平成 23 年度 地域主導型再生可能エネルギー事業化検討業務 報告書(案)

平成 24 年 3 月

こうち再生可能エネルギー事業化検討協議会

平成23年度地域主導型再生可能エネルギー事業化検討業務報告書

目次

1業務内容

- (1) 目的
- (2) 業務内容
- (3) 日程及び議事概要

2事業化の検討

- (1) 事業体
- (2) 資金調達
- (3) 事業スキーム
- (4) 事業リスク

3 大規模太陽光発電の適地調査

- (1)調査内容
- (2)調査地点の概要
- (3)調査結果の整理

4発電事業の可能性

- (1) 評価の手法
- (2) 経済性評価の前提条件
- (3) 候補地での経済性評価

5事業化に向けた取組み

- (1) 事業主体の基本的な考え方
- (2) 今後の展開
- (3) 課題等

6部会での検討内容

- (1) 太陽光発電検討部会
- (2) 風力発電検討部会
- (3) 小水力発電検討部会

【資料編】

1業務内容

(1)目的

高知県における再生可能エネルギーの導入拡大を加速化させるためには、多くの県民が 参画できる環境を整え、地域が参画した再生可能エネルギー事業を進めていくことが重要 である。

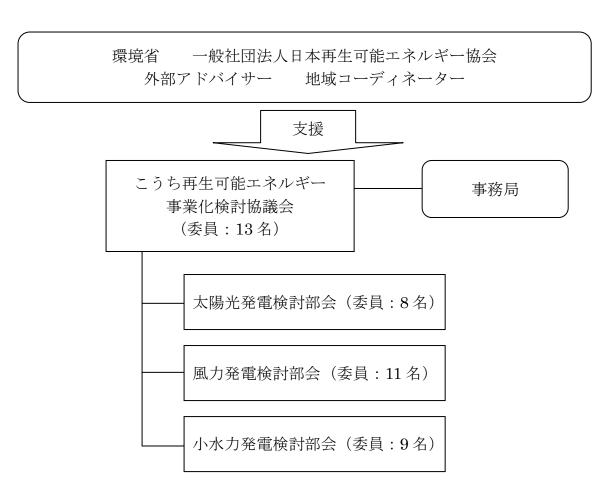
そのため、本業務では、地域が参画できる再生可能エネルギー事業の立上げを促進するため、学識経験者、民間企業、NPO 等民間団体、地域住民、地方公共団体等で構成する事業化検討協議会を設立し、再生可能エネルギーの事業化に向けた検討を行い、円滑な事業の立ち上げのための地域主導型再生可能エネルギー事業化計画を策定することを目的とする。

(2)業務内容

①協議会の設置

本事業では、再生可能エネルギー(太陽光、風力、小水力)の導入促進について、環境省、一般社団法人日本再生可能エネルギー協会の助言を受けながら、地域主導の事業スキームの検討、事業主体の立ち上げと発電事業の展開という3つの段階ごとに、課題解決を図るため、「こうち再生可能エネルギー事業化検討協議会」を設置した。

また、エネルギー種別ごとに個々の課題の検討を行うため、協議会の下に、「太陽光発電検討部会」、「風力発電検討部会」及び「小水力発電検討部会」を設置した。



②協議会の運営

協議会においては、まず、メガソーラーの事業化に向けて、事業主体や資金調達などの 事業スキームについて検討を行うとともに、県内の遊休地や、公共的建築物の中から候補 箇所を複数選定し適地調査を行った。

また、メガソーラー以外の太陽光発電施設や風力、小水力については、それぞれの部会において次のような検討を行った。なお、これらについては、次年度以降に本格的な事業化計画の検討を始めることとしている。

○「太陽光発電検討部会」

メガソーラー以外の、主に住宅用・事業所用の小規模設備を対象に、太陽光発電に 係る導入課題を解消するため、可能な限り導入費用を抑えた普及モデルの検討を行っ た。

○「風力発電検討部会」

地域の資源を地域の中で活かし、その収益を、地域に還元する仕組みを構築するため、梼原町をモデルとした風力発電事業についての検討を行った。

○「小水力発電検討部会」

全国的に見ても高い可能性があると思われる小水力発電事業の事業計画について、 昨年度に公営企業局が「緑の分権改革」推進事業で実施した調査結果や、それをもと に本年度取り組んでいる適地の詳細調査の状況を参考にしながら検討を行った。

③委員及びコーディネーター

・こうち再生可能エネルギー事業化検討協議会(※地域コーディネーター)

Ž	委員	所属・役職	備考
荒川	浩一	高知県太陽光発電普及協会 副会長	
岡田	一水	株式会社高知銀行	
		営業総括部営業企画グループ商品開発室 業務役	
奥田	敏弘	有限責任事業組合よさこいメガソーラー	
嶋﨑	誠史	社団法人高知県工業会 副会長	副会長
田中	正澄	高知県町村会 常務理事兼事務局長	
谷脇	明	財団法人高知県産業振興センター 専務理事	
古谷	桂信※	高知小水力利用推進協議会 事務局長	
溝渕	卓生※	任意団体みるきぃ 代表	
山本	稔	特定非営利活動法人環境の杜こうち 事務局長	
横田	寿生	高知県市長会事務局 次長	
吉田	和弘	株式会社四国銀行 お客さまサポート部 部長	
林马	ђ	高知県公営企業局 次長	
杉本	明	高知県林業振興・環境部 副部長	会長

アドバイザー		所属・役職	
松尾寿	裕	一般社団法人日本再生可能エネルギー協会	
松原 弘	直	一般社団法人日本再生可能エネルギー協会	
谷口 信	雄	一般社団法人日本再生可能エネルギー協会	協会アドバイザー

[※]アドバイザーは各部会にも出席をお願いする。

・太陽光発電検討部会(※地域コーディネーター)

部会委員		所属・役職	備考
荒川	浩一	高知県太陽光発電普及協会 副会長	
奥田	敏弘	有限責任事業組合よさこいメガソーラー	
溝渕	卓生※	任意団体みるきぃ 代表	
山本	稔	特定非営利活動法人環境の杜こうち事務局長	
池内	章	高知市環境部 環境政策課 課長	
門田	伸夫	安芸市 環境課 課長	
田渕	博之	南国市 環境課 課長	
林功		高知県公営企業局 次長	部会長

・風力発電検討部会(※地域コーディネーター)

部会委員		所属・役職	備考
川上	光章	梼原町 越知面地区長	
松木	敦則	四電エンジニアリング株式会社	
		電気部新エネルギー建設 2 グループ長	
真野	秀太	一般財団法人自然エネルギー財団	
		政策イノベーション事業部 上級研究員	
溝渕	卓生※	任意団体みるきぃ 代表	
山田	晃男	元 高知工科大学 教授	部会長
吉田	尚人	梼原町 副町長	
大﨑	光雄	梼原町 環境推進課 課長	
荻野	義興	室戸市 企画財政課 課長	
佐々木	譲	大豊町 総務課 課長	
中平	定男	大月町 産業振興課 課長	
畠中	伸也	高知県公営企業局 電気工水課 企画監	

・小水力発電検討部会(※地域コーディネーター)

部会委員	所属・役職	備考
菊池 豊	高知工科大学 教授	
佐藤 周之	高知大学 准教授	
篠 和夫	高知大学 名誉教授	部会長
廣林 孝一	株式会社スカイ電子 代表取締役	
古谷 桂信※	高知小水力利用推進協議会 事務局長	
今田 博明	香美市 まちづくり推進課 課長	
谷山 佳広	香南市 環境対策課 課長	
田渕 博之	南国市 環境課 課長	
山本 敦史	高知県公営企業局電気工水課 チーフ	

(3) 日程及び議事概要

①こうち再生可能エネルギー事業化検討協議会

0 / 2.11 — 1.11 1	
平成 23 年 11 月 29 日	第1回 協議内容
13:30~15:30	・会長及び副会長の選出
	・協議会の進め方及びスケジュールの確認
	・新エネルギー(メガソーラー)導入促進の進め方の確認
平成 23 年 12 月 28 日	第2回 協議内容
10:00~12:00	・事業主体のあり方に関する検討
	・資金調達に関する課題等の整理
	・今後の検討課題の整理
	・メガソーラー候補地調査の中間報告
平成 24 年 1 月 19 日	第3回 協議内容
13:30~15:30	・メガソーラー候補地調査の中間報告
	・候補地における経済性の検討
	・事業スキームの再整理
平成 24 年 2 月 22 日	第4回 協議内容
	・本年度まとめについて
	・次年度のスケジュール(案)

