。

オートロックの別 ○

オートロック式

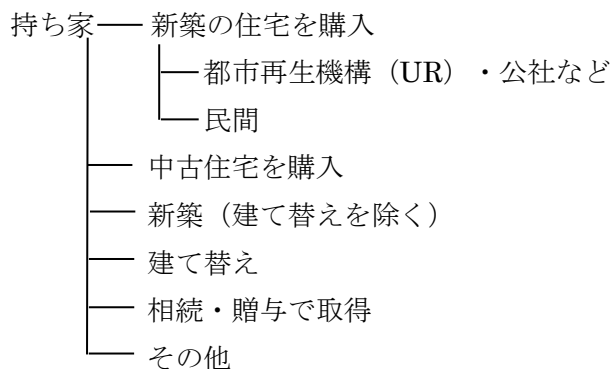
建物内に共用玄関のドアがあり、外からドアを開けるためには、鍵や暗証番号などを用いるか、居住者などに内側から鍵を解除してもらう必要がある共同住宅

住宅の取得方法（持ち家） ●

住宅・土地統計調査では、現在住んでいる住宅の取得方法を次のとおり区分している。

区分	内容
新築の住宅を購入	新築の建て売り住宅又は分譲住宅を購入した場合
都市再生機構（UR）・公社など	都市再生機構（UR）又は都道府県・市区町村の住宅供給公社・住宅協会・開発公社などから、新築の住宅を購入した場合
民間	民間の土地建物業者などから、新築の住宅を購入した場合
中古住宅を購入	他の世帯が住んでいた住宅を購入した場合 なお、借りていた住宅を購入した場合もここに含めた。
リフォーム前の住宅	引渡し前１年以内にリフォームされた住宅以外の中古住宅を購入した場合
リフォーム後の住宅	引渡し前１年以内にリフォームされた中古住宅を購入した場合
新築（建て替えを除く）	「新築の住宅を購入」及び「建て替え」以外の場合で、新しく住宅（持ち家）を建てた場合又は以前あった住宅以外の建物や施設を取り壊してそこに新しく住宅（持ち家）を建てた場合
建て替え	以前あった持ち家を壊して同じ敷地の中に新しく住宅（持ち家）を建てた場合
相続・贈与で取得	相続や贈与によって住宅を取得した場合
その他	上記以外の方法で取得した場合 例えば、住宅以外の建物を住宅に改造した場合など

上記より、住生活総合調査では、平成 31 年 1 月以降に住み替えた持ち家の世帯について、現在住んでいる住宅の取得方法を、住宅・土地統計調査を用いて、下記の区分で集計した。



現在の住まいの維持管理方法（持ち家） ☆

現在お住まいの住宅の維持管理について調査した。

敷地の所有の関係 ○

人が居住する住宅の敷地の所有の関係を次のとおり区分した。

区分	内容
所有地	居住している住居の敷地をその世帯の世帯員が所有している場合 登記がまだ済んでいない場合やローンなどの支払いが完了していない場合も含めた。 また、親の名義の土地に住んでいる場合や共同住宅あるいは長屋建の住宅で、その建物の敷地が各住宅に居住している世帯との共同所有（区分所有）になっている場合も「所有地」とした。
借地	居住している住居の敷地を、その世帯の世帯員以外の者が所有している場合
一般の借地権	「定期借地権など」に該当しない全ての借地権
定期借地権など	《定期借地権》 借地の契約期間が 50 年以上で、i) 契約の更新を行わないこと、ii) 契約終了後に借地上の住宅（建物）を地主に買い取ってもらうことを請求できない旨の特約がある借地権 《建物譲渡特約付借地権》 借地の契約期間が 30 年以上で、30 年以上経過後に借地上の住宅（建物）を地主に買い取ってもらうことにより借地権を消滅させる旨の特約がある借地権
その他	アパートや一戸建・長屋建の借家に住んでいて、その敷地について所有権又は借地権のいずれもない場合

敷地面積 ○

敷地の所有の関係が「所有地」又は「借地」に住んでいる世帯が該当する。

敷地面積は、登記の有無、登記上の地目（宅地、田、畑などの区分）や登記上の土地の区分（一筆）に関係なく、その住宅及び附属建物の敷地となっている土地の面積のことである。工場、事務所などと同じ構内に住宅がある場合には、工場、事務所などの敷地を除いた面積とした。農家などの場合、囲いの中にある附属建物（作業所、畜舎など）の部分の敷地は含めたが、畑などに使っている部分は、登記上の地目に関係なく除いた。マンションなどの共同住宅や長屋建の住宅の場合は、棟の敷地面積ではなく、各住宅の敷地相当分（区分所有分）の面積である。

敷地の権利取得の相手方 ○

「所有地」及び「借地」について、敷地を買ったり、借りたりした相手方を次のとおり区分した。

区分	内容
国・都道府県・市区町村	国・都道府県・市区町村の所有する土地を買ったり、借りたりした場合
都市再生機構（UR）・公社など	都市再生機構（UR）又は都道府県・市区町村の住宅供給公社・住宅協会・開発公社・開発協会などの所有する土地を買ったり、借りたりした場合
会社などの法人	会社などの法人の所有する土地を買ったり、借りたりした場合
個人	個人の所有する土地を買ったり、借りたりした場合
相続・贈与	相続や贈与によって土地を取得した場合
その他	上記以外の方法で取得した場合 例えば、土地の等価交換をした場合や法人以外の団体の所有する土地を買ったり、借りたりした場合など

敷地の取得時期 ○

その敷地を買ったり、借りたり、譲り受けたり、相続した時期をいう。

なお、借りていた土地を買った場合は、買った時期とした。

敷地面積に対する建築面積の割合 ●

敷地の所有の関係が「所有地」、「借地」に住んでいる世帯で、各住宅の敷地面積に対する建築面積の割合を戸建て・長屋建に区分した。

敷地面積に対する延べ面積の割合 ●

敷地の所有の関係が「所有地」、「借地」に住んでいる世帯で、各住宅の敷地面積に対する延べ面積の割合を建て方別に区分した。

＜世 帯＞

主世帯 ○

1 住宅に 1 世帯が住んでいる場合はその世帯を「主世帯」とし、1 住宅に 2 世帯以上住んでいる場合には、そのうちの主な世帯（家の持ち主や借り主の世帯など）を「主世帯」とした。

なお、単身者が友人と共同でアパートの 1 室を借りて住んでいる場合など、1 住宅に二人以上の単身者が住んでいる場合は、便宜上、そのうちの一人を「主世帯」とした。

世帯人員 ○

世帯を構成する各人（世帯員）を合わせた数をいう。

たまたま旅行などで一時不在の人でも、ふだんそこに住んでいれば世帯人員に含めた。船舶に乗り組んで長期不在の人（自衛隊の艦船乗組員を除く。）は世帯人員に含めた。

なお、「単身の住み込みの家事手伝い」は雇主の世帯に含めたが、「住み込みの従業員」や「下宿人」、「間借り人」は、雇主や家主の世帯とは別の世帯とした。

家族類型 ●

住生活総合調査では、主世帯について、その世帯員の世帯主との続き柄により、家族類型を次のとおり区分した。

区分	内容
親族のみの世帯	二人以上の世帯員から成る世帯のうち、世帯主と親族関係にある世帯員のみから成る世帯
非親族を含む世帯	二人以上の世帯員から成る世帯のうち、世帯主と親族関係にない人がいる世帯
単独世帯	世帯人員が一人の世帯

また、「親族のみの世帯」については、次のとおり区分した。

区分	
1 核家族世帯	
(1) 夫婦のみの世帯	
(2) 夫婦と子供から成る世帯	
	[1] 夫婦のいずれかが家計を主に支える者の世帯
	[2] 子供が家計を主に支える者の世帯
(3) 男親又は女親と子供から成る世帯	
	[1] 男親又は女親が家計を主に支える者の世帯
	[2] 子供が家計を主に支える者の世帯（男親又は女親）
2 核家族以外の世帯	

