

## 香南市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（資料編）

### 1. 住宅耐震化の現状

（平成 30 年度住宅・土地統計調査より推計）

住宅総戸数	12,689 戸
耐震性有の住宅戸数	10,780 戸
耐震性無の住宅戸数	1,909 戸

### 2. 耐震改修の目標値

年間 60 棟の耐震改修を目標値とする。

### 3. 耐震化を促進する取組

#### （1）戸別訪問実施計画

##### ①過去の取り組み内容

対象物件：昭和 56 年 5 月 31 日以前に着手した住宅

対象地区：香南市全域

戸別訪問実施期間：平成 29 年度～令和 2 年度

訪問内容：住宅耐震啓発チラシの配布

住宅耐震に関する補助事業の説明

家具固定・ブロック塀対策・老朽住宅除却に関する情報提供

不在の場合、資料のポスティング

##### ②現在の取り組み内容

対象物件：昭和 56 年 5 月 31 日以前に着手した住宅

対象地区：香南市全域

戸別訪問実施期間：令和 3 年度

訪問内容：住宅耐震啓発チラシの配布

住宅耐震に関する補助事業の説明

家具固定・ブロック塀対策・老朽住宅除却に関する情報提供

不在の場合、資料のポスティング

##### ③今後の計画

上記内容と同様の計画で今後も実施予定

#### （2）診断を受けた住宅所有者に対する啓発活動

- ・耐震診断の結果報告時に、耐震改修費用の目安となるように平均工事費や工事費の

中央値等を示した冊子を配布。

・診断済みで設計・改修未実施の住宅について、戸別訪問を行い、補助事業の説明を行う。

### (3) 事業者育成・事業者情報の提供

#### ①事業者育成講習会（県主催、一部市町村共催）

《これまでの取組》

平成 25 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
低コスト工法講習会

名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回

平成 26 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会

名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回

県主催 3 回（安芸市、四万十町、四万十市）

平成 27 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会

名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回

県主催 2 回（四万十市、黒潮町）

事業者登録推進講習会 7 回

（黒潮町、宿毛市、須崎市、香美市、安芸市、大月町、いの町）

耐震改修技術学校 2 会場×4 回（高知会場、黒潮町会場）

平成 28 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
低コスト工法講習会

名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回

事業者登録推進講習会 5 回

（津野町、黒潮町、田野町、室戸市、須崎市）

耐震改修技術学校 2 会場×4 回（高知会場、四万十市会場）

耐震改修技術学校（特別編） 2 会場×1 回

（高知会場、黒潮町会場）

耐震診断実務講習会 2 回（高知会場、黒潮町会場）

耐震補強工事实務講習会 2 回

平成 29 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会

名古屋工業大学高度防災工学センター共催 1 回

事業者登録推進講習会 3 回（土佐町、宿毛市、仁淀川町）

耐震改修技術学校 2 会場×4 回（高知会場、四万十市会場）

- 耐震補強工事实務講習会 4 回
- 平成 30 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 2 回  
事業者登録推進講習会 3 回（東洋町、宿毛市・大月町、室戸市）  
耐震改修技術学校 3 回  
耐震補強工事实務講習会 5 回  
（高知会場 4 回、四万十市会場 1 回）
- 令和 元 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 3 回  
低コスト工法講習会  
名古屋工業大学高度防災工学センター共催 2 回  
事業者登録推進講習会 3 回（大月町、田野町・安田町、香美市）  
耐震改修技術学校 4 回
- 令和 2 年度：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法 WEB 講習会 名古屋工業大学高度防災工学センター  
共催 2 回
- 令和 3 年度（予定）：耐震診断士講習会 新規者対象 1 回、更新者対象 1 回  
低コスト工法 WEB 講習会 名古屋工業大学高度防災工学センター共  
催 2 回  
事業者登録推進講習会 3 回  
耐震改修技術学校 4 回

## ②事業者情報

県ホームページに登録事業者一覧を掲載しているほか、来客に名簿を提供。

## ③住宅所有者向け耐震改修相談会

電話相談窓口を開設し、面談による相談も受け付けている。

## (4) その他の普及啓発活動計画

### ①広報誌、回覧板による周知

- ・市町村が発行する広報誌を活用して、住宅の耐震化を啓発する。

### ②住民説明会の開催

- ・自主防災組織連絡会にて耐震化を啓発する。

### ③地震危険度マップの作成・公表

- ・ 県ホームページに震度分布図、津波浸水予測を掲載
- ・ 香南市ホームページに津波ハザードマップを掲載

④住宅耐震啓発チラシ配布

- ・ 住宅の耐震化や家具の固定等、啓発するための展示やチラシを配布。(市イベント等)

⑤香南市ホームページによる周知

- ・ 住宅耐震に関する補助事業の説明

4. 関係団体との連携

戸別訪問及びその他の普及啓発活動において、県、高知県 住宅・建築物耐震改修支援機関と連携して活動に取り組む。

5. 実績の公表

該当年度の戸別訪問件数、耐震診断・耐震設計・耐震改修工事の実績を取りまとめ、次年度の7月末までに公表する。なお、過去の実績については実績一覧表のとおり。