

別添 3

非木造建物工事内訳明細書式

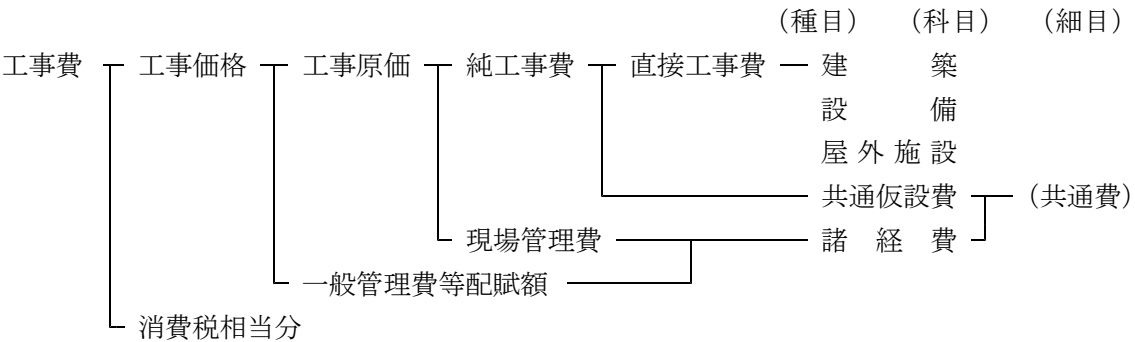
(総 則)

1 この書式は、非木造建物要領第 1 3 条に規定する内訳書の標準書式である。

(工事費の構成)

2 工事費は、通常次のとおり構成され、種目別、科目別及び細目別の段階がある。工事内訳明細書は、工事費の内容と金額を示すものであり、その記載要領は 7 に規定するものとする。

工事費の構成



(種目別内訳)

3 種目別内訳は、工事の種目別の金額を示す。種目区分は、建築、設備などに区分し、建築設備に含めることが適当でない屋外施設、取りこわしなどについては、適切な名称の種目を設けることができる。

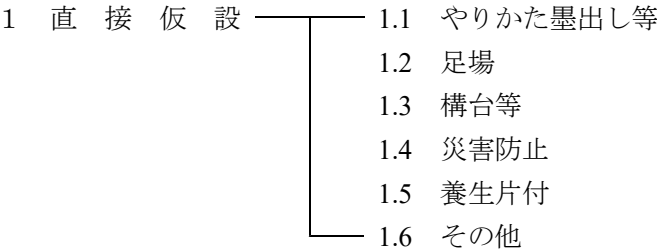
(科目別内訳)

4 科目別内訳は、各種目について科目別の金額を示す。科目区分は、次を基準として、工事の内容規模等に応じさらに細分又は集約できるものとする。

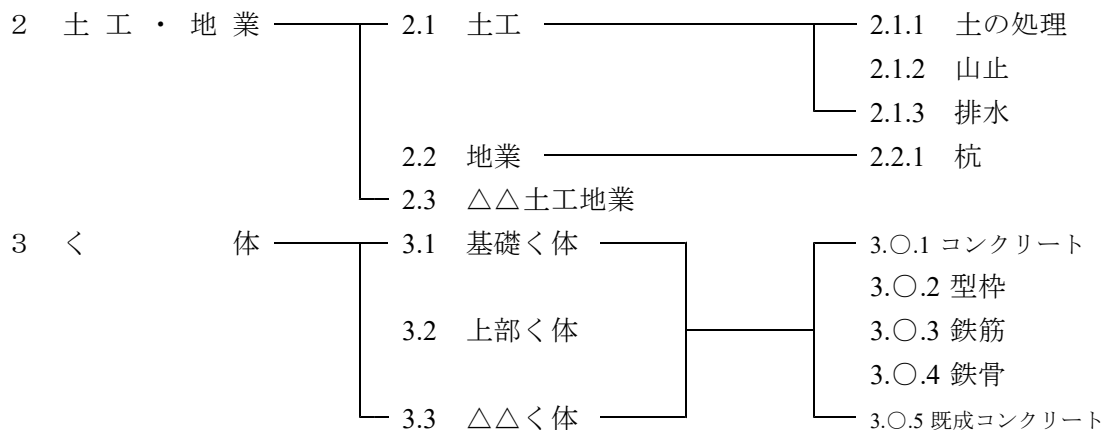
(大科目)

(中科目)

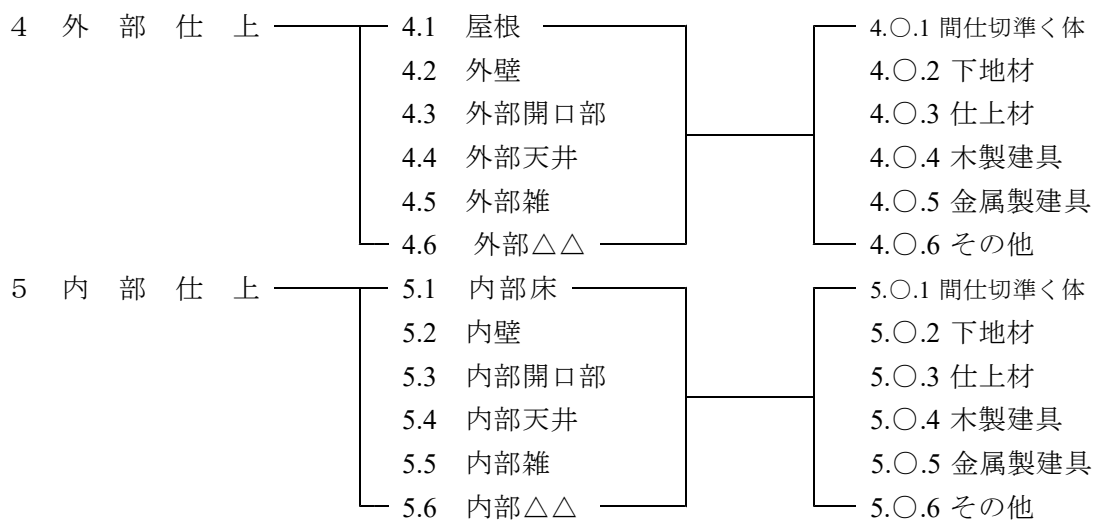
(小科目)



