

令和6年度新設住宅：総括表

高 知 県

(単位：戸)

		1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0月	1 1月	1 2月	年計	1 月	2 月	3 月	年度計
新設住宅計		142	156	196	155	134	191	163	183	153	198	189	171	2,031	106	125	342	2,110
建 築 主 別	公 共	0	2	0	0	6	0	18	0	10	2	0	0	38	0	0	0	36
	民 間	142	154	196	155	128	191	145	183	143	196	189	171	1,993	106	125	314	2,046
利 用 関係別	持 家	60	94	98	83	93	97	112	104	94	98	115	93	1,141	71	97	177	1,234
	貸 家	60	28	20	35	26	66	22	45	39	74	38	61	514	12	3	81	502
	給与住宅	0	0	1	1	3	1	9	1	1	0	4	0	21	2	12	2	36
	分譲住宅	22	34	77	36	12	27	20	33	19	26	32	17	355	21	13	82	338
資金別	民間資金	116	128	178	147	103	158	122	154	125	180	171	158	1,740	100	102	314	1,834
	公的資金	26	28	18	8	31	33	41	29	28	18	18	13	291	6	23	28	276
	公営住宅	0	2	0	0	6	0	18	0	10	2	0	0	38	0	0	0	36
	住宅金融機構	8	5	5	4	4	4	5	6	9	6	5	5	66	2	3	4	57
	都市再生	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	18	21	13	4	21	29	18	23	9	10	13	8	187	4	20	24	183
構造別	木 造	124	149	121	132	127	160	122	173	148	161	180	138	1,735	97	104	289	1,831
	非木造	18	7	75	23	7	31	41	10	5	37	9	33	296	9	21	53	279
	S R C	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	2	0	0	0	2
	R C	0	0	56	0	0	9	18	0	0	0	0	0	83	0	12	36	75
	S	18	7	19	23	7	22	23	10	5	36	8	33	211	9	9	17	202
	C B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工法別	在来工法	66	120	166	108	121	138	137	133	114	125	134	123	1,485	87	111	293	1,624
	プレハブ	18	10	18	23	7	22	20	11	9	41	10	37	226	11	11	19	221
	枠組工法	58	26	12	24	6	31	6	39	30	32	45	11	320	8	3	30	265
建て方別	一戸建	82	130	121	120	117	125	134	140	125	124	152	113	1,483	94	111	232	1,587
	長屋建	60	24	10	22	14	32	4	35	10	50	10	37	308	6	2	66	288
	共 同	0	2	65	13	3	34	25	8	18	24	27	21	240	6	12	44	235

新設住宅計		前年値	156	180	169	246	253	185	271	182	218	232	176	139	2,407	142	156	196	2,396
		前年比	91.0%	86.7%	116.0%	63.0%	53.0%	103.2%	60.1%	100.5%	70.2%	85.3%	107.4%	123.0%	84.4%	74.6%	80.1%	174.5%	88.1%
		前年差	-14	-24	27	-91	-119	6	-108	1	-65	-34	13	32	-376	-36	-31	146	-286

前年値 ※括弧内は 前年比	持 家	82 (73.2%)	96 (97.9%)	121 (81.0%)	92 (90.2%)	115 (80.9%)	96 (101.0%)	99 (113.1%)	116 (89.7%)	134 (70.1%)	105 (93.3%)	107 (107.5%)	83 (112.0%)	1,246 (91.6%)	60 (118.3%)	94 (103.2%)	98 (180.6%)	1,199 (102.9%)
	貸 家	48 (125.0%)	58 (48.3%)	32 (62.5%)	87 (40.2%)	59 (44.1%)	55 (120.0%)	69 (31.9%)	31 (145.2%)	42 (92.9%)	51 (145.1%)	41 (92.7%)	32 (190.6%)	605 (85.0%)	60 (20.0%)	28 (10.7%)	20 (405.0%)	575 (87.3%)
	給与住宅	2	0	1 (100.0%)	26 (3.8%)	1 (300.0%)	2 (50.0%)	5 (180.0%)	19 (5.3%)	0	2	0	0	58 (36.2%)	0	0	1 (200.0%)	56 (64.3%)
	分譲住宅	24 (91.7%)	26 (130.8%)	15 (513.3%)	41 (87.8%)	78 (15.4%)	32 (84.4%)	98 (20.4%)	16 (206.3%)	42 (45.2%)	74 (35.1%)	28 (114.3%)	24 (70.8%)	498 (71.3%)	22 (95.5%)	34 (38.2%)	77 (106.5%)	566 (59.7%)
	住宅金融機構	2 (400.0%)	6 (83.3%)	4 (125.0%)	6 (66.7%)	8 (50.0%)	8 (50.0%)	5 (100.0%)	7 (85.7%)	4 (225.0%)	10 (60.0%)	5 (100.0%)	11 (45.5%)	76 (86.8%)	8 (25.0%)	5 (60.0%)	5 (80.0%)	82 (69.5%)