②太陽光発電検討部会

平成 23 年 12 月 8 日	第1回 協議内容
10:00~12:00	・部会長の選任
	・検討部会の進め方及びスケジュールの確認
	・他県事例の紹介
	・意見交換
平成 24 年 1 月 11 日	第2回 協議内容
10:00~12:00	・事業モデル案の検討
平成 24 年 1 月 27 日	第3回 協議内容
10:00~12:00	・事業モデル案の検討
平成 24 年 2 月 21 日	第4回 協議内容
13:30~15:30	・事業モデル案の検討
	・次年度の取組み

③風力発電検討部会

平成 24 年 1 月 16 日	第1回 協議内容
13:30~15:30	・部会長の選任
	・検討部会の進め方及びスケジュールの確認
	・発電事業の目的の整理
	・意見交換
平成 24 年 2 月 1 日	第2回 協議内容
	・発電事業に係る基本構想案の検討
	・課題の整理
平成24年2月 日	第3回 協議内容
	・基本構想案の検討
	・次年度の取組み

④小水力発電検討部会

平成 23 年 12 月 12 日	第1回 協議内容
	・部会長の選任
	・検討部会の進め方及びスケジュールの確認
	・県内候補地に関する情報共有
	第1回 勉強会
	「中国地方の小水力発電~その歴史と課題」
	講師:イームル工業株式会社 顧問 沖武宏 氏
平成 24 年 1 月 13 日	第2回 協議内容
	・モデル地点の選定に関する意見交換
	・今後の検討課題の整理
平成 24 年 2 月 10 日	第3回 協議内容
	・これまでのまとめ

・次年度の取組み

2事業化の検討

(1) 事業主体

事業主体の形態について複数の方法の中からメリット、デメリットを比較検討し、 目的に合った事業主体のあり方を検討した。

まとめ

・メガソーラー発電事業の事業主体の形態について、株式会社、特定目的会社 (SPC)、有限責任事業組合 (LLP) 及び合同会社 (LLC) についてメリット、デメリットを整理。

形態	メリット	デメリット
株式会社	・もっとも一般的で柔軟な対	・法人課税方式
	応が可能	・株主間の調整が必要
特定目的会社	・パススルー課税	・事業内容が資産の流動化に
(SPC)	・各種の税制優遇がある	係る業務と限定
		・「業務開始届」等の手続き
		が必要
有限責任事業組合	・パススルー課税	・法人格を有しない
(LLP)	・出資割合と異なる利益配分	・会社への組織変更不可
	が可能	
	・設立費用が安価	
合同会社	・出資割合と異なる利益配分	計算書類の開示が必要
(LLC)	が可能	
	・定款承認手続きが不要	
	・株式会社に比べ設立費用が	
	安価	

- ・単独の発電事業を実施するうえでは、純粋な発電専営という意味で特定目的会社が 適当ながら、設立の容易さや経営の柔軟性などを考慮すれば株式会社が適当との意見 もある。
- ・地域参画はどの形態でもあり得るが、自治体が参画する場合には、立ち上げにあたって公平・公正といった面での配慮が必要。
- ・実際に事業主体の立ち上げにあたっては、関係者間において、資金調達や経営実務の観点から十分な検討を行い、最適の形態を選択すべき。

(2) 資金調達

県内の豊富な再生可能エネルギー資源を県内で有効に活用するためには、可能な限り県内資本を活用することが望ましく、県民参加も念頭に、実現可能な資金調達の方法について検討した。

まとめ

・一般的な資金調達の方法として、市民出資、投資(その他のファンド等)、出資(運営主体の発起人)、融資(プロジェクトファイナンス、コーポレートファイナンス)についてメリット、デメリットを整理。

形態	メリット	デメリット
市民出資	・少額で多くの市民参画が	・多額の資金調達は困難
(市民ファンド)	可能	・ファンド設立、運営等に
	・県民の意識啓発につなが	係る負担が大きい
	る	既存ファンドを活用する
		場合は地域資金が集まり
		にくい
投資	・比較的まとまった金額の	・事業の魅力(リターン)
(その他ファンド等)	調達が可能	が必要
		・ファンドの運営、管理の
		負担が大きい
		・投資家の意見に運営が左
		右される危険性がある
出資	・地元企業など事業化に理	・複数企業の参加調整が困
(発起人としての出資)	解を示す地元企業に限定	難となる場合がある
	できる	・県内企業の意向調整の必
		要がある
融資	・事業性が認められれば参	・高度な金融判断が要求さ
(フ゜ロシ゛ェクトファイナンス)	加企業の信用力に左右さ	れる
	れない	・通常融資に比べ金利が割
	・融資対象を当該事業のみ	高となる
	を切り分けて考えるため、	
	参加企業への遡及などの	
	影響がない	
融資	・信用力の高い企業が参加	・事業の結果次第で参加企
(コーホ゜レートファイナンス)	することで融資が受けや	業への追加負担を強いる
	すくなる	場合もあり得る

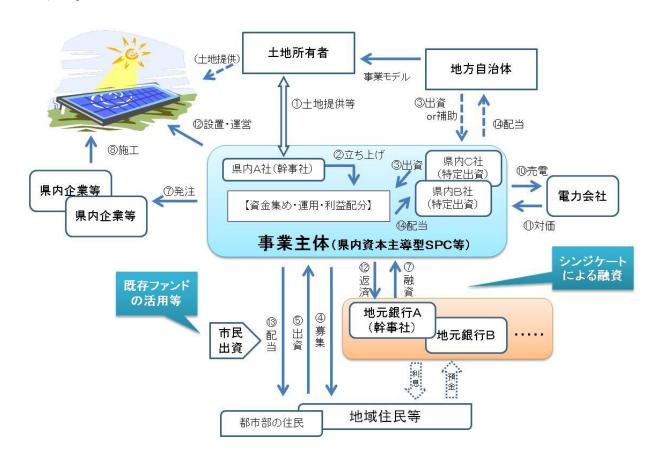
- ・県内で新たなファンドを立ち上げるには負担が多いため、当初は市民出資などは既 存ファンドを活用することが現実的である。
- ・市民参画の形態として、新たな預金商品(例えば、○○自然エネルギー支援預金)

を設定することについては、預金の募集規模(一般的に数百億円)と融資規模のギャップが大きくなり、現実的ではない。

- ・メガソーラー事業の場合、プロジェクトファイナンスが一般的と考えられるが、現 実的には参加企業の信用力次第となる。
- ・地方の金融機関では10億円にも及ぶ単独の融資は困難と思われるため、複数での協調融資の仕組みづくりに向けた調整が必要となる。
- ・地域への還元という意味でも、借入れなど外部からの資金調達を少なくし、自己資金をいかに確保するかが重要な課題となる。
- ・今後決定される買取価格によって採算性が大きく左右される。
- ・民間の事業活動を阻害しない公的な支援のあり方についての検討が必要。

(3) 事業スキーム

地域の資源を地域で使い切るため、市民出資や地元金融機関等を通じた資金調達を 行い、県内資本を中心としたメガソーラー事業の実施主体を立ち上げ、発電事業を実 施する。



(4) 事業リスク

メガソーラー事業を実施する場合に想定される事業リスクについて整理し、課題解決の 検討を行った。

まとめ

・想定されるリスクと対応

項目	時期	リスクの内容	対応	リスク 負担者
資金調	全期間	プロジェクトコス	総事業費の把握ミス、一時的な資金不足	スポンサー
達•資金		トの予算超過等	を回避するため、ファイナンシャルアドバ	
不足リス		による自己資金	イザー等を起用し厳密な事業計画を策	
ク		不足	定。また金融機関からの借入を確実にす	
			るため、早期の段階でアレンジャーを指	
			名の上、融資契約を締結。	
不可抗力	全期間	自然災害(落	火災保険及び発電休止による営業逸失	保険会社
リスク		雷、台風、地震	利益に対して企業費用利益保険を付保。	.,,,,,,,
		等)及び事故(火	また事業期間中の第三者に対する法令	
		災等)による発	上の賠償責任に対しても保険を付保。	
		電システムの損	 尚、保険料の上昇リスクを見込んだ、事	
		傷。	 業計画を策定し、保険更改リスクを低減。	
用地確保	全期間	事業用地の利用	事業期間と同時期の定期借地契約を所	用地保有
リスク		中止(長期利用	有者と締結。尚、建設中の資材置き場に	者
		が確保できない)	ついては、EPC企業が用地確保義務を負	EPC企業
			担。	
許認可リ	全期間	太陽光発電シス	発電事業自体に関する許認可は、スポン	スポンサー
スク		テムの操業に必	サーが取得・更新。EPC及びO&Mに係	EPC企業
		要な許可が取	る許認可については、当該許可の取得・	O&M企業
		得・更新できな	更新をEPC企業及びO&M企業の責務	
		い。	とする契約を締結。	
環境·近	全期間	騒音、電波障	法令を遵守した開発を行うことは当然な	スポンサー
隣リスク		害、景観、生態	がら、メガソーラ発電システムは地表近く	EPC企業
		系、住民問題	に設置されるため電波障害は発生しにく	
			く、既に開発された工業用地、ゴルフ場を	
			活用することで景観・生態系に与える影	
			響を極小化することは可能か。	
			建設期間中の近隣住民への対応は、EP	
			C企業が対応。	
金利変動	全期間	金融機関からの	金利固定化スワップ、キャップ取引、金融	ヘッジ提供
リスク		借入に係る金利	機関とヘッジ取引を締結。	者
		上昇		