なお、家族類型の別掲については、次のとおり区分した。

区分	内容
三世代世帯	世帯主との続き柄が祖父母、世帯主の父母（又は世帯主の配偶者の父母）、世帯主（又は世帯主の配偶者）、子（又は子の配偶者）及び孫の直系世代のうち、三つ以上の世代が同居していることが判定可能な世帯 （傍系の3世代で構成する世帯は含まない）
親と子供から成る世帯	夫婦と子供から成る世帯、男親と子供から成る世帯、女親と子供から成る世帯 長子の年齢5歳以下、6～11歳、12～17歳、18歳以上に区分
単独世帯	世帯人員が一人の世帯 64歳以下、65～74歳、75歳以上に区分
夫婦	家計を主に支えるものが65歳未満の夫婦のみの世帯 家計を主に支えるものが65歳以上の夫婦のみの世帯
64歳以下の夫婦世帯	64歳以下の夫婦のみの世帯
65歳以上の夫婦世帯	65歳以上の夫婦のみの世帯
65歳以上の高齢者のみから成る世帯	65歳以上の世帯員のみの世帯

世帯員の年齢 ○

令和5年10月1日現在の満年齢

世帯の年間収入 ○

世帯全員の1年間の収入（税込み）の合計をいう。

収入には給料・賃金のほか、ボーナス・残業手当などの収入、内職や副業による収入、年金・恩給などの給付金、配当金・利子・家賃・地代などの財産収入、その他仕送り金などを含む。

なお、相続・贈与や退職金などの経常的でない収入は含めない。

自営業の場合は、売上高ではなく仕入高、原材料費、人件費などの必要経費を差し引いた営業利益をいう。

居住面積水準状況 ★

居住面積水準を確保しているかどうかを下記の条件から判定した。なお、住生活総合調査においては継続居住意向を調査項目より独自に算出しており、住宅・土地統計調査や住生活基本計画（全国計画）における居住面積水準とは判定基準が異なるため一致しない。

- └ 最低居住面積水準未満
- └ 最低居住面積水準以上誘導居住面積水準未満
- └ 誘導居住面積水準以上

国民の住生活の安定の確保及び向上の促進が図られるよう、住生活基本計画（全国計画）（令和3年3月閣議決定）に定められた住宅の面積に関する水準で、次のように設定されている。

区分	内容
最低居住面積水準	世帯人員に応じて、健康で文化的な住生活を営む基礎として必要不可欠な住宅の面積に関する水準
誘導居住面積水準	世帯人員に応じて、豊かな住生活の実現の前提として多様なライフスタイルに対応するために必要と考えられる住宅の面積に関する水準
都市居住型	都市の中心及びその周辺における共同住宅居住を想定したもの
一般型	都市の郊外及び都市部以外の一般地域における戸建住宅居住を想定したもの

この居住面積水準では、住宅性能水準（住生活基本計画一別紙1）の基本的機能を満たすことを前提として、多様な世帯構成を反映した世帯の規模（人員）に応じた住宅の規模（面積）についての基準が示されている。また、単身者の比較的短期間の居住や適切な規模の共用の台所や浴室などを有する共同の居住などについては、基準面積によらないことができる。とされている。

最低居住面積水準

- 1 二人以上の世帯で、床面積の合計（延べ面積）が次の算式以上を確保している。

$$10 \text{ m}^2 \times \text{世帯人員} + 10 \text{ m}^2 \text{注1、注2、注3}$$

- 2 単身世帯の場合は、以下のいずれかを確保している。

- (1) 継続居住意向^{注4}がない者で、専用の台所があり、居住室の畳数が「4.5 畳」以上
- (2) 継続居住意向^{注4}がない者で、共用の台所があり、居住室の畳数が「6.0 畳」以上
- (3) 継続居住意向^{注4}がある者で、床面積の合計（延べ面積）が「25 m²」以上

誘導居住面積水準

都市居住型

- 1 二人以上の世帯で、床面積の合計（延べ面積）が次の算式以上を確保している。

$$20 \text{ m}^2 \times \text{世帯人員} + 15 \text{ m}^2 \text{注1、注2、注3}$$

- 2 単身世帯の場合は、以下のいずれかを確保している。

- (1) 継続居住意向^{注4}がない者で、独立の台所があり、居住室の畳数が「10.5 畳」

以上の場合

- (2) 継続居住意向^{注4}がない者で、食事室等他の用途と兼用の台所又は共用の台所があり、居住室の畳数が「12.0 畳」以上の場合
- (3) 継続居住意向^{注4}がある者で、床面積の合計（延べ面積）が「40 m²」以上の場合

一般型

- 1 二人以上の世帯で、床面積の合計（延べ面積）が次の算式以上を確保している。

$$25 \text{ m}^2 \times \text{世帯人員} + 25 \text{ m}^2 \text{注1、注2、注3}$$

- 2 単身世帯の場合は、以下のいずれかを確保している。

- (1) 継続居住意向^{注4}がない者で、独立の台所があり、居住室の畳数が「15.0 畳」以上の場合
- (2) 継続居住意向^{注4}がない者で、食事室等他の用途と兼用の台所又は共用の台所があり、居住室の畳数が「16.5 畳」以上の場合
- (3) 継続居住意向^{注4}がある者で、床面積の合計（延べ面積）が「55 m²」以上の場合

注1 世帯人員は、3歳未満の者は0.25人、3歳以上6歳未満の者は0.5人、6歳以上10歳未満の者は0.75人として算出する。ただし、これらにより算出された世帯人員が2人に満たない場合は2人とする。また、年齢が「不詳」の者は1人とする。

注2 世帯人員（注1の適用がある場合には適用後の世帯人員）が4人を超える場合は、上記の面積から5%を控除する。

注3 最終的な算出数値は小数点以下切り上げとする。

注4 継続居住意向とは、「今後のお住まい方」で住み替えの「意向はない」とし、「住み替え等の意向がない理由」に「現在の住まいに満足している」と考えていることをいう。

世帯の家計を主に支える者 ○

その世帯の家計の主たる収入を得ている人をいう。

なお、他の世帯からの送金等により家計を支えている場合は、便宜上、その世帯のうちの一人を代表者とし、その代表者を家計を主に支える者とした。

家計を主に支える者の従業上の地位 ○

世帯の家計を主に支える者の従業上の地位を次のとおり区分した。

区分	内容
自営業主	
農林・漁業業主	個人で農業、漁業などを営んでいる者
商工・その他の業主	個人経営の商店主・工場主など、農林・漁業業主以外の自営業主 個人で自己の専門の技術又は知識を内容とする業務に従事している開業医・弁護士・著述家・画家・公認会計士なども含まれる。 また、家庭で内職をしている場合もここに含めた。
雇用者	
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	会社、都市再生機構（UR）・公社やその他の法人・団体又は個人に常時雇われて、給料・賃金を受けている者（会社員・団体職員・個人商店の従業員など）。 いわゆる会社・団体の社長・取締役・理事などの役員も含まれる。
官公庁	現業・非現業を問わず、国又は地方公共団体に常時雇われて、給料・賃金を受けている者
労働者派遣事業所の派遣社員	労働者派遣法に基づく労働者派遣事業所に雇用され、そこから派遣されている者
パート・アルバイト・その他	・就業の時間や日数に関係なく、「パートタイマー」、「アルバイト」又はそれらに近い名称で呼ばれている者 ・専門的職種に従事させることを目的に契約に基づき雇用され、雇用期間の定めのある「契約社員」や、労働条件や雇用期間に関係なく、勤め先で「嘱託職員」又はそれに近い名称で呼ばれている者
無職	
学生	ふだん仕事をしないで、主に通学をしている者
その他	ふだん仕事をしないで、仕送り金、雇用保険金、生活保護給付金、年金、財産収入などで生活している者

配偶者の就業状況 ☆

世帯の家計を主に支える者の配偶者の就業状況について調査した。

家計を主に支える者の通勤時間 ○

自営業主、雇用者について、徒歩やバス・鉄道などふだん利用している交通機関による自宅から勤め先までの通常の通勤所要時間（片道）とした。

なお、農家や漁家の人が自家の田畑・山林や漁船で仕事をしている場合、自営の大工、左官、行商などに従事している人が自宅を離れて仕事をしている場合、雇われて船に乗り組んでいる場合などは、「自宅・住み込み」とした。

在宅勤務の実施の有無 ☆

世帯の家計を主に支える者と世帯の家計を主に支える者以外の者の在宅勤務（1 か月に 1 回以上）の状況について調査した。

在宅勤務：オフィスに出勤せずに、自宅で働く勤務形態。自営業については、自宅を住宅の用途のまま仕事場としている場合も含めるが、店舗や事務所を住宅と区分して併設している場合は除く。また、シェアオフィスやカフェ等で仕事をする場合も除く。

