

一戸建て住宅の木造軸組み住宅用

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者氏名	
審査員氏名	

認定事項	確認項目	設計内容説明欄		※		設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書		
1. 構造躯体等の劣化の対策	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から 1m)	・ 外壁の構造 (□通気構造等 □その他)	□仕上表 □伏図 □		
			・ 柱[□製材 (樹種 ) □集成材等 (種類 )] 小径 ( cm) 薬剤処理[□有 (方法 ) □無]			
			・ 柱以外の軸材[□製材 (樹種 ) □集成材等 (種類 )] 薬剤処理[□有 (方法 ) □無]			
			・ 構造用合板等の種類 ( ) 薬剤処理[□有 (方法 ) □無]			
	土台	防腐・防蟻処理	・ 土台に接する外壁下端の水切り (□有 □無) ・ 土台の樹種 ( ) ・ 薬剤処理[□有 (方法 ) □無]	□仕上表 □伏図 □		
	地盤	防蟻措置	・ 防蟻方法 (□べた基礎等 □土壌処理 □その他) ・ 土壌処理[□有 (方法 ) □無]	□仕上表 □		
	浴室・脱衣室の防水	防水上の措置	・ 浴室 (□浴室ユニット □防水上有効な仕上 □その他の防水措置 □防腐措置) (方法 )	□仕上表 □		
			・ 脱衣室 (□防水上有効な仕上 □その他の防水措置 □防腐措置) (方法 )			
	基礎高さ	基礎高さ	・ 地盤面から基礎上端までの高さ ( mm)	□仕上表 □矩計図 □		
床下防湿・換気措置	防湿方式	・ 防湿方法[ □コンクリート (厚さ mm) □防湿フィルム (厚さ mm) ] ・ 防湿フィルムの場合の材料 ( )	□計算書 □仕上表 □基礎伏図 □矩計図			
	換気措置	□基礎部の開口 (外周部の設置間隔 m) (開口高さ mm、幅 mm) □ねこ土台 (有効面積 c m <sup>2</sup> /m、高さ cm)	□			
小屋裏換気	小屋裏換気	・ 換気口の位置 (給気口 : 排気口 : ) ・ 換気口の面積の天井面積に対する割合 ( )	□仕上表 □立面図 □			
点検空間の確保	床下措置	・ 床下空間への措置 点検口 [□有 □無]	□平面図 □伏図 □			
	床下空間 小屋裏措置	・ 床下有効高さ ( mm) ・ 小屋裏空間への措置 点検口 [□有 □無]				

認定事項	確認項目	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄		
		項目	設計内容	記載図書			
2.耐震性 (耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)等級2とする場合の例)	土台・柱	柱の小径	・小径 ( ) mm	□仕上表 □伏図 □			
		アンカボルト	・品質 ( ) ・埋込み長さ ( ) mm ・位置・間隔 ( )				
	耐力壁	筋かい耐力壁	・種類 ( ) ( )	□仕上表 □伏図 □壁量計算書 □			
		木摺耐力壁	・種類 ( )				
		面材耐力壁	・種類 ( ) 厚さ ( ) ( ) 厚さ ( )				
			・くぎ打ち(種類、間隔 mm)				
		基準法で定める存在壁量	・X軸方向(1階 cm、2階 cm) ・Y軸方向(1階 cm、2階 cm)				
		基準法で定める必要壁量	・X軸方向(1階 cm、2階 cm) ・Y軸方向(1階 cm、2階 cm)				
	準耐力壁等	各部寸法	・階高 1階 ( ) 2階 ( ) ・天井高 1階 ( ) 2階 ( ) ・横架材間距離 1階 ( ) 2階 ( ) ・開口高さ 掃出窓 ( ) mm 腰高窓/大 ( ) mm 腰高窓/中 ( ) mm 小窓 ( ) mm その他 ( ) mm	□仕上表 □伏図 □壁量計算書 □			
		木摺準耐力壁・腰壁等	・種類 ( ) ( )				
		面材準耐力壁・腰壁等	・種類 ( ) 厚さ ( ) ( ) 厚さ ( )				
			・くぎ打ち(種類、間隔 mm)				
		性能表示で定める存在壁量	・X軸方向(1階 cm、2階 cm) ・Y軸方向(1階 cm、2階 cm)				
		耐震等級の必要壁量	・X軸方向(1階 cm、2階 cm) ・Y軸方向(1階 cm、2階 cm)				
		床組等	火打ち構面			・火打ちの種類、寸法 ( ) ・火打ちの隅長 ( ) ・火打ちと取合う梁背 ( ) mm ・火打ち構面の位置 ( )	□仕上表 □伏図 □
			2階床面			・面材の種類 ( ) ・根太(間隔、工法) ・くぎ打ち(種類、間隔 mm)	
小屋床面	・面材の種類 ( ) ・根太(間隔、工法) ・くぎ打ち(種類、間隔 mm)						
屋根面	屋根勾配	・勾配 ( ) 寸	□仕上表 □伏図 □				
	屋根面	・面材の種類 ( ) ・垂木(間隔、工法) ・くぎ打ち(種類、間隔 mm)					

