

基準地番号	東洋(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字前町 65番	3年 15,200円	
		2年 15,400円	
		元年 15,600円	
		30年 15,800円	
住居表示		29年 16,000円	<p>阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方 約770m 白浜バス停まで約250m</p>
地積	89㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	台形 1:1.5		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	海浜に近い古くからの小規模一般住宅地域		

基準地番号	東洋(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町野根字中町 弘小路丙1761番	3年 9,800円	
		2年 9,890円	
		元年 10,000円	
		30年 10,100円	
住居表示		29年 10,200円	<p>阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南西方 約6.2km 野根バス停まで約220m</p>
地積	158㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.2m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が密集する住宅地域		

基準地番号	東洋(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町甲浦字奥ノ谷 496番口	3年 15,000円	
		2年 15,300円	
		元年 15,600円	
		30年 15,900円	
住居表示		29年 16,200円	<p>阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の北東方 約1.1km 甲ノ浦バス停に近接</p>
地積	92㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1:3		
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗併用住宅及び一般住宅が建ち並び漁港に面する商業地域		

基準地番号	奈半利(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字水門 乙1277番2	3年 15,700円	
		2年 15,800円	
		元年 15,900円	
		30年 16,000円	
住居表示		29年 16,100円	
地積	264㎡		
形状	台形1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南東6.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方 約560m 奈半利立町バス停まで約260m

基準地番号	奈半利(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字樋ノ口 乙2904番11	3年 12,800円	
		2年 12,900円	
		元年 13,000円	
		30年 13,100円	
住居表示		29年 13,200円	
地積	256㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北西4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅のほかに共同住宅が見られる新興住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方 約1.2km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで 約150m

基準地番号	奈半利(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字広岡 乙3884番	3年 8,900円	
		2年 8,940円	
		元年 9,000円	
		30年 9,050円	
住居表示		29年 9,100円	
地積	384㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南3.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方 約2km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで 約450m

基準地番号	奈半利(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡奈半利町字豎横町乙1673番8外	3年		32,200円
		2年		32,700円
		元年		33,200円
		30年		33,600円
住居表示		29年	34,000円	
地積	321㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:2	「都計外」		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	北15m国道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ町の中心的商業地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の東方約470m 奈半利立町バス停まで約50m	

基準地番号	田野(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡田野町字浜田後町2269番	3年		15,700円
		2年		15,800円
		元年		15,900円
		30年		16,000円
住居表示		29年	16,100円	
地積	180㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:1.5	「都計外」		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m町道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		土佐くろしお鉄道田野駅の南西方約540m 田野中学校通バス停まで約390m	

基準地番号	田野(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡田野町字杉谷1517番	3年		12,200円
		2年		12,300円
		元年		12,400円
		30年		12,500円
住居表示		29年	12,600円	
地積	254㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	台形1:1.2	「都計外」		
利用の現況	住宅W1			
前面道路の状況	東3m町道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道田野駅の北方約550m 田野中学校通バス停まで約430m	

基準地番号	田野(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字制札場 2666番外	3年 16,500円	
		2年 16,600円	
		元年 16,900円	
		29年 17,300円	
住居表示		30年 17,100円	<p>土佐くろしお鉄道田野駅の南方約760m 田野役場通バス停まで約740m</p>
地積	140㎡	29年 17,300円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	北東8m町道、北西側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並び既成商業地域		

基準地番号	安田(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡安田町安田字下モ 本町1797番2外	3年 18,800円	
		2年 19,000円	
		元年 -	
		29年 -	
住居表示		30年 -	<p>土佐くろしお鉄道安田駅の南西方 約790m 安田農協前バス停まで約130m</p>
地積	241㎡	29年 -	
形状	不整形1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	西3.4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域		

基準地番号	安田(県)-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡安田町正弘字中村 689番1	3年 5,230円	
		2年 5,240円	
		元年 5,250円	
		29年 5,270円	
住居表示		30年 5,260円	<p>土佐くろしお鉄道安田駅の北東方 約4.8km 正弘バス停に近接</p>
地積	130㎡	29年 5,270円	
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5.3m県道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家、一般住宅、事務所等が混在する住宅地域		