	Ţ	1	T	
完エリス	建設期	建設遅延・コスト	EPC企業との建設工事請負契約の条件	EPC企業
ク	間	オーバーラン(期	を固定金額、期日指定渡、一括請負契約	
		日通りに予算内	とし、期日遅延時の約定賠償金等を規	
		で完工(系統接	定。尚、太陽光発電システムは、他の発	
		続含む)すること	電システムと比較して、工事はシンプル	
		は可能か。)	かつ工期は短期間。	
日射量リ	操業期	日射量の低下	技術コンサルタントを起用し、衛生データ	レンダース
スク	間		及び実測(地表)データをもとに日射量及	ポンサー
			び発電量を予測(砂塵、積雪、パネル表	
			面温度等の影響についても勘案)。事業	
			計画策定時のベースケースの発電量を、	
			技術コンサルタントが策定するP-90(9	
			0%以上の確立で実現可能な発電量)以	
			上とし、発電量が低下した場合でも事業	
			継続可能なストラクチャーを構築。また、	
			日射量低下による一時的な収入の落ち	
			込みをカバーするため、キャッシュリザー	
			ブ等を設置。	
技術•機	操業期	発電システムの	トラックレコードが豊富なパネルメーカー	パネルメー
器性能リ	間	発電量低下(計	(EPC企業)を採用、事業期間にわたる	カー
スク		画通りの発電量	性能保証(機器保証)を設定(パネル以外	(EPC企
		となるか)	のインバーター等その他機器についても	業)
			各メーカーによる性能保証を検討)。ま	
			た、技術コンサルタントを起用し、技術面	
			のデューデリジェンスを実施。事業計画	
			策定時には、あらかじめ経年劣化による	
			発電システムの機能低下を見込んだ計	
			画とし、収入低下リスクに対する資金不	
			足を回避。	
制度(固	操業期	固定買取単価の	固定買取制度期間内は、制度に則った電	スポンサー
定買取単	間	下方修正	カ供給契約を電力会社と締結し、発電し	
価)リスク			た全電力を固定単価で売電。事業計画に	
			おいては固定買取制度期間終了後にお	
			いては、保守的に単価を設定。	
			万一、固定買取制度の適用が受けられな	
			い場合、あるいは固定買取単価が当初	
			想定した売電単価を下回る場合に備え	
			た、キャッシュサポート(スポンサーによる	
			追加資金拠出枠)の検討。	
			シニアローンについては、固定買取制度	

_					
				期間内(テール期間も必要)に完済される	
				建付けとし、固定買取制度期間終了後の	
				リスクを低減。	
	操業リス	操業期	維持管理業務及	太陽光発電システムにおいて、O&Mは	O&M企業
	ク	間	び運転業務(O	非常にシンプルであり、基本的には問題	
			&M)の瑕疵に	発生時にパネルを交換する業務が中心。	
			伴う発電量の低	O&MをEPC企業に委託した場合、EPC	
			下	企業とO&M企業の所掌範囲の狭間に	
				落ちるイベントの発生回数を回避すること	
				が可能。また、O&M企業との委託契約	
				は、技術コンサルタントのレビューを受け	
				ると共に、事業期間にわたる固定金額で	
				の契約とし、O&M費の上昇リスクを回	
				避。	

- ・メガソーラーはメンテナンスフリーといわれるが、パワーコンディショナーなどの電気部品はおおむね 10 年で交換が必要なためランニングコストに考慮する必要がある。
- ・管理運営など外部に委託する場合のコストや保険料などの考慮も必要となる。
- ・県内にメガソーラーのノウハウを持った企業がないため、この事業から発生した事業主体が受託できる組織になっていくことも重要な課題。

【次年度以降の課題】

- ・モデル地点の決定
- ・地権者との調整
- ・事業主体の立ち上げ方法
- ・資金調達の手法
- ・整備スケジュールの検討 など

3 大規模太陽光発電の適地調査

(1)調査内容

県内において大規模太陽光発電(メガソーラー)事業を実現するため、公有の遊休地を中心に、ある程度の面積が確保できる地点を候補地として選定し、発電施設の設置や事業化の可能性等の検討に必要な項目について、現地調査を行った。

○調査地点

◆メガソ	一ラー 設置候補地		
No.	地点	所在地	所有者·面積
01	旧林業試験場	香美市土佐山田町楠目甫照1664外	県・ 約4.5ha
02	安芸市妙見山(上段・下段)	安芸市穴内	安芸市· 約12.5ha
03	旧キジ養殖場	室戸市室津奥大ノ川783外	県・ 約1.2ha
04	高知競馬場 駐車場	高知市長浜2000外	県及び市・ 約2ha
05	宿毛市総合運動公園 南側搬入道路法面	宿毛市山奈町芳奈4024	宿毛市· 約2ha
06	採掘場跡地	高岡郡日高村本村 (エコサイクルセンター近傍)	民間· 約1ha
07	ゴルフ場	高知市瀬戸	民間・ 約7.5ha

○調査内容

- ◆気象条件(日照時間、方位角、日陰の有無等)
- ◆物理的条件(設置可能面積、搬入路、既設構造物の強度及び取付方法等)
- ◆既設設備との協調(建屋上の場合の加重等)
- ◆四国電力との電力系統との協調(既設配電線の容量等)
- ◆太陽電池アレイ出力及びパワーコンディショナー等の機器容量
- ◆想定発電電力量
- ◆機械装置等購入費
- ◆工事費等

(据付に係る経費及び検査等に必要な経費。既設建築物及びその他設置の際に 障害となる物(樹木の伐採等)の撤去費も算定すること。)

◆系統連系費用(接続に要する費用の概算。その費用の内訳を含むこと。)

(2)調査地点の概要

各調査地点の概要 (個票) を以下に示す。

	1	場所名	旧林業試験場	位置図					
所在地	香美市土佐山田町楠目	目甫照1664外							
所有者	■県□市町村	() □民	間(所有者名)	业					
土地面積·建物面積	土地 約 4.5 ha	建物 -	$ m^2$	野人					
登記簿上の地目	畑、宅地、山林								
土地利用状況	山地部の南側斜面に位 上部は山林で比較的気		には階段状に平地あり。	第四工科学 170					
周辺地形	山林・農地・宅地								
建物の状況		ト造、プレハブ建築物 こ樹木があり、冬季午	が立地するが、日照に影響はない。 前の日照に影響あり。						
周辺建築物	宅地等が立地するが日	日照に影響はない。		世佐山田町 禰田 世佐山田町 禰田 田町 田町 田田 東田 東田 東田 東田 東田 東田 東田 東田 東田					
アクセス性 (接道状況)	国道195号からのアク	セス道が狭隘。大型国	革通行不可。						
施工性	平地部は整地程度で記 山林では樹木の伐採 る。		るが、部分的に急傾斜で設置が困難であ						
日照の状況	■その他・平地部の一部で冬季		が、年間を通じて、概ね良好である。 一部隣接する森林の影響を受けると考えら	また山田町下 村					
災害リスク	平地部はなし。 山地部は樹木伐採後6	の斜面の安定性に留意	が必要である。						
需要側情報	■売電 □設置場所の回その他(の施設での利用 □近)	隣施設等での利用						
将来需要可能性	地域には小水力発電のる。	の適地、小学校等が位	置し、地域全体での取り組みが期待され						

	2	場所名	安芸市妙見山(上段・下段)	位置図			
所在地	安芸市内穴内						
所有者	□県 ■市町村	(安芸市) □民	間(所有者名)				
土地面積·建物面積	土地 125,000m ² 、	建物	m^2				
登記簿上の地目	山林						
土地利用状況			下段にハウス跡と作業小屋があるが、全 側に段差があり、宿舎と調整池がある。				
周辺地形	敷地境界部(上段の南	「東部)に樹木があるが	、支障となる規模ではない。				
建物の状況	宿舎や作業小屋がある	るが、太陽光発電での	利用の対象とする必要はないと思われる。				
周辺建築物	なし						
アクセス性 (接道状況)	国道55号から現地(妙	見山山頂付近)までの	道路は狭隘。大型車通行不可。				
施工性	良好。敷地外周に作業	業用道路を整備すれば	、さらに良い。	電子 国土			
日照の状況	 良好であるが、敷地¤	高層建築物群 ■樹木 端部は周囲の樹木の影 節囲で設置することが	響を受ける可能性がある。敷地面積が広				
災害リスク	なし			電子国土ポータル(Copyright. c2003- 電子国土事務局)			
需要側情報	■売電 □設置場所の	の施設での利用 口近	隣施設等での利用 □その他(
将来需要可能性	周辺での需要施設の配	可能性はほとんどない					

