

令和7年度新設住宅：総括表

高 知 県

(単位：戸)

		1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0月	1 1月	1 2月	年計	1 月	2 月	3 月	年度計
新設住宅計		106	125	342	94	125	185	266	182	304	333	172	151	2,385				1,812
建 築 主 別	公 共	0	0	0	0	18	0	9	20	3	0	0	4	54				54
	民 間	106	125	342	94	107	185	257	162	301	333	172	147	2,331				1,758
利 用 関係別	持 家	71	97	177	54	79	77	99	92	99	102	93	93	1,133				788
	貸 家	12	3	81	33	25	36	72	57	116	48	54	28	565				469
	給与住宅	2	12	2	1	0	1	1	0	31	1	0	4	55				39
	分譲住宅	21	13	82	6	21	71	94	33	58	182	25	26	632				516
資金別	民間資金	100	102	314	84	93	172	244	150	291	323	126	136	2,135				1,619
	公的資金	6	23	28	10	32	13	22	32	13	10	46	15	250				193
	公営住宅	0	0	0	0	18	0	9	20	3	0	0	4	54				54
	住宅金融機構	2	3	4	1	6	3	1	2	2	3	3	1	31				22
	都市再生	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
	その他	4	20	24	9	8	10	12	10	8	7	43	10	165				117
構造別	木 造	97	104	289	60	103	119	197	163	222	164	128	144	1,790				1,300
	非木造	9	21	53	34	22	66	69	19	82	169	44	7	595				512
	S R C	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
	R C	0	12	36	32	0	59	56	0	56	149	28	0	428				380
	S	9	9	17	2	22	7	13	19	26	20	16	7	167				132
	C B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
工法別	在来工法	87	111	293	91	96	145	203	137	215	277	137	114	1,906				1,415
	プレハブ	11	11	19	1	26	7	11	20	27	22	18	9	182				141
	枠組工法	8	3	30	2	3	33	52	25	62	34	17	28	297				256
建て方別	一戸建	94	111	232	62	103	90	141	125	118	136	118	127	1,457				1,020
	長屋建	6	2	66	0	4	32	40	42	79	36	22	18	347				273
	共 同	6	12	44	32	18	63	85	15	107	161	32	6	581				519

新設住宅計		前年値	156	180	169	246	253	185	271	182	218	232	176	139	2,407	142	156	196	2,396
		前年比	67.9%	69.4%	202.4%	38.2%	49.4%	100.0%	98.2%	100.0%	139.4%	143.5%	97.7%	108.6%	99.1%				75.6%
		前年差	-50	-55	173	-152	-128	0	-5	0	86	101	-4	12	-22				-584

前年値 ※括弧内は 前年比	持 家	60 (118.3%)	94 (103.2%)	98 (180.6%)	83 (65.1%)	93 (84.9%)	97 (79.4%)	112 (88.4%)	104 (88.5%)	94 (105.3%)	98 (104.1%)	115 (80.9%)	93 (100.0%)	1,141 (99.3%)	71	97	177	1,234 (63.9%)
	貸 家	60 (20.0%)	28 (10.7%)	20 (405.0%)	35 (94.3%)	26 (96.2%)	66 (54.5%)	22 (327.3%)	45 (126.7%)	39 (297.4%)	74 (64.9%)	38 (142.1%)	61 (45.9%)	514 (109.9%)	12	3	81	502 (93.4%)
	給与住宅	0	0	1 (200.0%)	1 (100.0%)	3	1	9 (11.1%)	1	1	0	4	0	21 (261.9%)	2	12	2	36 (108.3%)
	分譲住宅	22 (95.5%)	34 (38.2%)	77 (106.5%)	36 (16.7%)	12 (175.0%)	27 (263.0%)	20 (470.0%)	33 (100.0%)	19 (305.3%)	26 (700.0%)	32 (78.1%)	17 (152.9%)	355 (178.0%)	21	13	82	338 (152.7%)
	住宅金融機構	8 (25.0%)	5 (60.0%)	5 (80.0%)	4 (25.0%)	4 (150.0%)	4 (75.0%)	5 (20.0%)	6 (33.3%)	9 (22.2%)	6 (50.0%)	5 (60.0%)	5 (20.0%)	66 (47.0%)	2	3	4	57 (38.6%)