基準地番号	安田(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡安田町安田字下も本町1791番1	3年		24,700円
		2年		25,200円
		元年		25,800円
		30年		26,300円
住居表示		29年	26,900円	
地積	277㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:2			
利用の現況	店舗兼住宅W1			
前面道路の状況	東6.5m県道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	各種の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域		土佐くろしお鉄道安田駅の南方約700m 安田農協前バス停まで約70m	

基準地番号	北川(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡北川村野友字中屋敷乙111番1	3年		8,700円
		2年		8,740円
		元年		8,800円
		30年		8,850円
住居表示		29年	8,900円	
地積	689㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:2			
利用の現況	住宅W1			
前面道路の状況	南東3.6m村道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約4.7km 北川村村営バス路線(自由乗降)に近接	

基準地番号	北川(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡北川村野友字杉ノ東乙600番12	3年		8,600円
		2年		8,640円
		元年		8,700円
		30年		8,750円
住居表示		29年	8,800円	
地積	208㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:1			
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東4.2m村道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約4.6km 加茂(農セン)バス停まで約230m	

基準地番号	北川(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡北川村野友字井流裏甲864番7	3年		10,600円
		2年		10,800円
		元年		11,000円
住居表示		30年		11,200円
地積	222㎡	29年		11,400円
形状	台形1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	南東5.3m国道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	住宅の中に店舗兼住宅等が見られる商業地域	土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約3.5km 北川村村営バス路線(自由乗降)に近接		

基準地番号	馬路(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡馬路村馬路字門田449番1	3年		7,890円
		2年		7,940円
		元年		8,000円
住居表示		30年		8,050円
地積	136㎡	29年		8,100円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	北西3m村道、背面道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	役場、学校等が見られる中心集落内の住宅地域	土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約19km 役場前バス停まで約100m		

基準地番号	馬路(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡馬路村魚梁瀬字丸山10番73	3年		3,160円
		2年		3,190円
		元年		3,220円
住居表示		30年		3,250円
地積	231㎡	29年		3,280円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」 県立公・普通		
前面道路の状況	北東4m村道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約35km 魚梁瀬バス停まで約150m		

基準地番号	馬路（県） - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村馬路字大家 3804番7	3年 9,540円	
		2年 9,620円	
		元年 9,700円	
		30年 9,750円	
住居表示		29年 9,800円	
地積	79㎡		
形状	1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	南西5.5m村道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか店舗等が見られる住宅地域		土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約19km 馬路バス停まで約150m

基準地番号	芸西（県） - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡芸西村和食字カリヤ 甲2019番2	3年 17,300円	
		2年 17,400円	
		元年 17,500円	
		30年 17,600円	
住居表示		29年 17,700円	
地積	246㎡		
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	北西2.5m村道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い中心集落内の住宅地域		土佐くろしお鉄道和食駅の北東方約750m 和食バス停まで約600m

基準地番号	芸西（県） - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡芸西村西分字石槌 甲645番1	3年 8,430円	
		2年 8,490円	
		元年 8,550円	
		30年 8,600円	
住居表示		29年 8,650円	
地積	726㎡		
形状	台形2 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1	「都計外」	
前面道路の状況	南東4.2m村道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		土佐くろしお鉄道和食駅の北西方約2km 西分バス停まで約1.8km

基準地番号	芸西(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡芸西村和食字 琴ノ濱東甲75番2	3年		29,900円
		2年		30,100円
		元年		30,300円
		30年		30,400円
住居表示		29年	30,500円	
地積	273㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	1:3	「都計外」		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北12m国道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	低層の小売店舗等が多い国道沿いの商業地域		土佐くろしお鉄道和食駅の北東方約150m 和食バス停に近接	

基準地番号	本山(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字上ノ宮 913番4	3年		14,500円
		2年		14,600円
		元年		14,800円
		30年		14,900円
住居表示		29年	15,000円	
地積	275㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	台形1:1.5	(都) (70、200)		
利用の現況	住宅W1			
前面道路の状況	北西4.9m町道、背面道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅 地域		JR大杉駅の西方約12km 天神前バス停まで100m	

基準地番号	本山(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字十王堂 375番6	3年		17,900円
		2年		18,000円
		元年		18,200円
		30年		18,300円
住居表示		29年	18,400円	
地積	188㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	1:1.2	(都) (70、200)		
利用の現況	住宅W1			
前面道路の状況	南5m町道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域		JR大杉駅の西方約11km 嶺北高校前バス停まで約250m	



