

令和7年度新設住宅：総括表

高 知 県

(単位：戸)

		1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0月	1 1月	1 2月	年計	1 月	2 月	3 月	年度計
新設住宅計		106	125	342	94	125								792				219
建 築 主 別	公 共	0	0	0	0	18								18				18
	民 間	106	125	342	94	107								774				201
利 用 関係別	持 家	71	97	177	54	79								478				133
	貸 家	12	3	81	33	25								154				58
	給与住宅	2	12	2	1	0								17				1
	分譲住宅	21	13	82	6	21								143				27
資金別	民間資金	100	102	314	84	93								693				177
	公的資金	6	23	28	10	32								99				42
	公営住宅	0	0	0	0	18								18				18
	住宅金融機構	2	3	4	1	6								16				7
	都市再生	0	0	0	0	0								0				0
	その他	4	20	24	9	8								65				17
構造別	木 造	97	104	289	60	103								653				163
	非木造	9	21	53	34	22								139				56
	S R C	0	0	0	0	0								0				0
	R C	0	12	36	32	0								80				32
	S	9	9	17	2	22								59				24
	C B	0	0	0	0	0								0				0
	その他	0	0	0	0	0								0				0
工法別	在来工法	87	111	293	91	96								678				187
	プレハブ	11	11	19	1	26								68				27
	枠組工法	8	3	30	2	3								46				5
建て方別	一戸建	94	111	232	62	103								602				165
	長屋建	6	2	66	0	4								78				4
	共 同	6	12	44	32	18								112				50

新設住宅計		前年値	156	180	169	246	253	185	271	182	218	232	176	139	2,407	142	156	196	2,396
		前年比	67.9%	69.4%	202.4%	38.2%	49.4%								32.9%				9.1%
		前年差	-50	-55	173	-152	-128								-1,615				-2,177

前年値 ※括弧内は 前年比	持 家	60 (118.3%)	94 (103.2%)	98 (180.6%)	83 (65.1%)	93 (84.9%)	97	112	104	94	98	115	93	1,141 (41.9%)	71	97	177	1,234 (10.8%)
	貸 家	60 (20.0%)	28 (10.7%)	20 (405.0%)	35 (94.3%)	26 (96.2%)	66	22	45	39	74	38	61	514 (30.0%)	12	3	81	502 (11.6%)
	給与住宅	0	0	1 (200.0%)	1 (100.0%)	3	1	9	1	1	0	4	0	21 (81.0%)	2	12	2	36 (2.8%)
	分譲住宅	22 (95.5%)	34 (38.2%)	77 (106.5%)	36 (16.7%)	12 (175.0%)	27	20	33	19	26	32	17	355 (40.3%)	21	13	82	338 (8.0%)
	住宅金融機構	8 (25.0%)	5 (60.0%)	5 (80.0%)	4 (25.0%)	4 (150.0%)	4	5	6	9	6	5	5	66 (24.2%)	2	3	4	57 (12.3%)