	3	場所名	旧キジ養殖場	位	ī 置 図		
所在地	室戸市室津奥大ノ川7	83外		WAS FARMED AND THE WAS A SECOND OF THE SECON	MIND 00000 ** / ** / 1985 (22) ** 100/ A 988 (98 M ** - ** - ** - ** 100 / - **		
所有者	■県□市町村	() □民	間(所有者名)				
土地面積·建物面積	土地 約 1.2 ha	• 建物 -	- m ²				
登記簿上の地目	原野						
土地利用状況	平地に飼育小屋、飼育	育場がある。		Ages, 5	ass		
周辺地形	東西の山地部に挟まれ	れた谷部に位置する。					
建物の状況	飼育小屋、飼育場、信	主居等の1階建築物が原	美 る。				
	無し						
アクセス性 (接道状況)	県道202号から現地ま	での道路は狭隘。大型	型車通行不可。				
施工性	飼育小屋、飼育場、信	主居、樹木等の撤去が	必要である。	*			
	□その他		じて、朝夕に日陰となる。特に冬季の日照	室			
災害リスク	無し				#ana 1 1 0 500 m		
需要側情報	■売電 □設置場所 <i>0</i> □その他(の施設での利用 □近)	隣施設等での利用	電子国土ポータル(Copyright.	. c2003- 電子国土事務局)		
将来需要可能性	無し						

	4	場所名	高知競馬場 駐車場	位置図		
所在地	高知市長浜2000外					
所有者	■県 ■市町村	(高知市) □民	間(所有者名)			
土地面積·建物面積	土地 約 2 ha •	建物	m^2			
登記簿上の地目	雑種地等					
土地利用状況	駐車場として利用。 大部分がアスファル	ト舗装。奥部で一部未	舗装(土砂置き場)となっている。			
周辺地形	山林、競馬場。 南西側に山林が位置で	ける。				
建物の状況	無し					
周辺建築物	南側に建物が隣接するまた、南側に県道365	るが、日照に影響はな 号の街路樹が位置する。	√ `₀	三十三個雪梯寺		
アクセス性 (接道状況)	大型車通行可。					
施工性	駐車場としての機能を	を損なわない設置方法	(架台の嵩上げ) の検討が必要。			
	■山(山かげ) □□その他	高層建築物群 ■樹木	(街路樹)			
日照の状況	・年間を通じて、概念 ・冬季の午後は、南極 に南側の樹木の影響を	電子国土ポータル (Copyright. c2003- 電子国土事務局)				
災害リスク	無し					
需要側情報	■売電 ■設置場所の □その他(D施設での利用 口近)	隣施設等での利用			
将来需要可能性	競馬場での利用が考え	えられる。				

	5	場所名	宿毛市総合運動公園	位置図			
所在地	宿毛市山奈町芳奈402	24					
所有者	□県 ■市町村	(宿毛市) □民	間(所有者名)				
土地面積·建物面積	土地 約 2 ha •	建物 一	m^2				
登記簿上の地目	山林						
土地利用状況	南側搬入道路法面 北側の法面上部が運動である。	動公園となっている。	南側は道路及び農地で、谷部に面した立地				
周辺地形	運動公園・農地・山木	床					
建物の状況	調整池南側に鳥見小原	屋があるが、日照等へ	の影響はない。				
周辺建築物	無し						
アクセス性 (接道状況)	大型車通行可。法面_	上端、下端の両側とも	乗り入れ可。	宿 北市			
施工性		則から大型車のアクセ となっており、平坦面	スが可能である。 である小段を活用することできる。				
日照の状況	■その他 ・年間を通じて、良好・冬至日では、南西付間を通じては大きな最も、約3	則法面自体の影響によ 影響ではない。	り16時ごろに日陰となる範囲があるが、年 なっている。→日射量等の詳細な検討が必 きると考えられる。	電子国土ポータル (Copyright. c2003- 電子国土事務局)			
災害リスク		は、切土法面と盛土法 こ留意する必要がある	面が交互に配置されており、パネル設置後				
需要側情報	■売電 ■設置場所の日本の他(の施設での利用 □近)	隣施設等での利用				
将来需要可能性	運動公園に災害時の 源としての活用が考;		ており、将来的には防災拠点での非常用電				

	6	場所名	採掘場跡地	位 置 図				
所在地	高岡郡日高村本村 (二	エコサイクルセンター	近傍)					
所有者	□県□市町村	(宿毛市) ■民	間					
土地面積·建物面積	土地 約 1 ha •	建物 一	m^2	(196) 上名是在 (A178 (A775)				
登記簿上の地目	山林							
	山地の尾根上に位置し 分水嶺の北側が対象地			***				
周辺地形	山林、採掘場							
建物の状況	無し							
	無し							
アクセス性 (接道状況)	大型車通行可。ただし	ン、採掘場内の道路の	ため未舗装で、勾配が急である。					
施工性	多少起伏があり、施口	Ľ性の観点から整地が	必要と考えられる。					
日照の状況	□その他・年間を通じて、良好		するため伐採量は少ない。	電子国土ポータル (Copyright. c2003- 電子国土事務局)				
災害リスク	尾根上に位置するため	め、風害対応が必要。						
需要側情報	■売電 □設置場所の □その他(D施設での利用 □近)	隣施設等での利用					
将来需要可能性	エコリサイクルセンク	ター等での利用が考え	られる。					

	7	場所名	ゴルフ場	位 間	置 図				
所在地	高知市瀬戸								
所有者	□県□市町村	■民間							
土地面積·建物面積	土地 約75,000 m ^{2、}	建物	m^2		X				
登記簿上の地目	山林、雑種地、原野								
土地利用状況		カントリークラブ(平 広がる。南側には農地	成23年11月営業終了) が見られ、東側は山林となっている。	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	クロンカンカンカルス				
周辺地形		i台にあり周辺に建物の支障物はないが、敷地東部は山地・樹木に遮られ一部陰がで る。敷地北西部は起伏が激しく、斜面が西向きであるため設置には工夫が必要と考							
建物の状況	ゴルフ管理棟の背面に	は建物の陰ができるが	、全体面積に対してわずかである。						
周辺建築物	新川側を挟んで南側に る鶴見台エコタウンス	こ臨海工業団地がある が隣接している。							
アクセス性(接道 状況)	県道34号からゴルフ切	場の入り口まで大型車	が通行可。	三十三届三献寺					
施工性	の樹木は一部伐採が並	公要 。	整地が必要と考えられる。また、コース上によっては草刈り等が必要になる可能性が		######################################				
日照の状況	全体で概ね良好であるただし、敷地面積が	広く、影響を受けない 細な検討が必要である	所では、午前中に日陰となる箇所がある。	電子国土ポータル(Copyright. c2	2003- 電子国土事務局)				
災害リスク	コース斜面の安定性に	こ留意が必要である。	海から近いため塩害に注意。						
需要側情報	■売電 □設置場所の	の施設での利用 ■近	隣施設等での利用 □その他()						
将来需要可能性	エコタウンの拡大・資後の利用が期待される		結ぶ県道34号に店舗等が隣接しており、今						

(3)調査結果の整理

候補地調査の結果(概要)は以下のとおりである。なお、安芸市妙見山(No.2)とゴルフ場(No.7)については、2MW を超える設備が設置可能であるが、建設コストの比較を行うため、最大設置可能規模と 2MW の比較を行った。