基準地番号	本山(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町下関字開 1357番6外	3年 10,000円 2年 10,100円 元年 10,200円	
住居表示		30年 10,300円	
地積	146㎡	29年 10,400円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	(都) (60、200)	
前面道路の状況	北西3.5m県道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅の中に店舗等も見られる既存集落		JR大杉駅の北西方約6.6km 本山東大橋バス停まで約750m

基準地番号	本山(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字 番匠屋式160番外	3年 21,000円 2年 21,100円 元年 21,300円	
住居表示		30年 21,400円	
地積	211㎡	29年 21,500円	
形状	1:3.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2	(都) (70、200)	
前面道路の状況	北6m町道、東側道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗と一般住宅等が混在する旧来の商業地域		JR大杉駅の西方約11km 帰全公園前バス停まで約200m

基準地番号	大豊(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡大豊町川口字川口南 2050番22	3年 16,300円 2年 16,500円 元年 16,700円	
住居表示		30年 16,800円	
地積	191㎡	29年 16,900円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	北東5.6m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR大杉駅の北西方約1.6km 川口分岐バス停まで約150m

基準地番号	大豊(県) - 2	1㎡当たりの価格	国道32号	
所在及び地番	長岡郡大豊町船戸字谷尻 64番10外	3年 9,700円 2年 9,800円 元年 9,900円	業師橋	
住居表示		30年 10,000円	吉野川	
地積	288㎡	29年 10,100円	大豊スーパーマーケット	
形状	3:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	JR土讃線	
利用の現況	住宅W2		大田口駅	
前面道路の状況	西3.4m県道、北側道		車庫	
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	商業地域に隣接する古くからの住宅地域			JR大田口駅の西方約300m バス路線(自由乗降)まで約100m

基準地番号	大豊(県) - 3	1㎡当たりの価格	吉野川	
所在及び地番	長岡郡大豊町東土居字 宮ノ北348番1	3年 10,200円 2年 10,300円 元年 10,400円	新豊永橋	
住居表示		30年 10,500円	豊永橋	
地積	127㎡	29年 10,600円	JR土讃線	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	豊永駅	
利用の現況	住宅W2		南小川大橋	
前面道路の状況	北西3.5m県道		Murataペンション	
供給施設の状況	水道		車庫	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか店舗等が混在する住宅地域			こんどうストア
				JR豊永駅の南西方約300m バス路線(自由乗降)近接

基準地番号	大豊(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	ルミエール山月	
所在及び地番	長岡郡大豊町川口字川口南2 050番33	3年 20,500円 2年 - 元年 -	末広おとよ店	
住居表示		30年 -	国道439号	
地積	199㎡	29年 -	山山	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	橋本	
利用の現況	事務所W1		徳弘	
前面道路の状況	北東12m国道		夢工房	
供給施設の状況	水道		川口分岐バス停	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域			川口分岐バス停
				JR大杉駅の北西方約1.5km 川口分岐バス停に近接

基準地番号	とさ(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字実張 1503番3外	3年 18,900円	
		2年 19,000円	
		元年 19,200円	
		30年 19,400円	
住居表示		29年 19,600円	
地積	115㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	<p>JR大杉駅の南西方約15km 田井バスのりばバス停まで約80m</p>
形状	1:1.2		
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	東4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中心街に位置する国道背後の一般住宅地域		

基準地番号	とさ(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町土居字森ノ岡 352番12	3年 12,900円	
		2年 13,000円	
		元年 13,200円	
		30年 13,400円	
住居表示		29年 13,500円	
地積	189㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	<p>JR大杉駅の南西方約18km 森土居バス停まで約80m</p>
形状	台形1:1.5		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東2.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		

基準地番号	とさ(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町地蔵寺字ナ口 1231番3	3年 6,570円	
		2年 6,630円	
		元年 6,700円	
		30年 6,750円	
住居表示		29年 6,800円	
地積	181㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	<p>JR大杉駅の南西方約23km 地蔵寺バス停まで約100m</p>
形状	1:2		
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南3.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模農家住宅を中心とする既存集落地域		