家計を主に支える者の入居時期 ○

世帯の家計を主に支える者が現在の住居に入居した時期とする。

現在の住宅が入居後に建て替えられた場合には、建て替え前の住宅に入居した時期をいう。

出生時から引き続き住んでいる場合は、出生時を入居時期とした。

要介護認定者等の有無、要介護度 ☆

介護保険法による要介護認定、又は要支援認定を受けている者の有無を調査した。要介護認定者等がいる世帯について、要介護度を、要支援 1 ～ 2、要介護 1 ～ 2、要介護 3 ～ 5 の 3 区分で調査した。要介護認定等を受けている者が複数いる場合は、最も重度な要介護認定等を受けている者の要介護度等とした。

＜住宅及び居住環境の評価＞

住宅及び居住環境の総合満足度 ☆

現在居住している住宅及び居住環境について、総合的にみてどのように思っているかを「満足」「まあ満足」「多少不満」「非常に不満」の4段階評価で調査した。

住宅の満足度 ☆

現在居住している住宅について、広さや設備などを総合的にみてどのように思っているかを「満足」「まあ満足」「多少不満」「非常に不満」の4段階評価で調査した。

居住環境の満足度 ☆

現在居住している住宅のまわりの環境について、安全性や利便性などを総合的にみてどのように思っているかを「満足」「まあ満足」「多少不満」「非常に不満」の4段階評価で調査した。

住宅の各要素の満足度 ☆

現在居住している住宅の各要素について、どのように思っているかを「満足」「まあ満足」「多少不満」「非常に不満」の4段階評価で調査した。

居住環境の各要素の満足度 ☆

現在居住している住宅のまわりの環境の各要素について、どのように思っているかを「満足」「まあ満足」「多少不満」「非常に不満」の4段階評価で調査した。

住宅の各要素の重要度 ☆

現在居住している住宅の各要素について、「最も重要」「次に重要」「重要ではない」、これら以外を選択した世帯を「どちらでもない」として4区分で集計した。

居住環境の各要素の重要度 ☆

現在居住している住宅のまわりの環境の各要素について、「最も重要」「次に重要」「重要ではない」、これら以外を選択した世帯を「どちらでもない」として4区分で集計した。

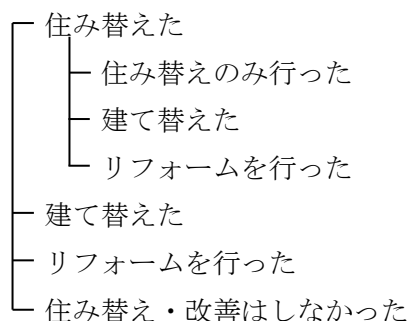
＜最近の住み替え・改善＞

改善 ☆

建て替え、リフォームの総称とした。

最近の住み替え・改善の状況 ●

平成 31 年 1 月以降の住み替え、建て替え、リフォームの状況を、次のとおり区分した。
貸家を建てたり、貸間を経営するための増築をした場合などは含まない。



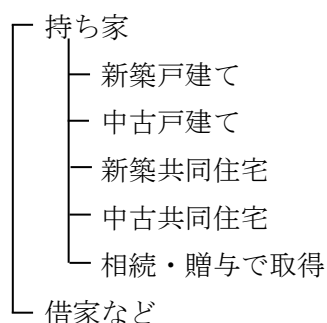
住み替えたとは、家計を主に支える者が現在の住居に入居した時期が平成 31 年 1 月以降である場合をいう。

建て替えたとは、住宅・土地統計調査の住宅取得区分が「建て替え」であり、建築の時期が平成 31 年 1 月以降である場合をいう。

リフォームを行ったとは、住宅・土地統計調査において、平成 31 年 1 月以降の増改築・改修工事等又は高齢者等のための設備工事、耐震改修工事のいずれかに該当する場合をいう。

最近の住み替え方法 ●

平成 31 年 1 月以降に住み替えた持ち家の世帯について、現在住んでいる住宅の取得方法を、住宅・土地統計調査を用いて、住生活総合調査の区分で集計した。



新築戸建て：「新築の住宅を購入」を選択した「戸建て・長屋」の場合

中古戸建て：「中古住宅を購入」を選択した「戸建て・長屋」の場合

新築共同住宅：「新築の住宅を購入」を選択した「共同住宅」の場合

中古共同住宅：「中古住宅を購入」を選択した「共同住宅」の場合

相続・贈与で取得：「相続・贈与で取得」を選択した場合

その他：「その他」「建て替え」を選択した場合

住み替え前の居住形態 ○

現住居への入居時期が平成 31 年 1 月以降の世帯の家計を主に支える者について、現住居に入居する前に居住していた住居の居住形態を次のとおり区分した。

区分		内容
持ち家		「住宅の所有の関係」の項を参照
借家	民営借家	
	都道府県・市区町村 営賃貸住宅	
	都市再生機構 (UR)・ 公社等の賃貸住宅	
	給与住宅	
親その他の親族の家		親・その他の親族の家に同居していた場合
下宿・寮等		下宿・間借り又は住み込み：下宿・間借りしていた場合、 勤め先に住み込みの従業員だった場合 寮・寄宿舍：会社、学校等の寮・寄宿舍に住んでいた場合
その他		上記以外で、例えば、病院、学校、旅館、工場など住宅以外 の建物に住んでいた場合

最近の居住形態の変化 ●

平成 31 年 1 月以降に住み替えた世帯の住み替え前の居住形態及び現在の居住形態の関係について、建て方別に区分した。

最近の床面積の増減 ★

住生活総合調査において、平成 31 年 1 月以降に居住状況が変化した方の前の住宅の床面積を調査し、住宅・土地統計調査による現在の住宅の床面積の合計と比較した増減を区分した。

最近の改善の内容 ○

「持ち家」について、平成 31 年 1 月以降にその世帯が使用するために増改築（「建て替え」及び「新築」を除く。）や改修工事等を行ったか否かを次のとおり区分した。

区分	内容
増改築・改修工事等をした	
増築・間取りの変更	居住室の増改築や、離れを建てたり、廊下や押入れなどを居住室に変更するなどの工事
台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	老朽化などによる水漏れのための配管修理や水道修理、また、和式トイレから洋式トイレへの変更やくみ取りトイレから水洗トイレへの変更などの工事
天井・壁・床等の内装の改修工事	室内（トイレ、台所、浴室及び洗面所を含む。）のクロス張替えや床の張替え、畳からフローリングへの変更、床暖房の設置、建具の交換などの工事 なお、単なるカーテンやブラインドの交換は含めない。
屋根・外壁等の改修工事	屋根のふき替え・塗り替え、屋根・屋上・バルコニーの床（下の階の屋根となっている場合）の水漏れ修理、外壁の塗装・交換、コンクリート壁や雨どいの修理などの工事
壁・柱・基礎等の補強工事	壁の新設・補強、筋かいの設置、基礎の補強、柱やはりを金具で補強などの工事
窓・壁等の断熱・結露防止工事	窓を二重以上のサッシ又は複層ガラスに変更、天井や壁に断熱材を注入したり発砲ウレタンを吹き付ける工事
その他の工事	上記以外の工事 例えば、ベランダの設置や修理、手すりの設置、電気配線（コンセント、スイッチの増設）など
増改築・改修工事等をしていない	店舗・事務所など営業用部分だけの増改築や改修工事をした場合や間貸しなど他の世帯に使用させるための工事は「増改築・改修工事等をしていない」に含めた。

最近の高齢者対応リフォームの内容 ○

「持ち家」について、平成 31 年 1 月以降に高齢者等のための設備工事を行ったか否かを次のとおり区分した。

区分	内容
高齢者等のための工事をした	現在、その世帯に高齢者がいなくても、将来を見越して工事した場合も含めた。
階段や廊下の手すりの設置	階段や廊下に手すりを設置する工事
屋内の段差の解消	居住室と廊下の段差にスロープを設置する工事を行うなど、屋内の段差をなくす工事
浴室の工事	埋め込み式浴槽への変更や浴室内の手すりの設置などの工事
トイレの工事	和式トイレから洋式トイレへの変更、温水洗浄便座の設置などの工事
その他	上記以外の工事
高齢者等のための工事をしていない	

最近の耐震診断 ○

「持ち家」について、平成 31 年 1 月以降に住宅の耐震診断を行ったか否かを次のとおり区分した。

ここでいう「耐震診断」とは、建築事業者などの建築士に依頼して、地震に対する安全性について調べることをいう。

区分	内容
耐震診断をした	
耐震性が確保されていた	「耐震診断」の結果「耐震性が確保されていた」
耐震性が確保されていなかった	「耐震診断」の結果「耐震性が確保されていなかった」
耐震診断をしていない	

