

令和7年度新設住宅：総括表

高 知 県

(単位：戸)

		1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0月	1 1月	1 2月	年計	1 月	2 月	3 月	年度計
新設住宅計		106	125	342	94	125	185	266	182					1,425				852
建 築 主 別	公 共	0	0	0	0	18	0	9	20					47				47
	民 間	106	125	342	94	107	185	257	162					1,378				805
利 用 関係別	持 家	71	97	177	54	79	77	99	92					746				401
	貸 家	12	3	81	33	25	36	72	57					319				223
	給与住宅	2	12	2	1	0	1	1	0					19				3
	分譲住宅	21	13	82	6	21	71	94	33					341				225
資金別	民間資金	100	102	314	84	93	172	244	150					1,259				743
	公的資金	6	23	28	10	32	13	22	32					166				109
	公営住宅	0	0	0	0	18	0	9	20					47				47
	住宅金融機構	2	3	4	1	6	3	1	2					22				13
	都市再生	0	0	0	0	0	0	0	0					0				0
	その他	4	20	24	9	8	10	12	10					97				49
構造別	木 造	97	104	289	60	103	119	197	163					1,132				642
	非木造	9	21	53	34	22	66	69	19					293				210
	S R C	0	0	0	0	0	0	0	0					0				0
	R C	0	12	36	32	0	59	56	0					195				147
	S	9	9	17	2	22	7	13	19					98				63
	C B	0	0	0	0	0	0	0	0					0				0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0					0				0
工法別	在来工法	87	111	293	91	96	145	203	137					1,163				672
	プレハブ	11	11	19	1	26	7	11	20					106				65
	枠組工法	8	3	30	2	3	33	52	25					156				115
建て方別	一戸建	94	111	232	62	103	90	141	125					958				521
	長屋建	6	2	66	0	4	32	40	42					192				118
	共 同	6	12	44	32	18	63	85	15					275				213

新設住宅計		前年値	156	180	169	246	253	185	271	182	218	232	176	139	2,407	142	156	196	2,396
		前年比	67.9%	69.4%	202.4%	38.2%	49.4%	100.0%	98.2%	100.0%					59.2%				35.6%
		前年差	-50	-55	173	-152	-128	0	-5	0					-982				-1,544

前年値 ※括弧内は 前年比	持 家	60 (118.3%)	94 (103.2%)	98 (180.6%)	83 (65.1%)	93 (84.9%)	97 (79.4%)	112 (88.4%)	104 (88.5%)	94	98	115	93	1,141 (65.4%)	71	97	177	1,234 (32.5%)
	貸 家	60 (20.0%)	28 (10.7%)	20 (405.0%)	35 (94.3%)	26 (96.2%)	66 (54.5%)	22 (327.3%)	45 (126.7%)	39	74	38	61	514 (62.1%)	12	3	81	502 (44.4%)
	給与住宅	0	0	1 (200.0%)	1 (100.0%)	3	1	9 (11.1%)	1	1	0	4	0	21 (90.5%)	2	12	2	36 (8.3%)
	分譲住宅	22 (95.5%)	34 (38.2%)	77 (106.5%)	36 (16.7%)	12 (175.0%)	27 (263.0%)	20 (470.0%)	33 (100.0%)	19	26	32	17	355 (96.1%)	21	13	82	338 (66.6%)
	住宅金融機構	8 (25.0%)	5 (60.0%)	5 (80.0%)	4 (25.0%)	4 (150.0%)	4 (75.0%)	5 (20.0%)	6 (33.3%)	9	6	5	5	66 (33.3%)	2	3	4	57 (22.8%)