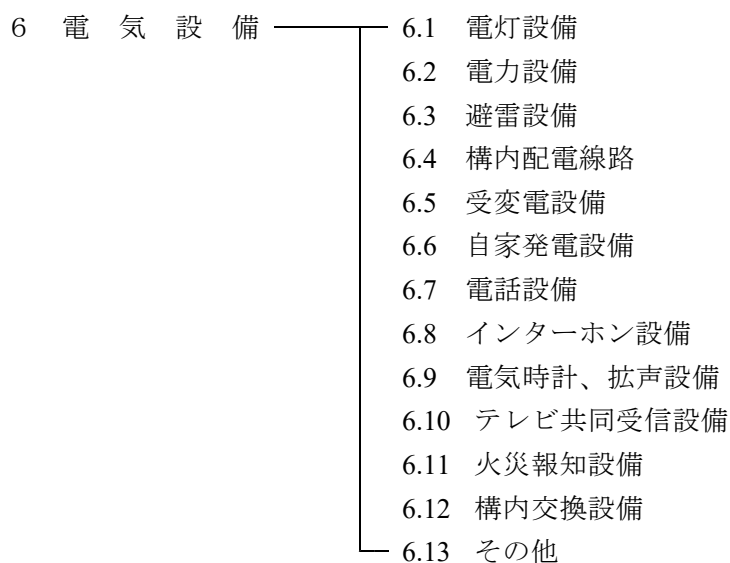
※ 直接仮設は、中科目を省略して細目を記載することができる。



※ く体は、中科目を省略することができる。



※ 外部仕上以下の小科目は、主として細目の記載順序を示し、小科目名、小科目集計を省略することができる。



7	給排水衛生設備	7.1 衛生器具設備
		7.2 給水設備
		7.3 排水設備
		7.4 給湯設備
		7.5 消化設備
		7.6 ガス設備
		7.7 厨房機器設備
		7.8 さく井設備
		7.9 その他
8	空気調和設備	8.1 空気調和設備
		8.2 換気設備
		8.3 排煙設備
		8.4 その他
9	昇降設備	9.1 乗用エレベーター設備
		9.2 電動ダムウォーター設備
		9.3 その他
10	その他設備	

(細目別内訳)

5 細目別内訳は、各科目について原則として細目別の数量、単価、金額を記載する。一式計上する細目は、備考欄に計算方法等を略記する。細目は、材料費、施工費（手間その他）、機械器具費等を含む合成費又は複合費等をもって示す。細目区分は、工事の内容、金額の大小等に応じて定め、その記載内容は、次による。

- ① 運搬費、小運搬費は、通常、材料費、施工費、複合費等に含まれるが、特に必要ある場合は、別途に計上する。
- ② 仮設的費用、機械器具費、運搬費等は、各科目ごとに分けられるものはその科目に、数科目に共通のものは種目ごとの仮設工事費に、全般的なものは共通仮設費に計上する。
- ③ 摘要欄には、材種、規格、品等、寸法その他必要事項を記載する。
細目によっては、どの科目に属するか一概に定められないものがあるが、そのような細目については、工事の内容、材料の品種、施工の専門別等を考慮のうえ適当な科目に計上する。

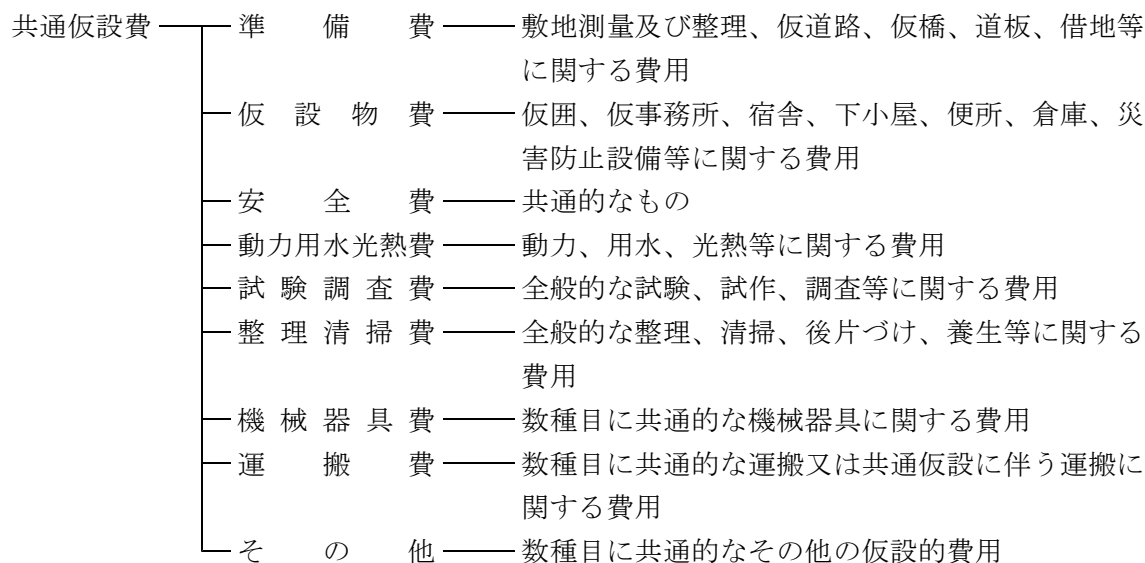
(共通費)

6 共通仮設費及び諸経費については、次により記載する。

- ① 共通仮設費は、別添4 共通仮設費率表に基づき、次の式により算出するものとする。

$$\text{共通仮設費} = \text{直接工事費} \times \text{共通仮設費率}$$

共通仮設費率は移転先ごとの建築直接工事費の合計額に対応した率を適用するものとする。なお、除却工法を認定した建物は、当該建物の建築直接工事費に対応した率を適用するものとする。共通仮設費に含まれる内容は、次に示す費用とする。