最近の耐震改修工事 ○

「持ち家」について、平成 31 年 1 月以降に住宅の耐震改修工事を行ったか否かを次のとおり区分した。

区分	内容
耐震改修工事をした	
壁の新設・補強	横揺れに対処するため、窓などをふさいで壁を設けるなどの工事
筋かいの設置	横揺れに対処するため、柱と柱の間に筋かいを設置する工事
基礎の補強	玉石基礎をコンクリート造の基礎にしたり、鉄筋の入っていない基礎に鉄筋を加えて補強するなどの工事
金具による補強	柱とはり、柱と土台などに金具を取り付けることにより、揺れの減少や柱などの構造部材の脱落、ずれなどを防止するための工事
その他	上記以外の工事 例えば、腐ったり、シロアリなどの被害のあった部材の交換や、屋根ふき材を重い瓦から軽い金属板などに交換し、建物の重量を軽くするなどの工事
耐震改修工事をしていない	

住み替えに要した費用 ★

平成 31 年 1 月以降に住み替えた世帯について、「持ち家」は住宅の購入・建築・修繕・リフォーム費用と諸費用別、「借家」は諸費用に区分した。購入・建築・修繕・リフォーム費用は土地、建物、外構（門、車庫・塀・庭木等）等、消費税を含む合計額をいう。諸費用は引越、敷金・礼金、各種手数料、前住宅や不要な家財等の処分費等の合計額をいう。

住み替え前の住宅の居住期間 ★

平成 31 年 1 月以降に住み替えた世帯について、住み替え前の住宅の居住期間を調査した。

最近の住み替え等の理由 ★

住宅・土地統計調査で平成 31 年 1 月以降に住み替え等を行った世帯のうち、住生活総合調査で「居住状況が変化したきっかけや理由」を選択した世帯の理由を区分した。

＜今後の住み替え・改善の意向＞

今後の住み替え・改善の意向 ☆

今後の住み替え、建て替え、リフォームの意向について、以下のとおり区分した。

- 住み替え意向がある
 - 建て替え・リフォームどちらも意向がある
 - 建て替え意向がある
 - リフォーム意向がある
 - 建て替え・リフォームいずれも意向はない
- 住み替え意向はない
 - 建て替え・リフォームどちらも意向がある
 - 建て替え意向がある
 - リフォーム意向がある
 - 建て替え・リフォームいずれも意向はない
- 建て替え意向がある
- リフォーム意向がある
- 建て替え・リフォームどちらも意向がある

今後の改善意向 ☆

今後の建て替え、リフォームの意向について、調査した。

住み替えの実現時期、改善の実現時期 ☆

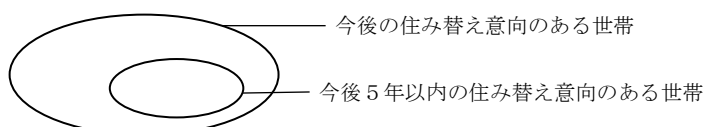
今後の住み替え、建て替え、リフォームを考えている世帯について、住み替え、建て替え、リフォームのそれぞれの実現の時期を調査した。

今後5年以内の住み替え・改善の意向 ☆

実現の時期を今後5年以内とする住み替え、建て替え、リフォームの意向について、次のとおり区分した。

- 住み替え意向がある
- 住み替え意向はない
 - 建て替え・リフォームどちらも意向がある
 - 建て替え意向がある
 - リフォーム意向がある
 - 建て替え・リフォームいずれも意向はない
- 建て替え意向がある
- リフォーム意向がある
- 建て替え・リフォームどちらも意向がある

※ 今後の住み替え意向のある世帯と今後5年以内の住み替え意向のある世帯の関係図



今後の住み替えの目的 ☆

今後の住み替えのきっかけや目的について、調査した。

今後の改善の目的 ☆

今後の改善の目的について、調査した。

今後の住み替え、建て替え、リフォームで重視する内容 ☆

今後の住み替え、建て替え、リフォームにあたり、住宅の質について重視する点を調査した。また、住み替えにあたっては、住宅のまわりの環境について重視する点を調査した。

住み替え後の居住形態 ☆

住み替え意向のある世帯について、住み替え後の居住形態について調査した。

今後の居住形態の変化 ☆

現在の居住形態（住宅の所有関係・建て方）及び住み替え後の居住形態の関係について、区分した。

住み替え上の課題、建て替え上の課題、リフォーム上の課題 ☆

住み替え、建て替え、リフォーム意向がある世帯について、実現困難な理由を調査した。

住み替え・改善の意向が無い理由 ☆

今後、住み替え・改善の意向がない世帯について、その理由を調査した。

高齢期の住まい方 ☆

高齢期における住まい方について調査した。（すでに高齢期を迎えている方は、今後希望する住まい方について調査した。）

現在の住宅の処分方法 ☆

今後、現在の住宅を必要としなくなった場合の住宅の処分方法について調査した。

既存住宅（中古住宅）購入の条件 ☆

今後、新たに既存住宅（中古住宅）を購入すると仮定した場合、どのような条件の住宅を優先すると思うかについて調査した。

＜世帯状況＞

子の居住地 ○

家計を主に支える者の子の住んでいる場所について、次のとおり区分した。子が二人以上いる場合は、最も近くに住んでいる子について調査した。

また、ここでいう「子」には、未婚の子だけでなく、既婚の子や子の配偶者も含まれる。

区分	備考
子がいる	
一緒に住んでいる (同じ建物又は敷地内に住んでいる場合も含む)	子がアパートやマンションなどの同じ棟内の別の住居に住んでいる場合や同じ敷地内にある別棟の建物に住んでいる場合も含む
徒歩5分程度の場所に住んでいる	
片道15分未満の場所に住んでいる	「片道15分」及び「片道1時間」とは、ふだん行き来に利用している交通手段による片道の所要時間
片道1時間未満の場所に住んでいる	
片道1時間以上の場所に住んでいる	
子はいない	

子育てにおいて重要な要素 ★

家族類型が「親と子(長子17才以下)」の世帯について、「住宅及び居住環境の各要素」で子育てにおいて重要と思う要素を区分した。

＜現住居以外の住宅＞

現住居以外の住宅の有無 ○

現住居以外に所有する住宅

主世帯の世帯員が、現在居住している住宅のほかに所有している住宅（共有の場合を含む。）をいう。

ここでいう「所有している」とは、登記の有無にかかわらず世帯員がその住宅の固定資産税を納付している場合をいい、世帯員が相続する予定の住宅について相続手続き中の場合も「所有している」とした。

ただし、一時現在者のみの住宅（昼間だけ使用している住宅や、何人かの人が交代で寝泊まりしている住宅）及び建築中の住宅は除いた。

現住居以外の住宅の種類 ○

現住居以外に所有する住宅の主な用途

現住居以外に所有する住宅の主な用途について、次のとおり区分した。

区分	内容
居住世帯のある住宅	ふだん人が居住している住宅
親族居住用	住居又は生計を別に行っている親族が住んでいる住宅
貸家用	賃貸している住宅や賃貸を目的に所有している住宅で居住世帯のある住宅 また、貸別荘は便宜上、ここに含めた。
売却用	売却することを目的としている住宅で居住世帯のある住宅 例えば、転居先の住宅が完成していないなどで、まだ居住世帯がある住宅
その他	上記以外で居住世帯のある住宅 例えば、取り壊す予定としている住宅や無償で譲渡する予定としている住宅であるが、転居先の住宅が完成していないなどで、まだ居住世帯がある住宅
居住世帯のない住宅（空き家）	ふだん人が居住しておらず、空き家となっている住宅
貸家・売却用及び二次的住宅・別荘用を除く空き家（世帯所有空き家）	賃貸用、売却用及び二次的住宅・別荘用以外で空き家になっている住宅 例えば、転勤などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や、使用目的がない住宅など
貸家用	賃貸を目的に所有している住宅で居住世帯のない住宅
売却用	売却することを目的としている住宅で居住世帯のない住宅
二次的住宅・別荘用	残業で遅くなったときに寝泊まりするなど、たまに使用する住宅や、週末や休暇時に避暑・避寒・保養などの目的で利用する住宅