					設置可能	Ē	ひ 備 (案	!)		施工作	生	系統連	系箇所
No	地点	所在地	面積	土地の概要・建屋状況	政直可能 面積(m²)	規模 (kW)	概算費用 (百万円)	概算単価 (万円/kW)	日照状況	概況	造成の 必要性	状況	距離 (m)
1	旧林業試験場	香美市土佐山 田町楠目甫照 1664外	約4.5ha	階段状に平地あり 斜面の大部分は森林 コンクリート造、ブレハブ建 築物あり	7800 (平地部)	519	240	46.2		平地は問題な し 斜面は急傾斜 かつ森林であ り設置困難	斜面は森 林伐採・ 造成が必 要	高圧配電 線が隣接	敷地境 界
2	安芸市妙見山 (上段·下段)	安芸市穴内	約12.5ha	大部分は更地で広さは十 分ある 一部に宿舎、調整池	52,000	3,467	1,943	56.0	良好南東側に一部樹木あるが支障物なし	良好	不要	特別高圧線	66kV 約2km, 22kV 約5km
					52,000	2,000	838	41.9				高圧配電 線有 (別途配電 線の強化 費用の負 担必要)	敷地内
3	旧キジ養殖場	室戸市室津奥 大ノ川783外	約1.2ha	敷地内に旧建物(1階建) が多数立地 荒地化が進展	12,000	800	360	45.0	東西両面に山地が 位置し、朝夕の日 当たりに問題あり	既設建築物の 除去が必要	不要	高圧配電 線が隣接	敷地内
4	高知競馬場 駐車場	高知市長浜 2000外	約2ha	屋外駐車場(屋根なし) ほとんどアスファルト	14,000	933	642	68.8	良好 ただし、南西側に山 林が位置し、山林 近接設置は不可	駐車場上部の 架台が必要	不要	高圧配電 線有	0.5km
5	宿毛市総合運動公園	宿毛市山奈町 芳奈4024	約2ha	南側搬入道路法面	22,000	1,467	883	60.2	良好	盛土・切土法 面への設置	不要	高圧配電線有	0.5km
6	採掘場跡地	高岡郡日高村本村	約1ha	エコサイクルセンター近傍 山地の尾根部で植樹済み 北側流域が対象	11,000	733	346	47.2	良好	良好	整地必要	高圧配電 線が近接	1.0km
7	ゴルフ場	高知市瀬戸	約7.5ha	ゴルフ場跡地 ゴルフ場管理棟が立地 コース境界上に樹木有り 高台にあり周辺に支障物な し	35,000	2,333	1,351	57.9	良好 ただし、東側に山地 があり、斜面近接 設置は不可	ゴルフ場の起 伏あり	若干の伐 採、整地 必要	特別高圧線	1.0km
					35,000	2,000	843	42.2				高圧配電 線が隣接	敷地境 界

まとめ

- ・この結果、発電規模 1 MW 以上の設備設置が可能な場所は、安芸市妙見山、宿毛市総合運動公園、ゴルフ場跡の 3 箇所であり、安芸市妙見山及びゴルフ場跡については、2 MW を超えるメガソーラーの設置が可能であった。
- ・高知競馬場駐車場については 1MW 級の設置が可能であるが、駐車場機能を確保する必要があるため建設コストが 80 万円/kW を超えることから採算性の面から課題が大きい。

- ・系統連系については、施設規模を 2MW までとした場合、すべての地点で 6kV の連携ポイントが敷地内に存在しているが、安芸市妙見山のみ配電線の一部増強が必要となっている。
- ・こうした状況の中で、概算費用、施工の容易さ、地形の優位性などから、安芸市、 高知市、宿毛市の3ヶ所に絞り込み、事業の実現に向けた詳細検討を行うこととした。

4発電事業の可能性

(1) 評価の手法

調査を実施した7地点の候補地から、設置可能面積、施工性を考慮し、3地点に絞り込みを行い、各地点において、建設単価や買取価格について複数の組み合わせパターンによる経済性の評価(IRR分析)を行った。

(2) 経済性評価の前提条件

経済性評価を実施するに当たっての考え方の前提条件について以下に示す。

前提条件						
施設導入規模		• 2,000 k W				
		・用地として2MW以上の設置が可能な地点も				
		あるが、系統連系費用を考慮し2MW までとす				
		る。				
		・2MW以下の地点では設置可能な最大規模と				
		する。				
資金調達		・施設整備に係る初期費用のうち、1 億円を自				
		己資金とし、残りを借入れにより調達する。				
		・借入期間は15年、借入利息は2%と設定				
年間発電電力	量	各地点の日射量等による推計値を使用				
買取価格		35 円と 40 円で比較				
買取期間		15年間(16年目からは10円で試算)				
経常支出	土地賃借料	各地点の価格による				
	人件費	年間 200 万円				
	メンテナンス費	建設費の1%				
	諸費 (保険料等)	建設費の3%				
	一般管理費	直接費の10%				
	償却年数	17 年 ※注1				
	固定資産税	1.4% ※注1				
	法人税等	40.87% ※注2				

注1:税制優遇、即時償却については考慮していない

注2: 法人税の課税方式については一般的な税率を適用しているが、2012 年 4 月 1 日以後に開始する事業年度の実効税率は35.64%(ただし、2012 年 4 月 1 日か ら 2015 年 3 月 31 日までの間に開始する事業年度については、38.01%) が適用される。

(3) 候補地での経済性評価

①安芸市妙見山

収入面でみると、他の 2 地点に比べて日照条件が最も良好で、日射量等から推計した年間発電電力量が約 2,447,200kW となっている。また、設備利用率で見た場合、一般的な数値が 12%であるのに対し、14%と高い優位性を示している。

支出面では、敷地内に 6kV の系統連系ポイントが存在するが、施設規模を 2 MW とした場合、送電線の増強のための負担金が必要となるが、その他では初期費用の増加要因は少ないと思われる。

②ゴルフ場

収入面でみると、日射量等から推計した年間発電電力量は 2,400,200kW となっており、設備利用率で見た場合は、13.7%と比較的優位な結果となっている。

支出面では、土地の造成費用が発生するものの、施設内に 6kV の系統連係ポイントが存在し、施設規模を 2 MW とした場合でも送電線の増強等の負担は発生しない見込みである。ただし、施工面で土地の造成 (整地) に係るコストを考慮する必要がある。

③宿毛市総合運動公園

この地点では設置可能面積の関係から施設規模が 1.4MW と小さいため、日射量等から推計した年間発電電力量は約 1,598,800kW と候補地点の中で最も低い数値となっている。しかし、設備利用率でみると 13%と一般的な数値に比べると優位な結果となっている。

また、支出面では、敷地内に 6kV の系統連系ポイントが存在し、1.4MW の施設規模では送電線の増強等の負担は発生しないものの、法面への施工となるため、他の地点に比べ建設コストが高額になることを考慮する必要がある。

まとめ

・それぞれの地点で複数の条件設定による経済性の評価を実施(IRR分析)した。

地点:安芸市 (2MW)	買取価格										
建設単価	35 円/ kWh	40 円/kWh									
30 万円/kW	3. 90	6.07									
35 万円/kW	1. 46	3. 55									
40 万円/kW	-0.58	1. 43									
51.5 万円/ kW	-4. 33	-2.42									

地点:高知市(2MW)	買取	価格
建設単価	35 円/ kWh	40 円/ kWh
30 万円/ kW	2. 38	4.68
35 万円/ kW	-0.04	2. 18
40 万円/ kW	-2.07	0.08
43.6 万円/ kW	-3.35	-1.24

地点:宿毛市(1.4MW)	買取価格									
建設単価	35 円/ kWh	40 円/ kWh								
30 万円/ kW	1. 30	3.61								
35 万円/ kW	-1.09	1. 14								
40 万円/ kW	-3.11	-0.94								
45 万円/ kW	-4.87	-2.74								
60.2 万円/ kW	-9.30	-7.13								

- ・経済性評価の基準として IRR 値 3%以上を持って「良」とする。
- ・IRR 値が 3%以上となるには、建設単価 30 万円/ kW、買取価格 40 円/ kW が必要という結果となった。
- ・事業収支を改善するためには、諸費費用を低減、発電効率の向上、ランニングコストの削減などの工夫が必要。

初期条件設定

入力項目

	———— 項目			単位	備考
		<u> </u>	200,000		ν# ⁷ 7
100分复用	初期費用		600,000		
		太陽光発電設備	300		
`∕m ∧ =m \+		導入規模	_,	kW	メガワット
資金調達	資金調達	- -	600,000	千円	
		銀行借り入れ	500,000	千円	
		借入返済期間	15	年間	(10~15)
		金利	2.0	%	元利均等、半年賦
		市民出資		千円	
		資本金出資	100,000		
		補助金	0	千円	
経常収入	販売電力]量	97,888	千円/年	年間発電量 2,447,200 kWh
		想定発電電力量	1,223.6	kWh/kW	設備利用率 14.0 %
		買取単価	40	円/kWh	
		買取期間	15	年	(15~20)
	稼動年数	ζ	17	年	(15~20)
	FIT後買	 取価格	10	円/kWh	
経常支出等		土地賃借料	1,105	千円/年	
		単価	36.8	円/m2	30,000m2使用と仮定
		人件費	2,000	千円/年	
		メンテナンス費	1.0	%	建設費の1%と設定
		諸費(保険料等)	0.3	%	建設費の0.3%と設定
		一般管理費	10.0	%	直接費の10%と設定
		償却年数	17	年	
		固定資産税		%	固定資産税
		法人税等	1.4 40.87	%	実効税率