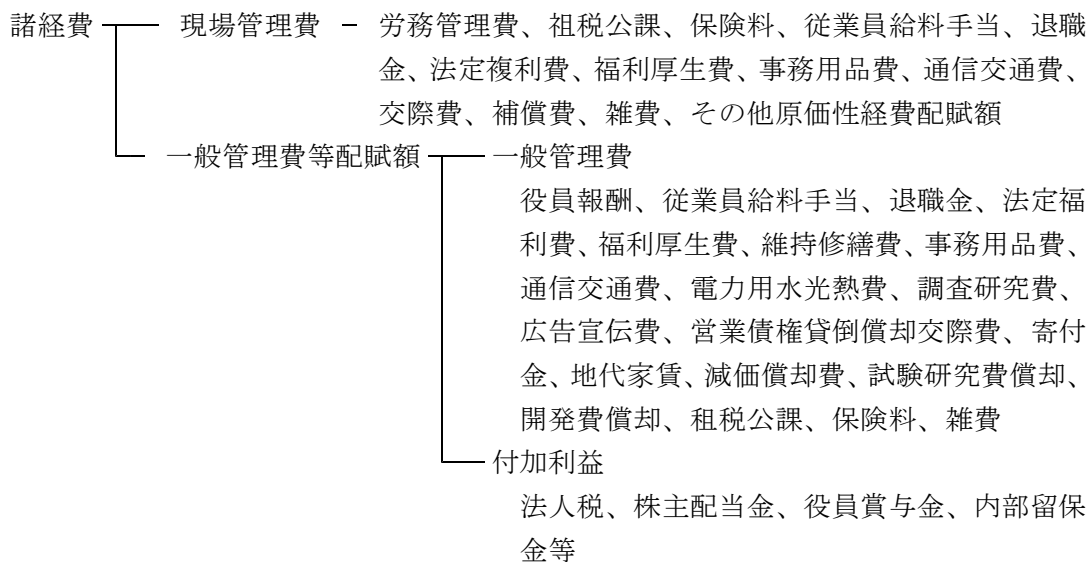
② 諸経費は別添 5 諸経费率表に基づき、次の式により算出するものとする。

諸経費＝直接工事費×諸経费率

純工事費：直接工事費に共通仮設費を加えた額とする。

諸経费率：一発注（建築及び解体）を単価として算定された純工事費及び廃材運搬費の合計額に対応した率を適用するものとする。

諸経費の内容は一般に次のとおりとし下請経費は純工事費に含むものとする。



なお、要領第 14 条に規定する単価を補償金の積算に用いる場合において、上記の内容と同等の諸経費が含まれている当該単価は、諸経費の対象としない。

（工事内訳明細書のまとめ方と記載例）

7 用紙は A4 判を標準とし、様式、記載例は、次頁以下による。なお、記載例は標準的なものを掲げており、必要に応じ、種目、科目及び細目を設けるものとする。

工事内訳明細書総括表

令和 年 月 日

様

受注者住所

受注者名及び代表者名

別紙のとおり積算いたしました。

¥

建物等の所有者		
所 在 地		
構 造 用 途		
建 築 工 法		
規 模		
移 転 工 法		

(注) 内 容
単価について
発生材について
設計の有効期間
解体の方法
その他積算についての概要

令和 年 月 日 <u>工 事 工 程 表</u>																					
日 工事名称	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	日数		
										</											

補償額算定内訳記載例 [再 築 工 法]				所有者氏名		
区分	内 容	番号	算 定 式	建物番号	建物番号	建物番号
基本 事 項	構 造 ・ 用 途	(1)				
	延 床 面 積	(2)				
	建 築 面 積	(3)				
	建 築 年 月	(4)		年 月	年 月	年 月
	標 準 耐 用 年 数	(5)		年	年	年
	経 過 年 数	(6)		年	年	年
工 事 費 等	建 築	直 接 工 事 費	(7) 設備工事を含む			
		共 通 仮 設 費 率	(8) (7)に対応する率 (一発注単位)			
		共 通 仮 設 費	(9) (7)×(8)			
		推 定 再 建 築 純 工 事 費	(10) (7)＋(9)			
		諸 経 費 率	(11) (10)に対応する率((18)を含む一発注単位)			
		諸 経 費	(12) (10)×(11)			
	解 体	推 定 再 建 築 費	(13) (10)＋(12)			
		直 接 工 事 費	(14) (廃材運搬費及び廃材処分費を除く)			
		共 通 仮 設 費 率	(15) (14)に対応する率 (一発注単位)			
		共 通 仮 設 費	(16) (14)×(15) 建築の共通仮設費を解体で併用できる場合は不要			
		廃 材 運 搬 費	(17)			
		解 体 純 工 事 費	(18) (14)＋(16)＋(17)			
		諸 経 費 率	(19) (18)に対応する率((10)を含む一発注単位)			
		諸 経 費	(20) (18)×(19)			
		廃 材 処 分 費	(21)			
		解 体 工 事 費	(22) (18)＋(20)＋(21)			
補 償 額	同 種 等	推 定 再 建 築 費	(23) (13)			
		再 築 補 償 率	(24)			
		金 額	(25) (23)×(24)			
		法 令 改 善 費 相 当 額	(26) 別紙算出表のとおり			
		の 運 用 益 損 失 額				
		解 体 工 事 費	(27) (22)			
		発 生 材 価 額	(28)			
		消 費 税 等 抜 き 補 償 額	(29) (25)＋(26)＋(27)－(28)			
	等	消 費 税 等 課 税 対 象 額	(30) (25)＋(26)＋(27)			
		消 費 税 等 相 当 補 償 額	(31) (30)×(税率)			
		補 償 額	(32) (29)＋(31)			
	照 応	推 定 再 建 築 費	(33) (13)			
		再 築 補 償 率	(34)			
		金 額	(35) (33)×(34)			
		現 価 率	(36)			
		建 物 現 在 価 額	(37) (33)×(36)			
		照 応 建 物 の 推 定 建 築 費	(38) 別紙算出表のとおり			
		推 定 再 建 築 費 等 の 差 額	(39) (38)－(13) (マイナスとなる場合備考参照)			
		法 令 改 善 費 相 当 額	(40) 別紙算出表のとおり			
		の 運 用 益 損 失 額				
		解 体 工 事 費	(41) (22)			
		発 生 材 価 額	(42)			
		消 費 税 等 抜 き 補 償 額	(43) (35)＋(39)＋(40)＋(41)－(42)			
		消 費 税 等 課 税 対 象 額	(44) (35)＋(39)＋(40)＋(41)			
	等	消 費 税 等 相 当 補 償 額	(45) (44)×(税率)			
		補 償 額	(46) (43)＋(45)			

(備 考) (39)がマイナスの場合、(37)＞(38)のときは(37)を、(37)＜(38)のときには(37)＋{(38)－(37)}×{1－1／(1＋r)ⁿ}を、(43)及び(44)欄中の(35)＋(39)の額とする。(r：年利率 n：従前の建物の残耐用年数)

[照 応] 照応建物の推定建築費算出表（非木造建物）

		建物番号	建物番号	建物番号
所 有 者 氏 名				
照応建物の直接工事費（建築）	A			
照応建物の共通仮設費率	B（Aに対応する率） （一発注単位）			
照応建物の共通仮設費	$A \times B = C$			
照応建物の推定建築純工事費	$A + C = D$			
照応建物の諸経費率	E（Dに対応する率） （(18)を含む一発注単位）			
照応建物の諸経費	$D \times E = F$			
照応建物の推定建築費	$D + F = (38)$			

[同種同等] 法令改善費相当額の運用益損失額算出表（非木造建物）

		建物番号	建物番号	建物番号
所 有 者 氏 名				
推 定 再 建 築 費	(13)			
法令改善後の直接工事費（建築）	G			
共 通 仮 設 費 率	H（Gに対応する率） （一発注単位）			
共 通 仮 設 費	$G \times H = I$			
法令改善後の推定建築純工事費	$G + I = J$			
諸 経 費 率	K（Jに対応する率） （(18)を含む一発注単位）			
諸 経 費	$J \times K = L$			
法令改善後の推定建築費	$J + L = M$			
法 令 改 善 費 相 当 額	$M - (13) = N$			
法令改善費相当額の運用益損失額 $N \times \{1 - 1 / (1 + r)^n\} = (26)$ r：年利率 n：従前の建物の残耐用年数				

