

3 - 1 価格の順位（上位10位）

（1）住宅地

は地価公示と共通地点

元年 順位	2年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格 円 / m ²		対前年変動率 %	
					元年	2年	元年	2年
1	1	高 知（県） - 2	高知市一ツ橋町2丁目24番外		127,000	127,000	0.8	0.0
1	1	高 知（県） - 2 0	高知市上町2丁目247番8外	上町2-10-31	127,000	127,000	0.8	0.0
3	3	高 知（県） - 4	高知市昭和町1302番外		117,000	117,000	0.0	0.0
4	4	高 知（県） - 6	高知市中万々885番7		114,000	116,000	2.7	1.8
4	5	高 知（県） - 1	高知市入明町133番	入明町9-3	114,000	112,000	0.9	1.8
6	6	高 知（県） - 2 3	高知市東久万字上高津88番71		102,000	102,000	0.0	0.0
7	7	高 知（県） - 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		100,000	100,000	1.8	0.0
8	8	高 知（県） - 9	高知市天神町96番	天神町13-5	99,000	97,800	1.0	1.2
10	9	高 知（県） - 2 1	高知市愛宕山南町212番10		98,000	97,700	0.0	0.3
9	10	高 知（県） - 3 1	高知市二葉町431番1	二葉町4-31	98,500	96,500	1.5	2.0

（2）商業地

は地価公示と共通地点

元年 順位	2年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格 円 / m ²		対前年変動率 %	
					元年	2年	元年	2年
1	1	高 知（県） 5 - 1 0	高知市本町3丁目65番	本町3-3-39	250,000	248,000	0.0	0.8
2	2	高 知（県） 5 - 1 9	高知市帯屋町2丁目28番1	帯屋町2-1-20	245,000	242,000	0.4	1.2
4	3	高 知（県） 5 - 1 1	高知市はりまや町1丁目108番	はりまや町1-3-19	225,000	223,000	選定替	0.9
3	4	高 知（県） 5 - 1 5	高知市追手筋1丁目119番外	追手筋1-6-7	226,000	222,000	0.4	1.8
5	5	高 知（県） 5 - 1 8	高知市帯屋町1丁目27番	帯屋町1-2-8	195,000	192,000	0.0	1.5
6	6	高 知（県） 5 - 7	高知市新本町2丁目2909番		160,000	158,000	0.6	1.3
8	7	高 知（県） 5 - 8	高知市東秦泉寺字鍍砲築地 122番1外		147,000	148,000	0.7	0.7
7	7	高 知（県） 5 - 1 6	高知市北本町4丁目105番2	北本町4-6-40	148,000	148,000	0.7	0.0
8	9	高 知（県） 5 - 1 2	高知市升形52番	升形3-9	147,000	145,000	0.7	1.4
10	10	高 知（県） 5 - 1 3	高知市上町4丁目158番外	上町4-5-25	143,000	142,000	0.7	0.7

3 - 2 変動率の順位（上位10位）

（1）住宅地

2年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格 円 / m ²		対前年変動率 %	
				元年	2年	元年	2年
1	高 知（県） - 6	高知市中万々885番7		114,000	116,000	2.7	1.8
2	南 国（県） - 2	南国市大塚字榎田甲1100番4		64,000	64,500	1.6	0.8
3	高 知（県） - 2	高知市一ツ橋2丁目24番外		127,000	127,000	0.8	0.0
3	高 知（県） - 4	高知市昭和町1302番外		117,000	117,000	0.0	0.0
3	高 知（県） - 1 4	高知市東秦泉寺字土居ノ前 297番12		100,000	100,000	1.8	0.0
3	高 知（県） - 1 5	高知市口細山字堂ガナ口54番443		71,000	71,000	0.0	0.0
3	高 知（県） - 1 6	高知市福井町3028番		91,500	91,500	0.5	0.0
3	高 知（県） - 2 0	高知市上町2丁目2 4 7 番 8 外	上町2-10-31	127,000	127,000	0.8	0.0
3	高 知（県） - 2 3	高知市東久万字上高津88番71		102,000	102,000	0.0	0.0
3	高 知（県） - 2 7	高知市横浜新町3丁目1414番		75,000	75,000	0.0	0.0

他10地点が対前年変動率0.0%で並んでいる。

（2）商業地

は地価公示と共通地点

2年 順位	基準地番号	所 在 ・ 地 番	住居表示	標準価格 円 / m ²		対前年変動率 %	
				元年	2年	元年	2年
1	高 知（県） 5 - 8	高知市東秦泉寺字鍬砲築地 122番1外		147,000	148,000	0.7	0.7
2	高 知（県） 5 - 1 6	高知市北本町4丁目105番2	北本町4-6-40	148,000	148,000	0.7	0.0
3	四万十（県） 5 - 2	四万十市渡川2丁目1123番1		35,100	35,000	0.0	0.3
4	大 月（県） 5 - 1	幡多郡大月町弘見字花後2044番1外		21,200	21,200	0.5	0.5
4	南 国（県） 5 - 4	南国市東崎字前荻野田706番1外		41,400	41,200	0.2	0.5
6	南 国（県） 5 - 2	南国市大塚字八エノ後乙988番		84,500	84,000	0.0	0.6
6	日 高（県） 5 - 1	高岡郡日高村本郷字米神ノ前273番8 外		30,800	30,600	0.3	0.6
8	高 知（県） 5 - 1 3	高知市上町4丁目158番外		143,000	142,000	0.7	0.7
9	芸 西（県） 5 - 1	安芸郡芸西村和食字琴ノ濱東甲75番 2		30,300	30,100	0.3	0.7
10	構 原（県） 5 - 1	高岡郡構原町構原1232番		28,900	28,700	0.7	0.7

他1地点（津野（県）5-1）が対前年変動率 0.7%で並んでいる。