相続する可能性がある住宅 ☆

将来、親などが住んでいる住宅を相続する可能性の有無、相続する可能性がある場合の住宅について、建て方と活用意向について調査した。

＜世帯の住居費＞

年あたりの住宅ローン返済額 ☆

住宅ローン・リフォームローンを返済している方に、年間返済額（月々の返済額の12か月分にボーナス時の返済額を加えた総額）を調査した。

月あたりの家賃及び共益費等 ○

住宅の家賃

持ち家以外の住宅において、最近、支払われた1か月分の家賃の金額。この「家賃」には、敷金・権利金・礼金や共益費・管理費などは含まれない。

なお、1住宅を2世帯以上の世帯が共同で借りている場合、各世帯が負担している家賃の総額をその1住宅の「家賃」とした。

住宅の共益費・管理費

家賃とは別に支払われる、廊下・階段などの共用部分の水道料・電気料・清掃費など。

1住宅を2世帯以上の世帯が共同で借りている場合の取扱いは、上記「住宅の家賃」と同じ。

年あたりの管理費等 ☆

持ち家世帯における、毎年の住宅の維持管理にかかる費用（共同住宅の場合は、管理費や修繕積立金等の合計）の年額（月払い費用の12か月分や年払い費用など1年間の支払い総額）を調査した。

住居費負担に対する評価 ☆

持ち家世帯におけるローン返済と借家世帯における家賃の住居費負担についての評価を4段階で調査した。

住宅の点検等の依頼先 ☆

持ち家世帯における住宅の点検等の依頼先について調査した。

利用している住宅・住生活関連サービス ☆

利用している住宅・住生活関連サービスについて調査した。

＜住環境・都市計画＞

敷地に接している道路の幅員 ○

住宅の敷地に接している道路の幅員について調査した。道路の幅員には歩道や自転車道、植樹帯、側溝の幅も含め、2本以上の道路に接している場合は、広い方の道路の幅員とした。

空き地や公園などに接していて道路に接していない場合や、住宅の敷地と道路の接している部分の長さが2m未満の場合は、「接していない」とした。ただし、駅前広場に接している場合は、駅前広場を道路とみなして、便宜上、「10m以上」とした。

都市計画の地域区分 ○

都市計画による地域区分に基づき、調査区を次のとおり区分した。

区分		
A 都市計画区域	a 線引き都市計画区域	市街化区域 1)
		市街化調整区域
	b 非線引き都市計画区域	用途地域 1)
		用途地域外
B 都市計画区域以外の区域	c 準都市計画区域	用途地域
		用途地域外
	d 準都市計画区域以外の区域	

1) 用途地域未設定の地域を含む。

また、「線引き都市計画区域－市街化区域」、「非線引き都市計画区域－用途地域」又は「準都市計画区域－用途地域」に該当する場合は、次のとおり用途地域を区分した。

なお、一つの調査区が二つ以上の区分にまたがっている場合は、番号の小さい方の区分とした。

区分		
1 工業区域	(1) 工業A区域	[1] 工業専用地域
		[2] 工業専用地域とその他
		[3] 工業地域
		[4] 工業地域とその他
	(2) 工業B区域	[5] 準工業地域
		[6] 準工業地域とその他
2 商業区域	(1) 商業A区域	[7] 商業地域
		[8] 商業地域とその他
	(2) 商業B地域	[9] 近隣商業地域
		[10] 近隣商業地域とその他
3 住居区域	(1) 住居地域	[11] 田園住居地域
		[12] 準住居地域
		[13] 第2種住居地域
		[14] 第1種住居地域
		[15] 住居地域混合
		[16] 住居地域とその他
	(2) 中高層住居専用地域	[17] 第2種中高層住居専用地域
		[18] 第1種中高層住居専用地域
		[19] 中高層住居専用地域混合
		[20] 中高層住居専用地域とその他
	(3) 低層住居専用地域	[21] 第2種低層住居専用地域
		[22] 第1種低層住居専用地域
		[23] 低層住居専用地域混合

調査区の建ぺい率 ○

都市計画の地域区分に基づき、調査区の建ぺい率を区分した。

なお、一つの調査区が二つ以上の区分にまたがっている場合は、建ぺい率の大きい方の区分とした。調査区の全域について建ぺい率の指定のない都市計画区域以外の区域の場合は、「指定なし」とした。

調査区の容積率 ○

都市計画の地域区分に基づき、調査区の容積率を区分した。

なお、一つの調査区が二つ以上の区分にまたがっている場合は、容積率の大きい方の区分とした。調査区の全域について容積率の指定のない都市計画区域以外の区域の場合は、「指定なし」とした。

公共下水道の有無 ○

調査区が公共下水道の処理区域であれば「公共下水道あり」、処理区域外であれば「公共下水道なし」とした。

最寄りの医療機関までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの医療機関までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの公園までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの公園までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの公民館・集会所までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの公民館・集会所までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの緊急避難場所までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの緊急避難場所までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離 ○

調査区の中心から最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの幅員 6メートル以上の道路までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの幅員 6m以上の道路までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの郵便局・銀行までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの郵便局・銀行までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの交通機関までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの交通機関までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの保育所までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの保育所までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの小学校までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの小学校（私立を除く。）までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの中学校までの距離 ○

調査区の中心から最寄りの中学校（私立を除く。）までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

役所からの距離 ☆

調査区の中心から調査区が属する市区町村役場（本庁）までの距離（直線距離）によって調査区を区分した。

＜地 域＞

大都市圏 ○

「大都市圏」及び「都市圏」は、広域的な都市地域を規定するため行政区域を越えて設定した統計上の地域区分であり、中心市及びこれに社会・経済的に結合している周辺市町村によって構成されている。

大都市圏・都市圏の中心市と周辺市町村については、設定基準は以下のとおり。

(1) 中心市

大都市圏の「中心市」は、東京都特別区部及び政令指定都市とする。

ただし、中心市が互いに近接している場合には、それぞれについて大都市圏を設定せず、その地域を統合して一つの大都市圏としている（例：関東大都市圏）。都市圏の中心市は、大都市圏に含まれない人口 50 万人以上の市とする。

(2) 周辺市町村

「周辺市町村」は、大都市圏及び都市圏の中心市への 15 歳以上通勤・通学者数の割合が当該市町村の常住人口の 1.5%以上であり、かつ中心市と接続している市町村とする。

ただし、中心市への 15 歳以上通勤・通学者数の割合が 1.5%未満の市町村であっても、その周囲が周辺市町村の基準に適合した市町村によって囲まれている場合は、周辺市町村としている。

大都市圏	中心市
関東大都市圏	さいたま市、千葉市、東京都特別区部、横浜市、川崎市、相模原市
中京大都市圏	名古屋市
近畿大都市圏	京都市、大阪市、堺市、神戸市

地方 ☆

各地方圏に含まれる都道府県は以下のとおりである。

地方名	都道府県名
北海道	北海道
東北	青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島
関東(南関東)	埼玉、千葉、東京、神奈川
(北関東・甲信)	茨城、栃木、群馬、山梨、長野
中部	岐阜、静岡、愛知、三重
北陸	新潟、富山、石川、福井
近畿	滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山
中国	鳥取、島根、岡山、広島、山口
四国	徳島、香川、愛媛、高知
九州・沖縄	福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島、沖縄

人口集中地区（DID） ☆

本調査の人口集中地区は、令和 2 年国勢調査で設定された人口集中地区を適用している。令和 2 年の国勢調査の人口集中地区の設定に当たっては、以下の 3 点を条件として設定されている。

- 1 令和 2 年国勢調査基本単位区を基礎単位区地域とする。
- 2 市区町村の境界内で人口密度の高い基本単位区（原則として人口密度が 1 平方キロメートル当たり 4,000 人以上）が隣接している。
- 3 隣接した地域が令和 2 年国勢調査時に人口 5,000 人以上を有する。

地域 ☆

木造住宅密集地

調査区が属する令和 2 年国勢調査の町丁字等のうち、住宅戸数密度が 80 戸/ha 以上、かつ、調査区の木防率 2/3 以上。

ニュータウン

上記以外の調査区で、調査区が属する令和 2 年国勢調査の町大字のうち、「全国のニュータウンリスト（平成 30 年 6 月）（国土交通省）」に該当するニュータウンの代表座標が存在するもの。

