

成 果 物 一 覧 表

- 1 用地調査等業務の施行にあたり使用する用紙等の様式等については、次表に定めるところによる。
- 2 各成果物の提出部数は、土地調書及び物件調書は 2 部、他は 1 部とする。
- 3 成果物の様式等については次表のとおりとする。
- 4 次表に定めのない様式等については、特記仕様書又は調査職員の指示による。

分類	業 務 区 分	様式番号	成 果 物 の 名 称	規 格 等	備 考
		1	成 果 物 表 紙		
		2	検 証 済 一 覧 表	A－4	
第 3 章 関 係	地 図 の 転 写	3	地 図 写		
	土地の登記記録の調査	4	土地の登記記録一覧表	A－4	買収地、隣接地にかかわりなく地番順に記載する。
		5	土 地 調 査 表	〃	土地の登記記録の登記事項証明書を必要とする場合は、特記仕様書で指示する。
	建物等の登記記録の調査	6	建物の登記記録一覧表	〃	建物の登記記録の登記事項証明書を必要とする場合は、特記仕様書で指示する。
			立 木 の 登 記 記 録		登記記録の登記事項証明書を添付する。
	権利者の確認調査	(5) (20) (18)	土 地 調 査 表 木 造 建 物 調 査 表 建 物 等 配 置 図	A－4 〃	法人の登記記録又は商業の登記記録の登記事項証明書を添付する。
		(5) 7	土 地 調 査 表 戸 籍 簿 等 調 査 表	A－4 〃	住民票謄本又は抄本等の添付を要する。名義人に相続が発生している場合は、相続関係を証する戸籍簿等の謄本又は抄本を全て添付する。
		8	相 続 関 係 説 明 図	A－4 又は A－3	
		57 58	墓 地 管 理 者 調 査 表 墓地使用（祭祀）者調査表	A－4	
	地 図 の 作 成		転写地図の連続図		
	土地利用履歴等の調査	9	土壌汚染等に関する土地利用履歴等調査報告書（1）	A－4	別記3第7条
		10	土壌汚染等に関する土地利用履歴等調査報告書（2）	〃	〃
		11	法令関係資料調査表	〃	〃
		12	現 況 利 用 調 査 表	〃	〃
		13	履歴等聞き取り調査表	〃	〃
第 4 章 関 係	立 会 い 準 備		測量機器検定証明書(写)		
			土 地 境 界 立 会 権 利 者 一 覧 表		(4) 土地の登記記録一覧表に準じて作成する。
			土 地 境 界 立 会 依 頼 通 知 書		様式等については、調査職員と協議しその指示による。
	境 界 立 会 い	14	土地境界立会確認書	A－4	
		15	不動産調査報告書 （囑託調査報告書）	A－4	
		99	隣接境界線証明書	A－4	
	補 助 基 準 点 測 量		基 準 点 観 測 手 簿		すみ入れ不要 原簿
			基 準 点 網 図	A－全判	
			点 の 記	A－4	基準点、補助基準点及び準拠点について作成する。
			基 準 点 計 算 書		
			基 準 点 成 果 簿		
			基準点精度管理表		
	復 元 測 量		境界点復元箇所表示図		写真を含む。
			座 標 に よ る 距 離、 方 向 角 の 計 算 書		
			境 界 点 復 元 箇 所 座 標 一 覧 表		
	境 界 測 量		境界測量観測手簿		すみ入れ不要 原簿
			境界測量計算書		
			境 界 点 成 果 簿		境界点(座標)には、適宜符号を付す。