基準地番号	とさ(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐郡土佐町土居字陳ノ内 246番5	3年		15,600円
		2年		15,800円
		元年		16,000円
住居表示		30年		-
地積	1,132㎡	29年	-	
形状	台形2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	事務所W1	「都計外」		
前面道路の状況	南10m国道、西側道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	国道沿いにJA関連事業所、郵便局、駐在所、一般住宅等が集まる地域	JR大杉駅の南西方約18km 役場通バス停に近接		

基準地番号	大川(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐郡大川村小松字 堂ノナ口52番4	3年		4,480円
		2年		4,490円
		元年		4,510円
住居表示		30年		4,520円
地積	197㎡	29年	4,530円	
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	南西8m県道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に役場、郵便局、農協等が混在する中心部の住商混在地域	JR大杉駅の北西方約32km 大川局前バス停に近接		

基準地番号	大川(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐郡大川村川崎字 ユノモト40番4	3年		2,290円
		2年		2,300円
		元年		-
住居表示		30年		-
地積	106㎡	29年	-	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	南西4m私道			
供給施設の状況				
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が集まる山間の既存住宅地域	JR大杉駅の北西方約38km 保育所前バス停まで約50m		

基準地番号	いの(県) - 1	1㎡当たりの価格	<p>消防署前バス停 福本神社 仁淀消防組合 消防本部 消防署 金蓮寺 片岡 橋本 国道33号 町立伊野小学校</p> <p>JR伊野駅の北西方約800m 消防署前バス停まで約110m</p>
所在及び地番	吾川郡いの町旭町 144番外	3年 56,100円	
		2年 56,300円	
		元年 56,700円	
住居表示		30年 56,700円	
地積	113㎡	29年 56,700円	
形状	不整形 1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東4m町道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域		

基準地番号	いの(県) - 2	1㎡当たりの価格	<p>天王コミュニティセンター 太陽石池 SOLATO 天王ニュータウン店 サンブラザ 歩道 タイリウム 天王南八丁目バス停 南八丁目児童公園</p> <p>JR伊野駅の南東方約3.9km 天王南八丁目バス停まで約90m</p>
所在及び地番	吾川郡いの町天王南5丁目 7番11	3年 54,300円	
		2年 54,300円	
		元年 54,300円	
住居表示		30年 54,300円	
地積	176㎡	29年 54,300円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南東6.3m町道	1低専 (60、100)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域		

基準地番号	いの(県) - 3	1㎡当たりの価格	<p>郷社藤我神社 セルージュ 橋の木 高橋 国道33号 仁淀川 仁淀川橋</p> <p>波川分岐バス停 ローソン いの町波川店 主要地方道土佐伊野線</p> <p>JR波川駅の北方約650m 波川分岐バス停まで約70m</p>
所在及び地番	吾川郡いの町波川字 ヲヤバタケ1907番4	3年 31,600円	
		2年 31,900円	
		元年 32,200円	
住居表示		30年 32,300円	
地積	152㎡	29年 32,500円	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	西5.2m町道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域		

基準地番号	いの(県) - 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町長澤字筋川 18番1	3年 6,200円	
		2年 6,250円	
		元年 6,300円	
		30年 6,350円	
住居表示		29年 6,400円	
地積	476㎡		
形状	台形2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか郵便局等が見られる住宅地域		

JR伊野駅の北西方約45km  
長沢バス停まで約120m

基準地番号	いの(県) - 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町小川柳野字 柿ノヒラ1140番7	3年 3,840円	
		2年 3,860円	
		元年 3,880円	
		30年 3,890円	
住居表示		29年 3,900円	
地積	219㎡		
形状	台形2.5:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東3.8m町道、北東側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅の中に郵便局等が見られる 山間の住宅地域		

JR伊野駅の北西方約30km  
柳野バス停近接

基準地番号	いの(県) - 6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町大内字カトヤ 703番外	3年 18,800円	
		2年 18,900円	
		元年 19,000円	
		30年 19,100円	
住居表示		29年 19,200円	
地積	178㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北3m町道	調区 (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地域		

JR波川駅の南東方約2.1km  
中ノ谷バス停に近接

基準地番号	いの(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町新町 88番1外	3年 73,600円	
		2年 74,500円	
		元年 75,800円	
住居表示		30年 76,300円	
地積	282㎡	29年 77,100円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	<p>JR伊野駅の西方約200m 伊野駅前バス停まで約110m</p>
利用の現況	店舗兼住宅RC4		
前面道路の状況	北西12m国道、背面道	近商 (80、300)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	店舗、スーパー等が見られる国道沿いの商業地域		