[照 応]

		建物番号	建物番号	建物番号
所 有 者 氏 名				
推 定 再 建 築 費	(13)			
照応建物の推定建築費	(38)			
推定再建築費等の差額	$(38) - (13) = (39)$			
法令改善後の直接工事費（建築）	O			
共 通 仮 設 費 率	P（Oに対応する率） （一発注単位）			
共 通 仮 設 費	$O \times P = Q$			
法令改善後の推定建築純工事費	$O + Q = R$			
諸 経 費 率	S（Rに対応する率） （(18)を含む一発注単位）			
諸 経 費	$R \times S = T$			
法令改善後の推定建築費	$R + T = U$			
法 令 改 善 費 相 当 額	$U - \{(13) + (39)\} = V$			
法令改善費相当額の運用益損失額 $V \times \{1 - 1 / (1 + r)^n\} = (40)$ r：年利率 n：従前の建物の残耐用年数				

備 考	
建物番号	特 記 事 項

法令改善費相当額の運用益損失額算出表（非木造建物）

[曳家]

		建物番号	建物番号	建物番号
所 有 者 氏 名				
既設の施設の曳家工事費 (11)				
法令改善費を含む曳家直接工事費 ア				
共 通 仮 設 費 率 イ (アに対応する率) (一発注単位)				
共 通 仮 設 費 ア×イ＝ウ				
法令改善費を含む曳家純工事費 ア＋ウ＝エ				
諸 経 費 率 オ (エに対応する率) (16)を含む一発注単位)				
諸 経 費 エ×オ＝サ				
法令改善費を含む曳家工事費 エ＋サ＝シ				
法 令 改 善 費 相 当 額 シ－(11)＝ス				
法令改善費相当額の運用益損失額 $ス \times \left\{ 1 - \frac{1}{(1+r)^n} \right\} = (22)$ r : 年利率 n : 従前の建物の残耐用年数				

--	--

[illegible]

補償額積算内訳書				[復元工法]	所有者氏名			
区分	内 容		番号	算 定 式	建物番号	建物番号	建物番号	建物番号
基本事項	構 造 ・ 用 途		(1)					
	延 床 面 積		(2)					
	建 築 面 積		(3)					
	建 築 年 月		(4)		年 月	年 月	年 月	年 月
	経 過 年 数		(5)		年	年	年	年
工事費等	建築	直 接 工 事 費	(6)	復元工事費				
		共 通 仮 設 費	(7)	(6)×% (一発注単位)				
		復 元 純 工 事 費	(8)	(6)+(7)				
		諸 経 費	(9)	(8)×%((14)を含む一発注単位)				
		復 元 工 事 費	(10)	(8)+(9)				
	解体	直 接 工 事 費	(11)	運搬費を含む(廃材運搬費及び廃材処分費を除く)				
		共 通 仮 設 費	(12)	(11)×%(一発注単位)建築の共通仮設費を解体で併用できる場合は不要				
		廃 材 運 搬 費	(13)					
		解 体 純 工 事 費	(14)	(11)+(12)+(13)				
		諸 経 費	(15)	(13)×%((8)を含む一発注単位)				
		廃 材 処 分 費	(16)					
		解 体 工 事 費	(17)	(14)+(15)+(16)				
	補償額等	復 元 工 事 費	(18)	(10)				
		解 体 工 事 費	(19)	(17)				
発 生 材 価 額		(20)						
消費税等抜き補償額		(21)	(18)+(19)-(20)					
消費税等課税対象額		(22)	(18)+(19)					
消費税等相当補償額		(23)	(22)×(税率)					
補 償 額		(24)	(21)+(23)					

[備 考]	
建物番号	特 記 事 項

中科目内訳記載例

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I A 棟 建 築						
1 直 接 仮 設		1	式		× × ×	
2 土 工 ・ 地 業		1	〃		× × ×	
2.1 土 工		1	〃		× ×	
2.2 地 業		1	〃		× ×	
2.3 △ △ 土 工 ・ 地 業		1	〃		× ×	
3 < 体		1	〃		× × ×	
3.1 基 礎 < 体		1	〃		× ×	
3.2 上 部 < 体		1	〃		× ×	
3.3 △ △ < 体		1	〃		× ×	
4 外 部 仕 上		1	〃		× × ×	
4.1 屋 根		1	〃		× ×	
4.2 外 壁		1	〃		× ×	
4.3 外 部 開 口 部		1	〃		× ×	

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4.4 外 部 天 井		1	式		××	
4.5 外 部 雑		1	〃		××	
4.6 外 部 △ △ 仕 上		1	〃		××	
5 内 部 仕 上		1	〃		× ××	
5.1 内 部 床		1	〃		××	
5.2 内 壁		1	〃		××	
5.3 内 部 開 口 部		1	〃		××	
5.4 内 部 天 井		1	〃		××	
5.5 内 部 雑		1	〃		××	
5.6 △ △ 室 仕 上		1	〃		××	
計						