分類	業 務 区 分		様式番号	成 果 物 の 名 称	規 格 等	備 考
第4章 関 係	用地 測 量	用地境界 仮杭設置		用地境界仮杭 設置場所表示図		控杭を設置した場合は、用地境界仮杭 と控杭との関係を表示する。
				用地境界仮杭 座標値一覧表		控杭を含む。
		境界点間測量		境界測量精度管理表		
		面積計算		面積計算表	A－4	座標求積によるもの。
		実測平面図作成		実測平面図		
				実測平面図精度管理表		
				用地平面図		補助基準点の位置、境界辺長、計測、 距離及び座標値一覧表を除いて表示す る。
				用地平面図精度管理表		
		永久境界杭埋設		永久境界杭埋設表示図		写真を含む。
				品質評価表		
				メタデータ		
			16	地積測量図	B－4	不動産登記規則別記様式による。
	17		土地所在図 分筆形図	〃	不動産登記規則別記様式による。	
第5章 ・ 別記5 関係	木造建物調査・積算	18	建物等配置図	A－4又はA－3	本規格により難い場合は、適宜の大き さとする。 別記6－1－1別添1（別表） 別記6－1－2別添1（別表）	
		19	建物調査図	〃	〃	
		20-1 20-2	木造建物調査表	A－4	別記6－1－1第21条 別記6－1－2第21条	
		21	木造建物補正率 関係調査表	〃		
		22-1 22-2	木造建物建築直接工事費 計算書	〃	別記6－1－1第46条 別記6－1－2第46条	
		23	木造建物建築直接工事費 計算書〔曳家工法〕	〃	別記6－3第5条	
		24	木造建物建築直接工事費 計算書	〃		
第5章 ・ 別記6 関係	非木造建物の調査・積算	25	工事内訳明細書総括表	A－4	別記6－2別添3第7	
		26	工事工程表	〃		
		27	種目内訳書・中科目内訳書	〃		
		28-1	細目内訳書	〃		
		28-2	数量計算書	〃		
			構造計算書			
			（建築図面）			
			建物概要	A－2		
			平面図	〃	1枚の用紙に複数の図面を記載するこ とができるものとする。 数量計算及び積算に必要なその他図面 は、名称を付して作成しなければならない。 別記6－2別添1（別表）	
			断面図	〃		
			杭地業想定設計図	〃		
			根切想定設計図	〃		
			上部く体現状図	〃		
			矩計図	〃		
			立面図	〃		
			写真方向撮影図	〃		
			建物等配置図	〃		
			展開図	〃		
			仕上表	〃		
			面積表	〃		

分類	業 務 区 分	様式番号	成 果 物 の 名 称	規 格 等	備 考
第 5 章 ・ 別 記 6 関 係	非木造建物の調査・積算		建 具 表	A－2	1 枚の用紙に複数の図面を記載することができるものとする。 数量計算及び積算に必要なその他図面は、名称を付して作成しなければならない。 別記 6－2 領別添 1（別表）
			そ の 他 図 面	〃	
			（ 建 築 設 備 図 面 ）		
			○ 電 気 設 備		
			器 具 一 覧 表	A－2	
			器 具 配 置 図	〃	
			受 変 電 設 備 図	〃	
			幹 線 系 統 図	〃	
			動力設備系統図	〃	
			○ 給排水衛生設備		
			器 具 一 覧 表	A－2	
			器 具 配 置 図	〃	
			消火設備系統図	〃	
			汚水処理設備図	〃	
			そ の 他 図 面	〃	
			○ 空 気 調 和 設 備		
			器 具 一 覧 表	A－2	
			器 具 配 置 図	〃	
			そ の 他 図 面	〃	
			○ 昇 降 設 備		
			諸 元 表	A－2	
			そ の 他 図 面	〃	
			○ そ の 他 設 備		
			必 要 図 面	A－2	
第 5 章 ・ 別 記 6 ・ 別 記 7 関 係	建 物 移 転 料 共 通	29	不 可 視 部 分 調 査 表	A－4	別記 6－1－1 第 4 条第 2 項 別記 6－1－2 第 4 条第 2 項 別記 6－2 第 6 条第 1 項
		30	法 令 適 合 性 調 査 表	〃	
		(93)	計 画 概 要 表	〃	
		(94)	面 積 比 較 表	〃	
		(95)	計 画 概 要 比 較 表	〃	
		31	発 生 材 価 額 算 出 表	〃	
		32	建 物 移 転 料 算 定 表 〔 再 築 工 法 〕	〃	
		33	建 物 移 転 料 算 定 表 〔 曳 家 工 法 〕	〃	
		34	建 物 移 転 料 算 定 表 〔 改 造 工 法 〕	〃	
		35	建 物 移 転 料 算 定 表 〔 復 元 工 法 〕	〃	
		36	建 物 移 転 料 算 定 表 〔 除 却 工 法 〕	〃	
		37	建 物 移 転 料 算 定 表	〃	
第 5 章 ・ 別 記 7 関 係	機 械 設 備 の 調 査 ・ 積 算	38	機 械 設 備 調 査 表	A－4	別記 7－1 第 5 条
		39	機 械 設 備 算 定 内 訳 書 （ 総 括 表 ）	〃	別記 7－1 別添 2 第 8
		40	機 械 設 備 算 定 内 訳 書 （ 復 元 工 事 費 又 は 再 築 工 事 費 ）	〃	〃
		38	機 械 設 備 調 査 表	〃	別記 7－1 第 5 条
		39	機 械 設 備 算 定 内 訳 書 （ 総 括 表 ）	〃	別記 7－1 別添 2 第 8
		40	機 械 設 備 算 定 内 訳 書 （ 復 元 工 事 費 又 は 再 築 工 事 費 ）	〃	〃
		41	機 械 設 備 算 定 内 訳 書 （ 撤 去 費 ）	〃	