安芸市妙見山での試算結果

- ◆建設単価 30万円/kW
- ◆買取価格 40円/kWh
- ◆事業期間 17年
- ◆年間発電電力量 日射量等による推計値

																						単位:千円
累計年度	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	合計
初期投資	600,000																					
設備導入	600,000																					
<mark> </mark> 補助	0																					
実質設備費	600,000																					
収入		97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	24,472	24,472	0	0	0	1,517,264
売電料		97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	97,888	24,472	24,472				1,517,264
支出		118,451	103,841	91,260	80,410	71,037	62,925	55,889	49,769	44,428	39,753	35,644	34,104	33,141	32,195	31,259	30,526	30,179	0	0	0	944,812
借入利息返済		9,856	9,275	8,683	8,079	7,462	6,833	6,192	5,538	4,870	4,189	3,494	2,786	2,063	1,326	573						81,219
土地賃借料		1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105				18,778
人件費		2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000				34,000
メンテナンス費		6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000				102,000
諸費(保険料等)		1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800				30,600
一般管理費		1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090	1,090				18,538
減価償却		88,200	75,235	64,175	54,741	46,694	39,830	33,975	28,981	24,721	21,087	17,987	17,430	17,430	17,430	17,430	17,430	17,222				599,998
固定資産税		8,400	7,336	6,407	5,595	4,886	4,267	3,727	3,255	2,842	2,482	2,168	1,893	1,653	1,444	1,261	1,101	962				59,679
税引前利益		-20,563	-5,953	6,628	17,478	26,851	34,963	41,999	48,119	53,460	58,135	62,244	63,784	64,747	65,693	66,629	-6,054	-5,707	0	0	0	
法人税等 税引後利益		0	0	2,709	7,143	10,974	14,289	17,165	19,666	21,849	23,760	25,439	26,068	26,462	26,849	27,231	0	0	0	0	0	249,605
税引後利益		-20,563	-5,953	3,919	10,335	15,877	20,674	24,834	28,453	31,611	34,375	36,805	37,715	38,285	38,844	39,398	-6,054	-5,707	0	0	0	
当期キャッシュ		67,637	69,282	68,094	65,076	62,571	60,504	58,809	57,434	56,332	55,462	54,792	55,145	55,715	56,274	56,828	11,376	11,515				
借入元本返済		28,892	29,473	30,065	30,669	31,286	31,915	32,556	33,210	33,878	34,559	35,254	35,962	36,685	37,422	38,175						500,001
返済後キャッシュ		38,745	39,809	38,029	34,407	31,285	28,589	26,253	24,224	22,454	20,903	19,538	19,183	19,030	18,852	18,653	11,376	11,515				
キャッシュフロー累計		38,745	78,554	116,583	150,990	182,275	210,863	237,116	261,340	283,794	304,697	324,235	343,418	362,448	381,300	399,953	411,329	422,844				
評価指標																						
フリーキャッシュフロー(当期キャッシュ)	-600,000	67,637	69,282	68,094	65,076	62,571	60,504	58,809	57,434	56,332	55,462	54,792	55,145	55,715	56,274	56,828	11,376	11,515				922,845
IRR	6.07%																					

初期条件設定

入力項目

				ı	
	項目			単位	備考
初期費用	初期費用		600,000	千円	
		太陽光発電設備	300	千円/kW	
		導入規模	2,000	kW	メガワット
資金調達	資金調達		600,000	千円	
		銀行借り入れ	500,000	千円	
		借入返済期間	15	年間	(10~15)
		金利	2.0	%	元利均等、半年賦
		市民出資		千円	
		資本金出資	100,000		
		補助金	0	千円	
経常収入	販売電力	量	96,008	千円/年	年間発電量 2,400,200 kWh
		想定発電電力量	1,200.1	kWh/kW	設備利用率 13.7 %
		買取単価	40	円/kWh	
		買取期間	15	年	(15~20)
	稼動年数	ζ	17	年	(15~20)
	FIT後買	取価格	10	円/kWh	
経常支出等		土地賃借料	6,000	千円/年	
		単価	200	円/m2	30,000m2使用と仮定
		人件費	2,000	千円/年	
		メンテナンス費	1.0	%	建設費の1%と設定
		諸費(保険料等)	0.3	%	建設費の0.3%と設定
		一般管理費	10.0	%	直接費の10%と設定
		償却年数	17	年	
		固定資産税	1.4	%	固定資産税
		法人税等	40.87	%	実効税率

ゴルフ場跡地での試算結果

- ◆建設単価 30万円/kW
- ◆買取価格 40円/kWh
- ◆事業期間 17年
- ◆年間発電電力量 日射量等による推計値

																							<u>単位:千円</u>
	累計年度	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	合計
初	期投資	600,000																					
	設備導入	600,000																					
	補助	0																					
	実質設備費	600,000																					
収	入		96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	24,002	24,002	0	0	0	1,488,124
	売電料		96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	96,008	24,002	24,002				1,488,124
支			123,836	109,226	96,645	85,795	76,422	68,310	61,274	55,154	49,813	45,138	41,029	39,489	38,526	37,580	36,644	35,911	35,564	0	0	0	1,036,356
	借入利息返済		9,856	9,275	8,683	8,079	7,462	6,833	6,192	5,538	4,870	4,189	3,494	2,786	2,063	1,326	573						81,219
	土地賃借料		6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000				102,000
	人件費		2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000				34,000
	メンテナンス費		6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000				102,000
	諸費(保険料等)		1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800				30,600
	一般管理費		1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580				26,860
	減価償却		88,200	75,235	64,175	54,741	46,694	39,830	33,975	28,981	24,721	21,087	17,987	17,430	17,430	17,430	17,430	17,430	17,222				599,998
	固定資産税		8,400	7,336	6,407	5,595	4,886	4,267	3,727	3,255	2,842	2,482	2,168	1,893	1,653	1,444	1,261	1,101	962				59,679
税	引前利益		-27,828	-13,218	-637	10,213	19,586	27,698	34,734	40,854	46,195	50,870	54,979	56,519	57,482	58,428	59,364	-11,909	-11,562	0	0	0	
<u> }</u>	去人税等		0	0	0	4,174	8,005	11,320	14,196	16,697	18,880	20,791	22,470	23,099	23,493	23,880	24,262	0	0	0	0	0	211,266
税	引後利益		-27,828	-13,218	-637	6,039	11,581	16,378	20,538	24,157	27,315	30,079	32,509	33,420	33,989	34,548	35,102	-11,909	-11,562	0	0	0	
当	期キャッシュ		60,372	62,017	63,538	60,780	58,275	56,208	54,513	53,138	52,036	51,166	50,496	50,850	51,419	51,978	52,532	5,521	5,660				\vdash
L,	# 																						
1	昔入元本返済		28,892	29,473	30,065	30,669	31,286	31,915	32,556	33,210	33,878	34,559	35,254	35,962	36,685	37,422	38,175						500,001
																							
	<u>済後キャッシュ</u>		31,480	32,544	33,473	30,111	26,989	24,293	21,957	19,928	18,158	16,607	15,242	14,888	14,734	14,556	14,357	5,521	5,660				\vdash
<u>+</u>	ヤッシュフロー累計		31,480	64,024	97,497	127,608	154,597	178,890	200,847	220,775	238,933	255,541	270,783	285,670	300,405	314,961	329,318	334,839	340,499				
計	価指標	000,000	00.070	00.047	00.500	00.700	E0 075	F0.000	F4 F40	E0 100	E0.000	E1 100	E0 400	50.050	F1 410	E4.070	E0 E00	E E041	F 000				0.40 500
	フリーキャッシュフロー(当期キャッシュ)	-600,000	60,372	62,017	63,538	60,780	58,275	56,208	54,513	53,138	52,036	51,166	50,496	50,850	51,419	51,978	52,532	5,521	5,660				840,500
	IRR	4.68%																l					1
																							4

初期条件設定

入力項目

	項目			単位	備考
初期費用	初期費用]	420,000	千円	
		太陽光発電設備	300	千円/kW	
		導入規模	1,400	kW	メガワット
資金調達	資金調達		420,000	千円	
		銀行借り入れ	320,000	千円	
		借入返済期間	15	年間	(10~15)
		金利	2.0	%	元利均等、半年賦
		市民出資		千円	
		資本金出資	100,000		
		補助金	0	千円	
経常収入	販売電力	量	63,952	千円/年	年間発電量 1,598,800 kWh
		想定発電電力量	1,142.0	kWh/kW	設備利用率 13.0 %
		買取単価	40	円/kWh	
		買取期間	15	年	(15~20)
	稼動年数	ζ	17	年	(15~20)
	FIT後買	取価格	10	円/kWh	
経常支出等		土地賃借料	4,400	千円/年	
		単価	200	円/m2	22,000m2使用と仮定
		人件費	2,000	千円/年	
		メンテナンス費	1.0	%	建設費の1%と設定
		諸費(保険料等)	0.3	%	建設費の0.3%と設定
		一般管理費	10.0	%	直接費の10%と設定
		償却年数	17	年	
		固定資産税	1.4	%	固定資産税
		法人税等	40.87	%	実効税率