細目内訳記載例（標準的な細目の例示）

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A 棟 建 築						
1 直 接 仮 設						
や り か た						
墨 出						
原 寸 型 板						
外 部 足 場						
内 部 足 場						
乗 入 構 台						
災 害 防 止						
養 生						
清 掃 片 付						
(発 生 材 処 分)						
(機 械 器 具)						
(運 搬)						
小 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2 土 工 ・ 地 業						
2.1 土 工						
根 切						
埋 戻						
盛 土						
不 用 土 処 分						
砂 利 敷						
山 止						
排 水						
(地 中 障 害 物 処 理)						
(機 械 器 具)						
(運 搬)						
土 工 小 計						
2.2 地 業						
既成コンクリート杭						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
場所打コンクリート杭						
鋼 杭						
ラップルコンクリート						
杭 頭 処 理						
杭 間 さ ら え						
(産 業 廃 棄 物 処 理)						
(機 械 器 具)						
(運 搬)						
地 業 小 計						
土 工 ・ 地 業 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3 く 体						
3.1 基 礎 く 体						
(3.1.1 鉄筋コンクリート)						
捨 コン ク リ ート						
基 礎 コン ク リ ート						
型 枠						
鉄 筋						
(3.1.3 そ の 他)						
基 礎 P C						
基 礎 く 体 小 計						
3.2 上 部 く 体						
(3.2.1 鉄筋コンクリート)						
無 筋 コン ク リ ート						
く 体 コン ク リ ート						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
型 枠						
鉄 筋						
(322 鉄 骨)						
鋼 材						
工 場 加 工 組 立						
さ び 止 め 塗 装						
現 場 施 工						
試 験 費						
アンカーボルト取付						
ベース下均しモルタル						
耐 火 被 覆						
(323 そ の 他)						
く 体 P C						
上 部 く 体 小 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3.3 △ △ く 体						
コ ン ク リ ー ト						
型 枠						
鉄 筋						
鉄 骨						
P C						
△△く体小計						
く 体 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4 外 部 仕 上						
4.1 屋 根						
(4.12 防 水 材 仕 上)						
セ メ ン ト 防 水						
シ ー ト 防 水						
(4.13 石 材 仕 上)						
鉄 平 石 乱 張						
立 上 り モ ル タ ル						
み か げ 舗 石						
立 上 り モ ル タ ル						
(4.14 タイル材仕上)						
磁 器 二 丁 掛 タ イ ル						
ク リ ン カ ー タ イ ル						
立 上 り モ ル タ ル						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(4.16 金属材仕上)						
カラー鉄板瓦棒						
折 板						
(4.17 左官材仕上)						
防水材モルタル						
(4.18 ガラス材仕上)						
波形ワイヤグラス						
(4.19 内装材仕上)						
大波石綿スレート						
日 本 瓦						
屋 根 小 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4.2 外 壁						
(421 コンクリート材仕上)						
スパンコンクリート						
コンクリート面研り仕上						
(423 石 材 仕 上)						
花 こ う 岩						
(424 タイル材仕上)						
磁器二丁掛タイル						
磁器モザイクタイル						
(426 金 属 材 仕 上)						
ア ル ミ 成 型 板						
(427 左 官 材 仕 上)						
モ ル タ ル は け 引						
リ シ ン 吹 付						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(412 内外装材仕上)						
小波石綿スレート						
軒裏フレキシブルボード						
外 壁 小 計						
4.3 外 部 開 口 部						
(436 金属材仕上)						
SSD 1～n〇〇ドア						
AW 1～n〇〇サッシ						
AD 1～n〇〇ドア						
SD 1～n〇〇ドア						
特 殊 金 物						
外部開口部小計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4.4 外 部 天 井						
(446 金 属 材 仕 上)						
ピロティ天井アルミ成型板						
(447 左 官 材 仕 上)						
リ シ ン 吹 付						
外部天井小計						
4.5 外 部 雑						
(456 金 属 材 仕 上)						
ルーフドレイン						
た て 樋						
屋 上 丸 か ん						
屋 上 手 す り						
外 部 雑 小 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4.6 バルコニー仕上						
床防水材モルタル						
立上り防水剤モルタル						
腰内側モルタル						
内外腰モルタル						
人造石研出笠木						
天井モルタル						
鉄パイプ手すり						
铸铁フロアドレイン						
バルコニー 仕上小計						
4.7 ポーチ仕上						
屋根シート防水						
床クリンカータイル						
外壁磁器二丁掛けタイル						
柱型擬石						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
天井アルミモールディング						
ポーチ仕上小計						
外 部 仕 上 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5 内 部 仕 上						
5.1 内 部 床						
(5.13 石 材 仕 上)						
花 こ う 岩						
テ ラ ゾ ブ ロ ッ ク						
(5.14 タイル材仕上)						
磁 器 タ イ ル						
立 上 り 防 水						
磁器モザイクタイル						
立 上 り 防 水						
(5.15 木 材 仕 上)						
ぶなフローリング						
檜 縁 甲 板						
(5.17 左 官 材 仕 上)						
踏面、けこみモルタル						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
現 場 テ ラ ゾ						
立 上 り 防 水						
(5.19 内外装材仕上)						
床 畳						
塩化ビニールタイル						
フリーアクセスフロア						
樹脂系長尺シート						
さくらモザイクバケツ ト						
ならフローリングボード						
内 部 床 計						
5.2 内 壁						
(52.1 間仕切下地)						
間仕切コンクリートブロック						
〃 A L C						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
木 製 軸 組						
軽 鉄 軸 組						
(523 石 材 仕 上)						
テラズブロック幅木						
国 産 大 理 石						
(524 タイル材仕上)						
半 磁 器 タ イ ル						
二 丁 掛 タ イ ル						
(525 木 材 仕 上)						
ラ ワ ン 幅 木						
し な 合 板 底 目 地						
ウォルナット練付合板						
米 檜 堅 羽 目						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(526 金属材仕上)						
ステンレス幅木						
押出成型アルミ板						
(527 左官材仕上)						
モルタル幅木						
モルタル						
混合石膏プラスター						
(529 内外装材仕上)						
ビニル幅木						
布 張						
紙 張						
内 壁 小 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5.3 内 部 開 口 部						
(535 木 材 仕 上)						
WD 1 ～ n ○ ○ 戸						
WW 1 ～ n ○ ○ 窓						
F 1 ～ n ○ ○ ふすま						
S 1 ～ n ○ ○ 障 子						
(536 金 属 材 仕 上)						
S S D 1 ～ n ○ ○ ド ア						
A D I ～ n ○ ○ ド ア						
A W I ～ n ○ ○ サッシ						
S D I ～ n ○ ○ ド ア						
S W I ～ n ○ ○ サッシ						
S S I ～ n ○ ○ シャッタ						
S G I ～ n ○○ グリルシャッタ						
内部開口部小計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5.4 内 部 天 井						
(545 木 材 仕 上)						
杉 桤 合 板						
(546 金 属 材 仕 上)						
モ ー ル デ ィ ン グ						
(547 左 官 材 仕 上)						
モ ル タ ル は け 引						
混 合 石 膏 プ ラ ス タ						
(549 内 外 装 材 仕 上)						