基準地番号	いの(県)5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字 東キト浦1137番46	3年 65,000円	
		2年 65,800円	
		元年 67,000円	
住居表示		30年 67,500円	
地積	237㎡	29年 68,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	<p>JR枝川駅の北東方約700m 中山バス停まで約200m</p>
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	北20m国道	2住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、スーパー、銀行等が見られる国道沿いの路線商業地域		

基準地番号	仁淀川(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町竹ノ谷字 チクノキ4500番外	3年 9,800円	
		2年 9,850円	
		元年 9,900円	
住居表示		30年 9,950円	
地積	449㎡	29年 10,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	<p>JR西佐川駅の北西方約22km 神母谷バス停まで約450m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3.6m町道、南側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する高台の住宅地域		

基準地番号	仁淀川(県) - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡仁淀川町用居字中西甲395番1	3年		2,950円
		2年		2,970円
		元年		2,990円
		30年		3,010円
住居表示		29年	3,030円	
地積	378㎡			
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4m国道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅及び一般住宅のほかに店舗が見られる国道沿いの住宅地域	JR西佐川駅の北西方約29km 用居バス停に近接		

基準地番号	仁淀川(県) - 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡仁淀川町長者字南ノ平乙3165番13	3年		8,800円
		2年		8,900円
		元年		9,000円
		30年		9,100円
住居表示		29年	9,200円	
地積	146㎡			
形状	2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北西3.8m県道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅の中に店舗が見られる県道沿いの住宅地域	JR西佐川駅の西方約31km 長者バス停まで約780m		

基準地番号	仁淀川(県) - 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡仁淀川町森字ナ口2521番7外	3年		12,900円
		2年		13,000円
		元年		13,100円
		30年		13,200円
住居表示		29年	13,300円	
地積	118㎡			
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m町道	「都計外」		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域	JR西佐川駅の北西方約25km 森バス停まで約280m		



基準地番号	仁淀川(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町大崎字 椎木畝171番	3年 19,600円	
		2年 19,900円	
		元年 20,200円	
		30年 20,500円	
住居表示		29年 20,800円	
地積	134㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1:1.5	「都計外」	
利用の現況	店舗兼住宅S4		
前面道路の状況	南10m国道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	低層の小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域		

JR西佐川駅の北西方約16km  
役場前バス停まで約100m

基準地番号	中土佐(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字 南新改6224番84	3年 23,500円	
		2年 24,000円	
		元年 24,500円	
		30年 24,900円	
住居表示		29年 25,400円	
地積	85㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1:1.2	(都) (70、200)	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.6m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

JR土佐久礼駅の北東方約460m  
久礼駅前バス停まで約360m

基準地番号	中土佐(県)-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町上ノ加江字 川久保561番6外	3年 7,830円	
		2年 7,890円	
		元年 7,950円	
		30年 8,000円	
住居表示		29年 8,100円	
地積	260㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1.2:1	「都計外」	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	北東4.5m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	漁家住宅等の中に空地が見られる住宅地域		

JR土佐久礼駅の南東方約7.9km  
網代集会所バス停に接近

基準地番号	中土佐(県) - 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字田中 1616番3	3年		14,600円
		2年		14,600円
		元年		14,600円
		30年		14,600円
住居表示		29年	14,600円	
地積	209㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	台形1:1.5			
利用の現況	住宅W2	(都)		
前面道路の状況	南4.3m町道	(60、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		JR土佐久礼駅の西方約1.6km 長沢下バス停まで約250m	

基準地番号	中土佐(県) - 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見吉野 163番	3年		6,490円
		2年		6,530円
		元年		6,570円
		30年		6,600円
住居表示		29年	6,650円	
地積	198㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	1:1			
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	北5.2m県道、西側道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域		JR土佐久礼駅の西方約13km 吉野バス停まで約60m	

基準地番号	中土佐(県) - 5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見奈路 490番外	3年		9,900円
		2年		10,100円
		元年		10,300円
		30年		10,500円
住居表示		29年	10,700円	
地積	239㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	不整形2.5:1			
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	南東14m県道、背面道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域		JR土佐久礼駅の西方約14km 奈路バス停まで約50m	