分類	業 務 区 分	様式番号	成 果 物 の 名 称	規 格 等	備 考
第5章・別記7関係	機械設備の調査・積算	42	機械設備直接工事費明細書	A-4	〃
		43	機械設備据付工数等計算書	〃	別記7-1別添2第5、6
		44	機械設備運搬台数計算書	〃	別記7-1別添2第7
		45	機械設備見積比較表	〃	別記7-1別添2第3
第別5記章7・関係	工作物の調査・積算	46	工 作 物 調 査 表	A-4	
		47	工作物移転料算定表	〃	
第別5記章7・関係	附帯工作物の調査・算定	48	附 帯 工 作 物 調 査 表	A-4	別記7-3第5条
		49	附帯工作物補償額算定表	〃	別記7-3第8条
		50	附帯工作物補償額比較表	〃	〃
第別5記章8・関係	石 綿 調 査 算 定		石 綿 施 工 状 況 図	A-4、A-3又はA-2のうちいずれか	別記8第5条
			写 真 撮 影 方 向 図		
		51	石 綿 調 査 表	A-4	別記8第4条
		52	調 査 承 諾 確 認 書	〃	別記8第6条
第別5記章9・関係	立竹木の調査・積算	53-1	立 竹 木 調 査 表	A-4	別記9-1第5条
		53-2	用 材 林 標 準 地 調 査 表 兼 集 計 表	〃	〃
		54	収 穫 樹（園栽培） 管 理 程 度 補 正 表	〃	別記9-1第10条
		55	管理程度補正判定表	〃	〃
		56	立竹木補償金算定表	〃	〃
			墳 墓 配 置 図	A-4	別記10第5条 本規格により難しい場合は、適宜の大きさとする。
第5章・別記10関係	墳 墓 の 調 査 ・ 積 算	57	墓地管理者調査表	〃	別記10第4条
		58	墓地使用(祭し)者調査表	〃	〃
		59	墓 碑 類 調 査 表	〃	〃 カロート等で標準書が適用できないものについては、移設費等の積算に必要な図面の作成を要する。
		60-1 60-2 61	改葬補償金算定書 改葬料算定表 祭し料算定書	〃	別記10第7条、8条
			営業補償金算定概説書	A-4	
第6章・別記11関係	営 業 調 査 ・ 積 算	62	営 業 調 査 総 括 表	〃	別記11-1第3条
			各 種 調 査 資 料		各種資料の写し 別記11-1第2条
		63	損益計算書比較表	A-4	別記11-1第3条
		64	仕 入 先 調 査 表	〃	別記11-1第3条
		65	従 業 員 調 査 表	〃	別記11-1第3条
			売場及び工場配置図		
			設備機械器具調査表		
			生 産 及 び 販 売 実 績 調 査 表		
			受 注 又 は 顧 客 動 向 調 査 表		
			在 庫 率 及 び 回 転 率 調 査 表		
			得意先喪失調査表		
			移転広告費調査表		
			営業の権利調査表		
			固 定 資 産 及 び 流 動 資 産 調 査 表		
		66	営業補償金算定書 （営業廃止の補償）	A-4	別記11-1第6条
		67	営業補償金算定書 （営業休止の補償）	〃	別記11-1第7条、第8条