化 粧 石 膏 ボ ー ド						
石 綿 吸 音 板						
内 部 天 井 小 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5.5 内 部 雑						
(555 木 材 仕 上)						
積 層 材 手 す り						
ラ ウ ン 階 段						
(556 金 属 材 仕 上)						
ステンレス壁付手すり						
ステンレス切抜文字						
(558 ガラス材仕上)						
鏡						
(559 内外装材仕上)						
ら し や 張 掲 示 板						
アコーデオンドア						
(55.10仕上ユニット)						
ト イ レ ブ ー ス						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(55.12 そ の 他)						
応 接 セ ッ ト						
内 部 雑 小 計						
5.6 階 段 室						
踊場床ビニルタイル						
踏 み づ ら け こ み ビ ニ ル タ イ ル						
段 形 ボ ー ダ テ ラ ヅ						
ささら幅木テラゾブロック						
踊場テラゾブロック						
壁 プ ラ ス タ						
笠木塩地積層手すり						
天 井 プ ラ ス タ						
段 裏 プ ラ ス タ						
階 段 室 小 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5.7 浴 室 ・ 便 所						
浴室・ユニット						
浴室・便所小計						
内 部 仕 上 計						
A 棟 建 築 合 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6 電 気 設 備						
6.1 電 灯 設 備						
(6.1.1 幹 線)						
配 管 配 線						
600 V C Vケーブル						
プ ル ボ ッ ク ス						
金 属 ダ ク ト						
ケ ー ブ ル ラ ッ ク						
引 込 開 閉 器 箱						
接 地 工 事 費						
(6.1.2 分 岐 配 線)						
配 管 配 線						
V - O ケ ー ブ ル						
位 置 ボ ッ ク ス 類						
プ ル ボ ッ ク ス						
配 線 器 具						
蛍 光 灯						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
水 銀 灯						
白 熱 灯						
分 電 盤						
施 工 費						
(613 コンセント)						
配 管 配 線						
位 置 ボ ッ ク ス 類						
配 線 器 具						
電 灯 設 備 小 計						
6.2 動 力 設 備						
(621 幹 線)						
配 管 配 線						
600 V C Vケーブル						
プ ル ボ ッ ク ス						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(622 分 岐 配 線)						
配 管 配 線						
位 置 ボ ッ ク ス 類						
プ ル ボ ッ ク ス						
消 火 栓 始 動 押 釦						
制 御 盤						
施 工 費						
動力設備小計						
6.3 避 雷 設 備						
突 針						
導 線						
接 地 用 端 子 箱						
保 護 管						
デ ル ミ ッ ト 工 事 費						
接 地 工 事 費						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
避雷設備小計						
6.4 構内配電線路						
○ W 電 線						
D V 電 線						
○KV C Vケーブル						
600 V C Vケーブル						
端 末 処 理 材 料						
保 護 管						
高 圧 気 中 開 閉 器						
電 柱						
装 柱 材 料						
支 線						
ハ ン ド ホ ール						
防 水 鋳 鉄 管						
異 物 継 手						
接 地 工 事 費						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
土 工 事 費						
溝内配電線路小計						
6.5 受 変 電 設 備						
(65.1 機 器 類)						
高 圧 受 電 盤						
高 圧 き 電 盤						
低 圧 配 電 盤						
監 視 盤						
変 圧 器						
進 相 コ ン デ ン サ						
○ ○ 開 閉 器						
○ 極 ○ 投 断 路 器						
プライマリカット アウトスイッチ						
避 雷 器						
取 引 用 計 器 箱						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
消 火 器						
フ ッ ク 棒						
ゴ ム マ ッ ト						
付 属 品 ・ 予 備 品						
機 器 据 付 費						
(652 工 事 材 料)						
配 管 配 線						
○KV CVケーブル						
同上端末処理材料						
フ レ ー ム パ イ プ						
銅 棒						
銅 帯						
鋼 材						
金 網						
接 地 端 子 箱						
接 地 工 事 費						
受変電設備小計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6.6 自 家 発 電 設 備						
(66.1 機 器 類)						
交 流 同 期 発 電 機						
発 電 機 盤						
自 動 起 道 補 機 盤						
励 磁 装 置 盤						
デ ィ ー ゼ ル 機 関						
共 通 台 床						
空 気 圧 縮 機						
空 気 槽						
減 圧 水 槽						
貯 油 槽						
燃 料 小 出 槽						
消 音 器						
燃 料 給 油 ポ ン プ						
燃料ウイंकポンプ						
チェンブロック						
消 火 器						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
○ 油						
予 備 品						
試 運 転 調 整 費						
機 器 据 付 費						
(662 工 事 材 料)						
冷 却 水 配 管						
燃 料 配 管						
始 動 空 気 配 管						
排 気 配 管						
電 気 配 管						
自家発電設備小計						
6.7 電 話 設 備						
配 管 配 線						
位 置 ボ ッ ク ス						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
はとめプレート						
フロアプレート						
プルボックス						
フロアダクト						
ジャンクションボックス						
フロアマーカ						
ローテンションスタット						
ワイヤプロテクタ						
電 話 機						
集 合 保 安 器 箱						
端 子 盤						
電話設備小計						
6.8 インターホン設備						
配 管 配 線						
C P E V ケーブル						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
位 置 ボ ッ ク ス						
プ レ ー ト 類						
フ ロ ア プ レ ー ト						
ローテンションスタット						
インターホン親機						
〃 子機						
同 上 用 電 源						
インターホン 設 備 小 計						
6.9 電気時計・拡声設備						
配 管 配 線						
位 置 ボ ッ ク ス						
は と め プ レ ー ト						
端 子 盤						
子 時 計						
親 時 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ス ピ ー カ						
増 幅 器						
非常放送用増幅器						
ア ッ テ ネ ー タ						
マ イ ク ロ ホ ン						
電気時計・ 拡声設備小計						
6.10 テレビ共同受信設備						
配 管						
同 軸 ケ ー ブ ル						
位 置 ボ ッ ク ス						
直 列 ユ ニ ッ ト						
収 容 箱						
分 岐 器						
分 配 器						
混 合 器						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
増 幅 器						
整 合 器						
ア ン テ ナ						
調 整 費						
テレビ共同受信 設 備 小 計						
6.11 火 災 報 知 設 備						
(6.11.1自動火災報知)						
配 管 配 線						
火災警報用ケーブル						
C P E V ケーブル						
位 置 ボ ッ ク ス						
ス ポ ッ ト 形 感 知 器						
煙 感 知 器						
差動式スポット形試験器						
空 気 管						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
総 合 盤						
電 鈴						
受 信 機						
表 示 灯						
立 会 検 査 費						
(6112自 動 閉 鎖)						
配 管 配 線						
H P ケ ー ブ ル						
F P ケ ー ブ ル						
位 置 ボ ッ ク ス						
煙 感 知 器						
自 動 閉 鎖 装 置						
連 動 制 御 器						
火災報知設備小計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6.12 構 内 交 換 設 備						
(6.12.1 機 器 類)						
交 換 機						
局 線 中 継 台						
本 配 線 盤						
整 流 器						
蓄 電 池						
電 話 機						
機 器 据 付 費						
(6.12.2 工 事 材 料)						
配 管 配 線						
ケ ー ブ ル ラ ッ ク						
補 強 ア ン グ ル						
構内交換設備小計						