基準地番号	中土佐(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字西町 6372番1	3年		33,600円
		2年		34,300円
		元年		35,000円
		30年		35,500円
住居表示		29年	36,000円	
地積	216㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	1:2			
利用の現況	休憩所兼事務所S2			
前面道路の状況	南西5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	各種の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域		JR土佐久礼駅の東方約380m 久礼駅前バス停まで約260m	

基準地番号	佐川(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字五反畠 乙2157番7	3年		30,800円
		2年		30,900円
		元年		31,000円
		30年		31,100円
住居表示		29年	31,200円	
地積	191㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	1:1			
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR西佐川駅の南西方約800m 富士見町バス停まで約80m	

基準地番号	佐川(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字森ヶ崎 甲769番	3年		20,400円
		2年		20,400円
		元年		20,400円
		30年		20,400円
住居表示		29年	20,400円	
地積	318㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	1:1.5			
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4m町道、西側道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既存住宅地域		JR佐川駅の東方約900m 田中公園前バス停まで約150m	

基準地番号	佐川(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町西組字 二ノヘ1803番9	3年 12,000円	
		2年 12,100円	
		元年 12,200円	
		30年 12,300円	
住居表示		29年 12,400円	
地積	200㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般戸建住宅が建ち並び、周辺に農地が多い住宅地域		

基準地番号	佐川(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字胡麻尻 丙3662番4	3年 36,900円	
		2年 37,300円	
		元年 37,700円	
		30年 38,100円	
住居表示		29年 38,500円	
地積	523㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南10m国道、西側道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域		

基準地番号	越知(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字庚申 甲2353番2	3年 27,000円	
		2年 27,100円	
		元年 27,200円	
		30年 27,300円	
住居表示		29年 27,400円	
地積	175㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域		

基準地番号	越知(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字 杉ナ口屋敷甲1042番4	3年 19,800円 2年 20,000円 元年 20,200円	
住居表示		30年 20,300円	
地積	259㎡	29年 20,400円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	(都) (70、200)	<p>JR西佐川駅の北西方約5.3km 女川バス停まで約250m</p>
前面道路の状況	北東3.5m町道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に農地住宅が見られる住宅地域		

基準地番号	越知(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町鎌井田本村字 畝ノ岬668番3	3年 3,860円 2年 3,870円 元年 3,880円	
住居表示		30年 3,890円	
地積	75㎡	29年 3,900円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3	「都計外」	<p>JR西佐川駅の北西方約11km 鎌井田バス停まで約250m</p>
前面道路の状況	南3.6m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農地住宅が混在し、店舗も見られる住宅地域		

基準地番号	越知(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字福知菴 甲1683番1	3年 39,300円 2年 39,600円 元年 39,900円	
住居表示		30年 40,100円	
地積	167㎡	29年 40,400円	
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3	(都) (70、200)	<p>JR西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約150m</p>
前面道路の状況	北12m国道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	各種の店舗が建ち並び国道沿いの商業地域		

基準地番号	橿原(県) - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡橿原町梶原 1439番9	3年		22,700円
		2年		22,800円
		元年		22,900円
		30年		23,000円
住居表示		29年	23,100円	
地積	209㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	台形1:1.5			
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3.7m町道			
供給施設の状況	水道、下水	「都計外」		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		JR須崎駅の西方約44km 四ッ角バス停まで約230m	

基準地番号	橿原(県) - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡橿原町広野900番	3年		6,160円
		2年		6,180円
		元年		6,200円
		30年		6,220円
住居表示		29年	6,250円	
地積	241㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	1:1.2			
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西3.7m県道			
供給施設の状況	水道	「都計外」		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅が散在する県道沿いの住宅地域		JR須崎駅の西方約49km 広野第一バス停に接近	

基準地番号	橿原(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡橿原町梶原 1232番	3年		28,500円
		2年		28,700円
		元年		28,900円
		30年		29,100円
住居表示		29年	29,300円	
地積	234㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
形状	台形1:3			
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	南6.5m町道			
供給施設の状況	水道、下水	「都計外」		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		JR須崎駅の西方約45km 四ッ角バス停に接近	