宿毛市総合運動公園での試算結果

- ◆建設単価 30万円/kW
- ◆買取価格 40円/kWh
- ◆事業期間 17年
- ◆年間発電電力量 日射量等による推計値

																						単位:千円
累計年度	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	合計
初期投資	420,000																					4
設備導入	420,000																					
補助	0																					
 実質設備費	420,000																					
収入		63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	15,988	15,988	0	0	C	991,256
売電料		63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	63,952	15,988	15,988				991,256
支出		86,974	76,782	68,011	60,453	53,928	48,288	43,401	39,155	35,457	32,226	29,392	28,355	27,725	27,107	26,497	26,018	25,774	0	0	C	735,543
借入利息返済		6,308	5,937	5,557	5,171	4,776	4,374	3,963	3,544	3,117	2,681	2,237	1,783	1,321	849	367						51,985
土地賃借料		4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400				74,800
人件費		2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000				34,000
メンテナンス費		4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200				71,400
諸費(保険料等)		1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260				21,420
一般管理費		1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186	1,186				20,162
減価償却		61,740	52,664	44,923	38,319	32,686	27,881	23,783	20,287	17,304	14,761	12,591	12,201	12,201	12,201	12,201	12,201	12,055				419,999
固定資産税		5,880	5,135	4,485	3,917	3,420	2,987	2,609	2,278	1,990	1,738	1,518	1,325	1,157	1,011	883	771	673				41,777
税引前利益		-23,022	-12,830	-4,059	3,499	10,024	15,664	20,551	24,797	28,495	31,726	34,560	35,597	36,227	36,845	37,455	-10,030	-9,786	0	0	C	,
法人税等		0	0	0	1,430	4,097	6,402	8,399	10,135	11,646	12,966	14,125	14,548	14,806	15,059	15,308	0	0	0	0	C	128,920
税引後利益		-23,022	-12,830	-4,059	2,069	5,927	9,262	12,152	14,662	16,849	18,760	20,435	21,049	21,421	21,786	22,147	-10,030	-9,786	0	0	C	,
当期キャッシュ		38,718	39,834	40,864	40,388	38,613	37,143	35,935	34,949	34,153	33,521	33,026	33,250	33,622	33,987	34,348	2,171	2,269				
借入元本返済		18,491	18,862	19,242	19,628	20,023	20,425	20,836	21,255	21,682	22,118	22,562	23,016	23,478	23,950	24,432						320,000
返済後キャッシュ		20,227	20,972	21,622	20,760	18,590	16,718	15,099	13,694	12,471	11,403	10,464	10,234	10,144	10,037	9,916	2,171	2,269				
キャッシュフロー累計		20,227	41,199	62,821	83,581	102,171	118,889	133,988	147,683	160,154	171,556	182,021	192,254	202,398	212,436	222,352	224,523	226,792				
評価指標	1						1										T				1	
フリーキャッシュフロー(当期キャッシュ)	-420,000	38,718	39,834	40,864	40,388	38,613	37,143	35,935	34,949	34,153	33,521	33,026	33,250	33,622	33,987	34,348	2,171	2,269				546,792
IRR	3.61%												l									
	0.0170																					

5事業化に向けた今後の取組み

(1) 事業主体の基本的な考え方

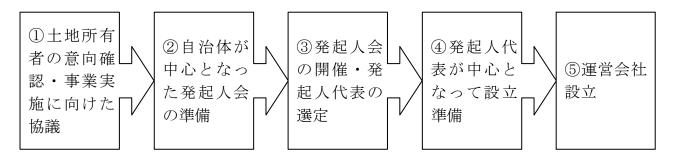
これまでに候補地としてきた3ヶ所については、それぞれ課題はあるものの事業化へ向けた可能性は十分にあると考えられる。こうした候補地を対象として、地域還元を趣旨とする発電事業を起業するため、まずは事業主体の形成について検討を進める。

前提として、土地所有者の意向を確認する必要があるが、この場合、事業主体、事業の 実施方法とも密接なかかわりがあることから、この後に続くプロセスを念頭に、十分な協 議を行う必要がある。

今回の取組みにおいては、発電事業による収益を地域に最大限還元していくことが第一の目的であることから、将来へ向けての発展性を考慮し、ここまで検討してきたスキーム (p8図参照)を実現するため、①公有地を利用し自治体が出資等を行って発電事業会社を設立する場合と、②民有地を利用し複数の県内企業が SPC 等を立ち上げる場合について、土地の所有者の意向や経済性評価などを総合的に判断しながら検討していく。

今後の検討対象とするそれぞれの事業主体の立ち上げまでのプロセスについては、以下 のとおりと考えられる。

① 自治体が出資等を行い発電事業会社を設立する場合



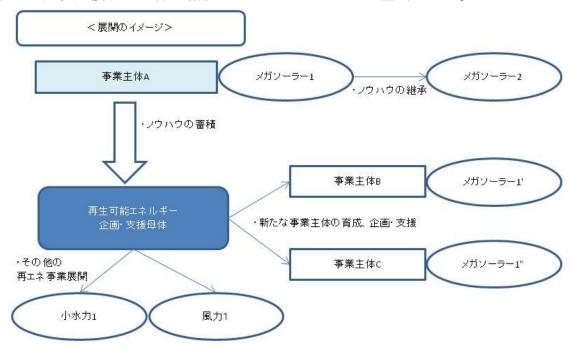
② 複数の県内企業が SPC 等を立ち上げる場合



この場合には、県内企業の資金力が総じてぜい弱であり、発電事業のノウハウも少ないことから、土地所有者との調整はもとより、資金調達や技術的な助言など、県や市町村等の関与も検討する必要がある。

(2) 今後の展開

地域型の事業主体が少ない高知県において再生可能エネルギー事業を普及・拡大させていくためには、この事業計画を踏まえて、主体形成から発電事業の実施により蓄積したノウハウを基に新たな事業展開に活かすこと、さらには、県内における再生可能エネルギー事業を企画、支援する母体の創設へつなげていくことが重要となる。



この事業計画により設立された事業主体は、メガソーラー事業をスタートさせることに とどまらず、この事業で蓄積した資金やノウハウを基に、新たな発電事業や別の再生可能 エネルギー発電事業に新規参入する事業主体への事業提案、企画・支援を行うことで、本 県の豊富な再生可能エネルギーを活用した事業の拡大に貢献することを目指す。

(3) 事業開始までのスケジュール

この事業化計画の実現に向けては、発電事業開始まで2年から3年の期間を要することが予想されるため、固定価格買取制度の優遇期間内での事業認定を受けるためには、可能な限り早期に立ち上げる必要がある。

	1 年目	2 年目	3 年目
事業主体設立	0		
資金調達			
系統連系協議			
系統連系工事			
施設整備			
事業開始			

(4) 課題等

- ・事業収支計画から IRR 分析を行った結果、建設単価 30 万円/kW、買取価格 40 円/kWh とした場合でも IRR が 2 %~3 %程度と投資目的としての採算性は非常に厳しい状況にある。
- ・初期投資を可能な限り抑え、より有利な資金調達を検討したうえで損益分岐点を引き下げる取組みが必要。
- ・発電効率の向上や経常支出の経費削減等、いっそうの経営努力が求められる。
- ・そのうえで、FIT により買取価格や買取期間を踏まえ事業実施の是非を判断する必要がある。
- ・系統連系協議などに時間を要することも想定される。
- ・固定価格買取制度における買取価格の優遇期間である平成 26 年度中の事業認定を目指して取組みを加速化させる必要がある。

6部会での検討内容

(1) 太陽光発電検討部会

高知県が実施した「平成23年度県民世論調査」において、太陽光発電設備の導入について、8割の県民が導入に関心がある一方で、導入に係る初期負担が100万円を超えると検討が困難と回答しており、県内での太陽光発電の導入促進のためには、初期負担を抑えた導入モデルを検討する必要がある。