電 気 設 備 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
7 給排水衛生設備						
7.1 衛生器具設備						
和 風 大 便 器						
洋 風 大 便 器						
小 便 器						
洗 面 器						
手 洗 器						
洗面ユニット						
料 理 流 し						
掃 除 流 し						
鏡						
化 粧 棚						
水石けん入れ						
衛生器具設備小計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
7.2 給 水 設 備						
(721 屋内給水設備)						
揚 水 ポ ン プ						
雑 用 水 ポ ン プ						
受 水 タ ン ク						
高 置 タ ン ク						
雑 用 水 タ ン ク						
上 水 用 ○ ○ 鋼 管						
雑用水用○○鋼管						
仕 切 弁						
水 栓						
ボ ー ル タ ッ プ						
電 極 棒						
量 水 器						
減 圧 弁 装 置						
フレキシブルジョイント						
防 振 継 手						
防 露 工 事						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
塗 装 工 事						
は っ り 補 修 費						
ス リ ー ブ						
耐 震 支 持						
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
(722 屋外給水設備)						
水 道 用 鋳 鉄 管						
水 道 用 異 形 管						
上 水 用 ○ ○ 鋼 管						
雑用水用○○鋼管						
埋 設 仕 切 弁						
防 露 工 事						
塗 装 工 事						
防 食 工 事						
土 工 事						
水道本管引込工事						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
給水設備小計						
7.3 排 水 設 備						
(73.1 屋内排水設備)						
汚物用水中ポンプ						
汚水用水中ポンプ						
雑排水用〇〇鋼管						
通気用〇〇鋼管						
汚水用コーティング鋼管						
排水用鋳鉄管						
排水鉛管						
床上掃除口						
床下掃除口						
床排水トラップ						
流しトラップ						
排水金物						
電 極 棒						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
通 気 用 金 具						
間 接 排 水 口						
仕 切 弁						
防 露 工 事						
塗 装 工 事						
は っ り 補 修 費						
ス リ ー プ						
耐 震 支 持						
搬 入 据 付 費						
(732 屋外配水設備)						
雑排水用〇〇鋼管						
ヒ ュ ー ム 管						
排 水 用 ビ ニ ル 管						
イ ン バ ー ト 桧						
た め 桧						
塗 装 工 事						
土 工 事						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
下水道本管接続工事						
配水設備小計						
7.4 給 湯 設 備						
給 湯 ボ イ ラ ー						
鋼 板 製 煙 道						
貯 湯 タ ン ク						
膨 張 タ ン ク						
温 水 ポ ン プ						
瞬 間 湯 沸 器						
貯 湯 式 湯 沸 器						
銅 管						
仕 切 弁						
水 栓						
保 温 工 事						
塗 装 工 事						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
は っ り 補 修						
ス リ ー プ						
機 械 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
給湯設備小計						
7.5 消 火 設 備						
(75.1 屋内消火栓設備)						
消 火 ポ ン プ						
屋 内 消 火 栓 箱						
放水用器具格納箱						
放 水 口 格 納 箱						
送 水 口						
仕 切 弁						
逆 止 弁						
テ ス ト 弁						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
○ ○ 鋼 管						
フレキシブルジョイント						
防 露 工 事						
塗 装 工 事						
は っ り 補 修 費						
ス リ ー プ						
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
(752 連結散水設備)						
連 結 送 水 口						
連 結 散 水 栓						
仕 切 弁						
逆 止 弁						
ス ト レ ー ナ ー						
表 示 板						
○ ○ 鋼 管						
塗 装 工 事						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
は っ り 補 修 費						
ス リ ー プ						
(75.1 屋外消火栓設備)						
消 火 ポ ン プ						
屋 外 消 火 栓 箱						
屋外消火栓ホース格納箱						
屋 外 消 火 栓						
〇 〇 鋼 管						
仕 切 弁						
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
土 工 事						
(75.4 スプリンクラー 設 備)						
スプリンクラー用ポンプ						
圧 力 空 気 タ ン ク						
消火用充水タンク						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
スプリンクラーヘッド						
同 上 保 護 網						
同上振れ止め金具						
流 量 測 定 装 置						
警 報 弁 装 置						
管 末 試 験 弁 装 置						
圧 力 調 整 弁						
仕 切 弁						
逆 止 弁						
ベ ル						
連 結 送 水 口						
〇 〇 鋼 管						
フレキシブルジョイント						
標 識 板 ・ 説 明 板						
配 管 配 線 工 事						
消 火 受 信 盤						
塗 装 工 事						
は っ り 補 修 費						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ス リ ー ブ						
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
試 験 調 整 費						
諸 雑 費						
(755 ハロゲン) 化物消火設備						
貯 蔵 容 器						
集 合 管						
容 器 取 付 枠						
選 択 弁						
選 択 弁 取 付 枠						
起 動 用 ガ ス 容 器						
継電気盤又は制御盤						
手 動 起 動 操 作 箱						
端 子 箱						
モーターサイレン						
圧 力 ス イ ッ チ						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
放 出 表 示 灯						
音 響 警 報 装 置						
非 常 電 源 装 置						
標 識 板 ・ 説 明 板						
安 全 弁						
ピストンレリーザ						
噴 射 ヘ ッ ド						
不 還 弁						
圧力配管用炭素鋼鋼管						
鋼 管						
配 管 配 線 工 事						
塗 装 工 事						
は っ り 補 修 費						
ス リ ー ブ						
試 験 調 整 費						
諸 雑 費						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
フレキシブルジョイント						
標 識 板 ・ 説 明 板						
配 管 配 線 工 事						
保 温 工 事						
塗 装 工 事						
は っ り 補 修 費						
ス リ ー プ						
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
試 験 調 整 費						
諸 雑 費						
(7.5.7 粉末消火設備)						
貯 蔵 容 器						
加 圧 用 ガ ス 容 器						
選 択 弁						
容 器 用 基 礎						
選 択 弁 取 付 枠						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
起 動 ガ ス 容 器						
継電器盤又は制御盤						
手 動 起 動 操 作 箱						
端 子 箱						
モ ー タ サ イ レ ン						
圧 力 ス イ ッ チ						
放 出 表 示 灯						
音 響 警 報 装 置						
非 常 電 源 装 置						
標 識 板 ・ 説 明 板						
安 全 弁						
不 還 弁						
噴 射 ヘ ッ ド						
○ ○ 鋼 管						
鋼 管						
配 管 配 線 工 事						
塗 装 工 事						
は っ り 補 修 費						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ス リ ー ブ						
試 験 調 整 費						
諸 雑 費						
消 火 設 備 小 計						
7.6 ガ ス 設 備 工 事						
配管用炭素鋼鋼管(白管)						
ポリエチレン被覆鋼管						
L B ヒ ュ ー ズ コ ッ ク						
L ネ ジ コ ッ ク						
壁 ヒ ュ ー ズ コ ッ ク						
床 ヒ ュ ー ズ コ ッ ク						
ノ ッ ク ハ ン ド ル コ ッ ク						
砲 金 コ ッ ク						
鉄 コ ッ ク						
青 銅 玉 形 弁						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
鋳 鉄 逆 止 弁						