認定事項	確認項目	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
2. 耐震性のつづき	接合部	金物の品質	・品質 ( )	□仕上表 □	
		筋かい端部の接合部	・金物 ( )		
		柱脚・柱頭の接合部	・金物 ( ) 仕口等 ( ) ( ) ( ) ( )		
		下屋等の横架材接合部	・金物 ( ) 仕口等 ( )		
		基礎	根入れ深さ		
(寸法・配筋等)	基礎の各部寸法	・立上り部分の高さ ( mm) ・ " 厚さ ( mm) ・底盤の寸法 (厚さ mm、幅 mm)			
	基礎の配筋	・主筋 (径 mm) ・標準部の補強筋 (径 mm) ・開口直下の補強筋 (径 mm)			
横架材	横架材の断面寸法 (最小～最大)	・床大梁 ( mm× mm、間隔 ) ・床小梁 ( mm× mm、間隔 ) ・小屋梁 ( mm× mm、間隔 ) ・胴差し ( mm× mm、間隔 ) ・根太 ( mm× mm、間隔 ) ・垂木 ( mm× mm、間隔 )	□仕上表 □伏図 □		
限界耐力計算	安全限界変形	□地上部の各階の安全限界変形の当該階の高さに対する割合が1/40以下であることを確認 □各階の変形をそれぞれ当該階の安全限界変形の75%以下であることを確認 □特に考慮なし	□計算書 □		

認定事項	確認項目	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
3. 可変性			(一戸建て住宅のため該当なし)		
4. 維持管理・更新の 容易性	専用配管	コンクリート 内埋込み配管	・ 排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・ 給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・ 給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	地中埋設管	地中埋設管上 のコンクリート 打設	・ 排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・ 給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・ 給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定め られている地域	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	専用排水 管	排水管の清掃 措置	・ 便所 [ <input type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 掃除口 ( <input type="checkbox"/> 露出又は開口有 ) ] ・ その他の水まわり [ <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 ( <input type="checkbox"/> 露出又は開口有 ) ]	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	排水管の 性状等 (継手及 びヘッダ ーを含 む)	排水管等の内 面	<input type="checkbox"/> 平滑である (仕様等 ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上げ表 <input type="checkbox"/>	
		設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置 措置 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	配管点 検口	主要接合部等 の点検措置	・ 排水管と設備機器の接合部 [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ) ]	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
・ 給水管と設備機器の接合部 [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ) ]					
・ 給水管のバルブ及びヘッダー [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ) ]					
・ 給湯管のバルブ及びヘッダー [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ) ]					
5. 高齢者 等配慮対 策等級 (共 用部分)			(一戸建て住宅のため該当なし)		
6. 省エネ ルギー対 策	躯体の 断熱性 能等	断熱構造とす る部分と性能	・ 各部熱貫流率若しくは断熱材の熱抵抗、又は断熱材 の種類と厚さ	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
			屋根 ( )		
			天井 ( )		
			壁 ( )		
			床		
外気に接する部分 ( ) その他の部分 ( )					
土間床等の外周部	外気に接する部分 ( ) その他の部分 ( )				

認定事項	確認項目	設計内容説明欄 ※			設計内容確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
	開口部の断熱性能等	窓・ドア等の断熱性	建具形態 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	建具・ドア枠の材質・形状、 ガラスの種類・構成等     	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		窓・ドア等の日射侵入対策	方位 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	ガラスの日射侵入率等     	庇・軒・付属部材等 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	
	結露防止対策	結露の発生防止対策	・防湿層の設置（繊維系断熱材等の場合） ( ) ・外壁又は屋根の通気層の確保 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
7. 住宅の規模	住宅の面積	住宅の面積	・住宅の専用面積 ( ) m <sup>2</sup> ・40 m <sup>2</sup> 以上ある階 ( ) m <sup>2</sup> うち階段部分の面積 ( ) m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 求積図 <input type="checkbox"/>		
8. 維持保全の方法			・期間 ( ) 年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合	<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/>		
9. 資金計画			<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書		