

令和3年高知県地価調査市町村別基準地数、平均価格、平均変動率（林地除く）

（単位：地点，円/m²，%）高知県

	地点数計	住宅地				宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			市街化調整区域			備考	全用途				
		当年地点数	平均価格	平均変動率		当年地点数	平均価格	平均変動率		当年地点数	平均価格	平均変動率		当年地点数	平均価格	平均変動率		当年地点数	平均価格	平均変動率			当年地点数	平均価格	平均変動率	
市	高知市	60	35	71,400	0.5	1	32,100	0.3	23	133,300	1.0				1	25,900	1.5					60	60	93,700	0.7	
	室戸市	7	5	12,600	1.3				2	20,900	1.6												7	7	15,000	1.4
	安芸市	7	5	26,800	1.1				2	43,600	1.9												7	7	31,600	1.3
	南国市	12	7	47,500	0.6	1	29,700	0.3	4	74,200	0.5												12	12	54,900	0.5
	土佐市	7	5	29,600	1.2				2	55,100	2.0												7	7	36,900	1.4
	須崎市	7	4	28,900	1.5				2	41,900	2.2					1	6,700	1.2					7	7	29,400	1.6
	宿毛市	7	5	14,100	1.2				2	31,900	2.5												6	7	19,200	1.6
	土佐清水市	7	5	16,200	1.1				2	21,900	2.0												6	7	17,800	1.4
	四万十市	9	6	21,100	0.9				2	48,100	0.6					1	19,700	0.5					9	9	26,900	0.8
	香南市	10	7	26,000	1.4				2	54,800	2.0					1	10,100	0.0					10	10	30,200	1.4
	香美市	8	6	28,300	0.7				2	46,100	1.1												8	8	32,700	0.8
市計	141	90	43,600	0.8	2	30,900	0.3	45	90,900	1.2				4	15,600	0.8					139	141	57,700	1.0		
安芸郡	東洋町	3	2	12,500	1.1				1	15,000	2.0											3	3	13,300	1.4	
	奈半利町	4	3	12,500	0.6				1	32,200	1.5												4	4	17,400	0.8
	田野町	3	2	14,000	0.7				1	16,500	0.6												3	3	14,800	0.7
	安田町	3	2	12,000	0.7				1	24,700	2.0												3	3	16,200	1.1
	北川村	3	2	8,700	0.5				1	10,600	1.9												3	3	9,300	1.0
	馬路村	3	3	6,900	0.8																		3	3	6,900	0.8
	芸西村	3	2	12,900	0.7				1	29,900	0.7												3	3	18,500	0.7
	小計	22	16	11,100	0.7				6	21,500	1.5												22	22	13,900	0.9
長岡郡	本山町	4	3	14,100	0.8				1	21,000	0.5												4	4	15,900	0.7
	大豊町	4	3	12,100	1.1				1	20,500													3	4	14,200	1.1
	小計	8	6	13,100	0.9				2	20,800	0.5												7	8	15,000	0.9
土佐郡	土佐町	4	3	12,800	0.7				1	15,600	1.3												4	4	13,500	0.9
	大川村	2	2	3,400	0.3																		2	2	3,400	0.3
	小計	6	5	9,000	0.6				1	15,600	1.3												6	6	10,100	0.7
香川郡	いの町	8	6	28,500	0.5				2	69,300	1.2												8	8	38,700	0.7
	仁淀川町	5	4	8,600	0.8				1	19,600	1.5												5	5	10,800	0.9
	小計	13	10	20,500	0.6				3	52,700	1.3												13	13	28,000	0.8
高岡郡	中土佐町	6	5	12,500	1.1				1	33,600	2.0												6	6	16,000	1.3
	佐川町	4	3	21,100	0.4				1	36,900	1.1												4	4	25,000	0.6
	越知町	4	3	16,900	0.6				1	39,300	0.8												4	4	22,500	0.6
	梶原町	3	2	14,400	0.4				1	28,500	0.7												3	3	19,100	0.5
	日高村	3	2	19,400	0.6				1	30,500	0.3												3	3	23,100	0.5
	津野町	4	3	11,100	0.5				1	28,500	0.7												4	4	15,500	0.6
	四万十町	8	6	13,600	0.8				2	28,300	1.1												8	8	17,300	0.9
	小計	32	24	15,000	0.7				8	31,700	1.0												32	32	19,200	0.8
幡多郡	大月町	3	2	8,000	1.2				1	21,000													2	3	12,300	1.2
	三原村	3	2	5,400	0.7				1	7,500	0.8												3	3	6,100	0.7
	黒潮町	5	4	13,600	0.7				1	28,000	1.8												5	5	16,500	0.9
	小計	11	8	10,100	0.8				3	18,800	1.3												10	11	12,500	0.9
郡計	92	69	13,700	0.7				23	28,500	1.2												90	92	17,400	0.8	
県計	233	159	30,600	0.8	2	30,900	0.3	68	69,800	1.2				4	15,600	0.8					229	233	41,800	0.9		
高知市以外の計	173	124	19,100	0.9	1	29,700	0.3	45	37,300	1.4				3	12,200	0.6					169	173	23,800	1.0		