分類	業 務 区 分	様式番号	成 果 物 の 名 称	規 格 等	備 考
第 6 章 ・ 別記 11 関係	営 業 調 査 ・ 積 算	68	営 業 補 償 金 算 定 書 (営業規模縮小の補償)	〃	別記 11-1 第 10 条
		69-1	固 定 的 経 費 内 訳 書	〃	別記 11-1 第 7 条
		69-2	固 定 的 経 費 附 属 明 細 書	〃	別記 11-1 第 7 条
		70	従 業 員 に 対 す る 休 業 手 当 相 当 額 算 定 書	〃	別記 11-1 第 6 条、第 7 条
		71	認 定 収 益 額 算 定 書	〃	別記 11-1 第 6 条、第 7 条、第 8 条、 第 10 条
		72	得 意 先 喪 失 補 償 額 算 定 書	〃	(1) 製造業 別記 11-1 第 7 条、第 8 条
		73	得 意 先 喪 失 補 償 額 算 定 書	〃	(2) 建設業 別記 11-1 第 7 条、第 8 条
		74	得 意 先 喪 失 補 償 額 算 定 書	〃	(3) 卸・小売業 別記 11-1 第 7 条、第 8 条
		75	得 意 先 喪 失 補 償 額 算 定 書	〃	(4) 飲食・サービス業 別記 11-1 第 7 条、第 8 条
		76	費 用 分 解 一 覧 表	〃	別記 11-1 第 7 条、第 8 条
		77	固 定 資 産 等 の 売 却 損 補 償 額 算 定 書	〃	別記 11-1 第 6 条、第 7 条、第 8 条、 第 10 条
		78	移 転 広 告 費 等 算 定 書	〃	別記 11-1 第 7 条、第 8 条
			移 転 工 程 表	〃	別記 11-1 第 11 条
			移 転 工 法 認 定 書	〃	
第 6 章 ・ 別記 12 関係	住 居 者 等 に 関 す る 調 査 ・ 積 算	79	居 住 者 調 査 表 (自 家 ・ 家 主 ・ 配 偶 者 居 住 権 用)	A-4	
		80	居 住 者 調 査 表 (借 家 人 ・ 借 間 人 用)	〃	
		81	家 賃 調 査 表	〃	別記 12-3 第 3 条
		82-1	仮 住 居 補 償 金 調 査 算 定 書	〃	別記 12-2 第 4 条
		82-2	仮 倉 庫 補 償 金 調 査 算 定 書	〃	〃
		83	家 賃 減 収 補 償 金 算 定 書	〃	別記 12-3 第 4 条
		84	借 家 人 補 償 金 調 査 算 定 書	〃	別記 12-4 第 4 条
		85-1	移 転 雑 費 補 償 金 算 定 書	〃	別記 12-5 第 3 条
		85-2	建 築 物 確 認 申 請 手 数 料 計 算 表		〃
		85-3	設 計 ・ 工 事 監 理 等 業 務 報 酬 額 計 算 表		〃
		85-4	就 業 不 能 補 償 日 数 内 訳 表		〃
第 6 章 ・ 別記 13 関係	動 産 に 関 す る 調 査 ・ 積 算	86-1	動 産 調 査 表	A-4	別記 13-1 第 3 条
		86-2	動 産 台 数 集 計 表	〃	別記 13-1 第 7 条
		87	動 産 移 転 料 算 定 書	〃	〃
第 7 章 関係	消 費 税 等 調 査	88	消 費 税 等 調 査 表	A-4	
第 8 章 ・ 第 9 章 関 係	予 備 調 査 移 転 工 法 案 の 検 討	89	企 業 概 要 書	A-4	
		90	移 転 工 法 (計 画) 案 検 討 概 要 書	〃	
		91	移 転 工 法 (計 画) 各 案 の 比 較 表	〃	
		92	計 画 概 要 表 (検 討 資 料)	〃	
		93	計 画 概 要 表	〃	
		94	面 積 比 較 表	〃	
		95	計 画 概 要 比 較 表		

分類	業 務 区 分	様式番号	成 果 物 の 名 称	規 格 等	備 考
第13章・別記15関係	写 真 撮 影		写 真 台 帳	A－4 市販ファイル	写真台帳に業務名、調査場所名を表示する。 写真のサイズは約8 cm×11 cmとする。
第14章・別記16関係	土 地 調 書 及 び 物 件 調 書 の 作 成	96	土 地 調 査	A－3	データをCD－R等にコピーし、併せて成果品として提出する。（ファイル形式は調査職員と協議すること）
		97	物 件 調 査	〃	〃
		98	各 人 別 補 償 金 集 計 表	A－4	各人別に補償項目ごとに算定額を記載し集計する。

- 備考） 1 第4章用地測量の成果物は、土地境界立会確認書（様式集様式第14号）、基準点網図、基準点成果簿、境界点成果簿及び実測平面図（複写図）を一冊として編集し、その他のものは、種類別に編集すること。
- 2 第5章で規定している各配置図については、建物等配置図（様式集様式第18号）により作成する。なお、記載することが困難な場合は、調査職員の指示によること。
- 3 第8章及び第9章で規定する様式集様式第89号から様式集様式第95号以外に必要な成果物については、表の各様式により作成すること。