その他の市街地

上記以外の調査区で、令和 2 年国勢調査において人口 10 万人以上または DID 人口 3 万人以上の市区町村における DID 地区。

市街地以外

農山漁村等、上記以外の地域。

本調査は本紙ならびにインターネット回答も可能です。

インターネット上で回答される場合は、以下の「インターネット回答の利用者情報」をご利用ください。
下記、3通りのアクセス方法を選んでください。

①ブラウザの検索バーに「政府統計オンライン調査総合窓口」と検索し、上の「政府統計オンライン調査総合窓口」をクリックまたはタップ

②ブラウザのアドレスバーに「https://www.e-survey.go.jp/」を入力

③右に掲載する二次元コードをスマートフォン等で読み取る

詳しくは、同封資料の「インターネット回答のご案内」をご参照ください。



インターネット回答の利用者情報

政府統計コード

調査対象者 ID

パスワード



令和5年住生活総合調査 調査票

令和5年12月1日 国土交通省住宅局



この調査について

※この調査は、本年10月に総務省統計局が実施した「令和5年住宅・土地統計調査」にご回答いただいた世帯を対象として行う、住生活に関する意識や意向などの調査です。

※原則として「令和5年住宅・土地統計調査」に回答した人（本調査票の入っていた封筒の宛名に名前が書いてある方、またはその代理の方）が回答してください。

※「令和5年住宅・土地統計調査」の回答時（本年10月）から現時点（本年12月）で別のお住まいに転居されている場合は回答不要ですので、調査票を破棄してください。

※ご記入いただいた調査票は統計以外の目的に使用しませんので、ありのままをご記入ください。

調査票の記入のしかた

- 必ず黒の鉛筆かシャープペンシルで記入し、ボールペンや万年筆は使わないでください。
- 書き間違えた場合は、消しゴムできれいに消してから再度記入してください。
- 調査票は機械で読み取りますので、折り曲げたり、汚したりしないでください。
- 数字やマークは、枠からはみ出さないよう、下の記入例を参考に記入してください。

〈マークの記入例〉

◎良い記入例



×悪い記入例



〈数字の記入例〉

縦線1本

すきまを開ける

上につきぬける

角をつける

開じる

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

I. 現在の住宅と、住宅のまわりの環境の評価について

問1 現在の住宅と、住宅のまわりの環境の評価について、**全員**にお尋ねします。

（ア）現在お住まいの**住宅**と、住宅のまわりの環境に対する総合的な満足度について、当てはまるものを選んでください。（1つ）

☐ 満足 ☐ まあ満足 ☐ 多少不満 ☐ 非常に不満

（イ）上の（ア）のうち**住宅**に対する満足度について、当てはまるものを選んでください。（1つ）

☐ 満足 ☐ まあ満足 ☐ 多少不満 ☐ 非常に不満

（ウ）上の（ア）のうち住宅の**まわりの環境**に対する満足度について、当てはまるものを選んでください。（1つ）

☐ 満足 ☐ まあ満足 ☐ 多少不満 ☐ 非常に不満

→（次面に進んでください）

<事務局使用欄>			
都道府県番号	市区町村番号	調査区番号	

建物番号	住宅番号	世帯番号

(エ) 現在お住まいの住宅に対する満足度について、当てはまるものを選んでください。

(項目ごとに1つつ)

	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満
01. 広さや間取り	☐	☐	☐	☐	10. 断熱性※1	☐	☐	☐	☐
02. 収納の多さ、使い勝手	☐	☐	☐	☐	11. エネルギー消費性能(光熱費の節約)	☐	☐	☐	☐
03. 水回りの広さ、使い勝手	☐	☐	☐	☐	12. 高齢者への配慮(段差がない等)	☐	☐	☐	☐
04. いたみの少なさ	☐	☐	☐	☐	13. 子どもへの配慮(安全確保等)	☐	☐	☐	☐
05. 維持管理のしやすさ	☐	☐	☐	☐	14. 地震に対する安全性	☐	☐	☐	☐
06. 換気よさ(臭いや煙などが残らない)	☐	☐	☐	☐	15. 台風や水害に対する安全性	☐	☐	☐	☐
07. 居間など主たる居住室の採光	☐	☐	☐	☐	16. 火災に対する安全性	☐	☐	☐	☐
08. 外部からの騒音などに対する遮音性	☐	☐	☐	☐	17. 防犯性	☐	☐	☐	☐
09. 上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性	☐	☐	☐	☐	18. プライバシー確保	☐	☐	☐	☐

※1：外気の暑さや寒さが室内に伝わりにくい、冷暖房の涼しさや暖かさの逃げにくい外壁や窓、屋根等の性能。

(オ) 現在お住まいの住宅のまわりの環境に対する満足度について、当てはまるものを選んでください。

(項目ごとに1つつ)

	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満
19. 通勤・通学の利便	☐	☐	☐	☐	28. 災害時の避難のしやすさ	☐	☐	☐	☐
20. 日常の買物などの利便	☐	☐	☐	☐	29. 水害・津波・土砂災害の受けにくさ	☐	☐	☐	☐
21. 医療・福祉・介護施設の利便	☐	☐	☐	☐	30. 周辺からの延焼のしにくさ	☐	☐	☐	☐
22. 文化施設(図書館等)の利便	☐	☐	☐	☐	31. 騒音・大気汚染の少なさ	☐	☐	☐	☐
23. 子育て・教育環境(公園、保育園、学童、習い事、学習塾等)の充実度	☐	☐	☐	☐	32. 敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり	☐	☐	☐	☐
24. 親・子・親せきとの距離	☐	☐	☐	☐	33. 公園や緑、水辺などの自然環境	☐	☐	☐	☐
25. 近隣の人やコミュニティとの関わり	☐	☐	☐	☐	34. まちなみ・景観	☐	☐	☐	☐
26. 治安	☐	☐	☐	☐	35. 敷地やまわりのバリアフリー化の状況	☐	☐	☐	☐
27. 道路の歩行時の安全性	☐	☐	☐	☐	36. 近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境	☐	☐	☐	☐

(カ) 上の01～36の項目のうち、あなたが最も重要と思うものを1つ、それに続いて重要と思うものを4つまで、重要と思わないものを4つまで選んで、番号を下欄に記入してください。

最も重要と思うもの		左記に続いて重要と思うもの				
重要と思わないもの					(記入例 04)	

Ⅱ. 現在の居住状況について

問2 住居費について、**全員**にお尋ねします。

(ア) 現在の家賃やローン返済などの住居費負担について、当てはまるものを選んでください。(1つ)

☐ 生活必需品を切りつめるほど苦しい	☐ ぜいたくを多少がまんしている
☐ ぜいたくはできないが何とかやっているとける	☐ 家計にあまり影響がない

(イ) 現在、住宅ローンやリフォームローンを返済していますか。(1つ)

☐ 返済している	☐ 返済していない

(ウ) **住宅ローンやリフォームローンを返済している方**にお尋ねします。住宅ローン・リフォームローンの年間返済額(月々の返済額の12か月分にボーナス時の返済額を加えた総額)について、当てはまるものを選んでください。(1つ)

☐ 20万円未満	☐ 20～50万円未満	☐ 50～80万円未満
☐ 80～100万円未満	☐ 100～120万円未満	☐ 120～150万円未満
☐ 150～200万円未満	☐ 200万円以上	

問3 住まいの維持管理について、**現在、持ち家にお住まいの方**にお尋ねします。

※持ち家にお住まいでない方は、問4に進んでください。

(ア) 現在お住まいの住宅の維持管理について、当てはまるものを選んでください。(当てはまるもの全て)

※共同住宅・長屋建にお住まいの方は、住宅の内部(専有部分)について回答してください。

- | |
|--|
| ☐ 定期的に点検をしている |
| ☐ 設備や部材の更新時期に適切に修繕等をしている |
| ☐ 更新時期(修繕等が必要といわれる時期)を把握している |
| ☐ 修繕等の費用を確保している |
| ☐ 不具合が生じた際に修繕をしている |
| ☐ 点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報を保管している |
| ☐ 点検・修繕等はしていない |

(イ) 現在お住まいの住宅の点検等の依頼先について、当てはまるものを選んでください。(1つ)

☐ 現住宅の施工業者	☐ 管理組合等が契約する業者
☐ 住宅取得時に知り合った業者	☐ 入居後に自身で探した業者
☐ 点検していない	☐ その他

(ウ) 毎年の住宅の維持管理にかかる費用(共同住宅の場合は、管理費や修繕積立金等の合計)の年額(月払い費用の12か月分や年払い費用など1年間の支払い総額)について、当てはまるものを選んでください。(1つ)

☐ 0円	☐ 1円～10万円未満	☐ 10～15万円未満	☐ 15～20万円未満
☐ 20～25万円未満	☐ 25～30万円未満	☐ 30～35万円未満	☐ 35万円以上

※支出・積立がない場合は0円を選んでください。

問4 住宅・住生活関連サービスの利用状況について、**全員**にお尋ねします。

利用している住宅・住生活関連サービスについて、当てはまるものを選んでください。(当てはまるもの全て)