そのため、太陽光発電検討部会において、住宅用太陽光発電設備(4kW)のモデルに絞って初期費用を抑えた事業スキームの検討を行った。

①リース方式

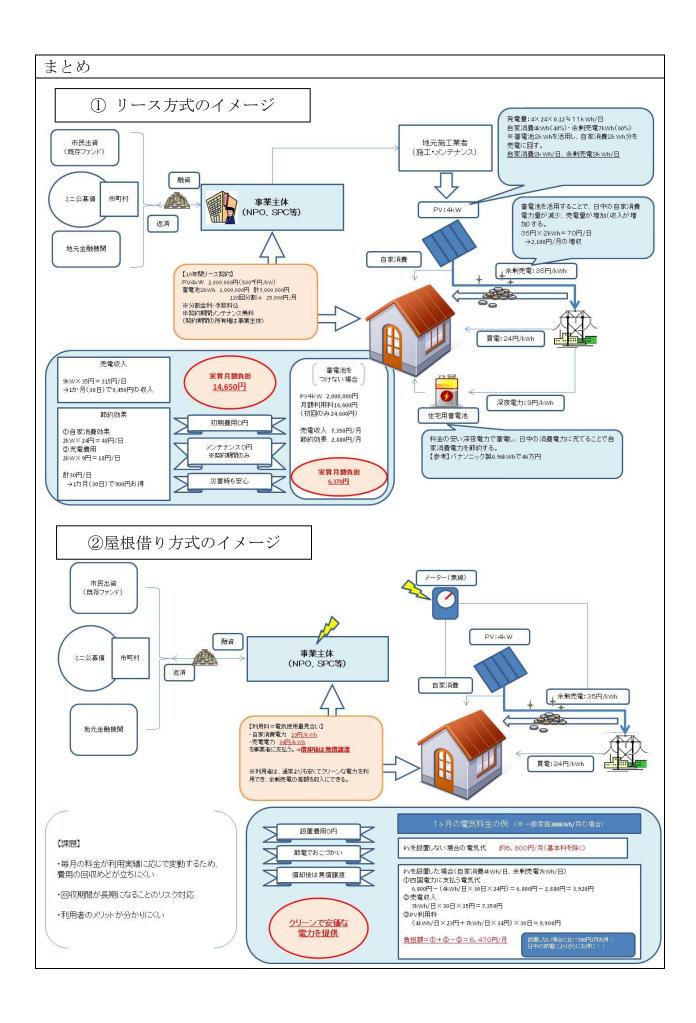
- ・余剰売電と節電効果により実質の負担月額は 7,000 円以下(蓄電池なしの場合)で 導入可能。
- ・初期費用を長期の分割払いにより回収するモデルは、一般的なローン購入とのすみわけが難しい。
- ・実質的に導入経費を利用者が負担することになり、県民世論調査の結果への対策となりにくい。

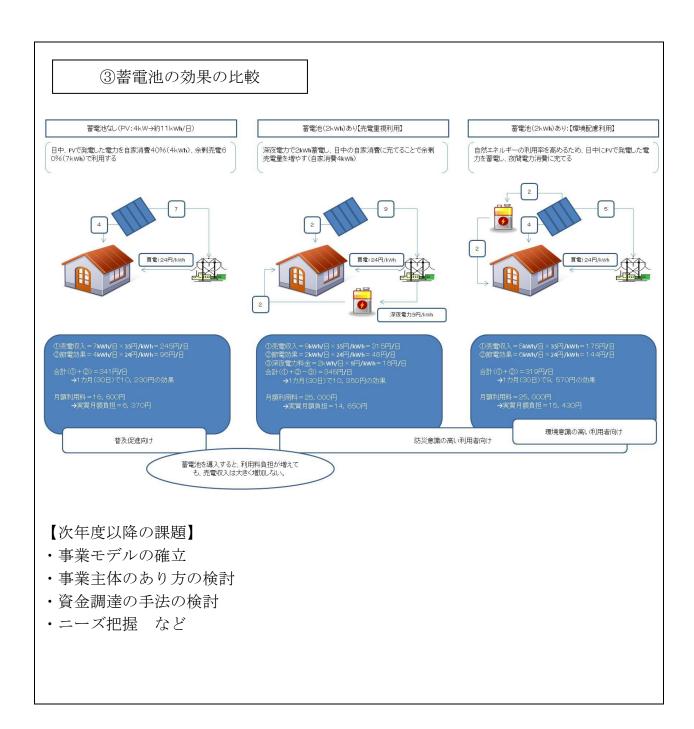
②屋根借り方式

- ・事業者が設置した太陽光発電設備で発電した電力を利用者が従量制で課金するモデルにより、導入コストをゼロ円としたモデルを検討。
- ・初期費用回収後に利用者に無償譲渡となるが、17年経った設備を受けるメリットが見えにくい。
- ・利用者に「自己の所有物」としての認識を持ってもらうために、初期費用としていくらか(50万円~100万円)を利用者負担とし、事業期間の短縮を検討する必要がある。
- ・設備費は年々低減しており、現時点での経済性が厳しくても2年後には状況が改善されることもあるため、現時点での事業の経済性を深刻に考える必要はない。
- ・資金調達の手段として、ミニ公募債を活用した低利融資など、行政の支援策(助成制度や債務保証制度)があれば新規事業としやすい。

③蓄電池の活用

- ・南海地震への備えとして、蓄電池をセットにしたモデルを検討したが、利用者にとって売電収入が大幅に増加するだけの効果がみられず、毎月の負担額が蓄電池の分だけ増加する結果となった。
- ・蓄電池については、防災意識や環境意識の高い利用者向けのオプション設定などの 検討が必要。





※議事概要を添付

(2) 風力発電検討部会

自治体による再生可能エネルギーの事業化のモデルとして、環境モデル都市に指定されている梼原町における風力発電の事業化に向け、本部会において基本構想(案)の検討を行った。

まとめ

- ・梼原町では、2050 年度までにメガワット級の風車 40 基を整備し、家庭部門における電力エネルギー自給率 100%を目指しており、本部会において、第 1 期計画となる 10 基の導入に関する基本構想(案)を検討。
- ・これまで町独自に開催してきた勉強会の内容をベースとして、事業化に向けた検討項目を整理し、基本構想(案)としてとりまとめた。

(別添参照)

- ・町として発電事業の目的を明確にし、地域住民や周辺自治体への説明責任を果たす 必要がある。
- ・基本構想(案)の具体化に向けて、周辺自治体との連携(仲間づくり)の取組みを進めることが重要となる。
- ・本部会をそうした場として活用することで、事業スキームの円滑な実現につなげていく。

【次年度以降の課題】

- ・周辺自治体との関係づくり
- ・事業主体のあり方
- ・資金調達の手法の検討
- ・環境影響調査など法令への対応
- ・風況調査の実施検討 など

※議事概要を添付

(3) 小水力発電検討部会

高知小水力利用推進協議会(小水協)及び高知県公営企業局と連携し、県内での 小水力発電の可能性について調査し、事業化に向けた候補地の検討を行った。

併せて、小水力発電に関する学習会を実施し、小水力発電に関する認識を深めた。

まとめ

- ・公営企業局が実施している先行プロジェクトの候補地5地点及び市町村支援事業の候補地26地点のうち、施工性や事業化の可能性を基に絞り込んだ10地点と、小水協が地域から収集した情報を共有。
- ・公営企業局は発電事業としての地域の熱意(地域振興)、規模(採算性)、用途、施工性を重視して候補地を選定し、小水協は、地域の熱意(地域振興)、規模(採算性)を重視して候補地を選定している。
- ・上記を踏まえ、県内で小水力発電の成功事例を早期に実現することを共通目標として設定。
- ・事業化の可能性については、候補地は異なる発電規模ごとに複数抽出し、今後の詳細な検討過程での柔軟な対応が可能となるようにする。
- ・次年度以降で事業化の検討を進める候補地として 1,000kW 規模 1 地点、 $200\sim400$ kW 規模 2 地点を選定。
- ・数 kW 程度及び用水路を利用したものについては、公営企業局の市町村支援事業や小水協の取組みを通じ、別途支援を継続する。

_				48. 417	ハノノルモ	中木心	大田 大田 大田	<u>كا</u>				
		略称•			利用	有効	発電電力					
	No.	地点名	水系	施設種別	流量	落差	賦存量	備考				
		地点石			(m3/s)	(m)	(kW)					
	٨	三原村	下ノ加江川	砂防ダム	2 m3/s	5~11	200kW	水中タービン使用の場合、落差 11m、				
	Α	芳井		(芳井堰)	程度	程度 m 程度		出力約 200kW 程度が期待できる。				
	В	土佐町	平石川	河川	4 m3/s	30m	1,000kW	規模が大きいため高効率機器を導入す				
	Б	西石原	平石川	(박) / 미	程度	程度	程度	れば約 1,300kW の規模も可能。				
	\mathbf{C}	安丸	上菲生川	砂防ダム	3~4	10m	400 kW	水中タービン使用の場合は、落差13m、				
		砂防	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	117 PJ 7 A	m3/s	程度	程度	出力 350~400kW が期待できる。				

表. 小水力発電事業化検討候補地

【勉強会】

- ◆講演内容 「中国地方の小水力発電~その歴史と課題~」
- ◆講 師 イームル工業株式会社 顧問 沖 武宏 氏
- ◆参加者数 30名
- ・中国地方での小水力発電導入の実績をもとに、その歴史や経緯、今後の展開や課題等について講演いただき、県内での小水力発電の事業化の可能性が認識できた。

【次年度以降の課題】

・候補地点での事業モデルの検討(事業主体、資金調達、環境への配慮など)

- ・地域の主体(人材)の育成
- ・地元自治体との関係づくり

※議事概要を添付

資料編

・協議会&各部会の次第、資料、議事概要

.