水 取 器						
付 帯 工 事						
労 務 費						
諸 雑 費						
ガス設備工事小計						
7.7 厨 房 機 器 設 備						
冷 蔵 庫						
万 能 焼 物 器						
コールドテーブル						
ガ ス レ ン ジ						
ガ ス テ ー ブ ル						
ガ ス コ ン ロ						
スチームテーブル						
電 子 レ ン ジ						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
炊 飯 器						
洗 米 器						
フ ラ イ ヤ ー						
た な						
そばウォーマー						
魚 焼 器						
中 華 レ ン ジ						
食 器 洗 浄 器						
湯 沸 器						
瞬 間 湯 沸 器						
球 根 皮 む き 器						
ク リ ー ン テ ー ブ ル						
作 業 台						
盛 付 台						
配 膳 台						
シ ン ク 付 台						
流 し						
食 器 戸 だ な						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
上 だ な						
水 切 台						
搬 入 据 付 費						
厨房機器設備小計						
7.8 さく井設備工事						
ケーシング鋼管						
スクリーン						
粘 土						
小 砂 利						
電 気 検 層 費						
揚 水 試 験 費						
機 械 器 損 料						
仮設電力用水費						
水 質 試 験 費						
基 礎 工 事						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
雑 材 料 消 耗 品						
労 務 費						
運 搬 費						
諸 雑 費						
さく井設備工事 小計						
給排水衛生設備計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
8 空 気 調 和 設 備						
8.1 空 気 調 和 設 備						
(8.1.1 ボイラー及び 付属機器設備)						
銅 製 ボ イ ラ ー						
鑄 鉄 製 ボ イ ラ ー						
銅 板 製 煙 道						
ボイラー給水ポンプ						
電動真空給水ポンプ						
冷 温 水 ポ ン プ						
油 ポ ン プ						
ウ イ ン グ ポ ン プ						
還 水 タ ン ク						
オイルサービスタンク						
熱 交 換 器						
蒸 気 ヘ ッ ダ ー						
冷温水ヘッダー(往)						
〃 (還)						
膨 張 タ ン ク						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
地下オイルタンク						
同 上 付 属 金 物						
乾 燥 砂						
タ ン ク 室						
保 温 工 事						
塗 装 工 事						
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
(8.12 冷 凍 機 設 備)						
遠 心 冷 凍 機						
チリングユニット						
吸 収 冷 凍 機						
ヒートポンプユニット						
冷 却 塔						
冷 却 水 ポ ン プ						
保 温 工 事						
塗 装 工 事						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
(8.13 空気調和機設備)						
ユニット形空気調和機						
パ ッ ケ ー ジ 形 空 気 調 和 機						
電 気 集 じ ん 器						
ろ 材 誘 電 形 エ ア フ ィ ル タ ー						
自 動 巻 取 形 エ ア フ ィ ル タ ー						
パネル形エアフィルタ ー						
予 備 ろ 材						
〇 〇 送 風 機						
〇 〇 排 風 機						
ファンコイルユニット						
全 熱 交 換 器						
連 絡 ケ ー シ ン グ						
保 温 工 事						
塗 装 工 事						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
(8.14 ダクト設備)						
矩 形 ダ ク ト						
スパイラルダクト						
フレキシブルダクト						
た わ み 継 手						
外 気 取 入 ガ ラ リ						
排 気 ガ ラ リ						
吹 出 口						
吸 込 口						
風量調節ダンパー						
防 火 ダ ン パ ー						
ピストンダンパー						
防 煙 ダ ン パ ー						
点 検 口						
消 音 チ ャ ン バ ー						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
消 音 エ ル ボ						
エアチャンバー						
保 温 工 事						
塗 装 工 事						
は っ り 補 修 費						
ス リ ー プ						
(815 配 管 設 備)						
冷却水用〇〇鋼管						
補給水用〇〇鋼管						
排水用〇〇鋼管						
冷温水用〇〇鋼管						
蒸気用・配管用 炭素鋼鋼管(黒管)						
油用・配管用 炭素鋼鋼管(黒管)						
鋼 管						
仕 切 弁						
逆 止 弁						
自 動 エ ア 抜 弁						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
玉 形 弁						
安 全 弁						
低圧トラップ装置						
高圧トラップ装置						
温 度 調 整 装 置						
電 磁 弁 装 置						
二 方 弁 装 置						
三 方 弁 装 置						
減 圧 弁 装 置						
伸 縮 継 手						
防 振 継 手						
フレキイブルジョイント						
温 度 計						
圧 力 計						
ス ト レ ー ナ ー						
ボ ー ル タ ッ プ						
電 極 棒						
水 高 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
間 接 排 水 口						
リ フ ト 継 手						
ピ ッ ト 内 配 管 架 台						
保 温 工 事						
塗 装 工 事						
は つ り 補 修 費						
ス リ ー プ						
耐 震 支 持						
断 熱 支 持 材						
(8.16 自動制御設備)						
自 動 制 御 機 器 類						
制 御 盤 類						
計 装 工 事						
(8.17 総合調整費)						
空 気 調 和 設 備 小 計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
8.2 換 気 設 備						
(821 機 器 設 備)						
送 風 機						
排 風 機						
圧 力 扇						
換 気 扇						
パネル形エアフィルター						
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
(822 ダクト設備)						
矩 形 ダ ク ト						
スパイラルダクト						
た わ み 継 手						
一 重 フ ー ド						
二 重 フ ー ド						
外 気 取 入 ガ ラ リ						
排 気 ガ ラ リ						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
吹 出 口						
吸 込 口						
風 量 調 節 ダ ン バ ー						
防 火 ダ ン バ ー						
防 煙 ダ ン バ ー						
点 検 口						
消 音 チ ャ ン バ ー						
エ ア チ ャ ン バ ー						
塗 装 工 事						
は っ り 補 修 費						
ス リ ー ブ						
換 気 設 備 小 計						
8.3 排 煙 設 備						
(8.3.1 機 器 設 備)						
排 煙 機						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
機 器 用 基 礎						
搬 入 据 付 費						
(832 ダクト設備)						
排 煙 口						
給 気 口						
風量調節ダンパー						
防 火 ダ ン パ ー						
防 煙 ダ ン パ ー						
た わ み 継 手						
排煙矩形ダクト						
排煙円形ダクト						
塗 装 工 事						
断 熱 工 事						
は っ り 補 修 費						
ス リ ー ブ						
排煙設備小計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
9 昇 降 設 備						
9.1 乗用エレベーター設備						
巻 上 機						
マ シ ン ビ ー ム						
電 動 発 電 機						
受 電 盤 ・ 制 御 盤						
監 視 盤 ・ 防 災 盤						
機 械 室 換 気 扇						
自 動 着 床 装 置						
か ご						
電 動 戸 開 閉 装 置						
三 方 わ く						
し き い						
乗 場 の 戸						
乗 場 ボ タ ン						
乗 場 位 置 表 示 器						
レ ー ル						
ロ ー プ						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
つ り 合 お も り						
中 間 ビ ー ム						
安 全 装 置						
緩 衝 装 置						
イ ン タ ー ホ ン						
地 震 感 知 装 置						
配 管 配 線						
消 耗 品 雑 材 料						
労 務 費						
運 搬 費						
乗用エレベーター 設 備 小 計						
9.2 電動ダムウェーター設 備						
巻 上 機						
労 務 費						
運 搬 費						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電動ダムウェーター 設 備 小 計						
昇 降 設 備 計						