☐ 住宅や設備の定期点検	☐ 空き家の見回りや管理
☐ 高齢者の見守り・緊急通報サービス	☐ 防犯・セキュリティサービス
☐ 消費エネルギーを効率化するシステム※2	☐ 外部の貸し収納スペース(トランクルーム)
☐ その他	☐ 利用しているサービスはない

※2: IoT機器を用いて、エネルギーの見える化・自動制御や創出・蓄積を行い、消費エネルギーの効率化を図ることのできるサービス(HEMS、スマートハウスなど)。月々の費用負担はなく、初期費用・導入費用のみがかかる場合であっても、継続的に利用するサービスである場合は、ここでの回答に含めます。

問5 在宅勤務^{※3}の状況について、全員にお尋ねします。

※3：オフィスに出勤せずに、自宅で働く勤務形態。自営業については、自宅を住宅の用途のまま仕事場としている場合も含めますが、店舗や事務所を住宅と区分して併設している場合は除きます。また、シェアオフィスやカフェ等で仕事をする場合も除きます。

(ア) あなたは在宅勤務(1か月に1回以上)を実施していますか。(1つ)

☐ 実施している ☐ 実施していない

(イ) あなたの世帯にはあなた以外に在宅勤務(1か月に1回以上)を実施している人はいますか。(1つ)

☐ 自分以外にいる ☐ 自分以外にいない

問6 配偶者の就業状況について、全員にお尋ねします。

あなたの配偶者の就業状況について、当てはまるものを選んでください。(1つ)

☐ 正規の職員・従業員 ☐ 労働者派遣事業所の派遣社員

☐ パート・アルバイト・その他の雇用者 ☐ 自営業主

☐ 無職 ☐ 配偶者はいない(死別・離別を含む)

問7 要介護認定などについて、全員にお尋ねします。

あなたの世帯に要介護認定などを受けている方はいますか。(1つ)

「いる」を選択した場合は、その要介護度などについても回答してください。(1つ)

※複数の方が要介護認定などを受けている場合は、最も要介護度などの高い方について回答してください。

☐ いる ☐ いない

○要介護などの認定状況

☐ 要支援 1～2 ☐ 要介護 1～2 ☐ 要介護 3～5

Ⅲ. 平成 31 年(2019 年)1 月以降の居住状況の変化について

問8 平成 31 年(2019 年)1 月以降に居住状況が変化した方(住み替えやリフォーム・建て替えをした方)にお尋ねします。 ※変化しなかった方は、問9に進んでください。

※平成 31 年(2019 年)1 月以降に 2 回以上居住状況が変化した方は、直近の変化についてお答えください。

(ア) 居住状況が変化したきっかけや理由を順に選んで、番号を右欄に記入してください。(2つまで)

第1位 第2位

01. 世帯からの独立(結婚、離婚、単身赴任などを含む)	09. 住居費負担の見直し
02. 家族等との同居	10. 立ち退き要求、契約期限切れのため
03. 家族等との隣居・近居	11. 自宅を所有するため
04. 子どもの誕生・成長・進学	12. 住宅の質を向上させるため
05. 世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)	13. 住宅のまわりの環境を向上させるため
06. 就職や転職	14. 高齢期の住みやすさ
07. 転勤や退職(定年などを含む)	15. その他
08. 家の相続	

(イ) 居住状況が変化する前の住宅にはどのくらいの期間お住みでしたか。(1つ)

☐ 3年未満 ☐ 3年以上 5年未満 ☐ 5年以上 10年未満

☐ 10年以上 15年未満 ☐ 15年以上 20年未満 ☐ 20年以上 25年未満

☐ 25年以上 30年未満 ☐ 30年以上

(ウ) 居住状況が変化する前の住宅のおおよその床面積を下欄に記入してください。

前の住宅の床面積 平方メートル (または 坪)

※床面積には、居住室のほか、玄関、トイレ、台所、浴室、廊下、押入、土間なども含め、ベランダは含めないでください。

(エ) 居住状況が変化した時にかかった費用はおおよそいくらでしたか。以下の①、②からそれぞれ当てはまるものを選んでください。(それぞれ1つ)

①住宅の購入・建築・修繕・リフォーム費用(土地、建物、外構(門、車庫・塀・庭木等)等、消費税を含む)

☐ 0円	☐ 1円～1千万円未満	☐ 1～1.5千万円未満
☐ 1.5～2千万円未満	☐ 2～2.5千万円未満	☐ 2.5～3千万円未満
☐ 3～4千万円未満	☐ 4～6千万円未満	☐ 6～8千万円未満
☐ 8千万～1億円未満	☐ 1～1.5億円未満	☐ 1.5億円以上

※支出がない場合は0円を選んでください。

②諸費用(引越、敷金・礼金、各種手数料、前住宅や不要な家財等の処分費等)

☐ 0円	☐ 1円～10万円未満	☐ 10～20万円未満
☐ 20～30万円未満	☐ 30～40万円未満	☐ 40～50万円未満
☐ 50～70万円未満	☐ 70～100万円未満	☐ 100～150万円未満
☐ 150～200万円未満	☐ 200～300万円未満	☐ 300万円以上

※支出がない場合は0円を選んでください。

(オ) 持ち家から、他の住宅に住み替えた方にお尋ねします。前の住宅はどのようにしましたか。(1つ)

☐ 親族以外に売却した	☐ 子・親族などに譲渡した
☐ 別荘として利用している	☐ 二次的住宅 ^{※4} として利用している
☐ 借家として賃貸している	☐ 空き家のままにしている
☐ 物置として利用している	☐ 住宅を解体して、空き地として所有している
☐ 住宅を解体して、土地を賃貸している	☐ 住宅を解体して、アパート、駐車場などを経営している
☐ 住宅を解体して、土地を売却した	☐ その他

※4：ふだん住んでいる住宅とは別に、残業で遅くなったときに寝泊まりするなど、たまに寝泊まりしている人がいる住宅。

IV. 今後のお住まい方について

問9 今後のお住まい方について、**全員**にお尋ねします。

(ア) 住み替えや建て替え、リフォームの意向についてお尋ねします。それぞれについて「意向がある」方はその時期についてお答えください。意向がない方は「意向はない」とお答えください。(それぞれ1つ)

住み替え (1つ)	☐ 1年以内	☐ 1年先～3年以内	☐ 3年先～5年以内	☐ 意向はない
	☐ 5年先～10年以内	☐ 10年先以降	☐ 意向はあるが時期は未定	
建て替え (1つ)	☐ 1年以内	☐ 1年先～3年以内	☐ 3年先～5年以内	☐ 意向はない
	☐ 5年先～10年以内	☐ 10年先以降	☐ 意向はあるが時期は未定	
リフォーム (1つ)	☐ 1年以内	☐ 1年先～3年以内	☐ 3年先～5年以内	☐ 意向はない
	☐ 5年先～10年以内	☐ 10年先以降	☐ 意向はあるが時期は未定	

3つとも「意向はない」場合は問11へ

(イ) (ア)でいずれかの「意向がある」とお答えの方にお尋ねします。

住み替えや建て替え、リフォームにより居住状況を変えるきっかけや目的を順に選んで、番号を右欄に記入してください。(2つまで)

※複数の意向がある方は、直近の意向についてお答えください。

01. 世帯からの独立(結婚、離婚、単身赴任などを含む)	09. 住居費負担の見直し
02. 家族等との同居	10. 立ち退き要求、契約期限切れのため
03. 家族等との隣居・近居	11. 自宅を所有するため
04. 子どもの誕生・成長・進学	12. 住宅の質を向上させるため
05. 世帯員の減少(子どもの独立や同居人の死別・離別等)	13. 住宅のまわりの環境を向上させるため
06. 就職や転職	14. 高齢期の住みやすさ
07. 転勤や退職(定年などを含む)	15. その他
08. 家の相続	

第1位 第2位

(ウ) 住み替えや建て替え、リフォームにあたり、住宅の質について重視する点を順に選んで、番号を下欄に記入してください。また、住み替えについては住宅のまわりの環境について重視する点も順に選んで、番号を下欄に記入してください。(それぞれ2つまで)

