

3-1 価格の順位（上位10位）

（1）住宅地

◎は地価公示と共通地点

30年 順位	元年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格 円/㎡		対前年変動率 %	
					30年	元年	30年	元年
1	1	高 知（県） ー 2	高知市一ツ橋町2丁目24番外		126,000	127,000	0.8	0.8
1	1	◎高 知（県） ー 2 0	高知市上町2丁目247番8外	上町2-10-31	126,000	127,000	0.0	0.8
3	3	高 知（県） ー 4	高知市昭和町1302番外		117,000	117,000	0.0	0.0
4	4	高 知（県） ー 1	高知市入明町133番	入明町9-3	115,000	114,000	△0.9	△0.9
5	4	高 知（県） ー 6	高知市中万々885番7		111,000	114,000	2.8	2.7
6	6	高 知（県） ー 2 3	高知市東久万字上高津88番71		102,000	102,000	0.0	0.0
9	7	高 知（県） ー 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		98,200	100,000	0.0	1.8
6	8	高 知（県） ー 9	高知市天神町96番	天神町13-5	100,000	99,000	△2.0	△1.0
8	9	高 知（県） ー 3 1	高知市二葉町431番1	二葉町4-31	100,000	98,500	△1.0	△1.5
10	10	◎高 知（県） ー 2 1	高知市愛宕山南町212番10		98,000	98,000	0.0	0.0

（2）商業地

◎は地価公示と共通地点

30年 順位	元年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格 円/㎡		対前年変動率 %	
					30年	元年	30年	元年
1	1	高 知（県） 5-10	高知市本町3丁目65番	本町3-3-39	250,000	250,000	△0.4	0.0
2	2	高 知（県） 5-19	高知市帯屋町2丁目28番1	帯屋町2-1-20	244,000	245,000	0.0	0.4
3	3	高 知（県） 5-15	高知市追手筋1丁目119番外	追手筋1-6-7	227,000	226,000	△0.4	△0.4
-	4	◎高知（県） 5-11	高知市はりまや町1丁目108番	はりまや町1-3-19	選定替	225,000	選定替	選定替
5	5	高 知（県） 5-18	高知市帯屋町1丁目27番	帯屋町1-2-8	195,000	195,000	△0.5	0.0
6	6	高 知（県） 5-7	高知市新本町2丁目2909番		161,000	160,000	△0.6	△0.6
8	7	高 知（県） 5-16	高知市北本町4丁目105番2	北本町4-6-40	147,000	148,000	0.7	0.7
8	8	◎高知（県） 5-8	高知市東秦泉寺字鋏砲築地 122番1外		146,000	147,000	0.0	0.7
7	8	◎高知（県） 5-12	高知市升形52番	升形3-9	148,000	147,000	△0.7	△0.7
10	10	高 知（県） 5-13	高知市上町4丁目158番外	上町4-5-25	144,000	143,000	△0.7	△0.7

3-2 変動率の順位（上位10位）

(1) 住宅地

元年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格 円/㎡		対前年変動率 %	
				30年	元年	30年	元年
1	高 知（県） - 6	高知市中万々885番7		111,000	114,000	2.8	2.7
2	高 知（県） - 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		98,200	100,000	0.0	1.8
3	南 国（県） - 2	南国市大埴字榎田甲1100番4		63,000	64,000	2.4	1.6
4	高 知（県） - 2	高知市一ツ橋2丁目24番外		126,000	127,000	0.8	0.8
4	高 知（県） - 2 0	上町2丁目2 4 7 番 8 外	上町2-10-31	126,000	127,000	0.0	0.8
6	高 知（県） - 1 6	高知市福井町3028番		91,000	91,500	0.6	0.5
6	香 美（県） - 2	香美市土佐山田町字長谷川丸160番9 外		59,600	59,900	0.5	0.5
8	高 知（県） - 4	高知市昭和町1302番外		117,000	117,000	0.0	0.0
8	高 知（県） - 5	高知市潮見台1丁目2114番		52,000	52,000	0.0	0.0
8	高 知（県） - 7	高知市朝倉字繁松丙591番5		61,000	61,000	0.0	0.0

※他24地点が対前年変動率0.0%で並んでいる。

(2) 商業地

◎は地価公示と共通地点

元年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格 円/㎡		対前年変動率 %	
				30年	元年	30年	元年
1	◎高知（県） 5 - 8	高知市東秦泉寺字鋳砲築地 122番1外		146,000	147,000	0.0	0.7
1	高 知（県） 5 - 1 6	高知市北本町4丁目105番2	北本町4-6-40	147,000	148,000	0.7	0.7
3	高 知（県） 5 - 1 9	高知市帯屋町2丁目28番1	帯屋町2-1-20	244,000	245,000	0.0	0.4
4	高 知（県） 5 - 1 0	高知市本町3丁目65番	本町3-3-39	250,000	250,000	△0.4	0.0
4	高 知（県） 5 - 1 7	高知市愛宕町4丁目102番7外	愛宕町4-1-23	121,000	121,000	△0.8	0.0
4	高 知（県） 5 - 1 8	高知市帯屋町1丁目27番	帯屋町1-2-8	195,000	195,000	△0.5	0.0
4	高 知（県） 5 - 2 0	高知市横内458番		109,000	109,000	0.0	0.0
4	高 知（県） 5 - 2 3	高知市一宮南町1丁目2番	一宮南町1-11-18	107,000	107,000	△0.9	0.0
4	南 国（県） 5 - 2	南国市大埴字ハエノ後乙988番		84,500	84,500	△0.5	0.0
4	南 国（県） 5 - 3	南国市明見字仁王門931番1		93,000	93,000	△0.9	0.0

※他1地点（四万十（県）5-2）が対前年変動率△0.0%で並んでいる。