基準地番号	日高（県） - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村本郷字金林坊 595番4	3年 22,100円	
		2年 22,200円	
		元年 22,400円	
		30年 22,500円	
住居表示		29年 22,600円	
地積	333㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1.5 : 1	「都計外」	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東4.3m村道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅が混在する国道背後の住宅地域		

JR日下駅の北西方約450m  
日下（父原）バス停まで約220m

基準地番号	日高（県） - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村下分字細工所 721番11	3年 16,700円	
		2年 16,800円	
		元年 17,000円	
		30年 17,100円	
住居表示		29年 17,300円	
地積	196㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1 : 2	「都計外」	
利用の現況	住宅LS1		
前面道路の状況	南4.1m私道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農地の中に中規模一般住宅、農地住宅が散在する住宅地域		

JR小村神社前駅の西方約630m  
折月バス停まで約200m

基準地番号	日高（県） 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村本郷字 米神ノ前273番8	3年 30,500円	
		2年 30,600円	
		元年 30,800円	
		30年 30,900円	
住居表示		29年 31,000円	
地積	184㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	不整形 1 : 1.5	「都計外」	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	北10m国道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	国道沿いに店舗、戸建住宅等が混在する地域		

JR日下駅の北西方約120m  
日下駅前バス停に接近

基準地番号	津野(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町力石字 ヒノサコ2845番8	3年 11,500円	
		2年 11,600円	
		元年 11,700円	
		30年 11,800円	
住居表示		29年 11,900円	<p>JR土佐新荘駅西方約33km 新田東口バス停まで約150m</p>
地積	215㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北3.1m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が散在する国道背後の住宅地域		

基準地番号	津野(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町杉ノ川字 楠ノ木ナロ乙629番1	3年 5,220円	
		2年 5,250円	
		元年 5,280円	
		30年 5,310円	
住居表示		29年 5,350円	<p>JR土佐新荘駅北西方約18km 杉の川バス停まで約310m</p>
地積	313㎡		
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、倉庫等が見られる既成住宅地域		

基準地番号	津野(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字 御土居446番6外	3年 16,600円	
		2年 16,600円	
		元年 16,600円	
		30年 16,600円	
住居表示		29年 16,600円	<p>JR土佐新荘駅北西方約12km 葉山小学校前バス停まで約350m</p>
地積	213㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東3m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域		



基準地番号	津野(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字市川源兵衛屋敷502番13	3年		28,500円
		2年		28,700円
		元年		28,900円
		30年		29,100円
住居表示		29年	29,300円	
地積	680㎡			
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所W2			
前面道路の状況	南西11m国道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	飲食店、金融機関等が見られる国道沿いの路線商業地域			

JR土佐新荘駅北西方約12km  
葉山小学校前バス停に接近

基準地番号	しまんと(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町茂串町216番13外	3年		28,700円
		2年		29,000円
		元年		29,300円
		30年		29,500円
住居表示	茂串町9-31	29年	29,700円	
地積	182㎡			
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅S2			
前面道路の状況	北4.7m町道	(都) (70、300)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域			

JR窪川駅の南西方約580m  
福祉センター前バス停まで約150m

基準地番号	しまんと(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町仁井田字岩ノ本1198番9外	3年		11,400円
		2年		11,500円
		元年		11,600円
		30年		11,700円
住居表示		29年	11,800円	
地積	375㎡			
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東5.3m町道	(都) (70、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域			

JR仁井田駅の南西方約300m  
西仁井田バス停まで約60m

基準地番号	しまんと(県) - 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町大正字 山ノ沖364番2	3年	15,500円	
		2年	15,700円	
		元年	15,900円	
住居表示		30年	16,100円	
地積	135㎡	29年	16,300円	
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅B2	「都計外」		
前面道路の状況	東4.3m町道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中小規模の一般住宅、公営住宅等が見られる既成住宅地域			<p>JR土佐大正駅の北東方約450m 田野々バス停まで約320m</p>

基準地番号	しまんと(県) - 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町大正大奈路 字大田大丸7番7	3年	9,580円	
		2年	9,640円	
		元年	9,700円	
住居表示		30年	9,750円	
地積	344㎡	29年	9,800円	
形状	不整形1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W1	「都計外」		
前面道路の状況	東4.5m町道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅のほか店舗、事務所等が見られる住宅地域			<p>JR土佐大正駅の北方約4.6km 大奈路バス停まで約190m</p>