		第1位	第2位			第1位	第2位
■住宅の質				■住宅のまわりの環境			
01. 広さや間取り 02. 収納の多さ、使い勝手 03. 水回りの広さ、使い勝手 04. いたみの少なさ 05. 維持管理のしやすさ 06. 換気よさ(臭いや煙などが残らない) 07. 居間など主たる居住室の採光 08. 外部からの騒音などに対する遮音性 09. 上下階や隣戸・隣室からの騒音などに対する遮音性 10. 断熱性 11. エネルギー消費性能(光熱費の節約) 12. 高齢者への配慮(段差がない等) 13. 子どもへの配慮(安全確保等) 14. 地震に対する安全性 15. 台風や水害に対する安全性 16. 火災に対する安全性 17. 防犯性 18. プライバシー確保 19. その他				01. 通勤・通学の利便 02. 日常の買物などの利便 03. 医療・福祉・介護施設の利便 04. 文化施設(図書館等)の利便 05. 子育て・教育環境の充実度 06. 親・子・親せきとの距離 07. 近隣の人やコミュニティとの関わり 08. 治安 09. 道路の歩行時の安全性 10. 災害時の避難のしやすさ 11. 水害・津波・土砂災害の受けにくさ 12. 周辺からの延焼のしにくさ 13. 騒音・大気汚染の少なさ 14. 敷地の広さや、日当たり・風通しなどを確保できる空間のゆとり 15. 公園や緑、水辺などの自然環境 16. まちなみ・景観 17. 敷地やまわりのバリアフリー化の状況 18. 近隣のシェアオフィスなど自宅や職場以外で仕事のできる環境 19. その他			

(エ) 住み替えや建て替え、リフォームの実現について、お困りの点や実現困難な理由を順に選んで、番号を右欄に記入してください。(2つまで)

	第1位	第2位
資金の不足	01. 資金・収入等が不足している 02. 現在の住まいの売却・賃貸が上手くいかない	
物件の不足	03. 希望エリアの物件が不足している 04. 予算の範囲で気に入る物件がない 05. 広さ、水回り、住宅性能などについて、自分が求める水準に合う物件が不足している	
情報の不足	06. 住宅の性能に関する情報を得にくい 07. 周辺環境などの情報を得にくい 08. 相談できる専門家がない 09. 信頼できる業者がない	
その他	10. 高齢や障害などの理由により民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている 11. 子育て世帯であるため騒音等の問題から民営の賃貸住宅への入居に困難を抱えている 12. 仕事の都合で住み替え先が限定される 13. 家財が多く処理に困っている 14. 特に問題はない 15. その他	

問 10 問 9(ア)で住み替えの「意向がある」と回答した方にお尋ねします。

(ア) どのような地域への住み替えを考えていますか。(1つ)

☐ 現在の住まいから歩ける範囲	☐ 同じ市区町村	☐ 同じ都道府県
☐ 同じ地方	☐ 異なる地方	☐ 未定・特にこだわらない
☐ その他		

(イ) どのような建て方の住宅への住み替えを考えていますか。(1つ)

☐ 一戸建	☐ 長屋建	☐ 共同住宅	☐ その他	☐ 特にこだわらない

(ウ) どのような住宅への住み替えを考えていますか。(1つ)

持ち家に 住み替え	☐ 新築する(分譲住宅や建て替えを除く)	☐ 新築住宅を購入(分譲住宅)
	☐ リフォーム前の既存住宅(中古住宅)を購入	☐ リフォーム後の既存住宅(中古住宅)を購入
	☐ 相続・贈与等で取得した住宅に住み替え	☐ 特にこだわらない(持ち家ならば良い)
借家に住 み替え (施設等 を含む)	☐ 賃貸住宅(民営)	☐ 賃貸住宅(都道府県・市区町村営)
	☐ 賃貸住宅(都市再生機構(UR)・公社など)	☐ 給与住宅(社宅や公務員住宅など)
	☐ 高齢者対応型住宅(サービス付き高齢者向け住宅など)	☐ 高齢者居住施設(特別養護老人ホームや有料老人ホーム、グループホームなど)
	☐ シェアハウス(共同居住型賃貸住宅)	☐ その他の建物
	☐ 特にこだわらない(借家ならば良い)	
その他	☐ 持ち家、借家にこだわらない	☐ 特に考えていない
	☐ その他	

問 11 問 9(ア)で3つとも「意向はない」と回答した方にお尋ねします。

住み替えやリフォーム・建て替えの意向や計画がない理由は何ですか。(1つ)

☐ 現在の住まいに満足しているため	☐ 住み慣れている、思い入れがあるため
☐ 仕事の都合で転居が困難なため	☐ 費用の都合が付かないため
☐ 雇用や家計の先行きが不安なため	☐ 住み替えやリフォーム・建て替えが面倒なため
☐ 理由がないため	☐ その他

V. 将来の居住意向について

問 12 高齢期の住まい方について、全員にお尋ねします。

(ア) ご自身の高齢期における住まい方について、望ましいと思うものを選んでください。すでに高齢期を迎えている方は、今後希望する住まい方について回答してください。(当てはまるもの全て)

☐ 今の自宅をリフォームして住み続ける	☐ リバースモーゲージやリースバック等を活用して資金をつくり、自宅に住み続ける※5
☐ 親族等と同居する	☐ 親族等と隣居・近居する
☐ 適度な広さの住宅に住み替える	☐ 高齢者向けの施設や住宅に住み替える
☐ 郊外部の落ち着いた地域に住み替える	☐ 生活利便性・交通利便性の良い中心部に住み替える
☐ 特に考えていない	☐ その他

※5：「リバースモーゲージ」とは自宅を担保に融資を受け、利用者が死亡した際、その住宅の処分により一括返済すること、「リースバック」とは自宅を売却して現金化すると共に、元の住宅に賃貸住宅として一定期間住み続けることを指します。

(イ) 将来、あなた(配偶者がいる場合は、配偶者を含めて)が現在お住まいの住宅を必要としなくなった場合、住宅はどうなると見込まれますか。(当てはまるもの全て)		
☐ 持ち家でないため、考えていない ☐ 物置として利用する ☐ 子・親族などに譲渡する ☐ わからない	☐ 賃貸する ☐ 空き家になる ☐ 売却する	☐ 別荘や二次的住宅として利用する ☐ 解体する ☐ その他
問13 将来の住宅取得の意向について、全員にお尋ねします。		
これから、ご自身が新たに既存住宅(中古住宅)を購入すると仮定した場合、どのような条件の住宅を優先すると思うかを順に選んで、番号を右欄に記入してください。(2つまで)		第1位 第2位
01. 希望する立地にあること 02. 希望する広さや間取りであること 03. 耐震性や断熱性など、一定以上の性能が確保されていること 04. 台所や浴室等の水回り設備が更新されていること 05. リフォーム済みであり、外壁や内装の見た目がきれいになっていること 06. 入居後の点検や補修等について充実した保証があること 07. 住宅の性能やインスペクション※6の結果などが明示されていること 08. 点検・修繕・リフォーム等の記録を蓄積した履歴情報があること 09. 新築で購入するより安価に購入できること 10. 税の優遇や既存住宅(中古住宅)購入、修繕やリフォーム費用の補助を利用できること 11. 共同住宅の場合、修繕積立金が適正に積み立てられていること 12. 共同住宅の場合、管理組合が適正に機能していること 13. その他 14. 積極的に既存住宅(中古住宅)を購入しようとは思わない		
※6:「インスペクション」とは既存住宅の売買時やリフォームの実施前後に、現況把握のために行う目視等を中心とした建物検査を指します。		
問14 住宅の相続について、全員にお尋ねします。		
(ア) 将来、親などが住んでいる住宅を相続する可能性がありますか。(1つ)		
☐ 可能性がある ☐ 可能性はない ☐ わからない		
↓ (イ) 将来、住宅を相続する可能性がある方にお尋ねします。 相続する可能性がある住宅について、以下の①、②からそれぞれ当てはまるものを選んでください。 ※複数の住宅を相続する可能性がある方は、建築時期が最も新しい住宅について回答してください。		
①建て方(1つ)		
☐ 一戸建 ☐ 長屋建 ☐ 共同住宅 ☐ その他		
②相続後の活用などの意向(当てはまるもの全て)		
☐ 住む、または建替えて住む ☐ 別荘として利用する ☐ 物置として利用する ☐ 住宅を解体して、アパート、駐車場などを経営する ☐ 住宅を解体して、土地を売却する ☐ 子・親族などに譲渡する ☐ その他	☐ 借家として賃貸する ☐ 二次的住宅として利用する ☐ 空き家にしておく ☐ 住宅を解体して、空き地として所有する ☐ 住宅を解体して、土地を賃貸する ☐ 親族以外に売却する ☐ わからない	