

高知県空き家ビジネスマッチング 全体の流れ

高知県土木部住宅課
空き家対策チーム



空き家所有者



空き家相談窓口



空き家活用希望者



相談

▶物件登録に関する相談

▶登録可能物件であるかを確認
・所有者の登記がなされているか
・中山間地域であるか（地域振興立法5法）
▶問題なければ申込書の提出を所有者に案内



物件の登録

▶物件登録の申込

▶調査業者（設計事務所・工務店・宅建士等）の派遣



▶現地調査（立ち会い）

▶物件カードを作成



▶情報提供先として登録



利用登録

▶利用登録の申込

高知県住宅課

▶利用登録の決定



マッチングの流れ

▶物件登録/更新の都度、活用希望者に対して情報提供
・物件情報一覧（登録番号、行政区、地番等を除いた住所）
・物件カード（所有者名、地番等を除いたもの）

▶物件情報の確認

▶活用意向のあった物件と活用希望者の事業内容を確認
（必要に応じて活用希望者にヒアリング）

▶活用意向の物件を連絡

▶活用希望者を確認

▶活用意向及び活用希望者の情報を所有者に報告
▶すべての情報が記載された物件カードを提供

▶活用について最終検討

▶活用希望者と交渉等

▶所有者へ直接連絡
（現地確認、契約に向けた交渉等）