基準地番号	しまんと(県) - 5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町小野字寺中 440番2	3年	4,990円	
		2年	5,010円	
		元年	5,030円	
住居表示		30年	5,040円	
地積	201㎡	29年	5,050円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	北東6m町道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅のほか事業所等も見られる住宅地域			<p>JR十川駅の東方約2.3km 久保川口バス停まで約240m</p>

基準地番号	しまんと(県) - 6	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町昭和字 地主谷450番12外	3年		11,700円
		2年		11,800円
		元年		11,900円
		30年		12,000円
住居表示		29年	12,100円	
地積	185㎡			
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北西4m道路	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域			
			JR土佐昭和駅の南方約370m 昭和上バス停まで約110m	

基準地番号	しまんと(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町古市町 62番1	3年		35,900円
		2年		36,200円
		元年		36,600円
		30年		36,800円
住居表示	古市町8-8	29年	37,000円	
地積	796㎡			
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北東14.5m国道、南東側道	(都) (70、300)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域			
			JR窪川駅の南東方約800m 古市バス停に近接	

基準地番号	しまんと(県) 5 - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町大正字寺田 432番7	3年		20,600円
		2年		20,900円
		元年		21,300円
		30年		21,600円
住居表示		29年	21,900円	
地積	228㎡			
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	南西8.5m町道、背面道	「都計外」		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗併用住宅が多く見られる既成商業地域			
			JR土佐大正駅の北方約460m 診療所前バス停まで約240m	

基準地番号	大月(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字前澤 2205番4	3年 9,600円	
		2年 9,680円	
		元年 9,800円	
		30年 9,900円	
住居表示		29年 10,000円	
地積	234㎡		
形状	台形 1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる役場に近い住宅地域		土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約12km 製材所前バス停まで約50m

基準地番号	大月(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町平山字住吉谷 13番103	3年 6,350円	
		2年 6,450円	
		元年 6,600円	
		30年 6,750円	
住居表示		29年 6,900円	
地積	170㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南西4.6m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	漁家住宅及び農家住宅が多い漁港近くの既成住宅地域		土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約19km 浦尻バス停まで約100m

基準地番号	大月(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字イマ川 2254番2	3年 21,000円	
		2年 -	
		元年 -	
		30年 -	
住居表示		29年 -	
地積	1,009㎡		
形状	長方形 1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗RC2		
前面道路の状況	西9.1m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が見られる国道沿いの商業地域		土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約12km 大月町役場バス停まで約100m



基準地番号	黒潮（県） - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字浜町 767番9	3年 18,500円	
		2年 18,600円	
		元年 18,700円	
		30年 18,800円	
住居表示		29年 18,900円	
地積	90㎡		
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		土佐くろしお鉄道路土佐佐賀駅の南東方 約700m 佐賀バス停まで約300m

基準地番号	黒潮（県） - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町伊與喜字 大町北43番8	3年 8,350円	
		2年 8,370円	
		元年 8,390円	
		30年 8,410円	
住居表示		29年 8,430円	
地積	341㎡		
形状	台形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3.8m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	小学校及び駅に近い既成住宅地域		土佐くろしお鉄道伊与喜駅の北東方 約300m 伊与喜バス停まで約100m

基準地番号	黒潮（県） - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町浮鞭字越前 2139番1	3年 10,500円	
		2年 10,600円	
		元年 10,700円	
		30年 10,800円	
住居表示		29年 10,900円	
地積	112㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域		土佐くろしお鉄道路浮鞭駅の南東方 約600m 鞭バス停まで約370m

基準地番号	黒潮(県) - 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町入野字切田 1755番外	3年		16,900円
		2年		17,100円
		元年		17,300円
		30年		17,500円
住居表示		29年	17,700円	
地積	241㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北東4.3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		土佐くろしお鉄道土佐入野駅の南西方 約260m 入野本村バス停まで約240m	

基準地番号	黒潮(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町入野字藩下 2051番10	3年		28,000円
		2年		28,500円
		元年		29,000円
		30年		29,500円
住居表示		29年	29,700円	
地積	109㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	事務所兼住宅S2			
前面道路の状況	北西7.4m町道、背面道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		土佐くろしお鉄道土佐入野駅の西方 約330m 入野本村バス停まで約170m	